# الأمير يتنهد جانباً من منافسات الهجن على سيف سموه

التفاصيل 04

322 يوماً من الحصار

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

2 ريال

العدد 0721 - الأحد 6 شعبان 1439 هـ. 22 أبريل 2018

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

Issue No 0721 - Sunday 22 April 2018

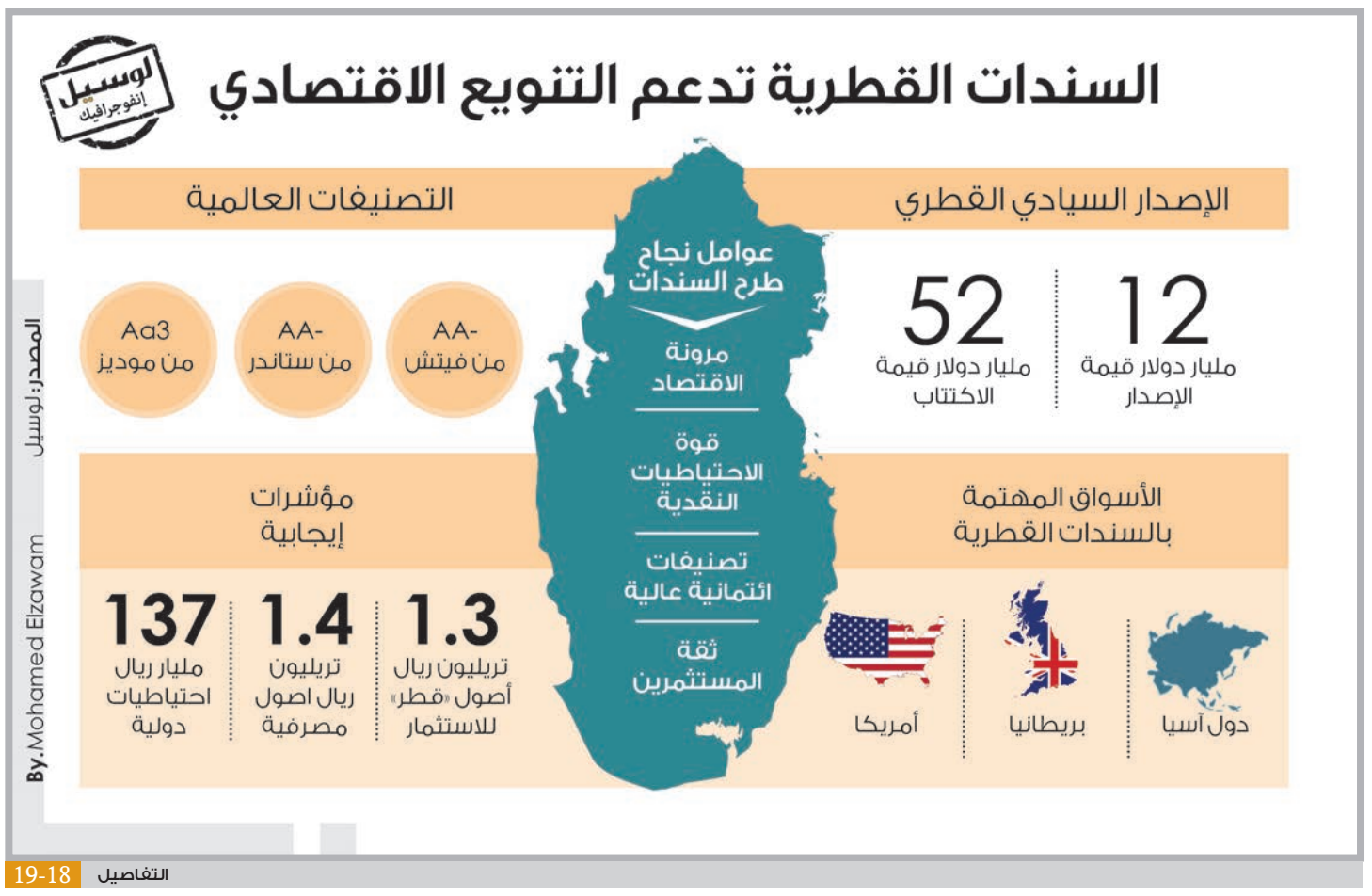






أشادوا بقوة الاقتصاد والاحتياطيات المالية.. خبراء لـ«لوسيل»:

# السندات القطرية تجذب المستثمرين الأجانب




التفاصيل 18-19

الشيخ أحمد بن جاسم:

## نجاح «الحراك الاقتصادي» في دعم الشراكة التجارية مع أمريكا

التفاصيل 06

الشيخة هند بنت حمد:

## الاستثمار في الشباب أهم الاستثمارات لقطر

التفاصيل 17



الشيخ حمد بن عبدالله:

## طفرة قادمة في الاتصالات

التفاصيل 29



QDB
بنك قطر للتنمية
QATAR DEVELOPMENT BANK

# ملتقى الاستثمار

استثمر في مستقبلك.. اليوم

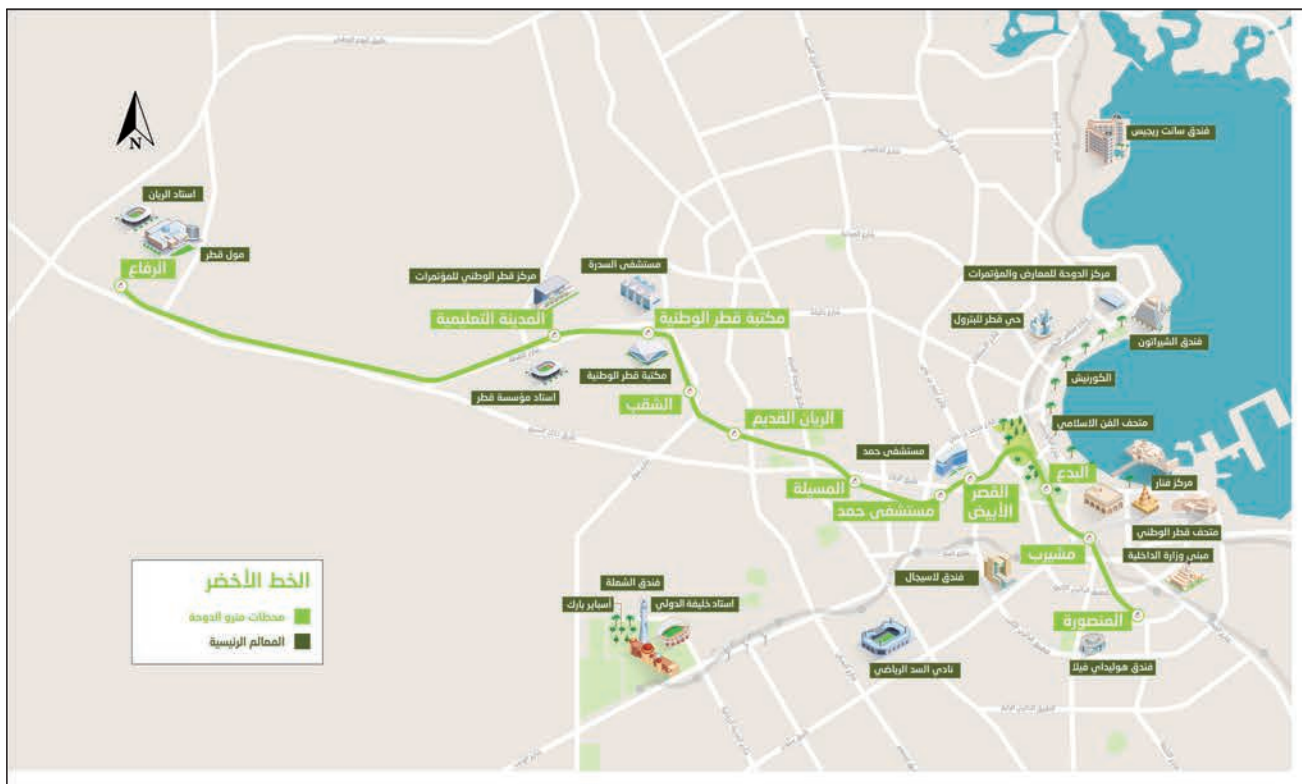


يسرنا أن ندعوكم لحضور ملتقى الاستثمار الذي يقيمه بنك قطر للتنمية والذي سيلتقي خلاله رواد الأعمال القطريين سواء كانوا في مرحلة بدء مشاريعهم أو مرحلة نموها بالمستثمرين المحليين والدوليين وصناديق الاستثمار الدولية، حيث سيقوم بنك قطر للتنمية بعرض تفاصيل إنجازاته التي ساهم من خلالها في تنمية المشاريع الريادية في قطر.

**التاريخ:** 1 مايو 2018
**المكان:** فندق هيلتون – قاعة ناشرة
**الوقت:** 8:00 صباحاً حتى 3:00 عصراً

للإستعلام والتسجيل، الرجاء زيارة:
**www.qdbinvestmentforum.eventbrite.com**

زوروا موقعنا **www.qdb.qa**
أو تابعونا على:
أو الاتصال بنا على هاتف رقم 0000 4430 974+ | 6013 5060 974+




يسرنا الإعلان عن فتح باب التسجيل لفرص إشغال المحلات التجارية في **الخط الأخضر** التابع لمترو الدوحة.

تفضلوا بزيارة جناح شركة الريل رقم **F10** في معرض سيتي سكيب قطر في الفترة ما بين **22-25 إبريل، 2018** في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.

لمزيد من التفاصيل:
قم بزيارة صفحة المحلات التجارية على موقعنا **retail.qr.com.qa**
للتواصل معنا على الرقم **105**



الرّيل RAIL
تحقيق رؤيه
Accomplishing a Vision
www.qr.com.qa

سيتي سكيب
قطر

تحت الرعاية الكريمة لمعالي رئيس مجلس الوزراء ووزير
الداخلية الشيخ عبداللّه بن ناصر بن خليفة آل ثاني




## دار الاستثمار العقاري

يعود سيتي سكيب قطر في نسخته السابعة و يُعد حدث الاستثمار العقاري الدولي الوحيد في دولة قطر؛ حيث يجمع المستثمرين والمطورين العقاريين ومشتري المنازل والمسؤولين الحكوميين والمتخصصين في مجال العقارات، فليس هناك مكان أفضل منه لاكتشاف فرص الاستثمار وشركاء الأعمال الجدد.

سيتي سكيب
قطر

22 - 25 أبريل 2018

مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، الدوحة، قطر

## يفتح المعرض أبوابه اليوم!

www.cityscapeqatar.com

الشريك الاستراتيجي لإدارة المشاريع: أستاد ASTAD
الجريدة العربية الرسمية: العرب
الشريك الإعلامي الرسمي: لوسيل LUSAIL
الشريك الرسمي عبر الإنترنت: Qatar LIVING.COM
مجلة الأعمال الرسمية: QBUSINESS MAGAZINE
مجلة الأعمال العربية الرسمية: BUSINESS class
الفندق الرسمي الشريك: MARRIOTT MARQUIS CITY CENTER DOHA
شريك النقل الرسمي: UBER
المنظمون: informa exhibitions — إعلان ELAN events

# الأمير يشهد جانبا من منافسات الهجن العربية على سيف سموه



الدوحة–قنا

**شهد حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، جانبا من أشواط الثنايا المخصصة لأبناء القبائل في ثامن أيام المهرجان السنوي على سيف سموه للهجن العربية الأصيلة، التي أقيمت بمضمار الشيحانية عصر أمس.**

**حضر المنافسات عدد من أصحاب السعادة الشيوخ وأبناء القبائل وجمهور غفير من محبي رياضة الهجن.**

## قطر ترحب بإعلان كوريا الشمالية تجميد تجاربها النووية

الدوحة–قنا

رحبت دولة قطر بإعلان زعيم كوريا الشمالية كيم جونغ أون، أمس، تجميد التجارب النووية وإطلاق الصواريخ وإغلاق موقع التجارب النووية، شمالي البلاد.

واعتبرت وزارة الخارجية، في بيان أمس، الإعلان الكوري خطوة تمهد الطريق لنزع فتيل التوتر في شبه الجزيرة الكورية، وتحقيق السلام والاستقرار في المنطقة والعالم بأسره.

وأعرب البيان عن أمل دولة قطر في أن تتبع /بيونغ يانغ/ الإعلان بخطوات أخرى، بما يؤدي إلى إخلاء كوريا الشمالية من الأسلحة النووية، ويؤكد في الوقت ذاته احترامها الكامل لالتزاماتها الدولية، وجميع قرارات مجلس الأمن الدولي ذات الصلة، والتصديق على الاتفاقية الشاملة بشأن حظر التجارب النووية، بما يساعد في وقف سباق التسلح النووي في العالم.

## الدولة ورجالها

### رئيس جمهورية مولدوفا يستقبل سفير قطر

كيشيناو–قنا

استقبل الرئيس إيغور دودون رئيس جمهورية مولدوفا، محمد بن علي المالكي سفير دولة قطر لدى جمهورية مولدوفا. وذلك بمقر الرئاسة المولدوفية.

جرى خلال المقابلة بحث العلاقات الثنائية وسبل دعمها وتطويرها، بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.

### وزير الشؤون الخارجية الصومالي يتسلم أوراق اعتماد سفير قطر

مقديشو – قنا

تسلم أحمد عيسى عوض وزير الشؤون الخارجية والتعاون الدولي في جمهورية الصومال الفيدرالية، نسخة من أوراق اعتماد حسن حمزة أسد هاشم سفيراً فوق العادة مفوضا لدولة قطر لدى جمهورية الصومال.

وتمنى سعادة وزير الخارجية والتعاون الدولي لسفير قطر، التوفيق في مهام عمله، وللعلاقات الثنائية بين دولة قطر وجمهورية الصومال مزيداً من التطور والنماء.

### د. الحمادي يجتمع مع وزير الدولة للشؤون الخارجية الهندية



نيودلهي–قنا

اجتمع سعادة الدكتور أحمد بن حسن الحمادي الأمين العام لوزارة الخارجية، مع فيجاي كومار سينغ وزير الدولة للشؤون الخارجية الهندية وذلك خلال زيارة سعادته إلى نيودلهي.

جرى خلال الاجتماع استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل دعمها وتطويرها وتعزيز آفاق التعاون، بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.



## الجامعة الجوية بقاعدة ماكسويل تكرم د. العطية

الدوحة – لوسيل

كرمت الجامعة الجوية في قاعدة ماكسويل الجوية بالولايات المتحدة الأمريكية سعادة الدكتور خالد بن محمد العطية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدولة لشؤون الدفاع خلال زيارته لها في ولاية مونتغومري ألاباما الأمريكية.

جاءت الزيارة تلبية لدعوة تلقاها سعادته من الجامعة الجوية.

وجرى خلال الزيارة اقامة حفل تكريم لبعض خريجي الجامعه الذين تبوأوا مناصب قيادية في دولهم.

من جهة أخرى، تلقى سعادته اتصالاً هاتفياً من غافين وليامسون وزير الدفاع البريطاني جرى خلال الاتصال تبادل وجهات النظر حول الاستمرار في تطوير العلاقات الثنائية بين وزارتي الدفاع في البلدين.

## وزير الخارجية يبحث مع جمعية الصداقة القطرية الأوروبية آفاق التعاون



الدوحة–قنا

اجتمع سعادة الشيخ محمد بن عبدالرحمن آل ثاني نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، أمس، مع وفد جمعية الصداقة القطرية الأوروبية برئاسة رامونا مانسكو رئيسة الجمعية.

جرى خلال الاجتماع تعزيز العلاقات وآفاق التعاون المشترك بين دولة قطر والاتحاد الأوروبي، وتنسيق المواقف حيال القضايا الإقليمية والدولية.

وأطلع سعادته وفد الجمعية، على تطورات الأزمة الخليجية، وجهود دولة قطر لمحاربة التطرف والإرهاب، واستعرض سبل توطيد التعاون بين دولة قطر والاتحاد الأوروبي لتعزيز الأمن في المنطقة والعالم.

كما أطلع سعادته الوفد الأوروبي، على الإجراءات التي اتخذتها دولة قطر لتحسين أوضاع العمالة بشهادة منظمة العمل الدولية.

يذكر أن جمعية الصداقة القطرية الأوروبية أطلقت في البرلمان الأوروبي، في أكتوبر عام 2012 وتضم الجمعية نوابا أوروبيين من مختلف الأحزاب مهتمين بدور دولة قطر وسياساتها الخارجية والتنموية والتعليمية وغيرها.

## متاحف قطر تطلق الهوية الجديدة لمتحف قطر الوطني

الخرطوم–قنا

كشفت متاحف قطر، أمس، عن الهوية الجديدة لمتحف قطر الوطني عبر حملة مبتكرة مصممة خصيصا لزيادة وعي سكان دولة قطر بالمتحف وبرسالته.

وتتميز الهوية الجديدة ببراعة وجمال تصميمها المستوحى من ثلاثة أبواب في المتحف الوطني القديم، وتشير هذه الأبواب إلى ماضي دولة قطر وحاضرها ومستقبلها، لتجسّد بذلك الرسالة الرئيسية للمتحف والمعاني الرمزية التي يشير إليها.

وأشارت متاحف قطر، إلى أن تصميم الهوية، أبدعه فريق من مبدعي متاحف قطر بعد جهود مكثّفة استمرت على مدار الأشهر القليلة الماضية للخروج بفكرة مناسبة تعكس بدقة رسالة وقيمة متحف قطر الوطني بما يحتويه من مقتنيات وما يوفره من برامج لدولة قطر وشعبها.

وتتميز الهوية الجديدة بلونها المميّز، وشكلها اللافت للنظر، وتصميمها المتقن، حيث تجتمع هذه العناصر معا لتشكل رسالة بصرية بسيطة في ملامحها وقوية في مضمونها تشير إلى مكانة قطر في العالم.

وجاء التدشين الرسمي للهوية البصرية الجديدة عبر حملة ترويجية مبتكرة تستمر على مدار شهر أبريل الجاري.

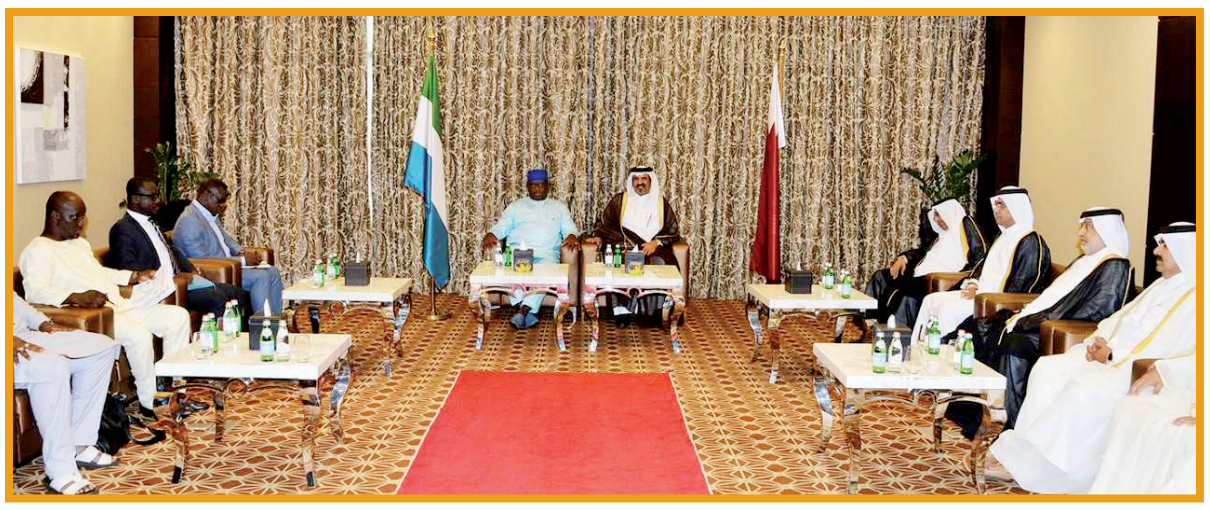
وبالتزامن مع هذه الحملة، تطلق متاحف قطر حملة أخرى مبتكرة للتعريف بمتحف قطر الوطني، سيكون أبطالها أفرادا من المجتمع لهم حكايات وقصص وتجارب ملهمة مع المتحف الوطني ويمثلون ثلاثة أجيال مختلفة ترمز إلى الماضي والحاضر والمستقبل.

وبينت سعادة الشيخة آمنة بنت عبد العزيز آل ثاني، مديرة متحف قطر الوطني في تصريح أمس، أن متحف قطر الوطني البديع، يمثل درة تاج الثقافة القطرية، إذ معه سيبقى مقيمو وزائرو دولة قطر على اتصال دائم بتراثها.

ومن المرتقب أن يتم الافتتاح الرسمي لمتحف قطر الوطني في الثامن عشر من ديسمبر المقبل والذي يصادف اليوم الوطني لدولة قطر.



■ رئيس سيراليون في لقطة جماعية مع رجال الأعمال



■ جانب من الاجتماع

فرص في قطاعات الطاقة والسياحة واستخراج الذهب والماس

# رئيس سيراليون يدعو رجال الأعمال القطريين إلى الاستثمار في بلاده

الدوحة - لوسيل

دعا الرئيس جوليوس مادا بيو رئيس جمهورية سيراليون، رجال الاعمال القطريين الى الاستثمار في بلاده، لافتا الى وجود العديد من الفرص الاستثمارية خصوصا في قطاعات الطاقة والسياحة والزراعة والمجالات المصرفية والموارد الطبيعية.

واشار رئيس سيراليون خلال لقائه مع محمد بن طوار نائب رئيس غرفة قطر بحضور خالد بن جبر الكواري عضو مجلس ادارة الغرفة وعدد من رجال الاعمال القطريين والوفد المرافق، الى ان هذه هي زيارته الاولى الى دولة قطر، منوها بقوة العلاقات بين قطر وسيراليون، وقال ان سيراليون تنظر الى العلاقة مع قطر على انها علاقة مميزة وخاصة، وترغب في تعزيز التعاون في مختلف المجالات وخصوصا الاقتصادية.

واستعرض الرئيس السيراليوني المناخ الاستثماري في بلاده، وقال ان هنالك العديد من القطاعات التي يمكن التعاون مع الجانب القطري في الاستثمار فيها، منوها بان سيراليون لديها ساحل طويل ومسطحات خضراء ويمكن التعاون في اقامة فنادق ومنشآت ومرافق سياحية، كما يوجد موارد طبيعية مثل الذهب والماس والتي يمكن التعاون مع القطريين في استخراجها وتصنيعها.

> بن طوار: الغرفة حريصة على تعزيز العلاقات التجارية مع سيراليون

واشار الرئيس جوليوس مادا بيو الى الخبرة التي تتمتع بها دولة قطر في استغلال الموارد الطبيعية مثل النفط والغاز وغيرها، وان بلاده ترغب في الاستفادة من الخبرات القطرية في هذا المجال، منوها باهمية تأسيس مجلس اعمال قطري سيراليوني مشترك من اجل متابعة وتعزيز التعاون المأمول في قطاعات الاعمال في البلدين خلال الفترة المقبلة.

ومن جانبه رحب سعادة محمد بن طوار الكواري نائب رئيس غرفة قطر، بالرئيس السيراليوني والوفد المرافق، منوها بقوة العلاقات بين البلدين الصديقين، وقال ان هنالك رغبة مشتركة في تطوير العلاقات التجارية والاقتصادية لآفاق ارحب من التعاون المشترك.

واشار الى أن دولة قطر لديها العديد من الاستثمارات في مختلف دول العالم، لافتا الى ان القارة الافريقية عموما وسيراليون بالتحديد تعتبر ارضا خصبة للاستثمار، حيث لديها العديد من القطاعات الواعدة مثل الطاقة والسياحة والموارد الطبيعية، والتي يمكنها أن تجذب أصحاب الأعمال القطريين، مما يتطلب مزيدا من التعاون بين رجال الأعمال في البلدين للوصول إلى شراكات تخدم اقتصادي البلدين.

وقال ان غرفة قطر حريصة على تطوير العلاقات التجارية مع سيراليون في مختلف القطاعات، وانها تشجع القطاع الخاص القطري ورجال الأعمال القطريين على دراسة الفرص الاستثمارية المتاحة في سيراليون والتي تزخر بالعديد من الموارد الطبيعية، معربا عن امله في تنفيذ استثمارات مشتركة خصوصا في قطاعات السياحة والطاقة والموارد الطبيعية.

واشاد بن طوار بفكرة تأسيس مجلس اعمال قطري سيراليوني مشترك، وقال ان غرفة قطر سوف تدرس انشاء هذا المجلس والذي سيكون له دور كبير في تعزيز التعاون بين قطاعات الاعمال في البلدين، لافتا الى ان زيارة فخامة رئيس سيراليون الى دولة قطر ولقائه مع رجال الاعمال القطريين، سوف تدشن لمرحلة جديدة من التعاون بين رجال الاعمال في البلدين.

القيادة العامة للقوات المسلحة

إعـــلان

تُعلـــن القـــوات المسلحة القطريـــة

عن فتح باب التجنيد لحملة الشهادات الإعدادية
والثانوية العامة والبكالوريوس ( علوم الكمبيوتر IT ) أو ما يُعادلها.

شُـــروط القَبـــول :

١. أن يكون قطري الجنسية أو من مواليد دولة قطر .
٢. أن لا يزيد العمر عن (٣٠) سنة .
٣. أن يكون لائقاً طبياً .
٤. أن لا يكون موظفاً في إحدى الجهات الحكومية أو شبه الحكومية .
٥. إتقان اللغة الإنجليزية تحدثاً وكتابةً .

للإستفسار وتقديم الطلبات يُرجـى التواصل مع الأرقام والبريد الإلكتروني التالي:
( ٤٤٤١٢٠٠٢ ، ٥٠٠٠٥٤٤٣ ) ، jocops1@qaf.mil.qa



جولة الحراك الاقتصادي
## بـ الولايات المتحدة الأمريكية



تعزيز أواصر التعاون والشراكة التجارية والاستثمارية مع الولايات المتحدة

# وزير الاقتصاد يؤكد نجاح جولة الحراك الاقتصادي

الدوحة – لوسيل

**اختتمت جولة الحراك الاقتصادي في الولايات المتحدة الأمريكية أعمالها أمس السبت بمدينة رالي بولاية كارولاينا الشمالية، وسط تفاؤل كبير بالنتائج الإيجابية التي حققتها على المستوى الاقتصادي والتجاري والاستثماري، شارك في الجولة وفد ترأسه سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني وزير الاقتصاد والتجارة وضم أكثر من 200 رجل أعمال ومسؤول.**

**وهدفت جولة الحراك الاقتصادي إلى تسليط الضوء على الشراكة الاقتصادية والثقافية التي تربط بين دولة قطر وعدد من المدن الأمريكية الرئيسية، وتعزيز العلاقات الثنائية والشراكة التجارية والاستثمارية بين البلدين.**

**وعقد سعادة وزير الاقتصاد والتجارة خلال الجولة عدة لقاءات مع مسؤولين حكوميين رفيعي المستوى وأعضاء بالكونغرس الأمريكي ومسؤولين بالبنك الدولي وصندوق النقد الدولي ورجال أعمال وعدد من كبار مدراء الشركات، بهدف توسيع آفاق التعاون الاقتصادي والتجاري والاستثماري بين دولة قطر والولايات المتحدة الأمريكية.**

**وبمناسبة ختام جولة الحراك الاقتصادي في الولايات المتحدة الأمريكية أكد سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني وزير الاقتصاد والتجارة على نجاح جولة الحراك في مرحلتها الأولى التي شملت 4 مدن أمريكية في تعزيز أواصر التعاون والشراكة التجارية والاستثمارية مع الولايات المتحدة، وقال سعادته إن هذا النجاح لمسناه من خلال لقاءاتنا مع المسؤولين والمستثمرين ومديري الشركات الأمريكية، ومن خلال لقاء رجال الأعمال القطريين ونظرائهم الأمريكيين الذين أبدوا رغبتهم في التعاون مع نظرائهم القطريين في إقامة شراكات لمشاريع استثمارية في البلدين، مشيرا إلى أن الجولة أثمرت عن توقيع عدد من الاتفاقيات ومذكرات التفاهم بين الشركات القطرية والأمريكية.**

**وأوضح سعادته أن الولايات المتحدة تعد واحدة من اكبر واهم الشركاء التجاريين لدولة قطر، حيث بلغ حجم التبادل التجاري بين البلدين 6 مليارات دولار، وتعتبر المصدر الأول للواردات القطرية في العام 2017 حيث استوردت دولة قطر 16% من وارداتها من أمريكا، لافتا سعادته إلى أنه بلغ حالياً عدد الشركات الأمريكية العاملة في دولة قطر أكثر من 650 شركة منها حوالي 117 شركة مملوكة بالكامل وبنسبة 100% للجانب الأمريكي، بالإضافة إلى ما يقارب 55 شركة أمريكية تعمل تحت مظلة مركز قطر للمال. هذا وشملت جولة الحراك الاقتصادي في الولايات المتحدة 4 مدن أمريكية كانت بدايتها مدينة في ميامي بولاية فلوريدا، مرورا بمدينة واشنطن دي سي بمقاطعة كولومبيا ومدينة تشارلستون بولاية كارولاينا الجنوبية وانتهاء بمدينة رالي بولاية كارولاينا الشمالية.**



■ إحدى الاتفاقيات الموقعة




■ جانب من اللقاءات مع مجتمع الأعمال الأمريكي

**وضم الوفد القطري المشارك في جولة الحراك الاقتصادي ممثلين عن وزارة الاقتصاد والتجارة وجهاز قطر للاستثمار وغرفة قطر وبورصة قطر ورابطة رجال الاعمال القطريين والخطوط الجوية القطرية ومؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع ومؤسسة الدوحة للأفلام، وهيئة المناطق الحرة ومركز قطر للمال وشبكة beIN SPORTS واللجنة العليا للمشاريع والإرث وبنك قطر للتنمية، ووزارة الطاقة والصناعة وشركة مناطق وشركة الديار القطرية وكتارا للضيافة والهيئة العامة للسياحة اضافة الى عدة جهات كبرى من الدولة.**

**وعقد سعادة وزير الاقتصاد والتجارة عدة لقاءات مع مسؤولين حكوميين وأعضاء بالكونغرس الأمريكي ورجال أعمال وعدد من كبار مدراء الشركات، وهدفت هذه اللقاءات إلى توسيع آفاق التعاون الاقتصادي والتجاري والاستثماري بين دولة قطر والولايات المتحدة الأمريكية.**

**ونظم صندوق النقد الدولي ندوة خاصة للوفد القطري بمقر الصندوق بمدينة واشنطن بحضور عدد من المسؤولين ورجال الاعمال والمستثمرين القطريين، وذلك بهدف بحث الوضع الاقتصادي العالمي ومميزات تنافسية الاقتصاد القطري. وشهد سعادته عددا من النشاطات المصاحبة لأعمال جولة الحراك الاقتصادي، والتى صبت في ذات اتجاه دعم العلاقات الثنائية وتعزيزها بما يخدم خطط وأهداف البلدين الصديقين في تحقيق مصالحهما المشتركة ، حيث جاءت مشاركة سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة في حفل الاستقبال الذي نظمته غرفة التجارة الأمريكية بالتعاون مع مجلس الأعمال الأمريكي القطري وسفارة دولة قطر في واشنطن فرصة لاستعراض الكثير من الحقائق والأرقام حول العلاقات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية التي تربط البلدين الصديقين.**

**وتم خلال جولة الحراك الاقتصادي تنظيم 4 منتديات اقتصادية في مدن ميامي وواشنطن دي سي وتشارلستون ورالي نظمتهم وزارة الاقتصاد والتجارة بالتعاون مع غرفة قطر وغرفة التجارة الامريكية ورابطة رجال الاعمال القطريين ومجلس الاعمال القطري الامريكي وعدد من الجهات الرسمية الامريكية، وهدفت هذه المنتديات إلى تعزيز وتوسيع العلاقات التجارية والاقتصادية بين دولة قطر والولايات المتحدة الأمريكية، وإتاحة فرصة هامة للتواصل بين أصحاب الأعمال وتعزيز التعاون بين القطاع الخاص من الجانبين علاوةً على بحث سبل إرساء مشاريع استثمارية مشتركة تعود بالنفع على كلا البلدين.**

**وتم تنظيم اجتماعات ثنائية بين رجال الأعمال القطريين ونظرائهم الأمريكيين وتنظيم موائد مستديرة قطاعية في مجال الاستثمار العقاري والضيافة والسياحة والفندقة والتكنولوجيا والصحة والادوية والبنوك والمحاماة ومجال الشراكة بين القطاعين العام والخاص ومشاريع البنى التحتية.**

**وأثمرت اللقاءات والاجتماعات بين المسؤولين ورجال الأعمال القطريين ونظرائهم الأمريكيين خلال جولة الحراك الاقتصادي عن توقيع 8 اتفاقيات ومذكرات للتفاهم مع الشركات الأمريكية.**

### المعرض المصاحب للجولة

**تم تنظيم معرض فعاليات مصاحب لجولة الحراك الاقتصادي في 3 مدن أمريكية وهي ميامي وتشارلستون ورالي، ضم المعرض فعاليات متنوعة تعكس الثقافة والتراث القطري والامكانات الاقتصادية القوية التي تمتلكها الدولة، شارك في المعرض عدة جهات كبرى من دولة قطر ومنها وزارة الاقتصاد والتجارة واللجنة العليا للمشاريع والارث، والخطوط الجوية القطرية، ومؤسسة الدوحة للأفلام ومؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، ومؤسسة قطر الدولية ، إضافة إلى مجموعة من الشركات الأمريكية التي ترتبط بمشاريع استثمارية مع دولة قطر مثل شركة أوكسيدنتال للبترول وشركة بوينغ وشركة إيكسون موبيل وشركة كونوكو فيليبس.**

خطوة باتجاه تعزيز التعاون التجاري بين البلدين.. خليفة بن جاسم:

# آفاق جديدة للتعاون بين قطر وأمريكا

الدوحة – لوسيل

**قال سعادة الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس إدارة غرفة قطر، إن جولة الحراك الاقتصادي القطري في عدد من المدن الأمريكية والتي نظمتها وزارة الاقتصاد والتجارة بالتزامن مع الزيارة التي قام بها حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى إلى الولايات المتحدة الأمريكية، قد حققت العديد من المكاسب على صعيد التعاون التجاري والاستثماري بين البلدين الصديقين، حيث شهدت توقيع العديد من الاتفاقيات ومذكرات التفاهم بين الشركات القطرية ونظيرتها الأمريكية، كما تم خلالها عقد لقاءات متعددة مع مسؤولي البلدين في عدد من المدن الأمريكية الهامة، تناولت تعزيز علاقات التعاون المشترك.**



■ الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني

**وأشار سعادة رئيس الغرفة في تصريحات صحفية، إلى أن هذه الجولة تعتبر من أكبر وأشمل الزيارات التي يقوم بها وفد تجاري قطري إلى دولة أجنبية، لافتا إلى أن مشاركة غرفة قطر ضمن الوفد القطري الذي ترأسه سعادة وزير الاقتصاد والتجارة، جاءت انطلاقاً من دورها كممثل عن القطاع الخاص القطري وللترويج عن فرص الاستثمار المتاحة بين أصحاب الأعمال من البلدين ولتشجيع أصحاب الأعمال الأمريكيين على زيادة استثماراتهم في السوق القطري.**

**وأوضح الشيخ خليفة بن جاسم أن جولة الحراك الاقتصادي في الولايات المتحدة ذات أهمية كبيرة للاقتصاد القطري بشكل عام، وللقطاع الخاص على وجه الخصوص، إذ إنها ساهمت في تقريب وجهات النظر وأعطت رؤية واضحة للطرفين عن حجم الإمكانيات والفرص الاستثمارية التي يمكن التعاون فيها، كما ساعدت في توجيه ضربة جديدة للحصار الجائر المفروض على الدولة مفادها بأن دولة قطر قادرة على تعزيز علاقاتها الاقتصادية والتجارية مع أكبر دول العالم، منوها بأن المعرض المصاحب للجولة قد ساهم في التعريف بالتراث والثقافة القطرية والمشاريع الكبرى التي تجرى بالدولة، إلى جانب تعريف الزوار بالإمكانات الاقتصادية القوية التي تمتلكها.**

**وشدد سعادته على التعاون الوثيق بين غرفة قطر وغرفة التجارة الأمريكية، وقال إن من ثمار هذا التعاون تفعيل الزيارات المتبادلة بين أصحاب الأعمال من البلدين، والمشاركة في الفعاليات الدولية وتبادل الخبرات والمعلومات، بالإضافة إلى الجهود التي تبذلها كل غرفة من خلال مجلس الأعمال القطري الأمريكي المشترك بما يدعم زيادة حجم التبادل التجاري بين البلدين.**

**ونوه سعادته إلى ضرورة فتح آفاق أوسع للتعاون بين قطاعات الأعمال في قطر والولايات المتحدة الأمريكية، والوصول إلى مزيد من الاتفاقات والتحالفات التجارية بين رجال الأعمال والشركات من الطرفين، مشددا على أن المنتديات الاقتصادية القطرية الأمريكية التي عقدت خلال جولة الحراك الاقتصادي، كانت بمثابة منصة مثالية لاستكشاف الفرص الاستثمارية المتاحة للبلدين من خلال رؤية واضحة تساعد على تعزيز التعاون الاقتصادي والتجاري والاستثماري.**

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

### تقرير مدقق الحسابات المستقل
### إلى السادة مساهمي مصرف الريان (ش.م.ق.ع.)
### تقرير حول البيانات المالية الموحدة

**الرأي**

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لمصرف الريان (ش.م.ق.ع.) («البنك») وشركاته التابعة (يشار إليهم معا بـ «المجموعة») والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وبيان الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات، التي تشتمل على ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وذلك وفقاً لمعايير التدقيق الدولية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ولوائح مصرف قطر المركزي المعمول بها (لوائح مصرف قطر المركزي).

**أساس الرأي**

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤوليتنا وفقا لتلك المعايير في الجزء الخاص بمسؤوليات المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقا لقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة للبنك في دولة قطر. وقمنا باستيفاء مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس سليم للرأي الذي توصلنا إليه.

**أمر التدقيق الأساسي**

إن أمر التدقيق الأساسي وفقا لحكمنا المهني هو ذلك الأمر الذي كان له الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت معالجة أمر التدقيق الأساسي في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا عنها، وإننا لا نقدم رأيا منفصلا عن هذا الأمر.

انخفاض قيمة موجودات التمويل

راجع إيضاحات ٣ (و) ، ٥/٢/٤، ١٠ على البيانات المالية الموحدة

لقد ركزنا على هذا الجانب بسبب:

- موجودات التمويل ٧٢,٠٩٧,١ مليون ريال قطري تمثل ٧٠,٠ في المائة من إجمالي موجودات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لذا فهي تمثل الجزء الهام من بيان المركز المالي. خلال السنة بلغ صافي مصروف انخفاض القيمة ١٠٧,٨ مليون ريال قطري.
- تقوم المجموعة بإجراء أحكام معقدة وذاتية على كل من توقيت الاعتراف بانخفاض القيمة وتقدير مبلغ هذا الانخفاض.

**كيفية تناول تدقيقنا للأمر**

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى ما يلي:

- استخدم فريقنا معرفته المحلية لتقييم الاتجاهات في بيئة الائتمان المحلية ودرس الأثر المحتمل على محفظة تمويل المجموعة لتركيز اختبارهم على مجالات المخاطر الرئيسية.
- بالنسبة لمحفظة الشركات:
  - قمنا باختبار الضوابط الرئيسية على تدرج الائتمان وعملية الرصد؛
  - قمنا باختبار ضوابط الحوكمة المفروضة على عمليات انخفاض القيمة متضمنة إعادة التقييم المستمرة من قبل المجموعة لسياسات انخفاض القيمة لكي تظل مناسبة للمخاطر في محفظة موجودات تمويل المجموعة؛
  - قمنا بإجراء تقييمات ائتمان مفصلة لعينة من موجودات التمويل العاملة والمتعثرة بما يتماشى مع لوائح مصرف قطر المركزي؛
  - كجزء من تقييمنا للائتمان لعينة من موجودات التمويل المختارة قمنا بإجراء تقييم حساس لمدى معقولية توقعات التدفقات النقدية القابلة للاسترداد وتحقيق الضمانات الإضافية والمصادر الأخرى للسداد. قمنا باختبار مدى انسجام الافتراضات الرئيسية ومقارنتها مع سير العمل في مقابل خطط الأعمال وفهمنا للصناعات ذات الصلة وبيئات الأعمال التجارية. كما قمنا أيضا بمطابقتها متى كان ذلك ممكنا بالإثباتات التي تم الحصول عليها خارجيا.
- بالنسبة لمحفظة التجزئة، استندت عملية انخفاض القيمة على الأداء التاريخي للدفع لكل قطاع ضمن المحفظة، معدلا حسب ظروف السوق والاقتصاد الحالي. قمنا باختبار صحة المتغيرات الرئيسية ذات الصلة بالنسبة لمحفظة تمويل التجزئة (مثل أرصدة نهاية العام وتاريخ السداد ومركز تجاوز موعد الاستحقاق) وقمنا بتقييم مدى ملاءمة منهج احتساب خسارة انخفاض القيمة. قمنا بتقدير ما إذا كانت المخرجات منسجمة مع أداء السداد التاريخي وقد قمنا بدراسة مدى ملاءمة التعديلات التي قامت بها المجموعة لتعكس ظروف السوق والاقتصاد الحالية.
- قمنا بتقييم كفاية إفصاح المجموعة بخصوص انخفاض قيمة موجودات التمويل بالرجوع إلى متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة ولوائح مصرف قطر المركزي.

**معلومات أخرى**

مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للبنك («التقرير السنوي») ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات الصادر عنها تقرير تدقيقنا. قبل تاريخ تقرير مدققي الحسابات حصلنا على تقرير مجلس الإدارة الذي يشكل جزءا من التقرير السنوي ويتوقع أن تقدم لنا الأقسام الباقية من التقرير السنوي بعد تاريخ التدقيق هذا.

لا يغطي رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى ونحن لا نعبر عن أي شكل من أشكال تأكيدات النتيجة في هذا الشأن.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي دراسة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وللقيام بذلك، سنأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو إذا كان من الواضح أن المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق يشوبها أخطاء جوهرية.

إذا توصلنا، استنادا إلى عملنا الذي قمنا بأدائه بناء على معلومات أخرى قبل تاريخ تقرير المدققين هذا، إلى أن هناك أخطاء جوهرية في تلك المعلومات الأخرى، فإنه ينبغي علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة. ليس لدينا ما يمكننا الإبلاغ عنه في هذا الصدد.

**مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة**

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن معايير التدقيق الدولية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ولوائح مصرف قطر المركزي وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقا لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس المحاسبة وفقا لمبدأ الاستمرارية ما لم يخطط مجلس الإدارة إما تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديه بديل واقعي خلافا للقيام بذلك.

**مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة**

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. «التأكيد المعقول» هو تأكيد على مستوى عال، ولكن لا يضمن ذلك أن عملية التدقيق التي تتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائما عن أخطاء جوهرية حال وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر هامة إذا كان يمكن، بشكل فردي أو جماعي، التوقع بصورة معقولة أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، نحن نمارس حكما مهنيا ونبقي على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظرا لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير، أو حذف متعمد أو محاولات تشويه، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي اتخذها مجلس الإدارة.
- بإبداء نتيجة على مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها، ما إذا كانت هناك شكوكا جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقا لمبدأ الاستمرارية. إذا توصلنا إلى أن هناك شكوكا جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، بتعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدققي الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم المجموعة بالتوقف عن مواصلة أعمالها وفقا لمبدأ الاستمرارية.
- بتقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بالطريقة التي تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإجراء أعمال التدقيق للمجموعة. وسنظل نحن المسؤولون الوحيدون عن رأينا حول التدقيق.
- نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، ضمن أمور أخرى، بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور المهمة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء قيامنا بالتدقيق.
- نقوم أيضا بتزويد مجلس الإدارة ببيان بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلالية، ونبلغهم عن جميع العلاقات والمسائل الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا والضمانات ذات الصلة، متى كان ذلك ممكنا.

من الأمور التي تم تقديمها لمجلس الإدارة، نحدد تلك المسائل التي كانت لها الأهمية القصوى في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نحن نصف هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات ما لم يحول قانون أو لائحة دون الكشف العلني عن هذه المسألة أو عندما، في حالات نادرة جدا، نقرر عدم إيراد مسألة ما في تقريرنا نظرا للآثار السلبية التي قد تنجم عن القيام بذلك والتي قد يتوقع بشكل معقول أن ترجح على المصلحة العامة في حالة ورودها في التقرير.

**تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى**

لقد حصلنا على جميع الإيضاحات والمعلومات التي اعتبرنا أنها ضرورية لأغراض التدقيق. يحتفظ البنك بسجلات محاسبية منتظمة تتفق مع البيانات المالية الموحدة مع تلك السجلات. قمنا بقراءة تقرير مجلس الإدارة والذي سوف يعرض ضمن التقرير السنوي والمعلومات المالية الواردة فيه تتفق مع دفاتر وسجلات البنك. لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات للأحكام المعمول بها لقانون مصرف قطر المركزي رقم ١٣ لسنة ٢٠١٢ وقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ أو لبنود النظام الأساسي وعقد التأسيس خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على بيان المركز المالي الموحد للبنك أو أدائه كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

١٦ يناير ٢٠١٨
الدوحة
دولة قطر

**جوبال بالاسوبرامانيام**
**كي بي أم جي**
سجل مراقبي الحسابات رقم (٢٥١)
مرخص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية:
ترخيص مدقق خارجي بالرقم (١٢٠١٥٣)

## بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر — ألف ريال قطري

| | إيضاحات | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|---|
| **الموجودات** | | | |
| نقد وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٨ | ٢,٧٩٩,٨١٩ | ٣,١٢٦,٠٨٥ |
| أرصدة لدى بنوك | ٩ | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات التمويل | ١٠ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية | ١١ | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ | ١٤,٠١٢,١١٠ |
| استثمارات في شركات زميلة | ١٢ | ٥٢٠,٢٨٧ | ٥٠٨,٥٦٠ |
| موجودات ثابتة | ١٣ | ١٥٩,٩٥١ | ١٤٨,١٩٤ |
| موجودات أخرى | ١٤ | ٦٣٦,٤٦٦ | ٤٠٨,٩٨٦ |
| **إجمالي الموجودات** | | **١٠٢,٩٤٨,٩٧٢** | **٩١,٥٣٠,٧٣٥** |
| **المطلوبات وحقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار وحقوق الملكية** | | | |
| **المطلوبات** | | | |
| أرصدة لبنوك | ١٥ | ٢٥,١٢٣,٣١٩ | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ |
| حسابات العملاء الجارية | ١٦ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ |
| مطلوبات أخرى | ١٧ | ١,٩٠٤,٥٢٩ | ١,٥٧٣,٥٩٢ |
| **إجمالي المطلوبات** | | **٣٣,٦٤٨,٦٨٨** | **٣١,١٦٦,٩٢٤** |
| **حقوق أصحاب حسابات الاستثمار** | ١٨ | **٥٥,٩١٠,٣٤٦** | **٤٧,٤٩٠,٢٩٨** |
| **حقوق الملكية** | | | |
| رأس المال | ١٩ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي قانوني | ١٩ | ٢,٠٦٥,٧٤١ | ١,٨٦٢,٩٢٦ |
| احتياطي المخاطر | ١٩ | ١,٥٠٧,٥٦٧ | ١,٣٤٥,٧٣٣ |
| احتياطي القيمة العادلة | ١٩ | ٣,٠٧٤ | ١,٩٨٣ |
| احتياطي تحويل عملات أجنبية | ١٩ | (٧,٥١٩) | (١٤,٩٤٢) |
| احتياطيات أخرى | ١٩ | ١١٣,٠٠١ | ١٠٧,١٤٦ |
| أرباح مدورة | | ٢,٠٠٩,٠٠٧ | ١,٩٠٢,٠٧٠ |
| **إجمالي حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك** | | **١٣,١٩٠,٨٧١** | **١٢,٧٠٤,٩١٦** |
| حقوق غير مسيطرة | ٢٠ | ١٩٩,٠٦٧ | ١٦٨,٥٩٧ |
| **إجمالي حقوق الملكية** | | **١٣,٣٨٩,٩٣٨** | **١٢,٨٧٣,٥١٣** |
| **إجمالي المطلوبات وحقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار وحقوق الملكية** | | **١٠٢,٩٤٨,٩٧٢** | **٩١,٥٣٠,٧٣٥** |

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٦ يناير ٢٠١٨ ووقعها بالإنابة عن المجلس كل من:

**د. حسين علي العبد الله**
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

**عادل مصطفوي**
الرئيس التنفيذي للمجموعة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر — ألف ريال قطري

| | إيضاحات | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|---|
| إيراد أنشطة التمويل | ٢١ | ٣,١٠٠,٦٦٧ | ٢,٦٢٠,٦٢٧ |
| إيراد أنشطة الاستثمار | ٢٢ | ٧٩٢,٠٠٢ | ٥٣٣,٩١٨ |
| **إجمالي إيراد أنشطة التمويل والاستثمار** | | **٣,٨٩٢,٦٦٩** | **٣,١٥٤,٥٤٥** |
| إيرادات رسوم وعمولات | | ٢٧٨,٦٤٧ | ٣١٤,٢٨٨ |
| مصروفات رسوم وعمولات | | (٤,٩١٣) | (١,٧٦٥) |
| **صافي إيرادات الرسوم والعمولات** | ٢٣ | **٢٧٣,٧٣٤** | **٣١٢,٥٢٣** |
| أرباح من عمليات النقد الأجنبي | ٢٤ | ١٤٢,٥٢٧ | ١٣٣,٩٢٦ |
| حصة من نتائج شركات زميلة | ١٢ | ٢٨,٢٠٣ | ٥٢,٣٧٧ |
| الربح من بيع الاستثمارات في شركات زميلة | | – | ٩٣,٠٧١ |
| إيرادات أخرى | ٢٥ | ٩,١٦٤ | ٨,٥٩٩ |
| **إجمالي الإيرادات** | | **٤,٣٤٦,٢٩٧** | **٣,٧٥٥,٠٤١** |
| تكاليف الموظفين | ٢٦ | (٣٢٧,٦٩٨) | (٢٨٤,٩١٤) |
| إهلاك | ١٣ | (١٦,٨٦٥) | (١٦,٣١٨) |
| مصروفات أخرى | ٢٧ | (٢٣٢,٦٢١) | (١٦١,٤٦٥) |
| مصروفات تمويل | | (٤٩٤,٨١٢) | (٣٥٦,٣٩٠) |
| **إجمالي المصروفات** | | **(١,٠٧١,٩٩٦)** | **(٨١٩,٠٨٧)** |
| صافي خسائر انخفاض قيمة موجودات التمويل | ١٠(ب) | (١٠٧,٨١٨) | (١,٥٥١) |
| صافي خسائر انخفاض قيمة استثمارات مالية | ١١ | (٥,٦٢١) | (١,١٢٧) |
| **ربح السنة قبل العائد على أصحاب حسابات الاستثمار** | | **٣,١٦٠,٨٦٢** | **٢,٩٣٣,٢٧٦** |
| يخصم: العائد على أصحاب حسابات الاستثمار | ١٨(ج) | (١,١١٥,٤٠٦) | (٨٦٠,٩١٦) |
| **ربح السنة قبل الضريبة** | | **٢,٠٤٥,٤٥٦** | **٢,٠٧٢,٣٦٠** |
| (مصروف الضريبة)/الإعفاء الضريبي | | (٤,٧١٩) | ٣,٦٩٥ |
| **صافي الربح للسنة** | | **٢,٠٤٠,٧٣٧** | **٢,٠٧٦,٠٥٥** |
| **صافي ربح السنة منسوب إلى:** | | | |
| حاملي حقوق ملكية البنك | | ٢,٠٢٨,١٤٥ | ٢,٠٧٥,٢٨٦ |
| مساهمات غير مسيطرة | | ١٢,٥٩٢ | ٧٦٩ |
| | | **٢,٠٤٠,٧٣٧** | **٢,٠٧٦,٠٥٥** |
| **العائد الأساسي والمخفف للسهم (بالريال القطري)** | ٣١ | **٢,٧٠٤** | **٢,٧٦٧** |

## بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر — ألف ريال قطري

| | إيضاحات | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|---|
| **التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل** | | | |
| ربح السنة قبل الضريبة | | ٢,٠٤٥,٤٥٦ | ٢,٠٧٢,٣٦٠ |
| تعديلات لـ: | | | |
| صافي خسارة انخفاض قيمة موجودات التمويل | | ١٠٧,٨١٨ | ١,٥٥١ |
| صافي خسارة انخفاض في قيمة استثمارات مالية | | ٥,٦٢١ | ١,١٢٧ |
| ربح القيمة العادلة عن الاستثمارات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل | | (٣) | (٥١٣) |
| (ربح) / خسارة غير محققة من إعادة تقييم أدوات إدارة مخاطر | | (٢,٩٧٠) | ٦,٦٧٨ |
| الالتزام بالشريعة | | ١٦,٨٦٥ | ١٦,٣١٨ |
| الإهلاك | ١٣ | (١٠,٨١٨) | (١١,٨١٧) |
| صافي الربح من بيع استثمارات مالية | ٢٢ | (٨,١٢٥) | (٤,٨٩١) |
| إيراد توزيعات أرباح | ٢٢ | (٢٨,٢٠٣) | (٥٢,٣٧٧) |
| حصة من نتائج شركات زميلة | ١٢ | – | (٩٣,٠٧١) |
| ربح من بيع استثمار في شركة زميلة | | (١,٨٠٩) | (١,٥٠٢) |
| إطفاء علاوة وخصم على استثمارات مالية | | ٢,٨٨٩ | ٥,٨٩٤ |
| مخصصات مكافآت نهاية خدمة الموظفين | ١٧(أ) | | |
| **الربح قبل التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل** | | **٢,١٢٦,٧٢١** | **١,٩٣٩,٧٥٧** |
| التغير في حساب الاحتياطي لدى مصرف قطر المركزي | | ٤٧,٨٥٦ | (٣٢,٣٠١) |
| التغير في المستحقات من بنوك | | (٦٦٩,٠٥٠) | – |
| التغير في موجودات التمويل | | (٤,٥٧٢,٢٦٦) | (٥,٠٦٦,٩٩٧) |
| التغير في موجودات أخرى | | (٢٣٢,٥٠٥) | ٤,٠٩١ |
| التغير في المستحقات لبنوك | | ٦,٠٦٣,٦١٤ | ٥,٧١٥,١١٤ |
| التغير في الحساب الجاري للعملاء | | (٣,٩١٢,٧٨٧) | ٤,٣٤٩,٨٦٥ |
| التغير في مطلوبات أخرى | | ١٤٨,٩٢٥ | (٦٠٩,٦٤٠) |
| | | **(٩٩٩,٤٩٢)** | **٦,٢٩٩,٨٨٩** |
| توزيعات أرباح مستلمة | | ٨,١٢٥ | ٤,٨٩١ |
| مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة | ١٧(أ) | (١,٤٠٦) | (٢,٢١٠) |
| ضريبة مدفوعة | | (٣,٠٤١) | (١,١٩٣) |
| **صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من أنشطة التشغيل** | | **(٩٩٥,٨١٤)** | **٦,٣٠١,٣٧٧** |
| **التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار** | | | |
| اقتناء استثمارات مالية | | (١٣,٤٦١,٨٨٣) | (٨٠٥,٩٩١) |
| متحصلات من بيع/استرداد استثمارات مالية | | ٤,١٣٣,٢٦١ | ١,١٧٠,٦٢٥ |
| اقتناء موجودات ثابتة | ١٣ | (٢٥,٨٣٢) | (٢٢,٣٦٦) |
| توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة | ١٢ | ١٧,٤٧٩ | ١٣,٤٥٨ |
| **صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من أنشطة الاستثمار** | | **(٩,٣٣٦,٩٧٥)** | **٣٥٥,٧٢٦** |
| **التدفقات النقدية من أنشطة التمويل** | | | |
| التغير في حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار | | ٨,٤٢٠,٠٠٢ | (١,٩٤٨,٧٧٣) |
| توزيعات أرباح مدفوعة | | (١,٣٦٣,٨٥٨) | (١,١٩٤,٧٧٩) |
| صافي الحركة في مساهمات غير مسيطرة | | ١٧,٨٧٨ | (١٤٦,٦٠٢) |
| **صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) أنشطة التمويل** | | **٧,٠٧٤,٠٢٢** | **(٣,٢٩٠,١٥٤)** |
| صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله | | (٣,٢٥٨,٧٦٧) | ٣,٣٦٦,٩٤٩ |
| النقد وما يعادله في ١ يناير | | ٦,٤٥١,٨٥٠ | ٢,٧٧٩,٠١١ |
| **بنود غير نقدية** | | | |
| استثمارات في شركات تابعة معاد تصنيفها لاستثمارات مالية | | – | ٢٣٠,٠٩٣ |
| استبعاد شركة تابعة | ١ | – | (٢٥,٧١١) |
| أثر التغير في أسعار تحويل العملات على النقد وما يعادله | | (٦٩,٠٣٢) | ١٠١,٥٠٨ |
| **النقد وما يعادله في ٣١ ديسمبر** | ٣٢ | **٣,١٢٤,٠٥١** | **٦,٤٥١,٨٥٠** |

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

### بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر — ألف ريال قطري

| | رأس المال | احتياطي قانوني | احتياطي مخاطر | احتياطيات القيمة العادلة | احتياطي تحويل عملات أجنبية | احتياطيات أخرى | أرباح مدورة | مجموع حقوق الملكية المنسوبة لحاملي حقوق ملكية البنك | حقوق غير مسيطرة | مجموع حقوق الملكية |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٨٦٢,٩٢٦ | ١,٣٤٥,٧٣٣ | ١,٩٨٣ | (١٤,٩٤٢) | ١٠٧,١٤٦ | ١,٩٠٢,٠٧٠ | ١٢,٧٠٤,٩١٦ | ١٦٨,٥٩٧ | ١٢,٨٧٣,٥١٣ |
| التغيرات في احتياطي تحويل العملات | – | – | – | – | (٧٢,٣٦٣) | – | – | (٧٢,٣٦٣) | – | (٧٢,٣٦٣) |
| صافي أرباح تحوط صافي استثمارات في شركة زميلة أجنبية | – | – | – | – | ٧٩,٧٨٦ | – | – | ٧٩,٧٨٦ | – | ٧٩,٧٨٦ |
| التغيرات في احتياطي القيمة العادلة (إيضاح ١١) | – | – | – | ١,٠٩١ | – | – | – | ١,٠٩١ | – | ١,٠٩١ |
| ربح السنة | – | – | – | – | – | – | ٢,٠٢٨,١٤٥ | ٢,٠٢٨,١٤٥ | ١٢,٥٩٢ | ٢,٠٤٠,٧٣٧ |
| توزيعات أرباح معلنة وموافق عليها لسنة ٢٠١٦ | – | – | – | – | – | – | (١,٥٠٠,٠٠٠) | (١,٥٠٠,٠٠٠) | – | (١,٥٠٠,٠٠٠) |
| محول إلى الاحتياطي القانوني | – | ٢٠٢,٨١٥ | – | – | – | – | (٢٠٢,٨١٥) | – | – | – |
| محول إلى احتياطي المخاطر | – | – | ١٦١,٨٣٤ | – | – | – | (١٦١,٨٣٤) | – | – | – |
| صافي الحركة في احتياطيات أخرى | – | – | – | – | – | ٥,٨٥٥ | (٥,٨٥٥) | – | – | – |
| مخصص المساهمة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح ٣٧) | – | – | – | – | – | – | (٥٠,٧٠٤) | (٥٠,٧٠٤) | – | (٥٠,٧٠٤) |
| صافي الحركة في المساهمات غير المسيطرة | – | – | – | – | – | – | – | ١٧,٨٧٨ | ١٧,٨٧٨ | |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧** | **٧,٥٠٠,٠٠٠** | **٢,٠٦٥,٧٤١** | **١,٥٠٧,٥٦٧** | **٣,٠٧٤** | **(٧,٥١٩)** | **١١٣,٠٠١** | **٢,٠٠٩,٠٠٧** | **١٣,١٩٠,٨٧١** | **١٩٩,٠٦٧** | **١٣,٣٨٩,٩٣٨** |
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٤٤٧,٨٦٩ | ١,١٣٦,٥٤٠ | ١٢,٥٩٠ | (١,٤٧٩) | ٨٠,٤٦٨ | ١,٨٦٧,٨٠٥ | ١٢,٠٤٣,٧٩٣ | ٣١٤,٤٣٠ | ١٢,٣٥٨,٢٢٣ |
| التغيرات في احتياطي تحويل العملات | – | – | – | – | (١٧٣,٣٥٣) | – | – | (١٧٣,٣٥٣) | – | (١٧٣,٣٥٣) |
| صافي أرباح تحوط صافي استثمارات في شركة زميلة أجنبية | – | – | – | – | ١٥٩,٨٩٠ | – | – | ١٥٩,٨٩٠ | – | ١٥٩,٨٩٠ |
| التغيرات في احتياطي القيمة العادلة (إيضاح ١١) | – | – | – | (١٠,٦٠٧) | – | – | – | (١٠,٦٠٧) | – | (١٠,٦٠٧) |
| ربح السنة | – | – | – | – | – | – | ٢,٠٧٥,٢٨٦ | ٢,٠٧٥,٢٨٦ | ٧٦٩ | ٢,٠٧٦,٠٥٥ |
| توزيعات أرباح معلنة وموافق عليها لسنة ٢٠١٥ | – | – | – | – | – | – | (١,٣١٢,٥٠٠) | (١,٣١٢,٥٠٠) | – | (١,٣١٢,٥٠٠) |
| محول إلى الاحتياطي القانوني | – | ٤١٥,٠٥٧ | – | – | – | – | (٤١٥,٠٥٧) | – | – | – |
| محول إلى احتياطي المخاطر | – | ٢٠٩,١٩٣ | – | – | – | (٢٠٩,١٩٣) | – | – | – | |
| صافي الحركة في احتياطيات أخرى | – | – | – | – | – | ٢٦,٦٧٨ | (٢٦,٦٧٨) | – | – | – |
| مخصص المساهمة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح ٣٧) | – | – | – | – | – | – | (٥١,٨٨٢) | (٥١,٨٨٢) | – | (٥١,٨٨٢) |
| استبعاد جزئي لشركة تابعة (إيضاح ١) | – | – | – | – | – | – | (٢٥,٧١١) | (٢٥,٧١١) | ٢٥,٧١١ | – |
| صافي الحركة في المساهمات غير المسيطرة | – | – | – | – | – | – | – | – | (١٧٢,٣١٣) | (١٧٢,٣١٣) |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٨٦٢,٩٢٦ | ١,٣٤٥,٧٣٣ | ١,٩٨٣ | (١٤,٩٤٢) | ١٠٧,١٤٦ | ١,٩٠٢,٠٧٠ | ١٢,٧٠٤,٩١٦ | ١٦٨,٥٩٧ | ١٢,٨٧٣,٥١٣ |

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر — ألف ريال قطري

**١- الكيان الصادر عنه التقرير**

تم تأسيس مصرف الريان (ش.م.ق.ع.) («المصرف» أو «البنك») في دولة قطر في ٤ يناير ٢٠٠٦ كشركة مساهمة قطرية بموجب قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٥ بالقرار رقم ٢٠٠٦/١١. رقم السجل التجاري للمصرف هو ٣٢٠١٠. عنوان المصرف المسجل هو ص. ب ٢٨٨٨٨ شارع حمد الكبير في الدوحة، قطر. تتكون البيانات المالية الموحدة للمصرف للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من المصرف وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ «المجموعة» ومنفردة بـ «شركات المجموعة»). تقوم المجموعة بشكل رئيسي بمزاولة الأعمال المصرفية الإسلامية والتمويل وأنشطة الاستثمار والوساطة، وله ١٥ فرعا في قطر. الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو مصرف الريان.

الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة هي كالتالي:

| اسم الشركة التابعة | بلد التأسيس | رأس المال | النشاط الرئيسي | النسبة الفعلية من الملكية ٢٠١٧ | النسبة الفعلية من الملكية ٢٠١٦ |
|---|---|---|---|---|---|
| الريان للاستثمار ذ.م.م | قطر | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي | بنك استثماري | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |
| الريان للوساطة المالية (١) | قطر | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري | وساطة مالية | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |
| الريان (المملكة المتحدة) المحدودة (٢) | المملكة المتحدة | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه إسترليني | أنشطة استثمارية | ٪٧٠ | ٪٧٠ (٣) |
| الريان وشركاه | قطر | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري | استشارات عقارية | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |
| شركة لوسيل وترفرونت للاستثمار | جزر كايمان | ٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي | أنشطة استثمارية | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |

(١) وافقت هيئة قطر للأسواق المالية بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠١٦ على طلب تجميد ترخيص شركة الريان للوساطة المالية لمدة سنتين. تم تجميد عمليات شركة الريان للوساطة المالية بدءا من ١٢ يناير ٢٠١٧ وما بعد هذا التاريخ.

(٢) تملك الريان (المملكة المتحدة) المحدودة نسبة ٩٨,٣٤٪ من شركتها التابعة، بنك الريان بي إل سي (المعروف سابقا بالبنك الإسلامي البريطاني بي إل سي)، بصورة فعلية يملك البنك نسبة ٦٨,٨٤٪ من بنك الريان بي إل سي.

(٣) باع البنك نسبة٣٠٪ من ملكيته في الريان (المملكة المتحدة) المحدودة بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠١٦ مما نتج عنه تغيير في الملكية الفعلية في بنك الريان بي إل سي من ٩٨,٣٤٪ إلى ٦٨,٨٤٪. بناء عليه قام البنك بتسوية القيم الدفترية لإجمالي حقوق الملكية المنسوبة لمالكي حقوق البنك والمساهمات غير المسيطرة لتعكس التغيرات في الملكية.

أعلن البنك وبنكين محليين غير مدرجين آخرين وهما بنك بروة ش.م.ق وبنك قطر الدولي ش.م.ق في ١٩ ديسمبر ٢٠١٦ على أنها دخلت في مفاوضات تمهيدية بخصوص احتمال إدماج البنوك الثلاثة. يخضع الدمج المحتمل لموافقة مصرف قطر المركزي وهيئة قطر للأسواق المالية ووزارة الاقتصاد والتجاري والجهات الرسمية الأخرى ذات الصلة وموافقة المساهمين في كل بنك من البنوك الثلاثة بعد إكمال بذل العناية الواجبة القانونية والمالية المفصلة. في حالة الموافقة على الدمج سيحتفظ الكيان المندمج بكل تعاملاته وفقا لمبادئ الشريعة الإسلامية.

تم إنشاء لجنة مكونة من إدارات البنوك الثلاثة بغرض الإشراف على الدمج وفقا للقيود الزمنية المبدئية والتي اعتمدها مجالس إدارات البنوك الثلاثة. إن بذل العناية الواجبة القانونية والمالية المفصلة التي تقوم بها البنوك منفردة يتم مراجعتها حاليا من قبل الجهة المنظمة.

**٢- أساس الإعداد**

**(أ) بيان الالتزام**

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية بالبنك ونصوص لوائح مصرف قطر المركزي المطبقة. بالنسبة للمواضيع التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تقوم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة.

**(ب) أساس القياس**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا قياس الاستثمارات المالية المصنفة على أنها «استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية» و «الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل» وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة.

**(ج) العملة الوظيفية وعملة العرض**

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالريالات القطرية وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمصرف. فيما عدا ما تمت الإشارة إليه بخلاف ذلك، تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال. تحدد كل شركة تابعة للمجموعة عملتها الوظيفية الخاصة بها وتقاس البنود المدرجة في البيانات المالية عن كل شركة باستخدام تلك العملة الوظيفية.

**(د) استخدام التقديرات والأحكام**

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة بموجب معايير المحاسبة المالية من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على نحو مستمر. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في السنة التي تتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تم وصف المعلومات عن المجالات الهامة للشكوك حول التقديرات والأحكام الحرجة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها الأثر الأهم على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة بالإيضاح ٥.

**٣- السياسات المحاسبية الهامة**

تم تطبيق السياسات المحاسبية الهامة التالية بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه البيانات المالية الموحدة، وقد تم تطبيقها بشكل ثابت من قبل جميع شركات المجموعة.

**(أ) أساس توحيد البيانات المالية**

**(١) الشركات التابعة**

الشركات التابعة هي جميع الشركات التي يكون للمجموعة سلطة عليها أو لها فيها مساهمة أو حقوق في العائدات المتغيرة من استثمارها في الشركة المستثمر فيها والمقدرة على استخدام سلطتها للتأثير على تلك العائدات. يتم وضع اعتبار لوجود وأثر حقوق التصويت المحتملة التي تتم ممارستها حاليا أو القابلة للتحويل عند تقييم ما إذا كانت المجموعة تسيطر على شركة أخرى.

يتم توحيد الشركات التابعة من تاريخ تحويل السيطرة إلى المجموعة. ويتم إلغاء توحيدها من التاريخ الذي تتوقف فيه تلك السيطرة.

يتم تغيير السياسات المحاسبية للشركات التابعة عندما يكون ذلك ضروريا لتتماشى مع السياسات المحاسبية التي تتبعها المجموعة.

**(٢) زوال السيطرة**

عند زوال السيطرة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف عن موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي مساهمات غير مسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية ذات الصلة بتلك الشركة التابعة.

أي فائض أو عجز ينشأ من زوال السيطرة يتم الاعتراف به في بيان الدخل الموحد. في حال احتفظت المجموعة بأية مساهمة في الشركة التي كانت تابعة سابقا يتم عندها قياس تلك المساهمة بالقيمة العادلة في تاريخ زوال تلك السيطرة. يتم لاحقا المحاسبة عن تلك الشركة على أنها شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية أو وفقا للسياسة المحاسبية للمجموعة للأدوات المالية استنادا إلى مستوى النفوذ المحتفظ به.

**(٣) المساهمات غير المسيطرة**

يتم التقرير عن المساهمات في حقوق ملكية الشركات التابعة التي لا تنسب إلى الشركة الأم في بيان المركز المالي الموحد ضمن حقوق الملكية. يتم الإفصاح عن الأرباح أو الخسائر المنسوبة إلى المساهمات غير المسيطرة في بيان الدخل الموحد كإيراد منسوب إلى المساهمات غير المسيطرة. الخسائر التي تقع على المساهمة غير المسيطرة في شركة تابعة يتم تخصيصها للمساهمة غير المسيطرة حتى ولو تسبب ذلك في أن يكون هناك عجز في رصيد المساهمة غير المُسيطرة.

تعامل المجموعة المعاملات مع المساهمات غير المسيطرة على أنها معاملات مع مالكي حقوق ملكية المجموعة. بالنسبة للمشتريات من المساهمات غير المسيطرة فإن الفرق بين المقابل المدفوع والحصة ذات الصلة المستحوذة من القيمة الدفترية لصافي موجودات الشركة التابعة يتم تسجيله في حقوق الملكية. كما يتم أيضا تسجيل الأرباح أو الخسائر من استبعاد المساهمات غير المسيطرة في حقوق الملكية.

عند توقف السيطرة أو النفوذ الهام الذي تمارسه المجموعة، يعاد قياس أية مساهمة محتفظ بها في الشركة إلى قيمتها العادلة مع الاعتراف بالتغيير في القيمة الدفترية المعترف بها في بيان الدخل الموحد. القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض المحاسبة اللاحقة بالنسبة للمساهمة المحتفظ بها في شركة زميلة أو مشروع مشترك أو موجود مالي. بالإضافة إلى ذلك فإن أي مبالغ معترف بها سابقا في حقوق الملكية فيما يتعلق بتلك الشركة تتم المحاسبة عنها وكأن المجموعة قد قامت بالاستبعاد المباشر للموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. قد يعني ذلك أن تتم إعادة تصنيف المبالغ المعترف بها سابقا في حقوق الملكية الأخرى إلى بيان الدخل الموحد.

في حالة تخفيض مساهمة الملكية في شركة زميلة مع الاحتفاظ بنفوذ هام، تتم إعادة تصنيف جزء تناسبي فقط من المبالغ المعترف بها سابقا في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل الموحد، متى كان ذلك ملائما.

**(٤) المعاملات المستبعدة عند التوحيد**

يتم استبعاد الأرصدة والإيرادات والمصروفات بين شركات المجموعة (فيما عدا مكاسب وخسائر تحويل العملات الأجنبية) الناشئة من التعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة. يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس طريقة المكاسب غير المحققة ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض في القيمة.

**(٥) الشركات الزميلة والاتفاقيات المشتركة (الشركات المستثمر فيها التي تتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية)**

الشركات الزميلة هي الشركات التي تمارس عليها المجموعة نفوذا هاما وليس لديها سيطرة عليها وعموما فهي مصاحبة للمساهمة التي تتراوح ما بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت.

الاتفاقية المشتركة هي اتفاقية يكون فيها لطرفين أو أكثر سيطرة مشتركة. السيطرة المشتركة هي مشاركة السيطرة المتفق عليها تعاقديا على اتفاقية، والتي تنشأ فقط عندما تتطلب قرارات حول الأنشطة ذات الصلة الموافقة بالإجماع من قبل الأطراف المتشاركة بالسيطرة. المشروع المشترك هو اتفاقية مشتركة يكون فيها للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الاتفاقية حقوق في صافي موجودات الاتفاقية.

تتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروعات المشتركة بطريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئيا بالتكلفة. تتضمن تكلفة الاستثمار تكاليف المعاملات. يتضمن استثمار المجموعة في الشركات الزميلة الشهرة (بالصافي من خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة) التي يتم تحديدها عند الاستحواذ.

تتضمن البيانات المالية حصة المصرف في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للشركات المستثمر فيها التي تتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية، بعد التعديل لتتفق مع السياسات المحاسبية للمصرف من تاريخ بدء النفوذ الهام أو السيطرة المشتركة إلى تاريخ انتهائهما.

عندما تتجاوز حصة المصرف في الخسائر مساهمته في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية فإن القيمة الدفترية للاستثمار، متضمنة أية مساهمات طويلة الأجل تشكل جزء منها، يتم تخفيضها إلى الصفر ويتوقف الاعتراف بالمزيد من الخسائر إلا إلى الحد الذي يكون للمصرف التزام أو قام بدفعات بالنيابة عن الشركة المستثمر فيها.

يتم استبعاد المكاسب غير المحققة الناتجة من التعاملات مع الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية مقابل الاستثمار إلى حد مساهمة المجموعة في الشركة المستثمر فيها التي تتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية. يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بالطريقة نفسها لكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

**(٦) إدارة الأموال**

تدير المجموعة وتشرف على موجودات محتفظ بها في وحدة ائتمان وأدوات استثمار أخرى بالنيابة عن المستثمرين.

**(ب) العملات الأجنبية**

**(١) المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية**

يتم تحويل المعاملات بعملات أجنبية أو تلك التي تتطلب سدادا بعملة أجنبية إلى العملات الوظيفية المعنية للعمليات بمعدلات الصرف الآنية في تواريخ المعاملات.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بعملات أجنبية في تاريخ التقرير إلى العملة الوظيفية باستخدام معدلات الصرف الآنية السائدة في ذلك التاريخ. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية التي تقاس بالقيمة العادلة إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف الآني في ذلك التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام معدل الصرف في تواريخ المعاملات.

يتم الاعتراف بفروق تحويل العملات الأجنبية الناتجة من سداد المعاملات بالعملات الأجنبية والناشئة عن التحويل بأسعار الصرف في نهاية الفترة للموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في بيان الدخل الموحد.

**(٢) العمليات الأجنبية**

النتائج والمركز المالي لجميع منشآت المجموعة التي لديها عملات وظيفية مختلفة عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض كما يلي:

- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل بيان مركز مالي معروض بسعر الإقفال في تاريخ التقرير؛
- إيرادات ومصروفات كل بيان دخل يتم تحويلها بمتوسط أسعار الصرف (ما لم يكن هذا المتوسط مقارب غير معقول للأثر التراكمي للمعدلات السائدة في تواريخ المعاملات ففي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصروفات في تواريخ المعاملات)؛ وأيضًا
- يتم الاعتراف بجميع فروق صرف العملة في حقوق الملكية.

فروق تحويل العملات الناشئة من الطرق أعلاه يتم الإبلاغ عنها في حقوق ملكية المساهمين ضمن «احتياطي تحويل عملات أجنبية».

عندما يكون سداد بند نقدي مدين أو دائن للعملية الأجنبية غير مخطط له وغير محتمل في المستقبل المنظور، تعتبر مكاسب وخسائر تحويل العملات الأجنبية الناشئة من هذا البند النقدي على أنها تشكل جزء من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية ويتم الاعتراف بها في حقوق الملكية وعرضها في احتياطي تحويل العملات الأجنبية ضمن حقوق الملكية.

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

**٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**

**(ج) الاستثمارات المالية**

تشتمل الاستثمارات المالية على استثمارات في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين واستثمارات في أدوات حقوق ملكية.

**(١) التصنيف**

الأدوات ذات طبيعة أدوات الدين هي أوراق مالية ذات مدفوعات ربح ورأس مال ثابتة أو قابلة للتحديد لحامل الأداة. أدوات حقوق الملكية هي الاستثمارات التي لا تظهر عليها دلائل الاستثمارات في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين وهي تتضمن أدوات يثبت منها منفعة باقية في موجودات المنشأة بعد خصم جميع مطلوباتها.

*أدوات ذات طبيعة أدوات الدين*

الاستثمارات في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين يتم تصنيفها في الفئتين التاليتين: (١) بالتكلفة المطفأة، أو (٢) بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

يتم تصنيف وقياس الاستثمار في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين بالتكلفة المطفأة فقط في حالة إدارة الأداة على أساس العائد التعاقدي أو أنه لا يتم الاحتفاظ بالأداة للمتاجرة ولم يتم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

الاستثمار في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل يتضمن استثمارات محتفظ بها للمتاجرة أو مخصصة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. عند الإنشاء فإن الاستثمارات في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين التي تدار على أساس العائد التعاقدي يمكن تخصيصها فقط بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لو كانت تستبعد فجوة محاسبية قد تنشأ عند قياس الموجود أو المطلوب أو الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر منها على أسس مختلفة.

*أدوات حقوق الملكية*

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الفئات التالية: (١) بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، أو (٢) بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل تتضمن استثمارات محتفظ بها للمتاجرة أو مخصصة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

يتم تصنيف الاستثمار على أنه محتفظ به للمتاجرة لو تم الاستحواذ عليه أو نشأ أصلا بغرض تحقيق ربح من التقلبات قصيرة الأجل في السعر أو هامش المتداول. الاستثمارات التي تشكل جزء من المحفظة التي يكون فيها نموذج فعلي لتحقيق ربح قصير الأجل يتم تصنيفها أيضا على أنها «محتفظ بها للمتاجرة».

تتضمن الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المخصصة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل استثمارات تتم إدارتها وتقييم أدائها داخليا على أساس القيمة العادلة.

عند الاعتراف المبدئي يقوم المصرف باختيار غير قابل للإلغاء لتخصيص بعض أدوات حقوق الملكية التي لا يتم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل ليتم تصنيفها كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

**(٢) الاعتراف وإلغاء الاعتراف**

يتم الاعتراف بالاستثمارات المالية في تاريخ المتاجرة أي التاريخ الذي تتعاقد فيه المجموعة لشراء أو بيع الأصل وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفا في النصوص التعاقدية للأداة.

يتم إلغاء الاعتراف بالاستثمارات المالية عند انتهاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم المجموعة بتحويل جزء كبير من جميع مخاطر وعوائد الملكية.

**(٣) القياس**

*القياس المبدئي*

يتم القياس المبدئي للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة مضافا إليها تكلفة المعاملة باستثناء تكلفة المعاملة التي يتم تكبدها في الاستحواذ على استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والتي يتم تحميلها على بيان الدخل الموحد.

*القياس اللاحق*

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل يعاد قياسها بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة عن إعادة القياس في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تنشأ فيها. بعد الاعتراف المبدئي تقاس الاستثمارات المصنفة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي ناقصا خسارة الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف بجميع الأرباح أو الخسائر الناشئة من عملية الإطفاء وتلك الناشئة من إلغاء الاعتراف أو خسارة الانخفاض في قيمة الاستثمارات في بيان الدخل الموحد.

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية يعاد قياسها بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناشئة من التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد ويتم عرضها في احتياطي قيمة عادلة منفصل ضمن حقوق الملكية. عند بيع أو انخفاض قيمة أو تحصيل أو استبعاد الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية فإن الربح أو الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقا في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد يتم تحويلها إلى بيان الدخل الموحد.

الاستثمارات التي ليس لها سعر مدرج بالسوق أو طرق مناسبة أخرى يمكن منها اشتقاق قياس موثوق به للقيمة العادلة على أساس مستمر فإنه يتم تسجيلها بالتكلفة ناقصا مخصص خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجد).

**(٤) مبادئ القياس**

*قياس التكلفة المطفأة*

التكلفة المطفأة للموجود أو المطلوب المالي هي المبلغ الذي يقاس به الموجود أو المطلوب المالي عند الاعتراف المبدئي مخصوما منه مدفوعات السداد الأصلية مضافا إليه أو مخصوما منه الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي لأي فرق بين المبلغ المبدئي المعترف به ومبلغ الاستحقاق ناقصا أي تخفيض لخسارة الانخفاض في القيمة. يتضمن احتساب معدل الربح الفعلي جميع الرسوم المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءً متمماً لمعدل الربح الفعلي.

*قياس القيمة العادلة*

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن به مبادلة موجود أو سداد مطلوب بين طرفين (بائع ومشتري) مطلعين وراغبين في معاملة تجارية ضمن الأنشطة الاعتيادية. تقيس المجموعة القيمة العادلة للاستثمارات المسعرة باستخدام سعر إقفال السوق لتلك الأداة. بالنسبة للاستثمارات غير المدرجة تقوم المجموعة بالاعتراف بأية زيادة في القيمة العادلة عندما تتوفر لديها مؤشرات موثوق بها تدعم مثل تلك الزيادة وتقييم القيمة العادلة لتلك الاستثمارات. تنحصر تلك المؤشرات الموثوق بها في أحدث المعاملات لاستثمار محدد أو استثمارات مماثلة تمت بالسوق على أساس تجاري بين أطراف راغبة ومطلعة.

**(د) موجودات التمويل**

تشتمل موجودات التمويل على تمويل ملتزم بالشريعة تقدمه المجموعة بمدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد. تتضمن هذه الموجودات التمويل المقدم من خلال المرابحة والمضاربة والمشاركة والمساومة والإجارة والاستصناع والوكالة وطرق التمويل الإسلامي الأخرى. يتم إثبات موجودات التمويل بتكلفتها المطفأة ناقصا مخصصات خسائر الانخفاض في القيمة (إن وجدت).

*المرابحة والمساومة*

ذمم المرابحة والمساومة المدينة هي مبيعات بشروط مؤجلة. تقوم المجموعة بترتيب معاملات المرابحة والمساومة عن طريق شراء السلعة (التي تمثل موضوع المرابحة) وبيعها إلى المرابح (المستفيد) بهامش ربح على التكلفة. يتم سداد سعر البيع (التكلفة زائدا هامش الربح) في أقساط من جانب المرابح على مدى فترة زمنية متفق عليها. يتم إثبات ذمم المرابحة المدينة بالصافي من الأرباح المؤجلة ومخصص خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجد).

استناداً إلى تعليمات مصرف قطر المركزي يقوم البنك بتطبيق قاعدة إلزام مُصدر أمر الشراء بوعده في البيع بالمرابحة وعدم الدخول في أية معاملة مرابحة لا يتعهد فيها مُصدر أمر الشراء بقبول البضائع في حال استوفت المواصفات.

*المضاربة*

تمويل المضاربة هي شراكات تساهم فيها المجموعة برأس المال والعمل من المضارب. يتم إثبات هذه العقود بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع ناقصا مخصص خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجد).

*المشاركة*

تمويلات المشاركة هي شراكات تساهم فيها المجموعة برأس المال. يتم إثبات هذه العقود بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع ناقصا مخصص خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجد).

*الإجارة*

تنشأ ذمم الإجارة المدينة من هياكل التمويل عندما يكون الشراء والإجارة الفورية للموجود بالتكلفة مضافا إليها ربح متفق عليه (وهي تشكل القيمة العادلة في مجملها). يتم سداد المبلغ على أساس الدفعات المؤجلة. يتم تسجيل ذمم الإجارة المدينة بإجمالي الحد الأدنى من مدفوعات الإجارة ناقصا الإيراد المؤجل (وهي تشكل التكلفة المطفأة في مجملها) ومخصص خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجد).

*الاستصناع*

الاستصناع هو عقد بيع تتصرف فيه المجموعة بصفتها «الصانع» (البائع) مع «المستصنع» (مشتري) وتقوم بمزاولة تصنيع أو اقتناء منتج استنادا إلى المواصفات المستلمة من المشتري بناء على سعر متفق عليه.

إيراد الاستصناع هو إجمالي السعر المتفق عليه بين البائع والمشتري متضمنا هامش الربح للمجموعة. تعترف المجموعة بإيراد وهامش ربح الاستصناع استنادا إلى طريقة نسبة الإنجاز بالأخذ في الاعتبار الفرق بين إجمالي الإيراد (السعر النقدي للمشتري) والتكلفة المقدرة للمجموعة. تقوم المجموعة بالاعتراف بالخسائر المتوقعة من عقد الاستصناع بمجرد توقعها.

*الوكالة*

تمثل عقود الوكالة اتفاقية وكالة بين طرفين. يقوم أحد الطرفين، وهو الذي يوفر التمويل (الموكل) بتعيين الطرف الآخر (الوكيل) من أجل الاستثمار. يقوم المصرف بالاعتراف مبدئيا بالمستحق من البنوك وموجودات التمويل والحسابات الجارية للعملاء والمستحق للبنوك والمطلوبات المالية في تاريخ نشوئها. يتم الاعتراف بكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدئيا في تاريخ المتاجرة الذي يصبح فيه المصرف طرفا للنصوص التعاقدية للأداة.

يقاس الأصل المالي أو المطلوب المالي مبدئيا بالقيمة العادلة مضافا إليها – بالنسبة للبند غير المسجل بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل – تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة لاقتنائه أو إصداره.

**(هـ) الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى**

**(١) الاعتراف والقياس المبدئي**

تعترف المجموعة مبدئيا بالمستحقات من البنوك وموجودات التمويل وحسابات العملاء الجارية والمستحقات لبنوك ومطلوبات تمويل في التاريخ الذي تنشأ فيه. جميع الموجودات والمطلوبات المالية يتم الاعتراف بها مبدئيا في تاريخ المتاجرة الذي تصبح فيه المجموعة طرفا في النصوص التعاقدية للأداة.

يقاس الأصل المالي أو المطلوب المالي مبدئيا بالقيمة العادلة مضافا إليها- بالنسبة للبند غير المسجل بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل – تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة لاقتنائه أو إصداره.

**(٢) إلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية**

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بموجود مالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود المالي أو عند قيامها بتحويل الموجود المالي في معاملة يتم فيها تحويل جميع مخاطر وعوائد ملكية الموجود المالي أو في الحالة التي لا تحتفظ فيها المجموعة ولا تحول جزء كبيرا من مخاطر وعوائد الملكية كما أنها لا تحتفظ بالسيطرة على الموجود المالي. يتم الاعتراف بأية مصلحة في الموجودات المالية المحولة والتي تؤهل لإلغاء الاعتراف والتي يتم خلقها أو الاحتفاظ بها من جانب المجموعة كموجود أو مطلوب مالي منفصل في بيان المركز المالي. عند إلغاء الاعتراف بموجود مالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجود (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الموجود المحول) والمقابل المستلم (متضمنا أي موجود جديد يتم الحصول عليه ناقصا أي مطلوب جديد يتم تحمله) في بيان الدخل الموحد.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بموجود مالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود المالي أو عندما تقوم بتحويل الموجود المالي في معاملة يتم فيها تحويل جميع أو جزء كبير من مخاطر وعوائد ملكية الموجود المالي أو في الحالة التي لا تقوم فيها المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع أو جزء كبير من مخاطر وعوائد ملكية الموجود المالي كما أنها لا تحتفظ بالسيطرة على الموجود المالي.

أية مساهمة محولة في موجودات مالية مؤهلة لإلغاء الاعتراف يتم خلقها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة يتم الاعتراف بها كموجود أو مطلوب منفصل في بيان المركز المالي الموحد. عند إلغاء الاعتراف بموجود مالي فإن الفرق بين المبلغ الدفتري للموجود (أو المبلغ الدفتري المخصص لجزء من الموجود المحول) والمقابل المستلم (متضمنا أي موجود جديد تم الحصول عليه ناقصا أي مطلوب تم تكبده) يتم قياسه في بيان الدخل الموحد .

تدخل المجموعة في معاملات بحيث تقوم بتحويل موجودات معترف بها في بيان مركزها المالي ولكنها تحتفظ إما بجميع أو بجزء كبير من المخاطر والعوائد للموجودات المالية أو لجزء منها. في حالة الاحتفاظ بجميع أو بجزء كبير من المخاطر والعوائد عندها لا يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المحولة.

في المعاملات التي لا تحتفظ فيها المجموعة ولا تقوم بتحويل جميع أو جزء كبير من مخاطر وعوائد ملكية الموجود المالي وتحتفظ بالسيطرة على الموجود، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجود إلى حد مشاركتها المستمرة والتي يتم تحديدها بالحد الذي تتعرض فيه إلى التغييرات في قيمة الموجود المحول.

في بعض المعاملات تحتفظ المجموعة بالتزام لخدمة الموجود المالي مقابل رسوم. يتم إلغاء الاعتراف بالموجود المالي عندما يحقق معايير إلغاء الاعتراف. يتم الاعتراف بموجود أو مطلوب في عقد خدمة استنادا إلى ما إذا كانت رسوم الخدمة أكثر من (موجود) كاف أو أقل من (مطلوب) كاف لأداء الخدمة.

تلغي المجموعة الاعتراف عن مطلوب مالي عند التفرغ من أو إلغاء أو انتهاء التزاماتها التعاقدية.

**(٣) المقاصة**

يتم إجراء مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية فقط عندما يكون هناك حق قانوني أو ديني قابل للتطبيق لمقاصة المبالغ المعترف بها وترغب المجموعة إما في السداد على أساس الصافي أو في تحقيق الأصل وسداد الالتزام في نفس الوقت.

**(و) انخفاض قيمة الموجودات المالية**

في تاريخ كل بيان مركز مالي موحد تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة موجود مالي. الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة الموجودات المالية (متضمنة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية) التقصير أو التأخر من جانب الطرف المقابل/الشركة المستثمر فيها أو إعادة هيكلة التسهيلات الائتمانية أو السلفة من جانب المجموعة بشروط لم تكن المجموعة لتفكر فيها بخلاف ذلك والمؤشرات على أن المقترض أو المصدر سيدخل في إفلاس أو اختفاء السوق النشطة للورقة المالية أو البيانات الأخرى التي يمكن ملاحظتها فيما يتعلق بمجموعة موجودات مثل التغيرات السلبية في مركز الدفع لدى المقترضين أو المصدرين بالمجموعة أو الظروف الاقتصادية المتعلقة بحالات التقصير في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك وبالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية فإن الانخفاض الهام أو المطول في قيمتها العادلة إلى أقل من تكلفتها يعتبر دليلا موضوعيا على انخفاض القيمة.

*الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المصنفة كقيمة عادلة من خلال حقوق الملكية*

في حالة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المصنفة كقيمة عادلة من خلال حقوق الملكية والمقاسة بالقيمة العادلة فإنه يوضع اعتبار للانخفاض الهام (الذي تنخفض فيه القيمة السوقية بنسبة ٢٠٪ كحد أدنى) أو المطول (الذي تنخفض فيه القيمة السوقية لمدة ٩ أشهر على الأقل) في القيمة العادلة للاستثمار إلى ما دون تكلفته عند تحديد ما إذا كانت قيمة الاستثمارات قد انخفضت. في حالة وجود مثل هذا الدليل بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المصنفة كقيمة عادلة من خلال حقوق الملكية يتم استبعاد الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقا في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد من حقوق الملكية والاعتراف به في بيان الدخل الموحد. في أعقاب ذلك يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة المعترف بها سابقا في بيان الدخل الموحد عن الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية من خلال حقوق الملكية.

**الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة (متضمنة الاستثمارات في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين المصنفة بالتكلفة المطفأة)**

يتم قياس خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الربح الفعلي الأصلي للموجود. يتم الاعتراف بالخسائر في بيان الدخل الموحد ويتم إظهارها كحساب مخصص. عندما يتسبب حدث لاحق في نقصان مبلغ خسارة الانخفاض في القيمة يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة من خلال بيان الدخل الموحد إلى حد خسائر الانخفاض في القيمة المعترف بها سابقا. تدرس المجموعة الدليل على خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة على كل من المستويين الفردي والجماعي. يتم تقييم جميع الموجودات المالية الهامة بصفة فردية للوقوف على الانخفاض المحدد في القيمة. جميع الموجودات المالية التي يوجد أنه لم تنخفض قيمتها بشكل محدد يتم تقييمها بصورة جماعية لتحديد ما إذا كانت هناك أية خسائر انخفاض في القيمة تم تكبدها ولكنه لم يتم تحديدها بعد. يتم تقييم الموجودات المالية غير الهامة فرديا بصورة جماعية للتعرف على خسائر القيمة بتجميعها معا في مجموعات ذات خصائص مخاطر متماثلة.

**(ز) النقد وما يعادله**

يتضمن النقد وما يعادله أوراقا نقدية وعملات معدنية بالصندوق وأرصدة غير خاضعة لقيود محتفظ بها لدى مصارف مركزية وموجودات مالية عالية السيولة ذات فترات استحقاق لثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ والتي تخضع لمخاطر غير هامة من التغييرات في قيمتها العادلة ويتم استخدامها من جانب المجموعة في إدارة ارتباطاتها قصيرة الأجل.

يتم تسجيل النقد وما يعادله في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة المطفأة.

**(ح) أدوات إدارة مخاطر الالتزام الشرعي**

تقاس أدوات إدارة مخاطر الالتزام الشرعي بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي الموحد

تتضمن أدوات إدارة مخاطر الالتزام الشرعي في المجموعة وعود أحادية الجانب لشراء/ بيع العملات الأجنبية وتبادل أسعار الربح. بعد الاعتراف المبدئي بأسعار المعاملات والتي هي أفضل دليل على القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي، يتم لاحقا قياس أدوات إدارة مخاطر الالتزام الشرعي بالقيمة العادلة. تمثل القيمة العادلة سعر السوق المدرج أو نماذج التسعير الداخلية متى كان ذلك مناسبا. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة في بيان الدخل الموحد، وذلك فيما عدا الوعود الأحادية الجانب لشراء/ بيع العملات الأجنبية والتي يتم تخصيصها كأدوات لمقابلة الاستثمارات في عمليات أجنبية.

**(ط) الموجودات الثابتة**

*الاعتراف والقياس المبدئي*

تقاس بنود الموجودات الثابتة بالتكلفة ناقصا الإهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. تتضمن التكلفة المصروفات التي تنسب بصورة مباشرة لاقتناء الموجود.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أحد بنود الموجودات الثابتة يتم تحديدها بمقارنة متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية لبند الموجودات الثابتة ويتم الاعتراف بها بالصافي في الإيراد الآخر/ المصروف الآخر في بيان الدخل الموحد.

يتم الاعتراف بالإهلاك في بيان الدخل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل جزء من بند الموجودات الثابتة حيث أن هذه هي أفضل مقارب يعكس النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجود وهي تستند إلى تكلفة الموجود ناقصا قيمته الباقية المقدرة. لا يتم إهلاك الأرض والأعمال قيد التنفيذ.

البرمجيات المشتراة التي تشكل جزء مكملا لوظيفة المعدات ذات الصلة تتم رسملتها كجزء من تلك المعدات.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للسنة الحالية وسنوات المقارنة على النحو التالي:

| | |
|---|---|
| مباني | ٢٠ سنة |
| تحسينات على مباني مستأجرة | ١٠ سنوات |
| أثاث وتركيبات وتجهيزات مكتبية | ٦-٧ سنوات |
| أجهزة حاسب آلي | ٣ سنوات |

تتم مراجعة طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية للقيم الباقية للموجودات في تاريخ كل تقرير، وتسويتها بأثر مستقبلي إن كان ذلك ملائما.

**(ي) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية**

تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد لذلك الموجود. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في حالة زيادة القيمة الدفترية للموجود أو لوحدته المنتجة للنقد عن مبلغه القابل للاسترداد المقدر. المبلغ القابل للاسترداد للأصل هو قيمة الأصل قيد الاستخدام أو القيمة العادلة ناقص تكاليف البيع أيهما أكبر.

**(ك) حسابات العملاء الجارية**

يتم الاعتراف بالأرصدة في الحسابات الجارية عند استلامها من قبل المصرف. يتم قياس المعاملات بالمبلغ المستلم من قبل المصرف في وقت التعاقد. في نهاية فترة التقرير تقاس هذه الحسابات بالتكلفة المطفأة.

**(ل) حقوق أصحاب حسابات الاستثمار**

حقوق أصحاب حسابات الاستثمار هي أموال تحتفظ بها المجموعة ويمكنها استثمارها حسب تقديرها الخاص. يفوض أصحاب حساب الاستثمار المجموعة لاستثمار أموال أصحاب حساب الاستثمار بالصورة التي ترى المجموعة أنها مناسبة بدون وضع قيود بخصوص متى وكيف وما هو الغرض الذي يجب أن تُستثمر فيه الأموال.

يقوم البنك باحتساب أرباح مضاربة في أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة، من إجمالي الدخل من حسابات الاستثمار فإن الدخل المنسوب إلى أصحاب الحسابات يتم تخصيصه على حسابات الاستثمار بعد خصم حصة المجموعة كمضارب في الربح. يتم تحديد تخصيص الدخل من جانب إدارة المجموعة ضمن حدود مشاركة الربح المسموح بها حسب أحكام وشروط حسابات الاستثمار.

يتم تسجيل حسابات الاستثمار بقيمها الدفترية وهي تتضمن المبالغ المحتفظ بها كاحتياطيات تسوية الربح واحتياطيات مخاطر الاستثمار. احتياطي تسوية الربح هو المبلغ الذي تخصصه المجموعة من دخل المضاربة قبل تخصيص حصة المضارب بهدف الاحتفاظ بمستوى معين من العائد لأصحاب الحسابات من الاستثمارات. احتياطي مخاطر الاستثمار هو المبلغ الذي تخصصه المجموعة من دخل أصحاب حسابات الاستثمار بعد تخصيص حصة المضارب بهدف مقابلة الخسائر المستقبلية لأصحاب حسابات الاستثمار.

**(م) توزيع الربح بين حقوق أصحاب حسابات الاستثمار والمالكين**

يلتزم البنك بتوجيهات مصرف قطر المركزي كما يلي:

- يتم التوصل إلى صافي الربح بعد الأخذ في الاعتبار جميع الإيرادات والمصروفات في نهاية السنة المالية ويتم توزيعها بين أصحاب حسابات الاستثمار والمالكين.
- تحتسب حصة ربح أصحاب حسابات الاستثمار على أساس أرصدة إيداعاتهم اليومية على مدار السنة بعد خصم ربح المضاربة المتفق عليها والمعلنة للمصرف.
- في حالة وجود مصروف أو خسارة تنشأ من إهمال المصرف بسبب عدم التزامه بلوائح وتوجيهات مصرف قطر المركزي، عندها يجب عدم تحمل تلك المصروفات أو الخسائر من جانب أصحاب حسابات الاستثمار. يخضع هذا الموضوع إلى قرار مصرف قطر المركزي.
- في الحالة التي تكون فيها نتائج المصرف في نهاية السنة صافي خسائر عندها سيقوم مصرف قطر المركزي، بصفته الجهة المسؤولة عن تحديد مسؤولية البنك عن هذه الخسائر، باتخاذ قرار عن كيفية معالجة هذه الخسائر بدون الإخلال بقواعد الشريعة الإسلامية.
- بسبب تجميع أموال الاستثمارات مع أموال المصرف لأغراض الاستثمار، لن يتم إعطاء أولوية لأي طرف عند تخصيص الربح.

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

**٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**

**(ن) حسابات الاستثمار المقيدة**

تمثل حسابات الاستثمار المقيدة الموجودات التي تم اقتناؤها بأموال مدفوعة من قبل أصحاب حسابات الاستثمار المقيدة وما يعادلها والتي تتم إدارتها من قبل المصرف بصفته مدير استثمار استنادا إلى إما عقد مضاربة أو عقد وكالة. حسابات الاستثمار المقيدة هي بصورة حصرية للاستثمار في مشاريع محددة حسب توجيهات أصحاب حسابات الاستثمار. الموجودات التي يتم الاحتفاظ بها بهذه الصفة لا يتم تضمينها في موجودات المصرف في البيانات المالية الموحدة.

**(س) المخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصص عندما يكون لدى المصرف التزام قانوني أو استدلالي حالي نتيجة لحدث سابق يمكن قياسه بصورة موثوق بها ومن المحتمل أن يتطلب تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لسداد ذلك الالتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدلات ما قبل الضريبة التي تعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود، والمخاطر المحددة لذلك الالتزام، إن كان ذلك ملائما.

**(ع) منافع الموظفين**

*خطط المساهمة المحددة*

تحتسب المجموعة مخصص لاشتراكات في صندوق التقاعد الذي تديره الدولة بالنسبة للموظفين القطريين وفقا لقانون التقاعد والمعاشات ٢٤ لسنة ٢٠٠٢، ويتم إدراج المصروف الناتج عن ذلك ضمن تكلفة الموظفين ضمن المصروفات العمومية والإدارية في بيان الدخل الموحد. ليس لدى المجموعة أية التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمة. يتم الاعتراف بالمساهمات عند حلول موعد استحقاقها.

*خطة المكافآت المحددة*

تقوم المجموعة بوضع مخصص لمنافع نهاية خدمة لموظفيها الأجانب وفقا لمتطلبات قانون العمل القطري. يتم احتساب المخصص استنادا إلى فترة خدمة كل موظف في نهاية السنة. يتم إدراج هذا المخصص في مخصصات أخرى تحت بند مطلوبات أخرى.

**(ف) رأس المال والاحتياطيات**

*توزيعات الأرباح للأسهم العادية*

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح عن الأسهم العادية في حقوق الملكية في الفترة التي يوافق عليها مساهمو المصرف.

**(ص) الاعتراف بالإيرادات**

*المرابحة*

يتم الاعتراف بالربح من معاملات المرابحة عندما يكون الدخل قابلا للتحديد تعاقديا ويمكن تحديد مبلغه عند بدء المعاملة. يتم الاعتراف بهذا الدخل على أساس التناسب الزمني على مدى فترة المعاملة. عندما يكون دخل العقد غير قابل للتحديد ولا يمكن تحديد مبلغه يتم الاعتراف به عندما يكون التحقق مؤكدا على نحو معقول أو عند تحققه فعليا. يتم استبعاد الدخل من الحسابات المتعثرة من بيان الدخل الموحد.

*المضاربة*

يتم الاعتراف بإيراد تمويل المضاربة عندما يحين الحق في استلام الدفعات أو عند توزيع المضاربة بينما يتم تحميل الخسائر على بيان الدخل الموحد عند الإعلان عن ذلك من جانب المضارب.

*المشاركة*

يتم الاعتراف بإيراد تمويل المشاركة عند نشوء الحق باستلام الدفعات أو عند توزيعها.

*الإجارة*

يتم الاعتراف بالدخل من الإجارة على أساس التناسب الزمني على مدى فترة الإيجار. يتم استبعاد الدخل من الحسابات المتعثرة من بيان الدخل الموحد.

*الاستصناع*

يتم الاعتراف بالإيراد وهامش الربح المصاحب له في بيان الدخل الموحد للمجموعة وفقا لطريقة نسبة الإنجاز أو طريقة المقاولة المنتهية.

*الوكالة*

يتم الاعتراف بالدخل من ودائع الوكالة على أساس التناسب الزمني بغرض جني معدل عائد دوري ثابت استنادا إلى الرصيد القائم.

*الإيرادات من خدمات الأعمال المصرفية الاستثمارية*

يتم الاعتراف بإيرادات خدمات الأعمال المصرفية الاستثمارية (التي يتم عرضها في إيراد الرسوم والعمولات) متضمنة رسوم الودائع ورسوم التسويق والأداء حسب الأحكام التعاقدية عندما يتم تقديم الخدمة وتحقق الإيراد. يكون ذلك في العادة عند تقوم المجموعة بأداء جميع التصرفات الهامة المتعلقة بالمعاملة ومن المحتمل على نحو كبير أن تتدفق المنافع الاقتصادية من المعاملة للمجموعة. يتم تحديد التصرفات الهامة المتعلقة بالمعاملة استنادا إلى الأحكام المتفق عليها في العقود لكل معاملة. يستند تقييم ما إذا كانت المنافع الاقتصادية من المعاملة ستصب في مصلحة المجموعة على مدى الارتباطات المؤكدة الملزمة المستلمة من الأطراف الأخرى.

*إيرادات الرسوم والعمولات*

يتم إدراج إيراد الرسوم والعمولات التي تعتبر جزء متمما لمعدل الربح الفعلي على الموجود المالي المسجل بالتكلفة المطفأة ويتم إدراجه في قياس معدل الربح الفعلي للموجود المالي. يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم والعمولات الأخرى متضمنة رسوم خدمة الحسابات وعمولات المبيعات ورسوم الإدارة والترتيب والمشاركة في التمويل عند أداء الخدمات ذات الصلة بها.

*إيراد توزيعات الأرباح*

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح عندما ينشأ الحق في استلام الإيراد.

**(ق) ضريبة الدخل**

يتم احتساب الضرائب استنادا إلى قوانين الضريبة واللوائح في الدول التي تمارس فيها المجموعة أنشطتها. يتم تكوين مخصص استنادا إلى تقييم التزام الضريبة المتوقع. تزاول المجموعة أنشطتها داخل قطر ولا تخضع للضريبة باستثناء شركة الريان للاستثمار والتي تخضع أرباحها للضريبة وفقا للوائح هيئة مركز قطر للمال.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة عن خسائر الضريبة غير المستخدمة والائتمان الضريبي والفروقات القابلة للخصم المؤقتة إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن تتاح أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة مقابل ما يمكن استخدامه. تتم مراجعة موجودات الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقرير ويتم خفضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل فيه أن يتم الاعتراف بمنافع الضريبة ذات الصلة.

**(ر) العائدات على السهم**

تقوم المجموعة بعرض بيانات العائد الأساسي والمخفف للسهم بالنسبة لأسهمها العادية. يحتسب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة لحاملي الأسهم العادية بالبنك على العدد المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد العائدات المخففة للسهم بتسوية الربح أو الخسارة المنسوبة إلى حاملي الأسهم العادية والعدد المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة بأثر جميع الأسهم العادية المخففة المحتملة.

**(ش) ودائع لدى بنوك ومؤسسات مالية أخرى**

الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية تسجل بالتكلفة المطفأة بالصافي من أية مبالغ مشطوبة ومخصص انخفاض القيمة.

**(ت) الضمانات المالية**

تعطي المجموعة في إطار النشاط الاعتيادي ضمانات مالية تتكون من اعتمادات مستندية وخطابات الضمان وأوراق القبول.

يتم الاعتراف بالضمانات المالية مبدئيا في البيانات المالية الموحدة بالقيمة العادلة، وهو العلاوة المستلمة في تاريخ إعطاء الضمان، ويتم إطفاء القيمة العادلة المبدئية على مدى عمر الضمان المالي. في أعقاب الاعتراف المبدئي يتم قياس التزام المجموعة بموجب تلك الضمانات بالمبلغ المطفأ أو أفضل تقدير للمصروف المطلوب لسداد الالتزام المالي الناشئ في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، أيهما أعلى. يتم تحديد هذه التقديرات استنادا إلى تجربة معاملات مشابهة وتاريخ الخسائر السابقة تكملها حكمة الإدارة.

يتم تسجيل أية زيادة في الالتزام المتعلق بالضمانات في بيان الدخل الموحد. يتم الاعتراف بإطفاء العلاوة المستلمة في بيان الدخل الموحد تحت بند إيراد الرسوم والعمولات.

**(ث) الالتزامات المحتملة**

تتضمن الالتزامات المحتملة خطابات الضمان والاعتمادات المستندية والتزامات المجموعة فيما يخص الوعود أحادية الجانب لبيع/ شراء عملات واتفاقيات تبادل معدل الربح وغير ذلك. لا تؤلف هذه الالتزامات موجودات أو مطلوبات فعلية في تاريخ بيان المركز المالي الموحد باستثناء الموجودات والالتزامات المتعلقة بأرباح أو خسائر القيمة العادلة عن مشتقات الأدوات المالية.

**(خ) تقارير القطاعات**

قطاع التشغيل هو أحد مكونات المجموعة التي تقوم بمزاولة أنشطة أعمال يمكن للمجموعة أن تجني منها إيرادات وتتكبد مصروفات ويتضمن ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالتعاملات مع أي من المكونات الأخرى بالمجموعة والتي تتم مراجعة نتائجها التشغيلية بصورة منتظمة من قبل لجنة الإدارة بالمجموعة (بصفتها كبير صانعي القرار التشغيلي) بهدف وضع قرارات عن الموارد المخصصة لكل قطاع وتقييم أدائه والذي تتوفر له معلومات مالية متميزة.

**(ذ) الأنشطة الائتمانية**

تعمل المجموعة كمدير للأموال وبصفات ائتمان أخرى ينتج عنها الاحتفاظ بموجودات أو إيداعها بالإنابة عن الأفراد والشركات والمؤسسات الأخرى. يتم استبعاد هذه الموجودات والإيرادات الأخرى الناتجة من تلك الأنشطة من هذه البيانات المالية الموحدة حيث أنها ليست من موجودات المجموعة.

**(ض) العائدات التي تحظرها الشريعة**

تلتزم المجموعة بتجنب الاعتراف بأية إيرادات تنشأ من مصادر غير إسلامية. وبالتالي يتم تحويل كافة الإيرادات غير الإسلامية إلى حساب خيري وتستخدم المجموعة هذه الأموال في أنشطة رعاية اجتماعية متنوعة.

**(أ أ) معلومات المقارنة**

فيما عدا الحالات التي يسمح فيها معيار أو تفسير أو يتطلب خلاف ذلك يجب الإبلاغ أو الإفصاح عن جميع المبالغ مع معلومات مقارنة.

**(ب ب) المعايير والتفسيرات الجديدة**

*المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التي يسري مفعولها اعتبارا من ١ يناير ٢٠١٧:*

ليست هناك معايير وتعديلات وتفسيرات يسري مفعولها من ١ يناير ٢٠١٧.

*المعايير والتعديلات والتفاسير الجديدة الصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول*

*معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠: انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية*

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ حول انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر العالية في ٢٠١٧. يهدف هذا المعيار إلى وضع المبادئ الخاصة بإعداد تقارير محاسبية ومالية حول انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية لمختلف الموجودات الإسلامية التمويلية والاستثمارية وبعض الموجودات الأخرى للمؤسسات المالية الإسلامية (المؤسسات)، وتكوين مخصصات مقابل الالتزامات ذات المخاطر العالية من أجل تمكين مستخدمي البيانات المالية على وجه الخصوص من تقييم المبالغ الخاصة بالتدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة بتلك الموجودات والمعاملات وتوقيتها والشكوك حولها بصورة عادلة. سيحل معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ محل معيار المحاسبة المالية رقم ١١ الخاص بالمخصصات والاحتياطيات، وأجزاء من معيار المحاسبة المالية رقم ٢٥ حول الاستثمار في الصكوك والأسهم والأدوات المالية المماثلة فيما يتعلق بانخفاض القيمة.

يُصنّف معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ الموجودات والتعرض للمخاطر في ثلاث فئات على أساس طبيعة المخاطر المشمولة (مثل مخاطر الائتمان ومخاطر أخرى) ويُحدد ثلاث طرق لتقييم خسائر كل فئة من فئات الموجودات:١) طريقة الخسائر الائتمانية، ٢) طريقة صافي القيمة القابلة للتحقق، ٣) طريقة انخفاض القيمة.

**الخسائر الائتمانية المتوقعة**

يُدخل معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ طريقة الخسائر الائتمانية مع نموذج استشرافي عن «الخسائر الائتمانية المتوقعة». تستخدم طريقة الخسائر الائتمانية للذمم المدينة والتعرض للمخاطر خارج الميزانية العمومية طريقة قياس مزدوجة، يتم وفقًا لها قياس مخصص الخسارة إما كخسارة ائتمانية متوقعة على مدار اثني عشر شهراً أو خسارة ائتمانية على مدى عمر الائتمان. سيطبق نموذج انخفاض القيمة الجديد على الموجودات المالية التي تتعرض للمخاطر الائتمانية، ويجب إجراء العديد من الأحكام الهامة عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة مثل:

- تحديد معايير الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية؛
- اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة؛
- وضع الرقم والترجيحات النسبية للسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من أنواع مخاطر المنتجات/ السوق والمخاطر المصاحبة للخسائر الائتمانية المتوقعة؛ و
- إنشاء مجموعة من موجودات مالية متماثلة لأغراض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يسري المعيار من الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ ويسمح بتطبيقه مبكراً. تنتظر المجموعة في الوقت الحالي توجيهات مصرف قطر المركزي في هذا الشأن.

غير أن المجموعة قامت بتقييم الأثر التقديري لتطبيق لوائح الخسائر الائتمانية المتوقعة الصادرة عن مصرف قطر المركزي خلال السنة وتسري بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨ على بياناتها المالية الموحدة كما يلي:

| | الأرباح المدورة ٢٠١٧ | حصة غير مسيطرة ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| **رصيد الإقفال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧** | ٢,٠٠٩,٠٠٧ | ١٩٩,٠٦٧ |
| **الأثر عند الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة** | | |
| الخسائر الائتمانية المتوقعة بالنسبة للمستحق من البنوك | ٨٠٠ | ٤ |
| الخسائر الائتمانية المتوقعة بالنسبة لسندات الدين بالتكلفة المطفأة | ٣,٠٥٦ | ١٨ |
| الخسائر الائتمانية المتوقعة بالنسبة للموجودات التمويلية | ٤٢٨,٩٧٩ | ٢,١٦٣ |
| الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرض للمخاطر خارج الميزانية العمومية الخاضعة لمخاطر الائتمان | ٦٣,١٠٦ | – |
| | ٤٩٥,٩٤١ | ٢,١٨٥ |
| **الرصيد الافتتاحي التقديري المعدل في تاريخ التطبيق المبدئي في ١ يناير ٢٠١٨** | **١,٥١٣,٠٦٦** | **١٩٦,٨٨٢** |

إن التقييم المذكور أعلاه هو تقييم أولي نظراً لعدم الانتهاء من جميع الأعمال الانتقالية. قد يتغير الأثر الفعلي لاعتماد لوائح الخسائر الائتمانية المتوقعة الصادرة عن مصرف قطر المركزي في ١ يناير ٢٠١٨ وعند اعتماد معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠:

- لأن معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ يتطلب من المجموعة مراجعة إجراءاتها المحاسبية والضوابط الداخلية أثناء إكمال هذه التغييرات؛
- لأنه وعلى الرغم من تنفيذ عمليات موازية في النصف الثاني من سنة ٢٠١٧، فإن الأنظمة الجديدة والضوابط المصاحبة لها لم تكن قيد العمل لفترة أطول؛
- لأن المجموعة لم تنتهي من اختبار وتقييم الضوابط المطبقة على أنظمة تكنولوجيا المعلومات الجديدة الخاصة بها والتغييرات على إطار عمل الحوكمة؛
- لأن المجموعة تقوم بمراجعة ووضع النماذج الخاصة بها لعمليات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقا لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠؛ و
- لأن السياسات المحاسبية الجديدة والافتراضات والأحكام وأساليب التقدير المستخدمة تخضع للتغير إلى أن يتلقى البنك موجهات التنفيذ النهائية من مصرف قطر المركزي ويعرض أول بياناته المالية الموحدة التي تتضمن التاريخ المبدئي للتطبيق كما في وللفترة المنتهية في مارس ٢٠١٨.

## ٤- إدارة المخاطر المالية

### ١/٤ مقدمة ولمحة عامة

**إدارة المخاطر وهيكلها**

*مقدمة*

المخاطر متأصلة في أنشطة المجموعة لكنها تدار من خلال عملية مستمرة تشمل التحديد والقياس والمراقبة تبعا لحدود المخاطر وضوابط أخرى. إن عملية إدارة المخاطر هذه حساسة بالنسبة للربحية المستمرة للمجموعة وكل فرد في المجموعة مسؤول عن التعرض للمخاطر المتعلقة بمسؤولياته/ مسؤولياتها. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان والسيولة والسوق والمخاطر التشغيلية والتي تتضمن مخاطر تجارية وغير تجارية.

لا تتضمن عملية رقابة المخاطر المستقلة مخاطر الأعمال مثل التغيرات في البيئة والتكنولوجيا والصناعة. فتلك المخاطر تتم مراقبتها من خلال عملية التخطيط الاستراتيجي في المجموعة.

*مجلس الإدارة*

إن مجلس الإدارة مسؤول عن منهج إدارة المخاطر واعتماد خطط استراتيجية ومبادئ إدارة المخاطر.

*وظيفة إدارة المخاطر*

وظيفة إدارة المخاطر مسؤولة عن تطبيق الإجراءات المتعلقة بالمخاطر والحفاظ عليها للتأكد من عملية مراقبة مستقلة. وهي مسؤولة أيضا عن مراقبة الالتزام بمبادئ المخاطر وسياساتها وحدودها ضمن المجموعة.

*الموجودات والمطلوبات*

إن إدارة المجموعة مسؤولة عن إدارة موجودات ومطلوبات المجموعة والهيكل المالي الكلي وهي مسؤولة أيضا عن مخاطر الائتمان والسيولة في المجموعة.

*التدقيق الداخلي*

يتم تدقيق عمليات إدارة المخاطر للمجموعة من قبل التدقيق الداخلي في المجموعة والذي يفحص كل من كفاية الإجراءات والالتزام بها إضافة إلى تدقيق محدد لوظيفة إدارة مخاطر المجموعة بحد ذاتها وفقا لخطة التدقيق المعتمدة. يناقش التدقيق الداخلي في المجموعة نتائج التقييمات مع الإدارة ويصدر تقريره حول النتائج والتوصيات إلى لجنة التدقيق.

يتم فحص المعلومات المجمعة من كافة إدارات الأعمال ومعالجتها من أجل تحليل وضبط وتحديد المخاطر المبكرة. يتم عرض هذه المعلومات وشرحها لمجلس الإدارة واللجنة التنفيذية ورئيس كل قسم من أقسام الأعمال.

يتم شهريا إصدار تقارير مفصلة عن الصناعة والعملاء والمخاطر الجغرافية. تقوم اللجنة العليا بتقييم مدى ملاءمة مخصص انخفاض القيمة بشكل ربع سنوي.

يتم إطلاع الإدارة العليا وكافة الأعضاء الآخرين المعنيين في المجموعة بشكل متكرر حول استخدام حدود السوق وتحاليل القيمة المعرضة للمخاطر واستثمارات الملكية والسيولة إضافة إلى أية تطورات أخرى حول المخاطر.

### ٢/٤ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في فشل أحد أطراف أداة مالية في الوفاء بالتزاماته المالية بالصورة التي ينتج عنها خسارة مالية للطرف الآخر تسعى المجموعة إلى الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق مراقبة التعرض الائتماني وحصر المعاملات الائتمانية مع أطراف مقابلة معينة والتقييم المستمر للمقدرة الائتمانية للأطراف المقابلة.

تسعى المجموعة لإدارة مخاطر الائتمان عن طريق تنويع أنشطتها في الإقراض لتفادي تركيز مخاطر غير مرغوب بها مع أحد أفراد أو مجموعة من العملاء ضمن مناطق أو أعمال محددة. وتقوم المجموعة بالحصول على ضمانات متى كان ذلك ضرورياً. تعتمد قيمة ونوع الضمانات المطلوبة على تقييم مخاطر الطرف المقابل، وتطبق المجموعة مبادئ توجيهية معينة فيما يتعلق بأنواع الضمانات المقبولة وعوامل للتقييم.

إن الأنواع الرئيسية للضمانات التي يتم الحصول عليها هي:

- التمويل لشراء أوراق مالية: ضمانات نقدية أو أوراق مالية.
- للتمويل التجاري: الرهن على الممتلكات العقارية والبضاعة والنقد أو أوراق مالية.
- لتمويل الأفراد: الرهن على العقارات السكنية والسيارات والأوراق المالية.

تراقب الإدارة بشكل مستمر القيمة السوقية للضمانات.

تحصل المجموعة أيضا على ضمانات شركات من الشركات الأم عن الذمم المدينة والأرصدة من الأنشطة التمويلية لشركاتها التابعة.

تفاصيل تكوين الذمم المدينة والأرصدة من الأنشطة التمويلية للعملاء تم توضيحها في الإيضاح رقم ١٠. كما تم توضيح تفاصيل القطاعات الجغرافية في الإيضاح رقم ٢٩.

**١/٢/٤ قياس مخاطر الائتمان**

*قياس المخاطر وأنظمة التقارير*

يتم قياس مخاطر المجموعة باستخدام طريقة تعكس كلا من الخسارة المتوقعة المحتمل تكبدها في الظروف العادية والخسائر غير المتوقعة. تجري المجموعة توقعا لأسوأ ما يمكن وقوعه في حالة الأحداث الشديدة التي تقع وتكون في الواقع غير محتملة الحدوث.

يتم تنفيذ المراقبة والسيطرة على المخاطر بشكل رئيسي استنادا إلى حدود تم وضعها من قبل المجموعة. تعكس هذه الحدود استراتيجية الأعمال وبيئة السوق بالنسبة للمجموعة إضافة إلى مستوى المخاطر المقبولة من قبل المجموعة، مع التركيز الإضافي على صناعات مختارة. إضافة إلى ذلك تراقب المجموعة وتقيس القدرة الكاملة على تحمل المخاطر فيما يتعلق بالتعرض المجمع للمخاطر ضمن كافة أنواع المخاطر وأنشطتها وتستخدم وحدة قياس الاحتمالات المستخلصة من التجارب التاريخية المعدلة لتعكس البيئة الاقتصادية.

**٢/٢/٤ الرقابة على حدود المخاطر وسياسات تخفيفها**

*تخفيف المخاطر*

تستخدم المجموعة وكجزء من استراتيجيتها العامة للمخاطر المشتقات وأدوات أخرى لإدارة التعرضات الناجمة عن تغيرات في معدلات الربح والعملات الأجنبية ومخاطر حقوق الملكية ومخاطر الائتمان والتعرضات الناجمة عن معاملات التوقع.

*زيادة تركز المخاطر*

ينشأ تركز المخاطر عندما يكون عدد من العملاء يعملون في أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو لديهم سمات اقتصادية مماثلة والتي تتسبب في إضعاف مقدرتهم في الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بصورة مماثلة في الظروف الاقتصادية والسياسية وغيرها. تبين التركزات الحساسية النسبية لأداء المجموعة بالتطورات المؤثرة على صناعة معينة أو موقع جغرافي معين.

من أجل تجنب التركز الزائد للمخاطر، تشتمل سياسات وإجراءات المجموعة على إرشادات محددة للاحتفاظ بمحفظة متنوعة، مع تحديد أسقف لمخاطر القطاعات الجغرافية والقطاعات الصناعية. وبناء عليه تتم إدارة ومراقبة المخاطر الائتمانية المحددة.

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

**٤- إدارة المخاطر المالية (تابع)**

٢/٤ مخاطر الائتمان (تابع)

٣/٢/٤ الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان قبل الضمانات المحتفظ بها أو أية تعزيزات ائتمانية أخرى

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| **التعرض لمخاطر الائتمان المتعلقة بموجودات مالية مسجلة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:** | | |
| أرصدة لدى مصرف قطر المركزي (باستثناء النقد في الصندوق) | ٢,٤٢٦,٣٧٣ | ٢,٧٦٦,٤٦٦ |
| مستحقات من البنوك | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية - دين | ٢٣,٢٢٧,١٦٧ | ١٣,٨٩٣,٤٩٢ |
| موجودات أخرى | ٤١٤,٤٥١ | ٢٦٩,٣١٢ |
| | **١٠١,٤٧٦,٩٧١** | **٩٠,٢٥٦,٠٧٠** |
| **التعرض لمخاطر الائتمان الأخرى كما يلي:** | | |
| ضمانات | ١٢,٠٦٩,٣٩٤ | ١٦,٢٧٨,٦٩٦ |
| اعتمادات مستندية | ١,٧٨٤,١١١ | ٣,٦٠٤,٨٠٢ |
| | **١٣,٨٥٣,٥٠٥** | **١٩,٨٨٣,٤٩٨** |

يمثل الجدول أعلاه افتراض أسوأ الحالات لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ في الاعتبار أية ضمانات محتفظ بها أو تعزيزات ائتمانية أخرى مرفقة. بالنسبة للموجودات المسجلة في بيان المركز المالي الموحد، استندت المخاطر الواردة أعلاه على صافي القيم الدفترية الصادر عنها التقرير في بيان المركز المالي الموحد.

٤/٢/٤ تركيز مخاطر الموجودات المالية مع التعرض لمخاطر الائتمان

(أ) حسب القطاع الجغرافي

| ٢٠١٧ | قطر | دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى | دول الشرق الأوسط الأخرى | أخرى | الاجمالي |
|---|---|---|---|---|---|
| موجودات مسجلة في بيان المركز المالي الموحد: | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي (باستثناء النقد في الصندوق) | ٢,٤٢٦,٣٧٣ | – | – | – | ٢,٤٢٦,٣٧٣ |
| مستحقات من بنوك | ١,٩٤٠,٢٥٤ | ٦٤١,٤٤٠ | ١,٦٩٩ | ٧٢٨,٥٠٧ | ٣,٣١١,٩٠٠ |
| موجودات تمويل | ٥٨,٩٨٢,٨٥٠ | ٩٦,٦٣٣ | ٣,٣٧٨,٣٠٧ | ٩,٦٣٩,٢٩٠ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ |
| استثمارات مالية - دين | ٢٢,٣٧٩,٩٤٢ | ٢٨٢,٠٠٤ | ٥٠,٦٨٥ | ٥١٤,٥٣٦ | ٢٣,٢٢٧,١٦٧ |
| موجودات أخرى | ٤٠١,٨٠٤ | – | – | ١٢,٦٤٧ | ٤١٤,٤٥١ |
| | **٨٦,١٣١,٢٢٣** | **١,٠٢٠,٠٧٧** | **٣,٤٣٠,٦٩١** | **١٠,٨٩٤,٩٨٠** | **١٠١,٤٧٦,٩٧١** |

| ٢٠١٦ | قطر | دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى | دول الشرق الأوسط الأخرى | أخرى | الإجمالي |
|---|---|---|---|---|---|
| موجودات مسجلة في بيان المركز المالي الموحد: | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي (باستثناء النقد في الصندوق) | ٢,٧٦٦,٤٦٦ | – | – | – | ٢,٧٦٦,٤٦٦ |
| مستحقات من بنوك | ١,٦٠١,٤٤٣ | ١,٩٦٣,٨٥٣ | ١,٦٩٩ | ٢,١٢٥,٢٤٤ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | ٥٦,٩٨٢,٧٤٣ | ١٨٨,٩١٠ | ٣,٣٧٨,٣٠٧ | ٧,٠٨٤,٦٠١ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية - دين | ١٢,٧٣٨,٧٢٣ | ٦٦٩,٠٩٠ | ٤٥,٧٧٧ | ٤٣٩,٩٠٢ | ١٣,٨٩٣,٤٩٢ |
| موجودات أخرى | ٢٥٨,٢١٦ | – | – | ١١,٠٩٦ | ٢٦٩,٣١٢ |
| | ٧٤,٣٤٧,٥٩١ | ٢,٨٢١,٨٥٣ | ٣,٤٢٥,٧٨٣ | ٩,٦٦٠,٨٤٣ | ٩٠,٢٥٦,٠٧٠ |

| ٢٠١٧ | قطر | دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى | دول الشرق الأوسط الأخرى | أخرى | الاجمالي |
|---|---|---|---|---|---|
| ضمانات | ٩,٦٢٠,٢٤٩ | ٧,٣٦٢ | ٢٦٦,١٦٩ | ٢,١٧٥,٦١٤ | ١٢,٠٦٩,٣٩٤ |
| خطابات اعتماد | ١,٧٥٩,٨٩٨ | ٥,٢٨٥ | ١٦,٥٩٨ | ٢,٣٣٠ | ١,٧٨٤,١١١ |
| | **١١,٣٨٠,١٤٧** | **١٢,٦٤٧** | **٢٨٢,٧٦٧** | **٢,١٧٧,٩٤٤** | **١٣,٨٥٣,٥٠٥** |

| ٢٠١٦ | قطر | دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى | دول الشرق الأوسط الأخرى | أخرى | الإجمالي |
|---|---|---|---|---|---|
| ضمانات | ١٠,٥٣٥,٠٦٤ | ١٢,٦٩١ | ٦٥٢,٣٣٠ | ٥,٠٧٨,٦١١ | ١٦,٢٧٨,٦٩٦ |
| خطابات اعتماد | ٣,٣٤٨,١٧١ | ٧,٣٦٠ | ٣,٤٣٥ | ٢٤٥,٨٣٦ | ٣,٦٠٤,٨٠٢ |
| | ١٣,٨٨٣,٢٣٥ | ٢٠,٠٥١ | ٦٥٥,٧٦٥ | ٥,٣٢٤,٤٤٧ | ١٩,٨٨٣,٤٩٨ |

(ب) حسب القطاع الصناعي

فيما يلي تحليل لقطاع الصناعة للحد الأقصى من تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان عن مكونات بيان المركز المالي الموحد. تم إظهار الحد الأقصى للتعرض بالإجمالي، قبل أثر التخفيف من خلال استخدام اتفاقيات المقاصة الرئيسية والضمانات.

| | إجمالي المخاطر ٢٠١٧ | إجمالي المخاطر ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| **ممولة وغير ممولة** | | |
| الحكومة | ٣٠,٧٩٢,٥٠٤ | ٢٠,٨٨٣,٩٦٦ |
| الهيئات الحكومية | ٣٣,١٣٥,٣٧١ | ٢٦,٥٧٥,١٢٧ |
| الصناعة | ١,٣٨٢,٣١٥ | ٢,٢٧٧,٧١١ |
| التجارة | ٤,٨٩٤,٠٢٥ | ٣,٦٠٥,٠٠٣ |
| الخدمات | ٤,٧٢٤,٨٠٥ | ١٢,٤٥١,٣٧٩ |
| المقاولات | ١,١٨٤,٠٠٧ | ٩٧٦,٢٠٠ |
| العقارات | ١٦,٣٤٨,٠٨٧ | ١٦,٢٤٤,٤٥٥ |
| الشخصية | ٨,٥٧٤,٤٠٧ | ٦,٨٩٨,٥٠٨ |
| أخرى | ٤٤١,٤٥٠ | ٣٤٣,٧٢١ |
| الالتزامات المحتملة | ١٣,٨٥٣,٥٠٥ | ١٩,٨٨٣,٤٩٨ |
| **الإجمالي** | **١١٥,٣٣٠,٤٧٦** | **١١٠,١٣٩,٥٦٨** |

**التعرض لمخاطر الائتمان**

يعرض الجدول أدناه تحليلا للأطراف المقابلة حسب تصنيف وكالات التصنيف استنادا إلى تصنيفات ستاندرد آند بورز (أو ما يعادلها):

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| التصنيف المعادل | | |
| أ أ أ إلى - أ أ | ٦٤,٦٣٩,٧٩٣ | ٤٩,٠٨٥,٤٢١ |
| +أ إلى- أ | ٥,٦٥١,٦٤٧ | ٦,٩٥١,٠٧٩ |
| ب ب ب إلى - ب ب ب | ٤٧٧,٤٤٤ | ٢,٢٩٧,٦٠٩ |
| ب ب + إلى ب - | ٣٦٥,٠٩٤ | ٢٠٧,٩٥٧ |
| غير مصنفة | ٤٤,١٩٦,٤٩٨ | ٥١,٥٩٧,٥٠٢ |
| | ١١٥,٣٣٠,٤٧٦ | ١١٠,١٣٩,٥٦٨ |

٥/٢/٤ جودة الائتمان

| | موجودات تمويل ٢٠١٧ | موجودات تمويل ٢٠١٦ | مستحقات من بنوك ٢٠١٧ | مستحقات من بنوك ٢٠١٦ | استثمارات في أدوات ذات طبيعة: أدوات الدين ٢٠١٧ | استثمارات في أدوات ذات طبيعة: أدوات الدين ٢٠١٦ | ذمم مدينة أخرى ٢٠١٧ | ذمم مدينة أخرى ٢٠١٦ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **لم تتجاوز موعدها ولم تنخفض قيمتها (خطورة منخفضة):** | | | | | | | | |
| درجة الاستثمار | ٣٨,٨٢٩,٤٣٦ | ٣١,٩٧٩,٩٤١ | – | – | ٢٢,٠٦٤,٥٥٩ | ١٢,٤٨٣,٧٨٦ | – | – |
| الرصد القياسي | ٣١,٤٩٥,٠٩٤ | ٣٤,٣٩٢,٥٣١ | ٣,٣١١,٩٠٠ | – | ١,١٣٧,١٢٥ | ١,٣٨٤,٢٢٣ | ٤١٤,٤٥١ | ٢٦٩,٣١٢ |
| الرصد الخاص | – | ١١,٢٧٦ | – | – | – | – | – | – |
| القيمة الدفترية | ٧٠,٣٢٤,٥٣٠ | ٦٦,٣٨٣,٧٤٨ | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | ٢٣,٢٠١,٦٨٤ | ١٣,٨٦٨,٠٠٩ | ٤١٤,٤٥١ | ٢٦٩,٣١٢ |
| **تجاوزت موعدها ولم تنخفض قيمتها (تحت المراقبة):** | | | | | | | | |
| درجة الاستثمار | – | – | – | – | – | – | – | – |
| الرصد القياسي | ١,٣١١,٨٦٥ | ١,٠٩٤,٩٨٥ | – | – | – | – | – | – |
| الرصد الخاص | ٢٨٦,٤١٣ | ٩٣,٥٤٣ | – | – | – | – | – | – |
| القيمة الدفترية | ١,٥٩٨,٢٧٨ | ١,١٨٨,٥٢٨ | – | – | – | – | – | – |
| **انخفضت قيمتها** | | | | | | | | |
| دون المستوى (متأخرة أكثر من ٣ أشهر) | ٢٣٢,٢٠٧ | ٥٨,٤٢٨ | – | – | – | – | – | – |
| مشكوك في تحصيلها (متأخرة أكثر من ٦ أشهر) | ٥٥,٤٢٤ | ٢٩,٨٨٩ | – | – | – | – | – | – |
| خسارة (متأخرة أكثر من ٩ أشهر) | ٥٢,٣٢١ | ٢٤,٣٢٨ | – | – | ٥٠,٩٦٧ | ٥٠,٩٦٧ | ٣,١٢٦ | ٣,١٢٦ |
| | ٣٣٩,٩٥٢ | ١١٢,٧٤٥ | – | – | ٥٠,٩٦٧ | ٥٠,٩٦٧ | ٣,١٢٦ | ٣,١٢٦ |
| ناقصا: مخصص خاص لخسارة الانخفاض في القيمة | (١٥٨,٧٣٦) | (٥٠,٤٦٠) | – | – | (٢٥,٤٨٤) | (٢٥,٤٨٤) | (٣,١٢٦) | (٣,١٢٦) |
| ناقصا: مخصص مجمع لخسارة الانخفاض في القيمة | (٦,٩٤٤) | – | – | – | – | – | – | – |
| **صافي القيمة الدفترية (موجودات منخفضة القيمة)** | ١٧٤,٢٧٢ | ٦٢,٢٨٥ | – | – | ٢٥,٤٨٣ | ٢٥,٤٨٣ | – | – |
| **القيمة الدفترية - بالصافي** | **٧٢,٠٩٧,٠٨٠** | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ | **٣,٣١١,٩٠٠** | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | **٢٣,٢٢٧,١٦٧** | ١٣,٨٩٣,٤٩٢ | **٤١٤,٤٥١** | ٢٦٩,٣١٢ |

**موجودات التمويل التي انخفضت قيمتها والاستثمار في أدوات الدين**

موجودات التمويل التي انخفضت قيمتها بصورة فردية والاستثمار في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين (بخلاف تلك المسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل) التي تحدد المجموعة أن هناك دليلا موضوعيا على انخفاض قيمتها ولا تتوقع تحصيل المبلغ الأصلي والربح المستحق بكاملهما بناء على الشروط التعاقدية لاتفاقية (اتفاقيات) التمويل/ الاستثمار المالي.

الاستثمار في أدوات ذات طبيعة أدوات الدين المسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لا يتم تقييمها للانخفاض في القيمة ولكنها تخضع لنفس نظام التصنيف الداخلي.

**موجودات التمويل التي تجاوزت موعدها ولم تنخفض قيمتها**

موجودات التمويل للعملاء المتجاوزة لتاريخ استحقاقها لكنها غير منخفضة في القيمة هي تلك التي يكون الربح التعاقدي أو المبالغ الأساسية فيها متجاوزة لتاريخ الاستحقاق، ولكن المجموعة تعتقد أن انخفاض القيمة غير ملائم على أساس مستوى التأمين/ الضمان المتوفر و/ أو مرحلة تحصيل المبالغ المدينة للمجموعة.

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| حتى ٣٠ يوم | ٤٧٥,٢٩٣ | ٧١٩,١٧٥ |
| ٣١ حتى ٦٠ يوم | ٢٠٩,٢٥٨ | ٣١٧,٢٤٣ |
| أكثر من ٦٠ يوم | ٩١٣,٧٢٧ | ١٥٢,١١٠ |
| **الإجمالي** | **١,٥٩٨,٢٧٨** | **١,١٨٨,٥٢٨** |

**موجودات التمويل مُعاد جدولتها**

تتضمن أنشطة إعادة الجدولة ترتيبات دفع ممنوحة وخطط إدارة خارجية معتمدة وتعديل وتأجيل المدفوعات. تستند سياسات وممارسات إعادة الجدولة إلى مؤشرات أو معايير، حسب تقدير الإدارة المحلية، تشير إلى أنه من المرجح جدا استمرار الدفع. تتم مراجعة هذه السياسات على نحو مستمر. في أغلبية الحالات ينتج عن إعادة الهيكلة استمرار انخفاض قيمة الموجود:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| تستمر قيمتها بالانخفاض بعد إعادة التمويل | ٥,٨٣٣ | ٣٩,٧٢٣ |
| لم تنخفض قيمتها بعد إعادة الجدولة - كان من الممكن أن تنخفض قيمتها | ٥٣٦,٧٥٥ | ١٨,٢٥٤ |
| | **٥٤٢,٥٨٨** | **٥٧,٩٧٧** |

٦/٢/٤ الضمانات

يستند تحديد أهلية وقيمة الضمان إلى لوائح مصرف قطر المركزي ويتم تقييمهما بالرجوع إلى سعر السوق أو المؤشرات لموجودات مماثلة.

لدى المجموعة ضمان في شكل وديعة محتجزة أو رهن على أسهم أو رهن قانوني في مقابل موجودات التمويل التي تجاوزت موعد استحقاقها.

| | ضمانات مجمعة ٢٠١٧ | ضمانات مجمعة ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الفئة التي تجاوزت موعدها: | | |
| حتى ٣٠ يوم | ٦٥٦,٨٠٥ | ١,٠٦٧,٥٠٠ |
| ٣١ حتى ٦٠ يوم | ٢٧٠,٤٨٦ | ٨٦٩,٥٢٥ |
| ٦١ - ٩٠ يوم | ٩٩٩,٤٩٨ | ٢٧,٦٤٦ |
| ٩١-وأكثر | ٩٧,٠٩٥ | ٥٩,٩٨٦ |
| | **٢,٠٢٣,٨٨٤** | **٢,٠٢٤,٦٥٧** |

٧/٢/٤ سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب أصل مالي أو رصيد استثمار في سندات الدين وأية مخصصات ذات صلة بخسائر الانخفاض في القيمة عندما تحدد إدارة الائتمان بالمجموعة أن الأصل المالي أو الورقة غير قابلة للتحصيل وبعد موافقة مصرف قطر المركزي.

يتم القيام بهذا التحديد بعد وضع اعتبار لمعلومات مثل حدوث تغييرات كبيرة في المركز المالي للمقترض/المصدر مثل عدم مقدرة المقترض/المصدر على سداد الالتزام أو عدم كفاية متحصلات الضمان الإضافي لسداد المبلغ بكامله. بالنسبة للموجودات المالية القياسية ذات المبالغ الصغيرة، تستند قرارات الشطب عموما على مراكز تجاوز لموعد الاستحقاق المحددة للمنتج. المبلغ الذي تم شطبه خلال السنة هو ١,٣٥٨ ألف ريال قطري (١,٦٥٦ ألف ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

**٣/٤ مخاطر السوق**

تتمثل مخاطر السوق في أن تتأثر أرباح أو رأس مال المجموعة أو مقدرتها في تحقيق أهدافها التجارية سلبياً بالتغيرات في مستوى تقلب أسعار السوق أو الأسعار مثل معدلات الربح وأسعار تحويل العملات الأجنبية، وأسعار الأسهم. تدير المجموعة مخاطر السوق الخاصة بها ضمن إطار عمل للحدود المفروضة من قبل مصرف قطر المركزي.

١/٣/٤ إدارة مخاطر السوق

تتم مراجعة فجوات معدلات ربح الموجودات والمطلوبات بشكل مستمر والتي تستخدم لخفض فجوات معدل الربح إلى ضمن الحدود الموضوعة من قبل مجلس الإدارة. تدير المجموعة تعرضها لتقلبات معدل تحويل العملات إلى ضمن المستويات المحددة من قبل مجلس الإدارة، والذي يضع حدودا للتعرض إلى مراكز العملات. تتم مراقبة تلك المراكز بشكل مستمر.

٢/٣/٤ التعرض لمخاطر معدل الربح - المحافظ لغير المتاجرة

المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها المحافظ لغير المتاجرة هي مخاطر الخسارة من تقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية بسبب التغيرات في معدلات الربح في السوق. تتم إدارة مخاطر معدلات الربح بشكل رئيسي من خلال مراقبة فجوات معدلات الربح والحصول على حدود موافق عليها مسبقا لنطاقات إعادة التسعير. إن لجنة الموجودات والالتزامات هي الجهة المراقبة للالتزام بهذه الحدود وتساندها الخزينة المركزية للمجموعة ضمن أنشطة رقابتها اليومية.

**٤- إدارة المخاطر المالية (تابع)**

٣/٤ مخاطر السوق (تابع)

٢/٣/٤ التعرض لمخاطر معدل الربح - المحافظ لغير المتاجرة (تابع)

فيما يلي ملخص لمركز فجوة معدل الربح للمجموعة للمحافظ غير المتاجرة:

| ٢٠١٧ | القيمة الدفترية | إعادة تسعير في: أقل من ٣ أشهر | ٣-١٢ شهر | ١-٥ سنوات | أكثر من خمس سنوات | غير حساسة للربح | معدل الربح الفعلي |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| نقد وأرصدة لدى مركز قطر المركزي | ٢,٧٩٩,٨١٩ | – | – | – | – | ٢,٧٩٩,٨١٩ | |
| مستحق من بنوك | ٣,٣١١,٩٠٠ | ١,٥٦٣,٠٢٧ | ٣٠٥,٠٠٠ | ٤١٣,٢٧٩ | – | ١,٠٣٠,٥٩٤ | ٣,٢٦٪ |
| موجودات تمويل | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٤٣,٧٠٩,٤١٩ | ٩,٧٠٨,٣٨٧ | ٩,٨٥٠,٠٨٢ | ٨,٨٢٩,١٩٢ | – | ٤,٥٠٪ |
| استثمارات مالية | ٢٣,٢٢٢,٦٩٣ | ٤,٤٣٥,٨٩٣ | – | – | – | ١٨,٧٨٦,٨٠٠ | ٣,٧٨٪ |
| | **١٠١,٤٣١,٤٩٢** | **٤٩,٧٠٨,٣٣٩** | **١٠,٠١٣,٣٨٧** | **١٠,٢٦٣,٣٦١** | **٨,٨٢٩,١٩٢** | **٢٢,٦١٧,٢١٣** | |
| مستحق إلى بنوك | (٢٥,١٢٣,٣١٩) | (٢٤,٩٦٠,٨٩٦) | (٧٣,٩٠٢) | – | (٤٩,٢٢٩) | (٣٩,٢٩٢) | ٢,٤٧٪ |
| حسابات العملاء الجارية | (٦,٦٢٠,٨٤٠) | – | – | – | – | (٦,٦٢٠,٨٤٠) | |
| | **(٣١,٧٤٤,١٥٩)** | **(٢٤,٩٦٠,٨٩٦)** | **(٧٣,٩٠٢)** | **-** | **(٤٩,٢٢٩)** | **(٦,٦٦٠,١٣٢)** | **٢,١٢٪** |
| **حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار** | **(٥٥,٩١٠,٣٤٦)** | **(٣٩,٢٨٩,٧٩٦)** | **(١٤,٤٦٣,٤٩٢)** | **(٢,١٥٧,٠٥٨)** | **-** | **-** | |
| بنود بيان المركز المالي الموحد | ١٣,٧٧٦,٩٨٧ | (١٤,٥٤٢,٣٥٣) | (٤,٥٢٤,٠٠٧) | ٨,١٠٦,٣٠٣ | ٨,٧٧٩,٩٦٣ | ١٥,٩٥٧,٠٨١ | |
| بنود خارج الميزانية العمومية الموحدة | (٣١,٤٥٢,٧٠٥) | (٤,٠٥٢,٩٩٣) | – | – | – | (٢٧,٣٩٩,٧١٢) | |
| **فجوة حساسية معدل الربح** | **(١٧,٦٧٥,٧١٨)** | **(١٨,٥٩٥,٣٤٦)** | **(٤,٥٢٤,٠٠٧)** | **٨,١٠٦,٣٠٣** | **٨,٧٧٩,٩٦٣** | **(١١,٤٤٢,٦٣١)** | |
| **فجوة حساسية معدل الربح المتراكم** | **(١٧,٦٧٥,٧١٨)** | **(١٨,٥٩٥,٣٤٦)** | **(٢٣,١١٩,٣٥٣)** | **(١٥,٠١٣,٠٥٠)** | **(٦,٢٣٣,٠٨٧)** | **(١٧,٦٧٥,٧١٨)** | |
| ٢٠١٦ | | | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى مركز قطر المركزي | ٣,١٢٦,٠٨٥ | – | – | – | – | ٣,١٢٦,٠٨٥ | |
| مستحق من بنوك | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | ٣,١٣٦,١١٥ | – | ٣٦٤,٠٥٠ | – | ٢,١٩٢,٠٧٤ | ١,٩١٪ |
| موجودات تمويل | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ | ١٦,٦٠٥,٦٩٨ | ١٩,٣٣١,٧٢٩ | ١٣,٧٢٠,٨٠١ | ١٧,٩٧٦,٣٣٣ | – | ٤,٢٠٪ |
| استثمارات مالية | ١٣,٨٨٩,٠٢١ | ٤١,٨٦٦ | – | – | – | ١٣,٨٤٧,١٥٥ | ٣,٢٦٪ |
| | ٩٠,٣٤١,٩٠٦ | ١٩,٧٨٣,٦٧٩ | ١٩,٣٣١,٧٢٩ | ١٤,٠٨٤,٨٥١ | ١٧,٩٧٦,٣٣٣ | ١٩,١٦٥,٣١٤ | |
| مستحق إلى بنوك | (١٩,٠٥٩,٧٠٥) | (١٣,٤٣٦,٧٧٢) | (٥,٥٩٦,٤٣٣) | – | – | (٢٦,٥٠٠) | ١,٨٣٪ |
| حسابات العملاء الجارية | (١٠,٥٣٣,٦٢٧) | – | – | – | – | (١٠,٥٣٣,٦٢٧) | |
| | (٢٩,٥٩٣,٣٣٢) | (١٣,٤٣٦,٧٧٢) | (٥,٥٩٦,٤٣٣) | – | – | (١٠,٥٦٠,١٢٧) | |
| حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار | (٤٧,٤٩٠,٢٩٨) | (٣٥,٠٤٢,٩٧١) | (١٠,٣٦٣,٥٣٢) | (١,٨٤٧,٨١٢) | (٢٣٥,٩٨٣) | – | ١,٩٦٪ |
| بنود بيان المركز المالي الموحد | ١٣,٢٥٨,٢٧٦ | (٢٨,٦٩٦,٠٦٤) | ٣,٣٧١,٧٦٤ | ١٢,٢٣٧,٠٣٩ | ١٧,٧٤٠,٣٥٠ | ٨,٦٠٥,١٨٧ | |
| بنود خارج الميزانية العمومية الموحدة | (٢٥,٢٠١,٠٨٨) | – | (٣,٧١٨,٣١٤) | – | – | (٢١,٤٨٢,٧٧٤) | |
| فجوة حساسية معدل الربح | (١١,٩٤٢,٨١٢) | (٢٨,٦٩٦,٠٦٤) | (٣٤٦,٥٥٠) | ١٢,٢٣٧,٠٣٩ | ١٧,٧٤٠,٣٥٠ | (١٢,٨٧٧,٥٨٧) | |
| فجوة حساسية معدل الربح المتراكم | (١١,٩٤٢,٨١٢) | (٢٨,٦٩٦,٠٦٤) | (٢٩,٠٤٢,٦١٤) | (١٦,٨٠٥,٥٧٥) | ٩٣٤,٧٧٥ | (١١,٩٤٢,٨١٢) | |

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

**٤- إدارة المخاطر المالية (تابع)**

**٣/٤ مخاطر السوق (تابع)**

**٢/٣/٤ التعرض لمخاطر معدل الربح - المحافظ لغير المتاجرة (تابع)**

**تحليل الحساسية**

إن إدارة مخاطر معدلات الربح مقابل حدود فجوة معدل الربح تكملها مراقبة حساسية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لمختلف الاحتمالات المعيارية وغير المعيارية لمعدلات الربح. الاحتمالات المعيارية التي تؤخذ في الاعتبار بشكل شهري تتضمن ١٠ نقاط أساس لهبوط أو صعود متناظر في كافة منحنيات العائدات حول العالم و٥ نقاط أساس صعودا أو هبوطا في الجزء الأكثر من السنة في كافة منحنيات العائدات. فيما يلي تحليل لحساسية المجموعة لزيادة أو نقصان في معدلات ربح السوق بافتراض عدم وجود حركة لا متماثلة في منحنيات العائدات ومركز مالي ثابت:

| | زيادة متناظرة ١٠ نقاط أساس | نقصان متناظر ١٠ نقاط أساس |
|---|---|---|
| **حساسية صافي الربح** | | |
| ٢٠١٧ | | |
| **في ٣١ ديسمبر** | **١,٧٧٩** | **(١,٧٧٩)** |
| ٢٠١٦ | | |
| في ٣١ ديسمبر | ١,٦٧٣ | (١,٦٧٣) |

تدار المراكز الشاملة لمخاطر معدل الربح لغير المتاجرة من قبل الخزينة المركزية للمجموعة، والتي تستخدم الاستثمارات المالية والدفعات المقدمة للبنوك والودائع من بنوك وأدوات إدارة المخاطر لإدارة المركز الشامل الناشئ عن أنشطة المجموعة لغير المتاجرة.

**٣/٣/٤ التعرض لمخاطر السوق الأخرى - المحافظ لغير المتاجرة**

معاملات العملة الأجنبية

إن سياسة المجموعة هي التحوط فقط من مثل هذه التعرضات عندما يكون لعدم القيام بذلك أثرا هاما على معدلات رأس المال التنظيمي للمجموعة وشركاتها التابعة. نتائج هذه السياسة هي أن التحوط بشكل عام يصبح ضروريا فقط عندما يكون معدل التعرضات الهيكلية في عملة بعينها إلى موجودات مرجحة بالمخاطر مسجلة بتلك العملة تختلف بشكل جوهري عن معدل رأس المال للمنشأة قيد النظر. تقوم المجموعة إضافة إلى مراقبة القيمة المعرضة للمخاطر فيما يتعلق بالعملة الأجنبية بمراقبة أية مخاطر تركز فيما يتعلق بأية عملة فردية بخصوص تحويل تعاملات العملة الأجنبية والموجودات والمطلوبات النقدية إلى العملة الوظيفية المعنية للمجموعة وفيما يتعلق بتحويل العمليات الأجنبية إلى عملة العرض للمجموعة (بعد الأخذ في الاعتبار أثر أية تحوطات مؤهلة لصافي الاستثمار).

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية: | | |
| يورو | (٩٨٥) | ٣٠٥ |
| جنيه إسترليني | (٣٢٢) | (٢,١٥٠) |
| عملات أخرى | ١٥,٧٧١ | ٣,٧٤٢ |

يشير الجدول أدناه إلى أثر التغير المحتمل منطقيا لأسعار العملات مقابل الريال القطري على بيان الدخل الموحد، مع بقاء كافة المتغيرات ثابتة:

| | زيادة/ (نقصان) في الربح أو الخسارة | |
|---|---|---|
| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
| زيادة/ (نقصان) بنسبة ٥٪ | | |
| في معدل صرف العملة يورو | (٥٠) | ١٥ |
| جنيه إسترليني | (١٦) | (١٠٨) |
| عملات أخرى | ٧٨٩ | ١٨٧ |

لا يتضمن الجدول أعلاه العملات المربوطة بالريال القطري.

**مخاطر سعر السهم**

مخاطر سعر السهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للأسهم نتيجة للتغيرات في مستوى مؤشرات الأسهم والأسهم الفردية. ينشأ التعرض لمخاطر سعر السهم غير المتاجر به من أسهم حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

تتعرض المجموعة أيضا إلى مخاطر سعر السهم وفيما يلي تحليل الحساسية لتلك المخاطر:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| زيادة/ (نقصان) بنسبة ٥٪ في مؤشر بورصة قطر ٢٠/ مؤشرات أخرى | | |
| زيادة/ (نقصان) في الربح والخسارة | - | - |
| زيادة/ (نقصان) في حقوق الملكية | ٥,٠٣٥ | ١,٣٢٢ |

**٤/٣/٤ تقييم الأدوات المالية**

إن السياسة المحاسبية للمجموعة حول قياسات القيمة العادلة تمت مناقشتها في قسم السياسات المحاسبية الهامة.

تقوم المجموعة بقياس القيم العادلة باستخدام القيمة العادلة وفقا للتدرج التالي الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في إجراء القياس.

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: أساليب تقييم استنادا إلى مدخلات يمكن ملاحظتها سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (مثل المشتقات من الأسعار). تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها باستخدام: أسعار سوق مدرجة في السوق النشطة لأدوات مماثلة أو أسعار مدرجة لأدوات مطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطا أو أساليب تقييم أخرى حيث يمكن بشكل مباشر أو غير مباشر ملاحظة المدخلات الهامة من بيانات السوق.
- المستوى ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها. تتضمن هذه الفئة كافة الأدوات حيث يتضمن أسلوب التقييم مدخلات لا تستند إلى بيانات يمكن ملاحظتها ويكون للمدخلات التي لا يمكن ملاحظتها أثر هام على تقييم الأداة. تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها استنادا إلى أسعار مدرجة لأدوات مماثلة حيث تكون التعديلات أو الافتراضات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها مطلوبة لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المتاجر بها في سوق نشطة إلى أسعار سوق مدرجة أو عروض أسعار المتعاملين. تقوم المجموعة بالنسبة لكافة الأدوات المالية الأخرى بتحديد القيم العادلة باستخدام أساليب التقييم.

تتضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفق النقدي المخصوم مقارنة بأدوات مماثلة حيث تتوفر أسعار السوق التي يمكن ملاحظتها ونموذج (بلاك - شولز) وخيارات تسعير متعددة الحدود ونماذج تقييم أخرى. تتضمن الافتراضات والمدخلات المستخدمة في أساليب التقييم معدلات ربح خالية من المخاطر وقياسية وتوزيعات ائتمان وعلاوات أخرى مستخدمة في تقدير معدلات الخصم وأسعار السندات والأسهم ومعدلات صرف العملة الأجنبية والأسهم وأسعار مؤشرات الأسهم والتغيرات المتوقعة للأسعار وارتباطاتها. إن هدف أساليب التقييم هو التوصل إلى تحديد قيمة عادلة تعكس سعر الأداة المالية في تاريخ التقرير والذي كان من الممكن تحديده من قبل المشاركين في السوق وفق معاملة تجارية ضمن الأنشطة الاعتيادية.

**٥/٣/٤ تصنيف الأصل والمطلوب المالي**

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير وفق مستوى القيمة العادلة الذي يصنف فيه قياس القيمة العادلة:

| ٢٠١٧ | المستوى الأول | المستوى الثاني | المستوى الثالث | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| أدوات إدارة المخاطر | | | | |
| المتوافقة مع الشريعة | - | ١٣,٦٢٤ | - | ١٣,٦٢٤ |
| استثمارات مالية | ١٣٦,٧٧٩ | ٩١,١٤٦ | - | ٢٢٧,٩٢٥ |
| | **١٣٦,٧٧٩** | **١٠٤,٧٧٠** | **-** | **٢٤١,٥٤٩** |
| أدوات إدارة المخاطر | | | | |
| المتوافقة مع الشريعة | - | ٩,٢٦٩ | - | ٩,٢٦٩ |
| | **-** | **٩,٢٦٩** | **-** | **٩,٢٦٩** |

| ٢٠١٦ | المستوى الأول | المستوى الثاني | المستوى الثالث | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| أدوات إدارة المخاطر | | | | |
| المتوافقة مع الشريعة | - | ١٨,٦٤٩ | - | ١٨,٦٤٩ |
| استثمارات مالية | ٦٢,٩٦٢ | ٨٧,٤٨٦ | - | ١٥٠,٤٤٨ |
| | ٦٢,٩٦٢ | ١٠٦,١٣٥ | - | ١٦٩,٠٩٧ |
| أدوات إدارة المخاطر | | | | |
| المتوافقة مع الشريعة | - | ١٧,٢٦٤ | - | ١٧,٢٦٤ |
| | - | ١٧,٢٦٤ | - | ١٧,٢٦٤ |

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة تساوي قيمها الدفترية ولذلك لم يتم إدراجها في جدول تدرج القيمة العادلة فيما عدا بعض الاستثمارات المالية التي تساوي قيمتها العادلة ٢,٥٦٧ مليون ريال قطري (٢,٦٩٣ مليون ريال قطري في ٢٠١٦) ثم استخدام أسلوب تقييم المستوى ١ القيمة العادلة السابقة. يتم الإفصاح عن تفاصيل تصنيف المجموعة للموجودات والمطلوبات المالية في الإيضاح ٧.

الاستثمارات المالية بإجمالي ٤,٤٥٦ ألف ريال قطري تم تسجيلها بالتكلفة (٤,٦٩٤ ألف ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

لم يكن هناك تحويل بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣ من قياس القيمة العادلة خلال فترات التقرير المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ و٢٠١٦.

**٤/٤ مخاطر السيولة**

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في عدم تمكن المجموعة من تلبية التزاماتها عند حلول موعد استحقاقها، كمثال على ذلك، نتيجة لسحب ودائع العملاء أو متطلبات النقد من الارتباطات التعاقدية أو التدفقات النقدية الخارجة الأخرى مثل استحقاقات الدين أو هوامش تحت الطلب بالنسبة لأدوات إدارة المخاطر وخلافها. ستؤدي هذه التدفقات الخارجة إلى نضوب الموارد المالية المتاحة لتمويل العملاء وأنشطة المتاجرة والاستثمارات. في ظل الظروف القاسية قد ينتج عن عدم توفر السيولة تخفيضات في بيان المركز المالي الموحد ومبيعات الموجودات أو احتمال عدم المقدرة على الوفاء بارتباطات التمويل. إن المخاطر التي لا يمكن للمجموعة أن تقوم بمعالجتها متأصلة في جميع العمليات التشغيلية المصرفية ويمكن أن تتأثر بمجموعة من الأحداث المحددة الخاصة بالمؤسسة وأحداث على مستوى السوق بأكملها ويتضمن ذلك ولكنه لا يقتصر على، أحداث ائتمان واندماج واستحواذ والصدمات المنتظمة والكوارث الطبيعية.

**١/٤/٤ التعرض لمخاطر السيولة**

التدبير الأساسي الذي تتخذه المجموعة لإدارة مخاطر السيولة هو معدل صافي الموجودات السائلة إلى ودائع العملاء. لهذا الغرض يعتبر صافي الموجودات السائلة على أنه يتضمن النقد وما يعادله وأدوات ذات طبيعة أدوات الدين في درجة الاستثمار والتي يوجد لها سوق نشط وجاهز ناقصا الودائع من البنوك والقروض الأخرى والارتباطات التي تستحق خلال الشهر التالي. يتم استخدام احتساب مماثل، ولكنه غير مطابق، لقياس التزام المجموعة بحدود السيولة الموضوعة من مصرف قطر المركزي.

تفاصيل معدل صافي الموجودات السائلة إلى ودائع العملاء للمجموعة الصادر عنها التقرير في تاريخ التقرير وخلال السنة على النحو التالي:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| في ٣١ ديسمبر | ٧٨٪ | ٨٦٪ |
| المتوسط للسنة | ٨٨٪ | ٨٠٪ |
| الحد الأقصى للسنة | ١٠١٪ | ٨٩٪ |
| الحد الأدنى للسنة | ٧٦٪ | ٧٣٪ |

**٢/٤/٤ تحليل الاستحقاق**

يبين الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات للمجموعة. لقد تم تحديد تواريخ الاستحقاق / التعاقدية المتوقعة للموجودات والمطلوبات على أساس الفترة المتبقية في ٣١ ديسمبر لتاريخ الاستحقاق التعاقدي ولا تأخذ بعين الاعتبار تواريخ الاستحقاق الفعلية التي تعكسها الوقائع التاريخية للاحتفاظ بالودائع وتوفر السيولة النقدية. تقوم الإدارة بمراقبة الاستحقاق لضمان توفر السيولة الكافية لدى البنك.

| ٢٠١٧ | القيمة الدفترية | أقل من شهر | من شهر إلى ثلاثة أشهر | من ثلاثة أشهر إلى سنة | من سنة إلى خمس سنوات | أكثر من خمس سنوات |
|---|---|---|---|---|---|---|
| نقد وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٢,٧٩٩,٨١٩ | ٤٨١,٢٠١ | - | - | - | ٢,٣١٨,٦١٨ |
| مستحق من بنوك | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٢,٥٩٣,٦٢١ | - | ٣٠٥,٠٠٠ | ٤١٣,٢٧٩ | - |
| موجودات تمويل | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٦,١٣١,٢٥٩ | ١,٣٩٥,١١٢ | ٤,٣٠١,٤٦٠ | ٣٣,٣٤٩,٠٩٨ | ٢٦,٩٢٠,١٥١ |
| الاستثمارات المالية | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ | ٤,٥٣٦,٥٠٧ | ٢٠٤,٦١٠ | ٢,٦١٩,٠٧٩ | ٤,٥٣٥,٨٧١ | ١١,٥٢٧,٤٠٢ |
| موجودات أخرى | ٤١٤,٤٥١ | ٤١٤,٤٥١ | - | - | - | - |
| **إجمالي الموجودات المالية** | **١٠٢,٠٤٦,٧١٩** | **١٤,١٥٧,٠٣٩** | **١,٥٩٩,٧٢٢** | **٧,٢٢٥,٥٣٩** | **٣٨,٢٩٨,٢٤٨** | **٤٠,٧٦٦,١٧١** |
| مستحق إلى بنوك | ٢٥,١٢٣,٣١٩ | ٢٣,٠٠٠,٢٧٤ | ١,٩٩٩,٩١٤ | ٧٣,٩٠٢ | - | ٤٩,٢٢٩ |
| حسابات العملاء الجارية | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | - | - | - | - |
| إجمالي المطلوبات المالية | ٣١,٧٤٤,١٥٩ | ٢٩,٦٢١,١١٤ | ١,٩٩٩,٩١٤ | ٧٣,٩٠٢ | - | ٤٩,٢٢٩ |
| حقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ | ١٦,٣٣٥,١٣٨ | ٢٢,٩٨١,١٣٨ | ١٤,٤٣٧,٠١١ | ٢,١٥٧,٠٥٩ | - |
| **إجمالي المطلوبات المالية وحقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار** | **٨٧,٦٥٤,٥٠٥** | **٤٥,٩٥٦,٢٥٢** | **٢٤,٩٨١,٠٥٢** | **١٤,٥١٠,٩١٣** | **٢,١٥٧,٠٥٩** | **٤٩,٢٢٩** |
| **الفرق** | **١٤,٣٩٢,٢١٤** | **(٣١,٧٩٩,٢١٣)** | **(٢٣,٣٨١,٣٣٠)** | **(٧,٢٨٥,٣٧٤)** | **٣٦,١٤١,١٨٩** | **٤٠,٧١٦,٩٤٢** |
| ٢٠١٦ | | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٣,١٢٦,٠٨٥ | ٧٥٩,٦١١ | - | - | - | ٢,٣٦٦,٤٧٤ |
| مستحق من بنوك | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | ٥,٣٢٨,١٨٩ | - | - | ٣٦٤,٠٥٠ | - |
| موجودات تمويل | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ | ٧,٧٨٧,١٢٥ | ٨,٨١٨,٥٧٣ | ١٩,٣٣١,٧٢٩ | ١٣,٧٢٠,٨٠١ | ١٧,٩٧٦,٣٣٣ |
| الاستثمارات المالية | ١٤,٠١٢,١١٠ | ٣,٠٢٩,٩٥٤ | ١٤١,١٩٤ | ٦٥٠,٩٦٣ | ٦,٢٩٤,٣٧١ | ٣,٨٩٥,٦٢٨ |
| موجودات أخرى | ٢٦٩,٣١٢ | ٢٦٩,٣١٢ | - | - | - | - |
| إجمالي الموجودات المالية | ٩٠,٧٣٤,٣٠٧ | ١٧,١٧٤,١٩١ | ٨,٩٥٩,٧٦٧ | ١٩,٩٨٢,٦٩٢ | ٢٠,٣٧٩,٢٢٢ | ٢٤,٢٣٨,٤٣٥ |
| مستحق إلى بنوك | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ | ١٠,٥٥٠,٢٢٦ | ٢,٩١٣,٠٤٦ | ٥,٥٩٦,٤٣٣ | - | - |
| حسابات العملاء الجارية | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | - | - | - | - |
| إجمالي المطلوبات المالية | ٢٩,٥٩٣,٣٣٢ | ٢١,٠٨٣,٨٥٣ | ٢,٩١٣,٠٤٦ | ٥,٥٩٦,٤٣٣ | - | - |
| حقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ | ٢١,٥١٨,٣٣٧ | ١٥,٨٨٩,٠٠٩ | ٨,٧٤٣,٣٢٨ | ١,٣٣٩,٦٢٤ | - |
| إجمالي المطلوبات المالية وحقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار | ٧٧,٠٨٣,٦٣٠ | ٤٢,٦٠٢,١٩٠ | ١٨,٨٠٢,٠٥٥ | ١٤,٣٣٩,٧٦١ | ١,٣٣٩,٦٢٤ | - |
| الفرق | ١٣,٦٥٠,٦٧٧ | (٢٥,٤٢٧,٩٩٩) | (٩,٨٤٢,٢٨٨) | ٥,٦٤٢,٩٣١ | ١٩,٠٣٩,٥٩٨ | ٢٤,٢٣٨,٤٣٥ |

**٣/٤/٤ تحليل الاستحقاق (المطلوبات المالية وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة)**

يلخص الجدول أدناه لمحة عن الاستحقاق للمطلوبات المالية للمجموعة استنادا إلى المتبقي من التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة. الدفعات التي تكون عرضة لإصدار إشعار فيها يتم التعامل معها كما لو أن الإشعار قد تم تسليمه فورا. غير أن المجموعة تتوقع ألا يطلب العديد من العملاء الدفع في أقرب تاريخ يمكن مطالبة المجموعة بالدفع فيه.

تحتفظ المجموعة بمحفظة موجودات يمكن تداولها بشكل كبير ومتنوعة وسائلة في حال حدوث انقطاع غير متوقع للتدفق النقدي. تحتفظ المجموعة باحتياطيات قانونية لدى مصرف قطر المركزي. يتم تقييم وإدارة السيولة باستخدام توقعات قاسية متنوعة تطبق على المجموعة.

| ٢٠١٧ | القيمة الدفترية | إجمالي التدفق النقدي غير المخصوم | أقل من شهر | من شهر إلى ثلاثة أشهر | من ثلاثة أشهر إلى سنة | من سنة إلى خمس سنوات | أكثر من خمس سنوات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مطلوبات مالية غير مشتقة | | | | | | | |
| مستحق إلى بنوك | ٢٥,١٢٣,٣١٩ | ٢٥,١٤٤,٥٦٠ | ٢٣,٠١٣,٩٣٤ | ٢,٠٠٦,٧٤٢ | ٧٤,٦٥٥ | - | ٤٩,٢٢٩ |
| حسابات العملاء الجارية | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | - | - | - | - |
| مطلوبات أخرى | ١,٩٠٥,٧٤٢ | ١,٩٠٥,٧٤٢ | ١,٩٠٥,٧٤٢ | - | - | - | - |
| **إجمالي المطلوبات** | **٣٣,٦٤٩,٩٠١** | **٣٣,٦٧١,١٤٢** | **٣١,٥٤٠,٥١٦** | **٢,٠٠٦,٧٤٢** | **٧٤,٦٥٥** | **-** | **٤٩,٢٢٩** |
| **حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار** | **٥٥,٩١٠,٣٣٧** | **٥٦,٢٥٤,٧١٤** | **١٦,٣٥١,١٤٧** | **٢٣,٠٠٩,٦٢٨** | **١٤,٦٥٢,٥٩٧** | **٢,٢٤١,٣٤٢** | **-** |
| **أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة** | | | | | | | |
| إدارة المخاطر: | ٤,٣٥٥ | | | | | | |
| تدفق خارجي | | (١٠,٨٠٢) | (٣,٩٦٤) | (٣,٨٤٣) | (٢,٥٩٣) | (٤٠٢) | - |
| تدفق داخلي | | ١٥,١٥٧ | ٤,٤٩٥ | ٧,٢١٦ | ٣,٠١٩ | ٤٢٧ | - |
| | **٨٩,٥٦٤,٥٩٣** | **٨٩,٩٣٠,٢١١** | **٤٧,٨٩٢,١٩٤** | **٢٥,٠١٩,٧٤٣** | **١٤,٧٢٧,٦٧٨** | **٢,٢٤١,٣٦٧** | **٤٩,٢٢٩** |
| ٢٠١٦ | | | | | | | |
| مطلوبات مالية غير مشتقة | | | | | | | |
| مستحق إلى بنوك | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ | ١٩,١٠٤,٢٧٥ | ١٢,٣١٣,٦٣٨ | ٢,٠٧٠,٣١٤ | ٤,٧٢٠,٣٢٣ | - | - |
| حسابات العملاء الجارية | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | - | - | - | - |
| مطلوبات أخرى | ١,٥٧٣,٥٩٢ | ١,٥٧٣,٥٩٢ | ١,٥٧٣,٥٩٢ | - | - | - | - |
| إجمالي المطلوبات | ٣١,١٦٦,٩٢٤ | ٣١,٢١١,٤٩٤ | ٢٤,٤٢٠,٨٥٧ | ٢,٠٧٠,٣١٤ | ٤,٧٢٠,٣٢٣ | - | - |
| حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ | ٤٧,٧٣٣,٥٢٢ | ٢٣,١١٥,٥٤٧ | ١٥,٠٢٣,٨٢٧ | ٨,٢٠٧,٤٠٦ | ١,٣٨٦,٧٤٢ | - |
| أدوات إدارة المخاطر | | | | | | | |
| إدارة المخاطر: | ١,٣٨٥ | | | | | | |
| تدفق خارجي | | (٢٠,٠١٠) | (٥,٩٧٠) | (١,٦٨٢) | (١٢,٣٥٨) | - | - |
| تدفق داخلي | | ٢١,٣٩٥ | ٦,٥٧٢ | ١,٥٣٠ | ١٣,٢٩٣ | - | - |
| | ٧٨,٦٥٨,٦٠٧ | ٧٨,٩٤٦,٤٠١ | ٤٧,٥٣٧,٠٠٦ | ١٧,٠٩٣,٩٨٩ | ١٢,٩٢٨,٦٦٤ | ١,٣٨٦,٧٤٢ | - |

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

**٤- إدارة المخاطر المالية (تابع)**

**٤/٥ المخاطر التشغيلية**

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة التي تنشأ من أسباب مختلفة عديدة مرافقة لارتباط المجموعة بالأدوات المالية بما في ذلك العمليات والموظفين والتكنولوجيا والبنية التحتية ومن عوامل خارجية بخلاف مخاطر الائتمان والسوق والسيولة كتلك التي تنشأ من المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المقبولة عموما لسلوك الشركات.

إن هدف المجموعة هو إدارة المخاطر التشغيلية من أجل موازنة تجنب الخسائر المالية والإضرار بسمعة المجموعة مع الاستمرار في تحقيق نسب كفاءة تشغيل عالية وتجنب الإجراءات التي من شأنها الحد من الإبداع والمبادرة.

تسند المسؤولية الرئيسية عن وضع وتطبيق الضوابط لمعالجة المخاطر التشغيلية إلى الإدارة العليا ضمن كل وحدة. ويتم دعم هذه المسؤولية بوضع المعايير الكلية للمجموعة لإدارة المخاطر التشغيلية في النواحي التالية:

- متطلبات للفصل المناسب بين المهام متضمنة التصريح المستقل للمعاملات.
- متطلبات تسوية المعاملات ومراقبتها.
- الالتزام بالمتطلبات التنظيمية والمتطلبات القانونية الأخرى.
- توثيق الضوابط والإجراءات
- متطلبات التقييم الدوري للمخاطر التشغيلية التي تتم مواجهتها وكفاية الضوابط والإجراءات لمعالجة المخاطر التي يتم تحديدها.
- متطلبات الإبلاغ عن الخسائر المالية والإجراء التصحيحي المقترح
- وضع خطط الطوارئ
- التدريب والتطوير المهني
- المعايير الأخلاقية والعملية
- تخفيف المخاطر بما في ذلك التأمين أينما كان ذلك فعالا.

**٤/٦ إدارة رأس المال**

**رأس المال النظامي**

إن سياسة المجموعة هي الاحتفاظ بقاعدة رأسمالية قوية لضمان ثقة المستثمر والدائنين والسوق ولاستدامة التطوير المستقبلي للأعمال. يتم أيضا الاعتراف بأثر مستوى رأس المال على عائد المساهمين وتعترف المجموعة بالحاجة إلى الإبقاء على التوازن بين العائدات الأعلى التي يمكن تحقيقها بمعدل مديونية أعلى والمنافع والضمان الذين يمكن الحصول عليهما بمركز رأس مال متين.

لقد التزمت المجموعة وعملياتها المنظمة بشكل فردي طوال الفترة بكافة متطلبات رأس المال المفروضة خارجيا.

يتم احتساب معدل كفاية رأس المال وفقا لإرشادات لجنة بازل التي تم تبنيها من قبل مصرف قطر المركزي.

يلخص الجدول التالي مدى كفاية رأس المال للمجموعة بموجب متطلبات بازل ٣:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| رأس مال فئة حقوق حملة | | |
| الأسهم العادية ١/الفئة ١ | ١١,٨٥٤,٨٠٦ | ١١,٣١٧,٧٣٠ |
| رأس المال الإضافي للفئة ١ | ٣٨,٥٧٣ | ٢٦,٣٩٤ |
| رأس المال الإضافي للفئة ٢ | ٣٨,٥٧٣ | ٢٦,٣٩٤ |
| إجمالي رأس المال المؤهل | ١١,٩٣١,٩٥٢ | ١١,٣٧٠,٥١٨ |
| إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر | ٦١,٧٦٤,٢٧٣ | ٦٠,٣١٥,٣٦٢ |
| فئة حقوق حملة | | |
| الأسهم العادية ١/نسبة الفئة ١ | ٪١٩,١٩ | ٪١٨,٧٦ |
| إجمالي نسبة رأس المال | ٪١٩,٣٢ | ١٨,٨٥ |

إن عملية حساب الخسارة المتوقعة المفصح عنها في الإيضاح رقم ٣ (ب ب) ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير كبير على إجمالي نسبة رأس مال المجموعة.

إن الحد الأدنى المقبول لنسبة كفاية رأس المال بموجب متطلبات بازل ٣ وفقا لمتطلبات مصرف قطر المركزي يكون كالآتي:

- الحد الأدنى للنسبة بدون هامش الأمان هي ١٠٪؛
- الحد الأدنى للنسبة بما في ذلك هامش الأمان هي ١٢,٥٪؛ وأيضا
- الحد الأدنى لإجمالي رأس المالي مضافًا إليه احتياطي المحافظة على رأس المال مضافًا إليه احتياطي البنوك ذات التأثير الهام على النظام المالي هو ١٣,٢٥٪

**الموجودات المرجحة بالمخاطر والقيم الدفترية**

| | المبلغ المرجح بالمخاطر وفقا لبازل ٣ | | القيمة الدفترية | |
|---|---|---|---|---|
| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
| النقد والأرصدة لدى | | | | |
| مصرف قطر المركزي | – | – | ٢,٧٩٩,٨١٩ | ٣,١٢٦,٠٨٥ |
| مستحق من بنوك | ٦٨٦,٩٩٢ | ١,١٨٠,٦٥٣ | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | ٤١,٧٧٩,٦١٣ | ٣٧,٠٢٦,٥٣٦ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية | ٢,٠٧٧,٣٥٧ | ٢,٠٥٠,٤٥٦ | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ | ١٤,٠١٢,١١٠ |
| موجودات ثابتة | | | | |
| وموجودات أخرى | ٧٨٥,٦٨٨ | ٥٣٨,٠٥٨ | ٧٩٦,٤١٧ | ٥٥٧,١٨٠ |
| موجودات خارج | | | | |
| الميزانية العمومية | ٨,٣١٩,٥٧٥ | ١١,٦٩٥,٣٦١ | ٤٧,٨٣٨,٩٣١ | ٤٧,٤٦٧,٨٠٤ |
| **إجمالي الموجودات** | | | | |
| **المرجحة لمخاطر الائتمان** | **٥٣,٦٤٩,٢٢٥** | ٥٢,٤٩١,٠٦٤ | **١٥٠,٢٦٧,٦١٦** | ١٣٨,٤٨٩,٩٧٩ |
| الموجودات المرجحة | | | | |
| لمخاطر السوق | ٣,٧٥٥,٤٥٠ | ٣,٣٦٥,٨٣١ | | |
| الموجودات المرجحة | | | | |
| للمخاطر التشغيلية | ٤,٣٥٩,٥٩٨ | ٤,٤٥٨,٤٦٧ | | |
| | **٨,١١٥,٠٤٨** | ٧,٨٢٤,٢٩٨ | | |

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| موجودات مرجحة للمخاطر | ٦١,٧٦٤,٢٧٣ | ٦٠,٣١٥,٣٦٢ |
| رأس المال النظامي | ١١,٩٣١,٩٥٢ | ١١,٣٧٠,٥١٨ |
| الموجودات المرجحة للمخاطر كنسبة من رأس المال النظامي (معدل رأس المال) | ٪١٩,٣٢ | ٪١٨,٨٥ |

**٥- استخدام التقديرات والأحكام**

**المصادر الرئيسية للشك في التقديرات**

تقوم المجموعة بإجراء تقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات الصادر عنها التقرير. يتم إجراء تقييم مستمر للتقديرات والأحكام وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متضمنة توقعات أحداث مستقبلية يعتقد على أنها معقولة بالنظر إلى الظروف.

**(١) مخصصات خسائر الائتمان**

يتم تقييم الموجودات التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة لتحديد ما إذا كان هناك انخفاض في القيمة على أساس تم وصفه في السياسات المحاسبية الهامة.

إن المكونات الخاصة للطرف المقابل لإجمالي مخصصات انخفاض القيمة تنطبق على الموجودات المالية المقيمة بشكل فردي لتحديد ما إذا كان هناك انخفاض في قيمتها وتستند على أفضل تقديرات الإدارة للقيمة الحالية للتدفقات النقدية التي يتوقع استلامها. تقوم الإدارة عند تقدير هذه التدفقات النقدية بوضع أحكام حول الحالة المالية للطرف المقابل وصافي القيمة المحققة لأي ضمان يتعلق به. يتم تقييم كل أصل تعرض لانخفاض في قيمته وفقا لخصائصه، حيث تصادق إدارة مخاطر الائتمان وبشكل مستقل على استراتيجية التخارج وتقدير التدفقات النقدية القابلة للاسترداد من ذلك الأصل. يتم تحديد الحد الأدنى لانخفاض القيمة بالنسبة لأطراف مقابلة محددة بالاستناد إلى لوائح مصرف قطر المركزي.

**(٢) تحديد القيم العادلة**

إن تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي ليس لها سعر سوق يمكن ملاحظته يتطلب استخدام أساليب التقييم التي تم شرحها في السياسات المحاسبية الهامة. بالنسبة للأدوات المالية التي تتم المتاجرة بها بشكل غير متكرر ولها شفافية سعر قليلة فإن القيمة العادلة لها تكون أقل موضوعية، وتتطلب درجات متفاوتة من الأحكام استنادا إلى مخاطر السيولة والتركيز والشك حول عوامل السوق وافتراضات التسعير ومخاطر أخرى تؤثر على الأداة بحد ذاتها.

**٦- القطاعات التشغيلية**

لدى المجموعة ثلاثة قطاعات تشغيلية يصدر عنها التقرير كما هو موضح أدناه وهي الأقسام الاستراتيجية للمجموعة. تعرض الأقسام الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة وتدار بشكل منفصل بناء على إدارة المجموعة وهيكل التقارير الداخلية. تقوم لجنة إدارة المجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل قسم استراتيجي بشكل دوري. يشرح الملخص التوضيحي التالي العمليات في كل قطاع يصدر عنه التقرير في المجموعة.

- الخدمات المصرفية للشركات وتقدم نطاقا واسعا من التسهيلات الائتمانية الإسلامية الممولة وغير الممولة وخدمات الودائع واستشارات الاستثمار وتسهيلات تحويل العملات وعقود تبادل معدلات الربح والتمويل المشترك وخدمات أخرى للشركات والعملاء التجاريين ومتعددي الجنسيات.
- الخدمات المصرفية للأفراد وتقدم خدمات حسابات الاستثمار والبطاقات الائتمانية والتمويل الإسلامي إلى العملاء الأفراد.
- إدارة الأصول ولها وظيفتين مختلفتين. الأولى إدارة محفظة مصرف الريان لحقوق الملكية والصناديق المدرجة والخاصة، والاستثمارات الاستراتيجية والأدوات المنتجة للدخل مثل الصكوك والاستثمارات العقارية. والثانية تطوير وتشغيل منتجات مصرف الريان الاستثمارية وإدارة الموجودات وأعمال الودائع الاستثمارية.
- العمليات العالمية وتتضمن التمويلات والودائع ومنتجات وخدمات أخرى للشركات والأفراد في أماكن تواجد المجموعة عالميا.

الموجودات والمطلوبات والإيرادات غير المحددة ترتبط ببعض الوظائف المركزية وعمليات الأعمال غير الرئيسية مثل الممتلكات العامة والمعدات ووظائف النقد والمطلوبات المتعلقة بمشاريع التطوير الخ.

تم إدراج معلومات تتعلق بنتائج موجودات ومطلوبات كل قطاع يصدر عنه التقرير أدناه. يقاس الأداء بناء على ربح القطاع قبل الضريبة كما تم إدراجه في تقارير الإدارة الداخلية والتي تمت مراجعتها من قبل لجنة إدارة المجموعة. يستخدم ربح القطاع لقياس الأداء حيث ترى الإدارة أن معلومات كهذه هي المعنية بأكبر شكل بتقييم نتائج قطاعات معينة ذات صلة بمنشآت أخرى التي تعمل في هذه المجالات.

**معلومات عن القطاعات الصادر عنها التقرير**

| | الخدمات | الخدمات | | العمليات | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | المصرفية للشركات | المصرفية للأفراد | إدارة الموجودات | التشغيلية الدولية | غير مخصصة | المجموع |
| **٢٠١٧** | | | | | | |
| **إيرادات خارجية:** | | | | | | |
| إجمالي إيرادات أنشطة التمويل والاستثمار | ٢,٧٨٨,٦٢٤ | ٨٥٤,٩١٤ | ١٨,٢٠٨ | ٢٣٠,٩٢٣ | – | ٣,٨٩٢,٦٦٩ |
| صافي إيراد الرسوم والعمولات | ٢٣٨,١٤١ | – | ١٩,٤١٤ | ١٦,١٧٩ | – | ٢٧٣,٧٣٤ |
| ربح / (خسارة) تحويل العملات الأجنبية | ١٤٢,٥٩٦ | – | (٤٧) | (٢٢) | – | ١٤٢,٥٢٧ |
| حصة من نتائج شركات زميلة | – | – | – | – | ٢٨,٢٠٣ | ٢٨,٢٠٣ |
| إيرادات أخرى | – | – | – | – | ٩,١٦٤ | ٩,١٦٤ |
| **إجمالي إيراد القطاع** | **٣,١٦٩,٣٦١** | **٨٥٤,٩١٤** | **٣٧,٥٧٥** | **٢٤٧,٠٨٠** | **٣٧,٣٦٧** | **٤,٣٤٦,٢٩٧** |
| **البنود غير النقدية الهامة الأخرى:** | | | | | | |
| صافي خسارة انخفاض قيمة موجودات تمويلية | (٨٢,٦٥٧) | (٢٣,٠٤٨) | – | (٢,١١٣) | – | (١٠٧,٨١٨) |
| صافي خسارة انخفاض قيمة الاستثمارات المالية | – | – | (٥,٦٢١) | – | – | (٥,٦٢١) |
| ربح القطاع الصادر عنه التقرير قبل الضريبة | **١,٧٩٣,٦٧٦** | **٦٠٢,٨٦٣** | **١٣,٦٧٠** | **٤٤,٦١٥** | **(٤٠٩,٣٦٨)** | **٢,٠٤٥,٤٥٦** |
| موجودات القطاع الصادر عنه التقرير | **٧٥,٥٧٧,٤٩٥** | **١٦,٨٠٠,٩٥٠** | **٤٩٣,٢١٧** | **٨,٨٨٣,٩٦٢** | **١,١٩٣,٣٤٨** | **١٠٢,٩٤٨,٩٧٢** |
| مطلوبات القطاع الصادر عنه التقرير | **٢٨,٤٢٦,٨١٩** | **٢,١٦٢,٠٠٩** | **٦,٩٩٣** | **١,٧٠٨,٤٠٥** | **١,٣٤٤,٤٦٢** | **٣٣,٦٤٨,٦٨٨** |
| حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار للقطاع الصادر عنه التقرير | **٣٥,٦٦٠,٣٥٤** | **١٣,٧١٣,٩٠٤** | **-** | **٦,٥٣٦,٠٨٨** | **-** | **٥٥,٩١٠,٣٤٦** |
| **٢٠١٦** | | | | | | |
| **إيرادات خارجية:** | | | | | | |
| إجمالي إيرادات أنشطة التمويل والاستثمار | ٢,٢٨٨,٩٢٨ | ٦٤٨,٥٩٩ | ٢٢,٩٧٣ | ١٩٤,٠٤٥ | – | ٣,١٥٤,٥٤٥ |
| صافي إيراد الرسوم والعمولات | ٢٦٥,٥٨٥ | – | ٣١,٦٦٩ | ١٥,٢٦٩ | – | ٣١٢,٥٢٣ |
| ربح / (خسارة) تحويل العملات الأجنبية | ١٣٢,٠٠١ | – | – | ١,٩٢٥ | – | ١٣٣,٩٢٦ |
| حصة من نتائج شركات زميلة | – | – | – | – | ٥٢,٣٧٧ | ٥٢,٣٧٧ |
| أرباح من بيع شركات زميلة | – | – | – | – | ٩٣,٠٧١ | ٩٣,٠٧١ |
| إيرادات أخرى | – | – | – | – | ٨,٥٩٩ | ٨,٥٩٩ |
| إجمالي إيراد القطاع | ٢,٦٨٦,٥١٤ | ٦٤٨,٥٩٩ | ٥٤,٦٤٢ | ٢١١,٢٣٩ | ١٥٤,٠٤٧ | ٣,٧٥٥,٠٤١ |
| **البنود غير النقدية الهامة الأخرى:** | | | | | | |
| صافي استرداد وانعكاس / (خسارة انخفاض قيمة) موجودات التمويل | ٧,٢٤٨ | (٦,٣٩٤) | – | (٢,٤٠٥) | – | (١,٥٥١) |
| صافي خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات المالية | (١,١٢٧) | – | – | – | (١,١٢٧) | |
| ربح القطاع الصادر عنه التقرير قبل الضريبة | ١,٦٩٩,٠٣٨ | ٤٩٥,٢٦٤ | ٣٧,١١٤ | ٤٠,٠٢٠ | (١٩٩,٠٧٦) | ٢,٠٧٢,٣٦٠ |
| موجودات القطاع الصادر عنه التقرير | ٦٩,٢٦٠,٣٢٥ | ١٤,٣١٦,٨٥٩ | ٤٨٣,٠٥١ | ٦,٤٠٠,٤٥٩ | ١,٠٧٠,٠٤١ | ٩١,٥٣٠,٧٣٥ |
| مطلوبات القطاع الصادر عنه التقرير | ٢٦,٤٩١,٤٤٧ | ٢,٠٣٧,٦٠٨ | ٩,٤٠٦ | ١,٣٨٥,٩٥٢ | ١,٢٤٢,٥١١ | ٣١,١٦٦,٩٢٤ |
| حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار للقطاع الصادر عنه التقرير | ٣١,٢٣٣,٤٢٧ | ١١,٧٨٣,٩٨٧ | – | ٤,٤٧٢,٨٨٤ | – | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ |

**٧- القيمة العادلة وتصنيف الأدوات المالية**

يوضح الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة:

| | القيمة العادلة من خلال بيان الدخل | القيمة العادلة من خلال حقوق الملكية | القيمة العادلة التكلفة المطفأة | إجمالي القيمة الدفترية | إجمالي القيمة العادلة |
|---|---|---|---|---|---|
| **٢٠١٧** | | | | | |
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | – | – | ٢,٧٩٩,٨١٩ | ٢,٧٩٩,٨١٩ | ٢,٧٩٩,٨١٩ |
| مستحق من بنوك | – | – | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٣,٣١١,٩٠٠ | ٣,٣١١,٩٠٠ |
| موجودات تمويل | – | – | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ |
| الاستثمارات المالية: | | | | | |
| – مقاسة بالقيمة العادلة | ٤,٤٧٤ | ٢٢٧,٩٠٧ | – | ٢٣٢,٣٨١ | ٢٣٢,٣٨١ |
| – مقاسة بالتكلفة المطفأة | – | – | ٢٣,١٩١,٠٨٨ | ٢٣,١٩١,٠٨٨ | ٢٣,٢٨٢,١٨٣ |
| موجودات أخرى | – | – | ٤١٤,٤٥١ | ٤١٤,٤٥١ | ٤١٤,٤٥١ |
| أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة | ١٣,٦٢٤ | – | – | ١٣,٦٢٤ | ١٣,٦٢٤ |
| | **١٨,٠٩٨** | **٢٢٧,٩٠٧** | **١٠١,٨١٤,٣٣٨** | **١٠٢,٠٦٠,٣٤٣** | **١٠٢,١٥١,٤٣٨** |
| مستحق إلى بنوك | – | – | ٢٥,١٢٣,٣١٩ | ٢٥,١٢٣,٣١٩ | ٢٥,١٢٣,٣١٩ |
| الحسابات الجارية للعملاء | – | – | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ |
| مطلوبات أخرى | | ١,٢٠٦,٧٢٤ | | ١,٢٠٦,٧٢٤ | |
| حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار | – | – | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ |
| أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة | ٩,٢٦٩ | – | – | ٩,٢٦٩ | ٩,٢٦٩ |
| | **٩,٢٦٩** | **-** | **٨٨,٨٦١,٢٢٩** | **٨٨,٨٧٠,٤٩٨** | **٨٨,٨٧٠,٤٩٨** |
| **٢٠١٦** | | | | | |
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | – | – | ٣,١٢٦,٠٨٥ | ٣,١٢٦,٠٨٥ | ٣,١٢٦,٠٨٥ |
| مستحق من بنوك | – | – | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | – | – | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| الاستثمارات المالية: | | | | | |
| – مقاسة بالقيمة العادلة | ٤,٤٧١ | ١٥٠,٦٧١ | – | ١٥٥,١٤٢ | ١٥٥,١٤٢ |
| – مقاسة بالتكلفة المطفأة | – | – | ١٣,٨٥٦,٩٦٨ | ١٣,٨٥٦,٩٦٨ | ١٣,٩١٧,٧١٨ |
| موجودات أخرى | – | – | ٢٦٩,٣١٢ | ٢٦٩,٣١٢ | ٢٦٩,٣١٢ |
| أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة | ١٨,٦٤٩ | – | – | ١٨,٦٤٩ | ١٨,٦٤٩ |
| | ٢٣,١٢٠ | ١٥٠,٦٧١ | ٩٠,٥٧٩,١٦٥ | ٩٠,٧٥٢,٩٥٦ | ٩٠,٨١٣,٧٠٦ |
| مستحق إلى بنوك | – | – | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ |
| الحسابات الجارية للعملاء | – | – | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ |
| مطلوبات أخرى | – | – | ٨٤٩,٨٠٩ | ٨٤٩,٨٠٩ | ٨٤٩,٨٠٩ |
| حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار | – | – | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ |
| أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة | ١٧,٢٦٤ | – | – | ١٧,٢٦٤ | ١٧,٢٦٤ |
| | ١٧,٢٦٤ | – | ٧٧,٩٣٣,٤٣٩ | ٧٧,٩٥٠,٧٠٣ | ٧٧,٩٥٠,٧٠٣ |

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

### ٨- النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| النقد في الصندوق | ٣٧٣,٤٤٦ | ٣٥٩,٦١٩ |
| احتياطي نقدي لدى مصرف قطر المركزي* | ٢,٣١٨,٦١٨ | ٢,٣٦٦,٤٧٤ |
| حساب جاري لدى مصرف قطر المركزي | ١٠٧,٧٥٥ | ٣٩٩,٩٩٢ |
| | **٢,٧٩٩,٨١٩** | **٣,١٢٦,٠٨٥** |

* الاحتياطي النقدي لدى مصرف قطر المركزي يمثل احتياطي إلزامي غير متاح للاستخدام في العمليات اليومية للبنك.

### ٩- مستحقات من بنوك

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الحسابات الجارية | ١,٠٣٠,٥٩٥ | ٢,١٩٢,٠٧٤ |
| ودائع وكالة لدى البنوك | ٦٨٧,٩٦٠ | ١,٨٥٠,٠٢٢ |
| ذمم مدينة لمرابحة سلع | ١,٥٩٣,٣٤٥ | ١,٦٥٠,١٤٣ |
| | **٣,٣١١,٩٠٠** | **٥,٦٩٢,٢٣٩** |

### ١٠- موجودات التمويل

(أ) حسب النوع

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| **ذمم مدينة وأرصدة من أنشطة التمويل:** | | |
| مرابحة | ٥٦,١٤٨,٥٥٨ | ٥٥,٥١٩,٧١٢ |
| إجارة | ١٣,٥٠٢,٦٨١ | ٨,٨٧٥,٩٩٣ |
| استصناع | ١,٣٩١,٦٥٩ | ١,٨٥٦,٩٩٧ |
| مشاركة | ٥,٨١٧,١٤٢ | ٤,٦٦١,٧١٦ |
| أخرى | ٥٦٢,٧٥٥ | ٣١٧,٠٧١ |
| إجمالي الذمم المدينة والأرصدة من أنشطة التمويل | ٧٧,٤٢٢,٧٩٥ | ٧١,٢٣١,٤٨٩ |
| ربح مؤجل | (٥,١٦٠,٠٣٥) | (٣,٥٤٦,٤٦٨) |
| بدل مخصص الانخفاض في القيمة والربح المعلق (إيضاح ب) | (١٦٥,٦٨٠) | (٥٠,٤٦٠) |
| صافي الذمم المدينة والأرصدة من أنشطة التمويل | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |

(د) حسب القطاع

| ٢٠١٧ | مرابحة | إجارة | استصناع | مشاركة | أخرى | إجمالي |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الحكومة والهيئات ذات العلاقة | ٤١,٢١٩,٤٦٦ | ١,٣١٧,٨٥٧ | ٣٤٥,٣٤٦ | – | ٤٨,٩١٢ | ٤٢,٩٣١,٥٨١ |
| المؤسسات المالية غير المصرفية | ٦٨٩,٩٦٣ | – | – | – | ١,٨٠٢ | ٦٩١,٧٦٥ |
| الصناعة | ١٩٧,١٣٢ | – | – | – | ٣,٣٩١ | ٢٠٠,٥٢٣ |
| التجارة | ٤,١٢٩,٩٠١ | ٥٨,٢٠٦ | – | ٦٠١,٦٠٧ | ٣١٠,٨٤٣ | ٥,١٠٠,٥٥٧ |
| الخدمات | ١,٠٣٦,١٧٢ | ٦٠٤,٨٣٧ | – | – | ٢١,٣٥٧ | ١,٦٦٢,٣٦٦ |
| المقاولات | ١,١٩٢,٥٣١ | ٨,١١٣ | – | ٢٣,٢٣٦ | ٣١,٠٦٣ | ١,٢٥٤,٩٤٣ |
| العقارات | ٣,٣١٣,٧٧٥ | ١١,٣١٤,٥٩٦ | ١,٠٤٦,٣١٣ | ٧٨٧,٥٨٦ | ٦٢٢ | ١٦,٤٦٢,٨٩٢ |
| الشخصي | ٤,٣٦٩,٠٨٦ | ١٩٩,٠٧٢ | – | ٤,٤٠٤,٧١٣ | ١٤١,٠٦٦ | ٩,١١٣,٩٣٧ |
| قطاعات أخرى | ٥٣٢ | – | – | – | ٣,٦٩٩ | ٤,٢٣١ |
| | **٥٦,١٤٨,٥٥٨** | **١٣,٥٠٢,٦٨١** | **١,٣٩١,٦٥٩** | **٥,٨١٧,١٤٢** | **٥٦٢,٧٥٥** | **٧٧,٤٢٢,٧٩٥** |
| ناقصا: ربح مؤجل | | | | | | (٥,١٦٠,٠٣٥) |
| مخصص خسارة انخفاض قيمة موجودات تمويل | | | | | | (١٦٥,٦٨٠) |
| | | | | | | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ |

| ٢٠١٦ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| الحكومة والهيئات ذات العلاقة | ٣٣,٣١٨,٩٨٨ | ٦٩٢,٢٤٧ | ٣١٤,٩٣٨ | – | ١,٢٦٦ | ٣٤,٣٢٧,٤٣٩ |
| المؤسسات المالية غير المصرفية | ٣,٤٣٤,٥٩٦ | – | – | – | ٤٧٤ | ٣,٤٣٥,٠٧٠ |
| الصناعة | ٣٩٣,٥٠٣ | – | ٧١١,٤٩٩ | – | ٨,٧٥٥ | ١,١١٣,٧٥٧ |
| التجارة | ١,٧٨٨,٠٣٥ | ١٨,٠٤٩ | – | ١١٥,٧٠٦ | ٢٠١,١٥٣ | ٢,١٢٢,٩٤٣ |
| الخدمات | ٣,٢٩٠,٣٤٣ | ٦٤٠,٤٩٧ | – | – | ١٢,٧٥٣ | ٣,٩٤٣,٥٩٣ |
| المقاولات | ٩٨٤,٠٠٦ | ٣,٨٤٥ | – | ٨,١٤٩ | ٩,٨٨٨ | ١,٠٠٥,٨٨٨ |
| العقارات | ٦,٧٩٧,٤٩٠ | ٧,٢٠٧,٩٧٦ | ٨٣٠,٥٦٠ | ١,٤٣٤,٧٤٠ | ١٢٢ | ١٦,٢٧٠,٨٨٨ |
| الشخصي | ٤,٢٦٥,٦٣٧ | ٣١٣,٣٧٩ | – | ٢,٨٢٥,٦٦٩ | ٨٢,٦٦٠ | ٧,٤٨٧,٣٤٥ |
| قطاعات أخرى | ١,٢٤٧,١١٤ | – | – | ٢٧٧,٤٥٢ | – | ١,٥٢٤,٥٦٦ |
| | ٥٥,٥١٩,٧١٢ | ٨,٨٧٥,٩٩٣ | ١,٨٥٦,٩٩٧ | ٤,٦٦١,٧١٦ | ٣١٧,٠٧١ | ٧١,٢٣١,٤٨٩ |
| ناقصا: ربح مؤجل | | | | | | (٣,٥٤٦,٤٦٨) |
| مخصص خسارة انخفاض قيمة موجودات تمويل | | | | | | (٥٠,٤٦٠) |
| | | | | | | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |

المبلغ الإجمالي لموجودات التمويل المتعثرة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بلغ ٣٨٦,٠٦٢ ألف ريال قطري والذي يمثل ٠,٥٠٪ من إجمالي موجودات التمويل (١١٢,٧٤٥ ألف ريال قطري والذي يمثل ٠,١٦٪ من إجمالي موجودات التمويل في سنة ٢٠١٦).

يتضمن مخصص انخفاض القيمة الخاص لموجودات التمويل مبلغ ١٠,٠٢٠ ألف ريال قطري من الربح المعلق (١,٩١٨ ألف ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

(ب) الحركة في مخصص انخفاض القيمة والربح المعلق في قيمة موجودات التمويل

| ٢٠١٧ | انخفاض قيمة مخصص ومجمع | ربح معلق | إجمالي |
|---|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٤٨,٥٤٢ | ١,٩١٨ | ٥٠,٤٦٠ |
| المخصص المكون خلال السنة | ١١٣,٥٤٦ | ٨,٥٨٧ | ١٢٢,١٣٣ |
| المخصص المسترد / المعكوس خلال السنة | (٥,٧٢٨) | (٤٨٥) | (٦,٢١٣) |
| مشطوب خلال السنة | (١,٣٥٨) | – | (١,٣٥٨) |
| تأثير التغير في صرف العملة الأجنبية | ٦٥٨ | – | ٦٥٨ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **١٥٥,٦٦٠** | **١٠,٠٢٠** | **١٦٥,٦٨٠** |
| ٢٠١٦ | | | |
| الرصيد في ١ يناير | ٤٩,٩١٨ | ٣,٥٣٢ | ٥٣,٤٥٠ |
| المخصص المكون خلال السنة | ٢٩,٦٤٨ | ٥٩٧ | ٣٠,٢٤٥ |
| المخصص المسترد / المعكوس خلال السنة | (٢٨,٠٩٧) | (٢,٢١١) | (٣٠,٣٠٨) |
| مشطوب خلال السنة | (١,٦٥٦) | – | (١,٦٥٦) |
| تأثير التغير في صرف العملة الأجنبية | (١,٢٧١) | – | (١,٢٧١) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **٤٨,٥٤٢** | **١,٩١٨** | **٥٠,٤٦٠** |

(ج) الحركة في مخصص انخفاض القيمة (متضمنا الربح المعلق) في قيمة موجودات التمويل - حسب القطاع

| ٢٠١٧ | شركات صغيرة ومتوسطة | أفراد | إجمالي |
|---|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٣١,٦٣٩ | ١٨,٨٢١ | ٥٠,٤٦٠ |
| المخصص المكون خلال السنة | ٩٥,٨٦٠ | ٢٦,٢٧٣ | ١٢٢,١٣٣ |
| المخصص المسترد / المعكوس خلال السنة | (٥,١٨٠) | (١,٠٣٣) | (٦,٢١٣) |
| مشطوب خلال السنة | – | (١,٣٥٨) | (١,٣٥٨) |
| تأثير التغير في صرف العملة الأجنبية | – | ٦٥٨ | ٦٥٨ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **١٢٢,٣١٩** | **٤٣,٣٦١** | **١٦٥,٦٨٠** |
| ٢٠١٦ | | | |
| الرصيد في ١ يناير | ٤١,٠٩٨ | ١٢,٣٥٢ | ٥٣,٤٥٠ |
| المخصص المكون خلال السنة | ٢٠,٢٦٨ | ٩,٩٧٧ | ٣٠,٢٤٥ |
| المخصص المسترد / المعكوس خلال السنة | (٢٩,٧٢٧) | (٥٨١) | (٣٠,٣٠٨) |
| مشطوب خلال السنة | – | (١,٦٥٦) | (١,٦٥٦) |
| تأثير التغير في صرف العملة الأجنبية | – | (١,٢٧١) | (١,٢٧١) |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر | ٣١,٦٣٩ | ١٨,٨٢١ | ٥٠,٤٦٠ |

### ١٢- الاستثمارات في شركات زميلة

فيما يلي التغير في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة خلال السنة:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٥٠٨,٥٦٠ | ٤٦٩,٠٥٢ |
| الحصة من النتائج | ٢٨,٢٠٣ | ٥٢,٣٧٧ |
| توزيعات أرباح نقدية مستلمة | (١٧,٤٧٩) | (١٣,٤٥٨) |
| شركات زميلة تم بيعها | – | ٤,٤٠١ |
| الحصة في الدخل الشامل الآخر | ١,٠٠٣ | (٣,٨٧٢) |
| تغيرات أخرى | – | ٦٠ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **٥٢٠,٢٨٧** | **٥٠٨,٥٦٠** |

| اسم الشركة | الدولة | أنشطة الشركة | النسبة المئوية للملكية ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|---|---|
| ناشيونال ماس للإسكان (NMH) | عمان | خدمات عقارية | ٢٠,٠٠ | ٢٠,٠٠ |
| سي آي سان للتجارة (Ci San) | قطر | استثمار وتجارة | ٥٠,٠٠ | ٥٠,٠٠ |
| شركة كرناف للتمويل (تعرف رسميًا بشركة كرناف للاستثمار والتقسيط) (Kirnaf) | السعودية | إجارة | ٤٨,٧٦ | ٤٨,٧٦ |
| ضمان للتأمين - بيمه (Daman) | قطر | تأمين | ٢٠,٠٠ | ٢٠,٠٠ |
| لينك لخدمات المرافق (Linc) | قطر | إدارة مرافق | ٣٣,٥٠ | ٣٣,٥٠ |

كافة الاستثمارات غير مدرجة.

فيما يلي المركز المالي وإيرادات ونتائج الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة:

| ٢٠١٧ | ناشيونال ماس | سي آي سان | كرناف | ضمان | لينك |
|---|---|---|---|---|---|
| إجمالي الموجودات | ١٥٥,٩٢٩ | ١٢٨,٩٣٨ | ١,٠٦٥,٤٧٦ | ١,٠١١,٤٢١ | ٩٨,٣٠٧ |
| إجمالي المطلوبات | ١,٩١٤ | ٦٧,٥٤٧ | ٢٩٤,٨٧٠ | ٦٧٩,٤٥٢ | ١٩,٩٠٣ |
| إجمالي الإيرادات | ١٢,٤٩٣ | ١١١,١٨٠ | ٨٥,٢٧٥ | ٧٣,٢٥٤ | ١٧٩,٩٣٤ |
| صافي الربح | ٣,٩١١ | ٦,٠٧٣ | ٢٢,٤٥٨ | ٤٣,٩٧٧ | ٥٠,٥٣٧ |
| حصة من الربح المحقق | ٧٨٢ | ٣,٠٣٧ | (١,٣٤١) | ٨,٧٩٥ | ١٦,٩٣٠ |
| ٢٠١٦ | | | | | |
| إجمالي الموجودات | ١٥٩,٧٠٢ | ١١٥,٨٢١ | ١,١١١,٤٠٣ | ٨٩٩,١٧٥ | ١٠٠,٨٣٨ |
| إجمالي المطلوبات | ٢,٧٠١ | ٦٠,٤٧٤ | ٣٣٨,٠٤٧ | ٦٠١,٤٩٥ | ١٢,٩٧١ |
| إجمالي الإيرادات | ٢٤,٥٨٤ | ٧٤,٤٥٤ | ٧٤,٤٠٦ | ٧٥,١٦٩ | ١٢٨,٠٣١ |
| صافي الربح | ٣,٢٠٩ | ٧,٠٣٦ | ٢٥,٢٠٨ | ٤٦,٥٢٢ | ٦٠,٥٤٠ |
| حصة من الربح المحقق | ٦٣٧ | ٣,٥١٨ | ١٨,٦٣٧ | ٩,٣٠٤ | ٢٠,٢٨١ |

### ١٤- موجودات أخرى

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| ربح مستحق | ٤١٧,٥٧٧ | ٢٧٢,٤٣٨ |
| مبالغ مدفوعة مسبقا وذمم مدينة أخرى | ١٤٦,٢٢٩ | ١٠١,٨٥٢ |
| دفعات مقدمة لموردين | ٧٥,٧٨٦ | ٣٧,٨٢٢ |
| | ٦٣٩,٥٩٢ | ٤١٢,١١٢ |
| ناقص: مخصص خسائر انخفاض القيمة | (٣,١٢٦) | (٣,١٢٦) |
| | **٦٣٦,٤٦٦** | **٤٠٨,٩٨٦** |

إيضاحات:

(١) مخصص خسائر الانخفاض في القيمة يتعلق بربح مستحق مرتبط ببعض استثمارات أدوات الدين.

(٢) تتضمن الذمم المدينة الأخرى مشتقات قيمة عادلة موجبة متوافقة مع الشريعة وأدوات إدارة المخاطر تبلغ ١٣,٦٢٤ ألف ريال قطري (١٨,٦٤٩ ألف ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

### ١٥- مستحق إلى بنوك

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| حسابات جارية | ٣٩,٢٩٢ | ٢٦,٥٠٠ |
| مرابحة سلع دائنة | ٩٣٣,١٥٥ | ١,٧٦٨,٧١٣ |
| تمويل مرابحة قصير الأجل من بنوك | ٣٠٩,٨٠٧ | ٣٦٤,٠٥٠ |
| وكالة - مطلوبة | ١٥,٤٧٣,٩٥٨ | ١٥,٦٢٦,٣٦٧ |
| إتفاقية إعادة شراء | ٨,٣٦٧,١٠٧ | ١,٢٧٤,٠٧٥ |
| | **٢٥,١٢٣,٣١٩** | **١٩,٠٥٩,٧٠٥** |

تتضمن الوكالة الدائنة تسهيلات متنوعة بتواريخ استحقاق إلى ٦ أشهر ويحتسب عليها معدل ربح ٠,٠٥٪ إلى ٢,٦٠٪ (الاستحقاقات إلى ١٠ أشهر ويحتسب عليها معدل ربح ٠,٤٠٪ إلى ٢,٢٥٪ في سنة ٢٠١٦).

### ١١- الاستثمارات المالية

| | ٢٠١٧ | | | ٢٠١٦ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | مدرجة | غير مدرجة | المجموع | مدرجة | غير مدرجة | المجموع |
| استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل | | | | | | |
| استثمارات مصنفة على أنه محتفظ بها للمتاجرة | | | | | | |
| • استثمارات في أدوات حقوق الملكية | – | – | – | – | – | – |
| • استثمارات في صكوك - ذات معدل ربح ثابت | ٤,٤٧٤ | – | ٤,٤٧٤ | ٤,٤٧١ | – | ٤,٤٧١ |
| | ٤,٤٧٤ | – | ٤,٤٧٤ | ٤,٤٧١ | – | ٤,٤٧١ |
| **استثمارات في صكوك مصنفة بالتكلفة المطفأة** | | | | | | |
| ذات معدل ربح ثابت | ١,١٣١,٠٨٠ | – | ١,١٣١,٠٨٠ | ١,٣٥٦,٨٠٠ | – | ١,٣٥٦,٨٠٠ |
| ذات معدل ربح متغير | ٢٠,٩٣٣ | – | ٢٠,٩٣٣ | ٤١,٨٦٦ | – | ٤١,٨٦٦ |
| صكوك حكومة قطر | ١,٣٤٩,٥٩٩ | ٢٠,٧١٤,٩٦٠ | ٢٢,٠٦٤,٥٥٩ | ١,٢٥٨,٧٨٦ | ١١,٢٢٥,٠٠٠ | ١٢,٤٨٣,٧٨٦ |
| ناقص: مخصص انخفاض القيمة | (٢٥,٤٨٤) | – | (٢٥,٤٨٤) | (٢٥,٤٨٤) | – | (٢٥,٤٨٤) |
| | ٢,٤٧٦,١٢٨ | ٢٠,٧١٤,٩٦٠ | ٢٣,١٩١,٠٨٨ | ٢,٦٣١,٩٦٨ | ١١,٢٢٥,٠٠٠ | ١٣,٨٥٦,٩٦٨ |
| **استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية:** | | | | | | |
| في أدوات حقوق ملكية | ١٠٠,٧٠٠ | ٩٥,٦٠٢ | ١٩٦,٣٠٢ | ٢٦,٤٣٨ | ٩٢,١٨٠ | ١١٨,٦١٨ |
| في أدوات دين - معدلات ربح ثابتة | ٣١,٦٠٥ | – | ٣١,٦٠٥ | ٣٢,٠٥٣ | – | ٣٢,٠٥٣ |
| | ١٣٢,٣٠٥ | ٩٥,٦٠٢ | ٢٢٧,٩٠٧ | ٥٨,٤٩١ | ٩٢,١٨٠ | ١٥٠,٦٧١ |
| | ٢,٦١٢,٩٠٧ | ٢٠,٨١٠,٥٦٢ | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ | ٢,٦٩٤,٩٣٠ | ١١,٣١٧,١٨٠ | ١٤,٠١٢,١١٠ |

اعترفت المجموعة بخسارة انخفاض في قيمة بعض الاستثمارات من نوع حقوق الملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية خلال العام بما يبلغ مجموعه ٥,٦٢١ ألف ريال قطري (١,١٢٧ ألف ريال قطري في سنة ٢٠١٦) بسبب انخفاض كبير ومستمر في القيمة العادلة.

فيما يلي التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المخصصة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية خلال السنة:

| | ٢٠١٧ | | | ٢٠١٦ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | قيمة عادلة موجبة | قيمة عادلة سالبة | المجموع | قيمة عادلة موجبة | قيمة عادلة سالبة | المجموع |
| الرصيد في ١ يناير | ٦,٥٣٨ | (٤,٥٥٥) | ١,٩٨٣ | ١٢,٧٣٨ | (١٤٨) | ١٢,٥٩٠ |
| صافي التغير في القيمة العادلة | (١٩٣) | (٧,٥٩٨) | (٧,٧٩١) | ٢,٢٧٥ | (٥,٧٥٥) | (٣,٤٨٠) |
| محول لبيان الدخل الموحد عند البيع | (١,٨٢٣) | ٤,٠٨١ | ٢,٢٥٨ | (٤,٦٠٣) | ٢٢١ | (٤,٣٨٢) |
| محول لبيان الدخل الموحد نتيجة لانخفاض القيمة | – | ٥,٦٢١ | ٥,٦٢١ | – | ١,١٢٧ | ١,١٢٧ |
| الحصة في الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة | ١,٠٠٣ | – | ١,٠٠٣ | (٣,٨٧٢) | – | (٣,٨٧٢) |
| صافي التغير في القيمة العادلة | (١,٠١٣) | ٢,١٠٤ | ١,٠٩١ | (٦,٢٠٠) | (٤,٤٠٧) | (١٠,٦٠٧) |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر | ٥,٥٢٥ | (٢,٤٥١) | ٣,٠٧٤ | ٦,٥٣٨ | (٤,٥٥٥) | ١,٩٨٣ |

### ١٣- الموجودات الثابتة

| | أراضي ومباني | تحسينات على باني مستأجرة | أثاث وتركيبات وتجهيزات مكتبية | أجهزة كومبيوتر | أعمال قيد التنفيذ | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **التكلفة:** | | | | | | |
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧ | ٩٥,٠٥٤ | ٨١,٠١٧ | ٤١,٦٠٨ | ٩٩,٤٤٩ | ٧,٥٧٠ | ٣٢٤,٦٩٨ |
| إضافات | ١٠٣ | ٢,٣٥٠ | ٢,٨٣١ | ٤,٥٠٢ | ١٦,٠٤٦ | ٢٥,٨٣٢ |
| تحويلات خلال السنة | – | ٣,٦٨١ | ٥٧٤ | – | (٤,٢٥٥) | – |
| تأثير التغير في العملة الأجنبية | ١,٧٠٢ | ٢,٢٠٨ | ٤٢٢ | ١,٥١٣ | – | ٥,٨٤٥ |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | ٩٦,٨٥٩ | ٨٩,٢٥٦ | ٤٥,٤٣٥ | ١٠٥,٤٦٤ | ١٩,٣٦١ | ٣٥٦,٣٧٥ |
| **الإهلاك المتراكم:** | | | | | | |
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧ | ٣,٣٦٤ | ٥٩,٠٧٠ | ٢٦,٧١٨ | ٨٧,٣٥٢ | – | ١٧٦,٥٠٤ |
| إهلاك السنة | ٥٣٦ | ٦,٥٧١ | ٣,٦٢٨ | ٦,١٣٠ | – | ١٦,٨٦٥ |
| تأثير التغير في العملة الأجنبية | ٢٩ | ١,٤٥٧ | ٢٥٥ | ١,٣١٤ | – | ٣,٠٥٥ |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | ٣,٩٢٩ | ٦٧,٠٩٨ | ٣٠,٦٠١ | ٩٤,٧٩٦ | – | ١٩٦,٤٢٤ |
| **صافي القيمة الدفترية:** | | | | | | |
| **في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧** | **٩٢,٩٣٠** | **٢٢,١٥٨** | **١٤,٨٣٤** | **١٠,٦٦٨** | **١٩,٣٦١** | **١٥٩,٩٥١** |
| **التكلفة:** | | | | | | |
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦ | ٩٨,١٧٠ | ٨١,٦٤٠ | ٣٨,٥١٠ | ٩٢,٦٦٠ | ٢,٢٧٤ | ٣١٣,٢٥٤ |
| إضافات | ٣٠٧ | ٣,٢٤٧ | ٣,٧٦١ | ٩,٤٥٥ | ٥,٥٩٦ | ٢٢,٣٦٦ |
| تحويلات خلال السنة | – | ٣٠٠ | – | – | (٣٠٠) | – |
| تأثير التغير في العملة الأجنبية | (٣,٤٢٣) | (٤,١٧٠) | (٦٦٣) | (٢,٦٦٦) | – | (١٠,٩٢٢) |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ | ٩٥,٠٥٤ | ٨١,٠١٧ | ٤١,٦٠٨ | ٩٩,٤٤٩ | ٧,٥٧٠ | ٣٢٤,٦٩٨ |
| **الإهلاك المتراكم:** | | | | | | |
| الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦ | ٢,٨٥٠ | ٥٥,٠٧٣ | ٢٣,٢٩٥ | ٨٤,٥٥٤ | – | ١٦٥,٧٧٢ |
| إهلاك السنة | ٥٤١ | ٦,٧٥٦ | ٣,٨٤٦ | ٥,١٧٥ | – | ١٦,٣١٨ |
| تأثير التغير في العملة الأجنبية | (٢٧) | (٢,٧٥٩) | (٤٢٣) | (٢,٣٧٧) | – | (٥,٥٨٦) |
| الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ | ٣,٣٦٤ | ٥٩,٠٧٠ | ٢٦,٧١٨ | ٨٧,٣٥٢ | – | ١٧٦,٥٠٤ |
| **صافي القيمة الدفترية:** | | | | | | |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ | ٩١,٦٩٠ | ٢١,٩٤٧ | ١٤,٨٩٠ | ١٢,٠٩٧ | ٧,٥٧٠ | ١٤٨,١٩٤ |

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

### ١٦- حسابات العملاء الجارية

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| حسب القطاع: | | |
| حكومة | ٨٢٠,٢٨٤ | ٥,٠٠٠,٦٨٩ |
| المؤسسات المالية غير المصرفية | ١٥,٨٥٨ | ١٧,٨٤٢ |
| شركات | ٢,٦٨٢,٣٢٦ | ٢,٨٤٨,٨١٢ |
| أفراد | ٣,١٠٢,٣٧٢ | ٢,٦٦٦,٢٨٤ |
| | **٦,٦٢٠,٨٤٠** | **١٠,٥٣٣,٦٢٧** |

### ١٧- مطلوبات أخرى

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| إيراد عمولة غير مكتسب | ١٤٩,٧٢٥ | ١٤٩,٢٤٢ |
| توزيعات أرباح دائنة | ٧٠٢,٢٠٧ | ٥٦٦,٠٧٣ |
| أوراق قبول | ٤٥٣,٨١٣ | ٢٣١,٨٥٤ |
| شيكات مصرفية وبطاقات مسبقة الدفع | ١١٧,٣١٤ | ١٤٦,٥٠١ |
| أموال مستلمة مقابل دفعة أرباح موزعة بالإنابة عن العملاء | ١٠٦,٩٠١ | ١٢٠,٠١٥ |
| مخصصات أخرى للموظفين | ٨٢,٩٣٦ | ٨١,٩٣٤ |
| ربح مستحق لبنوك | ٦٠,٠٢٧ | ٦٢,٩٣٩ |
| مصروفات مستحقة الدفع | ٤٤,٤٢٣ | ٢٥,٤٠٥ |
| صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح رقم ٣٧) | ٥٠,٧٠٤ | ٥١,٨٨٢ |
| مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين (أ) | ٣٧,٤٧٦ | ٣٥,٩٩٣ |
| أخرى | ٩٩,٠٠٣ | ١٠١,٧٥٤ |
| | **١,٩٠٤,٥٢٩** | **١,٥٧٣,٥٩٢** |

تتضمن المطلوبات الأخرى قيمة عادلة سالبة لمشتقات متوافقة مع الشريعة وأدوات إدارة المخاطر تبلغ ٩,٢٦٩ ألف ريال قطري (١٧,٢٦٤ ألف ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

(أ) **مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ٣٥,٩٩٣ | ٣٢,٣٠٩ |
| مخصص مكون خلال السنة | ٢,٨٨٩ | ٥,٨٩٤ |
| مدفوعات خلال السنة | (١,٤٠٦) | (٢,٢١٠) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **٣٧,٤٧٦** | **٣٥,٩٩٣** |

### ١٨- حقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار

(أ) **حسب النوع**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| حسابات توفير | ٣,٩١٥,٦٩٥ | ٥,١٤٥,٤٤٤ |
| حسابات لأجل | ٤٧,٠٣٧,٢١٦ | ٣٧,٨٧٤,١٦٦ |
| حسابات استثمار قصيرة الأجل | ٤,٦١٢,٦٨٣ | ٤,٢٣٤,٧٢٥ |
| ربح دائن لحقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار | ٣٤٤,٦٢٧ | ٢٣٥,٨٨٤ |
| الحصة في احتياطي القيمة العادلة | ١٢٥ | ٧٩ |
| | **٥٥,٩١٠,٣٤٦** | **٤٧,٤٩٠,٢٩٨** |

(ب) **حسب القطاع**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الحكومة | ٢٣,٣١٩,٥٩٥ | ١٧,٠٠٤,٣٤١ |
| المؤسسات المالية غير المصرفية | ٦١,٠٢٣ | ٩٦,٦٥٠ |
| الأفراد | ١٥,٧٢١,٢١١ | ١٢,٥٨٦,٦٢٣ |
| الشركات | ١٦,٤٦٣,٧٥٥ | ١٧,٥٦٦,٧٢١ |
| ربح دائن لحقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار | ٣٤٤,٦٢٧ | ٢٣٥,٨٨٤ |
| الحصة في احتياطي القيمة العادلة | ١٢٥ | ٧٩ |
| | **٥٥,٩١٠,٣٤٦** | **٤٧,٤٩٠,٢٩٨** |

وفقا لتعميم مصرف قطر المركزي رقم ٢٠٠٨/٨٧ لم يتم خصم أي احتياطي مخاطر من الربح المتعلق بحقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار وتم تحويل إجمالي احتياطي المخاطر من ربح المساهمين كنسبة.

(ج) **حصة حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار في صافي الربح**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| العائد على حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار في صافي الربح قبل إيراد مضاربة المصرف | ٢,٣١٩,٤٥٠ | ٢,١٣٧,٥٣٣ |
| إيراد مضاربة المصرف | (٢,١٩٦,٣٧٢) | (٢,٠٢٥,٢٥٩) |
| العائد على أصحاب حساب الاستثمار | ١٢٣,٠٧٨ | ١١٢,٢٤٧ |
| دعم مقدم من قبل المصرف | ٩٩٢,٣٢٨ | ٧٤٨,٦٤٢ |
| العائد على أصحاب حساب الاستثمار بعد دعم المصرف | ١,١١٥,٤٠٦ | ٨٦٠,٩١٦ |

**معدلات توزيع الربح:**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| | ٪ | ٪ |
| ودائع لأكثر من سنة واحدة | ٢,٤٣ | ١,٧٩ |
| ودائع لسنة واحدة | ٢,٣٥ | ١,٥٨ |
| ودائع لستة أشهر | ١,٥٩ | ١,٤٥ |
| ودائع لثلاثة أشهر | ١,٤٧ | ١,٣٣ |
| حسابات استثمار قصيرة الأجل | ١,٠١ | ١,٠١ |
| حسابات توفير | ١,٤١ | ١,٣٣ |
| حسابات توفير - المليونير | ١,٦٠ | ١,٤٩ |

### ١٩- حقوق الملكية

(أ) **رأس المال**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| المصرح به والمصدر والمدفوع | | |
| ٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بواقع ١٠ ريال قطري للسهم | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ |

(ب) **الاحتياطي القانوني**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ١,٨٦٢,٩٢٦ | ١,٤٤٧,٨٦٩ |
| محول من الأرباح المدورة (١) | ٢٠٢,٨١٥ | ٤١٥,٠٥٧ |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **٢,٠٦٥,٧٤١** | **١,٨٦٢,٩٢٦** |

(١) وفقا لقانون مصرف قطر المركزي رقم ١٣ لعام ٢٠١٢ يشترط تحويل ١٠٪ من ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني حتى يعادل هذا الاحتياطي ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع. حولت المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ إلى الاحتياطي القانوني ١٠٪ من صافي ربح السنة (٢٠٪ من صافي الربح لسنة ٢٠١٦).

(ج) **احتياطي المخاطر**

وفقاً لتعميم مصرف قطر المركزي ٢٠١١/١٠٢، تم إنشاء احتياطي مخاطر لتغطية المصاريف الطارئة في كل من الأنشطة التمويلية للقطاعين العام والخاص، مع متطلب حد أدنى نسبته ٢,٥٪ من إجمالي مخاطر القطاع الخاص الممنوحة من قبل المجموعة وفروعها داخل وخارج دولة قطر بعد استبعاد المخصصات المحددة والأرباح المعلقة. يتم استبعاد التمويل المقدم لـ/ أو المقدم من قبل وزارة المالية أو التمويل مقابل ضمانات نقدية من التمويل الإجمالي المباشر، والذي يجب تخصيصه من أرباح المساهمين وفقاً لتعليمات مصرف قطر المركزي. كما في ٣١ ديسمبر لعام ٢٠١٧، تم تحويل مبلغ ١٦٢ مليون ريال قطري لاحتياطي المخاطر (٢٠٩ مليون ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

(د) **احتياطي القيمة العادلة**

يتكون هذا الاحتياطي من تغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ١,٩٨٣ | ١٢,٥٩٠ |
| صافي الخسائر غير المحققة | (٧,٦٦٦) | (٣,٤٠١) |
| محول لبيان الدخل الموحد | ٢,٢٥٨ | (٤,٣٨٢) |
| محول لبيان الدخل الموحد نتيجة لانخفاض القيمة | ٥,٦٢١ | ١,١٢٧ |
| الحصة في الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة | ١,٠٠٣ | (٣,٨٧٢) |
| الحصة في حقوق ملكية أصحاب حسابات الاستثمار في احتياطي القيمة العادلة | (١٢٥) | (٧٩) |
| صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة | ١,٠٩١ | (١٠,٦٠٧) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر (حصة المساهمين)** | **٣,٠٧٤** | **١,٩٨٣** |

يمثل احتياطي القيمة العادلة أرباح غير مكتسبة تكون غير قابلة للتوزيع إلا في حال تحققها وتسجل في بيان الدخل الموحد.

**(هـ) احتياطي تحويل العملات الأجنبية**

يضم احتياطي تحويل العملات الأجنبية جميع فروق أسعار العملات الأجنبية الناشئة عن تحويل القوائم المالية للعمليات الخارجية وكذلك عن تحويل المطلوبات والأرباح والخسائر الناتجة عن أدوات إدارة المخاطر التي تحوط صافي استثمار المجموعة في العمليات الخارجية.

**(و) احتياطيات أخرى**

تمثل حصة المجموعة في الربح من الاستثمارات في شركات زميلة بالصافي من توزيعات الأرباح النقدية المستلمة، كما هو مشترط من قبل لوائح مصرف قطر المركزي.

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير | ١٠٧,١٤٦ | ٨٠,٤٦٨ |
| الحصة في نتائج الشركات الزميلة | ٢٨,٢٠٣ | ٥٢,٣٧٧ |
| توزيعات من شركات زميلة محولة لأرباح مدورة | (٥,٤١٨) | (٥,٤١٨) |
| تغييرات أخرى | (١٦,٩٣٠) | (٢٠,٢٨١) |
| **الرصيد في ٣١ ديسمبر** | **١١٣,٠٠١** | **١٠٧,١٤٦** |

**(ز) توزيعات الأرباح المقترحة**

اقترح مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٦ يناير ٢٠١٨ توزيع أرباح نقدية بنسبة ٢٠٪ (٢٠٪ في سنة ٢٠١٦) من رأس المال البالغ ١,٥٠٠ مليون ريال قطري (١,٥٠٠ مليون ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

يخضع هذا الاقتراح لموافقة الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للمساهمين والجهات الرقابية في دولة قطر.

### ٢٠- المساهمات غير المسيطرة

وهي تمثل مساهمة المجموعة غير المسيطرة في الريان (المملكة المتحدة) المحدودة (٣٠٪) وبنك الريان بي إل سي ٣١,١٦٪ (في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ في الريان (المملكة المتحدة) المحدودة -٣٠٪ وبنك الريان بي إل سي -٣١,١٦٪).

### ٢١- صافي الإيرادات من أنشطة التمويل

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| إيراد مرابحة | ٢,٢٨٧,٢٥٠ | ١,٩٩٦,٥٥١ |
| إيراد استصناع | ٥٧,٠٨٢ | ٥٠,٩٨١ |
| إيراد إجارة | ٥٤٢,١٠٨ | ٣٧٤,٦٩٢ |
| إيراد مشاركة | ٢١٤,٢٢٧ | ١٩٨,٤٠٣ |
| | **٣,١٠٠,٦٦٧** | **٢,٦٢٠,٦٢٧** |

### ٢٢- الإيرادات من أنشطة الاستثمار

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| عائد استثمار في أدوات الدين | ٧٠١,٣٤٦ | ٤٦٠,١٢٥ |
| إيرادات توزيعات أرباح | ٨,١٢٥ | ٤,٨٩١ |
| إيراد من ودائع بين البنوك لدى بنوك إسلامية | ٧١,٧١٠ | ٥٦,٥٧٢ |
| صافي (الخسارة) / الربح من بيع استثمارات حقوق الملكية | (١,٨٧٦) | ٧,١٧٥ |
| صافي الربح من بيع استثمارات أدوات الدين | ١٢,٦٩٤ | ٤,٦٤٢ |
| ربح القيمة العادلة من الاستثمارات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل | ٣ | ٥١٣ |
| | **٧٩٢,٠٠٢** | **٥٣٣,٩١٨** |

### ٢٣- صافي إيراد الرسوم والعمولات

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| عمولات عن الأنشطة التمويلية | ١٥٥,١١٣ | ١٩٨,٢٨٨ |
| عمولات عن أنشطة التمويل التجاري | ٨٥,٥٩٩ | ٧٧,١٠٥ |
| عمولات عن الخدمات المصرفية | ٣٧,٩٣٥ | ٣٨,٨٩٥ |
| | ٢٧٨,٦٤٧ | ٣١٤,٢٨٨ |
| مصروفات رسوم وعمولات | (٤,٩١٣) | (١,٧٦٥) |
| | **٢٧٣,٧٣٤** | **٣١٢,٥٢٣** |

### ٢٤- ربح تحويل العملات الأجنبية

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| التعامل بالعملات الأجنبية | ١٤٢,٨١١ | ١٣٤,٥٠٢ |
| إعادة تقييم موجودات ومطلوبات | (٢٨٤) | (٥٧٦) |
| | **١٤٢,٥٢٧** | **١٣٣,٩٢٦** |

### ٢٥- إيرادات أخرى

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| إيراد إيجار | ٢,٧٨٦ | ٢,١٥٢ |
| متنوعة | ٦,٣٧٨ | ٦,٤٤٧ |
| | **٩,١٦٤** | **٨,٥٩٩** |

### ٢٦- تكاليف موظفين

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| رواتب وعلاوات وتكاليف موظفين أخرى | ٣١٨,٤١٨ | ٢٧٣,٢٢٢ |
| تكاليف تعويضات الموظفين | ٢,٨٨٩ | ٥,٨٩٤ |
| تكاليف صندوق تقاعد الموظفين | ٦,٣٩١ | ٥,٧٩٨ |
| | **٣٢٧,٦٩٨** | **٢٨٤,٩١٤** |

### ٢٧- مصاريف أخرى

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| إيجار وصيانة | ٦١,٨٢٨ | ٥٨,٥٨٥ |
| مصاريف دعاية | ٣٧,٣٩٩ | ١٥,٥٤٤ |
| مكافأة مجلس الإدارة (إيضاح ٣٤/ج) | ١٩,١٦٨ | ١٥,٦٢٢ |
| أتعاب قانونية ومهنية واستشارية | ٢٥,٦٥٩ | ٦,٤٢٤ |
| تقنية المعلومات | ٢٠,٨٢٧ | ٩,٣٨١ |
| مكافأة هيئة الرقابة الشرعية | ٨٤٤ | ٤٢٨ |
| مصاريف تشغيلية أخرى | ٦٦,٨٩٦ | ٥٥,٤٨١ |
| | **٢٣٢,٦٢١** | **١٦١,٤٦٥** |

### ٢٨- المطلوبات المحتملة والالتزامات الأخرى

(أ) **التزامات رأسمالية**

لدى المجموعة اتفاقيات إيجار طويلة الأجل لمنشآتها المكتبية. الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية المجمعة بموجب اتفاقيات الإيجار هذه هو كما يلي:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| مستحقة الدفع بما لا يتجاوز السنة | ٢٦,٢٠٦ | ٢٣,٧٠٩ |
| مستحقة الدفع بعد السنة وبما لا يتجاوز ٥ سنوات | ٧٤,٣٣١ | ٨٧,١٢٤ |
| | **١٠٠,٥٣٧** | **١١٠,٨٣٣** |

(ب) **المطلوبات المحتملة**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| تسهيلات ائتمانية غير مستغلة | ٢,٥٣٢,٧٢١ | ٢,٣٨٣,٢١٨ |
| خطابات ضمان | ١٢,٠٦٩,٣٩٤ | ١٦,٢٧٨,٦٩٦ |
| اعتمادات مستندية | ١,٧٨٤,١١١ | ٣,٦٠٤,٨٠٢ |
| | **١٦,٣٨٦,٢٢٦** | **٢٢,٢٦٦,٧١٦** |

(ج) **التزامات وتعهدات أخرى**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| تبادل معدل الربح | ٤,٠٥٢,٩٩٣ | ٣,٧١٨,٣١٤ |
| وعود أحادية الجانب لشراء/ بيع عملات | ٢٧,٣٩٩,٧١٢ | ٢١,٤٨٢,٧٧٤ |
| | **٣١,٤٥٢,٧٠٥** | **٢٥,٢٠١,٠٨٨** |

### ٢٩- تركز الموجودات والمطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة

القطاع الجغرافي

| ٢٠١٧ | قطر | دول مجلس التعاون الخليجي | أوروبا | أمريكا الشمالية | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٢,٧٩٥,٩٤٥ | – | ٣,٨٧٤ | – | – | ٢,٧٩٩,٨١٩ |
| مستحق من بنوك | ١,٩٤٠,٢٥٦ | ٦٤١,٤٤٠ | ٧١٥,٠١٥ | ١٣,٤٦٥ | ١,٧٢٤ | ٣,٣١١,٩٠٠ |
| موجودات تمويل | ٥٨,٩٨٢,٨٥٢ | ٩٦,٦٣٣ | ٩,٦٥٥,٩٦١ | – | ٣,٢٦١,٦٣٤ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ |
| استثمارات مالية | ٢٢,٥٠١,١٤٥ | ٣٥٢,٦٠٢ | ٢٢٠,٤٩٩ | – | ٣٤٩,٢٢٣ | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ |
| استثمارات في شركات زميلة | ١١٥,١٥٤ | ٤٠٥,١٣٣ | – | – | – | ٥٢٠,٢٨٧ |
| موجودات ثابتة | ١٢٩,٨٦٠ | – | ٣٠,٠٩١ | – | – | ١٥٩,٩٥١ |
| موجودات أخرى | ٥٧٦,٣٤١ | – | ٦٠,١٢٥ | – | – | ٦٣٦,٤٦٦ |
| **إجمالي الموجودات** | **٨٧,٠٤١,٥٥٣** | **١,٤٩٥,٨٠٨** | **١٠,٦٨٥,٥٦٥** | **١٣,٤٦٥** | **٣,٧١٢,٥٨١** | **١٠٢,٩٤٨,٩٧٢** |
| مستحق إلى بنوك | ٢١,٢٠٤,١٥٥ | ٢,٧٤٠,٧١٠ | ٢٤٠,٤٢٥ | ٢٥ | ٩٣٨,٠٠٤ | ٢٥,١٢٣,٣١٩ |
| حسابات العملاء الجارية | ٥,٥٢٠,٢٧٤ | ٨٤,٥٨١ | ١,٠٠٢,٣٦٨ | ٣٥٢ | ١٣,٢٦٥ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ |
| مطلوبات أخرى | ١,٨٦٥,٢٩٦ | – | ٣٩,٢٣٣ | – | – | ١,٩٠٤,٥٢٩ |
| إجمالي المطلوبات | ٢٨,٥٨٩,٧٢٥ | ٢,٨٢٥,٢٩١ | ١,٢٨٢,٠٢٦ | ٣٧٧ | ٩٥١,٢٦٩ | ٣٣,٦٤٨,٦٨٨ |
| حقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٤٥,٨١٣,٣٢٠ | ٤,٧٦٠,٤٣٥ | ٥,٢٩٦,٥٩٣ | ٣,٦٠٢ | ٣٦,٣٩٦ | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ |
| **إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار** | **٧٤,٤٠٣,٠٤٥** | **٧,٥٨٥,٧٢٦** | **٦,٥٧٨,٦١٩** | **٣,٩٧٩** | **٩٨٧,٦٦٥** | **٨٩,٥٥٩,٠٣٤** |
| ٢٠١٦ | | | | | | |
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٣,١١٥,٢٠٧ | – | ١٠,٨٧٨ | – | – | ٣,١٢٦,٠٨٥ |
| مستحق من بنوك | ١,٦٠١,٤٤٣ | ١,٩٦٣,٨٥٣ | ٢,٠٦٤,٩٦٠ | ٥٩,٩٨٥ | ١,٩٩٨ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | ٥٦,٩٨٢,٧٤٣ | ١٨٨,٩١٠ | ٧,٠٨٤,٦٠٠ | – | ٣,٢٧٨,٣٠٨ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية | ١٢,٨٢٤,٦٠٦ | ٦٩٧,٠٨١ | ٢٩٤,٣٣٢ | – | ١٩٦,٠٩١ | ١٤,٠١٢,١١٠ |
| استثمارات في شركات زميلة | ١٠١,٤٩٠ | ٤٠٧,٠٧٠ | – | – | – | ٥٠٨,٥٦٠ |
| موجودات ثابتة | ١١٩,٤٨٧ | – | ٢٨,٧٠٧ | – | – | ١٤٨,١٩٤ |
| موجودات أخرى | ٣٥١,٨٧٢ | – | ٥٧,١١٤ | – | – | ٤٠٨,٩٨٦ |
| إجمالي الموجودات | ٧٥,٠٩٦,٨٤٨ | ٣,٢٥٦,٩١٤ | ٩,٥٤٠,٥٩١ | ٥٩,٩٨٥ | ٣,٥٧٦,٣٩٧ | ٩١,٥٣٠,٧٣٥ |
| مستحق إلى بنوك | ١٣,١٠٦,٤٨٤ | ٤,٥٦٤,٧٦٨ | ٤٣٧,٣٤٤ | – | ٩٥١,١٠٩ | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ |
| حسابات العملاء الجارية | ٩,٧٩٧,٣٦٤ | ٨٥,٤٢٢ | ٦٣٨,٠٨١ | ٣٠٢ | ١٢,٤٥٨ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ |
| مطلوبات أخرى | ١,٥٧٣,٥٩٢ | – | – | – | – | ١,٥٧٣,٥٩٢ |
| إجمالي المطلوبات | ٢٤,٤٧٧,٤٤٠ | ٤,٦٥٠,١٩٠ | ١,٠٧٥,٤٢٥ | ٣٠٢ | ٩٦٣,٥٦٧ | ٣١,١٦٦,٩٢٤ |
| حقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٤١,٢٤١,٤٢٠ | ٢,١٤٢,١٦١ | ٣,٩٣٦,٤١٦ | – | ١٧٠,٣٠١ | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ |
| إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٦٥,٧١٨,٨٦٠ | ٦,٧٩٢,٣٥١ | ٥,٠١١,٨٤١ | ٣٠٢ | ١,١٣٣,٨٦٨ | ٧٨,٦٥٧,٢٢٢ |

مصرف الريان
MASRAF AL RAYAN

# البيانات المالية الموحدة لمصرف الريان

## ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ألف ريال قطري

### ٢٩- تركز الموجودات والمطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة (تابع)

القطاعات الاقتصادية

| ٢٠١٧ | العقارات | البناء والهندسة والصناعات | النفط والغاز | الخدمات المالية | الأفراد | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | – | – | – | ٢,٧٩٩,٨١٩ | – | – | ٢,٧٩٩,٨١٩ |
| مستحق من بنوك | – | – | – | ٣,٣١١,٩٠٠ | – | – | ٣,٣١١,٩٠٠ |
| موجودات تمويل | ١٦,٢١٥,٧٤٢ | ١,٣٤٨,٤٧١ | ١٣,١٢٤ | ٥٩١,٤٥٨ | ٨,٥٧٤,٤٠٧ | ٤٥,٣٥٣,٨٧٨ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ |
| استثمارات مالية | ١٥٤,١١٩ | ١٦,٥٩٢ | ٦,٦٠٠ | ٣١٨,٧٨٢ | – | ٢٢,٩٢٧,٣٧٦ | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ |
| استثمارات في شركات زميلة | ٢٩,٣٨٥ | – | – | ٤٣٣,٩٣٢ | – | ٥٦,٩٧٠ | ٥٢٠,٢٨٧ |
| موجودات ثابتة | – | – | – | – | – | ١٥٩,٩٥١ | ١٥٩,٩٥١ |
| موجودات أخرى | – | – | – | – | – | ٦٣٦,٤٦٦ | ٦٣٦,٤٦٦ |
| **إجمالي الموجودات** | **١٦,٣٩٩,٢٤٦** | **١,٣٦٥,٠٦٣** | **١٩,٧٢٤** | **٧,٤٥٥,٨٩١** | **٨,٥٧٤,٤٠٧** | **٦٩,١٣٤,٦٤١** | **١٠٢,٩٤٨,٩٧٢** |
| مستحق إلى بنوك | – | – | – | ٢٥,١٢٣,٣١٩ | – | – | ٢٥,١٢٣,٣١٩ |
| حسابات العملاء الجارية | ١٣٩,١٥٠ | ١٨٦,٢٤٤ | ١,١٦٣ | ١٥,٦١٤ | ٣,١٠٢,٣٧٢ | ٣,١٧٦,٢٩٧ | ٦,٦٢٠,٨٤٠ |
| مطلوبات أخرى | – | – | – | – | – | ١,٩٠٤,٥٢٩ | ١,٩٠٤,٥٢٩ |
| إجمالي المطلوبات | ١٣٩,١٥٠ | ١٨٦,٢٤٤ | ١,١٦٣ | ٢٥,١٣٨,٩٣٣ | ٣,١٠٢,٣٧٢ | ٥,٠٨٠,٨٢٦ | ٣٣,٦٤٨,٦٨٨ |
| حقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٦٧,٣٧٦ | ٨٠,١٧٤ | ٣,١٥١ | ٧٤,٩٣٣ | ١٥,٧٢١,٢١٠ | ٣٩,٩٦٣,٥٠٢ | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ |
| **إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار** | **٢٠٦,٥٢٦** | **٢٦٦,٤١٨** | **٤,٣١٤** | **٢٥,٢١٣,٨٦٦** | **١٨,٨٢٣,٥٨٢** | **٤٥,٠٤٤,٣٢٨** | **٨٩,٥٥٩,٠٣٤** |
| ٢٠١٦ | | | | | | | |
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | – | – | – | ٣,١٢٦,٠٨٥ | – | – | ٣,١٢٦,٠٨٥ |
| مستحق من بنوك | – | – | – | ٥,٦٩٢,٢٣٩ | – | – | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | ١٥,٩٥٧,٠٧٥ | ١,٣٣٤,٣٥٣ | ٤,١٥٧ | ٣,٢٨٠,١٦٧ | ٦,٨٩٨,٥٠٦ | ٤٠,١٦٠,٣٠٣ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية | ٢٨٧,٣٧٨ | ١٤,٠٦٣ | ٨,٥٥٢ | ٥٦٩,٠٢٦ | – | ١٣,١٣٣,٠٩١ | ١٤,٠١٢,١١٠ |
| استثمارات في شركات زميلة | ٢٩,٩٨٢ | – | – | ٤٢٩,٤٩٩ | – | ٤٩,٠٧٩ | ٥٠٨,٥٦٠ |
| موجودات ثابتة | – | – | – | – | – | ١٤٨,١٩٤ | ١٤٨,١٩٤ |
| موجودات أخرى | – | – | – | – | – | ٤٠٨,٩٨٦ | ٤٠٨,٩٨٦ |
| إجمالي الموجودات | ١٦,٢٧٤,٤٣٥ | ١,٣٤٨,٤١٦ | ١٢,٧٠٩ | ١٣,٠٩٧,٠١٦ | ٦,٨٩٨,٥٠٦ | ٥٣,٨٩٩,٦٥٣ | ٩١,٥٣٠,٧٣٥ |
| مستحق إلى بنوك | – | – | – | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ | – | – | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ |
| حسابات العملاء الجارية | ٧٢,٩٥٥ | ٢٤٩,٥٧٦ | ١,٠١٩ | ١٧,٨٤٢ | ٢,٦٦٦,٢٨٤ | ٧,٥٢٥,٩٥١ | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ |
| مطلوبات أخرى | – | – | – | – | – | ١,٥٧٣,٥٩٢ | ١,٥٧٣,٥٩٢ |
| إجمالي المطلوبات | ٧٢,٩٥٥ | ٢٤٩,٥٧٦ | ١,٠١٩ | ١٩,٠٧٧,٥٤٧ | ٢,٦٦٦,٢٨٤ | ٩,٠٩٩,٥٤٣ | ٣١,١٦٦,٩٢٤ |
| حقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٨٨,٤٧٢ | ٢٠٤,٦٧٠ | ٧٦٢ | ٩٦,٦٥٠ | ٨,٨٤٢,٥٢٠ | ٣٨,٢٥٧,٢٢٤ | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ |
| إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ١٦١,٤٢٧ | ٤٥٤,٢٤٦ | ١,٧٨١ | ١٩,١٧٤,١٩٧ | ١١,٥٠٨,٨٠٤ | ٤٧,٣٥٦,٧٦٧ | ٧٨,٦٥٧,٢٢٢ |

### ٣٠- آجال الاستحقاق

| ٢٠١٧ | حتى ٣ أشهر | ٣-٦ أشهر | ٦ أشهر لسنة | ١-٥ سنوات | أكثر من ٥ سنوات | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٤٨١,٢٠١ | – | – | – | ٢,٣١٨,٦١٨ | ٢,٧٩٩,٨١٩ |
| مستحق من بنوك | ٢,٥٩٣,٦٢١ | ٣٠٥,٠٠٠ | – | ٤١٣,٢٧٩ | – | ٣,٣١١,٩٠٠ |
| موجودات تمويل | ٧,٣٠٦,٧١٣ | ١,٥٤٦,٠٧٢ | ٢,٩٧٥,٠٤٦ | ٣٣,٣٤٩,٠٩٨ | ٢٦,٩٢٠,١٥١ | ٧٢,٠٩٧,٠٨٠ |
| استثمارات مالية | ٤,٧٤١,١١٧ | ١,٥٠٣,٢٤٨ | ١,١١٥,٨٣١ | ٤,٥٣٥,٨٧١ | ١١,٥٢٧,٤٠٢ | ٢٣,٤٢٣,٤٦٩ |
| استثمارات في شركات زميلة | – | – | – | – | ٥٢٠,٢٨٧ | ٥٢٠,٢٨٧ |
| موجودات ثابتة | – | – | – | – | ١٥٩,٩٥١ | ١٥٩,٩٥١ |
| موجودات أخرى | ٦٣٦,٤٦٦ | – | – | – | – | ٦٣٦,٤٦٦ |
| **إجمالي الموجودات** | **١٥,٧٥٩,١١٨** | **٣,٣٥٤,٣٢٠** | **٤,٠٩٠,٨٧٧** | **٣٨,٢٩٨,٢٤٨** | **٤١,٤٤٦,٤٠٩** | **١٠٢,٩٤٨,٩٧٢** |
| مستحق إلى بنوك | ٢٥,٠٠٠,١٨٨ | ٧٣,٩٠٢ | – | – | ٤٩,٢٢٩ | ٢٥,١٢٣,٣١٩ |
| حسابات العملاء الجارية | ٦,٦٢٠,٨٤٠ | – | – | – | – | ٦,٦٢٠,٨٤٠ |
| مطلوبات أخرى | ١,٦٨٤,٨٧١ | ٨٨,٥٠٦ | ١٣١,١٥٢ | – | – | ١,٩٠٤,٥٢٩ |
| إجمالي المطلوبات | ٣٣,٣٠٥,٨٩٩ | ١٦٢,٤٠٨ | ١٣١,١٥٢ | – | ٤٩,٢٢٩ | ٣٣,٦٤٨,٦٨٨ |
| حقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٣٩,٢٨٩,٧٩٦ | ٧,٢٥١,٧٥٣ | ٧,٢١١,٧٣٩ | ٢,١٥٧,٠٥٨ | – | ٥٥,٩١٠,٣٤٦ |
| **إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار** | **٧٢,٥٩٥,٦٩٥** | **٧,٤١٤,١٦١** | **٧,٣٤٢,٨٩١** | **٢,١٥٧,٠٥٨** | **٤٩,٢٢٩** | **٨٩,٥٥٩,٠٣٤** |
| **فجوة الاستحقاق** | **(٥٦,٨٣٦,٥٧٧)** | **(٤,٠٥٩,٨٤١)** | **(٣,٢٥٢,٠١٤)** | **٣٦,١٤١,١٩٠** | **٤١,٣٩٧,١٨٠** | **١٣,٣٨٩,٩٣٨** |
| ٢٠١٦ | | | | | | |
| النقد والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٧٥٩,٦١١ | – | – | – | ٢,٣٦٦,٤٧٤ | ٣,١٢٦,٠٨٥ |
| مستحق من بنوك | ٥,٣٢٨,١٨٩ | – | – | ٣٦٤,٠٥٠ | – | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| موجودات تمويل | ١٦,٦٠٥,٦٩٨ | ١٦,٧٧٥,٥٢٣ | ٢,٥٥٦,٢٠٦ | ١٣,٧٢٠,٨٠١ | ١٧,٩٧٦,٣٣٣ | ٦٧,٦٣٤,٥٦١ |
| استثمارات مالية | ٣,١٧١,١٤٨ | ٦٠٠,٠٠٠ | ٥٠,٩٦٣ | ٦,٢٩٤,٣٧١ | ٣,٨٩٥,٦٢٨ | ١٤,٠١٢,١١٠ |
| استثمارات في شركات زميلة | – | – | – | – | ٥٠٨,٥٦٠ | ٥٠٨,٥٦٠ |
| موجودات ثابتة | – | – | – | – | ١٤٨,١٩٤ | ١٤٨,١٩٤ |
| موجودات أخرى | ٤٠٨,٩٨٦ | – | – | – | – | ٤٠٨,٩٨٦ |
| إجمالي الموجودات | ٢٦,٢٧٣,٦٣٢ | ١٧,٣٧٥,٥٢٣ | ٢,٦٠٧,١٦٩ | ٢٠,٣٧٩,٢٢٢ | ٢٤,٨٩٥,١٨٩ | ٩١,٥٣٠,٧٣٥ |
| مستحق إلى بنوك | ١٣,٤٦٣,٢٧٢ | ٤,٩٦١,٢١٦ | ٦٣٥,٢١٧ | – | – | ١٩,٠٥٩,٧٠٥ |
| حسابات العملاء الجارية | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ | – | – | – | – | ١٠,٥٣٣,٦٢٧ |
| مطلوبات أخرى | ١,٥٣٧,٤٤٦ | ٣٦,١٤٦ | – | – | – | ١,٥٧٣,٥٩٢ |
| إجمالي المطلوبات | ٢٥,٥٣٤,٣٤٥ | ٤,٩٩٧,٣٦٢ | ٦٣٥,٢١٧ | – | – | ٣١,١٦٦,٩٢٤ |
| حقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٣٧,٤٠٧,٣٤٦ | ٣,٠٩٧,٧٨٥ | ٥,٦٤٥,٥٤٣ | ١,٣٣٩,٦٢٤ | – | ٤٧,٤٩٠,٢٩٨ |
| إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار | ٦٢,٩٤١,٦٩١ | ٨,٠٩٥,١٤٧ | ٦,٢٨٠,٧٦٠ | ١,٣٣٩,٦٢٤ | – | ٧٨,٦٥٧,٢٢٢ |
| فجوة الاستحقاق | (٣٦,٦٦٩,٠٥٩) | ٩,٢٨٠,٣٧٦ | (٣,٦٧٣,٥٩١) | ١٩,٠٣٩,٥٩٨ | ٢٤,٨٩٥,١٨٩ | ١٢,٨٧٣,٥١٣ |

### ٣٤- أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة (تابع)

| ٢٠١٧ | قيمة عادلة موجبة | قيمة عادلة سالبة | قيمة اسمية | خلال ٣ أشهر | ٣-١٢ شهر | ١-٥ سنة | أكثر من ٥ سنوات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة | | | | | | | |
| عقود تبادل معدلات الربح | ٤١٣ | ٤١٣ | ٤,٠٥٢,٩٩٣ | – | – | ٣,٤٤٦,٠٣٠ | ٦٠٦,٩٦٣ |
| وعود أحادية الجانب بشراء/ بيع عملات | ١٣,٢١١ | ٨,٨٥٦ | ٢٧,٣٩٩,٧١٢ | ٢٤,٦١٨,٩٨٤ | ٢,٧٥٦,٥٤١ | ٢٤,١٨٧ | – |
| | **١٣,٦٢٤** | **٩,٢٦٩** | **٣١,٤٥٢,٧٠٥** | **٢٤,٦١٨,٩٨٤** | **٢,٧٥٦,٥٤١** | **٣,٤٧٠,٢١٧** | **٦٠٦,٩٦٣** |
| ٢٠١٦ | | | | | | | |
| أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة | | | | | | | |
| عقود تبادل معدلات الربح | ٣٤٤ | ٣٤٤ | ٣,٧١٨,٣١٤ | ٣١٤,٩٦٢ | – | ٣,١٢٤,٦٦٠ | ٢٧٨,٦٩٢ |
| وعود أحادية الجانب بشراء/ بيع عملات | ١٨,٣٠٥ | ١٦,٩٢٠ | ٢١,٤٨٢,٧٧٤ | ١٧,٩٧٨,٩٣٥ | ٣,٥٠٣,٨٣٩ | – | – |
| | ١٨,٦٤٩ | ١٧,٢٦٤ | ٢٥,٢٠١,٠٨٨ | ١٨,٢٩٣,٨٩٧ | ٣,٥٠٣,٨٣٩ | ٣,١٢٤,٦٦٠ | ٢٧٨,٦٩٢ |

### ٣١- العائدات الأساسية والمخففة للسهم

تحتسب العائدات الأساسية للسهم بقسمة صافي ربح السنة على متوسط العدد المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| صافي ربح السنة المنسوب إلى مالكي المصرف | ٢,٠٢٨,١٤٥ | ٢,٠٧٥,٢٨٦ |
| متوسط العدد المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة (بالألف) (أ) | ٧٥٠,٠٠٠ | ٧٥٠,٠٠٠ |
| العائدات الأساسية للسهم (بالريال القطري) | ٢,٧٠٤ | ٢,٧٦٧ |

لم يكن هناك أسهم محتملة مخففة قائمة في أي وقت خلال السنة. لذلك فإن العائدات المخففة للسهم تساوي العائدات الأساسية له.

### ٣٢- النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد فإن النقد وما يعادله يتكون من الأرصدة التالية بتواريخ استحقاق أقل من ثلاثة أشهر:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| النقد في الصندوق والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي باستبعاد حساب الاحتياطي النقدي | ٤٨١,٢٠١ | ٧٥٩,٦١١ |
| مستحقات من بنوك | ٢,٦٤٢,٨٥٠ | ٥,٦٩٢,٢٣٩ |
| | **٣,١٢٤,٠٥١** | **٦,٤٥١,٨٥٠** |

### ٣٣- الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف على أنها ذات علاقة إذا كان لطرف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة نفوذ هام على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تتضمن الأطراف ذات العلاقة المالكين الهامين ومنشآت تمارس عليها المجموعة والمالكون نفوذا هاما ومساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في المجموعة.

**المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

(أ) **بنود بيان المركز المالي الموحد**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| **المطلوبات** | | |
| حقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار–عميل | ٣,٣٠١,٤٧٥ | ٩٩٨,٣٠٨ |

(ب) **بنود بيان الدخل الموحد**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| العائد على حقوق ملكية أصحاب حساب الاستثمار - عميل | ٢٥,١٧٧ | ١٨,٨٦٦ |

(ج) **المعاملات مع كبار مسؤولي الإدارة**

فيما يلي تعاملات كبار مسؤولي الإدارة وأقربائهم المباشرين مع المجموعة خلال السنة:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| تمويل | ٨٣٧ | ١,٠٣٩ |

كانت مكافآة أعضاء مجلس الإدارة وكبار مسؤولي الإدارة خلال السنة كما يلي:

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| مكافآة أعضاء مجلس الإدارة تتضمن مخصص الاجتماعات (إيضاح ٢٧) | ١٩,١٦٨ | ١٥,٦٢٢ |
| رواتب ومنافع أخرى لكبار مسؤولي الإدارة | ١٤,٧٩٩ | ٢٠,٦٢٨ |

### ٣٤- أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة

**(أ) تبادل معدلات الربح**

تبادل معدلات الربح هي التزامات بتبادل مجموعة واحدة من التدفقات النقدية بأخرى. في حالة تبادل معدلات الربح فإن الأطراف المقابلة تتبادل عادة دفعات ربح ثابتة أو متغيرة بعملة واحدة دون تبادل المبلغ الأساسي. في حالة تبادل العملات يتم تبادل دفعات الربح الثابتة والمبلغ الأساسي بعملات مختلفة.

**(ب) وعود أحادية الجانب بشراء/ بيع عملات**

الوعود أحادية الجانب بشراء/بيع عملات هي وعود بشراء أو بيع عملة محددة بسعر محدد وتاريخ محدد في المستقبل. يتم إجراء المعاملات الفعلية في تواريخ الوعود من خلال تبادل عروض وقبولات الشراء/البيع بين الأطراف المعنية.

يوضح الجدول أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة المتوافقة مع الشريعة وأدوات إدارة المخاطر للأدوات المالية المشتقة مع القيم الاسمية التي تم تحليلها وفقا لآجال الاستحقاق. القيم الاسمية التي تعطي مؤشرا عن حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة لا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المشتركة ومخاطر الائتمان والسوق والتي يمكن تحديدها من خلال القيمة العادلة لأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة.

### البيانات المالية للبنك الرئيسي (تابع)

(أ) **بيان المركز المالي للبنك الرئيسي (تابع)**

بيان المركز المالي وبيان الدخل للبنك الرئيسي والتي تم الإفصاح عنها كمعلومات مالية تكميلية كما هو مطلوب من مصرف قطر المركزي يتم إعدادها بنفس السياسات المحاسبية المذكورة في الصفحات من ١١ إلى ٢٥ باستثناء الاستثمار في الشركات التابعة والزميلة والتي يتم تسجيلها بالتكلفة، ويخصم منها انخفاض القيمة، إن وجد.

(ب) **بيان الدخل للبنك الرئيسي**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| صافي إيراد أنشطة التمويل | ٢,٨٩١,٥٩٨ | ٢,٤٤٩,١٧٨ |
| صافي إيراد أنشطة الاستثمار | ٧٦٧,٥٦٩ | ٤٩٩,٩٥٤ |
| **إجمالي صافي الإيرادات من أنشطة التمويل والاستثمار** | **٣,٦٥٩,١٦٧** | **٢,٩٤٩,١٣٢** |
| إيراد رسوم وعمولات | ٢٣٩,٣٩٢ | ٢٦٦,١١٢ |
| مصروف رسوم وعمولات | (١,٢٧٠) | (١,١٩٧) |
| صافي إيراد الرسوم والعمولات | ٢٣٨,١٢٢ | ٢٦٤,٩١٥ |
| أرباح من الصرف الأجنبي | ١٤٢,٥٩٦ | ١٣٢,٠٠١ |
| الربح من بيع استثمار في شركة زميلة | – | ٩٣,٠٧١ |
| إيرادات أخرى | ٧,٦٧٠ | ٨,٥٨٠ |
| **إجمالي الإيرادات** | **٤,٠٤٧,٥٥٥** | **٣,٤٤٧,٦٩٩** |
| تكاليف الموظفين | (٢٥٠,٧٦١) | (٢٢٢,٣٧٥) |
| إهلاك | (١٢,٦٤٨) | (١٢,٨٥٥) |
| مصروفات أخرى | (١٨٥,١٤٢) | (١١٧,٠١١) |
| مصروف تمويل | (٤٨٩,٣٥٢) | (٣٦٤,٢٦٠) |
| **إجمالي المصروفات** | **(٩٣٧,٩٠٣)** | **(٧١٦,٥٠١)** |
| صافي استرداد / عكس عن موجودات التمويل | (١٠٥,٧٠٥) | ٨٥٤ |
| صافي خسائر القيمة العادلة على الاستثمارات | (٦٦٠)* | (٣,٤١٠)* |
| **ربح للسنة قبل العائد على أصحاب حسابات الاستثمار** | **٣,٠٠٣,٢٨٧** | **٢,٧٢٨,٦٤٢** |
| ناقصا: العائد على أصحاب حسابات الاستثمار | (١,٠٤٣,٥٩٣) | (٧٨٤,٤٢٥) |
| **صافي ربح السنة** | **١,٩٥٩,٦٩٤** | **١,٩٤٤,٢١٧** |

* يتضمن هذا خسائر انخفاض القيمة المعترف بها مقابل الاستثمار في شركة تابعة والذي يبلغ ٦٦٠ ألف ريال قطري يمثل خسائر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مبلغ ٣,٤ مليون ريال قطري والذي يمثل خسائر حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦).

(أ) **بيان المركز المالي للبنك الرئيسي**

| | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ |
|---|---|---|
| **الموجودات** | | |
| نقد وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي | ٢,٧٩٥,٨٣٠ | ٣,١١٤,٦٢٢ |
| أرصدة لدى بنوك | ٢,٥٠٨,٣٥٦ | ٤,٧٨٩,٣٢٤ |
| موجودات التمويل | ٦٥,٣١٥,٤٠٧ | ٦٣,١٤٧,٣٦٢ |
| استثمارات مالية | ٢٢,٤٠٨,٨٣٨ | ١٣,١٤٥,٦٥٣ |
| استثمارات في شركات تابعة وشركات زميلة | ١,١٢٦,٩٠٥ | *١,٠٩٥,٤٢٨ |
| موجودات ثابتة | ١٢٩,١٣٠ | ١١٨,٩١٨ |
| موجودات أخرى | ٥٧٢,١٣٤ | ٣٤٨,٧٧١ |
| **إجمالي الموجودات** | **٩٤,٨٥٦,٦٠٠** | **٨٥,٧٦٠,٠٧٨** |
| **المطلوبات** | | |
| أرصدة من البنوك | ٢٥,٣٧٢,٤٨١ | ١٩,١٢٥,٢٤٥ |
| حسابات العملاء الجارية | ٥,٠٤٣,٨١٥ | ٩,٥٦٩,٦٠٧ |
| مطلوبات أخرى | ١,٩٨١,٩٣٥ | ١,٦٤٥,٨١٢ |
| **إجمالي المطلوبات** | **٣٢,٣٩٨,٢٣١** | **٣٠,٣٤٠,٦٦٤** |
| **حقوق أصحاب حساب الاستثمار** | **٤٩,٦٧١,٤٣٨** | **٤٣,٠٣٩,٩٥٣** |
| **حقوق الملكية** | | |
| رأس المال | ٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي قانوني | ٢,٠٦٥,٧٤١ | ١,٨٦٢,٩٢٦ |
| احتياطي المخاطر | ١,٥٠٧,٥٦٧ | ١,٣٤٥,٧٣٣ |
| احتياطيات القيمة العادلة | ٥,٩٦٥ | ٧,٤٨٥ |
| أرباح مدورة | ١,٧٠٧,٦٥٨ | ١,٦٦٣,٣١٧ |
| **إجمالي حقوق الملكية** | **١٢,٧٨٦,٩٣١** | **١٢,٣٧٩,٤٦١** |
| **إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حساب الاستثمار وحقوق الملكية** | **٩٤,٨٥٦,٦٠٠** | **٨٥,٧٦٠,٠٧٨** |

### ٣٥- الزكاة

يتم تحمل الزكاة بشكل مباشر من قبل المالكين. لا تقوم المجموعة بتحصيل أو دفع الزكاة بالإنابة عن مالكيها وفقا للنظام الأساسي.

### ٣٦- هيئة الرقابة الشرعية

تتكون هيئة الرقابة الشرعية في المجموعة من ثلاثة من العلماء المتخصصين في مبادئ الشريعة ويحرصون على التزام المجموعة بالمبادئ الإسلامية العامة وعملها وفقا للفتاوى الصادرة والقوانين الإرشادية. تتضمن مراجعة المجموعة فحص الدليل المتعلق بالوثائق والإجراءات المعتمدة من قبل المجموعة من أجل التأكد من أن أنشطتها تتم مزاولتها وفقا لمبادئ الشريعة الإسلامية.

### ٣٧- المسؤولية الاجتماعية

عملا بالقانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨ والتوضيحات الإضافية للقانون الصادر في ٢٠١٠، قامت المجموعة بتخصيص مبلغ ٥٠,٧ مليون ريال قطري الذي يمثل نسبة ٢,٥٪ من صافي الربح المتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (٥١,٩ مليون ريال قطري في سنة ٢٠١٦) لدعم الأنشطة الرياضية والثقافية والخيرية.

### ٣٨- أرقام المقارنة

تمت إعادة تصنيف الأرقام المقارنة المعروضة في سنة ٢٠١٦ متى كان ذلك ضروريا للمحافظة على التناسق مع أرقام سنة ٢٠١٧. غير أنه لم يكن لإعادة التصنيف هذه أي أثر على صافي الربح الموحد أو الدخل الشامل الآخر أو إجمالي حقوق الملكية الموحدة للسنة المقارنة.

**وقعت مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، ومجموعة /أوريدو/ Ooredoo، أمس، مذكرة تفاهم لدعم الشباب وتطوير المجتمعات حول العالم. وبموجب مذكرة التفاهم يستفيد الطرفان من الموارد والمواهب المشتركة لكل منهما، من خلال دعم تطوير برامج مختلفة للشباب، وتنظيم ورش عمل، وإطلاق مبادرات لدعم الأعمال التي يؤسسها الشباب في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وجنوب شرق آسيا.**

الدوحة – لوسيل




■ الشيخة هند والشيخ سعود بن ناصر يتبادلان وثائق الاتفاقية

### الشيخة هند: إنشاء قوة عمل كفؤة ومؤهلة لخدمة قطر والعالم

# مؤسسة قطر و«أوريدو» تطلقان مبادرة تعاون مشترك

من خلال العمل معا، ستستفيد مجموعة /أوريدو/ من موارد البحث والتطوير في مؤسسة قطر، كما ستستفيد المؤسسة من قاعدة عملاء المجموعة حول العالم لاستخراج محتوى يمكن الشركة من تطوير تجارب رقمية جديدة، مع التركيز بشكل خاص على الجيل القادم، وسيكون هناك أيضا اهتمام خاص بإشراك القادة القطريين والاستفادة من خبراتهم بهدف إحداث تأثير عالمي.

وفي إطار مذكرة التفاهم، سيستفيد الطلاب المؤهلون بالمدينة التعليمية من منح تدريبية مميزة تقدمها مجموعة Ooredoo في أقسامها المختلفة ذات الصلة بمجالات دراستهم.

وستوفر المؤسسة كذلك الدعم اللازم لشركة /أوريدو/ في اكتساب فهم أفضل للأسواق والعملاء، بالإضافة إلى تقديم الخبرات المساندة في مجال تطوير السياسات.

وبموجب الاتفاقية أيضا ستعمل مؤسسة قطر ومجموعة /أوريدو/ على تنظيم المسابقات التنافسية، وورش العمل، وفعاليات أخرى متعلقة بمجال الأعمال، وريادة الأعمال المبتكرة من قبل الشباب في دولة قطر، علاوة على ذلك، ستوفر مؤسسة قطر لطلاب مدارس المدينة التعليمية وجامعاتها الشريكة فرصة اللقاء بمتحدثين رسميين ومسؤولين من المجموعة من خلال فعاليات تفاعلية ومتنوعة.

> سعود بن ناصر: توفير احتياجات 160 مليونا من عملاء المجموعة

وأعربت سعادة الشيخة هند بنت حمد آل ثاني نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع عن سعادتها بعقد هذه الشراكة مع مجموعة /أوريدو/ من أجل إطلاق باقة من المبادرات الشيقة، مشيرة إلى أن الاستثمار في الشباب واحد من أهم الاستثمارات في مستقبل دولة قطر.

وأكدت سعادتها التزام مؤسسة قطر، بتزويد الطلاب بالمعرفة، وتعزيز ثقتهم بأنفسهم، وتطوير المهارات التي يحتاجون إليها لكي يصبحوا مواطنين عالميين.

وأضافت سعادة الشيخة هند أن الشباب يحتاج دائما إلى المشاركة والتجهيز والتمكين، وأن هذا التعاون سيوفر منصة لتقديم المزيد من فرص التعليم والتدريب، فضلا عن الخبرة العملية، لشباب المدينة التعليمية، وهذا يساهم بالتالي في إنشاء قوة عمل كفؤة ومتنوعة، ومؤهلة لخدمة احتياجات قطر والعالم.

من جانبه، قال سعادة الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني، الرئيس التنفيذي لمجموعة /أوريدو/ Ooredoo إن هذا التعاون يعد تعاونا مثاليا يجمع بين مؤسستين رائدتين لتوفير فرص جديدة، ولتكونا مصدر إلهام للمجتمعات المختلفة حول العالم، وبخاصة الجيل القادم، لافتا إلى أن الشراكة مع مؤسسة قطر ستوفر الفرصة للمجموعة للوصول إلى البيانات والدراسات، بالإضافة إلى إجراء أبحاث في الأسواق التي تعمل فيها، ما يمكنها من توفير احتياجات 160 مليونا من عملائها في مختلف أنحاء العالم.

وأكد الرئيس التنفيذي لمجموعة Ooredoo أنه مع توفير خدمات الجوال وخدمات الأعمال في مختلف أسواق الشركة، تواصل Ooredoo البحث عن الفرص التي تمكنها من إثراء الحياة الرقمية للعملاء في مجتمعاتهم. كما سيساعد هذا التعاون في تعزيز تجربة البيانات للعملاء من الأفراد والشركات على حد سواء، إلى جانب توفير محتوى مبتكر وأحدث التقنيات لهم حسب حاجاتهم.

### حمد بن فيصل: إستراتيجيتنا تركز على السوق المحلي

# 169.6 مليون ريال أرباح «الخليجي» في 3 أشهر

الدوحة – لوسيل

أعلن بنك الخليج التجاري (الخليجي) عن بياناته المالية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في 31 مارس 2018 حيث بلغ صافي الربح 169,6 مليون ريال، بزيادة بنسبة 5,3% مقارنة بالبيانات المالية لنفس الفترة من العام السابق.

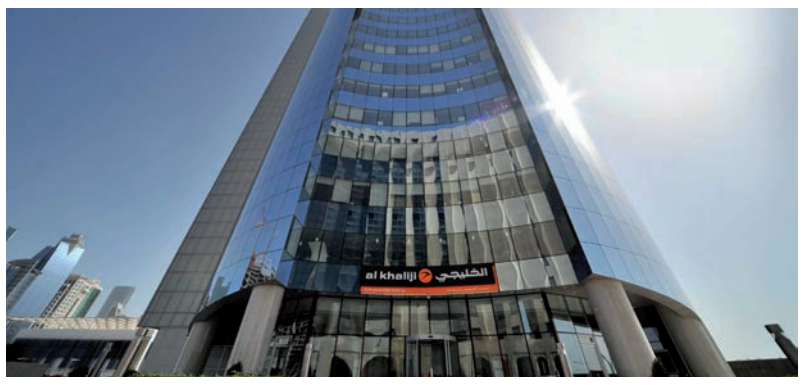


■ الشيخ حمد بن فيصل آل ثاني

وقال سعادة الشيخ حمد بن فيصل بن ثاني آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب «يبدأ الخليجي العام 2018 بأداء مالي قوي بما يتماشى مع استراتيجيتنا التي تركّز على السوق القطري كسوق رئيسي لنا وما هذه النتائج إلاّ خير دليل على ادائنا الجيد والمستدام فصلاً بعد فصل وهذا الوضع المتين سوف يمكننا من الاستمرار في تحقيق أهدافنا الاستراتيجية لعام 2018 وما بعده.»

وقال فهد آل خليفة، الرئيس التنفيذي للمجموعة: «لقد حقق الخليجي نتائج قوية في الأشهر الثلاثة الأولى من العام المنتهية في 31 مارس 2018 كان أبرزها نمو الدخل التشغيلي ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى ارتفاع صافي إيرادات الفوائد الذي شهد نمواً بنسبة 5,7% مقارنة بالربع الأول من العام 2017 وذلك كان هدفنا الرئيسي في العام الماضي ولا يزال في العام 2018. فضلاً عن ذلك، حققنا نمواً صحياً في الإيرادات الأخرى بخلاف الفوائد انسجاماً مع استراتيجيتنا للحفاظ على قاعدة إيرادات متنوعة.»

> فهد آل خليفة: نمو قوي للدخل التشغيلي للبنك




■ المقر الرئيسي لـ«الخليجي»



■ فهد آل خليفة

واضاف «لقد حققنا هذا النمو الجيد من خلال التخلص من الأصول غير الأساسية وذات العوائد المنخفضة وإدارة قاعدة التمويل بشكل فعال. وفيما شهدنا على نمو الإيرادات من مختلف قطاعات الأعمال بالبنك، واصلنا إحكام السيطرة على نفقات التشغيل، والتي انخفضت بنسبة 3% مقارنة بالربع الأول من العام 2017، مما أدى إلى تحسن معدل الكفاءة الذي بلغ 26% وهو بذلك يعدُّ واحداً من أفضل معدلات الكفاءة في قطر».

واوضح انه لا تزال إدارة المخاطر تُشكّل جوهر عملنا حيث إن نهجنا الاستباقي في إدارة محفظة القروض يرافقه النهج المتحفظ في تكوين المخصصات أدى إلى انخفاض صافي المخصصات مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، مشددا على انه على الرغم من دخول المعيار الدولي الجديد IFRS9 حيّز التنفيذ في يناير 2018، إلا أن صافي المخصصات قد سجل انخفاضاً بنسبة 6% مقارنة بالربع الأول من العام الماضي.

وأكد على ان وضع السيولة يبقى متيناً حيث إن 26% من ميزانيتنا العمومية يتكوّن من النقد والاستثمارات في الأوراق المالية العالية الجودة كما أن معدل تغطية السيولة يسجل نسبة أعلى بكثير من الحد الأدنى للمتطلبات التنظيمية. ولا يزال معدل كفاية رأس المال عند مستويات راسخة حيث بلغ 16,6% في نهاية الفترة.

وبلغ صافي ايرادات التشغيل 316 مليون ريال، مقابل 81,1 مليون ريال نفقات التشغيل، وبلغ العائد على السهم 0,47 ريال. وبلغ صافي دخل الفوائد 244 مليون ريال، مسجلاً زيادة بنسبة 5,7% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي.

أكدوا أهمية الطرح.. خبراء لـ«لوسيل»:

# سندات قطر تتمتع بمكانة عالية في الأسواق العالمية



■ القطاع المالي القطري يجذب كبار المستثمرين الأجانب

أحمد فضلي

**أجمع خبراء اقتصاديون ومحللون ماليون على قوة القطاع المالي القطري، إلى جانب المدى المهم لجاذبيته لكبار المستثمرين الأجانب الذين لا يفوتون الفرصة للدخول إلى السوق المحلية سواء في شكل استثمارات مباشرة أو غير مباشرة، وذلك من خلال الاكتتاب في الأوراق المالية والتجارية التي تصدرها المؤسسات العاملة في قطر بمختلف أصنافها ومجالاتها، أو في الأوراق المالية التي تطرحها الدولة محليا ودوليا، تكون إما في شكل أذونات خزينة أو سندات أو صكوك.**

**واستشهد المتحدثون لـ«لوسيل» بالإصدار الأخير الذي قامت به قطر والذي تمثل بطرح سندات بقيمة 12 مليار دولار بما يعادل نحو 43,68 مليار ريال، حيث اعتبروا ان حجم الإقبال من قبل كبار المستثمرين من خلال طلباتهم لشراء تلك السندات، قد فاق كل التوقعات رغم المتغيرات الجيوسياسية التي تمر بها المنطقة، ومنها الحصار الجائر على قطر، ومحاولات الضغط على الاقتصاد الوطني من قبل دول الحصار والتي باءت كلها بالفشل.**

**نوه المتحدثون بالاحتياطيات المالية التي تستحوذ عليها قطر، سواء من خلال جهاز قطر للاستثمار الذي تتنوع أصوله وتتوزع على كامل الكرة الأرضية بقيمة تناهز 340 مليار دولار بما يناهز 1,3 تريليون ريال، إلى جانب القاعدة النقدية العريضة التي يستحوذ عليها الجهاز المصرفي في الدولة سواء من خلال مصرف قطر المركزي أو من خلال البنوك والمصارف الإسلامية العاملة تحت رقابة مصرف قطر المركزي.**

**وشددوا على أن تلك الاحتياطيات والارصدة التي تمتلكها قطر تكفيها للإيفاء بالتزاماتها تحت أي ظرف ووفقا لأي متغيرات، معتبرين أن التصنيفات الائتمانية التي تمتلكها الدولة والاقتصاد الوطني تؤهلها الى الخروج بكل أريحية وأمان نحو الأسواق المالية العالمية، حيث تعكس تلك التصنيفات قدرة الدولة على الإيفاء بالتزاماتها والحصول على تمويلات بأسعار فائدة ضئيلة. وأوضحوا أهمية تلك السندات في جذب المزيد من المستثمرين الأجانب وتنويع آليات الدخل وتحفيز مختلف القطاعات، مشددين في ذات الإطار على ان جميع الظروف الحالية مواتية للخروج للأسواق العالمية وطرح أوراق تجارية، متمثلة في أذونات خزينة وسندات وصكوك، حيث إن التوقعات للاقتصاد العالمي متفائلة كما ان اسعار النفط عادت الى الارتفاع بشكل مطرد.**

## أضخم إصدار

**يعد إصدار قطر لسندات بقيمة 12 مليار دولار خلال هذا العام من أكبر إصدارات السندات في تاريخ الدولة خاصة بعد أن حقق أعلى طلبات اكتتاب في الاسواق الناشئة منذ بداية العام الجاري، حيث بلغت قيمة العطاءات على السندات القطرية نحو 52 مليار دولار وتوزع اصدار دولة قطر الى 3 شرائح، حيث تضمنت الشريحة الاولى سندات لأجل 5 سنوات بقيمة 3 مليارات دولار بعائد يساوي 3,875% والشريحة الثانية لأجل**



■ ناصر الخالدي

**10 سنوات بقيمة 3 مليارات دولار بعائد يساوي 4,5% حيث تستحق في العام 2028، أما الشريحة الثالثة فهي لأجل 30 سنة بقيمة 6 مليارات دولار حيث إنها لأجل 2048 وبعائد يساوي 5,103%. ويعكس هذا الإصدار عودة دولة**



■ قاسم محمد قاسم

**قطر الى اسواق المال العالمية بنجاح مبهر، حيث جذب الاكتتاب في السندات القطرية مديري صناديق الاصول في آسيا واوروبا والولايات المتحدة الامريكية ومنطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا وهو ما يعكس متانة الوضع الائتماني للدولة وقوة اقتصادها والتوقعات المستقبلية المتميزة.**

**ويقول الرئيس التنفيذي لشركة قطر وعمان ناصر الخالدي عن توقيت إصدار السندات القطرية هذا العام، إن جميع المؤشرات تؤكد أن آفاق الاقتصاد ستكون متميزة خلال الفترة المقبلة، حيث تشهد كافة الأسواق العالمية انتعاشة بما سينعكس ايجابيا على مستوى نمو الاقتصاد العالمي، كما ان اسعار النفط عادت للارتفاع بشكل تدريجي، مضيفا لـ«لوسيل» أن خروج أي جهة سواء كانت حكومية أو شركات تابعة للقطاع الخاص الى سوق السندات يخضع الى دراسات مسبقة للأسواق والمؤشرات العالمية، وبناء عليه فإن دولة قطر عند خروجها هذا العام إلى الاسواق المالية العالمية كان بناء على دراسات معمقة لأوضاع الاسواق، حيث إنه من المؤكد أن تلك الدراسات توصلت الى ان الاوضاع مواتية لطرح سندات وهو ما ترجمته كمية الإقبال على السندات القطرية.**

**وأشار الرئيس التنفيذي لشركة قطر وعمان الى الاحتياطيات التي تستحوذ عليها دولة قطر ممثلة في جهاز قطر للاستثمار بدرجة أولى وتتجاوز أصوله سقف 335 مليار دولار، الى جانب الاحتياطيات النقدية التي يمتلكها مصرف قطر المركزي اضافة الى المعادن النفيسة والذهب.**

**وقال الخالدي لـ«لوسيل» إن إصدار قطر للسندات يهدف بدرجة أولى إلى الاستثمار بما يحقق عائدا على الدولة في المقام الاول وعلى المستثمرين في تلك السندات بدرجة ثانية، موضحا أن الدول والحكومات تلجأ الى السندات في حالتين، الحالة الأولى تهدف الى الاستثمار، أما الحالة الثانية فتهدف إلى تغطية تكاليف ونفقات أو عجز، وتابع قائلا: تصدر قطر سندات الهدف منها استثماري يحقق إيرادات لها ويدعم اقتصادها، على خلاف دول أخرى قد تلجأ الى طرح سندات لتغطية نفقات ومصاريف استهلاكية.**

## إيجابيات الطرح

**وتطرق الخالدي إلى عدد من الإيجابيات الناتجة عن تلك السندات حيث قال إنها تساهم في جذب مستثمرين أجانب جدد خاصة من كبار المستثمرين حيث إن قيمة الطرح كانت ضخمة، كما أنها تساهم في تنويع آليات الدخل غير المباشرة وتساهم في تطوير المشاريع وتحريك الاقتصاد الوطني وتحفيز مختلف القطاعات، حيث إن تلك السندات ستكون موجهة بالأساس الى الاستثمار في المشاريع التي تنفذها الدولة أي انه سيكون لها عائد استثماري على المدى المتوسط والبعيد بمجرد الانتهاء من تنفيذ تلك المشاريع.**

**ونوه الرئيس التنفيذي لشركة قطر وعمان الى قدرة قطر على الإيفاء بالتزاماتها من السندات نظرا للتصنيفات السيادية العالية والملاءة المالية القوية التي تتمتع بها والاحتياطيات الضخمة من الاموال والارصدة الاجنبية.**

**وتصنف دولة قطر ائتمانيا عند مستويات عالية الجودة AA مع اختلاف الدرجات نظرا لاختلاف وكالات التصنيف وهي تصنيفات متقدمة وتعكس مدى قدرة قطر على سداد التزاماتها المالية تجاه المقرضين من جهة والمستثمرين في أوراقها المالية، حيث تتمتع دولة قطر بتصنيف ائتماني سيادي عند مستوى Aa- من وكالة فيتش و-AA من وكالة ستاندر اند بورز و Aa3 من وكالة موديز، حيث تعكس هذه التصنيفات جدارة ائتمانية عالية. ويمكن ذكر بعض العوامل التي تدفع قطر الى طرح سندات رغم القوة المالية التي تتمتع بها، وهي الامتيازات التي تتمتع بها ومنها الاحتياطيات الضخمة لدى الدولة التي تفي بالالتزامات الخارجية، التصنيفات الائتمانية العالية والتي تمنح الثقة لدى المستثمر الأجنبي وقدرة دولة قطر على طرح سندات بأسعار فائدة منخفضة وعدم رغبة دولة قطر في تسييل أصول تملكها خاصة أننا نشهد تحولات ومتغيرات اقتصادية قد لا تسمح بتحقيق عائد عالٍ عند عملية التسييل أو البيع لتلك الاصول، وغيرها من العوامل الاخرى التي تشكل نقطة قوة وارتكاز للقطاع المالي القطري في الاسواق العالمية.**

**إلى ذلك، يقول الخبير المصرفي والرئيس التنفيذي لأحد المصارف سابقا قاسم محمد قاسم إن قطر تتمتع بقدرة عالية على الحديث مع الأسواق العالمية والحصول على سيولة بشروط مواتية نسبيا، كما ان اسعار الفوائد في الوقت الحالي على الدولار أخذت في الارتفاع، بالتالي دولة قطر تستبق ذلك الارتفاع للحصول على سيولة بأسعار فائدة منخفضة، وتابع قائلا: إن اللجوء الى الأسواق المالية ذات السيولة المالية العالمية يهدف الى ادارة السيولة على المدى المتوسط والطويل الى جانب تمويل المشروعات بعيدا عن مصادر التمويل الطبيعية او العادية المتأتية في الغالب من ايرادات النفط والغاز، كما ان التصنيفات الائتمانية التي تتمتع بها دولة قطر ترفع من قدرتها على إصدار سندات ذات جودة عالية ومخاطر منخفضة.**

**وأشار الى تعافي اسعار النفط والغاز على المستوى العالمي، وبالتالي ستكون هناك تدفقات نقدية ايجابية تساهم في رفع الميزانية والسيولة داخل الدولة، مشددا على أنه من المتوقع ان تحقق ميزانية الدولة خلال العام الجاري فائضا ملحوظا يساهم في تعزيز احتياطيات الدولة وأجهزتها الاستثمارية.**

## تعريف السندات

**تعرف السندات في علم الاقتصاد المالي على انها إحدى أدوات الدين التي تصدرها الحكومات والشركات لتمويل مشاريعها حيث إنها توفر عائدا جيدا للمستثمرين مقابل مخاطرة مقبولة اضافة الى انها تعتبر أداة من أدوات السياسة النقدية على المستوى المحلي كما أن هذه السندات أدوات استثمارية ذات مخاطر أقل وتتراوح مدة إصدارها من متوسطة إلى طويلة الأجل، حيث يختلف معدل العائد المقدم من شركة مصدرة إلى أخرى وذلك حسب الشركة وتاريخها وملاءتها المالية حيث إن العائد المطلوب من المستثمر على الحكومة او شركة كبيرة سيكون أقل من العائد المقدم من دولة ذات ملاءة ضعيفة أو شركة صغيرة وذلك بحكم أن المخاطرة في السندات الحكومية أو الشركات الكبيرة ستكون أقل.**

العدد 0721
الأحد 6 شعبان 1439 هـ - 22 أبريل 2018
Issue No 0721 - Sunday 22 April 2018



# السندات القطرية

## أداة مالية تستقطب كبار المستثمرين

لوسيل إنفوجرافيك

حظيت السندات التي طرحتها دولة قطر بقيمة 12 مليار دولار أمريكي بإقبال كثيف، حيث عكس هذا الإصدار عودة الدولة إلى أسواق المال العالمية بنجاح مبهر، حيث جذب الاكتتاب في السندات القطرية مديري صناديق الأصول في آسيا وأوروبا والولايات المتحدة ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وهو ما يعكس متانة الوضع الائتماني للدولة وقوة اقتصادها التوقعات المستقبلية المتميزة. تعرف السندات في علم الاقتصاد المالي على أنها إحدى أدوات الدين التي تصدرها الحكومات والشركات لتمويل مشاريعها، حيث إنها توفر عائدا جيدا للمستثمرين مقابل مخاطرة مقبولة إضافة إلى أنها تعتبر أداة من أدوات السياسة النقدية على المستوى المحلي كما أن هذه السندات أدوات استثمارية ذات مخاطر أقل وتتراوح مدة إصدارها من متوسطة إلى طويلة الأجل.

**12** مليار دولار قيمة الإصدار

الإصدار السيادي

**52** مليار دولار قيمة الاكتتاب

### إصدارات محلية في 2017

| 13.04 | 3.722 | 5.07 | 4.23 |
|---|---|---|---|
| مليار دولار الإصدارات | مليار دولار أذونات | مليار دولار سندات | مليار دولار صكوك |

### إصدارات محلية في الربع الأول من 2018

| 1.3 | 837.9 | 302.1 | 247.2 |
|---|---|---|---|
| مليار دولار الإصدارات | مليون دولار أذونات | مليون دولار سندات | مليون دولار صكوك |

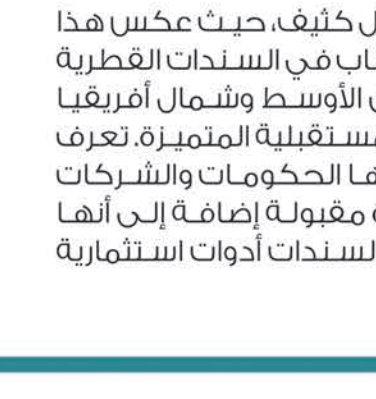
### تصنيفات عالية

| Aa3 | AA- | AA- |
|---|---|---|
| Moody's | Standard & Poor's | Fitch Ratings |

### مؤشرات بارزة

**1.3** تريليون ريال أصول مصرفية

**1.3** تريليون ريال أصول «قطر للاستثمار»



- احتياطيات مالية ومصرفية ضخمة
- قدرة على التفاوض مع الأسواق العالمية
- قدرة جمع التمويلات بفائدة ضئيلة

### أهمية الإصدار

- موجه للاستثمار في المشاريع
- يحقق عوائد عالية مستقبلا

المصدر: لوسيل

By. Noureldin Medhat




### ينطلق اليوم بمركز الدوحة للمعارض على مساحة 9 آلاف متر

# 50 شركة تعرض مشروعاتها في سيتي سكيب 2018

محمد السقا

**تنطلق اليوم فعاليات معرض سيتي سكيب 2018، والذي يقام في نسخته السابعة هذا العام خلال الفترة الممتدة من 22 إلى 25 أبريل الجاري في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، تحت الرعاية الكريمة لمعالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية. ويساهم المعرض هذا العام بتعزيز الثقة بالقطاع العقاري الوطني عبر عرض خاص لأحدث المشاريع العقارية العديدة، والتابعة لشركات التطوير العقاري من قطر ومختلف أنحاء العالم.**

**يضم المعرض هذا العام مجموعة من أكثر من 50 مشاركاً ضمن إطار مساحة تزيد على 9,000 متر مربع، حيث سيستقطب أبرز الأسماء في القطاع العقاري من قطر والخارج بما في ذلك تركيا، وجورجيا، وقبرص، والولايات المتحدة الأمريكية، وباكستان والمملكة المتحدة.**

**وتضم قائمة الشركات المحلية المشاركة عددا من الشركات الكبرى أبرزها شركة الديار القطرية والشركة المتحدة للتنمية ومجموعة إزدان القابضة وشركة بروة العقارية وشركة مشيرب العقارية وشركة جست ريل ستيت وشركة كتارا للضيافة وشركة مزايا – قطر وشركة بلاس فاندوم وشركة الريل القطرية وشركة أستاد للمشاريع، بالإضافة الى مشاركة وزارة العدل ومجموعة بنك قطر الوطني QNB.**

**وقال فارس خليل، مدير معرض سيتي سكيب قطر: «سيحظى الزوار الذين سيحضرون المعرض والفعاليات المتزامنة معه على فرصة حصرية للاطلاع على المشاريع العقارية التي تحدد مستقبل الدولة». وأضاف فارس: «سيتيح معرض سيتي سكيب قطر لشركات الاستثمار والتطوير العقاري والخبراء في المجال، الفرصة لاكتساب رؤية شاملة حول آخر تطورات سوق العقارات في دولة قطر، من خلال مجموعة واسعة من المشاريع المطروحة. ومما لا شك فيه أن المعرض قد أدى إلى زيادة الطلب على السوق المحلي وذلك من خلال استقطابه لكافة القطاعات العاملة في المجال العقاري، فضلاً عن توفيره لبيئة ديناميكية ومربحة لجميع الزوار».**

## حوارات سيتي سكيب

**وإلى جانب المجموعة الواسعة من المشاريع التي ستعرض خلال سيتي سكيب قطر، ستعقد فعاليات مؤتمر «سيتي سكيب قطر» الذي تستضيفه «دي تي زد قطر»، والذي من المتوقع أن يستقطب أكثر من مائتي مندوب، وتضم 23 جلسة نقاشية موزعة ما بين 23 - 25 أبريل الجاري.**

**وقال إد بروكس، المدير العام لشركة «دي.تي.زد» ورئيس المؤتمر هذا العام: «يسعدنا تمديد المعرض لمدة أربعة أيام هذا العام، واستضافة عدد من الشركات العقارية الرائدة من قطر والخارج. سيوفّر سيتي سكيب قطر هذا العام ملخصاً هاماً عن مستجدات عالم العقار في قطر». ومن خلال نسخة هذا العام من المؤتمر، يتطلع الجميع للحصول على معلومات ورؤية شاملة حول عالم العقار في دولة قطر، مع فعاليات ستتضمن حلقات نقاشية وجلسات لتبادل الخبرات حول الفرص الاستثمارية المتجهة للسوق المحلي أو الموجهة للخارج، فضلاً عن المباني المستدامة وآخر المستجدات في قطاع الضيافة.**

**كما ستوفّر حوارات سيتي سكيب لهذا العام، التي ستنعقد على هامش المعرض، برنامجاً مع خبراء من مختلف المجالات المتعلقة بعالم العقار. وستجري حوارات سيتي سكيب في أرض المعرض،**

### 23 جلسة نقاشية خلال مؤتمر «نقاشات سيتي سكيب»

### فارس خليل: فرصة حصرية للاطلاع على المشاريع التي تحدد مستقبل الدولة

### قطاع العقارات سجل نمواً استثنائياً بقيم تداولاته خلال 2017




■ النسخة السابقة للمعرض

**حيث ستكون متاحة للحضور مجاناً، وستغطي مجموعة من المواضيع وتوفر للزوار فرصة للتواصل والقيام بخيارات استثمارية سليمة.**

**تشمل بعض مواضيع النقاش: تعريف اختصاصات الوساطة العقارية، يلقيها خالد حسن المحشادي من وزارة العدل، تحليل المواقع الهامة للاستثمار، سوق العقارات في لندن، تطوير نمط الحياة التارفة بتركيا واستثمار المشاريع المربحة.**

## أبرز المشروعات

**وتستعرض الشركة المتحدة للتنمية خلال مشاركتها في المعرض، مجموعة واسعة ومتنوعة من المشاريع وفرص الاستثمار العقاري أمام المستثمرين من داخل دولة قطر وخارجها. كما ستكشف الشركة خلال المعرض عن آخر مشاريعها الإنشائية وهو مشروع تطوير جزيرة جديدة يأتي في إطار إستراتيجية الشركة الخمسية لتحقيق نمو مستدام، كما يضيف خياراً استثمارياً وسكنياً جديداً للسوق المحلي الواعد.**

**وقال إلياس مسعد من الشركة المتحدة للتنمية معلقاً عن تطلعاته لمعرض سيتي سكيب قطر 2018 «نحن من المشاركين القدامى في هذا المعرض إذ نعي جيداً أهميته الكبرى على مستوى قطاع العقارات المحلي، فلمعرض سيتي سكيب تاريخ حافل منذ إطلاقه، حيث أضحى اليوم فعالية ينتظرها الجميع بفارغ الصبر والمعرض الأضخم والأبرز من نوعه في المنطقة». وأضاف إلياس مسعد «ستعلن الشركة المتحدة للتنمية عن إطلاق مشاريع جديدة هامة في معرض سيتي سكيب قطر، وستبرز كذلك أهم إنجازاتها وأحدث التطورات على مشروعها الأبرز وهو اللؤلؤة-قطر». وسيضم جناح مشيرب العقارية في معرض سيتي سكيب نموذجاً يجسّد المخطط الرئيسي للمشروع بشكل كامل ويظهر روعة التصميم والهندسة المعمارية المعتمدة فيه. كما سيتم للمرة الأولى عرض نموذج مصغر عن براحة مشيرب، وهي ساحة كبيرة تم تصميمها في الهواء الطلق وتضم أكبر سقف خارجي متحرك قابل للطي في الشرق الأوسط.**

**كما سيشارك في الجناح فندقان من الفنادق الأربعة المشهورة عالمياً، والتي ستفتح فروعاً لها في المشروع، بهدف منح الفرصة للحضور لاكتشاف أساليب الضيافة الراقية التي ستقدمهما. وسيعرض فندق الوادي – الدوحة MGallery وفندق مانداريـن أورينتال بعض ملامح الخدمات الفاخرة التي سيتم تقديمها للنزلاء والضيوف. وستعرض نوفو سينيماز نموذجاً مصغراً للسينما بأسلوب راق ومريح يحاكي تجربة السينما الحقيقية، ليستمتع الزوار بتجربة مشاهدة أحدث مقاطع الفيديو التي تتعلق بالمشروع.**

**كما سُيعرض في الجناح تفاصيل عن أول مبنى سكني للإيجار والذي يتميز بموقع فريد داخل المشروع، حيث يقع على امتداد شارع سكة الوادي موفراً لسكانه مناظر خلابة بإطلالته على البحر والخليج الغربي. ويضم هذا المبنى خيارات متنوعة من الشقق السكنية المكونة من غرفة نوم واحدة وصولاً إلى 4 غرف نوم، والتي تتميز جميعها بتكنولوجيا المنزل الذكية والمتطورة.**

**من جهة أخرى، قال لامياس فينيانوس من شركة جست ريل استايت: «تركيزنا خلال معرض سيتي سكيب قطر هذا العام هو الإعلان عن إطلاق مشروع «باي والك» Baywalk وهو عقار سكني مميز في منطقة اللؤلؤة، قطر. علاوةً عن ذلك، نحن سعداء للغاية بعرض مشروعنا الفاخر THE e18hteen commercial building في مدينة لوسيل والحائز على جائزة أفضل برج تجاري في قطر لعام 2017 - 2018. كما سنعرض عدداً من مشاريعنا من مناطق أخرى في العالم، من بينها تركيا والتي تعتبر واحدة من أكثر المدن نمواً في العالم».**



■ جانب من النسخة السابقة

## العقارات القطرية

تمكن قطاع العقارات القطري من تحقيق نمو استثنائي على صعيد قيم تداولاته خلال العام الماضي والتي بلغت 32,7 مليار ريال تداولات العقارات بارتفاع 21% عن عام 2016، كما بلغ عدد الصفقات العقارية المنفذة خلال العام الماضي 3988 صفقة عقارية بارتفاع 19,3%، وسجل شهر أكتوبر الماضي أعلى قيمة تداولات خلال العام الماضي وبلغت 6,5 مليار ريال.

وتتمثل أبرز العوامل التي تدعم القطاع في 2018، بخطط الدولة لتنويع الاقتصاد وقرب اكتمال مشروع الريل ومشروعات البنية التحتية والطرق وإقرار تأشيرة الدخول المجانية لنحو 80 جنسية، بالإضافة إلى العامل الأبرز وهو إقرار قانون تملك الأجانب للعقارات.

وتقدر المشروعات العقارية قيد الإنشاء بنحو 58 ألف وحدة سكنية و650 بناية وبرجا و10 آلاف غرفة فندقية و2000 شقة فندقية و150 ألف متر من المساحات المكتبية.




22 - 25 أبريل 2018 - مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات







# الشركات الكبرى تتصدر المشهد

## انطـلاق النسخـة السابعـة من «سيتـي سكيـب»

تحت الرعاية الكريمة لمعالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية تنطلق اليوم بمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات النسخة السابعة لمعرض سيتي سكيب 2018، ويستمر حتى 25 أبريل الجاري.

يعزز المعرض الثقة بالقطاع العقاري الوطني عبر عرض أحدث المشاريع العقارية المتنوعة لشركات التطوير العقاري المحلية والعالمية.

**سيتي سكيب قطر**

**23** جلسة ضمن نقاشات سيتي سكيب 2018

- 23 أبريل: 10 جلسات: من 1 ظهرا: 9 مساء
- 24 أبريل: 9 جلسات: من 12 ظهراً: 9 مساء
- 25 أبريل: 4 جلسات: من 2 ظهراً: 6 مساء

### الشركات العارضة

| قطر | تركيا | باكستان | بريطانيا |
|---|---|---|---|
| 26 | 8 | 6 | 2 |

| البوسنة | جورجيا | أمريكا | قبرص |
|---|---|---|---|
| 2 | 2 | 1 | 1 |

### نمو استثنائي للقطاع خلال 2017

| 32.7 | 3988 | 6.5 |
|---|---|---|
| مليار ريال تداولات العقارات بنمو 21% | صفقة عقارية بنمو 19.3 % | مليار ريال أعلى تداولات شهرية خلال أكتوبر |

### أبرز الجهات والشركات المشاركة

| | | | |
|---|---|---|---|
| الديار القطرية | بروة العقارية | ازدان القابضة | مشيرب العقارية |
| المتحدة للتنمية | كتارا للضيافة | الريل | جست ريل ستيت |
| مزايا – قطر | أستاد للمشاريع | QNB | وزارة العدل |

### عوامل تعزز النمو العقاري 2018

- خطط الدولة لتنويع الاقتصاد
- قرب اكتمال مشروع الريل
- مشروعات البنية التحتية والطرق
- تأشيرة الدخول المجانية لـ 80 جنسية
- إقرار قانون تملك الأجانب للعقارات

### مشروعات عقارية قيد الإنشاء

| 58 | 650 | 10 | 2000 | 150 |
|---|---|---|---|---|
| ألف وحدة سكنية | بناية وبرجاً | آلاف غرفة فندقية | شقة فندقية | ألف م مساحات مكتبية |

المصدر: لوسيل

By.Mohamed Elzawam

ازدهار الاقتصاد ساهم بنمو القطاع العقاري.. تقرير «الأصمخ»:

# 58 ألف وحدة سكنية و650 بناية وبرجا بنهاية 2020

الدوحة – لوسيل

**ساهم ازدهار الاقتصاد وتنوع الموارد المؤدية إلى توسع اقتصادي سريع في نمو القطاع العقاري في دولة قطر، وفقا لتقرير صادر عن شركة الأصمخ للمشاريع العقارية. وعلى صعيد الوحدات السكنية أوضح التقرير أن المعطيات تشير إلى أن الاتجاه الصاعد لعمليات الإنشاء في القطاع العقاري سيستمر على المدين المتوسط والطويل، حيث تشير دراسات شركة الأصمخ للمشاريع العقارية إلى توقعات بتسليم أكثر من 58 ألف وحدة سكنية و650 بناية وبرجا حتى عام 2020، ويؤكد التقرير أن عددا كبيرا من هذه المشاريع باشر عمليات الإنشاء، وسيتم تسليم عدد منها خلال العام الحالي 2018.**

**وتعد المشاريع التي يتم تنفيذها في الوقت الراهن نوعية جديدة من المساكن الفخمة وبأسعار جيدة والتي من شأنها أن تعمل على تحريك السوق، وأن المطورين العقاريين يعملون الآن على تنفيذ مشاريع سكنية ملائمة للجميع وبتشطيبات عالية ومجهزة بكل وسائل الترفيه بهدف المحافظة على الاستمرارية في العمل.**

**وعلى صعيد المساحات التجارية بين التقرير أن زيادة طلب المستهلكين بسبب تدفق العمالة كلها عوامل أساسية أدت إلى زيادة الطلب على المساحات التجارية في قطر.**

**وأضاف: تملك قطر في الوقت الحالي أكثر من 1,7 مليون متر مربع من المساحات التجارية التي من المتوقع أن ترتفع إلى «2,3» مليون متر مربع عقب انتهاء العمل في بعض المشاريع الكبرى خلال العامين القادمين.**

**وعلى صعيد المساحات المكتبية والإدارية أوضح تقرير الأصمخ للمشاريع العقارية: سيضيف قطاع المكاتب 150 ألف متر مربع إضافية نهاية العام الحالي، وتبلغ مساحة المكاتب في قطر حاليا نحو 4 ملايين متر مربع منها 1,6 مليون متر مربع في منطقة الخليج الغربي.**

**وأشار التقرير إلى أن المعروض من المساحات المكتبية يفوق الطلب والإقبال انخفض منذ بداية العام الحالي 2018، مقارنة بالعام الماضي. وتوقع التقرير أن يتناقص نمو المعروض من المكاتب تدريجيًا في العام المقبل 2019.**

**وأضاف التقرير: إن الاتجاه إلى زيادة الطلب للمساحات المكتبية داخل مناطق الدوحة سينمو بنسبة أكثر من منطقة الخليج الغربي خلال العام الحالي 2018، وذلك بسبب ميول الشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة إلى اختيار العقارات التجارية بأسعار منخفضة، وهذا يشير أيضًا إلى فرصة إعادة تطوير المكاتب في مناطق داخل الدوحة.**

**وقال تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية: إن المجال العقاري المحلي يتسم بقدر كبير من الحراك والفعالية، في الوقت الذي تستعد فيه دولة قطر لاستضافة سلسلة من الفعاليات الدولية على مدار الأعوام الخمسة المقبلة، مع استحواذ مونديال كأس العالم لكرة القدم 2022 على أغلب الاهتمام. مبينا أن نمو القطاع العقاري والإنشاءات العقارية ستكون مواكبة لحركة النمو والازدهار التي يعيشها الاقتصاد القطري الذي يعتبر من أكثر وأسرع الاقتصادات نموا على مستوى العالم.**



■ المعروض في المساحات المكتبية يفوق الطلب والإقبال انخفض

## الصفقات وأسعار الأراضي

**أشار التقرير إلى أن حجم الصفقات العقارية شهد أداء مرتفعا مقارنة مع الأسبوع السابق من حيث القيم في التعاملات العقارية، وفق بيانات آخر نشرة صادرة عن إدارة التسجيل العقاري في وزارة العدل للأسبوع الممتد من «8 إلى 12 أبريل الحالي»، حيث سجل عدد الصفقات العقارية 115 صفقة، ولفت التقرير إلى أن قيم عمليات البيع والرهن وصلت إلى قرابة 483,8 مليون ريال.**

**وأوضح التقرير أن بلديتي الظعاين والدوحة حافظتا على النشاطات الكبيرة في التعاملات بحيث احتلتا المرتبتين الأولى والثانية على التوالي في عدد الصفقات، وأشار التقرير إلى أن متوسط عدد الصفقات المنفذة في اليوم الواحد بلغ 23 صفقة تقريبا.**

**وعلى صعيد أسعار القدم المربعة للأراضي والتي نفذت عليها صفقات خلال الأسبوع الثالث من شهر أبريل الحالي، بين المؤشر العقاري لشركة الأصمخ بأنها شهدت تباينا في الأسعار، موضحاً أن متوسط أسعار العرض للقدم المربعة الواحدة في منطقة المنصورة وبن درهم بلغ 1900 ريال، وانخفض متوسط سعر القدم المربعة في منطقة المعمورة إلى 400 ريال، كما انخفض متوسط سعر القدم في منطقة المطار العتيق إلى 900 ريال للعمارات.**

**كما أشار مؤشر الأصمخ العقاري إلى أن سعر القدم المربعة سجل في منطقة العزيزية 400 ريال كما سجل في منطقة أم غويلينة سعر 1750 ريالا للقدم المربعة الواحدة.**

**وقال التقرير: إن متوسط سعر القدم المربعة سجل في منطقة الثمامة سعر 410 ريالات للقدم المربعة الواحدة، وانخفض متوسط سعر القدم المربعة التجاري في منطقة الوكرة إلى 1600 ريال، سجل متوسط سعر القدم المربعة لكل من (الوكرة/عمارات) و(الوكرة/ فلل)، 700 ريالا، و280 ريالا على التوالي. وقال تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية: إن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الوكير سجل سعر 230 ريالا.**

يتزامن مع إطلاق حملتها الترويجية التأجيرية لمشروع «واحة إزدان»

# «إزدان القابضة» تشارك في سيتي سكيب 2018

لوسيل

**تشارك مجموعة إزدان القابضة وشركاتها التابعة في النسخة السابعة من معرض سيتي سكيب قطر 2018، والتي تعقد في الفترة من 22 - 25 أبريل الجاري، بمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، وتعتزم «إزدان القابضة» في هذا الحدث، استعراض عدد كبير من مشاريعها العقارية السكنية والفندقية والتجارية المتميزة، إلى جانب حزمة من عروضها التنافسية الرامية إلى تنشيط السوق المحلي.**

**وتتزامن مشاركة «إزدان القابضة» في سيتي سكيب قطر مع إطلاق حملتها الترويجية التأجيرية لمشروع «واحة إزدان»، وهو أكبر مشروع سكني تجاري خدمي من نوعه في دولة قطر، والذي يمتد على مساحة مليون متر مربع في منطقة الوكير، ويضم 9346 وحدة تتنوع ما بين وحدات سكنية، توفر خيارات متنوعة من الشقق المتعددة الغرف والمساحات والمؤثثة بأثاث راقٍ، وأخرى تجارية متنوعة وعددها 577 وحدة، وتشمل المطاعم والمقاهي والصيدليات والمخابز، والمرافق الخدمية المتكاملة والترفيهية عصرية الطراز وغيرها، إضافة إلى مدرستين تقوم بتشغيلهما مجموعة مدارس نيوتن، المؤسسة التعليمية الدولية العريقة، إلى جانب لولو هايبر ماركت ضخم، وأندية وملاعب رياضية، حيث تشكل المساحة الخضراء ما نسبته 35% من مساحة المشروع، الأمر الذي يحول «واحة إزدان» إلى بيئة إقامة وعمل متكاملة لآلاف الأشخاص من كافة فئات المجتمع.**



■ واحة إزدان

**وتحرص «إزدان القابضة» على أن يكون لها حضور قوي في معرض سيتي سكيب، باعتباره أكبر تظاهرة عقارية تستقبلها الدوحة كل عام، حيث يتيح هذا الحدث المهم فرصة حقيقية للمشاركين لإطلاع الجمهور وباقي المشاركين في المعرض على أحدث مشاريعها العمرانية السكنية والتجارية والفندقية الكبرى، إضافة إلى خدماتها المتميزة والمتكاملة التي توفرها للمستأجرين المستفيدين النهائيين من وحداتها المتنوعة، والتواصل المباشر مع المستثمرين وشركات التطوير والبناء والتوريد الأخرى، التي تحرص على تواجدها في المعرض وتضم في الغالب شركات هندسية ومعمارية واستشارية، وموردين وممثلين لمصانع ومواد بناء وشركات تمويل محلية وإقليمية وعالمية، تجتذبها النهضة العمرانية والعقارية التي تشهدها دولة قطر.**

**وسيشكل معرض سيتي سكيب قطر 2018، بالنسبة لشركة إزدان العقارية إحدى شركات «إزدان القابضة»، والمعنية بإدارة تأجير عقاراتها، منصة للتواصل مباشرة مع جمهور المعرض والزوار والمهتمين، للتعريف بعروضها الترويجية التنافسية المتميزة، والتي تغطي كافة عقاراتها ومجمعاتها السكنية في الدوحة وفي منطقتي الوكرة والوكير، حيث تؤمن مجمعاتها السكنية بيئة سكن مريحة وخدمات ومرافق متنوعة، كما توفر شركة إزدان العقارية للمستأجرين خدمة تأجير متكاملة تحمل اسم «مركز ساكن»، والتي تقدم للعملاء حلولا مُيسرة لتسهيل عمليات التعاقد والاستئجار والسداد، وخدمات التأجير والصيانة والمرافق.**

**وستسعى «إزدان القابضة»، من خلال معرض سيتي سكيب قطر 2018، إلى إبراز التنوع الذي تشتمل عليه تجربتها العقارية العريقة، والتي تزيد على 55 عاماً، قدمت خلالها العديد من المشاريع العمرانية السكنية والفندقية والتجارية المختلفة، وصولاً إلى بناء المدارس وأعمال إنشائية متعددة، وهي ستتيح للمشاركين والزوار في المعرض، فرصة التعرف على تجربة شركة إزدان مول إحدى شركات المجموعة في إدارة وتشغيل المولات، والتي تتولى حالياً إدارة وتشغيل مول إزدان الغرافة، ومول إزدان الوكرة، ومول إزدان الوكير.**

**وستستقبل «إزدان القابضة» في جناحها بالمعرض، الزوار والمشاركين المهتمين من رواد القطاع السياحي والفندقي، لتسليط الضوء على تجربة إزدان للفنادق إحدى شركات المجموعة المتميزة في قطاع الفندقة والضيافة، والتي يدخل تحت مظلة عملها فندق إزدان الخليج الغربي، الذي يوفر أكثر من ثلاث آلاف وحدة فندقية متعددة، و«ذي كيرف» المكون من 24 طابقاً ويتألف من 600 غرفة وجناح فندقي، والذي تمتلك فيه المجموعة حصة إستراتيجية، إضافة إلى فندق إزدان بالاس الذي يعد أيقونة معمارية وهندسية فريدة، ويضم 194 غرفة وجناحاً متنوعاً.**

## «العدل» تشارك في «سيتي سكيب قطر»

الدوحة – لوسيل

**تشارك وزارة العدل في النسخة السابعة من معرض سيتي سكيب قطر الذي ينطلق اليوم الأحد في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات ويستمر حتى 25 أبريل الجاري.**

**ويقدم جناح الوزارة بالمعرض عروضا للزوار حول أحدث خدمات مشروع صك، وما يوفره هذا المشروع حاليا للمراجعين من معاملات تتجاوز 120 معاملة إلكترونيا يمكن إنهاؤها من خلال نظام صك.**

**وسيطلع زوار المعرض على خطوات الحصول على هذه الخدمات، لاسيما خطوات التسجيل على النظام والحصول على حساب إلكتروني يتم تفعيله عبر بوابة حكومي، حيث يتوقف الحصول على خدمات صك إلكترونيا على هذه الخطوة التي تتيح لصاحب الحساب ميزة إمكانية إجراء كافة معاملاته في الدوائر الحكومية الأخرى إلكترونيا من خلال هذا الحساب الموحد.**

**كما سيتمكن زوار جناح الوزارة من الاطلاع على الفرص التي يوفرها قانون الوساطة العقارية الجديد للمواطنين من الوسطاء وأصحاب المكاتب العقارية، وهو القانون الذي تم إعداده بعد دراسة السوق العقاري والوقوف على المشاكل والهموم التي يعاني منها مزاولو المهنة، والاستماع إلى أصحاب المصلحة من الوسطاء وأصحاب المكاتب العقارية القطرية، ولذلك جاء مشروع القانون ليتماشى مع طموحات العاملين بالمهنة ويراعي المصلحة العامة للجميع.**

**وسيشهد جناح وزارة العدل عروضا تعرف الزوار بضوابط مزاولة مهنة الوساطة العقارية التي تم وضعها بشكل يحمي السوق العقاري من كافة أشكال المضاربات والسمسرة من الباطن، بما في ذلك ضوابط المزادات العقارية والتثمين العقاري وإدارة العقارات نيابة عن الغير.**

وجّهوا رسائل لحكومات السعودية والإمارات والبحرين

# 6 مقررين بالأمم المتحدة يطالبون بمساءلة المسؤولين عن انتهاكات الحصار

الدوحة – لوسيل

طالب ستة مقررين خواص بمجلس حقوق الإنسان التابع للأمم المتحدة حكومات دول الحصار، في رسائل موجهة لكل دولة على حدة، بضرورة اتخاذ كافة التدابير لوقف الانتهاكات التي تسبّبت فيها تلك الدول، وضمان منع تكرارها، واتخاذ جميع الخطوات اللازمة لضمان احترام حقوق الأشخاص المتضررين من الأزمة.

وحذّروا من أنه "ستتم مساءلة أي شخص مسؤول"، في حال ثبوت تلك الانتهاكات التي رصدت جراء الحصار المفروض على المواطنين والمقيمين في قطر ودول الحصار نفسها، منذ الخامس من يونيو الماضي.

وأكدوا أنه سيتم الإعلان عن ردود حكومات دول الحصار على الاتهامات الموجهة لها بشأن الانتهاكات التي ارتكبتها، في تقرير يقدم إلى مجلس حقوق الإنسان للنظر فيه.

وكشفت منظمة الأمم المتحدة عبر موقعها الرسمي أن المقررين الستة، وجهوا رسائل رسمية لدول الحصار (السعودية، والإمارات، والبحرين)، ترصد كافة الانتهاكات التي قامت بها كل دولة، بناء على التقارير التي وصلت الأمم المتحدة من اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان ودولة قطر، وبعض المنظمات الدولية.

وقال بيان المنظمة إن المقررين الستة الذين خاطبوا دول الحصار هم "المقرر الخاص المعني بتعزيز وحماية الحق في حرية الرأي والتعبير"، و"المقرر الخاص المعني بحق كل إنسان في التمتع بأعلى مستوى ممكن من الصحة البدنية والعقلية"، و"المقرر الخاص المعني بحقوق الإنسان للمهاجرين"، و"المقرر الخاص المعني بالأشكال المعاصرة للعنصرية والتمييز العنصري وكراهية الأجانب وما يتصل بذلك من تعصب"، و"المقرر الخاص المعني بتعزيز حقوق الإنسان وحمايتها أثناء مكافحة الإرهاب"، و"المقرر الخاص المعني بالحق في التعليم"، عملاً بقرارات مجلس حقوق الإنسان 18/34 و9/33 و21/34 و35/34 و3/31 و17/26.



ونبّه المقررون إلى أن دول الحصار تسبّبت جراء الإجراءات التي اتخذتها في المساس بأهم حقوق الإنسان الأساسية للمواطنين القطريين ومواطني تلك الدول، لا سيما حقهم في التنقل والإقامة، ولم شمل الأسرة، والتعليم، والعمل، وحرية التعبير، والصحة، والحق في الملكية، دون أي تمييز على أي أساس.

وخاطب المقررون الخواص الدول المعنية بالقول "في حين أننا لا نرغب في إصدار حكم مسبق على دقة هذه الادعاءات، وبالنظر إلى الضرر الذي أحدثه هذا الوضع فإننا نعتبر الوضع المزعوم ذا خطورة شديدة، كما أن هناك مخاوف جدية بشأن الحقوق العديدة التي يتم انتهاكها، بما في ذلك الحق في التنقل والإقامة، ولم شمل الأسرة، والتعليم، والعمل، وحرية التعبير، والصحة، وحرية ممارسة الشعائر الدينية، والحق في الملكية الخاصة، دون أي تمييز على أي أساس".

وذكرت رسائل المقررين الخواص دول الحصار بالتزامتها الدولية، وبضرورة احترامها لمختلف القوانين والمواثيق الدولية التي وقعت عليها تلك الدول، وتلك التي ينبغي عليها الالتزام بها، من منطلق انتمائها للمجتمع الدولي.

ونوّه المقررون الخواص إلى المادة 7 من الإعلان العالمي لحقوق الإنسان التي تنص على أن "جميع الأشخاص متساوون أمام القانون ويحق لهم الحصول على الحماية القانونية المتساوية لحقوقهم ومصالحهم المشروعة دونما تمييز". إلى جانب التأكيد على التزامات دول الحصار بموجب الاتفاقية الدولية للقضاء على جميع أشكال التمييز العنصري، والالتزام بالتوصية العامة رقم 30 للجنة القضاء على جميع أشكال التمييز ضد غير المواطنين، والمادة 9 والمادة 12 من الإعلان العالمي لحقوق الإنسان.

وسرد المقررون ملاحظات حول مطالبة دول الحصار بإيفادتها بأي معلومات إضافية وأي تعليق قد يكون لديها، بشأن الاتهامات الموجهة لها، والتدابير التي تم اتخاذها لضمان عدم تشتيت الأسر المختلطة، وكيفية ضمان تلك الدول للحق في الصحة، والإجراءات المتخذة لضمان الوصول إلى التعليم دون تمييز على أي أساس، لفائدة مواطني تلك الدول المقيمين في قطر، والمواطنين القطريين المقيمين في تلك الدول، على حدّ سواء، ودون تمييز على أي أساس.

وفي رسالتهم الموجهة للسعودية، طالب المقررون الخواص الحكومة السعودية بتزويدهم بمعلومات حول الإجراءات التي اتخذتها المملكة داخل أراضيها لضمان حق المواطنين القطريين في ممارسة شعائرهم الدينية دون تمييز، على أي أساس كان.

تشارك بجناح تنظمه «الاقتصاد»

## قطر تعرض المبادرات والمشاريع والخدمات في «هانوفر الصناعي» بألمانيا

الدوحة – لوسيل

تشارك دولة قطر في معرض هانوفر الصناعي الدولي، الذي تنطلق فعاليته خلال الفترة من 23-27 أبريل 2018 في مدينة هانوفر الألمانية، ويعتبر أكبر ملتقى صناعي على الصعيد العالمي، ويستقطب كبرى الشركات الإنتاجية في العالم، كما يعد المعرض التجاري الرائد عالمياً للتكنولوجيا الصناعية.

وتنظم وزارة الاقتصاد والتجارة جناحاً مميزاً في المعرض على مساحة 990 متراً مربعاً، وتشارك فيه كذلك وزارة الطاقة والصناعة، وغرفة صناعة وتجارة قطر، ومركز قطر للمال، وشركة مناطق، واللجنة العليا للمشاريع والارث، وشركة سكك الحديد القطرية "الريل"، وبنك قطر للتنمية، وعدد من الشركات الخاصة كشركة قطر فارما للصناعات الدوائية، والشركة القطرية للصناعات التحويلية، والشركة القطرية لسحب الألمنيوم، وشركة أميانتيت قطر للأنابيب، وشركة رودر، وشركة سيكو الشرق الأوسط، وشركة الأصباغ الوطنية.

وتستعرض الجهات المشاركة ضمن جناح الدولة، أبرز المبادرات والمشاريع والخدمات والمنتجات القطرية، وعرض الفرص الاستثمارية الواعدة والحوافز والامتيازات المتاحة للمستثمرين ورجال الأعمال للاستثمار في القطاعات المختلفة بالدولة.

ويتم خلال المعرض تسليط الضوء على الصناعات القطرية الرائدة وأحدث التقنيات والتطورات التكنولوجية في القطاع الصناعي بالدولة، حيث يمثل المعرض فرصة هامة لتبادل الخبرات والتجارب والتعريف بالشركات والصناعات القطرية، وفتح المجال لخلق شراكات مميزة بين الشركات القطرية والشركات العالمية وتعزيز التعاون بينها، والتعرف على أبرز التجارب العالمية والتطور التقني الكبير في القطاع الصناعي.

تستعرض وزارة الاقتصاد خلال مشاركتها في المعرض مميزات البيئة الاستثمارية في قطر، والتعريف بالقوانين والتشريعات التي أقرتها الدولة لتحفيز الاستثمار المحلي والأجنبي، بالإضافة إلى استعراض الحوافز والمميزات التي تم تقديمها للمستثمرين مثل إعفاء رأس المال الأجنبي المستثمر من ضريبة الدخل لمدة تصل إلى عشر سنوات بالنسبة لمشاريع استثمارية محددة في العديد من القطاعات علاوة على الإعفاء من الضرائب الجمركية والرسوم عند استيراد المعدات والمواد الخام. كما تسلط الوزارة الضوء على المناخ الاستثماري في دولة قطر، إضافة إلى عرض الخدمات التي تقدّم للمستثمرين من حيث سهولة وكفاءة تقديم طلبات الاستثمار، وتأسيس الشركات وإنجاز المعاملات.

وتُنظم الجهات المشاركة ضمن جناح دولة قطر، عدداً من ورش العمل والعروض التقديمية المتخصصة والتي تعرف بأبرز مشاريعها ومبادراتها، والتعريف كذلك بالحوافز والتسهيلات والفرص الاستثمارية التي توفرها الدولة، لجذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية المباشرة وخاصة في القطاع الصناعي، كما يتم خلال ورش العمل والعروض التقديمية تبادل المعلومات والخبرات والتجارب، اضافة الى مناقشة أبرز القضايا المتعلقة بقطاع الصناعة. حيث تقدم هذه الورش والعروض التقديمية لزوار المعرض والمتخصصين وممثلي القطاع الخاص وكبرى الشركات العالمية.

يذكر أن معرض هانوفر الصناعي الدولي، يقام على مدار خمسة أيام، ويشارك فيه ما يقرب من 6500 عارض من جميع أنحاء العالم، ويتوقع أن يستقطب أكثر من 210 آلاف زائر. ويقدم المعرض مجموعة واسعة من الموضوعات كالأتمتة الصناعية وتكنولوجيا المعلومات، والإمداد الصناعي وهندسة الانتاج والخدمات والطاقة والتكنولوجيا البيئية. كما يتم خلال المعرض تنظيم أكثر من 80 منتدى وجلسة حوارية حول شعار المعرض الرئيسي "الصناعة المتكاملة- تواصل وتعاون"، ويشارك فيها أكثر من 150 متحدثاً.

## مركز قطر للمال ينظم فعالية حول الضرائب

الدوحة – لوسيل

نظم مركز قطر للمال مؤخرا فعالية خاصة لإطلاع الشركات المنضوية تحت مظلته على القواعد الجديدة التي تم اعتمادها عالمياً بشأن التبادل الآلي للمعلومات المالية بين البلدان.

ووفر هذا الحدث فرصة للشركات المدرجة في مركز قطر للمال للتعرف على الآليات والجوانب الرئيسية لمعيار إبلاغ المشترك، بالإضافة إلى شرح وافٍ ومعمق حول الالتزامات التي تتوجب على المؤسسات المالية التابعة للمركز في إطار العمل بقوانين معيار الإبلاغ المشترك.



حامد علي السعدي

وقال حامد علي السعدي، الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والضريبية في مركز قطر للمال "نحن نفخر بأننا، في مركز قطر للمال، على اطلاع مسبق وتام بأية تغييرات يمكن أن تطرأ على القوانين المالية والضريبية في العالم. وهو ما يمثل أحد أسباب اختيار شركاتنا منصة مركز قطر للمال للتوسع والنمو".

ويضيف السعدي قائلاً: "إلى جانب ذلك، فإننا في عملية بحث دؤوبة عن تقديم حوافز جديدة لدعم شركاتنا، واستقطاب المزيد من الأعمال، كما نعمل بشكل متواصل لإصدار التشريعات، وتعديل وتطوير القوانين واللوائح الضريبية التي نلتزم بها، بما يضمن موقعنا كواحدة من أكثر البيئات الضريبية تفضيلاً في العالم".

وأتاحت هذه الفعالية الفرصة لمركز قطر للمال لشرح الترتيبات والاجراءات التي تم التوافق عليها مع وزارة المالية في قطر حول كيفية امتثال الكيانات التابعة له للالتزامات الواجبة وفق نظام الإبلاغ المشترك، مع شرح مفصل لخطوات عملية الإبلاغ.

## محاكاة قضايا التحكيم في المرحلة الختامية لبرنامج تأهيل المحكمين

الدوحة – لوسيل

تنطلق اليوم المرحلة السادسة والأخيرة من برنامج إعداد وتأهيل المحكمين الذي ينظمه مركز قطر الدولي للتوفيق والتحكيم بغرفة قطر بالتعاون مع مركز التعليم المستمر بجامعة قطر تحت عنوان «المحاكمة الصورية العلمية»، حيث تتركز هذه المرحلة على محاكاة لقضايا التحكيم، وذلك من خلال عقد محاكمة افتراضية لعدد من القضايا التحكيمية.

وتهدف المرحلة الأخيرة التي تنطلق اعتبارا من اليوم بمركز التعليم المستمر بجامعة قطر، لإعداد المتدربين وتدريبهم على تحليل الوقائع واستنباط الأحكام والمبادئ القانونية التي تثيرها، وبيان كيفية تطبيق هذه المبادئ على تلك الوقائع وإجراء المداولة وإصدار الحكم فيها.

يشار إلى أن البرنامج يهدف إلى إعداد وتأهيل الكوادر القطرية من خلال برنامج علمي وتدريبي عن مفهوم وجوهر التحكيم وطبيعته وانواعه، والتطور الحاصل في الفكر القانوني التحكيمي، وذلك للقيام بمسؤولية فض المنازعات التجارية والمالية والاستثمارية عن طريق التحكيم للمساهمة في رفع الأعباء عن القضاء.

كما تهدف المراحل المختلفة من البرنامج إلى إلمام المشتركين بالقدرة على استيعاب فكرة التحكيم التجاري وتطبيقاته المختلفة، وإجراءات إدارة دعوى التحكيم من جانب المحتكم والمحتكم ضده، وكيفية صياغة حكم التحكيم وأهم عناصره، وتنفيذ حكم التحكيم وأسباب بطلانه.

ويستهدف البرنامج فئات المحامين والمستشارين القانونيين، والقيادات القانونية والإدارية في شركات القطاع العام والخاص، والأقسام القانونية بالوزارات والمؤسسات الحكومية، والمصارف والمؤسسات المالية، ورؤساء وأعضاء مجالس ومديري الشركات وأصحاب الأعمال والمقاولين والوكلاء التجاريين، والمحكمين والخبراء في مجال المنازعات التجارية، والمهندسين والمحاسبين، والمحامين تحت التدريب وطلبة القانون.

ينظمه «مدى» بمشاركة 55 خبيراً ومختصاً وباحثاً

# الدوحة تستضيف مؤتمر دور تكنولوجيا الحاسوب في دمج ذوي الإعاقة

الدوحة – لوسيل

ينظم مركز مدى للتكنولوجيا المساعدة التابع لوزارة المواصلات والاتصالات النسخة الثانية من المؤتمر السنوي «التكنولوجيا المساعدة للتعليم في منطقة الخليج» والمعرض المصاحب غدا الإثنين ويستمر ثلاثة أيام.

يركز مؤتمر «التكنولوجيا المساعدة للتعليم في منطقة الخليج» هذا العام على أربعة محاور رئيسية تتعلق بتكنولوجيا الحاسوب الداعمة لدمج الأشخاص ذوي الإعاقة والتكنولوجيا المساعدة هي «التعليم، والعيش المستقل، والنفاذ الرقمي، والابتكار»، إضافة إلى تخصيص محور لاضطراب طيف التوحد، والذي يتم تنظيمه بالتعاون مع الجمعية القطرية للتوحد في قطر.

ويشارك في المؤتمر 55 خبيراً ومختصاً وباحثاً من مختلف أنحاء العالم ويتضمن 64 ورشة تدريبية وندوة وجلسة نقاشية منها 24 ورشة وجلسة تدريبية ونقاشية في اليوم الأول و12 جلسة نقاشية على مسرح الابتكار.

ويهدف GREAT2018 إلى توفير منصة لتبادل المعارف من خلال الجمع بين الخبراء والمستخدمين النهائيين والعاملين في الخطوط الأمامية والمبتكرين والبائعين لتعزيز التقنيات المبتكرة وأفضل الممارسات واستراتيجيات التنفيذ والبحث والتعليم في مجال النفاذ والتكنولوجيا المساعدة، كما يشكل المعرض المصاحب أداة وصل بين مستخدمي التكنولوجيا المساعدة والمتخصصين والموردين لفهم احتياجات السوق بشكل أفضل، إضافة إلى رفع الوعي حول الإمكانات الكاملة للتكنولوجيا المساعدة للتأثير على حياة الأشخاص ذوي الإعاقة.

ويناقش محور التعليم في مؤتمر «التكنولوجيا المساعدة للتعليم في منطقة الخليج» استخدام التكنولوجيا المساعدة في التعليم والتصميم الشامل، والتعليم لذوي الإعاقة السمعية، والتعليم المهني للأشخاص ذوي الإعاقة، ودعم أطفال التوحد الموهوبين في التعليم




ووسائل التواصل المعززة والبديلة.

وفي محور النفاذ الرقمي يستعرض المشاركون في GREAT2018 أفضل الممارسات في تطوير منصات رقمية قابلة للنفاذ (بما في ذلك المواقع والبوابات وتطبيقات الجوال) وأهمية إنشاء المحتوى الرقمي والمطبوعات عبر تصاميم بديلة قابلة للنفاذ، ودراسات حالات ناجحة لتطبيق إمكانية النفاذ الإلكتروني في المؤسسات الكبيرة، وأفضل الممارسات في تأسيس خدمات مصرفية قابلة للنفاذ، وتوفير ألعاب سهلة الوصول من قبل الأشخاص ذوي الاعاقة، ودعمهم من خلال تكنولوجيا الاتصالات.

وفي الحفل الختامي للمؤتمر، من المقرر أن يمنح مركز مدى بالاشتراك مع مبادرة قطر متيسرة للجميع (ساسول)، جائزة مشتركة لأفضل جهة في قطر في مجال الوصول الرقمي والمادي إضافة إلى الإعلان عن تخريج أكثر من 60 مستخدمًا متقدماً في مجال التكنولوجيا المساعدة هذا العام من وزارة التعليم والتعليم العالي ومؤسسة حمد الطبية ومركز الشفلح.

# مركز «وفاق» يقدم ورشة للأمهات في نادي «إحسان» لكبار السن



الدوحة – لوسيل

ضمن مشروع تعزيز وتقوية الروابط الأسرية والذي يتضمن تقديم محاضرات وورش توعوية تهدف لنشر ثقافة المشاركة والتسامح بين أفراد الأسرة، قدم (وفاق) ورشة توعوية استهدفت الأمهات في نادي إحسان لكبار السن بعنوان (كيف تصنع سعادتك) قدمتها المرشدة الأسرية بمركز وفاق الأستاذة إيمان جميل. وتأتي هذه الورشة بهدف إعادة بناء تواصل كبار السن في المجتمع وإعطائهم الإحساس بأهميتهم في المجتمع، وتشجيع كبار المسن على تقبل مشكلاتهم وتعزيز ثقتهم بأنفسهم وكذلك وضع البرامج التي تمكن انخراط المسن وإبراز ما لديه من خبرات وإثبات أنه ما زال قادرا على العطاء.

ويحرص مركز وفاق على تقديم خدمات التوعية المجتمعية في كافة الجهات والمؤسسات والمراكز في الدولة بهدف رفع الوعي الأسري بكافة الموضوعات في مجال الأسرة بما يساهم في تحقيق التماسك والاستقرار في المجتمع.

إصدار التقرير السنوي عن التعليم في المدارس

# رؤية عن واقع العملية التعليمية وخطط التطوير

الدوحة – لوسيل

أعلنت إدارة تقييم المدارس بهيئة التقييم في وزارة التعليم والتعليم العالي عن إصدار التقرير السنوي الثالث عشر عن التعليم في مدارس دولة قطر، والذي يقدم بيانات ومعلومات لكثير من الجوانب المهمة في التعليم المدرسي بدولة قطر للعام الدراسي 2017/2016، إلى جانب بيانات مقارنة منتقاة تغطي الأعوام من 2015 إلى 2017.

وقال عمر عبد العزيز النعمة مدير إدارة تقييم المدارس: يقدم الإصدار الجديد للتقرير في عامه الثالث عشر على التوالي رؤية كمية واقع التعليم في دولة قطر، وذلك لما يتضمنه من تفاصيل دقيقة لأغلب ما يتعلق بالعملية التعليمية، ولما يضيفه من معلومات حديثة عن المدارس ورياض الأطفال حيث يتيح فرصة جيدة لتحليل تلك المعلومات، ثم الحوار والمناقشات التي بشأنها لاتخاذ القرارات الصائبة بشأن التطوير المنشود لتعليمنا، والذي نعمل جميعاً من أجل أن يكون داعماً حقيقياً للتنمية المستدامة في الدولة.

وأشار النعمة إلى ما يقدمه التقرير من معلومات موجزة للتربويين والمهتمين بالتعليم في دولة قطر حول المدارس ورياض الأطفال، ومديريها، ومعلميها، والطلبة، وأولياء أمورهم، والذي يقدم أحدث البيانات التي تغطي العام الدراسي 2017/2016، ومن خلال تحديث جميع المجالات المذكورة في الإصدار السابق للعام الدراسي 2016/2015م، إلى جانب إعطاء مقارنات مهمة لمجموعة من الجوانب المختارة للأعوام الدراسية من 2015م وحتى 2017م، بالإضافة إلى العديد من المواضيع المهمة عن المدارس، والتي صممت بحيث تقدم للقراء صورة أوضح عن المدارس، وتتيح معرفة الجوانب المتشابهة المتعلقة بها، وتسمح في نفس الوقت بتحديد الاختلافات بين المراحل الدراسية ونوع المدارس.

وأكد النعمة على أهمية مرحلة رياض الأطفال باعتبارها الركيزة الأساسية، حيث تم هذا العام إضافة بعض الجداول والرسومات البيانية الخاصة بمؤشرات مرحلة رياض الأطفال لأول مرة في هذا الإصدار، وبذلك يكون التقرير قد شمل كافة المراحل التعليمية في مختلف أنواع المدارس في دولة قطر، مما يقدم صورة أوسع وأشمل عن التعليم في دولة قطر.

وأوضح أن التقرير يشمل مجموعة ضخمة من البيانات عن: الطلبة، وأولياء الأمور، والمعلمين، ومديري وقادة المدارس، والخدمات والمرافق التعليمية، وتقييم الممارسات وأساليب التدريس، والواجبات المنزلية، والتحصيل الأكاديمي للطلبة، إضافة إلى معلومات أخرى مهمة عن اتجاهات وسلوك الطلبة، وتفاعل ومشاركة أولياء الأمور في المدارس، ومدى رضا أولياء الأمور والطلبة عن مختلف جوانب المدرسة، بالإضافة إلى معلومات مقارنة في جوانب مختارة عن الأعوام الدراسية من 2015 إلى 2017.

ولتسليط الضوء على أهم الجوانب والمؤشرات التي تضمنتها النسخة الأخيرة من تقرير التعليم التفصيلي للعام 2016-2017، أعلنت إدارة تقييم المدارس بهيئة التقييم عن نشر الإصدار الثاني من «مُلخص تقرير التعليم في مدارس دولة قطر للعام الأكاديمي 2016-2017»، على الموقع الإلكتروني لوزارة التعليم والتعليم العالي للعام الثاني على التوالي اعتماداً على نتائج الاستطلاع التربوي الشامل.

ويعتبر الجديد في الإصدار الثاني للمُلخص هو إضافة بعض مؤشرات الأداء الخاصة برياض الأطفال ومقارنتها حسب نوع الروضة (الحكومية – العربية الخاصة – الدولية)، كذلك إضافة جزء خاص بنتائج تقييم المدارس الحكومية للعام 2016-2017م وأهم النقاط التي تم رصدها خلال عملية تقييم المدارس والتي تحتاج إلى تحسين وتطوير.

رصد اتجاهات وسلوك الطلبة وتفاعل ومشاركة أولياء الأمور

# «التعليم» تطلق فعاليات الاحتفال العالمي بالكتاب

الدوحة – لوسيل

تحت شعار القراءة رؤية وطن – قطر تقرأ .. بدأت وزارة التعليم والتعليم العالي بإطلاق فعاليات الاحتفال باليوم العالمي للكتاب (أسبوع القراءة)، والذي تنظمه إدارة المناهج الدراسية ومصادر التعلم خلال الفترة 22 ـ 26 أبريل 2018 من خلال مشاركة مدارس التعليم العام مجموعة من الأنشطة المختلفة ومعارض الكتاب.

جاء تنظيم الاحتفال تزامناً مع اليوم العالمي للكتاب حيث تحتفل دول العالم باليوم العالمي للكتاب في 23 أبريل من كل عام، والذي أقرته منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة (اليونسكو) في اجتماعها بباريس عام 1995؛ ليكون مناسبة للتشجيع على القراءة، وتحفيز المؤلفين، وحفظ حقوقهم.

ويقوم قسم مراكز مصادر التعلم بالتعاون مع مجموعة من مدارس التعليم العام ضمن مناطق متقاربة جغرافياً ومتشابهة من حيث المرحلة الدراسية وجنس الطلاب (بنين وبنات) في إقامة فعاليات متنوعة.

وتهدف فعاليات أسبوع القراءة إلى نشر ثقافة القراءة بين أفراد المجتمع المدرسي، واكساب الطلبة المهارات الفكرية والتحليلة والنقدية ، وإبراز أهمية الكتاب ودوره في بناء ثقافة وتطور الفرد والمجتمع، وحفظ تاريخ المجتمعات، ومواكبة دول العالم في الاحتفال باليوم العالمي ونشر ثقافة




القراءة وحقوق الملكية الفكرية.

وتسعى وزارة التعليم والتعليم العالي إلى إشراك بعض المؤسسات التعليمية والجهات الحكومية والمحلية في هذه الفعالية، وذلك إنطلاقاً من إيمانها بأن إحياء ونشر ثقافة القراءة هي مسؤولية مجتمعية، وتحقيقاً لشعار الفعالية بأن القراءة رؤية وطن تحث المجتمع القطري كله إلى القراءة والثقافة والمطالعة.

وتدعو إدارة المناهج الدراسية ومصادر التعلم بوزارة التعليم جميع مدارس التعليم العام إلى الاستعداد لفعالية (أسبوع القراءة)؛ من منطلق الإيمان بأهمية القراءة، وسعياً لإكساب الطلبة مهاراتها، وتحقيقاً لرؤية الإدارة التي تهدف إلى نشر الثقافة المعرفية المعلوماتية بين الطلاب، حيث تعتبر القراءة عاملاً أساسياً لتنشيط وتقوية الذاكرة، ومقاومة للاكتئاب والتوتر، وتساهم في تطوير القدرات الإبداعية، إلى جانب تعزيز الصلة بين الطلاب والكتاب منذ صغرهم من خلال العمل على بناء ثقافة أن الكتاب صديق دائم وعلاقة مستمرة يتم بناؤها منذ الصغر.

وبهذه المناسبة، قامت إدارة المناهج الدراسية ومصادر التعلم بتحديد يوم الإثنين الموافق 2018/4/23 لتنفيذ فعالية «ساعة قراءة» في ذات اليوم، ويتم تنفيذها من خلال تخصيص الحصة الرابعة (بعد الفسحة) كحصة قراءة في جميع المدارس والمراحل الدراسية، ويمارس جميع أعضاء المجتمع المدرسي (أعضاء الهيئتين الإدارية والتدريسية، والطلاب) عملية القراءة خلال هذه الحصة، ويقوم مركز مصادر التعلم بتجهيز كتب وقصص لجميع الصفوف الدراسية.

تسهيلات للمستثمرين القطريين تتضمن حق التملك والإقامة والعمل

# اتفاقية لحماية الاستثمارات بين قطر وجورجيا

**كشفت ليزا تافديومادزي رئيسة إدارة عروض الاستثمار بوزارة الاقتصاد ودعم الاستثمار الجورجية عن اتفاقية لحماية الاستثمارات بين دولة قطر وجمهورية جورجيا تم الانتهاء منها، ويتوقع أن يتم التصديق عليها والعمل بها قريبا، وتوقعت أن تعزز تلك الاتفاقية التعاون الاقتصادي بين البلدين في شتى المجالات. وأشارت إلى حزمة من التسهيلات يمكن أن تقدمها تبليسي بمجالات الاستثمار والتجارة والتعاون الاقتصادي لرجال الأعمال القطريين.**

**وأشارت ليزا إلى وجود علاقات تجارية وسياحية بين الجانبين، وأن مناخ الاستثمار في بلادها مهيأ للتعاون مع دولة قطر. جاء ذلك في مؤتمر صحفي عقدته بمقر الإدارة في العاصمة الجورجية تبليسي حضره ممثلون عن الصحف القطرية.**



■ ليزا تافديومادزي خلال المؤتمر الصحفي

تبليسي – صلاح بديوي

ردا على سؤال حول ما إذا كان المناخ في جورجيا مهيأ لاستقبال المستثمرين والسياح، قالت ليزا تافديومادزي: «جورجيا مفتوحة أمام جميع رجال الأعمال سواء من دولة قطر أو من جميع أنحاء العالم للاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية، ووصل عدد الزوار لجورجيا في مجال السياحة عام 2017 إلى حوالي 7,6 مليون سائح، وتحتل قطر المرتبة الأولى في عدد الزوار لجورجيا من منطقة الخليج، وتبلغ درجة الحرية الاقتصادية في جورجيا 76,2 وفقًا لمؤسسة هاريتاج، وفي السياق ذاته تحتل جورجيا المرتبة 16 من بين 170 دولة في العالم، والمرتبة 9 من بين 44 دولة في منطقة أوروبا، وصنف البنك الدولي جورجيا في المرتبة 82 من حيث سهولة ممارسة الأعمال الاقتصادية حيث احتلت المرتبة 9 من بين 190 دولة في العالم، واحتلت المرتبة الأولى من بين البلدان في أوروبا وآسيا الوسطى.

## حماية الاستثمارات

وحول الضمانات التي توفر الشفافية والعدالة وحرية الإقامة والتنقل للمستثمرين أوضحت ليزا أن بلادها صنفت في المرتبة 56 على مؤشر مواجهة الفساد من بين 180 دولة في العالم، وفي المرتبة 46 على نفس المؤشر بدول وسط أوروبا وآسيا. وتتمتع جورجيا بموقع استراتيجي يكفل للمستثمرين الوصول الى سوق تضم 2,5 مليار نسمة، وبدون رسوم جمركية، وذلك من خلال منطقة التجارة الحرة العميقة والشاملة مع الاتحاد الأوروبي، واتفاقيات التجارة الحرة مع دول الرابطة الأوروبية للتجارة الحرة (أيسلندا والنرويج وسويسرا وليختنشتاين) وتركيا وبلدان رابطة الدول المستقلة (روسيا وأوكرانيا وكازاخستان وغيرها).

وأضافت: ترتبط جورجيا باتفاقيات من بينها اتفاقية التجارة الحرة مع جمهورية الصين الشعبية، واتفاق نظام الأفضليات المعمم مع الولايات المتحدة الأمريكية وكندا واليابان، واختتمت في تبليسي مؤخرا مفاوضات بشأن اتفاقية التجارة الحرة مع هونغ كونغ، وهي عضو في منظمة التجارة العالمية، وتوجد في جورجيا مؤسسات قضاء مستقلة ويعطي القانون المحلي والقوانين الدولية حق الإقامة ووصول المستثمرين لممتلكاتهم على أرضها.

وردا على سؤال يتعلق بالتعاون بين حكومتي قطر وجورجيا بمجالات حماية الاستثمارات قالت ليزا: «توصلنا مع الحكومة القطرية الى اتفاقية لحماية الاستثمارات ننتظر التصديق عليها قريبا من قبل الجانبين لبدء العمل بها، وتلك الاتفاقية ستفتح مجالا رحبا أمام المستثمرين من البلدين».

## العلاقات التجارية

وفيما يتعلق بالاستثمارات والصادرات الجورجية لدولة قطر أوضحت ليزا: «حاليا لا يوجد أي مشروع كبير من جانب دولة قطر في جورجيا في اتجاه الاستثمار الأجنبي ولكن هناك اهتمام كبير من جانب دولة قطر بالاستثمار والتجارة مع جورجيا، وعلاقات تجارية بين الشركات في البلدين، وتهتم قطر باستيراد الخراف والسلع الزراعية. وبعد الحصار اتصل الجانب القطري بجورجيا لشراء الخراف وعدد من السلع الزراعية ونجحت شركة جورجية في تصدير المنتجات الى دولة قطر مثل الفواكه والخضار، وتم التعاون مع مجموعة اللولو في قطر. وينتظر ان تزداد الصادرات الجورجية لدولة قطر خلال اشهر الصيف لاسيما من الخضار والفاكهة». وبشأن التعاون بين الشركات القطرية الجورجية قالت ليزا: هناك تعاون بين الشركات الجورجية والقطرية لكن لا توجد شركات جورجية في قطر.

السياح القطريون يحتلون المرتبة الأولى بالخليج

اهتمام قطري بالاستثمار والتجارة في جورجيا

4 مناطق حرة تتمتع بإعفاءات ضريبية

## حزمة من التسهيلات

وحول الامتيازات التي يمكن ان تقدم من قبل الحكومة الجورجية للمستثمرين القطريين والمجالات التي يمكن ان يستثمروا فيها، قالت ليزا تافديومادزي: بإمكانهم الاستثمار بالمجال العقاري والفندقة والسياحة والزراعة، وثمة دراسات لدينا حول مناطق الاستثمار في جورجيا بمجالات الفندقة، حيث نعد البنية التحتية لتكون جاهزة لاستقبال المستثمرين، وفي المجال الصناعي تقدم حكومة جورجيا الاراضي والمباني المملوكة للدولة بسعر 1 لاري (1,3 ريال).

وأشارت ليزا الى انه من أجل تطوير البنية التحتية للفنادق قامت الوكالة الوطنية لملكية الدولة باختيار 50 منطقة مملوكة للحكومة تقع في مناطق سياحية في البلاد، لمن يرغب بالاستثمار فيها، الى جانب تسهيلات مصرفية ودعم مالي وتصاريح اقامة للمستثمرين وأسرهم والراغبين بالتملك في الدولة.

ومضت ليزا قائلة: «توفر الحكومة الجورجية حوافز لدعم الشركات العاملة في جورجيا لكي تشارك في المعارض التجارية الدولية ويقدر الدعم المالي بـ 75% من كلفة المعرض، وإذا حصلت الشركة على قرض من البنوك الجورجية، الحكومة تساعد بنسبة 10%، والجانب الجورجي يدعم علامة الجودة بـ 300 ألف لاري لمدة عامين لاستخدام الاسم، والموظفون الجورجيون يساعدون في تسجيل الشركة خلال يوم واحد الى جانب أسعار رمزية للأراضي والمباني كما سبق وأشرنا وتدفع الحكومة تمويلا مشتركا للفائدة على القروض بنسبة 10% فيما يتعلق ببناء الفنادق والاستثمار بمجالها».

## الإعفاءات الضريبية

وعن عدد المناطق الحرة وامتيازاتها كشفت ليزا عن وجود 4 مناطق صناعية حرة تعمل في بوتي، كوتايسي وتبيليسي، وتستفيد الشركات المسجلة في تلك المناطق من إعفاءات ضريبية في عدد من الحالات المحددة ومن بينها: إذا قامت الشركة بإنتاج سلع للتصدير في المنطقة الحرة، فإنها معفاة من جميع الضرائب باستثناء ضريبة الدخل الشخصية (20%)، التي تدفع من رواتب الموظفين، وإذا قامت شركة باستيراد منتجات من المنطقة الصناعية إلى أراضٍ أخرى في جورجيا، بالإضافة إلى ضريبة الدخل الشخصي، يتعين على الشركة دفع ضريبة القيمة المضافة الى جانب 4% من الإيرادات المتعلقة بالمبيعات الوطنية. وجميع المناطق الصناعية الحرة يتم تشغيلها من قبل شركات خاصة، ويفرض القانون الجورجي على المستثمر في تلك المناطق استئجار مساحة من مشغل، وتُعفى الشركات التي تتمتع بمركز استيطان جبلي مرتفع من ضرائب الأرباح والممتلكات والدخل الشخصي. وحول ما إذا كانت الضرائب مبالغا فيها قالت ليزا: كلا لكون أنه يوجد في جورجيا نظام ضرائب ليبرالي و6 ضرائب ثابتة وهي 20% ضريبة الدخل الشخصية، 15% ضريبة دخل الشركات على الأرباح الموزعة، 18% ضريبة القيمة المضافة، ضريبة المكوس - تعتمد على البضائع، ضريبة الجمارك أو الاستيراد تبدأ من صفر% ثم 5% وتصل إلى 12.

## شروط الإقامة

وحول مدى توفر العمالة وتصاريح وشروط الإقامة قالت ليزا تافديومادزي رئيسة إدارة عروض الاستثمار بوزارة الاقتصاد ودعم الاستثمار الجورجية: «تقدم جورجيا قوى عاملة شابة وماهرة وذات منافع تنافسية، وغالبية السكان الأصغر سناً يتحدثون الإنجليزية بطلاقة، بالإضافة إلى أن جورجيا لديها مهارات لغوية لخدمة البلدان الناطقة بالألمانية والروسية، وهناك 74 مؤسسة تعليمية عليا وأكثر من 120 مركزًا للتعليم المهني، مما يضمن التدفق المستمر للمهنيين ذوي الجودة العالية كل عام، ويبلغ متوسط الراتب الشهري حوالي 415 دولارا أمريكيا، ويختلف حسب القطاعات الاقتصادية. معدل البطالة 11,8% و54% من السكان العاطلين عن العمل يقع في الفئة العمرية 20-40».

وأضافت ليزا: «يصدر تصريح الإقامة لكل مواطن أجنبي استثمر 300 ألف لاري أو 390 ألف ريال على الأقل في الأنشطة التجارية في جورجيا.

ويتم إصدار تصريح الإقامة لأفراد عائلة المستثمر (الأطفال الذين تقل أعمارهم عن 18 سنة)، من أجل التقدم بطلب للحصول على «تصريح إقامة استثمارية»، يجب على المستثمر تقديم تقرير التدقيق حول مبلغ الاستثمار، وخطابات توصية من 3 ملاك (مديري كيانات أعمال في جورجيا أو بدلاً من ذلك من وزير حكومي وجواز سفر وصورة منه). ولا يعتبر شراء عقار (مثل الفيلا) للاستخدام الشخصي أو تحويل الأموال على حساب مصرفي كاستثمارات في النشاط التجاري.

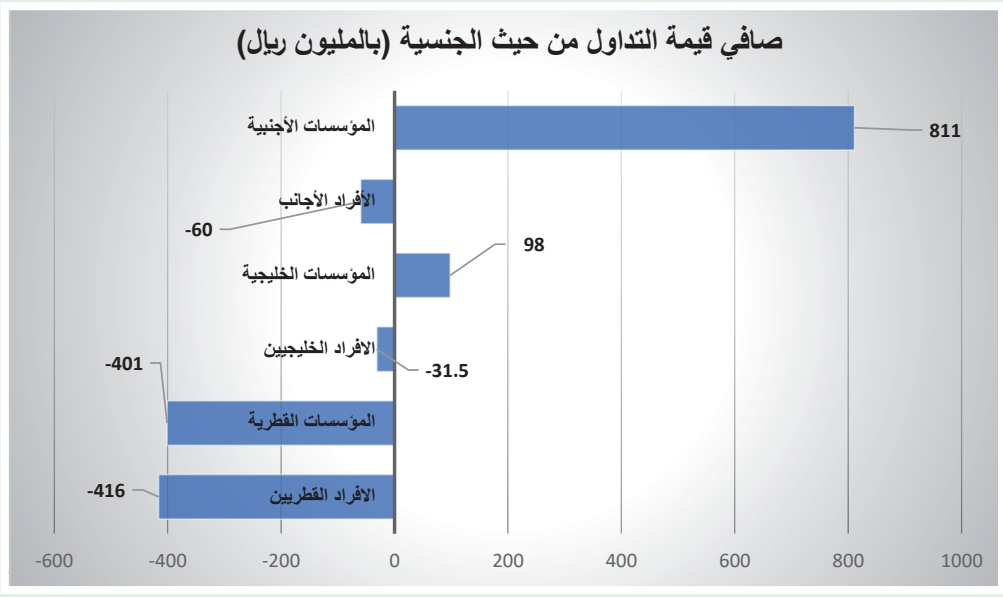


■ المياه تتدفق من أعلى جبال مدينة كوتايسي جراء زوبان الثلوج

أبرزها العوائد الاستثمارية المغرية وارتفاع النفط وإقبال الأجانب

# 7 أسباب تحفز شراء أسهم شركات بورصة قطر

**تمكنت البورصة القطرية خلال الأسبوع الماضي من تحقيق مكاسب سوقية تخطت 20 مليار ريال، بعد أن تمكن المؤشر من اختراق حاجز 9 آلاف نقطة والذي استعصى لجلسات عديدة، ليتمكن من اختراقه والاستقرار أعلاه لجلستين متتاليتين عند مستوى 9197 نقطة.. وبموضع سؤال يشغل أذهان المستثمرين بالبورصة القطرية وخاصة من الأفراد، «هل المؤشر قادر على تحقيق مزيد من المكاسب.. والارتفاع مرة أخرى فوق مستويات 10 آلاف نقطة فما فوق»؟ الإجابة على هذا السؤال يمكن استعراضها عبر عدد من العوامل الإيجابية التي تدعم هذا الاتجاه سواء على المدى القصير أو المتوسط، دون اغفال عدد من التحديات لابد وان يضعها المستثمر فى حساباته عند اتخاذ القرار الاستثماري.**




تحليل يكتبه: محمد السقا

## 20 شركة تحقق عوائد من 5 - 11 % و13 شركة ما بين 4-5 %

### 1- العوائد المرتفعة

**تتمتع الأسهم القطرية بأسعارها الحالية بميزة تنافسية قوية مقارنة بالأسواق المجاورة والأسواق الناشئة حول العالم، وهي ارتفاع نسبة العائد الاستثماري الذي يمكن حسابه عبر قسمة قيمة التوزيعات النقدية التي أقرتها الشركات في 2017 على سعر إغلاق جلسة الخميس الماضي، وتكشف الارقام أن هناك 20 شركة تحقق للمستثمر عوائد من 5 -11 % كما تحقق 13 شركة عوائد ما بين 4-5 %.**
**الأرقام السابقة اذا ما تمت مقارنتها بعوائد الأسهم بالأسواق الناشئة المناظرة، يتضح أن بورصة قطر تعد الأفضل، خاصة فى ظل التوقعات بمزيد من الربحية التي يحققها المستثمر مع استمرار النهج التصاعدي للأسعار خلال الفترة المقبلة والذي تدعمه عدد من العوامل الأخرى.**

### 2- رفع نسب تملك الأجانب

**ساهم قرار رفع نسب تملك الأجانب إلى 49 % فى عدد من الأسهم المدرجة وخاصة شركات «قطر للبترول» في تقديم دفعة اخرى ايجابية للسوق، وهي التي تتمثل في جذب مزيد من المؤسسات «الخاملة» التي تتبع عادة المؤشرات العالمية المدرجة بها بورصة قطر مثل MSCI وفوتسي، والتي عادة ما تنفذ عملياتها على الأسهم تبعا للوزن النسبي لكل سهم والسوق بشكل عام، وهو ما يتوقع ان يرتفع خلال الفترة المقبلة.**
**الأمر الإيجابي الآخر، يتمثل فى ارتفاع قيم وأحجام التداولات على عدد من الأسهم التي بدأت تنشط التداولات عليها، وأعطت السوق مزيدا من العمق، وهو ما يتوقع أن يشهد مزيدا من الزخم من اقرار الجمعيات العمومية لباقى الشركات قرارات مجالس إداراتها خلال الاسابيع المقبلة.**

### 3- إقبال المؤسسات الأجنبية

**منذ بداية الأزمة الخليجية، كان للمؤسسات الأجنبية دور فاعل وملموس داخل السوق، وهو ما تجلى خلال الشهور الأخيرة من العام الماضي، ومنذ بداية العام الجاري حيث يقدر صافى شراء المؤسسات الأجنبية بنحو 811 مليون ريال (222 مليون دولار)، منها نحو 293 مليون ريال خلال جلسات شهر أبريل الجاري، و250 مليون ريال خلال شهر مارس الماضي و275 مليون ريال خلال شهر يناير الماضي، بينما سجلت صافى بيع بنحو 7 ملايين ريال خلال شهر فبراير الماضي.**
**وعمدت المؤسسات الأجنبية خلال تحركها وبنائها للمراكز على الاسهم القطرية الى سياسة اقتناص الفرص، خاصة وان المؤشر لم يسجل ارتفاعات قوية على صعيد أسعار الأسهم، وهو ما يمثل فرصة مغرية لها للدخول على الأسهم، بعد تأكد الجميع أن آثار الحصار على قطر لم يعد يمكن تضخيمها أكثر من ذلك بعد المؤشرات الإيجابية القوية المتعلقة بالاقتصاد الكلي.**

### 4- ارتفاع أسعار النفط

**على الرغم من اقتراب أسعار النفط من مستوى 75 دولاراً للبرميل وهو أعلى مستوى لها منذ 4 سنوات، الا أن مؤشر بورصة قطر لم يتعاطى فنيا معها حتى الآن، ولم يسجل معامل الارتباط مع تلك القفزة الكبيرة فى اسعار النفط القيمة المرتفعة المعتادة.**
**ولذلك يرجح المتابعون للسوق أن تشهد الفترة المقبلة مزيدا من الارتباط بين أداء المؤشر وبين أسعار النفط التي يتوقع ان يكون انعكاسها ملموساً على نتائج الشركات خلال نتائج الربع الثاني والثالث من العام الجاري، وبالتبعية على نتائج وأرباح الشركات خلال 2018، إذا ما استمرت الأسعار عند مستوياتها القياسية الحالية.**

### 5- الإدراجات المتوقعة

**تمثل الإدراجات بالسوق الأولية الوقود الحقيقي للأسواق المالية، وينتظر أن تشهد الفترة المقبلة وفقاً لتصريحات المسئولين إدراج 3 شركات على الأقل خلال 2018، وهو ما يدعمه إعلان بورصة قطر عن مبادرتها بإعداد قائمة تضم 35 شركة مرشحة للإدراج فى بورصة قطر خلال السنوات الخمس المقبلة، والتي تنتمي وفقا لتصريحات الرئيس التنفيذي للبورصة القطرية الى قطاعات متعددة، وكونها قادرة على تقديم إضافة نوعية للبورصة القطرية ومؤشرها العام، الذي يتوقع أن يستفيد من تلك الإدراجات.**

### 6- أداء الاقتصاد

**تمكن الاقتصاد القطري في 2017 من تحقيق معدلات نمو جيدة، حملت عددا من المؤشرات الإيجابية وأبرزها ارتفاع مساهمة القطاعات غير النفطية الى 52 % من الناتج المحلي، بالإضافة الى التوقعات بتحقيق القطاع الخاص نموا بنسبة 4 % خلال العام الجاري، كما يتوقع أن يشهد الحساب الجاري للدولة فائضاً معتبراً مع استمرار ارتفاع أسعار البترول، واعتماد سعر 45 دولارا للبترول فى موازنة 2018، وهو ما يعني فائضا بنحو 30 دولاراً للبرميل عند الأسعار الحالية لبرميل النفط.**

### 7- نتائج الربع الأول

**أعلنت 14 شركة مدرجة ببورصة قطر حتى نهاية الاسبوع الماضي عن نتائجها للربع الأول من العام الجاري، وهو ما حمل العديد من الأنباء السارة أبرزها قدرة 12 شركة على تحقيق معدلات نمو معتبرة مقارنة بالربع المناظر من العام الماضي، والأهم أنه من ضمنها شركات قيادية مثل QNB ومصرف قطر الإسلامي والبنك التجاري ومصرف الريان والبنك الدولي الإسلامي.**
**وتعد تلك المؤشرات مقدمة إيجابية لأداء قوي للشركات خلال الربع الأول، وهو ما سبق واسلفنا ينتظر أن يشهد مزيدا من الزخم مع ظهور تأثير ارتفاع اسعار البترول ونمو الاقتصاد ودخول المحافظ الاجنبية على الأسهم التي رفعت نسب تملك الأجانب.**

### تحديات مستقبلية

**على الرغم من كثرة العوامل الايجابية التي تدعم شركات بورصة قطر، إلا أن هناك عددا من التحديات التي لابد من التطرق إليها، وأبرزها التخوفات من تصاعد التوترات الجيوسياسية عالميا، وكذلك التخوف من تدخل الإدارة الأمريكية للدفع نحو تخفيض أسعار البترول خاصة بعد تصريحات الرئيس الأمريكي دونالد ترامب أنه غير راض عن الارتفاع الحالي بأسعار البترول، وتظل المخاوف أيضا تترد حول اندلاع حرب تجارية بين الولايات المتحدة الأمريكية والصين.**

811 مليون ريال صافي شراء المؤسسات الأجنبية خلال 2018

ارتفاع أسعار النفط يدعم فائض الحساب الجاري والإنفاق الحكومي

المؤشر العام لم يتعاطى مع ارتفاع أسعار النفط بشكل كامل

| الشركة | قيمة التوزيعات (ريال) | سعر الإغلاق (2018-4-19) | العائد % |
|---|---|---|---|
| بنك الدوحة | 3 | 27,75 | 10,8 |
| زاد القابضة | 6,5 | 73 | 8,9 |
| المتحدة للتنمية | 1,25 | 14,17 | 8,8 |
| المناعي | 4 | 48,46 | 8,3 |
| الأسمنت | 4,5 | 54,78 | 8,2 |
| التحويلية | 3 | 39,9 | 7,5 |
| الدولي الإسلامي | 4 | 54 | 7,4 |
| قطر وعمان | 0,5 | 7,2 | 6,9 |
| بروة | 2,5 | 36,25 | 6,9 |
| الاسلامية للتأمين | 3,5 | 50,89 | 6,9 |
| ناقلات | 1 | 14,68 | 6,8 |
| ملاحة | 3,5 | 52 | 6,7 |
| البنك الخليجي | 0,75 | 11,18 | 6,7 |
| ودام | 4,25 | 64,1 | 6,6 |
| وقود | 8 | 123,7 | 6,5 |
| الميرة | 8,5 | 137 | 6,2 |
| الدوحة للتأمين | 0,75 | 12,3 | 6,1 |
| الرعاية الطبية | 4 | 68,19 | 5,9 |
| مصرف الريان | 2 | 36,48 | 5,5 |
| أعمال | 0,6 | 11,25 | 5,3 |
| الإجارة | 0,5 | 10,18 | 4,9 |
| العامة للتأمين | 2,2 | 46,75 | 4,7 |
| المصرف | 5 | 108,5 | 4,6 |
| صناعات قطر | 5 | 112,5 | 4,4 |
| استثمار القابضة | 0,25 | 5,64 | 4,4 |
| السينما | 1 | 22,61 | 4,4 |
| الخليج التكافلي | 0,5 | 11,51 | 4,3 |
| مسيعيد | 0,7 | 16,52 | 4,2 |
| Ooredoo | 3,5 | 83 | 4,2 |
| مخازن | 1,7 | 40,9 | 4,2 |
| قطر للتأمين | 1,5 | 37,8 | 4,0 |
| QNB | 6 | 153,5 | 3,9 |
| الكهرباء والماء | 7,75 | 201,99 | 3,8 |
| البنك الأهلي | 1 | 31,15 | 3,2 |
| البنك التجاري | 1 | 35,9 | 2,8 |
| المستثمرين | 0,75 | 33,33 | 2,3 |

المؤشر العام
**9197** نقطة
التغير
**278** نقطة

نسبة التغير
**% 3.12**

رسملة السوق
**514** مليار ريال
**20.1** مليار ريال

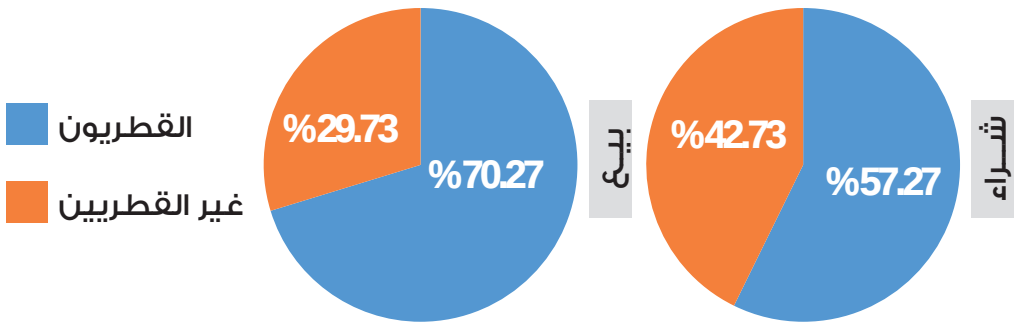
عدد الصفقات
**19886** صفقة
**13** %

كمية الأسهم
**61.4** مليون سهم
**26** %

| الأكثر نشاطا من حيث القيمة | |
|---|---|
| QNB | 247,462,755.51 |
| فودافون قطر | 176,973,468.07 |
| صناعات قطر | 132,913,139.67 |
| بنك الدوحة | 80,249,791.52 |
| بروة | 75,407,546.12 |
| القيمة بالريال القطري | |

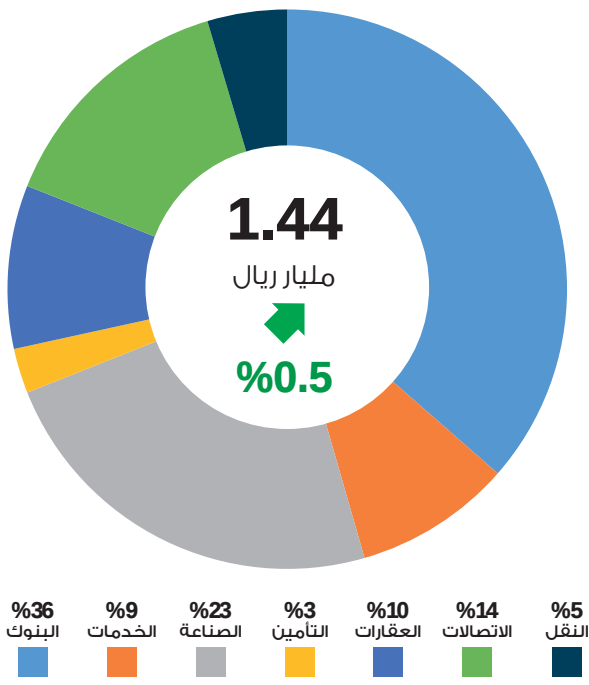
| الأكثر نشاطا من حيث الكمية | |
|---|---|
| فودافون قطر | 19,363,581 |
| مسيعيد | 4,353,961 |
| قطر الأول | 4,060,492 |
| استثمار القابضة | 3,684,764 |
| ناقلات | 3,467,781 |
| الكمية بالأسهم | |

## تعاملات المساهمين




## مؤشرات القطاعات

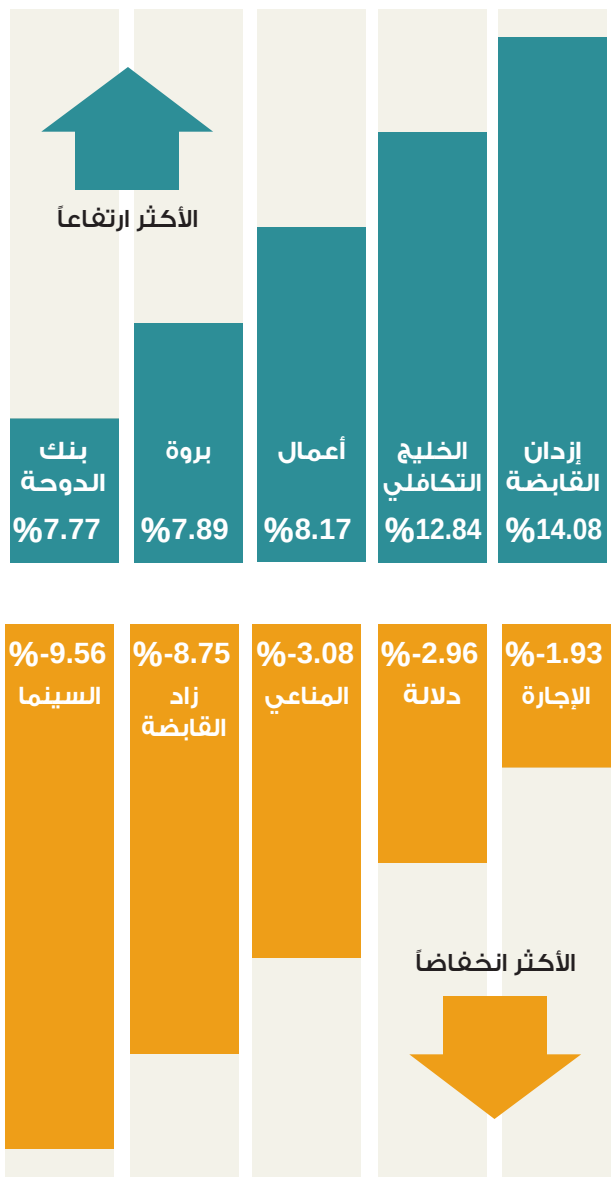
| البنوك | الخدمات | الصناعة | التأمين | العقارات | الاتصالات | النقل |
|---|---|---|---|---|---|---|
| % 5.60 | % 0.88 | % 1.00 | % 3.26 | % 10.66 | % 1.19 | % -0.70 |




## نشرة التـداول الأسبوعية من 15/ 2018/04 إلى 19/ 2018/04

| القطاع | الشركة | عدد الأسهم | قيمة الأسهم «ريال» | عدد الصفقات | سعر الافتتاح | أعلى سعر | أدنى سعر | سعر الإغلاق | السعر المتوسط | سعر الإغلاق السابق | التغير عن الإغلاق السابق |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| البنوك والخدمات المالية | QNB | 1,668,018 | 247,462,755.51 | 1,513 | 144.00 | 155.00 | 141.50 | 153.50 | 148.36 | 143.00 | % 7.34 |
| | المصرف | 492,420 | 52,326,153.69 | 508 | 104.00 | 108.50 | 103.10 | 108.50 | 106.26 | 104.00 | % 4.33 |
| | التجاري | 812,782 | 28,361,491.69 | 628 | 33.95 | 36.00 | 33.05 | 35.90 | 34.89 | 33.34 | % 7.68 |
| | بنك الدوحة | 3,006,607 | 80,249,791.52 | 1,167 | 25.80 | 27.84 | 25.50 | 27.75 | 26.69 | 25.75 | % 7.77 |
| | الأهلي | 75,035 | 2,258,454.13 | 16 | 31.00 | 31.98 | 30.00 | 31.15 | 30.10 | 30.30 | % 2.81 |
| | الدولي | 295,970 | 15,785,068.89 | 275 | 51.91 | 54.10 | 51.91 | 54.00 | 53.33 | 51.80 | % 4.25 |
| | الريان | 1,555,757 | 56,501,001.07 | 1,025 | 35.82 | 36.80 | 35.81 | 36.48 | 36.32 | 35.80 | % 1.90 |
| | الخليجي | 184,273 | 2,032,458.37 | 111 | 11.04 | 11.19 | 10.85 | 11.18 | 11.03 | 11.08 | % 0.90 |
| | الأول (QFC)* | 4,060,492 | 24,672,730.81 | 503 | 6.11 | 6.24 | 6.00 | 6.08 | 6.08 | 6.15 | % -1.14 |
| | الإجارة | 816,966 | 8,233,596.26 | 316 | 10.11 | 10.25 | 9.95 | 10.18 | 10.08 | 10.38 | % -1.93 |
| | دلالة | 569,201 | 6,403,317.74 | 181 | 11.34 | 11.60 | 11.00 | 11.15 | 11.25 | 11.49 | % -2.96 |
| | قطر وعمان | 15,875 | 115,595.83 | 27 | 7.21 | 7.45 | 7.00 | 7.20 | 7.28 | 7.21 | % -0.14 |
| | المجموعة الإسلامية القابضة | 30,135 | 854,843.60 | 57 | 27.63 | 28.93 | 27.63 | 28.00 | 28.37 | 27.63 | % 1.34 |
| | إجمالي القطاع | 13,583,531 | 525,257,259.11 | 6,327 | | | | | | | |
| الخدمات والسلع الاستهلاكية | زاد | 160,340 | 11,974,978.85 | 192 | 79.00 | 80.00 | 73.00 | 73.00 | 74.68 | 80.00 | % -8.75 |
| | الطبية | 230,700 | 1,309,300.04 | 85 | 5.73 | 5.82 | 5.41 | 5.80 | 5.68 | 5.65 | % 2.65 |
| | السلام | 186,792 | 1,047,873.95 | 48 | 5.60 | 5.63 | 5.51 | 5.62 | 5.61 | 5.61 | % 0.18 |
| | الرعاية | 77,850 | 5,282,354.78 | 186 | 67.90 | 68.39 | 66.02 | 68.19 | 67.85 | 67.10 | % 1.62 |
| | السينما | 276 | 6,237.66 | 2 | 22.60 | 22.61 | 22.60 | 22.61 | 22.60 | 25.00 | % -9.56 |
| | قطر للوقود | 579,692 | 71,349,891.77 | 391 | 122.00 | 124.69 | 121.50 | 123.70 | 123.08 | 120.70 | % 2.49 |
| | ودام | 301,896 | 19,150,615.21 | 276 | 60.00 | 65.00 | 59.02 | 64.10 | 63.43 | 59.94 | % 6.94 |
| | مجمع المناعي | 161,675 | 7,955,936.62 | 218 | 50.34 | 51.00 | 48.46 | 48.46 | 49.21 | 50.00 | % -3.08 |
| | الميرة | 95,716 | 13,131,940.08 | 186 | 138.95 | 139.00 | 136.22 | 137.00 | 137.20 | 137.78 | % -0.57 |
| | إجمالي القطاع | 1,794,937 | 131,209,128.96 | 1,584 | | | | | | | |
| الصناعة | التحويلية | 56,516 | 2,184,830.64 | 70 | 38.00 | 39.90 | 37.00 | 39.90 | 38.66 | 37.99 | % 5.03 |
| | الأسمنت | 32,899 | 1,793,779.85 | 64 | 54.80 | 54.99 | 54.00 | 54.78 | 54.52 | 53.99 | % 1.46 |
| | صناعات قطر | 1,187,091 | 132,913,139.67 | 1,122 | 113.49 | 113.87 | 110.31 | 112.50 | 111.97 | 113.50 | % -0.88 |
| | المستثمرين | 88,152 | 2,949,879.63 | 157 | 33.40 | 33.85 | 33.00 | 33.33 | 33.46 | 33.20 | % 0.39 |
| | كهرباء وماء | 270,789 | 53,583,414.30 | 607 | 197.00 | 201.99 | 194.00 | 201.99 | 197.88 | 197.00 | % 2.53 |
| | أعمال | 2,984,160 | 33,326,455.33 | 805 | 10.41 | 11.65 | 10.40 | 11.25 | 11.17 | 10.40 | % 8.17 |
| | الخليج الدولية | 923,549 | 19,281,707.17 | 573 | 21.25 | 21.50 | 20.50 | 20.67 | 20.88 | 21.00 | % -1.57 |
| | مسيعيد | 4,353,961 | 70,547,436.73 | 732 | 16.39 | 16.54 | 15.85 | 16.52 | 16.20 | 16.37 | % 0.92 |
| | استثمار القابضة | 3,684,764 | 21,080,253.86 | 406 | 5.55 | 5.87 | 5.52 | 5.64 | 5.72 | 5.55 | % 1.62 |
| | إجمالي القطاع | 13,581,881 | 337,660,897.18 | 4,536 | | | | | | | |
| التأمين | قطر | 871,936 | 32,297,399.95 | 513 | 36.35 | 38.00 | 36.06 | 37.80 | 37.04 | 36.34 | % 4.02 |
| | الدوحة | 9,305 | 113,035.96 | 14 | 12.07 | 12.30 | 12.07 | 12.30 | 12.15 | 12.06 | % 1.99 |
| | العامة | 16,100 | 740,681.00 | 10 | 47.00 | 47.00 | 46.00 | 46.75 | 46.01 | 46.50 | % 0.54 |
| | الخليج التكافلي | 386,952 | 4,078,338.47 | 96 | 10.10 | 11.60 | 10.10 | 11.51 | 10.54 | 10.20 | % 12.84 |
| | الإسلامية | 4,332 | 215,156.91 | 20 | 50.99 | 50.99 | 49.00 | 50.89 | 49.67 | 49.00 | % 3.86 |
| | إجمالي القطاع | 1,288,625 | 37,444,612.29 | 653 | | | | | | | |
| العقارات | المتحدة للتنمية | 1,753,857 | 24,838,878.48 | 703 | 14.10 | 14.45 | 13.95 | 14.17 | 14.16 | 14.10 | % 0.50 |
| | بروة | 2,167,105 | 75,407,546.12 | 966 | 33.15 | 36.25 | 33.15 | 36.25 | 34.80 | 33.60 | % 7.89 |
| | إزدان القابضة | 2,195,478 | 24,843,592.78 | 831 | 10.65 | 12.10 | 10.41 | 12.07 | 11.32 | 10.58 | % 14.08 |
| | مزايا قطر | 1,530,696 | 11,059,023.01 | 422 | 7.25 | 7.35 | 7.11 | 7.19 | 7.22 | 7.21 | % -0.28 |
| | إجمالي القطاع | 7,647,136 | 136,149,040.39 | 2,922 | | | | | | | |
| الاتصالات | Ooredoo | 365,089 | 30,266,539.60 | 821 | 82.90 | 83.50 | 82.50 | 83.00 | 82.90 | 82.96 | % 0.05 |
| | فودافون قطر | 19,363,581 | 176,973,468.07 | 1,773 | 9.04 | 9.45 | 8.82 | 9.28 | 9.14 | 9.00 | % 3.11 |
| | إجمالي القطاع | 19,728,670 | 207,240,007.67 | 2,594 | | | | | | | |
| النقل | الملاحة | 153,434 | 7,992,570.00 | 151 | 52.00 | 53.00 | 51.11 | 52.00 | 52.09 | 52.89 | % -1.68 |
| | مخازن | 192,362 | 7,836,201.08 | 125 | 41.10 | 41.96 | 40.00 | 40.90 | 40.74 | 41.04 | % -0.34 |
| | ناقلات | 3,467,781 | 50,586,421.63 | 994 | 14.70 | 14.81 | 14.45 | 14.68 | 14.59 | 14.70 | % -0.14 |
| | إجمالي القطاع | 3,813,577 | 66,415,192.71 | 1,270 | | | | | | | |
| | إجمالي القطاعات | 61,438,357 | 1,441,376,138.31 | 19,886 | | | | | | | |

## أداء الأسهم




45 شركة
31 14 0

### لإغاثة ضحايا «فينتا» بقيمة 300 ألف دولار

# اتفاقية بين «الهلال الأحمر» و«الجمعية الفلبينية»

الدوحة – لوسيل

وقع الهلال الأحمر القطري مؤخرا اتفاقية تنفيذية مع الجمعية الوطنية الفلبينية بهدف التعاون معا في استكمال الاستجابة الإنسانية لكارثة إعصار «فينتا» الذي ضرب جزيرة ماندناو جنوبي الفلبين نهاية شهر ديسمبر الماضي، من خلال تنفيذ تدخل إغاثي عاجل بتمويل قدره 300 ألف دولار أمريكي من الهلال الأحمر القطري.

وتغطي الاتفاقية مجالات الإيواء والمياه والإصحاح والنظافة الشخصية، حيث سيجري في ضوئها توفير 740 حزمة إصلاح وصيانة إيواء للأسر التي تهدمت منازلها جراء الإعصار وتقيم حاليا في مخيمات الإخلاء، وتوزيع 200 حزمة نظافة شخصية، وتسيير صهريجين متنقلين لتوزيع مياه الشرب النظيفة في المناطق التي تضررت بنيتها التحتية، وتوفير مواد المعالجة الكيميائية لتنقية المياه، وتنظيم حملات مجتمعية للتوعية بالنظافة الشخصية وكيفية الوقاية من مخاطر التلوث والأمراض



■ فريق بعثة الهلال الأحمر في زيارة ميدانية بالفلبين

المنقولة عبر المياه. ومن المقرر أن يستفيد من هذه المساعدات حوالي 1،500 أسرة متضررة من الإعصار والفيضانات المصاحبة له، بإجمالي 9 آلاف شخص في مقاطعة لاناو ديل نورتي وجزيرة بالاباك بمقاطعة بالاوان. وتحرص بعثة الهلال الأحمر القطري في الفلبين على التنسيق مع مختلف المنظمات الإنسانية المحلية والدولية العاملة في مجال إغاثة المتضررين من الإعصار.

كان الهلال الأحمر القطري أول منظمة إنسانية دولية بادرت إلى الاستجابة لنداء الاستغاثة الذي أطلقته الجمعية الوطنية الفلبينية عقب الإعصار، من خلال تخصيص مبلغ 280 ألف دولار أمريكي (أي حوالي مليون ريال قطري) كاستجابة أولية، كما أطلق نداء إنسانيا لجمع مبلغ مليوني دولار أمريكي (أي ما يعادل 7,3 مليون ريال قطري) من أجل تنفيذ برنامج إغاثي يستمر لمدة 12 شهرا وتستفيد منه أكثر من 13 ألف أسرة متضررة تضم 65 ألف شخص.

وقام فريق من بعثة الهلال الأحمر القطري في الفلبين بزيارة ميدانية إلى مراكز إيواء الأسر النازحة للاطلاع على ظروفها المعيشية وتقييم احتياجاتها العاجلة، وتوزيع جالونات بلاستيكية سعة 20 لترا لحفظ ونقل مياه الشرب، كما تم تفقد العديد من المناطق السكنية المتضررة ونقاط توزيع مياه الشرب وخدمات الإصحاح للتعرف على حجم الأضرار التي خلفها الإعصار.

## إطلاق مشروع «دينيز اسطنبول» على مساحة 1.5 مليون متر مربع

الدوحة – لوسيل

أعلنت شركة كيت العقارية، الرائدة في مجال تطوير واستثمار وإدارة العقارات في الدوحة، عن إطلاق مشروع دينيز إسطنبول أحدث وأكبر مشروع سكني لها والذي يقع في ساحل يعقوبلو وسط اسطنبول، وذلك خلال حفل مميز أقيم في فندق شيراتون - الدوحة، بحضور عبد الرحمن النجار الرئيس التنفيذي لشركة كيت العقارية.

وفي هذا السياق قال محمد النجار الرئيس التنفيذي لشركة اي بي سي ترك العقارية، إن مشروع دينيز اسطنبول في ساحل يعقوبلو هو عبارة عن مدينة ساحلية في وسط العاصمة الاقتصادية لدولة تركيا والوحيدة التي تحتوي على مارينا خاصة بها.

وأضاف خلال حفل إطلاق المشروع في الدوحة « يتكون المشروع من 4550 شقة منها غرفة و2 و3 و4 غرف و450 فيلا، حيث تبدأ أسعار الشقق من 470 ألف ليرة تركي وتصل إلى 8 ملايين لأكبر فيلا في المشروع»، مشيرا إلى أن هذه المدينة تمتاز بالخدمات الكاملة وتقع بالقرب من مطار أتاتورك.

وتابع «يحتوي المشروع الذي يقام على مليون و500 ألف متر مربع، على مول كبير ومستشفى ومدارس دولية وعلى ناد صحي ومساجد ونادي فروسية، إضافة إلى خدمة التاكسي المائي لأول مرة في إسطنبول».



■ جانب من حفل اطلاق المشروع بالدوحة



■ عبدالرحمن النجار



■ محمد النجار

ومن المتوقع أن يعمل المشروع بكافة أركانه في العام 2021، حيث إن الأسعار سترتفع لحظة انتهاء كافة الأعمال بنسبة 30% إلى 50%، كما أن الشركة تقدم عرضا لشراء العقار يفوق قيمة الشراء بنسبة 20%.

ولفت النجار إلى أن شركة كيت العقارية القطرية هي المالكة لشركة اي بي سي ترك وهي الذراع الاستثماري لها في تركيا، وهي مسوق رئيسي لهذا المشروع الضخم والحيوي.

وبين عبد الرحمن النجار الرئيس التنفيذي لشركة كيت العقارية أنه بعد الحصار الجائر المفروض على الدوحة اتسعت الآفاق المحلية لأبعد مدى، حيث أصبحت المشاريع القطرية المختلفة متواجدة في العديد من الدول حول العالم وفي كافة القارات.

وأوضح النجار أن السوق التركي العقاري يعتبر احد أهم الأسواق الجاذبة للمستثمر الصغير والكبير في قطر والدول العربية، خصوصا مع قوة ومتانة الاقتصاد التركي ومدى تمتع الدولة بعدة ميزات أهمها أنها نقطة سياحية عالمية وبؤرة استثمارية تجذب رجال الأعمال من كافة بلدان العالم.

ويوفر المشروع شققا وفللا بإطلالة بحرية حيث إنها مجهزة بأفضل الأعمال الإنشائية والديكورات والتشطيبات الفاخرة كما أنه أول مشروع في إسطنبول يحتوي على مارينا خاصة تخدم المشروع.

## طلبة الكشافة الأمريكية يزورون قاعدة العديد الجوية

الدوحة – لوسيل

أعلنت مديرية التوجيه المعنوي بوزارة الدفاع عن زيارة طلبة الكشافة الأمريكية وهي واحدة من أكبر المنظمات الشبابية في الولايات المتحدة إلى قاعدة العديد الجوية، حيث استضافتهم القوات الجوية الأميرية القطرية ممثلة بجناح النقل الجوي بالتنسيق مع القوات الجوية الأمريكية للمشاركة في رحلة كشفية لقاعدة العديد. وتضمنت الرحلة، زيارة جناح النقل الجوي وزيارة المشبهات الآلية والأقسام المساندة لعملية الطيران وأجنحة الطيران ومباني صيانة الطائرات. وتهدف الزيارة إلى دعم العلاقات الأسرية وإبراز دور القوتين في تطوير المجتمع من خلال تثقيف الأجيال الجديدة في دور القوات المسلحة الإنساني والفعال في المجتمع.

## «تكساس إي أند أم» تستضيف مؤتمر الإلكترونيات والطاقة



■ جانب من حضور المؤتمر

الدوحة – لوسيل

تجمّع حوالي 125 من الخبراء والممارسين في مجالات الهندسة الإلكترونية وهندسة الطاقة والشبكة الذكية مؤخرًا في الدوحة لحضور المؤتمر الدولي الثاني عشر (IEEE) حول التوافق، والهندسة الإلكترونية، وهندسة الطاقة.(CPE-POWERENG 2018) وقامت جامعة تكساس إي أند أم في قطر بتنظيم المؤتمر الرئيسي لمعهد مهندسي الكهرباء والإلكترونيات وجمعية المهندسين المعنية بالتطبيقات الإلكترونية في المجالات الصناعية، وذلك برعاية الصندوق القطري لرعاية البحث العلمي (QNRF) وOPAL-RT.

وكان سعادة المهندس عيسى بن هلال الكواري، رئيس المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء (كهرماء)، رئيسًا شرفيا للمؤتمر، حيث بحث في أهمية تكامل الإلكترونيات، وهندسة الطاقة وموارد الطاقة المتجددة للعالم، واستكشاف مدى جدوى وتأثير هذه التقنيات المتقدمة.

وقال الدكتور هيثم أبو الرب، رئيس المؤتمر ورئيس برنامج الهندسة الكهربائية والحاسوب في جامعة تكساس إي أند أم في قطر، إن هذا المؤتمر يعد بمثابة فرصة عظيمة لتعزيز أهمية دور قطر وأنشطتها في المجالات البحثية والتعليمية المتقدمة.

وأضاف: «إن العلماء والباحثين البارزين في مجالات الإلكترونيات من حوالي 25 بلداً حصلوا على فرصة لزيارة قطر والمشاركة الفاعلة في أنشطة المؤتمر التقنية والصناعية والاجتماعية الثرية.

وقد شارك الحضور في المناقشات حول الأبحاث الجارية والمستقبلية نحو الجيل التالي من الهندسة الإلكترونية وهندسة الطاقة والشبكة الذكية. لقد كان هذا الحدث مفيدًا للغاية إذ أسهم في لفت انتباه كبار علماء العالم إلى نتائج الجهود البحثية الكبرى في قطر، حيث تمكنوا جميعا من رؤية نتائج أبحاث الصندوق القطري لرعاية البحث العلمي (QNRF) التي تجري في مركز الشبكة الذكية في جامعة تكساس إي أند أم في قطر».

### كرم الأطفال الفائزين بأفضل الرسومات

## QNB راعيا رئيسيا لمسابقة «تعبيرات» لرسم الأطفال

الدوحة – لوسيل

قدم QNB، أكبر مؤسسة مالية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، رعايته الرئيسية للموسم الثالث لمسابقة «تعبيرات» التي تعد إحدى أكبر مسابقات الرسم للأطفال في قطر والتي نظمها بيبي شوب بمشاركة أكثر من 4500 طفل.

و قد وزع QNB جوائز قيمة على الفائزين بالمراكز الأولى لكل فئة عمرية من الفئات الثلاثة التي تتراوح بين 5 و14 عاما من أصحاب الرسومات الأكثر تميزاً وإبداعاً في التعبير عن محاور المسابقة حول الشخصيات الكرتونية وأحب قطر وتكوين الثروة عن طريق توفير المال. وتعكس رعاية البنك لهذه المسابقة حرصه على تنمية القدرات الإبداعية للأطفال والشباب في دولة قطر من خلال مبادراته وبرامجه المتنوعة في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات والتي تحتل الثقافة والفنون فيها مكانة خاصة بوصفهما أحد العناصر الأساسية في تحقيق رؤية قطر الوطنية. كما أنها تأتي انسجاماً مع التزامه المتواصل بدعم الجهود الرامية إلى تحقيق التنمية المستدامة للمجتمع القطري بجميع شرائحه والاستثمار في الإنسان بوصفه القيمة الأساسية للتنمية.



■ جانب من حفل تكريم الفائزين

# آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

## قراءات



السر سيد أحمد
كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

### الصقر الجديد؟

لفترة طويلة ظل مراقبو السوق النفطية وأوبك تحديدا يتحدثون عن تقسيمات بين الصقور والحمائم فيما يتعلق بالأسعار، خاصة في فترة عقد السبعينيات عندما كانت أوبك تتحكم في تحديد سعر البرميل. الدول الخليجية عموما كانت تتبنى مواقف أكثر مرونة فيما يتعلق بالأسعار والعمل على إبقائها منخفضة، بينما كانت مواقف أعضاء آخرين مثل العراق وإيران والجزائر تعتبر من الصقور وتتبنى مواقف تحبذ الأسعار العالية.

ويعود ذلك إلى سببين رئيسيين، أولهما الاحتياطيات النفطية الكبيرة للدول الخليجية مع قلة ملحوظة للسكان، الأمر الذي يجعل من مصلحتها إبقاء الأسعار منخفضة لأكبر وقت ممكن وذلك لعدم دفع الدول المستهلكة خاصة الصناعية منها إلى البحث عن بدائل. وبنفس القدر فإن المجموعة الأخرى بعدد سكانها الضخم مثل إيران أو أن احتياطيها النفطي قد لا يستمر طويلا كالجزائر من مصلحتها الحصول على أعلى سعر ممكن للبرميل. وفي فترة تصاعد الطلب في عقد السبعينيات الذي انعكس على الأسعار في شكل قفزات متتالية مما اضطر السعودية في فترة ما إلى البيع بأقل من السعر المعتمد لدى أوبك. وفي مطلع الثمانينيات قامت بالتخطيط لإحداث تخمة في السوق عبر ضخ عشرة ملايين برميل يوميا وذلك بهدف دفع الأسعار إلى التراجع، الأمر الذي حدث فعلا.

الدول الخليجية عموما كانت تتبنى مواقف أكثر مرونة فيما يتعلق بالأسعار

في الآونة الأخيرة بدأت تتواتر التسريبات أن السعودية لا تمانع في أن ترى سعر البرميل في حدود 80 دولارا ثم تتابعت التسريبات لتضيف أن الرياض تفضل أن يكون الطريق مفتوحا حتى وصول السعر إلى 100 دولار. فما الذي جرى لتصبح السعودية من طليعة محبذي الأسعار المرتفعة؟ السبب الأول الذي يذكر عادة يعود إلى فكرة طرح جزء من أسهم شركة «أرامكو» للاكتتاب العام في بعض البورصات العالمية، وكلما كان سعر البرميل عاليا انعكس ذلك إيجابيا على أرامكو وأسهمها وبالتالي يمكن للطرح في مثل تلك البيئة تحقيق عوائد أفضل.

على أن هناك أسبابا أخرى ذات أهمية وديمومة أكبر. فمن ناحية تضاعف سكان السعودية إلى نحو 33 مليونا ونسبة 60 في المائة منهم تقل أعمارهم عن 30 عاما ويحتاجون إلى الكثير من الموارد المالية، ثم هناك حالة عدم الاستقرار التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط والخليج من ضمنها وبكل ما تشكله هذه التحولات بتبعاتها السياسية والاقتصادية والاجتماعية والأمنية، وهي بدورها تتطلب إنفاقا أكبر. هذا بالإضافة إلى عامل أكثر أهمية ويتمثل في المتغيرات التي تشهدها الساحة النفطية وعلى رأسها بروز تقنية التكسير الهيدرولوجي التي فتحت الباب أمام استغلال النفط الصخري، وهو ما ساعد الولايات المتحدة على أن تصبح منتجا رئيسيا نجحت في تخطي السعودية فيما يتعلق بالإنتاج وفي طريقها حتى لتجاوز روسيا أكبر منتج للنفط في العالم في الوقت الحالي إضافة إلى تنامي الهموم البيئية لتقليل الانبعاثات الحرارية من الوقود الأحفوري.

asidahmed@hotmail.com

## قضية

لا يمكن لأحد أن يتجاهل سرعة وحيوية التطور الذي تشهده دولة قطر، فكل ما يحيط بنا من مدن ومستشفيات وإستادات جديدة، وغيرها من مشاريع البنية التحتية الضخمة، يسير قدماً بوتيرة مذهلة. وبالتزامن مع هذا التقدم الذي يسهل رصده فوق سطح الأرض، تجري عملية تطوير كبيرة غير ظاهرة للعيان تحت سطح الأرض، من شأنها أن ترسي أسساً جديدة لبناء مستقبل قطر.

وتحظى دولة قطر بشبكة اتصالات محمولة عالمية المستوى، ويرجع الفضل في جزء كبير منها إلى شركة فودافون التي استثمرت خلال السنوات الأخيرة أكثر من مليار ريال قطري في تحسين تغطية وأداء الشبكة، وقد ساهم ذلك في تزويد العملاء بتجربة رفيعة المستوى من حيث سرعة الاتصال والتغطية القوية والوصول المستمر إلى مقاطع الفيديو ووسائل التواصل الاجتماعي والبث المباشر عبر الإنترنت.

تحظى قطر بشبكة اتصالات محمولة عالمية المستوى

ونركز الآن على تحسين البنية التحتية لشبكة الخطوط الثابتة في قطر دعماً لسعي الدولة بأن تصبح واحدةً من أكثر البلدان تقدماً في مجال التكنولوجيا والاتصالات، ونعمل على تسريع العمل لتطوير شبكة واسعة من كابلات الألياف الضوئية المطمورة لضمان تقديم منتجات وخدمات آمنة وعالية السرعة في جميع أنحاء قطر.

وتساهم التغييرات التي أعلنا عنها مؤخراً في تسريع إنجاز هذه الأعمال، بما في ذلك تمديد رخصتنا لأربعين سنة إضافية حتى عام 2068، وتخفيض رأسمال الشركة لتمكينها من النمو على المدى البعيد. وتعد فودافون قطر الآن شركة قطرية بنسبة 95% بعد أن اشترت مؤسسة قطر أسهم مجموعة فودافون العالمية فيها.

ونحن على ثقة بأن هذه التغييرات ستلعب دوراً مهماً في تعزيز نمونا مستقبلاً كشركة رائدة في قطاع الاتصالات القطري، وتسمح لنا بتركيز جهودنا على الاستثمار في شبكة الخطوط الثابتة وغيرها الكثير من الخطوات التي تساعدنا على توفير منظومة رقمية مدعومة بالحلول الذكية، الأمر الذي يعزز قدرتنا على حفز التحول الرقمي دعماً لرؤية قطر الوطنية 2030.

## الخطوط الثابتة.. طفرة قادمة في الاتصالات



الشيخ حمد بن عبدالله بن جاسم آل ثاني
الرئيس التنفيذي لشركة «فودافون قطر»

وستعود خدمات الهواتف الثابتة بفوائد جمة على الشركات، ومنها السرعات الفائقة، وحلول الأعمال الذكية والتنافسية، الأمر الذي يمكّن موظفي الشركات من إنجاز مهامهم بشكل أسرع وتحقيق إنتاجية أكبر.

ومن شأن شبكات الاتصال عالية السرعة واسعة النطاق أن تولّد المزيد من الأفكار والابتكارات والتقنيات التي تسهل علينا حياتنا وتجعلها أكثر كفاءة وذكاءً.

وسيحصل الأفراد أيضاً على العديد من المزايا الجديدة، حيث ستوفر لهم خدمات الخطوط الهاتفية الثابتة مزيداً من الخيارات والسرعات العالية، بالإضافة إلى مجموعة واسعة من الحلول المتطورة. باختصار، سيكون بانتظار عملائنا مزايا غير مسبوقة مع توجه القطاع نحو تقديم خدمات متكاملة تجمع بين حلول النطاق العريض المتنقل والثابت، وخدمات الهاتف الثابت، والتلفاز، وغيرها.

لقد أحرزنا خلال الشهور القليلة الماضية تقدماً كبيراً في تطوير البنية التحتية لشبكة الخطوط الثابتة عبر مناطق عدة في الدولة، ويحدونا في ذلك أمل بتقديم أفضل الإمكانات التي توفرها علامة فودافون العالمية والوصول إلى جميع الخدمات التي من شأنها الارتقاء بالتكنولوجيا وصولاً لبناء مستقبل أفضل.

كما نفخر بدعم العديد من المشروعات الكبرى في البلاد عبر تزويدها بالبنية التحتية لخطوط الهواتف الثابتة التي تشكل عصب عملياتها، وبالتالي نساهم في دعم المنتجات والخدمات التي تعتمد عليها هذه المشروعات لإدارة عملياتها التشغيلية بكفاءة عالية.

ومن خلال ذلك، فإننا نضمن المنافسة الصحية والمستدامة في قطاع الاتصالات القطري، الأمر الذي يشجعنا على استثمار المزيد لحفز الابتكار وتعزيز الكفاءة. وهذا ما يعود بفوائد ملموسة على جميع عملائنا من أفراد وشركات.

وفي الأسابيع المقبلة، سنعلن عن مجموعة من المستجدات والخطط المتميزة التي ستدفع قدماً مسيرة دولة قطر للتحول إلى واحدة من أكثر بلدان العالم تقدماً في مجال التكنولوجيا والاتصالات.

المستقبل واعد.. ونحن على أتم الاستعداد له.

hamad.althani@vodafone.com

## أقوال

" إن لم يكن هناك من ينتقدونك، فالأغلب أنك لن تنجح "

مالكوم إكس

## تحليل

### الاقتصاد التركي.. بين القصر والبرلمان



ذو الفقار دوغان
كاتب رأي في موقع «أحوال تركيا» التركي

وقع الاقتصاد التركي في أزمة كبيرة في العام 2001 والتي شهدت على إثرها أسواق الأسهم هبوطا حادا، وارتفعت أسعار الفائدة إلى 3000%، وتفشي البطالة بين عشرات الآلاف من الأشخاص. والظروف التي قادت إلى تلك الأزمة تحمل بعض أوجه التشابه الباعثة على القلق مع التوجهات التي يمكن ملاحظتها بسهولة في الاقتصاد التركي في الوقت الحالي.

والمخاطر المزدوجة التي يجسدها عجز الحساب الجاري وكذا عجز التجارة الأجنبية تستمر في التصاعد، مقترنة بعجز الموازنة، وتلك العوامل كانت بمثابة إعلان عن مرحلة خرج فيه تراجع العملة المحلية «الليرة» عن نطاق السيطرة، ناهيك عن ارتفاع أسعار الفائدة التي تهدد بتقويض نمو الاقتصاد التركي. والتصريحات التي أطلقها وزير الاقتصاد التركي نهاد زيبكجي والتي قال فيها إن الواقع في تركيا لا ينعكس في الحقيقة في ارتفاع سعر الدولار أمام الليرة، هي تكرار لتصريحات مشابهة من قبل وزير الاقتصاد السابق رجب آونال الذي وقعت في عهده الأزمة، والذي وصف سعر الصرف المرتفع بـ «القابل للتوقع»، وأكد حينها أنه سيصحح نفسه قربا.

وفي أعقاب انزلاق الاقتصاد التركي في أزمة هذا العام، فإن برنامج التحديث الاقتصادي الذي وضعه آنذاك كمال درويش، خليف أونال، كان يهدف في المقام الأول لإعادة الاقتصاد التركي إلى المسار الذي يتوافق مع إرشادات صندوق النقد الدولي. وبعد درويش، أكمل علي باباكان، وزير الاقتصاد التركي تطبيق البرنامج حتى العام 2008.

وبحلول فترة الانتخابات في العام 2015، اتخذ الاقتصاد التركي منحى استفز باباكان ودفعه لانتقاد تركيز أنقرة على ممارسات البناء ذات القواعد واللوائح المتدنية، والتي كانت تمارس على حساب الصناعات التحويلية. ولم يبق باباكان في منصبه كوزير في الحكومة منذ أن أطلق تلك التصريحات.

ويمر الاقتصاد التركي منذ فترة طويلة بسلسلة من الأزمات التي تتمثل في عجز الحساب الجاري والعجز التجاري. وحينما ظهر الانخفاض السريع في قيمة الليرة كعلامة أولى على تلك الأزمة في أوائل العام 2017، اتخذت الحكومة التركية تدابير احترازية لمواجهة الأزمة.

وساعدت عملية ضخ أموال عامة في الاقتصاد، وكذا قيام وزارة المالية بضخ المليارات من العملة المحلية بمساعدة صندوق ضمان الإئتمان التركي، ناهيك عن الإعفاءات من ضريبة القيمة المضافة والإعفاءات الضريبية، على تعزيز قيمة الليرة.

وحالة عدم الرضاء تلك عن الوضع الاقتصادي التركي يمكن تفسيره من قبل الجهات الحكومية المتعددة، ولعل أبرزها مؤسسة الرئاسة والبرلمان اللذان يتنافسان على السيطرة على الاقتصاد، ناهيك عن غياب حزمة من الإصلاحات الهيكلية الضرورية.

ترجمة - يوسف محمد

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44627580 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

### اتهامات لترامب بممارسات غير نزيهة وتهديد النمو العالمي

# خلافات الحرب التجارية تهيمن على اجتماعات صندوق النقد

واشنطن – أ ف ب

استمر التباعد في وجهات النظر، الجمعة، بين الولايات المتحدة وحلفائها حول موضوع التجارة، فانقسم المشاركون بين من يعتبر الممارسات «غير النزيهة» بمثابة تهديد للنمو العالمي ومن يندد بحرب تجارية تلوح بوادرها بين الولايات المتحدة والصين. وفي خطاب ألقاه بمناسبة اجتماعات صندوق النقد الدولي في واشنطن، أعرب وزير الخزانة الأمريكي ستيف منوتشين عن قناعته القوية بأن الممارسات التجارية غير النزيهة في العالم تعيق نمو الاقتصاد العالمي واقتصاد الولايات المتحدة.

وفي وقت يثير الخلاف التجاري بين واشنطن وبكين مخاوف كبيرة في العالم، حض منوتشين صندوق النقد الدولي على التكلم بصوت أعلى وأشد حول مسألة الخلل في موازين التجارة الخارجية. وبعد حوالي عشر سنوات على بدء أزمة الانكماش الاقتصادي، أعلن صندوق النقد الدولي الأسبوع الجاري لدى نشر آخر توقعاته أن اقتصاد العالم بات حيويا ولا سيما بفضل تبادل السلع والخدمات، غير أنه حذر بأن هذه المبادلات التجارية نفسها قد تدفع الاقتصاد العالمي إلى الخروج عن السكة بأسرع ما هو متوقع.

كما أكد وزير المالية البرازيلي إدواردو ريفينيتي أن الخطر الأكبر هو تصاعد الخلافات التجارية، معتبرا أن الانطواء على الذات ليس الطريقة المفيدة للتصدي للخلل في الموازين التجارية، في انتقاد مبطن للولايات المتحدة.

وأعلن الرئيس الأمريكي دونالد ترامب في 8 مارس فرض رسوم جمركية أحادية على واردات الصلب والألمنيوم، متذرعا بالدفاع عن الأمن القومي. ثم استهدفت إدارته بصورة محددة الصين التي يتهمها ترامب بالنقل القسري للتكنولوجيا الأمريكية وبسرقة الملكية الفكرية، فوضعت قائمة مؤقتة من المنتجات الصينية التي قد تفرض عليها أيضا رسوم جمركية جديدة في مواجهة الممارسات التجارية غير النزيهة برأي واشنطن. ورد العملاق الآسيوي باتخاذ تدابير مماثلة طالت منتجات بحجم مطابق، ولم ترد بعد على آخر تعليقات وزارة الخزانة.




ووجه منوتشين انتقاداته أيضا إلى الدول التي تملك فائضا تجاريا مثل ألمانيا، وقد التقى معه صندوق النقد الدولي حول هذه النقطة إذ أبدى قلقه الجمعة حيال الفائض التجاري الألماني المستمر.

من جهتها، أبدت فرنسا استعدادها للإقرار بضرورة أن تحسن الصين ممارساتها التجارية. وقال وزير الاقتصاد الفرنسي برونو لومير إننا نشاطر الأمريكيين تشخيصهم، مضيفا: نواجه صعوبات فيما يتعلق بالقدرات الإنتاجية الفائضة للفولاذ، ولدينا مشكلة مع حماية وسائلنا التكنولوجية، لا نريد أن تتعرض التكنولوجيا الفرنسية للنهب.

غير أنه رفض في المقابل الدخول في معركة مع الصين ستكون برأيه عديمة الجدوى وغير مفيدة، داعيا إلى حض الصين على الدخول في حوار بناء. وقال إن فرنسا تبذل كل ما في وسعها لتفادي حرب تجارية، وتؤيد قواعد المعاملة بالمثل، وهي القواعد الوحيدة القادرة على الاستمرار. ولفت إلى أن الدول الأوروبية تقف صفا واحدا بهذا الصدد وتتقدم بصورة موحدة، مؤكدا بذلك كلاما صدر عن نظيره الألماني أولاف شولتز.

وقال مصدر أوروبي: يتهيأ لنا أن الولايات المتحدة تلعب بالنار. إن ممارسة الضغط على الجميع وعلى الأخص على الحلفاء ليس بالوسيلة المفيدة.

وكان المدير العام لمنظمة التجارة العالمية روبرتو أزفيدو حذر في وقت سابق من أن القطعية في العلاقات التجارية بين القوى الاقتصادية الرئيسية قد تحبط الانتعاش الاقتصادي المسجل في السنوات الأخيرة، ويهدد النمو الاقتصادي ويهدد الكثير من الوظائف.

وغالبا ما تعرضت منظمة التجارة العالمية للانتقادات في الأشهر الأخيرة لعدم تمكنها من إيجاد تسوية في إطار تعددي للخلافات التجارية بين الولايات المتحدة وبعض البلدان وفي طليعتها الصين التي تتهم في غالب الأحيان بعدم احترام قواعد التجارة الدولية. وأقر رئيس مجموعة العشرين للمالية الجمعة بحدود المجموعة. وقال: هذه المجموعة كانت مهمة جدا في التصدي للأزمة المالية عام 2008، ويجب أن تواصل العمل. غير أن التجارة ليس من صلاحيات وزراء المالية ولا يتناولون هذا الملف إلا عندما يكون النمو العالمي في خطر.

## 149% التزام أعضاء أوبك بخفض الإنتاج

الرياض – الأناضول

قالت لجنة المراقبة الوزارية المشتركة بين منظمة «أوبك» والمنتجين المستقلين إن الالتزام باتفاق خفض الإنتاج ارتفع إلى 149 بالمائة في مارس الماضي. وبدأ الأعضاء في أوبك ومنتجون مستقلون، مطلع 2017، خفض الإنتاج بنحو 1,8 مليون برميل يوميًا، وينتهي الاتفاق في ديسمبر المقبل، في محاولة لإعادة الاستقرار لأسواق النفط. ووفق بيان للجنة عقب اجتماعها في جدة السعودية، قالت إن «هناك تأكيدات من العراق وكازاخستان لتحسين مستوى التزامهما باتفاق خفض الإنتاج».

وبحسب البيان، بلغت مخزونات النفط التجارية بالدول الصناعية 2,83 مليار برميل في مارس 2018، انخفاضًا من 3,12 مليون في يوليو 2016، وقررت اللجنة الوزارية لأوبك والمستقلين عقد اجتماعها المقبل في 21 يونيو بفيينا النمساوية.

من جانبه، قال وزير النفط العراقي جبار اللعيبي، إن التزام الدول المنتجة للنفط بالقرار التاريخي بخفض الإنتاج ساهم بشكل كبير في إنقاذ السوق النفطية العالمية من تدهور الأسعار، وكان اللعيبي يتحدث في اجتماع «أوبك» والمنتجين المستقلين، والتي أكدت وبما لا يقبل الشك وأكد اللعيبي أن «التزام المنتجين بالقرار التاريخي بخفض إنتاج النفط الخام ساهم بشكل كبير في إنقاذ السوق النفطية العالمية من تدهور أسعار النفط، فضلًا عن تحقيق نتائج ملموسة في إعادة التوازن والثقة للأسواق العالمية».

وأوضح أن «العراق يعد من الداعمين الرئيسيين لقرار خفض الإنتاج النفطي لحين تحقيق الأهداف التي يضطلع بها الأعضاء في أوبك». وبين أن «الهدف من اجتماع اللجنة هو مراجعة ومتابعة بيانات التزام الدول الموقعة على الاتفاق بخفض الإنتاج بالتزام الجميع وحرصهم على نجاح الاتفاق الجماعي وصولًا للأهداف المشتركة».

وفي 20 أبريل الجاري قالت لجنة المراقبة الوزارية المشتركة بين منظمة «أوبك» والمنتجين المستقلين إن الالتزام باتفاق خفض الإنتاج ارتفع إلى 149 بالمائة في مارس الماضي. ويعتمد العراق العضو في «أوبك»، وثاني أكبر منتج فيها بعد السعودية، على إيرادات النفط، لتمويل ما يصل إلى 95% من النفقات، وهو ما يجعل اقتصاده أحادي الجانب ومعرضا للتذبذب استناداً إلى أسعار الخام في الأسواق العالمية.




## 4.6% تراجع التضخم في الجزائر

تونس – رويترز

أظهرت إحصاءات رسمية أمس أن التضخم السنوي في الجزائر هبط إلى 4,6 بالمئة في مارس من 4,9 بالمئة في الشهر السابق بعد تراجع طفيف في أسعار بعض المواد الغذائية. ووفقا للبيانات التي نشرها الديوان الوطني للإحصائيات، تراجع مؤشر أسعار المستهلكين 0,8 بالمئة على أساس شهري في مارس. وهبطت أسعار الفاكهة اثنين بالمئة والدواجن 2,3 بالمئة والبطاطا (البطاطس) 1,7 بالمئة. وتحاول الجزائر زيادة إنتاجها المحلي وخفض فاتورة الواردات في مسعى للتأقلم مع هبوط إيرادات الطاقة التي تعتمد عليها ميزانية الدولة بشكل كبير.

## الهند تصادر ممتلكات الهاربين الأثرياء

نيودلهي – رويترز

أظهرت وثيقة حكومية اطلعت عليها رويترز أمس أنه سيتم تخويل السلطات الهندية حق مصادرة ممتلكات الأثرياء الهاربين الذين ارتكبوا مخالفات أو جرائم اقتصادية تتجاوز قيمتها مليار روبية (15 مليون دولار). ويأتي هذا الإجراء في الوقت الذي شهدت فيه البلاد سلسلة فضائح مصرفية من بينها جريمة احتيال بملياري دولار في بنك البنجاب الوطني الذي تديره الدولة جرى الكشف عنها في فبراير.

وسيكون باستطاعة جهات التحقيق مصادرة ممتلكات الهاربين في مثل تلك القضايا بعد استصدار أمر تنفيذي من مجلس الوزراء. وقالت الوثيقة إن «من المتوقع أن يعيد القرار الرسمي فرض سيادة القانون فيما يتعلق بمرتكبي الجرائم الاقتصادية الهاربين حيث سيجبرون على العودة إلى الهند لمواجهة المحاكمة على ما ارتكبوه من جرائم». ووفقا للقرار الرسمي، سيتعين أن تقوم محكمة خاصة تأسست بموجب قوانين مكافحة غسل الأموال إخطار أي مشتبه به هارب قبل أن تصادر ممتلكاته.


## مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥

| الجهة | رقم المناقصة | المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها | قيمة المستندات | قيمة التأمين المؤقت | نظام الطرح | تاريخ الإقفال |
|---|---|---|---|---|---|---|
| القيادة العامة للقوات المسلحة | مزايدة رقم 2017/04 | بيع قطع غيار | 500 ر.ق | 5000 ر.ق | مظروفين ( فني/ مالي) | 2018/05/15 |
| المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation | مناقصة رقم LTC-1335/2018 | توريد عوازل خطوط التوزيع الهوائية (Pin & Disc Insulators with Bracket & Reel/Shackles) إدارة اللوازم Km.qa | 500 ر.ق | 16000 ر.ق | مظروفين | 2018/05/20م |

لمزيد من التفاصيل: يرجى الرجوع للموقع الموحد للمشتريات الحكومية https://monaqasat.mof.gov.qa

### المنفذان على صلة بجهاز مخابرات أجنبي

# اغتيال عالم إلكترونيات فلسطيني بماليزيا

عواصم – وكالات:

أقدم مسلحان مجهولان على اغتيال الأكاديمي الفلسطيني فادي البطش أثناء توجهه لصلاة الفجر أمس في منطقة سكنه في العاصمة الماليزية كوالالمبور، في حين اتهمت عائلة البطش في غزة جهاز الموساد الإسرائيلي باغتياله. وبحسب قائد شرطة المدينة داتوك سيري مازلان لازم، فإن البطش كان في طريقه إلى مسجد مجاور لسكنه في منطقة غومباك شمال العاصمة عندما أطلق عليه المهاجمان النار.

وأشار قائد الشرطة إلى أن المهاجميْن استهدفا البطش بعشر طلقات نارية أصابته أربع منها، مما أدى إلى مقتله على الفور، مشيرا إلى أن التحقيقات لا تزال مستمرة في القضية. وأشار بعض المصلين إلى أن ملامح المهاجميْن لم تكن آسيوية وإنما كانا ضخمين وذوي بشرة شقراء، وأنهما مكثا مدة طويلة أمام المسجد يتفحصان المصلين.

وأظهرت صور لكاميرات المراقبة ان المهاجمين انتظرا نحو 20 دقيقة قبل ان يخرج البطش من منزله، وقال قائد الشرطة الماليزية ان البطش كان مستهدفا مشددا على ان الشرطة ستعمل على تحديد هوية المشتبه بهم. وقال ممثل الحركة في كوالالمبور انور الآغا ان فادي البطش بروفسور في الطاقة الكهربائية يعيش في ماليزيا منذ عشر سنوات. وردا على سؤال عما اذا كانت الحركة تتهم الموساد باغتياله قال الآغا "لن اعلق على هذا الموضوع. علينا انتظار نتائج التحقيق الرسمي".

وقالت السفارة الفلسطينية في ماليزيا، إنها على تواصل مع الجهات الماليزية الرسمية لكشف ملابسات مقتل البطش. واضافت السفارة في بيان اصدرته أمس انها "تعمل على متابعة إجراءات نقله إلى الوطن ليوارى الثرى هناك، بناء على طلب ذويه، وأيضا نقل أفراد أسرته إلى الوطن".

ونقلت وكالة برناما للأنباء الرسمية عن أحمد زاهد حميدي نائب رئيس الوزراء الماليزي قوله إن من المعتقد أن المشتبه بهما أوروبيان على صلة بجهاز مخابرات أجنبي. وأضاف أن القتيل كانت له صلات بمخابرات أجنبية وكان ناشطا في منظمات غير حكومية تدعم الفلسطينيين ووصفه بأنه كان خبيرا في الهندسة الكهربائية وصناعة الصواريخ. ونقلت برناما عن زاهد قوله إن القتيل ربما اعتبر "خصما لدولة تعادي فلسطين".

من جانبها أعلنت حركة حماس اغتيال أحد ناشطيها، وهو عالم في مجال الطاقة، في كوالالمبور، بينما اتهمت عائلته جهاز الاستخبارات الاسرائيلي الموساد بقتله، وكتبت الحركة التي تتولى السلطة في قطاع غزة في بيان ان المهندس فادي البطش اغتالته يد الغدر فجر السبت في كوالالمبور وهو في طريقه لصلاة الفجر في المسجد، ولم تحمل حركة حماس أي جهة مسؤولية الاغتيال، مع انها غالبا ما تتهم اسرائيل بالوقوف وراء عمليات مماثلة. وتابعت الحركة ان البطش "تميز بتفوقه وابداعه العلمي وله في هذا المجال إسهامات مهمة ومشاركات في مؤتمرات دولية في مجال الطاقة".

في المقابل، اتهمت اسرته في قطاع غزة في بيان "جهاز الموساد بالوقوف وراء اغتيال" البطش (35 عاما) وطالبت "السلطات الماليزية باجراء تحقيق عاجل لكشف المتورطين بالاغتيال قبل تمكنهم من الفرار". وأشارت العائلة إلى أن نجلها كان من المفترض أن يغادر ماليزيا يوم الأحد إلى تركيا لترؤس مؤتمر علمي دولي في الطاقة هناك. كما طالبت اسرة البطش السلطات الماليزية بتسهيل عملية اعادة جثمانه الى جباليا في قطاع غزة لمواراته.

ويعمل الدكتور فادي البطش (35 عاما) الحاصل على شهادة الدكتوراه في الهندسة الإلكترونية محاضرا في جامعة ماليزية خاصة، وهو في الأصل من سكان مدينة جباليا في قطاع غزة، ومتزوج وله ثلاثة أطفال. والبطش عالم متخصص في الهندسة الكهربائية، وحصل على عدد من الجوائز العلمية، أبرزُها جائزة منحة "خزانة" الماليزية عام 2016 كأول عربي يتوج بها، كما حصل على براءات اختراع عدة لتطويره أجهزة إلكترونية ومعادن لتوليد الكهرباء. وخلال رحلته الدراسية نشر البطش عددا من الأبحاث العلمية المحكمة، وشارك في مؤتمرات دولية في اليابان وفي بريطانيا وفنلندا وغيرها.

ووُجهت في الماضي اتهامات لاسرائيل، التي تعتبر حركة حماس منظمة ارهابية، باغتيال نشطاء في الحركة في الخارج. وفي نوفمبر الماضي، اتهمت حماس جواسيس اسرائيليين استخدموا جوازات سفر بوسنية لدخول تونس واغتيال احد خبرائها في مجال الطائرات المسيّرة المهندس محمد الزواري.



■ فلسطيني يعلق صورة لفادي البطش في أحد شوارع غزة

## طائرة لاسلكية تثير الهلع وإطلاق نار بالقرب من قصر الملك سلمان

الدوحة – لوسيل

تداول ناشطون، أمس، مشاهد قالوا إنها تظهر إطلاق نار في محيط قصر الملك سلمان بحي الخزامى شمالي غرب العاصمة السعودية الرياض.

وقال ناشطون إن الملك سلمان «نُقل إلى ملجأ آمن في قاعدة جوية»، فيما شكك ناشطون سعوديون بحقيقة إطلاق النار.

وبحسب الشرطة السعودية، فإن «إحدى نقاط الفرز الأمني لاحظت تحليق طائرة لاسلكية ترفيهية صغيرة ذات تحكم عن بعد من نوع (درون) دون أن يكون مصرحا بذلك، مما اقتضى قيام رجال الأمن بالتعامل معها وفق ما لديهم من أوامر وتعليمات بهذا الخصوص».

وتابع البيان بأن «الجهات المختصة شرعت بإجراءات التحقيق حول ملابسات الواقعة».

وتصدر هاشتاج «#اطلاق_نار_في_حي_الخزامى» الترند في السعودية، خلال أقل من ساعة.





## «بن زايد» يدرس إلغاء زيارته إلى أمريكا

الدوحة – لوسيل

ذكرت مصادر دبلوماسية في واشنطن أمس أن ولي عهد أبوظبي محمد بن زايد آل نهيان يتجه إلى إلغاء زيارته المقررة إلى الولايات المتحدة الأمريكية، وأكدت مصادر دبلوماسية أن احتمالية إلغاء الزيارة كبيرة لأسباب عدة، موضحة أن السبب الرئيسي لذلك، شعور ابن زايد بأن الأجواء في أمريكا ستكون سلبية وأنه من الممكن أن يتعرض للمساءلة القانونية، على خلفية قضية تحقيقات مولر ودور الإمارات في التأثير على ترامب من خلال جورج نادر.

وكشفت المصادر ذاتها أن ولي عهد أبوظبي طلب دعوة مكتوبة رسمية من البيت الأبيض، لافتة إلى أن ابن زايد يتملكه خوف أكبر من الضجة الإعلامية السلبية التي ستحيط بزيارته، بعد الأخبار عن دوره في التدخل الروسي بالانتخابات الرئاسية الأمريكية.

وكان المحقق الأمريكي الخاص روبرت مولر وسع تحقيقه حول التدخل الروسي في الانتخابات الرئاسية الأمريكية، ليشمل البحث عن نفوذ الإمارات في واشنطن وتأثيرها على السياسة الأمريكية.

جاء ذلك وفق ما نشرته صحيفة "وول ستريت جورنال"، التي أشارت في تقريرها إلى أن مولر يبحث في تأثير الإمارات على السياسة الأمريكية من خلال شركة استشارات خاصة إسرائيلية.

ونقلت الصحيفة عن أشخاص على دراية بالتحقيق أن مولر طرح أسئلة حول عمل شركة استشارية خاصة نفذت مشاريع للإمارات، مشيرين إلى أن تحقيقه يتعمق أكثر في التأثير الأجنبي في واشنطن ليشمل دولا أخرى غير روسيا.

وفي وقت لاحق، نشرت صحيفة "نيويورك تايمز" وثائق تشير إلى أن المسؤول عن جمع التبرعات في الحزب الجمهوري إليوت برويدي، كتب في 6 مايو 2017 مذكرة لمستشار ولي عهد أبو ظبي جورج نادر، قدم فيها مقترحا معقدا من ثلاثة مسارات يمكن أن ينفعهما معا، وذلك من خلال استخدام تأثيرهما في واشنطن وأبوظبي.

وأوضحت أن نادر سيقوم بتشجيع راعيه ولي عهد أبوظبي ابن زايد، على الطلب من الولايات المتحدة تسليمه الملياردير والمعارض الصيني جو وينجو، بسبب خلافات مالية مع الإمارات، فيما يقوم برويدي في الوقت ذاته بدفع الإدارة للاستجابة لطلب الترحيل من الإمارات، دون الظهور بمظهر تسليم معارض صيني للصين، وعند تسليمه تقوم أبوظبي بترحيله للصين، مقابل دفع الأخيرة دينا لهيئة الاستثمار في أبوظبي بـ 3 ملايين دولار تطالب جو به.

### انتظارا لقرار ترامب الشهر المقبل

## روحاني يهدد بردود فعل غير متوقعة ضد انسحاب أمريكا من الاتفاق النووي

دبي – رويترز

قال الرئيس الإيراني حسن روحاني أمس إن منظمة الطاقة الذرية الإيرانية مستعدة بردود فعل «متوقعة وغير متوقعة» إذا انسحبت الولايات المتحدة من الاتفاق النووي متعدد الأطراف، وأضاف روحاني في خطاب نقله التلفزيون الرسمي «منظمة الطاقة الذرية لدينا مستعدة تماما بتصرفات يتوقعونها وأخرى لا يتوقعونها» دون مزيد من التوضيح وفي إشارة إلى قرار يحتمل أن يتخذه الرئيس الأمريكي دونالد ترامب الشهر المقبل بانسحاب الولايات المتحدة من الاتفاق. ويكبح الاتفاق النووي الذي توصلت إليه إيران مع الولايات المتحدة وخمس قوى عالمية أخرى برنامج إيران النووي في مقابل تخفيف العقوبات. ويصف ترامب هذا الاتفاق بأنه أحد أسوأ الاتفاقات التي جرى التفاوض بشأنها على الإطلاق. وفي يناير منح ترامب بريطانيا وفرنسا وألمانيا مهلة قائلا إن عليها الموافقة على إصلاح ما تراه الولايات المتحدة عيوبا في الاتفاق وإلا فإنه لن يوافق على تمديد ما يتضمنه من تخفيف للعقوبات الأمريكية على إيران. ويوم الخميس قال السفير الأمريكي لشؤون نزع السلاح روبرت وود إن مناقشات «حامية» تدور مع الحلفاء الأوروبيين قبل انقضاء المهلة في 12 مايو وهو موعد استئناف العقوبات الأمريكية ضد إيران إلا إذا قرر ترامب تعليقها. وتقول إيران إنها ستلتزم بالاتفاق ما دامت الأطراف الأخرى ملتزمة به، لكنها «ستمزقه» إذا انسحبت واشنطن.

ونقل التلفزيون عن وزير الخارجية الإيراني محمد جواد ظريف قوله في نيويورك «إيران لديها عدة خيارات إذا انسحبت الولايات المتحدة من الاتفاق النووي. رد فعل طهران على انسحاب أمريكا من الاتفاق سيكون غير سار».

وقال روحاني إن قرار البنك المركزي الشهر الجاري بفرض قيود على الأسواق كان يهدف إلى الحماية من انعدام الاستقرار في سوق العملة الصعبة إذا قررت واشنطن الخروج من الاتفاق النووي. وقال «كانت ضربة وقائية ضد أي قرار أمريكي في 12 مايو. كان جل أملهم إحداث فوضى في سوق (العملة الصعبة) أعد الشعب بإجهاض مؤامرة العدو وسواء ظل الاتفاق النووي ساريا، أو حتى بدونه، فلن تكون لدينا أي مشكلة». وفي التاسع من أبريل وحدت إيران بين سعر الصرف الرسمي للعملة وسعرها في السوق المفتوحة مع هبوط الريال إلى أدنى مستوياته على الإطلاق بفعل مخاوف من عودة العقوبات.

وانتقد روحاني، تحركات معارضيه من المحافظين لفرض قيود على مواقع التواصل الاجتماعي بما في ذلك حجب الدخول إلى تطبيق التراسل تليجرام المستخدم على نطاق واسع. وقال روحاني دون تسمية أحد «بعض الناس لا يحبون مواقع التواصل الاجتماعي ولا يحبون أن يكون لدى الناس معلومات ويقولون إن الناس بوسعهم النوم قريري الأعين إذا حجبت عنهم المعلومات تماما».

وقالت وسائل إعلام إيرانية إن إيران حظرت يوم الأربعاء استخدام الجهات الحكومية لخدمة تليجرام بعدما قال مكتب الزعيم الأعلى آية الله على خامنئي إن حسابه سيغلق حماية للأمن القومي.

وأوقفت إيران تليجرام مؤقتا في يناير عندما كانت قوات الأمن تحاول احتواء احتجاجات مناهضة للحكومة في أكثر من 80 مدينة. وكان عدد المستخدمين حينئذ 40 مليونا.


■ روحاني

## كيم جونج يسعى لبناء اقتصاد اشتراكي قوي وتحسين معيشة الشعب

# كوريا الشمالية تعلن تعليق تجاربها النووية والصاروخية

**ذكرت وسائل إعلام رسمية أمس أن كوريا الشمالية ستعلق على الفور إجراء أي تجارب نووية أو صاروخية وستغلق موقعا للتجارب النووية سعيا لتحقيق النمو الاقتصادي وإحلال السلام وذلك قبيل قمتين مزمعتين مع كوريا الجنوبية والولايات المتحدة. ونقلت وكالة الأنباء المركزية الكورية عن الزعيم الكوري الشمالي كيم جونج أون قوله إن بلاده لم تعد بحاجة إلى إجراء تجارب نووية أو تجارب إطلاق صواريخ باليستية عابرة للقارات لأنها استكملت هدف تطوير أسلحة نووية.**



سول – وكالات

قالت كوريا الشمالية إنها ستسهل الاتصال الوثيق والحوار النشط مع دول الجوار والمجتمع الدولي من أجل تهيئة بيئة دولية مواتية لاقتصادها. وهذه هي المرة الأولى التي يتحدث فيها كيم بشكل مباشر عن موقفه من برامج الأسلحة النووية لبلاده قبل القمتين المزمعتين مع رئيس كوريا الجنوبية مون جيه إن الأسبوع الجاري ومع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب في أواخر مايو أو أوائل يونيو. وكان جد كيم قد شرع في تطوير الأسلحة النووية وواصل والده العمل لكن التعهد بوقف ذلك يعني تحولا كبيرا في موقف الزعيم الشاب (34 عاما) الذي دعم أمنه بترسانته النووية وأمضى سنوات وهو يحتفل بمثل هذه الأسلحة كجزء لا يتجزأ من شرعية نظامه وقوته. ولا يفي تعليق التجارب النووية والالتزام بإغلاق موقع للتجارب النووية بطلب واشنطن وهو تفكيك كل الأسلحة النووية والصواريخ التي تملكها كوريا الشمالية.

### محادثات جادة

لكن خبراء يقولون إن الإعلان عن تنازلات الآن وليس خلال اجتماعات القمة يظهر أن كيم جاد بشأن محادثات نزع السلاح النووي. وقالت وكالة الأنباء المركزية الكورية بعد أن عقد كيم جلسة مكتملة للجنة المركزية لحزب العمال الحاكم أمس الأول «سيتم تفكيك أرض التجارب النووية الشمالية في جمهورية كوريا الديمقراطية الشعبية لضمان وقف التجارب النووية بشفافية».

وموقع بونجي ري في شمال كوريا الشمالية هو موقع التجارب النووية الوحيد المعروف الذي جرت فيه جميع التجارب الست تحت الأرض بما في ذلك أكبر تفجيرات بيونج يانج النووية وأحدثها في سبتمبر. وقالت الوكالة «سنركز كل الجهود على بناء اقتصاد اشتراكي قوي وتحسين مستوى معيشة الشعب بشكل كبير من خلال تعبئة جميع الموارد البشرية والمادية للبلاد».

ورحب ترامب بالبيان وقال إنه يتطلع إلى القمة مع كيم. وقال ترامب في تغريدة على تويتر «كوريا الشمالية وافقت على تعليق كل التجارب النووية وإغلاق موقع تجارب رئيسي. هذا نبأ جيد جدا لكوريا الشمالية وللعالم وتقدم كبير! أتطلع لقمتنا». وفي تغريدة لاحقة، قال ترامب «يتحقق تقدم للجميع!»

وقالت كوريا الجنوبية إن قرار الشمال يمثل تقدما مهما إزاء نزع السلاح النووي على شبه الجزيرة الكورية وسيعمل على تهيئة ظروف مواتية لاجتماعات ناجحة معها ومع الولايات المتحدة.

### ترحيب حذر

وقال رئيس الوزراء الياباني شينزو آبي إنه يرحب ببيان كوريا الشمالية لكنه يجب أن يؤدي إلى نزع السلاح النووي بطريقة يمكن التحقق منها. وقال آبي للصحفيين «هذا الإعلان

> بيونج يانج: لا حاجة لمزيد من التجارب بعد نجاح هدف تطوير الأسلحة النووية

تحرك للأمام أود الترحيب به... لكن المهم أن يؤدي ذلك إلى نزع السلاح النووي بشكل كامل يمكن التحقق منه. أود التأكيد على هذا».

وكانت الولايات المتحدة واليابان وكوريا الجنوبية من الأهداف الرئيسية لغضب كوريا الشمالية. ووصفت بريطانيا أمس قرار كوريا الشمالية بأنه خطوة إيجابية وعبرت عن أملها في أن تكون الخطوة بادرة لحسن النوايا.

### هدف بريطانيا

وقالت الحكومة البريطانية في بيان «التزام كيم جونج أون طويل الأمد بوقف كل التجارب النووية وإطلاق الصواريخ الباليستية العابرة للقارات خطوة إيجابية ونأمل أن يشير ذلك إلى سعي للتفاوض بحسن نية». وأضافت «نبقي على التزامنا بالعمل مع شركائنا الدوليين من أجل تحقيق هدفنا بنزع شامل وحقيقي ولا رجعة فيه للسلاح النووي في شبه الجزيرة الكورية وأن يتم ذلك من خلال الوسائل السلمية

### وقف التجارب

كما رحبت استراليا بالقرار ولكن ببعض الحذر. وقالت وزيرة الخارجية الاسترالية جولي بيشوب إنه يجب اتخاذ «خطوات يمكن التحقق منها» لضمان وقف التجارب.

كما رحب الاتحاد الأوروبي بإعلان كوريا الشمالية إذ قالت مسؤولة السياسة الخارجية في الاتحاد فيدريكا موجيريني في بيان أمس إن الخطوة التي اتخذتها كوريا الشمالية «إيجابية وهي خطوة بدأ السعي إليها منذ وقت طويل على طريق ينبغي الآن أن يؤدي إلى نزع شامل وحقيقي ولا رجعة فيه للسلاح النووي في هذا البلد».

وقال ديفيد رايت المدير المشارك لبرنامج الأمن العالمي التابع لاتحاد العلماء المعنيين «نبحث جميعا عن دليل على أن كيم جاد حقا بشأن المفاوضات ومثل هذه الإعلانات تشير بالتأكيد إلى أنه كذلك وأنه يحاول أن يوضح للعالم أنه كذلك».

### ردع الأعداء

ودأبت كوريا الشمالية على قول إن برامجها النووية والصاروخية ضرورية لردع عداء الولايات المتحدة لها. وأجرت تجارب صاروخية عديدة حتى تكون قادرة على ضرب الولايات المتحدة بقنبلة نووية. وأثارت التجارب والحرب الكلامية بين ترامب وكيم المخاوف من نشوب حرب إلى أن دعا الزعيم الكوري الشمالي في كلمة بمناسبة العام الجديد إلى تخفيف التوترات العسكرية.

وأرسل كيم وفدا لدورة الألعاب الأولمبية الشتوية في كوريا الجنوبية في فبراير شباط مما أدى إلى تحسن العلاقات مع الجنوب. وقال نام سونج ووك أستاذ دراسات كوريا الشمالية في جامعة كوريا في سول إن من «المثير» أن يعلن كيم شخصيا خططا لتعليق التجارب النووية لكنه أضاف أن تصريحاته تثير عددا من التساؤلات. وقال «لا يزال من غير الواضح ما إذا كان هذا يعني أن كوريا الشمالية لن تسعى إلى مزيد من تطوير برامجها النووية في المستقبل أو ما إذا كانت ستغلق كل المنشآت النووية. وماذا سيفعلون بأسلحتهم النووية الموجودة؟»

وقال الرئيس الكوري الجنوبي مون يوم الخميس إن كوريا الشمالية عبرت عن التزامها «بنزع السلاح النووي بالكامل» على شبه الجزيرة الكورية ولم تضع شروطا لكن واشنطن ظلت حذرة وتعهدت بالإبقاء على «أقصى ضغط» على بيونج يانج.

وقالت الولايات المتحدة يوم الخميس إن على الدول، خلال الإعداد لقمة ترامب المزمعة مع كيم، مواصلة الضغط المالي والدبلوماسي على بيونج يانج من أجل أن تتخلى عن أسلحتها النووية المحظورة.

### مزيد من الإفصاح

وقال وزير الخارجية الألماني هايكو ماس إن إعلان كوريا الشمالية تعليق إجراء التجارب النووية والصاروخية خطوة في الاتجاه الصحيح لكن على بيونج يانج الكشف عن برنامجيها النووي والصاروخي. وقال ماس أمس «من الضروري أن تتخذ بيونج يانج خطوات معينة وأن تفصح عن برنامجها النووي وبرنامج الصواريخ بالكامل بطريقة موثوقة من أجل الدخول في عملية سياسية تؤدي إلى إخلاء شبه الجزيرة الكورية من السلاح النووي تماما». وأضاف «يتماشى هذا الطلب مع توقعات المجتمع الدولي».



# كوريا الشمالية

## محطات مهمة في البرامج النووية والبالستية

اتخذت كوريا الشمالية قرارا لافتا بإعلانها، أمس، وقف التجارب النووية وإطلاق صواريخ بالستية وإغلاق موقع للتجارب النووية، في موقف رحب به الرئيس الأمريكي دونالد ترامب قبل لقائه القريب مع الزعيم الكوري الشمالي.. وقال كيم جونج أون: اعتبارا من أبريل ستوقف كوريا الشمالية التجارب النووية وإطلاق الصواريخ البالستية العابرة للقارات.. والشمال سيغلق موقعا للتجارب النووية في شمال البلاد، إثباتا لالتزامه بوقف التجارب النووية.. وأعمال تثبيت رؤوس نووية على صواريخ بالستية.



### البدايات

- بدأت كوريا الشمالية العمل في أواخر السبعينيات على نموذج من صاروخ سكود-بي السوفياتي «مداه 300 كم»، وقامت بتجربته عام 1984.
- بين عامي 1987 و1992 طورت بيونج يانج صواريخ بعيدة المدى تصل إلى 6700 كم.
- في عام 1989 كشفت صور لأقمار صناعية عن مركز نووي في يونج بيون.

### اتفاق مع واشنطن

- في أكتوبر 1994 تم التوقيع على اتفاق بين الولايات المتحدة وكوريا الشمالية قضى بالتزام بيونج يانج بالتخلي عن برنامجها النووي العسكري مقابل بناء مفاعلات مدنية.
- في نهاية 2002 اتهمت واشنطن بيونج يانج بالعمل على برنامج للتزود باليورانيوم، وطردت كوريا مفتشي وكالة الطاقة وانسحبت من معاهدة حظر الانتشار النووي.

### أول تجربة نووية

- في 9 أكتوبر 2006 أجرت بيونج يانج أول تجربة نووية لها، وأصدر مجلس الأمن قرارا فرض بموجبه عقوبات اقتصادية وتجارية تم تعزيزها لاحقا مرات عدة.
- في فبراير 2007 وافقت بيونج يانج على تفكيك برنامجها النووي واستقبال مفتشين تابعين للوكالة الدولية للطاقة الذرية مقابل الحصول على مليون طن من الوقود.

### التجربتان الثانية والثالثة

- في أبريل 2009 انسحبت بيونج يانج من المفاوضات بين الدول الست التي كانت بدأت في أغسطس 2003، وفي 25 مايو أجرت تجربتها النووية الثانية تحت الأرض.
- في ديسمبر 2011 كيم جونج أون يخلف والده في الحكم، وفي فبراير 2013 أجرت بيونج يانج تجربتها النووية الثالثة.

### مدى غير مسبوق

- في يوليو 2017 أطلقت كوريا الشمالية صاروخين بالستيين عابرين للقارات قادرين على الوصول إلى قسم كبير من القارة الأمريكية.
- في 29 من أغسطس 2017 هدد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب كوريا الشمالية بالنار والغضب، فردت بيونج يانج بإطلاق صاروخ بالستي فوق اليابان.
- في الثالث من سبتمبر أجرت بيونج يانج تجربتها النووية السادسة، وأعلنت عن أنها قنبلة هيدروجينية صغيرة بما يكفي لنقلها على صاروخ.
- في منتصف سبتمبر أطلقت كوريا الشمالية صاروخا بالستيا فوق اليابان.

### دولة نووية

- في العشرين من نوفمبر وصفت واشنطن كوريا الشمالية بأنها «دولة تدعم الإرهاب»، وكانت على اللائحة الأمريكية السوداء للدول الداعمة للإرهاب بين عامي 1988 و2008.
- في 29 نوفمبر أجرت كوريا الشمالية تجربة على صاروخ جديد عابر للقارات من نوع «هواسونج-15» يمكن أن ينقل «رأسا ثقيل الوزن» قادر على ضرب أي منطقة بالولايات المتحدة. وأعلن كيم جونج أون أن بلاده باتت نووية.

### الدور للدبلوماسية




- فاجأ الزعيم الكوري الشمالي العالم عندما أعلن مشاركة بلاده في الألعاب الأولمبية الشتوية التي جرت في كوريا الجنوبية فبراير 2018.
- في نهاية مارس 2018 أعلنت الكوريتان انعقاد قمة بين زعيميهما في 27 أبريل الحالي، لتصبح في حال انعقادها الثالثة من نوعها.
- تجرى القمة قبل فترة قصيرة من القمة المقررة بين زعيم كوريا الشمالية والرئيس الأمريكي، والمتوقعة في مطلع يونيو.
- في 21 أبريل أعلنت بيونج يانج إنهاء التجارب النووية والصواريخ البالستية، وإغلاق موقع للتجارب النووية، واعتبر «كيم» أنه "أنهى مهمته".

**المصدر:** وكالة الأنباء الفرنسية

By.Noureldin Medhat

# الشيخ جوعان يتوج الفائزين في أشواط الثنايا بمهرجان سمو الأمير للهجن




الدوحة – قنا

قام سعادة الشيخ جوعان بن حمد آل ثاني رئيس اللجنة الأولمبية القطرية بتتويج الفائزين في الأشواط الستة الرئيسية لسن الثنايا (أشواط عامة)، في ثامن أيام المهرجان السنوي لسباق الهجن العربية الأصيلة على سيف حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، الذي تقام منافساته على ميادين السباقات بالشيحانية ويستمر حتى الأربعاء المقبل.

وتوج سعادته بالشلفة الفضية السيد حمد محمد عقيل مالك الهجن «منصوره» بعد فوزها بالشوط الأول الرئيسي للثنايا البكار إنتاج، كما توج سعادته بالخنجر الفضي السيد فهد محمد الدوسري مالك الهجن «مهيض» إثر فوزه بالشوط الثاني الرئيسي للثنايا القعدان إنتاج، وذلك خلال منافسات التي أقيمت في الفترة الصباحية.

كما توج الشيخ جوعان بالشلفة الفضية والخنجر الفضي السيد ناصر عبدالله المسند مالك كل من الهجن «خود» التي حققت الفوز بالشوط الأول الرئيسي للثنايا البكار مفتوح، والهجن «علقم» الذي حصد لقب الشوط الأول الرئيسي للثنايا القعدان «مفتوح».

وتوج سعادته أيضا بالشلفة الفضية السيد طالب عبدالهادي الغفراني مالك الهجن «سلسال» التي نالت لقب الشوط الثاني الرئيسي للثنايا البكار عمانيات، وبالخنجر الفضي السيد سالم ناصر العيدة مالك الهجن «الوسيل» الذي حقق لقب الشوط الثاني الرئيسي للثنايا القعدان عمانيات، وذلك خلال منافسات التي أقيمت في الفترة المسائية.

وجاءت منافسات اليوم الثامن من مهرجان سمو الأمير المفدى قوية ومثيرة خلال الأشواط الـ29 لسن الثنايا البكار والقعدان والسودانيات (أشواط عامة) لهجن أبناء القبائل، حيث شهدت الفترة الصباحية 18 شوطا بواقع 10 أشواط للبكار و8 أشواط للقعدان، و11 شوطا في الفترة المسائية بواقع 7 أشواط للبكار و4 أشواط للقعدان.

وتتواصل منافسات المهرجان اليوم الأحد في تاسع أيامه، حيث يقام 12 شوطا بواقع 6 أشواط في الفترة الصباحية ومثلها في المسائية.

## رئيس لجنة الهجن: تشريف سمو الأمير لمنافسات أبناء القبائل رسالة دعم وتقدير لهم

أكد سعادة الشيخ حمد بن جاسم بن فيصل آل ثاني رئيس اللجنة المنظمة لسباق الهجن، أن تشريف حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى وحضوره الأشواط الأربعة الرئيسية لسن الثنايا ضمن فعاليات مهرجان سموه للهجن العربية الأصيلة، يعد وساما على صدور جميع المشاركين في هذا المهرجان.

وقال سعادته، في تصريح صحفي: إن سمو الأمير المفدى عودنا دائما على متابعته المستمرة ودعمه لرياضة الهجن، لافتا إلى أن حضور سموه لمنافسات أشواط الثنايا الخاصة بأبناء القبائل بمثابة رسالة دعم وتقدير كبير لهم، لكن هذه ليست المرة الأولى حيث يحرص سموه دائما على الحضور سواء في منافسات أبناء القبائل أو أصحاب السعادة الشيوخ.

وأوضح أن حضور سمو الأمير المفدى لمنافسات المهرجان يعطي الحماس لجميع القائمين على التنظيم وفي مقدمتهم لجنة سباق الهجن، كما يحفز الملاك والمضمرين للتنافس فيما بينهم وتقديم أفضل المستويات التي تعكس اهتمام القيادة الرشيدة بهذه الرياضة التراثية الخليجية الأولى.

وشدد رئيس لجنة الهجن على أن منافسات اليوم (أمس) كانت قوية في جميع الأشواط خاصة في أشواط الرموز، وذلك في ظل رغبة الجميع في الفوز بألقاب الأشواط الرئيسية وحصد أكبر عدد من الرموز، متوقعا أن تشهد الأيام المقبلة منافسات قوية من أجل الفوز خاصة في اليوم الختامي لحصد لقب السيفين الذهبي والفضي.

من جانبه، شدد عبدالله الكواري نائب رئيس اللجنة المنظمة لسباق الهجن على أن دولة قطر تربعت على قمة سباقات الهجن بفضل الدعم اللامحدود من حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، مؤكدا أن حضور سموه أكبر دعم لرياضة الهجن. وقال الكواري، في تصريح صحفي، إن حضور سمو الأمير المفدى منافسات اليوم (أمس) الخاصة بأبناء القبائل هو أبلغ رسالة تقدير من سموه إلى شعبه، بتواجده معهم في سباقهم ومشاركته في فرحتهم.

وأوضح أن رياضة الهجن في قطر تتطور يوما بعد يوم بفضل توجيهات سمو الأمير المفدى، والدعم الكبير لمنافسات هذه الرياضة، لافتا إلى رفع الجوائز العينية والمادية إلى معدلات لم يحصل لها مثيل على مستوى العالم، حيث وصلت جائزة المركز الأول في السباق الختامي لأبناء القبائل إلى خمسة ملايين ريال.

## الدحيل في مواجهة الغرافة في نصف نهائي كأس قطر اليوم

يستضيف استاد جاسم بن حمد بنادي السد اليوم /الأحد/ المباراة الثانية في نصف نهائي كأس قطر 2018 والذي تتنافس عليه فرق المربع الذهبي في دوري نجوم QNB، ويلتقي الدحيل بطل الدوري والغرافة صاحب المركز الرابع في الساعة السابعة مساء في مباراة ينتظر أن تشهد إثارة كبيرة، لرغبة الفريقين وطموحهما في الظفر بهذا اللقب. الدحيل بطل الدوري بدون هزيمة يرغب في مواصلة إنجازاته بضم كأس قطر إلى درع الدوري، فيما الغرافة الذي عاد بعد غيبة طويلة إلى مربع الكبار يتطلع للفوز بالكأس لتعويض جماهيره عن غيابه الطويل عن منصات التتويج.

ويدخل الدحيل مباراة الغرافة بمعنويات عالية بعد تحقيقه إنجاز الفوز بلقب الدوري للمرة الثانية على التوالي، والسادسة في تاريخه، كما أن الفريق واصل تحقيق أرقامه القياسية بفوزه السادس على التوالي في دور المجموعات ببطولة دوري أبطال آسيا والذي تحقق على الوحدة الإماراتي بهدف دون رد في الجولة السادسة لحساب المجموعة الثانية، ليتأهل إلى الدور القادم أولاً عن مجموعته وبالعلامة الكاملة 18 نقطة.

وعلى الجانب الآخر، الغرافة أنهى الدوري في المركز الرابع بعد أن جمع 35 نقطة، وفاز الفريق في آخر مباريات الدوري على نادي قطر بنتيجة 3 /0، وظل منذ نهاية الدوري في تحضيرات مكثفة لهذه المباراة، بالإضافة إلى خوضه لمباراته الأخيرة في دوري أبطال آسيا أمام تراكتور تبريز الإيراني والتي حقق فيها الفهود الفوز بثلاثة أهداف مقابل هدف، وهو فوز معنوي مهم بعدما ودع الفريق الآسيوية إثر هزيمته في الجولة الخامسة من البطولة.

وبخلاف الغياب المؤكد لحارس المرمى يوسف حسن المصاب، فالغرافة سيدخل مباراة الدحيل مكتمل الصفوف.

«كلاسيكو قطر» حفل بإثارة كبيرة

# السد يتأهل لنهائي كأس قطر على حساب الريان



■ فرحة لاعبي الزعيم بالتأهل لنهائي كأس قطر

الدوحة – لوسيل

تأهل فريق السد لنهائي بطولة كأس قطر لعام 2018 لكرة القدم بعد فوزه على الريان بنتيجة 4/ 2 بركلات الترجيح بعد انتهاء الوقت الاصلي بين الفريقين بالتعادل الايجابي بهدفين لمثلهما في مباراة الدور قبل النهائي التي جمعت بين الفريقين مساء امس على ملعب جاسم بن حمد بنادي قطر.

أحرز أهداف المباراة، أكرم عفيف في الدقيقة 21 وحامد اسماعيل في الدقيقة 28 للسد ومحسن متولي في الدقيقة 43 ورودريجو تاباتا في الدقيقة 82 للريان.

وأخضع الفريقان المباراة للمرور بفترة جس نبض في بدايتها لكشف النوايا المتبادلة ودارت بالتالي مجريات اللعب خلال تلك الفترة في منطقة وسط الملعب دون تشكيل خطورة كبيرة تذكر على المرمى، باستثناء بعض المحاولات في اتجاه المرمى ولكن الدفاع تكفل بإبعاد الخطر دون وضع حارسي المرمى سعد الدوسري وعمر باري تحت الضغط واستمر الوضع على تلك الحال طيلة الدقائق العشر الأولى.

وعقب اجتياز الفريقين فترة جس النبض دخلا بعدها للمواجهة من ابوابها الهجومية، وبدأ الضغط يزداد وضوحا على حارسي المرمى.. الا أن الحذر بقي حاضرا في عقول اللاعبين، حيث التزم جميع اللاعبين بالتوجيهات التكتيكية التي جاؤوا بها للمباراة.. وعلى الرغم من ذلك فان السد افتتح التسجيل في الدقيقة 21 من تسديدة أرضية بقدم أكرم عفيف الذي سدد في المرمى من خط منطقة الجزاء بعد أن تلقى كرة من زميله تشافي هرنانديز وبذلك دخلت المباراة مرحلة جديدة بتقدم السد بهدف في بداية الثلث الثاني من زمن الشوط الأول. وبعد ذلك افلت حامد اسماعيل من الرقابة الدفاعية في الجهة اليمنى وتقدم في اتجاه المرمى قبل أن يسدد الكرة بين اقدام حارس المرمى عمر باري محرزا الهدف الثاني في الدقيقة 28 لترتفع النتيجة الى 2-0 قبل نصف ساعة من زمن اللعب، وجاء الهدف الثاني في وقت بدأ فيه الريان سعيه لرد الفعل وادراك هدف التعادل.. الا ان الهدف الثاني بعثر أوراقه من جديد.. واجبره على التراجع لمناطقه مرة أخرى لتحمل عبء اللعب والانشغال بمسائل دفاعية بدلا من العودة للهجوم لتهديد مرمى الدوسري خاصة وأن السد كان في تلك الفترة مستحوذا على الكرة.

وسجل الريان الهدف الاول قبل نهاية زمن الشوط الأول بدقيقتين حين اخترق محسن متولي خط الدفاع وسدد في المرمى من حالة انفراد محرزا هدفه الأول في الدقيقة 43 وجاء الهدف في توقيت جيد جدا لأنه أعاد الفريق للمباراة قبل نهاية زمن الشوط.. ولكن السد قاد هجمة سريعة بعد تلقيه الهدف عن طريق بغداد بونجاح وانتهت بتسديدة قوية من الجهة اليمنى عن طريق حسن الهيدوس حولها حارس المرمى عمر باري الى ضربة ركنية وبعد دقيقة اضاف السد هدفا آخر عن طريق خوخي بوعلام من موقع تسلل الغاه طاقم التحكيم قبل الاحتكام لتقنية الفيديو.

ومع بداية الشوط الثاني، أظهر السد تفوقا ميدانيا وهجوميا جديدا خلال الدقائق الخمس الأولى في محاولة لإضافة هدف ثالث يحسم به نتيجة المباراة بشكل كبير ويضرب معنويات لاعبي الريان..الا أن الريان بادله سريعا الهجمات ليرتفع بذلك ايقاع اللعب وترتفع خطورة المحاولات الهجومية في الاتجاهين... وتحسن أداء الريان في الشوط الثاني بعد دخول لاعب الوسط الدولي أحمد عبد المقصود، وفي الدقيقة 68 أحرز رودريجو تاباتا هدف التعادل من ضربة رأسية من حالة انفراد ومن مسافة قريبة حول بها كرة عرضية قادمة من الجهة اليسرى من محسن متولى أحد نجوم المباراة، الا ان الحكم الغى الهدف بداعي التسلل بعد الاستعانة بتقنية الفيديو لتبقى النتيجة 2-1 للسد.

استجمع الريان قواه بعد الغاء الهدف وكثف محاولاته الهجومية وفي الدقيقة 82 أحرز تاباتا هدف التعادل 2-2 عندما حول كرة عرضية قادمة من الجهة اليمنى من قدم محمد علاء، في المرمى، لتعود المباراة إلى نقطة البداية بالتعادل 2-2 وهو ما دفع بمدرب السد بتجهيز المهاجم يوغرطة حمرون لتدعيم خط الهجوم قبل نهاية زمن الوقت الأصلي بخمس دقائق بدلا من زميله تشافي هرنانديز وانتهت المباراة بالتعادل 2-2 في الوقت الأصلي.

وفي ضربات الجزاء، سجل للريان ما نوي جين كوه وجنزالو فييرا وأهدر سبستيان سوريا وتاباتا، وسجل للسد حسن الهيدوس وخوخى بوعلام ويوغرطة حمرون وبغداد بونجاح وبذلك فاز السد بالركلات 4-2 وحسم تأهله للنهائي ليضرب موعدا مع الفائز من مواجهة الدحيل والغرافة التي ستقام اليوم الأحد.

تراوح سعر الثوب بين 400 و4000 دولار



# 25 ثوبا فخما في مجموعة «لارا خوري» الجديدة

وكالات

دائمًا ما يرتبط اسم المطربة داليدا بعروض الأزياء الأنيقة حول العالم، وبالعودة للمنطقة العربية، أتى الاهتمام بربط الأزياء بداليدا في لبنان. مصممة أزياء في بيروت كشفت النقاب عن مجموعتها الجديدة المستوحاة من حياة الفنانة الشهيرة الراحلة التي ولدت في مصر، داليدا.

وتعكس تصميمات الملابس حياة الممثلة التي كانت تبدو براقة من الخارج لكنها عاصفة في جوهرها.

وأقامت المصممة لارا خوري عرضها الأسبوع الماضي فيما يشبه الأداء التمثيلي ويضم ممثلات بدلا من عارضات الأزياء. وكانت داليدا مغنية وممثلة إيطالية - فرنسية نشأت في القاهرة وأصبحت نجمة عالمية.

واشتهرت داليدا، التي ولدت باسم يولاندا جيجليوتي، بأغنياتها التي حققت مبيعات هائلة مثل (كي لا نعيش بمفردنا).. كما لا تزال بعض أغنياتها باللغة العربية، التي لم تكن تتقنها، تحظى بشعبية حتى الآن.

وبينما كان يذيع صيتها وتحقق شهرة حول العالم كانت حياة داليدا تشهد اضطرابات هائلة. وتأثرت لارا خوري بشدة بحياة داليدا وسعيها الذي لا ينتهي للعثور على الحب المنشود.

وأوضحت لارا أن السبب الرئيسي لاختيارها ممثلات لعرض عملها هو جعل العرض يبدو وكأنه أداء بدلا من كونه مجرد ممشى عارضات.

وأرادت لارا من إقامة عرض الأزياء في حديقة خارجية أن يحدث تفاعل بين الجمهور والممثلات.

وتضم مجموعة لارا خوري الجديدة 25 ثوبا عُرض منها للبيع 18 ثوبا أثناء عرض الأزياء وتراوح سعر الثوب منها بين 400 دولار و4000 دولار.

وهذه عاشر مجموعة للارا خوري منذ بداية ظهورها كمصممة أزياء مستقلة في 2011.

وسبق للارا خوري أن عملت مع مصمم الأزياء اللبناني العالمي إيلي صعب قبل أن تطلق تصميماتها الخاصة في بيروت.



# «بوس أورانج فور مين».. خليط عطري جذاب

لوسيل

يعد عطر "بوس أورانج فور مين" من دار "هوجو بوس" أحد العطور الرجالية الخشبية بلمسة التوابل.

العطر يجسد الروح المبهجة والمتفائلة بشكل أنيق وجذاب.

أناقة العطر تتجلى في مكوناته، فمقدمته تمزج نكهات الكزبرة والتفاح للحصول على رائحة قوية منعشة، بينما يمزج القلب العطري نكهات اللبان العطري وفلفل السيشوان.



القاعدة تأتي بطابع خشبي مع لمسات من الفانيليا تمنح ذلك الخليط إحساسه الرائع والمميز.

للأثرياء فقط

# 10 آلاف قطعة من مقتنيات «ريتز» في دار «آرت كوريال»

لوسيل

انطلقت فعاليات المزاد العلني في دار "آرت كوريال" الباريسي والذي اشتمل على عدة مقتنيات من فندق "ريتز" الشهير.

المزاد ضم 10 آلاف قطعة من فندق الريتز، بينها مغاطس وأسرة ومقتنيات مختلفة وأدوات مذهبة وغرف كاملة.

الجدير بالذكر أن المزاد المرتقب من قبل قطاع واسع من الأثرياء حول العالم، لقي إقبالًا هائلًا نظرًا لقيمة الفندق الاستثنائية في تاريخ عاصمة الجمال.



# «بورش 911 جي تي 3 آر إس» تضم التصميم الأنيق إلى السرعة الفائقة

لا تزال أصداء قوة سيارة "بورش 911 جي تي 3 آر إس" القوية والفارهة تأسر قلوب محبي السيارات في العالم أجمع، بأدائها الاستثنائي الذي تجلى في الآونة الأخيرة.

السيارة حصدت لقب ثالث أسرع سيارة رسميًا على حلبة "نوبرجرنج" متفوقة على موديل "918" بثانية كاملة.

بورش تملك في الوقت الراهن 3 سيارات متميزة للغاية في قائمة أسرع السيارات القانونية الإنتاجية للشوارع في نوبرجرنج.

وإلى جانب السرعة الفائقة، تتسم السيارة بتصميمها البسيط، لكنه في الوقت ذاته لا يخلو من الطابع الأنيق الملائم للعلامة العريقة.



صحيفة القيـادة والريـادة

# لوسيل LUSAIL

العدد 0721 - الأحد 6 شعبان 1439 هـ. 22 أبريل 2018 | 36

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

Issue No 0721 - Sunday 22 April 2018

## أسعار الذهب

| | ريـال |
|---|---|
| سعر الذهب عيار 24 | 156,38 |
| سعر الذهب عيار 22 | 143,35 |
| سعر الذهب عيار 21 | 136,84 |
| سعر الذهب عيار 18 | 117,29 |
| سعر الذهب عيار 14 | 91,22 |

## اكتشاف «الهرم التاسع» في السودان

أعلن مسؤول حكومي سوداني عن اكتشاف الهرم التاسع بولاية نهر النيل في السودان، الذي يضم نحو 220 هرما تتميز بقصرها مقارنة بنظيراتها في مصر. ونقلت وكالة الأنباء السودانية عن والي ولاية نهر النيل، اللواء حقوقي حاتم الوسيلة، قوله إنه تم «اكتشاف الهرم التاسع بمنطقة البجراوية يمتد لعشرة أمتار تحت الأرض». وأضاف أن الكشف رسميا عن اكتشاف الهرم سيتم يوم الثلاثاء المقبل، وذلك في مؤتمر صحفي بحضور وزير السياحة، محمد أبو زيد. وأشار الى جهود حكومته بالتنسيق مع الجهات المختصة الاتحادية لتطوير العمل السياحي بالولاية، على كل المستويات الأثرية منها والسياحة النيلية.

## أرقام وحقائق




ركزت اجتماعات وزراء المالية في الدول الأفريقية على مناقشة السبل الكفيلة بمكافحة الفساد المالي والإداري، في وقت تظهر فيه التقديرات أنه يتسبب في خسائر لبلدان القارة تناهز 50 مليار دولار سنويا. وناقش الوزراء تعزيز الأنظمة المالية العامة، وتحسين الشفافية، واستعادة الأصول المسروقة، فضلا عن مكافحة التهرب الضريبي.

## منافس قوي لمواجهة «واتساب»

أطلقت شركة جوجل العملاقة خدمة المراسلة المجانية عبر الرسائل النصية، لتدخل حلبة المنافسة مع واتساب، وآي ماسيج من أبل.

وستتاح الخدمة مجانا على الهواتف الذكية التي تعمل بنظام Android المملوك لشركة جوجل، والذي يعمل على غالبية الهواتف الذكية ما عدا أبل.

وتتشابه الخدمة مع واتساب في أنها تخبر المرسل عندما يقرأ المستلم الرسالة، كما تظهر إن كان مستلم الرسالة يكتب في الوقت الحالي للرد على ما ورده.

واشتركت في خدمة «الدردشة» الجديدة من جوجل، أكثر من 50 شركة اتصالات في جميع أنحاء العالم، وفق ما ذكرت صحيفة «تلغراف» البريطانية.

## «النمل الانتحاري» بمتحف في فيينا

اكتشف علماء أحياء من متحف التاريخ الطبيعي في فيينا، نوعا جديدا من النمل، يفجر نفسه عندما يشعر بالغضب، ليغلف أعداءه بمادة سامة لزجة.

تفجر هذه الفصيلة من النمل، والتي اكتشفت في غابات «بورنيو»، وأطلق عليها اسم «كولوبيس إكسبلودينس»، جسمها بالضغط على عضلات البطن بقوة كبيرة.

وبحسب صحيفة «ديلي ميل» البريطانية، يتسبب «الانفجار الانتحاري» في موت النملة على الفور، ولكن ذلك يترافق مع إطلاق سائل أصفر سام لزج، تنتجه غدد كبيرة تقع خلف فكها.

ووفقا للعلماء، يتمتع السائل اللزج برائحة مميزة تشبه «الكاري»، وهو قادر على قتل الحشرات المهاجمة، أو إصابتها على نحو قوي.

# «أمان» يشارك في فعاليات أطفال التوحد

شارك مركز الحماية والتأهيل الاجتماعي «أمان» بالتعاون مع أكاديمية ريناد في تنظيم العديد من الفعاليات المتنوعة للأطفال المتعايشين مع اضطراب طيف التوحد وعائلاتهم وجميع أفراد المجتمع في الشقب بالمدينة التعليمية. وكانت مشاركة مركز أمان من خلال وضع ركن تعريفي عن المركز والتعرف على أهم الخدمات التي تقدم للفئات المستهدفة من النساء والأطفال.

بالإضافة الى تقديم العديد من الفقرات كالمسابقات المتنوعة للأطفال.

وفي هذا السياق أكدت مدير مكتب الاتصال والإعلام بمركز أمان حنان العلي على أهمية المشاركة مع منظمات المجتمع المدني في الاحتفالات العالمية لترسيخ مبدأ المسؤولية المجتمعية، فتأتي هذه المشاركة في إطار احتفالات الدولة باليوم الدولي للتوحد، والذي يصادف الذكرى السنوية العاشرة لليوم العالمي للتوعية بالتوحد، فالهدف الرئيسي من مشاركة مركز أمان هو التوعية والتي تعد من الأهداف الأساسية لمركز أمان، كما أثمر هذا التعاون مع أكاديمية ريناد عن تدريب بعض الكوادر القطرية على كيفية التعامل مع أطفال التوحد ليتمكنوا من وضع البرنامج المناسب لهذه الفعالية والتي تتناسب مع قدراتهم الذهنية. وعبرت شيري ميللر مديرة أكاديمية ريناد عن سعادتها وشكرها الجزيل لكل من مركز أمان وشركة فودافون على دعمهما في توفير ساعات التتبع الرائعة للطلاب.

## «اضطراب الاكتئاب» في «وياك»

«اضطراب الاكتئاب» كان عنوان الورشة التدريبية المكثفة الثالثة ضمن سلسلة الفعاليات التي تنظمها جمعية أصدقاء الصحة النفسية «وياك» بدعم من مؤسسة الرعاية الصحية الأولية. وخلال الورشة التي قدمها د. وائل محمود، الاستشاري النفسي بمركز الحماية والتأهيل الاجتماعي (أمان)، التي حضرها عدد من المختصين في مجالات الإرشاد النفسي والمجتمعي والمهتمين تم الحديث عن الأعراض والعلامات الدالة على الاكتئاب ومنها الجسدية المتمثلة باضطراب النوم والأرق والاستيقاظ مبكراً أو الاستغراق في النوم والتغير في الشهية للطعام (أكثر أو أقل) وقلة الطاقة واليأس وصداع وآلام معدة ومشاكل في الجهاز الهضمي.

كما تم استعراض السلوكيات والاتجاهات المتعلقة بالإصابة كفقدان القدرة على الاستمتاع أو الاهتمام وصعوبة في التركيز والتذكر واتخاذ القرار والتخلي عن المسؤولية أو المظهر الشخصي.

وتم الحديث خلال الورشة عن الحالة الانفعالية للمكتئب والمتمثلة في سيطرة الحزن أو الفراغ الانفعالي والبكاء بدون سبب والإحساس بالعجز والنقص والذنب وتقلب المزاج والقلق وعدم الارتياح إضافة إلى وجود أفكار انتحارية أو الرغبة في الموت. وتحدث مقدم الورشة عن الوعي بالعلاجات النفسية موضحاً أن أي نوع من أنواع العلاجات النفسية يعتمد على مفهوم أن الصحة النفسية للإنسان تعتمد على الفهم الذاتي.

# مؤسسة قطر تطلق يوم البرامج الوطنية والتراث

أطلقت مؤسسة قطر يوم البرامج الوطنيَّةِ والتُّرَاثِ 2018 أمس، الذي أُقيمَ في مركز طلاب المدينة التعليمية، وإستقبل العديد من الزوار والمشاركين. وسوف يسلّط طُلّابُ مدارسِ مؤسسةِ قَطَرَ - على مدارِ يومين - الضَّوْءَ على مشاريعِهم المدرسيَّةِ ذاتِ الصِّلَةِ بالبرامجِ الوطنيَّةِ التي تَشْمَلُ الدِّراسَاتِ الإسلاميَّةِ، والتَّاريخِ القَطَرِيِّ، واللغةِ العربيَّةِ، بالإضافةِ إلى برنامجِ «التُّراثِ القَطَرِيِّ» الذي استحدثتْهُ مدارسُ المؤسسةِ، وفعّلَتْهُ كمادةٍ تربطُ الطَّالبَ بتراثِهِ.

ونَظَّمَ قِسْمُ الشّؤونِ الأكاديميَّةِ في التَّعليمِ ما قبلَ الجامعيِّ في مؤسسةِ قَطَرَ الفعاليَّةَ بمشاركةِ طُلّابِ أكاديميَّةِ قَطَرَ - الدَّوحة، أكاديميَّةِ قَطَرَ - الخور، أكاديميَّةِ قَطَرَ - الوكرة، أكاديميَّةِ قَطَرَ - السِّدرة، أكاديميَّةِ قَطَرَ - مشيرب، أكاديميَّةِ قَطَرَ - للقادة، وأكاديمية العوسج، حيثُ عرضوا أعمالَهم البحثيَّةَ، وعروضهم المسرحيّة الهادفةِ إلى تعزيزِ منظومةِ القِيمِ المُتضمَّنَةِ في البرامجِ الوطنيَّةِ والتُّرَاثِ.

وقالتِ الأستاذة عبير آل خليفة، المدير التَّنفيذي للشّؤون الأكاديميّة في التَّعليم ما قبل الجامعيّ بمؤسّسة قطر: «بهذهِ المناسبةِ نتمنى أن يكون أبناؤنا الطُّلابَ متحمسين على البحثِ عن المعرفة حيثُ كانتْ، تلك المعرفةُ التي ستُمَكِّنُهم من مواجهةِ التَّحديَّاتِ، والتَّغَلُّبِ عليها. وأشجعهم على إختيار الطُّرقَ المناسبةَ لتسويقِ قِيَمِهمْ الدِّينيَّةِ، والتّاريخيَّةِ، والتُّراثيَّةِ. وعلى التفاعل مَعَ معلمِيهم؛ كي يحققوا الإنجازَاتِ المتميّزةَ، ويعتمدوا البحثَ والتّقصّي منهجًا فهو السّبيلُ الأمثلُ للتفوّقِ في التَّعليمِ والتّعلُّم.»



■ جانب من الفعاليات



## العلاقات الاقتصادية الفرنسية - القطرية: التحديات الراهنة والآفاق المستقبلية 2 2

يونس بلفلاح

تكمن قوة الاقتصاد القطري في الحفاظ على معدل نمو إيجابي لما يزيد عن عقد من الزمن، احتياطات كبيرة من الغاز، دخل فردي من بين الأعلى في العالم، سياسة اقتصادية ومالية حذرة وجبائية تحفيزية إضافة إلى فائض في ميزان المدفوعات.

وبالإضافة إلى التطور الملموس في بعض القطاعات الاقتصادية القطرية كالقطاع البنكي القوي والمتين، قطاع الطيران المعروف بجودة خدماته وكذلك قطاع السياحة الصاعد، تمتلك قطر أطروحة اقتصادية تثير الدول الأخرى لإقامة علاقات اقتصادية استراتيجية تتجلى في رؤية قطر 2030 الساعية لجعل قطر من أهم عشرين اقتصادا عالميا وذلك عبر تنويع الأنشطة الاقتصادية وتقوية الرخاء واقتصاد السعادة عبر مشروع تنموي شامل يهتم بالجوانب التعليمية، البحث العلمي وتحسين أوضاع المدارس والجامعات القطرية كما يؤكد على ضرورة دعم القطاع الصحي وجعله رافعة للتنمية الاجتماعية مع توفير البيئة المناسبة لتطوير القطاعات الخدمية والاجتماعية كالثقافة، الفن، الإعلام والرياضة.

فلرؤية قطر 2030 محاور رئيسية ترتبط بالتنمية البشرية، التعليمية والصحية، التنمية الاجتماعية، الثقافية والرياضية، الاقتصاد المعرفي وتشجيع الابتكار ثم البيئة وتنمية المجال. وهذا الأمر يحفز الرأسمال الفرنسي للاستثمار والتعاون مع المؤسسات القطرية فاستراتيجية التنويع الاقتصادي المتبعة من طرف قطر والفائض المالي لجهاز قطر للاستثمار يحفزان الجانب الفرنسي لتشييد مراحل متقدمة من هذه العلاقات، فالاستثمارات القطرية في فرنسا لم تعد تهتم فقط بالشركات الكبرى وبأسواق المال ولكن حتى بالاقتصادات الإبداعية حيث يستثمر جهاز قطر للاستثمار عبر الصندوق المشترك بينه وبين صندوق الودائع والأمانات الفرنسي ما يفوق 300 مليون يورو لدعم المنشآت المتوسطة والصغيرة الحجم في إطار برنامج اقتصادي يطلق عليه اسم «أبطال المستقبل الفرنسيون».

ولابد من الإشارة هنا إلى أن النجاحات التي تحققت في التعاون بين شركات قطرية وأخرى فرنسية كما هو الحال بين الخطوط الجوية القطرية وإيرباص وبين قطر للبترول وتوتال تشكل لبنة داعمة في كيان الشركات الاقتصادية بين البلدين فمع مستهل عام 2016 تم إنشاء مجموعة اقتصادية مشتركة بين قطر وفرنسا (كادران) لتكون بمثابة الرابطة الاقتصادية الفرنسية القطرية بجمع رموز الاقتصاد الفرنسي والقطري للنقاش حول شراكات اقتصادية مهمة بين الجانبين والتباحث بخصوص المواضيع والرهانات والتحديات التي تواجه البلدين. وإن نجاح هذه الرابطة الاقتصادية يستوجب الأمور التالية:

■ إقامة مرصد للدراسات الاستراتيجية والاقتصادية يعمل على دراسات وبحوث اقتصادية معمقة.

■ تنظيم أنشطة وندوات مستهدفة بين مؤسسات قطرية عامة وخاصة ونظيرتها الفرنسية.

■ التعاون مع مؤسسات تعليمية وبحثية لإجراء تعاون بحثي وتبادل الزيارات والخبرات في الميدان الاقتصادي والعمل على إنشاء فرق بحثية مشتركة للقيام ببحوث تخص الشأن القطري فيما يتعلق بمجالات التنمية ورؤية 2030.

■ إقامة أنشطة تدريبية فيما يخص ريادة الأعمال، الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص، الإدارة المالية والحوكمة.

■ تفعيل الأجهزة الإعلامية في تغطية هذه الفعاليات وخاصة ذات الطابع الاقتصادي والدولي.

باحث وأكاديمي مقيم بفرنسا

younesbelfellah@hotmail.com

## أسعار المعادن والعملات

| | | | |
|---|---|---|---|
| يورو 4.5305 | دولار 3.64 | استرليني 5.2347 | فرنك(س) 3.7990 |
| ذهب 1,342.14 | فضة 16.59 | خام (ب) 71.31 | خام (خ) 66.16 |

## الصلاة

| | |
|---|---|
| الفجر | 03:46 |
| الشروق | 05:06 |
| الظهر | 11:32 |
| العصر | 03:02 |
| المغرب | 06:02 |
| العشاء | 07:32 |