



لوسيل

L U S A I L

صحيفة القيادة والريادة

Issue No 0383 - Sunday 14 May 2017

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0383 - الأحد 18 شعبان 1438 هـ. 14 مايو 2017

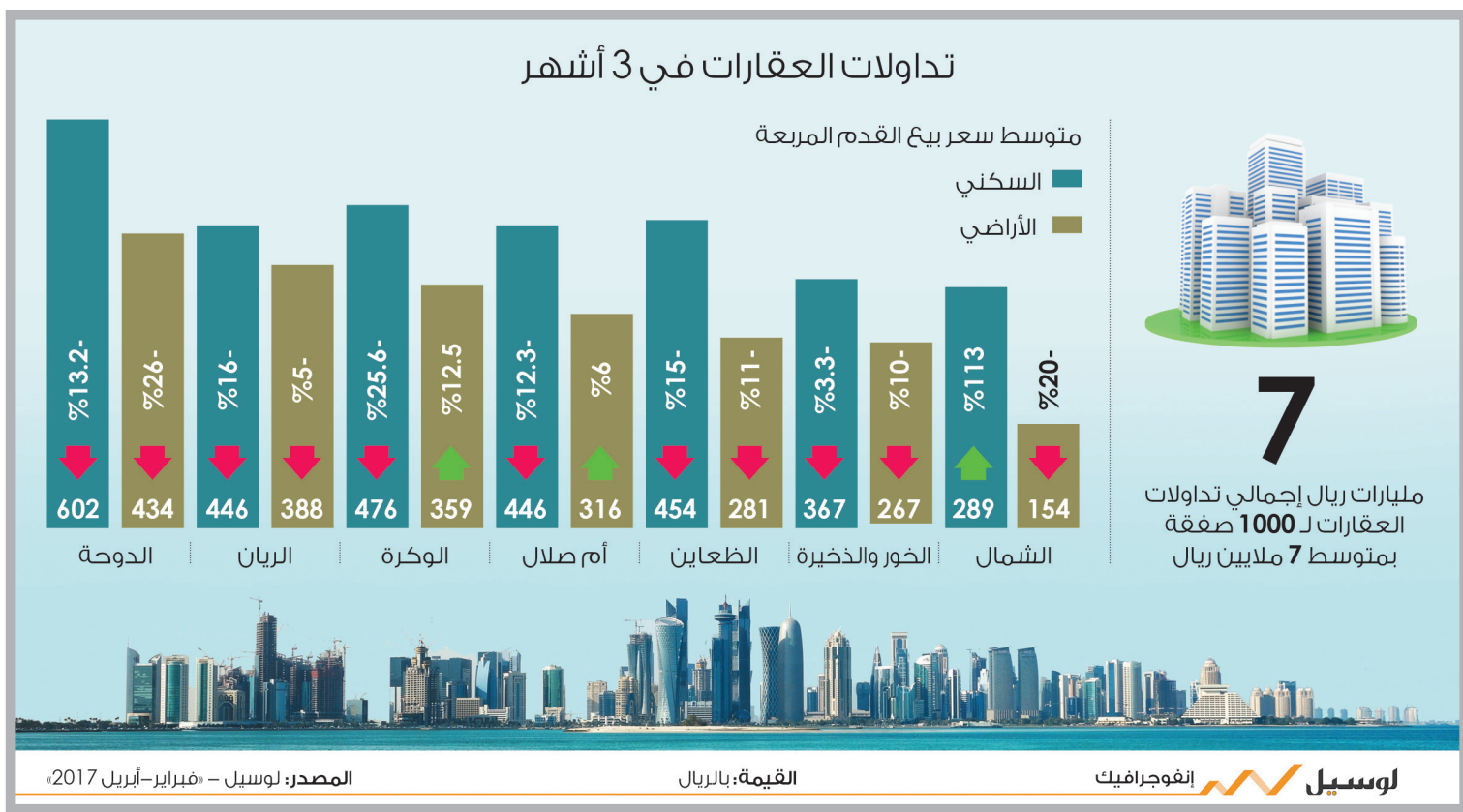


احصل على 5 أضعاف البيانات لشركتك



انخفاض متوسط الصفقات إلى 7 ملايين ريال.. «لوسيل» ترصد بالأرقام:

26% تراجعاً بالأراضي و13% بالسكني



محمد السفقا

تراجعت أسعار بيع العقارات السكنية والأراضي في معظم بلديات الدولة، وفقاً لمتوسطات بيع القدم المربعة للسكن والأراضي التي رصدتها «لوسيل» للصفقات المسجلة لدى إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل، وتشير البيانات التي قامت «لوسيل» برصدها وتحليلها لتداولات العقارات خلال الثلاثة أشهر الماضية إلى تراجع متوسط الصفقات العقارية 8% إلى 7 ملايين ريال للصفقة، مقارنة بمتوسط 7,6 مليون ريال للصفقة خلال الفترة المناظرة من العام الماضي.

وتراجع متوسط سعر بيع القدم المربعة للأراضي الخضراء في بلدية الدوحة بنسبة 26% إلى 434 ريالاً للقدم المربعة، مقارنة بنحو 585 ريالاً للقدم المربعة خلال نفس الفترة من العام الماضي.

كما تراجعت أسعار بيع العقارات السكنية في بلدية الدوحة بنسبة 13,2% إلى 602 ريالاً للقدم المربعة مقارنة بمتوسط سعر بيع 694 ريالاً للقدم المربعة خلال نفس الفترة من العام الماضي.

وامتدت تراجعاً أسعار العقارات السكنية إلى عدد من البلديات الأخرى مثل الريان والوكرة وأم صلال.

التفاصيل 03

توقيع 90% من عقود تأجير «المواتر»

السيارات المستعملة. وتم إعداد قوائم انتظار بالطلبات الزائدة عن المساحات المعروضة والذين سيكون لهم الأولوية في المراحل المقبلة. وتؤكد الشركة أنه وفي حال رغبة أي من مقدمي طلبات التأجير إلغاء طلبه إبلاغ الشركة ولا غرامات على ذلك.

التفاصيل 5-4

بين الحكومة وبروة العقارية لإيجاد الحلول المناسبة لمشاكل زيادة الإيجارات والمساهمة في التطوير العمراني وحل مشكلة تكديس السيارات داخل شوارع الدوحة. وتم اختيار مستأجري المرحلة الأولى بناءً على أسس تشمل المساحات التأجيرية المتوفرة وأن يكون غالبية المستأجرين من أصحاب المعارض القائمة التي تمارس نشاطها فعلياً في سوق

الدوحة - لوسيل

وقعت مجموعة بروة العقارية، 90% من عقود الإيجار، من معارض المرحلة الأولى من مدينة «المواتر»، وتخطط الشركة الانتهاء من توقيع باقي العقود خلال الأيام القليلة القادمة على أن يبدأ التسليم يونيو المقبل. ويعد مشروع مدينة المواتر إحدى ثمار الشراكة

ثاني بن عبدالله يحصد جائزة الابتكار في الأنظمة الإيكولوجية

الدوحة - لوسيل

حصد الشيخ ثاني بن عبدالله آل ثاني «رئيس مجلس المديرين في مجموعة صك القابضة» جائزة الابتكار في عالم الأنظمة الإيكولوجية، في حفل جوائز كونستراكتشن بيزنس نيوز 2017، وذلك تقديراً لإنجازاته المتميزة نحو الاقتصاد القطري، وإطلاقه مبادرات لها تأثير كبير في القطاع العقاري، خاصة إطلاقه لمبادرة «شاركنا» الموجهة خصيصاً لدعم وتنمية السوق العقاري في قطر.

التفاصيل 07

عينك على

1.7% ارتفاع

مؤشر البورصة الأسبوعي الماضي

12

«حمد الدولي» ينجز تمرين الطوارئ الشامل

15

6 مليارات ريال المحفظة العقارية لـ «لوميراج»

22

أول الأسبوع الذهب أحلام الثراء وبؤس الحياة

التفاصيل 19-18

19 شركة تركية تبحث عن شراكات تجارية

إضافة إلى ممثلي 19 شركة تركية تبحث عن تحالفات تجارية في قطر. وعبرت «سبيل مورالي» رئيسة غرفة كورفز، عن رغبة أصحاب الأعمال بمدينة كورفز في التعرف على المناخ الاستثماري في دولة قطر، وقالت إن وفداً يمثل 19 شركة من مختلف القطاعات يرافقها في هذه الزيارة لبحث أبرز القطاعات التي يمكن من خلالها النفاذ إلى السوق القطرية، وتعزيز التعاون مع غرفة قطر.

التفاصيل 06

الدوحة - لوسيل

وقعت غرفة قطر مذكرة تفاهم مع غرفة تجارة كورفز التركية، استهدفت زيادة حجم التعاون وخلق شراكات اقتصادية بين الجانبين، لاسيما في قطاعات البناء والمقاولات، والصحة، والتعليم، والسياحة، ومعدات الأمن والسلامة وغيرها.

وتم توقيع مذكرة التفاهم خلال لقاء عقد بمقر غرفة قطر بحضور عدد من أصحاب الأعمال القطريين ونظرائهم من منطقة كورفز التركية،

التبضع من «الأحساء» عادة تتوارثها الأجيال

لسلع غذائية، وحتى 70% للهليل والتمور عنها في الدوحة، وهي معدلات تمثل الفارق بين إيجار المحلات وتكلفة النقل ورسوم الشحن. ومن الجانب الآخر يقول أحمد الكواري مواطن سعودي: «نحرص على المجيء إلى قطر للسياحة والترويج لتمورنا وزبارة أقارب لنا والتبضع من قطر نظراً لرخص أسعار بعض السلع في الدوحة مثل الأسماك».

التفاصيل 9-8

الهجوف السعودية وما حولها لزيارة أهل والأقارب، حيث تقيم عائلات قطرية هناك وتعمل وتربطها صلات رحم بأسر سعودية، ويمتلك الكثير من القطريين منازل بالأحساء ومحلات وورشاً تجارية، ولذلك يقومون بشراء بعض السلع التي لا يوجد لها نظير بالأسواق القطرية أو التي تحظى بسعر منخفض.

وقال تجار لـ «لوسيل»: إن أسعار السلع تتراوح معدلات انخفاضها بالأحساء من 20 إلى 35%

صلاح بديوي

تكشف بيانات حركة المرور عبر منفذ سلوى الحدودي بين قطر والسعودية هذه الأيام تزايد تدفق الجمهور بين الجانبين، وكلما اقترب موعد حلول شهر رمضان الكريم شهدت حركة العبور ارتفاعاً ملحوظاً، حيث تتوجه عشرات من الأسر وخصوصاً التي لها صلات رحم واستثمارات في المنطقة الشرقية بالأحساء وتحديداً في مدينة

ملفات المنطقة الاقتصادية والسياسية تتصدر الأعمال

الأمير يفتتح اليوم منتدى الدوحة في دورته الجديدة

المنتدى، إضافة إلى توزيع الشارات الخاصة بالضيوف والمشاركين والإعلاميين، كما توافد عدد من الخبراء والشخصيات العالمية، حيث ينتظر مشاركة نحو 600 شخصية، من بينهم رؤساء دول ووزراء وخبراء، حيث تمت مراعاة التنوع بين السياسيين والخبراء الأكاديميين بالجامعات العالمية وبعض الطلاب من اللاجئين ليستعرضوا تجاربهم، بالإضافة للمنظمات غير الحكومية مثل الأمم المتحدة التي سيكون لها تواجد قوي في المنتدى. وشدد الدكتور إبراهيم بن صالح النعيمي، رئيس لجنة الإعداد لمنتدى الدوحة خلال مؤتمر صحفي سابق، على أن منتدى الدوحة يعتبر العلامة المميزة لقطر، وهو أكبر منتدى تنظمه قطر سنوياً، ويجد الاهتمام من وسائل الإعلام المحلية والأجنبية. في حين أشار السفير أحمد سعيد الرميحي مدير المكتب الإعلامي بوزارة الخارجية، خلال المؤتمر في وقت سابق، إلى أن عنوان المؤتمر «التنمية والاستقرار وقضايا اللاجئين» تم اختياره بدقة وعناية نظراً للتحديات التي تمر بها المنطقة العربية والحملات التي تتعرض لها دول الخليج بشكل خاص في قضية اللاجئين، وأضاف أن دول الخليج لا تحبذ مصطلح لاجئين وإنما هم أشقاء.



(تصوير: عمرو دياب)

■ جانب من تحضيرات المنتدى

أحادية رادعة لمواجهة تصاعد موجة تدفق اللاجئين وأثر قضايا اللجوء على العلاقات الدولية وانقسام الاتحاد الأوروبي تجاه قضايا اللجوء وتداعيات تقاعس بعض الدول عن استقبال اللاجئين وفرض عزلة اجتماعية على اللاجئين في بعض الدول وعدم إدماجهم في المجتمعات المحلية. وسينظر المحور الرابع في البعد القانوني والحقوقى والإنساني في التعامل مع قضايا اللاجئين من خلال مناقشة دور المجتمع الدولي ومنظمات حقوق الإنسان في التعامل مع أزمة اللاجئين ودور المنظمات الخيرية والمجتمع المدني في مساعدتهم والإعلام وقضايا التنمية والاستقرار وأزمة اللاجئين. إلى ذلك، انتهت أمس الاستعدادات من تجهيز القاعات التي ستحتضن أعمال

الاقتصادي العالمي والنفط والطاقة المتجددة وقدرة منظمة أوبك على الحفاظ على استقرار أسعار النفط وإستراتيجيات التعامل مع بدائل الطاقة وأثرها في التحركات الإقليمية والدولية وسياسات الطاقة الجديدة والتحولت الاقتصادية والاقتصاد الآسيوي ومستقبل الطاقة الجديدة وأنماط الطاقة البديلة وتغييراتها وأثرها على الاقتصاد. ويتطرق المحور الثالث إلى الدور السياسي والاقتصادي في قضايا اللاجئين، حيث تتم مناقشة قضية اللجوء وسياسات الدول من خلال تباين ردود الأفعال الدولية تجاه الحروب وقضايا اللاجئين واختلاف طبيعة استقبال اللاجئين بحسب أهداف وسياسات الدول المستقبلية وإمكاناتها الاقتصادية وإجراءات

كما سينظر هذا المحور في أمريكا والاتحاد الأوروبي وروسيا وسياسة جديدة في الشرق الأوسط وتحديد توجهات السياسة الأمريكية الجديدة وأثرها على السلام العالمي وأثر خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي على الشرق الأوسط والتواجد الروسي العسكري في الشرق الأوسط وتداعياته وتراجع دور مجلس الأمن في حسم النزاعات الدولية. هذا المحور في التحديات السياسية في الشرق الأقصى وشبه القارة الهندية من خلال مناقشة الوضع السياسي الراهن وقضايا الصراع في الشرق الأقصى وتفاقم النزاعات العرقية والطائفية في بعض الدول وتصاعد بعض القوى السياسية في الشرق الأقصى، إضافة إلى المعضلة الأمنية في أفغانستان وحزام طريق الحرير الاقتصادي - طريق الحرير الصيني، وأثره في السياسة الخارجية وتهديدات كوريا الشمالية، إضافة إلى قضية الأقليات في ظل التغيرات السياسية. وستباحث المشاركون ضمن المحور الثاني تحديات التنمية الاقتصادية والاستثمار في مرحلة التغيرات العالمية وتحديد قضايا النفط والطاقة، حيث ستتم دراسة الوضع

الدوحة - لوسيل

يفتح حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، صباح اليوم، منتدى الدوحة السابع عشر «التنمية والاستقرار وقضايا اللاجئين». وستحدث من ضيوف الشرف المشير عمر حسن أحمد البشير رئيس جمهورية السودان، والرئيس إبراهيم بوبكر كيتا رئيس جمهورية مالي، وسعد رفيق الحريري رئيس مجلس وزراء الجمهورية اللبنانية، ومعالى حسن علي خيري رئيس مجلس الوزراء بجمهورية الصومال الفيدرالية، وأمينة محمد نائب الأمين العام للأمم المتحدة. وسيناقش منتدى الدوحة في دورته السابعة عشرة عددا من المحاور وقضايا حساسة، التي يعيش على وقعها العالم، حيث سينتظر المحور الأول إلى التحولات في المشهد السياسي العالمي، من خلال مناقشة تطور العلاقة الخليجية الإيرانية، وتحديد أمن الخليج بين الحوار والتقارب وخيارات مجلس التعاون الخليجي تجاه السياسة الإيرانية والتواجد العسكري الإيراني في العراق وسوريا واليمن والسياسات الإيرانية ومستقبل السلام في الشرق الأوسط.

الرئيس السوداني يصل الدوحة



بن عبدالله الرميحي وزير البلدية والبيئة، وراشد بن عبدالرحمن النعيمي سفير دولة قطر لدى السودان، وفتح الرحمن علي سفير السودان لدى الدولة. وتشير «لوسيل» إلى أن المبنى الجديد للسفارة السودانية في الدوحة أنشئ كبديل للمبنى القديم، في حين أن مبنى المدارس السودانية في الدوحة أنشئ كحكمة أميرية مقدرة.

الدوحة - قنا

وصل الرئيس المشير عمر حسن أحمد البشير رئيس جمهورية السودان إلى الدوحة، مساء أمس، لحضور منتدى الدوحة 2017 الذي تنطلق فعالياته اليوم. وكان في استقبال فخامته والوفد المرافق لدى وصوله مطار حمد الدولي، سعادة السيد محمد

رئيس الوزراء الصومالي يصل الدوحة

الخارجية، وحسن بن حمزة أسد القائم بالأعمال بالإنيابة بسفارة دولة قطر في جمهورية الصومال الفيدرالية، وسعادة السيد عمر شيخ علي إدريس السفير الصومالي لدى الدولة.

تنطلق فعالياته اليوم الأحد. وكان في استقبال دولة رئيس الوزراء الصومالي والوفد المرافق لدى وصوله مطار حمد الدولي، سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون

الدوحة - قنا

وصل حسن علي خيري رئيس وزراء جمهورية الصومال الفيدرالية إلى الدوحة أمس، لحضور منتدى الدوحة 2017 الذي

قطر تدين بشللة حادث إطلاق النار في القطيف

رفض العنف والإرهاب مهما كانت الدوافع والأسباب. وأعرب بيان الخارجية عن تعازي دولة قطر للحكومة والشعب السعودي الشقيق وذوي الضحايا وتمنياتها للجرحى بالشفاء العاجل.

وأكدت وزارة الخارجية، في بيان أمس، تضامنها ووقوفها إلى جانب المملكة العربية السعودية الشقيقة في كل ما تتخذه من إجراءات للحفاظ على أمنها واستقرارها. وجدّد البيان موقف دولة قطر الثابت من

الدوحة - قنا

أعربت دولة قطر عن إدانتها واستنكارها الشديدين لحادث إطلاق النار الذي وقع بحي /المسورة/ في القطيف، وأدى إلى مقتل شخصين وسقوط عدد من الجرحى.

قدمت قائمة مختصرة بأسماء المرشحين

لجنة جائزة «وايز» للتعليم تجتمع في الدوحة

العالمي من الولايات المتحدة الأمريكية، والدكتورة ماري جوي بيغوزي، المدير التنفيذي لبرنامج «علم طفلاً» التابع لمبادرة «التعليم فوق الجميع» من دولة قطر، والسيد آصف صالح، مدير أول الإستراتيجية والتواصل والتمكين بمؤسسة براك من بنجلاديش، والسيد كلاوديو ساساكي، المؤسس المشارك والرئيس التنفيذي لمؤسسة جيكي من البرازيل.

وتوافقت آراء اللجنة على وضع قائمة مختصرة بأسماء المرشحين ستقدم إلى لجنة تحكيم جائزة «وايز» للتعليم لاختيار الفائز بالجائزة لعام 2017.

التعليم، حيث باتت تُعَدُّ مصدر تشجيع وإلهام لكل من يكرسون حياتهم بغية تمكين الآخرين من خلال التعليم. وأجرت لجنة جائزة «وايز» تقييماً دقيقاً لكافة الأسماء المرشحة. وتتألف اللجنة من ستة خبراء دوليين بارزين في مجال التعليم، وهم: سعادة الشبيخة ثوف بنت أحمد بن سيف آل ثاني، الرئيس التنفيذي لمعهد التطوير التربوي من دولة قطر، والدكتور ستيفانوس جيلالاماس، رئيس مدارس المجتمع الأمريكية في أثينا من اليونان، والدكتور آلان غودمان، الرئيس التنفيذي لمعهد التعليم

الدوحة - لوسيل

عقدت لجنة جائزة «وايز» للتعليم اجتماعها في الدوحة، بهدف إعداد القائمة المختصرة لأسماء المرشحين التي ستقدم إلى لجنة تحكيم جائزة وايز لاختيار الفائز بالجائزة، الذي سيعلن عنه خلال قمة وايز 2017 المزمع عقدها في شهر نوفمبر من العام الجاري.

وتمنح جائزة «وايز» للتعليم إلى فرد أو فريق تقديراً للإسهامات المتميزة في مجال التعليم على أي مستوى. وتهدف الجائزة إلى تعزيز مكانة

الجسر الأكاديمي يحتفل

بتخريج دفعة 2017

الجسر إلى 2742 منذ افتتاحه عام 2001.

وأكد الدكتور براين لوالن مدير برنامج الجسر الأكاديمي أن البرنامج غرس في الأبناء حب العلم ورسم لهم طريقهم ومنهم الخبرات التي تساعدهم على اجتياز الصعاب ومواجهة التحديات. وأشار إلى أن الطلبة سيتخرجون بعد 4 سنوات من الآن ليردوا الجميل إلى دولة قطر التي أعطتهم الكثير ووفرت لهم كل السبل لكي يخوضوا طريقهم نحو العلم والمعرفة، وليساهموا في تعزيز قدرات بلدهم والنهوض به والوصول إلى مصاف الدول المتقدمة علمياً وسياسياً واقتصادياً وتكنولوجياً.

الدوحة - قنا

احتفل برنامج الجسر الأكاديمي بتخريج الدفعة الـ 16 من طلابه بحضور سعادة الشبيخة هند بنت حمد آل ثاني نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع وأعضاء الهيئة التدريسية والإدارية بالجسر، إضافة إلى أولياء الأمور وعائلات الطلبة.

ويصل عدد خريجي دفعة 2017 إلى 142 طالباً وطالبة منهم 114 قطرياً و28 طالباً وطالبة يمثلون 17 جنسية، كما تمثل نسبة الفتيات من هذه الدفعة 75 بالمائة من الخريجين، وبهذه الدفعة يصل عدد خريجي برنامج

«الصحة» تنظم ورشاً تدريبية

للعاملين حول الإجهاد

الدوحة - لوسيل

تنظم وزارة الصحة العامة بالتعاون مع وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية ومؤسسة حمد الطبية وقطر للبرترول عدداً من ورش العمل التدريبية لمشرفي الصحة والسلامة المهنية بالشركات حول الإجهاد الحراري بداية من يوم غد الإثنين. تهدف الورش إلى تقديم التوعية عن الإجهاد الحراري وأعراضه وكيفية الوقاية منه، وتأتي في إطار حرص وزارة الصحة العامة على رعاية والاهتمام بصحة العاملين في مختلف القطاعات.



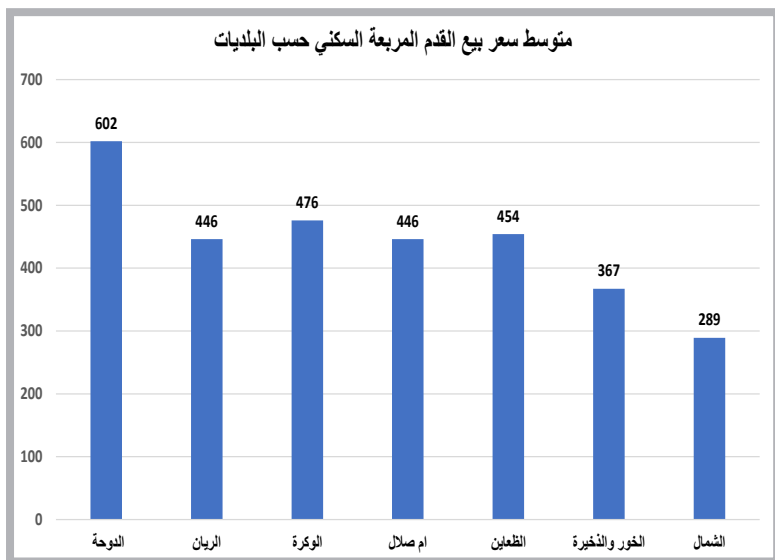
تراجعت أسعار بيع العقارات خلال الثلاثة أشهر الماضية، مما أدى إلى استمرار تراجع أسعار بيع العقارات السكنية والأراضي في معظم بلديات الدولة، وفقاً لمتوسطات بيع القدم المربعة للسكن والأراضي الذي رصدته «لوسيل» للصفقات المسجلة لدى إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل.

وتشير البيانات التي قامت «لوسيل» برصدها وتحليلها «لتداولات العقارات خلال الثلاثة أشهر الماضية» إلى تراجع متوسط الصفقات العقارية 8% إلى 7 ملايين ريال للصفقة، مقارنة بمتوسط 7.6 مليون ريال للصفقة خلال الفترة المناظرة من العام الماضي، بعد أن جرى تنفيذ 1000 صفقة بقيمة 7 مليارات ريال خلال الفترة من فبراير إلى أبريل الماضي، مقارنة بتنفيذ أقل من 800 صفقة بقيمة 6.1 مليار ريال خلال الفترة من فبراير إلى أبريل من العام الماضي.

محمد السقا

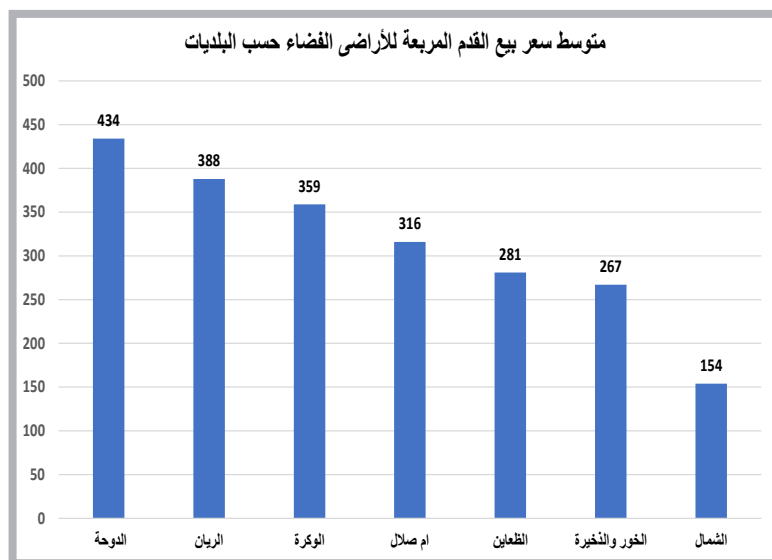
البنية التحتية والتصحيح السعري أبرز المؤثرات .. لوسيل ترصد بالأرقام :

تراجع العقارات بالدوحة وارتفاع الأراضي بالوكرة وأم صلال



ريالا للقدم خلال نفس الفترة من العام الماضي. وعلى صعيد تداولات العقارات الشمال فقد سجلت تداولات العقارات السكنية في البلدية نمواً قياسياً على صعيد بيع القدم المربعة، بعد أن ارتفعت إلى 289 ريالاً للقدم المربعة مقارنة بسعر بيع خلال الفترة من فبراير إلى أبريل من العام الماضي بقيمة 136 ريالاً للقدم المربعة بارتفاع نسبته 113%، بينما امتدت موجة التراجع على صعيد بيع الأراضي الفضاء إلى البلدية، بعد أن انخفض سعر بيع القدم المربعة للأراضي إلى مستوى 154 ريالاً للقدم المربعة، مقارنة بنحو 192 ريالاً خلال الفترة المناظرة من العام الماضي.

بعد أن تراجع متوسط سعر بيع القدم المربعة إلى 281 ريالاً من مستوى 316 ريالاً في 2016، كما تراجعت أسعار بيع العقارات السكنية في نفس البلدية إلى 454 ريالاً للقدم مقارنة بنحو 509 ريالاً للقدم في الفترة المناظرة من العام الماضي بتراجع 15%. وعلى صعيد بلدية الخور فقد ظهر التراجع بشكل واضح على صعيد أسعار بيع الأراضي بانخفاض نسبته 10% إلى مستوى 267 ريالاً للقدم المربعة مقارنة بسعر بيع 317 ريالاً في 2017، بينما جاء التراجع على صعيد بيع العقارات السكنية بنسبة أقل بلغت 3,3% إلى 367 ريالاً للقدم خلال الثلاثة أشهر الماضية مقارنة بنحو 379



ريالا للقدم مقارنة بنحو 640 ريالاً للقدم في 2016.

كما امتد تأثير نمو البنية التحتية على أسعار الأراضي في بلدية أم صلال والتي ارتفعت بنسبة 6% إلى 316 ريالاً للقدم المربعة مقارنة بنحو 298 ريالاً خلال الفترة المناظرة من العام الماضي، بينما تراجعت أسعار السكني في أم صلال بنسبة 12,3% إلى 446 ريالاً للقدم المربعة، مقارنة بنحو 509 ريالاً للقدم المربعة في 2016.

الظعائن والخور

وتراجعت أسعار الأراضي ببلدية الظعائن هي الأخرى بنسبة بلغت 11%

تراجعت بنسبة 25,5% إلى متوسط سعر بيع للقدم المربعة السكني بلغ 476

25.5 % تراجعاً بأسعار

السكن في الوكرة و13 % ارتفاعاً بالأراضي

113 % نمو قياسي بأسعار

السكن في الشمال

و20 % تراجعاً بالأراضي

ارتفاع السكني

ومع ارتفاع وتيرة أعمال البنية التحتية ببلدية الوكرة، وخاصة بمناطق المشاف والوكير، أدى ذلك لارتفاع أسعار الأراضي بالبلدية عكس غالبية بلديات الدولة، حيث ارتفع متوسط سعر بيع الأراضي بالوكرة خلال الثلاثة أشهر الماضية إلى 359 ريالاً للقدم المربعة مقارنة بنحو 319 ريالاً خلال الفترة المناظرة من العام الماضي، بارتفاع نسبته 13%، بينما امتدت موجة التراجع بالأسعار على العقارات السكنية في الوكرة والتي

ورشة عمل مخصصة للتعرف على أفضل الإستراتيجيات والممارسات

«مدى» يناقش تعزيز إمكانية النفاذ الشامل في بيئة العمل

ورشة العمل التي قدمها المركز في مؤتمر قطر متيسرة للجميع، على التعريف بأفضل الممارسات والإستراتيجيات لضمان إمكانية النفاذ إلى مكان العمل للموظفين والزوار من ذوي الإمكانات المختلفة.

وتطرق المناقشات أيضاً لأهمية النفاذ الإلكتروني، عندما يتعلق الأمر بإنشاء بيئات عمل سهلة النفاذ، بالإضافة إلى الأثر الاجتماعي الإيجابي نتيجة توظيف الأشخاص من ذوي الإعاقة في أدوار هادفة وشاملة ومفيدة للجميع، بهدف دعمهم وضمان العيش باستقلالية.

وقالت مها المنصوري، الرئيس التنفيذي لمدى: «نحن في مدى نهدف إلى تثقيف المجتمع على نطاق واسع بأهمية التكنولوجيا المساعدة ودورها الإيجابي في تغيير حياة الأشخاص من ذوي الإعاقة نحو الأفضل، وقد استعرضنا خلال

خبراء مركز مدى في إطار فعاليات مؤتمر قطر متيسرة للجميع، على التعريف بأفضل الممارسات والإستراتيجيات لضمان إمكانية النفاذ إلى مكان العمل للموظفين والزوار من ذوي الإمكانات المختلفة.

وتطرق المناقشات أيضاً لأهمية النفاذ الإلكتروني، عندما يتعلق الأمر بإنشاء بيئات عمل سهلة النفاذ، بالإضافة إلى الأثر الاجتماعي الإيجابي نتيجة توظيف الأشخاص من ذوي الإعاقة في أدوار هادفة وشاملة ومفيدة للجميع، بهدف دعمهم وضمان العيش باستقلالية.

وقالت مها المنصوري، الرئيس التنفيذي لمدى: «نحن في مدى نهدف إلى تثقيف المجتمع على نطاق واسع بأهمية التكنولوجيا المساعدة ودورها الإيجابي في تغيير حياة الأشخاص من ذوي الإعاقة نحو الأفضل، وقد استعرضنا خلال

الدوحة – لوسيل

أقام مركز التكنولوجيا المساعدة «مدى»، ورشة عمل مخصصة وذلك في إطار شراكته مع قطر متيسرة للجميع في الفترة من 8 إلى 9 مايو 2017 في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات وذلك تماشياً مع جهوده الرامية إلى تمكين الأشخاص من ذوي الإعاقة من خلال التكنولوجيا المساعدة، وقد تمحورت المواضيع الأساسية للجلسة التعليمية حول أنسب الإستراتيجيات وأفضل الممارسات التي يمكن استخدامها لإيجاد بيئات عمل قابلة للنفاذ.

ويعد مؤتمر قطر متيسرة للجميع، إضافة إلى كونه منصة لتبادل المعارف بهدف رفع مستوى الوعي والتأكيد على أهمية النفاذ لكافة فئات المجتمع. وركزت ورشة العمل التي قدمت من قبل

إنهاء علاقة وإخلاء مسؤولية



**تعلن مجموعة دار الشرق
جهة عمل**

السيدة/ سحر أحمد أبو الفتوح أحمد

مصرية الجنسية - وتحمل بطاقة

شخصية رقم : 26881802988

عن إنهاء علاقتها بالمذكورة

وننبه بعدم التعامل معها باسم الدار

للاستفسار والتواصل يرجى الاتصال على:

44557618 - 44557604 - 44557614

العلي:

إحدى ثمار التناكبة بين الحكومة وبروة العقارية



■ صلاح بن غانم العلي

علق سعادة صلاح بن غانم العلي، رئيس مجلس إدارة مجموعة بروة العقارية على المشروع، بأنه إحدى ثمار الشراكة مع حكومة دولة قطر في تنفيذ المشروعات العقارية المختلفة مثل مشروع مدينة المواتر ومشروعات مستودعات، متمناً دور الحكومة الرشيدة برئاسة معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية في الحد من ارتفاع أسعار الإيجارات، كما أكد سعادته أن الانتهاء من تطوير المرحلة وقبل المدة المحددة للتطوير بأنه يعكس حرص بروة على المضي قدماً في تحقيق أهدافها لتنمية العائدات المستدامة لمساهميها من خلال تحقيق الاستفادة القصوى من أصول المجموعة. وودع سعادته مساهمي بروة بالعمل بأقصى جهد في جميع المشروعات لإنهاء منها في أقرب وقت وبما يحقق الأهداف الموضوعية.

كما أكد سعادته على أن بروة تدرك جيداً مسؤوليتها كأحد أركان التنمية في دولتنا الحبيبة قطر وتعمل بروة ومجلس إدارتها وجميع العاملين بها بأقصى جهد لتكون على قدر المسؤولية التي شرفنا بتحملها وكلنا ثقة في قدرتنا على تحقيق أهدافنا بفضل الله تعالى والدعم اللامحدود من صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، حفظه الله، ومعالي رئيس الوزراء ووزير الداخلية الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني.

الشنجل:

نقلة كبيرة في مجال السيارات المستعملة

المشروع الواعد كمستقبل لمجال السيارات المستعملة، فقد حرصت على أن تكون من أوائل المستثمرين بالمرحلة الأولى وأحد الشنجل بأنه وعلى الرغم من أننا ندرك جيداً حجم التحديات التي ستواجهنا في بداية المشروع إلا أننا سنحرص وبالتعاون مع بروة على وضع التصورات اللازمة لدعم المشروع في مراحله الأولى بهذا المجال وبمستوى جودة يضاهي بل ويتفوق على كافة المشروعات الشبيهة في المنطقة، وأن هذا يتحقق بفضل التعاون بين الحكومة الرشيدة والتي تضع نصب أعينها دائماً وضع دولة قطر في مكانها الطبيعي ضمن مصاف الدول الكبرى بالتعاون مع بروة العقارية والتي تمثل فخراً لنا جميعاً كأكبر الشركات الوطنية العاملة في المجال العقاري وكلنا ثقة بأن هذا المشروع سيكون مصدر فخر لنا جميعاً.

وإيماناً من شركة ديار العز بدور القطاع الخاص نحو دعم خطط التنمية بالدولة وأيضاً لإقتناعها بما يمثله هذا

في تعليقه على المشروع، أكد سالم ناصر الشنجل مالك شركة ديار العز وهي إحدى أكبر الشركات العاملة في مجال السيارات الجديدة والمستعملة في دولة قطر، بأنه يرى أن مشروع مدينة المواتر سيمثل نقلة كبيرة في مجال السيارات المستعملة لما يتضمنه المشروع وبمراحله المختلفة من توفير كافة الأنشطة والخدمات المتعلقة بهذا المجال وبمستوى جودة يضاهي بل ويتفوق على كافة المشروعات الشبيهة في المنطقة، وأن هذا يتحقق بفضل التعاون بين الحكومة الرشيدة والتي تضع نصب أعينها دائماً وضع دولة قطر في مكانها الطبيعي ضمن مصاف الدول الكبرى بالتعاون مع بروة العقارية والتي تمثل فخراً لنا جميعاً كأكبر الشركات الوطنية العاملة في المجال العقاري وكلنا ثقة بأن هذا المشروع سيكون مصدر فخر لنا جميعاً.

وإيماناً من شركة ديار العز بدور القطاع الخاص نحو دعم خطط التنمية بالدولة وأيضاً لإقتناعها بما يمثله هذا

في «مدينة المواتر»



أسواق الخليج ومعرض المعتمد والمركز الألماني للفحص الفني وتعمل الشركة على الانتهاء من توقيع باقي العقود خلال الأيام القليلة القادمة. كما تم إعداد قوائم إنتظار بالطلبات الزائدة عن المساحات المعروضة والذين سيكون لهم الأولوية في المراحل المقبلة. وتؤكد الشركة بأنه وفي حال رغبة أي من مقدمي طلبات التأجير في إلغاء طلبه بأن يبلغ الشركة وأنه لا يوجد أية غرامات على ذلك ومن ثم سوف يتم توجيه المعرض الخاص به نحو أحد الموجودين بقائمة الإنتظار.

وتقوم حالياً وصيف بإعداد مسح شامل للسوق للوقوف على إحتياجات العاملين في مجال السيارات المستعملة وما يرتبط بها من خدمات وذلك في محاولة للتوفيق بين متطلبات المراحل المقبلة.

مجال إدارة العقارات والأصول المختلفة وقد تلقت وصيف الكثير من طلبات التأجير والتي تفوق في مجملها مساحات المعارض المتوافرة بالمرحلة الأولى ونتيجة لذلك فإنه يجري العمل حالياً للبدء في تطوير المرحلة الثانية للوفاء بطلبات التأجير المتزايدة. وقد تم إختيار مستأجري المرحلة الأولى بناءً على العديد من الأسس متضمنة المساحات التجارية المتوافرة وأن يكون غالبية المستأجرين من أصحاب المعارض القائمة والتي تمارس نشاطها بفعالية في سوق السيارات المستعملة.

وقد بدأت الشركة في توقيع عقود الإيجار مع المستأجرين حيث وصلت نسبة العقود الموقعة حالياً قرابة الـ 90% من المعارض المتاحة في المرحلة ومن أبرز المستأجرين هم شركة ديار العز وشركة الواحة لتجارة السيارات ومعرض

الانتهاء من تطوير المرحلة الأولى قبل الموعد المحدد.. بروة:

توقيع 90% من عقود المرحلة الأولى

أعلنت مجموعة بروة العقارية، إحدى الشركات العقارية والاستثمارية العاملة في قطر والمنطقة، عن انتهائها من تطوير المرحلة الأولى من مشروع مدينة المواتر بنهاية مايو 2017 وبدء التسليم في يونيو 2017. وبذلك تكون بروة قد انتهت من بناء المرحلة الأولى في أقل من عام ، حيث قد تم الإعلان عن ترسية عقد المقاول في شهر يوليو 2016.

ويعد مشروع مدينة المواتر أحد ثمار الشراكة فيما بين حكومة دولة قطر وبروة العقارية وذلك في إيجاد الحلول المناسبة لحل مشاكل زيادة الإيجارات وأيضاً المساهمة في التطوير العمراني للدولة والمساعدة في حل مشكلة تكديس السيارات داخل شوارع الدوحة.

ويتميز موقع المشروع بأنه يقع ضمن نطاق الامتداد العمراني لمدينة الدوحة بما يساعد على معالجة مشاكل تكديس السيارات أمام المعارض وفي المناطق السكنية، حيث يقع المشروع على شارع سلوى الدولي وتحديداً عند التقاطع المؤدي إلى روضة راشد في مقابل مدينة الألعاب المائية وبمسافة 8 كيلو مترات من منطقة أبو نخلة السكنية كما أنه يبعد بمسافة لا تزيد عن 11 كم من دوار الصناعية وقد تم اختيار موقع المشروع بعناية حيث أنه مرتبط بطرق جديدة تصل إلى كل من المناطق الغربية والشمالية لدولة قطر .

الدوحة – لوسيل

ومن المتوقع أن يبلغ إجمالي تكلفة المرحلة الأولى ما يقارب الـ 140 مليون ريال قطري وتشتمل على 60 معرضاً بمساحات تتراوح بين 400 متر مربع و 1.000 متر مربع بالإضافة إلى 10 محلات تجارية وخدمات بالإضافة إلى تشييد البنية التحتية اللازمة والتي تتضمن بناء محطات كهرباء فرعية و طرق داخلية وشبكات لمياه الشرب والحريق والري ومياه الأمطار والصرف الصحي وكاميرات مراقبة مع كافة الخدمات المطلوبة من غرف للمضخات وخزانات المياه والري والحريق والصرف الصحي، كما تتضمن المرحلة إنشاء عدد 176 شقة سكنية والتي تدرس بروة حالياً وبناء على طلبات العديد من المستأجرين إمكانية تحويل عدد منها إلى مكاتب إدارية. وقد أسندت شركة بروة العقارية أعمال التأجير لشركتها التابعة «وصيف» والمتخصصة في

العلي:

زيادة حقوق المساهمين دون إغفال الدور الاجتماعي والتتبعي

بروة تلمن جهود الدولة في الحد من ارتفاع أسعار الإيجارات

تضم 60 معرضاً و 10 محلات تجارية

المهندي:

معدلات الإيجار تنافسية وتم تحديدها بناءً على دراسات مستفيضة

أوضح سلمان بن محمد المهدي، الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة العقارية أنه على الرغم من التحديات والصعوبات العديدة في السوق العقاري إلا أننا وبفضل الله تعالى وتوجيهات مجلس الإدارة برئاسة سعادة السيد / صلاح بن غانم العلي، فإننا نبذل أقصى الجهد لتلبية أهداف وطموحات مساهمي الشركة، زيادة حقوق المساهمين والعائد وتحقيق الاستفادة في النمو دون أن نغفل الدور الاجتماعي والتنموي للشركة داخل الدولة ونسعى بكل جهد لتحقيق التوازن المناسب بين هذه الأهداف.

ويخصوص تحديد سعر الإيجار في المرحلة الأولى، فقد أكد المهندي على أنه من المعلوم الدور الريادي لشركة بروة العقارية في مواجهة زيادة الإيجارات وهو ما يتضخض في معدلات الإيجار المطبقة حالياً في جميع مشروعات الشركة. كما أن بروة قد راعت عند تحديد أسعار الإيجارات لهذا المشروع بأن يتم إجراء دراسات مستفيضة للسوق ومعدلات الإيجار السائدة حالياً لهذا النوع من الأنشطة وقد إتضح أنها في متوسط 120 ريالاً للمتر المربع في شارع سلوى ومتوسط سعر 200 ريال في مناطق الدوحة السكنية، مع ملاحظة إفتقار تلك المناطق للمساحات الكافية كاماكن عرض وتخزين للسيارات أو كمواقف للزائرين وعليه فقد تم تحديد سعر إيجار المتر المربع للمعارض والمساحات المخصصة لها لعرض السيارات بقيمة 30 ريالاً وهو



■ سلمان المهدي

المهندي:

التأجير من الباطن مرفوض وهدف المشروع الحد من المضاربات

مسح للسوق للوقوف على حجم الطلب على المعارض



■ أحد المعارض داخل المواتر

الثلاث سنوات الأولى بقيمة 360,000 ريال في مدينة المواتر مقارنة بقيمة 1,728,000 ريال في حالة أن المعرض يقع في شارع سلوى وبقيمة 2,880,000 ريال في حالة أن المعرض يقع داخل الدوحة وذلك حسب متوسط الأسعار الدارجة حالياً بالسوق، كما أن بروة قد منحت كافة المستأجرين فترة سماح تبلغ 3 أشهر مع مستأجري المرحلة الأولى للوقوف على سير الأعمال ومحاولة المساعدة في تذليل أية عقبات قد تواجههم وخاصة في بداية التشغيل، كما

أوضح بأنه يتم حالياً التنسيق مع السادة/ شركة ديار العز - وهي إحدى أكبر الشركات العاملة في مجال السيارات المستعملة في دولة قطر وأيضاً من أوائل المستأجرين في المشروع - بالإضافة إلى بعض المستأجرين الآخرين وذلك لوضع التصورات الخاصة بكيفية تنمية التعاون والتواصل فيما بينهم وبين بروة العقارية بما يصب في صالح المشروع، وتوجه المهدي لهم بالشكر وأيضاً إلى جميع السادة مستأجري المرحلة الأولى

م	مناقصة رقم	الموعد	قيمة الوثائق	موعد الإغلاق	نظام المظاريف
1	2017/039	خدمات غسيل و تنظيف الملابس بندق ذي كرف بالخليج العربي	500 ريال	21 مايو 2017	مع مظاريف:- 1- العرض المالي 2- العرض الفني
2	2017/040	تجديد مركز اللياقة البدنية بندق إزدان - الخليج الغربي	500 ريال	21 مايو 2017	مع مظاريف:- 1- العرض المالي 2- العرض الفني
3	2017/037	تطوير عدد (27) محل بقرى إزدان في الوكرة	1000 ريال	4 يونيو 2017	مع مظاريف:- 1- العرض المالي 2- العرض الفني

لا تقبل العروض بعد التاريخ المحدد وقبل الساعة التالية فحراً.
يمكن الحصول على مستندات المناقصة وتقديم العطاءات بمقر مجموعة إزدان القابضة:
الدوحة، الخليج الغربي، أبراج إزدان ، برج رقم 4، الطابق 3، مكتب رقم 324، إدارة المناقصات والعقود.
من الساعة 8:00 صباحاً وحتى الساعة 2:00 ظهراً.

للمزيد من المعلومات يرجى التواصل هاتف: +966344334127 - البريد الإلكتروني: tenders@ezdanholding.qa

www.ezdanholding.qa

مذكرة تفاهم بين غرفتي قطر وكورفز

19 شركة تركية تبحث عن تحالفات تجارية في قطر



■ بن طوار وأعضاء وفد الغرفة



■ بن طوار وسيبال مورالي يوقعان الاتفاقية

الدوحة - لوسيل

وقعت غرفة قطر مذكرة تفاهم مع غرفة تجارة كورفز التركية، لزيادة التعاون بين الغرفتين، حيث وقع الاتفاقية من الجانب القطري محمد بن أحمد بن طوار نائب رئيس الغرفة، ومن الجانب التركي سيبال مورالي رئيسة غرفة كورفز. جاء هذا خلال لقاء عقد بمقر غرفة قطر الخميس الماضي بحضور نائب غرفة تجارة كورفز وعدد من أصحاب الأعمال القطريين ونظرائهم من مدينة كورفز التركية، لبحث أوجه التعاون والشراكات الاقتصادية في قطاعات البناء والمقاولات، والصحة، والتعليم، والسياحة، ومعدات الأمن والسلامة وغيرها.

وقال محمد بن أحمد بن طوار: إن العلاقات الاقتصادية القطرية التركية شهدت نمواً متسارعاً في السنوات الأخيرة على مختلف المستويات حتى باتت الاستثمارات القطرية في تركيا في المرتبة الثانية من حيث حجمها حيث تبلغ 20 مليار دولار، مضيفاً أن القطاع الخاص في البلدين أمامه فرصة للاستفادة من هذا التطور لزيادة حجم المبادلات التجارية.

وأشار نائب رئيس الغرفة إلى أن السوق القطرية تشهد وجود نحو 205 شركات

تجارية في مجالات البنية التحتية والمقاولات والإنشاءات، والأعمال

بن طوار: الاستثمارات القطرية تحتل المرتبة الثانية عالمياً في تركيا

والتسهيلات المقدمة لرأس المال الأجنبي، والقوانين المحفزة على الاستثمار.

يذكر أن أهم الواردات القطرية من تركيا تتمثل في أجهزة ومعدات كهربائية، ومصنوعات من الحديد والصلب، ومنتجات الألبان والجبن، وأدوات طبية، وأثاث ومفروشات، ومركبات عضوية وغير عضوية، بينما تمثل أهم الصادرات القطرية إلى تركيا في غازات نפט وهيدروكربونات غازية، وبولييمرات إيثيلين بأشكالها الأولية.

إلى ذلك، عبرت سيبال مورالي عن رغبة أصحاب الأعمال بمدينة كورفز إلى التعرف على المناخ الاستثماري في دولة قطر، وقالت إنها جاءت على رأس وفد يمثل 19 شركة من مختلف القطاعات لبحث أبرز القطاعات التي يمكن أن يدخلوا من خلالها إلى السوق القطرية، وتعزيز التعاون مع غرفة قطر. وتخلل اللقاء عرض تقديمي عن «تأسيس الأعمال في دولة قطر» حيث تناول معلومات عن الاقتصاد القطري، وعرضاً لأهم المزايا الاستثمارية

الكهربائية والأثاث والمفروشات، منوهاً بأن حجم المشاريع التي تقوم بتنفيذها شركات مقاولات تركية يقدر بحوالي 11.6 مليار دولار.

وأشار بن طوار إلى أن الغرفة تحرص على تعزيز التعاون بين أصحاب الأعمال في البلدين، حيث وقعت مذكرات التفاهم مع اتحاد الغرفة التجارية وتبادل السلع التركي، وغرفة إسطنبول، وغرفة تجارة وصناعة الجرسا، علاوة على لقاءات الوفود التجارية التركية.

البنك التجاري يطلق حملة القروض الصيفية

على معدل خاص على التامين الشامل على السيارة لمدة سنة واحدة من شركة مصون للتأمين، وعلى قسيمة هدية بقيمة 1000 ريال من شركة تيتانيوم.

وقال أميت سناه، مدير عام تنفيذي ورئيس قطاع الخدمات المصرفية الاستهلاكية لدى البنك التجاري: «يسرنا في البنك التجاري أن نعلن عن حملة القروض الصيفية المتميزة والتي نطلقها دعماً لعملائنا الكرام في تلبية احتياجاتهم المالية خلال فترة الصيف والعطلات.

وتتيح هذه الحملة معدلات فائدة تنافسية على القروض الشخصية وقروض السيارات وأسرع موافقات في السوق. والتزاماً بإستراتيجية البنك التجاري، فإننا مستمرون في توفير أفضل خدمة عملاء، وإجراءات إنجاز سريعة على كافة أنواع التمويل، ودعم متخصص لخدماتنا المصرفية على مدار الساعة، بالإضافة إلى العديد من المزايا والخدمات الإضافية».

لوسيل

أعلن البنك التجاري عن إطلاق حملة القروض الصيفية الاستثنائية بمعدلات أسعار تنافسية وخصومات على باقات السفر وإكسسوارات السيارات.

يذكر أن حملة القروض الصيفية من البنك التجاري تم تصميمها لتلبية متطلبات العملاء خلال فترة الصيف، إذ تتيح لهم سداد مصاريف الإجازة الصيفية، أو شراء سيارة جديدة، أو أي التزامات مالية أخرى.

ويمكن لعملاء البنك التمتع بمعدلات فائدة خاصة لفترة محدودة على القروض الشخصية تبدأ من 5,25% سنوياً مع خصومات على باقات السفر من القطرية للعطلات.

كما يحصل العملاء الذين يتقدمون بطلب للحصول على قرض سيارة خلال فترة الحملة على معدلات فائدة خاصة ثابتة تبدأ من 2,70% وموافقات على القرض في نفس اليوم.

وإضافة لذلك، يحصل العملاء



■ مصرف قطر الإسلامي

المتقاعداً، تم تخصيص مركز اتصال لتلبية احتياجاتهم بخصوصية تامة، وتوفير تمويلات بأسعار خاصة لهم، وبإمكانهم الحصول عليها من خلال مراكز السيدات، والبالغة 12 مركزاً أو من كافة فروع المصرف.

ووصفت الهيئة الاتفاقية بشراكة هامة تمنح المتقاعدين امتيازات إضافية، مؤكدة حرصها الدائم على عقد مزيدٍ من الشراكات التي تصب في صالحهم، وتكريسها لخدمتهم ومعالجة قضاياهم.

الاستفادة منها إبراز بطاقة المتقاعد لموظف الاستقبال لدى أي فرع من فروع المصرف 29، المنتشرة في جميع أنحاء دولة قطر».

وتشمل الاتفاقية كافة المتقاعدين، وستسري على المعاملات الجديدة، حيث أصبح بمقدورهم الحصول على تمويل شخصي، وبطاقة ائتمانية مجانية للعام الأول، مع إمكانية تسديد نسبة تقديرية من قيمة المشتريات كحد أدنى، وسحب النقود بواسطة السيدات وعلى صعيد الخدمات الموجهة للسيدات

الدوحة - لوسيل

وقعت الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية اتفاقية تعاون مع مصرف قطر الإسلامي، سيقدم بموجبها المصرف منتجات متنوعة لعملائه المتقاعدين، انطلاقاً من حرص الطرفين على تعزيز شراكتهما، وتكريسها لخدمة المتقاعد القطري.

الاتفاقية تأتي لدعم مبادرة (خصومات) التي أطلقها الهيئة يونيو الماضي، وتقضي بخفض معدل ربح برامج التمويل الشخصية للمتقاعدين، ورفع نسبة الأرباح المتوقعة على ودائعهم.

وتوجه المدير العام لمجموعة الخدمات المصرفية للأفراد د. أناند بالشكر للهيئة على منحها المصرف فرصة المشاركة في خدمة المشمولين بنظام التقاعد، قائلاً: «ملتزمون بتقديم أفضل الخدمات والحلول لجميع عملائنا، واتفاقنا نابع من هذه الإستراتيجية، وإنجاحه صممنا باقة مصرفية ستلبي احتياجات المتقاعدين، وهي بمثابة تحية تقدير منا للجهود التي بذلها في تنمية الدولة». وأضاف: «سيقدم المصرف معدلات ربح تفضيلية على ودائعهم طويلة الأجل مع خيارات مرنة للدفع، وتأمين شامل للسيارات بنسب منخفضة، إضافة إلى خفض على معدلات ربح برامج التمويل، إذ تعتبر هذه العروض هي الأفضل بالنسبة للمصرف، وعلى الراغبين في

Ooredoo تضيف 14 فرعاً للميرة ضمن برنامج «نجوم»

الدوحة - لوسيل

أعلنت Ooredoo أمس عن إضافة 14 فرعاً جديداً للميرة إلى قائمة شركاء برنامجها نجوم، وبهذا سيتمكن أعضاء البرنامج من الحصول على نقاط نجوم واستبدالها في هذه الفروع الجديدة. وكانت الميرة، إحدى أبرز منافذ مبيعات التجزئة في قطر، قد أصبحت شريكاً لبرنامج نجوم في 2014، ومنذ ذلك الحين تمكن أعضاء نجوم من الحصول على النقاط واستبدالها لدى 20 من فروعها. ومع هذا الإعلان سيتمكن

أعضاء نجوم من مكافأة أنفسهم عند التسوق في 34 فرعاً للميرة في مختلف مناطق قطر.

والفروع الجديدة التي انضمت إلى برنامج نجوم هي أبو نخلة وروضة الخيل والشمال ودحل الحمام وعنيزة 2 والغرافة والشحانية وبروة مسيمير وبروة السيلية وبوسدر والمعمورة وشمال السيلية (المعرّاض) وأم صلال علي والوكرة (شرق).

واحتفالاً بهذه المناسبة توفر Ooredoo والميرة لجميع أعضاء نجوم ضعف عدد نقاط نجوم عند تسوقهم في تلك الفروع

الجديدة، وذلك حتى 20 مايو 2017.

ويمكن لأي عميل من عملاء Ooredoo لديه بطاقة شخصية قطرية الاشتراك في برنامج نجوم، الذي يمكن العملاء من الحصول على نقاط نجوم في كل مرة يشتركون خدمات أو منتجات Ooredoo، أو يتسوقون لدى شركاء البرنامج.

والخيار مفتوح لأعضاء نجوم في الحصول على نقاط نجوم على مشترياتهم من الميرة، أو استبدال تلك النقاط للحصول على قسائم تبدأ قيمتها من 50 رق وتصل إلى 2000 رق لاستخدامها لشراء مستلزماتهم.



■ البنك التجاري

في حفل جوائز «كونستراكشن بيزنس نيوز»

الشيخ ثاني بن عبدالله آل ثاني يحصد جائزة الابتكار في الأنظمة الإيكولوجية



■ المهندس أحمد السيد عقب تسلمه الجائزة



■ المهندس أحمد السيد يتسلم الجائزة

الدوحة - لوسيل

حصد سعادة الشيخ ثاني بن عبدالله آل ثاني «رئيس مجلس المديرين في مجموعة صك القابضة» جائزة الابتكار في عالم الأنظمة الإيكولوجية، في حفل جوائز كونستراكشن بيزنس نيوز 2017، وذلك تقديراً لإنجازاته المتميزة نحو الاقتصاد القطري، وإطلاقه مبادرات لها تأثير كبير في القطاع العقاري، خاصة إطلاقه لمبادرة «شاركنا» الموجهة خصيصاً لدعم وتنمية السوق العقاري في قطر.

وجرى خلال حفل توزيع جوائز كونستراكشن بيزنس نيوز 2017، الذي أقيم يوم الأربعاء الموافق 10 مايو 2017 في فندق جراند حياة - الدوحة، تحت رعاية غرفة تجارة وصناعة قطر، وقد مثل مجموعة صك القابضة المهندس أحمد السيد مدير عام شركة صك للتجارة والمقاولات، وتسلم جائزة الابتكار في عالم الأنظمة الإيكولوجية من محمد بن أحمد بن طوار الكواري نائب رئيس مجلس إدارة الغرفة، والرئيس الإقليمي لغرفة التجارة الدولية ICC، كما تم في الحفل تكريم نخبة من الشركات الرائدة العاملة في قطر والمنطقة، بحضور حشد كبير من رواد القطاع العقاري ومستثمرين ورجال الأعمال وإعلاميين.

وأكد بن طوار الكواري على مدى أهمية توجيهات القيادة الرشيدة والمتمثلة في سمو الأمير تميم بن حمد بن خليفة آل ثاني حفظه الله، تلك التوجيهات التي توضح أن الدولة مستمرة في العمل على إنشاء شبكة لا تنتهي من المشاريع التي تخدم مدن ومناطق قطر، بما يسهم في الارتقاء الاقتصادي والاجتماعي وتعزيز الاستدامة.

مشاريع البنية التحتية

وأضاف الكواري أن أهمية مشاريع البنية التحتية واستدامتها تعكس مدى تنافسية الدول وتطورها، ومن هذا المنطلق تسعى الحكومة إلى استشراف المستقبل في مجال الاستدامة والتركيز على الأفكار والمبادرات الابتكارية في هذا المجال. إن مشاريع الإنشاءات وشبكة الطرق والأنفاق ومشاريع الطاقة المتجددة التي تبني اليوم في قطر، باتت مثالا يحتذى به عالمياً في تطبيقها لمنظومة الاستدامة واتجاه المشاريع الخضراء.

وأوضح «نحن في الغرفة نحرس

الجائزة تقديراً للنجاحات التي حققها مبادرة «شاركنا» التي صاغها ورعاها سعادتته، والتي ساعدت في إطلاق العديد من المشاريع القطرية الكبرى ورعايتها منذ البداية وحتى بعد الانتهاء منها رغم الأوقات الصعبة في المشهد البناء». مختتماً بأن هذه الجائزة هي إنجاز جديد آخر يضاف إلى المسيرة الرائدة للشيخ ثاني بن عبدالله الحافلة بالنجاحات.

رصد المبادرات

وأكد وسام يونان المدير والمدير في مؤسسة بي إن سي للنشر بأن أهمية هذا الحدث تنبع من ألباته وموضوعاته في رصد المبادرات والإنجازات المتميزة في عالم الأعمال، حيث يأتي تكريم الشركات وأفراد ورجال الأعمال الناجحين كعربون تقدير لجهودهم وللمبادرات وجهدهم المتميزة، والتي جعلت منهم رموزاً ريادية في مجالاتهم وتخصصاتهم، بحيث لا يمكننا تجاهل الدور المهم لهم ونجد ضرورة للإشادة بتجارهم تماماً كما يحصل عندما نستعرض ونتحدث عن مبادرة «شاركنا» التي أطلقها سعادة الشيخ ثاني بن عبدالله آل ثاني رئيس مجلس المديرين بمجموعة صك القابضة، هذه المبادرات الريادة غير المسبوقة التي أحدثت أصداً إيجابية واسعة، والتي نؤمن بأنها ستغير واقع السوق نحو الأفضل.

يذكر أن الجوائز قد توزعت على تخصصات التصميم، والهندسة، والمقاولات، والخدمات الكهربائية والميكانيكية، والاستدامة، لتغطي كافة أنشطة قطاع الإنشاءات.

من الشركات المحلية والإقليمية الرائدة في مختلف مجالات التطوير العقاري والإنشاءات والمقاولات، معرباً عن سعادتته بحصول سعادة الشيخ ثاني على جائزة (الابتكار في عالم الأنظمة الإيكولوجية). وأضاف «إن مجموعة صك القابضة تتبنى عراقة التجربة العقارية التي أسس لها سعادة الشيخ ثاني على مدى أكثر من خمسة عقود من الزمن، والتي كان لها دور واضح في المشهد العقاري للبلاد، وفي توفير احتياجات هذا القطاع في أكثر من حدث مهم، وصك عندما تقوم بإطلاق أي مبادرة أو ابتكار جديد فإنها تكون بناءً على إستراتيجية مدروسة وثابتة، وهذا ما أدى إلى حصد هذا الرصيد المتصاعد من الجوائز، حيث تقدم

على مواكبة التوجهات الإستراتيجية للدولة، خاصة فيما يتعلق بدعم كفاءة المشاريع ووضع القوانين التي تواكب التطور، وتطبيق أفضل الممارسات في مختلف المجالات». اختتم بن طوار «إن دعمكم والاهتمام بما تقومون به من إنجازات وجهود تتكامل ولا شك مع خطط الحكومة للوصول بمشاريعها إلى أعلى المعايير العالمية». وتوجه المهندس أحمد السيد مدير عام شركة صك للتجارة والمقاولات، الذراع التنفيذية والقوة العمالية للمجموعة، بالشكر إلى مجموعة بي إن سي للنشر المنظمة للحفل، على مبادراتها في متابعة النهضة العمرانية والاقتصادية في قطر بموضوعية واحترافية عالية مما جعل من حفلها السنوي مناسبة ينتظرها عدد كبير



■ لقطة جماعية لمدراء مجموعة صك القابضة والشركات التابعة

عيد الخيرية: 68 موقعا لإفطار 15 ألف صائم يوميا



■ جانب من موائد الصائمين

للخيام الفاخرة ستقوم بفرشها وتجهيزها بشكل جيد مع توفير مكيفات الهواء وجميع اشتراطات الأمن والسلامة، كما خصصت المؤسسة 150 مشرفاً للإشراف على مواقع الإفطار ومتابعة تنظيم المخيم. وتتكون وجبات الإفطار على شكل مجموعات خصص كل منها لـ 4 صائمين فقط، وتشمل صينية كبيرة مليئة بالأرز وبها 4 أنصاف دجاج أو لحم وفير مع تمر ولبن وزجاجات عصير ومياه، وهي تكفي لإفطار لسته أفراد.

تتكون من الأرز مع دجاج أو لحم أو مشاوي للتنويع مع سلطة ومتبل وحمص وقطعة فواكه متنوعة تفاح أو برتقال أو موز وتكون كل وجبة داخل علبة خاصة لكل صائم، حيث توزع على الأسر كوجبات تستلم بها وجبة الإفطار قبيل أذان المغرب. وللتيسير على أسر الأرامل والمطلقات والمرضى فيتم توصيل الوجبات إليها عبر سيارات حفظ النعمة. وقد تعاقدت المؤسسة منذ وقت مبكر مع 19 مطعمًا متميزًا وشركتين

الدوحة - لوسيل

أعلنت مؤسسة الشيخ عيد الخيرية أن مشروع إفطار صائمين من المشاريع الموسمية الهامة، ويعد الأضخم والأوسع انتشاراً على مستوى قطر حيث تغطي موائد الصائمين جميع مناطق الدولة في 68 موقعا موزعين على 30 منطقة، تفرط أكثر من 15 ألف صائم يوميا بمعدل يزيد على 450 ألف صائم طوال شهر رمضان، وأوضحت عيد الخيرية أنه يمكن لأهل قطر التبرع لإفطار صائمين بقيمة 15 ريالاً، ولتغطية مائدة كبيرة لإفطار 1000 صائم طوال شهر رمضان بتكلفة 450 ألف ريال، ويمكن إفطار 300 صائم يوميا في خيمة بتكلفة 186 ألف ريال، أو إفطار 200 صائم بتكلفة 130 ألفاً طوال شهر رمضان، كما يمكن إفطار 150 صائماً طوال شهر رمضان بتكلفة 68 ألف ريال بدون خيمة. وقالت المؤسسة إنه يمكن لأهل الخير إفطار 20 صائماً طوال رمضان بمبلغ 9000 ريال، أو إفطار 10 صائمين بتكلفة 4500 ريال طوال الشهر.

وبالإضافة إلى ذلك تعمل المؤسسة على إفطار صائمين للأسر المتعففة حيث يمكن إفطار أسرة بكامل أفرادها طوال شهر رمضان بمبلغ 2700 ريال، ويتم تنفيذ المشروع للعام الثالث في عدد من المواقع منها أبو هامور ومعيز ومقر المركز بمدينة خليفة الشمالية، وهي وجبات فاخرة

حملة تفتيشية مكثفة على الأسواق العشوائية بالشيخانية

الدوحة - لوسيل

أهابت بلدية الشيخانية بالجميع الالتزام بالقوانين واحترام النظام العام ومراعاة النواحي الصحية والإنسانية للعمال. وعلى مدى 3 أيام، نفذت الأجهزة المختصة ببلدية الشيخانية بالتعاون مع مركز شرطة الشيخانية والبحث الجنائي بوزارة الداخلية، حملة تفتيشية مكثفة على الأسواق العشوائية أمام مزارع الشيخانية.

استهدفت الحملة ضبط المخالفين لقانون النظافة العامة والتي تشمل إلقاء مخلفات وتشويه المنظر العام ومخالفات التعدي على أملاك الدولة وتداول مواد غذائية غير صالحة للاستهلاك الآدمي وفي ظروف غير صحية. وأسفرت الحملة خلال الأيام الثلاثة عن تحرير 23 محضر مخالفة شخصية و7 محاضر ضد سيارات تقوم بنقل وتوريد مواد غذائية في ظروف غير صحية بالمخالفة لقانون الأغذية، كما تم أخذ عينات من المواد الغذائية المضبوطة وإحالتها للمختبر التابع لوزارة الصحة وذلك لبيان مدى صلاحيتها للاستهلاك الآدمي. وقال محمد سيف طشال الهاجري مدير بلدية الشيخانية: إن الحملة التفتيشية على الأسواق العشوائية بالبلدية سوف تستمر، للحد من هذه المخالفات لقوانين البلدية، منوها بأنه سبق للبلدية القيام بحملتين سابقتين تم خلالهما ضبط العديد من هذه المخالفات.

التبضع من الأحساء ثقافة وعادة تتوارثها الأجيال

الإيجار والتخزين والنقل



■ جانب من سوق القيصرية

تكشف بيانات حركة المرور عبر منفذ سلوى الحدودي بين قطر والسعودية هذه الأيام تزايد تدفق الجمهور بين الجانبين كلما اقترب موعد حلول شهر رمضان الكريم، حيث تتوجه عشرات من الأسر وخصوصاً التي لها صلات رحم واستثمارات في المنطقة الشرقية بالأحساء وتحديدًا في مدينة الهفوف السعودية وما حولها لزيارة الأهل والأقارب، حيث تقيم عائلات قطرية هناك وتعمل وتربطها صلات رحم بأسر سعودية، ويمتلك الكثير من القطريين منازل بالأحساء ومحلات وورش تجارية، ولذلك يقومون بشراء بعض السلع التي لا يوجد لها نظير بالأسواق القطرية أو التي تحظى بسعر منخفض.

وقال تجار لـ «لوسيل» إن أسعار السلع تتراوح معدلات إنخفاضها بالأحساء من 20 إلى 35% لسلع غذائية، وحتى 70% للهيل والتمور عنها في الدوحة، وهي معدلات تمثل الفارق بين إيجار المحلات وتكلفة النقل ورسوم الشحن، ومن الجانب الآخر يقول أحمد الكواري مواطن سعودي «نحرص على المجيء إلى قطر للسياحة والترويج لتمورنا وزيارة أقرباء لنا والتبضع من قطر نظرا لرخس أسعار بعض السلع في الدوحة مثل الأسماك».

صلاح بدوي

في حين يرى مواطنون قطريون التفتهم «لوسيل» أن محافظة الأحساء وبالدات مدينة الهفوف وما حولها باتت مقصداً تجارياً وساحياً للقطريين، كما أن الدوحة باتت لها نفس المكانة بالنسبة لمواطني وتجار سعوديين يتدفقون أيام رمضان لقطر بهدف الترويج لمنتجاتهم والتبضع وشراء أنواع من السلع الغذائية تتميز بالجودة ورخس الأسعار، وذلك يجعل للوجهتين (الدوحة والأحساء) دوراً تكاملياً شعبياً يدعم حركة التجارة بين البلدين.

تكامل شعبي

يقول الخبير الاقتصادي حسن الخلف لـ «لوسيل» إن اتفاقات التكامل بين دول مجلس التعاون سهلت من حركة انسياب البضائع والأفراد عبر الحدود وعززت من التكامل الشعبي بين المواطنين في دول المجلس. ويصف الزوار القطريون الأسواق في الأحساء بأنها تتميز بالتنوع في المواد الغذائية والشراء في الأعمال اليدوية، ولذلك يقدر تجار في الأحساء نسبة زبائنهم من قطر بـ 30% من مجمل زبائنهم، ويقول رجال أعمال قطريون إن إنخفاض الأسعار بالأحساء يرجع لـ 3 أسباب، إنخفاض القهوة والهيل والمحلات والخازن، والشحن والنقل، وتكلفة التوزيع والعمالة الماهرة.

ويرى خبراء أن تلك الظاهرة لها تداعيات على حركة التنمية والاستثمار بقطر، ويستشهدون على ذلك بإجراءات اتخذتها الدولة خلال الأشهر الأخيرة للتعامل مع تلك التداعيات، وذلك عبر توفير أراض بالمناطق اللوجستية لإنشاء المزيد من المحلات والمتاجر، والحد من ارتفاع الرسوم المفروضة على السلع المستوردة وتوافر وسائل نقل رخيصة، وهو ما يؤدي لكسر حدة ارتفاع الأسعار في الدولة، في ظل بيانات رسمية قطرية تبشر بانخفاض معدلات التضخم خلال الأشهر المقبلة.

رخص الاسعار

وتشير الإحصاءات الرسمية إلى أن حجم التبادل التجاري بين الدوحة والرياض بلغ 7 مليارات ريال، منها 1.8 مليار ريال لصالح قطر، و5.1 مليار ريال لصالح السعودية. وتشكل مدينة الأحساء 23% من خارطة السعودية، فيما تكشف تصريحات للمحدث الرسمي لأمانة مدينة الأحساء خالد بووشل أن عدد محلات سوق القيصرية 422 محلاً، بينما يشير تقرير رسمي قطري صدر في سبتمبر الماضي أن أكبر عدد من الزائرين للدولة من السعودية وبلغ عددهم 855.5 ألف شخص، ولا تتوفر إحصائيات حول أعداد المواطنين القطريين الذين يزورون السعودية سنوياً وخصوصاً في عطلات نهاية الأسبوع والمواسم والأعياد، بيد أن في تلك المناسبات يتكدس آلاف القطريين أمام منفذ سلوى للعبور نحو السعودية مما يشكل ضغطاً كبيراً على المعبر.

واستفسر حمد المري خلال حديثه مع «لوسيل» عن «موعد بدء عمل المنفذ الجديد بالمنطقة الشرقية».

رواج تجاري

وفي محاولة منه لتفسير الظاهرة يقول جاسم المالكي عضو المجلس البلدي والقيادي السابق بوزارة الصناعة لـ «لوسيل» أن «ذهاب القطريين لشراء احتياجاتهم من المنطقة الشرقية في السعودية يعود إلى إنخفاض أسعار تلك المواد، ولذلك درجت الأسر في المواسم والأعياد التوجه بسياراتها إلى المملكة وتحميلها بما تحتاجه وهو امر يوفر على كل أسرة كثيراً من الأموال». ويقول التاجر السعودي سلطان أبو علي لـ «لوسيل» القطريون يشكلون تواجداً ملفتاً في المنطقة الشرقية، وأعدادهم كبيرة ويشكل تواجدهم رواجاً لنا كتجار، ونستفيد كثيراً من ذلك ويشكلون إضافة نوعية لاقتصادنا». ويضيف خلال تحديثه مع وسائل اعلام محلية من أبرز المواد التي يقبل القطريون على شرائها التمور بأنواعها المختلفة والقهوة والهيل والزعفران والدهن والسكر والأرز والتوابل والقناد والملايس.

عادات متوارثة

ويحدد محمد بن ظافر الهاجري عضو المجلس البلدي 3 أسباب يري أنها تدفع أعدادا من القطريين للتوجه إلى الأحساء، وهي السياحة، ورؤية الأهل، والتبضع. بيد أنه أشار إلى أن ظاهرة شراء القطريين الأغراض والحاجيات من الأحساء باتت بالنسبة اليهم ثقافة وعادة متوارثة أكثر منها رغبة في التسوق حيث ينتهزون خلالها تواجدهم في



■ المهندس جاسم بن عبدالله المالكي

لعدة أسباب من بينها زيارة الأقارب إضافة لمنتزهونها كفرصة للتسوق والتبضع وشراء السلع التي ليس لها بديل يروق لهم في قطر، ولكنها أصبحت عادة بالنسبة لنا كقطريين فتوارثها منذ القدم». وتذكر أم محمد المري لـ «لوسيل» أن توافر أنواع من الأقمشة تتميز بالجودة إلى جانب «المصمات الأحسانيات المتميزات في حياكة الأقمشة يجعلنا نخضر كسيدات قطريات من أجل شراء أنتاجهن من العبايات والثياب».

دعم السلع

وفي معرض تبريره لأسباب تفضيل قطريين شراء احتياجاتهم من الأحساء قال مصدر مسؤول بجهاز حماية المستهلك لـ «لوسيل» أن المستهلك القطري يعتمد في شراء احتياجاته على المجمعات التجارية في قطر، بينما يعتمد المستهلكون في الأحساء بشكل أكبر على الشراء من تجار الجملة، وإذا قارنا بين أسعار تجار الجملة في قطر (الأسواق والسوق المركزي) بأسعار تجار الجملة في محلات الأحساء يتضح أن هناك شبه تطابق في الأسعار، إذا استمعنا لتكلفة إيجارات النقل والمخازن والمحلات والتوزيع».

وتكشف وثائق وزارة الاقتصاد أن الدولة تقدم للمواطنين القطريين دعماً للسلع الغذائية الأساسية ربما لا يتوفر مثيل له في بقية دول المنطقة، وعلى سبيل المثال يحصل المواطن القطري على «عبوة من 12 لتر زيت مقابل 35 ريالاً، وعلى كرتونة بها 96 علبة حليب وزن العلبة 170 جراماً مقابل 60 ريالاً، بسعر 1.5 ريال للعلبة، ومقابل كيس الأرز البستي رتبة 40 كيلو جراماً يدفع المواطن 65 ريالاً، بسعر 1.8 ريال للكيلو، ومقابل 25 كيلو سكر أبيض يدفعون 25 ريالاً بسعر ريال واحد للكيلو»، ومن

مكاسب تجارية

وحول انخفاض الأسعار بالأحساء يقول راشد النعيمي إنه أراد أن يفتح ورشة لتصنيع أدوات التخعيم بالدوحة، لكن إمكانياته المادية لم تسعفه للأسباب المذكورة، فلجأ إلى الأحساء وهناك استأجر ورشة وافتتح مشروعا للاستثمار بمجال عمله بلغت كلفته تلك التكلفة عنها في قطر. ويؤكد النعيمي أن هذه المشكلة تواجه المستثمرين القطريين ويتوجب أن يلتفت لها صناع القرار بالدولة من أجل توفير بيئة حاضنة لأصحاب المشروعات الصغيرة تسمح لهم بتشديد مخازن ومحلات بالقرب من المجمعات التجارية.

ويقول أحمد بن مسفر «زور منطقة الأحساء

20 % انخفاض
الأسعار بالمنطقة
الشرقية

7 مليارات ريال
حجم التبادل التجاري
بين الدوحة والرياض

زيارات لأهداف اجتماعية
وسياحية



■ تاجر يعرض أحد المنتجات

البنوك في سياسات الإقراض، مدفوعة بفورة الأصول المالية، التي نتجت عن النمو الاقتصادي المتسارع، ومددت فرص الإقراض للأسر الراغبة في قضاء عطلة أو شراء سيارة جديدة.

أراض لوجستية

وقال رجل الأعمال والخبير الاقتصادي حسن الخلف «رئيس مجلس إدارة أحد المجمعات الغذائية لـ «لوسيل» أن عزوف القطريين عن شراء منتجاتهم يعود لإستمرار ارتفاع الأسعار والذي يعود إلى ارتفاع تكاليف الشحن و نقص المخازن والمحلات وأراضي البناء»، وفي ذات السياق ربما يجيء إعلان الجهات المعنية القطرية مؤخراً عن توفيرها أراضي متعددة الاستخدامات بالمناطق اللوجستية بمشاركة القطاع الخاص تشجيعاً لرجال الأعمال والمستثمرين على إنشاء مخازن ومحلات ومشروعات إنتاجية والاعتماد على الذات في توفير الغذاء والكساء عبر مشروعات صغيرة متنوعة، وفي ذات السياق تقدم الدوائر المعنية قروضا للمنتجين المحليين لإعانتهم على الإنتاج والإتجار بالداخل، بيد أن رجل الاعمال راشد النعيمي يقول لـ «لوسيل» تريد أراضي بالقرب من المجمعات السكنية والمجمعات التجارية لتكون مناسبة لإنشاء المحلات والورش وليس باماكن صناعات بعيدة، وبالتالي فإن أراضي المناطق اللوجستية ربما لا تقدم حلاً.

طول مطروحة

مما سبق يتبين أن أقبال الأسر القطرية على المنطقة الشرقية في السعودية يرجع لعدة أسباب، أهمها وجود مصالح وأوصار قربي لتلك الأسر، إضافة لإعتيادها زيارة المملكة للسياحة والتبضع، والعكس يحدث من قبل السعوديين، وإن كان بصورة أقل، وكما قال رجال أعمال وخبراء لـ «لوسيل» فإن ارتفاع بعض أسعار السلع في قطر عنها في السعودية يرجع في المقام الأول لارتفاع أسعار إيجار المحلات والمخازن وتكاليف النقل والشحن والتوزيع، وهو أمر لابد من معالجته عبر تدخل الجهات المعنية من أجل حل أزمة الشح في المخازن والمحلات في قطر لكون أن ذلك أن حدث لا يؤدي لرخس الأسعار فحسب بل يساهم في انخفاض التضخم بشكل كبير ودعم عمليات الاستثمار وتوفير بيئة مناسبة للتجار ورجال الأعمال، ويجعل المستهلك يتجه لدول المنطقة لزيارة الأهل والسياسة وللملح عن أسواق للمنتجات القطرية.

أي بسعر 12.5 ريال للكيلو ، وسكرى القصيم حبه كبيره سعر الكرتون رنة 8 كيلو بـ (100) ريال أي 12.5ريال للكيلو .
ووفق متوسط أسعار السلع والخدمات في المدن السعودية التي نشرتها الهيئة العامة للأحساء باخر كتاب سنوي لها بالمملكة فإن سعر عبوة سكر الأسرة الناعم رنة 10 كيلو ثباع بسعر 28 ريالاً و60 درهماً، أي بسعر 2.8 ريال للكيلو، وكيло بـ حب هجري بـ 32 ريالاً، والهيل الأمريكي بـ 88 ريالاً والهيل الهندي بـ 92 ريالاً.
ومقابل ذلك فإن أسعار التمور السكرية القطرية والسعودية بالمجمعات التجارية والأسواق القطرية يتراوح سعر الكيلو السكري من 39 إلى 50 ريالاً، والخلاص العجوة من 10 إلى 30 ريالاً، وهي أسعار تصل لضعف أسعار التمور المماثلة بالمنطقة الشرقية في الأحساء. بينما تباع عبوة سكر الأسرة الناعم بالمجمعات القطرية رنة 5 كيلو بسعر 16 ريالاً أي بسعر 3.2 ريال للكيلو بزيادة 30%، أما بالنسبة للهيل الأمريكي فيصل سعر الكيلو منه إلى 156 ريالاً بنسبة زيادة تصل لأكثر من 70%.

وحسب دراسة أجرتها جامعة قطر ونشرتها بي بي سي مؤخراً يبلغ عدد الأسر القطرية المستدينة من البنوك نحو 75% من إجمالي الأسر، وأغلبهم مدين بأكثر من 250 ألف ريال قطري، أو ما يوازي 68.7 ألف دولار. وتوسعت



■ مبارك راشد النعيمي

التي تتكون من 48 صنفاً، بشكل الخلاص ما نسبته 60% منها، والباقي الرزيزي والشيشي وغير ذلك من الأصناف.

ويقول أحد العاملين بمحلات العبادي بالرياض «من أشهر التمور التي يقبل عليها الزوار للمنطقة الشرقية تمور خلاص الأحساء السوبر النظيف حيث تباع الكرتونة رنة 8 كيلو بسعر 80 ريالاً أي 10 ريالاً سعر الكيلو، والكرتونة رنة 8 كيلوجرامات من تمر الخلاص الخرج الفاخر الخالي من الكيماويات بسعر 100 ريال



■ محمد بن ظافر الهاجري

هنا يتضح ان لجوء جمهور قطري للشراء من الاحساء يرجع لأسباب أخرى وليس للتوفير.

الأسعار بالسعودية

ويفضل اهل قطر الذهاب الي سوق القيصرية التاريخي في قلب مدينة الهفوف بالأحساء للتبضع، والأحساء تضم أكثر من 4 ملايين نخلة تنتج أكثر من 120 ألف طن من التمور سنوياً



■ التمور السعودية تشتهر بجودتها

تغيير طفيف على حركة المرور

جسر علوي بطريق المنطقة الصناعية

شارع الكسارات ودوار الوطن) والدوار الموجود على شارع المنطقة الصناعية الشرقي (بجانب شارع أبوسمره) تم إغلاقها.

على مستخدمي الطريق الذين اعتادوا مسبقاً استخدام الدوران الخلفي على شارع الصناعية الشرقي (باتجاه طريق سلوى)، الاستمرار باتجاه طريق سلوى لمسافة قصيرة قبل الدوران للخلف أسفل الجسر الواقع على شارع 23، ثم العودة للطريق القائم على تقاطع الشارع الشرقي 33 ومواصلة السير باتجاه الجهة المقصودة.

مستخدمو الطريق الذين اعتادوا مسبقاً استخدام الدوران الخلفي على طريق المنطقة الصناعية (بين شارع الكسارات ودوار الوطن) سيكون عليهم الاستمرار لمسافة قصيرة والالتفاف للخلف عند دوار شارع الكسارات. مستخدمو الطريق الذين اعتادوا مسبقاً استخدام الدوران الواقع على شارع الصناعية الشرقي (بجوار شارع أبوسمره) سيكون عليهم الاستمرار إلى الدوار التالي والدوران إلى الخلف للمتابعة إلى الجهة المقصودة.

وتنوه «أشغال» بأنه لن يكون هناك تخفيض في عدد المسارات على طريق المنطقة الصناعية وشارع الصناعية الشرقي وتطالب جميع مستخدمي الطريق بالتقيد بحدود السرعة المسموحة عند 50 كم/ساعة واتباع جميع إرشادات المرور حرصاً على سلامتهم.

الدوحة - لوسيل

أعلنت هيئة الأشغال العامة «أشغال» عن إجراءات تغييراً طفيفاً على حركة المرور في منطقة أم السنيم لفتح 150 مترًا كجسر علوي على طريق المنطقة الصناعية بدءاً من يوم الإثنين الموافق 15 مايو 2017.

الجسر العلوي الذي يتم تنفيذه كجزء من مشروع «أشغال» لتمديد شارع روضة الخيل والواقع على تقاطع شارع الصناعية الشرقي وطريق المنطقة الصناعية، سوف يوفر انسيابية مرورية على الطريق الواصل بين شارع الكسارات وشارع نصلة الماء.

يشكل الجسر العلوي عنصراً رئيسياً في تقاطع شارع 33 الشرقي الجديد، وهو تقاطع متعدد المستويات سيحل محل دوار الوطن السابق ويوفر حركة مرورية انسيابية بين طريق سلوى، والمنطقة الصناعية، وطريق المنطقة الصناعية، وشارع الصناعية الشرقي. من المتوقع انتهاء الأعمال في التقاطع بأكمله في شهر يونيو.

ولتمكين أعمال إنهاء تقاطع شارع الصناعية الشرقي 33، فإن «أشغال» ستعمل تعديلات طفيفة للطرق المحيطة الشهر المقبل.

كما موضح بالخريطة، فإن الدورانات الخلفية على شارع الصناعية الشرقي (باتجاه طريق سلوى) وعلى طريق المنطقة الصناعية (بين



إنجاز المشروع في وقت قياسي

افتتاح المرحلة الأولى
من طريق «بروة المتناف»

الطريق الذي أنشئ حديثاً الذي يربط بطريق بروة - المشاف ليصبح بمسارين، إضافة إلى توسعة الطريق الذي يربط دوار مستشفى الوكرة بنفس النقطة ليصبح بمسارين مروريين أيضاً، كما هو موضح في الخريطة المرفقة. وستكتمل أعمال هذه المرحلة من المشروع بنهاية شهر مايو الحالي.

وصرح المهندس محمد عرقوب الخالدي رئيس قسم مشاريع الطرق والبنية التحتية للمناطق في جنوب الدوحة، بأن المشروع يهدف إلى تسهيل حركة المرور بالاتجاهين بين مناطق الوكرة، والوكير، والمشاف إلى الدوحة. ويشكل طريق بروة - المشاف مع الأجزاء الأخرى التي افتتحت أو سيتم افتتاحها قريباً، مساراً بديلاً لطريق الوكرة الرئيسي مما يخفف الازدحام المروري في المنطقة ويشكل مدخلاً ومخرجاً آخر لمناطق الوكرة، والوكير، والمشاف.

وأضاف الخالدي أنه من المنتظر أن يشهد شهرا يونيو ويوليو افتتاح أجزاء من طريق الوكرة الموازي السريع وطريق الوكير الموازي، مما سيساهم بشكل كبير في تحسين الحركة المرورية بشكل ملموس لأهالي الوكرة والمناطق المحيطة بها، ويتيح عدة خيارات للدخول والخروج من هذه المناطق.

الدوحة - لوسيل

أعلنت هيئة الأشغال العامة عن افتتاح المرحلة الأولى من مشروع إنشاء طريق بروة - المشاف الذي يربط بين مناطق الوكرة والوكير والمشاف، وبين دوار سوق بروة التجاري وصولاً إلى الطريق الدائري السادس والدوحة، وتم إنجاز هذا المشروع في وقت قياسي بلغ 3 أشهر فقط. شملت المرحلة الأولى افتتاح طريق بروة - المشاف بالاتجاه من مناطق الوكرة والمشاف إلى الطريق الدائري السادس. إضافة إلى افتتاح طريق أنشئ حديثاً بمسارين مروريين من التقاطع شمال دوار مستشفى الوكرة إلى التقاطع قبل تقاطع طريق بروة - المشاف مع شارع راس بوفنتاس. كما تمت توسعة المسار المتجه يميناً إلى الطريق الدائري السادس لاستيعاب الزيادة في الحركة المرورية.

كما شملت هذه المرحلة افتتاح الاتجاه المعاكس من طريق بروة - المشاف المتجه من غرب سوق بروة التجاري إلى مناطق الوكرة، والوكير، والمشاف. وستشمل المرحلة الثانية من المشروع إنشاء دوار عند مدخل قرية بروة وسوق بروة التجاري لتسهيل الدخول والخروج إلى الوكرة. كما ستتم توسعة الطريق الذي يربط بين دوار نادي الوكرة وبداية



المهندس محمد عرقوب الخالدي



توفر أحدث الأنظمة في الخدمات.. تقرير «الأصمخ»:

طفرة عمرانية كبيرة بمدينة لوسيل

وأوضح أن تصميم خدمات المدينة يمر داخل شبكة من الأنفاق تحت الطرق الرئيسية، مما يعني أن أي صيانة قد تحدث في المستقبل ستتم داخل هذه الأنفاق من دون الحاجة إلى القيام بأعمال حفر الطريق وإعادة رصفه أو تعطيل حركة المرور كما يحدث في أماكن كثيرة الآن، وبذلك فإن عمليات الإصلاح والصيانة لن تؤثر على عمل أو سهولة وسلامة الحياة في مدينة لوسيل، مشيراً إلى أن مدينة لوسيل تتمتع بوجود شبكة لنقل الغاز عبر الأنابيب في جميع أنحاء، مبيئاً أنه تم تزويد مدينة لوسيل بالكهرباء من خلال محطة رئيسية إضافة إلى محطات فرعية تم تصميمها وتنفيذها تحت الأرض وبداخل الأنفاق أيضاً. وقال التقرير إن مدينة لوسيل تستخدم أنظمة حديثة للتبريد، فلن تعتمد على مكيفات الهواء العادية، بل ستوفر الهواء المكيف في المباني السكنية والتجارية والترفيهية عن طريق نظام يعتمد على تبريد المياه عبر شبكة من الأنابيب تمر تحت الأرض بمنطقة المارين صممت بعناية وأمان لتبريد مدينة لوسيل بالكامل والعمل على تبريد الهواء بها. وستتم تشغيل نظام التبريد من قبل مزود الخدمة الذي سيكون مسؤولاً عن تشغيل وصيانة وإدارة وظيفة تبريد مدينة لوسيل.

وأكد أن نشاط السوق العقارية يشهد حراكاً متواصلاً حالياً، فيما يعود التركيز على قطاع العقارات الفاخرة من قبل شركات التطوير في ظل مؤشرات طلب جيدة من قبل الأفراد.

تشجيع الاستثمار في هذه المنطقة، وأدى إلى تخفيف بعض القيود التي انصبت بشكل إيجابي في تحفيز عملية البناء والسكن في هذه الأراضي.

وأكد التقرير على أن شركة الديار القطرية تقدم كافة التسهيلات والتشجيع للمستثمرين، للاستثمار في مدينة لوسيل، مشيراً إلى أنها مدينة متكاملة، كما يسير العمل على قدم وساق في بناء أكبر مول في قطر بالمدينة الترفيهية، وهذا المشروع سيسهم في جذب المستثمرين.

وأضاف التقرير أن بعض الشركات بدأت بالانتقال إلى مدينة لوسيل في بعض مناطقها، مشيراً إلى أن أعمال البنية التحتية في العديد من المناطق في مشروع مدينة لوسيل قارب على الانتهاء وتم توصيل كافة الخدمات الرئيسية للمدينة من كهرباء وماء وطرق.

وأوضح التقرير أنه تم استكمال بناء بعض العمارات السكنية في منطقة جبل ثعلب أو في المناطق الأخرى من المدينة.

وقال إن فكرة السماح للمواطنين ببيع أراضي لوسيل التابعة لشركة الإجارة، أسهم في



■ مشروعات عملاقة بالبنية التحتية في «لوسيل»
تصوير: عمرو دياب

الدوحة - لوسيل

يشهد مشروع مدينة لوسيل حركة عمرانية كبيرة، فيما وصلت أسعار القدم المربعة في تلك المنطقة خلال الأعوام الماضية إلى مستويات قياسية، والآن أصبحت أسعار البيع مقبولة وأفضل من السابق، في ظل الإقبال المتزايد من قبل المستثمرين سواء القطريون أو الخليجيون والأجانب على التملك في تلك المنطقة التي تشهد اهتماماً كبيراً من قبل الدولة من خلال تزويدها بالخدمات والمرافق والمواصلات، وفقاً لتقرير صادر عن شركة الأصمخ للمشاريع العقارية.

وبين التقرير أن العمل في مشروع مدينة لوسيل يمضي قدماً وبقوة كبيرة جداً، مشيراً إلى أن المشروع يعتبر جزءاً من التنمية الكبيرة التي تشهدها قطر، لافتاً إلى أن التكلفة الإجمالية لتنفيذ البنية التحتية في المشروع تبلغ قرابة 10 مليارات ريال.

أعمال البنية التحتية

في العديد من المناطق

قاربت على الانتهاء



الرئيس التنفيذي لدار الشرق

**ورئيس تحرير جريدة لوسيل
وجميع العاملين**

يتقدمون بأطيب التهاني والتبريكات إلى

الزميل / محمد حجي

نائب رئيس التحرير

بمناسبة فوزه بمنصب

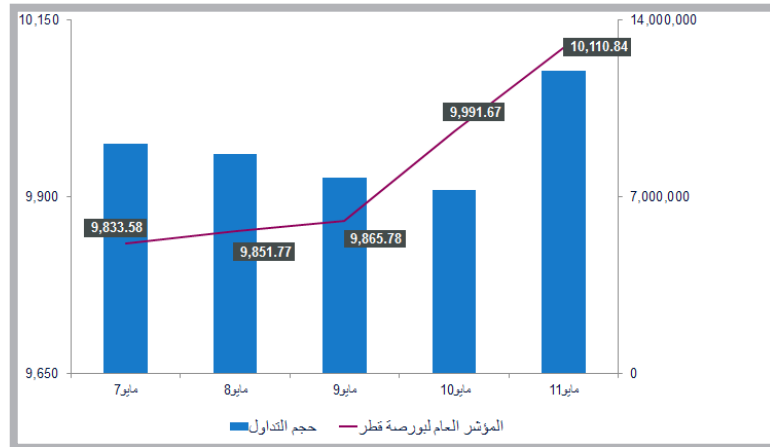
نائب رئيس الاتحاد الدولي للصحافة الرياضية

في إنجاز عالمي يضاف إلى إنجازات قطر

في مجال الإعلام الرياضي

الرسمة ترتفع إلى 540.5 مليار ريال

1.74% ارتفاعاً بمؤنتر البورصة الأسبوع الماضي



■ تطور أداء المؤنتر وحجم التداولات



السامرائي: الأداء اليومي

أكثر ترابطاً وانسجاماً
مع أداء القطاعات

الإيجابية بدلا عن المضاربات، لتنتهي البورصات تداولاتها الأسبوعية دون توفر مؤشرات فنية قادرة على عكس الاتجاه خلال جلسات التداول القادمة.

محمد السقا

ارتفع مؤنتر بورصة قطر خلال الأسبوع الماضي بمقدار 172,56 نقطة، أو ما يعادل 1,74% من قيمته، ليغلق عند مستوى 10,110,84 نقطة. وارتفعت القيمة السوقية للبورصة بنسبة 1,59% لتصل إلى 540,5 مليار ريال، بالمقارنة مع 532,1 مليار ريال في الأسبوع السابق.

وقال الدكتور أحمد السامرائي رئيس مجموعة صحارى أن الأداء العام للبورصات العربية سجل تداولات روتينية على مستوى أحجام التداولات، ونشطاً على مستوى تداولات الملكية وتغيير المراكز، ودون المستوى على قيم التداولات والإغلاقات السعريّة للأسهم المتداولة وبشكل خاص القيادية منها. وشهدت جلسات التداول الماضية الكثير من التقلبات وعدم الاستقرار نتيجة حالة استمرار تدفق إعلانات النتائج، والتي بقيت تتراوح ما بين التوقعات ودونها.

وكان لتحركات الأفراد دور في التراجعات المسجلة مع استمرار التراجعات التي دفعت باتجاه تقليص المراكز وعدم الاتجاه نحو مراكز جديدة، والتي تنتظر محفزات نوعية من شأنها تنشيط التداولات

«القيادية» تقود

موجة ارتفاع الأسهم

لقطة

كانت أسهم «صناعات قطر»، «إزدان القابضة» و«Ooredoo» هي أكبر المساهمين في مكاسب المؤنتر خلال الأسبوع، حيث ساهم ارتفاع سهم «صناعات قطر» في إضافة 43 نقطة إلى المؤنتر خلال الأسبوع، كما ساهم ارتفاع سهم «إزدان القابضة» في إضافة 29,7 نقطة إلى المؤنتر، بينما ساهم ارتفاع سهم «Ooredoo» في إضافة 26,6 نقطة إلى المؤنتر خلال الأسبوع. وعلى الجانب الآخر، ساهم انخفاض سهم «الخليج الدولية للخدمات» في الحد من مكاسب المؤنتر خلال الأسبوع، حيث أفقده 5,6 نقطة من قيمته.

ومن بين أسهم 44 شركة مدرجة، ارتفعت أسعار 25 سهماً، في حين انخفضت أسعار 16 سهماً، وظلت 3 أسهم من دون تغيير. وكان سهم «زاد القابضة» هو أفضل الأسهم أداء خلال الأسبوع مع ارتفاعه بنسبة 8,9% بالمقارنة مع الأسبوع السابق، وبلغ حجم التداولات عليه 2,258 سهماً فقط. وعلى الجانب الآخر، كان سهم «الخليج الدولية للخدمات» هو الأسوأ أداء خلال الأسبوع مع تراجعته بنسبة 4,1% من خلال تداولات بلغ حجمها 770,136 سهماً.

«البنوك» يستحوذ على 27% منها

8% تراجعاً بالسيولة إلى 1.2 مليار ريال

الأسبوع، حيث بلغ حجم التداولات على السهم 15,7 مليون سهم.

وحافظت المؤسسات الأجنبية على رؤيتها السلبية للأسهم القطرية خلال الأسبوع، حيث بلغ صافي مبيعاتها 31,1 مليون ريال، بالمقارنة مع مبيعات صافية بقيمة 62,1 مليون ريال في الأسبوع السابق. وحافظت المؤسسات القطرية على رؤيتها الإيجابية للأسهم خلال الأسبوع، حيث بلغ صافي قيمة مشترياتها 95,4 مليون ريال، بالمقارنة مع مشتريات صافية بقيمة 111,8 مليون ريال في الأسبوع السابق. وحافظ الأفراد غير القطريين على رؤيتهم السلبية للأسهم القطرية خلال الأسبوع، حيث بلغ صافي قيمة مبيعاتهم 5,8 مليون ريال، بالمقارنة مع مبيعات صافية بقيمة 1,2 مليون ريال في الأسبوع السابق. وفي غضون ذلك، حافظ الأفراد القطريون على رؤيتهم السلبية للأسهم القطرية خلال الأسبوع، حيث بلغت قيمة مبيعاتهم الصافية خلاله 58,5 مليون ريال بالمقارنة مع مبيعات صافية بقيمة 48,5 مليون ريال في الأسبوع السابق. وبهذا يصل صافي مشتريات المؤسسات الأجنبية من الأسهم القطرية منذ مطلع عام 2017 إلى حوالي 769,8 مليار دولار أمريكي.

انخفض إجمالي قيمة التداولات خلال الأسبوع الماضي بنسبة 7,88% ليصل إلى 1,2 مليار ريال، بالمقارنة مع 1,30 مليار ريال في الأسبوع السابق. وقد قاد قطاع البنوك والخدمات المالية التداولات، مع استثنائه بنسبة 27,16% من إجمالي قيمة التداولات خلال الأسبوع. وجاء القطاع الصناعي في المركز الثاني مع استثنائه بنسبة 17,56% من إجمالي قيمة التداولات. وفي غضون ذلك، استأثر سهم «صناعات قطر» بأعلى قيمة تداولات خلال الأسبوع، حيث بلغت قيمة التداولات عليه 149,3 مليون ريال.

وانخفض إجمالي حجم التداولات خلال الأسبوع بنسبة 12,89% ليصل إلى 44,80 مليون سهم، بالمقارنة مع 51,42 مليون سهم في الأسبوع السابق. وانخفض إجمالي عدد الصفقات بنسبة 6,51% ليصل إلى 14,974 صفقة بالمقارنة مع 16,016 صفقة في الأسبوع السابق.

وجاء قطاع الاتصالات في الصدارة من حيث حجم التداولات، مع استثنائه بنسبة 35,62% من إجمالي التداولات. وجاء قطاع البنوك والخدمات المالية في المركز الثاني، مع استثنائه بنسبة 24,02% من حجم التداولات.

واستأثر سهم «فودافون قطر» بأعلى حجم تداولات خلال

انتعاش متأخر للبورصة على وقع تحسن أسعار النفط

التقرير الأسبوعي
للمجموعة:

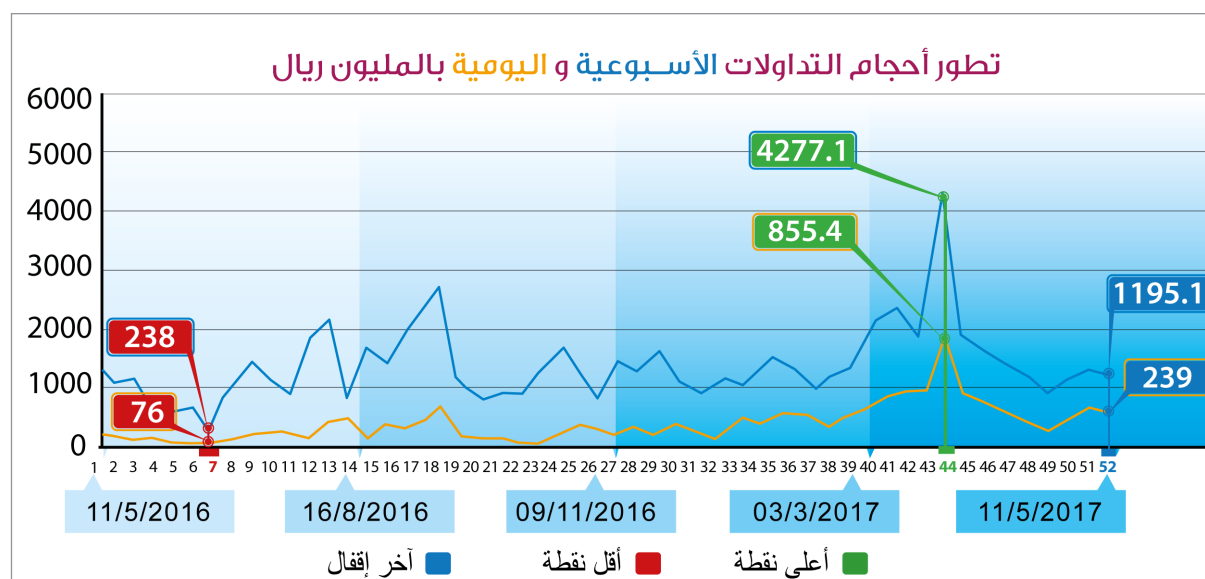
ارتفعت بأكثر من 3% بعد أن أظهرت بيانات من إدارة معلومات الطاقة الأمريكية يوم الأربعاء أن مخزونات النفط الخام في الولايات المتحدة سجلت الأسبوع الماضي أكبر هبوط أسبوعي منذ ديسمبر الماضي. وقد عاد سعر نفط الأوبك إلى الارتفاع مع نهاية الأسبوع الماضي واسترد نحو دولار من خسائره، وأقفل الخميس عند مستوى 48,37 دولار للبرميل.

وانخفض مؤنتر داو جونز في الأسبوع الماضي بنحو 111 نقطة إلى مستوى 20896 نقطة، وارتفع سعر صرف الدولار مقابل الين إلى مستوى 113,38 ين، فيما ارتفع إلى مستوى 1,09 دولار لكل يورو، واستقر سعر الذهب عند مستوى 1228 دولاراً للأونصة بدون تغير عن الأسبوع السابق.

المؤثرة.
وحول أبرز التطورات الاقتصادية اشار التقرير الى أن أسعار النفط

المنتهي يوم 4 مايو بالأشكال
البيانية، ويتبع ذلك عرض موجز
لأهم الأخبار والتطورات الاقتصادية

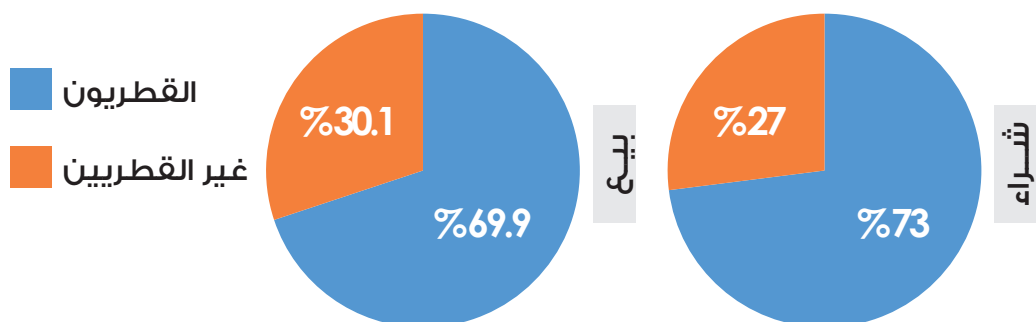
بنحو 8,5 مليار ريال.. وتعرض
المجموعة للأوراق المالية لملاح
أداء البورصة القطرية في الأسبوع



■ أعلى نقطة ■ أقل نقطة ■ آخر إقفال

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة	الأكثر نشاطاً من حيث الكمية
صناعات قطر 149,254,080.10	فودافون قطر 15,722,220
فودافون قطر 143,034,611.99	إزدان 6,137,706
الملاحة 117,788,300.90	قطر الأول 4,805,961
QNB 94,779,513.10	الملاحة 1,742,948
إزدان 94,605,822.33	صناعات قطر 1,461,589
القيمة بالريال القطري	الكمية بالأسهم

تعاملات المساهمين



نسبة التغير

1.74%

رسملة السوق
540.5
مليار ريال

8.5
مليار ريال

كمية الأسهم
44.8
مليون سهم

-12.9%

المؤشر العام

10111 نقطة

التغير

172.6 نقطة

عدد الصفقات

14974 صفقة

-6.5%

مؤشرات القطاعات



النقل

0.34%



الاتصالات

4.25%



العقارات

1.52%



التأمين

1.45%



الصناعة

1.83%



الخدمات

-0.81%

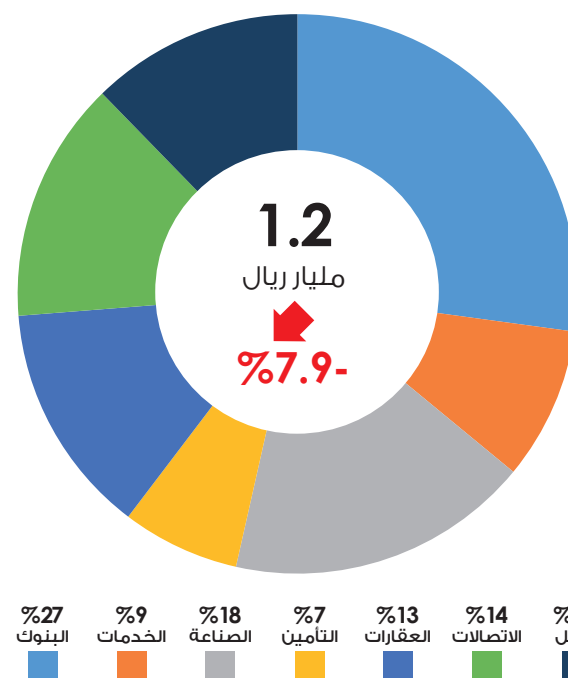


البنوك

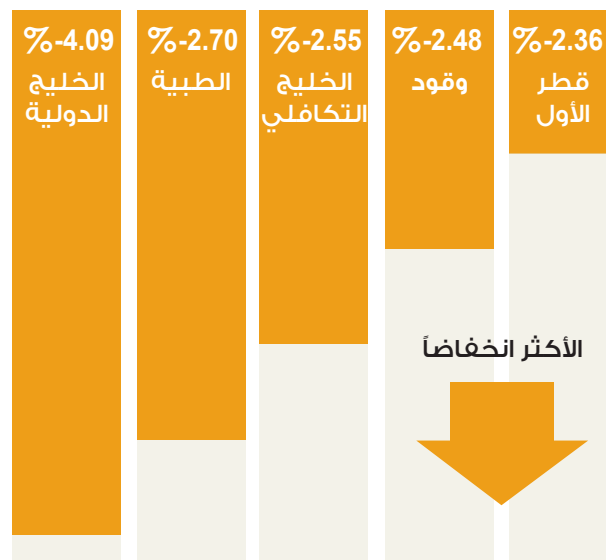
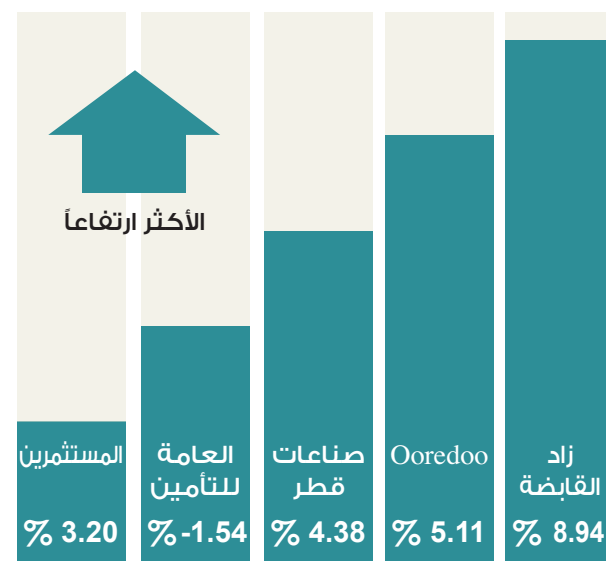
1.27%

نشرة التداول الأسبوعية من 07 - 05 - 2017 إلى 11 - 05 - 2017

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	سعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	684,860	94,779,513.10	1,172	139.00	141.80	137.00	141.80	138.39	140.00	1.29%
	المصرف التجاري	263,633	26,117,693.60	285	97.10	101.70	97.10	100.50	99.07	98.00	2.55%
	بنك الدوحة	1,008,672	29,277,298.90	371	29.55	29.55	28.60	29.50	29.03	29.80	-1.01%
	الأهلي	605,146	18,703,010.35	262	31.25	31.80	30.20	31.80	30.91	31.40	1.27%
	الدولي	21,910	746,695.50	6	34.00	34.20	32.50	34.20	34.08	34.00	0.59%
	الريان	344,542	20,808,731.10	322	60.20	61.60	59.90	61.40	60.40	60.70	1.15%
	الخليجي	1,113,479	46,763,695.80	846	41.50	42.95	41.20	42.75	42.00	41.95	1.91%
	الأول (QFC)*	65,220	953,931.64	59	14.83	14.99	14.47	14.65	14.63	14.82	-1.15%
	الإجارة	4,805,961	40,129,158.51	613	8.49	8.49	8.10	8.29	8.35	8.49	-2.36%
	دلالة	372,020	6,083,181.25	165	16.42	16.90	16.14	16.90	16.35	16.65	1.50%
	قطر وعمان	1,303,529	33,226,448.88	309	25.45	25.90	24.60	25.25	25.49	25.05	0.80%
	المجموعة الإسلامية القابضة	54,120	499,442.34	40	9.40	9.50	9.10	9.33	9.23	9.40	-0.74%
	إجمالي القطاع	117,848	7,285,817.70	243	60.30	63.50	60.00	62.50	61.82	60.60	3.14%
الخدمات والاستهلاكية	زاد	2,258	173,320.30	12	74.00	79.20	74.00	79.20	76.76	72.70	8.94%
	الطبية	135,337	1,222,667.06	88	9.01	9.14	8.91	9.00	9.03	9.25	-2.70%
	السلام	358,735	3,699,287.03	119	10.20	10.40	10.10	10.35	10.31	10.26	0.88%
	الرباعية	115,901	11,115,131.70	182	96.00	97.90	94.00	96.80	95.90	96.30	0.52%
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32.35	0.00%
	قطر للوقود	593,925	71,694,566.80	803	124.50	124.60	117.00	121.80	120.71	124.90	-2.48%
	ودام	53,287	3,288,529.20	82	61.50	63.00	60.10	61.90	61.71	61.80	0.16%
	مجمع المناعي	4,895	378,619.70	34	78.00	78.00	77.00	77.20	77.35	78.00	-1.03%
	الميرة	91,835	14,048,046.30	231	154.00	154.00	151.30	153.90	152.97	153.50	0.26%
	إجمالي القطاع	1,356,173	105,620,168.09	1,551	14.42	14.50	14.15	14.50	14.29	14.52	-0.14%
الصناعة	التحويلية	10,646	460,647.30	33	43.50	43.50	42.70	43.30	43.27	43.30	0.00%
	الأسمنت	120,454	8,438,379.50	134	70.50	70.50	68.90	70.30	70.05	71.50	-1.68%
	صناعات قطر	1,461,589	149,254,080.10	1,522	100.40	104.90	99.20	104.80	102.12	100.40	4.38%
	المستثمرين	63,052	3,586,139.60	214	56.10	58.40	55.10	58.10	56.88	56.30	3.20%
	كهرباء وماء	95,141	19,612,866.50	326	205.00	213.00	201.00	207.00	206.15	204.60	1.17%
	أعمال	255,344	3,321,996.06	95	13.03	13.29	12.81	13.06	13.01	13.24	-1.36%
	الخليج الدولية	770,136	18,497,350.01	415	24.65	24.65	23.82	23.93	24.02	24.95	-4.09%
	مسيعيد	502,071	7,175,150.07	374	14.42	14.50	14.15	14.50	14.29	14.52	-0.14%
	إجمالي القطاع	3,278,433	210,346,609.14	3,113	14.42	14.50	14.15	14.50	14.29	14.52	-0.14%
التأمين	قطر	1,065,216	75,353,055.90	388	70.00	71.00	69.70	71.00	70.74	70.10	1.28%
	الدوحة	96,673	1,560,175.37	37	16.26	16.70	16.00	16.02	16.14	16.27	-1.54%
	العمامة	6,520	255,685.00	3	38.00	40.65	38.00	40.65	39.22	39.10	3.96%
	الخليج التكافلي	208,922	4,084,660.00	12	19.50	19.61	19.21	19.49	19.55	20.00	-2.55%
	الإسلامية	5,645	339,736.90	26	60.00	61.90	59.00	61.90	60.18	61.50	0.65%
العقارات	إجمالي القطاع	1,382,976	81,593,313.17	466	19.50	19.61	19.21	19.49	19.55	20.00	-2.55%
	المتحدة للتنمية	382,917	7,278,013.67	368	19.01	19.26	18.70	19.21	19.01	19.10	0.58%
	بروة	1,313,414	43,014,697.90	897	33.30	33.40	32.00	33.40	32.75	33.35	0.15%
	إزدان القابضة	6,137,706	94,605,822.33	583	15.26	15.89	15.15	15.89	15.41	15.55	2.19%
	مزرايا قطر	1,296,643	15,823,417.92	400	12.22	12.39	12.04	12.30	12.20	12.41	-0.89%
الاتصالات	إجمالي القطاع	9,130,680	160,721,951.82	2,248	12.22	12.39	12.04	12.30	12.20	12.41	-0.89%
	Ooredoo	233,407	24,237,473.80	689	101.60	108.00	100.20	106.90	103.84	101.70	5.11%
	فودافون قطر	15,722,220	143,034,611.99	809	9.21	9.24	9.00	9.19	9.10	9.20	-0.11%
	إجمالي القطاع	15,955,627	167,272,085.79	1,498	9.21	9.24	9.00	9.19	9.10	9.20	-0.11%
النقل	الملاحة	1,742,948	117,788,300.90	507	66.60	68.80	66.50	68.50	67.58	67.00	2.24%
	مخازن	216,757	10,881,944.80	112	50.60	51.10	48.40	51.00	50.20	51.00	0.00%
	ناقلات	971,486	18,551,632.70	786	19.11	19.72	18.91	19.14	19.10	19.30	-0.83%
	إجمالي القطاع	2,931,191	147,221,878.40	1,405	19.11	19.72	18.91	19.14	19.10	19.30	-0.83%
	إجمالي القطاعات	44,796,020	1,198,150,625.08	14,974	14.974	15.89	14.974	15.89	15.89	15.89	0.00%



أداء الأسهم



44 شركة
25
16
3

مناقصات ومزايدات الجهات الحكومية الخاضعة لقانون تنظيم المناقصات والمزايدات رقم (٢٤) لسنة ٢٠١٥						
الجهة	رقم المناقصة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت	نظام الطرح	تاريخ الإقفال
	مناقصة رقم LTC-1221/2017	توريد مصابيح باليسر لنظام تحذير الطيران LTC-1221/2017 الشراء عن طريق موقع كهرماء الإلكتروني www.km.qa إدارة اللوازم	500 ريال قطري	6000 ريال قطري	مظروفين	11/6/2017 م
	مناقصة رقم LTC-1224/2017	توريد «11KV Current Transformers, Outgoing 12KV Busbar Spouts, Voltage “Relay and Limit Switches LTC-1224/2017 الشراء عن طريق موقع كهرماء الإلكتروني www.km.qa إدارة اللوازم	500 ريال قطري	18000 ريال قطري	مظروفين	11/6/2017 م
	مناقصة رقم QMM/147/2017	شراء وتوريد أجهزة ملاحاة الكترونية GPS	500 ريال قطري	18.750 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	29/5/2017
	مناقصة رقم QMM/148/2017	حفر عدد (3) آبار لمركز روضة الفرس لإيواء الحيوانات البرية	500 ريال قطري	5.250 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	29/5/2017
	مناقصة رقم QMM/149/2017	خدمات الحراسة الأمنية للمباني التابعة لبلدية الشحانية	500 ريال قطري	18.750 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	29/5/2017
	مناقصة رقم QMM/150/2017	توفير مواد متنوعة لاحتياجات قسم المقابر في بلدية الريان	500 ريال قطري	4.000 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	29/5/2017
	مناقصة رقم QMM/151/2017	توفير كاميرات مراقبة أمنية	500 ريال قطري	3.000 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	29/5/2017
	مناقصة رقم QMM/152/2017	صيانة النباتات الداخلية لمباني الوزارة لمدة سنتين	500 ريال قطري	18.000 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	29/5/2017
	مزايدة رقم TC/B 67-27/2017	لتأجير وتشغيل كافيتيريا بحديقة الخليفات الجديدة لمدة ثلاث سنوات ميلادية لصالح (إدارة الحدائق العامة)	500 ريال قطري	3.000 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	4/6/2017
	مزايدة رقم TC/B 69-28/2017	بيع عدد (24000) سيارة مختلفة مشطوبة وهياكل سيارات مهملة ومشطوبة بنظام السحب عند الطلب لمدة سنتين لصالح (لجنة إزالة السيارات المهملة)	2.200 ريال قطري	220.000 ريال قطري	مظروف واحد (فني مالي)	4/6/2017
لمزيد من التفاصيل: يرجى الرجوع للموقع الموحد للمشتريات الحكومية https://monaqasat.mof.gov.qa						

مناقصات خاصة						
الجهة	رقم المناقصة	المواد أو الأعمال أو الخدمات المطلوب التعاقد عليها	قيمة المستندات	قيمة التأمين المؤقت/ الضمان	تاريخ الإقفال	
	ITT-QC-HRU-1198	Basic Manpower Support for Doha, Al Khor and Ras Laffan	-	50000 Q.R	31/05/2017	
	QPMC/ TD/2017/10	توفير الخدمات الأمنية لشركة قطر للمواد الأولية والمواقع التابعة لها	1000	180000 Q.R	24/05/2017	
	QPMC/ TD/2017/11	توفير طاقم الخدمة النظافة	500	50000 Q.R	24/05/2017	
	TC/AI/53/05/17	Outsourcing of Engineering and Technical Services on Call off basis for a period of 3 years	1000	100000 Q.R	01/06/2017	
	TC/ RDO/54/05/17	Outsourcing of 300 Nos Manpower services for Manuql Carwash Operator and Vacuum Bay Attendant at WOQOD fuel Stations for a period of 2 years	500	NIL	18/05/2017	
	GTC 002-2017	MEP Maintenance Services -Call-Off Agreement for 3 Years	500	100000 Q.R	12/06/2017	
	RFQ-347561	أعمال خلال فترة إغلاق مصنع قافكو 2 وقافكو 5 للصيانة الدورية 2018 Qafco-2 & Qafco-5 Plants Planned Shutdown Jobs in 2018	500	900000 Q.R	20/06/2017	

بالتنسيق مع أكثر من 28 جهة

«حمد الدولي» ينتجز بنجاح تمرين الطوارئ الشامل

بدر محمد المير، الرئيس التنفيذي للمعاملات في مطار حمد الدولي: «نحن في مطار حمد الدولي نسعى جاهدين للتميز في كل ما نقوم به، بما في ذلك استعدادنا وجهوزيتنا في أوقات الأزمات، وهو سبب قيامنا بتنفيذ تمرين الطوارئ هذا، وهو نوعه لمطار حمد الدولي والمتمثل في حادثة سقوط وتحطم الطائرة في البحر وذلك خارج حدود المطار.

وقد تطورت تمارين الطوارئ هذه في مطار حمد الدولي لتصبح تدريبات وطنية مشتركة تشمل جميع الوزارات الرئيسية والجهات الحكومية والجهات العاملة في المطار.

إن تمرين Delta Oryx 2017 هو نتيجة لساعات طويلة من التخطيط والإعداد والعمل الشاق من جميع الشركاء والجهات العاملة في المطار الذين أود أن أتوجه إليهم بخالص الامتنان والشكر». ووفقاً للمتطلبات الصادرة عن المنظمة الدولية للطيران المدني (إيكاو)، يتعين على المطارات أن تقوم بإجراء تمارين طوارئ كل سنتين لاستيفاء متطلبات ترخيص تشغيل المطار.

ونظراً لأن مطار حمد الدولي يقع مباشرة بجوار البحر، فإن اللوائح الدولية للمنظمة الدولية للطيران المدني (إيكاو) تتطلب ضمان وجود إجراءات طوارئ مناسبة يتم اتخاذها في حالة إنقاذ المسافرين من الطائرة المنحطمة في البحر.



تصوير: عمرو دياب

بكل سلاسة مع تمرين الطوارئ السنوي للخطوط الجوية القطرية وتمرين مؤسسة حمد الطبية والتي تعمل على تفعيل أنشطة جميع المستشفيات العامة ومرافق الرعاية الصحية الأولية في دولة قطر.

وتعليقاً على نجاح تمرين الطوارئ لمطار حمد الدولي، قال المهندس

مواصلات. كما اختبر هذا التمرين القوات المتخصصة للبحث والإنقاذ في البحر بما في ذلك خفر السواحل وقوات الأمن الداخلي والقوات البحرية القطرية والقوات الجوية الأميرية القطرية.

ويرتبط تمرين الطوارئ الشامل Delta Oryx 2017 لمطار حمد الدولي

■ جانب من تمرين الطوارئ الشامل

التمرين يقدم استعداد المطار لحالات الأزمات

يؤكد التزامها بالتدريب على السلامة والاستجابة لحالات الطوارئ

«القطرية» تنجز تدريبها السنوي «دلتا أوريكس 2017»

بمتطلبات الترخيص. ويسبب موقعه قبالة البحر، تفرض المنظمة الدولية للطيران المدني على مطار حمد الدولي التحضير لإجراءات الطوارئ بأفضل الطرق الممكنة ليكون على أتم جهوزية في حال تطلب الأمر إنقاذ الركاب في طائرة تحطمت في البحر. يتضمن برنامج إدارة الطوارئ في الخطوط الجوية القطرية خطط استجابة للطوارئ وإدارة الأزمات ألياً ونظام تتبع الضحايا ومركز متخصص للتحكم بالطوارئ في المجموعة وفريق إدارة الطوارئ في المجموعة ومركز اتصال لاستفسارات الطوارئ ومركز مساعدة خاص وموقع إلكتروني للطوارئ ومركز لاستفسارات الإعلاميين ومركز للعمليات الإعلامية ومجموعة الاستجابة المتنقلة، التي تتضمن أعضاء فريق خاص للمساعدة (برنامج الدعم البشري). وعند تفعيل البرنامج، يتم إرسال مجموعة الاستجابة المتنقلة إلى موقع الطوارئ عبر طائرة إنقاذ مخصصة لتقديم الدعم الإضافي للفريق المحلي وهيئات الاستجابة والسلطات المنتشرة على الأرض.

جهودهم والتنسيق الجيد بينهم وإتمام التدريب المعقد على حالات الطوارئ هذا العام وإنجازه بنجاح كبير». وتميز التدريب على حالات الطوارئ هذا العام بضخامته وتعدد عناصره، وتم الإعداد له بعناية ودقة بهدف فحص واختبار أي نقاط ضعف أو ثغرات محتملة في مرافق الطوارئ وخطط الاستجابة لدى الخطوط الجوية القطرية. وتناول التدريب الإجراءات التي تقوم بها القوات المختصة بعمليات الإنقاذ في البحر، مثل خفر السواحل وقوات الأمن الداخلي والقوات البحرية الأميرية القطرية والقوات الجوية الأميرية القطرية. واتصل هذا التدريب مع التدريب السنوي لحالات الطوارئ الخاص بمطار حمد الدولي ومؤسسة حمد الطبية، حيث شهد وضع كافة المستشفيات الحكومية وبعض مراكز العناية الصحية الأولية في دولة قطر في حالة تأهب.

ووفقاً للمتطلبات التي وضعتها المنظمة الدولية للطيران المدني، على جميع المطارات في العالم القيام بتدريب على حالات الطوارئ كل عامين من أجل الوفاء



■ الباكر خلال التدريب السنوي حول إجراءات الطوارئ

إلى إظهار قدرات موظفي الخطوط الجوية القطرية الذين استجابوا للحالات الطارئة بكل احترافية وشعور بالمسؤولية، ما يعكس اتباعهم الكامل للمعايير العالمية الخاصة بالسلامة والأمن. وباسم الخطوط الجوية القطرية، أود أن أشكر جميع الهيئات الحكومية والجهات المعنية والشركاء والقوات الخاصة والمتطوعين وكذلك الموظفين على

الضحايا و40 مركبة إسعاف و3 طائرات مروحية عسكرية و5 مركبات للسلامة والأمن تابعة للمطار و10 حافلات لشركة «مواصلات».

وقال أكبر الباكر الرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية: «نشعر بالفخر الكبير لنجاح التدريب حول إجراءات الطوارئ «دلتا أوريكس 2017». وقد هدف التدريب هذا العام

الدوحة - لوسيل

أنجزت الخطوط الجوية القطرية بنجاح تدريبها السنوي حول إجراءات الطوارئ الذي أقيم هذا العام تحت اسم «دلتا أوريكس 2017». وتضمن التدريب محاكاة لحالة طوارئ افتراضية تمثلت بتحطم طائرة في البحر قبالة مطار حمد الدولي. ويعد التدريب على حالات الطوارئ إجراءً سنوياً تتبعه الناقلية القطرية كوسيلة لاختبار مرافق الطوارئ وضمان جهوزية جميع الموظفين للتعامل مع هذه الحالات بطريقة فعالة وعالية الكفاءة.

وأقيم تدريب «دلتا أوريكس 2017» بالتنسيق مع أكثر من 28 جهة حكومية وعدد من الجهات المعنية والشركاء من ضمنهم مطار حمد الدولي وخفر السواحل وقوات الأمن الداخلي والقوات البحرية الأميرية القطرية والقوات الجوية الأميرية القطرية. واستخدم في التدريب مجسم لطائرة تتألف من 30 مقعداً ومزلقين من طائرة حقيقية و170 راكباً متطوعاً و60 فرداً متطوعاً من العائلات والأصدقاء و39 دمية تمثل

خليجيات

اعتباراً من مطلع ديسمبر 2017

طيران الإمارات تطلق خدمة يومية ثالثة إلى باريس



الساعة 7:00 صباح اليوم التالي. وتشغل طيران الإمارات حالياً رحلتين يوميّتين إلى باريس. وتعمل الرحلتان «ئي كيه 434» و«ئي كيه 435» من دون توقف بين دبي وبريسبين، ومنها إلى أوكلاند في نيوزيلندا، في حين تعمل الرحلتان «ئي كيه 432» و«ئي كيه 433» بين دبي وبريسبين عبر سنغافورة. وبالإضافة إلى ذلك، توفر طيران الإمارات بفضل اتفاقية المشاركة في الرموز مع الخطوط الأسترالية «كوانتاس» رحلتين يوميّاً بين سنغافورة وبريسبين.

للمسافرين من المملكة المتحدة وفرنسا وأميركا الشمالية مزيداً من خيارات السفر إلى أستراليا، مع توقف واحد في دبي، المقر الرئيس للناقلية التي تغطي شبكة خطوطها ما يزيد على 150 وجهة في أكثر من 80 دولة.

واعتباراً من 1 ديسمبر 2017، سوف تغادر الرحلة «ئي كيه 430» مطار دبي الدولي يومياً في الساعة 10 ليلاً، وتصل إلى باريس في الساعة 6:15 مساءً اليوم التالي. أما رحلة العودة «ئي كيه 431»، فسوف تغلق من باريس في الساعة 10:25 ليلاً، وتصل إلى دبي في

أعلنت طيران الإمارات عزمها تسيير رحلة يومية ثالثة إلى مدينة بريسبين الأسترالية، وذلك اعتباراً من 1 ديسمبر 2017، وستعمل الرحلة الجديدة بطائرات البوينج 777-200LR التي توفر 8 أجنحة خاصة في الدرجة الأولى، و42 مقعداً يتحول إلى سرير شبه مستوي في درجة رجال الأعمال، و216 مقعداً مريحاً مع مساحات رحبة بين الصفوف في الدرجة السياحية، ما يزيد السعة المقعدية على هذا الخط في الاتجاهين بمقدار 3724 مقعداً في الأسبوع. كما تتيح هذه الرحلة

في تقرير QNB الأسبوعي:

فوز ماكرون يدعم نمو منطقة اليورو

منذ سبع سنوات، وهو مؤشر على تخفيف السياسة المالية العامة. وتشير الظروف التي برزت عام 2017 إلى استمرار هذا النسق. وترتبط سنوات الانتخابات بزيادة في الإنفاق حيث تلجأ الحكومات عادة إلى استخدام موارد الميزانية للتأثير على أصوات الناخبين. ويُضاف إلى ذلك فوز ماكرون الذي دعا إلى سياسة مالية أكثر نشاطاً لأوروبا ككل، ورغبة حكومات إقليمية أخرى في كبح النزعة الشعبوية من خلال زيادة الإنفاق.

وأكد التقرير أن منطقة اليورو لم تتجاوز دائرة الخطر بالكامل بعد. ففي الجانب السياسي، ستشهد المملكة المتحدة انتخابات مبكرة في يونيو، والمفاوضات بشأن خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي لا تزال تلوح في الأفق. ومن المتوقع أن يهيمن الوضع الراهن على نتائج الانتخابات وأن تستمر مفاوضات خروج بريطانيا من الاتحاد، كما توجد تساؤلات مختلفة بشأن مقدرة البنك المركزي على الاستمرار في انتهاز سياسة نقدية ميسرة. وما إذا كان ينبغي عليه القيام بذلك. وقد ساعدت أسعار الفائدة السلبية على رفع معدلات النمو، ولكنها قللت أرباح البنوك. إن التغيير المحتمل في السياسة هو سؤال يرتبط بعام 2018 بدرجة أكبر من عام 2017، ولكنه يشكل خطراً رئيسياً وشيكاً. وفي الوقت الراهن، فإن انتصار ماكرون يُعد خبراً سائراً للمنطقة وسيزيد من زخم النمو الإيجابي خلال العام الحالي.



■ فوز ماكرون يطمئن الاتحاد النقدي الأوروبي

غير المتوقع أن تكون التجارة العالمية عامل دافع رئيسي لتعافي النمو العالمي، فإن الصادرات الأوروبية خالفت هذا التوجه خلال الماضي القريب. ففي 2016، تباطأت التجارة العالمية إلى أدنى مستوى لها منذ الأزمة المالية. العامل الثالث والأخير الذي يُتوقع أن يدفع النمو في عام 2017 هو السياسة المالية الأكثر نشاطاً. فقد تم في عام 2016 توسيع الميزان النقدي الهيكلي للاتحاد الأوروبي لأول مرة

بين البنك المركزي الأوروبي وبنك الاحتياطي الفيدرالي إلى تراجع قيمة اليورو أمام الدولار بنسبة 3,4% في الربع الأول من 2017 مقارنة بعام قبله. ويبدو من المحتمل جداً أن يستمر هذا التباين خلال ما تبقى من العام، وهو ما يبقى اليورو عند أدنى مستوى له منذ عقود، وبالتالي يزيد من تنافسية الصادرات الأوروبية ويثبط الواردات. علاوة على ذلك، من المتوقع أن يتسارع الاقتصاد العالمي في 2017، رغم أنه من

الإقراض المقدم للمستهلكين والشركات غير المالية بالمستويات التي كان عليها في فترة ما بعد الأزمة المالية. ونتيجة لذلك، استمر النمو القوي في الاستهلاك والانخفاض في معدلات البطالة، فيما زادت خطط المشاريع الاستثمارية، إلى جانب تسارع مؤشر مدراء المشتريات بقوة منذ النصف الثاني من عام 2016. وسيكون العامل الثاني الذي يدعم النمو هو قوة صافي الصادرات حيث أدى التباين في السياسات النقدية

الدوحة – لوسيل

قال التقرير الاقتصادي لمجموعة QNB إن فوز إيمانويل ماكرون في الانتخابات الفرنسية أتاح لكافة صناع القرار والمستثمرين في منطقة اليورو أن يتنفسوا الصعداء، حيث كان انتصاره على المترشحة المعادية للاتحاد الأوروبي، ماري لوبان، طمأنة للاتحاد النقدي الأوروبي، الذي دخل عام 2017 في مواجهة تساؤلات تهدد وجوده في أعقاب تصويت بريطانيا بالخروج من الاتحاد الأوروبي وتصاعد الاستياء الشعبي. في ظل توقعات واسعة النطاق بأن يستمر الوضع الراهن على ما هو عليه بعد الانتخابات الألمانية القادمة. وهذا ما يمهد الطريق لتواصل انتعاش النمو الذي بدأ منذ النصف الثاني من 2016 مدعوماً بالسياسة النقدية الميسرة، والصادرات القوية، والتخفيف التدريجي للسياسة المالية. ورغم أن بعض المخاطر السياسية والاقتصادية ستظل باقية.

وأشار التقرير إلى عدة عوامل: العامل الأول والأهم الذي سيدعم النمو في منطقة اليورو هو السياسة النقدية بالغة اليسر التي ينتهجها البنك المركزي الأوروبي. فقد بدأت أسعار الفائدة السلبية التي أدخلها البنك في أبريل 2016 تؤتي ثمارها داخل اقتصاد منطقة اليورو، مما أدى إلى تخفيض تكاليف الاقتراض إلى أدنى مستوياتها على الإطلاق في الربع الأول من عام 2017. وقاد ذلك بدوره إلى نمو

بيونج يانج تتشارك في منتدى طريق الحرير



بكين – رويترز

قالت وزارة الخارجية الصينية أمس السبت إن الصين ترحب بمشاركة جميع الدول في منتدى تعقده بكين هذا الأسبوع بشأن طريق الحرير الجديد وذلك بعد أن حذرت الولايات المتحدة من أن حضور كوريا الشمالية قد يؤثر على مشاركة الدول الأخرى. وقال مصدران مطلعان إن السفارة الأمريكية في بكين قدمت مذكرة دبلوماسية لوزارة الخارجية الصينية تقول إن دعوة كوريا الشمالية تبعث رسالة خاطئة في وقت يحاول فيه العالم الضغط على بيونج يانج بشأن تجاربها الصاروخية والنووية المتكررة.

وبسؤالها عن المذكرة الأمريكية قالت وزارة الخارجية الصينية في بيان مقتضب أرسلته لرويترز إن الولايات المتحدة «لم تتفهم الموقف».

وأضاف البيان «مبادرة الحزام والطريق مبادرة منفتحة وشاملة. نرحب بحضور جميع وفود الدول

وزراء اليونان المثقلة بالديون دعماً قوياً أمس السبت قائلاً إنه يجب على البلدين توسيع تعاونهما في البنية الأساسية والطاقة والاتصالات. وأبلغ شي تسيراس أن اليونان جزء مهم من إستراتيجية الصين طريق الحرير الجديد. ونقلت وزارة الخارجية الصينية عن شي قوله إن التعاون في البنية الأساسية والطاقة والاتصالات لا بد وأن يكون «عميقاً وقوياً».

الخارجية الكوري الشمالي سيقود الوفد. ويشترك زعماء 29 دولة في المنتدى الذي تستضيفه بكين في 14 و15 مايو ويهدف للترويج لرؤية الرئيس الصيني شي جين بينج لتوسيع الروابط بين آسيا وإفريقيا وأوروبا ودعمها باستثمارات بمليارات الدولارات في البنية التحتية. عرض الرئيس الصيني شي جين بينج على اليكسيس تسيراس رئيس

لمنتدى الحزام والطريق للتعاون الدولي».

ولم تخض الوزارة في تفاصيل. كانت الوزارة قد قالت يوم الثلاثاء إن كوريا الشمالية ستترسل وفداً إلى المنتدى دون الكشف عن تفاصيل أخرى.

ولم تعلن الصين عن اسم رئيس وفد كوريا الشمالية لكن وكالة يونهاب الكورية الجنوبية للأنباء قالت إن كيم يونج جيه وزير العلاقات الاقتصادية

الأنشطة غير النفطية تفتح آفاقاً جديدة للقطاع الخاص

الاتفاق للحفاظ على استقرار الأسعار ودعم ارتفاعها من جديد إلى المستويات المستهدفة. في المقابل فإن اتفاق المنتجين على مسارات محددة سيكون له أثر إيجابي على أسواق النفط العالمية على المدى القصير، إذا لم تتم مقاومة تحركات أسعار صرف الدولار الأمريكي وتعديلات أسعار الفائدة ومؤشر المخزونات، والتي باتت أكثر تقلباً من أسواق النفط نفسها. واختتمت «الهلال» تقريرها بأن الأنشطة والقطاعات غير النفطية أصبحت قادرة على فرض التوازن في اقتصادات دول المنطقة، حيث باتت الحاجة ملحة إلى البحث عن وسائل وأدوات أكثر فعالية لضبط تحركات أسواق النفط السلبية، إضافة إلى ضرورة الاتجاه نحو فرض سقف إنتاج وحصص كافية على كافة المنتجين والمصدرين للنفط على المستوى العالمي، وتطبيقها على الدول التي تملك قدرات إنتاجية وتصديرية عالية المستوى، لوضع الأسعار في المسار الصحيح، ودعم اقتصادات المنتجين، ورفع وتيرة النشاط الإنتاجي لدى المستهلكين.

أظهرت جميع المؤشرات تحسناً ملموساً خلال الربع الأول من العام الحالي، فيما خالف مؤشر التوظيف الاتجاه مسجلاً انخفاضاً كبيراً عن المستويات المسجلة خلال الربع الأخير من العام الماضي. وذكرت «الهلال» أن المعطيات الحالية للأسواق في المنطقة تعكس استمرار حالة الترقب وعدم الوضوح على أداء القطاعات الاقتصادية، نتيجة استمرار ضعف أسواق النفط، وبقاء الأسعار دون الخمسين دولاراً حتى اللحظة، الأمر الذي أدى إلى الضغط على الأنشطة والخطط التي تنتهجها القطاعات الاقتصادية الأخرى، وذلك بسبب استمرار الضعف والتراجع في أسواق النفط. وأشارت «الهلال» إلى أن أداء قطاع النفط خلال الربع الأول من العام الحالي سجل حالة من التراجع والضعف، وكان دون التوقعات المرجوة، حيث تشير البيانات المتداولة حتى اللحظة استمرار حالة الضعف، وعدم وضوح الرؤية حول تمديد اتفاق منظمة أوبك مع الدول المشاركة لتخفيض مستويات الإنتاج، إضافة إلى أن الدول المنتجة تعول في الوقت الحالي على تمديد

دبي – لوسيل

قالت شركة نفط الهلال الإماراتية في تقريرها الأسبوعي: إن مؤشرات الطلب وأنشطة الشراء من قبل العملاء تشير إلى وجود تحسن كبير على مستوياتها الحالية، وذلك يعود إلى دور الأنشطة والقطاعات غير النفطية في التخفيف من الأعباء الاقتصادية على قطاع الطاقة والنفط، حيث لعبت دوراً أكثر فاعلية على مستوى الاقتصاد المحلي، وعملت على فتح آفاق جديدة أمام القطاع الخاص لتوسيع أنشطته ذات الجدوى الاقتصادية المرتفعة، التي يمكن لها التأثير بشكل إيجابي في الأسواق، في ظل حالة التراجع المسجلة التي فرضها تراجع الإنفاق الحكومي، وتراجع حصص القطاعات الاقتصادية الرئيسية.

وأوضحت «الهلال» أن البيانات الناتجة عن أسواق المنطقة توضح مقدار النمو أو التراجع المسجل في الإنتاج، وتبين حجم الطلب من قبل العملاء، ومؤشر أسعار المنتجات، بالإضافة إلى مؤشر التوظيف، حيث

وزراء مالية مجموعة السبع يتباحثون في الأمن الإلكتروني

عواصم – أ ف ب

ركز وزراء مالية مجموعة السبع اهتمامهم على مسألة الأمن الإلكتروني السبت في باري (جنوب شرق إيطاليا) وهو موضوع كان مدرجاً على جدول أعمال الاجتماع عندما ضربت موجة من الهجمات للمعلوماتية عشرات الدول.

وعلق وزير المالية الإيطالي بير كارلو بادوان أمس: «نحن متفقون حول مواضيع عدة.. من بينها مكافحة الجرائم الإلكترونية التي هي للأسف حديث الساعة».

من المقرر أن يعلن وزراء الدول السبع الأكثر ثراء في العالم تعزيز التعاون من أجل مكافحة القرصنة للمعلوماتية إذ إن الولايات المتحدة وبريطانيا مكلفتان تشكيل خلية من أجل إعداد إستراتيجية دولية للوقاية.

وكانت المخاطر التي تشكلها الهجمات المعلوماتية على الاقتصادات والأنظمة المالية للدول السبع على جدول الاجتماع عندما استهدفت موجة من الهجمات الإلكترونية الإدارات والمؤسسات في 100 بلد تقريباً، بما في ذلك عشرات الشركات والمنظمات في العالم بينها مستشفيات بريطانية وشركة صناعة السيارات الفرنسية رينو.

كما تباحث وزراء مالية مجموعة السبع طيلة يومين في ضرورة تعزيز نمو أكثر شمولية ومكافحة التهرب من الضرائب، ومن المفترض أن يختتموا أعمالهم بحلول ظهر السبت.

وأعلن المكتب الأوروبي لأجهزة الشرطة الأوروبية (يوروبول) أمس، أن الهجوم الإلكتروني الدولي الذي يؤثر على عدد من الدول والمنظمات هو «بمستوى غير مسبوق».

وقال يوروبول في بيان إن «الهجوم الأخير هو بمستوى غير مسبوق وسيطلب تحقيقاً دولياً معقداً لمعرفة المذنبين».

وأوضح أن المركز الأوروبي لمكافحة جرائم المعلوماتية «يتعاون مع وحدات الإجراء الإلكتروني في الدول المتضررة والشركاء الصناعيين الكبار لتخفيف التهديد ومساعدة الضحايا».

ووصفت رئيسة الوزراء البريطانية تيريزا ماي الهجوم الإلكتروني بأنه «دولي».

ونصحت السلطات الأمريكية والبريطانية الأفراد والشركات والمنظمات المتضررة بعدم دفع أي أموال لقراصنة المعلوماتية الذين يطالبون بمبالغ لـك تشفير ملفات مستخدمين طالها الاختراق.

آراء و آراء

قراءات



د. عادل حميد يعقوب

كاتب وأكاديمي اقتصادي - مصر

هروب الأموال

تنقسم الأموال العربية الهاربة للخارج - أو المهاجرة إليه كما يحلو للبعض أن يسميها - إلى أموال حكومية وأموال خاصة بعضها خرج بطريقة مشروعة والبعض الآخر بغير ذلك وفي جميع الأحوال يمثل خروج هذه الأموال والتي تقدر بحوالي أربعة تريليونات دولار خسارة كبيرة للأمة العربية، كما أنها تساهم وبشكل كبير في زيادة حدة الفجوة التمويلية التي تعاني منها أصلا معظم البلدان العربية.

فلا يزال مسلسل هروب الأموال العربية إلى البلدان الأجنبية مستمرا رغم الفرص الاستثمارية الواعدة بالداخل العربي والذي تتشابك فيه عبقرية المكان ووفرة الموارد مع حضارة الإنسان وقد أسهمت العديد من العوامل في تعميق واستمرار هجرة هذه الأموال خاصة السياسية والاجتماعية إلى جانب العوامل الاقتصادية فلا يمكن إغفال دور العوامل الجاذبة من البلدان الأجنبية لهذه الأموال حتى أن بعض هذه الدول تمنح حق الحصول على الجنسية لأصحاب الأموال وأسرههم كما أن هناك عوامل طارئة من البلدان العربية نفسها لا تقل أهمية عن العوامل الجاذبة من البلدان الأجنبية بل إنني لا أبالغ إن قلت إن هذه العوامل تمثل أكثر من 70% من جملة الأسباب الحاصلة.

وأما أهم الأسباب الداخلية فتتمثل في ضعف القدرة الاستيعابية لاقتصادات البلدان العربية خاصة من الناحيتين الفكرية والنفسية من خلال عدم

استطاعة هذه الاقتصادات استغلال الموارد الاقتصادية المتوافرة لديها استغلالا كاملا

وعجز مؤسساتها عن تحقيق مستوى ملائم من التنمية يتناسب مع حجم وتنافسية هذه الموارد ومن الأمثلة على ذلك عدم مقدرة البنوك والشركات والمؤسسات المالية العربية على استثمار ما لديها من فوائض مالية رغم توافر وتنوع الكثير من الفرص الاستثمارية ذات الجدوى المرتفعة وهو ما يؤدي إلى تدني مستوى العوائد المتحققة.

كما أن هناك الكثير من المشاكل التي يتعرض لها أصحاب الأموال والمستثمرون العرب بالداخل العربي فلا تزال المزاجية وشيوع الروتين والفساد الإداري وغياب الشفافية والتسهيلات في كثير من الأحوال تمثل حاجزا لانسياب رؤوس الأموال بين البلدان العربية رغم قيام كثير من الحكومات العربية ببرامج إصلاحية واقتصادية، كما أن الصراع العربي الإسرائيلي وعدم الاستقرار السياسي في منطقة الشرق الأوسط بوجه عام يجعل بقاء الأموال العربية واستثمارها بالداخل عرضة للمخاطر فضلا عن الصراعات الداخلية في كثير من بلدان العالم العربي. ولاشك أن المعاناة الكبيرة في مراكز الحدود العربية الجوية منها والبحرية والبرية وسوء المعاملة وبطء الإجراءات تجعل المستثمرين يحجمون عن العمل بهذه الدول بالإضافة إلى بعض الأسباب الأخرى والمتمثلة في ضعف مرافق البيئة الأساسية والمبالغة في تقدير الرسوم والضرائب. وأخيرا فهل تستطيع الحكومات العربية الحد من هجرة هذه الأموال للخارج وأن تكون هي من يمثل القدوة الحسنة في ذلك.

prof.dr_adel60@hotmail.com

قضية

«أرامكو» والتنافس العالمي



د. محمد العسومي

متخصص في الاقتصادات الخليجية - الإمارات

وفي الوقت نفسه تملك أرامكو خيارات طرح أخرى من خلال الأصول التي تملكها في الشركات التابعة، وبالأخص في قطاع البتروكيماويات والبالغة أكثر من 100 مليار دولار والتي لم تتضح الصورة بشأن كيفية التعامل معها بعد.

الوصول لأهم الأسواق المالية في العالم من قبل الشركات الخليجية، وبالأخص النفطية والصناعية منها يشكل أهمية استثنائية لدول مجلس التعاون الخليجي ودورها الاقتصادي المتنامي، كما أن ذلك يعزز الثقة في الاقتصادات الخليجية ويكسبها طابعا دوليا مؤثرا ومركز استقطاب كبير للاستثمارات الأجنبية التي لا تقف عن حدود معينة، وذلك ضمن حركة رؤوس الأموال وتحول الشركات إلى شركات ضخمة عابرة للقارات.

ونظرا لذلك، فإنه لا يستبعد أن تتخذ شركات نفطية وغير نفطية خليجية خطوات مشابهة في السنوات القادمة، وبالأخص إذا ما حقق اكتتاب أرامكو النجاح المتوقع والذي يشير إلى إمكانية استقطابه لرؤوس أموال من مؤسسات عالمية ومستثمرين أعربوا عن نيتهم للاكتتاب في أكبر شركة نفط في العالم.

إن طرح المزيد من شركات النفط الخليجية للاكتتاب الأولي على المستوى العالمي يعتبر تحولا جذريا في صناعة النفط الخليجية على مدى الثمانين عاما من بدء إنتاج النفط والذي شهدت إدارة عمليات إنتاجه تطورات متعاقبة بدأتها شركات أجنبية ومن ثم وطنية ومشتركة إلى أن دخلت مرحلة الاكتتابات العامة وتحولها إلى شركات مساهمة لتتزايد تأثيراتها الاقتصادية ومساهماتها التنموية، وهو ما سيشكل بدوره تحولا في طبيعة وهيكلية الاقتصادات الخليجية التي ستمتلك المزيد من الأدوات المالية التي تتيح لها زيادة التنوع الاقتصادي وتنويع مصادر الدخل والاندماج بصورة أكبر في الاقتصاد العالمي.

mirdif55@hotmail.com

أقوال

” الموظفون مثل الخيول الجامحة، يحتاجون إلى إدارة وتوجيه،

وسوف يركضون أسرع مما تتخيل “

بي جي وودهاوس

الضرائب وحدها لا تكفي

التقي محمد عثمان

كاتب اقتصادي - السودان



مثل هذه المبادرات الشعبية.

يمكننا الإشارة هنا إلى القرار الذي اتخذه الرئيس التركياني قبل أسابيع كأول رئيس يوقع خطة لبلاد «خالية من التبغ»، حيث وقع الرئيس التركياني على برنامج يرمي إلى منح دفعة لهدفه المتمثل في جعل بلاده خالية من التبغ بحلول عام 2025.. الخطوة التي اتخذها الرئيس قربان أوغلي بيردي محمديف أوردتها صحيفة نيترانلي تركمانستان الرسمية، التي ذكرت أن البرنامج يتضمن إجراءات يتم اتخاذها على مدار السنوات المقبلة تكون بعدها البلاد خالية تماما من التبغ.

وسبق أن قامت حكومة سيئول العام الماضي بتحديد 362 منطقة في العاصمة محظور فيها التدخين، وتشمل الساحات الكبرى والحدائق

العامة ومحطات الحافلات، وأردفت ذلك بقانون يفرض الغرامة على المدخنين في محطات المترو ويحظر بمقتضاه التدخين بالقرب من مخارج مترو الأنفاق على مسافة 10 أمتار من جميع مخارج مترو الأنفاق في سيئول، ويتم تغريم المخالفين 100 ألف وون (87,68 دولار).

وكانت بعض حكومات الخليج شرعت مطلع هذا العام في تطبيق قرار المجلس الأعلى لمجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر في دورته السابعة والثلاثين التي عقدت في البحرين يومي السادس والسابع من ديسمبر الماضي المتعلق برفع الضرائب على السلع المنتقة، وتحديد تلك المنتجات التي تتسبب في أضرار على صحة الإنسان والبيئة، كمشتقات التبغ التي ستبلغ ضريبيتها 100%، وكذلك مشروبات الطاقة ضريبيتها 100%، والمشروبات الغازية ضريبيتها 50%.

ومع ذلك تزداد أهمية المبادرات الشعبية والمجتمعية على نسق ما جرى في حي بيناس تانجول، حيث تم تشجيع سكان الحي على الإقلاع عن التدخين أو تجنبه «حتى لا يكون الحي جميلاً فقط وإنما صحي أيضاً»

attaggie@gmail.com

تحليل

أعلن حي في العاصمة الإندونيسية جاكارتا نفسه منطقة خالية من التدخين، وقام سكان حي بيناس تانجول في شرق جاكارتا بطلاء صف لا يقل عن 12 منزلاً بألوان ساطعة مع لافتة زرقاء معلقة قرب المدخل يعلن الحي منطقة خالية من التدخين.

الإعلان يشكل انتصارا رمزيا باهرا على شركات التبغ يضاف إلى سلسلة انتصارات حققته حملات الحد من التدخين على نطاق العالم. ويتكاتف أهل الحي من أجل اختفاء صناعة السجائر تمامًا معلنين عزيمتهم على إنهاء اعتماد الشعب الإندونيسي على السجائر ولسان حالهم يقول إن الضرائب المفروضة على الشركات وحدها لا تكفي للحد من نشاطها في بلد يبلغ عدد سكانها 250 مليون نسمة ويدخن حوالي ثلثي الرجال ويمكن أن يبلغ ثمن علبة السجائر أقل من دولارين.

خطوة أهل الحي تستحق التحية والتقدير والإشادة والمساندة وتعطي إشارة ناصعة إلى أن تكامل الجهود الشعبية والرسمية في هذا الصدد حقيق بتحقيق النتائج المرجوة، فلا أحد منهما يغني عن الآخر، وعلى الطرفين بذل كل وسعهم لمكافحة التبغ ومشتقاته المضرّة بالإنسان والبيئة، ويقع الدور الأكبر على الحكومات لمساندة

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال



■ السد يسعى لمواصلة التفوق

صراع الهدّاف يشتعّل بين بونجاح ورومارينهو



■ رومارينهو يمتلك 3 أهداف

يسدل الستار اليوم، على نصف نهائي كأس أمير قطر بمباراة السد مع الجيش، ولن يقتصر الصراع على بلوغ المباراة النهائية، فهناك صراع من نوع آخر بين الجزائري بونجاح، مهاجم السد، والبرازيلي رومارينهو، لاعب الجيش.

الصراع بين اللاعبين سيكون على لقب هداف كأس الأمير، بعدما ضاع عليهما لقب هداف دوري نجوم قطر، وجانزته التي تقدر بـ100 ألف دولار، والتي ذهبت للمغربي يوسف العربي، مهاجم لخويا، الذي ابتعد إجباريًا عن صراع كأس الأمير بسبب الإصابة التي تعرض لها في نهاية الدوري.

وفي مستهل البطولة، نجح المهاجم الجزائري في تسجيل 4 أهداف ضد الخريطات، في مباراة انتهت بفوز السد بأربعة أهداف مقابل هدف، ليتأهل الأخير لمواجهة الجيش.

وكانت بداية المهاجم البرازيلي قوية أيضًا، حيث قاد فريقه لفوز كبير على أم صلال بخمسة أهداف مقابل ثلاثة، مسجلًا 3 أهداف للجيش ليتأهل لمواجهة السد المفضلية في الصراع على لقب هداف البطولة.

لاعبو العنابي يواصلون تألقهم في بطولة أكاديمية سماش المفتوحة للتنس

واصل لاعبو المنتخبات القطرية نتائجهم القوية في بطولة أكاديمية سماش المفتوحة للتنس التي تنظمها الأكاديمية بالتعاون مع الاتحاد القطري للتنس والاسكواش والريشة الطائرة، وصعد عدد كبير منهم إلى الأدوار ربع النهائية للمسابقة. وتأهل غانم زينل إلى الدور الربع النهائي لفردى الأولاد تحت 12 سنة بفوزه على عبد الله الغريب، بنتيجة مجموعتين دون رد، بواقع 64 -61. وصعد ناصر اليافعي بدوره إلى ربع نهائي فئة فردي الأولاد تحت 14 سنة، عقب فوزه على غانم الخليفة بنتيجة مجموعتين دون رد، بواقع 60 - 62. وتأهل الثنائي القطري إبراهيم السليطي وراشد نواف إلى نهائي فئة زوجي الأولاد تحت 14 سنة، إثر تغلبهما على الفريق المكون من غانم الخليفة وخالد الحميدي، بنتيجة مجموعتين دون رد، بواقع 63 - 62.

يصطدم اليوم فريقا السد والجيش في نصف نهائي كأس سمو الأمير المفدى لكرة القدم في صراع لخطف بطاقة التأهل للنهائي والتي تعد بطولة مهمة لكلا الفريقين فالجيش يسعى إلى حصد اللقب قبل دمج مع لخويا تحت اسم فريق دحيل بالإضافة إلى تعويض خسارته من السد في نهائي كأس قطر، وبالنسبة للسد فإنه يسعى إلى تحقيق أكثر من مكسب بالفوز بالبطولة الأعلى وتعويض جماهيره بكأس الأمير ومن قبلها كأس قطر.

ويعد لقاء اليوم على استاد جاسم بن حمد تكراراً للنهائي كأس قطر وهو ما يزيد المباراة إثارة في ظل تجهيز كل مدير فني فريقه بصورة قوية.

وأكد البرتغالي جوزفالدو فيريرا مدرب السد أن فريقه يملك كل المؤهلات التي تمكنه من تكرار التفوق على الجيش في نصف نهائي النسخة الخامسة والأربعين من كأس سمو الأمير المفدى. مشدداً على أن الطموح هو بلوغ العرض الختامي للبطولة قبل التفكير في الخطوة التالية وهي الظفر باللقب.

وقال فيريرا،: «دائماً مباريات السد والجيش تكون قوية، والندية فيها حاضرة، وآخر مواجهة بيننا كانت في كأس قطر وفزنا باللقب، وطموحنا الفوز والوصول للمباراة النهائية».

لوسيل

في تكرار لنهائي كأس قطر

الجيش يتحدى السد لخطف بطاقة نهائي كأس سمو الأمير

في قطر، والفرق الأربعة التي وصلت لنصف النهائي، تطمح في الفوز باللقب.. بالنسبة لنا سنبدل قصارى جهدنا لتقديم مباراة كبيرة». وأبدى لموشي اعتزازه بالفترة التي قضاها على رأس الإدارة الفنية للجيش وحقق فيها نتائج طيبة أبرزها بطولة كأس قطر ووصافة الدوري والوصول إلى نصف نهائي دوري أبطال آسيا، مبدياً فخره بأن كل اللاعبين الموجودين في صفوف فريق الجيش مطلوبون في جل الأندية القطرية، الأمر الذي يؤكد القيمة الفنية الكبيرة التي يتمتعون بها، على غرار أحمد معين الذي وصفه باللاعب الجيد القادر على أن يكون مستقبل الكرة القطرية.. متمنيا أن يراه لاعبا في صفوف العنابي المشارك في نهائيات كأس العالم المقبل 2022 التي تستضيفها قطر.

بنصف نهائي كأس سمو الأمير، سيكون صعباً ويحمل أهمية كبيرة بالنسبة له ولفريقه الباحث عن حصد اللقب. وقال لموشي: «هذه المباراة ربما تكون الأخيرة لفريقي، حيث إن الموسم المقبل سيشهد إلغاء نادي الجيش، بعد الدمج مع لخويا، باسم نادي الدحيل الرياضي.. والفوز على السد، يعني وصول الفريق للمباراة النهائية، وبالتالي استمرار الفريق لنهاية الموسم». وأضاف «سنواجه أفضل فريق بقطر، المباراة ليست سهلة بل صعبة جداً، وسنبذل قصارى جهدنا، من أجل التأهل للنهائي، والتتويج باللقب، ونحاول أن نعطي صورة جيدة للفريق قبل نهاية الموسم».

وأشار إلى أن «بطولة كأس سمو الأمير المفدى، تكتسب أهمية كبيرة عند الجميع

وأضاف «لا شك أن مواجهة الجيش لن تخلو من الصعوبة مثل كل اللقاءات السابقة التي جمعتنا، حيث يتوفر المنافس على لاعبين مميزين.. لم أكن أرغب حقيقة في لقاء الجيش في نصف النهائي لعدم تكرار مواجهة نفس المنافس في كل المناسبات، ولكن فريقي مؤهل للفوز، واللاعبون يملكون كل الدوافع للانتصار على الفريق الذي سبق وان تغلبنا عليه».

ولم يخف فيريرا رغبته الكبيرة بالفوز بلقب دوري نجوم قطر.. مشيراً إلى أن ذلك لا يمكن أن يجعل من موسم الفريق مخيباً، لكن اعتبر أن التتويج بلقب كأس سمو الأمير المفدى سيجعل الموسم ناجحاً.

وعلى الجانب الآخر أكد الفرنسي صبري لموشي، مدرب الجيش، أن لقاء فريقه مع السد،

المنتخب الوطني للجمباز جاهز للبطولة الآسيوية بتايلاند



■ المنتخب الوطني للجمباز

التطور والحضور القوي للجمباز القطري على المستوى الآسيوي. وأكد رئيس الوفد القطري أن المشاركة في البطولة الآسيوية ستحقق العديد من

لوسيل

يشارك المنتخب الوطني للجمباز الفني في البطولة الآسيوية التي تستضيفها العاصمة التايلاندية بانكوك والتي تنطلق بعد غد الثلاثاء، وتستمر لمدة خمسة أيام ويسافر الفريق اليوم.

وقال السيد محمد المرأغي رئيس الوفد القطري المشارك في البطولة، في تصريح له، إن العنابي سوف يشارك في فئتي الرجال والسيدات، وقد استعد اللاعبون واللاعبات جيداً للمشاركة في البطولة من خلال معسكر داخلي بالدوحة تحت إشراف الجهاز الفني للمنتخب، معرباً عن أمله في أن يحقق أعضاء المنتخب الأرقام الجيدة، خاصة وأنهم سوف يتنافسون مع عمالقة آسيا في الجمباز الفني.

وأشار إلى أن اللاعبين المشاركين هم (تميم كريب وعبدالله الحارث ورسلان سعود وأحمد نبيل) بجانب اللاعبتين (ضحى الحبشي وجنى الكيكي)، مضيفاً أن المشاركة القطرية في البطولة الآسيوية لا تقتصر على لاعبي ولاعبات المنتخب فحسب وإنما ستشمل مشاركة السيد علي الهتمي رئيس اتحاد الجمباز بصفته عضو المكتب التنفيذي بالاتحاد الآسيوي، كما تشارك السيدة عبير البوعينين كحكمة دولية الأمر الذي يؤكد مدى



■ ميسي

اليوم.. موناكو ينتظر تعثر سان جيرمان للتتويج بالدوري الفرنسي

باريس - وكالات

يسعى موناكو إلى التتويج المبكر عندما يستضيف فريق ليل اليوم الأحد في المرحلة السابعة والثلاثين من الدوري الفرنسي لكرة القدم، شرط تعثر مطارده المباشر باريس سان جيرمان بطل الأعوام الأربعة الأخيرة أمام مضيئه سانت إتيان.

ويتصدر موناكو الترتيب برصيد 86 نقطة وبيتعد بفارق 3 نقاط عن باريس سان جيرمان مع مباراة مؤجلة لفريق الإمارة الجنوبية، وفي حال تحقيقه نتيجة أفضل من باريس سان جيرمان الأحد سيتوج باللقب، وإلا يكون عليه انتظار المباراة المؤجلة مع سانت إتيان الأربعاء المقبل.

وتعززت حظوظ موناكو بالتتويج عندما أسدى له جاره نيس خدمة كبيرة بفوزه على باريس سان جيرمان 3-1 في المرحلة قبل الماضية.

ويبدو موناكو مرشحا فوق العادة لتحقيق فوزه العاشر على التوالي والـ28 هذا الموسم، كونه يلعب على أرضه وأمام جماهيره بالإضافة إلى أن الدوري هو بوابته الوحيدة نحو إنقاذ موسمه الرائع في مختلف المسابقات. في المقابل، لا يزال باريس سان جيرمان متشبثا بأمل الفوز باللقب للعام الخامس على التوالي، وسيسعى إلى العودة بالنقاط الثلاث من سانت إتيان من أجل تأجيل تتويج فريق الإمارة إن لم يكن تشديد الخناق عليه في حال فجر ليل مفاجأة من العيار الثقيل. وتشهد المرحلة مواجهة قوية بين مرسيليا الخامس ومضيئه بوردو السادس اللذين يتصارعان على البطاقة الثانية المؤهلة إلى الدوري الأوروبي الموسم المقبل. ويتقدم مرسيليا على بوردو بفارق نقطة واحدة.

تستمر المنافسة المثيرة بين الغريمين التقليديين برشلونة حامل اللقب وريال مدريد شريكه في الصدارة، وذلك في المرحلة السابعة والثلاثين قبل الأخيرة من الدوري الإسباني لكرة القدم، عندما يحل الأول ضيفا على لاس بالماس، ويستضيف الثاني أشبيلية في اختبار صعب اليوم الأحد. وتبدو مهمة الفريق الكتالوني أسهل من النادي الملكي، كون الأول سيواجه فريقا ليس لديه ما ينافس عليه بعد ضمان بقائه في الليجا وابتعاده عن مقاعد المسابقتين القاريتين، في حين أن ريال مدريد سيستقبل الفريق الأندلسي الذي لا يزال يأمل في حجز بطاقة التأهل المباشر إلى دور المجموعات في مسابقة دوري أبطال أوروبا الموسم المقبل.

مدريد - وكالات

في الجولة 37 المطاردة مستمرة بين برنتلونة وريال مدريد في الليجا

عام 1958. ويسعى أيضا إلى الثأر من الفريق الأندلسي الذي كان أوقف سلسلة المباريات المتتالية لنادي العاصمة دون هزيمة عند 40 مباراة في يناير الماضي.

من جهته، يدرك برشلونة أيضا أنه لا مجال للخطأ في حال أراد الاحتفاظ باللقب للعام الثالث على التوالي في موسمه الأخير مع مدربه لويس إنريكي الذي يريد إنهاء مهمته مع النادي الكتالوني بالظفر بالثنائية.

ويحل أتلتيكو مدريد ضيفا على ريال بيتيس في سعيه إلى ضمان المركز الثالث المؤهل مباشرة إلى دوري المجموعات من دوري أبطال أوروبا التي ودعها الأربعاء على يد جاره اللدود وعقدته قاريا ريال مدريد.

ويحتل أتلتيكو مدريد المركز الثالث برصيد 74 نقطة بفارق 5 نقاط أمام أشبيلية منافسه الوحيد على البطولة، وبالتالي فهو بحاجة إلى نقطة واحدة لضمان تأهله المباشر ودفع الفريق الأندلسي إلى خوض الملحق. ويلعب اليوم أيضا ألافيس مع سلتا فيجو، وريال سوسيداد مع ملقة، وفياريال مع ديبورتيفو لا كورونيا، وإيبار مع سبورتينج خيخون، وأتلتيك بلباو - ليجانيس.

ويتصدر برشلونة الترتيب برصيد 84 نقطة ويتفوق بفارق المواجهتين المباشرتين على ريال مدريد لكن الأخير يملك مباراة مؤجلة أمام سلتا فيجو سيخوضها الأربعاء المقبل، وبالتالي فإن مصير اللقب بين يديه حيث يحتاج إلى فوزين وتعادل في المباريات الثلاث المتبقية له بينها رحلة إلى ملقة في المرحلة الأخيرة، فيما يحتاج برشلونة إلى الفوز في مباراته على لاس بالماس وإيبار مع تمنى خسارة ريال مدريد إحدى مبارياته.

ويسعى ريال مدريد إلى استغلال نشوة تأهله إلى المباراة النهائية لمسابقة دوري أبطال أوروبا للمرة الثالثة في الأعوام الأربعة الأخيرة وعاملي الأرض والجماهير، لمواصلة زحفه نحو استعادة اللقب الغائب عن خزائنه منذ عام 2012 عندما حقق ذلك بقيادة مدربه البرتغالي جوزيه مورينيو.

كما أن ريال مدريد الذي سيلتقي يوفنتوس الإيطالي في نهائي المسابقة القارية في 3 يونيو المقبل في كارديف، يرغب في استمرار حلمه بتحقيق ثنائية نادرة وذلك للمرة الأولى منذ

كونتي يبحث عن الثنائية بعد حسم الدوري

أفراح تشيلسي تنتعل بـ150 مليون استرليني

بين الثنائية المحلية. وعادل كونتي ما حققه جوزيه مورينيو بموسم 2004-2005 وكذلك كارلو أنشيلوتي في موسم 2009-2010 بإحراز لقب الدوري في موسمه الأول مع تشيلسي. ونجح أنشيلوتي آنذاك في الفوز أيضا بكأس الاتحاد الإنجليزي ومن المتوقع ألا يهدأ بال كونتي إلا إذا فاز على أرسنال في نهائي المسابقة في استاد ويمبلي يوم 27 مايو الجاري. وقال كونتي عقب الفوز باللقب «لأعبو فرقي أظهروا لي سلوكا رائعا بمحاولة القيام بأشياء كبيرة هذا الموسم». وأضاف «لم نكن محظوظين بل أدينا عملا كبيرا. من المهم الحصول على راحة. هذا موسم رائع لكن نستطيع الفوز بكأس الاتحاد الإنجليزي». وترك كونتي، الفائز كمدرّب بلقب الدوري الإيطالي ثلاث مرات مع يوفنتوس، بصمة سريعة على تشيلسي الذي كان يعاني بشدة في الموسم الماضي رغم أنه اعتمد تقريبا على نفس اللاعبين. لكن رغم ذلك واجه تشيلسي لحظات صعبة خاصة بعد الخسارة أمام ليفربول وأرسنال وكان ذلك بمثابة التهديد لإيقاف بدايته الواعدة.

لندن - وكالات

تصل أرباح فريق تشيلسي الفائز بلقب الدوري الإنجليزي البريميرليج هذا الموسم إلى 150 مليون جنيه إسترليني حيث ضمن الفريق الإنجليزي هذه الأرباح بعد الفوز على وست بروميتش أسس الأول وحسم اللقب رسميا قبل جولة النهاية في المسابقة الأعلى على مستوى العالم. ويعد هذا الموسم 2016 - 2017 من الدوري الإنجليزي لكرة القدم الأكثر ربحا في تاريخ الدوريات العالمية، وذلك بعد صفقة البث التلفزيوني الضخمة التي وقعها الاتحاد الإنجليزي العام الماضي مع قناتي «سكاى سبورت» و«بي تي سبورت» والتي تقدر قيمتها بـ5.136 مليار جنيه إسترليني، كما وقع على العديد من العروض التلفزيونية الأخرى في جميع أنحاء العالم.

وألقي لاعبو تشيلسي مدبرهم أنطونيو كونتي عاليا بعد لحظات من الفوز -1صفر على وست بروميتش وإحراز لقب الدوري لكن بمجرد أن استقر المدرب الإيطالي أرضا بدأ التفكير في الخطوة المقبلة وهي الجمع



■ تشيلسي حسم اللقب بالفوز على وست بروميتش



■ رونالدو

يوفنتوس يواجه روما بحثا عن نقطة التتويج

روما - وكالات

يسعى فريق يوفنتوس، لحصد نقطة واحدة فقط، للاحتفاظ رسميا بلقب الدوري الإيطالي، للمرة السادسة على التوالي، عندما يحل ضيفا اليوم الأحد على روما، الذي يتصارع مع نابولي، على التأهل المباشر لمرحلة المجموعات بدوري أبطال أوروبا، الموسم القادم.

ويتربع يوفنتوس، قبل 3 مراحل على انتهاء البطولة، على الصدارة بفارق 7 نقاط أمام روما، ويسعى لإنجاز مهمته الأولى، في طريقه لتحقيق حلم التتويج بالثنائية التاريخية، هذا الموسم.

ويخشى ماسيميليانو أليجري، مدرب يوفنتوس، من شبح الإرهاق، الذي ربما يصيب فريقه، الذي تأهل للمباراة النهائية لدوري الأبطال، الثلاثاء الماضي، بتخطي عقبة موناكو، في نصف النهائي.

ويختتم يوفنتوس، موسمه المحلي بمواجهتين سهلتين نسبيا، حيث يلتقي كروتوني، وبولونيا، قبل مواجهة ريال مدريد، في نهائي دوري الأبطال، في 3 يونيو المقبل، بالعاصمة الوبلزبة كارديف. وبينما تلاشت آمال روما، في الفوز بالدوري الإيطالي عمليا، فإن فريق العاصمة بحاجة للاحتفاظ بفارق النقطه الذي يفصله عن نابولي، صاحب المركز الثالث، لتجنب خوض الدور التمهيدي المؤهل لمرحلة المجموعات.

95 % نسبة الإشغال في وحداتها.. الشيخ عبدالله بن أحمد آل ثاني:

6 مليارات ريال المحفظة العقارية لـ «لوميراج»

كشفت شركة لوميراج العقارية إحدى الشركات التابعة لمجموعة شراكة القابضة، عن مجموعة من أبرز مشروعاتها القائمة والمستقبلية في قطر والمملكة المتحدة، حيث تبلغ المحفظة الاستثمارية للمجموعة نحو 6 مليارات ريال موزعة ما بين أراض وعقارات ومجمعات سكنية واستثمارات عقارية وفندقية، كونها شركة متخصصة في مجال تطوير وإدارة العقارات لتقديم مجموعة من أفر العقارات في قطر .

محمد السقا – تصوير عمرو دياب



■ الشيخ عبد الله بن أحمد خلال اللقاء الإعلامي

لوميراج العقارية أن المحفظة العقارية للشركة تتنوع من المشروعات التي أكملت شركة لوميراج أعمال البناء والتأجير في قطر لتشمل منشآت سكنية وهي لوميراج إيليت، لوميراج كورنيش، لوميراج ريزيدنس، لوميراج اكزيكوتيف، لوميراج فيليج، ومنشآت تجارية وهي برج المريخ، ومنشآت فندقية: فندق اماري الدوحة، كما تعمل حالياً على تطوير مجموعة جديدة من المشروعات السكنية والتجارية والفندقية، بعضها شارف على الانتهاء والبعض مازال في مرحلة التصميم.

وتعد لوميراج إحدى شركات شراكة القابضة والتي تمتلك محفظة متنوعة وشاملة من الشركات التي تعمل في قطاعات مختلفة منها التطوير العقاري، إدارة العقارات، التصنيع، التجارة، التعليم، المطاعم والضیافة، والخدمات المتخصصة. ويعمل تحت مظلتها 30 شركة ناجحة، وفريق عمل مكون من أكثر من 3000 موظف.

المساحات المكتبية، كما يتوقع الانتهاء من ثلاثة مشروعات بنهاية عام 2017. وأشار الشيخ عبد العزيز أن لوميراج العقارية ستكون أول مطور عقاري في قطر يجهز مسارات تريض مكيفة على أسطح المباني بالإضافة إلى المنشآت الترفيهية الأخرى، كما تقوم لوميراج بتطوير محفظة منشآتها لتشمل المملكة المتحدة حيث تقدم مجموعة من أفر العقارات في قلب لندن.

وأشار عامر فارس المدير العام لشركة

الشيخ عبد العزيز بن
أحمد: إضافة 1500
وحدة سكنية جديدة
بنهاية 2018

تواكب التوسع في خدماته

«جسور» يطلق هوية جديدة لعلامته التجارية

منها. وأضاف: من خلال تقديمه مجموعة مختلفة من الخدمات وإسهامه في إعداد المواهب في المنطقة وتزويدهم بالمهارات اللازمة للنجاح، يساهم معهد جسور بشكل مباشر في بناء اقتصاد متنوع قائم على المعرفة. وستتيح المعرفة التي ينشرها في قطر والمنطقة تقدم قطاعي الرياضة والفعاليات وتحقيق كامل إمكاناتها. ويأتي إطلاق الهوية التجارية الجديدة متزامناً مع انطلاق المجموعة الثانية لبرامج الدبلوم والشهادات المهنية في معهد جسور، والتي تبدأ بتاريخ 14 حتى 18 مايو 2017 والذي سيركز على التسويق والرعاية التجارية، وتعليقاً على انطلاق المجموعة الثانية، قالت السيدة عقراء النعيمي، المديرة التنفيذية بالوكالة في معهد جسور: «إضافة إلى ما تحتويه من حلقات تفاعلية حصرية وشيقة، فإن المجموعة الثانية لبرامج هذا العام تميزت بكونها تشهد إطلاق هويتنا التجارية الجديدة، والتي تعكس حالياً أهداف الأعمال الابتكارية التي نقدمها. إن الهوية الجديدة هي أكثر من مجرد تصميم جديد، فهي تمثل الجهود التي تبذلها قطر لترسيخ مكانتها كمركز عالمي للرياضة. ولهذا أضفنا اللون الأحمر الداكن إلى الشعار لوثيق ارتباطنا مع الدولة التي تأسستنا فيها.

أعلن معهد جسور عن إطلاق هوية جديدة لعلامته التجارية تعكس مدى التوسع في الخدمات والإمكانيات التي يقدمها حالياً، بما في ذلك استحداث قسمي الأبحاث والاستشارات. وتم إطلاق الهوية الجديدة في إطار المجموعة الثانية من برامج الدبلوم والشهادات المهنية التي حققت نجاحاً ملحوظاً في السنتين الأخيرتين. يسعى معهد جسور، مركز التميز الذي تأسس بمبادرة من اللجنة العليا للمشاريع والإرث، بأن يكون عاملاً مساعداً في بناء وتطوير قطاعي الرياضة والفعاليات في أرجاء المنطقة، ويهدف إلى توفير فرص التعليم والتدريب والتطوير في قطاعي الرياضة والفعاليات. وبشكل إطلاق الهوية الجديدة فصلاً جديداً في معهد جسور، ويأتي في إطار التزامه في تنويع برامجه وبأن يكون العامل الأبرز في إحداث نقلة نوعية في مجالي الرياضة وتنظيم الفعاليات الكبرى في المنطقة وكذلك وضع معايير له عالمياً.

وبهذه المناسبة قال حسن الذواودي، أمين عام اللجنة العليا للمشاريع والإرث: «لكي نتمكن من إحداث التغيير الذي تأسس معهد جسور لتحقيقه، علينا أن نفكر

لأبعد من برامج التطوير المهني وأن نقدم مجموعة شاملة من الخدمات التي يمكن لمؤسسات تعمل في تلك القطاعات الاستفادة

هوم، مرحباً بزبائنه في عالم جديد من التصميم والفخامة لبشاهدوا قطع الأثاث المبتكرة التي تمزج الحداثة والعراقة في تناغم كامل.

وهذا المفهوم الفريد هو الذي ضمن النجاح المتواصل لمارينا هوم في الأسواق الثمانية التي تعمل فيها، وهي الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والبحرين ومصر والهند وباكستان وسلطنة عمان والآن في قطر.

وتشهد تجارة التجزئة في قطر نمواً متواصلاً في ظل تزايد عدد السكان والتنمية الاقتصادية الثابتة ووجود العديد من الأسواق التجارية القائمة والمخطط افتتاحها.

معهم». وأضاف الأنصاري: «يقدم مشروعاً 75٠ كينمار و 87٠ بارك فرصاً استثمارية مجزية ضمن سوق العقارات الأمريكية التي تتمتع بمقومات راسخة ومزايا تنافسية، وقد ساهمت إضافة هذين المشروعين إلى محفظتنا المميزة في تحقيق هدفنا بأن نصبح لاعباً مؤثراً في عالم العقارات على المستوى العالمي، وننتقل إلى تفعيل مشاركة عملائنا وتشجيعهم على الشراء والاستثمار في تلك الممتلكات عالمية الطراز».

ويضم المشروع 38 وحدة سكنية تمتاز كل واحدة منها بتصميم داخلي فريد أبدعته شركة «كرافيتز ديزاين للتصميم»، فضلاً عن تجسيد أعلى درجات الدقة والتميز والمساحات الأنيقة.



■ محمد بن طوار وعدد من المدعوين في حفل التدشين

يسرنا أن نرحب بها في قطر، حيث إن غرفة قطر ملتزمة تماماً بدعم الشركات المبدعة التي تثرى قطاع التجزئة في الدولة». ويعكس المتجر البالغة مساحته 2500 متر مربع المفهوم الأيقوني لمناجر مارينا

تستخدم في إنتاج قطع أثاث مارينا هوم، من بينها النقش على الشموع وفن الخط. وقال محمد بن أحمد بن طوار الكواري، نائب رئيس مجلس الإدارة في غرفة قطر: «مارينا هوم شركة متميزة نجحت في ترسيخ مكانتها في المنطقة.

فرصة للمستثمرين القطريين للاستفادة من مشاريعها العقارية

«جست ريل» تضيف مئثروعين إلى محفظتها في الولايات المتحدة

مجزية للمستثمرين القطريين عبر إضافة مشروع «75 كينمار» و «87 بارك» إلى محفظتها المتنامية الواقعين ضمن اثنتين من الأحياء الراقية في مدينتي ميامي ونيويورك. وتعليقاً على هذه الخطوة، قال المهندس ناصر الأنصاري رئيس مجلس إدارة شركة «جست ريل إستايت»: «بعد مضي 12 شهراً فقط على بدء عمليتنا التشغيلية، نجحنا بالتأكيد على مكانتنا كمزود رائد للحلول العقارية، كما نواصل تعزيز سمعتنا المرموقة عبر الالتزام بتوفير أعلى مستويات الخدمة للعملاء، وهو ما يساهم في إثراء فرص الاستثمار المتنوعة التي نقدمها لعملائنا وكذلك لشركائنا الذين نعمل

الدوحة – لوسيل

كشفت «جست ريل إستايت»، الشركة الرائدة في تقديم الخدمات العقارية عالية المستوى في قطر، عن فسح المجال أمام المستثمرين القطريين للاستفادة من محفظة مشاريعها العقارية في الولايات المتحدة، وهي الخطوة التي ستوفر لهم فرصاً قيمة ومميّزة لشراء المنازل الفاخرة ضمن اثنتين من الوجهات الراقية في الولايات المتحدة.

وتتبنى «جست ريل إستايت» منهجاً متكافئاً لتقديم حلول العقارات التي تتضمن إستراتيجيات التسويق والمبيعات والتأجير وخدمات إدارة المشاريع والممتلكات والمرافق والأصول، وقد قامت مؤخراً بتوفير فرص



معهد جسور
JOSOOR INSTITUTE

■ «جراند 35 ميترى» الإطلاق
الجديد من يخوت «أزيموت»

انطلق بشكل رسمي في عروض «فيرسيلييا»

يخت «جراند 35 ميترى» يرى النور

القاهرة – أحمد عبد الوهاب

انطلق بشكل رسمي يخت «أزيموت» المسمى بـ «جراند 35 ميترى» الأسبوع الماضي، في عروض فيرسيليا لليخوت بإيطاليا، وهو اليخت الذي طال انتظاره.

اليخت يأتي بطول 115 قدماً، ويتسم بتصميم جديد للغاية لقمرة القيادة، بالإضافة إلى وجود مساحتين للترفيه بدلاً من واحدة، ويعتبر الأكبر في حجم الشرفات على الإطلاق في جميع اليخوت من فئته الآتية من «أزيموت»، بالإضافة إلى وجود ما يسمى بـ «المتن البديل» الذي يحتوي على مساحة للاستجمام الشمسي، وذلك حال احتياجه.

ستيفانو ريجيني، هو المصمم الذي أضاف لمساقه طيلة سنين عدة ليخوت أزيموت، وقد تأكد في اليخت الجديد أن كل إنش فيه به لمسة مختلفة في التصميم، أو شيء يمكن عمله والإفادة منه، فقد استغل المساحات السفلية في مرائب السيارات، والعلوية في مساحات الترفيه، ذلك الاتجاه في استغلال المساحات وترك البعض لإضافة بعض الراحة هو الاتجاه المتنامي مؤخراً في تصميمات اليخوت. ومن حيث الرفاهيات فإن «جراند 35 ميترى» به إمكانية التزلج على الجليد الصناعي، أو ما يعرف بـ «الجيت سكي»، بالإضافة إلى وجود مساحات مخصصة لهواة السباق على متنه، كذلك فإنه مزود

بأسرة الاستجمام الشمسي، و«شيرلونغات» مريحة للغاية، بالإضافة إلى حمام الجاكوزي. أما مساحة التلاقي الرئيسية، فقد صممت بشكل يضمن الوصول لها بسهولة من داخل الغرف والأجنحة. أما التصميم الرائع من الداخل، فيأتي من «أتشيلي سالفاني» والذي استخدم أنواعاً فاخرة من الأخشاب، وحرص على المزج اللوني بين الداكن والفاتح في توزيعها، وإضافة ملامح الفخامة في كل مكان، منها على سبيل المثال، تماثيل البرونز وغيره. كذلك فإن الأريكة الرئيسية على المتن الرئيسي بالغة الروعة والجمال، أما من حيث النوافذ، فقد حرص أن تغطي اليخت من الداخل من أعلى نقطة إلى المتن الرئيسي. ذلك النظام في النوافذ، موجود أيضاً في الجناح الرئيسي. وعلى الجانب التقني، فإن جراند 35 ميترى، الذي يعد من فئة «السوبر»، يستطيع الإبحار بسرعة قصوى تصل إلى 25.5 عقدة بحرية، مستفيداً من محركه «إم تي يو» بقوة 2400 حصان، أما على المدى الاعتيادي البالغ 1500 ميل بحري، فيمكنه الإبحار بسرعة 10 عقد. يمكنك أن تعجب بيخت لأنه الأمثل تقنياً، أو لأنه الأكثر ملاءمة لتفضيلاتك في الرفاهية، أو لأنه الأحدث والأكثر أناقة في التصميمين الداخلي والخارجي، وهذا ما يبدو أن «جراند 35 ميترى» يوفره كله مجتمعاً.

الإطلاق الجديد من «أزيموت» يجمع كل المزايا في عالم اليخوت



■ اليخت يجمع كل تفضيلات محبي اليخوت

للاثرياء فقط من عيار 24 قيراطاً

في «بورصة» التركية.. «بيتزا» مطعمة برقائيق الذهب



■ البيتزا المطعمة برقائيق الذهب



■ رقائق الذهب تشعر أكلها بأنه يدلل نفسه

بورصة – وكالات

يدخل الذهب في أي شيء، فيحوّله إلى الفخامة والجمال، ولكن هل فكرت بتناول البيتزا مع رقائق الذهب؟! إذا عليك التوجه إلى ولاية بورصة شمال غربي تركيا لمعايشة هذه التجربة الفريدة، فضلاً عن التمتع بالمعالم السياحية للمنطقة.

تقدم سلسلة مطاعم في ولاية بورصة، بيتزا مع رقائق ذهب 24 قيراطاً، قابلة للأكل، في خطوة لافتة للأنظار.

وقال عرفان يالچين، الذي يمتلك 10 مطاعم بيتزا في بورصة، إنه يحب الاطلاع على آخر الصيحات حول العالم، في مجاله، فاكشف أن هناك مأكولات كثيرة منتشرة تقدم مع الذهب، لـ «خبذة المجتمع الراقية جداً».

وعقب ذلك أخذ بالبحث عن سبل استيراد هذا النوع من الذهب القابل للأكل، فوجد شركة متخصصة في هذا المجال بالولايات المتحدة.

وذكر أنه بعد التواصل مع الشركة، رأى أن سعر الرقائق ليس مرتفعاً جداً، وأن بوسع الجميع تناول البيتزا مع الذهب، ولا يقتصر الأمر على النخب كما يعتقد.

وأردف قائلاً: «قلت لنفسي طالما الفرنسيون والإنجليز والأمريكيون يتناولونه، فلماذا لا يتناوله مواطنونا الأتراك؟». وبعدها قرر

بالجبن إضافة البيتزا الذهبية إلى قائمة المأكولات في مطعمه، المنتشرة في بورصة. وأوضح يالچين الذي يمتلك خبرة 20 عاماً في المطبخ الإيطالي، أن الزبائن عندما يرون عبارة «بيتزا مع الذهب» يتفاجأون، ويعتقدون أن الأمر مزحة، أو حتى «كاميرا خفية». ولفت يالچين أن سعر البيتزا الذهبية، ليس مرتفعاً مثلما يظن كثيرون، حيث إن القطعة متوسطة الحجم التي تكفي شخصاً، يبلغ سعرها 100 ليرة تركية (نحو 28 دولاراً)، بينما المنتجات الشبيهة في العالم يصل سعرها إلى 500 ألف أو ألفي دولار.

وأفاد يالچين أن رقائق الذهب ليست لها نكهة طافية على البيتزا، إلا أن من يتناولها يشعر أنه «يدلل نفسه».

وقال إن بإمكان المرء أن يدعو زوجته أو أي شخص عزيز على قلبه، لتناول البيتزا مع رقائق الذهب، تعبيراً عن محبته لهم.

واعتبر أن الموظف على سبيل المثال بوسعه أن «يدلل نفسه» عندما يقبض راتبه، ويتناول البيتزا الذهبية.

ورأى أن المرء يأكل هذا النوع من البيتزا «ربما مرة واحدة في العمر لكن ذكرها تبقى خالدة». ويقدم يالچين البيتزا مع رقائق الذهب وجبن الموتزاريلا الإيطالية ولحم العجل المقدد، وصلصة الطماطم، والريحان.

«إيه 320 نيو» مقصورة مثالية لرجال الأعمال

فإن التحسينات تضمنت خفضاً بنسبة 8% لتكاليف التشغيل. كما أن الطائرة «صديقة للبيئة» بامتياز، إذ إن تطويراتها تضمنت تقليل انبعاثات أكاسيد النيتروجين «إن أو إكس» بنسبة 10% مقارنة مع سلسلة «إيرباص إيه 320».

أما الناحية التقنية، فالطائرة بها خياران، أحدهما تزويدها بمحرك ليب من شركة «سي إف إم» أو محرك «برات أند ويتني» بيه دبليو 1000 جي»، كما أن التطويرات الجديدة تضمنت تقليل استهلاك الوقود بنسبة 15%.

طائرة مميزة بكل تأكيد من «إيرباص» ولكن الأكثر تميزاً بها عن غيرها، عامل مهم، هو «الهدوء».



■ «إيه 320 نيو» تحلق في سماء برلين

بالمقصورة من خلال شاشات جديدة تعمل باللمس. ولزيادة الهدوء وتخفيض الضوضاء،

وأضيفت إضاءة «ليد». طاقم الطائرة أيضاً كان مشمولاً بالتحسينات، حيث صار ممكناً أن يتحكم الطاقم

الطويل، وكل من يفضل الهدوء والراحة في رحلاته.

وقد أدخلت على الطائرة مؤخرًا مجموعة من التعديلات، شملت المقصورة التي تم تركيبها وتقدم أفضل وأكبر تخزين لامتعة الركاب، كما أنها أكثر هدوءًا. المقصورة تنقسم بلمسات ديكورية ذات طابع حديث، كما تم تركيب نظام جديد لتنقية الهواء، مع مرشحات لإزالة الأبخرة والروائح قبل ضخها إلى المقصورة، ما يجعلها نقية الهواء.

كما تم تحسين المقصورة بواسطة مفهوم جديد للمطابخ، تضمن تخفيف الوزن، وتحسين بيئة العمل، وسلامة الأغذية، وإعادة التدوير،

لوسيل

من أبرز الطائرات التي تشهد إقبالاً مميّزاً ضمن طائرات «إيرباص»، طائرة «إيه 320 نيو» والتي استمدت شهرتها والإقبال الكثيف عليها من كونها «الطائرة الهادئة» كما يطلق عليها.

وشاركت الطائرة في عروض برلين الجوية مؤخراً، والتقطت لها وكالات الأنباء مجموعة من الصور.

«إيه 320 نيو» تتسم بسععتها من الداخل، وكذلك بسرعتها الملفتة، وعلى الرغم من كل هذا، فهي تتسم بالهدوء الذي يؤهلها لتكون مثالية لطبقة رجال الأعمال ومعتادي السفر

أسعار الذهب



ريال	
سعر الذهب عيار 24	144,02
سعر الذهب عيار 22	132,01
سعر الذهب عيار 21	126,01
سعر الذهب عيار 18	108,01
سعر الذهب عيار 18	84,01

لوسايل

LUSAIL

شركتك

بدأ بيد ... نبني استثمارك للغد

TOGETHER WE BUILD YOUR INVESTMENT FOR TOMORROW

للاستفسار يرجى التواصل على

40080000

ولنا وقفة



العصر التقليدي

الملاحظ اليوم أن قوة مواقع التواصل الاجتماعي طغت، وبشكل كبير، على وسائل الإعلام التقليدية في نقل الخبر والحدث وسرعة الانتشار بالصوت والصورة، فما حدث الآن وخلال ثوانٍ يصل إلى أكبر عدد من الناس وهذا بفضل التقنيات الحديثة والتطبيقات المنتشرة لوسائل التواصل الاجتماعي، عكس وسائل الإعلام التي تدخل في فلترة التوجهات وشفرة الإخراج لتصل الرسالة منقوصة وبلا إحساس، وهذا أمر طبيعي، لذلك اتجهت معظم الجهات بمختلف مسمياتها إلى المؤثرين بهدف ترويج بضاعتهم وتسويقها وحسب متطلباتهم وبالاتفاق اللغزي غالباً ليتم إنجاز العمل لسرعة انتشاره، لذلك عندما سأل أحد كبار رجال الأعمال عن أفضل وأوفر وسيلة للترويج فقال: (السوشيال ميديا)، ولكن استطرده قائلاً: فقط عليك اختيار الشخص الأنسب، وهذا ما جعل البعض فعلاً يفكر في إنشاء شركات دعاية وإعلان وتسويق عبر الإعلام الحديث، مواكبةً لمتطلبات السوق والعصر.

وهنا لا بد أن نعترف وبملء اقتناعنا بأن عصر شباب الإعلام الحديث أصبح له قوة التواجد والتأثير، سلباً أو إيجاباً، وأنه سهل المنال، صعب المراس، لأنها توجهات وأذواق لا ترضي الجميع.

آخر وقفة:

نواكب العصر لنواكب التطور وننسى العصر التقليدي.

حسن الساعي

hassanalsai71@gmail.com



القطرية /قنا/، عن سعادته لتحقيق هذا الإنجاز الذي يرفع اسم قطر عالياً في المحافل الدولية، بما يشي بمدى التقدم الكبير وتفوق الشباب القطري. وأوضح أن اختراعه «أوكسي مبرد مياه الخزانات» يعمل على تبريد مياه الخزانات بسرعة عالية في آن واحد، حيث تعتمد الفكرة على إعادة تدوير الهواء الداخلي وتبريده بطريقة مبتكرة عبر استخدام تكنولوجيا النانو في تبريد المياه. وقال إن ما قام باختراعه هو أسرع نظام تبريد مياه موجود حالياً، لافتاً أنه إذا كانت درجة حرارة ماء الخزان 40 درجة مئوية وسعة الخزان 800 جالون، فإن سرعة التبريد تصل خلال ثلاث ساعات إلى درجة 30 مئوية.

توج المخترع القطري محسن الشيخ مشاركته في المعرض الدولي الثامن والعشرين للاختراعات والابتكارات والتقنية (إينتيكس) الذي أقيم في ماليزيا خلال الفترة من 10 إلى 12 مايو الجاري، بميدالية ذهبية عن اختراعه «أوكسي مبرد مياه الخزانات». ويأتي هذا التتويج الدولي ضمن مشاركة مكتب براءات الاختراع لمجلس التعاون لدول الخليج العربية في هذا المحفل الدولي للاختراعات والابتكارات بهدف تشجيع ودعم المخترعين من مواطني دول مجلس التعاون وتسويق اختراعاتهم أمام المستثمرين الذين يزورون المعرض وكذلك إبراز جهود المكتب وأعرب المخترع القطري محسن الشيخ، في تصريح لوكالة الأنباء

ذهبية لقطر

في المعرض

الدولي

للاختراعات

والابتكارات

71 مليون ريال تكلفة مدينة لاياوا الأيتام لـ «راف» في تركيا

التي تقدمها المدينة للأيتام. وتستهدف «راف» وشريكتها IHH من خلال هذه المدينة تقديم نموذج فريد في رعاية الأيتام وتأهيلهم، وبناء قدراتهم، وصقل خبراتهم، ليكونوا قادة في المستقبل، تُعَوّل عليهم مجتمعاتهم للنهوض بها وقيادتها إلى مصاف الأمم المتقدمة والراقية إنسانياً وحضارياً وعلمياً.



في صورة تجسد قوة العلاقات القطرية التركية، حددت مؤسسة الشيخ ثاني بن عبدالله للخدمات الإنسانية (راف) وشريكتها في تركيا هيئة الإغاثة الإنسانية، الخميس القادم 18 مايو الجاري، موعداً لافتتاح مشروع مدينة راف - IHH لبناء الإنسان، التي تعتبر أضخم مشروع لرعاية الأيتام السوريين في المنطقة العربية والإسلامية. وقد أقيمت المدينة بمدينة الريحانية التركية على مساحة إجمالية تزيد على 68 ألف متر مربع، وبتكلفة إجمالية تبلغ 71 مليون ريال قطري، تبرع بها محسنون ومحسنات من قطر. ويستفيد من خدمات المدينة حوالي 6 آلاف يتيم ويتيمة من السوريين اللاجئين في تركيا، منهم 990 يتيماً ويتيمة سيقمون في المدينة إقامة دائمة، ويتلقون تعليمهم وجميع الخدمات التي يحتاجونها داخل جنبات المدينة، فيما سيستفيد ما يزيد على 5000 يتيم ويتيمة من الخدمات التعليمية والصحية والرياضية والاجتماعية

عطني أذنك

مع إطلالة الشهر الفضيل نأمل أن يتوقف بعض التجار عن الجشع برفع الأسعار بلا مبرر.

بالأرقام

15

قرشا أبيض تحاصر هواة التجديف

رصدت السلطات الأمريكية في كاليفورنيا من طائرة مروحية، 15 قرشا أبيض كبيراً، تحوم حول مجموعة من هواة التجديف بالقرب من شاطئ دانا بوينت بمقاطعة أورانج، وأطلق أحد أعضاء طاقم الطائرة، ويدعى برايان ستوكبريدج، نداء عبر مكبر الصوت في الطائرة، لتنبيه الفريق للخروج من المياه، حيث تسبح أسماك القرش المفترسة. وقال: «أنصحكم بالخروج من المياه بطريقة هادئة، هناك 15 قرشا أبيض قرب خط الأمواج»، وكانت امرأة أصيبت بجروح، بعد أن عضتها سمكة قرش قرب شاطئ سان أونوفري ستات بكاليفورنيا.

28

مومياة اكتشفت داخل سراديب

عثر علماء آثار مصريون على 28 مومياة في سراديب اكتشفت في محافظة المنيا جنوبي القاهرة، حسبما أعلن وزير الآثار خالد العناني، السبت. وقال العناني إن فريقاً من علماء الحفريات بجامعة القاهرة توصل إلى اكتشاف أول مقبرة في تاريخ مصر الوسطى، تضم في المرحلة الأولى 28 مومياة، بمدخل المنطقة الأثرية. ويعتقد أن المومياوات لأشخاص من «علية القوم»، وهو ما تشير إليه طبقات من الذهب مغطاة بها.

سرقة مسودة نادرة لـ «هاري بوتر»

عقار في برمنغهام بين 13 و24 أبريل. وكتبت رولينغ على تويتر: «يرجى عدم شرائها إذا عرضت عليك، فقد بيعت أصلاً في المزاد إلى إنجليش بن وهي المالك الذي يدعم حريات القراء من خلال تقديم العطاءات لذلك». وبيعت أكثر من 450 مليون نسخة من الكتب الأصلية السبع لهاري بوتر في كل أنحاء العالم في 79 لغة، وحقق امتياز السينما أكثر من 7 مليارات دولار في كل أنحاء العالم.

قالت الشرطة، الجمعة، إن مسودة نادرة لإحدى روايات هاري بوتر كتبت بخط اليد من قبل المؤلفة جيه.كيه. رولينغ على بطاقة بريدية سُرقت خلال سطو وسط إنجلترا، وناشدت المعجبين عبر أنحاء العالم «تقديم المساعدة». والرواية التي أعدت قبل ثلاث سنوات من «ولادة» هاري بوتر، وبيعت مقابل 25000 جنيه إسترليني (32152 دولاراً) في مزاد خيري في عام 2008 سرقت من

كشف «مثير» عن مشروع أبل السري

الألمانية برلين، «مكتبا سريا» يكرس معظم جهوده لتقنيات النقل، وذلك بالاستعانة بفريق من مهندسي السيارات المتخصصين. وقوبلت محاولات شيد من أجل إجراء اتصالات ومقابلات مع أي فرد يعمل داخل مقر أبل المفترض بالرفض، كما لم يستطع الوقوف على ما يوجد داخل المكتب السري الذي أصبغ عليه «ملاحح استخباراتية».

فيما يعد إعلاننا مفاجئاً عن معلومة تقنية شديدة الأهمية، كشف موقع «بيزنيس إنسايدر» مؤخراً ما وصف بـ «سر» تخفيه شركة أبل الأمريكية الشهيرة، فيما يخص سياراتها الأسطورية «أبل كار». فقد ذكر المحرر الاقتصادي في «بيزنيس إنسايدر»، سام شيد، نقلاً عن مصادر مطلعة أن أبل شيدت مؤخراً في العاصمة

«ويش»: تعزيز الصحة النفسية للصوماليين

شهر أبريل الماضي في الدوحة. وصُرّحت سلطنة أفضل، مدير الشراكات والتواصل بمؤتمر ويش، قائلة: «يواصل مؤتمر ويش دعمه لفعاليات مثل منتدى «شبد»، الذي يتصدى لقضايا العزلة الاجتماعية والتحديات الأخرى البارزة التي يعاني منها الأفراد المصابون بأمراض الصحة النفسية. وتضم التركية السكانية الصومالية أحد أكبر تعداد للاجئين في العالم».

رعى مؤتمر القمة العالمي للابتكار في الرعاية الصحية (ويش)، مؤخراً، المنتدى السنوي الرابع للجالية الصومالية في قطر «شبد»، الذي نظمته جمعية أصدقاء الصحة النفسية «وياك»، ودخلت «وياك» في شراكة مع مؤسسة هيرسير، وهي منظمة صومالية غير حكومية تدعم المهمشين في الصومال ومنطقة القرن الأفريقي، لاستضافة المنتدى الذي أقيم في الثامن والعشرين من



الصلاة

الفجر: 3:25

الشروق: 4:50

الظهر: 11:30

العصر: 2:57

المغرب: 6:13

العشاء: 7:47



3.66

فرنك (س) ₪



50.04

خام (خ) 🛢️



4.68

استرليني £



52.27

خام (ب) 🛢️



3.64

دولار \$



17.49

فضة 🪙



3.96

يورو €



1,263.70

ذهب 🏆