صاحب السمو يرعى حفل جائزة التميز العلمي اليوم

التفاصيل 02

637 يوماً من الحصار

باقٍ من الزمن مونديال قطر 2022 : 1 3 5 9 يوم

www.lusailnews.qa | lusail@lusailnews.qa

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

2 ريال

العدد 1036 - الأحد 26 جمادى الآخرة 1440 هـ. 3 مارس 2019 | رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني | Issue No 1036 - Sunday 3 March 2019





سموه في اتصال هاتفي مع خان ومودي يؤكد على حل الخلاف بالحوار

الأمير يدعو إلى التهدئة بين باكستان والهند

التفاصيل 02

رئيس الوزراء والشاهد يترأسان اللجنة العليا المشتركة

10 اتفاقيات ومذكرات تفاهم بين قطر وتونس



الرئيس التونسي مستقبلا رئيس الوزراء

التفاصيل 3-4

الشيخة موزا تشارك في ملتقى «تمكين الشباب» بجنيف

التفاصيل 02

قطر تشارك في مؤتمر «القدس العاصمة الأبدية لدولة فلسطين» بالأردن

التفاصيل 06

«محكمة الاستثمار» تدعم المنظومة القضائية

التفاصيل 05

الدوحة تستضيف مؤتمر «مكافحة الإفلات من العقاب» أبريل المقبل

التفاصيل 08

استحداث منصب وكيل مساعد لشؤون الصناعة

التفاصيل 07



ختام مميز للمشاركة القطرية في احتفالات الكويت باليوم الوطني

التفاصيل 16



عبدالرحمن النجار لـ«لوسيل»:

قانون الوساطة العقارية «غير مفعل»

التفاصيل 9 : 12

منظمات تندد بقرار السعودية إحالة ناشطين للمحاكمة

التفاصيل 21



صاحب السمو يجري اتصالا برئيس وزراء باكستان

الأمير يتبادل وجهات النظر مع عمران خان حول المستجدات الإقليمية والدولية

الدوحة – قنا

أجرى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، أمس، اتصالا هاتفيا مع عمران خان رئيس وزراء جمهورية باكستان الإسلامية.
جرى خلال الاتصال استعراض العلاقات الثنائية الوطيدة بين البلدين الشقيقين وسبل دعمها وتطويرها، كما تبادل سموه ودولة رئيس الوزراء وجهات النظر حول المستجدات الإقليمية والدولية، لاسيما الخلاف بين باكستان والهند، وفي هذا الإطار دعا سمو الأمير إلى التهدئة بين البلدين الجارين، مؤكدا على أهمية الحوار لحل هذا الخلاف.

صاحب السمو يجري اتصالا برئيس وزراء الهند

الأمير يدعو إلى التهدئة بين باكستان والهند

الدوحة – قنا

أجرى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، اتصالا هاتفيا أمس، مع ناريندرا مودي رئيس وزراء جمهورية الهند.
تم خلال الاتصال استعراض العلاقات الثنائية المتينة بين البلدين، بالإضافة إلى مناقشة أبرز التطورات الإقليمية والدولية خاصة الخلاف بين الهند وباكستان، وفي هذا الإطار دعا سمو الأمير إلى التهدئة بين البلدين الجارين، مؤكدا على أهمية الحوار لحل الخلاف.
ومن جانبه شكر دولة رئيس الوزراء الهندي، سمو الأمير على اتصاله وعلى اهتمامه ودعوته لحل هذا الخلاف.

الأمير يرعى يوم التميز العلمي اليوم

الدوحة – قنا

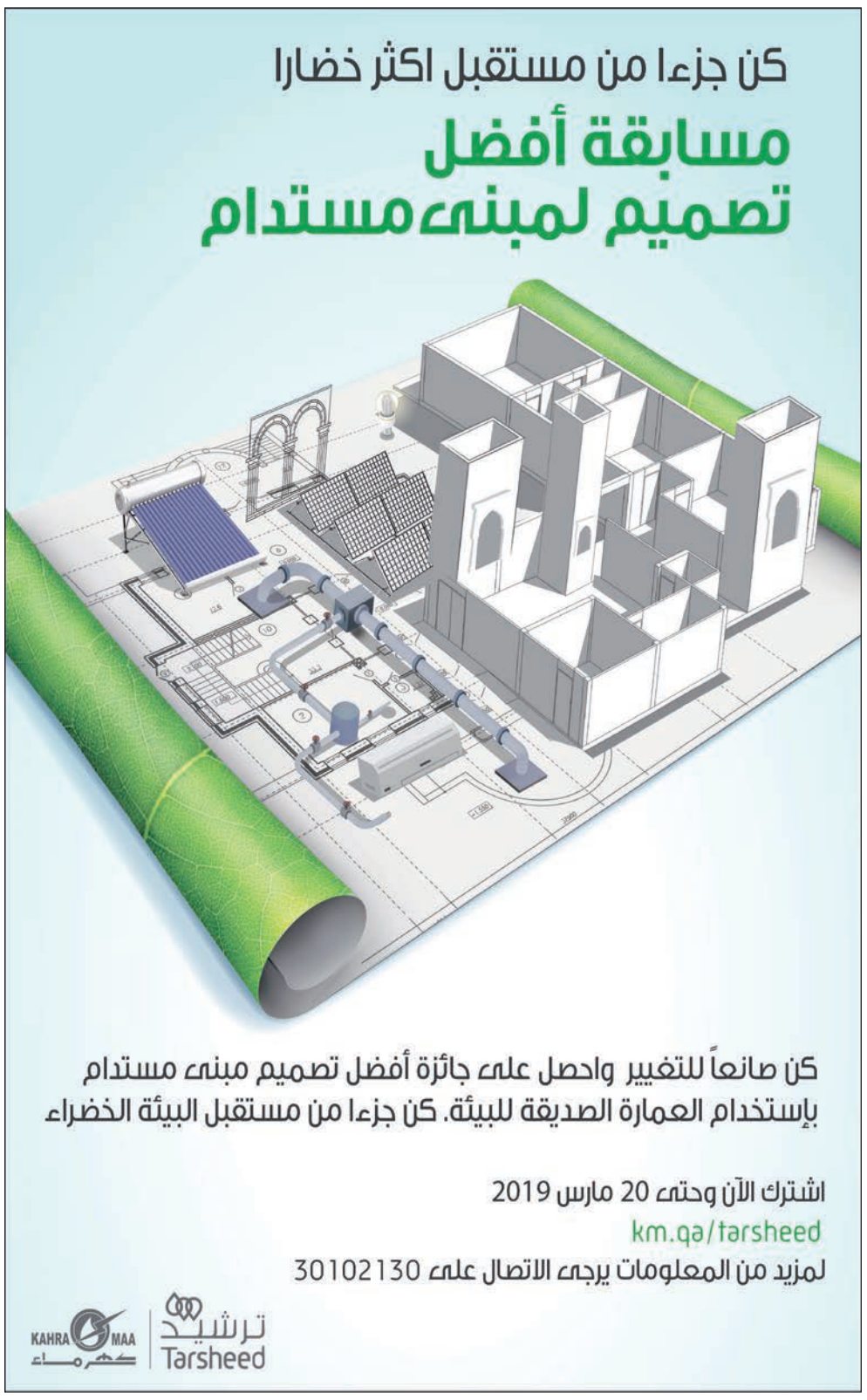
يتفضل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، فيشمل برعايته الكريمة صباح اليوم الأحد حفل جائزة يوم التميز العلمي في دورته الثانية عشرة والذي سيقام بفندق شيراتون الدوحة.

الشيخة موزا تشارك في ملتقى مؤسسة صلتك بمدينة جنيف

الدوحة – قنا

تشارك صاحبة السمو الشيخة موزا بنت ناصر رئيس مجلس أمناء مؤسسة صلتك، عضو مجموعة المدافعين عن أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، غدا الإثنين في ملتقى رفيع المستوى تنظمه المؤسسة تحت عنوان «تمكين الشباب، النهوض بالمجتمعات»، بمدينة جنيف.
وستلقي صاحبة السمو كلمة حول التزام صلتك بتمكين الشباب اقتصاديا، بالإضافة إلى الإعلان عن خطط مستقبلية طموحة لخلق المزيد من فرص العمل والحد من التأثير السلبي للبطالة، بما في ذلك الهجرة غير الشرعية والتطرف.
يأتي هذا الحدث في وقت يشهد ارتفاعاً حاداً بنسبة البطالة، لا سيما في المناطق التي تعاني من صراعات سياسية أو اضطرابات اجتماعية، وستجدد صلتك التزامها بتمكين الشباب والشابات حيث سيتم الإعلان عن هدفها القادم المتعلق باستحداث فرص عمل للحد من مشكلة البطالة وآثارها السلبية.
يشارك في الحدث عدد من الشخصيات البارزة من الأمم المتحدة والاتحاد الأوروبي والمنظمات الأممية المعنية بالتنمية الاجتماعية والاقتصادية وعدد من الشخصيات الرسمية المؤثرة من مختلف قطاعات المجتمع الدولي بالإضافة الى المنظمات الشريكة لصلتك.
وقالت الأستاذة صباح الهيدوس، الرئيس التنفيذي لصلتك «نسعى في هذا الحدث إلى وضع قضايا تمكين الشباب في أولوية الأجندة الدولية للعمل التنموي، كما نسعى إلى حث المجتمع الدولي على بذل المزيد لمعالجة البطالة والاستثمار في تنمية الشباب حتى يسهموا في تعزيز الاقتصاد والسلم من أجل أمن شعوبنا والعالم ككل، فنحن في صلتك ندعم جهود دولتنا في التزامها بتنفيذ الإستراتيجية الدولية لمكافحة الإرهاب لإيماننا بأن الشباب هم أساس نهضة الأمم».
وعكفت صلتك منذ تأسيسها في عام 2008 على مكافحة البطالة والفقر والتطرف وتهميش الشباب من خلال تنفيذ برامج وحلول مبتكرة أسهمت في توفير أكثر من مليون وظيفة للشباب في الشرق الأوسط وأفريقيا، ليصبحوا أفرادا مشاركين منتجين ويسهموا في دفع عجلة التنمية وتعزيز الأمن والاستقرار في مجتمعاتهم.









عبدالله بن ناصر يستقبل وزيري الداخلية والدفاع

الرئيس التونسي يستقبل رئيس مجلس الوزراء



تونس – قنا

استقبل الرئيس الباجي قائد السبسي رئيس الجمهورية التونسية الشقيقة، معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية في قصر قرطاج الرئاسي ظهر أمس.

وفي بداية المقابلة، نقل معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، تحيات حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى إلى أخيه الرئيس التونسي وتمنياته له بدوام الصحة والسعادة، وللشعب التونسي الشقيق بالمزيد من التطور والنماء.

من جانبه حمَّل الرئيس الباجي قائد السبسي، معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، تحياته لسمو الأمير المفدى وتمنياته له بتمام العافية والسرور ولدولة قطر باستمرار التقدم والازدهار.

وجرى خلال المقابلة استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين وسبل تطويرها وتعزيزها، بالإضافة إلى القضايا ذات الاهتمام المشترك.

إلى ذلك، استقبل معاليه، بمقر إقامته بالجمهورية التونسية الشقيقة أمس، هشام الفوراتي وزير الداخلية التونسي.

جرى خلال المقابلة استعراض سبل تعزيز التعاون بين البلدين الشقيقين لاسيما في المجال الأمني، إضافة إلى عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المتبادل.

واستقبل معاليه، بمقر إقامته بالجمهورية التونسية الشقيقة أمس، الدكتور عبدالكريم الزبيدي وزير الدفاع التونسي.

جرى خلال المقابلة استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل دعمها وتطويرها.



في قطاعات المواصلات والملاحة البحرية والجوية والسياحة والثقافة

رئيس الوزراء ونظيره التونسي يشهدان التوقيع على 10 اتفاقيات ومذكرات تفاهم

تونس – قنا

عقدت اللجنة العليا القطرية التونسية المشتركة، اجتماعها في دورتها السابعة برئاسة معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، ودولة السيد يوسف الشاهد رئيس وزراء الجمهورية التونسية الشقيقة، في قصر الضيافة بالعاصمة تونس، أمس.

وفي بداية الاجتماع، رحب دولة رئيس الوزراء التونسي، بمعالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، مؤكدا على عمق الروابط الأخوية التي تجمع البلدين الشقيقين وآفاق تعزيزها.

من جانبه شكر معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، نظيره التونسي على حسن الاستقبال والضيافة، منوها بمستوى العلاقات الأخوية الراسخة بين البلدين الشقيقين، وما تزخر به من فرص للتعاون الثنائي التي تعزز المصالح المشتركة للبلدين والشعبين الشقيقين.

حضر الاجتماع أصحاب السعادة أعضاء الوفد المرافق لمعاليه.

ومن الجانب التونسي حضره عدد من أصحاب السعادة الوزراء.

وكان معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية ويوسف الشاهد، عقدا في وقت سابق لقاء ثنائيا استعرضا خلاله سبل تطوير العلاقات القائمة بجانب أبرز التطورات في المنطقة.

إلى ذلك، شهد معاليه ويوسف الشاهد، بقصر الضيافة بالعاصمة تونس، التوقيع على 10 اتفاقيات ومذكرات تفاهم بين البلدين، فقد شهدا التوقيع على البرنامج التنفيذي الأول لاتفاق التعاون بين حكومة دولة قطر وحكومة الجمهورية التونسية في مجال الشباب والرياضة للعامين 2019 - 2020، وبرنامج تنفيذي ثالث للاتفاق الثقافي والفني بين حكومتي البلدين للأعوام 2019 - 2020 - 2021، واتفاقية تعاون في مجال النقل البحري، كما شهدا التوقيع على مذكرة تفاهم بين وزارة النقل التونسية ووزارة المواصلات والاتصالات القطرية للتعاون في مجال الموانئ البحرية والتجارية، ومذكرة تفاهم للاعتراف المتبادل بالشهادات للملاحين العاملين في البحر بين الحكومتين، واتفاق بشأن الخدمات الجوية بين إقليمهما وما وراءهما بين حكومة دولة قطر وحكومة الجمهورية التونسية.

كما تم التوقيع أيضا على مذكرة تفاهم للتعاون في مجالات النهوض بالصناعة والتجديد والابتكار والتطوير التكنولوجي، ومذكرة تفاهم للتوأمة بين بلدية تونس وبلدية الدوحة ومذكرة للتعاون في المجالين السياحي وفعاليات الأعمال بين حكومة دولة قطر وحكومة الجمهورية التونسية، بالإضافة إلى محضر الدورة السابعة للجنة العليا القطرية التونسية المشتركة.

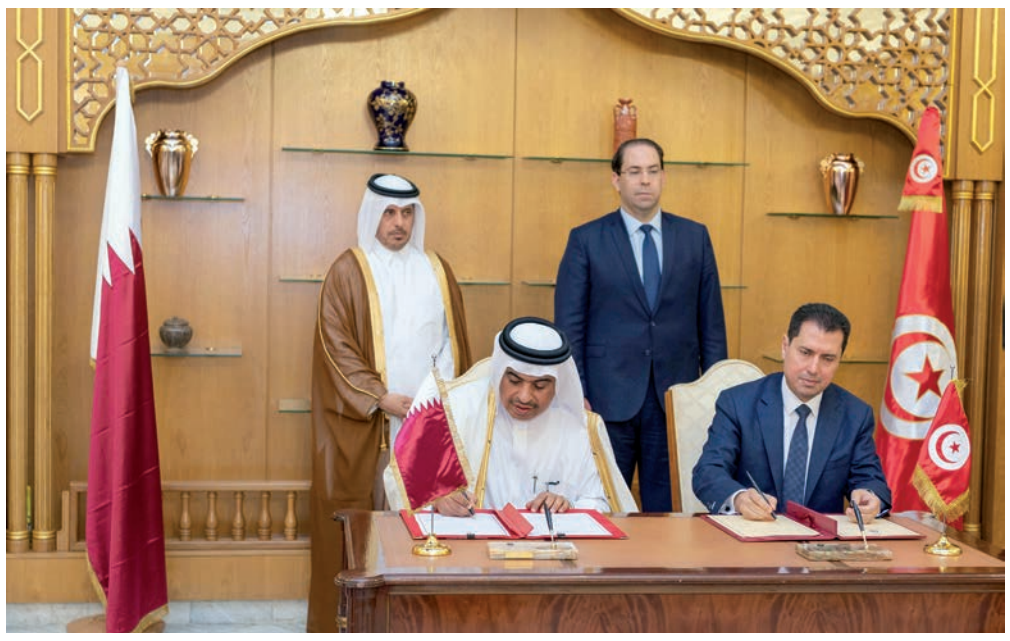
حضر التوقيع أصحاب السعادة أعضاء الوفد المرافق. ومن الجانب التونسي حضره عدد من أصحاب السعادة الوزراء.

من جهة أخرى، حضر معاليه، مأدبة الغداء التي أقامها يوسف الشاهد رئيس وزراء الجمهورية التونسية الشقيقة، تكريما لمعاليه والوفد المرافق، في منطقة سيدي بوسعيد بالعاصمة تونس. حضر المأدبة عدد من أصحاب السعادة الوزراء وكبار المسؤولين التونسيين.

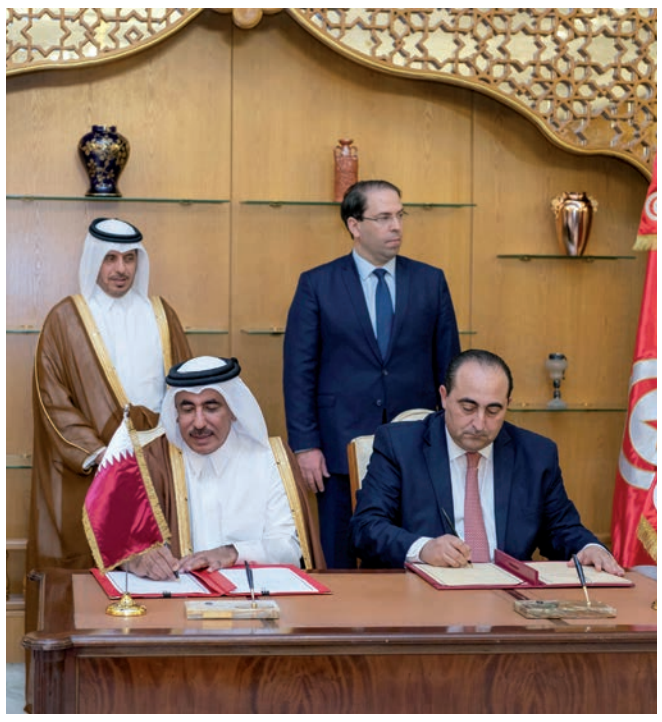














94 فائزا يكرمون اليوم

جائزة التميز العلمي التكريم الأكاديمي الأسمى في الدولة

الصادق البديري

تُعتبر جائزة التميز العلمي، التي يتم تكريم الفائزين بها صباح اليوم، أهم وأرفع تكريم في المجال الأكاديمي يُمنح للخريجين في مراحل التعليم العام والجامعي وكذلك على مستوى الماجستير والدكتوراة، بالإضافة إلى المعلم المتميز والمدرسة المتميزة والبحث العلمي المتميز.

وكانت اللجنة المنظمة لجائزة التميز العلمي قد أعلنت في منتصف يناير الماضي عن أسماء الفائزين بجائزة التميز العلمي في دورتها الثانية عشرة 2019 لفئاتها التسع، الذين سيتم تكريمهم في حفل اليوم.

وقالت الدكتورة حمدة السليطي الرئيس التنفيذي لجائزة التميز العلمي: أحب أن أهنئ جميع الفائزين الذين بلغ عددهم 94 فائزاً، فأنا أشعر بالفخر والسعادة لهذه النتيجة المشرفة، فالفائزون في الجائزة يعتبرون من أصحاب الكفاءات، وأشعر بفرحهم لأنهم اجتهدوا واستمروا في مسيرة تفوقهم وتميزهم، وهذا النجاح يعتبر وسام شرف لكل مكافح ومثابر قد سهر الليالي ليحافظ على ما تم غرسه منذ البدايات.

وأكدت «السليطي» ضرورة استمرار الفائزين في مسيرتهم العلمية والشخصية فهم يعتبرون نموذجاً فريداً يقتدى به، وأضافت: «نطمح لرؤيتهم دوماً في أعلى المراتب، ونتمنى منهم تعمير وطننا الغالي



■ حسن المحمدي



■ حمدة السليطي

قطر وتطوير قدراتهم وأنفسهم بشكل دوري، سائلين المولى عز وجل سداد الأمر والتوفيق للجميع والاستمتاع بأجمل اللحظات من خلال حفل تتويجهم من سيدي حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، حفظه الله».

عدد الفائزين

قال حسن المحمدي، رئيس اللجنة التنفيذية للجائزة: «لقد بلغ مجموع المتقدمين لجائزة التميز العلمي بفئاتها التسع للدورة الثانية عشرة 292، وفاز منهم 94 وهو عدد كبير مقارنة بالسنوات الماضية، وهذا العدد يشحذ هممنا لتقديم المزيد من العطاء والاهتمام لأبنائنا وإخواننا المتميزين».

وأوضح أن عدد الفائزين لفئة الطالب المتميز – المرحلة الابتدائية 22 طالبا، بينما فاز في فئة الطالب المتميز – المرحلة الإعدادية 18، وفي فئة الطالب المتميز – الشهادة الثانوية 18، وقد فاز في فئة الطالب الجامعي المتميز 26، وفئة البحث العلمي المتميز 1، وفئة المعلم المتميز 3، وفئة حملة شهادة الماجستير 2، وفئة حملة شهادة الدكتوراه 3، وفازت مدرسة علي بن جاسم الثانوية للبنين بجائزة المدرسة المتميزة.

المعرض التوثيقي

يذكر أن المعرض التوثيقي للجائزة تم افتتاحه يوم الأحد الموافق 10 فبراير وسيستمر مفتوحا أمام الزوار بالحي الثقافي كتارا إلى يوم الأحد الموافق 10 مارس 2019.

وتضم الجائزة 9 فئات، هي: جائزة التميز العلمي لطلبة المرحلة الابتدائية، وجائزة التميز العلمي لطلبة المرحلة الإعدادية، وجائزة التميز العلمي لطلبة الشهادة الثانوية، والتميز العلمي لخريجي الجامعات، والتميز العلمي لحملة شهادة الماجستير، وجائزة التميز العلمي لحملة شهادة الدكتوراه، والمعلم المتميز، والمدرسة المتميزة، والبحث العلمي المتميز.

جوائز قيمة

ويمنح الفائزون بالجائزة ميداليات ومكافآت مالية على النحو التالي: يمنح الطالب المتميز المرحلة الابتدائية فئة الميدالية البلاتينية مكافأة مالية قدرها (15 ألف ريال) وميدالية وشهادة تميز. أما الطالب المتميز فئة الميدالية الذهبية فيمنح مكافأة مالية قدرها (10 آلاف ريال) وميدالية وشهادة تميز.

ويمنح الطالب المتميز المرحلة الإعدادية فئة الميدالية البلاتينية مكافأة مالية قدرها (20 ألف ريال)، وميدالية، وشهادة تميز. كما يمنح الطالب المتميز فئة الميدالية الذهبية مكافأة مالية قدرها (15 ألف ريال) وميدالية، وشهادة تميز.

يمنح الطالب المتميز (المرحلة الثانوية) في فئة الميدالية البلاتينية ميدالية وشهادة تميز ومكافأة مالية مقدارها (35 ألف ريال). ويمنح الطالب المتميز فئة الميدالية الذهبية ميدالية ذهبية وشهادة تميز ومكافأة مالية وقدرها (25 ألف ريال).. ويمنح صاحب أفضل بحث من طلبة المدارس الثانوية الميدالية الذهبية وشهادة التميز، بالإضافة إلى مكافأة مالية قدرها 20 ألف ريال.

ويمنح الطالب الجامعي المتميز فئة الميدالية البلاتينية ميدالية وشهادة تميز ومكافأة مالية مقدارها (45 ألف ريال). بينما يمنح الطالب الجامعي المتميز فئة الميدالية الذهبية ميدالية ذهبية وشهادة تميز ومكافأة مالية قدرها (35 ألف ريال). ويمنح المعلم المتميز الميدالية البلاتينية وشهادة التميز بالإضافة إلى مكافأة مالية قدرها 60 ألف ريال. ويمنح حملة شهادة الدكتوراه الميدالية البلاتينية وشهادة التميز بالإضافة إلى مكافأة مالية قدرها 60 ألف ريال وتمنح جائزة المدرسة المتميزة لمدرستين متميزتين إحداهما حكومية والأخرى خاصة، ولكل منهما مكافأة نقدية قدرها 100 ألف ريال وشهادة تميز والميدالية الذهبية.

مركز التحكيم يعقد ندوة حول مميزات إنشاء المحاكم الاقتصادية

تأسيس محكمة للاستثمار خطوة هامة لتكامل المنظومة القضائية

لوسيل

عقد مركز قطر الدولي للتوفيق والتحكيم بغرفة قطر ندوة بعنوان «دور المحاكم الاقتصادية الداعم للاقتصاد والاستثمار – رقابة القضاء لحكم التحكيم بين الإبطال والإنفاذ»، بحضور سعادة الدكتور الشيخ ثاني بن علي آل ثاني عضو مجلس الإدارة للعلاقات الدولية، وعدد من الخبراء والمحكمين، وذلك بمقر غرفة قطر يوم الأربعاء الماضي. وقال سعادة الشيخ الدكتور ثاني بن علي آل ثاني في تصريحات صحفية إن دولة قطر تشهد حراكاً اقتصادياً كبيراً وتنمية تمتد لكافة المجالات، وأصبح السوق القطري يجذب الاستثمارات الأجنبية، وبالتالي ظهرت الحاجة للوسائل البديلة لفض المنازعات التجارية التي تتوافق مع طبيعة تلك المنازعات، وتلائم طبيعة القضايا المنظورة، وتحقق سرعة الفصل في الدعاوى وتقليص أمد التقاضي وصولا إلى العدالة الناجزة، لافتا إلى أنه في ضوء ذلك جاء توجه الدولة نحو تأسيس محكمة متخصصة في الاستثمار والتجارة. وأشار الشيخ ثاني بن علي إلى أن الندوة استهدفت التعريف بالمحكمة الاقتصادية التي تعتبر من المحاكم المتخصصة للنظر في الدعاوى



■ برهان أمر الله

المتعلقة بالاستثمار والتجارة والاقتصاد والأعمال، وذلك في ظل الدور الذي يقوم به مركز قطر الدولي للتوفيق والتحكيم باستعراض أحدث الممارسات في مجال التحكيم وعرض التجارب المماثلة، خاصة مع صدور قانون التحكيم القطري، كذلك انطلاقاً من دور المركز بتنمية الوعي لدى مجتمع الأعمال بأهمية الوسائل البديلة لفض النزاعات التجارية.

واستعرض المستشار الدكتور برهان أمر الله أمين عام الاتحاد العربي للتحكيم الدولي، ورئيس محكمة استئناف القاهرة الأسبق والمحكم الدولي خلال الندوة، طبيعة المحاكم الاقتصادية التي تتولى الفصل في النزاعات التجارية، والتي تتميز عن المحاكم العادية بأنها محكمة متخصصة تحقق عدالة دقيقة وسريعة كونها تجمع بين الشق المدني والشق الجنائي، كذلك تتميز منظومة المحاكم الاقتصادية بقضاء التحضير، وأضاف أمر الله أن المحكمة الاقتصادية تفعل مبدأ تخصص القضاة، لذلك لابد من مراعاة التخصص الفني والمهنية ومراعاة الأقدمية عند اختيار القضاة، كذلك لابد من عقد دورات تدريبية وبرامج متخصصة في القوانين التجارية والمعاملات التجارية الحديثة لقضاة المحكمة الاقتصادية. وقال الدكتور ميناس خاتشادوريان المستشار العام لمركز قطر الدولي للتوفيق والتحكيم خلال اللقاء إن قرار تأسيس محكمة متخصصة في الاستثمار والتجارة تعتبر خطوة هامة لتكامل المنظومة القضائية والقانونية وتحقيق مبدأ القضاء المتخصص، كما أنها تعزز بيئة الاستثمار من خلال الفصل في القضايا التي تخص المستثمرين والاستثمار، مما ينعكس على مصلحة الاقتصاد الوطني ويدعم مكانة قطر على خارطة الأعمال والاستثمار، مشيراً إلى أن المحكمة المقترحة بحسب المجلس الأعلى للقضاء ستساهم في تسريع الإجراءات المتعلقة باحتياجات المستثمرين، لتكون نموذجاً في تطبيق القوانين التجارية والمالية، وتساهم في خلق مناخ ملائم وجاذب للاستثمار.



■ جانب من ندوة دور المحاكم الاقتصادية الداعم للاقتصاد



آل محمود يصل الأردن للمشاركة في مؤتمر الاتحاد البرلماني العربي

عمان–قنا

وصل سعادة السيد أحمد بن عبدالله بن زيد آل محمود رئيس مجلس الشورى إلى عمان أمس، في زيارة للمملكة الأردنية الهاشمية تستغرق ثلاثة أيام.
وسيترأس سعادة رئيس مجلس الشورى وفد دولة قطر للمشاركة في المؤتمر التاسع والعشرين للاتحاد البرلماني العربي الذي يعقد تحت شعار «القدس العاصمة الأبدية لدولة فلسطين» والاجتماعات المصاحبة له والذي من المقرر أن يبدأ أعماله صباح اليوم الأحد.
وكان في استقبال سعادة رئيس مجلس الشورى لدى وصوله مطار الملكة علياء الدولي سعادة المهندس عاطف الطراونة رئيس مجلس النواب الأردني والسيد عبد العزيز بن محمد السادة القائم بالأعمال بالإنابة في سفارة دولة قطر لدى المملكة الأردنية الهاشمية.



انطلاق المرحلة الثالثة من تمرين «درع الجزيرة المشترك 10» في المنطقة الشرقية

الدوحة – لوسيل

اختتمت أمس مرحلة تمرين مراكز القيادة وهي المرحلة الثانية في تمرين «درع الجزيرة المشترك 10»، الذي تشارك فيه القوة القطرية وقوات دول مجلس التعاون الخليجي.
وانطلاق المرحلة الثالثة التدريب الميداني بالذخيرة الحية، ومن ثم المرحلة الرابعة والأخيرة التي سيتم فيها الحفل الختامي ومغادرة القوات المشاركة.
تمرين مراكز القيادة يتم من خلاله تدريب القادة على إدارة العمليات الحربية واستخدام المشبهات للتعامل فيه مع الواقع الافتراضي للعمليات العسكرية.

باكستان تمنح قائد القوات البحرية الأميرية وسام «نيشان الامتياز»



الدوحة – لوسيل

منح الدكتور عارف ألفي رئيس جمهورية باكستان الإسلامية سعادة اللواء الركن (بحري) عبدالله بن حسن السليطي قائد القوات البحرية الأميرية القطرية وسام «نيشان الامتياز» العسكري الباكستاني اعترافاً وتقديراً لجهوده في توثيق الروابط بين القوات البحرية في البلدين.
وقام الرئيس بتقليد قائد القوات البحرية الأميرية القطرية الوسام خلال استقباله له أمس والوفد المرافق في القصر الرئاسي بإسلام آباد.
حضر اللقاء العميد الركن (طيار) سالم حمد الشرقي الملحق العسكري في باكستان وقائد القوات البحرية الباكستانية وعدد من كبار الضباط في القوات البحرية الأميرية القطرية والباكستانية.

حلقة جديدة من برنامج «ما خفي أعظم» بعنوان «أين الجثة؟»

الدوحة – لوسيل

تكشف قناة الجزيرة، مساء اليوم الأحد، أول صور ولقطات حصرية حصلت عليها من داخل بيت القنصل السعودي في إسطنبول محمد العتيبي الذي تركزت فيه التحقيقات التركية حول مصير جثة الصحفي السعودي جمال خاشقجي.
كشف الجزيرة الجديد يأتي ضمن حلقة جديدة من برنامج «ما خفي أعظم» الذي يقدمه الإعلامي الاستقصائي تامر المسحال.
الحلقة التحقيقية التي تحمل عنوان «أين الجثة؟» تتضمن مشاهد ووثائق تعرض للمرة الأولى، فضلا عن شهادات حصرية تكشف خفايا جديدة في القضية. كما نجح التحقيق في التوصل إلى نتائج التحقيقات التركية والالتقاء بأعضاء فريق البحث الجنائي الذين دخلوا القنصلية وبيت القنصل، كما تتضمن الحلقة أيضا مقابلة خاصة مع خطيبة جمال خاشقجي خديجة جنكيز التي تكشف تفاصيل جديدة عن مجريات الأحداث قبل دخول خاشقجي مقر القنصلية في الثاني من أكتوبر الماضي.

قطر تؤكد أن الحوار غير المشروط الحل الأمثل للأزمة الخليجية

أبوظبي – قنا

أكدت دولة قطر أنه بالرغم من استمرار الحصار غير المشروع المفروض عليها والمخالف لكل القيم والمبادئ الإنسانية والقانونية والدينية وعدم تقديم أي دليل للاتهامات الموجهة ضدها، إلا أنها ما زالت تؤكد أن الحوار دون شروط مسبقة هو الحل الأمثل للأزمة الخليجية.
جاء ذلك في الكلمة التي ألقاها سعادة السيد يوسف سلطان لرم مدير إدارة المنظمات الدولية بوزارة الخارجية، أمام أعمال الدورة الـ 46 لمجلس وزراء خارجية الدول الأعضاء في منظمة التعاون الإسلامي، التي عقدت في أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة.
ونوه سعادة السيد يوسف لرم، بموقف دولة قطر الثابت وحرصها على الحفاظ على روابط الأخوة الإسلامية والتزامها بميثاق منظمة التعاون الإسلامي الداعي لاحترام سيادة الدول واستقلالها وعدم التدخل في شؤونها الداخلية.
وشدد سعادته على أن دولة قطر تقف بكل حزم في مواجهة التطرف والإرهاب بكافة أشكاله وصوره وأسبابه وتنخرط بدور فاعل في كافة الجهود الدولية والإقليمية لمكافحة التطرف والإرهاب على كافة المستويات بما فيها التعاون مع المنظمات الدولية ومنظمة الأمم المتحدة.. مشيرا إلى أن خطر الإرهاب يضرب أرجاء العالم في تحد صارخ لكافة الشرائع والقيم الإنسانية والقوانين الدولية والتشريعات الوطنية.
ولفت سعادته إلى أن اجتماع وزراء الخارجية ينعقد في ظل أزمات كبيرة وتحديات متزايدة تواجه العديد من الدول الإسلامية على الصعيد السياسي والأمني والاقتصادي نتيجة استمرار وجود التوتر وتزايد نزعات العنف وتفاقم ظاهرة الإرهاب والاضطهاد ضد الأقليات المسلمة في شتى بقاع الأرض.
وأشار إلى أن تلك التحديات الجسيمة تلقي على منظمة التعاون الإسلامي دورا أكبر لمضاعفة الجهود لتعزيز التعاون بين أعضائها من خلال مواقف موحدة متماسكة بعيدة عن الانقسامات والخلافات.
وأوضح سعادة مدير إدارة المنظمات الدولية بوزارة الخارجية، أن استمرار الأزمات التي تشهدها بعض الدول الإسلامية دون التوصل إلى حلول عادلة وشاملة يرجع إلى تقاعس المجتمع الدولي من جانب، وازدواجية المعايير الدولية في التعامل مع قضايا الشعوب من جانب آخر.. مؤكدا أن على الجميع مواصلة الجهود الفردية والمشتركة للتوصل إلى حلول نهائية لهذه الأزمات وفقا لأحكام القانون الدولي والشرعية الدولية.
وأكد سعادته على موقف دولة قطر الثابت بدعم الشعب الفلسطيني في الحصول على كافة حقوقه المشروعة وفي مقدمتها دولته المستقلة وعاصمتها القدس الشرقية على حدود عام 1967.
كما جدد موقف دولة قطر الداعم للحل السياسي ودعم كافة الجهود التي تحافظ على وحدة سوريا وليبيا واليمن واحترام سيادتها واستقلالها وتلبي التطلعات المشروعة لشعوبها.

على مدى 65 يوماً وبطول 75 كيلو متراً

إزالة 904 أطنان مخلفات في حملة تنظيف الشواطئ الشمالية الغربية

الدوحة – لوسيل

على مدى 65 يوما، نفّذت وزارة البلدية والبيئة ممثلة بإدارة النظافة العامة حملة نظافة شاملة للشواطئ الشمالية الغربية للدولة بطول (75) كلم، تم خلالها رفع وإزالة (904) أطنان من المخلفات المتنوعة وعدد (2) من الحيوانات النافقة.
وذكر سفر آل شافي مدير إدارة النظافة العامة بأن الحملة تأتي في برامج الإدارة لتنظيف الشواطئ في جميع مناطق الدولة، والتي يتم العمل على تنفيذها بشكل انسيابي بحيث لا تؤثر على برامج العمل اليومية، موضحاً بأن الحملة بدأت بتاريخ 2018/12/9 وانتهت بتاريخ 2019/2/11، حيث تم توزيع العمل على ثلاث مراحل.
وقال إن المرحلة الأولى شملت تنظيف الشواطئ من منطقة أبوظلوف حتى منطقة الزبارة، مروراً بمناطق الجميل وخداج والعريش والحدية وفريحة، وبلغ طولها 30 كيلو مترا، وقد تم خلالها إزالة 520 طنا تقريباً من المخلفات المتنوعة، وتم خلال المرحلة الثانية التي شملت تنظيف منطقة الزبارة وحتى منطقة أم حيش إزالة 232 طنا من المخلفات، أما المرحلة الثالثة فقد شملت التنظيف من منطقة أم حيش وحتى منطقة زكريت، وتم خلالها إزالة (152) طنا من المخلفات المتنوعة.
وأكد أن الوزارة تولي اهتماماً كبيراً بنظافة الشواطئ والجزر باعتبارها مواقع ترويحية وهامة، ولضمان بقائها نظيفة طوال أيام السنة وبخاصة أيام العطلات الأسبوعية والإجازات الرسمية لاستقبال المواطنين والمقيمين والزوار.
وناشد آل شافي الجمهور الكريم بالتعاون مع جهود الوزارة في الحفاظ على نظافة الشواطئ والجزر، وذلك بالالتزام برمي المخلفات في الحاويات المخصصة لها، وعدم رميها على الشواطئ، حفاظاً على النظافة العامة وسلامة البيئة، والمنظر الجمالي العام لشواطئ الدولة.



■ حملة تنظيف الشواطئ الشمالية الغربية

وضع خطط التنمية وتقييم دراسات الجدوى

استحداث منصب وكيل مساعد لشؤون الصناعة بـ«التجارة والصناعة»

عمر القضاه

علمت «لوسيل» أنه سيتم استحداث منصب جديد بوزارة التجارة والصناعة لوكيل الوزارة المساعد لشؤون الصناعة ويندرج تحت الوكيل المساعد كل من إدارة المناطق الصناعية وإدارة التنمية الصناعية.

وتختص الإدارات التابعة للوكيل المساعد بوضع خطط التنمية الصناعية، وتقييم دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية للمشروعات الصناعية، وجمع البيانات الفنية والاقتصادية اللازمة لإعداد ودراسة خطط ومشروعات التنمية الصناعية بالدولة، قيد المنشآت الصناعية في السجل الصناعي واقتراح تعديل أنظمة التسجيل الصناعي بما يتلاءم مع متطلبات التنمية الصناعية.

كما ستعمل الإدارتان على تخطيط وتطوير وتنفيذ وإدارة المناطق الصناعية، وتجهيزها بالخدمات والمرافق من الماء والكهرباء والغاز والصرف الصحي والهاتف، وتنظيم عملية تخصيص الأراضي الصناعية للمستثمرين الحاصلين على التراخيص الصناعية.



■ مبنى وزارة التجارة والصناعة

وبحسب الهيكل الإداري للوزارة فإن الوحدات الإدارية التابعة للوزير هي مكتب سعادة الوزير، وإدارة التدقيق الداخلي، إدارة العلاقات العامة والاتصال، كما يتبع لوكيل الوزارة كل من إدارة الشؤون المالية والإدارية، إدارة الموارد البشرية، إدارة نظم المعلومات.

وأما الوحدات الإدارية التابعة لوكيل الوزارة المساعد لشؤون المستهلك فهي إدارة التراخيص النوعية ومراقبة الأسواق، وإدارة التموين، وإدارة حماية المستهلك ومكافحة الغش التجاري، وإدارة حماية المنافسة ويتبع لوكيل الوزارة المساعد لشؤون التجارة كل من إدارة حماية حقوق الملكية الفكرية، إدارة التسجيل والتراخيص التجارية، إدارة مراقبة الشركات.

وبحسب القرار الأميري رقم 68 لسنة 2018 فإن وزارة التجارة والصناعة تختص بالإشراف على النشاط التجاري والصناعي وتوجيهه بما يتفق مع متطلبات التنمية الوطنية والعمل على تنمية الأعمال والمساهمة في جذب الاستثمارات ودعم وتنمية الصادرات، وتطوير أساليب وإجراءات تقديم الخدمات العامة لقطاع الأعمال والاستثمار، والإشراف على مزاولة المهن التجارية، وقيد وتسجيل المنشآت التجارية والاستثمارية، وإصدار التراخيص اللازمة لممارسة نشاطها، والإشراف على تنظيم ومراقبة الأسواق في مجال اختصاصها، واتخاذ التدابير اللازمة لحماية المستهلك ومكافحة الغش التجاري وحماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية، وحماية حقوق الملكية الفكرية، ووضع السياسة العامة للتصنيع وتنمية الصناعات الوطنية، وتطوير واستغلال المناطق الصناعية التابعة لها، واقتراح إنشاء مناطق صناعية جديدة.

ويؤكد رجال أعمال وخبراء أن توحيد مرجعيات قطاعي الصناعة والتجارة في هيكل واحد إيجابي يحقق الدعم الحقيقي للقطاع الخاص، بالإضافة إلى أن قطاع الأعمال شهد تغيرات جوهرية من حيث طبيعة الاستثمار المستهدف من قبل رجال الأعمال والقطاعات المطلوبة بالسوق المحلي.

«حمد الطبية» تفوق المعايير الدولية في علاج «النوبات القلبية»

الدوحة – لوسيل

يجري مستشفى القلب التابع لمؤسسة حمد الطبية سنوياً ما يزيد على 1000 عملية جراحية في القلب لمرضى يعانون من احتشاء عضلة القلب والذي يعرف بالنوبة القلبية ويعتبر المسبب الرئيسي للوفيات في العالم، وقد نجح مستشفى القلب في تقديم العلاج لهؤلاء المرضى بصورة تفوق المعايير الدولية. وقال الدكتور عبدالرحمن عربي- نائب رئيس قسم القلب للشؤون الطبية ومدير مختبرات القسطرة بمستشفى القلب: «إن ما يميز مستشفى القلب عن غيره من المستشفيات الأخرى هو تطبيق أفضل المعايير الدولية على الرغم من ارتفاع عدد الحالات بالمقارنة مع مستشفيات القلب الأخرى». ويضيف أن الفضل في توفير رعاية تمتاز بالجودة العالية للمرضى لا يعود إلى توظيف أفضل المعدات الطبية في المستشفى فحسب، بل أيضا لامتلاكنا الخبرات والكفاءات الطبية التي ترقى لمستوى عالٍ من التدريب.



■ د. عبدالرحمن عربي

وأضاف: «مرض احتشاء عضلة القلب هو من أكثر أمراض القلب خطورة ففي اللحظة التي يتم فيها الاشتباه بحدوث نوبة قلبية، يقوم المسعفون بإجراء تخطيط للقلب في المكان الذي يتواجد فيه المريض سواء في المنزل أو في المكتب أو أي مكان آخر. ويكون جهاز تخطيط القلب مربوطاً بشكل مباشر مع مستشفى القلب وفي حال تأكيد الحالة، يتم إبلاغ فريق مختبر القسطرة للمباشرة بإجراء القسطرة على الفور. ويتم إنجاز إجراء إنقاذ الحياة هذا في مدة تصل إلى 60 دقيقة منذ لحظة وصول المريض إلى المستشفى». ويعتبر مرض تضيق الشريان التاجي أو تضيق الشرايين أحد أمراض القلب التي تؤثر على عمل القلب وهو أحد أكثر أمراض القلب انتشاراً في قطر وتشكل نسبة العمليات الجراحية التي يتم إجراؤها في مختبر القسطرة بمستشفى القلب والمرتبطة بحالات تضيق الشرايين 90% من مجموع العمليات التي يصل عددها إلى 4000 عملية جراحية.

ويضيف: «إن العلاج الناجح لأمراض الشرايين يعتمد على استراتيجية وقائية طويلة الأمد للمريض، حيث تعتبر مشاركة أسرة المريض في غاية الأهمية. كذلك، يتم تقديم معلومات وقائية لعوامل الخطر قبل خروج المريض من المستشفى والتركيز على أهمية النمط الصحي في الحياة. أيضاً يخضع كافة المرضى لتقييم للبدء بالعلاج التأهيلي للقلب». ويتم الإشراف على برنامج العلاج التأهيلي للقلب من قِبل الأطباء لمساعد المريض على تحسين صحة القلب وهو أيضاً جزء هام في عملية الشفاء من النوبة القلبية، ويؤكد الدكتور/ عربي أن التحكم في عوامل الخطر المسببة لأمراض القلب والشرايين يتمّ من خلال ممارسة التمارين الرياضية الكافية والتوقف عن التدخين وتناول الطعام الصحي والحدّ من التوتر.

بعد مشاركة واسعة من الجمهور وطلاب المدارس

اختتام فعاليات يوم البيئة القطري في كتارا

الدوحة – لوسيل

اختتمت وزارة البلدية والبيئة مساء أمس الأول (الجمعة) فعاليات يوم البيئة القطري لعام 2019 والتي نظمتها هذا العام لمدة 4 أيام خلال الفترة من 26 فبراير إلى 1 مارس في الحي الثقافي (كتارا) وذلك تحت شعار (بيئتنا مستقبلنا)، تحت رعاية وحضور سعادة المهندس عبدالله بن عبدالعزيز بن تركي السبيعي وزير البلدية والبيئة.

وقد شهدت الفعاليات التعريفية والتثقيفية والتوعوية ليوم البيئة القطري، إقبالاً كبيراً من الجمهور وخاصة طلاب وطالبات المدارس والأسر والعائلات من المواطنين والمقيمين، الذين تفاعلوا مع الفقرات المتنوعة التي قدمتها الوزارة خلال الفترتين الصباحية والمسائية، والتي استهدفت إكساب الجمهور العديد من المعارف الخاصة بالحفاظ على البيئة ومواردها الطبيعية.

وشهدت فعاليات يوم البيئة القطري حضوراً مميزاً لقيادات وزارة البلدية والبيئة، حيث افتتحها سعادة المهندس عبدالله بن عبدالعزيز بن تركي السبيعي يوم 26 فبراير، والذي تفقد جميع الأجنحة المشاركة من مختلف الإدارات البيئية، واطلع على طبيعة عمل ودور سيارة الوقاية من الإشعاع والمواد الكيميائية، وسيارة محطة الرصد البيئي التي تقيس جودة الهواء، وأكد سعادته على ضرورة تعزيز واستمرار العمل المشترك بين كافة فئات المجتمع مع وزارة البلدية والبيئة في حماية البيئة والحفاظ عليها من خلال الممارسات والسلوكيات الصديقة المعززة للبيئة لتحقيق بيئة مستدامة للأجيال القادمة.

وقام بزيارة الفعاليات المهندس أحمد محمد السادة وكيل الوزارة المساعد لشؤون البيئة، والذي شدّد على أهمية نشر وتعزيز الوعي والثقافة البيئية، والمتابعة والتحقق من التزام القطاعات الاقتصادية المختلفة بالدولة بالمعايير البيئية، والعمل على تحديث وتطوير التشريعات البيئية ولوائحها التنفيذية وبما يتوافق مع المستجدات العالمية وأولويات العمل البيئي المستدام. كما زار الفعاليات مسؤولو الإدارات البيئية بقطاع شؤون البيئة بالوزارة.

وأشاد ناصر عبدالرحمن الصرامي مدير إدارة العلاقات العامة والاتصال، بتعاون جميع الإدارات المعنية بالوزارة في إنجاح فعاليات يوم البيئة القطري، والتي شهدت إقبالاً كبيراً من الجمهور مما دفع الوزارة لتمديد الفعاليات يوماً رابعاً (الجمعة)، وقدم الشكر لجميع المشاركين والزائرين، منوهاً بأن الحملات التوعوية بحماية البيئة سوف تستمر ولن تقتصر على مناسبة يوم البيئة القطري فقط، إيماناً من الوزارة بأهمية البيئة للأجيال الحالية والمستقبلية.

وقالت نوف عمر باخميس رئيس قسم التوعية بإدارة العلاقات العامة والاتصال، إنه انطلاقاً من دور القسم في تعزيز التوعية البيئية، تم تنظيم العديد من الأنشطة والفعاليات المتنوعة خلال أيام الاحتفال بيوم البيئة القطري والتي تناسب جميع الزوار من مختلف الأعمار، والتي لاقت استحسان وإقبال عدد غفير من الجمهور وطلاب الروض والمدارس الحكومية والخاصة والمراكز الشبابية بالدولة وطلاب الدمج.

معهد بحوث الطب الحيوي يبدأ استقبال طلبات البرنامج الصيفي

الدوحة – لوسيل

أعلن معهد قطر لبحوث الطب الحيوي، التابع لجامعة حمد بن خليفة، عن بدء استقبال طلبات التقديم للمشاركة في برنامجه الصيفي للبحوث لعام 2019. وفي إطار التزامه ببناء القدرات، يقدم معهد قطر لبحوث الطب الحيوي فرصًا تدريبية مكثفة في مجالات معينة من بحوث الطب الحيوي للطلاب الجامعيين المتميزين.

وسوف يكتسب المتدربون المشاركون في البرنامج خبرات بحثية مختبرية عملية، وسيتعلمون كيفية إجراء أبحاث علمية، وصياغة الأفكار، وتصميم التجارب، واختبار الفرضيات تحت إشراف باحثين بمعهد قطر لبحوث الطب الحيوي. وسيعمل المتدربون على مشاريع تغطي العلوم التطبيقية في ثلاثة مجالات بحثية رئيسية هي أبحاث السكري، والسرطان، والاضطرابات العصبية.

وقال الدكتور عمر الأجنف، المدير التنفيذي لمعهد قطر لبحوث الطب الحيوي: «يتماشى عمل معهد قطر لبحوث الطب الحيوي مع رؤية قطر، التي تتمثل في توظيف التعليم في بناء الأساس لاقتصاد مرن وقائم على المعرفة، ويُشَكِل جزءًا لا يتجزأ من هذه الرؤية. ويساهم البرنامج الصيفي للبحوث في تهيئة بيئة تشجع على الاكتشاف العلمي، ونحن نؤمن بأن البرنامج سيعزز من التطور العلمي والمهني للطلاب، وسيمنحهم الفرص التي يحتاجون إليها لتقديم مساهمات مجدية لمجالات العلوم». ويمكن للطلاب الاختيار ما بين المشاركة في دفعة واحدة من دفعتي البرنامج، الذي يستمر لمدة ثمانية أسابيع خلال الفترة من 5 مايو إلى 27 يونيو، ومن 19 مايو إلى 11 يوليو على التوالي. وسيوفر البرنامج فرصة للطلاب الجامعيين لمعايشة التحديات، واستكشاف آفاق البحث العلمي، والمساهمة في عمل معهد قطر لبحوث الطب الحيوي في توفير رعاية صحية رائدة بدولة قطر.



■ جانب من فعالية البرنامج الصيفي

عهد إلى تحسين خدمات الرعاية الصحية وتطويرها من خلال الابتكار في الوقاية من الأمراض التي تؤثر على سكان دولة قطر والمنطقة، وتشخيصها، وعلاجها.

بمشاركة 250 من ممثلي الحكومات والمنظمات

«عدم الإفلات من العقاب» لأول مرة على طاولة مؤتمر دولي بالدوحة


■ د. علي بن صميخ المري


■ المفوضية السامية لحقوق الإنسان


■ رئيس البرلمان الأوروبي

الدوحة - لوسيل

أعلن سعادة الدكتور علي بن صميخ المري، رئيس اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان بدولة قطر عن تنظيم مؤتمر دولي حول «الآليات الوطنية والإقليمية والدولية لمكافحة الإفلات من العقاب وضمان المساءلة بموجب القانون الدولي»، يومي 14 و15 أبريل المقبل بالدوحة، بالتعاون مع المفوضية السامية لحقوق الإنسان بالأمم المتحدة، والبرلمان الأوروبي.

ويشارك في المؤتمر الأكبر من نوعه في المنطقة، أكثر من 250 من ممثلي الدول، والمنظمات الحكومية وغير الحكومية، إلى جانب رؤساء وخبراء لجان التحقيق الدولية، والمقررين الخواص المعنيين، ورؤساء اللجان التعاقديّة في الأمم المتحدة، وخبراء وقضاة المحاكم الدولية المتخصصة، والمحكمة الجنائية الدولية، بالإضافة إلى الخبراء والمحامين الذين تقدموا بقضايا أمام المحاكم الوطنية التي تعمل بالاختصاص العالمي.

وقال د. المري في تصريح صحفي بمقر الأمم المتحدة في جنيف «إن هذا المؤتمر الدولي يأتي في إطار شراكة اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان مع كل من المفوضية السامية لحقوق الإنسان بالأمم المتحدة والبرلمان الأوروبي، لأجل البحث في تطوير الآليات التي تعنى بحماية وتعزيز حقوق الإنسان، خاصة في ظل الانتهاكات التي بات يشهدها العالم والمتعلقة بالمحاولات المستمرة للإفلات من العقاب، وإهدار حقوق الضحايا والوصول إلى العدالة».

وأضاف: «إن مشاركة البرلمان الأوروبي والمفوضية السامية لحقوق الإنسان في المؤتمر تمثّل داعماً حقيقياً لوضع آليات فاعلة والخروج بتوصيات مهمة، وتنفيذها على أرض الواقع، مضيفاً: لقينا اهتماما كبيرا من كافة المنظمات الدولية بموضوع المؤتمر، وخاصة البرلمان الأوروبي والمفوضية السامية. ونتطلع لأن يخرج المؤتمر بآليات فعالة وقوية لتنفيذ التوصيات ومتابعتها». وعن أهمية المؤتمر والأهداف التي يرمي إلى تحقيقها، قال سعادة رئيس اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان إن «هذا المؤتمر سيشكل حدثاً دولياً هاماً لتعزيز مبدأ حماية الضحايا، وعدم الإفلات من العقاب، وإنصاف الضحايا المنصوص عليه في المواثيق الإقليمية والدولية، وكيفية تطبيق هذه المبادئ من خلال تبادل الخبرات الخاصة بالآليات الدولية والإقليمية والوطنية. ومن ثمّ، النهوض بهذه المبادئ وتعزيز المساءلة».

وأضاف أن القانون يتطور طبقاً للأحداث، وإنّ توالي الأزمات وما تخلفه من مآسٍ وانتهاكات يفرض علينا في هذه المرحلة التاريخية أن نعمل جاهدين على إحقاق العدالة وإنصاف الضحايا وتخفيف معاناتهم. لذلك، فإن هذا المؤتمر يبحث في أهمية وضع حد للانتهاكات الجسيمة لحقوق الإنسان. ونوّه إلى أن «المؤتمر الذي ستستضيفه الدوحة قانوني حقوقي بحت، ولا يرتبط بقضايا دولية بعينها ولا يتعرض لدولة محددة، إنما يبحث في الإطار العام لدعم وتعزيز مبدأ عدم الإفلات من العقاب عن طريق تطوير آليات المحاسبة والمساءلة وتحديد مسؤوليات الأفراد والجماعات».

وقال د. المري إن من أهم محاور المؤتمر هي واجب التحقيق ومقاضاة مرتكبي الانتهاكات وحق الضحايا في الانتصاف، علاوة على الحق في المعرفة والحق في الوصول إلى العدالة والحق في التعويض وتوفير ضمانات لعدم التكرار.

أكد د. المري أهمية تحرك العالم لوضع حدٍّ للإفلات من العقاب، قائلاً: إن «الأحداث الأخيرة والنزاعات والأزمات والصراعات التي يعيشها العالم ومنطقتنا العربية أثبتت ضرورة تطوير آليات المساءلة الدولية للحكومات والجماعات والأفراد. وقد حان الوقت لاستعراض كافة الآليات الوطنية والإقليمية والدولية، وتقييمها وتطويرها، بما يضمن مبدأ هام في الاتفاقيات الدولية، يتمثل في عدم الإفلات من العقاب».

مواكبة للتطورات على المستوى العالمي

«الداخلية» تدشن موقع البيانات المفتوحة


■ جانب من التدشين

الدوحة - لوسيل

دشن سعادة اللواء الركن سعد بن جاسم الخليفي مدير الأمن العام موقع البيانات المفتوحة لوزارة الداخلية وذلك بمقر الإدارة العامة لنظم المعلومات، وذلك بحضور اللواء صالح خميس الكبيسي مدير عام نظم المعلومات، إلى جانب عدد من مدراء الإدارات بالوزارة.

وتعتبر وزارة الداخلية أول جهة حكومية في دولة قطر تدشن خدمة البيانات المفتوحة وتقوم بتوفير موقع للبيانات المفتوحة.

وخلال التدشين قام النقيب علي أحمد البنعلي رئيس قسم الخدمات الإلكترونية والإنترنت بالإدارة العامة لنظم المعلومات، بشرح المفهوم الأساسي للموقع وعرض الملامح الرئيسية له والبيانات المتاحة من خلاله، ويتوافق تدشين موقع البيانات المفتوحة لوزارة الداخلية مع الاشتراطات والمعايير التي وردت بوثيقة «سياسة البيانات المفتوحة» الصادرة عن وزارة المواصلات والاتصالات للعام (2014) وكذلك مع إستراتيجية الحكومة الرقمية 2020 للشفافية والكفاءة ومشاركة المواطنين القطريين.

ويهدف الموقع إلى مساهمة الوزارة في تحقيق أهداف التنمية الوطنية ورؤية الدولة لعام 2030 التي تتمثل في تقديم الخدمات العامة بكفاءة وشفافية وبناء مجتمع قائم على المعرفة عن طريق خلق ثقافة مفتوحة وشفافة تكون فيها أسس المعرفة متداولة وسهلة المنال والمساهمة في رفع تقييم دولة قطر في أي تقييم عالمي يكون فيه عنصر «شفافية الحكومة» من عناصر التقييم، إلى جانب تعزيز ثقة ومشاركة المواطن من خلال تسهيل الوصول لبيانات وزارة الداخلية مما يساعد على تحويل تلك البيانات والمعلومات إلى أدوات وتطبيقات تساعد الأفراد والجماعات وتعزز الشراكة مع الحكومة لإيجاد حلول مبتكرة. كما يهدف الموقع لمواكبة التطور الملموس في مجال البيانات المفتوحة على المستوى العالمي وكذلك في منطقة الخليج وإعادة استخدام البيانات المتاحة على موقع البيانات المفتوحة للفائدة العامة.

وللتواصل والمساعدة بخصوص موقع البيانات المفتوحة فقد تم تخصيص البريد الإلكتروني: opendata@moi.gov.qa بالإضافة إلى البريد الإلكتروني لمكتب المساعدات الفنية: helpdesk@moi.gov.qa أو الاتصال على رقم الهاتف الخاص بمكتب المساعدات الفنية: 2342000

أما فيما يتعلق بحزم البيانات المعتمدة والتي ستكون متاحة بعد تدشين الموقع بالنسبة للمرور فهي كالتالي: (رخص القيادة) وتفاصيل البيانات المفتوحة تتمثل في: نوع الرخصة - دراجات نارية - سيارة - شاحنة - مقطورة - الإدارة المصدرة - تاريخ أول إصدار - جنس صاحب الرخصة - مؤشر التبرع بالأعضاء - مؤشر الإعاقة السمعية - سنة ميلاد صاحب الرخصة.

أما بالنسبة للمركبات فإن تفاصيل البيانات تتمثل في: نوع اللوحة - حالة التسجيل - مؤشر مركبات ذوي الاحتياجات الخاصة - رمز التصنيع - جنس صاحب المركبة - مؤشر المالك - مؤشر مركبات مدارس السواقة - سنة ميلاد صاحب المركبة، وفيما يختص بالحوادث فإن تفاصيل البيانات المفتوحة بعد تدشين الموقع تتمثل في: وصف الحادث - سبب الحادث - نوع الحادث - كود المدينة - نوع الطريق - حالة الطريق - وقت الحادث - سنة الحادث - مدى خطورة الحادث - كود الشارع - عدد الوفيات - كود المنطقة - حالة الطقس - سنة ميلاد المتسبب في الحادث.

لتوفير خدمات الرعاية الصحية في محافظة الضالع

مذكرة تفاهم بين «الهلال الأحمر» ونظيره اليمني

الدوحة - لوسيل

وقع الهلال الأحمر القطري مؤخراً مذكرة تفاهم ثنائية مع نظيره اليمني من أجل التعاون في تنفيذ مشروع توفير خدمات الرعاية الصحية المنقذة للحياة في منطقة مريس التابعة لمديرية قعطبة بمحافظة الضالع لمدة 11 شهراً، وذلك بإشراف من اللجنة الدولية للصليب الأحمر.

وقع الاتفاقية كلٌّ من الدكتور مهيوب مقبل المحمدي منسق المشروع، ومن الهلال الأحمر اليمني الدكتور عمر علي عبد الوهاب باعلوي رئيس فرع الجمعية في محافظة الضالع، وجرت مراسم التوقيع في مقر مكتب الهلال الأحمر القطري بالضالع.

وتهدف هذه الاتفاقية إلى تقديم الخدمات الطبية والعلاجية المطلوبة للمرضى في مركز غول الديمة الصحي، وتوفير الحوافز المالية والتدريب للكادر الطبي والفني والإداري، وسد النواقص من المحروقات والأدوية والمستلزمات الطبية، وإطلاق حملات توعية. ويقدر عدد المستفيدين من هذه الخدمات بما لا يقل عن 23،000 نسمة من سكان المنطقة المستهدفة والمناطق المجاورة لها.

وعلى هامش التوقيع على الاتفاقية، قال الدكتور ميهوب المحمدي: «تأتي هذه الاتفاقية ضمن مشروع دعم وتوفير خدمات الرعاية الصحية المنقذة للحياة بمحافظتي تعز والضالع في اليمن، والممول من صندوق اليمن الإنساني التابع لمكتب الأمم المتحدة لتنسيق الشؤون الإنسانية (أوتشا)، والذي يقوم الهلال الأحمر القطري خلاله بتشغيل ودعم 5 مستشفيات في 3 مديريات تابعة لمحافظة تعز و6 مراكز صحية في مديريتين تابعتين لمحافظة الضالع».

من جانبه صرح الدكتور عمر باعلوي قائلاً: «إن توقيع الاتفاقية يعتبر شراكة حقيقية فاعلة على المستويين الإنساني والاجتماعي، ضمن حزمة المشاريع الإغاثية في الجانب الصحي والدعم الشتوي بالمحافظة، حيث إن الهلال الأحمر القطري يجسد عمق العلاقات معنا ومع السلطة المحلية بالمحافظة ومكتب الصحة، والتي تسهم في دعم المرضى والنازحين في مديريتي قعطبة وجحاف بمحافظة الضالع».

وأكد باعلوي أن الشراكة القائمة في دعم مركز غول الديمة ستسهم في التخفيف من المعاناة التي يكابدها المركز من شح الأدوية والمستلزمات الطبية، إضافة إلى تموينه بالماء والوقود لتشغيل المركز، مما يزيد من الإقبال عليه من المرضى والمتضررين. وأضاف أيضا: «نأمل في أن تستمر هذه الشراكة، ليس في مركز غول الديمة فقط، وإنما تمتد على مستوى المناطق التي توجد فيها احتياجات للمساعدة».

«قطر فارما» تزود «كيماديا» العراقية باحتياجاتها الدوائية


■ جانب من الاجتماع

الدوحة - لوسيل

التقى الدكتور أحمد بن محمد السليطي، رئيس مجلس إدارة قطر فارما للصناعات الدوائية، الدكتور مظفر علي عباس المدير العام بالوكالة، رئيس مجلس إدارة كيماديا بوزارة الصحة بالجمهورية العراقية في مقر وزارة الصحة ببغداد، بحضور حسين الفضالة القائم بأعمال سفارة دولة قطر في العراق.

وتناول الاجتماع سبل التعاون وتعزيز العلاقات بين الجانبين، تتضمن قيام قطر فارما للصناعات الدوائية بتزويد كيماديا بكافة الاحتياجات الدوائية التي تحتاجها وزارة الصحة العراقية، وأبدى الجانبان حرصهما على تعزيز العلاقات وفتح آفاق جديدة للتعاون المشترك.

في نهاية الاجتماع قام الدكتور أحمد بن محمد السليطي بتسليم درع تذكارية من قطر فارما إلى سعادة الدكتور مظفر علي عباس.



حذَّر الباحثين عن الربح السريع من دخول السوق في الوقت الحالي

عبدالرحمن النجار لـ«لوسيل»:

نفتقر للوعي العقاري وقانون الوساطة «غير مفعل»

إتاحة كافة بيانات ومعلومات القطاع العقاري أمام الجميع

فائض المعروض من «السكني» يحتم إلغاء تقسيم الفلل

حوار: محمد حجي - محمد السقا - تصوير عمرو دياب

انتقد عبدالرحمن النجار الرئيس التنفيذي لمجموعة كيت القابضة، ضعف الوعي وعدم تفعيل القوانين المنظمة للقطاع العقاري في قطر، مؤكدا في حوار خاص مع «لوسيل» أن القطاع بحاجة لضخ مزيد من المشروعات المبتكرة بالشراكة مع القطاع الخاص، وأن السوق لا يزال بحاجة لضخ المزيد من الشوارع التجارية، وحذَّر من ضعف منظومة الرقابة على الترويج للاستثمار العقاري في الخارج، بينما يرى أنه على الرغم من التراجع النسبي في أسعار العقارات في قطر إلا أن الاستثمار في عقاراتها لا يزال الأفضل والأكثر أماناً.. ويقترح النجار أن يتم إنشاء جمعية تضم المطورين العقاريين وهو ما سيمكنهم من التواصل بشكل أفضل مع القطاع الحكومي وإيصال مطالبهم، وهو ما يحتم أن تتم إتاحة المعلومات الكافية فيما يخص بيانات المعروض والمطلوب من الوحدات العقارية، وكذلك الخطة العمرانية والتنموية للدولة التي ستمكن المستثمرين بالقطاع من بناء قرارهم الاستثماري المستقبلي بشكل يلبي متطلبات السوق دون حدوث فجوات أو قفزات سعرية.. وإلى تفاصيل الحوار:



■ النجار متحدثا لـ«لوسيل»

السوق بحاجة للمزيد من الشوارع التجارية بالشراكة مع القطاع الخاص



في البداية نطرح عليكم السؤال الدائر في أذهان الجميع.. هل نشتري العقارات أم نبيع أم ننتظر؟.. وهل الوقت مناسب الآن لشراء الوحدات السكنية أم الأراضي؟

عندما نتحدث عن الاستثمار العقاري فلديك أكثر من مدرسة، ونحن خريجو مدرسة الشيخ ثاني بن عبد الله، وتلك المدارس المختلفة تتأثر بالوقت في كل عصر وفي كل تحدٍّ أو مرحلة، وهو ما يحدد وقت الشراء أو البيع، فكل وقت مناسب للشراء على حسب التوجه والغرض، ففي السابق عندما كانت أسعار العقارات مرتفعة كنا نقيم العقار على معدل دخل 6% في السنة وهو ما يمكّنك من تحصيل قيمة العقار خلال 15 - 17 عاما، واليوم عندما تحدث تراجعات على صعيد الأسعار يتم تخفيض عدد تلك السنوات وترفع نسبة العائد، فاليوم مثلا يتم تقييم العقار بنسبة 8-10% على صعيد الدخل السنوي المتوقع منه، وبالتالي خلال 10 سنوات يمكنك أن تغطي السعر، ولذلك كل وقت له سوق.

واليوم الاستثمار العقاري لو نظرت له نظرة قصيرة المدى سيصيبك الفشل، لأن الاستثمار العقاري دائما بعيد المدى، وفي السوق العقاري تكون نظرتك فيما يخص عوائد الاستثمار به ما بين 5 - 7 سنوات وقد تصل إلى 10 سنوات على أساس أنك تحافظ على الاستقرار في الأسعار، وما أثر على سوق العقار سلبيا هو المضاربات بعكس سوق الأسهم، فالمضاربات تؤثر على السوق العقاري بشكل مباشر وتجعله متقلبا وعندما يتقلب تتبعه جميع القطاعات الأخرى المصاحبة. وإذا كان استخدامك للعقار لغرض المضاربة فالوقت الحالي بكل تأكيد غير مناسب، لكن من يريد الاستثمار في القطاع العقاري وهدفه ضمان رأس المال والاستثمار بعيد المدى فهو توقيت مناسب جدا، والسبب في ذلك أن المضاربة عادة ما تنظر لفترة زمنية قصيرة والعقارات اليوم الطلب قل عليها، وكمضارب يريد البيع خلال شهرين أو سنة يصعب عليه أن يحصل على السعر الذي يريده.

الركود العقاري

هل تقصد أن هناك حاليا حالة من الركود داخل السوق العقاري؟

بالتأكيد حاليا هناك حالة من الركود داخل السوق، ولو نظرت إلى جميع أسواق المنطقة ستجد تراجعا كبيرا على صعيد قيم وتداولات العقارات، وسوقنا في قطر يعد الأقل تأثرا.. وذلك بفضل السياسات الحكيمة التي انتهجتها الدولة والتي كفلت أفضل استقرار للسوق، واليوم السوق العقاري عندنا يشهد فوارق أعلى بنسبة 30% مقارنة بأسواق أخرى مجاورة، وبالعكس، بعض المناطق شهدت ارتفاعا في أسعارها مثل قلب الدوحة التي شهدت الأحياء بها ارتفاعا على صعيد الأسعار، ولم تتأثر بشكل كبير بالتراجعات الحالية. ولذلك اليوم نؤكد أنه من يرغب في الاستثمار طويل الأجل بالقطاع العقاري فالتوقيت الحالي مناسب جدا، نظرا لتراجع الأسعار.

ما هو انعكاس تراجع الأسعار الحالي على عمليات التطوير العقاري؟

السوق العقاري يختلف عن جميع الاستثمارات، لأن الاستثمار فيه بعيد المدى، وعندما تحصل على قطعة أرض وتقوم بتطويرها وبنائها تحتاج ما بين 3 - 4 سنوات لكي يكون العقار جاهزا للضخ داخل السوق ما بين بناء ورخصة بناء وكل تلك الإجراءات، ومن ثم يكون العقار جاهزاً، وبالتالي عندما يرتفع الطلب يكون جانب كبير من تلك العقارات غير جاهز وبالتالي تزداد شدة الطلب وترتفع الأسعار بشكل كبير، لأن الطلب عادة ما يكون سريعا والضخ فيه بطيء، وعلى العكس عندما يبدأ الطلب في الخفوت يكون جانب كبير من العقارات التي كانت قيد الإنشاء وقت الازدهار قد أنجزت بالفعل وهو ما يحدث تخمة كبيرة ويبدأ الناس في البعد عن التطوير العقاري، وهو ما يمثل مقدمة لعملية الصفر، ومن يقبلون عليها حاليا هم من لهم خبرة وباع كبير في القطاع العقاري نظرا لكون أسعار الأراضي حاليا مناسبة ومشجعة للاستثمار ويبني خلال فترة، وعندما يحتاج السوق يكون جاهزا للضخ داخل السوق، وهؤلاء هم أفضل من يكون قادراً على تحقيق ربحية ضخمة عندما يشتد الطلب في السوق وتكون عقاراتهم جاهزة ومكتملة، وقادرة على الطرح وقت ذروة الطلب.

ما هو الجديد الذي طرأ على معادلة العرض والطلب داخل السوق العقاري؟

التنافس الحالي أدى لخلق محفزات ومغريات جديدة لجذب المستأجرين، منها مثلا الشهور المجانية وحاليا بدأنا نرى الشهور المجانية التي تصل إلى 4 أو 5 شهور وكذلك الخدمات المتعلقة بالمبنى أو المجمع السكني التي يتم توفيرها للسكان، ومع استمرار التراجع في الطلب تجد منافسة في الأسعار بين ملاك العقارات.

أسعار الإيجارات

قيم الإيجارات شهدت خلال الفترة الماضية تراجعا ملحوظا.. هل تتوقع أن تستمر تلك الموجة؟

بالفعل الإيجارات شهدت تراجعا خلال الفترة الماضية، وحاليا تشهد مرحلة من الاستقرار النسبي عند مستوياتها الحالية، والحقيقة أن أسعار الإيجارات السابقة كانت مبالغا فيها وكانت تشكل معوقا كبيرا للحراك الاقتصادي والاستثمار داخل الدولة، لأن القطاع العقاري يعد العمود الفقري لجميع القطاعات الاقتصادية، والجميع يحتاج إلى عقار من أجل أي استثمار، ومبدأ العرض والطلب يظهر بشدة داخل السوق العقاري.

المضاربات التي تعرض لها السوق والتي وصفتها بالشرسة.. هل ترى أنها باتت تحتم علينا مزيدا من تفعيل قوانين مثل الوساطة العقارية لضمان عدم تكرارها؟

المشرع قام بالفعل بوضع قوانين تخص تنظيم القطاع العقاري ولكنها لم تفعَّل بشكل حقيقي، وتقتصر على اللوائح الداخلية وحتى الآن قانون الوساطة العقارية لم يفعَّل وهذا هو الدور المطلوب حاليا من وزارة العدل، ونريد اليوم مشاركة من جميع المطورين العقاريين، أن يكونوا يدا واحدة ويتم إنشاء جمعية تحت مسمى جمعية المطورين والوسطاء العقاريين، وهي ما ستمكننا من مخاطبة وزارة العدل بشكل واضح بكل مطالبنا واحتياجاتنا.

> الوقت الحالي الأنسب لمن يبحث عن استثمار طويل الأجل في العقار
>
> قطاع العقارات القطري الأقل تأثرا بموجة التراجع بين أسواق المنطقة
>
> المبالغة في أسعار الإيجارات أعاقت الحراك الاقتصادي في السابق



الحقيقة أن لدينا جانبا قائما حاليا من الأدوار المنوطة بهذا الجهاز المقترح لدى وزارة العدل، ولديهم بيانات دورية عن تداولات القطاع العقاري، ولكني ألوم عليهم أن المنظومة الإعلامية والتوعوية لديهم بها ضعف واضح وبحاجة لمزيد من التواجد بشكل أقوى، والتوعية لا تقتصر على أنه يتم نشر صفحة على الإنترنت، ولكن أن يتم تكثيف ذلك عبر باقي وسائل الإعلام من الصحف والقنوات التلفزيونية وبالتأكيد مواقع التواصل الاجتماعي، وصراحة أرى أن الوزارة مقصرة في هذا الدور.

الشراكة مع الحكومة

ما هو تقييمك للمبادرات الحكومية الأخيرة المتعلقة بفتح الباب أمام الأجانب للاستثمار والتملك بالقطاع العقاري؟

المبادرات الأخيرة حققت غرضين في غاية الأهمية، الأول هو حماية السوق العقاري، والثاني هو إبقاء السوق العقاري ضمن وضعية الانتعاش، خاصة في ظل الاستثمارات المتوقعة بشكل كبير التي ستدخل السوق وراء السماح للأجانب بالاستثمار والتملك في العقارات القطرية، ولو قمنا بعمل إحصائية بسيطة للمتوفر في السوق من العقارات المناسبة لمتطلبات وأذواق الأجانب للاستثمار، ستجد أنها شريحة بسيطة وليس لدينا مشروع متكامل من هذا النوع إلا مشروع «اللؤلؤة-قطر».

ولماذا لا يتم تدشين مزيد من تلك المشروعات التي تكون موجهة لتلك الشريحة الجديدة من المستثمرين الأجانب؟

المشكلة أنه لا يوجد وعي لدى العاملين بالسوق نحو توجهات السوق المستقبلية، ولا يوجد لدينا وعي عقاري في البلد.. والجهات المعنية لا تقدم معلومات كافية عن القطاع العقاري سواء فيما يتعلق بعدد الوحدات المتوفرة أو الوحدات المطلوبة أو حتى توجهات الدولة نحو التنمية السكانية المستقبلية، ووزارة البلدية والبيئة قامت مشكورة بطرح الخطة العمرانية الجديدة، ولكن بكل أسف أنا كمطور عقاري حقيقة ليس لديّ وعي فيما يخص رؤية تلك الخطة وكيف سيكون انعكاسها على القطاع. والآن لو نظرنا لواقع الأمر ستجد أن المطورين العقاريين في البلد يعدون على الأصابع، وهناك فجوة كبيرة بين صاحب المركز الأول والمراكز التي تليه، وهو ما يحتم ضرورة وجود آلية قوية وواضحة لدعم كافة المطورين من مختلف الشرائح.

والحقيقة هناك تعاون حالي بيننا وبين وزارة العدل سواء عبر اجتماعات أو ندوات ولكن حتى الآن لا يزالون في مرحلة جمع المعلومات ولم يتم وضع ذلك وفق إطار واضح ينظم الوساطة العقارية، والآن لنا 4 أو 5 سنوات منذ صدور القانون ولكنه لم يفعل.

ما الذي يمنع التفعيل الكامل لقانون الوساطة العقارية.. هل ترى أن هناك نقصا في الخبرات لدى وزارة العدل؟

الوزارة لديهم الخبرات، ولكن القطاع كبير ويحتاج وقتا طويلا لفهمه بشكل كبير، والسبب في ذلك أيضا يعود للتقلبات في السوق.

مكافحة العشوائية

لحين تفعيل القانون كيف يمكن الحد من الممارسات غير القانونية داخل القطاع العقاري عبر بعض الوسطاء غير المرخص لهم؟

الوسيط دوره فقط هو توصيل الطرفين ببعضهما البعض، البائع والمشتري، والمشكلة الآن ليست في ذلك بل في المعلومة والثقافة غير العقارية غير المتوفرة، ولذلك قمنا بإطلاق «النشرة العقارية» أملا في أن تصل المعلومة للكل.

لأنه عند تدخُّل الوسطاء غير المرخص لهم، يقومون بعملية تضليل ممنهجة سواء للبائع أو المشتري، ويستغل عدم توفر الثقافة العقارية للجميع، فمثلا يقول إن الأراضي مثلا تساوي 200 ريال للمتر ويمكن أن تساوي أكثر من ذلك ثم يعاود بيعها بالسوق ويحصل على الفارق وهو ما تسبب في الارتفاعات المبالغ بها خلال الفترة الماضية، أو العكس عندما يقوم بتضخيم سعر العقار أو قطعة الأرض وعندما يفشل في بيعها بالسعر الذي وعد به تعود الخسارة على المالك.

وبالعكس هناك وسطاء أمناء يحاولون توصيل الفكرة بشكل جيد وأمين، ويحاولون بيع العقار بطريقة مجدية للطرفين.

واليوم لابد من سن تشريع جيد لمثل تلك الممارسات وتواجد مكاتب معتمدة لا يتم البيع أو الشراء إلا من خلالها ومن خلال وسطاء معتمدين، وأن يتم نشر الوعي العقاري، وعدم إتمام أي معاملة عقارية إلا عبر قناة مرخصة.

البعض ينادي بأن يتم إنشاء كيان مستقل للقطاع العقاري يعنى بتنظيمه وإصدار البيانات المتعلقة به بشكل دوري.. كيف ترى هذا المطلب؟

الاستثمار العقاري داخل قطر الأفضل



كيف ترى بعض الممارسات التي يشوبها التضليل فيما يتعلق بالتسويق للعقارات في الخارج.. والتي سبق وسلطنا الضوء عليها عبر عدة موضوعات في جريدة «لوسيل» حول الشركات التي تعرض عقارات بالخارج داخل المراكز التجارية أو تنشر إعلانات بالصحف دون رقيب على محتوى تلك الإعلانات؟

الاستثمار داخل قطر هو الأفضل من وجهة نظري، لأنه الأكثر أماناً وحتى عندما يتعرض السوق لتذبذبات سعرية لا تسمع أبداً عن عمليات نصب أو احتيال فيما يتعلق بالعقار داخل قطر، والسبب يعود للقوانين الموجودة حاليا والتي تكفل حماية تلك الاستثمارات، ولكن الاستثمارات الخارجية البعض توجه إليها نظراً لمغريات تتعلق بالأسعار أو الفرص المتنوعة أو البحث عن تنويع المحفظة العقارية تبعا لنوعية المشتري سواء المستثمر أو من يبحث عن سكن شخصي.

وأي شيء مغرٍ في الاستثمار العقاري معناه أن هناك أمرا مريبا متعلقا بتلك الفرصة أو العرض، والناس لابد ألا تركض وراء مثل تلك الفرص، التي تقدم مغريات مريبة مثل عدم وجود مقدم أو عوائد مضخمة تصل إلى 20%، كل ذلك معناه أنه هناك علامة استفهام ومخاطرة ممكنة، وهو ما يحتم الثاني قبل الإقدام عليه، دخول السوق العقاري سهل لكن الخروج منه بالطريقة التي يفكر بها البعض صعبة جدا، والخروج منه بطريقة غير سليمة قد يكون له نتائج كارثية.

والمقبل على شراء أي عقار في الخارج لابد أن يقوم بالاستفسار عنه عبر كل القنوات المتاحة ومنها البعثات القطرية الدبلوماسية التي توفر معلومات غاية في الدقة واستفدت منها شخصيا بشكل كبير وأفادوني بمعلومات متكاملة عند السؤال عن أي مشروع عقاري متواجد في الخارج. وكذلك تمكن زيارة الجهات الحكومية داخل الدولة المتواجد بها العقار والسؤال عن موقفه القانوني، وزيارة موقع المشروع ومعاينته على الطبيعة، وكلها أمور مهمة كي يكون الاستثمار العقاري في الخارج آمناً.

كيف ترى طبيعة هذا الدعم المطلوب من الدولة للمطورين العقاريين؟

لا أتحدث هنا عن الدعم المادي، بالعكس المرحلة الحالية لا تحتاجه، بل المطلوب هو الدعم المعنوي والتثقيفي وتوفير المعلومات، واليوم لو ذهبت لبريطانيا يمكنك أن تعرف تاريخ العقار من 200 عام، وكيف تم بيعه وقيم البيع وتسلسله والعملية في كل مرة تتم عبر محام، وتلك المعلومات مطلوب أن يتم طرحها للجميع من أجل التوعية.

أما الجانب الثاني هو أن تقوم الدولة بتشجيع المطورين العقاريين على الاستثمار في القطاع، والآن أكبر مالك للأراضي لدينا في قطر هي الدولة وبالتالي لابد أن يتم طرح مشروعات مبتكرة يشارك فيها القطاع الخاص.

تقصير القطاع الخاص

ألا ترى أن القطاع الخاص يتحمل جانبا من ذلك عبر استمراره في تنفيذ مشروعات عقارية تقليدية مثل الفلل أو المجمعات السكنية أو العمائر؟

بالعكس، لا ألوم القطاع الخاص، لأن المعلومات المتوفرة لدى القطاع الخاص تخص فقط القطاع السكني، ولدينا شح كبير فيما يخص المعلومات المتعلقة بالقطاع التجاري أو الاستثمار السياحي. ولدينا الآن شح كبير في الشوارع التجارية، والدولة عندما قامت بطرح أكبر مشروع شوارع تجارية تم عبر شركة مساهمة عامة تشارك بها الحكومة، والفكرة لم تحقق النجاح المرجو والمطلوب الآن أن تتم إتاحة مثل تلك المشروعات للقطاع الخاص، لأن سبب عدم تحقيقها النجاح هو التسويق السيئ لها.

ولو كان تاجر من القطاع الخاص هو من يقوم بالترويج لمثل تلك المشروعات كان سيحقق معدلات إشغال قياسية بدلاً من نسبة الإشغال الحالية التي لا تتجاوز 30-40%، ولو تم تقسيم مشروع ضخم للمشاريع التجارية على 20 مطورا عقاريا كان سيصبح هناك منافسة بينهم وسيرفع نسبة الإشغال إلى مستويات قياسية وسيكون هناك سوق حر تحكمه المنافسة والعرض والطلب.

وأيضا هناك إشكالية أخرى تتعلق بالشوارع التجارية، التي تم إنشاء عدد منها وسط مناطق سكنية وهذا يأخذ وقتا حتى يتم الإخلاء وبالتالي يكون معدل تنفيذها بطيئا. وأتمنى مشاركة القطاع الخاص عبر طرح مشروعات للشوارع التجارية مثل ما تم في أسواق الفرجان، والقطاع الخاص قادر على الدخول في مثل تلك المشروعات.

والحقيقة أن الاستثمار العقاري بحاجة إلى شخص واحد قادر على اتخاذ قرار سريع وليس بحاجة إلى اجتماعات وموافقات لأنه عادة ما تضيع الفرص بسبب طول مثل تلك الإجراءات، وعادة ما تجد الشركات العقارية الناجحة هي من يقف وراءها شخص لديه رؤية وخبرة وقادر على توجيهها بالشكل الصحيح وفي التوقيت المناسب.

تخمة المكاتب

ماذا عن التخمة الحالية فيما يتعلق بالمعروض من المساحات المكتبية؟

على عكس الشوارع التجارية تجد أن هناك معروضا ضخما من المساحات المكتبية والتي شهدت أسعار إيجاراتها تراجعاً حاداً، والسبب في ذلك يعود أيضا لشح المعلومات وضعف التوعية والتثقيف لأنه مع الإقبال سابقا على المساحات المكتبية اتجه الجميع نحو تطوير الأبراج الإدارية والمباني الإدارية وهو ما تسبب في تخمة وتكدس كبير، يحتاج 10 سنوات حتى يتم إشغاله.

ما هو الحل المقترح للتخفيف من حدة التخمة الحالية من معروض المساحات المكتبية؟

هناك العديد من الحلول المقترحة، منها مثلا أن يتم إلغاء الرخص الحالية لبعض الفلل التي تم إنشاؤها في الأساس لتكون فيلا سكنية ثم حصلت لاحقا على رخصة التحول إلى فيلا إدارية أو خدمية أو تجارية وكل هذا لابد من إلغائه، وعودة تلك الفلل للتحول إلى فلل سكنية. ولابد أيضا من الحد من دخول العزاب إلى المناطق السكنية وتحويل الفلل إلى مجمعات سكنية مقسمة لهم، والآن مثلا تجد فيلا مؤهلة لإسكان 10 أشخاص بحد أقصى ولكن تجد بها 50 شخصا يتواجدون بها من العزاب، وهو ما يؤثر سلبيا سواء على القطاع العقاري، أو على القاطنين بتلك المناطق السكنية، نظرا للتكدس الضخم في الأحياء السكنية، وأيضا لابد من القضاء على ظاهرة التقسيمات، واليوم الفيلا يتم الحصول عليها من المالك بسعر معين ويقوم السمسار بتقسيمها إلى أجزاء ويحصل على فارق ضخم مع تأجيرها إلى 10 أقسام، ولو سكن هؤلاء في الشقق السكنية المتاحة في السوق وما كانت هناك أزمة وما كان هناك تكدس أمام الفيلا الواحدة بـ 10 سيارات مما يؤثر على الشوارع وانسيابية الحركة بها.

> المشرع سَنَّ قوانين لتنظيم القطاع العقاري ولكنها لم تفَعَّل بشكل حقيقي
>
> «جمعية المطورين العقاريين» مظلة مقترحة تضم المستثمرين في القطاع
>
> السماسرة يقومون بعملية تضليل ممنهجة سواء للبائع أو المشتري



النموذج التركي

ما هو النموذج المقترح لتطبيقه على أرض الواقع والذي يضمن مشاركة حقيقية بين الحكومة والقطاع الخاص فيما يخص الاستثمار العقاري؟

تركيا هي النموذج الأفضل الذي يجب أن ننظر إليه، لأن الدولة كانت هي من تملك الأراضي وقامت بإنشاء شركتين وظيفتهما المشاركة مع القطاع الخاص، من خلال الحصول على نسبة من العقارات الخاصة بالمشروع بعد اكتماله دون أي تكلفة عبر المشاركة بالأرض، وأصبحت هناك منافسة شرسة بين المطورين لإغراء الحكومة بالنسبة المعروضة من وحدات المشروع، ومن هنا كانت النهضة الضخمة للقطاع العقاري في تركيا خلال 10 سنوات فقط.

وجانب كبير من الطفرة العقارية في تركيا يعود أولا إلى أن الحياة هناك غير مكلفة لأن العقار رخيص، وتجد إيجار شقة في قطر 3 أو 4 أضعاف الإيجار في تركيا.

على ضوء الحديث عن القطاع العقاري في تركيا.. ما هي نصيحتك للمقبل على الاستثمار الآن في تركيا؟

الاستثمار العقاري في تركيا حاليا إن كان بحثا عن العوائد لا أوصي به، نظراً لتقلب العملة ولكن من يبحث عن سكن شخصي له فالتوقيت الآن مناسب.

ولكن تركيا بها قطاعات أخرى مثل الاستثمار في المصانع أو سكن الطلبة أو المدارس وهذه بحاجة لاستثمارات كبيرة وبعيدة المدى.

وعلى الرغم من أننا نمتلك عقارات هناك ونسوق لها، ولكن تقلب العملة تسبب لنا في الخسائر ولكن على صعيد ارتفاع سعر العقار فهناك بالتأكيد نمو مستمر.

مدرسة الشيخ ثاني بن عبد الله

في بداية حوارك معنا تحدثت أنك أحد خريجي مدرسة الشيخ ثاني بن عبد الله آل ثاني.. ما الذي كنت تعنيه عندما وصفت نفسك بذلك؟

الشيخ ثاني بن عبد الله ينظر دائما للأغلبية والقطاع العريض داخل السوق، والأغلبية المتواجدة في السوق هي الفئة المتوسطة ويشكلون 80%، وهذه هي طريقة رؤية الشيخ ثاني بن عبد الله عند بناء القرار الاستثماري. وأي تأثير يحدث في السوق تجد أن المتضرر هو فئة 20%، أما القطاع العريض من الفئة المتوسطة فهو يظل متواجدا في السوق ويظل الطلب من خلاله قويا، لأنه مع أي أزمة اقتصادية تجد أول من يغادر أصحاب الرواتب المرتفعة أما أصحاب الرواتب المتوسطة فهم متواجدون بقوة، بل أحيانا من يسكن في القطاع الفاخر يتجه للقطاع المتوسط في مثل تلك الأوقات وبالتالي يظل الطلب عبر تلك الفئات مرتفعاً.

وبكل تأكيد الشيخ ثاني بن عبد الله له تأثير إيجابي ضخم على السوق العقاري في دولة قطر، ولك فقط أن تتخيل القطاع العقاري في قطر بدون استثماراته العقارية.

وهو رجل له رؤية بعيدة المدى دائما، وهذا هو أهم شيء تعلمناه منه.. فمثلا منطقة مثل الوكير لم يكن ليقدم على الاستثمار فيها وهي منطقة غير عامرة منذ سنوات طويلة، إلا شخص مثل الشيخ ثاني بن عبد الله، والآن تجد منطقة مثل الوكير إحدى أكثر المناطق جذباً للسكان في دولة قطر، وتخدمها شبكة بنية تحتية متفردة وستصبح إحدى أكبر مدن قطر خلال زمن قصير.



معروض المساحات المكتبية يحتاج 10 سنوات للإشغال

عقارات المونديال

ما هو الانعكاس المتوقع لقرار اللجنة العليا للمشاريع والإرث بفتح الباب أمام ملاك العقارات لطرح عقاراتهم للتأجير خلال مونديال قطر 2022؟

تلك المبادرة سيكون لها تأثير على صعيد رفع الأسعار نسبيا، وحسب علمنا والمعلومات المتوفرة فالغرض الرئيسي هو نفع المواطن، القطاع الخاص، عبر المشاركة في هذا الحدث العالمي الاستثنائي والفريد، ويريدون أن يشارك الجميع ويستفيد من تنظيم دولة قطر لهذه البطولة التي لا تتكرر كثيراً.

والتوجه نحو تحقيق مكاسب للقطاع الخاص من خلال مثل تلك المبادرات تجده دائما يظهر جلياً خلال خطابات حضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، وأكثر من مرة يؤكد على ضرورة مشاركة القطاع الخاص في عملية التنمية. واليوم توفير بيئة جيدة لزوار كأس العالم 2022 عبر سكن محترم ومناسب، وهي بكل تأكيد خطوة إيجابية وإن كان سيكون لها تأثير سلبي يتعلق بارتفاع الأسعار.

لماذا تتوقع ارتفاع الأسعار بسبب تلك المبادرة؟

ارتفاع الأسعار سيحدث بسبب الشح في المعروض، لأن الكل سينظر إلى كأس العالم وسيرفع السعر، والحقيقة أن هذا القرار جاء بشكل مفاجئ، ولذلك نجد البعض يفضل الآن الاحتفاظ بالعقار الخاص به ويقدم ضمن المبادرة، مع العلم أن كأس العالم أمامه 3 سنوات، وبالتالي كان الطرح الخاص من اللجنة العليا للمشاريع والإرث بحاجة لمزيد من التوضيح والتوعية كي لا يكون له تأثير سلبي على العقارات.

مشروعات المستقبل

كيف ترى انعكاس مشروعات البنية التحتية على مشروعات القطاع العقاري؟

الدولة ركزت جهودها خلال الفترة الماضية على توسيع خدمات البنية التحتية إلى أبعد الأماكن، والشوارع والطرق الجديدة والطرق السريعة هي المحفز الرئيسي للنمو العقاري والعمراني الذي نشهده في العديد من المناطق الجديدة.



فتح باب التأجير لعقارات المونديال يرفع الأسعار

ولابد أن نعي أن الدولة لم تطرح كل المشروعات قبل كأس العالم 2022 ولا يزال هناك الكثير من المشروعات الضخمة، واقتصادنا بشكل رئيسي يعتمد على الإنفاق والطرح الحكومي، والدولة سياستها الحكيمة جعلتها لا تطرح مشروعات على فترات متفاوتة، فمثلا الريل سيكون لها 4 خطوط جديدة بعد كأس العالم، وغيرها من المشروعات الصناعية والمدن الصناعية، وهو دليل على رؤية متكاملة للدولة تتخطى الحدود الزمنية لمونديال 2022.

في ظل هذه المشروعات والتوسع الضخم في البنية التحتية، والحصار الجائر الذي تتعرض له الدولة وشهادة الجميع بقدرة قطر على تخطي الحصار، لم يتعرض القطاع العقاري في دولة قطر لهزة عنيفة مثل بعض الأسواق المجاورة.. فما هو السبب وراء ذلك؟

في السابق كنا نلوم الجهات المشرعة أنها لم تسمح لغير القطري بتملك العقار بشكل واسع، ولكن الزمن أثبت أنه كان وراء ذلك رؤية حكيمة حافظت على ثبات العقار، والحصار الجائر على بلدنا لم يؤثر على القطاع العقاري تأثيرا مباشرا، والحلول التي تم اعتمادها بعد الحصار مباشرة وأثناءه كانت كفيلة بالحفاظ على القطاع، وثبات تعاملاته وتداولاته، وحاليا نجد القطاع العقاري في دول الحصار متضررا بشكل أكبر بكثير منا، ولذلك نشكر القيادة على فن إدارة الأزمة، وجميع من يقيم على أرض قطر من مواطنين ومقيمين لم يشعر بأي تأثير سلبي على أي منحى من مناحي الحياة.

وأقولها بكل صراحة إن الحصار ساعد على زيادة قوة اللحمة الوطنية والتجانس الاستثنائي بين المواطن والمقيم واعتماد الدولة على نفسها، ونحن ندعم الدولة وتوجهاتها السياسية وفي السراء والضراء.

والآن في دول الحصار نجد أزمات تمس جميع القطاعات الاقتصادية، من العقارية إلى المالية والاجتماعية وغيرها، لأنه ضرب مصداقيتهم في مقتل ونجد الآن الشركات الكبرى تبحث لها عن تواجد قوي داخل دولة قطر.

في ختام حوارنا نود أن نسلط الضوء على مجموعة كيت القابضة.. ما هي مجالات الاستثمار التي تعمل بها؟ وما هي خططكم المستقبلية؟

لدينا أكثر من قطاع في الشركة، حيث تمتلك مجموعة كيت القابضة 3 شركات وهي شركة كيت العقارية وشركة كيت للضيافة وشركة كيت لخدمات المرافق، واليوم السوق العقاري يحتاج تثقيفا وتسويقا وطرح أفكار جديدة، وأسسنا تلك الشركة لمحاولة التطوير قدر الإمكان وطرح أفكار جديدة، ولدينا أفكار مستحدثة في القطاع العقاري، وبالنسبة لقطاع الضيافة لم نتوسع فيه ولكن أحلم شخصياً بأن نكون قادرين على تكوين هوية تحافظ على الموروث والثقافة القطرية في قطاع الضيافة.

> العوائد المضخمة للاستثمار في الخارج تنذر المشتري بوجود مخاطر

> المنظومة الإعلامية بوزارة العدل ضعيفة وبحاجة لمزيد من التواجد

> الاستثمار العقاري في تركيا مناسب فقط لمن يبحث عن مسكن خاص أو للمدى الطويل



افتتاح عدد من الفنادق في 2019.. تقرير «الأصمخ»:

زيادة الإنفاق على قطاع الضيافة خلال السنوات القليلة المقبلة

الدوحة – لوسيل

تمكنت قطر من الحفاظ على مكانتها كوجهة رئيسية لكبرى الشركات الإنشائية وأبرز المطورين العقاريين والمعنيين بقطاع الهندسة، وذلك في ظل مواصلة الحكومة الاستثمار على نطاق واسع في مشاريع التطوير الرئيسية بما فيها الاستثمار في مشاريع تحديث البنى التحتية لقطاع السياحة بإشراف الجهة المسؤولة عن السياحة.

وأوضح تقرير صادر عن شركة الأصمخ للمشاريع العقارية أن قطاع الفنادق شهد نموا كبيرا في رأس المال خلال الفترات الماضية نتيجة لتنفيذ خطط التنمية السياحية في إطار التنوع الاقتصادي، مشيراً إلى أن العام «2019» سيشهد افتتاح عدد من الفنادق الجديدة من فئات مختلفة. موضحا أن عدد الفنادق التي يجري بناؤها حاليا وسيتم افتتاحها خلال السنوات الثلاثة المقبلة ويصل عددها إلى 100 فندق وهي في مراحل مختلفة من البناء (وفقا لتقارير عالمية).

وبين تقرير الأصمخ أن هذه الفنادق الجديدة من فئات 3 و4 و5 نجوم يتوقع أن تضيف إلى قطاع الضيافة القطري ما يصل إلى نحو 21000 غرفة.

وقال تقرير الأصمخ إن عدد الفنادق في قطر يصل حاليا إلى أكثر من 115 فندقا، وتوفر أكثر من 20600 غرفة، موضحا أنه مع انتهاء الفنادق الجديدة سيصل إجمالي عدد الغرف الفندقية في قطر من فئة 3 و4 و5 نجوم إلى قرابة 41700 غرفة، ما يمثل نموا في عدد الغرف بنسبة تصل إلى 102%.



■ 115 فندقا في الدولة توفر أكثر من 20600 غرفة

وأضاف التقرير أن الفنادق من فئة 5 نجوم توفر حاليا قرابة 12500 غرفة، فيما يتوقع أن ترتفع أعداد هذه الغرف إلى نحو 22500 غرفة ما يمثل نموا بنحو 80 في المئة بحلول 2030، فيما سيرتفع عدد الغرف التي توفرها الفنادق من فئة 4 نجوم إلى نحو 11500 غرفة صعودا من نحو 8500 غرفة متوفرة في الوقت الحالي بنمو يصل إلى نحو 35,2 في المئة. في حين ستحقق الغرف الفندقية من فئة 3 نجوم ارتفاعا بنحو 30 في المئة إذ من المتوقع أن تصعد من 5000 غرفة متوفرة حالياً إلى نحو 6500 في السنوات القليلة المقبلة.

وتوقع تقرير الأصمخ أن يشهد قطاع الضيافة في قطر زخماً قوياً خلال السنوات القليلة المقبلة، بفضل الاستثمارات الكبيرة التي تخطط لها الدولة في هذا القطاع، والتي

خطط لإنشاء عدد من الفنادق بزيادة 102%

تتجاوز قيمتها مليارات الريالات على مدى السنوات الثلاثة المقبلة.

وقال التقرير إن قطر تخطط لاستثمار نحو 200 مليار دولار لتطوير البنية التحتية وتنفيذ مشاريعها التنموية بالإضافة إلى المشاريع المرتبطة باستضافة كأس العالم 2022، مشيرا إلى أن هذا الحجم من الاستثمارات سيعطي زخما كبيرا لقطاع الضيافة القطري في الفترة المقبلة. وأعربت عدة علامات فندقية عالمية عن نيتها افتتاح فنادق جديدة لها في قطر باستثمارات تتجاوز مليارات الريالات.

ويستفيد قطاع الضيافة بشكل مستمر من الاستثمار وتحسين البنية التحتية للنقل. وهناك توقعات واعدة في ظل تنفيذ رؤية قطر للعام 2030 والتركيز على التنويع والتأكيد على دور السياحة في تنفيذ هذا التنويع، فضلاً عن أن قطر ستصبح وجهة سفر أكثر شعبية مع اقتراب موعد كأس العالم 2022.



■ ناصر بن حمد وفرانسيس ميستون عقب توقيع الاتفاقية

تم توقيعها خلال المؤتمر العالمي للجوال ببرشلونة

شراكة بين Ooredoo وAtos لتعزيز التحول الرقمي في قطر

برشلونة – لوسيل

أعلنت كل من Ooredoo، رائدة تعزيز الابتكارات الرقمية للأعمال في المنطقة، وAtos، الشركة العالمية الرائدة في مجال التحول الرقمي، خلال المؤتمر العالمي للجوال عن توقيع شراكة تهدف إلى تسريع تنافسية الأعمال الرقمية للشركات.

وبفضل هذه الشراكة الجديدة، أصبح الآن بإمكان عملاء Ooredoo من الشركات الاستفادة من خبرات وحلول Atos الرائدة في مجال البنية التحتية كخدمة (IaaS)، والتحول للتقنيات السحابية، وكذلك في مجال خدمات الأمن السيبراني.

وتغطي حلول Atos البيانات الضخمة، وخدمات أمن المعلومات، وإدارة البنية التحتية والبيانات، وحلول الأعمال والأنظمة، وخدمات الاتصالات الموحدة والتشاركية، وخدمات الدفع الرقمي.

وحول الشراكة الجديدة، قال الشيخ ناصر بن حمد بن ناصر آل ثاني، رئيس الأعمال التجارية في Ooredoo: «في ظل السعي المتزايد للتحول الرقمي من قبل المؤسسات والشركات في قطر، تحتاج إدارات هذه الشركات إلى تحديث البنية التحتية التكنولوجية وتعزيز أمن المعلومات لديها. ويعد المؤتمر العالمي للجوال حدثاً مثالياً لإعلان شراكة Ooredoo مع Atos لتزويد عملائنا من الشركات في قطر بحلول رائدة يمكنها الارتقاء بأعمال الشركات وتحسين الحياة اليومية للأفراد». وقال إريك غرال، نائب أول الرئيس التنفيذي ومدير العمليات والبنية التحية وإدارة البيانات العالمية في Atos: «يسعدنا أن نصبح شريكاً رقمياً موثوقاً لدى Ooredoo، وتعني هذه الشراكة الجديدة أن Ooredoo ستتمكن الآن من الاستفادة من مجموعة خدماتنا الرقمية الفريدة وخبرتنا الواسعة في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والحلول السحابية والأمن السيبراني من أجل مساعدتها في تقديم خدمات مطورة وجديدة لعملائها. ومن خلال دعم شبكة شركائنا الواسعة، نحن على ثقة بأن Ooredoo لديها الآن المهارات والخبرات الإضافية لتلبية متطلبات عملائها وتوفير المزيد من فرص الأعمال الجديدة لهم».

«وياك» تناقش أسباب السعادة وتحذر من تداعيات القلق

الدوحة – لوسيل

دعت المتطوعة بجمعية أصدقاء الصحة النفسية «وياك» هبة عثمان خلال محاضرة لها بعنوان: «Mind Over Matter» بمعنى (لا تشغل بالك) ألقتها باللغة الإنجليزية على طلبة مدرسة بيرل للغات إلى الابتعاد عن السلبية في الممارسات العقلية والسلوكية، وعن البحث عن مسببات السعادة واستثارة هرموناتها في الجسد.

في بداية محاضرتها تحدثت عثمان عن ماهية السعادة فقالت بأنها من المفاهيم التي ترتبط بالرضا والراحة لدى البشر، وذلك عندما تجد النفس البشرية الهدوء وراحة البال التي يلجأ إليها الناس هرباً من المثيرات الصاخبة التي تملأ العالم الخارجي والمرتبطة بالفقر والجهل والمرض والصراعات، فهي مفهوم لا نستطيع لمسه بل الإحساس به، منوهة إلى أن هذا الشعور يدفع بالإنسان إلى الإبداع والتفوق في الحياة.

وعن أنواع السعادة التي يعيشها الإنسان أوضحت المتحدثة بأنها تنقسم إلى نوعين يعتمد كل منهما على مستوى المؤثرات المحفزة له، فهناك السعادة قصيرة المدى وهي التي تستمر لفترة وجيزة، وهناك السعادة طويلة المدى وهي عبارة عن سلسلة من بواعث ومحفزات السعادة قصيرة المدى وهي عادةً في حالة تجدد دائم لتؤدي دورها في التجديد والتحفيز المستمر للسعادة لتستمر بذلك مدى الحياة، ومع هذا النوع الثاني تتحقق الطمأنينة وتذهب أسباب القلق.

وعددت المتحدثة العوامل المؤدية إلى السعادة والتي تتمثل بالثقة بالنفس وتقدير الذات والإحساس بإمكانية السيطرة والتحكم بحالة الحياة النفسية والذاتية للفرد والإنجاز والقيام بالأعمال الجيدة والمفيدة باستمرار والاهتمام بالجانب الترفيهي الذي يُدخِل البهجة والسرور على النفس البشرية وكذلك بالعلاقات الاجتماعية الودودة والدافئة.

وأشارت عثمان إلى أن بعض الهرمونات والتي يمكن تحفيزها من خلال القيام بعض الأنشطة تساهم في تحقيق السعادة ومنها هرمون السيروتونين وهو الهرمون الرئيسي لتحقيق السعادة، لأنه يساهم في تحسين المزاج، ويمنع الاكتئاب، إضافة إلى أنه يشكل أحد النواقل العصبية وهناك هرمون الأدرينالين ومهمته تعزيز الشعور بالبهجة والسعادة، ونشاط هذا الهرمون في الجسم يسبب زيادةً في معدلات ضربات القلب، وزيادة تدفق الدم إلى العضلات وهناك هرمون غابا وهو عبارة عن مادةً مثبطةً تقلّل من إطلاق الخلايا العصبية، وتزيد من الشعور بالهدوء والراحة وقالت بأن ممارسة الرياضة ومنها تمارين الاسترخاء والتنفس وكذلك تناول بعض الأطعمة تزيد من نشاط هذه الهرمونات.



ارتفاع أسعار 14 سهما .. QNB FS:

0.8% تراجع المؤشر العام للبورصة خلال أسبوع



محمد السقا

انخفض مؤشر بورصة قطر خلال الأسبوع الماضي بمقدار 79,88 نقطة، أو ما يعادل 0,78% من قيمته، ليغلق عند مستوى 10،111,62 نقطة. وانخفضت القيمة السوقية للبورصة بنسبة 0,06%، لتصل إلى 578,1 مليار ريال، بالمقارنة مع 578,4 مليار ريال في الأسبوع السابق. ومن بين أسهم 46 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار 14 سهمًا، في حين انخفضت أسعار 31 سهمًا، وبقي سهم واحد بدون تغيير. وكان سهم «شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام» هو أفضل الأسهم أداءً خلال الأسبوع، مع ارتفاعه بنسبة 6,8% بالمقارنة مع الأسبوع السابق. وبلغ حجم التداولات عليه 50،815 سهما. وعلى الجانب الآخر، كان سهم «مجمع شركات المناعي» هو الأسوأ أداءً خلال الأسبوع مع تراجعه بنسبة 13,8% من خلال تداولات بلغ حجمها 44،789 سهما فقط.

ارتفعت أرباح 35 شركة مدرجة في بورصة قطر خلال العام الماضي 2018 بنسبة 11,7% مقارنة بالعام السابق 2017، وبلغت قيمتها 40,85 مليار ريال، وسط نمو لأرباح 22 شركة منها، وتراجع أرباح 13 شركة أخرى.

وتشير بيانات رصد خاص لـ «لوسيل» إلى أن إجمالي قيمة التوزيعات النقدية على المساهمين عبر تلك الشركات - سواء التي تم إقرارها أو الموصى بها من مجالس الإدارة - قد بلغت 21,8 مليار ريال يتركز الجانب الأكبر منها لدى شركات قطاعي البنوك والصناعة.

ويؤكد المحلل المالي أحمد عقل أن نتائج أرباح الشركات المدرجة بالبورصة القطرية تؤكد على متانة وضعها وأدائها الماليين ففي حين سجلت أرباح 35 شركة خلال 2019 قرابة 41 مليار ريال، فإن أرباح 45 شركة خلال العام 2017 كانت في حدود 38,6 مليار ريال، مما يكشف حجم النمو الكبير على صعيد المحصلة الإجمالية لأداء الشركات في مختلف القطاعات.

قال التحليل الفني الأسبوعي لشركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية إن مؤشر بورصة قطر تمكن من البقاء دون مستوى النموذج السعري الهابط التصحيحي المُسمى «الوتد الصاعد» الذي بقي على حاله، ولكن قد يتمكن المؤشر من إبطال أثره إذا نجح باختراقه. يبقى مستوى الدعم الأسبوعي المتوقع لدينا 9،250 نقطة ومستوى المقاومة 10،400 نقطة.

وكانت أسهم «مصرف قطر الإسلامي» و«الصناعات القطرية» و«شركة قطر للوقود» أكبر المتسببين في انخفاض المؤشر خلال الأسبوع، حيث تسبب انخفاض سهم «مصرف قطر الإسلامي» بخسارة المؤشر 28,1 نقطة خلال الأسبوع. وتسبب انخفاض سهم «الصناعات القطرية» بخسارة المؤشر 21,4 نقطة، بينما تسبب انخفاض سهم «شركة قطر للوقود» بخسارة المؤشر 15,1 نقطة خلال الأسبوع.

مؤشرات الأسبوع

4	2.5%	308	12	6.8%
قطاعات سجلت تراجعاً بقيادة الخدمات والعقارات	تراجعاً بقيمة التداولات إلى 1,58 مليار ريال	ملايين ريال تداولات «QNB» متصدر السيولة	مليون سهم تداولات «المتحدة للتنمية» متصدر الكميات	نمو سهم «السينما» متصدر قائمة الارتفاعات

113 مليون ريال صافي شراء المؤسسات الأجنبية

لقطة

أبدت المؤسسات الأجنبية تفاؤلها بحركة السوق وبلغ صافي شرائها 113 مليون ريال، مقابل صافي شراء بلغ 300,1 مليون ريال في الأسبوع السابق. وكذلك، أبدت المؤسسات القطرية تفاؤلها بحركة السوق وبلغ صافي شرائها 94,0 مليون ريال بالمقارنة مع صافي شراء بلغ 76,2 مليون ريال في الأسبوع السابق. كما أبدى المستثمرون الأجانب تفاؤلهم بحركة أسواق الأسهم حيث بلغ صافي شرائهم 6,6 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 37,1 مليون ريال في الأسبوع السابق. وكذلك، توقع المستثمرون القطريون هبوط حركة أسواق الأسهم حيث بلغ صافي مبيعهم 213,5 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 339,2 مليون ريال في الأسبوع السابق. وبلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية منذ بداية عام 2019 حتى تاريخه ما يعادل 428 مليون دولار من الأسهم.

48.9 مليون سهم متداول

2.5% تراجعاً بقيم التداولات إلى 1.58 مليار ريال

انخفض إجمالي قيمة التداولات خلال الأسبوع الماضي بنسبة 2,46% ليصل إلى 1,58 مليار ريال، بالمقارنة مع 1,62 مليار ريال في الأسبوع السابق. وقد قاد قطاع البنوك والخدمات المالية التداولات خلال الأسبوع، مع استئثاره بنسبة 39,2% من إجمالي قيمة التداولات. وجاء قطاع الصناعة في المركز الثاني مع استئثاره بنسبة 18,2% من إجمالي قيمة التداولات. وفي الوقت عينه، استأثر سهم «مجموعة QNB» بأعلى قيمة تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغت قيمة التداولات عليه 307 ملايين ريال.

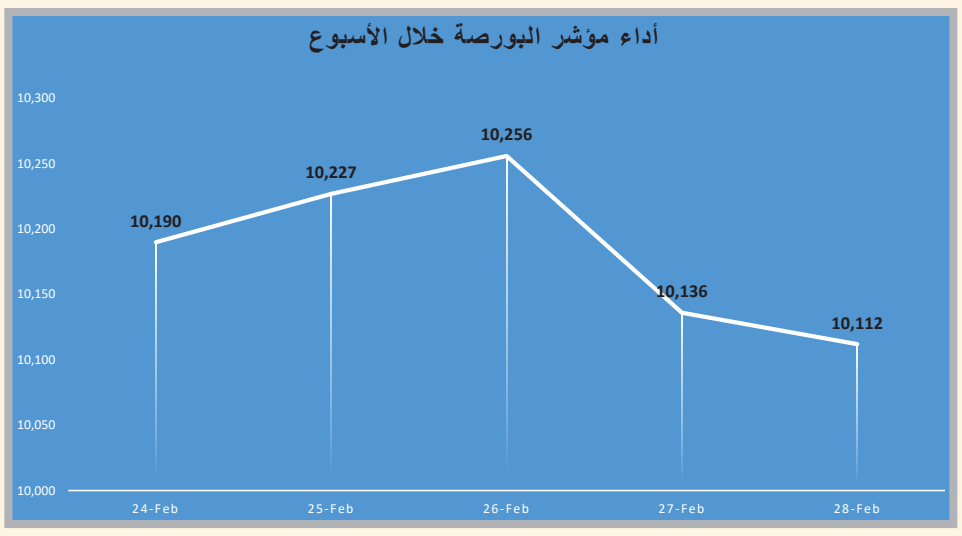
وانخفض إجمالي حجم التداولات خلال الأسبوع بنسبة 6,93% ليصل إلى 48,9 مليون سهم، بالمقارنة مع 52,6 مليون سهم في الأسبوع السابق. وانخفض إجمالي عدد الصفقات بنسبة 3,51% ليصل إلى 30،217 صفقة بالمقارنة مع 31،316 صفقة في الأسبوع السابق. وجاء قطاع العقارات في الصدارة من حيث حجم التداولات، مع استئثاره بنسبة 34,6% من إجمالي التداولات. وجاء قطاع الصناعة في المركز الثاني، مع استئثاره بنسبة 26,9% من حجم التداولات. واستأثر سهم «شركة المتحدة للتنمية» بأعلى حجم تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغ حجم التداولات على السهم 12,1 مليون سهم.

التقرير الأسبوعي لـ «مركز البيرق للدراسات الاقتصادية والمالية»:

تذبذب الأسعار خلال الأسبوع وعودة المؤشر للانخفاض

أكد مركز البيرق للدراسات الاقتصادية والمالية في تقريره الأسبوعي عن نشاط البورصة حتى يوم 28 فبراير، أن الأسبوع الماضي قد شهد إفصاح 8 شركات عن نتائجها لعام 2018، وجاءت نتائج وتوزيعات الأسبوع في معظمها وفق التوقعات، باستثناء مجمع المناعي الذي أوصى بخفض التوزيع إلى 2 ريال، والسينما التي أوصت برفع التوزيع إلى 1,5 ريال. وشهد الأسبوع أيضاً انعقاد 6 جمعيات عمومية للشركات واعتمدت كلها التوزيعات المقترحة للمساهمين ما عدا ودام التي رفعت التوزيع إلى 4,5 ريال بدلاً من 3 ريالات. وقد انخفض إجمالي التداولات في أسبوع بنسبة 2,5% إلى مستوى 1,58 مليار ريال، فانخفض المؤشر العام بنسبة 0,78%، فيما انخفضت أربعة من المؤشرات القطاعية، وخاصة مؤشري قطاعي البنوك، والنقل.

وفي تفصيل ما حدث، أشار مركز البيرق للدراسات إلى أن المؤشر العام قد انخفض بنحو 79,9 نقطة وبنسبة 0,78% إلى 10111,6 نقطة، كما انخفض مؤشر الريان الإسلامي بنسبة 0,76%. وانخفضت أربعة من المؤشرات القطاعية وفي مقدمتها مؤشر قطاع السلع والخدمات بنسبة 2,69%، فمؤشر قطاع العقارات بنسبة 2,50%، فقطاع الصناعة بنسبة 1,5%، فيما ارتفع مؤشر قطاع النقل بنسبة 3,14%، ثم مؤشر قطاع البنوك بنسبة 1,78%.



ولوحظ أن سعر سهم المناعي قد تصدر الشركات التي انخفضت أسعار أسهمها بنسبة 13,84%، يليه سعر سهم المتحدة للتنمية بنسبة 9,84%، فسعر سهم ودام بنسبة 8,97%، فسعر سهم المستثمرين بنسبة 7,36%، فسعر سهم المجموعة الإسلامية القابضة بنسبة 6,63%، فسعر سهم الأهلي بنسبة 6,48%.

وفي المقابل ارتفع سعر سهم السينما بنسبة 6,79%، يليه سعر سهم الميرة بنسبة 5,75%، فسعر سهم ناقلات بنسبة 5,43%، فسعر سهم الدولي الإسلامي بنسبة 5,28%، فسعر سهم الوطني بنسبة 4,56%، ثم سعر سهم العامة للتأمين بنسبة 2,04%.

ولاحظ مركز البيرق للدراسات أن إجمالي حجم التداول قد انخفض عن الأسبوع السابق بنسبة 2,5% إلى مستوى 1578,4 مليون ريال، فانخفض المتوسط اليومي بالتالي إلى 315,7 مليون ريال. وجاء التداول على سهم الوطني في المقدمة بقيمة 307,6 مليون ريال، يليه التداول على سهم المتحدة بقيمة 175,4 مليون، ثم سهم وقود بقيمة 96,6 مليون، فسهم الريان بقيمة 93,8 مليون، فسهم صناعات بقيمة 86,2 مليون، فسهم مسيعيد بقيمة 80,4 مليون ريال.

كما لاحظ مركز البيرق أن الأفراد القطريين قد انفردوا بالبيع الصافي أمام كل الفئات الأخرى بما قيمته 213,5 مليون ريال فيما اشترت المحافظ الأجنبية صافيا بقيمة 113 مليون ريال، واشترت المحافظ القطرية صافيا بقيمة 94 مليون ريال، واشترى الأفراد غير القطريين صافيا بقيمة 6,6 مليون ريال.

وبالنتيجة استقرت الرسملة الكلية لأسهم البورصة بانخفاض محدود عند مستوى 578 مليار ريال، فيما انخفض مكرر الربح أو متوسط السعر إلى العائد إلى مستوى 13,82 مرة، مقارنة بـ 13,88 مرة في الأسبوع السابق.

ومع نهاية شهر فبراير، انخفض المؤشر العام بنحو 608,7، وبنسبة 5,68% إلى مستوى 10111,6 نقطة، نتيجة انخفاض أسعار أسهم 36 شركة وارتفاع أسعار أسهم 9 شركات. وجاءت أقوى التراجعات في أسهم قطاع العقارات ثم التأمين، فالاتصالات، ثم الصناعة. وبلغ إجمالي التداولات في شهر فبراير نحو 5,149 مليار ريال مقارنة بـ 5,8 مليار ريال في يناير.

المؤشر العام
10191.5
نقطة

التغير
80-
نقطة

نسبة التغير
% 0.78-

رسملة السوق
578.1
مليار ريال

0.35-
مليار ريال

عدد الصفقات
30217
صفقة

3.5-
%

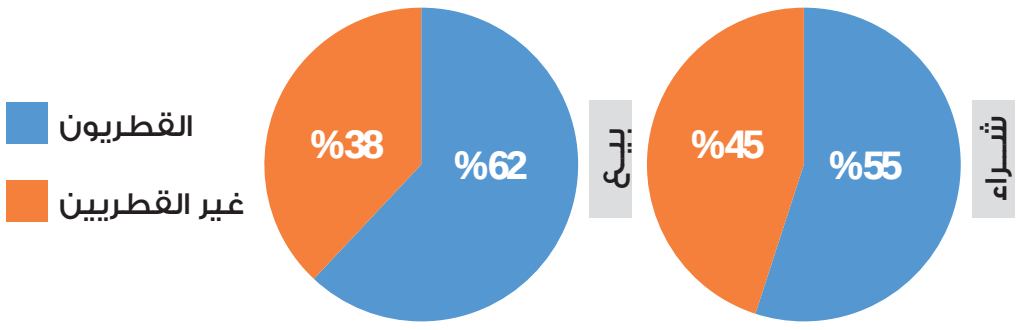
كمية الأسهم
48.9
مليون سهم

7-
%

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
QNB	307,645,137.11
المتحدة للتنمية	175,395,238.70
وقود	96,560,722.78
الريان	93,797,325.01
صناعات قطر	86,246,715.34
القيمة بالريال القطري	

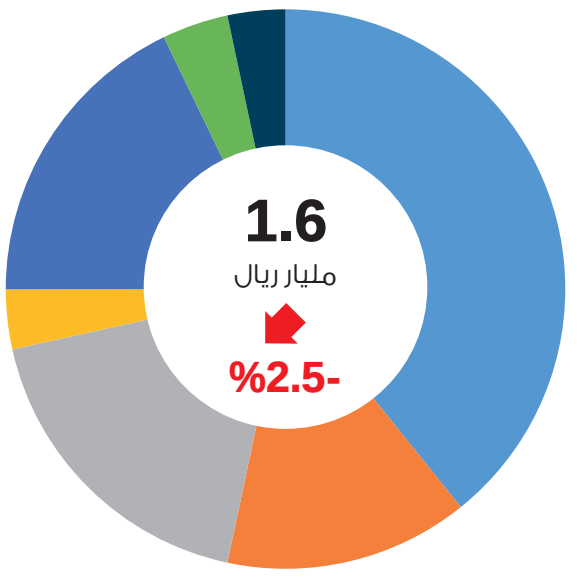
الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
المتحدة للتنمية	12,070,161
مسيعيد	4,581,488
قامكو	3,977,292
أعمال	2,518,381
مصرف الريان	2,448,487
الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين



مؤشرات القطاعات

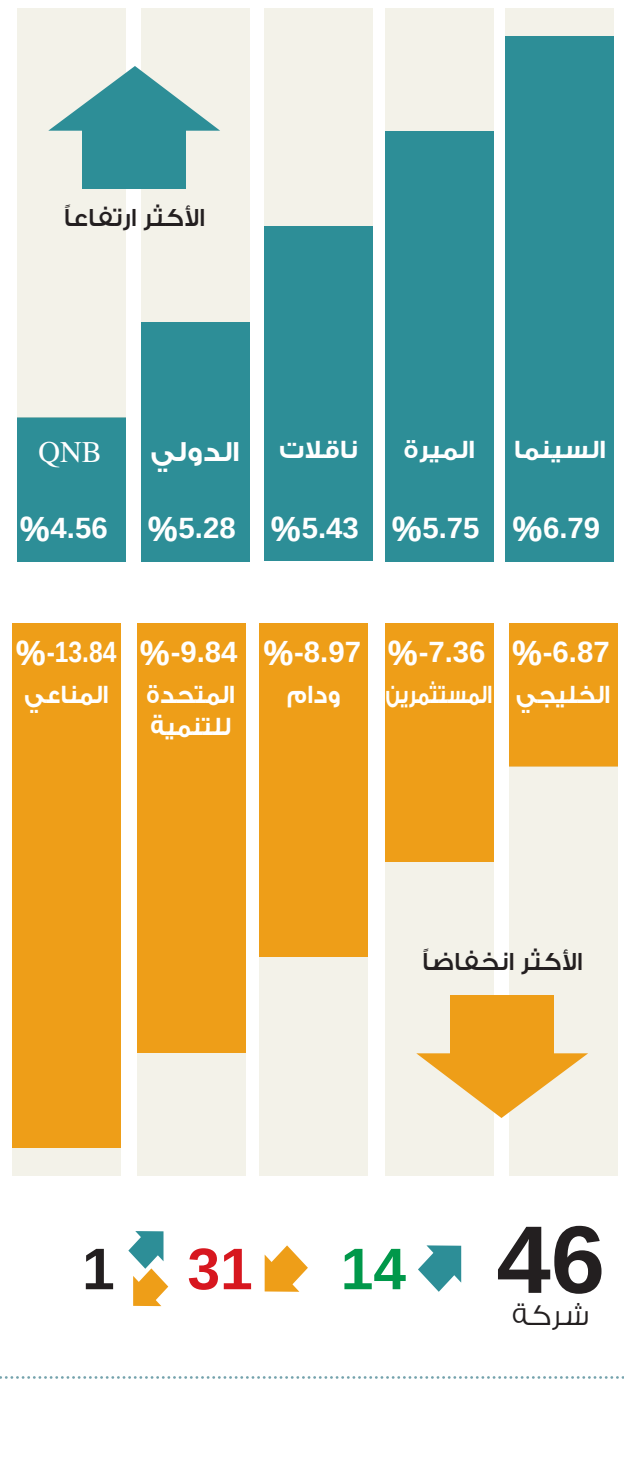
البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	النقل
% 1.78	% -2.69	% -1.50	% 0.27	% -2.50	% -0.85	% 3.14



نشرة التـداول الأسبوعية من 24 - 02 - 2019 إلى 28 - 02 - 2019

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	1,661,977	307,645,137.11	1,410	179.98	190.00	178.01	188.20	185.11	179.99	% 4.56
	المصرف	462,050	68,160,910.43	688	149.99	150.00	145.02	145.20	147.52	149.00	% -2.55
	التجاري	861,259	34,900,831.19	453	40.94	41.01	40.10	40.10	40.52	40.97	% -2.12
	بنك الدوحة	782,666	15,956,334.95	428	20.50	20.85	20.18	20.50	20.39	20.89	% -1.87
	الأهلي	6,161	193,398.52	9	31.01	32.20	26.40	29.00	31.39	31.01	% -6.48
	الدولي	1,052,250	73,632,322.28	806	67.89	71.75	67.89	70.35	69.98	66.82	% 5.28
	الريان	2,448,487	93,797,325.01	1,585	38.99	40.00	36.90	36.90	38.31	39.00	% -5.38
	الخليجي	882,319	9,632,895.18	174	11.45	11.50	10.55	10.71	10.92	11.50	% -6.87
	الأول (QFC)*	1,676,369	6,826,620.57	367	4.08	4.14	3.85	4.06	4.07	4.10	% -0.98
	الإجارة	634,990	5,415,195.33	219	8.61	8.76	8.31	8.48	8.53	8.68	% -2.30
	دلالة	72,214	698,039.66	55	9.75	9.80	9.33	9.50	9.67	9.80	% -3.06
	قطر وعمان	122,123	714,718.63	67	5.85	5.92	5.72	5.80	5.85	5.98	% -3.01
	المجموعة الإسلامية القابضة	82,121	1,740,758.91	132	22.00	22.48	20.99	20.26	21.20	22.48	% -6.63
	إجمالي القطاع	10,744,986	619,314,487.77	6,393							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	7,064	850,089.19	10	119.00	120.99	119.00	120.00	120.34	120.00	% 0.00
	الطبية	254,443	1,662,352.03	97	6.64	6.74	6.35	6.37	6.53	6.64	% -4.07
	السلام	129,396	591,845.58	39	4.73	4.73	4.40	4.44	4.57	4.74	% -6.33
	الرعاية	190,589	12,610,023.47	258	65.82	66.55	65.60	66.55	66.16	66.00	% 0.83
	السينما	50,815	914,512.16	41	16.01	19.37	15.03	17.94	18.00	16.80	% 6.79
	قطر للوقود	514,416	96,560,722.78	789	192.35	192.50	181.00	188.00	187.71	192.98	% -2.58
	ودام	901,324	63,520,211.86	709	69.03	75.70	62.90	62.90	70.47	69.10	% -8.97
	مجمع المناعي	44,789	2,308,233.53	76	55.21	56.85	49.00	49.00	51.54	56.87	% -13.84
	الميرة	285,659	43,665,414.11	402	146.00	156.00	146.00	154.50	152.86	146.10	% 5.75
	إجمالي القطاع	2,378,495	222,683,404.71	2,421							
الصناعة	التحويلية	86,811	3,562,923.83	82	40.55	41.39	40.55	41.00	41.04	40.71	% 0.71
	الأسمنت	82,119	5,124,651.55	90	62.50	62.70	61.00	62.00	62.41	62.50	% -0.80
	صناعات قطر	640,487	86,246,715.34	922	134.88	137.00	133.00	133.00	134.66	134.90	% -1.41
	المستثمرين	112,595	2,833,634.56	225	26.50	26.94	24.55	24.10	25.17	26.50	% -7.36
	كهرباء وماء	153,048	27,408,095.10	383	182.50	184.50	176.50	176.00	179.08	182.00	% -3.02
	أعمال	2,518,381	24,402,667.82	1,528	9.69	9.93	9.80	9.37	9.69	9.72	% 0.82
	الخليج الدولية	571,696	8,019,622.23	367	14.31	14.35	14.07	13.70	14.03	14.32	% -1.75
	مسيعيد	4,581,488	80,404,808.93	2,244	17.51	17.85	17.50	17.10	17.55	17.45	% 0.29
	استثمار القابضة	428,458	2,212,735.79	141	5.28	5.28	5.16	5.12	5.16	5.20	% -0.77
	قامكو	3,977,292	47,090,779.95	2,893	11.96	12.06	11.73	11.58	11.84	11.96	% -1.92
	إجمالي القطاع	13,152,375	287,306,635.10	8,875							
التأمين	قطر	1,394,187	48,192,694.32	870	35.00	35.26	33.05	33.50	34.57	35.00	% -4.29
	الدوحة	13,851	169,675.36	10	12.30	12.77	12.04	12.05	12.25	12.25	% -1.63
	العامة	1,611	63,520.00	4	39.20	40.00	39.20	40.00	39.43	39.20	% 2.04
	الخليج التكافلي	31,011	277,935.19	22	8.90	9.14	8.61	9.04	8.96	9.20	% -1.74
	الإسلامية	100,006	5,671,901.68	140	56.19	57.90	55.11	55.46	56.72	55.99	% -0.95
	إجمالي القطاع	1,540,666	54,375,726.55	1,046							
العقارات	المتحدة للتنمية	12,070,161	175,395,238.70	5,979	15.37	15.69	13.84	13.68	14.53	15.35	% -9.84
	بروة	1,805,797	71,410,229.80	1,443	38.96	40.74	39.60	38.80	39.54	39.40	% 0.51
	إزدان القابضة	2,156,967	28,526,987.29	652	13.49	13.89	13.00	13.00	13.23	13.49	% -3.63
	مزايا قطر	900,959	6,466,094.09	305	7.22	7.39	7.00	7.00	7.18	7.11	% -1.55
	إجمالي القطاع	16,933,884	281,798,549.88	8,379							
الاتصالات	Ooredoo	705,613	47,856,570.95	1,506	68.95	68.95	66.03	66.99	67.82	68.00	% -1.49
	فودافون قطر	1,532,021	12,519,731.25	441	8.20	8.22	8.10	8.21	8.17	8.20	% 0.12
	إجمالي القطاع	2,237,634	60,376,302.20	1,947							
النقل	الملاحة	229,750	15,219,717.16	131	66.00	67.90	65.21	67.50	66.24	67.20	% 0.45
	مخازن	165,997	6,869,646.34	151	40.80	41.99	40.52	41.99	41.38	41.50	% 1.18
	ناقلات	1,538,368	30,499,441.74	874	18.77	20.30	18.77	20.00	19.83	18.97	% 5.43
	إجمالي القطاع	1,934,115	52,588,805.24	1,156							
إجمالي القطاعات		48,922,155	1,578,443,911.45	30,217							

أداء الأسهم



46 شركة
14 ▲ 31 ▼ 1 ◆





وزارة الثقافة تثمن تعاون الجهات الشريكة

ختام مميز للمشاركة القطرية باحتفالات الكويت الوطنية



الدوحة – لوسيل

في أجواء وطنية خالصة، وبنجاح لافت، ووسط تفاعل جماهيري كبير، اختتمت المشاركة القطرية فعالياتها بدولة الكويت، والتي أقامتها دولة قطر ممثلة في وزارة الثقافة والرياضة، بمناسبة الاحتفالات الوطنية لدولة الكويت.

المشاركة القطرية أتت بإشراف وتنظيم من مركز قطر للفعاليات الثقافية والتراثية، وذلك تحت شعار «الكويت.. بلادنا الكويت»، وتوزعت عبر العديد الفعاليات التي شاركت بها دولة قطر في مهرجان الموروث الشعبي الخليجي التراثي، والذي أقيم بقرية الشيخ صباح الأحمد التراثية «الموروث الشعبي»، خلال الفترة من 16 فبراير إلى 2 مارس 2019، بالإضافة إلى الموقع الآخر، والمتمثل في منتزه مروج، الذي انطلقت بها فعاليات المشاركة القطرية يوم 21 فبراير 2019، وتواصلت حتى يوم 26 من الشهر ذاته.

واكتسبت المشاركة القطرية في احتفالات الكويت الوطنية هذه السنة أهمية خاصة، إذ استمد شعارها من أوبريت كويتي قديم بعنوان «صدى التاريخ»، وجاءت المشاركة لتقديم أسمى آيات التبريكات والتهاني من الشعب القطري إلى الشعب الكويتي الشقيق، في ظل ما يجمعهما من مصير واحد، وروابط مشتركة راسخة، وجذور تاريخية وتراثية واحدة. ويجسد شعار «الكويت.. بلادنا الكويت» عبارة رددها الأشقاء الكويتيون كثيراً وفي مختلف الظروف، ليأتي القطريون لترديدها معهم في أعيادهم الوطنية، خاصة وأن دولة الكويت ظلت على عهدها متسامحة ومتعاونة وعزيزة، ومبادرة في مساعدة الضعيف وصلبة أمام المحن، وهو ما يعظم قيم العطاء والتمسك بالطابع الإنساني الذي يسعى لنشر الخير لكل المجتمعات من مختلف الأعراق والأديان والبلدان.

واستقطبت فعاليات المشاركة القطرية زائري مهرجان الموروث الشعبي الخليجي التراثي بقرية «الموروث الشعبي»، بالإضافة إلى رواد منتزه مروج، وخاصة من الأطفال والعائلات الذين تفاعلوا مع هذه الفعاليات، لما عكسته من جوانب تراث قطر العريق، وتجسيدها لأواصر الأخوة المشتركة بين الشعبين، وإبراز مواقف الكويت الطيبة والأصيلة تجاه دولة قطر، علاوة على تأكيد الأخوة واللحمة المجتمعية التي تربط شعوب دول الخليج العربية.

وحظيت فعاليات المشاركة القطرية بأشكال بالغة من الحفاوة والتقدير والإعجاب من جانب رواد قرية الشيخ صباح الأحمد التراثية ومنتزه مروج، سواء تلك الفعاليات المقامة داخل الجناح القطري، أو الأخرى المقامة خارجه.

تعاون الجهات القطرية

جاءت المشاركة القطرية بالتعاون مع عدد من الشركاء في دولة قطر، منهم: إدارة الثقافة والفنون متمثلة في (مركز نوماس، ومركز الفنون البصرية، ومركز قطر للشعر «ديوان العرب»، ومركز شؤون المسرح، ومركز شؤون الموسيقى) إضافة إلى إدارة الشؤون الشبابية ممثلة في المركز الشبابي للهوايات، ومركز مواتر ونادي الرمي، علاوة على مجلس الشعر والاتحاد القطري لكرة القدم، وقناة الريان الفضائية.

وساهمت هذه الجهات عبر العديد من الفعاليات الثقافية والتراثية والإعلامية والتراثية والرياضية المختلفة، في إبراز أصالة التراث القطري، وما يجمعه من روابط تاريخية وتراثية مع دولة الكويت الشقيقة.

شراكات قطرية كويتية

حظيت المشاركة القطرية بعدة شراكات مختلفة مع عدد من المراكز والأندية الكويتية، منها: نادي الصيد والفروسية، الذي تم التنسيق معه بالمشاركة بثلاثة أشواط تحت مسمى شوط «الكويت بلادنا الكويت» وشوط العيد الوطني، وشوط كأس التحرير. وذلك دعماً لمهرجان سباق الخيل الخاص باحتفالات الكويت الوطنية.

وبحضور الشيخ ضاري الفهد الصباح رئيس مجلس نادي الصيد والفروسية، تم تكريم الفائزين في هذه الأشواط الثلاثة.

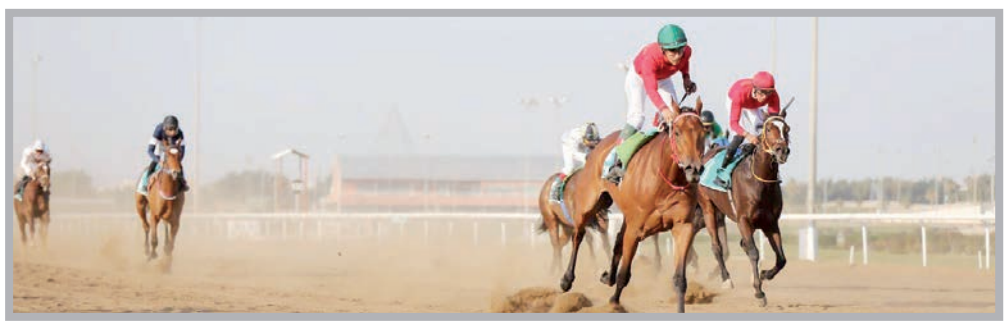
وتم تنظيم بطولة سباعيات لكرة القدم على ملعب قرية «الموروث الشعبي»، عن طريق فتح التسجيل للفرق الراغبة بالمشاركة من عامة وزوار القرية، بتنظيم قطاع الرياضة للجميع التابع للهيئة العامة للرياضة الكويتية، وبالتنسيق مع قرية «الموروث الشعبي». وتم رصد جوائز قيمة للفرق الثلاث الأولى الفائزة بالبطولة. والتي حظيت على ميداليات ودروع وجوائز نقدية قيمة للفائزين بالمراكز الثلاثة الاولى. قام بتكريم الفرق الفائزة السيد/ أحمد العجمي الرئيس التنفيذي لاتحاد الرياضة للجميع.

ومن الشراكات الأخرى، التنسيق مع نادي الرماية الكويتي مسابقة للرماية في قرية الشيخ صباح الأحمد التراثية «الموروث الشعبي»، واستهدفت هذه المسابقة أصحاب الفئة العمرية من 12 حتى 25 سنة بمشاركة 60 متسابقاً، والتي تنقسم إلى فئتين، فئة الرجال وفئة النساء، فقد خاضوا تصفيات تنافسية، حيث تم تأهيل 10 رماة من كل فئة، لخوض منافسات أخرى بين الرماة العشر، إلى أن تم تتويج أفضل 5 رماة من كل فئة على حدة في هذه المسابقة. الذين فازوا بدروع وميداليات وجوائز نقدية قيمة، وتم تكريم الفائزين من قبل نادي الرمي والذي قام بتمثيله عبدالله سعد النعيمي.

اتفاقية تعاون

وعلى هامش مشاركة دولة قطر، وقعت وزارة الثقافة والرياضة ممثلة في مركز نوماس، اتفاقية تعاون مع قرية الشيخ صباح الأحمد التراثية، وذلك لتعزيز التعاون وتبادل الخبرات في مجالات العمل المشتركة بين الجانبين، علاوة على تنمية مهارات الشباب وتكريس ودعم مقومات الهوية الوطنية وترسيخها لدى النشء.

وقع الاتفاقية عن قرية الشيخ صباح الأحمد التراثية السيد سيف الشلاحي، مدير القرية. بينما وقع عن وزارة الثقافة والرياضة السيد أحمد بن جاسم الكواري، نائب مدير مركز نوماس.





ووجه السيد سيف الشلاحي الشكر لدولة قطر على مشاركتها بفعاليات قرية الشيخ صباح الأحمد التراثية، بالإضافة إلى مشاركتها بفعاليات أخرى في احتفالات دولة الكويت الوطنية، وهي المشاركة التي أسفرت عن اتفاقية للتعاون بين مركز نوماس- قطر وقرية الشيخ صباح الأحمد التراثية، ليكون هناك مركز نوماس- الكويت، وذلك بهدف إعادة ترتيب بعض الأمور الثقافية والتراثية، وإنشاء مركز لتبادل الخبرات التراثية والثقافية.

وحول أهم ما يميز المركز المرتقب، وما يضيفه للثقافة الكويتية. أكد الشلاحي أن المركز من أهدافه أن يكون مركزاً لتبادل التعاون الثقافي بين دولة قطر ودولة الكويت، من خلال تقديم مجالات التدريب لخدمة الأجيال القادمة، والتدريب على جوانب التراث، في محاولة لاستعادة الحياة التراثية التي اندثرت خلال السنوات السابقة، بالإضافة إلى تعليم وتدريب الصقور، والجوانب الأخرى المرتبطة بعاداتنا وتقاليدنا.

أما السيد أحمد جاسم الكواري، فوجه أسمى آيات التهاني والتبركات إلى دولة الكويت بمناسبة احتفالاتها الوطنية. لافتاً إلى أن مخرجات المشاركة القطرية الكبيرة في احتفالات دولة الكويت هو هذه الاتفاقية للتعاون وتبادل الخبرات بين مركز نوماس، وقرية «الموروث الشعبي» بدولة الكويت، الراعي التسويقي في إطار الخدمة المجتمعية، قدمت شركة الاتصالات أوريدو في دولة الكويت العديد من الخدمات التسويقية والإعلانية للمشاركة القطرية، كما كان لها حضور بجناح خاص في المشاركة في قرية مروج لتعريف رواد الفعاليات على أبرز الخدمات والعروض المقدمة من أوريدو للجمهور في الاحتفالات الوطنية بالكويت.

فعاليات متنوعة

شملت الفعاليات القطرية في قرية «الموروث الشعبي»، سبع فعاليات ثقافية وتراثية مختلفة، توزعت بين فعاليات داخلية في الجناح القطري، وفعاليات أخرى خارجية في ساحات القرية.

أما الفعاليات القطرية في منتزه مروج، فقد شملت ست فعاليات ثقافية وتراثية وإعلامية ورياضية، تمثلت في المسرح الرئيسي، الذي شهد تقديم فن العرضة، ولمراداه إضافة إلى عروض الفنون البحرية «الفجري»، علاوة على تقديم عروض مسرحية خاصة بالأطفال، وفعالية البدع، والفنون التشكيلية.

وصاحب فعاليات المشاركة القطرية الأوبريت الغنائي الاستعراضي المقدم من مجلس الشعر بتعاون وإشراف مركز قطر للفعاليات الثقافية والتراثية. وكان هذا الأوبريت بعنوان « الكويت.. بلادنا الكويت»، تضمن عدة لوحات غنائية واستعراضية، بمشاركة عدد من الطلاب القطريين والكويتيين، وشهد تفاعلاً جماهيرياً لافتاً.

ومن جانبها، أقامت قناة الريان الفضائية استديو خاصا في موقع الفعاليات بمنتزه مروج لتغطية جميع الفعاليات القطرية التي شهدتها قرية «الموروث الشعبي» ومنتزه مروج، وغيرها من الفعاليات المصاحبة.

شكر وتقدير

ووجهت وزارة الثقافة والرياضة متمثلة بمركز قطر للفعاليات الثقافية والتراثية، الشكر إلى جميع الجهات المتعاونة في إقامة هذه المشاركة، وذلك في ظل حرص الجميع على خروج هذه المشاركة بصورة متميزة، تليق بهذه المناسبة الوطنية الكبيرة لدولة الكويت، والعزيزة على قلوب جميع أهل قطر، من مواطنين ومقيمين. ومنهم (الديوان الأميري، وزارة الداخلية، وزارة الإعلام، قرية الشيخ صباح الأحمد التراثية، الهيئة العامة للرياضة، المجلس الوطني للثقافة والفنون والآداب، وزارة التعليم العالي، السفارة القطرية بدولة الكويت، السفارة الكويتية بدولة قطر، وبلدية الكويت، وشركة الاتصالات أوريدو- الكويت).

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



ريتشارد بارتينجتون
كاتب رأي في صحيفة «جارديان»
«صحيفة جارديان البريطانية»

«بريكسيت» والاقتصاد البريطاني

الإخفاق في التوصل إلى اتفاق بشأن توقيت الانسحاب البريطاني من الاتحاد الأوروبي المعروف اصطلاحيا بـ «بريكسيت»، قد انعكس سلبيا بالفعل على الجنيه الإسترليني الشهر الماضي، في وقت تتنامى فيه المخاوف من إمكانية الخروج من الاتحاد دون اتفاق، وهو ما سيكون له تداعيات وخيمة على الاقتصاد في المملكة المتحدة.

ومع ذلك كان هناك صعود في سعر الجنيه في السادس والعشرين من فبراير الجاري على خلفية تزايد الآمال بشأن تمديد مهلة «بريكسيت» إلى التاسع والعشرين من مارس الجاري، أو تنفيذ ما يسمى بـ «بريكسيت» الناعم - أي الخروج من الاتحاد الأوروبي دون اتفاق، أو الخروج بتوافق وشروط لصالح بريطانيا.

والمحللون يقولون إن الجنيه الإسترليني من الممكن أن يرتفع بنسبة تصل إلى 10% إذا ما تم تفادي مسألة خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي دون اتفاق، لكنه أيضا قد ينخفض أيضا بنسبة مشابهة إذا ما تعرضت بريطانيا لأزمة. ويظل سعر الجنيه الإسترليني مقابل الدولار أقل من مستواه عشية التصويت على انسحاب لندن من الاتحاد الأوروبي بنسبة 11% تقريبا.

وتتعافى الأسهم العالمية على خلفية الآمال التجارية بين الولايات المتحدة الأمريكية والصين، فالأسواق المالية حول العالم سجلت بالفعل صعودا قويا، قياسا بيناير الماضي، مدفوعة في ذلك بآمال التوصل إلى اتفاقية بين واشنطن وبكين بهدف تجنب أي تصعيد للخلاف التجاري بين القوتين الاقتصاديتين الأكبر في العالم.

والبنوك المركزية، من بينها الاحتياطي الفيدرالي، قد بدت أكثر تحوطا إزاء رفع تكاليف الاقتراض - لتضيف بذلك إلى حالة التفاؤل من الاقتصاد العالمي، ودعم أرباح الشركات، في تطور إيجابي لسوق الأسهم. وفي يناير الماضي ارتفع مؤشر فاينانشيال تايمز 100 بواقع 400 نقطة تقريبا، وهو يلامس الآن 7100 نقطة.

وتزايد عدم اليقين حول «بريكسيت» يبدو أنه قد انعكس سلبا على الاقتصاد، حيث جره إلى الاقتراب من نقطة الجمود في الشهر الأول من العام الحالي. ودراسات المسح التي شملت نشاط الأعمال والتي يرصدها بنك إنجلترا المركزي، ووزارة الخزانة للوقوف على العلامات التحذيرية الأولى من الاقتصاد، أظهرت أن الشركات قد أرجأت بالفعل قراراتها الخاصة بالإنفاق. وبرغم أن المخزون قد ساعد على دعم المصنعين، فإن النمو في الأوردرات «الطلبيات» الجديدة قد تباطأ، حيث ألقت الشركات باللائمة في ذلك على «بريكسيت»، والاقتصاد العالمي المتباطئ.

ترجمة - سمر عبد الرحمن

قضية

تحديات إضافية



السر سيد أحمد
كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

بدأت شركات النفط الكبرى في مواجهة تحديات جديدة تتمثل في بروز تحالف بين مجموعات الضغط المهتمة بقضايا التغير المناخي وحملة الأسهم في هذه الشركات، الأمر الذي نتج عنه إعادة النظر في بعض الأولويات التي كانت تؤخذ في السابق كمسلمات مثل السعي إلى تحقيق أكبر قدر من الأرباح لحملة الأسهم. وبسبب هذه الحملة أصبحت بعض مجالس الإدارات تعيد النظر في أولوياتها وإعطاء قضية التغير المناخي وانعكاساتها على مشروعاتها اهتماما أكبر.

وتبرز حالة شركة شل العملاقة نموذجا على هذا التوجه، إذ أصبحت تخصص الجزء الأكبر من استثماراتها إلى ميادين الطاقة المتجددة أكثر من تلك التقليدية القائمة على مشروعات الطاقة الأحفورية. ويبدو أن رصيفاتها أمثال بريتش بتروليوم وإيني الإيطالية على الطريق. وكانت شركة قلينكور قد حددت سقفا أعلى لاستثماراتها في ميدان إنتاج الطاقة الحرارية من الفحم.

وتتقدم مجموعة «حملة المناخ 100+» الركب في هذه الحملة من خلال نجاحها في استهداف بعض حملة الأسهم المؤثرين أمثال صناديق التقاعد وبعض مجموعات كبار المستثمرين وكسبهم إلى صف الضغط على مجالس الإدارات لتفرض على الشركات تقليل أنشطتها في مجالات الطاقة التقليدية. وعليه لم يعد كافيا إبراز الجدوى الاقتصادية لأي مشروع ومدى ربحيته وإنما أيضا مدى تقيده بأهداف تقليل نسبة الانبعاث الحراري.

ومع استمرار هذه الحملة وبروز مؤشرات على نجاحها فإن مستقبلها ينبئ ببعض التطورات التي ستلقي بظلالها على مستقبل السوق النفطية. ومن هذا أن فرص التمويل المصرفي لهذه المشروعات يمكن أن تتراجع، وإذا أضيف إلى هذا الوضع أن حجم الاستثمارات العامة في المشروعات الجديدة أو التوسعة شهدت تقليصا واضحا إبان فترة تراجع الأسعار، فإن فجوة التمويل هذه مرشحة للاتساع، الأمر الذي ينذر بحدوث خلل هيكلي في موازين العرض والطلب مع تراجع حجم الإمدادات واستمرار الطلب في النمو على الأقل بسبب زيادة السكان والأنشطة الاقتصادية المصاحبة.

هذا الوضع يمكن أن ينتج عنه تطور آخر أكثر أهمية وتأثيرا وهو أن تتصدر شركات النفط الوطنية المشهد في سوق الطاقة، فهذه الشركات التي تتحرك في إطار مناخ مختلف سياسيا وإداريا تتمتع بالمرونة والسند اللازمين لتتجاوز حساباتها الجوانب التجارية فقط وحسابات الربح والخسارة في كل مشروع وبالتالي فهي أقل تأثرا بحملات الضغط هذه.

وفي الوقت الذي ستفرض فيه بعض القيود على الشركات النفطية الكبرى واختيارها لبعض المشروعات، فإن شركات النفط الوطنية ستكون أقل تعرضا إلى مثل هذه الضغوط وبالتالي تتاح لها الفرصة للحصول على مشروعات جيدة في إطار منافسة أقل، الأمر الذي يعزز من وضعها في قيادة السوق وتبعات ذلك السياسية والاقتصادية كونها تتبع حكومات لها إستراتيجياتها الخاصة بها.

لكن تبقى قضية السرعة اللازمة للتحرك وضخ استثمارات جديدة وكافية بهدف توفير الإمدادات المطلوبة وإيصالها إلى السوق وبأي سعر.

asidahmed@hotmail.com

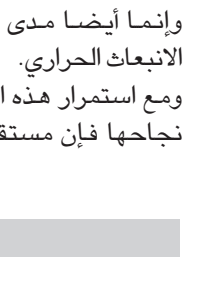
أقوال

" التخطيط طويل المدى يتعامل مع مستقبل القرارات الحالية، لا مع المستقبل فحسب "

بيتر دراكر

تحليل

اقتصاد ميانمار



مايكل سينسبري
«مجلة ذا إنتربريتر الأمريكية»
كاتب رأي في «ذا إنتربريتر»

عندما تحدثت إلى أرباب الشركات في عدد كبير من القطاعات في مدينة يانجن، عاصمة ميانمار، في يناير الماضي، لمست حالتهم المزاجية والكآبة تسيطر عليهم. فالسياح الغربيون الذين كانوا ينفقون أموالا طائلة في السابق أحجموا عن زيارة البلد الآسيوي من منطلق قلقهم إزاء انتهاكات حقوق الإنسان واسعة النطاق في هذا البلد.

والبيروقراطية تقف حائلا أمام نمو مناخ الأعمال والاستثمارات، وظل ميانمار كابوسا لوجستيا رهيبا، وبعد قضائه أكثر من منتصف المدة التي تصل إلى خمس سنوات، بات واضحا أن حزب الرابطة الوطنية من أجل الديمقراطية الذي تتزعمه أونج سان سوتشي لم يكن مؤهلا أو مستعدا لقيادة الحكومة، وقد أخفق بصورة كبيرة في إحكام قبضته على الاقتصاد.

ومع ذلك فإن الاقتصاد المتعثر في ميانمار لا يلقى اهتماما من أحد على الإطلاق، في ظل الصراعات المسلحة التي من الممكن أن تمزق البلد الآسيوي بأكمله. وعلى وجه الخصوص فإن مانشيتات الصحف ووسائل الإعلام تسيطر عليها مأساة الأقلية الروهينجية التي تسببت في هروب أكثر من 700 ألف شخص منها إلى بنجلادش المجاورة، بجانب الحرب الأهلية الدائرة في ولاتيني كاتشين وشان شمالي البلاد.

والبنك الدولي، في تقريره نصف السنوي المحدث عن ميانمار الصادر في ديسمبر الماضي، ذكر تراجع معدل الاستهلاك، وتراجع وتيرة الاستثمارات، وارتفاع ضغوط تكاليف الإنتاج من الزيادات في أسعار الوقود، وكذا تراجع سعر العملة المحلية «الكيات» التي هبطت بنسبة 16% أمام الدولار الأمريكي في الاثني عشر شهرا الماضية.

ونمو الناتج المحلي الإجمالي لميانمار من المتوقع أن ينخفض أيضا، فيما أن كل مؤشر آخر تقريبا للنشاط الاقتصادي يشهد تراجعا أيضا في هذا البلد، وأكد البنك الدولي أن المخاطر كلها سلبية.

ومحليا يمكن أن تُعزى الكثير من المشكلات إلى حكومة أونج سان سوتشي، التي همشت الاقتصاد وركزت أكثر على إقرار عملية السلام التي تجمدت وبات من المستحيل تقريبا تحريك المياه الراكدة فيها، في ظل المشاركة في السلطة بين حكومتها المدنية، والجيش الذي يسيطر على القوات المسلحة، والشرطة وقوات حرس الحدود، بجانب حافظة الشؤون الداخلية القوية.

ونقص الاهتمام بالأوضاع الاقتصادية قد تفاقم بفعل انعدام «البنية التحتية الناعمة». وهذا على الأخص يقوض تدفق القروض من المؤسسات المصرفية إلى الشركات والمستهلكين.

ترجمة - «لوسيل»

لوسيل
صحيفة القيادة والريادة
نائب رئيس التحرير
محمد حجي
مكتب رئيس التحرير
44627575
مدير التحرير
حسن أبو عرفات
44627555
سكرتير التحرير
44627565
رئيس قسم المحليات
44627571
رئيس قسم الصفحات المتخصصة والملاحق
44627560
رئيس الوحدة الفنية
44627562
إدارة الإعلانات
44627582 - 44627580
44627549 - 44627551
44557847
إدارة التوزيع
44557813 - 44557809
للتواصل
E-mail: lusail@lusailnews.qa
www.lusailnews.qa
فاكس : 44627576



63 ألف زائر صيني للدوحة في 2018 بنمو سنوي 38 %

رحلة تعريفية لـ 60 وكالة سفر صينية بـ «قطر السياحية»



■ وكلاء السفر الصينية في استضافة «الوطني للسياحة»

الدوحة – لوسيل

استضاف المجلس الوطني للسياحة بالتعاون مع الخطوط الجوية القطرية رحلة تعريفية لـ 60 وكالة سفر صينية إلى قطر في الفترة من 24 وحتى 28 فبراير.

وحسب بيان صحفي صادر عن «الوطني للسياحة»، أمس، تم خلال الرحلة التعريفية تكريم وكالات السفر الصينية لعام 2019، والتي تعمل في 5 أسواق إستراتيجية تشمل مناطق شمال الصين وشرق الصين وجنوب الصين وغرب الصين وهونج كونج الصين.

وانضم ممثلو وكالات السفر ومنظمو الرحلات الذين شاركوا في الرحلة التعريفية إلى حفل عشاء خاص استضافه المجلس الوطني للسياحة احتفالاً بالنمو الكبير الذي شهدته قطر في عدد الزوار الصينيين والذين بلغ عددهم 62988 زائرا خلال عام 2018.

ويأتي تكريم وكالات السفر الصينية نظراً لدورهم الرئيسي في تحقيق هذا النمو، وتعتبر الصين من أكبر الأسواق المصدرة للسياحة في العالم حيث سافر حوالي 150 مليون سائح صيني في 2018.

وقال سعادة السيد أكبر الباكر، الأمين العام للمجلس الوطني للسياحة، والرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية: «تعد الصين من أكبر الأسواق المصدرة للسياحة في العالم، وقد شهدت قطر 38% نمواً في أعداد الزوار الصينيين خلال عام 2018 مقارنة بعام 2017».

وأضاف: «كان هذا النمو نتيجة تنفيذ عدد من المبادرات المؤثرة مثل سياسات التأشيرة المنفتحة، والدعم الذي تقدمه الخطوط الجوية القطرية بربطها الدوحة بست مدن صينية مختلفة، بالإضافة إلى برامج التسويق والترويج التي أطلقها المجلس الوطني للسياحة مع شركائه من خلال شبكة مكاتبنا التمثيلية في بكين، وشنغهاي، وغوانزو، وتشنغدو، ونحن ملتزمون بتطوير التعاون مع شركائنا المحليين والعالميين لتعزيز نمو أعداد الزوار من هذه السوق الهامة».

> الباكر: ملتزمون بتطوير التعاون مع شركائنا لتعزيز نمو الزوار من الصين

وتابع: «سعداء باستضافة مثل هذه الرحلات التعريفية لوكلاء السفر من مختلف دول العالم إلى قطر، ومساعدتهم على التعرف على التجارب والمنتجات السياحية الفريدة التي تتمتع بها البلاد، لقد شهدت قطر خلال الأعوام الماضية تطوراً على مستوى تنويع الأسواق المصدرة للسياحة إليها، والتي تبعها تطوير منتجات وتجارب سياحية مبتكرة تستطيع تلبية أذواق وتطلعات الزوار من تلك الأسواق وما زلنا نعمل بالتعاون مع شركائنا في القطاع الخاص لتقديم المزيد بما يتناسب مع خططنا في فتح أسواق سياحية جديدة خلال الفترة القادمة».

وشملت الرحلة التعريفية إلى قطر بجانب ممثلي وكالات مجموعة من ممثلي بعض وسائل الإعلام الصينية، حيث أُتيحت لهم فرصة التعرف مباشرة على تجارب السفر الفريدة التي توفرها قطر اعتماداً على ما تمتلكه من مقومات سياحية متنوعة.

وتسهم هذه المسارات المختلفة التي يتم تنفيذها بشكل متزامن في صياغة وتشكيل تصورات جديدة لدى وكالات السفر حول قطر، كما تتيح لهم نقل خبراتهم ومعرفتهم المكتسبة إلى وكلاء سفر آخرين وتمكينهم من تعزيز خططهم الترويجية لقطر بين عملائهم لدى عودتهم إلى الصين.

وخلال وجودهم في قطر، حظي ممثلو وكالات السفر العاملة في الصين بفرصة تجربة عدة منتجات وتجارب سياحية بالإضافة إلى زيارة معرض الدوحة للمجوهرات والساعات 2019 في نسخته السادسة عشرة.

ويستطيع المواطنون الصينيون الآن الدخول إلى قطر بدون تأشيرة، وذلك بفضل التسهيلات التي أقرَّتها قطر في سياسات منح تأشيرات الدخول، حيث يمكنهم الحصول على إعفاء من التأشيرة تبلغ مدة صلاحيته 30 يوماً من تاريخ إصداره، ويتيح لصاحبه قضاء 30 يوما في قطر، سواء في رحلة واحدة أو عبر رحلات متعددة، وبالإضافة إلى ذلك، تقوم الخطوط الجوية القطرية وهي الناقلة الوطنية لدولة قطر ذات الخمس نجوم، بتسيير 31 رحلة مباشرة أسبوعيا، تربط من خلالها العاصمة القطرية الدوحة بكل من العاصمة الصينية بكين وكذلك بمدن جوانجتشو وتشونج كنج وتشنجدو وشانغهاي وهانجتسو في بر الصين الرئيسي.

لمنح الأعضاء مزايا إضافية

متاحف قطر توسع برنامج «بطاقتك إلى الثقافة»

الدوحة – لوسيل

أعلنت متاحف قطر توسيع برنامجها الشهير «بطاقتك إلى الثقافة» بإضافة فئتين جديدتين للبرنامج هما «بطاقة الثقافة المميزة» و«بطاقة الثقافة العائلية» مما سيمنح الأعضاء مزايا إضافية مثل زيارة بعض المباني والمواقع الثقافية الأكثر شهرة في قطر، فضلًا عن برامج ثقافية مميزة.

ويقدم برنامج «بطاقتك إلى الثقافة» عددًا من المزايا تشمل الدخول إلى المراكز التابعة لمتاحف قطر، وعددًا من أبرز المباني والمعالم الثقافية في الدولة، فضلًا عن الاستمتاع بأفضل الأنشطة الفنية والثقافية والتراثية في الدولة ومشاهدة روائع المجموعات الفنية ومعايشة تجارب ثقافية فريدة من نوعها.

تعكس الإضافات نمو نموذج التشغيل في متاحف قطر، حيث توفر الباقات الجديدة قيمة محسنة وتقديرًا للأعضاء المشاركين حاليًا في برنامج «بطاقتك إلى الثقافة». وكجزء من هذا التحديث، ستقوم متاحف قطر بإجراء تغييرات على نظام إصدار التذاكر للأماكن التابعة لها. ابتداءً من 28 مارس، سيكون بإمكان السياح والزائرين شراء تذاكر الدخول في متحف الفن الإسلامي، و«متحف» ومتحف قطر الوطني. وسيظل بإمكان المواطنين والمقيمين والأطفال دون سن 16 من دخول المتاحف مجانًا كما هو الحال لأعضاء «بطاقتك إلى الثقافة المميزة» و«بطاقتك إلى الثقافة العائلية».



■ إطلاق فئتين جديدتين للعائلات والعروض المميزة

وقال أحمد النملة، الرئيس التنفيذي بالوكالة لمتاحف قطر: «تركز متاحف قطر في المقام الأول على تطوير الفنون والقطاع الثقافي في قطر لأعلى المستويات، وتهيئة الظروف الضرورية لمؤسسات الفن والثقافة في البلاد لتزدهر، وضمان وجود مجتمع نشط من رواد المتاحف ومحبي الفن أمر مهم للغاية لتحقيق ذلك. ولقد رأينا أن برنامج «بطاقتك إلى الثقافة» قد لاقى نجاحاً هائلاً في السنوات الخمس الماضية منذ إطلاقه لأول مرة. وبناءً على التقدم المحرز حتى الآن في بناء المشاركة والوعي بين المجتمع المحلي، فإن هذه الباقات الجديدة تمثل مرحلة مهمة في تطور البرنامج وستساعد على دعم طموحنا في إشراك أعداد متزايدة من الجماهير محليًا وإقليميًا ودوليًا». قالت الشيخة نوف مبارك سيف آل ثاني، مديرة الشراكات في متاحف قطر: «يسرنا الإعلان عن إطلاق فئتين جديدتين لبرنامج «بطاقتك إلى الثقافة» للمساعدة في إبراز أفضل ما تقدمه الدولة، يعد البرنامج شهادة على التزامنا المستمر بتعزيز وإثراء حياة المقيمين في قطر وزائريها تحت رعاية سعادة الشيخة المياسة بنت حمد بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس أمناء متاحف قطر، أطلقنا فئتين جديدتين هما «بطاقتك إلى الثقافة المميزة» و«بطاقتك إلى الثقافة العائلية» وأضفنا لهما مزيدًا من المزايا التي تشمل الأنشطة والفعاليات، ونحن واثقون من أنها ستنال إعجاب أعضاء البرنامج».

وسيحظى أعضاء «بطاقة الثقافة المميزة» بالدخول المجاني لجميع المراكز التابعة لمتاحف قطر، وسيتسنى لهم تخطي صفوف دخول المعارض الشهيرة خلال الأوقات المزدحمة، وسيستمتع الأعضاء أيضًا بخمس جولات مجانية، وحضور خمس ورش عمل مجانية، وسيحق لكل عضو أن يصطحب معه زائرًا مجانًا، وتبلغ قيمة الاشتراك في هذه البطاقة 200 ريال.

أخبارهم

ختام مهرجان «التنوع الثقافي 3» في «كتارا»

أسدل الستار مساء أمس، على فعاليات النسخة الثالثة لمهرجان التنوع الثقافي التي احتضنتها المؤسسة العامة للحي الثقافي «كتارا» منذ أكتوبر الماضي بمشاركة نحو 19 دولة من مختلف قارات العالم، وذلك بهدف مد جسور التواصل بين الثقافات، وتعزيز فرص التلاقي بين الشعوب. وشهد المسرح المكشوف بكتارا، عروضا شعبية راقصة لثلاث فرق فلكلورية من قطر وسوريا وروسيا، قدمت فقرات متنوعة من تراثها وثقافاتها، حيث تابع الجمهور بحماس كبير التراث الشعبي القطري بإيقاعاته المتنوعة، من خلال اللوحات الفنية الرائعة التي قدمتها فرقة ألفين الشعبية القطرية، جسدت من خلالها ألوان من التراث القطري الأصيل، حيث زاد في جمالها تلك الأهازيج والموسيقى التقليدية المستوحاة من البيئة القطرية.

ثم قدمت فرقة جلنار السورية فقرات راقصة من الفلكلور السوري تنقلت من خلالها بين تراث المحافظات والمدن السورية، حيث تميزت كل لوحة راقصة بتجسيدها لخصوصية كل منطقة من المناطق السورية، وإضاءتها لجماليات التراث السوري الشهير بالتنوع والثراء والزاخر بالإصالة والعراقة، لتختتم الفرقة بلوحات بانورامية من التراث العربي، قدمتها للجمهور في توليفة موسيقية وغنائية راقصة من مختلف بلدان الوطن العربي. كما تابع الجمهور الأداء الساحر لفرقة شاغدي التي تعتبر من أبرز الفرق الفلكلورية الروسية، عبر عروض فنية راقصة، جمعت فيها بين الأصالة والمعاصرة، من خلال ما يعرف بتعبيرات فن الكوريغرافيا، حيث تميزت الفرقة بأدائها الفني المبهر والذي أخذت الجمهور في رحلة إلى أعماق التاريخ وجمال التراث والفلكلور الروسي المعروف بقوته وعراقته وتقاليده الفنية المدهشة.

تجدر الإشارة إلى أنّ النسخة الثالثة من مهرجان التنوع الثقافي قد قدمت 51 عرضا من دول متنوعة تعرف من خلالها جمهور كتارا على ثقافات مختلفة نذكر منها قطر والهند وسلطنة عمان ومقدونيا والمكسيك وتركيا وإسبانيا وكازاخستان وبلغاريا وسريلانكا وغيرها.

QNB في تحليله الأسبوعي:

السياسات النقدية تفاقم اختلالات الاقتصاد الهندي

الدوحة – لوسيل

بحث التحليل الأسبوعي لـ QNB الأسباب التي تحد من مجال تدخل السياسة النقدية لدعم النمو في الهند خلال الـ 3 أرباع القادمة. وقال QNB إن السلطات الهندية قررت تخفيف السياسات النقدية والمالية خلال الأسابيع الأخيرة، لمواجهة الصعوبات الكبيرة في النمو التي بدأت خلال النصف الثاني من 2018، مشيراً إلى تراجع متوسط نمو الإنتاج الصناعي لمدة 3 أشهر وبشكل كبير. ففي آخر اجتماع للجنة السياسات النقدية في بنك الاحتياطي الهندي، تم تخفيض أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس، وتغير الموقف الرسمي من «التشديد المدروس» إلى «الحياد». وفي الجانب المالي، تشير الموازنة المؤقتة التي سيستمر العمل بها حتى عام 2020 إلى توقف مؤقت عن الضبط المالي حيث من المتوقع أن تصبح عجوزات الحكومة المركزية ثابتة عند 3,4% من الناتج المحلي الإجمالي مقابل التوقع السابق بانخفاض العجز إلى 3,1% من الناتج المحلي الإجمالي.

وتوقع التحليل أن تشكل السياسات المخففة حافزاً وعامل دعم للنمو، محذرا من أن أي تخفيف إضافي أن يفاقم من اختلالات التوازن القائمة، مما يولد التضخم ويوسع من العجز المزدوج، ما من شأنه بنهاية المطاف الإضرار باستقرار الاقتصاد الكلي والنمو على المدى الطويل. وأوضح البنك أن أول العوامل التي تحد من تدخل السياسات النقدية لدعم النمو، هو المخاوف المبالغ فيها بشأن النمو في الهند، معتبراً أن استبيانات الأعمال الرئيسية لا تزال قوية وأن إجمالي تكوين رأس المال الثابت يحقق نمواً مزدوج الرقم. وقد شهد مؤشر توقعات الأعمال، الذي يوفر نظرة موحدة على مستقبل الأعمال في كل ربع سنة استناداً إلى تسعة مؤشرات، تحسناً خلال الربع الأخير من 2018 والربع الأول من 2019، حيث ظل يحوم في عمق المنطقة الإيجابية. إلى جانب ذلك، عاد جزئيا ذلك الشعور السلبي الذي كان سائداً خلال الربع الثالث من 2018.

ثانياً، تعزز استغلال الطاقة الإنتاجية وقد تلاشت فجوة الإنتاج خلال الأرباع الأخيرة، مما شكل ضغوطاً على التضخم الأساسي (لا يشمل المواد الغذائية والطاقة). وفي حين تستهدف الحكومة التضخم الكلي، فإن الفرق بين التضخم الكليّ والتضخم الأساسي كبير بشكل استثنائي، حيث يبلغ الأول 2,0% بينما يصل الأخير إلى 5,6%. ولا يزال من غير الواضح إن كان هناك توجه للتقارب بينهما. وأشارت لجنة السياسة النقدية في بنك الاحتياطي الهندي إلى أنه: «في حين يظل التضخم الذي لا يشمل المواد الغذائية والوقود مرتفعاً، فإن الارتفاع الأخير وغير المعتاد في أسعار الخدمات الصحية والتعليم قد يكون ظاهرة تحدث لمرة واحدة فقط». ولكن منذ أن أدى تطبيق نظام استهداف التضخم إلى اعتدال التضخم وعزز التوقعات المرتبطة به، هيمن التضخم الأساسي على التضخم الكلي، أي أن التضخم الكلي ظل يقترب من التضخم الأساسي. وفي حال تكرر ذلك، سيتجاوز التضخم الكلي النسبة المستهدفة التي تبلغ 4,0% وسيقترب من الحد الأعلى للنطاق المستهدف الذي يبلغ 6,0%، وذلك ما سيحدّ من الحيز المتاح لإجراء مزيد من التسهيل ويُرجح أن يدفع باتجاه عكس مسار السياسة النقدية.

ثالثاً، على الرغم من الجهود التي تبذلها الحكومة المركزية لضبط أوضاع المالية العامة، يظل الحيز المالي محدوداً، فإجمالي اقتراض القطاع العام كنسبة من الناتج المحلي الإجمالي مرتفع وقد ظل ثابتاً على نطاق واسع عند حوالي 8,2% في السنوات الخمس الماضية. وقد قابل ترشيد الحكومة المركزية لأوضاع المالية العامة ارتفاع في العجز لدى الولايات المحلية الهندية وزيادة في الاقتراض خارج الميزانية العمومية والاقتراض من مؤسسات القطاع العام. ولذلك فإن الموازنة المؤقتة لا تبشر بالخير للاستدامة المالية وإعادة التوازن التدريجي للاقتصاد الهندي.

واعتبر البنك أن نمو الهند لا يزال قويًا ومن المتوقع أن تحقق البلاد بعضًا من أفضل النتائج للنمو على مستوى العالم. ومع ذلك، يمكن للمحفزات المفرطة أن تضيف إلى الاختلالات الاقتصادية الكلية القائمة وتسهم في تقويض استقرار الاقتصاد الكلي والنمو الطويل الأجل.



■ تشكل السياسات المخففة حافزاً وعامل دعم للنمو

مؤشر مسقط يسجل أفضل ارتفاع خلال 2019

مسقط – قنا

سجل المؤشر الرئيسي لسوق مسقط للأوراق المالية الأسبوع الماضي أفضل ارتفاع له خلال العام الجاري، مرتفعا بنحو 2,2% وأغلق على 4144 نقطة، مضيفا حوالي 89 نقطة إلى رصيده.

وارتفعت الأسبوع الماضي جميع المؤشرات القطاعية، فقد ارتفع مؤشر القطاع المالي 134 نقطة، ومؤشر قطاع الصناعة 98 نقطة، ومؤشر قطاع الخدمات 11 نقطة، ومؤشر السوق الشرعي 5 نقاط. كما سجلت قيمة التداول ارتفاعا بنسبة 37% لتبلغ حوالي 16,2 مليون ريال عماني مقابل حوالي 11,8 مليون ريال عماني في الأسبوع الذي سبقه، وصعد عدد الصفقات المنفذة من 1926 صفقة إلى 4924 صفقة.

وصعدت القيمة السوقية للشركات المدرجة بسوق مسقط للأوراق المالية بنهاية الأسبوع الماضي إلى 18 مليارا و473 مليون ريال عماني، مسجلة مكاسب أسبوعية تقدر بـ 150,2 مليون ريال عماني.

واشنطن وبكين تترقبان التوقيع على اتفاق تجاري

واشنطن – قنا

كشف لاري كودلو المستشار الاقتصادي بالبيت الأبيض عن إمكانية عقد لقاء بين الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ونظيره الصيني شي جين بينج لحسم جوانب رئيسية لاتفاق تجاري بين البلدين نهاية شهر مارس الجاري.

وقال كودلو، في تصريحات لقناة «فوكس بزنيس» الأمريكية، إنه من المرجح أن يعقد الرئيس ترامب قمة في فلوريدا قبل نهاية الشهر الجاري مع نظيره الصيني شي لتوقيع اتفاق تجاري بين أكبر اقتصادين في العالم، مشيدا بالتقدم الأخير في سلسلة مفاوضات جرت بين وفدي البلدين ما دفع ترامب قبل أيام إلى تأجيل فرض رسوم جديدة على السلع القادمة من بكين إلى أجل غير مسمى.

واعتبر التطورات الأخيرة في العلاقات بين الولايات المتحدة والصين بشأن التجارة «ثورة فعلية»، متعهدا بأن تشمل الاتفاقية إجراءات حماية نافذة. وقال إنه إذا انتهكت الصين الاتفاق، سترفع الولايات المتحدة الرسوم الجمركية، لافتا إلى أنه طلب من الصين أن ترفع بشكل فوري كل الرسوم المفروضة على المنتجات الزراعية الأمريكية.

وكان الرئيس الأمريكي دونالد ترامب قد صرح الأسبوع الماضي بأن تقدما كبيرا تم إحرازه تجاه التوصل إلى اتفاق تجاري مع الصين، وأعلن أنه سيؤجل تطبيق رفع التعريفات الجمركية على ما تبلغ قيمته 200 مليار دولار من الواردات الصينية من 10% إلى 25%، بينما يواصل الجانبان المفاوضات والعمل على إبرام اتفاق.

واستهل ترامب الحرب التجارية ضد الصين العام الماضي، لتفرض واشنطن تعريفات على ما تبلغ قيمته إجمالا 250 مليار دولار من السلع الصينية. وفي المقابل ردت الصين باستهداف ما تبلغ قيمته إجمالا 110 مليارات دولار من السلع الأمريكية بتعريفات مضادة.



■ حرب تجارية بين واشنطن وبكين



■ الرئيس التركي رجب طيب أردوغان

أردوغان: التضخم ينحسر مجددا بين 6 - 7 %

وكالات – لوسيل

توقع الرئيس التركي رجب طيب أردوغان، انحسار معدل التضخم في تركيا، وعودته إلى حدود 6 -7%. وقال أردوغان في كلمة أمام حشد جماهيري، في ولاية ريزة شمال شرقي البلاد، السبت، في إطار الاستعدادات للانتخابات المحلية المرتقبة نهاية مارس الحالي: «التضخم سيتراجع مجددا إلى نحو 6 - 7% بإذن الله، لأنه لا يليق بنا تضخم بحدود 19 - 20%».

وبحسب وكالة الأناضول التركية، لفت أردوغان إلى أن سفينة «ياووز» الجديدة ستشرع في أعمال التنقيب عن النفط في البحر المتوسط قريبا، بعد استكمال الاختبارات.

وأوضح أردوغان أن التنقيب مسألة «قسمة ونصيب» أيضا، إلى جانب البعد التقني للموضوع.

وأعرب عن ثقته بتلقي أخبار سارة في القريب العاجل، من سفن التنقيب التركية. وعلى صعيد متصل قال فؤاد أوقطاي، نائب الرئيس التركي رجب طيب أردوغان، إن صادرات بلاده في 2018، تجاوزت 168 مليار دولار، محققة رقما قياسيا بهذا الخصوص.

ولفت أوقطاي، إلى أن صادرات تركيا خلال يناير 2019، ارتفعت بنسبة 5,9% مقارنة مع الشهر نفسه من 2018، وحققت 13,2 مليار دولار.

وشدد على أن أرقام التجارة الخارجية التي تم الإعلان عنها الخميس، تؤكد تراجع عجز التجارة الخارجية بنسبة 72,5 بالمائة، لتصبح 2,5 مليار دولار. وأشار إلى تركيا ستعزز صادراتها من خلال تصدير صناعاتها الدفاعية إلى الأسواق الخارجية.

كما أعلن وزير الخزانة والمالية التركي، براءات ألبيراق، في بيان نشره على حسابه بموقع تويتر الجمعة، إن إجمالي احتياطيات البنك المركزي لبلاده تجاوزت 100 مليار دولار. وقال ألبيرق، إن الاحتياطي الأجنبي من العملات النقدية والذهب، زاد، خلال الستة أشهر الماضية، 16 مليار دولار، ليتجاوز بذلك الـ 100 مليار دولار.

التوتر بينهما لا يزال مستمرا

باكستان والهند تخففان التصعيد العسكري

عواصم – رويترز

هدأ التصعيد على ما يبدو بين الهند وخصمها اللدود باكستان أمس السبت بعدما سلمت إسلام أباد طيارا هنديا أسيرا، وسط جهود من قوى عالمية لمنع نشوب حرب بين الجارتين المسلحتين نوويا.

وفي مراسم تسليم رفيعة المستوى أذاعها التلفزيون، عبر الطيار أبهيناندان، الذي صار رمزا لأقوى اشتباك بين الهند وباكستان على مدى سنوات، الحدود عائدا إلى بلده في التاسعة من مساء أمس الأول.

وتواصل القصف أمس السبت على جانبي خط المراقبة الذي يفصل بين الجزء الواقع تحت سيطرة الهند من كشمير والجزء الواقع تحت سيطرة باكستان، وهو ما تكرر على مدى الأسابيع الماضية.

وقال جيش باكستان أمس السبت إن سلاحي الجو والبحرية «ما زالا في حالة تأهب وحذر»، مع مقتل اثنين من جنوده بعد تبادلهما إطلاق النار مع قوات هندية بمحاذاة خط المراقبة. وقال جيش الهند أمس إن باكستان أطلقت قذائف مورتر عبر الخط.

وسوقت باكستان إطلاق سراح الطيار الأسير على أنه «بادرة على حسن النية بهدف خفض التوتر المتصاعد مع الهند» والمستمر منذ أسابيع مما هدد بنشوب حرب بين البلدين اللذين تبادلا شن الضربات الجوية قبل أيام.

وأثار هذا التصعيد قلق قوى عالمية منها الصين والولايات المتحدة اللتان حثتا الهند وباكستان على ضبط النفس لتجنب نشوب صراع آخر بين الجارتين اللتين خاضتا ثلاث حروب منذ الاستقلال عن بريطانيا عام 1947.

وتصاعد التوتر بينهما سريعا بعد تفجير في 14 فبراير لسيارة ملغومة مما أسفر عن مقتل 40 من قوات الأمن الهندية على الأقل في الشطر الواقع تحت سيطرة الهند من كشمير.

واتهمت الهند باكستان بتوفير ملاذ لجماعة جيش محمد التي كانت وراء هذا الهجوم، وهو ما نفته باكستان، وتوعد رئيس الوزراء الهندي ناريندرا مودي برد قوي.

وقُتل أمس الأول 4 جنود هنود ومدني واحد في اشتباك مع متشددين في الجزء الواقع تحت سيطرة الهند من كشمير، كما قُتل ثلاثة آخرون وأصيب واحد بسبب قصف باكستان.

وقال الجيش الباكستاني إن مدنيين قُتلا وأصيب آخران منذ ظهر أمس الأول في الشطر الباكستاني من كشمير بسبب قصف القوات الهندية.



■ الطيار الهندي الذي أطلقت باكستان سراحه

الأمم المتحدة وواشنطن تخشيان حمزة بن لادن

باريس – أ ف ب

اعترفت الأمم المتحدة ووزارة الخارجية الأمريكية كل على طريقتها بدور حمزة نجل أسامة بن لادن، في الحركة الجهادية العالمية التي يبدو أنه سيتولى إدارتها على خطى والده.

فقد أضافت لجنة الأمم المتحدة للعقوبات ضد تنظيمي الدولة الإسلامية والقاعدة اسم «حمزة أسامة بن لادن» المولود في 9 مايو 1989 في جدة إلى لائحة الأشخاص الذين يخضعون لتجميد دولي لموجوداتهم وحظر للسفر.

وقالت الأمم المتحدة إن الزعيم الحالي لتنظيم القاعدة أيمن الظواهري «سماه» في أغسطس 2015 «رسميا عضوا في تنظيم القاعدة ويعتبر خليفته المرجح» على رأس الشبكة.

في اليوم نفسه، أعلنت الولايات المتحدة عن مكافأة قدرها مليون دولار لمن يقدم أي معلومات تسمح باعتقاله، مؤكدة أنه أصبح يعتبر «قياديا أساسيا» في الشبكة التي أسسها والده.

وكان مدرجا أساسا على اللائحة السوداء الأمريكية «للإرهابيين الدوليين».

وحمزة بن لادن وهو الخامس عشر من أبناء أسامة بن لادن البالغ عددهم نحو عشرين ومن زوجته الثالثة، أعد منذ طفولته للسير على خطى والده. فقد رافقه في أفغانستان قبل 11 سبتمبر 2001 وتعلم استخدام الأسلحة ويدين بصوته الأمريكيين واليهود و«الصليبيين» في تسجيلات فيديو على الإنترنت.

وفي صورة مركبة وضعها على الإنترنت في 10 سبتمبر 2017 مسؤولو الإعلام الدعائي لتنظيم القاعدة في الذكرى السادسة عشرة لاعتداءات نيويورك وواشنطن، يظهر وجه أسامة بن لادن بين ألسنة اللهب في البرجين التوأمين لمركز التجارة العالمي، وإلى جانبه ابنه.

مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥

الجهة	رقم المناقصة / المزايدة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإقفال
وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 2019/246	مناقصة انشاء مستودع بالمطبعة الأمنية	600 بطاقة بنكية ر.ق	60,000 ر.ق	نظام المظروف الواحد	الاثنين 2019/03/25
وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 2019/259	مناقصة مشروع إنشاء مركز شرطة ومبنى توقيف بأم صلال [تصنيف الفئة الأولى والثانية والثالثة-مباني]	7,500 بطاقة بنكية ر.ق	750,000 ر.ق	نظام المظروف الواحد	الاثنين 2019/04/01
وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مزايدة رقم 2019/281	مزايدة تأجير عدد [1] موقع لتقديم خدمات كافتيريا بالإدارة العامة للمرور [إدارة الاعلام والتوعية] لمدة ثلاث سنوات	500 بطاقة بنكية ر.ق	500 ر.ق	نظام المظروف الواحد	الاثنين 2019/04/01
وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مزايدة رقم 2019/282	مزايدة تأجير عدد [1] موقع لتقديم خدمات تأمين سيارات بمبنى مركز خدمات الخور لمدة ثلاث سنوات	500 بطاقة بنكية ر.ق	500 ر.ق	نظام المظروف الواحد	الاثنين 2019/03/18
وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 2019/268	مناقصة انتاج حلقات وأفلام توعية	500 بطاقة بنكية ر.ق	30,000 ر.ق	نظام المظروف الواحد	الاثنين 2019/04/01
وزارة الصحة العامة	مناقصة رقم 279-2019	توريد وتسليم أفلام أشعة مقاس 17X14“ لطابعة أفلام أشعة موديل AGFA DRYSTAR 5503 DT 2B PRINTER - لمزيد من التفاصيل: www.MOPH.gov.qa الإعلانات	500.00 خمسمائة ريال قطري لا غير	7,000.00 سبعة الاف ريال قطري لا غير	مظروفين	الأحد 24 مارس 2019 قبل الساعة 12:00 ظهراً
الهيئة العامة للجمارك	2019/286	توفير عمال نظافة للهيئة العامة للجمارك والإدارات التابعة لها لمدة ثلاث سنوات ميلادية	3055 ريال قطري	305545 ريال قطري	مظروفين فني / مالي	2019/03/21
الهيئة العامة للجمارك	2019/287	توفير أفراد خدمات أمنية للهيئة العامة للجمارك لمدة ثلاث سنوات ميلادية	2200 ريال قطري	220000 ريال قطري	مظروفين فني / مالي	2019/03/21
لجنة المناقصات والمزايدات بوزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الإجتماعية	مناقصة رقم 2019/301	مشروع المنصة الوطنية للتوظيف ADLSA Nationwide Recruitment Platform	3900 ريال قطري	390.000 ريال قطري	مظروفين (فني + مالي)	يوم الأحد 2019/03/24 الساعة 12:00 ظهراً
وزارة الثقافة والرياضة	مناقصة عامة رقم MCS/IT 001/ 2019	مشروع اتفاقية اطارية لشراء أجهزة كمبيوتر	500 ريال قطري	40,000 ريال قطري	مظروفين (فني + مالي)	الاثنين 2019/ 03/18 الساعة 12:00 ظهراً

لمزيد من التفاصيل: يرجى الرجوع للموقع الموحد للمشتريات الحكومية https://monaqasat.mof.gov.qa

تم اعتقالهم قبل عام دون توجيه الاتهام إليهم

منظمات حقوقية تندد بقرار السعودية إحالة ناشطين إلى المحاكمة

أ ف ب – لوسيل

نددت منظمات حقوقية أمس، بقرار السعودية محاكمة ناشطين بينهم نساء تم اعتقالهم قبل عام تقريباً دون توجيه الاتهام إليهم.

وأعلن مكتب النائب العام السعودي الجمعة انتهاء التحقيق حول هؤلاء وبينهم نساء ربما تعرضن للتعذيب أثناء احتجازهن. وأضاف أنه ستتم إحالتهم إلى المحكمة دون أن يحدد عددهم أو تهمتهم أو تاريخ المحاكمة.

وقال مايكل بايج، نائب مدير قسم الشرق الأوسط في «هيومن رايتس ووتش» إن الرياض «لم تفعل شيئا للتحقيق في مزاعم خطيرة بممارسة التعذيب». وأضاف «أنهم النشطاء في مجال حقوق المرأة، وليس الجلادون، الذين توجه إليهم التهم ويُحاكمون».

وتم اعتقال مجموعة من الناشطين من رجال ونساء، في السعودية في مايو 2018، قبيل إلغاء حظر قيادة المرأة للسيارة في الشهر التالي.

وقد اتهم معظمهم بالخيانة وتقويض استقرار المملكة، لكن تم إطلاق سراح بعضهم.

من جهتها، ذكرت صحيفة «الشرق الأوسط» أن 9 أشخاص، بينهم 4 نساء، ما زالوا قيد الاحتجاز.

بدورها، اعتبرت منظمة العفو الدولية تصريح النيابة العامة الجمعة بأنه «إشارة مروعة على تصعيد السلطات لحملة قمع نشطاء حقوق الإنسان».

وأشارت إلى «مخاطر إحالة النشطاء للمحاكمة بمن فيهم النساء الرائدات في العمل لحقوق المرأة» مؤكدة أنها «تطالب بالإفراج الفوري عن سجناء الرأي».

لكن إعلان النيابة العامة أثار تكهنات حول إمكانية الإفراج عن هؤلاء تحت غطاء عملية قضائية بعد الانتقادات الشديدة ضد سياسة القمع التي يتبعها ولي العهد الأمير محمد بن سلمان.

وبين أولئك الذين ما زالوا محتجزين، عزيزة اليوسف، الأستاذة المتقاعد في جامعة الملك سعود في الرياض، ولجين الهذلول التي احتُجزت لأكثر من 70 يوما عام 2014 لمحاولتها دخول المملكة أثناء قيادتها سيارة من الإمارات.



■ المعتقلون تعرضوا لأصناف من التعذيب

بعد اعتقالهم، نشرت صحف مقربة من السلطات صورا لبعض هؤلاء مرفقة بكلمة «خائن».

وقد تكون الهذلول إحدى اللواتي تعرضن للتعذيب أثناء الاستجواب، وفقاً لأسرتها وجماعات حقوق الإنسان. إلا أن الحكومة السعودية ترفض هذه الاتهامات.

وكانت هيئة برلمانية بريطانية شكّلت للتحقيق في ظروف اعتقال ناشطات سعوديات قالت، في مطلع يناير، إنها ستواصل جهود التحقيق في الملف على الرغم من «إخفاق الحكومة السعودية في الرد على طلب البرلمانيين والمحامين البريطانيين».

وقالت الهيئة البرلمانية إن السفارة السعودية لم تستجب لطلبها ولم تصدر أي تصريحات أو تعليقات عن ممثلي المملكة بهذا الصدد رغم ما ورد في تقارير عدد من منظمات حقوق الإنسان الرائدة حول ممارسة التعذيب.

ولفتت الهيئة إلى أنها «سوف تستمر في إعداد تقريرها الذي يوثق مزاعم بوقوع انتهاكات لحقوق الإنسان ضد ثماني ناشطات وثلاثة رجال من الداعمين لهن، والذين اعتقلوا جميعاً وسجنوا من قبل الحكومة السعودية».

ونقل البيان عن رئيس الهيئة والعضو في البرلمان كريسبين بلانت قوله إنه «لما يبعث على القلق ويؤرق جميع الأفراد الذين يسعون لممارسة حقوقهم الإنسانية في السعودية أن يعتقل النشطاء ويمارس ضدهم التعذيب لمجرد ممارستهم لحرية التعبير وتنظيمهم لحملات سلمية».

وأضاف: «ستظل هيئتنا ملتزمة بزيارة الناشطات السعوديات والرجال الثلاثة الداعمين لهن، والذين اعتقلوا جميعا في السعودية، وذلك من أجل إجراء تحقيق شامل في ما ورد من مزاعم».

وختم بالقول: «ما زلنا في هذه المرحلة ننتظر رداً من الحكومة السعودية، ويحدونا الأمل في أن ترى السلطات السعودية الفرصة السانحة التي يوفرها تحقيقنا للمملكة لكي تدلي بوجهة نظرها في هذه القضية ولتتحدث عن أي تغييرات تتعلق بنشطاء المجتمع المدني».

محامون يبحثون عن مكان احتجاز رافع لافتة «ارحل يا سيسي»

القاهرة – أ ف ب

يحاول محامون مصريون الوصول إلى مكان احتجاز شاب صيدلي تم توقيفه بعد أن قرر الوقوف وحيدا في ميدان التحرير وسط القاهرة غداة حادث قطار محطة رمسيس، ليرفع لافتة كتب عليها «ارحل يا سيسي».

وقال المحامي الحقوقي جمال عيد رئيس الشبكة العربية لحقوق الإنسان لوكالة فرانس برس أمس، «حتى مساء الجمعة، لم يتمكن المحامون من الوصول إلى مكان احتجاز أحمد محيي بعد القبض عليه الخميس.. ولكنهم مستمرون في البحث».

وكانت محطة قطارات رمسيس بوسط القاهرة شهدت الأربعاء حريقا ضخما أسفر عن مقتل 22 شخصا وأصاب العشرات بعد ما صدم قطار مسرع حائطاً عند طرف رصيف المحطة.

أدى الحادث إلى استقالة وزير النقل، كما امتلأت مواقع التواصل الاجتماعي بآراء المستخدمين الغاضبين من الإهمال والتقصير في قطاع السكك الحديد.

والصيدلي الثلاثيني كان بين هؤلاء الغاضبين، إلا أنه اختار طريقة أخرى للتعبير، وهي الوقوف في وسط ميدان التحرير ما أدى إلى توقيفه من قبل قوات الأمن.

وأظهر شريط فيديو يتداوله مستخدمو فيسبوك وتويتر محيي يتحدث بالإنجليزية قائلا «أنا في داخل عربة شرطة وسأواجه مصيري المجهول ولا أعرف أين سأذهب».

وأوضح أنه كان «وحيدا في ميدان التحرير» وأنه تم القبض على شخص آخر «كان يحاول التقاط صورة».

ونشرت أسماء محيي شقيقة الصيدلي على صفحتها على فيسبوك الخميس الماضي، صورتين لأحمد وهو يرفع اللافتة والأخرى لتوقيفه من قبل رجال الشرطة.

وكتبت أن شقيقها «اعتقل عشان (لأنه) نزل الميدان، أخي شاب مثلنا كلنا وعواطفه هي التي دفعته للنزول».

وأوضحت أن والدهما لواء شرطة ما يؤكد أن شقيقها ليس لديه «أي انتماء سياسي ولم يفكر أن ينضم إلى أي جماعة أو تشكيل إرهابي».

وكان المركز المصري للحقوق الاقتصادية والاجتماعية نشر تغريدة على تويتر الخميس بخصوص محيي وكتب «توجه محامي المركز إلى قسمي قصر النيل وعابدين (وسط القاهرة) وبالسؤال عنه (محيي) نفى المسؤولون وجوده وما زال محامي المركز يحاول معرفة مكان احتجازه».

ويثير اختفاء محيي موجة من التساؤلات والغضب على مواقع التواصل الاجتماعي في مصر.

وكتب أحد المستخدمين «أين أحمد محيي يا نظام مرتعش من الكلمة؟».

ومنذ تولى الرئيس عبد الفتاح السيسي، عقب إطاحة الجيش بالرئيس محمد مرسي إثر تظاهرات ضخمة طالبت برحيله، شن حملة قمع على جماعة الإخوان المسلمين امتدت بعد ذلك لتشمل كل أطياف المعارضة.



■ «ارحل يا سيسي» تؤدي للاختفاء



■ انهيارات أرضية جديدة في بلدة سلوان قرب الأقصى

انهيارات قرب «الأقصى» بسبب حفريات إسرائيلية

القدس المحتلة – قنا

تسببت الحفريات التي تنفذها سلطات الاحتلال الإسرائيلي أسفل حي «وادي حلوة» في بلدة «سلوان» جنوب المسجد الأقصى المبارك، في انهيارات أرضية جديدة صباح أمس في أرضية ملعب الحي، على بعد عدة أمتار من السور الجنوبي للمسجد الأقصى.

وجاء ذلك نتيجة الأعمال التي تنفذها سلطات الاحتلال لحفر «شبكة الأنفاق» الموصلة إلى أسوار المسجد الأقصى وساحة «البراق» من الجهة الغربية.

وقال السيد جواد صيام مدير مركز معلومات «وادي حلوة» إن أهالي الحي استيقظوا على انهيار جديد في أرضية ملعب الحي، وسوره والأسلاك المحيطة به، إضافة إلى هبوط أرضي في المكان، وتشققات وتصدعات واسعة في الأسوار المحيطة به.

وأضاف، في بيان أصدره المركز، أن أعمال سلطات الاحتلال في محيط أرض الملعب وأسفله لا تتوقف، حيث تتم يوميا عمليات حفر بأدوات ثقيلة وأخرى خفيفة، وخلال ذلك يتم إفراغ الأتربة من أسفل الأرض ونقلها بشاحنات مخصصة، «ما يعني أن سلطات الاحتلال تحفر الأنفاق وتفرغ أسفل الحي لصالح المشاريع الاستيطانية متناسية سلامة سكان الحي البالغ عددهم 5 آلاف نسمة، يعيشون في خطر حقيقي نتيجة توسع رقعة التشققات والانهيارات».

وأشار إلى أن محيط ملعب «وادي حلوة» المتضرر يعتبر الموقع الرئيسي المركزي لحفر الأنفاق في الحي.. موضحا أن المنخفض الأخير والذي تشهده مدينة القدس منذ نهاية الأسبوع الماضي، كشف عن حجم الحفريات وخطورتها على حياة سكان الحي، حيث ظهرت انهيارات ارضية جديدة خاصة في الشوارع الرئيسية وفي ملعب حي «وادي حلوة» وفي أرض تابعة لكنيسة للروم الأرثوذكس، إضافة إلى توسع تشققات جدران وأسقف المنازل في الحي.

وأضاف صيام أن أعمال حفر الأنفاق متواصلة، رغم توجه السكان للمحاكم الإسرائيلية مطالبين بإيقاف أعمال الحفر أسفل الحي التي تهدد بخطر الانهيار.

من جهته أوضح محمد عطا الله صاحب أرض ملعب «وادي حلوة» أن الانهيار الواسع الذي وقع أمس هو حصيلة 12 عاما من عمليات الحفر وتفريغ الأتربة أسفله.

وقال «إن سلطات الاحتلال حاولت مصادرة الأرض لتحويلها إلى موقف للمستوطنين، حيث توجهنا للمحاكم لحمايتها، وتمكنا من تحويلها لملعب لأطفال وشبان الحي حيث تفتقر المنطقة للأماكن المخصصة لهم، واليوم أصبح الملعب غير آمن بعد الانهيار».

«سيكريت نوتس» يطلق عطور «هيرماتيكا» بالدوحة فستيفال سيتي



■ أشرف أبو عيسى وعدد من مسؤولي الشركة خلال حفل التدشين

الدوحة – لوسيل

قدم بوتيك «سيكريت نوتس Secret Notes» الوجهة الراقية في عالم العطور الفاخرة (بفرعه الثاني داخل دوحة فستيفال سيتي)، والذي يضم عدداً منتقى ومحدوداً من أفخر أنواع العطور العالمية النادرة، المجموعة العطرية الجديدة «هيرماتيكا»، خلال حفل مميز حضره كل من أشرف أبو عيسى رئيس مجلس الإدارة لشركة أبو عيسى القابضة، وفواز الإدريسي نائب الرئيس التنفيذي لشركة أبو عيسى القابضة، والسيد John Molloy وحشد من الإعلاميين والصحفيين، ومحبي العطور الفاخرة داخل بوتيك «سيكرت نوتس» بجانب لفيف من المتخصّصين في مجال العطور والموضة، حيث استمتع الحضور بالاطلاع على مراحل التكوين والتركيبات الفريدة لهذه المجموعة العطرية الخلابة.

في سعيهم للعثور على المكونات النادرة، أنشأ مؤسسو «هيرماتيكا» Hermetica «جون» و«كلارا» مولوي مجموعة ثورية تستخدم كلا من المكونات الطبيعية، والجزيئات الاصطناعية المشتقة من المصادر الطبيعية. علاوة على ذلك، تستخدم هذه الصيغة الهجينة كيمياء خضراء، تشتمل على مواد خام متجددة، في خطوة واعية نحو إنشاء العطور التي تدوم طويلاً.

يقول «جون مولوي» John Moley: «مثل الكيميائيين في العصر الحديث، تماماً مثل تحويل المعادن إلى ذهب - أخذنا المكونات العطرية التقليدية وقمنا بتحويلها إلى إكسير جديد لعالم العطور. هذه هي الطريقة التي أنشأنا بها عطور «هيرماتيكا» Hermetica طويلة الأمد والمرطبة للبشرة، فهي مجموعة من العطور الحديثة ذات تركيبة فريدة خالية من الكحول ورائحة تدوم طويلاً».

ويضيف «تأخذ Hermetica اسمها من Corpus Hermeticum، وهي مجموعة من النصوص الغامضة التي أثرت على ممارسة الكيمياء في أوائل العصور الوسطى. وكما سعت الكيمياء إلى تحويل المعادن الأساسية إلى مواد ثمينة، تقوم عطور «هيرماتيكا» Hermetica بتحويل المكونات التقليدية إلى عطور جزيئية جديدة وحديثة».

عطور «هيرماتيكا» Hermetica هي نتاج من التعاون المكثف لأكثر من عامين بين «كلارا مولوي»، ألبانور «ماسينيت» و«فيليب باباريلا»، أحد كبار خبراء العطور في سميرايز Symrise، هذا التعاون الذي أدى إلى ابتكار عطور خالية من الكحول وذات نهج جديد. حيث تظهر كل الملاحظات العليا والمتوسطة والتركيبات قي إيقاع حديث ومذهل وفريد.

تضم المجموعة 13 عطرًا فريدًا من نوعه، 12 منها ضمن المجموعات الأربعة المختلفة – Emerald Stairways، Vertical Ambers، The Door and Dry Waters، وأخيراً 1 Source الذي يأتي بروائح الأزهار، والروائح الخشبية، كما تضيف هيرماتيكا Hermetica لمسة عصرية إلى العطر الخشبي الكلاسيكي لتقدم لك عطورا تتميز بعبيرها القوي ذات نفحات الفلفل، التي تعززها نفحات البنفسج والسوسن. ويأتي في قارورة مطلية باللون الأخضر الزمردي، ويوجد داخل أسطوانة مثقوبة باللون الذهبي. يتم تقديم كل عطر «هيرماتيكا» Hermetica في قارورة أنيقة مطلية باللون الأخضر الزمردي، مع غطاء معدني ذهبي مزين بشعار Hermetica.، ويتم وضع القارورة داخل أسطوانة ذهبية مثقبة كي تحمل العطر إلى الأنف مباشرةً. فهي قارورات مصنوعة من الزجاج المعاد تدويره، والرمال التي تتم مصادرها محليًا للحد من انبعاثات الكربون. وهي قابلة لإعادة التعبئة، وقابلة لإعادة الاستخدام مع العطور.

كلية المجتمع تكرم 212 طالباً متفوقاً



الدوحة – لوسيل

نظمت كلية المجتمع في قطر حفل تكريم 212 من الطلاب والطالبات المتميزين بقائمة العميد وقائمة الشرف للفصل الدراسي خريف 2018. حضر الحفل رئيس الكلية الدكتور محمد إبراهيم النعيمي، وعميد الكلية الدكتور عبدالله هزايمة، وأولياء أمور وأسر الطلاب والطالبات المتفوقين.

ويأتي التفوق الذي حققه طلاب كلية المجتمع ليعكس سعي الكلية المتواصل إلى تحقيق التميز وحرصها على صقل مواهب ومهارات طلابها مع تنوع اهتماماتهم وخبراتهم الذي يسهم في إثراء البيئة التعليمية، وهو ما يُعد نتيجة لبرنامج التميز الذي صممته الكلية بهدف توفير تجربة أكاديمية أكثر تحديًا وتحفيزًا للطلاب المتفوقين. وقال عميد الكلية الدكتور عبدالله هزايمة: «إن هدفنا الأساسي في كلية المجتمع هو تمكين الطلاب من خلال تزويدهم بالعلم والمعرفة وتسليحهم بالمهارات التي تؤهلهم للنجاح والتفوق في مسيرتهم الأكاديمية والمهنية، وكذلك الإسهام بفعالية في تطوير المجتمع وتحقيق الرخاء لدولة قطر. لذا، نحرص على تعزيز ثقافة التميز بين منتسبي الكلية وتكريم الطلاب المتفوقين في كل فصل دراسي لخلق بيئة تعليمية تنافسية وحث الطلاب والطالبات على بذل قصارى جهدهم في سبيل تحقيق التميز». وأضاف: «يسعدني اليوم أن أتوجه بالتهنئة لطلابنا وطالباتنا لتفوقهم الأكاديمي وتجسيدهم لجهود كلية المجتمع الدؤوبة لتحقيق التميز. إنكم حقًا مصدر اعتزاز وفخر لنا جميعًا، وأتمنى لكم المزيد من التفوق في رحلتكم الأكاديمية والنجاح في تحقيق جميع طموحاتكم».

أكبر محفظة تلفزيونية في الشرق الأوسط

beIN تضيف 3 قنوات جديدة من باقة فوكس



الدوحة – لوسيل

أعلنت مجموعة شبكات فوكس الرائدة في مجال الترفيه ومجموعة beIN الإعلامية، الرائدة في عالم الترفيه والرياضة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عن إضافة ثلاث قنوات من باقة «فوكس» إلى مجموعة قنواتها وهي FOX Crime HD، FOX Rewayat HD وFOX Life HD، حيث تُقدم القنوات الجديدة آلاف الساعات من المحتوى الجديد الذي تم تدشينه خصيصًا من أجل المُشاهدين في الشرق الأوسط.

تُقدم «فوكس» من خلال القنوات الجديدة مجموعة مُثيرة من برامج الترفيه عن الطهي، السفر، الصحة والمنزل بالإضافة إلى عدد من القصص الفريدة من نوعها وعروض مُختلفة عن عالم الجريمة والتحقيقات وذلك استجابة للطلب المُتزايد في السوق على المُحتوى المحلي في التلفزيون المدفوع، وبإضافة القنوات الثلاث تقدم مجموعة شبكات فوكس الآن 15 قناة ترفيهية على beIN، لتكون بذلك أكبر محفظة تلفزيونية في الشرق الأوسط والأكثر تنوعًا.

ستكون قنوات FOX الثلاث الجديدة متاحة للمشتركين في كل من باقات Entertainment، وComplete، وElite من beIN حيث تبث حالياً قنوات FOX Action Movies HD و FOX Family Movies HD وFX HD من بين المحتوى الحصري للرياضة والترفيه. ومع إضافة القنوات الجديدة إلى قائمة قنواتها الغنية تستمر مجموعة beIN في توسيع محتوى منصتها من أجل عرض أفضل المحتوى من هوليوود لمشتركيها.

علق السيد سانجاي راينا مدير عام ونائب رئيس «مجموعة شبكات فوكس» على هذا الحدث قائلًا: «منطقة الشرق الأوسط تُمثل أهمية كبيرة لمجموعة شبكة فوكس إن إضافة القنوات الثلاث الجديدة تعكس مدى تزايد استثمارنا والتزامنا مع شُركائنا بي إن لجلب أفضل العروض التلفزيونية لمُشاهدنا في قطر والشرق الأوسط وذلك بعرض آلاف الساعات من المُحتوى المُميز وتدشين جيل جديد من برامج تلفزيون الواقع المحلية وفقًا للمعايير العالمية، حيث سيتمتع مُشاهدنا على beIN برفاهية الاختيار.

«تنمية الضيافة» تنظم أول عرضين ناجحين للطهي الحي

الدوحة – لوسيل

استضافت شركة تنمية الضيافة، إحدى الشركات المملوكة للشركة المتحدة للتنمية وواحدة من أهم الشركات الرائدة في دولة قطر في قطاع الضيافة والمطاعم الراقية، أول مهرجان للطهي من نوعه في جزيرة اللؤلؤة-قطر، وذلك على المدرج المكشوف في 30 لا كروازيت بمنطقة بورتو أرابيا.

شاركت الشيف القطرية «عائشة التميمي» الجمهور، خلال العرض الأول الذي أقيم مساء يوم الخميس، في إعداد أشهى المأكولات وقدمت نصائح وأسرار مطبخها الشهير.

وقدم الشيف اللبناني الشهير «ريتشارد خوري»، خلال العرض الثاني الذي أقيم مساء الجمعة، أشهى الأطباق وتفاعل مع الحاضرين الذين استمتعوا برحلة مُلهمة في عالم الطهي المميز.

وقد جذبت هذه العروض الفريدة إهتمام العائلات، حيث تفاعل الحضور مع كل من الشيف التميمي والشيف خوري.

اختبر سيارات تويوتا واحصل على إقامة في «المريوت»

الدوحة – لوسيل

أطلقت شركة عبد الله عبد الغني وإخوانه - تويوتا حملة «تجربة السيارات السيدان» والتي سوف تتيح الفرصة أمام الناس لتجربة سيارات تويوتا سيدان الأكثر شعبية (كورولا، كامري هايبرد، برويس هايبرد، افالون ويارس). وتهدف هذه الحملة إلى جعل تجربة قيادة سيارات تويوتا أكثر سهولة للراغبين في خوض تجربة قيادة بطريقة أكثر سهولة وراحة.

تمتلك سيارات تويوتا سيدان مميزات لا يمكن حصرها في صور وتعجز الكلمات عن التعبير عنها لذلك منحت شركة عبد الله عبد الغني وإخوانه فرصة استثنائية للعملاء للإحساس وتجربة قيادة سيارات تويوتا المفضلة لديهم. فقط عند الجلوس داخل مقصورة سيارات تويوتا وتجربة قيادتها ستكتشف الميزة التي جعلت من سيارات تويوتا سيدان الخيار الأول في قطر وفي جميع أنحاء العالم. زودت سيارات تويوتا سيدان بأعلى التكنولوجيات وأكثرها تقدما إضافة إلى تصميم داخلي مريح ومميزات سلامة عالية تجعل من امتلاك سيارة تويوتا تجربة مفيدة ومرضية. 25 فائزا سوف يفوزون بعشاء لشخصين في فندق مريوت وفائز واحد سعيد الحظ سوف يفوز بإقامة خلال عطلة نهاية الأسبوع (ليلة واحدة) لاثنين بالغين و2 أطفال في فندق المريوت. يمكنك زيارة معرض تويوتا الكائن ببرج عبد الغني للحصول على فرصة تجربة قيادة سيارات تويوتا أو حجز تجربة القيادة الخاص بهم عن طريق الاتصال على رقم الخدمة 8001800 أو التسجيل عن طريق حسابات التواصل الاجتماعي أو موقع الويب الخاص بالشركة. تطورت شركة عبد الله عبد الغني وإخوانه ذ.م.م لتكون واحدة من شركات السيارات الرائدة في قطر مع عملياتها التي تشمل المعدات الثقيلة والسيارات المستعملة وتأجير السيارات.

خلال مشاركته بالقرية المهنية في مؤسسة قطر

«التجاري» يعرف الطلاب المهارات الأساسية للنجاح الوظيفي

شارك البنك التجاري بالقرية المهنية في مؤسسة قطر، وهو معرض تعليمي يقام في مركز الطلاب التابع لمؤسسة قطر لأطفال المدارس والكليات من سن 5 إلى 17 سنة في قطر. وقد لعب المعرض، الذي انعقد في الفترة من 26 إلى 28 فبراير، دوراً بارزًا في تعريف الطلاب على المهارات الأساسية المطلوبة للنجاح الوظيفي في مجموعة متنوعة من القطاعات.

وتضمنت مشاركة البنك في القرية المهنية إنشاء فرع مصرفي «مصغر» يتضمن الخدمات النموذجية التي يتوقع الناس العثور عليها في أي بنك، مثل مكتب خدمة العملاء، وصراف البنك الآلي بالإضافة إلى مركز دعم بطاقات الائتمان والخصم. وتم تشجيع الطلاب الذين شاركوا في فرع المصرف «المصغر» على ممارسة مهارات التواصل والعمل الجماعي من خلال العمل ضمن سيناريو خدمة العملاء. وقد مكّنهم هذا التمرين أيضًا من فهم التقنيات الرقمية الرائدة في السوق التجاري.

كما عرض ممثلو البنك التجاري في القرية المهنية أحدث منتجات وخدمات البنك أمام الطلاب، مثل الدفع بواسطة البطاقات، والتحويلات المالية الإلكترونية، وعضوية «نادي النخبة للمدخرين الصغار» الذي يقدم مزايا وخصومات ومدخرات الفائدة للصغار القُصّر. كما قدموا معلومات عن برنامج التدريب السنوي للبنك الدولي «المصرفيون الأشبال»، الذي يعد جزءًا من التزام البنك بمساعدة الجيل التالي على تطوير المهارات التي يحتاجونها للنجاح في حياتهم المهنية. وقال حسين علي العبدالله، مدير عام تنفيذي، رئيس قطاع التسويق: «يفخر البنك التجاري بالمشاركة في المعارض التعليمية لمساعدة جيل الشباب على اكتساب المهارات اللازمة لدخول القطاع المصرفي. وذلك من خلال تدريبهم على سيناريوهات واقعية في فرعنا المصرفي الصغير. وقد أتاحت القرية المهنية، الفرصة للطلاب لإشباع فضولهم وعرض مواهبهم في المجالات الرئيسية التي تعتبر مهمة بالنسبة لنا في البنك، مثل القدرة على حل المشاكل، وحس المبادرة والثقة بالنفس».



انطلاق مهرجان سمو الأمير الوالد للهجن العربية الأصيلة

الدوحة – قنا

انطلقت أمس، فعاليات المهرجان السنوي لسباق الهجن العربية الأصيلة على سيف صاحب السمو الأمير الوالد الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني، الذي تنظمه لجنة سباقات الهجن على ميادين السباقات بالشيحانية على مدار 12 يوما، وتستمر منافساته حتى الثالث عشر من مارس الجاري، وبمشاركة واسعة من مختلف ميادين دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.

وجاءت منافسات اليوم الافتتاحي للمهرجان قوية ومثيرة خلال الأشواط الـ 37، حيث شهدت الفترة الصباحية 22 شوطا لسن الحقايق إنتاج بكار وقعدان لمسافة 4 كم منها 13 للبكار و9 للقعدان، فيما شهدت الفترة المسائية 15 شوطا لسن اللقايا إنتاج بكار وقعدان لمسافة 5 كم بواقع 9 للبكار و6 للقعدان.

ففي الفترة الصباحية توجت «الظبى» ملك بطشان صالح اليامي بلقب الشوط الرئيسي للحقايق إنتاج بكار وجائزته الشلفة الفضية وسيارة تويوتا استيشن /6-GXR/ بعدما احتلت المركز الأول، فيما جاءت «غازية» ملك سالم عنزان النعيمي في المركز الثاني وجائزته 100 ألف ريال، بينما حصلت «عسلوه» ملك محمد خالد العطية على المركز الثالث وجائزته 80 ألف ريال.

وحقق «مرمر» ملك عبدالله راشد المري لقب الشوط الرئيسي للحقايق إنتاج قعدان وجائزته الخنجر الفضي وسيارة نيسان بترول استيشن /SE/ بعد احتلاله المركز الأول، فيما جاء «الغربي» ملك مسفر مبارك الشهواني في المركز الثاني وجائزته 80 ألف ريال، بينما حصل «شاهين» ملك محمد جار الله ظرمان على المركز الثالث وجائزته 60 ألف ريال.

وفي الفترة المسائية، أحرزت «اختبار» ملك حمد ترحيب الهاجري لقب الشوط الرئيسي الأول للقايا إنتاج بكار وجائزته الشلفة الفضية وسيارة تويوتا استيشن /6-GXR/ بعد احتلالها المركز الأول، فيما جاءت «الزعيمة» ملك حمد علي المري في المركز الثاني وجائزته 100 ألف ريال، بينما حصلت «الواعية» ملك حمد سالم النابت على المركز الثالث وجائزته 80 ألف ريال.

ونال «مبلش» ملك حمد جار الله البريدي لقب الشوط الرئيسي للقايا إنتاج قعدان وجائزته الخنجر الفضي وسيارة نيسان بترول استيشن /SE/ بعدما احتل المركز الأول، فيما جاء «راهي» ملك ناصر حمد المكسور في المركز الثاني وجائزته 80 ألف ريال، بينما حصل «مدرك» ملك عبدالله محسن انديله على المركز الثالث وجائزته 60 ألف ريال.

وتتواصل منافسات المهرجان اليوم /الأحد/ في ثاني أيامه، حيث تقام على ميدان الشيحانية 44 شوطا ضمن منافسات سن الحقايق البكار والقعدان أشواط عامة لمسافة 4 كم على مدار الفترتين الصباحية والمسائية، بواقع 22 شوطا في الصباحية منها 13 للبكار و9 للقعدان، و22 شوطا في المسائية منها 13 للبكار و9 للقعدان.

الفارس عبد الرحمن سعد السليطين يتوج بلقب سيف سمو الأمير

الدوحة – قنا

توج الفارس عبد الرحمن سعد السليطين من فريق الشقب بلقب سيف حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، لقوة التحمل، بعد أن حل في المركز الأول على الجواد «دو بوسبور اولريد» في السباق الذي أقيم أمس بالقرية الماراثونية في سيلين لمسافة 120 كلم قسمت على أربع مراحل ونظمه الاتحاد القطري للفروسية والخماسي الحديث، ولجنة قوة التحمل.

وحل في المركز الثاني جاسم محمد المعضادي على الجواد «شغيا شتون جي جي» وهو أيضا من فريق الشقب مع المدرب محمد طاحوس المري، وجاء في المركز الثالث خالد سند النعيمي على الجواد «فلور دي سليمان» وكان الشقب سيطر على المراكز من الأول حتى الرابع.

وشارك في السباق 56 فارسا وجوادا، وجرت المرحلة الأولى لمسافة 40 كم والثانية لمسافة 35 كم والثالثة لمسافة 25 كم والرابعة لمسافة 20 كم..

وعقب التتويج أكد سعادة الشيخ محمد بن ناصر آل ثاني عضو مجلس إدارة الاتحاد القطري للفروسية والخماسي الحديث أن المنافسات كانت قوية وشهدت إثارة بين المتسابقين من أجل الظفر باللقب الغالي. ومشيرا إلى أن لجنة قوة التحمل نظمت السباق بشكل مميز وبمشاركة كبيرة من الفرسان من داخل الدولة وخارجها.

وأضاف أن منافسات قوة التحمل في قطر تعد من أقدم المسابقات وشهدت اهتماما كبيرا في الأعوام الماضية من الفرسان، كما أنها في تطور ملحوظ في مستواها الفني خاصة أن الفروسية في قطر تحظى باهتمام كبير من قبل القيادة الرشيدة في الدولة وتحقق العديد من الإنجازات على المستوى الدولي.

ومن جهته تقدم عامر الحميدي - مدير لجنة قوة التحمل بالتهنئة للفرسان المتوجين بالمراكز الأولى وقال، إن المشاركة في السباق كانت كبيرة وشهدت تكتيكا مميزا من الفرق والفرسان المشاركين فيه، مشيرا إلى أن السباق قد أقيم في أجواء جيدة ولم يكن هناك أي تأثير للطقس على مستوى المنافسات التي اتسمت بالقوة والندية ورغم سيطرة الشقب على المراكز الأولى إلا أن التنافس كان محتدما بين الفرسان من أجل التتويج باللقب الغالي، وشهدت البطولة مشاركة 56 فارسا وفارسة في ظل مشاركة خارجية من إيران والكويت وسلطنة عمان والأردن.. وأوضح أن السباق شهد بعض الانسحابات بسبب عدم جاهزية بعض الخيول.

من ناحيته أهدى الفارس عبد الرحمن سعد السليطين سيف «سمو الأمير» لقوة التحمل، لسعادة الشيخ جوعان بن حمد آل ثاني رئيس اللجنة الأولمبية، وقال السليطين إن فريق «الشقب» استحق السيف الغالي والمراكز المتقدمة في السباق، وأضاف في تصريح صحفي: «الشقب يملك فريقاً متميزاً وله انجازات في المحافل العالمية».

3 وديات تجهز العنابي الأولمبي لتصفيات «آسيا»

الدوحة – لوسيل

يخوض منتخبنا الأولمبي ثلاث مباريات ودية في الفترة المقبلة ضمن استعداداته لاستضافة مباريات مجموعته بتصفيات كأس آسيا لكرة القدم تحت 23 سنة والتي ستقام بالدوحة في الفترة من 22- 26 مارس الجاري والمؤهلة إلى نهائيات بطولة كأس آسيا تحت 23 عاماً 2020 في تايلاند، المؤهلة بدورها لدورة الألعاب الأولمبية 2020 في طوكيو.

وتقام التصفيات بمشاركة منتخبات عمان ونيبال وأفغانستان بجانب المنتخب القطري.

ويستهل منتخب قطر الأولمبي مبارياته الثلاث بلقاء النادي العربي يوم 6 مارس الحالي، ثم يلتقي منتخب العراق الأولمبي بتاريخ 8 مارس ويختتم مواجهاته مع نظيره الهندي يوم 11 من الشهر نفسه.

وتقام المباريات الثلاث على ملعب أسباير رقم 5 في توقيت واحد وهو السابعة مساء.

ويتطلع منتخبنا الأولمبي إلى تحقيق أقصى استفادة فنية من هذه المباريات ليصل إلى الجاهزية الكاملة قبل انطلاق التصفيات..

وكان المنتخب القطري قد خاض دورة ودية رباعية خلال الفترة من 15 حتى 21 يناير الماضي، بمشاركة منتخبات إيران والكويت وطاجيكستان، حيث فاز على الكويت وخسر من إيران، وتعادل قبل ذلك مع نظيره الأردني في ودية أخرى.

واستدعى مدرب العنابي الأولمبي ألبرت فرناندیز قائمة من 30 لاعبا لخوض تجمع شهر مارس الحالي.

في بطولة لونجين العالمية لقفز الحواجز

الشيخ جوعان بن حمد يتوج الفائزين في مباراة الجائزة الكبرى

الدوحة – لوسيل

توج سعادة الشيخ جوعان بن حمد آل ثاني رئيس اللجنة الأولمبية القطرية، مساء أمس، الفائزين بالمراكز الأولى من منافسات مباراة الجائزة الكبرى للجولة الأولى من بطولة لونجين العالمية لقفز الحواجز (جلوبال تور 2019)، التي نظمها الشقب - عضو مؤسسة قطر، على مدار ثلاثة أيام متتالية بمشاركة نخبة الفرسان حول العالم، على جوائز مالية تبلغ 750 ألف يورو.

وفاز الفارس الفرنسي جوليان إيبايلارد بلقب مباراة الجائزة الكبرى التي أقيمت على ارتفاع 160 سم، وبجائزة مالية تبلغ 350 ألف يورو وحقق زمنا قدره 41,11 ثانية على الجواد «يوجوال ساسبيكت»، وجاء ثانيا بفارق 44 جزءا من الثانية البريطاني بين ماهر الذي شارك على جواده «اكسبلوجين» محققا زمنا قدره 40,55 ثانية، وحل في المركز الثالث البلجيكي نيكولا فليبارتس على الجواد «أتش أم شيلي ويلي» بزمن قدره 43,43 ثانية.

وضمن منافسات الفرق حقق فريق شانغهاي سوانز أول ألقاب دوري الأبطال العالمية للفرق (جلوبال ليج) بعد فوزه في جولة الدوحة، وحقق إجمالي نقاط قدرها 155,28 نقطة من خلال الفارسين دانيال ديسر على الجواد «كاليستو» وبويس شوايزر على الجواد «كوكس»، وحل في المركز الثاني فريق فالكنسوارد يونايتد الذي يمثله الفارسان بيرترام آلين على الجواد «هارلي بيشوب» والفارس فرانك شوتارت على الجواد «شامبيون»، فيما جاء ثالثا فريق نيويورك امباير ويمثله الفرسان سكوت براش على الجواد «سيناتور» والفارس هانز ديتر على الجواد «برينز»، و«بيرلندا».

وشهدت منافسات أولى جولات لونجين إقامة الجولة الثامنة من بطولة قطر المحلية لقفز الحواجز /هذاب/ التي اختتمت أمس أيضا وشهدت فوز الفارس حمد عادل الصايغ بلقب مباراة فرسان المستقبل المستوى الأول وشارك في المباراة 8 فرسان، وشارك الصايغ على الجواد «كاستارد» وحقق زمنا قدره 44,14 ثانية في المباراة التي أقيمت على ارتفاع 70-85 سم، وجاء ثانيا نفس الفارس على الجواد «آرنو» بزمن قدره 43,70 ثانية، وجاء ثالثا الفارس الشيخ خالد بن علي بن خالد آل ثاني على الجواد «سيتا» محققا زمنا قدره 43,19 ثانية.

وفاز الفارس تميم ناصر القاضي بمباراة فرسان المستقبل المستوى الثاني والتي أقيمت ضمن فعاليات الجولة الثامنة من «هذاب» وشارك في المباراة 18 فارسا، وشارك القاضي على الجواد «أكوينا» وحقق زمنا قدره 38,97 ثانية في المباراة التي أقيمت على ارتفاع 85-100 سم، وجاء ثانيا الفارس سعود عبد الله الكبيسي على الجواد «سيلست» بزمن قدره 39,54 ثانية، وجاء ثالثا الفارس محمد إبراهيم على الجواد «جيالي» محققا زمنا قدره 40,55 ثانية.

أما في مباراة الفئة المتوسطة ضمن /هذاب/ فقد فاز الفارس جابر راشد العامري، وشارك العامري على الجواد «كانافارو» وحقق زمنا قدره 64,56 ثانية في المباراة التي أقيمت على ارتفاع 130 -120 سم، من جولة واحدة ضد الزمن بجوائز قدرها 20 ألف ريال.

وحل في المركز الثاني الفارس سعيد ناصر القاضي على الجواد «داي دريمر» محققا زمنا قدره 66,92 ثانية، وجاء ثالثا الفارس محمد الغزالي على الجواد «اليجرو» بزمن قدره 68,93 ثانية، وتتواصل منافسات «هذاب» التي تقام من خلال لجنة مشتركة بين اتحاد الفروسية والشقب، وتجري منافسات الجولة الثامنة على هامش البطولة الكبرى التي تستضيفها الشقب بمشاركة نخب العالم في قفز الحواجز.



■ الشيخ جوعان خلال تتويجه الفائزين

راشد صالح يخطف ذهبية بطولة قطر لرماية الاسكيت

الدوحة – لوسيل

اختتمت مساء أمس وعلى مجمع ميادين لوسيل للرماية منافسات بطولة قطر المفتوحة لرماية الشوزن الدوحة 2019 والتي أقيمت خلال الفترة من الثاني والعشرين من فبراير وحتى الثالث من مارس الحالي بمشاركة أكثر من 280 رياضيا ورياضية يمثلون 38 منتخبا تنافسوا في مسابقات الاسكيت والتراب والدبل تراب والتراب مختلط.

وشهد يوم الختام لمسابقة الاسكيت تتويج القطري راشد صالح حمد بالميدالية الذهبية والتشيكي جيكوب توميسك بالميدالية الفضية والإيطالي انتوني تيراس بالميدالية البرونزية لفئة الرجال وفي الشباب جاء البريطاني ديفيد مشيل بالمركز الأول وزميله الوفير هلشين بالمركز الثاني فيما كان المركز الثالث للثويني تومس فيتاكونس وفي النساء توجت السلوفاكية دانكا بتريوفا بالمركز الأول والفرنسية لوسي اتاناسيا بالمركز الثاني فيما كانت البريطانية امبرهل بالمركز الثالث.

وفي الشابات حققت الليثوينا اليسا بكدنوفا المركز الأول والبريطانية مادلن بودي المركز الثاني فيما حققت القطرية فاطمة المريخي المركز الثالث. يذكر أن مسابقات الاسكيت كانت الأشد منذ الإعلان عن المسابقة حيث صاحبت منافسات اليومين الأول والثاني متغيرات جوية كبيرة استطاع من خلالها المشاركون تحقيق مكسب جديد خلال تنافسهم. يذكر أن حسين السادة أمين السر المساعد بالاتحاد ومحمد طاهر المدير التنفيذي وعلي الكواري رئيس الاتحاد القطري للرماية والقوس والسهم ولي كوان تشون المندوب الفني للاتحاد الآسيوي في البطولة الآسيوية الرابعة عشرة توجوا الفائزين بالميداليات.



■ راشد صالح خلال تتويجه بالذهبية

صحيفة القيـادة والريـادة

لوسيل LUSAIL

24 العدد 1036 - الأحد 26 جمادى الآخرة 1440 هـ. 3 مارس 2019

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

Issue No 1036 - Sunday 3 March 2019

أسعار الذهب



	ريـال
سعر الذهب عيار 24	151,48
سعر الذهب عيار 22	138,86
سعر الذهب عيار 21	132,55
سعر الذهب عيار 18	113,61
سعر الذهب عيار 14	88,37

اكتشاف يسمح للبشر بالرؤية في الظلام

يمكن أن يتمكن البشر قريبا من الرؤية في الظلام بعد تطوير حقن تسمح للحيوانات بالكشف عن الأشعة تحت الحمراء ليلا ونهارا. وقال فريق البحث في جامعة العلوم والتكنولوجيا (USTC)، إنه في حين أن الأشعة تحت الحمراء عادة ما تكون غير مرئية، إلا أن الحقن المطورة يمكن أن تساعد على كشفها كوهج أخضر اللون. ويزعم الباحثون أن التقنية الجديدة لها تطبيقات عسكرية وأمنية، خاصة للموظفين العاملين في البيئات المظلمة.

سرقوا شجرة نادرة عمرها 400 عام

مجموعة من اللصوص المحترفين الذين «يقدرون» طبيعة سرقتهم، على غرار سارقي اللوحات الفنية تمكنوا من سرقة 7 أشجار صغيرة تصل قيمتها جميعا إلى نحو 118 ألف دولار، بحسب ما ذكرت وسائل إعلام عالمية.

وتضمنت السرقة الاستيلاء على شجرة عرعر صيني عمرها 400 عام، يصل سعرها وحدها إلى 10 ملايين ين ياباني، أو ما يعادل 90 ألف دولار، كما أفادت فوويومي إيمورا، زوجة مزارع أشجار البونساي المحترف، وفقا لصحيفة «واشنطن بوست» الأمريكية.

وقالت إيمورا لشبكة سي إن إن الأمريكية «نحن نعامل الأشجار الصغيرة هذه مثل أطفالنا.. لا توجد كلمات تصف شعورنا.. إنها مثل انتزاع عضو من الجسد».

وطالبت إيمورا من السارقين الاهتمام بالأشجار، وقالت إن هذه الأشجار الثمينة يجب أن يتم ريها ولا يمكن تركها من دون عناية أو ماء.

وأوضحت إيمورا أن سرقة الأشجار السبعة هذه وقعت على مدى ليال عدة خلال الشهر الماضي، موضحة أنه لابد أن يكون السارقون محترفين ويدركون طبيعة سرقتهم، خصوصا وأنهم سرقوا أكثر الأشجار قيمة من بين كل الأشجار الموجودة في حديقة العائلة، البالغة مساحتها 5000 هكتار وتضم قرابة 3000 شجرة بونساي.

وبحسب إيمورا فقد سرق اللصوص المحترفون 3 أشجار صنوبرية صغيرة، و3 أشجار عرعر صيني، بالإضافة إلى شجرة عرعر تعتبر من بين الأشجار النادرة في العالم.

أرقام وحقائق



يكافح المئات من رجال الإطفاء في أستراليا، لإطفاء عدد كبير من الحرائق التي اشتعلت، السبت، بسبب البرق، والتي اضطرت الكثيرين لإخلاء منازلهم. وأدى البرق لاشتعال 100 حريق على الأقل في ولاية فيكتوريا، فيما وجه مسؤولون تحذيرات عاجلة، بعد أن التحم حريقان ليشكلا حريقا هائلا في متنزه بونيب العام على بعد نحو 100 كيلو متر جنوب شرقي ملبورن. وقال مفوض إدارة الطوارئ في فيكتوريا، أندرو كريسب، إن الحريق لم يلتهم أي ممتلكات.

إنجازات المرأة القطرية بمكتبة قطر الوطنية

تحتفي فعاليات مكتبة قطر الوطنية خلال شهر مارس الجاري بالمرأة القطرية والعربية وتسلط الضوء على دورها في المجتمع وإنجازاتها عبر العصور وذلك عبر سلسلة من الفعاليات التي تقام على مدار الشهر. وقالت السيدة هند الخليفي، القائم بأعمال مدير شؤون البحوث وخدمات التعلم بمكتبة قطر الوطنية: «للمرأة دور بالغ الأهمية في المجتمع القطري، ولطالما كان لها أثر إيجابي على جميع المحيطين بها»، مشيرة إلى أن فعاليات المكتبة في شهر مارس تؤكد على أهمية إسهامات المرأة وتبرز إنجازاتها في مختلف عصور تاريخنا، داعية الجميع لزيارة المكتبة والتعرف على نجاحات المرأة القطرية في مختلف المواقع والمجالات.

وتتضمن فعاليات شهر مارس الجاري إبراز القدرات الإبداعية للمرأة ففي 7 مارس، تسلط المكتبة الضوء على القدرات الإبداعية والخلاقة للمرأة في مجالات الفن الإسلامي وتحديدًا إبداعها في مجال نسخ الكتب وإنتاجها، مثل فن الخط العربي والزخرفة ورسم المنمنمات، وذلك عبر عرض مقاطع فيديو لممارسين معاصرين لهذه الفنون، وعدة محاضرات لفنانين بارزين من جميع أنحاء العالم، منهم الدكتورة فيدا أحمد، وهي رسامة ذائعة الصيت وهي حاصلة على شهادة الدكتوراه في تأثير الرسم الفارسي والمغولي على الفن المعاصر في الهند وباكستان.

وبمناسبة اليوم العالمي للمرأة الذي يوافق 8 مارس، تنظم المكتبة ندوة خاصة لتسليط الضوء على إنجازات المرأة القطرية والتعرف على قصص نجاحها ودورها البارز في المجتمع بعنوان «ملهمات نحو القمة: ندوة عن دور المرأة في تنمية المجتمع القطري»، حيث تستضيف عددًا من السيدات القطريات ممن تركن بصمة بارزة في المجتمع القطري.

الأرض معرضة لخطر في ديسمبر

حذرت وكالة الفضاء الأمريكية «ناسا» من كويكب قوته 15 مليون قنبلة نووية، قد يرتطم بالأرض نهاية العام 2019. وحددت «ناسا» 31 احتمالا للفترة بين عامي 2019 و2101 لارتطام الكويكب الذي يطفو في الفضاء بالأرض. وبحسب «ناسا» فإن أقرب موعد محتمل لارتطام الكويكب بالأرض هو 28 من ديسمبر 2019، يليه احتمال في 21 ديسمبر من العام 2093. وبنت «ناسا» توقعاتها على متابعة مسار الكويكب الذي ظهر 19 مرة خلال العام 2010، ويبلغ حجمه بحدود 1,3 كيلو متر، ووزنه بحدود 2,4 تريليون كيلو غرام. وتبلغ قوة ارتطام الكويكب بالأرض، في حال حدوثه، 260 ألف ميغاطن، حسب تقدير الوكالة، وهو ما يعادل 260 تريليون كيلو غرام من متفجرات الـ «TNT»، أو ما يعادل حوالي 15 مليون قنبلة نووية بحجم تلك التي ألقيت على هيروشيما. وتبلغ نسبة احتمال ارتطام الكويكب بالأرض قبل نهاية هذا العام 0,000000070 في المائة، ورغم ضآلته يبقى احتمالا قائما، حسب علماء «ناسا».

أكثر من 4 آلاف زائر للقرية المهنية خلال 3 أيام

اختتم مركز قطر للتطوير المهني، عضو مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع النسخة الثالثة من «القرية المهنية»، التي استمرت ثلاثة أيام، مبنى ملتقى (مركز طلاب المدينة التعليمية). وقد بلغ إجمالي عدد الزوار أكثر من 4000 شخص، أكثرهم من فئة طلاب المرحلتين الإعدادية والثانوية من 114 مدرسة حكومية وخاصة من جميع أنحاء قطر إضافة إلى عدد من المسؤولين الحكوميين والأكاديميين والمختصين وأولياء الأمور. واشتمل برنامج القرية المهنية على العديد من الأنشطة التفاعلية التي قدمتها 35 جهة مشاركة في القرية، حيث أتيحت للزوار فرصة التعرف على المهن المتنوعة والمتطلبات اللازمة للعمل في المجالات التي تمثلها كل جهة، بالإضافة إلى مجموعة من الورش التدريبية والمحاضرات الخاصة بتنمية المهارات الحياتية لدى الطلبة. وتمكن الطلاب المشاركون في القرية المهنية من مقابلة ممثلي الجهات والمؤسسات والجامعات المشاركة في القرية، وطرح الأسئلة عليهم للتعرف على المزيد من المعلومات عن الفرص المتاحة في تلك الجهات، بالإضافة إلى الانخراط في أنشطة تفاعلية مقدمة من المؤسسات المشاركة للتعرف على المهن المتوافرة فيها بشكل عملي.

وعلى هامش الفعاليات، أقيم معرض فني لمجموعة مختارة من الصور توضح مراحل تطور القطاعات والمؤسسات المشاركة منذ بدايتها وحتى وقتنا الحاضر، إلى جانب صور للشخصيات المهمة التي ساهمت في إنشاء وتطوير وإثراء تلك القطاعات والمؤسسات، كما شهدت نسخة هذا العام إضافة مميزة، تمثلت في «القرية المهنية المصغرة» المخصصة للأطفال من سن 5 إلى 10 سنوات، حيث أتيحت للأطفال فرصة التعرف على عدد من المهن والتخصصات بطريقة ممتعة وجذابة ومليئة بالمرح والأنشطة التفاعلية.. وبهذه المناسبة أكد السيد سعد الخرجي، رئيس قسم البرامج والخدمات المهنية في مركز قطر للتطوير المهني، أن اختيار المسار المهني الصحيح، الذي يتناسب مع قدرات وتوجهات الشباب، يعد واحدًا من الأولويات التي يعمل مركز قطر للتطوير المهني على دعمها والتشجيع عليها بين مختلف فئات المجتمع القطري. وتابع بالقول «لذا دائمًا ما نحرص على تنظيم الفعاليات والبرامج التوعوية، مثل القرية المهنية، لتعريف الطلاب بمختلف المسارات المتاحة أمامهم، وأيضًا البرامج الدراسية التي توصلهم إلى تحقيق تطلعاتهم الشخصية والمهنية، وتساعدهم على المساهمة في دفع مسيرة نمو الدولة».

ريادة الأعمال في العالم العربي

2 1



يكثر الحديث عن ريادة الأعمال باعتبارها عمادا اقتصاديا هاما، مساهما في الإنتاج، خالقا لفرص الشغل ومحركا قويا لديناميكية الاقتصاد. فريادة الأعمال هي محور النهوض الاقتصادي من خلال المشاركة بإنجاز مشاريع طموحة تحقق الأهداف الإستراتيجية للدولة، وكذلك تعمل على تنويع القطاعات الاقتصادية ورفدها بالإبداع، إضافة طبعاً إلى تنمية المجتمعات.

ولابد من الإشارة إلى الأهمية الكبيرة التي توليها التقارير الصادرة عن البنك الدولي وكذلك البحوث الأكاديمية المنشورة عن ريادة الأعمال وتعدد أدوارها في التنمية الاقتصادية والارتقاء الاجتماعي. وإذا كان المستثمر هو شخص أو مؤسسة لها قدرة مالية تتطلع لتوظيفها بهدف البحث عن عائد استثماري ربحي يختلف حسب المبلغ المالي المستثمر والأفق الزمني المنشود يختلف مداه القصير، المتوسط أو البعيد، حسب ممارسات القطاع الذي سيتم فيه الاستثمار، فإن رائد الأعمال إلى جانب خصائصه الاستثمارية فهو يحتاج أن يكون مديراً جيداً، يتمتع بكفاءة كبيرة في تدبير المنشآت وقدرة على تجاوز الصعاب من أزمات ومخاطر، فهو صاحب رؤية ثاقبة لها أبعاد تغطي كل الاختصاصات من مالية، تموين وشراء، إدارة للإنتاج والجودة، إدارة للموارد البشرية، تسويق وبيع، وكذلك المراقبة والتدقيق لتثمين الميزات وتحسين الهفوات. ويعتبر المفكر الاقتصادي أمارتيا سن الحائز على جائزة نوبل للاقتصاد سنة 1998 أن ريادة الأعمال تساهم في عملية التنمية الإنسانية الشاملة، فالتنمية حسب تعريفه هي عملية لتوسيع حريات البشر من حريات سياسية، تسهيلات اقتصادية، فرص وخدمات اجتماعية وأمان وقائي، تعزز قدرة الناس على عيش حياة هنية وكريمة. علاوة على أنها مسار لتمكين البشر من اكتساب القدرات وتعزيزها، وإتاحة الفرص لهم بشكل عادل ومتوازن من أجل تفعيل هذه القدرات، بالإضافة إلى إشراك المواطنين في صناعة السياسات العامة، مراقبة تنفيذها ومحاسبة المسؤولين عليها، كما تتسق التنمية بمدى استدامتها عبر تلبية احتياجات الأجيال الحالية دون تعجيز مقدرة الأجيال المستقبلية. إن نجاح ريادة الأعمال مرتبط بوجود أسلوب إدارة حديث وعلمي قادر على مواكبة تطورات العصر، فالعولمة، تنافسية الأسواق وانتشار تكنولوجيا المعلومات كلها متغيرات تفرض وجود منظومة إدارية محكمة ترتكز على صياغة رؤية دقيقة للمشروع، تدرس كيفية إنجازه وقدرته التنافسية. ويحتاج حامل المشروع ورائد الأعمال إلى إستراتيجية تأخذ بعين الاعتبار تأثير البيئة الخارجية من حيث الفرص المتاحة والإكراهات المفروضة، وكذلك البيئة الداخلية التي تخص القدرات، الكفاءات البشرية، الموارد المالية، التقنية والمعلوماتية، القادرة على جرد نقاط القوة والضعف، والتعرف على انتظارات الفرقاء، والمؤثرات الثقافية والقانونية.

بالإضافة إلى ما سبق، يستلزم رواد الأعمال القدرة على تسويق منتجاتهم وخدماتهم، فالتسويق عبارة عن مجموعة من المسارات الوظيفية التي تتبعها المؤسسات الساعية إلى خلق قيمة لدى المستهلك عبر خلق منتج أو خدمة تلبي حاجياته وانتظاراته، ثم إدارة العلاقة معه بما يحقق ربحا شاملا للمؤسسة وكل فرقائها.

نستكمل في المقال المقبل بإذن الله حالة ريادة الأعمال في العالم العربي وسبل تطويرها.

يونس بلفلاح
كاتب وأكاديمي مقيم بفرنسا
younesbelfellah@hotmail.com

أسعار المعادن والعملات

يورو 4.1634	دولار 3.64	استرليني 4.8507	فرنك(س) 3.6631
ذهب 1,326.78	فضة 15.84	خام (ب) 65.93	خام (خ) 56.91

الصلاة

- الفجر: 04:40
- الشروق: 05:56
- الظهر: 11:46
- العصر: 03:07
- المغرب: 05:39
- العشاء: 07:09