



لوسايل

L U S A I L

Issue No 0812 - Sunday 22 July 2018

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0812 - الأحد 9 ذو القعدة 1439 هـ . 22 يوليو 2018



صاحب السمو يزور المملكة المتحدة اليوم.. ويلتقي رئيسة الوزراء الثلاثة

الأمير وماي يبحثان القضايا الإقليمية والدولية المشتركة

02 التفاصيل

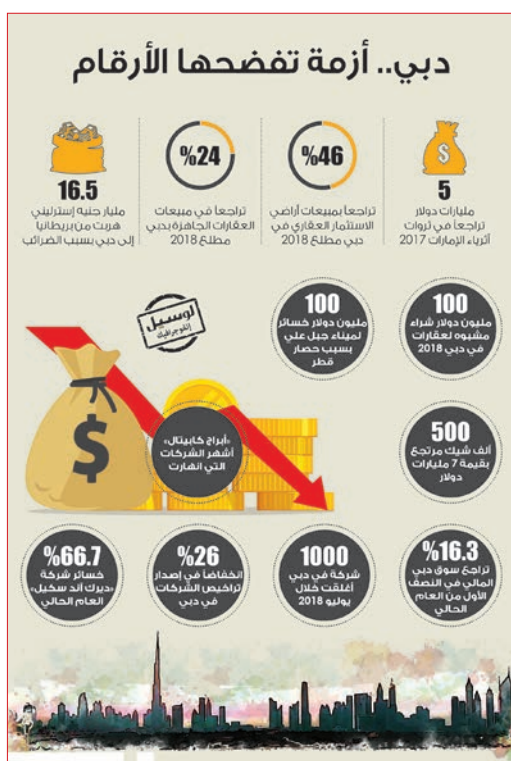


اكتمال مشروع الغروش والخريطات في الربع الثاني 2019.. رئيس الوزراء:

تنفيذ أعمال المناطق السكنية في المواعيد المحددة

04 التفاصيل

تسونامي الانهيار يضرب أركان اقتصاد دبي



13-12 التفاصيل



رئيس مجلس الشورى:

قطر بقيادة سمو الأمير تدعم الفلسطينيين ليستردوا حقوقهم

03 التفاصيل

واشنطن تايمز: أمريكا تتعثر باليمن وإيران تتفوق

17 التفاصيل

116

مليون ريال أرباح «مخازن» في 6 أشهر

06 التفاصيل

4.15

مليار ريال مكاسب البورصة خلال الأسبوع الماضي

10 التفاصيل

قطر الأولى شرق أوسطياً في جاذبية نظام الضريبة

07 التفاصيل

تلبية لدعوة تيريزا ماي رئيسة الوزراء

سمو الأمير يزور المملكة المتحدة اليوم



الدوحة - قنا

يقوم حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، بزيارة إلى المملكة المتحدة اليوم الأحد، تلبية لدعوة من دولة السيدة تيريزا ماي رئيسة الوزراء. وسيجري سمو الأمير المفدى ودولة رئيسة الوزراء، مباحثات يوم الثلاثاء المقبل، تتناول توطيد علاقات الصداقة والتعاون بين البلدين في مختلف المجالات، إضافة إلى بحث عدد من القضايا الإقليمية والدولية ذات الاهتمام المشترك.

كما سيلتقي سموه، خلال الزيارة، أيضا بعدد من أصحاب السعادة الوزراء وكبار المسؤولين في المملكة المتحدة.

سمو الأمير يهنئ ملك بلجيكا

الدوحة - قنا

بعث حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، ببرقية تهنئة إلى جلالة الملك فيليب ملك مملكة بلجيكا بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلاده.

الدولة ورجالها

نائب الأمير يهنئ

ملك بلجيكا

الدوحة - قنا

بعث سمو الشيخ عبدالله بن حمد آل ثاني نائب الأمير، ببرقية تهنئة إلى جلالة الملك فيليب ملك مملكة بلجيكا بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلاده.

رئيس الوزراء يهنئ نظيره

البلجيكي

الدوحة - قنا

بعث معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، ببرقية تهنئة إلى دولة شارل ميشيل رئيس وزراء مملكة بلجيكا بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلاده.

السودان تثمن دور قطر في تطوير موانئ البحر الأحمر

الجاذب الاستثمارية العالمية التي تقدم نموذجا مشجعا لآخرين للدخول في شراكات اقتصادية مع السودان. ولفت إلى أن السودان استفاد كثيرا من الخبرات والتجارب القطرية المتطورة في هذا المجال، وسيستفيد أكثر منها لتحديث المنطقة، التي تملكها السودان على البحر الأحمر، وتطويرها لإنشاء المزيد من الموانئ المتخصصة المتميزة والمتكاملة، خاصة وأن السودان يجاور دول تشاد وإفريقيا الوسطى وإثيوبيا وجنوب السودان وهي دول مغلقة لا تملك منافذ بحرية وتتطلع للاستفادة من المشروعات القطرية في السودان في هذه المجالات، متوقعا أن تشهد المشروعات القطرية في مجال الموانئ خطوات إيجابية كبيرة خلال الفترة المقبلة.

القطرية في هذا الخصوص تتم بجدية ومصادقية عالية وتقدم نموذجا راقيا للتعاون الثنائي والعمل المشترك لترقية اقتصاد البلاد، مما يخدم متانة وتميز العلاقات. وقال وزير الدولة بوزارة النقل والطرق والجسور في السودان إن هذا المشروع الحيوي سيمنح الخرطوم من الاستغلال الأمثل للميزات التفضيلية التي تتمتع بها الموانئ السودانية على البحر الأحمر، حيث يتضمن المشروع القطري رؤية متكاملة لموانئ الحاويات والركاب والربط مع دول الجوار بصورة مستمرة، بجانب توفير فرص العمل وإحداث تحولات تنموية كبرى في المنطقة.

وأكد بنج أن الوجود القطري في مثل هذه المشروعات سيمنح السودان فرص استثمار عالمية كبرى باعتبارها من

الخرطوم - قنا

ثمن المهندس إبراهيم يوسف بنج وزير الدولة بوزارة النقل والطرق والجسور في السودان، الدور القطري لتطوير الموانئ السودانية على البحر الأحمر شرقي البلاد، من خلال الشراكة الاستراتيجية القائمة بين البلدين والتي تخدم مقاصد نقل المنطقة لتكون محطة انطلاق إقليمية ودولية حيوية تجعل من السودان مركزا اقتصاديا حيويا للاقتصاد العالمي. وقال بنج، في تصريحات لوكالة الأنباء القطرية، إن دولة قطر تنفذ مشروعات تنموية ضخمة بقيمة 4 مليارات دولار لتحديث ميناء سواكن، تعتبر المنظومة الاقتصادية الأكبر التي ستنتقل المنطقة إلى مصاف الموانئ العالمية المتطورة. وأشار إلى أن التفاهات السودانية

المركز الأول في قطر

«صحة المرأة» يطلق برنامج الرعاية المنزلية لما بعد الولادة

موزعات على أكثر من فريق، حيث يقوم كل فريق بحوالي 12 - 14 زيارة منزلية شهريا.

وتتم إحالة الأمهات الجدد إلى فريق الرعاية المنزلية لما بعد الولادة من قبل الطبيب المعالج في مركز صحة المرأة والأبحاث بحيث تكون الزيارة المنزلية الأولى خلال 48 إلى 72 ساعة من الولادة. أما الزيارات اللاحقة فتتم جدولتها حسب اللزوم.

فترة الولادة

وأشارت هيلة جوهر إلى أن فترة الأسابيع الستة اللاحقة للولادة تكون مليئة بالسعادة والفرح بالمولود الجديد إلا أنها قد تنطوي على بعض الصعوبات، خاصة وأن الأم تمر خلالها بمرحلة من التكيف الجسدي والنفسي والاجتماعي، وقالت: «يمكن الهدف من خدمات الرعاية المنزلية التي تقدمها القابلات في توفير الدعم للأمهات الجدد والتأكد من حصولهن على النصح والمشورة بصورة مستمرة حول كافة الجوانب الصحية والرفاه الصحي للأم والمولود على حد سواء».

وأكدت هيلة أنه من المقرر توسعة هذا البرنامج التجريبي في مركز صحة المرأة والأبحاث مستقبلاً ليشمل كافة مراكز رعاية الأمومة في مؤسسة حمد الطبية مؤكدة على أن هناك خططا لتوسعة نطاق هذه الخدمات لتشمل تقديم الرعاية الصحية للنساء من ذوات الحمل عالي الخطورة واللاتي يضعن مواليدهن عن طريق الجراحة القيصرية لفترة الأسابيع الأربعة اللاحقة للولادة في كافة مراكز الولادة في دولة قطر.



هيلة جوهر إلى جانب فريق القابلات من برنامج الرعاية المنزلية لما بعد الولادة

الجديدة تقوم إحدى القابلات بتقييم الحالة الجسمانية والنفسية للأم، وفحص المولود وتثقيف الأم حول ما يمكن أن تتوقعه خلال الأيام والأسابيع القادمة وتثقيف أسرتها حول كيفية العناية بالمولود الجديد، كما سيكون بمقدور هذه القابلة خلال الزيارة تحديد ما إذا كانت الأم أو مولودها يعانون من أي مشاكل صحية تستدعي المزيد من الرعاية الطبية وإبلاغ الأم بالمتابعة مع مراكز الرعاية الصحية الأولية وذلك بهدف الحد أو التقليل من المراجعات غير الضرورية لقسم الطوارئ في مركز صحة المرأة والأبحاث.

وتقتصر الخدمات التي يقدمها البرنامج في الوقت الحالي على النساء اللاتي يضعن مواليدهن في مركز صحة المرأة والأبحاث ويقطن في الدوحة وكان حملهن مصنفًا على أنه حمل عالي الخطورة أو اللاتي وضعن مواليدهن عن طريق الجراحة القيصرية ويحتجن إلى العناية بالجروح، ويضم البرنامج ست قابلات

والخروج من المركز؛ وتتيح هذه الزيارات المنزلية للقابلات تحديد وتفادي المشاكل الصحية الشائعة التي عادة ما تواجهها الأمهات الجدد ومواليدهن وتمكين الأمهات من اتخاذ القرارات السليمة فيما يتعلق بمكان وزمان طلب الرعاية الصحية». وتستطرد هيلة «بالإضافة لتقديم الدعم والرعاية الصحية للأمهات الجدد ومواليدهن يهدف هذا البرنامج إلى الحد أو التقليل من مراجعة أو إدخال النساء من ذوات الحمل عالي الخطورة للمركز في فترة ما بعد الولادة إذا لم يكن ذلك ضرورياً؛ حيث إن حوالي 25% من النساء اللاتي يضعن مواليدهن عن طريق الجراحة القيصرية يراجعن قسم الطوارئ في المركز بعد الولادة لحالات غير عاجلة لا تستدعي مراجعة المركز».

مشاكل صحية

وأكدت فاطمة يوسف- مدير التمريض في مركز صحة المرأة والأبحاث- أنه أثناء زيارة فريق القابلات لمنزل الأم

الدوحة - لوسيل

أطلق مركز صحة المرأة والأبحاث التابع لمؤسسة حمد الطبية برنامجاً تجريبياً للرعاية المنزلية لما بعد الولادة، ويدير هذا البرنامج الذي يعد الأول من نوعه في قطر من قبل فريق من القابلات من ذوات الكفاءة؛ حيث يتولى هذا الفريق في المراحل الأولى من البرنامج تقديم الرعاية الصحية للمواليد والأمهات الجدد اللاتي انطوت فترة حملهن على درجة من الخطورة أو اللاتي وضعن مواليدهن عن طريق الجراحة القيصرية ويحتجن إلى المزيد من الرعاية الصحية.

الفحوصات والتثقيف

ويقدم فريق القابلات بموجب هذا البرنامج الرعاية الصحية للمواليد وللأمهات الجدد من خلال إجراء بعض الفحوصات وتوفير التثقيف الصحي والدعم خلال فترة ما بعد الولادة. تقدم الكوادر الطبية في مركز صحة المرأة والأبحاث الرعاية الصحية لأعداد كبيرة من النساء من ذوات الحمل عالي الخطورة، كما أن واحدة من بين كل ثلاث حالات ولادة في المركز تتم عن طريق الجراحة القيصرية، وهو ما يزيد من أهمية هذا البرنامج الذي يوفر الرعاية المنزلية والدعم المستمر للأمهات بعد الولادة.

من جانبها تقول هيلة جوهر- المدير التنفيذي للتمريض في مركز صحة المرأة والأبحاث: «نعتز بقيامنا بتجربة برنامج الرعاية المنزلية لما بعد الولادة؛ حيث تقوم فرق القبالة التابعة لمؤسسة حمد الطبية بزيارة الأمهات الجدد في منازلهن بعد وقت قصير من الولادة

لشركة جديدة للتحقق

من صحة لتعهدات

الممارسين الصحيين

الدوحة - لوسيل

وقع المجلس القطري للتخصصات الصحية التابع لوزارة الصحة العامة عقد شراكة مع شركة «خدمات جلف بريدج» لتوفير خدمة التحقق من صحة الشهادات المقدمة بغرض تسجيل وترخيص الممارسين الصحيين، لتصبح بذلك «جلف بريدج» هي ثاني شركة معتمدة لتقديم خدمات التحقق من صحة الشهادات بجانب شركة «داتا فلو».

وتعد خدمة التحقق من صحة الشهادات المقدمة إحدى المتطلبات الإلزامية لتسجيل وترخيص الممارسين الصحيين، وذلك لضمان صحة جميع الشهادات المقدمة من الممارسين الصحيين، وبالتالي توفير خدمات صحية آمنة في دولة قطر.

وقالت الدكتورة سمر أبو السعود الرئيس التنفيذي بالوكالة للمجلس القطري للتخصصات الصحية: «يسعى المجلس القطري للتخصصات الصحية إلى تحقيق رؤيته وأهدافه تبعاً لمؤشرات الأداء ومعايير الجودة المتبعة بالمجلس، وبشكل خاص تقديم الخدمة بالسرعة والجودة المطلوبة، وكذلك خلق بيئة تنافسية بين الشركتين المعتمدتين للتحقق من صحة شهادات الممارسين الصحيين مما ينعكس بشكل أكثر فاعلية وإيجابية على متلقي الخدمة». ويمكن لأي ممارس صحي يرغب بالحصول على ترخيص مزاوله المهنة للعمل بدولة قطر التقدم بطلبات التحقق من صحة الشهادات عن طريق شركة «خدمات جلف بريدج» التي تم التعاقد معها مؤخراً أو الشركة الحالية وهي شركة «داتا فلو». والذي سيساهم في تقليل الوقت في عملية التحقق من المصدر الأولي للشهادات.

ويمكن للمتقدم تقديم طلب التحقق من خلال موقعهم الرسمي على الإنترنت أو زيارة مكتب خدمة العملاء بمبنى وزارة الصحة العامة أو مقر الشركة في مدينة الدوحة، كما يمكن متابعة حالة الطلب من خلال الاتصال الهاتفي.

شارك في اجتماع الاتحاد البرلماني العربي.. رئيس مجلس الشورى:

«قانون القومية» الإسرائيلي يكرس التمييز والفصل العنصري البغيض

أن يطرح في هذا الاجتماع الطارئ هو: ماذا نحن فاعلون أمام هذا الحيف والجور العظيم؟، فلا بد وأن نعلم بأننا لن نقوم لنا قائمة ولا يبقى لنا دور إذا تخلينا عن التضامن وعن قيم التعااضد والتعاون وتنسيق الجهود ودعم إخواننا الذين يدافعون عن أنفسهم وعنا، حتى يتمكنوا من الوقوف أمام الظلم والعدوان».

وأكد سعادة رئيس مجلس الشورى أن الدفاع عن القدس واجب شرعي، وأن الوقوف مع الإخوة المرابطين هو دعم للخط الأول من دفاعنا عن أمتنا. ونبيه إلى أن من يعجز عن القيام بهذه المسؤولية فلا أقل من أن يكف أذاه ولا يعين الأعداء على الأهل في فلسطين ويتوقف عن تثبيط هماتهم في الدفاع عن حقوقهم. وتابع قائلاً: «إننا ما تركنا وسيلة إلا وجربناها ولا جهة إلا قصدناها، فاستصدرنا القرارات الأممية منذ عام 1947م، ثم دخلنا سلسلة المفاوضات وعملية السلام، وجربنا كذلك التطبيع من قبل بعض الدول، فماذا كانت النتيجة، لا شيء للعرب والمسلمين غير الخلافات حول التعااطي مع القضية الفلسطينية ولو كانت مواقفنا موحدة لكان الوضع مختلفاً». كما أكد أن طريقنا لتحقيق ما نصبو إليه هو بالتصالح والتضامن بين إخواننا الفلسطينيين والتضامن والتعاون بين دولنا، وبين شعوبنا وحكوماتنا. وأعرب سعادة رئيس مجلس الشورى عن أمله في أن يعزز هذا اللقاء الدعم البرلماني والعربي للشعب الفلسطيني، ويؤكد على كافة حقوقه المشروعة، وعلى رأسها رفع الحصار الظالم عنه وحقه في تقرير المصير وإقامة دولته المستقلة على ترابه الوطني وعاصمتها القدس الشريف.

وكان سعادة رئيس مجلس الشورى قد استهل كلمته بتحية المشاركين باسمه وباسم أعضاء وفد مجلس الشورى القطري المشارك في هذا الاجتماع الهام، معرباً عن شكره لسعادة الدكتور علي عبدالعال رئيس الاتحاد البرلماني العربي ولِسعادة السيد مرزوق الغانم رئيس مجلس الأمة بدولة الكويت الشقيقة على مبادرته لعقد هذا الاجتماع ولأمانة اتحاد البرلمان العربي على الدعوة للمشاركة في هذا الاجتماع وعلى حسن الإعداد له.



■ رئيس مجلس الشورى خلال مشاركته في اجتماع الاتحاد البرلماني العربي

على أرض فلسطين الحبيبة وكافة الأراضي العربية المحتلة «فنحن موعودون وعداً إلهياً حقاً بعودة الحق لأصحابه، وها هم المقدسيون مرابطون في بيت المقدس وأكنافه يسطرون كل يوم سطراً من البطولات في صفحة الرباط والجهاد أمام أعنى الأسلحة وآلة التدمير الإسرائيلية في وقت تخلق فيه الكثيرون عن نصرتهم وتقاعست هم البعض منهم.. لقد ماتت الإنسانية في القرن الحادي والعشرين». وأكد سعادته أن حضورنا اليوم في هذه الدورة الاستثنائية، ليس لتكرار المواقف وإنما لنعمل شيئاً أو نتخذ إجراء، يدفع الأمل في نفوس أهلنا في فلسطين وليس كلاماً يقال اليوم ويطير في الهواء غداً. ودعا سعادة رئيس مجلس الشورى، في كلمته، إلى التضامن وعدم التخلي عن قيم التعااضد والتعاون وتنسيق الجهود ودعم الفلسطينيين أمام الظلم والعدوان. وقال سعادته في هذا الخصوص: «إن السؤال الهام الذي ينبغي

عملية السلام وحل الدولتين وذلك محاولة لفرض حلول قسرية لا تحقق للفلسطينيين دولة مستقلة ولا حق العودة لأراضيهم المحتلة، ولا حقاً لجعل القدس الشرقية عاصمة لهم».

وشدد سعادة السيد أحمد بن عبدالله بن زيد آل محمود على أن الاحتلال الإسرائيلي، وفي هذا الوقت، يسوم إخواننا في فلسطين صنوف القهر المتمثلة في ممارسة عمليات العقاب الجماعي والحصار الاقتصادي وحرب شاملة وسجن الأطفال والشباب والكهول والنساء، وتدمير الممتلكات وهدم المنازل، وقال إن صمود أهلنا وإخواننا في فلسطين عبر العقود السبعة الماضية وتمسكهم بحقوقهم القومية والشرعية يفرض علينا وهو أيضاً من واجبنا، التضامن والتلاحم القوي معهم، وحيا في هذا السياق الصمود البطولي لأطفال ونساء وشيوخ وشباب الأرض المحتلة، داعياً إلى عدم اليأس والصبر في انتظار النصر وتحقيق السلام

القاهرة - قنا

أكد سعادة السيد أحمد بن عبدالله بن زيد آل محمود رئيس مجلس الشورى، على أن الأمة تقف اليوم أمام منعطف تاريخي في مسار القضية الفلسطينية، ونبيه سعادة رئيس مجلس الشورى، في الكلمة التي ألقاها أمس أمام الدورة الثامنة والعشرين الاستثنائية للاتحاد البرلماني العربي لرؤساء المجالس والبرلمانات العربية، إلى أن الجميع يلتقي اليوم ومواقب الشهداء والجرحى الفلسطينيين تتوالى مع كل هبة مسالمة تخرج للتأكيد للمحتل ثباتهم في مطالبتهم بحقوقهم الشرعي والتاريخي في العودة وفي استرداد أرضهم السليبة، وللتعبير عن رفضهم لممارسات الاحتلال الباطشة ضد أصحاب الحق وأوتاد الأرض المقدسة، الذين يدافعون عن حقوقهم التي أكدتها كافة القوانين والمواثيق الدولية والتي تضمن لهم حقهم في تقرير المصير وفي إقامة دولتهم المستقلة فوق أرضهم على حدود عام 1967 وعاصمتها القدس الشريف. وشدد سعادة رئيس مجلس الشورى على أن دولة قطر ظلت بقيادة حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، ولا تزال، داعمة للأهل في قطاع غزة وفي الضفة الغربية بعزيمة وصدق في كل أحوالهم وعلى كافة المستويات حتى يسترد الشعب الفلسطيني بقيادة فخامة الرئيس الفلسطيني محمود عباس، حقوقه المشروعة، وذلك إيماناً بحق الأخوة والعروبة ووفاء بالمسؤولية الأخلاقية التي تقتضي الوقوف مع الحق ونصرة المظلوم. وتابع سعادته قائلاً: «إننا نشهد اليوم، ومع ما يعانيه أهلنا في فلسطين، مساعي محمومة تجري في ظل تمزقنا وتشتت إرادتنا، للقضاء على القضية الفلسطينية. بدءاً باعتبار القدس عاصمة أبدية للكيان الإسرائيلي، ونقل السفارات إليها لإخراج قضية القدس من أي مفاوضات واتفاقيات لاحقة، وحصار ظالم على قطاع غزة، ومحاولة لإنهاء إسقاط قضية اللاجئين وحق العودة لهم، وإقرار البرلمان الإسرائيلي «لقانون القومية» الذي يكرس التمييز والفصل العنصري البغيض ويقوض ما تبقى من آمال في

بمناسبة
تسليم قطر
استضافة مونديال 2022

نتقدم بخالص التهاني والتبريكات
إلى حضرة صاحب السمو

الشيخ تميم بن حمد آل ثاني

أمير البلاد المفدى
وإلى الشعب القطري
والمقيمين ولجميع العرب

سائلين الله عز وجل أن
يسدد خطانا لرفع شأن
بلدنا الحبيب قطر
وأن يوفقنا لتنظيم مونديال العرب



رئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي وجميع الموظفين



شركة قطر وعمان للاستثمار
QATAR OMAN
INVESTMENT COMPANY



تفقد مشروع الفروش والخريطيات.. رئيس الوزراء:

تنفيذ أعمال متتاريح المناطق السكنية في المواعيد المحددة وبالجودة المطلوبة



الدوحة - قنا

قام معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، أمس بزيارة إلى مشروع تطوير الطرق والبنية التحتية لأراضي المواطنين في منطقة الفروش والخريطات، الذي تنفذه هيئة الأشغال العامة («أشغال»). ووجه معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية خلال زيارته بأهمية الانتهاء من تنفيذ أعمال المشاريع التي تخدم المناطق السكنية وأراضي المواطنين في جميع أنحاء الدولة وافتتاحها في المواعيد المحددة وبالجودة المطلوبة. وبهذه المناسبة أوضح سعادة الدكتور المهندس سعد بن أحمد المهندي رئيس هيئة الأشغال العامة، أن زيارة معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية لمشروع البنية التحتية في الفروش والخريطات، تعكس حرص معاليه على المتابعة الميدانية الدقيقة لتطور تنفيذ المشاريع التي تمس المواطنين بشكل مباشر. وأضاف سعادته أن أشغال انتهت إلى الآن من تنفيذ حوالي 40 بالمائة من مشروع تطوير الطرق والبنية التحتية لمناطق أراضي المواطنين بالفروش والخريطات، والذي سيوفر شبكة طرق آمنة وشبكات صرف صحي، وشبكات لمياه الشرب والكهرباء

المهندي: «أشغال» تنتهي من تنفيذ 40 % من مشروع تطوير البنية التحتية للغروش والخريطات

■ توفير شبكة طرق آمنة وشبكات صرف صحي

■ شبكات لمياه الشرب والكهرباء والاتصالات

■ اكتمال المشروع في الربع الثاني من العام المقبل

وروضة اقديم وازغوى وجنوب
الوكير.

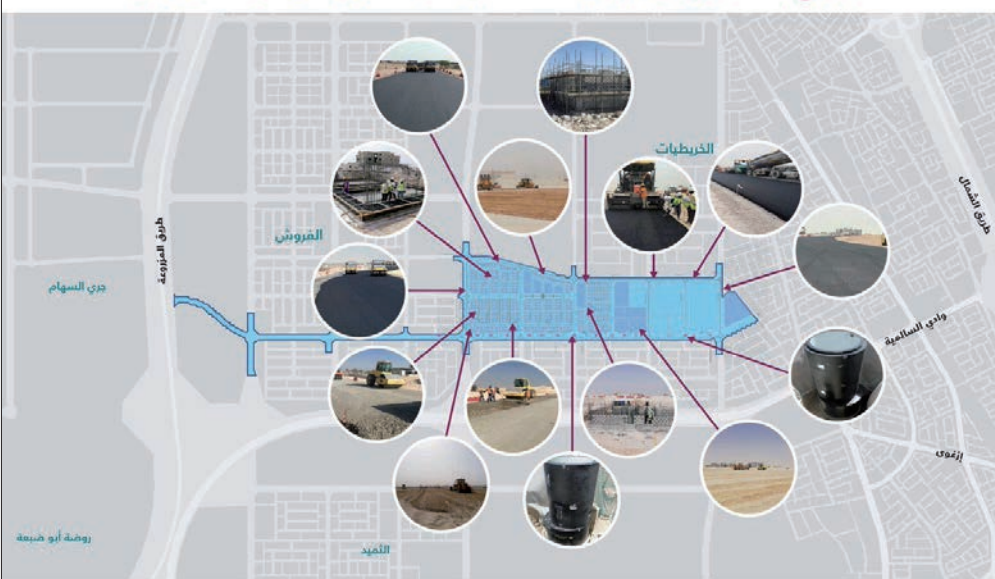
كما تعمل أشغال على إنجاز الطرق
والبنية التحتية بالمناطق القائمة،
حيث ستم خدمة 5644 قسيمة
هذا العام ضمن مدينة الشمال،
ومنطقتي بني هاجر ومعيذر،
إضافة لطرح 15 مشروعا خلال عام
2018 لخدمة 15 ألفا و 21 قسيمة
في عدة مناطق قائمة مثل المعراض
ومعيذر والخريطيات والعب
ولعبيز والدحيل وجنوب المشاف
وأبو هامور.

والاتصالات وغيرها، مؤكدا أنه من المقرر اكتمال المشروع في الربع الثاني من العام المقبل.

وكانت هيئة الأشغال العامة قد وضعت خطة لتنفيذ الطرق والبنية التحتية لـ 10 آلاف و400 قسيمة بأراضي المواطنين الجديدة، تم انجاز 1819 قسيمة منها خلال عام 2017 ويجري تنفيذ أربعة مشاريع لأراضي المواطنين تخدم 5540 قسيمة سيتم تسليم 1637 قسيمة منها هذا العام في مناطق الفروش والخريطات وشمال الناصرية



مشروع الطرق والبنية التحتية بالفروش والخريطات



بعض مشاريع البنية التحتية لإسكان المواطنين قيد التنفيذ



٣٠
يونيو/٢٠١٨الشركة المتحدة للتنمية ش.م.ع.ق.
البيانات المالية المختصرة
الموحدة المرحلية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصر الموحد

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨
(مراجعة)	(مراجعة)
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
٣١٧,٦٨٩	٢٧٩,٢٥٩
ربح الفترة	
الدخل الشامل الآخر	
الدخل الشامل الآخر يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة خلال فترات لاحقة:	
صافي التغير في القيمة العادلة للأصول المالية المتاحة للبيع	
إجمالي الدخل الشامل للفترة	
العائد إلى:	
حاملي أسهم الشركة	
حقوق غير المسيطر عليها	
إجمالي الدخل الشامل للفترة	
٣١٢,٤٥٠	٢٧٩,٢٥٩
٢٧٨,٧١٠	٢٦٠,٤٣٢
٣٣,٧٤٠	١٨,٨٢٧
٣١٢,٤٥٠	٢٧٩,٢٥٩

بيان المركز المالي المختصر الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨
(مدققة)	(مراجعة)
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
الموجودات	
الموجودات غير المتداولة	
عقارات وآلات ومعدات	
استثمارات عقارية	
موجودات غير ملموسة	
استثمارات في شركات زميلة	
استثمارات مالية	
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	
تكاليف مؤجلة	
إجمالي الموجودات غير المتداولة	
٣,٠٥٢,٨٩١	٣,٠٠٥,٧٣٤
٩,٢٤٩,٦٩١	٩,٢٧٢,٧٣٧
٥,٧٧٦	١,١٣٨
٣٠٨,٠٧٧	٢٩٢,١٨٥
٦١,٨٣٣	٥٣,٦٧٦
٢٩٥,٣٠٢	٣٠٤,٨٦٤
-	١٩٣,٨٨٠
١٢,٩٧٣,٤٧٠	١٣,١٢٤,٢١٤
الموجودات المتداولة	
مخزون	
أعمال قيد التنفيذ	
تكاليف مؤجلة	
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	
النقد وما في حكمه	
إجمالي الموجودات المتداولة	
إجمالي الموجودات	
١,٣٨٧,١٤٨	١,٢٠٩,١٤٩
١٢٢,١٤١	٢٣٠,٧٤٤
-	١٦,٤٢٢
٢,١٢٤,٧٤٥	٢,٣٧٠,٨٣٩
١,٧٣٣,٩٦٠	١,٢٩٨,٦٥٩
٥,٣٦٧,٩٩٤	٥,١٢٥,٨١٣
١٨,٣٤١,٤٦٤	١٨,٢٥٠,٠٢٧
حقوق الملكية والمطلوبات	
حقوق الملكية	
رأس المال	
احتياطي قانوني	
احتياطيات أخرى	
أرباح مدورة	
٣,٥٤٠,٨٦٢	٣,٥٤٠,٨٦٢
١,٦٣٧,٣٧٥	١,٦٦٣,٤١٥
١,٢٢٢,٩٤١	١,٢٠٤,٢٠٧
٤,٦٧٤,٤٣٥	٤,٢٢٢,٤٩٠
١١,٠٧٥,٦١٣	١٠,٦٧٠,٩٧٤
٤٦٠,٠٠٧	٢٦٦,٠٠٧
١١,٥٣٥,٦٢٠	١٠,٩٣٦,٩٨١
المطلوبات	
المطلوبات غير المتداولة	
قروض ذات فوائد	
مبالغ محتجزة مستحقة الدفع	
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	
إيرادات مؤجلة	
مكافآت نهاية خدمة الموظفين	
٣,٦١٦,٣٧٣	٣,٠٦٢,٨٣٠
١١,٥٥١	٢٠,٦٧٩
١١٠,٠٩٣	١٢١,٦٧٣
-	٦٦٤,٤٩١
٣٧,٥٩٠	٣٨,٠٢٤
٣,٧٧٥,٦٠٧	٣,٩٠٧,٦٩٧
المطلوبات المتداولة	
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	
إيرادات مؤجلة	
قروض ذات فوائد	
مبالغ محتجزة مستحقة الدفع	
إجمالي المطلوبات المتداولة	
إجمالي المطلوبات	
٢,٣٢٧,٧٩٠	٢,٢٧٨,٢٢٣
-	٥٧,٨٥٩
٥٤٨,٦٥٥	٩١٥,٠٠٧
١٥٣,٧٩٢	١٥٤,٢٦٠
٣,٠٣٠,٢٣٧	٣,٤٠٥,٣٤٩
٦,٨٠٥,٨٤٤	٧,٣١٣,٠٤٦
١٨,٣٤١,٤٦٤	١٨,٢٥٠,٠٢٧
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	
٣,٧٧٥,٦٠٧	٣,٩٠٧,٦٩٧
٢,٣٢٧,٧٩٠	٢,٢٧٨,٢٢٣
-	٥٧,٨٥٩
٥٤٨,٦٥٥	٩١٥,٠٠٧
١٥٣,٧٩٢	١٥٤,٢٦٠
٣,٠٣٠,٢٣٧	٣,٤٠٥,٣٤٩
٦,٨٠٥,٨٤٤	٧,٣١٣,٠٤٦
١٨,٣٤١,٤٦٤	١٨,٢٥٠,٠٢٧

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المختصرة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في ١٨ يوليو ٢٠١٨ ووقعها نيابة عن المجلس.

إبراهيم جاسم العثمان
الرئيس التنفيذي
عبد الرحمن عبد الله آل عبد الغني
نائب رئيس مجلس الإدارة

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة الكرام
الشركة المتحدة للتنمية ش.م.ع.ق.

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المختصر الموحد المرفق للشركة المتحدة للتنمية ش.م.ع.ق. ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ والبيانات المختصرة الموحدة للربح أو الخسارة، والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات على البيانات المالية المرحلية ("البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية"). إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية بشكل عادل وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة على هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً للمراجعة التي قمنا بها..

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بمهام المراجعة رقم ٢٤١٠ مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة. تشمل أعمال مراجعة البيانات المالية المرحلية على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية بالإضافة إلى إجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدي رأياً كمدققين.

النتيجة

استناداً إلى ما قمنا به من أعمال المراجعة، فإنه لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية.

١٨ يوليو ٢٠١٨
الدوحة
دولة قطر
جوبال بالاسويرامنيام
كي بي إم جي
سجل مراقبي الحسابات القطريين رقم (٢٥١)
مرخص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية:
ترخيص مدقق خارجي بالرقم (١٢٠١٥٣)

بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨
(مراجعة)	(مراجعة)
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
الإيرادات	
تكلفة الإيرادات	
إجمالي الربح	
إيرادات توزيعات أرباح	
إيرادات تشغيلية أخرى	
ربح من بيع استثمارات مالية	
انخفاض قيمة استثمارات مالية	
خسارة القيمة العادلة للاستثمارات مالية	
خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	
مصاريف عمومية وإدارية	
مصاريف المبيعات والتسويق	
الربح التشغيلي	
إيرادات التمويل	
تكاليف التمويل	
صافي تكاليف التمويل	
صافي الحصة من نتائج شركات زميلة	
ربح الفترة	
الربح عائد إلى :	
حاملي أسهم الشركة الأم	
حقوق غير المسيطر عليها	
ربح الفترة	
العائد الأساسي للسهم	
العائد الأساسي للسهم	
٤٧٢,١٥٩	٤٤٤,٦٥٤
١,٤٦٧	٢,٣٧٤
٥٩,٠٦٥	٧١,١٥٧
٦,١٦٦	١٠,١٧٢
(٧,١٣٣)	-
-	(٢٩,٩٧٩)
-	(١,٧٦١)
(١٥٠,١٦٦)	(١٣٠,٠٨٩)
(١٢,٨٠٨)	(٢٢,١٦٦)
٣٦٨,٧٦٠	٣٤٤,٣٦٢
٢٦,٨١٧	١٩,٧٦٥
(٨٩,٤١٧)	(٨٨,٩٧٦)
(٦٢,٦٠٠)	(٦٩,٢١١)
١١,٥٢٩	٤,١٠٨
٣١٧,٦٨٩	٢٧٩,٢٥٩
٢٨٣,٩٤٩	٢٦٠,٤٣٢
٣٣,٧٤٠	١٨,٨٢٧
٣١٧,٦٨٩	٢٧٩,٢٥٩
٠,٨٠	٠,٧٤

«مور ستيفنز» تنظم ورشة عمل حول ضوابط وآليات تطبيقها

قطر الأولى تشرق أوسطياً في جاذبية نظام الضريبة



■ ماهيشواري يلقي كلمته



■ فتحى أبو فرح متحدثاً في ورشة العمل



■ أنكور جين متحدثاً

القيمة المضافة على تكلفة المعيشة في قطر حيث من المرجح أن يقوم قطاع واسع من الشركات بتضمين القيمة المضافة إلى سعر المنتج مع تخفيض هامش الربح لتجنب حدوث زيادة مفاجئة في الأسعار فضلاً عن ذلك فإن تركيز الضريبة على سلع الرفاهية والكمالية سيلجم الإنفاق الاستهلاكي ويعزز خطط الإصلاح الاقتصادي حيث إن ارتفاع مستويات الاستهلاك مقابل تراجع معدلات الادخار يؤثر سلباً في الاقتصاد مرجحاً أن تعالج ضريبة القيمة المضافة هذا الخلل الاقتصادي الهيكلي عبر ترشيد الإنفاق الاستهلاكي على السلع الكمالية.

وأضاف أن معدل ضريبة القيمة المضافة المزمع إقراره في قطر متدن للغاية حيث يبلغ 5% فقط قياساً على مستويات تصل إلى 20% في بعض دول العالم فيما يبدد مستوى التضخم في قطر الأقل خليجياً أية مخاوف محتملة من تأثير تطبيق الضريبة على معدلات التضخم حيث تشير البيانات المتاحة إلى أن مستوى التضخم في قطر يبلغ 0,7% وهو معدل منخفض للغاية وفي الوقت نفسه فقد نجحت قطر في التغلب على الحصار عبر إيجاد مصادر استيرادية بديلة ومتنوعة وبأسعار أقل من منتجات دول الحصار الأمر الذي أدى لتنوع المعروض من السلع وبأسعار أرخص من مستويات ما قبل الحصار.

الأكثر في عدد السلع المعفاة على المستوى الإقليمي.

الاستعداد المبكر

ومن جانبه شدد الخبير الدولي في التشريعات الضريبية كاجيندرا ماهيشواري على أهمية الاستعداد المبكر من قبل الشركات لتطبيق ضريبة القيمة المضافة لتجنب حدوث ارتباك في بداية تطبيقها ويتم ذلك عبر حزمة من الخطوات أبرزها: تحديث أنظمة التكنولوجيا للتوافق مع الضريبة وإنشاء نظام لتقديم التقارير الضريبية وتأهيل الكوادر لاستيعاب آليات تطبيق الضريبة وإضافة بند تطبيق الضريبة إلى العقود وعرض أسعار المنتجات متضمنة ضريبة القيمة المضافة والتوافق المحاسبي وإعادة تصنيف المعاملات التجارية.

ولفت إلى أن هناك فارقاً كبيراً بين الضرائب المباشرة والضرائب غير المباشرة حيث أن الضرائب المباشرة هي التي تقوم الحكومة بتحصيلها مباشرة مثل ضريبة الدخل وضريبة الشركات والإرباح أما الضرائب غير المباشرة فيتم تحصيلها من خلال وسيط مثل محلات بيع السلع الكمالية والرفاهية (تجار التجزئة) لصالح الحكومة وفقاً لضوابط محددة مثل ضريبة القيمة المضافة.

الإنفاق الاستهلاكي

وبدوره قلل الخبير الضريبي الدولي أنكور جين من تأثير ضريبة

للدولة الأمر الذي سيعزز قدرة الدولة على مواصلة انفاقها الحكومي على المرافق والخدمات المقدمة للمواطنين والمقيمين مما ينعكس إيجاباً على جودة الخدمات والمرافق متوقعاً بدء تطبيق ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من النصف الثاني 2019 حيث سيتم منح مهلة لجميع المسجلين بالضريبة

قوة اقتصادية

وبين أن دولة قطر تتمتع بوضع جيد للاستعداد لتطبيق ضريبة القيمة المضافة في ظل تلاشى التأثيرات المالية للحصار الذي مر عليه أكثر من عام أثبت من خلاله الاقتصاد القطري تجاوزه لجميع التدايعات عبر زيادة الإنتاج المحلي ودعم المنتجات الوطنية والنشاط الكبير لميناء حمد الذي بات مركزاً إقليمياً للشحن والنمو المستمر وخطط التوسعة لمطار حمد والثقة الكبرى للمؤسسات العالمية في الاقتصاد القطري حيث رفعت كل من وكالتي التصنيف الائتماني العالمية موديز وفيتش تصنيف النظرة المستقبلية إلى قطر وقطاع كبير من الشركات المحلية إلى درجة مستقر مع تأكيد التصنيف الائتماني السيادي ومن المرجح قيام وكالة ستاندراند اند بورز العالمية بإجراء خطوة مماثلة واقتفاء أثر كل من موديز وفيتش قريباً وفي الوقت نفسه فإن تصنيفات قطر الائتمانية بين الأعلى عالمياً بمستوى جدارة ائتمانية سيادية عالية ومخاطر محدودة للغاية وهي على التوالي: تصنيف AA- من وكالة فيتش للتقييم الائتماني وتصنيف AA- من وكالة ستاندراند اند بورز العالمية وتصنيف AA3 من وكالة موديز وفي المقابل تحقق الشركات المدرجة في البورصة نمواً قياسي وتزايد شهية إطلاق شركات جديدة بالسوق المحلي ليبلغ إجمالي عدد الشركات الجديدة التي تم تأسيسها في قطر منذ بدء الحصار وحتى شهر يونيو الماضي 25112 شركة وكذلك تسجل تدفقات الاستثمارات الأجنبية الواردة إلى قطر نمواً متزايداً ببلوغها مستوى 676,4 مليار ريال حسب ما جاء في المسح ربع السنوي للاستثمار الأجنبي في دولة قطر، والذي نفذته وزارة التخطيط التنموي والإحصاء بالتعاون مع مصرف قطر المركزي.

ولفت إلى أن ضريبة القيمة المضافة في قطر تتمتع بوضع فريد من نوعه حيث سيتم الاستفادة من التجارب السابقة للدول التي طبقت الضريبة كما أنه من المتوقع زيادة عدد السلع المعفاة من تطبيق الضريبة لأكثر من 100 سلعة لتصبح دولة قطر هي

للدولة الأمر الذي سيعزز قدرة الدولة على مواصلة انفاقها الحكومي على المرافق والخدمات المقدمة للمواطنين والمقيمين مما ينعكس إيجاباً على جودة الخدمات والمرافق متوقعاً بدء تطبيق ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من النصف الثاني 2019 حيث سيتم منح مهلة لجميع المسجلين بالضريبة

أبو فرح: الضريبة على الاستهلاك لا الربح.. ولن تؤثر على تدفق الاستثمارات

إعفاء «الصحة» و«التعليم» واستثناء الشركات الصغيرة من تطبيق الضريبة

5% معدل الضريبة في قطر مقارنة مع 12% في 180 دولة

«القيمة المضافة» تضيف 0,9% من الإيرادات غير النفطية إلى الموازنة العامة

توقعات ببدء تطبيق الضريبة اعتباراً من النصف الثاني 2019 بعد منح مهلة لتوفيق الأوضاع

ماهيشواري: استعداد مبكر لتطبيق الضريبة عبر تكيف المعاملات والتأهيل

جين: قطر الأقل خليجياً في التضخم.. والضريبة تساهم في ترشيد الإنفاق

الدوحة - لوسيل

قال الشريك في شركة مور ستيفنز العالمية للتدقيق والمحاسبة والضريبة والاستشارات فتحى أبو فرح إن ضريبة القيمة المضافة التي تستعد قطر لتطبيقها اعتباراً من العام المقبل هي ضريبة على الاستهلاك لا الربح وبالتالي لن تؤثر في الجاذبية الاستثمارية للبلاد حيث سيحافظ النظام الضريبي المحلي على صدارته لدول الشرق الأوسط حتى بعد تطبيق ضريبة القيمة المضافة استناداً إلى حزمة من العوامل أبرزها أن ضريبة القيمة المضافة هي ضريبة غير مباشرة وستركز على السلع الكمالية والمتعلقة بالرفاهية كما سيتم إعفاء قطاعي الصحة والتعليم أيضاً إلى جانب استثناء الشركات الصغيرة ومعظم الشركات المتوسطة والتي تحقق إيرادات سنوية دون مستوى 100 ألف دولار سنوياً هي الأخرى من ضريبة القيمة المضافة كما سيتم وضع بعض الأطر والقواعد التنظيمية بشأن تطبيق الضريبة على المؤسسات الحكومية وشبه الحكومية.

وأوضح أبو فرح خلال ورشة عمل نظمتها شركة مور ستيفنز العالمية للمحاسبة والاستشارات في فندق جولدن تيوليب الخميس الماضي أن ضريبة القيمة المضافة المزمع تطبيقها في قطر تبلغ 5% فقط مقارنة مع المتوسط العالمي البالغ 12% في أكثر من 180 دولة حول العالم الأمر الذي يعني أن مستوياتها في قطر هي الأدنى عالمياً مما سيحافظ على القدرة التنافسية لدولة قطر في استقطاب الاستثمارات الأجنبية حتى بعد تطبيق ضريبة القيمة المضافة لأن مستوياتها محلياً أقل بكثير من مستوياتها في البلدان الأم الأجنبية الأمر الذي لن يؤثر على شهية الشركات الأجنبية الراغبة في ضخ استثمارات بالسوق المحلي.

المناطق الحرة

وأشار إلى أن المناطق الحرة في قطر معفاة من ضريبة القيمة المضافة الأمر الذي يحافظ على جاذبية استقطاب المزيد من التدفقات الاستثمارية الأجنبية الواردة خصوصاً أن قطر واجهت الحصار المفروض عليها منذ الخامس من يونيو 2017 عبر تطويع تشريعاتها الاقتصادية لتعزيز بيئة الأعمال ومستويات سهولة ممارسة أنشطة الأعمال حيث اقرت قانوناً لتنظيم استثمار رأس المال غير القطري في النشاط الاقتصادي والذي فتح المجال للاستثمار الأجنبي بنسبة تملك 100% في جميع القطاعات، فضلاً عن إقرار التعديلات على قانون المناطق الحرة لتعزيز جاذبيتها أمام الاستثمارات الأجنبية وعلاوة على ذلك فقد وافق مجلس الوزراء في إبريل الماضي على مشروع قانون بشأن تنظيم تملك غير القطريين للعقارات والانتفاع بها ولم يقتصر الأمر عند هذا الحد وإنما امتد ليشمل إعفاء مواطني 80 دولة من تأشيرة الدخول وترتيبات تجرى حالياً لإقرار قانون الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

وأضاف أبو فرح أنه كان من المقرر بدء العمل بـضريبة القيمة المضافة في قطر اعتباراً من العام الحالي (2018) غير أن الحصار كان وراء التأجيل ومن المقرر وفقاً لتقديرات وكالة موديز العالمية للتصنيف الائتماني أن يؤدي تطبيق الضريبة إلى إصلاح مالي واقتصادي كبير حيث ستضيف «القيمة المضافة» ما يصل إلى 0,9% من الإيرادات الإضافية غير الهيدروكربونية للموازنة العامة

لاستضافة فعاليات دولية خلال الأعوام الأربعة المقبلة.. «تقرير الأصمخ»:

توقعات بمعدلات نمو كبيرة للقطاع العقاري



■ توقعات بتسليم أكثر من 58 ألف وحدة سكنية و650 بناية وبرجا بنهاية 2020

الدوحة - لوسيل

قال تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية إن ازدهار الاقتصاد، وتنوع الموارد المؤدية إلى توسع اقتصادي سريع، ساهما في نمو القطاع العقاري في دولة قطر.

وأضاف التقرير: إن المجال العقاري المحلي يتسم بقدر كبير من الحراك والفعالية، في الوقت الذي تستعد فيه دولة قطر لاستضافة سلسلة من الفعاليات الدولية على مدار الأعوام الأربعة المقبلة، مع استحواذ كأس العالم لكرة القدم 2022 على أغلب الاهتمام.

مبيناً أن نمو القطاع العقاري والإنشاءات العقارية ستكون مواكبة لحركة النمو والازدهار التي يعيشها الاقتصاد القطري الذي يعتبر من أكثر وأسرع اقتصادات نمواً على مستوى العالم.

وعلى صعيد إنشاء الوحدات السكنية أوضح التقرير أن المعطيات تشير إلى أن الاتجاه الصاعد لعمليات الإنشاء في القطاع العقاري سيستمر على المديين المتوسط والطويل، حيث تشير دراسات شركة الأصمخ للمشاريع العقارية إلى توقعات بتسليم أكثر من 58 ألف وحدة سكنية و650 بناية وبرجا حتى عام 2020، ويؤكد التقرير أن عددا كبيرا من هذه المشاريع باشر عمليات الإنشاء، وسيتم تسليم عدد منها خلال العام الحالي 2018.

نوعية جديدة

وتعد المشاريع التي يتم تنفيذها في الوقت الراهن نوعية جديدة من المساكن الفخمة وبأسعار جيدة والتي من شأنها أن تعمل على تحريك السوق، وأن المطورين العقاريين يعملون الآن على تنفيذ مشاريع سكنية ملائمة للجميع وبتشطيبات عالية ومجهزة بكل وسائل الترفيه بهدف المحافظة على الاستمرارية في العمل.

وعلى صعيد المساحات التجارية بين التقرير أن زيادة طلب المستهلكين بسبب تدفق العمالة كلها عوامل أساسية أدت إلى زيادة الطلب على المساحات التجارية في قطر.

وأضاف: تملك قطر في الوقت الحالي أكثر من 1,7 مليون متر مربع من المساحات التجارية التي من المتوقع أن ترتفع إلى «2,3» مليون متر مربع عقب انتهاء العمل في بعض المشاريع الكبرى خلال العامين القادمين.

وعلى صعيد المساحات المكتبية والإدارية أوضح تقرير الأصمخ للمشاريع العقارية: سيضيف قطاع المكاتب 150 ألف متر مربع إضافية نهاية العام الحالي، وتبلغ مساحة المكاتب في قطر حالياً نحو 4 ملايين متر مربع منها 1,6 مليون متر مربع في منطقة الخليج الغربي.

ارتفاع المعروض

وأشار التقرير إلى أن المعروض من المساحات المكتبية يفوق الطلب والإقبال انخفض منذ بداية العام الحالي 2018، مقارنة بالعام الماضي. وتوقع التقرير أن يتناقص نمو المعروض من المكاتب تدريجياً في العام المقبل 2019. وأضاف التقرير: إن الاتجاه إلى زيادة الطلب للمساحات المكتبية داخل مناطق الدوحة سينمو بنسبة أكثر من منطقة الخليج الغربي خلال العام الحالي 2018، وذلك بسبب ميول الشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة إلى اختيار العقارات التجارية بأسعار منخفضة، وهذا يشير أيضاً إلى

الممتد من «8 إلى 12 يوليو الحالي»، حيث سجلت عدد الصفقات العقارية «75» صفقة، ولغت التقرير إلى أن قيم عمليات البيع والرهن وصلت إلى قرابة «408,5» مليون ريال.

وأوضح التقرير أن بلديتي الظعائن والدوحة حافظتا على النشاطات الكبيرة في التعاملات بحيث احتلتا المرتبتين الأولى والثانية على التوالي في عدد الصفقات، وأشار التقرير إلى أن متوسط عدد الصفقات المنفذة في اليوم الواحد

فرصة إعادة تطوير المكاتب في مناطق داخل الدوحة.

أسعار الأراضي

أشار تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية إلى أن حجم الصفقات العقارية شهد أداء مرتفعاً مقارنة مع الأسبوع السابق من حيث القيم في التعاملات العقارية، وفق بيانات آخر نشرة صادرة عن إدارة التسجيل العقاري في وزارة العدل للأسبوع

القدم المربعة في منطقة الخور انخفض عند «210» ريالاً للقدم المربعة، وسجل في منطقة الخيسة «320» ريالاً، وسجل في منطقة ام صلال محمد «275» ريالاً، وفي منطقة ام صلال على «260» ريالاً للقدم المربعة.

شقق وفلل

وبالعودة إلى أسعار الفلل والشقق السكنية أوضح تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية أن متوسط أسعار الشقق السكنية في مناطق حق الانتفاع الـ «18» تبلغ مليون ريال للشقة المكونة من غرفة نوم واحدة، و«1,3» مليون ريال للشقة المكونة من غرفتي نوم، و«1,4» مليون ريال للشقة المكونة من ثلاث غرف نوم، وأشار التقرير إلى أن الأسعار تختلف حسب المنطقة والمساحة وموقع الشقة في العمارة السكنية.

كما أشار التقرير إلى أن متوسط سعر المتر المربع في الشقق الكائنة بالخليج الغربي بالأبراج المتعرجة يقدر بـ «12» ألف ريال وهناك معطيات معينة قد ترفع السعر قليلاً متعلقة بـ «موقع الشقة والإطلالة داخل البرجين».

أما أسعار بيع الشقق الجديدة في مشروع اللؤلؤة فيتراوح بين 12000 ريال قطري إلى 22,000 ريال قطري للمتر المربع الواحد، وذلك حسب المطور العقاري.

وعلى صعيد أسعار الفلل بين تقرير «الأصمخ» أن أسعار الفلل تتفاوت من منطقة إلى أخرى، وقال التقرير: إن متوسط أسعار الفلل في منطقة الدوحة والثمامة وروضة المطار وعين خالد تقدر تقريباً بـ 4 ملايين ريال لمساحة متوسط حجمها بين 400 إلى 500 متر مربع للفيلا الواحدة. مشيراً إلى أن هذا السعر ينطبق أيضاً على الفلل في منطقة الغرافة واللقطة والريان وام صلال وأزغوى لذات المساحة السابقة. وأضاف التقرير: إن أسعار الفلل تنخفض كلما اتجهنا شمالاً حيث يبلغ سعر الفيلا في منطقة الخور والذخيرة وما حولها لذات المساحة قرابة 2,2 مليون ريال.

بلغت «15» صفقة تقريباً. وعلى صعيد أسعار القدم المربعة للأراضي والتي نفذت عليها صفقات خلال الأسبوع الثالث من شهر يوليو الحالي، بين المؤشر العقاري لشركة «الأصمخ» بأنها شهدت تبايناً في الأسعار، موضحاً أن متوسط أسعار العرض للقدم المربعة الواحدة في منطقة المنصورة وبين درهم بلغ «1900» ريال، وسجل في منطقة النخمة «1750» ريالاً للقدم المربعة الواحدة، وانخفض متوسط سعر القدم المربعة في منطقة المعمورة عند «400» ريال، كما انخفض متوسط سعر القدم في منطقة المطار. العتيق عند «900» ريال للعمارات. كما أشار مؤشر الأصمخ العقاري إلى أن سعر القدم المربعة سجل في منطقة العريزية «400» ريال كما سجل في منطقة ام غويلينة سعر «1750» ريالاً للقدم المربعة الواحدة.

منطقة الثمامة

وقال التقرير: إن متوسط سعر القدم المربعة سجل في منطقة الثمامة سعر «410» ريالاً للقدم المربعة الواحدة، وانخفض متوسط سعر القدم المربعة التجاري في منطقة الوكرة عند «1600» ريالاً سجل متوسط سعر القدم المربعة لكل من (الوكرة / عمارات) والوكرة / فلل)، «700» ريال، و«280» ريالاً على التوالي. وقال تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية: إن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الوكير سجل سعر «230» ريالاً.

كما بين المؤشر العقاري لشركة «الأصمخ» أن متوسط سعر القدم المربعة استقر في منطقة معيذر الشمالي ليسجل «275» ريالاً، وسجل في منطقة الريان «400» ريال.

وأشار تقرير الأصمخ إلى أن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الخريطيات «380» ريالاً، وانخفض السعر في منطقة اللقطة عند «330» ريالاً للقدم المربعة الواحدة.

وأضاف التقرير: أن متوسط سعر



■ استمرار الاتجاه الصاعد لعمليات الإنشاء على المديين المتوسط والطويل

HEC تستقبل طلاب برنامج الماجستير المتخصص في إدارة الأعمال الإستراتيجية



■ جانب من جلسات الدورة الثانية من برنامج الماجستير

القيادية. كما سيختبر المشاركون بيئة تعلم تفاعلية ستشجعهم على التخلي عن روتينهم اليومي، وامتلاك أفضل الأدوات التي تضمن تحقيق نجاح مستدام في مسيرتهم المهنية، والمساهمة بشكل إيجابي في المجتمع ومسيرة نجاح وازدهار الشركات التي يعملون لديها». وتضم الدورة الجديدة للبرنامج مشاركين من عدة بلدان، بما فيها أستراليا وفلسطين ونيجيريا واليمن والمملكة المتحدة وقطر. كما يعمل المنتسبون للبرنامج في مجموعة متنوعة من القطاعات، مثل الخدمات المصرفية والتمويل والاتصالات والعقارات والطيران والتعليم والطاقة والمناطق الاقتصادية والتأمين.

وأدار الجلسة الدكتور نيلز بلامبيك، العميد والرئيس التنفيذي للجامعة في قطر، ورجا أصيلي، الرئيس التنفيذي لشؤون العمليات في الجامعة، وكلودين شوكتو، مديرة برنامج الماجستير المتخصص في إدارة وحدة الأعمال الاستراتيجية والشهادات التنفيذية، والبروفيسور وولفجانج أمان، المدير الأكاديمي لبرنامج الماجستير المتخصص، والسيدة بالافي شيتي، المنشقة الأولى لمشاريع البرنامج. وقال الدكتور نيلز بلامبيك: «يشكل برنامج الماجستير المتخصص في إدارة وحدة الأعمال الاستراتيجية بداية رحلة تعليمية فريدة ومتكاملة، حيث سيتاح للمشاركين اكتساب رؤى ومعارف جديدة، وإثراء مقدراتهم ومهاراتهم

الدوحة - **لوسيل**
أعلنت جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC Paris، وهي الجامعة الرائدة عالمياً في مجال التعليم التنفيذي، رسمياً عن بدء جلسات الدورة الثانية من برنامج الماجستير المتخصص في إدارة وحدة الأعمال الاستراتيجية بنسخته المحدثة في السنة الدراسية 2017 - 2018، وذلك في إطار التزام الجامعة الراسخ بالمساهمة في تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030. وتضم الدورة الجديدة للبرنامج 49 مشاركاً تم الترحيب بهم خلال جلسة توجيهية عُقدت في مقر جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC Paris ضمن برج تورنادو بالدوحة.

مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥

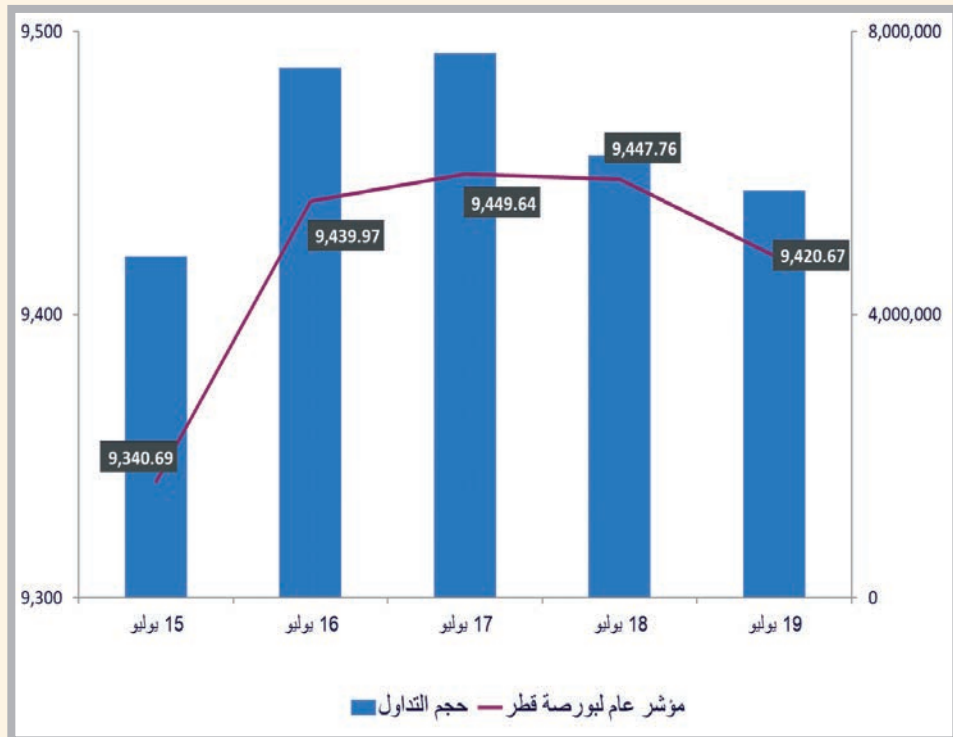
الجهة	رقم المناقصة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإقبال
 المسئـة العامة القطرية للكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم LTC/1344/2018	توريد وتجديد ترخيص AutoCAD لمدة سنتين الشراء عن طريق موقع كهرباء الإلكتروني Km.qa	750.00 رق	75,000.00 رق	خمسة مظاريف	2018/08/05
 المسئـة العامة القطرية للكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم LTC/1372/2018	موظفي دعم واستشاريين لإدارة العلاقات العامة الشراء عن طريق موقع كهرباء الإلكتروني km.qa إدارة العلاقات العامة والاتصال	1240 رق	124,000 رق	مظروفين	2018/08/12
 المسئـة العامة القطرية للكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم LTC/1189/2017	إصلاحات رئيسية لدوائر الكابل جهد ٤٠٠ ك.ف. تشتري مستندات المناقصة عن طريق موقع كهرباء الإلكتروني km.qa إدارة النقل الكهربائي	2000 رق	200,000 رق	مظروفين	2018/09/09
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1084/2018	اعمال صيانة أجهزة التكييف والتبريد ٣٩ مسجد بمنطقة الشمال لمدة ٣ سنوات	500 ريال	22500 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1085/2018	اعمال صيانة التكييف والتبريد لعدد ٢٠ مسجد المجموعة ٦ لمدة ٣ سنوات	500 ريال	32500 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1086/2018	أعمال توريد وتركيب وتشغيل روابط نوع سيسكو	500 ريال	19200 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1087/2018	اعمال توريد أحبار طابعات متنوعة عند الطلب	500 ريال	21960 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1088/2018	اعمال توريد كبئات مصاحف وسترة للأمام لعدة مساجد	500 ريال	14040 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1107/2018	اعمال توريد أجهزة صوتيات للمساجد	500 ريال	7407.50 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1108/2018	اعمال توريد وتركيب عدد (١٥) جهاز تكييف اسبليت لعدة مساجد	500 ريال	2850 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1109/2018	اعمال تطوير الحجة الوقفية للإدارة العامة للأوقاف	500 ريال	4500 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	مناقصة رقم 1110/2018	اعمال توريد وتركيب كاميرات أمنية في مجمع سكن طلاب المنح الدراسية بعين خالد	500 ريال	22500 ريال	مظروفين (فني + مالي)	2018/8/5
 وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 1098/2018	مناقصة انشاء مغسلة للدوريات بإدارة أمن الريان	500 بطاقة بنكية	12,000 ريال	نظام المظروف الواحد	الاثنين 10/09/2018
 وزارة الصحة العامة	مناقصة رقم 1143-2018	توريد و تسليم آلات طباعة ذات قدرات عالية التحمل و متعددة الوظائف www.MOPH.gov.qa - لمزيد من التفاصيل : الإعلانات	500.00 خمسمائة ريال قطري لا غير	5,000.00 خمسـة آلاف ريال قطري لا غير	مظروفين	الأحد 12 أغسطس 2018 قبل الساعة 12:00 ظهراً

أداء إيجابي للأسبوع الرابع.. والمؤشر يقترب من مستوى 9500 نقطة

4.15 مليار ريال مكاسب البورصة خلال الأسبوع الماضي

ارتفع إجمالي قيمة التداولات خلال الأسبوع الماضي بنسبة 16,5% ليصل إلى 907,9 مليون ريال، بالمقارنة مع 779,5 مليون ريال في الأسبوع السابق. وقد قاد قطاع البنوك والخدمات المالية التداولات خلال الأسبوع، مع استثنائه بنسبة 38,5% من إجمالي قيمة التداولات. وجاء قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية في المركز الثاني مع استثنائه بنسبة 14,1% من إجمالي قيمة التداولات. وفي الوقت عينه، استأثر سهم «مجموعة QNB» بأعلى قيمة تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغت قيمة التداولات عليه 164,8 مليون ريال.

كما انخفض إجمالي حجم التداولات خلال الأسبوع بنسبة 1,6% ليصل إلى 32,0 مليون سهم، بالمقارنة مع 32,5 مليون سهم في الأسبوع السابق. وانخفض إجمالي عدد الصفقات بنسبة 4,9% ليصل إلى 13.481 صفقة بالمقارنة مع 14.176 صفقة في الأسبوع السابق. وجاء قطاع الاتصالات في الصدارة من حيث حجم التداولات، مع استثنائه بنسبة 31,2% من إجمالي التداولات. وجاء قطاع البنوك والخدمات المالية في المركز الثاني، مع استثنائه بنسبة 23,1% من حجم التداولات. واستأثر سهم «فودافون قطر» بأعلى حجم تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغ حجم التداولات على السهم 9,6 مليون سهم.



محمد السقا

شهد الأسبوع الماضي تسجيل البورصة ارتفاعاً على صعيد المحصلة الأسبوعية للأسبوع الرابع على التوالي، وسط توقعات بقرب اختراق مستوى 9500 نقطة، وذلك بعد أن ارتفع مؤشر بورصة قطر خلال الأسبوع السابق بمقدار 102,14 نقطة، أو ما يعادل 1,10% من قيمته، ليغلق عند مستوى 9,420,67 نقطة. وارتفعت القيمة السوقية للبورصة بنسبة 0,82%، بمكاسب 4,15 مليار ريال، لتصل إلى 512,4 مليار ريال، بالمقارنة مع 508,3 مليار ريال في الأسبوع السابق. ومن بين أسهم 45 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار 19 سهماً، في حين انخفضت أسعار 19 سهماً، وبقيت 7 أسهم بدون تغيير. وكان سهم «شركة زاد القابضة» هو أفضل الأسهم أداءً خلال الأسبوع، مع ارتفاعه بنسبة 5,5% بالمقارنة مع الأسبوع السابق. وبلغ حجم التداولات عليه 59,931 سهماً. وعلى الجانب الآخر، كان سهم «الشركة الوطنية للإجارة» هو الأسوأ أداءً خلال الأسبوع مع تراجع بنسبة 3,2% من خلال تداولات بلغ حجمها 134,069 سهماً فقط.

وكانت أسهم «الصناعات القطرية» و«مصرف قطر الإسلامي» و«مصرف الريان» أكبر المساهمين في ارتفاع المؤشر خلال الأسبوع،

حيث ساهم ارتفاع سهم «الصناعات القطرية» في اكتساب المؤشر 59,5 نقطة خلال الأسبوع. وعلى الجانب الآخر، تسبب سهم «Ooredoo» في خسارة المؤشر 9,2 نقطة.

ارتفاع سهم «مصرف الريان» في اكتساب المؤشر 16,4 نقطة خلال الأسبوع. وعلى الجانب الآخر، تسبب سهم «Ooredoo» في خسارة المؤشر 9,2 نقطة.

مؤشرات الأسبوع

2.35 %

نمو قطاع التأمين الأعلى ارتفاعاً بين قطاعات السوق.

63 %

من عمليات البيع جاءت عبر المساهمين القطريين.

165

مليون ريال التداولات على سهم QNB متصدر السيولة.

39 %

من قيم التداولات تركزت على شركات قطاع البنوك.

4.15

مليار ريال مكاسب القيمة السوقية للشركات المدرجة.

التحليل الفني الأسبوعي لـ QNB FS:

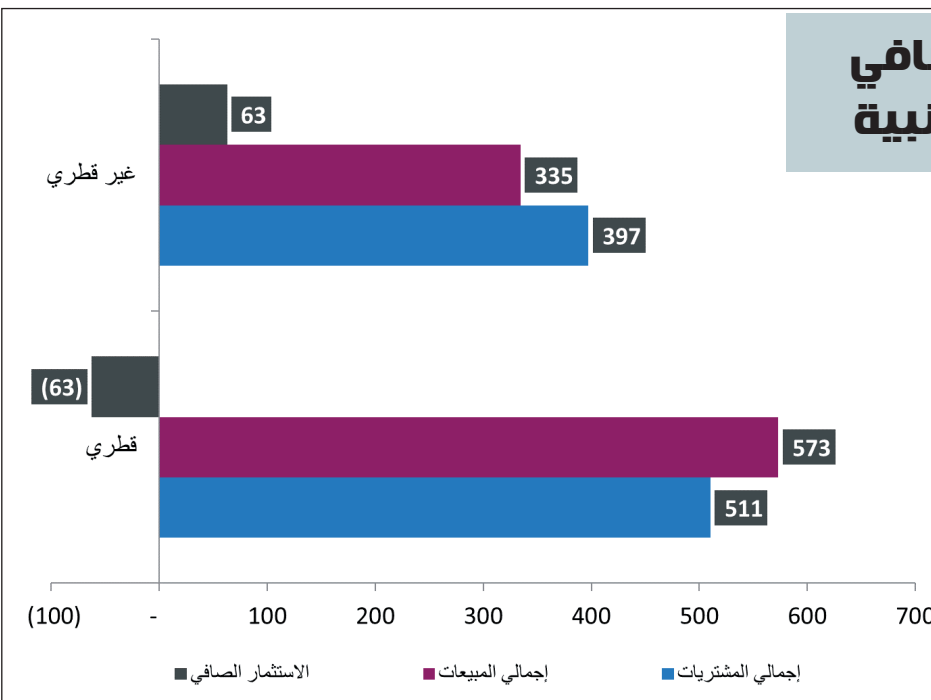
9500 مستوى المقاومة الرئيسي أمام المؤشر العام

قال التقرير الأسبوعي الصادر عن شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية QNB FS إن مؤشر بورصة قطر تمكن من الارتفاع لأسبوع آخر، متقدماً بنسبة 1,10% مقارنة بالأسبوع السابق. وقال التقرير في تعليقه على توقعات أداء المؤشر خلال الأسبوع الحالي: نعيد التأكيد على وجهة نظرنا الفنية بخصوص المؤشر، وهو أنه مُؤهل للوصول إلى مستوى 9,500 نقطة، ولكننا نترقب نتائج التحدي لرى كيف سيتحدد اتجاه المؤشر. تبقى مستويات المقاومة الأساسية لدينا حوالي 9500 - 9600 نقطة ومستوى الدعم حوالي 8,600 نقطة.

66.2 مليون ريال صافي ثلثاء المؤسسات الأجنبية

لقطة

أبدت المؤسسات الأجنبية تفاؤلاً بحركة السوق خلال الأسبوع الماضي وبلغ صافي شرائها 66,2 مليون ريال، مقابل صافي شراء بلغ 48,5 مليون ريال في الأسبوع السابق. وكذلك، أبدت المؤسسات القطرية تفاؤلاً بحركة السوق وبلغ صافي شرائها 58,1 مليون ريال بالمقارنة مع صافي شراء بلغ 10,3 مليون ريال في الأسبوع السابق. كما توقع المستثمرون الأجانب هبوط حركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي مبيعهم 3,4 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 5,0 مليون ريال في الأسبوع السابق. وكذلك، توقع المستثمرون القطريون هبوط حركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي مبيعهم 120,8 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 53,9 مليون ريال في الأسبوع السابق. وبلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية منذ بداية عام 2018 حتى تاريخه ما يعادل 1,4 مليار دولار من الأسهم.



بلغت 908 ملايين ريال على 32 مليون سهم

16.5 % نمو السيولة خلال الأسبوع الماضي



تداول 2,8 مليون سهم بقيمة 118 مليون ريال نتيجة تنفيذ 2712 صفقة، ارتفاعاً بمقدار 50 نقطة، أي ما نسبته 1,66% ليصل إلى 3062,73 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع التأمين، الذي شهد تداول 1,6 مليون سهم بقيمة 56 مليون ريال نتيجة تنفيذ 673 صفقة، ارتفاعاً بمقدار 70,7 نقطة، أي ما نسبته 2,35% ليصل إلى 3075,12 نقطة، وسجل قطاع العقارات الذي شهد تداول 4,2 مليون سهم بقيمة 60 مليون ريال نتيجة تنفيذ 1787 صفقة، انخفاضاً بمقدار 18 نقطة، أي ما نسبته 1,11% ليصل إلى 1597,67 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع الاتصالات، الذي شهد تداول 10 ملايين سهم بقيمة 117 مليون ريال نتيجة تنفيذ 1713 صفقة، انخفاضاً بمقدار 0,75 نقطة، أي ما نسبته

تباينت التداولات خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت السيولة بنسبة 16,5% إلى 908 ملايين ريال مقابل 780 مليون ريال خلال الأسبوع السابق، بينما تراجعت أحجام التداول بنسبة 1,6% إلى 32 مليون سهم مقابل 32,5 مليون سهم خلال الأسبوع الثاني من شهر يوليو الجاري.. وشهد قطاع البنوك والخدمات المالية تداول 7,4 مليون سهم بقيمة 350 مليون ريال نتيجة تنفيذ 3841 صفقة، وسجل ارتفاعاً بمقدار 31,4 نقطة، أي ما نسبته 0,97% ليصل إلى 3277,82 نقطة.

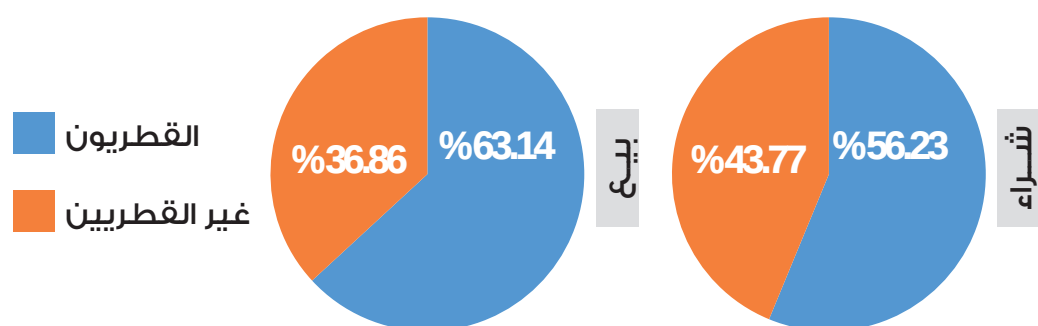
وسجل مؤشر قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية، الذي شهد تداول 1,7 مليون سهم بقيمة 128 مليون ريال نتيجة تنفيذ 1488 صفقة، ارتفاعاً بمقدار 18 نقطة، أي ما نسبته 0,29% ليصل إلى 6269,09 نقطة، وسجل قطاع الصناعة، الذي شهد

تنفيذ 1267 صفقة، انخفاضاً بمقدار 11,4 نقطة، أي ما نسبته 0,58% ليصل إلى 1944,14 نقطة.

0,07% ليصل إلى 1032,75 نقطة، وسجل مؤشر قطاع النقل، الذي شهد تداول 4,35 مليون سهم بقيمة 80 مليون ريال نتيجة

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة	الأكثر نشاطاً من حيث الكمية
QNB 164,808,301.24	فودافون قطر 9,593,135
فودافون قطر 89,577,113.59	ناقلات 4,026,584
صناعات قطر 64,077,345.38	مصرف الريان 1,737,126
ناقلات 63,408,500.55	إزدان 1,716,365
مصرف الريان 62,718,721.35	قطر للتأمين 1,533,971
القيمة بالريال القطري	الكمية بالأسهم

تعاملات المساهمين



نسبة التغير

1.1%

رسملة السوق

512.4
مليار ريال4.15
مليار ريال

كمية الأسهم

32
مليون سهم

1.6% -

المؤشر العام

9420.7
نقطة

التغير

102
نقطة

عدد الصفقات

13481
صفقة

5% -

مؤشرات القطاعات



النقل

-0.58%



الاتصالات

-0.07%



العقارات

-1.11%



التأمين

2.35%



الصناعة

1.66%



الخدمات

0.29%

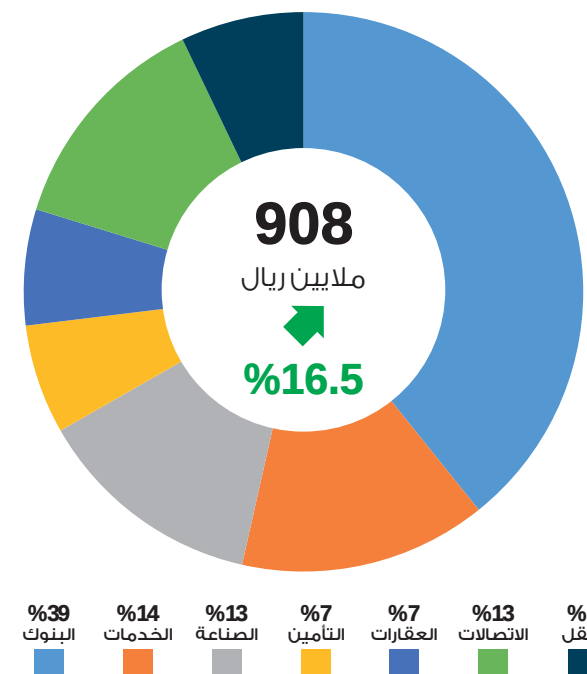


البنوك

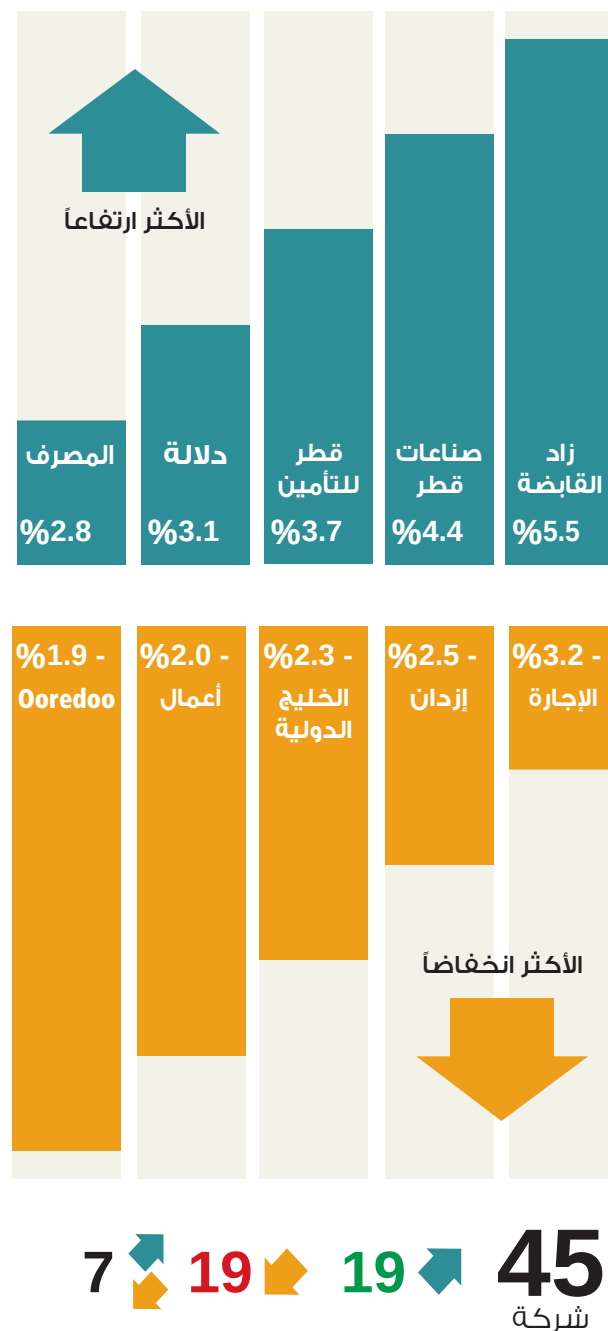
0.97%

نشرة التداول الأسبوعية من 2018 / 07 / 15 إلى 2018 / 07 / 19

القطاع	الشركة	عدد الاسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	سعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	1,030,474	164,808,301.24	718	158.03	161.00	158.03	159.00	159.93	158.05	0.60%
	المصرف التجاري	285,293	34,870,972.10	688	119.00	124.30	119.00	123.00	122.23	119.62	2.83%
	بنك الدوحة	435,394	16,950,304.80	216	39.95	39.10	38.20	38.99	38.93	39.10	-0.28%
	الأهلي	497,339	13,481,619.58	331	27.02	27.45	26.95	27.02	27.11	27.01	0.04%
	الدولي	157,145	4,938,205.95	14	31.50	32.49	30.50	31.00	31.42	31.50	-1.59%
	الريان	324,358	17,847,740.51	285	54.20	55.72	54.20	55.01	55.02	54.50	0.94%
	الخليجي	1,737,126	62,718,721.35	877	35.98	36.50	35.62	36.40	36.10	35.81	1.65%
	الأول (QFC)*	40,878	442,899.64	28	10.80	10.95	10.75	10.80	10.83	10.95	-1.37%
	الإجارة	1,151,634	6,307,048.85	260	5.47	5.59	5.40	5.41	5.48	5.46	-0.92%
	دلالة	134,069	1,253,241.28	59	9.54	9.55	9.20	9.20	9.35	9.50	-3.16%
	قطر وعمان	1,501,521	24,219,497.61	270	15.61	16.60	15.50	16.09	16.13	15.60	3.14%
	المجموعة الإسلامية القابضة	51,331	322,726.92	45	6.20	6.45	6.20	6.26	6.29	6.26	0.00%
	إجمالي القطاع	54,613	1,564,601.76	50	28.70	29.00	28.03	28.03	28.65	28.00	0.11%
الخدمات والاستهلاكية	زاد	59,931	5,575,785.46	113	90.99	98.48	90.00	96.00	93.04	90.99	5.51%
	الطبية	91,283	476,796.06	35	5.28	5.28	5.18	5.18	5.22	5.23	-0.96%
	السلام	488,336	2,536,440.93	105	5.28	5.28	5.17	5.20	5.19	5.22	-0.38%
	الرعاية	77,530	5,387,723.47	165	70.00	71.30	68.50	70.00	69.49	70.00	0.00%
	السينما	10	164.70	1	16.47	16.47	16.47	16.47	16.47	16.30	1.04%
	قطر للوقود	416,886	60,841,338.31	497	145.80	147.00	144.14	145.00	145.94	145.89	-0.61%
	ودام	351,013	23,034,148.51	317	63.20	66.89	63.20	64.81	65.62	63.96	1.33%
	مجمع المناعي	28,373	1,411,133.32	40	48.52	50.50	47.00	50.00	49.74	50.00	0.00%
	الميرة	179,918	28,292,293.52	215	155.00	159.90	154.00	159.44	157.25	156.01	2.20%
	إجمالي القطاع	1,693,280	127,555,824.28	1,488	40.50	41.50	40.50	40.60	40.76	40.49	0.27%
الصناعة	التحويلية	32,379	1,319,692.10	23	57.40	58.00	57.01	58.00	57.77	57.19	1.42%
	الأسمنت	30,528	1,763,472.20	37	113.66	120.00	113.20	118.06	118.06	113.61	4.39%
	صناعات قطر	542,764	64,077,345.38	771	32.00	32.58	31.36	31.80	32.04	32.18	-1.18%
	المستثمرين	115,119	3,688,100.06	162	186.60	189.99	185.50	185.50	187.38	187.10	-0.86%
	كهرباء وماء	155,076	29,058,022.78	911	9.74	9.79	9.20	9.56	9.46	9.75	-1.95%
	أعمال	169,045	1,599,534.86	114	17.60	17.80	17.19	17.20	17.47	17.61	-2.33%
	الخليج الدولية	314,369	5,493,142.47	245	15.32	15.45	15.20	15.34	15.28	15.45	-0.71%
	مسيبيد	315,916	4,827,076.09	242	5.46	5.46	5.39	5.39	5.41	5.46	-1.28%
	استثمار القابضة	1,108,950	6,001,807.57	207	34.53	36.40	34.38	35.76	35.18	34.50	3.65%
	إجمالي القطاع	2,784,146	117,828,193.51	2,712	12.50	12.60	12.15	12.26	12.36	12.37	-0.89%
التأمين	قطر	1,533,971	53,957,737.22	648	49.00	50.00	49.00	50.00	49.00	50.00	0.00%
	الدوحة	2,409	29,780.30	4	10.92	11.10	10.90	10.92	10.95	10.92	0.00%
	العامه	41,795	2,048,005.00	2	50.30	52.20	50.30	52.00	51.62	52.00	0.00%
	الخليج التكافلي الإسلامية	6,576	47,344.40	7	56.422,287.72	56.422,287.72	56.422,287.72	56.422,287.72	56.422,287.72	56.422,287.72	0.00%
العقارات	إجمالي القطاع	1,589,074	56,422,287.72	673	13.98	14.07	13.81	13.90	13.97	13.99	-0.64%
	المتحدة للتنمية	1,374,106	19,194,349.33	563	35.82	36.30	35.70	36.30	36.07	36.05	0.69%
	بروة	653,250	23,560,275.86	629	8.16	8.22	7.88	7.96	8.02	8.16	-2.45%
	إزدان القابضة	1,716,365	13,759,087.92	441	7.00	7.10	6.97	7.06	7.03	7.01	0.71%
الاتصالات	مزايا قطر	458,769	3,225,439.15	154	73.80	73.80	73.80	72.00	72.00	73.40	-1.91%
	إجمالي القطاع	4,202,490	59,739,152.26	1,787	9.05	9.59	9.05	9.34	9.34	9.10	2.64%
	Ooredoo	377,374	27,420,391.88	945	42.50	43.50	42.50	42.90	43.00	42.00	2.14%
	فودافون قطر	9,593,135	89,577,113.59	768	64.60	66.00	64.00	65.00	64.91	65.00	0.00%
النقل	إجمالي القطاع	9,970,509	116,997,505.47	1,713	16.09	16.10	15.51	15.70	15.75	15.99	-1.81%
	الملاحة	106,726	6,928,088.05	233	42.50	43.50	42.50	42.90	43.00	42.00	2.14%
	مخازن	217,934	9,371,366.60	246	4,026,584	4,026,584	4,026,584	4,026,584	4,026,584	4,026,584	0.00%
	ناقلات	4,026,584	63,408,500.55	788	79,707,955.20	79,707,955.20	79,707,955.20	79,707,955.20	79,707,955.20	79,707,955.20	0.00%
إجمالي القطاعات	إجمالي القطاع	4,351,244	79,707,955.20	1,267	907,976,800.03	907,976,800.03	907,976,800.03	907,976,800.03	907,976,800.03	907,976,800.03	0.00%
	إجمالي القطاعات	31,991,918	907,976,800.03	13,481	31,991,918	31,991,918	31,991,918	31,991,918	31,991,918	31,991,918	0.00%



أداء الأسهم



دابة الأرض تنخر في ك

تسونامي الانهيار يضرب أركان



لا تكاد تشرق شمس يوم جديد، إلا وتحمل معها أنباء تزايد الأزمة الاقتصادية التي تعاني منها إمارة دبي، فبعد تربعها على عرش المدن الأكثر جاذبية لرؤوس الأموال، في المنطقة استيقظ حكامها على حقيقة أن دابة الأرض، ومنذ وقت طويل، تأكل في عصب اقتصادها، ولتكتشف الإمارة أن تسونامي الأزمة التي ضربتها ضمن مجمل الاقتصاد العالمي بالنيهار قطاع العقارات، سيأخذها هذه المرة وحدها لما اغترفت يدها، وإن كانت حاجتها قبل نحو 10 سنوات لـ 20 مليار دولار لإنقاذها، يبدو أنها هذه المرة ستكون سقطتها أكثر دويماً. فالإمارة التي اعتمدت في اقتصادها على الانفتاح والسوق الحر والقوانين الجاذبة لرأس المال، وقعت في فخ شبكات الاحتيال الدولي وتجار المخدرات وشبكات غسل الأموال.

الدوحة - لوسيل

ويستدرك الكاتب بأن «صكك ذهب غالبا لرجل أعمال آخر، يكتب صكوكا لدائنيه أيضا بناء على صكوك عملائه المؤجلة، فتخيل أدين لك اعتمادا على آخر أدين له، اعتمادا على ثالث أدين له.. إلى عدد لا ينتهي من الصكوك المؤجلة، فببساطة لا يمكن لاقتصاد أن يعيش وينمو على هذا المبدأ، فإن فشل رجل أعمال واحد في السلسلة بالوفاء بالتزامه المالي تنقطع السلسلة بأكملها، وأكبر الشركات تواجه تدهورا في أوضاعها، ويمكن لصكوكها ألا تصرف، وأغرب ما في الأمر هو أنه عند حصول هذا الأمر فإن رجل الأعمال لا يعطى فرصة لإعادة التفاوض على طريقة لدفع الدين، بل ترفع شكوى ويتم اعتقال رجل الأعمال، أو لتجنب الاعتقال يهرب رجل الأعمال، تاركاً عمله لينهار تماما، دون ترك فرصة لحصول مستحقي الصك على مالهم».

ويلفت خان إلى أنه «قبل أسبوعين لم

تبحث عن مناطق بديلة لمنطقة جبل على وفي هذا الإطار يبرز أسم ميناء صحر العماني كخيار إستراتيجي لمنطقة جبل علي. ولكن أحدث تهديد لمكانة الميناء، جاء بافتتاح جيوتي بدعم من الصين مشروعاً ضخماً يتمثل في منطقة للتجارة الحرة هي الكبرى في أفريقيا. وبحسب مراقبين، بدأ المشروع بمثابة «رد على تحركات الإمارات في البحر الأحمر ومحاولاتها محاصرة موانئ جيوتي وعزلها».

ويعتقد خبراء «أنه بافتتاح المنطقة الحرة سيتحول ميناء جبل علي في مدينة دبي إلى شبه ميناء داخلي، وهو ما يعني الإضرار بشريان رئيسي لتجارة الإمارات الساعية لمد نفوذها التجاري والسياسي في القرن الأفريقي واليمن من بوابة السيطرة على الموانئ»، على حد تعبيرهم.

اقتصاد الصكوك المؤجلة

بحسب رجل الأعمال مير علي خان فإن الشبكات المرتجعة في الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي بلغت 26 مليار درهم (سبعة مليارات دولار)، ما يمثل 39.3% من مجموع الشبكات التي أصدرت عام 2017 والتي تستحق الدفع في 2018. ويتساءل الكاتب في مقال له في صحيفة «مودرن دبلوماسي» قائلاً: «فلنتفحص كيف حدث ذلك؟»، ويجيب بالقول إن «دبي بلد عشت فيه عدة سنوات، وقمت بإنشاء شركات وإدارتها، وأفهم البيئة الاقتصادية وتركيباتها المالية، والتركيبية المالية فيها مرتبطة بالتركيبية الاقتصادية بشكل غريب جداً، وهي ظاهرة غير موجودة في الكثير من مدن العالم، ظاهرة (أدين لك وسأدفع لك لاحقاً)». ويشير خان إلى أن «هذا يأتي على شكل (صك مؤجل التاريخ)، ولا أحد يسأل قبل أن يأخذ منك الصك (الشيك)، ماذا سيحصل بعد 8 أشهر من الآن، وإن كان عمك سيكون قد انهار أم لا، أو أنك تواجه مشكلة سيولة أم لا، وكيف ستستطيع دفع الصك، فأنت لم تدفع الصك لبنك لديه إمكانيات مالية ضخمة».

جبل علي ولعبة السياسة

يبدو أن جبل علي ظل رهين المغامرة السياسية الداخلية لحكام الإمارات، بعد أن كان منفذاً بحرياً مهماً، وفي ظل التجاذبات المحكومة بتطلعات السيطرة جاء تسونامي الأزمة الاقتصادية ليعصف بما تبقى من الق لهذا الميناء. فرغم أهميته كميناء رئيسي، إلا أن «موانئ دبي العالمية» أعلنت في أغسطس 2016 أنها «سترجئ مشروع توسعة ميناء جبل علي حتى العام المقبل نتيجة ظروف السوق الحالية». ويرى مراقبون، أن تضرر ميناء جبل علي بعد الأزمة الخليجية المستمرة منذ يونيو 2017 زاد بصورة أكبر مما يتوقع، نظراً لافتتاح ميناء حمد في الدوحة التي كانت تستورد نسبة كبيرة من وارداتها عبر الميناء.

وبحسب تغريدة على موقع تويتر للإعلامي القطري جابر الحرمي، فإن خسائر ميناء جبل علي تفوق 100 مليون دولار سنوياً فقط من رسوم 650 ألف حاوية نمطية خاصة لقطر عدا رسوم النقل وبضائع خطرة والشركات العاملة لها خصيصاً.

وفي إفادة سابقة للدكتور رجب الإسماعيل لـ «لوسيل» قال «لا يجب للمنطقة الحرة أن تتأثر بأي قرار سياسي للدولة التي تقع في المنطقة الحرة، وفي حال إن حدث ذلك فإنه يعكس مباشرة إسقاطات السياسة على الاقتصاد وهو مضر، ويرفع صفة المنطقة الحرة من تلك المنطقة وهذا ما سيحدث في منطقة جبل على الإماراتية» وأضاف أن الأزمة الأخيرة وحصار قطر الذي نتج عنه ليس إيقاف السفن القطرية وإنما سفن الشركات الأجنبية القادمة من قطر لا يتم استقبالها بالمنطقة الحرة، ويضيف الإسماعيل إن الوضع الراهن يضع علامة استفهام كبيرة حول مصداقية منطقة جبل على كم منطقة حرة في المنطقة، ليس فقط من قطر وإنما حتى من الدول الخليجية الأخرى مثل سلطنة عمان والكويت وحتى السعودية نفسها باعتبار أن أي خلاف مع دولة الإمارات من شأنه أن يؤثر على استثماراتها في منطقة جبل علي، وأضاف، على هذه الدول أن

مؤشراً ساطعاً لتفاقم أزمة الإمارة عموماً، إذ ترجع بداية الأزمة عندما تعرضت «أبراج» للضغط في فبراير الماضي، بعد قيام مؤسسات بيل وميليندا جيتس لبيل جيتس، والتمويل الدولية التابعة للبنك الدولي، ومجموعتي سي دي سي البريطانية، وبروباركو الفرنسية، بتكليف شركة «أنكورا» للاستشارات المتخصصة في المحاسبة القضائية، للتحقق من سوء استخدام التموليات في صندوق أبراج للرعاية الصحية. تلك المؤسسات كشفت أن «أبراج» استخدمت جزءاً من موارد الصندوق في تمويل أعمالها الخاصة، إلى جانب التباطؤ في استثمار 545 مليون دولار، تم تحويلها للصندوق في أبريل 2016 لبناء مستشفيات في عدة دول.

وكما أشارت «لوسيل» أمس نقلاً عن بلومبيرغ فإن أحد مؤسسي شركة تصنيع الألبان التركية «يورسان غيدا ماموليري»، رفع دعوى قضائية ضد مجموعة «أبراج»، وتأتي الإجراءات القانونية في الوقت الذي يسعى فيه مصرفو شركة الاستثمار في الأسهم الخاصة إلى بيع أصولها في جميع أنحاء العالم بما فيها حصتها في «يورسان غيدا»، لسداد ديونها التي تزيد على مليار دولار.

جبل علي ظل رهين المغامرة السياسية الداخلية لحكام الإمارات بعد ان كان منفذاً بحرياً مهماً

الشبكات المرتجعة في الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي بلغت 26 مليار درهم

لعل أبلغ وصف لما يحدث الآن هو ما قاله الخبير الاقتصادي ورجل الأعمال مير محمد علي خان بأن اقتصاد دبي بدأ بالذوبان مثل حبة مثلجات في حر الصيف على شاطئ الجميرة. وكان خان قال في مقال نشرته صحيفة «مودرن دبلوماسي» الأمريكية إن العقارات تباع في دبي بربع قيمتها مؤكداً أن الاقتصاد ينهار والمستثمرون يهربون، فيما أصبح سوق الذهب فيها فارغاً من المشترين. ليس في الأمر مبالغة، بل كل الأرقام والشواهد تفصح الوضع الاقتصادي الذي تعيشه الإمارة، وتكشف عن الأزمة التي يعيشها القطاع العقاري، أحد اعمدة الاقتصاد فيها. فالأمر يتعدى مجرد التغيرات التي تفصح الوضع المتأزم، إلى بيانات رسمية تكشف عنها جهات مسؤولة. فقد كشفت تسريبات كبيرة من قاعدة بيانات سرية بريطانية، عن الممتلكات العقارية في دبي، عن عصابات متورطة في جرائم احتيال كلفت الخزانة البريطانية ما يقرب من 100 مليون جنيه إسترليني (نحو 132 مليون دولار)، قد ابتاعت سلسلة من الشقق الفاخرة في دبي. مما دفع صحيفة «الغارديان» البريطانية وصف دبي الآن، بأنها «أصبحت بديلة لمعقل غسيل الأموال في إسبانيا، كوستا ديل سول»، وفق تعبيرها.

وأشارت الصحيفة إلى أن قائمة المشترين للعقارات في دبي، ستخضع لفحص دقيق على يد محققين بريطانيين يبحثون عن ملايين الدولارات المفقودة، التي يدين بها المحتالون للمملكة المتحدة ودول أوروبية أخرى. وجميع هؤلاء المحتالين المتهمون بالتورط فيما يسمى بجرائم الاحتيال على ضريبة القيمة المضافة، التي يقدر أنها كلفت المملكة المتحدة نحو 16.5 مليار جنيه إسترليني (نحو 22 مليار دولار) من إيرادات الضرائب بين عامي 2005 و2016.

تفاقم أزمة أبراج

أزمة أبراج التي ظلت تتفاقم منذ نشوب الخلاف بين مجموعة مؤسسات ممولة وشركة أبراج، تعد

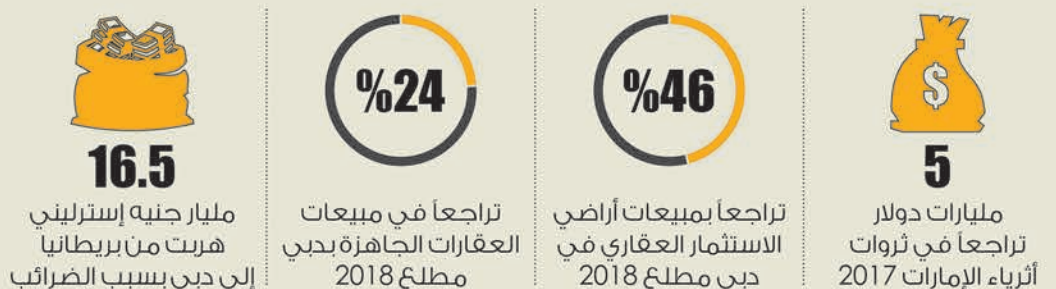


■ ميناء جبل علي

القطاعات

اقتصاد دبي

دبي.. أزمة تفضحها الأرقام



المصدر: لوسيل

By:Nourelidin Medhat

يتم صرف شيك بمبلغ 48 مليون دولار لشركة أبراج كابيتال».

ويعلق الكاتب قائلاً: «إن ظننت أن هذا الرقم كبير فانظر إلى الأرقام التالية: منذ يناير 2018 حتى نهاية مايو 2018 تم رفض صرف صكوك بقيمة 26 مليار درهم (سبعة مليارات دولار)، عدد الصكوك المرفوضة 1.2 مليون صك، وهو ما نسبته 39.3% من مجموع الصكوك المؤجلة الصادرة عام 2017 لتصرف عام 2018، وعندما حان وقت صرفها رفضت».

ويرى أن «39.3% ليست نسبة بسيطة ولا عدد الصكوك المرفوضة ولا قيمة تلك الصكوك، وإن استمر هذا في الأشهر القادمة، من يوليو إلى ديسمبر، فإن هذه قد تكون بداية كارثة على السلطات التعامل معها مع غياب فرص الحل، والسبب الذي يجعلني أقول إن فرص الحل غائبة، هو أنه يجب البحث للتأكد إن كان الأشخاص الذين كتبوا الصكوك لا يزالون في دبي أم أنهم فروا منها».

مجزرة الألف شركة

في مؤشر خطير يوضح مستوى الانهيار الذي وصلته إمارة دبي، تعلن صحيفة إماراتية حكومية وهي «البيان» عن إغلاق 1000 شركة في دبي. وصاحب هذا الإعلان المثير للاهتمام صمت رسمي دون تفسير، ولكن كل الدلائل تشير إلى ما يجري. وتداول الأمر في الوسائط الاجتماعية بكثافة إلى جانب تقارير كثيرة في الفترة الماضية تحدثت عن أزمات اقتصادية عنيفة تضرب الإمارات، وتهدد استقرارها، والمثير أن صحفاً رسمية تحدثت عن الانهيار ومنها (الإمارات اليوم)، التي نشرت السبت 7 يوليو تقريراً عن بطء في الطلب على شراء المشغولات الذهبية والمجوهرات، وأرجع التجار الأمر إلى انخفاض مبيعات السائحين والعطلة الصيفية. وبحسب تقارير محلية، فإن مستويات السيولة النقدية تراجعت بنحو 35% في أبريل الماضي وحده. ويقول

فيه إلى دبي لتكوين ثروة ربما يكون في طريقه إلى النهاية. وقال إن الإمارة كانت جذابة على نحو متزايد كقاعدة للأثرياء الراغبين في التمتع بثروتهم من أنحاء العالم. لكن مالك قال إن من غير الواضح ما إذا كان بمقدور قطاعات النقل والمناطق الاقتصادية في دبي مواصلة النمو سريعاً بما يكفي لجذب العدد الكافي من العاملين الأجانب ذوي «الياقات البيضاء» والاحتفاظ بهم لدعم الطلب في سوق الإمارة العقاري.

تحديات هيكلية

يرى خبراء الاقتصاد أن خطر حدوث أزمة مالية أخرى وارد الحدوث مثلما حدث قبل عشر سنوات، وأن الإمارة

مقيمون في الإمارة إنها تتحول بسرعة إلى مدينة أشباح، ما أدى لإغلاق العديد من المرافق من ضمنها: معظم مطاعم أبراج الإمارات تغلق، معظم مطاعم ومناجر سوق البحر، مول بر عجمان والوافي «ميتان»، مول مركز الغرير العربي والسانست تقريباً «ميتان»، بلازا لامسي، سوق الذهب الجديد وسوق الذهب في مدينة المهرجان ودبي مول أغلقت محلاتها، فنادق سافوي كريست وبنوراما وجرماد ورمادة وريشموتد، حديقة دبي ميراكل وحديقة سافاري دبي. ويلاحظ السكان أن محلات سوق الذهب في الديرة وبر دبي فارغة للمرة الأولى منذ أكثر من أربعين عاماً.

تراجع في كل الاتجاهات

بحسب أحدث البيانات، نشرت وكالة رويترز أن دبي أصدرت 4 آلاف و722 رخصة جديدة للشركات في الربع الثاني من 2018 بانخفاض نسبته 26% مقارنة مع الفترة ذاتها من عام 2016، وهو العام الذي بلغت فيه التراخيص الجديدة ذروتها. وأشارت الوكالة إلى أن أرقاماً أخرى تشير إلى أن بعض المحركات التقليدية للنمو بدبي تفقد قوة الدفع، مما قد يعني تراجعاً طويلاً الأجل.

وانخفض نمو حركة الركاب عبر مطار دبي الدولي إلى قرب الصفر هذا العام، بعد 15 عاماً من الزيادات القوية. وربما تضعف رحلات الطيران الطويلة المدى بشكل متزايد هيمنة دبي كمركز للسفر يربط آسيا بأوروبا.

وقال حسنين مالك، الرئيس العالمي لأبحاث الأسهم والاستراتيجية لدى إكسوتكس كابيتال ومقرها دبي إن الزمن الذي كان بإمكان المرء الانتقال

تواجه تحديات هيكلية جديدة، وقالت دائرة التنمية الاقتصادية بدبي في بيان هذا الأسبوع إن الإمارة مستمرة في جذب الشركات والمستثمرين كمركز تنافسي لتطوير مستدام للأعمال، مضيفة أن أرقام التراخيص تظهر استمرار الاستثمار في كافة قطاعات الاقتصاد الحيوية في دبي. فيما تكشف الوقائع غير ذلك، إذ تراجعت تراخيص الأعمال بمستويات غير مسبقة. وتشير الإحصاءات إلى أن معظم النمو في العام الحالي يرجع إلى زيادة كبيرة في الإنفاق الحكومي، في الوقت الذي تشيد فيه دبي ببنية تحتية لاستضافة معرض إكسبو الدولي 2020. وزادت ميزانية دبي لعام 2018 بنسبة 19.5% مقارنة مع 2017 إلى مستوى قياسي بلغ 56.6 مليار درهم (15.4 مليار دولار). وليس بمقدور الحكومة مواصلة زيادة الإنفاق بتلك السرعة لأجل غير مسمى.

وقال جيم كرين الباحث في قطاع الطاقة بجامعة رايس بتكساس ومؤلف كتاب «مدينة الذهب: دبي وحلم الرأسمالية» إن الإمارة تواجه تحديات هيكلية، بما في ذلك بيئة جيوسياسية تزداد صعوبة.

وعلى مدار الأيام القليلة الماضية، شهدت بورصة دبي تقلبات حادة قادتها للهبوط لمدة 11 يوماً على التوالي وسط عزوف كبير من المستثمرين.

كما تراجع سوق دبي المالي خلال الستة أشهر الأولى من العام الجاري نحو 16.29%، وهي نسبة كبيرة على واحد من أبرز الأسواق المالية في المنطقة.

بعض المحركات التقليدية للنمو بدبي تفقد قوة الدفع، مما قد يعني تراجعاً طويلاً الأجل

تراجع سوق دبي المالي خلال الستة أشهر الأولى من العام الجاري نحو 16.29%



«أيريش إجازمنر» الأيرلندية

قفز إلى 247 تريليون دولار نهاية مارس الماضي

الدين العالمي صداع في رأس الأسواق الناشئة

ترجمة - يوسف محمد

قفز الدين العالمي لمستوى قياسي بلغت قيمته 247 تريليون دولار في العام الممتد إلى نهاية مارس الماضي، ما يزيد الضغوط الواقعة على كاهل الأسواق الناشئة، وفقا لما ذكرته صحيفة «أيريش إجازمنر» الأيرلندية. واستندت الصحيفة على تحليل أجراه معهد التمويل الدولي والذي أوضح أن الدين العالمي قد ارتفع بواقع 150 تريليون دولار خلال الـ15 عاما الماضية.

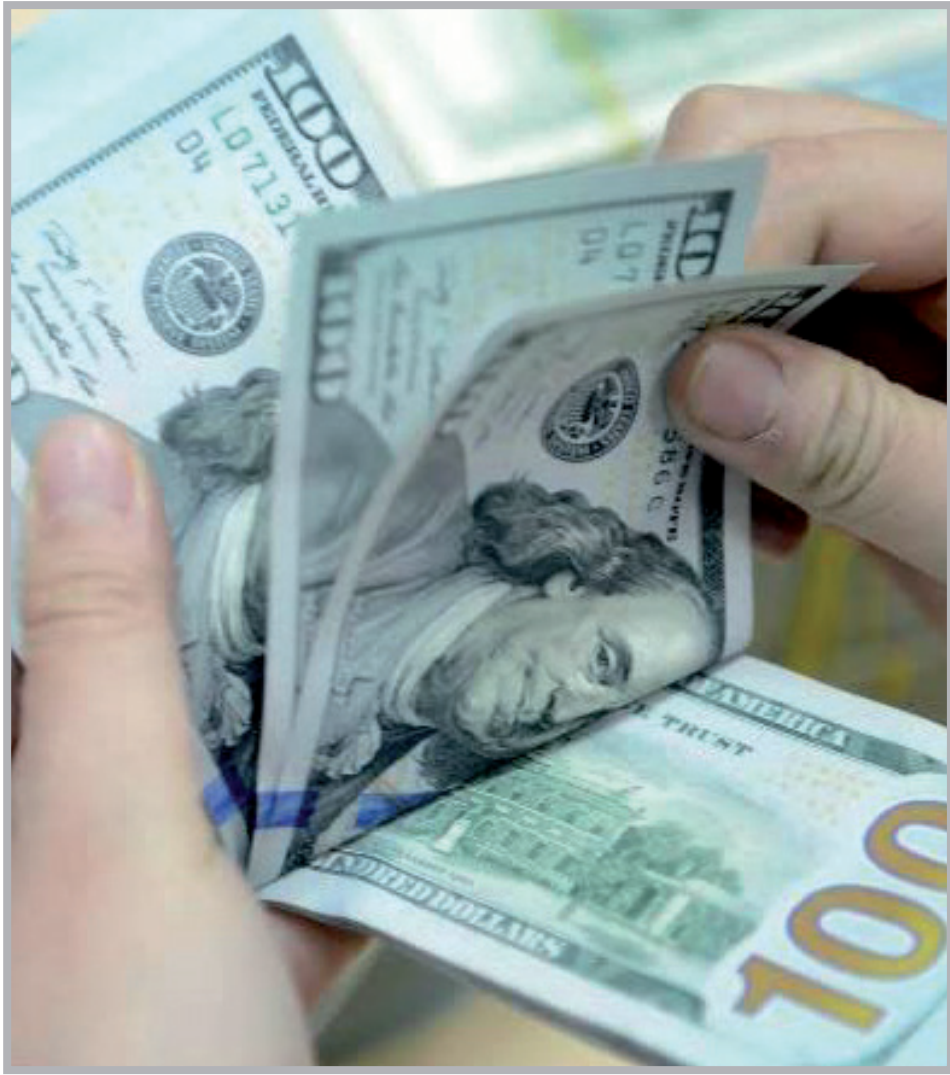
وأضافت الدراسة أن مستويات الدين المستحقة على الأسر وكذا الشركات غير المالية والقطاعات الحكومية العامة ارتفعت إلى ما إجمالي قيمته 186,5 تريليون دولار في الربع الأول من العام 2018.

وزاد الدين في القطاع المالي لمستويات قياسية بلغت 60,6 تريليون دولار. وفي أعقاب أزمة اقتراض استمرت لعقد والتي أشعلتها توافر الأموال «الرخيصة» في أعقاب الأزمة المالية العالمية التي اندلعت شرارتها في العام 2008، ارتفع الدين في الأسواق الناشئة لمستويات قياسية بلغت 58,5 تريليون دولار في الربع الأول، بأكثر من 84% منذ بدأت الأزمة في العام 2008.

وتعتمد الكثير من الأسواق الناشئة على التمويلات البنكية، وتواجه مخاطر مرتفعة بسبب العائدات العالية وأسعار الفائدة العالية، ما يجعل التمويل وإعادة سداد الدين المقوم بالدولار أعلى ثمنا بصورة كبيرة.

وزاد الدين الحكومي بصورة أكبر في كل من البرازيل والمملكة العربية السعودية ونيجيريا والأرجنتين، بحسب معهد التمويل الدولي.

وحذر المعهد أيضا من أن الدول الأخرى الغنية بالنفط مثل الإمارات العربية المتحدة وقازاخستان وبيرو كلها تواجه خطر الاعتماد الزائد على اليوم المموله خارجيا. ويؤدي ارتفاع الدين إلى تعريض تمويل الحكومة للتغيرات المفاجئة في توجهات السوق، كما يحد من قدرة الحكومة على



■ الدين العالمي ارتفع بواقع 150 تريليون دولار خلال الـ15 عاما الماضية

تقديم الدعم للاقتصاد إذا ما حدث تباطؤ في النشاط أو وقعت أزمة مالية.

كان صندوق النقد الدولي قد حمل الاقتصادات المتقدمة مسؤولية معظم الدين العالمي، لكن قال إن اقتصادات الأسواق الصاعدة مسؤولة عن معظم الزيادة التي حدثت في العشر سنوات الأخيرة قائلا إن الصين وحدها ساهمت في زيادة الدين العالمي منذ 2007 بنسبة 43%. وفي المقابل،

نجد أن مساهمة البلدان النامية منخفضة الدخل لا تُذكر.

وقال الصندوق إنه من الضروري أن تعزز البلدان النامية منخفضة الدخل طاقتها الضريبية بما يسمح لها بخدمة ديونها، كما سيتيح لها تمويل الإنفاق ذي الأولوية - كالصحة والتعليم والبنية التحتية العامة - من أجل تحقيق أهداف التنمية المستدامة لعام 2030.

تداعياتها الاقتصادية ستكون كارثية على العالم أجمع

صحيفة «إندبندنت»

أوروبا تحذر من إعلان حرب تجارية على سياراتها

لوسيل

حذرت المفوضية الأوروبية - الذراع التنفيذية للاتحاد الأوروبي - من أن قرار الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بتوسيع نطاق حربه التجارية لتشمل السيارات المستوردة سيكون له تداعيات اقتصادية «كارثية»، مؤكدة أن الاتحاد الأوروبي سيتخذ إجراءات انتقامية، بحسب صحيفة «إندبندنت» البريطانية.

وفرضت الولايات المتحدة في أوائل العام الجاري رسوما جمركية تصل إلى 25% على واردات أمريكا من الصلب والألومنيوم المصنعين في أوروبا، كما هدد ترامب أيضا بفرض تعريفات كبيرة على واردات بلاده من السيارات وقطع غيار السيارات الأوروبية، وهي التجارة التي تصل قيمتها لقرابة 50 مليار يورو سنويا.

وقالت سيسيليا مالمستروم، المفوض التجاري في الاتحاد الأوروبي في كلمته أمام صندوق مارشال الألماني في العاصمة البلجيكية بروكسل: «على الأقل بخصوص الصلب والألومنيوم، يواجه العالم بلا شك تحديات نتيجة السعة الإنتاجية العالمية الزائدة - السبب الرئيسي فيه هو الصين. لكن إجراءات مماثلة بشأن السيارات ستكون كارثية». ونشرت المفوضية الأوروبية أوائل يوليو الجاري دراسة تحليلية تشير إلى أن التعريفات

لوسيل

تقلص عجز الموازنة في المملكة المتحدة في يونيو الماضي على خلفية ارتفاع الإيرادات وانخفاض الإنفاق، وهبط الاقتراض العام في الربع المنتهي في يونيو الماضي لأدنى مستوياته منذ العام 2007، بحسب الأرقام الصادرة عن مكتب الإحصاءات الوطني البريطاني. وأوضحت البيانات التي نشرتها مجلة «بنس إنسايدر» الأمريكية أن صافي الاقتراض في القطاع العام، باستثناء بنوك

القطاع، قد انخفضت بواقع 0,8 مليار جنيه إسترليني إلى ما إجمالي قيمته 5,4 مليار جنيه إسترليني. ويعد هذا صافي الاقتراض الأقل منذ العام 2016.

ومع ذلك فإن صافي الاقتراض في القطاع العام كان أكبر من القيمة المتوقعة (5 مليارات إسترليني).

ويعكس الانخفاض في عجز الموازنة زيادة قدرها 1,5 مليار جنيه إسترليني في الإيرادات، وتراجعا بقيمة 1,9 مليار إسترليني في الإنفاق الحكومي.

كبيرا في ساوث كارولينا من أن الرسوم الجمركية الجديدة ستهدد فرص العمل. وفي أعقاب قيام الرئيس الأمريكي بفرض تعريفات على واردات بلاه من الصلب الأوروبي أوائل العام

الجاري، رد الاتحاد الأوروبي بفرض تعريفات انتقامية مماثلة على سلع معينة مثل عصير البرتغال، والملابس الجينز وكذا الدراجات النارية المستوردة من ولاية فلوريدا.

■ ترامب يوسع نطاق الحرب التجارية العالمية



بريطانيا تسجل تراجعا في عجز الموازنة الشهر الماضي

مجلة «بنس إنسايدر»

إسترليني، أو ما يعادل نسبته 1,8% من الناتج المحلي الإجمالي خلال العام المالي 2018-2019. وقال أندرو ويشارت، الخبير الاقتصادي في مؤسسة «كابيتال إيكونوميكس» الاستشارية الرائدة إن الاقتراض الحكومي لا يزال يُمضي في مساره الذي سيجعله يتجاوز توقعات مكتب المسؤولية عن الموازنة للعام 2018-2019. وأوضحت البيانات أن صافي الدين في القطاع العام بلغ 1,79 تريليون جنيه إسترليني في نهاية يونيو المنصرم، ما يعادل نسبته 58,2% من الناتج المحلي الإجمالي.

وهبط صافي الاقتراض في القطاع العام في العام المالي الحالي بواقع 5,4 مليار إسترليني من العام الماضي إلى 16,8 مليار إسترليني، وهو أقل صافي من نوعه خلال الفترة من أبريل وحتى يونيو هذا العام منذ العام 2007. وبلغ معدل الاقتراض من قبل الحكومة المركزية 19,4 مليار جنيه إسترليني، في حين وصل معدل اقتراض الحكومة المحلية 2,9 مليار إسترليني. وفي مارس الماضي قدر مكتب المسؤولية عن الموازنة عجز الموازنة بقيمة 37,1 مليار جنيه

مع الأحداث

بقلم:
جاريد بيرنشتاين

«نيويورك تايمز» الأمريكية

لماذا لا ترتفع الأجور الحقيقية في أمريكا؟

سوق العمل الأمريكية تقترب من تسجيل معدلات توظيف كاملة في نمو اقتصادي دخل عامه العاشر، ومع ذلك فإن الأجر الحقيقي للطبقة العاملة في الساعة الواحدة كان مستقرا وثابتا منذ عامين. فيا ترى ما السبب؟ وي طرح الخبراء الاقتصاديون هذا السؤال كل شهر حينما تعلن الحكومة عن الإحصاءات المتعلقة بالعمل. ونحن قد كشفنا مرارا عن تسجيل نمو قوي وبطالة منخفضة، لكن لم نتحدث بعد عن الأجور. وجزء من هذا له صلة بمعدل التضخم، والإنتاجية والركود المتبقي في سوق العمل. لكن الأجور المنكمشة بالنسبة لعمال المصانع وكذا غير المديرين في قطاع الخدمات - تمثل معا ما نسبته 82% من القوة العاملة - هي بصفة أساسية نتيجة صراع القوة الطويل الذي يفقده العمال. وحتى في وقت انخفاض مستويات البطالة، فإن قدرتهم على المساومة تكون ضعيفة، بل إنها الأضعف في عقود. وبالنظر إلى العلاقة التاريخية بين أجور الطبقة العاملة والبطالة، ينبغي أن يشهد نمو الأجور ارتفاعا بأسرع من مثله في الوقت الراهن بمقدار نقطة مئوية واحدة. وفي يونيو الماضي، أعلن مكتب إحصاءات العمل الأمريكي عن نمو الأجور بمعدل سنوي نسبته 2,7% قبل التضخم.

وفيما فشلت الأجور في التسارع، قفزت أسعار المستهلك. وفي العام 2015 اقترب معدل التضخم من الصفر. وحينما يصل نمو الأسعار إلى الصفر، يعني كل دولار إضافي في راتبك، زيادة في القوة الشرائية الحقيقية بمعدل دولار. ونمت الأجور الحقيقية في الساعة بمعدل صحي نسبته 2% هذا العام.

لكن نمو الأجور يعود الآن إلى مستوياته الطبيعية. وخلال العام الماضي، على سبيل المثال، لامس معدل التضخم الاستهلاكي ما نسبته 2,9%. وهو نفس معدل الأجور في الساعة. وتظهر البيانات الرسمية الصادرة مؤخرا أن العائدات الأسبوعية الحقيقية بالنسبة للعاملين بنظام الدوام الكامل من متوسطي الأجور، لم تشهد نموا على الإطلاق منذ بداية العام 2017.

وأنا أتوقع أن يستمر معدل البطالة في التراجع، ومن المحتمل أن يصل إلى المعدل التي لم نشهدها منذ ستينيات القرن الماضي. ويتوقع الاحتياطي الفيدرالي «البنك المركزي الأمريكي» أن يصل معدل البطالة إلى 3,5% بحلول نهاية العام الجاري.

ومعدل البطالة عند هذا المستوى المنخفض ينبغي أن يعزز الأجور، لكن ربما لا يكون كافيا لتحقيق زيادات حقيقية متنامية. وذلك لأن الحرب التجارية ربما تدفع التضخم إلى الارتفاع.

* المستشار الاقتصادي لنائب الرئيس الأمريكي السابق جو بايدن

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



دامير كالتوفيتش

موقع «أويل برايس» النفطي

* كاتب رأي في موقع «أويل برايس»

الاحتجاجات تهدد نفط العراق

قُتل ما لا يقل عن خمسة أشخاص على الأقل منذ بداية الاحتجاجات التي تجتاح شبكة النفط في جنوبي العراق في أوائل الشهر الجاري، حيث ردت قوات الأمن بكل قسوة وضراوة فيما يواصل آلاف المتظاهرين الغاضبين النزول إلى الشوارع ضد معدلات البطالة المرتفعة والنقص الشديد في الخدمات العامة.

وبدأت المظاهرات في مركز النفط الرئيسي في مدينة البصرة، واتسعت رقعتها منذ ذلك الحين لتشمل عددا من المحافظات، ما دفع الحكومة العراقية إلى فرض حالة الطوارئ.

وبغض النظر عن أن الشركات تقوم بتعيين السكان المحليين، يطالب المحتجون أيضا بإدخال تحسينات ملحوظة في الخدمات الأساسية مثل إمدادات المياه، وبدأ غضبهم الذي كان موجها في البداية صوب الحكومة، يتحول الآن إلى شركات النفط في البصرة.

والبصرة مركز لأكبر حقول النفط في العراق، وصادراتها تشكل أكثر من 95% من الإيرادات الحكومية في البلد العربي الآسيوي. لكن الآن فقد حان الوقت فعلا للرد على الرأي العام الغاضب الذي لا يتحصل سوى على الفتات من تلك الثروة النفطية الهائلة.

وبرغم أن الاحتجاجات الحاصلة

في ثلاثة حقول رئيسية - الرميطة

(شركة بريتيش بترليوم)، القرنه

الغربية 1 (إكسون) والقرنة الغربية

2 (لوك أويل) - لم تؤثر بعد على

مستويات الإنتاج، يخوف البعض

من أنه إذا ما أخفقت الحكومة

في التعامل مع تلك الاضطرابات

الاجتماعية المتصاعدة، يمكن أن

تتسبب تلك الأحداث في موجة

ارتفاع أخرى في الأسعار، بحسب

محللين. وبالفعل حاول المحتجون

عرقلة الوصول إلى الموانئ في

المنطقة، بحسب وسائل إعلام محلية. كما عرقل المواطنون المحليون أيضا

الوصول إلى المكاتب الواقعة خارج الحقول منذ الأحد الماضي، مطالبين،

من بين أمور أخرى عديدة، بمنحهم أفضلية وأولوية في التعيين.

ويزعم المسؤولون المحليون أن أكثر من 140 ألفا من السكان المحليين

معينون بالفعل في قطاع الطاقة، و50 ألف شخص معينون من خارج

مدينة البصرة، من بينهم أجانب. ويطالب المحتجون باستبدالهم بهؤلاء

الأجانب في الوظائف.

وتجىء تلك الاحتجاجات في الوقت الذي تكافح فيه الأحزاب السياسية

العراقية لتشكيل حكومة ائتلافية جديدة في الانتخابات المقررة في مايو

المقبل. وحتى الآن فإن الزيارات التي يقوم بها رئيس الوزراء العراقي

حيدر العبادي إلى المنطقة وتعهداته بتوفير فرص عمل أكثر للسكان

المحليين، و3 مليارات دولار لمشروعات الطاقة والمياه، لم تسهم في إخماد

تلك التظاهرات.

ترجمة - ياسين محمد

قضية

مقاضاة أوبك



السر سيد أحمد

كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

مرات طالبا من أوبك عمل شيء في مواجهة أسعار النفط المتصاعدة، وهي الخطوة التي شجعت المنظمة على ضخ المزيد من الإمدادات خاصة والسوق تبدو محتاجة إلى المزيد في النصف الثاني من هذا العام. مثل هذه التحركات التي كانت تتم على مستويات تنفيذية أقل ومن وراء ستار يمكن أن تلقى عامل تشجيع هذه المرة والاتهامات ضد أوبك تأتي من سيد البيت الأبيض وبالتالي توفر حافزا للمضي قدما في إصدار القانون الذي لا يزال في مرحلة المداولة في مجلسي النواب والشيوخ خاصة مع الاحتمال الكبير ألا يتدخل ترامب لوقف هذا القانون عبر التلويح بممارسة حق الفيتو.

على أن أهم عاملين برزا على المشهد يتمثلان في ضعضعة نفوذ أوبك وقدرتها على تحديد الأسعار، ويظهر ذلك في أن خطوتها الأخيرة بخفض الإنتاج لسحب التخمّة من الأسواق ودعم الأسعار احتاجت إلى دعم ومساندة عشر دول من خارجها بقيادة روسيا لإحداث التأثير المرغوب، وهي خطوة مرشحة للتطور مع الدور المتعاظم لتحالف الرياض وموسكو. وأهم من ذلك العامل الثاني الذي يتمثل في نمو صناعة النفط الصخري التي نجحت في تعزيز موقف الإنتاج المحلي بل والتصدير، الأمر الذي يعني وجود قاعدة محلية ذات مصلحة في رفع الأسعار، وبالتالي فإن لأوبك فرصة للاستناد على هذه القاعدة في مواجهة نذر الملاحقات القضائية المتوقعة فيما إذا صدر القانون المشار إليه. ويبدو أن التركيز على هذه المستجدات سيكون له القدر المعلى أكثر من الجانب القانوني.

asidahmed@hotmail.com

التحركات ليست جديدة وعرفت أوبك من قبل خاصة في فترة السبعينيات ومطلع الثمانينيات عندما كانت المنظمة قوة مؤثرة فعلا في السوق النفطية. بل واستمرت بصورة أو أخرى حتى مطلع هذه الألفية. لكن إلى جوار الجانب القانوني الذي لم تحقق فيه تلك الجهود نجاحا يذكر على أسباب عديدة على رأسها وضعية الحماية السيادية التي تتمتع بها المنظمات عادة، هناك جانب آخر يتمثل في الجانب السياسي. فالرئيسان جورج بوش وباراك أوباما هددوا باستخدام الفيتو وذلك لإجهاض التحركات الهادفة إلى إصدار القانون وذلك لحسابات سياسية قاما بها وقتها. هذه المرة يبدو الوضع مختلفا من ناحية الانشغال الرئيسي لترامب بأوبك وما تقوم به، وهو ما يظهر في التغريدات التي أرسلها عدة

في الأنباء أن أوبك بدأت في إعداد إستراتيجية قانونية لمواجهة الاحتمالات المتزايدة لرفع قضايا ضدها في الولايات المتحدة بدعوى أن تحركاتها لتقييد الإنتاج تهدف في نهاية الأمر إلى التأثير على الأسعار ورفعها، الأمر الذي يجعلها ممارسة احتكارية تكون خاضعة لقانون شيرمان الأمريكي. وهذا هو القانون الذي استخدم لتفكيك شركة أستاندارد أويل أوف كاليفورنيا وتقسيمها إلى عدة شركات قبل أكثر من قرن من الزمان، ثم ليعاود بعضها الاندماج مرة ثانية فيما بعد أثر اندماج شركتي إكسون وموبيل.

هذه التحركات ليست جديدة وعرفت أوبك من قبل خاصة في فترة السبعينيات ومطلع الثمانينيات عندما كانت المنظمة قوة مؤثرة فعلا في السوق النفطية. بل واستمرت بصورة أو أخرى حتى مطلع هذه الألفية. لكن إلى جوار الجانب القانوني الذي لم تحقق فيه تلك الجهود نجاحا يذكر على أسباب عديدة على رأسها وضعية الحماية السيادية التي تتمتع بها المنظمات عادة، هناك جانب آخر يتمثل في الجانب السياسي. فالرئيسان جورج بوش وباراك أوباما هددوا باستخدام الفيتو وذلك

لإجهاض التحركات الهادفة إلى إصدار القانون وذلك لحسابات سياسية قاما بها وقتها. هذه المرة يبدو الوضع مختلفا من ناحية الانشغال الرئيسي لترامب بأوبك وما تقوم به، وهو ما يظهر في التغريدات التي أرسلها عدة

أقوال

” رحلة النجاح لا تتطلب البحث عن أرض جديدة ولكنها تتطلب الاهتمام بالنجاح والرغبة في تحقيقه “

إبراهيم الفقي

الكونجرس وإصلاح خطأ قانون الضرائب

الفريد أورتيز



صحيفة «ذا هيل» الأمريكية

* الرئيس والرئيس التنفيذي لشبكة «جوب كريبتورز»

الفوري الذي لا يزال ينطبق على استثمارات أخرى.

وينبغي على الكونجرس الأمريكي العمل الفوري من أجل تمرير إصلاح سريع لمواجهة هذه النقطة الفنية في قانون الضرائب. ومما لا شك فيه أن الشركات والعلماء والاقتصاد ستستفيد كلها نتيجة لهذا التحرك.

وإذا لم تقم من قبل بإدارة شركة، سيكون من الصعب عليك جدا فهم جوانب قانون الضريبة الجديد الذي سيتضمن جداول مختلفة لكل نوع من الأعمال. وتلك الجداول المختلفة تسهم بلا شك في حصول التعقيد الذي يسعى الإصلاح

سيصدر مكتب التحليلات الاقتصادية قريبا البيانات الخاصة بمعدل النمو الاقتصادي في الربع الثاني من العام 2018. وربما يقل هذا المعدل على خلفية خطأ تقني في قانون الضريبة الجديد.

ولعل أحد الجوانب الكبرى من قانون الضريبة الجديد هي النفقات الفورية التي تتيح للشركات أن تشطب تكلفة مشتريات الأعمال في العام التي أنفقت فيها أموال تلك المشتريات. وهذا يمنح تخفيضات ضريبية للشركات، ويعطي في نفس الوقت حوافز للاستثمارات الرأسمالية والنشاط الاقتصادي.

وقال الرئيس الأمريكي دونالد ترامب إن منح التخفيضات الضريبية «ربما يكون العنصر الأكثر أهمية» من قانون الضرائب. ومؤسسة الضرائب تصف منح التخفيضات الضريبية بقولها: «ربما أكثر تغير فردي أهمية» لزيادة النمو الاقتصادي. لكن خطأ اقترفه من كتب وصاغ قانون الضريبة قد تسبب في إنهاء التأثيرات الإيجابية المصاحبة للقانون. ويحذف القانون كلمات «أي خاصية تحسن مؤهلة» في المكان الصحيح، ما يجعل التحديثات التي تقوم بها الشركات غير مؤهلة للشطب

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

توقع استمرار التراجع.. QNB:

النمو العالمي يبدأ رحلة النزول من الذروة

للتصدي لأي تراجع إضافي في هذين الاقتصادين المهمين قليلة، أو منعدمة. والأداة الحقيقية الوحيدة التي يمكنهما اللجوء إليها هي تأخير خطط تكوين المخصصات للبدء في تطبيع الأوضاع النقدية في عام 2019. لكن، مع زيادة التباين المتوقع في السياسات النقدية مقارنة مع الولايات المتحدة، فإن ذلك سيؤدي إلى استفحال الارتفاع الأخير في قيمة الدولار الأمريكي، وهو ما سيزيد بدوره الضغوط على الأسواق الناشئة.

العامل الثالث، هو خطر نشوب حرب تجارية عالمية بقيادة الولايات المتحدة والصين. وعلى الرغم من أن الرسوم الجمركية المتبادلة التي فرضت حتى الآن تؤثر على أجزاء صغيرة من كلا الاقتصادين، إلا أن أي تصعيد إضافي يزيد من مخاطر حدوث حرب تجارية شاملة. ومع النفاد السريع للواردات الأمريكية التي يمكن للصين فرض رسوم انتقامية عليها، فإنها قد تقوم بإجراء تخفيض تنافسي كبير لقيمة عملتها، اليوان. ومن خلال تضخيمه لارتفاع قيمة الدولار الأمريكي، فإن تخفيض قيمة اليوان سيزيد من تشدد الأوضاع النقدية العالمية، وهو ما سيقحم بقية دول العالم في الصراع التجاري الدائر بين الولايات المتحدة والصين.



توقعات بتراجع النمو العالمي

وحدد البنك 3 عوامل رئيسية تدعم التوقعات باستمرار عملية تحول الزخم الجارية في الاقتصاد العالمي حالياً. أولاً، يبدو أن بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي عازم على التشديد البطيء للسياسة النقدية حتى يتراجع معدل النمو المرتفع للاقتصاد الأمريكي الذي يبلغ حوالي 3% إلى معدل مستدام على المدى الطويل يبلغ نحو 2%.

ثانياً، نظراً لاستمرار تراجع أوضاع السياسة النقدية في منطقة اليورو واليابان من كافة النواحي، ستكون الوسائل المتاحة لدى البنوك المركزية

تتجه التوقعات بشأن نمو الأسواق الناشئة نحو التراجع على الرغم من أن التوقعات الخاصة بنمو الناتج المحلي أكبر سوق ناشئة، أي الصين، ظلت ثابتة حتى الآن في 6,5% لعام 2018 و6,3% في 2019. ولكن تظهر البيانات الصينية الأخيرة إشارات واضحة عن تراجع الطلب المحلي. وخلافاً لأغلب الأسواق الناشئة، تقوم الصين حالياً بتخفيف سياستها النقدية. ولا يتوقع أن تظهر نتائج إجراءات التخفيف التي اتخذتها الصين مؤخراً في الأشهر القليلة القادمة.

عن تباطؤ النمو العالمي. على سبيل المثال، انخفضت التوقعات الإجماعية لنمو منطقة اليورو في عام 2018 من 2,4% في أبريل إلى 2,2%. وتراجعت تقديرات 2019 أيضاً إلى 1,9% من ذروتها الأخيرة عند 2%. وشهدت اليابان تحولاً أكبر في الزخم مع توقعات بانخفاض نمو الناتج المحلي الإجمالي لعام 2018 إلى 1,1% من 1,4% في أبريل. معتبراً التباطؤ الأخير في كل من منطقة اليورو واليابان مصدر قلق بسبب التيسير المفرط للسياسة النقدية لدى البنكين المركزيين في الاقتصادين المذكورين.

وأشار البنك إلى أن ارتفاع قيمة الدولار الأمريكي أدى إلى إثارة الدافع الرئيسي الآخر لتباطؤ النمو العالمي، وهو تراجع الأسواق الناشئة. وأضاف بأن ارتفاع الدولار الأمريكي بمثابة محفز لتشديد السياسة النقدية في العديد من اقتصادات العالم.

ولا يستغرب التحليل انخفاض آفاق النمو في الاقتصادات الناشئة، مع اكتساب مؤشر الدولار الأمريكي المرجح بالتجارة الواسع النطاق حوالي 5% منذ نهاية مارس. مشيراً إلى تراجع إجماع التوقعات بشأن نمو الناتج المحلي الإجمالي في جميع الأسواق الناشئة في 2018 من 5% إلى 4,9% خلال الشهر الأخير.

الدوحة - لوسيل

توقع التحليل الأسبوعي لـ QNB التراجع من زخم النمو العالمي خلال الأشهر المقبلة بعد أن بلغ ذروته في الأشهر الماضية، مع استمرار عمليات التشديد المستمرة للسياسة النقدية من قبل بنك الاحتياطي الفيدرالي، ومحدودية الفرص المتاحة لتدابير السياسة النقدية في أوروبا واليابان، وتساعد تهديدات ومخاطر الحرب التجارية العالمية، رغم أن الاقتصاد العالمي لا يزال بخير.

وقال البنك إن أحدث التوقعات الإجماعية تظهر بوضوح بأن النمو العالمي بدأ في التراجع من الذروة التي وصل إليها. فمتوسط معدل النمو العالمي لعام 2018 الذي ارتفع باطراد من 3,3% في سبتمبر الماضي إلى ذروته عند 3,8% في يونيو، قد تراجع الآن قليلاً إلى 3,7%. كما أن التوقعات الإجماعية لعام 2019 أخذت في الانخفاض.

ولاحظ التحليل أن النمو العالمي يتراجع الآن حتى مع وجود بوادر تسارع أكبر في الاقتصاد الأمريكي. ومع نفي أن تكون الولايات المتحدة هي سبب تباطؤ النمو العالمي توقع البنك أن تكون منطقة اليورو واليابان والأسواق الناشئة هي المسؤولة بالدرجة الأولى

9 % انخفاض الاحتياطي الأجنبي بالأردن



عمان - قنا

انخفض رصيد الاحتياطيات الأجنبية (عملات وذهب) الأردنية في أول 6 أشهر من العام الجاري بنسبة 9% ليصل إلى 11,13 مليار دينار مقارنة مع 12,171 مليار دينار في نهاية العام الماضي، وفقاً للنشرة الإحصائية للبنك المركزي الأردني. وبذلك يكون مقدار التراجع في رصيد الاحتياطيات الأجنبية للمملكة 1,03 مليار دينار في أول ستة أشهر.

ويعرف الاحتياطي الأجنبي بأنه الودائع والسندات من العملة الأجنبية والذهب التي تحتفظ بها المصارف المركزية والسلطات النقدية ومعظمهما تكون

مقامة بالدولار الأمريكي. والفائدة الرئيسية من هذا الاحتياطي هو السماح للمصرف المركزي بشراء العملة المحلية (حيث يسك النقود نفسها على أنها سندات دين) وهذا العمل يمكن من تحقيق الاستقرار في قيمة العملة المحلية. وتوزعت الاحتياطيات الأجنبية للمملكة بين احتياطي ذهب تراجع 12,3% في نهاية

(يونيو) إلى 1,292 مليار دينار مقارنة مع 1,473 مليار دينار في نهاية العام 2017. واحتياطي عملات أجنبية بلغت 9,839 مليار دينار في نهاية (يونيو) مقارنة مع 10,698 مليار في نهاية العام 2017 بنسبة تراجع نسبتها 8%.

يشار إلى أن الحد الطبيعي لتغطية

الاحتياطي الأجنبي للمستوردات في البنوك المركزية حول العالم يتراوح من 3 إلى 6 أشهر.

ويعتمد الاحتياطي الأجنبي في الأردن على عوامل مهمة منها حوالات المغتربين، الدخل السياحي، والاستثمار الأجنبي، إلى جانب المساعدات الخارجية.

الكويت تنضم لاتحاد البورصات الأوروبية الآسيوية

قوله، إن هذا الإعلان الهام «يمثل خطوة جديدة في جهودنا نحو تحقيق هدفنا الرئيسي في أن تصبح بورصة إقليمية رائدة». مضيفاً أن الإعلان يعكس بدرجة عالية التزام بورصة الكويت بتنفيذ أعلى المعايير لأفضل الممارسات العالمية وبرز جهودها لوضع البنية التحتية الرقابية والتكنولوجية اللازمة للوفاء بالمعايير العالمية فضلاً عن ترسيخ مكانتها للنمو المستقبلي.

يذكر أن اتحاد البورصات الأوروبية الآسيوية تأسس في مايو 1995 بمدينة إسطنبول في تركيا.. وخلال اجتماع الجمعية العمومية غير العادية الذي عقد في مايو 2017 بـ طهران تقرر نقل المركز الرئيسي للاتحاد من إسطنبول إلى يريفان عاصمة أرمينيا.

ويهدف الاتحاد إلى المساهمة في خلق المزيد من التعاون والتطوير وتوفير الدعم والترويج لأسواق رأس المال في منطقة أوروبا وآسيا.

بموجب هذه العضوية جزءاً من اتحاد يجمع البورصات من أوروبا وآسيا ومنطقة البحر الأبيض المتوسط. مشيرة إلى أن العضوية ستتيح لها الاستفادة من نطاق أنشطة الاتحاد إلى جانب جلسات التوعية والوصول إلى الأبحاث والتحليل والبيانات وكذلك توسيع الشبكة. ونقل البيان عن السيد خالد الخالد الرئيس التنفيذي لبورصة الكويت



الكويت - قنا

أعلنت بورصة الكويت أمس، عن انضمامها لعضوية اتحاد البورصات الأوروبية الآسيوية «في أي إيه أس»، في خطوة تهدف لتحقيق المزيد من التكامل مع الأسواق المالية والبورصات العالمية. وأوضحت البورصة، في بيان أوردهته وكالة الأنباء الكويتية، أنها ستصبح

ارتفاع قيمة التداول بسوق مسقط خلال النصف الأول

مسقط - قنا

ارتفعت قيمة التداول بسوق مسقط للأوراق المالية في النصف الأول من العام الجاري إلى 494,9 مليون ريال عماني مقابل 471,3 مليون ريال عماني في الفترة المماثلة من العام الماضي.

كما ارتفع عدد الأوراق المالية المتداولة من 2,1 مليار ورقة مالية إلى 2,6 مليار ورقة مالية، وكذلك عدد الصفقات المنفذة إلى 97444 صفقة بزيادة تبلغ نسبتها 4,3 % عن مستواها في الفترة المماثلة من العام الماضي والبالغ 93390 صفقة. كما ارتفع أيضاً معدل التداول اليومي من 3,8 مليون ريال عماني إلى 3,9 مليون ريال عماني. وجاء هذا الارتفاع نتيجة لارتفاع التداول على أسهم عدد من الشركات القيادية وتنفيذ صفقات خاصة على بعض الأسهم.

وسجل شهر مايو الماضي أفضل حجم تداول عند 154,9 مليون ريال عماني، فيما سجل شهر يونيو أدنى قيمة للتداولات عند 36 مليون ريال عماني.

وشهدت سوق مسقط للأوراق المالية في النصف الأول من العام الجاري تداولات حذرة رغم ارتفاع أسعار النفط، وتركزت التداولات في القطاع المالي الذي استحوذ على 55,6 % من إجمالي قيمة التداول، وبلغت قيمة الأسهم المتداولة في القطاع 275,4 مليون ريال عماني.

وجاء قطاع الخدمات في المرتبة الثانية بتداولات بلغت قيمتها 125,7 مليون ريال عماني تمثل 25,4% من إجمالي قيمة التداول، ثم قطاع الصناعة بتداولات بلغت قيمتها 91,8 مليون ريال عماني.

فيما شهد سوق السندات والصكوك تداولات محدودة بلغت قيمتها 1,9 مليون ريال عماني.

420 مليون دولار صادرات الثروة الحيوانية في السودان

الخرطوم - قنا

أعلن السيد بشارة جمعة ارور وزير الثروة الحيوانية والسمكية في السودان أن حصيلة صادرات الثروة الحيوانية للنصف الأول من العام الجاري، بلغت 420 مليون دولار مما يؤثر لزيادات ستفوق أرقام العام الماضي التي بلغت مليار دولار، وذلك نتيجة لزيادة الطلب العالمي وإبداء دول البرازيل وأستراليا رغبتها في إنشاء مراكز لها في السودان لكي تكون على مقربة من الأسواق العالمية التي تتعامل معها مستفيدة من الميزات التي يتمتع بها السودان في هذا الخصوص.

وقال وزير الثروة الحيوانية والسمكية السوداني، في تصريحات للإذاعة السودانية أمس، إن الثروة الحيوانية تساهم بـ 20% من الناتج القومي للبلاد، متوقعاً أن يشهد العام الحالي زيادات كبيرة في صادرات الثروة الحيوانية نتيجة لرفع العقوبات وإنسياب التعامل مع الأسواق العالمية وإبرام السودان شراكات عالمية تمكنه من زيادة الإنتاج والإنتاجية والتوسع في الصناعات التحويلية وإقامة المسالخ الحديثة.

وأشار إلى أن صادرات السودان العام الماضي بلغت أكثر من 3 ملايين رأس من الثروة الحيوانية وتم تصدير 14 ألف طن من اللحوم، متوقعاً أن تبلغ الصادرات هذا العام 6 ملايين رأس حي و20 ألف طن من اللحوم.

الصراع يحتدم في حرب الوكالة.. واشنطن تايمز:

أمريكا تتعثر باليمن وإيران تتفوق

شؤون الشرق الأوسط بمعهد أميركان إنتربرايز فتقول إنه كان هناك خطأ إستراتيجي في تقدير قوة الحملة الجوية السعودية، وما إذا كان الحوثيون سيتضعضون.

وتضيف زيمرمان -التي تعمل مع مشروع التهديدات الحرجة للمعهد- أن القادة السعوديين والإماراتيين افترضوا أن «هجماتهم في الحرب الخاطفة» ستجلب على الأقل الحوثيين نحو الاستسلام على طاولة المفاوضات، بيد أن ما يمكن ملاحظته هو أن عزم الحوثيين يتعزز أكثر.

ويقول التقرير إن إدارة ترامب تبنت منذ توليه منصبه قبل نحو 18 شهرا سياسة عدوانية بشكل متزايد ضد توسع النفوذ الإيراني بالشرق الأوسط وما وراءه، وإن هذه السياسة الأميركية اكتسبت زخما خاصا مع قرار الرئيس في مايو الماضي الانسحاب من اتفاق النووي الذي أبرمته القوى العظمى مع إيران عام 2015.

وحققت الصفقة النووية مليارات الدولارات لإيران من خلال تخفيف العقوبات مقابل مراقبة أوثق لأنشطتها النووية، غير أن قرار الانسحاب من الاتفاقية كان جزءا من إستراتيجية أكبر لإدارة ترامب لتقليص نشاط الميليشيات المدعومة من طهران والذي ازداد بعد دخول الاتفاق حيز التنفيذ.

ويقول المحللون إن المبدأ الأساسي لنهج الإدارة هو تقديم دعم ضمني وصريح لكل الحلفاء الأميركيين الذين يقاثلون ضد وكلاء طهران مثل الحوثيين.



ويقول التقرير إن الطائرات الحربية السعودية والإماراتية -التي صنعتها شركات الدفاع الأميركية- قامت بتدمير المعازل التي يسيطر عليها الحوثيون على طول الساحل الغربي لليمن خلال السنوات الأربع الماضية كجزء من حملة تقودها الرياض ومدعومة ضمينا من الولايات المتحدة.

كما أن الرياض تعتبر متهمة باستخدام تكتيكات متشددة تزعم جماعات حقوقية أنها تضمنت استخدام القنابل العنقودية المحظورة بموجب قواعد الحرب الدولية.

وأما كاثرين زيمرمان كبيرة محلي

يستطيعون شل زخم الحوثيين من خلال القوة الجوية التي لا تضاهي، والتي يتم توفيرها في الغالب من صنع الأسلحة بالولايات المتحدة.

ويضيف فييرشتاين -الذي أصبح الآن مدير شؤون الخليج والعلاقات الحكومية بمعهد الشرق الأوسط، أثناء مقابلة مع الصحيفة الأسبوع الجاري- بالقول إنه على الرغم من أن الرياض وحلفاءها لم يفترضوا أن القتال ضد الحوثيين سيكون سهلا عندما بدأت الحملة عام 2015، بيد أنه لم يكن هناك أي توقع في أن تدخل الحملة السعودية على اليمن عامها الرابع كما يحدث الآن.

حيث كان من المفترض أن يوجه هذا الهجوم ضربة قاصمة لحركة الحوثي المدعومة إيرانيا.

ومع توقف الهجوم الآن -بينما لا يزال الحوثيون يسيطرون على الحديدة ومناطق رئيسية أخرى- فإن الإيرانيين يتذوقون الآن نصرا صغيرا ضد ترامب، أو أنهم على الأقل يبتهجون لكون الغارات الجوية السعودية وحدها تبدو غير قادرة على إنهاء دعم طهران للوكلاء في اليمن.

ويقول جيرالد فييرشتاين السفير الأميركي السابق لدى اليمن بالفترة 2010-2013 إن السعوديين اعتقدوا أنهم

مواقع - لوسيل

قالت صحيفة واشنطن تايمز الأمريكية إن إستراتيجية الولايات المتحدة في الحرب التي تقودها السعودية على اليمن أصبحت متعثرة، وإن إيران أصبحت هي صاحبة اليد العليا في هذه الحرب بالوكالة التي تعصف بالبلاد منذ سنوات، وإن إيران تتذوق نصرا بعد فشل الهجوم على الحديدة. ففي تقرير كتبه مراسل الصحيفة العسكري كارلو مونيوز يقول إن مسلحي جماعة الحوثي المدعومة من إيران يسيطرون على المناطق الرئيسية في اليمن، وذلك على الرغم من الهجوم الشديد الذي تشنه السعودية والإمارات بدعم أميركي.

ويوضح أن سيطرة مسلحي الحوثي تبعت برسالة صعبة إلى واشنطن مفادها أن القوى العربية المزودة بالأسلحة الأميركية والاستهداف الاستخباري الأميركي لا تعتبر كافية لسحق وكلاء طهران المسلحين في جميع أنحاء الشرق الأوسط.

ويقول محللون إقليميون إنه يجب على البيت الأبيض أن يتعامل مع هذه الحقيقة كونه يحث حلفاء دول الخليج العربية للعب دور محوري في تنفيذ وعد الرئيس الأميركي دونالد ترامب لمواجهة ومنع التدخل الإيراني في سوريا والعراق ولبنان واليمن.

وشنت القوات السعودية والإماراتية هجوما لا هوادة فيه الشهر الماضي على مدينة الحديدة الإستراتيجية اليمنية،

يدعم اقتراح منع صادرات النفط الخليجية إذا مُنعت صادرات إيران

خامنئي: لا فائدة ترجى من الحوار مع الولايات المتحدة

وقال خامنئي أيضا إن الولايات المتحدة «تسعى إلى إعادة الوضع إلى ما كان عليه قبل قيام الثورة في إيران» عام 1979. من جهة أخرى ذكر الموقع الإلكتروني الرسمي لآية الله علي خامنئي أمس السبت أن خامنئي يدعم اقتراح الرئيس حسن روحاني بأن تمنع إيران صادرات النفط الخليجية إذا تم إيقاف صادرات النفط الإيرانية.

ونشر الموقع «قال (خامنئي) إن تصريحات الرئيس... بأنه إذا لم يتم تصدير النفط الإيراني فلن يجري تصدير نفط أي بلد آخر في المنطقة تصريحات مهمة تعكس سياسة ومنهج النظام» الإيراني.

وكان الرئيس الإيراني حسن روحاني قد قال في وقت سابق، إن صادرات النفط الإقليمية قد تتعرض للخطر، إذا حاولت واشنطن الضغط على دول العالم لوقف شراء النفط الخام من إيران.

وأضاف خلال زيارة لسويسرا: «زعم الأميركيون أنهم يريدون وقف صادرات النفط الإيرانية بالكامل. إنهم لا يفهمون معنى هذا التصريح، لأنه لا معنى لعدم تصدير النفط الإيراني بينما يجري تصدير نفط المنطقة».

وقال روحاني أمام حشد من الإيرانيين المقيمين في سويسرا «إذا كنتم أيها الأميركيون تستطيعون، فافعلوا وسترون نتيجة ذلك».

عواصم - وكالات

اعتبر المرشد الأعلى للثورة الإسلامية آية الله علي خامنئي أمس أن «لا فائدة ترجى» من المفاوضات مع الولايات المتحدة لأنها لا تلتزم بالاتفاقات التي يتم التوصل إليها. وقال خامنئي أمام دبلوماسيين إيرانيين في طهران «كما قلت في السابق لا يمكن الوثوق بكلام الولايات المتحدة ولا بتوقيعها، لذلك فلا فائدة ترجى من التفاوض معها».

وأضاف «من الخطأ الكبير الاعتقاد بأن المشاكل يمكن أن تجد حلا لها عبر المفاوضات أو العلاقات مع الولايات المتحدة».

وكانت الولايات المتحدة انسحبت من الاتفاق النووي الذي وقعته القوى الكبرى مع إيران، واتخذت إجراءات لفرض عقوبات اقتصادية على طهران ابتداء من الأول من أغسطس، وهو الأمر الذي رفضته الدول الأخرى الموقعة على هذا الاتفاق.

وتابع خامنئي «لأبد من مواصلة المفاوضات مع الأوروبيين، إلا أننا لا نستطيع انتظار أجوبتهم إلى ما لا نهاية». وكان الرئيس الأميركي دونالد ترامب أعلن أنه يوافق على اتفاق جديد مع إيران على أن يلحظ إضافة إلى الملف النووي، البرنامج البالستي الإيراني والدور الذي تقوم به طهران في الشرق الأوسط.



طالبت المجتمع الدولي بإدانة الاقترحات الإسرائيلية.. الحكومة الفلسطينية:

الصمت تثليج لاحتلال على مزيد من العدوان

رام الله - قنا

طالب السيد يوسف المحمود المتحدث الرسمي باسم الحكومة الفلسطينية المجتمع الدولي بإدانة الاقترحات الإسرائيلية المتكررة، للمسجد الأقصى المبارك والمقدسات الإسلامية والمسيحية، وما يتصل بها في العاصمة الفلسطينية المحتلة مدينة القدس الشرقية.

وأوضح المتحدث الرسمي باسم الحكومة الفلسطينية في بيان أمس أوردته وكالة الأنباء الفلسطينية، أن استمرار حالة الصمت لدى المجتمع الدولي هي التي تشجع الاحتلال على مزيد من العدوان.

وشدد المحمود على أن اقتحام مقبرة باب الرحمة الملاصقة للمسجد الأقصى المبارك، يأتي في هذا الإطار المرفوض والمستنكر، الذي يعتبر اعتداء سافرا على المقدسات ويجب أن يخضع من قام به للحساب والمساءلة حسب القوانين الدولية.

وأضاف أن الاعتداءات المتواصلة على المسجد الأقصى المبارك، تبلغ ذروتها عادة في ظل التصعيد الشامل الذي تتبعه حكومة الاحتلال، مشيرا إلى أن التصعيد الاحتلالي الذي شهده قطاع غزة المحاصر، خلال الساعات الماضية يشكل جزءا من سياسة حكومة الاحتلال في استمرار تثبيت الحصار الجائر واستمرار التهديد والعدوان وإراقة دماء المواطنين العزل.

وتابع المتحدث الرسمي «أن الاحتلال ومن أجل ضمان استمرار عدوانه وتبريره أمام العالم، يسعى إلى إيجاد معادلات تتوازى وتتماثل فيها قوة أحدث الطائرات الحربية وأشدّها فتكا، مع لعب الأطفال



عبروا 25 كم من القنال الإنجليزية

قطريون يخوضون تحدي عبور «المانش»

عليهم أيضًا التعامل مع الأخطار المحتملة الأخرى مثل المد القوي، والرياح الباردة والأمواج والبقع النفطية وأسماك الهلام والضباب والأمطار أو البرق.

ووفقًا لقواعد CSA، سيحتاج كل عضو في الفريق إلى السباحة لمدة ساعة على الأقل، ويجب ألا يتغير ترتيب السباحين أثناء المحاولة، وفي حالة انسحاب أحد الأعضاء، سيتم إلغاء المحاولة بأكملها، والتي قد تستغرق ما بين 20 و30 ساعة.

ويبدأ الفريق محاولتهم على الجانب الإنجليزي، عند كليف شكسبير (بين مدينتي فولكستون ودوفر)، ويتمثل هدفهم في الوصول إلى الجانب الفرنسي، في Cap Gris Nez أو بالقرب منها (بين بولون وكاليه الفرنسيين) وتتم مراقبة الفريق على القنال بواسطة السفينة روبينا بقيادة الكابتن بيت ريد.

وكان الفريق قد بدأ استعداداته لهذه المحاولة منذ مطلع العام الجاري في قطر، قبل أن يخوض معسكرين إعداديين في كرواتيا وإنجلترا تحت قيادة مدربين يمتلكان الكثير من الخبرة في مجال السباحة عبر المانش، هما ريان بويد المدرب العام ومدير الفريق وتيم دينير المدرب المتخصص في سباحة بحر المانش.



■ أعضاء الفريق القطري

كل يوم، ولذلك يلتزم السباحون بمرافقة ملاح وقارب معتمد من هيئة سباحة القنال طوال الوقت. ويرافق السباحين فريق من القوارب المعتمدة من قبل وكالة الفضاء الكندية خلال محاولتهم، ولن يحتاجوا فقط للسباحة في المياه الباردة التي يمكن أن تصل إلى 10 درجات مئوية خلال موسم السباحة، ولكن سيتعين

وضعتها جمعية قناة السباحة (CSA)، المنظمة المسؤولة عن المراقبة وتصديق السباحة عبر القنوات. تعد القنال التي يبلغ طولها 560 كلم والتي تفصل بين إنجلترا وفرنسا وتربط بحر الشمال بالمحيط الأطلسي أكثر الممرات المائية ازدحاماً في العالم، حيث تمر بها أكثر من 600 سفينة و200 عبّارة

على وجه الأرض، ولهذا فقد سحرت الباحثين عن المغامرة من جميع أنحاء العالم منذ أن قام القبطان البريطاني ماثيو بأول عملية عبور ناجحة في العالم 1875. لم يسجل سوى 1500 سباح منفرد و760 فريقاً محاولات ناجحة منذ ذلك الحين، ويرجع ذلك أساساً إلى الظروف الصعبة، والقواعد الصارمة التي



دفع 15 مليون دولار لينجو من السجن رونالدو ينهي أزمته الضريبية

الإسبانية، إن رونالدو سيدفع مبلغاً آخر قدره 4,7 مليون إسترليني (ما يعادل 6 ملايين و141 ألف دولار) كمصاريف الدعوى القضائية.

ويبدو أن رونالدو ينوي مغادرة إسبانيا بشكل نهائي، لاستيائه من نظام الضرائب المحلي، كما عرض لاعب ريال مدريد السابق بيته في العاصمة مدريد للبيع. ولن يضطر رونالدو إلى قضاء عقوبة السجن في إسبانيا، على اعتبار أن قانون البلاد لا يقضي بالاعتقال حين تكون الأحكام الصادرة في قضايا إدارية في حدود سنتين أو أقل من ذلك.

لوسيل

ذكرت صحيفة «ديلي ميل» البريطانية، أن نجم الكرة البرتغالي، كريستيانو رونالدو، أنهى أزمته مع القضاء الإسباني بدفع ملايين الدولارات، بعدما أدين بعامين من السجن الموقوف التنفيذ إثر تهم تهرب ضريبي. ودفع رونالدو الذي انتقل مؤخراً إلى نادي يوفنتوس الإيطالي، 12,1 مليون جنيه إسترليني (ما يعادل 15 مليوناً و811 ألف دولار) لمصلحة الضرائب في إسبانيا حتى ينهي مشكلته القضائية. وقالت إذاعة «كادينا كوبي»

نجم كرواتيا بدأ المونديال بخطيئة.. وأنهاه بـ «تصرف جنوني»

رفض لاعب منتخب كرواتيا نيكولا كالينيتش استلام الميدالية الفضية التي حازها منتخب بلاده، بعد حصوله على المركز الثاني في نهائيات كأس العالم التي انتهت مؤخراً في روسيا.

وكان كالينيتش غادر بعثة المنتخب عقب رفضه أن يشارك بديلاً في مباراة كرواتيا الأولى بالبطولة أمام نيجيريا في مرحلة المجموعات، وذلك بذريعة أنه كان يشعر بالألم في ظهره تحول دون مشاركته، غير أن ذلك السبب لم يقنع المدرب زلاتكو داليتش الذي اتخذ قراراً بطرد اللاعب من بعثة الفريق.

وأوضحت وسائل إعلام محلية أن كالينيتش، مهاجم نادي ميلان الإيطالي رفض استلام الميدالية، قائلاً إنه لم يشارك في المونديال، حتى يحصل على تلك الجائزة، وفقاً لصحيفة «ديلي ميل».

ومن جهته قال داليتش إن كالينيتش فعل أموراً مشابهة خلال نهائيات كأس العالم في البرازيل 2014، وكذلك في «حصص تدريبية» للمنتخب.

يشار إلى أن منتخب كرواتيا حقق إنجازاً تاريخياً بوصوله إلى المباراة الأخيرة في كأس العالم لأول مرة قبل أن يخسر أمام منتخب الديوك الفرنسي 2-4، وهي الخسارة الأولى والأخيرة له في مونديال روسيا.



بطلب استثنائي باختبارات ليفربول صلاح يبرهن على احترافيته

لوسيل

أظهر النجم المصري محمد صلاح احترافية كبيرة، فور عودته لتدريبات ناديه ليفربول الإنجليزي، الجمعة، عندما طلب إجراء «اختبار اللاكتات» القاسي مرتين، وخاض صلاح وزميله السنغالي ساديو ماني والصربي ماركو غروجيتش «اختبار اللاكتات» الذي يتم عبره حساب نسبة اللاكتات في الجسم لمعرفة مدى بعد اللاعب عن مستوى «اللياقة المثالية»، وفقاً لموقع صحيفة «مترو».

لوسيل

ويستلزم الاختبار من اللاعبين بذل جهد هائل خلال التمرين، كي ينتج الجسم مادة تسمى اللاكتات، وهي مادة حمضية في طبيعتها، تساعد على تفكك الغلوكوز، وبالتالي يستمر الجسم بإنتاج الطاقة. وانسحب اللاعب غروجيتش وسط الاختبار الذي يقوم اللاعبون به عبر سلسلة من التمرينات «المرهقة جداً»، فيما فاجأ صلاح الجميع عندما طلب من مدربي اللياقة إجراء الاختبار مرة أخرى بعد الانتهاء منه. وقوبل طلب صلاح بالرفض، وسط دهشة زملائه الذين استغربوا طلبه، وفقاً للموقع.

تعرف على المواعيد «المعدلة»

10 أغسطس انطلاق دوريات أوروبا

سابقة جديدة، حيث سينطلق الجمعة 24 أغسطس، بلقاء حامل اللقب بايرن ميونيخ مع ضيفه هوفنهايم.

إغلاق سوق الانتقالات يأتي مبكراً هذا العام وغیرت كل من إنجلترا وإيطاليا موعد آخر يوم لإنهاء الانتقالات الصيفية، بعد مطالب كثيرة من المدربين بإغلاق السوق قبل انطلاق الدوري، عكس السنوات الماضية، حتى يتسنى للفرق ترتيب أوراقها والتبوء على التشكيلة مع بداية الموسم. وسيغلق سوق الانتقالات في إنجلترا هذا الموسم يوم 9 أغسطس، أي قبل يوم واحد من انطلاق الدوري، مما يعني أن الأندية الإنجليزية لن تستطيع ضم أي لاعب في صفوفها بعد هذا التاريخ.

أما في إيطاليا فأصبح موعد انتهاء الانتقالات 18 أغسطس، عشية انطلاق «سيريا أ».

ولم تغير إسبانيا وفرنسا وألمانيا من مواعيد إغلاق سوق الانتقالات الصيفي السابق الذي ينتهي يوم 31 أغسطس من كل عام.



■ الدوريات الأوروبية تنطلق مبكراً هذا العام

المتشابه. الدوري الألماني (بوندرسليغا) سيكون آخر المنطلقين بين الدوريات الخمسة الكبرى، في

في الأسبوع الأخير من الشهر ذاته. ولم يصدر الاتحادان الإسباني والإيطالي جدول المباريات حتى الآن، ولكنهما حددا موعد الانطلاق

الدوحة – لوسيل

بعد صيف «ملتهب» بفضل المونديال الروسي، باتت 20 يوماً فقط تفصل عشاق كرة القدم عن عودة كبرى الدوريات الأوروبية، التي ستأتي في موعد مبكر عن المعتاد.

وكالعادة، سيكون الدوري الفرنسي أول المنطلقين، يوم الجمعة العاشر من أغسطس، بقاء مرسيليا وتولوز، ويختتم الجولة الأولى الأحد حامل اللقب باريس سان جيرمان بقاء كابان. ومثل الفرنسي، سينطلق الدوري الإنجليزي الممتاز ذو الشعبية الجارفة، في نفس الموعد مبكراً، بقاء بين مانشستر يونايتد وليستر سيتي على ملعب أولد ترافورد.

وستحمل الجولة الأولى من «البريمير ليغ» لقاء قمة بين أرسنال ومانشستر سيتي بمباراة الختام. الدوريات الإيطالية والإسبانية سينطلقان في نفس عطلة نهاية الأسبوع التي توافق 18 أغسطس، أبكر من مواعيد المعتاد



«رولز رويس» تضع التاكسي الطائر ضمن أولوياتها للأثرياء

في معرض فارنبورو، وتبحث رولز رويس عن شركة مصنعة لهياكل الطائرات وشريك بمدىها بمستلزمات النظام الكهربائي لمساعدتها في التسويق التجاري للمشروع.

وقالت رولز رويس في بيان إنها في وضع يؤهلها تماما للاضطلاع بدور قيادي في سوق «التنقل الجوي الشخصي».

وأضافت: «المفهوم المبدئي للمركبة هو استخدام تكنولوجيا توربينات الغاز لتوليد الكهرباء لستة أنظمة دفع كهربائية مصممة خصيصا لخفض الضجيج».

وأشارت إلى أن تصميم رولز لن يتطلب إعادة الشحن لأن البطارية يتم شحنها بتوربين الغاز، مضيفا أنه يمكنها استخدام البنية التحتية القائمة مثل مطارات هليكوبتر والطائرات.

الأخرى التي تتسابق على تطوير التاكسي الطائر الذي قد يحدث ثورة في مجال نقل الأفراد. وعرض تصميم رولز رويس

لمسافة نحو 500 ميل. وبذلك تنضم الشركة، التي تصنع محركات الطائرات والهليكوبتر والسفن، إلى مجموعة من الشركات

الكهربائية، أو ما يعرف باسم «التاكسي الطائر»، يمكنها نقل أربعة أو خمسة أشخاص بسرعة تصل إلى 250 ميلا في الساعة



وكالات

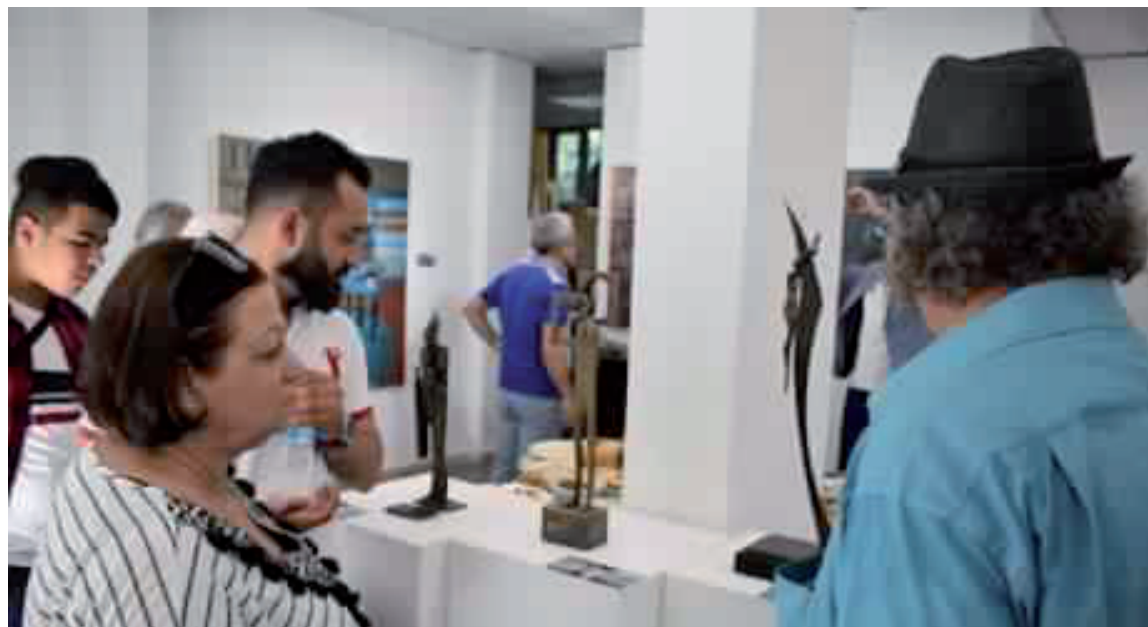
يبدو أن رفاهيات الأثرياء ستتجاوز السيارات الفاخرة، إلى السيارات الطائرة، وهذا ما تدركه «رولز رويس» العلامة العريقة، التي تنضم إلى العديد من الدور المهمة بمجال النقل الطائر بالسيارات، التقنية التي تدخل حيز الأثرياء والمترفين في الآونة الأخيرة.

صممت شركة رولز رويس البريطانية لصناعة محركات الطائرات نظام دفع لمشروع تاكسي طائر، وتبدأ عملية البحث عن شريك يساعدها في تطوير مشروع تأمل ببدء تشغيله في العقد المقبل.

وقالت رولز رويس أمس إنها وضعت خططاً لمركبة تعمل بنظام الإقلاع والهبوط العمودي بالطاقة

منحوتات وأعمال فنية عراقية في معرض بإسطنبول

للأثرياء فقط



تضم نخّاتين عراقيين، وجرى افتتاحه في «صالة كلمات للفنون»، بمنطقة أوسكار.

ويستقبل المعرض زواره على مدار شهرين، وتعرض فيه أعمال فنية، تشمل تماثيل ورسومات وقطعا من فن السيراميك، لعدد كبير من الفنانين العراقيين.

إسطنبول - الأناضول

تشهد مدينة إسطنبول التركية فعاليات معرض الفن العراقي المعاصر.

المعرض تنظمه «جماعة أزاميل»، وهي مجموعة فنية



قلادة «مارني» المذهبة جمال لافت

لوسيل

تتألق في الآونة الأخيرة إكسسوارات دار «مارني» المختلفة، ولعل من أبرز القطع التي تحظى بأكبر قدر من التألق، قلادتها الالافقة المصنوعة من الرايتينج مع الترسيعات الذهبية.

القلادة تتكون من مجموعة من القطع الفنية من الأكرليك بألوان متعددة والمتدلية من سلسلة معدنية باللون الذهبي.

وهي مناسبة بشكل كبير في الإطلالات غير الرسمية، ولكنها تمنح الأناقة الجديرة بالمرأة العصرية، وهذا هو المعتاد من الدار الإيطالية.

«جي دابليو»

أندرسون».. ملاحه بحرية في أقراط أنيقة

لوسيل

تعد علامة «جي دابليو أندرسون» من العلامات المتميزة على صعيد مزج الفن العصري بالإكسسوار، وهذا ما ينجلي في أقراطها المطلية بالذهب.

الأقراط تستمد تصميمها من الملاحه البحرية، وهي ملائمة للمرأة الراغبة في لفت الأنظار إلى أناقتها ولعان الإكسسوارات لديها.

إغلاق الأقراط يأتي بواسطة زر كبس بشكل فراشة. وتناسب تلك الأقراط الإطلالات اليومية المختلفة، سواء الصباحية أو المسائية.



أسعار الذهب



ريال	
سعر الذهب عيار 24	144,29
سعر الذهب عيار 22	132,26
سعر الذهب عيار 21	126,25
سعر الذهب عيار 18	108,22
سعر الذهب عيار 14	84,17

مخاطر جديدة للهواتف الذكية

لا تزال الدراسات التي تربط بين استعمالات الهواتف الذكية والتأثيرات السلبية على صحة مستخدميها تتوالى، وآخرها الصادرة عن المعهد السويسري للصحة الاستوائية والعامية. وأشارت الدراسة التي أجراها المعهد إلى أن الإشعاعات الصادرة عن الهواتف الذكية قد تؤثر سلباً على الذاكرة. ودرس الباحثون العلاقة بين التعرض للإشعاع (RF-EMF) من الهواتف الذكية والذاكرة لدى الشبان ممن يدمنون على الهواتف الذكية. ووجدوا أن تعرض الدماغ لهذا الإشعاع خلال 12 شهرا، قد ترك أثارا لا تحمد عقباهما على أدمغة مراقبين تتراوح أعمارهم بين 12 و17 عاما.

ميزة جديدة من إنستغرام «تفصح» المستخدمين

أطلق موقع إنستغرام، ميزة تسمح للمستخدم بمعرفة أصدقائه المتصلين بالمنصة من خلال إظهار نقطة خضراء إلى جانب أسمائهم.

ويمكن لمستخدمي التطبيق أن يروا النقطة الخضراء حين يظهر لهم اسم صديق من متابعيهم أو عند فتح نافذة المحادثة.

وتشبه ميزة إنستغرام الجديدة طريقة موقع فيسبوك في إظهار الأصدقاء المتصلين، وفق ما نقلت صحيفة «ديلي ميل» البريطانية.

ولأن الكثيرين قد ينزعجون من هذه الخاصية، يتيح موقع مشاركة الصور ومقاطع الفيديو تعطيل الميزة من خلال الإعدادات، وعندئذ لن يكون بوسع الأصدقاء أن يكتشفوا تواجد أحد المستخدمين بشكل فعال في المنصة.

ونقلت الصحيفة البريطانية عن الشركة بأن المستخدمين لا يستطيعون أن يروا النقطة الخضراء إلا لدى أصدقاء يقومون بمتابعتهم، وبالتالي فإذا كنت تتابع شخصا ما لكنه لا يقوم بذلك، فلن تستطيع رؤية ما إذا كان متصلا.

أغذية تحفز الدورة الدموية وتضمن سلامتها

تساعد دورة الدم جسم الإنسان على العمل بشكل سليم كما تقيه من متاعب صحية عدة، ولذلك ينصح الخبراء بتناول أغذية تساعد على تدفق السائل الحيوي بسلاسة في الشرايين والأوردة. ويزود الدم المتنقل في جسم الإنسان مختلف الأعضاء بالأكسجين، كما يضمن استقرار درجة الحرارة وتفاذي أمراض خطيرة، وفق ما نقلت «بولد سكاي».

ولضمان دورة دموية سليمة، ينصح خبراء التغذية بتناول البرتقال والمكسرات والتوم والتباتات مثل البقدونس والشاي الأخضر والشوكولاتة السوداء وجذور الشمندر وأسماك المياه الباردة.

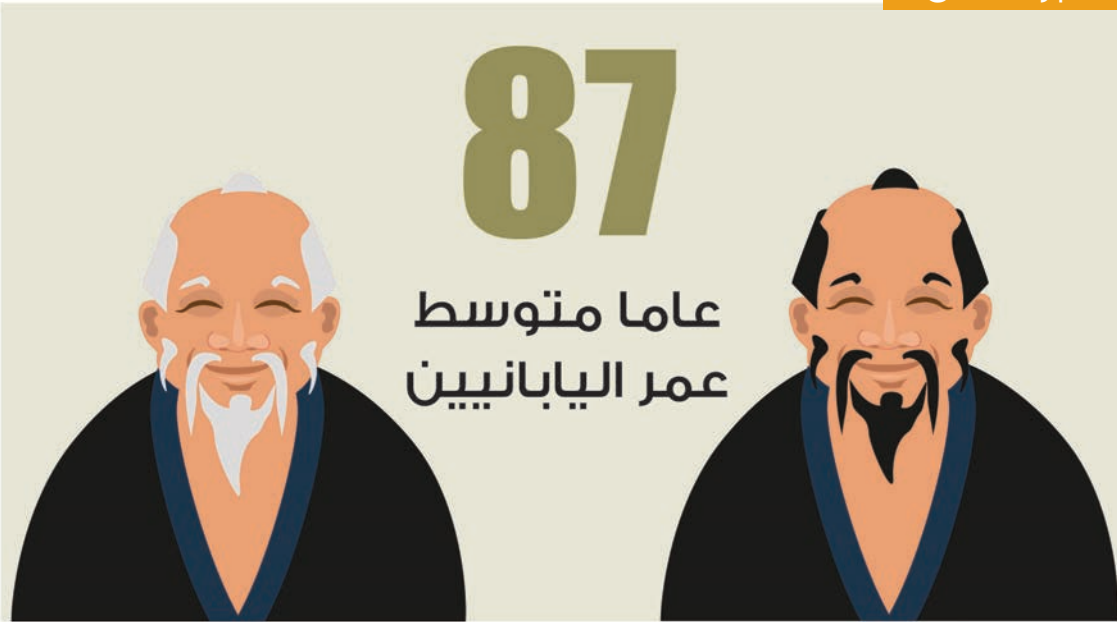
وتستطيع أسماك المياه الباردة مثل السلمون تحفيز الدورة الدموية في الجسم بفضل ما تحتوي عليه من «أوميغا 3» وهي أحماض ضرورية تقي من اللزوجة في صفائح الدم، وبالتالي فإن تناول السمك لمرتين على الأقل في الأسبوع مفيد جدا.

وفي المنحى نفسه، يساعد البرتقال على حصول الدورة الدموية بسلاسة من خلال فيتامين «سي» الذي يسهل عملية نقل الدم من الشرايين إلى الخلايا.

أما جذور الشمندر التي تحضر عادة في الأطباق بمثابة سلطة فلها فائدة كبيرة أيضا بالنظر إلى ما تحتوي عليه من نترات تساعد على توسيع الشرايين الناقلة للدم.

ولأن العناصر المضادة للأكسدة تضمن تدفق الدم بسهولة في الجسم، يُنصح أيضا بتناول الشوكولاتة السوداء والشاي الأخضر.

أرقام وحقائق



” أظهرت إحصائيات حديثة، أن اليابانيين لا يزالون من أطول الشعوب عمرا، إلا أن الخبراء يخشون التداعيات السلبية للشيوخة والعزوف عن الإنجاب في البلاد. وكشفت أرقام لوزارة الرعاية الاجتماعية في اليابان، أمس الأول، أن سكان البلاد حافظوا على الصدارة العالمية في معدل أمد الحياة خلال سنة 2017، وذلك بعمر يصل في المتوسط إلى 87.26 عام.

نجاح كبير لمعرض «الأحداث» التوعوي

بالشباب وتملا وقت فراغهم.. كما اشتملت المطويات التي تم توزيعها على الشباب والآباء في نفس الوقت، التنبيه إلى مخاطر شبكة الإنترنت، وخاصة برامج التواصل الاجتماعي، حيث ينتشر المتربصون بالشباب، للإيقاع بهم، من خلال استراتيجهم لمعرفة المعلومات الخاصة بهم أو الحصول على صورههم، والتي يستخدمها هؤلاء الأشرار فيما بعد، لا بترازن الحدث والضغط عليه للانصياع لأوامرهم وطلباتهم.

وركزت المناقشات المباشرة مع الشباب وأولياء الأمور، داخل مجمع إزدان التجاري، على موضوع القيادة من دون رخصة، باعتبارها مخالفة صريحة في حق الحدث وحق المجتمع أيضا، وأن الأولى انتظار سن الاستحقاق لإصدار رخصة القيادة، حتى لا يتعرض الحدث أو يتعرض مستخدمو الطريق من حوله للمخاطر.

نظمت إدارة شرطة الأحداث في إطار خطتها التوعوية للعام الجاري (2018)، المعنية بالوصول إلى الشباب بالتعاون مع إدارة مجمع إزدان التجاري، معرضا توعويا خلال يومي 17 و18 يوليو الجاري.

وقد تم التركيز خلال المعرض على التعريف بإدارة شرطة الأحداث، ودورها التوعوي الداعم للشباب وحل مشكلاتهم في إطار المدرسة والأسرة، مؤكدة بذلك على شراكة المجتمع، ومسؤوليته في نفس الوقت، عن سلوكيات الشباب والأخذ بيدهم نحو تصحيح المسار واتباع القيم والعادات الصالحة.

واحتوى المعرض على مجموعة من الشعارات التوعوية الهادفة مثل «معا لحماية أبنائنا من مخاطر الانحراف»، و«بأجيالنا نبني مستقبل قطر».. إضافة إلى اهتمامه بتوزيع المطويات والبروشورات التوعوية التي تحذر من أفات المجتمعية الخطيرة، كمصاحبة رفاق السوء، وتعاطي المخطورات بكافة أشكالها وألوانها، وإفساح المجال لممارسة الرياضة البدنية، التي تنأى

فيسبوك يقتحم الفضاء

الموقع والسلطات الاتحادية الأمريكية بين عامي 2016 و2018، طلب فيها ممثلوه السماح بإطلاق قمر اصطناعي تجريبي يحمل اسم «أثينا»، وكانت تقارير تحدثت في وقت سابق هذا العام عن عزم «فيسبوك» اقتحام عالم الأقمار الاصطناعية بعد محاولات فاشلة. وأكد «فيسبوك» للموقع الإخباري الأمريكي وجود مشروع «أثينا»، غير أنه لم يكشف تفاصيله.

ومن المتوقع أن يجري إطلاق القمر الاصطناعي مطلع عام 2019.

يعتزم موقع التواصل الاجتماعي «فيسبوك» إطلاق قمر اصطناعي جديد، من أن شأنه أن يوفر خدمة الإنترنت، في محاولة على ما يبدو لتجاوز فشل الموقع مرتين بهذا المجال.

ويسعى المشروع الجديد لتوفير خدمة الإنترنت ذات النطاق العريض في المناطق التي لا تحظى بالإنترنت أو يصلها بشكل غير كاف.

ونذكر موقع «wired» التقني الأمريكي، الجمعة، أنه حصل على وثيقة بشأن المشروع الجديد لـ«فيسبوك»، التي تظهر مراسلات بين ممثلي

«الإعلامي للشباب» يحتفل بتسلم قطر راية مونديال 2022



المفدى خلال تسلمه الراية رسالة واضحة للعالم بأن قطر جاهزة لتقديم نسخة مميزة من تنظيم مونديال 2022.

ودعوا إلى تضافر جميع الجهود لكي تثبت قطر للعالم كله أنها قادرة على تنظيم هذه البطولة العالمية التي تقام في منطقة الشرق الأوسط لأول مرة منذ انطلاق البطولة عام 1930، كما أن قطر أصبحت الآن الوجهة الرياضية لجميع دول العالم خلال الأربع سنوات المقبلة وستكون محط أنظار الجميع.

وأكدوا أن الجميع من قطريين ومقيمين سيبذلون أقصى الجهود لتحقيق النجاح وجعل مونديال قطر 2022 الحدث الأبرز والأهم، في ظل الاستعدادات الكبيرة والملاعب العالمية التي ستستضيف البطولة وتشريف العرب، لذا علينا جميعا مواصلة الجهود، من أجل تنظيم بطولة استثنائية.

أقام المركز الإعلامي للشباب التابع لوزارة الثقافة والرياضة احتفالا بمقر المركز بمناسبة تسلم حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى راية كأس العالم 2022، بحضور نشطاء وسائل التواصل الاجتماعي ومنتسبي البرنامج الصيفي «صيفنا إعلامي» حيث كان في استقبالهم الدكتور حمد الفياض المدير التنفيذي للمركز، والسادة أعضاء المركز. وأعرب الحضور من نشطاء وسائل التواصل الاجتماعي خلال الحفل عن سعادتهم بتسلم قطر راية مونديال 2022، موجّهين التهنية لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، ومؤكدين أن هذه اللحظة تأتي تتويجا لجميع النجاحات التي حققتها قطر في جميع المجالات الاقتصادية والثقافية والرياضية.

وأشاروا إلى أن كلمة حضرة صاحب السمو أمير البلاد

أسعار المعادن والعملات

▲	3.6785 فرنك(س) (₹)	▲	4.8514 استرليني (£)	▲	3.64 دولار (\$)	▲	4.3608 يورو (€)
▲	68.2 خام (خ) (🛢️)	▲	72.16 خام (ب) (🛢️)	▲	15.84 فضة (🪙)	▲	1,244.33 ذهب (🥇)

الفجر: 03:29

الشروق: 04:56

الظهر: 11:40

العصر: 03:06

المغرب: 06:26

العشاء: 07:56

الصلاة

