| www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa |

323 يوماً من الحصار

صحيفة القيادة والريادة

# لوسيل
LUSAIL

2 ريال

العدد 0722 - الإثنين 7 شعبان 1439 هـ. 23 أبريل 2018

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

Issue No 0722 - Monday 23 April 2018







معاليه افتتح «سيتي سكيب» وشهد توقيع 3 اتفاقيات

## رئيس الوزراء يدشن مشروع جزيرة «جيوان»


رئيس الوزراء يطلع على مخطط مشروع جزيرة «جيوان»

التفاصيل 6 : 12



## الأمير ورئيس سيراليون يبحثان تعزيز العلاقات الثنائية

التفاصيل 05

## صاحبة السمو تلقي كلمة أمام اليونيسيف في نيويورك الجمعة المقبل

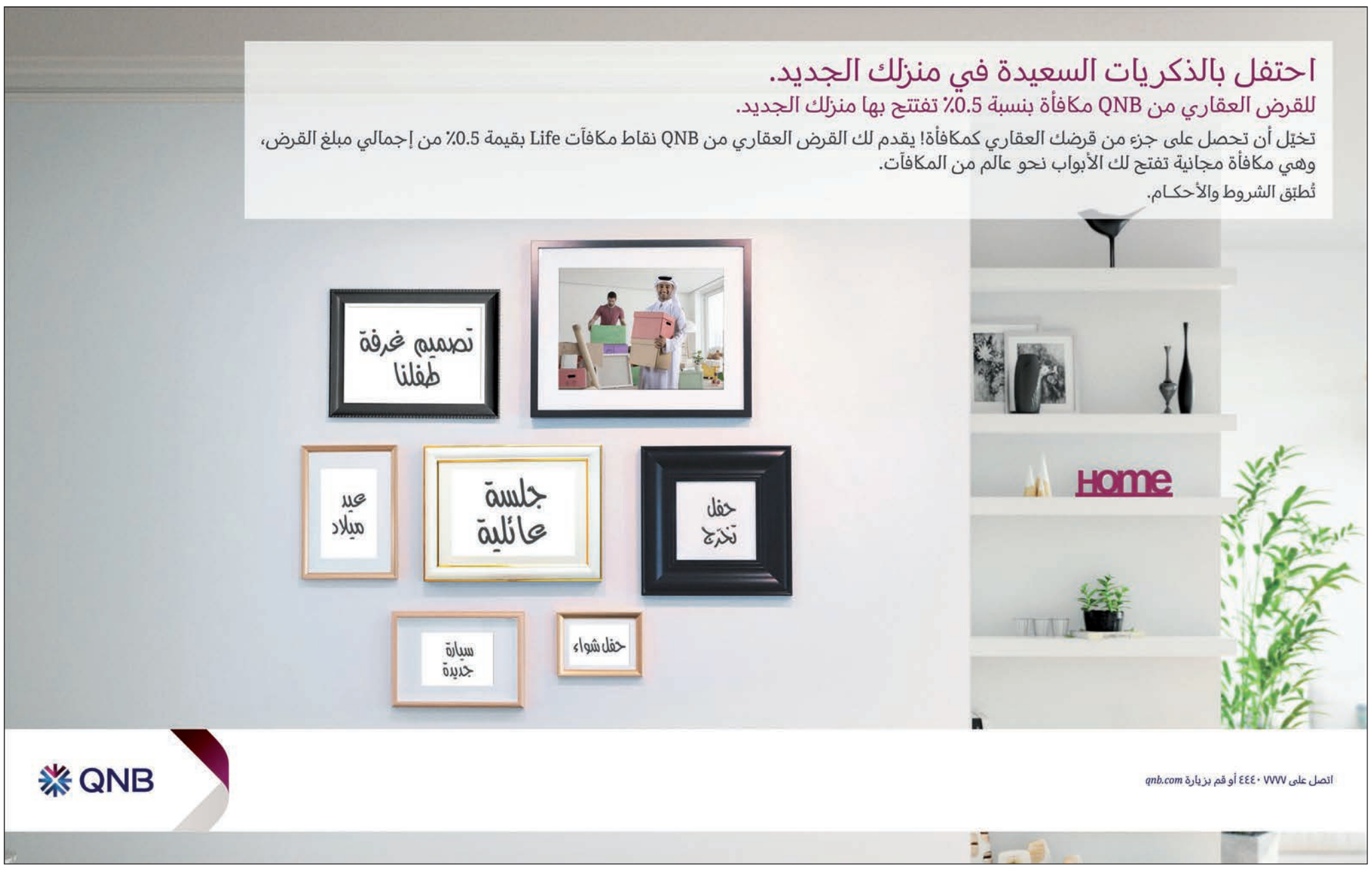
التفاصيل 04

## قطر الأكثر تطوراً في خدمات التكنولوجيا بالشرق الأوسط

التفاصيل 13

## 4.6 مليار ريال تعاقدات متاحة للشركات في «مشتريات 2018»

التفاصيل 15-14



# لقد فاتتك المرحلة الأولى...
# والمرحلة الثانية أيضاً!

## لا تفوّت المرحلة الثالثة.

أبراج المتحدة
وحدات سكنية تبدأ من
1,200,000 ريال قطري

خطط الدفع المرنة متاحة.









CITYSCAPE
QATAR

A development by
UDC

لقد تمّ بيع كافة الوحدات السكنية من المرحلة الأولى والثانية في
أبراج المتحدة الواقعة في منطقة ثيفا بحرية في اللؤلؤة-قطر.
وحدات المرحلة الثالثة هي فرصتك لتمتلك منزلاً تجد فيه جمال الشاطئ،
فخامة الموقع وفرصة استثمارية فريدة من نوعها.
لتسجيل اهتمامك، تفضل بزيارتنا في سيتي سكيب قطر
من 22 إلى 25 أبريل في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.

# قطر تدين تفجير أفغانستان

الدوحة – قنا

أعربت دولة قطر عن إدانتها واستنكارها الشديدين للتفجير الذي وقع غرب العاصمة الأفغانية كابول، وأدى إلى سقوط عدد من القتلى والجرحى.

وجددت وزارة الخارجية، في بيان أمس، موقف دولة قطر الثابت من رفض العنف والإرهاب مهما كانت الدوافع والأسباب.

وعبر البيان عن تعازي دولة قطر لذوي الضحايا وحكومة وشعب أفغانستان، وتمنياتها للجرحى بالشفاء العاجل.

# طالبات قطر يحصدن المركز الثاني في مسابقة «ابتكار الكويت للأبحاث»

الدوحة – قنا

فازت طالبات دولة قطر بالمركز الثاني في مسابقة «ابتكار الكويت للأبحاث والمشاريع» في دورتها الثامنة عشرة، التي جرى تنظيمها في الكويت خلال الفترة من 18 - 21 أبريل الجاري، وذلك عن مشروع «إعادة تدوير جهاز المايكروويف»، الحاصل على براءة اختراع من وزارة الاقتصاد والتجارة.

ومثلت قطر في هذه المسابقة التي استهدفت أبحاث ومشاريع طالبات التعليم العام، طالبات من مدرسة البيان الإعدادية للبنات، بالتعاون مع قسم مهارات البحث العلمي في وزارة التعليم والتعليم العالي والنادي العلمي القطري، علما بأن الكويت قد فازت بالمركز الأول في فئة مدارس المرحلة الإعدادية.

ويهدف المشروع القطري الفائز إلى حماية الطفل من الإشعاع الكهرومغناطيسي، الذي يسبب له الكثير من الأمراض، مثل السرطان والصرع وغيرهما من المشاكل الصحية، لا سيما أن المجتمع لا يعي كثيرا مخاطر المايكروويف وما يبثه من إشعاع




كهرومغناطيسي من خلال الأجزاء الموجودة في أبوابه.

وقالت الدكتورة أسماء المهندي رئيس قسم مهارات البحث العلمي بوزارة التعليم والتعليم العالي بهذه المناسبة إن فوز طالبات قطر في مثل هذه المسابقات العلمية الإقليمية، يعد مفخرة لدولة قطر، ويبرز في الوقت نفسه إبداعات وطاقات الأبناء الطلبة، وهنأت الطالبات المشاركات بما حققنه من فوز لوطنهن، كما شكرت إدارة مدرسة البيان الإعدادية للبنات وأولياء أمور الطالبات الفائزات لما أبدوه من تجاوب وحرص شديدين على المشاركة وتقديم المشروع بصورة متميزة.






# الأمير يستقبل بطريرك أنطاكية وسائر المشرق



الدوحة-قنا

استقبل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، في مكتبه بالديوان الأميري صباح أمس، غبطة الكاردينال البطريرك مار بشارة بطرس الراعي، بطريرك أنطاكية وسائر المشرق للموارنة، بمناسبة زيارته للبلاد. جرى خلال المقابلة استعراض الموضوعات المتعلقة بدور الأديان في نشر قيم التسامح والتعايش بين الشعوب، وفي هذا الإطار أشاد غبطة البطريرك بدور دولة قطر الكبير في هذا المجال، كما شكر غبطته سمو الأمير على استضافة قطر للجالية اللبنانية وتوفير الرعاية الكريمة لها.

# رئيس الوزراء يستقبل وزير النقل العراقي





الدوحة-قنا

استقبل معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، صباح أمس، كاظم فنجان الحمامي وزير النقل بجمهورية العراق الشقيقة والوفد المرافق بمناسبة زيارتهم للبلاد.
جرى خلال المقابلة استعراض علاقات التعاون بين البلدين وسبل تنميتها وتعزيزها في مختلف المجالات.
إلى ذلك، استقبل معاليه، غبطة الكاردينال البطريرك مار بشارة بطرس الراعي، بطريرك أنطاكية وسائر المشرق للموارنة والوفد المرافق، بمناسبة زياتهم للبلاد.
جرى خلال المقابلة تبادل الأحاديث حول عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك.

# صاحبة السمو تلقي كلمة أمام «اليونيسيف» في نيويورك الجمعة المقبل

الدوحة-قنا

تشارك صاحبة السمو الشيخة موزا بنت ناصر رئيس مجلس إدارة مؤسسة التعليم فوق الجميع في حدث تنظمه المؤسسة بالتعاون مع منظمة الأمم المتحدة للطفولة «اليونيسيف» بمدينة نيويورك يوم /الجمعة/ المقبل.
وستلقي صاحبة السمو كلمة تتحدث فيها عن جهود وإنجازات مؤسسة التعليم فوق الجميع من خلال برنامج «علم طفلاً « في توفير التعليم النوعي للأطفال في المناطق المهمشة ونموذجها الناجح في هذا الشأن.
وسيشارك في الجلسة أنطونيو غوتيريش الأمين العام للأمم المتحدة، حيث سيناقش سبل معالجة أزمة التعليم المتفاقمة في العالم، والتي أثرت على أكثر من 63 مليون طفل في سن الدراسة الابتدائية.
وستقوم صاحبة السمو، خلال زيارتها لمدينة نيويورك، بزيارة لمشاريع مؤسسة قطر الدولية، عضو في مؤسسة قطر، والتي تتخذ من الولايات المتحدة الأمريكية مقرا لها، وتهدف الى تقديم المنح وجمع قادة الفكر في القضايا المتعلقة بالتعليم العالمي والدولي، والتعليم المفتوح وتقنيات التعليم التي تتماشى مع البرامج الأساسية للمؤسسة «اللغة العربية والثقافة العربية، والعلوم، والتكنولوجيا، والهندسة والرياضيات، بالإضافة إلى الفنون».

# وزير الخارجية يجتمع مع بطريرك أنطاكية وسائر المشرق



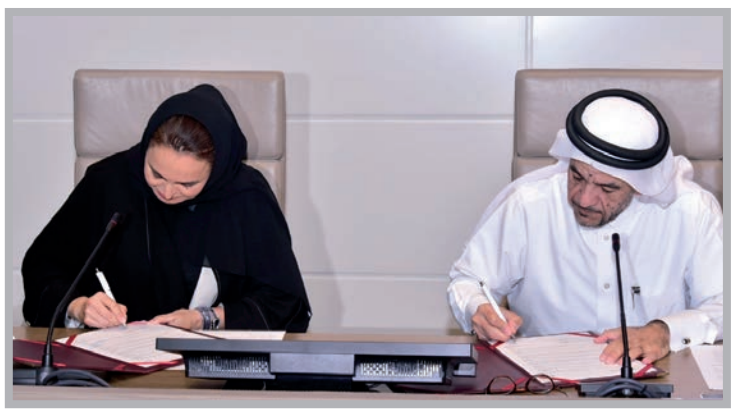
الدوحة-قنا

اجتمع سعادة الشيخ محمد بن عبدالرحمن آل ثاني نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، أمس، مع غبطة الكاردينال البطريرك مار بشارة بطرس الراعي، بطريرك أنطاكية وسائر المشرق للموارنة، الذي يزور البلاد حاليا.
جرى خلال الاجتماع بحث سبل تعزيز ثقافة حوار الأديان والتعايش بين الشعوب.

# مذكرة تفاهم بين كلية الإدارة بجامعة قطر وشركة أموال

الدوحة - لوسيل

وقعت جامعة قطر ممثلة بكلية الإدارة والاقتصاد، وشركة أموال أمس اتفاقية وقعها كل من الدكتور عمر الانصاري نائب رئيس الجامعة للشؤون الاكاديمية، والشيخة هنادي بنت ناصر بن خالد آل ثاني رئيسة مجلس إدارة شركة أموال.
وتهدف المذكرة إلى تحسين وتعزيز المعرفة في مجال التعليم والأبحاث العلمية والتدريب التنفيذي وتنمية المجتمع وتبادل الخبرات المهنية، واستقبال ضيوف متحدثين، وتبادل المشاريع البحثية المشتركة والزيارات والخبرات ومسابقات للطلاب والجوائز. تدريب الطلاب، رعايتهم، وتوفير المنح الدراسية والتدريب على البرامج، ويشمل ذلك طلاب الدراسات العليا، إضافة إلى توظيف خريجي كلية الإدارة والاقتصاد، ويتطلع كلا الطرفين للتعاون في تنظيم وإقامة مؤتمرات وندوات وورش عمل تخصصية مشتركة، بما يحقق الأهداف المشتركة للمؤسستين بالإضافة للبنود الأخرى.
وقالت الشيخة هنادي بنت ناصر رئيسة مجلس إدارة أموال إن هذه الاتفاقية تأتي لتوفير فرص التدريب لأبنائنا طلاب جامعة قطر ومساعدتهم في إجراء البحوث العلمية كما تساهم في رعاية الطلاب المتميزين والمبدعين بالإضافة إلى خطة المسؤولية الاجتماعية التي تتبناها الشركة تحقيقاً لرؤية قطر 2030، وأشادت سعادتها بما تقدمه جامعة قطر للمجتمع القطري من خبرة في كافة المجالات.



■ د.عمر الأنصاري والشيخة هنادي بنت ناصر يوقعان الاتفاقية

# «القطرية» تسير 3 رحلات إضافية إلى الأردن ابتداء من مايو

الدوحة-قنا

أعلنت الخطوط الجوية القطرية عن إضافة ثلاث رحلات أسبوعيا إلى العاصمة الأردنية عمان، وذلك اعتبارا من بداية شهر مايو المقبل، ليرتفع عدد الرحلات الأسبوعية بين الدوحة وعمان إلى 12 رحلة بالتزامن مع حلول موسم العطلات الصيفية.
وقال أكبر الباكر، الرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية، إن تشغيل ثلاث رحلات إضافية أسبوعيا إلى العاصمة الأردنية عمان، يهدف إلى تلبية الطلب المرتفع على زيارة الأردن خلال موسم العطلات الصيفية، حيث أثبتت مدينة عمان استقطابها للزوار من مختلف أنحاء العالم على مدى الأعوام الماضية، فيما سيحظى المسافرون من الأردن بقائمة طويلة من الوجهات التي يمكنهم زيارتها خلال فصل الصيف عن طريق/القطرية/.
وأشارت الناقلة إلى أن الرحلات الإضافية إلى عمان من شأنها أن تتيح العديد من خيارات السفر من الأردن إلى أكثر من 150 وجهة حول العالم على شبكة الوجهات المتنامية للخطوط الجوية القطرية.
وتشغل الخطوط الجوية القطرية، إحدى أسرع شركات الطيران نموا في العالم، أسطول طائرات حديثا يضم أكثر من 200 طائرة تتجه إلى أكثر من 150 وجهة رئيسية للعمل والسياحة في القارات الست.





في مجالات الزراعة والتعليم والسياحة والبنية التحتية

# الأمير ورئيس سيراليون يبحثان سبل تعزيز العلاقات الثنائية

الدوحة-قنا

عقد حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، والرئيس جوليوس مادا بيو رئيس جمهورية سيراليون، جلسة مباحثات رسمية بالديوان الأميري قبل ظهر أمس. وفي بداية الجلسة رحب سمو الأمير بالرئيس السيراليوني، مهنئا إياه بمناسبة توليه رئاسة الجمهورية، ومتمنيا له التوفيق، وأكد سموه أن هذه الزيارة ستدفع بعلاقات التعاون بين البلدين إلى آفاق رحبة بما يحقق المصالح المتبادلة.

من جانبه شكر الرئيس، سمو الأمير المفدى، على حسن الاستقبال وكرم الوفادة، مبينا أن زيارته لدولة قطر هي أول زيارة له للمنطقة منذ توليه الرئاسة وتؤكد متانة علاقات التعاون بين البلدين، مبديا تطلعه إلى الارتقاء بها إلى ما يحقق طموحات الشعبين الصديقين.

وخلال الجلسة بحث سمو الأمير والرئيس سبل تعزيز العلاقات الثنائية، وآفاق الارتقاء بالتعاون بين البلدين لاسيما في الزراعة والتعليم والسياحة والبنية التحتية وتعزيز فرص الاستثمار، كما تناولت المباحثات أبرز القضايا على الساحتين الإقليمية والدولية.

وكانت قد أقيمت للرئيس السيراليوني مراسم استقبال رسمية لدى وصوله الديوان الأميري.

إلى ذلك، أقام حضرة صاحب السمو، بالديوان الأميري أمس، مأدبة غداء تكريما للرئيس جوليوس مادا بيو رئيس جمهورية سيراليون والوفد المرافق له.

حضر المأدبة عدد من أصحاب السعادة الوزراء.

## الأمير يجري اتصالا هاتفيا بالرئيس الكوبي

الدوحة-قنا

أجرى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، اتصالا هاتفيا مساء أمس، مع الرئيس ميغيل دياز كانيل رئيس جمهورية كوبا. وفي بداية الاتصال هنأ سمو الأمير المفدى فخامة الرئيس ميغيل، بمناسبة توليه مهامه، متمنيا له التوفيق. كما جرى خلال الاتصال بحث علاقات الصداقة والتعاون المتينة بين البلدين وسبل تطويرها، بالإضافة إلى مناقشة عدد من القضايا ذات الاهتمام المشترك.

## الشيخة هند بنت حمد آل ثاني تستقبل حرم رئيس سيراليون

الدوحة-قنا

استقبلت سعادة الشيخة هند بنت حمد آل ثاني، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمؤسسة قطر، أمس، فاطمة مادا بيو، حرم فخامة رئيس جمهورية سيراليون، والوفد المرافق لها، وذلك بالمقر الرئيسي لمؤسسة قطر في المدينة التعليمية.

واطلعت بيو على الدور المحوري الذي تؤديه المدينة التعليمية كمركز للتميز الأكاديمي، من خلال احتضان باقة من الصروح التعليمية، التي تشتمل على مدارس مؤسسة قطر، ومراكز العلوم والأبحاث، والجامعات الدولية الشريكة، وجامعة حمد بن خليفة.

كما استمعت حرم رئيس جمهورية سيراليون، والوفد المرافق لها، إلى عرض مفصّل حول المراكز الأكاديمية، والعلمية، والبحثية المتعددة في المؤسسة، والمبادرات المخصصة لتنمية المجتمع. وبعدها، شاهد الضيوف البانوراما العمرانية للمدينة التعليمية من المقر الرئيسي للمؤسسة، واطلعوا على الخطط المستقبلية لها.

## حرم رئيس سيراليون تزور مركز الشفلح

الدوحة - قنا

زارت سعادة فاطمة مادا بيو حرم رئيس جمهورية سيراليون أمس، مركز الشفلح للأشخاص ذوي الإعاقة التابع للمؤسسة القطرية للعمل الاجتماعي.

وتعرفت سيدة سيراليون الأولى التي تزور البلاد حاليا والوفد المرافق لها على الخدمات التي يقدمها المركز لفئة ذوي الإعاقة باعتباره أحد المراكز المميزة التي تقدم خدمات مميزة لذوي الإعاقة وتدعمها الدولة.

واستمعت حرم رئيس جمهورية سيراليون لمعلومات عن مركز الشفلح منذ إنشائه والأقسام الموجودة والمستحدثة به ثم قامت والوفد المرافق بجولة داخلية بالمركز تعرفت خلالها على الخدمات المميزة التي تقدم للأطفال من ذوي الإعاقة بهدف دمجهم بالمجتمع. وأعربت حرم رئيس جمهورية سيراليون عن إعجابها الشديد بما شهدته من خدمات ورعاية مميزة للأطفال وأشادت بمستوى الخدمات المقدمة من خلال متخصصين ذوي خبرة لخدمة ذوي الإعاقة.

## آل محمود يطلع وفد «الصداقة القطرية الأوروبية» على التطورات التنموية في قطر

الدوحة - قنا

اجتمع سعادة السيد أحمد بن عبدالله بن زيد آل محمود رئيس مجلس الشورى، أمس، مع وفد جمعية الصداقة القطرية الأوروبية في البرلمان الأوروبي برئاسة رامونا مانسكو رئيسة الجمعية.

جرى خلال الاجتماع بحث تطوير العلاقات البرلمانية بين مجلس الشورى والبرلمان الأوروبي واستعراض عدد من القضايا ذات الاهتمام المشترك.

وأطلع سعادة رئيس مجلس الشورى الوفد على ما تشهده قطر من نهضة اقتصادية وحركة تنموية في مختلف المجالات، والتطورات في المجال التشريعي والقانوني، كما أطلعه على دور ومهام مجلس الشورى وكذلك على جهود دولة قطر في محاربة التطرف والإرهاب.

وتحدث سعادته للوفد حول الحصار الجائر الذي تتعرض له دولة قطر وما يمثله من انتهاك للقانون الدولي وعدم مراعاته لمبادئ حسن الجوار والأسس التي ينبغي أن تقوم عليها العلاقات بين الدول.

وأشاد وفد جمعية الصداقة القطرية الأوروبية بما تشهده دولة قطر من تنمية وتطور في مختلف المجالات، مبديا تطلعه لأن تشهد العلاقات بين مجلس الشورى والبرلمان الأوروبي وكذلك علاقات دولة قطر مع دول الاتحاد الأوروبي المزيد من التعاون والتنسيق في مختلف المجالات خلال المرحلة القادمة.

كما أبدى الوفد تطلعه لحل قريب للأزمة الخليجية عن طريق الحوار، مؤكدا دعمه لجميع الجهود المبذولة لتحقيق هذا الهدف.

حضر الاجتماع السيد ناصر بن خليل الجيدة والسيد محمد بن عبدالله العبد الغني والسيد دحلان بن جمعان الحمد والدكتورة حصة بنت سلطان الجابر والسيدة ريم بنت محمد المنصوري أعضاء مجلس الشورى.



■ رئيس مجلس الشورى مع وفد جمعية الصداقة بالبرلمان الأوروبي

## د. المري يشرح لـ «الصداقة القطرية الأوروبية» تعزيز حقوق العمال



■ جانب من الاجتماع

الدوحة - لوسيل

اجتمع الدكتور علي بن صميخ المري رئيس اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان بمقر اللجنة أمس بوفد جمعية الصداقة القطرية الأوربية برئاسة رامونا مانيسكو رئيسة الجمعية .

واستعرض د.المري خلال الاجتماع تعريفاً شاملاً حول اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان ونشأتها واختصاصاتها وأساليب عملها.

كما تناول شرحاً حول التطورات التشريعية في قطر وخاصة فيما يتعلق بتعزيز حماية حقوق العمال إلى جانب دور اللجنة الوطنية في رصد وتوثيق الانتهاكات الناجمة جراء الحصار على دولة قطر وكشفها لدى الآليات المنظمات الدولية لحقوق الإنسان.

علاوة على تجاوب المنظمات والبعثات الدولية بما فيها بعثة الأمم المتحدة وما وقفت عليه من انتهاكات على أرض الواقع.

وزود د. المري وفد الصداقة القطرية الأوروبية بآخر التقارير والاحصائيات المتعلقة بانتهاكات الحصار على قطر منذ بدايته.




تفقد أجنحة الشركات العارضة بحضور عدد من المسؤولين

# رئيس الوزراء يفتتح سيتي سكيب ويدشن جزيرة «جيوان»



**افتتح معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، فعاليات النسخة السابعة من معرض سيتي سكيب قطر 2018 وذلك بمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات صباح أمس.**

**وقام معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية بجولة تفقد خلالها أجنحة الشركات العارضة، بداية بجناح شركة سكك الحديد القطرية «الريل»، حيث حضر معاليه حفل توقيع اتفاقيات مشتركة مع الشركة.**

**وعقب ذلك استكمل معاليه الجولة الافتتاحية، حيث قام بزيارة كافة أجنحة الشركات العارضة.**

**واختتم معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني الجولة الافتتاحية بزيارة لجناح شركة المتحدة للتنمية التي أقامت حفلا بمناسبة إطلاقها لمشروع جزيرة «جيوان» الجديدة.**

**وعقب ذلك قام معاليه بتدشين الجزيرة وتفقد خلالها المجسم التفصيلي.**

محمد السقا – عمر الغضاه

تمتد على مساحة إجمالية تناهز **400** ألف متر مربع وتنتهي أعمال الإنشاء بها في العـــــــام **2021**

# «المتحدة للتنمية» تطلق مشروعها العقاري «جزيرة جـــيوان»

افتتح معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية جناح الشركة المتحدة للتنمية في معرض سيتي سكيب 2018 العقاري ودشن مشروعها العقاري «جزيرة جيوان»، وذلك بحضور تركي بن محمد الخاطر، رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للتنمية وإبراهيم جاسم العثمان، الرئيس التنفيذي للشركة بالإضافة إلى عدد من المسؤولين ورجال الأعمال والمسؤولين في القطاعين العام والخاص.

وتعتبر «جزيرة جيوان» أحدث مشاريع التطوير العقاري التي تعمل عليها الشركة المتحدة للتنمية، حيث تقع بجوار مشروعها الرائد «اللؤلؤة-قطر»، وتمتد على مساحة إجمالية تبلغ 400 ألف متر مربع، بمساحة بناء إجمالية 388 ألف متر مربع على أن تنتهي أعمال الإنشاء والتشييد بالجزيرة بنهاية العام 2021.

ويصل إجمالي الطاقة الاستيعابية للجزيرة من المقيمين إلى 3,000 نسمة، و6,000 نسمة من الزوار والعاملين على الجزيرة، أي ما يقارب 9,000 شخص يومياً. أما بخصوص الوحدات السكنية على الجزيرة فستحتضن 611 وحدة، منها 558 شقة، 26 فيلا بواجهة مائية، 21 فيلا بواجهة بحرية، و6 فلل واقعة على جزر مستقلة. كما تضم 21 ألف متر مربع من محلات البيع بالتجزئة، وعددا من المباني السكنية.

وتوفر «جيوان» مزيجاً متميزاً من المنتجات العقارية لتلبية متطلبات السكن والاستثمار المختلفة بأنواعها. ويأتي اسم المشروع مستلهماً من لؤلؤة الجيوان، وهي اللؤلؤة المعروفة باستدارتها الكاملة وكبر حجمها وجمال لونها الأبيض المشبع بالحمرة وهي كسائر أنواع اللؤلؤ الفاخر، كنز من تراث قطر البحري.

وصممت «جيوان» في موقع استراتيجي بجوار جزيرة اللؤلؤة-قطر وشاطئ الخليج الغربي وتعتبر امتداداً جغرافياً لجزيرة اللؤلؤة-قطر، وهي تجمع بين السكن بمحاذاة جزيرة اللؤلؤة-قطر، حيث يطرح هذا المشروع أسلوباً مميزاً وجديداً للسكن في الدوحة مستوحى من النموذج العصري المتوافق مع ثقافة ومتطلبات المجتمع المحلي، إذ توفر مزيجاً متميزاً من العقارات والأراضي بأنواعها وتصانيفها سواء تلك المخصصة لأغراض الترفيه أو للمحلات التجارية أو العقارات السكنية. وتحيط بالجزيرة المساحات الخضراء بتصاميم تعكس اهتمامنا الأول بالسكان ليحظوا بفرصة الإقامة في بيئة مستدامة. ونحن على أتم الثقة بقدرة السوق المحلي على استقطاب رؤوس الأموال المحلية والعالمية وتقديم عوائد استثمارية هي الأعلى إقليمياً».

وفي هذا السياق صرح إبراهيم جاسم العثمان، الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية بالقول: «جاء اختيارنا لمشروع جزيرة جيوان بعد دراسة مستفيضة لعدد من مشاريع التطوير العقاري التي ننظر بها حالياً، وتأتي في إطار التزامنا بتنويع مصادر الدخل والتنويع الاستثماري واستمرار تقديم أفضل المشاريع السكنية والاستثمارية لسوق العقار المحلي الواعد بهدف تحقيق أفضل العوائد لمساهمي الشركة والمستثمرين في مشاريعها».

وأضاف العثمان: «يأتي إطلاق جيوان ضمن الاستراتيجية التنموية للشركة المتحدة للتنمية، التي تتضمن استثمار ما يقارب 5.5 مليار ريال قطري خلال الخمس سنوات القادمة ومنها 2,5 مليار ريال قطري في جزيرة جيوان، وهو ما يؤكد التزامنا الثابت بمواصلة أعمال التطوير العقاري المتميزة، وسعينا الدؤوب في تطوير خدماتنا والحفاظ على شراكاتنا والمساهمة بشكل أوسع في تنويع اقتصاد قطر بما يتماشى مع متطلبات رؤية قطر الوطنية واستراتيجياتها التنموية».

وتم اعتماد تصاميم جزيرة جيوان بتوافق مع معايير الاستدامة البيئية التي تتضمن تقليل استخدام المركبات عبر تحسين وتوفير قابلية السير من خلال تطوير طرق مخصصة للمشاة والدراجات وربط الجزيرة بشبكة النقل العام. كما تم اعتماد تصاميم تضمن تخفيض درجة الحرارة من خلال دمج الأسقف الخضراء والتظليل والأسطح العاكسة لأشعة الشمس.

وتم ربط الجزيرة عبر 3 طرق رئيسية مختلفة، تقدر بـ 100 ألف متر مربع من شبكات الطرق و20 ألف متر مربع من المساحات المفتوحة.

## «جيارديـنو فيلاج»

وبالإضافة إلى «جزيرة جيوان»، يشهد معرض سيتي سكيب في نسخته لهذا العام طرح الشركة المتحدة للتنمية بيع المرحلة الثانية من مشروعها الرائد «جيارديـنو فيلاج»، والتي تشمل عددا من الأراضي السكنية المخصصة للفلل، والأراضي السكنية للأبنية منخفضة الارتفاع بتصنيف طابق أرضي وثلاثة طوابق علوية، وطابق أرضي وخمسة طوابق علوية بالإضافة إلى عدد من الفلل السكنية تحت الإنشاء. وتعتبر «جيارديـنو فيلاج» واحدة من أكثر المناطق السكنية الفاخرة والواعدة في الجزيرة، باعتبارها تتيح مساحات شاسعة تتخللها حدائق خلابة مما يوفر لسكان هذه المنطقة جوا من الخصوصية.

## أبراج المتحدة

ويشهد المعرض كذلك طرح المرحلة الثالثة من بيع الوحدات السكنية لأبراج المتحدة في منطقة فيفا بحرية في جزيرة اللؤلؤة-قطر، بعد نجاح عرض البيع في المرحلتين الأولى والثانية. ويشار إلى أن مشروع «أبراج المتحدة» يتكون من برجين سكنيين متصلين على مستويات علوية ويوفران شقق سكنية بمساحات مختلفة، إلى جانب مجموعة من الوحدات العلوية (البنتهاوس) والاستديوهات ونماذج سكنية أخرى مبتكرة، جميعها مطلة على الواجهة البحرية والمارينا وتتمتع بمخارج مباشرة إلى الشاطئ.

وسيتمكن زوار جناح الشركة المتحدة للتنمية في معرض سيتي سكيب 2018 والذي يمتد على مساحة 9000 متر مربع ويضم نموذجاً ضخماً لجزيرة اللؤلؤة-قطر، من لقاء فريق المبيعات المتخصص والتعرف والاستفسار عن الفرص الاستثمارية المتوفرة ومزايا المشاريع المختلفة وآخر التطورات الجارية فيها، بالإضافة إلى الافتتاحات التجارية والسكنية الجديدة على الجزيرة. وأعلنت الشركة عن تخصيصها عدداً من العروض الترويجية المغرية التي تستهدف زوار المعرض وتوفر مختلف الخصومات لمختلف المستفيدين من وحداتها السكنية والتجارية سواء كمستثمرين أو مستأجرين.

يقع جناح الشركة المتحدة للتنمية عند مدخل المعرض ويستقبل الجمهور من الساعة العاشرة صباحاً حتى العاشرة مساءً بتاريخ 22 ابريل الجاري، ومن الساعة الثانية عشرة ظهراً حتى العاشرة مساءً باقي أيام المعرض. يذكر أن الشركة المتحدة للتنمية ستقوم بتوقيع عدد من العقود الرئيسية التي تتعلق بأعمال التطوير والمقاولات والبنى التحتية في جزيرة جيوان يوم غد في جناحها في المعرض.








أكد تمتع محطات الريل بتصاميم عالمية .. السليطي:

# المعرض يسهم في دعم الاقتصاد الوطني

الدوحة – **لوسيل**

قال سعادة السيد جاسم بن سيف السليطي وزير المواصلات والاتصالات، أن محطات مترو الدوحة ستكون الأجمل بدون منازع، كما ان طريقة تشغيلها ستكون الامثل وطريقة استدامتها كبيرة جدا، حيث روعي في التصميم التراث القطري وروعته وتحقيق الاستدامة الكاملة للمحطات وقوة تحملها كجهة نقل عام.

واضاف سعادته على هامش افتتاح المعرض، سوف يكون مشروع الريل واحدا من الإضافات البارزة لدولة قطر فدولتنا تستحق الأفضل من ابنائها كما قال حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، وهذه إضافة بسيطة، فالمشاريع الجريئة دائما تحتاج الى قرارات وهذه واحدة من المشاريع الجريئة وبإذن الله نراها في المستقبل القريب وقد تم الانتهاء منها وتشغيلها.

وقال الوزير أن المعرض يسهم في دعم الاقتصاد الوطني من خلال الترويج لمشاريع التنمية المختلفة في المجال العقاري وغيره، ويعزز من دور القطاع الخاص كشريك أساسي في التنمية المستدامة التي انتظمت البلاد، ورحب الوزير بأي شركة وطنية ترغب في شراء حقوق من محطات الريل، مشيرا إلى أن هناك إقبال كبير من قبل الشركات لشراء حقوق محطات وقال أن الوزارة تقوم بدعم خطط الدولة في تنويع الاقتصاد عبر عدد من مشاريعها الرائدة مثل مشروع الريل ومشاريع البنية التحتية والطرق والجسور.

واضاف "نحن سعداء جدا بتوقيع عدد من الاتفاقيات على أساس أن المشروع يسير على قدم وساق ومنذ يومين او ثلاثة وصل عدد من عربات المترو الى قطر وهي ستصل تباعا خلال الايام القادمة، تماشيا مع الخطة الزمنية الموضوعة بكل دقة، لبدء عمليات التشغيل التجريبي للمحطات، حيث ان كل المحطات بدأت الآن التشغيل التجريبي وبإذن الله نصل إلى التشغيل الفعلي متى انتهت عناصر الأمن والسلامة في هذه المحطات.



تصوير عمرو دياب

# المتحدة للتنمية و QNB يوقعان اتفاقية نوايا لتمويل تطوير «جزيرة جيوان»

وقعت الشركة المتحدة للتنمية، إحدى كبرى الشركات المساهمة القطرية والمطور الرئيسي لجزيرة اللؤلؤة-قطر، ممثلة بالسيد إبراهيم جاسم العثمان، الرئيس التنفيذي، وQNB، ممثلاً بالسيد علي أحمد الكواري الرئيس التنفيذي لمجموعة QNB، اتفاقية نوايا تختص بمشروعها «جزيرة جيوان» للعمل على توفير التمويل المستقبلي اللازم لتطوير مشروع الجزيرة، وذلك على هامش مشاركة الشركة المتحدة للتنمية في معرض سيتي سكيب قطر 2018 العقاري.

وقال إبراهيم جاسم العثمان في معرض تعليقه: «تشكل هذه الاتفاقية مع QNB أساساً متيناً في دعم خطط الشركة المتحدة للتنمية التوسعية وتطوير قاعدة عملياتها من خلال استثمارها في المشاريع العقارية التنموية مثل جزيرة جيوان والتي بلغت مجتمعة قرابة 2.5 مليار ريال وتأتي في إطار سعينا لتقديم أفضل المنتجات العقارية الملائمة للسوق المحلي واحتياجات المستثمرين والسكان».

وقال أحمد الكواري، الرئيس التنفيذي لمجموعة QNB «تعتبر العلاقة بين كل من الشركة المتحدة للتنمية و QNB من العلاقات المتميزة التي نفخر بها، وتمثل نموذجاً للتحالف الاستراتيجي الذي يصب في مصلحة تنمية الاقتصاد الوطني وتقويته. وإننا سعداء باستمرار هذه العلاقة مع واحدة من أبرز شركات التطوير العقاري في الدولة، وكلنا أمل في أن تساهم هذه الاتفاقية بتحديد أهداف الشركة في تمويل خططها التوسعية المتمثلة في جزيرة جيوان بما ينعكس إيجاباً على عملائها ويحقق أهدافها في تثبيت مركزها الرائد في السوق المحلي». ويأتي توقيع هذه الاتفاقية في إطار مشاركة الشركة المتحدة للتنمية في معرض سيتي سكيب قطر 2018 الذي يشهد تدشين مشروع «جزيرة جيوان» من قبل معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، وتوقيع ثلاثة عقود تختص بتطوير الجزيرة الجديدة مع أبرز الشركات العالمية في إطار سعيها لرفد الدولة بالمشاريع التنموية والتطويرية التي تعزز مكانتها المتميزة على خارطة الاستثمار العالمية.



■ إبراهيم العثمان وعلي الكواري يتبادلان وثائق الاتفاقية

وتعتبر «جزيرة جيوان» هي أحدث وأضخم استثمارات الشركة المتحدة للتنمية الحالية، تقع بجانب مشروعها الرائد «اللؤلؤة-قطر» على مساحة إجمالية تناهز 400 ألف متر مربع وتوفر أحدث سبل العيش الحديث، ومن المخطط أن تنتهي أعمال التشييد بها في نهاية العام 2021. وتجمع الجزيرة الجديدة السكن والاستثمار والترفيه ومحلات البيع بالتجزئة والمطاعم والمقاهي، ضمن مجتمع عصري متكامل.

## إبراهيم العثمان:

## 2.5 مليار ريال استثمارات بالجزيرة الجديدة

أكد إبراهيم جاسم العثمان الرئيس التنفيذي لشركة المتحدة للتنمية أن الشركة طرحت في معرض سيتي سكيب قطر 2018 مشروع جزيرة «جيوان» وهو اسم لأفضل أنواع اللؤلؤ، وتبلغ تكلفة إنشائها 2.5 مليار ريال، وتسع 3 آلاف ساكن وعدد زوارها يتراوح بين 3 – 6 آلاف زائر وعامل في الجزيرة، ونتوقع الانتهاء من تنفيذ المشروع في نهاية العام 2021.

وقال إن الجزيرة تتميز بوجود منطقة ترفيهية وممشى بحري تطل عليه مطاعم، وممشى آخر بين العمارات السكنية والمحال التجارية، ويتضمن التصميم 6 جزر مستقلة، مساحة كل منها 3 آلاف متر مربع بداخلها فيلا، لكن الجزيرة الأخيرة أكبر قليلا من باقي الجزر من حيث المساحة.

وحول توقيت طرح مشروع جزيرة «جيوان» في ظل استقرار السوق العقاري حاليا، أشار العثمان إلى أن المتحدة للتنمية دأبت على طرح منتجات عقارية فريدة ومتميزة وجديدة تقود السوق العقاري، فنحن لن نوقف حركة مشاريعنا، وعلى العكس نرى أن التوقيت حاليا مناسب جدا لطرح مشاريعنا التي عليها طلب باستمرار. ودراسات الجدوى الاقتصادية أثبتت أن المشروع ناجح وسيكون عليه طلب، لاسيما وأن الوحدات السكنية ليست بالعدد الضخم، فعددها لا يتجاوز 650 شقة فقط، و47 قطعة أرض للفلل بالإضافة إلى 6 جزر أخرى.

وقال إن قانون تملك الأجانب سوف يساعد في انتعاش القطاع العقاري وحركة التسويق في جزيرة اللؤلؤة وجزيرة الجيوان.






22 - 25 أبريل 2018 - مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات

# جزيرة «جيوان»
## أحدث لؤلؤة في عقارات قطر

دشن معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية مشروع «جزيرة جيوان»، وهو الحدث الأبرز خلال افتتاح معرض سيتي سكيب قطر 2018، ويعد أحدث مشاريع التطوير العقاري التي تعمل عليها الشركة المتحدة للتنمية، حيث يقع بجوار مشروعها الرائد «اللؤلؤة-قطر»، ويمتد على مساحة إجمالية تبلغ 400 ألف متر مربع، بمساحة بناء إجمالية 388 ألف متر مربع على أن تنتهي أعمال الإنشاء والتشييد بالجزيرة بنهاية العام 2021، كما تقدر استثمارات الشركة بالمشروع الجديد بنحو 2.5 مليار ريال. وصممت «جيوان» في موقع استراتيجي بجوار جزيرة اللؤلؤة-قطر وشاطئ الخليج الغربي وتعتبر امتداداً جغرافياً لجزيرة اللؤلؤة-قطر، وهي تجمع بين السكن والاستثمار ومحلات البيع بالتجزئة في مجتمع سكني دافئ وعصري متكامل، مصمم ضمن أفضل سبل العيش المعاصرة يستهدف أولئك الذين يبحثون عن نمط حياة بطابع عالمي.



**2021**
انتهاء أعمال الإنشاء والتشييد

**400**
ألف متر مربع المساحة الإجمالية

**611**
وحدة سكنية داخل الجزيرة

منها

**558**
شقة سكنية

**6**
فيلات على جزر منفصلة، مساحة الجزيرة 3 آلاف متر مربع

**26**
فيلا بواجهة مائية

**2.5**
مليار ريال استثمارات بالجزيرة

**9**
آلاف شخص الطاقة الاستيعابية

**21**
ألف متر محلات البيع بالتجزئة

**3**
طرق رئيسية تربط الجزيرة

**100**
ألف متر من شبكات الطرق

**20**
ألف متر مساحات مفتوحة

اسم المشروع مستلهم من لؤلؤة الجيوان، وهي اللؤلؤة المعروفة باستدارتها الكاملة وكبر حجمها وجمال لونها الأبيض المشبع بالحمرة وهي كسائر أنواع اللؤلؤ الفاخر، كنز من تراث قطر البحري.

### مرافق الجزيرة

- مدينة ترفيهية
- ممشى الـ«كريستال»
- منتزهات ومناطق خضراء
- محلات تجزئة
- نادٍ رياضي
- مسجد



المصدر: الشركة المتحدة للتنمية – لوسيل

By.Noureldin Medhat




### أول اتفاقية لحقوق تسمية المحطات

# «الريل» توقع 3 اتفاقيات مع قطر للتأمين وQNB وOoredoo




■ التوقيع مع شركة أوريدو




■ توقيع اتفاقية تسمية المحطات مع مجموعة قطر للتأمين




■ توقيع اتفاقية QNB

الدوحة – **لوسيل**

عرضت شركة سكك الحديد القطرية «الريل» في معرض سيتي سكيب العقاري لأول مرة تصميم الزي الرسمي للكوادر العاملة في مترو الدوحة وتميز التصميم بخطوطه الأنيقة والعصرية وألوانه المتناسقة، كما تم الكشف عن تصميم البطاقات الذكية التي تستخدم في ركوب المترو والترام.

وعرضت «الريل» عدة نماذج لمشاريع التطوير العقاري حول المحطات والتي تعد إحدى إستراتيجيات الشركة والتي تهدف لتنويع مصادر الدخل وتحسين الإقبال على الشبكة وتتسم هذه المشاريع العقارية بقدرتها الاستيعابية العالية واستخداماتها المتعددة، حيث ستشكل مجتمعات مصغرة حول محطات المترو وتساعد هذه المشاريع على تنشيط الحركة حول المحطات ودمجها مع وسطها المحيط وتعزيز مفهوم نظام النقل المتكامل، كما ستلعب هذه المشاريع دورا هاماً في تحفيز النمو الاقتصادي ومشاركة القطاع الخاص. وإضافة إلى ذلك يستطيع الزائرون لجناح الشركة القيام برحلة على متن مترو الدوحة من خلال تقنية الواقع الافتراضي.

ووقعت «الريل» عدة اتفاقيات بحضور معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية وسعادة جاسم بن سيف السليطي وزير المواصلات والاتصالات نائب رئيس مجلس إدارة شركة الريل والمهندس عبدالله عبدالعزيز السبيعي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة.

## تسمية المحطات

تم توقيع أول اتفاقية لتسمية المحطات مع شركة قطر للتأمين وتعد حقوق تسمية المحطات أحد جوانب إستراتيجية «الريل» التي تسعى من خلالها لعقد شراكات مع الشركات والعلامات التجارية البارزة المحلية والعالمية للترويج لخدماتها في المحطات وإتاحة الفرصة لها للوصول لشريحة أوسع من القطاعات السوقية المستهدفة.

ووقع الاتفاقية سعادة الشيخ سعود بن خالد بن حمد آل ثاني عضو مجلس إدارة مجموعة قطر للتأمين والذي قال: «إنه لمن دواعي سرورنا أن نلتقي اليوم مع شركائنا سكك الحديد القطرية (الريل) ونحن نعلن عن حصول مجموعة قطر للتأمين على حقوق تسمية محطة الخليج الغربي بالتنسيق والشراكة مع (شركة الريل) والتي تأتي مشاريعها ضمن أحد أضخم مشروعات البنية التحتية التي يتم تنفيذها وتعد خير داعم للاقتصاد المحلي تحقيقاً لرؤية قطر الوطنية 2030. وإذ تتطلع مجموعة قطر للتأمين إلى العمل والتنسيق مع شركائنا في (الريل) لتعزيز التعاون فيما بيننا في إطار المسؤولية الاجتماعية والتنمية الاقتصادية تحقيقاً للتنمية المستدامة والتقدم والرفاهية لكل أبناء الوطن حاضراً ومستقبلاً والمضي جنباً إلى جنب. وأكد سعادة الشيخ سعود بن خالد بن حمد آل ثاني أن قطر تشهد تطورا وازدهارا ونموا اقتصاديا كبيرا على مر السنوات الماضية ورؤية مستقبلية مشرقة وواعدة في ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى الشيخ تميم بن حمد بن خليفة آل ثاني.

وقال المهندس عبدالله عبد العزيز السبيعي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الريل: «إن نظام نقل المترو يعد من أهم وسائل النقل التي تجذب شريحة واسعة ومتنوعة من المستخدمين إضافة إلى كون المحطات بشكل عام نقاط جذب للقاطنين في الأحياء المجاورة والذي يشكل فرصة مميزة للشركات للترويج لعلاماتها وخدماتها ونحن نتطلع للعمل مع مجموعة قطر للتأمين لتعزيز مكانتها السوقية من خلال هذه الشراكة بالصورة الأمثل».

## خدمات بنكية لتذاكر المترو

ووقعت «الريل» اتفاقية مع QNB والتي بموجبها يصبح QNB شريكاً إستراتيجياً لجميع أنظمة الدفع بالبطاقات البنكية الذكية والتحصيل الفوري، وتتيح الاتفاقية لشركة الرّيل تلقي الدفعات التي تتم بواسطة بطاقات الائتمان التي تم إصدارها في دولة قطر وفي الخارج، حيث ستمكن هذه الاتفاقية ركاب المترو من الدفع في المحطات من خلال أجهزة الخدمة الذاتية لبطاقات الدفع الذكية أو الموقع الإلكتروني المخصص للدفع أو تطبيق الهاتف الجوال، كما سيسهل ذلك شراء بطاقات الدفع الذكية وشحنها، وشراء البطاقات ذات الاستخدام المؤقت.

وقال المهندس عبدالله عبد العزيز تركي السبيعي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الريل «بينما يسير المشروع في خطوات متسارعة نحو بدء العمليات التشغيلية تحرص شركة الريل على عقد شراكات إستراتيجية من شأنها توفير أفضل الخدمات للركاب وتقديم تجربة تنقل متكاملة على مختلف الأصعدة ومن ضمنها تسهيل وتبسيط عملية دفع رسوم الخدمة وقد وقع اختيارنا على QNB كونه أحد أكبر موفري هذا النوع من الخدمات ويتمتع بالخبرة الواسعة في مجال الحلول المالية والذي بدوره سيتيح لعملائنا وشركائنا الاستفادة من الحلول المبتكرة التي يقدمها».

وقال علي الكواري، الرئيس التنفيذي لمجموعة QNB «بصفتنا شريكاً استراتيجياً والبنك المحصل لجميع أنظمة الدفع بالبطاقات الذكية والرسوم يسر مجموعة QNB أن تقدم دعمها لتسهيل عمليات الدفع في هذا المشروع الهام الذي سيدفع تقدم قطاع المواصلات في دولتنا قطر».

## خدمات الاتصالات

إلى ذلك، أبرمت الريل اتفاقية مع Ooredoo لتزويد خدمات الاتصالات لمستخدمي خدمات الترام وقام السيد يوسف عبدالله الكبيسي رئيس العمليات في Ooredoo بتوقيع الاتفاقية التي ستتيح للمستخدمين التمتع بخدمات اتصالات عالية الجودة ودون انقطاع خلال تنقلهم في المحطات وعلى متن الترام وذلك من خلال الحلول التقنية التي توفرها أوريدو في هذا المجال، وقال يوسف عبدالله الكبيسي، رئيس العمليات في Ooredoo قطر «توفر Ooredoo لشركة سكك الحديد القطرية "الريل" البنية التحتية لأحدث شبكات الاتصالات في قطر وذلك لاستخدامها في نظام الريل للنقل الخفيف في مدينة لوسيل، مما سيسهم في تغيير التجربة الرقمية للركاب. فمن خلال تمكين نظام النقل الذي يتميز بأعلى مستويات الابتكار في العالم، تدعم Ooredoo نظام النقل الذكي.» وأضاف الكبيسي: «نحن سعداء بتمكين الركاب من استخدام شبكة Ooredoo سوبرنت للاستفادة من خدمات الصوت والبيانات التي نوفرها لهم خلال تنقلاتهم».

وقال المهندس عبدالله عبد العزيز السبيعي: «نحن ندرك مدى أهمية حاجة الأفراد لاستخدام وسائل الاتصال المختلفة في أي وقت وأي مكان. ونحن نهدف لتوفير تجربة تنقل متكاملة بمزايا مضافة لتشجيع استخدام نظام المترو والترام في التنقل ومن هذا المنطلق سعينا لتوظيف أحدث وسائل الاتصالات المتاحة».

## الفرص التجارية في الخط الأخضر

وأعلنت الريل عن فتح باب التسجيل لإشغال المحلات التجارية في الخط الأخضر ويتألف هذا الخط من 11 محطة ويمتد من محطة المنصورة حتى محطة الرفاع. ويأتي هذا الطرح بعد النجاح الذي شهده طرح المحلات التجارية في الخط الأحمر في الربع الأخير من العام الماضي والذي وصلت نسبة الإشغال فيه إلى 100%.

ويبلغ عدد المحلات التجارية المتاحة حالياً في الخط الأخضر 45 محلاً في 8 محطات بمساحة إجمالية تبلغ 2150 مترا مربعا، بالإضافة إلى 20 جهاز صراف آلي و15 آلة بيع ذاتية الخدمة لرواد محطات المترو.

وستوفر المحطات أربعة أنواع رئيسية من المحلات التجارية المختلفة، تشمل الخدمات، والأغذية والمشروبات، ومحلات البقالة، ومحلات التجزئة العامة. يذكر أن عملية التسجيل تتم من خلال الموقع الإلكتروني ابتداءً من 22 أبريل ولغاية 24 مايو 2018، ويمكن للمهتمين من قطاع التجزئة زيارة جناح الريل في المعرض.

## الزي الرسمي لطاقم مترو الدوحة و«ترام لوسيل»

صممت مها خليفة السبيعي الزي الرسمي لطاقم مترو الدوحة وترام لوسيل بخطوطه الأنيقة وألوانه التي تمثل ألوان الطبيعة في قطر. ومها تعمل في فريق الاتصال والعلاقات العامة في شركة الريل وتحمل شهادة البكالوريس في التصميم من جامعة فيرجينيا كومنولث في قطر.

وقالت مها خليفة: "بالنسبة للتصميم فقد تم الأخذ بعين الاعتبار الطبيعة العملية والوظيفية للزي مع الحفاظ على الأناقة الرسمية، وقد حرصتُ على أن تنسجم ملامح التصميم وألوانه مع الهوية المؤسسية لمترو الدوحة وترام لوسيل من حيث استلهام الخطوط الرئيسية والألوان الهادئة ودمج عناصر هذه الهوية ووضعها في قالب عملي".




■ جناح شركة الريل في المعرض




عرض مجموعة من قطع الأراضي في لوسيل

# رئيس الوزراء يزور جناح شركة الديار القطرية

الدوحة – لوسيل

زار معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، جناح شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري في معرض سيتي سكيب قطر 2018، والذي بدأت فعالياته أمس ويستمر حتى 25 ابريل الجاري. وكان في استقبال معالي رئيس الوزراء، المهندس نبيل البوعينين الرئيس التنفيذي لشركة الديار القطرية، وكبار المدراء التنفيذيين في الشركة، حيث قام الرئيس التنفيذي باستعراض آخر تطورات المشاريع في مدينة لوسيل، كما سلط الضوء على مشاريع الديار القطرية العالمية في تركيا ولندن والسودان.

وقال المهندس نبيل البوعينين، الرئيس التنفيذي لشركة الديار القطرية «لقد تشرفنا بزيارة معالي رئيس الوزراء لجناح الديار القطرية في معرض سيتي سكيب قطر، حيث وقف معاليه على تقدم المشاريع المختلفة التي تشيدها الشركة في قطر وحول العالم، لاسيما مدينة لوسيل، ومشاريعنا العالمية في لندن وتركيا والسودان».

وأضاف المهندس البوعينين «تأتي مشاركتنا في سيتي سكيب قطر تتويجاً للتقدم الذي تحرزه الشركة في مشاريعها المختلفة في قطر وحول العالم، والتي تسير بخطى ثابتة وتحقق أهداف ورؤية الشركة في انشاء مشاريع عقارية فريدة من نوعها وتعكس مفهومنا في بيئة عمرانية مستدامة بما يتواكب مع رؤية قطر الوطنية 2030».



■ رئيس الوزراء يطلع على مشروعات «الديار»

ويركز جناح الديار القطرية في النسخة السابعة من معرض سيتي سكيب قطر 2018 على المشاريع المتعددة التي تحتضنها مدينة لوسيل التي تمثل أيقونة مشاريع الشركة في قطر، حيث يتم عرض مجموعة من الأراضي المتميزة في المدينة، بالإضافة الى المشاريع النوعية التي تنفذها الشركة في المملكة المتحدة وتركيا والسودان، والتي تشهد اقبالا كبيرا من المستثمرين.

وتعتمد مدينة لوسيل التي تقام على مساحة 38 كيلو مترا مربعا، على معايير المباني الخضراء والمستدامة والذكية، لذا فإنها تصنف بأنها أكبر مدينة مستدامة في منطقة الشرق الأوسط والخليج، وسوف تستوعب نحو 450 ألف نسمة، منهم 250 ألف ساكن و190 ألف موظف في الاعمال الإدارية، ونحو 60 ألف موظف في محلات التجزئة. وتتميز مدينة لوسيل بتكامل مناطقها السكنية مع مستويات الدخل المختلفة، بالإضافة لتنوع المحلات التجارية والمكاتب الإدارية، مع تنسيق فريد وذكي بين جميع وسائل التنقل، سواء كانت باصات أو سيارات أو ترام لوسيل، كما توجد مواقف في كل مكان بالمدينة.

وحصدت مدينة لوسيل جوائز عالمية تقديرا لتصميمها المبدع، حيث حصلت على المركز الأول من مجموعة جوائز العقارات الدولية ومقرها المملكة المتحدة، وفازت بجائزة «أفضل مشروع عقاري متعدد الاستخدامات في قطر» على المستوى المحلي والإقليمي، وذلك لأن مدينة لوسيل تطبق أحدث أدوات وتوجهات التكنولوجيا والمعلومات، وتوفر مستويات راقية من الرفاهية والفخامة لتحقق آفاق الطموح والتقدم الذي تسعى رؤية قطر لتحقيقه في المستقبل.

## بروة العقارية تستعرض مشروع «أرض لوسيل»

تسلط مجموعة بروة العقارية في معرض سيتي الضوء على باقة مختارة من مشاريعها العقارية ضمن جناحها في المعرض، ومن أبرزها مشروع «أرض لوسيل». كما ستستعرض المجموعة عبر نماذج متطورة عدداً آخر من المشاريع ذات الأهداف المتنوعة ومن بينها مشروع المدينة العمالية على طريق سلوى، ومشروع دارا.

وأكد سلمان بن محمد المهندي الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة العقارية أن المعرض سيمثل فرصة لعرض عدد من أبرز مشاريع بروة مثل مشروع أرض لوسيل والذي تعتزم المجموعة إطلاقه قريباً بعد الحصول على الموافقات اللازمة.

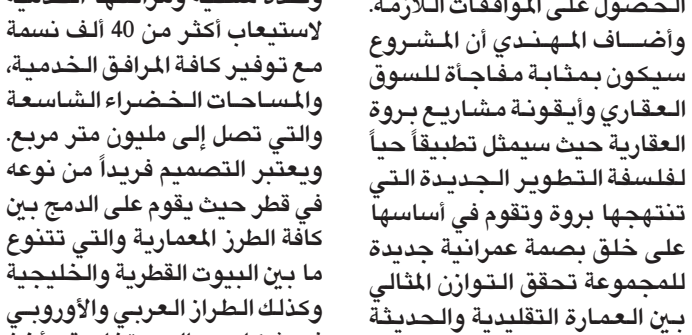
وأضاف المهندي أن المشروع سيكون بمثابة مفاجأة للسوق العقاري وأيقونة مشاريع بروة العقارية حيث سيمثل تطبيقاً حياً لفلسفة التطوير الجديدة التي تنتهجها بروة وتقوم في أساسها على خلق بصمة عمرانية جديدة للمجموعة تحقق التوازن المثالي بين العمارة التقليدية والحديثة مع استلهام مفردات من الموروث القطري. ويحظى مشروع أرض لوسيل بموقع استراتيجي في مدينة لوسيل التي تعد المشروع


■ سلمان المهندي

الأكبر على مستوى الشرق الأوسط بهذا الحجم، ومن أضخم المشاريع على مستوى العالم. يستهدف المشروع الذي يمتد على مساحة 3،5 مليون متر مربع إنشاء مدينة سكنية متكاملة لتوفر 15 ألف وحدة سكنية ومرافقها الخدمية لاستيعاب أكثر من 40 ألف نسمة مع توفير كافة المرافق الخدمية، والمساحات الخضراء الشاسعة والتي تصل إلى مليون متر مربع. ويعتبر التصميم فريداً من نوعه في قطر حيث يقوم على الدمج بين كافة الطرز المعمارية والتي تتنوع ما بين البيوت القطرية والخليجية وكذلك الطراز العربي والأوروبي في شكل جمالي متناسق يأخذ في الاعتبار أيضاً التوازن بين ارتفاع المباني والهندسة المعمارية المحيطة من خلال وضع المباني بشكل متجاور متسلسل في الارتفاع. وستبنى القرية السكنية (الفريج) التي تتوسط المشروع على الطراز القديم مثل البيوت الشعبية (الليوان). ويضم المشروع مزيجاً متنوعاً من الفلل والشقق السكنية مختلفة الأحجام لتلبية الميزانيات المختلفة.

وأشار المهندي إلى أن بروة تعرض مشروعا آخر في مدينة لوسيل وهو مشروع دارا والذي يقع في المنطقة الشمالية من جبل ثعيلب، ويتكون من مرحلتين هما دارا (أ) والذي أوشكت أعمال البناء فيه على الانتهاء، ودارا (بي –إف) والذي تعتزم المجموعة إطلاقه قريباً. ويتضمن دارا (أ) أربعة مبان سكنية بمساحة بناء تبلغ 41،112 متراً مربعاً تتكون من خمسة طوابق وتحتوي على 271 شقة بمساحات مختلفة وموقف للسيارات تحت الأرض. أما دارا (بي –إف) فسيوفر أكثر من 1820 شقة سكنية مختلفة المساحات مع مواقف للسيارات تحت الأرض بالإضافة إلى المحلات التجارية ومساحات خضراء للمقيمين والزوار.

وأضاف المهندي أن جناح بروة في المعرض سيضم أيضاً مشروع المدينة العمالية –على طريق سلوى وهو أحدث المبادرات التي قدمتها بروة في نهاية عام 2017 لتلبية احتياجات قطاع العمال، ويستهدف تحسين أوضاع سكن العمال وتلبية احتياجات السوق المحلي للمساكن الخاصة للعمال. وتعتزم المجموعة الانتهاء من تطويره في ديسمبر هذا العام، ليمثل أيضاً نموذجاً تطبيقياً لفلسفة التطوير الجديدة التي تحقق التوازن بين الجودة والسعر.


■ جناح بروة العقارية في المعرض

## كتارا للضيافة تطلق «التايم شير» بأبراج «لوسيل»

أكد حمد الملا الرئيس التنفيذي لكتارا للضيافة أن الشركة تشارك في معرض سيتي سكيب قطر لأول مرة، لافتا إلى أن المعرض هو «عقارات» أكثر منه ضيافة وأن كتارا للضيافة وجدت أن منتجها للعام 2018 هو «عقاري» أكثر منه ضيافي وذلك لوجود مبان تستحق التركيز عليها بشكل أكبر وبعض المبادرات الموجودة مع الشركة التي تضم شققا وفللا للبيع، كاشفا عن نية الشركة جلب فكرة «التايم شير» إلى الدوحة والتي ستطبق على 49 شقة في مشروع أبراج لوسيل، حيث يستطيع أي فرد استملاك الشقة والاستفادة في نفس الوقت من الخدمات المتاحة في الفندق، موضحا أن هذه الفكرة ليست موجودة في قطر حاليا وستقوم كتارا بتطبيقها لأول مرة على مشروع أبراج الوسيل، لافتا إلى أن الأسعار ستكون منافسة وما سيميزها عن اللؤلؤة ومدينة الوسيل هي الخدمات الكاملة المتوفرة مثل المطاعم وحمامات السباحة والبحر والمارينا والحدائق وفعاليات الأطفال.

وذكر الملا أن مشروع أبراج الوسيل سيدخل جينيس للأرقام القياسية في 5 محاور مثل أكبر قاعة في الدوحة وأكبر مسبح في قطر، كما سيكون هناك جزيرة مائية وشاطئ عائم وهو أول شاطئ عائم في الدولة.

وقال الملا إن قطاع الضيافة مقارنة بالعام الماضي حقق في الربع الأول من العام 2018 نموا يتراوح بين 7 - 10% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، مشيرا إلى أن فنادق كتارا حتى اليوم حققت نسب إشغال تصل إلى 72% وهي نسبة ممتازة نظرا للازدياد الحاصل بعدد الغرف والمنافسة الموجودة بين الفنادق، مثمنا الدعم الدائم المقدم من الهيئة العامة للسياحة والخطوط الجوية القطرية للقطاع الفندقي وكذلك الحكومة التي أصدرت قرارات إيجابية بفتح التأشيرات لأكثر من 80 دولة حول العالم، مبينا أن الحصار لم يؤثر على أداء الفنادق في قطر التي شهدت نموا ملفتا.

وتحدث الرئيس التنفيذي عن نية الشركة افتتاح عدة مشاريع خلال العام 2018 منها مجمع شاطئ سلوى ومنتجع السبا المسيلة الذي يتكون من فندق ونادٍ صحي للسيدات والذي سيعلن عن تشغيله قريبا، بالإضافة إلى افتتاح منتجع بيرجنستوك بحيرة لوسيرن سويسرا أحد أرقى المنتجعات في أوروبا في سبتمبر المقبل.

وأشار الملا إلى أن الشركة ستقوم على المستوى المحلي بتجديد كل من فندق ماريوت وموفنبيك، مبينا أن هذه التجديدات تأتي في إطار الاستعدادات للعام 2022، لافتا إلى أنه سيتم الأسبوع المقبل طرح المناقصات الخاصة بهذه التجديدات وأن الأولوية ستكون للشركات القطرية، بالإضافة إلى الشركات العالمية المسجلة في قطر.



■ جناح كتارا للضيافة في المعرض




### تطرح العديد من الفرص العقارية المتاحة للتأجير في «مشيرب قلب الدوحة»

# «مشيرب العقارية» تفتتح جناحها في سيتي سكيب قطر

محمد السقا

**افتتحت «مشيرب العقارية»، شركة التطوير العقارية الرائدة التابعة لمؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، جناحها في معرض سيتي سكيب قطر 2018، والذي من خلاله تستعرض الشركة للزوار فرصا عقارية متاحة للتأجير ضمن مشروع «مشيرب قلب الدوحة».**

**وتشارك مشيرب العقارية في هذه النسخة من معرض سيتي سكيب والمقام في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات لغاية يوم الأربعاء 25 أبريل، هذا ويعرض جناح الشركة أهم المرافق والخدمات التي يتميز بها مشروعها الرائد «مشيرب قلب الدوحة» وتشمل محلات التجزئة والمساحات التجارية والمرافق الخاصة بالشركات. وجدير بالذكر أن مشيرب العقارية قد افتتحت في وقت سابق بعضا من مرافق المشروع مثل مسجد مشيرب وأكاديمية قطر - مشيرب ومتاحف مشيرب ومصلى العيد وتستعد حاليا وخلال عام 2018 لافتتاح العديد من المباني السكنية والتجارية. وسيكون هذا الجناح جاهزا لاستقبال كل الراغبين في توقيع اتفاقيات لتأجير مساحات تجارية جديدة لينضموا بذلك الى قائمة المؤسسات الحكومية وأصحاب العلامات التجارية العالمية والإقليمية الذين تم التعاقد معهم من قبل في اتفاقيات مماثلة، على سبيل المثال مركز قطر المالي الذي سينتقل إلى مشيرب قلب الدوحة في المدينة المالية الجديدة، بالإضافة إلى العديد من الشركات التجارية الرائدة مثل نوفو سينماز والميرة. وستشكل جميع هذه المؤسسات الحكومية والشركات التجارية جزءاً من أكبر تجمع للمباني المستدامة في العالم حيث سيضم المشروع ما يزيد عن 100 من المباني المتعددة الاستخدامات منها 800 وحدة سكنية و17 مبنى تجاري**




■ جناح «مشيرب» في المعرض



■ بعض مشاريع الشركة

**وأكثر من 300 محل لبيع التجزئة، بالإضافة إلى أربعة فنادق ومدرسة و3 مساجد ومركز غاليريا للتسوق والعديد من المباني الأخرى.**

**يسعى مشروع «مشيرب قلب الدوحة» إلى توفير منافذ ايجار مبتكرة وتجارب فريدة للمتسوقين، ويمكن للراغبين أن يبادروا إلى حجز مساحتهم والاستمتاع بتجربة عمل فريدة من نوعها وإلى جانب مجموعة متنوعة من الخيارات السكنية والتجارية المتاحة في مشيرب قلب الدوحة، ستقدم مشيرب العقارية فرصاً استثمارية لجذب تجار التجزئة والشركات ومنحهم خيارات متنوعة للتأجير، وفق ما يتناسب مع أرقى العلامات التجارية في قطاعات الأزياء الفاخرة والمقاهي والمطاعم ومرافق الترفيه. كما تتوزع المحال على جوانب الشوارع لتوفر للمتسوقين فرصة التمتع بالتسوق في فسحة مميزة في الهواء الطلق.**

**يعتبر «مشيرب قلب الدوحة» وجهة استثنائية لجذب الزوار على مدار السنة، الأمر الذي يجعله منصة مثالية لتجار التجزئة، كما يوفر خدمات سهلة وميسرة للمقيمين داخل المشروع وكذلك الذي يعملون فيه. يتمتع مشروع مشيرب قلب الدوحة بموقع فريد مناسب لجميع الزوار، ويمكن الوصول إليه بسهولة عبر مجموعة متنوعة من خيارات التنقل. ويضم المشروع مزايا عديدة أخرى منها أكثر من 10000 موقف للسيارات موزعة على ستة طوابق تحت الأرض، وعربات الترام، وشوارع مخصصة للمشاة، وممرات للدراجات الهوائية، بالإضافة إلى وجود المحطة المركزية للريل. ويتمتع المشروع ببنية تحتية حديثة ومتطورة يجعل منه مدينة ذكية تقدم مفهوما جديدا للمعيشة في ظل أحدث وسائل التكنولوجيا والتواصل.**




■ جانب من جناح الشركة في المعرض

**يقدم جناح مشيرب العقارية في سيتي سكيب قطر تجربة سينمائية رائعة بالشراكة مع نوفو سينيماز، يمكن من خلالها مشاهدة فيديوهات جديدة متميزة من حيث الأسلوب والرفاهية، بالإضافة إلى تقديم عروض تجسد حسن الضيافة والتسويق لاثنين من الفنادق الأربعة التي سيشتمل عليها المشروع هما فندق الوادي – الدوحة MGallery وفندق ماندارين أورينتال. كما سيتم عرض ثلاثة مجسمات رئيسية للمشروع ولبراحة مشيرب.**

**وتتميز براحة مشيرب، وهي أكبر ساحة في الهواء الطلق في قطر، بوجود أكبر سقف خارجي متحرك قابل للطي في الشرق الأوسط، مما يتيح للزوار فرصة التمتع بمرافقها على مدار السنة. كما تتميز البراحة أيضاً بأنظمة تبريد هواء، مصمّمة خصيصاً لمنح الزوار الراحة التامة خلال أشهر الصيف بينما يستمتعون بوجود 11 مطعماً ومقهى وعلى مقربة من الساحة، يقع فندق ماندارين أورينتال والمنتدى الثقافي.**

### نسير العجلي:

# بدء استقبال مستأجري «مشيرب» في الربع الثالث 2018

**قال نسير عمر العجلي، مدير المبيعات والتأجير في مشيرب العقارية: «ان المشاركة في معرض سيتي سكيب، يعكس ايماننا المطلق بأن حضورنا في المعرض سيكون بمثابة بوابة لنا على المطورين والمستثمرين وآخر التطورات الموجودة في الدوحة، ومشروع قلب الدوحة المميز يمثل رؤية صاحبة السمو الشيخة موزا بنت ناصر ويأتي استجابة لكافة متطلبات العصر من استغلال للطاقة وتدوير النفايات واستغلال أشعة الشمس وكذلك تلبية لكل ما يحتاجه الساكن والمطور والباحث عن تجربة فريدة في وسط البلد.»**

**وأشار الى أن الشركة قد افتتحت جزءا من المشروع يشتمل على مبانٍ حكومية ومدرسة و4 متاحف بقصص متميزّة، مع تطلعها الى افتتاح المزيد خلال الأشهر القادمة، وقد تم تأجير بعضها مثل المبنى المخصص لبنك قطر الوطني بالإضافة الى مركز قطر للمال الذي استحوذ على مساحات كبيرة لا بأس به أيضا لاستيعاب حاجاته الحالية والمستقبلية، لافتا الى أن مشروع مشيرب يرحب بجميع العملاء دون أولويات سواء على صعيد الشقق أو المكاتب أو المحلات التجارية.**



■ نسير العجلي

**ولفت الى أن المشروع يحتوي بالكامل على 100 مبنى و10 آلاف موقف سيارات تحت الأرض ومدينة ذكية تعتبر من الأكبر في العالم، فالمشروع ليس من السهل إنجازه بسرعه قصوى حتى لا يؤثر على الجودة التي تعتبر ركيزة أساسية للشركة، لافتا الى أن بعض الأماكن قد وصلت فيها نسب الإنجاز الى 100% فيما يصل الى مراكز متقدمة في أماكن أخرى تبلغ 95%، وأما المشروع ككل فتصل نسبة الإنجاز فيه الى ما يفوق 80% باستثناء المرحلة الرابعة.**

**وأوضح أن مدينة مشيرب تعتمد بشكل كلي على العوامل الطبيعية في التكييف والتبريد مما يجعلها من المدن الصديقة للبيئة الفريدة في العالم، فعلى سبيل المثال ان موقعها الاستراتيجي بين الشرق والغرب يؤهلها لأن تكون مظللة على مدار النهار ماعدا فترة الظهيرة حيث تكون أشعة الشمس عمودية، كما أن كافة أسطح مباني المدية مجهزة بألواح شمسية المستغلة لطاقة الشمس، بالإضافة الى تدوير المياه المستخدمة فيها لتدخل في استخدامات الري والمكيفات ودورات المياه.**

**ونوّه بأن الشركة ستكون جاهزة لاستقبال المستأجرين خلال الربع الثالث من العام الحالي، لافتا الى أن هناك حجوزات كبيرة على المساكن والمكاتب، بالإضافة الى العديد من المهتمين الذين يتم تدوين عناوينهم والتواصل معهم بغية إتمام عمليات التأجير.**

**وفي معرض سؤاله عن الأسعار الخاصة بمدينة مشيرب، أكد ان ما يميز المدينة أن نسبة المعروض كبيرة تلبي جميع الحاجات ومنها الأسعار المنطقية وأخرى تناسب مميزات الوحدة السكنية، مما يعني أن الجميع يجد ضالته في مشيرب، مشيرا الى أن الشركة ليست بمنأى عن تقدير الأسعار في الدوحة مؤكدا أنها في متناول الجميع.**

**وذكر أن الشركة أكدت التزامها بخططها منذ اليوم الأول لبداية مشروعها، لم يطرأ أي تغيير على أي مبنى من مباني مشيرب، لأن المدينة وضعت في خطة معينة بأن تمثل قلب الدوحة وأن تحاكي التصاميم المعمارية القطرية القديمة، كما احتفظت بأنماط هندسية تجاوزت 97 نمطا مستوحاة من الطبقة الجغرافية والجيولوجية القطرية والمباني القديمة وبعض الشواطئ كذلك، حيث تمكنت من جمع كل هذا في مدينة واحدة لتمثل الأجيال القادمة، وهذا المشروع هو الوحيد الذي سيتجاوز 100 سنة من العمر الافتراضي.**

**ولفت الى أن ما يميز مدينة مشيرب أيضا احتواؤها على محطة المترو الرئيسية في قطر، وتربط أهم الخطوط ببعضها مما يجعلها جميعا في متناول اليد أو قريبة من مشيرب قلب الدوحة، مشيرا إلى أن المدينة تحتوى على 4 فنادق توفر 800 غرفة مميزة، منوهاً أن الشركة لم تتأثر بأسعار مواد البناء جراء الحصار اذ كان تأثيرا طفيفاً، حيث إن الشركة تعتمد على موردين من خارج نطاق الشرق الأوسط من البداية.**




### تستعرض أحدث مشاريع محفظتها العقاريّة المتنوعة

# «جست ريل إستايت» تطلق برج «باي ووك» باللؤلؤة

الدوحة – لوسيل

شاركت شركة «جست ريل إستايت»، الشركة الرائدة في تقديم الخدمات العقارية عالية المستوى في قطر، خلال فعاليات معرض «سيتي سكيب قطر 2018» الذي يعتبر الحدث الاستثماري والعقاري الأهم في دولة قطر؛ كما تحظى بإشادة واسعة من المشاركين والزوار بعد أن كشفت النقاب عن أحدث مشاريعها العقاريّة الفاخرة، ومن خلال جناحها ضمن المعرض والذي يمتد على مساحة 360 متراً مربعاً، تسلّط «جست ريل إستايت» الضوء على محفظتها المتنوعة من المشاريع العقاريّة الراقية، وفي اليوم الأول من المعرض تمّ اطلاق برج «باي ووك» الفاخر والعصري الذي يعتبر أحدث مشاريعها ضمن مشروع اللؤلؤة في قطر. وخلال حفل إطلاق البرج، استضافت الشركة كوكبة من كبار الشخصيات والضيوف المتميزين وممثلي وسائل الإعلام وسط أجواءٍ تخللتها عروض الموسيقى الحية. واختتم هذا الحفل الفريد بقطع قالب الحلوى احتفالا بمرور عام على افتتاح مقر ومركز تسويق «جست ربل ايستايت»، ودعوة الضيوف إلى تسجيل اهتمامهم بالمبيعات أو فرص التأجير


■ ناصر الأنصاري

ضمن المشروع.

ويتربع برج «باي ووك» في منطقة «فيفا بحريّة» الهادئة بمشروع اللؤلؤة، وهو يمثل وجهة مثالية للعائلات وأولئك الذين يبحثون عن حياة مفعمة بالهدوء والاسترخاء قرب الشواطئ الذهبيّة.

ويجسّد البرج تحفة معماريّة مُبدعة تمزج بين أبهى أنماط الحياة العصرية والفاخرة عند الواجهة المائية، ومواكبة الحاجة المتزايدة إلى وجهةٍ مريحة توفر خيارات سكنية راقية تناسب أذواق ومتطلّبات العملاء. حيث يضم 244 شقة فسيحة تراعي أرقى مفاهيم التصميم الحديث والمعايير الجمالية، وتتراوح مساحاتها بين 1-3 غرف نوم، بالإضافة إلى 8 شاليهات بغرفة نوم واحدة واثنتين. كما يضم البرج مركزاً للياقة البدنية مزوّد بأحدث التجهيزات والمرافق، كما يشمل ناديا رياضيا، وغرفا للمساج والساونا، ومنطقة مخصصة لألعاب الأطفال، وردهة اجتماعيّة، وبركة سباحة، فضلاً عن إمكانية الوصول السريع إلى أروع الشواطئ الذهبية.

وإلى جانب برج «باي ووك»، خصصت «جست ريل إستايت» قسماً من الجناح لعرض مجسم لمشروع برج THE e18hteen التجاري الحائز على جوائز مرموقة، والذي تم تشييده على طرف منطقة المارينا بمدينة لوسيل، بالإضافة إلى مشروع «بويوكيالي» (Büyükyalı) الجديد والمبتكر في مدينة إسطنبول التركية، والذي يمثل إضافةً متميّزة إلى أي محفظة عقارية بفضل عوائده الاستثمارية المجزية.


■ جناح جست ريل ستايت»»

ويتميّز جناح شركة «جست ريل إستايت» في معرض «سيتي سكيب قطر 2018» بتصميمٍ فريد يشجع الزوار على خوض «لتجربة حقيقية» حيث ينقسم الجناح إلى جزأين رئيسيين يقدّمان لمحة عن مشروعين من محفظة مشاريع «جست ريل إستايت» المتنوعة. ويتضمن القسم الأول نموذجاً مصغراً لبرج e18hteen العصري المخصص لقطاع التجارة والأعمال؛ فيما يتضمّن القسم الثاني وحدة سكنية تعكس أجواء المعيشة الراقية التي يوفرها مشروع برج «باي ووك».

ويشتمل الجناح على ردهة خاصة لكبار الشخصيات، وذلك لاستقبال الضيوف والزوار ومناقشة المشاريع، وتسجيل بيانات العملاء. وبهذه المناسبة، قال المهندس ناصر الأنصاري، رئيس مجلس إدارة شركة «جست ريل إستايت»: «تحصد شركة «جست ريل إستايت» نجاحاً لافتاً خلال فعاليات معرض «سيتي سكيب قطر 2018»، والذي يتيح لنا منّصة فريدة لاستعراض أفضل فرص الاستثمار ضمن محفظتنا العقاريّة الفاخرة، وتسليط الضوء على مكانتنا المرموقة كشركةٍ رائدة في توفير الخدمات العقارية. واستقطب حفل إطلاق برج «باي ووك» اهتماماً رفيع المستوى خلال المعرض، كما تساهم النماذج المصغّرة لمشاريع ووحدات محفظتنا في تمكين الزوار من الاطلاع مباشرة على الفرص المتميّزة لمشاريعنا كافة. كما ونرصد مؤشرات إيجابية وقويّة حول مشاركتنا في المعرض، وهو ما تجلّى واضحاً من خلال الوقت القيّم الذي نمضيه برفقة المستثمرين والمطورين وغيرهم من قادة القطاع العقاري».

### أكد أهمية إقرار قانون تملك غير القطريين للعقارات.. ناصر الأنصاري:

# انخفاض الأسعار يصب فى مصلحة القطاع العقاري

أكد ناصر الأنصاري رئيس مجلس إدارة شركة جست ريل ستيت ان مشاركة الشركة خلال نسخة العام من معرض سيتي سكيب تأتي لتعزيز مكانة القطاع العقاري فى دولة قطر وأهميته، ولنثبت للجميع أن الدولة تشهد نموا اقتصاديا قوياً، وكذلك تنامي الطلب على العقار خاصة وان هناك اختلافا بين طبيعة الطلب الحالي فى ظل التنافس الكبير بين المطورين العقاريين، وأصبح القادر على تقديم أفضل الخدمات والأسعار هو من يمكنه النجاح داخل السوق.

وقال الانصاري: أصبح لدى المستثمر والمؤجر وعي كامل وخيارات كثيرة، بعد ان أصبح السوق مفتوحا ولم يعد حكرا على مستثمر أو اثنين، وهو ما يدعمه تنامي الطلب مع اقتراب كأس العالم 2022، على جميع قطاعات العقار فى الدولة، خاصة وأن الطلب على منتجات القطاع العقاري شهد تغيراً كبيراً، ولم يعد من الممكن شراء عقار بمليون ريال مثلا واعادة بيعه بعشرة اضعاف هذا الرقم كما كان يحدث سابقاً، لأنه اليوم الطلبات الموجودة فى السوق مبنية على قواعد وأسس ودراسات مستفيضة تلعب فيها الجدوى الاقتصادية الدور الأكبر، فى ظل الخيارات الواسعة، وعلى الرغم من انخفاض حجم الطلب الا أنها لازالت عند مستويات معقولة، واصبح المطور الان يبحث عن احتياجات السوق قبل أن يتخذ القرار المتعلق بالاستثمار العقاري، والسوق الان وضعه صحي للمستثمرين، ولم يعد السوق ملائما للمضاربين، مؤكداً أن ذلك يصب فى مصلحة السوق


■ ناصر الأنصاري يتحدث للصحفيين

ويحميه من أية ازمات مستقبلية .

وقال إن قانون تملك غير القطريين للعقارات سيكون له تأثير ايجابي قوي خاصة فى قطاع الشراء، ويستهدف العائلات التي تعمل فى قطر وتنوي تطوير أعمالها فى الدولة، والتي تشهد مزيدا من التسهيلات والتشريعات الاقتصادية القوية.

واضاف الانصاري أن البعض يتساءل حول مصير القطاع العقاري بعد 2022، وهو نفس الحال بعد دورة ألعاب آسيا 2006، وبعدها اثبت القطاع العقاري القطري قدرته على الاستدامة، وبعد عام 2022 سيكون هناك طفرة فى القطاعات غير النفطية خاصة الخدمات والصناعة والصناعات المتوسطة والصغيرة والمناطق الحرة والصناعية، خاصة فى ظل توجه الدولة للاعتماد على موارد غير نفطية، وطبيعة الزيادة السكانية التي ستدخل السوق سيكون لها ايضا تأثير آخر على طبيعة الطلب داخل القطاع العقاري، كونهم من الموظفين ممن لهم احتياجات مختلفة على صعيد الوحدات التأجيرية.

وأكد أنه من مصلحة الاقتصاد على المدى البعيد الانخفاض الحالي بالايجارات وذلك للسيطرة على التضخم وارتفاع الاسعار، فى ظل تنامي المعروض والمنافسة داخل السوق، والاشتراطات المتعلقة بالامن والسلامة والمواقف والحدائق وغيرها سيعمل ذلك على استبدال المباني القديمة بأخرى حديثة تتماشى مع الطفرة العمرانية فى الدولة.

وأكد أن «لوسيل» هي المدينة القادمة فى دولة قطر، واشار الى أنه سابقا كان يقوم بتسويق سعر القدم فى بحيرة لقطيفية بسعر 55 ريالا للقدم والان اصبح سعر القدم فى نفس المنطقة أكثر من 1000 ريال، وهو ما يكشف تنامي الطلب عليها، خاصة وأنها مجهزة بأحدث الطرق والمدارس والمستشفيات و24 محطة قطاع تمكنك من التنقل داخل المدينة من العمل الى المنزل عبر تلك الشبكة، وحتى للخروج منها عبر محطة اللؤلؤة التي تربط ترام لوسيل بباقي محطات وخطوط الريل، وكذلك منطقة مشيرب التي ستكون مزودة بجميع الوسائل التي ترتقي بالمعيشة وكذلك منطقة اللؤلؤة، وجميعها مشروعات تعطي دافعا قويا للقطاع العقاري على صعيد حث باقي المطورين العقاريين لتجهيز عقاراتهم بأحدثها، وتدريجيا ستختفي المباني القديمة والعشوائية. وقال إن الشركة نظمت حملة ترويجية لبرج الـ 18، حيث يدخل كل من يشتري 150 مترا داخل البرج فرصة للسحب على سيارة «بنتلي» ، ويبلغ عدد المشاركين فقط 50 اسما. وأكد الأنصاري أن قاعدة عملاء الشركة تتميز بالتنوع، سواء من تقوم الشركة بتطوير عقاراتهم أو عمليات التأجير أو عمليات البيع لصالح العملاء، وجميعهم عملاء من دولة قطر من جميع الجنسيات.

# تسهيلات جديدة يوفرها مشروع صك للمعاملات العقارية

تشارك وزارة العدل بفعاليات سيتي سكيب، ويقدم الجناح عروضا للزوار حول على أحدث خدمات مشروع صك، وما يوفره هذه المشروع حاليا للمراجعين من معاملات إلكترونية، إلى جانب توفير عدد من الإصدارات والمنشورات لتعريف الجمهور بهذه الخدمات وتوزيعها على الزوار.

ويوفر الجناح القانون رقم (22) لسنة 2017 بتنظيم أعمال الوساطة العقارية مطبوعا لتمكين الزوار وأصحاب المكاتب والشركات العقارية من الاطلاع على أحكام القانون وضوابط مزاولة مهنة الوساطة العقارية.

وأوضح سعيد بن عبد الله السويدي وكيل وزارة العدل المساعد لشؤون التسجيل العقاري، أن وزارة العدل، وبتوجيه من سعادة الدكتور حسن بن لحدان المهندي – وزير العدل والقائم بأعمال وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء، حرصت على المشاركة في أعمال المعرض للإسهام في دعم الاقتصاد الوطني وتشجيع القطاع العقاري الذي يعتبر أحد أبرز قطاعات التنمية الوطنية، من خلال تعريف الشركات العقارية وأصحاب المكاتب والوسطاء العقاريين والجمهور من زوار المعرض بالخدمات العقارية التي تقدمها الوزارة خاصة منها ما يتعلق بالتسهيلات الجديدة التي يوفرها مشروع صك من حيث السرعة في إنجاز المعاملات، وتخليصها بأعلى درجات الدقة والأمان نظرا للربط الالكتروني القائم حاليا بين إدارات التسجيل العقاري والتوثيق في الوزارة ومختلف الجهات المعنية في الدولة بهذا القطاع سواء على مستوى الجهات الحكومية أو المؤسسات المالية والبنوك.



■ جانب من جناح وزارة العدل

### وقعت اتفاقية مع شركة الديار القطرية

# فودافون قطر تنشئ شبكة ألياف ضوئية لمدينة لوسيل

الدوحة – لوسيل

وقعت شركة «فودافون قطر» أمس اتفاقية مع شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري، للارتقاء بالبنية التحتية للاتصالات في مدينة لوسيل حتى تصبح واحدة من أكثر مدن العالم ترابطاً وتطوراً من الناحية التكنولوجية.

وتعزز هذه الاتفاقية الشاملة التزام «فودافون قطر» بتوسيع شبكتها من خطوط الهاتف الثابت في أرجاء البلاد، كما تدعم جهودها لبناء بنية تحتية عالمية المستوى لشبكة الاتصالات في مدينة لوسيل.

ووقع الاتفاقية الشيخ حمد بن عبدالله بن جاسم آل ثاني، الرئيس التنفيذي لشركة «فودافون قطر»، والمهندس نبيل البوعينين، الرئيس التنفيذي لشركة الديار القطرية.

وستصبح «فودافون قطر» أول مشغل اتصالات يوفر تغطية داخلية للهواتف المحمولة في أكثر من 10 مبانٍ (بما في ذلك البنية التحتية ومبانٍ تجارية) تمتلكها وتديرها شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري، بالإضافة إلى تغطية خارجية ممتازة للهواتف المحمولة في جميع أرجاء مدينة لوسيل.

وستقوم «فودافون قطر» ببناء شبكة واسعة من الألياف الضوئية عالية السرعة قادرة على التعامل مع سرعات تصل إلى 1 جيجابايت في الثانية عبر منطقة تمتد على مساحة 38 كيلو متراً مربعاً. وستتيح هذه الشبكة توفير ما يسمى بخدمات «التشغيل الثلاثي» التي تجمع بين الاتصال الصوتي والإنترنت عالي السرعة والوسائط المتعددة عبر شبكة بروتوكول الإنترنت IP، الأمر الذي يوفر خدمات البث التلفزيوني عالي الوضوح، والمحتوى المتميز، والفيديو حسب الطلب، والترفيه المنزلي للآلاف من سكان مدينة لوسيل.

وستحظى الشركات العاملة في مدينة لوسيل أيضاً بفرصة الوصول إلى باقة واسعة من خدمات الأعمال بما فيها الحلول الذكية والتطبيقات الجديدة مثل الأمن الذكي، وتتبع الأصول المتحركة، والقياس الذكي. وستساعد هذه التقنيات المستقبلية الشركات على الابتكار وتحسين عملياتها.



■ حمد بن عبدالله بن جاسم ونبيل البوعينين يتبادلان وثائق الاتفاقية

وقال الشيخ حمد بن عبدالله بن جاسم آل ثاني: «نحن فخورون بإنشاء بنية تحتية عالمية المستوى لشبكة الاتصالات في مدينة المستقبل لوسيل. ولا شك أن شبكة الجيل الخامس 5G لدينا وسرعة الاتصال الفائقة التي تصل إلى 1 جيجابايت في الثانية ستفتح الباب أمام كم هائل من الإمكانات لسكان مدينة لوسيل وموظفيها وشركاتها وزوارها ومطوريها. وسندمج خدمات الاتصال بالإنترنت عريض النطاق والتلفزيون والهاتف مع خدمات الاتصال اللاسلكي - فيما يسمى بـ «التشغيل الثلاثي»- إلى جانب تقديم الخدمات الذكية والتطبيقات الجديدة الكفيلة بجعل لوسيل واحدة من أكثر المدن تطوراً في العالم».

وقال المهندس نبيل البوعينين: «ترسي مدينة لوسيل الذكية معايير جديدة للمرافق والخدمات المجتمعية، مما يبشّر بمستويات ممتازة لحياة أفضل براحة وأمان وتحقيقاً لأعلى درجات الكفاءة والاستدامة. ومن العوامل الجوهرية لتحقيق ذلك هو البنية التحتية المتكاملة والذكية التي نشيّدها والمصممة لمواجهة تحديات المدينة العصرية بما في ذلك ارتفاع نسبة الانبعاثات الكربونية، والنمو السكاني، وزيادة الطلب على الخدمات مثل الماء والكهرباء والتبريد. وبفضل شراكتنا مع 'فودافون قطر'، نرتكز على أحدث الابتكارات والتقنيات لبناء واحدة من أكثر المدن تطوراً في قطر إن لم يكن في العالم قاطبة».

### طنجة تستضيف مؤتمر «سايفاي» الدولي 10 مايو المقبل

# قطر الأكثر تطوراً في خدمات التكنولوجيا بالشرق الأوسط رغم الحصار



■ سانجوي جوشي

**أظهر مسح أجراه مؤتمر سايفاي أفريقيا لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات تصدر دولة قطر لمؤشر تطور خدمات التكنولوجيا على مستوى الشرق الأوسط رغم الحصار المفروض عليها منذ الخامس من يونيو الماضي حيث أنجزت هيئة تنظيم الاتصالات تخصيص الترددات اللازمة لتقديم تكنولوجيا الجيل الخامس 5G لشبكات الهاتف الجوال وسط توقعات بإطلاق خدمات الجيل الخامس في قطر خلال 8 أشهر (بنهاية العام الجاري 2018).**

الدوحة – لوسيل

فيما سجلت قطر أيضا المرتبة الأولى عربيا في سرعة الانترنت وفقا لمتوسط سرعة التحميل في الثانية الواحدة وفي المقابل حققت خدمات التجارة الالكترونية في السوق القطري نمواً متسارعاً بواقع 22% عقب الحصار (منذ الخامس من يونيو 2017) حتى الآن مع زيادة شهية استخدام منصات التجارة الالكترونية في السوق القطري الذي يوفر فرصا جيدة لنمو قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

وعالمياً تؤكد بيانات الاتحاد الدولي للاتصالات أن عدد المشتركين في خدمة الإنترنت ذات النطاق العريض المتنقل وصل إلى 4,3 مليار مشترك في الوقت الذي تشير فيه البيانات ذاتها إلى أن هناك نحو 830 مليون شاب حول العالم يستخدمون الإنترنت، بما يمثل 80% من الشباب في 104 دول حول العالم وفي المقابل انخفضت أسعار الاشتراكات المتنقلة كنسبة مئوية من الدخل القومي الإجمالي للفرد بمقدار النصف. وفي حين قد ضاقت الفجوة بين الجنسين من مستخدمي الإنترنت في معظم المناطق منذ عام 2013، فإن نسبة المستخدمين من الرجال لا تزال أعلى قليلا من نسبة النساء، حيث بلغ معدل انتشار الإنترنت العالمي هذا العام 50,9% للرجال مقابل 44,9% للنساء. وشارك في المسح الذي أجراه مؤتمر سايفاي أفريقيا لتكنولوجيا المعلومات أكثر من 300 من خبراء قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والأمن السيبراني وفقا لخمسة معايير رئيسية وهي: حجم سوق تكنولوجيا المعلومات وبيئة العمل وجودة ونوعية الخدمات إلى جانب مستوى سهولة الحصول على خدمات تكنولوجيا المعلومات ومستوى تغطية وانتشار خدمات تكنولوجيا المعلومات.

وكشف سانجوي جوشي رئيس مركز الدراسات والأبحاث الهندي ORF في بيان صحفي عن اكتمال الاستعدادات لإطلاق مؤتمر «سايفاي أفريقيا» الدولي لتكنولوجيا المعلومات في مدينة طنجة المغربية خلال الفترة من 10 الى 12 مايو المقبل مشيراً إلى أن المؤتمر تنظمه وزارة التجارة والصناعة والاستثمار والاقتصاد الرقمي بالمملكة المغربية، ومجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة، ومركز الدراسات والأبحاث الهندي ORF.

### هيئة تنظيم الاتصالات:

# تطبيق المرحلة الثالثة من تخفيض أسعار التجوال بين دول التعاون

الدوحة – لوسيل

أعلنت هيئة تنظيم الاتصالات عن بدء مقدمي خدمات الاتصالات في دولة قطر بتطبيق المرحلة الثالثة من التنظيم الخاص بتخفيض الحد الأعلى لأسعار التجوال بين دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية وذلك منذ الأول من شهر أبريل الجاري.

وبدأت المرحلة الأولى من تطبيق تنظيم تخفيض أسعار التجوال في الأول من أبريل 2016، حيث يشمل التخفيض بين دول مجلس التعاون مجموعة من الخدمات المختلفة التي يحتاجها المستهلكون عند السفر خارج البلاد مثل إجراء واستقبال المكالمات الصوتية وإرسال الرسائل النصية القصيرة واستخدام بيانات الإنترنت الجوال.

وتعد نسبة التخفيض لأسعار بيانات الإنترنت الجوال الأعلى لهذا العام (المرحلة الثالثة) حيث وصلت لـ 29,4 علما بأنه سوف يتم خفض الحد الأعلى لهذه الخدمة أكثر في أبريل من كل عام حتى عام 2020.

وذكرت الهيئة أنه وبالمقارنة مع الحد الأعلى المحدد للأسعار في العام الماضي، فقد شهد هذا العام انخفاضا في رسوم استقبال المكالمات الصوتية أثناء التجوال بنسبة 21,4% (من 1,019 ريال قطري/دقيقة إلى 0,801 ريال قطري/دقيقة).. كما انخفضت رسوم إجراء المكالمات الصوتية المحلية داخل البلد الذي تتم زيارته بنسبة 3,9% (من 0,910 ريال قطري/دقيقة إلى 0,874 ريال قطري/دقيقة) وكذلك رسوم إجراء المكالمات الصوتية إلى دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى (بما في ذلك البلد الأم) بنسبة 3,2% (من 2,257 ريال قطري/دقيقة إلى 2,184 ريال قطري/دقيقة).

وشمل التخفيض أسعار بيانات الإنترنت الجوال التي تم تخفيضها بنسبة 29,4% (من 3,094 ريال قطري/ميجابايت إلى 2,184 ريال قطري/ميجابايت)، بينما انخفضت أسعار إرسال الرسائل النصية القصيرة بنسبة 14,5% (من 0,255 ريال قطري/رسالة إلى 0,218 ريال قطري/رسالة)، فضلا عن أن تلقي الرسائل النصية القصيرة ما زال مجانيا أثناء التجوال.

يَا أَيَّتُهَا النَّفْسُ الْمُطْمَئِنَّةُ ارْجِعِي إِلَىٰ رَبِّكِ رَاضِيَةً مَّرْضِيَّةً فَادْخُلِي فِي عِبَادِي وَادْخُلِي جَنَّتِي

تتقدم

وزارة الداخلية

بخالص العزاء وعظيم المواساة إلى

الموظف المدني

التاج عبدالرحمن محمد

في وفاة المغفور له إن شاء الله

شقيقه

تغمد الله الفقيد بواسع رحمته وأسكنه فسيح جناته

وألهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إِنَّا لِلَّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ

### تطوير 300 خدمة بمختلف القطاعات

# «البلدية والبيئة» تطلق مشروع «رقمنة» الخدمات

الدوحة – لوسيل

أطلقت وزارة البلدية والبيئة رسميا أمس أكبر مشاريعها التكنولوجية للعام 2018 وهو مشروع أتمتة «رقمنة» الخدمات، والذي يعتبر من أهم المشاريع الاستراتيجية التي تنفذها الوزارة ضمن خطتها الاستراتيجية المؤسسة على الرؤية الوطنية للدولة 2030 واستراتيجية الحكومة الرقمية لدولة قطر .

وقال بيان للوزارة امس ان المشروع يهدف بشكل أساسي إلى تطوير ورقمنة خدمات الوزارة وإتاحتها من خلال بوابة إلكترونية واحدة.

وتم إطلاق المشروع بحضور حمدة المعاضيد - مديرة إدارة نظم المعلومات وعمر اليافعي - مساعد مدير إدارة نظم المعلومات وفريقي إدارة المشروع من نظم المعلومات وشركة معلوماتية. ووصفت حمدة المعاضيد المشروع بأنه من أهم الاعمال الاستراتيجية التي تنفذها الوزارة.



■جانب من حفل إطلاق المشروع

وكشفت بأن مدة تنفيذ المشروع تبلغ 27 شهرا تتضمن تنفيذ 5 مراحل متوالية ومتداخلة، ويتضمن المشروع مبدئياً تطوير ما يزيد على 300 خدمة في مختلف القطاعات قابلة للزيادة أو النقصان حسب ما تثمر به مرحلة الاستكشاف.

مشتريات
مؤتمر ومعرض قطر للتعاقدات والمشتريات الحكومية

نافذة للتواصل بين كبار المشترين والشركات الصغيرة والمتوسطة.. يفتح أبوابه اليوم

# 4.6 مليار ريال تعاقدات متاحة للشركات القطرية في «مشتريات 2018»




■ النسخة السابقة للمعرض

أحمد فضلي

**تحت رعاية معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، يفتح مؤتمر ومعرض مشتريات 2018 أبوابه، اليوم، حيث يعقد المؤتمر والمعرض في نسخته الثالثة بعد نجاح دورتيه الأولى والثانية، والنمو المسجل في عدد الفرص التعاقدية التي توفرها الجهات الحكومية، إلى جانب الإقبال الكثيف من قبل الشركات الصغيرة والمتوسطة على فعاليات المؤتمر والمعرض والتعرف على كل ما هو جديد، سواء من حيث الفرص التعاقدية أو جديد تصنيف الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في دولة قطر.**

**وسيكون المؤتمر والمعرض مناسبة لفتح نافذة واسعة للتواصل بين كبار المشترين سواء من الهيئات الحكومية وشبه الحكومية أو من شركات القطاع الخاص الكبيرة من جهة والشركات الصغيرة والمتوسطة بهدف إتاحة الفرص الحالية وفتح طريق التعاون وتعزيز التعاقد الحكومي والخاص في دولة قطر.**

**إلى ذلك، فإن مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» سيوفر في دورته الحالية للشركات الصغيرة والمتوسطة فرصا تعاقدية بقيمة تتجاوز 4,6 مليار ريال من خلال أكثر من 2000 فرصة عمل، حيث ستشارك 42 جهة ضمن منصة التعرف على المناقصات العامة الحالية التي قدمها كبار المشترين مثل الشركات الكبرى في القطاع الخاص، الهيئات الحكومية وشبه الحكومية.**

## المشاركون

**وتشمل قائمة الجهات المشاركة سواء من وزارات أو هيئات ومؤسسات حكومية أو شركات كبيرة، كلا من بنك قطر للتنمية ووزارة المالية بصفتهما المنظمين حيث سيخصص لهما جناحان ضخمان داخل المعرض لتقديم الخدمات وتبسيط الآليات المعتمدة من قبلهما بما يتماشى مع دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة، كما ستشارك هيئة أشغال ووزارة البلدية والبيئة ومجموعة بنك قطر الوطني QNB، واللجنة العليا للمشاريع والإرث و»قطر ريل» ووزارة الصحة العامة ومؤسسة حمد الطبية والخطوط القطرية ومؤسسة الرعاية الأولية ووزارة الاقتصاد والتجارة ولخويا وغرفة قطر ووزارة الطاقة والصناعة ووزارة التعليم والتعليم العالي ووزارة الأوقاف ووزارة الخارجية ووزارة الثقافة والرياضة وقنوات الكأس الرياضية والمؤسسة القطرية للإعلام وأستاد والجابر للهندسة ومتاحف قطر واسباير وملاحة ومؤسسة كتارا للضيافة والكوت للتأمين وشركة البناء القطرية وهيئة تنظيم الأعمال الخيرية.**

**أما العدد المهم للجهات الحكومية والهيئات شبه الحكومية إلى جانب الشركات التابعة للقطاع العام أو القطاع الخاص، فإن الشركات الصغيرة والمتوسطة ستكون أمام فرص جديدة للتفاعل مع أصحاب المصلحة البارزين، بالإضافة إلى تعزيز التعاون بين شركات القطاعين العام والخاص في قطر حيث بُنيت فكرة تنظيم مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» على إطلاع المشاركين على الإجراءات المتبعة عند المشاركة في المناقصات المستقبلية وكيفية تطبيقها بنجاح، وبذلك يصبح العاملون في القطاع الخاص أكثر فعالية في عملية تنويع الاقتصاد الوطني، خاصة أن مؤتمر ومعرض مشتريات 2018 يأتي في ظرف مختلف عن الدورات السابقة، حيث يعقد بعد مرور أكثر من 10 أشهر على الحصار الجائر المفروض على دولة قطر، والتحول الهيكلي في الاقتصاد القطري الذي أصبح يعول على الذات ويسعى إلى تحقيق الاكتفاء الذاتي من المنتجات المختلفة، سواء المواد المتعلقة بالغذاء أو بالصناعة والإنشاءات، حيث فتحت التوجهات المجال امام الشركات القطرية للإبداع والابتكار والعمل للمساهمة في تحقيق تلك النتائج ومنها دفع وتعزيز الشراكة بين القطاعين العام والخاص نحو آفاق جديدة، في ظل التطور المسجل من عام إلى آخر.**

**وسيعمل مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» على تحقيق العديد من الأهداف ومن أبرزها تطوير أساليب دعم جديدة لتطبيق مفهوم المشتريات الحكومية المستدامة. كما يهدف إلى مساعدة الشركات الصغيرة والمتوسطة على الالتزام بأهدافها ومتطلباتها، من أجل دعم وتعزيز دورها بما ينسجم مع رؤية قطر الوطنية 2030، خاصة ان بنك قطر للتنمية ووزارة المالية لا يدخران جهدا من أجل تقديم الدعم والمساندة للشركات الصغيرة والمتوسطة في قطر وخاصة الجهود التي يقدمها بنك قطر للتنمية لتعزيز مكانة المشاريع الصغيرة والمتوسطة في السوق من الناحيتين التقنية والمالية، وذلك من خلال دعم عملية توطين سلاسل التوريد.**

## جلسات نقاشية

**ومن جهة ثانية فإن مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» سيخصص على امتداد الثلاثة أيام التي سيعقد خلالها عددا من الجلسات النقاشية والحوارية بين الجهات الحكومية والخبراء والمختصين من جهة واصحاب الشركات والأعمال في العديد من المجالات من جهة أخرى، ومن بينها جلسة تحت عنوان تحديات الحصار، ستكون أولى الجلسات بعد الافتتاح الرسمي، حيث ستكون مخصصة بالأساس لاستعراض عام للتحديات الرئيسية التي واجهها مشترو القطاع الحكومي أو مستوردو القطاع الخاص، خاصة التحديات والصعوبات في استيراد المواد الخام، والمواد الغذائية والمشروبات، وغيرها من البضائع من دول الجوار، حيث ستشتمل الجلسة على المحاور الرئيسية ومنها دراسات لحالات تحديات الحصار والآليات التي تم اعتمادها سواء من القطاع العام او من قبل شركات القطاع الخاص لتجاوز التحديات التي فرضها غلق المنافذ البرية والجوية وإيقاف التجارة البينية بين دولة قطر ودول الحصار. في حين سيخصص مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» جلسته النقاشية الثانية لدراسة وتباحث الفرص المرتقبة التي ظهرت بعد الحصار ودفعت بالقطاع العام والقطاع الخاص الى إيجاد منافذ استيراد جديدة لمختلف المواد والسلع المتعلقة بالغذاء والإنشاءات وغيرهما من المنتجات، قبل أن يناقش الحاضرون والمشاركون من الشركات الصغيرة والمتوسطة كيف تساهم التحديات السابقة في تعزيز مشاركة القطاع الخاص في زيادة إجمالي الناتج المحلي، والآليات التي يمكن اعتماد توطيد علاقات التعاون والتكامل مع القطاع العام. كما ستتم مناقشة التسهيلات الحكومية مثل إمكانية الاطلاع على البيانات والتسهيلات المالية والإجراءات التي يتم اعتمادها لتذليل العقبات أمام مشاركة أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة في النفاذ إلى المشتريات العامة والحكومية التي يتم طرحها تباعا من قبل الجهات التي تقوم بطرح مناقصاتها بشكل دوري من خلال بوابة المشتريات الحكومية التابعة لوزارة المالية ومن خلال الصحف الرسمية. كما ستشتمل الجلسة النقاشية الثانية على تقديم الأدوات التي يقدمها بنك قطر للتنمية لأصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة للمساهمة في المشتريات العامة، وفرص المشتريات لأصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة في كل قطاعات الأعمال في دولة قطر. ومن المنتظر ان تقوم الجهات المشاركة في مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» بدورها بتوفير ورش عمل لأصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في دولة قطر للاطلاع على آليات طرح المناقصات والتسجيل ضمن منظومتها حتى تكون موردا للجهة ومن أبرز الجهات التي ستنظم ورش عمل نجد اللجنة العليا للمشاريع والإرث وهيئة أشغال وملاحة وكتارا للضيافة وملاحة.**

## وزارة المالية

**وستتيح إدارة المشتريات بوزارة المالية من خلال جناحها ضمن المعرض الفرصة أمام الشركات الصغيرة والمتوسطة للتعرف على آليات التصنيف وفؤائده خاصة أنه لا تمكن لأي شركة غير مصنفة المشاركة في مناقصات الدولة، حيث من المنتظر تنظيم ورش تعريفية في هذا الاطار. وأعلن مؤخرا عن إصدار ما يقارب 7500 شهادة تصنيف لـ 2500 شركة محلية بين مقاولين وموردين ومقدمي خدمات، وقد استحوذت تلك الشركات على فرص تعاقدية طرحتها الدولة بقيمة 28,7 مليار ريال من أصل فرص قدرت قيمتها بـ 41,3 مليار ريال خلال فترة عام من تاريخ انعقاد مؤتمر مشتريات في نسخته الثانية، وبنسبة تجاوزت 69% من إجمالي قيمة التعاقدات التي طرحتها الدولة خلال تلك الفترة.**

## فرص شرائية منخفضة المخاطر

مصطفى شاهين

**يتوقع أن تتخطى نسبة المشاركات في مؤتمر ومعرض المشتريات الحكومية «مشتريات 2018» 100% عن المشاركات في النسخ السابقة، بالإضافة إلى 4000 فرصة عمل للشركات الصغيرة والمتوسطة، مدفوعاً بالتغييرات الاقتصادية التي تمر بها دولة قطر، وقدرة قطر على تحقيق استقلال قرارها الاقتصادي.**

**ويمثل مؤتمر ومعرض المشتريات والتعاقدات الحكومية «مشتريات 2018» منصة مهمّة في تفعيل دور الشركات الصغيرة والمتوسطة القطرية في المشتريات الحكومية، حيث يوفّر فرصاً شرائيّة منخفضة المخاطر والترويج لها بين الشركات الصغيرة والمتوسطة المحليّة، وإيجاد الفرص الممكنة لترسيتها على الشركات الصغيرة والمتوسطة وإتمام الصفقات المباشرة بينهم.**

**وتركز النسخة الثالثة من «مشتريات» على ضمان استمرار المؤسسات والشركات القطرية في عملية البناء وترسيخ النجاح الذي تحقق خلال الفترة الماضية بتفعيل دور الشركات الصغيرة والمتوسطة لتحقيق الاكتفاء الذاتي من خلال الاعتماد على سلاسل التوريد المحلية.**

**ويعزز معرض ومؤتمر المشتريات والتعاقدات الحكومية «مشتريات 2018» فرصا للشركات الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال القطريين للولوج إلى المناقصات الحكومية، والاستفادة من الفرص الكبيرة الموجودة في السوق المحلي مما يسهم في تنمية هذا القطاع ورفع مساهمته في عملية التنمية وفقاً لرؤية قطر الوطنية 2030.**

**ويأتي مؤتمر ومعرض «مشتريات 2018» في إطار منظومة متكاملة من المبادرات والبرامج التي يطلقها بنك قطر للتنمية لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال، مثل جائزة قطر لريادة الأعمال «رواد قطر 2017»، التي تم إطلاقها في يوليو الماضي، إضافة إلى معارض لدعم المنتجات المحلية الصنع مثل سلسلة معارض «اشتر المنتج الوطني»، كما يهدف البنك إلى تعزيز روح المبادرة عند القطاع الخاص وتوفير الخدمات التي من شأنها تسهيل التطور والنمو والتنوع في المجالات الاقتصادية، من خلال توفير رأس المال والضمانات والخدمات الاستشارية.**

مشتريات
مؤتمر ومعرض قطر للتعاقدات والمشتريات الحكومية

# مشتريات 2018

## منصة للتعرف على المناقصات العامة

ينطلق مؤتمر ومعرض مشتريات 2018، صباح اليوم، والذي ينظمه بنك قطر للتنمية بالتعاون مع وزارة المالية، ويأتي تنظيم المؤتمر والمعرض في نسخته الثالثة في ظل نمو عدد المشاركين بنسبة 40%، حيث ارتفع إلى 42 مشاركا من 30 مشاركا العام الماضي بزيادة 12 مشاركا.

وستكون الشركات الصغيرة والمتوسطة أمام مناسبة مهمة للاطلاع على الفرص الاستثمارية والتعاقدات الحكومية التي سيتم توفيرها خلال المعرض، ويمكن للمشاركين من الشركات تبادل الآراء حول التحديات التي تواجه الشركات الصغيرة والمتوسطة وآليات تصنيفها حتى تتمكن من المشاركة في التعاقدات الحكومية بكفاءة أكبر.




### مشتريات 2016

**450**
فرصة عمل تم توفيرها

**110.6**
مليون ريال قيمة العقود

**2.5**
مليار ريال قيمة الفرص

### التصنيف والمشتريات الحكومية

**7500**
شهادة تصنيف من «المشتريات»

**2500**
شركة تقدمت للتصنيف

**28.7**
مليار ريال تعاقدات حازت عليها الشركات

**41.3**
مليار ريال تعاقدات طرحتها الدولة

**57**
جهة حكومية تطرح مناقصاتها

### 2018

**4.6**
مليار ريال فرص بقيمة تراكمية

**2000**
فرصة عمل متوفرة بالمعرض

**42**
جهة حاضرة في المؤتمر والمعرض



### مشتريات 2017

**2000**
فرصة عمل للمشاريع

**2.5**
مليار ريال فرص بقيمة تراكمية

**30**
جهة حضرت المعرض

المصدر: لوسيل – بنك قطر للتنمية – وزارة المالية

By. Noureldin Medhat

## قطر تشارك بجناح مميز وراعيا رسميا لحفل الافتتاح

# وزير الاقتصاد يشارك في الافتتاح الرسمي لمعرض هانوفر

الدوحة – لوسيل

**شارك سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة أمس، في حفل الافتتاح الرسمي لمعرض هانوفر الصناعي الدولي الذي افتتحته المستشارة الألمانية أنجيلا ميركل بحضور إينريكي بينيا نييتو رئيس الولايات المكسيكية المتحدة، وستيفان شوستوك رئيس بلدية والمدير التنفيذي لمدينة هانوفر والسيد كارلو مارتن ويلكر رئيس الاتحاد الهندسي الألماني.**

**وحضر حفل الافتتاح سعادة الشيخ سعود بن عبد الرحمن آل ثاني، سفير دولة قطر المعتمد لدى جمهورية ألمانيا الاتحادية، وعدد من كبار المسؤولين ورجال الأعمال المشاركين القطريين إلى جانب العديد من القادة والشخصيات السياسية المرموقة، وأكثر من 100 من الرؤساء التنفيذيين لكبرى الشركات الصناعية حول العالم وما يزيد عن 300 من ممثلي وسائل الإعلام الدولية.**

**وتشارك دولة قطر في المعرض كراع رسمي لحفل الافتتاح، وكذلك بجناح تُنظمه وزارة الاقتصاد والتجارة على مساحة 990 متراً مربعاً وتشارك فيه 15 جهة من القطاعين الحكومي والخاص.**

**وتستعرض الجهات المشاركة في المعرض الفرص الاستثمارية المتاحة في الدولة وتسليط الضوء على الآفاق المستقبلية للأسواق والقطاعات الاقتصادية، كما يضم الجناح قاعة يتم من خلالها تقديم عدد من المحاضرات وورش العمل والعروض التقديمية المتخصصة.**



■ وزير الاقتصاد خلال لقائه د فولكر ترايرر



■ وزير الاقتصاد خلال لقائه بيتر التماير

**وتأتي مشاركة دولة قطر في معرض هانوفر الصناعي الدولي في إطار الجهود المستمرة لتسليط الضوء على المجالات الاستثمارية في الدولة، والفرص الاستثمارية المتوفرة في القطاعات الصناعية، والتي من شأنها المساهمة في جذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية المباشرة وتعزيز موقع دولة قطر التنافسي في المنطقة وخارجها، كما تأتي المشاركة في اطار العلاقات الثنائية المتميزة التي تربط دولة قطر وجمهورية ألمانيا الاتحادية.**

**ويعد معرض هانوفر الصناعي الدولي 2018، والذي تستضيفه مدينة هانوفر الألمانية خلال الفترة من 23 الى 27 أبريل الجاري، تحت شعار» الصناعة المتكاملة- تواصل وتعاون»، فرصة للإطلاع على مجموعة متكاملة من الابتكارات التقنية والحلول الذكية لكل ما يرتبط بالقطاع الصناعي فضلاً عن إمكانية التواصل مع عدد كبير من صناع القرار في المجال الصناعي وتبادل والخبرات والتجارب بما من شأنه تعزيز التعاون وإطلاق المشاريع المشتركة.**

**ويشهد المعرض تنظيم أكثر من 80 منتدى وجلسة حوارية حول شعار المعرض الرئيسي «الصناعة المتكاملة- تواصل وتعاون»، ويشارك فيها أكثر من 150 متحدثاً إلى جانب مشاركة ما يقرب من 6500 عارض من جميع أنحاء العالم، ويتوقع أن يستقطب الحدث أكثر من 210 آلاف زائر. إلى جانب ذلك، يركز المعرض في نسخته الحالية على آليات التواصل والتفاعل بين الإنسان ومنصات تكنولوجيا المعلومات والذكاء الاصطناعي باعتبار أن هذه العناصر الثلاثة تشكل حجر الأساس لمصانع المستقبل.**

**من جهة أخرى، التقى سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة، بيتر التماير، وزير الاقتصاد والطاقة الألماني، وذلك في إطار أعمال مشاركة دولة قطر في معرض هانوفر الصناعي الدولي 2018.**

**جرى خلال اللقاء استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين الصديقين، وبحث أوجه التعاون المشترك لاسيما في المجالات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية وسبل تعزيزها وتطويرها، كما تناول اللقاء التطورات التي شهدها الاقتصاد القطري خلال السنوات الماضية، وتم استعراض فرص الاستثمار المتوفرة في كافة القطاعات والمبادرات التي أطلقتها الدولة في سبيل دعم القطاع الخاص.**

**والتقى سعادته، الدكتور فولكر ترايرر نائب المدير العام لاتحاد الغرف الالمانية للتجارة والصناعة، والمدير العام لغرف التجارة والصناعة الالمانية في الخارج ، وذلك في إطار مشاركة دولة قطر الأولى في معرض هانوفر الصناعي الدولي 2018.**

**جرى خلال اللقاء استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين الصديقين، ومناقشة العديد من القضايا والموضوعات ذات الصلة بالتطورات الاقتصادية والعلاقات المشتركة بين دولة قطر وجمهورية ألمانيا الاتحادية.**



■ لقطة جماعية للمسؤولين عقب توقيع الاتفاق

## 4 ملايين ريال لإنشاء مركز لعلوم الحاسوب في المدارس

# مذكرة تفاهم بين «جاسم وحمد بن جاسم» الخيرية و«كارنيجي ميلون»

الدوحة – لوسيل

**وقَّعت مؤسسة جاسم وحمد بن جاسم الخيرية مذكرة تفاهم مع جامعة كارنيجي ميلون في قطر لإنشاء مركز حمد بن جاسم لتعليم علوم الحوسبة للتعليم قبل الجامعي، والالتزام بتقديم تمويل قيمته 4 ملايين ريال لهذا المركز، الذي سيعزز تعليم علوم الحاسوب بالمدارس المنتشرة في جميع أنحاء دولة قطر. ويهدف مركز حمد بن جاسم لتعليم علوم الحوسبة للتعليم قبل الجامعي إلى تعليم الطلاب أساسيات علوم الحاسوب، وهو ما سيساعدهم على تطوير مهارات التفكير الحسابي الأساسية. ويتمثل الهدف الثاني من وراء إنشاء هذا المركز في رفع مستوى الوعي لدى الطلاب بأهمية علوم الحاسوب لمستقبل المجتمع القائم على المعرفة.**

**ووقَّع على مذكرة التفاهم إسحاق هاشم، عضو مجلس إدارة مؤسسة جاسم وحمد بن جاسم الخيرية، والبروفيسور مايكل تريك، عميد جامعة كارنيجي ميلون في قطر، بحضور ممثلين عن وزارة التعليم والتعليم العالي، ومؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، وبعض قيادات الأعمال.**

**وقالت فوزية الخاطر، وكيل الوزارة المساعد للشؤون التعليمية بوزارة التعليم والتعليم العالي «تعليم علوم الحاسوب عنصر أساسي لتعزيز جهود التنمية البشرية في قطر، بما يتماشى مع رؤية قطر الوطنية 2030 واستراتيجية التنمية الوطنية الثانية 2018 -2022. ونحن سعداء لدخول جامعة كارنيجي ميلون في قطر ومؤسسة جاسم وحمد بن جاسم الخيرية في شراكة من أجل تعزيز هذا المجال الدراسي المهم في مدارس قطر.»**

**وقال سعيد الهاجري، الرئيس التنفيذي لمؤسسة جاسم وحمد بن جاسم الخيرية «إن البرامج على غرار «مايند كرافت» و»أليس الشرق الأوسط» تهتم بعلوم الحاسوب منذ سن صغيرة الأمر الذى يشجع الطلاب على دراستها بجانب تخصصات مهمة أخرى كالعلوم والتكنولوجيا والهندسة والرياضيات (STEM).**

**وقال البروفيسور مايكل تري، عميد جامعة كارنيجي ميلون في قطر، في كلمته: «اليوم، توجه التكنولوجيا جميع التخصصات تقريبًا، بما في ذلك إدارة الأعمال، والتمويل، والطب، والتعليم. وسوف يساهم هذا التعاون بين مؤسسة جاسم وحمد بن جاسم الخيرية وجامعة كارنيجي ميلون في قطر في تعزيز وصول الطلاب في جميع أنحاء قطر إلى تعليم فائق الجودة في مجال علوم الحاسوب».**

# اتفاقية بين «الهلال الأحمر» و«القطرية الألمانية»

لوسيل

**وقع الهلال الأحمر القطري امس مذكرة تفاهم مع الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية بهدف التعاون في مجال توفير الأدوية والمستلزمات والمعدات الطبية، وتجهيز المستشفيات، وتدريب الطواقم الفنية لأغراض الإغاثة الصحية والأنشطة الإنسانية. وقع الاتفاقية من جانب الهلال الأحمر القطري الأمين العام علي بن حسن الحمادي، فيما وقعها من جانب الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية سعادة رئيس مجلس الإدارة السيد حمد خميس الكبيسي، وذلك بحضور مجموعة من مسؤولي الجانبين.**

**وقال علي الحمادي «تعكس هذه الاتفاقية رغبة الطرفين في التعاون الثنائي لتوفير السرعة اللازمة في تسليم المواد الطبية المطلوبة للاستجابة لحالات الطوارئ والكوارث، وتقليل عدد الخطوات التي تمر بها عملية التوريد والإرسال قدر الإمكان، مع الاستفادة من خبرات الشركة فيما يتعلق بتخزين المواد الطبية وشحنها، وتقديم المساعدة الفنية في هذا الصدد عند الطلب، والتنسيق لتيسير العقبات المتعلقة بإجراءات الشحن وتخليص الوثائق المطلوبة من قبل السلطات الرسمية في بلدان المقصد».**



■ تبادل وثائق الاتفاقية

# انطلاق أعمال «مؤتمر ومعرض الهندسة الخضراء» اليوم

الدوحة – لوسيل

**تنطلق اليوم الإثنين أعمال مؤتمر ومعرض الهندسة الخضراء الذي يأتي تحت رعاية سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة وزير الطاقة والصناعة، وتنظمه جمعية المهندسين القطرية، وتقام فعالياته التي تستغرق يومين بالحي الثقافي (كتارا) بقاعة ريجنسي مبنى 12.**

**ويعد مؤتمر ومعرض «الهندسة الخضراء» هو الأول من نوعه على مستوى الدولة، حيث تسعى جمعية المهندسين القطرية بأعضاء مجلس إدارتها الجدد لتقديم فكر جديد يتواكب مع أهداف خطة دولة قطر للتنمية المستدامة 2030، وإيمانا منها بذلك فإنها ستقيم هذا المؤتمر والمعرض الذي سيضم عددا من قطاعات الدولة التي ساهمت في تطبيق الهندسة الخضراء وتعريف أكبر شريحة من المجتمع بهذا المجال وقطاعاته المختلفة.**

**وحرص أعضاء مجلس إدارة جمعية المهندسين القطرية الجديد على أن يستهلوا أولى أنشطتهم من خلال تنظيم هذا المؤتمر الذي له أهميته وأبعاده الكبيرة، حيث إن الكثيرين لا يعلمون عن هذه النوعية من الهندسة، والتي عادة ما قد تحصر في إطار المباني الخضراء فقط، وفي حقيقة الأمر أنها تتشعب في قطاعات متعددة ومختلفة، وهذا ما يحرص مجلس إدارة الجمعية على تواجده في المؤتمر.**

**ومن المقرر أن يتم خلال يومي مؤتمر ومعرض الهندسة الخضراء، مناقشة القطاعات الستة المطروحة على الأجندة بحيث يتم مناقشة ثلاثة قطاعات في اليوم الواحد، وتشمل القطاعات التي سيتم مناقشتها، قطاع الطاقة والصناعة، وقطاع المباني والإنشاءات، وقطاع الزراعة والمنتجات الغذائية، وقطاع الاتصالات والمواصلات، وقطاع الرعاية الصحية، وقطاع الاستثمارات والاستشارات.**

# 381 مليون ريال صافي أرباح بنك الدوحة في 3 أشهر

الدوحة – لوسيل

أعلن الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني، رئيس مجلس إدارة بنك الدوحة أن البنك حقق 381 مليون ريال صافي أرباح عن فترة الثلاثة أشهر الأولى من عام 2018 بالمقارنة مع 364 مليون ريال عن نفس الفترة من العام الماضي، أي بنسبة نمو 4,7%.

وقال إن النتائج التي تمكن البنك من تحقيقها تأكيد على قدرة البنك المستمرة على الثبات وعلى تحقيق أفضل مستويات الأداء.

وأضاف أن صافي الدخل من الفوائد قد ارتفع بنسبة 7,5% ليصل إلى 560 مليون ريال، وأن إجمالي الموجودات ارتفع 2,9 مليار ريال وبنسبة نمو 3,2%، حيث ارتفع إجمالي الموجودات من مبلغ 90,7 مليار ريال، إلى 93,6 مليار ريال.

وأوضح أن صافي القروض والسلف نما 0,7% من 59,5 مليار ريال بنهاية مارس 2017 إلى 59,9 مليار ريال بنهاية مارس 2018، كما شهدت ودائع العملاء نمواً بنسبة 9,9% لتصل إلى 59,3 مليار ريال بالمقارنة مع 54 مليار ريال كما في نهاية نفس الفترة من العام الماضي، الأمر الذي يعكس مدى قوة السيولة المتوفرة لدى البنك.


■ الشيخ فهد بن محمد بن جبر آل ثاني

وقال سعادة الشيخ عبد الرحمن بن محمد بن جبر آل ثاني - العضو المنتدب، إن بنك الدوحة أصبح عبر السنوات يتمتع بملاءة مالية قوية، حيث وصل إجمالي حقوق المساهمين بنهاية مارس 2018 إلى مبلغ 12,4 مليار ريال.


■ الشيخ عبد الرحمن بن محمد بن جبر آل ثاني

وأضاف أن البنك حقّق من خلال رفع مستويات الأداء والتوظيف الاستراتيجي الأمثل لأموال المساهمين نسبة عائد على متوسط حقوق المساهمين بنهاية مارس 2018 تعادل 16,3%، وهي تعدّ من بين أفضل النسب الموجودة في هذا القطاع.

كما حقق البنك أيضاً نسبة عائد مرتفعة جداً على متوسط إجمالي الموجودات، بلغت 1,63% بنهاية مارس 2018، مما يدلّ على كفاءة استخدام حقوق المساهمين وعلى فاعلية استراتيجيات توظيف الموجودات.

## أبو عيسى: نسبة المبيعات تجاوزت 70 %

# في مزاد الباهي «قصص منسوجة» للسجاد

الصادق البديري

عقدت دار الباهي بمقرها في الحي الثقافي - كتارا - مزادا بعنوان «قصص منسوجة» عرضت فيه سجادات فارسية وكشميرية وقبلية وحركية وجدت اقبالا كبيرا من مرتادي المزاد.

وقال رجل الأعمال أشرف عبد الرحيم أبو عيسى صاحب دار الباهي للمزادات إن الدار تحاول أن تلبي الذوق المحلي التواق لامتلاك القطع المميزة من السجاد بانواعه المختلفة، وأضاف أن عدد المسجلين للمزاد عبر الإنترنت تجاوز 120 شخصا من هواة اقتناء السجادات والبسط من مختلف أنحاء العالم، من كندا وفرنسا وألمانيا والنمسا وأستراليا، بينما عدد المسجلين من داخل قطر يتواصل في الارتفاع حتى لحظة بداية المزاد.

وأوضح أن نسبة المبيعات من المعروضات في المزاد تجاوزت 70%، تنوعت بين الشراء عبر الإنترنت، والتليفون وتوكيل أشخاص لينوبوا عنهم في المزايدة، الأمر الذي يشير إلى تطور ثقافة الشراء عبر مختلف الوسائل، والرغبة الكبيرة لدى هواة هذه المزادات. وأشار إلى حرص الدار على إختيار القطع الأصلية عبر التواصل مع الخبراء المعتمدين في الدول التي توجد بها القطع المطلوبة، كما أن الدار تضع ضمانا على أن القطع تطابق الأوصاف التي تقدمها الدار، كما تولي الدار عمليات الشحن والترحيل إلى قطر عناية خاصة، للحفاظ على جودة وسلامة المقتنيات الأثرية المختلفة.




وحول المزادات السابقة قال أبو عيسى إن الدار عقدت مزادات ناجحة مثل مزاد الفن الإسلامي الحديث، ومزاد المقتنيات الزجاجية، ومزاد الأسلحة الشرقية والسيوف الذي وجد إقبالا كبيرا، ومزادا خيريا للسيارات القديمة الذي كان ناجحا جدا، إضافة لمزاد أرقام السيارات المميزة الذي وجد إقبالا من فئة الشباب.

وبلغ عدد القطع التي عرضت في المزاد أكثر من 60 قطعة سجاد وبساط، تنوعت بين فارسية وكشميرية وقبلية وحركية بعضها محلى بزخارف نباتية متقنة، وبعضها من الحرير الخالص وتصميم المسجد الأزرق بسجادة صوف الباشمينا، وسجادة أوزبكية سوزانية مصبوغة طبيعياً باللون الأزرق النيلي ومدر الأحمر، وسجادة من الحرير الكشميري النقي، إضافة إلى سجادات من أوائل وأواخر القرن العشرين، ولا زال حصر القيمة النهائية للمزاد جاريا وذلك لأن نسبة كبيرة من المعروض في المزاد تم بيعه أونلاين عبر الإنترنت.

# 660 مليون ريال مبيعات شركة الكهرباء والماء في 3 أشهر

الدوحة – لوسيل



عقد مجلس إدارة شركة الكهرباء والماء القطرية اجتماعه الثاني لعام 2018 مساء أمس الأحد برئاسة سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة رئيس مجلس الإدارة وزير الطاقة والصناعة، وناقش المجلس الأداء المالي للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018 واعتمد البيانات المالية عن هذه الفترة.

وأظهرت البيانات المالية أن مبيعات الشركة بلغت 660 مليون ريال مقارنة بمبلغ 720 مليون ريال عن نفس الفترة من العام 2017.

وكذلك أظهرت البيانات المالية تحقيق الشركة صافي ربح بلغ 394 مليون ريال (بعد استبعاد حصص الأقلية) مقارنة بمبلغ 350 مليون ريال عن نفس الفترة من العام 2017 وقد بلغ نصيب السهم من الأرباح مبلغ 3,59 ريال للسهم مقارنة بمبلغ 3,18 ريال للسهم عن نفس الفترة من العام 2017.

واطلع المجلس على سير العمل بمشاريع الشركة تحت الإنشاء بما في ذلك مشروع أم الحول والذي تم إنجازه بنسبة 99% ومشروع برجي لوسيل والذي بدأت الخطوات التمهيدية للبدء في إنشائه.

كذلك اطلع المجلس على تطورات إنشاء شركة سراج للطاقة التي تم تأسيسها شراكة مع قطر للبترول بغرض توليد الكهرباء بالطاقة الشمسية تماشيا مع سياسة الشركة في إستخدام الطاقة المتجدده والحفاظ على نظافة البيئة، كما ناقش المجلس المشروعات الخارجية التي تتولاها شركة نبراس للطاقة.

# خدمتان جديدتان يطلقهما «قطر للتنمية» في «ملتقى الاستثمار»

الدوحة – لوسيل

أعلن بنك قطر للتنمية أنه سينظم في الأول من مايو المقبل «ملتقى الاستثمار» الذي سيجمع رواد الأعمال القطريين بالمستثمرين المحليين والدوليين، ويمثل فرصة مهمة للتواصل مع رواد الأعمال الآخرين وصناديق الاستثمار الدولية.

وقال عبدالعزيز بن ناصر آل خليفة، الرئيس التنفيذي لبنك قطر للتنمية، إن البنك سيطلق خدمتين جديدتين، هما خدمة «صندوق الصناديق» وخدمة «الوصول إلى رأس المال الدولي»، وذلك ضمن الإستراتيجية الشاملة لبنك قطر للتنمية التي تتمثل في سعيه ليصبح مركزا للاستثمار في قطر، من خلال العمل على جذب الشركات العالمية لتتخذ من دولة قطر مركزا لها من أجل تسهيل مشاركة معارفها، وخدماتها وخبراتها مع الشركات الصغيرة والمتوسطة في البلاد.

وبين أن خدمة «صندوق الصناديق» تعد خدمة استثمارية في صناديق رأس المال الاستثمارية يسعى البنك من خلالها إلى جذب شركات عالمية كبيرة لتأسيس مكاتب لها في قطر، لضمان مساهمتها بشكل فعال في قطاع ريادة الأعمال، الأمر الذي يوفر السيولة الكافية، ويساعد الشركات القطرية على التوسع عالميا، مؤكدا سعي البنك من خلال هذه الخدمة، إلى تكوين محفظة استثمارات كبيرة ومتنوعة في صناديق رأس المال الاستثمارية.

# Ooredoo تكرم أعضاء النادي العلمي القطري

الدوحة – لوسيل

استقبل الرئيس التنفيذي لمجموعة Ooredoo الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني، والرئيس التنفيذي لـ Ooredoo قطر وليد السيد أمس أعضاء النادي العلمي القطري الذين حققوا مراكز متقدمة خلال معرض جنيف الدولي للاختراعات الذي أقيم مؤخراً.

وكان أعضاء النادي العلمي قد مثلوا قطر خلال المعرض الذي شهد مشاركة 600 مخترع يمثلون 40 دولة حول العالم. وقال الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني، الرئيس التنفيذي لمجموعة Ooredoo «يطيب لي أن أرحب بأعضاء النادي العلمي القطري هنا في Ooredoo للاحتفاء بالإنجازات التي حققوها مؤخراً ولمناقشة أوجه التعاون معهم وإمكانية دعمهم مستقبلاً. ويحق لقطر أن تفخر بأبنائها وهم يظهرون مهاراتهم وروح الابتكار لديهم أمام العالم، وأنا باسمي وباسم Ooredoo أتوجه بالتهنئة والتحية لجميع من ساهم بتحقيق هذا الإنجاز، وأتمنى لهم المزيد من النجاحات في المستقبل».

# «المصرف» يحتفل بيوم الأرض

الدوحة – لوسيل

احتفل مصرف قطر الإسلامي «المصرف»، بيوم الأرض 2018 وذلك بتنظيم مجموعة من النشاطات ضمن برامجه المجتمعية. وشاركت الإدارة التنفيذية للمصرف والموظفوين والعملاء في الاحتفال الذي عكس جهود المصرف ومساهماته في تحقيق أهداف الاستدامة في قطر.

وخلال يوم الأرض 2018، قام المصرف بالتعاون مع مجمع السليطين الزراعي والصناعي بتوزيع 450 شتلة مجاناً على الجمهور في خمسة من أكبر فروعه وهي فرع الشركات بشارع حمد الكبير، وفرع طريق سلوى، وفرع الغرافة (كيو مول)، وفرع الفنار، وفرع شارع المطار القديم.

وقال باسل جمال، الرئيس التنفيذي لمجموعة المصرف: «نحن في المصرف ندرك أهمية العمل الذي يمكن أن تقوم به المؤسسات لتقليل التلوث والهدر وانبعاثات الغاز، حيث إن حماية البيئة مسألة ذات أهمية كبيرة بالنسبة لنا وتنعكس بشكل واضح على خدماتنا المجتمعية. لقد نفذنا هذه الفعالية خلال يوم الأرض 2018 للتشجيع على حياة صديقة للبيئة للجميع».

ويشار إلى أن مفهوم يوم الأرض أطلق قبل 48 عاماً، ومنذ ذلك الوقت نمت شبكة يوم الأرض لتصبح حركة عالمية، وتمثل مشاركة المصرف هذة السنة في يوم الأرض مساهمة صغيرة لتشجيع التغيير الاجتماعي الذي يهدف إلى ترك بيئة صحية للأجيال القادمة في قطر.



■ الإدارة التنفيذية للمصرف في صورة جماعية

## الرسملة تنخفض إلى مستوى 511.7 مليار ريال

# المؤشر العام يفتتح الأسبوع على تراجع 0.45%

محمد السقا

أغلق المؤشر العام لبورصة قطر على تراجع بنسبة 0,45% بعد ان فقد نحو 41 نقطة، ليغلق عند مستوى 9156 نقطة، وسط تدن فى قيم وكميات التداول، وتنفيذ 3114 صفقة خلال الجلسة، وتراجعت رسملة السوق بنحو 2,3 مليار ريال، الى مستوى 511,7 مليار ريال.

وسجل مؤشر العائد الإجمالي انخفاضا بمقدار 72,34 نقطة، أي ما نسبته 0,45% ليصل إلى 16131,07 نقطة، كما سجل مؤشر بورصة قطر الريان -السعري انخفاضا بمقدار 14,26 نقطة، أي ما نسبته 0,62% ليصل إلى 2279,74 نقطة، وسجل مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي انخفاضا بقيمة 23,07 نقطة، أي ما نسبته 0,62% ليصل إلى 3687,91 نقطة، وسجل مؤشر جميع الأسهم المتداولة انخفاضا بمقدار 16,77 نقطة، أي ما نسبته 061% ليصل إلى 2722,84 نقطة.

وتصدر العقارات القطاعات المتراجعة بـ2,64%، بضغط تصدر سهم إزدان القائمة الحمراء، وتراجع مؤشر الصناعة 0,62%، متأثراً بتراجع 5 أسهم على رأسها صناعات قطر، كما انخفض مؤشر قطاع البنوك والخدمات المالية بنسبة 0,34%، لهبوط عدة أسهم بالقطاع أبرزها QNB، وفي المقابل ارتفع قطاعان أولهما قطاع الخدمات بـ1,46%، مدعوماً بنمو 3 أسهم تصدرها وقود الأكثر ارتفاعاً، كما ارتفع مؤشر الاتصالات بـ0,46%، لنمو سهمي أوريدو وفودافون.

وتصدر سهم «إزدان القابضة» قائمة الأسهم المتراجعة بـ 3,8% مغلقا عند 11,61 ريال، تلاه تراجع سهم»صناعات» بـ 1,3% ليغلق عند 111 ريال، ثم سهم «بروة» بـ 1,2% عند 35,8 ريال.

وتراجعت أسهم «البنك التجاري» و»مصرف قطر الإسلامي» و»مصرف الريان» و»قطر الوطني» بنسب تراوحت بين 0,7% و 0,3%.

وعلى الجانب الآخر، أغلق سهم «قطر للوقود» تعاملات أمس كأكثر الأسهم ارتفاعا بنسبة بلغت 3,1% عند سعر 127,50 ريال، تبعه في القائمة صعود سهم «مسيعيد» بمقدار 2,9% عند مستوى 17 ريالا.

وارتفع سهم «أوريدو» بمعدل 0,6% ليغلق عند سعر 83,50 ريال، بينما استقر سهم «الميرة» عند مستويات الجلسة السابقة مغلقا عند 137 ريالا.

تصدر سهم فودافون الكميات بـ3,6 مليون سهم، بينما تصدر مسيعيد السيولة بقيمة 52,9 مليون ريال.

## 12.4 مليون سهم متداول خلال جلسة أمس

## السيولة تتراجع إلى 229 مليون ريال




■ أداء مؤشر العقارات خلال جلسة أمس

تراجعت السيولة أمس إلى 229 مليون ريال، مقابل 449 مليون ريال يوم الخميس، كما انخفضت أحجام التداول في نهاية تعاملات أمس إلى 12,4 مليون سهم، علماً بأنها كانت تبلغ في الجلسة السابقة 16,13 مليون سهم، وذكرت النشرة اليومية للبورصة أن قطاع البنوك والخدمات المالية، الذي شهد تداول 1,5 مليون سهم بقيمة 41,7 مليون ريال نتيجة تنفيذ 696 صفقة، سجل انخفاضا بمقدار 10,84 نقطة، أي ما نسبته 0,34% ليصل إلى 3135,87 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية، الذي شهد تداول 436 ألف سهم بقيمة 32 مليون ريال نتيجة تنفيذ 335 صفقة، ارتفاعا بمقدار 81,25 نقطة، أي ما نسبته 1,46% ليصل إلى 5649,61 نقطة، وسجل قطاع الصناعة، الذي شهد تداول 4,4 مليون سهم بقيمة 80 مليون ريال نتيجة تنفيذ 893 صفقة، انخفاضا بمقدار 19,28 نقطة، أي ما نسبته 0,62% ليصل إلى 3083,98 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع التأمين، الذي شهد تداول 110 ألف سهم بقيمة 3,8 مليون ريال نتيجة تنفيذ 71 صفقة انخفاضا بمقدار 17,10 نقطة، أي ما نسبته 0,54% ليصل إلى 3125,20 نقطة، وسجل مؤشر قطاع العقارات، الذي شهد تداول 1,8 مليون سهم بقيمة 22 مليون ريال نتيجة تنفيذ 520 صفقة، انخفاضا بمقدار 53,53 نقطة، أي ما نسبته 2,64% ليصل إلى 1973,07 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع الاتصالات، الذي شهد تداول 3,7 مليون سهم بقيمة 38 مليون ريال نتيجة تنفيذ 337 صفقة، ارتفاعا بمقدار 5,12 نقطة، أي ما نسبته 0,46% ليصل إلى 1127,49 نقطة، وسجل مؤشر قطاع النقل، الذي شهد تداول 324 ألف سهم بقيمة 6 مليون ريال نتيجة تنفيذ 202 صفقة، انخفاضا بمقدار 5,52 نقطة، أي ما نسبته 0,32% ليصل إلى 1717,36 نقطة.

## القطريون يسيطرون على عمليات الشراء والبيع

لقطة

شهدت جلسة أمس استحواذ المساهمين القطريين على 75% من نسب الشراء و79,3% من نسب البيع، بينما استحوذ المساهمون الخليجيون على 6,2% من نسب الشراء و 4,8% من نسب البيع، واستحوذ المساهمون الأجانب على 18,8% من نسب الشراء و15,9% من نسب البيع. وبلغ صافى بيع المؤسسات القطرية 16,2 مليون ريال، بينما سجل الافراد القطريون صافى شراء بقيمة 6,6 مليون ريال، وسجل كل من الأفراد الخليجيين والمؤسسات الخليجية صافى شراء بقيمة 1,7 مليون ريال و1,4 مليون ريال على التوالي، كما سجل الأفراد الأجانب صافى شراء بقيمة 3,4 مليون ريال، بالاضافة الى 3 ملايين ريال صافى شراء عبر المؤسسات الأجنبية.

## أخبار وافصاحات

■ أعلنت شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية عن إضافة الأسهم المجانية لشركة زاد القابضة ليصبح رأس المال الجديد (143,891,750) ريالا موزعا على عدد (14,389,175) سهما. وبناءً على ذلك ستصبح الأسهم المجانية متاحة للتداول اعتباراً من اليوم الإثنين الموافق 23 أبريل 2018.

■ أعلنت الشركة الهندسية الإلكتروميكانيكية التي تملك فيها مجموعة إستثمار القابضة نسبة 68,5 %، أنها وقعت عقد تنفيذ مشروع أعمال إنشائية وإلكتروميكانيكية بقيمة 27 مليون ريال وسوف يتم تنفيذه على مدار ثلاثة عشر شهرا.

■ أعلن بنك قطر الأول عن عزمه الإفصاح عن بياناته المالية للربع الأول من سنة 2018 ، وذلك يوم الأحد الموافق 29 أبريل 2018.

## انتخاب 3 أعضاء مستقلين والموافقة على تعديلات النظام الأساسي للشركة

# عمومية «أعمال» تقر توزيع 0.6 ريال للسهم

عقدت «شركة أعمال» اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية، وذلك بعد أن تم اكتمال النصاب القانوني أمس الأحد في فندق روتانا سيتي سنتر الدوحة، وأقرت العموميتان جميع البنود المدرجة على جدول الأعمال، حيث أقرت «غير العادية» تعديلات النظام الأساسي، كما وافق الاجتماع العادي للجمعية العمومية للشركة على جميع البنود أبرزها إقرار اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع 6 % من القيمة الاسمية للسهم كتوزيعات نقدية بواقع 0,6 ريال للسهم.

وقال سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني رئيس مجلس الإدارة: شهدت «أعمال» عددا من التطورات الإيجابية خلال العام الماضي والتي طالت النواحي المالية والتشغيلية والضوابط الداخلية للشركة، مما أدى إلى تحقيق نتائج مالية جيدة جدا بالرغم من الظروف الراهنة والحصار الجائر على دولة قطر. هذا وأود أن أشكر السادة أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية على توجيهاتهم وجهودهم في إدارة الشركة وتمكينها من تحقيق النمو خلال عام 2017.




■ فيصل بن قاسم آل ثاني مترئسا اجتماع العمومية

وقام سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب، بإلقاء تقرير رئيس مجلس الإدارة وقال إنه بالنظر إلى هذه النتائج فأنا فخور بأن أقول إن «أعمال» في طليعة الشركات في قطر، حيث تمكنت من تحقيق نتائج جيدة جداً في ظل الظروف الحالية. وأود أن أنوه الى أنه خلال 2017 تم تغيير في العرض المحاسبي لعدد من الشركات التابعة مما فرض بعض المفارقات في الأرقام ما بين هذا العام والعام الماضي لا سيما فيما يتعلق بالإيرادات. ومن المتوقع زوال تأثير التغيير في العرض المحاسبي في الربع الأخير من 2018.

وبالنظر الى السوق في - ظل استمرار الحصار المفروض على دولة قطر والذي بلا شك قد فرض بعض التحديات - إلا أنني فخور جداً بأداء دولة قطر وسرعة تحركها في احتواء عقبات هذه الأزمة، وأعتقد أن هذا ليس دليلاً على مرونة الاقتصاد القطري فحسب، بل يعكس كذلك الدور القوي والواضح لحكومتنا الرشيدة في سعيها لتحقيق الأهداف السامية والشاملة والمحددة في رؤية قطر الوطنية 2030، والتي من أهمها التنوع الاقتصادي. ولابد أن أشير أيضاً إلى قدرة الشعب القطري على مواجهة هذه التحديات، كما فعلوا في أوقات سابقة، بما في ذلك أزمة الركود العالمي بعد عام 2007 وانخفاض أسعار النفط في أوائل عام 2016.

تتميز شركة «أعمال» بقدرتها العملية وقراراتها الحاسمة، والتي تجلّت في التحرك السريع الذي قامت به الشركة لإنشاء سلاسل توريد بديلة في مواجهة الحصار المفروض على دولة قطر، وقد تحقّقت هذه المرونة أيضاً نتيجة إستراتيجية التنويع في نموذج أعمالنا، حيث إنه إذا كان هناك قطاع ما يشهد تباطؤاً في ظروف العمل على سبيل المثال، فستكون هناك قطاعات أخرى قادرة على التعويض وبصورة كبيرة.

كما تمت الموافقة على تعيين بالتزكية المرشحين الآتية أسماؤهم كأعضاء مستقلين في مجلس إدارة الشركة، وهم: سعادة السيد فيصل آل محمود، وسعادة السيد يوسف بن راشد الخاطر والسيد حمد النعيمي وتمت الموافقة على تعيين شركة برايس وترهاوس كوبرز كمدققين خارجيين للشركة للسنة المالية 2018 وتحديد أتعابها.

المؤشر العام
**9156**
نقطة

التغير
**-41**
نقطة

نسبة التغير
**% -0.45**

رسملة السوق
**511.7**
مليار ريال

**-2.3**
مليار ريال

عدد الصفقات
**3114**
صفقة

**-46**
%

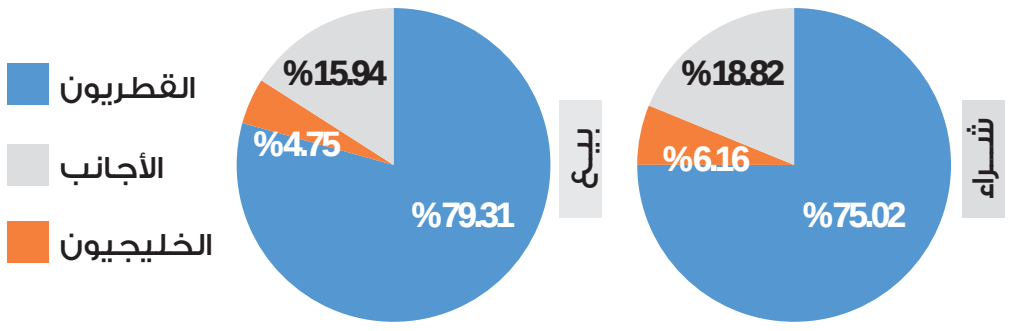
كمية الأسهم
**12.4**
مليون سهم

**-23**
%

| الأكثر نشاطا من حيث القيمة | |
|---|---|
| مسيعيد | 52,883,464.88 |
| فودافون قطر | 33,907,052.55 |
| وقود | 24,984,002.89 |
| بنك الدوحة | 10,709,489.60 |
| صناعات قطر | 10,226,739.00 |
| القيمة بالريال القطري | |

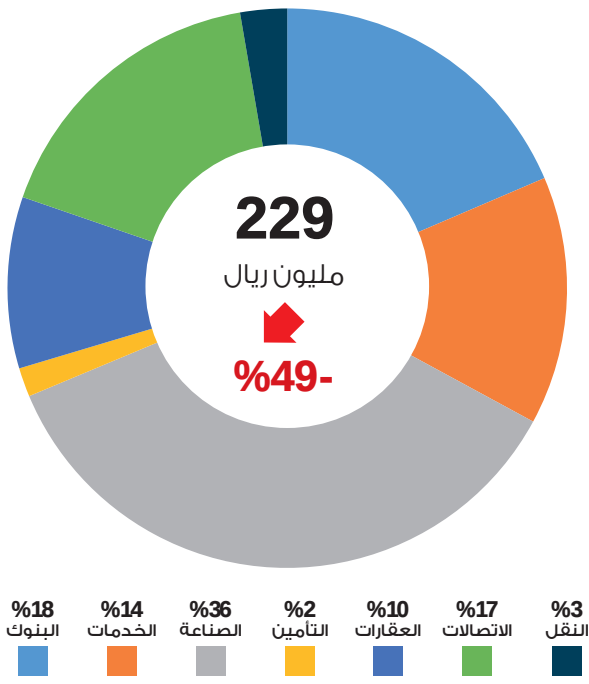
| الأكثر نشاطا من حيث الكمية | |
|---|---|
| مسيعيد | 3,628,311 |
| فودافون قطر | 3,109,786 |
| مزايا قطر | 713,929 |
| إزدان القابضة | 614,401 |
| استثمار القابضة | 489,561 |
| الكمية بالأسهم | |

## تعاملات المساهمين




## مؤشرات القطاعات

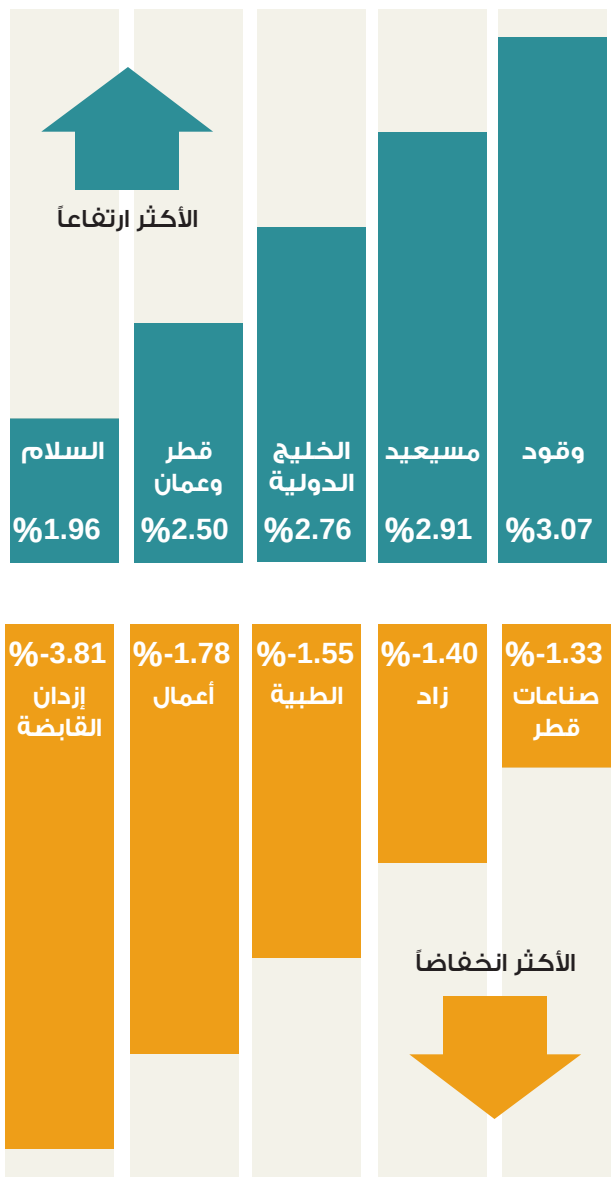
| البنوك | الخدمات | الصناعة | التأمين | العقارات | الاتصالات | النقل |
|---|---|---|---|---|---|---|
| % -0.34 | % 1.46 | % -0.62 | % -0.54 | % -2.64 | % 0.46 | % -0.32 |




## نشرة التـداول اليومية 22 / 04 / 2018

| القطاع | الشركة | عدد الأسهم | قيمة الأسهم «ريال» | عدد الصفقات | سعر الافتتاح | أعلى سعر | أدنى سعر | السعر المتوسط | سعر الإغلاق | سعر الإغلاق السابق | التغير عن الإغلاق السابق |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| البنوك والخدمات المالية | QNB | 39,892 | 6,114,221.64 | 68 | 159.00 | 159.00 | 153.00 | 153.27 | 153.00 | 153.50 | % -0.33 |
| | المصرف | 39,010 | 4,210,228.04 | 44 | 108.10 | 108.50 | 107.60 | 107.93 | 108.00 | 108.50 | % -0.46 |
| | التجاري | 174,120 | 6,216,335.47 | 90 | 35.11 | 35.99 | 35.11 | 35.70 | 35.65 | 35.90 | % -0.70 |
| | بنك الدوحة | 388,436 | 10,709,489.60 | 158 | 27.80 | 27.97 | 27.42 | 27.57 | 27.57 | 27.75 | % -0.65 |
| | الأهلي | 13,300 | 409,678.15 | 2 | 30.80 | 31.15 | 30.80 | 30.80 | 31.15 | 31.15 | % 0.00 |
| | الدولي | 87,670 | 4,734,848.45 | 75 | 54.50 | 54.50 | 53.60 | 54.01 | 54.20 | 54.00 | % 0.37 |
| | الريان | 105,833 | 3,845,462.78 | 105 | 36.28 | 36.40 | 36.28 | 36.34 | 36.32 | 36.48 | % -0.44 |
| | الخليجي | 64,024 | 716,623.16 | 24 | 11.19 | 11.39 | 11.18 | 11.19 | 11.29 | 11.18 | % 0.98 |
| | الأول (QFC)* | 409,227 | 2,481,665.76 | 48 | 6.08 | 6.10 | 6.05 | 6.06 | 6.09 | 6.08 | % 0.16 |
| | الإجارة | 137,078 | 1,377,188.07 | 44 | 10.10 | 10.16 | 10.00 | 10.05 | 10.06 | 10.18 | % -1.18 |
| | دلالة | 44,316 | 489,425.77 | 20 | 11.15 | 11.15 | 11.00 | 11.04 | 11.05 | 11.15 | % -0.90 |
| | قطر وعمان | 7,840 | 55,940.20 | 6 | 7.05 | 7.38 | 7.00 | 7.14 | 7.38 | 7.20 | % 2.50 |
| | المجموعة الإسلامية القابضة | 10,679 | 299,017.00 | 12 | 28.00 | 28.50 | 28.00 | 28.00 | 28.50 | 28.00 | % 1.79 |
| | إجمالي القطاع | 1,521,425 | 41,660,124.09 | 696 | | | | | | | |
| الخدمات والسلع الاستهلاكية | زاد | 24,893 | 1,731,206.69 | 40 | 73.00 | 74.00 | 65.70 | 69.55 | 71.98 | 73.00 | % -1.40 |
| | الطبية | 17,834 | 101,874.57 | 13 | 5.71 | 5.79 | 5.70 | 5.71 | 5.71 | 5.80 | % -1.55 |
| | السلام | 127,625 | 721,928.17 | 19 | 5.72 | 5.73 | 5.65 | 5.66 | 5.73 | 5.62 | % 1.96 |
| | الرعاية | 7,208 | 486,637.96 | 15 | 68.00 | 68.00 | 67.21 | 67.40 | 67.51 | 68.19 | % -1.16 |
| | السينما | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 22.61 | % 0.00 |
| | قطر للوقود | 198,564 | 24,984,002.89 | 161 | 124.00 | 128.00 | 123.80 | 125.82 | 127.50 | 123.70 | % 3.07 |
| | ودام | 38,925 | 2,514,670.70 | 41 | 62.35 | 64.98 | 62.35 | 64.60 | 64.98 | 64.10 | % 1.37 |
| | مجمع المناعي | 14,460 | 697,719.09 | 29 | 48.21 | 48.50 | 48.00 | 48.25 | 48.00 | 48.46 | % -0.95 |
| | الميرة | 7,160 | 980,685.40 | 17 | 137.00 | 137.00 | 136.55 | 136.97 | 137.00 | 137.00 | % 0.00 |
| | إجمالي القطاع | 436,669 | 32,218,725.47 | 335 | | | | | | | |
| الصناعة | التحويلية | 535 | 21,242.50 | 2 | 39.90 | 39.90 | 39.50 | 39.71 | 39.50 | 39.90 | % -1.00 |
| | الأسمنت | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 54.78 | 54.78 | % 0.00 |
| | صناعات قطر | 91,738 | 10,226,739.00 | 84 | 111.11 | 112.28 | 111.00 | 111.48 | 111.00 | 112.50 | % -1.33 |
| | المستثمرين | 17,843 | 588,944.50 | 19 | 33.00 | 33.11 | 32.90 | 33.01 | 33.00 | 33.33 | % -0.99 |
| | كهرباء وماء | 8,686 | 1,739,661.44 | 27 | 199.00 | 201.00 | 199.00 | 200.28 | 201.00 | 201.99 | % -0.49 |
| | أعمال | 282,168 | 3,124,567.67 | 91 | 11.24 | 11.40 | 10.80 | 11.07 | 11.05 | 11.25 | % -1.78 |
| | الخليج الدولية | 425,472 | 8,953,021.78 | 203 | 20.85 | 21.27 | 20.50 | 21.04 | 21.24 | 20.67 | % 2.76 |
| | مسيعيد | 3,109,786 | 52,883,464.88 | 363 | 16.80 | 17.25 | 16.80 | 17.01 | 17.00 | 16.52 | % 2.91 |
| | استثمار القابضة | 489,561 | 2,762,873.47 | 104 | 5.65 | 5.75 | 5.59 | 5.64 | 5.65 | 5.64 | % 0.18 |
| | إجمالي القطاع | 4,425,789 | 80,300,515.24 | 893 | | | | | | | |
| التأمين | قطر | 94,807 | 3,582,930.58 | 53 | 37.50 | 38.00 | 37.50 | 37.79 | 37.50 | 37.80 | % -0.79 |
| | الدوحة | 2,455 | 30,827.25 | 4 | 12.95 | 12.95 | 12.30 | 12.56 | 12.30 | 12.30 | % 0.00 |
| | العامة | 87 | 4,067.25 | 1 | 46.75 | 46.75 | 46.75 | 46.75 | 46.75 | 46.75 | % 0.00 |
| | الخليج التكافلي | 12,917 | 145,419.20 | 13 | 11.05 | 11.50 | 11.00 | 11.26 | 11.50 | 11.51 | % -0.09 |
| | الإسلامية | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 50.89 | % 0.00 |
| | إجمالي القطاع | 110,266 | 3,763,244.28 | 71 | | | | | | | |
| العقارات | المتحدة للتنمية | 270,665 | 3,843,984.10 | 126 | 14.17 | 14.28 | 14.17 | 14.20 | 14.20 | 14.17 | % 0.21 |
| | بروة | 168,060 | 6,027,198.96 | 112 | 36.40 | 36.50 | 35.75 | 35.86 | 35.80 | 36.25 | % -1.24 |
| | إزدان القابضة | 614,401 | 7,149,163.52 | 130 | 12.10 | 12.21 | 11.01 | 11.64 | 11.61 | 12.07 | % -3.81 |
| | مزايا قطر | 713,929 | 5,221,474.31 | 152 | 7.19 | 7.40 | 7.18 | 7.31 | 7.30 | 7.19 | % 1.53 |
| | إجمالي القطاع | 1,767,055 | 22,241,820.89 | 520 | | | | | | | |
| الاتصالات | Ooredoo | 51,446 | 4,288,945.46 | 104 | 83.00 | 83.60 | 83.00 | 83.37 | 83.50 | 83.00 | % 0.60 |
| | فودافون قطر | 3,628,311 | 33,907,052.55 | 233 | 9.28 | 9.40 | 9.28 | 9.35 | 9.30 | 9.28 | % 0.22 |
| | إجمالي القطاع | 3,679,757 | 38,195,998.01 | 337 | | | | | | | |
| النقل | الملاحة | 9,470 | 492,327.50 | 17 | 52.00 | 52.05 | 51.90 | 51.99 | 52.00 | 52.00 | % 0.00 |
| | مخازن | 37,453 | 1,517,397.50 | 20 | 40.02 | 40.90 | 40.02 | 40.51 | 40.50 | 40.90 | % -0.98 |
| | ناقلات | 277,133 | 4,057,825.48 | 165 | 14.61 | 14.70 | 14.60 | 14.64 | 14.63 | 14.68 | % -0.34 |
| | إجمالي القطاع | 324,056 | 6,067,550.48 | 202 | | | | | | | |
| إجمالي القطاعات | | 12,265,017 | 224,447,978.46 | 3,054 | | | | | | | |

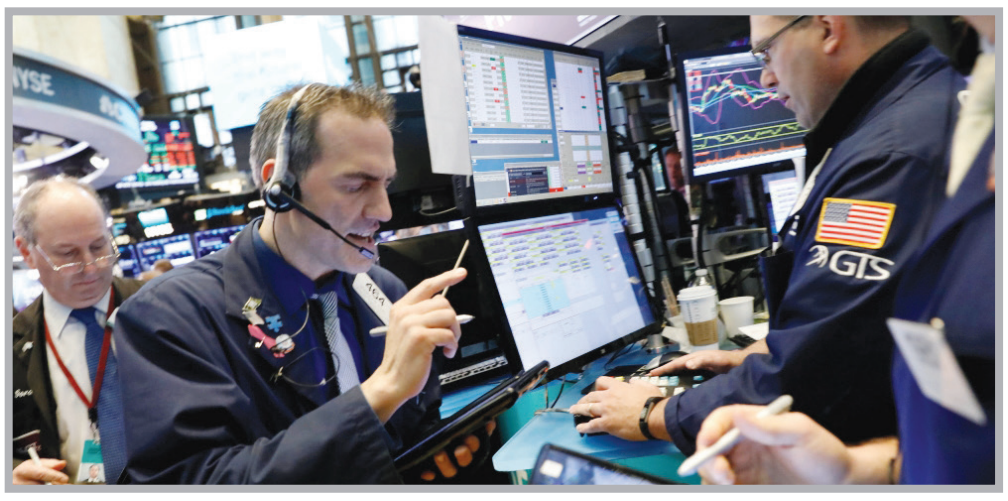
## أداء الأسهم




42 شركة
15 ارتفع
22 انخفض
5 لم تتداول

### توقع مزيدا من التقلبات الحادة

# «HSBC» يحتفظ بنظرته الإيجابية لأسواق المال العالمية



الدوحة – لوسيل

احتفظ بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة بنظرته الإيجابية إزاء أسواق الأوراق المالية العالمية، وسندات الدين الأمريكية، وسندات الأسواق الناشئة، وذلك على الرغم من العائدات وتوجهات المستثمرين الأكثر اعتدالاً عما كانت عليه في عام 2017، مع توقع المزيد من التقلبات الأكثر حدة. ويسلط تقرير البنك الذي يحمل عنوان «مواكبة التطورات الاقتصادية.. وإدارة توجهات الأسواق»، الضوء على بعض الفرص والمخاطر الرئيسية ذات الصلة التي ستحدد ملامح استراتيجية بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة على مدى الأشهر القادمة، بما في ذلك التجارة العالمية، والإنفاق الاستثماري للشركات والمؤسسات، وتقلبات الأسواق المالية.

وقال فيلم سيلز كبير محللي السوق لدى بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة: من المهم تفادي الانقياد وراء الطفرة التي شهدتها الأسواق في يناير أو التأثر بالنتائج السلبية التي تم تحقيقها في فبراير. حيث من المرجح للاستراتيجية التي لا زلنا نستثمر في تطويرها أن تحقق التوازن السليم بينما نحافظ على اتباع نهج التعامل مع العملاء المختارين وإدارة المخاطر المتعلقة بهم بالشكل الصحيح والمناسب».

وبعد فترة طويلة من النمو المعتدل ومعدلات الفائدة المنخفضة والمستقرة التي أسهمت في خلق بيئة إيجابية سمحت للأسواق العالمية مجتمعة بتحقيق الأرباح مع القليل من التقلبات، كيف يمكن لعوامل مثل حزمة التحفيز الضريبي وتأثيرها المحتمل على توقعات التضخم، أو المخاوف المحتملة للأسواق حيال النزاعات والقيود التجارية الناشئة، أن تؤثر على التوازن الهش المذكور آنفاً؟ إذ يعتقد بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة أن من شأن تلك العوامل أن تجعل بيئة الأسواق أكثر إثارةً وتقلباً، ولكن مع بقائها مواتية للأصول الأكثر مخاطرةً.

وقال بلال محمد خان، رئيس الاستراتيجية الاستثمارية لمناطق وسط أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا لدى HSBC للخدمات المصرفية الخاصة: «يشير المشهد العالمي الحالي إلى المزيد من الحاجة لتنويع المحافظ الاستثمارية. وكنا قد دعونا إلى تعميق نطاق التنويع، ليس عبر المناطق الجغرافية وفئات الأصول وحسب، بل ضمن فئات الأصول أيضاً. ومن الجدير بالذكر أن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تشهد تنويعاً كبيراً على المستوى الوطني من خلال الرؤى والخطط المتميزة لتنويع الاقتصادات التي نتوقع أن تساهم في تحقيق نمو أقوى في المنطقة على مدى السنوات القادمة.»

وأضاف: انطلاقاً من النمو العالمي، فإن الأسس تبدو إيجابية. إذ تواصل الأسواق المتقدمة نموها بوتيرة أعلى من إمكانيتها على المدى الطويل، كما يساهم النمو المستقر في الصين في إغناء مشهد النمو الاقتصادي المستمر، مما يعود بالفائدة على عائدات الشركات وقابليتها للاستثمار. وقد يحدو الارتفاع الدوري في معدل التضخم الأمريكي بالاحتياطي الفيدرالي إلى الدفع ببعضٍ من الزيادات في سعر الفائدة، ولكننا نعتقد في الوقت الحالي أن ذلك سيكون اسعار أسواق السندات، ولكن نعتقد أن سوق الأسهم ستخطئ إذا ما نظرت في ارتفاع معدلات التضخم بشكل طفيف على انه مؤشر سلبي.

ثمة مؤشرات على تباطؤ نمو التجارة العالمية والذي يسهم في انخفاض طفيف في عجلة النمو في منطقة اليورو. ويرى بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة أن تباطؤ النمو في حجم التدفقات التجارية واحتمال شعور الأسواق بالمزيد من القلق حيال اتساع حدة النزاعات والقيود التجارية يمثل حجةً للتركيز بشكل أكبر على الشركات التي تزاول أعمالها على المستوى المحلي فقط في كل من أوروبا والولايات المتحدة.

ولكن لا بد لنمو التبادل التجاري بين دول آسيا، مصحوباً بالنمو الهيكلي في الطبقة الوسطى، أن يكون أكثر قوةً، ما من شأنه أن يدعم استمرار بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة في التركيز على الأسواق الناشئة في آسيا.

على المستوى العالمي، ينظر بنك HSBC للخدمات المصرفية الخاصة، بإهتمام اكبر في الاستثمار في السلع الرأسمالية، وتطبيقات تكنولوجيا المعلومات، والشركات الصناعية والهندسية. ولسوف تسهم الثورة الصناعية الرابعة في زيادة حاجة الشركات للاستثمار في عمليات الإنتاج المحسنة، والتخزين، والخدمات اللوجستية، والتوزيع والتسويق عبر الإنترنت في حال لم ترغب بالتأخر عن منافسيها. بينما ستركز الشركات الأخرى على استخدام التكنولوجيا والأتمتة للحد من التكاليف بغية المحافظة على قدرتها التنافسية.

### تخضع لمرحلة الفحص الفني

# «جلوبل» تبيع 70% من أسهمها لمستثمر كويتي

الكويت – رويترز

قال نائب الرئيس التنفيذي لشركة بيت الاستثمار العالمي «جلوبل» الكويتية أمس إن الشركة دخلت في مرحلة الفحص الفني النافي للجهالة لبيع 70 بالمئة من أسهمها إلى مستثمر كويتي لم يحدده، وقال سليمان الربيع إنه جرى توقيع اتفاق للتفاوض الحصري لبيع حصة الأغلبية في جلوبل، العاملة في الاستثمار وإدارة الثروات، مع أحد الأطراف المتنافسة.

وكانت صحف محلية تحدثت خلال الأسابيع الماضية عن منافسة بين شركة كامكو للاستثمار وبنك وربة الإسلامي للفوز بحصة الأغلبية في شركة جلوبل لكن الربيع رفض الكشف عن هوية المشتري المحتمل. والنسبة الجاري التفاوض عليها مملوكة لشركة ان‌سي‌اتش وهي كيان مقره البحرين يمثل مصالح أكثر من 50 مؤسسة مالية طبقا للموقع الرسمي لجلوبل على الإنترنت. ودار خلاف طويل داخل الجمعية العمومية التي انعقدت أمس بين المساهمين فيما يتعلق بأحقية الإدارة التنفيذية لجلوبل في إطلاع المشتري المحتمل على الخطط المستقبلية للشركة خلال السنوات الثلاث المقبلة لكن الربيع قال إن اتفاق التفاوض الحصري لا يتعلق بذلك. وقال إن الحديث عن الرغبة في الشراء بدأت منذ مايو الماضي وكانت هناك أطراف متعددة، مبينا أن اتفاق المفاوضات الحصرية ينتهي خلال أيام. ورفض التعليق بشأن الجدول الزمني المحتمل لإتمام الصفقة لكنه قال «نحن متفائلون. وأي شركة في وضع جلوبل ستكون جذابة لأي شركة كويتية أو إقليمية لكي تحصل على حصة فيها». وأوضح أن ميزانية جلوبل «نظيفة تماما» من أي ديون وأن الشركة توزع منذ ثلاث سنوات أرباحا على المساهمين بواقع خمسة فلوس للسهم وميزانيتها «من أقوى» الميزانيات مقارنة بالشركات الأخرى في القطاع.

وتوقع الربيع أن تشكل الصفقة في حالة المضي قدما فيها «نقلة نوعية» في تاريخ الشركة لاسيما إذا سعى المساهمون الجدد لإدماج جلوبل مع شركتهم الحالية في كيان واحد سيصبح الأكبر في الكويت وربما في الخليج عموما. وقال إنه في حين يجري التفاوض حاليا على 70 بالمئة فإن الثلاثين بالمئة الباقية لابد أن يكون للمالك الجديد «تصور حولها».

وقال إن جلوبل هي الأولى في السوق الكويتية من حيث تحقيق عوائد العمولات من الشركات المدرجة وفي حالة ربطها بالمشتري المحتمل في كيان واحد فسيكون إجمالي عوائد الكيان الجديد أعلى بمقدار 13 مليون دينار سنويا عن الشركة التي تليه مباشرة. وقال «الدمج في قطاع الاستثمار شيء ضروري جدا في الوقت الحالي» لاسيما أن هناك فرصا كبيرة في السعودية والإمارات والكويت لا يمكن لجلوبل أو الشركة الراغبة في الشراء أن تدخل فيها وحدها نظرا لحجمها الكبير. وأضاف: «لابد أن نحاول أن نندمج ونقلل المنافسين الموجودين في السوق حتى نستطيع أن نرتقي بهذا القطاع».




# 13 مليار دولار زيادة رأس مال البنك الدولي

واشنطن – رويترز

أقر مساهمو البنك الدولي زيادة رأس المال المدفوع 13 مليار دولار بما يعزز حصة الصين لكن مع تطبيق إصلاحات لنظام الإقراض ترفع تكلفة الاقتراض للشريحة الأعلى من الدول متوسطة الدخل ومن بينها الصين. وقال البنك إن الخطة تتيح رفع القروض الكلية إلى نحو 80 مليار دولار في السنة المالية 2019 من نحو 59 مليارا العام الماضي لتصل في المتوسط إلى نحو 100 مليار دولار بحلول 2030.

وصرح جيم يونج كيم رئيس البنك للصحفيين خلال اجتماعات الربيع لصندوق النقد والبنك الدوليين في واشنطن «رفعنا طاقة البنك الدولي لأكثر من المثلين.. إنه اقتراع ضخم بالثقة لكن التوقعات هائلة». وتضيف زيادة رأس المال التي تحققت بشق الأنفس في ظل مقاومة مبدئية من إدارة ترامب 7,5 مليار دولار لرأس المال المدفوع لذراع الإقراض الميسر البنك الدولي للإنشاء والتعمير.

وتحصل مؤسسة التمويل الدولية التي تقدم قروضا بشروط تجارية على زيادة 5,5 مليار دولار لرأس المال المدفوع. ووافق البنك الدولي للإنشاء على تعديل قواعده الخاصة بالإقراض ليحصل رسوما أعلى من الدول النامية صاحبة الدخل الأعلى لثنيها عن الإفراط في الاقتراض. وكان البنك يفرض الرسوم ذاتها على جميع المقترضين واشتكى مسؤولون في الخزانة الأمريكية من أنه يقرض الصين وغيرها من الاسواق الناشئة الأكبر أكثر من اللازم.

وقال وزير الخزانة الأمريكي ستيفن منوتشين في وقت سابق إنه أيد زيادة رأس المال نظرا للإصلاحات التي انطوت عليها. كانت الزيادة السابقة لرأسمال البنك الدولي في 2010.

# واشنطن تفتح باب الحوارات التجارية مع الصين

واشنطن – أ ف ب:

فتحت الولايات المتحدة الباب امام حوار حول التبادل الحر مع الصين بعد اجتماعات الربيع لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي التي هيمن عليها الى حد كبير التوتر التجاري الذي يهدد النمو العالمي المتين. وقالت المديرة العامة لصندوق النقد الدولي كريستين لاغارد في المؤتمر الصحافي الختامي للاجتماعات، «تم تحقيق بعض التقدم باتجاه حوار»، مؤكدة باصرار ضرورة تجنب حرب تجارية.

في الوقت نفسه اعلن وزير الخزانة الاميركي ستيفن منوتشين انه يفكر في زيارة الصين لمواصلة المناقشات حول النزاع التجاري بين واشنطن وبكين بعد تصاعد التوتر منذ مطلع مارس. وقال منوتشين للصحافيين على هامش الاجتماعات «افكر في ذلك. لن اضيف اي تفاصيل اخرى على موعدها». واعلنت بكين أمس انها «ترحب» بفكرة الزيارة. وقالت وزارة التجارة الصينية في بيان مقتضب ان «الصين تلقت نبأ رغبة الجانب الاميركي في التوجه الى بكين لاجراء مشاورات حول القضايا الاقتصادية والتجارية. الصين ترحب بذلك».

ويتناقض اعلان وزير الخزانة الاميركية مع الموقف الذي تبناه الجمعة. ففي مواجهة ضغوط صندوق النقد الدولي وعدد من الدول التي هاجمت الحمائية مؤكدة انها ليست الاسلوب الصحيح لمعالجة حالات الخلل التجاري، لم يبتعد منوتشين قيد انملة عن مبدأ الرئيس الاميركي دونالد ترامب «اميركا اولا». وقال انه «يؤمن بقوة بان الممارسات التجارية غير العادلة في العالم تعرقل نمو الاقتصاد العالمي ونمو الاقتصاد الاميركي»، داعيا صندوق النقد الى «التحدث بصوت اعلى واقوى عن مسألة الخلل في موازين التجارة الخارجية».

من جهته، قال نائب وزير المالية الصيني جو غوانجياو ان «مخاطر وشكوكا كثيرة ترتدي شكل مشاعر معادية للعولمة وللاحادية وللحمائية في التجارة». ورأى حاكم البنك المركزي الصيني يي غانغ ايضا ان «تصاعد الاحتكاكات التجارية بسبب اجراءات احادية» يشكل احد التهديدات للتجارة العالمية. وشددت لاغارد على ضرورة تجنب حرب تجارية باي ثمن.

واعلنت الصين خلال اجتماع المؤسستين الماليتين الدوليتين في العاصمة الاميركية، عن اجراءات جديدة لمكافحة الاغراق تستهدف المطاط الصناعي القادم من الولايات المتحدة والاتحاد الاوروبي وسنغافورة. وقال غاو فينغ الناطق باسم وزارة التجارة الصينية ان «البلدين (الولايات المتحدة والصين) لم يجريا مفاوضات ثنائية» حول ملف الملكية الفكرية «ولا حول المنتجات الصينية التي يمكن فرض رسوم عليها». واضاف «نأمل الا تسيء الولايات المتحدة تقدير تصميمنا» على الرد.

وباسم الدفاع عن المصالح القومية، فرض ترامب في الثامن من مارس في قرار احادي، رسوما جمركية على واردات الفولاذ والالمنيوم. الا انه استثنى مؤقتا كندا والمكسيك والاتحاد الاوروبي وليس الصين. وضاعفت ادارة ترامب الاجراءات الانتقامية التجارية ضد بكين متهمة الصين خصوصا بـ «الانتقال القسري للتكنولوجيا الاميركية» و»سرقة الملكية الفكرية». والى جانب الفولاذ والالمنيوم، وضعت ادارة ترامب لائحة جديدة بمنتجات صينية يمكن ان تفرض رسوما جديدة للتعويض عن هذه «الممارسات غير المشروعة».

وردت الدولة الآسيوية العملاقة بطرح فكرة اجراءات انتقامية بنسب موازية، ما يثير مخاوف من حرب تجارية. وصرح رئيس اللجنة النقدية والمالية الدولي في صندوق النقد ليسيتيا غانياغو السبت ان التجارة محرك اساسي للنمو العالمي. وتفيد آخر تقديرات الصندوق ان نمو اجمالي الناتج الداخلي العالمي الذي ارتفع 3,8 بالمئة في 2017، سيتسارع ليبلغ 3,9 بالمئة في 2018 و2019.

# آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

## قراءات



جون كيمب
كاتب رأي في «إيه بي إس- سي بي إن نيوز» الأمريكية

### خطر الحمائية

تنتشر القيود المفروضة على التجارة والاستثمار حول العالم، بدافع عوامل تمزج بين المخاوف الأمنية والضغوط الناتجة عن السياسات الحمائية. وفي كل مثال، يستطيع صناع السياسات في العادة الاستشهاد بالمبرر المتعلق بضرورة فرض القيود على التجارة والاستثمار.

لكن إذا ما نظرنا إليها معا، فإن سلسلة القيود المفروضة على المعاملات العابرة للحدود تفرض أعباء متزايدة على الأعمال والشركات جنبا إلى جنب مع زيادة تعقيد سلاسل الإمدادات.

والولايات المتحدة الأمريكية والصين قد هددت كل منها بإلحاق الضرر بالأخرى من خلال فرض تعريفات تصل قيمتها إلى 300 مليار دولار على السلع التجارة المتبادلة بينهما في نزاع حول نقل الملكية الفكرية والتكنولوجيا.

والولايات المتحدة قد فرضت بالفعل رسوم مكافحة إغراق على واردات الصلب والألومنيوم وكذا الخلايا الشمسية الواردة من الصين، مبررا تلك الخطوة بمخاوفه من التجارة المجحفة. وردت الصين هي الأخرى بفرض رسوم مكافحة إغراق على وارداتها من بعض السلع الأمريكية، كما تدرس اتخاذ تدابير مماثلة مع منتجات أمريكية أخرى.

وأعرب المسؤولون الأمريكيون عن مخاوفهم الأمنية إزاء نقل الاتصالات السلكية واللاسلكية من شركة هواوي الصينية، وسعوا إلى استبعادها من السوق الأمريكي برمته.

> سلسلة القيود المفروضة على المعاملات العابرة للحدود تفرض أعباء متزايدة على الشركات

كما علقت واشنطن أيضا تراخيص الصادرات المتعلقة بشركة «زاد تي إي» الصينية للاتصالات السلكية واللاسلكية التي تتهمها أمريكا بخرق العقوبات الثانوية المفروضة على توريد الأجهزة إلى كل من إيران وكوريا الشمالية، لكن ثمة أيضا مخاوف أوسع إزاء استخدام أجهزتها لأغراض التجسس والحرب السيبرانية «الإليكترونية.»

والإدارة الأمريكية تعهدت بفرض قيود على الاستثمارات والاستحواذات الصينية في قطاعات التكنولوجيا المتطورة بالغة الحساسية. وتطبق لجنة الاستثمارات الأجنبية في الولايات المتحدة فحوصات متزايدة على المعاملات التي تشتمل على شركات صينية.

وفي المقابل فإن سلطات مكافحة الاحتكار الصينية قد بدأت بالفعل في خفض أعداد الموافقات المتعلقة بصفقات الدمج التي تشتمل على شركات غربية تعمل في السوق الصينية.

كما وجهت الولايات المتحدة الأمريكية ضربة موجعة إلى الشركات والأفراد الروس عبر فرض سلاسل من العقوبات عليهم، على خلفية الأزمة الأوكرانية.

والخلاصة فإن صانعي السياسات يفرضون وبوتيرة سريعة قيودا على التجارة والاستثمار لأسباب عدة، منها محاولة رفع الأجور لحماية القطاعات الإستراتيجية، وأيضا بدافع مخاوف تتعلق بالأمن القومي. لكن سياساتهم تلك تهدد أسس النظام الاقتصادي العالمي الذي وُضع بعد العام 1945، ومن الممكن أن ينتهي بكارثة لا يحمد عقباها.

ترجمة - يوسف محمد

## قضية

### المواطن القطري قوة لا تقهر



طارق الخلف
رجل أعمال قطري

مرّ أكثر من أحد عشر شهراً على الحملة المنهجة التي بدأتها حلف دول الاستكبار، على دولتنا الحبيبة قطر.. قرابة عام كامل والمواطن القطري يتعرض لحملة سياسية واقتصادية وإعلامية شرسة.

وفي هذا المقام استخدمت وصف «شرسة» ولم أستخدم وصف «قذرة» ولو أنه الوصف الأكثر تعبيراً، وذلك لأن المواطن القطري يتعامل بنزاهة وشرف المحارب الذي يعفو عن خصمه عندما يقع تحت يده، وامتثالاً لتوجيهات سيدي صاحب السمو أمير البلاد المفدى بعدم السقوط في مستنقع الانحدار الأخلاقي الذي تعاملت به دول الاستكبار. المواطن القطري الذي أبدى منذ اللحظة الأولى الحكمة في التعاطي مع الأحداث ولم تصدر عنه أي إساءة تجاه شعوب دول الاستكبار وحتى حكوماتها، رغم سيل الشتائم والإهانات والضغينة التي امتلأت بها وسائل التواصل الاجتماعي تجاه قطر ورموز قطر وشعب قطر.

> المواطن القطري أبدى منذ اللحظة الأولى حكمة في التعاطي مع الأحداث ولم تصدر عنه إساءة تجاه الشعوب

حيث أظهرت الأزمة الحالية قوة المواطن القطري في عدم تخليه عن الثوابت الوطنية، وتجلى ذلك في مدى تماسك وتكاتف المجتمع القطري مع قيادته وذلك من خلال الجداريات التي تم التوقيع عليها ومبايعة القيادة والتي شاهدناها في كل منطقة تقريباً في قطر، بالإضافة إلى التأييد الكامل للدور السياسي الذي يقوم به صاحب السمو أمير البلاد المفدى بإتقان وحكمة بالغين، والدعم الشعبي والسياسي والإقليمي والدولي للموقف القطري القائم على الحق والعدل واحترام سيادة الدول ومبادئ القانون ومراعاة أواصر الأخوة والتعاون مع مختلف الدول والذي أصبح مثلاً يحتذى به ومنهاجاً لكثير من الدول.

وستظل قطر دوما كعبة المضيوم، كما وصفها سمو الأمير الوالد حفظه الله ورعاه، فدولة قطر لم ولن تتخلى أبدا عن واجبها تجاه القضايا العربية والإسلامية، وبالأخص القضية الإسلامية والعربية الأولى وهي القضية الفلسطينية.

فدولتنا الحبيبة لديها مبادئ ثابتة لن تتخلى عنها ومن بينها دعم الشعب الفلسطيني عامة وسكان قطاع غزة بشكل خاص في ظل الحصار المفروض على القطاع.

وتجلى هذا الدور بإعادة إعمار قطاع غزة وتنفيذ مشاريع جديدة حيث تم تنفيذ، خلال الخمس سنوات المنصرمة، أكثر من 100 مشروع في غزة من ضمنها أكبر مدينة سكنية وهي مدينة سمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني السكنية جنوبي القطاع.

وإني هنا أشبه الحصار الجائر على قطر بالحصار على غزة، فكلاهما حصار غير شرعي في ظل إجراءات مستمرة تتخذها كل الأطراف المحاصرة والتي تحاول تبرئة نفسها من الأزمات والاعتداءات الإنسانية والمعيشية والاقتصادية التي يتعرض لها المواطن القطري والمواطن الفلسطيني على حد سواء، ولابد من محاسبة ومساءلة المسؤولين عن كل هذه الانتهاكات والجرائم التي ترتكب بحق الشعبين.

وأختتم متسائلاً: أين دور هيئة الأمم المتحدة والمؤسسات الحقوقية التابعة لها، أكانت عبارة عن غطاء شرعي للدول المؤثرة لتساند الحركة الصهيونية في السيطرة على الشرق الأوسط وخيراته؟

وبالوقت ذاته سأتجاهل السؤال عن دور المنظمات الإسلامية والعربية لأننا ترحمنا عليها ونثرنا الورد على قبورها.

Tariq_alkhalaf@yahoo.com

## أقوال

" تقدير الوقت يتجلى في شخصية الناجحين..
لا أتخيل شخصًا ناجحًا لا يرتدي ساعة! "

مالكوم إكس

## تحليل

### جنون الأسعار يهدد الدخل

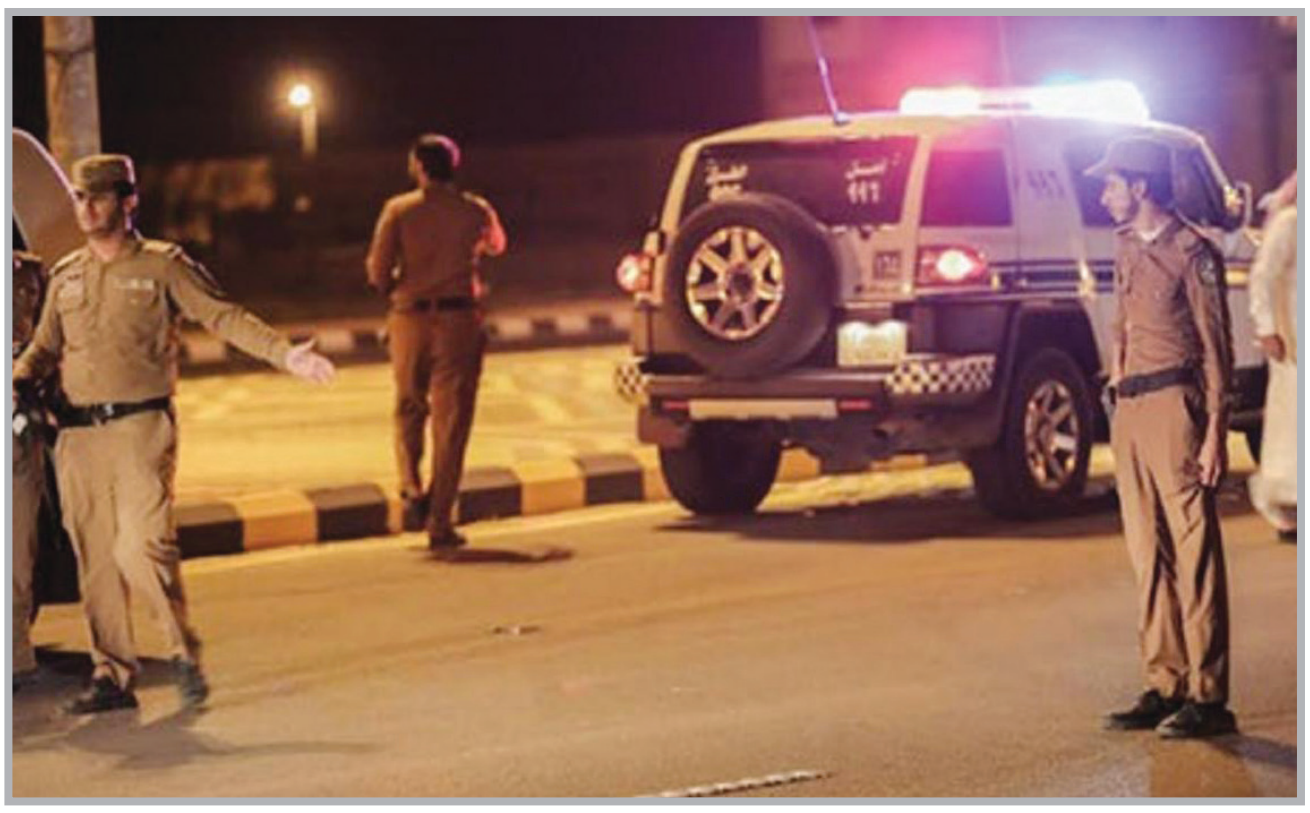


سعود الحارثي
كاتب عماني

يواجه المواطن الخليجي محدود الدخل الذي يعتمد على مصدر واحد لا غير هو الراتب الشهري، راتب وظيفة، ضمان اجتماعي، أو تقاعد... مشكلة خطيرة تهدد القيمة الحقيقية لهذا الدخل، وتئد الكثير من طموحاته وتنسف خططه المستقبلية التي وإن بدت بسيطة إلا أنها تعكس مستوى ودرجة معيشته وعدد الريالات التي يأخذها في نهاية كل شهر.. وأخيرا تقضي على قيمة مدخراته، فالمواطن الذي بدأ يدخر الريال على الريال من أجل تحقيق حلمه في بناء منزل يلم شمله وأسرته أو شراء سيارة أو استثمار صغير في مجال عقاري أو في سوق الأوراق المالية يضمن له مصدرا آخر يعزز دخله البسيط إنما يدخره على حساب الكثير من الاحتياجات التي يحرم منها نفسه وأفراد أسرته، لكن الارتفاع المتواصل للأسعار الذي شمل كل شيء من السيارة مرورا بمواد وتكلفة البناء وانتهاء بالمستلزمات الاستهلاكية الأساسية يقف عقبة كأداء أمام التطلعات وتحقيق الغايات، وقاد المواطن إلى تجاوز البنود التي حددها لتلبية الاحتياجات الشهرية الثابتة، بل وأتى على البند الزهيد المخصص للادخار، وألجأه فوق ذلك إلى الاقتراض متعدد الأوجه. وتشير البيانات الصادرة عن المركز الإحصائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، بأن (أسعار المستهلكين لدول مجلس التعاون الخليجي قد سجلت ارتفاعا في شهر أكتوبر 2017م بنسبة 1,3% مقارنة مع مستواها في نفس الشهر من العام السابق. وأبرز المجموعات التي شهدت ارتفاعًا هي: مجموعة السلع والخدمات المتنوعة بنسبة 3,7%، ومجموعة التعليم بنسبة 3,0%، ومجموعة النقل بنسبة 2,0%). إن السياسات والقرارات المتخذة بشأن رفع الدعم عن الوقود وزيادة الضرائب والرسوم، وتطبيق (الضريبة المضافة) في بعض الدول الخليجية وتأجيلها في عدد منها، فرض على المواطن الخليجي النظر إلى المستقبل من زاوية الخوف على أوضاعه المالية، أولا: من حيث ضمان استقرار الدخل على الأقل إن لم يتمكن من زيادته والذي يتضاءل مع ارتفاع السلع، ثانيا: حركة الأسعار المتصاعدة التي لم تعرف السكون والثبات منذ سنوات وهو ما يعوزه في الأساس إلى الجشع الذي أصاب التجار ورجال الأعمال والشركات وملاك العقار واستغلالهم للظروف والتقلبات، ثالثا: مشاهداته للأغنياء وقد حولتهم الحياة المادية إلى أفراد غلبت على سلوكياتهم المصلحة الفردية وسيطر على عقولهم الشغف بالمال وانصرافهم إلى ملء خزائنهم بالريالات على حساب احتياجات الفقراء والبسطاء الذين حاصرتهم الديون والتهم جنون الأسعار ومن يتحكم فيها جل جهودهم في الكدح والعمل وتحكمت في بنود مصروفاتهم وأتت على مدخراتهم بعد أن تضاعف سعر السلعة الواحدة لأكثر من مرة في فترة وجيزة، فالسلع الاستهلاكية على سبيل المثال التي يشتريها الإنسان البسيط بقيمة خمسين ريالا قبل أعوام قفزت إلى أكثر من مائة ريال عماني. إن تضاؤل القوة الشرائية بسبب ارتفاع الأسعار المستمر سوف يفضي إلى آثار خطيرة، اجتماعية واقتصادية وأمنية، وإلى تهديد الطبقة الوسطى عماد المجتمع التي يتناقص عددها ولو تواصلت أسعار السلع في الارتفاع بهذه النسب التي تدمي قلوب البسطاء من الناس دون أن تعمل جهات الاختصاص بما يلزم لمعالجة المشكلة والتصدي لها، متجاوزين مرحلة التصريحات والتبريرات، فإن المواطن سوف يواجه واقعا صعبا جميعنا يدرك نتائجه الخطيرة، من هذا المنطلق فيجب الإسراع في إيجاد حلول عملية لضبط الأسعار في السوق أو تحسين الدخول أو دعم السلع الأساسية أو جميع ذلك.. وهي حلول لا غنى عنها لعلاج المشكلة.

Saud2002h@hotmal.com

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44627580 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa



■ الشرطة السعودية انتشرت في موقع الطائرة الإلكترونية أمس الأول

# السعودية تقنن استخدام طائرات الترفيه المسيرة

الرياض – أ ف ب:

أعلنت وزارة الداخلية السعودية أمس أن المملكة باتت في المراحل الأخيرة من تنظيم استخدام الطائرات المسيرة لأغراض ترفيهية بعدما استدعى تحليق إحداها فوق حي يضم قصورا ملكية في الرياض تدخلا أمنيا. ونقلت وكالة الأنباء السعودية الرسمية عن المتحدث الأمني باسم وزارة الداخلية قوله إن «تنظيم استخدام الطائرات ذات التحكم عن بعد «الدرون» في مراحله النهائية». وأضاف أنه إلى حين صدور القواعد التنظيمية الجديدة، سيتعين على هواة استخدام هذه الطائرات «الحصول على التصريح اللازم الذي يخولهم استخدامها للأغراض المخصصة لها في المواقع المسموح بها، وذلك من شرطة الحي الذي يقيمون فيه».

ويأتي البيان بعد يوم من إعلان المملكة اسقاط طائرة لاسلكية ترفيهية حلقت فوق حي في الرياض يضم قصورا ملكية. وانتشرت تسجيلات مصورة لم يكن من الممكن التأكد من صحتها على وسائل التواصل الاجتماعي تُظهر اطلاق رشقات نارية في الحي. ونفت الحكومة السعودية حدوث أي خرق أمني، مشيرة إلى ان تحقيقا فتح في الحادثة.

ومنعت هيئة الطيران المدني السعودية في 2015 استخدام الطائرات التي يتم التحكم فيها عن بعد «من كافة الأنواع والأحجام» دون الحصول على تصاريح مسبقة. ويبدو أن الاجراءات الأمنية تم تشديدها في الاشهر الأخيرة في محيط القصور الملكية في السعودية، في وقت يشرف ولي العهد الأمير محمد بن سلمان على اصلاحات اجتماعية واقتصادية تتواءم ومرحلة ما بعد النفط.

وفي اكتوبر الماضي أطلق مسلّح النار على حارسَين سعوديين وجرح ثلاثة آخرين عند بوابة قصر ملكي في مدينة جدة، وفق ما أعلنت وزارة الداخلية. وتمكن حراس القصر من قتل المسلح الذي كشفت الوزارة انه سعودي يبلغ من العمر 28 عاما وكان مسلحا بكلاشينكوف وثلاث قنابل.



# مصر تحذر اليونسكو من منح مصور صحفي محبوس جائزة

القاهرة – رويترز

حذرت مصر منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلم والثقافة (اليونسكو) أمس من منح مصور صحفي مصري محبوس احتياطيا جائزة لحرية الصحافة واعتبرت ذلك تسييسا للمنظمة وخروجا على الأهداف التي أنشئت من أجلها.

وكانت السلطات المصرية ألقت القبض على المصور محمود أبو زيد الذي يلقب بشوكان في أغسطس 2013 خلال فض اعتصام لمؤيدي جماعة الإخوان المسلمين بمحيط مسجد رابعة العدوية في شمال شرق القاهرة. ولا يزال محبوسا إلى الآن.

وقالت وزارة الخارجية المصرية في بيان إنها أحيطت علما «باعتزام منظمة اليونسكو منح شوكان جائزة دولية لحرية الصحافة». وتمنح اليونسكو جائزة سنوية لحرية الصحافة قيمتها 25 ألف دولار لمن يسهم في الدفاع عن حرية الصحافة أو تعزيزها في أي مكان في العالم خاصة إذا انطوى عمله على مخاطرة. وستعلن اليونسكو الفائز بالجائزة في الثالث من مايو.

وعبر المتحدث باسم وزارة الخارجية أحمد أبو زيد عن «الأسف الشديد لتورط منظمة بمكانة ووضعية اليونسكو في تكريم شخص متهم بارتكاب أعمال إرهابية وجرائم جنائية منها جرائم القتل العمد والشروع في القتل والتعدي على رجال الشرطة والمواطنين وإحراق وإتلاف الممتلكات العامة والخاصة».

ومضى قائلا «هذا المشهد المؤسف يعيد إلى الأذهان ما سبق أن أثير حول تسييس اليونسكو». وأشار إلى صدور بيان مصري في وقت سابق هذا الشهر «حذر من مغبة إقحام اليونسكو في موضوعات وقضايا سياسية تتنافى مع المبادئ والمقاصد التي أنشئت من أجلها».

وتقول منظمات حقوقية إن شوكان كان يمارس عمله الصحفي وقت احتجازه ولا صلة له بالعنف الذي وقع خلال عملية فض الاعتصام التي أسفرت عن مقتل مئات من أعضاء ومؤيدي جماعة الإخوان المسلمين وعدد من رجال الأمن. وكان الجيش قد أعلن قبل فض الاعتصام بأسابيع عزل الرئيس السابق المنتمي لجماعة الإخوان محمد مرسي بعد احتجاجات حاشدة على حكمه الذي استمر عاما.

وقال المحامي كريم عبدالراضي الموكل للدفاع عن شوكان في اتصال هاتفي مع رويترز إنه يأسف لأن وزارة الخارجية لم تعمل بقاعدة «المتهم بريء إلى أن تثبت إدانته» بينما تحاول حجب جائزة عن شوكان. كما عبر عن أسفه لاستمرار احتجاز شوكان في حين أن أقصى مدة للحبس الاحتياطي في القانون المصري عامان.

وقال بيان وزارة الخارجية المصرية إن اتصالاتها «تشير إلى أن ترشيح المتهم شوكان لهذه الجائزة قد جاء بدافع من عدد من المنظمات غير الحكومية».

# 160 قتيلا وجريحا حصيلة الاعتداء على مركز انتخابي في كابول

كابول – أ ف ب:

قتل 48 شخصا على الاقل بينهم نساء واطفال وأصيب 112 بجروح في اعتداء انتحاري أمس ضد مركز للتسجيل للانتخابات اعلن تنظيم الدولة الاسلامية مسؤوليته عنه، في احدث هجوم يستهدف التحضير للانتخابات. ويؤكد الهجوم صحة تزايد المخاوف الامنية التي ترافق التحضير للانتخابات التشريعية المقررة في 20 اكتوبر، والتي تعتبر بمثابة اختبار اولي للانتخابات الرئاسية التي ستجرى في 2019.

وقال قائد شرطة كابول داوود امين ان «الناس كانوا متجمعين لسحب بطاقات الهوية فوقع الانفجار عند المدخل». واضاف انه «انتحاري وسقط ضحايا لكن لا نعرف عددهم بعد». وأكدت وزارتا الداخلية والصحة الحصيلة الاخيرة للاعتداء الذي تبناه تنظيم الدولة الاسلامية عبر وكالة أعماق التابعة له. وكان المتحدث باسم حركة طالبان ذبيح الله مجاهد اعلن ان «مجاهدينا لا علاقة لهم بالهجوم».

وأعلن المتحدث باسم وزارة الداخلية نجيب دانيش ان الضحايا هم من المدنيين وبينهم نساء واطفال. ووقع الهجوم في غرب كابول في حي دشت برتشي ذي الغالبية الشيعية. وقد فجر انتحاري نفسه عند مدخل المركز حيث كان اخرون يتسلمون هوياتهم قبل التسجل في اللوائح الانتخابية.

ويبدو من الاضرار الكبيرة ان الشحنة كانت قوية وتسببت بسقوط قطع حطام في دائرة واسعة. وتشاهد على الارض بقع من الدماء وعدد من الجثث، وكذلك آليتان متفحمتان ومبنى من طبقتين دمر جزئيا. وأعلن السفير الاميركي لدى افغانستان جون باس على تويتر ان «هذا العنف العشوائي يظهر مدى جبن ولا انسانية اعداء الديموقراطية والسلام في افغانستان». كذلك دان حلف شمال الاطلسي الاعتداء.

ويعود آخر هجوم في العاصمة الافغانية الى الشهر الماضي يوم عيد رأس السنة الفارسية في 21 مارس وقد اسفر عن سقوط اكثر من ثلاثين قتيلا وسبعين جريحا على الاقل. وتبنى تنظيم الدولة الاسلامية الهجوم.

وقال رجل يدعى اكبر غاضبا «نعلم الآن ان الحكومة عاجزة عن حمايتنا»، موجها انتقادات حادة للرئيس اشرف غني قبل ان يقطع تلفزيون «تولو نيوز» المقابلة معه. وكان الحشد المحيط به يهتف «الموت للحكومة» و«الموت لطالبان»، مشيرين الى الوثائق وصور الهويات المبعثرة على الارض. وفي المستشفى يبكي احد الجرحى قائلا «لعن الله المهاجم. اين بناتي. لقد فقدت بناتي». وهو اول اعتداء في كابول ضد مركز اللوائح الانتخابية للانتخابات التشريعية التي ستجرى في 20 اكتوبر، منذ بداية عمليات التسجيل في 14 ابريل.

ظريف هدد باستئناف تخصيب اليورانيوم في حال الانسحاب من الاتفاق

# الشكوك تحيط بنجاح ماكرون في إقناع ترامب بالاتفاق النووي مع إيران



واشنطن – أ ف ب:

سيحاول إيمانويل ماكرون في واشنطن إقناع دونالد ترامب بعدم «تمزيق» الاتفاق النووي مع ايران. لكن رغم المفاوضات التي تحقق تقدما لا احد يعرف فعلا ما اذا كان هذا كافيا لارضاء الرئيس الاميركي. وفي الاليزيه، يسود «الامل» في ان «تساعد» زيارة الرئيس الفرنسي الى نظيره الاميركي من الاثنين الى الاربعاء «على التحرك في الاتجاه الصحيح» حول هذه القضية التي تشكل اولوية قصوى فرنسا اولى هذه الدول الى ملاقاة المخاوف الاميركية عن طريق التنديد بدور ايران في الشرق الاوسط وصواريخها البالستية، وهو دور الوسيط الذي يشيد به الدبلوماسيون الاميركيون. وفي هذه النقطة، تعتقد الاطراف انها احرزت تقدما جيدا في صياغة التزامات سياسية مرفقة بعقوبات اوروبية جديدة فيما يتعلق بالشق البالستي، رغم بقاء دول الاتحاد الاوروبي منقسمة حيال هذه القضية الاخيرة. لكن الاكثر صعوبة هو العمل على الاتفاق نفسه لا سيما البنود التي تنص على ازالة بعض القيود على الانشطة النووية الايرانية تدريجيا اعتبارا من عام 2025.

ويكمن السؤال في كيفية تشديد النص من دون اشراك الموقعين الآخرين وهم ايران والصين وروسيا الذين لا يريدون المس به. ويقول دبلوماسي اوروبي تعليقا على ذلك «انه حوار الطرشان» في حين يعترف الجانب الاميركي بوجود مسألة «شائكة».

من جهتها، ترغب واشنطن في التوصل الى «اتفاق مكمل» بينها من جهة وبين فرنسا وبريطانيا والمانيا من جهة اخرى. في الواقع، سيأخذ هذا ايضا شكل اعلان سياسي يلزم فيه الغربيون انفسهم عدم السماح لطهران بالحصول على سلاح نووي حتى بعد انتهاء مفعول اتفاق عام 2015. ويبدو الاوروبيون مستعدين لاعتبار هذه «الوثيقة» بمثابة «اتفاقية» سيتم وضع اللمسات النهائية عليها مطلع مايو اذا كان ذلك يقنع الرئيس الاميركي البقاء ضمن الاتفاق «الحقيقي».

العقدة الحقيقية في القضية هي عدم معرفة ماذا سيرضي ترامب الذي لن يتخذ قراره الا في اللحظة الاخيرة، حسب تحذيرات من جميع الاطراف.

مع اقتراب انتهاء مهلة الانذار الذي وجهه ترامب في يناير الى الموقعين الاوروبيين على الاتفاق (فرنسا وبريطانيا والمانيا) في 12 مايو. وإذا لم تجد الدول الثلاث قبل هذا الموعد طريقة لفرض مزيد من القيود على الاتفاقية الموقعة عام 2015 مع ايران لمنعها من الحصول على القنبلة الذرية، فان ترامب الذي يندد بوجود عيوب في النص يهدد باعادة العمل بالعقوبات ضد طهران والانسحاب من الاتفاق. ورد وزير الخارجية الايراني جواد ظريف على التهديد محذرا من أن طهران ستستأنف «تخصيب اليورانيوم» بقوة في حال الانسحاب من الاتفاق مؤكدا ان بلاده ستتخذ «تدابير جذرية» لم يكشف عنها.

والاوروبيون الذين فوجئوا اول الامر بالانذار عازمون على انقاذ اتفاق تم التوصل إليه بصعوبة، كما يعتبرون انهم قاموا بتأدية مهمتهم من خلال اقتراح حلول. وسارعت

## ترامب يتراجع عن تفاؤله

# الشكوك تحيط بنوايا كوريا الشمالية لتعليق التجارب النووية

عواصم – رويترز

بلغت تحضيرات كوريا الجنوبية لأول قمة لها مع الشمال منذ أكثر من عشر سنوات أوجها الأسبوع الجاري بعد يوم من تعهد بيونجيانج بتعليق تجاربها النووية مما عزز الآمال لكنه أثار الشكوك كذلك، وأعلنت كوريا الشمالية أمس الأول تعليق تجاربها النووية والصاروخية وإغلاق موقع للتجارب النووية سعيا لتحقيق النمو الاقتصادي وإحلال السلام قبل قمتين مزمعتين مع كوريا الجنوبية والولايات المتحدة. ورحب زعماء من مختلف أرجاء العالم، منهم الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، بهذه الخطوة.

إلا أن ترامب أكد أمس أن الطريق أمام حل أزمة كوريا الشمالية "لا يزال طويلا" ليخفف من ترحيبه السابق بإعلان بيونجيانج تعليق اختباراتها النووية والصاروخية وإغلاق موقع مخصص للتجارب النووية، وقال ترامب على تويتر "لا يزال الطريق صوب إنهاء أزمة كوريا الشمالية طويلا. ربما تنجح الجهود وربما لا.. فقط الوقت سيخبرنا.. لكن ما أقوم به حاليا كان ينبغي القيام به منذ وقت طويل!".

ومن المتوقع أن يجتمع كيم مع ترامب في أواخر شهر مايو أو أوائل يونيو في أول اجتماع من نوعه.

وشكك البعض في نوايا الشمال وستتركز أنظار المجتمع الدولي على مون جيه إن رئيس كوريا الجنوبية عندما يجتمع مع كيم جونج أون زعيم كوريا الشمالية يوم الجمعة المقبل.

وقال نام سونج-ووك أستاذ دراسات كوريا الشمالية بالجامعة الكورية في سول "كوريا الشمالية لها باع طويل في إثارة مسألة نزع السلاح النووي وتعهدت في السابق بتجميد برامجها النووية. نذكر جميعا كيف تبددت هذه التعهدات والالتزامات في العقود الماضية".

وأضاف "يبدو إعلان الشمال مؤثرا للغاية لكن من الطبيعي أن يتعامل العالم بحذر مع كل كلمة ينطق بها كيم". ولم يشمل إعلان كيم التزاما بنزع الأسلحة والصواريخ الموجودة بالفعل وهناك شكوك في أنه قد يتخلى عن الترسانة النووية التي طورتها بلاده على مدى عقود. وقال كيم إن بلاده لم تعد بحاجة إلى إجراء تجارب نووية أو تجارب إطلاق صواريخ بالستية عابرة للقارات بعد أن امتلكت الأسلحة بالفعل وإنه سيوجه جهوده للتنمية الاقتصادية.

وقال مسؤول من القصر الرئاسي في كوريا الجنوبية أمس إن مون، الذي رحب بإعلان كيم قائلا إنه خطوة "كبيرة" باتجاه نزع السلاح النووي، يركز اهتمامه بشكل كامل هذا الأسبوع على القمة ويبقى في القصر الرئاسي للتحضير لها ولا يرتبط بأي التزامات خارجية.

وقال المسؤول إن جهاز الأمن الرئاسي



■ دونالد ترامب



■ كيم جونج

اجتمع مع أفراد من الجيش وقيادة قوات الأمم المتحدة السبت لبحث تأمين بلدة بانمونجوم التي ستعقد فيها القمة بين الكوريتين. وكانت كوريا الجنوبية تعمل على مدى الأسابيع القليلة الماضية على تجديد مبنى (بيت السلام) على جانبها من الحدود في بانمونجوم للتحضير للقمة مع كيم الذي سيصبح أول زعيم كوري شمالي تطأ قدمه أراضي الجنوب منذ الحرب الكورية بين عامي 1950 و1953.

ومن المتوقع أن تجري الكوريتان اليوم الاثنين جولة أخرى من المحادثات على مستوى مجموعات العمل في تونجيل الواقعة على الجانب الكوري الشمالي من قرية بانمونجوم الحدودية لمناقشة شؤون متعلقة بالمراسم والتجهيزات الأمنية والتغطية الإعلامية للقمة.

ويضع مون على مكتبه حاليا خط اتصال هاتفي مباشر مع كيم بدلا من الاعتماد في التواصل على خط ساخن داخل المنطقة الأمنية المشتركة في بانمونجوم والذي كان وسيلة التواصل الرئيسية بين الجانبين خلال دورة الألعاب الأولمبية الشتوية في بيونجتشانج بكوريا الجنوبية في فبراير. وقالت كوريا الجنوبية الجمعة إن من المتوقع أن يعقد الزعيمان محادثات عبر خط الهاتف الجديد لأول مرة هذا الأسبوع وقبل القمة.

وفي بداية زيارة لها إلى سول أمس وصفت سوزان ثورنتون، وهي دبلوماسية أمريكية كبيرة معنية بشؤون شرق آسيا، إعلان كوريا الشمالية الأخير بأنه "خطوة إيجابية للغاية". وستتضمن اجتماعات ثورنتون، خلال زيارتها التي تستمر لثلاثة أيام، اجتماعين مع وزير خارجية كوريا الجنوبية وكبير مفاوضيها النوويين. ونقلت وكالة يونهاب الكورية الجنوبية للأنباء عن ثورنتون قولها "سنعمل على تعزيز التنسيق الوثيق مع كوريا الجنوبية والحلفاء والشركاء هذا الأسبوع".

وقال مسؤولون أمريكيون إن كوريا الشمالية نكثت بعهودها مرات عدة فيما يتعلق باتفاقات نزع السلاح النووي وكان آخرها عام 2012 حينما أطلقت كوريا الشمالية صاروخا طويل المدى بعد الاتفاق معها على تعليق اختباراتها الصاروخية. ويقول خبراء أيضا إن العرض الكوري الشمالي بعدم اختبار أو نقل أسلحة نووية بدا بدرجة أكبر وكأنه إعلان عن أنها دولة "تتحلى بالمسؤولية" فيما يتعلق بالأسلحة النووية لا عن عزمها نزع السلاح النووي.

وقال تشيونج سيونج تشانج وهو كبير باحثين وزميل في معهد (سيجونج) للبحوث إن من غير المتوقع أن تبدي كوريا الشمالية التزاما صارما بنزع سلاحها النووي قبل بدء مفاوضاتها مع الولايات المتحدة. وقال "لا يمكن لكيم أن يتنازل عن كل شيء مرة واحدة. من الواضح أنه يظهر استعداده الجاد لتمهيد الطريق لمفاوضات سلسة".

# وزراء خارجية «السبع» في مواجهة مباشرة مع روسيا

تورونتو – أ ف ب

التقى وزراء خارجية مجموعة السبع أمس في تورونتو بكندا لتأكيد موقفهم الموحد بمواجهة روسيا، وللتحقق من مواقف الولايات المتحدة قبل استحقاقات اساسية تتعلق بإيران وكوريا الشمالية. وقبل قمة البلدان الصناعية السبعة (الولايات المتحدة وفرنسا والمانيا والمملكة المتحدة وايطاليا واليابان وكندا) في 8 و9 يونيو في كيبيك، سيلي هذا اللقاء اجتماع لوزراء الداخلية والأمن الاثنين والثلاثاء، حول الموضوع نفسه: "بناء عالم يتسم بمزيد من السلام والأمان".

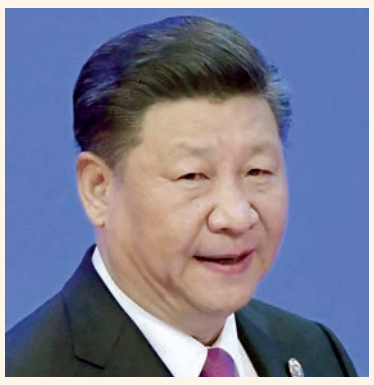
وستكون المواجهة بين البلدان الغربية وموسكو، التي بلغت مستويات غير مسبوقة منذ نهاية الحرب الباردة، على جدول اعمال عدد كبير من جلسات العمل التي تتمحور حول النزاع في اوكرانيا والأمن المعلوماتي و"تعزيز الديموقراطية ضد التدخلات الاجنبية"، في اشارة واضحة الى الدور المنسوب الى روسيا في الانتخابات الاميركية الاخيرة او في بلدان اخرى بأوروبا. واعلن وزير الخارجية الاميركي بالوكالة جون سوليفان مساء السبت في ختام لقاء مع وزير الخارجية الاوكراني بافلو كليمكين في تورونتو "الدعم الثابت لسيادة ووحدة الاراضي الاوكرانية بمواجهة الاعتداء الروسي".

وبعد اكثر من اسبوع على الغارات التي شنتها واشنطن وباريس ولندن على النظام السوري ردا على هجوم كيميائي مفترض قرب دمشق، ستكون سوريا ايضا في صلب مناقشات تورونتو. ويسعى الغربيون الى توحيد صفوفهم في مواجهة الكرملين الداعم الاساسي لنظام الرئيس السوري بشار الاسد، وفي المساعي لتحريك العملية السياسية في سوريا بعد سبع سنوات من النزاع، الامر الذي لا يمكن ان يتم الا عبر الحوار مع روسيا. وكان وزراء خارجية مجموعة السبع، قدموا في منتصف ابريل دعمهم الى المملكة المتحدة، بعد اتهام روسيا بالوقوف وراء تسميم عميل روسي سابق على اراضيها، ودعوا موسكو الى الكشف عن تفاصيل برنامجها للاسلحة الكيميائية "نوفيتشوك" التي تشكل "تهديدا لنا جميعا" كما يعتبرون. وستجرى في الاجتماعات الرسمية او في الكواليس، مناقشات معمقة تتعلق بملفين دبلوماسيين كبيرين آخرين. الاول هو كوريا الشمالية، مع اقتراب موعد قمة تاريخية مطلع يونيو من حيث المبدأ، بين الرئيس الاميركي دونالد ترامب والزعيم الكوري الشمالي كيم جونغ اون، يفترض ان يناقشا خلالها بعد اشهر من التصعيد مسألة "نزع السلاح النووي" في شبه الجزيرة الكورية.

والثاني هو ايران، حيث سيقرر ترامب بحلول 12 مايو ما إذا كان سينسحب من الاتفاق الموقع عام 2015 بين الدول الكبرى الست وطهران لمنعها من حيازة القنبلة الذرية. ورد وزير الخارجية الايراني جواد ظريف على هذا التهديد من نيويورك السبت، محذرا من ان طهران ستستأنف "بقوة" تخصيب اليورانيوم في حال التخلي عن الاتفاق، مؤكدا ان بلاده ستعتمد "تدابير مشددة" لم يكشف طبيعتها.

# الهند والصين يسعيان للتقارب الأسبوع الجاري

بكين – رويترز



■ شي جين بينغ



■ ناريندرا مودي

يزور رئيس الوزراء الهندي ناريندرا مودي الصين في وقت لاحق الأسبوع الجاري لعقد اجتماع غير رسمي مع الرئيس الصيني شي جين بينغ في حين تكتسب مساعي التقارب قوة دفع جديدة بعد عام كان بمثابة اختبار للعلاقات بين البلدين المتجاورين. وقال وانغ يي وزير الخارجية الصيني وعضو مجلس الدولة إن الزعيمين سيلتقيان يومي الجمعة والسبت في مدينة ووهان بوسط الصين. وتحدث وانغ بعد اجتماعه مع سوشما سواراج وزيرة الشؤون الخارجية الهندية في بكين.

وقال وانغ «هذا العام، وبتوجيهات زعيمينا، حققت العلاقات الصينية الهندية تطورا جيدا وشهدت قوة دفع إيجابية». وسعى مودي لإعادة ضبط العلاقات بعد خلافات على قضايا منها نزاع حدودي مع التبت وقضايا أخرى. واندلعت مواجهة عسكرية بين البلدين دامت 73 يوما في منطقة نائية عند هذه الحدود العام الماضي وفي مرحلة ما تبادل جنود الطرفين إلقاء الحجارة واللكمات. وتلقي المواجهة بين القوتين النوويتين في منطقة الهيمالايا الضوء على قلق الهند من التوسع الأمني للصين وروابطها الاقتصادية في جنوب آسيا.

فمبادرة الحزام والطريق الصينية الطموحة للمواصلات والطاقة تتجاوز الهند، باستثناء جزء من كشمير المتنازع عليها مع باكستان، لكنها تشمل جيران الهند مثل سريلانكا ونيبال والمالديف. وتبدو زيارة مودي، التي لم يعلن عنها مسبقا، لووهان أكثر غرابة إذ إنه من المقرر أن يزور الصين في يونيو لحضور قمة منظمة شنغهاي للتعاون وهي مجموعة أمنية تقودها الصين وروسيا انضمت إليها الهند العام الماضي. وليس من المعتاد أن يزور زعماء أجانب الصين مرتين خلال فترة قصيرة. وغيرت حكومة مودي القومية أسلوبها إزاء علاقاتها ببكين فيما يبدو بعدما أدركت أن تشددها لم يحقق نفعا. حتى أن الزعيم الروحي للتبت الدالاي لاما المقيم في الهند والذي تعتبره الصين انفصاليا يشكل خطرا، أصبح يعامل بجفاء.

وأصدرت الهند في مارس حظرا لم يسبق له مثيل على احتشاد مواطني التبت مع الدالاي لاما في نيودلهي في ذكرى مرور 60 عاما على بداية انتفاضة فاشلة ضد حكم الصين للتبت. وما زالت هناك مجالات خلاف أخرى بين بكين ونيودلهي. فقد عطلت الصين انضمام الهند لعضوية تكتل نووي كما تعطل فرض الأمم المتحدة لعقوبات على زعيم لمتشددين مقيم في باكستان يلقى عليه اللوم في هجمات على الهند.

# هيئة الانتخابات التركية تسمح لحزب الخير بخوض الانتخابات

أنقرة – الأناضول

قضت أعلى سلطة انتخابية في تركيا بالسماح لحزب الخير الناشئ بخوض الانتخابات المبكرة التي تجري في 24 يونيو، وجاء هذا القرار بعد ساعات من تحول 15 برلمانيا من حزب المعارضة الرئيسي إلى حزب الخير لضمان تمكنه من خوض الانتخابات المبكرة. وكانت بعض المناقشات قد جرت بشأن ما إذا كانت السلطات ستسمح للحزب بخوض الانتخابات بسبب مشكلات فنية.

ويُنظر إلى ميرال أفشنار زعيمة حزب الخير على أنها أقوى من يشكل تحديا لأردوغان، وكانت أفشنار قد أسست هذا الحزب القومي العام الماضي.

من جهة أخرى أعلن حزب «الحركة القومية» التركي المعارض، دعمه للرئيس رجب طيب أردوغان، في الانتخابات الرئاسية المزمع إجراؤها في 24 يونيو المقبل. وفي تصريح صحفي له بأنقرة، قال رئيس الحزب دولت بهجه لي: «لن يتم ترشيح أي من أعضاء حزبنا في الانتخابات الرئاسية، لذا سندعم أردوغان في الانتخابات».

وأضاف أن استراتيجية حزبه في الانتخابات ستقوم على أساسين، الأول تشكيل برلمان قوي ومتزن، والثاني انتخاب الرئيس. وأشار إلى أن حزبه سيبذل جهوده لفوز أردوغان في الانتخابات الرئاسية من جهة، ودخول حزبه إلى البرلمان بهويته السياسية (يميني قومي) من جهة أخرى.

والأربعاء الماضي، أعلن أردوغان عن مقترح لحزبي «العدالة والتنمية»، الذي يرأسه، و«الحركة القومية»، بإجراء الانتخابات الرئاسية والبرلمانية في 24 يونيو 2018، بدلًا من نوفمبر 2019. والجمعة، أقرّت الجمعية العامة للبرلمان التركي المقترح بأغلبية النواب مقترح تبكير الانتخابات.

ونظمت تركيا في أبريل 2017، استفتاءً شعبياً، خلص إلى إقرار تعديلات دستورية تتضمن الانتقال من النظام البرلماني إلى الرئاسي، وزيادة عدد النواب، وخفض سن الترشح للانتخابات البرلمانية.

في نهائي بطولة كأس الفخر والعز

# سداسية الدحيل في شباك الغرافة تضعه في مواجهة السد

الدوحة – لوسيل

ضرب الدحيل موعدا مع السد في نهائي كأس قطر لكرة القدم بعد فوزه بستة أهداف مقابل هدف على حساب الغرافة في المواجهة التي جمعت بينهما مساء امس، في نصف النهائي الثاني من البطولة الغالية والتي انطلقت أمس الاول وشهدت فوز السد على الريان بركلات الترجيح في نصف النهائي الأول.

جاءت المباراة متوسطة المستوى، تبادل خلالها الفريقان السيطرة على مجريات الأمور خلال الشوط الأول الذي ظهر فيه الغرافة بشكل جيد إلى حد ما، وذلك قبل أن ينهار في الشوط الثاني الذي كشر فيه الدحيل عن أنيابه وسجل أهدافه الستة.

وخلال الشوط الأول ظهر الغرافة منافسا للدحيل في أغلب الفترات ونجح لاعبوه في خلق العديد من الفرص لكن التسرع حال دون إنهاء الهجمات ودخول الكرة في الشباك.. غير أن الصورة تغيرت كليا في الشوط الثاني حيث انهار دفاع الغرافة بطريقة غريبة لتستقبل شباكه الهدف تلو الآخر، وحتى التغيرات التي قام بها مدرب الفريق لم تعط أي إضافة بل تمكن الدحيل من تسجيل سداسية فيما سجل الغرافة هدف حفظ ماء الوجه الوحيد من ركلة جزاء.

وضرب الدحيل موعدا مع السد في نهائي كأس قطر والذي سيقام يوم الجمعة القادم على استاد جاسم بن حمد بالسد في السابعة مساء.. كان السد قد فاز على الريان بركلات الترجيح من علامة الجزاء 4 /2 عقب انتهاء الوقت الأصلي بالتعادل الإيجابي بهدفين لكل منهما وذلك في مباراة الدور نصف النهائي الأول ليلعب الفريقان معا في نهائي بطولة كأس الفخر والعز لأول مرة منذ انطلاقها تحت مسماها كأس قطر عام 2014.



■ الدحيل يلاقي السد في النهائي

جاءت الأهداف كلها في الشوط الثاني، حيث سجل للدحيل كل من مراد ناجي في الدقيقة 48، وإسماعيل محمد في الدقيقة 52، ونام تي هي (هاتريك) في الدقائق 69 و79 و86، ويوسف العربي في الدقيقة 76.. في حين سجل هدف الغرافة الوحيد مهدي طارمي من ركلة جزاء في الدقيقة الأخيرة من الوقت بدل الضائع في الشوط الثاني.

وقد رد الدحيل بمنتهى القوة في الشوط الثاني، بعدما انتهى زمن الشوط الأول بالتعادل السلبي، وكان هناك تكافؤ بين الفريقين إلى حد كبير في هذا الشوط قبل أن ينتفض لاعبو الدحيل ويقدموا عرضا رائعا في الشوط الثاني الذي كان الأفضل على المستوى الفني والتكتيكي من اللاعبين وخاصة نجوم الدحيل لاسيما النجم نام تي هي الذي أحرز ثلاثية وحصل على جائزة أفضل لاعب في المباراة.

في المقابل، قدم الغرافة مستوى جيدا في الشوط الأول وكان ندا قويا للدحيل، قبل أن يتراجع إلى حد كبير ويستقبل الأهداف الواحد تلو الآخر إلى أن وصلت إلى سداسية في الشوط الثاني.

فرض التعادل السلبي نفسه على مجريات الشوط الأول، رغم أن البداية كانت اندفاعة ملحوظة من قبل هجوم الدحيل الذي ضم كلا من يوسف العربي والمعز علي وإسماعيل محمد، وخلفهم الكوري نام تاي هي، إلا أن الدفاع الغرفاوي نجح في التماسك والتعامل مع هجوم الدحيل بيقظة وقوة، لاسيما أنه كسب عودة اثنين من أعمدته وهما المهدي علي وكيخادا العائدان من الإصابة.

وكان الصراع في خط الوسط مثيرا بين الفريقين، ورغم أن الفهود قد لعبوا بثلاثة ارتكاز من أجل المساهمة في التصدي للخطر الهجومي للدحيل إلا أن خط وسط الأخير كان حاضرا من خلال قائد الفريق كريم بو ضيف.

مع بداية الشوط الثاني كانت الإثارة حاضرة وبقوة، لينجح الدحيل بعد مرور ثلاث دقائق فقط في تسجيل هدفه الأول عن طريق مراد ناجي بقذيفة صاروخية عانقت شباك قاسم برهان بقوة، وتوالت الأهداف مسرعة، حيث سجل الهدف الثاني إسماعيل محمد بالدقيقة 52 من كرة بالجزاء لعبها بزاوية صعبة كان يقف فيها برهان.

وأضاف الهدف الثالث نام تاي هي بالدقيقة 69 من كرة ثابتة على مشارف الجزاء وسددها للشباك مباشرة، فيما سجل الهدف الرابع يوسف العربي بالدقيقة 76 من هجمة سريعة قادها إسماعيل ومرر الكرة عرضية بالجزاء وسددها العربي للشباك.

وعاد من جديد نام تي هي ومن نفس المكان وسجل الهدف الخامس من كرة ثابتة بالدقيقة 79، وكان الشوط من طرف واحد هو الدحيل، وأضاف الهدف السادس للدحيل بالدقيقة 86 نام تاي هي أيضا من كرة انفرد بها وكسر دفاعات الغرافة وسددها إلى الشباك ليسجل الهدف الثالث له والسادس لفريقه.. فيما نجح مهدي طارمي في تسجيل هدف الغرافة الوحيد بالدقيقة 91 من ركلة جزاء حصل عليها إثر عرقلته من قبل البديل لوكاس ميندیز ونفذها بنجاح في شباك كلود أمين حارس الدحيل.

## تألق الفارس القطرى الشيخ علي بن خالد في بطولة شنغهاي الصينية

الدوحة – لوسيل

حل الفارس القطري الشيخ علي بن خالد آل ثاني في المركز الرابع في مباراة الجائزة الكبرى في جولة شنغهاي الصينية ثالث جولات الأبطال العالمية لونجين (الجلوبال تور)، متفوقا على عدد كبير من فرسان العالم المصنفين الأوائل وفق الاتحاد الدولي للفروسية.

وتأهل علي بن خالد آل ثاني إلى جولة التمايز على الجواد «كارولينا» بزمن قدره 39,46 ثانية بعد جولة مثيرة بين 7 فرسان لم يقعوا في أي أخطاء خلال الجولتين، وحصد جائزة مالية قدرها 60 ألف يورو من بين جوائز المباراة الكبرى والتي بلغت حوالي 600 ألف يورو تنافس عليها 31 فارسا وفارسة.

وحقق لقب المباراة الكبرى الفارس البلجيكي جريجوري واثليت على الجواد «كوري»، وفاز بجائزة مالية قدرها 201 ألف يورو بعد أن حقق زمنا قدره 37,91 ثانية، وحل في المركز الثاني الفارس الإنجليزي بن ماهر على الجواد «اكسبلوجين» بزمن قدره 38,55 ثانية وفاز بجائزة مالية قدرها 122 ألف يورو، فيما حل ثالثا الفارس الألماني دانيال ديسر على الجواد «توباجو» بزمن قدره 39,11 ثانية وجائزة مالية قدرها 91 ألف يورو، فيما جاء خامسا بعد علي بن خالد الفارس الإنجليزي سكت براش على الجواد «هالوشيلبي» بزمن قدره 39,60 ثانية وجائزة مالية قدرها 36 ألف يورو.

تجدر الإشارة إلى أن الفارس باسم حسن الذي حقق وصافة الجائزة الكبرى في جولة ميامي الأمريكية التي اختتمت فعالياتها مؤخرا، لم يشارك في الجائزة الكبرى في شانغهاي.



الطموحات والأمنيات تغلف أجواء مؤتمرات أغلى البطولات

# انطلاق مباريات المرحلة الثانية من كأس سمو الأمير اليوم




■ يوسف أحمد خلال المؤتمر الصحفي




■ الكرواتي دراجان تاديك مدرب مسيمير خلال المؤتمر الصحفي

الدوحة – لوسيل

تنطلق مباريات المرحلة الثانية من مسابقة كأس سمو الأمير المفدى لكرة القدم في نسختها السادسة والأربعين، مساء اليوم وقد عُقدت صباح أمس عدة مؤتمرات صحفية استعدادا لانطلاق المباريات. أكد يوسف أحمد مدرب النادي الأهلي جاهزية فريقه لمواجهة مسيمير في المرحلة الثانية من كأس الأمير المقرر لها اليوم عند الساعة الخامسة والربع بملعب سحيم بن حمد بنادي قطر. وقال المدرب في المؤتمر الصحفي، الذي عقد بقاعة المؤتمرات الصحفية بنادي الغرافة في بداية المرحلة الثانية من البطولة، بأن تحضيراتهم كانت جيدة خلال الفترة الماضية، وعملوا على تجهيز اللاعبين، وتمنى أن يتم تطبيق الجمل التكتيكية والفنية التي تم الاتفاق عليها.

وأضاف مدرب الأهلي: «هدفنا بالتأكيد سيكون الفوز، رغم معاناتنا من بعض الغيابات مثل أحمد فؤاد والشيخاوي، ولكن في نفس الوقت فلدينا عدد كبير من اللاعبين الشباب الذين سيتم الدفع بهم في المواجهة بجانب زملائهم من أصحاب الخبرة».

وأوضح مدرب الأهلي يوسف أحمد: «نعرف منافسنا جيداً، ونحن مطالبون بفرض أسلوبنا خلال المباراة من أجل تحقيق الفوز والتأهل إلى المرحلة التالية ويبقى طموحنا الوصول لأبعد نقطة في المسابقة».

من جهته قال هادي المصري لاعب الأهلي بأن مباريات الكؤوس دائماً تتسم بالقوة والندية ولا تعترف باسم النادي أو بتاريخه، وتمنح نتيجتها لمن يجتهد. وأضاف: «نحن جاهزون للمباراة وسنخوضها بكل قوة من أجل الفوز للتأهل للمرحلة التالية من البطولة وهي فرصة عظيمة تتاح لي للمرة الأولى بالتواجد في أغلى البطولات».

### دراجان: المواجهة صعبة

على الجانب الآخر أكد الكرواتي دراجان تاديك مدرب مسيمير أن المواجهة القادمة أمام الأهلي ستكون صعبة على الفريقين وأنه يأمل أن يقدم مباراة قوية ويصنع المفاجآت مثلما فعل في الموسم الماضي الذي لعب فيه العديد من المباريات.

وأضاف مدرب مسيمير: «استعددنا بشكل جيد ونحن ندرك أننا سنواجه فريقاً قوياً جداً يمتلك لاعبين مميزين في جميع الخطوط، وقد درسناه جيداً وعرفنا نقاط ضعفه وقوته وسنحاول استغلال نقاط الضعف من أجل الفوز».

من جانبه قال أحمد كانو إن البطولة تعتبر أغلى البطولات والجميع يتمنى المشاركة فيها، وأنهم مستعدون لمواجهة الأهلي وسيقدمون كل ما لديهم، ورغم اعترافه بأن المنافس يتفوق عليهم بعض الشيء، كما قال من ناحية الإمكانيات، إلا أنهم سيحاولون صناعة الفارق.

وأضاف كانو: «لعبت مع العديد من الأندية في الدوري القطري ولكن أجمل ذكرياتي التي أحتفظ بها هي الفوز بلقب كأس الأمير مع الريان، وهي فرحة كبيرة جداً وأتمنى تكرار هذا الإنجاز مرة أخرى».

### لوبيز: مستعدون للمباراة

كما أكد ماركيز لوبيز مدرب الوكرة صعوبة المواجهة القادمة لفريقه أمام فريق قطر، في المرحلة الثانية لكأس الأمير.. مؤكداً أن المباراة تكتسب أهمية كبيرة بالنسبة لهم، ولذلك فقد استعدوا لها بشكل جيد، خاصة أنها أغلى البطولات في قطر، والجميع ينظر إليها باهتمام كبير.

وأضاف مدرب الوكرة أن الفريق تعرض لخيبة أمل بسبب خسارته للمباراة الفاصلة المؤهلة إلى دوري نجوم QNB، ولكنهم قاموا بطي هذه الصفحة واستعادة الثقة في أنفسهم ليدخلوا بطولة كأس الأمير بطموح الوصول إلى أبعد مرحلة. وامتدح ماركيز لوبيز فريق قطر ووصفه بالفريق الجيد جداً والمنظم الذي يمتلك لاعبين مميزين، ولكن رغم ذلك فهو واثق من أنهم سيرتكبون أخطاء وهذا ما سيعملون لاستثماره لمصلحتهم لتحقيق الفوز.

من جهته قال لاعب الفريق أحمد كحيل بأن كأس الأمير تعتبر بطولة غالية على الجميع في قطر، ولذلك فإن كل لاعبي الفريق جاهزون لتقديم أفضل مستوى وتحقيق الفوز. وأضاف كحيل: ندرك نظام البطولة، والتي تلعب بنظام خروج المهزوم ولذلك فكل مباراة تعتبر بمثابة بطولة، ونحن نسعى للوصول إلى أبعد مرحلة ولذلك سنبذل قصارى جهدنا ونلعب بتركيز عال من أجل تجاوز هذه المرحلة.

## 300 ألف دولار ثمن كلمات أغنية لسبرينجستين

# مزادات سوثيبي للكتب والمخطوطات تشتعل المنافسة بين الأثرياء

وكالات

دائمًا ما تشعل دار سوثيبي المنافسة بين الأثرياء بمزاداتها المختلفة، وهذه المرة الدور على مزادات الكتب والمخطوطات في يونيو، والتي تنتظر العديد من المفاجآت الشائقة.

فقد قالت الدار إنه من المتوقع بيع المسودة الأولى لكلمات أغنية "ولد ليركض" لمغني الروك الأمريكي الشهير بروس سبرينجستين بسعر يتراوح بين 200 - 300 ألف دولار عند طرحها للمزاد في يونيو.

وأضافت الدار أن المسودة، وهي عبارة عن صفحة واحدة انتزعت من مفكرة، مكتوبة بخط يد سبرينجستين.

ولم تصل معظم الكلمات الواردة في المسودة إلى النسخة النهائية من الأغنية الناجحة التي غناها سبرينجستين عام 1975 ومدتها أربع دقائق ونصف دقيقة.

كانت مجلة "رولينج ستون" قد وصفت الأغنية بأنها أعظم إنجازات سبرينجستين ووضعتها في المركز الحادي والعشرين على قائمة أعظم الأغاني المسجلة على الإطلاق.

وطرح سبرينجستين الأغنية في ألبومه الثالث الذي حمل الاسم نفسه.

وحقق الألبوم نجاحا باهرا وبيعت منه أكثر من ستة ملايين نسخة في الولايات المتحدة وفقا للأرقام الواردة من رابطة صناعة التسجيلات الأمريكية.

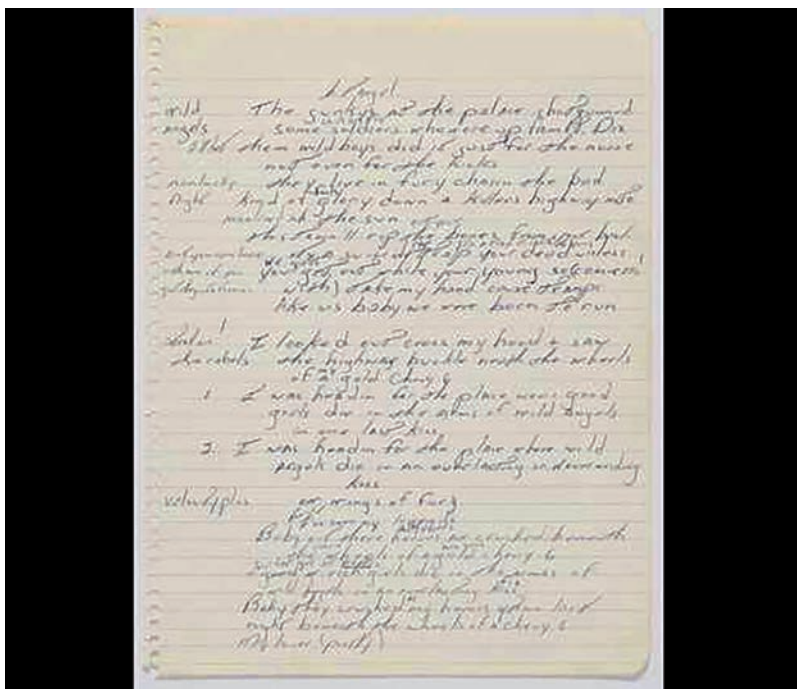
وعرضت المسودة للبيع في مزاد عام 2013 وباعتها سوثيبي بمبلغ 197 ألف دولار.

وتشهد سوق بيع الكلمات الأصلية للأغاني انتعاشا يدر على محبي اقتنائها ربحا وفيرا.

وكانت الكلمات الأصلية لأغنية "لايك إيه رولينج ستون" للمغني بوب ديلان قد بيعت بمليوني دولار في مزاد عام 2014 كما بيع النص الأصلي لكلمات أغنية "أمريكان باي" للمغني دون مكلين بسعر 1,2 مليون دولار عام 2015.

وستكون مسودة كلمات أغنية سبرينجستين ضمن مجموعة من الكتب والمخطوطات تعرضها سوثيبي في مزاد على الإنترنت بين يومي 18 و28 يونيو.

وسوثيبي تعد من أعرق دور المزادات في العالم أجمع، وتنافس "كريستيز" في الوقت الراهن على صدارة الإقبال على مستوى المزايدات العالمية.



# «مكارتني» تفتتح عرض موضة من نوع خاص في لندن

لوسيل

افتتحت مصممة الأزياء البريطانية المرموقة، ستيلا مكارتني، ابنة نجم البيتلز بول مكارتني، معرض أزياء في متحف "فيكتوريا آند ألبرت" بلندن في لندن تحت اسم "الموضة من الطبيعة".

ويشرح المعرض تاريخ الموضة في نهب البيئة من أجل إنتاج السلع ومحاولات بعض المصممين التحديث وإعادة التدوير واستخدام طرق مختلفة للتخفيف من هذا العبء البيئي.

وقالت مكارتني إن المصممين بحاجة لتبني طرق أنظف بيئيا.

وأوضحت المصممة المولودة في لندن قائلة: "في الموضة لا نستخدم إلا 10 خامات، أحاول أن أتحدى ذلك".

وأضافت: "أحاول النظر إلى التكنولوجيا، أحاول أن أصنع الحرير في معمل وأحاول استخدام الصبغ بطريقة جديدة كليا ولا أعتقد أن بإمكانك تمييز الفرق، إنه علم لكنه علم جذاب".



# «باسيليو».. صندل أنيق مزين بالساتان الناعم من «مالون سوليرز»

لوسيل

دائمًا ما يعد انتعال صندل أنيق خيارًا رائعًا للسيدات الأنيقات، وهذا ما يوفره ذلك الصندل الآتي باسم "باسيليو" من دار "مالون سوليرز" المصنوع في إيطاليا، والمتسم بطابعه المنخفض ونعله الجلدي المبطن.

ويتسم الصندل بشكله المبهج الأنيق، المزركش بالورود المصممة من الساتان الناعم باللون الأحمر الأخاذ، وهذا ما يجعله ملائمًا أكبر لفصل الصيف.

تلك الحلية خاصة بالجزء العلوي من الصندل، المسبوق بمقدمة مفتوحة تمنحه تصميمًا فريدًا حقًا.



# 468500 دولار.. ثمن سيارة «أستون مارتن» تعود لبطل «جيمس بوند»

لوسيل

طرحت دار كريستيز مؤخرًا سيارة "أستون مارتن" كان يملكها الممثل دانيال كريج للمزاد العلني، بعد حملة دعائية مميزة لدفع الإقبال على هذه القطعة الكلاسيكية النادرة.

وبالفعل، بيعت السيارة مقابل 468500 دولار.

ولم يستخدم دانييل كريغ السيارة كثيرا إذ إنها قطعت مسافة الفي كيلومتر فقط.

الجدير بالذكر أن "دانيال كريج" هو بطل سلسلة أفلام "جيمس بوند" الشهيرة.

و"كريستيز" تعد من أعرق دور المزادات في العالم، وتسعى دائمًا لجذب الأثرياء لمنصاتها المتنوعة في كافة المجالات.

صحيفة القيـادة والريـادة

# لوسيل LUSAIL

26 العدد 0722 - الإثنين 7 شعبان 1439 هـ. 23 أبريل 2018

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

Issue No 0722 - Monday 23 April 2018

## أسعار الذهب



| | ريـال |
|---|---|
| سعر الذهب عيار 24 | 156,43 |
| سعر الذهب عيار 22 | 143,40 |
| سعر الذهب عيار 21 | 136,88 |
| سعر الذهب عيار 18 | 117,32 |
| سعر الذهب عيار 14 | 91,25 |

## بريطانيا تهدد مواقع التواصل

لوح وزير الصحة البريطاني، جيريمي هانت، بفرض ضوابط جديدة على شركات التواصل الاجتماعي، إذا لم تبذل المزيد من الجهد لحماية مستخدميها من صغار السن.

وصرح هانت بأن الشركات «تغض الطرف» عن تأثير مواقع التواصل الاجتماعي على سلامة الأطفال. ويأتي الاتهام في الوقت الذي تتعرض فيه فيسبوك وغيرها للانتقادات بسبب تأثيرها.

وأكدت وحدة عمليات جوجل في بريطانيا وفيسبوك، الالتزام بحماية الأطفال والعمل على توفير خيارات تساعد أولياء الأمور على تخصيص وقت محدد للجلوس أمام الشاشات.

## أرقام وحقائق



# 238.5

مليار دولار

مبيعات التجزئة الإلكترونية بالصين في 3 أشهر

سجلت مبيعات التجزئة الإلكترونية الصينية ارتفاعاً بنسبة 34.4% على أساس سنوي لتصل إلى 238.5 مليار دولار في الربع الأول من هذا العام. وذكرت وزارة التجارة الصينية في بيان لها أمس أن قيمة المبيعات الإلكترونية سجلت 16.1% من إجمالي مبيعات التجزئة خلال الربع الأول لترتفع بنسبة 3.7% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

## «سر السعادة» في دراسة استمرت 80 عاما

على مدار 80 عاما هي عمر دراسة أجريت في جامعة هارفارد الأميركية، توصل باحثون إلى ما يعتقد أنه أهم أسباب السعادة.

وحسب الدراسة التي تعد واحدة من أطول الدراسات التي تشمل البشر في العالم، فإن «الأصدقاء الجيدين» أكثر مدعاة للشعور بالسعادة، مقارنة بالمال والنجاح.

وبدأت الدراسة عام 1938، في ذروة الأزمة الاقتصادية التي ضربت العالم وعرفت باسم «الكساد الكبير»، وأثبتت وجود رابط قوي بين العلاقات بالأصدقاء والسعادة، وما يترتب على ذلك من تحسن الحالة الصحية. وحسب صحيفة «هارفارد غازيت»، فإن الرئيس الأميركي الراحل جون كنيدي، ورئيس تحرير صحيفة «واشنطن بوست» بن برادلي كانا بين المبحوثين.

## نصف قرن سجنا لسارق «الفاهيتا»

قضت محكمة أمريكية بالسجن 50 عاما على موظف حكومي بوزارة العدل سرق على مدى 9 سنوات فاهيتا (أشهر الأطباق المكسيكية) بقيمة 1,2 مليون دولار خلال عملية احتيال كبرى.

ووفقا لصحيفة «مترو» البريطانية، فإن جيلبرتو إسكاميلا (53 عاما) قام بتنفيذ عملية الاحتيال خلال فترة عمله في مقاطعة كاميرون جنوبي ولاية تكساس، وقام بإدراج بند «فاهيتا» لتوريده إلى مركز «داريل بي هيستر» لاحتجاز الأحداث بولاية تكساس، لكنه أخذها على الفور دون توريدها للمركز ثم قام ببيعها.

وذكرت الشرطة الأمريكية أنها عثرت داخل منزله على عبوات فارغة من الطعام المسروق.

## 10 آلاف سلحفاة «نادرة» في منزل

عثرت سلطات مدغشقر، مؤخرا، على قرابة عشرة آلاف «سلحفاة مشعة»، في بيت من طابقين، جنوب غربي البلاد، محبطة بذلك عملية لتهريب الزواحف النادرة.

وقالت رئيسة وكالة البيئة في مدغشقر، سواري راديان جافيزاناكا، إن السلطات تحركت بعدما أبلغ الجيران عن بيت «احتجاز السلاحف» جراء الرائحة الكريهة التي أخذت تنبعث من المكان.

ويجري الإمساك بـ«السلاحف المشعة» في العادة من أجل تهريبها إلى دول خارج مدغشقر، لاسيما أن الزواحف التي جرى العثور عليها من نوع نادر.

ولدى حضور الشرطة إلى المكان، فوجئت بمشهد مروع، إذ ظهر لها عدد هائل من السلاحف المتراصة في كل أرجاء البيت، وحتى الحمام والمطبخ.

وتم العثور على 9888 سلحفاة على قيد الحياة، لكن 188 منها كانت قد نفقت حين حضرت السلطات.

وعملت وكالة البيئة على نقل السلاحف الناجية إلى محمية برية على بعد 18 كيلو مترا، لكن 574 منها نفقت بعد نحو أسبوع جراء إصابتها بعدوى.

ويحظر القانون في مدغشقر أخذ السلاحف المشعة من الغابة، كما أن اتفاقية وقعتها 182 دولة والاتحاد الأوروبي تمنع الاتجار في النوع النادر.

## برجر ذو قيمة غذائية عالية

خرج البعض في مدينة آخن بغرب ألمانيا عن المألوف، لكنهم ربما ابتعدوا قليلا، إذ أقبلوا على تناول برجر حشري، مصنوع من ديدان خنفساء القمامة.

وهذه البرقات ذات قيمة غذائية عالية، حيث إنها غنية بالبروتين، وتربى في هولندا.

ويقدم هذا البرجر مع الخس والبصل والطماطم في متجر كبير بمدينة آخن، أضافه إلى بضائعه، بعدما لاقى نجاحا في هولندا وبلجيكا.

وقال أحد المارة، ويدعى مانفريد رويدر، بعد أن تناول شطيرة برجر حشري إن هذا البرجر بديل جيد للحم، مضيفا «كانت لديَّ تحفظات في البداية، لكنني طلبت شطيرة ثانية لأن طعمها لذيذ للغاية».

وقال باريس أويزيل، وهو أحد مؤسسي شركة (باغ فاونديشين) الناشئة التي تصنع البرجر، إنه قضى أربع سنوات في تطوير الفكرة مع شريكه ماس كرايمر.

وطرأت الفكرة لأويزيل وكرايمر عندما كانا معا في رحلة لجنوب شرق آسيا، حيث لا يعتبر تناول الحشرات غريبا أو مستهجنا.

وقال أويزيل: «الأمر بسيط. عليك ابتكار منتج جميل شكله مقبول، ولا تظهر فيه أي حشرات». وأضاف أن رائحة البرجر جذبت الزبائن. لكن آخرين يشككون في هذا المنطق.

## قطر تحتفل باليوم العالمي للكتاب اليوم

تحتفل قطر مع مختلف دول العالم اليوم، الموافق الثالث والعشرين من أبريل من كل عام، باليوم العالمي للكتاب وحقوق المؤلف، تعظيما لدور الكُتب والكُتاب في نهضة البشرية وزيادة رصيدها من المعرفة والعلوم، ورغبتها في تبادل الأفكار والمعارف وتيسير التفاهم والتحاور والتسامح بين مختلف الأمم والشعوب وتنظم قطر بهذه المناسبة كل عام مجموعة من الفعاليات والأنشطة الثقافية، وفي هذا الإطار تنظم مكتبة جامعة قطر بالتعاون مع وزارة الثقافة والرياضة - إدارة المطبوعات والنشر، اليوم، معرضا للكتب يحتوي على مجموعة من الكتب لمختلف دور النشر ويستمر لمدة أسبوع، كما جرت العادة في هذه المناسبة أن تنفذ وزارة التعليم والتعليم العالي فعاليات موحدة في جميع المدارس الحكومية للمساهمة في نشر ثقافة القراءة بين أفراد المجتمع المدرسي، وتعزيز الصلة بين الطلاب والكتاب، وإبراز أهمية الكتاب وقيمته في بناء الوعي والشخصية لدى الطلاب، بالإضافة إلى تطوير الفكر الناقد عند قراءة الكتاب، وذلك إيماناً بأهمية القراءة ودورها في حياة الطلبة والطالبات، وتعزيز الصلة بينهم وبين الكتاب منذ صغرهم من خلال العمل على بناء ثقافة أن الكتاب صديق دائم، وعلاقة مستمرة يتم بناؤها منذ الصغر.

## تدشين حملة «نماء أبخص»

دشن مركز الإنماء الاجتماعي «نماء» بالتعاون مع جامعة قطر، صباح أمس، حملة «نماء أبخص» التي تستمر لمدة شهر، وذلك بكلية الإدارة والاقتصاد، ضمن فعاليات حملة مشروع التخرج، وتستهدف الحملة المبتدئين وأصحاب المشروعات الصغيرة من الذكور والإناث، والذين تتراوح أعمارهم بين 18 - 45 عاما، من المواطنين والمقيمين بدولة قطر. وتقدم حملة «نماء أبخص» مجموعة من الخدمات لأصحاب المشروعات الصغيرة من بينها تزويد صغار المستثمرين والشباب المبتدئين بالخبرات والمهارات الضرورية لتنفيذ المشاريع التجارية الناجحة، والمساعدة في إعداد دراسات الجدوى والتخطيط السليم للمشاريع، وبرنامج أساسيات التسويق والذي من خلاله يمكن للمتدرب تحديد الزبائن والمنافسين، والعمل على رضا الزبائن، وتحسين مهارات البيع ووضع الخطط التسويقية، وأيضاً برنامج «القيود المالية»، ومن خلاله يمكن للمتدرب فهم وتأمين عملية حفظ القيود المالية، والتدريب على النظام المبسط لحفظها، وكيفية استخدامها في تحسين المشروع، واستخدام السجلات المالية وإعداد الميزانية.

كذلك تقدم الحملة خدمة تسجيل العمليات النقدية، إضافة إلى برنامج «حساب التكاليف»، ويمكن هذا البرنامج المتدرب من معرفة تكاليفه وكيفية حسابها من قبل تجار الجملة والتجزئة، وأيضاً برنامج «إدارة العاملين والإنتاجية»، والذي يستطيع المتدرب من خلاله تحديد العلاقة ما بين الناس والإنتاجية، ومعرفة كيفية التأثير في الإنتاجية، وتوظيف الأشخاص المنتجين، وتشجيع العاملين على الإنتاجية وضمان سلامة العاملين.

## «كارفور قطر» يحتفل بمرور عام على إطلاق «ماي كلوب»

يحتفل كارفور قطر بمرور عام على إطلاق برنامج الولاء «ماي كلوب». ومع وجود 350 ألف عميل مسجل إلى الآن، يكون بذلك واحداً من أهم برامج الولاء على مستوى قطاع التجزئة في الشرق الأوسط من خلال تقديم أقوى العروض والخصومات في السوق المحلية متمثلة في قسائم شرائية ونقاط الولاء. احتفالا بمرور العام الأول على إطلاق البرنامج، سيقوم كارفور قطر خلال الفترة الممتدة من 18 إلى 24 أبريل بإطلاق مفاجآت خاصة وحصرية لأعضاء برنامج الولاء «ماي كلوب» تشمل أكثر من 200 منتج غذائي وغير غذائي. هذا إضافة إلى مضاعفة قسائم الشراء من فئة الخمسين ريالا لكل خمسمائة نقطة ولاء. وبهذه المناسبة علق لورنت هاوسكنشت، المدير الإقليمي لكارفور قطر: «يسعدنا تلقي التعليقات الإيجابية فيما يتعلق ببرنامج الولاء، فمنذ إطلاقه في أبريل 2017 استطاع «ماي كلوب» أن يكون في الصدارة مستحوذاً على إعجاب المتسوقين، وبدوره قام كارفور قطر بمكافأة عملائه من خلال مجموعة مميزة من العروض والمفاجآت لتوفير تجربة تسوّق لا مثيل لها». والجزء الأفضل في التطبيق يكمن في التوفير الكبير الذي يحققه العملاء ومدى السرعة التي يمكنهم من خلالها كسب النقاط مقابل كل ريال يتم إنفاقه في شراء المنتجات المختارة من كافة متاجر كارفور المنتشرة في قطر. وعند جمع حامل التطبيق لرصيد يوازي 500 نقطة، يحصل على قسيمة شرائية بقيمة 50 ريالا. بالإضافة إلى ذلك سيتمكن من الحصول على قسائم تشجيعية خاصة تؤهله جمع نقاط إضافية عند استخدامها. كما يتوجه كارفور قطر بتحية شكر إلى كافة عملائه تقديراً لوفائهم وانضمامهم إلى برنامج الولاء «ماي كلوب».




■ جانب من الاحتفال

## أسعار المعادن والعملات

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| يورو | 4.5305 | دولار | 3.64 | استرليني | 5.2347 | فرنك(س) | 3.7990 |
| ذهب | 1,342.14 | فضة | 16.59 | خام (ب) | 71.31 | خام (خ) | 66.16 |

## الصلاة

- الفجر: 03:45
- الشروق: 05:05
- الظهر: 11:32
- العصر: 03:02
- المغرب: 06:02
- العشاء: 07:32

# "جياردينو فيلاج"

## خصم 5% على أراضي فلل

## المرحلة الثانية لفترة محدودة!









مشروع جياردينو فيلاج المميّز في اللؤلؤة-قطر دخل الآن المرحلة الثانية من التطوير حيث تتوفّر فيه قطع أراضي لبناء الفلل مع خصم 5% لفترة محدودة، إضافة إلى الفلل قيد الإنشاء والمباني المنخفضة الارتفاع.

لتسجيل اهتمامك، تفضل بزيارتنا في سيتي سكيب قطر من 22 إلى 25 أبريل في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.

A development by

UDC

CITYSCAPE QATAR

# الشركة المتحدة للتنمية تطلق

# جزيرة جيوان الجديدة كلياً!



جزيرة مدهشة تنبثق من الخليج لتأخذ مكاناً لها على مقربة من اللؤلؤة-قطر!

تقدم جزيرة جيوان، أحدث مشاريع الشركة المتحدة للتنمية، باقة متنوعة من فرص الاستثمار السكني والتجاري.

تقع الفلل ذات الواجهة البحرية وتلك المطلّة على الشاطئ في قلب هذا المشروع الحيوي - والذي يضم أيضاً مباني سكنية، محلات تجارية وفلل مقامة على جزر مستقلة.

لتسجيل اهتمامك، تفضل بزيارتنا في سيتي سكيب قطر من 22 إلى 25 أبريل في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.

A development by

UDC

CITYSCAPE
QATAR