



الأحد 7 ذو القعدة 1438 هـ - 30 يوليو 2017
Sunday 30 July 2017

برعاية



رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبد الله آل ثاني

ملحق تصدره **لوسيل** لإبراز جهود الدولة والمؤسسات رغم الحصار

الاقتصاد ينمو بقوة تحقيقاً لأهداف التنمية

..وتستمر النهضة رغم «الحصار»

مشاريع قطر تهزم «الحصار»

QNB أكبر البنوك تمويلاً للمشاريع	مناطق تساهم في دعم التنافسية	بنك قطر للتنمية 3 مبادرات أساسية للاستراتيجية التنموية	المتحدة للتنمية تطوير «اللؤلؤة قطر» لدعم الاقتصاد
كهرماء 15 خزانا للمياه الأضخم عالمياً	أشغال تنوع في الإنجازات والمسيرة مستمرة	قطر للبترول قطر تسيطر على سوق الهيليوم عالمياً	الطاقة والصناعة إضافة 2 مليون م² للمنطقة الصناعية الجديدة
القطرية أفضل خطوط طيران عالمياً في 2017	راف 8 أعوام من الريادة في العمل الإنساني	غرفة قطر خارطة طريق لتعزيز دور القطاع الخاص في التنمية	التحويلية رائدة في قطاع الصناعات الصغيرة والمتوسطة
جست ريل إستايت مشروع رائد للحلول والخدمات العقارية	منظمة الدعوة مشاريع إنسانية في القارة الأفريقية	مواني قطر مشاريع النقل تنظم للتبادل التجاري وتنافسية الصناعة	لجنة «الإرث» لا تأثير للحصار على مشاريع مونديال 2022



المدينة الصناعية الجديدة

93.2
مليار ريال مخصصات
الدولة للمشاريع
الرئيسية في 2017

المصدر: لوسيل

لوسيل إنفوجرافيك



منظمة الدعوة الإسلامية
رائدة للمؤسسات الخيرية في العالم الإسلامي



غرفة قطر
QATAR CHAMBER





اجعل خطط أعمالك واقعاً حقيقياً.

برنامج الضمين، وسيلتك الأسرع لتأسيس ونمو الشركات الصغيرة والمتوسطة.

هل لديك مشروع في القطاع الصناعي، الخدمي، الطبي، التعليمي أو السياحي؟ يمكنك الآن التقدم بطلب الحصول على برنامج الضمين للشركات الصغيرة والمتوسطة من QNB بضمان من QDB والحصول على قرض بقيمة تصل حتى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريالاً قطرياً دون الحاجة إلى تقديم أية ضمانات.
*تُطبق الشروط والأحكام.





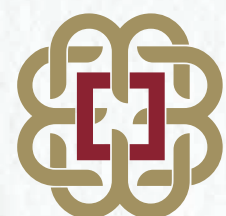
منطقتك للنجاح

بيئة متكاملة وفق أعلى المعايير العالمية لازدهار أعمالك.

تُوفّر "مناطق" البيئة الأكثر كفاءة واستدامةً وتكلفة مناسبة لكل من المناطق الاقتصادية الخاصة واللوجستية والصناعية ومناطق التخزين من خلال تأمين عقود إيجار طويلة الأمد، وبنى تحتية بمواصفات عالمية، إضافة إلى مواقع استراتيجية لتلبية احتياجات السوق والمستثمرين وتيسير نجاحهم.

وسنّع نموّ أعمالك.

قم بزيارة manateq.qa



مناطق
manateq
شركة المناطق الاقتصادية، قطر
ECONOMIC ZONES COMPANY, QATAR



من خلال مشاريعها المتميزة

«مناطق» تدعم التنافسية والتنوع

بمساحات مختلفة بسعر إيجار تنافسي يبدأ من 1.67 ريال قطري ولمدة إيجار طويلة الأمد تصل إلى 25 سنة، بالإضافة إلى التسليم الفوري للأراضي للبدء بالعملية الإنشائية.

المناطق اللوجستية

يعتبر مشروع المناطق اللوجستية من أضخم المشاريع الاقتصادية، حيث يتمركز على أربع مناطق وهي منطقة الوكرة وبركة العوامر وأبا الصليل وجري السمر، وتتميز بموقع إستراتيجي وبنية تحتية متكاملة تهدف إلى توفير بيئة عصرية لخدمات التوريد والتخزين لتأمين فرص استثمارية تضيف قيمة حقيقية إلى الاقتصاد القطري.

مناطق التخزين

يهدف مشروع مناطق التخزين إلى تعزيز قدرة الدولة على مواجهة التحديات التي تواجه السوق المحلية، ولتلبية احتياجات الشركات الصغيرة والمتوسطة من مناطق تخزين تناسب حجم الأعمال الخاص به. كما تعتبر مشاريع مناطق التخزين حلاً لسد الفجوة بين العرض والطلب على صعيد خدمات التخزين وإتاحة الفرصة أمام الشركات الصغيرة والمتوسطة للحصول على هذا النوع من الخدمات اللوجستية بأسعار مناسبة وفقاً لحجم أعمالها ووضع ضوابط دقيقة لمزيج من المنتجات على أساس احتياجات السوق الفعلية وتوفير الحلول اللازمة لتصحيح مشاكل السوق الحالية. وتنقسم مناطق التخزين إلى أربع مناطق وهي بوفسيلة، وبوصلية، وأم شهريين 1، وأم شهريين 2 ويتم العمل حالياً على تطويرها بعد فوز مطورين محليين بالأراضي المخصصة لهذا المشروع.

نمضي قدماً

تعتزم شركة مناطق مواصلة مساعيها الرامية إلى دعم رؤية قطر الوطنية 2030، وبذلك ستحافظ على مكانتها المتميزة كشركة رائدة في توفير باقة متكاملة من الخدمات التي من شأنها تسليط الضوء على أهمية الاستثمار في قطر بوصفها وسيلة تساعد المستثمرين على تنمية أعمالهم، فضلاً عن مساهمتها في تحقيق التنمية الاقتصادية للبلاد. كما سيتم إطلاق العديد من المناطق اللوجستية والصناعية الأخرى في المستقبل القريب في إطار هذا المشروع المستمر الذي يعتبر من أضخم المشاريع الاقتصادية بدولة قطر.

الخاصة، والصناعات النظيفة والخفيفة وهي تضم الفنادق والشقق الفندقية والمحلات التجارية كذلك، لتتيح للمستثمرين الحصول على كل ما يريدونه من أعمال وترفيه في مكان واحد. ومنطقة أم الحول الاقتصادية الخاصة وهي مخصصة لدعم الصناعات المتوسطة، وتقع بالقرب من ميناء حمد جنوب الوكرة. تهدف هذه المنطقة إلى جذب شركات البتروكيماويات، ومواد البناء، والمعادن، والخدمات اللوجستية، ومعدات تجهيز المواد الغذائية وغيرها من صناعات السيارات والمعدات والآليات. ومنطقة الكرانة الاقتصادية الخاصة وهي مخصصة لدعم الصناعات المتخصصة والخدمات اللوجستية، وتقع في منتصف الطريق الواصل بين الدوحة ومنطقة بوسمرة. تهدف هذه المنطقة إلى جذب شركات قطاعات مواد البناء، والآلات والتصنيع، والمخازن الخاصة / الإمداد والتجهيز.

المناطق الصناعية:

منطقة مسيعيد الصناعية

تتمتع منطقة مسيعيد الصناعية بموقع إستراتيجي على مقربة من ميناء حمد ومنطقة أم الحول الاقتصادية الخاصة، مما يجعلها وجهة مثالية للقطاعات المختلفة بما فيها مجالات مواد البناء الخام، والأسفلت ومعدات البناء، إضافة إلى الشركات التي تبحث عن استثمارات آمنة. وقد رسخت منطقة مسيعيد الصناعية مكانتها كمركز يحتضن الشركات المتخصصة بمجال البتروكيماويات والأسمدة الكيماوية وتكرير النفط وهندسة المعادن. كما توفر شركة مناطق قطع أراضي

المناطق الاقتصادية الخاصة إلى ثلاثة: منطقة رأس بوفنتاس الاقتصادية الخاصة، وهي مخصصة لدعم قطاعي التكنولوجيا والخدمات اللوجستية، وتقع بالقرب من مطار حمد الدولي الجديد وتهدف هذه المنطقة إلى جذب شركات قطاعات الخدمات اللوجستية، والمعلومات والاتصالات، والرعاية الصحية، والتقنيات المتطورة، والمخازن

أهمية المشاريع التي توفرها شركة مناطق:

- الإسهام في نجاح العديد من شركات القطاع الخاص وشركات رواد الأعمال.
- السعي إلى تعزيز دور القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي.
- دعم التنافسية الصناعية وجذب الاستثمارات الداخلية والخارجية .
- التقليل من الاعتماد على عائدات النفط والغاز.
- الإسهام في تنمية صادرات دولة قطر.

الدوحة - لوسيل

تأسست شركة مناطق عام 2011، ويرأس مجلس إدارتها سعادة الشيخ أحمد بن جاسم آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة. تضطلع الشركة بمهمة إدارة مناطق اقتصادية، وصناعية، ولوجستية، ومناطق تخزين، وبناء البنى التحتية اللازمة وفق أعلى المعايير العالمية لتسهيل نمو قطاعي الصناعة والخدمات، بما يساهم في تحقيق أهداف التنمية الاقتصادية التي تعد إحدى الركائز الأربعة لرؤية قطر الوطنية 2030. تكمن رؤية مناطق في دعم وتعزيز التنمية الاقتصادية لدولة قطر من خلال تنمية وتطوير المشاريع ذات القيمة المضافة. كما تعمل الشركة لتكون عاملاً محفزاً للتغيير في إطار مبادرة وطنية هدفها تنويع اقتصاد دولة قطر من خلال توفير بنية تحتية ذات مستوى. تشهد دولة قطر ازدهاراً ملحوظاً في عدد كبير من القطاعات، وخاصة القطاع الاقتصادي الذي يركز حالياً على التنوع، وبما أن شركة مناطق تسعى إلى تطوير قطاع خاص حيوي واقتصاد قائم على التنوع، فهي تقدم مجموعة من المشاريع التي ستساهم في تشجيع القطاع الخاص، لا سيما الشركات الصغيرة والمتوسطة المحلية والأجنبية، وتنويع الصناعات، وتحفيز عمليات التصدير الجديدة، وإنتاج سلع محلية. تضم مشاريع شركة مناطق: المناطق الاقتصادية الخاصة، المناطق الصناعية، المناطق اللوجستية، ومناطق التخزين.

المناطق الاقتصادية الخاصة

تعد المناطق الاقتصادية من أهم الأدوات التي تعتمد عليها الدول منذ سنين عدة لتطوير النشاط الاقتصادي العام وتحقيق النمو، إذ إن المناطق الاقتصادية تعمل على تأسيس بنية تحتية توفر بيئة مثالية لتمكين القطاع الخاص وقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة من بلوغ أقصى إمكاناتهم ولتعزيز التنافسية الصناعية لجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية المباشرة. وتهدف المناطق الاقتصادية إلى تنمية وتنويع إنتاج السلع وتقديم الخدمات، الأمر الذي بدوره يساعد على خلق العديد من فرص العمل. وتعمل دولة قطر على تطوير الصناعات غير المرتبطة بصناعات البترول والغاز في إطار رؤيتها الوطنية 2030 ويظهر ذلك في التزام الدولة باستثمار ما يزيد على 130 مليار دولار في السنوات الست المقبلة في البنية الاقتصادية.

وقد قامت «مناطق» بتطبيق مفهوم المناطق الاقتصادية الخاصة بناء على موقع وحجم مناطقها من خلال تقديم بنية تحتية خاصة بصناعات وقطاعات اقتصادية محددة. وتنقسم





3 مبادرات أساسية

برامج بنك قطر للتنمية لدعم

الدوحة - **اوسهيل**

يقدم بنك قطر للتنمية مجموعة واسعة من المبادرات والمشاريع والبرامج المتنوعة، التي تتكامل لتصل إلى هدف مشترك واحد، أحدها وهو توطيد سلسلة التوريد وتمكين دولة قطر من الاعتماد على نفسها من خلال الارتكاز على صناعاتها وخدماتها ومنتجاتها المحلية.

ويسعى البنك إلى تنظيم وإطلاق العديد من المبادرات والبرامج والأنشطة المختلفة في إطار منظومة تتجاسر فيما بينها لنشر ثقافة ريادة الأعمال، ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة من خلال تقديم البرامج التمويلية والاستشارية والتصديرية. بالإضافة إلى العديد من المبادرات التي تعمل على دعم رواد الأعمال القطريين وتشجيعهم على تأسيس شركات جديدة في مجالات نوعية غير تقليدية.

وكما أوضح حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى في خطابه يوم 21 من يوليو 2017 مؤكداً فيه: «أهمية الاستثمار في التنمية ولا سيما التنمية البشرية، والحاجة إلى الاجتهاد والإبداع والتفكير المستقل وتقديم المبادرات البناءة». فإن بنك قطر للتنمية هو أحد الفاعلين الرئيسيين والليات المهمة لتحقيق هذه الأهداف لتكون واقعا ملموسا.

ولكي يعتمد الاقتصاد الوطني على ذاته وقدراته الخاصة، فلا مجال لتحقيق هذا الهدف الأسمى دون دور حقيقي وفاعل لرواد الأعمال القطريين، والشركات الصغيرة والمتوسطة، والمصانع المحلية، ومختلف المؤسسات والكيانات الفاعلة في القطاع الخاص القطري، والتي تعتبر حجر الزاوية في أي نهوض للاقتصاد الوطني، وهي بمثابة مفتاح لتحقيق هذا التقدم المستدام وتطوير هيكل اقتصادي وطني يعتمد على مقوماته ووسائله الذاتية.

ويتطلب نجاح التنمية محلياً تأسيس

قطاع قوي من الشركات الصغيرة والمتوسطة، يأخذ على عاتقه خلق فرص عمل للشباب ويساهم في زيادة الصادرات المحلية وتنشيط الاستثمار من خلال تبني نماذج أعمال تقوم على الابتكار والإبداع، لذلك قام بنك قطر

للتنمية بتدشين العديد من البرامج والأعمال القطرية ودعم مشروعاتهم من خلال توفير خدمات لوجستية وتمويلية بما يحفز رواد الأعمال للبدء في مشروعاتهم ويزيد من فقاء القطاع

الخاص بما يسهم في زيادة التنوع الاقتصادي لدولة قطر ومن ضمن البرامج والمبادرات العديدة لبنك قطر للتنمية، توجد ثلاث مبادرات تعد جزءاً أساسياً من الإستراتيجية التنظيمية التي ننتهجها في بنك قطر

«انتشر المنتج الوطني»

فرصة للموردين المحليين

أطلق بنك قطر للتنمية سلسلة معارض «أشتر المنتج الوطني»، وذلك في أعقاب الفعول والتغيرات السياسية والاقتصادية التي حدثت في يونيو الماضي، حيث أطلقت النسخة الأولى من ملتقى «أشتر المنتج الوطني» في 11 من شهر يوليو الحالي، ونتيجة للحفاوة والإقبال الكبير الذي حظي به الملتقى الأول من قبل العارضين والمشتريين فقد تم تنظيم النسخة الثانية من الملتقى يومي 25 و26 من ذات الشهر. ووفر

البنك مساحات مختلفة لعرض منتجات الموردين والمصنعين القطريين، بالإضافة إلى قاعات للاجتماعات الثانية من أجل عقد الاتفاقيات والشراكات بين العارضين والمشتريين بهدف دعم الصناعات والمخارج المحلية من خلال تسهيل المشتريات المحلية، وخاصة بالنسبة للقطاع الصناعي.

ويلعب عدد العارضين في النسخة الأولى من ملتقى «أشتر المنتج الوطني» نحو 70 عارضاً من المنتجين المحليين لصناعات وشركات قطرية شاركو في الملتقى وقدموا منتجاتاً بخمسة قطاعات رئيسية هي: الحديد والصلب، والآنميوم والنحاس، ومواد البناء العامة، والخشب، والبلاستيك،

ذلك لأن تركيزنا على هذه القطاعات جاء بناءً على تحليل أولي يبان هناك عدداً جيداً من الشركات القطرية المنتجة في هذه القطاعات، كما أن هناك طلباً على هذه

المنتجات من قبل المفاوضين لضمان استمرار المشاريع المحلية. وتحت إشراف بنك قطر للتنمية نظمت سلسلة من اللقاءات التنسيقية مع شركات القطاع الخاص والشركات المنتجة القطرية لربط المشتريين المحليين بالمصنعين المحليين، فالحصار جعل الفرصة سانحة أمام الشركات المحلية للاستفادة من توسيع خدماتها ودائرة عملائها من الشركات القطرية، وخاصة الموردين القطريين.

ولكي نتج أكبر وقت لتعميق التواصل بين المشتريين والموردين فقد استمرت النسخة الثانية من ملتقى «أشتر المنتج الوطني» لمدة يومين نظراً لإتساع دائرة القطاعات التي تشارك في هذه النسخة من الملتقى، كما تم توقيع اتفاقية بين بنك قطر للتنمية وهيئة الأشغال العامة لإطلاق برنامج «تاهيل» للشركات الصغيرة والمتوسطة، وذلك بهدف دراسة إدراج الشركات المعتمدة من قبل بنك قطر للتنمية لسلسلة التوريد الخاصة بهيئة الأشغال العامة، حيث يقوم البنك بتطوير الشركات للدخول في قائمة الموردين المعتمدين لدى هيئة الأشغال العامة، وترشيح أسماء الشركات الصغيرة والمتوسطة المحلية لدعمها مادياً وفنياً، إن لزم الأمر، كما قامت هيئة الأشغال العامة بدراسة تغيير بعض اللوائح الداخلية للمشتريات لمساعدة نقاد الشركات



للإستراتيجية التنظيمية

الصناعات والمنتجات المحلية

«مشتريات».. لدعم التواصل

بين المنتجين والجهات الحكومية

والمختومة، فقد أطلق البنك جائزة «مشتريات الوطنية» خلال فعاليات «مشتريات 2017»، وفق معايير محددة وواضحة، حيث تم فيها الإعلان عن أسماء خمس مؤسسات قطرية فازت بالجائزة والتي تمنح لأكثر الجهات دعماً للشركات الصغيرة والمتوسطة خلال العام، وكانت الجهات الفائزة هي: وزارة الثقافة والرياضة، والمؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء (كهرماء)، والخطوط الجوية القطرية، وشركة ناقلات، وشركة قطر شل.

ويهدف البنك من مبادرة «مشتريات» إلى التعريف على نطاق واسع بالفرص الحالية المتاحة لدى الجهات الحكومية للقطاع الخاص، وتعزيز التواصل والتعاون المستمر وصولاً إلى التعاقد الحكومي والخاص في قطر، وذلك انسجاماً مع رؤية البنك الرامية إلى تطوير وتنمية رواد أعمال قطريين مبدعين ومبتكرين ومساهمين في تنويع الاقتصاد من خلال مشاريعهم القادرة على التنافس في الأسواق العالمية، بالإضافة إلى فتح نافذة واسعة للتواصل بين المشتريين الكبار من الجهات الحكومية وشبه الحكومية والكيانات الخاصة الكبيرة والشركات الصغيرة والمتوسطة.

وتقوم مبادرة «مشتريات» على خمسة محاور رئيسية هي: ربط الشركات الصغيرة والمتوسطة بكبار المشتريين في الدولة، تعزيز التعاون بين القطاع الخاص والحكومة لاسيما على مستوى الشركات الصغيرة والمتوسطة، تعزيز المشتريات الحكومية المستدامة من خلال تجنيبها البحث في الخارج عن جميع مشترياتهم وإيجاد بديل محلي لها بنفس الكفاءة والجودة، بالإضافة إلى تعزيز الشفافية من خلال توجيه وإرشاد المؤسسات الصغيرة والمتوسطة إلى إجراءات تلبية المتطلبات الحكومية وكيفية الفوز بالمناقصات العامة التي يتم الإعلان عنها، وأخيراً تمكين القطاع الخاص من تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030.

يعتبر بنك قطر للتنمية «مشتريات» مبادرة نوعية ومصدراً للفخر، كونها تحقق أفكار ورؤى البنك وتحولها إلى حقيقة وواقع فعلي في دعم رواد الأعمال القطريين، ففي ضوء إستراتيجية البنك لدعم التواصل بين المنتجين ومزودي الخدمات القطريين، وبين الجهات الحكومية في الدولة، فقد نظم بنك قطر للتنمية مبادرة «مشتريات» تحت رعاية معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، والتي تتماشى أهدافها مع إستراتيجية التنمية الوطنية 2017-2022 ورؤية قطر الوطنية 2030 لتنويع مصادر دخل الاقتصاد القطري بحلول عام 2030.

وتعقد مبادرة «مشتريات» بالتعاون مع وزارة المالية، وقد أطلق بنك قطر للتنمية النسخة الأولى من المبادرة في عام 2016، والتي شهدت حضور 3 آلاف زائر ومشاركة أكثر من 25 جهة حكومية وشبه حكومية، حيث تم توفير 450 فرصة عمل بحوالي 3 مليارات ريال قطري، إضافة توقيع عقود بقيمة بلغت حوالي 43 مليون ريال قطري، والإعلان عن عقود بحوالي 110 ملايين ريال قطري، بالإضافة إلى توقيع 3 مذكرات تفاهم بين أشغال ووزارتي الصحة والعدل، فيما أتاحت النسخة الثانية من مؤتمر ومعرض «مشتريات» الذي عقد في أبريل 2017، للشركات الصغيرة والمتوسطة فرصة التعرف على أحدث المناقصات العامة وكيفية التقدم لها، مما يفتح أبواباً مستقبلية للأعمال من خلال

تواجد أكبر عدد من المشتريين والموردين من مختلف المجالات في مكان واحد، حيث حضر فعاليات النسخة الثانية 2212 زائراً وشاركت حوالي 30 جهة عارضة في المعرض، كما تم توفير 2002 فرصة عمل بحوالي 2 مليار ريال تم عرضها على الشركات الصغيرة والمتوسطة. وليس ذلك فحسب، ولكن لتشجيع الشركات والمؤسسات على دعم الشركات الصغيرة



«جاهز 1 و2».. مبادرة فريدة في الشرق الأوسط لتطوير وتنشجيع الصناعة

تم الإنتهاء من بناء **16** مصنع



جاهز2 Jahiz

وتتم تأجيل عملية التقديم من أجل دراسة السوق بشكل أكبر من قبل بنك قطر للتنمية وتحديد الاحتياجات الاستراتيجية نظراً للأزمة الحالية

المبادرات الهادفة إلى دعم رواد الأعمال القطريين وتشجيعهم على تقديم أعمالهم المبتكرة، وتأسيس شركات جديدة، ونشر ثقافة ريادة الأعمال في دولة.

يعتمد نجاحنا الاقتصادي الوطني بشكل متزايد على قدرة وإبداع الشعب القطري على التعامل مع نظام دولي جديد قائم على المعرفة ويعمل في ظل متغيرات تنافسية جداً. وقد أكدت الأحداث الأخيرة والاقتصادية الأخيرة على أهمية دور بنك قطر للتنمية في دعم وتشجيع رواد الأعمال القطريين والشركات الصغيرة والمتوسطة، بما يحقق أهدافنا الوطنية في إنتاج الغذاء ومستلزمات الحياة اليومية، وفي هذا الصدد أود التأكيد على أن بنك قطر للتنمية، تحت قيادة وتوجيهات صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، والحكومة القطرية، سوف يواصل تعزيز مرافق الإنتاج المحلي في قطر من أجل تحسين قدرتها للاعتماد على الذات.

الرشيده من رفع مستوى القطاع الخاص وقطاع ريادة الأعمال إلى مستويات مقدمة فنياً ومالياً، ومواكبة لأفضل الأساليب المعتمدة دولياً. ووضع بنك قطر للتنمية السياسات اللازمة لتمكين رواد الأعمال من خلال تطوير الأطر القانونية والمالية والفنية ومعايير الكفاءة والأداء، وفقاً للمعايير الدولية الحديثة، بهدف تعزيز دورها فيما تقدمه من خدمات للمكتمل من المساهمة في إحداث الثقة النوعية التي يسعى البنك إلى تحقيقها في هذا القطاع، وفي هذا الصدد نؤكد أن الشركات المصنعة في قطر تحظى بمميزات عديدة من ناحية الجودة والمناخ، وفي هذا الصدد أود التأكيد على أن بنك قطر للتنمية، تحت قيادة وتوجيهات صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، والحكومة القطرية، سوف يواصل تعزيز مرافق الإنتاج المحلي في قطر من أجل تحسين قدرتها للاعتماد على الذات.

تم الترسية على **25** متقدم في قطاعات



جاهز1 Jahiz

البلاستيك - المواد الكيميائية - الإلكترونيات - الأخشاب

وصديقة البيئة، وذلك لتواكب مع أولويات تنويع مصادر التنمية الوطنية الواردة في رؤية قطر الوطنية 2030.

وتحمل مبادرة «جاهز» في طياتها فكرة عظيمة لأنها تزيل الحواجز أمام دخول شركات التصنيع والإنتاج، وتسمح لها بالتنافس مع المصانع الأكبر حجماً وإنتاجاً، لذا فإن هذه المبادرة تأتي ضمن مبادرات بنك قطر للتنمية لتسهيل التطور والنمو والتنوع في المجالات الاقتصادية، من خلال توفير رأس المال والخصومات والخدمات الاستشارية، بما ينسجم مع إستراتيجيته التي تقوم على تحفيز القطاع الخاص ليصبح نشطاً، وقوياً، ومتنوعاً بهدف بناء اقتصاد متكامل قائم على المعرفة. لا يعتقد بشكل كلي فيما صنعة النفط والغاز من خلال تطوير وتعزيز رواد الأعمال القطريين والشركات الصغيرة والمتوسطة وتذليل العقبات التي تواجهها. وفي هذا الإطار تمكنت قطر بفضل السياسات الاقتصادية الحكيمة لقيادتنا

لها من خلال برنامج «الضمين». ويسعى بنك قطر للتنمية من خلال توفير هذه الاتفاقيات مع البنوك والمؤسسات المالية الوطنية إلى تسهيل حصول مشاريع جاهز على التمويل اللازم لها بالتعاون مع البنوك الوطنية الشريكة، بما ينسجم مع أهداف بنك قطر للتنمية ورسالته في تطوير عملية التنمية الاقتصادية، وتقوم فلسفة مبادرة «جاهز» على تشجيع الشركات المتقدمة لهذه المبادرة بمرحلتها على التنافس فيما بينها لتقديم أفكار وإبتكارات لخطط الإنتاج الصديقة للبيئة. ذات الكفاءة العالية، وهو ما يصب في نهاية المطاف في الارتقاء بجودة المنتج المحلي وتوسيع في السوق القطري ثم التصدير للخارج. وتتضمن معايير الفوز بعقود المنشآت الصناعية المجهزة ضمن مبادرة «جاهز» أن تلي متطلبات وزارة الطاقة والصناعة في منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة، وينبغي أن تكون الخطط المقترحة متقدمة من الناحية التكنولوجية

الاقتصاد المحلي

مبتدوعها الرائد «اللؤلؤة-قطر»



منافذ الخدمات «بورتو أرابيا»
و«مدينة سنترال» و«كارتنيه»
تعكس جواً فريداً للجزيرة وتمنح
سكانها تجربة حضرية ومتكاملة



Main Entrance to the The Pearl-Qatar

المدخل الرئيسي لجزيرة اللؤلؤة-قطر

اليوم الأول لتأسيسها، دوراً فاعلاً في مسيرة التنمية التي تشهدها دولة قطر، وقد تمكنت من شق طريقها حتى غدت من أهم شركات المساهمة القطرية، كما نجحت في تأسيس مجموعة من الشركات والاستثمارات الجديدة التي أثبتت وجودها ومن بين الشركات التي تملكها ملكية كاملة: شركة تنمية الضيافة، رونوتيكا الشرق الأوسط، شركة مدينا إنوفا، وغيرها من الشركات.

المركبات الداخلة إلى الجزيرة أسبوعياً ما يعادل 200 ألف مركبة تقريباً. تشمل النشاطات الرئيسية للشركة المتحدة للتنمية عدداً من القطاعات الاستثمارية الحيوية، من ضمنها التطوير العقاري، إدارة الممتلكات، مشاريع البنى التحتية والمرافق العامة، الصناعات المرتبطة بالطاقة والهيدروكربونات، المشاريع المرتبطة بالأنشطة البحرية، والضيافة. تؤدي الشركة المتحدة للتنمية منذ

المناطق التجارية الثلاث على الجزيرة، بالإضافة إلى الارتقاء بأنشطة التاجر والبيع السكني. وقد وصل إجمالي عدد المحلات التجارية التي تمارس أعمالها على الجزيرة إلى أكثر من 340 محلاً تجارياً مختلفاً، وهو ما انعكس على عدد السيارات الداخلة إلى جزيرة اللؤلؤة-قطر، والتي يتم تخليع أعدادها عبر تكنولوجيا حديثة وأجهزة رصد مثبتة عند مدخل المشروع، حيث سجل عدد

التطوير العقاري في المنطقة، بالإضافة إلى السمعة التي بناها المشروع خلال السنوات الماضية وذلك لخلق بيئة استثنائية مستدامة تجارياً وبيئياً وطرح برج اللؤلؤة (1) التجاري للمستثمرين الذي يوفر مساحات مكتبية راقية. كما شهد كذلك إطلاق الشركة تطبيقاً ذكياً لعلاقات المستثمرين يهدف إلى توفير الراحة وتحديث السعر الفوري والأداء اليومي لسهم الشركة، والمعلومات ذات الصلة بالمستثمرين وذلك على أجهزة الهواتف الذكية والحواسيب اللوحية التي تعمل على أنظمة التشغيل iOS والأندرويد. بالإضافة إلى تزويد المستثمرين بأحدث البيانات لسعر السهم، الأخبار والإفصاحات التي تقوم بها الشركة بالإضافة إلى تنبيهات خاصة بأهم الأحداث التي تهم مساهميها ومستثمريها. كما سيقف التطبيق نافذة اتصال أخرى لها مع جميع أصحاب المصلحة، من المساهمين والمستثمرين والمحللين الفنيين المختصين، حيث سيوفر التطبيق الجديد إمكانية الوصول السريع إلى قاعدة كبيرة من البيانات الرقمية، بالإضافة إلى آخر الأخبار والتطورات المالية التي تشهدها عمليات المجموعة.

وعلى صعيد متصل، شهدت الجزيرة سلسلة من الافتتاحات الجديدة في كل من "بورتو أرابيا" و"مدينة سنترال" و"قناة كارتنيه" شملت مجموعة من المحلات التجارية العالمية والمحلية، فضلاً عن المطاعم والمقاهي ومنافذ الخدمات وغيرها. لتعكس جواً فريداً من محلات التجزئة وتمنح سكان وزوار الجزيرة تجربة حضرية ومتكاملة.

وقد أشار الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية، السيد إبراهيم جاسم العثمان مؤخراً في تصريح له إلى فخته بأن الشركة ستواصل الاستفادة من المكانة الرائدة للؤلؤة-قطر في أسواق

لرفد ودعم

المتحدة للتنمية تواصل تطوير وتنمية



Tamim Al Majd Mural

جدارية تميم المجد

العام ببيع أراضي تطوير في منطقة "جباردينو فيلاج" التي تستمر الأعمال الإنشائية فيها والتي تتميز بكونها إحدى أكثر المناطق السكنية سكنية أخرى مبتكرة، جميعها مطلة على الواجهة البحرية والمارينا وتتمتع بمخارج مباشرة إلى الشاطئ.

جباردينو فيلاج

كما قامت خلال النصف الأول من



Al Muthaidah Towers - The Pearl-Qatar

أبراج المتحدة - اللؤلؤة-قطر

إدراجها في بورصة قطر في يونيو 2003، يبلغ رأسمال الشركة المصرح به 3.5 مليار ريال قطري، وسجلت قيمة أصولها الإجمالية 18.4 مليار ريال قطري، في 30 يونيو 2017. وقد أعلنت الشركة المتحدة للتنمية مؤخراً عن نتائجها المالية للنصف الأول من العام الجاري، حيث حققت أرباحاً صافية بلغت 318 مليون ريال قطري، حيث شهدت ستة أشهر متميزة على أكثر من صعيد، فقد وضعت حجر الأساس لعدد من المشاريع التنموية التي يتوقع أن تنعكس إيجاباً على نسبة إشغال الوحدات السكنية في مسيرة التنوع الاقتصادي لمصادر الدخل عملاً برؤية قطر الوطنية 2030 عبر محافظتها الغنية بالمشاريع الاستثمارية الرائدة. تأسست الشركة في عام 1999، وتم

اللولؤة-قطر، هي إحدى الشركات القطرية الرائدة في الدولة، وتحتل رسالتها في تحديد المشاريع طويلة الأجل للمساهمة في تنمية الدولة من جهة، وتحقيق الفائدة والقيمة العالية للمساهمين من جهة أخرى. وتلتزم الشركة بدورها الوطني في إطار سعيها الدؤوب لأن تصبح أحد رموز النهضة التنموية التي تشهدها الدولة في ظل قيادة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، وأضعة في مقدمة أهدافها إلى جانب تحقيق أفضل العوائد للشركاء والمساهمين، المساهمة في مسيرة التنوع الاقتصادي لمصادر الدخل عملاً برؤية قطر الوطنية 2030 عبر محافظتها الغنية بالمشاريع الاستثمارية الرائدة. تأسست الشركة في عام 1999، وتم

انعكس التوازن في حجم السيولة المدارة في السوق محلياً إيجابياً على مختلف المشاريع العقارية في الدولة والتي تعتبر جيدة وطبيعية قياساً بالتحددات الاقتصادية والجيوستراتيجية للمنطقة، بالإضافة إلى تبعات الحصار الجائر والتي كانت أشد وأكثر وطناً على الدول المحيطة، في حين أن قطر خرجت باقل الخسائر الممكنة في معظم قطاعات السوق التي شملت القطاع العقاري، حيث أظهرت الدولة قدرة متميزة في التحكم بمفاصل القطاع العقاري والحفاظة عليه ضمن منظومة متماسكة، تخدم التوجهات المستقبلية للدولة وخططها التنموية بعيدة المدى. والشركة المتحدة للتنمية، المطور الرئيسي لجزيرة



The Pearl-Qatar

اللؤلؤة-قطر



Porto Arabia

بورتو أرابيا

موزعة على 5 مواقع بسعة تخزينية 1398 مليون جالون

كهرماء: 15 خزان مياه الأضخم عالميا

غير مسبوق، فقد تم الانتهاء من حفر وتسوية الأرض لخزانات وتم وضع أساسات والبنى التحتية اللازمة، كما تم إكمال 5 خزانات حتى الآن وهي تحت التجريب حاليا، هذا بالنسبة للعمل بمواقع الخزانات، أما بالنسبة لتعميد أنابيب المياه تقوم كهرماء بتعميد 650 كم من خطوط أنابيب المياه ذات الأقطار الكبيرة والتي تتراوح بين 900 مم و1600مم ضمن حرم خدمات الدولة الممتد لمسافة 180كم، حيث سيتم تركيب أكثر من 20 ألف متر من أنابيب الحديد الصلب، والوزن الإجمالي للأنابيب 510 الألف طن أو ما يعادل وزن برج إيفل بـ 70 ضعفا.

للمشروع 2300 مليون جالون، ما يقارب (17 مليون م 3)، وقد بلغت قيمة التعاقد الإجمالية للأنابيب والخزانات حوالي 17 مليار ريال قطري.

إن العمل يتم بوتيرة متسارعة

17 مليار ريال
القيمة الإجمالية
لتعاقد الأنابيب
والخزانات

جاريا في خمسة مواقع مختلفة، إذ يضم المشروع 15 خزاناً للمياه والذي يعد الأكبر من نوعه في العالم، حيث سترفع المرحلة الأولى للمشروع السعة التخزينية لما يقارب 1398 مليون جالون من مخزون المياه، تماشياً مع متطلبات المياه حتى عام 2026م، إضافة إلى مخيمات الضخ المرتبطة بها، ونظراً للزيادة السكانية المطردة والتطور العمراني الذي تشهده دولة قطر فقد قامت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» بتنفيذ مشروع الخزانات الكبرى الإستراتيجية لتأمين المياه والذي سيؤدي إلى تحسين جوهري لتأمين المياه في الدولة. ويعتبر مشروع تنفيذ الخزانات الكبرى

الدوحة – اوسهيل

يعد مشروع الخزانات الضخمة الإستراتيجية طفرة في مجال تخزين المياه، حيث حرصت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» ومنذ إنشائها عام 2000 على توفير احتياجات الدولة من الكهرباء والمياه بجودة عالية ووفق أفضل المعايير الدولية والمحلية تماشياً مع رؤية قطر الوطنية 2030 لإدارة البيئة وحمايتها بشكل يضمن الانسجام والتناسق بين التنمية الاقتصادية والاجتماعية والبيئية.

وتحقيقاً لأهداف المؤسسة في التنمية فقد تم التخطيط لتنفيذ

455 مليون جالون السعة الإنتاجية للمياه

أو 33182 متراً مكعباً يومياً، تجدر الإشارة إلى أن منظومة النقل والتوزيع في كهرماء لها اعتمادية كبيرة، حيث إنه في حالة فقدان أي محطة إنتاج مياه أو أي محطة ضخ مياه فإنه بالإمكان توفير المصدر البديل وتقديم خدمة مياه بشكل مستدام وجودة عالية.

إلى 32 محطة ضخ مياه بإجمالي أكثر من 200 وحدة ضخ مياه. وأصبحت منظومة الإنتاج في الدولة ذات اعتمادية كبيرة ومرونة عالية بإجمالي عدد 68 وحدة إنتاج مياه شرب في الدولة (وحدة الإنتاج الواحدة تعادل 7.3 مليون جالون يومياً

مكعب يومياً) مقابل الطلب/الاستهلاك الحالي للمياه والذي بلغ 370 مليون جالون يومياً (1.68 مليون متر مكعب يومياً) بواقع فائض في إنتاج المياه بمقدار 25 ٪ مقارنة بالطلب الحالي على المياه. ووصل إجمالي عدد محطات الضخ في الدولة

نحت كهرماء يتميز في إنجاز عدد كبير من المشاريع الضخمة في كل من قطاع الإنتاج والنقل وأهمها تعدد الجهات والمقاولين العاملين في مشروع إستاد الوكرة، وضرورة التنسيق والتعاون بما يضمن عدم تعارض الأعمال واستمرار عمل جميع الجهات بالموقع في ذات الوقت.

«كهرماء» وتعزيز جسور التواصل بين مشتركها

في إطار حرص المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» على تعزيز جسور التواصل بينها وبين مشتركها، أنشأت كهرماء العديد من حساباتها على مواقع التواصل الاجتماعي:

تويتر  والفيسبوك  والإنستجرام  واليوتيوب  والواتساب  وسناب شات  وذلك من أجل كسب ثقة مشتركها في زيادة علاقتها معهم بمنظور واسع الأفاق يواكب متطلبات العصر في حرصها على الاستثمار في هذه العلاقة وتقديم كل ما يمكن تقديمه لإرضائهم.

وتساهم هذه الخدمات في تحفيز العملاء على أن يكونوا شركاء في الحفاظ على مقدرات الوطن بمشاكلاتها أو الإبلاغ السريع عن أي ملاحظة عامة تخص خدمات المؤسسة عبر برامج التواصل الاجتماعي المعتمدة بها، ونؤكد أننا على استعداد تام على مدار الساعة بالتواصل عبر هذه الوسائل، تويتر أو الفيسبوك أو «الواتساب» على الرقم 30303991 والتي تعمل في الاستفادة من مزايا هذه الخدمة وبسرعة، ولسرعة الإنجاز فإننا نلتقي ملاحظاتهم المباشرة عبر مركز الاتصال 991 لعمل الإجراءات اللازمة في ذلك.

180 مليون ريال قيمة مشروع توصيل المياه للعرب

نفذت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» مشروع توصيل المياه للعرب بعدة مناطق لمجمعات العرب منها (سميسة - الخور - الحريب - الشحانية - أبو نخلة - الوكرة)، إذ اكتملت البنية التحتية للمشروع وتوصيل المياه حسب الطلبات المقدمة تسهيلاً على المواطنين مآل العرب وتقليل عدد صهاريج المياه التي تسبب ازدحاماً مرورياً وكذلك التأخير في التزود بالمياه والذي يشكل ضغطاً كبيراً وعناء الوصول إلى العرب، وتعد مراحل تنفيذ مشروع توصيل المياه للعرب في الدولة من أهم المراحل الحالية، وقد بلغت التكلفة الإجمالية للمشروع 180 مليون ريال قطري، إذ تم تنفيذ 12 شهراً، وقد بلغ طول شبكة أنابيب المياه للبنية التحتية 150 كيلو متراً، إذ تم التنسيق مع الجهات المعنية في الدولة بتزويد المياه لحوالي 3800 غربة عن طريق شبكة كهرماء.



خدمات إلكترونية عديدة

لمراجعة فروع خدمات المشتركين ومن أهم المتطلبات لتقديم خدمة بيانات المشترك ومطابقة بيانات العقار مع بيانات كهرماء المرتبطة بالبطاقة الشخصية كرقمي الكهرباء والماء ورقم الأرض، بالإضافة إلى معلومات الاتصال من رقم هاتف جوال وإبريد إلكتروني، حيث يعتبر البرنامج تفاعلياً مع المشترك من خلال إرسال رسائل نصية تعلمه بحالة الطلب عند تحركه خلال مراحل الدراسة والتنفيذ. الجدير بالذكر أن كهرماء وضعت خطة لوقف التعامل الورقي لجميع الخدمات التي تقدمها للمشتركين والشركات والاستشاريين والمقاولين وتحولها إلى خدمات ذكية. سعياً لتقديم خدمات وفق أعلى مستويات الكفاءة وبهدف زيادة رضا العملاء.

كما تدعو كهرماء جمهور مشتركها للتسجيل وتحديث البيانات من خلال الموقع الإلكتروني أو التطبيق على الهواتف الذكية للاستفادة من جميع الخدمات الذكية المتاحة.



أعلنت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» عن إطلاق الحزمة الأولى من الخدمات الإلكترونية لمستخدميها والمقاولين المعتمدين وذلك في إطار جهودها لتقديم أفضل الخدمات لجمهور مشتركها والسعي نحو التحسين المستمر للخدمات بهدف زيادة رضا المشتركين. وشملت الحزمة الأولى من خدمات كهرماء مجموعة من الخدمات للكهرباء والماء حيث تتضمن خدمات الكهرباء توصيلاً جديداً للمزارع والشاليهات وبيوت البر وتوصيلاً مؤقتاً وزيادة الأحمال والعداد الإضافي وإضافة نقطة التوصيل وتعجير مسار الخدمة في حين تشمل خدمات المياه توصيلاً جديداً للمزارع والشاليهات وبيوت البر وتوصيلاً مؤقتاً وزيادة أقطار وعدداً إضافياً وتعجير مسار الخدمة وعدداً مفقوداً. وتوفر الباقية العديد من المميزات كتوفير الوقت والتقديم عليها من أي مكان وإنجاز الطلبات بشكل أسرع، حيث تتيج تتبع الخدمة بشكل أفضل وتوفير الوقت والجهد وإنجاز المعاملات دون الحاجة

إلى 32 محطة ضخ مياه بإجمالي أكثر من 200 وحدة ضخ مياه. وأصبحت منظومة الإنتاج في الدولة ذات اعتمادية كبيرة ومرونة عالية بإجمالي عدد 68 وحدة إنتاج مياه شرب في الدولة (وحدة الإنتاج الواحدة تعادل 7.3 مليون جالون يومياً



المحطات الكهربائية

ضمن مشاريع مونديال 2022

94 مليون ريال تكلفة محطة الوكير لتغذية إستاد الوكرة

يعد في مراحل تنفيذ متقدمة، ومن المتوقع تشغيل المحطة قريباً وقبل الوقت المحدد سلفاً للتشغيل، ويعد هذا إنجازاً جديداً يضاف إلى إنجازات المؤسسة في تنفيذ مشاريع كأس العالم نسبة إلى ما تتخذه كهرماء من جهود لتذليل العقبات التي تواجه تنفيذ المشاريع بالتنسيق مع اللجنة العليا

لمشاريع والإرث، لاسيما في ظل التحديات التي تواجه فريق العمل في مشاريع كأس العالم ومن أجل إنجازات المشروع إستاد الوكرة، وضرورة التنسيق والتعاون بما يضمن عدم تعارض الأعمال واستمرار عمل جميع الجهات بالموقع في ذات الوقت.

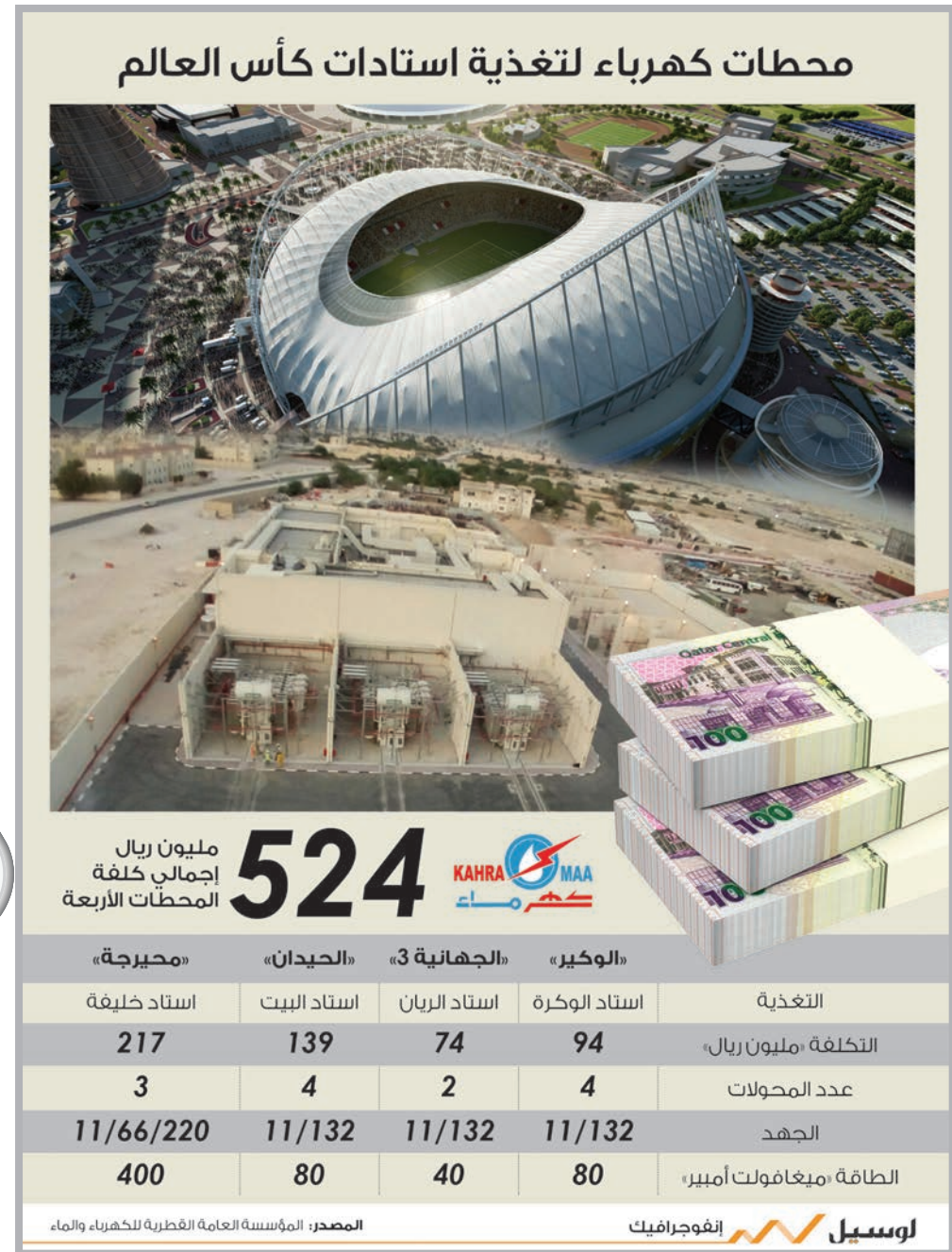
بقية 217 مليون ريال

محطة محيرة لتغذية إستاد خليفة

من بين المحطات الرئيسية التي نفذتها كهرماء، محطة محيرة بجهد 11/66/220 كلف، لتوفير الطاقة الكهربائية لإستاد خليفة بتكلفة إجمالية للمحطة والكابلات المرتبطة بها بلغت 217.47 مليون ريال قطري. إذ تبلغ كمية الطاقة الإجمالية للمحطة 400 ميغافولت أمبير والطاقة التي ستوفرها لإستاد خليفة ومراقفه 80 ميغافولت أمبير.

وتشمل المحطة على 3 محولات 2000 ميغافولت أمبير، جهد 66/220 كلف. ومفاعلين متوازيين shunt reactor 60 ميغافولت أمبير، وقاطع معزول GIS جهد 220 و

بنهاية 2017، أي قبل الوقت المحدد بنهوض. وسيتم تدشينها فعلياً ودخولها للخدمة في شبكة النقل الكهربائي الرئيسية للدولة مع دخول فترة شتاء 2017، عادة يتم إدخال محطات بهذا الحجم في فترة الشتاء التي تتسم باستقرار وضع شبكة النقل، علماً بأن هذا لن يؤثر على سير أعمال بناء إستاد البيت. ويعد هذا إنجازاً جديداً يضاف إلى إنجازات المؤسسة في تنفيذ مشاريع كأس العالم نسبة إلى ما تتخذه كهرماء من جهود لتذليل العقبات التي تواجه تنفيذ المشاريع بالتنسيق مع لجنة الإرث 2022، لاسيما في ظل التحديات التي تواجه فريق عمل مشاريع كأس العالم ومن أجل إنجازات المشروع إستاد الوكرة، وضرورة التنسيق والتعاون بما يضمن عدم تعارض الأعمال واستمرار عمل جميع الجهات بالموقع في ذات الوقت.



مخصصاً لمراقف الإستاد. وتمت ترسية المحطة في مارس 2015 كجزء من المرحلة الحادية عشرة من مشروع توسعة شبكة النقل الكهربائي في قطر، على أن ينتهي العمل بالمحطة بنهاية 2017.

وقد شارك العمل في المحطة حالياً على الانتهاء، إذ

الدوحة – اوسهيل

تشتمل المحطة على 4 محولات 40 ميغافولت أمبير جهد 11/132 كلف، ومفتاح تحكم جهد 132 كلف، مع 10 مغذيات خارجية ومفتاح تحكم جهد 11 كلف بإجمالي 36 مغذياً خارجياً، منها 18 مغذياً

بقية 139 مليون ريال

محطة الحيدان لتغذية إستاد البيت

وتنفذ كهرماء محطة رئيسية جهد 11/132 كلف بالحيدان لتوفير الطاقة الكهربائية لمشروع إستاد البيت بمدينة الخور بتكلفة إجمالية حوالي 139 مليون ريال قطري. وتبلغ كمية الطاقة الكهربائية التي ستوفرها المحطة 80 ميغافولت أمبير MVA. وتشتمل المحطة على 4 محولات 40 ميغافولت أمبير جهد 11/132 كلف، ومفتاح تحكم جهد 132 كلف مع 14 مغذياً خارجياً ومفتاح تحكم جهد 11 كلف بإجمالي 36 مغذياً خارجياً، منها 26 مغذياً مخصصاً لمراقف الإستاد. وقد تمت ترسية المحطة في مارس 2015 كجزء من المرحلة الحادية عشرة من مشروع توسعة شبكة النقل الكهربائي في قطر، على شركة سيمزن العالمية، على أن ينتهي العمل بالمحطة بنهاية 2017. ويجري العمل حالياً في المحطة في مراحل تنفيذ متقدمة، ومن المتوقع الانتهاء من أعمال البناء في المحطة المذكورة

بقية 74 مليون ريال

«الجهانية 3» لتغذية إستاد الريان

تنفذ كهرماء محطة كهرباء «الجهانية» الرئيسية لتغذية مشروع ملعب الريان بجهد قدره 11/132 كلف وذلك لتوفير الطاقة الكهربائية اللازمة للمشروع وبتكلفة إجمالية حوالي 74 مليون ريال. وتبلغ كمية الطاقة الكهربائية التي ستوفرها المحطة 40 ميغافولت أمبير MVA حيث تحتوي المحطة على عدد محولين كهرباء وقد تمت ترسية المحطة في شهر أبريل 2016 كجزء من المرحلة الثانية عشرة من مشروع توسعة شبكة النقل الكهربائي في قطر، على أن ينتهي العمل بالمحطة في بداية الربع الثالث من عام 2017. وقد تم الانتهاء من معظم الأعمال المدنية للمشروع في المحطة حالياً

أعلى معايير الموثوقية والأمان

تعمل كهرماء على توفير أعلى معايير الموثوقية والاعتمادية في شبكتها الكهربائية وفق أعلى المعايير العالمية ووفق الاشتراطات المطلوبة لمشروع الملاعب وذلك بالتنسيق مع اللجنة العليا للمشروع والإرث، حيث أدخلت كهرماء نظام حماية متطوراً مرتبطاً بشبكة الألياف الضوئية لمفاتيح تحكم جهد 11 كلف. مع زيادة الحماية على مغذيات 11 كلف. ومن الجدير بالذكر أن كهرماء تحرص على اتباع أعلى

معايير الأمن والسلامة في جميع أنشطتها وعملياتها، ومنها مشروع محطة إستاد الوكرة، حيث بلغت ساعات العمل بالمشروع حتى نهاية يناير الماضي 6 ملايين ساعة عمل بدون إصابات أو حوادث بين العاملين الذين يبلغ عددهم حوالي 175 شخصاً، إلى جانب المحافظة على أعلى معايير رفاحية العمل وظروفهم المعيشية، وهو ما أثر بالإيجاب على زيادة الإنتاجية.

الصناعات الصغيرة والمتوسطة الجديدة

لتحقيق الاكتفاء الذاتي من الغذاء والدواء



712 مصنعا بدأت
العمل وتحت الإنشاء
150 مصنعا للأغذية
والأدوية بالتوسعة
الجديدة

300 مليون ريال خلفه
أولية للبنى التحتية
للتوسعة الجديدة

تشبيد مدينة
سكنية عمالية
تستوعب 40 ألف
عامل

260 مليار ريال
استثمارات المصانع
القطرية ويعمل
فيها 88.6 ألف عامل
تخصيص 86 مشروعا
للصناعات الغذائية
حتى الآن

العمادي: 85%
من المشروعات
استثمارات قطرية

الخلف: نستطيع
سد احتياجات قطر
من منتجات اللحوم

أشكناي: المواطن
اكتسب بالدليل
العملي وعيا بأن
المنتج الوطني يمثل
حصنا واقيا للوطن



تصوير: عمرو دياب

■ الصناعات الورقية تمثل جانبا مهما في عملية التنمية



■ تحتل مصانع المنتجات الخدمية مكانة بارزة في المنطقة

المنطقة الصناعية يملكها ويديرها شباب

تسهيلات حكومية

أوضح مسؤول بالوزارة للمحق «مشاريع لوسيل» أن الدولة تحرص على إعفاء مستلزمات الإنتاج من الآلات والمعدات وقطع الغيار والمواد الخام والسلع المصنعة ونصف المصنعة ومواد التعبئة والتغليف من الرسوم الجمركية كذلك إعفاء المنتجات الوطنية من ضريبة التصدير وتزويد المشروعات الصناعية بالطاقة الكهربائية والمياه والغاز الطبيعي بأسعار تنافسية إلى جانب تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة من قبل بنك قطر للتنمية بفوائد مخفضة مع منح فترة سماح للسداد.

والقيمة الإيجارية للأراضي الصناعية بالمنطقة الصناعية عبارة عن رسم الإيجار السنوي عن كل م2 بواقع 5 ريالات قطرية، أي بما يعادل 1,27 دولار أمريكي للسنوات الثلاث الأولى من تسلم الأرض «التخصيص المبدئي» وبعد انقضاء المدة يصبح رسم الإيجار 10 ريالات قطرية للمتر المربع، أي بمعدل 2,74 دولار أمريكي وتُدفع مبالغ الإيجار مقدما وعلى أساس نصف سنوي.

للحصار فوائد

وقال عدنان صالح أشكناي الرئيس

من المشروعات، والقانون الوطني يسمح لاستثمارات الأجنبية بأن تعمل بالدولة». ولإحظ «مشاريع لوسيل للتنمية» أنه تم تخطيط وتقسيم هذه المنطقة الصناعية إلى 9 مربعات، بحيث يشمل كل مربع قطاعا صناعيا محددا وتم تمييز كل مربع بلون خاص به يميزه عن القطاعات الأخرى، وهذه الصناعات هي: صناعات المواد الغذائية والصغيرة والمتوسطة، وإضافية وخصصت معظم هذه الأراضي للقطاع الخاص، ليصبح عدد الأراضي الصناعية التي خصصت للقطاع الخاص للصناعات الغذائية المتنوعة 86 مشروعا حتى الآن، يتوقع أن ترتفع إلى أكثر من 200 مشروع خلال عام.

مشروعات شبابية

ولفت انتباه ملحق «مشاريع لوسيل للتنمية» خلال الجولة وجود مشروعات صغيرة للشباب شيدتها بنك قطر للتنمية وفي إطار مبادرة «جاهز 1» وزع حوالي 32 مصنعا، بإيجار شهري يصل إلى 5 ريالات للمتر، ويعمل الآن على توزيع 16 مصنعا آخر ليكون مجموع المصانع الصغيرة التي شيدتها البنك 48 مصنعا. سال «مشاريع لوسيل للتنمية» المهندس يوسف العمادي مدير المناطق الصناعية: هل توجد استثمارات أجنبية في المنطقة الصناعية؟ فقال: «نعم هناك استثمارات أجنبية تصل إلى نسبة 15% بينما يستثمر القطريون 85%

ونظرا لأن التوجه العام للدولة الآن يركز على تنمية صناعات الغذاء والدواء والسلع الاستهلاكية جاء قرار وزارة الطاقة والصناعة مع بقية الجهات المعنية في الدولة بتوسعة وإعادة تخطيط وتنظيم منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة، وإلى جانب التوسعة المشار إليها تمت زيادة مساحة الصناعات الغذائية بحوالي 130,000 متر مربع إضافية وخصصت معظم هذه الأراضي للقطاع الخاص، ليصبح عدد الأراضي الصناعية التي خصصت للقطاع الخاص للصناعات الغذائية المتنوعة 86 مشروعا حتى الآن، يتوقع أن ترتفع إلى أكثر من 200 مشروع خلال عام.

مشروعات شبابية

ولفت انتباه ملحق «مشاريع لوسيل للتنمية» خلال الجولة وجود مشروعات صغيرة للشباب شيدتها بنك قطر للتنمية وفي إطار مبادرة «جاهز 1» وزع حوالي 32 مصنعا، بإيجار شهري يصل إلى 5 ريالات للمتر، ويعمل الآن على توزيع 16 مصنعا آخر ليكون مجموع المصانع الصغيرة التي شيدتها البنك 48 مصنعا. سال «مشاريع لوسيل للتنمية» المهندس يوسف العمادي مدير المناطق الصناعية: هل توجد استثمارات أجنبية في المنطقة الصناعية؟ فقال: «نعم هناك استثمارات أجنبية تصل إلى نسبة 15% بينما يستثمر القطريون 85%



■ العمل يتواصل لاستكمال المصانع تحت الإنشاء

ملحق «مشاريع» في جولة بمنطقة

وزارة الطاقة والصناعة تثني على البنى التحتية



■ جانب من مشروع جازم للشباب



■ تشغل مصانع الأدوية حيزاً مهماً في المنطقة

كما تم تخصيص 580 م2 من الأراضي لإقامة مدينة سكنية ملاصقة للمنطقة الصناعية الجديدة تستوعب من 30 إلى 40 ألف عامل مجهزة بكافة وسائل الراحة وتستهدف تلك المدينة تقليل التكاليف على المستثمرين».

مدينة عمالية

وقال العمادي: «إن وزارة الصناعة أسست إدارة المناطق الصناعية التي يترأسها، بهدف تطوير وإدارة منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة الجديدة بمدينة الدوحة وتسريع تنمية القطاع الصناعي، وتشجيع المواطنين على التنمية الصناعية، إلى جانب العمل من أجل جذب المشاريع الصناعية القادرة على استخدام واستقطاب أحدث التكنولوجيا والإبتكارات الصناعية، وعملياتها الإنتاجية، لإحداث تأثير إيجابي على القطاع الصناعي وتعظيم العائد على الاقتصاد الوطني والمحافظة على سلامة البيئة الطبيعية ونقاها في نفس الوقت».

وتكشف تقارير وزارة الطاقة والصناعة أن عدد المصانع العاملة المسجلة لدى إدارة التنمية الصناعية بالدولة ارتفع من 334 منشأة عام 2000، إلى 707 منشآت، بنهاية عام 2016، أي بنسبة زيادة 211,7%، وبلغ حجم استثماراتاتها خلال عام 2016 حوالي (260,5) مليار ريال، وعدد العاملين في هذه المنشآت (88,6) ألف عامل وقتي.



■ أحمد الخلف



■ عدنان أشكناي



■ يوسف العمادي

وتستوعب المنطقة الآن 50 ألف عامل. وشيدت الدولة في تلك المنطقة شبكات حديثة من الطرق والمياه والغاز والكهرباء ومحطاتها، ومحطات الضخ والصرف وتخفيض الضغط، كما انتهت الوزارة مؤخراً من تشييد مبنى متطور للخدمات المساعدة، إضافة لمركز للدفاع المدني ومركز صحي.

التوسعة الجديدة

وفي أعقاب أزمة الحصار الأخيرة قررت وزارة الصناعة التوسع في تلك المدينة بنسبة 20% عبر إضافة 2 مليون م2 إليها من الأراضي ينتظر أن تستوعب من 150 إلى 200 مصنع جديد غالبيتها تعمل بمجالات صناعة الغذاء والدواء من أجل سد

بيئة صناعية حاضنة تحت المصانع العاملة فيها على المنافسة المستمرة، ولجذب وتشجيع الاستثمار الصناعي المحلي والأجنبي بهدف زيادة مساهمة الصناعات التحويلية في الناتج المحلي».

أعداد المصانع

وتعتبر هذه المنطقة الأولى من نوعها في دولة قطر، حيث تأسست عام 2001، أي منذ 16 عاماً وتقع على بعد 20 كيلو مترا إلى الغرب من الدوحة، وتستوعب تلك المدينة 712 مشروعا صناعيا، وحتى الآن عدد المصانع التي بدأت الإنتاج 260 مصنعا، و79 مصنعا في المراحل النهائية وتدخل الإنتاج قريبا، و279 مشروعا صناعيا في قائمة الانتظار،



■ القومسيون الطبي أحد المرافق الخدمية المهمة في المنطقة



■ مصانع متنوعة تدعم عملية التنمية

الدوحة - لوسيل

بحث الخطاب الأخير لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى روحاً جديدة في قطاع الصناعة بالدولة، لاسيما بمجالات الصناعات الغذائية والدوائية في البلاد، وجاء الخطاب في وقت كانت وزارة الطاقة والصناعة تسعى فيه لتحقيق وتنفيذ إستراتيجية التنمية الصناعية 2017-2022، وتحقيق رؤية قطر الوطنية 2030، وتعد الأراضي الصناعية من أهم الوسائل لتحقيق ذلك، ومن أجل الاطلاع على تلك الروح زار ملحق «مشاريع لوسيل للتنمية» منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة الجديدة بمدينة الدوحة، وفيما يلي تفاصيل الجولة خلال هذا التقرير:

البنى التحتية

اكتملت البنية التحتية لمنطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة الجديدة بمدينة الدوحة والتي أقيمت على مساحة تصل إلى 35% من مجمل أراضي المنطقة البالغة 10 ملايين م2، وهنا يقول المهندس يوسف العمادي مدير إدارة المناطق الصناعية لـ «مشاريع لوسيل للتنمية» عن تلك الأعمال: «بالنظر إلى النتائج وما أُنجز فإن المبالغ التي أنفقت على البنية التحتية للمنطقة متواضعة مقارنة بجداولها، وهي أعمال لا غنى عنها إذا أردنا توفير

الطفرة العمرانية ومتطلبات «2022»

والمسيرة «مستمرة»



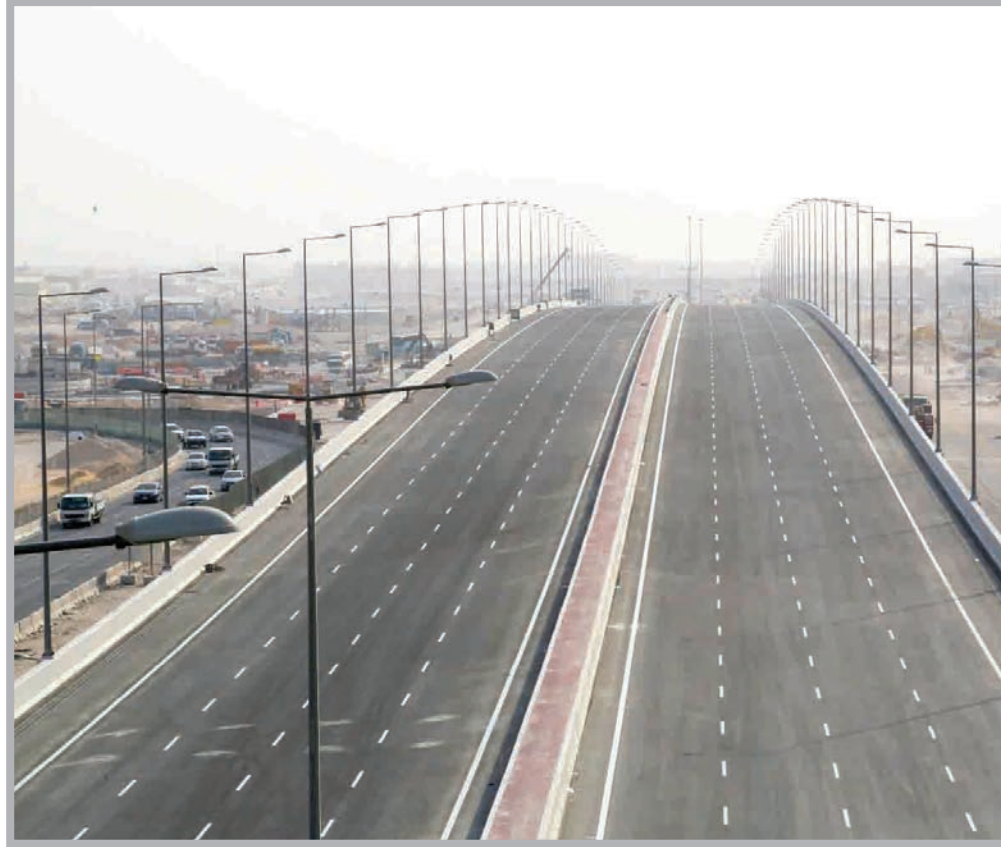
تعزيز النمو
الاقتصادي والاجتماعي
ضمن «رؤية 2030»

تبني أفضل الممارسات
في تطوير وإدارة
المشاريع

شراكات مع أفضل
الشركات لتصميم
وتنفيذ وإدارة البنية
التحتية والمباني

وكان آخر وأحدث الافتتاحات التي حققتها الهيئة
هي افتتاح المرحلة الأولى من الطريق المداري
الجديد وطريق الشاححات والتي تضمنت طرقاً
بطول إجمالي 125 كيلو متراً من ميناء حمد
وحتى طريق الشمال وصولاً إلى لوسيل والخور.

■ مدينة حمد الطبية



■ مشروع امتداد روضة الخيل.. جسر تقاطع شارع 33 الشرقي

وكان هذا الافتتاح تم قبل شهرين من الموعد
المحدد له، كما أن الجزء الذي تم افتتاحه من طريق
الريان سيقلل مدة التنقل بحوالي 20 إلى 30 %
وسيساهم في تخفيف الزحام في المناطق المحيطة



■ تقاطع أم بشر الجديد أحد التقاطعات الثمانية ضمن المشروع والذي يضم أعلى جسر في قطر بارتفاع 36م

النفق الرئيسي يتقاطع عنيزة في نهاية مارس قبل
الموعد المحدد بأربعة شهور، بالإضافة إلى افتتاح
جسر تقاطع الخليج الغربي في مايو 2017، على
أن يقو إلى افتتاح المراحل فيه خلال الأشهر المقبلة
ليكتمل كلياً في يناير 2018.
وافتححت «الهيئة» في إبريل الماضي، 37 كيلو
متراً من مشروع الطريق المداري الجديد وطريق
الشاححات أمام الحركة المرورية، حيث تم افتتاح
الطريق الواصل بين تقاطع الطريق المداري مع
المحور الشرقي الغربي وحتى تقاطع المداري مع
طريق دخان مروراً بطريق سلوى بطول 29 كيلو
متراً، وكذلك 8 كيلو مترات من طريق مسيبيد
والذي يمتد من جنوب الوكرة وحتى ميناء حمد.
في 22 من إبريل الماضي، افتتحت أشغال الطريق
الدائري السابع بكامل مساراته الخمسة التي
يضمها الطريق وأجزاء من تقاطعاته الثمانية
الرئيسية، كما افتتحت في مايو 2017، نفقاً جديداً
على شارع الصناعية الشرقي، بالإضافة إلى جسر
طريق المنطقة الصناعية، كجزء من تقاطع شارع
33 الشرقي، ضمن مشروع امتداد روضة الخيل.

إنجاز 5 مدارس ورياض أطفال ومركزي محاكاة وأبحاث

تنفيذ مشاريع جديدة لـ«المباني العامة» مطلع 2018



■ تسعى الهيئة لتوفير
مبان تعليمية تتنافس
والبيئة الدراسية
والنفسية للطلاب

انتعاشاً ملحوظاً من خلال افتتاح
عدد من المراكز الصحية المتطورة التي
تميزت بأنّها الأولى من نوعها في
البلاد من حيث تطور الخدمات التي
تقدمها ومساحات بنائها.

وتمتاز المراكز الصحية الجديدة
التي يتم إنشاؤها ضمن هذه الخطة
بمساحاتها الكبيرة مقارنة بمساحات
المراكز الصحية القديمة، ما يزيد القدرة
الاستيعابية لهذه المراكز وينتج المجال
أمام إنشاء عدد أكبر من العيادات
بتخصصاتها المتنوعة بالإضافة إلى
مرافق التعافي والصحة والتي تتوفر
لأول مرة في هذه المراكز الجديدة.
وتعتمد «أشغال» 3 نماذج تصميمية
تم اختيارها وفقاً للمواصفات
والمخططات التي تحتاجها وزارة
الصحة العامة، وتضم هذه النماذج
التصميمية الموحدة النموذج (A)
(B) و (C) وتشترك التصميمات الثلاثة
في هوية معمارية موحدة، وتتوفر
معظم الأقسام الطبية الأساسية بها،
إلا أنها تتفاوت من حيث مساحة البناء
الإجمالية، والتي يحددها موقع المركز،
وحجم الضغط المتوقع عليه.

تقوم الهيئة بتخطيط وتصميم
وبناء وتسليم وإدارة جميع مشاريع
المباني العامة على المستوى المحلي
بما يتوافق مع أهداف الدولة وخطها
الاستراتيجي.

في مجال المباني العامة، تشمل أبرز
المشاريع التي تم الانتهاء منها خلال
النصف الأول من عام 2017، الانتهاء
من إنشاء 5 مدارس ورياض أطفال
والانتهاء من إنشاء مركز المحاكاة
الطبي التابع لمدينة حمد الطبية
ومركز أبحاث الأحياء المائية في راس
مطبخ.

وبحسب «الهيئة»، فإن هناك عدداً من
المشاريع التي سيبدأ تنفيذها بنهاية
2017 أو بداية 2018 بعضها يتعلق
بمباني تعليمية وأخرى صحية.
وتوجد 4 مراكز صحية سيتم تسليمها
هذا العام، وهي مراكز الجامعة
والوجبة ومعيزر والوعب.
وتشغل مشاريع المنشآت الصحية
حيزاً هاماً ضمن المشاريع التي تنفذها
شؤون المباني في هيئة الأشغال
العامة، حيث شهد قطاع الرعاية
الصحية الأولية في الآونة الأخيرة

بناء وتطوير بنية تحتية تخدم

«أشغال».. تنوع في الإنجازات



■ الطريق المداري سيعمل على اختصار زمن الرحلات بأكثر من 50%

الدوحة - لوسيل

تواصل هيئة الأشغال العامة (أشغال) السعي لتعزيز النمو
الاقتصادي والاجتماعي في البلاد، بما يحقق رؤية قطر الوطنية
2030، ومن أجل تحقيق هذا الهدف تقوم الهيئة بتخطيط وتصميم
وبناء وتسليم وإدارة جميع مشاريع البنية التحتية والمباني العامة
على المستوى الوطني بما يتوافق مع أهداف الدولة وتوجيهات
قيادتها الرشيدة. لا تقتصر مهمة «أشغال» على بناء وتطوير بنية
تحتية تلبي احتياجات الطفرة العمرانية الملفتة التي تشهدها
البلاد اليوم، وتلبية متطلبات استضافة بطولة كأس العالم لكرة
القدم 2022، بل إنها تعمل أيضاً بنهج متكامل يساهم في تطبيق
استراتيجية التنمية الوطنية الشاملة بركائزها الأربع: التنمية
الاقتصادية والاجتماعية والبشرية والبيئية، للمساهمة في دفع
عجلة التنمية في دولة قطر.

تسعى الهيئة في هذا الإطار إلى تسليم المشاريع التي تنفذها
بمستوى عالي الجودة بما يلبي تطلعات الدولة لسنوات طويلة
قادمة في ظل الطفرة التنموية التي تشهدها قطر في كافة المجالات،
بينما تتبنى أفضل الممارسات في تطوير وإدارة تلك المشاريع.
لتحقيق هذه الغاية، قامت الهيئة بتطبيق إطار عمل استراتيجي
يتمحور حول التعهيد وعقد الشراكات مع أفضل الشركات في مجال
تصميم وتنفيذ وإدارة برامج مشاريع البنية التحتية والمباني، ومن
هذا المنطلق، تولت «أشغال» إدارة وتنسيق مشاريع إنشائية ضخمة
لخلق مستقبل مستدام للدولة.

خلال عام 2017 استطاعت هيئة الأشغال العامة الانتهاء من تنفيذ
العديد من المشروعات وتحقيق تقدم ملحوظ في تنفيذ أعمال عدد
من المشاريع الرئيسية والتي من المقرر إنجازها خلال العام الحالي.

افتتاحات مبكرة
للمشروعات وتسريع
وتيرة الإنجاز

«الطرق
السريعة»..
تتبكة متطورة
تعزز الانسيابية
المرورية

في مجال تنفيذ مشاريع الطرق السريعة والرئيسية
تواصل «أشغال» تنفيذ مشاريع برنامج الطرق
السريعة الذي يهدف إلى إنشاء شبكة متطورة من
الطرق الرئيسية والسريعة تربط مدينة الدوحة
والمناطق المحيطة بها ومناطق الدولة الخارجية،
والتي تتضمن مجموعة من الأنفاق والجسور
والتقاطعات متعددة المستويات، والتي من شأنها
تعزيز انسيابية الحركة المرورية وتقليل الزمن
الذي تستغرقه السيارات في التنقل سواء داخل
مدينة الدوحة الكبرى أو بين مختلف مناطق
الدولة.

وتتضمن هذه المشاريع تطوير بنية تحتية
متكاملة بهذه الطرق من شبكات للصرف
والكهرياء، أنظمة النقل الذكية والإنارة، فضلاً عن
توفير الطرق الخدمية ومسارات المشاة والدراجات
الهوائية.

وتعمل «أشغال» على تسريع وتيرة إنجاز مشاريع
للطرق السريعة داخل الدوحة وخارجها للانتهاء
من تنفيذ مجموعة كبيرة من هذه المشاريع خلال

توفير 208 ملايين ريال في الربع الأول

23 متتروعا للطرق المحلية والبنية التحتية



■ طريق الشيجانية
لعطورية لجميلية
السرعة يمتد بطول
نحو 31 كيلومترا

تعمل «أشغال» على تنفيذ 23 مشروعاً للطرق
المحلية والبنية التحتية، انتهت من تنفيذ 4
مشاريع منهم هم: مشروع التمدد وروضة
أقدم والذي يستهدف خدمة 1288 قسمة
سكنية، ومشروع روضة راشد - أم قرن الحزمة
الأولى والثانية، ومشروع الصرف الصحي
بمنطقة معيزر والذي يستهدف تصريف
التدفقات الخاصة بما يقرب من 3778 قسمة
سكنية. وفرت «الهيئة» من خلال تلك المشاريع
نحو 208 ملايين ريال من أصل 350 مليون
خلال الربع الأول من العام الجاري.

من ناحية أخرى، تعكف «الهيئة» على تنفيذ
عدد من المشاريع لتطوير وتحسين الطرق
وتعزيز الطاقة الاستيعابية لها من خلال
زيادة عدد المسارات، من أبرزها مشاريع
تحويل الدورات إلى تقاطعات بإشارات
ضوئية كان آخرها تحويل دوار الدفاع المدني
لتقاطع وافتتاحه العام الماضي، فيما يجري
العمل على مشروع تحويل دوار التلفزيون
ودوار الرياضة لتقاطعين بإشارات مرورية.

■ تقاطع الخريطات ضمن مشروع
تجسينات طريق الشمال يستوعب أكثر
من 16000 مركبة في الساعة

نפט الشمال.. عملاق يقود تطوير حقل الشمال للأمام

السابق، أكد الكعبي التزام قطر للبترول بتوظيف كافة موظفي ميرسك العاملين في الحقل وتم تقديم عروض عمل لجميع الموظفين مشيراً إلى أن نحو 90% من موظفي ميرسك قبلوا بهذه العروض. خلال مؤتمر تدشين نفط الشمال شدد المهندس الكعبي أن شركة قطر للبترول قطر ستكون خلال 10 سنوات أقوى مما هي عليه الآن قائلاً، نحن ماضون في التطوير ولدينا طموحات ومشاريع على الأرض. مضيفاً أن خطة تطوير حقل الشاهين سترفع عدد الآبار بنحو 140 بئراً إضافية وعدد من المنصات ضمن الخطة الاستثمارية للحقل.

من جهته قال بويانين، الرئيس والرئيس التنفيذي لشركة توتال الفرنسية «إن انضمامنا للعمل على حقل الشاهين هو إنجاز كبير ورئيسي في تاريخ شركتنا الطويلة مع قطر، والتي بدأت قبل أكثر من 80 عاماً. لقد تم إنجاز أنشطة الانتقال بنجاح بفضل الالتزام الكبير لجميع الأطراف وجهود أفضل الخبرات في كل من توتال وقطر للبترول لتحقيق هذا النجاح».

بعد أسبوعين من إعلان تطوير حقل الشمال، أعلنت قطر للبترول في احتفالية ضخمة تدشين شركة (نفط الشمال) لتطوير حقل الشاهين النفطي البحري شمال قطر. كما أعلنت عن حجم الاستثمارات المتوقعة في حقل الشاهين بنحو 5 مليارات دولار.

وأعلنت قطر للبترول إنجاز جميع الأنشطة الانتقالية بنجاح لتتولى تشغيل حقل الشاهين، لشركة نفط الشمال بعد انتهاء اتفاقية الاستكشاف والمشاركة بالإنتاج الموقعة بين قطر للبترول والمشغل الحالي شركة ميرسك الدنماركية، وبموجب الترتيبات التعاقدية الجديدة التي وضعتها قطر للبترول في يونيو 2016، فقد منحت شركة نفط الشمال الحق بتطوير وتشغيل حقل الشاهين للنفط على مدى 25 عاماً. وشركة نفط الشمال تأسست قبل عام لتطوير وتشغيل حقل الشاهين النفطي، وهي شراكة بين قطر للبترول وشركة توتال الفرنسية 70% وحول مصير موظفي ميرسك قطر التي كانت تدير حقل الشاهين في



25 % حصة قطر في السوق العالمي

370 مليون دولار استثمارات قطر في صناعة غاز الهيليوم

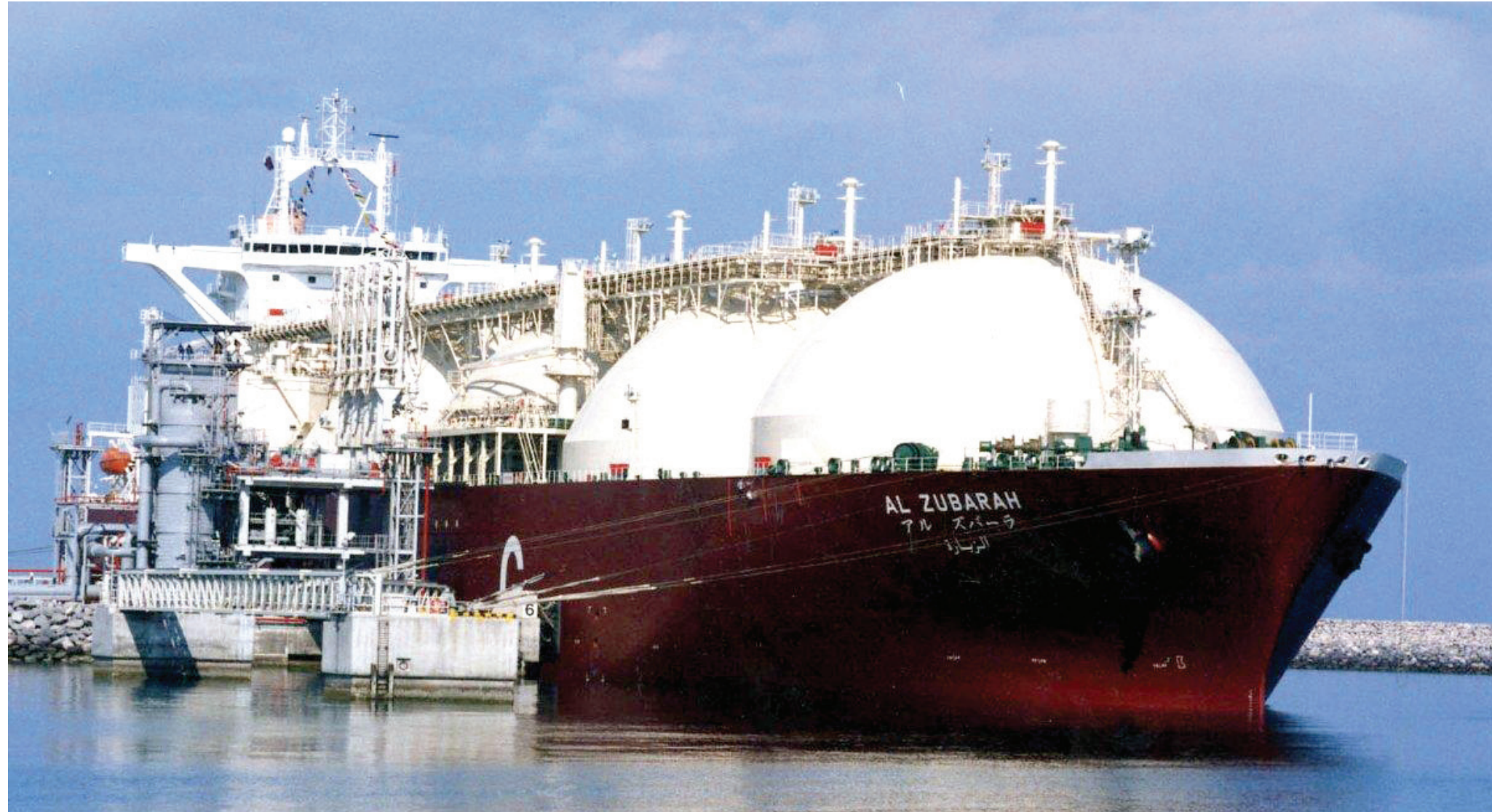
هناك عوامل كثيرة تحفز قوة الدوحة في سوق غاز الهيليوم عالمياً خاصة وأن الخبراء يرون بأن التوسع السريع في إنتاج الغاز الصخري في الولايات المتحدة، والذي لا يحتوي على هيليوم يمكن استخراجه اقتصادياً، ساهم في تقليص الإمدادات الهامشية من الغاز التقليدي. فعلى سبيل المثال، أصبح حقل كين للغاز الطبيعي في أوكلاهوما -الذي أسهم في التخفيف من نقص الهيليوم الحاد عندما بدأت الحكومة الأمريكية في شراء الغاز من منتجي القطاع الخاص خلال سباق القضاء- في سبات عميق الآن.

العالمي. وكشفت مجلة (ذي اتلانتيك) الأمريكية الشهيرة أنه عندما حدث نقص في إمدادات الهيليوم في الأعوام من 2006 إلى 2007 ومن 2011 إلى 2013، تداعت تأثيراته لتطال حتى حفلات أعياد الميلاد. وتابعت المجلة «ولحسن الحظ فإن الفرج حل بالأسواق، فقد دخلت مصانع جديدة للهيليوم الإنتاج كانت قطر قد أقامتها، وما لبث أن أصبحت الدوحة في عام 2016 تنتج 25% من غاز الهيليوم في العالم بعد أن كانت توفر مقدارا ضئيلاً منه».

قبل أن تحاصرنا الدول الثلاث، نحن ننتج ربع الإنتاج العالمي من الهيليوم» هكذا تحدث. وقطر رغم صغر حجمها إلا أنها تعد ثاني أكبر الدول تصديراً لغاز الهيليوم في العالم بحصة تبلغ نحو 25% من الإنتاج العالمي. الأمر الذي جعل أكثر من جهة دولية تبدي قلقها العميق وخشيتها من نقص إمدادات الهيليوم في السوق بعد أن فرضت دول السعودية والإمارات والبحرين ومصر حصاراً برياً وبحرياً وجوياً ضد قطر أدى لاييقاف تصدير الهيليوم للعالم عبر البر لعدة أيام، أحدثت هزة في السوق

كشفت تقارير اقتصادية حديثة أن قطر تنتج ربع الإنتاج العالمي من غاز الهيليوم بطاقة تقدر بنحو مليار قدم مكعبة قياسية سنوياً من الهيليوم السائل بقيمة استثمارات بلغت نحو 370 مليون دولار.

وقال المهندس سعد شريده الكعبي، العضو المنتخب والرئيس التنفيذي لقطر للبترول في المؤتمر الصحفي لتدشين شركة نفط الشمال وإدارة وتشغيل حقل الشاهين البحري بالشراكة مع عملاق صناعة الطاقة الفرنسي: «لم يكن لأحد أن يكتشف حجمنا في سوق الهيليوم العالمي،



■ 25 % حصة قطر في صناعة غاز الهيليوم



قطر تسيطر على سوق الهيليوم عالمياً

الغاز القطري أحد ركائز القوى الناعمة في الاقتصاد العالمي

في العالم. وأكد الكعبي أنه وبعد انتهاء هذا المشروع سيحصل إنتاج قطر الإجمالي من جميع الحقول لحوالي 6 ملايين برميل مكافئ يومياً، وقال إن هذا المشروع سيعزز مكانة قطر الرائدة في صناعة الغاز العالمية، وسيمد الاحتياجات السوق العالمية المتزايدة من الغاز الطبيعي المسال كافيلاً وقوداً أحفوري صديق للبيئة وسيساهم في الإنتاج بشكل كبير بزيادة موارده الدولة ويساهم في تعزيز الاقتصاد وتحقيق التنمية الشاملة للبلاد وتحقيق رؤية قطر الوطنية 2030. ولتصبح أفضل شركة نفط وغاز وطنية في العالم.

من الغاز المسال الذي سينتج من حقل الشمال، قال الكعبي إن الغاز متوفر في السوق حالياً وبكثرة خاصة وأن هناك مشاريع جديدة وإضاف، لكن النمو المتوقع في سوق الغاز كبير جداً وكل الدراسات تشير إلى أنه ما بين 2020 و 2024 سيكون هناك شح في السوق بسبب زيادة الطلب على الغاز في تلك الفترة والمشروع سيبدأ 2022 و 2024 وهي الفترة التي سيحتاج فيها السوق للغاز وعندها لن يكون هناك تخوف من بيع هذا الإنتاج الجديد. وأضاف أن النمو الموجود حالياً بسوق الغاز أفضل نمو مقارنة بالقطاعات الأخرى.

منذ أن أعلنت قطر للبترول خططها لرفع إنتاجها من الغاز، بدأت ثلاث من أكبر شركات الطاقة الغربية تذلل مساعي لدى قطر كي تشارك في زيادة ضخمة لإنتاجها من الغاز.

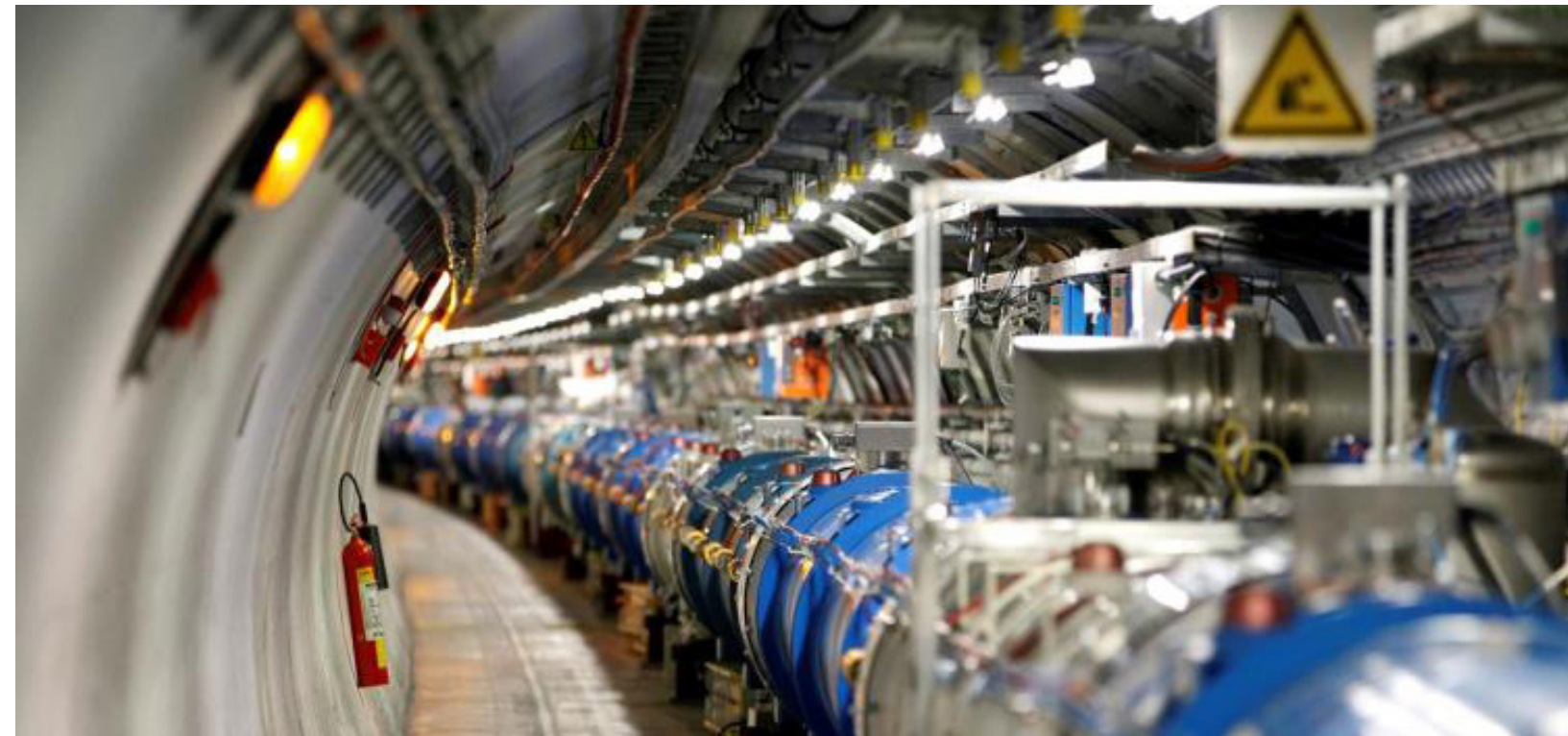
خط طموحة

وفي رده على سؤال، كيفية استعداد السوق لاستقبال الكميات الجديدة



■ م. شريده الكعبي

وتحقيق هدفنا بأن نصبح واحدة من أفضل شركات النفط والغاز الوطنية



■ قطر أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال على مستوى العالم

الدوحة - لوسيل

بإعلانها رفع سقف الإنتاج القطري من الغاز إلى 100 مليون طن سنوياً، تكون قطر قطعت الطريق أمام أي منافسة خارجية لريادتها في سوق الغاز الطبيعي المسال عالمياً، وهو إنجاز يحسب للقيادات القطرية في مجال النفط والغاز.

قطر ومنذ دخلت مجال الغاز واجهت تحديات كبيرة في طريقها لأن تصبح المنتج رقم واحد في العالم بالغاز الطبيعي المسال، وهي صاحبة مشاريع عملاقة في مجال تحويل الغاز إلى سوائل GTL وهو حصيلة تعاون مع شركات عملاقة في هذا المجال.

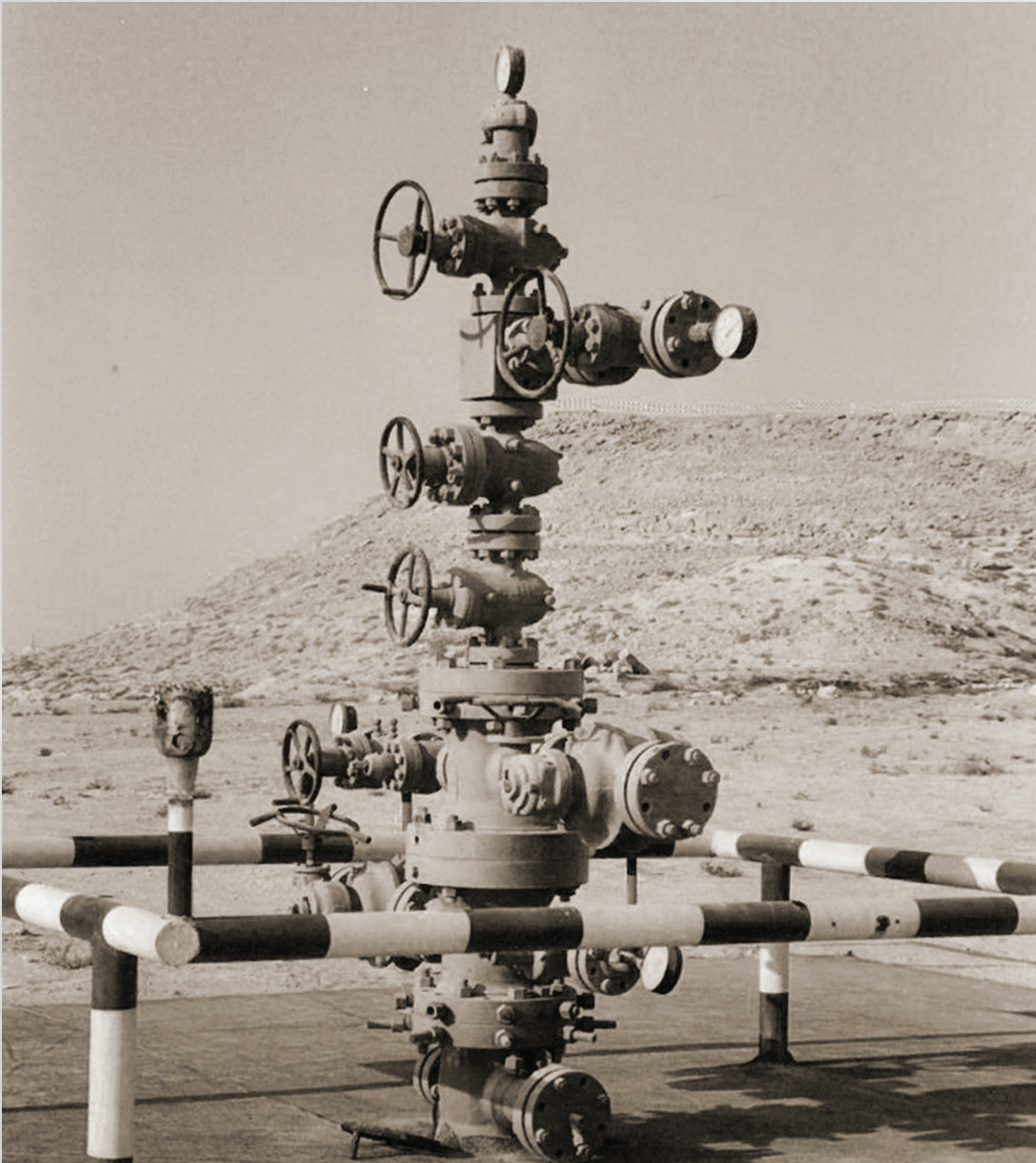
وقبل أسابيع قليلة أعلنت قطر للبترول زيادة إنتاج الغاز لنحو 100 مليون طن سنوياً بزيادة قدرها 30% من إنتاج قطر، مضاعفة حجم المشروع إلى 4 مليارات قدم مكعبة يومياً بزيادة 20% في إنتاج حقل الشمال.

الخطة التي أعلنتها المهندس سعد شريده الكعبي، العضو المنتخب والرئيس التنفيذي لقطر للبترول، في مؤتمر صحفي في الأسابيع الماضية ترفع سقف الإنتاج عالمياً من خلال مضاعفة إنتاج حقل الشمال من الغاز، وذلك لم يكن من باب المقارنة باعتبار أن توقيت الإعلان جاء في وقت الحصار، ولكن الاعلان عن خطة الزيادة تم بعد اجراء المزيد من الدراسات الفنية تم خلال سنوات، بالتالي يعد القرار هو الأمثل لمضاعفة حجم المشروع إلى 4 مليارات قدم مكعب يومياً، بما يعادل مليون برميل مكافئ من النفط يومياً.

وقال المهندس الكعبي، إن هذه الزيادة من شأنها أن تعزز مكانة قطر الرائدة كأكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال على مستوى العالم وذلك بما يتفق مع الخطة الاستراتيجية التي وضعتها قطر للبترول للنمو



الفواص خميس خليفة على ظهر سفينة الغوص في مسيعيد، فبراير ١٩٦١



البئر رقم ١ التاريخي في دخان، حفر في ١٩٣٨-١٩٣٩



محطة الإنتاج ٣ في حقل بو الحنين



قطر للبترول
Qatar Petroleum



ناقلات الغاز الطبيعي المسال في ميناء مدينة راس لفان الصناعية

قطر للبترول هي مؤسسة نفط وطنية متكاملة تقف في طليعة الجهود لتطوير واستغلال وتنمية موارد النفط والغاز في دولة قطر على المدى البعيد.

تشكل قطر للبترول الحجر الأساس في جهود دعم التنمية الاجتماعية والاقتصادية المستدامة في قطر من خلال تعزيز نموّ وتطور صناعة النفط والغاز في البلاد.

وفي سعيها لأن تصبح مؤسسة نفط وغاز عالمية، تغطي عمليات قطر للبترول وشركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة مختلف مراحل صناعة النفط والغاز محلياً وإقليمياً ودولياً. وتتضمن نشاطاتها الرئيسية عمليات الاستكشاف، والتكرير، وإنتاج وتسويق وبيع النفط الخام والغاز، والغاز الطبيعي المسال، وسوائل الغاز الطبيعي، ومنتجات تحويل الغاز إلى سوائل، والمشتقات البترولية، والبتروكيماويات، والأسمدة الكيماوية، والحديد، والألومنيوم.

تتم نشاطات وعمليات قطر للبترول وشركاتها في مختلف المناطق البرية التي تشمل الدوحة ودخان ومدينتي مسيعيد ورأس لفان الصناعيتين، وفي مختلف المناطق البحرية التي تشمل منصات الحفر والإنتاج البحرية، وجزيرة جالول، وحقل الشمال الذي يعتبر أكبر حقل للغاز غير المصاحب في العالم، بمساحة تبلغ ٦,٠٠٠ كيلومتر مربع، والذي أصبح استغلال احتياطياته الضخمة هدفاً وطنياً أساسياً لمواصلة تطور وازدهار البلاد.

تولي قطر للبترول أهمية قصوى لصحة وسلامة موظفيها والمتعاقدين معها وزوارها والمجتمعات المحلية التي تعمل فيها، حيث تشكل سياسة الصحة والسلامة والبيئة بقطر للبترول جزءاً لا يتجزأ من أعمالها اليومية وتخطيطها المستقبلي.

في سعيها للتميز والابتكار، تلتزم قطر للبترول بالمساهمة في بناء مستقبل أفضل من خلال تلبية الاحتياجات الاقتصادية والمحافظة على البيئة والموارد الطبيعية للأجيال القادمة، وبالسعي لأعلى مستويات التنمية البشرية والاجتماعية والاقتصادية، والتنمية البيئية المستدامة في قطر وما وراءها.

لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا www.qp.com.qa

التزاما بتوجيهات سمو الأمير بدعم الاستثمار وتنويع مصادر الدخل

«الطاقة والصناعة» تضيف 2 مليون م2 للمنطقة الصناعية الجديدة

م2 من الأراضي لإقامة مدينة سكنية ملاصقة للمنطقة الصناعية الجديدة تستوعب من 30 إلى 40 ألف عامل مجهزة بكافة وسائل الراحة وتستهدف تلك المدينة تقليل التكاليف على المستثمرين». ونفذت وزارة الطاقة والصناعة بنية تحتية بالمدينة تقدر بـ 1500 مليون ريال. وأقامت شبكات طرق وإنارة، وصرف صحي، ومياه، ومحطة ضخ، ومياه للري وتصريف لمياه الأمطار، ومحطات كهرباء، وشبكة كهرباء واتصالات وغاز طبيعي ومحطة لتخفيض الضغط، كما أقامت الوزارة مبنى للخدمات المساعدة إضافة لمركز للدفاع المدني ومركز صحي.

الغذاء والدواء والسلع الخدمية». وأشار إلى أن «العمل في البنية التحتية لتلك التوسعة سيتواصل قبيل نهاية العام الجاري». وأضاف: كما تم «تخصيص 580

تشبيد مدينة سكنية
تتسع لـ 40 ألف عامل

مرحلة بالغة الأهمية لسد النواقص، والمضي قدما في دعم الاستثمار في التنمية، لاسيما في مجالات التنمية البشرية، والتوجه نحو الانفتاح الاقتصادي وإزالة العوائق أمام الاستثمار». وفي ذات السياق قال المهندس يوسف العمادي مدير إدارة المناطق الصناعية بالوزارة: «إن قرارات وزارية قد اتخذت بتوسعة المنطقة الصناعية الجديدة بإضافة مساحة إليها تقدر بـ 2 مليون م2 وهي مساحة تمثل نسبة 20% من مجمل مساحة تلك المنطقة التي سترتفع بناء على تلك التوسعة من 10 إلى 12 مليون م2، وذلك من أجل استيعاب المزيد من المصانع المتخصصة في إنتاج

قررت وزارة الصناعة توسيع المنطقة الصناعية المتخصصة الجديدة عبر إضافة 2 مليون م2 إليها لتبلغ مساحتها الإجمالية 12 مليون م2، وتجيء تلك التوسعات الجديدة في تلك المنطقة التزاما من وزارة الطاقة والصناعة وتنفيذا لتوجيهات سمو الأمير المفدى فى خطابه الأخير، والذي دعا خلاله إلى فتح «اقتصادنا للمبادرة والاستثمار وتنويع مصادر الدخل للاجتهاد والإبداع والتفكير المستقل والمبادرات البناءة، وتحقيق الأهداف الواقعية والاستمرار في الروح التي أظهرها القطريون». وشدد سموه خلاله على أن «المرحلة التي تمر بها قطر حاليا هي

تمويل المشاريع الصغيرة عن طريق بنك التنمية بفوائد مخفضة

وزارة الطاقة نجحت في اجتذاب مشاريع التكنولوجيا الحديثة

الدوحة - لوسيل

تحرص دولة قطر على تهيئة البيئة المناسبة للمستثمرين، وذلك عن طريق إصدار التشريعات والقوانين ووضع النظم الكفيلة بتشجيع وتحفيز القطاع الخاص المحلي والأجنبي على الاستثمار في المجال الصناعي. وتهدف الإستراتيجية الصناعية للدولة إلى تسريع معدل نمو الصناعات الصغيرة والمتوسطة التي تمتلك قدرة أكبر على زيادة مساهمة القطاع الصناعي في الناتج الإجمالي المحلي وتعزيزا لجهود الدولة الرامية إلى إرساء قاعدة صناعية قوية وفعالة، تم إنشاء إدارة المناطق الصناعية كجزء لا يتجزأ من وزارة الطاقة والصناعة، بهدف تطوير وإدارة منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة الجديدة بمدينة الدوحة وتسريع تنمية القطاع الصناعي، فضلا عن تشجيع المواطنين على الانخراط في مسيرة تنمية الصناعة الوطنية. وتمثل إدارة المناطق الصناعية كياناً حيوياً يضطلع بالعديد من المهام والمسؤوليات في إدارة وتطوير منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة. وكان الهدف الرئيسي لوزارة الطاقة والصناعة هو جذب المشاريع الصناعية القادرة على استخدام واستقطاب أحدث التكنولوجيا والابتكارات الصناعية، وعملياتها الإنتاجية، لإحداث تأثير إيجابي على القطاع الصناعي وتغذية العائد على الاقتصاد الوطني والمحافظة على سلامة البيئة الطبيعية ونقاؤها في نفس الوقت. وتقوم الوزارة بالمساهمة في تحقيق أهداف الإستراتيجية وفقاً لأختصاصاتها وآليات تحقيق الأهداف التي تضمنتها الإستراتيجية، كما تقوم الوزارة بمتابعة تنفيذ أهداف الإستراتيجية مع الجهات المعنية الأخرى في الدولة وفقاً لأختصاصات من خلال الأدوات التالية:

تنمية ودعم القطاع الصناعي بما يمكنه من تنويع مصادر الدخل القومي. والعمل على زيادة نسبة مساهمة قطاع الصناعات التحويلية في الناتج المحلي الإجمالي. وتطوير فرص الاستفادة من الموارد الطبيعية المتوفرة في المنطقة وزيادة كفاءة استغلالها صناعياً. وتشجيع القطاع الخاص على زيادة مساهمته في التنمية الصناعية. التركيز على استخدام القوى البشرية الوطنية المدربة في الصناعة. بالإضافة إلى نشر الوعي الصناعي بأهمية الاعتماد على معايير ونظم الجودة، والمواصفات القياسية، والبيئة للمسلع والمنتجات الصناعية. وتشجيع المشاركة الأجنبية على الاستثمار في مجال الصناعة المحلية. وفي إطار تلك الاختصاصات، تقوم إدارة التنمية الصناعية بجعل مناخ الاستثمار الصناعي جذاباً ومشجعاً للمستثمرين، وذلك بتطوير وتيسير الإجراءات المتبعة لديها في تنفيذ أحكام قانون التنظيم الصناعي الموحد لدول مجلس التعاون الصادر بالقانون رقم 20 لسنة 2006م وقد أثمرت جهود الإدارة في تطوير أنشطتها مجتمعة في الزيادة المطردة لعدد الموافقات المبدئية التي تصدر منها للكثير من المشروعات، وعدد التراخيص النهائية. كما ارتفع عدد المصانع العاملة المسجلة لديها من 334 منشأة عام 2000م، إلى 707 منشآت، بنهاية عام 2016م، أي بنسبة زيادة 211.7%. بلغ حجم استثماراتها خلال عام 2016 حوالي (260.5) مليار ريال، وعدد العاملين في هذه المنشآت (88.6) ألف عامل وفني.

الحوافز المقدمة

يتم تقديم الحوافز الصناعية وفقاً لأحكام القانون رقم (20) لسنة 2006 بإصدار قانون التنظيم الصناعي الموحد لدول مجلس التعاون لدول



■ إدارة المناطق الصناعية

في تحقيق بعض أهداف الإستراتيجية الصناعية الوطنية وذلك بتخصيص أراض مناسبة للقطاع الخاص لإقامة مشاريع صناعية عليها.

قدمت الوزارة رؤيتها لزيادة رقعة المساحة الصناعية بالدولة في إطار مشاركتها في المجموعة الوزارية لموازنة واستصلاح الأراضي الجديدة، وسيتم تحقيق جزء من هذه الرؤية بالتنسيق مع الجهات المعنية (وزارة البلدية والبيئة، وشركة المناطق الاقتصادية) لإيجاد أراض صناعية جديدة لتلبية احتياجات الصناعة واحتياجات القطاع الخاص، حيث تسعى الوزارة لتحقيق وتنفيذ إستراتيجية التنمية الصناعية 2017-2022، وتحقيق رؤية قطر الوطنية 2030، وتُعد الأراضي الصناعية من أهم الوسائل لتحقيق ذلك. وتساهم الوزارة مع الجهات المعنية بالدولة في إعادة تخطيط وتنظيم منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة لزيادة مساحة الصناعات الغذائية بها، حيث تمت زيادة مساحة الصناعات الغذائية بمساحة 130,000 متر مربع إضافية، وقامت بتخصيص معظم هذه الأراضي للقطاع الخاص، ليصبح عدد الأراضي الصناعية التي حُصصت للقطاع الخاص للصناعات الغذائية المتنوعة 86 مشروعا حتى الآن، لنساهم هذه المشاريع في إنتاج المواد الغذائية الصناعية لسد حاجة السوق المحلي وتصدير الفائض منها في المستقبل القريب.

دعم المستثمرين القطريين

وإيماناً من الوزارة بدعم المستثمرين القطريين، فقد قامت الوزارة بالتعاون مع بنك قطر للتنمية بتخصيص مساحة 95000 متر مربع لبنك قطر للتنمية بهدف بناء 32 منشأة لمصانع صغيرة ليتم تأجيرها للقطاع الخاص لتنفيذ مشاريعهم الصناعية عليها وبأسعار تنافسية، حيث تساهم هذه المبادرة في التقليل من التضخم في أسعار الأراضي الصناعية والذي بدوره يساهم في خفض أسعار منتجات هذه المصانع، ولخلق مجالات للقطاع الصناعي الخاص للاستثمار في الصناعة وبالذات في الصناعات الصغيرة والمتوسطة، ولتساهم في الصناعة التحويلية وفي الناتج المحلي بنسب أكبر.

وقد تم تأجير هذه المنشآت لمصانع جاهزة للقطاع الخاص حسب معايير محددة، وبطريقة شفافة بين المتنافسين والمتقدمين لهذه المنشآت الجاهزة وجارٍ الآن تسليم هذه المنشآت للمشاريع الفائزة.

الخليج العربية، ولائحته التنفيذية، تقدم وزارة الطاقة والصناعة حزمة من الحوافز والتسهيلات، أهمها ما يلي:

1. تسهيل وتطوير الإجراءات المتبعة في إصدار الموافقات المبدئية والتراخيص الصناعية والقيد بالسجل الصناعي، ومنح الحوافز.
2. إعفاء واردات المنشآت الصناعية من الرسوم الجمركية، حيث بلغ إجمالي عدد المنشآت الصناعية المستفيدة من الإعفاءات الجمركية (289) منشأة، وبلغت قيمة المواد المعفاة من الرسوم الجمركية (5.1) مليار ريال.
3. الإعفاء كلياً أو جزئياً من جميع الضرائب، بما فيها ضريبة الدخل، وذلك وفقاً للقوانين المرعية.
4. إعفاء المشاريع الصناعية من الشريحة التصاعدية لتكلفة الكهرباء، وتطبيق الشريحة الواحدة.
5. منح المشاريع الصناعية قروضا ميسرة من قبل بنك قطر للتنمية.
6. منح الأراضي الصناعية بإيجارات رمزية.

تطوير المنطقة الصناعية

وتعزيزا لجهود الدولة الرامية إلى إرساء قاعدة صناعية قوية وفعالة، تم إنشاء إدارة المناطق الصناعية كجزء لا يتجزأ من وزارة الطاقة والصناعة، بهدف تطوير وإدارة منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة الجديدة بمدينة الدوحة وتسريع تنمية القطاع الصناعي، فضلا عن تشجيع المواطنين على الانخراط في مسيرة تنمية الصناعة الوطنية.

وكان الهدف الرئيسي لوزارة الطاقة والصناعة هو جذب المشاريع الصناعية القادرة على استخدام واستقطاب أحدث التكنولوجيا والابتكارات الصناعية، وعملياتها الإنتاجية، لإحداث تأثير إيجابي على القطاع الصناعي وتغذية العائد على الاقتصاد الوطني والمحافظة على سلامة البيئة الطبيعية ونقاؤها في نفس الوقت. وتعتبر هذه المنطقة الأولى من نوعها في دولة قطر، حيث تأسست عام 2001 وتقع على بعد عشرين كيلو مترا إلى الغرب من مدينة الدوحة وتحل مساحة تربو على عشرة ملايين متر مربع، أما الأراضي المخصصة فتبلغ 712 مشروعا صناعيا وعدد المصانع التي بدأت الإنتاج 260 مصنعا، و79 مشروعا في المراحل النهائية للبدء بالإنتاج، و279 مشروعا صناعيا في قائمة الانتظار. تساهم منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة

مجمع الخدمات المساندة بمنطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة

ولاستكمال باقي الخدمات والمرافق المساندة بمنطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة، قامت الوزارة بتخصيص مساحة 65000 متر مربع لبنك قطر للتنمية لإقامة مجمع الخدمات المساندة بمنطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة مثل (البنوك والخدمات التموينية والمكاتب التجارية والخدمية) لتكون منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة بنية وحاضنة ملائمة لمشاريع القطاع الصناعي الخاص، وذلك بتوفير جميع الخدمات المتنوعة التي تحتاجها المشاريع والمناطق الصناعية، بالإضافة إلى إنشاء 16 منشأة جاهزة للصناعات الغذائية الصغيرة والمتوسطة، بالتعاون مع بنك قطر للتنمية. حيث يساهم البنك بتنفيذ وتمويل هذا المشروع الذي أشرف على الانتهاء (الربع الأول من عام 2017م).

توفير خدمات أساسية للمنطقة الصناعية

في إطار سعي الحكومة لإزالة كافة العقبات وتشجيع الاستثمار الصناعي، فقد قامت الوزارة بتوفير معظم الخدمات الأساسية اللازمة للمنطقة الصناعية ولم يتبق سوى المنطقة السكنية للعمال. قامت إدارة المناطق الصناعية بإعداد شروط المناقصة لهذا المشروع وتم بالفعل طرح هذه المناقصة لاختيار شركة استشارية لعمل المواصفات الفنية لذلك. فقد قامت الإدارة بإيجاد البدائل المناسبة لتنفيذ مشروع المنطقة السكنية بالمستقبل، مع الاستمرار في الخط القائمة، وهذه البدائل هي: تم التوقيع على مذكرة تفاهم مع الشركة القطرية للاستثمارات العقارية «العقارية» لتلبية احتياجات العاملين بالمنطقة من السكن الملائم والمطابق للاشتراطات والقوانين الخاصة بسكن عمال المصانع العاملة بمنطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة. حيث إن لدى الشركة العقارية 22 عمارة سكنية بطاقة استيعابية لعدد 25 ألف (25,000) شخص بمشروع بروة السكني الذي يقع بالمنطقة الصناعية، وقريبة جداً من منطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة لا تبعد أكثر من 14 كيلو متراً تقريباً، حيث إن هذه المنطقة جاهزة، ويمكنها استقبال وتسكين جميع العاملين بالمنطقة فوراً ومن اليوم، علماً بأن عدد العاملين بجميع المصانع والمشاريع بمنطقة الصناعات الصغيرة والمتوسطة لا يزيد على 15,000 شخص، حسب الأرقام المقدمة من أصحاب هذه المصانع والمشاريع.



العالم اختار قطر



أفضل خطوط طيران في العالم ٢٠١٧

يسعدنا وبكل فخر خلال العام العشرين منذ إنطلاق عملياتنا الفوز بجائزة أفضل خطوط طيران في العالم - ٢٠١٧ للمرة الرابعة وأفضل درجة رجال أعمال في العالم وأفضل صالة انتظار لمسافري الدرجة الأولى وأفضل خطوط طيران في الشرق الأوسط من سكاى تراكس.

ونياية عن الجميع في الخطوط الجوية القطرية، نود أن نتقدم بجزيل الشكر والتقدير للملايين من مسافرينا حول العالم الذين قاموا بالتصويت لنا. وسوف نستمر بتوفير أفضل خدمة على مستوى العالم لمسافرينا وتقديم المزيد من الابتكارات لهم وإرساء معايير عالمية جديدة للسفر جواً، ونتطلع قدماً للترحيب بكم على متن رحلات الخطوط الجوية القطرية.

QATAR
القطرية AIRWAYS



qatarairways.com 

معاً إلى كل مكان

* سكاى تراكس هي الجهة الوحيدة المستقلة في العالم المعنية بمراقبة قطاع الطيران. نتائج تصويت جوائز الطيران العالمية ٢٠١٧ تم جمعها من قبل استطلاعات من ملايين المسافرين من شتى أنحاء العالم.

«المشاريع» يرصد مسيرة العطاء الإنساني في المؤسسة

1.6 مليار ريال كلفة مشاريع «راف» التنموية والإغاثية والتعليمية والصحية



■ قاعدة دروس مجهزة لراف في السودان



■ مدخل مدينة راف لبناء الإنسان



■ مدرسة لطيفة المناعي في تونس



■ دار آل محمود لرعاية وتأهيل الأيتام في أضنة التركية

الدوحة - لوسيل

على مدار ثماني سنوات من العمل الدؤوب بنت مؤسسة «راف» للخدمات الإنسانية جسورا من الثقة في العمل الإنساني شهد بها القاصي والداني واستجابت للنداءات الأممية والدولية في خدمة المحتاجين وإغاثة المكلومين في 97 دولة حول العالم.

وفي السطور التالية، ترصد جريدة «لوسيل» جانباً من مسيرة العطاء الإنساني في مؤسسة «راف» التي شهدتها منذ تأسيسها ونفذت خلالها 9975 مشروعاً في ثمانية مجالات: إغاثية، تعليمية، واجتماعية، رعاية الأيتام، صحية، تمكين اقتصادي، مياه، تدريب وتأهيل.

وقد ساهمت من خلال مشروعاتها الإنسانية في مكافحة الفقر والجهل والمرض في الدول التي تعمل بها، مما حقق استفادة لـ 88.8 مليون محتاجين، بتكلفة إجمالية بلغت 1.6 مليار ريال.

قطاع الإغاثة

ففي القطاع الإغاثي وضعت «راف» إمكاناتها وخبراتها في أهبة الاستعداد لإغاثة المناطق المنكوبة حول العالم بتنسيق كامل مع الهيئات والمنظمات الأممية في 45 دولة من خلال 562 مشروعاً إغاثياً، شملت تقديم الخدمات الإغاثية الغذائية والصحية والإيوائية ومياه الشرب النقية، مما كان له الأثر الكبير في مساعدة 23 مليون متضرر من آثار الكوارث، بتكلفة بلغت 471.4 مليون ريال.

قطاع التعليم

وفي القطاع التعليمي أدركت «راف» قيمة التعليم العصري وأثره في نشر ثقافة السلام وإحداث فارق تنموي طويل المدى، فنفذت 2203 مشروعات تعليمية في 71 دولة، بتكلفة بلغت 430.8 مليون ريال، استفاد منها 43 مليون شخص في كافة المراحل التعليمية.

وكان لدعم «راف» التعليمي دور كبير في مساعدة حكومات هذه الدول على تنفيذ خططها التعليمية وبرامجها الإنمائية الخاصة بمحاربة الجهل ودعم التعليم على كافة المستويات ابتداء من المراحل التعليمية الأولى والمتوسطة حتى الجامعية العليا.

ونفذت مؤسسة «راف» مشاريع تعليمية متميزة ومتفردة عالمياً منها مشروع «الغذاء والنور» والذي بموجبه توفر «راف» الدعم الاقتصادي للأسر الفقيرة نظير تعليم أولادها وإلحاقهم بمستويات التعليم.

بيوت الفقراء

وأدركت «راف» دور المشاريع الاجتماعية في تلبية الاحتياجات الإنسانية فنفذت 2058 مشروعاً للفقراء في 83 دولة استفاد منها 3.7 مليون فقير بتكلفة 268.8 مليون ريال، حيث قدمت حزمة من مشاريع: بناء بيوت الفقراء، والدعم الموسمي لهم، ومشاريع الأسر المتعفة، مما خفف من معاناة الأسر المهمشة اجتماعياً، وكان لها الأثر الكبير في دعم السلام الاجتماعي والاستقرار الأسري والمحافظة على كيانات الشعوب والدول، ودعم الخطط الإنسانية لنشر السلام والمحبة.

رعاية الأيتام

وأولت «راف» مشاريع الأيتام عناية خاصة في 34 دولة حول العالم، من خلال 141 مشروعاً متنوعاً، استفاد

«انقاذ حياة»

وأطلقت «راف» مبادرات دولية مبتكرة شهدت لها المنظمات الأممية منها مبادرة «انقاذ حياة» المعروفة دولياً باسم «سالي» والتي تنفذ في أكثر الدول حاجة للدعم الصحي طبقاً لتصنيف الأمم المتحدة، علاوة على المشاريع الطبية المتنوعة في هذه الدول.

التمكين الاقتصادي

واهتمت «راف» بصفة أساسية بمشاريع التمكين الاقتصادي فنفذت 562 مشروعاً صغيراً ومتوسطاً في 40 دولة بتكلفة 90 مليون ريال، مما يعود بالنفع على 4 ملايين محتاجين. كان في مقدمتها المشاريع التنموية المنتجة والمدرّة للدخل التي أسهمت في تحقيق حياة كريمة، وتحويل الأسر المحتاجة إلى منتجة، وتحقيق استقرار تلك المجتمعات، ودعم التمكين الاقتصادي للمستفيدين ورفع المستوى المعيشي للأسر الفقيرة بما يغنيها عن السؤال ويحسن ويدعم الاقتصاد التشغيلي العام لهذه الدول.

مشاريع المياه

ووضعت «راف» نصب أعينها مشاريع «المياه» وحفر الآبار بكل أنواعها سواء كانت آباراً سطحية أو ارتوازية وأقامت محطات للمياه وخزانات وسدوداً لمياه الأمطار والسيول، ليسهل الانتفاع منها في المشاريع التنموية.

ونفذت بالفعل 4057 مشروعاً للمياه في 41 دولة من الدول الأشد فقراً مائياً، بتكلفة 69.5 مليون ريال، محققة الاستفادة لصالح 9 ملايين مواطن في هذه الدول، مما كان له الأثر الكبير في تحسين الوضع الصحي بتوفير مياه نقية صحية، ودعم الاقتصاد الزراعي وتربية الماشية وتحقيق الاستقرار لهذه الملايين من المحتاجين.

التدريب والتأهيل

وختمت هذه الحزمة من الخدمات الإنسانية بمشاريع التدريب والتأهيل على كافة الأصعدة الإنسانية بدءاً من

تدريب المؤسسات الإنسانية بالشاركة مع مكتب تنسيق الشؤون الإنسانية بالأمم المتحدة «أوتشا».

وقدمت مجموعة من البرامج والدورات التدريبية لبناء قدرات منسوبي المؤسسات الإنسانية المحلية والدولية، في 16 دولة بإشراف خبراء دوليين من الأمم المتحدة.

علاوة على ما قدمته «راف» عبر 44 مشروعاً تدريبياً في كافة المجالات بتكلفة 25 مليون ريال، استفاد منها 55 ألف متدرب.

كل هذا الجهد الممتد تم وفقاً للمعايير الدولية وبالتنسيق مع الهيئات الأممية، ومع المؤسسات والدول المستفيدة من هذه المشروعات.

وقد حرصت «راف» أن تتسق هذه الجهود مع الجهود الحكومية للدول المستفيدة بما يحقق الخطط التنموية لها، ويعظم من قدر الاستفادة الإنسانية.

وستظل «راف» تقدم رسالتها الإنسانية: «رحمة الإنسان فضيلة»، بما يحقق السلام والخير والمحبة في ربوع المعمورة.



راف .. 8 أعوام من الريادة في العمل الإنساني حول العالم

97

دولة حول
العالم

9975

مشروعاً إنسانياً
في قطاعات متعددة

1.6

مليار ريال كلفة
المشروعات

راف

راف للخدمات الإنسانية

Raf for Humanitarian Services



2203

مشروعاً تعليمياً
في 71 دولة

43

مليون
مستفيد

430.8

مليون
ريال

قطاع التعليم

562

مشروعاً إغاثياً
في 45 دولة

23

مليون
مستفيد

471.4

مليون
ريال

قطاع الإغاثة

141

مشروعاً متنوعاً
في 34 دولة

1.5

مليون
مستفيد

134.8

مليون
ريال

رعاية الأيتام

2058

مشروعاً للفقراء
في 83 دولة

3.7

مليون
مستفيد

268.8

مليون
ريال

مشاريع اجتماعية

562

مشروعاً للتمكين
في 40 دولة

4

ملايين
مستفيد

90

مليون
ريال

التمكين الاقتصادي

348

مشروعاً صحياً
في 36 دولة

4

ملايين
مستفيد

118.4

مليون
ريال

القطاع الصحي

44

مشروعاً تدريبياً
في 16 دولة

55

ألف
مستفيد

25

مليون
ريال

التدريب والتأهيل

4057

مشروعاً للمياه
في 41 دولة

9

ملايين
مستفيد

69

مليون
ريال

مشاريع المياه

القطرية للتفوق على الحصار

دور القطاع الخاص في التنمية



■ وفود عديدة تستقبلها الغرفة وتبحث معها تعزيز الاستثمارات والتبادل التجاري

الغرفة لعبت دورا محوريا في استمرار تدفق السلع للسوق المحلي

تقديم كافة التسهيلات اللازمة للشركات لممارسة أعمالها دون أية معوقات

تعزيز التبادل التجاري مع العالم.. وتوسيع الخيارات أمام التجار المحليين

إطلاق مبادرات مبتكرة لدعم الأعمال والمشاريع الصغيرة والمتوسطة

لقاءات خارجية مع ممثلي القطاع الخاص بمختلف دول العالم لجذب الاستثمارات

تنسيق دائم مع الجهات الرسمية لمناقشة تحديات القطاع الخاص والعمل على حلها

والاقتصادية، وخاصة اقتصاد المعرفة القادر على استيعاب تنوع أفكار رواد الأعمال. وعلى صعيد آخر، تعمل غرفة قطر على تنظيم اللقاءات الثنائية الخارجية مع ممثلي القطاع الخاص بمختلف دول العالم لجذب الاستثمارات الصناعية والتجارية إلى الدولة تنفيذاً لتوجيهات حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى.

كما تستقبل الغرفة كافة الملاحظات من رجال الأعمال القطريين والأجانب حول إجراءات الاستثمار في الدولة، وتسعى إلى العمل على إزالة أية عوائق قد تواجه المستثمرين وذلك بالتعاون مع كافة الجهات المعنية بالدولة.

الزيارات الخارجية

وتلعب اللقاءات الخارجية التي تقوم بها الغرفة دورا مهما في جلب المستثمرين خاصة في المجال الصناعي لتكون دولة قطر بيئة حاضنة للصناعات بما يساعدها في تحقيق الاكتفاء الذاتي وتصدير الفائض من المنتجات إلى الخارج لتصل إلى كل دول العالم في السنوات المقبلة. هذا الدور في جلب الاستثمارات الأجنبية، يتواءم مع توجيهات صاحب السمو في الخطاب الأخير والذي أكد حرص سموه على تأسيس بيئة خصبة لجذب الاستثمارات الأجنبية إلى دولة قطر، بالإضافة إلى إيجاد صيغ واتفاقيات مع مختلف الدول تعزز الانفتاح الاقتصادي وتنوع مصادر الدخل، وتعمل الغرفة على توقيع الاتفاقيات مع دول جديدة لتعميق التعاون الثنائي خاصة مع الوضع الراهن الجديد في مجال التجارة في ظل إغلاق الحدود والحصار المفروض على الدولة.

وقد توجهت الغرفة كذلك إلى دول أوروبية عديدة منها ألمانيا وهولندا وبريطانيا بهدف دعوة القطاع الخاص هناك إلى زيادة قطر خلال الفترة المقبلة وجذب استثمارات إلى الدوحة وتوقيع الاتفاقيات المتعددة لخدمة المرحلة المقبلة.

عملت على جمع شخصيات الأعمال الدوليين وتوفير فرص قيمة لتبادل الأفكار والتعرف على أفضل التجارب والابتكارات، وتعزيز جهود التواصل بين غرف التجارة والاستفادة من خبراتها؛ بهدف تطوير مستقبل الشركات والتجارة على حد سواء.

دعم رواد الأعمال

وفي إطار حرص غرفة قطر على دعم وتشجيع رواد الأعمال أصحاب الأفكار الجديدة والمبتكرة أطلقت الغرفة بالتعاون مع بنك قطر للتنمية وجامعة قطر مبادرة مشتركة لدعم رواد الأعمال تحمل اسم (معا)، وذلك إيماناً من الغرفة بأهمية دور الشباب في بناء أجيال قادرة على تحقيق أهدافها وطموحاتها، ووفقاً لـ «رؤية قطر الوطنية 2030»، الهادفة إلى تحقيق التنمية البشرية

لدنات ومؤتمرات واستضافات غرفة قطر خلال العام الماضي عددا من الندوات والمؤتمرات تناولت معظم القضايا والمستجدات التي تتعلق بمجتمع الأعمال، حيث تقدم الغرفة الدعم الكامل للشركات المحلية من خلال توفير الخدمات الاستشارية، ودراسات السوق، إلى جانب دعم الأحداث التجارية والصناعية والاقتصادية بشكل عام، كما توفر الفرصة للشركات المحلية للتواصل فيما بينها على الصعيد المحلي، بالإضافة إلى التواصل مع شركات ومؤسسات أخرى من كافة أنحاء العالم من خلال عمل الغرفة الفاعل في استضافة المؤتمرات وإطلاق مبادرات أعمال مشتركة، وتوفير فرص حصرية لمتسبها؛ بهدف الالتقاء بخبراء ومهنيين رفيعي المستوى.

والجدير بالذكر أن الغرفة قامت بعدد من المبادرات المختلفة التي

الاقتصادي وتعمل جاهدة لتعزيز التبادل التجاري وتوسيع الخيارات أمام التجار المحليين، كما تتواصل مع كافة الهيئات والمؤسسات والغرف بمختلف دول العالم، وتتمتع بمركز مهم على صعيد الغرف العالمية وهو ما تم استماره خلال الفترة الماضية. وتستعد غرفة قطر لتنظيم زيارة لوفد أعمال قطري إلى تركيا خلال الفترة من 3 إلى 4 أغسطس 2017، يضم نحو 50 رجل أعمال لمناقشة سبل تعزيز العلاقات الثنائية وتوقيع الاتفاقيات التجارية بين البلدين.

وقد بحثت الغرفة مع عدد من المؤسسات الحكومية والخاصة سبل تعزيز دور القطاع الخاص القطري، وناقشت معها بعض القضايا المتعلقة بالشركات، والمعوقات التي قد تعرقل قيامه بدوره.



نجحت في قيادة الشركات

«غرفة قطر».. خارطة طريق لتعزيز



■ لقاءات خارجية تقوم بها الغرفة على الدوام لتعزيز دور القطاع الخاص وفتح آفاق جديدة



■ سعادة الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني

الدوحة - لوسبيل

تلعب غرفة قطر دورا مهما في دعم القطاع الخاص وتعزيز دوره في العملية الاقتصادية، وذلك بصفته الجهة الراعية لمصالح القطاع الخاص، ويوصفها «بيت التجار» الذي يحتضن رجال الأعمال ويناقش همومهم ومشاكلهم ويرفعها على الجهات المختصة وصولاً إلى الحلول الناجعة لها والتي تضمن استمرار تطور القطاع الخاص ليكون شريكا حقيقيا في التنمية.

وقد جاء نجاح غرفة قطر في مواجهة تداعيات الحصار غير القانوني المفروض على دولة قطر، من خلال الجهود الكبيرة التي بذلتها وساهمت في فتح الأفاق للقطاع الخاص القطري ليقوم بدوره المأمول في خدمة الاقتصاد الوطني، حيث سارعت الغرفة من خلال علاقاتها مع نظيراتها في مختلف دول العالم، إلى توفير مصادر جديدة للقطاع الخاص القطري لاستيراد السلع والبضائع التي يحتاجها السوق المحلي في ضوء قيام المملكة العربية السعودية بإغلاق المنافذ البري مع دولة قطر والذي كان يستقبل الواردات من دول الجوار، حيث افلحت جهود غرفة قطر وبالتعاون والتنسيق مع موانئ قطر والخطوط الجوية القطرية في توفير الاسواق البديلة للشركات القطرية، مما مكنها من استيراد كافة السلع وخصوصا الغذائية من دول مختلفة، ليبسمر تدفق السلع إلى السوق دون نقص أو انقطاع.

دعم القطاع الخاص

ولعبت الغرفة دورا واضحا خلال الازمة الحالية في إطار دعمها للقطاع الخاص في مواصلة مسيرة الانتاج وضمان استمرار تدفق البضائع والسلع إلى السوق المحلي، كما لم يأت صدفة، فالغرفة تعمل منذ سنوات عديدة على دعم القطاع الخاص وتوفير كل ما يلزم من التنسيق والتواصل مع الجهات الرسمية المعنية لتعزيز دور القطاع الخاص القطري وزيادة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي وفق رؤية الدولة بتنويع مصادر الدخل وعدم الاعتماد على النفط والغاز

كمصدر وحيد للدخل. وتنوع أشكال الدعم الموجه من قبل الغرفة للقطاع الخاص والمشاريع الكبرى التي تنفذها الشركات المحلية، لتشمل تنظيم الدورات وورش العمل لزيادة الوعي لدى القطاع الخاص، بالإضافة إلى تقديم كافة التسهيلات اللازمة للشركات لممارسة أعمالها دون أية معوقات، ودعم مشاركة الشركات في المؤتمرات والمعارض، بالإضافة إلى تنظيم المعارض والمؤتمرات لاستقبال الوفود الخارجية وعقد لقاءات ثنائية لرجال الأعمال القطريين مع نظرائهم من مختلف دول العالم.

التبادل التجاري

وتتابع غرفة قطر عن كثب كافة التطورات على الصعيد

«جست ريل إستايت».. مزود رائد للحلول والخدمات العقارية المتميزة

الأنصاري: نسعى لتكون من أبرز اللاعبين الرئيسيين في سوق العقارات العالمية

تشهد دولة قطر اليوم فترة متميزة حافلة بالنجاحات، خاصة في قطاع العقارات، وتأتي هذه النجاحات نتيجة التزايد السريع للتعديد السكاني. وتبرز شركة «جست ريل إستايت» في هذا المشهد لتتصدر القطاع العقاري القطري الذي يواصل توسعه وازدهاره ونموه بوتيرة سريعة. وبعد مضي 12 شهراً فقط على بدء عملياتها التشغيلية، حققت «جست ريل إستايت» نجاحاً ملحوظاً، حيث أصبحت مزوداً رائداً للحلول والخدمات العقارية المتميزة، مركزة في ذلك على توجيهات ورؤى رئيس مجلس إدارتها المهندس ناصر حسن الأنصاري الذي يتمتع بتجارب وخبرات احترافية واسعة وشغف كبير بميدان العقارات.

تصبح لاعباً رئيسياً في سوق العقارات العالمية. ويجسد السيد الأنصاري - شخصية ريادية تعزز حضور «جست ريل إستايت» في ميدان الأعمال نظراً لما يتمتع به من خبرات وتجارب راسخة في قطاع العقارات والمشاريع العقارية في قطر، فقد شغل الأنصاري طوال مسيرته المهنية الطويلة والمميزة مناصب رفيعة المستوى في وزارة البلدية والبيئة (المعروفة سابقاً بوزارة البلدية والزراعة)، وما لبث أن واصل صعود السلم الوظيفي من منسق مشاريع إلى مدير مشاريع وصولاً إلى شغل منصب وكيل مساعد لتطوير المشاريع، ثم منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة «الديار القطرية». كما شغل الأنصاري منصب عضو تنفيذي في شركة «بروة العقارية»، حيث اكتسب خبرة غنية في الهندسة البحرية واستصلاح الأراضي خلال مشاركته في عمليات تطوير مشاريع منطقة الخليج الغربي.

وبفضل هذه التجارب الغنية والإلمام العميق بالسوق المحلية، لم يكن من المستغرب أن يبدع الأنصاري في إدارة وتوجيه شركة «جست ريل إستايت» وتعزيز مكانتها كشركة رائدة في سوق العقارات القطرية. وبعد تحقيق هذا الهدف خلال فترة زمنية وجيزة، باشر الأنصاري تطبيق رؤيته في تسريع مسيرة تطوّر «جست ريل إستايت» لتصبح شركة رائدة في الأسواق العالمية ذات المقومات الراسخة. ويتبنى الأنصاري منهجاً مدروساً لتحقيق رؤيته الطموحة، وضمان التزام الشركة برسالتها الهادفة إلى توفير أفضل التجارب للعملاء، وتكريس الخبرات والمعرفة الواسعة بالسوق لفريق عملها بهدف مواكبة احتياجات كل عميل بالشكل الأمثل، وبناء ثقة منقطعة النظير في القطاع العقاري بين العملاء وأفضل الاستشاريين في ميدان العقارات.

الدوحة - لوسيل

وتعمل الشركة انطلاقاً من مقر ومركز التسويق الجديد والفاخر التابع لها والذي يشغل مساحة قدرها 1000 متر مربع ضمن «برج الشموخ» على الطريق الدائري الثالث في قلب منطقة الأعمال بالعاصمة الدوحة. وتمتلك الشركة فريق عمل كفؤاً يضم نخبة من المتخصصين والخبراء في سوق العقارات والذين يلتزمون بمنهج متكامل لتقديم أفضل حلول العقارات. كما يسعى فريق الشركة إلى دراسة وتقييم احتياجات المستثمرين والعملاء وتشخيص المشكلات التي تواجههم وإيجاد الحلول المناسبة لها من خلال توفير الخبرات والاستشارات المهنية عالمية المستوى التي تتضمن إستراتيجيات التسويق والمبيعات والتأجير وخدمات إدارة المشاريع والممتلكات والمرافق والأصول، مع التركيز على مواصلة توسيع محفظة الشركة من العقارات الفاخرة في قطر.

وعند الدخول إلى منطقة الاستقبال في مقر ومركز التسويق والذي يُعد الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط، سيلاحظ الزوار درجة رفيعة من الاحترافية والفخامة في التصميم. ويشغل المركز الطابق الأرضي وطابق الميزانين ضمن «برج الشموخ»، ويحتوي المركز على مساحة مخصصة لعرض نماذج تفصيلية عن جميع مشاريع محفظة أعمال الشركة، مما يتيح للعملاء التعرف على الفرص القيمة المتاحة لهم بصورة واضحة، في حين تعكس غرف اجتماعات كبار الشخصيات منهج عمل «جست ريل إستايت»، باعتبارها شركة عقارات رائدة تتبنى رؤية تركز على استباق احتياجات العميل بالمقام الأول.

وجاء تصميم مقر ومركز التسويق المميز للشركة ثمرة لرؤية السيد الأنصاري الذي أراد أن يعكس رسالة الشركة في أن

مزيج مثالي بين الفخامة والراحة في واجهة واحدة

وتضم المحفظة المتميزة للشركة على الصعيد المحلي مشروع برج THE e18teen التجاري الذي يمثل تحفة معمارية عصرية مستوحاة من تصميم قوارب الدهو الشراعية القطرية، وقد تم تشييده على طرف منطقة المارينا بمدينة لوسيل. ويجتذب هذا المشروع المستثمرين من الشركات بسبب توفيره لطيف شامل من الخدمات التجارية والترفيهية التي تضم أحدث الحلول المكتبية المزودة بالتقنيات المتطورة، وغرف الاجتماعات الفاخرة، والمطاعم والمقاهي ومنافذ التجزئة، بالإضافة إلى الإطلالات الخلابة على مياه الخليج العربي.

كما تضم محفظة الشركة مشروع برج «جنان» الذي يعتبر وجهة مثالية للترفيه والفخامة والحياة العصرية. ويضم هذا البرج الشاهق شققاً فاخرة ومركزاً للياقة البدنية ومطاعم راقية وحوض سباحة على طراز المنتجعات، أما مشروع مجمع «ذا فيو ريزيدنس» السكني، فيعكس مزيجاً مثالياً بين الفخامة والراحة في وجهة واحدة.

ويتكون هذا المجمع السكني الراقي من 15 طابقاً تضم شققاً واسعة مفروشة بالكامل وتشتمل محفظة «جست ريل إستايت» على مشروع أبراج «السامرية 44» وهو عبارة عن مجمع سكني فاخر الفخامة ضمن منطقة الخليج الغربي، إذ يضم 228 شقة عصرية مفروشة ومخدمة بالكامل، أما مشروع «السامرية فيليدج»، فيمثل وجهة عصرية لأنماط الحياة عالميّة المستوى، حيث يضم غرفاً وشققاً فندقية مع مجموعة واسعة من مرافق اللياقة البدنية والحياة العصرية.

واستطاعت الشركة حصد النجاحات بفضل جهودها الكبيرة والتزامها بقيم التفاني والصدق والنزاهة التي تشكل عماداً رئيسياً لترسيخ مكانتها كلاعب أساسي في السوق من حيث تبني أفضل الممارسات الأخلاقية والزينة. ويعتبر تقديم الخدمات والفرص للعملاء أو الشركاء من مجالات الاهتمام الأساسية بالنسبة إلى «جست ريل إستايت»، ولكن التزامها بمنهج صريح وتوفير المعايير الشاملة للمشاريع هو العامل الحاسم الذي يعزز قدرة الشركة على توضيح الصورة الشاملة أمام العملاء، واقتراح أفضل الإستراتيجيات التي تثيري محافظهم العقارية. ومن ناحية أخرى، تساهم آليات الاتصال والشفافية في تعزيز سمعة «جست ريل إستايت»، في حين تشكل روح العمل الجماعي ضمن الفريق والتفكير بأعلى مستويات الجودة أساساً رئيسية تتيح للشركة مواصلة مسيرة التقدم وتصدر القطاع برئاسة الأنصاري.

ويمكن للمستثمرين الاستفادة من الفرص الوافرة التي تقدمها شركة «جست ريل إستايت» من خلال محفظتها سريعة النمو التي تزخر بمجموعة واسعة من أفضل العقارات في الولايات المتحدة إلى جانب العقارات الراقية في بريطانيا وتركيا. وساعدت القيم الراسخة لعلامة «جست ريل إستايت» في تعزيز مكانة الشركة بوصفها شريكاً موثوقاً للكثيرين، وهو ما تجسد عبر الشراكات الحصرية التي أبرمتها الشركة، واغتنامها الفرص المجزية في العقارات التجارية والسكنية ومرافق الضيافة.

3 ملتاريع سكنية راقية في لندن

من الأحياء الراقية في مدينتي ميامي ونيويورك - إلى محفظتها المتنامية من المشاريع في الولايات المتحدة. ويتألف مشروع «75 كينمار» من 38 شقة سكنية ضمن مبنى جديد عصري يمزج بسلاسة فائقة بين البنية الهيكلية القديمة والطابع العالمي لحي «تولينا» التاريخي بمدينة نيويورك، والذي يقع عند تقاطع «سوهو» مع حي «لنل» إيطالي.

وهو مجمع سكني مرموق يقع على رصيف «إمبريال وارف» العصري عند الضفة الشمالية لنهر التايمز وبالقرب من طريق «كينجز روود». كما ساهمت الرؤية المتبصرة للمهندس الأنصاري في تعزيز مسيرة توسع «جست ريل إستايت» في سوق العقارات الأمريكية، وذلك عبر إضافة مشروع «75 كينمار» و«87 بارك» الواقعين ضمن اثنين

من ناحية أخرى، ساعدت السمعة العالمية المتنامية لشركة «جست ريل إستايت» في السوق الخارجية على تطوير علاقات مباشرة مع أشهر المطورين العقاريين مثل شركة «رونسون كابيتال بارتنرز» في المملكة المتحدة، حيث تعد «جست ريل إستايت» الوكيل الحصري في قطر لثلاثة من مشاريعها العقارية وهي «ريفر ووك» و«تشيلترن بليس» و«ذا هيرون» والتي تقدّم جميعها فرصاً استثمارية فريدة وأنماط حياة حضرية وعصرية في قلب العاصمة البريطانية لندن.

وبعد نجاح الشركة بتوسيع حضورها المميز في لندن، سارعت «جست ريل إستايت» لتوسعة حضورها في القطاع العقاري في هذه المدينة الشهيرة عبر إضافة 3 مشاريع سكنية راقية إلى محفظة مشاريعها بالمملكة المتحدة. وتشتمل تلك المشاريع - التي تمتلكها شركة «سانت جورج للتطوير العقاري» - على «تشيلسي كريك»





انتهاز الفرصة بمناسبة الافتتاح للاستفادة
من عروضنا التنافسية
للمزيد من المعلومات الاتصال
50626234 - 44913311

جست
رييل
استايتJUST
REAL
ESTATE

أبراج الشموخ، الطابق الأرضي، 231، شارع سحيم بن حمد،
الدوحة - قطر • info@jre.com.qa



www.jre.com.qa

للايجار



La Verna

VILLAS & RESIDENCES

منطقة الميرخ - الدوحة

المنزل هو المكان الذي
تبدأ به قصتنا

يقع مجمع فلل "لا فيرنا" في موقع متميز في منطقة
الميرخ حيث يوجد العديد من المدارس الدولية
المرموقة. ويتكون المجمع من 165 فيلاً ومنزل، مصممة
بأسلوب عصري وأنيق، ومجهز بالعديد من وسائل
الراحة الحديثة الشاملة.

- مسبح
- منطقة اللعب
- ميني ماركت
- قاعة متعددة الأغراض
- حضنة
- تنس، ملعب كرة السلة
- نادي رياضي
- جاكوزي





■ مصنع سحب الألمنيوم

«التحويلية» في سطور

تضم «التحويلية» 20 مصنعا، ومن أبرزها مصنع قطر لمعالجة الرمال، وتمتلك «التحويلية» هذه الشركة بالكامل. وقد أقامتها بهدف غسل ومعالجة الرمال لاستخدامها في مجال البناء والزراعة بإجمالي استثمار يبلغ 125 مليون ريال قطري وبدء التشغيل التجاري في أكتوبر 1992، وبطاقة تصميمية تبلغ 12 مليون طن سنويا، وكذلك شركة قطر لأحجار التبليط، بنسبة تملك 100%، وتهدف لإنتاج أحجار الرصف والتبليط ذات الجودة العالية ومختلف الألوان والتصاميم بإجمالي استثمار 75 مليون ريال قطري وطاقة تصميمية تبلغ 1.2 مليون متر مربع من أحجار التبليط سنويا، و610 آلاف حبة من أحجار الرصف سنويا، و610 آلاف حبة من الطابوق الأسمنتي سنويا.

كما تمتلك «التحويلية» الشركة الوطنية للصناعات الورقية بنسبة 100%، وقد أقامتها بهدف إنتاج الحارم الورقية وورق الحمامات والمستشفيات والسفرى ومختلف الصناعات الورقية لتلبية احتياجات السوق المحلية والتصدير للأسواق المجاورة بإجمالي استثمار 13 مليون ريال قطري، وشركة قطر للأحماض الكيماوية بنسبة تملك 100%، بهدف إنتاج مادة حامض الكبريتيك لتلبية الاحتياجات المحلية والتصدير للأسواق المجاورة بإجمالي استثمار 49 مليون ريال، والشركة القطرية لسحب

الألنيوم بنسبة تملك 40%، حيث قامت الشركة مع عدد من المستثمرين القطريين بإنشاء مصنع لإنتاج مقاطع الألنيوم الملونة وغير الملونة المنتج من قبل قاتلوم الذي يستعمل في الأبواب والشبابيك بإجمالي استثمار 50 مليون ريال. ومن مشاريع الشركة المشتركة الشركة القطرية لصناعة لصناعة الجبس بإجمالي استثمار يبلغ 73 مليون ريال، وشركة إيمانيت قطر للألبان ومحلقاتها بإجمالي استثمار 138 مليون ريال، وشركة قطر للمنتجات البلاستيكية بإجمالي استثمار 85 مليون ريال، وشركة الخليج للغورمالديهايد بإجمالي استثمار 104 ملايين ريال، وشركة غزال بهدف إنتاج الغازات الصناعية (النيتروجين والأكسجين) في كل من مدينة مسيعيد الصناعية ومدينة رأس لفان الصناعية لتزويد المشاريع الصناعية بالغازات الصناعية بإجمالي استثمار 1.5 بليون ريال، وشركة قطر لوقود الطائرات بإجمالي استثمار 138 مليون ريال، والشركة الوطنية للصناعات والتسويق الغذائي والزراعي بإجمالي استثمار 50 مليون ريال، والشركة القطرية للتنسيب للصناعات الغذائية بإجمالي استثمار 4.5 مليون ريال، وشركة (ك. ل. ج.) قطر للواد العضوية بإجمالي استثمار 363 مليون ريال.

الورقية والغذائية»، كما أن أصول الشركة الإجمالية تبلغ نحو 2 مليار ريال، ويبلغ مجموع الاستثمارات 1,6 مليار ريال، فيما بلغ حجم المبيعات للنصف الأول من العام الحالي نحو 90 مليون ريال.

D ما هي السياسة الاستثمارية التي تنتهجها الشركة؟ وما هي أوجه الاستثمار؟
■ الاستثمار في المشاريع الصناعية الجزئية اقتصاديا والقائمة على استغلال الموارد الطبيعية والمخلات الوسيطة المتاحة محليا وإقليميا ومعتبر أساس السياسة الاستثمارية للشركة.

وتهدف الشركة إلى استثمار أموالها في مختلف أوجه الاستثمار المتاحة في دولة قطر وخارجها وغيرها وفقا للأسس التجارية والاقتصادية السليمة وذلك لتحقيق الربح للمساهمين فيها وعلى وجه الخصوص تقوم الشركة بإقامة المشاريع الصناعية في دولة قطر وتجاريها، والمساهمة والمشاركة في ظهور شخصيات قطرية تعزز بها قدرتها على ذلك، بالإضافة إلى وقوف المقيمين الذي كان مشرفا، وجسد الولاء والانتماء لقطر العز والمجد. كذلك وزير خارجيتها أيدع في الأزمة واثبت قوة قطر الخارجية، بالإضافة إلى القطاع الإعلامي والصحفيين وغيرهم، بالتالي فإن معن القطريين ظهر في الأزمة وترفعوا عن البذاءات التي مارسها الطرف الآخر. ومن الدروس المستفادة ذلك تحقيق الاكتفاء الذاتي للوطن من خلال منتجاتها المتنوعة مثل مواد البناء والمواد الكيماوية والبلاستيكية والمنتجات الرئيسية للشركة.



أضف إلى ذلك ولاءنا المطلق لقيادتنا وبلدنا وهذا أمر مفروغ منه. الشعب القطري يعتبر الشعب المدلل على مستوى العالم، وإلى جانب ذلك لابد من إعادة النظر بالكلل والاتكالية وبذلل المزيد من النشاط والجهود وتفعيل الطاقات واستغلالها، كما أن الأزمة ساهمت في ظهور شخصيات قطرية تعزز بها قدرتها على ذلك، بالإضافة إلى وقوف المقيمين الذي كان مشرفا، وجسد الولاء والانتماء لقطر العز والمجد. كذلك وزير خارجيتها أيدع في الأزمة واثبت قوة قطر الخارجية، بالإضافة إلى القطاع الإعلامي والصحفيين وغيرهم، بالتالي فإن معن القطريين ظهر في الأزمة وترفعوا عن البذاءات التي مارسها الطرف الآخر.

D ما هي النتائج نصف السنوية للشركة؟
■ حققت الشركة أرباحا صافية بلغت 113,4 مليون ريال في النصف الأول من العام 2017 مقارنة بـ 97,2 مليون ريال لنفس الفترة لعام 2016، بنسبة نمو بلغت 16,6%، وتعمل الشركة على نمو العائد على رأس المال وذلك من خلال زيادة الأرباح التشغيلية وتخفيض التكاليف وتحسين إدارة الأصول. وأضاف: «افتخر الشركة بأن تساهم بشكل فعال في تحقيق الاكتفاء الذاتي للوطن من خلال منتجاتها المتنوعة مثل مواد البناء والمواد الكيماوية والبلاستيكية والمنتجات الرئيسية للشركة».

لـ «التحويلية» لـ «التحويلية»

للصناعات الوطنية

مع شركة كندية لدراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع «صوديو كلورايت» وهذه المادة سوف تستخدم في تحلية المياه، ونحاول إنهاء دراسة الجدوى للبدء بالتنفيذ. ونشاركنا في مشروع المخازن الإستراتيجي لمياه الشرب في الدولة، حيث قدمنا الحديد المعالج المغلف مما ساهم في رفع مبيعاتنا العام الماضي، فكل مشاريعنا موجهة لكافة القطاعات الاقتصادية في الدولة ومنها مشاريع كأس العالم، حيث ساهمنا في تجهيز كراسي إستاند خليفة الذي افتتحه سمو أمير البلاد مؤخرا، وسنقوم بتنفيذ باقي الإستهادات وتقديم كل ما هو مطلوب بأعلى المواصفات العالمية، ولدينا مشاريع في كوبا، المكسيك، والعراق. وتواصل الشركة استكشاف وتقييم فرص استثمار صناعي أخرى مع مختلف الشركاء العالميين من ذوي السعة الجيدة، والتي سيتم الإعلان عنها بعد التأكد من أنها وأعدة.

كما يتم حاليا بناء برج «التحويلية» الذي سيجل محل المقر الحالي. ومن المتوقع إتمامه عام 2019، بالإضافة إلى بناء برج لوسيل الذي من المقرر أن يتم استكماله بحلول عام 2019.

D ما هي الدروس المستفادة من الحصار؟ وكيف تتطلعون إلى تحقيق الاكتفاء الذاتي؟

■ لا شك أنه رغم الضرر الذي حدث على كافة المستويات إلا أن الحصار كان لصالحنا كدولة قطر، حيث مكثنا من معرفة نقاط القوة والضعف، وهذا يتطلب منا تعزيز قوتنا ومعالجة الضعف أينما كان، مشيرا إلى أنه كانت هناك طرق كثيرة أمام دول الحصار لممارسة الضغوط على قطر بعيدا عن الشعوب إلا أنهم فشلوا في كل ما راهنوا عليه نظرا لقوة النسيج الاجتماعي القطري،



تصوير: عمرو دياب

■ عبدالرحمن الأنصاري

عبدالرحمن الأنصاري الرئيس التنفيذي

الحصار الظالم قدم خدمة عظيمة

طاعتنا الاعتدالية. لا شك أن معظم المواد الخام كان يتم استيرادها من السعودية والإمارات.. ما هو خلال جبل علي، إلا أننا استطعنا أن نوفّر الأسواق البديلة وحصلنا على أسعار منافسة، بالإضافة إلى الجودة العالية من كل من تايلند والهند وتركيا.

بعض مصانع «التحويلية» كانت تصدر إلى دول الحصار لكن تم تعويض ذلك بالسوق المحلي، حيث إن مصانع دول الحصار كانت تسيطر على السوق القطرية، فمثلا شركة المراعي كانت حصتها تصل إلى 100% من السوق القطري، بالتالي خروجها من السوق القطري منح الفرصة للمنتجات المحلية لإثبات وجودها ويمكن القياس على ذلك في كثير من صناعاتنا المحلية التي ظلمت كثيرا، والآن حصتنا في السوق المحلية 100% ومصانعنا تعمل بكامل طاقتها والسوق القطري قادر على استيعاب كافة المنتجات.

استثمارية والرغبة في الاستثمار ودراسات الجدوى.

لا بد من الإشارة إلى أنه كانت بعض الإجراءات غير مبررة وكانت تعيق بعض المشاريع، بالتالي لابد من إعادة الحسابات وهناك بعض التشريعات تحتاج إلى إعادة النظر فيها، وهناك استجابة حكومية.

D ما هي الخطط المستقبلية للشركة؟ وما هي أبرز المشاريع المقبلة؟

■ لدينا الآن مشروع للمواد البتروكيماوية تحت التنفيذ وهو «مشروع البرافينات المعالجة بالكولور»، يعتبر من أكبر مشاريع الشركة التحويلية برأسمال يبلغ 500 مليون ريال لتوفير احتياجات السوق المحلي وتصدير الكميات الفائضة، ويتوقع أن يبدأ الإنتاج بداية 2018 ويتم حاليا تركيب المصنع، كما وقمنا كذلك اتفاقية

المواطف، ويجب أن يكون هناك جد واجتهاد في كل المجالات، حيث إن الصناعات هي خيارنا الإستراتيجي، بالتالي علينا اختيار المشاريع التي يجب تنفيذها بعناية من خلال دراسة الجدوى والفرص الاستثمارية بكل حذر، بحيث تضمن لها الاستثمارية والجدوى بعيدا عن أسلوب الفزعات.

D من المعلوم أنكم كنتم تستوردون معظم المواد الخام من دول الحصار.. هل أوجدتم أسواقا بديلة؟

■ منذ بداية الحصار في 5 يونيو الماضي عقدنا اجتماعا طارئا لكافة إدارات الشركات التابعة لنا، وتناقشنا في الخطط البديلة والسريعة للشركة لمواجهة الحصار وتوفير كافة المواد الأساسية لتخفي خطوط الإنتاج مستمرة بكامل طاقتها، ولإلزامية احتجنا بعض السلع وتم استيرادها عبر الجو من تركيا والهند، إلا أن لدينا مخزوننا كبيرا من المواد الخام ساهم ذلك في الاستمرار في الإنتاج بكامل

D إلى أي مدى شكّل الحصار الظالم المفروض على قطر فرصة للصناعات المحلية لإثبات وجودها وأخذ حصتها الحقيقية في السوق؟

■ الحصار الظالم المفروض على قطر الحبيبة كان سببا رئيسيا في زيادة الطاقة الإنتاجية لمصانعنا، حيث إن السوق القطري كان مفتوحا لشركات دول الجوار، وفيه منافسة شديدة بين الشركات، بالإضافة إلى سياسة دعم المنتج الخليجي في إطار منظومة مجلس التعاون الخليجي، لذلك كانت صناعاتنا المحلية لا تأخذ حقلها

وحصتها المطلوبة للنهوض بها بسبب المنافسة الشديدة من منتجات دول الجوار، خاصة أن هذه الدول لديها طاقات إنتاجية كبيرة، وكذلك لا تخفي سرا أن تكاليف الإنتاج في السوق القطري أعلى من تكاليف بعض الدول المجاورة وهذا شكل تحديا للصناعات المحلية، بالتالي كانت المنافسة شديدة جدا، إلا أنه بعد الحصار أصبحت نتاج بطاقة إنتاجية كبيرة وناخذ حصتنا كاملة في السوق المحلية.

دول الحصار فشلت فيما راھنت عليه والمجتمع القطري أثبت قوته

دول الحصار فشلت فيما راھنت عليه والمجتمع القطري أثبت قوته



■ الأنصاري يتحدث لـ «الوسيل»



بتمويل من محسنين قطريين

100 مليون تلخص يستفيدون من المشاريع الإنسانية لـ «منظمة الدعوة الإسلامية»



الدوحة - لوسيل

منظمة الدعوة الإسلامية، منظمة إنسانية عالمية غير حكومية وغير سياسية وغير ربحية يتركز عملها بصورة رئيسية في قارة إفريقيا، نسبة لارتفاع معدلات الفقر فيها واتساع رقعتها.

كما تعمل من خلال شركائها في العديد من الدول العربية وغيرها من دول العالم.

تقسم المنظمة عملها في قارة إفريقيا على 13 إقليمًا، تغطي 42 دولة، وتوجد في كل إقليم بعثة دائمة للمنظمة تدير عملها في الدول التي تتبع لها من خلال اتفاقيات معتمدة من تلك الدول.

بدأت المنظمة عملها رسمياً في دولة قطر في عام 1990م، حيث أنجزت خلال هذه المسيرة الطويلة الكثير من الأنشطة والمشاريع الإنسانية التي استفاد منها أكثر من 100 مليون شخص في تلك الدول. فتوسعت رأسياً وأفقياً في خدماتها الإنسانية التي يستفيد منها الفقراء والمكسجون في أكثر المناطق فقراً واحتياجاً.

حيث تنوعت مشاريعها لتشمل الكثير من احتياجات الفقراء في تلك المجتمعات، فاهتمت كثيراً بمشاريع المياه والصحة والتعليم ومكافحة الفقر ورفع القدرات والتدريب والتأهيل وتمكين النساء اقتصادياً. إضافة إلى كفاءة ورعاية الأيتام والفقراء والعجزة وذوي الاحتياجات الخاصة.

علاوة على المساعدات الإنسانية والإغاثية والمشاريع الموسمية وغيرها.

المشاريع الإنشائية

وفي ذات السياق، أوضح السيد حماد عبد القادر الشيخ، المدير العام لمكتب منظمة الدعوة الإسلامية في قطر، أن المنظمة نفذت نحو 7 آلاف مشروع إنشائي في 38 دولة إفريقية، يستفيد منها أكثر من 55 مليون شخص، وذلك ضمن مشاريعها التنموية التي تنفذها في القارة الإفريقية.

مبيناً أن هذه المشاريع تتمثل في مشاريع المياه، وتشديد المدارس والمراكز الصحية والعيادات الطبية والمساجد والمجمعات متعددة الخدمات والأوقاف ودور الأيتام ومنازل الفقراء وأسر الأيتام والإذاعات التوعوية والتثقيفية وغيرها. وقال الشيخ إن المنظمة قامت بحفر ما يقارب 4 آلاف بئر بأنواعها المختلفة. إضافة إلى إنشاء 7 سدود لحفظ مياه الأمطار من الضياع. ويستفيد من هذه المشاريع أكثر من 20 مليون شخص. مؤكداً على أن توفير المياه الصالحة للشرب للمحتاجين لها في الدول الإفريقية وغيرها من الدول الأقل نمواً أحد أهم الأهداف الإستراتيجية التي تسعى المنظمة لتحقيقها.

وأضاف أن المنظمة تعمل كذلك على تشييد المساجد في إفريقيا، نسبة لحاجة الكثير من مناطقها لهذه

وأضاف أن التعليم والصحة من أهم أولويات عمل المنظمة، حيث شيدت 323 مدرسة، يستفيد منها أكثر من 4 ملايين شخص في 23 دولة. منوهاً إلى الحاجة الكبيرة لهذه المدارس في الكثير من مناطق القارة، لا سيما المناطق النائية التي ينتشر فيها الجهل وتسود فيها الأمية.

كما شيدت 156 مركزاً وعيادة طبية في 24 دولة، يستفيد منها أكثر من 3 ملايين شخص في أكثر المناطق حاجة لمثل هذه المؤسسات المهمة. وفي مجال توعية المجتمعات الإفريقية ورفع مستوى الثقافة فيها، فقد أكد الشيخ على اهتمام المنظمة بهذا الجانب، حيث أنشأت 4 إذاعات توعوية وتثقيفية في أوغندا، غامبيا، سيراليون وليبيريا، يستفيد منها أكثر من 10 ملايين شخص. لافتاً إلى الحاجة الماسة لمثل هذه الإذاعات التي تتحدث باللغات المحلية للسكان، وتعمل على تعليم الشعوب الإفريقية وتثقيفهم ونشر روح التسامح بينهم.

مشاريع مكافحة الفقر

ولمنظمة الدعوة الإسلامية سجل حافل بالإنجازات في مجال مكافحة الفقر، فقد أوضح الشيخ أن المنظمة وبتمويل

من محسنين قطريين نفذت الكثير من هذه المشاريع المهمة في الدول الإفريقية، فمثلاً خلال الفترة (2012 - 2017) تمكنت من تنفيذ أكثر من 3,500 مشروع لمكافحة الفقر في (30) دولة، يستفيد منها أكثر من 11 مليون شخص بصورة مباشرة وغير مباشرة. مشيراً إلى أن هذه المشاريع تشتمل على زراعة الخضروات والفواكه والحبوب والأعلاف وغيرها من المحاصيل الزراعية المختلفة، إضافة إلى تربية الأبقار والأغنام والدواجن وعمل المناحل. كما تشتمل كذلك على تجارة المواد الغذائية والاستهلاكية والملابس والأقمشة والأجهزة الكهربائية. علاوة على الصناعات الصغيرة والمشاريع المهنية والحرفية ومشاريع التدريب والتأهيل ورفع القدرات، وتمكين الأرامل وربات الأسر الفقيرة اقتصادياً وغيرها.

مؤكداً على أن المنظمة تولي هذه المشاريع أهمية خاصة، باعتبارها واحدة من أهم السبل التي تحد من الفقر وتحسن من الأوضاع الاقتصادية وتساعد على الارتقاء بالمجتمعات الفقيرة وإخراجها من دائرة الفقر والاعتماد على الآخرين.

لافتاً إلى أن المنظمة تسعى لتمليك كل أسرة فقيرة وسيلة إنتاج تمكنها من

الاعتماد على نفسها وإعالة أفرادها.

كفالة الأيتام

وأفاد الشيخ بأن عدد الأيتام الذين تكفلهم المنظمة بتمويل من محسنين قطريين بلغ نحو 17 ألف يتيم في 37 دولة. حيث تتنوع الكفالة بين الكفالة الشاملة لكافة احتياجات اليتيم، والكفالة الجزئية المتمثلة في المساعدة الشهرية. مؤكداً على أن هؤلاء الأيتام استفادوا كثيراً من هذه المساعدات، التي خففت كثيراً من معاناتهم ومعاناة أسرهم، وفتحت للكثيرين منهم أبواباً ولجواً من خلالها إلى عالم المعرفة والعلوم الدينية والدنيوية. مشيراً إلى أن الكثير من الأيتام الذين كانت تكفلهم المنظمة بلغوا درجات متقدمة في العلم، وتبوأوا مناصب قيادية في دولهم، فأصبحوا بذلك قادة في مجتمعاتهم وساهموا في نهضتها وتطورها.

منوهاً إلى أن المنظمة في رعاية المنظمة لهؤلاء الأيتام لا تقتصر على الكفالة الشهرية فحسب، بل هناك العديد من المشاريع الأخرى التي يستفيدون منها، كتوفير المسكن المناسب للذين لا مأوى لهم، وتشجيعهم ومساعدتهم على الدخول في المدارس وتوفير متطلباتهم الدراسية، والمساهمة في علاجهم.

علاوة على استفادتهم من مشروع كسوة العيد والحقيبة المدرسية والأضاحي، وغيرها من المشاريع التي تعود عليهم بالنفع. ووجد المدير العام للمنظمة إشادته بقطر قيادة وحكومة وشعباً على جهودهم الإنسانية المشهود، ووقوفهم بجانب الفقراء والمكسجين في مختلف دول العالم، من خلال مساعداتهم الإنسانية ومشاريعهم التنموية التي غطت معظم احتياجاتهم. سائلاً الله عز وجل أن يحفظ قطر، ويديم عليها الأمن والأمان والرخاء.





منظمة الدعوة الإسلامية
رائدة المنظمات الخيرية في العالم الإسلامي

ملحق تصدره لوسيل لإبراز جهود الدولة والمؤسسات رغم الحصار



المشاريع
التنمية

المدير العام لمكتب منظمة الدعوة الإسلامية في قطر.. حماد الشيخ:

قطر أكبر الدول التي قدمت مساعدات إنسانية لتنمية إفريقيا



■ حماد عبدالقادر الشيخ

المنكوبين، وكفالة الأيتام والفقراء وذوي الاحتياجات الخاصة، وغيرها من المشاريع الإنسانية. مؤكداً أن لدولة قطر حضوراً كبيراً وصورة مشرقة في إفريقيا، ولها مكانة خاصة وتقدير كبير من شعوبها، وأنها من أكبر الدول التي قدمت مساعدات للفقراء في هذه القارة. مجدداً شكره وامتنانه لقطر، أميراً وحكومة وشعباً، على ما يقومون به من أعمال إنسانية جلية، وعلى ما يبذلونه من جهود لخدمة الفقراء والمنكوبين أينما كانوا. داعياً الله عز وجل أن يحفظ لقطر أمنها وأمانها ورخاءها.

استفادوا من المشاريع الإنسانية لأهل قطر، فتوفرت لهم مياه الشرب النقية، وتمكنوا من إدخال أبنائهم المدارس التي شيدها المحسنون القطريون، وتداووا من أمراضهم وحصلوا على الرعاية الصحية اللازمة التي وفرتها لهم المراكز الصحية والعيادات الطبية التي تبرع بتكلفة إنشائها أهل قطر الكرام. كما تحول الكثير منهم من متلقين للإعانات إلى منتجين وفاعلين في مجتمعاتهم من خلال مشاريع مكافحة الفقر التي نفذتها المنظمة بتمويل من بعض المحسنين القطريين. إضافة إلى إغاثة

حيوية مهمة، ك مجال التعليم والصحة والمياه ومكافحة الفقر والتدريب والتأهيل ورفع القدرات وغيرها. معبراً عن امتنانه وتقديره لما تقدمه قطر للفقراء حول العالم، وما ظلت تقدمه من مساعدات للشعوب الإفريقية الأشد فقراً. علاوة على دورها المهم ومساهمتها المقدرة في التوسط لحل النزاعات الأهلية وتحقيق الأمن الاجتماعي، والمساهمة في إعادة الإعمار والتنمية. وأشار الشيخ إلى أن الشواهد على ذلك كثيرة ولا تخطئها العين، فهناك أكثر من 100 مليون فقير في 42 دولة إفريقية

الدوحة - لوسيل

أشاد السيد حماد عبدالقادر الشيخ، المدير العام لمكتب منظمة الدعوة الإسلامية في قطر، بالدور الكبير الذي تقوم به قطر في مجال العمل الإنساني حول العالم، لا سيما دورها الرائد في مساعدة الفقراء والمنكوبين في قارة إفريقيا. مؤكداً أن لها بصمات إنسانية واضحة في معظم الدول الإفريقية، خاصة الدول الأشد فقراً وأكثر احتياجاً، من خلال مساعداتها الإنسانية ومشاريعها التنموية التي غطت مجالات

مشاريع بناء المساجد



من 52.850 إلى 384.000 ريال قطري

المشاريع الصحية



من 90.500 إلى 396.000 ريال قطري

مشاريع الكفالات



من 200 إلى 7.300 ريال قطري

كونوا على الخير أعواناً المشاريع الخيرية

مشاريع الآبار



من 7.300 إلى 365.000 ريال قطري

المشاريع التعليمية



من 48.600 إلى 504.000 ريال قطري

منظمة الدعوة الإسلامية

رائدة المنظمات الخيرية في العالم الإسلامي
مكتب قطر



ويمكن التبرع عبر مكاتب التحصيل الفرعية والمحصلين المنتشرين في المجمعات التجارية والأسواق

أرقام الحسابات	المصرف الإسلامي	الدولي الإسلامي	بنك بروة	مصرف الريان
QA91 QISB 000 000 000 1009 6555 0032	QA39 QIIB 0000 0000 1111 1449 5807 0	QA14 BRWA 0000 0000 0100 0000 82533	QA64 MAFR 0000 00 00001112 9912001	
مكتب العزيزية	مكتب الوكرة	مكتب معيزر	الخط الساخن	
هاتف : 44604714	هاتف : 44634880	هاتف : 44552592	66064066	
جوال : 55221183	جوال : 55108883	جوال : 55221182	صدر هذا الترخيص تحت رقم (2017/4837) من هيئة تنظيم الأعمال الخيرية	

التجاري وتنافسية الصناعة



■ نفق بروة وكروة مشروع امتداد روضة الخيل

■ مشروع طريق الريان.. اكتمال المرحلة الأولى

8.500 كيلو متر طرق و200 جسر و30 نفقًا في 2020

95 % من استثمار «البنية التحتية»

لمنتاري «النقل البري»

السرعية إلى 8.500 كيلو متر، بالإضافة إلى بناء 200 جسر و30 نفقًا جديدًا بحلول العام 2020. وتسعى وزارة المواصلات والاتصالات لتأسيس بنية تحتية عالمية للنقل البري، وإنشاء نظام نقل متكامل وفعال يعمل بتكنولوجيا متطورة، ويخدم كافة القطاعات الخدمية والاقتصادية والبيئية، ويربط قطر بالاقتصاد الإقليمي والعالمي بشكل فاعل. وتواصل الوزارة دورها الحيوي في وضع خطط فعالة ومستدامة لقطاع النقل البري بهدف ضمان توفير شبكة طرق آمنة وموثوقة تمتد في جميع أنحاء دولة قطر وفقًا لأفضل الممارسات والمعايير الدولية.

يعمل قطاع النقل البري على تطوير بنية تحتية عالمية لأنظمة النقل البري والطرق وبناء شبكة نقل ذكية وآمنة وموثوقة، لدعم الاقتصاد الوطني والقطاعات الحيوية داخل دولة قطر، ويولي القطاع السلامة المرورية وتحفيز الاستثمار والعمل في مجالات النقل البري وتعزيز حركة التجارة الدولية أهمية خاصة لربط دولة قطر بالاقتصاد الإقليمي والعالمي. وإطلاقاً من رؤية قطر الوطنية 2030، فإن القطاع يواصل جهوده، في إطار عمله واختصاصاته، لوضع خطط فعالة ومستدامة تراعي أفضل الممارسات والمعايير الفنية الدولية، لبناء نظام نقل بري متقدم يمتد في جميع أنحاء الدولة.

مع أهداف رؤية قطر الوطنية 2030. وخصصت الدولة 95 % من استثمارات الضخمة في البنية التحتية لمشاريع تنظيم النقل البري بهدف زيادة طول الطرق

في ضوء الأهمية المتزايدة لقطاع النقل البري في تعزيز نمو وتنافسية اقتصاد دولة قطر، يواصل القطاع جهود الرامية إلى تطوير بنية تحتية متقدمة تتوافق

اقتصادي قوي، ما تطلب إدخال المزيد من التطورات والتحديثات على البنية التحتية لقطاع النقل البري لدعم القطاعات الاقتصادية والصناعية والخدمية المتنوعة.

الدوحة - لوسيل شهدت دولة قطر خلال السنوات القليلة الماضية نموًا سريعًا في تعداد السكان، مصحوبًا بتوسع



«منتاريع النقل».. تعظيم للتبادل



42 مليار ريال مخصصات المواصلات والبنية التحتية في «موازنة 2017»

«الموانئ» ضمانة لتعزيز تنفيذ منتاريع التنمية

زيادة صادرات الدولة

مع الخطط المستقبلية لتطوير أنظمة النقل وتعددها على المستوى الإقليمي، سيتمكن من تقديم خدمات إعادة الشحن وفق أعلى المستويات العالمية، خاصة وأنه مجهز بجميع تدابير الأمن والسلامة الحديثة، ويضم منطقة للتفتيش الجمركي لسرعة تخليص البضائع وهي الإحدث عالمياً، كما أن المنطقة الاقتصادية المقر بناؤها والتي ستكون متداخلة مع ميناء حمد ستقدم التسهيلات اللازمة لإنشاء صناعات تحويلية مما سيساهم بزيادة صادرات دولة قطر غير النفطية. استكمالاً لخطط تطوير الموانئ القطرية، دشنت وزارة المواصلات والاتصالات المرحلة الأولى لميناء الروس في يناير من العام 2015، وتم في مطلع شهر ديسمبر من العام ذاته تحويل جميع السفن الخشبية والسفن القادمة إلى مرافق السفن الخشبية من ميناء الدوحة إلى ميناء الروس ليكون واجهة جديدة تساهم في توسيع قدرات قطاع الشحن البحري لدعم الاقتصاد الوطني. وفي ميناء الدوحة الذي يتم تطويره حالياً ليتحول إلى مرافق مجهز لاستقبال سفن السياحة البحرية، وصلت قائمة انتظار السفن إلى صفر، فيما فاقت طاقته الاستيعابية مليون حاوية، يضاف إلى ذلك إنجاز معاملات التخليص لما لا يقل عن 800 حاوية يومياً.

وتعزيز دوره في دعم الاقتصاد الوطني، خاصة في ظل أزمة الحصار المفروض على قطر من جانب دول خليجية وعربية. ويجري العمل حالياً على إنجاز المرحلة الثانية لهذا الميناء الذي سيمثل بوابة قطر الرئيسية للتجارة مع العالم، بفضل ما يتمتع به من أحدث الأنظمة والتكنولوجيات العالمية والتي من شأنها تعزيز القدرة اللوجستية، ودعم تطوير الصناعة المحلية، وتحديث خدمات المناولة البحرية للواردات والصادرات، وزيادة حجم التجارة البحرية، وتعزيز نمو وتنوع الاقتصاد الوطني. وتماشياً مع أهداف رؤية قطر الوطنية 2030، يسهم ميناء حمد في تحقيق التنوع الاقتصادي وتحسين القدرة التنافسية لدولة قطر في المنطقة عن طريق تحويلها إلى مركز تجاري إقليمي، فضلاً عن كونه إضافة هامة إلى موانئ دولة قطر حيث تصل طاقته الاستيعابية إلى 7 ملايين حاوية في العام الواحد، بعد إنجاز واكتمال كافة مراحله. ويحتوي ميناء حمد حالياً على محطة للبيضائع العامة بطاقة استيعاب تبلغ 1.7 مليون طن سنوياً، ومحطة للحبوب بطاقة استيعاب تبلغ مليون طن سنوياً، ومحطة لاستقبال السيارات بطاقة استيعاب تبلغ 500 ألف سيارة سنوياً، ومحطة لاستقبال المواشي، ومحطة لسفن أمن السواحل، ومحطة لدعم والإسناد البحري.

النقل البحري عبر نشر ثقافة الجودة ورفع الوعي بأفضل المعايير والممارسات الدولية، وتطوير نظام إجراءات المعاينات التكميلية للسفن بهدف ضمان توافق جميع السفن مع المتطلبات الدولية لشروط السلامة والإبحار الآمن. في إطار الجهود التي يبذلها القطاع لتحقيق أهدافه الاستراتيجية فضلاً عن دعم القدرة التنافسية للصناعات المحلية، الأمر الذي سيجعل قطر أكثر مرونة في مواجهة تغيرات البنية الاقتصادية العالمية.

الدوحة - لوسيل

دفعت أزمة الحصار المفروض على دولة قطر، إلى تسريع وتيرة إبرام الاتفاقيات الختائية مع العديد من الدول داخل المنطقة وخارجها، خاصة فيما يتعلق بمشروعات قطاع النقل والمواصلات. وبلغت قيمة عقود المشاريع الجديدة في موازنة السنة المالية 2017 نحو 46.1 مليار ريال، منها 25 مليار ريال لمشاريع البنية التحتية وقطاع المواصلات وسجلت مخصصات قطاع المواصلات ومشاريع البنية التحتية ما قيمته 42 مليار ريال تمثل 21.2 % من إجمالي مصروفات الموازنة منها 10 مليارات

ريال مخصصات مشروعات «الريل». وتلعب الموانئ التجارية الثلاث (ميناء حمد - الروس - الدوحة)، دوراً محورياً في تحقيق أهداف رؤية قطر الوطنية 2030 من خلال دعم التنوع الاقتصادي وضمان استقرار السوق المحلي واستمرار تنفيذ المشاريع التنموية، عبر ضمان انسيابية حركة البضائع الواردة والصادرة، والمواد المرتبطة بالمشاريع الجاري تنفيذها والتي يخطط لها في المستقبل. وتمكنت الدولة بفضل تلك التفاهات من تدشين 5 خطوط ملاحية مباشرة بين ميناء حمد وعدد من الموانئ في المنطقة وخارجها في أقل من 20 يوماً منذ بدء الحصار. وتسعى ممثلة في وزارة المواصلات والاتصالات إلى تعزيز الخطط الهادفة لتحويل قطر إلى

تحديث يواكب التطور

يسعى قطاع النقل البحري بوزارة المواصلات والاتصالات إلى تحديث وتطوير قطاع النقل البحري بما يواكب التطورات البحرية الدولية المتسارعة من خلال التطبيق الخلاق للمواثيق البحرية الدولية ومتابعة ما يُستجد منها، في إطار الخطة الاستراتيجية للوزارة التي تهدف إلى ضمان ملاحية بحرية آمنة وتوفر لها جميع شروط السلامة البحرية.

ويعمل القطاع على تطوير الإطار القانوني المنظم للأعمال البحرية، وتعزيز العمل الفني والإداري في مجالات التفتيش والمعاينة والرقابة والتحقيق في الحوادث، وغيرها.

ويضع «النقل البحري» على رأس أولوياته ضمان جودة خدمات ووسائل

القطاع اللوجستي

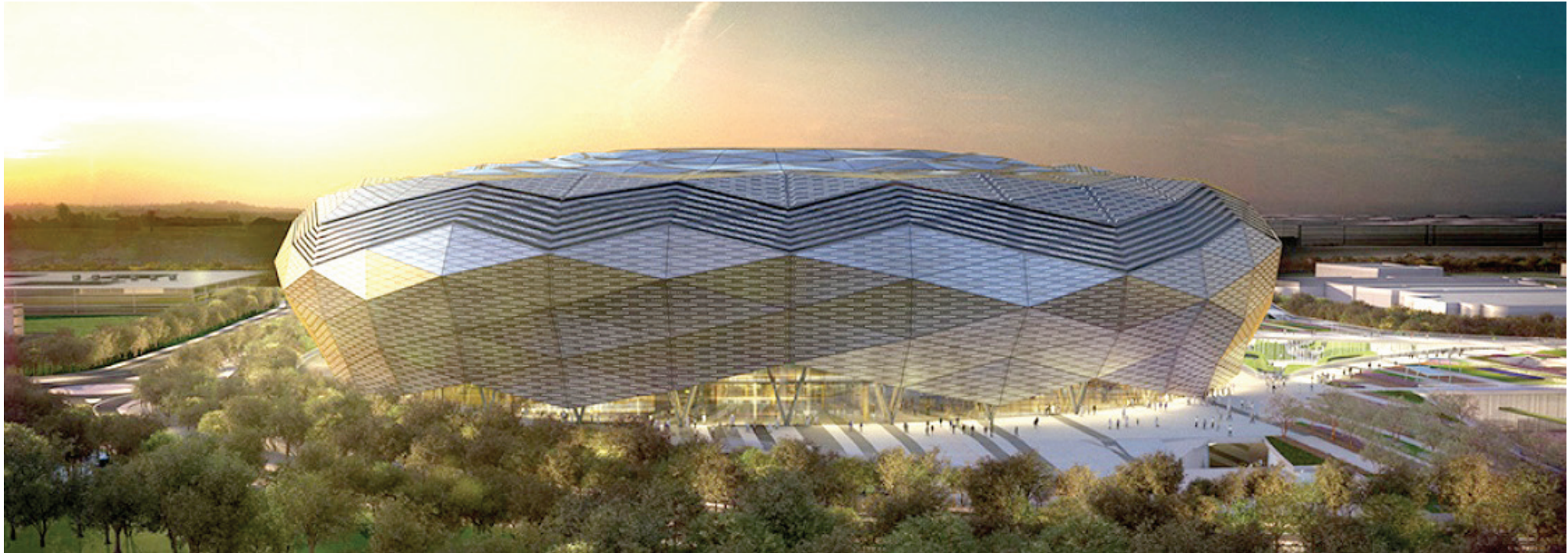
تعمل «المواصلات والاتصالات» على تطوير قطاع الموانئ في الدولة والحفاظ على البنية التحتية لها، وتوسعة القطاع اللوجستي بها والاستخدام الأمثل للموانئ الحالية. وشكل افتتاح المرحلة الأولى لميناء حمد قبل الوقت المحدد وفي ضوء الميزانية التي خصصت له، نقلة نوعية للقطاع



■ تعزيز التبادل التجاري بين قطر والعالم الخارجي



■ ضمان انسيابية حركة البضائع الواردة



■ استاد مؤسسة قطر

تعتبر جزءاً من الرؤية الوطنية لقطر 2030

منتاريع مونديال 2022 تهزم الحصار

الرياضية وفي ذلك لمحة عن خصال الكرم والجدود التي تشتهر بها دولة قطر.

تقنيات تبريد عالمية

وأضاف أن التصميم المستوحى من شكل بيت الشعر ليس خاطفاً للأنظار فحسب، بل هو عملي للغاية أيضاً فالظل الناتج عن هيكل الخيمة سيكمل عمل تقنيات التبريد في الملعب ليساعد في الحفاظ على درجة حرارة مريحة في الداخل دون الحاجة لاستخدام مصادر طاقة إضافية. وتطغى الاستفادة على المنطقة المحيطة بـ «إستاد البيت» بمدينة الخور، حيث تشكل المتنزهات والمساحات الخضراء جزءاً هاماً من خطة تصميم المناطق المحيطة بالملعب لتكون بذلك الرئة التي تنفّس بها مدينة الخور وتمنح العائلات فيها مساحة لا مثيل لها لقضاء أوقات ممتعة في الهواء الطلق.

وتبذل قطر جهوداً كبيرة لاستضافة أكثر نسخ بطولة كأس العالم لكرة القدم صداقة للبيئة على الإطلاق ويعتبر دمج أفضل ممارسات استهلاك الطاقة واستخدام مواد البناء الخضراء حجر الزاوية لهذه الجهود.

ولا تتوقف سياسة اللجنة العليا الخاصة بالمباني الخضراء عند المنشآت فحسب، بل تتخطاها لتصل إلى مختلف مناطق مدينة الخور، حيث ستحتضن هذه المدينة سريعة النمو بالعديد من المتنزهات والمساحات الخضراء، كما ستشكل المحمية الخضراء حزاماً ممتداً من الإستاد حتى البحر. وسيصل المشجعون إلى الإستاد عبر ممرات مشاة تصطف على جانبيها الأشجار في حين سيتم بناء مرافق واسعة للسيارات الأجرة والحافلات بهدف الحد من عدد المركبات على الطرق الداخلية.. أما الطرق الخارجية فستكون الرحلة من خلالها أسرع وأقل تأثيراً على البيئة بفضل الخيارات الأخرى التي ستتيح للمشجعين التنقل دون استخدام مركباتهم. وسيصنع إستاد البيت إرثاً ستعمر فائدته خارج قطر، حيث سيسنفذ من هذا الإرث في المستقبل عشاق كرة القدم خارج قطر، حيث ستنبى إستادات جديدة بالارتفاع مما يقارب نصف مقاعد إستاد البيت، فطريقة إنشائه المركبة تعطي القدرة على فك جزء من المقاعد ومنحها لمشاريع تطوير كرة القدم حول العالم. وسيكون الإسهام في نشر ثقافة كرة القدم وحجها بين الناس والتشجيع على اتباع أساليب حياة صحية مدعاة للفخر بالنسبة للجنة العليا للمشاريع والإرث ومؤسسة أسباير زون.

وسيطهر خارج مبنى الإستاد أثر الإرث في مسارات الركض وركوب الدراجات الهوائية وركوب الخيل، بالإضافة إلى متنزهات ومناطق للألعاب تمنح العائلات المتعة والاستجمام في الهواء الطلق وتستمر في تحفيز أبناء المدينة على اتباع أساليب الحياة الصحية.



■ استاد البيت

المشروع مركز تسوق كما سيحتضن فرعاً لمستشفى سبيتار وهو أحد مرافق الطب الرياضي الرائدة المعروف باستقباله الرياضيين من شتى أرجاء العالم ومنتزهات وحدائق ومساحات مائية وممرات لممارسة الرياضة .

وتبعد مدينة الخور 60 كيلو مترا إلى الشمال من العاصمة الدوحة وتشتهر نظرا لموقعها الجغرافي بالغوص بحثا عن اللؤلؤ وصيد الأسماك الأمر الذي جذب أهل البادية للعيش على الساحل.. وبفضل طبيعتها المميزة والجاذبة لمختلف الثقافات كانت الخور خياراً مثالياً لاحتضان أحد ملاعب بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022.

وأوضح المهندس محمد الأمين عبدالله مدير مشروع «إستاد البيت» أنه بعد انتهاء البطولة سيصل الملعب بفوائده إلى عدد أكبر من الناس حول العالم، حيث سيتم فك مقاعد الجزء العلوي من المدرجات بعد بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022 وتكون قابلة للنقل تماما مثل بيوت الشعر الحقيقية ومنحها للدول النامية التي تحتاج لبناء المرافق

النهائية للبطولة على إستاد لوسيل الذي سيسع 80 ألف متفرج .

عبق التقاليد القطرية

وأوضح أن المشروع يقام على مساحة مليون و300 ألف متر مربع وتقوم بتنفيذه مؤسسة أسباير زون بالتعاون مع اللجنة العليا وهو مستوحى اسمه من بيت الشعر «الخيمة» التي سكنها أهل البادية في قطر ومنطقة الخليج على مر التاريخ.. ولأنه مرتبط بشكل وثيق بالثقافة القطرية فلا بد له أن يتصف بكرم الضيافة الذي يشتهر به أهل قطر حيث سيستضيف إستاد البيت الضيوف من شتى أنحاء العالم بكل حفاوة مقدماً لهم الفرصة ليعيشوا تجربة مفعمة بعبق التقاليد القطرية الأصيلة.

وأكد مدير مشروع إستاد البيت أن المشروع سيحاكي منطقة أسباير زون والتي تضم إستاد خليفة الدولي باكورة ملاعب كأس العالم والذي تم تدشينه رسمياً مؤخراً في نهائي كأس سمو أمير البلاد المفدى لكرة القدم وسيضم

المنفذ البري فقط في استيراد المواد اللازمة لعملية الإنشاء وإنما اعتمادنا كان أكثر على الموانئ البحرية والجو وكنا نستورد بعض المواد عن طريق المنفذ البري ولكن الغالبية العظمى تأتي عن طريق البحر».

وأضاف أن المشروعات القائمة حالياً يتواصل فيها العمل، حيث نستخدم المواد الموجودة لدينا والتي تصنع عندنا ولدينا أيضاً مواد كانت مخزنة بجانب ما يتم استيراده حالياً عن طريق الموانئ البحرية.

وكان المهندس محمد الأمين عبدالله مدير مشروع إستاد البيت قد قام باصطحاب عدد من مندوبي وكالات الأنباء ووسائل الإعلام العالمية في جولة تفقدية بمشروع إستاد البيت وبالمدينة السكنية المجهزة لعمال البناء الذين يعملون بالمشروع وأوضح مدير المشروع أن إستاد البيت يقع بمدينة الخور شمالي الدولة بطاقة استيعابية تبلغ 60 ألف متفرج وسوف يستضيف إستاد البيت مباريات كأس العالم بداية من الدور الأول وحتى الدور نصف النهائي على أن تقام المباراة



■ استاد الثمامة

الدوحة – لوسيل

يتواصل العمل في الملاعب المرشحة لاستضافة منافسات بطولة كأس العالم 2022 بشكل مستمر وبوتيرة سريعة رغم الحصار، هذا ما أكدته اللجنة العليا للمشاريع والإرث، مؤكدة أن أعمال البناء للمنشآت كأس العالم قطر 2022 تسير بشكل طبيعي كما هو مخطط لها وأنه لا يوجد أي تأثير على سير العمل بهذه المشاريع نتيجة الأزمة التي صنعها بعض دول الجوار بإغلاق حدودها البرية والبحرية والجوية مع قطر.

وتعتبر كأس العالم 2022 مشروع دولة كاملاً، وليس اللجنة العليا للمشاريع والإرث، أو اللجنة المنظمة المحلية فقط، ولذلك تعمل كل مؤسسات الدولة لإنجاز ما يليها، لإكمال مشاريعه، والتي تعتبر جزءاً من الرؤية الوطنية لقطر 2030، بركاثرها اله التي تقوم على التنمية البشرية والتنمية الاجتماعية والتنمية الاقتصادية والتنمية البيئية.

ولذلك يجب عدم النظر إلى البطولة باعتبارها ملاعب فقط، فهي منشآت مستدامة وإصلاحات واسعة وتطوير كبير للبنية التحتية في الدولة تستصحب معها نظرة مستقبلية للبلد ولأبنائه.

لا تأثير على سير العمل

وكان المهندس غانم الكواري المدير التنفيذي لإدارة المنشآت الرياضية باللجنة العليا قد أكد في تصريحات صحفية مسبقاً بموقع إستاد البيت بمدينة الخور إحدى منشآت كأس العالم 2022: إنه لا يوجد أي تأثير نهائي على سير العمل في أي من الإستادات التي ستستضيف نهائيات كأس العالم بقطر بعد الأزمة الدبلوماسية الحالية .

وأضاف: «أستطيع أنؤكد للجميع أنه لا تأثير مطلقاً على سير العمل بمنشآت المونديال وأن الأعمال تسير كما هو مخطط لها». وأوضح الكواري أن إستاد البيت على سبيل المثال يجري فيه العمل على قدم وساق وقد «وصلنا إلى مراحل متقدمة جداً في المشروع وحسب الخطة الموضوعية من قبل، حيث تم الانتهاء من حوالي 45 في المائة من المبنى الرئيسي للإستاد الذي سيتم الانتهاء منه كاملاً أواخر عام 2018».

وشدد على أنه وحسب الخطط الموضوعية من قبل اللجنة العليا للمشاريع والإرث من بداية العمل، فإنه يتم توفير البدائل لكل شيء ومنها المصادر التي تجلب منها المواد الأولية ومواد البناء وغيرها من المستلزمات اللازمة لعملية إنشاء المشروع وأنه منذ اندلاع الأزمة الدبلوماسية تم بالفعل توفير المصادر البديلة من مناطق أخرى حتى لا يتأثر العمل في المشروع.

وأكد الكواري: «اعتمادنا لم يكن على

بطاقة QNB الائتمانية العالمية للأعمال للشركات الصغيرة والمتوسطة. السيطرة القصوى على نفقات أعمالك.

تقدّم بطاقة الائتمان العالمية للأعمال للشركات الصغيرة والمتوسطة من QNB خدمات مصرفية ذات مستوى عالمي، حيث توفر البطاقة مرونة عالية في إدارة السيولة النقدية والوصول إلى أموالك بشكل آمن وسهل. بالإضافة إلى توفيرها كل ما تحتاجه لمساعدتك بشكل فعال في بناء أعمالك. كل ذلك تحت سقف واحد لخدمات الشركات الصغيرة والمتوسطة.



مشاريع قطر 2017



مليار ريال تكلفة المشاريع التي تم الالتزام بها «الجاري تنفيذها» (لا تشمل تكلفة مشاريع النفط والغاز ومشاريع الشركات المملوكة للدولة)

374



47%

حصة مخصصات «المشاريع الرئيسية» من إجمالي مصروفات الموازنة

198.4

مليار ريال مصروفات موازنة 2017



مخصصات المشاريع الرئيسية «مليار ريال»

90.8
2016

93.2
2017



6.8

مشاريع قطاعات أخرى



5.8

قطاعي التعليم والصحة



8.5

مشاريع مرتبطة باستضافة كأس العالم



25

مشاريع البنية التحتية وقطاع المواصلات



46.1

مليار ريال عقود لمشاريع جديدة خلال السنة المالية 2017

استكمال تنفيذ 28 مدرسة مستقلة وروضة أطفال وطرح تنفيذ 17 مدرسة وروضة أطفال جديدة



10.4%

من إجمالي المصروفات

20.6

مليار ريال مخصصات قطاع التعليم

12.3%

من إجمالي المصروفات

24.5

مليار ريال مخصصات قطاع الصحة

مليار ريال مخصصات قطاع المواصلات ومشاريع البنية التحتية

42



10

مليارات ريال من إجمالي المخصصات لـ «الريل»

