| www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa |

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل
LUSAIL

2 ريال

العدد 0372 - الإثنين 4 شعبان 1438 هـ. 1 مايو 2017

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

Issue No 0372 - Monday 1 May 2017





ooredoo business
احصل على 5 أضعاف البيانات لشركتك

«الصحة»: إخضاع إرساليات لتحليل «النترات»

حجز 13 نوعا من الفاكهة والخضروات من 4 دول

صلاح بديوي – مصطفى شاهين

أصدرت وزارة الصحة تعميماً بحجز 13 نوعا تشمل منتجات «الكوسة والفلفل والملفوف والباذنجان والفول والزهرة والخس والشمام والجزر والجرجير والتفاح الطازج بجميع أنواعه» من أربع دول، وتم حجز جميع إرساليات الخضار والفاكهة المذكورة لحين سحب عينات وتحليلها لضمان خلوها من النترات التي تتجاوز المستويات المتعارف عليها.

وفي نفس السياق، أكد «أبو خليفة» تاجر خضار وفاكهة لـ «لوسيل» أن الأجهزة القطرية على الحدود تقوم منذ عدة أيام بالتحفظ على ارساليات وأخذ عينات منها وإخضاعها للفحص للتأكد من مدى مطابقتها للمواصفات وخلوها من أي تلوث، وإعدام الكميات غير المطابقة للمواصفات.

وأوضح أن قطر تملك أجهزة فحص حديثة ومتطورة في مراكز فحص ومراقبة موجودة على الحدود، مشيرا إلى أن قطر تستهلك يوميا 25 حاوية من الخضار والفاكهة سعة كل منها 20 طنا وأن مجمل استهلاكها اليومي يصل إلى 500 طن.

وكشفت متابعات «لوسيل» وجود كميات من المنتجات التي تم حجزها في عدد من المجمعات التجارية معروضة للتسوق، وتسبب النقص في الكميات المعروضة بالساحات المخصصة لعرض المنتج المحلي إلى ارتفاع أسعار الخضروات مقارنة بنظيراتها في المراكز التجارية.

وقال يوسف الطاهر (مستثمر زراعي) إن نقص المعروض يأتي كنتيجة طبيعية لانتهاء موسم الحصاد، مطالباً بضرورة تغيير استراتيجية الزراعة والاتجاه إلى الزراعة المائية.

التفاصيل 11

عينك على

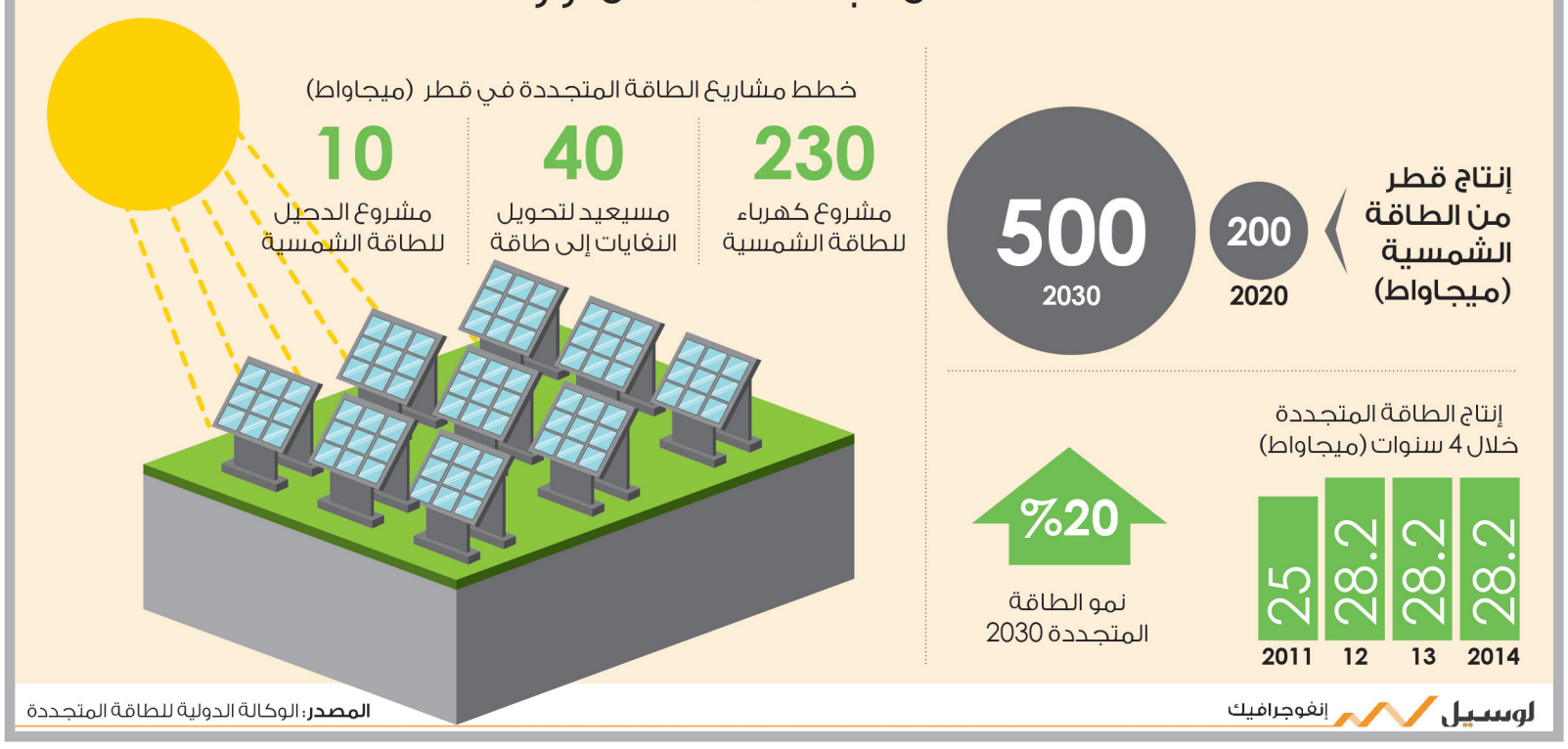
الفلل السكنية تحت رحمة بدل السكن النقدي
9-8

الذوادي: مونديال 2022 وجهة عالمية للابتكار في الشرق الأوسط
10

16.3 مليون دولار ثمن جناح فاخر في «بريانت»
23

80 % ارتفاع استهلاك قطر من الطاقة

التفاصيل 04



946 مليون ريال أرباح «إزدان» في الربع الأول

الدوحة – لوسيل

سجلت مجموعة إزدان القابضة ارتفاعا ملحوظا لأرباحها الصافية خلال الربع الأول من العام الحالي، حيث ارتفعت بنسبة 61,5% لتصل إلى 946 مليون ريال، مقابل 586 مليون ريال في نفس الفترة من العام الماضي، وسجَّل العائد على سهم المجموعة ارتفاعًا مميزًا خلال الربع الأول، حيث وصل إلى 36 درهمًا مقابل 22 درهمًا خلال نفس الفترة في 2016.

وأوضح علي محمد العبيدلي الرئيس التنفيذي لمجموعة إزدان القابضة أن «ارتفاع النتائج لهذا الربع المالي طيبة للغاية ومبشرة، حيث إننا نعد عام 2017 هو عام دخول جميع عمليات إزدان ومشروعاتها حيز التشغيل الكامل بالطاقة الاستيعابية القصوى، وقد انعكس هذا بصورة نسبية على أرباحنا خلال الربع المالي الأخير من العام الماضي وهذا الربع المالي».

وأعلن مجلس إدارة مجموعة إزدان القابضة أمس الدعوة إلى عقد جمعية عامة غير عادية لمناقشة تحويل المجموعة من شركة مساهمة قطرية عامة إلى شركة ذات مسئولية محدودة أو مساهمة خاصة، بناء على طلب أحد المساهمين الذي يمتلك أكثر من 25% من أسهم المجموعة.

التفاصيل 03

644 مليون ريال مبيعات «الميرة» في 3 أشهر

الدوحة – لوسيل

بلغت مبيعات شركة الميرة خلال الربع الأول من العام الجاري 644,1 مليون ريال مقارنة بـ 641 مليون ريال لنفس الفترة من عام 2016، وزاد إجمالي الربح من 99,7 مليون ريال في 2016، ليصل إلى 105,2 مليون ريال في 2017، بمعدل نمو 5,5%، كما بلغ العائد على السهم 2,03 ريال في الربع الأول من عام 2017 مقارنة بـ 2,47 ريال للربع الأول من العام 2016.

وقال الشيخ ثاني بن ثامر آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة الميرة: تواصل الشركة تحقيق نمو في المبيعات وإجمالي الربح، ما يعكس رؤية مجلس إدارتنا الواضحة، وسياساته السليمة وقراراته الإستراتيجية وإن تحقيق النمو عن العام الماضي يدل على أن إستراتيجية الميرة السوقية تتماشى مع ظروف السوق الحالية، فضلا عن أن النفقات تتماشى مع خطة توسعها بافتتاح أربعة مجمعات مجتمعية جديدة تهدف لتلبية حاجات كافة المستهلكين».

التفاصيل 03

إشادة بجهود قطر للحد من مخاطر الكوارث

الدوحة – لوسيل

أشاد أمجد أبشر، رئيس مكتب الأمم المتحدة الإقليمي للحد من مخاطر الكوارث في أفريقيا، بالإجراءات والخطوات التي اتخذتها دولة قطر للحد من مخاطر الكوارث، وقال إن قطر أدرجت الحد من مخاطر الكوارث في السياسات وخطط التنمية المستدامة، وعززت دور العمل التطوعي واهتمت بنشر التوعية والتثقيف بهذا المجال، كما نوه في كلمته أمام المؤتمر العربي التحضيري الثالث للحد من مخاطر الكوارث أمس، الذي افتتحه سعادة محمد بن عبدالله الرميحي، وزير البلدية والبيئة، بجهود قطر في وضع آلية تنسيق وطنية متمثلة باللجنة الدائمة للطوارئ والتي تضم في عضويتها العديد من الجهات المعنية الحكومية وغير الحكومية، والذي يعتبر أحد العوامل الرئيسية لتنفيذ إطار «سنداي».

التفاصيل 02

تشغيل «مواتر» في أغسطس .. والإيجار 30 ريالا للمتر

محمد السقا

قال سلمان محمد المهندي، الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة العقارية، إنه يتوقع بدء التشغيل الفعلي لمشروع مدينة المواتر في شهر أغسطس المقبل كحد أقصى، بحيث تكون كافة المرافق تعمل بشكل كامل، كما سيتم تسليم المباني للمستأجرين للبدء في عمليات التجهيزات الداخلية اعتبارًا من 1 يونيو المقبل، حيث سيجمع المشروع جميع المعارض التي تعمل ببيع السيارات، ولفت المهندي إلى أن الأسعار التأجيرية بالنسبة لمدينة المواتر مبنية وفق أسس تجارية بحتة، حيث جرى تحديد سعر الإيجار بقيمة 30 ريالا للمتر المربع.

التفاصيل 07


تصوير: عمرو دياب

الأمير يستقبل وزير الدفاع السوداني



الدوحة – قنا

استقبل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، بمكتبه في الديوان الأميري صباح أمس، سعادة الفريق أول ركن عوض محمد أحمد بن عوف وزير الدفاع بجمهورية السودان الشقيقة، والوفد المرافق له بمناسبة زيارته للبلاد.
جرى خلال المقابلة استعراض العلاقات الأخوية وسبل تنميتها وتطويرها.

الدولة ورجالها



وزير الاقتصاد يلتقي رئيس اتحاد سيدات ورجال الأعمال الصناعيين الأتراك

الدوحة – **لوسيل**

التقى سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني وزير الاقتصاد والتجارة بمكتبه صباح أمس، سعادة نزاكات أمينة اتاسوي الرئيس العام لاتحاد سيدات ورجال الأعمال الصناعيين الأتراك. جرى خلال هذا اللقاء استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين، وبحث أوجه التعاون المشترك لاسيما في المجالات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية والسبل الكفيلة بتطويرها. تجدر الإشارة إلى أن دولة قطر وجمهورية تركيا ترتبطان بعدد من الاتفاقيات التجارية، كاتفاقية التعاون الاقتصادي والتجاري والفني، واتفاقية التشجيع والحماية المتبادلة للاستثمارات، الموقعة في أنقرة.
يذكر أن حجم التبادل التجاري بين دولة قطر وجمهورية تركيا بلغ في عام 2016 ما يقرب من 3.30 مليار ريال، وتعتبر تركيا الشريك التجاري التاسع عشر لدولة قطر.

«أشغال»: تحويل مروري بطريق المنطقة الصناعية

الدوحة – **لوسيل**

أعلنت هيئة الأشغال العامة «أشغال»، عن تحويل الحركة المرورية على طريق المنطقة الصناعية في الاتجاهين، بداية من مساء أمس، وذكرت «الهيئة» في بيان صحفي أمس، أن التحويل المروري يتزامن مع إنجاز مرحلة جديدة ضمن مشروع امتداد طريق روضة الخيل، من خلال الانتهاء بالكامل من جزء من طريق المنطقة الصناعية بطول 5 كيلومترات يتضمن 4 مسارات في كل اتجاه، مما سيعمل على زيادة الطاقة الاستيعابية للمركبات من خلال زيادة عدد المسارات ونقل حركة المرور للجزء الدائم من الطريق.
وبحسب البيان، فإن الأثر الإيجابي الكامل للمشروع على الحركة المرورية بالمنطقة سيتحقق مع اكتمال باقي أجزاء المشروع والتي ستفتتح أمام الحركة المرورية خلال العام الجاري.
وأوضح البيان أنه سيتم في يونيو المقبل افتتاح التقاطع متعدد المستويات بشارع المنطقة الصناعية وشارع الصناعية الشرقي بالكامل، مما سيحقق تغييرًا جذريًا إيجابيًا على حركة المرور على طريق الصناعية الشرقي وطريق 33، كما سيتم في نهاية سبتمبر 2017 الانتهاء من أعمال «تقاطع مسيمير»، والذي افتتح منه جسر مسيمير في منتصف العام الماضي 2016.
وأكدت «الهيئة» في بيانها أن الوضع الجديد لطريق الصناعية لن يؤثر على القادمين من الدوحة والراغبين في الوصول إلى المناطق السكنية في أم السنيم والمناطق المحيطة ومجمع بروة التجاري.
ونقل البيان عن «الهيئة»: يمكنهم البقاء يمينًا والدخول إلى الطريق الجانبي القائم حاليًا، والذي سيظل مفتوحًا بالاتجاه من تقاطع مسيمير إلى المنطقة الصناعية، بالإضافة إلى إتاحة خيار جديد لهم للوصول لتقاطع شارع المنطقة الصناعية وشارع الصناعية الشرقي من خلال استخدام الطريق الجديد والمتواصل دون توقف.

الرميحي يفتتح المؤتمر العربي للحد من مخاطر الكوارث

إشادة أممية بجهود قطر وخططها للتنمية المستدامة وتعزيز العمل التطوعي



■ وزير البلدية والبيئة مترئسا الجلسة الافتتاحية

الدوحة – **لوسيل**

أكد سعادة محمد بن عبدالله الرميحي، وزير البلدية والبيئة، ضرورة فهم مخاطر الكوارث والعوامل الرئيسية التي قد تؤدي إلى اتساع رقعتها، وذلك عبر تقييم الوضع الراهن في المنطقة العربية وتسليط الضوء على التجارب والممارسات العربية للحد من هذه المخاطر، إضافة إلى رصد التحديات والفرص ذات العلاقة بأطر العمل الدولية في هذا المجال.
وقال الرميحي في الكلمة التي افتتح بها المؤتمر العربي التحضيري الثالث للحد من مخاطر الكوارث أمس، الذي تستضيفه قطر على مدى يومين وتنظمه جامعة الدول العربية بالتعاون مع مكتب الأمم المتحدة الإقليمي بالدول العربية: إن أهمية هذا الحدث تنبع من حيث إنه يمثل منصة عربية للحوار وتعزيز المشاورات الإقليمية بهدف الظهور بموقف عربي موحد، يتم عرضه في المنتدى العالمي الخامس للحد من مخاطر الكوارث المقرر عقده الشهر المقبل في مدينة كانكون المكسيكية، بالإضافة إلى اعتماد الإستراتيجية العربية المحدثة للحد من مخاطر الكوارث لإقرارها من قبل مجلس الوزراء العرب المسؤولين عن شؤون البيئة وبرنامج العمل 2018- 2019.
ولفت إلى أن المؤتمر يعد دليلا على الاهتمام المتزايد بمجال الحد من مخاطر الكوارث في المنطقة العربية، وإيمانا بضرورة تضافر الجهود العربية في هذا المجال، ويأتي استكمالا أيضا للمؤتمرين السابقين اللذين نتج عنهما إعلانا العقبة وشرم الشيخ، ودعما لمسيرة العمل العربي المشترك، خاصة أنه الأول بعد اعتماد إطار عمل «سنداي» باليابان، للحد من مخاطر الكوارث للفترة 2015- 2030 وخطة التنمية المستدامة لعام 2030.
من جهته أشاد سعادة أمجد أبشر، رئيس مكتب الأمم المتحدة الإقليمي للحد من مخاطر الكوارث في أفريقيا، بالإجراءات والخطوات التي اتخذتها دولة قطر للحد من مخاطر الكوارث، وقال في هذا الخصوص إن دولة قطر أدرجت الحد من مخاطر الكوارث في السياسات وخطط التنمية المستدامة، وعززت دور العمل التطوعي واهتمت بنشر التوعية والتثقيف بهذا المجال.
كما نوه في كلمته أمام المؤتمر بجهود قطر في وضع آلية تنسيق وطنية متمثلة باللجنة الدائمة للطوارئ والتي تضم في عضويتها العديد من الجهات المعنية، الحكومية وغير الحكومية، والذي يعتبر أحد العوامل الرئيسية لتنفيذ إطار «سنداي».

«حقوق الإنسان»: التشريعات القطرية حسنت أوضاع العمال

الدوحة – **لوسيل**

أكد جابر الحويل مدير إدارة الشؤون القانونية باللجنة الوطنية لحقوق الإنسان، أن قطر قامت بالكثير من الجهود من أجل تحسين أوضاع العمال، حيث نفذت تعديلات تشريعية جميعها ينصب في مصلحة العامل والمحافظة على حقوقه وتعزيزها. وقال الحويل في تصريح صحفي بمناسبة اليوم العالمي للعمال، إن من جهود الدولة في مجال حماية حقوق العمال التعديلات التي جرت في قانون رقم 14 لسنة 2004 الخاص بالعمل وتطبيق نظام حماية الأجور الذي يلزم الشركات بتحويل رواتب العمال الشهرية وكافة مستحقاتهم المالية إلى حساباتهم في البنك، وذلك ضمانًا لحق العامل في أجره، بالإضافة لقانون رقم 21 لسنة 2015 بشأن دخول وخروج الوافدين وإقامتهم الذي دخل حيز النفاذ في 13 ديسمبر 2016، وإلغاء نظام الكفالة، لتصبح العلاقة بين العامل والمستقدم علاقة تعاقدية يحكمها عقد العمل المبرم بينهما.



■ جابر الحويل

وأشار إلى أن دول العالم تحتفل باليوم العالمي للعمال، والذي أصبح رمزًا لنضال الطبقة العاملة من أجل حقوقها وعيدًا للعمال، مضيفا: إن الحق في العمل هو حق من حقوق الإنسان، ويستند إلى الشرعية والمواثيق الدولية، إلا أنه يتميز عن بقية الحقوق، كالحق في الغذاء والحق في التعليم، أو الحق في المحاكمة العادلة وحرية التعبير وغيرها، بأنه يتضمن حماية بعض الجوانب السلبية كالإرهاق الناجم عن الجهد الجسدي والعقلي والإجهاد، فالحق في العمل لا يلبي فقط حاجة الإنسان في التمتع بحق من حقوقه، بل يوفر أيضًا ضمانات حماية الإنسان وهو يكدح لكسب رزقه ولضمان الرفاهية والاستمرار والعدالة في المجتمع الدولي ولكل أعضائه. لافتًا إلى أن الحق في العمل في مقدمة حقوق الإنسان، حيث لا يمكن إغفال أهمية العمل في حياة كل إنسان.

«دريمة» يكرم المشاركين في حملة «كلنا نكمل بعض»

الدوحة – **لوسيل**

كرّم مركز رعاية الأيتام «دريمة» الداعمين والإعلاميين والمتطوعين والمشاركين في حملة «كلنا نكمل بعض» التي انطلقت مارس الماضي واختتمت في 7 أبريل الماضي تزامنا مع الاحتفال بيوم اليتيم العربي، والذي أقيم بالمؤسسة العامة للحي الثقافي كتارا.
وبدأ الحفل بكلمة المدير التنفيذي لمركز رعاية الأيتام دريمة مريم بنت علي المسند، وقالت فيها إن إطلاق شعار «كلنا نكمل بعض» وهو الدور الذي لعبه الداعمون للمركز، جاء في إطار السياسة التي هي جزء من المؤسسة القطرية للعمل الاجتماعي، والتي تهدف إلى تعزيز العمل الجماعي لتنمية المجتمع وصولا لتمكين أبطالنا من خلال الشراكات المجتمعية.
وأكدت «المسند» أن هذا الإنجاز ما كان ليتم من دون هذا الدعم، ويجب أن نشكر كل من أسهم في نجاح فعاليات دريمة، وكان له دور إيجابي وفعال في تمكين أولادنا وبناتنا أبطال دريمة.
وشاركت دريمة في هذه الحملة، مؤسسات وشخصيات عامة ومتطوعون من الذين يؤمنون برسالة ورؤية دريمة الرامية إلى رعاية الأيتام في قطر.
ويذكر أن حملة «كلنا نكمل بعض» اختتمت فعالياته يوم 7 أبريل بمناسبة الاحتفال بيوم اليتيم العربي، وقد أقيم بكتارا، وتضمن العديد من المسابقات الترفيهية والتثقيفية والتوعوية للأطفال، وروايات ممتعة وقصائد شعرية خاصة باليتيم.
الجدير بالذكر أن مركز رعاية الأيتام «دريمة» رائد في رعاية الأيتام، ودمجهم في المجتمع، ويسهم في توفير الرعاية اللازمة للفئات المستهدفة في دولة قطر، واستقرارهم في الأسر الحاضنة البديلة، ودمجهم في المجتمع.



■ جانب من افتتاح توسعات الميرة

644.1 مليون ريال المبيعات

105.2 مليون ريال
أرباح «الميرة» في 3 أشهر

الدوحة – لوسيل

أعلنت شركة الميرة للمواد الاستهلاكية عن نتائجها المالية للربع الأول من عام 2017، للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017. وبلغت المبيعات 644.1 مليون ريال قطري مقارنة بـ 641.0 مليون ريال قطري لنفس الفترة من العام 2016، وزاد إجمالي هامش الربح من 99.7 مليون ريال في 2016، ليصل إلى 105.2 مليون ريال فى 2017، بمعدل نمو 5.5%. وبلغ العائد على السهم الواحد 2.03 ريال في الربع الأول من العام 2017 مقارنة بـ 2.47 ريال للربع الأول من العام 2016.

وقال الشيخ ثاني بن ثامر آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة الميرة: ان الشركة تواصل تحقيق نمو في المبيعات وإجمالي الربح، ما يعكس رؤية مجلس إدارتنا الواضحة، وسياساته السليمة وقراراته الاستراتيجية وإن تحقيق النمو عن العام الماضي يدل على أن استراتيجية الميرة السوقية تتماشى مع ظروف السوق الحالية، فضلا عن ان النفقات تتماشى مع خطة توسعها بافتتاح أربعة مجمعات مجتمعية جديدة تهدف لتلبية حاجات كافة المستهلكين».

وأضاف: «كشركة تضع زبائنها، مساهميها والمجتمع المحلي في مقدمة أولوياتها، نعتبر أن النجاح والنمو اللذين حققناهما شكّلا حافزاً لمواصلة مساهماتنا تجاه المجتمع الذي نعمل فيه.

وعليه، شهد الربع الأول من عام 2017 عدداً من المبادرات الإنمائية الاستراتيجية والمجتمعية التي حازت على تقدير القطاع التجاري والمستهلكين على حد سواء، ونحن نتطلع إلى تحقيق نتائج أفضل في الربع القادم من العام».

وعلى صعيد استراتيجية التوسع، شهد الربع الأول من عام 2017 افتتاح مركز التسوق في أم صلال علي، واحد من ضمن المراكز الخمسة التي أعلنت الميرة عنها سابقاً كمرحلة توسعية جزئية تأتي في إطار إضافة 14 فرعاً جديدا للشركة.

بإجمالي 946 مليون ريال

61.5% ارتفاع أرباح «إزدان» في الربع الأول

الدوحة – لوسيل

كشفت النتائج المالية لمجموعة إزدان القابضة خلال الربع الأول من العام الحالي، عن أرباح صافية قدرها 946 مليون ريال مقابل 586 مليون ريال في نفس الفترة من العام الماضي، بزيادة قدرها 61.5% عن ذات الفترة من العام الماضي، وسجَّل العائد على سهم المجموعة ارتفاعًا مميزًا خلال الربع الأول، حيث وصل إلى 36 درهمًا مقابل 22 درهمًا خلال نفس الفترة في 2016.

نتائج مبشرة

وأوضح علي محمد العبيدلي الرئيس التنفيذي لمجموعة إزدان القابضة أن «ارتفاع النتائج لهذا الربع المالي طيبة للغاية ومبشرة، حيث إننا نعد عام 2017 هو عام دخول جميع عمليات إزدان ومشروعاتها حيز التشغيل الكامل بالطاقة الاستيعابية القصوى، وقد انعكس هذا بصورة نسبية على أرباحنا خلال الربع المالي الأخير من العام الماضي وهذا الربع المالي».

وأضاف العبيدلي قائلًا، «إننا في مجموعة إزدان القابضة قد اتخذنا قرارات بالغة الأهمية تستهدف توسيع مصادر تمويل عملياتنا ومشروعاتنا وتعزيز أدائنا الاستثماري تمثلت في دخولنا للأسواق المالية والعالمية للمرة الأولى العام الماضي عن طريق تجربة طرح الصكوك، ثم الطرح الثاني خلال هذا العام، وقد لاقى كلاهما صدى كبيرًا وأثمرا عن نجاحين متتاليين، مما أهلنا لنكون أصحاب سجل مشرف في تجربة التمويل الائتماني عبر الصكوك وتحقيق المجموعة لشهرة فريدة عكسها إقبال المستثمرين أفرادًا ومؤسسات للاكتتاب، مما يعد مؤشرًا على ثقة رجال الاستثمار ومؤسساته في مستقبل إزدان وفي نجاح عملياتها».

تتضمن أجندة المجموعة خلال العام الحالي إطلاق المرحلة الأولى من مشروع واحة إزدان خلال 2017، والتي من 2058 وحدة سكنية وتجارية وإدارية منها 1820 وحدة سكنية، وسوف تشتمل افتتاح 180 وحدة تجارية تضم مطاعم ومقاهي ومرافق حيوية وتتميز المرحلة الأولى بتنوع المساحات وعدد الغرف والوحدات.



■ مشروعات ضخمة تنفذها إزدان



■ علي محمد العبيدلي

ووصف العبيدلي مشروع «واحة إزدان» الذي يبلغ عدد وحداته 9346 وحدة سكنية بالوكير، بأنه «أهم مشروعات المجموعة في القطاع العقاري» لأنه يستهدف تعدادًا سكانيًا لا يقل عن 35 ألف فرد، وسيستفيد سكانه من حالة الانتعاش والازدهار التي تعيشها منطقة الوكرة، كما أنهم سيتمتعون بخدمات إزدان من المراكز التجارية التي تتمثل في مولي الوكرة والوكير، لذا فإن مشروع واحة إزدان مقرونا بخدماته ومميزاته مع مشروعات إزدان الأخرى في هذه المنطقة الحيوية، يعكس فلسفة المجموعة القائمة على التكامل الخدمي وتلبية الحاجات المتنوعة للسكان من مسكن وترفيه ونمط حياة ميسرة وعصرية في ذات الوقت».

وتعتزم المجموعة خلال هذا العام استكمال افتتاح إزدان مول الوكرة والوكير، حيث أعلنت المجموعة خلال عام 2016 افتتاحها التدريجي لإزدان مول الوكير، وهو ثالث مولات المجموعة من حيث المساحة، ويقع في منطقة حيوية للغاية بالقرب من مجمعات إزدان في الوكير ويخدم شريحة كبيرة من السكان ويتألف من 11 مبنى مكونًا من طابقين. أما خلال الربع الأخير من 2016 فقد أعلنت عن افتتاحها لمتجر كارفور كمرحلة أولى لإزدان مول الوكرة، وهو ثاني المولات من حيث المساحة، ويتميز بأنه مركز يجلب أفخم الماركات العالمية للمرة الأولى إلى منطقة الوكرة، وهو مقام على مساحة تتجاوز 64 ألف متر مربع. وسوف تستكمل المجموعة باقي مراحل افتتاح المركزين خلال العام الحالي.

القطاع الفندقي

من المقرر أن تستكمل المجموعة افتتاح باقي مراحل فندق ذا كيرف في الفترة المقبلة خلال هذا العام، حيث يتألف الفندق من 24 طابقًا ويشمل 600 شقة فندقية ومُقام على مساحة 6.788 مترا مربعا ويطل على منطقة الخليج الغربي.

وتستعد المجموعة أيضًا لإضفاء اللمسات الأخيرة على فندقها المملوك لها بالكامل «إزدان بالاس»، وهو أول فندق تمتلكه إزدان من فئة الخمسة نجوم ويقع على طريق الشمال ويتكون من 194 غرفة وجناحًا فندقيًا.

12.6 مليون ريال مبيعات العام الماضي

«القطرية الألمانية» تخفض الخسائر وتتوسع في أسواق جديدة

وسام السعايدة

عقدت الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية الجمعية العمومية العادية أمس الأحد برئاسة رئيس مجلس الإدارة السيد حمد الكبيسي.

وبحسب البيانات المالية للشركة للفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016، بلغ صافي الخسارة 10,3 مليون ريال مقابل صافي الخسارة 11,4 مليون ريال لنفس الفترة من العام الذي سبقه، حيث بلغ إجمالي الإيرادات للعام الماضي 12,67 مليون ريال مقابل 16,4 مليون ريال للعام 2015، فيما بلغ إجمالي الربح 2,13 مليون ريال العام الماضي مقابل 1,51 مليون ريال في 2015.

كما بلغ إجمالي حقوق المساهمين 75,55 مليون ريال في 2016، مقابل 85,93 مليون ريال في 2015، و97,35 مليون ريال في 2014، فيما بلغت الموجودات المتداولة 17,93 مليون ريال في 2016، مقابل 18,93 في 2015، و21,61 مليون ريال في 2014. أما المطلوبات المتداولة فقد بلغت 12,16 مليون ريال في 2016، و43,06 مليون ريال في 2015، و34,2 مليون ريال في 2014.

وبلغت خسارة السهم (0,90) ريال كما في 31 ديسمبر 2016 مقابل خسارة السهم (0,99) ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

ووفقا للبيانات المالية الربعية للفترة المنتهية في 2017/03/31، بلغ صافي الخسارة 2,20 مليون ريال مقابل 2,05 مليون ريال صافي الخسارة لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

وقال رئيس مجلس الإدارة في كلمة له: «استطاعت الشركة خلال العام 2016 تحقيق مبيعات بقيمة 12,6 مليون ريال بما يمثل انخفاضا في المبيعات بنسبة 12,6% عن سنة 2015 وذلك بسبب الأوضاع الاقتصادية والتخفيض في ميزانيات وزارات الصحة في منطقة الخليج وخصوصاً المملكة العربية السعودية مما أدى إلى إلغاء توريد بعض الطلبيات، رغم ذلك استطاعت الشركة خلال هذه الفترة العمل على زيادة هوامش الربح وتخفيض المصاريف بشكل ملحوظ مما انعكس إيجاباً على تخفيض خسائر الشركة بنسبة 9,2% عن العام الماضي، مما يدل أن الشركة تعمل بوضوح على استراتيجيتها رغم التحديات وستكون قادرة على تحقيق أهدافها في الفترة القادمة.

وأضاف قائلا: تبنت الشركة خطة جادة لتسييل مخزون المواد الأولية القديمة والمنتجات المصنعة. وقد تمكنت من بيع المخزون القديم أو المخزون الذي قارب على التلف لبعض الدول خلال الربع الأول 2017. وعلى نفس المنهج سيتم بيع المخزون القديم لبعض الأسواق لتقليل عمليات إتلاف المواد أو شطبها. وقال إن الشركة مع تزايد قدرتها على تخفيض خسائرها الملحوظة وتخفيض المصاريف الإدارية والتشغيلية، والتوسع في أسواق جديدة والمشاركة في مناقصات إقليمية وعالمية، تتطلع إلى زيادة ملحوظة في المبيعات لعامي 2017 و2018.



■ خلال اجتماع عمومية القطرية الألمانية

212.3 مليون ريال
أرباح «مسيعيد»

الدوحة – لوسيل

أعلنت شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة عن نتائجها المالية لفترة الربع الأول من العام الجاري والمنتهية في 31 من شهر مارس، حيث حققت صافي أرباح بلغ 3ر212 مليون ريال، وذلك بمعدل عائد على السهم بواقع 17ر0 ريال. وأوضح بيان صادر أمس عن الشركة أن الأرباح قد استقرت عند نفس مستوياتها للربع الأول من عام 2016، وقد عادل ارتفاع أسعار البيع انخفاض أحجام المبيعات الناتج عن إجراء الصيانة الدورية في بعض المصانع التابعة لشركات المجموعة.

ومقارنة بالربع الأخير من 2016، انخفض صافي الأرباح بواقع 2ر66 مليون ريال، أي ما يعادل 24 بالمائة، الأمر الذي يعزى أيضا بصورة أساسية إلى تراجع أحجام المبيعات الناتج عن إجراء الصيانة الدورية في بعض المصانع التابعة لشركات المجموعة، وقد تجاوز الأداء المالي للربع الأول من عام 2017 التوقعات المرصودة في الموازنة التقديرية للمجموعة بأكثر من 42 بالمائة.

ودعم أرباح المجموعة أيضا تسجيل استرداد ضريبي بما يقارب 18 مليون ريال لفترة الثلاثة أشهر الأولى من 2017، كما واصلت المجموعة الاستفادة من الأسعار التنافسية للقيم الإيثان وغاز الوقود بموجب اتفاقيات توريد طويلة الأجل، إذ تندرج هذه الترتيبات التعاقدية ضمن العوامل ذات الأهمية الكبيرة في تحقيق الأرباح وسط أجواء تشهد خلالها الأسواق العديد من التحديات.

افتتح ورشة الطاقة المتجددة.. الشيخ مشعل آل ثاني:

الاستثمار في الطاقة المتجددة يحقق مكاسب اجتماعية واقتصادية وبيئية

شوقي مهدي

أكد الشيخ مشعل بن جبر آل ثاني، مدير إدارة شؤون الطاقة بوزارة الطاقة والصناعة، أن توجه قطر نحو الاستثمارات في الطاقة المتجددة يأتي في إطار توجه الدولة نحو الاستثمارات في التكنولوجيا والطاقة المستدامة.

وأضاف الشيخ مشعل اثناء كلمته في افتتاح ورشة العمل التي نظمتها وزارة الطاقة والوكالة الدولية للطاقة المتجددة (ايرينا) بعنوان (قطر والطاقة المتجددة فرصة مواتية من أجل مستقبل مزدهر للطاقة)، أن رؤية قطر الوطنية 2030 تهدف للتحول نحو دولة قادرة علي تحقيق التنمية المستدامة من خلال السعي الى تطوير اقتصاد متنوع يتناقص اعتماده على الهيدروكربون، ويتجه نحو الاستثمار في الاقتصاد المعرفي، واستدامة الازدهار الاقتصادي، ورفع كفاءة إدارة الموارد الطبيعية، وتنويع الاقتصاد الوطني.

وشدد مدير ادارة شؤون الطاقة أن الطاقة المتجددة لم تعد مجرد خيار اقتصادي للحفاظ علي الموارد الطبيعية للدولة أو لتوليد وزيادة الاهتمام بالبيئة، وانما هو استثمار في الطاقة والتكنولوجيا المستدامة.

مشيراً إلى أن قطر بدأت مؤخراً تولي اهتماماً متزايداً لتوسيع قاعدتها الاقتصادية وتنويع الاقتصاد وقد برز ذلك جلياً في خطاب سمو أمير البلاد المفدى في نوفمبر من العام الماضي بسعي دولة قطر لإنتاج 200 ميغاوات من الكهرباء من الطاقة الشمسية في المرحلة الأولى وتزيد الى 500 ميغاوات بعد ذلك.

وأشار الشيخ مشعل إن تنمية وتعزيز قطاع الطاقة المتجددة في الدولة سوف يسهم في تحقيق مكاسب اجتماعية واقتصادية وبيئية في آنٍ واحد، ونحن كجهات معنية بقطاع الطاقة المتجددة يتعين علينا اليوم التعاون معاً لاقتراح السياسات والتشريعات والبرامج والحوافز والخطط لتنفيذ المشاريع التي من شأنها تطوير هذا القطاع، وبناء الكفاءات والخبرات في هذا المجال. وقال ان جميع الجهات الاخرى المعنية بقطاع الطاقة لدولة قطر تبذل جهودا متزايدة في مجال الاهتمام بالطاقة المتجددة سواء تلك الجهات المعنية بقطاع البحوث العلمية والأكاديمية، او الجهات المعنية بسن التشريعات المتعلقة بقطاع الطاقة المتجددة، او الجهات الأخرى المعنية بالإنتاج وتنفيذ المشاريع على المستوى المحلي او حتى الجهود التي تبذل لجذب القطاع الخاص الى هذا المجال.

ومع ذلك، مازلنا نطمح لعمل المزيد نحو تنمية وتطوير مصادر الطاقة المتجددة للوصول الى استراتيجية شاملة لقطاع الطاقة المتجددة بما يتماشى مع مصالح دولة قطر.

وأشار الشيخ مشعل أن فكرة تنظيم هذه الورشة من قبل الوزارة بالتعاون مع منظمة الوكالة الدولية للطاقة المتجددة (ايرينا)، للاستفادة من خبراتهم في هذا المجال من خلال استعراض أدوات الدعم الفني التي يمكن ان تقدمها ايرينا لدولة قطر في مجال دعم هذا القطاع، وكذلك من خلال إيجاد منصة تشاورية تفاعلية تجمع الأطراف المعنية بالطاقة المتجددة في الدولة للاطلاع على الخطط والمشاريع والجهود المبذولة في دولة قطر بهدف تبادل الأفكار والمقترحات والتوصيات التي من شأنها تعزيز وتنمية قطاع الطاقة المتجددة.



■ الشيخ مشعل

تصوير: عمرو دياب

الرؤية الوطنية تعزز الاستثمار في التكنولوجيا والطاقة المستدامة

6 عوامل لتعزيز وتنمية قطاع الطاقة المتجددة

حدد الشيخ مشعل آل ثاني مدير ادارة شؤون الطاقة بوزارة الطاقة والصناعة في كلمته أمام ورشة الطاقة المتجددة أمس، 6 عوامل لتعزيز وتنمية قطاع الطاقة المتجددة وذلك بهدف تبادل الأفكار والمقترحات والتوصيات.

وبين الشيخ مشعل أن هذه العوامل تتمثل في الاطلاع على جهود دولة المنطقة ودول الخليج في مجال تطوير قطاع الطاقة المتجددة، واستخلاص التجارب الناجحة في هذا المجال. والتعريف بالجهود المبذولة والخطط والمشاريع القائمة والمقترحة في مجال تنمية وتطوير الطاقة المتجددة في دولة قطر من اجل مستقبل مستدام لدولة قطر.

واشار إلى تبادل وتقييم الأفكار والمقترحات والمبادرات لتحقيق التعاون والتنسيق بين المعنيين بقطاع الطاقة المتجددة على المستوى المحلي. والتعرف على الخيارات القائمة والمتاحة لدولة قطر من اجل خلق البيئة المناسبة لتنمية وتطوير الطاقات المتجددة. بجانب اقتراح التوصيات والسياسات المناسبة في مجال تعزيز قطاع الطاقة المتجددة. وآليات الدعم والمشورة والخبرات الفنية التي يمكن ان تقدمها الوكالة الدولية للطاقة المتجددة لدولة قطر في مجال تطوير استخدامات الطاقة المتجددة. ودعا الشيخ مشعل لأن تخرج الورشة بتوصيات مميزة تسهم في تطوير قطاع الطاقة المتجددة في قطر. واقيمت الورشة تحت رعاية سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة، وزير الطاقة والصناعة وبمشاركة نخبة من المتحدثين من خبراء الوكالة الدولية للطاقة المتجددة، كما شارك في الورشة الخبراء وصناع القرار والمختصين بقطاع الطاقة المتجددة في دولة قطر.

وتسعى وزارة الطاقة والصناعة من خلال تنظيم واستضافة الورشة الى ايجاد منصة تشاورية تجمع المعنيين بقطاع الطاقة المتجددة في دولة قطر. كما تهدف الورشة الى التعريف بالجهود المبذولة في مجال تطوير الطاقة المتجددة في دولة قطر، واستكشاف المبادرات القائمة لتحقيق التعاون والتنسيق بين المعنيين بقطاع الطاقة المتجددة على المستوى المحلي، وكذلك اقتراح التوصيات والسياسات المناسبة في مجال تعزيز قطاع الطاقة المتجددة، والاطلاع على التجارب الناجحة في هذا المجال في دول المنطقة، والتعرف على الخيارات القائمة والمتاحة لدولة قطر من اجل خلق البيئة المناسبة لتنمية وتطوير الطاقات المتجددة.

مدير البرامج بالوكالة الدولية للطاقة المتجددة:

80 % نمو الاستهلاك المحلي للطاقة



■ غوروباز غونول

قال غوروباز غونال، مدير البرامج بالوكالة الدولية للطاقة المتجددة (ارينا) إن الوكالة منذ إنشائها في 2011 أصبحت اليوم وجهة عالمية للتعاون وتبادل المعلومات حول الطاقة المتجددة في 150 دولة. وأشاد غونال بالدعم المستمر من قطر لوكالة (ارينا) في الفترة الماضية مضيفاً أن الوكالة تقدم التعاون والمساعدة لعدد من الدول في اطار خطتها لتعزيز استخدام الطاقة المتجددة.

وأوضح أنه خلال الانخفاض الحاد في أسعار النفط الذي حدث مؤخراً تبقي الطاقة المتجددة هي الحل الأقل تكلفة مقارنة بالانواع الاخري من الوقود الاحفوري ومن المتوقع أن تصبح تكلفة الأكثر تنافسية مقارنة بأنواع الطاقات الاخري.

وشدد على أن الطاقة المتجددة أصبحت عنصراً مهماً لتنمية المجتمع وتعمل علي خلق مزيد من الفرص الوظيفية ونمو الناتج المحلي الاجمالي وتعزيز التجارة والأمن الغذائي.

وتعمل الطاقة المتجددة علي تعزيز النمو الاقتصادي في العديد من الدول. وقال ان التحول نحو الطاقة المتجددة فيما تسعي قطر لزيادة قدرتها الانتاجية في الطاقة المتجددة بنحو 1,8 جيجاواط.



■ لورا

ووفقاً لتقرير الطاقة المتجدة في دول مجلس التعاون الخليجي الذي حصلت «لوسيل» علي نسخة منه فان قطر تستهدف رفع كفاءة الطاقة المتجددة بنحو 20% من استهلاك الكهرباء للفرد ونحو 35% من استهلاك الفرد للمياه في 2017. كما تستهدف زيادة انتاج الطاقة المتجددة بنحو 20% في 2030. وأشار البيان الي أن دول مجلس التعاون الخليجي تستطيع أن توفير ما بين 55 الي 87 مليار دولار بحلول 2030 . وأوضح التقرير أن نمو الطلب علي الكهرباء في القطاع السكني بقطر بلغ نحو 17% خلال الفترة من 2003 الي 2013.

وقدمت لورا الكتيري من الوكالة الدولية للطاقة المتجدة عرضاً مختصراً لتقرير الطاقة المتجددة في دول مجلس التعاون الخليجي، الذي اشارت فيه إلى أن مضاعفة حصة الطاقة المتجددة ضمن مزيج الطاقة العالمي سيساهم في توفير 24,4 مليون وظيفة بحلول العام 2030 و ان نحو 8,1 مليون شخص يعملون في القطاع وفقاً لاحصائيات العام 2015

وبينت الكتيري أن النمو المتواصل لمشاريع الطاقة المتجددة يعتبر ثمرة لانخفاض تكاليفها، حيث يستمر انخفاض أسعار تجهيزات الطاقة المتجددة وتكاليف تركيبها وتمويل المشاريع ذات الصلة، ولفتت الكتيري إلى ان قطاع الطاقة المتجددة ينافس في الوقت الحالي من حيث الكلفة قطاع الطاقة الأحفورية .



■ جانب من فعاليات الندوة

الطّاقة المتجددة

الطّاقة المتجددة هي الطّاقة المستمدة من الموارد الطبيعية التي تتجدد ولا تنفد. وتختلف جوهرياً عن الوقود الأحفوري من بترول وفحم وغاز الطبيعي، أو الوقود النووي الّذي يستخدم في المفاعلات النووية. ولا تنشأ عن الطّاقة المتجددة عادةً مخلّفات كثنائي أكسيد الكربون (CO_2) أو غازات ضارة أو تعمل على زيادة الاحتباس الحراري كما يحدث عند احتراق الوقود الأحفوري أو المخلفات الذرية الضّارة النّاتجة عن المفاعلات النوويّة.

وتنتج الطّاقة المتجددة من الرياح والمياه والشمس، كما يمكن إنتاجها من حركة الأمواج والمد والجزر أو من طاقة حرارية أرضية وكذلك من المحاصيل الزراعية والأشجار المنتجة للزيوت. إلا أن تلك الأخيرة لها مخلفات تعمل على زيادة الاحتباس الحراري. حاليا أكثر إنتاج للطّاقة المتجددة يُنتج في محطات القوى الكهرمائية بواسطة السّدود العظيمة أينما وجدت الأماكن المناسبة لبنائها على الأنهار ومساقط المياه ، وتستخدم الطّرق التي تعتمد على الرياح والطّاقة الشمسيّة طرق على نطاق واسع في البلدان المتقدّمة وبعض البلدان النّامية، لكن وسائل إنتاج الكهرباء باستخدام مصادر الطّاقة المتجددة أصبح مألوفاً في الآونة الأخيرة، وهناك بلدان عديدة وضعت خططاً لزيادة نسبة إنتاجها للطّاقة المتجددة بحيث تغطي احتياجاتها من الطّاقة بنسبة 20% من استهلاكها عام 2020.

خلال احتفال السفارة بيوم الحرية.. سفير جنوب إفريقيا:

زيارة الأمير عززت التجارة بين الدوحة وجوهانسبرج

الدوحة - لوسيل

أكد س.م. سوني، سفير جمهورية جنوب إفريقيا لدى قطر على قوة التعاون الاقتصادي والسياسي بين بلاده وقطر، مشيراً إلى الزيارة التاريخية لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، مارس الماضي.

ودعا سفير جنوب إفريقيا خلال احتفال السفارة بيوم الحرية الذي أقيم الأسبوع الماضي بحضور سعادة صلاح بن غانم العلي وزير الثقافة والرياضة وسعادة إبراهيم يوسف فخرو مدير إدارة المراسم بوزارة الخارجية، لضرورة تعزيز المنفعة المتبادلة للتجارة والاستثمار والسياحة، ومضاعفة الإنجازات الحالية بحلول 2020.

مشيراً للدور الذي تقوم به بعض الشركات الجنوب إفريقية الرائدة في قطر مثل شركة ساسول للطاقة.

وقد شهدت الثلاثة وعشرون عاماً الماضية نمواً مطرداً في العلاقات الاقتصادية والاجتماعية والسياسية بين البلدين من حيث الكم والنوع، حيث تم بناء هذه العلاقات على قيم الثقة المتبادلة الحقيقية والتسامح والاحترام والتفاهم المشترك حول الأمور التي لا تؤثر فقط على بلدينا، بل على البشرية جمعاء.

ومهدت الزيارة الناجحة لسمو الأمير المفدى الطريق أمام التوسع الكبير للعلاقات الثنائية بين البلدين.

وقد ساهمت هذه الزيارة ببدء المحادثات التي ستنتهي بإبرام اتفاقيات في مجال الصحة والبحوث الزراعية والتعاون الشرطي والتمويل والتعليم أيضاً.

وخلال منتدى الأعمال الناجح الذين انعقد في بريتوريا خلال زيارة سمو الأمير تم إبرام العديد من الاتفاقيات المختلفة، شملت شراكة بين شركة أبو عيسى ووكيل السفر الرائد في جنوب إفريقيا، «تورفيست». كما افتتحت «أبو عيسى القابضة» رسمياً اثنين من متاجرها المتخصصة في الملابس الفاخرة في ساندتون.

كما قرر منتدى الأعمال إنشاء مجلس أعمال مشترك بين جنوب إفريقيا وقطر خلال هذا العام، وبلغ حجم التجارة بين جنوب إفريقيا وقطر 517 مليون دولار أمريكي في 2016.

وخلال زيارته إلى جنوب إفريقيا، اجتمع سعادة الشيخ محمد بن عبد الرحمن آل ثاني، وزير الخارجية، مع وزيرة الخارجية الجنوب إفريقية سعادة السيدة ماتي نكونا-ماشاباني وكذلك مع الرئيس زوما.

وتقرر في الاجتماع بين الوزيرين زيادة التجارة بين البلدين إلى مليار دولار أمريكي بحلول العام 2020.

وقرر الوزيران أيضاً وضع خطة خمسية مشتركة تركز على التعاون السياسي وتواصل الشعبين من خلال الفنون والثقافة والرياضة والدبلوماسية الاقتصادية.

وستتضمن الخطة سلسلة من الزيارات المتبادلة عالية المستوى عام 2017 وما بعده، وقد زاد عدد السائحين في جنوب إفريقيا بنسبة كبيرة خلال السنوات الخمس الماضية. وساهم زوار المرة الأولى والزوار العائدون بزيادة نسبة التأشيرات الممنوحة للمواطنين القطريين بنسبة 23% بين العامين 2015 و2016.

وتستثمر جنوب إفريقيا في قطاع الطاقة القطري من خلال مشاركة ساسول في مشروع أوريكس لتحويل الغاز إلى سوائل في رأس لفان.



■ جانب من حفل السفارة



النشرة الشهرية لوزارة التخطيط التنموي والإحصاء:

667 رخصة بناء خلال مارس بارتفاع 40 %

الدوحة - لوسيل

أصدرت وزارة التخطيط التنموي والإحصاء العدد التاسع والثلاثين من نشرة (قطر، إحصاءات شهرية) والتي تصدر بشكل شهري لتسليط الضوء على أهم المتغيرات الإحصائية التي تم رصدها في دولة قطر خلال شهر مارس 2017 بالإضافة إلى مقتطفات من نتائج تعداد 2015.

من أبرز المتغيرات في هذا العدد هو ارتفاع عدد رخص البناء المسجلة، فقد بلغ إجمالي عدد رخص البناء خلال شهر مارس 2017 حوالي 667 رخصة، وسجل بذلك ارتفاعاً شهرياً بلغ 40,1% مقارنة بشهر فبراير 2017 الماضي، ومن أبرز البلديات زيادة في عدد رخص البناء هي بلديات الدوحة والريان والظعاين.

ومن أبرز المتغيرات كذلك هو زيادة حركة الطائرات في مطار حمد الدولي، حيث بلغ إجمالي عدد الطائرات القادمة والمغادرة 21،841 خلال شهر مارس 2017، وحقق بذلك ارتفاعاً شهرياً بلغت نسبته 12,4%، وفيما يخص حركة الركاب في مطار حمد الدولي بلغ إجمالي عدد القادمين حوالي 1،605 ألف راكب خلال شهر مارس 2017، بينما بلغ إجمالي عدد المغادرين حوالي 1،615 ألف راكب خلال الفترة نفسها، وفي هذا الإطار فقد سجل عدد القادمين ارتفاعاً سنوياً بلغ 5,3%، بينما سجل عدد المغادرين ارتفاعاً سنوياً بلغ 4,9%.

الباكر: سوق السفر العربي يوفر فرصا عديدة

الدوحة - لوسيل

اختتمت الخطوط الجوية القطرية بنجاح مشاركتها في معرض سوق السفر العربي، بالإعلان عن إضافة عدد من الوجهات الجديدة، واستعراض ابتكاراتها وكشف النقاب عن التجربة الجديدة للسفر على درجة رجال الأعمال «كيو سويت» للمرة الأولى في الشرق الأوسط.

وأعلنت «القطرية» عن مجموعة من الابتكارات والخدمات خلال سوق السفر العربي، بما في ذلك الإعلان عن إطلاق خدمة الإنترنت فائق السرعة على متن الطائرات بالتعاون مع إنمارسات (جي إكس أفياشن)، والكشف عن خططها لتشغيل رحلة خامسة يومية بدون توقف من الدوحة إلى بانكوك، وتم التوقيع على مذكرة تفاهم مع هيئة تايلاند للسياحة بهدف تعزيز السياحة بين البلدين، كما تم الإعلان عن إطلاق التصميم الجديد للموقع الإلكتروني للخطوط الجوية القطرية في شهر مايو.

وقال أكبر الباكر، الرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية: «لطالما كان سوق السفر العربي واحداً من المعارض التي نتطلع دائماً إلى المشاركة فيها بفضل الفرص العديدة التي يوفّرها، وجاءت نسخة العام الحالي لتؤكد على ذلك، سررنا بنتائج مشاركتنا في سوق السفر العربي، وقمنا بالتأكيد على التزامنا المتواصل تجاه الابتكار والنمو وكشفنا النقاب عن كيو سويت، التجربة الجديدة والمبتكرة للمسافرين على درجة رجال الأعمال، لنؤكد على المكانة المرموقة التي تتمتع بها الناقلة القطرية أمام ممثلين عن قطاعات السفر والسياحة والضيافة العالمية». وكشف «الباكر» عن إضافة 12 وجهة جديدة خلال 2018، وهي سان فرانسيسكو في الولايات المتحدة الأمريكية، وكارديف في المملكة المتحدة، ويوتاباو في تايلاند، وشيتاجونج في بنجلاديش، وميكونوس في اليونان، وملقا في إسبانيا، وأكرا في غانا، ولشبونة في البرتغال، وأبيدجان في ساحل العاج، وبراغ في جمهورية التشيك، وكييف في أوكرانيا، ومومباسا في كينيا.

.. ومشاركة مميزة لـ«كتارا للضيافة»

الدوحة - لوسيل

شاركت شركة كتارا للضيافة، في معرض سوق السفر العربي ومؤتمر الاستثمار العربي الفندقي الذي عقد مؤخرًا في مركز دبي التجاري العالمي، بهدف تسليط الضوء على تستعرض مجموعة فنادقها المحلية والعالمية.

وقال سعادة الشيخ نواف بن جاسم بن جبر آل ثاني، رئيس مجلس إدارة كتارا للضيافة: تهدف رؤيتنا إلى تغيير عالم الضيافة من خلال الاستثمار والابتكار، والتي من شأنها أن تترك إرثًا بارزًا للأجيال المقبلة، ويشرفنا أن نكون جزءًا من منصة عمالقة الضيافة والسفر العالمية في هذا الحدث المرموق.

بدوره، قال حمد عبدالله الملا، الرئيس التنفيذي للشركة: «تعتبر مشاركة كتارا للضيافة في معرض سوق السفر العربي هذا العام فرصة مهمة لاستعراض فنادقنا المحلية والعالمية، وما تتضمنه من علامات متخصصة في قطاع الضيافة على مستوى أبرز الوجهات السياحية العالمية، وهو ما يدعم مساعينا الرامية نحو تحقيق التميز في القطاع».

وبحسب بيان صحفي صادر عن الشركة أمس، عرضت «كتارا للضيافة» على هامش مشاركتها في معرض سوق السفر العربي، مجموعة من الفنادق المحلية والعالمية، بالإضافة إلى الفنادق المشغلة من قبل مجموعة فنادق مروب، الذراع التشغيلي للشركة. ويعد سوق السفر العربي، المعرض السنوي الأكثر شهرة على مستوى العالم، بالنظر إلى استقطابه آلاف الخبراء والمتخصصين في قطاع السياحة، فضلًا عن كونه منصة تجمع بين المنتجات والخدمات والوجهات من جميع أنحاء العالم، بالنظر إلى دوره الريادي في دعم النمو وفتح آفاق التواصل بين مجتمع الخبراء في القطاع. في السياق ذاته، شهدت «كتارا للضيافة» حضورًا ناجحًا في الدورة الـ13 لمؤتمر الاستثمار العربي الفندقي بصفتها الراعي البلاتيني للمؤتمر للسنة الثانية على التوالي، واستعرضت خبرتها في مجال الاستثمارات الفندقية العالمية من خلال مجموعة فنادقها الفاخرة في قطر وأوروبا وإفريقيا وآسيا.

لجنة المناقصات والمزايدات
TENDER AND AUCTION COMMITTEE

تعلن لجنة المناقصات والمزايدات بالحرس الأميري عن طرح المناقصة التالية :
Announce the following Tender :

رقم المناقصة	الموضوع	قيمة الوثائق	قيمة التأمين المؤقت	نظام تقديم العطاءات	الفئة / التخصص	تاريخ الاقفال
Tender Number	Tender Title	Document Fee –QR	Tender Bond –QR	Envelope System	Tenderers Classification / Grade	Tender Closing Date
M-01/17	الصيانة السنوية لمكيفات بمجمع السكن العائلي Annual maintenance of conditioners at the family residence complex	1000	50.000	مظروفين (فني/مالي) Two envelopes (technical / financial)	الشركات المتخصصة في هذا المجال	15/05/2017
M-02/17	الصيانة السنوية للمصاعد بمجمع السكن العائلي Annual maintenance of lifts at the family residence complex	1000	25.000	مظروفين (فني/مالي) Two envelopes (technical / financial)	الشركات المتخصصة في هذا المجال	15/05/2017

الشـــروط:
- يمكن الحصول على نسخة عن مستندات هذه المناقصة من لجنة المناقصات والمزايدات بمعسكر الحرس الأميري (برزان) خلال أوقات الدوام الرسمي ، وذلك مقابل دفع قيمة وثائق المناقصة الغير قابلة للرد لدى بنك قطر الوطني بحساب الحرس الأميري رقم (058-013303-0013).
- تسلم الوثائق لمندوب الشركة بعد إبراز كتاب تفويض من الشركة / المؤسسة + صورة من البطاقة الشخصية + سجل تجاري + شهادة تصنيف مقاول في ما يخص شركات المقاولات + الايصال الدال على سداد قيمة الوثائق .
- سيكون آخر موعد لتقديم العطاءات هو الساعة الثانية عشرة من صباح يوم الاقفال ، ولن يلتفت لاي عطاء يرد بعد الموعد المحدد.
- إحضار مظروف يتضمن خطاب ضمان مصرفي / شيك مصدق من أحد البنوك العاملة في دولة قطر بالقيمة المبينة أعلاه كتأمين مؤقت لمدة (120) يوماً .
- يجب أن يكون العرض صالحاً لمدة (90) يوماً من تاريخ فتح المظاريف.
- تسلم العطاءات في لجنة المناقصات والمزايدات ، الكائن بمعسكر الحرس الأميري (برزان) من أصل وصورة .
- يجب ان يكون العطاء الفني في مظروف والمالي في مظروف آخر مغلقة ومختومة بالشمع الاحمر ومعنونة باسم رئيس لجنة المناقصات والمزايدات بالحرس الأميري ، ويكتب عليه رقم المناقصة وموضوعها .
- يقدم صاحب العطاء المقبول تأميناً نهائيا بمقدار (10%) من إجمالي القيمة الراسيه عليه ، ويسري لمدة لاتقل عن (90يوماً) بعد الانتهاء من تنفيذ المشروع .
- سوف يتم استبعاد أي عطاء لا يلتزم بالشروط أعلاه .

Conditions:
- A copy of the tender documents can be obtained from the Tender & auction committe located in the Amiri Guard Barzan Camp during official working hours after having deposited a non-refundable amount of money into the Amiri Guard QNB account No . 0013-013303-058 .
- The tender documents are handed over to a company representative after submitting an authorization letter from the company / organization , a copy of the ID , the commercial register , a contractors classification certificate with regard to contracting companies and the receipt showing that the value of the documents has been paid .
- The deadline for the submission of the tenders will be at 12:00 a.m. of the closing date. Any tender submitted after the deadline will be rejected .
- A letter of credit / a certified cheque issued by one of the banks operating in Qatar covering the amount indicated above as a temporary guarantee for (120) days .
- The tender quotation shall be valid for (90) days with effect from the date on which the tender envelopes are opened .
- The original tenders together with copies are put into the tender & auction committee located at the Amiri Guard Barzan Camp .
- The technical tender and financial tender must be separately enveloped and properly max-sealed and addressed to the head of the AG Tender & Auction Committee with reference to the tender number and title .
- The successful tenderer has to submit a final guarantee amounting to (10%) of the total contract value , and valid for (90) days after the project has been accomplished ..
- Any tenderer that does not comply with the above conditions will be excluded

للاستفسار يرجى الاتصال على هاتف رقم ت (44220292) (44220293) ف (44220266)
For Further Information / Queries please contact Tel No 44220292 Fax No. 44220266

رئيس لجنة المناقصات والمزايدات
الحرس الأميري
Chairman of the Committee of tenders and auctions
Amiri Guard

شارك في فعاليات أسبوع «أنقذ الحلم» في إيطاليا

الشرقي: القطاع الرياضي جزء مهم من الاقتصاد القطري



■ جانب من فعاليات أسبوع «أنقذ الحلم»

الدوحة – لوسيل

شارك صالح بن حمد الشرقي مدير عام غرفة قطر في فعاليات أسبوع أنقذ الحلم «سيف ذا دريم»، والذي عقده المركز الدولي للأمن الرياضي وأقيمت فعالياته في مدينتي روما وميلانو الإيطاليتين، بهدف تعزيز النزاهة والأمن والسلامة في الرياضة. وحضر الفعاليات سعادة عبدالعزيز بن أحمد الكواري سفير دولة قطر في إيطاليا، ومحمد الحنزاب رئيس المركز الدولي للأمن الرياضي ومؤسس مبادرة «أنقذ الحلم»، بالإضافة إلى ممثلين عن الخطوط الجوية القطرية، ورابطة الدوري الإيطالي لكرة القدم «السيري ايه».

وعبَّر الشرقي عن شكره وتقديره لسفير قطر في إيطاليا على رعايته وحضوره لفعالية أسبوع «أنقذ الحلم»، معربا كذلك عن شكره للجهود التي يقوم بها المركز الدولي للأمن الرياضي بهدف حماية النزاهة في الرياضة، باعتباره مرجعية دولية لكل جوانب النزاهة والسلامة والأمن الرياضي في العالم، والجهود الكبيرة التي يقوم بها لحماية مستقبل الرياضة، منوها في كلمته خلال اللقاء بمبادرة برنامج «أنقذ الحلم» كحملة عالمية للتثقيف والتوعية وتمكين الشباب والمجتمع عبر عدد من المبادرات التي تروج للقيم والأخلاقيات بين الشباب الرياضيين في العالم.

وقال الشرقي إن الغرفة تدعم المركز الدولي للأمن الرياضي وتقدم الرعاية للفعاليات التي يقوم بها، من منطلق إيمانها بدور المركز في تعزيز النزاهة والأمن والسلامة في الرياضة، وما يحمله من قيم رياضية ومضامين إنسانية كبيرة، إضافة إلى أن هنالك علاقة وثيقة بين الاقتصاد والرياضة، لافتا إلى أن غرفة قطر كانت قد وقعت اتفاقية شراكة مع المركز الدولي للأمن الرياضي للتعاون بهدف تعزيز التواصل بين المركز والقطاع الخاص المحلي للاستفادة من المشاريع الرياضية، وأطلقت مبادرة مشتركة تحت مسمى «الرياضة والتجارة» تسمح للقطاع الخاص بالتواصل والمشاركة الفاعلة في برامج وفعاليات المركز. وقال إن أسبوع «أنقذ الحلم» الذي عقد في إيطاليا سيكون له دور كبير في زيادة مستوى التوعية بالقيم الإيجابية للرياضة ودورها في تمكين وحماية الشباب، معربا عن أمله في أن تنجح فعاليات هذا العام في إحداث التغييرات الإيجابية المأمولة في المجتمعات ودعم الحوار بين مختلف الثقافات والشعوب من أجل السلام والتنمية.

بمشاركة «التخطيط» و«المالية» و«الاقتصاد»

«قطر للمال» تنظم ورشة «القيمة مقابل الإنفاق في المؤسسات الحكومية»

أحمد فضلي

نظمت أكاديمية «قطر للمال والأعمال» ورشة تدريبية على مدار ثلاثة أيام، تحت إشراف معهد قطر للمالية العامة ومنظمة التعاون والتنمية الاقتصادية، ووزارة المالية تحت عنوان «القيمة مقابل الإنفاق في المؤسسات الحكومية..

كيف تحقق خدمات أفضل بتكلفة أقل؟»، وشهدت الورشة حضور 27 مشاركا يمثلون 5 جهات، منها 4 جهات حكومية منها مركز قطر للمال ووزارة التخطيط التنموي والإحصاء ووزارة المالية ووزارة الاقتصاد والتجارة، إلى جانب شبكة الجزيرة.

قال الدكتور عبد العزيز الحر الرئيس التنفيذي لأكاديمية قطر للمال والأعمال في كلمته خلال المؤتمر الصحفي الذي عقد لتقديم مخرجات الورشة والأهداف التي بنيت عليها، إن الهدف منها الوصول إلى حلول والاستفادة من تجارب أوروبية سابقة واستخلاص العبر والفوائد منها بغاية مواجهة التحديات الاقتصادية وتراجع معدلات النمو من خلال تطوير إستراتيجيات مالية عامة تتميز بالاستدامة والكفاءة، وتؤدي إلى خفض الإنفاق العام ورفع كفاءته عبر الاستخدام الأمثل للموارد المتاحة.

واعتبر الدكتور عبد العزيز الحر أن الورشة كانت مناسبة مهمة للتأكيد على ضرورة مواصلة دعم العاملين في القطاع العام وتطوير قدراتهم وصقل مهاراتهم وتدريبهم من خلال البرامج المتخصصة في مجال تحسين كفاءة التكلفة عبر خفض الإنفاق لدى القطاع العام، الى جانب تبسيط الإصلاحات بالمنظومة الحكومية التي أثبتت نجاحها في دول منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية من منظور القيمة مقابل النقود، والتي يمكن تضمينها في أجندة الإصلاح القطرية.

وختم الرئيس التنفيذي لأكاديمية قطر للمال والأعمال كلمته بالتأكيد على نجاح الورشة التدريبية والوصول إلى الأهداف التي انتظمت من أجلها، مشيرا إلى أن معهد قطر للمالية العامة سينظم خلال الفترة المقبلة 4 فعاليات تتعلق بالمالية العامة والملفات المتعلقة بها.



■ د. الحر خلال المؤتمر الصحفي







30 ريالا إيجار المتر للمعارض والمواقف الخارجية.. سلمان المهندي:

بدء التشغيل الفعلي لمدينة المواتر في أغسطس

قال سلمان محمد المهندي، الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة العقارية، إنه يتوقع بدء التشغيل الفعلي لمشروع مدينة المواتر في شهر أغسطس المقبل كحد أقصى، بحيث تكون كافة المرافق تعمل بشكل كامل، كما سيتم تسليم المباني للمستأجرين للبدء في عمليات التجهيزات الداخلية اعتبارًا من 1 يونيو المقبل.

أضاف المهندي خلال المؤتمر الصحفي الذي عقدته «بروة» أمس في مقر مشروع مدينة المواتر، أنه بالنسبة لمشروع امتداد قرية بروة فقد تمت ترسية المشروع في فبراير الماضي، ومن المفترض أن مدة التنفيذ 18 شهرًا، وبالتالي نتوقع الانتهاء منها في شهر أغسطس 2018، ونحاول تقليل المدة الزمنية، لكن في كل الأحوال هذه هي المدة التعاقدية للمشروع.

محمد السقا – (تصوير : عمرو دياب)

توقيع عقود الإيجار مع 4 شركات وقريبا إنشاء محطة وقود داخل المشروع



■ حمد الكواري خلال توقيع عقود الإيجار

جرى خلال اللقاء توقيع عقد التأجير مع 4 شركات من التي ستتواجد ضمن مشروع مدينة المواتر وهم شركة ديار العز ومعرض الأقصى وشركة قطر سيل والمركز الألماني للفحص الفني، ولفت المهندي إلى أن الأسعار التأجيرية بالنسبة لمدينة المواتر مبنية وفق أسس تجارية بحتة.

وأضاف قائلًا: إذا كان هناك من يعترض على الأسعار، نعتقد أن هذا مبالغ فيه نوعا ما، لسبب واحد وهو أن أسعار المتر المربع لدينا كحد أقصى 30 ريالا، لو قارناها بالإيجارات في طريق سلوى سنجد أن الأسعار تفوق الـ100 ريال، علاوة على ذلك المساحات الخارجية، وتوفر المواقف والخدمات وتوفير بيئة متكاملة تفي بغرض تجارة السيارات المستعملة، حيث يكمن الهدف من إنشاء المدينة في خلق نقطة جذب القطاع ككل في الستقبل، ونحن نسير في تطور المشروع وفق جدول زمني محدد، ونسعى لتلبية متطلبات السوق، ومن جانبنا لا ننظر إلى الأسعار من منظور السوق أو مقارنة السوق لكننا ننظر إليها من منظور الربحية بالنسبة للشركة، لذلك ارتأينا أن سعر الـ30 ريالا، هو السعر العادل الذي يحقق عائدا جيدا لمساهمي الشركة، وفي الوقت نفسه يوفر بيئة ممتازة للقطاع وبسعر معقول.

المساحات الخارجية

وتحدث أحد أصحاب المعارض المشاركين في المؤتمر الصحفي عن أن اعتراض أصحاب المعارض وشركات السيارات ليس على القيمة الإيجارية للمتر المربع، بل على المساحات الخارجية، مطالبًا بأنه لابد أن تكون الأرض تخص المنطقة المبنية وليست المواقف. حيث تم توفير موقف سيارة لكنه هنا تم احتساب موقف السيارات في الشارع بما يقارب الـ5 آلاف ريال مقابل توفير موقف لسيارة واحدة، مع العلم أنه كانت هناك وعود منذ سنوات بأن المشروع سيخدم قطاع السيارات في قطر أسوة بدول الخليج في مجال السيارات.

ولفت المهندي إلى أن المساحات الخارجية جزء من التطوير، فعند تصميم المباني تم وضع بنية تحتية وتم الإنفاق عليها حتى للمساحات الخارجية، وإذا أخذنا المساحات الخارجية في الاعتبار وقسمناها على أجرة المعرض سنجد أن أجرة المعرض الفعلية بالمتر المربع تكون في حدود 50 - 55 ريالا للمتر المربع، وتبقى أقل بكثير من طريق سلوى.

وأشار المهندي إلى أنه لا توجد لدى بروة النية لزيادة الأسعار بعد بدء النشاط، كما أنه تم توفير خصومات للشركات حيث تم خفض الأسعار في البداية فما تبقى من العام 2017 سيكون الإيجار 20 ريالا، وخلال 2018 سيتم رفعه إلى 25 ريالا، وفي 2019 سيصل إلى المبلغ الأصلي وهوالـ30 ريالا.

وأكد أن الساحة الخارجية مخصصة لكل معرض وليست موقفا عاما، فلكل معرض احتياجاته لعرض السيارات داخليًا وخارجيًا، وإذا ارتأى المعرض أنه ليس بحاجة إلى هذه الساحة يمكنه عدم استئجارها. لأنها ساحة عرض خارجية جزء من الإيجار ومن المعرض وهي خاصة بكل صاحب معرض مستأجر، علاوة على ذلك تم توفير مساحات واسعة لمواقف الزوار، مشيرا إلى أنه كان بالإمكان أن يتم إدخال هذه المساحات الخارجية ضمن سعر الإيجار، ومن ثم رفع قيمته لكننا قررنا أن نكون واضحين مع المستأجرين.

وأشار إلى أنه عندما تم تقييم مثل هذه المشاريع في دول مجاورة والإطلاع على تجاربهم، وجدنا أن معظم المشاكل تتركز في وقوف السيارات وعرضها.

وأكد المهندي أن الشركة بالنهاية شركة مساهمة ولا بد أن أي مشروع يتم تطويره يجب أن يقابله عائد معقول للمساهم، وفي الوقت نفسه توفير بدائل للسوق بسعر مقبول، لذا كان لا بد من هذه المواءمة، وألا يكون العائد المتحقق أعلى من الطبيعي أو استغل السوق وارفع الإيجارات أو خفض الإيجارات لدرجة كبيرة، مما سيضر مساهمي الشركة، كما أن وجود بروة في المدينة يضمن للمستأجرين عدم وجود مضاربة في المستقبل في أسعار الإيجارات. خاصة مع الإقبال الذي ستشهده.

> فتح باب التأجير لمشروع امتداد قرية بروة قبل انتهاء المشروع بشهرين



■ خلال المؤتمر الصحفي

عدد الحاجزين

وقال: عدد الذين حجزوا بالفعل خلال المرحلة الأولى أكثر من المساحات الكلية المتوافرة، وبلغ حوالي 60 محلا والذين سيبدأون العمل بالفعل في هذه المرحلة وفق المساحات التي تم توزيعها في حدود 27 معرضا. لأن هناك من حصل على مساحات كبيرة على اعتبار أن حجم أعمالهم كبير، وكنا حريصين عند تسويق المدينة على أنه لابد من إعطاء الأولوية للفاعلين في السوق ولهم حجم كبير، وننتقل بعد ذلك للشرائح الأخرى. وفي المرحلة الثانية هناك حجوزات تفوق الـ60 معرضا، وعدد المعارض التي ستكون في المرحلة الثانية في حدود 59 معرضا. وبدأنا تسويقها من الآن.

وأكد أن المدينة ستكون نقطة جذب فيما يتعلق بقطاع السيارات المستعملة، لتصبح الجهة المفضلة سواء للمشترين المحليين أو من الدول المجاورة، والمخطط الرئيسي لدينا يشمل أمورا كثيرة بينها فندق في المستقبل، وهذه المرافق الملحقة ستتطلب نحو 5 - 7 سنوات حتى تكتمل بشكل نهائي.

وردًا على سؤال حول انخفاض أسعار الإيجارات وكثرة المعروض من الوحدات السكنية مقابل الطلب، وهل ستواكب بروة مواكبة خفض الإيجارات، أكد أننا لو قارنا أسعار بروة بالأسعار الأخرى سنجد أنها لاتزال أقل من السوق، لكن بالفعل هناك ضغط على السوق، وهناك بعض المقاومة من السوق، وبعض الملاك لم يستسلموا لهذا الضغط نوعًا ما ويرفضون خفض الإيجارات وآخرون خفضوا الايجارات، ونتصور استمرار هذا الضغط وسوف نشهد انخفاضًا تدريجيًا في الإيجارات، وقد لا يكون بمستويات عالية جدًا لكن في نفس الوقت لا ننسى أنه من المتوقع ارتفاع الطلب على الوحدات السكنية خلال 2019 - 2020. وبالأخص فيما يتعلق ببطول كأس العالم 2022. مما سيرفع الطلب على الوحدات السكنية، وقد نشهد هناك بعض التذبذب في هذه المرحلة، لكن في السنوات التالية سيكون هناك عمليات تصحيحية في حجم الإيجارات.

التجاوب مع السوق

مضيفًا: «نحن في بروة نعي هذه الأمور جيدًا ونحاول بقدر الإمكان أن نكون سباقين في التجاوب مع السوق، لكن في المجمل عندما ننظر إلى مستويات الإيجارات لدينا هي دائمًا عند مستويات أقل من السوق، وسوف نحافظ على هذا المستوى، وإذا ارتأينا أنه من الأفضل خفض الإيجارات فبالتأكيد سنقوم بذلك الأمر. فهناك ديناميكية تحكم السوق ومن الصعب تغييرها». وأوضح المهندي أنه هناك مخطط لإنشاء محطة بترول داخل مدينة المواتر مؤكدا أنه بالفعل تم توقيع اتفاقية مع شركة وقود، لإنشاء محطة في مدخل المدينة، بالإضافة إلى أنه يجري التفاوض مع وقود أيضًا على وجود مركز لفاحص علاوة على محطة وقود أخرى. لسيولة المرور داخل المدينة، وستكون محطة فاحص في الزاوية المقابلة للشارع الرئيسي بحيث أنه سيوفر خدماته لأطراف من خارج المدينة ايضًا، للحد من الزحام، ونجري مناقشات مع وقود لبدء العمل في تصميم مركز فاحص، وفيما يخص محطة وقود سيتم ترسية عقود البناء قريبا بإذن الله.

وحول فتح باب التأجير لمشروع امتداد قرية بروة أكد أنه سيتم فتح باب التعاقد قبل انتهاء المشروع بشهرين على الأقل، وحتى الآن لا يوجد تصور للقيمة الإيجارية، خاصة أن امتداد قرية بروة له خصوصية حيث إن موقعها يعتبر أفضل بكثير من القرية الحالية، وعدد أدوار أكثر وتصميم الشقق مختلف أيضًا، ويمكننا القول إن الأسعار ستكون معقولة مقارنة بالسوق.

ولفت إلى أنه بالنسبة لمشروع السعودية فقد تم الحصول على الموافقة على المخطط العام من أمانة مدينة الرياض، وحاليًا بصدد طرح المناقصة قريبًا للبنية التحتية والمشروع يسير وفق الجدول الزمني المقرر له، ولا يوجد أي تأخير فيه وفي حال ترسية العقود سيتم الإعلان عنه.

استبعد تأثر السوق بتقلبات

الفلل السكنية تحت رحمة



■ المساحات الخضراء ستنافس في جذب المستأجرين الجدد

الدوحة – **لوسيل**

لا يزال القطاع العقاري في قطر يبدي توازناً وثباتاً في مواجهة التحديات الراهنة والمتمثلة في تداعيات وتبعات تراجع أسعار النفط، وذكر التقرير العقاري الشهري لمكتب مراقبة السوق في مجموعة صك القابضة، أن القراءة القياسية والتحليلية لقيم وحجم وفئات الصفقات العقارية وتوزعها على المناطق، خلال الأشهر الماضية، تدل على حالة من التعافي تعكس الموقع المتميز للقطاع العقاري لدى المستثمرين الباحثين عن فرص عقارية مجدية، شأنهم شأن أصحاب المدخرات القلقين على تآكل مدخراتهم، نتيجة لحالة الانكماش والركود التي تشهدها دول المنطقة بفعل التأثيرات الخارجية.

ورأى التقرير العقاري أن عناصر الثقة باستقرار السوق العقاري القطري لا تزال حاضرة وبقوة في حسابات رواد القطاع من مطورين ومستثمرين، تعززها المبادرات الحكومية على أكثر من مستوى لدعم الملف العقاري والنأي به عن تداعيات أزمة انخفاض أسعار النفط في الأسواق العالمية، فإلى جانب مواصلة الإنفاق الحكومي المتوازن على المشاريع الإستراتيجية والتطويرية التنموية الكثيرة، والاستثمارات الضخمة التي يجري إنفاقها والمتعلقة باستضافة بطولة كأس العالم 2022، كما رأى التقرير أن الاتجاهات التقليدية للاستثمارات نحو العقار باعتباره ملاذاً آمناً ومضموناً، قد أسهمت في تمايز السوق العقاري المحلي بشكل واضح عن أسواق دول يتماثل معها من حيث الركائز الاقتصادية الأساسية، وهذه الاتجاهات التقليدية باتت من عناصر القوة المضافة التي تفيد في استمرار واستقرار القطاع العقاري في قطر، وهي تلعب الآن دور الرافعة التي تخفف إلى حد ما، قدرا لا بأس به من تداعيات حالة الترقب والجمود التي تتأثر بها أسواق العقارات في المنطقة، وذلك بفعل الانخفاض في أسعار النفط، والمخاوف المتنامية من فشل تمديد قرار خفض الإنتاج، مما يؤدي إلى أن تطول حالة عدم التعافي التي تشهدها الأسواق العالمية للنفط.

وثمّن التقرير الجهود الحقيقية لتثمير القطاع السياحي وتحويله إلى علامة فارقة في المنطقة، مما يؤسس لمساهمة فعالة لهذه الصناعة في نمو مخرجات الناتج المحلي الإجمالي لتصل إلى 5.2% خلال السنوات المقبلة، فالمؤشرات المتميزة للسوق الفندقي ولقطاع الضيافة والسياحة بشكل عام، تبشر ببلوغ المستهدف في جعل قطاع السياحة أحد مرتكزات تنوع الاقتصاد القطري، بما يؤدي في النهاية إلى توفير نحو 100 ألف فرصة عمل واستقدام مزيد من العمالة متعددة المستويات، التي ستحتاج بدورها إلى فئات ومنتجات مناسبة من القطاع العقاري تلبي احتياجاتهم.

ثقة دولية بنمو الاقتصاد القطري

قال التقرير العقاري الشهري لمجموعة صك القابضة، إن الثقة بقدرة الاقتصاد القطري على التعافي والثبات بالرغم من تداعيات أزمة انخفاض أسعار النفط في الأسواق العالمية، تظل من عناصر الدعم للقطاع العقاري بمختلف فئاته، ولاسيما خلال السنوات اللاحقة، أي مع بداية استقرار الاستثمارات المتعلقة باستضافة بطولة كأس العالم، يتوقع أن يستقر معدل النمو تدريجياً عند نحو 2.5% في عام 2019.

وذلك حسب البنك الدولي، وحسب آخر ما نقلته رويترز عنه، أي أن البنك الدولي يتوقع أن يتباطأ نمو اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي عدا دولة قطر خلال العام الحالي، مقارنة بسابقه، وذلك لأسباب على رأسها انخفاض إنتاج النفط، تماشياً مع اتفاق توصلت إليه منظمة «أوبك» العام الماضي.

كما أن التزام الحكومة القطرية بمواصلة الإنفاق على المشاريع الإستراتيجية والحيوية ومشاريع تطوير البنية التحتية والأخرى المرتبطة باستضافة دولة قطر لكأس العالم 2022، والمقدرة حتى الآن بمبلغ 200 مليار دولار، أدى بالبنك الدولي إلى توقع نمو اقتصاد دولة قطر إلى 3.3 % في 2017 من 2.9 % في 2016، والذي نوه أيضاً إلى التأثيرات الإيجابية لبدء إنتاج مشروع برزان للغاز بطاقة 1.4 مليار قدم مكعبة يومياً في العام الحالي، والتي اعتبرها عوامل ستساعد في تعويض قدر من التراجع المتوقع في إنتاج الغاز الطبيعي في السنوات القليلة المقبلة.

واعتبر التقرير أن ذلك يصب في صالح مواصلة قطر لمسيرة التقدم والإنجاز للمشروعات الإستراتيجية، والتي ستؤدي إلى مراكمة إرث عقاري ضخم، يصب في مساعي تحقيق أهداف رؤية قطر الوطنية 2030، بما يحقق الموازنة بين الإنجازات التي تحقق النمو الاقتصادي وبين مواردها البشرية والطبيعية والإنسانية، ولتحقيق التنمية المستدامة.

اهتمام بالقيم الهندسية والجمالية للمشاريع

قال التقرير العقاري لمجموعة صك القابضة، بأن السوق لا يزال في الوقت الراهن محكوماً بعامل الحذر الذي يسود شريحة واسعة من الملاك بالدرجة الأولى ليبقى التريث مسيطراً، مما ينعكس إحجاماً عن البيع خوفاً من الخسارة، وأي تعاملات من خارج هذا السياق وتحديداً بالنسبة لهذه الشريحة سيبقى خاضعاً لخصوصية العقار ومالكه، ففي ظل حالة عدم اليقين يتوقع أن يبقى الحال على حاله خلال الأشهر القليلة المقبلة على أقل تقدير، إلى أن تتضح الصور فيما يتعلق بالطلب في المستقبل.

وتوقع التقرير أن يحمل الوضع الراهن للسوق العقاري شيئاً من الإيجابية التي تفيد المشهد العقاري ككل، وإلى اهتمام أكبر بالقيمة الهندسية والجمالية للمشاريع القادمة، والتي ستفرض نفسها على المطورين والمستثمرين، كحاجة ضرورية للتعامل مع مستجدات السوق، من خلال العناية بإخراج المنتج العقاري وبشكله وجودته وجاذبيته لتطوير قدرته التنافسية لدى المستفيد النهائي، أي المشتري أو المستأجر.

وتوقع التقرير أن يستقر الطلب على الوحدات السكنية المتوسطة، على حساب الفئة الفاخرة وأن يبقى على وتيرته الحالية، ومتقدماً على فئة الفلل السكنية، التي لا تزال تشهد انخفاضات متفاوتة في الأسعار، لافتاً إلى أن الأسعار الحالية لا تعكس بدقة حقيقة مسار السوق بالنسبة لهذه الفئة العقارية، وذلك بسبب مدة العقود المبرمة، حيث إن أعدادا كبيرة من هذه الفئة العقارية مؤجرة لمؤسسات حكومية أو شبه حكومية أو شركات كبرى، وهي في أغلبها عقود طويلة ومستقرة أسهمت إلى حد بعيد في بقاء إيجارات الفلل عند المستويات التي هي عندها اليوم.

80 % تراجع تداولات الأراضي

رأى التقرير العقاري الشهري لمجموعة صك القابضة، أن القطاع العقاري قد استفاد من تسارع الأعمال والمشاريع التطويرية التي تقودها الحكومة في أكثر من منطقة داخل وخارج الدوحة، والتي فتحت آفاقا وفرصا استثمارية أوسع بالنسبة للشركات العقارية وللمستثمرين، ولملاك الأراضي الذين خدمتهم مشاريع الطرق الجديدة بشكل مباشر، وهو ما يرى التقرير أنه قد يحدث شيئاً من التحسن في المستقبل في تداولات وفي أسعار الأراضي التي تراجعت نسبة البيع فيها إلى 80 %، إلا أن الكرة تبقى في ملعب المستثمرين أصحاب الأراضي الفضاء، إذ بينت عمليات الرصد الميدانية لإدارة مراقبة السوق في «صك القابضة»، أن هامش التباين المحدود في الأسعار بين أسعار العرض والبيع لأراضي الفضاء ومتوسط سعر الصفقات المنفذة في المناطق عينها، بقي في حدوده الدنيا، وهو مؤشر استقرار في أسعار الأراضي، التي بقيت محكومة بالعرض والطلب، وكل ذلك نتيجة لحالة التريث التي تسود المستثمرين وملاك الأراضي الذين بلغت حد الإحجام عن الخوض في عمليات الشراء أو البيع قبل إعادة تقييم للوضع الحالي خوفاً من البيع بخسارة بالنسبة للملاك، كما أنه بالنسبة للمستثمرين فإن الشراء بأسعار اليوم ربما يكون أعلى من أسعار الغد، مما قد يسبب لهم خسارة ستكون تبعاتها كبيرة وأعباء مالية ستتحملها مشاريعهم حتى قبل انطلاقها.

متغيرات وتحديات حادة تواجه السوق

لفت التقرير إلى أن السوق قد يخضع إلى متغيرات وتحديات حادة في ضوء الحديث عن نية عدد من المؤسسات الحكومية والخاصة لدفع بدلات سكن لموظفيها، بعد أن كانت تتخذ مهمة توفر الإسكان على عاتقها، وهي مسألة ستضع الكرة في مرمى الموظفين، فيما إذا كانوا سيبقون في سكنهم أم سينتقلون إلى سكن آخر، علماً بأن تجارب مماثلة بينت أن عدداً كبيراً منهم سيتجه نحو التوفير والانتقال إلى العيش في سكن آخر، وأن الاتجاه السائد هو نحو الوحدات والشقق السكنية الأقل سعراً، وبمعنى آخر فإن مجمعات سكنية وخاصة تلك التي تضم فللاً ستتأثر، وسنشهد زيادة في المعروض منها، وتنافساً فيما بينها لتعويض الشواغر من خلال خفض إيجاراتها.

وفي المقابل، شدد التقرير على أهمية أن ينتبه المستثمرون والمطورون العقاريون إلى أهمية الخوض في مشاريع تقوم على قراءة واقعية للسوق على المدين المتوسط والبعيد، منعاً للوقوع والتعثر، فحقيقة أن العقار يمرض ولا يموت لا تلغي حقيقة أخرى مهمة بأن إنتاجية العقار لا تتم بين ليلة وضحاها، إذ رصد مكتب مراقبة السوق في مجموعة صك القابضة نمواً في رخص البناء في شهر مارس الماضي وذلك بالاستناد إلى بيانات تراخيص البناء الصادرة عن وزارتي التخطيط والبلدية.

أسواق النفط.. «صك القابضة»:

بدل السكن النقدي



■ أحد المشاريع التي تعمل عليها مجموعة صك القابضة

1781 رخصة بناء في الربع الأول

حسب المصادر، ونقلاً عن بيانات رخص البناء الصادرة عن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء خلال الثلاثة أشهر الماضية، فقد بلغ إجمالي رخص البناء الصادرة خلال الربع الأول من العام الجاري 1781 رخصة، منها 491 رخصة لإنشاء فلل، و330 رخصة لمساكن قروض الشباب، بالإضافة إلى ترخيص بناء 52 عمارة سكنية. وفي تحليل للبيانات الصادرة عن الجهات المعنية يتبين أن شهر مارس كان الأعلى نشاطا على صعيد الرخص الصادرة بنحو 667 رخصة وتلاه شهر يناير بنحو 638 رخصة وأخيرا شهر فبراير الذي سجل أعلى عدد رخص صادرة وبلغت 476 رخصة، كما شهد الربع الأول من العام 2017، الترخيص بإنشاء 16 مبنى حكوميا جديداً، و54 مبنى تجارياً، بالإضافة إلى الترخيص لبناء 29 ورشة ومصنعا و25 مسجداً. علما بأن رخص الإضافة شكلت جانبا كبيرا من الرخص الصادرة خلال الفترة وبلغ إجماليها 672 رخصة تشكل 37.7% من الإجمالي، كما تم الترخيص بالتحويط لـ 96 منشأة خلال الفترة نفسها. وبناء عليه يتضح أن حركة التدفق في السوق العقاري ستستمر في السنوات الثلاث المقبلة، من دون أن نلحظ ذلك التأثير في مسار السوق، إذ سيبقى نسبياً، ومرهونا بالمستجدات وبتعاطي المستثمرين والشركات معها وبحجم وطبيعة العقود التي ستمنح مستقبلاً، وبالحالة المعيشية في البلاد ككل.

لم تغير المسار الحتمي للسوق

9 صفقات استثنائية بقيمة مليار ريال خلال أبريل

رأى التقرير أن شهر أبريل الماضي كان منسجماً مع المسار التاريخي للأداء السنوي لدورة العقار في قطر، فهو بصفة عامة كان محطة استراحة بالنسبة للمتعاطين في الشأن العقاري بمختلف فئاته، كما أن الصفقات الاستثنائية التي كانت تتحقق بين الحين والآخر لم تستطع تغيير المسار الحتمي للسوق، وهو مبعث تفاؤل بالعودة إلى أداء السوق في الربع الأول، وبالمقارنة مع الربع الأول من العام 2016 لاحظ التقرير ارتفاعاً في قيمة التداولات العقارية بفارق نصف مليار ريال عن الربع الأول في العام الجاري، وتسجيله 7.56 مليار ريال، إجمالي قيمة 1085 صفقة متممة، كذلك فقد بلغ إجمالي تداولات الرهن العقاري خلال الربع الأول نحو 11.4 مليار ريال، من جراء تنفيذ 298 معاملة، فقد تم في الفترة نفسها تنفيذ عدد من الصفقات الاستثنائية التي شكلت دعما قوياً لنمو التداولات وتركزت في القطاع السكني عبر بيع عدد من العقارات الاستثمارية والتجارية والمجمعات السكنية والأبراج، فيما سجل في الأسابيع الثلاثة الأولى من شهر أبريل 9 صفقات استثنائية بقيمة إجمالية بلغت نحو مليار ريال قطري.

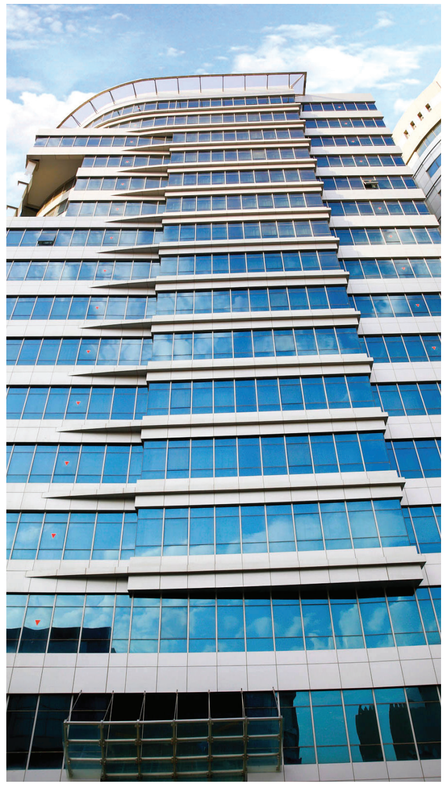
وقال مكتب مراقبة السوق في «صك القابضة» بأن حالة الانتعاش للتداولات العقارية، هي انعكاس لثقة المستثمرين بمظلة القطاع العقاري كملاذ يمكن الركون إليه في الحالات التي تقل فيها الخيارات الاستثمارية، فيصبح حينها اللجوء إلى الاستثمار العقاري خياراً حكيماً، لاسيما في ظل الرعاية والاهتمام الحكومي بهذا القطاع الحيوي، حيث تواصل الجهات المعنية التزاماتها تجاه تنفيذ المشاريع الرئيسية والتطويرية للبنية التحتية وللمشاريع المرتبطة باستضافة دولة قطر لكأس العالم 2022، إذ يتوقع أن تشهد المرحلة المقبلة تطويراً في الآليات الخاصة بتمويل المشاريع، وأن يرتفع حجم القروض والتمويلات الحكومية لهذا العام بما يتناسب مع التوجه العام نحو تسريع الأعمال في تنفيذ المشاريع، وإنجازها في مواعيدها وحسب الخطط المعدة مسبقاً، منعاً لأي تكاليف غير ضرورية نتيجة للتأخير.

100 ألف فرصة عمل في القطاع السياحي

توقف التقرير الشهري لمجموعة صك القابضة عند المؤشرات المتميزة للسوق الفندقي ولقطاع الضيافة والسياحة بشكل عام، حيث لاحظ وجود جهود حقيقية لتثمير القطاع وتحويله إلى علامة فارقة في المنطقة، مما يؤسس لمساهمة فعالة لهذه الصناعة في نمو مخرجات الناتج المحلي، إذ إنه من المستهدف زيادة مساهمة قطاع السياحة في الناتج المحلي الإجمالي لتصل إلى 5.2% خلال السنوات المقبلة، وليصبح من مرتكزات تنوع الاقتصاد القطري، لاسيما أنه ومنذ الإعلان عن فوز قطر بتنظيم كأس العالم 2022، كان هناك تركيز حكومي على ضرورة تطوير البنية التحتية الفندقية للوصول إلى أكثر من 60 ألف شقة فندقية باستثمارات تزيد على 20 مليار دولار، مما انعكس زيادة في الاستثمارات وافتتاح عدد جديد من المنشآت الفندقية، فضلا عن تحقيق صناعة السياحة زيادة كبيرة في أعداد الزائرين من دول مجلس التعاون الخليجي. ورأى التقرير أن القطاع العقاري نجح على مدى السنوات الماضية في تطوير قدرته الاستيعابية وإيصالها لعتبة 23 ألف غرفة فندقية، كما أن نحو 85% منها يقع بين تصنيف الـ 4 و5 نجوم، وهذا العدد من الغرف مرشح إلى أن يزيد تصاعدياً مع توقع افتتاح عشرات الفنادق والمباني ذات الوحدات الفندقية، بما يؤدي إلى توفير نحو 100 ألف فرصة عمل واستقدام مزيد من العمالة متعددة المستويات، التي ستحتاج بدورها إلى فئات ومنتجات مناسبة من القطاع العقاري تلبي احتياجاتهم.

> السوق العقاري يحافظ على عناصر تمايزه عن أسواق المنطقة

وقال التقرير بأن قطاع السياحة القطري يعد بالكثير، لاسيما مع عزم قطر تعزيز نمو قطاع السياحة ضمن خططها المستقبلية حتى 2030، واستهدافها استقبال 10 ملايين زائر سنوياً، والوصول بعائدات السياحة إلى 17.8 مليار دولار، حيث إنها تتجه إلى استثمار ما يصل إلى 45 مليار دولار في تطوير مشاريع جديدة في إطار الإستراتيجية الوطنية لقطاع السياحة 2030، في الوقت الذي سيتم فيه إنفاق 2.3 مليار دولار منها على تطوير المرافق الرياضية ومشاريع البنية التحتية والنقل المخصصة لبطولة كأس العالم لكرة القدم، وما يرتبط بها من المشاريع الأخرى.



■ التركيز سيكون على الشكل الهندسي والجمالي للمشاريع المستقبلية

في حديثه للمبدعين بمبادرة «تحدي 22».. الذوادي:

«مونديال 2022» سيتيح فرصة غير مسبوقة لجعل المنطقة وجهة عالمية للابتكار



■ الذوادي أثناء مشاركته في تحكيم المسابقة



■ فاطمة النعيمي وحديث مع مبدعي تحدي 22

الدوحة – **لوسيل**

أكد السيد حسن الذوادي، الأمين العام للجنة العليا للمشاريع والإرث، الذي يتولى الإشراف على استعدادات قطر لبطولة كأس العالم لكرة القدم 2022، أن هذه البطولة التي ستتم استضافتها للمرة الأولى في منطقة الشرق الأوسط ستتيح فرصة غير مسبوقة في جعل المنطقة وجهة عالمية للابتكار.

وأوضح الذوادي في حديثه إلى رواد الأعمال بصفته الحَكَّم النهائي في مسابقة MIT لأفضل الشركات العربية الناشئة في نسختها العاشرة، التي ينظمها منتدى MIT لريادة الأعمال في العالم العربي، أنه تم بالفعل المضي قدمًا في إحداث هذا التحول من خلال مبادرات الابتكار الإقليمية، وقال الذوادي في حديثه الذي ألقى فيه الضوء على مثال برنامج الابتكار الإقليمي لمبادرة «تحدي 22» التي أطلقتها اللجنة العليا: «تتمثل رؤيتنا في توفير منبر للإبداع وريادة الأعمال لنحقق الازدهار ونضمن أن تعبر ألمع العقول الشابة في منطقتنا عن أفكارها وتصوراتها وتصبح جزءًا من نسيج بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022». واستطرد قائلاً «كانت الاستجابة لمبادرة «تحدي 22» مذهلة. وفي النسخة الأخيرة من هذه المبادرة، قُدِّمت إلينا 1000 فكرة تقريبًا بالنسبة لي، يمثّل «تحدّي 22» نافذة أطلّ بها على المواهب الشابة في منطقتنا، وما هو قائم من تعطش وتوقٍ لتنمية هذه المواهب».

جمعَّت طلبات المشاركة المقدَّمة في دورة «تحدي 22» لهذا العام ما بين الإبداع والابتكار، واشتملت على أفكار لصنع مقاعد مستدامة في استادات البطولة من ألياف النخيل أو تصميم قمصان ذكية تساعد في الحيلولة دون تعرَّض اللاعبين للنوبات القلبية أو تعزيز تجربة استمتاع المتفرجين بالمباريات من خلال خدمة توصيل الأطعمة إلى المتفرجين في مقاعدهم.

وأعلنت اللجنة العليا مؤخرًا عن تأهل 28 مقترحًا إلى المرحلة النهائية من الدورة الثانية لجائزة «تحدي 22». وقال الذوادي: «منتدى MIT لريادة الأعمال في العالم العربي شريك إستراتيجي لمبادرة «تحدي 22»، وهذه الشراكة واحدة من الشراكات التي تحظى بأهمية بالغة، ونحن نأمل أن تقوي الروابط بيننا طوال مسيرة استعدادنا لاستضافة كأس العالم لكرة القدم 2022.

تريد الغالبية العظمى من شبابنا مستقبلاً أفضل، وهؤلاء الشباب أكثر تثقيفًا وترابطًا وتنقلاً من أي وقت مضى.

ومن المهم للغاية توفير المنصات وإتاحة الفرص لاستغلال هذه الثروة غير المعقولة من المواهب الكامنة التي توجد في منطقتنا».

وأضاف السيد الذوادي الذي شارك ضمن أعضاء لجنة التحكيم في منتدى MIT لريادة الأعمال إلى جانب رواد الأعمال والشركات المشهورين في المنطقة قائلاً: «تحظى ريادة الأعمال والإبداع بأهمية كبيرة في تحقيق النمو الاقتصادي المطلوب لبناء المستقبل الذي يستحقه شبابنا في المنطقة.

واستنادًا إلى الأعمال التي يؤديها الكثيرون منكم هنا بالفعل، وتأكيدًا على إدراكنا للجهد المبذول لتحقيق الإرث لأحداث عظيمة مثل معرض إكسبو الدولي 2020 وبطولة كأس العالم لكرة القدم 2020، يمكننا أن نساهم في صنع ذلك المستقبل الأفضل، من خلال تطوير اقتصاديات جديدة ومتنوعة وخلق فرص عمل وجعل منطقتنا وجهة عالمية للابتكار».

ويختتم الذوادي بالحديث عن معهد جسور ويرى أن هناك إمكانية لخلق قطاع رياضي يمكن أن يستمر في توفير فرص العمل بعد انتهاء البطولة في قطر.

وقال أيضًا: «نحن نؤمن بأن بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022 يمكن أن تمثل حافزًا لتحول المنطقة إلى مركز رئيسي لصناعة الرياضة واستضافة الأحداث الرياضية».

ونحن أسسنا مركزاً أكاديمياً للتميز في صناعة الرياضة، هو «معهد جسور». وأشعر بالفخر لقدوم الكوادر من الشباب من جميع أنحاء العالم العربي والشرق الأوسط وهم يدركون الأهمية التي يعطيها معهد جسور لمستقبلهم».

«وأنا أفخر على وجه التحديد بأن أشخاص من دول كفلسطين واليمن يسافرون إلى الدوحة – ويواجهون عقبات خطيرة ومشقة كبيرة – للدراسة ويعودون إلى بلادهم حاملين ما اكتسبوه من مهارات لتطبيقها في أوطانهم والمساهمة في تحقيق مستقبل أفضل لهم ولبلادهم».

--الفائزون في المبادرة.

وحاز على المركز الأول المصري بلينكاب وجائزة قدرها 15 ألف دولار، والذي قدم ابتكارًا عن طريق الهاتف الذكي يمنع حوادث السيارات ويعطي اشارات مبكرة لتفادي مثل هذه الحوادث، وحاز اللبناني سبيسا تيك على جائزة مالية قدرها 10 ألف دولار، بينما حصل الاختراع المسمى نانو قرين من مصر على جائزة مالية قدرها 5 آلاف دولار.

وبعد إعلان النتائج النهائية قال حسن الذوادي الأمين العام للجنة العليا للمشاريع والإرث إن المبادرات والابتكارات التي طرحت في هذه المسابقة تعتبر مذهلة مشيرا إلى أن الشباب واجهوا التحدي وعملوا بكل جدية خاصة على المستوى الإقليمي مما يؤكد أهمية مبادرة تحدي 22.

وأضاف الذوادي بأنه استمتع بتجربة التحكيم التي يمارسها للمرة الأولى إلى جانب وسيم وخالد وماهر كما أن المفاهيم التي طرحت خلال المنافسات كانت إيجابية خاصة الابتكار الخاص بالمصري بلينكاب الذي يمكن من خلال الهاتف الذكي تفادي الحوادث المرورية في الوقت المناسب عن طريق التنبيه.

وحضر المسابقة أكثر من 450 من الحضور بمشاركة 140 متسابقا و51 قاضيا و4 مدربين و80 شركة عارضة ويضيف الذوادي قائلا: من وجهة نظري، تمكنت وفريق العمل الخاص بكأس العالم قطر 2022 من بناء اتصالات إقليمية جديدة يمكن أن تعمل على تعزيز التحدي 22 وأيضا بدء المناقشات حول إمكانية دمج بعض رجال الأعمال وأفكارهم في عملنا، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر إلى البطولة.

وسيتم قياس النجاح النهائي لعام 2022 إلى ما بعد الحدث نفسه، ونعتبر تطوير المواهب الإقليمية ركيزة أساسية لإرث 2022 التي ستترك وراءها.

«الضمين» يكرم أفضل بنك داعم للمشاريع الصغيرة والمتوسطة

مصطفى شاهين

ينظم بنك قطر للتنمية مساء اليوم، حفلا لتكريم أفضل بنك داعم للشركات الصغيرة والمتوسطة في قطر من خلال برنامج الضمين. ويعمل برنامج الضمين على تغطية نسبة من المخاطر التي قد تتعرض لها الجهة الممولة «البنوك» في حالة إخفاق المشروع في سداد التمويل أو جزء منه، وذلك في إطار تشجيع البنوك على تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة التي تمتلك مقومات النجاح ولا يمكنها تقديم الضمانات اللازمة أو السجلات المحاسبية التي تثبت أهليتها للحصول على التمويل.

ويسهل برنامج الضمين للمشاريع الصغيرة والمتوسطة فرصة الحصول على التمويل اللازم لمشروعه من البنوك المشاركة في البرنامج، وذلك عن طريق إصدار ضمان لصالح البنك يضمن بموجبه البرنامج نسبة من التمويل الممنوح 85% من قيمة التمويل بما لا يتجاوز 15 مليون ريال قطري. وتتأهل شركات القطاع الخاص، التي أنشئت منذ أقل من 3 سنوات، والمملوكة بنسبة 51% من قبل قطريين للحصول على ضمانات تصل إلى 85% من قيمة القرض. ويسمح البرنامج للبنوك الشريكة منح قروض أعلى من السقف المسموح به، لكن مع تحدد الضمانة لهذا الحد. وتأخذ قروض «الضمين» إما شكل قروض تمويل الصناعات التحويلية، حيث تمتد فترة القرض إلى 8 سنوات مع فترة سماح مدتها سنتان، وتمويل قروض قطاع الخدمات حيث تمتد فترة القرض إلى 5 سنوات مع فترة سماح سنة واحدة، أو شكل قروض رأس المال العامل حيث تمتد فترة القرض إلى سنة واحدة أو أقل.

ويغطي البرنامج أنشطة أعمال القطاعات الرئيسية ما عدا قطاعات الزراعة والثروة الحيوانية والسمكية، والتعدين والمحاجر غير النفطية، وتجارة الجملة والتجزئة، والأنشطة المالية والتأمينية والأنشطة العقارية.

يشار إلى أن إجمالي التمويلات المقدمة للشركات الصغيرة والمتوسطة بشكل مباشر أو عبر برنامج الضمين، بالإضافة إلى تمويل الصادرات، 8 مليارات ريال، منها 1,4 مليار ريال قدمت عبر برنامج الضمين، فيما تجاوز التمويل المباشر للشركات الصغيرة والمتوسطة 6 مليارات ريال، بالإضافة إلى تمويل الصادرات، حيث بلغ مجموع قيمة محفظة بوالص التأمين 600 مليون ريال، طبقًا لإحصاءات رصدتها «لوسيل» من البيانات المالية لبنك قطر للتنمية.

«قطر للتنمية» ينظم معسكر ريادة الأعمال

الدوحة – **لوسيل**

أعلن بنك قطر للتنمية عن تنظيم «معسكر ريادة الأعمال» بالتعاون مع جامعة «بابسون» الأمريكية، الرائدة في مجال تعليم ريادة الأعمال عالميًا، خلال الفترة من 7 وحتى 10 مايو الجاري، والذي سيقام في فندق سانت ريجيس الدوحة.

ويهدف المعسكر إلى تدريب المقبلين على عالم ريادة الأعمال ورواد الأعمال الجدد وأصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة لتعلم طرق جديدة لريادة الأعمال والتعرف على آليات اقتناص الفرص وتحويل الأفكار الإبداعية إلى نماذج عمل متميزة من خلال برنامج مكثف طوال أيام المعسكر. وسيقوم البروفيسور أنجلو سانتينلي المحاضر في جامعة بابسون والخبير الإستراتيجي في مجال ريادة الأعمال لأكثر من 25 سنة، بتسليط الضوء بالشرح والتحليل على عدة محاور رئيسية مثل تقييم جدوى الفكرة، وبناء فرق فعالة، وتحديد القيمة المضافة للعملاء المحتملين، وبناء الهوية والقيم، والإدارة المالية، وكيفية جني الأرباح والاستحواذ على السوق، وخدمة العملاء. كما سيحاضر في معسكر ريادة الأعمال الدكتور فيليب كيم، الأستاذ المشارك بقسم أكاديمية ريادة الأعمال، وهو خبير معترف به دوليًا في مجال تنظيم المشاريع، كما يملك خبرة عريقة في كيفية تحويل الأفكار إلى مشاريع تطبق على أرض الواقع، وتتضمن اهتماماته البحثية عمليات تشكيل فرق العمل بالمؤسسات الناشئة، لاسيَّما في ريادة الأعمال التكنولوجية.

وقال الرئيس التنفيذي لبنك قطر للتنمية عبدالعزيز بن ناصر آل خليفة، إن تنظيم معسكر ريادة الأعمال يأتي في إطار الدور الذي يقوم به بنك قطر للتنمية في دعم وتشجيع رواد الأعمال القطريين وتأهيلهم لسوق العمل».

طالبوا بضرورة دعم السوق بالمنتجات اللازمة

مستهلكون: ارتفاع أسعار الفواكه والخضروات في ساحة الوكرة

مصطفى شاهين

شهد سوق الوكرة للمنتج الزراعي المحلي عزوفا كبيرا للعارضين مع عزوف للمستهلكين أيضاً، الجمعة الماضي، مع نقص المعروض وانخفاض جودته وارتفاع أسعاره نسبياً، بسبب نهاية موسم الحصاد الذي أثر على المعروض من المنتج المحلي.

وغاب عن ساحة العرض 5 عارضين من إجمالي 22 عارضا أي ما نسبته 26%. وعلى الرغم من ثبات أسعار البطاطس والبصل المستورد نسبياً مقارنة بأسعارها في المراكز التجارية، ارتفعت أسعار الفاكهة المستوردة بشكل ملحوظ مقارنة بأسعار المراكز التجارية. وسجل صندوق الكيوي زنة 2,7 كيلو 120 ريالا، وسجل صندوق المانجو الهندي زنة 2 كيلو 35 ريالا، فيما سجل سعر صندوق التفاح الأصفر اللبناني 15 ريالا زنة 2 كيلو، وسجل سعر كيلو الموز 5 ريالات.

وأعرب مستهلكون تحدثوا إلى «لوسيل» عن دهشتهم من ارتفاع أسعار الفواكه والخضروات بالسوق مقارنة بأحد المراكز التجارية الشهيرة والتي تبعد عن السوق مسافة 300 متر تقريباً.

وطالبوا بضرورة العمل على استمرارية السوق ودعمه بالمنتجات اللازمة ليحظى بإقبال جيد، مشيرين إلى أن السوق شهد رواجاً جيداً خلال الشهرين الماضيين، خاصة أنه يخدم منطقة الوكرة ذات الكثافة السكانية العالية في ظل بعد الأسواق الأخرى. يأتي ذلك في الوقت الذي تحفظت فيه وحدات قسم صحة المنافذ ومراقبة الأغذية التابع لوزارة الصحة على 13 صنفاً من الفواكه والخضروات المستوردة من 4 بلدان، وهو ما ساهم بشكل غير مباشر في رفع الأسعار.

وعلمت «لوسيل» أن قسم صحة المنافذ ومراقبة الأغذية التابع لوزارة الصحة أصدر تعميماً قبل أيام بوقف كافة أنواع الكوسا والفلفل والملفوف والباذنجان والفول والزهرة والخس وكافة أنواع وأصناف الشمام والجزر والجرجير والتفاح الطازج بجميع أنواعه، من 4 دول.

وعلى إثر التعميم تم حجز جميع إرساليات الخضروات والفاكهة المذكورة لحين أخذ عينات وتحليلها لمتبقيات المبيدات، حيث سيستمر العمل بالتعميم لمدة شهر ما لم يصدر تعميم لاحق.



■ تعميم وزارة الصحة



■ 26 % من العارضين غائبون

وتعليقاً على غياب العارضين عن سوق الوكرة للمنتجات الزراعية المحلية قال المستثمر في القطاع الزراعي يوسف الطاهر إن نقص المعروض بأسواق المنتجات المحلية بشكل عام يعود إلى انتهاء موسم الحصاد ودخول الصيف، مشيراً إلى أن الموسم الحالي لم يكن كالموسم السابق، حيث تأثر إنتاج المزارع ببعض العوامل الجوية كهبوب الرياح الشديدة وسقوط الأمطار. وأضاف الطاهر لـ «لوسيل» أن الرياح والأمطار أثرتا على الزراعات في البيوت المحمية، وبالطبع تسببت في أضرار بالغة لزراعات الحقل المكشوف، مشيراً إلى أن الساحات متاحة وتحظى بإقبال من جانب العارضين خلال فترة الشتاء فقط ويتم إغلاقها مع بداية شهر مايو.

وبين الطاهر أن استمرار الساحات في عرض المنتج يتطلب تغيير أنماط الزراعة في قطر إلى الاعتماد على الزراعة المائية «الهيدروبونك»، بالإضافة إلى دعم الساحات بمكيفات الهواء ومبردات لتضمن حفظ المنتجات المعروضة في فصل الصيف وبالتالي ضمان ديمومة الإنتاج والعرض طوال العام.

وأكد أن دعم المنتج الزراعي المحلي يتطلب رفع جمارك استيراد الخضروات خلال فترة الشتاء، لضمان عدم دخول المنتج في منافسة تؤدي إلى إحجام المزارعين عن الإنتاج. موضحاً أن ذلك سيرفع الأسعار على المدى القريب لكنها ستنخفض على المدى البعيد مع زيادة المساحات المزروعة وإقبال المستثمرين على القطاع الزراعي. وقال إن أبرز الأمثلة على ذلك أسعار الإنتاج المحلي من الأغنام السورية التي انخفضت إلى 900 ريال الآن مقارنة بـ 1700 ريال أثناء فترة الاعتماد على الاستيراد فقط. وأشار إلى ضرورة تبني الزراعة المائية «الهيدروبونك» مع وجود بعض المشكلات المتعلقة بالمنتجات الواردة من بعض أسواق المنطقة لدعم ديمومة الإنتاج، وإنتاج منتج يمكن أن نثق فيه.

«الصحة» تتحفظ على 13 صنفاً من الفواكه والخضروات المستوردة

الطاهر: تغيير أنماط الزراعة والاعتماد على المائية ضرورة



■ يوسف الطاهر

نصائح استهلاكية

تخزين الخضروات

يجب حفظ الخضروات والفواكه الطازجة مبردة عند درجات الحرارة المناسبة وذلك للحفاظ على قيمتها الغذائية وجودتها.

يجب الاهتمام بغسل الخضروات والفواكه جيداً قبل استهلاكها طازجة وذلك للتخلص من أكبر كمية من الملوثات والمبيدات الحشرية.

يجب التأكد من حفظ الخضروات والفواكه المقطعة (السلطات) مبردة لحين استهلاكها، كما يجب التخلص من الكميات التي بقيت خارج الثلاجة لفترات طويلة.

يجب التأكد من غسل ألواح التقطيع والأدوات المستخدمة في تقطيع اللحوم الطازجة قبل استخدامها لتقطيع الخضروات والفواكه وذلك لتحاشي التلوث وانتقال البكتيريا.

لوسيل مع صوتك

ستكون هذه الزاوية التي تقدمها صحيفة **لوسيل** لجمهور قرائها اسبوعيا ضمن صفحة حماية المستهلك صلة الوصل ما بين الجهات الرسيمة المعنية وما بين المستهلك. لذا تدعو ادارة صحيفة **لوسيل** كافة قرائها الى التواصل مع صفحة حماية المستهلك في كافة الشكاوى والاقتراحات ليتم التواصل مع الجهات المعنية.

Twitter.com/lusailnews FB.com/lusailnews

تنزيلات

كارفور
Carrefour

كارفور: تلفزيون ذكي تي سي إل 48 بوصة بسعر 1199 ريالا.

ANSAR GALLERY

أنصار جاليري: كمبيوتر محمول آيسر INTQC8300 بسعر 599 ريالا.

لمعلوماتك

الشركة ذات المسؤولية المحدودة

شركة تتألف من شخص واحد أو أكثر، ولا يزيد عدد الشركاء فيها على خمسين

- لا تُؤسس إلا إذا وُزِّعت جميع الحصص النقدية والعينية على جميع الشركاء وتم الوفاء الكامل بها
- اسم الشركة يُؤخذ من غرضها او اسم واحد أو أكثر من الشركاء، ويجوز أن يشتمل اسم الشركة في الحالتين على تسمية مبتكرة بشرط أن لا يكون اسم الشركة مضللاً لغايتها أو هويتها
- تُضاف إلى اسم الشركة عبارة (شركة ذات مسؤولية محدودة)
- لا يجوز للشركة أن تلجأ إلى الاكتتاب العام لتكوين رأس مالها أو لزيادته أو للحصول على القروض اللازمة له، ولا يجوز لها إصدار أسهم أو سندات قابلة للتداول
- تُؤسس الشركة بمقتضى وثيقة تأسيس يوقعها الشريك أو الشركاء
- لا تُباشر الشركة أي عمل من أعمالها إلا بعد تقيدها في السجل التجاري
- إذا زاد عدد الشركاء على عشرين، وجب تعيين في وثيقة تأسيس الشركة مجلس رقابة من ثلاثة منهم على الأقل لأجل معين

وزارة الاقتصاد والتجارة
Ministry of Economy and Commerce

«الاقتصاد» تستدعي «كوب أطفال»

الدوحة – **لوسيل**

أعلنت وزارة الاقتصاد والتجارة بالتعاون مع شركة ترو كير وكيل منتجات Tommee Tippee عن استدعاء كوب أطفال Tommee Tippee موديل 2016 2014- وذلك لاحتمالية تجمع البكتيريا في الصمام الأبيض ذي القطعة الواحدة في حال عدم تنظيفه جيدا، ويأتي هذا الإجراء في إطار التنسيق والمتابعة المستمرة من وزارة الاقتصاد والتجارة للتأكد من مدى التزام وتقيد الوكلاء بمتابعة عيوب السلع وتصحيحها لحماية حقوق المستهلكين. وأكدت الوزارة أنه سيتم التنسيق مع وكيل الشركة للمتابعة والتأكد من تواصلهم مع العملاء لتنفيذ الإجراءات في السلع التي تشملها العيوب. وتحث وزارة الاقتصاد والتجارة جميع المستهلكين بالإبلاغ عن أي تجاوزات أو مخالفات بالتواصل مع إدارة حماية المستهلك ومكافحة الغش التجاري.

حملات تفتيشية على الأغذية بالشمال

الدوحة – **لوسيل**

في إطار خطة تدوير المفتشين التي تنفذها وزارة البلدية والبيئة، نفذ قسم الرقابة الصحية ببلدية الشمال بالاشتراك مع مفتشي قسم الرقابة الصحية ببلدية الخور والذخيرة، حملة تفتيشية مشتركة على المنشآت الغذائية داخل الحدود الإدارية للبلدية، أسفرت عن ضبط العديد من المخالفات وتحرير محاضر ضبط للمخالفين وتوجيه (60) تنبيها، مع إغلاق كلي لمنشأة غذائية لمدة 7 أيام بسبب وجود مواد غير صالحة للاستهلاك الآدمي.

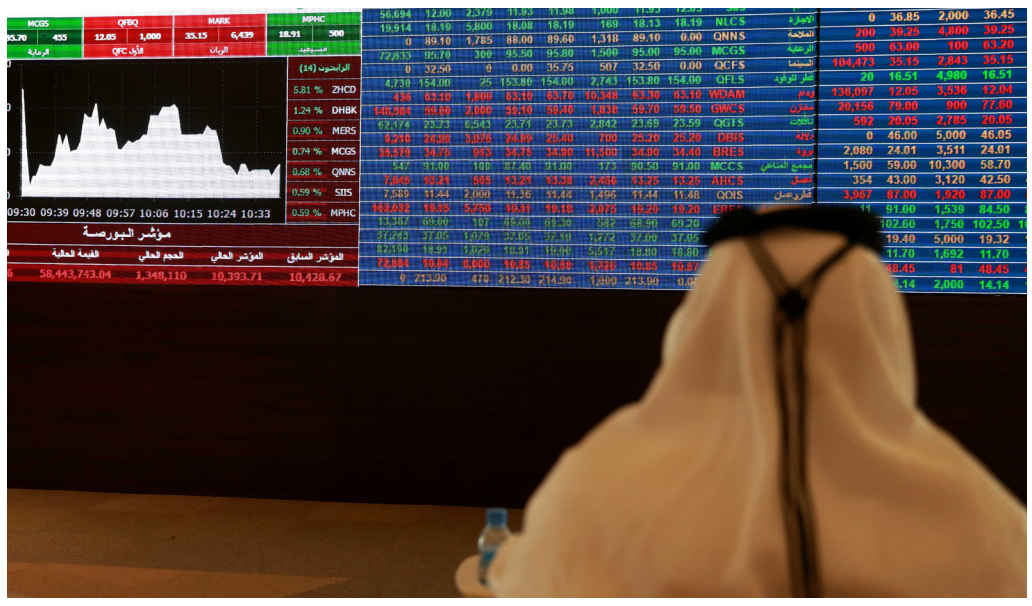
استهدفت هذه الحملة رفع المستوى الصحي للمؤسسات الغذائية عن طريق التوعية بأهمية سلامة المواد الغذائية وتوعية العاملين بضرورة التقيد بشروط الصحة والسلامة.



■ حملة تفتيشية مشتركة على الأغذية بالشمال

19 % تراجعاً بمستويات السيولة

المؤشر يستهل تعاملات الأسبوع على تراجع 0.25%



■ بورصة قطر

محمد السقا

افتتح المؤشر العام لبورصة قطر تداولات الأسبوع على تراجع بنحو 25,5 نقطة، بعد إغلاقه بنهاية جلسة أمس الأحد بانخفاض نسبته 0,25% إلى مستوى 10064 نقطة، وسط تدنٍ بمستويات السيولة بنسبة 19% إلى 224 مليون ريال، وسيطرة المساهمين القطريين على أكثر من 80% من نسب الشراء والبيع، وتدني مستويات التداولات من قبل المساهمين الأجانب سواء الأفراد أو المؤسسات.

وتراجعت رسملة السوق بنهاية جلسة أمس بنحو 0,37 مليار ريال إلى مستوى 542,4 مليار ريال، بينما ارتفعت كميات الأسهم المتداولة إلى 11,8 مليون سهم، وتراجع عدد الصفقات المنفذة إلى 2383 صفقة بانخفاض نسبته 35% عن جلسة الخميس نهاية الأسبوع الماضي.

وأغلق سهم «الإجارة» جلسة أمس متصدرا قائمة الأكثر انخفاضا بنسبة 3,3% عند 16,65 ريال وذلك عقب تراجع أرباح الشركة بـ 66% خلال الربع الأول 2017، تلاه سهما «قطر للوقود» و«قطر الدولي الإسلامي» بتراجع قدره 3%، و1,6% على التوالي.

كما انخفض سهم «فودافون قطر» بـ 0,9% عند 9,35 ريال، ومن ثم أسهم «مصرف قطر الإسلامي» و«قطر للأسمنت» و«بروة» و«مصرف الريان» بنسب تراجع تراوحت بين 0,1%، و0,7%. في المقابل، ارتفع سهما «التحويلية» «مسيعيد» بمقدار 1,3%، و0,3% على الترتيب، حيث من المتوقع أن تعلن الشركتان اليوم عن نتائج أعمالهما للفترة الحالية، في حين أنهى سهم «قطر الوطني» تعاملات أمس مرتفعا بمعدل 0,6% عند 144,60 ريال.

وتراجعت 5 قطاعات بالمؤشر العام أمس، تصدرها الخدمات بنحو 1,58% وهبط العقارات 0,94%، وهبط قطاع التأمين 0,88%، بينما انخفض النقل 0,53%، بعد هبوط ملاحة، وناقلات 0,71% و0,5% على الترتيب، في المقابل ارتفع قطاعان، تصدرهما الصناعات بنسبة 0,33%، متأثراً بصعود 5 أسهم.

أداء أبريل

وبنهاية جلسة أمس يكون المؤشر العام لبورصة قطر قد سجل تراجعاً نسبته 3,14% خلال أبريل الماضي، بخسائر قدرها 326,25 نقطة، وانخفضت القيمة السوقية للبورصة بنسبة 2,51%، لتصل إلى 542,37 مليار ريال بنهاية أبريل مقابل 556,35 مليار ريال في مارس الماضي، بخسائر سوقية قدرها 13,98 مليار ريال خلال شهر، وتراجعت السيولة في شهر بنحو 54,62%، لتصل إلى 4,67 مليار ريال، مقابل 10,29 مليار ريال في شهر مارس الماضي، كما انخفضت الكميات 36,78%، لتصل في نهاية أبريل الماضي إلى 181,23 مليون سهم، مقابل 286,66 مليون سهم بشهر مارس الماضي.

53 مليون ريال صافي شراء المؤسسات القطرية

استحوذ المساهمون القطريون على 83,56% من نسبة الشراء و81,9% من نسب البيع خلال تداولات جلسة أمس، وسط تحقيق الأفراد القطريين صافي بيع بلغ نحو 50 مليون ريال، وجاءت الإيجابية من قبل المؤسسات القطرية بصافي شراء بلغ 53,3 مليون ريال.

بينما انحسرت تداولات المساهمين الخليجيين عند 5,06% من نسب الشراء و6,28% من نسب البيع بصافي بيع من قبل المؤسسات الخليجية بنحو 3 ملايين ريال، وصافي شراء طفيف من قبل الأفراد الخليجيين بنحو 400 ألف ريال.

وعلى صعيد تداولات المساهمين الأجانب فقد استحوذوا خلال جلسة أمس على 11,37% من نسب الشراء و11,84% من نسب البيع، بصافي بيع من قبل الأفراد.

عمومية غير عادية لإزدان 23 مايو

الدوحة – لوسيل

أعلن مجلس إدارة مجموعة إزدان القابضة عن نتائج اجتماعه المنعقد يوم الخميس الموافق 2017/4/27، حيث تم النظر في طلب أحد المساهمين الذي يمتلك أكثر من 25% من أسهم المجموعة، والمتضمن طلب الدعوة إلى عقد جمعية عامة غير عادية لمناقشة «تحويل مجموعة إزدان القابضة من شركة مساهمة قطرية عامة إلى شركة ذات مسئولية محدودة أو مساهمة خاصة». وأوضح الخبر المنشور عبر الموقع الإلكتروني لبورصة قطر: وعليه، وطبقاً لما ورد في المادة (138) من قانون الشركات رقم 2015/11 «لا تجتمع الجمعية العامة غير العادية إلا بناء على دعوة من مجلس الإدارة، وعلى المجلس توجيه هذه الدعوة إذا طلب إليه ذلك عدد من المساهمين يمثلون (25%) من رأس مال الشركة على الأقل». فقد قرر المجلس دعوة الجمعية العامة غير العادية للانعقاد لمناقشة الطلب المذكور، وذلك يوم الثلاثاء الموافق 2017/5/23م عند الساعة الرابعة مساءً بأبراج إزدان الفندقية بالدفنة، وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني، فيحدد يوم الثلاثاء الموافق 2017/5/30م في نفس المكان والتوقيت كموعد ثانٍ للاجتماع بعد الحصول على الموافقات المطلوبة من الجهة المختصة على الزمان والمكان المحددين.

أخبار وإفصاحات

أعلنت شركة «فودافون قطر ش.م.ق.» أن مجلس إدارتها سيجتمع بتاريخ 17 مايو 2017، وذلك لاعتماد نتائج السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2017، كما سينظر المجلس أيضاً في مواضيع أخرى مماثلة مدرجة على جدول أعمال الاجتماع، وسوف تكون النتائج المالية للشركة متاحة للجمهور على الموقع الإلكتروني لـ «فودافون قطر» www.vodafone.qa وعلى الموقع الإلكتروني لبورصة قطر www.qe.com.qa.

أفصحت شركة زاد القابضة عن بياناتها المالية الربعية للفترة المنتهية في 2017/3/31، حيث بلغ صافي الربح 49,25 مليون ريال مقابل صافي الربح 51,67 مليون ريال لنفس الفترة من العام الذي سبقه. كما بلغ العائد على السهم 2,29 ريال في الربع الأول من العام (2017) مقابل العائد على السهم 2,40 ريال لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

أعلنت شركة السلام العالمية عن بياناتها المالية المراجعة للفترة المنتهية في 2017/03/31، حيث بلغ صافي الربح 20،4 مليون ريال قطري مقابل صافي الربح 32،1 مليون ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه. كما بلغ العائد على السهم 0,18 ريال قطري للفترة المالية المنتهية في 2017/03/31 مقابل العائد على السهم 0,28 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي سبقه.

قالت شركة صناعات إن شركة قطر للبتروكيماويات «قابكو»، وهي إحدى شركاتها التابعة، قد وقعت اتفاقية مع قطر للبترول تزود بموجبها قطر للبترول الشركة بكميات إضافية من غاز الإيثان، الأمر الذي من شأنه زيادة الطاقة الإنتاجية لقابكو والارتقاء بالأداء المالي والتشغيلي لها.

أوضحت شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة عبر الموقع الإلكتروني لبورصة قطر أن اثنتين من شركات المجموعة، وهما شركة قطر للكيماويات المحدودة (كيوكيم) وشركة قطر للكيماويات 2 المحدودة (كيوكيم 2)، قد وقعتا مع قطر للبترول اتفاقيات تزود بموجبها قطر للبترول الشركتين بكميات إضافية من غاز الإيثان، الأمر الذي من شأنه زيادة الطاقة الإنتاجية المشتركة لمصانع كيوكيم والارتقاء بالأداء المالي والتشغيلي للشركتين.

أعلنت بورصة قطر أنه سيتم وقف التداول على أسهم الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية يوم الأحد الموافق 2017/4/30، نظراً لانعقاد اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة بذلك التاريخ.

التحليل الفني للمؤشر العام عن شهر أبريل

يكتبه – أحمد محيي

تحرك المؤشر العام بشكل هابط خلال الشهر السابق مسجلا سعر افتتاح عند مستوى 10400,99 نقطة وأغلق عند مستوى 10064 نقطة تقريباً بالقرب من أقل سعر وصل له خلال الشهر عند مستوى 10046 نقطة وكان أعلى سعر سجله المؤشر خلال الشهر هو مستوى 10558,72 نقطة وصاحب هذه الحركة السعرية أحجام تداولات تنوعت بين الضعيفة والمتوسطة.

تحرك المؤشر بشكل هابط كما تكلمنا في السابق متأثراً بإعلانات نتائج الشركات السيئة في أغلبها خلال الربع الأول من العام ونموذج القناة السعرية الهابطة وسط سيطرة من البائعين على حركة السوق وفي حال استمرت تلك الحركة الهابطة خلال شهر مايو فسوف يواجه المؤشر عددا من مستويات الدعم في طريقه أولها مستوى الدعم النفسي والسعري 10000 نقطة وهو مستوى دعم متوسط القوة وفي حالة تم كسره فسوف يواجه المؤشر مستوى دعم 9828 نقطة وهو مستوى امتداد 161% فيبوناتشي وفي حالة اختراقه يواجه السهم منطقة الدعم المحصورة بين 9632 و9471 نقطة وهي قيعان سابقة على الرسم البياني اليومي للمؤشر.

أما إذا اتخذ المؤشر الاتجاه الصاعد خلال الشهر القادم فسوف يواجه عددا من مستويات المقاومة في طريقه أولها مستوى مقاومة 10265 نقطة وهو دعم سابق تم كسره وأصبح مستوى مقاومة وفي حالة كسره فسوف يواجه المؤشر مستوى 10500 وهو مستوى سعري ونفسي قوي للمؤشر وفي حالة استطاع السهم تجاوزه فسوف يواجه المؤشر مستويات 10943 و11090 وهي قمم سابقة ورئيسية للمؤشر ردت السعر لأسفل سابقاً.



(الرسم البياني للفاصل اليومي - المؤشر العام)

المؤشر العام
10064
نقطـــة

التغير
-25.5
نقطـــة

نسبة التغير
% -0.25

رسملة السوق
542.4
مليار ريال

-0.37
مليار ريال

عدد الصفقات
2383
صفقة

-35
%

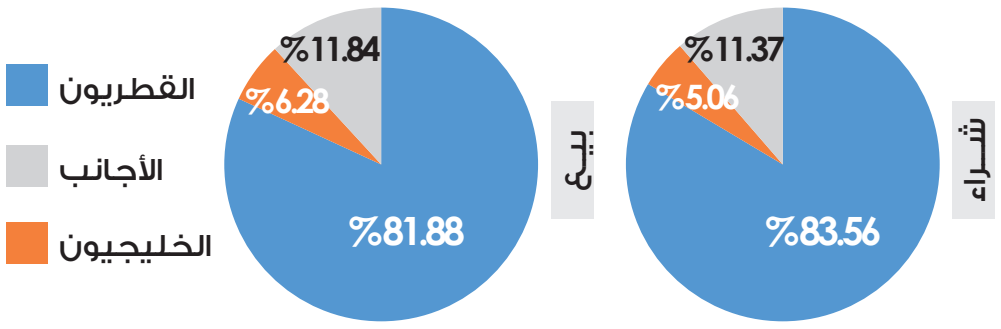
كمية الأسهم
11.8
مليون سهم

19
%

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
التجاري	46,041,393.25
فودافون قطر	42,313,509.91
إزدان	27,446,480.02
دلالة	25,954,239.20
مزايا قطر	11,026,305.48
القيمة بالريال القطري	

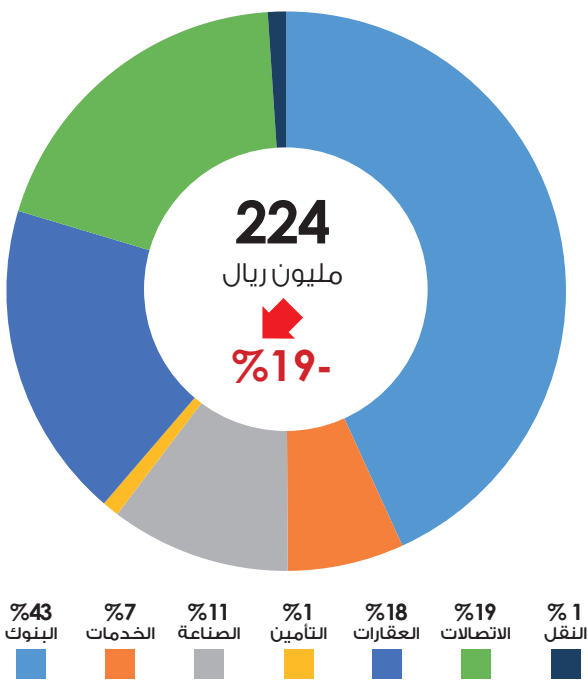
الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
فودافون	4,516,245
ازدان	1,818,902
التجاري	1,534,710
دلالة	1,029,844
مزايا قطر	855,478
الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين

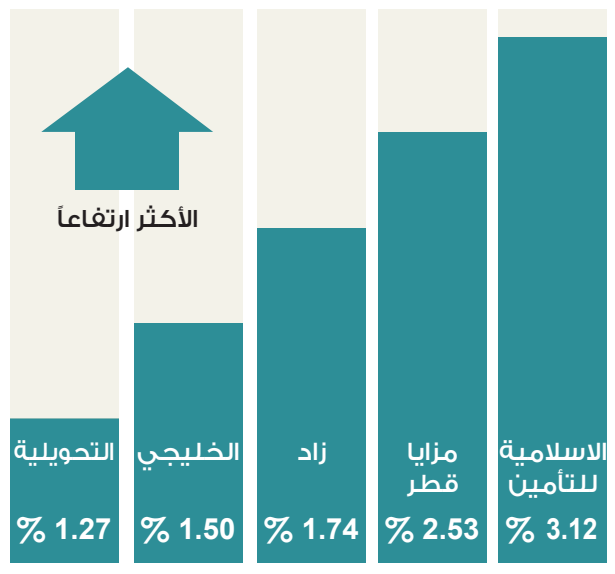


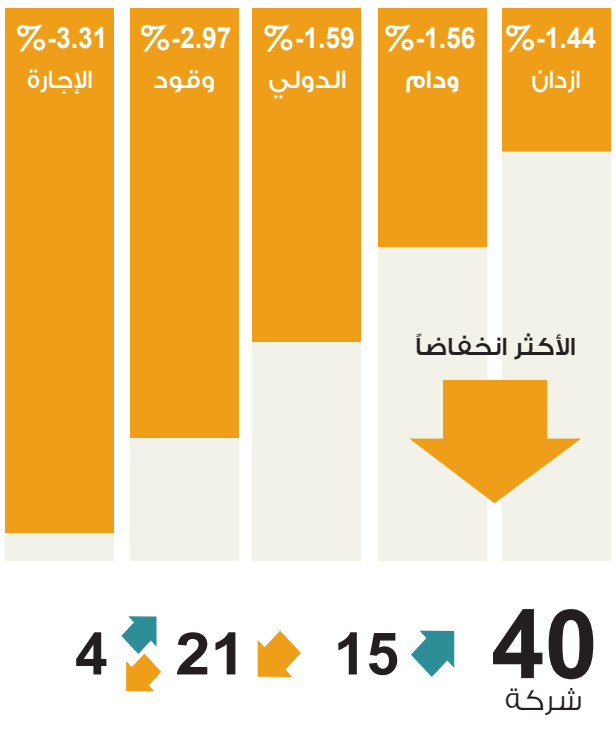
مؤشرات القطاعات

البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	النقل
% 0.13	% -1.58	% 0.33	% -0.88	% -0.94	% -0.14	% -0.53



أداء الأسهم





40 شركة
15 ↑ 21 ↓ 4 ↔

نشرة التـداول اليومية 30 - 04 - 2017

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	السعر المتوسط	سعر الإغلاق	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	24,983	3,598,040.40	39	143.80	144.90	143.80	144.02	144.60	143.80	% 0.56
	المصرف	24,647	2,471,838.30	13	100.10	101.00	100.10	100.29	100.30	101.00	% -0.69
	التجاري	1,534,710	46,041,393.25	108	30.00	30.15	29.55	30.00	30.00	29.95	% 0.17
	بنك الدوحة	187,218	5,904,308.50	40	31.50	31.65	31.30	31.54	31.55	31.30	% 0.80
	الأهلي	11,093	388,222.65	3	34.00	35.45	34.00	35.00	35.45	35.45	% 0.00
	الدولي	33,968	2,102,621.70	64	62.80	62.80	61.70	61.90	61.80	62.80	% -1.59
	الريان	53,832	2,249,263.45	83	41.85	41.95	41.55	41.78	41.80	41.85	% -0.12
	الخليجي	84,063	1,241,115.50	20	14.42	14.85	14.42	14.76	14.85	14.63	% 1.50
	الأول (QFC)*	56,216	481,945.40	46	8.63	8.63	8.55	8.57	8.57	8.55	% 0.23
	الإجارة	111,206	1,862,675.83	76	16.81	16.81	16.64	16.75	16.65	17.22	% -3.31
	دلالة	1,029,844	25,954,239.20	188	25.00	25.65	24.80	25.20	25.20	25.00	% 0.80
	قطر وعمان	9,480	90,384.40	13	9.53	9.54	9.53	9.53	9.53	9.53	% 0.00
	المجموعة الإسلامية القابضة	70,895	4,300,647.80	111	61.00	62.40	60.00	60.66	60.20	61.00	% -1.31
	إجمالي القطاع	3,232,155	96,686,696.38	804							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	2,453	184,782.70	3	75.20	75.90	75.20	75.33	75.90	74.60	% 1.74
	الطبية	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	9.39	9.39	% 0.00
	السلام	136,286	1,416,064.13	53	10.20	10.45	10.20	10.39	10.40	10.50	% -0.95
	الرعاية	20,094	1,929,548.70	51	96.10	97.30	95.00	96.03	95.90	97.00	% -1.13
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	35.90	35.90	% 0.00
	قطر للوقود	63,973	8,012,061.70	183	129.90	129.90	124.00	125.24	124.20	128.00	% -2.97
	ودام	16,342	1,028,837.30	25	63.70	63.70	62.50	62.96	63.00	64.00	% -1.56
	مجمع المناعي	1,021	80,128.50	7	78.50	78.50	78.40	78.48	78.40	78.50	% -0.13
	الميرة	15,335	2,410,844.80	48	156.90	158.50	156.80	157.21	156.80	156.90	% -0.06
	إجمالي القطاع	255,504	15,062,267.83	370							
الصناعة	التحويلية	23,485	1,030,547.30	18	43.30	45.50	42.80	43.88	44.00	43.45	% 1.27
	الأسمنت	8,024	603,831.70	8	76.70	76.70	75.20	75.25	75.20	75.60	% -0.53
	صناعات قطر	52,546	5,522,343.30	250	105.20	105.70	104.90	105.10	105.10	104.30	% 0.77
	المستثمرين	11,702	664,391.90	39	57.80	57.80	56.00	56.78	57.20	57.00	% 0.35
	كهرباء وماء	3,838	795,256.40	15	208.00	208.00	206.10	207.21	207.90	208.00	% -0.05
	أعمال	50,259	659,708.07	34	13.20	13.20	13.01	13.13	13.19	13.26	% -0.53
	الخليج الدولية	335,423	8,566,908.30	77	25.60	25.70	25.30	25.54	25.70	25.60	% 0.39
	مسيعيد	364,516	5,467,571.84	131	14.96	15.09	14.80	15.00	15.00	14.95	% 0.33
	إجمالي القطاع	849,793	23,310,558.81	572							
التأمين	قطر	1,481	104,626.10	3	70.60	70.70	70.10	70.65	70.10	71.00	% -1.27
	الدوحة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	16.84	16.84	% 0.00
	العامة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	39.10	39.10	% 0.00
	الخليج التكافلي	1,178	23,560.00	2	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	% 0.00
	الإسلامية	32,736	2,050,767.20	21	60.70	62.90	60.70	62.65	62.80	60.90	% 3.12
	إجمالي القطاع	35,395	2,178,953.30	26							
العقارات	المتحدة للتنمية	39,526	757,928.35	21	19.19	19.20	19.13	19.18	19.20	19.19	% 0.05
	بروة	54,347	1,836,857.65	77	34.00	34.00	33.50	33.80	33.90	34.00	% -0.29
	إزدان القابضة	1,818,902	27,446,480.02	144	15.01	15.15	15.00	15.09	15.08	15.30	% -1.44
	مزايا قطر	855,478	11,026,305.48	102	12.65	12.97	12.51	12.89	12.97	12.65	% 2.53
	إجمالي القطاع	2,768,253	41,067,571.50	344							
الاتصالات	Ooredoo	8,978	933,271.30	22	103.80	104.10	103.60	103.95	103.80	103.80	% 0.00
	فودافون قطر	4,516,245	42,313,509.91	153	9.40	9.42	9.30	9.37	9.35	9.43	% -0.85
	إجمالي القطاع	4,525,223	43,246,781.21	175							
النقل	الملاحة	8,442	590,892.20	17	70.00	70.00	69.80	69.99	70.00	70.50	% -0.71
	مخازن	830	43,435.80	3	52.30	52.40	52.00	52.33	52.40	52.50	% -0.19
	ناقلات	86,831	1,721,262.87	72	19.90	19.90	19.76	19.82	19.80	19.90	% -0.50
	إجمالي القطاع	96,103	2,355,590.87	92							
إجمالي القطاعات		11,762,426	223,908,419.90	2,383							

سي إن بي سي

بفضل رؤيته الإصلاحية

ماكرون يفتح طاقة أمل لنمو الاقتصاد الفرنسي

ترجمة – يوسف محمد

الانتخاب المحتمل لإيمانويل ماكرون، مرشح الوسط في انتخابات الرئاسة الفرنسية، في منصب الرئيس يفتح طاقة أمل لقدرة البلد الأوروبي على إصلاح اقتصاده الوطني.

هذا ما صرح به برنارد تشارليز، الرئيس التنفيذي لـ "داسو - سيستيمس" شركة برمجيات فرنسيّة تعمل على إنتاج الحلول التقنية للتصميم باستخدام الحاسب لشبكة "سي إن بي سي" الإخبارية الأمريكية.

وذكر تشارليز: «الإصلاحات في فرنسا تسير بخطى بطيئة»، مضيفا: "أرى أن الوضع الراهن مفعم بالآمال إذا ما افترضنا أن السيد/ ماكرون سيُنتخب رئيسا لفرنسا، وهو ما يفتح نافذة أمل لمستقبل الإصلاحات".

وأضافت الشبكة في سياق تقرير على نسختها الإلكترونية أن ماكرون الذي يتنافس على منصب الرئاسة في بلاده مع مرشحة اليمين مارين لوبان، شغل منصب وزير الاقتصاد في الحكومة الاشتراكية السابقة لمدة عامين.

وأوضحت الشبكة أنه وخلال تلك الفترة أصبح ماكرون معروفا بمهاجمة ساعات العمل الأسبوعية البالغة 35 ساعة والتي ينظر إليها على أنها من أكبر المعوقات التي تعترض نمو الاقتصاد الفرنسي.

وأفاد تشارليز: «ماكرون كوزير فعل أشياء جيدة للصناعة، ولرواد الأعمال»، مردفا: "في تقديري أن ماكرون لم يثبت جدارته على الصعيد السياسي، لكن على صعيد الإصلاحات كان الرجل إضافة قوية للشركات بفضل عقليته في مجال ريادة الأعمال".

وأوضح تشارليز أنه وبخلاف الرؤى الإصلاحية لإيمانويل ماكرون، فإن موالاته لأوروبا تعد داعما أيضا للشركات الفرنسية.

طالب المرشح الرئاسي إيمانويل ماكرون جميع "الوطنيين" بالاحتشاد خلفه ضد تهديد من وصفهم "بالقوميين"، وذلك بعد تأهله لجولة



■ إيمانويل ماكرون مرشح الوسط في انتخابات الرئاسة الفرنسية

الإعادة من انتخابات الرئاسة الفرنسية، الأحد، ضد زعيمة اليمين المتطرف مارين لوبان.

وتمكن المرشح الشاب من الصعود بثبات في صفوف المؤسسة الفرنسية عندما قرر استغلال مهاراته كمصرفي متمرس في عالم الاستثمار وعقد الصفقات، في عالم السياسة.

ونجح ماكرون، في تجاوز الجولة الأولى من الانتخابات الفرنسية، ليتنافس في الجولة الثانية والنهائية مع مرشحة أقصى اليمين، مارين لوبان. وبعد أن حصل ماكرون على أكبر عدد من الأصوات في الجولة الأولى، التي أجريت في الـ23 من أبريل الماضي، فإنه أصبح الأوفر حظا للفوز في جولة الإعادة المقررة في السابع من مايو الجاري.

وهذه هي المرة الأولى خلال ستة عقود التي لم ينجح فيها أي مرشح من الأحزاب اليسارية أو اليمينية الرئيسية في بلوغ الجولة الثانية من الانتخابات الرئاسية في فرنسا.

وإذا ما فاز ماكرون البالغ من العمر 39 عاما، والذي لم يكن معروفا على نطاق واسع قبل أقل من ثلاث سنوات، فسيصبح أصغر رئيس لفرنسا منذ عقود طويلة.

مع الأحداث



بقلم:
ستيفين كوب

وي ليف سيكيوريتي

الاقتصاد الرقمي

تعتمد العديد من البلدان على اقتصاد رقمي مزدهر لخلق الوظائف الأعلى أجرا، وتحسين الإنتاجية وتحقيق الازدهار في المستقبل، غير أنه ينبغي لهذه البلدان أن تشعر بقلق عميق إزاء أي دلائل على كون هذا النمو يقوضه تآكل الثقة وتزايد الخوف من التكنولوجيا الرقمية.

هذا يدفعني إلى التساؤل: هل المشاكل المتعلقة بالتكنولوجيا الرقمية مثل قرصنة الكمبيوتر وانقطاع الشبكات، تشكل خطرا على الأمن والرفاهية؟

وأجهزة الكمبيوتر تعد جوهر التكنولوجيا الرقمية، فيما لاحظت لجنة الرئيس المعنية بتعزيز الأمن السيبراني الوطني في تقريرها المقدم إلى الرئيس عام 2016، أن تكنولوجيات الحوسبة لديها إمكانات هائلة لتحسين حياة جميع الأمريكيين، ويوميا هناك أدلة جديدة على أهمية التكنولوجيات وتأثيراتها بشكل إيجابي على اقتصادنا ونوعية حياتنا في أماكن العمل.

ورغم ارتفاع معدل السرعة لشبكة الإنترنت التجارية في الولايات المتحدة في أواخر تسعينيات القرن التاسع عشر، كان واضحا بالنسبة لي أن بعض الناس شرعوا يمتنعون عن استخدام التكنولوجيا بسبب زيادة حجم المخاوف بشأن انتهاك الخصوصية والتهديدات الأمنية.

ومع مضي القرن الجديد وتزايد انتشار الجرائم السيبرانية، ينتابني قلق عميق بأن الاقتصاد الرقمي أصبح ضعيف الأداء، وعندما كشف إدوارد سنودن عن وثائق سرية عام 2013، حصلت على فرصة لقياس تأثير الأخبار السلبية حول الخصوصية الرقمية والأمن، وما أستنتجه هو: الاقتصاد الرقمي يحمل في طياته خطرا أكبر.

وفي الوقت الراهن، من الواضح أن الكثير من الناس في الولايات المتحدة يعتقدون أن المشاكل المتعلقة بالتكنولوجيا الرقمية، تشكل خطرا على أمنهم ورفاهيتهم.

*خبير أمريكي في شؤون الأمن والخصوصية

فاينانشيال تايمز

بعد سنوات من تحسن جودة الهواء

النمو الاقتصادي يرفع معدلات التلوث في الصين

ياسين محمد

زيادة النمو الاقتصادي في الصين ترفع معدلات التلوث في أعقاب سنوات من تحسن جودة الهواء وتراجع مستويات استخدام الفحم كمصدر من مصادر الطاقة.

جاء هذا في سياق تقرير نشرته صحيفة "فاينانشيال تايمز" البريطانية على موقعها الإلكتروني والذي ذكرت فيه أن الصعود المستمر في معدلات النمو الاقتصادي في الصين في أعقاب أربعة أعوام من التباطؤ يهدد بمحو التحسينات المتحققة في انبعاثات الغازات الدفيئة المسببة لظاهرة الاحتباس الحراري والتي ساعدت على الإبقاء على مستويات الانبعاثات العالمية مستقرة على مدار 3 سنوات. وذكر التقرير أن الاقتصاد الصيني نما بمعدل سنوي نسبته 6,9% في الربع الأول هذا العام، بوتيرة هي الأسرع في عام ونصف العام، بحسب أحدث البيانات الرسمية.

وأوضح التقرير أن أسعار السلع شهدت تعافيا في العام الماضي في أعقاب انخفاضها على مدار أربعة أعوام، بينما قفزت معدلات استهلاك الصلب الصيني بعد 3 أعوام من الانخفاضات التي تلت وصول السلعة لأعلى مستوياتها من حيث الاستهلاك في العام 2013. وأشار التقرير إلى أن النهوض الاقتصادي في الصين قد أسهم بالفعل في ارتفاع معدلات الضباب الدخاني شمالي الصين، والمناطق الصناعية الواقعة جنوبي البلاد في أعقاب 3 سنوات من تحسن جودة الهواء وانخفاض مستويات استهلاك الفحم، بحسب البيانات الحكومية الصينية التي تتبع الجزيئات الصغيرة في الهواء والمعروف اصطلاحيا بـ«PM2,5» الجزيئات التي يقل قُطرها عن 2,5 ميكرومتر.

ولفت تقرير الصحيفة إلى أن جودة الهواء شهدت تدهورا ملحوظا في الربع الأول هذا العام، قياسا بالفترة ذاتها من العام 2016، لاسيَّما في إقليم هيبي الصناعي، في حين أظهر إقليم شانشي الذي تأثرت فيه صناعتا الفحم والصلب سلبا بالتباطؤ الاقتصادي، أعلى درجات جودة الهواء، حيث ارتفعت معدل الجزئيات الصغيرة في الهواء بنسبة 32% عن العام السابق.

وأفاد التقرير أن تسارع النمو الاقتصادي يخلق زيادة كبيرة في معدلات التلوث الناتج عن الصناعة الثقيلة. فحينما يتباطأ الاقتصاد، تغلق على الأرجح المصانع الصغيرة التي تواصل عملياتها على هوامش قليلة، وتعتمد على حرق الفحم الأكثر اتساخا، أولا، لكنها تستأنف عملياتها ما إن يتحسن النمو الاقتصادي. وتوقع اقتصاديون أن ينمو الاقتصاد 6,8 % في الربع الأول وهي نفس وتيرة النمو في الربع الأخير من العام الماضي.



■ النمو الصيني يهدد بزيادة الانبعاثات الكربونية

بورنيو بوست

توقعات بارتفاع الناتج المحلي الماليزي إلى 4.4 %

ترجمة - محمد أحمد

يتوقع خبراء أن يشهد الاقتصاد الماليزي ارتفاعا طفيفا خلال العام الحالي، ليسجل ناتجها المحلي الإجمالي الحقيقي نموا بنسبة 4,4 %، مدفوعا بالصادرات والإنفاق الأسري وضعف قيمة الرينجيت الماليزي وفقا لتقرير صدر عن معهد المحاسبين القانونيين في إنجلترا وويلز ICAEW عن الرؤية الاقتصادية في جنوب شرق آسيا.

وأشار التقرير إلى أن عدم اليقين بشأن حالة الطلب الخارجي وتباطؤ الاستثمار في الأعمال التجارية المحلية وتعرض الأسر لخطر ارتفاع أسعار الفائدة، قد يؤدي إلى زيادة الضغوط المالية.

ومن المتوقع أن يؤدي الارتفاع المحتمل في أسعار الفائدة الأمريكية وارتفاع قيمة الدولار الأمريكي إلى تشديد الأوضاع النقدية وإحداث تدفقات رأس المال إلى الخارج، وكل هذه العوامل ستفرض ضغوطا على ماليزيا نظرا لحيازتها نسبة عالية من السندات الأجنبية وعجز الحساب الجاري الذي تعاني منه البلاد. وعلى الصعيد العالمي، بدأ عام 2017 على نحو إيجابي، ولكن لا تزال حالة عدم اليقين تشوب آفاق المستقبل، إذ من غير الواضح إلى أي مدى ستتأثر المنطقة وماليزيا بانتعاش الاقتصاد الأمريكي وخطط الإدارة الجديدة لاعتماد السياسات الحمائية.

ومع هذا، قال المعهد إنه من المتوقع أن يحوم سعر الرينجيت الماليزي حول 4,4 إلى 4,5 مقابل الدولار الأمريكي خلال العام الجاري، وبمرور 4 شهور من العام الحالي، لا يزال الاقتصاد الماليزي يواجه تحديات عدة، لأن احتمال تراجع التجارة العالمية وأسعار السلع الأساسية يهددان بخفض إنفاق المستهلكين والشركات. وأضاف التقرير أن الضغط من أجل رفع أسعار الفائدة سيزداد، كما سيسهم التضخم في ارتفاع تكاليف الوقود والاستيراد في النصف الثاني من عام 2017. ما قد يدفع البنك المركزي الماليزي إلى رفع سعر الفائدة خلال النصف الثاني، غير أن هذا الإجراء سيلقي بظلاله على الاستثمار داخل البلاد.

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



السر سيد أحمد

كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

جرس إنذار

هذه المرة جاء التحذير من الوكالة الدولية للطاقة بأنه في غضون خمس سنوات من الآن إن لم يتم إعطاء الضوء الأخضر للعديد من مشروعات الاستكشاف والتنقيب عن النفط، فإن العالم موعود بانفجار في الطلب وشح في الإمدادات، وبالتالي تصاعد في الأسعار.

الأسبوع الماضي حذرت الوكالة من أن العام الماضي شهد أقل حجم من الاكتشافات النفطية في غضون 70 عاما، وأن حجم الإنفاق على الاستكشافات سيتراجع للعام الثالث على التوالي، هذا في الوقت الذي يتوقع فيه للطلب أن ينمو بمعدل 1,2 مليون برميل يوميا خلال فترة السنوات الخمس المقبلة، وذلك رغم الفعالية في استخدام الوقود، وذلك بسبب النمو الاقتصادي من ناحية وتزايد حجم صناعة الطيران، ومن ثم استهلاكها للوقود.

التقرير لا يبدو متفائلا بحدوث تأثير ملحوظ لاستخدام مصادر الطاقة المتجددة، ويضرب مثلا لذلك بالسيارات الكهربائية التي يتوقع لحجم استخداماتها أن يرتفع من 1,3 مليون سيارة حاليا إلى 15 مليونا في غضون ثلاث سنوات، لكن رغم ذلك فكل ما سيتم توفيره من هذه القفزة سيقل عن استهلاك 200 ألف برميل نفط يوميا.

وطرحت الوكالة بالتالي هموم المستقبل المتمثلة في توفر الإمدادات لمقابلة الطلب المتوقع، خاصة مع محدودية الدور الذي يمكن أن تلعبه صناعة النفط الصخري حتى مع تحسن أسعار النفط. وتضيف الوكالة أن السوق يمكن أن يشهد حالة من التوازن خلال فترة العامين المقبلين، لكن الوضع سيتغير بعد ذلك. فالطلب على نفط أوبك سيزيد من 32,2 مليون برميل يوميا العام الماضي إلى 35,8 مليون بحلول العام 2020. ومع وضع مختلف السيناريوهات في الحسبان فمن المتوقع وقتها أن يكون حجم الطاقة الإنتاجية الفائضة أقل من مليوني برميل يوميا، وهو المعدل الذي يشكل ترمومترا لتقلبات السوق التي تحركها حتى الإشاعات.

> السوق يمكن أن يشهد حالة من التوازن خلال فترة العامين المقبلين

الملاحظ في تقرير الوكالة التي تضم كبار المستهلكين أنه يتطابق مع رؤية المنتجين التي عبر عنها الشهر الماضي أمين الناصر الرئيس التنفيذي لشركة أرامكو في محاضرة له في جامعة كولومبيا الأمريكية، خاصة لجهة إشارته إلى تدني حجم الاستثمارات وتراجعها بحوالي تريليون دولار، وأن إمدادات النفط الصخري لن تكون كافية لسد فجوة الطلب، إذ هناك حاجة إلى توفير 20 مليون برميل يوميا إضافية لمقابلة الطلب المستقبلي. وبما أن المشروعات النفطية تحتاج إلى عدة سنوات لتؤتي أكلها فإن العمل يفترض أن يبدأ الآن.

فهل يمكن أن يفتح هذا التوافق في النظر إلى مستقبل السوق نافذة أمام تعاون أكثر فعالية بين كل من الوكالة التي تمثل نادي المستهلكين وأوبك وهي نادي المنتجين المقابل؟ السجلات السابقة أوضحت أن الجانبين دخلا في حوارات من قبل لكنها لم تخلص إلى شيء يذكر فيما يتعلق بتحقيق استقرار في السوق.. فهل وعى الجميع الدرس بما يسمح بفتح صفحة جديدة؟

asidahmed@hotmail.com

قضية

النقود



سعود الحارثي

كاتب - عمان

النقود خلال الفترة من (440 – 431) قبل الميلاد، عقب الهزيمة المدوية التي منيت بها أثينا ضد إسبرطة، والتي أدت إلى أزمة اجتماعية وسياسية حادة، تسبب فيها المزارعون الذين تركوا مهنتهم الأصلية وهجروا الواحات الزراعية إلى المدينة تطلعا إلى وظائف وأعمال ذات مردود أكبر ونقود أكثر وجهد أقل، على إثر السياسات التي أقرت لإصلاح القطاع العقاري، طرح الفلاسفة سؤالًا مهمًا عن (دور النقود في الاقتصاد؟) قد يكون أول سؤال من نوعه، تعبيرا عن الأهمية التي تمثلها والدور الذي لعبته في الأزمة السياسية والاجتماعية التي شهدتها أثينا.

وقد أدخل أرسطو النقود ضمن الملكية الخاصة التي تعطي (كثيرا من المميزات) لأنها تضمن الحياة الكريمة للإنسان فردا أو جماعة وتعطي شعورا بالقوة والنفوذ، هذا إلى جانب ما تحدثه من ازدهار في المبادلات التجارية تعزز النشاط الاقتصادي. وقد بقي الاعتقاد سائدا لأجيال طويلة بأن (النقود يمكن أن تكون آمنة فقط إذا كانت نقودا سلعية أو إذا كانت قابلة للتحويل إلى ذهب أو فضة ولكن في النظم النقدية الحديثة أصبحت معظم أنواع النقود آمنة وذلك بفضل ضمان الحكومة لقيمتها الشرائية)، وضمان استقرارها أو ارتفاع قوتها الشرائية. وكانت المبادلات التجارية في العصور الغابرة تتم عن طريق المقايضة التي مهدت الطريق لظهور النقود، والتي تطورت من سلعة ما تستهلك أو تستخدم في الإنتاج إلى قطع معدنية، ثم إلى ورقية كما نراها في عصرنا الراهن، ورافق ذلك تطور في الأنظمة والمؤسسات والسياسات النقدية لتحقيق الرقابة على النقد وضمان الحفاظ على قوته الشرائية. وقد أجمع الاقتصاديون في تعريفهم للنقود على أنها: (جميع الأشياء التي هي في الحقيقة تتمتع بالقبول العام في سداد الديون وفي سداد قيمة السلع والخدمات وكذلك تستخدم بشكل عام كوسيط في عملية المدفوعات). والنقود هي الوسيلة الأهم والأمثل على مستوى العالم التي تحقق سرعة التداول وإنجاز التبادلات التجارية بمختلف أنواعها وأصنافها. لهذه الأهمية فإنها تلعب دورا أساسيا في الحياة الاقتصادية للفرد الذي يشعر بقيمتها في حياته العامة وبأثرها على معيشته مهما كانت بساطته الاجتماعية والمهنية والتعليمية حتى وإن كان أميا لا يقرأ ولا يكتب، ويقاس مستوى الحياة المعيشية لأي مجتمع بما يتحصل عليه الفرد فيه من نقود، والقوة الشرائية فيه ترتبط بمستوى الدخل وما يمتلكه ويدخره أفراده من نقود.

> يقاس مستوى الحياة المعيشية لأي مجتمع بما يتحصل عليه الفرد فيه من نقود

هذه الأهمية التي تمثلها النقود في حياة الفرد خاصة والاقتصاد بقطاعاته وسياساته في العموم تعد دافعا ومشجعا للأفراد لاتباع سياسة ادخارية منظمة ومحكمة تقوم على شراء واستهلاك الأساسيات والضروريات من السلع التي لا يمكن الاستغناء عنها أو لا تمضي الحياة من دونها والترشيد في اقتناء الكماليات ما أمكن ذلك، للحفاظ على النقود وتوجيه المدخر منها للاستثمار في قطاعات قد تضيف مصادر أخرى للدخل وقيمة اقتصادية يمكن الاعتماد عليها والاستفادة منها في المستقبل في حياة ينتقل فيها الأفراد والمجتمعات والبلدان من حالة ازدهار ورخاء إلى ضنك وضيق أو العكس، وتقع على المؤسسات المتخصصة والإعلام الرسمي في كل بلد مسؤولية القيام بصياغة رسالة توعوية لتشجيع الأفراد على الادخار وحمايتهم من الماكينة التي يحركها ويطلقها وقود الدعاية والتسويق الذي تقوده الشركات والمؤسسات والعلامات التجارية العابرة للقارات واستثمارها الهائل للوسائل وقنوات التواصل والإعلام بصور متعددة من الحزم الإغرائية والتشويقية للوصول إلى نقود الطبقة الكادحة من الموظفين والمزارعين والعمال أو تشجيعهم والدفع بهم للاقتراض من البنوك بفوائد باهظة.

Saud2002h@hotmail.com

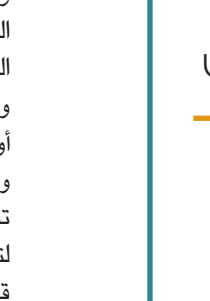
أقوال

„ جزء من القيادة موهبة،
بينما الجزء الأكبر تعلّم وتعب “

بيتر دراكر

تحليل

قانون الضرائب الأمريكي ظالم



آدام براندن

رئيس جماعة «فريدوم وركس» المحافظة المرتبطة بحركة حزب «الشاي» الأمريكي - يو إس إيه توداي

السبب الأول في قيام الرئيس الأمريكي دونالد ترامب والكونجرس الذي يسيطر عليه الجمهوريون في الدفع باتجاه تطبيق الإصلاحات الضريبية هذا العام يُعزى إلى أن الاقتصاد الأمريكي لم يسجل نموا سنويا يزيد على 3% منذ العام 2005. وكان هذا بمثابة لائحة اتهام لعقود من النمو القوي في التعقيدات الخاصة بقانون الضرائب والذي يخلو من أي محاولة ذات مغزى لخفض الأعباء الضريبية من على كاهل كافة المواطنين الأمريكيين. وهذا العام، سينفق الأمريكيون مليارات الدولارات وسيقضون ساعات لا حصر لها في محاولة الامتثال لقانون الضرائب الفيدرالي المعقد الذي يتألف من 70 ألف صفحة.

وهذه ضريبة مؤثرة على ما يمتلكه الأمريكيون، وما تحويه شركاتهم، وتصنف هيئة الإيرادات الداخلية الأمريكية مسألة تعقد القانون الضريبي كواحد من أكثر القضايا التي تواجه دافعي الضرائب. ويعد كل دولار يتم إنفاقه وكل ساعة يتم قضاؤها في محاولة لتجنب غضب هيئة الإيرادات الداخلية، لا تسهم في نمو الاقتصاد، كما أنها لا تقدم الدعم للمحامين والمحاسبين.

والقانون الضريبي ظالم أيضا من حيث تأثيره المباشر، إذ تواجه الشركات الأمريكية أعلى معدل ضريبية مؤسسية في العالم الصناعي، تزيد على 40% حينما يتم تضمينها في ضرائب الولايات. ويستخدم الكونجرس وعلى نحو متزايد القانون الضريبي لدمج الاقتصاد، وتحديد الرابحين والخاسرين، والهدف من الضرائب يتمثل في تمويل الوظائف الأساسية لحكومتنا والتي ينص عليها الدستور، وعدم السماح للحكومة بمحاباة أشخاص أو جهات في القطاع الخاص.

وخلاصة القول: لا يحتاج الأمريكيون تخفيف الضرائب المفروضة عليهم فقط، ولكنهم بحاجة أيضا إلى ما يمكن أن نطلق عليه «يقين ضريبي». فالأمريكيون لا يمكنهم خوض المخاطر طويلة المدى واللازمة لتحريك عجلة الاقتصاد إذا لم يستطيعوا الاعتماد على قدرتهم في المحافظة على الأموال التي يكسبونها بكد وعرق، وعدم وقوعهم فريسة للقواعد التي تتغير باستمرار.

ترجمة: محمد عبدالسند

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

تصل لنحو 17 مليار دولار خلال الـ5 سنوات القادمة

واشنطن تكبد كوريا الجنوبية خسائر ضخمة



وكالات

أفادت تقارير صحفية، بأن صادرات كوريا الجنوبية للولايات المتحدة ستتكبد خسائر تصل لنحو 17 مليار دولار خلال الـ5 سنوات القادمة، إذا أعادت الدولتان التفاوض حول اتفاقية التجارة الحرة.

وكان الرئيس الأمريكي دونالد ترامب قال الأسبوع الماضي، إنه إما أن يعيد التفاوض حول اتفاقية التجارة الحرة مع كوريا الجنوبية أو يلغيها، ووصفها بأنها «فظيعة»، وهو ما أقلق الشركات في كوريا الجنوبية.

وفي حال مراجعة أسعار التعريفة الجمركية بموجب إعادة التفاوض، فإن قطاعات السيارات والماكينات والصلب لكوريا الجنوبية، ستتلقى أصعب ضربة، وفقا لتقرير صادر عن معهد كوريا للبحوث الاقتصادية.

وافترض التقرير أن الولايات المتحدة ربما ترغب في رفع أسعار التعرفة الجمركية إلى مستوى ما كانت عليه قبل عام 2012 عندما سرت الاتفاقية.

وفي حال تحقق هذا الافتراض فإن صادرات شركات السيارات الكورية الجنوبية إلى الولايات المتحدة من المنتظر أن تشهد تراجعا إلى نحو 10.1 مليار دولار خلال السنوات الخمس القادمة.

كما يتوقع أن تشهد قطاعات الماكينات والصلب خسائر تبلغ 5.5 مليار دولار و1.4 مليار دولار على التوالي في صادراتها إلى الولايات المتحدة، وفقا لما قال التقرير.

من جانبه وجه ترامب اللوم إلى اتفاقية التجارة الحرة مع كوريا الجنوبية لتسببها في عجز تجاري بلغ 28 مليار دولار في العام الماضي بين الدولتين.

وقال مسؤولو الحكومة الكورية الجنوبية، إنهم يحاولون معرفة خلفية تصريحات ترامب حول اتفاقية التجارة الحرة، إلا أن الولايات المتحدة لم تطلب بعد من سيئول إعادة التفاوض حولها.

تستثمر بطريق دولي فريد من نوعه

2 % توقعات نمو الاقتصاد الروسي في 2017

وكالات

توقع وزير الصناعة والتجارة الروسي دينيس مانتروف، نمو اقتصاد بلاده خلال العام الجاري بنسبة 2%.

وقال الوزير الروسي في تصريحات لصحيفة «فيلت إم سونتاج» الألمانية أمس، إن معظم القطاعات شهدت نموا سريعا في عام 2016 والربع الأول من عام 2017، وهذا يمثل تحسنا عن تقديرات سابقة، شهدت فقط نموا طفيفا لهذا العام.

وأضاف أن روسيا تعلمت كيف تتكيف مع العقوبات، مشيرًا إلى أن المنتجات التكنولوجية التي اعتادت روسيا أن تستوردها من أوروبا تأتي الآن من دول أخرى، وفازت الشركات الصناعية الروسية أيضا بحصة في السوق المحلي. وأكد أن العقوبات لديها تأثير غير مقصود للعمل كنوع من المساعدة التنموية للصناعة الروسية.

الجدير بالذكر أن روسيا تواجه تراجعا في أسعار النفط منذ سنوات، بالإضافة إلى عقوبات غربية، فرضت عليها بسبب دورها في الأزمة الأوكرانية.

من جهة أخرى تبحث روسيا مع البنك الآسيوي للاستثمار في البنى التحتية «آبيي»، إمكانية الاستثمار في مشروع إنشاء الطريق السريع «ميريديان» الذي يربط بين الصين وأوروبا.

وقال ألكسندر ديننى، نائب رئيس «آبيي»، إن «الطرفين يواصلان مناقشة المشروع». وخلال اجتماع سابق للجنة الروسية- الصينية المشتركة، قال إيجور شوفالوف، النائب الأول لرئيس الوزراء الروسي إن موسكو تتباحث مع «آبيي» لتوفير التمويل اللازم لمشروع «ميريديان». ووفقا لوكالة الطرق الروسية، فإن طول مشروع «ميريديان» سيبلغ 8445 كم يربط غرب أوروبا والصين.

أما الجزء الروسي منه سيصل طوله إلى حوالي 2000 كم. علما أن الطريق سيتمتع بأفضل المواصفات التقنية، وبأربعة مسارات، على أن ينتهي بحلول عام 2020. وسيربط بين 22 مدينة روسية كبرى وبين دول الاتحاد السوفيتي السابق والصين ودول في أوروبا.

وسيمكن هذا الطريق من تقليص مدة نقل السلع والحمولات بين الدول والمدن التي سيمر بها، إذ إن هذا الطريق سيساعد في التنقل أسرع بخمس مرات مما هو عليه في الوقت الحالي، وستصل السرعة المتوسطة بهذا الطريق إلى 110 كيلومترات في الساعة.

> سيمكن الطريق من تقليص مدة نقل السلع والحمولات بين الدول والمدن التي سيمر بها

تباطؤ النمو في قطاع الصناعة التحويلية للصين

بكين– رويترز

تباطأت وتيرة النمو في قطاع الصناعة التحويلية في الصين بشكل أسرع من المتوقع في أبريل، بحسب مسح رسمي الأحد، في حين فقدت أسعار المنتجين الزخم المطلوب مع ارتفاع نسبة المخاطر في سوق العقارات والائتمان. انخفض مؤشر مديري المشتريات الرسمي (PMI) في قطاع الصناعات التحويلية إلى 51.2 نقطة في أبريل عما سجله الشهر الماضي والذي بلغ 51.8 في أعلى مستوى له منذ أبريل 2012.

وكان محللون استطلعت رويترز آراءهم، توقعوا قراءة لمؤشر «PMI» بنسبة 51.6، أي بنحو 50 نقطة فوق المستوى الفاصل بين النمو والانكماش على أساس شهري. وقراءة المؤشر بأقل من 50 نقطة تشير إلى انكماش قطاع الصناعة التحويلية، في حين أن قراءته لأكثر من 50 نقطة فتشير إلى نمو النشاط الاقتصادي للقطاع. وتباطأ النمو في قطاع الخدمات في الصين قليلا إلى 54.0 في أبريل، مقارنة بقراءة الشهر السابق التي بلغت 55.1، والتي سجلت أعلى مستوى منذ مايو 2014.

يذكر أن الاقتصاد الصيني نما بمعدل أسرع من المتوقع بنسبة 6.9% في الربع الأول، بفضل ارتفاع الإنفاق الحكومي والبنية التحتية لديها والطفرة العقارية التي تتحدى قوة الجاذبية. ويعتقد بعض المحللين أن النمو الاقتصادي للصين بلغ ذروته في الربع الأول من هذا العام ويتجه إلى الانخفاض ليبلغ 6.5% خلال 2017، وفقا لرويترز.

كاليفورنيا ترفع ضرائب الوقود بهدف إصلاح الطرق



سان فرانسسكو– رويترز

وقّع حاكم ولاية كاليفورنيا الأمريكية جيري براون على قانون لزيادة ضرائب البنزين ورسوم أخرى متعلقة بالنقل لأول مرة منذ عشرات السنين في خطة طموحة يبلغ حجمها 52 مليار دولار لإصلاح الطرق والجسور التي طال إهمالها في الولاية.

ويؤدي هذا الإجراء إلى زيادة الضريبة على البنزين 12 سنتا للجالون من 0.28 دولار للجالون حاليا والديزل 20 سنتا للجالون خلال السنوات العشر المقبلة على أن يبدأ سريان ذلك في نوفمبر.

وكان كونجرس الولاية قد وافق على هذا القانون قبل 3 أسابيع بناء على أغلبية الثلثين التي يحظى بها الديمقراطيون في كل من مجلسي الكونجرس بالولاية والتي تسمح لهم بإجازة الضرائب الجديدة دون مساندة تذكر من الجمهوريين.

وأدان الجمهوريون هذه الزيادات قائلين إن ضرائب ورسوم النقل في الولاية من بين أعلى المعدلات بالفعل في الولايات المتحدة. ويصف الجمهوريون القانون الجديد بأنه أعلى ضريبة على البنزين في تاريخ كاليفورنيا.

ويقول أنصار القانون إنه ضروري لمعالجة كم متزايد من مشروعات البنية الأساسية المتداعية بما في ذلك أكثر من 500 جسر في شتى أنحاء الولاية بحاجة لإصلاحات كبيرة.

وستؤدي هذه الزيادات في ضريبة الوقود بالإضافة إلى زيادة رسوم ترخيص المركبات ورسم سنوي جديد يبلغ 100 دولار على أصحاب المركبات التي تعمل بالكهرباء فقط إلى جمع 5.2 مليار دولار سنويا ستخصص كلها لإصلاح الطرق والجسور ومشروعات لتخفيف الازدحام.

من هنا وهناك

لوبان: اليورو عبء على اقتصاد فرنسا

اعتبرت المرشحة للرئاسة الفرنسية عن حزب «الجبهة الوطنية»، مارين لوبان، أن اليورو يعتبر «عبئا» على اقتصاد فرنسا، مشيرة إلى أن البلاد بحاجة إلى عملة وطنية، حسب رأيها.

وقالت لوبان في تصريح لصحيفة «لو باريزيان» الفرنسية، مساء السبت: «تجب السيطرة على العملة، وتكييفها مع ظروف الاقتصاد، لأن العملة الموحدة اليوم تشكل عبئا». وأضافت أنها تسعى لاعتماد عملة وطنية من أجل إدارة السياسة النقدية للبلاد، معتبرة أن اليورو «ميت». وأكدت أنها ترغب في جعل اليورو عملة ستستخدمها الشركات الكبرى فقط، التي تقوم بالتجارة الدولية.

وأكدت لوبان عزمها على إجراء استفتاء بشأن التخلي عن اليورو في حال انتخابها رئيسة لفرنسا، لأنها على قناعة بأن اليورو عملة غير قابلة للحياة بسبب الفرق في القدرة التنافسية لمختلف الدول.

«النقد» في القاهرة لإجراء مراجعة برنامج الإصلاح

وصل وفد من صندوق النقد الدولي إلى القاهرة أمس الأحد، لمراجعة برنامج الإصلاح الاقتصادي المصري قبل صرف الشريحة الثانية من قرض الصندوق البالغة قيمته 12 مليار دولار وقالت وزارة المالية المصرية في بيان، إن زيارة بعثة الصندوق ستستمر حتى الحادي عشر من مايو، وتجتمع خلالها مع مسؤولين من الوزارة والبنك المركزي.

وكانت مصر وافقت في نوفمبر، على برنامج قرض مع الصندوق مدته ثلاثة أعوام عقب تحرير سعر صرف العملة في خطوة تهدف لجذب التدفقات النقدية من الخارج وتعزيز الصادرات بعد أن هدد النقص المزمن للدولار في إصابة الاقتصاد بالشلل. وحصلت مصر على الدفعة الأولى من القرض بقيمة 2,75 مليار دولار في نوفمبر بعد وقت قصير من إبرام الاتفاق، وقالت إنها تتوقع صرف الشريحة.

مطالب بتمويل الزراعة المطرية في السودان

طالب المحلل الاقتصادي المعروف أستاذ الاقتصاد بالجامعات السودانية بروفيسور الكندي يوسف بتوفير التمويل اللازم وفي الوقت المناسب لقطاع الزراعة المروية بغرض دعم حركة الصادرات. وأشار الكندي في تصريح (لسونا) إلى أن القطاع يمثل أكثر من 80% من حجم الزراعة في البلاد، مؤكدا أهمية جذب القطاع الخاص للولوج لهذا القطاع أسوة بالقطاع الزراعي الحديث، داعيا إلى الاهتمام بهذا القطاع المهم ودعمه بالتقانات الحديثة لدفع مسيرة التنمية الزراعية في البلاد، مضيفا أن هذا القطاع يساهم بنسبة مقدرة من صادرات البلاد الزراعية والتي تشمل السمسم والذرة والقطن والصمغ العربي والكركدي وحب البطيخ إضافة إلى الثروة الحيوانية مشددا على ضرورة دعم الاقتصاد القومي للبلاد من خلال التنمية الزراعية لوجود كافة مقوماتها بالبلاد والتي من بينها الموارد المائية والأراضي الصالحة للزراعة والخبرات والأيدي العاملة والتعدد المناخي من الاستوائي في الجنوب إلى الصحراوي وشبه الصحراوي في الشمال، مؤكدا أهمية الاستعانة بالدراسات والبحوث العلمية لزيادة الإنتاج والإنتاجية بالقطاع الزراعي بصورة عامة والذي يشمل الزراعة المطرية التقليدية والمروية الحديثة والزراعة شبه الآلية وذلك لما للزراعة من تأثير كبيرعلى تحريك القطاعات الأخرى مثل الصناعة وخاصة الصناعات التحويلية.

في تقرير «ساكسو بنك» الأسبوعي:

الذهب والنفط يحصلان على الدعم رغم الاضطرابات

الدوحة – لوسيل

واجه النفط الخام عدّة تأثيرات سلبية كما انخفض قبل تمكنه مجدداً من الحصول على الدعم. واشتملت المؤثرات على عودة الإنتاج النفطي من ليبيا، والارتفاع غير المنضبط لمخزونات النفط الأمريكية والعالمية، بالإضافة إلى المخاوف بشأن قدرة منظمة 'أوبك' على النجاح في تمديد اتفاق خفض الإنتاج حتى النصف الثاني من 2017، بحسب تقرير ساكسو بنك الأسبوعي.

وشهد الذهب تداولاً عند نطاق ضيق نسبياً بعد الضعف الأولي الذي تكشّف في أعقاب اختتام الجولة الأولى لانتخابات الرئاسة الفرنسية، والتي لم تسفر عن مفاجآت صادمة بالمعنى الحقيقي للكملة. من جهة ثانية، قدّم الرئيس ترامب خطته المقترحة للإصلاح الضريبي والتي كانت تفاصيلها مقتضبة للغاية، علماً أن هذه الخطوة لم تلحق أي ضرر يُذكر بالذهب لاسيما وأن إقرار الخطة من قبل المشرّعين في الكونجرس قد يكون محفوفاً بالصعوبات.

ولا يزال الذهب متأثراً بتداعيات فوز ترامب الذي يحتفل بمرور 100 يوم على تنصيبه رئيساً للولايات المتحدة، ولكن الذهب استطاع رغم ذلك العودة إلى مستويات تداوله المسجلة قبيل الانتخابات الأمريكية في 8 نوفمبر الماضي.

وأبدى أولي هانسن، رئيس استراتيجية السلع لدى «ساكسو بنك» تفاؤله حيال المرونة التي أظهرها الذهب مؤخراً. وقال «بالرغم من مستويات التداول المحايدة حالياً لهذا المعدن، ولكننا لا نزال نتبنّى منهجاً إيجابياً ومتفائلاً بخصوص بلوغ المستوى المستهدف عند 1325 دولارا للأوقية بحلول نهاية العام».

وقال «ساكسو بنك» إن شهر أبريل كان حافلاً بالاضطرابات بالنسبة للنفط؛ إذ تواصلت حركة الشدّ والجذب بخصوص جهود خفض الإنتاج بقيادة منظمة 'أوبك' من جهة، واستمرار ارتفاع الإنتاج الأمريكي من جهة أخرى. وتوقع التقرير أن تنتهي الأمور على أساس أكثر حزماً خصوصاً بعد تأكيد الإجماع على رفض التداول دون المتوسط المتحرك على مدى 200 يوم بالنسبة لكل من خام غرب تكساس الوسيط وخام برنت الخام.

وعزا التقرير بوادر الضعف الأخيرة التي أثرت على النفط إلى ضغوط الإمدادات الإضافية من جانب ليبيا التي تخطط لرفع إنتاجها بمقدار 300 ألف برميل يومياً بعد أن أعادت تشغيل حقلين في البلاد، مشيرا إلى أن ارتفاع الأسعار في مطلع شهر أبريل جاء مدفوعاً بسببين رئيسيين هما: إغلاق



أكبر حقل نفط في ليبيا، إضافة إلى الضربة الصاروخية الأمريكية على سوريا.

ومن المتوقع أن يفرض تقرير المخزون الأمريكي الأسبوعي تحدياً إضافياً للسوق، خاصة وأن الانخفاض الداعم لمخزونات النفط الخام عزز مخزونات البنزين وعمليات التقطير نتيجة تزايد أنشطة تكرير النفط. علاوةً على ذلك، تزايدت عمليات تصدير النفط الخام، في حين ارتفعت الواردات من منتجي 'أوبك' الرئيسيين لمدة أسبوع آخر.

وعلى صعيد الأسعار، انحسرت على نحو إيجابي التقديرات الأسبوعية المتعلقة بنمو الإنتاج النفطي لمدة أسبوع آخر لتبلغ مستوى 13 ألف برميل يومياً، أي أقل بكثير من المتوسط البالغ 30 ألف برميل يوميا منذ شهر أكتوبر الماضي.

ويعتقد هانسن أن سوق النفط لا تزال منحصرة ضمن نطاق ضيّق في الوقت الحالي، مضيفاً «قد نشهد ارتفاعاً للأسعار بعد الحصول على دعم باتجاه مستوى 50 دولاراً للبرميل بالنِّسبة لخام برنت، وأقل من 50 دولاراً للبرميل بالنسبة لخام غرب تكساس الوسيط، وذلك وسط احتمالات لعودة المخاطر الجيوسياسية رغم تلاشيها. كما شهدنا من ناحية أخرى تراجعاً في نمو الإنتاج الأمريكي خلال الأسبوعين الماضيين».

الرياض تتجه لتوطين مزيد من وظائف «التأمين»

45.7 مليار دولار أدوات دين سعودية في البورصة المحلية

الرياض – وكالات

قررت وزارة المالية السعودية، بدء التسجيل الفعلي لأدوات الدين العام في مركز إيداع الأوراق المالية، عبر منصة السوق المالية السعودية (تداول)، المشغلة للبورصة المحلية اعتباراً من أمس الأحد.

وقالت الوزارة في بيان صحفي، أمس الأحد، إن الخطوة تأتي عطفاً على بيان وزارة المالية، الذي أُعلن بموجبه عن تنفيذ مبادرة إنشاء مكتب إدارة الدين العام بوزارة المالية، وقرار تسجيل وإدراج وتداول إصدارات الدين العام بشكل تدريجي.

وقال المتحدث باسم مكتب إدارة الدين العام: «تندرج هذه الخطوة ضمن المبادرات التي يتم اعتمادها لتعزيز دور مكتب إدارة الدين العام، بالتوازي مع التوصيات الطموحة لرؤية المملكة 2030، والرامية لترسيخ حضور المملكة في الأسواق المالية المحلية والعالمية».

ودفعت تراجعات النفط، الحكومة السعودية لطرح أول سندات دولة مقومة بالدولار العام الماضي، جمعت من خلالها 17.5 مليار



دولار، إضافة لقرض دولي بقيمة 10 مليارات دولار.

وتُعد السندات السعودية المطروحة في أكتوبر، هي الأضخم بين طروحات الأسواق الناشئة بشكل عام.

وطرحت السعودية أول صكوك دولية مقومة بالدولار الأمريكي ،المطروحة أبريل المنتهي، للإصدار البالغ حجمه 9 مليارات دولار.

وبحسب مسح «الأناضول»، ارتفع حجم الدين السعودي حالياً إلى 93.4 مليار دولار، تُشكل 13.6% من الناتج المحلي الإجمالي للبلاد، فيما كان 84.4 مليار دولار بنهاية 2016، تشكل 12.3% من الناتج.

وبلغت أدوات الدين الحكومية التى تم تسجيلها في البورصة المحلية، 171.5 مليار ريال (45.7 مليار دولار) معظمها مرابحة حكومية بعائد ثابت.

قال محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي (البنك المركزي) أحمد الخليفي أمس، إنه سيتم توطين الوظائف الفنية والقيادية في شركات التأمين.

وكانت «مؤسسة النقد» قد ألزمت شركات التأمين بتوطين وظائف إدارات مطالبات المركبات وإدارات العناية قبل 2 يوليو القادم.

وأشار الخليفي في كلمته بافتتاح «ندوة التأمين السعودي الرابعة» أمس، أن نسبة التوطين بشركات التأمين وإعادة التأمين حالياً 58%.

وبحسب مسح «الأناضول»، ارتفع معدل بطالة السعوديين إلى 12.3% نهاية العام الماضي، من 12.1% في الربع الثالث من العام ذاته.

وتسعى الدولة عبر «التحول الوطني» إلى توفير 450 ألف وظيفة للسعوديين، وإحلال 1.2 مليون وظيفة بالمواطنين بحلول 2020. وبحسب بيانات الهيئة العامة للإحصاء في السعودية بنهاية 2016، يبلغ عدد المشتغلين السعوديين في القطاع الخاص 1.68 مليون موظف، يشكلون 16.5% من الإجمالي، فيما الأجانب 8.49 مليون (83.5%)، من إجمالي المشتغلين بالقطاع البالغ عددهم10.17 مليون.

تقرير اقتصادي

19 % من عمال فلسطين رواتبهم دون الحد الأدنى

رام الله – الأناضول

أظهر تقرير فلسطيني رسمي، أمس الأحد، عشية يوم العمال العالمي أن 18.6% من إجمالي العاملين الفلسطينيين بأجر، يتقاضون رواتب دون الحد الأدنى للأجور، حتى نهاية 2016.

ويبلغ الحد الأدنى للأجور الذي أقرته وزارة العمل الفلسطينية، نحو 1450 شيكلاً (395 دولارا أمريكيا).

وجاء في تقرير صادر عن الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني (حكومي)، أن ارتفاعاً طرأ على عدد العاملين الذين يتقاضون مرتبات تقل عن الحد الأدنى للأجور، بنسبة 2.2% مقارنة مع أرقام العام 2015، إلى 126.5 ألف عامل في الضفة الغربية وقطاع غزة.

ويبلغ عدد العاملين الذين يتقاضون الأجور المتدنية في الضفة الغربية، 41.6 ألف عامل حتى نهاية العام الماضي، مقارنة مع 47.6 ألفاً في 2015، يبلغ متوسط أجورهم 1063 شيكلاً (288 دولارا أمريكيا).

وصعد عدد العاملين المتقاضين رواتب دون الحد الأدنى للأجور في قطاع غزة، إلى 84.9 ألف عامل، ارتفاعاً من 76.1 ألف في 2015، بمستوط أجر يبلغ 744 شيكلاً (200 دولار).

ويقدر عدد الفلسطينيين المستخدمين بأجر 680 ألف عامل، بواقع 344 ألفاً يعملون في الضفة الغربية و227 ألفاً في قطاع غزة و89 ألفاً في إسرائيل و20 ألفاً في المستوطنات.

وتبلغ نسبة البطالة في فلسطين (الضفة الغربية وقطاع غزة)، 26.9% حتى نهاية العام الماضي، بعدد عاطلين عن العمل يبلغ 361 ألف فرد، بحسب تقرير الإحصاء الفلسطيني.

ويعاني قطاع غزة من حصار إسرائيلي دخل عامه الـ 11 على التوالي، تسبب في تراجع الاقتصاد المحلي وقلص من حجم الإنتاج بنسبة 60%، مع تشديد إجراءات دخول المواد الخام.

وصعدت نسبة البطالة في القطاع، من 29.7% في 2007 مع بدء تشديد الحصار، إلى 41.7% حتى نهاية العام الماضي، بعدد عاطلين عن العمل يتجاوز 220 ألف فرد.

وأعلنت الحكومة الفلسطينية الأسبوع الماضي، عن تعطيل العمل بالدوائر الحكومية اليوم الإثنين، لمناسبة عيد العمال.

ويوم العمال العالمي، هو احتفال سنوي يقام في دول عديدة احتفاءً بالعمال، في الأول من مايو من كل سنة، وعطلة رسمية في أغلب دول العالم.

تسريح 10 آلاف موظف تنزاني لشهاداتهم المزورة

وكالات

أصدر الرئيس التنزاني، جون ماغوفولي، تعليماته لتسريح نحو 10 آلاف موظف مدني بعد أن كشفت عملية تحقيق عن وجود آلاف الموظفين العاملين الذين يحملون شهادات مزورة.

وأصدر ماغوفولي قراره هذا عبر التلفزيون الحكومي بعد أن اكتشفت فرقة تحقيق أن 9 آلاف و932 موظفًا حكوميًا قدموا مؤهلات تعليمية وهمية عندما تم تعيينهم.

وقال الرئيس إنه «يتعين على موظفي الحكومة الذين تم عزلهم الدفاع عن أنفسهم أمام المحاكم».

وأضاف «إنهم لصوص كأي لصوص آخرين .. لا يمكنك تقديم الأداء المطلوب بالعمل إذا لم تكن لديك المؤهلات المطلوبة».

وتابع ماغوفولي قائلا «في حين نعمل بدأب لخلق فرص عمل جديدة هناك من يعملون في الحكومة بدرجات علمية مزورة».

وأشار إلى أن الحكومة كانت تخسر نحو 107 ملايين دولار سنويا في دفع رواتب لموظفين وهميين أقيلوا الآن من القطاع العام.

وتم تعليق عمل نحو 3 آلاف موظف حكومي آخرين ريثما يتم التحقق من شهاداتهم.

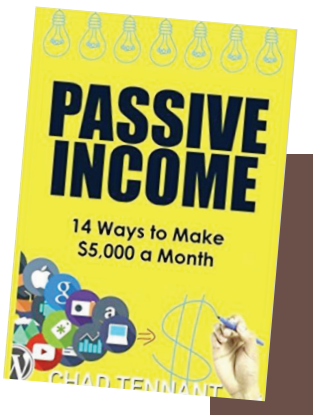
وتحقق فرقة العمل في الشهادات التعليمية لـ435 ألفا من موظفي الحكومة في جميع أنحاء الدولة الواقعة شرقي إفريقيا.

وجاءت الحملة ضد حاملي الشهادات العلمية المزورة بعد حملة مماثلة في مارس العام الماضي كشفت عن وجود أكثر من 19 ألفاً و700 موظف لا يقومون بأي عمل ويتقاضون رواتب من القطاع العام.

وبعد انتخابه رئيسًا للبلاد في أكتوبر 2015، أقال ماغوفولي عدة مسؤولين بارزين من بينهم رئيس جهاز مكافحة الفساد، ورئيس مصلحة الضرائب، ومسؤول بارز في السكك الحديدية، ورئيس هيئة الموانئ، في إطار حملة واسعة لمكافحة الفساد.

كتاب

المؤلف:
تشاد تينانت
ترجمة:
ياسين محمد



يبدأ كتاب «الدخل السلبي: 14 طريقة لكسب 5 آلاف دولار شهريا» للمؤلف تشاد تينانت بتعريف الدخل السلبي، قائلا إنه الإيـرادات التي يحصل عليها الشخص على أساس دوري ومنتظم بقليل من الجهد، أوحتى دون جهد من الأساس.

والدخل السلبي بعبارة أخرى، هو مصطلح اقتصادي يعني دخلا منتظما دون الحاجة إلى قضاء وقت في القيام بعمل، ويؤدي تحقيق الدخل السلبي إلى الحرية المالية. والدخل السلبي عكس الدخل النشط، وهو الدخل الذي يأتيك عن طريق أي عمل تقوم به أنت بنفسك، كالوظيفة أو المهنة مثلا. ويركز الأثرياء بلا شك على نوع الدخل السلبي لأنه يوفر لك ميزة أخرى لا تقل أهمية عن المال، إنها الحرية، حيث إن بعض مصادر الدخل السلبي لا تتطلب أي نشاط عملي غير استلام الأموال.ويقول المؤلف إن الدخل السلبي الذي يحققه الشخص من الممكن أن يستمر لأجل غير مسمى في أعقاب وضع الشخص قدمه الأولى التي تقوده إلى تحقيق أول دخل سلبي له. على سبيل المثال، يجذب المؤلف حقوق التأليف الخاصة بعد مضي خمس سنوات من نشر كتابها. ويُعرف الدخل السلبي أيضا بأنه الدخل المتكرر والدخل المتبقي وأيضا الدخل المتحقق دون عناء.

ثم يطرح المؤلف تشاد تينانت عدة أسئلة مهمة في كتابه: هل ترغب في تحقيق ألف دولار إضافية إلى راتبك الشهري الأساسي البالغ 10 آلاف دولار، شهريا؟ هل تتطلع إلى تنويع وجذب مصادر عديدة للدخل؟ هل ترغب في تحسين شركتك وعملك وفرص دخلك؟



■ تشاد تينانت

وصفة للحصول على إيرادات وفيرة بجهد قليل

الدخل السلبي.. 14 طريقة لكسب 5 آلاف دولار شهرياً

ويضيف تينانت: إذا ما كانت ب»نعم» على واحد على الأقل من تلك الأسئلة الثلاثة، فينبغي عليك إذن ألا تفوت الفرصة في قراءة هذا الكتاب.

ويؤكد تينانت أن هذا الوقت رائع للغاية لكي نبحر في عالم الدخل السلبي، موضحا أن الشبكة العنكبوتية تزخر بعدد لا حصر له من الفرص الواردة من الكتب التي يتم نشرها ذاتيا والمقررات الدراسية (الكورسات) التي يتم نشرها على شبكة المعلومات الدولية، وأيضا التجارة الإليكترونية وضخ استثمارات في قطاع الروبوتات.

ويضيف مؤلف الكتاب أنه لم يعد الأمر يتعلق بالمكان الذي تحقق فيه بغيتك بالعثور على مصدر من مصادر الدخل السلبي، لكن بات الأمر يتعلق بالمصدر الذي ستختاره من بين وفرة هائلة متاحة من الخيارات.

وفي هذا الكتاب، يسرد تشاد تينانت 14 نشاطا يمكن أن يحقق الشخص من خلالها ما يُسمى بـ»الدخل السلبي»، ويقسم المؤلف هذه الأنشطة الـ14 إلى أربعة أقسام، تشمل منتجي المحتويات، والمعنيون بدراسة ومتابعة التكنولوجيا، ومتاجر التجزئة الخلاقة، والمستثمرين، ونتيجة ذلك، فإن هذا الكتاب يقدم شيئا ما مختلفا وجديدا لك، بصرف النظر عن مهاراتك ومعرفتك ومعلوماتك وأيضا خبراتك.

وتضم الأنشطة الأربعة عشر التي أشار إليها المؤلف في كتابه والتي تقود في النهاية إلى تحقيق الدخل السلبي ما يلي: فهم المقصود بالدخل السلبي ومميزاته ومساوئه وكيف يختلف عن أشكال الدخول الأخرى المكتسبة. والحصول على فكرة واقعية عن كيفية تحقيق الدخل المتبقي والأشياء المتضمنة في هذه العملية. وتعلم كيفية تجنب «الوقوع في فخ الشعور بالكمال». والحصول على أفكار ورؤى حول نظرية حافظة المنتجات. اكتشاف مزايا ومساوئ الأسواق الإليكترونية لتحسين عملية صناعة القرار الإستراتيجي لديك. احصل على رؤى وأفكار عديدة حول إدراك النجاح والتوقيت الصحيح الذي يمكنك أن تتوقع فيه كسب أول ألف دولار. عليك أن تدرك أهمية مسألة تطوير وتنمية وكذا تعلم المهارات ذات الصلة بمشروعات الدخل السلبي.

فوائد الدخل السلبي

يعد طريقة مربحة جدا ومرضية جدا لكسب الأموال، نظرا لإمكانية تحقيق الأموال على مدار الساعة دون الاشتراك المباشرة في هذه العملية.

يمكن أن يقود إلى الحرية المالية إذا ما كانت الأموال المتحققة تتجاوز الاحتياجات المالية ونفقات المعيشة.

يمكن أن يستمر لسنوات عديدة في المستقبل وربما طيلة العمر.

يمكن أن يوفر لصاحبه شبكة أمان حينما يتوقف تدفق الأموال المتحققة من الدخل العادي، أو حينما لا تكون ثمة أموال متاحة. على سبيل المثال، يُفصل الموظف الذي يعمل بدوام كامل من عمله، أو ينتهي تعاقده في المكان الذي يعمل به، لكنه يستمر في الحصول على أموال من المقررات الدراسية «الكورسات» التي يقوم بنشرها بنفسه على شبكة الإنترنت.

ليس ثمة حدود لمقدار الدخل السلبي الذي يمكن أن يحققه الشخص في معظم الحالات.

طرق الحصول عليه:

قدم الإنترنت العديد من الفرص للناس غير المشهورين كالمؤلفين للحصول على دخل سلبي، وهناك مئات الطرق للحصول على المال من الدخل السلبي، حيث يمكنك بيع منتجاتك الخاصة، أو استخدام برامج فرعية، أو جمع عوائد الإعلانات، وغيرها الكثير. حتى الاستثمار التقليدي نوع من الدخل السلبي.

الجمهور المستهدف

- الأفراد الذين يسعون إلى تحقيق الدخل السلبي بنظام الدوام الكامل أو الجزئي - العمال الإليكترونيون الذين يتمتعون بالخبرة والذين يبحثون عن رؤى وأفكار ونصائح إضافية - المبتدئون والوافدون الجدد الراغبون في تحقيق دخل سلبي على شبكة الإنترنت - الأفراد الذين يسعون إلى ممارسة التبادل التجاري.

ويقول الكاتب: لقد وضعت عصارة أفكاري كلها في هذا الكتاب، مشيرا إلى أنه

يمكن أن تكتشف في وقت ما أن قدراتك ومهاراتك لا تلائم المجال الذي تعمل به، لكن من الممكن أن تجد أن هناك طريقة بسيطة للحصول على بضعة مئات من الدولارات الإضافية في الشهر بواسطة مشروع دخل سلبي جانبي. قد تجد طريقة لجعل الدخل السلبي مصدر الدخل الرئيسي لك.

للبدء بالحصول على دخل سلبي، يلزمك فكرة عمل. سيقودك دليلنا حول البدء بمشروع صغير بميزانية محدودة عبر مراحل تطوير مشروع ما. إن الدخل السلبي حقيقي، لكنه ليس سلبيا بالمعنى الدقيق؛ فلا يزال مطلوب منك الكثير من العمل (تحضير أولي) للبدء بالمشروع. قد تكون عبارة الريع العائد أكثر دقة لوصف الدخل السلبي. هناك العديد من الفوائد بخصوص الدخل السلبي لكنها ليست دون مقابل. يمكنك العمل من أي مكان، لكن من الصعب

توليد كميات كبيرة من الدخل، ويمكنك الحصول على وقت كبير من الراحة كما تشاء وستظل تحصل على المال، لكن سيتراكم بريد خدمة الزبائن. لهذا الحد، يجب أن تكون قد تكونت لديك صورة واضحة.

وفي النهاية يؤكد تشاد تينانت مؤلف كتاب «الدخل السلبي: 14 طريقة لكسب 5 آلاف دولار شهريا « أن تنويع مصادر الدخل الخاص بالفرد أمر بالغ الأهمية لحماية نفسه وعائلته من أوقات الصعود والهبوط التي لا يمكن تجنبها من الدورات الاقتصادية والصناعية غير الثابتة. فبسبب المخاطر المالية التي تأتي من الاعتماد على مصدر واحد للدخل، مثل وظيفة أو عمل، يتعين على الشخص أن يبدأ على الفور في خلق فرصة أخرى واحدة على الأقل أو أكثر لتكون بمثابة دعم لك لتجنب تيارات التدفق النقدي.

ويختتم المؤلف بقوله إنه في حين يمكن أن يوفر الدخل السلبي أموالا دون الحاجة إلى القيام بالكثير من الأعمال على الإطلاق، فإنه من الممكن أن يتسبب في بعض المشاكل إذا انقطع أو توقف لأي سبب من الأسباب. لذا توجب على الشخص أن ينوع مصادر الدخل الخاص به بين الصناعات المختلفة لحماية نفسه من خسائر كبيرة خلال فترات الركود في سوق واحدة، والسماح بالاستفادة ماليا من الارتفاعات في بلد آخر.

> التطوير وتنمية المهارات ذات الصلة بالدخل السلبي يساعد على تحقيق الأرباح
>
> من الممكن تحقيق مكاسب مالية في أوقات الفراغ بعيدا عن مجال عملك
>
> الدخل السلبي ليس افتراضيا ويحتاج الكثير من الجهود لتحقيق الأرباح المرجوة منه



374 مليون دولار حاجة عاجلة لمواجهة الأزمة بنهاية يوليو

جهد دولي لاحتواء مجاعة الصومال

قنا

تتداعى على الصومال أزمات تلو الأخرى ويقسو عليها المناخ والظروف الاقتصادية والسياسية لتواجه واحدة من أصعب حالات المجاعة والجفاف والفاقة على مستوى العالم، وفي الوقت الذي تتسارع فيه الجهود العربية والإسلامية والدولية لانتشال الصومال من عثرتها الإنسانية، فإن الموت يحصد أرواح المئات من الأطفال والعجائز بعد أن أنهكهم الجوع والعطش.

وتجتاح مناطق واسعة من الصومال موجات جفاف ومجاعة هي الثانية من نوعها خلال عام واحد بعد الموجة السابقة مطلع عام 2016 نتيجة تراكم عدة عوامل أهمها التغيرات المناخية التي أدت إلى انقطاع الأمطار على مدار ثلاثة مواسم متتالية، بالإضافة إلى ضعف المؤسسات الحكومية التي عجزت عن توفير الإمدادات الغذائية والعلاجية الطارئة لمواجهة مثل هذه الكوارث الطبيعية، وتزداد الأمور صعوبة في ظل توقعات باستمرار حالات الجفاف لعدة شهور قادمة مع اتساع رقعتها الجغرافية.

وتقدر المنظمات الدولية والمحلية رقعة الأراضي التي ضربتها موجة الجفاف الأخيرة بالصومال بنحو 637 ألف كيلومتر مربع، أي ما يقارب كامل أراضي الدولة المقدرة بنحو 637,657 ألف كيلومتر، وباتت حياة نصف سكان الصومال (10 ملايين نسمة) من بينهم أكثر من 3 ملايين طفل، مهددة بخطر الموت جوعا بسبب المجاعةز وبحسب تقرير للجنة الوطنية لمواجهة الجفاف



■ المجاعة تضرب أرجاء واسعة من البلاد

ومقرها في مقديشو أصبح أكثر من 6 ملايين نسمة بحاجة ماسة إلى الغذاء والمياه، كما تسببت المجاعة أيضا إلى نفوق أكثر من 70% من المواشي في البلاد.

وتفتقر المنظمات الإغاثية لقاعدة بيانات دقيقة حول إعداد من لقوا حتفهم جراء الجفاف ومسبباته، إلا أن مصادر محلية بالعاصمة مقديشو تتحدث عن وفاة 1650 شخصا على الأقل معظمهم بوباء الكوليرا الذي انتشر في الأقاليم الجنوبية للبلاد.

وتشير التقديرات الأممية إلى أن نحو 6,2 مليون شخص سيعتمدون كليا على المعونات الإنسانية في حياتهم حتى شهر يونيو المقبل، وأن ما لا يقل عن 360 ألف طفل يعانون من نقص حاد في التغذية، سبعون ألفا منهم مهددون بالموت فعليا ويحتاجون بصورة عاجلة إلى علاج طبي.

وحذر منسق الشؤون الإنسانية في الصومال بيتر دو كليرك من وقوع كارثة إنسانية كتلك التي شهدها الصومال في عام 2011، والتي راح ضحيتها ربع مليون شخص، وكانت هذه هي المرة الأولى التي يتم فيها الإعلان عن وجود مجاعة في منطقة القرن الإفريقي منذ ما يقرب من ثلاثين عامًا.

برنامج الغذاء العالمي من جانبه أعلن في نهاية مارس الماضي عن حاجته إلى تمويل سريع بنحو 374 مليون دولار لعمليات الإغاثة والتمويل الإنساني وتوفير المساعدات الغذائية للسكان في مختلف المناطق التي ضربها الجفاف في الصومال حتى نهاية يوليو 2017.

وتحركت الأمم المتحدة والمنظمات التابعة لها مبكرا للفت أنظار العالم إلى أزمة المجاعة التي كانت تطل برأسها على الصوماليين، وحذرت قبل فترة طويلة من وقوع مجاعة حقيقة في الصومال خلال عام 2017 كما زار الأمين العام للأمم المتحدة، أنطونيو جوتيريس، الصومال في مارس الماضي من أجل حشد المجتمع الدولي لإنقاذ الصوماليين من المجاعة.

من جهتها حاولت الحكومة المركزية في الصومال التصدي لأزمة الجفاف الأخيرة وشرعت في اتخاذ قرارات عاجلة لمواجهة الأزمة واحتواء الأضرار الناتجة عنها، وأعلنت عن تشكيل «اللجنة الوطنية لمواجهة الجفاف»، إلا أن حجم الكارثة التي كانت تتسع دائرتها بشكل سريع، وقلة الإمكانات حالت دون تحقيق إنجازات كبيرة في هذا الإطار.

وتعمل تلك اللجنة بميزانية ضعيفة تقدر بحوالي مليون ونصف المليون دولار تم جمعها من المواطنين الصوماليين في الداخل والمهجر، وتسعى إلى جمع نحو 21 مليونا أخرى لسد الفجوة التمويلية في عمليات إغاثة المتضررين في المحافظات الأشد تضررا.

ألمانيا تحشد لقرار جديد في اليونسكو خاص بالقدس

أ ف ب

قالت صحيفة هآرتس العبرية أمس، إن الشرخ في العلاقات بين إسرائيل وألمانيا بما يتعلق بالصراع الفلسطيني الإسرائيلي، آخذ بالاتساع مؤخرا، مشيرة إلى أن مصادر دبلوماسية أكدت للصحيفة أن ألمانيا تسعى لدعم مشروع قرار في منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلم والثقافة- اليونسكو، الذي وصف بأنه «مناهض لإسرائيل»، وأن ألمانيا تسعى بكل قواها لإقناع دول الاتحاد الأوروبي بعدم الاعتراض على مشروع القرار أو دعمه.

ووفق «هآرتس»، فإن اليونسكو، ستجتمع يوم الثلاثاء الوشيك، في اليوم الذي تحتفل فيه إسرائيل بذكرى استقلالها، للتصويت على مشروع قرار حول القدس، وفيما لم تشر الصحيفة إلى تفاصيل مشروع القرار، أشارت إلى أن مشروع القرار سيكون بنسخة أكثر تساهلا من التصويت الأخير الذي حصل في اليونسكو الذي «أنكر صلة اليهود بجبل الهيكل (المسجد الأقصى) في القدس»، فيما عزت السبب لذلك هو «كون أن الفلسطينيين عدّلوا من مشروع القرار من أجل الحصول على تأييد دول أوروبية وعلى رأسها ألمانيا لمشروع القرار».

وينتقد مشروع قرار اليونسكو «عمليات الحفريات الإسرائيلية التي تجريها في محيط المسجد الأقصى وفي البلدة العتيقة في القدس الشرقية»، وكذلك يحمل مشروع القرار «انتقادات على الوضع القائم في قطاع غزة وفي الحرم الإبراهيمي في الخليل وقبر راحيل في بيت لحم» وفق الصحيفة.

وتضيف الصحيفة: «سبب آخر للغضب الإسرائيلي، هو المساعي لضمان عدم معارضة دول الاتحاد الأوروبي في اليونسكو لمشروع القرار الذي سيطرح الثلاثاء ضمن الصفقة، أو حتى حث الدول على دعم مشروع القرار». ووفق الصحيفة فإن «مثل هذه الخطوة تعني أن تأييدا جارفا قد يحصل عليه الفلسطينيون عند التصويت على مشروع القرار».

وكان رئيس الوزراء الإسرائيلي بنيامين نتنياهو رفض استقبال وزير الخارجية الألماني سيجمار جابريال الذي زار إسرائيل، وذلك بعدما اشترط نتنياهو عدم التقاء جابريال بمندوبين عن جمعيات إسرائيلية يسارية مناهضة للاحتلال، من بينها «كسر الصمت» و»بتسيلم»، الأمر الذي رفضه وزير الخارجية الألمانية مما دفع نتنياهو إلى إعلان إلغاء اللقاء الذي تم ترتيبه بينهما.

لكنّ صحيفة «هآرتس»، أشارت إلى أن الخطوات الألمانية لدعم مشروع القرار في اليونسكو جاء قبل التطورات الدراماتيكية بين نتنياهو وجابريال. لكنّها أكدت أن «إلغاء الزيارة زاد تصميم ألمانيا على دعم المشروع وتكثيف جهودها في هذا السياق».

وفي أكتوبر من العام 2016، صوتت منظمة اليونسكو على مشروع قرار عربي، نفى فيه الروابط التاريخية بين الشعب اليهودي والأماكن المقدسة في القدس.

وكانت قد تقدمت المجموعة العربية في اليونسكو للمرة الثانية بمشروع قرار يعتبر المسجد الأقصى والحائط الغربي (المبكى وفقا لليهود، والبراق وفقا للمسلمين) أماكن مقدسة خاصة بالمسلمين دون غيرهم. ودعا المشروع إلى إعادة المسجد الأقصى إلى «الوضع الراهن التاريخي»، وهو وضع كان قائما قبل حرب 1967، الذي بموجبه كان للوقف الأردني الحق في إدارة جميع الجوانب في المواقع «بما في ذلك الصيانة والترميم وتنظيم الدخول».

ميركل: لا يوجد شيء مجانا

«يونكر» يحث بريطانيا على عدم عرقلة إنفاق الاتحاد الأوروبي



■ يونكر وماي بدء مفاوضات الخروج

حث رئيس المفوضية الأوروبية جان كلود يونكر، بريطانيا على التخلي عن التحفظ الذي أبدته الأسبوع الماضي بشأن إنفاق الاتحاد الأوروبي، قائلا إن هذا سيساعد على تيسير المفاوضات بشأن انسحاب بريطانيا من الاتحاد الأوروبي.

وقال يونكر في مؤتمر صحفي بعد اجتماع قمة لزعماء الاتحاد الأوروبي للاتفاق على المطالب التفاوضية بشأن انسحاب بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، إن «المملكة المتحدة تعرقل حاليا اتخاذ قرار، وإذا استطاعت المملكة المتحدة سحب التحفظ الذي أبدته سيكون أمرا مرغوبا فيه وسيؤدي إلى تيسير بدء المفاوضات».

وكالات

يقول مسؤولون بريطانيون إن لندن امتنعت عن الموافقة يوم الأربعاء على نحو ستة مليارات يورو (6.5 مليار دولار) من إنفاق الاتحاد الأوروبي، ولا سيّما لمعالجة مشكلات الهجرة في البحر المتوسط بسبب سياسة الإحجام عن اتخاذ القرارات الحساسة سياسيا خلال فترة الأسابيع التي تسبق الانتخابات البريطانية التي تجري في الثامن من يونيو.

وقال يونكر أيضا إن بعض الساسة في بريطانيا لا يتفهمون المحادثات الصعبة المنتظرة، ولا سيّما عندما يقولون إنه يجب على الاتحاد الأوروبي عرض ضمان فوري لحقوق المغتربين.

وأضاف: «لدي انطباع بأن بعض أصدقائنا البريطانيين، ليس كلهم، يستخفون أحيانا بالصعوبات الفنية التي نواجهها».

من جهته قال وزير المالية الألماني، فولفجانج شيوبله، في تصريحات نُشرت السبت، إنه يجب على بريطانيا أن تدرك أنه لن يكون لها مزايا على نظرائها الـ27 في الاتحاد الأوروبي فور انتهاء المفاوضات المتعلقة بخروجها من الاتحاد.

وقال شيوبله لفونك ميديا جروب: «لا يوجد شيء مجانا على البريطانيين أن يعرفوا ذلك».

كانت المستشارة أنجيلا ميركل قد نبهت البريطانيين الأسبوع الماضي إلى ضرورة ألا يتوهموا بأنهم سيظلون يحظون بحقوق الاتحاد الأوروبي بعد انسحاب بريطانيا من الاتحاد، وأصرت على أن الاتحاد لن يوافق على إقامة علاقات في المستقبل مع لندن إلا بعد إبرام اتفاق للخروج من الاتحاد.

وقالت رئيسة الوزراء البريطانية تيريزا ماي إن تصريحات ميركل تؤكد مدى صعوبة المفاوضات المتعلقة بانسحاب بريطانيا من الاتحاد الأوروبي.

وأضاف شيوبله: «لا نريد إضعاف بريطانيا، ولكن لا نريد أيضا إضعاف باقي أوروبا. يجب ألا يكون لبريطانيا مزايا بعد الخروج لا تتمتع بها الدول الأخرى».



■ السد توج بلقب كأس قطر على حساب الجيش

شهدت بطولة كأس قطر لكرة القدم 2017، بطلاً جديداً للمرة الأولى، بعد تتويج السد باللقب للمرة الأولى في تاريخه عقب فوزه على الجيش في المباراة النهائية للبطولة الغالية بهدفين مقابل هدف.
وأنهى السد احتكار فريقي الجيش ولخويا اللذين سيطرا على اللقب في المواسم الثلاثة الماضية، حيث حققه الجيش عامي 2014 و2016، ولخويا 2015.
واستحق السد اللقب بعد أن تفوق على فريق الجيش في المباراة النهائية، وفرض سيطرته في الكثير من الدقائق وكان جديراً بالفوز وبعدد أكبر من هدفين لولا أن القائم والعارضة حرما لاعبيه عبد الكريم حسن وحسن الهيدوس من هدفين محققين في الدقيقتين 10 و82، في المقابل كان فريق الجيش نداً قوياً أيضاً في بعض الأوقات ولعب بقوة وخاصة في الشوط الأول وفي بداية الشوط الثاني قبل أن يحرز السد هدفه الثاني.

الدوحة – لوسيل

«الزعيم» أنهى احتكار فريقي الجيش ولخويا

كأس قطر 2017.. مستوى فني وتهديفي كبير وتتويج مستحق للسد

وكان السد قد خسر من الجيش ثلاث مرات في النسخ الثلاث لكأس الفخر والعز بالدور نصف النهائي، قبل أن يحقق الفوز الأول بالبطولة وعلى فريق الجيش في كأس قطر 2017. لكن رغم الخسارة إلا أن فريق الجيش لم يكن سيئاً وقاتل حتى اللحظة الأخيرة، ونجح في التعادل في المرة الأولى لكن المهمة كانت صعبة في إدراك التعادل للمرة الثانية فخسر لقبه الذي حصل عليه مرتين.
وقد حققت البطولة في نسختها الرابعة نجاحاً كبيراً على المستويين الفني والجماهيري، بدءًا من مباراتي نصف النهائي وحتى المباراة النهائية.
فقد شهدت المباراة الأولى بالدور نصف النهائي التي جمعت السد والريان حضوراً جماهيرياً جيداً، كما شهدت تنافساً مثيراً، حيث كان الريان قريباً من التعادل ومن اللجوء مع السد إلى ركلات الترجيح من علامة الجزاء رغم تقدم السد بثلاثية، وبعد أن نجح الريان في الشوط الثاني في تقليص الفارق وتسجيل هدفين، وظلت نتيجة المباراة معلقة حتى الدقيقة الأخيرة بسبب الصراع الشرس الذي دار بين الفريقين، قبل أن تنتهي المباراة بفوز السد بثلاثة أهداف مقابل هدفين.
وجاءت المباراة الثانية في نصف النهائي بين لخويا والجيش أيضا قوية ومثيرة، وشهدت إثارة كبيرة وخاصة بعد تعادل الفريقين 2-2، قبل أن يخطف فريق الجيش الفوز بالهدف الثالث في الدقيقة الأخيرة من عمر المباراة عن طريق لاعبه راشيدوف. كما جاءت النسخة الرابعة لكأس الفخر والعز أفضل من الناحية التهديفية مما يؤكد ارتفاع مستواها من الناحية الفنية وارتفاع حدة المنافسة على الظفر بالكأس، حيث شهدت النسخة الرابعة تسجيل الفرق 13 هدفاً منها 10 أهداف في مباراتي نصف النهائي و3 أهداف في النهائي، وشهدت النسخة الأولى 2014 للبطولة 7 أهداف فقط، والنسخة الثانية 10 أهداف، والنسخة الثالثة الموسم الماضي 12 هدفاً. وتوج النجم الجزائري يوغرطة حمرون لاعب السد هدافاً للبطولة برصيد 3 أهداف منها هدفان في مرمى الريان وهدف في مرمى الجيش، وجاء راشيدوف مهاجم الجيش في المركز الثاني برصيد هدفين.

رئيس ريال مدريد السابق يهنئ تشابي بلقبه الأول في قطر

مدريد – رويترز

هنأ رامون كالديرون الرئيس السابق لنادي ريال مدريد مواطنه تشابي هرنانديز القائد السابق للغريم التقليدي برشلونة بعدما توج بكأس قطر لكرة القدم ليحقق أول ألقابه مع السد.
وشاهد الإسباني كالديرون مراسم تتويج السد بالكأس في استاد حمد بن جاسم بالدوحة بعد فوزه 2-1 على الجيش في المباراة النهائية ليحصد فريق تشابي اللقب رقم 66 في تاريخه. وقال كالديرون الذي ترأس ريال مدريد بين عامي 2006 و2009 لموقع السد على الإنترنت «أعتقد أنني جلبت الحظ السعيد للفريق وأنا سعيد جدا من أجل تشابي بعدما حقق لقبه الأول في قطر». وانضم تشابي إلى السد في 2015 بعد مسيرة حافلة بالألقاب مع برشلونة ومنتخب إسبانيا لكن لم يحالفه الحظ في التتويج بلقب حتى ساهم في فوز السد بكأس قطر لأول مرة في تاريخ النادي.
وأنهى السد دوري نجوم قطر هذا الموسم في المركز الثاني بفارق نقطتين عن لخويا البطل كما فشل في بلوغ دور المجموعات في دوري أبطال آسيا. وعبر تشابي قائد السد عن سعادته باللقب قائلا «أنا فخور بتحقيق لقبي الأول مع الفريق وأتمنى أن نتوج لاحقا بكأس سمو أمير قطر».



■ تشابي

الطيران الشراعي يشارك في البطولة الآسيوية بتايلاند

تايلاند – قنا

يشارك المنتخب القطري في البطولة الآسيوية الثالثة للطيران الشراعي - والبطولة التجريبية لبطولة العالم، المقرر انطلاقهما اليوم الإثنين، بمحافظة سارابوري التايلاندية، بمشاركة 80 طياراً يمثلون 7 دول.
وصلت بعثة المنتخب القطري أول أمس إلى تايلاند برئاسة محمد الدليل مدير المنتخبات والطيارين ، عبداللطيف القحطاني، وسعيد النعيمي، وعلي السعدي، ومحمد اليافعي، وعبدالله المنخس، وعبدالله رضوان.
وأكد عبداللطيف القحطاني عضو منتخب قطر للطيران الشراعي جاهزيته وزملائه للمشاركة في البطولة، وقال»ان المنتخب القطري يطمح لتحقيق نتائج جيدة وهو في تطور من بطولة إلى أخرى ويشارك في هذه البطولة من أجل الفوز باللقب رغم صعوبة المهمة».
ومن جانبه قال محمد اليافعي عضو منتخب قطر للطيران الشراعي «لقد استعد العنابي بشكل جيد من أجل المشاركة في البطولة وذلك من خلال الانتظام في معسكر داخلي بمنطقة سيلين « ،مضيفا أن البطولة تتميز بمشاركة منتخبات قوية، ولكن العنابي قادر على التفوق رغم المنافسة القوية التي ستكون على اللقب خاصة المنتخب التايلاندي».
ومن جهته أكد أحمد السعدي عضو منتخب قطر للرياضات الجوية (الطيران الشراعي) والذي انضم للمنتخب في 2012، أن المنتخب القطري يطمح لتحقيق نتائج جيدة في البطولة، وأنهم يتطلعون لتقديم الأفضل في البطولة، وسيبذلون قصارى جهدهم من أجل إبراز اسم قطر بالشكل اللائق.
وقال السعدي «إن البطولة تشهد مشاركة منتخبات قوية وطيارين بإمكانيات عالية منهم أبطال عالم، ولكن المنافس الأقوى يظل هو المنتخب التايلاندي صاحب الأرض والذي يمتلك خبرة كبيرة تتجاوز الـ15 سنة في بطولات الطيران الشراعي، كما أنهم الأدرى بالظروف المناخية وتضاريس المنطقة، وكل هذه العوامل تصب في مصلحتهم ولكن هذا لا يعني إنهم سيجدون الطريق سالكاً نحو منصات التتويج فالمنتخب القطري يضم مجموعة من الشباب الموهوبين والذين يمتلكون خبرة كبيرة تجعلهم قادرين على المنافسة بقوة على حصد اللقب».



■ المنتخب القطري يشارك في البطولة الآسيوية الثالثة للطيران الشراعي

عنابي القوى يشارك في بطولة المغرب للاحتياجات الخاصة

لوسيل

غادرت أمس بعثة منتخبنا الوطني لألعاب القوى لذوي الاحتياجات الخاصة إلى مدينة مراكش في المملكة المغربية للمشاركة في بطولة المغرب لألعاب القوى في الفترة من 30 أبريل إلى 7 مايو الجاري.
ويتكون الوفد من محمد دحيم الدوسري عضو مجلس الإدارة رئيسا للبعثة والمدربين أحسن أبوثلجة ووليد المغمول ونبيل المسلماني إضافة إلى اللاعبين:عبدالرحمن عبدالقادر وناصر السحوتي ومحمد الكبيسي وخالد الهاجري وعبدالله إسحاق وصالح أشكناني ومحمد خلاص وخليفة الدوسري والمعالج أنيس بوغمورة والمرافق محمد عمر.
وصرح رئيس الوفد محمد الدوسري بأن بطولة المغرب لألعاب القوى مفتوحة وتسمى الجائزة الكبرى ويشارك فيها العديد من دول العالم وتعتبر البطولة مؤهلة إلى بطولة العالم لألعاب القوى في لندن شهر يوليو المقبل 2017.
ويذكر ان هناك 6 لاعبين متأهلون إلى بطولة العالم في لندن.



مباريات مصيرية في الجولة الأخيرة من كأس الاتحاد الآسيوي

بيروت – رويترز

تنتظر فرق من البحرين والعراق والأردن وسوريا مباريات مصيرية في الجولة السادسة والأخيرة من دور المجموعات في كأس الاتحاد الآسيوي لكرة القدم «غرب آسيا».

ويسعى المحرق البحريني للتأهل إلى الدور قبل النهائي لمنطقة غرب آسيا عندما يلتقي مع مضيفه الوحدات الأردني في عمان لتحديد بطل المجموعة الثالثة، بينما سيخوض صحم العماني مباراة ثأرية، ولكن هامشية في مواجهة ضيفه النجمة اللبناني لتحديد المركز الثالث اليوم الإثنين.

ويتصدر المحرق المجموعة برصيد عشر نقاط من خمس مباريات بفارق نقطة واحدة عن الوحدات صاحب المركز الثاني ويتساوى صحم والنجمة برصيد أربع نقاط لكل منهما وأصبحا خارج المنافسة.

ويكفي المحرق بطل المسابقة عام 2008 التعادل ليضمن الظهور مباشرة في الدور المقبل للبطولة، بينما الوحدات يحتاج للفوز لانتزاع صدارة المجموعة والتأهل.

وفي المجموعة الثانية سيسعى القوة الجوية العراقي حامل اللقب لتكرار فوزه على الحد البحريني ليضمن تأهله إلى الدور المقبل دون انتظار نتيجة لقاء منافسه الوحدة السوري مع الصفاء اللبناني الثلاثاء القادم.

كان الحد أشعل الصراع على صدارة المجموعة بفوزه على الوحدة بهدفين سجلهما محمد الداود في المرحلة الماضية، كما فاز القوة الجوية بالنتيجة نفسها على الصفاء الذي فشل في تحقيق أي فوز في البطولة.

ويحتاج الوحدة للفوز على الصفاء وأن تنتهي مباراة القوة الجوية والحد بالتعادل ليضمن تأهله.

ويتصدر القوة الجوية المجموعة الثانية متفوقا بفارق المواجهات على الحد برصيد تسع نقاط لكل منهما وبفارق نقطة واحدة عن الوحدة الثالث. وودع الصفاء البطولة باحتلاله المركز الرابع بنقطة واحدة.

وسيضمن الزوراء العراقي التأهل إلى المربع الذهبي عن المجموعة الأولى إذا فاز على الأهلي الأردني وبغض النظر عن نتيجة مواجهة الجيش السوري مع السويق العماني الثلاثاء المقبل.

ويتصدر الزوراء المجموعة برصيد 11 نقطة يليه الجيش السوري بتسع نقاط. وودع الأهلي المنافسة باحتلاله المركز الثالث بخمس نقاط بفارق ثلاث نقاط عن السويق صاحب المركز الرابع.

وحسب النظام الجديد للبطولة يتأهل إلى الدور قبل النهائي لمنطقة غرب آسيا متصدرو المجموعات الثلاث إلى جانب أفضل فريق في المركز الثاني.

الهلال يستعيد قوته الضاربة أمام النصر

لوسيل

عاد اللاعب الدولي السوري، عمر خريبين، للتدريبات الجماعية مع فريقه الهلال السعودي، بعد تعافيه بشكل كامل من الإصابة التي تعرض لها في الركبة، خلال مباراة الفريق الآسيوية الأخيرة ضد بيروزي الإيراني.

وسيكون اللاعب موجودًا في مباراة الفريق المقبلة أمام النصر، والمقرر لها الخميس المقبل، على ملعب الملك فهد الدولي بالرياض، وهي مباراة التتويج لفريق الهلال بعد أن حسم الدوري قبل جولتين من نهايته.

وكان اللاعب ياسر القحطاني قد أكد أيضًا أنه سيكون جاهزًا قبل المباراة المقبلة، بعد تعافيه من الإصابة التي تعرض لها في مباراة الهلال والرائد، في الجولة 22 من الدوري، وقال إن أمر مشاركته متروك للجهاز الفني.

كما يُتوقع عودة أسامة هوساوي، ومحمد البريك، للمشاركة أمام النصر، بعد أن أراحهما الجهاز الفني ولم يغادرا مع الفريق إلى مكة المكرمة.

50 مليون جنيه إسترليني سعر نجم توتنهام

لندن – وكالات

قالت صحيفة «الصن» البريطانية، إن على نادي مانشستر سيتي دفع 50 مليون جنيه إسترليني، من أجل الحصول على توقيع الظهير الأيمن في صفوف توتنهام، الدولي الإنجليزي، كايل ووكر. ويعد ووكر من أهم اللاعبين الذين يهدف مدرب مانشستر سيتي، بيب جواردیولا، لضمهم في فترة الانتقالات الصيفية المقبلة، من أجل تعزيز صفوف الفريق قبل بداية الموسم الجديد. ويثق جواردیولا في قدرة ناديه على شراء خدمات ووكر، وذكرت «الصن» في وقت سابق أن اللاعب تحدث مع مدربه الأرجنتيني، ماوريسيو بوكيتينو، حول مستقبله مع الفريق اللندني، وبعدها عمد المدرب إلى إشراك كيران تريبر على حساب ووكر في المباريات الماضية.

كما أشارت تقارير صحفية أخرى إلى عدم رضا ووكر (26 سنة) عن أجره الحالي مع توتنهام، الذي يعد أقل بكثير من أجور نجوم الفريق، رغم أنه الظهير الأيمن الأساسي في صفوف المنتخب الإنجليزي. ووقّع ووكر في سبتمبر الماضي عقدًا جديدًا مع توتنهام، ينص على تقاضيه حوالي 60 ألف جنيه إسترليني أسبوعيًا، حسبما ذكرت «ذا صن»، فيما يحصل كل من هاري كين وهوجو لوريس على 100 ألف جنيه إسترليني أسبوعيًا.

ولن يمانع السيتي، بحسب الصحيفة، في دفع راتب أسبوعي قدره 150 ألف جنيه إسترليني لووكر، الذي لعب في صفوف توتنهام 226 مباراة، منذ انتقاله إليه في عام 2009، في صفقة واحدة مع كايل نوتون، مقابل 9 ملايين جنيه إسترليني.

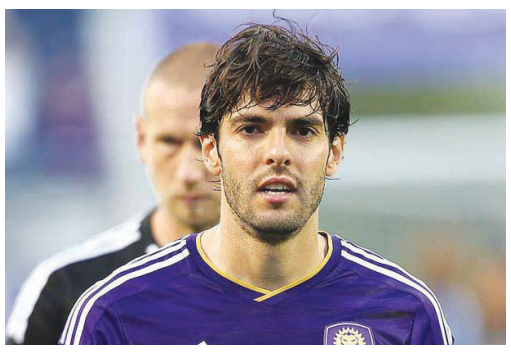
ويحتاج جواردیولا لظهير جديد في الناحية اليمنى، بعدما ترددت أنباء حول نيته الاستغناء عن خدمات الأرجنتيني المخضرم، بابلو زابالیتا، بنهاية الموسم.

عودة مثالية لأغلى لاعب في الدوري الأمريكي

عاد البرازيلي كاكا إلى الملاعب بطريقة رائعة، بعد غيابه للإصابة، ليسجل هدفًا خلال فوز فريقه أورلاندو سيتي 2 - صفر، على كولورادو رابيدز، في الدوري الأمريكي لكرة القدم. وغاب كاكا (35 عامًا) والذي يتصدر قائمة اللاعبين الحاصلين على أعلى أجر في الدوري الأمريكي لكرة القدم، وذلك بحصوله على أكثر من سبعة ملايين دولار سنوياً، وفقاً للقائمة الرسمية التي كشفها اتحاد لاعبي الدوري الأمريكي، عن اللعب منذ إصابته في عضلات الفخذ الخلفية، في المباراة الافتتاحية للموسم، لكنه شارك كبديل في مباراة السبت في الدقيقة 60، وهز الشباك في الوقت المحتسب بدلًا من الضائع.

وقال لاعب منتخب البرازيل السابق للصحفيين: «لا يمكن أن أصف شعوري بعد العودة للعب والتسجيل والفوز مجددًا بملعبنا، عندما دخلت إلى الملعب صفق لي الجمهور وهتف باسمي، هذا أمر لا يصدق».

وبخلاف هدف كاكا، سجل كارلوس ريباس هدفه الأول هذا الموسم، ليساعد أورلاندو في مواصلة مسيرته المثالية بملعبه.



كاكا

إنتر ميلان يغري «كونتي» بـ 10 ملايين يورو سنويا

لندن – وكالات

كشفت تقارير صحفية إيطالية، اهتمام نادي إنتر ميلان الإيطالي، بالتعاقد مع أنطونيو كونتي، المدير الفني لفريق تشيلسي الإنجليزي، بداية من الموسم المقبل.

وقامت إدارة النيراتزوري بمضاعفة العرض المقدم له، ليكون راتبه السنوي 10 ملايين يورو، من أجل خلافة المدير الفني الحالي ستيفانو بيولي.

وقالت صحيفة «توتو سبورت» الإيطالية: «إنتر ميلان لديه فرصة للتعاقد مع كونتي بنسبة 50%، وإقناعه بالرحيل عن تشيلسي».

ويعاني كونتي من الحياة في إنجلترا، حيث لا تزال أسرته مستقرة في إيطاليا ويقوم بزيارتهم في أوقات معينة فقط.

وأشارت الصحيفة، إلى أن إدارة النيراتزوري أبدت استعدادها لإنفاق 150 مليون يورو على الصفقات التي يريدها كونتي، بالإضافة للتعاقد مع ليلي أوريالي لاعب الإنتر السابق وعضو الجهاز الفني لكونتي خلال فترة قيادته المنتخب الإيطالي.

وحاول كونتي ضم أوريالي لجهازه في تشيلسي هذا الموسم، لكن الأخير قرر التواجد مع إنتر ميلان.



كونتي

فريق ساوبر يستخدم محركات هوندا بداية من 2018

سوتشي – رويترز

ستزود شركة هوندا اليابانية لصناعة السيارات فريق ساوبر بالمحركات (وحدات الطاقة) بداية من موسم بطولة العالم لسباقات فورمولا1- للسيارات في 2018. وجاء الإعلان عن الصفقة أمس الأحد على هامش سباق جائزة روسيا الكبرى رابع سباقات الموسم الحالي بإعلان من جانب طرفي الصفقة دون الكشف عن مزيد من التفاصيل الخاصة بالجوانب المالية أو مدة الارتباط، وحاليا تقدم هوندا المحركات لفريق مكلارين فقط.

وقال كاتسوهيدي موریاما مسؤول الترويج والاتصال في هوندا: «بالإضافة للشراكة مع فريق مكلارين والتي بدأت في 2015، ستبدأ هوندا في تقديم وحدات الطاقة (المحركات) إلى فريق ساوبر بداية من الموسم المقبل»، ويستخدم فريق ساوبر السويسري حاليا محركات فيراري بمواصفات الموسم الماضي.

اختتام فعاليات المهرجان الترفيهي في اللؤلؤة-قطر



الدوحة - لوسيل

اختتمت فعاليات المهرجان الترفيهي الذي أطلقته الشركة المتحدة للتنمية، المطور الرئيسي لجزيرة اللؤلؤة-قطر والذي افتتح للعموم في «بورتو أرابيا» قلب الجزيرة النابض، وتضمن العديد من البرامج الترفيهية التي تناسب مختلف الأذواق والفئات العمرية.

واشتمل المهرجان على قسم مخصص للأطفال، حيث كان بإمكانهم مشاهدة مجموعة من الحيوانات الأليفة في حظيرة صغيرة، وركوب الحصان في مناطق مسورة بأسوار خشبية وبأرضية عشبية، تم إنشاؤها خصيصاً للفعالية.

كما أقيمت أكشاك مخصصة لألعاب كرنفالية مختلفة، فضلاً عن ركن للرسم والفنون والحرف اليدوية مخصص لأنشطة الرسم والتلوين على السيراميك والخزف.

وحضر فعاليات المهرجان عدد كبير من الزوار من المواطنين والمقيمين والسياح من مختلف دول مجلس التعاون الخليجي، حيث تحرص اللؤلؤة-قطر على احتضان وتقديم الفعاليات والبرامج والعروض الحية المتميزة والتي تضفي عليها أجواء البهجة والمرح.

يقدم خدمات التعليم والتطوير المهني عبر الإنترنت لموظفيها

Ooredoo تطلق نسخة مطورة لبرنامج «eTatweer»

الدوحة - لوسيل

أطلقت إدارة الموارد البشرية في Ooredoo رسمياً أمس تحديثاً على برنامج التعليم والتطوير المهني «eTatweer» لدعم احتياجات الموظفين لتطوير أنفسهم وتقديم خدمة أفضل للعملاء.

وصممت بوابة Ooredoo المخصصة للتعليم والتطوير الإلكتروني «eTatweer» لتزويد الموظفين بطريقة سهلة للاطلاع على العديد من المصادر التعليمية وأدوات التخطيط للتطوير.

وبفضل هذه التحديثات الجديدة، أصبح بإمكان الموظفين استخدام برنامج «eTatweer» أثناء التنقل على أجهزة الجوال والأجهزة اللوحية، كما أضافت الشركة عدداً من الميزات والدورات التدريبية لضمان شمولية وتكامل هذا البرنامج.

وقد تم الإعلان عن هذا التحديث خلال حفل خاص أقامته Ooredoo في المقر الرئيسي للشركة الأسبوع الماضي حضره كبار المسؤولين في الشركة، وفي مقدمتهم الرئيس التنفيذي السيد/ وليد السيد فبالإضافة إلى الحلول المعتادة التي يوفرها لموظفي Ooredoo، تشمل ميزات برنامج «eTatweer» برامج التعليم عبر الإنترنت وملخصات الكتب والوسائل الصوتية والمرئية والأنشطة التفاعلية وغيرها.

وخلال حديثه عن هذا البرنامج، قال وليد السيد، الرئيس التنفيذي لـOoredoo قطر: «نحن على ثقة أن مبادرة «eTatweer» ستشكل خطوة إضافية في سبيل مساعدة موظفينا على التقدم في مسيرتهم المهنية. فقيمة التعليم الإلكتروني تتمثل في أنها تتيح لموظفينا تطوير مهاراتهم ورفع سوية المعرفة لديهم دون الحاجة إلى التنقل إلى مكان معين. إذ يمكنهم الاستفادة من المحتوى التعليمي والتدريبي المتبع في أهم المؤسسات التعليمية في العالم مثل معهد CIM البريطاني.»

ولضمان اطلاع جميع موظفي Ooredoo على البرنامج، ستخصص الشركة ركناً تعريفياً في مقرها الرئيسي 1 ولمدة أسبوع، وتولي Ooredoo اهتماماً استراتيجياً على تجربة العملاء في جميع شركاتها، وتؤدي الاستثمارات في مجالات التدريب والتطوير دوراً محورياً في ذلك، إذ تسعى الشركة لتصبح الخيار الأول للكفاءات.



تكريم «أمواج» لمساهمتها في تنظيف الشواطئ

الدوحة - لوسيل

كرمت إدارة النظافة العامة شركة أمواج لمساهمتها الفعالة في تنظيف بعض الشواطئ القطرية بالتنسيق مع قسم الشواطئ والجزر التابع للإدارة.

وقد قام سفر مبارك آل شافي مدير إدارة النظافة العامة بتسليم شهادة التكريم إلى عبدالله السعدي مدير الشؤون الإدارية بالشركة، بحضور كل من نور الدين النجاري مسؤول العلاقات العامة بالشركة ومحمد فرج الكبيسي مساعد مدير إدارة النظافة العامة وسعد عيسى البدر رئيس قسم الشواطئ والجزر.



■ إدارة النظافة تكرم شركة أمواج

وتساهم هذه المبادرة في تشجيع الشركات والمؤسسات على المشاركة في حملات التنظيف، فضلاً عن نشر الوعي بأهمية المحافظة على نظافة الشواطئ وعدم تلويثها برمي المخلفات حفاظاً على المظهر الجمالي والحضاري للبلاد.

«التجاري» ينظم برنامجا لإجراء فحوصات طبية لموظفيه

الدوحة - لوسيل

نظّم البنك التجاري برنامجا لإجراء فحوصات طبية لموظفيه في مبنى البنك التجاري بلازا.

والجدير بالذكر أن البنك قدّم برنامجا اختيارياً لموظفيه تضمن خمسة فحوصات طبيّة، بالشراكة مع مزود خدمات التأمين الصحي لموظفي البنك شركة كيو.ال.ام لتأمينات الحياة والتأمين الصحي ومجمع الصفاء الطبي. وقام الموظفون بقياس المؤشرات الحيوية (تتضمن مؤشر كتلة الجسم وضغط الدم) وفحص معدل السكر في الدم وفحص أداء الرئة وفحص النظر واستشارة طبية عامة.

كما شارك عدد من الموظفين في جلسة جماعية لتعلّم تقنيات الاسترخاء للتخلص من الآثار السلبية للإجهاد، إضافة إلى تخصيص مكان للقيام بتخطيط للقلب.

وقال حمد سالم الشكيلي رئيس رأس المال البشري بالإنابة: «إن موظفينا هم أساس أعمالنا، وتتماشى إستراتيجيتنا في رعاية صحتهم مع هدفنا في أن نكون أفضل بنك في قطر والخيار الأول للتوظيف من خلال رعاية الموظفين ومساعدتهم في الحفاظ على صحتهم.

ونحن نؤمن بأن الصحة تكمن في سلامة البدن والعقل والبيئة ككل، وليست فقط في عدم الإصابة بمرض، وبناء على ذلك تم إجراء هذه الفحوصات الطبية للعمل على تحديد احتمالية الإصابة بالأمراض والحد منها باتباع الطرق الوقائية، بالإضافة إلى فوائد استخدام التقنيات الخاصة بالاسترخاء الذهني بهدف الحفاظ على صحة وسلامة وراحة الموظفين».

في الربع الأول من 2017

«أرامكس» تحقق نمواً في الإيرادات بنسبة 7 %

الدوحة - لوسيل

أعلنت أرامكس، المزود الرائد عالمياً لخدمات النقل والحلول اللوجستية الشاملة، أمس عن نتائجها المالية للربع الأول من العام 2017، حيث ارتفعت إيرادات الشركة بنسبة 7% لتصل إلى 1،106 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 1،029 مليون درهم إماراتي في الربع الأول من العام 2016.

وتراجع صافي أرباح الشركة خلال الربع الأول من العام الجاري بنسبة 5%، ليسجّل 91.8 مليون درهم إماراتي مقارنة مع 96.9 مليون درهم إماراتي في الربع الأول من العام 2016. ويعود التراجع في صافي الأرباح إلى زيادة المخصصات المتعلقة بنظام الحوافز في الشركة، ومن دون احتساب هذه المخصصات، كان صافي أرباح الشركة ليبلغ خلال الربع الأول من العام الجاري 105،1 مليون درهم إماراتي، أي بارتفاع نسبته 8.5% عن الربع الأول من العام 2016. وجاء الأداء القوي في إيرادات أرامكس خلال الربع الأول مدفوعاً بالنمو الذي شهدته أعمال الشركة في منطقة آسيا المحيط الهادئ، فيما تأثرت الإيرادات في المناطق الأخرى بتقلبات أسعار العملات، وخاصة الجنيه المصري، الأمر الذي لولاه لكانت الإيرادات قد نمت بنسبة 12%

وسجّلت خدمات النقل السريع الدولي نمواً ملحوظاً خلال الربع الأول من العام الجاري، مدفوعة بالدرجة الأولى بالأداء القوي للتجارة الإلكترونية عبر الحدود، والتي لا تزال محرك النمو الرئيسي لشركة أرامكس.

كما سجّلت خدمات النقل السريع المحلي ارتفاعاً مقارنة بأداء العام الماضي، وكان لسوق منطقة آسيا والمحيط الهادئ دور قوي في هذا النمو.

وشهدت مستويات النمو التي حققتها خدمات الشحن انتعاشاً طفيفاً في الربع الأول من العام 2017، إلا أنها تأثرت سلباً بالتقلبات في أسعار العملات.

وفي تعليقه على هذه النتائج، قال حسين هاشم، الرئيس التنفيذي لشركة أرامكس:«على الرغم من حالة عدم التيقن التي تشوب الاقتصادات العالمية والإقليمية، والتقلبات في أسعار العملات، إلا أننا حققنا نمواً إيجابياً في إيراداتنا بما يتماشى مع توقعاتنا.

وكانت خدمات النقل السريع الدولي المحرك الرئيسي لنمونا في الربع الأول من هذا العام، وستواصل هذه الخدمات لعب دور رئيسي في استراتيجية أعمال أرامكس وخططها التوسعية.

وفي الوقت الذي نبقى فيه حذرين في توقعاتنا تجاه المشهد العام في دول مجلس التعاون الخليجي، إلا أننا واثقون من مواصلة تحقيق نفس هذا الزخم الإيجابي في الربع الثاني من العام 2017.

«إكسبرس موني» تطلق حملة للعمال الفلبينيين في الخليج والعالم

الدوحة - لوسيل

أعلنت 'إكسبرس موني' عن إطلاق حملة 'عيد الأم للأطفال يتامى الأمهات' الرامية للارتقاء بحياة الأطفال الذين يعيشون من دون أمهاتهم في الفلبين، وذلك بمناسبة الاحتفالات بعيد الأم. وتهدف الحملة، التي تدار من قبل برنامج المسؤولية الاجتماعية 'هوب' H.O.P.E بالتعاون مع 'مؤسسة فيرلاني' (Virlanie Foundation) في الفلبين، إلى حشد جهود العمال الفلبينيين في دول الخليج والعالم لتوفير مستقبل أفضل للأطفال يتامى الأمهات في البلاد.

ومن الفترة الممتدة من 21 أبريل الجاري ولغاية 14 مايو المقبل، ستتبرع 'إكسبرس موني' بجزء من رسوم تحويل الأموال لمساعدة الأطفال يتامى الأمهات في الفلبين.

وتشمل هذه الحملة جميع التحويلات المالية الواردة إلى الفلبين من الوافدين المقيمين في كل الدول التي توجد فيها 'إكسبرس موني'. ومن خلال هذه الحملة، ستقوم 'إكسبرس موني' بالتكفّل بمساعدة عدد من الأطفال ومساعدتهم على الارتقاء بحياتهم من خلال تزويدهم بالغذاء والمأوى والتعليم المجاني عالي الجودة. وتهدف الشركة من خلال هذه الخطوة والتي تأتي تحت مظلّة برنامج المسؤولية الاجتماعية 'هوب' H.O.P.E إلى مساعدة المجتمع الفلبيني على معالجة تزايد ظاهرة الأطفال المحرومين من أمهاتهم في العاصمة الفلبينيّة مانيلا.



■ طائرة سينتيينت جيت الفخمة وسيلة نقل رواد ديربي كينتكي



طيران خاص فاخر.. ومساحات شاسعة للإقامة

أثرياء العالم يستعدون لفعاليات «ديربي كينتكي»

القاهرة - أحمد عبد الوهاب

يعتبر «ديربي كينتكي» أحد أهم مقاصد محبي الخيول من الأثرياء حول العالم، فبالإضافة إلى انجذاب الأثرياء بشكل عام إلى الخيول، إلا أن هناك عددًا من الأشياء التي يمكن عملها خلال فعاليات «ديربي كينتكي» لتصبح التجربة فريدة بكل ما تحمله الكلمة من معانٍ.

وبمناسبة اقتراب انطلاق الدورة رقم 143 لـ«ديربي كينتكي» التي تلمع فيها أجمل الخيول من شتى بقاع العالم، سلط موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية الضوء على عدد من الأشياء التي تضيف لتجربة «ديربي كينتكي» جمالًا وروعة.

تعتبر خدمة «ديربي آير» للطيران الخاص الفاخر، ميزة مهمة يمكن تحقيقها خلال فعاليات «ديربي كينتكي» وتتيح تلك الخدمة ركوب طائرة خاصة تسمى «سينتيينت جيت»، المزودة بكافة وسائل الراحة والرفاهية.

وفور ركوبك لطائرة «سينتيينت جيت» تكون حاملًا لبطاقة مخصوصة تحمل اسم «سينتيينت جيت كارد» تتيح لك عددًا من التفضيلات في حجز التذاكر المخصصة للطيران، وكذلك لحضور فعاليات «ديربي كينتكي».

يمكن للأثرياء الراغبين في حضور فعاليات «ديربي كينتكي» أن يحظوا بتجربة إقامة رائعة، فبينما يتجه الجميع في فنادق «سيلباك هيلتون» أو «براون هوتيل» في مدينة لويسفيل، يمكنك الاستمتاع بإقامة جميلة في مساحة خضراء ماتعة، وهذا ما توفره لك «هيريتاج فارمس» المزارع الموجودة منذ القرن التاسع عشر، والتي تحظى بأماكن إقامة رائعة، وتتسم في نفس الوقت بقربها من مضمار سباقات «ديربي كينتكي» وهي تبعد 25 ميلًا فقط عن «تشرشل داونز».

وبحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية، فإن الإقامة في تلك المزارع وبنائها الفاخر، سوف يكلف حوالي 30 ألف دولار للأسبوع الواحد.

ولكن التجربة التي قد تكون أكثر فخامة، تتمثل في ضرورة ضمان وجود مقعد مخصص لك، لمشاهدة السباقات من القسم الملكي، الموجود في «تشرشل داونز»، حيث تقام الفعاليات، فهناك في هذا القسم، 322 مقعدًا فقط، كل واحد منها تبلغ قيمته 13 ألف دولار.

أن تكون حاملًا لبطاقة جلوس في القسم الملكي، فهذا يمنحك مصعدًا خاصًا، وجناحًا فاخرًا، وإطلالة ساحرة، والأكل سيكون متاحًا لك من «فيرجينيا ويليس» الحائزة على جائزة جيمس بيرد للطهي.



■ إقامة فندقية فاخرة وسط مزارع تعود للقرن التاسع عشر



■ طائرة سينتيينت جيت مزودة من الداخل بكافة وسائل الراحة والرفاهية



ينتظر الانتهاء من بنائه خلال 30 شهرًا

25.4 مليون دولار.. تكلفة يخت «يورو كرافت»

لوسيل

أزاحت «يورو كرافت» الشركة المختصة في عالم اليخوت، الستار عن تصميمها الجديد المرتقب بطول 151 قدما، من تصميم «فيديريكو فيورنتينو» في الشكل الخارجي، والحائز على العديد من الجوائز العالمية في مجال تصميم اليخوت.

وأعلنت «يورو كرافت» أن اليخت سيرسو إطلاقه في سانت تروبيز أو سردينيا.

وسيكون اليخت من النوع القابل للإبحار في المسطحات الجليدية، بالإضافة إلى إمكانية الإبحار الاعتيادي في مياه البحر المتوسط.

ويتسم التصميم الجديد لليخت، بحسب «يورو كرافت» بالقوة، والهدوء، وفي نفس الوقت، بنمطه المغامر.

وقد أضاف فيورنتينو عددًا من لمساته الخاصة في التصميم الخارجي، إذ بدا التصميم حادًا، بمقدمة مدببة، وانفتاح أكثر فأكثر في المتن حتى الوصول لمؤخرة اليخت.

أما من الناحية الداخلية، فيشتمل اليخت على 5 غرف للإقامة مجهزة لاستقبال 10 ضيوف، بما فيها جناح المالك في المتن الرئيسي، وجناح «في آي بي» في المتن السفلي، كما يشتمل الداخل على صالون مفتوح، وغرفة رسمية لتناول الطعام، كما توجد مساحة معدة لاستقبال أفراد طاقم العمل البالغ عددهم 9 أفراد.

ولهواة الذهاب في رحلات جليدية لا تنسى، سيكون اليخت فور قدومه الرسمي جاهزًا للدخول إلى عمق قارة «أنتركاتيكا» الجليدية.

أما من حيث الفخامة، فسوف يشتمل اليخت، على مساحات «سبا» ستكون متوفرة أثناء درجات الحرارة المعقولة، وتحديدًا أثناء إبحاره في المتوسط، بالإضافة إلى مساحات استجمام رائعة وأسرة شمسية وثيرة.

اليخت سيكون بمبلغ ابتدائي يصل إلى 25.4 مليون دولار، مع توقعات بأن يتم بناؤه الرسمي في غضون ما يتراوح بين 24 و30 شهرًا.

للأثرياء فقط

16.3 مليون دولار.. ثمن جناح فاخر في «بريانت»

لوسيل

لا تفتقد مدينة نيويورك الأمريكية إلى أجنحة الإقامة الفاخرة بكل تأكيد، ولكن «بريانت» برج الإقامة الفاخر، المصمم بواسطة المهندس المعماري المعروف ديفيد شيبرفيلد، يجمع بين محاسن التصميم، والاهتمام بكل متعلقات الرفاهية في أجنحة الإقامة. البرج يقع في الشارع رقم 40 بالمدينة، ويتكون من 34 طابقًا، و57 جناحًا للإقامة، وهو قريب للغاية من «بريانت بارك» ومكتبة نيويورك العامة، بينما يوجد ضمن البرج جناح فاخر للغاية أعلاه، يدخل السوق الآن بقيمة 16.3 مليون دولار.

الجناح تبلغ مساحته الداخلية 4078 قدمًا مربعة، ويتكون من 3 غرف للنوم، و3 حمامات، ويطل على مبنى «إمباير ستيت» الشهير، كما يتسم بمصعد خاص بالغ الرفاهية، والعديد من التطريزات الرخامية.

أما الطابق رقم 32 في الفندق، فهو مخصص للرفاهية، وأجنحته مجهزة بغرفة نوم رئيسية، تشتمل على غرفة داخلية لارتداء الملابس أو ما يعرف بـ«دريسنج روم» بالإضافة إلى حمام محاط بالزجاج الفاخر، ومن الداخل مزين بأجود أنواع الرخام.

أما الطابق رقم 33، فيشتمل على جناح بغرفتين صغيرتين للنوم، وحمامين، وغرفة لـ«ميك أب» مخصصة للسيدات.



صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

أسعار الذهب

	ريال
سعر الذهب عيار 24	148,75
سعر الذهب عيار 22	136,22
سعر الذهب عيار 21	130,56
سعر الذهب عيار 18	111,56
سعر الذهب عيار 14	86,77

24 العدد 0372 - الإثنين 4 شعبان 1438 هـ. 1 مايو 2017

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

Issue No 0372 - Monday 1 May 2017

شراكتنا

يداً بيد ... نبني استثمارك للغد

TOGETHER WE BUILD YOUR INVESTMENT FOR TOMORROW

للاستفسار يرجى التواصل على

40080000

أرقام

9 حقائق

500

مليون مستخدم على تطبيق فيسبوك ماسنجر

بالأرقام

24

مريضا مستفيدا من برنامج «بن زيد»

نظم مركز الشيخ عبدالله بن زيد آل محمود الثقافي الإسلامي بوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية برنامجا لزيارة المرضى بمؤسسة حمد الطبية، شمل زيارة 24 مريضا من الجاليات السريلانكية والهندية والفلبينية في غرفهم، وقدم دعاة المركز للمرضى هدايا تذكارية والمطويات والكتيبات الدعوية للتعريف بالثقافة الإسلامية.

23

مدرسة في معرض «قطر الخيرية»

افتتحت قطر الخيرية، في مقرها الرئيسي، معرض الرسم، بمشاركة 23 مدرسة ابتدائية، قدمت مئات اللوحات الفنية المتعلقة بتعزيز «قيمة احترام المعلم بحسن الاستماع إليه». وأظهر طلاب وطالبات المدارس المشاركة في المعرض، موهبة كبيرة في مجال الرسم، وقدرة على التعبير من خلال الرسم، حيث تنوعت اللوحات المعروضة ونجحت في التعبير عن قيمة احترام المعلم بصور وأشكال مختلفة، علما بأن إدارة البرامج بقطر الخيرية، كانت قد وضعت تعزيز «قيمة احترام المعلم» هدفا أساسيا للنسخة الخامسة من «البرنامج الوطني لتعزيز القيم».



«المواصلات» تدعو للمشاركة في مسابقة «الألكسو»

دعت وزارة المواصلات والاتصالات، المؤسسات والأفراد في دولة قطر للمشاركة في جائزتي (الألكسو للتطبيقات الجوالة العربية) و(مدى-الألكسو لتطبيقات الأشخاص ذوي الإعاقة) وتقديم أفضل ما لديهم من تطبيقات مبتكرة للتنافس في فئات المسابقتين.

وتذهب جائزة الألكسو للتطبيقات الجوالة، وهي جائزة سنوية، إلى أفضل التطبيقات المنجزة عربيا في أربعة مجالات هي التربية والثقافة والعلوم والألعاب التعليمية.

وتندرج الجائزة التي يتواصل استقبال الترشحات لها حتى 15 مايو الجاري في إطار مشروع أشمل تنفذه المنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم (الألكسو) بهدف توفير البيئة التقنية والمؤسساتية الضرورية للمساهمة في بروز صناعة عربية لتطبيقات الهواتف الذكية واللوحات الرقمية وذلك من خلال المساهمة في تطوير رؤية عربية مشتركة خاصة بالقطاع، وتنمية الموارد البشرية العربية المتخصصة، وتيسير عمليات إنتاج التطبيقات الجوالة ونشرها.

«الأوقاف» تواصل الاختبارات الفصلية للمراكز القرآنية

يواصل قسم القرآن الكريم وعلومه بإدارة الدعوة والإرشاد الديني بوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية الاختبارات الفصيلة لطلاب مراكز تعليم القرآن الكريم بالدولة، التي يشارك فيها «5881» طالبا ينتسبون إلى 110 مراكز قرآنية على مستوى الدولة.

وقال مدير إدارة الدعوة والإرشاد الديني محمد بن حمد الكواري إن الإدارة ممثلة في قسم القرآن الكريم وعلومه تعمل من خلال هذه الاختبارات على الوقوف على مستويات الطلاب، مع بث روح الإقبال على مراكز القرآن الكريم بالدولة، كما تساهم هذه الاختبارات في حفظ وتلاوة كتاب الله تعالى وإتقانه، ونشر قيمه وتعاليمه السامية، وتأصيل هذه القيم والمحافظة عليها، وذلك بغرسها في نفوس طلاب مراكز تعليم القرآن الكريم.

وأوضح الكواري أن المشاركين في هذا الاختبار يقارب عددهم ستة آلاف طالب ينتسبون إلى المراكز التابعة للقسم وتغطي أغلب المناطق والمدن، حيث تقوم هذه المراكز على تعاهد ورعاية شباب القرآن بداية من الحلقات النورانية وحتى المرحلة التكميلية بختم كتاب الله تعالى، ونشر نوره بين أبناء المسلمين، وإخراج جيل قرآني.

وفي سياق متصل قال رئيس قسم القرآن الكريم وعلومه سلطان بن سعد البدر إن الاختبارات شهدت إقبالاً وتفاعلاً جيداً حيث إنها تنظم حاليا بعد عودة الطلاب من الإجازة، حتى لا تتزامن مع الاختبارات المدرسية، مما أتاح للمشاركين فرصة كبيرة للمراجعة والاستعداد بشكل جيد، مشيراً إلى أن الاختبارات تستمر حتى يوم الخميس القادم.



بعد 100 يوم.. ميشيل أوباما تكشف سر «دموع» يوم التنصيب

كشفت ميشيل أوباما عن سبب حبسها لدموعها خلال حفلة تنصيب الرئيس الأميركي دونالد ترامب، في أول حديث لها بعد خروجها مع زوجها باراك أوباما من البيت الأبيض. وأوضحت السيدة الأولى السابقة «أنها لم ترغب أن يرى الناس دموعا في عينها، لأنهم حينها لن يتحدثوا عن دموع بل بكاء بسبب الرئيس الجديد»، وذلك خلال حديثها أمام طلاب المعهد الأميركي للمهندسين المعماريين في أورلاندو بولاية فلوريدا. وأضافت أنها كانت تحت تأثير مشاعر جياشة عند وداعها لموظفي البيت الأبيض، إلا أنها أكدت أنها غير عازمة على العودة من جديد، في إشارة واضحة أنها لا ترغب في الترشح لمنصب الرئيس مستقبلا. وأشارت ميشيل أوباما إلى أنها لا ترغب في تحمل الأعباء السياسية من جديد، موضحة أن عائلة أوباما الآن تتمتع بحرية أكبر في الحياة مع إمكانية «فتح النوافذ ليلا والسفر دون موكب». ووفقا لرويترز، اشتكى الرئيس دونالد ترامب، الجمعة، من القيود المفروضة عليه، ومنها عدم قدرته في القيادة بنفسه كما كان يفعل في السابق.

طالبة تفوز بجائزة «أقذر سكن جامعي»

ربما أغلب منازل الطلبة الجامعيين غير مرتبة ونظيفة في العادة، وهذا جزء من هويتهم، لكن لا يمكن أن نتخيل قذارة وفوضى منزل مراهقة وطالبة بريطانية فازت بجائزة أقذر مسكن لطالبة جامعية، بعد أن دفعها والدها للمشاركة في المسابقة التي تنظم بعموم المملكة المتحدة. وفازت الطالبة بريتاني كوبر لتنال «شرف» السكن في أقذر المساكن في بريطانيا التي يقيم فيها طلبة، وسيكون عليها أن تشكر والدها الذي كان وراء اقتراح مشاركتها في المنافسة، عبر إرسال صور للمنزل الذي يقع في بريستول.

والطالبة هي من غلوسسترشير، وقد قال والدها: «بعد أن علمت بإطلاق المسابقة، أرسلت رابط الموضوع إلى ابنتي على سبيل المزاح». وقالت الابنة: «لقد أرسل لي الوصلة، وكان يعلم أن منزلي ورفاقي في السكن، قذر جدا وغير مرتب، وأنه كلما زارنا وخلال عام كامل لم يكن الوضع يسر أبدا». وكان خمسة من رفاقها في السكن الجامعي قد رفضوا المشاركة، ممن هم معها في البيت نفسه، لكنها لم تهتم بهم ومضت بنفسها.

قياس ضغط الدم بالمنزل.. تحذير مهم

رغم الاعتماد المتزايد على أجهزة قياس ضغط الدم في المنزل للتعامل مع مرضى ضغط الدم المرتفع خلصت دراسة صغيرة إلى نتائج غير مريحة بشأن تلك الطريقة.

ويقول الباحثون إن أجهزة قياس ضغط الدم في المنزل لم تكن دقيقة في نحو 70 في المئة من الحالات التي درسوها، إذ كان الفارق بين نتائجها والمعدل الصحيح في نطاق 5 ملليمترات زئبقية، فيما وصل الفارق في 30 في المئة من الحالات إلى 10 ملليمترات زئبقية. وقالت جنيفر رينجروز كبيرة الباحثين في الدراسة، وهي من جامعة ألبرتا بكندا، إن ارتفاع ضغط الدم «هو السبب الأول للوفاة والعجز في العالم». وأضافت: «الإرشادات توصي بأن يعزز الأطباء اعتمادهم على نتائج الأجهزة الأوتوماتيكية والمنزلية لقياس ضغط الدم.

«كابينة الدكتور كاليجاري» في الدوحة للأفلام

تقدم سينما مؤسسة الدوحة للأفلام يوم «الأربعاء» المقبل، عرضا خاصا لفيلم الرعب الكلاسيكي «كابينة الدكتور كاليجاري» من إنتاج ألمانيا عام 1920 للمخرج روبرت واين.

ويصاحبه عرض موسيقي حي من أوركسترا قطر الفلهارمونية، في دار الأوبرا بكتارا ويأتي عرض هذا الفيلم ضمن سلسلة «صناع أفلام الرعب»، احتفاء بالعام الثقافي «قطر ألمانيا 2017» ويقدم بالشراكة مع متاحف قطر والسفارة الألمانية في قطر ومعهد جوته والمؤسسة العامة للحي الثقافي/كتارا/. وتضمنت سلسلة «صناع أفلام الرعب» أفلاما لمخرجين مميزين أعادوا تعريف أفلام الرعب والتشويق وساهموا في نشر هذا النوع من الأفلام في مختلف أرجاء العالم.

الهواء في سيارتك ملوث 10 أضعاف الشارع!

في دراسة صادمة، خلص العلماء إلى فشل السيارات الحديثة في تنقية الهواء الملوث والذي يتجمع داخلها من عوادم السيارات والملوثات الأخرى، الأمر الذي يصل إلى استنشاق أصحابها ما يصل إلى 100 مليون من الجسيمات السامة في النفس الواحد. وأثبتت الدراسة التي نقلت نتائجها صحيفة «ديلي ميل» أن درجة سمية الهواء داخل المركبات الجديدة يفوق 10 أضعاف تلك الموجودة على الأرصفة، لأن الهواء يحتوي على حبوب اللقاح والغبار والميكروبات، والتي تعد أقل ضرراً على الصحة مقارنة بالأبخرة المنبعثة من عوادم الديزل والتي تحمل الجسيمات السامة. من جانبه، حذر نيك مولدن الرئيس التنفيذي لشركة تحليلات الانبعاثات، وهي شركة خاصة تختبر انبعاثات المركبات في الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة.

أسعار المعادن والعملات

3.96	يورو	3.64	دولار	4.66	استرليني	3.66	فرنك(س)
1,269.65	ذهب	17.25	فضة	51.84	خام (ب)	49.14	خام (خ)

الصلاة

- الفجر: 3:37
- الشروق: 4:58
- الظهر: 11:31
- العصر: 3:00
- المغرب: 6:06
- العشاء: 7:34