

سمو الأمير ينتهذ ختام بطولة إكسون موبيل المفتوحة للتنس

03 التفاصيل

www.lusailnews.qa | lusail@lusailnews.qa

يوماً من
الحصار

217

صحيفة القيادة والريادة

واحدة إزدان
جميع ما تحتاجه في مكان واحد

لمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال:
40212121
www.ezdanrealestate.qa

EZDAN
Real Estate



لوسيل

L U S A I L

Issue No 0616 - Sunday 7 January 2018

رئيس مجلس الإدارة: ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0616 - الأحد 20 ربيع الآخر 1439 هـ . 7 يناير 2018

ooredoo رقم 5,000 وفّر لياقة

اشترك بباقات الشهري واستمتع بالتوفير لمدة 6 أشهر

تطبيق الشروط والأحكام

«التنمية الإدارية»: لقاءات مفتوحة للتعريف بالدليل.. مصدر لـ «لوسيل»:

«التصنيف الجديد» ينتج الالتحاق بالوظائف العامة

04 التفاصيل

15 % نمواً متوقعاً
في القطاع العقاري
بداية 2018

08 التفاصيل

100

ألف ريال كفالة
مصرفية للمرحلة
التعليمية بـ «الخاصة»

04 التفاصيل

5

مليارات ريال أرباح
البورصة في 5 أيام

12 التفاصيل



مدرب بايرن ميونيخ:
تنظيم مونديال
2022 في الشتاء
قرار ذكي جداً

21 التفاصيل

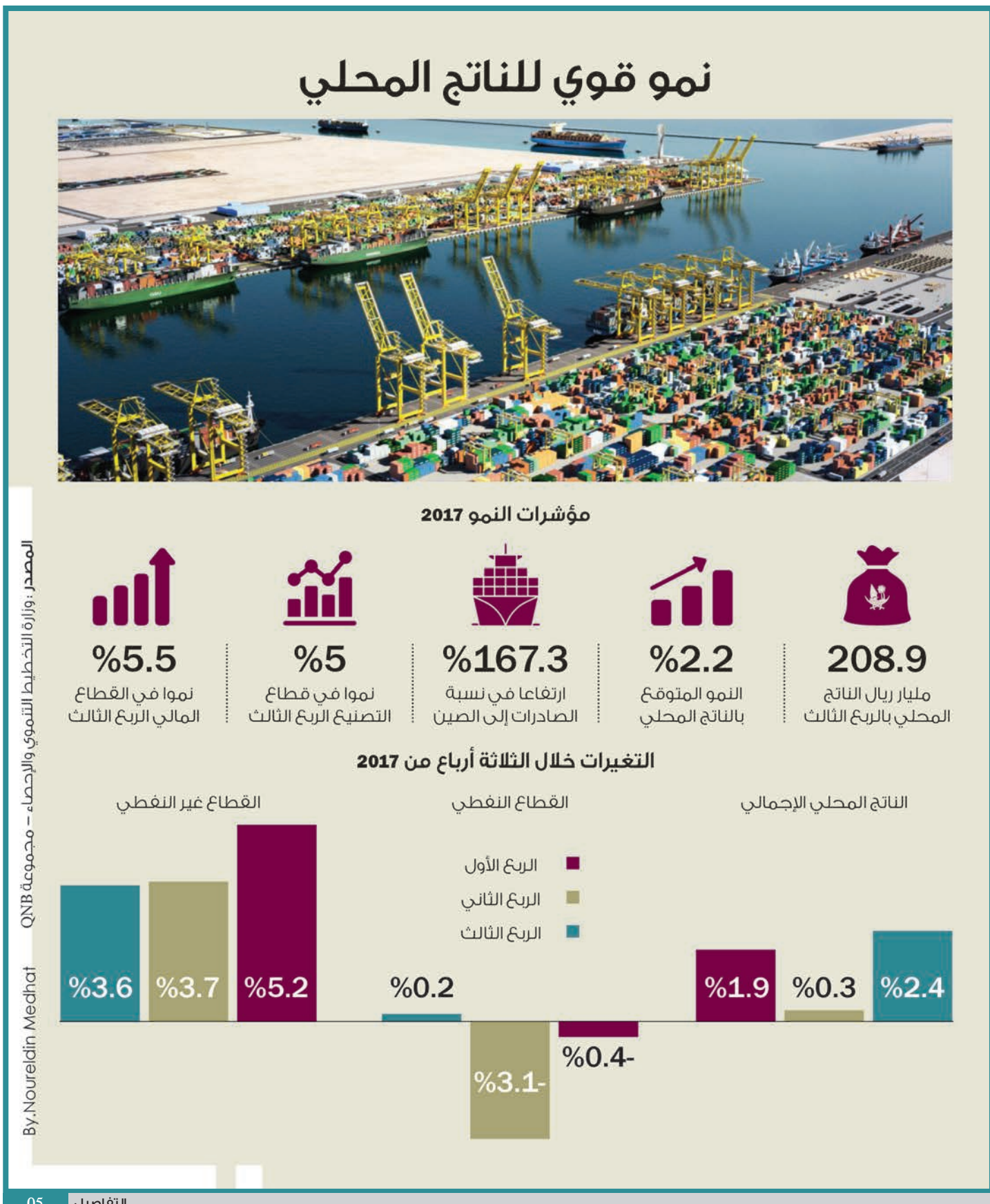


إنفوجراف

النفط..

الغالي..
رخيص

15 التفاصيل



السيولة
وأسعار الفائدة
والعملات
الرقمية أبرز
تحديات 2018

11:9 التفاصيل

اعتقال 11
أميرا و«حماية
الصحفيين»
تدعو للإفراج
عن صحفي
سعودي

19 التفاصيل



QATAR
الهيئة العامة للسياحة
Tourism Authority

تعليمات بشأن ضوابط العمل بوسائل النقل البحري السياحي

تعليق الهيئة العامة للسياحة عن الاستمرار في فتح باب الترخيص لوسائل النقل البحري السياحي، وعلى أصحاب ومشغلي هذه الوسائل من أفراد وشركات التقدم بطلب الترخيص قبل تاريخ 2018/01/14.

وسيلة النقل البحري السياحي هي أي وسيلة نقل بحرية تزاوّل نشاط تنظيم الرحلات البحرية السياحية.

تخضع وسيلة النقل البحري المراد ترخيصها لقانون تنظيم السياحة والقوانين واللوائح التنفيذية والتعليمات التي تصدر عن الهيئة بالتنسيق المشترك بين الهيئة ووزارة البلدية والبيئة (في حالة المطاعم العائمة)، ووزارة المواصلات والاتصالات -إدارة تخطيط وتراخيص النقل البحري، ووزارة الاقتصاد والتجارة -إدارة السجل والرخص التجارية.

وتنقسم وسائل النقل البحرية السياحية إلى ثلاثة فئات وعلى النحو التالي:

فئة (ج)	فئة (ب)	فئة (أ)
 المراكب المخصصة للرحلات الطويلة مع الإقامة وتقديم الوجبات الفاخرة (مراكب متميزة وفخمة -اليخوت)	 المراكب المخصصة للرحلات الطويلة (خارج حدود شاطئ الكورنيش)	 المراكب المخصصة للرحلات القصيرة (في حدود شاطئ الكورنيش)

خطوات الحصول على ترخيص سياحي:



الهيئة العامة للسياحة
إدارة الرخص السياحية
• إصدار لوحة خاصة
ببيانات المركب

وزارة المواصلات والاتصالات
إدارة تخطيط وتراخيص
النقل البحري
• استلام جميع الموافقات
+ الرخصة السياحية
• إصدار الجول السياحي

الهيئة العامة للسياحة
إدارة الرخص السياحية
• تعبئة النموذج
• استلام جميع الموافقات
والوثائق المطلوبة
• معاينة المركب
• منح الترخيص

وزارة الاقتصاد والتجارة
إدارة السجل والرخص
التجارية
• الحصول على الرخصة
التجارية للأفراد
• الحصول على الرخصة
التجارية والسجل التجاري
للشركات

وزارة المواصلات والاتصالات
إدارة تخطيط وتراخيص
النقل البحري
• التسجيل
• المعاينة

ستقوم الهيئة بإجراء عمليات الرقابة والتفتيش على ما يلي:



الخدمة
والنظافة



الشكل الخارجي
ومطابقته للمواصفات



إجراءات الأمن
والسلامة



مشغل
المركب



عقد
التأمين

لمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع إدارة الرخص السياحية في الهيئة العامة للسياحة عبر البريد الإلكتروني: license@visitqatar.qa أو الاتصال على 44998287 - 44998290

www.visitqatar.qa

تنظيمها «العدل» بالتعاون مع «المحامين»

ندوة نقاشية حول «قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب»

الدوحة – لوسيل

تعتقد وزارة العدل اليوم الأحد، بالتعاون مع اللجنة الوطنية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، وجمعية المحامين القطرية ندوة نقاشية حول «مسؤولية المحامي في تطبيق قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب» رقم 4 لسنة 2010، وذلك في مبنى الوزارة. ويتألف القانون من 83 مادة، ومن أبرز تلك المواد، المادة 2 حيث تنص على انه «يُحظر غسل الأموال المتحصلة من أي من الحرائم الأصلية التالية:

1- كافة الجنايات، 2- الجرائم المنصوص عليها في الاتفاقيات الدولية الموقعة والمصدق عليها من الدولة، 3- جرائم النصب والاتجار غير المشروع بالمخدرات والمؤثرات العقلية والغش والزوير والابتزاز والسطو والسرقة والاتجار بالمسروقات والاتجار غير المشروع بالسلع الأخرى وتقليد المنتجات وقرصنتها والتخريب والاستغلال الجنسي والجرائم البيئية والتهرب الضريبي وبيع الآثار والمناجرة فيها والتلاعب بالأسواق والتستر التجاري.

كما يحظر الاشتراك بطريق الاتفاق أو المساعدة أو التحريض أو التسهيل أو تقديم المشورة، أو التعاون، أو المساهمة، أو التأم، لارتكاب أو محاولة ارتكاب، أي من أشكال جريمة غسل الأموال المنصوص عليها في هذا القانون.

وتشمل الجرائم الأصلية، الجرائم الأصلية المرتكبة خارج الدولة، وذلك إذا كانت تشكل جريمة وفقاً لقانون الدولة التي ارتكبت فيها، كما تشكل جريمة وفقاً لقانون الدولة.

ولا يُشترط حصول إدانة بارتكاب الجريمة الأصلية، لإثبات المصدر غير المشروع لمتحصلات الجريمة.

وتعتبر جريمة غسل الأموال جريمة مستقلة عن الجريمة الأصلية، ولا تحول معاقبة مرتكب الجريمة الأصلية دون معاقبته على جريمة غسل الأموال.

كما تحظر المادة 4 ارتكاب أي فعل من أفعال تمويل الإرهاب، وتحظر الاشتراك بطريق الاتفاق أو المساعدة أو التحريض أو التسهيل أو تقديم المشورة، أو التعاون، أو المساهمة، أو التأم، لارتكاب أو محاولة ارتكاب، أي من أشكال جريمة تمويل الإرهاب المنصوص عليها في هذا القانون. وتعتبر الجريمة قد وقعت بصرف النظر عن حدوث الفعل الإرهابي من عدمه أو مكان وقوعه، أو ما إذا كانت الأموال قد استخدمت فعلاً لارتكاب ذلك الفعل.



الأمير ينتهذ ختام بطولة قطر إكسون موبيل المفتوحة للتنس

أقيمت على ملاعب مجمع خليفة الدولي للتنس والاسكواش وتوج بلقب البطولة اللاعب الفرنسي غايل مونفيس، بفوزه على منافسه الروسي أندريه روبليف، بمجموعتين 2/6 و 6/3. حضر ختام البطولة عدد من أصحاب السعادة الشيوخ والوزراء وجمهور غفير.

الدوحة - قنا

شهد حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، مساء أمس، ختام بطولة قطر إكسون موبيل المفتوحة للتنس للرجال فى نسختها السادسة والعشرين والتي

آسيا

السعر	عدد الأيام	المدينة
٥٧٨٠	٦	بالي
٤٥٣٠	٦	بانكوك
٥١٤٠	٦	بكين
١٩٢٠	٤	كولومبو
٣٥٧٠	٥	غوا
٦٩٩٠	٦	هونغ كونغ
٤٩٥٠	٦	كوالالمبور
٥٨٠٠	٤	مالديف
٤٣٠٠	٦	مانيلا
٥٨١٠	٦	سول
٧٠٦٠	٦	سيشل
٥٩٤٠	٦	سنغافورة
٨١٠٠	٦	طوكيو

الدول العربية

السعر	عدد الأيام	المدينة
٣٥٦٠	٦	عمّان
٤٦٩٠	٦	الدار البيضاء
٣٦١٠	٥	الكويت
٢٥١٠	٦	مسقط
٢٨٠٠	٦	صلالة
٤٢٦٠	٦	تونس

أين ستقضي إجازة الربيع؟

آوروپا

السعر	عدد الأيام	المدينة
٥٨٢٠	٦	أمستردام
٣١٦٠	٦	أنطاليا
٥٩٦٠	٧	أثينا
٣٤٥٠	٦	باكو
٦٩٠٠	٦	برشلونة
٥٠٦٠	٧	برلين
٥٠٢٠	٦	بروكسل
٤٧٥٠	٦	بودابست
٥٩٠٠	٦	كوبنهاجن
٤٤٥٠	٦	إدنبرة
٨٤٩٠	٦	فلورنس
٤٨٠٠	٦	فرانكفورت
٧٦٨٠	٧	جنيف
٦٥٣٠	٧	إنتراكن
٣٧٦٠	٧	إسطنبول
٥٤٠٠	٦	لندن
٥٨٤٠	٦	مدريد

السعر	عدد الأيام	المدينة
٥٦٦٠	٦	مالقا
٥٩٦٠	٦	بالما دي مايوركا
٥٦٤٠	٦	مانشستر
٦٦٤٠	٦	ماريبا
٥٥٨٠	٦	ميلان
٥٩٨٠	٧	ميونخ
٥٦٤٠	٦	أوسلو
٦٠٠٠	٦	باريس
٤٢٩٠	٦	براغ
٥١٢٠	٦	روما
٣٩٦٠	٦	زالتسبورغ
٤٠٣٠	٦	سرايفو
٥٨٧٠	٦	ستوكهولم
٣٣٠٠	٦	تيليسي
٦٦٦٠	٦	البنديقية
٦١٠٠	٧	فيينا
٦٨٠٠	٧	نيورخ

ملاحظات : • الباقات أعلاه للبالغين القطري لكل شخص في الغرفة المزدوجة (شخصين على الأقل) شاملة على تذاكر الطيران ذهاب وعودة على الدرجة السياحية.

• الباقات لا تشمل ضرائب الطيران والمطارات ورسوم التأشيرة. • الأسعار والتوفر عرضة للتغيير عند تأكيد الحجز دون إشعار مسبق. • الأسعار سارية حتى ٢٨ فبراير ٢٠١٨.

بادر بالحجز الآن من خلال
أي فرع من فروعنا

اتصل بنا الآن:
٤٤٤٤ ٤٤٣٤ ٩٧٤+
tours@regencyholidays.com
www.myholidays.com

تابعونا على

[illegible]

91 ألف موظف مستفيد من التصنيف الجديد.. مصدر مسؤول لـ «لوسيل»:

«التنمية الإدارية» تجيب عن استفسارات «دليل الوظائف»

العاملين بقطاعات الإدارة الحكومية والمؤسسات الحكومية المختلفة بنحو 91 ألف موظف من إجمالي 101,5 ألف قطري ناشط اقتصادياً وفقاً لبيانات مسح القوى العاملة الصادر عن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء.

ويرصد تقرير مسح القوى العاملة 2016 الصادر عن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء الحالة التعليمية لهم، حيث يوجد نحو ألف قطري حاصل على الدكتوراه و 2,3 ألف حاصل على الماجستير و 1,1 ألف حاصل على دبلوم عالي و 41,4 ألف حاصل على مؤهل جامعي و 3,5 ألف حاصل على دبلوم و 36 ألفاً حاصل على ثانوية عامة و 11,4 ألف حاصل على الإعدادية و 4 آلاف حاصل على الشهادة الابتدائية.

وعلى صعيد التصنيفات الوظيفية فيوجد 10,1 ألف قطري ضمن تخصصات الإدارة العليا والمشرعين والمديرين و 30 ألف اختصاصي و 17 ألفاً من الفنيين والاختصاصيين المساعدين و 25 ألفاً من الكتبة بينما يوجد 19 ألفاً في التصنيفات الوظيفية الأخرى.

وتتركز 73% من العمالة القطرية ما بين الفئة العمرية من 20-39 عاماً، حيث يبلغ عدد العاملين من القطريين ما بين 20-24 عاماً 14,8 ألف، وما بين 25-29 عاماً 21,7 ألف، كما يبلغ عدد العاملين ما بين 30-34 عاماً 16,4 ألف، ونحو 13,7 ألف ما بين 35-39 عاماً. ويستحوذ نشاط الإدارة العامة والدفاع والضمان الاجتماعي الإلزامي على الجانب الأكبر من العاملين القطريين وفق تصنيفات الأنشطة الاقتصادية بإجمالي 51,5 ألف شخص، يليه قطاع التعليم بإجمالي 12,3 ألف، ثم قطاع التعدين بواقع 10,2 ألف شخص.



■ أحد المعارض المهنية للموظفين القطريين



■ وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية

أن التصنيف الجديد سيُشجع القطريين للالتحاق في الوظائف العامة «لأن الوظيفة العامة أصبحت جاذبة وعائدها المالي كبير»، كما أن مسار الترقّي الوظيفي أصبح مفتوحاً للجميع حسب الأداء والمؤهل، مشدداً أن التصنيف الجديد سيدعم أيضاً سياسة تقطير الوظائف، ويكسب الموظفين المزيد من الخبرات. وقال إن المرحلة القادمة تتطلب من الموظفين بذل المزيد من الجهود والمثابرة لتطوير الأداء. وأوضح أن التصنيف الوظيفي ذو العائد المجزي سوف يحسن من المستويات المعيشية للموظفين. ويقدر عدد الموظفين القطريين

الدوحة - لوسيل

قال مصدر مسؤول في وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية لـ «لوسيل»، إن الوزارة ستُنظم لقاءات تعريفية لمُدرّاء الموارد البشرية في كافة الوزارات والمؤسسات في الأيام القليلة القادمة للإجابة عن كافة الاستفسارات لدى هذه الجهات حول دليل وصف وتصنيف وترتيب الوظائف العامة، الذي صدر الشهر الماضي وبدأ العمل به في 25 ديسمبر. ويعتبر الدليل مكملًا للمنظومة التشريعية الخاصة بالموارد البشرية المدنية والتي بدأت بصور قانون الموارد البشرية الصادر بالقانون رقم (15) لسنة 2016 واللائحة التنفيذية لقانون الموارد البشرية الصادرة بقرار من مجلس الوزراء رقم (32) لسنة 2017 وانتهاءً بصور هذا الدليل.

وأوضح المصدر لـ «لوسيل» أن نشر الدليل بالكامل رفع من مستوى الوعي لدى الموظفين وأن الوزارة ستتركز في المرحلة المقبلة على ربط التنفيذ بمستويات تقييم أداء الموظفين.

واحتوى على فتح سقف الدرجات المالية لكافة الموظفين القطريين وفقاً لمستوى تأهيلهم العلمي، كما تضمن أحكاماً تستهدف ترسيخ مبدأ المساواة وتحقيق تكافؤ الفرص بين الموظفين من خلال وضع الضوابط والمعايير المتعلقة بترقية الموظفين وشروط شغل الدرجات المالية وتحفيز الموظفين ذوي الكفاءة على شغل الوظائف الإشرافية، كما تضمن الدليل إضافة المزيد من المجموعات النوعية للوظائف التخصصية المتعلقة بنشاطي الصحة والتعليم. إلى ذلك، أكد خبير متخصص في الإدارة

صدور لائحة تنفيذية لتنظيم عملها والشروط المطلوبة

100 ألف ريال كفاءة المرحلة التعليمية بالمدارس الخاصة

المعاملات المالية الورقية، وذلك لضمان سهولة الرجوع إليها وتدقيقها في أي وقت، كما تلتزم المدرسة بإرسال نسخة من ميزانيتها المالية وحسابها الختامي المعتمد سنوياً إلى الجهة المختصة في نهاية كل عام دراسي وموافاة تلك الجهة بما تطلبه من بيانات أو أوراق أو سجلات أو ملفات. وتمت هذا العام الموافقة على 25 طلباً من بين 58 طلباً لافتتاح مدارس خاصة جديدة ليصبح عدد المدارس الخاصة 171 مدرسة بها 181947 طالباً وطالبة، فضلاً عن 94 روضة خاصة، فيما بلغ عدد الشواغر في المدارس الخاصة بداية العام الدراسي الحالي نحو 11954 مقعداً دراسياً.

ويذكر أن تقديم طلبات زيادة الرسوم السنوية يشترط أن تلتزم المدرسة أو الروضة بتقديم بياناتها المالية المدققة والإفصاح عنها وفقاً للنموذج المعتمد من الوزارة، وأن تكون المدرسة أو الروضة مرخصة منذ أربع سنوات كحد أدنى. وألا تتصل المدرسة أو الروضة بأي نشاط تجاري آخر، وأن ترفق نسخ التقارير المالية باللغة العربية فقط، وألا تكون التقارير المالية مرتبطة بنشاط تجاري آخر وألا تكون التقارير المالية مرتبطة بفرع آخر (في حالة المدارس التي لها أكثر من فرع)، كما يجب على المدارس ورياض الأطفال الخاصة تجهيز الأدلة والمستندات الداعمة للبيانات المالية حين طلبها من قبل إدارة شؤون المدارس الخاصة عند الحاجة.



■ تنظيم المدارس الخاصة يقلل من المخالفات

مدير المدرسة

ويشترط فيمن يعمل مديراً للمدرسة ألا يقل عمره عن ثلاثين سنة ولا يزيد على خمس وخمسين سنة ميلادية عند التعيين وأن يكون حاصلاً على مؤهل عالٍ مناسب، ولا يجوز أن يبدأ العام الدراسي بنقص في الموظفين يزيد على 10% من القوة العاملة للمدرسة. كما ألزم القرار المدرسة الخاصة بفتح ملفات للشؤون المالية الخاصة بها من كشوف جرد عهدة وفواتير شراء وأذونات صرف وإيصالات وسندات قبض وشهادات بنكية وكشوف حساب دورية ومستندات توريد العهدة وغيرها من

عن 1250 متراً مربعاً والمدرسة التي تضم المرحلة الابتدائية عن 2750 متراً مربعاً والمدرسة التي تضم المرحلة الإعدادية أو الثانوية لا تقل عن 3500 متر مربع. وبحسب القرار فإنه يجب ألا يقل نصيب الطالب الواحد في الغرفة الصفية عن مترين مربعين من مساحة القاعة الصفية وألا يقل نصيب الطالب الواحد في الساحات والملاعب عن خمسة أمتار مربعة في رياض الأطفال، وسبعة أمتار في المرحلة الابتدائية، وعشرة أمتار في المرحلتين الإعدادية والثانوية.

عن خطوط المواصلات السريعة وأن يكون بعيداً عن الضوضاء والمحال العامة والصناعية والتجارية، كما يجب ألا تقل المساحة الكلية لموقع المدرسة التي تضم رياض أطفال

تحديد المساحة المخصصة للطالب الواحد بالغرفة الصفية

عمر القضاة

حددت اللائحة التنفيذية للقانون رقم 23 لسنة 2015 بتنظيم المدارس الخاصة مقدار الكفاءة المصرفية لصالح وزارة التعليم والتعليم العالي على طالب ترخيص مدرسة خاصة جديدة 100 ألف ريال عن كل مرحلة تعليمية مرخص بها في المدرسة وذلك خلال عشرة أيام من تاريخ الموافقة على إصدار الترخيص.

وبحسب قرار الدكتور محمد عبدالواحد الحمادي وزير التعليم والتعليم العالي يحتفظ بالكفاءة المصرفية طوال مدة سريان الترخيص لدى الوحدة المالية المختصة بالوزارة، وفي حال نقصت قيمة الكفاءة نتيجة لخصم الوزارة مبالغ منها فعلى صاحب الترخيص سداد قيمة الخصم وإعادة المبلغ إلى 100 ألف ريال، وترد قيمة الكفاءة من تاريخ إلغاء الترخيص أو انتهاء مدته، ويعفى من تقديم الكفاءة المصرفية كل من مدارس الجاليات والمدارس المتميزة التي تستقطبها وزارة التعليم والمدارس التي لا تهدف لتحقيق ربح مادي.

كما حددت اللائحة التنفيذية التي صدرت بقرار وزير التعليم والتعليم العالي رقم 20 لسنة 2017 شروط ومواصفات المبنى الدراسي، بحيث يكون المبنى بعيداً

أكد مرونة الاقتصاد.. مجموعة QNB:

2.2 % نمو متوقعا في الناتج المحلي نهاية 2017

الدوحة - لوسيل

توقع التقرير الأسبوعي لمجموعة QNB أن يبلغ نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي متوسط 2,2% لعام 2017، موضحاً أنه من شأن ارتفاع الائتمان للقطاع العام وتلاشي تأثير الحصار وتجدد ثقة المستهلكين والأعمال أن تدفع النمو إلى مزيد من التسارع في الربع الرابع، كما أن آفاق النمو في 2018 تبدو أيضاً واعدة.

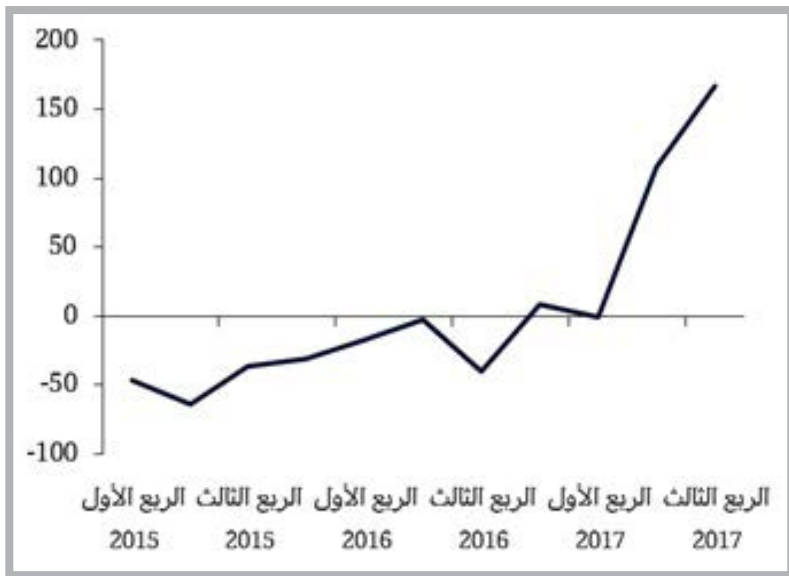
وبين التقرير أن إعلان الدولة عن الموازنة العامة لعام 2018 الشهر الماضي، والتي تتضمن زيادة في الإنفاق ولكن أيضاً ارتفاعاً في العائدات وهو ما يترتب عليه عجز مالي صغير. وتستهدف الزيادات في الإنفاق مشاريع في قطاعات التعليم والصحة والبناء استعداداً لاستضافة فعاليات كأس العالم لكرة القدم في 2022، إضافة إلى ذلك، تخطط الحكومة لإرساء عقود بقيمة 29 مليار ريال (8 مليارات دولار) على القطاع الخاص من أجل تشجيع التنويع، وهو إجراء تم اتخاذه في إطار مواجهة قطر للحصار.

وقد قامت السلطات بشكل استباقي بإطلاق مشاريع للاستدامة والاكتفاء الذاتي الاقتصادي على المدى الطويل عبر القطاع الخاص، نتيجة لذلك، تم فتح مجالات جديدة للاستثمار في النقل واللوجستك وإنتاج المواد الغذائية ومواد أساسية أخرى.

وجدد التقرير تأكيداً على أن هذه المبادرات ستضمن نمواً قوياً ومستداماً للاقتصاد القطري على

الربع -3 2017	الربع -2 2017	الربع -1 2017	
1.9	0.3	2.4	الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي
0.2	-3.1	-0.4	القطاع النفطي
3.6	3.7	5.2	القطاع غير النفطي

■ الناتج المحلي



■ تطور الصادرات القطرية نحو الصين

المدى الطويل.

وقال التقرير أن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء أصدرت في الأسبوع الماضي بيانات الناتج المحلي الإجمالي للربع الثالث في قطر. وتشير هذه البيانات إلى تسارع

نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي إلى 1,9% على أساس سنوي في الربع الثالث، بعد أن كان قد تراجع إلى 0,3% في الربع السابق. وقد قاد قطاع النفط والغاز هذا الارتفاع القوي في النمو حيث حقق زيادة

بنسبة 0,2% في الربع الثالث مقارنة بانخفاض نسبته 3,1% في الربع الثاني. وظل نمو القطاع غير النفطي مستقراً إلى حد كبير عند 3,6% خلال الربع الثالث مقابل 3,7% في الربع الثاني.

وأوضح تقرير أنه بصفة عامة، ظل الاقتصاد يتمتع بالمرونة والقدرة على الصمود أمام الحصار، متوقعاً أن يتزايد الزخم في الربع الرابع مما سيفضي إلى نمو سنوي في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 2,2% في عام 2017.

وكان قطاع النفط والغاز القطري هو المحرك الرئيسي للنمو في الربع الثالث. ويعكس التحسن في النمو ارتفاع إنتاج الغاز الطبيعي مع انخفاض إنتاج النفط بنسبة 8,4% عن العام الماضي بسبب التزام قطر باتفاق خفض الإنتاج لمنظمة الدول المصدرة للنفط (أوبك). ويعود ارتفاع النمو في إنتاج الغاز على الأرجح بسبب عودة الإنتاج لمستوياته الطبيعية بعد عمليات الإغلاق المؤقت لبعض المنشآت لغرض الصيانة في النصف الأول من العام. وبالإضافة إلى ذلك، هناك تقارير عن مبيعات أعلى من الغاز الطبيعي المسال في السوق الفورية إلى الصين مع تحولها من الاعتماد على الطاقة المتولدة من الفحم إلى طاقة أنظف. وارتفعت واردات الصين الاسمية من قطر بنسبة 167,3% في الربع الثالث، وهو أسرع معدل نمو لها في أكثر من سبع سنوات، ويشكل الغاز الطبيعي المسال معظم هذه الواردات.

النمو غير النفطي

وأشار التقرير إلى أن النمو غير النفطي ظل مستقراً بشكل عام مع ظهور مؤشرات مشجعة بشأن تعزيز قوة أسس القطاع. وارتفع النمو في قطاعي التصنيع والمالية اللذين يعتبران أول وثالث أكبر مكونات القطاع غير النفطي في الربع الثالث. وشهد مجال التصنيع نمواً بنسبة 5,0% في هذا الربع، مسجلاً أسرع نمو له منذ ثلاث سنوات، ويرجع أن يكون ذلك راجعاً إلى زيادة الطاقة الانتاجية الجديدة. كما انتعش القطاع المالي مع نمو بلغ 5,5% في الربع الثالث مقارنة بنمو بنسبة 4,8% في الربع الثاني. وتأثر هذا القطاع بشكل مؤقت بعد الحصار. وقوبلت المكاسب في هذين القطاعين ببعض التراجع في قطاعات مبيعات الجملة وتجارة التجزئة والعقارات والضيافة والمعلومات والاتصالات. لكن بشكل عام، ظل النمو في القطاع غير النفطي قوياً.

هيئة الأشغال العامة Public Works Authority



مبادرة "تأهيل صغار المقاولين"

أشغال
المقاولين

قطر تستحق الأفضل

وبهذه المبادرة تحقق هيئة الأشغال العامة أحد أهم الأدوار المناطة بها في تعزيز دعمها للسوق المحلي وفقاً للتوجيهات الرشيدة لحكومة دولة قطر وكرائن الرؤية الوطنية ٢٠٣٠. وفي الوقت نفسه تحقق سعيها المتواصل لتشجيع المنافسة التريهة.

إنّ نجاح هذه المبادرة يرتكز بشكل مباشر على التزام المقاولين المحليين بتحقيق هذا الهدف معاً كشركاء، لهيئة الأشغال العامة فبفضل خبراتهم المتنوعة كل في مجاله، ستم المساهمة بفعالية في تحقيق الميزة التنافسية في السوق وتحقيق المزايا والنفع للجميع.

هذا مع تأكيد هيئة الأشغال العامة على الحاجة إلى تطوير ودعم الشركات المحلية، صغيرة ومتوسطة الحجم، للمشاركة في بناء قطاع قوي للشركات المحلية وفقاً للرؤية الوطنية لدولة قطر ٢٠٣٠، فمهمة أشغال لا تقتصر على بناء وتطوير بنية تحتية تلبى احتياجات الطفرة العمرانية التي تشهدها الدولة، بل إنها تعمل أيضاً بنهج متكامل يساهم في تطبيق استراتيجية التنمية الوطنية الشاملة لأن " قطر تستحق الأفضل ".

يعتبر قطاع المقاولات ذراع التنمية الاقتصادية القوي الذي يساهم مساهمة فعالة في نهضة وتطور الدول، ويضطلع هذا القطاع بدور مهم في التشييد والبناء ودفع عجلة نمو الاقتصاديات الناشئة لتوفير البنية التحتية السليمة لجميع الخدمات، حيث يشهد قطاع المقاولات في دولة قطر نمواً سريعاً مدعوماً بنمو قوي للاقتصاد القطري خلال الأعوام الماضية، ويتوقع أن يستمر هذا النمو خلال السنوات القادمة حسب خطة التنمية المستقبلية للدولة وهذا بالتالي يضع مسؤولية كبيرة على عاتق شركات المقاولات على اختلاف تصنيفها لتحقيق هذا الطلب ومواكبة النمو على أسس من الجودة والكفاءة.

وكون المقاول المحلي المؤهل هو أحد المقومات لنجاح خطة التنمية المستقبلية، قامت هيئة الأشغال العامة بتبني مبادرة " تأهيل صغار المقاولين " للعمل بمشاريع البنية التحتية الخاصة بهيئة الأشغال العامة وذلك من خلال تجهيزها لطرح مناقصات لعدد خمسة مشاريع صغيرة ابتداءً من الأيام القليلة القادمة ولنهاية شهر يناير ٢٠١٨. والتي تتعلق بأعمال تحسين الطرق بمناطق جغرافية مختلفة بالدولة، حيث تهدف هذه المبادرة إلى إشراك صغار المقاولين والمستثمرين المحليين لتنفيذ مشاريع صغيرة لفتح الآفاق أمامهم لتطوير شركاتهم للعمل مستقبلاً بالمشاريع الاستراتيجية بالدولة وبالتالي ضمان مشاركتهم الفاعلة في تطوير الاقتصاد المحلي ومواجهة التحديات المستقبلية.

هذا وبحيث يكون مصرح فقط للشركات القطرية المصنفة لدى إدارة تنظيم المشتريات الحكومية بوزارة المالية بالدرجة الرابعة مقاولين طرق والدرجة الثالثة فما أعلى كمقاولين مبانى للمشاركة بهذه المناقصات الخمس، ودون اشتراط وجود خبرة سابقة لهذه الشركات بمشاريع البنية التحتية مع هيئة الأشغال العامة.

تابعوا في الأيام القادمة بداية رحلة تطبيق المبادرة
وترقبوا الاعلان عن المشاريع الخمس!



■ محطة أبوحمدة للكهرباء الممولة من صندوق قطر للتنمية

تتمتع به جمهورية السودان إلى جانب المناخ الآمن والاستقرار النوعي. ومن المنتظر أن تبدأ دولة قطر من خلال شركاتها المختصة في تطوير بعض المواقع السياحية السودانية، إضافة إلى تعزيز استثماراتها في المجال الزراعي بما يساهم في تحقيق الأمن الغذائي للبلدين والوطن العربي.

الخطة الخمسية

رصدت جمهورية السودان ضمن خطتها للخمس سنوات المقبلة، نحو 7 مليارات جنيه سوداني للمشاريع التنموية، إضافة إلى وضع جملة من الأهداف والخطط الإستراتيجية التي تعمل على تنفيذها، بما يساهم في دعم النمو وتحفيز مقومات النهضة السودانية. وتوقع حصول السودان خلال الفترة المقبلة على تدفقات نقدية وتمويلات بشروط ميسرة بعد رفع العقوبات الاقتصادية الأمريكية، إضافة إلى ذلك الحصول على التكنولوجيا الحديثة والمتطورة في جميع القطاعات بأسعار منخفضة وتنافسية. كما نتوقع أن تتحسن البنية التحتية في جمهورية السودان، حيث من المنتظر أن تتطور السكك الحديدية والخطوط الجوية السودانية لتحقيق بدورها مستويات نمو إيجابية إضافة إلى التطور في الخدمات اللوجستية. وتوقع أن ينعكس ذلك على العديد من القطاعات الأخرى في الصحة والأدوية والتعليم والتدريب، إضافة إلى استقرار في أسعار السلع الأساسية وبعض الكماليات.

مجلس أعلى للاستثمار

وكشف أنه تم تشكيل مجلس أعلى للاستثمار برئاسة رئيس الجمهورية لمعالجة المشاكل التي قد تواجه المستثمرين، ومن المنتظر أن يتم إصدار القانون الجديد قريباً ليساهم في دعم بيئة الأعمال والاستثمار في السودان ويستقطب رؤوس الأموال الأجنبية التي ستكون مؤمنة بالكامل. وأن رفع الحصار الاقتصادي عن السودان سيحرك الاستثمارات نحو السودان في ظل توفر العديد من المقومات الأخرى كالآمن وتوفير الموارد الطبيعية والأراضي الخصبة الصالحة للزراعة ذات المردود المالي العالي.

برنامج خماسي

وقال: وضعنا برنامجاً خماسياً لزيادة الإنتاج وتحفيز الصادرات مع المحافظة على مستويات معقولة للمعيشة ودعم المنتجات الوطنية خاصة للقطاعات الحيوية مثل المناجم والصناعة التحويلية والزراعة والإنتاج الحيواني وغيرها من المجالات التي تحفز مستويات النمو الاقتصادي للدولة. وسنعمل على حشد الإمكانيات لزيادة الصادرات من ثم إحلال الواردات مثل القمح والبتترول، كما نعمل جاهدين لتحقيق الاكتفاء الذاتي والاهتمام بمعيشة الناس.



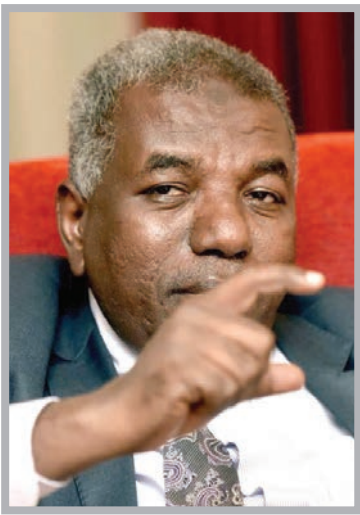
■ السفير فتح الرحمن علي

مباشر على العلاقات الاقتصادية والتجارية والمالية، وقال لـ «لوسيل» إن الاستثمارات القطرية المملوكة لشركات ورجال أعمال قطريين، تقدر بنحو 3,8 مليار دولار (13,8 مليار ريال) وتتركز غالبيتها في شكل أصول وحركة استيراد، مشيراً إلى الشركات العملاقة التي تضخ استثماراتها في السودان في مقدمتها شركتنا الديار القطرية وحصاد الزراعية. وقال: تم خلال زيارة السيد علي شريف العمادي وزير المالية إلى الخرطوم الاتفاق على توسيع التعاون المالي والتقني المشترك وكشف أن الميناء البحري الذي تخطط قطر لإنشائه على البحر الأحمر، من المتوقع أن تنطلق أعماله خلال العام الحالي برأس مال قطري بنسبة 100 ٪. بعد اكتمال كافة الدراسات وسيكون الميناء بوابة لتسهيل التجارة وفتح آفاق للتعاون مع العديد من الدول في المنطقة.

وقال إن التعاون انعكس بشكل مباشر على العلاقات الاقتصادية والتجارية والمالية بين البلدين، حيث يوجد في السودان بنكان قطريان، (QNB - مصرف قطر الإسلامي السودان) إلى جانب الاستثمارات القطرية المملوكة لشركات ورجال أعمال قطريين، وتتركز أغلبها في شكل أصول وحركة استيراد. ولابد من الإشارة هنا إلى الشركات العملاقة التي تضخ استثماراتها في السودان وفي مقدمتها شركتنا الديار القطرية وحصاد الغذائية التي تنشط في القطاع الزراعي والإنتاج الحيواني.

تعاون ثنائي قوي

وأضاف: تم خلال الزيارة الأخيرة لسعادة السيد علي شريف العمادي وزير المالية إلى جمهورية السودان الاتفاق على توسيع التعاون المالي والتقني بين جمهورية السودان ودولة قطر، حيث نستهدف مضاعفة الاستثمارات خلال السنوات القليلة المقبلة لتصل إلى نحو 7 مليارات دولار أمريكي ويشمل التعاون العديد من المجالات الأخرى ولن يقتصر على القطاع المالي فقط أو التجاري، إضافة إلى التركيز على القطاع السياحي والصناعات الحديثة خاصة التحويلية منها، وأبرز ما يعزز الموقع الجغرافي المتميز الذي



■ عبد الرحمن ضرار

الأشهر الماضية، تركزت الزيارة على تطوير العلاقات المالية والاقتصادية والاستثمارية ودعم المشروعات التنموية وتعزيزها في المرحلة المقبلة بعد رفع العقوبات الاقتصادية الأمريكية عن السودان وتقدير الاستثمارات القطرية في السودان بنحو 3,8 مليار دولار تغطي الأنشطة الزراعية - العقارات - الغذاء - التعدين - البنوك - البنية التحتية - السود - الدعم المالي. مشروع مشيرب العقاري مشروع متعدد الاستخدامات، يضم حوالي 500 وحدة سكنية فاخرة، ومساحة أكثر من 6000 متر مربع للمحال والمتاجر، فندق 5 نجوم ومنطقة للشركات والأعمال - يستقبل 20 ألف ساكن وزائر أما مشروع حصاد البالغة مساحته 260 ألف فدان في ولاية نهر النيل مخصص لإنتاج المحاصيل والحبوب والأعلاف واللحوم، كم مول صندوق قطر للتنمية بقيمة 218 مليون دولار مشروع كهرباء (عطبرة أبوحمدة) الذي يوفر الكهرباء للمناطق السكنية والصناعية والزراعية والتعدينية ومن المشاريع الأخرى مشروع ودام الغذائية لإنتاج اللحوم الحمراء وتصدير المواشي الحية، كما تستثمر قطر للمعادن في 7 مربعات لاستكشاف الذهب والمعادن في ولايتي البحر الأحمر وشمال كردفان وتساهم قطر في مشروع تأهيل الآثار بكلفة قيمتها 135 مليون دولار وتغطي آثار النوبة في ولايتي نهر النيل والشمالية لتأهيل المتحف القومي وتطوير البنى التحتية للقطاع السياحي وتساهم قطر بقوة في مشاريع إعادة إعمار دارفور، حيث خصصت 70 مليون دولار من صندوق قطر للتنمية لإنشاء 5 مجمعات خدمية نموذجية في ولايات دارفور الخمسة تخدم شريحة كبيرة من المواطنين.

استثمارات كبيرة

وأكد د. عبد الرحمن ضرار وزير الدولة بوزارة المالية والاقتصاد الوطني في تصريحات لـ «لوسيل» أن قطر والسودان تربطهما علاقات قوية وتعاون وثيق في كافة المجالات وترجمه زيارات العمل المتبادلة بين المسؤولين في الدولتين، والتي انعكست بشكل



■ علي شريف العمادي

بوعودها لتنفيذ مشروعات التنمية بإقليم دارفور، وأن هذا الجهد الذي جاء برعاية كريمة من حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني وجد الإشادة من قبل الأمم المتحدة والمنظمات الدولية والإقليمية الأخرى. مشدداً بأن تحقيق السلام يركز على تنفيذ مشروعات تنموية في مناطق النزاعات وذلك في إطار إزالة أسباب النزاع والمتمثل في ضعف التنمية وأن دور قطر في هذا المجال ساهم بشكل كبير في نقل عمليات السلام من الإغاثة إلى المساعدات الفعلية المستهدفة تنمية المجتمعات ومناطق النزاع.

وقال: الوجود السوداني بدولة قطر قديم مما خلق تمازجاً بين شعبي البلدين، حيث إن السودانيين المتواجدين حالياً بدولة قطر يتجاوز عددهم 50 ألفاً ويعملون في مختلف المجالات الطبية والصحية والهندسية والمالية والإعلامية والقضائية، مشيراً إلى أن دولة قطر وفق رؤية 2030 وفرت مناخاً جيداً لتحسين الظروف والبيئة الملائمة لاستخدام العمالة أشادت بذلك منظمة العمل الدولية والعربية.

وكان سعادة وزير المالية علي شريف العمادي قد زار الخرطوم في

التوقيع على عدد من الاتفاقيات والبرامج التنفيذية المشتركة

3,8 مليار دولار
الاستثمارات القطرية
وتغطي 8 قطاعات

نقدر مساهمة قطر
في إعمار دارفور وتنمية
المجتمعات ومناطق
النزاع

الدوحة – لوسيل

أضاف: في هذا الإطار شارك فخامة الرئيس في مايو من العام الماضي في منتدى الدوحة تلبية لدعوة صاحب السمو وزير أيضاً الدوحة في أكتوبر الماضي، كما افتتح الشيخ ثاني آل ثاني مبعوث الأمير الوالد قرية الأيتام بولاية نهر النيل، ممثلاً عن حضرة صاحب السمو الأمير الوالد الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني وزارت صاحبة السمو الشقيقة موزا بنت ناصر، رئيس مجلس إدارة مؤسسة قطر وصلتك، السودان، في إطار برنامج «علم طفلاً» ومشاريع تشغيل الشباب، حيث وقفت على بعض النماذج التي تنفذها بكل من ولاية الخرطوم وولاية شمال كردفان.

ترفيغ اللجنة المشتركة

وأضاف سعادته: من أهم البرامج المقترحة لهذا العام بعد الموافقة على ترفيغ اللجنة الوزارية المشتركة بين البلدين إلى لجنة عليا برئاسة رئيسي مجلس الوزراء في البلدين والمتوقع انعقاد أعمالها في الربع الأول من هذا العام، والتي بموجبها سيتم التوقيع على عدد من الاتفاقيات والبرامج التنفيذية المشتركة.

وقال: تربط البلدين علاقات اقتصادية مشتركة متمثلة في مشروع حصاد الزراعي ومصنع سور وتأهيل موانئ سواكن، كما أننا نتطلع هذا العام إلى أن يقفز التعاون التجاري لمستويات أعلى بين البلدين لاسيما في تصدير الخضار والفاكهة واللحوم للسوق القطري.

تعاون مشترك

كما ترتبط دولة قطر والسودان بعلاقات تعاون في المجال الأمني والدفاعي في إطار مكافحة الإرهاب والتدريب وتنمية القدرات وذلك بإجراء البرامج التدريبية المشتركة وتأتي هذه العلاقة في إطار التعاون بين السودان وأشقائه من الدول العربية والأفريقية لتحقيق الأمن العربي المشترك. مؤكداً انفتاح السودان في علاقاته مع دول العالم الأخرى، حيث يعمل على تعزيز التعاون المشترك بين أشقائه من الدول العربية والإسلامية والأفريقية وفي إطار ذلك يأتي التعاون الثلاثي القطري السوداني التركي في المجال الاقتصادي. وقال: الاهتمام القطري بأفريقيا يمثل خطوة إيجابية نحو تجسيد مبادئ التعاون العربي الأفريقي والتي عبرت عنها القيم المشتركة، والتي كانت تدعو لتعزيز التعاون المشترك بين الدول العربية والأفريقية في المصالح المشتركة لتحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية والاستفادة من رأس المال العربي في تنمية المورد الأفريقي.

سلام دارفور

وأكد السفير فتح الرحمن: يقدر السودان ويؤمن عالياً جهود دولة قطر في تحقيق اتفاقية الدوحة للسلام وإيفائها



الشراكة القطرية السودانية

ترتبط قطر والسودان بعلاقات وثيقة حيث شهدت الفترة الماضية تطورا كبيرا في العلاقات السياسية والاستثمارية والاقتصادية في كافة المجالات وتساهم قطر بقوة في برامج وخطط إعادة اعمار دارفور تنفيذا لوثيقة السلام المبرمة بالدوحة

3.8 مليار دولار الاستثمارات القطرية



البنوك



الغذاء



العقارات



الزراعة



الدعم المالي



السدود



البنية التحتية



التعدين

مصنع
للغزل
والنسيج

مشروع
حصار
الزراعي

برنامج علم
طفلا

مؤسسة
صلتك
لتشغيل
الشباب

الانتاج الحيواني بالسودان

35000

طن صادرات
لحوم الابقار

75000

طن لحوم
الضأن

1000

طن لحوم
الأغنام

15000

طن لحوم
الجمال

اتجاهات الاستثمار بالسودان



الاصلاحات التشريعية

قانون جديد للعمل
يحفز الاستثمار

التنسيق حول الاراضى
الاستثمارية



الكهرباء والطاقة

1.572 ميغاواط كهرباء
يخطط لانتاجها

29.3% الطاقة
المتجددة المخطط لها



الاستثمار الأجنبي

استيراد التجهيزات
الرأسمالية للمشاريع

تصدير منتجات
المشروعات الاستثمارية



الفرص الزراعية

المشاريع المروية لانتاج
الخضار والفاكهة

خدمات البرى وحفر
الابار الجوفية



ازدياد المشاريع العقارية.. تقرير «الأصمخ»:

15% نمو متوقعا لعمليات التثنييد في الربع الأول من 2018

وبالعودة إلى أسعار الفلل والشقق السكنية أوضح تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية أن متوسط أسعار الشقق السكنية في مناطق حق الانتفاع الـ «18» تبلغ مليون ريال للشقة المكونة من غرفة نوم واحدة، و1,3 مليون ريال للشقة المكونة من غرفتي نوم، و1,4 مليون ريال للشقة المكونة من ثلاث غرف نوم، وأشار التقرير إلى أن الأسعار تختلف حسب المنطقة والمساحة وموقع الشقة في العمارة السكنية.

كما أشار التقرير إلى أن متوسط سعر المتر المربع في الشقق الكائنة بالخليج الغربي بالأبراج المتعرجة يقدر بـ12 ألف ريال وهناك معطيات معينة قد ترفع السعر قليلا متعلقة بـ «موقع الشقة والإطلالة داخل البرجين».

أما أسعار بيع الشقق الجديدة في مشروع اللؤلؤة فيتراوح بين 12 ألف ريال إلى 22 ألف ريال للمتر المربع الواحد، وذلك حسب المطور العقاري.

وعلى صعيد أسعار الفلل يبين التقرير أن أسعار الفلل تتفاوت من منطقة إلى أخرى، وقال التقرير: إن متوسط أسعار الفلل في منطقة الدوحة والخماسة وروضة المطار وعين خالد تقدر بـ4 ملايين ريال لمساحة متوسط حجمها بين 400 إلى 500 متر مربع للفيلا الواحدة. مشيراً إلى أن هذا السعر ينطبق أيضاً على الفلل في منطقة الغرافة واللقطه والريان وأم صلال وأزغوى لذات المساحة السابقة.

في منطقة الثمامة 410 ريالاً للقدم المربعة الواحدة، وانخفض متوسط سعر القدم المربعة التجاري في منطقة الوكرة عند 1600 ريال سجل متوسط سعر القدم المربعة لكل من (الوكرة / عمارات) و(الوكرة / فلل)، 700 ريال، و280 ريالاً على التوالي. وقال تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية: إن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الوكير سجل سعر «230» ريالاً.

كما بين المؤشر العقاري لشركة «الأصمخ» أن متوسط سعر القدم المربعة استقر في منطقة معيذر الشمالي ليسجل 275 ريالاً، وسجل في منطقة الريان 400 ريال.

وأشار تقرير الأصمخ إلى أن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الغرافة سجل سعر 360 ريالاً، وسجل متوسط سعر عرض القدم المربعة في منطقة الخريطيات 380 ريالاً، وانخفض السعر في منطقة اللقطه عند 330 ريالاً للقدم المربعة الواحدة.

أسعار الشقق والفلل

وأضاف التقرير: أن متوسط سعر القدم المربعة في منطقة الخور انخفض عند 210 ريالاً للقدم المربعة، وسجل في منطقة الخيسة 320 ريالاً، وسجل في منطقة أم صلال محمد «275» ريالاً، وفي منطقة أم صلال على 260 ريالاً للقدم المربعة.

عدد الصفقات العقارية «26» صفقة، ولفت التقرير إلى أن قيم عمليات البيع والرهن وصلت إلى قرابة 95 مليون ريال.

وأوضح التقرير أن بلديتي الدوحة والريان حافظتا على النشاطات الكبيرة في التعاملات بحيث احتلتا المرتبتين الأولى والثانية على التوالي في عدد الصفقات، وأشار التقرير إلى أن متوسط عدد الصفقات المنفذة في اليوم الواحد بلغت «5» صفقات تقريباً.

وعلى صعيد أسعار القدم المربعة للأراضي والتي نفذت عليها صفقات خلال الأسبوع الرابع من شهر ديسمبر الماضي، بين المؤشر العقاري لشركة «الأصمخ» بأنها شهدت تبايناً في الأسعار، وأوضح أن متوسط أسعار العرض للقدم المربعة الواحدة في منطقة المنصورة وبن درهم بلغ 1900 ريال، وسجل في منطقة النجمة 1750 ريالاً للقدم المربعة الواحدة، وانخفض متوسط سعر القدم المربعة في منطقة المعمورة عند «400» ريال، كما انخفض متوسط سعر القدم في منطقة المطار العتيق عند 900 ريال للعمارات.

كما أشار مؤشر الأصمخ العقاري إلى أن سعر القدم المربعة سجل في منطقة العزيزية «400» ريالاً، كما سجل في منطقة أم غويلينة سعر 1750 ريالاً للقدم المربعة الواحدة. وسجل متوسط سعر القدم المربعة

في مشروع مدينة لوسيل والتي تبلغ مساحتها نحو 1,8 مليون متر مربع. وأشارت التقارير إلى أن قوة الاقتصاد الوطني تظل هي الضمانة الأساسية لقوة ونمو قطاع العقارات. وأضاف تقرير الأصمخ: إن قطاع العقار في قطر سيواصل تحقيق قفزات نوعية خلال العام الحالي مصحوبة بنمو متزايد في عمليات الإنشاء العقارية.

الصفقات وأسعار الأراضي

وأشار تقرير الأصمخ إلى أن حجم الصفقات العقارية شهد أداء منخفضاً مقارنة مع الأسبوع السابق من حيث القيم في التعاملات العقارية، وفق بيانات آخر نشرة صادرة عن إدارة التسجيل العقاري في وزارة العدل للأسبوع الممتد من «19 إلى 21 ديسمبر الماضي» ثلاثة أيام فقط نظرا لعطلة اليوم الوطني، حيث سجلت

بلديتا الدوحة والريان حافظتا على النشاطات الكبيرة في التعاملات

الدوحة - لوسيل

توقع تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية نمو قطاع العقارات 15% في عمليات إنشاء المباني خلال الربع الأول من العام 2018 مقارنة مع ذات الفترة من العام الماضي. وتوقع التقرير نمو حجم صفقات بيع الفلل 3% خلال الربع الأول من العام الحالي مقارنة مع الربع الأول من العام الماضي 2017.

وبين التقرير أن أسعار الشقق في مشروع لؤلؤة قطر، شهدت استقراراً خلال الربع الرابع من 2017، ومن المرجح أن تشهد الأسعار استقراراً خلال النصف الأول من 2018، وخاصة مع اكتمال المرافق الخدمية في عدد من مناطق المشروع وافتتاحها إلى جانب مشاريع البنية التحتية.

وأوضح التقرير أن أسعار إيجارات الفلل شهدت استقراراً خلال النصف الثاني من 2017، متوقعا ازدياداً في الطلب على الوحدات السكنية المكونة من غرفة وغرفتين نوم، خلال النصف الأول من العام الحالي 2018 بذات القيم المعروضة خلال الربع الرابع 2017.

وبين التقرير أن قطاع العقارات في قطر سيستمر بتصدر المركز الأول من حيث معدلات الإنفاق بين كل القطاعات خلال العام 2018.

وتوقع التقرير أن يشهد العام 2018 مزيداً من المشروعات العقارية وخاصة

تنظيمه «جويك» ومركز «حوكمة»

مؤتمر حول «إدارة المواد الأولية» في مسقط مارس المقبل

المحوري في تشجيع وتوثيق العلاقات الثنائية في المجالات التجارية والصناعية بين دول مجلس التعاون الخليجي).

وأضاف أن للمنظمة خبرة واسعة في مجال انتاج المواد الاولية في السلطنة حيث انها تعد دراسة في هذا المجال لحساب جهات رسمية هناك.

وأشار بابر عثمان مدير مركز حوكمة الى أن عددا من الجهات التجارية والرسمية في دولة قطر وعلى رأسها شركة قطر للمواد الأولية ستدعم المؤتمر في اطار تشجيع الجهات الرسمية والتجارية في دولة قطر وسلطنة عمان للاستفادة من الفرص الهائلة لتغطية حاجة دولة قطر من المواد الاولية وخصوصا الجابرو والحجر الجيري والمتوفر بكثرة في السلطنة لمجابهة الطلب المتزايد لدولة قطر في بناء نهضتها العمرانية.

يذكر ان هذا المؤتمر سيكون الحدث الأبرز خلال عام 2018 والذي يجمع بين رجال الأعمال في البلدين لتوثيق علاقاتهم الثنائية في مجالات دعم واستكمال البنية التحتية لدولة قطر.



■ د. الملا وعثمان يتبادلان الوثائق

الدوحة - لوسيل

أعلنت منظمة الخليج للاستشارات الصناعية (جويك)، ومركز حوكمة عن إقامة مؤتمر حول إدارة المواد الأولية في سلطنة عمان في 28 مارس المقبل، حيث يجمع المؤتمر الجهات المعنية من مسؤولين ورجال الأعمال وشركات من البلدين لمناقشة الفرص والتحديات التي تواجه صناعة المواد الأولية وانتاجها وتصديرها لدولة قطر ودول أخرى.

وأشار المنظمون الى أن المؤتمر والذي سيعقد في شيراتون عمان، يأتي في الوقت الذي تتجه فيه الأنظار الى سلطنة عمان كمصدر رئيسي لشحن المواد الأولية الى دولة قطر لتلبية الطلب المتزايد من المواد الأولية لاستكمال بنيتها التحتية استعدادا لاستضافة كأس العالم 2022 في الدوحة.

وقال الدكتور علي حامد الملا، الأمين العام المساعد للمشروعات الصناعية في (جويك) عقب توقيع اتفاقية دعم المؤتمر (إن مشاركة المنظمة في هذا الحدث تنبع من دورها



القطاع المالي والمصرفي 2018.. عام التحديات والفرص

يشهد القطاع المالي والمصرفي خلال العام الجاري جملة من التحديات التي يخطط لتجاوزها وتحولها إلى فرص استثمارية حقيقية تدعم مكاسب الاقتصاد الوطني خلال السنوات المقبلة بما يتوافق مع الرؤية الإستراتيجية للدولة 2030، والإستراتيجية الوطنية الثانية للقطاع المالي، والتي تمتد حتى نهاية العام 2022. وتشكل السيولة النقدية وأسعار الفائدة أبرز التحديات التي تواجه القطاع المصرفي، بالإضافة إلى العملات الرقمية التي أخذت في الانتشار وتأثيرها على النظام المالي العالمي والذي يرتبط مع النظام المالي القطري.

القيمة
مليار ريال



2018



203.2

المصرفيات
في الموازنة



45.8%

حصة المشاريع
الكبرى بالموازنة



29

عقود المشاريع
الجديدة



175.1

الإيرادات العامة
المتوقعة

2017



0.2%

نمو القطاع
النفطي الربع الثالث



3.6%

نمو القطاع
غير النفطي الربع الثالث



7.9

الحساب الجاري
بالربع الثالث



3.6

الحساب الجاري
بالربع الثاني



25%

متوسط نسبة المواطنين
في القطاع المصرفي

27%

القطريون في هيئة
تنظيم قطر للمال

50%

القطريون في هيئة
قطر للأسواق المالية



90

تربليون دولار الحركة المالية
للعملات الرقمية
في 8 سنوات

569.7

مليار دولار القيمة
السوقية للعملات
الرقمية

129.6

الاحتياطيات
الدولية

71.1

أرصدة البنوك
في الخارج

564.8

عرض
النقد

1.4

ودائع حقوق
السحب

حصاد 17
رؤية 2018

أحمد فضلي

يدخل القطاع المالي والمصرفي لدولة قطر العام 2018، وسط تحديات ومتغيرات جيوسياسية وخاصة المتغيرات الجيواقتصادية نتيجة لعدة مؤثرات حصلت في السنوات الماضية وبصفة خاصة في العام 2016 والعام 2017 واللذان شهدا العديد من التحولات

الاقتصاد قادر على تجاوزها.. خبراء لـ «لوسيل»:

السيولة وأسعار الفائدة والعملات الرقمية أبرز تحديات 2018



■ مصرف قطر المركزي

كان للقطاع المالي والمصرفي في قطر الدور الريادي والبارز في مواجهة تلك التحديات وإعطاء الاقتصاد الدعم اللازم للصمود أمام جميع المتغيرات التي فرضتها المرحلة الماضية، خاصة بعد أن نجح في مناسبة أولى في التأقلم مع التراجع الحاد في أسعار النفط الذي هبط منذ النصف الثاني من العام 2015، إلى أدنى مستوياته بعد أن بلغ نحو 27 دولارا للبرميل الواحد، حيث تم تفعيل جملة من القواعد والإجراءات الاحترازية لصالح القطاع المالي والمصرفي بهدف تأمينه في وجه أي ضغوطات محتملة قد تحدث، وخاصة على مستوى السيولة المصرفية التي تمكنت من المحافظة على استقرارها عند المستويات المطلوبة، حيث كانت إدارتها بشكل استباقي، بما يسمح لأصحاب القرار في التحرك بكل أريحية واتخاذ الإجراءات اللازمة في التوقيت المناسب بعيدا عن هاجس أي ضغوطات قد تستدع.

كما ساهمت البنية التشريعية والإستراتيجية للقطاع المالي والمصرفي في دولة قطر في الصمود المتميز للاقتصاد الوطني خلال فترة الحصار، نتيجة للقوة المالية والنقل المالي والمصرفي للجهات السيادية في الدولة من احتياطات محلية ودولية تمتلكها وزارة المالية إلى جانب مصرف قطر المركزي، إضافة إلى جهاز قطر للاستثمار، حيث تشير بعض التقديرات الأولية غير الرسمية إلى أن إجمالي الأصول المالية والسيادية لهذه الجهات الثلاث في الدولة يتجاوز سقف 1.5 تريليون ريال، دون اعتبار المادة المالية التي تتمتع بها البنوك والمصارف الإسلامية القطرية والشركات العاملة في القطاع المالي والمصرفي إلى جانب الشركات الاستثمارية والشركات القطرية العملاقة

توسع السياسة المالية تلبية لمتطلبات المرحلة



عبدالعزیز الحمادي

كشفت الموازنة العامة لدولة قطر والخاصة بالعام المالي الجاري، عن ارتفاع تقديرات إجمالي الإيرادات بنسبة 2,9% لنصل إلى 175,1 مليار ريال مقارنة مع تقديرات الإيرادات في الموازنة العامة لسنة 2017 والتي بلغت 170,1 مليار ريال، وذلك نتيجة للزيادة المتوقعة في الإيرادات الأخرى (غير النفطية)، بقليلها ارتفاع في تقديرات المصروفات إلى مستوى 203,2 مليار ريال لعام 2018 مقارنة مع 198,5 مليار ريال لعام 2017، بارتفاع نسبته 2,4%، وبالتالي من المتوقع أن يتراجع العجز في الموازنة بنسبة 1,1% ليصل إلى 28,1 مليار ريال، وتأتي هذه الزيادة مدفوعة بمواصلة الإنفاق الدولة على المشاريع الضخمة التي تنفذها سواء المؤسسات الحكومية أو بالشراكة مع القطاع الخاص، إضافة إلى العمل على تحقيق الاكتفاء الذاتي من مختلف المواد والسلع الأساسية المختلفة.

وتشير وزارة المالية إلى أنه ستمت تغطية هذا العجز من خلال إصدار أدوات الدين العام، ومن الناحية الفنية التقنية يمكن لدولة قطر الخروج لسوق الدين العام بكل يسر وأمان تام للحصول على تمويلات تغطي العجز المتوقع في الموازنة وذلك لعدة أسباب رئيسية، لعل أولها التصنيف الائتماني المتميز الذي تتمتع به دولة قطر والوقوعات



■ وزارة المالية

إدارة متميزة للبنوك وجدارة ائتمانية عالية الجودة

التشغيلي للبنوك»، مستدركا: «يبقى التحدي الأكبر خلال العام الجاري هو توجّهات أسعار الفائدة، خاصة بعد أن أعلن الفيدرالي الأمريكي عن نيته رفع الفائدة ثلاث مرات متتالية وهو ما قد يؤثر على التوجهات العامة»، وأوضح المحلل المالي السيد حسين أنه على البنوك والمصارف الإسلامية القطرية أن تبحث عن أسواق جديدة خلال العام الجاري لتتنوع مصادر تمويلها في ظل التحديات التي تفرضها المنطقة، وذلك من أجل توسيع قاعدة رأسمالها، مشيرا إلى أن التوجه خلال الفترة المقبلة يجب أن يكون نحو منطقة المغرب العربي، ووسط أفريقيا إضافة إلى منطقة شرق أوروبا حيث تشهد صعود اقتصادات بعض الدول في هذه المناطق بما يحقق عوائد متميزة للبنوك القطرية على المستوى البعيد.

عالية الجودة تمكنها من الحصول على تمويلات من سوق الدين العالمي وبأسعار تنافسية، كما أن البنوك الوطنية قادرة على استصدار أدوات دين ذات جودة عالية مطروحة على الطاوله. أما على مستوى أسعار الفائدة فأوضح أن رفع الفيدرالي الأمريكي لأسعار الفائدة وارتفاعها في دول المنطقة سيبرز من إيرادات القطاع البنكي، وتابع قائلا: «توجد قراءات بأن ارتفاع أسعار الفائدة في دول الخليج يشير إلى إمكانية تقصص إقبال المستثمرين على التمويلات غير أن ذلك لن يحصل في دولة قطر مشددا على أنه رغم التراجع الطفيف لبعض التصنيفات الائتمانية على بنوك عاملة في الدولة إلا أنها ما زالت تلك البنوك تتمتع بجدارة ائتمانية



■ السيد حسين

ومصادر تمويل لهذه المشاريع»، مشددا على أنه رغم التراجع الطفيف لبعض التصنيفات الائتمانية على بنوك عاملة في الدولة إلا أنها ما زالت تلك البنوك تتمتع بجدارة ائتمانية

الضغوطات التي طرحتها الحصار المالي بشكل عام أحد الهواجس الكبرى لأي جهاز بنكي ومصرفي في أي دولة من دول العالم، حيث تمثل العصب الحساس والعمود الفقري الذي يقوم عليه نشاط البنوك والمصارف، إضافة إلى أنها المحرك الأساسي للسياسة النقدية في الدول. وتقوم دولة قطر من خلال مصرف قطر المركزي بإدارة السيولة في الجهاز المصرفي والبنكي بشكل استباقي يحقق لها الاستقرار في وجه التقلبات ويحافظ عليها عند المستويات المطلوبة. ونجحت البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في دولة قطر خلال أزمة النفط الأخيرة في توفير أوضاعها والتأقلم مع التحديات التي فرضتها أسعار النفط، كما تمكنت من مواجهة

تشكل السيولة المصرفية في القطاع المالي بشكل عام أحد الهواجس الكبرى لأي جهاز بنكي ومصرفي في أي دولة من دول العالم، حيث تمثل العصب الحساس والعمود الفقري الذي يقوم عليه نشاط البنوك والمصارف، إضافة إلى أنها المحرك الأساسي للسياسة النقدية في الدول. وتقوم دولة قطر من خلال مصرف قطر المركزي بإدارة السيولة في الجهاز المصرفي والبنكي بشكل استباقي يحقق لها الاستقرار في وجه التقلبات ويحافظ عليها عند المستويات المطلوبة. ونجحت البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في دولة قطر خلال أزمة النفط الأخيرة في توفير أوضاعها والتأقلم مع التحديات التي فرضتها أسعار النفط، كما تمكنت من مواجهة

العملات الإلكترونية تطرح تحديات جديدة



■ عبدالرحيم البور

وبالتالي أصبحت تشكل تحديا جديدا للقطاع المصرفي خلال الفترة المقبلة بما يستوجب دراسة الموضوع وأخذ كافة التدابير اللازمة. ويؤكد في هذا الإطار، الدكتور عبد الرحيم البور الخبير الاقتصادي أن العملات الإلكترونية أصبحت تشكل تحديا للمعاملات النقدية وتحديا للنظام المصرفي بمختلف مكوناته ومنجحاته البنكية والمشاريع.

شهد العالم خلال الأشهر الأخيرة طفرة متسارعة جدا على مستوى السبادي لدولة قطر نحو مستويات أعلى مما عليه الآن، مشددا على أن الاقتصاد القطري هو اقتصاد عالمي، حيث يعمل جهاز قطر للاستثمار على الاستثمار في الاقتصاديات المتقدمة من خلال شراء المصانع والدخول في شركات مثمرة ضمن الأسواق العالمية، حيث يساهم في خدمة الاقتصاد المحلي ودفع عجلته من خلال الاقتصاد العالمي، حيث يحقق الاقتصاد الوطني عوائد ضخمة من تلك الاقتصاديات. وأكد أن قطر ستعمل خلال العام الجاري على تعزيز دور القطاع الخاص، ودعم تطوير الاقتصاد المحلي، وتابع قائلا: «نجحت دولة قطر خلال الفترة الماضية في تحدي الضغوطات التي فرضها الحصار الجائر على دولة قطر وتمكنت من تجاوزها، وبالتالي هي قادرة على مواجهة أي تحديات مستقبلية». وشدد الرئيس التنفيذي لشركة دالة على أن العام المالي الجاري 2018، سيكون أفضل من الأعوام المالية الماضية والتي تتمثل في العام 2015 والعام 2016 والعام 2017، حيث من المنتظر أن تخطو دولة قطر خطوات عملاقة في مجال تطوير اقتصادها، خاصة مع موجة التوقعات الإيجابية التي أطلقها صندوق

وتابع قائلا: «في الواقع العملات الإلكترونية أصبحت تشكل تحديا كبيرا للعالم والدليل على ذلك حجم الانتشار الواسع لها والذي تجاوز 90 تريليون دولار خلال 8 سنوات إضافة إلى قبول البورصات العالمية لها واعتمادها في العديد من المناطق الأمريكية، إضافة إلى الصين وألمانيا وغيرها من الدول وطرحها لل تداول». ودعا الدكتور عبد الرحيم البور البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة إلى الاستعداد للتحديات التي تفرضها العملات الإلكترونية، مشددا على ضرورة إجراء الدراسات المعمقة لهذا الموضوع قبل أن تصبح العملات الإلكترونية أمرا واقعا في ظل انتشارها الواسع، وذلك بهدف اتخاذ الإجراءات المناسبة لمواجهة هذا التحدي الجديد الذي سيكون أكثر التحديات التي تواجه المنطقة والعالم بشكل عام. وكانت عملة البيتكوين قد سجلت مستويات قياسية قرب 20 ألف دولار في 10 ديسمبر من العام الماضي، قبل أن تتراجع لاحقا.

تطوير سوق المال وطرح آليات جديدة



■ يوسف أبو خليفة

من المنتظر أن تشهد المرحلة المقبلة تطوير سوق المال القطري بما يستجيب لمختلف التطورات العالمية، إلى جانب مواكبة الإستراتيجية المالية الوطنية الثانية للقطاع المالي والتي تستمر إلى نهاية العام 2022، حيث من المنتظر أن يتم طرح صناديق جديدة وضخ خطط عمل للبنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة والتي انطلقت مؤخرا بدورها في تفعيل معيار المحاسبة عدد 9 والذي يشد على أن يكون لدى البنوك والمصارف تغطية للتسهيلات المنتظمة منذ نشأتها إلى حين انتهائها. ويشير

في هذا الإطار المستثمر في سوق المال يوسف أبو خليفة إلى أن العام المالي الحالي سيكون مليئا بالتحديات للمستثمرين في القطاع المالي، بما يتوجب عليهم مواكبة التطور الذي تشهده السوق في الفترة الأخيرة والتحويلات التي تعيش على وقعها، كما اعتبر في حديثه لـ «لوسيل» أن طرح منتجات مالية خلال الفترة المقبلة سواء في السوق المالية وتحديدا ضمن بورصة قطر أو من خلال البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في دولة قطر من خلال الأوراق والشهادات الاستثمارية، سيخلق مناخا جاذبا للمستثمرين ويحفزهم على تركيز استثماراتهم والدخول بقوة في سوق المال القطرية التي أثبتت صمودها رغم التقلبات التي شهدتها العام الماضي، مما شجع الكثير من المستثمرين ورجال الأعمال على تحويل استثماراتهم إلى دولة قطر سواء في شكل ودائع أو شراء أسهم أو توقيع شركات استثمارية.

104.67 نقطة ارتفاعا

5 مليارات ريال أرباح البورصة في 5 أيام

مبيعها 17,4 مليون ريال بالمقارنة مع صافي مبيع بلغ 59,2 مليون ريال في نهاية شهر ديسمبر من العام الماضي. كما أبدى المستثمرون الأجانب تفاؤلهم بحركة أسواق الأسهم، حيث بلغ صافي شرائهم 11,3 مليون ريال وبلغ صافي بيع المستثمرين القطريين 3,9 مليون ريال بالمقارنة مع صافي شراء بلغ 13,4 مليون ريال.

وبلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية منذ بداية عام 2018 حتى تاريخه ما يعادل 21,1 مليار ريال من الأسهم.

وشهد مؤشر العائد الإجمالي ارتفاعا بنسبة 1,23% ومؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي ارتفاعا بنسبة 3,49%، في حين أغلق مؤشر جميع الأسهم على ارتفاع بنسبة 0,72%.

5 مؤشرات وهي مؤشر جميع أسهم قطاع البنوك والخدمات المالية الذي أغلق عند مستوى 2,706,28 مرتفعا بنسبة 1,07% ومؤشر جميع أسهم الخدمات والسلع الاستهلاكية عند مستوى 5,042,44، مسجلا ارتفاعا بنسبة 3,62% ومؤشر أسهم الصناعة بنسبة 1,20% بعد أن أغلق عند مستوى 2,652,48، وارتفاع أسهم الاتصالات بنسبة 1,10%، حيث أغلق عند مستوى 1,112,33، نقطة، ومؤشر أسهم النقل الذي أغلق مرتفعا بنسبة 3,82%، حيث أغلق عند مستوى 1.823,88.

في المقابل انخفض مؤشر العقارات بنسبة 2,11%، ومؤشر التأمين بنسبة 1,355.



■ قطاع البنوك والخدمات المالية في الصدارة - تصوير: عمرو دياب

القطرية 22,97% مقابل 24,97% نسبة البيع، أما المؤسسات الأجنبية فقد بلغت نسبة شرائها 18,41% مقابل 17,22% نسبة البيع.

إلى ذلك، فقد بلغ صافي شراء المؤسسات الأجنبية 10,3 مليون ريال، مقابل صافي شراء بلغ 45,8 مليون ريال في الأسبوع الأخير من العام الماضي.

وكذلك، توقعت المؤسسات القطرية هبوط حركة السوق وبلغ صافي

بلغت نسبتها 29,72% من إجمالي عدد العقود، يليه قطاع الصناعة بنسبة 22,42% ثم قطاع العقارات بنسبة 18,19% ومن ثم قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية بنسبة 11,27%.

وبلغت نسبة شراء الأفراد القطريين 40,58%، أما بالنسبة للأفراد الأجانب فقد كانت نسبة الشراء 18,02 مقابل 16,75% نسبة البيع.

في حين بلغت نسبة شراء المؤسسات

الثانية من حيث عدد الأسهم المتداولة بنسبة تساوي 28,61% وقيمة التداولات، حيث استحوذ على ما نسبته 18,58%، يليه قطاع الصناعة من حيث قيمة التداولات وعدد الأسهم، حيث استأثر بنسب على التوالي 17,21% و 20,29%. أما من حيث عدد الصفقات المنفذة، فقد تصدر قطاع البنوك والخدمات المالية خلال الأسبوع الماضي المرتبة الأولى من حيث عدد العقود المنفذة بحصة

التحليل الفني لشركة QNB FS:

المؤنتر يحافظ على المكاسب

في الأسبوع السابق. ومن بين أسهم 45 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار 35 سهماً، في حين انخفضت أسعار 8 أسهم، وبقي سهمان بدون تغيير.

وكان سهم «البنك الأهلي القطري» هو أفضل الأسهم أداءً خلال الأسبوع، مع ارتفاعه بنسبة 25,2% بالمقارنة مع الأسبوع السابق. وبلغ حجم التداولات عليه 15,900 سهم. وعلى الجانب الآخر، كان سهم «البنك التجاري» هو الأسوأ أداءً خلال الأسبوع مع تراجعته بنسبة 5,2% من خلال تداولات بلغ حجمها 323,000 سهم.

قال التقرير الأسبوعي الفني الصادر عن شركة QNB FS إن قيمة المؤنتر خلال الأسبوع الماضي ارتفعت بعد أن كسب 1,23% من قيمته، مرتفعاً إلى مستوى 8,630,67. حافظ المؤنتر على ثباته خلال الأسبوع، حيث تحركت المؤشرات الثانوية بشكل مواز للمؤنتر الرئيسي، مما يعني أن وتيرة التحرك قد تستمر في الصعود. يبقى مستوى الدعم لدينا حوالي 7,500 نقطة ومستوى المقاومة 9,000 نقطة على الرسم البياني الأسبوعي. وقال إن القيمة السوقية للبورصة ارتفعت بنسبة 1,07%، لتصل إلى 477,7 مليار ريال، بالمقارنة مع 472,7 مليار ريال

الأسبوع الماضي

المجموعة تنشر تقريرها عن أداء البورصة

ارتفاع المؤنتر العام رغم انخفاض أحجام التداول

وبموجب القرار، بدأ العام المالي للشركة من 1 يناير وسينتهي في 31 ديسمبر من كل عام، وهو ما سيضمن مواءمة إعلانات النتائج المالية للشركة ومتطلبات التقارير الأخرى مع الشركات الأخرى المدرجة في قطر. في حين أعلن مجلس إدارة شركة السلام، عن فتح باب الترشح لعضوية المجلس، وذلك اعتباراً من 3 يناير، وحتى نهاية الأول من فبراير، كما أعلن مجلس إدارة الخليجي عن فتح باب الترشح لعضوية المجلس لشغل مقعدين اثنين من المساهمين غير المستقلين لمدة ثلاث سنوات ابتداء من يوم 7 يناير وإلى غاية نهاية 21 يناير 2018. وأعلنت شركة «قطر لإعادة التأمين» المحدودة التابعة لمجموعة قطر للتأمين عن التوقيع على عقد شراء لشركات تأمين واقعة في جبل طارق وتابعة لمجموعة «ماركسستي». في المقابل أوضحت شركة الرعاية الطبية أنه ليس لديها تفسير لارتفاع سعر سهم الشركة، ولا يوجد لديها أية معلومات أو قرارات أدت لزيادة الطلب على سهم الشركة في اليومين الماضيين.

مليون ريال. وبالنسبة لارتفاعات الرسملة الكلية لأسهم البورصة بنحو 5,1 مليار ريال، لتصل إلى مستوى 477,8 مليار ريال، وارتفع مكرر الربح أو متوسط السعر إلى العائد، إلى مستوى 13,18 مرة مقارنة بـ 13,04 قبل أسبوع.

ومن بين أخبار الشركات المساهمة، مصادقة الجمعية العامة لشركة فودافون في اجتماعها الاستثنائي الذي انعقد يوم 18 أكتوبر الماضي على قرار تعديل نهاية عامها المالي من يوم 31 مارس ليصبح يوم 31 ديسمبر.

المتوسط اليومي بالتالي إلى 173,2 مليون ريال. وجاء التداول على سهم الريان في المقدمة بقيمة 87,8 مليون ريال، يليه التداول على سهم الوطني بقيمة 74,0 مليون ريال، ثم سهم المتحدة بقيمة 61,5 مليون ريال، ثم سهم المصرف بقيمة 51,1 مليون ريال. ولوحظ أن المحافظ القطرية قد باعت صافيا بقيمة 17,4 مليون ريال، في حين اشترت المحافظ الأجنبية صافيا بقيمة 10,3 مليون ريال، وباع الأفراد القطريون صافيا بقيمة 4,0 مليون ريال، في حين اشترى الأفراد غير القطريين صافيا بقيمة 11,1

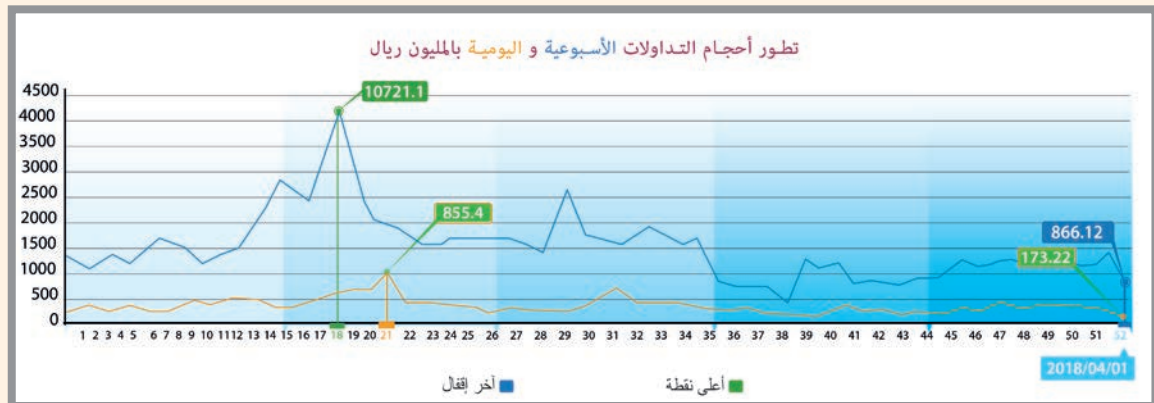
بنسبة 16,54%، ثم سعر سهم مخازن بنسبة 13,14%، ثم سعر سهم الخليج التكافلي بنسبة 7,95%، ثم سعر سهم مسيعيد بنسبة 6,61%. وفي المقابل كان سعر سهم التجاري أكبر المنخفضين بنسبة 5,17%، يليه سعر سهم إزدان بنسبة 3,99%، ثم سعر سهم العامة للتأمين بنسبة 3,47%، ثم سعر سهم قطر وغمان بنسبة 1,89%، ثم سعر سهم قطر للتأمين بنسبة 1,30%.

وقد انخفض إجمالي حجم التداول في أسبوع بنسبة 31,3% إلى مستوى 866,1 مليون ريال، وانخفض

قال التقرير الأسبوعي لـ «المجموعة» أن أداء البورصة تباطأ من جديد الأسبوع الماضي، بدا ذلك واضحا من انخفاض متوسط حجم التداولات اليومية إلى نحو 173 مليون ريال، إلا أن المؤشرات الرئيسية سجلت مع ذلك ارتفاعات جديدة، وصل المؤنتر العام إلى مستوى 8631 نقطة. وارتفعت الرسملة الكلية ومكرر السعر إلى العائد، وساعد على الاستقرار عموماً أن أسعار النفط واصلت ارتفاعاتها إلى مستوى 65 دولاراً للبرميل، كما أن موسم الإفصاحات عن توزيعات الأرباح قد اقترب أوانه بعد أسبوع.

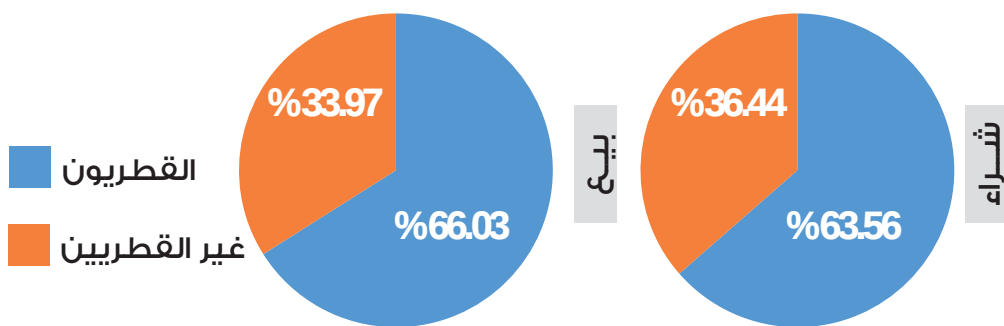
وفي تفصيل ما حدث تبين أن المؤنتر العام ارتفع بنحو 105 نقاط وبنسبة 1,23% إلى مستوى 8631 نقطة، وارتفع مؤشر جميع الأسهم بنسبة 0,72%، بينما ارتفع مؤشر الريان الإسلامي بنسبة 3,49%.

وارتفعت المؤشرات القطاعية وخاصة مؤشرات قطاع النقل، فالخدمات ثم النقل فالصناعة، لوحظ أن سعر سهم الأهلي كان أكبر المرتفعين بنسبة 25,15%، يليه سعر سهم الرعاية



الأكثر نشاطاً من حيث القيمة		الأكثر نشاطاً من حيث الكمية	
مصرف الريان	87,776,363.17	الأول	4,813,258
QNB	74,028,450.26	المتحدة للتنمية	4,253,521
المتحدة للتنمية	61,452,061.14	مزاي قطر	3,679,600
المصرف	51,114,348.70	استثمار القابضة	2,629,136
بروة	49,541,986.28	الريان	2,281,651
القيمة بالريال القطري		الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين



نسبة التغير

1.23 %



رسملة السوق

5

مليار ريال

477.7

مليار ريال



كمية الأسهم

-39.03 %

37.8

مليون سهم

المؤشر العام

8,630.67

نقطة

التغير

104.67

نقطة



عدد الصفقات

6.85 %

15610

صفقة

مؤشرات القطاعات



النقل

3.82 %



الاتصالات

1.10 %



العقارات

-2.11 %



التأمين

-1.35 %



الصناعة

1.20 %



الخدمات

3.62 %

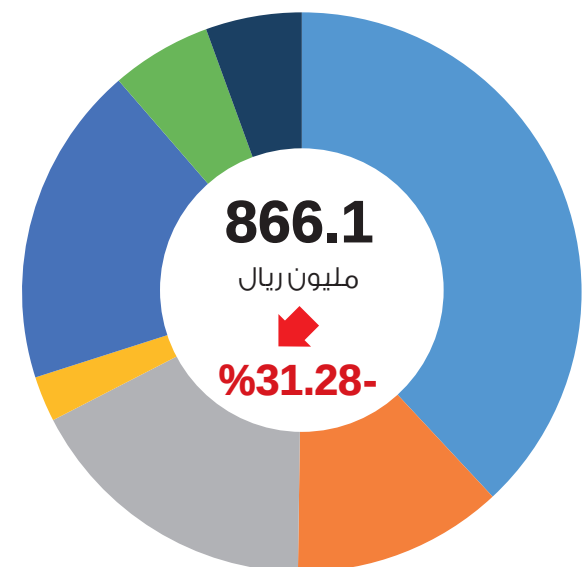


البنوك

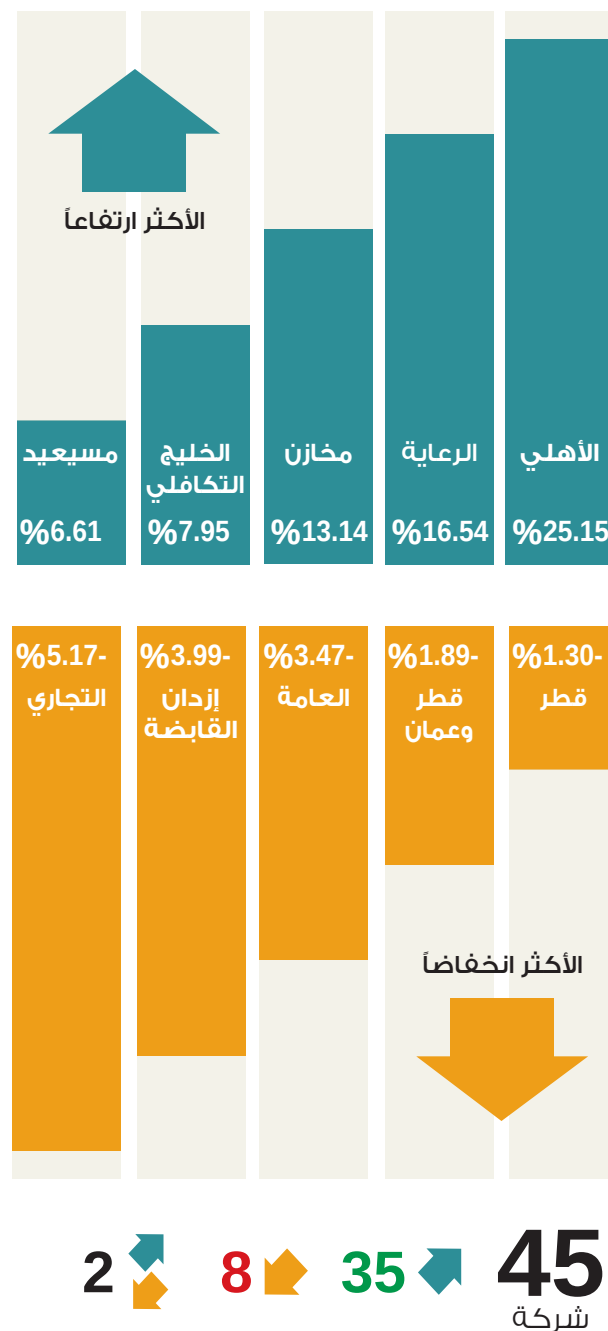
1.07 %

نشرة التداول الأسبوعية من 2017/12/31 إلى 2018/01/04

القطاع	الشركة	عدد الاسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	581,878	74,028,450.26	620	124.43	128.99	124.43	127.00	127.22	126.99	0.01 %
	المصرف التجاري	522,670	51,114,348.70	370	99.00	100.00	96.00	97.00	97.79	98.00	-1.02 %
	بنك الدوحة	323,037	9,164,905.71	212	28.99	28.55	27.50	27.50	28.37	29.00	-5.17 %
	الأهلي	666,703	19,244,643.57	353	28.11	29.65	28.11	29.20	28.87	28.40	2.82 %
	الدولي	15,888	639,499.70	21	32.10	44.49	32.02	44.43	40.25	35.50	25.15 %
	الريان	229,590	12,696,528.47	216	54.80	57.00	54.20	57.00	55.30	54.50	4.59 %
	الخليجي	2,281,651	87,776,363.17	1,047	37.20	39.50	37.15	38.93	38.47	37.10	4.93 %
	الأول (QFC)*	528,323	7,437,696.78	116	13.20	14.50	13.20	13.90	14.08	13.20	5.30 %
	الإجارة	4,813,258	31,390,502.46	680	6.50	6.70	6.35	6.37	6.52	6.44	-1.09 %
	دلالة	403,264	4,442,084.39	175	10.70	11.10	10.68	11.05	11.02	10.78	2.50 %
	قطر وعمان	918,174	13,589,721.31	268	14.70	15.39	14.50	14.78	14.80	14.60	1.23 %
	المجموعة الإسلامية القابضة	32,968	260,921.73	24	7.92	8.00	7.80	7.80	7.91	7.95	-1.89 %
إجمالي القطاع		468,501	17,793,614.44	538	36.20	39.70	35.15	37.70	37.98	35.75	5.45 %
الخدمات والاستهلاكية	زاد	4,597	366,088.50	7	70.50	81.00	70.50	81.00	79.64	76.98	5.22 %
	الطبية	201,724	1,296,388.65	50	6.40	6.58	6.30	6.40	6.43	6.40	0.00 %
	السلام	644,345	4,471,764.98	97	6.74	7.09	6.46	6.99	6.94	6.70	4.33 %
	الرعاية	545,554	39,712,170.42	702	63.49	82.89	63.49	74.00	72.79	63.50	16.54 %
	السينما	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.00	0.00	25.00	0.00 %
	قطر للوقود	109,086	11,118,461.30	232	102.10	103.30	101.00	103.30	101.92	102.50	0.78 %
	ودام	439,183	28,181,292.50	322	62.01	67.50	61.85	64.13	64.17	62.10	3.27 %
	مجمع المناعي	21,864	1,273,203.94	60	57.48	59.50	57.00	57.65	58.23	56.69	1.69 %
	الميرة	128,479	18,965,365.72	289	141.53	153.00	137.20	153.00	147.61	144.50	5.88 %
إجمالي القطاع		2,094,832	105,384,736.01	1,759	42.51	43.85	42.40	43.75	42.95	43.00	1.74 %
الصناعة	التحويلية	16,553	711,027.44	30	62.30	64.00	60.25	63.00	62.73	62.30	1.12 %
	الأسمت	46,978	2,947,156.22	50	96.86	98.30	96.50	97.55	97.26	98.00	-0.46 %
	صناعات قطر	305,038	29,667,020.00	295	34.51	38.40	34.51	36.60	37.10	35.00	4.57 %
	المستثمرين	1,148,336	42,607,264.99	983	179.00	184.00	173.00	181.50	180.59	181.00	0.28 %
	كهرباء وماء	94,812	17,122,100.72	258	8.42	9.00	8.42	8.80	8.79	8.45	4.14 %
	أعمال	1,851,228	16,272,155.05	571	17.42	18.20	17.42	17.99	17.82	17.40	3.39 %
	الخليج الدولية	674,876	12,025,459.13	327	12.51	13.40	12.50	13.38	13.00	12.55	6.61 %
	مسيعيد	902,172	11,727,605.73	441	6.13	6.16	6.02	6.12	6.08	6.10	0.33 %
	استثمار القابضة	2,629,136	15,995,303.13	545	52.10	53.70	51.20	53.00	52.43	53.70	-1.30 %
إجمالي القطاع		7,669,129	149,075,092.41	3,500	13.14	15.95	13.14	15.00	14.80	14.50	3.45 %
التأمين	قطر	145,875	7,647,902.10	105	49.80	49.80	46.50	47.30	47.40	49.00	-3.47 %
	الدوحة	23,715	350,991.07	13	13.49	14.29	13.16	14.25	13.69	13.20	7.95 %
	العامه	90,546	4,292,248.10	11	55.00	56.30	54.97	55.22	55.75	54.80	0.77 %
	الخليج التكافلي	692,964	9,489,806.61	90	14.49	14.70	14.30	14.65	14.45	14.35	2.09 %
	الإسلامية	18,690	1,042,022.04	46	8.00	8.22	7.75	8.06	8.07	7.97	1.13 %
إجمالي القطاع		971,790	22,822,969.92	265	12.28	12.35	11.80	12.08	12.29	12.29	-3.99 %
العقارات	المتحدة للتنمية	4,253,521	61,452,061.14	978	8.70	9.30	8.70	9.07	9.10	8.62	5.22 %
	بروة	1,526,524	49,541,986.28	794	33.40	33.40	31.51	32.56	32.45	32.40	0.49 %
	إزدان القابضة	1,357,432	16,400,442.58	341	12.28	12.35	11.80	12.08	12.08	12.29	-3.99 %
	مزاي قطر	3,679,600	33,496,350.07	726	91.02	93.99	90.75	92.00	92.02	91.00	1.10 %
إجمالي القطاع		10,817,077	160,890,840.07	2,839	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %
الاتصالات	Ooredoo	383,124	35,256,308.81	906	55.00	56.68	55.00	55.87	55.70	55.50	0.67 %
	فودافون قطر	1,856,419	14,976,279.34	448	44.00	49.89	43.00	48.65	46.85	43.00	13.14 %
	إجمالي القطاع	2,239,543	50,232,588.15	1,354	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %
النقل	الملاحة	103,121	5,743,535.49	112	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %
	مخازن	256,607	12,022,675.67	271	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %
	ناقلات	1,868,568	30,370,553.38	870	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %
إجمالي القطاع		2,228,296	48,136,764.54	1,253	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %
إجمالي القطاعات		37,806,572	866,122,271.79	15,610	15.81	16.75	15.81	16.61	16.25	16.09	3.23 %



أداء الأسهم



بالتعاون مع «لتو» كافيه «بداية» يطلق مسابقة تنسيق الزهور لأصحاب المنتاريح المحلية

في أوساط المشاريع المحلية وخصوصاً النسائية، وبدورنا نقوم بدعم المشاريع المحلية لوضعهم على الطريق الصحيح من خلال توفير تجربة مميزة لهم، لينتم عرض منتجاتهم في كافيه «لتو» ليتمكن الحكام وزوار الكافيه من تقييم تلك المنتجات واختيار الفائز من المشاريع النهائية».

وأضافت «من خلال التعاون مع كافيه «لتو» استطعنا أن نعطي فرصة لأحد المشاريع المحلية المشاركة للفوز بعقد توريد لمدة شهر، وحافزاً للمشاريع الأخرى أن يحسنوا من أدائهم للارتقاء بتجربتهم في هذا المجال مما يضعهم على خط المنافسة مع أقرانهم في هذا القطاع». من جانبها عبر سالم العذبة وحسن المعضادي مالكا كافيه «لتو» في قطر عن فخرهما بالمشاركة مع مركز بداية في مبادراته الهادفة الى دعم رواد الأعمال في الدولة من خلال توفير فرص مثل هذه المسابقة من شأنها أن تبرز أفضل ما لدى المشاركين، لإعطاء فكرة عن طبيعة عملهم والمنتجات المميزة التي يقدمونها والتي تمكنهم من المنافسة في السوق المحلي، وأملين باستمرار التعاون مع المركز في الفعاليات المستقبلية.

الدوحة - لوسيل

أطلق مركز بداية لريادة الأعمال والتطوير المهني (المبادرة المشتركة بين بنك قطر للتنمية ومؤسسة «صلتك»)، بالتعاون مع «لتو» كافيه مسابقة تنسيق الزهور لأصحاب المشاريع المحلية خلال الفترة الممتدة من 1 يناير وحتى 12 يناير 2018.

من شروط المسابقة أن يكون المشروع المشارك قائماً منذ 6 أشهر إلى عامين، وأن يملك سجلاً تجارياً أو رخصة عمل منزلية.

بعد ذلك سيتم اختيار 4 مشاركين للتأهل للمرحلة النهائية حيث يتم تقديم ورشة عمل لإطلاعهم على المقهى الذي تعقد به المسابقة وشرح هويته لضمان تناغم الورود المنسقة مع المفهوم الكامن خلفه، كما سيتم إعطاء كل مشارك فرصة لتنسيق وعرض الزهور على طاولات «لتو» لمدة أسبوع كامل، وسيقوم عملاء المقهى بالتصويت أسبوعياً لاختيار الفائز، والذي سيحصل على عقد لتوفير الزهور لمدة شهر كامل.

وقالت ريم السويدي، مدير عام مركز بداية «تعتبر مهنة تنسيق الزهور من المهن الشائعة

785 قضية «تليكات» أمام المحاكم الأسبوع الحالي



قانوني أو أن الساحب متوفى، أو مفلس أو الحساب مغلق.

وتشمل حالات ارتجاع الشيكات أن يكون الدفع موقوفاً من قبل الساحب بسبب ضياع الشيك أو إفلاس حامله، وأن يكون الشيك ممزقاً بحاجة إلى تعزيز الساحب/ البنك.

وبحسب قانون العقوبات رقم (11) لسنة 2004 تنص المادة (357) على أنه: يعاقب بالحبس مدة لا تقل عن ثلاثة أشهر ولا تتجاوز ثلاث سنوات، وبالغرامة التي لا تقل عن ثلاثة آلاف ريال ولا تزيد على عشرة آلاف ريال، أو بإحدى هاتين العقوبتين، كل من ارتكب بسوء نية أحد الأفعال التالية: 1- أعطى شيكاً لا يقابله رصيد قائم وقابل للسحب، أو كان الرصيد أقل من قيمة الشيك. 2- سحب بعد إعطاء الشيك كل المقابل أو بعضه، بحيث لا يفي الباقي بقيمته. 3- أمر المسحوب عليه الشيك بعدم صرفه. 4- تعمد تحرير الشيك أو التوقيع عليه بصورة تمنع صرفه. 5- ظهر لغيره أو سلمه شيكاً مستحق الدفع لحامله، وهو يعلم أنه ليس له مقابل يفي بكامل قيمته أو أنه غير قابل للصرف. وفي جميع الأحوال، للمحكمة أن تقضي، بناءً على طلب ذوي الشأن، بإلزام المحكوم عليه في الجريمة، بدفع قيمة الشيك والمصروفات التي تحملها المستفيد.

وسام السعادية

يبلغ عدد قضايا الشيكات التي ستخضعها الدوائر القضائية في محكمة الجناح خلال الأسبوع الحالي 785 قضية، وفقاً للمجلس الأعلى للقضاء، حيث تصدر قضايا الشيكات مداولات المحاكم، وتعتبر الأعلى في الرصد الإحصائي للمجلس.

المصرف المركزي كان قد طالب البنوك العاملة في الدولة مراراً بضرورة تعزيز الإجراءات المصرفية والبنكية على الشركات والأفراد، بهدف معالجة قضية الشيكات المرتجعة على العملاء ومنح الشركات والأفراد فرصاً جديدة لتسوية أوضاعهم المالية في إطار القواعد والتعليمات التي يصدرها المصرف للتخفيف عن عملاء البنوك بهدف التقليل من قضايا الشيكات المرتجعة أمام المحاكم التي وصلت إلى حوالي 58 ألف شيك خلال الأربع سنوات الماضية.

وحدد المصرف المركزي عدة أسباب لارتجاع الشيك أهمها عدم وجود رصيد بالحساب أو الشيك بتاريخ لاحق يقدم في تاريخ الاستحقاق، وأن يكون الشيك انقضى موعده، أو توقيع الساحب غير مطابق، أو وجود تعديلات مطلوب توقيع الساحب، أو أن الشيك يحتاج إلى تظهير المستفيد، تعزيز البنك، أو أن التظهير غير

مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥

الجهة	رقم المناقصة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإقفال
 لجنة المناقصات والمزايدة بوزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية	مناقصة رقم 1907/2017	توريد أجهزة ومعدات لتطوير البنية التحتية لشبكة هيئة تنظيم الأعمال الخيرية	500 ريال قطري	32000 ريال قطري	مظروفين (فني + مالي)	يوم الأحد 21/1/2018 الساعة 12 ظهراً
 وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 1907/2017	مناقصة أعمال الصيانة الكهربائية التابعة لوزارة الداخلية لمدة سنتين	1,400 بطاقة بنكية	140,000 ريال قطري	نظام المظروف الواحد	2018/01/29
 وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 1910/2017	مناقصة توريد ملابس للنزلاء بالإدارات الأمنية لمدة ثلاث سنوات	1,000 بطاقة بنكية	100,000 ريال قطري	نظام المظروف الواحد	2018/01/22
 وزارة الداخلية إدارة المشتريات	مناقصة رقم 24/2018	مناقصة توريد احتياجات النزلاء من مواد ومهمات متنوعة [لمدة ثلاث سنوات]	2,000 بطاقة بنكية	200,000 ريال قطري	نظام المظروف الواحد	2018/01/29
 KAHRMA مهندسو الكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم 2017/A/LTC-1311	بيع مواد قديمة مستغنى عنها «مركبات، قطع كابلات، موصلات، بكرات كابلات فارغة، محولات، لوحات كهربائية، أنابيب حديدية ومواد متنوعة»	500 رق.	حسب المجموعات إجمالي 195,200	مظروف واحد	2018/01/28
 KAHRMA مهندسو الكهرباء والماء Qatar General Electricity & Water Corporation	مناقصة رقم 2017/LTC/1223	توريد وتركيب واختبار وتوصيل وحدة تبريد مياه تكييف إضافية في حديقة كهروماء للتوعية الشراء عن طريق موقع كهروماء الالكترونى Km.com.qa	500 رق.	50,000 رق.	مظروفين	2018/02/04
 وزارة الصحة العامّة	مناقصة رقم 2017/MOPH/TAC/HR/181 2017-MOF: 1888	البرنامج التدريبي للحصول على اعتماد الأيزو 17020 لمفتشي المنافذ ومراقبي الأغذية المحلية التابعين لقطاع سلامة الأغذية والصحة البيئية - لمزيد من التفاصيل: www.MOPH.gov.qa الإعلانات	750 سبعمة وخمسون ريال قطري	75.000 خمسة وسبعون الف ريال قطري	مظروفين	يوم الأحد 28 يناير 2018 الساعة 12:00 ظهراً

لمزيد من التفاصيل: يرجى الرجوع للموقع الموحد للمشتريات الحكومية <https://monaqasat.mof.gov.qa>

النفط.. الغالي.. رخيص



اعتادت أمريكا والدول الأوروبية الحصول على البترول بأسعار لا تتناسب مع مكانته وأهميته وربما لأسباب سياسية لا تتعلق بالاقتصاد، خاصة أن تلك الدول لا تتحمل أي ارتفاع لأسعار النفط وبالمقارنة بين أسعار النفط مصدر الطاقة الرئيسي في أغلب الاستخدامات الحياتية وأسعار سلع أخرى تقل أهمية تأتينا من الدول الأوروبية وأمريكا ويمكن الاستغناء عن بعضها يتبين أن تلك الدول تمارس سطوة غير مبررة على أسعار النفط الذي يعتبر من الطاقات غير المتجددة..



أسعار النفط منذ 1970

– تراجع سعر الدولار
– المخزون الأمريكي
– الطلب الصيني

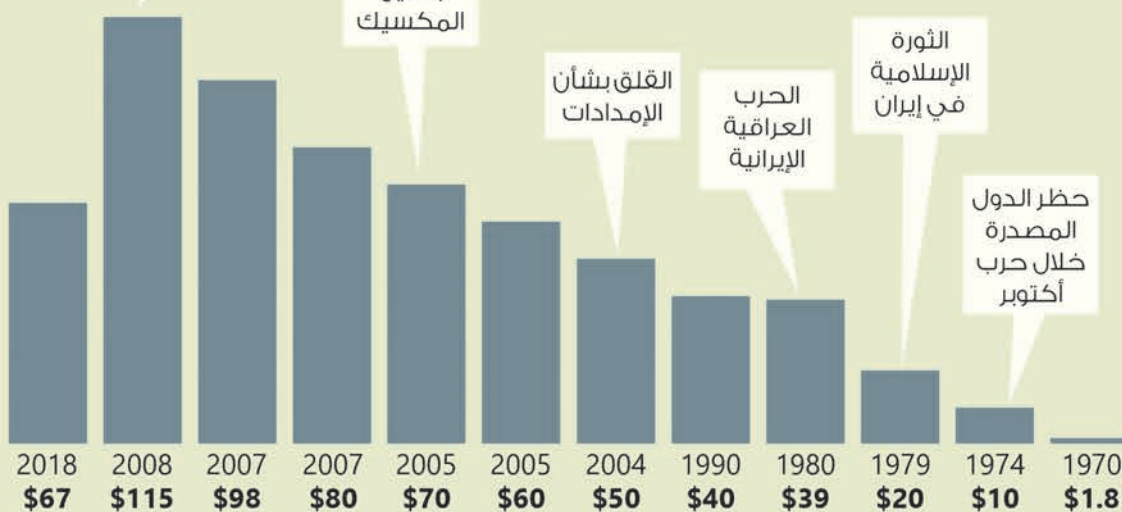
إعصار
كاترينا
بخليج
المكسيك

القلق بشأن
الإمدادات

الحرب
العراقية
الإيرانية

الثورة
الإسلامية
في إيران

حظر الدول
المصدرة
خلال حرب
أكتوبر



النفط و سلع أخرى « دولار / البرميل »

Coca-Cola

126

دولارا كوكاكولا

67

دولارا النفط

CHANEL

1.6

مليون دولار عطر شانيل

MILK

159

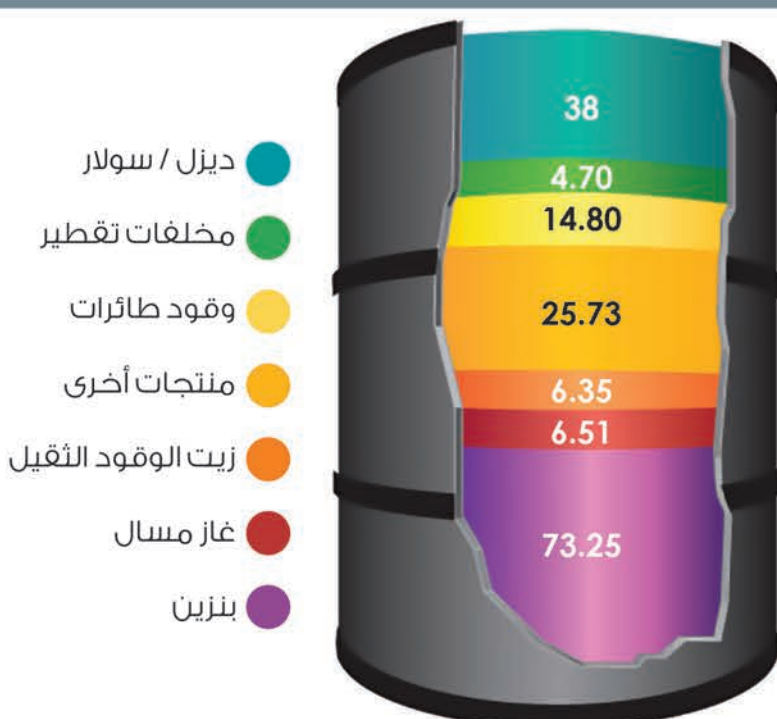
دولارا الحليب

لتر
الكوكاكولا
ضعف قيمة
لتر النفط

24600

برميل نفط تساوي قيمتها
برميلا واحدا من عطر شانيل

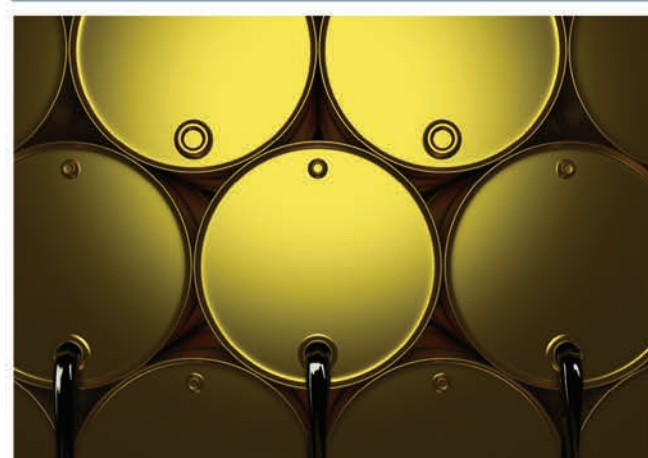
مستخرجات برميل النفط « لتر »



البرميل:

وحدة قياسية أمريكية في مجال استخراج النفط الخام، تبلغ كميتها 159 لترا أو 42 جالونا ويدخل في قياس نسبة الغاز الطبيعي في النفط. جدير بالذكر أن وحدة البرميل المستخدم لقياس حجم بقية السوائل (ما غير النفط) في أمريكا يساوي 31,5 جالون فقط.

الطاقة المتجددة ليست بديلاً



على الرغم من التطور الهائل في الأبحاث التي تسعى لتقليل الاعتماد على النفط وإيجاد بدائل أخرى، فإن النفط سيبقى مصدراً رئيسياً للطاقة في كثير من الاستخدامات وخصوصاً في قطاع النقل والمواصلات وفي الصناعات البترو كيمياوية ودخوله كمادة خام في صناعة البلاستيك واللدائن والألياف الصناعية وغيرها.

العاقل السعودى يأمر بصرف بدل غلاء معيشة للمواطنين.. مراقبون:

القرار جاء خوفاً من انتقال الاحتجاجات في إيران إلى السعودية



■ السعودية تستبقي موجة تذر بدأت تتصاعد

وذلك الوارد في البند السابق. كما نص الأمر الملكي على «زيادة مكافأة الطلاب والطالبات من المواطنين بنسبة 10% لمدة سنة». ولم يكشف الأمر الملكي عن التكلفة الإجمالية للعلاوات والبدلات الجديدة، وإن بدت أقل بوضوح من علاوات سبق وأن منحها ملوك السعودية ومن ثم لا يرجح أن يكون لها تأثير كبير على النمو الاقتصادي أو على العجز في موازنة المملكة. وتشير بيانات البنك المركزي إلى أن حوالي 1,18 مليون سعودي يعملون بالقطاع الحكومي وإلى أن أكثر من 1,23 مليون يتقاضون المعاش التقاعدي. ويشير هذا بدوره إلى أن التكلفة الإجمالية للعلاوات والبدلات ستبلغ نحو 23 مليار ريال وفقاً لحسابات رويترز. وتبلغ قيمة العجز المتوقع 195 مليار ريال في عام 2018 وفقاً لخطة الموازنة التي أعلنت الشهر الماضي. وقدرت تكلفة مجموعة من العلاوات والمنح صاحبت جلوس الملك سلمان على العرش في أوائل 2015 بأكثر من 100 مليار ريال. وستطوّل المملكة من خطط رفع الدعم عن مجموعة واسعة من منتجات الطاقة وفقاً لخطة مالية جديدة طويلة الأجل في موازنة 2018.

إصلاح واسعة تستهدف إعادة هيكلة الاقتصاد. وفي نفس اليوم بدأ سريان ضريبة قيمة مضافة بنسبة 5% على مجموعة واسعة من السلع والخدمات. وجاء في الأمر الملكي أن العلاوات الجديدة تجيء إدراكاً لما «سيترتب على الإجراءات الضرورية التي اتخذتها الدولة لإعادة هيكلة الاقتصاد من زيادة في أعباء المعيشة على بعض شرائح المواطنين، ورغبة منا في التخفيف على أبنائنا وبناتنا». ونص الأمر الملكي على أن «تتحمل الدولة ضريبة القيمة المضافة عن المواطنين المستفيدين من الخدمات الصحية الخاصة والتعليم الأهلي الخاص». وستحمل الدولة أيضاً ضريبة القيمة المضافة «عما لا يزيد على مبلغ 850 ألف ريال (226660 دولاراً) من سعر شراء المسكن الأول للمواطن». كما تضمن الأمر «إضافة بدل غلاء معيشة للمعاش التقاعدي الذي يصرف من المؤسسة العامة للتقاعد والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية للمستفيدين من المواطنين بمبلغ 500 ريال، وذلك لمدة سنة». واشتمل كذلك على «إضافة بدل غلاء معيشة للمخصص الشهري لمستفيدي الضمان الاجتماعي بمبلغ 500 ريال لمدة سنة» مع عدم الجمع بين هذا البديل

وكالات – لوسيل

قال مراقبون إن صرف بدل الغلاء للمواطنين السعوديين الذي قرره الحكومة أمس، جاء على خلفية التذمر الواسع وسط المواطنين بعد الزيادات الكبيرة في الكهرباء والطاقة، إضافة إلى ضريبة القيمة المضافة التي أدت إلى ارتفاع كل السلع. وأشار المراقبون إلى أن القرار السعودي الأخير جاء استباقاً لمشهد مماثل لما حدث في إيران من احتجاجات على الوضع الاقتصادي والمعيشي، يمكن أن يهز أركان عرش المملكة. وأمر العاهل السعودي الملك سلمان بن عبد العزيز أمس السبت بصرف بدل غلاء معيشة شهري قدرة 1000 ريال (267 دولاراً) للمواطنين من الموظفين المدنيين والعسكريين لمدة سنة تعويضاً عن زيادة تكاليف المعيشة بعد أن رفعت الحكومة أسعار البنزين المحلية وفرضت ضريبة القيمة المضافة. وفي مرسوم ملكي نشرته وسائل الإعلام الرسمية، أمر الملك أيضاً بصرف مكافأة 5 آلاف ريال للعسكريين على خطوط المواجهة مع اليمن حيث تخوض السعودية حرباً منذ ما يقرب من ثلاث سنوات. كانت المملكة، أكبر دولة مصدرة للنفط في العالم، قد ضاعفت تقريباً أسعار البنزين يوم الإثنين في إطار مبادرة

مؤنلر مسقط يكسب 57 نقطة في أسبوع

عماني. واستفادت السوق أيضاً من ارتفاع أسعار النفط ليلبلغ متوسط سعر نفط عمان يوم الخميس الماضي 65,56 دولار للبرميل مرتفعاً بنحو دولارين عن مستواه قبل أسبوع، وأغلق المؤشر الرئيسي لسوق مسقط للأوراق المالية بنهاية تداولات الخميس الماضي على 5104 نقاط، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 1,1% كما ارتفعت المؤشرات القطاعية جميعها. وصعدت القيمة السوقية للشركات المدرجة بالسوق بنهاية الأسبوع الماضي إلى 17,9 مليار ريال عماني مسجلة مكاسب تقدر بـ 64,3 مليون ريال عماني عن مستواها قبل أسبوع.

مسقط – قنا

كسب المؤشر الرئيسي لسوق مسقط للأوراق المالية 57 نقطة في الأسبوع الأول من عام 2018 وسط تفاؤل المستثمرين بأن تحقق الشركات المدرجة بالسوق نتائج جيدة. كما استفادت السوق كذلك من الأجواء الإيجابية التي أعقبت إعلان سلطنة عمان عن الموازنة العامة للدولة لعام 2018 والتي يقدر حجم الإنفاق فيها بـ 12,5 مليار ريال عماني بزيادة 800 مليون ريال عماني عن الإنفاق المقدّر لعام 2017، فيما تبلغ الإيرادات المقدرة خلال العام الجاري 9,5 مليار ريال



■ رفع الدعم عن الدقيق يرفع أسعار الخبز

أزمة خبز حادة بالسودان بعد رفع الدعم

المخابز من أجل الحصول على الخبز، وسط توقعات بتوقف بعض المخابز عن الإنتاج بسبب ارتفاع أسعار الطحين. ودعا أكبر حزب معارض في البلاد إلى احتجاجات سلمية ضد الميزانية الجديدة، وتجمعت حشود خارج مخابز في الخرطوم للتعبير عن إحباطها من الخطوة التي اتخذتها الحكومة.

وبدأت الحكومة السودانية سلسلة إصلاحات اقتصادية تماشياً مع توصيات من صندوق النقد الدولي تهدف إلى إقالة اقتصاد البلاد المنهك من عثرته، مما أدى إلى ارتفاع أسعار المواد الغذائية والوقود.

ورفعت واشنطن في 12 أكتوبر الماضي العقوبات التي كانت فرضتها عام 1997، لكن مسؤولين سودانيين يؤكدون أن البنوك العالمية لديها تحفظات تجاه التعامل مع نظيراتها السودانية.

وكالات

قال اتحاد أصحاب المخابز في السودان إن أسعار رغيف الخبز تضاعفت بعد أيام من إلغاء الدعم الحكومي للدقيق في الموازنة الجديدة للعام الجاري. وأوضح الاتحاد أن سعر الرغيف ارتفع من نصف جنيه سوداني إلى جنيه (الدولار يعادل 18 جنيهاً) بسبب زيادة أسعار الدقيق، ومن المتوقع الإعلان هذا الأسبوع عن رفع الدعم عن القمح بشكل كامل. وأصدرت مطاحن الدقيق الرئيسية الثلاث في البلاد منشورات بالأسعار الجديدة لمنتجاتها من الدقيق بمختلف العتوات. وزاد سعر عبوة الدقيق زنة 50 كيلو جراماً من نحو 175 جنيهاً إلى 440 جنيهاً. واصطف سودانيون غاضبون الجمعة أمام

30 مليار يوان صيني لدعم تجارة الخدمات

المذكور بشكل مشترك من قبل وزارة المالية والتجارة وشركة تجار الصين المحدودة لاستثمار رأس المال. وفي هذا السياق، قال هو جينغ لين نائب وزير المالية إن الصين ستعمل على توفير دعم لشركات تجارة الخدمات وبناء آلية تعاون فعالة وتعزيز استخدام الموارد. وعادة ما تسجل الصين عجزاً في تجارة الخدمات نظراً لحجم الطلب المحلي الضخم، حيث سجل العجز في تجارة الخدمات 120,8 مليار يوان في شهر نوفمبر من العام الماضي، مرتفعاً عما كان سجله في شهر أكتوبر من العام الماضي عند 117,5 مليار يوان.

بكين – وكالات

أطلقت الصين صندوقاً استثمارياً بقيمة ثلاثين مليار يوان (نحو 4,6 مليار دولار أمريكي) لإرشاد عمليات التنمية والتطوير في صناعة تجارة الخدمات. ويهدف الصندوق الاستثماري المذكور الذي تشرف عليه الحكومة إلى تسهيل تحويل أنماط تجارة الخدمات الصينية وتعزيز زخم محركات النمو الجديدة بالنسبة للاقتصاد. وبعد الحصول على موافقة مجلس الدولة الصيني (مجلس الوزراء)، تم إطلاق الصندوق الاستثماري

95 مليوناً سافروا عبر مطاري إسطنبول خلال 2017



الخارجية 44 مليوناً و 277 ألفاً و 101 مسافر.

أما في مطار «صبيحة كوكجن» الواقع في الشطر الآسيوي، فقد استخدم 21 مليوناً و 56 ألفاً و 767 مسافراً الخطوط الداخلية، و 10 ملايين و 329 ألفاً و 79 مسافراً الخطوط الخارجية.

وفيما يتعلق بحركة الطائرات، خلال العام الماضي، فإن مطار «أتاتورك» شهد هبوط وإقلاع 460 ألفاً و 777 طائرة عبر الخطوط الداخلية والخارجية.

وشهد مطار «صبيحة كوكجن»، خلال العام الماضي، هبوط وإقلاع 219 ألفاً و 656 طائرة، في الخطوط الداخلية والخارجية.

إسطنبول – الأناضول

بلغ إجمالي عدد المسافرين عبر مطاري «أتاتورك» و«صبيحة كوكجن» في مدينة إسطنبول التركية، 95 مليوناً و 113 ألفاً و 289 شخصاً، خلال العام الماضي. وازداد عدد المسافرين عبر المطارين خلال العام الماضي 5 ملايين و 29 ألفاً و 966 شخصاً مقارنة مع 2016، وفق إحصائيات المديرية العامة لتشغيل المطارات التركية. واستخدم 19 مليوناً و 450 ألفاً و 347 مسافراً، الخطوط الداخلية في مطار «أتاتورك» الواقع في الشطر الأوروبي من إسطنبول، بينما استخدم الخطوط

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



محمود إيسوفو

رئيس النيجر
موقع «ميل أند جارديان» الجنوب إفريقي

التنمية في إفريقيا

بدأت التجارة العالمية تتضح معالمها، وفي الآونة الأخيرة، انتهت محادثات التجارة الثنائية لمنظمة التجارة العالمية دون إبرام اتفاقات جديدة، ولكن في خضم ذلك، تثبت إفريقيا أنها واحدة من الساحات الحيوية لدفع المفاوضات التجارية الإقليمية قدما، وخلال المحادثات التجارية الأخيرة في النيجر، اتخذت الحكومات الإفريقية خطوة حاسمة نحو إنشاء أكبر منطقة تجارية في العالم.

وتغطي اتفاقية منطقة التجارة الحرة القارية في إفريقيا (CFTA) سوقا قوامها 1,2 مليار شخص ونتاجها المحلي الإجمالي يبلغ 2,2 تريليون دولار، ومع توقعات نمو حجم اقتصاد القارة السمراء إلى 29 تريليون دولار أمريكي بحلول عام 2050، فإن منطقة التجارة الحرة هذه ستمثل سوقا أكبر من اتفاقية التجارة الحرة لأمريكا الشمالية «نافتا» اليوم.

والجدير بالملاحظة أن هذا الاتفاق الجديد يأتي في وقت تتعطل فيه اتفاقات تجارية إقليمية كبرى أخرى، فقد قرر الرئيس ترامب الانسحاب من اتفاقية الشراكة عبر المحيط الهادئ وفي الوقت نفسه، يواصل مسؤولون من كندا والولايات المتحدة والمكسيك إعادة

التفاوض بشأن «نافتا». ولكن الآن هناك أمل يلوح في الأفق، كما تغطي الصفقة التجارية الطموح لإفريقيا 90% من السلع المتبادلة في القارة.

واعتقد أن منطقة التجارة الحرة القارية ستحدث ثورة في تجارة إفريقيا، كما سيساعد الابتعاد عن الصادرات المدفوعة بالسلع الأساسية على تأمين تجارة أكثر

استدامة وشمولية وأقل اعتمادا على تقلبات أسعار السلع الأساسية. وسيكون ذلك مفيدا بشكل خاص للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في إفريقيا التي تدعم 90% من فرص العمل، وهي في وضع أفضل للاستفادة من الوجهات الإقليمية أكثر من الأسواق الخارجية.

كما توفر سوق إقليمية موسعة حوافز أفضل سواء بالنسبة للاستثمار الأجنبي المباشر الداخلي أو للاستثمار عبر الحدود من داخل القارة، كما أن معظم الأسواق الإفريقية صغيرة ومجزأة، ولكن من خلال التكامل يمكننا خلق الحجم اللازم للاستثمارات الصناعية، وستساهم هذه العوامل في عدة أهداف للتنمية المستدامة للأمم المتحدة.

والمطلوب هو الالتزام المستمر من جانب قادة إفريقيا ومشاركة القطاع الخاص والمجتمع المدني في تشجيع الابتكار والتجارة والاستثمار الذي تحركه الشبكات الشبابية النابضة بالحياة، ومعا، يمكننا تشكيل مستقبل أفضل لإفريقيا.

ترجمة - محمد أحمد

قضية

العملات الرقمية



التقي محمد عثمان

كاتب اقتصادي
السودان

التي تقول إن هناك دولا تدرس إمكانية إصدار عملات رقمية حكومية.

أنباء نهاية الأسبوع المنصرم حملت إقدام لجنة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية على حث المستثمرين على توخي الحذر فيما يتعلق بالعملات الرقمية مثل بيتكوين، وقالت اللجنة في بيانها إن «لجنة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية والهيئات المنظمة للأسواق المالية في الولايات تلاحق الانتهاكات، لكننا ننبهكم مرة أخرى إلى أنكم إذا خسرت أموالا، فإن هناك مخاطرة كبيرة بأن جهودنا لن تسفر عن استعادة استثماراتكم».

الموقف الأمريكي من العملات الرقمية الذي أصبح رسميا وموثقا مع مطلع العام 2018 ينطلق من وجهة نظر تنافسية وليست أخلاقية أو قانونية، خصوصا أن هناك دولا أخرى شرعت بالفعل في اتخاذ تدابير أكثر عملية وذكاء وجدوى فيما يلي الهدف القانوني والأخلاقي الذي لا خلاف عليه والمتمثل في إدخال العملات الرقمية تحت مظلة التتبع والرقابة والشفافية.

بريطانيا مثلا تجري حاليا دراسة متعمقة تهدف إلى بحث مدى إمكانية وجدوى أن يطرح البنك المركزي عملة رقمية مرتبطة بالجنيه الإسترليني بحيث يتمكن المواطن العادي من فتح حساب مصرفي بتلك العملة الرقمية.

بهذا المسلك فإن الدول التي اتجهت بشكل عملي لإصدار عملاتها الرقمية الخاصة قد أجابت ضمنا وبشكل مسبق عن الجانب الظاهري من بيان لجنة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية ليبقى الخوف على الموقع المهيمن للدولار الأمريكي هو سيد الموقف إلى حين إشعار آخر.

attaggie@gmail.com

الموقف الأمريكي
من العملات الرقمية
أصبح رسميا ينطلق
من وجهة نظر
تنافسية وليست
أخلاقية أو قانونية

قوة وتأثير العملات الرقمية في تزايد مستمر والبيتكوين لم يعد العملة الرقمية الوحيدة، فقد أصبح الفضاء النقدي الرقمي أشد اتساعا وتنوعا وأصبح البيتكوين نفسه عرضة لتهديد العملات الرقمية الأخرى.

على سبيل المثال ارتفع خلال الشهر الماضي فقط سعر العملة الرقمية المشفرة ريبيل من 0,23 دولار إلى 3,79 دولار، كما ازداد سعر عملة كاردانو من 0,13 دولار إلى 1,22 دولار، في حين ارتفعت عملة نيم من 0,27 دولار إلى 1,88 دولار، وعملة ستيلر من 0,10 دولار إلى 0,88 دولار. هذه الارتفاعات

كانت من مصلحة العملات الرقمية المشفرة البديلة عن بيتكوين، والتي أثرت على القيمة السوقية لعملة بيتكوين بانخفاض من نسبة 55% قبل شهر واحد إلى أدنى نسبة عند 34%. ولكنها تشير مع ذلك إلى تنام كلي ملحوظ في قوة وتأثير العملات الرقمية ككل إزاء التنامي المضطرد لقوة وتأثير العملات الرقمية ينهض لدى دول العالم المختلفة قلق مشروع من أن يتم استخدام هذه العملات في تمويل الأنشطة الإجرامية وغير القانونية مثل الإرهاب

والمخدرات وغيرها بيد أن لدى الولايات المتحدة الأمريكية مخاوف إضافية بطبيعة الحال من فقدان الهيمنة النقدية المتمثلة في معيارية الدولار الأمريكي في السوق العالمي.

من هذه الزاوية يمكننا استيعاب إقدام لجنة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية على حث المتعاملين بالعملات الرقمية على توخي الحيلة والحذر من الاستثمار في هذه العملات.

بل يمكننا أيضا التقرب من فهم التسريبات

أقوال

” إلقاء موعظة بتصرفاتك
أفضل من إلقائها بشفتيك.. “

أوليفر جولدسميث

إيران وأسعار النفط

أيان كينج

كاتب رأي متخصص في الشؤون الاقتصادية بشبكة «سكاي نيوز» (شبكة «سكاي نيوز» البريطانية)

ولا يعتقد الغالبية العظمى من خبراء صناعة النفط في هذا المبرر. فإنتاج إيران النفطي معقول في الوقت الراهن.

ومنذ الاتفاق النووي الذي أبرمته طهران في يوليو من العام 2015 مع القوى الست الكبرى العالمية- الولايات المتحدة والصين وروسيا وفرنسا وبريطانيا وألمانيا- والذي كان يستهدف في المقام الأول كبح جماح طموحات طهران النووية المثيرة للجدل، ارتفع الإنتاج النفطي من 2,91 مليون برميل يوميا إلى 3,8 مليون برميل يوميا، من بينهم ما يتراوح بين 2,2-2,3 ملايين برميل كانت متوقعة.

وهذه الصادرات النفطية مهمة جدا بالنسبة للاقتصاد الإيراني. فالحقبات كبدت طهران أكثر من 1650 مليار دولار بالفعل خلال



وسط الاحتجاجات الإيرانية في واحدة من أكبر الدول المنتجة للنفط في العالم، سجل سعر الخام أعلى مستوياته على الإطلاق في عامين ونصف العام متأثرا بتلك الاضطرابات والقلال التي يشهدها البلد الشيعي. وقفز سعر برميل النفط الخام في تعاملات ال 4 من يناير الجاري إلى 67,74 دولار، وهو المستوى الذي لم يره المراقبون منذ أواسط مايو من العام 2015.

والقفزة التي يشهدها سعر الخام تمثل أخبارا رائعة بالنسبة للمضاربين الذين تكالبوا في الأسابيع الأخيرة على سوق النفط على خلفية الزخم الذي شهدته مؤخرا نتيجة الاضطرابات في إنتاج ليبيا من الخام وأيضا التصعد الذي وقع في خط أنبوب «فورتيز» الذي يربط بحر الشمال بأسكتلندا.

وفي الأسبوع الذي سبق الاحتفالات بالعام الجديد، وضعت صناديق التحوط أعدادا قياسية من الرهانات التي صبت جميعها لصالح استمرار سعر النفط في الارتفاع. لكن هل تلك الزيادة يمكن تبريرها بموجة الاحتجاجات الضخمة التي تشهدها إيران، ثالث أكبر منتج للنفط في منظمة الدول المصدرة للنفط «أوبك» خلال الأيام الماضية؟

تحليل

ترجمة - يوسف محمد

■ Email: lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

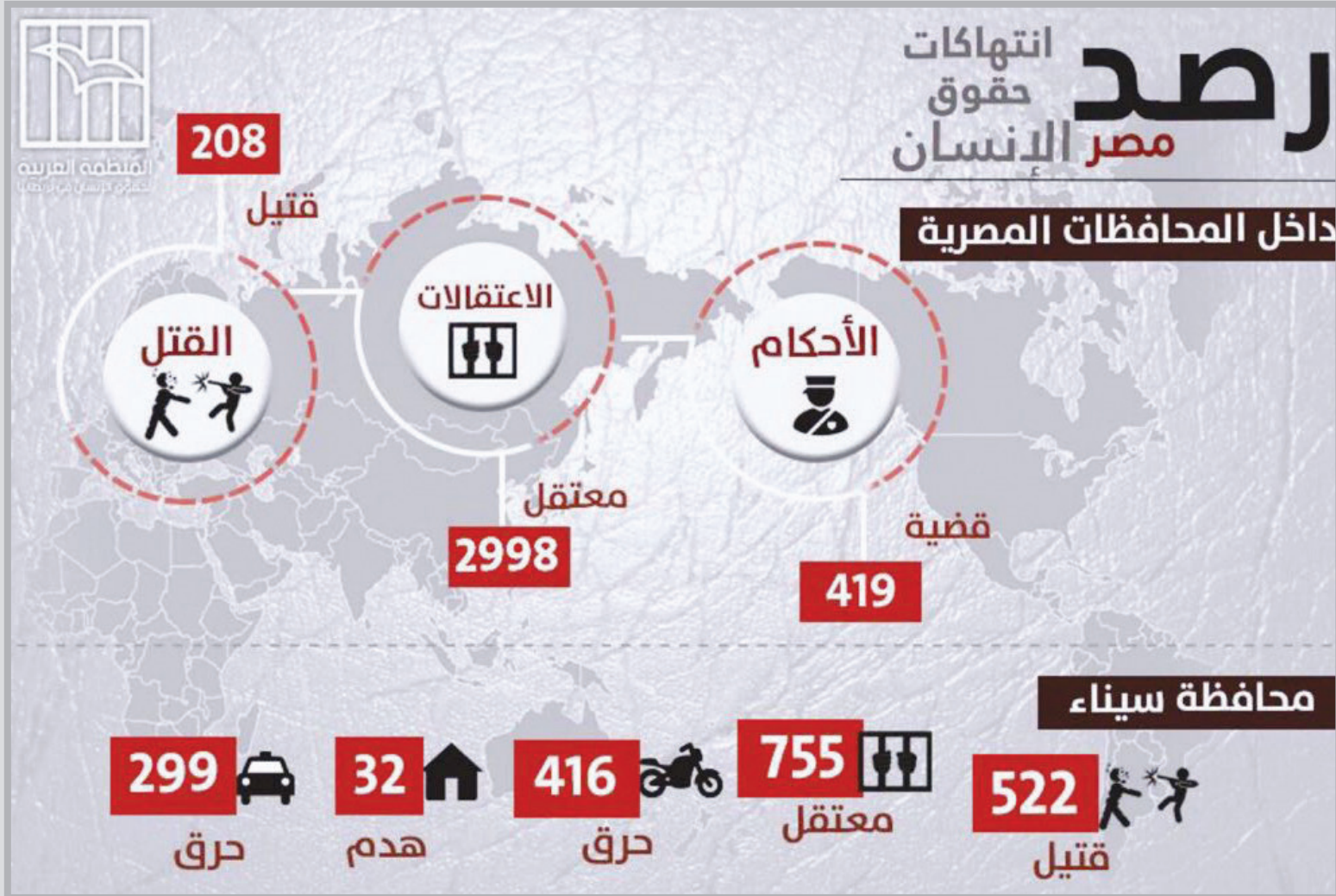
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44627580 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813

هواتف
الإدارة:

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

في تقرير يرصد حالة حقوق الإنسان في مصر 2017.. المنظمة العربية:

السلطات تواصل القمع والانتهاكات الحقوقية



لندن - لوسيل

أصدرت المنظمة العربية لحقوق الإنسان في بريطانيا صباح أمس تقريراً يرصد انتهاكات حقوق الإنسان في مصر خلال العام 2017. وقال التقرير إنه خلال العام 2017، فترة عمل هذا التقرير، في الفترة منذ الأول من يناير 2017 وحتى آخر ديسمبر 2017 لم تتغير حالة الإنهيار التام في حالة حقوق الإنسان في مصر، حيث استمرت السلطات المصرية في ذات المسار التقليدي المبني على القمع وانتهاج كافة ألوان الانتهاكات الحقوقية على مختلف الأصعدة.

وذكر التقرير أنه خلال تلك الفترة تعرض 208 أشخاص للقتل خارج إطار القانون في مختلف المحافظات المصرية عدا سيناء التي يرد رصدها مستقلاً، بين أولئك القتلى 71 شخصاً تعرضوا للتصفية الجسدية أثناء اعتقالهم، 120 شخصاً توفوا داخل مقار الاحتجاز، قتل أثناء اعتداء الأمن على تجمع احتجاجي، 15 شخصاً قتلوا بتنفيذ حكم إعدام ميسر صادر عن محكمة عسكرية، وقتل تمت تصفيته إثر مشادة مع فرد أمن.

وأضاف أن 107 أشخاص آخرين قتلوا في ظروف ملتبسة حيث ادعت وزارة الداخلية وفانهم أثناء إلقاء القبض عليهم بينما حاولوا الهرب أثناء إلقاء القبض عليهم أو بادروا القوات الأمنية بإطلاق النار عليها، في حين لم تفتح تحقيقات قضائية جادة في تلك الأحداث مما يجعل رواية الداخلية محل شك خاصة في ظل تشي سياسة التصفية الجسدية خارج إطار القانون على يد قوات الأمن المصري. ورصد التقرير عدد الذين تعرضوا للاعتقال التعسفي خلال العام 2017- والذين بلغ عددهم 2998 شخصاً، بينهم 80 قاصراً و50 امرأة، وكعادة السلطات الأمنية في مصر فقد تعرض معظم هؤلاء المعتقلون للاختفاء القسري لمدة تزيد عن

أعلن المتحدث الرسمي للقوات المسلحة المصرية أنهم مطلوبون أمنياً، بينما تم اعتقال 584 شخصاً بدعوى الاشتباه. ودعا التقرير المجتمع الدولي للتخلي بالقدر اللازم من المسؤولية الأخلاقية أمام هذا الكم المفرغ من الانتهاكات واستمرار النظام المصري على ذات النهج القمعي والإهدار الكامل لحقوق الإنسان، فالتعامي الدولي عن تلك الجرائم يجعل كافة المعاهدات والمواثيق الدولية المتعلقة بحقوق الإنسان دون أدنى قيمة في ظل تجاهلها من قبل الدول الأعضاء مقابل مصالح سياسية رخيصة.

على الحكم بإعدام 170 شخصاً من أصل 961 شخصاً تم تصديق حكم الإعدام عليهم على خلفية اتهامهم في قضايا معارضة منذ أحداث الثالث من يوليو 2013، بالإضافة إلى 20 شخصاً حكم عليهم بغرامات مالية. وتحدث التقرير عن آثار عمليات الجيش الأمنية في سيناء خلال العام 2017، والتي خلفت عدداً من القتلى من المدنيين بلغ 522 شخصاً، أعلن الجيش المصري أن 482 شخصاً منهم قتلوا نتيجة مواجهات أمنية، والبقية قتلوا بصورة عشوائية، بينما بلغ عدد المعتقلين 755 شخصاً، منهم 171

المحكومين، أي 25,7 % من إجمالي عددهم الكلي، منهم 221 تم تبرئتهم من قضايا عسكرية، بينما حكم على 5208 بأحكام إدانة مختلفة، ومنهم 1621 حوكموا بأحكام إدانة مختلفة أمام دوائر عسكرية. وبين التقرير أنه من بين أحكام الإدانة تلك تم الحكم بالسجن المؤبد على 1634 شخصاً، وتم الحكم بالسجن المشدد أكثر من 5 سنوات على 1603 أشخاص، بينما تم الحكم بالسجن من 3 سنوات وحتى 5 سنوات على 1002 شخص، وصدرت أحكام بالحبس من شهر وحتى أقل من 3 سنوات في حق 779 شخصاً، بالإضافة إلى التصديق

24 ساعة على الأقل، بينما استمر تعريض بعضهم للاختفاء القسري حتى الآن. وأشار التقرير إلى أنه وفق عملية رصد كمي لجلسات محاكمات المعتقلين على خلفية القضايا المتعلقة بمعارضة السلطات خلال العام 2017، تبين صدور أحكام قضائية في 419 قضية معارضة للسلطات أمام دوائر جنح وجنايات مدنية وعسكرية، حيث تم الحكم في 354 قضية مدنية، بينما تم الحكم في 65 قضية عسكرية. وبلغ عدد الأشخاص الذين شملتهم تلك المحاكمات 7010 أشخاص، منهم 36 قاصراً، تم تبرئة 1802 من هؤلاء

كشف خلفية البلطجة السعودية على قطر.. مايكل وولف:

«نار وغضب» سيطيح بالرئيس الأمريكي ترامب

قال «هذا ما يسمى بكتابة التقارير. هذه هي كيفية فعل الشيء... أن تسأل أناساً وتقترب قدر الإمكان من الحدث، تجري لقاءات مع المطلعين على الحدث وتجري مقابلات مع آخرين على علم بالأمور، فتتعرف على الملابس وعلى أي شخص، ثم تنقل الأمر».

وحول سياسة ترامب في المنطقة العربية جاء في الكتاب أن الرئيس الأمريكي دونالد ترمب أبلغ من حوله أن الرياض ستتمول وجوداً عسكرياً أميركياً جديداً في السعودية ليحل محل القيادة الأميركية الموجودة في قطر.

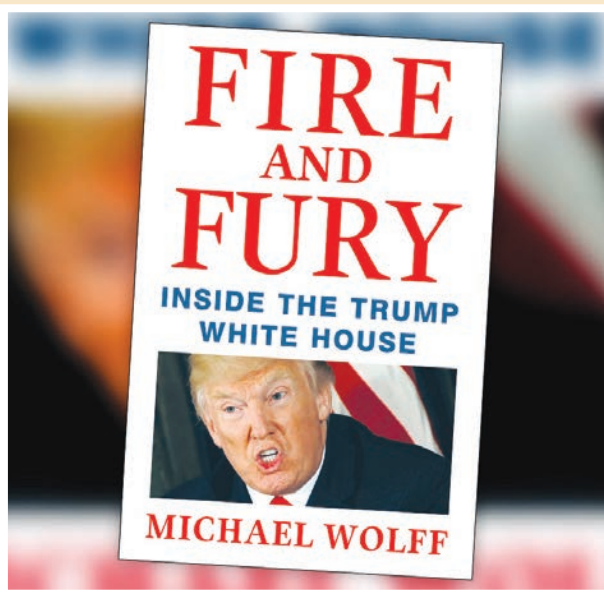
وبحسب الكتاب، تجاهل ترامب نصيحة فريقه للسياسة الخارجية، وتحداها خلال وجوده في الرياض في مايو الماضي، عندما منح السعودية موافقته على ممارسة «البلطجة» على قطر.

وأشار الكتاب إلى أن ترامب أبلغ أصدقاءه بعد تولي محمد بن سلمان ولاية العهد في السعودية، أنه هو وصهره جاريد كوشنر قاما بهندسة انقلاب سعودي بالقول «لقد وضعنا الرجل الذي يخلصنا على القمة».

وذكر وولف أيضاً في كتابه أن السعودية أنفقت على سهرة رقصة السيف لترمب وعائلته بالرياض 75 مليون دولار.

على صعيد آخر، ذكر ترامب، وفق الكتاب، أنه سيحدث أكبر اختراق في التاريخ على صعيد المفاوضات الفلسطينية الإسرائيلية، وقال إنه سيغير اللعبة بشكل كبير وغير مسبوق.

كما نقل الكتاب كلاماً لمستشار البيت الأبيض السابق ستيف بانون عما سمي بصفقة القرن قائلاً إن ترامب يوافق عليها تماماً، وأضاف أن الضفة الغربية ستكون للأردن وقطاع غزة لمصر، وقال بانون أيضاً إن السعودية على شفا الهاوية ومصر كذلك... وإنهم يموتون خوفاً من إيران.



غلاف الكتاب الذي نغدت طبعته الأولى في 20 دقيقة

القدر الذي ولول عندما أقيل وتوسل للبقاء في عمله. الآن، ستيف القدر نبذه الكل تقريباً كالكلب.. شيء بالغ السوء».

وكان بانون كبير استراتيجي ترامب السابق، وهو يرأس حالياً موقع (بريتبارت) الإخباري اليميني.

وحين سئل وولف في المقابلة عما إذا كان يعتقد أن بانون شعر بأن ترامب لا يصلح لمنصب الرئيس وسيحاول إسقاطه أجاب «نعم».

كما رد على مزاعم أن الكتاب أورد معلومات غير صحيحة.

وكالات - لوسيل

قال مايكل وولف مؤلف كتاب (نار وغضب: داخل بيت ترامب الأبيض) الذي ينتقد بشدة أول عام أمضاء الرئيس الأمريكي دونالد ترامب في الرئاسة إن ما كشفه الكتاب سيضع حداً على الأرجح لبقاء ترامب في المنصب.

وأضاف وولف في مقابلة أذاعها راديو هيئة الإذاعة البريطانية (بي بي سي) أمس أن ما خلص إليه كتابه من أن ترامب ليس كفؤاً لتولي الرئاسة أصبح رأياً يزداد انتشاراً.

وتابع «اعتقد أن أحد المؤثرات المغيرة للكتاب حتى الآن مؤثر واضح جداً يتمثل في حكاية «الإمبراطور العاري» وهي حكاية تراثية تشير إلى أن الحقيقة واضحة للجميع حتى وإن أخفوا علمهم بها.. إذ لا يرتدي الإمبراطور شيئاً لكن الكل يتكتم الأمر خوفاً من أن يظن الآخرون أنهم حمقى أغبياء».

وقال وولف «القصة التي أرويها تبدو وكأنها تصور هذه الرئاسة بطريقة تدل على أنه لا يستطيع أداء مهمته».

ومضى قائلاً «فجأة يقول الجميع 'يا إلهي، هذا صحيح، هو لا يرتدي شيئاً'. تلك هي الخلفية وراء هذا الاعتقاد والإدراك الذي سيضع في النهاية حداً... لهذه الرئاسة».

وندد ترامب بالكتاب واصفاً إياه بأنه مليء بالأكاذيب. ويصور الكتاب وضعاً فوضوياً في البيت الأبيض ورئيساً لم يكن مستعداً كما ينبغي للفوز بالمنصب عام 2016 ومساعدين يسخرون من قدراته.

وجدد ترامب هجومه مساء الجمعة على وولف وعلى مستشاره البارز السابق ستيف بانون الذي أورد الكتاب تصريحات له.

وكتب ترامب على تويتر «مايكل وولف فاشل تماماً، اختلق قصصاً لبيع هذا الكتاب الممل الكاذب... لقد استغل ستيف بانون

القبض على 11 أميرا تجمهروا في قصر ملكي

«حماية الصحفيين» تدعو للإفراج عن صحفي سعودي



■ استمرار انتهاك حقوق التعبير والرأي

ومن لم ينفذ الأنظمة والتعليمات سنتهم محاسبته كائنا من كان.. ونشرت صحيفة عكاظ خيرا مماثلا. ولم يتسن لرويترز التحقق من التقرير. وفي العام الماضي تم توقيف العشرات من أفراد العائلة المالكة ومسؤولين حاليين وسابقين بارزين في إطار حملة على الفساد أدت أيضا إلى تعزيز سلطات ولي العهد الأمير محمد بن سلمان. واحتجزتهم السلطات في فندق ريتز كارلتون الفاخر بالعاصمة الرياض بينما تفاوض مسؤولون حكوميون على تسويات مالية.

وذكر موقع (سبق) الإلكتروني أن الأمراء تجمعوا في قصر الحكم «مطالبين بإلغاء الأمر الملكي الذي نص على إيقاف سداد الكهرباء والمياه عن الأمراء، ومطالبين بالتعويض المادي المجزي عن حكم القصاص الذي صدر بحق أحد أبناء عمومته». وأضاف الموقع: «بعد إبلاغهم بخطأ مطالبته، رفضوا مغادرة قصر الحكم، وصدر الأمر الكريم للحرس الملكي بالتدخل وتم القبض عليهم، ويتزعمهم الأمير (س. عس بن سعود بن فيصل بن تركي)، وإيداعهم سجن الحائر تمهيدا لمحاكمتهم». وتابع: «الجميع سواسية أمام الشرع

تجمهروا في قصر ملكي بالرياض في احتجاج نادر على إجراءات تكشف اشتملت على إيقاف سداد فواتير الكهرباء والماء عن الأمراء. ولم يرد المسؤولون السعوديون على طلب بالتعليق على التقرير. وطبقت السعودية، أكبر مصدر للنفط في العالم، إصلاحات اقتصادية شملت خفض الدعم وفرض ضريبة القيمة المضافة وتقليص مزايا كان أعضاء العائلة الملكية يتمتعون بها في محاولة للتأقلم مع انخفاض أسعار النفط التي تسببت في عجز في الموازنة قدر بنحو 195 مليار ريال في 2018.



■ اعتقال صالح الشيعي

الزعامة السعودية الجديدة بالإصلاح والوسطية، من الواضح من توقيف صالح الشيعي أن القمع مستمر كالاعتاد». وأضاف «يتعين على السلطات السعودية الإفراج عن الشيعي فورا وعلى الزعماء السعوديين ضمان حرية الصحافة في تغطية كل الملفات محل الاهتمام العام». ولم يرد مركز التواصل الدولي التابع للحكومة السعودية على طلب بالتعليق. وعلى صعيد ذي صلة ذكرت وسائل إعلام سعودية أمس السبت أن السلطات أقلت القبض على 11 أميرا

عواصم - رويترز

دعت لجنة حماية الصحفيين الرياض إلى الإفراج عن صحفي سعودي وردت تقارير عن احتجازه الأسبوع الماضي بعد أن انتقد الحكومة.

وذكر نشطاء سعوديون ووسائل إعلام أن السلطات احتجزت صالح الشيعي، الكاتب في صحيفة الوطن اليومية، يوم الأربعاء بسبب عدة مقالات ومقابلات تلفزيونية اتهم في إحداها الديوان الملكي بالفساد في ملف توزيع الأراضي.

وأمر ولي العهد السعودي الأمير محمد بن سلمان، الذي طبق إصلاحات على مدى العامين الماضيين لتعزيز التنوع الاقتصادي والانفتاح الثقافي، باعتقال أكثر من 200 شخص من بينهم أمراء ووزراء ومليارديرات العام الماضي في خطوة قال إنها لمكافحة الفساد ورأى البعض أنها تهدف إلى تعزيز سلطته.

ويقول مراقبون للحريات المدنية إن أي معارضة لخطته الاقتصادية وسياسته الخارجية يتم التعامل معها بصرامة ويرون أن مساحة حرية التعبير تتضاءل.

وقال شريف منصور منسق برنامج الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بلجنة حماية الصحفيين في بيان الجمعة «على الرغم من تعهدات

السودان يغلق حدوده مع إريتريا

الأمن في منطقته بغرض فرض حالة الطوارئ، لمكافحة انتشار الأسلحة بين المدنيين، مؤكدا أنه لا يوجد أي توتر بين بلاده وإريتريا. وفقا لمراسل بي بي سي للشؤون الأمنية الإفريقية تومي أولاديبو.

وأعلنت الحكومة السودانية حالة الطوارئ، الأسبوع الماضي، في ولايتي كسلا شرقي البلاد وشمال كردفان غربا، وذلك في إطار حملة لنزع السلاح تمتد أيضا لأنشطة مكافحة الاتجار بالبشر وتهريب السلع، وفقا لبيان لحكومة الصادر في هذا الشأن. وأضاف جامع أن قوات شبه عسكرية نُشرت من أجل تعزيز أنشطة الحملة، وأن هذا التحرك لا يشير إلى أي توترات في العلاقات بين السودان ودولة الجوار إريتريا.

ونفى أيضا ما تردد عبر وسائل التواصل الاجتماعي من توقف عبور الحدود بين البلدين، مؤكدا أن العلاقات بينهما لا تزال تتمتع بالاستقرار. وانتقدت أحزاب المعارضة السودانية نشر القوات شبه العسكرية السودانية في المنطقة الحدودية المشتركة مع إريتريا، مؤكدا أن الحكومة لا تحتاج إلى حالة طوارئ لمكافحة التسلح بين المدنيين والاتجار بالبشر.

الخرطوم - وكالات

ذكرت وكالة السودان للأنباء أمس السبت أن السودان أغلق حدوده مع دولة إريتريا بعد أسبوع من إعلان الرئيس السوداني عمر البشير حالة الطوارئ لمدة 6 أشهر في ولايتي كسلا وشمال كردفان. ولم تذكر الوكالة أسبابا لإغلاق الحدود. وجاء المرسوم الجمهوري الصادر الأسبوع الماضي في إطار حملات لنزع سلاح مهربين بدأت قرب دارفور والنيل الأزرق في أكتوبر. وقالت الوكالة الرسمية «أصدر والي كسلا الأستاذ آدم جماع آدم قرارا استنادا علي المرسوم الجمهوري رقم (50) لسنة 2017، والخاص بإعلان حالة الطوارئ في ولاية كسلا، قرارا بإغلاق جميع المعابر الحدودية مع دولة إريتريا اعتبارا من مساء الجمعة الخامس من شهر يناير من العام 2018 ولحين توجيهات أخرى». وقال ثلاثة سكان في كسلا لرويترز إن قوات نشرت قرب الحدود. ولم يتسن الوصول إلى المتحدث العسكري للتعليق. وكان آدم جامع، حاكم ولاية كسلا، الواقعة جنوب شرق السودان، قال في وقت سابق إن نشر قوات



بريطانيون يطالبون بوقف انتهاكات حقوق الإنسان في الإمارات

المعترف بها دوليا. وطالب المحتجون بضمان الحماية الكاملة للحق في حرية التعبير وتكوين الجمعيات والتجمع وحرية العبادة والمعتقد لجميع المقيمين في دولة الإمارات. كما شددوا على وضع وتوفير تدابير لحماية المدافعين عن حقوق الإنسان والصحفيين والقادة الاجتماعيين. وضمن سلامتهم البدنية وحرينهم وكرامتهم. إضافة إلى الإفراج الفوري وغير المشروط عن أحمد منصور وسجناء الرأي الآخرين مثل ناصر بن غيث ومحمد الركن.

ووضع قوانين وتشريعات محددة تتعلق بحماية حقوق الإنسان. كما طالبوا بالتعاون الكامل مع آليات الأمم المتحدة، وقبول الدعوات المعلقة من المقرررين الخاصين حتى يتمكنوا من رصد حالة حقوق الإنسان في البلد، وتعديل قانون الجرائم الإلكترونية لعام 2012 بحيث لا يمكن استخدامها لمقاضاة الأفراد الذين يعبرون عن النشاط العام. إضافة إلى التوقف فورا عن استخدام ممارسات التعذيب والاحتجاز التعسفي والاختفاء القسري. والإجراءات غير قانونية التي لا تحترم القانون الدولي ولا يجوز استخدامها تحت أي ظرف من الظروف.

الإنسان في الأمم المتحدة بأنه «هجوم مباشر» على المدافعين على حقوق الإنسان في كل مكان. وهو محتجز حاليا في الحبس الانفرادي دون إمكانية الاتصال بمحام، حيث تقوم السلطات الأمنية بالتحقيق معه بتهمة «الترويج لمعلومات مزيفة ومضللة عبر الإنترنت وبت معلومات تهدف إلى نشر الكراهية والطائفية». في عام 2015، حصل أحمد منصور على جائزة مارتين إنالز المرموقة للمدافعين عن حقوق الإنسان. وعلى نطاق أوسع، أشار الناشطون البريطانيون، إلى استمرار الحملة الأمنية ضد الأصوات الناشطة في الإمارات.

ودعوا السلطات إلى الإفراج الفوري وغير المشروط عن سجناء الرأي، مثل الصحفي الأردني تيسير النجار ومحمد الركن والدكتور ناصر بن غيث، وجميعهم يقضون حاليا أحكاما مطولة لممارسة حقوق حرية التعبير والتجمع.

وفي الوقت الذي ندخل فيه السنة الجديدة، دعا الناشطون السلطات في الدولة إلى ما وصفته «احترام التزاماتها بموجب القانون الدولي وحماية حقوق المقيمين داخل حدودها». وطالبوها، بضرورة اتخاذ خطوات ملموسة نحو الطابع المدني والسياسي والقضائي، وفقا للمعايير

مواقع - لوسيل

نظم ناشطون بريطانيون وقفة احتجاجية أمام مقر سفارة دولة الإمارات في لندن أمس الأول في محاولة لتسليط الضوء على ما وصفوه «الانتهاكات المستمرة لحقوق الإنسان في الدولة». وحاول موظفو السفارة وقف المظاهرة السلمية، على الرغم من سماح الشرطة لها. ففي إطار الحملة التي نظمتها الحملة الدولية للحرية في الإمارات، قام ناشطون بإرسال رسالة إلى السفارة الإماراتية تتضمن قائمة «قرارات السنة الجديدة» التي يتعين على السلطات في الدولة تناولها في عام 2018، وفق تقديرهم.

وشملت التوصيات إطلاق سراح جميع سجناء الرأي، ووضع حد لممارسات الاحتجاز التعسفي، والتعذيب، والاختفاء القسري، فضلا عن الاعتراف بحقوق الأشخاص عديمي الجنسية.

وعلى وجه التحديد، لفت المظاهرون الانتباه إلى استمرار احتجاز أحمد منصور الحائز على جائزة «الدفاع عن حقوق الإنسان». وكان جهاز الأمن قد اعتقل منصور في (3120) بعد أن اقتحم 12 من رجال الأمن الإماراتيين منزل عائلته في أبوظبي واقتادوه إلى مكان مجهول، في عمل وصفه خبراء حقوق



■ قوات الدعم السريع على الحدود مع إريتريا

لدينا كل ما نحتاجه هنا خلال معسكرنا في أسباير

هاينكس: تنظيم مونديال 2022 في الشتاء قرار ذكي جدا

الدوحة - لوسيل

نظمت مؤسسة أسباير زون ظهر أمس السبت بالتعاون مع فريق بايرن مؤتمراً صحفياً للمدرب العالمي المخضرم يوب هاينكس على هامش المعسكر الشتوي الثامن للفريق على ملاعب المؤسسة في الفترة من الثاني وحتى السابع من يناير الجاري. وشهد المؤتمر حضوراً إعلامياً كبيراً من وسائل الإعلام العالمية والمحلية وتناول عدة محاور أبرزها انطباعاته عن إقامة المعسكر التدريبي للمرة الثامنة على ملاعب أسباير زون، وأداء الفريق خلال الفترة الماضية بالدوري الألماني ودوري الأبطال.

وافتح يوب هاينكس المؤتمر مرحباً بوسائل الإعلام وتطرق مباشرة لعدد من الملاحظات حول المعسكر ومنها التطورات التي شهدتها في قطر في مقارنة بين زيارته السابقة منذ سنوات وزيارته الحالية.

ورداً على سؤال حول رأيه الشخصي في تنظيم دولة قطر لكأس العالم 2022 في الشتاء، أشاد هاينكس بهذا القرار قائلاً: «لقد كان قراراً ذكياً بتنظيم البطولة في ديسمبر، ونحن هنا في شهر يناير والجو رائع في الدوحة، لقد عاينا بأنفسنا الأجواء المعتدلة وخاصة في الصباح، وهو مناسب للغاية، وأكرر أرى أن قرار تنظيم المونديال في



■ هاينكس في مؤتمره الصحفي

ليس مع الفريق فحسب، ولكن مع طاقم العمل هنا ككل»، وأضاف: الأجواء الهادئة تساعد اللاعبين على التركيز في التدريب فنحن هنا في مهمة جديدة وليست ترويجية، ومنذ أن جئنا هنا

ولدينا هدف واحد نصب أعيننا ألا وهو الاستعداد للموسم القادم». وأضاف: «لقد كانت فترة المعسكر قصيرة نسبياً، إلا أننا تمكنا من تحقيق أهدافنا، لا سيما فيما يخص

الشتاء ذكي جداً». كما عبر هاينكس عن سعادة الفريق بعودته إلى قطر، وخاصة في ظل ما لمس من ترحاب وضيافة ودعم للفريق بكل احترافية حيث قال: «نحن نمضي أياماً رائعة،

العنابي الأولمبي يواصل إعداده لخوض «الآسيوية» بالصين

وكان المدير الفني للعنابي الإسباني فيليكس سانشينز أعلن عن قائمة المنتخب التي تضم لاعباً، وهم: محمد البكري وشهاب الليثي وبسام الراوي والمعز علي وعبد الله الأحرق ويوسف فرحات وعبد الرحمن فهيم وخالد صالح وسلطان البريك (الدحيل)، وسالم الهاجري وأحمد سهيل وهاشم علي ومشعل الشمري ومشعل برشم (السد) ويوسف حسن وتميم المهيزع (الغرافة) وصلاح اليهري (الخور). وعبد الرشيد أومارو (الأهلي) وعمر العمادي (قطر) ناصر النصر (المريخية) عاصم مادبو وأكرم عفيف (أوبين البلجيكي) وأحمد معين وخالد منير وطارق سليمان (كالتورال الأسباني). وتتواجد بعثة العنابي حالياً في الصين في فترة الاستعدادات الأخيرة للبطولة بعد أن أنهى المنتخب فترة الاستعدادات والمباريات الودية والتي شملت 7 مباريات ودية مع المكسيك وسوريا (مباراتان) وصربيا واليونان والعراق وفلسطين. ويطمح العنابي لتحقيق نتائج جيدة والذهاب بعيداً في البطولة حيث أنه يمتلك العناصر القوية القادرة على ذلك ولقد حقق المركز الرابع في البطولة الماضية التي اقيمت هنا في قطر. ويضم المنتخب الذي يقوده المدير الفني الإسباني فيليكس سانشينز خلال نسخة 2018 مجموعة من اللاعبين الذين شاركوا من قبل خلال نسخة عام 2016 من البطولة القارية.

الفرنسي مونفيس يتوج بأول لقبه في بطولة قطر المفتوحة للتنس

التي يصل فيها مونفيس إلى نهائي بطولة قطر، حيث حل وصيفاً لثلاث مرات من قبل أعوام 2006 و2012 و2014. وبحصوله على لقب البطولة القطرية يكون اللاعب الفرنسي (31 عاماً) قد حقق ستة ألقاب في مسيرته الاحترافية التي بدأت عام 2004. وقد شارك مونفيس في بطولة قطر ببطاقة استثنائية وصنف الخامس على البطولة وهو مصنف عالمياً رقم 46. وقد بدأ اللاعب مشواره في البطولة بالفوز على الإيطالي باولو لورينزي بواقع 6/3 و 6/3 و 4/6. ثم تغلب في الدور الثاني على الألماني يان لينارد شتروف بواقع 6/3 و 6/1 و 6/3. وفي ربع النهائي تغلب على منافسه الألماني بيتر جوفوفتشك بمجموعتين دون رد بواقع 6/3 و 6/7. وتأهل مونفيس إلى المباراة النهائية بعد انسحاب منافسه النمساوي دومينيك تيم المصنف الأول للبطولة والخامس عالمياً بسبب إصابته بنزلة برد.

الدوحة - لوسيل

يواصل المنتخب القطري الأولمبي لكرة القدم استعداداته للمشاركة في منافسات بطولة كأس آسيا تحت 23 سنة التي تنطلق يوم التاسع من شهر يناير الجاري في الصين وتستمر حتى السابع والعشرين منه. ويلعب العنابي ضمن المجموعة الأولى التي منتخبات تضم الصين وعمان وأوزبكستان. حيث يتأهل الأول والثاني منها إلى الدور ربع النهائي من البطولة التي تُعد من البطولات الكروية المهمة على الصعيد القاري على الرغم من أنها غير مؤهلة للأولمبياد العالمي المقر في الصين عام 2020.

وكان العنابي الأولمبي قد مر بمرحلة تحضير نموذجية تحت قيادة المدرب الإسباني فيليكس سانشينز الذي حرص في الأونة الأخيرة على إشراك العنابي الأول والعنابي الأولمبي في برنامج إعداد متداخل بسبب تواجد العديد من اللاعبين في كلا المنتخبين وهو ما كان واضحاً من خلال المشاركة في البطولة الخليجية الأخيرة التي شارك فيها العنابي الأول بتشكيلة طغى عليها العنصر الشبابي وتحديداً من خلال تواجد لاعبي الأولمبي الذين وجدوا في هذه البطولة فرصة جيدة لتصعيد استعداداتهم للبطولة القارية هذه.

الدوحة - لوسيل

توج اللاعب الفرنسي غايل مونفيس بلقب بطولة قطر إكسون موبيل المفتوحة للتنس للرجال بعد فوزه على اللاعب الروسي اندريه روبليف بمجموعتين دون رد أمس. ففي الدور النهائي للبطولة التي أقيمت على ملاعب مجمع خليفة الدولي للتنس والاسكواش تغلب مونفيس على روبليف بواقع 6/2 و 6/3 في مباراة استغرقت ساعة. وقام السيد ناصر بن غانم الخليفي رئيس الاتحاد القطري للتنس والاسكواش والريشة الطائرة ورئيس الاتحاد الآسيوي للتنس برفاقه طارق زينل أمين عام الاتحاد القطري وكريم العلمي مدير البطولة ومسؤولو شركة إكسون موبيل بتتويج البطل الفرنسي وتسليمه جائزة البطولة والصقر الذهبي. واللقب هو الأول للاعب الفرنسي مونفيس في قطر وهذه هي المرة الرابعة

رئيس الاتحاد الآسيوي السابق للصحافة الرياضية:

«خليجي 23» بطولة ناجحة 100% والكويت نجحت في التنظيم

الدوحة - لوسيل

قال الإعلامي الكويتي فيصل القناعي إن البطولة الخليجية نجحت بنسبة 100%، بل حققت نجاحاً باهراً في ظل ظروف صعبة، خاصة السياسية وبوقت قياسي، فلم يكن الوقت كافياً لتنظيم بطولة بهذا الحجم وتحظى باهتمام جماهيري وإعلامي كبير، لكن المسؤولين واهتمام سمو أمير الدولة واللجنة المنظمة للبطولة نجحوا لأن النوايا طيبة وفي ظل تعاون من الجميع ومشاركة كل الدول الخليجية، وأشاد القناعي بالحضور الجماهيري ووصفه بالكثيف وهو أحد أهم عوامل نجاح البطولة وحفاظها على أهميتها وتفاعلها.

وعن المستوى الفني أكد أنه متقارب بين جميع المنتخبات وهو ما يجعل من عملية التوقعات صعبة، وأضاف فيصل القناعي الرئيس السابق للاتحاد الآسيوي للصحافة الرياضية أنه يتذكر عندما كان يذهب إلى البحر حتى يكون إرسال الاذاعة قويا ويستطيع سماع صوت المعلق على المباريات في السبعينيات، مؤكداً أن بطولات الخليج لها ذكريات لديه لا تنسى.

وعن عدم ظهور مواهب جديدة في نسخة خليجي 23 قال فيصل القناعي: المواهب عملة نادرة في العالم كله ونحن في الخليج لم يظهر لدينا مواهب حقيقية منذ زمن وفي آخر نسختين من البطولة الخليجية لم تفرز أي نجوم جدد، وواصل: تحدث هنا عن المواهب الحقيقية المستمرة مثل جاسم يعقوب، منصور مفتاح، ماجد عبدالله، فيصل الدخيل وفتحى كميل وغيرهم وأنا اعتقد أن الكويت دائماً ما كانت تقدم نجوماً ومواهب حقيقية تلمع وتتألق في البطولات الخليجية مؤكداً أنه لا يتحدث عن ظاهرة تظهر وتختفي كما حدث مع عموري وغيره يظهر على فترات متقطعة والحقيقة هي انعدام ظهور المواهب في الخليج مؤخراً.

وقال: اعتقد من الصعب اختيار أفضل لاعب في البطولة لأن كل المباريات لم تشهد ظهور لاعب بشكل نجم يقود فريقه لتحقيق فوز وتقديم مباراة قوية ولهذا من سيفوز بلقب أفضل لاعب في البطولة سيكون لاعباً عادياً، وعن تأهل عمان والإمارات إلى النهائي قال فيصل القناعي: الكرة العمانية تستحق لأنها تغيرت إلى الأفضل واصبحت قوية ولم يعد مقبولاً استبعاد



■ فيصل القناعي

عمان من المنافسة كما كان يحدث في الماضي واصبحت الكرة العمانية مؤخراً تنافس وتتقدم إلى الأمام، ولأمانة كنت اتوقع مثل الأغلبية وصول العراق وقطر إلى النهائي وفي هذه الدورة لم يتوقع أحد وصول عمان والإمارات إلى المباراة النهائية.

وأشاد رئيس الاتحاد الآسيوي السابق للصحافة الرياضية بالتحكيم في خليجي 23 وقال أنه ممتاز بشكل عام ولم يحدث شكاوى من أحد باستثناء احتجاج عمان على مشاركة لاعب إماراتي موقوف وبشكل عام التحكيم ممتاز، وعن الإثارة الإعلامية في البطولة والخروج عن النص قال فيصل القناعي: هذه الدورة تتميز بالبعد عن الإثارة الإعلامية والشحن وتأجيج الأمور وهذه أحد أسباب نجاح الدورة لأن الكل يسعى لانجاحها والأفضل الابتعاد عن الإثارة الصحفية وهي من الأمور السهلة لكن الصعب هو التعامل بطريقة الألفة والمحبة وهو المفروض بين الأخوة وكل هذه الأمور نشاهدها في المباريات والتدريبات والمؤتمرات والحفلات وكل فعاليات البطولة، وفي النهاية رسالة إلى شباب الإعلاميين مؤكداً أن البطولة الخليجية فرصة لهم للتعلم والاحتكاك المباشر مع فطاحل الإعلام الكبار الذين يحضرون كل دورة وأنها فرصة ذهبية قد لا تكون موجودة في بطولات أخرى كثيرة، وقال: شخصياً وأنا في هذا السن احرص على التعلم فهو ليس عيباً وأقرأ وعندما يعجبني خبر أشيد بكتابته واتصل به لتهنئته والتحدث معه ويكون سعيداً بهذا الاتصال فهذا هو واجبنا تجاه شباب المهنة.

للاغبين في التعرف على الفرص العقارية والاستثمارية الحصرية

«يوتوبيا للعقارات» تنظم اللقاء التعريفي للفرص العقارية في بيرمنجهام



■ أندي فوتي



■ جون تريسي



■ أدريان



■ محمد فرغلي

الدوحة – لوسيل

أكد محمد فرغلي المدير التنفيذي لشركة «يوتوبيا للعقارات» الشركة الزميلة لمجموعة توب العقارية، أن «يوتوبيا» سوف تقوم بتنظيم اللقاء التعريفي الخاص بالفرص العقارية المطروحة في مدينة بيرمنجهام البريطانية في فندق شيراتون الدوحة- دولة قطر - يوم الإثنين الموافق 8 يناير والمخصص لجمهور العملاء الراغبين في التعرف على الفرص العقارية والاستثمارية الحصرية في مواقع متميزة في مدينة بيرمنجهام والتي تعد ثاني أكبر مدينة بريطانية بعد لندن، حيث يزيد عدد سكانها على 3 ملايين نسمة كما تتضمن ثلاث جامعات كبرى، بالإضافة إلى مجموعة من الكليات الجامعية المتميزة.

وذكر فرغلي أن «يوتوبيا للعقارات» من خلال شراكها مع شركة «سفن كابيتال» والتي تعد اللاعب الرئيسي في سوق العقارات في بيرمنجهام تنتقي أفضل الفرص المناسبة لعرضها على عملائها من حيث الموقع والقيمة والجدوى الاستثمارية. كما أكد فرغلي أن الوقت الحالي هو أفضل وقت للاستثمار في مدينة بيرمنجهام، حيث تصاعدت قيمة العقارات خلال 2017 بنحو 17% لتسجل أعلى عائد نمو للعقار في بريطانيا بالكامل كما تحقق عوائد الإيجار السنوي نسباً تتراوح ما بين 6% - 7% والتي تعتبر من أعلى المعدلات في بريطانيا في الوقت الحالي خصوصاً إذا قمنا بمقارنتها بعوائد الإيجار في لندن والتي تبلغ 2% في المتوسط.

وذكر فرغلي أن يوتوبيا للعقارات هي أول شركة خليجية تعرض عقارات في بيرمنجهام منذ عام 2015 وقد

خلال الثلاثة أعوام الأخيرة مما يعد مؤشراً قوياً على حجم الطلب الموجود في المدينة. وعن الخطط المستقبلية للشركة فقد صرح تريسي بأن الشركة لديها خطط طموحة لتطوير وبناء حوالي خمسة آلاف شقة في وسط المدينة استكمالاً لاستثماراتها طويلة الأمد في بيرمنجهام. ومن جانبه فقد أضاف أدريان أندرسبي أن بيرمنجهام تتمتع بميزة كبيرة، حيث تقدم نفسها كمدينة عظيمة للدراسة والعمل والسكن. ويختار عدد متزايد من الطلاب الأجانب القادمين من الخارج الاستقرار في بيرمنجهام، حيث إنها توفر نمط حياة مفعماً بالحياة والنشاط بالإضافة إلى ملاءمة تكاليف المعيشة وروابط النقل والمواصلات الاستثنائية إلى باقي المملكة المتحدة وخارجها، لذا فنحن نوصف بيرمنجهام على أنها المستقبل المقبل لصناعة العقار في بريطانيا بأسعارها القليلة وخططها الطموحة ومعدلات نموها العالية المتوقعة خلال السنوات القادمة.

أضفى زخماً كبيراً للسوق العقاري في بيرمنجهام، حيث تم تخصيص يومين كاملين لمناقشة الفرص الاستثمارية التي تقدمها بيرمنجهام في قطاعات متعددة وقد أثمر هذا المنتدى عن توقيع العديد من الاتفاقات في مجالات متعددة. أما على صعيد استعراض مشاريع «سفن كابيتال» في بيرمنجهام فقد ذكر جون تريسي المدير الإقليمي للمبيعات أن حجم محفظة المشاريع التي تملكها الشركة في بيرمنجهام يقترب من حاجز المليار ومائتي مليون جنيه إسترليني تنوزع على 16 مشروعاً سكنياً تقع جميعها في مواقع متميزة داخل سنتر مدينة بيرمنجهام مما يجعلنا أكبر مطور عقاري خاص في المدينة بأسرها. كما تمتلك المجموعة سلسلة فنادق بارك ريجيس إلى جانب ذراعها التنفيذية للمشاريع وهي شركة كلمور تانج والتي تعد من أكبر شركات الإنشاءات في بيرمنجهام. وقد أضاف جون تريسي قائلاً إن مبيعات الشركة قد تجاوزت حاجز الثلاثمائة مليون جنيه إسترليني

لنقل البنك المركزي البريطاني بانك أوف انجلاند لمقره الرئيسي إلى بيرمنجهام مما أضفى زخماً كبيراً على هذا القطاع وانعكس بشكل إيجابي على السوق العقاري في المدينة وتخطط الحكومة لتطوير البنية التحتية في وسط المدينة من خلال ضخ حوالي أربعة مليارات جنيه إسترليني لتطويرها كما ساهمت الخطط الحكومية لتوصيل خط القطر الفائق السرعة إلى المدينة في اختصار المسافة من لندن إلى بيرمنجهام لتصبح 40 دقيقة فقط مما انعكس إيجاباً على قطاع العقارات السكنية وعلى العائد الإيجاري والاستثماري لها. وذكر فوتي أن منتدى الاستثمار والأعمال القطري البريطاني الذي عقد في مارس العام الماضي في لندن تحت الرعاية الكريمة لمعالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية القطري الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني واستقطب ما يفوق 1000 مشارك من مؤسسات حكومية ورجال أعمال وأصحاب شركات من كلا الطرفين قد

قمنا بتسويق وبيع أكثر من 12 مشروعاً سكنياً في وسط مدينة بيرمنجهام لمستثمرين قطريين وكويتيين وخليجيين. ومن جانبه فقد أعرب أندي فوتي العضو المنتدب لشؤون التسويق في مجموعة «سفن كابيتال» عن سعادته بعقد هذا اللقاء التعريفي بالفرص العقارية المتاحة في مدينة بيرمنجهام وتطلعه لمقابلة العملاء والمستثمرين المهتمين وجهاً لوجه لتعريفهم بالمستقبل المبهر الذي يتم بناؤه حالياً على أرض بيرمنجهام من خلال الخطة الطموحة التي تتبعها بلدية بيرمنجهام إلى جانب الحكومة البريطانية لتطوير بيئة الأعمال بها من خلال الإعلان عن مشاريع طموحة وعملاقة في مجالات النقل والمواصلات والترفيه وتوطين صناعة البنوك وغيرها، حيث تعد بيرمنجهام أكبر مركز مالي في بريطانيا بما تحتويه من مقرات رئيسية لبنوك مثل اتش أس بي سي ودوتشه بانك إلى جانب الإعلان مؤخراً عن خطط

في إطار مهرجان قطر للتسوق 2018

دوحة فستيفال سيتي تستضيف فعالية الأزياء والتجميل

بفرصة الإطلاع على نصائح قيمة لارتداء الأزياء الملائمة في مختلف المناسبات، من الملابس العملية وأزياء العمل الرسمية إلى أزياء السهرات وحفلات الزفاف. حيث ستعرفهم خبيرة الإطلالة والأزياء إليزابيث ريس والمدونة المختصة بمجال الموضة الميرا كهروباي، بكيفية إثراء إطلالتهم من خلال اختيار ما يناسبهم من الأزياء والإكسسوارات وقصات الشعر ومستحضرات التجميل. كما يمكن للزوار في هذه الفعالية اتباع نصائح خبراء «خزانة الأزياء» حول الألوان لاختيار ما يناسبهم من مستحضرات المكياج والتجميل وزينة الأظافر ومنتجات العناية بالشعر والبشرة بمساعدة خبراء متخصصين. بالإضافة إلى عرض مجموعة متنوعة من علامات العناية بالجمال المرتبة حسب اللون لتسهيل للمشاركين في الفعالية اختيار المنتج المناسب. كما ستقوم خبيرة المكياج الشهيرة جويس بونيلي التي عملت مع ألمع نجوم هوليوود بزيارة المول في 26 يناير.

الدوحة – لوسيل

أطلقت دوحة فستيفال سيتي، وجهة الترفيه والتسوق والضيفة الأكبر في قطر، «فعالية الأزياء والتجميل» في إطار احتفالات «مهرجان قطر للتسوق 2018». وقد تم تصميم موقع الفعالية بإعادة تدوير واستخدام حاويات الشحن بأسلوب مبتكر لاستضافة ورش العمل المجانية وفعاليات الأزياء والتجميل التي ستكون متاحة للزوار من عشاق الموضة طيلة أيام شهر يناير.

ومن المقرر أن تقام الفعالية بين الأربعاء والسبت من كل أسبوع اعتباراً من 10 يناير ولغاية 27 يناير، حيث سيحظى زوار المول بفرصة المشاركة في ورش عمل مجانية وجلسات خاصة تتناول مختلف مواضيع الأزياء والعناية بالجمال في «خزانة الأزياء» و«صندوق التجميل»، فضلاً عن مقابلات مع خبراء عالم الموضة والجمال في «ركن الورش ومقابلات خبراء التجميل والأزياء». وسيحظى الزوار من الرجال والسيدات كل أسبوع



■ خلال حفل توقيع الاتفاقية

بهدف ضمان استمرار توفير الدواء من المصادر المتعددة

تتراكة بين «ابن سينا الطبية» وتلركة سيناجين التركية

الدوحة – لوسيل

وقعت شركة ابن سينا الطبية اتفاقية شراكة مع شركة سيناجين التركية بفندق الماريوت، الثلاثاء الماضي، لضمان استمرار توفير الدواء من المصادر المتعددة ومشاركة ابن سينا في دعم اتجاه الدولة نحو تنوع مصادر الدواء ضماناً لتوفير أفضل الخدمات للقطاع الصحي بدولة قطر.

وشارك في الاحتفال سعادة سفير دولة تركيا في قطر السيد / فركيت اوزار مع وفد كبير من شركة سيناجين يرأسه الدكتور/ هالة هاميدفر والدكتور/ فرحات فارسي. وعبر السيد/ شريف شحاتة المدير العام لشركة ابن سينا الطبية عن سعادته بتوقيع عقد الشراكة مع شركة سيناجين تماشياً مع

توجيهات وزارة الصحة العامة لتوفير الدواء من جميع مصادره وخاصة من الشركات التركية، نظراً لدعمها الدائم والقوي للسوق القطري. وأضاف شحاتة أنه بالإجابة عن سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني يرحب بشركة سيناجين كشريك جديد تحت مظلة شركة ابن سينا الطبية وأنه كان دائماً يبحث عن شراكة قوية مع الشركات التركية وأنه يرى أن شركة سيناجين هي الشريك المتميز لعلاقة طويلة الأمد لتوفير الدواء في دولة قطر.

إن شركة سيناجين والتي تمتلك مصانع لها ومركزاً للبحث والتطوير في تركيا تعد من أولى الشركات البيوتكنولوجي التي تدخل دولة قطر بعد تواجدها في العديد من البلدان مثل سربيلانكا والجزائر والأردن ومولدوفا والسنگال والإكوادور.. وغيرها.



■ مهرجان دوحة فستيفال سيتي



يحمل توقيع فرانشييسكو باتشكوفسكي في التصميم

«كاستام لاين 120» درة جديدة في تاج يخوت «فيريتي»



أحمد عبدالوهاب

الطراز الطويل، والتي تغطي نوافذها اليخت بالكامل لتوفير إطلالات علوية مميزة على الماء لكل من المالك والنزلاء على حد سواء. كما توجد غرفة اجتماعية عملاقة في أحد المتون مخصصة للمناسبات الترفيهية، وكذلك لعقد الاجتماعات الهامة. ويشتمل اليخت على 6 حمامات، بخلاف وجود حمامين في كل جناح، والحمامات الخارجية تأتي بواقع حمامين للنزلاء، و4 لأفراد طاقم اليخت. ولا يمكن وصف جمال غرف وأجنحة المعيشة على متن اليخت، فهي لا تقل روعة عن اليخت ذاته وتصميمه الداخلي والخارجي. وفور اكتمال كل أعمال اليخت، أعلن مالكة أنه سينطلق من لاسبيزيا، إلى رحلة أخرى في ميامي، حيث سيتم العرض الرسمي الأول، نهاية يناير الجاري.

يخت «كاستام لاين 120» يعد من اليخوت التي تتميز في الآونة الأخيرة، وقد أطلق الأسبوع الماضي في مدينة لاسبيزيا الإيطالية، مع ظهور رسمي مرتقب في ميامي الأمريكية، حيث يقيم مالكة، بحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية. اليخت يبلغ من الطول 120 قدماً، وهو من طراز «السوبر يخت» ويمثل جوهرة جديدة في تاج «فيريتي» والأول الذي يحمل تصميم فرانشييسكو باتشكوفسكي إلى «فيريتي». ومن المتوقع أن تبلغ سرعة اليخت 25 عقدة بحرية. والاستوديو المتخصص في تصميم الإطارات الخارجي لليخت، يتخذ من مدينة ميلانو الإيطالية مقراً له. ويشتهر باتشكوفسكي باليخوت ذات

للأثرياء فقط

أحجار الجرانيت البرتقالية تزين مجموعة «كونكيتس» من «لويس فيتون»

من الإطلاقات البارزة لدار «لويس فيتون» المميزة في عالم الموضة، مجموعة «كونكيتس» والتي تتألق بالتصميمات المميزة والترصيعات نادرة الشبيه. واستوحت المجموعة نمط الزهور البرية بشكل عام في قطعها، وتحديداً الأساور، هذا فيما يتعلق بالتصميم. أما من حيث الترصيع، فالأمر مثالي تماماً بمزيج الذهب الأبيض والألناس وحجر الماندارين جرانيت باللون البرتقالي المحب للأعين.



الأحذية الرياضية النسائية.. موضة «ميلي» في 2017



«ميلي» خلال العام الفائت 2017، كان الحذاء الأبيض من نمط «الكونفيرس» مع بعض اللمسات الوردية الملائمة للذوق النسائي على وجه العموم. الجدير بالذكر أن «ميلي» هي دار أمريكية متخصصة في ملابس السيدات، وأسستها ميشيل سميث، وتتخذ من نيويورك مقراً لها، وتمتلك مقار على مستوى العالم بالإضافة إلى اتساع نشرها الإلكتروني.

لوسيل

تتجه الدور المهمة بالأناقة النسائية في عالم الأحذية مؤخرًا لصيحات أكثر تحديثًا ومواكبة للموضة، بعيداً عن الأنماط التقليدية، وهو ما دفع دار «ميلي» إلى تكثيف الاعتماد على الأحذية الرياضية النسائية فيما يخص هذا الجانب. أبرز الأحذية النسائية التي أطلقتها دار

«فهرنهايت ديور» عطر حار للرجال الأكثر تفرداً

لوسيل

يعتبر عطر «فهرنهايت» من دار «ديور» أحد أبرز عطور العائلة الخشبية الزهرية التي تعتمد في رائحتها على المسك، كما أنه أحد أشهر عطور «ديور» على الإطلاق. العطر يأتي بمكونات لا تستغرب بعد معرفتها هذا العليل الذي يميزه، أبرزها اللافندر، ونسمة البرتقال الصيني، ومزيج



