

الأمير يتلقى رسالة تنفوية من رئيس كازاخستان لدعم العلاقات الثنائية

02 التفاصيل

www.lusailnews.qa | lusail@lusailnews.qa |

يوماً من
الحصار

225

صحيفة القيادة والريادة

واحة إزدان
جميع ما تحتاجه في مكان واحد

لمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال:
40212121
www.ezdanrealestate.qa

EZDAN Real Estate



لوسيل

L U S A I L

Issue No 0624 - Monday 15 January 2018

رئيس مجلس الإدارة: ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0624 - الإثنين 28 ربيع الآخر 1439 هـ. 15 يناير 2018

ooredoo رقم 5,000 وقمر لغاية

اشترك بباقات الشهري واستمتع بالتوفير لمدة 6 أشهر

تطبيق الشروط والأحكام

نشاط استثنائي للسوق الأولي 2019/2018

4 تتركات تدرس طرح أسهمها في البورصة



«الخارجية»: نراقب
عن كثب موقف
احتجاز الشيخ
عبدالله بن علي

02 التفاصيل

343.6 مليار ريال
موجودات المصارف الإسلامية

13-12-11 التفاصيل

مشروع لمواقف
رسو المراكب
الخاصة في 4
مرفئ



09 التفاصيل

الإدراجات وقود الأسواق المالية

3 شركات جديدة تم إدراجها خلال 4 سنوات

تداولات الشركات المدرجة حديثاً 2017 - 2014

- «مسيعيد» 261 مليون سهم 10.7 مليار ريال
- «بنك قطر الأول» 341.5 مليون سهم 3 مليارات ريال
- «استثمار القابضة» 118 مليون سهم 0.8 مليار ريال

أداء البورصة 2017

66.2 مليار ريال إجمالي السيولة
2.47 مليار سهم متداولة
834 ألف صفقة منفذة

قطاعات غائبة عن البورصة

- الرياضة
- الزراعة
- الأغذية
- السياحة
- التعليم

محفزات بانتظار التفعيل

- إطلاق صندوق المؤشرات
- إطلاق السوق الناشئة
- نشاط صناعة السوق
- منصة إلكترونية للمعاملات

لوسيل إنفوجرافيك

By: Mohamed Elzawam

05 التفاصيل

راحة بالك تأتي أولاً.

خدمة مصرفية عالمية مميزة مع أوائل QNB.

إنضم لأوائل QNB وتمتع بمجموعة واسعة من الخدمات المصرفية المميزة التي صممت لكي توفر لك فرصاً للنمو المالي وإثراء نمط حياتك. يتيح لك عضويتك في أوائل QNB الاستفادة من إمكانياتنا العالمية وفريق مدراء العلاقات الخاص بنا وياقة شاملة من الخدمات والمنتجات المصممة خصيصاً وفق إحتياجاتك لتتمتع بتجربة مصرفية لا مثيل لها.

- حسابات الإذخار والودائع بمزايا خاصة
- فرص استثمارية محلية وعالمية
- استثمارات عقارية عالمية في المملكة المتحدة وفرنسا وتركيا وغيرها من الأسواق العالمية
- خطط تقاعد وإذخار مميزة



أوائل

اتصل على ٧٧٨٨ ٤٤٤٠ أو قم بزيارة qnb.com/first

تتصل بدعم وتطوير العلاقات الثنائية

الأمير يتلقى رسالة تليفونية من رئيس كازاخستان

قام بنقل الرسالة بغداد امرييف المبعوث الخاص لجمهورية كازاخستان لشؤون الشرق الأوسط وإفريقيا، خلال اجتماعه أمس، مع سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية. حضر الاجتماع عدد من المسؤولين بوزارة الخارجية.

الدوحة - قنا

تلقى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى رسالة شفوية من الرئيس نور سلطان نزارباييف رئيس جمهورية كازاخستان، تتصل بالعلاقات الثنائية وسبل دعمها وتطويرها.

استقبل القائم بالأعمال الأمريكي والمدير التنفيذي للإنتربول العالمي

رئيس الوزراء يتسلم رسالة خطية من نظيره الكويتي



علاقات التعاون بين البلدين وسبل تعزيزها وتنميتها في مختلف المجالات.

واستقبل معاليه أمس نوبورو ناكاتاني المدير التنفيذي لمجمع الإنتربول العالمي للابتكار، والوفد المرافق، بمناسبة زيارتهم للبلاد. جرى خلال المقابلة استعراض مجالات التعاون بين دولة قطر والإنتربول والسبل الكفيلة بدعمها وتطويرها، لاسيما في المجالات الأمنية، بالإضافة إلى بحث عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك. إلى ذلك، استقبل معاليه أمس الداتو أحمد فاضل بن شمس الدين سفير مملكة ماليزيا الاتحادية لدى الدولة. جرى خلال المقابلة استعراض أوجه التعاون بين البلدين وأفاق تنميتها وتعزيزها، إضافة إلى تناول عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك.

الدوحة-قنا

تسلم معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية رسالة خطية من أخيه سمو الشيخ جابر المبارك الحمد الصباح رئيس مجلس الوزراء بدولة الكويت الشقيقة تتصل بالعلاقات الثنائية بين البلدين وسبل تنميتها وتعزيزها.

قام بتسليم الرسالة حفيظ محمد العجمي السفير الكويتي لدى الدولة خلال استقبال معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية له صباح أمس.

واستقبل معاليه، صباح أمس راين كليها القائم بالأعمال بالإنابة بسفارة الولايات المتحدة الأمريكية لدى الدولة.

جرى خلال المقابلة استعراض

الدولة ورجالها

وزير الخارجية يتلقى رسالة خطية من وزير خارجية كازاخستان

الدوحة - قنا

تلقى سعادة الشيخ محمد بن عبدالرحمن آل ثاني نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية رسالة خطية من خيرات عبدالرحمنوف وزير خارجية جمهورية كازاخستان، تتصل بالعلاقات الثنائية وسبل دعمها وتطويرها.

تسلم الرسالة سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية، خلال اجتماعه أمس، مع بغداد امرييف المبعوث الخاص لجمهورية كازاخستان لشؤون الشرق الأوسط وأفريقيا.

حضر الاجتماع عدد من المسؤولين بوزارة الخارجية. إلى ذلك، تلقى سعادتته، رسالة خطية من أبو الحسن محمود علي عضو البرلمان ووزير الخارجية بجمهورية بنغلاديش الشعبية، تتصل بالعلاقات الثنائية وسبل دعمها وتطويرها. تسلم الرسالة سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية، خلال اجتماعه أمس، مع اشود أحمد سفير بنغلاديش الشعبية لدى الدولة. حضر الاجتماع عدد من المسؤولين بوزارة الخارجية.

أكدت الوقوف مع حفظ الحقوق القانونية لأي فرد

الخارجية تراقب عن كثب الموقف حول فيديو عبدالله بن علي

القانونية لأي فرد ومن حق أسرته اللجوء لجميع السبل القانونية لحفظ حقوقه». وأضافت سعادتها قائلة «لقد رأينا في الماضي سلوكا مشابها من بعض دول الحصار تتعدى فيه كل القوانين والأعراف مع مواطني ومسؤولي دول أخرى دون وجود رؤية واضحة».

لولوة الخاطر المتحدث الرسمي باسم وزارة الخارجية لـ «قنا»: «إن دولة قطر تراقب الموقف عن كثب ولكن ونتيجة لانقطاع كافة وسائل الاتصال مع دولة الإمارات فإنه من الصعب الجزم بخلفيات ما يحدث وتفصيله. إلا أن دولة قطر من حيث المبدأ تقف مع حفظ الحقوق

الدوحة-قنا

أعلنت دولة قطر أنها تراقب الموقف عن كثب بشأن الفيديو الذي تناولته بعض وسائل الإعلام والذي كما يبدو يظهر فيه الشيخ عبدالله بن علي آل ثاني متحدثا عن احتجازه. وقالت سعادة السيدة

أبو ظبي تحتجز عبد الله بن علي



دولة قطر بريئة من أي مكروه قد يحدث له. وقال: «كنت ضيفا عند الشيخ محمد والآن لم أعد في وضع ضيافة إنما في وضع احتجاج، وأخاف أن يحصل لي مكروه ويلقون باللوم على قطر، وأريد أن أبلغكم أن قطر بريئة». وأضاف: «أنا في ضيافة الشيخ محمد وأي شيء يجري فهو مسؤول عنه».

الدوحة - لوسيل

قال الشيخ عبد الله بن علي آل ثاني، في تسجيل مصور أمس: إن سلطات أبو ظبي احتجزته بعد أن استضافه ولي عهدها الشيخ محمد بن زايد في وقت سابق. وخمّل الشيخ عبد الله محتجزه المسؤولية الكاملة عن سلامته، وقال إن

إجازة بحث قطري أوروبي أمريكي مشترك في الغذاء والمياه والطاقة

حيث يشترك فريق قطر مع مراكز بحوث علمية أوروبية وأمريكية وهي: المعهد التكنولوجي بالنمسا ومركز ليبنز لأبحاث الزراعة والمناظر الطبيعية بجمهورية ألمانيا وجامعة غرب إنجلترا بمدينة بريستول - بالملكة المتحدة ومؤسسة روك كونكت بالولايات المتحدة الأمريكية.

كما سيقوم فريق قطر بالتعاون مع الجامعات والمؤسسات والهيئات الوطنية ومراكز البحوث المتخصصة في تنفيذ هذا البحث العلمي الهام بما يخدم رؤية قطر 2030 وإستراتيجية التنمية الوطنية 2017 - 2022، ويحقق الإستراتيجية المستدامة لموارد الغذاء والمياه والطاقة في قطر.

مستدامة لموارد الغذاء والمياه والطاقة في المناطق الحضرية عن طريق تحسين أوجه التعاون بين نظم الغذاء والمياه والطاقة. وذلك لمدة 3 سنوات، تبدأ من يناير 2018 وتنتهي في ديسمبر 2020م، حيث تقوم بعض الجهات المانحة العالية ومنها الصندوق القطري للبحث العلمي بتمويل هذا البحث.

ويرأس فريق قطر في هذا البحث كل من الدكتور محمد سيف الكواري مدير مركز الدراسات البيئية والبلدية ممثلا عن وزارة البلدية والبيئة والباحث محمد الحشري، ويمثل معهد قطر لبحوث البيئة والطاقة جامعة حمد بن خليفة الأستاذ الدكتور/ عبدالكريم أحمد،

الدوحة - لوسيل

حصل بحث علمي قطري أوروبي أمريكي مشترك في مجال الغذاء والمياه والطاقة يناير 2018 - ديسمبر 2020 م، على الإجازة العلمية والفنية من منتدى بلمونت الدولي للبحوث العلمية والاتحاد الأوروبي الدولي للمدن الحضرية.

وقد أشرف على إجراء البحث كل من وزارة البلدية والبيئة ومعهد قطر لبحوث البيئة والطاقة بجامعة حمد بن خليفة ومعاهد علمية بحثية من أوروبا وأمريكا. ويدور البحث العلمي عن صياغة إستراتيجية



اللواء الخليفي يلتقي سفير إيران

الدوحة - قنا

استقبل سعادة اللواء الركن سعد بن جاسم الخليفي مدير عام الأمن العام أمس محمد علي سبجاني سفير الجمهورية الإسلامية الإيرانية لدى الدولة، جرى خلال المقابلة بحث عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك.

30-36 مليون طن لسنة ٢٠١٨

مواصفات أرصفة ميناء الجابرو



رصيف رقم 3

- طول الرصيف الكلي : ٣٥١ متر
- عمق الماء في الرصيف : ١٢,٥ متر
- الوزن الكلي للسفينة يصل إلى ١١,٠٠٠ متر/طن

يقبل السفن التي يصل طولها إلى ٢٥٤ متر .
يمكن استقبال السفن بحمولة تصل إلى ٨٠,٠٠٠ طن بحد أقصى.
يمكن استيعاب حوالي ١٦ سفينة في الشهر.
يمكن تفريغ حمولة تقدر بحوالي ١,٢ مليون شهرياً.



رصيف رقم 2

- طول الرصيف الكلي : ٢٣٥ متر
- عمق الماء في الرصيف : ١٢,٥ متر
- الوزن الكلي للسفينة يصل إلى ٨٠,٠٠٠ متر/طن

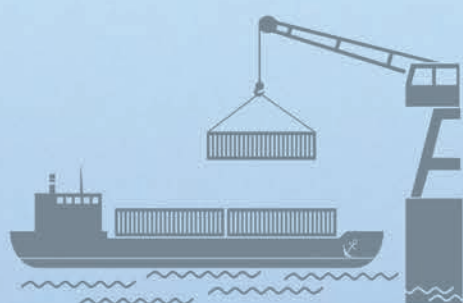
يقبل السفن التي يصل طولها إلى ٢٢٩ متر بحد أقصى (سفن سوبرماكس).
يمكن استقبال السفن بحمولة تصل إلى ٦٥,٠٠٠ طن بحد أقصى.
يمكن استيعاب حوالي ١٦ سفينة في الشهر.
يمكن تفريغ حمولة تقدر بحوالي مليون شهرياً.



رصيف رقم 1

- طول الرصيف الكلي : ٢٣٥ متر
- عمق الماء في الرصيف : ١٢,٥ متر
- الوزن الكلي للسفينة يصل إلى ٨٠,٠٠٠ متر/طن

يقبل السفن التي يصل طولها إلى ١٩٠ متر بحد أقصى (سفن سوبرماكس).
يمكن استقبال السفن بحمولة تصل إلى ٥٢,٠٠٠ طن بحد أقصى.
يمكن استيعاب حوالي ٧ سفن في الشهر.
يمكن تفريغ حمولة تقدر بحوالي ٣٥,٠٠٠ إلى ٣٦,٠٠٠ شهرياً الأولية للسفن غير الجابرو.



- طول الرصيف الكلي : احتمال ١٥٠ متر
- عمق الماء في الرصيف : ٦ متر

يقبل البواخر التي يصل طولها إلى ١١٥ متر
يمكن استقبال البواخر التي تبلغ حمولتها حوالي ١٠,٠٠٠ طن بحد أقصى
يمكن استيعاب حوالي ١٥ باخرة في الشهر
يمكن تفريغ حمولة تقدر بحوالي ١٠,٠٠٠ شهرياً

رصيف البواخر

الكميات المتوقعة استقبالها
في أرصفة الجابرو لعام ٢٠١٨

30-25

مليون طن

مواصفات الأرصفة التجارية



رصيف رقم 10

- طول الرصيف الكلي : ٢٠٠ متر
- عمق الماء في الرصيف : ١٠ متر
- الوزن الكلي للسفينة يصل إلى ٦٠,٠٠٠ متر/طن

يقبل السفن التي يصل طولها إلى ١٩٠ متر .
يمكن استقبال السفن بحمولة تصل إلى ٣٦,٥٠٠ طن بحد أقصى.
التفريغ باستخدام رافعات السفن والخطاف.
معدل التفريغ حوالي ٤٠٠ - ٥٠٠ طن في الساعة.
يمكن استيعاب حوالي ٧ سفن في الشهر.
يمكن تفريغ حمولة تقدر بحوالي ٢٥,٠٠٠ طن شهرياً.



رصيف رقم 9

- طول الرصيف الكلي : ٢٠٠ متر
- عمق الماء في الرصيف : ١٠ متر
- الوزن الكلي للسفينة يصل إلى ٦٠,٠٠٠ متر/طن

يقبل السفن التي يصل طولها إلى ١٩٠ متر .
يمكن استقبال السفن بحمولة تصل إلى ٣٦,٥٠٠ طن بحد أقصى.
التفريغ باستخدام رافعات السفن والخطاف والرافعات المتحركة.
معدل التفريغ حوالي ٤٠٠ - ٥٠٠ طن في الساعة.
يمكن استيعاب حوالي ٧ سفن في الشهر.
يمكن تفريغ حمولة تقدر بحوالي ٢٥,٠٠٠ طن شهرياً.



رصيف 9WW

- طول الرصيف الكلي : ١٤٥ متر
- عمق الماء في الرصيف : ٤,٥ متر

يقبل البواخر التي يصل طولها إلى ١٠٠ متر .
يمكن استقبال البواخر بحمولة تصل إلى ٥,٠٠٠ طن بحد أقصى
طريقة التفريغ - رافعة جوتوالد.
تحويل البواخر كل ٢٤ ساعة



رصيف 9W

- طول الرصيف الكلي : ١٤٥ متر
- عمق الماء في الرصيف : ٥ متر

يقبل البواخر التي يصل طولها إلى ٩٠ متر
يمكن استقبال البواخر بحمولة تصل إلى ٥,٠٠٠ طن بحد أقصى
طريقة التفريغ - رافعة جوتوالد
تحويل البواخر كل ٢٤ ساعة
(الأسباب تتعلق بالسلامة، لا يتم استقبال البواخر في 9W)



الأسعار

٥ - ٣٢ : ريال قطري
٠ - ٥ : ريال قطري



الجهات المستفيدة

- مصانع الخرسانة
- مصانع الأسفلت
- المقاولين المعتمدين



الكميات المتوقعة استقبالها
في الأرصفة التجارية لعام ٢٠١٨

8-6

مليون طن

91% نمو الواردات و200 شركة تعمل بالسوق المحلي

ملتقى «قطري تركي» يرسم خارطة طريق مستقبلية

عمر القضاة

شهدت العلاقات الاقتصادية القطرية التركية تطورات ملموسة خلال النصف الثاني من العام المنصرم، سواء على مستوى الزيارات المتبادلة من رجال الأعمال في كلا البلدين أو على صعيد الواردات والصادرات التركية القطرية.

كان لزيارة وفد رجال الأعمال القطري إلى مدينة إزمير التركية بمشاركة 100 رجل أعمال قطري أثر واضح في سير العلاقات القطرية التركية إلى آفاق أوسع، إذ شهدت تلك الزيارة تدشين الخط الملاحي بين ميناء مدينة إزمير إلى ميناء حمد بالدوحة والذي اختصر وقت الرحلة إلى ما يقارب 8 أيام فقط وشمول البضائع والسلع المبردة بذلك الخط، بالإضافة إلى أن الزيارة شهدت توقيع أكثر من 15 اتفاقية لوضع أرضية صلبة لمشاريع تجارية وصناعية.

وعلى صعيد الواردات التركية إلى قطر فقد نمت خلال الربع الثالث من العام 2017 بنحو 91%، مقارنة بالواردات التركية خلال الربع الثاني من العام الحالي، إذ بلغت الواردات نحو 834 مليون ريال مقابل 435 مليون ريال في الربع الثاني من العام الحالي. وستنطلق فعاليات الملتقى الاقتصادي القطري التركي صباح الغد في فندق شيراتون الدوحة ويتناول



■ الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني

تعزيز علاقات التعاون المشترك بين قطاعات الأعمال في كل من دولة قطر والجمهورية التركية الشقيقة ويعتبر انطلاق فعاليات الملتقى تنويعا لجهود القطاع الخاص القطري والتركي لرسم خارطة طريق للعلاقات الاقتصادية والتجارية بين البلدين خاصة بعد الموقف التركي من حصار دولة قطر ووقوفها منذ اليوم الأول إلى جانب قطر بإرسال السلع والمواد الغذائية إلى الأسواق المحلية.

وقال رجل الأعمال حسن يوسف الحكيم إن انعقاد الملتقى القطري التركي في الدوحة هو عبارة عن استكمال للجهود التي بذلت في الملتقى الذي تم تنظيمه في مدينة إزمير، لافتا إلى أن الأثر كان لهم دور كبير في كسر الحصار على دولة قطر



■ حسن الحكيم

منذ اليوم الأول. وبين الحكيم لـ «لوسيل» أن الملتقى سيكون له دور على الصعيد التجاري، إذ هناك الكثير من المصانع التركية ستعرض منتجاتها في الملتقى أمام رجال الأعمال القطريين، لافتا إلى أن التسهيلات التي حدثت على عمليات النقل من تركيا إلى قطر سيكون لها دور في إنجاح الملتقى وزيادة التعاون الاقتصادي القطري التركي خلال الفترة المقبلة.

وسوف يخاطب الجلسة الافتتاحية المؤتمر كل من سعادة الشيخ خليفة بن جاسم بن محمد آل ثاني رئيس غرفة قطر، ورفعت أوغلو، رئيس اتحاد الغرف والبورصات بالجمهورية التركية الشقيقة، كما يشارك في الملتقى وفد رجال الأعمال الأتراك



■ رفعت أوغلو

والذي يضم رؤساء أكثر من 150 شركة تركية متخصصة في مختلف القطاعات مثل البنية التحتية والبناء، الأدوية والمستلزمات الطبية، المواد الغذائية، الزراعة ومعدات الزراعة، الزجاج والبلاستيك، معدات صناعية، الكهرباء، واللوجستيات والأنظمة الأمنية.

ويتضمن الملتقى جلسات عمل حول الفرص الاستثمارية في قطر يقدمها مسؤولون من وزارة الاقتصاد والتجارة ووزارة المواصلات والاتصالات وبنك قطر للتنمية، إضافة إلى جلسة عمل حول فرص الاستثمار في تركيا يقدمها مسؤولون من الجمهورية التركية.

وترتبط غرفة قطر باتفاقيات ومذكرات تفاهم مع عدد من الغرف التركية، من

100 قطعة فنية توثق 70 سنة تاريخ في معرض «رؤى ألمانية»

اختتام فعاليات «قطر - ألمانيا 2017» السبت المقبل

على مسار الفن الألماني وتطوره عبر السنين وتحديداً منذ ستينيات القرن الماضي حتى عصرنا الحاضر، لتوثق بذلك حقبة زمنية مهمة في التاريخ الألماني. وتنتمي الأعمال التي يضمها المعرض لأسماء فنية مرموقة مثل جوزيف بويس وعدد من الفنانين التعبيريين الجُدد في مقدمتهم جورج بازلتز، وماركوس لوبيرتز، ومصوّرين ينتمون لمدرسة دوسلدورف من بينهم أندرياس غورسكي، وكاندیدا هوفر، وتوماس روف، وفناني ما بعد المفاهيمية من بينهم جينزكين، وروزماري تروكل، ومارتن كيبنغر. كما يضم أعمالاً للرسام الرمزي الشهير نيو روش، إلى جانب



■ خالد الإبراهيم

عدد من الفنانين المعاصرين المميزين من بينهم كاثارينا غروس والمصوّرة أنيت كيلم. وحقق المعرض منذ افتتاحه نجاحاً كبيراً بين الجمهور، ولاقى استحساناً واهتماماً واسعاً من أفراد المجتمع بفضل ثراء مقتنياته وبرنامجه

الدوحة - لوسيل

تختتم متاحف قطر السبت المقبل (20 يناير) معرضها الفني البارز «رؤى ألمانية - روائع معاصرة من مجموعة دويتشه بنك» المقام بمبنى مطافئ: مقر الفنانين، لئسدل الستار بذلك على آخر فعاليات العام الثقافي قطر ألمانيا 2017. ويضم المعرض مقتنيات من مجموعة «دويتشه بنك»، وهي واحدة من أهم مجموعات الفن المعاصر المملوكة لمؤسسة تجارية على مستوى العالم.

وتزيد محتويات المعرض على 100 قطعة فنية تتنوع بين اللوحات والصور والرسومات التي أبدعها 27 فناناً، وجميعها أعمال تلقي الضوء



■ جانب من المعرض

«التقاعد» تختتم أعمال دورة الدفاع المدني

الدوحة - لوسيل

اختتمت بمقر الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية دورة الدفاع المدني التي نظمتها الهيئة لعدد من موظفيها بالتعاون مع إدارة الدفاع المدني بوزارة الداخلية.

شهدت الندوة على مدار خمسة أيام تدريبات نظرية وعملية على إجراءات السلامة في أماكن العمل والمنزل وغيرها، وحاضر فيها اثنان من المدربين القطريين الدوليين في مجال الدفاع المدني، هما الرائد خميس سالم السويدي مسؤول عملية إدارة خطط الإخلاء بإدارة الدفاع المدني، والملازم أول عبد الهادي المري ضابط التحقيق بقسم الإعلام والتثقيف الوقائي بإدارة الدفاع المدني.

قام المشاركون في الدورة التدريبية تحت إشراف مباشر من المدربين بإجراء تجربة إخلاء وهمية، بغرض التطبيق العملي للعمليات التدريبية، والتأكد من مدى الالتزام بالتعليمات، خلال عمليات الإخلاء، واتباع شروط السلامة العامة التي تحول دون حدوث أي عواقب أثناء التجربة، فتم تحديد فريق السلامة المسؤول عن القيام بواجبات الإخلاء الأمن للمبنى، وإرشاد كافة المتواجدين بالداخل على منافذ الخروج المخصصة لكل مجموعة، وتمت تجربة عملية الإخلاء بنجاح كبير، أشنى عليها المدرب الرائد خميس السويدي، مؤكداً مطابقة الإجراءات التي قام بها موظفو الهيئة، مع نظم ولوائح الإخلاء الأمن للمباني، والمنشآت العامة، أثناء الحوادث الطارئة.



التعليمي الذي أقيم على هامشه بالتعاون مع معهد جوته بهدف إثراء الزائرين بمعلومات متعلقة بالمعرض وتعكس استضافة هذا المعرض التزام متاحف قطر برعاية المواهب الناشئة وتوفير مصدر إلهام للأجيال المقبلة من الفنانين وهواة جمع الفنون والجمهور بوجه عام.

وقال خالد الإبراهيم، المدير التنفيذي للتخطيط الاستراتيجي في متاحف قطر: «هذا المعرض أحد المعارض المدهشة التي تسلط الضوء على مكانة وأهمية الثقافة والفنون الألمانية، نركز في متاحف قطر على تنظيم معارض وأنشطة ذات مستوى عالمي من أجل تعزيز مكانة قطر كوجهة ثقافية، وأدعو كل من لم يسعفه الحظ لزيارة المعرض أن يغتنم الأيام القليلة المتبقية لزيارة المعرض والاستمتاع بمحتوياته الفنية المذهلة».

يذكر أن برنامج العام الثقافي قطر ألمانيا 2017 هو إحدى فعاليات برنامج العام الثقافي الذي أطلقته متاحف قطر عام 2012 تحت رعاية سعادة الشيخة المياسة بنت حمد بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس أمناء متاحف قطر، بهدف تعزيز التفاهم بين قطر والبلدان الصديقة وتشجيع شعوبهما على استكشاف أوجه الشبه والاختلافات الثقافية وفتح قنوات الحوار بينهما، وأقيم العام الثقافي قطر ألمانيا 2017 بالشراكة بين متاحف قطر ومعهد جوته بمنطقة الخليج والسفارة الألمانية في الدوحة وسفارة قطر في ألمانيا.

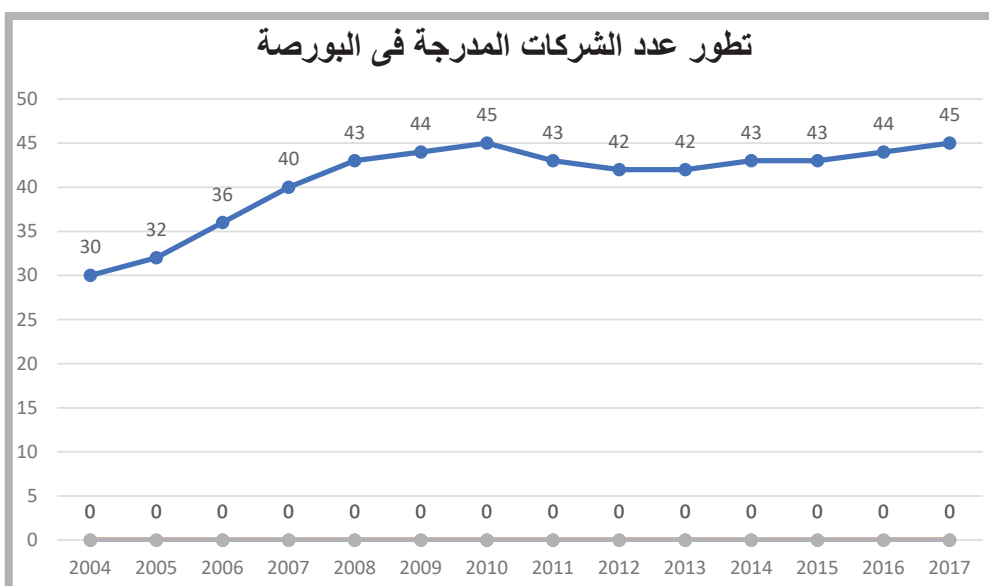
نشاط استثنائي متوقع خلال 2018 - 2019.. مصدر مالي لـ «لوسيل»:

4 شركات تدرس طرح أسهمها للاكتتاب العام

والسوق الأولي والثانوي، مؤكدا توافر مجموعة من الأدوات في بورصة قطر، مشيراً إلى أن هيئة قطر للأوراق المالية وبورصة قطر تعملان لدفع مستويات السيولة.

وينتظر أن يشهد العام الجاري بالإضافة إلى الاكتتابات الجديدة طرح صندوقين للمؤشرات، أحدهما يتبع المؤشر العام، والآخر يتبع مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي، وهو ما يعد إحدى أحدث الوسائل الجديدة التي تطرحها بورصة قطر بحثاً على مزيد من السيولة، وزيادة معدلاتها في السوق القطري.

كما ينتظر أن يتم قريباً إطلاق سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة والتي ستكون ضمن شروط خاصة مخففة بالإدراج، وفقاً للرئيس التنفيذي لبورصة قطر، وهناك بالفعل عدد من الشركات الجاهزة، كذلك البورصة جاهزة فنياً للإدراج، بالإضافة إلى دعم من بنك قطر للتنمية لهذه الشركات بقيمة 100 ألف دولار لكل شركة لمساعدتها خلال عملية الإدراج، مشيراً إلى أن هناك 3 - 5 شركات جاهزة للإدراج بانتظار الموافقات النهائية من الجهات التنظيمية.



محمد السقا

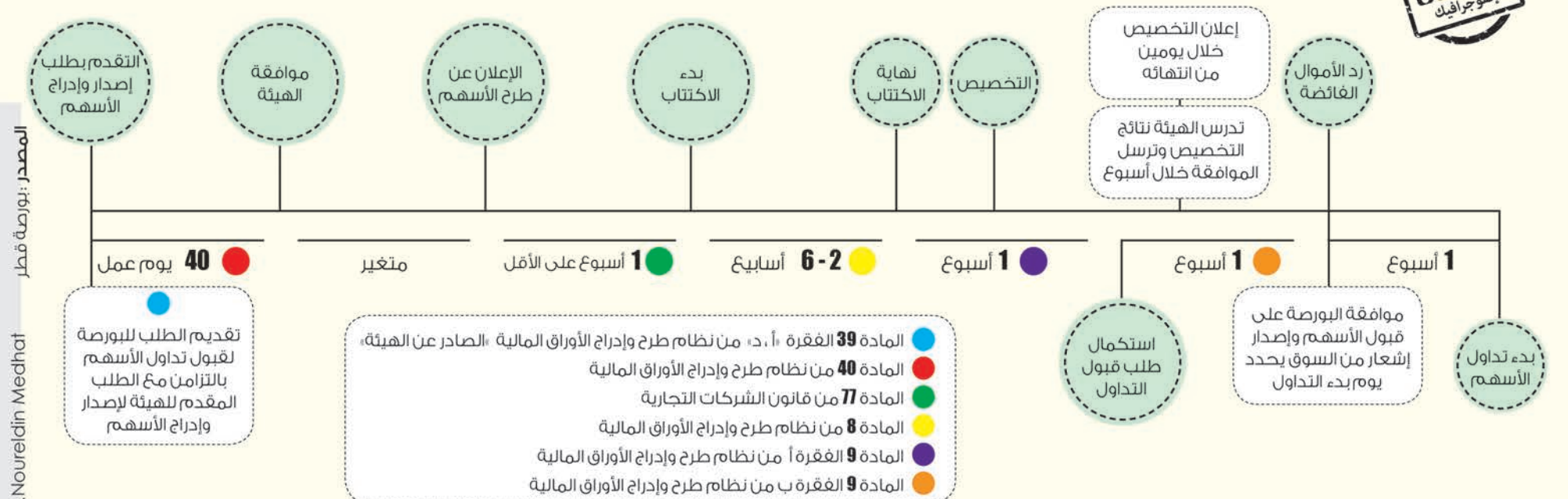
قال مصدر مالي لـ «لوسيل»: إن هناك نحو 4 شركات تدرس طرح أسهمها للاكتتاب العام بالسوق الأولي ومن ثم إدراجها في البورصة إذا ما استوفت اشتراطات الجهات الرسمية والإشرافية والرقابية المختصة، حيث يتوقع أن تنتهي من عمليات الاكتتاب الأولي الخاص بها والإدراج في البورصة خلال العام الجاري والعام المقبل، وهو ما يعني ارتفاع عدد الشركات المدرجة في بورصة قطر للأوراق المالية إلى قرابة الخمسين شركة.

ويتوقع أن يشهد العامان المقبلان نشاطاً استثنائياً على صعيد الإدراجات الجديدة في بورصة قطر، والتي لم تشهد سوى إدراج وحيد خلال عام 2016 لبنك قطر الأول وتلاه إدراج آخر خلال العام الماضي لمجموعة استثمار القابضة، وتأتي الإدراجات في سبيل جذب مزيد من السيولة للسوق، وتنويع القطاعات المدرجة داخل البورصة.

وتشير البيانات إلى أن بورصة قطر كانت تضم خلال عام 2004 ضمن الشركات المدرجة 30 شركة فقط، وارتفع العدد خلال عام 2007 إلى 40 شركة،

وصولاً إلى 45 شركة في عام 2010، وتراجع عدد الشركات المدرجة إلى 42 شركة في عامي 2012 و2013، ليصل مرة أخرى إلى 45 شركة بنهاية العام

مراحل وشروط الإدراج



شركات تعتزم طرح أسهمها للاكتتاب العام

القطرية:

فَجَّر أكبر الباكر، الرئيس التنفيذي للخطوط الجوية القطرية، لبورصة قطر مفاجأة في مايو 2015 عندما أعلن أن الخطوط القطرية التي تأسست عام 1993 ستُدرج في بورصة قطر بنهاية العقد الحالي أو أوائل العقد المقبل وأنه سيحق للمستثمرين غير القطريين شراء حتى 49% من الأسهم.



كتارا:

كشف سعادة الشيخ عبد الله بن محمد بن سعود آل ثاني، الرئيس التنفيذي لجهاز قطر للاستثمار، في تصريحات خلال شهر ديسمبر الماضي، أن هناك خططا لإدراج شركتي كتارا والخطوط القطرية، مشيراً إلى أن تأجيل إدراج الشركتين جاء بهدف خلق محفظة قوية قبل الاكتتاب الأولي.



معلوماتية:

في حوار خاص لـ «لوسيل» خلال مارس الماضي قال يوسف النعمة الرئيس التنفيذي لشركة معلوماتية: إن الشركة تدرس حالياً عدداً من عمليات الاستحواذ على عدد من الشركات، الجزء الأكبر منها في منطقة الخليج والشرق الأوسط، استعداداً لطرح الشركة ضمن اكتتاب عام أولي في بورصة قطر خلال عامين إلى ثلاثة أعوام.



بلدنا:

تعتزم شركة بلدنا طرح أسهمها للاكتتاب العام خلال النصف الأول من العام الحالي 2018، حيث قامت بتعيين شركة إيرسنت اند يونج وبليو سي للقيام بالدراسات اللازمة لعملية الإدراج، وسيخضع هذا الطرح العام لموافقات الجهات الرسمية والإشرافية والرقابية المختصة، مشيرة إلى أنها تخطط لأن تبشر تصدير منتجاتها إلى الخارج في مطلع عام 2019.



تجذب أموالاً جديدة.. أحمد عقل:

الإدراجات الوقود الحقيقي للأسواق المالية

هناك العديد من القطاعات التي تحقق نمواً قوياً في ظل التوجهات العامة للدولة، مثل القطاعين السياحي والصناعي، وبالتالي نحن بحاجة لمزيد من التنوع على صعيد الشركات والقطاعات، كما أن التنوع على صعيد القطاعات أيضاً مهم وأساسي لجذب الصناديق الاستثمارية، والتي عادة ما تبحث عن تنوع أكبر على صعيد الخيارات الاستثمارية بمختلف أنواعها، لأنهم يقومون بتوزيع استثماراتهم، ومع التنوع تكون نسبة المخاطرة أقل.

إلى الارتفاع، ومن هنا تأتي الأهمية الكبيرة للدفع نحو إدراج المزيد من الشركات داخل الأسواق المالية بشكل مستمر. وأضاف عقل قائلاً: لا شك أننا بحاجة لتواجد قطاعات جديدة داخل البورصة، وهذه القطاعات غير مدرجة مثل قطاعات الرياضة والبناء والأغذية والسياحة وكلها قطاعات مهمة وأساسية ونتمنى أن يكون لها دور قوي وحقيقي داخل بورصة قطر.

وأشار إلى أنه في ظل الظروف المحيطة

وأشار إلى أن السيولة التي تخلقها تلك الإدراجات الجديدة تخلق من أسهم إلى أخرى وكل عملية بيع تقابلها عملية شراء وتزيد من الحركة والسيولة في السوق، مما يشجع على العمل في هذه الأسواق. وقال عقل: نلاحظ أن النشاط على الأسهم حديثة العهد بالإدراج أعلى من نظيراتها الأقدم، وعادة ما تنصهر خلال جانب كبير من الجلسات قائمة كميات التداول، وهو ما يعني أن الزخم عليها يكون قوياً ويدفع مؤشرات السيولة في الأسواق

أكد المحلل المالي أحمد عقل أن الإدراجات الجديدة في أي سوق مالي على مستوى العالم تشكل الوقود الحقيقي لها، مؤكداً أنه وبشكل عام تعد الإدراجات والاكتتابات العامة على المدى الطويل، بغض النظر عن العدد أو الشركات نفسها، مكسباً، لأنها تجذب أموالاً جديدة وشابة إلى البورصة، وترفع تلك الأموال من رزمة السوق وتعطي فرصاً استثمارية جديدة، لأن هذا يزيد من عمق السوق والخيارات أمام المستثمرين.



■ أحمد عقل

جوازات المطار: تدشين 20 بوابة إلكترونية جديدة للمغادرين والقادمين

2.5 مليون مسافر عبر البوابات الإلكترونية في 2017



دفع أي رسوم ولكن يحتاج من المسافر بطاقة هوية سارية المفعول، بالإضافة إلى أنه لأهمية هذه الخدمة نعمل على تدشين 20 بوابة إلكترونية جديدة 10 بوابات بصالة المغادرين و 10 بوابات بصالة القادمين.

ودعا رئيس قسم جوازات المطار المسافرين من المقيمين إلى استخدام البوابات الإلكترونية بمطار حمد الدولي لتسهيل وسرعة إنهاء إجراءات سفرهم دون الحاجة للوقوف أمام كاونترات الجوازات ليتأكد موظف الجوازات من البيانات الشخصية للمسافر ووضع ختم المغادرة أو الوصول على جواز السفر، كل هذه الإجراءات أصبح بالإمكان استكمالها ألبا وذلك من خلال نظام البوابة الإلكترونية في سرعة قياسية وفي إطار من الخصوصية والأمن والسلامة.

الإلكترونية لتسهيل الإجراءات على المسافرين الذين يتعثرون في استخدام البوابات الإلكترونية بعد زيادة إقبال المسافرين على هذه الخدمة حيث سجل نظام الدخول والخروج بالمطار إجمالي عدد مستخدمي البوابات الإلكترونية خلال العام 2017 وصل إلى 2,46 مليون مسافر منهم 1,3 مليون أثناء دخولهم البلاد و 1,2 مليون أثناء خروجهم من البلاد، في حين سجل النظام خلال عام 2016 أكثر من 1,04 مليون مسافر وهذا يعد نجاحا كبيرا لوزارة الداخلية. وأوضح أن إدارة جوازات المطار قامت بفتح مكتب بجانب البوابات الإلكترونية لتفعيل وإضافة خدمة نظام البوابة الإلكترونية بواسطة بطاقة الهوية الشخصية للمقيمين وأبنائهم ممن تجاوزوا الثمانية عشرة سنة، مؤكدا أن استخدام بطاقة الهوية لا يحتاج إلى تسجيل مسبق أو إلى

الأول الذي يمكن المسافرين من العبور حتى منتصف البوابة لتقوم البوابة بمخاطبة المسافرين بوضع بصمة الأصبع أو العين للتحقق من شخصية المسافرين ومطابقتها مع مستندات السفر ليفتح الحاجز الأخير الذي يمكن المسافرين من العبور إلى بوابة الصعود إلى الطائرة إذا كان مغادرا أو مكان استلام الحقائق إذا كان قادما ويتم ذلك في وقت لا يذكر.

وبين أن نظام عمل البوابات الإلكترونية بمطار حمد الدولي تمت الإشادة به من قبل المنظمة الدولية للطيران المدني بأنها بوابة نموذجية وتجربة متميزة وتعمل وزارة الداخلية على زيادة عددها داخل المطار لتلبي تطلعات المسافرين في اعتماد التكنولوجيا الذكية في إنهاء إجراءات سفرهم داخل مطار حمد الدولي من خلال تأكيد بياناتهم الحيوية مرورا بشحن الأمتعة ووصولا إلى البوابات الإلكترونية ومن ثم الدخول إلى الطائرة دون الحاجة إلى مراجعة أي موظف وهو مشروع تحول مطار حمد الدولي إلى مطار ذكي من خلال تطبيق نظام خدمة التسجيل الذاتي للمسافرين وأمتعتهم.

ويشير إلى أن إدارة جوازات المطار قامت بوضع كاونتر بجانب البوابات

أشار إلى بساطة استخدام البوابات الإلكترونية والتي تتم من خلال تقديم المسافر أمام البوابة ومن ثم تقديم مستند السفر سواء البطاقة الشخصية أو جواز السفر حيث تخاطب البوابة المسافر بالإجراءات التي يجب القيام بها حسب لغة المستند الذي قدم إليها فإذا قدم المسافر مستندا باللغة العربية يتم التخاطب معه باللغة العربية وإذا قدم مستندا باللغة الإنجليزية يتم التخاطب معه باللغة الإنجليزية لتسهيل الإجراءات عليه فبوضع مستند السفر على مدخل البوابات الإلكترونية يفتح حاجز البوابة

1,04 مليون مسافر عبر البوابات في 2016

40 بوابة إلكترونية
19 منها للقادمين
و 21 للمغادرين

الدوحة - لوسيل

شهدت خدمات وزارة الداخلية طفرة نحو التقدم والرقى في تقديم الخدمات، ومن تلك الخدمات البوابات الإلكترونية بمطار حمد الدولي التي تعد واحدة من أهم مراحل التطور للخدمات التي تقدمها الوزارة ممثلة في إدارة جوازات المطار، وتهدف لتوفير وقت وجهد المسافرين، مما ينعكس إيجابيا على حركة الدخول والخروج من وإلى الدولة.

ونقل بيان صادر من وزارة الداخلية عن رئيس قسم جوازات المطار بإدارة جوازات المطار الرائد خالد محمد الملا قوله إن خدمة البوابات الإلكترونية من الخدمات الحيوية التي وفرتها وزارة الداخلية لجميع المسافرين من المواطنين والمقيمين بدون رسوم مما جعلها من أهم مراحل التطور وركي الخدمات التي تقدمها الوزارة عبر مطار حمد الدولي، وهي في المقام الأول تهدف إلى توفير وقت وجهد المسافرين وعدم الانتظار أمام كاونترات السفر داخل المطار.

وأضاف الملا أن مطار حمد الدولي توجد به حاليا 40 بوابة إلكترونية منها 19 بوابة بصالة القادمين و 21 بوابة بصالة المغادرين، تعمل على تسهيل دخول وخروج المسافرين من المواطنين والمقيمين، بكل سلاسة أثناء إنهاء إجراءات السفر سواءً عند المغادرة من أو الوصول إلى مطار حمد الدولي معتمدة على التدقيق الحيوي على بيانات المسافرين (بصمة العين واليد) ووثائق السفر الشخصية، مشيرا الى أن كافة الطرق المؤدية الى البوابات الإلكترونية بها لوحات ارشادية وموظفون من أمن المطار وجوازات المطار ومطار حمد الدولي لإرشاد المسافرين عن مكان البوابات الإلكترونية فضلا عن أن تصميم مطار حمد الدولي وضع البوابات الإلكترونية في مكان موازي لكاونترات الجوازات فهي واضحة لكافة المسافرين.



■ مسافرون ينجزون معاملاتهم إلكترونيا

«المصرف» يتعاون مع فيزا لمنح عملائه رحلات لحضور كأس العالم 2018

فرصة حضور مباريات الدور نصف النهائي لبطولة كأس العالم لكرة القدم في روسيا. وأضاف «كرة القدم رياضة راسخة في المجتمع القطري ونحن نعتز بأن يكون لنا دور فعال في بطولة كأس العالم لكرة القدم وأن نتيج لعملائنا حضور تجربة مشاهدة حية في الوقت الذي تكمل فيه قطر استعداداتها لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022». العملاء الذين يستخدمون بطاقات فيزا الائتمانية محليا أو دوليا، وأولئك الذين يستخدمون بطاقة فيزا الخصم دوليا بقيمة 5 آلاف ريال كحد أدنى خلال الشهر، يتأهلون تلقائيا للدخول في السحب الشهري لاختيار فائز واحد كل شهر. بينما سيحصل العملاء الذين يستخدمون هذه البطاقات بمجموع 15 ألف ريال كحد أدنى خلال فترة الحملة - 3 أشهر - على فرصة الفوز بإحدى الجائزتين لحضور مباراة الدور نصف النهائي من البطولة.

والعشاق لكرة القدم حول العالم، ولهذا تعد نهائيات كأس العالم أكبر البطولات الرياضية وأكثرها تشويقا في العالم. ويسر المصرف منح 5 من عملائه حاملي بطاقات فيزا

سياحية في مدينة سان بطرسبورغ، بالتعاون مع فيزا. وقال د. أناند، المدير العام لمجموعة الخدمات المصرفية لـأفراد في المصرف «هناك ملايين المشجعين

وتشمل الجائزة تغطية نفقات الرحلة من تذكرتي السفر جوا والإقامة وتذكرتي حضور مباراة الدور نصف النهائي لكأس العالم مع الضيافة قبل المباراة وجولة

الدوحة - لوسيل

يتربق العالم بكل شغف بطولة كأس العالم لكرة القدم FIFA 2018 في روسيا التي ستقام بين 14 يونيو و 15 يوليو 2018، لذا يحتفي مصرف قطر الإسلامي (المصرف)، بهذا الحفل الرياضي العالمي المنتظر بطريقته الخاصة مع عملائه من خلال التعاون مع شركة فيزا العالمية لمنح خمسة من عملائه جوائز عبارة عن رحلة مدفوعة التكاليف لشخصين إلى روسيا لحضور مباريات الدور نصف النهائي من البطولة. وتعد فيزا الشركة الرائدة عالمياً في تقنيات الدفع الرقمية، الشريك الرسمي لكأس العالم FIFA 2018.

وستبدأ هذه الحملة الترويجية من 15 يناير وتنتهي في 15 أبريل 2018. وتغطي كل جائزة تكاليف الرحلة بالكامل لشخصين - الفائز ومرافق واحد.



الهيئة تشهد نموًا في استخدام أسماء نطاقات الإنترنت القطرية

«تنظيم الاتصالات» تخصص 100 ألف رقم جوال جديد في 2017



■ محمد المناعي

نجحت هيئة تنظيم الاتصالات خلال 2017 في تلبية كافة المتطلبات المتعلقة باستخدام الموارد الوطنية النادرة مثل الترخيص، وأسماء نطاقات الإنترنت، والطيف الترددي. فقد خصصت الهيئة 100 ألف رقم هاتف جوال لمقدمي خدمات الاتصالات، وسجلت 3272 نطاقا قطريا جديدا، وخصصت 649 ترددا، وأصدرت 1311 ترخيصا لاستخدام الطيف الترددي.

وقال محمد علي المناعي، رئيس هيئة تنظيم الاتصالات: «تحرص الهيئة على ضمان إدارة وتخصيص هذه الموارد الوطنية النادرة بفعالية، وضمان تلبية كافة الاحتياجات الحالية والمستقبلية للدولة. كما تعمل الهيئة على ضمان تقنين استخدام هذه الموارد بطريقة عادلة وشفافة».

وأصدرت الهيئة 407 تصاريح لاستيراد أجهزة ومعدات اتصالات في مجال إدارة الطيف الترددي (بنسبة زيادة تقدر بـ 12% مقارنة بعدد التصاريح التي تم إصدارها عام 2016 والتي وصلت إلى 363 تصريحا)، و1082 شهادة اعتماد نوع لأجهزة ومعدات اتصالات راديوية، كما تلقت الهيئة 22317 طلبا للحصول على موافقة بالتخليص الجمركي. علاوة على ذلك، تلقت الهيئة 56 حالة تداخلات راديوية (أقل بنسبة 33% مقارنة بعدد الحالات التي تلقتها الهيئة خلال عام 2016 والتي وصلت إلى 84 حالة). كما أجرت الهيئة 6 تحقيقات حول جودة خدمات الاتصالات بناء على الشكاوى التي تلقتها خلال عام 2017 (أقل بنسبة 45% مقارنة مع عام 2016 والذي أجرت فيه الهيئة 11 تحقيقا). ونفذت الهيئة حملتي تفتيش ميدانيتين على 546 محلا تجاريا لبيع أجهزة اتصالات وأجهزة راديوية (بنسبة زيادة تقدر بـ 180% مقارنة مع عدد المحال التي

الدوحة - لوسيل

وقال محمد علي المناعي، رئيس هيئة تنظيم الاتصالات: «تحرص الهيئة على ضمان إدارة وتخصيص هذه الموارد الوطنية النادرة بفعالية، وضمان تلبية كافة الاحتياجات الحالية والمستقبلية للدولة. كما تعمل الهيئة على ضمان تقنين استخدام هذه الموارد بطريقة عادلة وشفافة».

وأصدرت الهيئة 407 تصاريح لاستيراد أجهزة ومعدات اتصالات في مجال إدارة الطيف الترددي (بنسبة زيادة تقدر بـ 12% مقارنة بعدد التصاريح التي تم إصدارها عام 2016 والتي وصلت إلى 363 تصريحا)، و1082 شهادة اعتماد نوع لأجهزة ومعدات اتصالات راديوية، كما تلقت الهيئة 22317 طلبا للحصول على موافقة بالتخليص الجمركي.



المناعي: الهيئة تلبية كافة المتطلبات المتعلقة باستخدام الموارد الوطنية النادرة

10 آلاف رقم هاتف ثابت جديد لمقدمي خدمات الاتصالات

تسجيل 3272 نطاقا قطريا جديدا وتخصيص 649 ترددا

في قلب مدينة فرانكفورت

«المستثمر الأول» تستحوذ على أصول ألمانية جديدة

معينة للمستثمرين، تمنح أسهم ريت الإسلامي إمكانية الاسترداد الشهري للأموال. وأعلنت شركة «المستثمر الأول»، مواصلة فرص الاستثمار لمساعدة العملاء على تحقيق أهدافهم الاستثمارية كما تسعى لإطلاق صندوق آخر في المملكة المتحدة (2) وصندوق أمريكي مدر للدخل، فضلا عن العديد من الفرص الاستثمارية خلال عام 2018.

الإسلامي». وقدمت شركة «المستثمر الأول» لعملائها خلال عام 2017 عددا من الفرص الاستثمارية التي تم الاشتراك فيها وفقا لطبيعة كل منها. على سبيل المثال، تكون الصندوق الأوروبي المدر للدخل لشركة «المستثمر الأول» من ثلاثة مبان رئيسية للمكاتب، وإصدارين من أسهم ريت الإسلامي. وفي حين أن الصندوق الأوروبي المدر للدخل هو صندوق مغلق يلبي أهدافا

الدوحة - لوسيل

تمكنت «المستثمر الأول»، الشركة القطرية في الاستثمارات المصرفية للأسهم المغلقة والتابعة لمجموعة بنك بروة، من الاستحواذ على أصول عقارية تجارية جديدة (مبنى مكاتب مرموق) في واحدة من أكثر المناطق التجارية حيوية في مدينة فرانكفورت الألمانية. ويمثل هذا الاستحواذ إضافة نوعية للصندوق العقاري الأوروبي التابع للشركة والذي أطلق في عام 2017 مع رؤية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

ومن شأن تنوع أصول الصندوق الأوروبي (ألمانيا وفرنسا) أن يوفر للمستثمرين نموا مستداما في رأس المال مع نضج عمليات الصندوق.

ويقع المبنى الجديد في نوي-إيزنبورغ في حي فرانكفورت الرئيسي، وهو ملك حر يشغله مستأجرون ذوو ائتمان رفيع المستوى وبعقود إيجار طويلة الأجل.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة «المستثمر الأول» حسام خربطلي: «بناء على مشروعها الإستراتيجي المشترك مع صندوق إينوفاليس - ريت (INOVALIS REIT) للاستثمار العقاري، وهو صندوق عقاري مدرج في البورصة، يرس شركة المستثمر الأول أن توفر تحالفا يتميز بالتركيز والعزم للحفاظ على مكانتنا الرئيسية في قطر كشركة رائدة في مجال الاستثمار

فرعان لـ «بريد قطر» في «الريان الجديد» و«لولو المطار»

الدوحة - لوسيل

افتتحت الشركة القطرية للخدمات البريدية (بريد قطر) أمس، فرعين للبريد بالهوية الجديدة في كل من منطقة الريان الجديد واللؤلؤ في منطقة المطار القديم.

حضر الافتتاح فالح النعيمي، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة «بريد قطر»، وحمد الفهيدة، الرئيس التنفيذي لقطاع العمليات في «بريد قطر» بالإضافة إلى عدد من كبار المسؤولين في البريد. ويعد فرع الريان الجديد أول فرع تتم إعادة افتتاحه بالهوية الجديدة والتي تبرز سعي «بريد قطر» لتحقيق إستراتيجيته نحو النهوض بكافة خدماته وفروعه بأحدث التكنولوجيا الرقمية في مجالات الخدمات البريدية لتوفير منتجات عصرية ومبتكرة.

وقال «النعيمي»: «نحن سعداء بإعادة افتتاح سلسلة من الفروع الجديدة بالهوية الجديدة، ونسعى في الفترة القادمة لافتتاح المزيد من الفروع، إن إستراتيجية بريد قطر تقتضي تقرب خدماتنا إلى الناس مما يتطلب فتح المزيد من الفروع، وسنواصل استثمار المزيد من الموارد لاستدامة الشبكة البريدية ولتحسين خدمات التوصيل إلى المنازل والشركات أو تقديم خدمات متنوعة لتعزيز التسويق الرقمي والتجارة الإلكترونية».

وقال حمد الفهيدة، الرئيس التنفيذي لقطاع العمليات بـ «بريد قطر»: «يسرنا أن نفتتح فرع الريان الجديد بالهوية الجديدة للبريد التي تم تدشينها في سبتمبر الماضي، الأمر الذي يبرز الجهود المكثفة التي يقوم بها البريد في برنامج التحول وسعيه الدؤوب لتقديم أفضل الخدمات البريدية لعملائه بكفاءة وسرعة قياسية». ومن المقرر افتتاح المزيد من الفروع لبريد قطر في الأشهر المقبلة منها فرع المنصورة وفرع سوق العلي.

يسعى «بريد قطر» لتطوير خدماته وتنويع منتجاته بما يواكب التطورات التكنولوجية التي يتسم بها قطاع الخدمات البريدية واللوجستية عالميا، كما سيعمل على عقد المزيد من الشراكات مع رواد التجارة الإلكترونية في قطر والعالم.



■ مقر الشركة

الأول من نوعه في الشرق الأوسط

مستشفى سدرة مرجعاً طبياً للرعاية الصحية لمنطقة الخليج

وسام السعايدة

شهد القطاع الصحي أمس انجازاً وطنياً هاماً يضاف الى انجازات الوطن، تمثل في افتتاح مستشفى سدرة للطب، عضو مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، المتخصص في تقديم الرعاية الصحية للنساء والأطفال، معلناً بذلك جاهزيته لاستقبال أول مريض.

ويُعد مركز سدرة للطب أول مركز من نوعه في الشرق الأوسط، وسيكون مرجعاً طبياً لمنطقة الخليج بأسرها على مستوى الرعاية الصحية المتخصصة المقدمة للنساء والأطفال المدعومة بقاعدة بحثية مذهلة ستسهم في تمهيد الطريق في مجال الطب

غرف للعمليات، و400 سرير في غرف فردية بالكامل مزودة بحمام خاص، إلى جانب مركز للولادة وقسم للطوارئ. ويعتزم مركز سدرة للطب التوسع تدريجياً في نطاق الرعاية الصحية المقدمة على مدار الأشهر التالية، وصولاً إلى التشغيل الكامل للمركز في منتصف العام الجاري.

ولادة سنوياً، ليزيد بذلك من الطاقة الاستيعابية للقطاع الصحي في قطر بما يناسب الزيادة السكانية المتسارعة في الدولة. ويشتمل المستشفى على 10

الشخصي. وفور اكتمال مراحل تشغيل المركز بمنتصف العام الجاري، سيكون قادراً على استقبال ما يزيد على 275 ألف موعد في العيادات الخارجية، وإجراء 11 ألف عملية جراحية، واستقبال 100 ألف حالة طارئة، وإجراء 9 آلاف حالة



■ مبنى مركز سدرة للطب (تصوير عمرو دياب)

بروفيسور دنهام:

المستشفى سيكون مرجعاً طبياً

بنت ناصر بإحداث طفرة هائلة في مجال الرعاية الصحية للنساء والأطفال. وأضاف: «تعد مؤسسة قطر، تحت قيادة صاحبة السمو، من أكبر المساهمين في تحقيق التقدم الذي يحرزه مركز سدرة للطب. فقد استطاعت المؤسسة أن تحول قطر إلى دولة رائدة في مجال التعليم والعلوم وتنمية المجتمع. إننا نشعر بالفخر لنجاحنا في تحويل رؤية سموها

قال البروفيسور اللورد دارزي أوف دنهام، نائب رئيس مجلس إدارة مركز سدرة للطب: «يُعد مركز سدرة للطب، عضو مؤسسة قطر، أفضل مثال على الجهود الواسعة التي تبذلها الدولة على المدى الطويل لبناء بنية أساسية ذات طراز عالمي في قطاع الرعاية الصحية والبحوث في قطر، كما يعكس المركز الاهتمام الشديد لصاحبة السمو الشقيقة موزا

د. الكعبي:

قال الدكتور عبدالله الكعبي الرئيس التنفيذي لفريق الخدمات السريرية للأطفال النائب التنفيذي لرئيس الإدارة الطبية، عضو مجلس إدارة مركز سدرة إن المركز يشكل مصدر فخر لنا في قطر ويعتبر إضافة نوعية وعلامة فارقة في مسيرة القطاع الصحي القطري، حيث يعتبر

المركز صرحاً طبياً عالمياً بكل ما تحمل الكلمة من معنى، مؤكداً أهمية افتتاح هذا المستشفى الذي سيقدم خدمات متميزة في رعاية النساء والأطفال. وأضاف أن المركز الذي بدأ باستقبال أولى الحالات اليوم سيسهم في تخفيف الضغط عن مؤسسة حمد ومؤسسة الرعاية الأولية،

دولياً لأفضل الممارسات والجودة العالية ورعاية المرضى المستندة على التعليم الأكاديمي». وختم بيتر كلمته بالتأكيد على أن مركز سدرة ليس رمزاً للطب في الحاضر فقط بل والمستقبل أيضاً، ومن هنا يأتي اهتمامنا بالركائز الثلاث الأساسية للمركز والمتمثلة في رعاية المرضى وبحوث الطب الحيوي والتعليم الطبي.



دولياً لأفضل الممارسات والجودة العالية ورعاية المرضى المستندة على التعليم الأكاديمي». وختم بيتر كلمته بالتأكيد على أن مركز سدرة ليس رمزاً للطب في الحاضر فقط بل والمستقبل أيضاً، ومن هنا يأتي اهتمامنا بالركائز الثلاث الأساسية للمركز والمتمثلة في رعاية المرضى وبحوث الطب الحيوي والتعليم الطبي.

إنجاز يضاف لمسيرة القطاع الصحي



لا سيما في مجالي الأطفال والنساء، اللذين يشكّلان الضغط الكبير على القطاع الصحي. ولفت الى أنه تم إجراء 6 عمليات جراحية في اليوم الأول وإجراء حالة ولادة لطفلة اسمها مريم، لافتاً الى أن سدرة يستخدم أفضل التقنيات المتعارف عليها عالمياً.

استخدام تجهيزات متطورة لتوفير أفضل معايير رعاية المرضى

تخصيص مزيد من الوقت لرعاية المريض. وتستند الرعاية الطبية المقدمة في المركز على مجموعة من البحوث التي تهدف إلى تحسين فهم طبيعة الأوبئة والأمراض لسكان قطر، وسيساعد ذلك في ابتكار وسائل للوقاية والتشخيص والعلاج تناسب حالة كل مريض على حدة، وستسهم في تحسين صحة النساء والأطفال في قطر.

وتماشياً مع رسالة مؤسسة قطر الرامية إلى تحويل دولة قطر إلى مركز للتميز في البحوث والتطوير والابتكار، تضاهي البرامج البحثية التي تجري حالياً في مركز سدرة للطب نظيراتها في المؤسسات البحثية الرائدة عالمياً، وتشمل هذه البحوث طيفاً واسعاً من التخصصات.

سدرة للطب بمعالجتها لبيانات المريض ورحلة علاجه بمستوى عالٍ من الدقة والسرعة والكفاءة، لتمكين بذلك أخصائيي الرعاية الصحية من

أعضاء من جسم المريض مثل القلب أو المخ لمساعدة الطبيب في وضع خطة مناسبة للعلاج. وتتميز التقنيات المستخدمة في مركز



■ غرفة تصوير أشعة مخصصة للأطفال



■ فرضة الوكرة

أعلنت وزارة المواصلات والاتصالات، أمس، عن بدء تنفيذ مشروع مواقف رسو المراكب الخاصة في مرفأ الدولة على أن يتم الانتهاء منه وإنجازه خلال 18 شهرا.
وكانت الوزارة أوكلت إلى الشركة القطرية لإدارة الموانئ البحرية (مواني قطر) تنفيذ المشروع والتي باشرت العمل به بالتعاون مع شركات القطاع الخاص.

الدوحة - **لوسيل**

تنفذه «مواني قطر» والقطاع الخاص خلال **18** شهراً.. «المواصلات والاتصالات»:

بدء تنفيذ مشروع مواقف رسو المراكب الخاصة في 4 مرفأ

مواقف مرفأ الخور في 14 شهرا، ومواقف مرفأ الوكرة والرويس في 18 شهراً.

وأوضح أن الأعمال الإنشائية في كل مرفأ من المرفأ الأربعة المذكورة ستشمل إنشاء مواقف للمراكب حتى طول 22 مترا، ومواقف للطرادات حتى 10 أمتار، وبناء مصدات للأمواج باستخدام مواد مستدامة مقاومة تتميز بفعاليتها، وديمومتها وصداقتها للبيئة، بما يتناسب مع الاحتياجات المطلوبة لرسو هذه المراكب وسلامتها وحفظها من المخاطر في جميع الظروف.

فيما يتعلق بالبيئة والحفاظ عليها أشار الخالدي إلى أن «مواني قطر» بالتنسيق مع أصحاب المصلحة راعت أن يكون المشروع صديقا للبيئة من خلال استخدام مواد وتقنيات صديقة للبيئة تضمن الحفاظ على البيئة والحياة البحرية وعدم تأثرها بالأعمال الإنشائية.



■ نبيل الخالدي

الذي توليه الدولة للارتقاء بدور هذا القطاع الهام وتعزيز مساهمته في المشاريع التنموية.

وأضاف: «تم اعتماد الخطة التنفيذية للمشروع من قبل الجهات أصحاب المصلحة ويجري العمل على إنجاز المشروع بالكامل في سنة ونصف تقريبا.

حيث سيتم إنجاز مواقف مرفأ الذخيرة بالكامل وتسليمها في 10 شهور، بينما سيتم إنجاز وتسليم



■ حمد مرشد المريخي

شراكة العام والخاص

قال المهندس نبيل الخالدي الرئيس التنفيذي لإدارة الموانئ في شركة «مواني قطر»، إن مشروع مواقف رسو المراكب الخاصة في مرفأ الدولة يجسد أحد أهم الشراكات بين القطاعين العام والخاص في قطر حيث روعي في انطلاقتها أن يكون للقطاع الخاص دور هام في تنفيذه وذلك انطلاقا من الاهتمام الكبير



■ د. صالح فطيس المري

وأضاف أنه بعد الانتهاء من إنجاز المشروع سيتم إخلاء موانئ الصيد الحالية من المراكب الخاصة، وترتيب المواقف وإعادة توزيعها وتقديم الخدمات المطلوبة في موانئ الصيد، مما سيساعد في تحقيق رغبة الصيادين بأن تقتصر موانئ الصيد على السفن والقوارب الحاصلة على ترخيص من قبل إدارة الثروة السمكية في وزارة البلدية والبيئة.

وأكد «المريخي» أن التصميم الخاص بالمشروع قد تم فيه مراعاة الاشتراطات والمعايير البيئية بهدف الحفاظ على البيئة والثروات المائية الحية. وأشار إلى أن تخصيص المواقف لأصحاب المراكب الخاصة لن يكون في مرفأ السفن والقوارب الخاصة بالصيادين وإنما على محاذاتها. وشدد على حرص وزارة البلدية والبيئة على التعاون مع وزارة المواصلات والاتصالات و«مواني قطر»، لإنجاز هذا المشروع الذي سيساهم في تقديم حلول لأصحاب السفن والقوارب.

يأتي هذا المشروع، ضمن استراتيجية الوزارة في تخطيط وتطوير أعمال النقل البحري، لتوفير 1000 موقف وفق أحدث النظم والمعايير العالمية في مرفأ الوكرة والخور والذخيرة والرويس، وبالتنسيق المباشر مع وزارة البلدية والبيئة متمثلة في إدارة الثروة السمكية صاحبة الاختصاص في مرفأ الدولة.

وقال الدكتور صالح فطيس المري، مدير إدارة تخطيط وتراخيص النقل البحري، المشرف العام على شؤون النقل البحري في وزارة المواصلات والاتصالات، إن المشروع يعد من الحلول الجيدة والسليمة لتوفير مواقف لملك تلك المراكب، خاصة بعد الزيادة الكبيرة في عدد المراكب التي قامت الوزارة بتسجيلها.

وأضاف: «يهدف المشروع إلى تنظيم عملية رسو المراكب الخاصة في مواقف حديثة يتم إنشاؤها بمعايير ومواصفات عالمية تلبي احتياجات أصحاب ملاك المراكب، بما يحفظها بشكل آمن ويبعد عن المخاطر في حالات العواصف وهبوب الرياح، فضلا عن دعم القطاع الخاص بما يعزز التنمية الاقتصادية، وتسهيل عملية التخزين والسحب الخاصة بتلك المراكب، والحفاظ على الممتلكات الخاصة للأفراد».

وأوضح أن أهم مزايا المشروع تتمثل في التوظيف الأمثل لإمكانات المرفأ والمنشآت الحالية لتقليل التكلفة، ومراعاة المعايير البيئية والاستدامة، بالإضافة إلى اعتماد أفضل المعايير العالمية في مراحل التصميم والتنفيذ.

وأشار إلى أن «المواصلات والاتصالات» أوكلت تنفيذ المشروع للشركة القطرية لإدارة الموانئ (مواني قطر)، لما تمتلكه هذه الشركة الرائدة من خبرات وقدرات في تطوير الموانئ البحرية وفقاً لأعلى معايير الجودة والأمن والسلامة المتعارف عليها دولياً.

وبين أن عدد المواقف في مرفأ الدولة موزعة على 436 موقفاً في مرفأ الوكرة، و324 موقفاً في مرفأ الرويس، و200 موقف في مرفأ الخور، و28 موقفاً في مرفأ الذخيرة.

وقال «المري»، إن تخطيط تلك المواقف تم فيه مراعاة اختلاف أحجام المراكب، مما سيساعد على اتساع الموقف الواحد لأكثر من مركب، مؤكداً على أن تخطيط المشروع تم فيه مراعاة التوسع في عدد المواقف مستقبلاً.

خدمة تخفف الأعباء

قال حمد مرشد المريخي، رئيس قسم موانئ الصيد البحرية في وزارة البلدية والبيئة، إن هذا المشروع يساهم في خدمة شريحة كبيرة من ملاك المراكب الخاصة، كما أنه سيساعد في تخفيف العبء على موانئ الصيد.

يأتي المشروع ضمن استراتيجية وزارة المواصلات والاتصالات لتطوير قطاع النقل البحري في الدولة بهدف توفير نحو

1000 موقف وفق أحدث النظم والمعايير العالمية في مرفأ الوكرة والخور والرويس والذخيرة

الجهات المشاركة



الشركة القطرية لإدارة الموانئ



وزارة البلدية والبيئة



وزارة المواصلات والاتصالات

مدة تنفيذ المشروع : 18 شهراً

الأهداف الرئيسية للمشروع

المساهمة في تنظيم عملية رسو المراكب الخاصة
دعم القطاع الخاص بما يعزز التنمية الاقتصادية
تسهيل عملية التخزين والسحب
الحفاظ على الممتلكات الخاصة للأفراد

أهم مزايا للمشروع

القابلية للتوسع مستقبلاً
التوظيف الأمثل لإمكانات المرفأ والمنشآت الحالية لتقليل التكلفة
مراعاة أفضل المعايير العالمية في مراحل التصميم والتنفيذ
مراعاة الأحجام والأطوال المختلفة للمراكب

نحو 1000 موقف سيوفرها المشروع في مرفأ الدولة

مرفأ الوكرة 436 موقف للمراكب الخاصة
مرفأ الرويس 324 موقف للمراكب الخاصة
مرفأ الخور 200 موقف للمراكب الخاصة
مرفأ الذخيرة 28 موقف للمراكب الخاصة

القطاع السكني يستحوذ على 52 % من التعاملات.. «روتس»:

104 % نمو تداولات
الأراضي الفضاء خلال 2017

■ حركة عمرانية كبيرة في مختلف مناطق الدولة

الدوحة - لوسيل

أصدر قسم الدراسات والأبحاث بشركة روتس العقارية تقريره الدوري السنوي عن قطاع العقارات بدولة قطر عن فترة الخمس سنوات الماضية إعتباراً من 2013 وحتى العام الماضي؛ وذلك من واقع النشرات العقارية الأسبوعية التي تصدر عن إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل. وسجل القطاع العقاري القطري معدل نمو في حجم التداول العقاري على أساس سنوي قدره 36,8% إذ بلغ حجم التداول العقاري بالبيع والرهن خلال العام الماضي مبلغ 31,8 مليار ريال مقارنة بمبلغ 23,3 مليار ريال كانت قد تحققت خلال العام 2016 ومبالغ 51,2، 56,1، 45,5 مليار ريال للأعوام 2015 و2014 و2013 على التوالي. هذا وقد جاء الربع الرابع محققاً أكبر حجم تداول عقاري بقيمة 9,7 مليار ريال تلاه الربع الثاني بقيم تداول قدرها 9,64 مليار ريال ثم الربع الأول بقيم تداول قدرها 7,35 مليار ريال وأخيراً جاء الربع الثالث بقيم تداول قدرها 5,07 مليار ريال. وعلى صعيد متصل جاء عدد الصفقات العقارية المبرمة خلال فترة الخمس سنوات من 2013-2017 بشكل متناسب مع النتائج المحققة من

قيم التعاملات فنجد أنه خلال العام الماضي قد أبرم عدد 3698 صفقة مقارنة بعدد صفقات قدره 2845 صفقة كانت قد تم إبرامها خلال العام 2016 وأعداد صفقات قدرها 5,136، 7,757، 8,481 صفقة أبرمت خلال الأعوام 2015، 2014، 2013 على التوالي. وبهذا فقد حقق القطاع العقاري القطري خلال العام الماضي معدل نمو سنوي في عدد الصفقات قدره 30% وشهد الربع الرابع من العام الماضي إبرام أكبر عدد صفقات عقارية قدرها 1,066 صفقة ثم جاء الربع الأول بعدد 1024 صفقة ثم الربع الثاني شهد إبرام عدد 855 صفقة وأخيراً الربع الثالث أبرم به عدد 753 صفقة عقارية. وعلى الرغم من وصول التداول العقاري على الأراضي الفضاء لعدد 6390 صفقة بقيمة 27,85 مليار ريال في 2013 وعدد 5719 صفقة بقيمة 30,63 مليار ريال في عام 2014 إلا أنه قد إنخفض إلى 2432 صفقة بقيمة 18,53 مليار ريال في 2015 وعدد 907 صفقات بقيمة 4,99 مليار ريال في عام 2016 ولكن تغير الوضع صعوداً من جديد في 2017 بعدد 1581 صفقة وبقيمة 10,2 مليار ريال محققاً بذلك معدل نمو سنوي (2016/2017) في قيم التداول قدره 104%.

العروقي: حوافز الاستثمار الداعم الرئيسي لقطاع العقارات

فرص النمو والإستقرار للقطاع العقاري بالدولة وأخيراً وليس آخراً أصدرت وزارة البلدية والتخطيط العمراني الخطة العمرانية الشاملة لدولة قطر والتي تمثل الترجمة المكانية لرؤية قطر الوطنية 2030، حيث توفر التخطيط المكاني الشامل لدولة قطر على كافة المستويات بداية من المستوى الوطني والبلدي وإلى المستوى المحلي، كما تضمن الخطة العمرانية الشاملة لدولة قطر التنسيق التام والتكامل المنشود لجميع جهود التخطيط بالدولة مقروناً بالتنفيذ الفعال.

والنمو لتعزيز القطاعات الأخرى المعتمدة على هذا النشاط والإنفاق الحكومي الضخم على المشاريع والبنية التحتية من خلال الميزانيات المرسودة لذلك؛ كما أطلقت اللجنة الدائمة للسكان السياسة السكانية لدولة قطر 2017-2022، التي تسعى لضبط معدل النمو السكاني المرتفع والحد من اختلال التركيبة السكانية وتداعياتها وبلغ عدد سكان دولة قطر في ديسمبر العام الماضي 2,7 مليون نسمة مقارنة بعدد 2,5 مليون نسمة في ديسمبر 2016 بمعدل زيادة قدرها 8% مما يعزز من

والضوابط والمزايا المقترحة من لجنة تنظيم تملك غير القطريين للعقارات والإنفتاح بها، وأيضاً المجمعات التجارية الفخمة التي تم إفتتاحها بالدولة، وكذلك توافر المناطق السكنية خارج الدوحة والتي تتمتع بكافة المقومات الأساسية والبنية التحتية كل هذا بالإضافة إلى مشاريع البنية التحتية الضخمة على الطرق والريل ومنشآت كأس العالم 2022 وكذلك رؤية قطر 2030 والأهم تركيز الدولة بتسهيل نمو هذا القطاع ودراسة وإقرار المحفزات والمنشطات لدعم الإستقرار

قال أحمد العروقي؛ المدير العام لشركة روتس إن القطاع العقاري أظهر معدلات نمو مرتفعة خلال العام الماضي سواءً من حيث عدد أو قيم التداول العقاري ويعود الفضل الرئيسي في ذلك إلى حزمة المحفزات والسياسات الرشيدة التي إتخذتها حكومة دولة قطر لتشجيع الإستثمار وجذب الإستثمارات الخارجية مثل مبادرة الإقامة الدائمة لغير القطريين وموافقة مجلس الوزراء على مشروع قانون يجيز لغير القطريين تملك العقارات والإنفتاح بها في المناطق ووفقاً للشروط



■ أحمد العروقي

2.31 مليار ريال قيمة
بيع 145 عمارة سكنية

■ العمارات السكنية

شهد العام الماضي إبرام 145 صفقة للعمارات السكنية بقيمة 2,31 مليار ريال مقارنة بعدد 105 صفقات بقيمة 1,66 مليار تم إبرامهم في 2016 وعدد 97 صفقة بقيمة 2,4 مليار ريال في 2015 وعدد 112 صفقة بقيمة 2,51 مليار ريال في عام 2014 وعدد 126 صفقة بقيمة 2,186 مليار ريال في 2013.

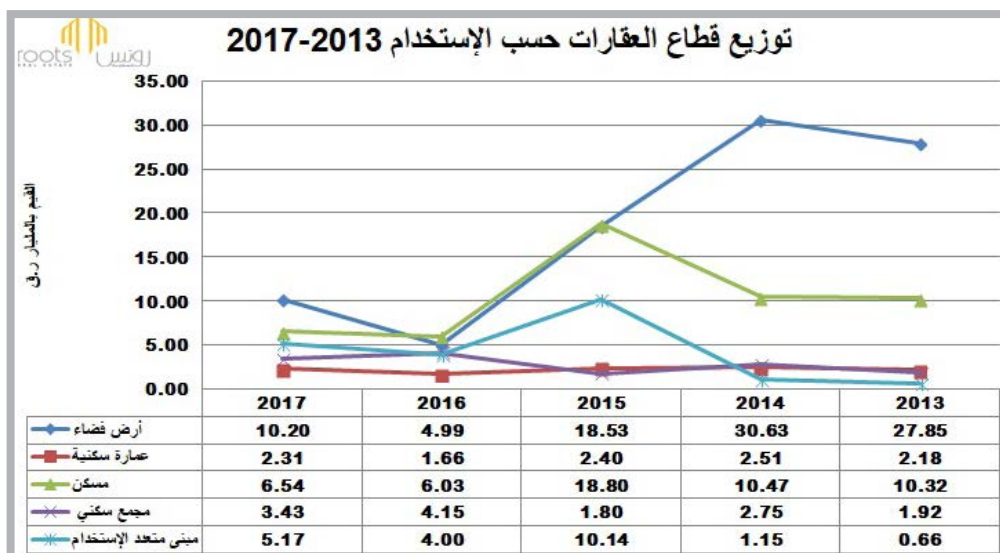
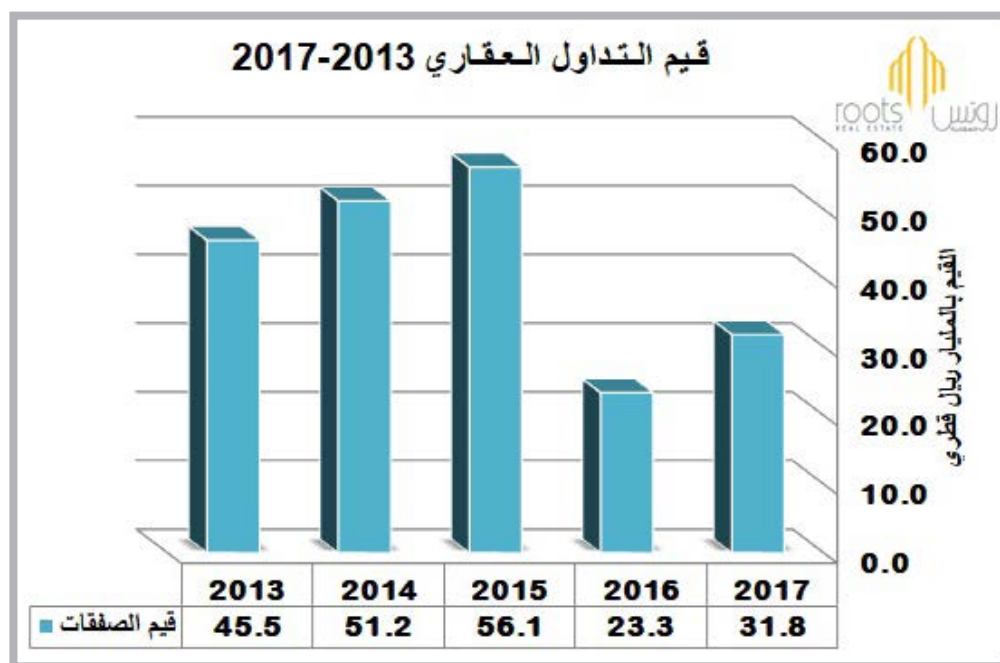
■ المجمعات السكنية

وشهد عامي 2016، 2017 طفرة كبيرة في سوق تداول المجمعات السكنية ففي العام الماضي أبرم عدد 53 صفقة بقيمة 3,43 مليار ريال وفي عام 2016 أبرم عدد 46 صفقة على مجمعات سكنية بقيمة 4,16 مليار ريال أما خلال العام 2015 قد أبرم عدد 51 صفقة بقيمة 1,8 مليار ريال وخلال العام 2014 أبرم عدد 64 صفقة على مجمعات سكنية بقيمة 2,75 مليار ريال وأخيراً خلال العام 2013 أبرم عدد 33 صفقة بقيمة 1,92 مليار ريال وكان عام 2015 إستثنائياً بالنسبة لسوق التداول على المسكن من فيلات وبيوت فقد أبرم به عدد 2,209 صفقة بقيمة 18,8 مليار مقارنة بعدد صفقات قدرها 1,804، 1,886 وقيم تعاملات قدرها 10,47، 10,33 مليار ريال للعامين 2014، 2013 على التوالي ولكن جاء عاما 2017، 2016 بعدد صفقات 1,742 و 1,611 صفقة وبقيم تعاملات قدرها 6,54 و 6,03 مليار ريال على التوالي.

■ المباني متعددة الاستخدام

نما الطلب والعرض على هذا النشاط العقاري بداية من العام 2015 بعدد 337 صفقة بقيمة 10,146 مليار ريال ثم عدد صفقات قدره 159 صفقة بقيمة 4 مليارات ريال في 2016 إلى أن وصل لعدد 162 صفقة بقيمة 5,17 مليار ريال في العام الماضي ولكن في السنوات 2013، 2014 كانت التعاملات 30، 36 صفقة بقيم 654,9 مليون ريال و 1,15 مليار ريال على التوالي.

14.6 مليار ريال التداولات في الدوحة عبر 976 صفقة



وتطبق تقرير روتس العقارية إلى توزيع حجم وقيم وأعداد التعاملات العقارية المبرمة خلال الفترة من 2013 إلى 2017 على كل بلدية على حدة، حيث شهدت بلدية الدوحة خلال العام الماضي إبرام عدد 976 صفقة في بلدية الدوحة بقيمة 14,6 مليار ريال مقارنة بعدد 670 صفقة بقيمة 10 مليارات خلال العام 2016 وعدد 1248 صفقة بقيمة 24,04 مليار ريال خلال العام 2015 وعدد 1703 صفقة بقيم تعاملات قدرها 24,69 مليار ريال كانت قد تم إبرامها خلال عام 2014. وقد شهدت بلدية الدوحة إبرام أكبر صفقة عقارية العام الماضي بقيمة مليار ريال على فندق بمساحة 56369 مترا مربعا. وخلال العام الماضي تم إبرام عدد 921 صفقة في بلدية الريان بقيمة 11,5 مليار ريال مقارنة بعدد 670 صفقة بقيمة 4,7 مليار خلال العام 2016 وعدد 1098 صفقة بقيمة 19,9 مليار ريال خلال العام 2015 وعدد 1563 صفقة بقيم تعاملات قدرها 11,01 مليار ريال كانت قد تم إبرامها خلال عام 2014. وكانت أكبر صفقة عقارية أبرمت ببلدية الريان خلال العام الماضي بقيمة 827 مليون ريال على أرض فضاء بمساحة 256229 مترا مربعا.

صناعة الصيرفة الإسلامية إنجازات في مواجهة التحديات

سارعت الهندسة المالية القطرية الخطى خلال السنوات القليلة الماضية، نحو تطوير الآليات والأساليب بهدف تطوير صناعة الصيرفة الإسلامية من خلال تقديم الدعم اللازم للبنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة والبالغ عددها خمسة بنوك وهي مصرف قطر الإسلامي ومصرف الريان وبنك قطر الدولي الإسلامي وبنك قطر الأول وهي بنوك مدرجة في بورصة قطر وتضاف إليها مجموعة بنك بروة وهو غير مدرج. وساهم التطور والنجاح الذي حققته البنوك الإسلامية القطرية في وضع دولة قطر في صدارة الدول على مستوى الصيرفة الإسلامية، والتي يتوقع لها أن تحقق خلال السنوات المقبلة قفزات كبيرة.

موجودات تدعم النمو.. «بيانات نوفمبر 2017»

304.6

إجمالي موجودات
الإسلامية بالدولة

39

موجودات إسلامية
قطرية في الخارج

25.6%

من إجمالي
موجودات البنوك
بالدولة

343.6

إجمالي موجودات
البنوك الإسلامية

القيمة
مليار ريال

تمويل مطرد.. «بيانات نوفمبر 2017»

51.6

لقطاع
العقارات

52.4

لقطاع
الاستهلاك

59.8

للقطاع
العام

أعلى القطاعات
استحوذا على
التمويل

20.2

تمويل
خارج قطر

224.3

تمويل
داخل قطر

إيداع قوي.. «بيانات نوفمبر 2017»

66.4

ودائع القطاع
العام

119.1

ودائع القطاع
الخاص

25.6%

من إجمالي
الودائع بالدولة

205.2

إجمالي الودائع
الإسلامية

تحديات تواجه الصيرفة الإسلامية



الصيرفة الإسلامية عالميا

اندماج بنوك إسلامية يدعم الصيرفة

22

رأس مال الكيان الذي
سينتج عن الاندماج

160

أصول مرتقبة
من اندماج
3 بنوك

أكبر بنك
إسلامي
في قطر

3rd

أكبر بنك إسلامي
في الشرق الأوسط

1000%

نمو الأصول الإسلامية
في 13 عاما

8000

أصول إسلامية
في 2016

728

أصول إسلامية
في 2003

13500

الموجودات الإسلامية عام
2022 بنمو مركب 9.4%



أكدوا سرعة تطورها

مستقبلا.. علماء وخبراء:

والبيئة القانونية أبرز التحديات

قطر رائدة الصيرفة الإسلامية



د. القره داغي:

العملات الرقمية محرمة تشرعا

فرض ظهور العملات الرقمية تحديات كبيرة على الاقتصاد العالمي وخاصة على نظامه المصرفي على وجه الخصوص، وتعتبر الصيرفة الإسلامية أحد الفروع المعنية بهذا التحدي الجديد، حيث اعتبر علماء الشريعة والقانون على هيئات الرقابة الشرعية للبنوك الإسلامية أن التداول بالعملات الافتراضية محرم شرعا في الوقت الحاضر. ويقول في هذا الإطار لـ «لوسيل» الشيخ الأستاذ الدكتور علي القره داغي رئيس هيئة الرقابة الشرعية في عدد من البنوك الإسلامية والشركات المالية التي تعمل وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية: إن التعامل بالعملات الإلكترونية والافتراضية محرم شرعا في الوقت الحالي، وأنه لا يجوز امتلاكها أو تداولها بخاصة أنها تشهد كفا هائلا من المضاربات المحرمة شرعا، كما أنها لا تستند إلى أبسط المقومات ومنها الاعتراف الدولي بها، وتابع قائلا: «إذا أصبحت هذه العملات في المستقبل واقعا وتم الاعتراف بها ضمن ضوابط محددة من الممكن أن تراجع الهيئات الشرعية الفتوى بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ولا يتعارض معها، ولابد من الإشارة إلى أن المشكلة ليست في قضية العملة الإلكترونية وإنما في واقعيتها، حيث إنها تحتوي على مخاطر عالية كما أنها لا تمتلك المواصفات التي تمتلكها العملات الورقية أو النقدية المتداولة في مختلف دول العالم». داعيا

فرض ظهور العملات الرقمية تحديات كبيرة على الاقتصاد العالمي وخاصة على نظامه المصرفي على وجه الخصوص، وتعتبر الصيرفة الإسلامية أحد الفروع المعنية بهذا التحدي الجديد، حيث اعتبر علماء الشريعة والقانون على هيئات الرقابة الشرعية للبنوك الإسلامية أن التداول بالعملات الافتراضية محرم شرعا في الوقت الحاضر. ويقول في هذا الإطار لـ «لوسيل» الشيخ الأستاذ الدكتور علي القره داغي رئيس هيئة الرقابة الشرعية في عدد من البنوك الإسلامية والشركات المالية التي تعمل وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية: إن التعامل بالعملات الإلكترونية والافتراضية محرم شرعا في الوقت الحالي، وأنه لا يجوز امتلاكها أو تداولها بخاصة أنها تشهد كفا هائلا من المضاربات المحرمة شرعا، كما أنها لا تستند إلى أبسط المقومات ومنها الاعتراف الدولي بها، وتابع قائلا: «إذا أصبحت هذه العملات في المستقبل واقعا وتم الاعتراف بها ضمن ضوابط محددة من الممكن أن تراجع الهيئات الشرعية الفتوى بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ولا يتعارض معها، ولابد من الإشارة إلى أن المشكلة ليست في قضية العملة الإلكترونية وإنما في واقعيتها، حيث إنها تحتوي على مخاطر عالية كما أنها لا تمتلك المواصفات التي تمتلكها العملات الورقية أو النقدية المتداولة في مختلف دول العالم». داعيا



■ «الصصرف» و«الدولي الإسلامي» والريان وبيرة والأول رواد الصيرفة في قطر

في العام 2018، حيث نمت أصول التمويل الإسلامي بمعدل نمو مركب بلغ 11% خلال الفترة ما بين 2012 - 2016، وذلك بأصول إجمالية بلغت نحو 389,5 مليار ريال بما يعادل نحو 107 مليارات دولار، متأثرة بشكل أساسي بقطاعها المصرفي التقليدي القوي الذي تطور بشكل أسرع في نفس الفترة الزمنية بمعدل نمو مركب بلغ 13% ليصل إجمالي أصوله إلى نحو 323,96 مليار ريال بما يعادل 89 مليار دولار. ويرى خبراء ماليون في مجال الصيرفة الإسلامية وشيوخ وفقهاء تحدثوا لـ «لوسيل» أن التوجه العام لاقتصاد العالم سيكون خلال السنوات المقبلة مركزا على المالية والصيرفة الإسلامية لما فيها من استقرار وقدرته على مواجهة تقلبات الأسواق، إضافة إلى أن تلك

الطلب المستثمرين التقليديين على الصيرفة المطابقة للشريعة الإسلامية، بالإضافة إلى الخبراء أن يصل حجم الأصول والموجودات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية على مستوى العالم بحلول العام 2022 إلى نحو 3,7 تريليون دولار أي ما يعادل نحو 13,5 تريليون ريال، بمعدل نمو مركب يصل إلى 9,4%، خاصة بعد أن سجلت خلال الفترة المتراوحة بين 2003 و2016، أي خلال 13 عاما، مستويات نمو قياسية، حيث قفزت الأصول الإسلامية من نحو 200 مليار دولار أي ما يعادل 728 مليار ريال في العام 2003 إلى مستوى 2,2 تريليون دولار، أي ما يعادل نحو 8 تريليونات ريال في العام 2016، محققة نسبة نمو تساوي 1000%، وذلك بفعل عوامل متعددة من أهمها ارتفاع

انعكس ذلك الزخم بشكل مباشر على مستوى نمو الصيرفة الإسلامية في العالم، حيث يتوقع الخبراء أن يصل حجم الأصول والموجودات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية على مستوى العالم بحلول العام 2022 إلى نحو 3,7 تريليون دولار أي ما يعادل نحو 13,5 تريليون ريال، بمعدل نمو مركب يصل إلى 9,4%، خاصة بعد أن سجلت خلال الفترة المتراوحة بين 2003 و2016، أي خلال 13 عاما، مستويات نمو قياسية، حيث قفزت الأصول الإسلامية من نحو 200 مليار دولار أي ما يعادل 728 مليار ريال في العام 2003 إلى مستوى 2,2 تريليون دولار، أي ما يعادل نحو 8 تريليونات ريال في العام 2016، محققة نسبة نمو تساوي 1000%، وذلك بفعل عوامل متعددة من أهمها ارتفاع

3 قطاعات تتصدر قائمة التمويل الإسلامي

59.8 مليار ريال تمويل ممنوح للقطاع العام

على نحو 59,8 مليار ريال بما يمثل 24,48% من إجمالي التمويل الإسلامي، ثم يليه التمويل المقدم لقطاع الاستهلاك بنحو 52,4 مليار ريال بحصة تساوي 21,47% ثم التمويل الممنوح لقطاع العقارات بنحو 51,6 مليار ريال بحصة تساوي 21,12%، وتعكس البيانات المالية الصادرة عن البنوك الإسلامية القدرات العالية على تحقيق التطور والنمو وتنويع قطاع التمويل الإسلامي والذي يعتبر واعد على المستوى المحلي، شريطة أن يتم تعزيز مركز التمويل إلى جانب مزيد من التنسيق في مجال الحوكمة الشرعية مع الاستفادة من النمو أكبر من الصكوك والاستفادة من النمو الهائل الذي يشهده القطاع المصرفي التقليدي، والذي يمكن توجيهه إلى مجال الصكوك وإدارة الأصول والتمويل غير المصرفي المطابق لمبادئ الشريعة الإسلامية.

نحو 66,4 مليار ريال منها 32,1 مليار ريال ودائع توفير ولأجل مقيمة بالريال القطري مقابل 24 مليار ريال ودايع توفير ولأجل مقيمة بالعملات الأجنبية. ويتأثر تمويل القطاع العام في صدارة التمويلات التي تقدمها البنوك الإسلامية، حيث يستحوذ هذا القطاع

أما على مستوى الإيداع، فقد بلغ مستوى الإيداع لدى البنوك الإسلامية القطرية خلال نفس الفترة من العام الماضي نحو 205,5 مليار ريال بما يشكل 25,61% من إجمالي ودايع البنوك والمصارف العاملة في دولة قطر والتي تقدر بنحو 802,2 مليار ريال.

تشير البيانات المالية الصادرة عن مصرف قطر المركزي إلى أن إجمالي موجودات البنوك الإسلامية القطرية بلغ مستوى 343,6 مليار ريال بنهاية شهر نوفمبر من العام الماضي تمثل الموجودات المحلية منها ما نسبته 88,64% بإجمالي يساوي نحو 304,6 مليار ريال، في حين تقدر موجودات البنوك الإسلامية خارج دولة قطر بنحو 39 مليار ريال بما يمثل 11,36%.

في حين يصل التمويل المحلي للبنوك الإسلامية وفقا لذات البيانات إلى مستوى 224,3 مليار ريال، مقابل 20,2 مليار ريال تمويلا خارجيا، أي خارج دولة قطر. وتشكل موجودات البنوك الإسلامية من إجمالي الموجودات للبنوك نحو 25,6%، وفقا لبيانات نوفمبر من العام الماضي والتي بلغ فيها إجمالي الموجودات 1,342 تريليون ريال.



د. عصام العنزي:

البيئة القانونية تحدي الصيرفة

من جهته، قال الدكتور عصام العنزي الأستاذ في قسم الفقه المقارن والسياسة الشرعية في جامعة الكويت إن الصيرفة الإسلامية واجهت تحديات مختلفة منذ نشأتها، حيث كان التحدي الأول متعلقا أساسا في الاعتراف بها كجزء من النظام المصرفية، قبل أن يواجهها التحدي الثاني المتمثل في تحقيق مستويات نمو وتطور، متشدا على أن أبرز التحديات التي تواجه الصيرفة الإسلامية في الوقت المعاصر هي تلك التحديات التي تتعلق أساسا بالبنية التشريعية والقانونية المنظمة لعملها، إضافة إلى الأنظمة المحاسبية التي تخضع لها إلى جانب بعض الإجراءات الرقابية التي لا تراعي خصوصياتها. وعدد الدكتور عصام العنزي النقاط القانونية التي تواجه الصيرفة الإسلامية والتي تتمثل أولا في الاحتكام عند الاختلاف وعدم إدراك بعض القضاة

لطبيعة المعاملات المالية الإسلامية وقوانين الضرائب والقصور القانوني الذي يؤدي إلى التحلل من الالتزامات وتقديم البنوك التقليدية في استيفاء مستحقاتها. أما على مستوى التحديات المحاسبية والرقابية، فقد حصرها في ضمان الواضح. د. العنزي أنه رغم تلك التحديات فإن الصيرفة الإسلامية تمكنت من تحقيق مستويات نمو مهمة إلى جانب الالتفات من قبل الجهات الرقابية من خلال العمل على توفير بيئة قانونية مناسبة لها ستمكنها من تخطي تلك التحديات وتحويلها إلى فرص تنعش مستقبل الصيرفة الإسلامية. وتابع قائلا: «قامت البنوك المركزية والهيئات



الرقابية مؤخرا بدور محوري في تطوير الصناعة المصرفية الإسلامية، حيث نستشعر الفرق في روح التعامل مع المؤسسات المالية الإسلامية، حيث نرى اليوم المؤسسات المالية الإسلامية تحظى بالاهتمام والتقدير من الجهات الرقابية». مشددا في ذات الإطار على أهمية أن تواصل تلك المؤسسات ممارسة أعمالها بطريقة سليمة ورشيدة، خاصة بعد أن نجحت بالماضي في النمو في ظل ظروف غير مواتمة لعملها وتجاوزت جميع التحديات القائمة وقتها.

د. التسعيد دراجي:

التمويل الإسلامي نحو التطوير



من بين التحديات التي تواجه الصيرفة الإسلامية هو القدرة على التمويل بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، والتي تحددت جملة من الأدوات التمويلية والتي تقوم أساسا على المشاركات ومنها صيغة المشاركة وصيغة المضاربة وصيغة المزارعة والمساواة إلى جانب أدوات أخرى قائمة على البيوع كالمراجحة والسلم وأخرى كالصكوك الإسلامية. ولتطوير الصناعة المصرفية الإسلامية والتغلب على

أن البنوك الإسلامية تقدم معدلات صفرية على الفائدة، مشيرا في حديثه إلى أن البنوك الإسلامية تمكنت في فترة وجيزة من تجاوز تحديات التمويل من خلال إيجاد أوعية تمويلية، تقوم على المعاملات الإسلامية. ودعا في ذات الإطار أن تواكب الأدوات التمويلية التطور التقني الحاصل على مستوى الصيرفة الإسلامية. منوها في ذات الإطار بتجربة دولة قطر في مجال الصيرفة الإسلامية والمالية الإسلامية بشكل واسع.

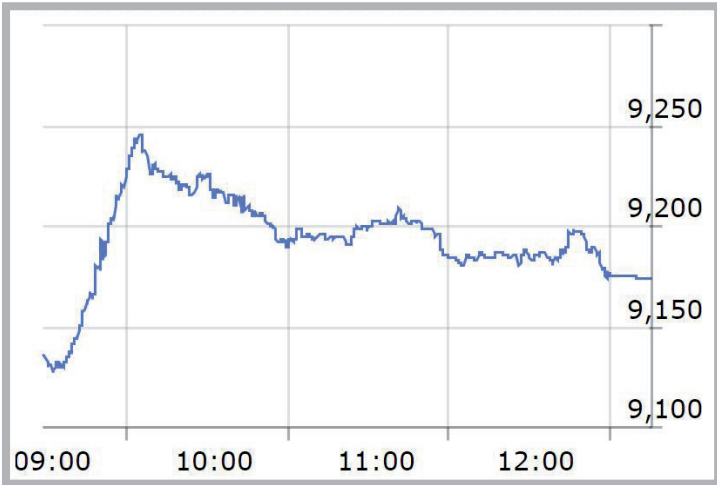
علاق مصرفي إسلامي مرتقب

يقوم بتكثف إسلاميان وينت تقليدي في دولة قطر بدراسة عملية اندماج فيما بينها، حيث تضم هذه الدراسة كلا من مصرف الريان ومجموعة بنك بروة من جهة وهما يقدمان خدمات مصرفية إسلامية وبنك قطر الدولي الذي يقدم خدمات بنكية تقليدية. وسوف يؤدي الاندماج في حال حدوثه إلى تكوين أكبر بنك إسلامي في دولة قطر بقيمة أصول تزيد على 160 مليار ريال، ورأسمال يزيد على 22 مليار ريال، ليكون بذلك ثالث أكبر بنك إسلامي في الشرق الأوسط.

ورغم التكمع الشديد الذي يكتنف موضوع الاندماج فإن مصادر «لوسيل» تؤكد تواصل عمليات الدراسة الفنية والتقييم المتبعة في مثل هذه الحالات وقطعت أشواطا متقدمة من أجل تحقيق الهدف المنشود. وسيساهم هذا الاندماج بشكل كبير في حال حدوثه في دفع صناعة الصيرفة الإسلامية في دولة قطر إضافة إلى أنه سيدعم مناخ الأعمال ويستقطب أنظار المستثمرين إضافة إلى أنه يوفر فرصا استثمارية وتمويلية ضخمة للاعبين في التعاملات الإسلامية.

سجل نمواً بنسبة 0.42% إلى مستوى 9175 نقطة

المؤنتر يرتفع للجلسة السابعة على التوالي



محمد السقا

واصل المؤشر العام للبورصة القطرية إغلاقه في المنطقة الخضراء، دون أي عمليات للتصحيح أو جني للارباح، بعدما أنهى تداولات جلسة أمس في افتتاح الأسبوع مرتفعاً بنسبة 0,42 %، إلى مستوى 9175 نقطة بعدما تمكن من ربح نحو 39 نقطة، وهو الارتفاع السابع على التوالي للمؤشر، والثامن له من إجمالي 9 جلسات شهدتها 2018.

وارتفعت القيمة السوقية للأسهم «الرسملة» إلى مستوى 504,4 مليار ريال رباحاً 2,1 مليار ريال، وسط نمو في مستويات السيولة خلال الجلسة والتي بلغت 295 مليون ريال.

وسجل مؤشر العائد الإجمالي بنهاية جلسة أمس ارتفاعاً بمقدار 65,06 نقطة، أي ما نسبته 0,42 % ليصل إلى 15385,36 نقطة، وسجل مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي ارتفاعاً بقيمة 0,95 نقطة، أي ما

أداء المؤشر العام للبورصة خلال جلسة أمس

نسبته 0,03 % ليصل إلى 3686,70 نقطة، وسجل مؤشر جميع الأسهم المتداولة ارتفاعاً بمقدار 4,37 نقطة،

أي ما نسبته 0,17 % ليصل إلى 2623,17 نقطة.

وتصدر قطاع الصناعة القطاعات المرتفعة بـ 1,36 %، لنمو 4 أسهم أبرزها صناعات قطر بـ 2,83 %، كما ارتفع مؤشر قطاع الخدمات والسلع

الاستهلاكية بنسبة 0,16 %، لارتفاع عدد من أسهمه تقدمها ودام بـ 2,12 %.

وفي المقابل تراجع 3 قطاعات أبرزها العقارات بـ 0,17 %، بضغط رئيسي لانخفاض إزدان بـ 1,34 %، وهبط مؤشر قطاع البنوك والخدمات المالية 0,07 %، لتراجع 8 أسهم على رأسها الإسلامية القابضة بـ 2,54 %.

التداول على 16.8 مليون سهم

السيولة ترتفع إلى 295 مليون ريال

ارتفعت السيولة أمس إلى 295 مليون ريال، مقابل 292,3 مليون ريال في الجلسة السابقة، كما صعدت الكميات إلى 16,8 مليون سهم، مقارنة بـ 12,9 مليون سهم في جلسة الخميس، وذكرت النشرة اليومية للبورصة أن قطاع البنوك والخدمات المالية، الذي شهد تداول 9,1 مليون سهم بقيمة 145 مليون ريال نتيجة تنفيذ 1694 صفقة، سجل انخفاضاً بمقدار 1,88 نقطة، أي ما نسبته 0,07 % ليصل إلى 2842,47 نقطة.

كما سجل مؤشر قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية، الذي شهد تداول 475 ألف

سهم بقيمة 27 مليون ريال نتيجة تنفيذ 408 صفقات، ارتفاعاً بمقدار 8,33 نقطة، أي ما نسبته 0,16 % ليصل إلى 5254,98 نقطة، كما سجل قطاع الصناعة، الذي شهد تداول 3 ملايين سهم بقيمة 51 مليون ريال نتيجة تنفيذ 957 صفقة، ارتفاعاً بمقدار 38,10 نقطة، أي ما نسبته 1,36 % ليصل إلى 2844,30 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع التأمين، الذي شهد تداول 171 ألف سهم بقيمة 5,2 مليون ريال نتيجة تنفيذ 37 صفقة، انخفاضاً بمقدار 42,27 نقطة، أي ما نسبته 1,09 % ليصل إلى 3843,95 نقطة، كما سجل مؤشر قطاع العقارات، الذي شهد تداول

مليون سهم بقيمة 33,5 مليون ريال نتيجة تنفيذ 621 صفقة، انخفاضاً بمقدار 3,56 نقطة، أي ما نسبته 0,17 % ليصل إلى 2046,39 نقطة.

وسجل مؤشر قطاع الاتصالات، الذي شهد تداول 1,65 مليون سهم بقيمة 21,3 مليون ريال نتيجة تنفيذ 329 صفقة، ارتفاعاً بمقدار 0,14 نقطة، أي ما نسبته 0,01 % ليصل إلى 1154,63 نقطة، وسجل مؤشر قطاع النقل، الذي شهد تداول 414 ألف سهم بقيمة 11,3 مليون ريال نتيجة تنفيذ 262 صفقة، ارتفاعاً بمقدار 6,14 نقطة، أي ما نسبته 0,32 % ليصل إلى 1915,23 نقطة.

توصيات الأسهم

تقدم جريدة «لوسيل» خدمة لقراءها من خلال نشر توصيات المحللين الماليين من الشركات الاستشارية الكبرى في المنطقة تتضمن تقييماً للأسهم والأسعار المستهدفة والتوصية، عبر خدمات «بلومبرج» سواء بالبيع أو الشراء أو الاحتفاظ، مع التأكيد أن تلك التحليلات تعود لكتابها.

1 أوصت المحللة المالية وفاء بدور من EFG-Hermes بشراء سهم شركة الكهرباء والماء القطرية، وحددت المحللة المالية السعر المستهدف للسهم عند مستوى 250 ريالاً. وجاءت توصية المحللة بتاريخ 11 يناير الجاري، وبعائد متوقع بناء على التوصية تبلغ نسبته 35,87 %. ويبلغ أعلى سعر مسجل لسهم شركة الكهرباء والماء القطرية خلال 52 أسبوعاً 247,90 ريال للسهم، بينما يبلغ أدنى سعر مسجل للشركة 161,99 ريال للسهم خلال نفس الفترة. وشهدت جلسة أمس إغلاق سهم الشركة على ارتفاع بنسبة 2,15 % رباحاً 3,96 ريال ليغلق عند مستوى 187,96 ريال للسهم، وبلغت قيمة التداولات على السهم 10,8 مليون ريال، على 57,6 ألف سهم.

لغة

9.75 مليون ريال صافي شراء

المؤسسات الخليجية في 2018

قامت المؤسسات الخليجية بتسجيل صافي شراء إيجابي خلال العام الجاري بلغت قيمته 9,75 مليون ريال، بعدما طغت الإيجابية على نظرتها للأسهم القطرية خلال 7 جلسات مقابل تسجيلها صافي بيع خلال جلستين فقط. وشهدت جلسة أمس تحقيق المؤسسات الخليجية صافي شراء بقيمة 2,2 مليون ريال، بالإضافة إلى نحو مليون ريال صافي شراء محقق من قبل الأفراد الخليجيين، ليستحوذ المساهمون الخليجيون على 4,83 % من نسب الشراء و3,77 % من نسب البيع. واستحوذ المساهمون القطريون على 71,4 % من نسب الشراء و72,36 % من نسب البيع وبلغ صافي شراء المؤسسات القطرية 32,3 مليون ريال، بينما بلغ صافي بيع الأفراد القطريين 35 مليون ريال. وعلى صعيد تداولات المساهمين الأجانب فقد استحوذوا على 23,78 % من نسب الشراء و23,88 % من نسب البيع، وبلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية 13 مليون ريال، بينما سجل الأفراد الأجانب صافي بيع بنحو 13 مليون ريال.

مجلس الإدارة يقترح توزيع 1.7 ريال للسهم

215.5 مليون ريال صافي أرباح «الخليج للمخازن»

الدوحة - لوسيل

أعلنت شركة الخليج للمخازن (ش.م.ق.ع.) - المزود الرائد للخدمات اللوجستية في دولة قطر - عن تسجيلها أرباحاً صافية تقدر بـ 215,5 مليون ريال، بزيادة 4,7 % مقارنة بـ 205,7 مليون ريال في العام 2016. وبلغ إجمالي الإيرادات 966,9 مليون ريال مع نهاية العام 2017، بزيادة نسبتها 13,8 % عن إجمالي إيرادات العام 2016 والذي بلغ 849,5 مليون ريال. واستمرت الشركة بتطوير أصولها لتبلغ 3,774 مليار ريال بنهاية شهر ديسمبر 2017، بالمقارنة مع مبلغ 3,741 مليار في نهاية شهر ديسمبر 2016.

وقرر مجلس إدارة GWC اقتراح توزيع أرباح نقدية تقدر بـ 1,7 ريال قطري للسهم (بواقع 17 %) على المساهمين، وسوف يتم عرض الاقتراح للنقاش والموافقة خلال اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة المزمع انعقاده في تاريخ 5 فبراير 2017.

وقال الشيخ عبد الله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني رئيس مجلس إدارة GWC «إن النمو الذي اختبرناه



■ الشيخ عبد الله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني



4.7 % نمواً بالأرباح وإجمالي الإيرادات يقفز إلى 966.9 مليون ريال

هذا العام خبر مثال للالتزامنا بغاية الشركة، ألا وهي أن نكرس معايير عالمية للعمليات اللوجستية، وأن ندعم رؤية قطر الهادفة إلى اقتصاد وطني متنوع ومستدام، ولضمان أفضل العوائد لمساهميننا.»



والخاص في قطر، وعلى مساحة 517,375 متر مربع، توفر المنطقة أفضل البنى التحتية اللوجستية المصممة خصيصاً لخدمة القطاع المتنامي للمشاريع الصغيرة والمتوسطة في الدولة، وحققت

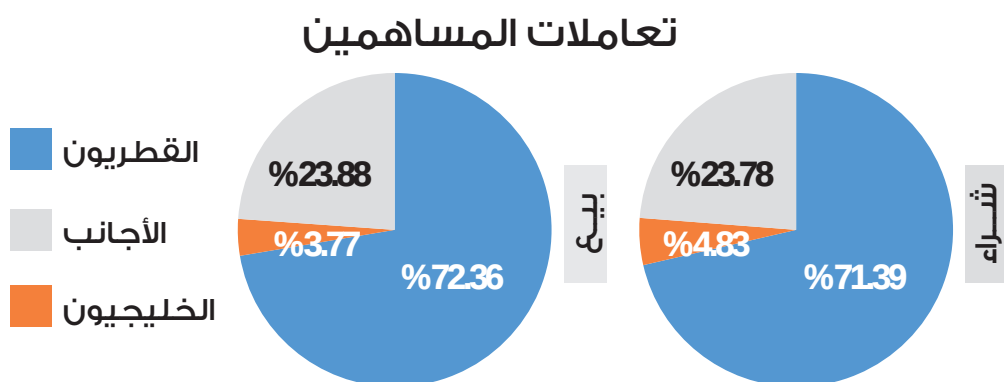
وأحرزت GWC تقدماً في العديد من مبادراتها التطويرية في العام 2017، ففي يناير قامت الشركة بتشغيل مشروع منطقة GWC بوصولية للتخزين، ممثلاً أولى ثمار الشراكة بين القطاعين الحكومي

الشركة نسبة تشغيل مرتفعة للمنطقة منذ افتتاحها في بداية عام 2017.

وشهدت الشركة تطوراً في مواقعها الحالية المختلفة، فقد تم إكمال المرحلة التوسعية الخامسة في القرية اللوجستية قطر، إضافة إلى قيام الشركة بإضافة مساحة 125.000 متر مربع في مدينة رأس لفان الصناعية - منطقة الخدمات الغربية - من خلال إنشاء محطة لوجستية لعمليات أحد أكبر العملاء في قطاع النفط والغاز في وقت قياسي.

وحققت الشركة زيادة في أعمالها في عدد من القطاعات الاقتصادية من بينها تجارة المواد الغذائية والاستهلاكية والنفط والغاز، كما قامت بتلبية وإجهاها القومي من خلال تقديمها الدعم الأساسي للعملاء أثناء أزمة إدارة الأمن الغذائي، حيث نفذت أقسام الشركة للتخزين والتوزيع والشحن والتقليبات عددا من العمليات الطارئة والحلول المبتكرة لإدارة عمليات استلام مئات الشحنات الجوية للمواد الغذائية بدءاً من فصل الصيف وخلال بقية العام.

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة		الأكثر نشاطاً من حيث الكمية	
قطر الأول	43,906,876.99	قطر الأول	6,494,808
QNB	39,543,066.38	فودافون قطر	1,567,113
بنك الدوحة	18,574,132.03	استثمار القابضة	1,478,746
الرعاية	16,252,683.64	مزايا قطر	864,774
بروة	13,146,915.00	أعمال	726,473
القيمة بالريال القطري		الكمية بالاسهم	



نسبة التغير

0.42%



رسملة السوق

2.1

مليار ريال

504.4

مليار ريال



كمية الأسهم

30.5%

16.8

مليون سهم

المؤشر العام

9175

نقطة

التغير

39

نقطة



عدد الصفقات

-21.4%

4308

صفقة

مؤشرات القطاعات



النقل

0.32%



الاتصالات

0.01%



العقارات

-0.17%



التأمين

-1.09%



الصناعة

1.36%



الخدمات

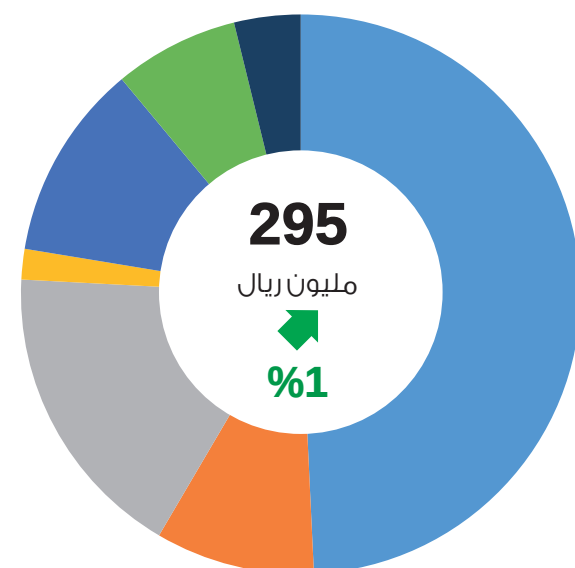
0.16%



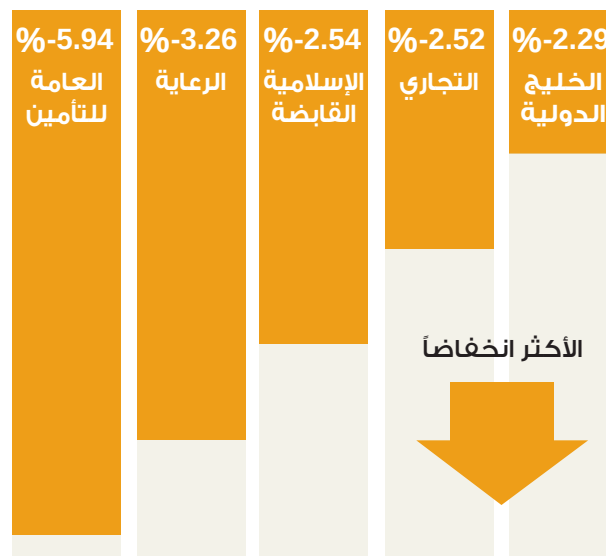
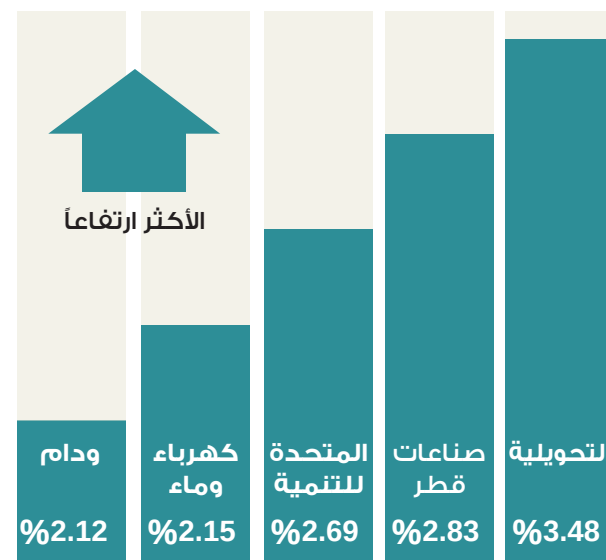
البنوك

-0.07%

نشرة التداول اليومية 2018 / 01 / 14											
القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الاسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	293,998	39,543,066.38	133	133.20	135.20	133.20	134.50	134.50	133.00	1.13 %
	المصرف التجاري	55,882	5,512,420.16	80	99.00	99.00	98.30	98.50	98.64	99.00	-0.51 %
	بنك الدوحة	147,063	4,209,171.58	107	28.72	29.00	28.27	28.27	28.62	29.00	-2.52 %
	الأهلي	593,944	18,574,132.03	197	31.50	31.90	31.00	31.10	31.27	31.50	-1.27 %
	الدولي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35.03	0.00 %
	الريان	26,313	1,548,506.00	33	59.00	59.00	58.50	58.51	58.85	58.99	-0.81 %
	الخليجي	143,669	1,939,008.30	148	42.40	42.70	42.03	42.03	42.43	42.49	-1.08 %
	الأول (QFC)*	6,494,808	43,906,876.99	31	13.50	13.50	13.27	13.45	13.50	13.48	-0.22 %
	الإجارة	278,696	3,096,839.69	556	6.63	6.88	6.63	6.63	6.71	6.76	1.98 %
	دلالة	648,644	9,791,495.73	87	11.10	11.30	10.99	10.99	11.11	11.18	-1.70 %
	قطر وعمان	1,301	10,345.45	179	14.90	15.24	14.85	15.15	15.10	14.89	1.75 %
	المجموعة الإسلامية القابضة	140,721	5,719,148.36	2	7.95	8.00	7.95	8.00	7.95	7.95	0.63 %
		إجمالي القطاع	9,092,481	145,197,926.29	141	41.50	41.50	39.50	39.95	40.64	-2.54 %
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	0	0.00	1,694							
	الطبية	42,300	279,613.25	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78.00	0.00 %
	السلام	136,906	941,587.49	17	6.73	6.74	6.55	6.55	6.61	6.53	0.31 %
	الرعاية	205,143	16,252,683.64	32	6.90	6.90	6.84	6.89	6.88	6.95	-0.86 %
	السينما	0	0.00	189	80.70	82.20	78.00	78.00	79.23	80.63	-3.26 %
	قطر للوقود	64,731	7,092,095.14	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.85	0.00 %
	ودام	6,143	405,485.46	103	108.00	111.00	108.00	109.99	109.56	109.39	0.55 %
	مجمع المناعي	9,686	605,534.77	8	66.99	66.99	65.11	66.89	66.01	65.50	2.12 %
	الميرة	10,601	1,557,777.91	23	62.39	63.39	62.20	62.52	62.52	61.40	1.82 %
		إجمالي القطاع	475,510	27,134,777.66	36	148.50	148.50	146.10	147.00	146.95	-0.68 %
الصناعة	التحويلية	10,351	456,046.90	408							
	الأسمتنت	3,844	245,827.90	13	64.49	64.49	63.50	63.50	63.95	64.00	-0.78 %
	صناعات قطر	114,769	12,429,868.49	14	106.20	109.00	106.20	109.00	108.30	106.00	2.83 %
	المستثمرين	116,588	4,735,012.86	153	40.70	41.65	39.70	39.71	40.61	40.60	-2.19 %
	كهرباء وماء	57,605	10,771,861.52	158	184.60	188.00	184.60	187.96	187.00	184.00	2.15 %
	أعمال	726,473	6,622,683.69	53	9.07	9.21	9.07	9.11	9.12	9.20	-0.98 %
	الخليج الدولية	137,875	2,575,945.57	168	18.65	18.84	18.35	18.35	18.68	18.78	-2.29 %
	مسيعيد	313,856	4,266,985.18	119	13.51	13.75	13.51	13.57	13.60	13.70	-0.95 %
	استثمار القابضة	1,478,746	9,148,228.40	86	6.15	6.25	6.11	6.16	6.19	6.12	0.65 %
		إجمالي القطاع	2,960,107	51,252,460.51	193	6.15	6.25	6.11	6.16	6.19	0.65 %
التأمين	قطر	50,477	3,015,932.40	957							
	الدوحة	0	0.00	17	59.91	60.50	59.61	60.50	59.75	60.49	0.02 %
	العامه	12,005	547,240.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.05	0.00 %
	الخليج التكافلي	106,043	1,487,968.57	10	48.00	48.00	45.51	45.60	45.58	48.48	-5.94 %
	الإسلامية	2,500	145,000.00	6	14.10	14.10	13.95	13.95	14.03	13.97	-0.14 %
العقارات		إجمالي القطاع	171,025	5,196,140.97	4	58.00	58.00	58.00	58.00	58.49	-0.84 %
	المتحدة للتنمية	690,707	11,545,783.33	37	16.34	16.92	16.27	16.78	16.72	16.34	2.69 %
	بروة	369,237	13,146,915.00	194	34.90	35.90	34.90	35.50	35.61	34.99	1.46 %
	إزدان القابضة	90,999	1,157,234.78	213	12.84	12.85	12.56	12.56	12.72	12.73	-1.34 %
	مزايا قطر	864,774	7,631,462.50	41	8.76	9.00	8.72	8.81	8.82	8.78	0.34 %
الاتصالات		إجمالي القطاع	2,015,717	33,481,395.61	173	8.76	9.00	8.72	8.81	8.82	0.34 %
	Ooredoo	85,944	8,321,919.01	621							
	فودافون قطر	1,567,113	12,934,769.67	56	96.30	97.30	96.30	96.79	96.83	96.50	0.30 %
النقل		إجمالي القطاع	1,653,057	21,256,688.68	273	8.24	8.36	8.13	8.13	8.25	-0.61 %
	الملاحة	57,308	3,429,409.87	329							
	مخازن	54,509	2,542,095.18	68	60.09	60.10	59.01	59.99	59.84	58.87	1.90 %
	ناقلات	302,377	5,339,162.13	85	47.10	47.99	46.12	46.89	46.64	47.50	-1.28 %
		إجمالي القطاع	414,194	11,310,667.18	109	17.60	17.75	17.60	17.64	17.66	-0.23 %
إجمالي القطاعات		16,782,091	294,830,056.90	4,308							



أداء الأسهم



0

23

18

41

شركة

الطاقة المتجددة

مستقبل الطاقة النظيفة في المنطقة

كشف تقرير حديث نشرته شركة «سيمنس» أن الغاز الطبيعي سيظل مصدر الوقود الرئيسي بالمنطقة حتى 2035، متوقعاً زيادة قدرات توليد الطاقة المتجددة في المنطقة من 16.7 جيجاواط إلى 100 جيجاواط، وهو ما يتطلب حلولاً فعالة لتخزين الطاقة.

وتخطط الدولة لتوليد 200 ميجاواط من الطاقة الشمسية، تمثل 2% من احتياجات البلاد من الكهرباء بحلول عام 2020، أي ما يكفي لتزويد 66 ألف منزل بالطاقة.

وفي 2016 وقعت شركة قطر لتقنيات الطاقة الشمسية مذكرة تفاهم مع الشركة التركية لتوليد الكهرباء بهدف تعزيز التعاون المتبادل في المجالات ذات الاهتمام المشترك من أجل تطوير قطاع الطاقة الشمسية في تركيا وبين تقرير الطاقة في الشرق الأوسط: رؤية مستقبلية لعام 2035، أن منطقة الشرق الأوسط تحتاج لنحو 483 جيجاواط من قدرات توليد الطاقة بحلول 2035، أي إضافة نحو 277 جيجاواط من قدرات التوليد مقارنة بالعام الماضي.



اتجاهات الطاقة المحلية



35

ألف م² لمنشأة
اختبارات الطاقة
الشمسية



1000

ميجاواط قدرة
شركة سراج
للطاقة



500

مليون دولار
كلفة شركة
سراج للطاقة



500

ميجاواط
من الطاقة
الشمسية 2020



66

ألف منزل
تصلها الطاقة
الشمسية 2020

2019

اكتمال المرحلة
الأولى من «سراج»
قبل الموعد
المحدد

مؤشرات الطاقة في الشرق الأوسط

16.7

جيجاواط طاقة متجددة 2016
5.6% من الطاقة

100

جيجاواط طاقة متجددة 2035
20.6% من الطاقة

3.3%

الطلب على الطاقة
في المنطقة

60%

من محطات التوليد
تعمل بالغاز في 2035

300%

زيادة الطاقة
المتجددة بالشرق
الأوسط 2035

483

جيجاواط
حاجة المنطقة
للطاقة 2035

227

جيجاواط إضافة
جديدة مقارنة
ب 2016

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



سامر الجاعوني

مستشار مالي - لندن

نظرة على قطاع العقار في بريطانيا

شهد القطاع العقاري في بريطانيا عام 2017 أداءً مختلفاً وملفتاً للنظر مقارنةً مع الأعوام السابقة، فالأول مرة منذ ثمانية أعوام تنخفض أسعار العقارات في العاصمة لندن بنسبة 5% بحسب المؤشر الوطني لأسعار العقارات، في الوقت الذي ارتفعت فيه أسعار العقارات في الأنحاء المختلفة من المملكة المتحدة بنسبة 2,6%.

ولكن جاءت لتثبت عدم قدرة استمرار العاصمة وحدها في ثبات الأداء التصاعدي للقطاع على المستوى الكلي. وضمن نفس السياق فمن الملفت للنظر أن الانخفاض المستمر للجنيه الإسترليني والذي صاحب قرار بريطانيا بالخروج من الاتحاد الأوروبي في 2016، واستقرار الجنيه عند مستويات تاريخية منخفضة، والذي عوّل عليه الكثير من قبل اللاعبين الأساسيين سواء مطوريين أو وسطاء عقاريين، لم يفلح هذا الانخفاض في خلق طلب إضافي يساعد في وقف التراجعات الذي عاناها القطاع خلال العام المنصرم، وهذا يعزى في تقديرنا إلى ثلاثة أسباب رئيسية:

أولاً الزيادة الملفتة في الوحدات العقارية الجديدة التي تم طرحها في السوق العقارية.

ثانياً: الارتفاع الملحوظ في الضرائب المفروضة على عمليات الشراء أو ما يعرف بـ "Stamp Duty" وكان عام 2017 قد شهد ارتفاعاً جديداً عليها وخصوصاً على العقارات مرتفعة الثمن.

ثالثاً: عدم وضوح الرؤية بما يخص الخطوات العملية المصاحبة للخروج المرتقب من الاتحاد الأوروبي.

استمرار بقاء أسعار

الفائدة منخفضة

يشجع على استثمار

الاقتراض للشراء

وبعد استعراض بعض التحديات التي واجهت القطاع خلال عام 2017 والتي من المتوقع استمرارها خلال العام الحالي - مع عدم وجود توقعات بارتفاعات جديدة على الضرائب المفروضة - لا بد من الإشارة إلى بعض المحفزات والتي من الممكن أن تساعد في خلق طلب جديد أو على الأقل تحفيز الطلب الحالي، ومن هذه المحفزات استمرار بقاء أسعار الفائدة منخفضة "نسبياً"، مما يشجع على استمرار الاقتراض لغايات الشراء. المحفز الثاني هو انخفاض وتيرة أو بالأحرى تسارع بناء المنازل الجديدة، حيث تشير الإحصاءات إلى أنه بين عامي 2016 - 2017 دخل السوق العقاري ما يقارب 217,000 وحدة سكنية جديدة (على اختلاف مساحاتها) بارتفاع يقدر بـ 20% مقارنة بالعام الذي قبله، مما يعيدنا إلى مستويات ما قبل الأزمة المالية، ويبقى هذا الرقم بعيداً نسبياً عن الرقم المستهدف من قبل الحكومة والبالغ 300,000 وحدة.

لا شك في أنّ كل ما سبق سيلقي بظلاله على أداء القطاع العقاري خلال عام 2018، حيث يبقى السؤال الأبرز هو مدى قدرته على التعافي وبالتحديد في العاصمة وذلك بالعودة إلى مستويات نمو منطقية ومعقولة، وهو احتمال يبدو من الصعب حدوثه ضمن المعطيات الحالية. خصوصاً إذا ما علمنا أنّ فجوة التقييمات بين عقارات العاصمة لندن وما حولها ما زالت واضحة.

sameraljaouni@icloud.com

قضية

رحلتان إلى اليابان



سعود الصارثي

كاتب عماني

في جامعة كاليفورنيا في 1983، وكيف كانت النصائح تنهال عليه من الأمريكيين وحثه (عندما أراد شراء سيارة خاصة) بعدم شراء السيارات الأمريكية وعليه أن يختار اليابانية (حينما خرجت للسوق الأمريكي وجدت أنه مشبع وقتها بالبضائع اليابانية من الساعات والأجهزة الإلكترونية، وأشرطة الفيديو وحتى الأجهزة المنزلية من غسالات وثلاجات ومكانس وغيرها)، ما يؤكد على (قدرة البضائع اليابانية على التفوق من الناحيتين التقنية والإنتاجية...). عرض الكاتب في رحلة 2012م لعدد من المفاجآت التي عبرت عن حجم التقدم الذي تشهده اليابان في مختلف المجالات والحقول العلمية منها على سبيل المثال: في دورات المياه العمومية وما (إن جلست على مقعد التواليت حتى وجدت أن جلوسي عليه حرّكه في شكل ضغطة بسيطة ما لبثت أن أطلقت حركة تنظيف له وهذه هي المرة الأولى التي أستخدم فيها تواليت ينظف نفسه بنفسه)، ومن (خصائص هذا المقعد أنه يقوم بتدفئة قاعدة الجلوس أيضاً حتى لا يجلس مستخدمه على قاعدة باردة)، المفاجأة الثانية في التاكسي الذي وجدته (أنظف تاكسي ركبته في حياتي)، كما أن (الباب يفتح تلقائياً أو أوتوماتيكياً وحده) وشتان بينه وبين (التاكسي المصري الرث) الذي يتميز بـ (القذارة الفعلية والتلوث الصوتي)، وقد خصص ما يزيد على أربع صفحات من رحلته في وصف خصائص التاكسي الياباني. أما النظام الشامل في الطرق والفنادق والمؤسسات وغيرها فيعلم الياباني (التفكير الاستباقي في كل خطوة) والياباني حينما يرتكب هفوة (وهو أمر غير وارد أصلاً فإنه يشعر داخلياً بتبكيك الضمير وبأنه يرتكب إثماً ضد نفسه، فنظرة استهجان واحدة قد تقض مضجعه لليلة كاملة). ودائماً ما يختم الكاتب مفاجآت الحضارة بمقارنة مع بلده مصر وشتان بين الحضارتين.

Saud2002h@hotmail.com

تحدث الكاتب في فصل خاص عن الوعي العميق والثقافة اليابانية المنفتحة فيما يخص تعليم المرأة اليابانية وإدراك أهمية إسهامها في الحياة العلمية وفي النهضة الاقتصادية (وهم ولا شك لم يقدروا المرأة هذا القدر إلا بعد علمهم بنفعها في المجتمع الإنساني...) ومقارنته بالواقع المصري، حيث الاعتقاد بأن (تعليم المرأة مفسد لأخلاقتها معرض عرضها للابتذال...). وما زلنا في العالم العربي حتى اليوم نطلق التساؤلات تلو التساؤلات حول ملف المرأة حالها كحال مختلف الملفات الجدلية (أما أن الألوان لهذه الغيمة أن تنفث؟ بل أما تأخر انقشاعها! إلى متى يتم تعليق قضايا المرأة فقط لأن غضبها ناعم؟ وأين العدالة في ذلك.

إلى متى نصير؟ ولماذا؟ وماذا عمن صبرن حتى وافتهن المنية فلم يذفن طعم حريتهن ولم يصلن لطموحاتهن، ماذا عن عمرنا الذي ضاع بين حواجز وعوائق وحرمان وتأخير؟ أين العوض ومتى الفرج؟. في الرحلة الثانية قدم الدكتور صبري حافظ تحليلاً دقيقاً لسمات الشخصية اليابانية وخصائصها المميزة مؤكداً على كلام الجرجاوي في الرحلة الأولى، فهي (تتحمل الحياة في جلد وصبر وأناة، وتفصل بصرامة لم أعرف مثيلاً لها فيما عرفته من بشر وثقافات بين عالمها الداخلي وعالمها الخارجي...)، هل لهذه السمات رابط وعلاقة لتمكن ونجاح اليابان في النهوض مرة تلو الأخرى؟ فبعد انتهاء الحرب العالمية الثانية تحولت من جديد إلى قوة اقتصادية عالمية، وذلك خلال بضعة عقود، محققة إنجازاً حضارياً كبيراً ومعجزة اقتصادية ظلت نموذجاً يتحدث عنها العالم.

واسترجع الدكتور صبري حافظ العديد من المواقف التي حدثت له في لوس أنجلوس أثناء عمله

اليابان تحولت بعد انتهاء الحرب العالمية الثانية إلى قوة اقتصادية عالمية

أقوال

“خوفك من الفشل يجعل حياتك محاطة به”

واين آلين روت

اقتصاد ترامب.. مصلحة للأغنياء

جون ستيل جوردن

كاتب رأي في مجلة «كومنتاري» (مجلة «كومنتاري» الأمريكية)

اقتصادية، أو الوضع النفسي للمستثمرين.

وقد سجل هذا السوق أعلى مستوياته في أغسطس الماضي وذلك قبل أن يشهد أزمة في أكتوبر حينما انخفض بنسبة 22% في يوم واحد. فهل سوق «الثور» يتجه نحو الوقوع في أزمة أخرى هذا العام؟ أجل، إذا ما كنت أعلم أن الإجابة عن هذا السؤال - ولاسيما إذا كنت أعلم التوقيت الذي سيصل فيه المؤشر إلى ذروته - ساكون رجلاً غنياً بحلول رأس السنة.

لكن الأزمة التي اندلعت في العام 1987 جاءت وسط نمو اقتصادي تاريخي.

فالطفرة الاقتصادية التي بدأت في العام 1982 تميز بعض السنوات التي نما فيها الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 7%. والنشوة الحالية



يعلم الجميع أن سوق الأسهم يسجل صعوداً ملحوظاً، وربما بمستويات عالية جداً، فمؤشر «داو جونز» ارتفع بنسبة 24% في العام 2017.

وهذا ليس مستوى قياسياً، لكنه ليس سيئاً بأي حال من الأحوال (العام الذي سجل فيه المؤشر قفزة قياسية كان في 1915 حينما صعد مؤشر «داو جونز الصناعي» بنسبة 81,66%، بفضل ارتفاع الطلبات من قبل الشركات الأمريكية على المواد العسكرية من فرنسا وبريطانيا).

وثاني أفضل عام كان في 1933 حينما قفز المؤشر من مستوياته المنخفضة الكارثية ليقفز بنسبة 63,74%). وهذا العام صعد مؤشر «داو جونز» خلال 4 أيام تداول في المجمل، بنسبة تزيد على 2% ليغلق فوق 25 ألف نقطة وذلك للمرة الأولى في تاريخه على الإطلاق. وهذه البداية القوية جداً والتي جاءت في أعقاب عام قوي جداً، هي تكرار لما حدث في العام 1987.

وقد سجل سوق «الثور» bull market - حالة يكون فيها معدل نمو تكاليف الاستثمار أعلى من معدلها التاريخي.

ويمكن ظهور حالة «سوق الثور» نتيجة لانتعاش اقتصادي، طفرة

التي يشهدها «وول ستريت» تجيء في إطار 8 سنوات من النمو الاقتصادي الجيد.

وفي العام 2017 فقط شهدنا فصلين متتابعين من النمو البالغ نسبته أكثر من 3%. وهناك علامات عديدة على أن المحرك الاقتصادي بدأ بالفعل في الدوران.

فتوفير فرص العمل، على سبيل المثال، ارتفع بواقع 210 ألف وظيفة في العام الماضي بعدما ظل منكشاً لفترة طويلة.

وزاد معدل التوظيف بواقع 30 ألف وظيفة في ديسمبر الماضي وحده، وهو التوقيت الذي لا يكون جيداً في العادة بسبب أحوال الطقس.

والأكثر من ذلك أن أنشطة التصنيع سجلت أعلى مستوياتها منذ العام 2004، حيث لامس المؤشر 59,7 نقطة (أي قراءة تزيد على الـ 50 تدل على النمو). إن اقتصاد الرئيس الأمريكي السابق باراك أوباما كان جيداً جداً للأغنياء، ولكن العام الثاني من رئاسة دونالد ترامب ربما تحمل الخير للجميع في الولايات المتحدة، لكن لا توجد ضمانات لذلك.

ترجمة - ياسين محمد

Email: lusail@lusailnews.qa
www.lusailnews.qa

مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
الإعلانات: 44627580 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813

هواتف
الإدارة:

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

بموقع مميز في مدينة إسطنبول التاريخية

«جست ريل إستايت» تطلق مشروع «بويوكيالي» العقاري



الدوحة - لوسيل

أعلنت «جست ريل إستايت»، الشركة الرائدة في تقديم الخدمات العقارية عالمية المستوى في قطر، عن توسيع محفظة أعمالها المتنوعة عبر إضافة مشروع «بويوكيالي» (Büyükyalı) العقاري الجديد في مدينة إسطنبول التي تعد إحدى أبرز المدن التاريخية العالمية لما تمثله من حلقة وصل بين أوروبا وآسيا.

ويمثل «بويوكيالي» مشروعاً عقارياً متميزاً يتربع على الطريق الساحلي الذي يربط بين منطقتي زيتونبورنو وكازليجشمة، مما يساهم في إنشاء حي جديد راقٍ على الواجهة البحرية.

ويضم المشروع، الذي صممه المهندس المعماري البريطاني الشهير تشامبان تايلور، مجموعة من الشقق التي تتراوح خياراتها بين 1-5 غرف نوم، وهو يركز في مضمونه على منهج «التوسع الحضري» الجديد الذي يهدف إلى الارتقاء بجودة حياة ومعيشة السكان.

وسيرسي مشروع «بويوكيالي» بموقعه الإستراتيجي الفريد الذي يلتقي فيه النهر بالبحر، وفقاً جديدة للمعيشة التي تمزج بين جمال الطبيعة الخضراء والإطلالات البحرية الأخاذة.

وتم تصميم مشروع «بويوكيالي» بما يضمن تقديم أنماط حياة تتسم بالسهولة والمرونة لجميع القاطنين، حيث تتمتع جميع الشقق العصرية الفاخرة في المشروع بمفهوم «المنازل الذكية» الذي يتيح للقاطنين التحكم

أنماط الحياة القائمة على التجارب المتميزة أهمية متزايدة أكثر من أي وقت مضى.

وتدرك شركة 'جست ريل إستايت' أهمية ذلك، حيث تسعى باستمرار لتقديم أفضل الفرص المجزية لعملائنا الكرام.

وبتتيح مشروع 'بويوكيالي' العقاري للمستثمرين فرصة رائعة لإثراء محفظتهم عبر إضافة هذا المشروع الفريد الكائن في إحدى أبرز المدن التاريخية في العالم، والذي يوفر أنماط حياة مستقبلية استثنائية ضمن موقع متميز، مع التركيز بالدرجة الأولى على مفاهيم الرفاهية وضمان أفضل العائدات المجزية». ومن المقرر الانتهاء من المنازل والشقق لمشروع «بويوكيالي» في مطلع عام 2019.

من جهة ثانية، يوفر مشروع «بويوكيالي» أساليب جديدة كلياً للتنغم بالحياة العصرية في قلب إحدى العواصم التاريخية العالمية، وذلك بفضل موقعه المميز قرب العديد من وجهات التسوق عالمية الطراز، والمطاعم الراقية ومجموعة من الأنشطة والفعاليات الترفيهية العائلية مثل أحواض السباحة، والمسارات المخصصة لركوب الدراجات الهوائية، وملاعب التنس ونوادي اللياقة البدنية. وبهذه المناسبة، قال المهندس ناصر الأنصاري، رئيس مجلس إدارة شركة «جست ريل إستايت»: «تشهد مفاهيم الحياة الحضرية تطوراً متسارعاً الوتيرة يترافق مع تغير مستمر لمتطلبات وتفضيلات أصحاب المنازل والمستأجرين والقاطنين، كما تكتسب

إقامة بعيدة عن ضوضاء المدينة وازدحام السيارات، كما باستطاعتهم الاستفادة من خدمات النقل بالقوارب من شاطئ البحر والمرسى للوصول إلى أي وجهة في أقصر وقت ممكن. كما يقع المشروع على مسافة قريبة من محطة مترو زيتونبورنو على خط مترو مرمره، مما يتيح للقاطنين الوصول بسهولة إلى نفق أوراسيا الذي يربط بين أوروبا وآسيا، بالإضافة لقربه من مختلف وسائل النقل في المدينة.

ويبعد مشروع «بويوكيالي» مسافة 10 كيلو مترات فقط عن مطار أتاتورك الدولي، كما يوفر وصولاً سريعاً إلى شتى المواقع السياحية الرئيسية وسائر الأنشطة والفعاليات الثقافية والفنية في مدينة إسطنبول.

عن بعد بأنظمة التدفئة والإضاءة وتكييف الهواء والاستحمام وغيرها الكثير من الأمور، وذلك باستخدام الهواتف الذكية.

وقد تم إدراج «بويوكيالي» من قبل شركة «فوربس» ضمن قائمة «أفضل 50 مشروعاً سكنياً توفر أفضل العوائد المجزية في إسطنبول»، حيث يضمن هذا المشروع العقاري المتميز أعلى مستويات العوائد الممكنة على الطريق الساحلي لمدينة إسطنبول.

وتتجلى إحدى المزايا الرئيسية لمشروع «بويوكيالي» بقربه من مختلف وسائل النقل بمدينة إسطنبول، بما يشمل شبكات السكك الحديدية والطرق البرية والساحلية. وسيستمتع قاطنو المشروع بتجربة

الأول من نوعه في الشرق الأوسط بحضور النجم ريتشارد هاملتون

متجر «NBA» يفتتح في الدوحة



أعلنت الرابطة الوطنية لكرة السلة الأمريكية «أن بي أي - NBA» بالتعاون مع مجموعة المانع للأزياء عن الافتتاح الرسمي لمتجر «أن بي أي»، الذي يعد أول متجر الرابطة في منطقة الشرق الأوسط وذلك في دوحة فستيفال سيتي بالعاصمة القطرية الدوحة.

وشهد الافتتاح الرسمي للمتجر حضوراً لافتاً شمل كلاً من نجم كرة السلة ريتشارد هاملتون الشهير بلقب «ريب» والذي شارك لثلاث مرات مع فريق «كل النجوم» من الرابطة الوطنية لكرة السلة الأمريكية بالإضافة إلى نيله لقب بطولة الرابطة لعام 2004، وتوم فوللي مدير عام قسم الرياضة لدى مجموعة المانع، وفاندانا بالاشندر نائب رئيس الرابطة الوطنية لكرة السلة الأمريكية لشؤون التجارة العالمية في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا.

ويمتد المتجر، الذي تديره مجموعة المانع، على مساحة 162 متراً مربعاً، حيث يضم تشكيلة واسعة من منتجات «أن بي أي»، بما فيها قمصان اللاعبين الحاليين والسابقين وألبسة المشجعين، والقبعات والأحذية وكرات السلة والألعاب وغيرها من المنتجات الأخرى، ما يوفر تجربة تسوق متكاملة لعشاق ومتابعي دوري «الرابطة الوطنية لكرة السلة الأمريكية» في المنطقة.

وقالت فاندانا بالاشندر: «تمتلك الرابطة الوطنية لكرة السلة الأمريكية قاعدة شعبية واسعة من المعجبين في قطر، ويأتي افتتاح متجرنا الجديد في المنطقة لتلبية طلب عشاق اللعبة المتنامي في قطر لرياضة كرة السلة».

وأضافت: «تمثل شراكتنا مع شركة المانع الخطوة الأولى لنا في منطقة

«قطر الخيرية» تنفذ المرحلة الأولى من مشروع السلال الغذائية بالسودان



بالإضافة إلى تدشين قافلة تحتوي على 2000 سلة غذائية لفائدة أكثر من 14,000 شخص، بمناطق العودة الطوعية لنازحي غرب السودان.

كما وزعت قطر الخيرية بولاية نهر النيل وبمحلية الدامر، حوالي 250 سلة غذائية بمدينة الشبيخة عائشة العطية للأيتام - رحمها الله - التي تم افتتاحها خلال العام الماضي. وفي سياق متصل، وفي إطار الجهود المتواصلة لتنفيذ مشروع السلال الغذائية، فقد وزعت قطر الخيرية أكثر من 1000 سلة غذائية على المكفولين لديها بالسودان، استفادت منها معظم أسر المكفولين في مناطق أم درمان والخرطوم وبحري بولاية الخرطوم.

كما خصصت قطر الخيرية 300 سلة غذائية لطلاب جامعة إفريقيا مساهمة منها لدعم الجامعة التي تلعب دوراً مهماً في التعليم الجامعي لطلاب ينحدرون من معظم دول إفريقيا.

الدوحة - لوسيل

مواصلة لجهودها لدعم الفئات الأكثر احتياجاً بالسودان، نفذت قطر الخيرية المرحلة الأولى من مشروع السلة الغذائية، حيث تم توزيع 4500 سلة غذائية واستفاد منها 31000 شخص في عدد من الولايات.

وقال حسين كرماش، مدير مكتب قطر الخيرية بالسودان: يهدف مشروع توزيع السلال الغذائية إلى مساعدة المتضررين والأجانب من الحروب، والتخفيف من معاناتهم وتحسين الظروف المعيشية والاقتصادية للأسر الفقيرة والمحتاجة والمكفولين من الأيتام في مختلف ولايات السودان، مشيراً إلى أن التكلفة الإجمالية للمشروع تقدر بحوالي 798,428 ريالاً قطرياً.

وشملت المساعدات الغذائية توزيع حوالي 500 طرد من المواد الغذائية للجالية السورية المقيمة بالعاصمة السودانية الخرطوم،

ونجومهم المفضلين، ويستطيع المشجعون الرياضيون إضفاء لمستهم الشخصية على قمصانهم بأسلوبهم الخاص.

ويضم المتجر ملابس «أن بي أي» خاصة بالأطفال، إلى جانب تشكيلة واسعة من التذكارات الموقعة ومنصة تفاعلية تتيح لعشاق كرة السلة صقل مهاراتهم في مجموعة ألعاب «أن بي أي 2كي» على منصات «بلاي ستيشن». علاوةً على أكثر من 300 علامة تجارية راعية لدوري «الرابطة الوطنية لكرة السلة الأمريكية»، بما فيها «نايك» و«ميتشل أند نيس» و«نيو إير» و«سبالدينج» و«ستانس»، بالإضافة إلى «أندر أرمز» و«جوردن» و«أديداس» و«بليتشر كريتنرز».

الشرق الأوسط الرامية إلى تلبية مشجعي هذه الرياضة من خلال أحدث المنتجات والسلع ضمن دوري المحترفين». من جانبه قال توم فلوي: «تسعى مجموعة المانع من خلال هذه الشراكة إلى تقديم خدمات ومنتجات تحاكي متطلبات عملائنا، حيث تهدف شراكتنا مع الرابطة الوطنية لكرة السلة إلى إثراء عملائنا من محبي منتجات الدوري الأمريكي لكرة السلة بالمحل الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط». كما يقدم المتجر الجديد في الدوحة لعشاق كرة السلة تجربة قميص «نايك أن بي أي كونكتد» الثوري والأول من نوعه والذي يهدف بالأساس إلى تعزيز التقارب ما بين المشجعين

قطر في صدارة الأسواق الرابحة

البورصات العربية تكتسي بالأخضر الأسبوع الماضي

أنقرة - الأناضول

سيطر اللون الأخضر على أداء غالبية البورصات العربية في تداولات الأسبوع الماضي، مع بلوغ أسعار النفط أعلى مستوياتها في ثلاثة أعوام، بينما هبطت الأردن ومسقط هامشياً. واستمرت مكاسب الخام لأربعة أسابيع متتالية، وارتفع خام القياس العالمي «برنت» الأسبوع الماضي بنسبة 3,3 بالمائة، بينما صعد الخام الأمريكي «نايمكس» بنحو 4,7 بالمائة. وجاءت بورصة قطر في صدارة الأسواق الرابحة مع استمرارها في الصعود للأسبوع الثاني على التوالي، وزاد مؤشرها العام بنسبة 5,85 بالمائة إلى 9135 نقطة، مدعوماً بمكاسب 33 سهماً

تقدمها «قطر للتأمين» بنحو 14,13 بالمائة. وصعدت بورصة مصر باكبر وتيرة أسبوعية في شهر ونصف الشهر، مع ارتفاع مؤشرها الرئيسي «إيجي أكس 30»، الذي يقيس أداء أنشط ثلاثين شركة، بنسبة 3,16 بالمائة إلى 15248 نقطة في أسبوع اقتصر على 4 جلسات بسبب عطلة أعياد الميلاد. وصعدت مؤشرات الكويت الرئيسية الثلاثة، وزاد المؤشر السعري بنسبة 1,65 بالمائة إلى 6560 نقطة، فيما ارتفع المؤشر الوزني 1,65 بالمائة إلى 415 نقطة، فيما أغلق مؤشر «كويت 15»، للأسهم القيادية، رابحاً 2,3 بالمائة إلى 958 نقطة. وفي الإمارات، ارتفع مؤشر بورصة العاصمة أبوظبي بنسبة 0,94 بالمائة إلى 4591 نقطة

مع صعود أسهم البنوك بنسبة 1,05 بالمائة يتصدرها «بنك أبوظبي الأول» بنحو 1,4 بالمائة، إضافة إلى مكاسب سهم «اتصالات» بنحو 0,8 بالمائة. بينما زادت بورصة دبي المجاورة بوتيرة أقل نسبياً بلغت 0,9 بالمائة إلى 3494 نقطة، بفضل مكاسب أسهم قيادية مثل «أرابنتك العقارية» بنسبة 12,24 بالمائة و«دبي الإسلامي» بنسبة 2,6 بالمائة و«دبي للاستثمار» بنسبة 1,7 بالمائة. وأغلقت بورصة السعودية، على مكاسب للأسبوع الرابع على التوالي، وصعد مؤشرها الرئيسي «تاسي» بنسبة 0,84 بالمائة ورج رأس المال السوقي للأسهم نحو 14,8 مليار ريال (3,9 مليار دولار). واستمرت بورصة البحرين

في مكاسبها للأسبوع الرابع وزاد مؤشرها العام بنسبة 0,35 بالمائة إلى 1316 نقطة، مع صعود أسهم «مصرف السلام» بنسبة 6,4 بالمائة و«الخليجي التجاري» بنسبة 2,6 بالمائة و«ألبا» بنحو 0,82 بالمائة. في المقابل، تراجعت بورصة مسقط بنسبة 0,34 بالمائة إلى 5087 نقطة مع انخفاض أسهم القطاع الصناعي والمالي بنحو 0,71 بالمائة و0,18 بالمائة على التوالي، في مقابل صعود أسهم القطاع الخدمي بنسبة 0,63 بالمائة. ونزلت بورصة الأردن بنسبة 0,18 بالمائة إلى 2121,4 نقطة مع هبوط أسهم القطاع المالي بنسبة 0,4 بالمائة والخدمي بنسبة 0,23 بالمائة، مقابل ارتفاع الصناعي بنحو 0,21 بالمائة.

اجتماع تشناوري لأوبك في عمان الأحد المقبل

مسقط - الأناضول:

أعلن مدير عام تسويق النفط والغاز في وزارة النفط والغاز العمانية، علي بن عبدالله الريامي، أن اجتماع اللجنة الوزارية المشتركة لأوبك والمستقلين، الذي تستضيفه بلاده الأسبوع المقبل «تشناوري». وأضاف الريامي، في مؤتمر صحفي أمس للإعلان عن تفاصيل استضافة السلطة لاجتماع اللجنة الوزارية المشتركة، أن اللقاء يعتبر فرصة تجمع وزراء دول مجلس التعاون، «ومن المؤمل أن يوحد الموقف الخليجي تجاه قضايا الطاقة». وسيبحث الاجتماع الإجراءات الواجب اتخاذها للحفاظ على مستويات أسعار الخام عالمياً في ظل التحسن الذي تشهده حالياً. وأعلنت وزارة النفط والغاز العمانية، الأربعاء الماضي، أن العاصمة مسقط ستستضيف الاجتماع السابع للجنة الوزارية المشتركة الأحد المقبل

بالتعاون مع منظمة «أوبك» وبدعم من شركة النفط العمانية (حكومية). ويعد هذا الاجتماع الوزاري، الأول خلال العام الجاري (2018)، ما يهد الطريق لمزيد من التعاون بين الدول الأعضاء في «أوبك» وخارجها في العام الجديد.

وزاد الريامي: سيشارك في الاجتماع عدد من رؤساء وفود وممثلي الدول الأعضاء في منظمة «أوبك» والمنتجين غير الأعضاء، وتم توجيه دعوة لشركة النفط الوطنية الليبية لحضور الاجتماع، وتم تأكيد حضورهم. وبدأ الأعضاء في «أوبك» ومنتجون مستقلون بقيادة روسيا، مطلع 2017، خفض الإنتاج بنحو 1,8 مليون برميل يومياً، لمدة 6 شهور، ثم تم التمديد حتى نهاية مارس 2018. واتفقت منظمة الدول المصدرة للبترول في 30 نوفمبر 2017، على تمديد خفض إنتاج النفط 9 أشهر إضافية تنتهي في ديسمبر 2018، وسط خطوات تنفذها المنظمة

ومنتجون مستقلون لخفض مخزونات النفط.

واللجنة المشتركة، تأسست في ديسمبر 2016 على خلفية الأزمة الحالية لأسعار النفط - التي دفعت الدول المنتجة للنفط سواء المنضمة لمنظمة «أوبك» وغير الأعضاء للاتفاق على تخفيض إنتاج النفط- لمراقبة تخفيض إنتاج النفط وفق الحصص المتفق عليها لكل دولة. وتضم اللجنة الوزارية 7 دول من داخل وخارج المنظمة كالتالي: من منظمة أوبك: السعودية، الإمارات، الكويت، الجزائر، وفنزويلا. ومن خارجها كل من روسيا الاتحادية وسلطنة عمان. وقال الريامي، إنه من المنتظر أن يسبق الاجتماع الوزاري المشترك، اجتماع الفريق الفني للجنة. وسجلت أسعار النفط هذا العام أعلى مستوياتها منذ مايو 2015، وصعد خام القياس العالمي مزيج برنت متجاوزاً 70 دولاراً للبرميل.

«رابطة الكويت» توقع عقدا مع الجيتل

الأمريكي بقيمة 1.4 مليار دولار

الكويت والعراق والأردن». وأوضح البيان أن مدة العقد 24 شهراً قابلة للزيادة حتى 60 شهراً.

وقال إن مبلغ العقد «قابل للنقصان لارتباطه باحتياجات الجيش الأمريكي والظروف التشغيلية للعقد». وارتفع المؤشر الكويتي الرئيسي 0,11 بالمائة في التداولات المبكرة إلى 6567,6 نقطة وكويت 15 للأسهم القيادية بصعد 0,45 بالمائة إلى 962,9 نقطة. وقفز سهم رابطة الكويت والخليج للنقل 19,9 بالمائة إلى 75,4 فلس بعد الإعلان عن توقيع عقد مع الجيش الأمريكي.

الكويت - رويترز

قالت رابطة الكويت والخليج للنقل أمس: إن شركة كي جي ال للخدمات الغذائية المملوكة لها بنسبة 99 بالمائة وقعت عقد المورد الرئيسي مع وكالة الدفاع اللوجستية الأمريكية لتقديم خدمات للجيش الأمريكي بمبلغ 1,379 مليار دولار كحد أقصى. وقالت شركة الرابطة في بيان للبورصة الكويتية: إن العقد يتضمن «توفير المواد الغذائية والخدمات المساندة للجيش الأمريكي داخل



وضع شركات الاتصالات في المملكة دون

حسب أو رقيب. وأضافوا أن من أمن العقوبة سرق البلد، فشركة زين وباقي شركات الاتصالات تتلاعب بجيوب المواطن، بحسب وصفهم، وحملوا هيئة الاتصالات المسؤولية والتقصير عن محاسبتها.

باكستان تسعى لبيع شركة الطيران الوطنية قبل الانتخابات

إسلام آباد - رويترز:

قال وزير الخصخصة الباكستاني دانيال عزيز إن بلاده ستحاول خصخصة شركة الطيران الوطنية قبيل الانتخابات العامة المقرر إجراؤها هذا العام، مع سعي الحزب الحاكم لاستئانف بيع الشركات التي تديرها الدولة. وتضررت شركة الخطوط الجوية الدولية الباكستانية، التي خسرت أموالاً طائلة وفقدت حصة سوقية لصالح منافسين خليجيين، جراء اضطرابات في الإدارة خلال السنوات الأخيرة وتحطم إحدى طائراتها عام 2016 في حادث أسفر عن مقتل 47 شخصاً.

وكانت خصخصة الكيانات التي تسجل خسائر وتستنزف خزائن الدولة في مقدمة أولويات حزب الرابطة الإسلامية الباكستانية جناح نواز شريف، حينما وصل إلى السلطة في 2013. وكانت الخطوط الجوية الباكستانية من بين 68 شركة مملوكة للدولة اختيرت للخصخصة مقابل حزمة بقيمة 6,7 مليار دولار من صندوق النقد الدولي ساعدت البلاد على تفادي التخلف عن سداد ديون في 2013. ورغم إحراز بعض النجاح في البداية، توقفت العملية في 2016 بعد احتجاجات من العاملين تسببت في اضطراب عمليات شركة الطيران، وأقرت الحكومة قانوناً يجعل من المستحيل



وخاصة الشركة. لكن عزيز قال إنه تم وضع خطط جديدة لبيع الخطوط الجوية الباكستانية، وإنه سيعرض المقترحات على لجنة الخصخصة بمجلس الوزراء، والتي يرأسها رئيس الوزراء شاهد خاقان عباسي.

الطيران عن أنشطة أخرى ثانوية مثل التموين والفنادق والصيانة. وسيتم بيع شركة الطيران الأساسية بعد ذلك.

لكن من أجل إتمام الصفقة، قال عزيز إنه سيتعين على الحكومة نيل موافقة البرلمان على قوانين لإبطال تشريع 2016 الذي حول الخطوط الباكستانية إلى شركة محدودة ومنع الحكومة فعلياً من التخلي عن إدارتها. وتزايدت الحاجة لبيع شركة الطيران مع تكبدتها خسائر ضخمة متراكمة قدرها رئيسها التنفيذي السابق في مارس بنحو 30 مليون دولار شهرياً. وبلغ إجمالي ديون الشركة 186 مليار روبية (1,8 مليار دولار) في نهاية 2016.

وحينما سئل عزيز عن الموعد الذي يمكن فيه لمشتري أن يستحوذ على الشركة، قال «صباح غد. إذا كان لديك الأموال، تقدم واشترها». ولم يشير عزيز إلى أي قيمة متوقعة للشركة. ويتشكك محللون في مدى قدرة الحكومة أو استعدادها لتحدي النقابات القوية والشروع في عملية خصخصة في وقت قريب جداً من الانتخابات العامة المرجح إجراؤها في يوليو أو أغسطس، وقال عزيز إنه نظراً لضيق الوقت المتبقي قبل الانتخابات، سيتم التركيز على شركة حكومية واحدة في كل قطاع، بما في ذلك بنك وشركة للطاقة.

المدعي العام رفض العرض

الوليد بن طلال يتفاوض مع الحكومة لشراء حريته

جدة - رويترز

قال مسؤول سعودي رفيع إن الملياردير الأمير الوليد بن طلال، الذي جرى توقيفه قبل أكثر من شهرين في حملة لمكافحة الفساد، يتفاوض على تسوية محتملة مع السلطات ولكن حتى الآن لم يتم التوصل لاتفاق بشأن الشروط.

والأمير الوليد، الذي تقدر مجلة فوربس صافي ثروته بنحو 17 مليار دولار، هو رئيس مجلس إدارة ومالك شركة المملكة القابضة الاستثمارية وأحد أبرز رجال الأعمال السعوديين.

وكانت تقارير صحفية غربية قد ذكرت في الآونة الأخيرة أن السلطات تريد نحو سبعة مليارات دولار من الوليد، لكنه يرفض ذلك.

وأضاف المسؤول الذي طلب عدم نشر اسمه تماشياً مع القواعد الحكومية للإفادات الصحفية أن الأمير الوليد عرض رقماً معيناً، ولكنه لا يتماشى مع الرقم المطلوب منه، وحتى أمس لم يوافق المدعي العام عليه.

وقال مصدر ثان مطلع على القضية إن الأمير عرض تقديم «تبرع» للحكومة السعودية مع تفادي أي اعتراف بارتكاب أخطاء وأن يقدم ذلك من أصول من اختياره، إلا أنه أضاف أن الحكومة رفضت هذه الشروط.

وتم توقيف الوليد منذ أوائل شهر نوفمبر مع عشرات من النخبة السياسية والاقتصادية في البلاد في حملة على الفساد.

واحتجزتهم السلطات في فندق ريتز كارلتون الفاخر في العاصمة الرياض فيما تسعى للتوصل إلى تسويات مع الموقوفين.

ويقول مسؤولون سعوديون إنهم يسعون لاستعادة نحو 100 مليار دولار يقولون إنها أموال من حق الدولة.

وأشار ولي العهد الأمير محمد بن سلمان، الذي أمر بتنفيذ الحملة، إلى أنه يريد إغلاق تلك القضايا بسرعة ويتوقع من أغلب المشتبه بهم إبرام تسويات.

وقال مسؤول سعودي بعد فترة وجيزة من توقيف

الوليد إن الادعاءات بحق الوليد تشمل غسل أموال وتقديم رشاوى وابتزاز مسؤولين.

ولم يصدر تعليق علني لا من الوليد ولا من شركته على الاتهامات.

ولم تستجب المملكة القابضة، التي قالت إنها تواصل العمل بشكل طبيعي، لطلبات بالتعليق لدى سؤالها عن إجراء أي محادثات بشأن التوصل إلى تسوية.

وقالت مجموعة بن لادن السعودية العملاقة للتشييد أمس الأول إن بعض مساهميها قد يتنازلون عن بعض حصصهم في المجموعة للحكومة في إطار تسوية مالية مع السلطات.

وأوقفت السلطات رئيس المجموعة بكر بن لادن وعددا من أفراد العائلة في حملة الفساد.

وفي أواخر نوفمبر تم الإفراج عن الأمير متعب بن عبد الله، الذي كان يعتبر في وقت ما أحد المرشحين البارزين لتولي العرش، بعد أن توصل إلى تسوية مع السلطات شملت دفع أكثر من مليار دولار وذلك وفقاً لمسؤول سعودي.

صندوق «الثروة السعودي» يبحث

عن تمويلات بـ 5 مليارات دولار

لأول مرة في تاريخه في إطار سعيه لتنويع اقتصاد المملكة المعتمد على النفط وتعزيز عائد الاستثمارات.

وأعلن صندوق الاستثمارات العامة مؤخراً عن صفقات ضخمة من بينها التزام بضخ 20 مليار دولار في صندوق البنية التحتية الأمريكي الذي تديره مجموعة بلاك ستون Blackstone إلى جانب 45 مليار دولار في صندوق رؤية سوفت بنك، واستثمار 3,5 مليار دولار في شركة أوبر.

ويقوم الصندوق بتطوير العديد من المشاريع العقارية الكبرى في السعودية مثل مدينة نيوم التي ستبنى على ساحل البحر الأحمر ومشروع سياحي آخر على البحر الأحمر.

بلومبرج - لوسيل

قالت شبكة «بلومبرج» الاقتصادية الأمريكية، إن صندوق الثروة السيادي السعودي (صندوق الاستثمارات العامة) يجري محادثات مع بنوك محلية ودولية للحصول على تمويل بقيمة 5 مليارات دولار في خطوة غير مسبوقة، وكشف أشخاص مطلعون للشبكة الأمريكية، أنه لم يتم اتخاذ قرار نهائي حول مدة القرض أو حجمه كون أن الصندوق قد يلجأ للتمويلات الحكومية.

وفي الوقت الذي رفض فيه المتحدث باسم الصندوق الحديث لـ «بلومبرج» قال أحد الخبراء إن الصندوق مستعد للإقراض

«بلومبرج»:

هدية الملك سلمان
لشعبه تنقلب عليه

بلومبرج - لوسيل

كشفت وكالة «بلومبرج» الأمريكية أمس عن التبعات الاقتصادية الناجمة عن هدية العاهل السعودي الملك سلمان بن عبدالعزيز إلى شعب المملكة، مبيّنة أن السلطات السعودية أخطأت في تقدير التكلفة الاقتصادية لهدية العاهل السعودي في الآونة الأخيرة للمواطنين السعوديين، والمعروفة باسم «بدل الغلاء». وكان الملك سلمان قد أصدر أمراً ملكياً، بصرف بدل الغلاء، عقب تزايد شكاوى الشارع من تأثير سطوع أسعار الوقود، وإدخال ضريبة القيمة المضافة على عدد من الخدمات، في إطار خطة إصلاحات ولي العهد الأمير محمد بن سلمان.

وأكد جان ميشال صليبا خبير الاقتصاد في لندن، أن الحكومة ستفقد بسبب تلك الهدية 61,8 مليار ريال، أي ما يعادل 16,48 مليار دولار، على حزمة تشمل دفع بدل شهري قدره ألف ريال للموظفين، وإعادة دفع البدلات السنوية المعلقة في 2017، وهو ما سيكلف الحكومة أيضاً 50 مليار ريال، إضافة إلى تأثيرها الدائم على الميزانية.

وأوضح «صليبا» أنه لا يمكن إلغاء الهدية بصورة تدريجية خلال هذا العام، الأمر الذي قد يُعطل جهود الإصلاح المالي، ويزيد من حدة التضخم.

ومن المتوقع أن تدفع الحكومة أيضاً جزءاً من ضريبة القيمة المضافة التي أدخلت مؤخراً والتي تم تنفيذها للمساعدة في تنويع إيرادات الدولة، وحسب البنك الاستثماري هيرمس، فإن هذه الإجراءات ستزِيل تقريباً المدخرات المقررة في ميزانية هذا العام.

تايمز:

الحصار السعودي
يفتك بأطفال اليمن

عدن - وكالات

اعتبرت تايمز الأمريكية أن نظام الرعاية الصحية في اليمن يتحمل فوق طاقته خلال سنوات الحرب الثلاث، فالأطباء ظلوا يصارعون مع وجود نحو مليون حالة من إصابات الكوليرا منذ أبريل الماضي، وعودة انتشار وباء الدفتريا.

وجنوب اليمن تحت السيطرة الاسمية لقوات التحالف الذي تقوده السعودية، لكن في الواقع تجد أن الشوارع تديرها مليشيات مختلفة تتطلع للسيطرة على ميناء عدن وموارد النفط الغالية.

وفي الأسبوع الماضي، هدد المتمردون بقطع طرق الملاحه بالبحر الأحمر إذا لم ترفع السعودية حصارها عن ميناء عدن ومطارها الدولي بشكل كامل، والحصار السعودي يستهدف وقف توريد الأسلحة الإيرانية إلى الحوثيين، لكنه أوقف أيضاً إمدادات الطعام والأدوية والأغذية، وما يصل من هذه المواد يصل بتكلفة عالية لأنه يمر عبر أرض تسيطر عليها مجموعات متحاربة.

وفي قرية يملأها الغبار بمحافظة لحج (شمالي عدن)، يقضي الطفل أحمد حلمي (خمسة سنوات) أغلب ساعات يومه مستلقياً على لحاف نحيف على أرضية خرسانية، والغرفة التي يوجد بها أحمد هي الأكثر برودة بالمنزل، وأمه سمية تعمل على راحته بكل ما في وسعها.

وأحمد مصاب بسوء التغذية، وليس أكثر من جلد نحيف يغطي عظاما هشة وعينين رماديتين واسعتين تحدقان بلا تعبير من محجرين مجوفين. وقالت سمية، وهي تعبت بشعرها، إنها أخذته إلى طبيب في عدن، في بعض الأحيان تتحسّن حالته، لكن سرعان ما يهاجمه الإسهال، «الحياة صعبة، لكننا نخطو فيها بعون الله». وعند الخروج من القرية يمر الشخص بسوق تباع فيها الفواكه والخضروات التي لا يستطيع أحد شراءها إلا القليل جدا من الناس، وغير بعيد عن هذه السوق تجد أطفالاً جوعى، إنه أحد المشاهد المتنافرة بلحج وكل المحافظات الجنوبية باليمن.



قتلى وجرحى في غارات للتحالف على الحوثيين

عدن - الأناضول:

شنت مقاتلات التحالف العربي الذي تقوده السعودية، أمس، غارات جوية مكثفة على مواقع تابعة لمسلحي جماعة أنصار الله «الحوثيين»، في محافظة البيضاء، وسط اليمن، وقال حسين الحميقاني، القيادي في المقاومة الشعبية الموالية للحكومة اليمنية الشرعية، بمحافظة البيضاء، إن

طيران التحالف شن غارات مكثفة على مواقع للحوثيين في منطقة «قيفة» في المحافظة، ما أسفر عن سقوط عدد من القتلى والجرحى في صفوفهم». وأضاف أن الغارات الجوية أدت أيضاً إلى تدمير عدد من الآليات العسكرية، التابعة للحوثيين، التي كانت متواجدة في المواقع ذاتها.

ولم يذكر المصدر الحجم الدقيق للخسائر البشرية والمادية في صفوف

الحوثيين جراء الغارات. واستهدف طيران التحالف أمس الأول معسكرا تدريبيا للحوثيين في منطقة ريام في المحافظة ذاتها، ما أسفر عن سقوط عشرات القتلى والجرحى في صفوفهم.

ومنذ 26 مارس 2015، تقود السعودية تحالفاً عسكرياً يدعم القوات الحكومية اليمنية في مواجهة مسلحي الحوثي، الذين يسيطرون على عدة محافظات، بينها صنعاء منذ 21 سبتمبر 2014.

روحاني: ترامب أخفق في تقويض الاتفاق النووي

طهران - وكالات

اعتبر الرئيس الإيراني حسن روحاني أن إدارة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب أخفقت في تقويض الاتفاق النووي بين طهران والقوى الكبرى، مؤكداً أن الاتفاق نصّر طويل الأمد لإيران.

من جهتها دعت الرئاسة الفرنسية جميع الأطراف إلى احترام الاتفاق، وهو موقف ينسجم مع الموقعين على الاتفاق باستثناء أمريكا.

وقال روحاني في كلمة بثها التلفزيون الرسمي أمس: «أخفق ترامب رغم محاولاته المتكررة، في تقويض الاتفاق»، واصفاً إياه بأنه انتصار طويل الأمد لإيران.

وكان الرئيس الأمريكي قرر الجمعة تمديد تعليق العقوبات الاقتصادية المفروضة على إيران بموجب الاتفاق النووي «للمرة الأخيرة»، وهدد بالانسحاب منه في حال عدم التوصل في غضون 120 يوماً إلى «اتفاق» مكمل مع الأوروبيين من أجل «التصدي للثغرات الكبيرة» في نص الاتفاق النووي، كما ترى واشنطن. لكن طهران أعلنت أمس الأول رفضها أي تعديل للاتفاق، وقالت إنها لن تقبل أي إجراء خارج التزاماتها في هذا الاتفاق، كما لن تسمح بربط الاتفاق النووي بأي ملف آخر، في إشارة إلى برنامجها للصواريخ الباليستية الذي تصفه بأنه دفاعي.

على الاتفاق، وهي بريطانيا والصين وفرنسا وألمانيا باستثناء أمريكا.

وحثّ الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون جميع الأطراف على الالتزام بالاتفاق النووي الموقع مع إيران، وذلك خلال محادثة هاتفية مع رئيس الوزراء الإسرائيلي بنيامين نتنياهو.

وأضاف بيان الرئاسة الفرنسية أن ماكرون ونتنياهو شددا على ضرورة عدم إغفال الجانب البالستي وأنشطة إيران في المنطقة.

وأفاد بيان رئاسة الوزراء الإسرائيلية بأن نتنياهو أبلغ ماكرون أن تصريحات ترامب بشأن تصحيح الاتفاق يجب أن تؤخذ على محمل الجد.

وكان وزير الخارجية الإيراني محمد جواد ظريف رد على تصريحات ترامب بالقول إنه لا يمكن تصديق أن المصطلحات التي يستعملها الرئيس الأمريكي تصدر من مسؤول دولة، مضيفاً أن هذه «ثقافة ورؤية تمنع الوصول إلى نموذج شامل للحوار»، حسب تعبيره.

وانضمت موسكو إلى طهران في رفض أي تعديل للاتفاق النووي، وقالت على لسان سيرغي ريبكوف نائب وزير الخارجية إن الصفقة مع إيران بشأن برنامجها النووي غير قابلة للتصحيح، وإن بلاده ستواجه محاولات تقويضها.

وينسجم الموقف الروسي مع الدول الأخرى الموقعة

السودان: نتحسب لأي تطورات عسكرية تترقي البلاد

الخرطوم - وكالات

تخضع لاتفاق المبادئ الموقع بين دول حوضه الثلاث (إثيوبيا والسودان ومصر)، وإن أديس أبابا ملتزمة بنصه في حال وقوع أي خلاف بشأنه.

وقال الوزير الإثيوبي «إن مسألة النيل هي شأن يخص الدول الثلاث الموقعة على إعلان المبادئ الذي نص على العمل سوياً من أجل معالجة أي سوء تفاهم بشأن هذه القضية، ونحن ملتزمون بهذا الاتفاق، وزيارة رئيس الوزراء الإثيوبي إلى القاهرة تهدف إلى تعزيز العلاقات الثنائية بين بلدينا ولا علاقة لها بأي أمر آخر». وشدد على أن علاقات بلاده بالسودان تعتبر الأهم على مستوى المنطقة، مؤكداً استمرار التشاور بين البلدين لتعزيز المصالح المشتركة، وأن «البلدين سيظلان معا في السراء والضراء». ووصل وزير الخارجية الإثيوبي أمس إلى السودان في زيارة رسمية، وذكرت وكالة السودان للأنباء (سونا) أن قبيو يحمل رسالة من رئيس الوزراء الإثيوبي هابيلي ماريام ديسالين للرئيس السوداني عمر البشير.

قال وزير الخارجية السوداني إبراهيم الغندور إن بلاده تتحسب لأي تطورات عسكرية في شرق البلاد، وأضاف أن لدى السودان معطيات عن تحركات عسكرية في تلك المنطقة ستكشف عنها في الوقت المناسب. وأضاف وزير الخارجية السوداني عقب استقبله نظيره الإثيوبي ورقيني قبيو أمس في الخرطوم بشأن الحديث عن حشود عسكرية على حدود إريتريا: «نحن لا نتحدث عن تهديدات دولة بعينها ولكن البعض يحاول أن يؤذي أمننا». وكانت الحكومة السودانية أعلنت إغلاق معابرها الحدودية مع إريتريا على خلفية وجود تهديدات محتملة على حدودها الشرقية، وفق ما أعلنه مساعد الرئيس السوداني، كما أعلنت حالة الطوارئ والاستنفار والتعبئة في ولاية كسلا. من جهته، قال وزير الخارجية الإثيوبي الذي يزور الخرطوم إن مسألة سد النهضة ومياه النيل

تعديل وزاري محدود في مصر

القاهرة - أ ف ب

رئيس الحكومة بالنيابة منذ بدأ إسماعيل رحلته العلاجية.

ونقل التلفزيون الرسمي عن مراسله داخل البرلمان أنه تم اختيار اللواء أبو بكر الجندي الذي كان حتى الآن رئيساً للجهاز المركزي للتعبئة والإحصاء وزيراً للتنمية المحلية خلفاً لهشام الشريف بينما عين خالد محمد علي وزيراً لقطاع الأعمال خلفاً لأشرف الشرفاوي. واختيرت إيناس عبد الدايم التي كانت حتى الآن رئيسة دار الأوبرا المصرية لتشغل منصب وزيرة الثقافة بدلاً من حلمي النمنم. ووافق البرلمان على تعيين رانيا المشاط، وهي مستشارة اقتصادية بصندوق النقد الدولي وزيرة للسياحة بدلاً من يحيى راشد.

وافق مجلس النواب المصري بالأغلبية، أمس، على تعديل وزاري محدود في حكومة شريف إسماعيل شمل وزارات التنمية المحلية وقطاع الأعمال والثقافة والسياحة، حسب ما أعلن التلفزيون الرسمي. وتم الإبقاء على شريف إسماعيل رئيساً للوزراء بالرغم من غيابه منذ 23 نوفمبر 2017 عندما سافر في رحلة علاجية إلى ألمانيا استغرقت نحو شهر. وعاد إسماعيل إلى القاهرة في 21 ديسمبر الماضي إلا أنه لم يستأنف عمله حتى الآن. ويتولى وزير الإسكان مصطفى مديولي أعمال



■ موقع حادث تفجير سيارة مسؤول بحماس

إصابة مسؤول في حماس بانفجار سيارة جنوب لبنان

صيدا - أ ف ب

وعملت سيارات الإطفاء على إخماد النيران بينما ضربت الأجهزة الأمنية طوقاً في المكان تزامناً مع بدء القوى الأمنية تحقيقاتها لمعرفة خلفية الانفجار.

وشهدت مدينة صيدا في مايو 2006 اعتداء بسيارة مفخخة أدى إلى مقتل الأخوين محمود ونضال مجذوب، وهما قياديان في حركة الجهاد الإسلامي في لبنان.

وحكمت محكمة عسكرية في العام 2010 بإعدام عنصر سابق في قوى الأمن الداخلي بعدما دانت بالتعامل مع إسرائيل والمشاركة في عملية اغتيال الأخوين مجذوب.

وتعد مدينة صيدا ثالث أكبر مدن لبنان، ويحاذيها مخيم عين الحلوة للاجئين الفلسطينيين الذي يعد أكثر المخيمات كثافة سكانية في لبنان، ويعيش في المخيم أكثر من 54 ألف لاجئ فلسطيني مسجل لدى الأمم المتحدة، انضم إليهم آلاف الفلسطينيين الفارين من أعمال العنف في سوريا خلال السنوات الماضية.

أصيب محمد حمدان المسؤول في حركة حماس الفلسطينية أمس بجروح جراء تفجير سيارة في مدينة صيدا في جنوب لبنان، وفق ما ذكر مصدر عسكري وآخر طبي، وقال مصدر عسكري إن «سيارة من طراز بي أم دبليو انفجرت في مدينة صيدا ما أدى إلى إصابة المسؤول في حركة حماس محمد حمدان». ولم تصدر حركة حماس أي بيان رسمي بعد تحدد فيه صفة حمدان أو طبيعة المسؤوليات التي يتولاها.

وأفادت قيادة الجيش في بيان عن عبوة ناسفة انفجرت بالسيارة، ما أدى إلى إصابة صاحبها الفلسطيني محمد حمدان. وأصيب حمدان، وفق ما أوضح مصدر طبي في صيدا إصابة بالغة في قدميه بينما كان يهم بالصعود إلى السيارة، موضحاً أنه يخضع لعملية جراحية في هذه الأثناء. وأكد الصليب الأحمر اللبناني وقوع إصابة واحدة جراء الانفجار.

تونس تحيي الذكرى السابعة لثورتها في أجواء متوترة

تونس - أ ف ب

أحييت تونس أمس الذكرى السابعة لثورتها وسط أجواء من التوتر الاجتماعي وذلك بعد موجة اضطرابات ردت الشعارات ذاتها لثورة 2011 «شغل (عمل) حرية، كرامة وطنية» التي كانت اطاحت بالديكتاتورية. وتم تنظم العديد من التظاهرات بدعوات من الأحزاب والنقابات احياء لذكرى الثورة التي اطاحت بنظام زين العابدين بن علي في 14 يناير 2011 بعد 23 عاماً من حكم تونس بلا منازع. وكانت منطلقاً للربيع العربي.

وانتشرت اعداد كبيرة من قوات الامن مع توافد المتظاهرين إلى شارع الحبيب بورقيبة الذي كان مركز الاحتجاجات في 2011. وتشيع فرقة موسيقية اجواء احتفالية على الشارع الذي رفعت فيه بكثافة الاعلام التونسية. غير ان هذه الاجواء الاحتفالية يغطي عليها التملل الاجتماعي الذي يسود البلد الناجي الوحيد من ثورات واضطرابات وفوضى الربيع العربي. ويؤكد كثير من التونسيين انهم بعد سبع سنوات من فرار بن علي الذي يعيش في المنفى بالسعودية، كسبوا الحرية ولكن مستوى عيشهم تراجع. ورغم النجاح النسبي للانتقال الديمقراطي، لم تتمكن تونس حتى الان من الخروج من الصعوبات الاقتصادية



■ من مظاهر الاحتفال بذكرى الثورة في تونس

التعبير عن غضبهم على غرار فؤاد العربي الذي كان يلوح بقفّة فارغة كتب عليها «2018». وقال العربي وهو استاذ فلسفة «هذه القفّة تلخص وضعنا الرديء بعد سبع سنوات من الثورة». ودعت المركزية النقابية (الاتحاد العام التونسي للشغل) الى مسيرة بوسط العاصمة احياء للذكرى وكذلك حزب النهضة المشارك في الحكم والجهة الشعبية (يسار). وكان رئيس الحكومة يوسف الشاهد اتهم الجهة بالمسؤولية السياسية في اضطرابات

الايام الاخيرة التي تم توقيف 803 اشخاص فيها للاشتباه بمشاركتهم في اعمال عنف وسرقة ونهب، بحسب وزارة الداخلية. وقرر الرئيس التونسي الباجي قائد السبسي ان يحيي الذكرى في حي التضامن الشعبي بالعاصمة حيث وقعت مواجهات ليلية عنيفة بين شبان وقوات الامن الاسبوع الماضي. ومن المقرر ان يدشن ناد للشباب في الحي.

وكانت الثورة التونسية اندلعت شرارتها عندما احرق محمد البوعزيزي البائع المتجول الشاب نفسه في 17 ديسمبر 2010 في سيدي بوزيد بمناطق وسط البلاد المهشمة. احتجاجا وغضباً على وضعه الاجتماعي وعلى اهانة امنيّين. اعقبت تلك الحركة الغاضبة واليائسة، موجة احتجاجات على البطالة وغلاء المعيشة تخللتها مواجهات دامية. ونحت الضغط الشعبي فر بن علي الى السعودية في 14 يناير 2011. وخلف قمع انتفاضة الشعب 338 قتيلا.

وتقول المحللة السياسية الفة ملموم ان الاضطرابات الاجتماعية في الايام الاخيرة «تعكس غضبا للناس انفسهم الذين كانوا تجندوا في 2011 ولم يحصلوا على شيء». ويقول وليد وهو عاطل عن العمل (38 عاما) من طبرية «مرت سبع سنوات ولا شيء تحقق لدينا الحرية لكننا بتنا جوعى اكثر من السابق»، وهذا احد تحديات الاحتجاجات الحالية.

فيليكس يؤكد أهمية النتيجة الإيجابية

اليوم.. «الأولمبي» يلتقي الصين بهدف التأهل في «الآسيوية»

سيمنحنا المزيد من الثقة قبل خوض منافسات الدور ربع النهائي". وأضاف: "نحن ندرك أن منتخب الصين قوي جداً، وسوف نحاول وضع خطة جيدة للمباراة أمامهم، كما فعلنا مع الفريقين الآخرين في المجموعة.. الصين أظهرت في أول جولتين أنها تمتلك لاعبين موهوبين ويمتازون بالتنظيم الجيد، سوف نتعامل مع هذه المباراة وكأنها نهائي".

الانتصار الثالث على التوالي أمام الصين.
وقال: "التأهل للدور الثاني يعتبر إنجازاً جيداً، ولكنني أفكر أولاً بمنح الثقة للاعبين عبر الحصول على المركز الأول في مجموعة قوية جداً.. إذا تمكنا من تحقيق نتيجة جيدة أمام الصين فإن ذلك

خسارتنا أمام الصين.
وبالتالي فاللعب على الفوز يضمن لنا تحقيق هدفنا والتأهل للدور ربع النهائي من البطولة والاستمرار في تحقيق أهدافنا والتطلع للأفضل بمواصلة المشوار الآسيوي القاري.
وعلى هذا الصعيد أكد فيليكس سانشينز مدرب منتخبنا الأولمبي في المؤتمر الصحفي الذي سبق اللقاء أن الفريق يسعى لتحقيق دفعة معنوية من خلال حصد

ويسعى منتخبنا لحسم تأهله من خلال مواجهة الصين على الرغم من صعوبتها، حيث إن التعادل يضمن لمنتخبنا التأهل للدور الثاني وتصدره المجموعة أيضاً، والذي لن يتحقق سوى بجهد كبير من اللاعبين.
ويرغب الجهاز الفني بقيادة سانشينز في عدم الدخول للحسابات المعقدة للتأهل والسعي لعدم تساوي المنتخبين الثلاث في النقاط تحسباً لفوز أوزبكستان على عمان وفي حال

الدوحة - لوسيل

يخوض منتخبنا الأولمبي مواجهته الثالثة والأخيرة بالدور التمهيدي متطلعاً لحصد الفوز الثالث على التوالي عندما يتقابل مع الصين المضيفة اليوم الإثنين على إستاد مجمع غوانغجو الأولمبي الرياضي في غوانغجو، في ختام مباريات الجولة الثالثة والأخيرة من منافسات المجموعة الأولى في بطولة آسيا تحت 23 عاماً 2018 في الصين، ويلتقي في المباراة الثانية ضمن ذات المجموعة يوم الإثنين أيضاً أوزبكستان مع عمان على إستاد مجمع جيانغين الرياضي في جيانغين.

ويتصدر منتخبنا الترتيب في المجموعة الأولى برصيد 6 نقاط من مباراتين، مقابل 3 نقاط لكل من أوزبكستان والصين ولا شيء لعمان على الترتيب، وكانت الجولة الأولى من منافسات المجموعة شهدت يوم الثلاثاء فوز قطر على أوزبكستان 0-1 والصين على عمان 0-3، في حين شهدت الجولة الثانية يوم الجمعة فوز قطر على عمان 0-1 وأوزبكستان على الصين 0-1.



■ من مباريات العنابي

خلال زيارته للمركز الدولي للأمن الرياضي

فريق لاجئي دارفور ينتقد بمبادرات «سيف ذا دريم» وينتكر قطر



■ الفريق خلال زيارته إلى المركز

تبادلنا الأحاديث والتجارب وشددنا على الدور المهم الذي يمكن أن تلعبه الرياضة في تمكين الشباب. وخلال هذه الجلسة، تناقش المسؤولون ببرنامج «سيف ذا دريم» مع أعضاء الوفد السوداني حول عدد من المشروعات والجوانب المحتملة ذات الاهتمام المشترك وما يمكن للبرنامج أن يقدمه للمدربين واللاعبين وكذلك المساعدين الفنيين بالفريق في مجال تطوير الرياضة وترسيخ قواعد السلام والتعايش.

دريم. كما تعرف اللاعبون وأعضاء الوفد على خطة سيف ذا دريم لعام 2018 لتوسيع برامجها وعملياتها في قطر وفي شتى أنحاء العالم. وعلق ماسيملياننو مونتاناري المدير التنفيذي لبرنامج سيف ذا دريم بالقول إن هذا الاجتماع كان فرصة مهمة لتتعرف أكثر عن أحوال أناس يعيشون في مخيمات اللاجئين خاصة ولنا تجارب سابقة في بلاد أخرى مثل هايتي، ونحن نؤكد أن من حق الجميع ممارسة الرياضة وقد

قام فريق دارفور للاجئين لكرة القدم بزيارة مقر المركز الدولي للأمن الرياضي بالدوحة هذا الأسبوع والتقى مع بعض المسؤولين بالمنظمة الدولية وعدد من الخبراء من برنامج «سيف ذا دريم»، البرنامج الدولي الذي أصبح يرمز لأكبر حملة دولية لحماية القيم الرياضية وتكريس حق الجميع في ممارسة الرياضة في شتى أنحاء العالم مهما كانت ظروفهم وأحوالهم.

وضم فريق دارفور لاعبين ومسؤولين من مختلف الأعمار والمعسكرات في السودان، وهو الفريق الذي تأسس لإتاحة الفرصة لتمكين الشباب المشردين من ممارسة الرياضة وفي الوقت نفسه استخدام الرياضة للترويج للسلام بعد أعوام من النزاع والحرب الأهلية. وتعرف أعضاء الوفد على مختلف المشروعات والبرامج التطوعية التي ينفذها البرنامج وهي البرامج والمبادرات التي تترجم على أرض الواقع لأهداف سيف ذا

بمشاركة ١٠ فرق من القوات المسلحة والداخلية

انطلاق النسخة الأولى لبطولة لخويا لكرة القدم



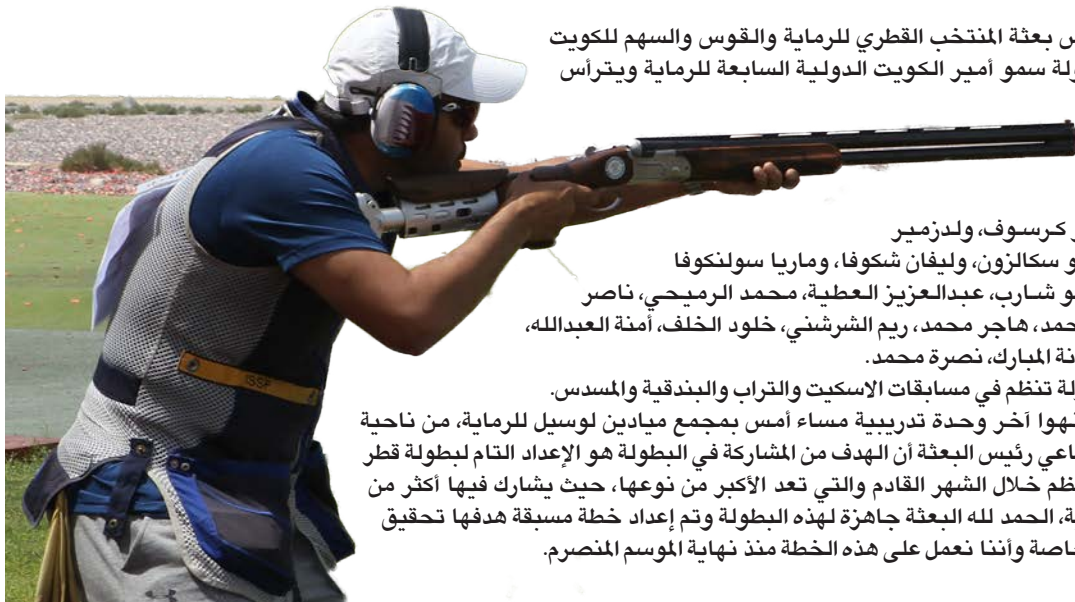
■ مباراة افتتاح البطولة

انطلقت صباح أمس النسخة الأولى لبطولة لخويا لكرة القدم التي ينظمها القسم الرياضي بإدارة التدريب والدورات بالقوة، والتي تستمر حتى نهاية مارس المقبل، بمشاركة 10 فرق من القوات المسلحة القطرية ووزارة الداخلية، بالإضافة إلى قوة لخويا.

وشهدت مباريات الافتتاح في الجولة الأولى منافسة قوية، حيث حقق فريق الصيانة التابع للقوات المسلحة القطرية فوزاً كبيراً على فريق لخويا (ب) بأربعة أهداف مقابل هدف واحد، سجل أهداف الصيانة وليد العاليلي (هدفين)، وهدف لكل من محمد علي النعماني، وأبو بكر بابا، فيما سجل هدف لخويا فهد الكري، ونجح لخويا (أ) في تحقيق الفوز على فريق الاستخبارات بهدفين مقابل هدف واحد، سجل سلطان محمد هدفي لخويا، فيما سجل هدف الاستخبارات شعيب وزة. ويلتقي صباح اليوم ضمن الجولة الأولى القوات البرية مع الموسيقى، وتختتم الجولة

الأولى غدا بقاء لخويا (ج) مع القوات الجوية. تأتي البطولة ضمن أجندة لخويا التي ستقام سنوياً، ويشارك فيها 6 فرق من القوات المسلحة القطرية تضم (سلاح الصيانة، الاستخبارات، سلاح الإشارة، القوات البرية، الموسيقى، القوات الجوية)، وثلاثة فرق من قوة لخويا (لخويا - أ، لخويا - ب، لخويا - ج) وفريق يمثل وزارة الداخلية. وتقام البطولة بنظام الدوري من دور واحد وتستمر ثلاثة أشهر على ملاعب قوة لخويا المفتوحة بمعسكر القوة، وتنص

الرماية القطرية في بطولة أمير الكويت الدولية



وصلت مساء أمس بعثة المنتخب القطري للرماية والقوس والسهم للكويت للمشاركة في بطولة سمو أمير الكويت الدولية السابعة للرماية ويتنافس البعثة علي المناعي والعنود النعيمي

والمدرّبون فكتور كرسوف، ولدزمير كرفسكي، وريرتو سكالزون، وليفان شكوبا، وماريا سولنكوبا والرماة سعيد أبو شارب، عبدالعزيز العطية، محمد الريمجي، ناصر الحميدي، سارة محمد، هاجر محمد، ريم الشرشني، خلود الخلف، أمانة العبدالله، عائشة المطوع، الدانة المبارك، نصرة محمد.

يشار إلى أن البطولة تنظم في مسابقات الاسكيت والتراب والبندقية والمسدس. وكان الرماة قد أنهوا آخر وحدة تدريبية مساء أمس بجمع ميادين لوسيل للرماية، من ناحية أخرى ذكر علي المناعي رئيس البعثة أن الهدف من المشاركة في البطولة هو الإعداد التام لبطولة قطر المفتوحة والتي تنظم خلال الشهر القادم والتي تعد الأكبر من نوعها، حيث يشارك فيها أكثر من ثلاثمائة رام ورامية، الحمد لله البعثة جاهزة لهذه البطولة وتم إعداد خطة مسبقة هدفها تحقيق النتائج المطلوبة خاصة وأننا نعمل على هذه الخطة منذ نهاية الموسم المنصرم.

بطولة استراليا المفتوحة للتنس مباشرة وحصرياً على beIN

تواصل beIN تغطيتها المباشرة من قلب الحدث لمنافسات بطولات التنس بشكل عام، حيث ستكون مع ألمع نجوم كرة المضرب لتغطية بطولة استراليا المفتوحة السنوية، أولى البطولات الأربع الكبرى «غرانด์ سلام» لعام 2018 التي ستطلق اليوم في مدينة ملبورن الأسترالية وتستمر لغاية 28 يناير.

خصصت beIN لمشاهديها في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ثلاث قنوات لتغطية الفعاليات والمباريات من ضمنها القناة العربية beIN SPORTS HD8 و beIN SPORTS HD9، والقناة الإنجليزية beIN SPORTS HD12.

علاوة على ذلك، سيكون المشاهدون على موعد مع استديو تحليلي يومياً تقدمه أريج سليم برفقة المحللين الرياضيين المميزين لهذه البطولة، ويسلط الاستديو الضوء على أبرز الأحداث وتوقعات المباريات.

في مزاد يجري الأربعاء المقبل جواهر التاج البريطاني تنتظر الأثرياء في «سوثيربي»

تعد من أشهر الدور حول العالم اهتمامًا بالمزادات المختلفة من مزادات البضائع والمقتنيات واللوحات الفنية والمجوهرات النادرة مرورًا بالأشياء ذات الملامح التاريخية، وهي تنافس دار «كريستيز» على وجه التحديد على صدارة دور المزادات العالمية في تلك المجالات عبر فروعها المتناثرة في قارات العالم المختلفة.

التي تبدأ في السابع عشر من يناير الجاري. 256 قطعة سيشملها المزاد، وستكون كلها ذات ملامح تاريخية معظمها مختص بالتاريخ البريطاني بالتأكيد، وعائد إلى كبار الشخصيات في التاريخ البريطاني من السياسيين على وجه التحديد. الجدير بالذكر أن دار «سوثيربي»

جاردن». المجموعة التي تعرضها «سوثيربي» تتكون من 5 تيجان، و5 صولجانات، و3 سيوف، وكرة سلطانية. وبحسب تقارير مهمة بهذا المزاد، سوف تتراوح أسعار القطع بين 5 - 7 آلاف جنيه إسترليني. هذا المزاد من ضمن مزادات سوثيربي المهمة بمقتنيات الملوك والنبل،

الثانية إلى الملكية عام 1953. وأرسلت تلك النماذج إلى دول الكومنولث، هذه القطع المستخلصة من نماذج أصلية مشابهة تمامًا للتاج البريطاني. تلك القطع أيضًا مطلية بالذهب الخالص، وصنعها حرفيون من ورشة «روبرت وايت أند سائز» التي تتخذ من العاصمة لندن أيضًا مقرًا لها، وتحديدًا في منطقة «كوفنت

لوسيل

تنتظر دار «سوثيربي» التي تتخذ من مدينة لندن مقرًا لها، العديد من الأثرياء المهتمين بالجانب التاريخي للمزادات، حينما تعرض في وقت لاحق من الشهر الجاري، نماذج من جواهر التاج البريطاني كانت قد صنعت قبل وصول الملكة إليزابيث

للأثرياء فقط

15.5 ألف دولار ثمن لوحة «سونام كابور» لـ «سريديفي»

لوسيل

يعرف الكثيرون أن «سريديفي» النجمة الهندية إحدى أهم الممثلات في عالم بوليوود الهندي، ولكنهم لا يعرفون كثيرًا عن الموهبة الفنية في الرسم التي تمتلكها. تلك الموهبة تقودها الآن إلى دور المزادات الفنية، من خلال مجموعة لوحات تعرض في المزاد بحسب العديد من التقارير.

أبرز الأعمال التي ينتظر عرضها لوحة «سونام كابور» والتي تأتي بقيمة 15,5 ألف دولار كقيمة تقديرية.



«جورج أرماني» تهدي الرجل الأنيق عطر «أكوا ديجيو بروفومو»



لوسيل

يعتبر عطر «أكوا ديجيو بروفومو» من علامة «جورج أرماني» المتميزة، من العطور الأروماتيكية المائية العصرية للرجل الأنيق. العطر يحمل مزيجًا من موجات البحر مع الصخور السوداء، وهو يستعين بتلك الطبيعة الغامضة على منح الجاذبية اللازمة للرجل الأنيق. والعطر المناسب للاستخدام الليلي والنهاري، يتكون في مقدمته من رائحة البرجموت ونسيم البحر. أما القلب، فتفوح منه رائحة زهرة إبرة الراعي، بالإضافة إلى المريمية وإكليل الجبل، بينما يزين كل من الباتشولي والبخور قاعدته.

250 ساعة في إصدار «تلتنوبارد» المميز



محبب للأعين. وقد صنعت العلامة إصدارًا محدودًا من الساعة يبلغ 250 قطعة.

ومن الناحية التقنية، فالساعة تعمل بحركة أتوماتيكية من عيار «إل يو سي كاليب 69,06»، بينما يشغل الدوالب المصنوع من الذهب الخالص عيار 22 قيراطًا خزانين للطاقة.

وحصلت الساعة على شهادة «كرونوفيا بل» لاختبارات التهاك لمدة 3 أسابيع، بالإضافة إلى ختم «فلوريه» للجودة.

لوسيل

تعد ساعة «إل يو سي إكس بي إس تويست كيو إف فيرمايند» من علامة «تشوبارد» المميزة، من الساعات الرائعة المزخرفة بشكل رائع، ونمط عصري ساحر.

مينا الساعة يحتوي على زخارف بزوغ الشمس، بلون رمادي داكن، بينما تأتي خلفية علية الساعة الذهبية ذات الـ 7,20 ملليمتر سماكة، بلون وردي

675 مصليا سعة مسجد في أم السنينم

افتتحت وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية مسجداً جديداً في منطقة أم السنينم يتسع لـ 675 مصلياً، وذلك في إطار خطة الوزارة الرامية إلى التوسع في أعداد المساجد وتطويرها بجميع المناطق، ولمواكبة النمو العمراني والزيادة السكانية، تماشياً مع الرؤية الوطنية للبلاد 2030. ويضم المسجد الجديد قاعة رئيسية للصلاة تتسع لعدد 625 مصلياً وأخرى للنساء تتسع لـ 50 مصلية، كما يشتمل المسجد على متوضاً متسع بالإضافة إلى مواقف عامة.

أسعار الذهب



ريال	
سعر الذهب عيار 24	156,54
سعر الذهب عيار 22	143,50
سعر الذهب عيار 21	136,98
سعر الذهب عيار 18	117,41
سعر الذهب عيار 14	91,32

أول تليفون
بماسح بصمة
«أسفل الشاشة»

عرضت شركة صينية لصناعة الهواتف الذكية، مؤخراً، في مدينة لاس فيجاس الأمريكية، أول هاتف يضم ماسح البصمة الرئيسي تحت الشاشة. وتسعى شركات التقنية منذ مدة إلى إتاحة المساحة الأكبر من واجهة الهاتف للشاشة، لكنها ظلت تبحث عن موضع تخصصه للزر الرئيسي. وبحسب موقع «مشابل»، فإن شركة «فيفو» عملت طيلة العامين الماضيين على تطوير الفكرة. أما الآن، فبات من الممكن إدماجها في الهواتف الجديدة. وتعمل التقنية في الهاتف الذكي من خلال إرسال شاشة «أوليد» انبعاثات ضوئية لتحفيز ماسح البصمة، وحين يجري التحقق من هوية المستخدم، يبدأ الجهاز في أداء وظائفه. لكن شركات عدة لصناعة الهواتف الذكية ما زالت تطرح أجهزة بشاشات أكثر سعة، لكن بزر رئيسي عادي في أسفل الشاشة. وذكرت تقارير صحفية، في وقت سابق، أن «أبل» كانت تعتزم إدراج الميزة في هاتف «آيفون X»، لكنها صرفت النظر عن الأمر، وركزت على خاصية التعرف على المستخدم بالوجه.

صورة مسربة
تكشف مواصفات
«جالاكسي إس 9»

كشفت صورة مسربة مواصفات هاتف «سامسونج» المنتظر «جالاكسي إس 9»، الذي يعتقد أنه سوف يشبه كثيرا الجيل السابق «جالاكسي إس 8» من حيث الشكل، مع بعض الاختلافات في الأداء. وحسب صورة غلبة الهاتف مدون عليها المواصفات، فإن الشركة الكورية الجنوبية مستمرة في تطوير كاميرات هواتفها بشكل ملحوظ، فيما يبقى حجم الهاتف نفسه مماثلا للجيل السابق. ويبلغ قياس الشاشة في الهاتف الجديد 5.8 بوصة، مثل «إس 8»، وتعمل بتقنية «أمولد» ومقاس 2960 X 1440 بيكسل. وكعادة هواتف «سامسونج»، يتمتع «جالاكسي إس 9» بميزات تصوير عالية، فالكاميرا الأمامية بقياس 8 ميغابايت، والخلفية بقياس 12 ميغابايت مع فتحة متغيرة بين «إف 1.5 وإف 2.4»، مما يعطي صوراً أفضل. ويأتي الهاتف مع إمكانية التصوير البطيء لمقاطع الفيديو، لكن بشكل أفضل من «جالاكسي إس 8» الذي تعرض لانتقادات كبيرة في هذه النقطة، كما يمكن شحن الهاتف لا سلكيا لكن بتقنية أعلى بكثير من هواتف «آيفون» الأخيرة. ولم تستجب «سامسونج» لطلب التعليق على المواصفات المسربة، التي يعتقد على نطاق واسع أنها حقيقية.



ترجمة الأفلام والنصوص الرياضية بجامعة حمد

ينظم معهد دراسات الترجمة التابع لكلية العلوم الإنسانية والاجتماعية بجامعة حمد بن خليفة، ورشتي عمل عامتين هذا الشهر، تحت عنوان «الترجمة السمعية البصرية: السترجة (ترجمة الشاشة)»، و«مقاربات في ترجمة النصوص الرياضية». وذلك في إطار جهود المعهد الرامية لتوفير فرص التدريب المتخصصة للمهنيين في مجال الترجمة، وتشكل الفعالتان القادمتان جزءاً من سلسلة ورش عمل مخصصة لتطوير مهارات الترجمة، والمقرر إقامتها على مدار العام بهدف توفير فرص تعلم فريدة من نوعها للمشاركين من ذوي المهارات المتقدمة في قطاع الترجمة. وقال السيد نبيل راشد، المدير بالإنابة في مركز الترجمة والتدريب التابع لمعهد دراسات الترجمة: «مع الإدراك المتزايد لمختلف القطاعات في قطر لأهمية تعزيز قدراتها على التواصل عبر الثقافات، والاستفادة من أسواق جديدة وإلهام جمهور جديد، فإن الحاجة لمرجمين

مهرجان «ثلاثا كتارا» الـ «5» الخميس المقبل

بالإضافة إلى عروض تراثية شعبية وفقرات ترفيهية ومسابقات تثقيفية تقدمها فرقة أناسة وناسة. وسيحظى الجمهور بفرصة ثمينة لاقتناء قطع تراثية وفنية، من سوق كتارا الثقافي الذي يضم مجموعة من الأجنحة التي تقدم منتجات متنوعة من الملابس والعطور والقطع الفنية المتميزة. وتشارك جمعية القناص بإعداد ورشة (الصقار الصغير)، ودعو الطير وهدد السلوقي، كما يقدم جناح القلائل معرضاً لكل البطولات السابقة ومعرضات ومستلزمات البطولة. وتقدم وزارة البلدية والبيئة ورشة لتدريب الأطفال على زراعة نباتات الشتاء. ويقدم كل من المركز السوري الأمريكي ومركز الحياة الطبي ومركز بن مفتاح ومركز نسيم الربيع ومركز فاليو الطبي ومركز بوسطن الطبي، مجموعة من البرامج التوعوية الصحية، بالإضافة إلى فحوصات طبية مجانية للجمهور، تشمل قياس السكر وضغط الدم ووزن الجسم وغيرها. وينظم نادي تميم توستماسترز فقرات لفن الخطابة والشعر القصيح يقدمها أعضاء النادي بمشاركة الجمهور، ويشارك مركز بداية بعرض للمشاريع الصغيرة بهدف الانفتاح بشكل مباشر على الجمهور وتعريفهم بالمنتجات والخدمات التي يقدمها كل مشروع، سعياً إلى تطوير واكتساب مهارات الثقة بالنفس والإقناع والإلهام والتحفيز. يذكر أن المهرجان ينظم على امتداد الواجهة البحرية لكتارا، من الساعة الرابعة وحتى التاسعة مساءً من 18 وحتى 22 يناير 2018.

تنطلق في المؤسسة العامة للحي الثقافي كتارا يوم 18 يناير الجاري، فعاليات النسخة الخامسة من مهرجان الشتاء، ضمن برنامج ثري وحافل بالأنشطة الترفيهية والثقافية والذي يستمر حتى 22 من نفس الشهر، ضمن إستراتيجية «كتارا» الساعية إلى تنويع فعاليتها الثقافية. يُنظّم المهرجان بالتعاون مع عدد من مؤسسات الدولة والمراكز والجهات الموجودة في (كتارا)، وتتنوع الأنشطة لتشمل عدداً من العروض، منها استعراض فني أوروبي،

الصلاة

- الفجر: 5:01
- الشروق: 6:21
- الظهر: 11:43
- العصر: 2:45
- المغرب: 5:07
- العشاء: 6:37

أسعار المعادن والعملات

▲	3.7364 فرنك(س) (₪)	▲	4.9651 استرليني (£)	▲	3.647 دولار (\$) (₪)	▲	4.3779 يورو (€)
▲	61.93 خام (خ) (🛢️🛢️)	▲	67.89 خام (ب) (🛢️🛢️)	▲	17.03 فضة (🪙)	▲	1,314.93 ذهب (📊)