567 يوماً من الحصار

باقٍ من الزمن 1429 يوم على مونديال قطر 2022

www.lusailnews.qa | lusail@lusailnews.qa |

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل
LUSAIL

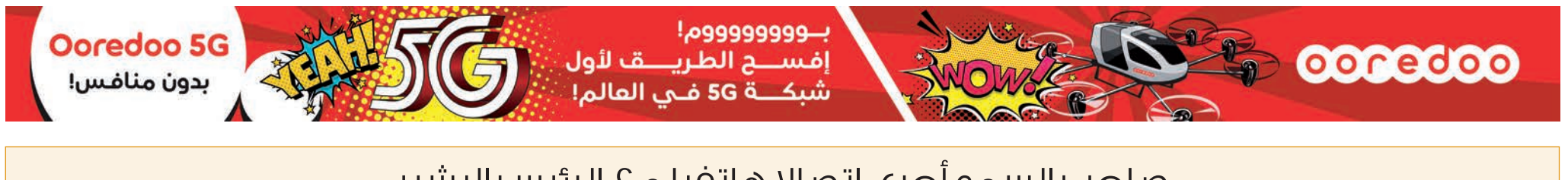
2 ريال

العدد 0966 - الأحد 16 ربيع الآخر 1440 هـ . 23 ديسمبر 2018

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

Issue No 0966 - Sunday 23 December 2018





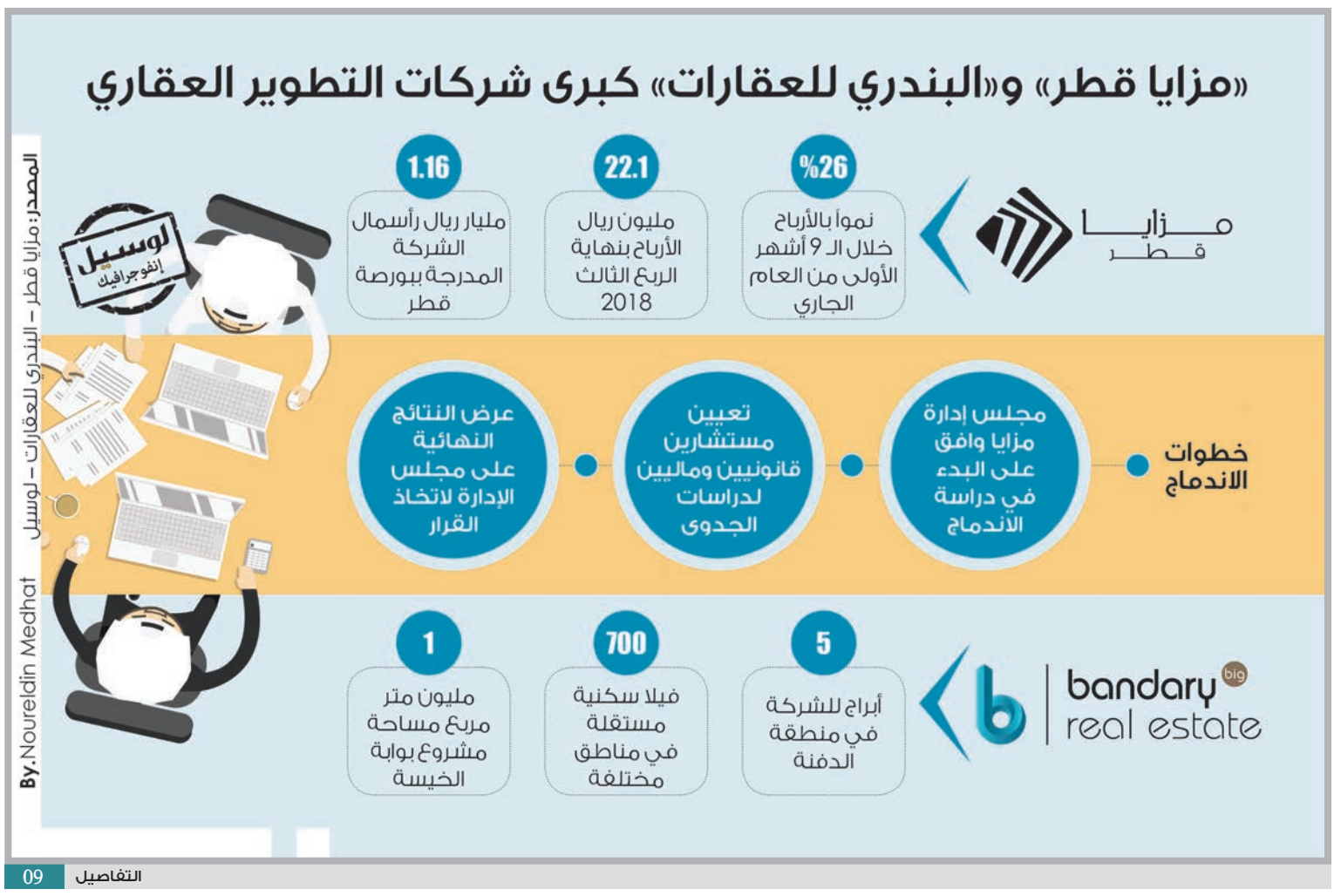
صاحب السمو أجرى اتصالا هاتفيا مع الرئيس البشير

الأمير يؤكد حرص قطر على استقرار وأمن السودان

التفاصيل 02

النعيمي: القرار يدعم الربحية والمشاريع.. المانع: الخطوة تعزز الملاءة المالية للشركتين

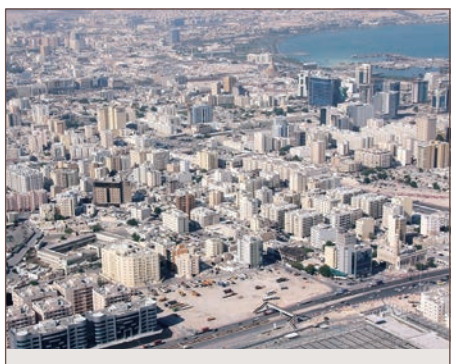
«مزايا قطر» تدرس الاندماج مع «البندري»



التفاصيل 09

بحضور الشيخ جوعان
وزير الثقافة يتوج الفائزين في مهرجان داربي قطر

التفاصيل 22



سوق الإسكان يشهد مشاريع تطويرية كبيرة

التفاصيل 12

«البلدية»: تسجيل وتوثيق عقود الإيجارات إلكترونيا

التفاصيل 06



4.3
مليار ريال مكاسب البورصة في أسبوع

التفاصيل 16



انطلاق فعاليات «قطر للتسوق 3» في 14 مجمعاً تجارياً

التفاصيل 18

فرنسا تجمد أموال رجل أعمال إماراتي لتورطه في قضية الصندوق الماليزي

التفاصيل 20

البنية التحتية تؤهل قطر للتخلي عن «الكاش»

التفاصيل 08

خبراء لـ «لوسيل»:
تحفيز الموظفين المنتجين وتفعيل المحاسبة

التفاصيل 10-11



صاحب السمو يجري اتصالا هاتفيا مع عمر البشير

الأمير يؤكد وقوف قطر مع السودان

الدوحة –قنا

أجرى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، مساء أمس، اتصالا هاتفيا مع أخيه الرئيس المشير عمر حسن أحمد البشير رئيس جمهورية السودان الشقيقة.

جرى خلال الاتصال استعراض الأوضاع في السودان حيث أطلع الرئيس أخاه سمو الأمير على التطورات الحاصلة، وفي هذا الصدد أكد سموه وقوف دولة قطر مع السودان، واستعدادها لتقديم العون لتجاوز هذه الظروف، مؤكدا حرص سموه على استقرار السودان وأمنه، من جانبه شكر فخامة الرئيس السوداني سمو الأمير على حرصه واهتمامه.

بواحة قطر للعلوم والتكنولوجيا

13 شركة ناشئة تعرض أفكارها في عروض مشاريع الأعمال

الدوحة – قنا

قامت 13 شركة ناشئة بعرض أفكارها ومشاريعها أمام مجتمع التكنولوجيا المحلي وذلك خلال يوم عروض مشاريع الأعمال الذي تم تنظيمه في إطار الدورة السابعة من برنامج تسريع وتطوير المشاريع التكنولوجية «أكسيليريت» التابع لواحة قطر للعلوم والتكنولوجيا عضو قطاع البحوث والتطوير والابتكار بمؤسسة قطر.

وقد امتد برنامج «أكسيليريت» خلال الفترة من منتصف أكتوبر حتى منتصف ديسمبر الجاري، وقدّم للمشاركين فيه التدريب والتوجيه اللازمين للانتقال من مرحلة الفكرة إلى مرحلة تسويق المنتج وطرحه في الأسواق باعتباره حلاً قابلاً للتطبيق، وشهد يوم عروض مشاريع الأعمال الذي صمم لمنح المشاركين الفرصة لاستقطاب المستثمرين المحتملين وإطلاق شركاتهم الناشئة، قيام الفرق المتخرجة بعرض أفكار مشاريعها الناشئة أمام خبراء التكنولوجيا والمستثمرين. وأوضح السيد يوسف عبدالرحمن صالح، المدير التنفيذي لواحة قطر للعلوم والتكنولوجيا، في كلمة بهذه المناسبة، أنه قد تم إطلاق هذا البرنامج قبل ثلاث سنوات لغرس ثقافة ريادة الأعمال في قطر والارتقاء بها، مع الأخذ في الاعتبار أن يكون للبرنامج تأثير كبير على منظومة ريادة الأعمال، ليس في قطر وحدها بل في المنطقة عمومًا.

وأكد أن واحة قطر للعلوم والتكنولوجيا تؤمن بأن الاستثمار في الرأسمال البشري هو حجر الزاوية لتطوير الاقتصاد المعرفي في قطر، مشيرا إلى أن برنامج تسريع تطوير المشاريع التكنولوجية «أكسيليريت»، وغيره من مبادرات الواحة، يعتبر دليلًا راسخًا على الثقة التي توليها الواحة للمواهب المحلية.



وضمّت دفعة هذا العام 13 فريقًا اختيرت لتنضم إلى برنامج أكسيليريت بعد عملية اختيار تنافسية أدارتها واحة قطر للعلوم والتكنولوجيا، وتلقت الفرق المشاركة على مدار شهرين توجيهًا من الموجهين المتخصصين في تسويق الابتكارات القائمة على التكنولوجيا، ممن يمتلكون باعًا طويلاً وخبرات عملية في إطلاق الشركات التكنولوجية الناشئة وتطويرها. وبعد انتهاء العروض، تبادل أعضاء مجتمع التكنولوجيا المحلي الأفكار والآراء مع الحضور، كما زاروا مقصورات العرض الخاصة بالفرق.

ومنذ إطلاقه عام 2015، تخرج أكثر من 300 مشارك من برنامج أكسيليريت، وهو إحدى المبادرات المبتكرة لواحة قطر للعلوم والتكنولوجيا التي كان لها أثر إيجابي كبير على منظومة ريادة الأعمال والابتكار في قطر والمنطقة، وقد ساعد البرنامج حتى تاريخه في إطلاق 19 شركة ناشئة تمكنت اثنتان منها من تأمين الاستثمار اللازم للعمل في الأسواق الإقليمية والعالمية.

ومن خلال هذا البرنامج، تُسهم واحة قطر للعلوم والتكنولوجيا برحلة قطر نحو الاقتصاد المستدام والمتنوع، وذلك تماشيًا مع الرؤية الأوسع لمؤسسة قطر.

قطر تدين بشدة تفجيرين في مقديشو

الدوحة – قنا

أعربت دولة قطر عن إدانتها واستنكارها الشديدين للتفجيرين اللذين وقعا في العاصمة الصومالية مقديشو وأديا إلى سقوط قتلى.

وجددت وزارة الخارجية، في بيان أمس، موقف دولة قطر الثابت من رفض العنف والإرهاب مهما كانت الدوافع والأسباب.

وعبر البيان عن تعازي دولة قطر لذوي الضحايا ولحكومة وشعب الصومال.

المنتدى الثقافي الهندي يفوز بالمركز الأول في مسابقة المسيرة الموضوعية



الدوحة – لوسيل

للسنة الثانية على التوالي، فاز المنتدى الثقافي (Cultural Forum) وهو منظمة اجتماعية ثقافية للجالية الهندية في قطر بالمركز الأول في مسابقة المسيرات الموضوعية التي نظمتها وزارة الداخلية ضمن الفعاليات المصاحبة لاحتفالات اليوم الوطني للجاليات في المدينة الآسيوية في 18 ديسمبر 2018.

وقدم أكثر من 500 مشارك من المنتدى الثقافي عرضاً رائعاً في المسيرة التي شهدت منافسة قوية بين العديد من منظمات الجاليات من الهند والنيبال وبنغلادش. وقد أقام المنتدى ستة من المشاريع التي تضمنت التطورات الجارية في دولة قطر في مجالات الصناعة والنقل والبنية التحتية والزراعة.

وكان هناك استعراض لفارسين يمتطيان جوادين أمام المسيرة التي عرضت فيه نسخة مصغرة من مترو الدوحة ومحطات المترو الأخرى وقد صُنعت النسخة المصغرة يدوياً بأسلوب مبتكر ورائع من قبل مجموعة تضم 16 متطوعاً. كما تضمن العرض نسخة طبق الأصل لميناء حمد الجديد إضافة إلى عروض قدمها المشاركون في المسيرة دعماً لبطولة كأس العالم المقبلة لكرة القدم التي تستضيفها قطر في عام 2022 وكان العرض يعكس أيضًا الفعاليات والأنشطة الإنسانية والخيرية التي تقودها دولة قطر في مختلف أنحاء العالم ومعرض للمنتجات القطرية بعنوان «صنع في قطر» والإنجازات الرئيسية والخطوات الرئيسية الهامة لدولة قطر في نطاق واسع من المجالات المتعددة. وقد قام العديد من العائلات بما فيها النساء والأطفال بحمل العلم القطري وارتدوا ألبسة وتذكارات ملونة بالعنابي وهم يملأون الجو بحماس وطني وخلق جو احتفالي رائع.

QDB
بنك قطر للتنمية
QATAR DEVELOPMENT BANK

دعوة للمناقصة

يسر بنك قطر للتنمية أن يعلن عن دعوة كافة الشركات ذات الإختصاص للمشاركة في المناقصات التالية:

م	إسم الجهة الطالبة		رقم المناقصة/ المزايدة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإغلاق
1	إدارة المشتريات والمناقصات	بنك قطر للتنمية	RFQID_000981	تقديم خدمات الضيافة والنظافة للبنك لاعوام 2019-2020	1000 ريال قطري	43,200.00 ريال قطري	مناقصة	03/01/2019
2	إدارة المشتريات والمناقصات	بنك قطر للتنمية	RFQID_000982	تصميم وبناء منصات للمعارض الخارجية لعام 2019	1000 ريال قطري	25,000.00 ريال قطري	مناقصة	10/01/2019

- جميع المتقدمين للمناقصة (RFQID_000981) مدعوون لحضور الإجتماع التوضيحي وذلك يوم الإثنين الموافق 24 ديسمبر 2018 في تمام الساعة العاشرة صباحاً بمبنى بنك قطر للتنمية مبنى (أ) بشارع حمد الكبير.

- جميع المتقدمين للمناقصة (RFQID_000982) مدعوون لحضور الإجتماع التوضيحي وذلك يوم الثلاثاء الموافق 25 ديسمبر 2018 في تمام الساعة العاشرة صباحاً بمبنى بنك قطر للتنمية مبنى (أ) بشارع حمد الكبير.

- سيتم ارسال مستندات المناقصة المذكورة أعلاه إلكترونيًا من خلال نظام المشتريات الإلكترونية التابع لإدارة المشتريات والمناقصات الى عنوان البريد الإلكتروني الرسمي لجميع الشركات المتقدمة للمناقصة ، بعد تقديم إيصال مصرفي (النسخة الأصلية) مقابل دفع رسوم المناقصة غير القابلة للاسترداد والتي يجب دفعها إلى بنك قطر الوطني (QNB) ، رقم الحساب (0001-818570-003) باسم بنك قطر للتنمية.

- يمكن تقديم الإيصال المصرفي ابتداء من نفس يوم تاريخ الإعلان وحتى 27 ديسمبر 2018 بين الساعة الثامنة والنصف صباحاً والساعة الثانية عشرة ظهراً، وبعد ذلك لن يتم قبول أي ايصال مصرفي ولن يتم ارسال مستندات المناقصة.

- سيتم تعيين اسم المستخدم وكلمة المرور الخاصين بالشركات المتقدمة للمناقصة بواسطة البريد الإلكتروني من قبل إدارة المشتريات والمناقصات لدينا إلى عنوان البريد الإلكتروني الرسمي لجميع الشركات المتقدمه للمناقصة.

- على الشركه المتقدمه للمناقصة تقديم النسخة الورقية الأصلية للضمان البنكي الصادرة من بنك محلي في دولة قطر ، وتكون صالحة لمدة 150 يوماً من تاريخ الإغلاق أو أي تمديد صادر من قبل بنك قطر للتنمية.

- يتم تقديم المناقصة الفنية والمالية إلكترونياً من خلال نظام المشتريات الإلكتروني التابع لإدارة المشتريات و المناقصات، متطلبات التقديم مفصلة في وثيقة المناقصة المذكورة هنا.

- يجب إرسال جميع الاستفسارات الخاصة بالمناقصة إلى البريد الإلكتروني: eprocurement@qdb.qa في موعد أقصاه يوم 30 ديسمبر 2018. لن يتم قبول أي استفسارات للمناقصة بعد هذا التاريخ.

لمزيد من المعلومات تفضلوا بزيارة موقعنا على الانترنت www.qdb.qa

وظائف تعليميَّة شاغرة في وزارة التّعليم والتّعليم العالي

تعلن وزارة التعليم والتعليم العالي - بصفتها السلطة العليا المسؤولة عن رسم السياسة التعليمية بدولة قطر - عن رغبتها في تعيين عدد من معلمي ومعلمات المراحل الدراسية الثلاث (الابتدائية، والإعدادية، والثانوية) في جميع التخصصات المختلفة، ومن ذوي الخبرة والكفاءة في مجال تدريس المواد المختلفة.

أولاً: شروط شغل وظيفة معلم جميع التخصصات (ذكور - إناث)

- أن يكون المتقدّم حاصلاً على شهادة البكالوريوس في التخصص المطلوب من خلال الدراسة النظامية، وبتقدير جيّد جدّاً كحدٍّ أدنى.
- أن تكون لدى المتقدّم خبرة لا تقل عن (٥) سنوات في مجال العمل بالوظيفة المطلوبة في المدارس أو خبرة لا تقل عن (٣) سنوات إذا كان المتقدم خريجاً من كلية التربية أو يحمل مؤهلاً تربوياً.
- ألّا يزيد عمر المتقدم عن (٥٠) عاماً.
- ألّا يكون المتقدّم للوظيفة منقطعاً عن مزاولة مهنة (التدريس) خلال الأعوام الثلاثة الأخيرة.
- أن يكون المتقدّم حاصلاً على تقييم أداء بدرجة جيّد جدّاً كحدٍّ أدنى في آخر سنتين.
- تكون الأولويَّة لـ:
  - حملة شهادة بكالوريوس التربية في التخصُّص.
  - حملة الشّهادات العُليا في التربية.

ثانياً: شروط شغل الوظائف التخصصية المصرفية و التقنية (ذكور)

م	الوظيفة	شروط الوظيفة
١	معلم للمحاسبة	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على درجة جامعية في التخصص المطلوب بتقدير عام لا يقل عن جيد. • أن يكون ذا خبرة تدريسية لا تقل عن خمس سنوات. • أن يجيد اللغة الإنجليزية قراءة وكتابة وتحدث. • أن يجتاز الاختبار التحريري، والمقابلة الشخصية.
٢	معلم لإدارة الأعمال	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على درجة جامعية في التخصص المطلوب بتقدير عام لا يقل عن جيد. • أن يكون ذا خبرة تدريسية لا تقل عن خمس سنوات. • أن يجيد اللغة الإنجليزية قراءة وكتابة وتحدث. • أن يجتاز الاختبار التحريري، والمقابلة الشخصية.
٣	معلم لنظم وتكنولوجيا المعلومات	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على درجة جامعية في التخصص المطلوب بتقدير عام لا يقل عن جيد. • أن يكون ذا خبرة تدريسية لا تقل عن خمس سنوات. • أن يجيد اللغة الإنجليزية قراءة وكتابة وتحدث. • أن يجتاز الاختبار التحريري، والمقابلة الشخصية.
٤	مدرب في الميكانيكا	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على درجة البكالوريوس في الهندسة بتخصص ملائم. • أن تكون لديه شهادة تدريب صناعي معتمدة أو خبرة لا تقل عن سنتين في بيئة التدريب المهني. • أن تكون لديه خبرة عملية ذات صلة بالمجال ذاته لا تقل عن ثلاث سنوات، ويفضل أن تكون داخل القطاع الصناعي. • أن يجيد اللغة الإنجليزية تحدثاً وكتابة. • أن يجيد استخدام الحاسب الآلي.
٥	مدرب في الكهرباء	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على درجة البكالوريوس في الهندسة بتخصص ملائم. • أن تكون لديه شهادة تدريب صناعي معتمدة أو خبرة لا تقل عن سنتين في بيئة التدريب المهني. • أن يكون ذا خبرة عملية ذات صلة بالمجال ذاته لا تقل عن ثلاث سنوات، ويفضل أن تكون داخل القطاع الصناعي. • أن يجيد اللغة الإنجليزية تحدثاً وكتابة. • أن يجيد استخدام الحاسب الآلي.
٦	فني آلات دقيقة (هندسة آلات دقيقة وتحكم/ هندسة كهرباء وإلكترونيات)	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على دبلوم متوسط في تخصص هندسي ملائم. • أن تكون لديه خبرة عملية ذات صلة بالمجال ذاته لا تقل عن ثلاث سنوات، ويفضل أن تكون داخل القطاع الصناعي. • أن يجيد اللغة الإنجليزية تحدثاً وكتابة. • أن يجيد استخدام الحاسب الآلي.
٧	فني عمليات صناعية (هندسة كيميائية/ هندسة بترول/ هندسة غاز/هندسة صناعية)	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على دبلوم متوسط في تخصص هندسي ملائم. • أن تكون لديه خبرة عملية ذات صلة بالمجال ذاته لا تقل عن ثلاث سنوات، ويفضل أن تكون داخل القطاع الصناعي. • أن يجيد اللغة الإنجليزية تحدثاً وكتابة. • أن يجيد استخدام الحاسب الآلي.
٨	فني أمن وسلامة	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على دبلوم متوسط في تخصص هندسي ملائم. • أن تكون لديه خبرة عملية ذات صلة بالمجال ذاته لا تقل عن ثلاث سنوات، ويفضل أن تكون داخل القطاع الصناعي. • أن يجيد اللغة الإنجليزية تحدثاً وكتابة. • أن يجيد استخدام الحاسب الآلي.

ثالثاً: شروط شغل وظائف التربية الخاصة (ذكور - إناث)

م	الوظيفة	شروط الوظيفة
١	معلم للتربية الخاصة	• أن يكون المتقدّم للوظيفة حاصلاً على شهادة البكالوريوس أو الماجستير في التربية الخاصة أو أحد تخصصاتها. • أو أن يحمل شهادة بكالوريوس في رياض الأطفال + دبلوم في التربية الخاصة. • أو أن يحمل شهادة بكالوريوس في (اللغة عربية - اللغة الإنجليزية - الرياضيات - العلوم (الفيزياء، الكيمياء، الأحياء) + دبلوم في التربية الخاصة.أن تكون لديه خبرة لا تقل عن ثلاث سنوات في مجال تدريس ذوي الإعاقة بالمدارس.
٢	معلم مسار مهني (للمدارس المتخصصة)	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على شهادة البكالوريوس + دبلوم في التأهيل المهني. • أن تكون لديه خبرة عملية لا تقل عن ثلاث سنوات في مجال التدريب المهني للطلاب ذوي الاحتياجات الخاصة. • يفضل من لديه خبرة في التواصل مع الطلاب الصم بلغة الإشارة.
٣	معلم للموسيقى (للمدارس المتخصصة)	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على بكالوريوس في الموسيقى أو خريج معهد للفنون الموسيقية. • أن تكون لديه خبرة لا تقل عن ثلاث سنوات في مجال تدريس الموسيقى بالمدارس. • أن تكون لديه القدرة على تعليم وتدريس الموسيقى للطلبة ذوي الإعاقة البصرية وذوي الإعاقة الذهنية.
٤	اختصاصي في التخاطب/ النطق	• أن يكون المتقدّم للوظيفة حاصلاً على شهادة البكالوريوس في تخصص النطق واللغة. • أن تكون لديه خبرة ثلاث سنوات في المجال ذاته. • أن يكون حاصلاً على رخصة مزاولة المهنة.
٥	اختصاصي في العلاج الطبيعي	• أن يكون المتقدّم للوظيفة حاصلاً على شهادة البكالوريوس في العلاج الطبيعي. • أن تكون لديه خبرة لا تقل عن ثلاث سنوات في المجال ذاته. • أن يكون حاصلاً على رخصة مزاولة المهنة.
٦	اختصاصي في العلاج الوظائفي	• أن يكون المتقدّم للوظيفة حاصلاً على شهادة البكالوريوس في العلاج الوظائفي. • أن تكون لديه خبرة لا تقل عن ثلاث سنوات في المجال ذاته. • أن يكون حاصلاً على رخصة مزاولة المهنة.
٧	اختصاصي في لغة الإشارة (لمجمع التربية السمعية)	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على مؤهل جامعي. • أن تكون لديه خبرة في الترجمة الفورية بلغة الإشارة لا تقل عن سنتين. • أن يكون ذا إلمام تام بالقواميس الإشارية العربية الموحدة. • الأولوية لمن ينتمي لأسرة بها أشخاص صم ويجيد لغة الإشارة إجادة تامة. • الأولوية للحاصلين على رخصة مزاولة الترجمة بلغة الإشارة من الموطن الأصلي أو من هيئة عربية أو دولية معتمدة.
٨	اختصاصي في السمعيات (لمجمع التربية السمعية)	• أن يكون المتقدم للوظيفة حاصلاً على بكالوريوس في السمعيات من جامعة معترف بها داخل دولته. • أن تكون لديه خبرة ثلاث سنوات في مجال العمل مع ذوي الإعاقة السمعية. • أن يكون ذا دراية كافية باستخدام و صيانة الأجهزة السمعية مثل الـ (FM) والمعينات السمعية)سماعات الأذن بأنواعها - أجهزة زراعة القوقعة).

كيفيَّة التَّقديم

على الراغبين في شغل هذه الوظائف ممَّن تنطبق عليهم شروط الكفاءة والخبرة المبيَّنة أعلاه ـ الدّخول إلى الرابط الآتي: (https://tawtheef.edu.gov.qa)؛ وذلك لتعبئة كافّة البيانات المطلوبة، وتحميل المرفقات اللازمة.

تُرفق عند تقديم الطلب نسخة من كلّ مستند من المستندات الآتية:

- جواز السَّفر ساري المفعول، البطاقة الشخصيَّة (الهويَّة).
- المؤهل الجامعي «البكالوريوس» مُصَدَّقاً ومُعْتَمَداً من الجهات الرَّسميَّة.
- شهادات الخبرة مصدَّقَةً ومعتمَدَةً (طبقاً للأُصول).

ستتولّى وزارة التعليم والتعليم العالي بنفسها عملية إجراء المقابلات والاختيار؛ إذ ليس لديها وكلاء، ولم تُخوّل أيّ جهة للقيام بذَلك، وتنبّه الوزارة إلى عدم دفع أيّ رسوم لأيّ شخص أو جهة من الجهات.

يُرجى من الجميع الحرص على المتابعة المستمرَّة للموقع الإلكتروني لوزارة التعليم والتعليم والعالي.

لمزيد من التّفاصيل يُرجى زيارة موقع وزارة التعليم والتعليم العالي: www.edu.gov.qa

آخر موعد لتقديم الطلبات هو بعد ثلاثة أسابيع من تاريخ نشر هذا الإعلان.



■ أهالي القطاع يشكرون قطر على منحتها المقدمة لغزة

طالبوا الدول العربية أن تحذو حذو الدوحة

شباب غزة يشيدون بدور قطر في دعم القطاع

أشاد طلاب وخريجون من غزة بالدور الكبير الذي تقوم به قطر تجاه القطاع، والدعم الواضح الذي انعكس على كل مناحي الحياه، مطالبين الدول العربية بأن يكون لهم دور في دعم القطاع لحل المشاكل التي تواجه الشباب بشكل جذري، وأبرزها العمل، وحرية السفر للخارج، وعدم انقطاع التيار الكهربائي، ودعم تدريبهم للعمل من قطاع غزة عن بعد.

مصطفى شاهين

جاء ذلك خلال حديثهم لـ «لوسيل» عبر تقنيات البث المباشر الخاصة بشركة «sharedstudios» على هامش منتدى الدوحة.

وقال الطالب بكلية الهندسة طارق الهندي إن الدور القوي لدعم القطاع بدا واضحاً وقوياً، في كل مكان في قطاع غزة، وانعكس بشكل إيجابي على الاقتصاد.

وأضاف عبدالله خضرة أحد الخريجين أن الدوحة ساهمت في عودة الحياة بغزة إلى جزء من طبيعتها، فبدلاً من عودة التيار الكهربائي في غزة 4 ساعات فقط، الآن التيار الكهربائي يتواصل على مدار 12 ساعة، وهو ما خفف الكثير من الضغوطات التي تسبب انقطاع التيار الكهربائي فيها على مدار 20 ساعة. وأعلنت اللجنة القطرية لإعادة إعمار غزة أن قيمة المنحة الإغاثية العاجلة الأخيرة لقطاع غزة بلغت 150 مليون دولار، تشمل دعم موظفي الحكومة ودعم محطة توليد الكهرباء بالوقود اللازم لتشغيلها مدة ستة أشهر، علاوة على المساعدات الإنسانية لخمسين ألف أسرة فقيرة.

وبين خضرة لـ «لوسيل» إن 60 إلى 70% من الموظفين في قطاع غزة أصبحوا يتقاضون رواتبهم بعد أن كانت تتأخر لـ 60 يوماً، لكن حل أزمة القطاع تتطلب تضافر الدول العربية، مطالباً الدول الأخرى ببذل الجهد لحل مشكلات القطاع لاسيما وأن 60% من شباب القطاع يتخرجون بدون عمل، مضيفا: قطر ساهمت في تحسين البنية التحتية للقطاع، من خلال رصف وتسوية الشوارع، ودعمت العديد من المشروعات في شمال وجنوب القطاع، بالإضافة إلى إنشاء مستشفى الأطراف الصناعية التي سيبدأ فيها العمل قريباً.


■ عزت النمر

وتحدث محمود خويضر عن البرنامج الذي أطلقوه لتدريب الخريجين على مهارات التواصل والترجمة للاستفادة من خبراتهم في العمل عن بعد في دول أخرى ككندا وأميركا، موضحين أنهم نجحو في تخريج 700 شاب وفتاه، في 6 أشهر فقط.

وبلغت كلفة تدريب الشباب خلال الفترة 350 دولارا فيما يتقاضاه من بدأ العمل منهم 200 دولار شهرياً.

وأضاف إبراهيم أحد المشاركين في برنامج التدريب إن التكلفة ربما تتضاعف أيضاً لتدريب الخريجين على اللغة الإنجليزية.

وبالإضافة إلى ندرة الوظائف في قطاع غزة لا يتمكن الشباب السفر بحرية إلى أي من الدول المجاورة للبحث عن عمل أو تلقي تدريب، وتأخذ تأشيرات دخول أي دولة إجراءات كثيرة ومعقدة تمتد إلى 6 أشهر، فيما يتوجب عليه في حال الحصول على تأشيرة دفع 1500 دولار للخروج من إحدى المعابر.

كل هذا زاد البطالة في قطاع غزة لتصل إلى 60%، فيما تستمر مشكلات حرية السفر للخارج وانقطاع الكهرباء، والمشكلات المتعلقة بالبنية التحتية.

وجدد عبدالله خضرة تأكيده على أن تضافر الدول العربية لمساعدة القطاع ضرورة في حل هذه المشاكل، مؤكداً على أن قطر دعمت القطاع كثيراً عبر مؤسسات مختلفه أبرزها مؤسسة التعليم فوق الجميع، التابعة لمؤسسة قطر، ومؤسسة روتا، والهلال الأحمر القطري، وقطر الخيرية.

إلى ذلك، قال الكاتب والمحلل السياسي المقيم في قطر عزت النمر إن من حق شعب قطر أن يفخر بقيادته الرشيدة؛ إذ في الوقت الذي تخلى فيه الضمير العالمي عن إنسانيته وترك شعب غزة الأعزل يواجه الفقر والجوع والمرض إثر حصار جائر، ها هي القيادة القطرية تقوم بواجبها الإنساني وتغرد خارج سرب الظلم والجور.

وأكد أن قطر الحرة لم تبالي بسهام الكيد المصوبة لها ليل نهار، واختارت أن تقف موقف المروءة والأُخُوة والدعم، فكانت بحق كعبة المضيوم واقعاً حاضراً كما عهدناها أصالة وتاريخاً، مضيفاً: من واجبنا أن نقول إن المنحة القطرية جاءت في وقتها تماماً إذ أوشك القطاع الصحي أن يتوقف ويُسْلِم الشعب الصابر إلى الموت لنقص الدواء وانهيار المنظومة الصحية. وجاءت المنحة كذلك برداً وسلاماً على شعب غزة الأبي في ظرف تردت فيه كل الخدمات وانهارت أو كادت أن تنهار منظومة التعليم وكل مناحي الحياة.

وتابع: ونحن إذ نشكر قطر تفردها الأخلاقي في واقع عربي وإقليمي ودولي للأسف يقود الحصار والحرب على غزة بمزاعم واهية، نحني لها الجباه مرة أخرى ولقيادتها الرشيدة أنها قدمت من أخلاقها ودعمها مبادرة خير عسى أن يقتفي أثرها من يريد الخير بفلسطين وقضيتها والأمة العربية.

ولفت النمر إلى أنه من المفارقات أن قطر وهي تتمسك بواجبها الأخلاقي العريق تتعرض هي الأخرى لحصار جائر ظلوم غشوم تقوده أنظمة عربية ألقت بنفسها في أحضان الشيطان، وسارت بحماس منقطع النظير في ركاب إسرائيل تقطيعاً لأواصر العروبة وفصماً وتحللاً من حقوق الجيرة والمروءة والعروبة والإسلام.

وفقا لوكيل وزارة المالية بغزة يوسف الكيالي فإن المنحة تشمل صرف 15 مليون دولار شهريا، منها عشرة ملايين لتحسين صرف رواتب موظفي الحكومة، حيث يستفيد من المنحة القطرية 27 ألف موظف، وخمسة ملايين للاحتياجات الإنسانية لمدة ستة أشهر.

وبحسب الوزارة لم يتلق الموظفون الحكوميون في غزة راتبا كاملا منذ شهر سبتمبر 2013، واقتصر الصرف على نسبة من الراتب تراجعت حتى 40% خلال الفترة الأخيرة، مما يزيد من أهمية هذه المنحة القطرية ودورها في التخفيف من وطأة الظروف الراهنة، بحسب تعبيره.

الهندي: الدور القطري انعكس إيجاباً على القطاع

خضرة: نسبة البطالة لدى الشباب بلغت 60%

خويضر: مطلوب دعم تدريب الشباب للعمل عن بعد

1500 دولار يدفعها الشاب للخروج من القطاع

النمر: يجب على الدول العربية أن تقتفي أثر المبادرة القطرية لدعم فلسطين



■ شيرد استديوز التي نقلت البث الحي بين شباب غزة و«لوسيل»

إعلان تذكيري

ودام الغذائية
widam food
شركة ودام الغذائية ش.م.ق
تعلن عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة

يسر مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة في دورته الجديدة للسنوات الثلاث القادمة (2019 – 2021) وذلك إعتباراً من صباح اليوم الأحد الموافق 2018/12/23م وحتى الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الأحد الموافق 2018/12/30م

يتم الترشيح طبقاً للمادة رقم (34) من النظام الأساسي للشركة لإنتخاب أعضاء مجلس الإدارة . وللراغبين في الترشح يمكنهم الحصول على طلبات وشروط الترشيح والمستندات المطلوبة من مقر الشركة الكائن في شارع سحيم- -مبنى بنك قطر الأول (الطابق الثاني) أثناء ساعات الدوام الرسمية من 7:30 صباحاً وحتى 2:30 بعد الظهر أو من خلال الموقع الألكتروني: www.widam.com.qa

شروط الترشيح :

1) ألا يقل عمر المترشح عن (21) واحد وعشرون عاماً. وأن يكون متمتعاً بالأهلية الكاملة.
2) ألا يكون قد سبق الحكم عليه بعقوبة جنائية. أو في جريمة مخلة بالشرف أو الأمانة. أو جريمة من الجرائم المنصوص عليها في المادة (40) من القانون رقم (8) لسنة 2012 بشأن هيئة قطر للأسواق المالية. والمادتين (334 . 335) من القانون رقم (11) لسنة 2015 بإصدار قانون الشركات التجارية . أو أن يكون ممنوعاً من مزاولة أي عمل في الجهات الخاضعة لرقابة الهيئة بموجب المادة (35) فقرة (12) من القانون رقم (8) لسنة 2012 المشار إليه. أو أن يكون قد قضى بإفلاسه. مالم يكن قد ردّ إليه إعتباره.
3) أن يكون مساهماً. ومالكاً عند إنتخابه أو خلال ثلاثين يوماً من تاريخ إنتخابه لعدد لايقل عن (10.000) عشرة آلاف سهم من أسهم الشركة. ويجب إيداعها خلال ستين يوماً من تاريخ بدء العضوية لدى جهة الإيداع مع عدم قابليتها للتداول أو الرهن أو الحجز إلى أن تنتهي مدة العضوية. ويصدق على ميزانية آخر سنة مالية قام فيها العضو بأعماله.
وتخصص الأسهم المشار إليها أعلاه لضمان حقوق الشركة والمساهمين والدائنين والغير عن المسئولية التي تقع على أعضاء مجلس الإدارة وإذا لم يقدم العضو الضمان على الوجه المذكور بطلت عضويته. ويعفى العضو المستقل من شرط تملك الأسهم المنصوص عليه أعلاه.
4) عدم مخالفة أحكام المادة (98) من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015م. والتي تنص على: (فيما عدا ممثلي الدولة في شركات المساهمة أو الأشخاص الذين يملكون (10٪) على الأقل من أسهم رأس مال هذه الشركة. لا يجوز لأحد بصفته الشخصية أو بصفته ممثلاً لأحد الأشخاص المعنوية أن يكون عضواً في مجلس إدارة أكثر من ثلاث شركات مساهمة تقع مراكزها الرئيسية في الدولة. ولا أن يكون رئيساً لمجلس الإدارة أو نائباً في أكثر من شركتين يقع المركز الرئيسي لكل منهما داخل الدولة. وفي جميع الأحوال. لا يجوز لأحد سواء بصفته الشخصية أو بصفته ممثلاً لأحد الأشخاص المعنويين أن يكون عضواً منتدباً للإدارة في أكثر من شركة واحدة مركزها الرئيسي في الدولة. أو أن يجمع بين العضوية في مجلسي إدارتي شركتين تمارسان نشاطاً متجانساً

فعلى السادة الراغبين في ترشيح أنفسهم أو من يمثلهم والمستوفين لشروط العضوية المذكورة أعلاه مراجعة الشركة لإستلام الطلبات اللازمة وإستكمال بياناتها وتسليمها خلال المدة الزمنية المحددة أعلاه. علماً بأنه لن يلتفت إلى أي طلب يرد إلينا بعد الساعة12:00م من ظهر يوم الأحد الموافق 2018/12/30م.

المستندات المطلوبة

- صورة من بطاقة إثبات شخصية.
- صورة من السجل التجاري للشركات + كتاب ترشيح لممثل الشركة.
- تقديم بيان بعدد الأسهم المملوكة صادر من شركة قطر للإيداع المركزي

هاتف : 44433331 فاكس : 44433340 ص.ب.: 22240 الدوحة
البريد الألكتروني : mossaa@widam.com.qa


GREE
SALE
GREE
تنزيلات كبرى
من 16 نوفمبر إلى 31 ديسمبر
40412222
@greeqatar
مجموعة التعاضد
Al-Ta'adhod Group
وزارة الاقتصاد والتجارة
Ministry of Economy and Commerce
تسوّق بثقة
لتقديم الشكاوى والاقتراحات
16001
رقم الترخيص 2018/6443


مؤسسة محمد ناصر الريس
Mohammad Nasser Al-Rayes Est.
Fuji Electric
مكيفات الهواء
Air Conditioners Line-up
عروض خاصة وأسعار مميزة
First in Japan
ويندوز
سبليت
أرضي
دكت سبيليت
كاسيت
● الوضع القوي أصبح بشكل القوي
● شاشة كبيرة LCD
● وضع التبريد القوي بلمسة واحدة
● مفتاح مؤشر كبير لسهولة الاستخدام
● Powerful mode is more power-up
● Large LCD display
● One touch powerful cooling mode
● Easy to use large cursorkey
● Powerful Airflow ● Fast Cooling
● Futher improved energy saving performance
● تدفق هواء قوي ● تبريد أسرع
● تطور إضافي في توفير الطاقة
للاستفسار المعرض هاتف : ٤٤٤٣٥٧٨٦/٤٤٤٢٤٥٥٦ فاكس: ٤٤٤٢٠٧٦٨ معرضنا الوحيد بشارع الخليج
Mohd. Nasser Al Rayes Gas & Trad. Est.
مؤسسة محمد ناصر الريس للغاز والتجارة
P.O. Box : 4088 Gulf Street, Doha - Qatar Tel. Off. : +974 - 44352200, Showroom +974 44424556, 44425786, Fax : +974 44420768 Web.: www.mnalrayes.com.qa Email : mnalrayes@mnalrayes.com.qa

2500 ريال الحد الأقصى للرسوم.. البلدية والبيئة:

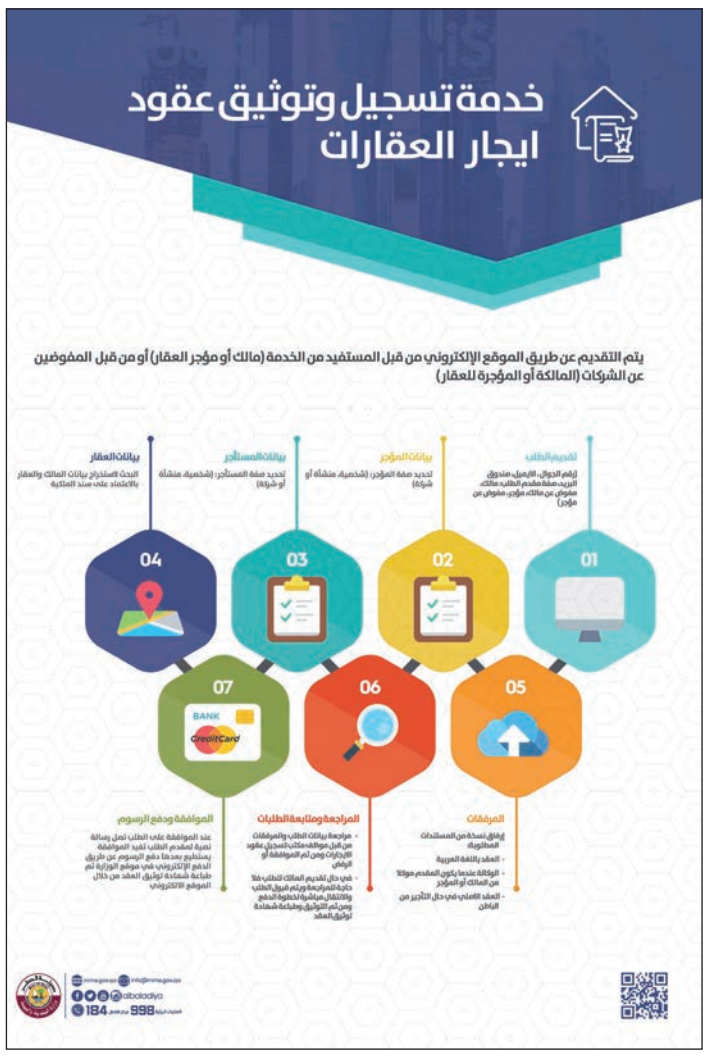
إطلاق خدمة تسجيل وتوثيق عقود إيجار العقارات إلكترونياً

الدوحة – لوسيل

أعلنت وزارة البلدية والبيئة ممثلة في إدارة نظم المعلومات عن إطلاق خدمة تسجيل وتوثيق عقود إيجار العقارات إلكترونياً عبر موقعها الإلكتروني على الإنترنت (www.mme.gov.qa).

وأكدت حمدة عبدالعزيز المعاضيد مدير إدارة نظم المعلومات بوزارة البلدية والبيئة، أن إطلاق هذه الخدمة الجديدة يأتي في إطار سعي الوزارة المتواصل لتطوير خدماتها إلكترونياً، بحيث تتم إتاحتها بشكل سهل وفي أي وقت ومن أي مكان، وكذلك إنجازها في وقت قياسي وبجودة عالية، مشيرة إلى أن إجراءات تسجيل وتوثيق عقود إيجار العقارات كانت تتسم بزيادة الطلب عليها وتتطلب الحضور الشخصي لمكاتب تسجيل عقود إيجار العقارات في البلديات واصطحاب مستندات ورقية، مما كان يشكل عبئا على طالب الخدمة، وقد تم العمل على تبسيط إجراءات الخدمة وتطويرها، بحيث أصبحت تغطي حاليا - في إصدارها الأول - العقود المرتبطة بعقار واحد، وسيتم في الإصدار التالي منها، إن شاء الله، تغطية جميع أنواع العقود. وأوضحت أن الخدمة الإلكترونية لتوثيق وتسجيل عقود إيجار العقارات تتضمن العديد من المزايا، من أهمها: توثيق إلكتروني عن طريق موقع الوزارة الإلكتروني على الإنترنت دون الحاجة للرجوع للبلديات. طباعة شهادة توثيق عقد الإيجار إلكترونيا لكل من طرفي العلاقة، المتابعة الفورية لحالة الطلب، الدفع الإلكتروني، متابعة حالة الطلب عن طريق الهاتف الجوال (تطبيق عون).

ويتطلب التقديم لهذه الخدمة توفير البيانات والمستندات التالية: نسخة من العقد باللغة العربية، بيانات سند الملكية، صورة من الوكالة أو تفويض بتسجيل عقد إيجار، صورة من العقد الأصلي في حال التأجير من الباطن، رقم الكهرباء والماء. جدير بالذكر أن القانون رقم (19) لسنة 2017 بتعديل بعض أحكام القانون رقم (4) لسنة 2008 بشأن إيجار العقارات، قد نص على وجوب تسجيل المؤجر لعقد الإيجار في مكتب تسجيل عقود إيجار العقارات المختص خلال شهرين من تاريخ إبرامه، وفي حال الإخلال بهذا الحكم يعاقب بالغرامة التي لا تزيد على 10 آلاف ريال، ويُحصَّل مكتب تسجيل عقود إيجار العقارات رسماً مقابل كل معاملة تسجيل لعقد إيجار العقار مقداره 0،5% من القيمة الإيجارية السنوية لكل وحدة سكنية أو تجارية أو غيرها من الوحدات المبينة في رخص بناء العقار، بحد أدنى 250 ريالا، وبحد أقصى 2500 ريال، ويُعتبر هذا الإجراء ملزماً لكل الجهات المعنية بتقديم الخدمات في الدولة، وذلك بعدم تقديم أي خدمات للعقارات المؤجرة إلا بناءً على عقد إيجار مسجل.



خلال زيارة وكيل الأمين العام للشؤون الإنسانية

إشادة أممية بجهود الإغاثة للهلال الأحمر القطري



■ الحمادي ولوكوك يتبادلان الهدايا التذكارية

الدوحة – لوسيل

استقبل سعادة السفير علي بن حسن الحمادي الأمين العام للهلال الأحمر القطري، سعادة السيد مارك لوكوك، وكيل الأمين العام للأمم المتحدة للشؤون الإنسانية ومنسق عمليات الإغاثة في حالات الطوارئ، الذي يزور البلاد، حيث تناول الاجتماع أوجه التعاون الإنساني المشترك في مساعدة المناطق المنكوبة بالنزاعات والحروب، وذلك بحضور السيدة نورة راشد الدوسري المدير العام لقطاع الإغاثة والتنمية الدولية.

ورحب الحمادي بالضيف الكريم، وقدم له شرحاً وافياً حول أنشطة الهلال الأحمر القطري، والدور الفاعل الذي يقوم به داخل الحركة الإنسانية الدولية في أكثر من 90 دولة حول العالم، بالإضافة إلى تأسيس مكاتب وبعثات تمثيلية له في العديد من البلدان الآسيوية والأفريقية، منوهاً إلى الاهتمام الخاص الذي توليه دولة قطر للبرامج الإغاثية والتنموية، التي تعتبر المعلم البارز في مسيرة الهلال الأحمر القطري.

وعن الأعمال الإغاثية التي يقوم بها الهلال الأحمر القطري في اليمن، ذكرت السيدة نورة الدوسري أن الهلال الأحمر القطري يقدم لأهالي اليمن الشقيق العديد من الخدمات والمساعدات في مجالات المياه والإصحاح والإيواء والرعاية الصحية، ومن أبرز هذه الخدمات تنفيذ عمليات تطعيم الأطفال ضد مختلف الأمراض، ومن بينها مرض الكوليرا الذي أنهك اليمنيين خلال الأعوام القليلة الماضية.

وأشار الحمادي إلى إرسال 4 قوافل طبية بمناسبة اليوم الوطني لدولة قطر لعلاج المرضى غير القادرين في مختلف التخصصات الطبية بكلٍّ من بنغلاديش والأردن والسودان والصومال. واتفق الجانبان على تعزيز التعاون الإنساني بينهما في سبيل التخفيف من معاناة المجتمعات المتضررة في المناطق الأكثر حاجة، وعلى وجه الخصوص اليمن والصومال وسوريا وفلسطين.

وأعرب السيد لوكوك عن خالص التقدير والإشادة بكافة الجهود التي يبذلها الهلال الأحمر القطري في مجال العمل الإنساني، كما أبدى اهتمامه الخاص بالأزمة اليمنية، خاصةً في ضوء الاتفاق الذي تم بين حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى وسعادة الأمين العام للأمم المتحدة السيد أنطونيو غوتيريش على تكثيف الجهد من أجل مساعدة اليمن على الخروج من محنته، إلى جانب الاهتمام الكبير بالأوضاع الإنسانية في فلسطين.

يأتي هذا اللقاء في إطار الدور الذي يضطلع به الهلال الأحمر القطري في مجال الدبلوماسية والمناصرة الإنسانية، من خلال العمل على «أنسنة» التشريعات، وإطلاق النداءات الإنسانية وتنظيم حملات جمع التبرعات من أجل حشد الدعم لصالح المستضعفين، والتوعية بالكوارث والأزمات من أجل حث المجتمع الدولي على التدخل ومد يد العون إلى الشعوب المتضررة جراء الكوارث الطبيعية أو الحروب والنزاعات المسلحة.

> 4 قوافل طبية لعلاج المرضى في بنغلاديش والأردن والسودان والصومال بمناسبة اليوم الوطني

للمدراء التنفيذيين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات

«المواصلات والاتصالات»: فتح باب القبول بـ «برنامج تطوير المهارات القيادية»

الدوحة – لوسيل

أعلنت وزارة المواصلات والاتصالات ممثلة في إدارة تنمية المجتمع الرقمي عن فتح باب التقدم للالتحاق بـ «برنامج تطوير المهارات القيادية للمدراء التنفيذيين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات» Chief Technology Officer Training Program (CTO) وهو أحد البرامج الفنية المتخصصة في تدريب وتخريج كفاءات قطرية في مجال تكنولوجيا المعلومات، وإدارة وتنفيذ الحكومة الإلكترونية.

ويندرج هذا البرنامج ضمن فئة «البرامج التطويرية الخاصة للقيادات التكنولوجية» تحت مظلة «برنامج تدريب حكومة قطر الرقمية»، وهو البرنامج الأوسع والأشمل والذي يندرج تحته أيضًا فئتان من البرامج المتخصصة هما فئة «البرامج التقنية في تكنولوجيا المعلومات» وفئة «شهادات الاعتماد». ودعت الوزارة جميع الجهات الحكومية والراغبين من القطاع الخاص إلى المبادرة بالتسجيل والانضمام للبرنامج حتى موعدٍ غايته الإثنين الحادي والثلاثين من ديسمبر الجاري عبر البريد الإلكتروني qdgtraining@motc.gov.qa.

يهدف «برنامج تطوير المهارات القيادية للمدراء التنفيذيين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات» إلى توفير الدعم الفني المتخصص للجهات الحكومية من خلال جذب كبار الموظفين القياديين في مجال تكنولوجيا المعلومات والإدارة التنفيذية لتكنولوجيا المعلومات ليصبحوا جزءًا من عملية التغيير فيما يتعلق بالتحول الرقمي في دولة قطر.

ويسعى «برنامج تطوير المهارات القيادية للمدراء التنفيذيين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات» إلى تخريج دفعته الثانية، بعد أن شهدت الدفعة الأولى تخريج 25 قياديًا تنفيذيًا في فعاليةٍ تكريمٍ خاصة شهدها معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، وكبار مسؤولي الوزارة، والقائمون على البرنامج.

وكانت وزارة المواصلات والاتصالات قد دشنت «برنامج تطوير المهارات القيادية للمدراء التنفيذيين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات» في نوفمبر من العام الماضي، وهو برنامج تدريبي متخصص أعد بالشراكة بين برنامج تدريب حكومة قطر الرقمية بوزارة المواصلات والاتصالات وجامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC Paris.

تعزيز المهارات الإدارية ومهارات الأعمال عبر تقديم تجربة تعليمية مكثفة ومتعمقة للمديرين التنفيذيين في تكنولوجيا المعلومات هو أحد الأهداف الرئيسية لهذا البرنامج الذي يهدف أيضًا إلى إنعاش وتحفيز أفكار المدراء التنفيذيين من خلال مزج تجاربهم العملية والحياتية بخبرات أساتذة على مستوى عالٍ من التأهيل والمعرفة بأفضل الممارسات.

ويدعم البرنامج تنفيذ إستراتيجية حكومة قطر الرقمية 2020 من خلال تطوير وتعزيز المشاركة في المشاريع الإستراتيجية الوطنية الرئيسية وتبني سياسة الحكومة المفتوحة، وقياس الأداء والابتكار للحكومة الإلكترونية.

ومن خلال تدريب المزيد من الكوادر الوطنية وتوفيرها للجهات الحكومية، فإن «برنامج تطوير المهارات القيادية للمدراء التنفيذيين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات» يساهم في سد الفجوة الحالية في العنصر البشري في هذا المجال، ويعزز من مساهمة متخصصي تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في خدمة أجندة التحول الرقمي في البلاد.

ويعد هذا البرنامج هو الأول من نوعه في دولة قطر ومنطقة الخليج، ويمتد لستة أشهر، ويركز على ستة مجالات تعليمية أساسية منها المخاطر الإستراتيجية، والبيانات الضخمة، والتحول الرقمي والابتكار، وإدارة التغيير، وإدارة المشاريع والعقود المتقدمة، وتحسين القرارات والمفاوضات.

تهدف إستراتيجية حكومة قطر الرقمية 2020 التي دشنت في مايو من العام 2014 إلى الارتقاء بمستوى الخدمات الحكومية المقدمة للأفراد والشركات، ورفع كفاءة العمليات الإدارية الحكومية، وزيادة مستوى الشفافية والمشاركة المجتمعية.

دولة قطر
State Of Qatar
Ministry of Transport & Communications
وزارة المواصلات والاتصالات
وزارة المواصلات والاتصالات
MINISTRY OF TRANSPORT AND COMMUNICATIONS


TÜRK FASHION CENTER
تورك فاشن سنتر
اشترى قطعتين
واحصل على الثالثة
مجاناً
cheta
RELAX TO RUN
COLIN'S
BRANGO
EXUMA
imza
MATMAZEL
pier carlino
SHIRT
SAVARA
SETRMS
شارع السد
مقابل الأصمخ مول
Tel : 44441952 - Mob : 50316832
www.turkfashioncenter.com


brand CENTER
Home Concept
براند سنتر
للمفروشات
أكبر صالة عرض للأثاث والمفروشات التركية
في قطر مع كبرى الشركات المتميزة في هذا المجال
ألوان جذابة ذات
جودة عالية
هدفنا إرضاء العميل
أسعارنا في
متناول الجميع
تأثيث منزلي ◆ تأثيث مجمعات ◆ تأثيث فنادق ◆ ستائر ◆ مطابخ ◆ أبواب ◆ سجاد
KARRA
AVIVA
[yataş]
weltew
kilim
yataş bedding
indivani
brillant
enza HOME
أبوهامور - بروة الشارع التجاري بجوار أنصار جاليري
Tel: 00974 44441953 - Fax: 00974 44441952 - Mob. : 00974 55436464 - 66667993
Email: info@brandcenterqa.com - Website: www.brandcenterqa.com


مكيف جنرالكو
المكيف الأول بالخليج
1.0 Ton
QR1299
1.5 Ton
QR1499
generalco
جنرالكو
Call Centre
40195333
www.rais.qa
الريس RAIS
عبد الرزاق الريس وأولاده القابضة ذ.م.م
ABDULRAZAQ AL-RAIS AND SONS HOLDING W.L.L.



لا تستغرب ان زرت الصين وتجولت في شوارعها، ولاحظت شبه غياب كلي للتعاملات النقدية، وبشكل خاص داخل المجمعات التجارية والمطاعم، وحتى عند استدعاء سيارة الاجرة او حجز مقعد لرحلة بالقارب، الصينيون لا يتعاملون بالنقد خلال التنقل بالقطار او حجز فندق، او التبضع من البقالة، وحتى عند مصفف الشعر، او دفع الرسوم المدرسية وفواتير الكهرباء والانترنت والضرائب وغيرها.

يقدر خبراء واعلاميون تحدثت معهم «لوسيل» على هامش زيارة شملت العاصمة الصينية بكين وشنغهاي وهانزو معدل استخدام الكاش في المعاملات اليومية بنسبة لا تتجاوز 3% من اجمالي المعاملات المالية التي تعتمد على التقنيات الحديثة وبشكل أساسي من خلال تطبيق «وي-تشات باي» او «علي-باي»، حيث يقوم الصينيون بقضاء حاجاتهم ودفع المستحقات المترتبة على ذلك باستخدام الهاتف الجوال.

تقـــارير
أحمد فضلي

قطر تمتلك البنية التحتية والإمكانات للتخلص من «الكاش»

الصينيون لا يتعاملون بالنقد

وبموضع سؤال هل يمكن لقطر أن تحذو حذو الصين؟ بالاستغناء عن «الكاش» ما يوفر تسهيلات في الدفع وأمانا في التعاملات وهي الدولة التي تتمتع بقدرات عالية على تطوير الاستخدامات الالكترونية بفضل ما هو متوفر من بنية تحتية متطورة مكنتها من تصدر العالم في منظومة التكنولوجيا واستخدامات الهاتف، إذ أنها اول دولة تطلق خدمات الجيل الخامس، واستخدامات الانترنت والهاتف الجوال تصل الى 100% بين جميع المواطنين والمقيمين.

يلفت صينيون واجانب مقيمون في الصين، الى القدرات الكبيرة التي تتمتع بها قطر لتكون شريكا استراتيجيا لاي دولة، الى جانب انها تتمتع بقدرات عالية في توظيف التكنولوجيا بمجال الدفع الالكتروني والقطاع المالي، منوهين الى تحديث الانظمة الالكترونية القطرية على سبيل بوابة حكومي وغيرها من البوابات التي يمكن ان تقوم من خلالها باجراء كافة المعاملات من خلال الهاتف الجوال.

ويشار الى ان دولة قطر ستطلق خلال الاسابيع القليلة المقبلة الاستراتيجية الخاصة بالتكنولوجيا المالية والشمول والتثقيف المالي، وهي استراتيجية من شأنها ان تحقق نقلة نوعية للقطاع المالي والمصرفي في الدولة وتؤهله ليكون في صدارة القطاعات اقليميا ودوليا.

الى ذلك، فقد يواجه المشتري من الزائرين لجمهورية الصين الشعبية سواء في اطار مهمة عمل او للسياحة لاول مرة مشكلة كبيرة عند تسوقه وتقدمه لدفع ثمن مشترياته، تتمثل في عدم قدرته على استرداد باقي المبلغ المدفوع، لان البائع لا يتحوز على نقد كاف يمكنه من اعادة الفائض، حيث ان كافة المعاملات تتم الكترونيا وهو في غنى عن النقود الورقية.

تشير الاحصائيات الى ان عدد سكان الصين بلغ 1,386 مليار شخص نهاية العام الماضي مقارنة بنحو 667,07 مليون شخص في العام 1960 وفقا لاحصائيات البنك الدولي والاحصائيات الرسمية الصادرة عن جهات الاحصاء الصينية، حيث سجل نمو السكان نسبة نمو تقدر بنحو 107,7% وذلك خلال 57 عاما.

وكانت الصين انطلقت في اعتماد سياسة الطفل الواحد منذ العام 1978 بعد الانفجار السكاني الذي شهدته حيث بلغ عدد السكان في ذلك العام نحو 956,16 مليون شخص.

وامام التفطن الى بدء طور التهرم السكاني وتقلص الطاقات الشبابية في العام 2015، اتجهت الصين الى السماح بالطفل الثاني كحد اقصى، من غير شروط بدلا عن سياسة الطفل الواحد.

الثانية اقتصاديا

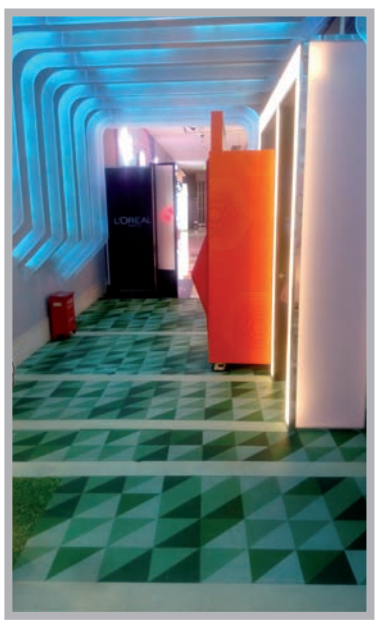
وصل متوسط دخل الفرد من اجمالي الناتج المحلي الصيني الى نحو 7329,3 دولار العام الماضي، وتوقع ان يصل خلال السنتين المقبلتين الى نحو 9633 دولارا، رغم ان خبراء اقتصاديين قالوا ان الاقتصاد الصيني مر بفترة ركود ليست ناتجة عن الحرب التجارية مع امريكا، كما اشاروا الى إن نمو الاقتصاد الصيني سيبلغ 6,5 % وانه لن ينطلق الا في مرحلة لاحقة من العام القادم. ويشار في هذا الاطار الى ان الاقتصاد الصيني هو ثاني اقتصاد في العالم بعد امريكا في حالة استبعاد الاقتصاد الاوروبي مجمعا، حيث بلغ الناتج الصيني العام الماضي نحو 12,3 تريليون دولار ويتوقع ان يتجاوز العام الجاري سقف 13 تريليون دولار امريكي، بما يمثل نحو 19,74% من الاقتصاد العالمي، بعد ان كان عند مستوى 59,7 مليار دولار امريكي في العام 1960.

«ويتشات» و«علي باي» وسائل الدفع المالي الأولى

وخلال الجولة يتضح استعمال غير مسبوق للهاتف الجوال من قبل الصينيين، يقول زاهنغ نانبنغ نائب مدير ادارة العلاقات العامة والخارجية في جريدة الشعب أن أكثر من 95% من الصينيين يستخدمون الهواتف الذكية، مشددا على هامش زيارة الى مقر جريدة الشعب في بكين انه رغم ذلك لم تنخفض كثيرا نسب قراءة الصحف الورقية التي قامت في نفس الوقت بالعناية في نفس الوقت بالصحافة الحديثة التي تعتمد التكنولوجيا الحديثة.

وتفرض الصين قيودا مشددة على الإنترنت تشمل منع مواقع أجنبية تحظى بشعبية مثل جوجل وفيسبوك، حيث يعتبر المسؤولون ان تلك الاجراءات ضرورية في مواجهة التهديدات الأمنية المتزايدة وإنها تتم في إطار القانون.

وبما يتعلق بالدفع الالكتروني عبر التقنيات الحديثة والخلاص من اوراق النقدي التقليدي، فان جميع المحلات التجارية وتلك التي تقدم الخدمات مجهزة بالالات الالكترونية الماسحة للعلامات الالكترونية والهواتف الجوالة، حيث قامت الصين بتطوير البرمجيات المختصة في هذا المجال من خلال تطبيق «وي-تشات» وتطبيق «علي-باي» الذي يستخدمه نحو 520 مليون صيني في ادارة محافظهم وسداد مشترياتهم، وهو يحل في المرتبة الثانية بعد برنامج «وي-تشات» الذي يستخدمه كافة الصينيين في معاملاتهم الاجتماعية وحتى التواصل مع الاصدقاء وتحديد المواقع وغيرها من الخدمات التي تتوفر عليها النسخة الصينية، حتى عند الدخول الى مطعم تجد رمزا تقوم بمسحه من خلال الهاتف ليفتح نافذة لقائمة الطعام وطلب ما تحتاجه.



■ أجهزة لبيع المنتجات ذاتيا وإلكترونيا

ويوضح لطفي مقدم صحفي واذاعي جزائري الجنسية يعمل في اذاعة الصين الدولية ان جميع معاملاته اليومية تتم من خلال الهاتف الجوال، وانه فعليا منذ التحاقه بالعمل في الصين لم يعد يحمل النقود في محفظته نهائيا، فكل نقوده في هاتفه الجوال على حد وصفه، بل انه قص لـ«لوسيل» حادثة طريفة حصلت معه في اخر زيارة له الى فرنسا تتمثل في سحب هاتفه الجوال من جيبه ظنا منه انه في الصين ولابد ان يدفع عبر الهاتف لسائق التاكسي.

توحيد الحساب مع الهوية

ويعادل الدولار الامريكي نحو 6,6 الى 6,7 يوان - رنمينبي صيني- وذلك عند تغير العملة من البنوك مباشرة او من خلال اجهزة الصرافة الالية التي هي مخصصة لتغيير العملات وموجودة بكثرة في الفنادق وعدد من المجمعات التجارية، حيث حلت هذه الالات مكان محال وفروع شركات الصرافة، غير ان سعر الصرف يرتفع خارج القنوات الشرعية، حيث يمكن ان يصل الى نحو 6,9 يوان مقابل الدولار الواحد.

ويعمل في الصين نحو 4398 بنكا اغلبها بنوك ريفية، ويتصدر بنك التعمير الصيني والبنك الصناعي والتجاري قائمة البنوك في الصين، حيث يعدان الاكثر شعبية وقاعدة عملاء وانشطة تشغيلية في الصين.

وقدرت ارباح البنوك الصينية مجمعة بنهاية النصف الاول من العام الجاري بنحو 153,73 مليار دولار بما يعادل نحو 1,029 تريليون يوان.

ووفقا لما علمته «لوسيل» واطلعت عليه من الصينيين المرشدين في الزيارة فانه عند فتح حساب بنكي يتم ربط رقم الحساب برقم الهوية وتوحيد الحسابات مع التطبيقات الالكترونية على «ويتشات» و«علي-باي»حتى يسهل على الافراد والتجار اتمام عمليات الدفع الكترونيا دون الحاجة لبطاقات الائتمان والدفع البنكي التي تكاد تنعدم استخداماتها تقريبا في الصين على غرار النقود الورقية.

واوضح المتحدثون لـ«لوسيل» ان اعتماد التقنيات الجديدة في عمليات الدفع الالكتروني، عالجت العديد من المشاكل وقلصت كلفة طباعة النقود، والتي تتراوح بين 1 الى 2 دولار للورقة الواحدة وبالتالي المحافظة على احتياطيات الصين من العملة الاجنبية والتي تقدر بنحو 3 تريليونات دولار، كما ان الحد من طباعة النقود يساهم في الحفاظ على سرية المعاملات المالية في الصين.

كما ان تقليص طباعة النقود يساهم في تقليص التلوث البيئي وقطع الاشجار.

ولاحظت «لوسيل» خلال جولتها في المدن الصينية توجها كبيرا نحو تعزيز زراعة الاشجار وبشكل كبير في الضواحي المحيطة بالعاصمة الصينية، حيث تقود البلاد معركة لمكافحة التلوث الهوائي خاصة في العاصمة نتيجة لارتفاع الجزئيات الملوثة للهواء كثاني اكسيد الكربون، ومن ضمن خططها وفقا لمحدثنا لي توانج فانها انتجهت لتحفيز المواطنين على استعمال الدراجات الهوائية مع كبح استعمال السيارات عبر فرض شروط مشددة لاقتنائها.



■ لوسيل خلال زيارة لإذاعة الصين الدولية

تعيين مستشارين قانونيين وماليين للبدء بدراسات الجدوى

«مزايا - قطر» تعلن نيتها الاندماج مع «البندري للعقارات»

محمد السقا

أعلنت شركة "مزايا - قطر" للتطوير العقاري عن نيتها القيام بدراسة إمكانية الدمج مع شركة البندري للعقارات، ووافق مجلس إدارة مزايا على البدء بهذه الدراسة، وأصدر توجيهاته بتعيين مستشارين قانونيين وماليين للبدء بدراسات الجدوى ومن ثم عرض النتائج النهائية على المجلس لاتخاذ القرار المناسب فيها.

وحول أهمية الشراكة مع شركة البندري للعقارات، قال راشد بن فهد النعيمي، رئيس مجلس الإدارة لشركة مزايا للتطوير العقاري بأن هذه الصفقة تعتبر شراكة إستراتيجية مع إحدى الشركات العقارية الرائدة في دولة قطر، حيث تمتلك شركة البندري للعقارات أصولا من العقارات المدرة للدخل وتضم مجموعة من الخدمات المساندة لصناعة وتطوير العقار والخبرات الواسعة في البناء والإنشاء وإدارة المشاريع العقارية الكبرى، التي بدورها تتماشى مع سياسة شركة مزايا للتطوير العقاري التي تؤكد على الدخول في مشاريع وصفقات تجارية ذات دخل مناسب مما يزيد من مكانة الشركة في السوق المحلي من خلال زيادة موجوداتها وأصولها بما ينعكس إيجاباً على ربحية السهم ويعود بالفائدة على السادة المساهمين.



■ راشد بن فهد النعيمي

عبد الله الخاطر: تحسين جودة الأصول أهم مكاسب الاندماج

أكد الدكتور عبد الله الخاطر الخبير المالي ورئيس شركة الأمل للاستثمار أن توجه شركتي مزايا قطر والبندري للعقارات نحو الاندماج وقيامهما بدراسة ذلك، يعد بادرة إيجابية تراعي الظرف الحالي للقطاع العقاري الذي يمر بمرحلة من الهدوء والتصحيح السعري، يصاحبها نمو ملحوظ على مستوى المعروض من القطاع بكافة فئاته.



■ عبدالله الخاطر

وأكد الخاطر لـ «لوسيل» تعليقاً على خبر نية الاندماج أنه هناك دوافع قوية داخل القطاع العقاري تدفع نحو مثل تلك الشراكات والاندماجات، عبر تكوين كيانات أقوى وأكبر، حيث تمثل الهدف الأسمى وراء ذلك في تحسين جودة الأصول وخفض التكلفة من خلال وجود إدارة واحدة للشركتين، وهو ما يتوقع أن ينعكس بتخفيض نسبته بين 30 - 40% عادة على صعيد تكلفة الإدارة.

ويشير الخاطر إلى أنه من ضمن مزايا الاندماج في حال تحققه قدرة الكيان الجديد على تحسين جدارته الائتمانية والتخلص من الأصول التي تشكل عبئاً على المجموعة وكذلك مراجعة المشاريع التي بصدد الدراسة.

تمتلك 700 فيلا و5 أبراج في الدفنة

«بوابة الخيسة» أبرز مشروعات البندري

تعد شركة البندري للعقارات إحدى الشركات العقارية الرائدة في دولة قطر في مجال التطوير العقاري، وتأسست عام 2005 ويعمل بها نحو 5 آلاف شخص يعملون بشركات المجموعة. وقال محمد عبد اللطيف المانع رئيس المجموعة، في حوار سابق مع «لوسيل» في شهر أبريل الماضي إن خطوة الإدراج في بورصة قطر تعد خطوة مستقبلية بعيدة المدى لأي شركة، وقال رداً على سؤال "لوسيل" حول فكرة الاندماج أو الدخول في تحالفات مع شركات أخرى: كل شيء في وقته وفق الظروف. وتمتلك شركة البندري للعقارات مشروع بوابة الخيسة السكني على مساحة مليون متر مربع، وكذلك 700 فيلا مستقلة و5 أبراج في منطقة الدفنة وبرج البندري والبندري بلازا ومركز الوعب للأعمال وبرج الثريا وبرج جومانة ومشاريع في اللؤلؤة قطر وفندق برج الشاهد وهايبرماركت الخيسة ومشروع التلا وفلل الخور وسوق الدوحة وفلل في المشاف والوكير وقرية الوسيدة التي تضم 77 عمارة سكنية بالإضافة إلى «لوسيل أزور» وهي عبارة عن برجين توأمين بتصميم متعرج في مدينة لوسيل.

محمد عبد اللطيف المانع: صفقات الاندماج تعزز الأسواق العقارية

قال محمد عبداللطيف المانع، رئيس مجلس إدارة شركة البندري للعقارات: تعدّ مزايا للتطوير العقاري من الشركات الرائدة التي تعمل في قطاع التطوير العقاري والمدرجة في بورصة قطر. إن مزايا كانت السباقة في تطبيق عقود نظام البناء، والتشغيل والتحويل والتي تعتمد على أسلوب الصداقة البيئية وتلبية معايير التنمية المستدامة في تطوير مشاريعها العقارية. إن خبرات الشركة في مثل هذا الاستثمار تعتبر قيمة مضافة للصفقة المحتملة بين الشركتين.



■ محمد عبد اللطيف المانع

وأضاف محمد عبد اللطيف المانع بحسب البيان، أن الصفقة المحتملة ستوسع قاعدة عملاء الشركتين وترفع من قيمة الملاءة المالية للشركتين من حيث زيادة أصولهما العقارية وتوسعهما اللامحدود لتطوير القطاع العقاري بكافة جوانبه من خلال إطلاق مشروعات جديدة وزيادة حجم المبيعات ووتيرة التنفيذ، وفي حال نجاح الصفقة فإنها ستشكل كياناً جديدًا سيكون أحد أكبر اللاعبين في القطاع العقاري القطري.

وأضاف أن صفقات الاندماج تعزز الأسواق العقارية من الناحية المالية والمعنوية وتوفر الدعم المالي من قبل الشركات الكبيرة للشركات الصغيرة وتكون قادرة على تحقيق أهدافها الإستراتيجية والاستفادة من فرص التعاون. وإن عملية الدمج هذه ستكون لها انعكاسات إيجابية على السوق العقاري داخل الدولة من حيث المساهمة في إعادة التوازن للسوق وتوحيد الشركات وتصبح مؤثرة وقادرة على المنافسة وتعيد ثقة العملاء بالسوق العقاري هذا بالإضافة إلى أن عملية الدمج، وإن تمت، فإنها ستقوم بتنويع مصادر الدخل وهذا هو الوقت المناسب لعمليات الدمج وتنويع الاستثمارات.

حمد الهدفة: تحديد قيمة الصفقة بعد انتهاء عمل الاستشاريين

أشار حمد بن علي الهدفة، عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة مزايا للتطوير العقاري إلى أن ضم الخدمات المساندة لمجموعة مزايا يحد من المصاريف الرأسمالية ويخفض من المصاريف التشغيلية، كما يضمن جودة الخدمات المقدمة، الأمر الذي ينعكس على رضا العملاء. وفي سؤال عن قيمة الصفقة، قال الهدفة بأن قيمة الصفقة سوف تحدد بعد انتهاء عمل الاستشاريين، وتكمن قيمة الصفقة في مردودها الإيجابي الذي من نتائجه زيادة أرباح الشركة وأصولها ويعزز من ثبات الشركة محلياً ويقويها إقليمياً.



■ حمد بن علي الهدفة

تعتبر شركة البندري للعقارات من الشركات العقارية الرائدة في دولة قطر في مجال التطوير العقاري وبرصيد مشاريع عال جعلها في صدارة الشركات العقارية بالدولة بعد أن نجحت في تقديم خدماتها وطرح منتجاتها العقارية المتنوعة والفريدة من نوعها في السوق العقاري، أو الخدمات الاستشارية والإدارية وتطوير المشاريع التي ساهمت بشكل واضح في إغناء السوق العقاري القطري ليعكس تقدماً طبيعياً بفضل الالتزام والتفاني في الخدمات المقدمة منها لعملائها، كما تمكنت شركة البندري للعقارات من إرساء شراكات راسخة مع مختلف قطاعات الأعمال بالدولة لتصبح من الشركات الموثوقة التي يحتذى بها في قطاع العقارات بالدولة من خلال تبنيها لإستراتيجيات متكاملة للبيع والإدارة والشراء كجزء لا يتجزأ من إدارة محفظة استثماراتها.



■ مجمع سدرة أحدث مشروعات "مزايا - قطر"

1.1576 مليار ريال قيمة رأس مال الشركة

مجمع سدرة أبرز مشروعات «مزايا - قطر»

تتواجد شركة "مزايا - قطر" ضمن 4 شركات مدرجة ضمن قطاع العقارات في بورصة قطر، ويبلغ رأس مال الشركة نحو 1,1576 مليار ريال، ويعد مشروع مجمع سدرة السكني والذي قامت شركة "مزايا - قطر" بتسليمه لمؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع هو أبرز المشروعات التي قامت الشركة بالانتهاء منها، حيث أعلنت في 14 أكتوبر الماضي عن تسلم المجمع الذي يحتوي على 1165 وحدة سكنية تمتد على مساحة 143000 متر مربع تم تطويرها من قبل شركة "مزايا - قطر" للتطوير العقاري لمؤسسة قطر للتربية والعلوم بنظام البناء - التشغيل - التحويل (BOT) بالكامل لمدة عشرين عاما، كما يقضي العقد المبرم بين الطرفين بأن دفعة الإيجار تكون مستحقة الدفع بمقدم لستة أشهر. وفي عام 2010 قامت الشركة بتطوير مشروع تالا ريزيدنس ويشير الموقع الرسمي لشركة "مزايا - قطر" إلى أنه تم تطوير 346 وحدة سكنية للعاملين في مركز قطر الوطني للمؤتمرات (QNCC)، في إطار مذكرة التفاهم الموقعة في يناير 2010 بين شركة "مزايا - قطر" للتطوير العقاري، ومؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، مع تفويض حصري لمدة 10 سنوات بالتأجير من تاريخ انتهاء العمل.

57.1 مليار ريال مخصصات الرواتب

انخفاض إنتاجية الموظف وعدم

تحقيقات

مصطفى شاهين

طالب خبراء ومواطنون، وموظفون سابقون، وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية، بوضع ضوابط وآليات جديدة ومبتكرة، لتحفيز الموظفين الذين يتمتعون بالكفاءة وحس المسؤولية، والعطاء والالتزام بأخلاقيات العمل، وفي المقابل وضع حد للتقاعس وعدم القيام بالواجب، وحل مشاكل التأخر عن مواعيد العمل الرسمية أو الغياب وعدم الحضور، بمعنى تطبيق مبدأ الثواب والعقاب النابع من المساواة بين الموظفين.

وأكدوا ضرورة حل مشاكل التقييم والترقي والتي من شأنها القضاء على الموظفين المجتهدين، وترقية الموظفين المتقاعسين، ما أصبح معول هدم لأي موظف مبادر طموح.

وشددوا على أن المشكلة ليست في القوانين والأنظمة المعمول بها حاليا، ولكن المشكلة في تفعيل هذه القوانين ووضعها موضع التنفيذ، خصوصاً من الجهات الحكومية المنوط بها تنفيذها، وهذا يتطلب أيضاً من الجهات الرقابية بالدولة أن تبذل جهدا مضاعفاً في الرقابة في تفعيل تلك الأنظمة والقوانين.

ومن ناحية أخرى أكد خبراء ضرورة أن يكون لدى كل موظف، سواء كان مواطناً أو مقيما، دافع الانتماء للوطن، والتحلي بروح المواطنة، أثناء تادية العمل، واعتبروها حاجة ملحة للتحلي بأخلاقيات العمل، والإنجاز دون رقيب.

واعتبروا أن الإهمال أو التراخي في العمل يؤدي إلى انخفاض إنتاجية الموظف أو تقديم الخدمات بأقل من المستوى المطلوب، وهو ما يعد إهداراً للموارد البشرية والمالية للدولة.

وتكمن ضرورة الالتزام بأخلاقيات العمل من جانب الموظفين في عدم الانزلاق في مهاوي اقتصاد الاستهلاك وثقافة الاتكالية واللامبالاة، والقدرة على مواصلة التطور وتحقيق الاستدامة، وهو ما أكد عليه حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى في خطاب افتتاح دور الانعقاد الـ 47 لمجلس الشورى، ولخص حضرة صاحب السمو أخلاقيات العمل بالإخلاص في أدائه على أحسن وجه، كما وكيفا، واحترام أوقات العمل وتنفيذ الوعود، والصدق في التقارير المرفوعة عن المهمات، وهي تقوم على الإحساس بالواجب والشعور بالمسؤولية تجاه المجتمع والدولة والمشاركة في تحمل الأعباء.



■ تقديم خدمات بجودة عالية أحد معايير أخلاق العمل

واكد صاحب السمو أن ذلك يقود إلى التواضع وتقدير قيمة العمل، بما في ذلك الذي يقوم به الآخرون، واعتماد الكفاءة والأهلية أساسا للتعيين والترقية، وليس هوية الشخص، أما التقاعس وعدم القيام بالواجب ففيما عدا الضرر الذي يلحقه بالمصلحة العامة، فإنه يقود إلى التذمر والشكوى المستمرين لتبرير القصور والتقصير.

وأضاف حضرة صاحب السمو: «لقد حققنا تقدما كبيرا وسريعا في بناء الوطن وفي مستوى المعيشة وكذلك في التنمية البشرية من صحة وتعليم، وما زال أمامنا الكثير من التحديات في هذه المجالات، وعلينا التأكد من الالتزام بأخلاق العمل في الوظيفة، والعطاء للمجتمع. وفي هذا السياق نؤكد أيضا على أهمية الخدمة الوطنية ودورها في بناء شباب هذا الوطن».

الموارد البشرية

وتضمن القانون رقم (15) لسنة 2016 إصدار قانون الموارد البشرية المدنية ولائحته التنفيذية ودليل وصف وتصنيف وترتيب الوظائف العامة، تخطيط وتنظيم الوظائف، ونظام التعيين، ووحد الرواتب والعلاوات والبدلات والمزايا الوظيفية الأخرى، ونظام تقييم الأداء، والتدريب والتطوير، والترقيات، كما حدد القانون الواجبات الوظيفية والأعمال المحظورة والمساءلة التأديبية، وغيرها.

وتختص وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية بإصدار القرارات اللازمة لتطبيق القانون وتنص المادة 128 على الآتي: يُصدر الوزير القرارات اللازمة لتطبيق أحكام هذا القانون ولائحته التنفيذية.

> طالبوا بآليات صارمة لتطبيق مبدأ الثواب والعقاب
>
> ضرورة تفعيل القوانين ووضعها موضع التنفيذ

المحنا: بعض المسؤولين لا يقولون كلمة شكراً



■ راشد حمد المحنا

قال المواطن راشد حمد المحنا إن الموظف يجب أن يكون حسيب نفسه أمام الله وأمام وطنه، ويلتزم بأخلاقيات العمل، ويؤدي مهامه على أكمل وجه، مشيراً إلى أن ذلك هو الأساس، ليأتي بعد ذلك متابعة أداء الموظف من قبل مسؤوليه، ويجب أن يراعي المسؤول عن الموظفين الله في موظفيه، ويساوي بينهم، يحاسب الموظف على تقصيره، ويكافئ المخلص في عمله، مشيراً إلى أن بعض المسؤولين يكون معيار التقدير والحساب هي العلاقة الشخصية، والبعض أيضًا تجده يعتمد مبدأ العقاب دون الثواب، فلا تجده يقول لموظف في إدارته شكراً.

وأضاف المحنا: يجب أن يعي كل مسؤول أن كلمة شكراً عندما تقال للموظف يكون لها تأثير شديد على الموظف بشكل خاص، وعلى مناخ العمل بشكل عام، حيث تجعل غير الملتزم يلتزم، داعياً إلى ضرورة ترغيب الموظف بالشكر والتقدير، على أن يكون ذلك بناء على معايير الكفاءة والأداء والإنجاز.

وأشار المحنا إلى أن مسؤولية الأداء الوظيفي في ملعب المدراء ورؤساء الأقسام، بالتالي طريقة الإدارة والتعامل مع الموظف، هي من تجعله يحصد النجاح الإداري، أو الفشل حال تعامله مع الموظفين على حد سواء، موضحاً أن الفشل يعد إهداراً لموارد الدولة سواء كانت العنصر البشري أو الموارد المالية.

وتابع المحنا: انخفاض أداء الموظف يعني انخفاض الإنتاج أو تقديم الخدمات بمستوى أقل من المطلوب، أو إهدار الرواتب والأجور التي يتقاضاها الموظفون وفي كل الأحوال فإن ذلك يعد إهداراً لموارد الدولة.

وأشار إلى أن استخدام الطرق التشجيعية ينعكس على الإنتاجية وروح المبادرة.

وبلغت مخصصات الباب الأول «الرواتب والأجور» 57.1 مليار ريال في موازنة السنة المالية 2019، بارتفاع نسبته 9.4% مقارنة مع مخصصات بلغت 52.2 مليار ريال في موازنة 2018، ويأتي هذا الارتفاع في مخصصات الرواتب والأجور نتيجة لتوظيف الكوادر المطلوبة لتشغيل عدد كبير من المشاريع التي تم الانتهاء منها وخاصة في قطاعي التعليم والصحة، حيث تم افتتاح عدد من المدارس والمنشآت التعليمية والجامعية الجديدة، وعدد من المراكز الصحية، بالإضافة إلى زيادة الوظائف في قطاع الدفاع والأمن والسلامة العامة.



■ جانب من ملتقيات الابتعاث والتوظيف

والأجور في موازنة 2019.. مواطنون وخبراء:

الالتزام هدر لموارد الدولة



خالد فخرو: التقييم الخاطئ يحبط الموظف المجتهد



■ خالد أحمد فخرو

طالب المواطن خالد أحمد فخرو إلى أن يراعي المسؤول المباشر عند التقييم مبدأ الثواب والعقاب، وأن يكون التقييم طبقاً للآليات الواضحة التي حددها قانون الموارد البشرية ولائحته التنفيذية، حتى لا يتسبب في خسارة إنتاج الموظف المجتهد والملتزم، حيث إن المساواة بين موظف يبذل قصارى جهده باخر لا تراه إلا ساعتين خلال فترة الدوام، يصيب الموظف المجتهد بالإحباط الشديد.

ونوه إلى أن الكثير من المسؤولين في بعض الوزارات يكون أساس تقييمهم للموظف هو الانطباع الشخصي، أو الهوية، أو علاقته الشخصية، فيقوم بوضع تقييم سيئ لموظف يقدم اقتراحات بناءة لتطوير العمل.

ونصت المادة رقم 37 على أن تعد الإدارة نماذج تقارير تقييم الأداء، وتعتمدها من الإدارة المختصة.

ويضع الرئيس المباشر تقارير تقييم الأداء عن موظفيه وفقاً للنماذج المعتمدة، خلال النصف الأول من شهر يناير من كل عام، ويكون للرئيس المتميزين أو الإدارات المتميزة بشرط توافر الاعتماد المالي، على ألا تزيد قيمة المكافأة على (3,000) ريال للموظف أو للإدارة.

وتعرض تقارير تقييم الأداء على الرئيس التنفيذي لاعتمادها خلال النصف الأول من شهر فبراير من كل عام.

وتنص المادة 43 على الآتي: إذا تم تقييم أداء الموظف بمستوى ضعيف لمرتين متتاليتين، جاز نقله إلى وظيفة أخرى مناسبة في الجهة الحكومية دون تخفيض راتبه، فإذا قُدم عنه تقرير ثالث بمستوى ضعيف تالٍ مباشرة للتقريرين السابقين، جاز إنهاء خدمته دون المساس بحقه في المعاش أو مكافأة نهاية الخدمة.

وطبقاً للمادة 44: يجوز للرئيس منح مكافأة تشجيعية للموظف الذي يقدم خدمات متميزة أو أعمالاً أو بحوثاً أو اقتراحات تساعد على تحسين طرق العمل أو رفع كفاءة الأداء أو توفيرا في النفقات، على ألا تزيد على الراتب الشهري الإجمالي للموظف، ولا تمنح هذه المكافأة لأكثر من مرتين في السنة المالية الواحدة.

ويجب أن يتضمن قرار منح المكافأة بيانا بمبررات منحها.

وفي جميع الأحوال، لا يجوز منح هذه المكافأة إلا إذا توافر الاعتماد المالي.

وطبقاً للمادة 45، للجهة الحكومية أن تمنح مكافآت عينية للموظفين المتميزين أو الإدارات المتميزة بشرط توافر الاعتماد المالي، على ألا تزيد قيمة المكافأة على (3,000) ريال للموظف أو للإدارة.

ودعا المواطن خالد أحمد فخرو إلى ضرورة أن يكون لدى الموظف وعي بخصوص الالتزام بالدوام الرسمي، والدورات التدريبية خاصة أنها مرتبطة بالترقي، مشيراً إلى الأهمية الأكبر للدورات التدريبية التخصصية التي تقدمها المؤسسات بالتعاون مع كبرى المؤسسات الأجنبية المتخصصة في المجالات الفنية الدقيقة في قطاعات الغاز والبترول والاتصالات وغيرها.

وأضاف أن الموظفين من الخريجين الجدد، حريصون على عملهم، ولديهم الكفاءة التي تؤهلهم لتحمل المسؤوليات، وبعضهم مدراء إدارات، مشيراً إلى أن إعطاء الثقة والمسؤولية للموظفين يجعلهم على قدر المسؤولية والثقة، ويجعلهم قدوة لمرؤوسيهم.

وشدد فخرو على أن يكون المدراء نموذجا يقتدى به لموظفي كل إدارة سواء في الدوام والحضور والانضباط والإنتاج.

طارق الخلف: تميز الموظف أكبر عائق أمام تقدمه الوظيفي



■ طارق حسين الخلف

أكد المواطن طارق حسين الخلف أن الموظف الحكومي بحاجة إلى إعادة نظر، من حيث مستوى الإنتاجية، والانضباطية، والقدرة على التغيير للأفضل فكراً وممارسة، مرجحاً أن يكون تراجع أداء الموظف الحكومي بسبب ضعف النظام في محاسبة المقصر، ومكافأة المتميز، كما لا توجد مواكبة للمناهج واليات العمل الحديثة في الإدارة، وإعادة تطوير الأنظمة، وكشف «التصرفات الفردية» لبعض القياديين التي تفتح مجالاً للفوضى.

وشدد الخلف على أن دور وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية وديوان المحاسبة مهم جداً في متابعة الوزارات الحكومية، وكشف الخلل، وتأكيد رقابة الأداء والالتزام معاً.

وأضاف لـ «لوسيل» أن ما يلاحظ على بعض موظفي تلك الجهات التقاعس وعدم الالتزام بساعات العمل الرسمية والضعف في الإنتاج، ليس مرده قانون الموارد البشرية المدنية ولا طبيعة الوظيفة العامة، فأساس المشكلة من وجهة نظري الشخصية، تعود إلى الثقافة والقيم المجتمعية السائدة في بعض الجهات الحكومية، أكثر من ارتباطها بالنظام وأحكامه ولوائحه.

وأشار إلى أن النصوص القانونية الخاصة بتأديب بعض الموظفين المتخلفين عن أداء الواجبات الوظيفية صلاحية إيقاع العقوبة على الموظفين المخالفين، وتتراوح بين الإنذار أو اللوم أو الخصم من الراتب أو الحرمان من العلاوة الدورية، ولكن لماذا لا يتحقق ذلك على أرض الواقع في العديد من الجهات؟ وأرجع الخلف مسؤولية ذلك إلى الممارسات الإدارية الخاطئة، التي تراكمت عبر السنين إلى الدرجة التي أصبحت معها عُرفاً يصعب اختراقه، وقال إن تحديث الأنظمة قد آن أوانه، من خلال إعادة النظر في «ديمومة» الوظيفة العامة بعد انقضاء التجربة، التي تجعل بعض الموظفين يشعرون بالأمان الوظيفي، والحصول على الحد الأدنى من الحقوق خاصة المالية منها من دون الحاجة إلى القيام بواجبات الوظيفة وتطوير الذات، إضافة إلى مراعاة تحقيق التوازن بين العدالة وهي «القيمة العليا في الخدمة في القطاع الحكومي» والإنتاجية «القيمة العليا في القطاع الخاص»، فالعدالة تقتضي عدم المساواة بين غير المتساوين في الإنتاجية وجودة الأداء.

ونوه إلى أن أكثر ما يقتل الإبداع لدى الموظفين أن الموظف المتميز أصبح عملة نادرة في الإدارات الحكومية، كثيرون منهم أصبحوا ضحية لتميزهم هذا، بحيث لا يستطيع الرئيس المباشر الاستغناء عنهم، بل حتى لا يستطيعون أن يمنحوهم دورات داخلية أو بعثات خارجية، أو حتى ترقيات، كي لا يفقدوهم ويخرجوا من إداراتهم، وبهذا أصبح تميزهم عائقاً لهم، وهنا مكمن الخطورة، وهو أن يمثل هذا الأمر عاملاً مثبطاً لهم ولقدراتهم، مضيفاً أن الأخطر من ذلك أن يحظى الموظف السيئ بمثل هذه الدورات والبعثات، لأن رئيسه في العمل لا يحبذ بقاءه في إدارته، ولا يتم التخلص منه إلا بمثل هذه المكافآت.

وشدد الخلف على أن المشكلة ليست في القوانين والأنظمة، ولكن تكمن المشكلة في تفعيل هذه القوانين ووضعها موضع التنفيذ، خصوصاً من الجهات الحكومية المنوط بها تنفيذها.

وهذا يتطلب أيضاً من الجهات الرقابية بالدولة أن تبذل جهدا مضاعفاً في الرقابة في تفعيل تلك الأنظمة والقوانين.



■ دور كبير للدورات التدريبية التخصصية في رفع كفاءة الموظف

الاستفادة من الإنفاق على مشاريع التنمية وتطوير البنية التحتية.. تقرير «الأصمخ»:

توقعات بارتفاع القروض الممنوحة لقطاع العقارات خلال 2019



■ يشهد السوق العقاري في الدوحة توسعا كبيرا بالمساحات

الدوحة – **لوسيل**

يستعد سوق العقار للاستفادة من الإنفاق المجدول حاليا خلال السنوات الأربع المقبلة، والمرتبطة بمشاريع التنمية وتطوير البنية التحتية، ذلك سينعكس بدوره على زيادة كبيرة في نشاط قطاع العقارات والتجزئة وقطاع الفنادق، إضافة إلى تنافس أكبر حول تسليم المشاريع وبالتالي سينتج قدرة أكبر للتكيف على المتطلبات المستقبلية للسكن المستقبلي والتجاري.

ويرى تقرير صادر عن شركة الأصمخ للمشاريع العقارية أن منح العطاءات والعقود المرتبطة بكأس العالم بالإضافة إلى العقود المعنية بالمشاريع التنموية والبنية التحتية، سيؤدي إلى تطوير أداء الشركات القطرية من خلال إحداث مزيد من الفرص الاستثمارية والتجارية بينها وبين المستثمرين الإقليميين والعالميين في قطاعات مختلفة بدءاً من العقارات مروراً بالخدمات والتمويل ووصولاً إلى التجزئة والسياحة والمرافق الأخرى.

وأوضح التقرير أن قطر تعمل حالياً على تنويع مصادر الناتج المحلي الإجمالي عن طريق قطاعات مختلفة ومن ضمنها قطاع الإنشاءات والعقارات، التي ستخلق مشاريع مصاحبة كبيرة تساعد على تعزيز نمو عمل قطاع الخدمات وتوفير فرص جديدة من المشاريع والعمل. وبين التقرير أن التقديرات والتوقعات تشير إلى ارتفاع نسبة القروض الممنوحة لقطاع العقارات والمقاولات خلال العام المقبل «2019».

ويشهد السوق العقاري في قطر توسعاً كبيراً في المساحات وسط استمرار الظروف الاقتصادية الإيجابية مع اتجاه السوق نحو ذروة دورة أعمال البناء الجارية، مشيراً إلى أن هناك كما من المباني الجديدة يتم العمل على تسليمها مع استهداف البلاد لتنويع اقتصادها من خلال تطوير ضخم للبنية التحتية.

كما سيشهد السوق السكني أيضا زيادة واضحة في العرض من قبل مشاريع تطويرية ضخمة جديدة، وهو ما سيؤثر على أداء الوحدات الأقل شأناً، وأماكن الإقامة الأقدم، والعقارات التي لا تملك مرافق حديثة، وجميعها ستواجه تحديات متزايدة للحفاظ على المستأجرين ومعدلات الإشغال، مشيراً إلى أن هذا سيتطلب من ملاك هذه العقارات الاتجاه نحو تطوير عقاراتهم.

وأوضح التقرير أن التنوع في المباني السكنية والإدارية ومستويات خدماتها يتيح للمستأجرين الآن مجموعة أكثر تنوعاً من الخيارات، مع وجود مزيد من التمايز في الخصائص تشمل المساحات، والجودة، والواجهات، والمرافق المتاحة.

وتوقع التقرير أن يواصل الاقتصاد القطري أداءه القوي خلال العام المقبل، مشيراً إلى أن قطر ستشهد على المدى المتوسط نموا اقتصاديا قويا.

الصفقات والأراضي

أشار تقرير شركة الأصمخ إلى أن حجم الصفقات العقارية شهد أداء منخفضا مقارنة مع الأسبوع السابق من حيث القيم في التعاملات العقارية، وفق بيانات آخر نشرة صادرة عن إدارة التسجيل العقاري في وزارة العدل للأسبوع الممتد من «9 إلى 13 ديسمبر الحالي»، حيث سجل عدد الصفقات العقارية 88 صفقة، ولفت التقرير إلى أن قيم عمليات البيع والرهن وصلت إلى قرابة 214,6 مليون ريال.

وأوضح التقرير أن بلديتي الظعاين والوكرة حافظتا على النشاطات الكبيرة في التعاملات بحيث احتلتا المرتبتين الأولى والثانية على التوالي في عدد الصفقات، وأشار التقرير إلى أن متوسط عدد الصفقات المنفذة في اليوم الواحد بلغ 12 صفقة تقريبا.

وعلى صعيد أسعار القدم المربعة للأراضي والتي نفذت عليها صفقات خلال الأسبوع الثالث من ديسمبر الحالي، بين المؤشر العقاري لشركة «الأصمخ» بأنها شهدت تباينا في الأسعار، موضحاً أن متوسط أسعار العرض للقدم المربعة الواحدة في منطقة المنصورة وبن درهم بلغ 1600 ريال، وسجل في منطقة النجمة 1550 ريالا للقدم المربعة الواحدة، واستقر متوسط سعر القدم المربعة في منطقة المعمورة عند «400» ريال، كما استقر متوسط سعر القدم في منطقة المطار العتيق عند «900» ريال للعمارات.

كما أشار مؤشر الأصمخ العقاري إلى أن سعر القدم المربعة سجل في منطقة العزيزية «390» ريالا كما سجل في منطقة أم غويلينة سعر «1600» ريال للقدم المربعة الواحدة.

وقال التقرير: إن متوسط سعر القدم المربعة سجل في منطقة الثمامة سعر «410» ريالات للقدم المربعة الواحدة، واستقر متوسط سعر القدم المربعة التجاري في منطقة الوكرة عند «1600» ريال، وسجل متوسط سعر القدم المربعة لكل من (الوكرة/عمارات) و(الوكرة/فلل)، «600» ريال، و«300» ريال على التوالي. وقال تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية: إن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الوكير سجل سعر «210» ريالات. كما بين المؤشر العقاري لشركة «الأصمخ» أن متوسط سعر القدم المربعة ارتفع في منطقة معيذر الشمالي ليسجل «310» ريالات، وسجل في منطقة الريان «365» ريالا.

وأشار تقرير الأصمخ إلى أن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الغرافة سجل سعر «390» ريالا، وسجل متوسط سعر عرض القدم المربعة في منطقة الخريطيات «380» ريالا، وارتفع السعر في منطقة اللقطة عند «350» ريالا للقدم المربعة الواحدة.

وأضاف التقرير: إن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الخور استقر عند «210» ريالات للقدم المربعة، وسجل في منطقة الخيسة «350» ريالا، وسجل في منطقة أم صلال محمد «290» ريالا، وفي منطقة أم صلال علي «260» ريالا للقدم المربعة.

الشقق السكنية والفلل

أوضح تقرير شركة الأصمخ أن متوسط أسعار الشقق السكنية في مناطق حق الانتفاع الـ «18» بلغ مليون ريال للشقة المكونة من غرفة نوم واحدة، و«1,3» مليون ريال للشقة المكونة من غرفتي نوم، و«1,4» مليون ريال للشقة المكونة من ثلاث غرف نوم، وأشار التقرير إلى أن الأسعار تختلف حسب المنطقة والمساحة وموقع الشقة في العمارة السكنية.

كما أشار التقرير إلى أن متوسط سعر المتر المربع في الشقق الكائنة بالخليج الغربي بالأبراج المتعرجة يقدر بـ«12» ألف ريال وهناك معطيات معينة قد ترفع السعر قليلا متعلقة بـ «موقع الشقة والإطلالة داخل البرجين».

أما أسعار بيع الشقق الجديدة في مشروع اللؤلؤة فيتراوح بين 12000 ريال إلى 22،000 ريال للمتر المربع الواحد، وذلك حسب المطور العقاري.

وعلى صعيد أسعار الفلل يبين تقرير «الأصمخ» أن أسعار الفلل تتفاوت من منطقة إلى أخرى، وقال التقرير: إن متوسط أسعار الفلل في منطقة الدوحة والثمامة وروضة المطار وعين خالد تقدر تقريبا بـ 4 ملايين ريال لمساحة متوسط حجمها بين 400 إلى 500 متر مربع للفيلا الواحدة. مشيرا إلى أن هذا السعر ينطبق أيضا على الفلل في منطقة الغرافة واللقطة والريان وأم صلال وأزغوى لذات المساحة السابقة.

وأضاف التقرير: إن أسعار الفلل تنخفض كلما اتجهنا شمالا، حيث يبلغ سعر الفيلا في منطقة الخور والذخيرة وما حولها لذات المساحة قرابة 2,2 مليون ريال.



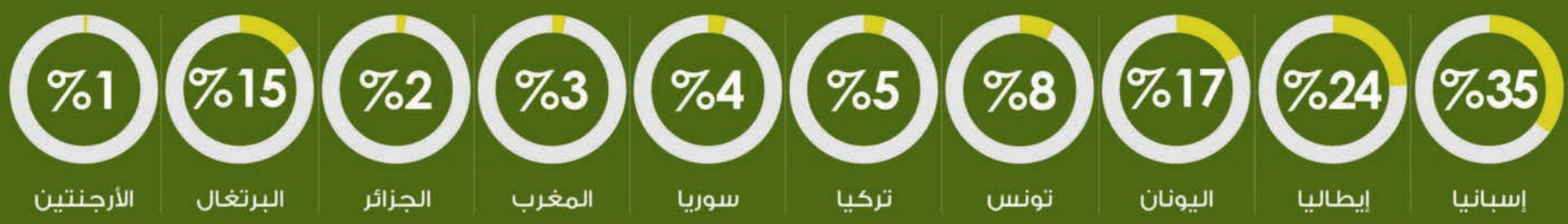
شجرة الزيتون المعجزة..

فوائد اقتصادية وصحية



شجرة الزيتون شجرة مباركة، ورد ذكرها في القرآن الكريم، والدليل على أهمية هذه الشجرة أن الله تعالى أقسم بها في سورة التين.
الشجرة المعجزة لها العديد من الفوائد الاقتصادية والصحية والاستخدامات التي يصعب حصرها، ولا شك أن أبرز ما تمدنا به هو زيت الزيتون، الذي له فوائد عظيمة وكثيرة، كما أنها تنتج ثمار الزيتون التي تتميز بطعمها اللذيذ، وفوائدها العديدة أيضاً.
وتعتبر شجرة الزيتون من الأشجار دائمة الخضرة، وأوراقها رمحية، ولونها جذاب، وظلالها وارفة، ويوجد عدة أنواع من أشجار الزيتون، بالإضافة لاختلاف ألوان الثمار فيما بينها، فهناك الزيتون الأخضر، والزيتون الأصفر، والزيتون الأسود، كما أنّ ثمار الزيتون تختلف في حجمها، فمنها الكبير، ومنها المتوسّط، ومنها الصغير.

أول 10 دول حول العالم في إنتاج زيت الزيتون



استخداماته

- استخراج الزيت
- التخليل والرصع للأكل
- صناعة التحف من الأخشاب
- نقع الأوراق وشربها للتداوي
- صناعة الصابون
- صناعة الفحم الصناعي



أنواع الزيتون

23 نوعا وأبرزها:

- النبالي
- البري
- الصوراني
- التلمساني
- الرصيعي
- النصوحي
- الباروني
- الرومي

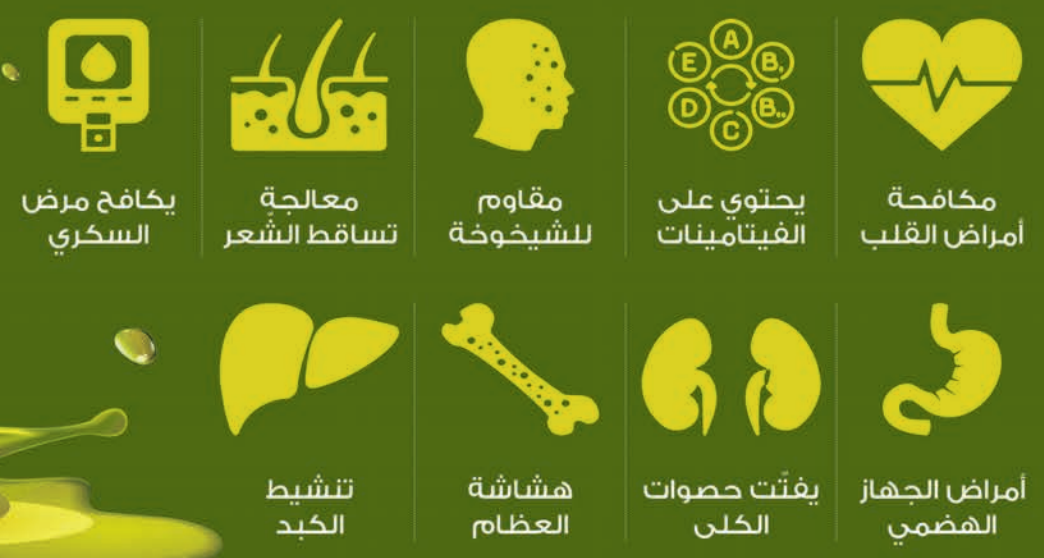
إسبانيا أكبر مستهلك لزيت الزيتون في العالم

230 مليون شجرة في إسبانيا تشكل 27% من المساحة عالميا

95% مزروع بمنطقة حوض البحر الأبيض المتوسط

750 مليون شجرة زيتون في العالم

الفوائد الصحية



المصدر: لوسيل – تقارير

حافظت على تصنيف ائتماني

مجموعة QNB مسيرة حافلة



■ المقر الرئيسي لمجموعة QNB

الدوحة – **لوسيل**

تاسست مجموعة QNB في عام 1964 كاول بنك تجاري قطري، بتقاسم ملكيته جهاز قطر للاستثمار بنسبة 50% والقطاع الخاص بنسبة الـ 50% الباقية. وتواصل مجموعة QNB تحقيق معدلات نمو قوية حيث أصبحت أكبر بنك في دولة قطر وأكبر مؤسسة مالية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا. وكانت مجموعة QNB اعلنت عن بياناتها المالية للفترة المنتهية 2018/9/30، حيث بلغ صافي الربح 10.8 مليار ريال قطري، مقابل صافي الربح 10.2 مليار ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه. كما بلغ العائد على السهم 11.4 ريال قطري في الفترة المالية المنتهية في 2018/09/30 مقابل العائد على السهم 10.7 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

كما بدأت المجموعة في 2017 بمزاولة أعمالها في مدينة مومباي بجمهورية الهند، بالإضافة إلى افتتاح فرع البنك الثاني بالكويت في الربع الأول من العام، ويأتي ذلك دعماً لرؤيتها في أن تصبح أحد البنوك الرائدة في الشرق الأوسط وافريقيا وجنوب شرق اسيا بحلول 2020، إضافة إلى تواجدها في الأسواق التي تتمتع بميزة تنافسية عالية.

وحافظت مجموعة QNB على تصنيف ائتماني مرتفع يعتبر ضمن الأعلى في المنطقة طبقا لعدد من وكالات التصنيف العالمية الرائدة مثل "ستاندرد أند بورز" (A)، و"موديز" (Aa3)، و"فيتش" (A+)، و"كابيتال انتليجنس" (AA-). كما حاز البنك على جوائز عديدة من قِبل كثير من الإصدارات المالية العالمية المتخصصة.

واستناداً إلى أداء البنك المتميز وتوسعه الخارجي، حافظت العلامة التجارية للمجموعة على أعلى تقييم في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، وفقًا لمجلة براند فاينانس. وتقوم مجموعة QNB بدور فاعل عبر برنامج المساعدات الاجتماعية ورعايتها لمختلف الأنشطة الاجتماعية والتربوية والثقافية والرياضية في قطر.

كما تقدم المجموعة من الخدمات المصرفية الاستثمارية من خلال شركتها التابعة QNB كابيتال للشركات والجهات الحكومية والمؤسسات في قطر والخارج. وتضم QNB كابيتال فريق عمل متخصص ذو خبرة واسعة يعتبر من بين الأفضل في المنطقة في العمليات المصرفية للشركات والخدمات الاستشارية، بما في ذلك استشارات عمليات الاندماج والاستحواذ، وأسواق الأسهم والسندات، واستشارات تمويل المشاريع، كما تقدم المجموعة خدمات الوساطة المالية عن طريق QNB للخدمات المالية (QNB FS)، وهي شركة تابعة وأول شركة مستقلة ومتخصصة بالوساطة المالية مرخص لها بطلقها بنك في دولة قطر. وتقدم QNB للخدمات المالية منصة تداول في أسواق متعددة وعملات متنوعة.

وتتواجد مجموعة QNB حاليا في أكثر من 31 بلداً وثلاث قارات حول العالم، حيث تقدم أحدث الخدمات المصرفية لعملائها. ويعمل في المجموعة ما يزيد عن 29 الف موظف في أكثر من 1100 فرع ومكتب تمثيلي، بالإضافة إلى شبكة واسعة من أجهزة الصراف الآلي تزيد عن 4400 جهاز.

مجموعة QNB راعيا لفعاليات اليوم الوطني

منذ الاعلان عن اليوم الوطني تقوم مجموعة QNB برعاية فعاليات اليوم الوطني للدولة كل عام، وتحظى مجموعة QNB بلقب السردال، حيث سُميت باقة الرعاية بهذا الاسم تعزيزاً لواحدة من أهم الحرف التي قام عليها الاقتصاد القديم، وهي تجارة اللؤلؤ، في الوقت الذي كان يُوصف فيه «السردال» بأنه أمير البحر الذي يقود أسطول سفن الغوص إلى مواقع اللؤلؤ.

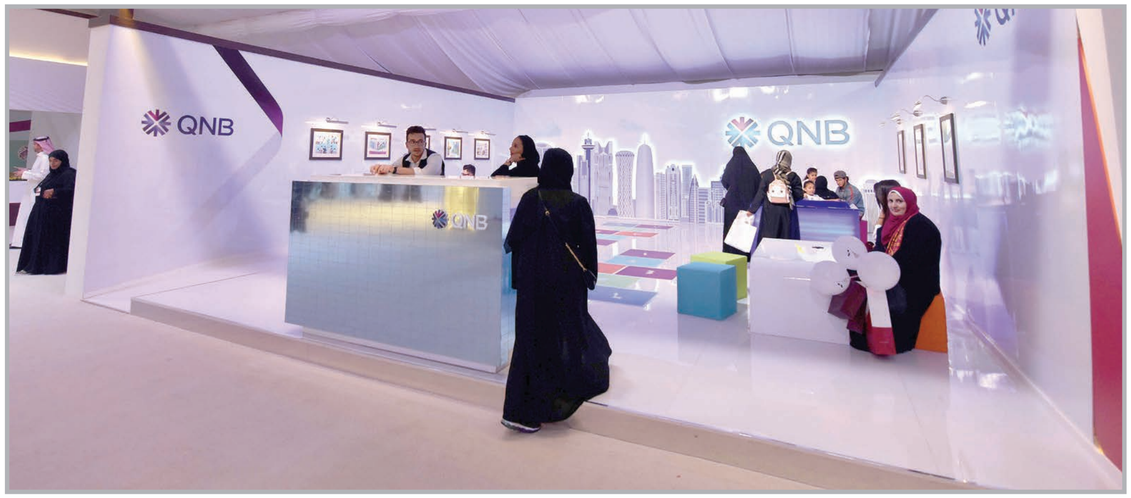
ولا تقف رعاية مجموعة QNB عند فعاليات اليوم الوطني، بل ان التزام مجموعة QNB تجاه دولة قطر، متأصل في سياسة المجموعة وإيمانا منها بضرورة دعم كافة الأنشطة التي من شأنها ان ترفع راية دولة قطر عاليا في جميع المحافل الدولية المختلفة، سواء كان ذلك على المستوى المحلي او المستوى الدولي. ولعل آخر التظاهرات التي قامت بدعمها مجموعة QNB هي رعايتها البلاتينية للنسخة الـ 18 من منتدى الدوحة السنوي المعني بالسياسات حول العالم، والذي يقام تحت رعاية حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، خاصة ان هذا المنتدى استقطب نخبة من صناع القرار والسياسات ورؤساء الدول والوزراء وكبار المسؤولين والنشطاء لمناقشة التحديات والقضايا الأكثر إلحاحاً التي تواجه عالمنا اليوم. وقال في هذا الاطار عبدالله مبارك آل خليفة، الرئيس التنفيذي لمجموعة QNB بالإنابة: «يسرنا أن نكون الراعي البلاتيني لمنتدى الدوحة، هذا المنتدى الهام في مجال ابتكار السياسات في الساحة الإقليمية والدولية والذي يمثل فرصة مميزة لتبادل المعرفة والخبرات بين مؤسساتنا القطرية والعديد من المؤسسات الدولية المرموقة، مما يعود بالفائدة على دولتنا قطر وعلى المجتمع الدولي بأسره. كما نتعهد بأن نكون دائما في مقدمة المؤسسات الوطنية التي تدعم الأحداث والفعاليات من هذا القبيل التي تساعد في دعم عجلة التطور محلياً وعالمياً وتبرز مكانة قطر كوجهة عالمية لصناع القرار والقادة وكبار المسؤولين من حول جميع أنحاء العالم وكوسيط عالمي للسلام والاستقرار.»



■ مجموعة QNB تكرم الفائزات في مسابقة إبداعات وطنية بأيدٍ صغيرة

مرتفع يعتبر الأعلى في المنطقة

في دعم الاقتصاد الوطني



■ جناح المجموعة في فعاليات درب الساعي

مجموعة QNB وفعاليات درب الساعي

شاركت مجموعة QNB خلال فعاليات درب الساعي احتفالا باليوم الوطني للدولة والذي يصادف تاريخ 18 ديسمبر من كل عام. وخصصت مجموعة QNB جناحا فخما للتعريف بأنشطة مجموعة QNB والدور الريادي الذي تقوم به في اطار دعم الاقتصاد الوطني وقيادة مستويات النمو في الجهاز المصرفي داخل دولة قطر والذي يشكل الشريان الحيوي لتنمية البلاد وتطوير الملامح الحضارية للدولة من خلال تقديم التمويلات اللازمة للقطاع الحكومي والعام واللذان يلتزمان بمشاريع لا تقل عن نحو 431 مليار ريال وذلك وفقا لما اعلنت عنه وزارة المالية الاسبوع الماضي على هامش اكشف عن الموازنة العامة للدولة للعام المقبل. الى جانب تقديم مجموعة QNB للتمويلات اللازمة لدعم القطاع الخاص حتى يكون مساهما في دعم مسيرة التنمية في الدولة وفي رفد الناتج المحلي الاجمالي بمستويات دخل عالية ومساهمة قوية في النمو، حيث حقق القطاع الخاص نسبة نمو لا تقل عن 6% خلال العام الجاري في انتظار الاعلان بشكل نهائي ورسمي عن نسبة النمو للعام الجاري بنهاية 31 ديسمبر 2018.

ونظمت مجموعة QNB باقة من الفعاليات ضمن جناحها المتميز في داخل خيمة الدوحة بدرب الساعي، حيث راوحت تلك الفعاليات المتنوعة بين الترفيه والتثقيف والتسلية لفائدة الاطفال الصغار والكبار الى جانب بعض الالعاب الشعبية التي تم تخصيصها للاطفال ضمن جناح المجموعة.

ولعل ابرز حدث نظمته مجموعة QNB ضمن فعالياتها في درب الساعي هو تكريم مجموعة QNB ممثلة في السيد يوسف علي درويش مدير عام دائرة الاتصالات للمجموعة، الفائزات في مسابقة إبداعات وطنية بأيدٍ صغيرة في نسختها السادسة على التوالي والتي ترعاها مجموعة QNB سنويا. ونظم حفل التكريم والتتويج في جناح مجموعة QNB ضمن فعاليات درب الساعي احتفالا باليوم الوطني لدولة قطر، وضمن فعاليات المجموعة احتفالا باليوم الوطني، بحضور السيدة هدى عبدالله اليافعي مدير عام مركز إبداع الفتاة، إلى جانب عدد مهم من زوار فعاليات درب الساعي الذين تواجدوا بكثافة في خيمة الدوحة وضمن جناح مجموعة QNB لمواكبة فعالية التكريم والاطلاع على المسيرة المميزة للمجموعة في دعم مسيرة التنمية الوطنية لدولة قطر والالتزام التام بالمسؤولية المجتمعية تجاه الشعب القطري، ومشاركته أفراحه باليوم الوطني الذي يمثل مناسبة عزيزة على قلب كل فرد مقيم على أرض دولة قطر.

وشهدت مسابقة إبداعات وطنية بأيدٍ صغيرة في نسختها الحالية مشاركة مكثفة من قبل الطلبة من جميع المراحل الدراسية، حيث بلغ عدد الأعمال الفنية 1000 عمل فني يعبر عن حب الوطن من 85 مدرسة من مدارس وزارة التعليم والتعليم العالي والمدارس الخاصة والجاليات.

وقد تم خلال الحفل تكريم 3 طالبات من كل مرحلة بمجموع 9 طالبات من مختلف المراحل الدراسية، حيث فازت الطالبة آمنة وليد عبداللطيف جهام الكواري من مدرسة البيان الثانية الابتدائية للبنات، بالمركز الأول في حين فازت بالمركز الثاني الطالبة آلاء خالد محمد فوزي من مدرسة الوكرة الابتدائية للبنات وبالمركز الثالث روفيدا جمال أحمد حسن من مدرسة الغويرية المشتركة للبنات. أما في المرحلة الإعدادية، فقد فازت الطالبة هاجر صلاح عتيق سلمان جمعة من مدرسة زينب الإعدادية للبنات بالمركز الأول، تليها الطالبة راحا عبدالرؤوف من مدرسة آمنة بنت وهب الإعدادية للبنات، وبالمركز الثالث عبير أحمد بخش من مدرسة الوكرة الإعدادية للبنات. وبالنسبة لمرحلة الثانوية فقد فازت الطالبة تانيا اختر من أكاديمية المها الثانوية للبنات بالمركز الأول في حين فازت بالمركز الثاني فاطمة أسامة الخزامي من أكاديمية المها الثانوية للبنات وفي المركز الثالث جاءت الطالبة سارة حمد ناصر أحمد الحجاجي من مدرسة قطر الثانوية للبنات.

إلى ذلك، فقد تم تكريم مجموعة QNB ممثلة في السيد يوسف علي درويش مدير عام دائرة الاتصالات للمجموعة، وذلك تقديرا لدعمها ومساهمتها الفعالة في مختلف مجالات التنمية المجتمعية.

وقال السيد يوسف علي درويش إن مجموعة QNB مساهم دائم في الأنشطة الاجتماعية في الدولة وداعم أساسي لها، مشددا على أن المجموعة ترعى وتدعم العديد من الأنشطة والفعاليات التي تعنى بالتعليم ومنها التعليم المالي والمصرفي الذي انطلقت فيه هذا العام وذلك، إيمانا منها بضرورة تطوير قدرات أبناء دولة قطر في جميع المجالات، وتابع قائلاً: «ارتأت المجموعة اليوم أن تدعم الطالبات القطريات بمناسبة اليوم الوطني وتحفزهم في مجال تعليمي لا يقل أهمية عن باقي المجالات وهو مجال الرسم الذي يعبر عن حب الوطن، وقد لمسنا مشاركة كبيرة من الطالبات حيث تجاوز عدد الأعمال 1000 مشارك كلهم حاولوا التعبير عن مدى حبهم للوطن ولحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، حفظه الله ورعاه.. ونحن في مجموعة QNB نعتبر جميع من شاركوا فائزين ليس فقط الفائزات بالمراكز الثلاث الأولى». ونوه مدير عام دائرة الاتصالات لمجموعة QNB إلى التزام المجموعة تجاه الوطن والعرفان بالجميل لها، مضيفا: «نحن رعاة دائمون ورسميون لليوم الوطني الذي هو مناسبة عزيزة على قلوبنا ومناسبة للتكاتف والالتفاف حول القيادة الحكيمة لدولة قطر وتجديد الولاء لاستمرار مسيرة بناء ونهضة دولة قطر».



■ جانب من الفعاليات التي تدعمها المجموعة



■ دعم مجموعة QNB لفعاليات اليوم العالمي للعصا البيضاء

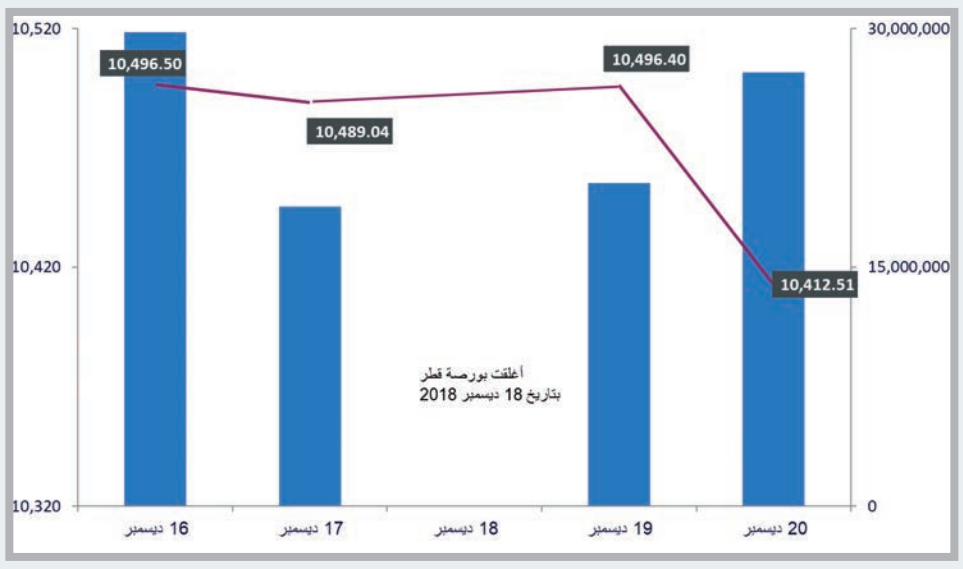
المؤشر العام يتراجع 0.42 % و4.3 مليار ريال مكاسب سوقية

117 % نمواً بسيولة البورصة في أسبوع

محمد السقا

انخفض مؤشر بورصة قطر خلال الأسبوع السابق بمقدار 43,63 نقطة، أو ما يعادل 0,42% من قيمته، ليغلق عند مستوى 10،412,51 نقطة. وارتفعت القيمة السوقية للبورصة بنسبة 0,7%، لتصل إلى 594,0 مليار ريال قطري، بالمقارنة مع 589,6 مليار ريال قطري في الأسبوع السابق، ويعد هذا إلى حد ما نتيجة للاكتتاب العام الأولي لـ«شركة قطر لصناعة الألومنيوم». ومن بين أسهم 46 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار 13 سهمًا، في حين انخفضت أسعار 32 سهمًا، وبقي سهم واحد بدون تغيير. وكان سهم «شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام» هو أفضل الأسهم أداءً خلال الأسبوع، مع ارتفاعه بنسبة 8,6% بالمقارنة مع الأسبوع السابق. وبلغ حجم التداولات عليه 785 سهما فقط. وعلى الجانب الآخر، كان سهم «شركة قطر لصناعة الألومنيوم» هو الأسوأ أداءً خلال الأسبوع مع تراجعه بنسبة 20% من خلال تداولات بلغ حجمها 66,6 مليون سهم، وذلك مقارنة بسعر الافتتاح للسهم البالغ 18 ريال قطري في 16 ديسمبر. وتجدر الإشارة إلى أن سعر سهم «شركة قطر لصناعة الألومنيوم» بلغ 14,40 ريال قطري في نهاية هذا الأسبوع، أي أعلى بنسبة 42,6% من السعر الذي طُرح خلال الاكتتاب.

وكانت أسهم «مجموعة QNB» و«مصرف الريان» و«شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة» أكبر المساهمين في انخفاض المؤشر خلال الأسبوع، حيث تسبب انخفاض سهم «مجموعة QNB» في خسارة المؤشر 18,6 نقطة خلال الأسبوع. وتسبب انخفاض سهم «مصرف الريان» في خسارة المؤشر 13,9 نقطة، بينما تسبب انخفاض سهم «شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة» في خسارة المؤشر 9,6 نقطة خلال الأسبوع. وعلى الجانب الآخر، تسبب سهم «مصرف قطر الإسلامي» باكتساب المؤشر 18,6 نقطة.



ارتفع إجمالي قيمة التداولات خلال الأسبوع الماضي بنسبة 117,2% ليصل إلى 1،893 مليون ريال قطري، بالمقارنة مع 871,7 مليون ريال قطري في الأسبوع السابق. وقد قاد قطاع الصناعة التداولات خلال الأسبوع، مع استئثاره بنسبة 58,9% من إجمالي قيمة التداولات. وجاء قطاع البنوك والخدمات المالية في المركز الثاني مع استئثاره بنسبة 26,4% من إجمالي قيمة التداولات. وفي الوقت عينه، استأثر سهم «شركة قطر لصناعة الألومنيوم» بأعلى قيمة تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغت قيمة التداولات عليه 910,9 مليون ريال قطري.

كما ارتفع إجمالي حجم التداولات خلال الأسبوع بنسبة 208,2% ليصل إلى 96,1 مليون سهم، بالمقارنة مع 31,2 مليون سهم في الأسبوع السابق. وارتفع إجمالي عدد الصفقات بنسبة 261,9% ليصل إلى 66،457 صفقة بالمقارنة مع 18،359 صفقة في الأسبوع السابق. وجاء قطاع الصناعة في الصدارة من حيث حجم التداولات، مع استئثاره بنسبة 75,8% من إجمالي التداولات. وجاء قطاع البنوك والخدمات المالية في المركز الثاني، مع استئثاره بنسبة 10,9% من حجم التداولات. واستأثر سهم «شركة قطر لصناعة الألومنيوم» بأعلى حجم تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغ حجم التداولات على السهم 66,6 مليون سهم.

التقرير الأسبوعي لـ «QNB FS»:

المؤشر يبدو متجها إلى الأعلى بشكل ثابت

أشار التقرير الأسبوعي الصادر عن شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية «QNB FS» أن مؤشر بورصة قطر انخفض بشكل طفيف بنسبة تبلغ 0,42% مقارنة بالأسبوع السابق ليصل إلى مستوى 10،412,51.

وقال التقرير: لم يتغير شيء في تحليلنا، فقد كوّن المؤشر العام نموذجًا سعريًا هابطًا يسمى «الوتد الصاعد»، ولكن لم يتم اختراق ذلك النموذج بعد لتأكيده. ولكن يبدو المؤشر متجهًا إلى الأعلى بشكل ثابت. يبقى مستوى الدعم الأسبوعي لدينا إلى 9،600 نقطة ومستوى المقاومة التالي 11،000 نقطة.

مؤشرات الأسبوع

6
قطاعات سجلت تراجعاً بقيادة الاتصالات والخدمات

% 262
نمواً في عدد الصفقات المنفذة إلى 66,4 ألف صفقة

911
مليون ريال إجمالي التداولات على «قامكو» متصدر السيولة

66.6
مليون سهم التداولات على «قامكو» متصدر الكميات

% 59
من قيم التداولات تركزت على شركات قطاع الصناعة

دليل المستثمر

سعر الفائدة

هو السعر الذي يدفعه البنك المركزي على إيداعات البنوك التجارية، سواء كان استثمارا لمدة ليلة واحدة أم لمدة شهر أو أكثر. ويعد هذا السعر مؤشرا لأسعار الفائدة لدى البنوك التجارية التي ينبغي ألا تقل عن سعر البنك المركزي، كما يساعد سعر الفائدة البنك المركزي في التحكم في عرض النقد في التداول من خلال تغيير هذا السعر صعودا ونزولا على المدى المتوسط. ورفع الفائدة يعني كبح عمليات الاقتراض وبالتالي تقليل نسبة السيولة في السوق مما يؤدي إلى خفض نسبة التضخم (ارتفاع الأسعار).

ويعرف سعر الفائدة بأنه ذلك العائد على رأسمال المستثمر من خلال السعر الذي يحصل عليه المرء جراء تنازله عن التصرف بأمواله التي يقرضها لفترة زمنية محددة، ويختلف بذلك السعر حسب المدة إن كانت شهرية أم سنوية وحسب المبلغ المقترض، فكلما زادت مدة الاقتراض زادت احتمالات المخاطرة.

202 مليون ريال صافي الشراء الأسبوعي للمؤسسات الأجنبية

لقطة

أبدت المؤسسات الأجنبية تفاؤلها بحركة السوق وبلغ صافي شرائها 202 مليون ريال، مقابل صافي شراء بلغ 55,0 مليون ريال في الأسبوع السابق. وكذلك، كانت المؤسسات القطرية حيادية بما يخص حركة السوق وبلغ صافي شرائها 0,4 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 48,7 مليون ريال قطري في الأسبوع السابق. كما أبدى المستثمرون الأجانب تفاؤلهم بحركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي شرائهم 37,0 مليون ريال قطري بالمقارنة مع صافي شراء بلغ 8,5 مليون ريال قطري فقط في الأسبوع السابق. وكذلك، توقع المستثمرون القطريون هبوط حركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي مبيعهم 239,0 مليون ريال قطري بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 14,8 مليون ريال قطري في الأسبوع السابق. وبلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية منذ بداية عام 2018 حتى تاريخه ما يعادل 2,5 مليار دولار من الأسهم.

تقرير مركز البيرق للدراسات الاقتصادية والمالية:

إدراج «قامكو» يهيمن على تداولات الأسبوع

قال تقرير مركز البيرق للدراسات الاقتصادية والمالية أن إدراج سهم قامكو هيمن على معطيات البورصة في الأسبوع الماضي، حيث ارتفع إجمالي حجم التداول وارتفعت الرسملة الكلية بشكل ملحوظ، في حين انخفضت المؤشرات الرئيسية والقطاعية. وقد ساهم الإنخفاض الحاد في سعر النفط في إحداث المزيد من الضغط على أسعار الأسهم، حيث انخفض سعر نفط الأوبك يوم الخميس إلى أقل من 54 دولارا للبرميل.

وفي تفصيل ما حدث أشار التقرير إلى أن المؤشر العام قد انخفض بنحو 44 نقطة وبنسبة 0,42% إلى مستوى 10413 نقطة، بينما انخفض مؤشر الريان الاسلامي بنسبة 0,86%. وقد انخفضت ستة من المؤشرات القطاعية وخاصة الاتصالات فالخدمات فالنقل. ولوحظ أن سعر سهم استثمار القابضة كان أكبر المنخفضين بنسبة 7,65%، يليه سعر سهم الإسلامية للتأمين بنسبة 6,63%، فسعر سهم السلام بنسبة 6,07%، ثم سعر سهم بنك قطر الأول بنسبة 5,24%، فسعر سهم مسيعيد بنسبة 4,79%. وفي المقابل كان سعر سهم السينما أكبر المرتفعين بنسبة 8,58%، يليه سعر سهم مزايا بنسبة 1,79%، فسعر سهم المصرف بنسبة 1,64%، فسعر سهم الأهلي بنسبة 1,40%، فسعر سهم الوطني بنسبة 1,13%.

وقد ارتفع إجمالي حجم التداول في أسبوع بنسبة 117,24% إلى مستوى 1893,7 مليون ريال، وارتفع المتوسط اليومي بالتالي إلى 473,4 مليون ريال. وجاء التداول على سهم قامكو في المقدمة بقيمة 910,9 مليون ريال، يليه التداول على سهم الوطني بقيمة 241,5 مليون ريال، ثم سهم صناعات بقيمة 87,8 مليون ريال، فسهم الريان بقيمة 78,3 مليون ريال. وقد لوحظ أن المحافظ القطرية اشترت صافي بقيمة 0,4 مليون ريال، في حين اشترت المحافظ الأجنبية صافي بقيمة 201,6 مليون ريال، وباع الأفراد القطريون صافي بقيمة 239 مليون ريال، في حين اشترى الأفراد غير القطريين صافي بقيمة 37 مليون ريال. وبالنتيجة ارتفعت الرسملة الكلية لأسهم البورصة بنحو 4,3 مليار ريال، لتصل إلى مستوى 594 مليار ريال، وانخفض مكرر الربح أو متوسط السعر إلى العائد، إلى مستوى 14,86 مرة مقارنة بـ 14,89 قبل أسبوع.



المؤشر العام
10412.5
نقطة

التغير
43.6-
نقطة

نسبة التغير
% 0.42 -

رسملة السوق
594
مليار ريال

4.3
مليار ريال

عدد الصفقات
66457
صفقة

262
%

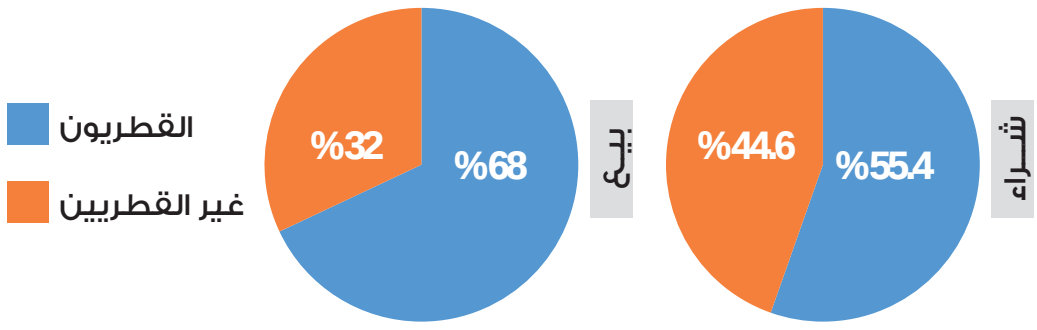
كمية الأسهم
96.1
مليون سهم

208
%

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
قامكو	910,923,606.24
QNB	241,452,559.79
صناعات قطر	87,808,980.53
مصرف الريان	78,342,929.50
المصرف	66,164,056.15
القيمة بالريال القطري	

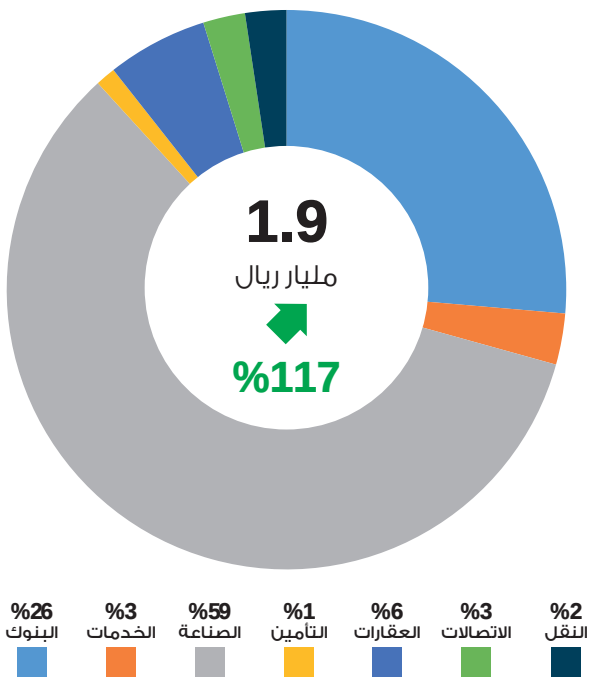
الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
قامكو	66,618,339
قطر الأول	3,403,422
فودافون قطر	2,496,356
استثمار القابضة	2,474,333
ازدان القابضة	1,993,883
الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين



مؤشرات القطاعات

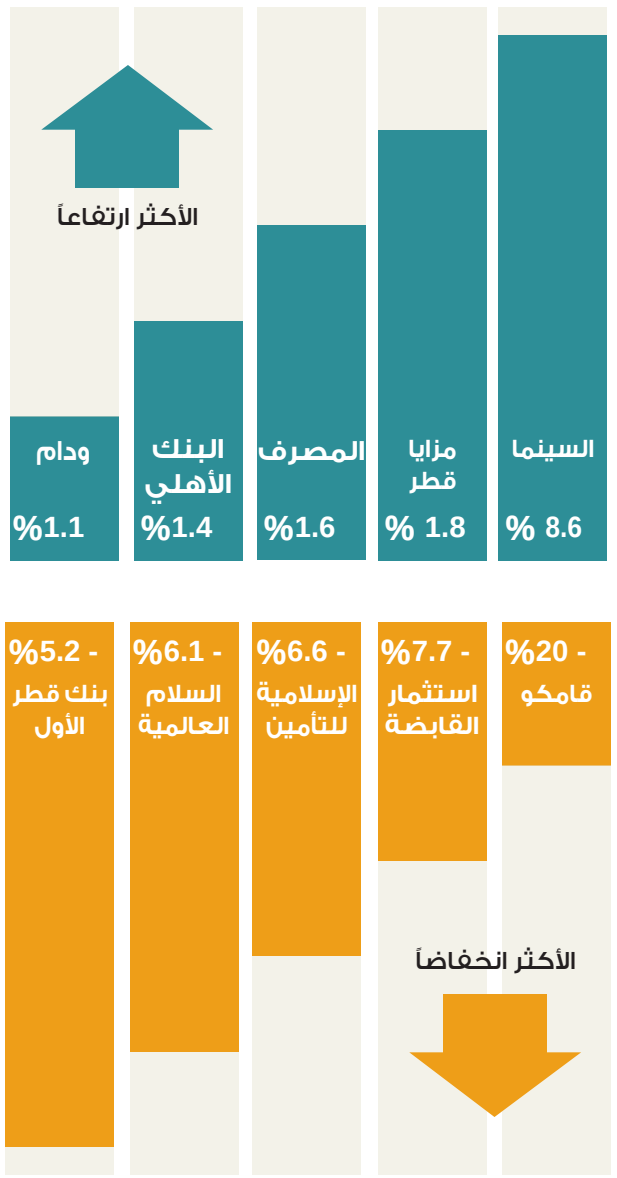
البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	العقارات	النقل
% -0.54	% -1.28	% -0.58	% -0.54	% 0.10	% -1.52	% -1.14	



نشرة التداولات الأسبوعية من 2018-12-16 إلى 2018-12-20

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	1,233,408	241,452,559.79	1,121	194.99	198.00	191.00	194.28	195.76	196.50	% -1.13
	المصرف	430,569	66,164,056.15	594	151.70	155.90	151.42	154.50	153.67	152.00	% 1.64
	التجاري	791,768	32,477,916.27	490	40.30	41.41	40.26	41.10	41.02	40.70	% 0.98
	بنك الدوحة	1,196,687	25,421,274.14	767	21.12	21.79	20.95	20.95	21.24	21.50	% -2.56
	الأهلي	6,020	178,600.00	5	30.00	30.00	29.00	29.00	29.67	28.60	% 1.40
	الدولي	464,284	30,877,003.28	334	65.25	67.00	65.25	66.12	66.50	65.98	% 0.21
	الريان	1,880,254	78,342,929.50	1,252	41.22	42.30	41.02	41.20	41.67	41.75	% -1.32
	الخليجي	334,733	3,728,190.45	158	11.10	11.25	11.05	11.05	11.14	11.12	% -0.63
	الأول (QFC)*	3,403,422	14,177,644.31	702	4.40	4.40	3.97	4.16	4.17	4.39	% -5.24
	الإجارة	414,701	3,596,764.28	169	8.85	8.99	8.60	8.70	8.67	8.85	% -1.69
	دلالة	101,937	1,026,948.81	82	10.14	10.28	9.75	10.06	10.07	10.23	% -1.66
	قطر وعمان	151,839	869,606.08	104	5.81	6.05	5.60	5.62	5.73	5.81	% -3.27
	المجموعة الإسلامية القابضة	36,672	838,104.09	48	23.02	23.02	20.70	22.60	22.85	23.02	% -1.82
	إجمالي القطاع	10,446,294	499,151,597.15	5,826							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	860	85,840.00	6	99.00	100.00	99.00	100.00	99.81	99.00	% 1.01
	الطبية	303,779	1,550,925.62	171	5.17	5.55	5.00	5.13	5.11	5.17	% -0.77
	السلام	507,076	2,236,513.12	164	4.65	4.65	4.11	4.33	4.41	4.61	% -6.07
	الرعاية	206,980	13,196,330.00	292	63.11	65.01	61.00	63.17	63.76	63.97	% -1.25
	السينما	785	16,599.25	3	20.05	21.77	20.05	21.77	21.15	20.05	% 8.58
	قطر للوقود	151,195	25,185,841.39	343	166.56	170.90	164.51	165.00	166.58	167.00	% -1.20
	ودام	102,998	6,859,968.89	147	65.51	67.99	65.51	67.00	66.60	66.30	% 1.06
	مجمع المناعي	16,694	918,543.10	44	54.01	57.00	54.00	57.00	55.02	58.39	% -2.38
	الميرة	40,909	5,987,492.08	123	146.27	149.00	145.00	146.00	146.36	149.00	% -2.01
	إجمالي القطاع	1,331,276	56,038,053.45	1,293							
الصناعة	التحويلية	143,530	6,178,820.80	119	43.29	43.50	42.76	43.00	43.05	43.49	% -1.13
	الأسمنت	46,974	2,737,521.09	61	59.00	59.00	58.00	58.00	58.28	59.00	% -1.69
	صناعات قطر	638,311	87,808,980.53	870	135.00	139.49	134.51	137.99	137.56	136.80	% 0.87
	المستثمرين	517,478	14,696,119.14	311	28.24	28.95	28.01	28.18	28.40	28.79	% -2.12
	كهرباء وماء	256,428	47,560,272.78	382	185.14	187.00	182.00	186.00	185.47	186.00	% 0.00
	أعمال	322,562	2,915,230.95	169	9.24	9.24	8.85	8.86	9.04	9.25	% -4.22
	الخليج الدولية	660,421	12,129,755.95	495	18.95	19.06	17.96	18.09	18.37	18.90	% -4.29
	مسيعيد	1,149,489	17,890,724.34	820	15.71	16.20	15.00	15.31	15.56	16.08	% -4.79
	استثمار القابضة	2,474,333	12,438,314.98	522	5.36	5.36	4.80	4.95	5.03	5.36	% -7.65
	قامكو	66,618,339	910,923,606.24	49,779	18.00	18.90	11.81	14.40	13.67	18.00	% -20.00
	إجمالي القطاع	72,827,865	1,115,279,346.80	53,528							
التأمين	قطر	556,885	20,493,347.29	474	36.65	37.35	36.21	37.00	36.80	37.04	% -0.11
	الدوحة	4,338	54,717.75	10	12.63	13.03	12.52	12.52	12.61	12.60	% -0.63
	العامة	4,307	201,693.59	10	47.47	48.00	45.00	47.20	46.83	47.47	% -0.57
	الخليج التكافلي	65,719	551,910.24	33	8.50	8.68	8.00	8.58	8.40	8.50	% 0.94
	الإسلامية	14,959	809,058.40	34	54.03	56.49	53.63	53.64	54.09	57.45	% -6.63
	إجمالي القطاع	646,208	22,110,727.27	561							
العقارات	المتحدة للتنمية	732,885	10,496,284.35	411	14.37	14.41	14.23	14.25	14.32	14.48	% -1.59
	بروة	1,503,570	60,405,623.27	969	39.90	40.50	39.50	40.24	40.17	40.20	% 0.10
	إزدان القابضة	1,993,883	25,192,403.71	948	12.31	13.00	12.10	12.89	12.63	12.85	% 0.31
	مزايا قطر	1,816,294	14,314,618.32	456	7.75	7.98	7.60	7.94	7.88	7.80	% 1.79
	إجمالي القطاع	6,046,632	110,408,929.65	2,784							
الاتصالات	Ooredoo	334,402	26,117,579.83	576	77.72	79.00	76.11	77.80	78.10	78.30	% -0.64
	فودافون قطر	2,496,356	19,881,095.09	747	8.02	8.19	7.85	7.90	7.96	8.15	% -3.07
	إجمالي القطاع	2,830,758	45,998,674.92	1,323							
النقل	الملاحة	120,384	7,956,207.09	135	66.52	67.00	65.90	65.90	66.09	66.49	% -0.89
	مخازن	134,540	5,415,875.80	164	40.40	40.80	39.03	39.51	40.25	40.50	% -2.44
	ناقلات	1,697,796	31,372,639.63	843	18.70	18.70	18.15	18.50	18.48	18.69	% -1.02
	إجمالي القطاع	1,952,720	44,744,722.52	1,142							
إجمالي القطاعات		96,081,753	1,893,732,051.76	66,457							

أداء الأسهم



46 شركة
13 32 1



ينتهي 20 يناير.. و3 ملايين ريال جوائز نقدية

انطلاق فعاليات «قطر للتسوق 3» في 14 مجمعاً تجارياً

محمد عبدالعال

انطلقت فعاليات النسخة الثالثة من مهرجان قطر للتسوق رسمياً الخميس الماضي، عبر احتفالية حضرها لفيفٌ من كبار الشخصيات والدبلوماسيين والمسؤولين وقادة القطاع الخاص، بالإضافة إلى شركاء المهرجان والقائمين على تنظيمه، واستضافها «بيت الشركة» بمتاحف مشيرب.

تضمَّن حفل الافتتاح عرضاً للأزياء وأحدث صيحات الأناقة وعروضاً موسيقية حية، وهو ما منح الحضور لمحة عمّا ينتظرهم على مدار الشهر.

وستتواصل العروض الترويجية الجذابة والفعاليات الترفيهية للنسخة الثالثة من مهرجان قطر للتسوق حتى يوم الأحد الموافق الـ 20 من يناير 2019، حتى تغطي جميع عطلات الشتاء لهذا العام، وكان المهرجان انطلق بالتزامن مع انطلاق النسخة الأولى من مهرجان اليوم الوطني التجاري الذي أقيم خلال الفترة من 15 إلى 20 ديسمبر.

ويتيح المهرجان للمتسوقين العديد من الفرص للفوز بجوائز نقدية وسيارات تصل قيمتها إلى 3 ملايين ريال،



■ أحد العروض الموسيقية المشاركة في الافتتاح

ويخصص المهرجان وللمرة الأولى لعشاق الأناقة أسبوعاً للتصميم في الفترة ما بين 5 و12 يناير، ليضم مجموعة من الفعاليات والعروض التي تحتفي بكل ما يتصل بالموضة والأناقة والتصميم، وستقام فعاليات الأسبوع في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.

وأطلق القائمون على مهرجان قطر للتسوق للمرة الأولى تطبيقاً ذكياً يحمل اسم المهرجان «ShopQatar» كما يمكن تحميله مجاناً، لمساعدة المتسوقين على مواكبة جميع عروض وفعاليات المهرجان.

وتستهدف النسخة الثالثة من المهرجان تحقيق 3 أهداف رئيسية وهي: مواكبة موسم العطلات الشتوية لاستقطاب المزيد من الزوار من الخارج، ومواكبة عطلات منتصف العام في قطر، وتوفير فرص أكبر لقطاعي التجزئة والضيافة.

السيد على الكواري، الرئيس التنفيذي بالإنابة لشركة مشيرب العقارية، قال: «يشرفنا بهذه المناسبة الخاصة أن نتعاون مع المجلس الوطني للسياحة، حيث نتقاسم سوياً القيم المشتركة المعنية بتعزيز ثقافة قطر وتاريخها وتراثها».

وأضاف: «نحن سعداء للغاية لاستضافة حفل افتتاح مهرجان قطر التسوق، فهذه الفعاليات تكمل جهودنا لإحياء قلب الدوحة من جديد كموقع ينبض من جديد بالحياة التجارية والاجتماعية كما كانت في الماضي».

القريصي: 1.5 مليار ريال مساهمة «النسخة 2» في الاقتصاد الوطني

علَّق السيد راشد القريصي من المجلس الوطني للسياحة قائلاً: «يتزامن مهرجان قطر للتسوق في هذه السنة مع موسم العطلات الشتوية لسكان قطر وزوارها على السواء، ولذلك فهو يقام في وقت مثالي للغاية، ونحن نحرص دائماً على مراجعة وتجديد محتوى المهرجان وعروضه السنوية وذلك حتى نضمن تلبية متطلبات جميع فئات وشرائح جمهور المهرجان ومساعدتهم على خوض تجربة تسوق تتسم بالأصالة وتلائم احتياجاتهم المختلفة». وأضاف «القريصي»: «نود أن نوجه الشكر لشركائنا في القطاعين العام والخاص على دعمهم المتواصل لإنجاح هذا المهرجان والذي نأمل أن نراه يكبر أكثر وأكثر في السنوات المقبلة».

وتابع: «كانت البداية لمهرجان قطر للتسوق في عام 2017، برؤية واضحة وهي خلق منصة للتعاون بين القطاعين العام والخاص من خلال دعم قطاعي التجزئة والضيافة والمساهمة في جذب الزوار، والإسهام في الناتج المحلي، البداية في النسخة الأولى بمشاركة 10 مجمعات تجارية وتقديم الدعم لـ 30 رائد أعمال محلي وتوفير عروض ترفيهية وتسويقية جذابة شجعت الجمهور على إنفاق 48 مليون ريال في المتاجر المشاركة، وساهمت بأكثر من مليار ريال في الاقتصاد الوطني».



■ راشد القريصي

واستطرد: «في النسخة الثانية شهد المهرجان تطوراً على جميع المستويات حيث شارك في المهرجان 13 مجمعا تجاريا وفرت تلك المجمعات ما يقارب مليون متر مربع من مساحات التسوق، وقدم الدعم لـ 63 رائد أعمال وقام المتسوقون بإنفاق حوالي 68 مليون ريال في المحال المشاركة، كما ساهم المهرجان بـ 1,5 مليار ريال في الاقتصاد الوطني». وأوضح أن انطلاقة النسخة الثالثة من المهرجان والتي تعكس المزيد من التطور والفرص، تستمر في تقديم الأصالة بأسلوب عصري مع تجديد المحتوى تنفيذاً لوعدنا لزوار قطر بالاستمتاع بأصالة التجربة.

شهبيك: منصات خاصة لاستقطاب رواد الأعمال وأصحاب المواهب

قالت مشاعل شهبيك، من المجلس الوطني للسياحة: «في كل نسخة جديدة من المهرجانات والفعاليات السياحية التي ينظمها المجلس الوطني للسياحة بالتعاون مع شركائه في القطاعين العام والخاص، نحرص كل الحرص دائماً على توفير منصات خاصة تستقطب رواد الأعمال في قطر وأصحاب المواهب حتى يمكنهم الترويج لمنتجاتهم وتعزيز حضورهم في السوق والاستفادة من جمهور المهرجان أو الفعالية».

وأضافت: «يسرنا كثيراً في هذه النسخة أن نرى المهرجان ينمو ويطور ملامح وفعاليات جديدة نراها للمرة الأولى مثل أسبوع التصميم وإطلاق التطبيق الذكي للمهرجان».

وسيكون سكان قطر وزوارها خلال المهرجان على موعد مع تجربة سياحية فريدة بفضل



■ مشاعل شهبيك

العروض الخاصة على العديد من أشهر العلامات التجارية والأنشطة الترفيهية المجانية، بالإضافة إلى مشاركة 55 فندقاً في البلاد بعروض لا تُفوَّت، والتي تتزامن مع فترة العطلات والإجازات الشتوية بما في ذلك اليوم الوطني لقطر والمناسبات الأخرى بما يضمن الاستمتاع التام بموسم الاحتفالات والإجازات.

وخلال الفترة من 20 ديسمبر وحتى 20 يناير 2019، سيكون عشاق التسوق على موعد مع تخفيضات كبيرة تشمل أشهر العلامات التجارية، بما في ذلك الملابس والأجهزة الإلكترونية ومستحضرات التجميل والاكسسوارات الخاصة بالرجال والنساء والأطفال، بالإضافة إلى فرصة الفوز بجوائز نقدية وسيارات قيمتها 3 ملايين ريال، وستتخلل المهرجان أيضاً فعاليات ترفيهية حصرية وعروض جوالة تقدمها المجمعات التجارية المشاركة والتي تلائم أذواق جميع أفراد الأسرة. وسيحظى المتسوقون الذين ينفقون 200 ريال في أي من المتاجر الأربعة عشرة المشاركة بفرصة لدخول سحب أسبوعي يقام أيام الخميس الثلاثة الأولى خلال فترة المهرجان والتي توافق (27 ديسمبر 2018، و3 و10 يناير 2019).

أسبوع التصميم وتطبيق الهواتف جديد «النسخة 3»

للمرة الأولى في مهرجان قطر للتسوق، سيخصص المهرجان أسبوعاً للتصميم في الفترة ما بين 5 و12 يناير، ليضم مجموعة من الفعاليات والعروض التي تحتفي بكل ما يتصل بالموضة والأناقة والتصميم.

وستقام فعاليات الأسبوع في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، وتضم أكثر من 20 عرضاً للأزياء و12 جلسة تدريبية على فن المكياج، بالإضافة إلى العروض الترفيهية الحية، وستتوفر لزوار الفعاليات مجموعة من المقاهي والمتاجر المؤقتة ذات التصاميم المبهجة.

وبداية من الساعة 3 عصراً وحتى 10 مساء من كل يوم، سيكون عشاق الموضة والأناقة على موعد مع مشاهدة أفضل مصممي الأزياء في العالم من باريس وحتى مومباي يقدمون أحدث تصاميمهم لمجموعات الربيع والصيف، وكذلك بعض من أشهر فناني المكياج الذين سيقدمون جلسات تعليمية في فن المكياج.

6 فعاليات مصاحبة خارج المراكز التجارية

عروض بـ 55 فندقا وتجارب تسوق وحفلات فنية

يطرح أكثر من 55 فندقاً في قطر عروضاً خاصة خلال مهرجان قطر للتسوق، وتشمل هذه العروض خصومات على حجوزات الغرف والإقامة، كما تتضمن تخفيضات على المطاعم والمقاهي والعلاجات الحيوية التي تقدمها النوادي الصحية، إضافة إلى التوصيل المجاني من وإلى المطار.

وللراغبين في خوض تجارب تسوق في أجواء تراثية أصيلة، جدَّد مهرجان قطر للتسوق شراكته مع شركة «احتضن الدوحة» لتقديم خدمة الإرشاد السياحي للمشاركين في جولات التسوق عبر أروقة سوق واقف. يمكن للأشخاص الذين يرغبون في التسوق والوصول إلى احتياجاتهم عبر أزقة السوق التراثي الشهير الانضمام إلى جولات تسوق تستغرق الساعتين والتي سيتم تنظيمها في أيام السبت 22 و29 ديسمبر، و5 يناير بداية من الساعة 4 عصراً خلال فترة المهرجان، وسيتم التوقف خلال هذه الجولات في أروقة السوق المختلفة للتعرف على التوابل والبخور والمأكولات الشعبية والفنون والملابس. ويشهد الأسبوع الأخير من مهرجان قطر للتسوق سلسلة من الحفلات والعروض الموسيقية الحية التي سيشارك فيها مجموعة من أشهر المطربين مثل المطرب الهندي آرجيت سينج، وفرقة الغناء الشعبي الباكستانية «سترينجز» والمطرب علي سيتي والمطربة قرة العين بلوج، وستتراوح أسعار التذاكر ما بين 100 إلى 1200 ريال وهي متاحة للبيع حاليا عبر موقع QTickets. وستنطلق بالتزامن مع المهرجان هذا العام مجموعة من الفعاليات المصاحبة التي تحتفي بتجارب التسوق والترفيه في أنحاء قطر، ومنها مهرجان ربيع سوق واقف ومهرجان ربيع سوق واقف الوكرة، وسوق تربة للمزارعين في ساحة الاحتفالات في مؤسسة قطر، والسوق الليلي بنادي الدحيل الرياضي من الساعة 4 عصراً وحتى 1 صباحاً، وفعالية «تقهوى» في الحزم والتي تقام يوميا حتى 19 يناير. كما يتزامن المهرجان مع فتح قرية عالم الترفيه أبوابها للجمهور مرة أخرى، وعرض مسرحية «كومبارس» على خشبة مسرح قطر الوطني في 5 يناير 2019.

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



جريج إيرل
كاتب رأي في مجلة «إنتربرينور»
«مجلة إنتربرينورالأمريكية»

الدبلوماسية الاقتصادية

حينما حاول الرئيس الأمريكي السابق باراك أوباما أن يعيد تشكيل آسيا في العام 2016، فإنه احتضن اللغة التقليدية للتعددية الليبرالية، وتحدث عن كتابة القواعد الخاصة بالقرن الحادي والعشرين في اتفاقية الشراكة العابرة للمحيط الهادئ.

لكن عندما ذهب مايك بينس نائب الرئيس الأمريكي إلى مدينة بورت موريسبي الأمريكية في نوفمبر الماضي، أحضر معه صندوق أدوات مختلفا جدا، مسامير لقاعدة بحرية في جزيرة مانوس، وكابل لتوصيل الكهرباء إلى المرتفعات.

و2018 كان العام الذي أحدث فيه الاقتصاد الجغرافي على مشهد السياسة العالمية تأثيرات عملية جدا، حيث إن للاعتبارات الأمنية تداعيات أكثر بكثير على التجارة العالمية ومناخ الاستثمار العالمي.

وتحت النموذج القديم، بنيت صناعة السياسة الاقتصادية العالمية على ما يطلق عليه مؤسسات «بريتون وودز» مثل صندوق النقد الدولي، أو منظمة التجارة العالمية، ومضت بصورة منفصلة لتشمل قضايا أمنية مثل خفض انتشار الأسلحة النووية.

والآن فإن مؤسسات مثل مركز البنية التحتية المهمة في أستراليا قد وضع المخاوف الأمنية من الإرهاب إلى الصعود المستمر للصين في قلب صناعة السياسة الاقتصادية.

والآن فإن أستراليا قد أعادت تعريف جهودها الخاصة بالدبلوماسية الاقتصادية إلى دبلوماسية اقتصادية وتجارية، لكن العالم يتحول الآن بوتيرة أسرع من التصريحات التي تطلقها الحكومة بين الحين والآخر.

والتحول الأكثر أهمية من العولمة الليبرالية إلى علم الاقتصاد الجغرافي هو بمثابة العولمة الليبرالية بين الولايات المتحدة الأمريكية والصين للسيطرة على التكنولوجيا المتقدمة في المستقبل، بدءا من الذكاء الاصطناعي وحتى شبكات الاتصالات من الجيل الخامس.

وهذا يعني أنه أيا كانت التسوية التي يمكن أن يتوصل إليها المفاوض التجاري في معركة التعريفات بين البلدين، فإن المنافسة طويلة الأجل على امتلاك أسرار التكنولوجيا المتطورة ستستمر.

والقضية الأخرى التي أثارها التحول المفاجئ في أستراليا إلى بناء الموانئ ومولدات الطاقة (أو البنية التحتية الصلبة) بمساعداتها التي تمنحها لأغراض التنمية، هي ما يحدث للتركيز السابق على الحوكمة (أو البنية التحتية الناعمة) خلال العقدين الماضيين.

ترجمة – سمر عبد الرحمن

قضية

سنة الغاز الطبيعي

السر سيد أحمد
كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

في الوقت الذي أعلنت فيه شركة إكسون موبيل عن سحب تقييمها للجانب البيئي لمشروع للغاز الطبيعي في غرب كندا تتزايد المؤشرات على بروز منطقة شمال شرق آسيا على أساس انها منطقة النمو الرئيسية بالنسبة للطلب على الغاز واحتلال الولايات المتحدة للمرتبة الثالثة بصفتها دولة مصدرة للغاز الطبيعي بعد أستراليا وقطر. فخلال السنوات الخمس المقبلة يتوقع للطلب على الغاز الطبيعي أن ينمو بنسبة 1,6 في المائة الى ما يزيد قليلا على 4,100 مليار متر مكعب وتمثل الصين مركز الثقل الاساسي في النمو يصل الى الثلث خاصة وأن الشركات الصينية تمثل حوالي نصف عدد كبرى الشركات السبع العاملة في مجال استيراد الغاز الطبيعي. أحد الاسباب الاساسية الدافعة لهذا التحول اتجاه الصين الى تركيز نشاطها الاقتصادي بطريقة تقلل من حجم الانبعاثات الحرارية، الامر الذي يدفعها الى زيادة طلبها على الغاز الطبيعي لأنه الاكثر ملاءمة بيئيا.

ولهذا يتوقع أن يشهد العام المقبل تطورات رئيسية وتحولات أساسية بالنسبة لسوق الغاز الطبيعي. ففي جانب الامدادات يتوقع للولايات المتحدة وعبر ثلاثة مشروعات ضخمة أن تتمكن من زيادة حجم صادراتها من الغاز بنهاية 2019 الى 8,9 مليار قدم مكعبة في اليوم. وستلقي هذه التطورات بانعكاسات على الطريقة التي تعمل بها سوق الغاز الطبيعي. فمن ناحية سيكون لاتجاهات المشتروات القصيرة الامد تزايد ملحوظ وكذلك التعامل في السوق الفورية على حساب التعاقدات الطويلة الأمد، وتزايد في اهتمام المشترين بالمفاضلة في الاسعار وتنويع مصادر الامدادات والبحث عن المرونة في التعاقدات وربما السعي للحصول على حصة في المشروعات على مستوى العمليات الأمامية.

على ان أهم تلك التطورات يتمثل في اتجاه السوق الى شيء من التكامل والتسعير استنادا الى وضعية الغاز نفسه بدلا من ربطه بأحد المنتجات وذلك من خلال آلية أكثر شفافية. وكل هذه التطورات تفرض على منتجي ومصدري الغاز تحديات إضافية تحتاج الى التعامل معها بصورة مختلفة عما جرى حتى الآن خاصة اذا وضع في الاعتبار الجانب البيئي الذي يطال الوقود الاحفوري بصورة عامة والفحم والنفط بصورة خاصة. اذ لم تعد قضية التغير المناخي ميدانا للجدل الاكاديمي أو مجموعات الضغط فقط، وإنما ميدانا لتحركات سياسية وتشريعية وصلت قمتها في اتفاقية باريس للمناخ. ورغم الجهود التعويقية التي تقوم بها إدارة الرئيس الامريكي دونالد ترمب الذي لا يعترف بقصة التغير المناخي هذه أساسا، لكن القناعة بضرورة عمل شيء تتزايد ويحتل فيها الغاز الطبيعي مكانا محوريا ولو من خلال توفير مصدر للطاقة يقلل من الحاجة إلى استخدام النفط والفحم.

واذا كانت لكل دولة منتجة ومصدرة للغاز الطبيعي سياستها الخاصة، فإن الحاجة تتصاعد الى التنسيق مع المصدرين الآخرين للعمل على الاستفادة من تجارب وقصور المنظمات المشابهة مثل أوبك.

asidahmed@hotmail.com

أقوال

" عندما تجد مرؤوسيك يرتفعون إلى أماكن سامية في أعمالهم، تأكد أنك تبذل أعلى مستويات القيادة "

بيتر دراكر

تحليل

الاقتصاد العالمي وموجة الركود



ريتشارد بارتينجتون
مراسل «جارديان»
«صحيفة جارديان البريطانية»

راقبت أسواق المال عن كثب الاحتياطي الفيدرالي وهو يرفع أسعار الفائدة في التاسع عشر من ديسمبر الجاري وذلك للمرة الرابعة هذا العام، حيث أعرب الكثير من المستثمرين عن تخوفهم الشديد من إمكانية أن تسهم تكاليف الاقتراض المرتفعة في تدمير الاقتصاد العالمي.

والاقتصاد الأمريكي يقترب من الوصول إلى نهاية أطول فترة من النمو الاقتصادي المكسور في التاريخ، عبر دفعة قوية حصل عليها مؤخرا من قانون التخفيضات الضريبية الذي أقره الرئيس الأمريكي دونالد ترامب هذا العام، والذي سيتلاشى أثره تدريجيا في العام المقبل.

ثمة مخاوف من أن المزيد من عمليات رفع أسعار الفائدة من الممكن أن تعرقل النمو. وما يزيد الطين بلة هو المخاطر الناتجة عن الحرب التجارية التي أشعل فتيلها ترامب مع الصين والتي من الممكن أن تتصاعد وتلقي بظلالها على الاقتصاد العالمي.

ولم يكن من المرجح أن يقدم الاحتياطي الفيدرالي «البنك المركزي الأمريكي» على إرجاء رفع أسعار الفائدة بعد التلميحات الكثيرة الصادرة منه في الشهور الأخيرة والتي مفادها أنه مستعد لاتخاذ تلك الخطوة بنسبة 0,25% من المستوى الحالي الذي يتراوح من 2% - 2,25%.

وحذر ترامب البنك المركزي الأمريكي من مغبة ارتفاع تكاليف الاقتراض بصورة أكبر، مستعينا في ذلك بمنشوراته على حسابه الشخصي على موقع التدوينات المصغرة «تويتر».

وكتب ترامب على «تويتر» خلال اجتماع الاحتياطي الفيدرالي في الثامن عشر من الشهر الحالي لمناقشة أسعار الفائدة قبيل أن يتخذ قراره النهائي في اليوم التالي، قائلا: «أتمنى أن يقرأ الناس في الاحتياطي الفيدرالي المقالة الافتتاحية التي نشرتها صحيفة وول ستريت جورنال قبل أن يقعوا في خطأ آخر. وأيضا لا تسمحوا للسوق بأن تقع في اضطرابات أكثر مما هي عليها الآن. عليكم أن تشعروا بالسوق، ولا تستعرضوا أرقاما لا معنى لها. حظ موفق!». والسؤال الذي يطرح نفسه الآن: هل نحن مقبلون على ركود عالمي؟ وبرغم مخاطر الركود العالمي الكامل في العام المقبل، حذر صندوق النقد الدولي من ضبابية المشهد بالنسبة للاقتصاد العالمي في العام المقبل. ومن المتوقع أن يتراجع النمو العالمي، فيما تستعد بلدان كبرى أمثال الولايات المتحدة الأمريكية والصين لأن تشهد تراجعا في معدلات النمو. وثمة مخاطر أيضا لتصاعد الحمائية في وقت تفرض فيه واشنطن رسوما جمركية على واردات السلع، ناهيك عن صعود التيارات الشعوبية في بلدان أخرى.

ترجمة - «لوسيل»

لوسيل
صحيفة القيادة والريادة
نائب رئيس التحرير
محمد حجي
مكتب رئيس التحرير
44627575
مدير التحرير
حسن أبو عرفات
44627555
سكرتير التحرير
44627565
رئيس قسم المحليات
44627571
رئيس قسم الصفحات المتخصصة والملاحق
44627560
رئيس الوحدة الفنية
44627562
إدارة الإعلانات
44627582 - 44627580
44627549 - 44627551
44557847
إدارة التوزيع
44557813 - 44557809
للتواصل
E-mail: lusail@lusailnews.qa
www.lusailnews.qa
فاكس : 44627576

QNB في تحليله الأسبوعي:

«المركزي» الأوروبي ماضٍ في تطبيع سياسته النقدية

الدوحة – لوسيل

قال التحليل الأسبوعي لـ QNB إن البنك المركزي الأوروبي قرر إنهاء شراء الأصول في إطار برنامج التيسير الكمي في وقت أبكر مما كان مقرراً في السابق، على الرغم من ضعف تعافي منطقة اليورو وتصاعد المعوقات المرتبطة بتباطؤ النمو العالمي وازدياد الشكوك بشأن السياسة النقدية.

وقال QNB إن «المركزي» الأوروبي بدأ رسمياً في تنفيذ برنامجه للتيسير الكمي، أو البرنامج الموسع لشراء الأصول، في مارس 2015. وأضاف أن برنامج شراء الأصول وسع أدواته غير التقليدية من خلال إطلاق أربعة برامج تستهدف الاستحواذ على أنواع مختلفة من الأصول، بما في ذلك سندات القطاع العام وسندات قطاع الشركات والأوراق المالية المدعومة بالأصول والسندات المغطاة. وعلى مدى السنوات الثلاث الماضية، تحول برنامج شراء الأصول إلى الأداة الأساسية لقياس وضع السياسة النقدية في منطقة اليورو. وأشار إلى تباين أحجام شراء الأصول من قبل البنك المركزي الأوروبي، حيث بلغت ذروتها عند 80 مليار يورو شهرياً في الفترة 2016 - 2017، وأضاف برنامج شراء الأصول موجودات بقيمة 2,3 تريليون يورو للبنك المركزي الأوروبي، مما ساهم في خلق فوائض في الاحتياطيات بقيمة 1,9 تريليون يورو.

وقال QNB إن «المركزي» الأوروبي أعلن في 2017، عن نيته في بدء تخفيض أو التخلي التدريجي عن صافي مشترياته من الأصول.



ومؤخراً، أكد البنك المركزي الأوروبي أنه سيوقف صافي المشتريات بعد ديسمبر 2018. وفي حين ينتظر الإفصاح عن مزيد من التفاصيل بشأن خطة التخفيض، سيواصل البنك المركزي الأوروبي إعادة استثمار الأرباح المتحققة من السندات التي تحل تواريخ استحقاقها لمدد زمنية إضافية.

وحدد التحليل أربعة أسباب تشرح قرار البنك المركزي الأوروبي بالتوجه نحو تطبيع السياسة النقدية.

أولاً، حققت السياسة النقدية غير التقليدية هدفها الرئيسي جزئياً. كما وفرت مدد الاستثمار القصيرة وعلاوات المخاطر ظروفاً مالية ملائمة، مما دعم الأنشطة الاقتصادية. وقاربت معدلات البطالة وطاقة الإنتاج الصناعي الاحتياطية أدنى مستويات لها في 10 سنوات حيث بلغت 8,1% و16,1%على التوالي.

ثانياً، القيود على المشتريات الإضافية من سندات القطاع العام تفرضها قواعد مبطنة مرتبطة بأحكام معاهدة ماستريخت حول تمويل البنك المركزي الأوروبي للدول الأعضاء.

ثالثاً، من المتوقع أن يدفع تخفيض برنامج التيسير الكمي إلى زيادة تطبيع السياسة النقدية من خلال جولات من رفع أسعار الفائدة، مما سيتيح للسياسة النقدية التحوط لأي تراجع اقتصادي محتمل في المستقبل. وتكمن أهمية ذلك بالخصوص في كون الاقتصادات المتقدمة الرئيسية بلغت حقاً المراحل الأخيرة من دوراتها الاقتصادية وما يلوح في الأفق من ركود خلال السنوات القادمة.

رابعاً، لم يتمكن برنامج التيسير الكمي من تحقيق التضخم المستهدف من قبل البنك المركزي الأوروبي، كما أن الآثار الجانبية لبرنامج شراء الأصول خلقت مخاوف بشأن الاستقرار المالي وتقويض أنظمة المعاشات التقاعدية. ولا يزال التضخم، وخاصة التضخم الأساسي، منخفضاً عند مستوى 1,9% و1,1% على التوالي. لقد أدى التخفيف المفرط للسياسة النقدية إلى تضخم أسعار الأصول وتحفيز مزاج السوق بشكل أكبر من اللازم مع بروز خصائص مشابهة للفقاعات. علاوة على ذلك، وحيثُ إن الصناديق التقاعدية تعتمد على العائدات طويلة الأمد من أجل استيفاء الالتزامات المستقبلية، فإن تقليص الأوراق المالية طويلة الأجل يتسبب في حدوث أثر سلبي دائم على برامج التقاعد الأوروبية.

وخلص التحليل إلى تمكّن «المركزي» الأوروبي من منع حدوث انكماش من خلال تدابيره النقدية غير العادية، وكان برنامج التيسير الكمي أكثرها أهمية. ولكن ساهمت عدة عوامل في اتخاذ القرار الأخير الذي قضى بالبدء في إنهاء برنامج التيسير الكمي، بما في ذلك نجاح البرنامج الجزئي في رفع الاقتصاد، والمعوقات المؤسسية غير العادية المرتبطة بالوحدة النقدية، والصعوبات التي تواجه البيئة العالمية، والتهديدات للاستقرار المالي وسلامة أنظمة التقاعد.

380 ألف عاطل تقني بعد إغلاق جزئي للحكومة الأمريكية

واشنطن – أ ف ب

سيصبح نحو 380 ألف شخص في بطالة تقنية بينهم 95 % من موظفي وكالة الفضاء الأمريكية (ناسا) ووزارة السكن، و52 ألف موظف من إدارات الضرائب، بعد إغلاق العديد من الإدارات الفيدرالية في الولايات المتحدة في وقت مبكر من يوم أمس، لإرجاء الكونغرس مداولاته بشأن مشروع قانون الاتفاق وتلبية طلب الرئيس الأميركي دونالد ترامب الحصول على أموال لبناء جدار على الحدود.

وبسبب هذا الإغلاق الجزئي للحكومة، يمكن أن يصبح مئات الآلاف من الموظفين في حالة «بطالة تقنية»، أي أنهم يضطرون لأخذ إجازة غير مدفوعة الأجر، أو يجبرون على العمل بلا أجر فوري قبل أيام من عيد الميلاد.

وللحيلولة دون هذا «الإغلاق» كان يفترض أن يتوصل مجلسا النواب والشيوخ إلى اتفاق مع البيت الأبيض قبل منتصف ليل الجمعة السبت لرفع سقف الموازنة الفيدرالية.

لكنّ المفاوضات التي استمرت حتى اللحظات الأخيرة باءت بالفشل بسبب رفض المشرّعين الديموقراطيين الموافقة على تمويل بناء جدار على الحدود مع المكسيك يريد الرئيس دونالد ترامب تشييده لوقف الهجرة غير الشرعية إلى الولايات المتّحدة.

ولم يتّضح بعد إلى متى سيستمر هذا الإغلاق لكنّ المؤشّرات بدت غير مطمئنة الجمعة، ما ينذر باحتمال أن يمضي الأميركيون عطلتي الميلاد ورأس السنة محرومين من خدمات حكومية رئيسية.

وكتب الرئيس ترامب في تغريدة على تويتر «نأمل ألا يستمر هذا الإغلاق طويلا». ومع ذلك تبدو المواقف في الأيام الأخيرة متباعدة جدا.

من جهة، قال ترامب إنه لم يوقع قانونا لميزانية لا تشمل 5 مليارات دولار لتمويل بناء الجدار. وقد رفض الخميس تسوية لأمد قصير تسمح بتمويل الحكومة حتى 8 فبراير لأنها لا تشمل وسائل كافية لمراقبة الحدود.

وحتى الآن يواجه ترامب صعوبة في مجلس الشيوخ حيث لا تتجاوز الأغلبية الجمهورية الـ51 مقعدا من أصل 100. وهو يصطدم بعقبة الحصول على أغلبية ستين صوتا ضرورية لتبني الميزانية.

ويأتي هذا «الإغلاق» الذي يعد تقليديا في السياسة في واشنطن، في أجواء متوترة أصلا غداة استقالة وزير الدفاع جيمس ماتيس المفاجئة التي صدمت الكثير من البرلمانيين الجمهوريين.

وقدر البرلمانيون الديموقراطيون بأكثر من 800 ألف موظف فيدرالي عدد الذين سيتأثرون بهذا «الإغلاق» من أصل 2،1 مليون موظف.

ويفترض أن يواصل حوالى 420 ألف موظف آخرين في الإدارات التي تعتبر أساسية، العمل بدون أن يتلقوا أجورا فورا حسب الديموقراطيين. وبين هؤلاء، 150 ألف موظف في وزارة الأمن الداخلي التي تشرف على شرطة الحدود والنقل، وأكثر من أربعين ألف موظف في مكتب التحقيقات الفدرالي (اف بي آي) ووكالة مكافحة المخدرات وإدارة السجون.



بلومبيرغ: الإصلاحات الاقتصادية السعودية تفتقر إلى العزيمة

وكالات – لوسيل

قالت وكالة بلومبيرغ الأمريكية إن الميزانية التوسعية الجديدة للمملكة العربية السعودية، توحي بأن الحكومة تفتقر إلى العزيمة والانضباط لكي تفطم البلاد عن اعتمادها على النفط وتقلص المساعدات الحكومية وتطور قطاعا خاصا قابلا للنمو.

وتتوقع ميزانية العام المقبل - التي أُعلن عنها يوم الثلاثاء- إنفاقا بنحو 300 مليار دولار، وهو الأكبر في تاريخ المملكة، على الرغم من ضعف أسعار النفط وانخفاض الإنتاج.

وأشارت الوكالة في افتتاحية بعنوان «رؤية السعودية المشوشة للإصلاح الاقتصادي» إلى أن الميزانية تسجل عجزا قدره 4,2% من الناتج المحلي الإجمالي، وأن هذه الفجوة قد تتسع نظرا لأن توقعات الإيرادات تعتمد على ارتفاع الأسعار بشكل غير محتمل.

وقد أعلنت الحكومة أنها ستمدد لسنة أخرى منحها السنوية للمواطنين، وهذا النوع من الإنفاق هو بالضبط ما قصدت الخطة الاقتصادية المعروفة في السعودية برؤية 2030 القضاء عليه.

وترى بلومبيرغ أن هناك خطوات يمكن للحكومة اتخاذها لطمأنة المستثمرين بأن رؤيتهم لاقتصاد متنوع ومدار بشكل جيد لم تُدمر.

وقالت إن البداية الجيدة ستكون بالتخلي عن الخطط الفخمة لإنفاق 500 مليار دولار في بناء مدينة جديدة على الساحل الشمالي الغربي للمملكة.

كما يجب على الحكومة تسريع خصخصة 14 شركة مملوكة للدولة -وهو ما أعلن عنه في أبريل- حيث إن هذا سيساعد على إنهاء أكيد للمنح بعد عام 2019.

وختمت بلومبيرغ بأن ترك المستثمرين في شك بشأن التزام المملكة بالإصلاح، سيعمق المشاكل التي تسببت بالفعل في تعكير صفو الاقتصاد، بما في ذلك تداعيات مقتل الصحفي جمال خاشقجي، وقالت إن ما سمتها «التدابير اليائسة» ليست بديلا عن الإصلاحات الاقتصادية المدروسة.

في إطار قضية فساد الصندوق الماليزي

فرنسا تجمد أموال رجل أعمال إماراتي

مواقع – لوسيل

فتحت النيابة العامة المالية في فرنسا تحقيقاً مع رجل الأعمال الإماراتي، خادم القبيسي، في إطار قضية فساد متعلقة بصندوق ماليزيا السيادي. وكشفت صحيفة لوموند أن تحقيقاً أولياً فتح مع رجل الأعمال في عام 2017 بسبب شبهات بتبيض واختلاس الأموال، في إطار قضية الفساد المتعلقة بصندوق (ام دي بي) الاستثماري الماليزي.

وأضافت الصحيفة أن القبيسي قد يكون متورطاً في تبييض الأموال من خلال شراء عقارات وأصول في فرنسا، كما ذكرت أنه تم تجميد أصول تابعة للقبيسي على أراضي البلاد، بما في ذلك منزل ريفي بقيمة 11 مليون يورو وفيلا مع مسبح وصالة رياضية بقيمة 7,9 مليون يورو وشقتان في باريس بقيمة إجمالية تصل إلى 9 ملايين يورو.

ورفضت النيابة المالية الفرنسية التعليق رسميا على هذا التقرير الذي يتزامن مع تحقيقات تجري في ماليزيا وسنغافورة والولايات المتحدة وسويسرا ودول أخرى في أنشطة الصندوق، الذي تأسس في عام 2009، برأسمال بلغ 4,5 مليار دولار.

وقد أسفرت التحقيقات في فضيحة الفساد عن اعتقال عدد كبير من المسؤولين في ماليزيا، بينهم رئيس الوزراء السابق، نجيب عبد الرزاق وزوجته روسمة بنت منصور وعدد من مساعديه. وليس خادم القبيسي هو المتورط الوحيد بهذه القضية، وإنما سفير الإمارات في أمريكا يوسف العتيبة متورط في الاختلاسات وغسل الأموال عبر شركاء أردنيين وبالتواطؤ مع سياسيين ماليزيين في القضية التي وصفت بأنها أكبر عملية احتيال في التاريخ.

وفيما خضع القبيسي للتحقيقات في الدولة، وحجز على أمواله فإن السفير العتيبة لا يزال حرا طليقا ويمارس أعماله «الدبلوماسية» كافة، بل يحظى بإشادات إعلامية وحكومية متواصلة، وقد تم اعتباره العام الماضي سفيرا بمرتبة وزير، وهي الرسالة التي التقطها المراقبون على أنها تعني أن السفير يجد الحماية من كبار المسؤولين في الدولة.

وصول الفريق الأممي لمراقبة وقف إطلاق النار في الحديدة

قطر ترحب بقرار مجلس الأمن حول اليمن



عواصم – وكالات

رحبت دولة قطر بقرار مجلس الأمن رقم 2451 حول اليمن القاضي بوقف إطلاق النار وتفعيل ما تم التوصل اليه من اتفاقات وتعهدات في مفاوضات استوكهولم.

واعتبرت وزارة الخارجية - في بيان أمس- أن من شأن هذا القرار في حال التزام كافة الأطراف به تخفيف وطأة المأساة الانسانية غير المسبوقة التي يعاني منها الشعب اليمني الشقيق.

وجدد البيان دعوة دولة قطر جميعَ أطراف الصراع في اليمن إلى الالتزام بالقانون الدولي وتمكين المنظمات الدولية من القيام بدورها كما دعا أطراف الصراع للاضطلاع بمسؤوليتها تجاه المدنيين وحمايتهم وتيسير سبل الحماية والحد الأدنى من حقوق العيش لهم.

وشكر البيان المملكة المتحدة على دورها الفعّال في إصدار هذا القرار المهم وجدد موقف دولة قطر الداعي إلى حلّ وتسوية سياسية في اليمن «بعد أن أثبتت الأيام أن الحسم العسكري ليس ممكنا وأن الإمعان في الخيار العسكري لن يجرّ إلا المزيد من الويلات والخراب على اليمن الشقيق وشعبه».

ووصل الجنرال الهولندي باتريك كامرت كبير المراقبين المدنيين للأمم المتحدة المكلفين تعزيز الهدنة في مرفأ الحديدة اليمني الاستراتيجي، السبت إلى عدن في جنوب البلاد، في آخر محاولات المجتمع الدولي إرساء السلام في البلد الذي يقسمه النزاع.

ويأتي وصوله غداة قرار مجلس الامن الدولي بإجماع دوله ارسال مراقبين مدنيين الى اليمن بهدف تأمين العمل في ميناء الحديدة الاستراتيجي والاشراف على اجلاء المقاتلين من هذه المدينة.

ومن المقرر أن يلتقي قادة يمنيين في عدن قبل أن يتوجه إلى صنعاء ثم إلى الحديدة وهما مدينتان تخضعان لسيطرة المتمردين الحوثيين.

ويسيطر الحوثيون على الحديدة التي تعرضت لهجوم كبير من قبل القوات الحكومية التي يدعمها التحالف السعودي الإماراتي.

وتدخل عبر ميناء الحديدة غالبية المساعدات والمواد الغذائية التي يعتمد عليها ملايين السكان، في بلد يواجه نحو 14 مليونا من سكانه خطر المجاعة، وفقا للأمم المتحدة.

لكن جهودا دبلوماسية مكثفة وصلت ذروتها بعقد مباحثات سلام في السويد، أسفرت عن وقف القتال في المدينة الساحلية الاستراتيجية لتتفق الأطراف المتحاربة على هدنة دخلت حيز التنفيذ الثلاثاء.

كما صادق القرار الذي تبنته دول المجلس الـ 15 وأعدته المملكة المتحدة على ما تحقق في مباحثات السويد.

ومن الممكن أنّ يتكون فريق المراقبة من 30 إلى 40 مراقبا بحسب دبلوماسيين، وهو مكلف بهدف «تأمين العمل في ميناء الحديدة الاستراتيجي والإشراف على إجلاء المقاتلين من هذه المدينة» الساحلية.

ولكامرت تاريخ كبير في بعثات الأمم المتحدة، إذ قاد بين 2000 و2002 بعثة الأمم المتحدة في اثيوبيا واريتريا. وفي 2005 تولى رئاسة بعثة الأمم المتحدة في جمهورية الكونغو الديموقراطية بعدما تولى مهمات مماثلة في كمبوديا والبوسنة والهرسك.

والنص الذي عدل مرارا هذا الاسبوع بناء على طلب الولايات المتحدة وروسيا والكويت، «يشدد على الاحترام الكامل من جانب جميع الاطراف لوقف اطلاق النار الذي أعلن في محافظة الحديدة». ويجيز للامم المتحدة «ان تعد وتنشر، لفترة أولية تمتد 30 يوما اعتبارا من تاريخ تبني القرار، بعثة للبدء بعمل مراقبة» بقيادة الجنرال الهولندي المتقاعد باتريك كامارت.

واعتبر رئيس الوفد المفاوض عن الحوثيين محمد عبد السلام ليل الجمعة القرار الأممي «خطوة مهمة نحو وقف العدوان وفك الحصار»، في إشارة إلى التدخل العسكري بقيادة السعودية في 2015 لدعم الحكومة اليمنية المعترف بها دوليا، والحصار المفروض على الموانئ البحرية والجوية في اليمن.

من جهتها، جددت حكومة الرئيس اليمني عبد ربه منصور هادي في بيان أصدرته ليل الجمعة «التزامها بكل ما ورد في اتفاق ستوكهولم».

ويشهد اليمن منذ 2014 حربًا بين المتمرّدين الحوثيين والقوات الموالية للحكومة، تصاعدت مع تدخل السعودية على رأس تحالف عسكري في مارس 2015 دعما للحكومة المعترف بها دولياً بعد سيطرة المتمردين على مناطق واسعة بينها صنعاء. وأوقع النزاع في اليمن منذ مارس 2015 أكثر من 10 آلاف قتيل، بحسب منظّمة الصحة العالمية. إلا أن منظمات الدفاع عن حقوق الإنسان تؤكد أن العدد الفعلي للقتلى يمكن أن يكون 5 أضعاف الحصيلة المعلنة.

وأسفر النزاع الدائم عن أزمة إنسانية بالغة التعقيد وضعت نحو 14 مليون يمني على حافة المجاعة.

موجة الاحتجاجات تتواصل في عدة مدن سودانية

وكالات – لوسيل

تجددت موجة الاحتجاجات المنددة بالأوضاع الاقتصادية والغلاء، أمس، في المدن السودانية الثلاث، بربر (شمال)، والجزيرة آبا، والرهد (جنوب)، وفي الأبيض عاصمة ولاية شمال كردفان.

وأفاد شهود عيان أن المحتجين في مدينة الرهد، أحرقوا مقر حزب «المؤتمر الوطني» الحاكم، كما أحرقوا مقر الحزب الحاكم في الأبيض.

ورشحت أنباء عن إعلان حالة الطوارئ في ولاية شمال كردفان.

وفي الجزيرة آبا، التي تعتبر المعقل الرئيسي لطائفة الأنصار التي يتزعمها الصادق المهدي، اندلعت احتجاجات عقب تشييع مواطن قتل في احتجاجات الجمعة.

وفي مدينة بربر تجددت الاحتجاجات لليوم الثالث على التوالي، وفق ما أفاد به شهود عيان.

وفي وقت سابق، السبت، أصدر الرئيس السوداني عمر البشير قرارا بتعيين العميد أمن مبارك محمد شمت واليا لولاية القضارف (شرق)، التي تشهد احتجاجات منددة بتدهور الأوضاع الاقتصادية منذ الخميس. وفقا لوكالة السودان الرسمية للأنباء.

ويأتي قرار تعيين الوالي الجديد عقب مصرع والي القضارف السابق في حادث سقوط طائرة في 9 ديسمبر الجاري.

وعقب إعلان حالة الطوارئ في ولاية النيل الأبيض (جنوب)، ارتفعت أعداد الولايات السودانية المعلنة في بعض مدنها حالات طوارئ، عقب موجة احتجاجات تشهدها البلاد منذ الأربعاء، إلى أربع ولايات من جملة 18 ولاية.

كما فرضت السلطات الأمنية حالة الطوارئ في مدينتي دنقلا (شمال) والقضارف، إلى جانب عطبرة.

واتسعت دائرة الاحتجاجات في السودان، الجمعة الماضي، المنددة بالأوضاع الاقتصادية المتردية وغلاء الأسعار، في مدينتي ربك (مركز ولاية النيل الأبيض)، والأبيض (مركز ولاية شمال كردفان)، جنوب العاصمة الخرطوم، وعطبرة (ولاية نهر النيل/ شمال).

وأبلغ شهود عيان من «ربك» أن المحتجين أحرقوا مقر المؤتمر الوطني (الحزب الحاكم)، والبوابة الجنوبية لمقر أمانة الحكومة.

فيما أفاد شاهد عيان آخر، أن الاحتجاجات اندلعت في «الأبيض»، وأن الشرطة فرقت المتظاهرين بالغاز المسيل للدموع.

وشهدت أحياء متفرقة من الخرطوم، صباح الجمعة، احتجاجات عنيفة ضد تردي الأوضاع المعيشية وغلاء الأسعار.

وأعلنت السلطات في وقت لاحق تعطيل الدراسة لكل المراحل بالخرطوم «إلى أجل غير مسمى».

ومنذ الأربعاء، تشهد مدن سودانية تظاهرات توسعت الخميس، ما أسفر عن مقتل 8 أشخاص بولايتي القضارف (شرق)، ونهر النيل (شمال)، بحسب ما أعلنته السلطات.

ويعاني السودان أزمات في الخبز والطحين والوقود وغاز الطهي، نتيجة ارتفاع سعر الدولار مقابل الجنيه في الأسواق الموازية (غير الرسمية)، إلى أرقام قياسية تجاوزت أحيانا 60 جنيها مقابل الدولار الواحد.

أمير مغربي: مقتل خاشقجي كشف فشل الثورة المضادة

وكالات – لوسيل

قال الأمير هشام، ابن عم العاهل المغربي محمد السادس، إن مقتل الصحفي السعودي جمال خاشقجي كشف فشل الثورة المضادة التي اعتمدتها بعض دول الخليج ومصر.

وقال في مقابلة له مع القناة الفرنسية (فرانس 24) ليلة الجمعة، إن «مقتل خاشقجي كشف، بالإضافة إلى انتهاك حقوق الإنسان، فشل الثورة المضادة التي اعتمدتها بعض دول الخليج ومصر».

ولفت مولاي هشام إلى أن «النظام السعودي يمر بمرحلة صعبة جدا بعد قضية مقتل الصحفي السعودي جمال خاشقجي».

وذكر بـ «محاولات وسياسة دول الخليج ضد قطر، وفي وقت سابق في اليمن، وأن مقتل خاشقجي بين استحالة استمرار هذه الدول في هذا النهج».

وأوضح أن «الثورة المضادة المعتمدة من طرف النظام السعودي تتمثل في تمركز السلطة، ومحاولة تصديرها، وهو ما وقع في مصر، وفي ليبيا عبر خليفة حفتر».

وطالب مولاي هشام بإعفائه من لقب الأمير، في سابقة من نوعها في تاريخ بلاده. وأردف أنه لم يتلق جوابا عن طلبه.

وأثارت جريمة قتل خاشقجي داخل قنصلية بلاده في إسطنبول مطلع أكتوبر الماضي، غضبا عالميا ومطالبات مستمرة بالكشف عن مكان الجثة، ومن أمر بقتله.

وبعدما قدمت تفسيرات متضاربة، أقرت الرياض بأنه تم قتل خاشقجي وتقطيع جثته داخل القنصلية إثر فشل مفاوضات لإقناعه بالعودة إلى المملكة.

وأصدر القضاء التركي في 5 ديسمبر الجاري، مذكرة توقيف بحق النائب السابق لرئيس الاستخبارات السعودي أحمد عسيري، والمستشار السابق لولي العهد سعود القحطاني، على خلفية جريمة قتل خاشقجي.

والأمير هشام هو نجل الأمير عبد الله شقيق الملك الراحل الحسن الثاني، وسبق له أن أصدر كتاب «يوميات الأمير المنبوذ» الذي تحدث فيه عن سيرته الذاتية وعن علاقته بعمه الملك الراحل الحسن الثاني، وعن رفيق دراسته ابن عمه الملك الحالي محمد السادس.

مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥

الجهة	رقم المناقصة / المزايدة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإقفال
وزارة الصحة العامة	مناقصة رقم 1936-2018	توريد وتسليم زجاجيات ومستهلكات لقسم الكيمياء بإدارة مختبرات الأغذية المركزية لمزيد من التفاصيل: www.MOPH.gov.qa الإعلانات	500.00 خمسمائة ريال قطري لا غير	10,000.00 عشرة الاف ريال قطري لا غير	مظروفين	الأحد 13 يناير 2019 قبل الساعة 12:00 ظهراً
وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 2018/1940	مناقصة صيانة وتشغيل أجهزة التكييف المركزي بإدارات مختلفة بوزارة الداخلية لمدة ثلاث سنوات	900 بطاقة بنكية	90,000 ر.ق	نظام المظروف الواحد	الاثنين 2019/01/21
KAHRAMAA كهرماء المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم LTC/1376/2018	تقديم خدمات التشغيل والتفتيش والصيانة للعدادات تشترى مستندات المناقصة عن طريق موقع كهرماء الإلكتروني km.qa	4,000 ر.ق	400,000 ر.ق	مظروفين (فني + تجاري)	2019/01/13

لمزيد من التفاصيل: يرجى الرجوع للموقع الموحد للمشتريات الحكومية https://monaqasat.mof.gov.qa

بحضور الشيخ جوعان

وزير الثقافة يتوج الفائزين في مهرجان داربي قطر الدولي



الدوحة – قنا

بحضور سعادة الشيخ جوعان بن حمد آل ثاني رئيس اللجنة الأولمبية القطرية نظم نادي السباق والفروسية مساء أمس، منافسات السباق السابع عشر في الموسم الحالي في ختام مهرجان داربي قطر الدولي الذي أقيم على مدار يومين بالمضمار العشبي للنادي بالريان، وعقب انتهاء السباق قام سعادة صلاح بن غانم العلي وزير الثقافة والرياضة بتتويج الفائزين بالمراكز الأولى في الأشواط من الخامس وحتى التاسع. وفاز المهر الأحمر «فل مون» ملك عبدالله حسن علي العبد الملك بلقب داربي قطر (الفئة الأولى) للخيل المهجنة الأصيلة الدرجة 1، بعد فوزه بالمركز الأول في الشوط الرئيسي (التاسع) بزمن قدره 17ر02ر1 دقيقة في مسافة 2000 متر وتبلغ جائزته المالية 500 ألف دولار.

وشهد أول أشواط السباق فوز المهر الأزرق «أربد» ملك مربط الجريان بالمركز الأول المخصص للخيل العربية الأصيلة (إنتاج محلي) المبتدئة والفائزة بسباق لمسافة 1850 مترا، وحقق زمنا قدره 43ر06ر2 دقيقة. ونجح المهر الأشقر «حالول» ملك الشقب في الفوز بالمركز الأول في الشوط الثاني المخصص للخيل المهجنة الأصيلة مبتدئة (الدرجة 6) لمسافة 1850 مترا، وبزمن قدره 93ر54ر1 دقيقة. وتمكنت المهرة الحمراء «ريم بروق» ملك مربط بروق من الفوز بالمركز الأول في الشوط الثالث المخصص للخيل المهجنة الأصيلة (إنتاج محلي) تكافؤ لمسافة 1600 متر، وحققت زمنا قدره 16ر38ر1 دقيقة.

وفاز الحصان الأحمر «هيدرو كاسيد» ملك خليفة بن شعيل الكواري بالمركز الأول في الشوط الرابع المخصص للخيل المهجنة الأصيلة تكافؤ الدرجة 3 لمسافة 1400 متر، وحقق زمنا قدره 59ر22ر1 دقيقة. وأحرز المهر الأحمر «الجنود» ملك خليفة بن شعيل الكواري المركز الأول في الشوط الخامس المخصص للخيل العربية الأصيلة (إنتاج محلي) عمر 3 سنوات فقط لمسافة 1600 متر، وحقق زمنا قدره 15ر47ر1 دقيقة.

وفاز الحصان الأحمر «سُرّ مَن رأى» ملك الشيخ فيصل بن حمد بن جاسم بن ثاني آل ثاني بالمركز الأول في الشوط السادس على داربي قطر للخيل المهجنة الأصيلة (إنتاج محلي) لمسافة 1850 مترا وحقق زمنا قدره 28ر59ر1 دقيقة. وظفر الحصان الأزرق «أمير الشام» ملك الشقب بلقب داربي قطر للخيل العربية الأصيلة الفئة الثالثة عمر 3 سنوات فقط بعد فوزه بالمركز الأول في الشوط السابع وحقق زمنا قدره 67ر44ر1 دقيقة في مسافة 1600 متر. وفاز المهر الأشقر «رجم» ملك الشقب بالمركز الأول في الشوط الثامن ليهدي الشقب لقب داربي قطر (الفئة الثانية) للخيل العربية الأصيلة لمسافة 2000 متر وحقق زمنا قدره 23ر13ر1 دقيقة. وشهد سباق المسيلة (التراثي) فوز الخيال صلاح قاسم محمد اليافعي على الجواد «بيان» بالمركز الأول بعد تفوقه في السباق النهائي على الخيال مشعل عبداللطيف خلف المهندي الذي حل في المركز الثاني على الجواد «مجدان»، وجاء ثالثا الخيال ناصر حمد مبارك الهاجري على الجواد «مسنون»، ورابعا الخيال سلمان فهد سلمان الهاجري على الجواد «منيف».

وقام سعادة صلاح بن غانم العلي وزير الثقافة والرياضة بتتويج الفرسان الفائزين بالمراكز الأربعة الأولى خاصة أن هذا النوع من السباقات يحظى بمتابعة جماهيرية كبيرة في ظل الطبيعة التي يتمتع بها، وهناك دعم دائم من نادي السباق والفروسية لسباق المسيلة التراثي ولهذا يقام في كل السباقات الكبيرة والمناسبات ذات الأهمية الخاصة بالنادي.

ومن ناحيته أبدى عيسى محمد المهندي رئيس نادي السباق والفروسية ارتياحه للأجواء المميزة التي خرج بها داربي قطر الدولي الذي أسدل الستار على فعالياته. وقال المهندي في تصريحاته عقب التتويج، إن الداربي كان مميزا للغاية ويتضح ذلك من المشاركات الخارجية والمحلية القوية جدا في كل أشواطه. وحول النتائج التي جاءت عكس التوقعات.. قال رئيس نادي السباق والفروسية: «بالفعل النتائج جاءت بعيدا عن التوقعات، وهو أمر رائع أضفى مزيدا من الإثارة على السباقات، خاصة أن الانتصار جاء لحساب خيل قطرية على حساب الخيل القوية جدا القادمة من الخارج». وحول خروج الداربي بشكل مميز.. قال رئيس نادي الفروسية، كل الأمور كانت على مايرام على الرغم من الضغط الشديد خلال الفترة الماضية.

بالاس يصعق سيتي.. وليفربول يحتفظ بالمقدمة



لندن – رويترز

سقط مانشستر سيتي لأول مرة على أرضه في الدوري الإنجليزي الممتاز لكرة القدم في ثمانية أشهر بعد هزيمته المفاجئة 3-2 أمام كريستال بالاس أمس ليتأخر فريق المدرب بيب جواردیولا حامل اللقب بأربع نقاط عن ليفربول المتصدر. ويأتي سيتي، الذي انتصر في جميع مبارياته التسع في الدوري قبل أمس السبت، في المركز الثاني برصيد 44 نقطة ولدى ليفربول، الذي انتصر 2 - صفر على مستضيفه ولفرهامبتون واندرارز الجمعة، 48 نقطة.

ومنح إيلكاي جندوجان لاعب وسط ألمانيا التقدم لسيتي في الدقيقة 27 بعدما قابل تمريرة فابيان ديلف العرضية بضربة رأس في الشباك. لكن جيفري شلوب أدرك التعادل لبالاس بتسديدة منخفضة في الزاوية البعيدة ثم صعق أندروس تاونسند الجماهير بإستاد الاتحاد بتسديدة مباشرة مذهلة. وقابل تاونسند محاولة برناردو سيلفا لإبعاد الكرة بضربة رأس بتسديدة صاروخية من 30 مترا في مرمى الحارس إيدرسون. وتقدم بالاس 3 - 1 بضربة جزاء من لوكا ميليفويفيتش في الدقيقة 51 بعد تدخل من كايل ووكر ضد ماكس ماير داخل منطقة الجزاء.

وأشرك جواردیولا البديلين سيرجيو أجويرو وكيفن دي بروين وقلص لاعب الوسط البلجيكي الفارق قبل خمس دقائق من النهاية عندما سقطت تمريرته العرضية خلف فيسنتي جايتا حارس بالاس في الشباك. وأهدر جابرييل جيسوس فرصة في الوقت المحتسب بدل الضائع، إذ وضع تمريرة دي بروين العرضية فوق العارضة من مدى قريب ليسقط سيتي على أرضه لأول مرة منذ هزيمته في قمة مانشستر في السابع من أبريل.

وحصد فريق المدرب روي هودجسون نقطة واحدة من آخر ست مباريات خارج أرضه ولم يفز على أرض سيتي منذ 1990.



كلوب: ليفربول يحتاج إلى 105 نقاط ليحرز اللقب

ولفرهامبتون – رويترز:

قال يورجن كلوب مدرب ليفربول إن فريقه ربما يحتاج إلى تجاوز حصيلة مانشستر سيتي القياسية من النقاط ليحرز لقب الدوري الإنجليزي الممتاز لكرة القدم بعد أن ضمن الفوز 2-صفر خارج الديار على ولفرهامبتون واندرارز أمس الأول واستمراره على القمة خلال فترة عيد الميلاد، وهز محمد صلاح وفيرجيل فان ديك الشباك ليوسع ليفربول الفارق لأربع نقاط مع سيتي.

ويملك ليفربول، الذي تصدر الدوري الممتاز في ثلاث مرات سابقة دون أن يحرز اللقب، 48 نقطة من 18 مباراة وحقق فريقان فقط - تشيلسي في 2005-2006 وسيتي الموسم الماضي - نقاطا أكثر في هذه المرحلة من الموسم. وفاز سيتي باللقب الموسم الماضي برصيد قياسي بلغ 100 نقطة لكن حدة المنافسة على القمة هذا الموسم جعلت كلوب يعتقد أن فريقه ربما يحتاج نقاطا أكثر. وقال كلوب «الكل يسألني عن الموقف، عن الوجود في المركز الأول في الترتيب وأن في آخر أربع مرات تصدر فيها فريق الجدول في عيد الميلاد فاز بالدوري، لكن هل كانت المنافسة بهذه الحدة.. حتى الآن يبدو الموسم استثنائيا، 48 نقطة قبل عيد الميلاد شيء لا يصدق». وأضاف «لكن هناك أندية أخرى. تشيلسي ومانشستر سيتي وتوتنهام وارسنال سيفوزون على الأرجح، وسيتجاوز رصيدهم 40 نقطة، لا أحد يهدر نقاطا من المركز الأول إلى الخامس.. ربما نحتاج إلى 105 نقاط لنحصل على اللقب، لا أحد يدري».

ولدى توتنهام هوتسبير صاحب المركز الثالث 39 نقطة قبل مواجهته ضد إيفرتون، بينما يملك تشيلسي الرابع 37 نقطة قبل أن يستضيف ليستر سيتي. وبُنيت مسيرة ليفربول هذا الموسم على دفاع صلب استقبل سبعة أهداف فقط في الدوري حتى الآن بفضل روعة المدافع الهولندي فان ديك.

لاتسيو يهزم كالياري ليضع حدا لغيابه عن الانتصارات

ميلانو – رويترز

فاز لاتسيو 3 - 1 على كالياري في دوري الدرجة الأولى الإيطالي لكرة القدم أمس ليضع حدا لمسيرة من سبع مباريات بلا أي انتصار في جميع المسابقات، ومنح لاعب الوسط سيرجي ميلينكوفيتش-سافيتش التقدم لأصحاب الأرض مبكرا بهدفه الثاني هذا الموسم، والأول منذ سبتمبر، عندما تابع الكرة إلى الشباك بعد أن تصدى اليسيو كرانيو حارس كالياري لتسديدة خواكين كوريا في الدقيقة 12. وضاعف المدافع فرانشيسكو أتشيربي، الذي ألغي له هدف في الوقت المحتسب بدل الضائع أمام أتالانتا يوم الإثنين الماضي بداعي التسلل بعد تدخل حكم الفيديو المساعد، النتيجة بعد 11 دقيقة أخرى، ووضع الكرة داخل المرمى بعد أن تصدى كرانيو لمحاولته الأولى.

وأنهى سيناد لوليتش انطلاقة تشيرو إيموبيلي في الشباك ليسجل الهدف الثالث في منتصف الشوط الثاني قبل أن يقلص جواو بيدرو الفارق لكالياري من ركلة جزاء في الوقت المحتسب بدل الضائع، ويملك لاتسيو 28 نقطة.

مدربو أندية أسكتلندية منزعجون من فقدان لاعبي أستراليا

ملبورن – رويترز

انتقد بريندان رودجرز مدرب سيلتيك ونيل لينون مدرب هايبرنيان الاتحاد الأسترالي لكرة القدم لطلبه من الناديين السماح للاعبين الأستراليين بين صفوفهما بالانضمام لمعسكر أستراليا التدريبي بعد عيد الميلاد استعدادا لكأس آسيا التي تنطلق الشهر المقبل. وقال رودجرز إن الاتحاد الأسترالي لكرة القدم أصر على وجود توم روجيتش في دبي بحلول 27 ديسمبر قبل البطولة التي تقام في الفترة من الخامس من يناير إلى أول فبراير في الإمارات، وهو ما سيحرم سيلتيك من لاعب الوسط خلال القمة أمام رينجرز في 29 ديسمبر.

وأبلغ رودجرز وسائل إعلام بريطانية «نأمل في الوصول لحل. في هذه اللحظة سيخوض مباراته الأخيرة معنا خارج الديار ضد أبردين ثم يسافر للانضمام للمنتخب الأسترالي يوم 27 وهو ما يعني أننا سنفقده في المباراة الأخيرة (قبل العطلة الشتوية)». وأضاف «هذا ليس شيئا نشعر بالسعادة حياله لأننا نريد العمل مع الاتحادات. تحدثت إلى المدرب جراهام أرنولد وأمضيت يومين في محاولة ضمان أن تظل العلاقات جيدة بين المنتخبات الوطنية والأندية». وتابع «لكن هذا يتم عبر العمل معا وما هو الأفضل لكل لاعب. نشعر بأن توم يمكنه اللعب يوم 29 ثم يسافر بعد المباراة للانضمام للمنتخب الأسترالي يوم 30 وسيظل أمامه أسبوع تقريبا قبل أول لقاء لفريقه». وتستهل أستراليا مشوار الدفاع عن لقب كأس آسيا ضد الأردن في السادس من يناير.

«هواوي» تطلق هاتف «بورشه ديزاين» حصريا في قطر

الدوحة – لوسيل

كشفت مجموعة هواوي لأعمال المستهلكين عن هاتف PORSCHE RS 20 DESIGN HUAWEI Mate الحصري للعملاء في قطر خلال حفل إطلاق أقيم في بلاك أوركيد في فندق موندريان الدوحة. وحضر حفل الإطلاق كبار الشخصيات وعشاق الهواتف من كافة أنحاء البلاد.

هاتف بورشه ديزاين هو أحدث هاتف ذكي فاخر تم تصميمه لفئة خاصة ممن يتحلّون بالجرأة ويبحثون عن هواتف بميزات خارقة لكن تتصف بالحداثة والعملية في الوقت ذاته. ويقدم PORSCHE DESIGN HUAWEI Mate RS 20 كونه الجهاز الرابع في سلسلة الأجهزة التي تلته التكنولوجيا الفائقة والتصميم المثالي.

قال إيان لي، المدير العام لمجموعة هواوي لأعمال المستهلكين في الشرق الأوسط والعديد من البلدان: «تفخر هواوي بكونها رائدة في مجال ابتكار الأجهزة المصممة لمن يرغبون باستخدام التكنولوجيا لمواكبة الحياة السريعة. وقد تجاوزت شركة هواوي كافة الصعاب وحققت اليوم معياراً هاماً في المجال لتصميم ولون الأجهزة الثورية الجديدة، وخصوصاً بالنسبة لعملائنا في قطر ممن يبحثون ليس فقط عن أحدث التقنيات وإنما أيضاً عن الأجهزة الأكثر حصرية، حيث تركز إستراتيجية الذكاء الاصطناعي الجديدة على تطوير الأجهزة الذكية إلى أجهزة أكثر ذكاءً من خلال بناء قدرات شاملة تدعم تطوير المعالجات والأجهزة والسحابة».

يُعتبر هاتف بورشه ديزاين الهاتف المثالي لقطر، حيث يحب المستهلكون السلع الفاخرة. قطر هي أحد أغنى البلدان في العالم ويُنفق سكان قطر على السلع والتجارب الفاخرة أكثر من أي بلد آخر في المنطقة. أظهر استفتاء أجرته أمريكان إكسبريس الشرق الأوسط في عام 2016، أن أكثر من 4 آلاف دولار أمريكي في الشهر تنفق على الترف والفخامة أي ما يعادل حوالي 12% من متوسط دخل الأسرة.

ومن جانبه علّق السيد سلمان جاسم الدرويش، رئيس المجلس والمدير التنفيذي لمركز بورشه في الدوحة: «يتمتع هاتف Porsche Design Huawei RS 20 Mate الفاخر بالتصميم الراقي من علامة بورشه ديزاين والتكنولوجيا المتطورة والخصائص المبتكرة التي تشتهر بها علامة هواوي. ونحن فخورون جداً في بورشه ديزاين وسعداء بهذا التعاون الذي أتاح لنا أن نقدم التكنولوجيا المبتكرة والحصرية لعشاق المنتجات الفاخرة من نخبة زبائننا. ونحن على ثقة تامة بأن عملاءنا سيعبرون عن حبهم للفخامة ويبرزون بين الجميع مع تصميم بورشه ديزاين في هذا الهاتف الجديد».





بمناسبة إطلاق القمر الصناعي «سهيل سات 2»

Ooredoo تكرم فريق عمل سهيل سات

الدوحة – لوسيل

استقبل سعادة الشيخ عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني، رئيس مجلس ادارة Ooredoo، السيد علي بن أحمد الكواري، الرئيس التنفيذي لشركة سهيل سات وفريق العمل الذي ساهم في إطلاق القمر الصناعي سهيل 2 بنجاح، حيث رحب الشيخ عبدالله بالفريق بحضور عدد من كبار المسؤولين في Ooredoo، وقد تم تقديم التهاني لفريق عمل «سهيل سات» وتكريمهم على هذا الإنجاز الهام.

وتعليقاً على إنجاز «سهيل سات»، قال سعادة الشيخ عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني، رئيس مجلس إدارة Ooredoo: «يمثل إطلاق سهيل سات 2 خطوة كبيرة وإنجازاً هاماً لدولة قطر وهو يعد بالتأكيد ثمرة جهود كبيرة بذلتها شركة سهيل سات، كما أن هذا الإنجاز يبرهن على حجم القدرات والخبرات المحلية الكبيرة التي تتمتع بها الشركات القطرية. ونحن في Ooredoo وبصفتنا شركة عالمية نشأت في قطر، يسعدنا الترحيب بفريق سهيل سات وتهنئتهم على نجاحهم المميز».

ويعد «سهيل سات 2» قمراً صناعياً قطرياً كان قد تم إطلاقه يوم 15 نوفمبر 2018 على متن صاروخ سبيس إكس فالكون 9 من مركز كينيدي للفضاء في ولاية فلوريدا الأمريكية. ويمتلك «سهيل سات 2» نظاماً معيارياً ثابتاً ذا قدرة عالية ومرنة لمجموعة واسعة من التطبيقات، كما يوفّر سعة النطاق «كيه يو» لدعم البث المتزايد للمناطق المجاورة في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

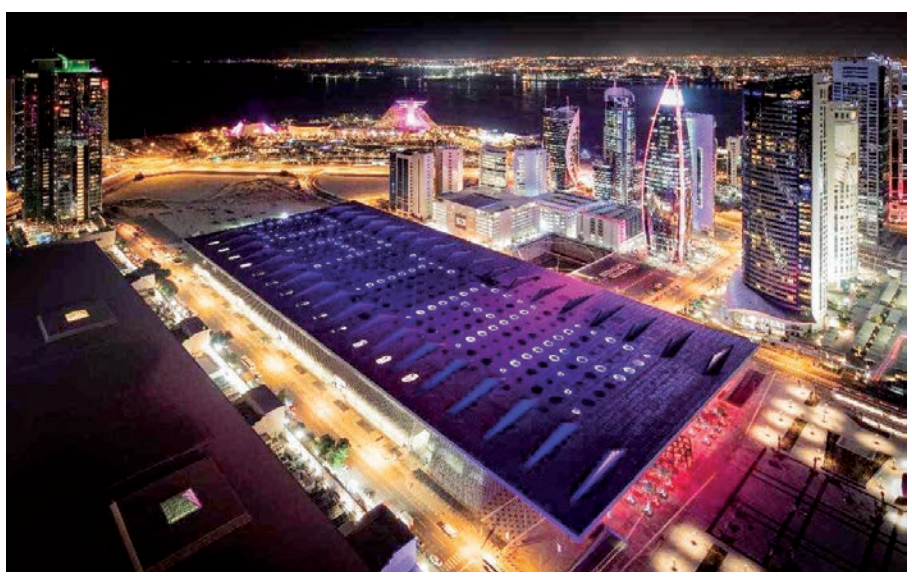
«الدوحة للمعارض والمؤتمرات» يحتفل باليوم الوطني

الدوحة – لوسيل

تألقت واجهاته بإضاءة خاصة تحاكي العلم، وعكست أنوار سقفه بكلمة قطر، وفتحت أبواب مواقفه مجانا للزوار لتمكينهم من المشاركة في فعالياته احتفالا باليوم الوطني لدولة قطر والذي صادف يوم الثلاثاء الماضي، قام مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات بتشغيل إضاءة خاصة تنعكس على كافة واجهاته الزجاجية لتحاكي ألوان العلم القطري، كما تمت برمجة الأنوار الموجودة في الفتحات السماوية في سقف البناء لتعكس كلمة قطر باللغة الإنجليزية لتكون ظاهرة لكل من يشاهد المبنى ليلا، سواء من الطائرات المارة أو الطوابق المرتفعة في الأبراج، مما يشكل مشهدا إبداعيا يخطف الأنفاس والأنظار.

وتزين محيط المركز بالأعلام القطرية إضافة لأعلام الشعار الرسمي لليوم الوطني، وتم إلصاق ستيكرات تجاوزت مساحتها الـ 100 متر مربع بالتصميم الرسمي لاحتفالات اليوم الوطني، التي تم أيضا تشغيلها على كافة شاشات مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.

كما تم في ذلك اليوم المميز فتح أبواب المواقف المدفوعة للسيارات مجانا أمام الزوار، حيث علقت الإدارة على هذه المبادرة: «نحن سعداء بأننا قمنا بمنح الزوار الذين رغبوا بالاستمتاع بحضور العروض والفعاليات التي تقيمها الدولة في شارع الكورنيش دون أن يقلقوا من عدم توفر مواقف كافية، إذ إن مواقفنا المكيفة والمخدومة قد وفرت 2800 مكان آمن لسياراتهم ودون أي تكلفة». واستضاف مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات حتى الآن أكثر من مائة من المعارض والفعاليات الكبرى، إضافة لأكثر من 200 اجتماع وورشة عمل، وأكثر من مليون ونصف المليون من الزوار الذين عبر العديد منهم عن إعجابهم بالمركز وخدماته والفعاليات المستضافة فيه. علما بأن قرب افتتاح محطة المترو الملاصقة للمركز والتي تحمل اسمه، ستساهم بشكل إيجابي في زيادة أعداد الزوار ومنحهم تجربة إضافية مميزة.



«فودافون» تختتم النسخة الأفضل في تاريخ احتفالاتها باليوم الوطني

الدوحة – لوسيل

اختتمت «فودافون قطر» باقة من الأنشطة المدهشة التي امتدت على مدار خمسة أيام احتفالًا باليوم الوطني لدولة قطر. وهذه هي أكبر احتفالات تساهم فيها شركة فودافون قطر باليوم الوطني للدولة عبر سلسلة من الفعاليات لعدة أيام متصلة.

وتنوعت الاحتفالات بين الأنشطة التي دمجت بين الثقافة والتكنولوجيا في «قرية فودافون» وصولًا إلى عرض الطائرات المسيَّرة التي شاركت فيه 300 طائرة بدون طيّار، لتؤكد فودافون قطر مرة أخرى التزامها بتيسير خدمات الاتصالات على مستوى الدولة والإسهام في جعل قطر واحدة من أكثر دول العالم تطورًا في مجال التكنولوجيا.

وباعتبارها الشريك الاستراتيجي للاتصالات في احتفالات الحي الثقافي «كتارا»، نشرت «فودافون قطر» شبكة الجيل الخامس في «كتارا» التي تعتبر واحدة من أكثر الوجهات الترفيهية التي يرتادها أفراد المجتمع في قطر لتتيح بذلك الفرصة أمام آلاف الزوار للاستمتاع بسرعات الاتصال الفائقة التي توفرها شبكة الجيل الخامس قبل إطلاقها تجاريًا في عام 2019. وكانت «قرية فودافون» من أبرز مظاهر الاحتفال باليوم الوطني لدولة قطر في كتارا، حيث وفرت أنشطتها ألوانًا شتى من الترفيه للعائلات وهواة الألعاب الإلكترونية ومحبي الثقافة. وتنوعت هذه الأنشطة بين الألعاب التقليدية، وعروض السيارات الكلاسيكية، والألعاب الالكترونية المتصلة عبر شبكة الجيل الخامس من فودافون وغيرها من الأنشطة.

وفي تناغم مذهل بين الموسيقى والأضواء والأداء الاستعراضي، استمتع الآلاف من الحضور خلال اليوم الوطني بعرض للطائرات المسيّرة شاركت فيها 300 طائرة بدون طيار، وأوبريت بعنوان «مواطن ومقيم: يد واحدة».

وفي هذا الصدد، قال الشيخ حمد بن عبدالله بن جاسم آل ثاني، الرئيس التنفيذي لشركة فودافون قطر: «كما هي الحال في كل عام، كان من المهم لنا أن ننضم إلى أبناء المجتمع لنحتفل ببلدنا ونفخر بماضيها ومستقبلها الطموح. قطر دولة يافعة، ولها طموحات مستقبلية لا حصر لها. وفي فودافون قطر، نلتزم بأن نكون متواجدين في كل خطوة على الطريق، وأن نستمر في الاستثمار في بنيتنا التحتية على أعلى طراز، ما من شأنه أن يسرّع الخطى نحو تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030 وتحسين حياة الناس وعملهم. نتطلع إلى تحقيق العديد من الإنجازات المستقبلية معًا».

وبهذه المناسبة، قال سعادة الدكتور خالد بن إبراهيم السليطي المدير العام للمؤسسة العامة للحي الثقافي كتارا: "كعادتها في التميز قدمت كتارا طيلة تسعة أيام برنامجا احتفاليا جذّابا سعت من خلاله الى تحقيق التثقيف والترفيه في أجواء وطنية مفعمة بالبهجة وهو ما من شأنه أن يعزز مشاعر الوفاء و الولاء لهذا الوطن الحبيب". وأضاف ان كتارا تعمل باستمرار على تجديد فعالياتها وما تقدمه للجمهور بشكل متواصل ومن هذه الفعاليات المبتكرة كان اوبريت مواطن ومقيم يد واحدة.



صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

24 العدد 0966 - الأحد 16 ربيع الآخر 1440 هـ. 23 ديسمبر 2018 | www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa | Issue No 0966 - Sunday 23 December 2018

أسعار الذهب



	ريال
سعر الذهب عيار 24	147,12
سعر الذهب عيار 22	134,86
سعر الذهب عيار 21	128,73
سعر الذهب عيار 18	110,34
سعر الذهب عيار 14	85,82

اكتشاف كوكب مغطى بالأحجار الكريمة

ذكر موقع «Mysterious Universe» العلمي، أمس أن الباحثين اكتشفوا كوكبا لامعا فريدا من نوعه، ومغطى بالأحجار الكريمة، وأوضح بيان لجامعة «زيورخ» السويسرية، التي أشرفت على الدراسة، أن الكوكب يعرف رسميا باسم HD219134 b، ويقع على بعد 21 سنة ضوئية عن الأرض في كوكبة «كاسيوبيا». وقالت كارولين دورن، عالمة الفيزياء الفلكية بمعهد العلوم الحاسوبية في جامعة زيورخ «قد يكون الكوكب مثل الياقوت الأحمر والأزرق، لأن هذه الأحجار الكريمة هي أكاسيد ألنيوم شائعة على كوكب خارج المجموعة الشمسية».

أرقام وحقائق



4.5

مليار دولار قيمة علامة مانشستر يونايتد

توقع محللون في صناعة الرياضة أن تتجاوز القيمة المالية للعلامة التجارية لنادي مانشستر يونايتد 4.5 مليار دولار.. وكان النادي قد تصدر قائمة فوربس لأكثر أندية العالم قيمة في يونيو الماضي بثمن يبلغ 4.12 مليار دولار.. يذكر أن جنرال موتورز كانت قد وقعت عقداً مع يونايتد في 2012 لمدة سبع سنوات مقابل 559 مليون دولار لتصبح علامتها التجارية شيفروليه الراعي الرسمي لقميص النادي.

مريض يعزف على الجيتار أثناء جراحة في المخ

عزف فنان الجاز الجنوب أفريقي موسى مانزيني موسيقاه في أنحاء شتى من العالم لكنه قدم عرضا ليس له مثيل عندما داعب أوتار جيتاره وهو راقد للخضوع لجراحة في المخ، ويظهر مانزيني الذي يعزف عددا من الآلات ويحاضر في الجامعة في فيديو مصور أثناء الجراحة التي استمرت ست ساعات لاستئصال ورم في المخ، إذ يبدو راقدا على ظهره في غرفة العمليات محاطا بأفراد الطاقم الطبي ويعزف على أوتار الجيتار. وسمح ذلك للأطباء في مدينة دربان بجنوب أفريقيا بتحديد مناطق المخ التي يستخدمها مانزيني عند العزف حتى يحافظوا عليها ويعيدوا إلى أصابعه بعض الحركات التي تأثرت سلبا بالورم.

صاحب «حرب النجوم» يعود مجددا نهاية 2019

يعود المخرج الأمريكي ريان جونسون إلى أفلام الجريمة والدراما مجددا بعد فيلمه الأخير «حرب النجوم: الجيداي الأخير» (Star Wars: The Last Jedi) الذي صدر عام 2017، بواحد من أهم الأفلام المُنتظر عرضها في 2019، وهو فيلم «نايفز أوت» (knives out) المفترض عرضه يوم 27 نوفمبر 2019 بالتزامن مع إجازة عيد الشكر الأمريكي.

وفيلم «نايفز أوت» من إنتاج كلّ من ريان جونسون ورام بيرجمان، الذي قد شارك في إنتاج كل أعمال جونسون السابقة. تدور أحداث الفيلم حول محقق -يقوم بدوره دانيال كريج- يواجه قضية غامضة، ويشارك في بطولة الفيلم عدد كبير من النجوم مثل كريس إيفانز، وجيمي لي كورتيس، ومايكل شانون، وتوني كوليت، ولاكيث ستانفيلد.

عصير السبانخ يكافح تصلب الشرايين

أظهرت دراسة سويدية حديثة، أن تناول السبانخ في صورة عصير، بدلا من طهوها، هو أفضل طريقة للاستفادة من مضادات الأكسدة الموجودة بها، والتي تكافح تصلب الشرايين. الدراسة أجراها باحثون بجامعة «لينشوبينغ» السويدية، وأوضح الباحثون أن السبانخ تحتوي على مستويات عالية من مادة اللوتين الطبيعية المضادة للأكسدة، وهي عبارة عن أصباغ طبيعية تُكسب السبانخ لونها الأخضر الداكن. وأجرى الفريق دراسته لاكتشاف الطريقة المثلى لإعداد السبانخ الطازجة، من أجل تعظيم مستويات اللوتين في الطعام الجاهز. وحسب الدراسة، فإن كثيرا من الأشخاص المصابين بتصلب الشرايين يعانون من التهاب مزمن يمكن قياسه في الدم، ويرتبط هذا الالتهاب بزيادة خطر الإصابة باحتشاء عضلة القلب. وفي السابق، قام الفريق بدراسة دور اللوتين المضاد للأكسدة، واكتشفوا أنه يمكن أن يوقف الالتهاب في الخلايا المناعية لدى المرضى الذين يعانون من مرض الشريان التاجي.

كما أظهروا أن اللوتين يمكن تخزينه في الخلايا المناعية، ما يعني أنه من الممكن تخزين احتياطي من اللوتين داخل الجسم عبر تناول المزيد من الأغذية الغنية باللوتين.

دواء للسل لا يعتمد على المضادات

قال علماء بريطانيون إنهم طوروا أول دواء لا يعتمد على مركبات المضادات الحيوية لعلاج مرض السل بنجاح في الحيوانات، وطوّر العلاج باحثون بجامعة مانشستر البريطانية، ونشر بدورية الكيمياء الطبية العلمية، وأوضح الباحثون أنه رغم تطوير لقاح ضد مرض السل قبل حوالي 100 عام، فإن شخصا واحدا من كل ثلاثة في العالم ما زال مصابا بهذا المرض المعدي. ويموت حوالي 1,7 مليون بسبب المرض كل عام - وفق الباحثين - وتم تشخيص وعلاج 7,3 مليون عام 2018، وتنتشر أكثر الإصابات في أفريقيا والهند والصين.

ويضطر المرضى عادة لتناول مزيج من المضادات الحيوية القوية على مدى 6 إلى 8 أشهر للتخلص من السل، وكثيرًا ما تحمل تلك المضادات آثارا جانبية، مع خطر بنسبة 20% لعودة المرض إليهم ثانية، وانتشار مقاومة البكتيريا للمضادات الحيوية. وعن الدواء الجديد، قال الباحثون إنه لا يعتمد على المضادات الحيوية، وهو مركب دوائي يعمل عن طريق استهداف دفاعات بكتيريا المتفطرة الدرنية - المسببة للمرض - ويمكن أن يزيل سلالات المرض المقاومة للمضادات الحيوية.

وأجرى الفريق دراسته على مجموعة من الحيوانات المصابة بالسل، وأثبت العلاج أنه فعال في القضاء على المرض. وتمت معالجة الحيوانات المصابة بعدوى السل الحادة والمزمنة بالمركب الذي تم اكتشافه بعد التحقق من العشرات من المشتقات والمركبات الأخرى التي يعتقد أن لها خصائص مشابهة، وذلك في أبحاث استمرت مدتها 10 سنوات.

«شؤون المسرح» يشارك في مهرجان نيابوليس بتونس

قدم مركز شؤون المسرح، التابع لوزارة الثقافة والرياضة، عرضي «الدبّ والأرانب» و«مسرحية السّيرك»، وذلك خلال مشاركته في فعاليات الدورة الثالثة والثلاثين من مهرجان نيابوليس الدولي لمسرح الطفل في تونس، وذلك وسط تفاعل جماهيري لافت من حضور المهرجان. وجرى تقديم العروض وسط حفاوة كبيرة من الجمهور التونسي بمسرح الطفل القطري، وهو ما عكسه التفاعل الكبير من الجمهور تجاه العروض المقدمة، خاصة أنها تنوعت بين عرض للدمى المتحركة بالعصا وآخر للممثلين المسرحيين، الأمر الذي اصطحب معه الأطفال في جولة من الخيال ورواية القصة، علاوة على استقطابهم بالعرض المسرحي المبني على تقنيات التمثيل ونص العرض. وحمل عرضا «الدب والأرانب» ومسرحية «السيرك» العديد من المعاني النبيلة، وذلك بضرورة إعمال العقل والتفكير من أجل مواجهة الصعاب بدل التعويل على القوة الجسمانية بمفردها، والتي غالبا ما توقع المقبل عليها في أخطاء عديدة. وتمحورت رسائل «الدب والأرانب» حول الحاجة إلى الترفيه عن النفس من أجل الاستمتاع بما ينجزه الفرد في العمل، بدلاً من السقوط في الروتين والقلق النفسي إذا ما كان العمل تكرارا للحركات نفسها.

ومن جانبه، قال الفنان صلاح الملا، مدير مركز شؤون المسرح، إن المشاركة في مهرجان نيابوليس الدولي لمسرح الطفل تعدّ «مناسبة للاقتراب من جمهور الأطفال وخاصة جمهور هذا المهرجان العريق بتقاليده وتخصصه في مسرح الطفل»، مبرزاً أن الإقبال المكثف على حضور العرض يحمّل مسرح الدمى مسؤولية كبيرة لإرضاء هذا الجمهور من الأطفال وإمتاعهم في عرض يجمع بين الصورة والكلمة والدمية والألوان والأصوات.

إصدار جديد يعرف بعلم اجتماع المخيال

صدر حديثا عن سلسلة «ترجمان» في المركز العربي للأبحاث ودراسة السياسات كتاب بعنوان «مدخل إلى علم اجتماع المخيال: نحو فهم الحياة اليومية»، وهو ترجمة محمد عبد النور وسعود المولى لكتاب الباحثة الإيطالية فالنتينا غراسي. ويعرض هذا الكتاب الدراسات المخيالية ومؤسسها جيلبير دوران، ولمؤسسي علم الاجتماع الفهمي والظاهراتية الاجتماعية، مثل فيبر، وزيمل، وشوتز، ثم ينتقل إلى بلورة الإطار النظري لعلم اجتماع اليومي وما يمكن أن يحمله من تداعيات للباحثين الميدانيين، من خلال شرح المفاهيم الكبرى في هذا العلم.

ويقع هذا الكتاب في نحو 144 صفحة مقسمة إلى ثلاثة فصول، تبحث الكاتبة في الفصل الأول في المخيال من حيث هو مفهوم كشفي أساس في العلوم الإنسانية، كما تبحث في مفردات المخيال ومصطلحاته مثل المخيال نفسه والصورة والتخيل والرمز والأسطورة، وفي مفهوم الصورة متناولة مسارها التاريخي الدلالي، وفي المخيال في فكر القرن العشرين، ونظرية المخيال ومنهجيته عند جيلبير دوران، وعلاقة المخيال بعلم الاجتماع. وفي الفصل الثاني، تبحث علم الاجتماع الفهمي والظاهراتية الاجتماعية، فيما تتناول الكاتبة في الفصل الثالث، سوسيولوجيا الحياة اليومية، حيث ترى غراسيا أن علم الاجتماع هو مقاربة ظاهراتية فهمية للأشكال الاجتماعية.

انطلاق فعاليات معسكر معزاب القناص الصغير في سيلين

انطلقت أمس فعاليات معسكر معزاب القناص الصغير والتي تنظمها جمعية القناص القطرية على مدى خمسة أيام في صبخة مرمي بسيلين وسط مشاركة مميزة لصقاري المستقبل، وتحرص جمعية القناص خلال هذا المعسكر على تعزيز القيمة الروحية لعقيدتنا الإسلامية في نفوس المشاركين عن طريق إقامة الشعائر الدينية كالصلاة في جماعة والحرص على حفظ سور من القرآن الكريم وحفظ الأحاديث النبوية الشريفة وتعلم آداب الدعاء المستجاب، بالإضافة إلى تعزيز الآداب العامة في التعامل مع الصيد من منظور إسلامي وشرعي، علاوة على غرس قيم المحافظة على الهوايات الأصيلة في الموروث الشعبي القطري وزرع روح التحدي والاعتماد على النفس وتعليمهم أصول «القناص» وما تشكله هذه الرياضة في الهوية الثقافية القطرية وتنمية الحس الوجداني للكرم والضيافة العربية الأصيلة وتعزيزها في نفوس المشاركين في المعسكر. ويشارك في المعسكر 36 مشاركا من عمر 11 إلى 14 سنة، حيث تم تقسيمهم إلى مجموعات، مع مراعاة التنويع حتى تتم الاستفادة من جميع الفعاليات في المعسكر من قبل المشاركين، وتم توزيع المشاركين على مجموعات، تتكون كل مجموعة من 6 مشاركين، حيث يتناوبون على الفعاليات منها: المقناص والهدد على الحبارى، ومجموعة تتدرب على ركوب المطايا والخيل، ومجموعة أخرى تتعلم سنع المجلس وآدابه وتحضير القهوة العربية. وقال حمد بن سعد الهولي النعيمي، مشرف معزاب القناص الصغير، إن هذا العام تمت إضافة فعالية الرماية، مع الفعالية المهمة وهي تحفيظ القرآن الكريم، لافتا إلى أنه تم تخصيص جوائز تشجيعية للمراكز الثلاثة الأولى في المسابقات: الدينية، أفضل صقار، سنع المجلس، هدد السلوقي، الرماية، ركوب الخيل والمطايا. وفي إطار التعاون بين جمعية القناص ومركز نوماس التابع لوزارة الثقافة والرياضة، يشرف مركز نوماس على عدد من الفعاليات بالمعسكر منها تعليم الصغار آداب المجلس وتحضير القهوة العربية، بالإضافة إلى تعليمهم ركوب المطايا وأدب الذلول وغير ذلك.

أسعار المعادن والعملات

يورو	4.1576	دولار	3.64	استرليني	4.6116	فرنك(س)	3.7014
ذهب	1,248.45	فضة	14.59	خام (ب)	59.98	خام (خ)	51

الصلاة

- الفجر: 04:54
- الشروق: 06:16
- الظهر: 11:33
- العصر: 02:30
- المغرب: 04:52
- العشاء: 06:22