



لوسايل

L U S A I L

Issue No 0644 - Sunday 4 February 2018

رئيس مجلس الإدارة: ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0644 - الأحد 18 جمادى الأولى 1439 هـ - 4 فبراير 2018

بيانات إضافية أثناء التجوال في تركيا وأمريكا والمملكة المتحدة مع جواز Ooredoo

أكد فشل خطط دول الحصار ومعها الـ 13 مطلباً.. وزير الدولة لشؤون الدفاع:

أحبطنا «مخطط سعودي إماراتي» لغزو قطر

التفاصيل 03

البرلمان البريطاني يطالب حكومة «ماي» بحث الدول الأربع على رفع الحصار

التفاصيل 03

30 ألف وجبة يوميا الطاقة الإنتاجية للمطبخ المركزي في «حمد الطبية»

التفاصيل 13-12-11

توجهات الاستثمار العقاري القطري في الخارج

100% مبنى السفارة الأمريكية في لندن
القرية الأولمبية - لندن
استحوذ على 4 فنادق فرنسية
فندق مانهاتن تايم سكويرز

95% حي كناري وارف بريطانيا
استحوذ على برج شاردر لندن

8.6	مليار دولار مشروع تطوير مانهاتن غرب
2.5	مليار دولار صفقة برج آسيا سكويرز بسنغافورة
1.5	مليار دولار لمشروع سيتي سنتر بواشنطن
1.34	مليار دولار شراء 4 مبان إدارية في لوس أنجلوس
1.18	مليار دولار ثكنات تشلسي العسكرية بلندن

622 مليون دولار لشراء 10% من امباير ستيت العقارية

335 مليون دولار مبنى لوفيغارو بفرنسا

71 مليون دولار استحوذ على شقق فندقية بميلبورن بأستراليا

المصدر: لوسايل
By Mohamed Elzowam

التفاصيل 9-8

دعوة بنك قطر الوطني (شركة مساهمة عامة قطرية) لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

يتشرف مجلس إدارة بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للبنك الذي سيعقد في تمام الساعة الخامسة والنصف من مساء يوم الأحد الموافق ٢٠١٨/٢/١١ بفندق سانت ريجيس الدوحة، وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع سيعقد الاجتماع الثاني مساء يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٨/٢/١٤ في نفس المكان والزمان، وذلك لمناقشة جدول أعمالها كما هو مبين أدناه. وعليه، يرجى من السادة المساهمين الحضور إلى قاعة الاجتماع ابتداءً من الساعة الرابعة والنصف لتسجيل أسماء الحضور وعدد الأسهم التي يحملها كل مساهم.

جدول أعمال الجمعية العامة العادية:

١. سماع كلمة سعادة رئيس مجلس الإدارة، وتقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وخطة عمل الشركة لعام ٢٠١٨.
٢. سماع تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن ميزانية الشركة وعن الحسابات التي قدمها مجلس الإدارة والمصادقة عليه.
٣. مناقشة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ والمصادقة عليهما.
٤. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على السادة المساهمين بنسبة ٦٠% من القيمة الاسمية للسهم الواحد، أي بواقع (٦) ريال لكل سهم.
٥. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وتحديد مكافآتهم.
٦. مناقشة تقرير الحوكمة الخاص بالبنك واعتماده.
٧. تعيين مراقب خارجي لحسابات البنك لعام ٢٠١٨ وتحديد الأجر الذي يؤدي إليه.

علي شريف العمادي
رئيس مجلس الإدارة

تنويه:

- خاص للسادة المساهمين وقبل سبعة أيام من انعقاد الجمعية العامة يوجد كشف تفصيلي يتضمن المبالغ التي انفق في سبيل الدعاية والتبرعات والأجور والأتعاب والبدلات والعمولات والقروض النقدية والاعتمادات أو الكفالات وكذلك المزايا العينية والنقدية والمكافآت التي حصل عليها رئيس مجلس الإدارة وكل عضو من أعضاء المجلس، مرفقاً معه تقرير مراقب الحسابات بهذا الخصوص، وذلك بمكتب سكرتارية مجلس الإدارة بالطابق الخامس بمقر المركز الرئيسي للبنك - كورنيش الدوحة.
- يجوز لكل مساهم أن يوكل غيره من المساهمين في حضور الاجتماع، على أن يكون التوكيل خاصاً وثابتاً بالكتابة وفقاً للنموذج المتوافر لدى سكرتارية المجلس، ولا يجوز توكيل أحد أعضاء مجلس الإدارة. وفي جميع الأحوال، لا يجوز أن يزيد عدد الأسهم التي يحوزها الوكيل بهذه الصفة على ٥% من أسهم البنك أي (٤٦,١٨٢,١٤٢) سهماً، وفي حالة كون المساهم شخصية اعتبارية (شركة/مؤسسة.. إلخ) فعلى ممثل المساهم الذي سيحضر الاجتماع إحضار تفويض خطي من الشركة أو المؤسسة موقعاً ومختوماً حسب الأصول وذلك حتى يتمكن من حضور الاجتماع.
 - هذه الدعوة تعتبر معلنة قانوناً لجميع المساهمين دون حاجة لإرسال دعوات خاصة بالبريد وفقاً للقانون رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ الصادر بأحكام قانون الشركات التجارية.

وزير الخارجية يجتمع مع أمين عام الأمم المتحدة وعدد من المندوبين الدائمين



نيويورك - قنا

اجتمع سعادة الشيخ محمد بن عبد الرحمن آل ثاني نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، مع سعادة أنطونيو غوتيريش الأمين العام للأمم المتحدة، بحث الاجتماع سبل تعزيز التعاون المشترك بين دولة قطر ومنظمة الأمم المتحدة في المجالات ذات الاهتمام المشترك، بالإضافة إلى مناقشة آخر التطورات على الساحتين الإقليمية والدولية.

وأطلع سعادة نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، الأمين العام للأمم المتحدة على كافة الإجراءات غير القانونية التي تم اتخاذها ضد دولة قطر وتبعاتها الخطيرة على الأمن والسلم الإقليمي والدولي، وأثرها على حقوق الإنسان، مشيراً إلى تقرير المفوضية السامية لحقوق الإنسان الأخير الذي وصف الإجراءات التي اتخذتها دول الحصار بإجراءات تعسفية تؤثر على حقوق الإنسان، وأشاد سعادته بالدور الكبير الذي تلعبه المنظمات الأممية في إرساء الحقوق العامة وإرساء قواعد العدالة والاستقرار.

كما استعرض سعادته خلال الاجتماع رسائل دولة قطر التي نُبّهت مجلس الأمن والأمين العام للأمم المتحدة إلى خروقات مجال دولة قطر الجوي من قبل دولة الإمارات العربية المتحدة.

كما اجتمع سعادة نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية مع سعادة السفير فاسيلي نبنزيا المندوب الدائم للاتحاد الروسي لدى الأمم المتحدة، وسعادة السفير ما جاوشو المندوب الدائم للصين لدى الأمم المتحدة، واجتمع سعادة الشيخ محمد بن عبد الرحمن مع سعادة السفيرة نيكى هايلى المندوب الدائم للولايات المتحدة لدى الأمم المتحدة.

واجتمع سعادة وزير الخارجية مع

رئيس سيراليون يصل البلاد اليوم

الدوحة - قنا

يصل فخامة الرئيس إرنست باي كوروما رئيس جمهورية سيراليون إلى الدوحة اليوم الأحد، في زيارة رسمية للبلاد، وسيجري حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى وفخامة رئيس سيراليون، صباح يوم الإثنين بالديوان الأميري، مباحثات تتصل بعلاقات البلدين الثنائية، وسبل دعمها وتطويرها، إضافة إلى مناقشة عدد من القضايا ذات الاهتمام المشترك.

قطر تدين تفجير مبنى الضرائب بأنقرة

الدوحة - قنا

أعربت دولة قطر عن إدانتها واستنكارها الشديدين للتفجير الذي استهدف مبنى دائرة الضرائب في العاصمة التركية أنقرة، وأكدت وزارة الخارجية في بيان أمس، تضامنها الكامل مع الحكومة التركية في كل ما تتخذه من إجراءات لحفظ الأمن والاستقرار. وجدد البيان موقف دولة قطر الثابت من رفض العنف والإرهاب مهما كانت الدوافع والأسباب.

«فينكانتيري» الإيطالية راعياً ماسياً لـ «ديمكدس»

الدوحة - قنا

أعلنت اللجنة المنظمة لمعرض ومؤتمر الدوحة الدولي للدفاع البحري «ديمكدس» عن توقيعها اتفاقية مع شركة «فينكانتيري» الإيطالية لبناء السفن لتكون بموجيها الشركة «الراعي الماسي» للنسخة السادسة من الحدث الذي سيقام من 12 إلى 14 مارس المقبل في مركز قطر الوطني للمؤتمرات تحت الرعاية الكريمة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى (حفظه الله ورعاه)، وباستضافة وتنظيم القوات المسلحة القطرية. وتم توقيع الاتفاقية بمقر وزارة الدفاع بحضور سعادة الفريق الركن (طيار) غانم بن شاهين الغانم رئيس أركان القوات المسلحة.

إلى استعراض كافة الإجراءات غير القانونية التي تم اتخاذها ضد دولة قطر وتبعاتها الخطيرة على الأمن والسلم الإقليمي والدولي، وأثرها على حقوق الإنسان. حضرت الاجتماعات سعادة السفيرة الشيخة علياء أحمد بن سيف آل ثاني، المندوب الدائم لدولة قطر لدى الأمم المتحدة.

سعادة السفير فرانسوا ديلاتر المندوب الدائم لفرنسا لدى الأمم المتحدة، والسفير جوناثان ألين القائم بأعمال الوفد الدائم للمملكة المتحدة لدى الأمم المتحدة. وجرى خلال الاجتماعات استعراض عدد من المواضيع ذات الاهتمام المشترك، وتبادل وجهات النظر بشأن التطورات على الساحة الإقليمية والدولية، بالإضافة



دعوة الشركات للتأهيل



تدعو القوات المسلحة القطرية

الشركات الراغبة في التأهيل المسبق لأعمال طلبات العمل صغيرة الحجم حتى حدود ٢٠٠,٠٠٠ ألف ريال قطري في المجالات الآتية:-

- (١) الأعمال المدنية - أعمال الطرق - أعمال البساط الخارجي.
- (٢) أعمال صيانة المباني.
- (٣) الكباتن الجاهزة ومظلات السيارات.
- (٤) أعمال النجارة.
- (٥) أعمال الهياكل الحديدية وأبواب ونوافذ الألومنيوم.
- (٦) أعمال تخصصية أخرى (مثل أعمال تشطيبات - أعمال الري والتشجير- عوازل مياه للأسطح- أنظمة إنذار وإطفاء الحريق - مساعد للمباني ... إلخ).

على الشركات الراغبة في التأهيل تقديم ملف مستند التأهيل المسبق إلى مكاتب سلاح المهندسين الأميري القطري - مديرية الشؤون المالية والتعاقدية محتويًا على الآتي:-

- (١) السجل التجاري للشركة وشهادة تصنيف سارية المفعول وشهادة قيد المنشأة.
- (٢) مستند التأهيل المسبق للشركة (بروفايل المؤسسة) محتويًا على الآتي:-

(أ) الهيكل التنظيمي شاملاً الطاقم الإداري والفني للشركة.

(ب) قائمة بإنجازات الشركة/ سابقة الأعمال بما في ذلك شهادات إتمام العمل الصادرة من الجهات المالكة للعمل والمشاريع الجاري تنفيذها وكشف بالمعدات والأليات المملوكة للشركة.



إعلان تفاهم بين الدوحة وتشارلستون الأمريكية

واشنطن - قنا

قام سعادة الشيخ محمد بن عبد الرحمن آل ثاني نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية بزيارة رسمية لمدينة «تشارلستون» بولاية ساوث كارولينا في الولايات المتحدة الأمريكية، بهدف تعزيز سبل التعاون والمصالح المشتركة، وخلال الزيارة، شهد سعادة نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية توقيع إعلان تفاهم بين مدينة تشارلستون ومدينة الدوحة، يُلزم المدينتين بتعزيز الروابط المشتركة في مجالات التنمية الاقتصادية والثقافية.

ويهدف الاتفاق إلى استكشاف مجالات جديدة للتنمية الاقتصادية وفرص تجارية جديدة في القطاعين العام والخاص، ودعم تبادل الخبرات في مجالات التخطيط والبناء والصحة والتعليم والمسائل البيئية مثل إعادة تدوير النفايات، والتعاون في التخضير والتجميل والمشاريع بين المدينتين، ودعم تبادل الزيارات بين المسؤولين والمواطنين لاستكشاف مجالات اهتمام جديدة.

ووقع على إعلان التفاهم كل من سعادة الشيخ مشعل بن حمد آل ثاني سفير دولة قطر لدى

الولايات المتحدة الأمريكية، والسيد جون تكلنبورغ عمدة تشارلستون. وقال سعادة نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية: إن «هذا الأسبوع شهد انطلاق حوار إستراتيجي تاريخي بين الولايات المتحدة الأمريكية ودولة قطر يهدف إلى تسليط الضوء على الفرص التي تعود بالنفع المتبادل على شعبي البلدين، والذي يصب في جوهر علاقتنا الطويلة والمتينة»، مضيفاً أنه «على الرغم من آلاف الأميال التي تفصل بيننا إلا أن /ساوث كارولينا/ تشترك في العديد من أوجه التشابه مع دولة قطر، ولكن الأهم من ذلك أننا نستثمر في رأس المال البشري، وخلق فرص العمل التي من شأنها أن تفيد الشعبين الأمريكي والقطري وهذا ما يدفع الالتزام السياسي والاقتصادي الذي أنا سعيد بأن أشارك في تعزيزه». ومن جهته، قال جون تكلنبورغ عمدة تشارلستون: «باعتبارها واحدة من أقدم وأهم الموانئ على الساحل الشرقي في أمريكا، مدينة تشارلستون تتمتع منذ فترة طويلة بعلاقاتها الدولية، وبهذا الإعلان نعلن عن نيتنا في إقامة علاقات أعمق وأقوى مع سكان الدوحة - قطر، ونخطّط إلى المستقبل الذي ستشارك فيه مدينتانا».

بحث مع وزير الدفاع البريطاني تعزيز التعاون العسكري والدفاعي.. د. العطية:

خطط دول الحصار فتنتلت ومعهها الـ 13 مطلباً

ونقلت الصحيفة عن مسؤول أمريكي كبير يعمل في العلاقات الخارجية أنه جرى التمادي في الحصار. وعن طبيعة العلاقة مع إيران بعد الأزمة، أشار العطية إلى أن قطر تسعى إلى إقامة العلاقات مع جميع الدول، مشيراً إلى أن طهران توفر مجالها الجوي وخطاً بحرياً، وهو ما يسهل تدفق الطاقة إلى العالم. وفيما يتعلق بالقوات التركية على الأراضي القطرية، أكد أن العلاقات مع تركيا تعود إلى ما قبل الأزمة.

قطر أحبطت خطة
سعودية إماراتية
لغزوها

دول الحصار استخدمت
دمن لإثارة القبائل..
وفشلت

«واشنطن بوست»:
الحوار الإستراتيجي
رسالة للسعودية
والإمارات برفض أمريكي
لحصار قطر



■ جانب من المناقشات التي دارت على هامش الحوار الإستراتيجي

إطار الحوار الإستراتيجي القطري الأمريكي الذي جرى في الولايات المتحدة مؤخراً، وقال إن الجانبين اتفقا على الارتقاء بالتعاون العسكري إلى مستوى جديد، وتوسيع قاعدة العديد العسكرية في قطر. وقالت واشنطن بوست: إن الهدف من زيارة البعثة القطرية، وعلى رأسها سعادة الدكتور خالد بن محمد العطية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدولة لشؤون الدفاع، إلى واشنطن هو إجراء حوار إستراتيجي، لكن الترحيب بها كان أيضاً رسالة من إدارة ترامب إلى السعودية والإمارات بأنها ترفض حصارهما لقطر منذ يونيو الماضي.

موضحاً أن هذا المجال يتطلب المشاركة في المعلومات الاستخبارية. وعن حل الأزمة مع دول الحصار، قال سعادة نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدولة لشؤون الدفاع، إن السبيل الوحيد لذلك هو الحوار، مشيراً إلى أن الدوحة دعت إلى ذلك منذ بداية الأزمة، مشدداً على رفض بلاده فكرة الشروط المسبقة. ولدى سؤاله عن الوساطة الأمريكية، قال العطية إنه سمع أن الرئيس دونالد ترامب سيدعو دول مجلس التعاون الخليجي إلى واشنطن.

وتحدث العطية عن مباحثاته مع وزير الدفاع الأمريكي جيمس ماتيس في

وكالة الأنباء القطرية، مضيفاً أن تلك الدول اعتقدت أنها تستطيع أن توجه ضربة سريعة وتركع الشعب القطري، لكن القطريين أبدوا تضامناً وأضحوا أكثر مرونة وعزّزوا علاقاتهم الثنائية في العالم، و«بذلك تستطيع القول إن الخطط فشلت، ومعها الـ 13 مطلباً».

ورداً على سؤال بشأن المطلب الخاص بالكف عن دعم الإرهاب، قال العطية إن جميع تلك المطالبات غير حقيقية، موضحاً أن قطر هي البلد الوحيد الذي وقع مذكرة تفاهم مع الولايات المتحدة لمكافحة الإرهاب. وأشار العطية إلى أن الحصار على قطر يعرقل عمليات مكافحة الإرهاب في مناطق مختلفة،

15 نائباً وقعوا عريضة موجهة لرئيسة الوزراء

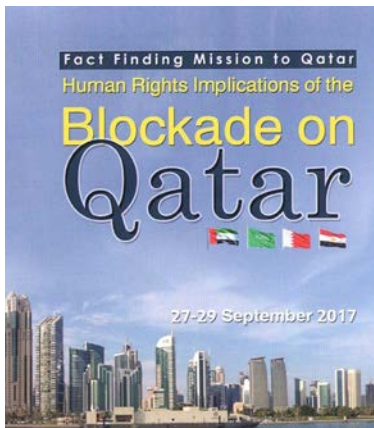
البرلمان البريطاني يطالب حكومة تيريزا ماي ببحث الدول الأربع على رفع الحصار

خلال زيارتهم للدوحة، وعقدوا لقاءات مع العديد الأشخاص والعائلات، وأصحاب الشركات، ورجال الأعمال، وفئات أخرى واستمعوا إلى شهاداتهم، ومعاناتهم وتأثرهم بالحصار.

وضم الوفد البريطاني الذي التقى الدكتور علي بن صميخ المري رئيس اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان وعدداً من المتضررين من الحصار، 4 نواب ومسؤولين من البرلمان البريطاني، يتقدمهم اللورد قربان حسين، واللورد كيلك كوني، واللورد نذير أحمد، النواب من مجلس اللوردات، والنائب جراهام موريس عضو مجلس العموم، إلى جانب شازيا أرشاد، والسيد جميل، وألستار سلون صحفية، ووبال لو صحفي، بمناسبة زيارة الوفد البرلماني للدوحة، للوقوف على تداعيات الحصار.

ويأتي تقرير البعثة البرلمانية البريطانية، والعريضة التي وقعها 15 نائباً من مجلس العموم، كتوقيعاً للجهود التي بذلتها اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان، برئاسة الدكتور علي بن صميخ المري، منذ بداية الأزمة قبل نحو 8 أشهر كاملة، حيث زار سعادته المملكة المتحدة ثلاث مرات، عقد خلالها جلستين استماع مع نواب البرلمان البريطاني.

كما التقى مسؤولين عن ملف حقوق الإنسان بالخارجية البريطانية، إلى جانب لقاء سعادته مع سليل شتي، الأمين العام لمنظمة العفو الدولية «أمستي»، ومقرها في لندن، ولقاء آخر مع الفيدرالية الدولية للصحفيين.



■ تقرير وفد البرلمان البريطاني

التي حصل عليها من المؤسسات والأفراد والوزارات، إلى جانب لقاءاته مع المسؤولين باللجنة الوطنية لحقوق الإنسان التي زودت الوفد بأرقام دقيقة ووثائق حول ما تتسبب به الحصار من آثار على المواطنين والمقيمين في قطر ودول الحصار. وتضمن التقرير العديد من التوصيات، شملت دعوة الحكومة البريطانية إلى الضغط على دول الحصار لرفع الحصار، ومطالبتها ببحث دول الحصار على الاستجابة للحوار مع قطر من خلال الوساطة الكويتية.

كما أوصى في تقريره وزير الخارجية البريطانية بضرورة الضغط على نظرائه من وزراء خارجية دول الحصار للتخفيف من حدة الإجراءات المتخذة المواطنين والمقيمين في قطر ودول الحصار، لوضع حد لتفاقم حدة الانتهاك لحقوق الإنسان.

واستمع أعضاء البعثة البرلمانية البريطانية مباشرة لشهادات أكثر من 100 حالة متضررة من الحصار،

التي قامت بها إلى الدوحة، لأجل الإطلاع على آثار الحصار المفروض على قطر منذ الخامس من يونيو الماضي، والتقت البعثة التي ضمت نواباً من مجلسي اللوردات والعموم البريطاني، بقيادة العضو عن حزب العمال البريطاني جراهام موريس، عدداً من الضحايا واستمعت إلى شهاداتهم. كما زار الوفد العديد من الوزارات، منها وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، واستمع الوفد إلى شهادات عن منع السلطات السعودية للقطريين والمقيمين من أداء مناسك الحج والعمرة.

وقامت بعد عودتها إلى لندن بإعداد تقرير تم نشره في يناير 2018، حول مشاهداتها واستنتاجاتها عن تداعيات وأثار الحصار، طبقاً للمعلومات الموثقة

على الحقوق الشخصية للسكان والمواطنين.

ودعت البعثة البرلمانية البريطانية التي زارت الدوحة سبتمبر الماضي الحكومة البريطانية إلى الضغط على دول الحصار لرفع الحصار، مطالبة إياها ببحث دول الحصار على الاستجابة للحوار مع قطر لحل الأزمة عبر الوساطة الكويتية، داعية في الوقت ذاته وزير الخارجية البريطاني بوريس جونسون للضغط على نظرائه من وزراء خارجية دول الحصار للتخفيف من حدة الإجراءات المتخذة، لأجل وضع حد لتفاقم انتهاكات حقوق الإنسان جراء استمرار الأزمة منذ نحو 8 أشهر كاملة.

وأصدرت البعثة البرلمانية تقريراً تضمن استنتاجاتها عقب الزيارة

Bardell, Hannah	Livingston	11.12.2017
Blackman, Kirsty	Aberdeen North	04.12.2017
Bottomley-, Peter	Worthing West	28.11.2017
Brown, Alan	Kilmarnock and Loudoun	04.12.2017
Carden, Dan	Liverpool Walton	28.11.2017
Cowan, Ronnie	Inverclyde	29.11.2017
Cunningham, Jim	Coventry South	29.11.2017
Day, Martyn	Linlithgow and East Falkirk	29.11.2017
Hendry, Drew	Inverness Nairn Badenoch and Strathspey	08.01.2018
Law, Chris	Dundee West	29.11.2017
MacNeil, Angus	Na h-Eileanan an Iar	04.12.2017
Morris, Grahame M [R]	Easington	28.11.2017
Shannon, Jim	Strangford	29.11.2017
Sheppard, Tommy	Edinburgh East	28.11.2017
Stephens, Christopher	Glasgow South West	29.11.2017
Bottom of Form		

■ قائمة نواب البرلمان البريطاني الموقعين على العريضة التي رفعوها إلى رئيسة الوزراء

الدوحة – لوسيل

وقّع 15 نائباً بالبرلمان البريطاني عريضة يطالبون بموجبها حكومة رئيسة الوزراء تيريزا ماي بالضغط لرفع الحصار المفروض على قطر بشكل فوري، وحث دول الحصار (السعودية، والإمارات، والبحرين، ومصر) على الاستجابة للوساطة الكويتية لحل الأزمة. وجاء في نص العريضة التي تقدم بها النائب جراهام موريس، عضو مجلس العموم ووقعها 15 من زملائه بمجلسي العموم واللوردات أن مجلس النواب البريطاني يلاحظ بقلق استمرار الحصار المفروض على قطر؛ ويساوره القلق إزاء تأثير الحصار على حقوق الإنسان للمواطنين القطريين والمقيمين في قطر، حيث يواجه العديد منهم الانفصال الأسري، والقيود المفروضة على الحق في التعليم والحج وممارسة الشعائر الدينية، والقيود المفروضة على التعاملات المالية للأشخاص، وحرية الصحافة.

وأضافت العريضة أن أعضاء مجلس النواب يساورهم القلق كذلك إزاء عدم إحراز تقدم نحو تحقيق انفراج في الأزمة بين قطر واللجنة الرباعية. وبيّنت أن الموقعين على العريضة يدعمون الوساطة الكويتية، ويطالبون الحكومة البريطانية أن تحث دول الحصار على إحراز مزيد من التقدم صوب التوصل إلى تسوية عن طريق التفاوض. كما حثوا الحكومة على دعوة اللجنة الرباعية إلى رفع الحصار عن قطر وتخفيف القيود الحالية المفروضة

حركة نشطة في محال القرطاسية

113 ألف طالب يتوجهون اليوم لمقاعد الدراسة



■ طلبة المدارس يعودون اليوم إلى مقاعد الدراسة

إلى 10 يونيو 2018.

وعلى صعيد ذات صلة شهدت الأسواق المحلية القرطاسية والمجمعات التجارية حركة نشطة على الأدوات والمستلزمات المدرسية من كراسات ودفاتر وأقلام وحقائب أو زي مدرسي وأحذية. وقدمت المجمعات التجارية خلال الأسبوع الماضي عروضاً ترويجية كبيرة في منافسة واضحة فيما بينها، تلك العروض أدت إلى حالة من الاستقرار في الأسعار وخفضها أمام المستهلكين في منتجات متعددة ومنها المستلزمات المدرسية.

وقال مدير الأنصار جاليري فرع الخور محمد محمود أن المجمعات التجارية قدمت العديد من العروض الترويجية للأدوات القرطاسية والحقائب والأرقام والدفاتر بهدف استقطاب أكبر عدد ممكن من الزبائن، لافتاً إلى أن السوق المحلي شهد حركة نشطة خلال الأيام الماضية مع قرب بدء الدراسة في الفصل الدراسي الثاني.

وأوضح أن الأسعار ما زالت مستقرة وعند

عمر القضاة

يتوجه صباح اليوم نحو 113 ألفاً و400 طالب وطالبة إلى مدارسهم الحكومية في أول أيام الدوام الدراسي للفصل الدراسي الثاني بعد إجازة منتصف الفصل، وسيتم خلال اليوم الأول توزيع الجدول الدراسي وتسليم الكتب الدراسية للفصل الدراسي الثاني.

واستكملت وزارة التعليم والتعليم العالي كامل التجهيزات اللازمة لاستقبال الطلبة في اليوم الدراسي الأول وبما يضمن إيجاد بيئة تعليمية محفزة تشجع على التزود بالعلم والتحصيل الأكاديمي، وتكون للطلاب والمعلم على حد سواء. ويبلغ عدد المدارس الحكومية 191 مدرسة ونحو 72 روضة، فيما يبلغ عدد المدارس الخاصة نحو 260 مدرسة، فيما يقدر عدد المعلمين العاملين بالمدارس الحكومية بنحو 13 ألف معلمة ومعلم موزعين على المدارس الحكومية فيما يبلغ عدد الكوادر التعليمية في رياض الأطفال التابعة لوزارة التعليم والتعليم العالي «الحكومية» بنحو 1,75 ألف معلم ومعلمة.

وبحسب التقويم المدرسي المعتمد من وزير التعليم والتعليم العالي فإن إجازة منتصف العام الأكاديمي كانت خلال الفترة من 21 يناير إلى 1 فبراير من العام 2018، في حين يبدأ الفصل الدراسي الثاني يوم الأحد الموافق الرابع من فبراير.

واختبارات منتصف الفصل الدراسي الثاني للصفين (10-11) نهاري تقام من 27 مارس وحتى 5 أبريل 2018، وللصفوف (9-1) نهاري من 29 مارس وحتى 5 أبريل من نفس العام. أما اختبارات نهاية الفصل الدراسي الثاني للصفوف (10-12) نهاري وتعليم كبار فتقام من 30 مايو وحتى 10 يونيو 2018، وللصفوف (1-9) نهاري وتعليم كبار من 3

قطر تحتفل باليوم العالمي للسرطان

الدوحة - لوسيل

تشارك دولة قطر دول العالم الاحتفال باليوم العالمي للسرطان والذي يوافق الرابع من فبراير من كل عام. ويعتبر هذا اليوم حدثاً عالمياً يهدف للحد من التأثير العالمي للسرطان تحت شعار «نحن نستطيع - أنا أستطيع» والذي اختارته منظمة الصحة العالمية كشعار للاحتفال لعام 2018. ويعني شعار منظمة الصحة العالمية «نحن نستطيع - أنا أستطيع» أننا جميعاً نستطيع الحد من تأثير السرطان وذلك باتباع نمط غذاء صحي، وممارسة الرياضة والتوقف عن التدخين للتقليل من خطر الإصابة بالسرطان.

ويلعب التثقيف الصحي للجمهور دوراً مهماً في مواجهة السرطان من خلال معرفة علامات وأعراض المرض لضمان الوعي بملاحظة كل ما يدعو للشك من علامات الإصابة به والكشف المبكر مما يساهم في زيادة فرص التعافي من السرطان، الذي يعد من الأسباب الرئيسية

للوفاة في جميع أنحاء العالم، ولكن الكشف المبكر قد يمنع العديد من حالات الوفاة، وكذلك الكثير من حالات الإصابة بالسرطان ستكون قابلة للعلاج.

وتعمل وزارة الصحة العامة مع شركائها في القطاع الصحي مؤسسة حمد الطبية ومؤسسة الرعاية الصحية الأولية ومركز السدرة للطب والقطاع الخاص والجهات المعنية على تفعيل التعاون عبر مسار الرعاية للمصابين بالسرطان لضمان عمل الفحوصات والمعالجة وتلقي العلاج في الوقت المناسب وضمان استمرارية الرعاية بين مقدميها.

كما يعمل البرنامج الوطني للسرطان بالشراكة مع إدارة الصحة العامة بوزارة الصحة العامة على تأكيد الحاجة إلى توفير محيط صحي في المدارس وأماكن العمل، وذلك لإتاحة الفرصة للأشخاص لاتباع نمط حياة صحي، وهذه الرسائل تنعكس من خلال حملة «ابدأ الآن» التي أطلقتها وزارة الصحة العامة.

«كهرماء» تعقد لقاءً تعريفياً للموظفين الجدد

الدوحة - لوسيل

نظمت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» لقاءً تعريفياً للموظفين الجدد على مدار يومين بمبنى حديقة كهرماء للتوعية بالثأمة بهدف دمجهم وتكيفهم مع بيئة العمل وتعريفهم بكافة انظمة وأعمال المؤسسة. وقالت «كهرماء» في بيان صحفي إن المؤسسة حريصة على عقد هذا اللقاء بشكل ربع سنوي لتعريف الموظفين الجدد بدور المؤسسة من خلال المتابعة والتواصل معهم بشكل مباشر للوصول إلى المستوى الوظيفي المطلوب، ولتوضيح البرامج التأهيلية والتدريبية لتطوير الكوادر التي تساهم بالارتقاء بمستوى الأداء في كافة الخدمات التي تقدمها المؤسسة.

وبدأ اللقاء بكلمة ترحيبية بالموظفين الجدد بمناسبة انضمامهم للمؤسسة وتم تقديم عرض موجز للمؤسسة وإداراتها المختلفة وهيكلها التنظيمي ورؤيتها وأهدافها لخدمة سوق العمل القطري، وفقاً لرؤية قطر 2030. وكذلك تم استعراض أبرز الملاحظات للموظفين خلال الأشهر الأولى من العمل ومتابعة الأمور المتعلقة بتدريب وتطوير الموظفين وتعريفهم بالخطط الاستراتيجية للمؤسسة في التدريب والتطوير بالإضافة إلى السياسات والإجراءات المعمول بها في المؤسسة ليكونوا على دراية تامة بحقوقهم ومسؤولياتهم الوظيفية، كما تضمن اللقاء الإجابة على العديد من الأسئلة المتعلقة بالتعيين فترة الاختبار.

ومن ناحية أخرى تم تقديم عرض عن كيفية الاستفادة من الخدمات الإلكترونية الخاصة بالموظفين عن طريق الموقع الإلكتروني وتطبيق كهرماء للهواتف الذكية. وشمل اللقاء جولة داخلية للموظفين في حديقة كهرماء للتوعية لتعريفهم بالمرافق والخدمات والطاقت البديلة التي توفرها الحديقة كممنصة للعلوم تهدف إلى نشر التوعية بأهمية الحفاظ على الموارد وغرس الوعي بطرق ترشيد استهلاك الكهرباء والماء وتحقيق الاستدامة.

«الدراسات القانونية والقضائية» يخطط لإعداد جيل قانوني متميز

التفكير الابتكاري في التخصصات الأكاديمية والمهنية في مجالي الدراسات القانونية والممارسات القضائية، والعمل على إعداد جيل قانوني مؤهل تأهيلاً علمياً متكاملاً. وفي نفس السياق تم توقيع مذكرة تفاهم للتعاون القانوني مع محكمة قطر الدولية، لتعميق أوجه التعاون القانوني بين الجانبين، خاصة في المجالات القانونية والقضائية، وتطوير مناهج التدريب وتبادل الخبرات القانونية وعقد الندوات القانونية والقضائية المشتركة، بما يساهم في إيجاد البيئة القانونية المناسبة لإعداد وتأهيل الكوادر القانونية القطرية وفقاً لخطة مدروسة تلبي احتياجات الدولة من الكفاءات القانونية وتواكب رؤية قطر الوطنية 2030 .

كما تم توقيع مذكرة تفاهم للتعاون القانوني مع مركز مناظرات قطر، في مجالات التدريب والتعليم القانوني المتميز وتطوير المهارات القانونية ونشر المعرفة القانونية.

ووقع مركز الدراسات القانونية والقضائية، وهيئة مركز قطر للمال مذكرة تفاهم للتعاون المشترك في مجالات التدريب والتعليم القانوني وتطوير المهارات في كافة المجالات القانونية والأكاديمية والمهنية لإعداد وتأهيل القانونيين والمحامين وأعضاء الهيئات القضائية المختلفة.



■ جانب من توقيع إحدى الاتفاقيات

والوثائق والمنشورات والمجلات العلمية والبيانات والوسائل الأخرى التي يمكن أن تساهم في تنمية المعارف القانونية.

كما تم توقيع مذكرة تفاهم للتعاون القانوني مع جامعة حمد بن خليفة، بهدف إيجاد إطار للتعاون بين الطرفين من خلال تبادل المعارف بين الجامعة والمركز، ورسم المسارات التي تساهم في تعزيز

وعلى الصعيد المحلي وقع مركز الدراسات القانونية والقضائية، مذكرة تفاهم للتعاون القانوني مع كلية القانون-جامعة قطر، تشمل التعاون بين الطرفين في المجالات العلمية والثقافية وكذلك التوعية والتثقيف القانوني، وتبادل الخبرات والاستعانة بأعضاء هيئة التدريس في التدريب والتدريس بالمركز، وتبادل البحوث

الدوحة - لوسيل

في إطار خطة وزارة العدل لارتقاء بقطاع التدريب والتأهيل القانوني في الدولة بما في ذلك تعزيز التعاون القانوني مع مختلف الجهات القانونية الوطنية لإعداد جيل قانوني قطري متميز، قام مركز الدراسات القانونية والقضائية في الوزارة بتوقيع عدد من مذكرات التفاهم مع الجهات القانونية الوطنية في العام 2017، شملت أغلب الجهات المعنية بالقطاع القانوني، كما قام المركز بإبرام مجموعة من مذكرات التعاون مع مراكز تعليمية وتدريبية محلية وعالمية يؤمل منها دعم المركز بأفضل الخبرات والبرامج التدريبية على مستوى المنطقة، الأمر الذي سينعكس على نوعية البرامج التدريبية هذا العام، والتي تم إعدادها لتكون مواكبة للتغيرات القانونية والتشريعية التي تشهدها الدولة، ولتقدم للمتدربين القانونيين القطريين أحدث الخبرات والتجارب القانونية العلمية والعملية التي سيكون لها إسهامها المباشر في تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030 من خلال دعم ركيزة التنمية البشرية، وخاصة جانب التأهيل والتدريب الذي يحظى بعناية ودعم القيادة الرشيدة.

اختتام فعاليات «التمويل والتقسيت 2018»

دعوة لتوسيع قاعدة المتشاركين في نسخة المعرض الثانية



تكريم جريدة لوسيل



تكريم المشاركين

أحمد فضلي

اختتم أمس معرض التمويل والتقسيت 2018 بمركز قطر الوطني للمؤتمرات، والذي عقد دورته الأولى التي امتدت على مدى ثلاثة أيام متتالية، بتنظيم من قبل شركة أركان المختصة بتنظيم الفعاليات والمؤتمرات والمعارض والتي هدفت من هذا المعرض الى تجميع نخبة من القطاعات الاقتصادية والتجارية تحت سقف واحد لتقديم خدماتهم لفائدة المواطنين والمقيمين، من خلال العمل على تسويق مجموعة من الخدمات التي تساعد الافراد والشركات على تطوير أدائهم.

وشهد اليوم الختامي للمعرض تكريم المشاركين والبالغ عددهم 23 مشاركا يمثلون عددا من القطاعات الاقتصادية التي سجلت حضورها ضمن فعاليات المعرض.

وقد حقق المعرض نجاحا من خلال توفير فرص للتعارف بين المؤسسات التمويلية ورواد الأعمال واصحاب المشاريع للنظر في احتياجاتهم وتوفير الفرص لهم حيث تم مناقشة العديد من المشاريع التي تتماشى مع ركائز رؤية قطر الوطنية 2030 والمنهضة الاقتصادية التي تعتمد على تشجيع القطاع الخاص للمساهمة في تنويع وتنمية الاقتصاد القطري.

ونوهت مباركة المري رئيس مجلس ادارة شركة اركان المختصة في تنظيم الفعاليات والمؤتمرات والمعارض، الى ضرورة تنظيم المعارض كوسيلة تحفز الشركات على المبادرة وعرض خدماتها بشكل مباشر، مشددة في ذات الاطار على ان المعارض تشكل كذلك منصة متميزة للمعارضين للالتقاء والتعرف على كل ما هو جديد من منتجات وخدمات يتم تقديمها، حيث تتيج فرصا مهمة لتطوير الخدمات وعقد الشراكات المتميزة سواء بين العمل والشركة، او بين الشركات المشاركة، معربة عن ان المعرض نجح في تحقيق جانب من الاهداف التي انبنى عليها وهي المساهمة في دعم الاقتصاد

القطاعات علماً أن دور القطاع الخاص هو محوري في تنويع الاقتصاد وزيادة حجمه. وعبر أبو زهرة في معرض حديثه عن تقديره وشكره لحسن إدارة المعرض الذي قامت بتنفيذه شركة أركان لتنظيم الفعاليات والعلاقات العامة. وقال عبد الواحد غريب العنزي مؤسس فريق قطر التوعوي ان مشاركة الفريق كراعي ذهبي هي فرصة مهمة من حيث تواجد الشركات الاقتصادية لتبادل الخبرات من خلال تقديم دورات وورش عمل للشباب المقبل على مشاريع اقتصادية كما يأتي في إطار دعم المسؤولين المجتمعية لدعم اي فكرة مميزة من قبل الشباب وتأييدهم من حيث دورات تدريبية توعوية وتابع قائلا «شارك فريق قطر التوعوي في عدة معارض وقد أسس عدة أهداف من حيث تدريب الشباب ونشر التوعية والنصايل القيمي لدى كافة فئات المجتمع وتلبية احتياجات المسؤولية الاجتماعية بنجاح لجميع الهيئات والمؤسسات والمراكز الرسمية». و قدم

رواد الأعمال للاطلاع عن كثب على كافة الإجراءات والشروط الواجب توفرها لتمويل مشاريعهم بما في ذلك ضرورة الحصول على دراسة تبين الجدوى الاقتصادية للمشروع قبل البدء بتنفيذه. وأشاد أبو زهرة بالبرامج والسياسات التنموية التي تعتمدها الحكومة والمؤسسات التمويلية التي تهدف إلى تشجيع مشاركة القطاع الخاص في مشاريع جديدة من خلال تقديم أراضي صناعية في مختلف المناطق بقيم تجارية مشجعة وكذلك ببرامج القروض والتسهيلات التي تقدمها المصارف اكان لجهة الفوائد الميسرة أو بإعطاء فترة سماح وهي تعتبر عوامل مشجعة للمستثمرين ولرؤاد الأعمال ليس فقط للمشاريع الصناعية بل أيضاً للمشاريع التجارية والخدماتية وذلك في إطار تحقيق الاستراتيجية الوطنية لدولة قطر التي تعمل على تنمية القطاعات غير النفطية وتنويع الاقتصاد من خلال تشجيع القطاع الخاص للاستثمار في مختلف

الوطني ومساندة مجهودات الدولة في تحفيز قطاع رواد الأعمال بقصد دفعهم نحو المبادرة والابتكار في جميع المجالات الاقتصادية المتنوعة. كما اكدت على انه سيتم خلال النسخة الثانية من معرض التقسيط والتمويل توسيع عدد المشاركين، حيث يتوقع مشاركة كبيرة من البنوك والمصارف الاسلامية وشركات التمويل وذلك بعد التفاعل مع الفكرة التي تعتبر متميزة وتخدم المواطن والمقيم واصحاب الشركات.

واشار نادر أبو زهرة، الشريك المؤسس ومدير في مكتب الاستشارات «جي بي إي أند بارتنر» لـ«لوسيل» إلى أهمية المعرض القطري الأول للتمويل والتقسيت الذي أقيم في مركز قطر الوطني للمؤتمرات من 1 إلى 3 فبراير حيث شارك المكتب بشكل فعال في المعرض بهدف الالتقاء مع رواد الأعمال والمستثمرين للاطلاع على متطلباتهم ومناقشة سبل تمويل مشاريعهم الصغيرة والمتوسطة. وشرح أبو زهرة أهمية هذا المعرض الذي يوفر فرصة إلى



نادر ابوزهرة

العنزي بهذه المناسبة شكره لشركة اركان على مبادرتها بتنظيم المعرض الذي جمع فئات ومؤسسات من شأنها أن تنهض بالشباب والمجتمع. الى ذلك فقد تم في اعقاب معرض التمويل والتقسيت 2018 في دورته الاولى توزيع شهادات على الرعاية والمشاركين، كما تم تكريم جريدة «لوسيل» التي كانت حاضرة ضمن فعاليات المعرض من خلال جناح خاص بها.

قطر تشارك في المعرض التجاري لمنظمة التعاون الإسلامي

تشارك دولة قطر في فعاليات الدورة الاستثنائية للمعرض التجاري للدول الأعضاء، في منظمة التعاون الإسلامي، والذي يقام تحت الرعاية الكريمة لصاحب السمو الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح - أمير دولة الكويت الشقيقة خلال الفترة من 6 وحتى 10 فبراير 2018. ويتم تنظيم المعرض برئاسة وزارة التجارة والصناعة بالكويت وبالتعاون مع المركز الإسلامي لتنمية التجارة تحت شعار «الشركات بين المنشآت الصغيرة والمتوسطة» رافعة للاندماج والتعاون التجاري والاقتصادي، وذلك بالتزامن مع معرض الكويت الدولي الثاني، وسيتم افتتاح المعرض من قبل وزير التجارة والصناعة الكويتي بحضور سفراء البلاد العربية والدول الإسلامية.

ويضم جناح دولة قطر المشار في المعرض وزارة الاقتصاد والتجارة وغرفة تجارة وصناعة قطر ومركز قطر للمال، وشركة المناطق الاقتصادية (مناطق) ، إلى جانب 13 شركة من شركات القطاع الخاص القطري. وسوف تسلط وزارة الاقتصاد والتجارة خلال مشاركتها في المعرض الضوء على المناخ الاستثماري في دولة قطر، وعرض الخدمات التي تقدم للمستثمرين من حيث سهولة وكفاءة تقديم طلبات الاستثمار، وإنهاء المعاملات، وتسهيل المعوقات التي قد تواجه المستثمر مع الجهات ذات الصلة. هذا إلى جانب عقد لقاءات مع رجال الأعمال والمستثمرين المحتملين لتعريفهم بفرص الاستثمار في دولة قطر، ومدى تطور بيئة الاستثمار الآمنة، حيث أصبحت دولة قطر إحدى أهم الدول الجاذبة للاستثمار، كما تستعرض الوزارة القوانين والتشريعات المنظمة للاستثمار في دولة قطر مثل قانون الاستثمار لغير القطري، والذي يسمح بتملك 100% في جميع القطاعات، بالإضافة إلى شرح للحوافز والمميزات التي تعطى للمستثمرين مثل الإعفاء من الضرائب للمشاريع الصناعية.

الهلال الأحمر يوزع مساعدات في 3 ولايات أفغانية

بواقع 500 أسرة لكل ولاية معظمهم من النازحين.

ويتم تنفيذ المشروع بالتنسيق مع الهلال الأحمر الأفغاني، حيث تم توقيع اتفاقية المشروع بين الطرفين في شهر أكتوبر الماضي، ثم بدأت التحضيرات والإجراءات اللوجستية والفنية، مع التدقيق في كشوفات اختبار المستفيدين والتحقق من مواصفات وكميات وأصناف المساعدات التي تم توريدها من قبل المورد المتعاقد معه. كذلك يجري التنسيق مع السلطات المحلية في الولايات المستهدفة ممثلة في الولاة ومدراء المديريات وأعضاء مجالس الشورى لمتابعة جميع مراحل المشروع وحضور عمليات التوزيع.

وتم تدشين عمليات التوزيع في ولاية كونار من خلال 500 أسرة توزعت على ثلاثة مراكز توزيع هي مركز الولاية أساد آباد (185 أسرة)، مديرية أسمار (175 أسرة)، مديرية شيجل (140 أسرة)، ومن المقرر أن يستمر توزيع المساعدات خلال الأسبوع الجاري في ولايتي بغلان ودايكوندي. ويقدم المشروع حزمة من المساعدات الشتوية لكل أسرة تشتمل على 3 بطانيات، وملابس شتوية تكفي 4 أطفال بأعمار مختلفة (وهي تتكون من سترة وغطاء للرأس وقفازات)، مع مراعاة كافة معايير ومحددات مجموعة الإيواء والمواد غير الغذائية المعمول بها دولياً.

وعبر فريد الله حسن القائم بأعمال والي كونار عن شكره وامتنانه للهلال الأحمر القطري على ما يقدمه من مساعدات تستهدف الأسر الأكثر احتياجاً، كما أعرب عن أمله في مزيد من الدعم في الجوانب التنموية الأخرى، خاصة الصحة والمياه والإصحاح والأنشطة المدرة للدخل للأسر الفقيرة والنازحة.

وذلك بميزانية إجمالية تصل إلى 584 ألف ريال قطري. ويهدف المشروع إلى التخفيف من معاناة الفقراء المحتاجين والنازحين في ظل برودة الشتاء القارس والحد من انتشار مرض سوء التغذية، حيث يبلغ عدد المستفيدين منه 1,500 أسرة تضم حوالي 7,500 شخص موزعين على عدد كبير من المناطق والمديريات في 3 ولايات هي كونار وبغلان ودايكوندي

الدوحة - لوسيل

بدأ الهلال الأحمر القطري من خلال بعثته التمثيلية في أفغانستان تنفيذ مشروع الإغاثة الشتوية ضمن حملة الشتاء الدافئ لعام 2017-2018، من خلال توزيع مساعدات شتوية على الأسر الفقيرة والنازحة في الولايات الأكثر صعوبة في الوصول إليها،



يستوعب 4 آلاف مركبة في الساعة.. «أشغال»:

افتتاح نفق «بني هاجر» بطريق «خليفة أفنيو»



■ خلال احتفال أشغال بتدشين النفق

على تعزيز السهولة المرورية بالطريق والطرق المحلية بالمناطق المحيطة مثل الغرافة وبني هاجر وتحسين الحركة المرورية أمام سكان تلك المناطق، كما تم زيادة عدد مسارات جسر الوجبة لتصبح 3 مسارات بدلا من مسارين، وهو ما ساهم في زيادة التدفق المروري في الطريق. وتضمنت هذه المرحلة افتتاح دوار بإشارات ضوئية ضمن أعمال تقاطع غرافة الريان، ويتخذ هذا الدوار تصميمًا مختلفًا عن الدورات المعهودة، حيث يشق منتصفه الطريق الرئيسي لخليفة أفنيو ليسهل الحركة المرورية دون توقف، ويربط التقاطع شارع غرافة الريان شمالا ومؤسسة قطر جنوبا وشارع اللقطة شرقا وغربا.

الدوحة ودخان وبني هاجر والريان، حيث يتوقع افتتاح بصورة شبه كاملة بنهاية مارس 2018. ولفت إلى أن تقاطع بني هاجر يتألف من 3 مستويات لتشمل 4 أنفاق ومخرجين التفتيش وجسرين رابطتين علويين وطريق يربط المرور القادم من دخان باتجاه الريان. من جهته، أكد النقيب غالب ناصر الدوسري من مجموعة المواكب والدوريات أن النفق سيخدم سكان منطقتي الريان وبني هاجر حيث يربط النفق بين شارع الشاهمة وشارع الريان الجديد وهو ما سيوفر حركة مرورية سلسلة في كلا الاتجاهين. ويشمل الطريق 4 مسارات في كل اتجاه بطول 7,3 كيلو متر، ما يعمل

الشاهمة بمنطقة بني الهاجر الذهاب مباشرة من النفق الجديد ذي التدفق المروري الحر إلى شارع الريان الجديد وصولا إلى منطقة الريان والعكس. من جهته، أكد المهندس محمد مسعود المري، مدير شؤون البنية التحتية، أن افتتاح نفق بني هاجر سيعمل على زيادة الانسيابية المرورية في المنطقة خاصة أنه سيتم إلغاء التحويلة المرورية التي كانت تجبر المتجهين من وإلى الريان وبني هاجر على الالتفاف إلى الورا، وبإمكانية رواد الطريق استخدام النفق بشكل مباشر من وإلى بني هاجر والريان. وأشار «المري» إلى أن النفق الجديد يدخل ضمن أعمال تقاطع بني هاجر والذي سيصبح عقب اكتماله همزة وصل تربط بين القادمين من وإلى

ويتألف نفق بني هاجر من مسارين في كل اتجاه ليستوعب إلى ما يقارب 4000 مركبة في الساعة، إلى جانب فتح مسار ثالث للطوارئ. وأقامت «أشغال» المرافق الضرورية بالنفق حيث قامت بتركيب وحدات إنارة وعلامات إرشادية لضمان سلامة مستخدمي النفق فضلا عن إقامة المرافق والبنية التحتية الخاصة بالصرف الصحي وتصريف مياه الأمطار. وسيعمل نفق بني هاجر كحلقة وصل رئيسية في المنطقة حيث ستخدم سكان منطقتي بني هاجر والريان بشكل كبير حيث يربط شارع الشاهمة بمنطقة بني هاجر بشوارع الريان الجديد بمنطقة الريان، ويستطيع القادمون من شارع

الدوحة - لوسيل

افتتحت هيئة الأشغال العامة (أشغال)، أمس الأول، نفق بني هاجر ضمن أعمال تقاطع بني هاجر بمشروع طريق خليفة أفنيو، بحضور عدد من ممثلي الهيئة وإدارة المرور، وفي مقدمتهم المهندس محمد مسعود المري مدير شؤون البنية التحتية بالهيئة والنقيب ناصر غالب الدوسري من مجموعة المواكب والدوريات (لخويا)، وعدد من موظفي ومهندسي الهيئة والمشروع. وبلغ طول الافتتاح الجديد 1 كيلومتر ليشمل فتح نفق بطول 362 مترا يربط جزءا من شارع الريان الجديد بطول 428 مترا وجزء آخر من شارع الشاهمة بطول 210 أمتار.

افتتاح متجر بولاية اريزونا لتسويق منتجات اللاجئين

علياء المعاضيد أول موظفة قطرية في القطاع الحكومي بفينكس



■ نائبة المحافظ لورا باستور لحظة افتتاح المتجر



■ لقطة جماعية لأساتذة بجامعة ولاية اريزونا وكبير الموظفين بحكومة فينكس

مصطفى شاهين

سطرت علياء المعاضيد، قصة نجاح فريدة، لتكون أول قطرية يتم توظيفها في مجال حكومي بالعاصمة فينكس، بعد أن درست درجة البكالوريوس بجامعة ولاية اريزونا، بمعدل عالي جداً، مما جعل كلية دراسات الخدمات المجتمعية اعتبارها مرشحة لبرنامج ماجستير لمدة عام، حيث قادها شغفها بالعمل التطوعي إلى هذه الدراسة المتخصصة في الخدمة المجتمعية، بتركيز سياسية وإدارة خدمات مجتمعية. وبدأت المعاضيد قصة تطوعها في مساعدة مجموعة نساء سوريات لبيع «بقلاوة وحلوى» كطريقة لكسب العيش. وهذه المجموعة يديرونها 5 نساء أمريكيات شغوفات بالعمل التطوعي.

وتقول المعاضيد: مع الوقت تطورت المجموعة وتواصل مكتب نائبة المحافظ في الولاية، معي بحكم خلفيتي في مجال الخدمات المجتمعية، ثم اختارتني المجموعة لأكون من ضمن ممثلهم للحضور والتحدث عن الصعوبات التي تواجه اللاجئين السوريين بشكل خاص، والمشاكل التي تواجه اللاجئين في ولاية اريزونا بشكل عام، بعد ما تأتي بهم المنظمات الإغاثية. وأضافت لـ «لوسيل» اهتمام نائبة المحافظ لورا باستور بالثقافات الأخرى ودعم النساء والعوائل، استطعنا تأسيس مجموعة أطلقنا عليها «syrian sweets exchange»



■ لاجئة سورية تصنع الصابون

لدمع المشاريع الصغيرة. أما المشروع الثاني الخاص بالوعي الاقتصادي، يركز على مساعدة اللاجئين فهم متضمنات دخل العائلة، خاصة أن اللاجئين في أغلب الأحيان لا يريدون العمل حتى لا يتأثر مستوى الرصيد المالي أو على معدل الدخل.

الميداني والوعي الاقتصادي. والمشروع الأول «السوق العالمي» هو مشروع ريادي لأنه يركز أكثر على بناء اتفاقيات بين مؤسسات تدعم اللاجئين، وتسويق السلع لأماكن مثل فنادق، مطاعم، محلات، مؤسسات ربحية يمكن أن تهتم بالسلع من خلال المشروع، بالإضافة

كما تهدف الخطة الاستراتيجية للمشروع إلى تطوير مهارات عملية من خلال برنامج في وكالة الإغاثة العالمية، وبعدها مساعدة اللاجئين في تطوير سلعهم، وأخيرا تسويق المتجر لأماكن تهتم بالسلع المباعة لزيادة فرص الربح. وتم افتتاح أول متجر، الجمعة الماضية، وسط عاصمة فينكس في ولاية اريزونا، ويغلق 28 فبراير، وأشارت المعاضيد إلى أن سبب افتتاح متجر مؤقت هو لأن المؤسسات غير الربحية ليس عندها القدرة المادية على تحمل التكاليف لفترات طويلة، مضيئة إلى أن المشروع ارتكز على بناء اتفاقية شراكة بين 3 مؤسسات، استطعنا أن نحصل على دعم من فندق ريناسانز، واستوديو ابدى اهتماما للمشروع وسيعمل على تنسيق المتجر. وتعمل المعاضيد على مشروعين الأول يركز على ريادة الأعمال، بينما يركز الثاني على دور التدريب

ومع مرور الوقت ومن خلال دراستي للماجستير، تم توظيفي في مكتب نائبة المحافظ. وتعمل المعاضيد حاليا على عدة مشاريع تنموية تخدم اللاجئين بشكل خاص وعلى دراسة عدة سياسات حكومية تؤثر على سهولة إيجاد فرص عمل للاجئين، حيث أسست «مشروع السوق العالمي». وأوضحت أن المشروع يعتبر مصدر فخر كبير، حيث تم تأسيسه بمعاونة طالبين بنفس التخصص، ليعملوا تحت مظلة مكتب في الجامعة، مشيرة إلى أن المشروع يضم موظفا حكوميا، وثلاثة مؤسسين أو إداريين من 3 مؤسسات محلية غير ربحية، وموظفة من وكالة الإغاثة العالمية ويهدف المشروع إلى إنشاء متجر مؤقت، واحداً بعد الآخر، حول ولاية اريزونا، يديرها اللاجئون لاكتساب خبرة العمل في أمريكا، وتطوير مهاراتهم في اللغة الإنجليزية.

بقيمة 4.2 مليار دولار

QNB العلامة التجارية المصرفية الأعلى قيمة في الشرق الأوسط وأفريقيا

الدوحة - لوسيل

حققت مجموعة QNB، أكبر مؤسسة مالية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، إنجازاً آخر يؤكد على تميزها في مجال العلامات التجارية بعد حصولها مجدداً على لقب العلامة التجارية المصرفية الأعلى قيمة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا لعام 2018 وفقاً للتقرير السنوي الصادر عن وكالة «برانند فاينانس» التابعة لمجلة «ذي بانكر» العالمية للاستشارات المختصة بتقييم الأصول غير الملموسة والعلامات التجارية لاختيار أفضل 500 علامة تجارية مصرفية في العالم، معززة بذلك ريادتها الإقليمية وتطلعها إلى مكانة أقوى بين المصارف العالمية.

وعلى ضوء التقرير الذي صدر مؤخراً لمجلة «ذي بانكر» ارتفعت قيمة العلامة التجارية المصرفية لـ QNB إلى 4,2

بمليار دولار مقارنة بـ 3,8 مليار دولار في العام الماضي محققة نمواً بنسبة 11%. كما ارتفع مؤشر قوة العلامة التجارية لدى المجموعة (BSI) من 76,4 إلى 78,4، مدفوعاً بأدائها المالي القوي وتوسعاتها الدولية الناجحة.

كما حققت مجموعة QNB إنجازاً هاماً جديداً بعد أن احتلت المركز الثاني في تصنيف العلامة المصرفية التجارية الأعلى قيمة في جنوب شرق آسيا، متقدمة بذلك على أكبر البنوك في كل من ماليزيا واندونيسيا وتايلاند والفلبين وسنغافورة لتسير بخطى ثابتة نحو تحقيق رؤيتها في أن تصبح أحد البنوك الرائدة في الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب شرق آسيا بحلول 2020.

وحافظت المجموعة على تصنيف قوة العلامة التجارية في مستوى AA+، لتكون بذلك الأقوى بين نظيراتها من المؤسسات البنكية في المنطقة

المصرفية الأعلى قيمة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا لعام 2018 تتويجا لنجاح خطط ورؤى المجموعة وجهودها المستمرة في الابتكار وطرح أفضل وأكثر الخدمات تطوراً في السوق المصرفية العالمية بما يرسخ مكانتها كأحد البنوك الرائدة في المنطقة والعالم.

وشدد درويش على أن: «فوز مجموعة QNB بالمركز الثاني في جنوب شرق آسيا بفارق واضح على أكبر بنوكها يمثل خطوة حاسمة قطعها المجموعة



في الاتجاه الصحيح لتحقيق رؤيتها لتصبح أحد البنوك الرائدة في الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب شرق آسيا بحلول 2020». من جانبه، قال ديفيد هاي الرئيس التنفيذي لشركة «برانند فاينانس»: «في الوقت الذي تشهد فيه الصناعة المصرفية العديد من التحديات المتنامية، نجح QNB لا فقط في توسيع قاعدة عملائه في أسواق جديدة، مثل جنوب شرق آسيا، بل أيضاً في توطيد علاقته بالعملاء الحاليين».

«الخليجي» يكرم موظفيه أصحاب الخدمة الطويلة

الدوحة - لوسيل

عقد بنك الخليج التجاري «الخليجي» مؤخراً اجتماع الموظفين السنوي، حيث جرى تهنئة وتكريم الموظفين المخلصين الذين أكملوا 10 سنوات في خدمة البنك وعماله.

كما تم تكريم 20 موظفاً من ذوي الأداء المتميز خلال عام 2017. حضر الحفل فهد آل خليفة الرئيس التنفيذي للمجموعة، إلى جانب الموظفين، حيث تم تكريم الموظفين من ذوي الخدمة الطويلة لجهودهم المثمرة، حيث منحهم الهدايا وشهادات التقدير لخدمتهم التي تجاوزت 10 سنوات، بالإضافة إلى تكريم 20 موظفاً لأدائهم المتميز.

لقد احتفى الحفل بالعديد من الإنجازات التي حققتها «الخليجي» خلال عام 2017، ومن ضمنها الجوائز والألقاب التي حصدها على مدى العام بفضل التزام الموظفين، تفانيهم بالعمل وأدائهم المتميز، مما يُعتبر دليلاً على ما يوفره

«الخليجي» من بيئة تحفز الابتكار، الإبداع، والعمل الجماعي، الأمر الذي يواصل الخليجي رعايته وتعزيزه. وقال فهد آل خليفة، الرئيس التنفيذي لمجموعة الخليجي: «إن تكريمنا للموظفين الذين أكملوا 10 سنوات في خدمة البنك وذوي الأداء المتميز يأتي في سياق العرفان بجهودهم العظيمة التي بذلوها على مدى الأعوام الماضية، كما أنها فرصة للتأكيد على أن الاهتمام

برأس المال البشري ورعايته يأتي في مقدمة أولوياتنا. يفخر «الخليجي» بوجود هذه المجموعة الرائعة من الموظفين من أصحاب الخدمة الطويلة، الأمر الذي يشهد على علاقة الثقة والإخلاص التي نتشارك بها مع موظفينا. إن هذه الجوائز هي أسلوبينا في التعبير عن الشكر والامتنان لموظفينا وتقديراً لمساهماتهم الالفة في تميز مؤسستنا على مدى السنين».



البنك التجاري يطلق عرضاً لتحويل الأموال إلى سريلانكا

الدوحة - لوسيل

أعلن البنك التجاري عن عرض خاص للحوالات المالية التي تتم إلى حسابات مصرفية في سريلانكا باستخدام خدمات البنك التجاري المصرفية عبر الإنترنت والجوال الآمنة وسهلة الاستخدام، وذلك تزامناً مع احتفال سريلانكا بالذكرى 70 لاستقلالها. وقال أميت ساه، مدير عام تنفيذي رئيس قطاع الخدمات المصرفية الاستهلاكية لدى البنك التجاري: «يتيح البنك التجاري في قطر خدمة تحويل الأموال إلى الحسابات المصرفية في

سيريلانكا في أي وقت من خلال منصاته الرقمية المبتكرة ويتم إيداع مبلغ الحوالة في الحساب بشكل شبه فوري، واحتفاء بالذكرى 70 لاستقلال سريلانكا، سيقدم البنك خدمة تحويل الأموال مجاناً وستطبق رسوم البنك المستفيد فقط». ويمكن للعملاء القيام بعمليات تحويل الأموال بكل راحة وسهولة وأمان من خلال تسجيل الدخول إلى حسابهم على الخدمات المصرفية عبر الإنترنت أو تحميل تطبيق الخدمات المصرفية عبر الجوال من البنك التجاري من متجر التطبيقات الخاص بأجهزتهم الجوالية.

«البنك الدولي» يتنيد باستخدام «صلتك» للتكنولوجيا

الدوحة - لوسيل

أشادت الرئيس التنفيذي للبنك الدولي، كريستالينا جورجييفا، ببرامج صلتك التي توفر الحلول والبدايل التكنولوجية لتصميم وتنفيذ برامج فعالة للشباب. وأعرب البنك الدولي عبر موقعه عن أهمية دراسة الاستثمار في استخدام الحلول الرقمية لتعزيز توظيف الشباب، وقدم منصة تونس تعمل، التي أسستها صلتك بالتعاون مع مايكروسوفت، كمثال على النهج المبتكر في استخدام التكنولوجيا ودعمها بالأنشطة على أرض الواقع لتحسين مطابقة الوظائف وتأهيل الشباب لدخول سوق العمل. وتعتبر منصة «تعمل» أول منصة توظيف في المنطقة تعمل على مساعدة الشباب العربي والباحثين عن العمل على دخول سوق العمل. متاحة باللغات العربية والإنجليزية والفرنسية، وتوفر العديد من الموارد كأدوات التوجيه المهني، والتقييمات النفسية واللغوية، وأكثر من 700 دورة للتعليم الإلكتروني، إضافة إلى الربط المباشر بفرص التدريب والوظائف. ووفقاً لموقع البنك الدولي، يعتبر الوصول إلى



المعلومات (وخاصة بيانات المستفيدين الشباب) مجالاً رئيسياً، حيث يمكن للتكنولوجيا أن تسهل حياتنا، وقد استفادت منصات العمل على الإنترنت مثل تونس تعمل Tounes Ta3mal من ذلك لتحسين القدرة على مطابقة الوظائف.

ومع ذلك، فإن ما يجعلها فريدة من نوعها هو نهجها المبتكر الذي يعزز الخدمات الرقمية مع السمات المادية مثل إقامة المعارض المهنية وغيرها من الأنشطة التي تنفذها في شراكة مع مراكز التطوير الوظيفي بالجامعات والشركاء المحليين.

في الواقع، وعلى الرغم من أنها كانت في البداية افتراضية تماماً، فإن تونس تعمل تمكنت من النمو بشكل أكبر حين أضافت هذه السمات المادية. وحتى الآن، فإن منصة تونس تعمل لديها أكثر من 37 ألف مستخدم مسجل و750 من أرباب العمل المسجلين الذين نشروا ما يقرب من خمسة آلاف وظيفة شاغرة في تونس فقط. إضافة إلى منصتها الإقليمية، منصة تعمل متاحة في ثماني دول عربية ومجموع المسجلين وصل إلى حوالي نصف مليون مستخدم مسجل حتى الآن يستفيدون من خدماتها لدخول سوق العمل والربط المباشر بالوظائف.

وتتم مناقشة هذه النقاط عبر حلقة نقاشية عبر الإنترنت نظمها تحالف حلول تشغيل الشباب (S4YE) حول «التكنولوجيا في برامج تشغيل الشباب». وينظم التحالف تلك الورش الافتراضية مرتين شهرياً لمناقشة الابتكارات في برامج توظيف الشباب مع أعضاء من مشروعات محافظة الأثر التابعة للتحالف والذي تعتبر مؤسسة صلتك أحد أعضائه، وهو مجتمع تعلم ديناميكي لتحسين نتائج توظيف الشباب على الصعيد العالمي.



يعد مشروع «سيتي سنتر دي سي» بقلب العاصمة الأمريكية واشنطن إضافة معمارية متميزة لقلب المدينة بتصميمه الجذاب وموقعه الإستراتيجي على مقربة من أفضل الوجهات الثقافية، وأمام اثنتين من أهم محطات المترو في المدينة ومركز والتر واشنطن للمؤتمرات، ليصبح المشروع، وهو أول استثمار ضخّم لشركة الديار القطرية، محوراً لمنطقة وسط العاصمة. ويأتي المشروع ضمن استثمارات قطرية حكومية وقطاع خاص في السوق الأمريكي الذي يعد أحد أهم الأسواق الاستثمارية الأكثر جذباً للأموال في العالم بفضل البيئة الجيدة والاقتصاد القوي والعائد الاستثماري التنافسي الذي يبحث عنه المستثمرون.

شوقي مهدي

«سيتي سنتر دي سي» و«مانهاتن غرب» نموذجاً

العقارات القطرية بأمريكا.. استثمار يعزز الشراكات الإستراتيجية

وأضاف خالد السيد: «إن هذا المشروع الضخم سيحقق للديار القطرية عائدات كبيرة خاصة بعد بيع الكثير من وحداته السكنية في المرحلة الأولى، وتأجير المساحات التجارية المتنوعة التي يوفرها المشروع، مؤكداً أن المكتب الإقليمي للديار القطرية الذي تم افتتاحه مع افتتاح المشروع سيعزز من تواجد الشركة في هذه البقعة من العالم، ويفتح آفاقاً رحبة لمشاريع نوعية جديدة في القارة الأمريكية تستطيع من خلالها الديار القطرية وضع بصمتها المميزة في الهندسة المعمارية المعاصرة التي تمتاز بالثقافة المحلية للمجتمعات التي تقيم فيها مشاريعها».

ويعتبر المشروع قيمة مضافة للسوق العقاري في الولايات المتحدة الذي يتعطل لهذه النوعية من المشاريع التي تعمل على تنفيذها الديار القطرية من حيث مواصفات الجودة والكفاءة واستخدام أنظمة صديقة للبيئة تتواءم مع معايير الاستدامة والأبنية الخضراء، حيث تساهم مثل هذه المواصفات في ترشيد استهلاك الطاقة وتكون أكثر صحة للقاطنين فيها.



■ سيتي سنتر دي

للمديار القطرية في الولايات المتحدة والأمريكتين، لاسيما مع بدء تعافي الاقتصاد الأمريكي الأمر الذي يشجع على دراسة مشاريع جديدة للاستثمار وتحقيق عوائد جيدة لشركة الديار القطرية.

السياسية التي تشهد حالياً زخماً كبيراً يصب في صالح البلدين. وأكد وقتها الرئيس التنفيذي لمجموعة الديار القطرية خالد محمد السيد، أن مشروع «سيتي سنتر دي سي» بداية حقيقية للدخول في استثمارات ناجحة

وزير المالية: «سيتي سنتر» ترجمة فعلية لعلاقات الصداقة بين البلدين
خالد السيد: استثمارات ناجحة للديار تعكس تعافي الاقتصاد

استئجار كامل المساحات المكتبية بـ «سيتي سنتر»

«يعتبر ترجمة فعلية لعلاقات الصداقة التي تجمع بين دولة قطر والولايات المتحدة»، مشيراً إلى أن قطر سعت للاستثمار في السوق الأمريكي إدراكاً منها بأن تبادل المنافع الاقتصادية يتواءم مع تنامي العلاقات

قطر وفي طريقها نحو التنوع الاقتصادي وبعد نجاح تجربتها الاستثمارية في القارة الأوروبية العجوز، توجهت بفضل السياسة والقيادة الرشيدة لتنوع محفظتها الاستثمارية في مختلف بقاع العالم، خاصة السوق الأمريكية، ويعد القطاع العقاري أبرز الاستثمارات التي خصص لها جهاز قطر للاستثمار (الصندوق السيادي للدولة) حصصاً كبيرة من استحوذاته التي تمت خلال العقد الماضي.

وحسب دراسة اقتصادية سنوية لاتحاد المستثمرين الأجانب في القطاع العقاري، فإن الولايات المتحدة تظل الخيار الأفضل أمام معظم المستثمرين العالميين في قطاع العقارات التجارية. وبينت الدراسة أن المستثمرين الأجانب ركزوا في العقارات التجارية على أبرز المدن الساحلية الأمريكية مثل واشنطن ونيويورك وبوسطن وسان فرانسيسكو ولوس أنجلوس.

يعد مشروع سيتي سنتر دي سي، وهو أحد استثمارات شركة الديار القطرية، نموذجاً فريداً للمناطق الصديقة للمشاة بقلب العاصمة الأمريكية واشنطن، عند المربع السكني 4,5 ويحده الشارعان التاسع والحادي عشر وشارع إنش ستريت وحتى جادة نيويورك. وهو مشروع نابض بالحياة يضم 674 وحدة تشمل مكاتب ووحدات سكنية ومنطقة تجارية متصلة بمواقف سيارات أرضية تسع نحو 1550 سيارة، بالإضافة إلى حديقة وساحة عامة وجميعها قريبة من وسائل النقل العام. وتم تصميم المشروع من قبل شركة الهندسة المعمارية البريطانية الشهيرة (وستر + بارتنرز) وهو نموذج للمشاريع العقارية متعددة الاستخدامات الصديقة للبيئة.

ويرى الخبراء أن المشروع وبشكله الحالي له تأثير إيجابي على البيئة ومستوى الحياة اليومية ابتداءً من أساليب ومواد البناء والبنية التحتية والتقنيات عالية الأداء وتقنيات التوفير وحصل المشروع بأكمله على شهادة الاعتماد الذهبية LEED® تقديراً لترشيده في استهلاك المياه والطاقة، بالإضافة لتأثيره على البيئة في الحدود الدنيا.

وبدأ العمل بالمرحلة الأولى من المشروع في مارس 2011، وأصبحت شبه مكتملة بنهاية عام 2013، وهي تتألف من 7 بنايات تضم 674 شقة فاخرة متاحة للإيجار، و216 وحدة ذات ملكية مشتركة.

وفي نوفمبر 2014 احتفلت شركة الديار القطرية بافتتاح مشروع «سيتي سنتر دي سي» بقيمة استثمارات بأكثر من 1,5 مليار دولار، بحضور سعادة علي شريف العمادي وزير المالية ووفد رفيع من شركة الديار وعمدة واشنطن ولغيف من كبار الشخصيات.

وقال وزير المالية خلال افتتاح المشروع:

8.6 مليار دولار لتطوير مشروع «مانهاتن غرب» بأمريكا

الشيخ عبدالله: «مانهاتن غرب» يؤكد ثقتنا بالسوق الأمريكي على المدى البعيد



■ مشروع مانهاتن غرب

الفندق ضمن فنادق كورنالد التي تحمل علامة هيلتون الفندقية. وقامت شركة «هرتزوغ أند دي ميورون» الاستشارية بتصميم المشروع، وهي من الشركات الشهيرة على مستوى العالم في التصميم المعماري، ومقرها في بازل، بسويسرا. وبجانب مشاريع التطوير العقاري نجد أن جهاز الاستثمار استحوذ على العديد من المشاريع العقارية أبرزها صفقة استحوذ من خلالها على 4 مبانٍ إدارية فخمة في لوس أنجلوس الأمريكية بقيمة 1,34 مليار دولار. وتم شراء مساحة الأرض المقدرة بـ 1,725,000 قدم مربعة بالاشتراك مع مجموعة REIT للاستثمار العقاري. وتقع المباني الإدارية المميزة في منطقة «ويست وود» غربي لوس أنجلوس وهي بالقرب من ضاحية «بيفرلي هيلز» الشهيرة.

ومن المقرر استكماله بحلول عام 2019. وسيكون ثاني برج مكتبي بمساحة 2 مليون قدم مربعة وسيتم بناؤه في الموقع عقب الانتهاء من تأجير البرج الأول. ويشمل هذا البرج الفاخر 62 طابقاً وهو حالياً قيد التطوير، يضم المبنى 844 شقة ومن المقرر استكماله عام 2018 الجاري.

ويأتي مشروع فندق كورنالد في إطار التزام شركة الديار القطرية ومؤسسة هاينز انترست إل بي بإنشاء فندق يضم 350 غرفة تحيط بها مساحات تجارية عالية الجودة. يقع المشروع في وسط العاصمة واشنطن، وهو الاستثمار الثاني لشركة الديار القطرية في سوق العقارات في الولايات المتحدة بعد مشروع سيتي سنتر دي سي، وسيكون

يعد جهاز قطر للاستثمار ضمن أقوى عشرة صناديق سيادية في العالم، واستطاع خلال عقد من الزمان منذ تأسيسه أن يتمدد حول العالم بمحفظة استثمارية ضخمة ومتنوعة، واستطاع في أكتوبر 2015 (وهي ذات الفترة التي أعلن فيها عن خطة استثمارية ضخمة في الولايات المتحدة بحجم استثمارات يفوق 35 مليار دولار بالإضافة لنحو 10 مليارات في قطاع البنية التحتية) توقيع اتفاقية شراكة مع شركة تابعة «بروكفيلد بروبerty بارتنرز» وهي أكبر الشركات العقارية في العالم بهدف تطوير مشروع مانهاتن غرب بمدينة نيويورك.

وبموجب الاتفاقية، قامت بروكفيلد ببيع 44 % من حصتها في المشروع لصالح الجهاز وتقدر القيمة الإجمالية للمشروع عقب اكتماله بنحو 8,6 مليار دولار. وأكد وقتها سعادة الشيخ عبد الله بن محمد بن سعود آل ثاني، الرئيس التنفيذي لجهاز قطر للاستثمار: «يسعدنا توطيد علاقتنا مع شركة بروكفيلد والاستثمار في هذا المشروع المميز. تعكس هذه الاتفاقية توجه الجهاز للاستثمار في أفضل المشاريع العقارية والتعاون مع المؤسسات الرائدة حول العالم، وتؤكد ثقتنا بالفرص التي يوفرها السوق الأمريكي على المدى البعيد».

ويضم مانهاتن غرب 5 مبانٍ بمساحة إجمالية تبلغ 7 ملايين قدم مربعة، ويقع إلى الغرب من منطقة مانهاتن في نيويورك. ويتألف المشروع من عدة مراحل من بينها بناء من 67 طابقاً بمساحة مكتبية تقدر بـ 2 مليون قدم مربعة ستشغلها وفق عقود إيجار كل من شركة Skadden وArps وSlate و



العقارات القطرية بأمريكا استثمار يستهدف الاقتصادات القوية

يعد مشروع «سيتي سنتر دي سي» بقلب العاصمة الأمريكية واشنطن إضافة معمارية متميزة لقلب المدينة بتصميمه الجذاب وموقعه الاستراتيجي على مقربة من أفضل الوجهات الثقافية، وأمام أهم محطات مترو في المدينة ومركز والتر واشنطن للمؤتمرات، ليصبح المشروع وهو أول استثمار ضخم لشركة الديار القطرية ومركز لمنطقة وسط العاصمة. ويأتي المشروع ضمن استثمارات قطرية حكومية وقطاع خاص في السوق الأمريكي الذي يعد أحد أهم الأسواق الاستثمارية الأكثر جذباً للأموال في العالم بفضل البيئة الجيدة والاقتصاد القوي والعائد الاستثماري التنافسي الذي يبحث عنه المستثمرون.

أبرز الاستثمارات العقارية بالولايات المتحدة

8.3%

من الأسهم
بشركة Brookfield
للعقارات

8.6

مليار دولار
مشروع تطوير
مانهاتن غرب

1.5

مليار دولار لمشروع
«سيتي سنتر دي سي»
بواشنطن

622

مليون دولار لشراء
10% من إمباير ستيت
العقارية

100%

الحصة من فندق
مانهاتن تايم
سكويز

1.34

مليار دولار شراء
مبان إدارية في لوس
أنجلوس

أبرز المشاريع العقارية



فندق كونراد بواشنطن



سنترال بلازا



سيتي سنتر بواشنطن



مانهاتن ويست

4.99

ألف متر مربع
المساحة الإجمالية

2

فدان المساحة
تشمل مسطحات خضراء

31.6

ألف متر مربع
مساحة المشروع

5

مبان
بالمشروع

350

غرفة
بالفندق

200

ألف قدم للمحلات
التجارية والمطاعم

674

وحدة تشمل مكاتب
وحدات سكنية وتجارية

6

ملايين قدم مربعة
المساحة الإجمالية

تستهدف العمال ومقاولي الإنشاء على الجزيرة

8 نقاط خدمية للعمال في «اللؤلؤة» بقيمة 12 مليون ريال

والاقتصادية التي تعيشها البلاد وتقوم رؤيتها وقيمها المؤسسية على أهداف إستراتيجياتها وخططها التنموية عملاً لتحقيق رؤية قطر الوطنية 2030.

وقال عبدالرحيم الإبراهيم، المدير التنفيذي للشؤون التجارية في الشركة المتحدة للتنمية: «اليوم أتممنا بنجاح مراكز خدمية متكاملة منتشرة على أنحاء جزيرة اللؤلؤة مزودة بكافة وسائل الراحة وخدمات الإنترنت واي فاي، والتي تهدف إلى خدمة العمال وراحتهم لا سيما في فترة الصيف وظروف الحرارة العالية، أولئك الذين يعملون في مشاريع البنى التحتية وفي الساحات والنظيف وكافة الخدمات المتوفرة في الجزيرة التي تمت بواسطة المتحدة للتنمية من خلال مختلف المقاولين، والشركة ماضية في مشروعها الجديد وقد شرعت ببيع المرحلة الأولى منه والمراحل الأخرى سيتم الانتهاء منها قريباً». ولفت إلى أن الشركة تشغل أكثر من 3 آلاف عامل يعملون في المواقع المفتوحة، مشيراً إلى أن الشركة ستكتفي بالعدد الذي قدمته من النقاط الخدمية حسب الخطة العمرانية للجزيرة، لافتاً إلى أن المركز الواحد بإمكانه خدمة أكثر من 30 عاملاً في نفس الوقت. من جانبه، قال نواف الفهيدة، مدير إدارة التسويق والإعلام بالشركة المتحدة للتنمية: «إن الشركة تقوم بعدة نشاطات تسويقية في جزيرة اللؤلؤة، من خلال المهرجانات والسحوبات على الجوائز وذلك بهدف دعم جميع المستثمرين فيها من محلات تجارية والمطوريين والمكاتب الموجودة للتأجير، وإدارة التسويق في الشركة لديها أجندة في 2018 تشمل فعاليات متنوعة عديدة وكان أولها كرنفال قناة كارتييه للعائلة».



■ الجفالي والخابر والعثمان خلال افتتاح إحدى النقاط الخدمية



■ صورة لإحدى النقاط الخدمية بالمدينة

للتنمية في إطار مبادراتها المختصة بالمسؤولية الاجتماعية الهادفة لتنمية مجتمع اللؤلؤة-قطر، ليس لقاطني الجزيرة فحسب، بل للعمال الذين يساهمون في بناء وإنشاء هذا الصرح الحضاري والتنموي المتميز، ما يجعل الشركة المتحدة للتنمية أكثر من مطور عقاري فحسب، بل عنصر أساسي في مسيرة التنمية الإنمائية

160 متراً
مربعاً مساحة
النقطة
الواحدة
وتنسغ ما بين
30 - 35 فرداً

يضم «19» ألف وحدة سكنية.. تقرير «الأصمخ»:

إقبال على تنقق «اللؤلؤة قطر»

والتي تم الانتهاء منها وجاهزة للتسليم (للتسكين والإشغال) في مشروع اللؤلؤة - قطر هي بورتو أرابيا، وفيفا البحرية، وقناة كارتيه، ومدينا سنترال. وقال تقرير الأصمخ للمشاريع العقارية: إن الإقبال على الأراضي الفضاء في مشروع اللؤلؤة، يؤكد بوضوح مدى ازدهار والانتماس الذي يعيشه قطاع الإنشاءات في هذا المشروع المتكامل.

كما بين التقرير أن مشاريع البنية التحتية من شوارع وجسور المؤدية إلى مشروع اللؤلؤة ستساهم بشكل كبير في ازدياد الطلب على المشروع، مشيراً إلى أن أحدث مشاريع الطرق التي ستخدم مشروع اللؤلؤة قطر هو تطوير طريق لوسيل السريع بتكلفة تزيد على (3,5) مليار ريال الذي تم افتتاح أجزاء كبيرة منه في الربع الرابع من العام الماضي 2017.

وأضاف التقرير: إن مشروع تطوير طريق لوسيل السريع يعتبر من أهم وأضخم المشروعات في برنامج الطرق السريعة الذي تنفذه «أشغال»، حيث سيعمل هذا الطريق على توفير نقطة ربط حيوية لمدينة الدوحة بمرافق ومنشآت منطقة لوسيل سريعة النمو والتي هي قيد الإنشاء.

وأوضح تقرير الأصمخ أن الطريق يمتد بطول 5,3 كلم على طول شارع لوسيل الحالي من جنوب دوار القوس إلى شمال القناة التي تربط منطقة لوسيل بوسط المدينة، حيث يتكون المشروع من أربعة مسارات في كل اتجاه بالإضافة إلى مسارين إضافيين لحركة المرور بين التقاطعات.

4 أو 5 نجوم عند الانتهاء من المشروع. وتتميز الشقق بنظام تكييف هواء مركزي تشرف عليه شركة قطر كool. ومن الجدير بالذكر أن شركة المتحدة للتنمية (UDC) هي الشركة المسؤولة عن إدارة وتطوير مشروع اللؤلؤة - قطر بالكامل، ويعزى لها الفضل في التطور الذي وصل إليه المشروع. وأضاف التقرير: إن مشروع اللؤلؤة - قطر يحتوي على قرابة «300» قطعة أرض بمساحات متفاوتة مخصصة لإنشاء الفلل الفارهة التي تحتوي على شاطئ خاص، بالإضافة إلى عدد من قطع الأراضي التي تم فرزها مؤخراً، وتشهد إقبالا كبيراً عليها.

وأشار التقرير إلى أن المناطق الرئيسية

للألبسة والإكسسوار وما شبه ذلك. وهناك العديد من أجهزة الصراف الآلي موجودة بالمشروع، ونادي قوارب مع خدمة تأجير قارب على شارع 1 لأكروازيت. مشيراً إلى أن مشروع اللؤلؤة يضم مناطق متنوعة في الطراز المعماري مثل فيفا بحرية، بورتو أرابيا، قناة كارتييه، مدينا سنترال، وتتميز معظم الأبراج في مشروع اللؤلؤة بالفخامة والإطلالة الرائعة على البحر، بالإضافة إلى التصميم الداخلي الفخمة والحديثة، إضافة إلى خدمات مميزة أخرى. وقال التقرير: إن مشروع اللؤلؤة سيتكون من حوالي 19,000 وحدة سكنية بالإضافة إلى سبعة فنادق فئة

التجارية المختلفة والتي قد تلبي كل احتياجات الناس تقريباً سواء كانت شقة أو أستديو أو فيلا عائلية فاخرة مع شاطئ خاص. وأضاف: هناك حوالي 25 مطعماً، و25 مقهى في مشروع اللؤلؤة قطر عند اكتمال المشروع، بالإضافة إلى عدد من (السوبر ماركيت) ومحطة وقود، وسينما، وغيرها من الخدمات الأساسية، تتم إدارتها بشكل جيد لكي تلبي جميع الاحتياجات من مأكولات عالمية ومقام عالمية، ويحتوي المشروع أيضاً على صالات عرض لمراكات السيارات المشهورة عالمياً، ولهذا فإن المشروع يعتبر موطناً لكثير من المراكات الفاخرة الشهيرة



■ مشروع اللؤلؤة سيحوي سبعة فنادق من فئات 4 و5 نجوم مستقبلاً

الدوحة - لوسيل

قال تقرير الأصمخ للمشاريع العقارية: إن قطاع العقارات في قطر يشهد إنشاء مشاريع عملاقة جديدة تساهم في انتعاش نموه ومن بين هذه المشاريع مشروع اللؤلؤة قطر. وأضاف: تقع معظم اللؤلؤة قطر والأبراج الدوحة في منطقة اللؤلؤة قطر والأبراج المتعرجة والخليج الغربي، وقد تطورت هذه المناطق على مدى السنوات الخمس الماضية وعملت على تلبية القطاع الراقي. ويتم عرض غالبية هذه الوحدات للإيجار على أساس أنها مفروشة بالكامل وتشكل جزءاً رئيسياً من المشاريع متعددة الاستخدامات في الدوحة.

وأوضح التقرير: إن المتوسط الشهري لإيجار شقة مفروشة بالكامل في منطقة رئيسية، مثل اللؤلؤة قطر والخليج الغربي، شهد انخفاضاً متفاوتاً خلال العام الماضي 2017، وكذلك الأمر بالنسبة لبيع الشقق، وتختلف القيمة حسب المطور العقاري. وبين تقرير الأصمخ أن أسعار الشقق في مشروع اللؤلؤة قطر، شهدت استقراراً منذ الربع الرابع من العام الماضي (2017)، ورجح أن يواصل هذا الاستقرار طيلة العام الحالي (2018) وخاصة مع اكتمال مرافق التسوق وافتتاحها إلى جانب مشاريع البنية التحتية وما يرافق ذلك من زيادة في السكان.

وقال التقرير إن هنالك إقبالا على الوحدات السكنية في مشروع «اللؤلؤة» لما يحوي من مميزات عديدة، حيث يقدم مزيجاً من أماكن الإقامة السكنية



مطبخ «حمد الطبية» خدمات فندقية ضمن أحدث المعايير العالمية



أقل ما يمكن أن تصف به المطبخ المركزي في مؤسسة حمد الطبية، أنه **خليفة نحل تعمل على مدار الساعة**، معززة بالكفاءات والخبرات وأحدث المعدات لتقديم الوجبات الغذائية للمرضى، وفق أفضل خدمات التغذية العلاجية، وضمن خدمات فندقية بكل ما تحمل الكلمة من معنى.

تم تجهيز المطبخ، الذي يعتبر أكبر مطبخ مرافق الرعاية الصحية في المنطقة بـ 27 غرفة للتبريد والتجميد، حيث يتم تخزين الأطعمة وتم تزويده بمعدات على درجة عالية من التقدم التقني لمعالجة الطعام.

وتتمثل مهمة المطبخ بتلبية متطلبات ما يزيد عن 65 نظاماً غذائياً مختلفاً في كافة الأوقات ويشمل ذلك المرضى الذي يعانون من مشاكل على مستوى البلع أو الذين يتطلب وضعهم الصحي احتياجات خاصة من العناصر الغذائية، وروعي التوازن في قوائم الطعام لضمان التنوع.

أقسام المطبخ



افتتح في يونيو 2017

يقدم خدمات
لـ 4 مستشفيات



الطاقة الانتاجية يوميا

1000
وجبة حاليا

5000
وجبة في المدى المتوسط

30000
وجبة على المدى الطويل



خطوط الوجبات
الوجبات العادية
الوجبات الحمية
الوجبات الخلطات
الوجبات VIP

عدد العاملين



52 طهارة ورؤساء
260 عاملون
150 للنظافة
462
الاجمالي



مدة العمل

3 وديت
7 ايام
24 ساعة

عدد الوجبات
3 رئيسية
3 ثانوية



تخزين الوجبات في أجهزة معززة بالحرارة



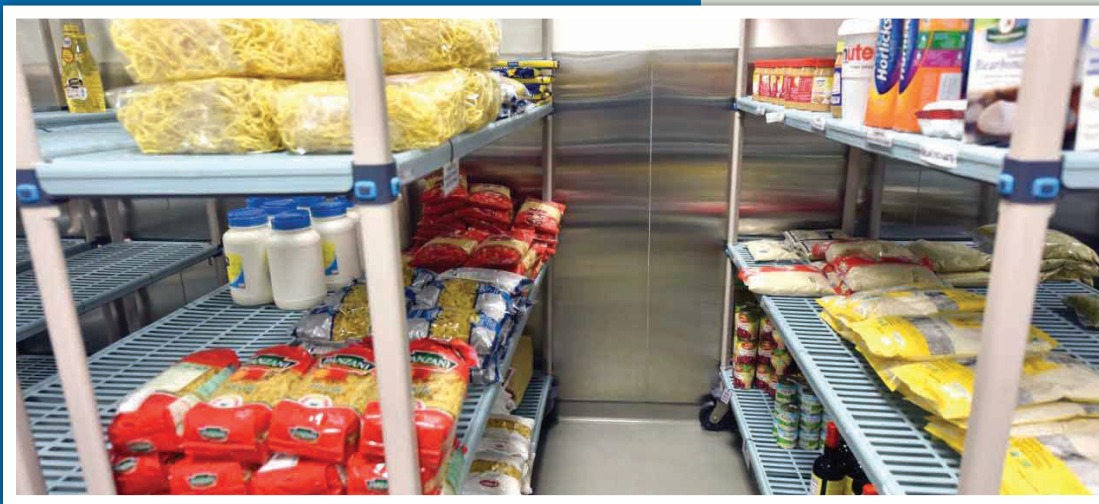
رئيس الطهارة يتحدث لـ «لوسيل»



أحد خطوط الإنتاج مع مراقبة أخصائي التغذية



غسيل وتعقيم الفواكه



تصوير: عمرو دياب

مستودع المواد الغذائية

للمعايير العالمية

المركزي في «حمد الطبية»

الفقي: نظام إلكتروني يرفض الوجبة التي لا تتوافق مع حالة المريض



عبد الكريم الفقي

رئيس الطهارة التحفيدي البارع، عبد الكريم الفقي، كان بمثابة أيقونة المطبخ، حيث يجتهد في الإشراف على كل صغيرة وكبيرة، انطلاقاً من جولة رافعة بدأتها من مستودع المواد الغذائية إلى أن انتهينا إلى الطبق الذي يقدم للمرضى وكان في فندق 5 نجوم. تجولنا برفقة مديرة المشروع نسرين جوزيف، وأخصائي التغذية العلاجية أنور قديسات، في المستودع الذي ضم كميات معتدلة من المواد الغذائية على غير ما اعتدناه في المخازن، وذلك لكي تبقى تلك المواد طازجة ويتم شراؤها أولاً بأول مع وجود رف مخصص للمواد التي شارفت على الانتهاء، ثم انتقلنا بعد ذلك للاطلاع على كيفية تخزين اللحوم والدواجن والأسماك والخضروات والفواكه التي تكفي لمدة أسبوع تقريباً، ليصار إلى إرسالها إلى الأقسام الأخرى للمبدء في عملية إعداد الطعام وتضم أقسام المطبخ الأخرى، التي يتم إعداد الوجبات بها وجميعها تشبه خلية النحل في أداء المهمة، قسم الطعام الساخن وقسم الطعام البارد، وقسم السلطات، وقسم السندويشات، وقسم الشوربات، وقسم الخضروات وقسم الفواكه وقسم الحلويات والمخبوزات، حيث يعمل في كل قسم مجموعة من الأفراد تحت إشراف مسؤول مباشر ليتم إعداد الوجبات وإخراجها إلى الساحة الداخلية «ساحة التحضير»، التي تضم أكثر من خط (مسار)، واحد مخصص لوجبات المرضى العاديين وآخر لمرضى الحميات الغذائية، وهناك وجبات مقدمة لمرضى الأمراض الانتقالية، حيث يقدم لهم الطعام في أوعية تستخدم لمرة واحدة فقط منعاً لانتقال العدوى.

كل ما سبق يتم تحت إشراف أخصائي التغذية، وتوضع جميع الوجبات بأجهزة معززة للحرارة للطعام الحارة والباردة لضمان جودتها، ويرافق ذلك كله رقابة صارمة وتشديد على معايير السلامة والنظافة العامة، كيف لا وأنت في مستشفى في مقدمة

أولوياته صحة وسلامة المرضى. المطبخ المركزي لمدينة حمد الطبية، الذي تم افتتاحه في شهر 6/ 2017، يقدم الخدمات لمستشفى الأمراض الانتقالية، مستشفى الرعاية اليومية، معهد قطر لإعادة التأهيل، مستشفى صحة المرأة والأبحاث، ويقدم حالياً 1000 وجبة في اليوم منها 3 وجبات رئيسية، تشمل الإفطار والغداء والعشاء، 3 وجبات ثانوية أخرى، حيث سيرتفع عدد الوجبات الإجمالي عند تشغيل تلك المستشفيات بكامل طاقتها، وبحسب الفقي يشغل المطبخ حالياً شركة «كومباس» البريطانية، ويبلغ عدد العاملين الإجمالي في المطبخ 462 شخصاً، منهم 312 شخصاً تابعين لشركة «كومباس» منهم 52 طهارة ورؤساء أقسام والباقي يقومون بأعمال الضيافة وإعداد الوجبات بشكلها النهائي، بالإضافة إلى 150 موظفاً يتبعون شركة «أكسونا» للتنظيف للقيام بأعمال التنظيف والتخلص من فضلات الطعام، ويقدم المطبخ خدماته طوال 24 ساعة لمدة 7 أيام كاملة من خلال «شفقات»، والمطبخ يستطيع أن يوفر قرابة 30 ألف وجبة يومياً بالمساحات الموجودة، والثلاجات والإمكانات وعدد الطهارة.

رئيس الطهارة الفقي أضاف قائلاً: «المطبخ يقدم وجبات للمرضى العاديين ومرضى الحمية، حيث هناك 65 قائمة طعام لمرضى الحمية، ويتم إعدادها حسب توجيهات الدكتور وأخصائي التغذية، الذين يبلغ عددهم 6 أخصائيين، مشيراً: تعتمد «حمد

الطبية» نظاماً «سيسم» يوجد فيه كل الوجبات وأنواعها وفي حال كان المريض لديه حساسية فإن السيسم يحجب الوجبة تلقائياً.

وأشار إلى أنه يتم استخدام مواد غذائية من أجود الأنواع يتم اختبارها من خلال فريق مناقصة يتألف من عدد من المسؤولين في المؤسسة، مؤخراً حصل «المطبخ» على اعتماد الأيزو وشهادة «الهاسب» نظراً لالتزامه بمعايير الجودة والسلامة المطبقة في مستشفى حمد العام، حيث تقوم 4 فرق شهرياً من وزارة الصحة العامة بالتفتيش على المطبخ والتأكد من التزامه بكافة المعايير المعتمدة.

462 شخصاً يعملون على مدار 24 ساعة لإعداد 6 وجبات يومياً للمرضى

«المطبخ» حاصل على الأيزو و«الهاسب» للالتزامه بمعايير الجودة

الأكبر في المنطقة ومجهز بأحدث المعدات وفقاً

يومية الطاقة الإنتاجية للمطبخ ألف وجبة



المطبخ خلية نحل

البعيد. لا أريد الإطالة في الحديث، التفاصيل كثيرة، وسأحاول أن أترك المجال للصور لتبين حجم هذا الإنجاز، لاسيما أن الصورة أبلغ

السعدي: نراعي في الوجبات أكثر من 65 نظاماً غذائياً



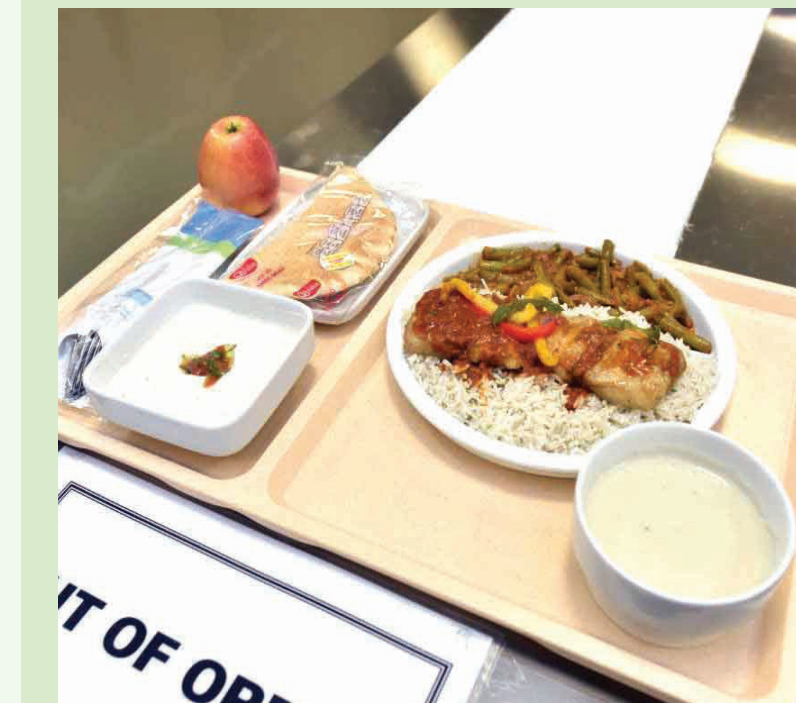
ريم السعدي

الوجبة مختلفة يومياً، وهذا جاء في إطار الخطط طويلة الأمد لاستيعاب أي زيادات وتوسع في الخدمات. كما تم تجهيز المطبخ بـ 27 غرفة للتبريد والتجميد، حيث يتم تخزين الأطعمة وتم تزويدها بمعدات على درجة عالية من التقدم التقني لمعالجة الطعام، بما في ذلك آلات تقشير وقطع الخضار، فضلاً عن طهي كميات ضخمة من الأطعمة المختلفة، كلها في وقت واحد. وأضاف: مهمتنا تتمثل بتلبية

الإيفاء بمعايير النظافة والصحة العامة، فالطعام بشكل عام بيئة خصبة لنمو البكتيريا، بالتالي يجب التعامل معه بحرص، وقد يكون مصداقاً لانتقال الأمراض. وأشارت السعدي إلى أن المساحة الواسعة للمطبخ، ووفرة أماكن التخزين، العادية أو المبردة أو المجمدة، تتيح للعاملين تنفيذ الخطط المرسومة بدقة، والحفاظ على مستوى عالٍ من الرقابة، وأن المساحات والمعدات الحالية

قالت السيدة ريم السعدي، مدير إدارة التغذية في مؤسسة حمد: «إن رؤية مؤسسة حمد الطبية المتوافقة مع الرؤية العامة للدولة، تهدف إلى توفير رعاية صحية للمواطنين والمقيمين وفق أحدث المعايير العالمية، وجاء إنشاء هذا الصرح بهدف تحقيق الرؤية من خلال تقديم أفضل خدمات التغذية العلاجية للمرضى». وأضافت: «يتميز المطبخ بمساحته الواسعة، وتجهيزاته المعقدة، ما استدعى استخدام ما يزيد على 150 عاملاً لتنظيف المكان، والتأكد من

قديسات: إنشراح مبانتر من أخصائيي التغذية على مدار الساعة



إحدى الوجبات



أنور قديسات

المريض، وصنف ثالث وهي خلطات غذائية خاصة يتم إعدادها وتعطي من خلال الفم أو الوريد لبعض المرضى الذين يعانون من صعوبات الأكل أو أمراض تحول دون قدرتهم على الأكل مثل الجلطات والشلل والغيوبة». ونوه قديسات إلى أن الغذاء لا يقل أهمية عن العلاج في الخطة العلاجية للمرضى، مشيراً إلى أنه يوجد في المطبخ نحو 150 قائمة غذاء مختلفة تراعي مختلف الحميات، لافتاً إلى وجود نظام إلكتروني في مستشفيات مؤسسة حمد جميعها، حيث إنه في حال وضع الطبيب الأمر في النظام الإلكتروني، يقوم منسقو التغذية العلاجية بمتابعة هذه الأوامر كل على حدة، حيث ينوأم الأمر مع القائمة الغذائية وتطبع على كرت لكل مريض تراعي نسب الدهون والسكر والألياف المستخدمة من مريض إلى آخر، بالإضافة إلى حجم السرعات الحرارية الموثقة من قبل الطبيب بناء على حالة

والضغط والسكري والكلية وغيرها، التي تتوافق مع أي زيادة في الطلب مستقبلاً، بعد نحو 4500 وجبة يومياً. وأضاف: «لدينا 3 أنواع من الوجبات، وهي الوجبات العادية التي تقدم للأشخاص الذين لا يشكون من أمراض معينة تحتاج إلى دقة في إعداد الوجبة ومكوناتها مثل أمراض القلب

قدم أنور قديسات، أخصائي تغذية علاجية في مؤسسة حمد الطبية، خلال الجولة، شرحاً مفصلاً حول آلية عمل المطبخ، مشيراً إلى أن المطبخ مجهز بكافة الاحتياجات لتقديم خدمات الطعام والشراب للمرضى في 4 مستشفيات، وهي مستشفى إعادة التأهيل، والأمراض الانتقالية، والرعاية اليومية، وصحة المرأة، بالإضافة إلى مستشفى الولادة الذي سيفتح قريباً.

وقال قديسات إن المطبخ الذي صمم وفقاً لأعلى المعايير العالمية، ومجهز بأحدث المعدات التي تسهل العمل فيه وسرعة الإنجاز، ومساحته الواسعة التي تتوافق مع أي زيادة في الطلب مستقبلاً، بعد نحو 4500 وجبة يومياً. وأضاف: «لدينا 3 أنواع من الوجبات، وهي الوجبات العادية التي تقدم للأشخاص الذين لا يشكون من أمراض معينة تحتاج إلى دقة في إعداد الوجبة ومكوناتها مثل أمراض القلب

لدعم القطاع الخاص وخلق بيئة استثمارية

«الاقتصاد» تطرح فرصا جديدة لترخيص عربات الجر المتجولة

الدوحة - لوسيل

أعلنت وزارة الاقتصاد والتجارة عن فرص جديدة لترخيص عربات الجر والباعة المتجولين، وذلك استكمالا لجهودها في سبيل دعم القطاع الخاص وتعزيز الاستفادة المثلى من المبادرة التي تم إطلاقها بناءً على قرار سعادة وزير الاقتصاد والتجارة رقم 243 بشأن ضوابط واشتراطات التراخيص بمزاولة نشاط بائع متجول.

وتهدف الوزارة من خلال هذه المبادرة إلى تسليط الضوء على الفرص الجديدة والواعدة في القطاعات غير النفطية وخلق بيئة استثمارية محفزة للقطاع الخاص ورواد الأعمال وضمان الالتزام باللوائح المنظمة لمزاولة الأنشطة التجارية في الدولة.

أنواع العربات

وحددت وزارة الاقتصاد والتجارة من خلال هذه المبادرة نوعين من عربات الجر.

حيث يتمثل النوع الأول في عربات الجر المتحركة والتي يتم تحريكها باستمرار بهدف تقديم الخدمة في أماكن مختلفة. ويتميز هذا النوع من عربات الجر بعدم الثبات في موقع واحد ويشترط على أصحابها ترك مسافة لا تقل عن 20 متراً بين كل بائع أو بين العربات الأخرى.

هذا ويتمثل النوع الثاني في العربات الثابتة والتي يتم سحبها بواسطة مركبة أخرى ونقلها إلى المواقع المراد مزاولة النشاط فيها. وحددت الوزارة مقاسات العربات الثابتة حيث يبلغ طولها حوالي 2 متر ولا يتجاوز عرضها حوالي 1,5 متر.

وفي السياق ذاته، أوضحت وزارة الاقتصاد والتجارة الأنشطة التي يُسمح بمزاولتها في عربات الجر والمتمثلة في بيع البضائع ومزاولة الأعمال الحرفية وتقديم الخدمات، وبيع الأطعمة الباردة والمشروبات، والأطعمة الساخنة والمشروبات، إضافة إلى بيع الفواكة والخضروات والمعلبات.

ونوهت الوزارة في هذا الإطار أنه في حال وجود أكثر من عامل «على كفاءة نفس الجهة» فإنه يجب أن يكون لكل عامل ترخيص منفصل.

الشروط والمتطلبات

وحددت وزارة الاقتصاد والتجارة شروط ومتطلبات الحصول على ترخيص عربات الجر والباعة المتجولين والتي تشمل تقديم شهادة حسن سيرة وسلوك، وشهادة صحية، والحصول على موافقة الكفيل (شخصي أو شركة). وأوضحت الوزارة أنه في حال وضع العربة في موقع ثابت، يتوجب الحصول على موافقة من الجهات المختصة.



النصائح مجموعة من الأدوات المبتكرة والمتطورة التي تتيح للمستثمرين إدارة أعمالهم في هذا القطاع عبر استخدام عدد من التطبيقات مثل تطبيق eZee eMenu الذي يتيح إمكانية عرض قائمة الطعام والأسعار واستخدام التصميم الخاص بالمشروع.

وأشارت الوزارة أيضاً إلى مزايا تطبيق MarketMan Restaurant الذي يتيح لمستخدميه متابعة الموردين وتحديد مخزون البضائع ومتابعة الطلبات وإدارة مصاريف المشروع.

إضافة إلى ذلك استعرضت الوزارة مميزات تطبيق Zomato و Trip Advisor اللذين يتم استخدامهما للبحث عن المطاعم والإطلاع على قوائم الطعام وصور المطاعم، بالإضافة إلى تقييمات العملاء. ودعت الوزارة إلى استخدام تطبيق Howlak المتوفر باللغة العربية والذي يتيح إمكانية متابعة تقييمات العملاء والإطلاع على استطلاعات الرأي التي يتم نشرها على التطبيق. وقدمت الوزارة إلى جانب ذلك عددا من الأفكار المبتكرة للتسويق مثل تقديم العينات المجانية وتنظيم المسابقات عبر وسائل التواصل الاجتماعي أو عبر العربة مباشرة والتسويق المباشر.

المشهد العمراني للمنطقة ويوفر كافة سبل الأمن والسلامة.

وتجدر الإشارة إلى أن وزارة الاقتصاد والتجارة سعت في إطار جهودها لدعم رواد الأعمال إلى تقديم مجموعة من النصائح للمستثمرين في قطاع الباعة المتجولين حيث حددت الوزارة أنواع الباعة المتجولين والمتمثلين في أصحاب المركبات المتنقلة وأصحاب عربات الجر التي تشمل الدرجات الهوائية غير الآلية والبائع الفردي المتجول.

وأوضحت الوزارة الأنشطة التي يُسمح بمزاولتها في كل نوع من أنواع الباعة المتجولين، فالنسبة للمركبات المتنقلة، يمكن للمستثمرين في هذا المجال صيانة الإطارات، وبيع الأطعمة والمشروبات الحارة والباردة، وتقديم خدمات الصالون المتجول، وإجراء الصيانة المنزلية.

ويمكن للمستثمرين في مجال عربات الجر بيع الفواكه والخضروات والأغذية المغلفة، وتقديم الأغذية والمشروبات الباردة والحارة. بينما يُسمح للبائع الفردي المتجول ببيع الزهور، ومزاولة الأعمال الحرفية واليدوية، وبيع الصحف والهدايا والكتب وتقديم الخدمات.

وقدمت الوزارة من خلال هذه

الوزارة بضرورة توافر الاشتراطات الخاصة وفقاً لنوع النشاط المطلوب الترخيص بمزاولته.

كما تشمل شروط ومتطلبات الحصول على ترخيص عربات الجر والباعة المتجولين أن تكون العربات والأوعية التي يستخدمها البائع مستوفية للشروط والمواصفات الصحية والبيئية إلى جانب ضرورة إبراز البطاقة التعريفية وتقديم الترخيص التجاري عند طلبه من الجهة المختصة، والإبلاغ الفوري في حال فقدان البطاقة.

ونوهت وزارة الاقتصاد والتجارة بأنه يتوجب تسليم البطاقة فوراً في حال انتهاء الترخيص أو إلغائه مؤكدة على ضرورة الابتعاد عن مداخل المدارس والمستشفيات والمساجد وغيرها من الأماكن التي يتم تحديدها من قبل الوزارة.

طلب الترخيص

هذا وقامت الوزارة بتحديد توجيهات عامة عند تقديم طلب لترخيص عربات الجر والباعة المتجولين، كان يكون مقدم الطلب على دراية بإدارة الأعمال التجارية وأن يتلاءم تصميم العربة المقترح مع البيئة المحيطة به، ويقدم منتجات وخدمات مبتكرة ومتنوعة من خلال منفذ بيع يتناسب مع

وأضافت أن شروط الحصول على الترخيص تشمل مزاولة نشاط واحد في منطقة محددة بالنسبة لعربات الجر، وعدم عرقلة السير أو الوقوف في الشوارع الرئيسية أو بالقرب من التقاطعات، هذا ونوهت

تسليط الضوء على الفرص الجديدة والواعدة في القطاعات غير النفطية

ترك مسافة لا تقل
عن 20 متراً بين العربات
شروط منح الرخصة

مقاسات العربات الثابتة:
طولها حوالي 2 متر
ولا يتجاوز عرضها
حوالي 1,5 متر

في حال وجود أكثر
من عامل «على كفاءة
نفس الجهة» يجب أن
يكون لكل عامل
ترخيص منفصل

يكون مقدم الطلب
على دراية بإدارة الأعمال
التجارية.. وتصميم العربة
يتلاءم مع البيئة



الشروط والمتطلبات

- أن تكون العربات والأوعية التي يستخدمها المرخص له مستوفية للشروط والمواصفات الصحية والبيئية
- إبراز البطاقة التعريفية الصادرة عن وزارة الاقتصاد والتجارة وتقديم الترخيص التجاري عند طلبه من الجهة المختصة
- الإبلاغ الفوري في حال فقدان البطاقة
- حين انتهاء الترخيص أو إلغاؤه يجب تسليم البطاقة فوراً
- البعد عن مداخل المدارس والمستشفيات والمساجد وغيرها من الأماكن التي تحددها الوزارة

- شهادة حسن سيرة وسلوك من البحث الجنائي
- شهادة صحية من القومسيون الطبي
- موافقة الكفيل (شخصي أو شركة)
- في حال وضع العربة في موقع ثابت ضرورة توفير موافقة من الجهات المختصة
- أن يقتصر نشاطه على نشاط واحد وفي منطقة معينة (لعربات الجر فقط)
- عدم عرقلة السير أو الوقوف في الشوارع الرئيسية أو الوقوف بالقرب من التقاطعات
- توافر الاشتراطات الخاصة وفقاً لنوع النشاط المطلوب الترخيص بمزاولته

آراء و آراء

قراءات



جاسون كليمنيس

خبير اقتصادي كندي

موقع «فانوكوفير صان» الكندي

كندا معرضة للركود بسبب العجز

أظهر استطلاع للرأي أجراه معهد «أنجس ريد» الكندي أن الإنفاق الحكومي والعجز يثيران قلقاً متزايداً بين الكنديين وتبقى المالية الاتحادية تعاني عجزاً رغم الاقتصاد المتنامي.

ومن المخاطر الرئيسية للعجز خلال فترات النمو الاقتصادي أنه لا يمكن أن تكون الميزانية متوازنة بغض النظر عن الظروف الاقتصادية، وذلك بسبب خلل دائم ينشأ بين ما تنفقه الحكومة والمبلغ الذي تحصله من الضرائب، وهذا بالضبط هو الوضع الذي شهدته كندا طوال السبعينيات والثمانينيات وفي وقت مبكر من التسعينيات، ولا يهم ما إذا كان الاقتصاد ينمو أو يتباطأ أو في حالة ركود، ولم تتمكن الحكومة الاتحادية من موازنة ميزانيتها.

وقبل تولي جستن ترودو (رئيس الوزراء الكندي) منصبه في أواخر عام 2015، توقعت الحكومة السابقة في خطة ميزانيتها تحقيق فائض صغير في 2018-2019 بقيمة 2,6 مليار دولار، وعند توليه السلطة، قامت حكومته بزيادة الإنفاق البرنامجي الفيدرالي في الميزانية فوراً بمقدار 8,1 مليار دولار خلال الفترة 2015-2016 إلى 2019-2020.

وبعد أقل من 6 أشهر، قامت الحكومة الفيدرالية (عام 2016) بزيادة الإنفاق البرنامجي المدرج في الميزانية بمبلغ إضافي قدره 65,9 مليار دولار خلال نفس السنوات الخمس (2015-2016 إلى 2019-2020)، ويشير آخر معلومات إلى عجز قدره 15,7 بليون دولار للفترة 2018 - 2019.

من المتوقع أن يتباطأ اقتصاد كندا إذا استمر هذا النمط التاريخي

وهو ما يدفعني إلى التساؤل: ماذا سيحدث للعجز الفيدرالي في حالة حدوث ركود؟ في تاريخنا الحديث، يحدث الركود بعد كل 8 سنوات تقريباً، وبالنظر إلى أن الركود الأخير كان في الفترة 2008-2009، فمن المتوقع أن يتباطأ اقتصاد كندا في هذا العام أو ربما عام 2019 إذا استمر هذا النمط التاريخي.

وأرى أن آثار الركود المترتبة على التمويل الاتحادي يوضح أن حالات العجز خلال أوقات النمو الاقتصادي الإيجابي ليست بسياسة بناء. وكثيراً ما تتخذ الحكومات تدابير تقديرية تخفض الإيرادات و/ أو تزيد الإنفاق البرنامجي استجابة للركود، فعلى سبيل المثال، قامت حكومة هاربر بإدخال إنفاق كبير في ميزانية عام 2009 استجابة للركود الذي شهدته البلاد في الفترة 2008-2009، وأدى كل من انخفاض الإيرادات التلقائي وزيادة الإنفاق، بجانب التغيرات في السياسة التقديرية، إلى عجز أكبر.

وقد تكون الأرقام أسوأ بكثير إذا حدث ركود أكثر خطورة مثل ركود عام 2008-2009 مرة أخرى.

وأعتقد أن حالات العجز في أوقات النمو الاقتصادي، حتى في فترات النمو الاقتصادي البطيء، قد تزداد تفاقمًا عندما يحدث الركود الذي لا مفر منه.

ترجمة - محمد أحمد

قضية

نظرة إلى نبط السودان



السر سيد أحمد

كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة كندا

شركة شيفرون الامريكية، أول من اكتشف النفط في السودان بصورة تجارية.

ورغم ان النشاط التنقيبي يعود الى خمسينيات القرن الماضي الا ان نحو ربع مساحة السودان فقط خضعت لعمليات استكشاف. وحتى في هذه فإن مناطق في البحر الاحمر والصحراء في الشمال الغربي والجزيرة توجد فيها شواهد نفط وغاز ومكثفات خاصة في منطقة البحر الاحمر، لكنها تحتاج الى استثمارات ضخمة وشركات ذات باع طويل وتاريخ وقدرة على العمل في المناطق الصعبة، وهو ما لم يتوفر في الفترة السابقة بسبب حالة عدم الاستقرار السياسي والمقاطعة الاقتصادية الأمريكية.

مربع-6 الذي يوجد في غرب السودان بامتداد بين ولايات كردفان ودارفور يمثل عينة على امكانيات السودان النفطية التي لم تفقد حق قدرها في البداية.

فعندما ضغط نظام الإنقاذ على شركة شيفرون لاستئناف العمل قامت بالتخلي عن 25 في المائة من مساحة امتيازها الضخم في العام 1995، وهو ما أعيد تسميته بمربع-6 وأعطى لشركة النفط الوطنية الصينية، التي قامت بدورها بالتخلي عن مساحة في منطقة امتيازها أطلق عليها فيما بعد مربع-17 الذي بدأ الإنتاج فيه. أما مربع-6 نفسه فهناك معلومات تتردد ان به احتياطيات تصل الى مليار برميل، لكنه يحتاج الى التمويل والخبرات التقنية العالية ليعطي ثماره بداية بالإسهام في مقابلة احتياجات السوق المحلية، وهو ما يضع تحديات جمة أمام المسؤولين السودانيين.

asidahmed@hotmail.com

أقوال

” إلقاء موعظة بتصرفاتك أفضل من إلقائها بشفتيك “

أوليفر جولدسميث

ترامب عنصري.. ولكنه مفيد للاقتصاد الأمريكي

رافين غاندي

* الرئيس التنفيذي ومؤسس «جي إم إم مونستيك كوتينجنز» (شبكة «سي إن بي سي» الإخبارية الأمريكية)

يتحدثون صراحة ويوجهون الانتقادات لترامب، نظراً لأنهم يشعرون بأن شخصية الرئيس الأمريكي لا ترقى إلى هيبة ومكانة جلوسه في المكتب البيضواي للبيت الأبيض. والأشخاص في هذا الصنف ربما يتفقون حقاً مع القليل من السياسات الاقتصادية لدونالد ترامب، لكنهم لا يزالون يعتقدون في أن أمريكا ستكون أفضل حالاً بكثير بعد رحيله عن البيت الأبيض، نظراً لأن المساواة العرقية مسألة مهمة جداً بالنظر إلى تاريخ أمتنا. والأشخاص في هذا الصنف الأول يعرفون أن وجهة نظرهم



ألقى الرئيس الأمريكي دونالد ترامب خطاب «حالة الاتحاد» في الـ 30 من يناير الماضي وهو الخطاب الأول له منذ أصبح رسمياً رئيساً للولايات المتحدة الأمريكية في الـ 20 من يناير 2017.

وبالنظر إلى حالة الاستقطاب الشديد الذي تسبب فيها ترامب في الشارع الأمريكي، فإن ردة الفعل الشخصية على خطابه تعتمد على مكانك الذي تقف فيه على الميزان التدريجي بين الحكم على ترامب كشخص، وبين سياساته الاقتصادية.

وبرغم أن تلك مسألة غاية في التعقيد، فإنني على يقين بأن ثمة أصنافاً مختلفة من الأشخاص، من بينهم الرؤساء التنفيذيون زملائي، الذين يساعدون على تفسير الطريقة التي ننظر بها إلى العام الأول من حكم ترامب، ونقيمه.

ومن بين تلك الأصناف هؤلاء الذين يرون «ترامب عنصرياً ومن ثم فهو غير مؤهل تولي منصب الرئيس، ويضم هذا الصنف العديد والعديد من قادة الأعمال، مثلي، الذين

تحليل

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

سجلت تداولات إيجابية خلال 12 جلسة تداول منذ بداية 2018

74 مليون دولار صافي شراء المؤسسات الأجنبية

أعلى صافي بيع خلال جلسة يوم 31 يناير الماضي بقيمة 36 مليون ريال، وعادة ما تشهد جلسة ختام الشهر تسجيل صافي بيع من قبل المؤسسات لتخارجها على بعض المراكز، وبناء مراكز على أسهم جديدة بدافع الإغلاقات الشهرية. وتشير البيانات المجمعة لتداولات فئات المساهمين في بورصة قطر منذ بداية العام الجاري، إلى أن المؤسسات القطرية سجلت صافي شراء بقيمة 119 مليون ريال، كما سجلت المؤسسات الأجنبية صافي شراء بقيمة 269 مليون ريال - تكافئ 74 مليون دولار -، بينما جاء صافي البيع عبر باقي فئات المساهمين، بواقع 214 مليون ريال من قبل الأفراد القطريين، و16 مليون ريال من قبل الأفراد الخليجيين، و3،1 مليون ريال صافي بيع الأفراد الأجانب، بينما سجلت المؤسسات الخليجية أكبر قيمة صافي بيع بواقع 156,6 مليون ريال منذ بداية العام الجاري.



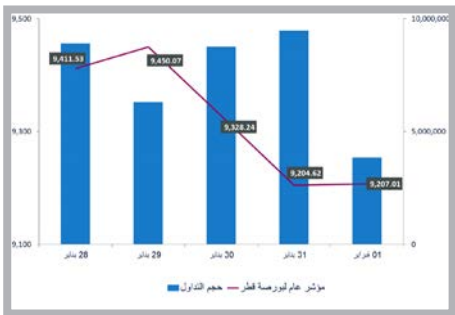
■ بورصة قطر (تصوير - عمرو دياب)

محمد السقا

قامت المؤسسات الأجنبية بضخ نحو 74 مليون دولار بالبورصة القطرية وذلك عبر تحقيقها لصافي شراء قوي خلال 12 جلسة من إجمالي 23 جلسة تداول خلال الفترة من مطلع يناير الماضي وحتى جلسة الخميس 1 فبراير الجاري. ويشير رصد صافي تداولات فئات المساهمين بالبورصة القطرية، والذي ترصده «لوسيل» بشكل يومي إلى أن جلسة يوم 9 يناير الماضي شهدت أكبر عملية شراء إيجابي من قبل تلك المؤسسات الأجنبية بقيمة بلغت 64,4 مليون ريال، ثم جلسة يوم 8 يناير الذي بلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية فيها نحو 47 مليون ريال، وتلتها جلسة يوم 16 يناير الماضي بواقع 36,3 مليون ريال كصافي شراء مسجل من قبلها، وعلى صعيد البيع قامت المؤسسات الأجنبية بتسجيل

بضغط من عمليات جني الأرباح والتصحيح

المؤنتر العام يتراجع 2.67% خلال الأسبوع الماضي



■ تطور أداء المؤنتر وحجم التداولات

بحركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي شرائهم 7,1 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 1,7 مليون ريال فقط في الأسبوع السابق. وكذلك، أبدى المستثمرون القطريون أيضًا تفاؤلهم بحركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي شرائهم 46,5 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 126,3 مليون ريال في الأسبوع السابق. وبلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية منذ بداية عام 2018 حتى تاريخه ما يعادل 29,5 مليون دولار من الأسهم. وقال التقرير الأسبوعي الصادر عن شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية QNB FS في تعليقه على أداء المؤنتر العام للبورصة خلال الأسبوع الماضي: يبدو أن المؤنتر يشهد موجة تصحيحية على الرسم البياني الأسبوعي، إذ انخفضت قيمته خلال الأسبوع بنسبة 2,67%، ليصل إلى مستوى 9,207,01. أدى الضعف في أداء المؤنتر إلى تشكيل شمعة حرامى على الرسم البياني، مما يعني حدوث انعكاس هبوطي. إذا تدنى مستوى المؤنتر عن المستوى الحالي، قد نشهد المزيد من الضعف في حركته. يبقى مستوى الدعم لدينا حوالي 8,000 نقطة ومستوى المقاومة 10,000 نقطة.

انخفض مؤشر بورصة قطر خلال الأسبوع الماضي بمقدار 252,60 نقطة، أو ما يعادل 2,67% من قيمته، ليعلق عند مستوى 9,207,1 نقطة. وانخفضت القيمة السوقية للبورصة بنسبة 2,45%، لتصل إلى 501,8 مليار ريال، بالمقارنة مع 514,4 مليار ريال في الأسبوع السابق. ومن بين أسهم 45 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار 11 سهمًا، في حين انخفضت أسعار 32 سهمًا، وبقي سهمان بدون تغيير. وكان سهم «شركة الدوحة للتأمين» هو أفضل الأسهم أداءً خلال الأسبوع، مع ارتفاعه بنسبة 6,76% بالمقارنة مع الأسبوع السابق. وبلغ حجم التداولات عليه 25,805 أسهم. وعلى الجانب الآخر، كان سهم «مجموعة المستثمرين القطريين» هو الأسوأ أداءً خلال الأسبوع مع تراجع بنسبة 10,1% من خلال تداولات بلغ حجمها 480,9 ألف سهم. وكانت أسهم «الصناعات القطرية» و«مصرف الريان» و«مجموعة QNB» أكبر المساهمين في انخفاض المؤنتر خلال الأسبوع، حيث ساهم انخفاض سهم «الصناعات القطرية» في خسارة المؤنتر 46,97 نقطة خلال الأسبوع. وساهم انخفاض سهم «مصرف الريان» في خسارة المؤنتر 46,38 نقطة، بينما ساهم انخفاض سهم «مجموعة QNB» في خسارة المؤنتر 42,82 نقطة خلال الأسبوع. وعلى الجانب الآخر، تسبب سهم «شركة الملاحة القطرية» في اكتساب المؤنتر 17,43 نقطة.

وتوقعت المؤسسات الأجنبية هبوط حركة السوق وبلغ صافي مبيعها 93,0 مليون ريال، مقابل صافي شراء بلغ 13,4 مليون ريال في الأسبوع السابق. وكذلك، أبدت المؤسسات القطرية تفاؤلها بحركة السوق وبلغ صافي شرائها 39,4 مليون ريال بالمقارنة مع صافي شراء بلغ 114,6 مليون ريال في الأسبوع السابق. كما أبدى المستثمرون الأجانب تفاؤلهم

السيولة الأسبوعية تتراجع 35.8%

لقطعة

انخفض إجمالي قيمة التداولات خلال الأسبوع الماضي بنسبة 35,77% ليصل إلى 969,0 مليار ريال، بالمقارنة مع 1,51 مليار ريال في الأسبوع السابق. وقد قاد قطاع البنوك والخدمات المالية التداولات خلال الأسبوع، مع استئثاره بنسبة 41,6% من إجمالي قيمة التداولات. وجاء قطاع الصناعة في المركز الثاني مع استئثاره بنسبة 22,1% من إجمالي قيمة التداولات. وفي الوقت عينه، استأثر سهم «مجموعة QNB» بأعلى قيمة تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغت قيمة التداولات عليه 95,2 مليون ريال. كما انخفض إجمالي حجم التداولات خلال

الأسبوع بنسبة 38,05% ليصل إلى 37,3 مليون سهم، بالمقارنة مع 60,2 مليون سهم في الأسبوع السابق. وانخفض إجمالي عدد الصفقات بنسبة 22,77% ليصل إلى 16.903 صفقة بالمقارنة مع 21.887 صفقة في الأسبوع السابق. وجاء قطاع البنوك والخدمات المالية في الصدارة من حيث حجم التداولات، مع استئثاره بنسبة 36,8% من إجمالي التداولات. وجاء قطاع العقارات في المركز الثاني، مع استئثاره بنسبة 23,3% من حجم التداولات. واستأثر سهم «بنك قطر الأول» بأعلى حجم تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغ حجم التداولات على السهم 5,3 مليون سهم.

توصيات الأسهم

أبقى على السعر المستهدف للسهم عند 29 ريالاً.. QNB FS:

132% نمو متوقعا بأرباح «التجاري» في 2018

إلى 4,25 مليار ريال في العام المقبل. وعزا الوطني ارتفاع إجمالي الإيرادات إلى قفزة أرباح الفوائد إلى 2,7 مليار ريال في العام الجاري، على أن تصل في العامين المقبلين إلى 2,96 مليار ريال، و2,34 مليار ريال على التوالي. وكشفت المذكرة البحثية أنه مع النتائج الإيجابية غير المتوقعة للبنك التجاري خلال العام الجاري فمن المرجح ارتفاع إجمالي موجوداته إلى 150,04 مليار ريال. وتابعت أن موجودات «التجاري» ستصل إلى 163,23 مليار ريال في العام المقبل، على أن تصل في عام 2020 إلى 179,37 مليار ريال. وكان «التجاري» قد أعلن يوم الثلاثاء الماضي البيانات المالية، حيث تضاعفت أرباحه بالربع الرابع من العام الماضي إلى 344,67 مليون ريال، مقابل 1,4 مليون ريال في الربع المماثل من 2016.

قالت مذكرة بحثية صادرة عن شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية إن النتائج الإيجابية التي سجلها البنك التجاري خلال 2017، يتوقع أن تستمر بوتيرة أعلى خلال الأعوام الثلاثة المقبلة، حيث يتوقع أن يرتفع صافي ربح البنك بنهاية العام الجاري بنسبة 132%، وأبقت المذكرة على السعر المستهدف للسهم عند 29 ريالاً، بتوصية حيادية، وسط توقعات بارتفاع قيمة التوزيعات النقدية خلال 2018 و2019 إلى 1,5 ريال للسهم، وتقفز إلى 2 ريال للسهم بنهاية عام 2020. وأوضحت QNB FS أن «التجاري» يتوقع أن يحقق أرباحاً بقيمة 1,4 مليار ريال بنهاية العام الجاري، مرجحاً أن تصل أرباحه إلى 1,67 مليار ريال في 2019 على أن ترتفع في 2020 إلى 1,80 مليار ريال. ورجح التقرير ارتفاع إجمالي إيرادات التجاري إلى 3,9 مليار ريال بنهاية 2018، على أن تصل

2017	* 2018	* 2019	* 2020
0,86	2,79	3,44	3,76
30	224,4	23	9,5
1	1,50	1,50	2,00
3,5	5,3	5,3	7,0
41,0	39,9	42,0	44,4
3677	3906	4253	4502
604	1406	1673	1808
138,45	150	163,2	179,4
المصدر: بيانات الشركة وأبحاث QNB FS			

* بيانات متوقعة

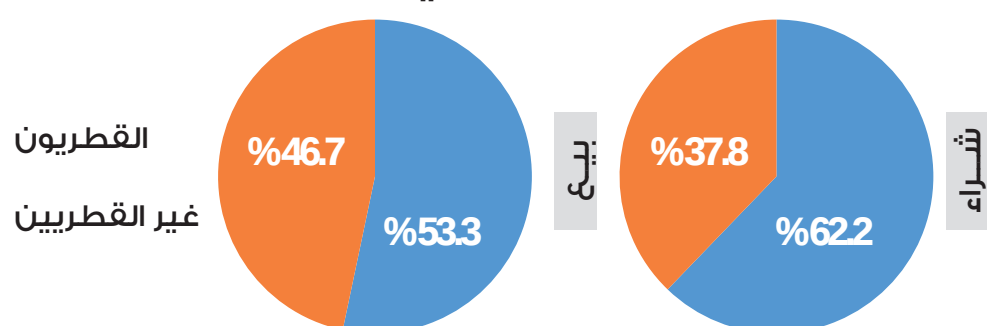
دليل المستثمر

مؤنتر التلنموع اليابانية

يوضح مؤنتر الشموع اليابانية أعلى سعر وأقل سعر وسعر الافتتاح وسعر الإقفال للأسهم. ويمثل «جسد» الشمعة الفارق بين سعر الفتح والإغلاق، في حين أن الفارق بين أعلى وأدنى مستوى خلال التداول اليومي يمثل «الظل». وقد يمثل مؤنتر الشموع اليابانية أي إطار زمني. أما نموذج شمعة الدوجي، فيتم تشكيل شمعة الدوجي عندما يكون سعر الافتتاح لسهم هو نفس سعر الإغلاق من الناحية العملية. ويشير النمط إلى التردد، وبناء على حركة الأسعار السابقة والتأكيد المستقبلي، قد تشير لانعكاس الاتجاه الصاعد أو الهابط. نماذج النجم الساقط (الشهاب) / شمعة المطرقة المقلوبة - هذه الأشكال للشموع يكون لها جسم صغير حقيقي (يقترن سعر الافتتاح من سعر الإغلاق)، والظل العلوي الطويل (حركة التداول اليومي الكبيرة في الاتجاه الصاعد). ويعطي نموذج النجم الساقط إشارة على تغير الاتجاه إلى الهبوط بعد ارتفاع قوي في الأسعار. ويبدو نموذج المطرقة المقلوبة تماماً مثل نموذج النجم الساقط، ولكن معكوساً، حيث يتشكل بعد اتجاه هابط. ويشير نموذج المطرقة المقلوبة إلى إمكانية عكس الاتجاه نحو الصعود.

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة		الأكثر نشاطاً من حيث الكمية	
QNB	95,150,652.70	قطر الأول	5,270,799
بنك الدوحة	79,764,729.22	المتحدة للتنمية	3,751,365
مصرف الريان	74,551,292.11	فودافون قطر	3,439,999
بروة	66,699,251.03	الخليج الدولية	2,675,833
المتحدة للتنمية	64,215,614.58	بنك الدوحة	2,420,921
القيمة بالريال القطري		الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين



نسبة التغير

2.67 - %

رسملة السوق

501.8
مليار ريال-12.6
مليار ريال

كمية الأسهم

37.3
مليون سهم

-38 %

المؤشر العام

9207
نقاط

التغير

-252.6
نقطة

عدد الصفقات

16903
صفقات

-22.8 %

مؤشرات القطاعات



النقل

2.56 %



الاتصالات

-4.19 %



العقارات

-1.46 %



التأمين

-3.23 %



الصناعة

-3.49 %



الخدمات

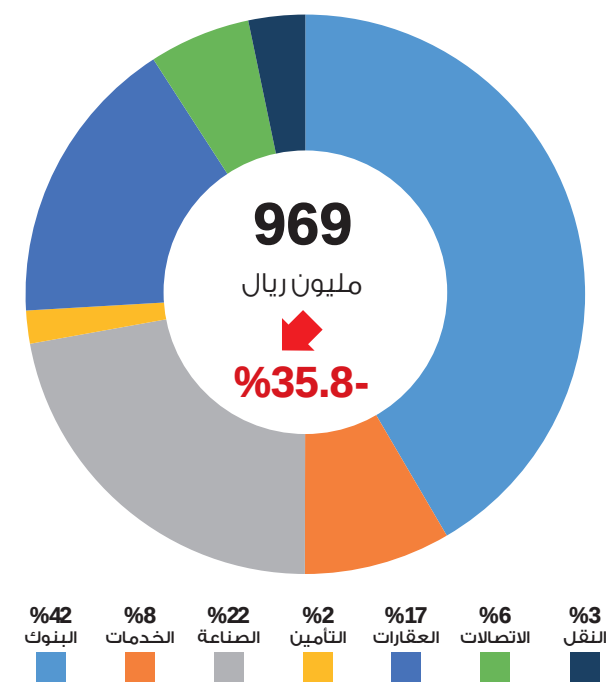
-0.99 %



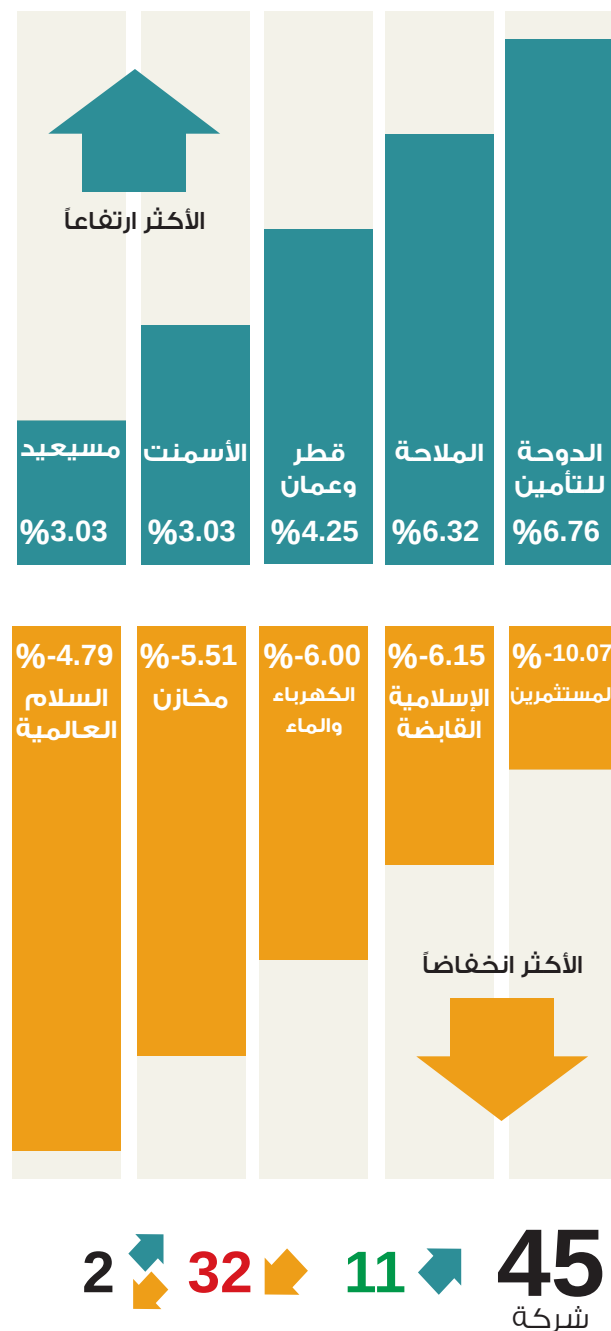
البنوك

-2.69 %

نشرة التداول الأسبوعية 2018/02/01 - 2018/01/28											
القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	693,429	95,150,652.70	1,116	139.00	139.50	134.55	135.70	137.22	139.89	-3.00 %
	المصرف التجاري	281,134	28,076,900.49	425	101.11	101.99	98.11	99.10	99.87	101.90	-2.75 %
	بنك الدوحة	1,389,784	39,753,650.81	639	28.59	29.29	27.71	28.44	28.60	28.59	-0.52 %
	الأهلي	0	0.00	655	33.00	33.20	32.50	32.85	32.95	33.03	-0.54 %
	الدولي	460,371	28,317,561.21	510	62.01	62.69	60.65	61.00	61.51	62.25	-2.01 %
	الريان	1,827,216	74,551,292.11	1,038	41.90	41.99	39.95	40.25	40.80	41.94	-4.03 %
	الخليجي	326,875	4,294,809.54	109	13.11	13.30	13.00	13.28	13.14	13.16	0.91 %
	الأول (QFC)*	5,270,799	37,389,901.55	694	7.19	7.28	6.96	7.00	7.09	7.14	-1.96 %
	الإجارة	314,500	3,145,798.83	126	10.26	10.26	9.80	9.86	10.00	10.11	-2.47 %
	دلالة	612,902	8,977,225.13	230	14.59	14.90	14.27	14.50	14.66	14.60	-0.68 %
	قطر وعمان	6,150	49,551.67	14	8.10	8.19	7.85	8.10	8.06	7.77	4.25 %
	المجموعة الإسلامية القابضة	103,435	3,278,002.38	141	32.50	32.99	30.50	30.50	31.69	32.50	-6.15 %
	إجمالي القطاع				5,697	402,750,075.64	13,707,116				
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	3,427	257,703.41	21	80.00	80.00	73.01	73.01	75.20	73.00	0.01 %
	الطبية	157,419	990,527.60	53	6.30	6.48	6.14	6.28	6.29	6.49	-3.24 %
	السلام	448,952	3,182,934.66	82	7.20	7.39	6.95	6.95	7.09	7.30	-4.79 %
	الرعاية	252,664	19,846,536.92	355	80.02	80.80	75.50	76.99	78.55	80.00	-3.76 %
	السينما	0	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.10	0.00 %
	قطر للوقود	221,977	25,973,389.51	312	116.00	119.99	111.01	115.80	117.01	115.00	0.70 %
	ودام	206,276	14,930,975.56	211	74.00	74.50	68.70	70.51	72.38	74.00	-4.72 %
	مجمع المناعي	18,483	1,200,824.10	29	68.00	68.00	62.11	66.39	64.97	67.50	-1.64 %
	الميرة	101,765	15,634,683.78	143	154.00	155.01	150.01	153.00	153.64	154.60	-1.03 %
	إجمالي القطاع				1,206	82,017,575.54	1,410,963				
الصناعة	التحويلية	31,493	1,390,342.15	37	44.88	44.88	43.99	44.00	44.15	44.22	-0.50 %
	الأسمت	156,013	10,632,107.74	123	66.98	70.00	66.05	68.00	68.15	66.00	3.03 %
	صناعات قطر	437,716	48,644,107.43	742	113.50	114.00	109.00	109.70	111.13	113.50	-3.35 %
	المستثمرين	480,851	16,591,647.52	595	35.00	36.29	32.03	33.32	34.50	37.05	-10.07 %
	كهرباء وماء	222,224	42,566,108.74	340	200.99	200.99	185.11	188.00	191.55	200.00	-6.00 %
	أعمال	695,236	5,985,556.52	376	8.80	8.81	8.35	8.50	8.61	8.72	-2.52 %
	الخليج الدولية	2,675,833	53,647,766.65	932	19.99	20.99	18.56	19.00	20.05	19.80	-4.04 %
	مسيعيد	1,670,424	24,564,839.58	591	14.20	15.08	14.20	14.65	14.71	14.30	2.45 %
	استثمار القابضة	1,687,054	10,541,963.17	373	6.33	6.36	6.03	6.19	6.25	6.31	-1.90 %
	إجمالي القطاع				4,109	214,564,439.50	8,056,844				
التأمين	قطر	310,159	16,159,123.13	367	53.47	54.75	51.00	51.00	52.10	53.50	-4.67 %
	الدوحة	25,805	354,220.74	19	13.52	14.00	13.48	13.90	13.73	13.02	6.76 %
	العامه	363	17,143.00	3	47.00	47.50	46.00	46.00	47.23	45.70	0.66 %
	الخليج التكافلي	82,818	1,120,614.95	18	13.79	13.79	12.65	13.25	13.53	13.80	-3.99 %
	الإسلامية	14,605	837,073.96	43	57.50	58.39	56.01	56.30	57.31	58.00	-2.93 %
إجمالي القطاع				450	18,488,175.78	433,750					
العقارات	المتحدة للتنمية	3,751,365	64,215,614.58	1,293	16.80	17.65	16.60	16.98	17.12	16.90	0.47 %
	بروة	1,755,969	66,699,251.03	718	38.59	38.79	37.52	37.93	37.98	38.50	-1.48 %
	إزدان القابضة	1,751,588	20,302,500.90	729	11.70	11.90	11.28	11.44	11.59	11.65	-1.80 %
	مزايا قطر	1,420,226	11,479,538.95	420	8.15	8.30	7.90	7.96	8.08	8.15	-2.33 %
إجمالي القطاع				3,160	162,696,905.46	8,679,148					
الاتصالات	Ooredoo	332,982	32,292,064.99	732	99.60	100.47	95.00	95.87	96.98	100.00	-4.13 %
	فودافون قطر	3,439,999	24,514,952.95	647	7.29	7.38	6.91	7.05	7.13	7.37	-4.34 %
	إجمالي القطاع				1,379	56,807,017.94	3,772,981				
النقل	الملاحة	151,185	9,885,833.29	237	64.45	67.50	63.00	67.50	65.39	63.49	6.32 %
	مخازن	79,338	3,410,072.12	117	44.80	44.80	41.55	42.00	42.98	44.45	-5.51 %
	ناقلات	1,000,114	18,429,643.74	548	18.40	18.83	17.83	18.49	18.43	18.10	2.15 %
	إجمالي القطاع				902	31,725,549.15	1,230,637				
إجمالي القطاعات				16,903	969,049,739.01	37,291,439					



أداء الأسهم



التحليل الأسبوعي لـ QNB:

صندوق النقد الدولي يرفع توقعاته للنمو العالمي

الدوحة - لوسيل

نشر صندوق النقد الدولي في وقت سابق من هذا الشهر توقعاته المعدلة بشأن النمو العالمي في تقريره حول آفاق الاقتصاد العالمي. ويقدّر الصندوق أن يكون النمو العالمي بنسبة 3,7% في 2017 (مقارنة بنسبة 3,2% في 2016) في حين تم تعديل التوقعات لعام 2018 من 3,7% إلى 3,9%.

وقد استمر الارتفاع في النمو العالمي الذي بدأ في منتصف 2016 في اكتساب مزيد من الزخم. وكما يشير صندوق النقد الدولي في تقريره، فإن نحو 120 بلداً يمثل حوالي ثلثة أرباع الناتج العالمي حقق نمواً أعلى على أساس سنوي في عام 2017، وهو ما يجعل هذا الارتفاع الأوسع نطاقاً في النمو العالمي منذ عام 2010 الذي شهد بداية خروج الاقتصاد العالمي

من أعماق الأزمة المالية العالمية. وفي نفس الوقت، شهد النمو في أحجام التجارة العالمية ارتفاعاً في عام 2017، مدعوماً بزيادة في الاستثمار، وخاصة في الاقتصادات المتقدمة.

وبالنظر إلى المستقبل، من المتوقع أن يستمر زخم النمو القوي لعام 2017 حتى 2018. أولاً، من المتوقع أن تؤدي تشريعات الإصلاح الضريبي الأمريكي التي تم اعتمادها مؤخراً والعجز المالي المرتبط بها إلى زيادة الطلب في الولايات المتحدة، وهو ما ينبغي أن يعود بالفائدة أيضاً على شركائها التجاريين، وخاصة بين الاقتصادات ذات قطاعات التصدير الكبيرة المعرضة للولايات المتحدة مثل اقتصادات نافتا في كل من كندا والمكسيك.

ويتوقع صندوق النقد الدولي تسارع النمو في منطقة الشرق الأوسط

وشمال أفريقيا من 2,5% في عام 2017 إلى 3,6% في عام 2018، مما يعكس فوائد ارتفاع أسعار النفط التي توفر حيزاً مالياً إضافياً للإنفاق الحكومي.

وعلى الرغم من أن آفاق النمو العالمي مشرقة، إلا أنه توجد مخاطر سلبية. ففي حال حدث ارتفاع مفاجئ في التضخم في الولايات المتحدة، التي شهدت تراجع معدلات البطالة إلى أدنى مستوياتها التاريخية، قد تتأهب الأسواق لقيام بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي بزيادة ونيرة رفع أسعار الفائدة. وذلك سيؤدي بدوره إلى زيادة عائدات السندات طويلة الأجل، وارتفاع قيمة الدولار الأمريكي، وتراجع أسواق الأسهم. كما سترتفع تكلفة الاقتراض وستتباطأ التدفقات الرأسمالية العالمية مع تشديد الأوضاع المالية الذي سيؤدي إلى حدوث تباطؤ في

النمو، خاصة بالنسبة للبلدان التي لديها احتياجات كبيرة للاقتراض من الخارج. وبإيجاز، يُفترض أن يشهد الاقتصاد العالمي خلال العام القادم تحسناً متسقاً في الأداء مدعوماً بارتفاع الطلب في الولايات المتحدة، وقوة الاقتصاد الصيني، وشروط التمويل التي لا تزال مواتية.

ويتوقع صندوق النقد الدولي تسارع النمو في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من 2,5% في عام 2017 إلى 3,6% في عام 2018، مما يعكس فوائد ارتفاع أسعار النفط التي توفر حيزاً مالياً إضافياً للإنفاق الحكومي.

وعلى الرغم من أن آفاق النمو العالمي مشرقة، إلا أنه توجد مخاطر سلبية. ففي حال حدث ارتفاع مفاجئ في التضخم في الولايات المتحدة، التي شهدت تراجع معدلات البطالة إلى

أدنى مستوياتها التاريخية، قد تقوم الأسواق بتحديد أسعارها بافتراض قيام بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي بزيادة رفع أسعار الفائدة بوتيرة أسرع. وذلك سيؤدي بدوره إلى زيادة عائدات السندات طويلة الأجل، وارتفاع قيمة الدولار الأمريكي، وتراجع أسواق الأسهم. كما سترتفع تكلفة الاقتراض وستتباطأ التدفقات الرأسمالية العالمية مع تشدد الأوضاع المالية الذي سيؤدي إلى حدوث تباطؤ في النمو، خاصة بالنسبة للبلدان التي لديها احتياجات كبيرة للاقتراض من الخارج.

وبإيجاز، يُفترض أن يشهد الاقتصاد العالمي خلال العام القادم تحسناً متسقاً في الأداء مدعوماً بارتفاع الطلب في الولايات المتحدة، وقوة الاقتصاد الصيني، وشروط التمويل التي لا تزال مواتية.

مباحثات مشتركة لاستقرار مستثمرين فرنسيين في إيران



■ البنك الفرنسي للاستثمار بتهران

باريس - أ ف ب

تواصل فرنسا حملتها الاقتصادية والدبلوماسية لدعم شركاتها في إيران رغم أن «حماسة» المستثمرين تراجعت بعد تولي دونالد ترامب الرئاسة والمخاوف من عقوبات أميركية.

وقال المدير العام للبنك الفرنسي للاستثمار نيكولا دوفورك هذا الأسبوع، وقبل أسابيع من زيارة وزير الخارجية جان إيف لودريان إلى طهران، إنه يجري «مباحثات متقدمة جداً» مع السلطات الإيرانية لمواكبة استقرار مستثمرين فرنسيين في إيران.

وأوضح كبير الاقتصاديين لدى شركة أوليفر إرميس لودوفيك سويران لوكالة فرانس برس أن إيران لديها كل ما يغري الشركات الفرنسية، فهي «بلد ينطوي على قدرات هائلة» بسوقه الداخلية التي تعد 80 مليون نسمة وباحتياطاته من النفط والغاز التي تعتبر من الأكبر في العالم وصناعة تتطلب استثمارات هائلة.

لكن وصول ترامب إلى السلطة قبل عام عزز المخاوف من عقوبات أميركية خارج الأراضي الأميركية. ولذلك سابقة البنك الفرنسي بي أن بي الذي فرضت عليه غرامة

تبلغ 8,9 مليار دولار في 2014

لمخالفة العقوبات الأميركية ضد إيران وغيرها.

وأوضح جولييان مارسبي كبير اقتصادي شركة كوفاس أن «الأجواء اختلفت كثيراً مقارنة بحماسة 2015 و2016 عند رفع العقوبات جزئياً»، واضعاً إيران بين البلدان حيث يعتبر خطر عدم السداد للشركات «عالياً جداً».

وأضاف «أن الكثير من الشركات سواء فرنسية أو غير فرنسية، توجد في منطقة رمادية وتنتظر حتى تتضح الأمور لتقدم» على الاستثمار في إيران. وأشار إلى «صعوبة التكهّن» بالموقف الأميركي والاضطرابات الأخيرة في إيران التي دفعت لودريان إلى تأجيل زيارته التي كانت مقررة في الأصل في بداية 2018.

وأكد مختص في شؤون التجارة مع إيران فضل عدم

كشف هويته «أن هذه الشكوك ليست ملائمة بالتأكيد لاتخاذ القرارات وتؤدي إلى نوع من الترقب» ولذلك هناك «مراوحة» في انتظار رؤية أوضح.

وكتب استاذ الاقتصاد في جامعة بوردو أوليفيه بابو في الاونة الأخيرة محذراً «في الوقت الذي يبدو فيه أن فرنسا تشجع أكثر من أي وقت مضى شركاتها للتوجه للاستثمار في إيران والنمو فيها، يبدو من المناسب التساؤل عما إذا كانت هذه المبادرات الجديدة مفيدة لشركاتنا وللشعب الإيراني».

وحذر سوبران من أن «الشركات كانت تعتقد أن العقوبات الأميركية يمكن أن ترفع. لكن في نهاية المطاف العقوبات بقيت ويمكن أن تزداد» متحدثاً عن خطر قائم.

وبعد غرامة مصرف بي أن بي تتوخى البنوك الكبرى الحذر في التعامل مع إيران.

ومن هنا جاءت مبادرة البنك الفرنسي للاستثمار للتمركز مباشرة واعتبر مديره العام أن مؤسسته لا يمكن أن تتعرض للعقوبات الأميركية لأنها ليست مسجلة ككيان قانوني في الولايات المتحدة.

وتحدث عن فتح امكانيات بحلول مايو أو يونيو في إيران تتيح لمشتريين اجانب الحصول على قروض من البنك الفرنسي للاستثمار لتسهيل مشترياتهم. وقال ان حجم التمويل الذي سيتوفر سيكون في حدود «1,5 مليار يورو» لمشاريع مصدريين فرنسيين.

واضاف انه على اتصال مع واشنطن «وليسست لدينا اسباب لاختفاء الطريقة التي سنعمل وفقها».

غير ان سوبران ابدى مخاوف من ان تمضي واشنطن ابعد في مراقبة مبادلات دول اخرى مع ايران.

بعد 3 أسابيع من الهبوط
مؤنتر سوق مسقط
يستأنف الصعود

مسقط - قنا

استأنف المؤشر الرئيسي لسوق مسقط للأوراق المالية الأسبوع الماضي صعوده بعد 3 أسابيع من الهبوط وأغلق بنهاية تداولات الخميس على 5035 نقطة مرتفعاً 27 نقطة، مستفيداً من إعلان الشركات عن توزيعات الأرباح.

وأعلنت عدة شركات خلال الأيام الماضية توزيع أرباح على مساهميها من أبرزها بنك مسقط الذي اقترح مجلس إدارته توزيع أرباح نقدية بنسبة 30% أي 30 بيسة لكل سهم، بالإضافة إلى توزيع أسهم مجانية بنسبة 5%.. كما اقترح مجلس إدارة بنك ظفار توزيع أرباح نقدية بنسبة 12% وأسهم مجانية بنسبة 8% وأوصى مجلس إدارة البنك الوطني العماني بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 15% وأسهم مجانية بنسبة 5 %، فيما أعلن البنك الأهلي أنه سوف يوزع على مساهميه أرباحاً نقدية بنسبة 10% وتخضع هذه المقترحات لموافقة البنك المركزي العماني والمساهمين.

وشهدت سوق مسقط للأوراق المالية الأسبوع الماضي صعوداً جماعياً للمؤشرات القطاعية التي سجلت أداء إيجابياً وسجل مؤشر القطاع المالي أفضل صعود مرتفعاً 118 نقطة.. وارتفع مؤشر قطاع الصناعة 54 نقطة ومؤشر قطاع الخدمات 25 نقطة ومؤشر السوق الشرعي حوالي نقطة واحدة.

وتزامن هذا الصعود مع ارتفاع قيمة التداول إلى 17,8 مليون ريال عماني مقابل 11,9 مليون ريال عماني في الأسبوع الذي سبقه.. كما ارتفع عدد الصفقات المنفذة من 2760 صفقة إلى 4226 صفقة وحققت السوق مكاسب في قيمتها السوقية تقدر بـ 80,3 مليون ريال عماني بعد أن صعدت إلى حوالي 17,9 مليار ريال عماني.



«ستاندرد أند بورز» تؤكد تصنيف الكويت عند «+1 - AA/A»

الأناضول

أعلنت وكالة «ستاندرد أند بورز» للتصنيف الائتماني أمس، تصنيف الكويت عند «+1 - AA/A»، مع نظرة مستقبلية «مستقرة».

وأضافت الوكالة، في تقرير نشر على موقعها الإلكتروني، إن النظرة المستقبلية المستقرة، تعكس التوقعات باستمرار قوة الأوضاع المالية الحكومية والخارجية للكويت مدعومة برصيد كبير من الأصول المالية.

وبحسب التقرير، يستمر صافي أوضاع الأصول الحكومية والخارجية الكويتية في توفير مساحة للحكومة لضبط

وأوضاع المالية العامة تدريجياً. ودعم الارتفاع المعتدل في أسعار النفط في العام الحالي وتوقعات ارتفاع إنتاج الخام اعتباراً من 2019، زخم النمو الاقتصادي للبلاد إلى جانب برنامج استثماري واسع للحكومة.

وبين التقرير، أن التراجع الحاد في أسعار النفط منذ منتصف 2014 أدى إلى تدهور كبير في مستويات الثروة وأرصدة الموازين الداخلية والخارجية للكويت.

وأضاف أن «إنشاء أصول مالية وخارجية كبيرة من خلال تحويل فوائض الموازنة العامة أتاح المجال لصانعي السياسات الاقتصادية لمواجهة انحسار أداء القطاع النفطي».

وانكمش الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للكويت، إلى 2,3 % خلال 2017، بسبب تراجع إنتاج النفط بنسبة بين 5 - 6 %، رغم نمو القطاع غير النفطي خلال الأرباع الثلاثة الأولى من العام الماضي، وفق ستاندرد أند بورز.

ويبلغ إنتاج الكويت النفطي حالياً نحو 2,7 مليون برميل يومياً مع التزامها باتفاق خفض إنتاج النفط.

وتوقعت الوكالة، وصول معدل النمو الاقتصادي للكويت إلى 3 % خلال السنوات 2019-2021 مدعوماً بزيادة إنتاج النفط ومشاريع الاستثمار لا سيما في قطاع البنية التحتية.

معلومات موثقة أمام طاولة الجنايات الدولية

قائد عسكري إماراتي في لائحة «مجرمي الحرب»

ناشط يخوض حملة مناهضة للملاحقات الأمنية في البحرين

الاحتجاز والمحاكمات التي تجري للمعتقلين مثل قضية صدرت فيها أحكام جماعية بالإدانة في تهم تتعلق بالإرهاب الأسبوع الماضي وتضم 58 شخصا تراوحت العقوبات بحقهم من الإعدام إلى إسقاط الجنسية. وأدان الوداعي ذلك ووصفه بأنه «محاكمة صورية».

وشهدت البحرين، التي تحكمها أسرة سنية اضطرابات متفرقة منذ عام 2011 عندما سحقت السلطات احتجاجات نظمتهما أساسا الأغلبية الشيعية مطالبة بدور أكبر في حكم البلاد.

واعتقلت السلطات الوداعي لمشاركتة في احتجاجات 2011. ويتهم الشرطة بضربه ويتهم سجنائه بتعذيبه، مشيراً إلى ندبة كبيرة على جبينه.

وتتهم السلطات الوداعي بالتحريض على الإرهاب بهدف الإطاحة بالملكية في البحرين.

ويعتقد الوداعي أن القضية ضد أقاربه دافعتها نشاطه في حقوق الإنسان وخاصة الاحتجاج الذي شارك فيه في 2016 ضد حضور عامل البحرين عرضاً ملكياً للخيول في بريطانيا.

والبحرين حليف رئيسي للرياض والغرب.

ويقول الوداعي إن زوجته احتجزت وخضعت للاستجواب بخصوص أنشطته وتحركاته بينما كانت هي وابنتهما الصغير يغادران مطار البحرين للانضمام إلى الوداعي في لندن.

عواصم - رويترز

يقول الناشط الحقوقي سيد أحمد الوداعي، بعد أن حرم من جنسيته البحرينية وعاش في المنفى بالعاصمة البريطانية لندن، إنه يتحدث باسم مئات الشخصيات المعارضة التي كتمت السلطات أفواههم وزجت بهم في السجن. وباستخدام شبكة من النشطاء والاتصالات وأقارب المعتقلين والسجلات القانونية ينشر الوداعي بشكل مستمر عن التطورات في البحرين الحليفة للولايات المتحدة وبريطانيا. ويعيش العشرات من البحرينيين المنفيين والمعارضين في لندن لكن لم يطلق أحدهم حملة بهذا الرخم ضد الملاحقة التي تتم في بلادهم لمنتقديها. وعادة ما تصف السلطات البحرينية مثل هؤلاء، ومن بينهم الوداعي نفسه، بأنهم إرهابيون.

ويقول الوداعي (31 عاماً) إن أفراداً من أسرته اعتقلوا وعذبوا في البحرين بغية إسكاته. ويعمل الوداعي في معهد البحرين للحقوق والديمقراطية في لندن.

ويتلقى المعهد، الذي يعمل فيه العديد من النشطاء البريطانيين، تمويلًا من الصندوق الوطني للديمقراطية ومقره الولايات المتحدة ومن صندوق سيجريد راوسينج المعني بحقوق الإنسان في المملكة المتحدة.

ويسعى إلى إلقاء الضوء على ظروف



■ المحكمة الجنائية الدولية

ارتكاب انتهاكات جسيمة لحقوق الإنسان فيهما، باستخدام أساليب تعذيب، تنوعت بين الضرب القاسي، والتعذيب الجسدي، والاعتداء الجنسي، والصعق بالكهرباء، وأساليب الحط من الكرامة، والقتل خارج إطار القانون، شارك الشحي شخصياً في بعضها. كما فرض الشحي والتحالف حصاراً مشدداً على بعض المطارات والموانئ والمنازل والمدن، قيد عملية إيصال المساعدات الإغاثية للمدنيين، ومنعها تماماً عن بعض المدن؛ ما أدى إلى تفشي الأمراض، وعلى رأسها الكوليرا وسوء التغذية الحاد، وهو ما نتج عنه أسوأ أزمة أمن غذائي في العالم منذ سنوات طويلة. ورأى التقرير أن الإمارات والسعودية تنتهكان حظر استخدام التجويع كوسيلة من وسائل الحرب، وهي جريمة حرب، من خلال تجاهل معاناة السكان في اليمن.

كما هجرت القوات الإماراتية، بأوامر مباشرة من العميد الشحي، سكان جزيرة ميون في باب المندب، ونقلهم إلى خيام بمنطقة صحراوية،

ارتكاب انتهاكات جسيمة لحقوق الإنسان فيهما، باستخدام أساليب تعذيب، تنوعت بين الضرب القاسي، والتعذيب الجسدي، والاعتداء الجنسي، والصعق بالكهرباء، وأساليب الحط من الكرامة، والقتل خارج إطار القانون، شارك الشحي شخصياً في بعضها.

كما فرض الشحي والتحالف حصاراً مشدداً على بعض المطارات والموانئ والمنازل والمدن، قيد عملية إيصال المساعدات الإغاثية للمدنيين، ومنعها تماماً عن بعض المدن؛ ما أدى إلى تفشي الأمراض، وعلى رأسها الكوليرا وسوء التغذية الحاد، وهو ما نتج عنه أسوأ أزمة أمن غذائي في العالم منذ سنوات طويلة. ورأى التقرير أن الإمارات والسعودية تنتهكان حظر استخدام التجويع كوسيلة من وسائل الحرب، وهي جريمة حرب، من خلال تجاهل معاناة السكان في اليمن.

كما هجرت القوات الإماراتية، بأوامر مباشرة من العميد الشحي، سكان جزيرة ميون في باب المندب، ونقلهم إلى خيام بمنطقة صحراوية،

مواقع - لوسيل

أدرجت الشبكة العالمية لملاحقة مجرمي الحرب العميد أركان حرب عبد السلام الشحي، قائد القوات الإماراتية وقائد قوات التحالف العربي في الساحل الغربي لليمن، على قائمة المطلوبين للمحاكمة؛ بسبب ارتكابه جرائم حرب وجرائم ضد الإنسانية في خضم الحرب الدائرة باليمن.

وقدمت الشبكة إلى مكتب المدعي العام للمحكمة الجنائية الدولية لمحاكمة مجرمي الحرب معلومات تفصيلية «موثقة ومدعمة بشهادات» بالجرائم التي ارتكبتها الشحي أو أمر بها أو ارتكبتها القوات الإماراتية والتحالف تحت قيادته، على حد زعمها.

وبحسب ما نشرته الشبكة على موقعها الإلكتروني، فإنها تعمل حالياً على تقديم شكاوى مماثلة لدى العديد من الجهات الدولية المسؤولة.

وقالت الشبكة إنها وثقت العديد من الجرائم التي ارتكبتها القوات الإماراتية والمليشيا المتحالفة معها، بأوامر مباشرة من الشحي، وهي أوامر أدت إلى قتل عدة مئات من المدنيين اليمنيين، وجرح آخرين، بينهم أطفال ونساء، إضافة إلى اعتقال مشتبه فيهم في مناهضة القوات الإماراتية، وإخفائهم قسراً في عدة أماكن، بينها أماكن سرية لم يُستدل على موقعها.

وفي إحدى الحالات، بتاريخ 12 ديسمبر 2017، قصف الطيران الإماراتي مقر الشرطة العسكرية بمدينة شعوب في العاصمة اليمنية صنعاء، حيث كانت مليشيا الحوثي تحتجز فيه نحو 300 أسير، وقد نفذ الطيران عدة غارات؛ اثنتان منها لاحقاً الناجين من الأسرى إلى محيط السجن بقصد القضاء عليهم. وفي حالة أخرى، أدى قصف طيران التحالف بقيادة الشحي، في 25 يوليو 2015، لمدينة المخا، إلى قتل 120 يمينياً.

وارتكبت القوات الإماراتية جريمة الحجز التعسفي والإخفاء القسري، كما تدير سجنين في اليمن.

وقد وثقت جهات حقوقية عديدة

مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥

الجهة	رقم المناقصة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإقبال
 وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 2018/157	مناقصة ترقية المولد الكهربائي الاحتياطي ولوحات الكهرباء الرئيسية [L.V.PANEL] بإدارة الأدلة والمعلومات الجنائية	500 بطاقة بنكية	50,000 ريال قطري	نظام المظروف الواحد	2018/02/26
 وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 2018/175	مناقصة أعمال التشجير وصيانة المسطحات الخضراء بمنفذ أبو سمرة (لمدة ثلاث سنوات)	500 بطاقة بنكية	40,000 ريال قطري	نظام المظروف الواحد	2018/03/05
 وزارة الصحة العامة	مناقصة رقم 174-2018	دعم تنفيذ الإستراتيجية الوطنية لمكافحة مرض السكري - المرحلة الأولى و الثانية - لمزيد من التفاصيل: www.MOPH.gov.qa الإعلانات	1500.00 ألف وخمسمائة ريال قطري لا غير	150,000.00 مئة و خمسون ألف ريال قطري لا غير	مظروفيين	الأحد 25 فبراير 2018 قبل الساعة 12:00 ظهراً
 Kahra MAA المؤسسة العامة للقطر الكهربائي والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم GTC 877/2017	عقد طلب عند الحاجة لأعمال المساحة والكشف على الموقع موقع كهرماء الإلكتروني (www.km.qa) إدارة تخطيط شبكات الكهرباء	12,000 ر.ق	1,200,000 ر.ق	عرض فني في مظروف مغلق + عرض مالي في مظروف مغلق	2018/03/08م
 Kahra MAA المؤسسة العامة للقطر الكهربائي والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم LTC-1156/2016 (إعادة طرح)	توريد مولدات كهربائية تعمل بالديزل (10KVA - 25KVA) إدارة اللوازم www.km.qa	500 ر.ق	11000 ر.ق	مظروفيين	2018/02/25م

لمزيد من التفاصيل: يرجى الرجوع للموقع الموحد للمشتريات الحكومية <https://monaqasat.mof.gov.qa>



أسرع 5 سيارات تعمل بنظام الدفع الرباعي

مركبات SUV أو المركبات الرياضية متعددة الأغراض هي مركبات ضخمة عملية توفر مساحات واسعة للركاب تناسب العائلات الكبيرة و تتسع لأنواع الحمولات المختلفة، كما تتمتع بقوة كبيرة لجر المركبات خلفها وتستطيع السير فوق مختلف أنواع التضاريس ونعرض فيما يلي السيارات الأسرع من هذه الفئة.



بورش كايين تريو S

- محرك V8 تريو
- سعة 4.8 لتر



بنكلي بينتايجا

- محرك W12
- سعة 6 لترات



رانجروفر SVR

- محرك V8 سوبر تشارج
- سعة 5 لترات



مازيراتي ليفانتي S

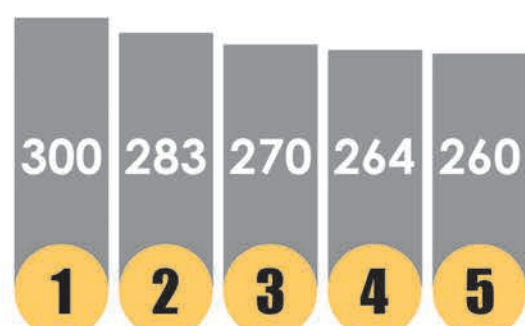
- محرك V6
- سعة 3 لترات



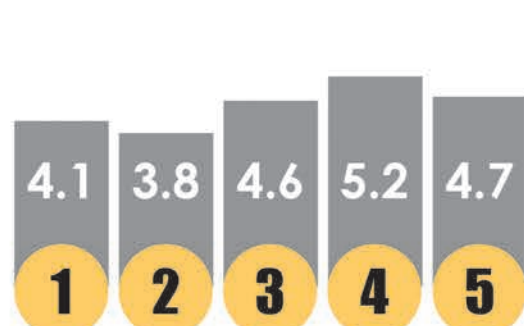
مرسيدس GLS 63 AMG

- محرك V8
- سعة 5.5 لتر

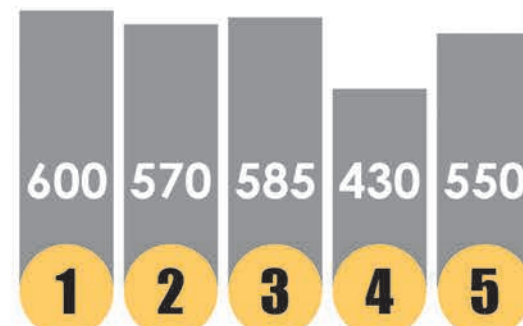
السرعة القصوى - كم / ساعة



التسارع من 0 إلى 100 كم «ثواني»



قوة المحرك «حصان»



سهرة خاصة يومياً على قنوات الكأس

انطلاق منافسات بطولة القلائل السابعة اليوم

الدوحة – لوسيل

تنطلق اليوم منافسات بطولة القلائل للصيد التقليدي بنسختها السابعة 2018 برعاية شركة اتصالات «أوريدو» في محمية «العريق» وتستمر فعالياتاتها وبرامجها لمدة شهر، حيث يدخل عساسة فرق المجموعة الأولى إلى المحمية صباح غد ومن ثم دخول كافة أعضاء الفرق المتنافسة من المجموعة ذاتها في وقت لاحق من نفس اليوم، والتي من بينها فرق تشارك في المنافسات للمرة الأولى. وتشهد «القلائل» هذا العام منافسة قوية بين الـ «25» فريقا المشاركين في البطولة التي تشهد لأول مرة منذ انطلاقتها مشاركة (270) قانصا موزعين على (5) مجموعات، لتتنافس في البطولة الأكثر تشويقاً وإثارة على مستوى العالم في الصيد التقليدي. وقال خالد بن محمد مبارك العلي المعاضيد، رئيس اللجنة المنظمة للبطولة إن اللجنة حرصت على أن تواكب كافة أدوات النقل التكنولوجية



■ عيسى الهتمي

في نقل منافسات البطولة، وعملت لأجل ذلك كافة التجهيزات، مشيراً إلى أن فرق المجموعة الأولى وهي فرق «الوسيل»، «نوماس»، «البرثة» و«العسيلة» و«سهيل» سوف تبدأ المنافسات غدا وسط استعداد وتشوق من الجميع، متوقعا أن تشهد المجموعة الأولى منافسة قوية خاصة وأن العديد منهم شارك في بطولات

سابقة ومنهم من كون فرقا جديدة بالكامل ومنهم من ضم أعضاء شاركوا من قبل وأعضاء يشاركون لأول مرة، وهذا التنوع يخلق لوحة فنية جميلة في كل فريق من الفرق المشاركة. وأضاف أن اللجنة المنظمة حرصت على توفير كافة الأجواء المناسبة والمناخ الملائم لجميع الفرق من أجل الدخول في أجواء المنافسات وهم في حالة تركيز عالية، معتبرا قوة المنافسات وإثارتها كانت دوماً عاملا أساسيا في نجاح بطولة القلائل على مدار السنوات الماضية، وكذلك نتوقع أن تكون هذه النسخة الأكثر جذباً للجمهور حيث إن هناك 270 قانصا سيشاركون هذا العام وهي المرة الأولى التي يصل فيها عدد المشاركين إلى هذا العدد منذ انطلاق البطولة، لافتنا إلى أن البطولة سيتم نقلها للجمهور من خلال كافة وسائل الإعلام المرئية والمقروءة إضافة إلى وسائل التواصل الاجتماعي، مشيراً إلى أن الجماهير وعشاق الصيد التقليدي سوف يستمتعون بمشاهدة تعكس الواقع

في البر، وتغطي لهم أجواء المقتناص على طريقة الأبناء والأجداد مثل ركوب الهجن، أو الخيل، واستخدام الطرق البدائية للصيد مثل الطيور والسلوقي.

من جانبه قال خليفة صالح الحميدي قائد فريق سهيل والذي يشارك في البطولة لأول مرة إن فريقه استعد بقوة للمشاركة والمنافسة في البطولة، لإدراكهم أنهم يشاركون في بطولة كبيرة وسط فرق قوية تتطلع جميعها للفوز باللقب وتقديم أفضل المستويات، وقد تم تجهيز الطيور والتدريبات وغيرها من الأمور الأخرى التي عادة ما تسبق الدخول في المنافسات، موضحاً أن الفريق وعلى مدار شهر كامل قاموا بالتدريب على المطايا وتجهيز الطيور.

من جانبه أكد عيسى الهتمي مدير عام قنوات الكأس أن قنوات الكأس استعدت بشكل خاص لتقديم تغطية مميزة لبطولة القلائل التراثية، ويقدم البرنامج سعيد عوجان الهاجري وسيكون معه من الضيوف نخبة

من الخبراء المتخصصين في متابعة منافسات بطولة القلائل والمسؤولين عن البطولة وهم علي بن نورة المري وحمد بن برغش النعيمي ومبارك بن ثامر السبيعي ومحمد بن نهار النعيمي.. ويعد السهرة زهدي نصار ويخرج الاستوديو محمد بدر بلال. وأشار الهتمي: إلى أن قنوات الكأس الرياضية استعدت وبشكل جيد لتقديم التغطية الخاصة للبطولة قبل فترة.. وسيتم تقديم السهرة يومياً اعتباراً من مساء الثالث من فبراير في تمام الساعة الثامنة مساءً على قناة الكأس two.. وتقدم السهرة التفاصيل الكاملة لكل ما دار في منافسات أيام البطولة بالإضافة إلى تحليل المنافسات عن طريق الضيوف الخبراء.. ومجموعة من التقارير ترصد التفاصيل الدقيقة للفعاليات. وأوضح الهتمي: هذا العام سيتم بث مباشر لاستوديو السهرة مع الفرق المنافسة على اللقب من خلال مواقعهم للتعرف وبشكل يومي على كل ما يدور معهم خلال المنافسات على مدار ساعة كاملة.

الجاسم يشارك في ندوة
حكام مونديال روسيا

روسيا، حيث سبق للجاسم أن شارك في كأس العالم للأندية التي أقيمت في الإمارات كحكم فيديو أيضاً وسجل حضوراً مميزاً. يذكر أن الدوحة تستضيف أربع ندوات وورش عمل يقيمها الاتحاد الدولي لكرة القدم الفيفا، حيث اختتمت أمس الأول الندوة الأولى الخاصة بالخبراء الفنيين على أن تقام ثلاث ورش أخرى خلال الشهر الجاري، من بينها ندوة الحكام التي تفتح يوم الإثنين الخامس من الشهر الجاري والمخصصة لحكام الساحة وحكام الفيديو المشاركين في مونديال روسيا 2018.

الدوحة – قنا

يشارك الحكم القطري عبدالرحمن الجاسم في الندوة التي ينظمها الاتحاد الدولي لكرة القدم «الفيفا» في الدوحة خلال الفترة ما بين الخامس وحتى التاسع من شهر فبراير الجاري لحكام الساحة وحكام الفيديو الذين سيديرون نهائيات كأس العالم في روسيا صيف العام الحالي 2018. وستكون مشاركة الجاسم في الندوة بصفة حكم فيديو في إشارة إلى أن الجاسم قد يكون ضمن القائمة الرسمية التي ستشارك في إدارة نهائيات كأس العالم المقبلة في

رئيس الاتحاد اليمني
يؤمن المبادرات القطرية

في اليمن.

وجه العيسى شكره للاتحاد القطري في كتاب أرسله الاتحاد اليمني لسعادة الشيخ حمد بن خليفة بن أحمد آل ثاني رئيس الاتحاد القطري. وجاء فيه: يسعدنا أن نعبر عن شكرنا وتقديرنا لقيادة الاتحاد القطري، تقديراً منا للجهود والتسهيلات التي تقدمونها للرياضة والرياضيين اليمنيين ونحن على ثقة تامة من استمرار هذا التعاون المتبادل والمشارك بين الاتحاد القطري لكرة القدم والاتحاد اليمني لما فيه مصلحة تطوير كرة القدم، شاكرين لكم تعاونكم الدائم معنا.

لوسيل

ثمن أحمد صالح العيسى رئيس الاتحاد اليمني لكرة القدم المبادرة التي قام بها الاتحاد القطري لكرة القدم والقرار الذي اتخذه بالسماح بتسجيل لاعبي المنتخب في صفوف الأندية القطرية، وأكد العيسى أن القرار جاء تقديراً للظروف الصعبة التي تمر بها اليمن بشكل عام والرياضة والرياضيين بشكل خاص. وشدد رئيس الاتحاد اليمني على أن القرار من شأنه استمرار وتعزيز وتطوير قدرات اللاعب اليمني في ظل شبه توقف المسابقات الكروية

كлуб يتطلع للاستفادة
من الأرض في مواجهة توتنهايم

الأسبوع الماضي. وقال كлуб عن المواجهة «في مثل هذه المواجهات فإن المباراة الواحدة تساوي ست نقاط والمزية الوحيدة التي يمكن لفريق الحصول عليها في مثل هذا الموقف هو اللعب على أرضه.. أي استاد انفيلد في هذه الحالة». وأضاف المدرب الألماني «هذا حقاً أمر جيد وأنا أتطلع للاستفادة منه». ويحتل ليفربول المركز الثالث بين فرق الدوري الإنجليزي برصيد 50 نقطة ويتقدم على تشيلسي حامل اللقب بفارق الأهداف في حين يتخلف توتنهايم بنقطتين بينما يسعى لضمان التأهل لدوري أبطال أوروبا.

لندن – رويترز

وصف يورجن كلوب مدرب ليفربول المواجهة المقبلة مع الضيف اللندني توتنهايم هو تسبير في الدوري الانجليزي الممتاز لكرة القدم اليوم الأحد بأنها مباراة تساوي «ست نقاط» لكنه يعتقد أن فريقه لديه فرصة أكبر نظراً لعاملي الأرض والجمهور. ولم يخسر ليفربول المتألق في 14 مباراة في الدوري على أرضه لكنه أيضاً يواجه تحدياً كبيراً يتمثل في تشكيلة توتنهايم المفعمة بالثقة بعد الفوز 2-صفر على مانشستر يونايتد فريق المركز الثاني منتصف

أمين عام الاتحاد الدولي لعمال البناء خلال افتتاح كأس العمال:

قطر تسعى لاستضافة مميزة

لكأس العالم 2022



■ 5 آلاف متفرج حضروا افتتاح البطولة

الدوحة – لوسيل

أشاد الأمين العام للاتحاد الدولي لعمال البناء والأخشاب «مبيت يوسون» بالعمل الكبير الذي تقوم به قطر في مجال رعاية حقوق عمال منشآت كأس العالم لكرة القدم 2022. وحضر «يوسون» الجمعة، حفل افتتاح النسخة السادسة من بطولة كأس العمال التي تنظمها اللجنة العليا للمشاريع والإرث المسؤولة عن تنظيم المونديال القطري بالتعاون مع اتحاد الكرة القطري ومؤسسة دوري نجوم قطر.

وقال «يوسون» في تصريحات لوكالة الأنباء الألمانية (د ب أ): «من الواضح أن قطر مستعدة بشكل عام لأي شيء من شأنه أن يرفع اسم قطر سواء على الصعيد الرياضي أو باستضافة المونديال لأول مرة في منطقة الشرق الأوسط».

وأوضح «يوسون» أن «الشيء الجيد أن الناس أنفسهم مستعدون نفسياً لهذا الحدث الكبير، مما يعطي للحدث أهمية كبيرة خاصة مع التركيز على حقوق الإنسان وحقوق رعاية العمال، لأن كأس العالم احتفالية للإنسانية». وأضاف رئيس الاتحاد الدولي لعمال البناء والأخشاب: «لمست بشكل واضح

خلال وجودي في قطر أن العمال والمحترفين وكل الاختصاصات المختلفة تسعى لاستضافة مميزة لكأس العالم 2022، وأشعر بذلك في قطر، وأن الأمور تختلف عن السابق بشكل متطور جداً حتى أصبح واضحاً أن البلد مستعد لهذا الحدث من الآن». وأشار إلى أن «قطر لديها الحق، مثل الدول الأخرى، بالاستضافة وهذا الأمر مهم لقطر كونه عاملاً إيجابياً لبناء البلد وليس مجرد تنظيم حدث

كروي رياضي، وبصراحة أعتقد أن قطر تغيرت للأفضل من ناحية البنى التحتية وحقوق العمال بشكل كبير». وعن تنظيم بطولة خاصة بالعمال قال «يوسون»: «العمال يبذلون كل شيء وهم لا يشعرون أنهم جزء من كرة القدم، ولكن هذا الحدث مهم لهم حيث إنهم يشعرون بدورهم في البناء ثم المشاركة فمباريات الكرة ليست للاعبين بل إنها للجميع.. وهي احتفالية لبناء غد أفضل».

وتابع: «رأيت وتحققت من الكثير من الأمور منذ العام الماضي، وعملنا في الاتحاد واللجنة العليا للمشاريع والإرث معاً، ومن هذه السنة هناك الكثير من التطور في العمل والتقدم، ولمست أن رعاية السلطات القطرية لحقوق العمال ليست بداعي الظهور الإعلامي، ولكنهم يقومون بذلك ليعتقوا برسالة مفادها أنهم جادون في التطور والارتقاء بمستوى حقوق العمال».

وافتح مساء الجمعة بطولة كأس العمال لكرة القدم في نسختها السادسة على ملعب عبد الله بن خليفة في الدحيل وسط مشاركة 640 لاعباً يمثلون 32 فريقاً من مختلف الشركات في دولة قطر.



الذهب الأبيض يضيف روعة إلى تصميمها الرائع

ساعة «أورنيميتال».. امتياز تاريخي وزخرفي من «فانشيرون كونستانتين»



الأبيض بالغ الروعة، ولا تخلو من الدقة المتناهية الموجودة في العدادات أيضًا.

وعلى مستوى الزخرفة، فإن كلاً من إطار الساعة وطوق العلبة والوصلات والمشبك المسماري قد زينت بزخارف من الهندسة المعمارية الفيكتورية، والتي تعود إلى القرن التاسع عشر.

وبذلك، فإن الساعة التي تمت صياغة الذهب بشكل يدوي فيها على مدى أكثر من 150 ساعة، تمزج بشكل نادر بين الزخارف البارزة، والأخرى قليلة البروز، إلى جانب النقوشات الرفيعة.

يذكر أن دار «فانشيرون كونستانتين» تعد من الدور الرائدة في عالم الساعات والتي لا يقتصر دورها على مجرد تصميم ساعات أنيقة، بل إنها تعبر عن التطور التاريخي عمومًا وبالتحديد في تلك الصناعة الأنيقة، منذ تأسيسها عام 1755 على يد «جان مارك فانشيرون».

لوسيل

من الساعات التي تلاقي إقبالاً وإعجاباً بارزين لدى محبي تلك القطع الأنيقة من دار «فانشيرون» المرموقة والعريقة، ساعة «ليس كابنوتيرز جراندي كومبليكاشن» أو التي يطلق عليها اسم «أورنيميتال» والتي تأتي بتصميم ساحر، واللوان مبدعة، وترصيعات كريمة، إلى جانب الامتياز التقني بكل تأكيد.

الساعة تشتمل على قرصين ذهبيين ملونين بلون من درجات البنفسجي، هذان القرصان يعرضان وظائف الساعة مع تزويد بأنواع من الصقل تواكب نمط أشعة الشمس.

والقرص الأمامي للساعة مزين بمؤشرات ساعات مثبتة، بالإضافة إلى إتيان عقارب الساعة من طراز «دوفين».

النمط الحلزوني الذي نفذت به عدادات الساعة أيضًا بالغ الدقة.

أما العلبة، فهي مصنوعة من الذهب

«ميسوني بارفان بور أوم» ذروة الإبداع للرجل الأنيق

العطر صمم لإعلانه الترويجي بحيث يمزج اللونين الأبيض والأسود في إطار غير تقليدي بالمرّة من حيث الألوان، وذلك جانب من التجديد البصري له، إلى جانب التجديد الواضح في كافة خاماته ومكوناته.

لوسيل

عطر مميز للغاية تقدمه دار «ميسوني» للرجل الأنيق، يأتي باسم «ميسوني بارفان بور أوم» ويمثل ذروة الإبداع للرجل الأنيق.



اللون الأسود يجذب عشاق السيارات الفارهة إلى «نيسان جي تي آر نيسمو»

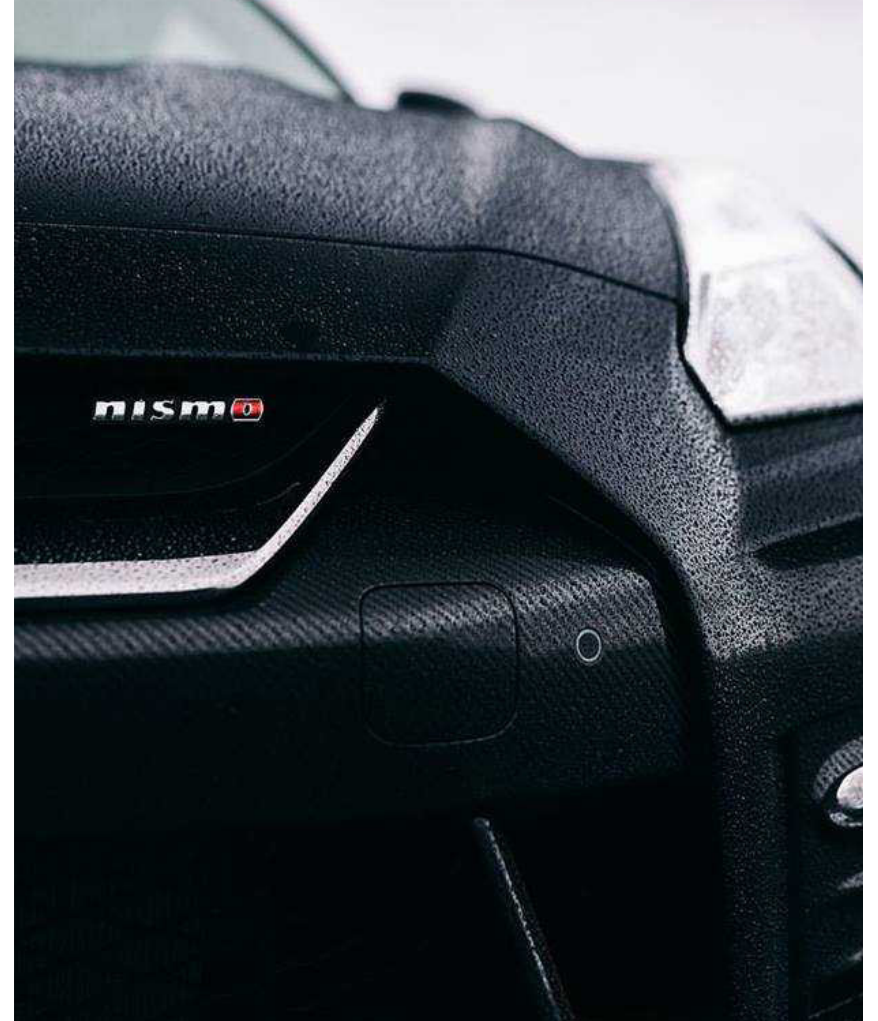
لوسيل

تنجذب عيون محبي السيارات الفارهة في الآونة الأخيرة إلى سيارة «نيسان جي تي آر نيسمو» التي تملك امتيازات تقنية مختلفة ومميزة. ولدى ظهور صور تشويقية باللون الأسود، بدا التصميم غاية في الروعة والجمال.

السيارة مزودة بناقل حركة أوتوماتيكي سداسي السرعة، بالإضافة إلى إمكانيات تسارع من سرعة صفر إلى 100 كم في الساعة خلال 2,9 ثانية فحسب.

أما السرعة القصوى فتبلغ 305 كيلومترات في الساعة.

وسعر السيارة يصل إلى 175 ألف دولار أمريكي.



«نيراف مودي» تشعل عالم المجوهرات بأقراط «داكوتا جونسون»

لوسيل

أثناء توزيع جوائز «جولدن جلوبز 2018» الفنية، لفتت الانتباه مجموعة من الأقراط الماسية الساحرة التي كانت ترتديها الفنانة داكوتا جونسون. أقراط جاءت في غابة الروعة والجمال. وبالبحت عن مصدر تلك الأقراط المتميزة، وجد أن دار «نيراف مودي» المرموقة في عالم المجوهرات هي صانعة تلك التحفة المجوهراتية.

وقد جاءت الأقراط في هيئة مدببة بسن سفلي بارز، مع وجود أكثر من قطعة دائرية مصنوعة من الأحجار الكريمة.



أسعار الذهب



ريال	سعر الذهب عيار 24
157,53	
سعر الذهب عيار 22	144,40
سعر الذهب عيار 21	137,84
سعر الذهب عيار 18	118,15
سعر الذهب عيار 14	91,89

العنب يعالج الاكتئاب

كشفت دراسة أمريكية حديثة، أن مركبات طبيعية مستخلصة من العنب، يمكن تطويرها كعلاج فعال لمرض الاكتئاب، خاصة للمرضى الذين لا يستجيبون للعلاجات الحالية للمرض، الدراسة أجراها باحثون بمستشفى ماونت سيناي في مدينة نيويورك، وفي دراسة أجريت على الفئران، اختبر الباحثون مركبات حمض «الديهيدروكافيك» و«الفيدين جلوكوسيد» الموجودة بشكل طبيعي في العنب، ووجد الباحثون أن هذه المركبات الطبيعية تخفف من الاكتئاب باستهداف الآليات الأساسية المكتشفة حديثاً للمرض.

لوسايل

أنا الوطن



اشتريت منزلاً، وعندما سكنته كان أطفالى صغاراً، وجدت أن نوافذ المنزل بلا حماية، وأبواب البيت من الألمنيوم الخفيف، ومقبض الباب الخارجي سهل وفي متناول أيدي صغاري. فحفت عليهم وهممت بالبحث عن حذاء يصنع لي حديد الحماية على النوافذ لأضمن، بعد حماية الله، ألا يتعرض أحدهم للسقوط منها. ثم شرعت في تغيير أبواب المنزل ورفعت مقبض الباب الخارجي حتى لا يفتح أطفالى الباب لغريب وأنا بالخارج أو يخرج أحدهم دون علمي فيعرضون للأنى أيا كان نوعه، ثم بدأت بتزيين منزلي فصبغته وألثته قدر استطاعتي. خلال ما سبق كنت أخرج وأدخل لبيتي وأنظر لمن حولي، وأستغرب كيف لم يزرني أحد غير جارة عجوز تبعد عن بيتي بثلاثة شوارع، ولا أعرف من يجاورني؛ فكننت كلما التقى بأحد جيراني أقف للتحدث إليهم حتى أنني تحدثت للخدم والسائقين للتعرف عليهم، فهم جزء من جيراني، وكلما سكن أحد بادرت بإرسال الهدية للتعرف عليهم، وحدث أن دعوتهم لالتقي في بيتي للتعارف لأول مرة، وذهبت للبعض منهم في بيوتهن، حتى لا أعيش في مكان مجهول لا أعرف به من يجاورني. أمنت نفسي بجيران أخيار من جانبي ومن خلفي، ولله الحمد. فبقيت أتواصل بعلاقاتي الطيبة معهن لسنين، لا أتدخل بهن ولا يتدخلن بي، لكن نعين ونعاون بعضنا البعض حياةً أو للآجر، كل بنيتها. ثم بدأت أبلغ أطفالى فزدت مصروفهم وشدت عليهم في بعض الأمور خوفاً عليهم من فسادهم. نعم، هم يحقنوني عليّ أحياناً لكنهم يحبونني، ففي حزني لم يسمح دمعي غيهم، ولم يقو عزميتي بالخروج مما أنا فيه بعد الله إلا هم، وفي مرضي وجدهم يتركاخصون ليحيطوني برعايتهم ويحاولون رغم صغر سنهم إغانتني، لكنني وجدت فيهم من لا يأتي حتى أناديه فهو يرى اهتمام الآخرين بي ويعتقد أنني لا أحتاجه، أو أنه يحتاج أن أدعيه للامر، أو قد يكون افتقد جزءاً من حناني عليه بانفعالي عنه فترة ما، فلم يهتم بمرضي، ولكنني لم أتركه، ظلت الأحقة وأضمه وأقبله وتقربت إليه حتى شعرت باحتياجه وعرفت ما به، فرجع لحضني سريعاً، واستشعر أُممية وجودي في حياته لأنه والبقية كل حياتي. لكن الهدوء والسعادة لا يكتملان في هذه الحياة، لظهر من يحاول أن يبعدهم عني ويخرجهم من حضني، غيرة وحقدًا وحسدًا من حناني عليهم وشفقة بصغاري وتكفلي بهم، فما أسوأ أن تُحارب الأم في صغارها، وما أبشع محاولة زرع كره الأطفال لأهمهم.

مخطئ من ظن أن الأم تكره، وإن حدث فهي ليست بأم ولا تستحق أن تكون أما. فالأم تعاقب أطفالها إن أخطأوا لكنها لا تكرههم أبداً، وهكذا أجد الوطن، لا يختلف عني أنا كأم، فقد احقوتنا كإنسانها وبنايتها، أعطينا وتنظر منا رد الجميل. وضعت لنا القوانين الداخلية التي تحميها من أنفسنا وتحمي غيرنا منا، واجتهدت بالعلاقات الخارجية والدبلوماسية التي فتحت للمواطن آفاقاً جديدة في التعليم والسفر والتجارة، وأمنت جهازها العسكري داخلياً وخارجياً، اهتمت وأسست البنية التحتية، بنت الجسور والشوارع الحية الجديدة، وأجزلت برفق الرواتب وإعطاء السكان للمستحقين وتوفير الأرض والقرض. واجتهدت فكسبت الكثير بالمحافل الدولية من أجل رفعتنا جميعاً بين الأمم. ولا يزال هناك قلة حانقون وهم منعمون، أولئك الذين ينتقدون الوطن حياً به فهم يريدون له الأفضل. تُؤذى (الأم: الوطن) فتترفع عن الخطأ ثم تسعى في الصلح، يحاربونها في أبنائها ويريدون زعزعة أمنها وأمانها وإزعاج شعبيها لكنها ماضية لا تابه لقول حاسم ولا لفعال حاقق وسيرد إحسانها لشعبها ولغيرهم بإحسان أكبر منه، إن شاء الله. فقط تستحق من أبنائها الأفضل دائماً وأبداً. لا أدري كيف كتبت كل ما سبق؟ وكيف استشعرت، فمن الطبيعي أن يحب الإنسان موطن ولادته ونشأته وإن جارت عليه فهي تبقى حبيبته، ولعلي استشعرت ما أفعله لصغاري بما تفعله قطر لمواطنيها، وانتظر رد الجميل من صغاري عندما يكبرون وأعجز أنا بالحياة، كما الوطن الذي يحتاج لأبنائه في الضراء كما سعدوا وتنعموا به بالرخاء.

قطر: أمي: ها أنا ذا قد كبرت

نجاة اليافعي

n_alsalahi@hotmail.com

أرقام وحقائق



تستخدم أسلحة أمريكية في ارتكاب جريمة كل 31 دقيقة في المكسيك وكندا وأمريكا الوسطى ومنطقة الكاريبي، وقال مركز التقدم الأمريكي في تقريره إن هذا التقرير بني على تحليل بيانات من الحكومة الأمريكية كشفت عن ضبط 50133 قطعة سلاح أمريكية المنشأ خلال تحقيقات جنائية في 15 دولة بين عامي 2014 و2016.

قطر تشارك في منتدى طلبة الجامعات بالكويت

تشارك وزارة الثقافة والرياضة ممثلة في إدارة الشؤون الشبابية في أعمال منتدى الشباب العربي لطلبة الجامعات والمدارس الذي تستضيفه وزارة الدولة لشؤون الشباب الكويتية غدا تحت شعار (وسطية.. حوار.. إنسانية) وبمشاركة وفود من 12 دولة عربية. ويستمر المنتدى ثلاثة أيام ويأتي ضمن فعاليات (الكويت عاصمة الشباب العربي 2017). ويهدف المنتدى الى التعرف على رؤى الشباب حول مفاهيم الوسطية والحوار والإنسانية، وإحياء وإرساء قيم الوسطية والحوار وتعزيز المهارات الشبابية بنشر ثقافة

اكتشاف مقبرة عمرها 4400 عام في الجيزة

بياناها أنه كان يحوي تمثالا لصاحبة المقبرة لكن لم يتم العثور عليه حتى الآن. وُزّيت جدران المقبرة بمناظر ملونة تصور (حتبت) تستعرض مناظر صيد الطيور والأسماك إضافة إلى مناظر لصناعات مختلفة كصناعة مراكب البردي والجلود وصهر المعادن، وأخرى للرعي وذبح الأضاحي وجمع الفاكهة ولفرق موسيقية وفتيات يرقصن.

وقال وزير الآثار خالد العناني في مؤتمر صحفي في أمام المقبرة التي تقع بمحيط أهرامات الجيزة «في عام 1909 تم العثور في منطقة الجبانة الغربية على أجزاء من آثار لسيدة تدعى (حتبت)، وتوجد هذه الآثار حاليا في متحف برلين بألمانيا، لكننا لم نكن نعلم أين مقبرة هذه السيدة إلى اليوم».

كشفت وزارة الآثار المصرية، أمس، عن مقبرة جديدة في الجبانة الغربية بمنطقة أهرامات الجيزة يعود تاريخها إلى عهد الأسرة الخامسة في مصر القديمة. وقالت الوزارة إن بعثة محلية برئاسة مصطفى وزيرى رئيس المجلس الأعلى للآثار عثرت على المقبرة، وهي تعود لامرأة ذات شأن رفيع تدعى (حتبت) يرجح أنها عاشت قبل نحو 4400 عام. وتتكون المقبرة من مدخل يؤدي إلى مقصورة بها حوض حفرته عليه أسماء. صاحبة المقبرة وألقابها، ومنها (الكاهنة) و(ذات الصلة بالبلاط).

وفي نهاية ممر المقصورة من الناحية الغربية يوجد مدخل به درج اصطف على جانبيه حامل للبخور والقرابين يؤدي إلى حجرة صغيرة بها ناووس (تابوت حجري) ذكرت الوزارة في

اختتام فعاليات مهرجان قناة كارتييه



بالتجزئة والألعاب، عروض الليزر، رحلات التاكسي المائي، رسومات بالأبعاد الثلاثية، الكتابة على الجدران والفنون الكاريكاتورية، السينما في الهواء الطلق والعروض المسرحية وغيرها.

وتُعد قناة كارتييه منطقة سكنية جذابة وفريدة تحظى بشعبية كبيرة، نظراً لروعة تصميميها الهندسية بما تتضمنه من ساحات خضراء وشاطئ رملي وقنوات مائية وميادين عامة، وبالتالي فإنها أصبحت منطقة صديقة للمشاة يتردد السكان على مطاعمها الراقية ومحلاتها التجارية الفاخرة.

اختتمت أمس فعاليات مهرجان قناة كارتييه الذي أقامته الشركة المتحدة للتنمية، المطور الرئيسي لجزيرة اللؤلؤة-قطر، في عدة أماكن ضمن منطقة قناة كارتييه في اللؤلؤة، مجسداً روح مهرجان البندقية الشهير، وشهد المهرجان حضوراً جماهيرياً واسعاً استقبلت به الجزيرة، زوارها وسكانها، عدداً من الفعاليات التي جمعت ما بين الفنون والموسيقى والأنشطة الترفيهية وعدداً من الفعاليات الأخرى التي استهدفت الأطفال والعائلات من المقيمين والزوار، حيث اشتملت قائمة الفعاليات المقامة على أكشاك البيع

أسعار المعادن والعملات

4.3779 يورو (€)	3.64 دولار (\$)	4.9651 استرليني (£)	3.7364 فرنك (س) (F)	4:58 الفجر
1,343.90 ذهب	17.225 فضة	68.36 خام (ب)	64.20 خام (خ)	6:16 الشروق
				11:48 الظهر
				2:57 العصر
				5:22 المغرب
				6:52 العشاء



الصلاة

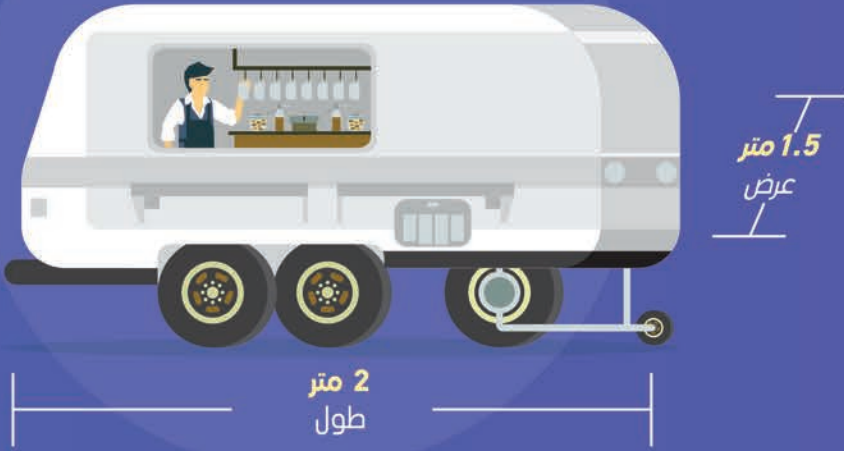
وزارة الاقتصاد والتجارة تعلن عن فرص جديدة لترخيص عربات الجر

عربات الجر

ب- العربات الثابتة

يتم سحبها بواسطة مركبة أخرى ونقلها إلى الموقع المراد فيه مزاولة النشاط ومن ثم سحبها ونقلها إلى موقع آخر

تكون مقاسات العربات الثابتة



أ- عربات الجر المتحركة

- يتم تحريكها باستمرار وهي غير ثابتة في موقع واحد
- يفترض ابتعاد كل بائع أو عربة عن الآخر 20 متر



الأنشطة

الأطعمة الباردة والمشروبات



الأطعمة الساخنة والمشروبات



البضائع والأعمال الحرفية والخدمات



الفواكه والخضراوات والمعلبات



في حال وجود أكثر من عامل (على كفاية نفس الجهة)، يكون لكل عامل ترخيص منفصل

الشروط والمتطلبات

- أن تكون العربات والأوعية التي يستخدمها المرخص له مستوفية للشروط والمواصفات الصحية والبيئية
- إبراز البطاقة التعريفية الصادرة عن وزارة الاقتصاد والتجارة وتقديم الترخيص التجاري عند طلبه من الجهة المختصة
- الإبلاغ الفوري في حال فقدان البطاقة
- حين انتهاء الترخيص أو إلغاؤه يجب تسليم البطاقة فوراً
- البعد عن مداخل المدارس والمستشفيات والمساجد وغيرها من الأماكن التي تحددها الوزارة

- شهادة حسن سيرة وسلوك من البحث الجنائي
- شهادة صحية من القومسيون الطبي
- موافقة الكفيل (شخصي أو شركة)
- في حال وضع العربة في موقع ثابت ضرورة توفير موافقة من الجهات المختصة
- أن يقتصر نشاطه على نشاط واحد وفي منطقة معينة (ل عربات الجر فقط)
- عدم عرقلة السير أو الوقوف في الشوارع الرئيسية أو الوقوف بالقرب من التقاطعات
- توافر الاشتراطات الخاصة وفقاً لنوع النشاط المطلوب الترخيص بمزاولة

استكمالاً لجهود وزارة الاقتصاد والتجارة في دعم القطاع الخاص ورواد الأعمال وفتح المجالات أمامهم من خلال خلق فرص استثمارية محققة، أعلنت الوزارة عن فرص جديدة لترخيص عربات الجر. وقد قامت بتحديد توجيهات عامة يجب مراعاتها عند تقديم طلب كأن يكون مقدم الطلب على دراية بإدارة الأعمال التجارية وأن يتلاءم التصميم المقترح مع البيئة المحيطة به، ويقدم منتجات وخدمات مبتكرة ومتنوعة من خلال منفذ بيع مناسب للمنظر العام يضيف قيمة للمنطقة، ويتوافر به سبل الأمن والسلامة.



وزارة الاقتصاد والتجارة
Ministry of Economy and Commerce