| www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa |

2 ريال

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل
LUSAIL

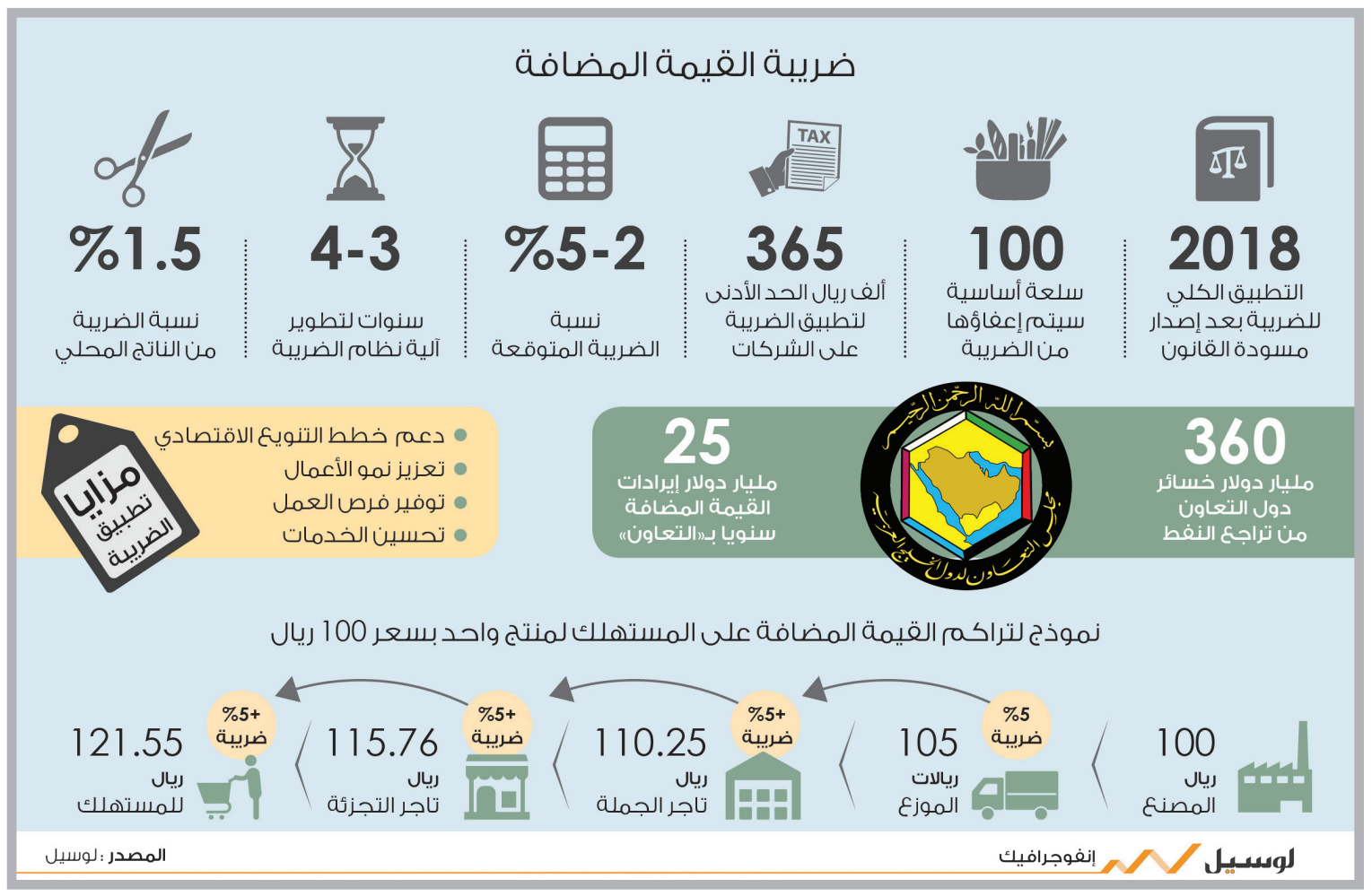
العدد 0350 - الأربعاء 8 رجب 1438 هـ. 5 أبريل 2017 | رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني | Issue No 0350 - Wednesday 5 April 2017





1.5 % مساهمة «القيمة المضافة» في الناتج المحلي.. خبراء لـ «لوسيل»:

365 ألف ريال الحد الأدنى لتطبيق الضريبة على الشركات



شوقي مهدي – أحمد فضلي

توقع خبراء أن تشكل ضريبة القيمة المضافة نحو 1,5% من الناتج المحلي الإجمالي لقطر، قابلة للزيادة في المستقبل بتوسع شريحة المستهلكين في الدولة.

ويرى اقتصاديون استطلعت «لوسيل» آراءهم أن تطبيق القيمة المضافة يأتي في إطار التوجه لترشيد وضبط الإنفاق العام وتنويع مصادر الدخل.

وكان مجلس الوزراء أقر مؤخراً موافقته على مشروع قانون الضريبة الانتقائية الذي أعدته وزارة المالية وفقا للاتفاقية الموحدة للضريبة الانتقائية لدول التعاون.

وتستعد قطر لإقرار الضريبة التي ينتظر أن يبدأ تطبيقها في دول الخليج أول يناير المقبل، ومن المنتظر أن تواصل الفرق المختصة والفنيون تهيئة البنية التحتية والتشريعية للقانون والضوابط الملزمة والمنظمة للضريبة.

واتفق وزراء مالية دول التعاون خلال اجتماعهم مؤخراً على تحديد نسبة الضريبة عند 5% تطبق على المنتجات والخدمات المتنوعة باستثناء السلع الأساسية والقطاعات الحيوية مثل الصحة والتعليم.

وشدد الخبراء على ضرورة تحديد سقف أدنى للشركات التي سيطبق عليها نظام الضريبة فيما يعرف بـ (تري شورت) وتوقعوا أن يكون الحد الأدنى لتطبيق الضريبة في قطر على الشركات التي يكون نشاطها عند مستويات 365 ألف ريال (نحو 100 ألف دولار).

التفاصيل 8-9-10

43.45 مليون ريال المصاريف العمومية والإدارية

«الغرفة» تطالب بسعر عادل لإيجارات «مناطق»

عمر القضاه

قدمت غرفة قطر تقريرا حول أسعار إيجارات المخازن المطروحة من قبل شركة مناطق، وطالبت بسعر عادل للإيجارات وخصم 50% تشجيعا لرجال الأعمال.

وأعلنت أنها رفعت توصية بذلك إلى مكتب معالي رئيس الوزراء.

وعقدت غرفة قطر جمعيتها العمومية أمس بعد تأجيل الاجتماع الأول لعدم اكتمال النصاب القانوني، ويعقد الاجتماع الثاني قانونيا بمن حضر من أعضاء الهيئة العامة المنتسبين للغرفة الذين يبلغ عددهم 53 ألف منتسب ممن يحق لهم التصويت.

وبيَّنَ رئيس الغرفة الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني أن قانون العمل وقانون الوافدين الذي طبق مؤخرا ربما يشكل حالة من الإرباك في بداية التطبيق إلا أنه مع مرور الوقت لابد من الوصول إلى حالة التوازن بين طرفي المعادلة، وأوضح أن مشروع قانون غرفة قطر الجديد تمت إحالته من مجلس الوزراء إلى مجلس الشورى، وشدد على أن أبواب الغرفة مفتوحة أمام جميع أعضاء الهيئة العامة وأن أي ملاحظة تتلقاها الغرفة من رجال الأعمال يتم إيصالها إلى الجهات الرسمية ومتابعتها لمصلحة القطاع الخاص المحلي.

وكشفت أرقام موازنة الغرفة أن إجمالي اشتراكات ورسوم شهادة المنشأ بلغت 53,72 مليون ريال وبلغت المصاريف العمومية والإدارية 43,45 مليون ريال، وأرباح الأنشطة التشغيلة 3,43 مليون ريال، والموجودات 232 مليون ريال.

التفاصيل 05

د. العبدالله:
لجنة من البنوك الثلاثة لتقييم عملية الاندماج

الدوحة – لوسيل

شدد د. حسين العبدالله «رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب» لمصرف الريان على أنه تم تشكيل لجنة من إدارات البنوك الثلاثة لإدارة عملية الاندماج وفق جدول زمني مبدئي معتمد من مجالس الإدارة، وتستعين اللجنة بمستشارين ماليين وقانونيين بهدف إجراء الدراسات والتقييمات اللازمة لعملية الاندماج، وفق قوانين الدولة.

وأوضح في بيان صحفي أن الوقت الذي قد تستغرقه عملية الاندماج يخضع لسير عمل اللجنة، وحسب متطلبات الجهات الرقابية، كما أن هيكلية الدمج تخضع للموافقة النهائية من قبل مجالس إدارات البنوك الثلاثة والمساهمين، بعد الحصول على موافقة الجهات الرقابية والتنظيمية.

التفاصيل 03

54 % ارتفاع تداولات شركات الوساطة

محمد السقا

ارتفعت قيمة الأسهم المتداولة عبر شركات الوساطة خلال شهر مارس الماضي إلى 20,6 مليار ريال مقارنة بنحو 13,45 مليار ريال خلال شهر فبراير السابق بنمو نسبته 53,7%. وتصدرت شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية QNB FS قائمة الشركات بتداولات على أسهم قيمتها 5,5 مليار ريال تشكل 26,5% من إجمالي قيم تعاملات شركات الوساطة، وتنفيذ 36,3 ألف صفقة تشكل 17,5% من الصفقات المنفذة. وحلت شركة المجموعة للأوراق المالية في المركز الثاني من حيث قيم الأسهم المتداولة بنحو 4,4 مليار ريال تشكل 21,4% من إجمالي قيم التداول، وتنفيذ نحو 74 ألف صفقة تشكل 35,7% من إجمالي الصفقات المنفذة خلال شهر مارس.

التفاصيل 12

«الخارجية» تنصح المواطنين بعدم السفر إلى سريلانكا

الدوحة – قنا

صرح مصدر مسؤول بإدارة الشؤون القنصلية بوزارة الخارجية بأن السلطات الرسمية السريلانكية أكدت تفشي فيروس أنفلونزا الخنازير (H1N1) في جمهورية سريلانكا، وإصابة عدد من الأشخاص بهذا المرض ووفاة بعضهم.

ونصح المصدر جميع المواطنين القطريين بعدم السفر إلى جمهورية سريلانكا إلا في حالات الضرورة القصوى إلى أن تتحسن الأوضاع الصحية فيها.



اليوم مع «لوسيل»

عينك على

15 دولة تشارك في معرض «هي للأزياء»

04

سليمان: لوسيل مدينة المستقبل والعقارات الفاخرة في ازدهار

11

50 % من المزارع في الدولة غير منتجة

صلاح بديوي

تستعد 6 أطقم تفتيش تابعة لوزارة البلدية والبيئة لشن حملات تفتيش مباغتة على 6597 عزبة ومزرعة من بينها 1434 مزرعة في الشمال والجنوب والغرب و5163 عزبة موزعة على 9 تجمعات لتربية الحلال بكافة أرجاء الدولة، وتستهدف الحملات ضبط المزارع والعزب المخالفة وتطبيق القانون عليها، وينص القانون على نزع أراضي العزب والمزارع من الحائزين أو إزالة المخالفات وفرض غرامات عليهم، وذلك بعد أن تحولت تلك المزارع والعزب لأنشطة خلاف أنشطتها أو توقفت عن أنشطتها الإنتاجية التي خصصت لأجلها. وكانت «لوسيل» نشرت في الآونة الأخيرة أكثر من ملف يشير لبوار الأراضي وتوقف عزب عن الإنتاج وتنامي تلك الظاهرة.

وقال مصدر مسؤول بإدارة الشؤون الزراعية في وزارة البلدية والبيئة لـ «لوسيل» إن تقديرات الوزارة تشير لوجود من 35 إلى 50% من المزارع توقفت عن الإنتاج وتحولت لأغراض تجارية، إلى جانب 25% من العزب باتت غير منتجة وتحولت إلى مجالس أو أراضٍ تم تسويرها..

التفاصيل 06

الأمير يهنئ رئيس السنغال

الدوحة – قنا:

بعث حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، ببرقية تهنئة إلى فخامة الرئيس ماكي سال رئيس جمهورية السنغال بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلاده.

الدولة ورجالها

نائب الأمير يهنئ رئيس السنغال

الدوحة – قنا:

بعث سمو الشيخ عبدالله بن حمد آل ثاني نائب الأمير ببرقية تهنئة إلى فخامة الرئيس ماكي سال رئيس جمهورية السنغال بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلاده.

رئيس الوزراء يهنئ رئيس السنغال

الدوحة – قنا:

بعث معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، ببرقية تهنئة إلى فخامة الرئيس ماكي سال رئيس جمهورية السنغال بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلاده.

«الاقتصاد» تتلقى دعوة للمشاركة في منتدى «أستانا»

الدوحة – لوسيل



تلقى سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة أمس، دعوة للمشاركة في منتدى أستانا الاقتصادي العاشر والذي يعقد خلال الفترة 15 الى 16 يونيو 2017 في الجمهورية الكازاخستانية، قام بتسليم الدعوة لسعادته، سفير جمهورية كازاخستان لدى الدولة. وترتبط دولة قطر وجمهورية كازاخستان بعدد من الاتفاقيات في مجالات التعاون الاقتصادي والتجاري والفني وتشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة بين البلدين. وبلغ حجم التبادل التجاري بين دولة قطر وجمهورية كازاخستان في عام 2016 حوالي 600 ألف ريال.

واستقبل وزير الاقتصاد والتجارة بمكتبه أمس، سفير الولايات المتحدة المكسيكية لدى الدولة، وجرى خلال هذا اللقاء مناقشة جدول الأعمال الاقتصادي الثنائي. كما تم خلال اللقاء تسليم رسالة موجهة لسعادة وزير الاقتصاد والتجارة من وزير الاقتصاد المكسيكي، تتعلق بالعلاقات الثنائية بين البلدين لاسيما في المجالات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية والسبل الكفيلة بتطويرها. تجدر الإشارة إلى أن دولة قطر والولايات المتحدة المكسيكية ترتبطان بعدد من الاتفاقيات منها اتفاقية التعاون الفني. وبلغ حجم التبادل التجاري بين دولة قطر والولايات المتحدة المكسيكية في عام 2016 ما يقرب من 883 مليون ريال، وتعتبر المكسيك الشريك التجاري التاسع والعشرين.

اختتام اجتماع مجموعة خبراء الأمن السيبري

الدوحة – لوسيل

اختتمت فعاليات الاجتماع الثاني لمجموعة مشروع ستاديا لخبراء الأمن السيبري في مجال الرياضة أمس، والذي نظمته المنظمة الدولية للشرطة الجنائية الانتربول (مشروع ستاديا) بالتعاون مع اللجنة الأمنية باللجنة العليا للمشاريع والارث على مدى ثلاثة أيام بقاعة الاجتماعات باللجنة الأمنية، حيث ناقش الاجتماع العديد من الموضوعات الأمنية المتعلقة بالأمن السيبري استعدادا لمونديال كأس العالم 2022.

وأكد مدير عام مشروع ستاديا بالمنظمة الدولية للشرطة الجنائية (الانتربول) فلاح عبد الله الدوسري أن الاجتماع ناقش العديد من الموضوعات الهامة المتعلقة بالأمن السيبري وخطط التأمين في مونديال كأس العالم لكرة القدم 2022، كما ناقش أصعب التحديات والممارسات التي واجهتها الجهات المشاركة والتحديات التي يمكن أن تواجه دولة قطر أثناء استضافتها لمونديال كأس العالم.

ومن جانبه أوضح الرائد محمود صلاح رئيس وحدة الأمن الالكتروني باللجنة الأمنية باللجنة العليا للمشاريع والارث أن دولة قطر شاركت في الاجتماع الثاني لمشروع ستاديا لخبراء الأمن السيبري في مجال الرياضة بخبرات كثيرة في جانب الأمن السيبري وعرض الآلية الوطنية للاستجابة للحوادث الالكترونية، والاطار العام لها بالإضافة الى مناقشة أمن المعلومات على المستوى الوطني وأفضل أطر الحماية والتأمين.

طلب متزايد من الشركات على باقات إنترنت Ooredoo

الدوحة – لوسيل

شهدت Ooredoo منذ إطلاق باقاتها الجديدة للإنترنت التي تمنح بيانات بلا حدود طلباً كبيراً من عملائها من الأفراد، واهتماماً كبيراً ومتزايداً من قبل عملائها من الشركات في قطر.

وتتضمن باقات الإنترنت الجديدة المبتكرة عدداً من الميزات الملائمة للشركات، بما في ذلك التكلفة المنخفضة والحماية من مفاجآت الفواتير. والأهم من ذلك هو أن هذه الباقات تشتمل على مزايا تمكن العملاء من الاستمتاع بإنترنت بلا حدود دون تكلفة إضافية، ما يعني أن بإمكان العملاء البقاء على اتصال على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع. وتمكن باقات الإنترنت الجديدة من Ooredoo العملاء من الاستمتاع بسرعات فائقة طالما لم يستخدم رصيد البيانات المتاح في الباقة بالكامل. وبعد انتهاء رصيد البيانات في الباقة، يمكن للعملاء مواصلة استخدام الإنترنت بلا حدود مجاناً وبسرعة مخفضة إلى حين موعد تجديد رصيد الباقة للشهر التالي، ليتمكنوا من معاودة استخدام الإنترنت بالسرعة الاعتيادية.

ولضمان تلبية احتياجات الشركات التي في استخدام الإنترنت بسرعات فائقة في جميع الأوقات، أعلنت Ooredoo عن إطلاق خيارات تعزيز السرعة اليومية والأسبوعية، إضافة إلى خيار استخدام بطاقات تعبئة البيانات لاستعادة السرعة الفائقة للإنترنت.

«قطر للوقود» تفتتح محطة أم غويلينة

الدوحة – لوسيل

افتتحت قطر للوقود أمس الأول محطة جديدة في أم غويلينة شرق مدينة الدوحة، وتعتبر أم غويلينة المحطة الثانية التي يتم تشغيلها خلال العام الحالي بعد محطة أبو نخلة التي تم تشغيلها في فبراير 2017 . وبافتتاح المحطة الجديدة يصل عدد المحطات المملوكة لوقود - بما فيها المحطات المتنقلة - 57 محطة.

وتبلغ مساحة المحطة حوالي 8500 متر مربع وتضم 3 جزر و 6 مسارات (خطوط) للتعبئة. تقدم المحطة كافة الخدمات الأساسية من منتجات بترولية بكل أنواعها، إضافة الى محل سدرة وورش تغيير الزيوت وخدمة اصلاح الإطارات وتوزيع البوتاجاز.

وتتوافر في المحطة كذلك خدمة الدفع الالكتروني (وقودي) للأفراد والشركات والتي تحقق العديد من المزايا وخاصة اختصار مدة التعبئة وضبط مشتريات العميل ومنع التلاعب في الفواتير من قبل السائقين.

وعلى هامش افتتاح المحطة الجديدة قال الرئيس التنفيذي لقطر للوقود سعد راشد المهندي يسرنا افتتاح هذه المحطة في منطقة أم غويلينة والتي تشهد حركة مرورية كثيفة نظرا لموقعها المميز، وسوف تساهم هذه المحطة بالتأكيد في تخفيف حدة الازدحام وتقديم الخدمات الأساسية للمجتمع المحلي في تلك المنطقة على مدار الساعة .



■ محطة أم غويلينة للوقود

«الأوقاف»: إستراتيجية جديدة للتطوير الإداري

78 برنامجا لتنمية قدرات الكوادر البشرية

مصطفى شاهين

أعلنت وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية عن مشروع التعاون مع وزارات الأوقاف والشؤون الإسلامية الخليجية في مجال التدريب بتكلفة متوقعة مليون ريال، وتقديم 78 برنامجا تدريبيا لموظفي وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية خلال العام الحالي، ومشروع للتعاون مع الوزارات والمؤسسات المجتمعية المحلية في مجال التدريب، بالإضافة إلى استحداث «لجنة الحلول الإدارية».

جاء ذلك خلال المؤتمر الصحفي الذي عقدته وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، أمس، للتعريف باستراتيجية قسم التدريب والتطوير الإداري بإدارة الموارد البشرية خلال العام الحالي.

وقال مدير إدارة الموارد البشرية محمد حسن المالكي اعتمدنا خطة جديدة في مجال التدريب بتوجيهات سعادة الدكتور غيث بن مبارك علي عمران الكواري وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية، وتعتبر الأولى من نوعها بقطر، والتي رسمت على أساس رؤية قطر 2030، محورها الأساسي هي التنمية البشرية.

وأكد رئيس قسم التدريب والتطوير الإداري بإدارة الموارد البشرية د. محمد خليفة الكبيسي إن مشروع التعاون مع الوزارات والمؤسسات المجتمعية المحلية في مجال التدريب يهدف إلى تنمية قدرات الكوادر البشرية في مجال الإدارة الحديثة والمجالات التخصصية ورفع كفاءتهم، مشيراً إلى أنه تم التواصل مع 8 من الوزارات وسيتم التواصل مع 4 جهات أخرى للوصول إلى تحقيق التعاون في هذا الإطار مع 12 جهة.

وحول البرامج التدريبية قال د. الكبيسي إنه تم اعتماد 78 برنامجا بزيادة عن العام الماضي، بالإضافة إلى التركيز على زيادة أعداد المستفيدين منها، والتركيز على الجانب النوعي والكيفي لهذه الدورات، مع الاستفادة من التعاون وتبادل الاستفادة من هذه الدورات مع الوزارات الأخرى.

ورداً على سؤال «لوسيل» حول إطار التعاون بين وزارتي «الأوقاف» و«التنمية الإدارية» أكد د.الكبيسي أن هناك تعاونا وثيقا بين الوزارتين في هذا الإطار، خاصة في إطار التدريب المتعلق بالمسار الوظيفي. كاشفاً عن إعداد برامج تدريبية صيفية تهدف إلى دعم توطين الوظائف.

وكشف د.الكبيسي عن استحداث لجنة «الحلول الإدارية» الأولى من نوعها والتي تتكون من خبراء ومسؤولين بهدف تقديم الحلول المبتكرة للمشكلات الإدارية والإشرافية التي تواجه مسؤولي الإدارات، والمساعدة في تعزيز العمل المؤسسي بإدارات ووحدات الوزارة المختلفة، وتشجيع العمل على التطوير الذاتي وتعزيز مفهوم المنظمة المتعلمة.



■ المالكي والكبيسي والهاجري والنابت خلال المؤتمر الصحفي

زيادة رأس المال إلى 4.04 مليار ريال

عمومية «التجاري» تنتخب أعضاء مجلس الإدارة



■ الشيخ عبدالله بن علي مترئسا الاجتماع

أحمد فضلي

أكد رئيس مجلس إدارة البنك التجاري الشيخ عبد الله بن علي بن جبر آل ثاني مواصلة البنك التجاري دعمه للاقتصاد القطري، إضافة إلى تقديم أعمال رائدة بكافة أحجامها داخل الدولة، وعلى مستوى العالم من خلال البنوك والشركات التابعة والزميلة، موضحا أنه منذ بداية مسيرة البنك عام 1975، عكس تطور البنك التجاري النمو الكبير للدولة، مدعومًا بتنمية روح الابتكار والإبداع وريادة الأعمال.

وكشف رئيس مجلس الإدارة في كلمته خلال اجتماع الجمعية العمومية العادية أن البنك التجاري شرع منذ العام الماضي في تطوير الأعمال من خلال وضع خطة إستراتيجية لمدة الخمس سنوات الجديدة للبنك، مضيفا: «بدأنا بالفعل التنفيذ على أرض الواقع للتركيز على تحقيق الأرباح والنمو المستدام». مذكرا بتعيين جوزيف آبراهام رئيسًا تنفيذيًا للبنك التجاري في يوليو 2016 منوها بما يتمتع به الرئيس التنفيذي الجديد من خبرة واسعة في القطاع المصرفي، وسجله الحافل في إدارة الأعمال وتطويرها في الأسواق النامية.

وتابع قائلا: «كما أنني وزملائي أعضاء مجلس الإدارة على ثقة بأن الإدارة التنفيذية الجديدة قادرة على استعادة النمو المستدام للبنك».

إلى ذلك تم خلال العمومية العادية انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للفترة المقبلة، حيث تقدم خلال فتح باب الترشيح ثلاثة أعضاء مستقلين وتم النظر في طلبات ترشيحهم من قبل لجنة الترشيحات المنبثقة عن مجلس الإدارة وتم تعيينهم كأعضاء مستقلين من قبل مصرف قطر المركزي، وهم: الشيخ فيصل بن فهد بن جاسم آل ثاني، ومحمد إسماعيل مندني العمادي، وصالح عبد الله محمد الإبراهيم المناعي، أما الفائزون في الانتخابات فهم: الشيخ عبد الله بن علي بن جبر آل ثاني وحسين إبراهيم الفردان والشيخ جبر بن علي بن جبر آل ثاني وعبد الرحمن بن حمد العطية وعمر حسين إبراهيم الفردان وشركة قطر للتأمين ويمثلها علي صالح ناصر الفضالة.

يشار إلى أن البنك التجاري حقق أرباحًا تشغيلية بلغت 1.942 مليار ريال، وكذلك صافي أرباح بقيمة 501 مليون ريال، ونموًا في ودائع العملاء يقدر بـ 70.9 مليار ريال.

كما ارتفعت قروض وسلفيات العملاء لتصل إلى 77.8 مليار ريال، حيث تم اتخاذ المخصصات اللازمة للقروض المتعثرة وإجراء معالجة الشهرة بمبلغ 1.394 مليار ريال وفقًا لخطتنا الإستراتيجية لتخفيف أعباء الميزانية العمومية وإدارتها بحكمة لتقليل حجم المخاطر المتعلقة بها، كما تم اتخاذ خطوات فعالة لتحسين هيكل رأس المال لتحقيق الربحية من خلال زيادة رأس مال البنك وتكوين المخصصات وتقليل المخاطر المتعلقة بمحفظة القروض بحكمة من خلال التنويع في القطاعات المستهدفة وتحقيق الانتشار الجغرافي.

وصادقت الجمعية العمومية العادية على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم مجانية على السادة المساهمين بنسبة 5% من القيمة الاسمية للسهم، أي بواقع سهم واحد لكل عشرين سهما يمتلكها المساهم، ويخضع ذلك لموافقة الجمعية العامة غير العادية، بعد مناقشة البيانات المالية وإبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة وتحديد مكافآتهم وتعيين مراقب خارجي لحسابات البنك لعام 2017، وتحديد الأجر الذي يؤدى إليه، إضافة إلى عرض تقرير الحوكمة لعام 2016 والمصادقة عليه.

وبخصوص برنامج الأوراق التجارية الأوروبية/وشهادات الإيداع تمت المصادقة عليها.

يشار إلى أنه بعد الحصول على موافقة الجمعية العمومية بتاريخ 23 مارس 2016، طرح البنك برنامج الأوراق التجارية الأوروبية/وشهادات الإيداع (من خلال الشركة ذات الغرض الخاص التي تم تأسيسها في جزر كايمان وبضمان من البنك)، لم يتم إصدار أي أوراق تجارية أو شهادات إيداع بموجب هذا البرنامج.

وبالتالي، يود البنك الحصول على موافقة جديدة لإصدار برنامج عالمي أو أكثر يتضمن إصدار شهادات إيداع، وأوراق تجارية أمريكية و/أو أوروبية بعملات مختلفة على أن يتم إصدارها من قبل البنك مباشرةً (بدلاً من الشركة ذات الغرض الخاص) بقيمة لا تزيد في أي وقت على 5 مليارات دولار أمريكي أو ما يعادلها بالريال القطري بآجال استحقاق لا تزيد على خمس (5) سنوات إلا يوم لأي من الإصدارات سالفة الذكر سواء من خلال الأسواق النظامية أو على شكل إيداعات خاصة.

وتمت المصادقة على تأسيس برنامج إصدار سندات عالمية متوسطة الآجال (144 – أ) لإمكانية إصدارها في الأسواق الأمريكية بقيمة لا تزيد على 2 مليار دولار أمريكي أو ما يعادلها بالريال القطري بآجال استحقاق لا تزيد على 30 عامًا على أن يتم إصدارها في الأسواق العالمية بشكل نظامي أو على شكل إيداعات خاصة.

ولقد تمت الموافقة على هذا البرنامج أيضًا في اجتماع الجمعية العمومية بتاريخ 23 مارس 2016 ولكنه لم يتم استخدامه في عملية التمويل في العام الماضي، بالإضافة إلى برنامج السندات الأوروبية متوسطة الآجال بقيمة 5 مليارات دولار أمريكي الذي تم إصداره في 2011 («البرنامج») بموافقة مساهمي البنك في اجتماعي الجمعية العامة بتاريخ 21 فبراير 2011 و23 مارس 2016، الموافقة على إصدار سندات دين بقيمة لا تزيد على مليار ونصف المليار دولار أمريكي بآجال استحقاق لا تزيد على 30 سنة سواء من خلال الإصدار النظامي في الأسواق المالية أو على شكل إيداعات خاصة.

وتلك السندات قد يتم إصدارها بعدة عملات وتُدرج في عدة أسواق عالمية وهي: سندات يابانية سواء بالين الياباني أو الدولار الأمريكي وسندات أسترالية سواء بالدولار الأسترالي أو الدولار الأمريكي وسندات سويسرية سواء بالفرنك السويسري أو الدولار الأمريكي وسندات تايلاندية سواء بالبات التايلاندي أو الدولار الأمريكي وسندات صينية سواء الرينمنبي أو الدولار الأمريكي وسندات أوروبية بالدولار الأمريكي وسندات تايوانية «فورموزا» بالدولار الأمريكي وويتم إصدار هذه السندات من خلال الإصدار النظامي بموجب «البرنامج» أو على شكل إيداعات خاصة.

وبموجب هذا البرنامج، تم إصدار سندات بمبلغ 750 مليون دولار أمريكي في يونيو 2016 طبقًا للموافقة التي تم الحصول عليها في 23 مارس 2016.

أما الجمعية العمومية غير العادية فقد صادقت على على زيادة رأس مال البنك بواقع 5% من 3.8 مليار ريال إلى 4.04 مليار ريال من خلال إصدار أسهم مجانية للمساهمين على أساس سهم واحد لكل 20 سهما يمتلكها المساهم، وتفويض مجلس الإدارة بالتصرف بكسور الأسهم، اضافة الى تعديل المادة 2.1 بإضافة كلمة «اقتراض» بين كلمة «خصم» وكلمة «تسليف» في السطر رقم (5). وتعديل المادة رقم (5) لتعكس الزيادة في رأس المال نتيجة لإصدار الأسهم المجانية.



■ الدكتور إبراهيم النعيمي مفتتحا المعرض

افتتاح المعرض المهني بكلية المجتمع

الصادق البديري

افتتح أمس الثلاثاء بمبنى كلية المجتمع بمنطقة لوسيل المعرض المهني السنوي السادس لطلاب وطالبات الكلية بمبنى البنين، وشهد المعرض الذي يشارك فيه أكثر من 40 مؤسسة حكومية وشبه حكومية وبنكا، إقبالا ملحوظا من الطلاب والطالبات، حيث عرضت الشركات فرص العمل المتاحة لديها.

ويأتي المعرض الذي يعقد برعاية شركة قطر للبتروكيماويات (قابكو)، في إطار حرص كلية المجتمع على تلبية الاحتياجات المتطورة والمتزايدة لسوق العمل في الدولة نحو تحقيق أهداف رؤية قطر الوطنية 2030.

وتوجه الدكتور إبراهيم النعيمي، رئيس كلية المجتمع، بالشكر إلى الجهات المشاركة في المعرض.

من جهتهم، أكد طلاب الكلية أهمية المعرض في التعرف على احتياجات ومتطلبات سوق العمل القطري، واستكشاف المسارات الوظيفية التي تناسب مؤهلاتهم ومهاراتهم، وكذلك خلق قنوات للتواصل مع مسؤولي الموارد البشرية بالجهات المختلفة، الأمر الذي يعزز من فرص التحاقهم بإحدى هذه الجهات.

وشاركت الهيئة العامة للجمارك في المعرض المهني السادس الذي تنظمه كلية المجتمع والذي تشارك فيه للمرة الخامسة، ويأتي ذلك المعرض الذي أقيم بمشاركة وزارات وشركات وطنية في قطر بهدف توفير فرص لطلاب كلية المجتمع تساعدهم في الحصول على فرص للتدريب والتوظيف من هذه الجهات والتي تنوعت ما بين جهات حكومية وخاصة وشركات بترول وبنوك. وتكمن أهمية الفعالية في إعطاء الطلبة فرصة للحصول على الرعاية من الشركات المعروفة والتي كان من أبرزها الهيئة العامة للجمارك والتي لاقت إقبالا من الطلبة الراغبين في التعرف على أنشطة ومهام الهيئة.

تجدر الإشارة إلى التعاون القائم بين الهيئة العامة للجمارك وكلية المجتمع والذي يأتي في إطار مذكرة التفاهم التي وقعها الطرفان لتدريس موظفي الجمارك درجة الدبلوم المشارك في العلوم التطبيقية في «الإدارة الجمركية» للمساهمة في تعزيز ركيزة التنمية البشرية وهي إحدى ركائز رؤية قطر الوطنية، ويعد البرنامج هو الأول من ضمن برامج العلوم التطبيقية التي تقدمها كلية المجتمع في قطر.

د. العبدالله: لجنة من البنوك الثلاثة لتقييم عملية الاندماج

الدوحة – لوسيل

شدد د. حسين العبدالله «رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لمصرف الريان» على ما أورده في اجتماع الجمعية العامة العادية لمصرف الريان المنعقد بتاريخ 2017/4/2 حول عملية الاندماج بين مصرف الريان وبنك بروة وبنك قطر الدولي. في بيان صحفي صادر عن مصرف الريان أمس تصحيحاً لأية معلومات غير دقيقة تناقلتها بعض وسائل الإعلام، بأنه تم تشكيل لجنة من إدارات البنوك الثلاثة لإدارة عملية الاندماج وفق جدول زمني مبدئي معتمد من مجالس الإدارة، وقال إن اللجنة تستعين بمستشارين ماليين وقانونيين بهدف عمل الدراسات والتقييمات اللازمة لعملية الاندماج، وفق القوانين المرعية في الدولة، وحسب متطلبات الجهات الرقابية، ووفقاً لأفضل الممارسات المتبعة عالمياً، وأضاف: أننا نؤكد أن الوقت الذي قد تستغرقه عملية الاندماج يخضع لسير العمل من قبل اللجنة، وحسب متطلبات الجهات الرقابية، كما أن هيكلية الدمج تخضع للموافقة النهائية من قبل مجالس إدارات البنوك الثلاثة والمساهمين، بعد الحصول على موافقة الجهات الرقابية والتنظيمية. وقال: ستصدر البنوك الثلاثة بيانات صحفية مشتركة فيما يتعلق بعملية الاندماج حسب ما تقتضيه الضرورة.



■ د. حسين العبدالله

«وقود» تناقش تعديلات النظام الأساسي

مصطفى شاهين

تعقد شركة قطر للوقود «وقود» الجمعية العامة غير العادية للشركة اليوم بمقر الشركة.

وعلمت «لوسيل» أن الجمعية العامة غير العادية ستناقش التعديلات المقترحة على النظام الأساسي للشركة والمرفوعة من جانب مجلس إدارة الشركة والمقترحة من قطر للبترول بشأن زيادة عدد أعضاء مجلس إدارة الشركة إلى 9 أعضاء، تعين قطر للبترول 3 منهم، بحيث يكون من ضمنهم الرئيس ونائب الرئيس، ويعين الصندوق القومي للهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية 2 منهم، بينما تنتخب الجمعية العامة 4 أعضاء.

كما ستناقش تعديلا بالسماح لدولة قطر وجهاز قطر للاستثمار ومؤسسة قطر القابضة بتجاوز الحد الأعلى للتملك في أسهم الشركة، بالإضافة إلى تعديل اتخاذ القرارات في الجمعية العامة غير العادية لتكون بالأغلبية البسيطة.

10 آلاف زائر متوقع بنمو 20 % .. و350 عارضاً من 15 دولة

انطلاق النسخة 11 من معرض «هي للأزياء» 28 أبريل



■ جانب من المؤتمر الصحفي التمهيدي للمعرض

تصوير: عمرو دياب

محمد عبدالعال

أعلن معرض «هي للأزياء العربية» أمس عن عودته بنسخته الـ 11 لينطلق في 28 أبريل الجاري وحتى 2 مايو المقبل بمزيج انتقائي من العلامات التجارية العالمية التي تعرض مجموعة متنوعة من التصاميم، والأزياء الراقية والإكسسوارات اليومية، تحت رعاية سعادة الشيخة المياسة بنت حمد بن خليفة آل ثاني.

وقالت مشاعل شهبيك، مدير المهرجانات والفعاليات السياحية: «النمو الكبير والملحوظ الذي يشهده معرض هي للأزياء العربية خلال السنوات الماضية، يعكس جهود الهيئة والشركاء من أجل تطوير المعرض، كجزء من إستراتيجية الهيئة لتعزيز ودعم فعاليات الأعمال وجذب المزيد من زوار الأعمال إلى قطر».

وأضافت: «نفخر بهذا المعرض لكونه يحتفي بجذورنا الثقافية، ويسلط الضوء على المواهب المحلية، في إطار التطور والحداثة التي تتمتع بها المرافق عالمية المستوى». ولأول مرة، يفتح المعرض أبوابه للعائلات لحضور اليوم الأول من العرض (28 أبريل) ليمكن للرجال مرافقة بناتهم وزوجاتهم، مع الأطفال الذين تزيد أعمارهم على 13 سنة.

ويعتبر معرض «هي» منصة هامة لعرض المواهب المحلية ورواد الأعمال، وفي هذا العام، تم حجز 93 جناحاً من قبل المصممين القطريين الذين سيعرضون مجموعاتهم.

ومن بين الفعاليات الجديدة لهذا العام مشاركة 4 سفارات دولية والتي بدورها سترحب بمصممين من اليابان وإسبانيا والبرتغال وألمانيا، وكجزء من التبادل الثقافي القطري الألماني، سيقدم معرض هي، بالتعاون مع السفارة الألمانية ومعهد جوته في الخليج، اثنين من أشهر المصممين الألمان، وستقوم مدرسة الأزياء ESMOD، المصنفة 5 عالمياً، باستضافة 4 ورش عمل، مما يتيح للزوار معرفة كيفية تصميم الأزياء بطريقة إبداعية.



شهبيك: المعرض يحتفي بجذورنا الثقافية ويدعم المواهب المحلية



أبل: منصة لتعزيز مكانة العارضين والاستفادة من الفرص التسويقية

بدورها، قالت إسراء محمد أبل، مالكة شركة ديزاين كريشنز، التي تنفذ معرض «هي» لمدة 3 سنوات: «المعرض أصبح معياراً للجودة والتنوع والإبداع للمصممين وعشاق الموضة في جميع أنحاء المنطقة، وخارجها، نحاول باستمرار اكتشاف طرق جديدة ومبتكرة للبناء على نجاح المعرض، وتقديم أكبر كمية ممكنة من المواهب الناشئة والراسخة من أكثر من 15 بلداً». وأضافت: «فخورون جدا بتنوع المشاركة القطرية في التصميم، والتوسع في الإكسسوارات الجلدية، وخبرة مدرسة ESMOD، فضلا عن الوفود الأجنبية الأربعة التي تقدم مصممين جددا، وستكون الطبعة الحادية عشرة لمعرض هي أكثر إثارة وحماسا من أي وقت مضى». وتابعت: «أصبح معرض هي الآن منصة راسخة للأزياء، كما أن أبحاثنا وكل ما نقدمه ليس فقط من أجل المبيعات، ولكن لتعزيز مكانة العارضين والمصممين والاستفادة من الفرص التسويقية المتاحة أمامهم، وبالتالي، سيساهم بازدياد عدد العلامات التجارية المشاركة». ويوفر هذا الحدث، الذي يعقد مرتين في السنة، منصة رفيعة المستوى ومكان انطلاق للمصممين المحليين وفي المنطقة القادمين للاستفادة من الإمكانات الاقتصادية الهائلة الموجودة في سوق الأزياء الإسلامية العالمي، مما يساهم في نمو الصناعة لسوق الأزياء المحتشمة والإسلامية، بحسب «أبل».

وتوقعت «أبل»، استقطاب المعرض لنحو 10 آلاف زائر بزيادة 20% عن النسخة السابقة التي استقطبت 8 آلاف زائر، نتيجة لارتفاع أعداد العارضين والعلامات التجارية.

وشارك في النسخة الماضية من المعرض 250 عارضا لنحو 150 علامة تجارية، وسيستضيف المعرض أكثر من 250 علامة تجارية لنحو 350 عارضا من 15 دولة من جميع أنحاء العالم، وفقاً لمالكة «ديزاين كريشنز». وسيقوم المعرض، الذي يستمر لمدة 5 أيام، بعرض مجموعة مميزة من أشهر العبايات، والقفطان، والجلابيات، والحجاب، والفساتين، وغيرها، وسيجلب مجموعة الربيع والصيف 2017 التي تحتوي على قطع أنيقة وفخمة للمشاهدة والشراء، بما في ذلك أجنحة مختلفة من السلع الجلدية والكيمونو التي يقوم بصنعها أقدم مصنعي الغزل والنسيج في اليابان، ومجموعة تسوكاموتو، وأحدث مجموعة العبايات «جيون» للمصممة اليابانية الشهيرة إريكو.



■ جانب من المشاركة القطرية في المعرض

«قطر للبترول» تستعرض إنجازاتها في «غازتيك 2017»

2500 شحنة غاز للمشترين اليابانيين

الدوحة – لوسيل

تشارك قطر للبترول، مع كل من قطر غاز وراس غاز وناقلات، في مؤتمر ومعرض غازتيك 2017 الذي افتتح أمس في العاصمة اليابانية طوكيو.

ويعقد غازتيك 2017 تحت شعار «تعزيز دور الغاز والغاز الطبيعي المسال في مزيج الطاقة العالمي» بمشاركة عدد كبير من الشركات في صناعة الغاز الطبيعي والغاز الطبيعي المسال، والآلاف من المهنيين الذين يمثلون مختلف مراحل وقطاعات هذه الصناعة. ويتيح هذا الحدث، الذي يستمر أربعة أيام، فرصة لجميع المشاركين للتعرف على أحدث الابتكارات التقنية في هذه الصناعة ومناقشة القضايا الرئيسية التي تؤثر حاليا على الغاز وسوق الغاز الطبيعي المسال حول العالم.

ويعرض جناح قطر للبترول في معرض غازتيك 2017 عمليات النفط والغاز الواسعة التي تقوم بها المؤسسة بالإضافة إلى أنشطة إنتاج الغاز الطبيعي المسال في كل من قطر غاز وراس غاز. كما يعرض الجناح الدور الذي تلعبه شركة ناقلات في نقل الغاز القطري حول العالم، إضافة لمساهمة المدن الصناعية في قطر للبترول من أجل استمرار تطوير العديد من الصناعات القائمة على الغاز في قطر.

وخلال المؤتمر، يشارك الشيخ خالد بن خليفة آل ثاني، الرئيس التنفيذي لقطر غاز، كواحد من أبرز أعضاء جلسة حوارية افتتاحية تركز على كيفية تكيّف موردي الغاز مع السوق العالمية المتغيرة.

كما يشارك عدد من أعضاء الوفد القطري بتقديم عروض في الأيام المقبلة كجزء من المسار التقني لمؤتمر غازتيك 2017.

ويحمل انعقاد هذا الحدث في اليابان أهمية خاصة بالنسبة لدولة قطر حيث إن الشركات اليابانية كانت أول عملاء الغاز الطبيعي المسال القطري.

وكانت قطر قد احتفلت مؤخرا بالذكرى السنوية العشرين لأول شحنة غاز طبيعي مسال إلى اليابان، والتي وصلت في العاشر من يناير عام 1997.

ومنذ ذلك الحين، وردّت قطر بنجاح أكثر من 2،500 شحنة غاز طبيعي مسال للمشترين اليابانيين في ما يشكل التزاما طويل الأجل في المساعدة على تلبية احتياجات اليابان المتزايدة من الطاقة.

ويعتبر مؤتمر ومعرض غازتيك، الذي عقد لأول مرة عام 1972 وينعقد الآن في دورته التاسعة والعشرين، الحدث الرائد لصناعة الغاز والغاز الطبيعي المسال في العالم الذي يتم بمشاركة أكبر الشركات والخبراء في هذه الصناعة.

ويقام هذا الحدث كل 18 شهرا في موقع دولي مختلف. وكانت الدوحة قد استضافت هذا المؤتمر والمعرض في أكتوبر 2002.

وستعقد النسخة القادمة من غازتيك في برشلونة، إسبانيا، في سبتمبر 2018.

«قطر للمال» يطلق فعاليات جديدة مع «بلومبرج»

مناقشة تحديات الأسواق المالية

الدوحة – لوسيل

افتتح مركز قطر للمال أمس «سلسلة المتحدثين المدعومة من بلومبرج»، وهي مجموعة من الفعاليات التي تتناول مجالات بارزة من الفرص والتحديات، وتجمع قادة الفكر من قطر والمنطقة والعالم. وركزت الجلسة الأولى من السلسلة على الأسواق في ظل توجيهات الأدوات المالية (MiFID)، وهي عبارة عن التشريع الصادر عن الاتحاد الأوروبي الذي ينظم عمل الشركات التي توفر لعملائها الخدمات المرتبطة بـ «الأدوات المالية»، والأماكن التي يتم فيها تداول هذه الأدوات. ووفرت هذه الفعالية . التي نُظمت من قبل كل من مركز قطر للمال وهيئة تنظيم مركز قطر للمال وبلومبيرج . الفرصة للمشاركين لمناقشة التحديات الحالية التي تواجه الأسواق في ظل توجيهات الأدوات المالية والحلول التي توفرها بلومبيرج.

وتعليقًا على أهمية إسهام هذه الفعاليات في بناء اقتصاد المعرفة، قال يوسف محمد الجيدة، الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال: «تعتبر سلسلة المتحدثين المدعومة من بلومبرج إحدى الفعاليات التي يخطط لها مجموعة من الخبراء المختصين بهذا القطاع، وتهدف إلى الحفاظ على موقعنا كأحد المراكز المالية الرائدة والأسرع نمواً في العالم».

وأضاف: «تأتي هذه الفعالية في إطار جهودنا الحثيثة لتنمية رأس المال البشري كمحرك للنمو الاقتصادي واستدامة الازدهار تماشيًا مع رؤية قطر الوطنية 2030».

من جهته، قال مايكل راين، الرئيس التنفيذي لهيئة تنظيم مركز قطر للمال: «اعتبارًا من يناير 2018، ستترك التغييرات التي أدخلتها الأسواق في ظل توجيهات الأدوات المالية أثرا كبيرا على شركات الخدمات المالية العاملة في الاتحاد الأوروبي، ومن الضروري أن يتم فهم هذه التغييرات بشكل جيد»، وأضاف «أن سلسلة المتحدثين تمثل منتدى هامًا لجميع المعنيين بتبادل المعلومات حول التحديات والفرص الماثلة أمامنا، ولضمان الحفاظ على المكانة المتميزة التي يحتلها مركز قطر للمال وشركاته في السوق الأوروبي».


■ جانب من الفعاليات المدعومة من بلومبرج

غرفة قطر تعقد عموميتها.. الشيخ خليفة بن جاسم:

تمكين القطاع الخاص لدعم الاقتصاد المحلي في مقدمة الأولويات

عقدت غرفة قطر جمعيتها العمومية أمس بعد تأجيل الاجتماع الأول لعدم اكتمال النصاب القانوني، ويعقد الاجتماع الثاني قانونيا بمن حضر من أعضاء الهيئة العامة المنتسبين للغرفة الذين يبلغ عددهم 53 ألف منتسب ممن يحق لهم التصويت.

وصادقت الهيئة العامة على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 2016/12/31، وتقرير مراقب الحسابات عن الحسابات الختامية وبيان الإيرادات والمصروفات للسنة المالية المنتهية 2016/12/31، كما تم إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة، والتصديق على الموازنة التقديرية للسنة المالية 2017 وتحديد أتعابه.



عمر القضاه

53.72 مليون ريال الاشتراكات ورسوم شهادات المنشأ



■ الشيخ خليفة مترئسا اجتماع الجمعية العمومية

بحسب البيانات المالية في نهاية السنة المالية المنتهية بلغت موجودات الغرفة نحو 232 مليون ريال مقارنة بـ 238 مليون ريال في العام 2015، فيما ارتفعت اشتراكات الغرفة في العام 2016 إلى نحو 41 مليون ريال مقارنة بـ 37 مليون ريال، وحافظت رسوم شهادات المنشأ على نفس المعدل إذ بلغت نحو 12 مليون ريال بمجموع بلغ 53,7 مليون ريال.

وبلغت المصاريف العمومية والادارية 43 مليون ريال فيما بلغت أرباح الأنشطة التشغلية 3,4 مليون ريال.

وأكد الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني أن العام 2016 كان عاماً حافلاً بالأنشطة والإنجازات، حيث تركزت جهود الغرفة خلال العام الماضي على تمكين القطاع الخاص للقيام بدوره المأمول في العملية الاقتصادية، بما يواكب توجيهات القيادة الحكيمة الرامية إلى تحقيق التنويع الاقتصادي، فكان نمو القطاع الخاص وازدهاره وزيادة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي هو الشغل الشاغل للغرفة، وفي هذا الإطار واصلت الغرفة جهودها في التنسيق مع مختلف الوزارات والمؤسسات الحكومية من خلال اللجان المشتركة والاجتماعات المباشرة، من أجل ترجمة الشراكة بين القطاعين العام والخاص إلى واقع حقيقي وذلك عملاً بتوجيهات حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، حفظه الله ورعاه.

وأشار إلى أن هموم وتطلعات وطموحات القطاع الخاص كانت وما زالت في صدارة أولوياتنا، لافتا إلى أن ما تم تحقيقه خلال عام 2016، قد جاء ترجمة صادقة لعزمنا وإصرارنا على أن تكون الغرفة منبراً فاعلاً للقطاع الخاص القطري، وملتقى نناقش فيه همومه وتطلعاته، كما أن لدينا حرصاً شديداً على أن ننتقل بالغرفة إلى مرحلة نوعية جديدة تعزز من مسيرتها المستقبلية.

وأضاف: «عملت الغرفة على رصد أبرز التحديات والصعوبات التي تواجه القطاع الخاص في القيام بالدور المنوط به في الاقتصاد القطري.

وقامت بإعداد عدد من الاستبيانات واستطلاعات الرأي لمنتسبيها، وذلك للاطلاع على هذه المعوقات واقتراح الحلول المناسبة لها ورفعها للجهات المعنية.

كما قامت بدورها في تنشيط بيئة الأعمال ومناخ الاستثمار، ودعم الاقتصاد الوطني بوجه عام من خلال عدد من الآليات منها الترويج للصناعات والمنتجات الوطنية من خلال المعارض الصناعية التي تنظمها الغرفة داخل الدولة وخارجها، وإعداد الدراسات عن أهم الظواهر التي تطرأ عليه ومردود هذه الظواهر على القطاع الخاص، وبحث معوقات القطاع الخاص وتطلعاته عن كثب، ووضع الحلول والتوصيات من خلال اللجان القطاعية المختلفة والترويج للفرص الاستثمارية، وتعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية بين قطر وكافة دول العالم، ومد جسور التواصل بين مجتمع الأعمال المحلي والمؤسسات والهيئات الدولية المعنية بالأعمال».

وأشار الشيخ خليفة بن جاسم إلى أنه انطلاقاً من النهج الذي تبناه مجلس الإدارة والتوجيهات المستمرة بأهمية تعزيز التواصل الإيجابي مع كافة الأعضاء، استمر التواصل مع كافة أعضاء مجتمع الأعمال القطري من خلال الندوات واللقاءات والاجتماعات التي نظمتها الغرفة طيلة العام الماضي.

كما استمر هذا التواصل من خلال الدعوات التي وجهتها الغرفة لأعضائها لحثهم على المشاركة في كافة الأنشطة والفعاليات التي تستضيفها.

وفي ختام كلمته أعرب الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني عن خالص التقدير والامتنان إلى صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، لدعمه المتواصل للقطاع الخاص القطري، كما تقدم بالشكر والتقدير إلى معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، على دعمه المستمر لجهود الغرفة الرامية إلى تعزيز دور القطاع الخاص في العملية الاقتصادية.

مطالب بمبنى جديد للغرفة يليق بسمعة الدولة

أكد رجال الأعمال ضرورة أن يتضمن التقرير السنوي للغرفة تسليط الضوء على أهم المشاريع والمعوقات التي يتعرض لها رجال الأعمال خلال السنة المالية وهناك بعض النقاط البسيطة تعالج هذه الأمور وتدافع عن هذه المصالح، وأشاروا إلى عدم تجاوب الهيئة العامة مع اجتماعات الجمعية العمومية أو الاجتماعات التي تدار خلال السنة، يدعو مجلس الإدارة إلى ضرورة دراسة أسباب تلك الظاهرة ومحاولة معالجتها لتحفيز أعضاء الهيئة العامة على التواصل مع الغرفة.

وطالبوا بتنظيم عملية توصيل الدعوات إلى أعضاء الهيئة العامة خاصة بموضوع الجمعية العمومية الذي يتطلب حضور الأعضاء، وأشاروا إلى أن قانون العمل الحالي بات يشكل تهديدا واضحا لرجال وأصحاب العمل خاصة من خلال ابتزاز العمال لأصحاب العمل، مبينين ضرورة طرح قضية الديون المتراكمة على القطاع الخاص ومعرفة الأسباب لمعالجتها.

وطرحوا اقتراحا بأن تعقد الجمعية العمومية في وقت مبكر من العام وبعد انتهاء السنة المالية للغرفة في 31 ديسمبر بفترة قصيرة لغايات عدم صرف ثلاثة أشهر على موازنة تقديرية.

وأكد رجال الأعمال، حضور الاجتماع، بضرورة وجود مبنى خاص يليق بمكانة دولة قطر وكذلك سمعة ومكانة غرفة قطر على المستوى الدولي وبما يتناسب مع النهضة الاقتصادية التي تشهدها الدولة، متسائلين عن دور لجان الغرفة والنشاطات التي تقوم بها خدمة لأعضاء الهيئة العامة.

43.45 مليون ريال المصاريف العمومية والإدارية و 3.4 مليون ريال أرباح الأنشطة التشغيلية

دعا إلى تحديث بيانات الأعضاء.. رئيس «الغرفة»:

توصية بخصم 50% على إيجارات المخازن

بيَّنَ رئيس الغرفة الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني أن الغرفة قامت بإرسال الدعوات إلى جميع أعضاء الهيئة العامة بالاجتماع الأول وتضمنت الدعوة جدول الأعمال وملخصا عن التقرير السنوي بالإضافة إلى تضمين الدعوة دعوة أخرى في حال عدم اكتمال النصاب في «الأول» أن تعقد في الثاني بتاريخ اليوم «أمس»، مؤكدا أن بعض الشركات لا تحدث بيانات بالشكل المطلوب على الرغم من مطالبات الغرفة المتعددة للأعضاء بتحديث البيانات لزيادة التواصل معهم.

وأكد الرئيس في معرض توضيحه لأعضاء الهيئة العامة حول استفساراتهم أن الإدارة التنفيذية في الغرفة ستقوم بالتأكد من وصول الدعوات والأسباب التي حالت دون وصولها لمعالجتها في المرات المقبلة، مبينا أن بعض رجال الأعمال يمتلكون العديد من الشركات إلا أنه يتم توثيق عنوان واحد للشركة مما يسبب مشكلة تواصل في ما بعد.

وحول التجاوب من أعضاء الهيئة العامة مع الاجتماعات المختلفة بين الشيخ خليفة بن جاسم أن الغرفة تقوم بواجبها على أكمل وجه من ناحية إرسال الدعوات والتأكيد عليهم، مبينا أن الغرفة على اتصال مباشر مع الأعضاء وعملت الغرفة على استبيان تم توزيعه على أصحاب الأعمال لمعرفة المعوقات التي تواجههم، بالفعل تمت دراسة تلك المعوقات والمشاكل وتلخيصها على شكل مقترحات تم إرسالها لمعالي رئيس الوزراء وتمت مناقشتها في الاجتماع الأخير الذي جمع معاليه مع رجال الأعمال مؤخرا وتم حل ما نسبته 95% من القضايا المقدمة من قبل الغرفة.

وبين أن قانون العمل وقانون الوافدين الذي طبق مؤخرا ربما يشكل حالة من الإرباك في بداية التطبيق إلا أنه مع مرور الوقت لابد من الوصول إلى حالة التوازن بين طرفي المعادلة، مبينا أن الغرفة تلقت عددا من الملاحظات حول العمل في الميناء وتم التعامل معها والتواصل مع الأجهزة المعنية للوصول إلى حلول مرضية، لافتا إلى أن الغرفة تتواصل مع كافة الجهات الرسمية من خلال اللجان المتفرعة من الغرفة والتي تعقد الاجتماعات مع الجهات المختصة.

وأشار إلى أن الغرفة عملت على إعداد تقرير حول إيجارات المخازن المحددة من قبل شركة مناطق، تحديد سعر عادل لتلك الإيجارات ورفعه إلى مكتب معالي رئيس الوزراء مع توصية بخصم 50% تشجيعا لرجال الأعمال، مبينا أن رئيس الوزراء شكل لجنة لبحث تلك المقترحات خلال أربعة أسابيع لإيجاد الحلول واتخاذ القرارات المناسبة.

وبين أن مشروع قانون غرفة قطر الجديد تمت إحالته من قبل مجلس الوزراء إلى مجلس الشورى ضمن الإجراءات الدستورية، مبينا أنه تم اتخاذ مقترحات الغرفة بالإضافة إلى مقترحات من كافة الوزارات والجهات الرسمية المعنية لتحديث القانون بالشكل الذي يتناسب مع النهضة الاقتصادية.

وشدد على أن أبواب الغرفة مفتوحة أمام جميع أعضاء الهيئة العامة وأن أي ملاحظة تتلقاها الغرفة من رجال الأعمال يتم إيصالها إلى الجهات الرسمية ومتابعتها لمصلحة القطاع الخاص المحلي.

وبشأن اللجان قال رئيس الغرفة إن اللجان الرئيسية منها النشيطة ومنها التي تحتاج إلى تفعيل أكبر، منوها بجهود اللجان الفرعية التي بحثت كثيرا من القضايا المهمة مثل تطورات سوق السيارات والمولات وغيرها.

وقال إن الاجتماع الأخير لمجلس الإدارة ناقش تفعيل اللجان الرئيسية بالغرفة وأعطى مهلة لرؤسائها حتى يتم تفعيل النشاط بالصورة التي تلبي طموحات المنتسبين لغرفة، لافتا إلى أنه سيتم تغيير رؤساء هذه اللجان وتعيين بدل منهم في حالة عدم الاستجابة بتنشيط اللجان.

حملات مفاجئة للتفتيش على العزب

50 % من المزارع غير منتجة
99 % من المخالفات سكن عمال ومخازن

صلاح بديوي



■ لجان تفتيشية للتأكد من إنتاجية المزارع

تستعد 6 أطقم تفتيش تابعة لوزارة البلدية والبيئة لشن حملات تفتيش مباغتة على 6597 عزبة ومزرعة من بينها 1434 مزرعة في الشمال والجنوب والغرب و5163 عزبة موزعة على 9 تجمعات لتربية الحلال بكافة أرجاء الدولة، وتستهدف الحملات ضبط المزارع والعزب المخالفة وتطبيق القانون عليها، وينص القانون على نزع أراضي العزب والمزارع من الحائزين أو إزالة المخالفات وفرض غرامات عليهم، وذلك بعد أن تحولت تلك المزارع والعزب لأنشطة خلاف أنشطتها أو توقفت عن أنشطتها الإنتاجية التي خصصت لأجلها. وكانت «لوسيل» نشرت في الآونة الأخيرة أكثر من ملف يشير لبوار الأراضي وتوقف عزب عن الإنتاج وتنامي تلك الظاهرة.

وقال مصدر مسؤول بإدارة الشؤون الزراعية في وزارة البلدية والبيئة لـ «لوسيل» إن تقديرات الوزارة تشير لوجود من 35 إلى 50% من المزارع توقفت عن الإنتاج وتحولت لأغراض تجارية، إلى جانب 25% من العزب باتت غير منتجة وتحولت إلى مجالس أو أراضٍ تم تسويرها..

المصدر أوضح أنه خلال العامين الماضيين تم إنذار أصحاب المزارع والعزب بأن الوزارة ستطبق القانون عليهم ما لم يقوموا بزراعتها أو تربية الحلال فيها.

وكشف المصدر أيضاً عن تركيز إدارة الثروة الحيوانية والشؤون الزراعية خلال الشهور القليلة المقبلة على تحويل العزب والمزارع المتعطلة إلى منتجة.

المصدر أوضح أن 99% من مخالفات المزارع والعزب عبارة عن إقامة مساكن للعمال أو بناء مخازن تجارية أو ورش صناعية أو تخزين مواد بناء ومعدات وآليات أو تركها بدون إنتاج.

واتهم المصدر الحائزين لتلك العزب والمزارع بأنهم يعطلون تنفيذ رؤية الوزارة التي تستهدف تحقيق اكتفاء ذاتي من الغذاء بحلول عام 2030، كما أنهم يعيقون مشروعات العزب والمزارع المقترحة المستقبلية، لكون أن رؤية خبراء بالوزارة أنه يتوجب استثمار الأراضي والعزب المتاحة الآن على الوجه الأمثل قبيل طرح أراضٍ وعزب جديدة.

إتلاف 120 إرسالية زراعية بمنافذ الدولة

الدوحة – لوسيل

قامت وزارة البلدية والبيئة ممثلة في محاجر ومكاتب الحجر الزراعي التابعة لإدارة الشؤون الزراعية بمختلف المنافذ الجمركية بالرقابة والكشف على (6592) إرسالية بوزن (103589.43) طن من مختلف أنواع الإرساليات الزراعية المستوردة (إرساليات نباتية ، منتجات ، مدخلات إنتاج) وذلك خلال شهر ديسمبر الماضي.

وتم إتلاف (120) إرسالية بوزن (21.10) طن لمخالفتها قانون الحجر الزراعي وإصابتها بآفات حجرية أو غير حجرية بنسب كبيرة. كما تمت الرقابة والكشف على (26) إرسالية بوزن (224.76) طن من مختلف أنواع الإرساليات الزراعية المصدرة من الدولة لخارج البلاد بالإضافة لإصدار شهادات الصحة النباتية لتلك الإرساليات المصدرة أو المعاد تصديرها من دولة قطر.

«قطر للتنمية» يشارك في معرض الخمسة الكبار بالسعودية

الدوحة – لوسيل

شارك بنك قطر للتنمية من خلال ذراعه التصديرية «تصدير» في معرض الخمسة الكبار «5Big» المتخصص في قطاع الإنشاءات ومواد ومعدات البناء، والذي عقد في جدة خلال الفترة من 27 وحتى 30 مارس 2017.

وتهدف مشاركة بنك قطر للتنمية في معرض الخمسة الكبار السعودي إلى تعزيز تواجد الشركات الصغيرة والمتوسطة القطرية المتخصصة في مجال الإنشاءات والمقاولات والصناعات في الأسواق العالمية والأسواق المحيطة، حيث يعد السوق السعودي الأضخم في المنطقة.

وتعليقاً على مشاركة البنك في هذا الحدث، قال حسن بوشرباك المنصوري المدير التنفيذي لوكالة قطر لتنمية الصادرات «تصدير»: «يشارك برنامج «تصدير» من بنك قطر للتنمية للمرة الثالثة في معرض الخمسة الكبار في جدة، حيث يعتبر واحدًا من أهم المعارض التجارية في المنطقة والعالم، لافتاً إلى أن الشركات القطرية حققت نجاحاً ملموساً في هذا القطاع المتنوع داخل قطر، وحان الوقت لتنطلق وتتوسع في الأسواق الخارجية».

وأضاف: « يعتبر السوق السعودي هو الوجهة الأولى للمنتجات القطرية ومن أهم الأسواق المجاورة، وفقاً لتشابة ثقافة البلدين والطرز المعمارية، الأمر الذي يمنح للشركات القطرية السبق في الحصول على صفقات مهمة في قطاع الإنشاءات السعودي».



■ جناح البنك في المعرض



تعقد عموميتها اليوم

مجموعة الخليج التكافلي توزع 60 درهما أرباحا على المساهمين

يجتمع المساهمون وكبار المستثمرين في مجموعة الخليج التكافلي عصر اليوم لعقد اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة بهدف النظر في البيانات المالية والمركز المالي الموحد وبيان الارباح والخسائر والمصادقة عليهم اضافة الى انتخاب اعضاء مجلس الادارة لفترة 3 سنوات المقبلة التي تنطلق من العام الجاري وتنتهي في العام 2019، إلى جانب النظر في تعديل اسم الشركة من مجموعة الخليج التكافلي لتصبح الخليج للتأمين التكافلي.

ستنظر الجمعية العمومية العادية لشركة الخليج التكافلي في توصية مجلس الادارة بتوزيع نسبة 6% لكل سهم بواقع بواقع 60 درهما عن كل سهم والمصادقة عليه، وذلك بعد الاستماع الى تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 والخطة المستقبلية، وتقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن السنة المالية وتقرير مراقب الحسابات الخارجي عن ميزانية الشركة عن العام الماضي قبل فتح الباب أمام المساهمين لمناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 والمصادقة عليها.

أحمد فضلي



وسيقوم المساهمون اثر ذلك بابراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ديسمبر 2016 وتحديد مكافآتهم، ومن ثم مناقشة تقرير الحوكمة عن عام 2016 وتعيين مراقبي الحسابات الخارجيين للسنة المالية 2017 وتحديد أتعابهم وتعيين هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية 2017 وتحديد أتعابهم والتعاقد مع شركات وساطة تأمين ذات علاقة .

إلى ذلك فان الحدث الابرز خلال اجتماع الجمعية العمومية العادية هو انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الجديدة.

من جهة ثانية فان الجمعية العمومية غير العادية فستنظر في تعديل فقرة التمهيد في النظام الأساسي للشركة التي تنص على ما يلي:

تأسست شركة مجموعة الخليج التكافلي – شركة مساهمة عامة قطرية – طبقاً لأحكام القانون رقم 3 لسنة 1961م بتنظيم شركات المساهمة، وتم تعديل أوضاعها ونظامها الأساسي وفقاً للقانون رقم 11 لسنة1981 بإصدار قانون الشركات التجارية وتعديلاته، كما تم تعديل أوضاعها وتعديل نظامها الأساسي بما يتفق وأحكام قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم 5 لسنة 2002 وتعديلاته، وكذلك تم تعديل أوضاعها بما يتفق وأحكام القانون رقم (11) لسنة 2015 بإصدار قانون الشركات التجارية، وكذا بما يتفق وأحكام القانون رقم 13 لسنة 2012 بإصدار قانون مصرف قطر المركزي وتنظيم المؤسسات المالية والقرارات الصادرة عن الجمعيات العمومية غير العادية للشركة حتى مارس 2016 وذلك وفقاً للأحكام المبينة في المواد التالية.

لتصبح كما يلي:

. تأسست شركة الخليج للتأمين التكافلي – شركة مساهمة عامة قطرية – طبقاً لأحكام القانون رقم 3 لسنة 1961 بتنظيم شركات المساهمة، وتم تعديل أوضاعها ونظامها الأساسي وفقاً للقانون رقم 11 لسنة 1981 بإصدار قانون الشركات التجارية وتعديلاته، كما تم تعديل أوضاعها ونظامها الأساسي بما يتفق وأحكام قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم 5 لسنة 2002 وتعديلاته، وكذلك تم تعديل أوضاعها ونظامها الأساسي بما يتفق وأحكام القانون رقم 11 لسنة 2015 بإصدار قانون الشركات التجارية، وكذا بما يتفق والقرارات الصادرة عن الجمعيات العمومية غير العادية للشركة المنعقدة حتى إبريل 2017.

. ومع مراعاة أحكام قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم 11 لسنة 2015، تسري على الخدمات المالية التي تقدمها الشركة، وكذلك هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة، وكذا حال اندماجها أو تصفيتها الأحكام الواردة بقانون مصرف قطر المركزي وتنظيم المؤسسات المالية الصادر بالقانون رقم 13 لسنة 2012.

كما ينتظر ان يصادق المساهمون على تعديل المادة 23 من النظام الأساسي للشركة التي تنص على ما يلي: يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من عشرة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة بطريق الاقتراع السرّي. لتصبح بعد التعديل يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من تسعة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة بطريق الاقتراع السرّي. على ان يتم اثر ذلك النظر في تعديل اسم الشركة من مجموعة الخليج التكافلي إلى الخليج للتأمين التكافلي.

العمومية العادية تنتخب اليوم أعضاء مجلس الإدارة للدورة الجديدة

مجلس الإدارة



رئيس مجلس الإدارة

الشيخ عبد الله بن محمد بن جبر آل ثاني



نائب رئيس مجلس الإدارة

الشيخ عبد الله بن أحمد بن عبد الله آل ثاني

الأعضاء

- الشيخ فهد بن محمد جبر آل ثاني
- الشيخ جاسم بن عبدالله محمد جبر آل ثاني
- حسن بن حسن الملا الجفيري
- خالد بن عبد العزيز أحمد الباكر
- عبدالله علي محمد الأنصاري
- علي رضا حسن البناي
- فهد إبراهيم الحمد المانع

أعمال الشركة

سجلت مجموعة الخليج التكافلي في نهاية العام الماضي صافي ارباح بقيمة 13,3 مليون ريال مقابل صافي ربح بقيمة 43,4 مليون ريال، وبلغ العائد على السهم 0,52 ريال للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 مقابل العائد على السهم 1,7 ريال قطري للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015، حيث أوصى مجلس الإدارة الجمعية العمومية العادية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 6% من القيمة الاسمية للسهم أي بواقع ستين درهما عن كل سهم.الى ذلك، فقد بلغ صافي الاشتراكات المحتفظ بها 112,1 مليون ريال بنهاية العام الماضي مقارنة 130,9 مليار ريال بنهاية العام 2015، في حين بلغ صافي اشتراكات التكافل 136,4 مليون ريال مقابل 164,6 مليون ريال بنهاية 31 ديسمبر من العام 2015 ، ليسجل الفائض من عمليات التكافل انخفاضا الى 46,4 مليون ريال مقابل 54,3 مليون ريال. وبلغ صافي الارباح المحققة من بيع استثمارات مالية نحو 9,7 مليون ريال مقابل 11,9 مليون ريال بانخفاض يساوي 18,48%.

اما على مستوى الموجودات، فقد بلغ اجمالي موجودات المشتركين بنهاية العام الماضي نحو 379,3 مليون ريال مقابل نحو 362 مليون ريال بنهاية العام 2015، اما موجودات المساهمين فقد بلغت نحو 694,6 مليون ريال في العام 2016، مقابل 704,3 مليون ريال في العام 2015، ليصل اجمالي الموجودات في نهاية العام الماضي الى نحو 1,07 مليون ريال مقابل 1,06 مليار ريال بنهاية العام 2015.وشهد العام الماضي موافقة مجلس إدارة مجموعة الخليج التكافلي على زيادة حصة الشركة في رأس مال المكتب الموحد القطري للتأمين لتصبح 25 % من رأس مال المكتب الموحد القطري بدلاً من 20 % مقابل مبلغ وقدره 6,7 مليون ريال. كما حازت الشركة على تصنيفات مختلفة حيث اعلنت وكالة ستاندرد آند بورز تثبيت التصنيف الائتماني طويل الأجل للشركة عند درجة BBB مع ترقية النظرة المستقبلية من مستقرة إلى إيجابية. وقامت وكالة «إس آند بي جلوبال للتصنيفات الائتمانية» S&P بترقية التصنيفات الائتمانية لشركتنا من BBB إلى BBB+ مع نظرة مستقبلية مستقرة، وتأتي هذه الترقية بعد التحسن القوي الذي شهده الآداء التشغيلي للمجموعة، وكذلك الربحية الفنية خلال العامين الماضيين، نتيجة للتعديلات الإيجابية في إجراءات الاكتتاب والمطالبات لدى الشركة.

واشارت الشركة الى انها تعمل على تطبيق خططها الهادفة إلى رفع وتحسين الآداء التشغيلي، والخفض التدريجي لمخاطر محفظة الأصول والخصوم من خلال إعادة تصنيف وهيكلة المحفظة بما يتناسب مع توصيات وكالة التصنيف وتعليمات الجهات الرقابية وبما يحقق العوائد المستقرة للمساهمين خاصة أن هذه الترقية تستند إلى بدء الشركة بتنويع محفظة أصولها ذات المخاطر العالية ومحافظتها على كفاية رأس المال بمستوى أعلى من AAA .



أداء السهم

سيتوقف اليوم التداول على سهم الخليج التكافلي لانعقاد الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة، وكان العام الماضي شهد تداولا على نحو 3.6 مليون سهم بقيمة 88.2 مليون ريال بـ 2651 صفقة، حيث افتتح السهم على سعر 30 ريالا وبلغ اقصاه 30.50 ريال، قبل ان يتدنى الى مستوى 19 ريالا، ليغلق لاحقا عند مستوى 21.10 ريال بمتوسط 24.05 ريال منخفضا بقيمة 9.40 وبنسبة 30.82%.

تطبق في 2018.. وجدل حول

1.5% مساهمة ضريبة القيمة

توقع خبراء أن تشكل ضريبة القيمة المضافة نحو 1,5% من الناتج المحلي الإجمالي لقطر، ومن المتوقع أيضاً أن تزيد النسبة في المستقبل بتوسع شريحة المستهلكين في الدولة.
ويرى اقتصاديون استطلعت «لوسيل» آراءهم أن تطبيق نظام القيمة المضافة يأتي في إطار توجه قطر ودول مجلس التعاون نحو التنوع الاقتصادي، بالتوازي مع خطط ترشيد وضبط الإنفاق العام.
وكان مجلس الوزراء أقر مؤخراً موافقته على مشروع قانون الضريبة الانتقائية الذي أعدته وزارة المالية وفقا للاتفاقية الموحدة للضريبة الانتقائية لدول التعاون.
«لوسيل» وضعت مشروع قانون تطبيق القيمة المضافة في قطر ودول مجلس التعاون الخليجي ودوره في سد عجز الموازنة المالية لقطر ودول مجلس التعاون على طاولة النقاش، وأسباب فرض الضريبة في هذا التوقيت وما هي التحديات التي تواجه تطبيقها ودورها في دعم خطة التنويع الاقتصادي التي انتهجتها قطر؟.

شوقي مهدي

د. إبراهيم: لابد من ضبط «الإنفاق البذخي» بدول التعاون

د. الإسماعيل: أحد الأسباب انخفاض أسعار النفط

المالكي: تنشيط الصناعة والسياحة تحديات الموازنات الخليجية



■ د. حسن إبراهيم



■ د. رجب الإسماعيل

وفقًا لتقرير شركة «أرنست ويونغ» العاملة عالميًا في مجال التدقيق المالي والاستشارات الضريبية والمعاملات التجارية والخدمات الاستشارية، فإن اعتماد ضريبة القيمة المضافة في قطر ودول مجلس التعاون الخليجي في مطلع العام المقبل يعد تحولا كبيرًا في السياسة الضريبية التي من شأنها أن تؤدي دورا جوهريا في الطريقة التي تعمل بها الشركات في المنطقة.

أسباب كثيرة دعت دول مجلس التعاون للتفكير وإقرار قانون ضريبة القيمة المضافة الذي سيطبق على أرض الواقع مطلع العام المقبل، أبرزها الصدمة القوية التي تعرض لها قطاع النفط بانهيار أسعاره عالميًا.

الخبير الاقتصادي الدكتور رجب الإسماعيل، بجامعة قطر، يؤكد على ضرورة تطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة فهو يرى أن هذا النظام مطبق في أغلب دول العالم.

وحسب الإسماعيل فإن تطبيق الضريبة هو إحدى نتائج التراجع الكبير في عائدات الطاقة حيث خسرت دول مجلس التعاون نحو 360 مليار دولار من إيراداتها بسبب انخفاض أسعار البترول المورد الأساسي لدول التعاون.

بالتالي يرى الإسماعيل أن الخطوة التي أقدمت عليها دول التعاون بما فيها قطر هي طبيعية في إيجاد تشريعات تقر تحصيل بعض الضرائب على الخدمات لتعزيز مواردها.

قطر والتي أعلنت ميزانيتها هذا العام مؤخرًا بعجز متوقع يقدر بنحو 28,3 مليار ريال نحو (7,6 مليار دولار) وذلك باعتماد تقديرات معتدلة لمتوسط أسعار النفط عند 45 دولارًا للبرميل.

تقرير الميزانية أشار إلى ارتفاع في إجمالي الإيرادات بنسبة 9% مقارنة بتقديرات موازنة العام الماضي نتيجة لـ«إجراءات التي اتخذتها الدولة لزيادة الإيرادات غير النفطية، وبتطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة يمكن أن يساعد ذلك في تقليل عجز الموازنة حتى تصل إلى صفر % بالتتابع مع سلسلة إجراءات بخفض الإنفاق العام.

وحددت كريستين لاجارد، المدير العام لصندوق النقد الدولي، أولويات رئيسية لنجاح الإصلاح الضريبي في الدول المصدرة للنفط، منها تنويع مصادر الإيرادات بعيدًا عن النفط والغاز، وقالت لاجارد في ندوة لها في المنتدى الثاني للمالية العامة بدبي الأسبوع الماضي: «كخطوة أولى شرعت البلدان في تطبيق ضريبة القيمة المضافة وغيرها من الضرائب الاستهلاكية مثل الضرائب على التبغ والمشروبات المحلاة بالسكر». وتشير إلى أنه بمرور الوقت يمكن لحكومات هذه الدول تحقيق إيرادات إضافية من ضرائب الدخل والممتلكات.

وقال رجل الأعمال والخبير الاقتصادي أحمد علي الخلف أن نسبة 5% جيدة مقارنة بضرائب دول أخرى التي تصل لما بين 30 إلى 50%، كما أن تطبيق ضريبة القيمة المضافة سيساهم بشكل كبير في تحقيق الرؤية الوطنية لقطر 2030 وتوجهها نحو التنويع الاقتصادي بعيدًا عن الاعتماد على العائدات الهيدروكربونية خاصة بعد تراجع أسعار النفط عالميًا منذ عامين.

وعدَّد خبراء 5 مزايا لتطبيق ضريبة القيمة المضافة من بينها دعم خزينة الدولة وتنويع مصادر الإيرادات وتعزيز النمو الاقتصادي والأعمال

خبراء: بنية النظام الضريبي أبرز تحديات تطبيق القيمة المضافة

100 ألف دولار الحد الأدنى لتطبيق الضريبة على الشركات

الشامسي:
الفرصة أمام الدول لتعزيز الاستثمارات الأجنبية

اقتصادي:
360 مليار دولار خسائر «التعاون» من تراجع النفط

5 مزايا اقتصادية لتطبيق ضريبة القيمة المضافة



نجيب الشامسي

يرى فتحي أبو فرح شريك في مؤسسة (مورو استيفنز) للمراجعة والتأكيد والضرائب والخدمات المحاسبية بقطر، في تصريحه لـ«لوسيل» أن قطر حتى الآن لم تصدر تشريعاتها النهائية بخصوص تطبيق ضريبة القيمة المضافة إلا أنها وافقت على إعفاء نحو 100 سلعة من ضريبة القيمة المضافة فيما يعرف بالسلع الأساسية وهي التعليم والصحة، إضافة للمنشآت المالية التي تقدم الخدمات مثل البنوك ومن المتوقع أن يحسم الجدل حول إضافة العقارات للقطاعات التي لا يشملها تطبيق القيمة المضافة.

وشدد الخبير في تطبيق الضرائب والمراجعة أبو فرح، على وجود حد أدنى من الدخل لتطبيق القيمة المضافة بما يسمى بـ (تري شورت) وفي قطر من المتوقع أن يكون الحد الأدنى للشركات التي ستطبق عليها ضريبة القيمة المضافة 365 ألف ريال (نحو 100 ألف دولار)، وأضاف: «هذه توقعاتنا لهذا المبلغ، وقد يزيد أو ينقص قليلاً حسب ما تحدد الحكومة القطرية ولكن لابد من وجود سقف أدنى لتطبيق القيمة المضافة».

التعريف بصيغة أخرى كما يفسره أبو فرح هو أن أي شركة تقل مبيعاتها عن 100 ألف دولار ستكون خارج نظام تطبيق القيمة المضافة بما في ذلك المتاجر الصغيرة وصغار التجار والموردين وغيرهم الذين لا تتجاوز مبيعاتهم 100 ألف دولار. بالتالي وحتى يفهم القارئ فإن المحلات والمطاعم الصغيرة التي لا تتجاوز مبيعاتها 100 ألف دولار لا يشملها تطبيق ضريبة القيمة المضافة، بالتالي المستهلك في هذه الحالة لا يتأثر بشكل مباشر من هذه الضريبة.

وفي طريقها نحو تغطية العجز المالي، يرى خبراء أن تطبيق قانون القيمة المضافة بقطر ودول مجلس التعاون الخليجي، قد يواجه بعض التحديات التي حددها الدكتور الإسماعيل في وضع نظام ضريبي سواء كان للأفراد أو المؤسسات، واعتبر أن إدخال نظام جديد يحتاج إلى بنية تحتية تستوعب هذه التطورات، كما يحتاج لجهاز كامل ومستقل يقوم بمهمتين وهما المراقبة والتحصيل وتقنين الحسابات وغيرها من الإجراءات التي يقوم بها هذا الجسم الجديد.

إلا أن الخلف يرى أن دولة قطر لن تواجهها تحديات في تطبيق القيمة المضافة على خلاف بعض دول التعاون التي يمكن أن تواجهها تحديات في تطبيق الضريبة وقد تحتاج لفترة أطول حتى تطبق بشكل كامل حددها الخلف من سنتين إلى 3 سنوات لكي يعمل النظام الضريبي بقوته الكاملة.

عامل آخر أشار إليه الدكتور الإسماعيل وهو مراقبة الشركات وتعاملها مع إجراءات تطبيق هذه الضريبة والتحصيل والمراجعة، بكفاءة ومهنية عالية بعيدًا عن الروتين، مضيفًا أن هناك إجرائية معقدة جدًا تجب مراعاتها.

خاصة أن هناك الكثير من التعاملات غير الرسمية فعندما تذهب لصيانة سيارتك مثلًا لا أحد يعطيك فاتورة ولا أنت تطالب بها.

كيفية تطبيق النظام الضريبي من المتوقع أن يتم على عدة مراحل حسب الدكتور الإسماعيل الذي أكد ضرورة إعفاء السلع الاستهلاكية والمواد الأساسية مثل الغذاء والأدوية من ضريبة القيمة المضافة.

إذن هي تحديات كبيرة أيضًا أمام سياسة خفض الإنفاق المعلن عنها بدول مجلس التعاون وحسب رجل الأعمال طارق المالكي فإن هذه السياسات لا تتجاوز تصريحات المسؤولين، وفي أرض الواقع لا نجد شيئًا ملموسًا وتحتاج هذه السياسات لتنسيق بين الجهات المختلفة.

وأضاف: «مشكلتنا نحن في التواصل حيث تجد كل وزارة رائعة بحد ذاتها ولكن عندما يأتي دور التعاون تجد هناك بعدًا في التواصل فيما بينها».

تحديات أخرى تواجه موازنات دول مجلس التعاون الخليجي، عددها المالكي في زيادة كفاءة العمل وتنشيط الصناعة والسياحة والقطاعات غير الهيدروكربونية إضافة لوقف الحروب.

الخبير في النظام الضريبي فتحي أبو فرح حدد عدة تحديات تواجه تطبيق الضريبة في قطر وهي أن الأفراد والمستهلكين بشكل عام غير متعودين على دفع ضريبة القيمة المضافة وقد تواجه قبولا جزئيا في البداية لكن سرعان ما يتم امتصاص هذه الصدمة إضافة لتحدٍّ آخر حدده أبو فرح في عدم جاهزية الشركات في تدريب موظفيها وإعداد الأنظمة المحاسبية التي تتلاءم مع تطبيق الضريبة إضافة لتجهيز وتدريب فريق التفتيش وإعداد الإقرارات الضريبية، إضافة لتحدٍّ مشترك ما بين دول التعاون وهو كيفية تعامل الحركة التجارية بقطر والخليج مع الوضع الجديد في ظل وجود ضريبة القيمة المضافة.

ويرى نجيب عبد الله الشامسي المدير العام للهيئة الاستشارية للمجلس الأعلى بدول مجلس التعاون الخليجي لـ«لوسيل»، أن هناك تحديات غير مباشرة على موازنات دول مجلس التعاون وهي انشغالها بتقديم مساعدات لدول تعاني من عجز كبير في موازناتها وهي دول عربية ليس لديها موارد نفطية أصبحت دولًا ريعية تعتمد في موازناتها على الدعم المقدم من دول التعاون.

إلا أن الشامسي ترك الباب مفتوحًا لدول التعاون لتعزيز الاستثمارات الأجنبية خاصة في الدول العربية لتنويع مصادر دخلها.

أجمع خبراء اقتصاديون على أن تطبيق ضريبة القيمة المضافة سيساهم في سد عجز موازنة قطر ودول مجلس التعاون التي وافقت على اعتماد إطار موحد لتطبيقها مما يعزز استدامة التدفقات المالية للحكومات.

ويرى رجل الأعمال أحمد علي الخلف أن نسبة 5% جيدة مقارنة بضرائب دول أخرى التي تصل لما بين 30 إلى 50%، كما أن تطبيق ضريبة القيمة المضافة سيساهم بشكل كبير في تحقيق الرؤية الوطنية لقطر 2030 وتوجهها نحو التنويع الاقتصادي بعيدًا عن الاعتماد على العائدات الهيدروكربونية خاصة بعد تراجع أسعار النفط عالميًا منذ عامين.

وعدَّد خبراء 5 مزايا لتطبيق ضريبة القيمة المضافة من بينها دعم خزينة الدولة وتنويع مصادر الإيرادات وتعزيز النمو الاقتصادي والأعمال وتوفير فرص عمل باستخدام موارد الضريبة إضافة لتحسين وتنويع الخدمات.

ويؤكد الإسماعيل على أهمية مساهمة ضريبة القيمة المضافة في سد عجز الموازنة، معتبرًا أن الدخل الأساسي للحكومات يكون من الضرائب وهي جزء من تمويل الحكومات في كل دول العالم وتختلف نسبتها بازدياد حركة النشاط التجاري في البلد.

واعتبر الإسماعيل أن تطبيق الضرائب سيساهم بشكل جيد في تنويع الإيرادات الحكومية. ودعا لدراسة الآثار الاقتصادية لقرار تطبيق القيمة المضافة.

إلا أن طارق المالكي حدد طريقتين لسد عجز الموازنة في قطر وهما تقليل الاعتماد على العمالة وتوظيف التكنولوجيا وزيادة العمل في القطاعين الحكومي والخاص وتشجيع الصناعة والقوانين للتصدير والصادرات والاستثمار خاصة أن هناك الكثير من العوائق بدول الخليج بشكل نسبي في المشاريع الصغيرة والقدرة على المنافسة.

ودعا لتغيير هذه المفاهيم وإعادة النظر في مفهوم الصناعة وتشجيع الصناعات الخفيفة واليدوية وجلب الأفكار لسد كثير من الثغرات في السوق المحلي من خلال هذه الصناعات وتشغيل عدد كبير من المقاعدين والمتقاعدات. إضافة لتوظيف التكنولوجيا لتكون أكثر فاعلية.

وحسب الدراسات التي صدرت مؤخراً فإن نسبة ضريبة القيمة المضافة في الإمارات ستكون في حدود 2,5% بينما في قطر 1,5% من الناتج المحلي الإجمالي، والبحرين 1,8% وفي السعودية نحو 2,2%، بالتالي كلما توسعت شريحة المستهلك كلما ارتفعت عائدات الضريبة. وتوقع أن تكون التشريعات جاهزة في 2018 لتطبيق الضريبة في 2019 لأن التشريعات تحتاج لمزيد من الوقت حتى تطبق بشكل فعلي.

تأثيراتها على الإنفاق الاستهلاكي

المضافة في الناتج المحلي

100 ألف دولار توقعات الحد الأدنى لتطبيق الضريبة على الشركات



■ طارق المالكي

ضريبة القيمة المضافة

تعرف اختصاراً بـ VAT وهي ضريبة غير مباشرة تسري على جميع السلع والخدمات إلا ما أعفي منها صراحة .. تفرض على فارق سعر التكلفة وسعر البيع يتم دفعها من قبل المستهلكين وتجمعها الشركات التي تساهم في عمليات الإنتاج والتسويق



1954
الفكرة الأساسية لتطبيقها لـ «موريس لوريه» الفرنسي الذي كان مسؤولا بارزا في المديرية العامة للضرائب الفرنسية، حيث وضع قواعدها الرئيسية سنة 1953 لتطبق رسميا في 1954

مزايا الضريبة
- دعم خزينة الدولة
- تنويع مصادر الدخل
- تعزيز النمو الاقتصادي والأعمال
- توفير فرص عمل باستخدام موارد الضريبة
- تحسين وتنويع الخدمات

25 مليار دولار عائدات القيمة المضافة سنويا بدول التعاون

100 سلعة سيتم إعفاؤها من الضريبة

360 مليار دولار خسائر دول التعاون من تراجع النفط

2018 تطبق الضريبة في الأول من يناير القادم

%5 نسبة القيمة المضافة بدول التعاون

%4 زيادة متوقعة في إيرادات الدولة

الدول العربية المطبقة للضريبة

المغرب	%20
تونس	%19
الجزائر	%17
السودان	%17
الأردن	%16
موريتانيا	%14
مصر	%10
جزر القمر	%10
لبنان	%10
الصومال	%10

أكبر 10 دول تطبق الضريبة

المجر	%27
الدنمارك	%25
النرويج	%25
السويد	%25
فنلندا	%24
أيرلندا	%23
إيطاليا	%22
الأرجنتين	%21
بلجيكا	%21
هولندا	%21

إنفوجرافيك لوسيل تصميم: محمد الزواوم المصدر: لوسيل

25 مليار دولار إيرادات القيمة المضافة سنويا بـ«التعاون»

هل سيتأثر الإنفاق الاستهلاكي بتطبيق الضريبة؟.. سؤال أجاب عنه رجل الأعمال الخلف بالقول: «ما دام أن ضريبة القيمة المضافة لا تمس السلع الاستهلاكية الضرورية فلن تؤثر على الإنفاق الاستهلاكي»، وشدد على تطبيق الضريبة خاصة على السلع التي تضر بالصحة مثل التبغ والسجائر ودعا لزيادتها بنسبة أكبر مستقبلًا.

وأشار الخلف إلى أن السلع الكمالية مثل السيارات وغيرها لن تتأثر بتطبيق ضريبة القيمة المضافة ولن تؤثر على المستهلك في حاجاته اليومية.

كما أنها لن يكون لها الأثر الكبير على قطاع الخدمات لأن كثيرا من الخدمات الموجودة هي خدمات شبه مجانية وليست بمبالغ كبيرة.

ويرى الخلف أن تطبيق الضريبة من شأنه أن يعود الناس على ثقافة جديدة وهي أن تدفع مقابل الحصول على الخدمة وليس الحصول عليها مجانًا كما هو الآن، وتوقع نمو دخول أخرى بشكل أكبر مثل مساعدة الدولة في نمو الاستثمارات الخارجية.



■ أحمد الخلف

الخلف:
3 سنوات حتى يعمل النظام الضريبي بقوته الكاملة

وقال إن الاقتصاد القطري أكثر قوة من الاقتصادات الأخرى بدول التعاون ولديه استقرار أكبر ومن المتوقع أن يكون تطبيق القيمة عاملًا مساعدًا في النمو الاقتصادي.

واختلف الدكتور الإسماعيل مع الخلف في أن تؤثر الضريبة على الإنفاق الاستهلاكي ومساهمته في الناتج المحلي الإجمالي، وقال: «السلعة التي نشتريها بـ100 ريال سيتم شراؤها بـ105 ريالات» وستقل المقدرة على شراء السلع وسيؤثر على استهلاك بعض السلع مثل سلع الرفاهية وكذلك المنازل وغيرها.

وأيضًا من المتوقع أن تحفز القيمة عائدات السياحة ويكون مردودها أفضل على الاقتصاد القطري.

أما في دول التعاون يرى الدكتور الإسماعيل أن الاستفادة من تطبيق ضريبة القيمة المضافة ستكون متفاوتة في دول التعاون لأن هذا يعتمد على حركة النشاط التجاري في كل دولة.

وتشير توقعات الخبراء إلى أن الإيرادات قد تصل إلى 2% من الناتج المحلي الإجمالي، وبالتالي فإن زيادة الإيرادات العامة للدولة ستصل إلى نحو 4% في مرحلة أولى.

وضريبة القيمة المضافة تختلف عن ضريبة المبيعات، حيث تفرض على السلع والخدمات خلال مختلف مراحل سلسلة التوريد بما في ذلك مرحلة البيع النهائي.

وحسب تقرير لإرنست أند يونغ، فمن المتوقع أن تنتج ضريبة القيمة المضافة المقرر تطبيقها بنسبة 5%، إيرادات تتجاوز 25 مليار دولار سنويًا لدول مجلس التعاون الخليجي الست، مما سيتيح لها تعديل سياسة الضرائب والرسوم الأخرى وزيادة الاستثمار في البنية التحتية.

ويرى خبراء اقتصاديون بقسم الضرائب بشركة (في بي دبلو سي) الشرق الأوسط، أن الغرض من ذلك هو إدخال نظام متكامل وموحد يتم من خلاله فرض ضريبة القيمة المضافة على استيراد وتوريد السلع والخدمات في كل مرحلة من مراحل سلسلة التصنيع والتوزيع.

ومن المتوقع أن تستثنى بعض القطاعات لاسيَّما في مجالات محددة بسبب خصوصية القطاع وصعوبة فرض ضريبة القيمة المضافة عليه (على سبيل المثال قطاع الخدمات المالية) أو لأسباب واعتبارات اجتماعية (على سبيل المثال قطاع التعليم وقطاع العقارات).

وأشارت (في بي دبليو سي) إلى أن استحداث تطبيق ضريبة القيمة المضافة على أرباح الشركات، سيكون له تأثير على نطاق آخر ضمن الشركة.

فعلى الشركات الاستعداد للامتثال بالتزامات ضريبية جديدة أساسية، مما سيتطلب منها بشكل خاص زيادة قدراتها وتعزيز البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات وكذلك تدريب وتمكين أصحاب المصلحة على جميع المستويات.

القانون يعفي 100 سلعة من التحصيل

ضريبة القيمة المضافة ترفع الإيرادات وتدعم تنويع مصادر الدخل

أحمد فضلي

تستعد قطر لإقرار ضريبة القيمة المضافة التي ينتظر أن يبدأ العمل بها في دول الخليج بداية من يناير 2018، وجددت مصادر لـ «لوسيل» تأكيدها على مواصلة الفرق المختصة والفنيين تهيئة البنية التحتية والتشريعية للقانون والضوابط الملزمة والمنظمة لضريبة القيمة المضافة التي تم الاتفاق عليها ضمن اجتماعات وزراء مالية دول مجلس التعاون، والتي أفضت إلى الاتفاق على تحديد نسبة الضريبة بـ 5%، سيتم تطبيقها على عدد من المنتجات والخدمات المتنوعة مع استثناء السلع الأساسية والقطاعات الحيوية وفي مقدمتها قطاعا التعليم والصحة إضافة إلى المواد الغذائية والحياتية الأساسية كالقمح والسكر والأرز والخضروات وغيرها من الأغذية التي لا يمكن للفرد الاستغناء عنها، حيث تشير المصادر إلى أن القانون سيعفي قرابة 100 سلعة بما فيها الكتب والمراجع التعليمية.

ورجحت ذات المصادر أن يتم الانتهاء من مسودة قانون ضريبة القيمة المضافة قبل نهاية العام الجاري، على أن يبدأ التطبيق مطلع عام 2018 قبل أن تعمم بشكل كامل في نهاية العام المقبل ومطلع عام 2019، مذكرة بقيام عدد من الجهات الحكومية المختصة في قطر إضافة إلى الشركات والمؤسسات المالية والاقتصادية بتنظيم ورش تدريبية، الهدف منها التعريف بمبادئ ضريبة القيمة المضافة وأسس تطبيقها والضوابط المنظمة لها وآثارها المترتبة عنها على الحكومات والأفراد والشركات التي ستكون هي في الخط الأول لتطبيق هذه الضريبة، قبل أن يتحملها المستهلك، والتي يختلف جوهرها عن ضريبة المبيعات، حيث تفرض القيمة المضافة على السلع والخدمات خلال مختلف مراحل سلسلة التوريد بما في ذلك مرحلة البيع النهائي.

بدأت بعض الجهات، خاصة المحللين والمراقبين في تقديم توقعاتهم حول الآثار التي ستنتج عن تطبيق القيمة المضافة على الاقتصاد الوطني، خاصة على الإيرادات الحكومية التي ستحصلها الدولة بشكل غير مباشر، حيث ذكرت تقارير أن الإيرادات المتوقعة خلال السنوات الأولى من التطبيق ستصل إلى نحو 2% من إجمالي الناتج المحلي وبالتالي ارتفاع الإيرادات العامة إلى ما يقارب 5%.

وتعتبر ضريبة القيمة المضافة من الموارد التي تدعم خزينة الدولة بعيدا عن الإيرادات من القطاعات الهيدروكربونية ويشار إلى ارتفاع إيرادات الاستثمارات بالأرقام الفعلية في موازنة 2014-2015 إلى نحو 111,8 مليار ريال، والإيرادات الأخرى شاملة بند الضرائب إلى نحو 61 مليار ريال وهو ما يمثل على التوالي نحو 33,2% و18,12% من إجمالي الإيرادات مقارنة بنحو 23,1% و14,7% في موازنة 2010-2011 بالأرقام الفعلية، وبالتالي ستساهم ضريبة القيمة المضافة حال مباشرة تطبيقها في زيادة الإيرادات غير النفطية بما يدعم استمرارية توفير الخدمات الحكومية إضافة إلى تقليص الاعتماد على النفط والتوجه نحو تنويع مصادر الدخل الحكومي.



■ علي الخلف



■ فتحي أبو فرح

تأثير على الشركات

ضريبة القيمة المضافة ستكون لها آثار على الشركات والأفراد، حيث يقول الخبير الاقتصادي علي حسين الخلف: إن أي ضريبة ستفرض على المبيعات لها تأثير مباشر على تكلفة السلعة النهائية، مشيرا إلى أن السؤال المطروح هو كيف سيتم تطبيق هذه الضريبة خلال الفترة المقبلة وهل ستشمل جميع الشركات منذ البداية أو سيتم تطبيقها تدريجيا إلى حين إقرارها كليا؟، وتابع قائلا: «يجب الانتباه عند التطبيق إلى ضرورة أن يكون سليما حتى لا تكون لتلك العملية أضرار عكسية سلبية تؤثر على عمليات التحصيل لتلك الضريبة لاحقا»، مشددا على أن الأمر يحتاج إلى مزيد من الدراسة الفنية المستفيضة ووضع الأسس السليمة لهذه الضريبة خاصة أنها تطبق لأول مرة.

وأوضح الخبير الاقتصادي علي حسين الخلف أن التحدي الأساسي لضريبة القيمة المضافة هو ارتفاع التكاليف، وتحديدا ارتفاع أسعار المواد التي ستشملها الضريبة وبالتالي الانعكاسات المترتبة على المستهلك بدرجة أولى، حيث من المنتظر أن ترتفع تكاليف المعيشة، وهذه النقطة يجب أن توضع في الاعتبار، مشيرا إلى أنه قد تكون هناك بدائل تراعي ارتفاع أسعار المعيشة بعد فرض ضريبة القيمة المضافة.

وأشار الخلف إلى أن تطبيق ضريبة القيمة المضافة قد يشهد في الفترة الأولى بعض السلبيات إلى حين انتظام العملية بشكل كامل واستقرار الأنظمة وتحصيل إيرادات الضريبة.

ضريبة غير مباشرة

من جهته قال شريك في مؤسسة موور استيفنز للمراجعة والتأكيد والضرائب والخدمات المحاسبية بقطر فتحي أبو فرح: إن ضريبة القيمة المضافة المطروحة جاءت بناء على اجتماع وزراء المالية بدول التعاون في العام الماضي بالاتفاق على أن تكون بنسبة 5% وهي ضريبة غير مباشرة تحصلها الشركات وتوردها للجهات الحكومية، معتبرا أن التشريعات الرئيسية في قطر لم تتضح معالمها بعد والتي من المتوقع أن يبدأ تطبيقها في بداية يناير 2018 أو كحد أقصى في يناير 2019، مشددا على أهمية التفريق ما بين ضريبتي المبيعات والقيمة المضافة حيث إن الأخيرة تنتقل من مورد لآخر في عملية البيع والشراء ويتم خصمها من الضريبة المحصلة عند عملية البيع ويتم تحصيلها بشكل نهائي عند نافذة البيع الأخيرة (المستهلك).

وقال أبو فرح إن نسبة الضريبة المتوقعة في قطر تتراوح ما بين صفر و2% و5% بالتالي تحتاج لنظام مبيعات وأنظمة محاسبة معدة مسبقة لتطبيق هذه الضريبة، مشيرا إلى أن البنوك والمؤسسات المالية التي تقدم خدمات بنكية ومالية لا تكون خاضعة لضريبة القيمة المضافة.

وأوضح أبو فرح أن تطبيق ضريبة القيمة المضافة سيتبعه ارتفاع في أسعار السلع الكمالية، إلا أنه أوضح أن هناك بعض الشركات من المتوقع أن تحافظ على حصصها من السوق بأن تقوم بتحمل تبعات القيمة المضافة بمعنى أن تتحمل القيمة المضافة من ميزانية الشركة حتى تحافظ على عملائها ووضعها في السوق ولضمان تنافسية أكبر خاصة أن نسبة 5% تعتبر نسبة صغيرة بالتالي هي تمتص ضريبة القيمة المضافة وتبيع سلعها بنفس السعر ما قبل تطبيق القيمة المضافة، ملمحا إلى أن المواطن سيلحظ ارتفاعاً في الأسعار بمجرد تطبيق ضريبة القيمة المضافة، باعتبار أن الضريبة هي بالأساس على السلع الكمالية والتي قد لا تشكل نحو 10% من مصروف المواطن العادي وتزيد هذه النسبة على الطبقات فوق المتوسطة.

إعداد التشريعات

وأفاد أبو فرح بأن قطر تحتاج لوقت أطول لتطبيق هذه الضريبة مقارنة بدول الخليج الأخرى، وذلك لأن قطر لا تطبق الضريبة المباشرة إلا على المقيمين بنسبة ضئيلة لا تتجاوز 10% ولا توجد ضرائب على الرواتب ولا على الأفراد والمواطنين، مضيفا: «تحتاج قطر لإعداد تشريعات وفريق تفتيش لتطبيق الضريبة وتحديد الإقرارات الضريبية على حسب نوع الشركات».

وشدد على وجود فرق تفتيش وموظفين ليقوموا بعمليات التفتيش التي تضمن تطبيق الضريبة كما أن الشركات تحتاج لنقاط بيع لتعريف السلع التي تطبق عليها الضريبة من السلع المعفاة بالإضافة لنظام بيعي ومحاسبي يستوعب هذه الضريبة.

ولضمان مبدأ التنافسية يرى الخبير أبو فرح أن التشريعات في دول مجلس التعاون يجب أن تكون بنفس المستوى وذلك لضمان التنافسية في حركة التجارة وجذب الاستثمارات الأجنبية وحتى لا يؤثر على توجهات التجارة والاستثمار، مراعاة عدم وجود فروقات في تطبيق الضريبة في دول التعاون.

أيضاً توقع أن تكون عائدات الضريبة في دول الخليج متفاوتة من دولة لأخرى بدول التعاون باعتبار أنها تقوم بشكل أساسي على الاستهلاك.

توزيع المسودة

وتوقع أبو فرح أن يتم التطبيق في النصف الثاني من 2018، متوقعا أن تصدر هذه المسودة في 2017 وتوزيعها على الجهات المعنية لدراستها وستكون جاهزة في 2018 بعد إعداد الورش التعريفية ومن المنتظر أن يتم تطبيقها بشكل رسمي في 2019، حسب أبو فرح، لأن التشريعات تحتاج لمزيد من الوقت حتى تطبق بشكل فعلي.

وعدَّدَ أبو فرح مميزات تطبيق الضريبة في أنها توفر مصدرا آخر للحكومة وبمبالغ جيدة، كما لن تؤثر على ذوي الدخل المحدود بمعنى أنك تدفع ما تستهلكه من سلع كمالية، وهذا النوع من الضريبة لا يؤثر على رواتب الأفراد وأرباح الشركات.

في لقاء القيمة المضافة.. خبراء:

ضرورة تبني إستراتيجية واضحة لتغيير المشهد الضريبي

الدوحة - لوسيل

نظم مركز أكسس وشريكه مؤسسة مور ستيفنس، أمس ورشة تعريفية لفائدة عدد من المختصين حول ضريبة القيمة المضافة أشرفت عليها تيري بروس المستشارة المعتمدة في مجال الضرائب غير المباشرة إلى جانب الخبير في مجال الحوكمة والمخاطر والتأمين وفتحي ابوفرح شريك في مؤسسة (موور استيفنز) للمراجعة والتأكيد والضرائب والخدمات المحاسبية بقطر.

وبينت الخبيرة البريطانية في مجال تطبيق ضريبة القيمة المضافة تيري بروس أن الحصول علي سياسات ضريبة القيمة المضافة والضوابط التجارية منذ البداية هو امر حيوي للتمكن بشكل ايجابي للتغيير في المشهد الضريبي، مشددة علي الحاجة لوضع استراتيجية واضحة وبسيطة ومخصصة لمخاطر ضريبة القيمة المضافة. كما قدم فتحي ابو فرح توقعات لتطبيق ضريبة القيمة المضافة في قطر ودول مجلس التعاون الخليجي.

وأكد طارق الهليس المدير المسؤول لمركز (اكسس) للتدريب الاداري، أن تنظيم السمنار جاء في اطار الخدمات التي يقدمها المركز بغرض رفع التوعية بتطبيق القيمة المضافة وتطوير الموارد البشرية بالمؤسسات القطرية واضاف أن السمنار استهدف المدراء الماليين للمؤسسات الحكومية والخاصة.

وأوضح الهليس أن الفائدة التي تستفيدها الشركة هي المعرفة بموضوع القيمة المضافة والاستفادة من الخبراء الذين تمت استضافتهم في الفعالية، مضيفاً أن الخطوة القادمة للمركز هي التركيز علي تنفيذ مؤتمرات مع الجهات المعنية بتطبيق ضريبة القيمة المضافة والمشاركة في جاهزية المؤسسات لتنفيذ الضريبة. معلناً عن فعالية في شهر مايو المقبل عن آخر التطورات في المعايير المحاسبية بمشاركة المحاسبين والمدراء الماليين ومدققي الحسابات بالقطاعين العام والخاص.

وقد شكلت الورشة مناسبة ثم خلالها تقديم شرح عن ضريبة القيمة المضافة والاهداف من تطبيقها والمجالات التي يتم اعتماد هذا النوع من الضريبة، حيث أشارت الخبيرة تيري بروس أن ضريبة القيمة المضافة هي ضريبة غير مباشرة تعتمدها كثير من الدول الأوروبية والعربية إضافة إلى امريكا موضحة أنها تحمل على السلع وترتكز أساسا في المواد غير الأساسية معتبرة أنها من الموارد التي تدعم ميزانيات الدول. واستعرضت البرنامج الزمني الذي مرت به ضريبة القيمة المضافة لبدء التنفيذ في دول مجلس التعاون الخليجي، مبرزة أنها تدخل ضمن نظم الإصلاحات الاقتصادية، كما قدمت لمحة عن البلدان التي تعتمد نظام ضريبة القيمة المضافة والنسب المعتمدة وفقا للمتطلبات الاقتصادية لكل دولة مشددة على أن لضريبة القيمة المضافة آثارا إيجابية على الاقتصاد حيث تساهم تنمية الموارد المالية حيث ترتفع مساهمة العائد من الضريبة في الناتج المحلي من دولة إلى أخرى وفقا لعدة عوامل أبرزها نسبة المعتمدة ونسبة الاستهلاك.

وتم خلال الورشة التأكيد على أنه لضمان نجاح تطبيق الضريبة يتوجب إعداد البنية التحتية اللازمة من تشريعات وقوانين تجارية إضافة إلى تدريب الكادر البشري سواء من الموظفين الحكوميين الذين سيتابعون التنفيذ أو من القطاع الخاص إضافة لمراجعة العقود، وما إلى ذلك من نظم تتعلق بالمحاسبة والضرائب وضبط الجدول الزمني بما يتوافق مع الاكتمال من وضع الأسس والمهمات اللازمة حيث تمت الإشارة إلى التنفيذ قد يتراوح بين سنة إلى اكثر من سنتين مع ضرورة وضع خارطة طريق بين مرحلة الانتقالية والتنفيذ.



■ جانب من الندوة (تصوير: عمرو دياب)



■ طارق الهليس



محمد سليمان المدير العام لـ «الفردان العقارية»:

لوسيل مدينة المستقبل.. والعقارات الفاخرة في ازدهار

حوار – محمد السقا

أكد محمد سليمان المدير العام لشركة الفردان العقارية أن الشركة تستعد لضخ مزيد من الاستثمارات في قطاع العقارات السكنية الفاخرة عبر بناء برج سكني جديد في مدينة لوسيل، بالإضافة إلى توسعها خلال الفترة المقبلة عبر عدد من المشروعات، مؤكداً أن رؤية الشركة نحو الاستثمار في القطاع العقاري القطري ترتكز على رؤية 2030 وأهدافها، بالإضافة إلى اعتمادهم على التأجير دون بيع الوحدات السكنية أو العقارات الإدارية، حيث تصل نسبة الإشغال لديهم إلى 95%.

وقال سليمان في حوار خاص لـ «لوسيل» إن محفظة الشركة من الوحدات العقارية تصل إلىأكثر من 1000وحدة عقارية بالإضافة إلى الأبراج الإدارية وأحدثها برج الفردان في مدينة لوسيل الذي يضم تقنيات حديثة تدخل قطاع العقارات الإدارية لأول مرة، ويضم البرج مساحات إدارية تبلغ 50 ألف متر مربع.. وإلى تفاصيل الحوار.

مشروعات جديدة

في البداية حدثنا عن فلسفة الشركة نحو التركيز على القطاع الفاخر سواء فيما يتعلق بالوحدات السكنية أو العقارات والأبراج الإدارية؟

◗ رؤيتنا كشركة الفردان العقارية واضحة منذ 20 عاما وهي التركيز على نمط الحياة الفاخر والأبنية الصديقة للبيئة وأي شيء يتناقض مع هذا القطاع نحن لا نستثمر فيه، ونحن أوفياء لتلك الخطة، لأنه بالفعل كانت لها نتيجة ناجحة، فبعد أن وصل عدد الوحدات العقارية التي نمتلكها لأكثر من 1000 وحدة عقارية كلها ضمن القطاع الفاخر، أصبحت لدينا قاعدة من العملاء الأوفياء لتعاقدهم وخبرتهم معنا، سواء في الوحدات العقارية أو المكاتب الإدارية.

ما هي أبرز المشروعات التي تستعد الشركة لتسليمها خلال الفترة المقبلة؟

◗ من أهم المشروعات التي نركز عليها خلال الفترة المقبلة وسيسلم خلال 2018 هو برج الفردان، والذي يضم مساحات إدارية تبلغ 55 ألف متر مربع، ويعد نموذجا جديدا من المكاتب عبر تقديمه لخدمات المطاعم والنوادي، ويمثل فكرة جديدة لمفهوم المكاتب وخلال الخبرة التي اكتسبناها من الشركات التي عملنا معها أوجدنا تصميما خاصا يسهل كل الأمور من حيث الأمن والخدمات ومتطلبات الموظفين، خاصة فيما يتعلق بالتكنولوجيا المستخدمة داخل المباني.

مشاركتكم كانت منذ عامين في قمة المدن الذكية.. هل في ذلك انعكاس على مبانيكم الحالية والمستقبلية؟

◗ بالفعل، فستجد مثلا أنه في مدخل برج الفردان سيكون التعرف وفتح الأبواب عبر التليفون الجوال ومن خلاله سيتم تعريف الأشخاص وبشكل تلقائي سيتم جلب المصعد وتحديد الطوابق التي لديك الصلاحية للولوج لها وهذا أمر مهم للعديد من الشركات التي ترغب في التحكم بتلك الخاصية، وحتى الدخول لمواقف السيارات سيكون عبر كاميرات للكشف عن رقم السيارة وهل لصاحبها صلاحية الدخول من عدمه ومكان التوقف الخاص به.

وبالإضافة لذلك، لدينا تطبيق ذكي جديد لأي مشاكل حول الصيانة تمَكِّن المستأجرين من التواصل مع الإدارة على مدار الساعة وبه تقييم للخدمات ونضمن عبر هذا التطبيق أنه خلال ساعة واحدة يتم التجاوب مع أي مشكلة متعلقة بالصيانة، وهذا التطبيق مستخدم في كل الوحدات التابعة للفردان العقارية.

> 95 % نسبة الإشغال ونستعد لطرح مشروعات جديدة في لوسيل
>
> تسليم برج الفردان في لوسيل 2018 ويضم 55 ألف متر مربع مساحات إدارية
>
> العقارات الفاخرة تستفيد من انتقال المشروعات من مرحلة الإنشاء إلى التشغيل

تأثير النفط

مع تراجع أسعار النفط توجهت عدد من الشركات نحو تقليص استثماراتها.. ما هو توجهكم في ظل تلك المتغيرات المتواجدة حاليا؟

◗ هناك بالفعل تحديات بالسوق، خاصة مع تراجع أسعار النفط التي تحسنت خلال 2016، ومعظم الشركات التي نتعامل معها لديها ضغط من أجل تخفيض النفقات والتفاوض مع الملاك لتخفيض الإيجارات، ولكن مقارنة بالخدمات التي نقدمها وطبيعة العقارات الفاخرة التي نتخصص فيها، نعرف أننا لا ننافس على صعيد السعر ولكن الميزة الإضافية لنا على صعيد الخدمات، ولذلك ما زلنا نحافظ على نسبة إشغال 95%.

وعندما نبني أو نستثمر لا نلتزم بأسعار النفط، لأن رؤيتنا للمستقبل وتمتد حتى لما بعد كأس العالم 2022، التي نعتبرها مرحلة مهمة، ونعتبر أنفسنا جزءا من الرؤية الكبيرة للدولة، رؤية 2030، وخطتنا دائما مبنية على المدى الطويل.

ما هي أبرز التحديات التي يواجهها قطاع المكاتب والمساحات الإدارية في ظل زيادة المعروض؟

◗ التحدي ككل لقطاع المكاتب في ظل ارتفاع حجم المعروض بالفعل، لكن إذا ما تحدثنا عن تأثير ذلك علينا نجد أن الأبراج التي نديرها مثلا في منطقة الخليج الغربي عادة ما نجد وفاء من قبل المستأجرين، خاصة من الشركات العالمية التي تبحث عن مستويات واشتراطات معينة تجدها في أبراجنا، وهو ما يعطينا ميزة إضافية والعلاقة مع بعض الشركات تمتد لأكثر من 20 عاما.

التوسع خارجياً

ماذا عن توسع الشركة خارج قطر؟

◗ لدينا في الشركة إيمان عميق بقوة قطاع العقارات القطري وخبرتنا الواسعة به خاصة بقطاع العقارات الفاخرة التي تميزنا بها، وما زال هناك بالفعل العديد من الفرص الاستثمارية التي تندرج ضمن رؤية 2030، وبالإضافة لذلك لدينا استثمارات بالمملكة العربية السعودية، ونتوسع في سلطنة عمان بمدينة مسقط عبر مشروعات عدة.

وتعد كل من المملكة وسلطنة عمان من أفضل الأسواق العقارية في المنطقة ولا يوجد مانع فيما إذا ظهرت فرص استثمارية في دول أخرى سنتوجه لها إذا ما كانت تتماشى مع رؤيتنا وتوجهنا، لكن يكمن تركيزنا في دولة قطر والاستثمار بالسوق القطري.

كيف تقيمون القرارات الأخيرة بتيسير الحصول على التراخيص المتعلقة بمشروعي مدينة لوسيل واللؤلؤة؟

◗ القرار الأخير لمعالي رئيس مجلس الوزراء، المتعلق باستثناء مشروع الوسيل واللؤلؤة من الإجراءات المتبعة لإصدار التراخيص، كان له صدى إيجابي وكبير لدى المستثمرين. واستفدنا بشكل كبير منه لأن التراخيص كانت من أكبر التحديات التي نواجهها، خاصة على صعيد الإجراءات البيروقراطية، وسينعكس ذلك بشكل إيجابي عبر التعامل مباشرة مع إدارة المشروعين، مما سيسرع من عملية الإنجاز للمشروعات وتسليم المشروعات، لأنه سيكون التعامل مباشرة بين إدارة المشروعات والهيئات المسؤولة مثل الدفاع المدني والبلدية وغيرها. وبالإضافة إلى البرج السكني الجديد في لوسيل الذي نستعد للإعلان عنه.

مدينة لوسيل تعد المشروع العقاري والعمراني الأبرز على مستوى الدولة.. ما توقعاتكم للمدينة وتأثيرها على القطاع العقاري؟

◗ برأينا أن هذه ستكون إحدى أحدث المدن في قطر ولو نظرنا لتنظيم البنية التحتية والشوارع والتنسيق الواضح في المدينة سنكتشفالدرجة الكبيرة من التطور التي وصلت اليها الدولة، وهو ما يدفعنا للقيام بمزيد من الاستثمارات في المدينة، حيث سنعلن قريبا عن مشروع آخر في لوسيل بقطاع العقارات الفاخرة السكنية في منطقة الخرايج والذي سيتضمن أكثر من 100 شقة فاخرة.

المباني الخضراء

الشركة فازت مؤخراً بعدد من الجوائز على صعيد ترشيد استهلاك الكهرباء والماء.. كيف تقيمون هذا التوجه؟

◗ من ناحية الترشيد والمباني الخضراء هذا في سياستنا منذ فترة ومعظم الاستثمارات التي نقوم بها تكون صديقة للبيئة، سواء فيما يتعلق بالإضاءة واعتمادنا على المصابيح الموفرة للطاقة، وهناك جانب كبير من الفضل يعود إلى مدينة لوسيل التي قادت هذا الاتجاه وتشجع وتحفز المستثمرين للاعتماد على تلك التقنيات.

كيف تخططون للتعامل مع الزيادة السكانية التي تشهدها الدولة وطبيعة العمالة القادمة؟

◗ لو نظرنا إلى الارتفاع الحالي في عدد السكان وطبيعة الموظفين والعمالة القادمة للبلد سنجد أن هناك فرصا متواصلة على صعيد القطاع العقاري بمختلف شرائحه، تعزز من ثقتنا بالقطاع العقاري وتخصصنا في قطاع العقارات الفاخرة، خاصة مع انتهاء العديد من المشروعات وانتقالها من مرحلة الإنشاء التي تحتاج لنوعية معينة من العمالة إلى مرحلة الإدارة والتشغيل التي تعتمد على العمالة المتخصصة من الموظفين والمسؤولين عن إدارة تلك المشروعات.

لماذا لا تشارك الفردان العقارية في معارض مثل سيتي سكيب؟

◗ معظم العارضين في سيتي سكيب يكون هدفهم من المشاركة هو بيع وحداتهم، ولكن رؤية شركة الفردان العقارية تركز على التأجير، والوحدات التي نبنيها تعتبر جزءا لا يتجزأ من الشركة ونعمل على تطويرها بشكل مستمر، وخاصة في ظل سياسة الشركة التي تعتمد على التواجد في السوق المحلي على المدى الطويل.



■ سليمان يتحدث لـ «لوسيل»

تصوير: عمرو دياب

304 ملايين ريال إجمالي السيولة

«البنوك» يقود المؤشر العام للارتفاع 0.5%

محمد السقا

ارتفع المؤشر العام لبورصة قطر بنهاية تداولات جلسة أمس بنحو 48 نقطة إلى مستوى 10392 نقطة وبنسبة نمو بلغت 0,46%، وسط ارتفاع نسبي بالسيولة إلى 304,4 مليون ريال وتراجع الكميات بنسبة 7,8% إلى 9,5 مليون سهم، وتنفيذ 3334 صفقة خلال الجلسة.

ومع نهاية الجلسة ارتفعت قيمة الشركات المدرجة بالبورصة إلى 557 مليار ريال بأرباح بلغت 2,5 مليار ريال، لتعوض الجانب الأكبر من الخسائر التي تعرضت لها خلال جلسة أول أمس الإثنين.

وشهدت نهاية تداولات أمس ارتفاع 20 سهما، كان أبرزها سهم «مصرف الريان» بنسبة ارتفاع 3,2% ليمحو جميع خسائره خلال جلسة أول أمس ويغلق عند مستوى 42,20 ريال، كما ارتفع سهما «أوريدو» و«صناعات قطر» بنسبة 1,1%، و1% على التوالي، وصعد سهما «قطر للتأمين» و«بروة العقارية» بنسبة 0,7% ليغلق الأول عند 71 ريالا، والثاني عند 35,80 ريال، ثم سهم «قطر الوطني» بـ 0,3% عند 146,50 ريال، بينما أغلق سهم «قطر الدولي الإسلامي» كثاني الأسهم الأكثر انخفاضا بنسبة 4,5% عند 65,90 ريال عقب مصادقة عمومية البنك على توزيعات نقدية بنسبة 40% من رأس المال عن عام 2016، تلاه سهم «بنك الدوحة» بمعدل تراجع بلغ 1,6% عند 30,95 ريال.

وتصدر قطاع البنوك قائمة القطاعات المرتفعة بنسبة 1% بقيادة سهم بنك قطر الوطني QNB، كما ارتفع مؤشر قطاع التأمين بنسبة 0,74% والاتصالات 0,85%، بينما تراجعت مؤشرات قطاعي النقل والتأمين بنسبة 0,24% و0,07% على التوالي.



■ متداول داخل بورصة قطر (تصوير - عمرو دياب)

وتصدر سهم الريان قائمة الأسهم الأكثر استحواذا على السيولة خلال الجلسة بنحو 87 مليون ريال وتلاه سهم المستثمرين بنحو 42 مليون ريال ثم سهم المتحدة للتنمية بنحو 22 مليون ريال ورابعاً إزدان القابضة بتداولات قيمتها 16,5 مليون ريال وفودافون قطر خامسا بنحو 15,3 مليون ريال.

كما تصدر الريان قائمة الأسهم الأكثر تداولا من حيث الكميات بالتداول على 2,1 مليون سهم، ثم سهم فودافون قطر بتداولات على 1,6 مليون سهم من أسهمه والمتحدة للتنمية بنحو 1,1 مليون سهم ورابعاً إزدان بنحو مليون سهم وخامسا المستثمرين الذي جرى التداول على 684 ألف سهم من أسهمه.

توصيات الأسهم

تقدم جريدة «لوسيل» خدمة لقرائها من خلال نشر توصيات المحللين الماليين من الشركات الاستشارية الكبرى في المنطقة تتضمن تقييما للأسهم والأسعار المستهدفة والتوصية، عبر خدمات «بلومبرج» سواء بالبيع أو الشراء أو الاحتفاظ، مع التأكيد أن تلك التحليلات تعود لكتابها.

1 أوصت المحللة المالية إيمان يحيى من شركة ألفا مينا بشراء سهم QNB وحددت السعر المستهدف عند مستوى 168 ريالا للسهم من مستواه السابق عند 167 ريالا للسهم وجاءت توصية السهم بتاريخ 30 مارس الماضي.
وأغلق سهم QNB جلسة أمس على ارتفاع بنسبة 0.34 % إلى مستوى 146.5 ريال للسهم.

2 كما أوصت سلمى خرباشي من شركة ألفا مينا بشراء سهم «ناقلات» وحددت السعر المستهدف عند 25.8 ريال للسهم من مستواه السابق عند 25.9 ريال للسهم، وجاءت توصية المحللة لمدة 6 أشهر بتاريخ 30 مارس الماضي.
وأغلق سهم ناقلات على ثبات عند نفس مستوى جلسة الإثنين 21.34 ريال للسهم.

المؤسسات الخليجية تقود عمليات الشراء

لقطة

استحوذت المؤسسات الخليجية أمس على أعلى قيمة صافي شراء مسجل خلال الجلسة وبلغ نحو 26,4 مليون ريال، بينما بلغ صافي بيع الأفراد الخليجيين نحو 4,2 مليون ريال، ليستحوذ المساهمون الخليجيون على 12,6% من نسب الشراء و5,3% من نسب البيع.

واستحوذ المساهمون القطريون على 59,6% من نسب الشراء و70,13% من نسب البيع بصافي بيع للأفراد بلغ 25 مليون ريال وللمؤسسات القطرية بنحو 6 ملايين ريال.

وعلى صعيد أداء المساهمين الأجانب فقد استحوذوا على 27,8% من نسب الشراء و24,6% من نسب البيع، بصافي شراء بلغ 18 مليون ريال للمؤسسات وصافي بيع للأفراد بقيمة 8 ملايين ريال.

سجلت 20.6 مليار ريال خلال مارس

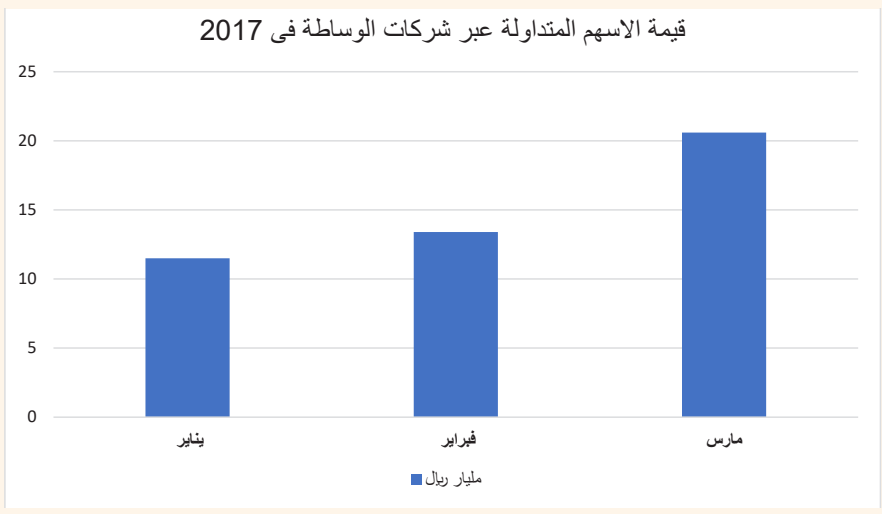
53.7% ارتفاعاً بقيمة الأسهم المتداولة عبر شركات الوساطة

ارتفعت قيمة الأسهم المتداولة عبر شركات الوساطة خلال شهر مارس الماضي إلى 20,6 مليار ريال مقارنة بنحو 13,45 مليار ريال خلال شهر فبراير السابق بنمو نسبته 53,7%.

وتصدرت شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية QNB FS قائمة الشركات بتداولات على أسهم قيمتها 5,5 مليار ريال تشكل 26,5% من إجمالي قيم تعاملات شركات الوساطة، وتنفيذ 36,3 ألف صفقة تشكل 17,5% من الصفقات المنفذة.

وحلت شركة المجموعة للأوراق المالية في المركز الثاني من حيث قيم الأسهم المتداولة بنحو 4,4 مليار ريال تشكل 21,4% من إجمالي قيم التداول، وتنفيذ نحو 74 ألف صفقة تشكل 35,7% من إجمالي الصفقات المنفذة خلال شهر مارس. وحلت شركة البنك التجاري للخدمات الاستثمارية CBQ IS في المركز الثالث عبر تنفيذ صفقات على أسهم قيمتها 3,2 مليار ريال تشكل 15,5% من قيم الأسهم المتداولة، وتنفيذ 33,4 ألف صفقة تشكل 16,1% من الصفقات المنفذة.

وحلت شركة دلالة للوساطة في المركز الرابع بتداولات قيمتها 2,4 مليار ريال تشكل 11,5% من إجمالي قيم الأسهم المتداولة وتنفيذ 14,4 ألف صفقة تشكل 7% من إجمالي عدد الصفقات المنفذة.



وعلى صعيد نشاط الوسطاء التراكمي منذ بداية العام، تصدرت المجموعة قائمة الشركات بتنفيذ نحو 192 ألف صفقة على أسهم قيمتها 10,5 مليار ريال، وحلت بعدها شركة بنك قطر الوطني للخدمات المالية QNB FS في المركز الثاني بنحو 9,7 مليار ريال وتنفيذ 77 ألف صفقة، وفي المركز الثالث جاءت شركة البنك التجاري للخدمات الاستثمارية CBQ IS التي سجلت تداولات على أسهم قيمتها 6,9 مليار ريال وتنفيذ 85 ألف صفقة.

ويلاحظ خلال شهر مارس الماضي اختفاء شركة الريان للوساطة المالية من قائمة شركات الوساطة بعد عدم تسجيلها لأي معاملات خلال شهر فبراير الماضي، وتذيلها قائمة شركات الوساطة خلال يناير الماضي بتنفيذ 236 صفقة فقط على أسهم قيمتها 10 ملايين ريال.

دليل المستثمر

Averages المؤشرات

وسيلة يتم من خلالها قياس تغيرات الأسعار في أسواق الأوراق المالية، حيث يمكن للمستثمر قياس معدل استثماراته نسبة إلى مؤشر السوق.
ومن أكثر المؤشرات شيوعاً معدل الداو جو نز.

أخبار وإفصاحات

أقامت بورصة قطر حفلة وداع تكريماً لأوليفييه غيريس الذي عمل كرئيس للعمليات في البورصة. ويذكر أن غيريس غادر الشركة بعد تغيير الهيكل الوظيفي في البورصة والغاء وظيفة رئيس العمليات. وبمناسبة انتهاء عمله في بورصة قطر، توجهت إدارة البورصة بالشكر إلى أوليفييه غيريس على كلّ الدعم الذي قدمه للبورصة ومساهمته في إنجازاتها خلال فترة عمله فيها والتي تكللت في الكثير من الإنجازات على صعيد عمل البورصة وتحقيقها لأهدافها الاستراتيجية.

*** سيتم وقف التداول على أسهم شركة قطر للوقود (وقود) اليوم االاربعاء الموافق 2017/4/05، نظراً لإنعقاد اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة.

سيتم وقف التداول على أسهم مجموعة الخليج التكافلي اليوم الاربعاء الموافق 2017/4/5 ، نظراً لإنعقاد اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة، وفقا لما أعلنه موقع بورصة قطر .

تعتزم شركة قطر للتأمين الإفصاح عن البيانات المالية للربع الأول لعام 2017، وذلك في يوم الثلاثاء الموافق 2017/04/18.

قالت شركة أعمال إنها ستفصح عن البيانات المالية للربع الأول لعام 2017، وذلك في يوم الاربعاء الموافق 2017/04/26.

أعلنت شركة مزايا قطر للتطوير العقاري عن لائحة بأسماء المرشحين لعضوية مجلس الإدارة للسنوات الثلاث القادمة (2017، 2018، 2019). وهم كل من راشد فهد النعيمي ومحمد أحمد مكي وعبدالله علي الكواري ومحمد على محمد خميس الكبيسي وسعيد عدنان أبو عود وحمد علي الهدفة والشيخ حمد بن محمد بن خالد آل ثاني وابراهيم جهام عبد العزيز الكواري ويوسف أحمد علي السادة وعيسى خالد عيسى المسلماني وعبد العزيز عبد الله أحمد الحميدي والشيخ منصور بن خليفة بن خالد العبد الرحمن آل ثاني وعلي محمد شريف عبد الله إبراهيم العمادي.

أعلنت شركة الميرة للمواد الاستهلاكية بأن مجلس الإدارة قد أصدر قرارًا بتعيين جوهانيس جاكوبوس لومبارد رئيساً تنفيذياً للشركة بالإنابة.

المؤشر العام
10392
نقطة

التغير
47.6
نقطة

نسبة التغير
% 0.46

رسملة السوق
557
مليار ريال

2.5
مليار ريال

عدد الصفقات
3334
صفقة

-5.7
%

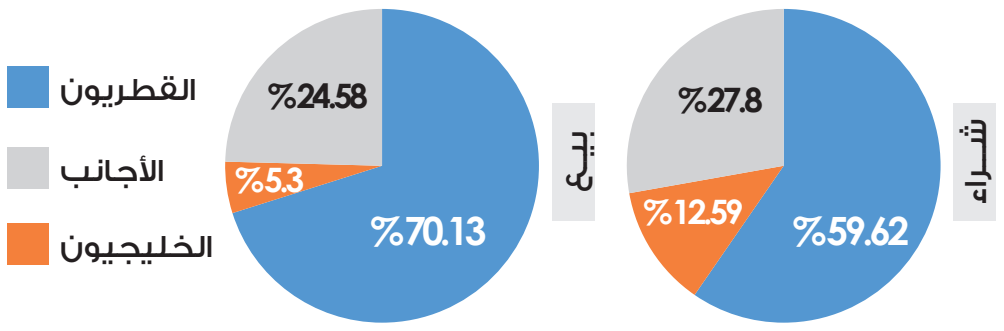
كمية الأسهم
9.5
مليون سهم

-7.8
%

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
الريان	86,923,594.20
المستثمرين	41,745,877.20
المتحدة للتنمية	21,839,001.82
ازدان القابضة	16,497,823.87
فودافون قطر	15,292,584.75
القيمة بالريال القطري	

الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
الريان	2,068,717
فودافون قطر	1,611,723
المتحدة للتنمية	1,093,207
ازدان	1,048,913
المستثمرين	683,680
الكمية بالأسهم	

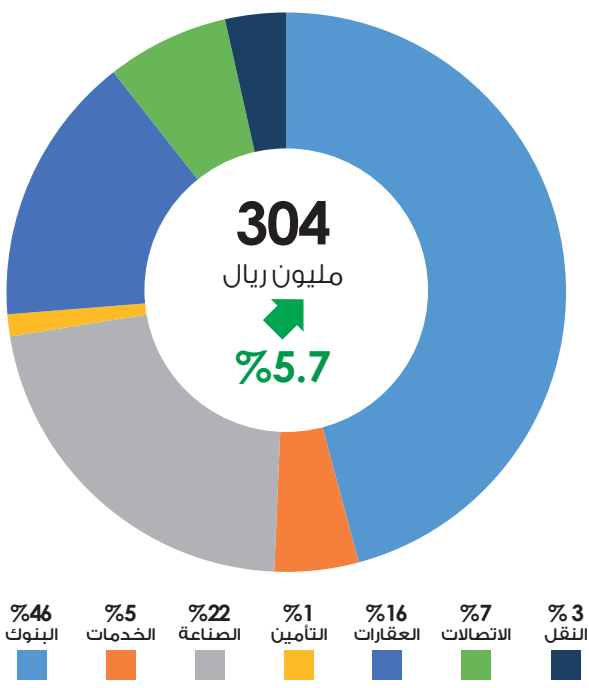
تعاملات المساهمين



مؤشرات القطاعات

البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	النقل
% 0.96	% -0.07	% 0.56	% 0.74	% 0.17	% 0.85	% -0.24

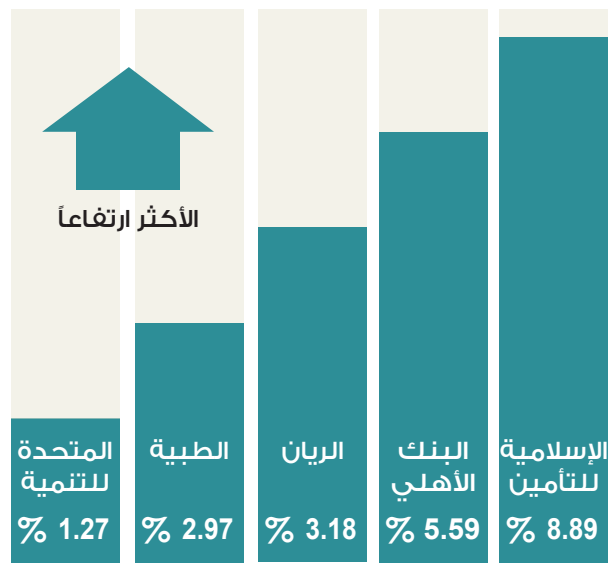
304
مليون ريال
%5.7

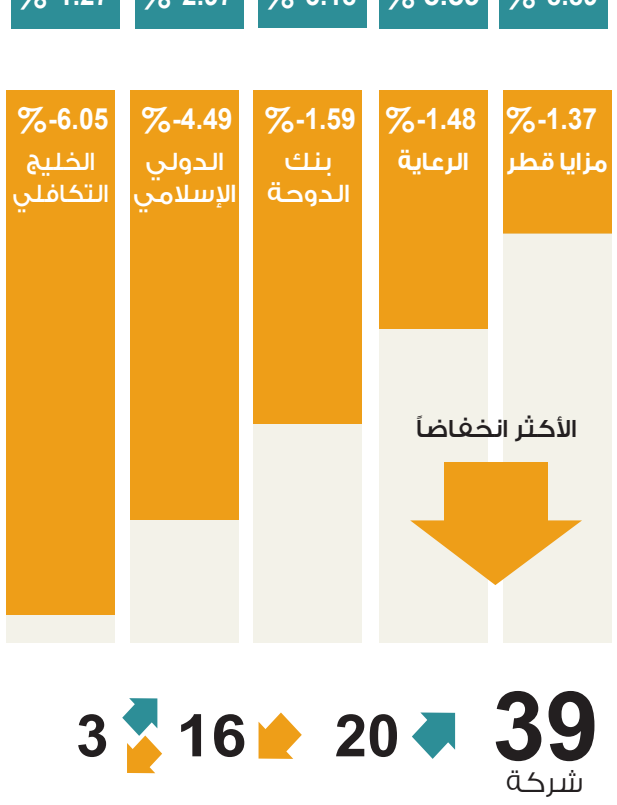


نشرة التـداول اليومية 04 - 04 - 2017

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	92,432	13,425,253.10	95	145.20	146.50	144.40	146.50	145.24	146.00	% 0.34
	المصرف	35,553	3,620,739.30	42	101.90	102.10	101.30	102.10	101.84	101.90	% 0.20
	التجاري	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	33.25	0.00	33.25	% 0.00
	بنك الدوحة	165,270	5,071,039.55	126	31.00	31.05	30.30	30.95	30.68	31.45	% -1.59
	الأهلي	3,725	133,082.30	8	35.60	35.90	35.60	35.90	35.73	34.00	% 5.59
	الدولي	216,078	14,064,388.20	236	65.10	66.00	64.60	65.90	65.09	69.00	% -4.49
	الريان	2,068,717	86,923,594.20	734	40.65	42.85	40.60	42.20	42.02	40.90	% 3.18
	الخليجي	32,293	471,833.85	9	14.65	14.65	14.61	14.61	14.61	14.61	% 0.00
	الأول (QFC)*	218,949	1,880,696.61	58	8.64	8.64	8.56	8.60	8.59	8.63	% -0.35
	الإجارة	643,158	12,213,496.43	212	19.19	19.20	18.68	18.99	18.99	19.10	% -0.58
	دلالة	4,991	112,590.58	16	23.18	23.18	22.40	22.74	22.56	22.90	% -0.70
	قطر وعمان	3,098	30,287.46	6	9.77	9.78	9.77	9.77	9.78	9.78	% -0.10
	المجموعة الإسلامية القابضة	23,349	1,568,510.90	58	66.80	68.00	66.70	66.70	67.18	66.50	% 0.30
	إجمالي القطاع	3,507,613	139,515,512.48	1,600							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	89.90	0.00	89.90	% 0.00
	الطبية	115,625	1,158,610.54	46	9.52	10.11	9.52	10.04	10.02	9.75	% 2.97
	السلام	33,657	353,584.87	18	10.41	10.55	10.41	10.55	10.51	10.48	% 0.67
	الرعاية	83,774	7,798,980.60	109	93.40	93.50	92.30	93.30	93.10	94.70	% -1.48
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	30.00	0.00	30.00	% 0.00
	قطر للوقود	30,859	4,163,310.50	48	135.00	135.50	134.50	135.00	134.91	134.80	% 0.15
	ودام	8,718	560,679.40	20	63.50	64.70	63.50	64.70	64.31	65.00	% -0.46
	مجمع المناعي	405	32,339.50	2	79.90	79.90	79.80	79.80	79.85	80.00	% -0.25
	الميرة	4,240	707,578.80	24	164.30	168.10	164.30	167.50	166.88	166.90	% 0.36
	إجمالي القطاع	277,278	14,775,084.21	267							
الصناعة	التحويلية	10,246	448,800.20	7	43.70	44.00	43.70	44.00	43.80	43.80	% 0.46
	الأسمنت	5,518	436,062.20	5	78.20	79.50	78.20	79.50	79.03	79.00	% 0.63
	صناعات قطر	93,802	10,231,891.00	100	108.60	109.90	108.10	109.70	109.08	108.60	% 1.01
	المستثمرين	683,680	41,745,877.20	189	61.10	61.70	60.70	61.20	61.06	61.00	% 0.33
	كهرباء وماء	38,805	8,544,837.00	216	222.00	222.00	219.50	221.00	220.20	220.80	% 0.09
	أعمال	51,127	740,140.90	32	14.42	14.50	14.42	14.50	14.48	14.42	% 0.55
	الخليج الدولية	102,051	2,858,014.50	59	28.25	28.25	27.95	28.00	28.01	28.05	% -0.18
	مسيعيد	88,119	1,304,711.50	69	14.89	14.89	14.76	14.82	14.81	14.82	% 0.00
	إجمالي القطاع	1,073,348	66,310,334.50	677							
التأمين	قطر	49,113	3,476,928.70	37	70.90	71.00	70.50	71.00	70.79	70.50	% 0.71
	الدوحة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	16.65	0.00	16.65	% 0.00
	العامة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	39.20	0.00	39.20	% 0.00
	الخليج التكافلي	17,114	354,719.60	16	21.40	21.40	20.20	20.20	20.73	21.50	% -6.05
	الإسلامية	566	35,909.00	3	61.60	63.70	61.60	63.70	63.44	58.50	% 8.89
	إجمالي القطاع	66,793	3,867,557.30	56							
العقارات	المتحدة للتنمية	1,093,207	21,839,001.82	141	19.60	20.00	19.60	20.00	19.98	19.75	% 1.27
	بروة	91,744	3,261,817.40	83	35.50	35.85	35.25	35.80	35.55	35.55	% 0.70
	إزدان القابضة	1,048,913	16,497,823.87	78	15.71	15.77	15.66	15.77	15.73	15.79	% -0.13
	مزايا قطر	423,982	6,102,554.88	107	14.60	14.70	14.30	14.35	14.39	14.55	% -1.37
	إجمالي القطاع	2,657,846	47,701,197.97	409							
الاتصالات	Ooredoo	62,914	6,240,042.50	84	98.20	99.70	98.20	99.70	99.18	98.60	% 1.12
	فودافون قطر	1,611,723	15,292,584.75	73	9.59	9.59	9.42	9.48	9.49	9.52	% -0.42
	إجمالي القطاع	1,674,637	21,532,627.25	157							
النقل	الملاحة	97,470	7,362,840.20	79	75.30	75.80	74.50	75.10	75.54	75.50	% -0.53
	مخازن	9,266	485,422.00	12	52.50	53.00	52.00	52.50	52.39	52.70	% -0.38
	ناقلات	134,746	2,865,934.40	77	21.36	21.36	21.19	21.34	21.27	21.34	% 0.00
	إجمالي القطاع	241,482	10,714,196.60	168							
إجمالي القطاعات		9,498,997	304,416,510.31	3,334							

أداء الأسهم





39 شركة
20
16
3

«جولدمان ساكس» ينصح المستثمرين الأجانب بشراء الأسهم اليابانية

صعود الين يضغط على مؤشر نيكي



■ الأداء القوي للأسهم المحلية المقومة بالدولار عامل محفز يجذب الأجانب

عواصم- وكالات

انخفض المؤشر نيكي القياسي في بورصة طوكيو للأوراق المالية أمس الثلاثاء إلى أقل مستوى في عشرة أسابيع مع صعود الين وتراجع أسهم شركات صناعة السيارات بفعل مبيعات أقل من التوقعات في الولايات المتحدة.

كما تراجعت أسهم المؤسسات المالية مثل البنوك وشركات التأمين، التي تسعى لتحقيق أرباح من رفع سعر الفائدة على السندات الأمريكية، بعد أن هبط العائد على سندات الخزانة الأمريكية لأجل عشر سنوات إلى أقل مستوى منذ 27 فبراير.

وهبط المؤشر نيكي 0.9% إلى 18810.25 نقطة وهو أقل مستوى إغلاق منذ 24 يناير.

واستمرت خسائر الدولار ونزل 0.4% إلى 110.51 ين بعد أن سجل في وقت سابق 110.370 ين وهو أقل مستوى في أسبوع مع توخي المستثمرين الحذر قبل الاجتماع المرتقب بين الرئيس الأمريكي دونالد ترامب والرئيس الصيني شي جين بينغ في حين تضررت المعنويات جراء ما يشتبه أنه تفجير انتحاري في سان بطرسبرج في روسيا.

ونزل المؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.8% إلى 1504.54 نقطة وانخفض المؤشر جيه.بي.إكس -نيكي 400 بنسبة مماثلة إلى 13463.23 نقطة.

وقال بنك «جولدمان ساكس» إن الوقت بات مناسبًا لعودة المستثمرين الأجانب لشراء الأسهم اليابانية مرة أخرى، بحسب تقرير أصدره المصرف الإثنين.

وكتب إستراتيجيو البنك في تقرير عن وضع المستثمرين الأجانب في السوق الياباني، أن إصلاحات حكومة الشركات وتعافي الطلب المحلي والأداء القوي للأسهم المحلية المقومة بالدولار، كلها عوامل محفزة محتملة قد تجذب الأجانب بعد أن باعوا 1.1 تريليون ين (10 مليارات دولار) من الأسهم اليابانية خلال الربع الأخير.

وانخفض مؤشر «توبكس» بنسبة 0.40% خلال الربع الأول من العام، لكن بالنسبة للأسهم المقومة بالدولار فإن المؤشر الأوسع نطاقًا حقق مكاسب بنسبة 4.4% وهي نتائج ليست ببعيدة عن مكاسب مؤشر «إس آند بي 500» الفصلية.

وأشار التقرير إلى أن الارتباط بين الأسهم اليابانية وتدفقات الأموال الأجنبية يتناقص، لأن التدفقات المحلية لها دور أكبر.

ارتفع الين أمس الثلاثاء مع عزوف مستثمرين عن المخاطرة وإقبالهم على شراء العملة اليابانية التي تعد ملاذا آمنا بينما هوى الدولار الأسترالي إلى أقل مستوى في ثلاثة أسابيع بعد أن أبدى البنك المركزي قلقه بشأن أوضاع العمالة محليا.

وشهد الأسبوع الحالي عزوفا من المستثمرين عن المخاطرة جراء عدة عوامل من بينها حالة القلق قبل الاجتماع المرتقب بين الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ونظيره الصيني شي جين بينج والاشتباه في هجوم انتحاري في سان بطرسبرج بروسيا.

واستمرت الخسائر التي مني بها الدولار يوم الإثنين ونزل 0.4% إلى 110.46 ين بعد أن سجل 110.335 ين وهو أقل مستوى في أسبوع في التعاملات الآسيوية.

وهبط اليورو 0.6% إلى أدنى مستوى في أربعة أشهر عند 117.585 ين ونزل الدولار الأسترالي 0.7% مقابل الين.

ونزل اليورو 0.2% إلى 1.0652 دولار.

وتراجع الدولار الأسترالي نحو 0.6% إلى أدنى مستوى في ثلاثة أسابيع عند 0.7562 دولار أمريكي بعد أن نزل بشكل مطرد خلال الأسبوعين الماضيين من أعلى مستوى في أربعة أشهر عند 0.7750 دولار أمريكي.

ونزل الدولار النيوزيلندي لأقل مستوى في ثلاثة أسابيع مقتديا بنظيره الأسترالي وفقد 0.5%.

ارتفاع الذهب بفعل الدولار ومخاوف أمنية

لندن – رويترز

سجلت أسعار الذهب أعلى مستوى في أسبوع أمس الثلاثاء بدعم من انخفاض الدولار بعدما حثت بيانات اقتصادية أمريكية المستثمرين على إعادة تقييم فكرة رفع أسعار الفائدة قريبا إلى جانب تزايد المخاوف الأمنية بعد انفجار في روسيا.

وارتفع الذهب في المعاملات الفورية 0.5% إلى 1259 دولارا للأوقية بعدما لامس أعلى مستوى منذ 27 مارس عند 1260.09 دولار للأوقية.

وقفز المعدن الأصفر 0.6% في العقود الأمريكية الآجلة إلى 1261.2 دولار للأوقية.

ومن شأن انخفاض الدولار أن يجعل المعادن المقومة به أرخص ثمنا لحائزي العملات الأخرى.

وتصاعدت المخاوف الأمنية في العالم بعد التفجير الذي وقع في عربة قطارات بمترو الأنفاق بمدينة سان بطرسبرج الإثنين وراح ضحيته 14 قتيلا و50 مصابا، بما عزز الإقبال على الذهب باعتباره ملاذا آمنا.

ورفع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) أسعار الفائدة في مارس وسيعقد اجتماعه القادم في مايو.

ومن بين المعادن النفيسة الأخرى ارتفعت الفضة في العقود الفورية 0.6% إلى 18.34 دولار للأوقية بعد أن سجلت أعلى مستوى في شهر في وقت سابق عند 18.376 دولار للأوقية.

وزاد البلاتين 0.2% إلى 953.06 دولار للأوقية والبلاديوم 0.7% إلى 807.9 دولار للأوقية.



«إم.إم جروب» تبدأ تداول أسهمها في البورصة المصرية

القاهرة – رويترز

قال أسامة رشاد مدير التمويل وعلاقات المستثمرين في شركة بلتون المالية القابضة لرويترز أمس الثلاثاء إنه تم تغطية الطرح الخاص لشركة إم.إم جروب للصناعة والتجارة المصرية 9.23 مرة وتحدد سعر السهم النهائي في الطرح عند 5.96 جنيه (0.33 دولار).

وتضطلع بلتون المالية بدور مدير الطرح الوحيد لأسهم مجموعة إم.إم في البورصة في حين يتولى مكتب زكي هاشم للمحاماة دور المستشار القانوني في الطرح.

وتستهدف الشركة بدء تداول أسهمها في بورصة مصر خلال الأسبوع المقبل بعد طرح 30% من أسهمها في طرحين خاص وعام لجمع ما يصل إلى 750 مليون جنيه.

وأضاف رشاد في اتصال هاتفي مع رويترز «تم الانتهاء الليلة الماضية من الطرح الخاص لأسهم إم.إم جروب وتمت تغطيته 9.23 مرة وتحدد السعر النهائي للسهم في الطرحين الخاص والعام عند 5.96 جنيه للسهم».

وتأسست إم.إم جروب للصناعة والتجارة العالمية عام 1895 وتتبعها نحو 24 شركة متنوعة النشاط من بينها إنتاج وتجميع السيارات والجرارات الزراعية.

وتم قيد أسهم إم.إم جروب في بورصة مصر في أغسطس الماضي وسينتهي الطرح العام لأسهمها الخميس المقبل.

وإم.إم موزع لعدة علامات تجارية عالمية مثل فودافون وسامسونج للإلكترونيات وجاجوار ولاند روفر وفيراري ومازيراتي وبنتلي. موتورز.

مؤشرات

0.5 % ارتفاعًا في مسقط

واصل مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية ارتفاعه للجلسة الثانية على التوالي بنسبة 0,48% مغلقًا عند مستوى 5623 نقطة (+ 27 نقطة)، وسط قيمة تداولات بلغت إجماليًا 4,39 مليون ريال.

وشهدت جلسة الأمس ارتفاع غالبية الأسهم المتداولة، حيث أغلقت أسهم 18 شركة بمكاسب، في حين أغلقت أسهم 16 شركة على استقرار، بينما أغلقت أسهم 11 شركة على تراجع.

وارتفع سهم «بنك مسقط» بنسبة 3,1% عند 0,402 ريال، تلاه سهم «الجزيرة للمنتجات الحديدية» بنسبة 2,6% عند 0,235 ريال، وسهم «الأنوار لبلاط السيراميك» بنسبة 2,5% عند 0,162 ريال، ومن ثم سهم «المها للسيراميك» بنسبة 1,9% عند 0,430 ريال. في المقابل، تراجع سهم «إسمنت عمان» بنسبة 4,4% عند 0,480 ريال، تبعه سهم «تأجير للتمويل» بنسبة 4% عند 0,120 ريال، وسهم «الأسماك العمانية» بنسبة 3,5% عند 0,164 ريال، ومن ثم سهم «فولتامب للطاقة» بنسبة 3,4% عند 0,454 ريال، وسهم «النفط العمانية للتسويق» بنسبة 2,4% عند 1,660 ريال.

ارتفاع دبي مع ضعف التداولات

واصل سوق دبي المالي أمس الارتفاع وبنسبة 0,6% وأقفل عند مستوى 3560 نقطة، وبتداولات متواضعة بلغت قيمتها الإجمالية 338 مليون درهم.

ومن أصل 32 شركة تم تداول أسهمها أمس، ارتفعت أسهم 12 شركة، بينما تراجعت أسهم 13 شركة، وبقيت 7 على ثبات.

وأبرز الأسهم المرتفعة التي دعمت المؤشر سهما إعمار العقارية ودبي الإسلامي، إذ ارتفع إعمار بنسبة 1,2% عند 7,44 درهم، وبتداولات قليلة، وارتفع دبي الإسلامي بنسبة 1,8% عند 5,76 درهم. كما واصل سهم أرابتك الارتفاع وبنسبة 0,4% عند 0,930 درهم، وبتداولات بلغت 44 مليون سهم.

أبوظبي يرتفع بـ 1.8 %

أقفل سوق أبوظبي للأوراق المالية أمس مرتفعا بنسبة 1,8% عند مستوى 4549 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 191 مليون درهم.

وتلقى السوق دعما رئيسيا من ارتفاع بنك أبوظبي الأول بنسبة 5% عند 10,90 درهم.

وارتفع سهم إشراق العقارية بفلس واحد عند 1,08 درهم، وبتداولات فاقت 20 مليون سهم وهي الأعلى في السوق أمس.

وانخفض سهم طاقة بحدة وبنسبة فاقت 5% عند 0,54 درهم، بعد أخبار عن قيام حكومة أبوظبي برفع نسبة ملكيتها في الشركة إلى 74%.

الكويت تزيد سقف الدين العام وسندات أطول أجلًا

الكويت – رويترز

قال وزير المالية الكويتي أنس الصالح للصحفيين أمس الثلاثاء إن الكويت تستهدف إجراء تعديل تشريعي يسمح بزيادة سقف الدين العام إلى 20 مليار دينار من 10 مليارات حاليا وكذلك زيادة مدة السندات التي يمكنها إصدارها إلى 30 سنة من عشر سنوات.

وقال الوزير الصالح إن الحكومة تخطط أيضا لإدخال الصكوك ضمن أدوات الاقتراض.

وباعت الكويت سندات بقيمة 8 مليارات دولار لأجل 5 و10 سنوات في مارس وذلك في أول طرح سندات دولية. وباعت دول الخليج المجاورة ومن بينها السعودية وعمان ديون بآجال أطول على مدى الأشهر القليلة الماضية.

وقال الصالح إن الكويت ستدخل أسواق السندات مستقبلا ولكن بشكل حصيف ورشيد. مضيفا «نسعى أن يكون اقتراضنا بهدف الإنفاق الاستثماري».

إغلاقات الأسواق العربية

السعودية	دبي	أبو ظبي	الكويت	مسقط	البحرين	الأردن	مصر
6,986.19	3,559.69	4,548.87	7,015.78	5,623.41	1,348.54	2237.95	13,262.05
% 0.26 18.21	% 0.58 20.36	% 1.84 82.23	% 0.24 16.55	% 0.48 26.74	% 0.05 0.72	% 0.13	% 1.54

ارتفاع ملحوظ بتداولات العقارات خلال مارس.. «صك القابضة»:

الاتجاهات التقليدية للاستثمارات تدعم استقرار «العقار»

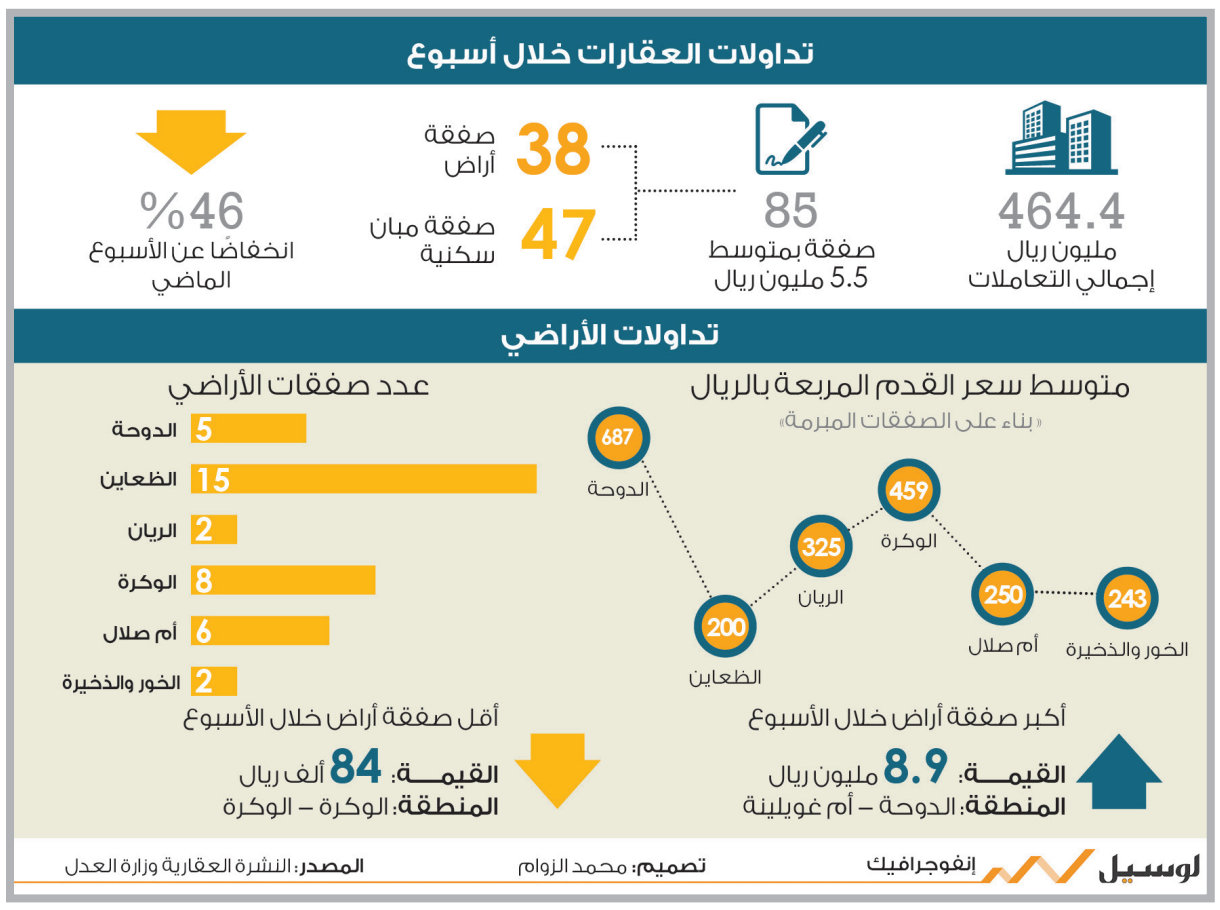
الدوحة – **لوسيل**

شهدت التداولات العقارية نمواً ملحوظاً في المعدل العام للنشاط العقاري خلال شهر مارس الماضي، وذلك حسب القراءة القياسية لقيم وحجم وفئات الصفقات العقارية وتوزعها على المناطق، بالمقارنة مع أداء الأشهر الماضية، والتي جاءت في مجملها لتؤشر إلى الموقع المتميز للقطاع العقاري في حسابات المستثمرين الباحثين عن فرص عقارية، شأنهم شأن أصحاب المدخرات القلقين على تآكل مدخراتهم، نتيجة لحالة الانكماش والركود التي تشهدها دول المنطقة بفعل التأثيرات الخارجية.

ورأى التقرير العقاري الأسبوعي لمجموعة صك القابضة، أن الاتجاهات التقليدية للاستثمارات، كانت ولا تزال من عناصر القوة المضافة التي تفيد في استمرار واستقرار القطاع العقاري في قطر، وهي تلعب الآن دور الرافعة التي تخفف إلى حد ما قدر لابأس به من تداعيات حالة الترقب والجمود التي تتأثر بها أسواق العقارات في المنطقة، وذلك بفعل الانخفاض في أسعار النفط، والمخاوف المتنامية من أن تطول حالة عدم التعافي التي تشهدها الأسواق العالمية للنفط.

وقال مكتب مراقبة السوق في «صك القابضة» بأن حالة الانتعاش للتداولات العقارية، تعكس ثقة المستثمرين بمظلة القطاع العقاري كملاذ يمكن الركون إليه في الحالات التي تقل فيها الخيارات الاستثمارية، ويصبح اللجوء إلى الاستثمار العقاري خياراً حكيماً، لاسيما في ظل الرعاية والاهتمام الحكومي بهذا القطاع الحيوي، حيث تواصل الجهات المعنية التزاماتها اتجاه تنفيذ المشاريع الرئيسية والتطويرية للبنية التحتية وللمشاريع المرتبطة باستضافة دولة قطر لكأس العالم 2022، إذ يتوقع أن تشهد المرحلة المقبلة تطويراً في الآليات الخاصة بتمويل المشاريع، وأن يرتفع حجم القروض والتمويلات الحكومية لهذا العام بما يتناسب مع التوجه العام نحو تسريع الأعمال في تنفيذ المشاريع، وانجازها في مواعيدها وحسب الخطط المعدة مسبقاً، منعاً لأي تكاليف غير ضرورية نتيجة للتأخير.

وتوقع التقرير الذي يصدره مكتب مراقبة السوق في «صك القابضة» والذي يرصد بشكل ميداني مؤشرات السوق العقارية، والتقارير والمؤشرات التي تصدر عن الجهات المتخصصة، أن يحقق السوق العقاري حركة بيع وشراء مرتفعة نسبياً، مع توقعات بدخول مستثمرين اقليميين محترفين إلى السوق، خاصة أولئك الذين تجتذبها بالتحديد المشاريع النوعية المختارة بعناية، وهم عادة صائدو فرص ومستثمرين عابرين لدولهم يجدون في التوسع بالأعمال إضافة حقيقية لحقائبهم الاستثمارية العقارية.



الأراضي تستحوذ على 45 % من الصفقات

بلغ حجم تداولات العقارات خلال الأسبوع الأخير من شهر مارس الماضى 464.4 مليون ريال بتراجع نسبته 46 % عن الأسبوع الأسبق والذي سجلت فيه التداولات 864 مليون ريال، وشهد الاسبوع تسجيل 85 صفقة استحوذت الأراضي على 45 % منها بواقع 38 صفقة، بينما سجلت التداولات على العقارات المكتملة 47 صفقة، توزعت بين بلديات الدوحة وأم صلال والريان والظعاين والوكرة والخور والذخيرة، بينما لم تسجل بلدية الشمال أي صفقة خلال الأسبوع.

ومع تحليل بيانات الأسابيع الأربعة الماضية من شهر مارس يتضح ارتفاع قيم الصفقات العقارية المنفذة وعددها، ليتخطى اجمالى التداولات نحو 2.4 مليار ريال مقارنة بنحو 1.6 مليار ريال فى شهر فبراير الماضى، كما ارتفع عدد الصفقات ليتخطى 350 صفقة مقارنة بتنفيذ 289 صفقة فى فبراير الماضى.

الأصمخ للمشاريع العقارية:

2.2 مليون ريال متوسط سعر الفلل في الخور

الدوحة – **لوسيل**

أوضح تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية أن متوسط أسعار الشقق السكنية في مناطق حق الانتفاع الـ «18» تبلغ مليون ريال للشقة المكونة من غرفة نوم واحدة، و«1.3» مليون ريال للشقة المكونة من غرفتي نوم، و«1.4» مليون ريال للشقة المكونة من ثلاث غرف نوم، وأشار التقرير إلى أن الأسعار تختلف حسب المنطقة والمساحة وموقع الشقة في العمارة السكنية.

كما أشار التقرير إلى أن متوسط سعر المتر المربع في الشقق الكائنة بالخليج الغربي بالأبراج المتعرجة يقدر بـ «12» ألف ريال وهناك معطيات معينة قد ترفع السعر قليلا متعلقة بـ «موقع الشقة والإطلالة داخل البرجين». أما أسعار بيع الشقق الجديدة في مشروع اللؤلؤة فيتراوح بين 12000 ريال إلى 22،000 ريال للمتر المربع الواحد، وذلك حسب المطور العقاري.

وعلى صعيد أسعار الفلل يبين تقرير «الأصمخ» أن أسعار الفلل تتفاوت من منطقة إلى أخرى، وقال التقرير: إن متوسط أسعار الفلل في منطقة الدوحة والثمامة وروضة المطار وعين خالد تقدر تقريبا بـ «4» ملايين ريال لمساحة متوسط حجمها بين 400 إلى 500 متر مربع للفيلا الواحدة.

مشيرا إلى أن هذا السعر ينطبق أيضا على الفلل في منطقة الغرافة واللقطة والريان وأم صلال وأزغوى لذات المساحة السابقة وأضاف التقرير: إن أسعار الفلل تنخفض كلما اتجهنا شمالا حيث يبلغ سعر الفيلا في منطقة الخور والذخيرة وما حولها لذات المساحة قرابة 2.2 مليون ريال.



■ أسعار الفلل تتفاوت من منطقة إلى أخرى

صفقات وأرقام

201 مليون ريال — قيمة العقارات المباعة فى منطقة الظعاين خلال فبراير الماضى.

77 مجمع — فلل جرى بيعها خلال شهر فبراير الماضى بانخفاض سنوي نسبته 8.3 % عن شهر فبراير 2016.

88 رخصة — بناء جديدة جرى إصدارها خلال شهر فبراير الماضي لبناء مساكن قروض الشباب.

92 مليون ريال — قيمة أعلى صفقة منفذة خلال الأسبوع الماضي في بلدية الريان عبر بيع مجمع سكني فى منطقة الوعب.

35 مليون ريال — قيمة بيع مبنى متعدد الاستخدام في منطقة المشاف ببلدية الوكرة.

أخبار سريعة

3.5 مليون دينار أرباح جلوبل في 2016

أعلن بيت الاستثمار العالمي (جلوبل)، شركة إدارة أصول واستثمارات مصرفية إقليمية تتخذ من الكويت مقراً لها وتتواجد في أسواق المال الرئيسية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، أمس عن نتائجه المالية للعام 2016 المنتهي في 31 ديسمبر 2016 محققاً 3.5 مليون دينار كويتي (11.3 مليون دولار أمريكي) أرباحا صافية و11.5 مليون دينار كويتي (37.7 مليون دولار أمريكي) إيرادات من الرسوم والعمولات والتي تمثل 78 في المائة من إجمالي الإيرادات. ونجحت الشركة في ترشيد التكاليف التشغيلية من 13.3مليون دينار كويتي (43.6 مليون دولار أمريكي) في العام 2015 إلى 12.3 مليون دينار كويتي (40.0 مليون دولار أمريكي) في العام 2016. وصرح حارب مسعود الدرمكي، رئيس مجلس الإدارة: «استمرت جلوبل بتحقيق الأرباح للعام الرابع على التوالي نتيجة للتنفيذ الفعال لإستراتيجية الشركة في التركيز على الأعمال الأساسية المدرة للرسوم. ونحن سعداء بتحقيق هذه النتائج رغم التحديات العديدة التي تشهدها الأسواق وبالأخص في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وقد ساهم الأداء التشغيلي الجيد وقوة المركز المالي والسيولة المرتفعة في إتخاذ مجلس الإدارة قراره التوصية بهذه التوزيعات.» و قال عبد الوهاب الحلبي، الرئيس التنفيذي: «على الرغم من الأوضاع الصعبة والمتقلبة، فقد نجحنا في توسيع قاعدة عملائنا، وتعزيز منتجاتنا كما تمكنا من التوقيع على صفقات جديدة في الإستثمارات المصرفية، وإستقطبنا أموالا جديدة، واستمررنا بتحقيق الأرباح».



■ حارب الدرمكي

«المزايا» تقر توزيع 8 % نقداً

عقدت شركة المزايا القابضة جمعيتها العمومية العادية للعام 2016 بنسبة حضور بلغت 73.5 %، استعرضت خلالها نتائج أعمال الشركة خلال العام الماضي، والتي نجحت خلالها في تحقيق أرباح صافية بواقع 10.25 مليون دينار مقارنة بـ 9.32 مليون دينار كويتي في العام 2015 وبنسبة زيادة بلغت 10.02% علاوة على ربحية سهم بواقع 16.51 فلس في العام 2016 مقارنة بـ 15.04 فلس في العام 2015 نتيجة تركيز الشركة على عمليات البيع والتأجير والتسليم وفقاً لجدولها المالي والزمني المحدد مسبقاً، وذلك من خلال عمليات البيع في مشاريعها المتاحة للبيع وزيادة نسبة الإشغال في مشاريعها المدرة للدخل بالشكل الذي أدى إلى بلوغ إيرادات الشركة التشغيلية نحو 55.17 مليون دينار بنهاية العام 2016.

وحققت الشركة إيرادات من عمليات البيع بواقع 47.81 مليون دينار، فيما قفزت الإيرادات الناجمة عن عمليات التأجير بنسبة 15.19 % وبواقع 7.11 مليون دينار كويتي بنهاية العام 2016 مقارنة بـ 6.17 مليون دينار كويتي للفترة نفسها من العام 2015.

وأقرت الجمعية توصية مجلس إدارة شركة المزايا القابضة بتوزيع أرباح بواقع 8% من القيمة الاسمية للسهم نقداً والتي تعادل 8 فلوس لكل سهم لجميع مساهمي الشركة.

خلال حدث نظمته مايكروسوفت لمكافحة التهديدات الإلكترونية في الخليج

120 مليار دولار قيمة سوق الأمن السيبراني العالمي

جمعت مايكروسوفت خبراء الصناعة وصناع القرار البارزين في مجال التكنولوجيا في حدث إعلامي بمدينة دبي، وذلك بهدف إظهار كيف يمكن للمنظمات داخل منطقة الخليج استخدام الخدمات السحابية لحماية منظماتهم من التهديدات الإلكترونية «السيبرانية».

وأصبحت منطقة مجلس التعاون الخليجي على مدى العقد الماضي إقليما مكشوفا للهجمات الإلكترونية، وذلك بسبب تسارع انتشار الإنترنت وكثرة اختراقات الأجهزة المحمولة، ومن المتوقع أن تزيد شعبية تقنيات إنترنت الأشياء في عام 2017 لتزيد معها نسبة الانتهاكات والهجمات الإلكترونية على المناطق الحساسة والضعيفة في عالم تكنولوجيا المعلومات.



■ جانب من ندوة مايكروسوفت

دبي – محمد السقا

مع استمرار مؤسسات المنطقة والهيئات العامة في اعتماد الحوسبة السحابية كاستثمار يعمل على توفير التكاليف وتعزيز الإنتاجية في نفس الوقت، تؤمن مايكروسوفت بأن مقدمي الخدمات وعملاءهم عليهم تلبية الاحتياجات والإجراءات الجديدة التي من شأنها حمايتهم من التهديدات الأمنية المتطورة.

تعتبر الهجمات الإلكترونية مسؤولة سنوياً عن اضطرابات واسعة النطاق وخسائر كبيرة في الإنتاجية والنمو، وعلى الرغم من اختلاف التقديرات العالمية في إحصاء تلك الخسائر ولكن الأرقام التي يتم الإبلاغ عنها بصورة روتينية في حدود مئات المليارات من الدولارات، ويتوقع أحد التقديرات أن يصل سوق الأمن السيبراني العالمي إلى أكثر من 120 مليار دولار في عام 2017، أي بزيادة قدرها 35 ضعفاً على مدى السنوات الـ 13 الماضية، وستصل إلى أكثر من 1 تريليون دولار تراكميا على مدى السنوات الخمس المقبلة.

وقال محمد عارف مدير مجموعة ويندوز 10 لقطاع الأعمال لدى مايكروسوفت الخليج: «مع تطور شكل التهديدات الإلكترونية المعاصرة تبقى ضرورة الأمن السيبراني أولوية لابد منها لمواكبة كل هذه التحديات، وبما أن التركيز ينصب على تقنيات إنترنت الأشياء القائمة على الحوسبة السحابية في السنوات القادمة، يجب أن نتوقع وجود زيادة تلقائية في عدد محاولات الجرائم الإلكترونية مع هذا التطور، وتوفر سحابة أزور بدورها مستويات عالية من الأمان، سواء في مرحلة السكون أو العبور إلى مراكز

> محمد عارف: زيادة تلقائية في عدد محاولات الجرائم الإلكترونية

البيانات لدينا، وبغض النظر عن مستوى حجم مؤسستك أو طبيعتها يمكننا تصميم حلول أمنية من شأنها المحافظة عليها والسماح لها بمواصلة العمل والنمو دون الوقوع في عوائق الانتهاكات الإلكترونية.

وحضر خلال الحدث خبراء مايكروسوفت المختصون بالأمن الإلكتروني من مختلف أنحاء الخليج لمناقشة آخر الحلول الأمنية والتهديدات الإلكترونية في المنطقة، بالإضافة إلى ذلك شارك كبار مدراء الأمن التقنيين من بنك أبو ظبي الوطني وخطوط طيران الإمارات وعيادة كليفلاند أبو ظبي في حلقة نقاش حول التحديات التي تواجهها الشركات في منطقة الخليج وكيفية معالجتها. وتوفر مايكروسوفت لعملائها في منطقة الخليج أفضل وأحدث الحلول الأمنية التي تشمل تطبيقات الحماية السحابية التي تتمثل بويندوز ديفندر أدفانسد ثريت بروتكشون (WDATP) وأوفيس 365 أدفانسد سيكوريتي ماناجيمنت، كل هذه العناصر تساعد في حماية جميع النقاط الحساسة من أجهزة الاستشعار ومراكز البيانات وتطبيقات إدارة العلاقات، والتحرك بشكل أسرع للكشف عن التهديدات من خلال استخدام مقياس الذكاء السحابي، والتعلم الآلي ومراقبة السلوك، فضلاً عن تمكين العملاء من الحصول على رؤى قابلة للتنفيذ وسرعة الاستجابة.

ارتفعت إيراداتها السنوية إلى 75.1 مليار دولار

5.3 مليار دولار صافي أرباح «هواوي»

كشفت شركة «هواوي» عن نتائجها المالية المدققة للعام الماضي 2016، حيث تضمن تقريرها المالي نتائج مجموعات أعمالها الثلاث «هواوي كارير» لشبكات الاتصالات و«هواوي إنتربرايز» لقطاع المشاريع والمؤسسات و«هواوي كونسيومر» لأجهزة المستهلك.

وقد سجلت الشركة نمواً لافتاً، إذ ارتفعت الإيرادات السنوية إلى 75.1 مليار دولار أمريكي، أي بزيادة مقدارها 32% عن العام الذي سبقه.

كما سجلت الأرباح الصافية للمجموعة زيادة بنسبة 0.4%، إذ وصلت إلى 5.3 مليار دولار أمريكي.

كما واصلت «هواوي» في العام 2016 استثماراتها في مجال العمل على توفير التقنيات والحلول المستقبلية، إذ خصصت الشركة ما يقارب 11 مليار دولار من إيراداتها السنوية في قسم الأبحاث والتطوير.

وصرّح إيريك شو، الرئيس التنفيذي بالنيابة لشركة «هواوي»، قائلاً: «حافظت 'هواوي' في العام 2016 على مكانتها الإستراتيجية في عالم صناعة تقنية المعلومات والاتصالات، وسجلت نمواً قوياً يعكس التزامها الجاد بدعم أعمال عملائها على مستوى توفير المزيد من الابتكارات وطرح تقنيات غير مسبوقة في مجال العالم الرقمي والرقمنة والاعتماد على تقنيات الذكاء الاصطناعي بشكل متزايد، وتحظى مختلف القطاعات حالياً بفرص أعمال غير مسبوقة لتطوير أعمالهم، الأمر الذي يمهد الطريق



لبلوغ تنمية جديدة في مجال تقنية المعلومات والاتصالات. وسنواصل بذل قصارى جهودنا لتلبية متطلبات عملائنا ودعم مسيرة التحوّل الرقمي في مختلف القطاعات بهدف منح جميع العملاء القيمة المضافة التي ينشدونها، وتحقيق التنمية المستدامة». وكانت إيرادات مجموعة أعمال «هواوي كارير» لشبكات الاتصالات قد وصلت في العام 2016 إلى 41.8 مليار دولار أمريكي أي بزيادة مقدارها 24% عن العام السابق.

ونجحت المجموعة في تحقيق هذه النتائج اللافتة من خلال التركيز على مسيرة التحول الرقمي والاستفادة من الفرص غير المسبوقة التي تطرحها التقنيات السحابية وحلول الفيديو و«إنترنت الأشياء» وعمليات التحوّل الرقمي لشبكات العملاء.

تقدم أفضل الأنواع بأيدي متخصصين

«كوستا» تنظم دورة أساليب تحضير القهوة

لوسيل

نظمت شركة (كوستا كوفي) دورة متخصصة عن أسرار وأسلوب تحضير قهوتها المتميزة بوجود وسائل الإعلام المحلية وعُشاق القهوة في قطر، وذلك في مدينا سنترال وبحضور «أرجيم برادو»، الحائز على لقب أفضل متخصص في تحضير القهوة (باريستا) في منطقة الشرق الأوسط.

وكشف برادو عن الأسرار والأساليب التي جعلت من كوستا كوفي أحد أفضل وأشهر المحلات المتخصصة في تقديم القهوة في قطر ودول الخليج والعالم.

وفاز برادو، المتخصص في تحضير القهوة (باريستا) المقيم في قطر، بلقب أفضل باريستا في منطقة الشرق الأوسط لعام 2016، حيث أكد مكانته الفريدة كأحد أكثر خبراء القهوة والذين



■ المشاركون في الدورة

يتميزون بمهارة تحضير القهوة في المنطقة وأحد أفضل الباريستا في كوستا كوفي على مستوى العالم.

وتم إطلاق هذه القهوة المحمصة في قطر للمرة الأولى، ونتوقع أن يتم تقديم هذا المذاق الفريد الذي لا يقاوم إلى عشاق القهوة، والذي نقوم باستخدامه في جميع أنواع القهوة الساخنة والباردة المفضلة لدى عشاق القهوة.

وقال حسن جواد، مدير قسم «كوستا كوفي» التابعة لمجموعة جواد للأعمال التجارية في كل من البحرين، قطر، عُمان، والمملكة العربية السعودية: «تعتبر عادة احتساء القهوة جزءا مهما من التراث الخليجي، وأصبحت القهوة العصرية التي تقدم اليوم صناعة تنمو بخطوات كبيرة.

ولكن ما يميز قهوة كوستا كوفي هو اهتمامها بالجودة والأصالة بالإضافة إلى مهارة وعناية متخصصي تحضير القهوة (باريستا) في عمل القهوة يدويا وتقديمها لعُشاق القهوة.

بلاس فاندوم قطر يشارك في أسبوع الموضة بميلانو

تعاونت «المطورون المتحدون»، الشركة القطرية للتطوير العقاري الرائدة والطموحة، مع مجلة فوغ-إيطاليا للعام الثاني على التوالي للاحتفال بعدد فوغ-إيطاليا الخاص بشهر فبراير وقامت في نفس الوقت بإبراز مشروعها «بلاس فاندوم» العقاري متعدد الاستخدامات والبالغة تكلفته العديد من المليارات، كمشروع تطوير رائد في قطر.

وقد جمع أسبوع الموضة في ميلانو 2017 مجموعة من أكثر الشخصيات المؤثرة في قطاع الموضة والرفاهية.

وشهدت الفعالية تعاون «بلاس فاندوم» مع مجلة فوغ -إيطاليا للاحتفال بإصدار عدد شهر فبراير الخاص بالمجلة، والذي أبدعت تصميمه الراحلة فرانكا سوزاني والتقط صوره المصور الأمريكي ستيفن كلاين.

واستلهمت فكرة العدد «إصدار من ستيفن كلاين»، من المغنية الأسطورية مادونا، وسلط العدد الضوء على حس الغموض والسحر السينمائي الذي يشتهر به كلاين.

ووفر حفل الكوكتيل، الذي استضاف نخبة من المصممين والرؤساء التنفيذيين للعلامات التجارية وتجار التجزئة والفنانين، فرصة مثالية لإبراز مكانة قطر ومساهمتها في سوق الرفاهية العالمية كما عززت المشاركة مكانة «بلاس فاندوم» كمثال رائد لريادة الأعمال والرؤية الثاقبة والتنفيذ الفعال. وتضمنت الأمسية أداء مذهلاً قدمته المغنية الأمريكية فيرغي.

ماكدونالدز قطر تدعم الأنشطة الرياضية

الدوحة – لوسيل

أعلنت ماكدونالدز قطر، رعايتها لمجموعة من الأنشطة الرياضية المختلفة خلال شهر مارس والتي تندرج تحت مسؤوليتها الاجتماعية ودعما لمبادرات المجتمع المحلي، والتي تحث من خلالها الأفراد على تبني نمط حياة صحي، بغض النظر عن العمر والقدرة، والتي تدعم من خلالها رؤية قطر الوطنية 2030.

خلال شهر مارس قامت ماكدونالدز قطر برعاية ودعم فريق غاود في منافسات بطولة مراكب التنين في الدولة، وبطولة الدوحة للريشة، ومباراة المارونز للكريكيت، وبطولة الكريكيت لعمال البناء، وبطولة التنس الخاصة بالنادي القطري الرياضي والاجتماعي للسيدات.

بهذه المناسبة قالت غادة كمال، مدير التسويق في شركة المانع للمطاعم والأغذية، الشركة المالكة والمشغلة لعلامة ماكدونالدز في قطر: «نسعى في ماكدونالدز قطر إلى تشجيع وتحفيز المجتمع المحلي باتباع نمط حياة حيوي ومفعم بالنشاط، من خلال ممارسة الرياضة والعادات الصحية التي تنشط العقل والجسم».

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



د. لويس حبيقة
اقتصادي دولي - لبنان

ثورة النقل

قطاع النقل مهم كالاتصالات من ناحية تأثيره على النمو والتنمية والتجارة، كما على تغيير معالم وخصائص الاقتصادات، إن لم يكن أهم منه. نقل قطاع الاتصالات الصوت والصورة، بينما نقل قطاع النقل الإنسان نفسه والسلع بكافة أنواعها. لا شك أن القطاعين هما في خدمة الإنسان والمجتمعات.
سمحت الاتفاقيات التجارية المتنوعة عبر «الجات» وثم عبر منظمة التجارة العالمية للسلع والخدمات بأن تنتقل بسهولة عبر الدول. بعد الحرب العالمية الثانية، كانت تكلفة النقل مرتفعة حتى لم يكن ممكنا على الشركة حتى الكبيرة تسويق منتجاتها دوليا. اتفاقيات التجارة ضربت الحواجز ووسعت الاقتصادات، وهذا لم يكن ليحدث لولا تطور تكنولوجيا النقل المتنوع. المهم ليس فقط النقل، بينما النقل بنوعية وسلامة وسرعة وفعالية.
في الإحصاءات، تبين أن تكلفة نقل السلع البرية من أماكن الإنتاج إلى المرافئ وثم نقلها من المرافئ إلى المشترين هي الأعلى مقارنة بالتكلفات الأخرى كالنقل البحري خصوصا. لذا أتت الحاويات container لتخفف هذه التكلفة كثيرا وتجعل النقل أسهل وأقل تكلفة. فالحاويات ربطت وسائل النقل وسمحت بتوضيب السلع مرة واحدة عند المغادرة وبفتح الصندوق عند التسليم. تغير محتوى الحاويات مع تغير المجتمعات، وبالتالي تعكس الحاويات التغيرات المادية والثقافية الموجودة. إيجاد الحاويات لم يكن سهلا وتم على مراحل، وككل شيء يتبين اليوم أنه سهل ومنطقي بينما نفذت الفكرة على مدى سنوات من العمل والتطوير والجهد المستمرين. قامت الشركات ببناء البواخر الضخمة التي تحمل عددا كبيرا من الحاويات عبر البحور والمحيطات مما خفض التكلفة أكثر وبسرعة ووفر الوقت على الجميع. سمح هذا الواقع بإنتاج مكونات السلع في أمكنة متعددة وتجميعها فيما بعد في مكان أو أمكنة متعددة أيضا. سمح هذا الواقع بتطوير تقنيات اللوجستية logistics كما سلاسل الإمداد supply chain المهمة جميعها لتوصيل السلع وتسريع التواصل. طبعا هنالك حوادث تحصل، لكن نسبتها ضئيلة جدا مقارنة بحجم وكمية وقيمة ووتيرة عمليات النقل التي أصبحت تعتبر عادية.

> لكي تنجح ثورة النقل يجب أن تتوافر البنية التحتية الأساسية

يتكلم العالم عن دور قطاع الاتصالات في ربط الدول بعضها ببعض ويتجاهل في الوقت نفسه دور النقل. أحدث قطاع النقل في أقسامه المتعددة من بحري وبري وجوي ثورة عالمية، أي جعل العالم أصغر والاقتصاد أكبر. فالعولمة لم تكن لتحصل لو لم يتطور قطاع النقل. فالاتصالات وحدها لا تستطيع تحقيق التقارب بين الاقتصادات والعالم.
كي تنجح عمليات النقل والانتقال بالفعالية والسرعة والتكلفة، يجب أن تتوافر البنية التحتية الأساسية وهذه مكلفة في الصيانة والتحديث والإنشاء. إذا لم تتوافر هذه النوعية، لا يتأثر قطاع النقل وحده بل الاقتصادات ككل كما التجارة العالمية التي تسبب النمو. إن استعمال الحاويات بدأ من 26 أبريل 1956 أحدث ثورة ليس في النقل فقط وإنما في الاقتصادات. انتقلت المنافسة بين الشركات من محلية إلى عالمية بفضل وسائل النقل وطرق إرسال السلع. ارتفاع المنافسة فرض التحضير لها في الإنتاج والتسويق والنقل، أي جعلها أخطر وأصعب وأربح أيضا.

lgh@sodetel.net.lb

قضية

رأسمال الأرقام



حسام عايش
خبير ومحلل اقتصادي - الأردن

تمثل الأرقام والنسب الاقتصادية أداة أساسية في اتخاذ القرارات، ووسيلة لقراءة نتائج الأعمال بصورة مجردة، حيث يتم التعامل معها بحسب أهمية مصدرها وموقع قائلها، وقد جرت العادة أن يقوم المسؤولون باستخدامها لإثبات قضية ذات اهتمام عام، أو للتحذير من ظاهرة معينة، أو للإشادة بإنجاز محدد، لأنها تشرح نفسها بنفسها.
رأسمال هذه الأرقام والنسب دقتها التي تحددها مدخلاتها وحداثتها التي تسمح بالاستفادة منها في الوقت المناسب، باعتبارها أحد أهم معايير تقييم جهود المجتمعات والحكومات والدول ومسؤوليها، وتعطي ميزة تنافسية في اتخاذ القرارات، لذلك تعتني الدول المتقدمة بها، وتعمل على صياغة كل الأنشطة والفعاليات المجتمعية رقميا لتعود إليها دائما لوضع الخطط، ودراسة الظواهر، وتحديد الاتجاهات بما فيها تلك المتعلقة بالجوانب الاقتصادية.

> الاعتناء بدقة الرقم وتحديد الجهة المرجعية لإصداره مسائل مهمة لتقليل الفجوات في النتائج

لكن الاعتماد على هذه الأرقام يصبح صعبا عندما تتضارب مصادرها، ويتباين المسؤولون بشأنها، ففي ملتقى اقتصادي عقد على هامش زيارة خادم الحرمين الشريفين للأردن مؤخرا، قال وزير الصناعة والتجارة الأردني: إن حجم التبادل التجاري الأردني السعودي للعام 2016 بلغ 3,216 مليار دولار، فيما أشار رئيس غرف الصناعة الأردنية إلى أنه 3,328 مليار دولار، في حين بين رئيس مجلس الغرف السعودية أنه 4,1 مليار دولار للعام 2015، فإذا كان ثلاثة من كبار المسؤولين المعنيين بهذا التبادل يقدمون أرقاما تختلف عن بعضها البعض في جلسة واحدة، فكيف يمكن معرفة الرقم الدقيق فعلا، مع أنها صادرة عن مرجعيات يفترض أن لديها رقما مشتركا.
في الواقع كثيرا ما يورد المسؤولون نسبا وأرقاما متباينة لذات الموضوع الاقتصادي، مثال ذلك أرقام مستوردات الأردن من الطاقة فهي مرة تشكل 96% من حاجته، ومرة 97%، ومرة ثالثة 95%.
أو عدد المؤسسات الصغيرة والمتوسطة من إجمالي عدد المنشآت الاقتصادية فهي تشكل 95% أو 98%، وهو الأمر الذي يطال أنشطة وفعاليات اقتصادية أخرى كثيرة.
تفاوت الأرقام لا يتوقف هنا بل يطال قطاعات إستراتيجية كالنفط، فمع التوجه السعودي لخصخصة 5% من أسهم شركة أرامكو تتباين تقديرات قيمة الشركة بين 1,5 تريليون دولار إلى 2 تريليون إلى 2,5 إلى 3 تريليونات، ولك عزيزي القارئ أن تحسب الفرق الهائل في العائد من بيع النسبة المعلنة تبعا لتعدد قيم التقديرات تلك.
حتى الأرقام التي ترد على لسان المسؤولين العرب تتباين بين هذا المسؤول وذاك، مثلا يقدر البعض حجم التبادل التجاري العربي العربي من إجمالي التبادل التجاري مع العالم بحوالي 10% و8% و9% و11%، دون وجود رقم مرجعي للجميع، حتى عدد سكان الوطن العربي يخضع لنفس التباين فهو 400 مليون نسمة أو 394 مليونا - الجامعة العربية - أو 350 مليونا، ناهيك عن حجم البطالة وعدد الوظائف المطلوبة لمواجهتها..إلخ، وعلى هذا المنوال الكثير من الأرقام التي ترد في مؤتمرات رسمية وتكون من صلب مداولاتها أو توصياتها.
الأرقام الاقتصادية ليست مجرد بيانات تُلقى دون تمحيص، فالتفاوت بينها يعني فروقا بملايين وربما مليارات الدولارات، لذلك يغدو الاعتناء بدقة الرقم، وتوحيد استخدامه، وتحديد الجهة المرجعية لإصداره، مسائل مهمة لتقليل الفجوات في النتائج، والتباين في التوقعات، ولعدم إعطاء الانطباع بالاستهانة بمدلولاته وكأنه مجرد تقدير شخصي، وحتى نصل إلى هذا المستوى من العناية بالرقم الاقتصادي يصح القول إن التفاوت فيه يجعله غير ذي جدوى في كثير من الأحيان.

husam_ayesh@yahoo.com

أقوال

> الإداري الناجح يحدد ما يطلبه من العاملين بشكل صحيح، ثم يتأكد من أنهم يقومون بذلك بأفضل الطرق وأقلها تكلفة
>
> تايلور

تحليل

سيناريوهات الخروج البريطاني



د. رشاد عبده
الخبير الاقتصادي الدولي
ورئيس المنتدى المصري للدراسات الاقتصادية

تعكف الحكومة البريطانية برئاسة «تيريزا ماي» للعمل على إعادة رسم العلاقة مع الاتحاد الأوروبي في أعقاب تصويت الشعب البريطاني ومن بعده البرلمان لصالح الخروج من الاتحاد الأوروبي والذي تصدر له في الوقت الراهن أكثر من 40% من إجمالي صادراتها البالغة 515 مليار جنيه إسترليني، فيما تصدر نحو 15% أخرى لبقية الدول الأوروبية، ولا تزيد صادراتها إلى الولايات المتحدة الأمريكية عن 19% فقط.... ويرى العديد من الخبراء أن شكل العلاقة الجديدة بين الطرفين بعيدًا عن الشعارات والإستراتيجيات لن تخرج عن أحد السيناريوهات التالية:
السيناريو الأول.. ويتمثل في انضمام بريطانيا إلى المنطقة الاقتصادية الأوروبية التي تضم 27 دولة من الاتحاد الأوروبي بالإضافة إلى كلٍّ من النرويج وايسلندا وليختشتاين «رغم بقائها خارج الاتحاد» وبما يتيح لها فرض بعض القيود على عمليات الهجرة الأوروبية القادمة إليها، وهو اتفاق يسمح لبضائعها وصادراتها بالوصول إلى السوق الأوروبية المشتركة دون وجود حواجز تجارية، وما يترتب على ذلك من ارتفاع قيمة الجنيه الإسترليني وتدفق الاستثمارات الأجنبية من جديد، وإن كان هذا السيناريو سيكلفها فاتورة مرتفعة من الرسوم والأعباء.
السيناريو الثاني.. ويؤكد أصحاب هذا السيناريو على أن الأولوية الكبرى للبريطانيين هي التركيز على عدم تدفق المهاجرين إلى بلادهم مع كامل استعدادهم لتحمل فاتورة وتبعات هذه الخطوة، وفي المقدمة منها عدم وصول صادراتهم إلى السوق الأوروبية الموحدة في مقابل تخلصهم من مشكلة حرية تنقل المهاجرين من أوروبا لبلادهم والتي بلغت العام الماضي أكثر من 280 ألف مهاجر، بما يعني فرض رقابة على الحدود، ويعني كذلك ضرورة التوصل إلى اتفاق تجاري بريطاني مع أوروبا «على غرار النموذج الكندي»، وإن كان هذا التفاوض والاتفاق يمكن أن يستغرق سنوات طويلة سيتم خلالها فرض رسوم جمركية مرتفعة على الصادرات البريطانية.
السيناريو الثالث.. والذي يعد السيناريو الأسوأ ويخشاه جميع البريطانيين، ويتمثل في إمكانية تعنت قادة الاتحاد الأوروبي في المفاوضات وعدم تقديم أي تنازلات (كنوع من العقاب لبريطانيا لخروجها من الاتحاد) لتكون عبرة لغيرها من الدول التي تفكر في الخروج عن الإجماع الأوروبي، ومن ثم عدم السماح للصادرات البريطانية للنفاذ للأسواق الأوروبية إلا وفق قواعد منظمة التجارة العالمية دون أي استثناءات أو مزايا بما يعنى سدادها للتعريفات الجمركية المرتفعة على منتجاتها إلى دول الاتحاد الأوروبي، وهو الأمر الكفيل بخنق الصادرات وضرب الاقتصاد البريطاني.
السيناريو الرابع.. ويتمثل في تجدد دعاوى الاستقلال عن المملكة المتحدة من قبل بعض الأقاليم البريطانية خاصة أيرلندا الشمالية وأسكتلندا اللذان صوت مواطنوهما لصالح البقاء في الاتحاد الأوروبي بنسبة بلغت أكثر من 62%، وهو ما دفع رئيسة وزراء أسكتلندا «نيكولا ستورجيون» بالفعل للمطالبة بإجراء استفتاء ثان للانفصال عن المملكة المتحدة في أواخر عام 2018 والتي حصلت بالفعل على تأييد وتصويت البرلمان الأسكتلندي على ذلك بما يمكنها من العودة من جديد لعضوية الاتحاد الأوروبي.

nerman@yahoo.com

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

تباطأ في السعودية وتراجع للشهر الثامن عشر في مصر

أعلى مستوى نمو لأنشطة القطاع غير النفطي بالإمارات

عواصم – رويترز

أظهر مسح للشركات نشرت نتائجه أمس الثلاثاء تسارع نمو أنشطة القطاع الخاص غير النفطي في الإمارات إلى أعلى مستوى في 19 شهرا في مارس.

وارتفع مؤشر الإمارات دبي الوطني لمديري المشتريات الذي يقيس أداء قطاعي الصناعات التحويلية والخدمات والمعدل في ضوء العوامل الموسمية إلى 56.2 نقطة في مارس من 56.0 نقطة في فبراير. ويفصل مستوى الخمسين نقطة بين النمو والانكماش.

وزاد معدل نمو الإنتاج إلى 64.1 نقطة الشهر الماضي من 63.0 نقطة في فبراير بينما ارتفعت وتيرة نمو الطلبيات الجديدة إلى 60.2 نقطة من 59.9 نقطة. لكن نمو التوظيف انخفض إلى أدنى مستوى في خمسة أشهر عند 51.2 نقطة.

واستقرت أسعار المنتجات في مارس بعد قراءة متواضعة للتضخم في فبراير في الوقت الذي تسارع فيه التضخم في أسعار المدخلات قليلا.

وأظهر المسح أن نمو القطاع الخاص غير النفطي بالمملكة العربية السعودية تباطأ قليلا في مارس بفعل الارتفاع التدريجي للطلبيات الجديدة. وتراجعت قراءة مؤشر الإمارات دبي الوطني السعودية لمديري المشتريات المعدلة في ضوء العوامل الموسمية إلى 56.4 نقطة في مارس من 57.0 نقطة في فبراير والتي كانت أعلى قراءة في 18 شهرا. وأي قراءة فوق مستوى 50 نقطة تشير إلى النمو فيما تشير أي قراءة دون ذلك المستوى إلى الانكماش.

وتباطأ نمو الإنتاج إلى 63.1 نقطة في مارس من 63.8 نقطة في فبراير فيما انخفض نمو الطلبيات الجديدة إلى 60.8 نقطة من 62.8 نقطة.

وارتفع معدل نمو الوظائف إلى 50.5 نقطة من 50.3 نقطة لكنه لا يزال منخفضا مقارنة بمستوياته منذ بدء المسح.

وتباطأ معدل تضخم أسعار المنتجات فيما سجل معدل تضخم أسعار المدخلات زيادة طفيفة في مارس.

وفي مصر أظهر المسح انكماش نشاط الأعمال للشهر الثامن عشر على التوالي في مارس إذ أسهم انخفاض الطلب وعدم استقرار الظروف التجارية في تراجعات حادة في الإنتاج والطلبيات الجديدة.

وانخفض مؤشر بنك الإمارات دبي الوطني مصر لمديري مشتريات القطاع الخاص غير النفطي إلى 45.9 في مارس من 46.7 في فبراير ليظل دون مستوى الخمسين نقطة الفاصل بين النمو والانكماش.

وأظهر المسح أن الإنتاج انكمش للشهر الثامن عشر على التوالي إلى 44 في مارس من 44.3 في الشهر السابق. وانخفضت أيضا الطلبيات الجديدة إلى 43.8 من 44.

وارتفع مؤشر التوظيف قليلا إلى 47.2 في مارس من 47 في فبراير لكن هذا يمثل الشهر الثاني والعشرين الذي يظل فيه المؤشر دون مستوى الخمسين مما يشير إلى انكماش التوظيف.

وتكافح مصر لإنعاش اقتصادها منذ انتفاضة 2011 التي أدت إلى عزوف المستثمرين والسياح عن البلاد مما حرم مصر من العملة الأجنبية التي تحتاجها لاستيراد المواد الخام. وفي نوفمبر تخلت مصر عن ربط عملتها بالدولار الأمريكي عند مستوى 8.8 جنيه للدولار واتفقت على برنامج قرض لمدة ثلاث سنوات بقيمة 12 مليار دولار من صندوق النقد الدولي سعيا لجذب تدفقات أجنبية وتنشيط الاقتصاد.



■ استقرت أسعار المنتجات في مارس بعد قراءة متواضعة للتضخم

إنتاج ليبيا يهبط بأسعار النفط

سول – رويترز

هبطت أسعار النفط أمس الثلاثاء في الوقت الذي شكل فيه ارتفاع إنتاج النفط الليبي وزيادة أنشطة الحفر الأمريكية مؤشرا على احتمال زيادة إمدادات الخام.

وانخفضت العقود الآجلة لخام القياس العالمي مزيج برنت 22 سنتا أو ما يعادل 0.41% إلى 52.9 دولار للبرميل مقارنة بالجلسة السابقة.

وهبطت أسعار العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 23 سنتا أو ما يعادل 0.46% إلى 50.01 دولار للبرميل.

وقال وانغ تاو محلل أسواق السلع الأولية والطاقة لدى رويترز إن الخام الأمريكي قد يهبط إلى 49.62 دولار للبرميل مع عدم تمكنه من اختراق مستوى مقاومة عند 50.95 دولار. وقد يتراجع خام برنت أيضا إلى 52.79 دولار للبرميل.

كانت مصادر مطلعة قالت لرويترز إن إنتاج ليبيا من النفط زاد بعدما رفعت المؤسسة الوطنية للنفط حالة القوة القاهرة عن تحميلات خام حقل الشرارة من مرفأ الزاوية في غرب البلاد.

في الوقت ذاته أظهرت بيانات من شركة بيكر هيوز لخدمات الطاقة أن الشركات الأمريكية العاملة في قطاع النفط أضافت الأسبوع الماضي منصات حفر جديدة للأسبوع الحادي عشر على التوالي مما يمثل امتدادا لتعافي أنشطة الحفر للشهر العاشر. ويزيد منتجو أوبك الآخرون أيضا الإنتاج. وبلغت صادرات إيران من النفط الخام ومكثفات الغاز مستوى قياسيا عند 3.05 مليون برميل يوميا بحلول 20 مارس وفقا لتقرير نشرته وكالة أنباء الجمهورية الإسلامية الإيرانية.

تحليل اقتصادي

رمزية العلم النفطية

السر سيد أحمد

القرار الذي اتخذه البرلمان العراقي بالإجماع برفع علم الدولة فقط وإنزال علم كردستان من المرافق الحكومية في كركوك يفتح الباب أمام بروز أزمة بين بغداد وأربيل، عاصمة إقليم كردستان يمكن أن تكون لها تبعاتها النفطية.

يعتبر حقل كركوك من أقدم الحقول العراقية إذ يعود اكتشافه إلى العام 1927 ويضم احتياطيات تقدر بحوالي 9 مليارات برميل، وهو ما يعادل احتياطي النرويج، وينتج حاليا نصف مليون برميل يوميا يمكن أن تزيد إلى مليون، لكن الحقل يقع في المنطقة المتنازعة بين الحكومة المركزية في بغداد وحكومة الإقليم الكردي في أربيل.

وبسبب الخلاف حول عائدات الأكراد من موارد الحكومة المركزية فقد لجأت أربيل إلى إنتاج بعض النفط من المناطق القريبة في كركوك وغيرها في 2014 بعد انسحاب الجيش العراقي منها إثر التقدم الذي حققته داعش من قبل، وتصل هذه الكمية إلى حوالي 350 ألف برميل يوميا وتصديرها عبر ميناء جيهان التركي، بينما تقوم بغداد ووفق ترتيبات خاصة بإنتاج حوالي 150 ألفا من الجانب الذي يليها من حقل كركوك وتصديره شمالا عبر تركيا، وذلك وفق اتفاق تم التوصل إليه العام الماضي.

صعود تنظيم الدولة الإسلامية أدى إلى تجميد الخلافات بين بغداد وأربيل، بل وبين الحزبين الكرديين الرئيسيين خلال الأعوام الثلاثة الماضية، لكن بعد الضربات التي وجهت إلى التنظيم واستعادة الموصل عادت الخلافات إلى السطح وملمحها الرمزي النزاع على رفع العلم الكردي أم لا.

جلسة البرلمان المشار إليها لم يشارك فيها النواب الأكراد، الأمر الذي ينذر بتطورات خاصة وهي تهدد الاتفاق الذي توصل إليه رئيس الوزراء حيدر العبادي مع الأكراد مطلع هذا العام ويقضي بحصولهم على نصيبهم من العائدات النفطية المركزية مع تطوير للمصافي في الإقليم وتزويدها بالخام وأهم من ذلك مؤشر للقيام باستفتاء على استقلال الإقليم.

انهيار هذا الاتفاق سيؤدي إلى وقف صادرات بغداد عبر الشمال.

وإضافة إلى هذا فهناك احتمال كبير بدخول تركيا في المعادلة. فميناء جيهان التركي هو منفذ الصادرات النفطية الكردية الوحيد وأيضا الصادرات العراقية من حقول الشمال، لكن تركيا التي تخوض معارك مع الأكراد في بلادها وتنعتهم بالانفصاليين والإرهابيين لن تنظر بعين الرضا إلى رفع العلم الكردي، الأمر الذي يمكن أن يدفعها إلى مراجعة خطة سماحها بتصدير النفط الكردي عبر أراضيها وذلك لما يمكن أن تراه من تشجيع للأكراد الأتراك أن يسيروا على نفس الخط.



تقرير

120 مليون دولار حجم التجارة الإلكترونية في المغرب

الأناضول

يتزايد النمو في سوق التجارة الإلكترونية بالمغرب، لاسيَّما مع شيوع ثقافة الشراء عبر الإنترنت، لكن مخاوف المستهلكين بسبب وسائل الأمان ما تزال تلقي بظلال سلبية على هذه الوسيلة، التي تحتاج لمزيد من الإنعاش لمواكبة التطور الملحوظ في المنطقة العربية.

وقال مسؤولون وخبراء، في أحاديث مع «الأناضول»، إن هناك نموا ملحوظا في سوق التجارة الإلكترونية بالمغرب في ظل تنامي إنفاق المستهلكين في أسواق التجزئة عبر الإنترنت لتلبية احتياجاتهم مقارنة بالأعوام السابقة.

وبلغ حجم التجارة الإلكترونية في المغرب نحو 1.2 مليار درهم (120 مليون دولار) في العام الماضي، مقابل نحو 893.2 مليون درهم (90 مليون دولار) في العام 2015، بزيادة قدرها 33.3%، بحسب وزارة التجارة والصناعة المغربية.

فيما تجاوز عدد المشتركين المغاربة في خدمة «الإنترنت الـ17 مليون مشترك في العام 2016، وهو ما يمثل نموا سنويا بنحو 18% مقارنة بالعام السابق عليه، وفق الوكالة الوطنية لتقنين المواصلات (حكومية).

وأضاف المسؤولون والخبراء، إن هناك عدة تحديات تواجه التجارة الإلكترونية، خصوصا فيما يتعلق بوسائل الأمان وحالات النصب والاحتيال والانتهاكات التي يتعرض لها بعض المستهلكين، وهو ما يتطلب سرعة التدخل من جانب الجهات المختصة عبر وضع القوانين والقواعد المنظمة. ووفق وزارة التجارة والصناعة المغربية، كان غياب «ترجمة الشروط التعاقدية للبيع إلى اللغة العربية» أبرز المخالفات المتعلقة بقطاع التجارة الإلكترونية خلال العام الماضي بنسبة 98%.

وبحسب معطيات حصلت عليها «الأناضول» من وزارة الصناعة والتجارة، غابت المعلومات حول حق الزبون في التراجع عن الشراء عبر الإنترنت بنسبة 74%، كما غابت أيضًا المعلومات حول هوية المورد، والمعطيات التي تمكن من التواصل معه، بنسبة 35%.

وخلال العام الماضي، أنجزت مصلحة مراقبة المواقع الإلكترونية التجارية (حكومية)، ما مجموعه 103 عمليات مراقبة، أسفرت عن توجيه 93 رسالة إنذارية لأصحاب المواقع التجارية، التي تم ضبط بعض المخالفات بها.

تأهيل القطاع

وقالت لطيفة الشهابي، الكاتبة العامة لوزارة الصناعة والتجارة والاستثمار والاقتصاد الرقمي بالمغرب، إن الوزارة تعمل حاليًا على إستراتيجية جديدة لتطوير الاقتصاد الرقمي، تتضمن تأهيل قطاع التجارة الإلكترونية.

ولدى المغرب، قانون لحماية المستهلكين، أعلنت وزارة التجارة والصناعة قبل أيام عن بدء مراجعته، لكي يصبح أكثر ملاءمة مع المعايير الدولية.

وقال بوعزة الخراطي، رئيس الجامعة المغربية لحقوق المستهلك، إن هناك تخوفا ملحوظا للمستهلكين المغاربة من عمليات الشراء عبر الإنترنت، رغم تزايد عدد مستعملي السوق الافتراضية.

وأضاف الخراطي، في حديثه مع «الأناضول»: «أعتقد أن التجربة لم تنطلق كما يجب في البلد، والمشكلة تكمن في وجود حالات نصب واحتيال كانت سباقة إلى سوق التجارة الإلكترونية».

من جانبه، قال شمس الدين عبدتي، رئيس المنتدى المغربي للمستهلك: «آن الأوان لإصلاح شامل وعميق للمنظومة القانونية المتعلقة بحماية المستهلك بالبلد».

وتابع شمس الدين: «يجب إعادة النظر في القانون برمته، لأنه لا يشمل المعاملات التجارية عن بعد، بالشكل المطلوب».



100 قتيل و400 مصاب.. وفرنسا تدعو لاجتماع طارئ لمجلس الأمن

المعارضة تطالب بالتحقيق في قصف إدلب بغازات سامة

وكالات

طالبت المعارضة السورية مجلس الأمن الدولي بفتح تحقيق فوري في قصف بالغازات السامة أودى أمس بحياة 100 شخص وإصابة 400 آخرين في محافظة إدلب في شمال غرب البلاد، متهمة قوات النظام بتنفيذ الغارات.

ودعا الائتلاف الوطني لقوى الثورة والمعارضة السورية في بيان «مجلس الأمن إلى عقد جلسة طارئة على خلفية الجريمة، وفتح تحقيق فوري».

واتهم الائتلاف قوات النظام بشن غارات على مدينة خان شيخون «مستخدمة صواريخ محملة بغازات كيميائية سامة تتشابه أعراضها مع أعراض غاز السارين».

ودعت فرنسا إلى عقد اجتماع طارئ لمجلس الأمن الدولي على خلفية القصف الكيميائي في محافظة إدلب شمال غربي سوريا.

وقال وزير الخارجية الفرنسي جان مارك آيرولت، في بيان أمس، إن المعلومات الأولية تشير إلى سقوط عدد كبير من القتلى بينهم أطفال في إدلب، موضحا أنه طلب الدعوة إلى عقد اجتماع طارئ لمجلس الأمن الدولي. وأفاد الإعلامي جابر أبو محمد، في ريف إدلب للأناضول، أن «عدد القتلى مرشح للارتفاع نتيجة كثرة الإصابات وعدم قدرة المشافي على استيعاب المصابين، خاصة بعد استهداف مسبق لمشفى معرة النعمان الميداني، الذي يعتبر أقرب النقاط الطبية لمدينة خان شيخون».

وأضاف الائتلاف: «يكرر النظام استخدام الغازات الكيميائية والسامة والمحرمة وارتكاب جرائم الحرب وقصف المناطق المدنية في خرق لميثاق جنيف ولقرارات مجلس الأمن»، معتبرا أن قوات النظام ما كانت لتقوم بذلك «وتكراره لولا المواقف الدولية الهزيلة التي لا تعبأ بحياة المدنيين».

وقصفت طائرات حربية صباح أمس بغازات سامة مدينة خان شيخون في ريف إدلب الجنوبي، وفق حصيلة للمرصد السوري لحقوق الإنسان.

ولم يتمكن المرصد من تحديد نوع الغاز المستخدم في القصف وما إذا كانت الطائرات التي نفذته سورية أم روسية. وترافقت حالات الاختناق وفق المرصد مع «أعراض الإغماء والتقيؤ وخروج زبد من الفم»، ويعاني العشرات أيضًا من صعوبة في التنفس وحالات اختناق.

ويسيطر ائتلاف فصائل إسلامية أبرزها جبهة فتح الشام (النصرة سابقا) على كامل محافظة إدلب التي غالبا ما تتعرض لغارات وقصف جوي تنفذه طائرات سورية وأخرى روسية أو للتحالف الدولي بقيادة واشنطن.



المريخي يحذر من ضعف القدرة على إيصال المساعدات

أكد مبعوث الأمين العام للأمم المتحدة للشؤون الإنسانية سعادة الدكتور أحمد بن محمد المريخي، أن ضعف القدرة على إيصال المساعدات الإنسانية داخل سوريا يعتبر مصدر قلق كبير للمجتمع الإنساني الذي يدعم الشعب السوري.

وشدد على أهمية المساعدة الإنسانية القائمة على المبادئ والمستندة إلى الاحتياجات وغير المسيسة، والتي تندرج في إطار القانون الإنساني الدولي وقانون حقوق الإنسان.

جاء ذلك في كلمة المبعوث الأممي أمس أمام جلسة «المساعدات الإنسانية داخل سوريا: الاحتياجات والتحديات وآفاق المستقبل» وذلك ضمن فعاليات مؤتمر بروكسل لدعم سوريا والمنطقة.

وأعرب سعادته عن امتنانه للدعم الذي تقدمه دولة قطر ودول مجلس التعاون الخليجي بشأن الاستجابة الإنسانية القائمة على المبادئ من أجل التخفيف من معاناة الشعب السوري، وحرص القادة والجهات المعنية والمنظمات الإنسانية بدول مجلس التعاون على استمرار الدعم وتخصيص موارد مالية لجهود الأمم المتحدة المعنية بالوضع في سوريا.

ويختتم المؤتمر الدولي حول مستقبل سوريا اليوم في العاصمة البلجيكية بروكسل والذي استمر ليومين.

ويعقد المؤتمر برئاسة سباعية تضم كلا من دولة قطر والكويت وبريطانيا وألمانيا والنرويج والأمم المتحدة والاتحاد الأوروبي، ومن المقرر أن يترأس وفد دولة قطر سعادة الشيخ محمد بن عبد الرحمن آل ثاني وزير الخارجية، ويضم الوفد دبلوماسيين وممثلين من الحكومة والمجتمع المدني والصناديق والجهات المانحة القطرية، لإبراز جهود دولة قطر في دعم الشعب السوري واستكشاف الحلول السلمية والمستدامة للأزمة السورية.

ويهدف المؤتمر الذي دعي إليه أكثر من سبعين بلدا ومنظمة دولية، لاستعراض وعود المساعدات التي قطعتها الأسرة الدولية في فبراير 2016 خلال اجتماع مماثل في لندن.

ووعد المشاركون في ذلك المؤتمر بتقديم حوالي 11 مليار دولار من المساعدات و41 مليار دولار من القروض بنسب فوائد مريحة على عدة سنوات.

«الهلال الأحمر العراقي» يقدم مساعدات لـ 184 ألف نازح

300 ألف شخص.. عدد النازحين من الموصل

العراق – وكالات

أعلنت الأمم المتحدة أمس الثلاثاء أن أكثر من 300 ألف شخص فروا من الموصل منذ بدء الحملة العسكرية المدعومة من الولايات المتحدة لطرد تنظيم الدولة الإسلامية من المدينة الواقعة بشمال العراق في أكتوبر.

وقال مكتب المنسق الإنساني التابع للأمم المتحدة في العراق في بيان إن منظمة الهجرة الدولية تقدر أعداد النازحين حاليا بحوالي 302400 نازح، بحسب وكالة رويترز للأنباء.

واستردت القوات العراقية المدعومة من تحالف تقوده الولايات المتحدة معظم أحياء مدينة الموصل آخر معقل رئيسي لتنظيم الدولة الإسلامية في العراق.

وأشار بيان الأمم المتحدة إلى أنه يتوقع فرار المزيد من الأشخاص من القتال وتوسع مخيمات النازحين في شمال وشرق الموصل.

من جهتها أعلنت جمعية الهلال الأحمر العراقي أمس، تقديمها مساعدات إغاثية وطبية لأكثر من 184 ألف نازح منذ انطلاق العمليات العسكرية لاستعادة الجانب الغربي لمدينة الموصل من تنظيم الدولة الإسلامية، في 19 فبراير الماضي.

وقالت الجمعية في بيان، وصلت الأناضول نسخة منه، إن «فرق الهلال الأحمر المنتشرة في مناطق النزوح، وزّعت مساعدات غذائية وإغاثية وطبية لأكثر من 184 ألف نازح بعد مرور أكثر من 40 يومًا على بدء عمليات تحرير الجانب الغربي للموصل».

وأضاف أن «فرق الإغاثة التابعة للجمعية المنتشرة في محاور النزوح، وتحديدا في مخيمات حسن شام، والخازر، وجمه كور، والجدعة 4، وحمام العليل، والحاج علي، ومخيم الجانب الشمالي الموصل، والنركزلية، قامت بتوزيع أكثر من 127 ألف وجبة غذائية، و34 ألف سلة غذائية متكاملة تكفي 9 أشخاص لمدة شهر، فضلًا عن توزيع أكثر من مليوني رغيف خبز». ولفت البيان إلى أن «فرق الهلال الأحمر فتحت عيادات متنقلة ومراكز صحية في مخيمات النزوح والمناطق المحررة لتقديم العلاج الطبي والإسعافات الأولية والدعم النفسي للعوائل النازحة».

وأشار إلى أن «عدد المستفيدين من تلك الخدمات بلغ أكثر من 727 ألف نازح (بينهم نازحون من الجانب الشرقي من الموصل)». وفي تصريح للأناضول، قال عضو الجمعية، إياد رافد، إن «وزارة الهجرة العراقية ومنظمات الإغاثة المحلية، ضاعفت من فرقها العاملة في مخيمات النزوح بعد تدفق عشرات الآلاف (النازحين) خلال الأيام الماضية على المخيمات». ولفت رافد إلى أن «الوضع الإنساني في المخيمات ليس مثاليًا، فهناك مشاكل كبيرة لا يمكن للفرق الموجودة حاليًا تجاوزها، وأعداد النازحين في تزايد والإمكانات محدودة ولا تكفي لسد المتطلبات».

وأوضح أن ما يُخشى منه «استمرار تدفق النازحين من أحياء الموصل غير المحررة أو التي تم تحريرها حديثًا».

ولفت رافد إلى أنه «في حال أجلت القوات العراقية جميع السكان من أحياء الموصل القديمة، فإن ذلك سيقود إلى خلق أزمة إنسانية جديدة». وأمس، أعلنت الشرطة الاتحادية (تابعة لوزارة الداخلية) فتح ممرات آمنة لإجلاء جميع المدنيين من البلدة القديمة، وسط الجانب الغربي للموصل، قبل الشروع بتنفيذ عمليات عسكرية واسعة فيها.

وتمكنت القوات العراقية خلال حملة عسكرية أطلقتها في أكتوبر 2016 من استعادة النصف الشرقي للموصل، ومن ثم بدأت في 19 فبراير الماضي، هجومًا لاستعادة الشطر الغربي للمدينة.

ووفق الأمم المتحدة، فإن نحو 600 ألف مدني لا يزالون في الجانب الغربي للمدينة بعد أن فر منها قرابة 200 ألف شخص خلال الأسابيع الأخيرة.

تقدم القوات اليمنية في محافظة «حجة»

قنا

أعلن مصدر عسكري يمني أن قوات الجيش بمساندة طيران التحالف العربي واصلت تقدمها في مدينة «ميدي» بمحافظة «حجة» شمالي البلاد بعد معارك عنيفة مع ميليشيات الحوثي والرئيس المخلوع علي عبدالله صالح.

وقال المصدر في تصريح صحفي إن قوات الجيش توغلت باتجاه مواقع جديدة لميليشيات الحوثي وصالح شرق وغرب مدينة «ميدي» بعد أن سيطرت على مناطق مهمة ومبان حكومية أمس كانت تتمركز فيها الميليشيات وتستخدمها منطلقًا لقصفها وهجماتها على مواقع قوات الجيش.

وأكد أن طيران التحالف العربي قصف مخازن أسلحة وعربات عسكرية تابعة للميليشيات جنوب مدينة «ميدي»، حيث سمع دوي انفجارات عنيفة وشوهدت ألسنة اللهب تتصاعد من المواقع المستهدفة بشكل كثيف.

في سياق متصل، أفشلت قوات الجيش اليمني هجومًا لميليشيات الحوثي وصالح في محافظة «الجوف» شرقي البلاد.

وقال مصدر عسكري بالمحافظة إن الميليشيات استهدفت مواقع قوات الجيش في منطقة «عروق مزوية» بمديرية «المتون»، حيث تم التصدي لها وتكبيدها خسائر فادحة في الأرواح والعتاد العسكري.

من جانبه، ذكر مصدر عسكري بمحافظة «تعز» جنوبي العاصمة صنعاء أن طيران التحالف العربي استهدف زورقًا بحريًا تابعًا لميليشيات الحوثي وصالح أثناء محاولته الاقتراب من سواحل مديرية «المخا» غرب المدينة مما أدى إلى تدميره ومقتل جميع من كانوا على متنه.

وقال إن طيران التحالف العربي شن أيضًا نحو 10 غارات جوية على مواقع وتجمعات للميليشيات بعدد من مناطق الساحل الغربي أبرزها «جبل النار، والثوباني، والزقيرية، ومفرق موزع، ومفرق المخاء ومحيطه»، مما أسفر عن سقوط قتلى وجرحى لم يعرف عددهم.

22 مليون يورو جوائز جولات الأبطال العالمية للفروسية

فارسان قطريان في أولى جولات الجلوبال تور


■ الشيخ علي بن خالد آل ثاني

الدوحة – لوسيل

تنطلق اليوم الأربعاء، الجولة الأولى من بطولة جولات الأبطال العالمية لقفز الحواجز «الجلوبال تور»، في مدينة مكسيكو سيتي المكسيكية، وتستمر حتى 9 أبريل الجاري، بمشاركة اثنين من الفرسان القطريين هما الشيخ علي بن خالد آل ثاني، وباسم حسن محمد، في تجربة جديدة مع الجهة الأشهر في العالم لقفز الحواجز، التي يرأسها ويشرف عليها الفارس الأولمبي الهولندي يان توبس الذي يشرف على تدريب منتخب العنابي الأول لقفز الحواجز، وسيكون الفارسان القطريان على موعد مع تحدٍ جديد في البطولة العالمية التي تنظم 15 جولة حول العالم.

وأنهى الفارس الشيخ علي بن خالد آل ثاني مشاركته في كأس العالم في مدينة أوماها الأمريكية بولاية نبراسكا، بعد أن حل في المركز 22 في المباراة الكبرى التي حصد لقبها الفارس الأمريكي ماكلين وارد، بعد أن حقق 76 نقطة، وحصد جائزة مالية قدرها 172 ألف يورو، وحل في المركز الثاني الفارس السويسري رومين دوجيت بعد أن حقق 67 نقطة، وحاز جائزة مالية قدرها 131 ألف يورو، وجاء ثالثا الفارس السويدي إنريك فون إيكيرمان محققا 59 نقطة، وحاز جائزة مالية قدرها 78 ألف يورو، وجاءت مشاركة الشيخ علي بن خالد إيجابية بعد التأهل للمباراة الكبرى الختامية ضمن 30 فارساً وفارسة هم الأبرز في العالم.

ويشارك الفارس باسم حسن مجدداً في البطولة الكبرى التي سبق أن حقق فيها لقب جولة موناكو عام 2014 بعد أداء قوي مع أبرز فرسان العالم المصنفين الأوائل عالمياً، وفق الاتحاد الدولي للفروسية، وواجه باسم حسن حظاً عاثراً بعد عدم مشاركته في كأس العالم مع الشيخ علي بن خالد، وذلك بعد إصابة جواده قبل أيام قليلة من التوجه للولايات المتحدة للمشاركة في الحدث الكبير. وسيتوجه الفارسان إلى الولايات المتحدة الأمريكية بولاية ميامي مرة أخرى بعد جولة المكسيك، وتقام جولة ميامي الثانية ضمن جدول الجلوبال تور خلال الفترة من 13 إلى 15 أبريل الجاري 2017، بمشاركة نخب فرسان العالم المصنفين الأوائل، حيث يشارك في جولات الجلوبال تور العالمية لقفز الحواجز المصنفون الثلاثون الأوائل عالميا يتنافسون فيها على الجوائز المالية والألقاب التي تقدمها جولات الأبطال العالمية، ويحصل الفرسان المشاركون في «الجلوبال تور» على نقاط تضاف إلى رصيدهم الدولي، مما يرفع من تصنيفهم العالمي في الاتحاد الدولي للفروسية.

يذكر أن بطولات لونجين رفعت قيمة الجوائز المالية للموسم الجاري 2017، لتصبح 22 مليون يورو خلال 15 جولة من البطولة التي تقام في 15 دولة حول العالم، تبدأ من المكسيك وتختتم في الدوحة بالشقب (عضو مؤسسة قطر) خلال شهر نوفمبر القادم 2017 وتقسم هذه الجوائز بين دوري الأبطال العالمي للفرق، وجولات الأبطال العالمية (بطولة الفردي) تأخذ الأولى منها 10.5 مليون يورو.

تحت رعاية الاتحاد القطري لكرة القدم ومؤسسة دوري نجوم قطر

ورشة عمل عن الرقابة واللوائح المالية للأندية

الدوحة – لوسيل

أقامت مؤسسة دوري نجوم قطر بالتعاون مع الاتحاد القطري لكرة القدم ورشة عمل عن الرقابة المالية للأندية، لشرح وتفسير اللوائح المالية الجديدة التي من المقرر دخولها حيز التنفيذ مع انطلاق موسم دوري نجوم قطر 2017-2018.

بحضور هاني طالب بلان عضو اللجنة التنفيذية للاتحاد القطري لكرة القدم والرئيس التنفيذي لمؤسسة دوري نجوم قطر، وعدد من المسؤولين بالاتحاد القطري لكرة القدم ومؤسسة دوري نجوم قطر، بالإضافة إلى حضور ممثلي الأندية، وذلك بهدف التعريف وتفسير لوائح الرقابة المالية الجديدة، حيث قدم المسؤولون بالاتحاد القطري لكرة القدم ومؤسسة دوري نجوم قطر شرحاً وافياً عن كافة التفاصيل الخاصة باللوائح من خلال عرض تقديمي وافٍ، والردود خلال ورشة العمل على كافة استفسارات ممثلي الأندية.

يأتي ذلك في إطار الحرص على تفعيل وزيادة المسؤوليات المالية للأندية، واللوائح المالية الجديدة من شأنها أن تضمن قيام كافة الأندية بدورها في هذا الصدد.

ومن أجل الحرص على الثبات المالي للأندية وفي إطار جهود وزارة الثقافة والرياضة والاتحاد القطري لكرة القدم ومؤسسة دوري نجوم قطر، وتخطيطا أكثر على المصروفات والمداخيل.

واللوائح المالية الجديدة للأندية التي عملت عليها وزارة الثقافة والرياضة والاتحاد القطري لكرة القدم ومؤسسة دوري نجوم قطر والرابطة القطرية للاعبين ستهيئ آلية تطبيق إجراءات واضحة وجديدة في الأندية، وسيتم تقديم الدعم من خلال التوجيه والنصيحة من الاتحاد القطري لكرة القدم ومؤسسة دوري نجوم قطر اللذين سيسعيان إلى تأكيد تطبيق هذه اللوائح بشكل عادل ومتوازن لجميع الأندية.

وتضع اللوائح المالية الجديد الأندية أمام مسؤولياتها في هذا الصدد، حيث إنه لابد من تطوير قدراتها سواء في التعاقدات أو التفاوض مع أندية أخرى أو الوسطاء أو اللاعبين، وذلك لتأكيد الأفضلية وحفظ وحماية حقوقها، كما تضع الأندية أمام مسؤولياتها للقيام بدورها الاحترافي المطلوب منها لاحترام القواعد المنظمة للعقود والالتزامات التعاقدية مع اللاعبين والمدربين. وتم تجديد التأكيد خلال ورشة العمل على أن المسؤولية والرقابة المالية تمثل عنصراً رئيسياً في حصول النادي على الترخيص بموجب قوانين الاتحاد الآسيوي لكرة القدم، واللوائح المالية الجديدة التي توفر إطار عمل للفرق من شأنها أن تشجع إدارات الأندية على التركيز في أمورهم المالية.



■ الرئيس التنفيذي خلال ورشة العمل

فقد تم وضع آلية عمل يمكن من خلالها مجابهة ومواجهة التحديات الموجودة بالأندية التي تحتاج بعضها إلى تغيير جذري لتسجيل اللاعبين أو اتفاقيات الانتقال أو التعاقدات مع المدربين. وتتضمن اللوائح الجديدة العمل على السيطرة بشكل شامل على آلية الصرف على اللاعبين والمدربين من البداية حتى النهاية، مع العلم بأن هذه اللوائح تحد من الخسائر السنوية والديون على الأندية وتصب لمصلحة التوازن المالي، ولكن هذا يتطلب من الأندية تركيزا

أزمة في السيلية بسبب غياب فايز ودراجوس

الدوحة – لوسيل

يواجه الجهاز الفني لفريق السيلية بقيادة التونسي سامي الطرابلسي، ظروفاً غاية في الصعوبة قبل مواجهة السد، غدا الخميس في الجولة 25 من دوري نجوم قطر لكرة القدم، بسبب الغيابات المؤثرة في صفوف الفريق، بعد أن تأكد غياب كل من رامي فايز والروماني دراجوس جريجور عن خط الدفاع، بسبب الإيقاف بعد أن نالا البطاقة الصفراء الرابعة في المباراة الماضية، التي كانت أمام معيذر وانتهت بالتعادل الإيجابي بهدف لكل. وتعد هذه أول بطاقة ينالها رامي فايز مع السيلية، غير أن في سجله ثلاث بطاقات صفراء منذ أن كان يلعب في صفوف العربي، ومن المؤكد أن سامي الطرابلسي سيعيد ترتيب حساباته على صعيد خط دفاع الفريق، في ظل غياب الثنائي، وسيحاول البحث عن أفضل البدلاء للدفع بهم، ومنحهم الفرصة للمشاركة وإثبات وجودهم. في المقابل يعود واقنر رينار لاعب خط الوسط لتشكيلة الفريق، بعد غيابه عن مواجهة معيذر بسبب الإيقاف مباراة واحدة، يأتي هذا في الوقت الذي سادت فيه حالة من الاستياء في النادي بعد التعثر الأخير أمام معيذر، وهو ما وضع الفريق من جديد في دائرة الصراع للهروب من دوامة الهبوط، حيث بات في أمسّ الحاجة إلى تحقيق الفوز في إحدى مباراتيه المتبقيتين بالدوري.

قطر مع مسيمير والشمال يلتقي المرخية في كأس الأمير



■ قرعة المرحلة الأولى لكأس الأمير والخاصة بفرق الدرجة الثانية

أجرى الاتحاد القطري لكرة القدم ظهر أمس الثلاثاء قرعة المرحلة الأولى لكأس الأمير والخاصة بفرق الدرجة الثانية، والتي أسفرت عن مواجهتين، ستجمع الأولى بين فريقي مسيمير وقطر، في حين تجمع المباراة الثانية بين فريقي الشمال والمرخية.

وأجريت القرعة بحضور علي حمود النعيمي رئيس قسم المسابقات بالاتحاد وعلي الصلات رئيس قسم الإعلام بالاتحاد والذي قدم للقرعة، بالإضافة إلى فهد راشد من قسم المسابقات بالاتحاد، إلى جانب مسؤولي الفرق الأربعة وبعض موظفي الاتحاد.

وستقام مباراتا المرحلة الأولى في التاسع من أبريل الحالي بإستاد حمد بن خليفة بالنادي الأهلي، وفي حالة انتهاء الوقت الأصلي للمباراتين بالتعادل سيتم اللجوء إلى ضربات الترجيح مباشرة لتحديد الفريقين الفائزين.

وسيتأهل الفريقان الفائزان إلى المرحلة الثانية من البطولة، على أن تجرى القرعة الكاملة للبطولة يوم 17 أبريل، وتنطلق مباريات المرحلة الثانية يوم 23 أبريل الجاري.

من جانبه أشاد علي حمود النعيمي بمراسم إجراء قرعة المرحلة الأولى لأغلى الكؤوس، وقال: إن هذه هى المرة الأولى التي يتم فيها إجراء قرعتين للبطولة للمرحلتين الأولى والثانية.

مشيراً إلى أنه تم تقديم مباريات فرق الدرجة الثانية بسبب انتهاء مسابقة قطر غاز ليغ قبل مباريات دوري نجوم قطر، وحتى تخوض فرق الدرجة الثانية المباريات وهي في أفضل حالاتها الفنية.

وأشاد علي حمود النعيمي بإجراء قرعة كأس الأمير على مرحلتين، وتمنى أن تكون هناك قرعة خاصة لكل مرحلة من مراحل البطولة وليس للمرحلة الأولى فقط، وتوقع رئيس قسم المسابقات نجاح فكرة إجراء قرعة أغلى الكؤوس على مرحلتين.



تتجه الأنظار اليوم الأربعاء، إلى المواجهة المرتقبة بين تشيلسي المتصدر وضيفه مانشستر سيتي الرابع على ملعب «ستامفورد بريدج» في المرحلة الحادية والثلاثين من الدوري الإنجليزي لكرة القدم. وسيكون الخطأ ممنوعا سواء بالنسبة لتشيلسي الذي تبلغ القيمة السوقية للاعبيه 437.75 مليون إسترليني أو سيتي الذي تبلغ القيمة السوقية للاعبيه 446.04 مليون جنيه إسترليني، وذلك لأن تعثر الأول سيشعل الصراع على اللقب، لاسيما بعد سقوطه المفاجئ السبت على أرضه أمام جاره المتواضع كريستال بالاس (1-2)، في حين أن خسارة الثاني ستجعله في مرمى جاره اللدود مانشستر يونايتد الطامح لانتزاع بطاقته إلى دوري الأبطال الموسم المقبل.

لندن – وكالات

ملعب «ستامفورد بريدج» يستضيف قمة الـ 885 مليون إسترليني

الليلة.. معركة تكسير العظام بين تشيلسي ومانشستر سيتي

ويأمل مدرب تشيلسي الإيطالي أنتونيو كونتي أن يستفيق فريقه سريعا من صدمة الهزيمة الأولى له هذا الموسم أمام فريق لا يصارع على الأقل للمشاركة في دوري الأبطال الموسم المقبل، وإلا سيصبح الوضع معقدا عليه في الأمتار الأخيرة كونه سيلعب أيضا مع مانشستر يونايتد وإيفرتون خارج قواعده في المراحل الثماني المتبقية.

وأصبح الفارق بين تشيلسي وجاره توتنهام الثاني 7 نقاط بعد فوز الأخير على بيرنلي (2-صفر) السبت، فيما يتخلف سيتي في المركز الرابع بفارق 11 نقطة عن فريق كونتي الذي تطرق إلى الهزيمة الرابعة لفريقه هذا الموسم، قائلا بعد المباراة التي تقدم خلالها البلوز: «سجلنا هدفنا بعد 5 دقائق ثم اهتزت شباكنا مرتين في دقائق معدودة. عندما تتلقى الأهداف بهذه الطريقة، فيتوجب عليك فهم الوضع والتعلم من هذه الأخطاء».

ويبدو توتنهام الذي خسر معركة اللقب الموسم الماضي في الأمتار الأخيرة لمصلحة ليستر سيتي، التهديد الأكبر لتشيلسي وقد وجه مدربه الأرجنتيني ماوريتسيو بوكيتينو تحذيرا لجاره عشية مواجهة مضيفه سوانسي اليوم، قائلا «الفارق الآن أصبح 7 نقاط، والوضع مختلف تماما عن الـ10 نقاط» التي كانت تفصل الجارين قبل المرحلة الماضية.

فيما يدخل سيتي إلى اللقاء بمعنويات مهزوزة إلى حد ما بعدما فرط بفوز في متناوله على الفريق اللندني الآخر آرسنال الأحد واكتفى بالتعادل 2-2 بعدما تقدم مرتين. ولم يذق سيتي طعم الفوز في مبارياته الثلاث الأخيرة، وقد اعترف جواردیولا أن خوض مباراتين صعبتين على التوالي بعيدا عن «استاد الاتحاد» يشكل اختبارا كبيرا جدا لفريقه.

وسيكون الخطأ ممنوعا على فريق المدرب الفرنسي آرسين فينجر المطالب بالرحيل عن النادي، عندما يتواجه الأربعاء مع جاره وست هام يونايتد لأن حظوظه بالمشاركة في دوري الأبطال ستتضاءل كثيرا.

ومن جهته، يأمل ليفربول، القادم من فوز معنوي وهام جدا على جاره اللدود إيفرتون (3-1)، أن يبقى قريبا من صراع اللقب وتعزيز مركزه الثالث المؤهل مباشرة إلى دوري الأبطال من خلال الفوز على ضيفه بورنموث الأربعاء.

كما يلعب اليوم أيضا ساوثمبتون مع كريستال بالاس، وهال سيتي مع ميدلزبره.

24 مليون يورو تفصل ثيو هرنانديز عن «الملكي»



■ ثيو هرنانديز

مدريد - وكالات

اقترب الفرنسي ثيو هرنانديز المدافع الأيسر في صفوف أتلتيكو والمعار إلى ديبورتيفو الافيس، من الانتقال إلى صفوف فريق ريال مدريد حسبما ذكرت صحيفة «ماركا».

وأثار المدافع الأيسر هرنانديز (19 عاما)، لاعب منتخب شباب فرنسا، إعجاب المسؤولين في النادي الملكي طوال موسم الإعارة وبشكل خاص في المباراة التي فاز فيها ريال على الافيس، 3 - صفر، الأحد.

وكتبت ماركا في تقرير حصري «توصل ريال مدريد إلى اتفاق مع ثيو هرنانديز بخصوص دفع قيمة البند الجزائي في عقده مع أتلتيكو البالغة 24 مليون يورو (25،6 مليون دولار) من أجل ضمه الصيف المقبل ولمدة ست سنوات».

لكن أتلتيكو مدريد لن يتنازل بسهولة عن لاعبه خصوصا أنه محظور عليه ضم لاعبين جدد الصيف المقبل مع أنه استأنف القرار أمام محكمة التحكيم الرياضي «كاس».

مفكرة المباريات

مباريات اليوم

المباراة	المسابقة	التوقيت
نابولي × يوفنتوس	كأس إيطاليا	21:45
تشيلسي × مانشستر سيتي	الدوري الإنجليزي	22:00
برشلونة × إشبيلية	الدوري الإسباني	20:30
ليجانيس × ريال مدريد	الدوري الإسباني	22:30

يوفنتوس يخشى المفاجآت في كأس إيطاليا

روما – وكالات

يتطلع نادي يوفنتوس إلى تفادي المفاجآت بعد أن وضع قدما بالفعل في نهائي بطولة كأس إيطاليا لكرة القدم، إثر فوزه الأول على نابولي 3-1 في جولة الذهاب.

فيما يتطلع نابولي إلى قلب موازين المواجهة عندما يستضيف يوفنتوس حامل اللقب مساء اليوم الأربعاء، وذلك بعد ثلاثة أيام من المباراة التي انتهت بالتعادل بينهما 1-1 ضمن منافسات الدوري الإيطالي.

وتتطلع الجماهير إلى أداء أفضل من الأداء المخيب للآمال الذي شهدته مباراة الأحد الماضي على ملعب «سان باولو» حيث تحول يوفنتوس إلى الأسلوب الدفاعي بعد تقدمه المبكر عن طريق سامي خضيرة في الدقيقة السابعة، قبل أن يدرك نابولي التعادل بهدف مارك هامسيك في الدقيقة 60.

وقال جيورجيو كيليني مدافع يوفنتوس الدولي: «نعرف أننا لم نقدم أفضل مستوياتنا، ولكننا فريق ذكي وعملي وقد أظهرنا قوتنا (في مباراة الأحد)».

وأضاف «ربما كان بإمكاننا السيطرة على الكرة بشكل أكبر واستغلال الهجمات المرتدة بشكل أفضل، ولكن لنتذكر أننا لم نسمح لنابولي بصناعة عدة فرص، رغم أن لديه أفضل خط هجوم في الدوري (69 هدفا) ويؤدي بشكل قوي للغاية على ملعبه.

الآن تركيزنا منصب على تجاوز الدور قبل النهائي بكأس إيطاليا الأربعاء».وقال ماوريسيو ساري المدير الفني لنابولي إن «التأخر في النتيجة أمام يوفنتوس والنجاح في العودة والتعادل، ليس سهلا على الإطلاق»، مبديا في الوقت نفسه أسفه على عدم استغلال سيطرة فريقه في الرد بأكثر من الهدف الذي سجله هامسيك.

وأضاف ساري: «بشكل عام، يجب الإشادة بلاعبينا لأن هذه السيطرة تعد نادرة للغاية في مواجهة يوفنتوس.

أعتذر للجماهير التي شكلت أجواء رائعة في سان باولو.»

وتابع «نأمل في إسعاد الجماهير في مباراة الأربعاء ونحول المرارة بعد مباراة الأحد إلى فرحة».



■ ريال مدريد يحل ضيفا على ليجانيس

ريال مدريد مرشح للبقاء في الصدارة وبرشلونة يصطدم بإشبيلية

مدريد – وكالات

يبدو ريال مدريد مرشحا فوق العادة للبقاء في الصدارة عندما يحل ضيفا على مضيفه ليجانيس السابع عشر، فيما يصطدم غريمه التقليدي ومطارده المباشر برشلونة حامل اللقب بعقبة إشبيلية الرابع اليوم الأربعاء، في المرحلة الثلاثين من الدوري الإسباني لكرة القدم.

ويتفوق النادي الملكي بفارق نقطتين عن برشلونة مع مباراة مؤجلة أمام سلتا فيجو لم يتحدد موعدها حتى الآن، وبفارق 10 نقاط أمام جاره أتلتيكو مدريد واشبيلية.

ويأمل ريال مدريد ومدربه الفرنسي زين الدين زيدان في مواصلة الانتصارات المتتالية وعدم التفريط بأي نقطة خصوصا في هذه الفترة بالذات من الموسم في سعيهما إلى استعادة اللقب الغائب عن الخزائن منذ عام 2012.

وحقق ريال مدريد فوزا كبيرا على الافيس بثلاثية نظيفة الأحد في المرحلة التاسعة والعشرين، وأراح مدربه العديد من اللاعبين الأساسيين في مقدمتهم القائد سيرخيو راموس والبرازيليان ومارسيلو وكاسيميرو وحارس المرمى الكوستاريكي كيلور نافاس. وبدوره، عاد برشلونة بفوز كبير على حساب مضيفه غرناطة 4-1 في مباراة غاب عنها نجمه الأرجنتيني ليونيل ميسي بسبب الإيقاف وأراح فيها لويس إنريكي قطب الدفاع جيرار بيكيه ترقبا للقاء إشبيلية حيث يسعى النادي الكتالوني إلى تأكيد تفوقه على الفريق الأندلسي في العامين الأخيرين.

وكسب برشلونة المباريات الخمس الأخيرة التي جمعته بإشبيلية في مختلف المسابقات (الدوري والكأس وكأس السوبر المحلية)، ويعود الفوز الأخير للفريق الأندلسي إلى 3 أكتوبر 2015 عندما كسب 2-1 على ملعبه رامون سانشيز بيثخوان. لكن مباراة اليوم لن تكون سهلة في ظل حاجة إشبيلية إلى وقف نزيف النقاط لأنه لم يذق طعم الفوز في مبارياته الأربع الأخيرة (3 تعادلات وخسارة)، ما أدى إلى تراجعه للمركز الثالث بعدما كان قريبا من الصدارة.

ويلتقي اليوم أيضا، الافيس مع أوساسونا، وسبورتينج خيخون مع ملقا، وديبورتيفو لا كورونيا مع غرناطة. وتختتم المرحلة غدا الخميس بلقاءي إيبار مع لاس بالماس، وفالنسيا مع سلتا فيجو.

تم تسليمه لمالك من الشرق الأوسط

ليتاني.. إطلالات بانورامية وجودة تقنية

القاهرة – أحمد عبد الوهاب

أطلقت «فيدشيب» التي تتخذ من هولندا مقرًا لها، يختها الجديد من طراز «سوبر يخت»، المسمى بـ«ليتاني» بطول 115 قدمًا، وقد تم تسليمه فور الانتهاء منه لعميل من الشرق الأوسط، كان الأصغر على الإطلاق من ملاك يخوت «فيدشيب»، بحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية.

اليخت يأتي بطراز رياضي، ويستطيع الوصول لسرعة قصوى تصل إلى 20 عقدة بحرية.

التصميمات الداخلية ليخت «ليتاني» تأتي من «سينوت إكسكلوسيف» بالتعاون مع ستوديوهات «ليايجري» للتصميم، وقد تم تصميم الدواخل بحيث توفر إحساسًا مرحبًا بالضيوف، بينما تأتي الأمور التقنية والملاحية من «دي فووجت».

ويستطيع «ليتاني» استيعاب 8 ضيوف، ويشتمل على جناح للمالك، وآخر لشخصيات الـ«في آي بي» مع كابينتين إضافيتين لاستقبال باقي النزلاء، و3 كبائن إضافية لاستيعاب أفراد طاقم العمل، البالغ عددهم 6 أشخاص.

ومن خلال نوافذ اليخت، يمكن الاستمتاع بالإطلالة البانورامية الرائعة على الماء، كما يمكن الاستمتاع بسرعة إبحار من خاصية «كوانتم زيرو سبيد» التي تتيح الإبحار بارتياحية أكبر، وهي السرعة المثالية للاستمتاع بالإبحار في المياه.

أما من ناحية التقوية، فإن محركي «إم تي يو» يتيحان لليخت الإبحار بسرعة اعتيادية تصل إلى 12 عقدة، وتتيح مدى إبحار 3200 ميلا، بسرعة إبحار 10 عقد.

أما من ناحية التسلية، فاليخت مزود بأحدث الألعاب المائية، التي يستمتع بها محبو المرح والاستكشاف.

الجدير بالذكر أن «فيدشيب» هي حصيلة التعاون بين حوضي تصميم يخوت «رويال فان لينت» و«كونينكليجي دي فريس شيبسبو» وتتسم بإطلاق يخوت رائعة، كان أبرزها في الفترة المؤخرة يخت «سافانا».



سمير نوري.. نجم قادم في عالم الموضة



■ المصمم الواعد سمير نوري

وكالات

قصة كفاح حقيقية، تلك التي يعبر عنها مشوار المصمم الأفغاني للموضة والأزياء «سمير نوري» الذي تعرض للعديد من الأهوال، قبل أن تتسابق منصات العرض العالمية على أعماله.

فقد كان «نوري» في الرابعة عشرة من عمره، عندما تركه مهرب في محطة قطارات فرنسية، وبعد 6 سنوات على ذلك، افتتح ذلك الأفغاني مشغلا خاصا له في عاصمة الجمال باريس، بعد أن تتلمذ على يدي المصمم الشهير جان بول جوتييه، في ظل انتظار عرض أزيائه الأول في يوليو المقبل.

وتعلم «نوري» فن الخياطة واستخدام آلاتها في سن الثامنة من عمره، من والده الذي كان يعمل في هذا المجال. وبعد أن وصلت به الأحداث للعاصمة باريس في سن صغيرة، وبفضل مهاراته في الخياطة، نجح في الالتحاق بمدرسة متخصصة بالموضة في عاصمة الجمال، قبل أن يتتلمذ على يد إحدى مصممات الأزياء هناك، التي قالت إنها «انبهرت» بمهارته الفائقة، وقدرته الغريبة على الفهم السريع، حتى تخطاها هي شخصيًا، بحسب قولها.

بعد ذلك، طرق نوري أبوابًا كبرى دور الأزياء الباريسية، الأمر الذي توج بالعمل مع علامة «جون جاليانو» ثم التدريب الأكثر تميزًا في دار «جان بول جوتييه» لمدة عامين كاملين.

النقلة النوعية التي يمكن التطرق إليها في مشوار «نوري» كان تصميمه لإحدى فساتين فنانة موسيقى «البوب» الأسترالية الشهيرة كايلي مينوج، وهو ما لفت جميع الأنظار إليه بكل تأكيد. عرض الأزياء المرتقب في يوليو المقبل، سوف يكون في قصر قرب فوجير، بمنطقة بروتانييه في فرنسا، بالتنسيق مع رجل أعمال دنماركي يدعى «مايكل لينوف»، قال إنه تأثر بموهبته الفذة، وشخصيته الخارجة عن المألوف.

وبحسب تصريحات صحفية، يقول نوري إن عرض الأزياء المقبل، سوف يتضمن ملامح من مشواره الفني والشخصي.

اليشم
حجر الأصالة والرقي



■ خاتم مرصع باليشم الأسود من روبرتو كوين

القاهرة – لوسيل

تلتفت دور تصميم المجوهرات في الأيام الحالية أكثر من أي وقت مضى، بترصيع القطع الجذابة، بحجر «اليشم» الكريم، الذي يمثل الرقي في الأحجار الكريمة.

اليشم له العديد من الأسماء، مثل «اليشب» أو«الجاد»، وعادة ما يأتي باللون الأخضر، لكن الأكثر استخدامًا في عالم المجوهرات، اللونان الأبيض والأسود، وهو يوجد بجميع الألوان فيما عدا اللون الأزرق.

ويعتقد الصينيون أن حجر اليشم، يجلب الحظ والسعادة، ولذلك يعج السوق الصيني بالإكسسوارات المرصعة باليشم.

وهناك نوعان أساسيان لليشم، من حيث التكوين، هما حجر الجاديت، الأكثر غلاءً وجمالًا، وحجر النفريت.

ميانمار، تعد المنطقة الأكثر امتلاكًا لليشم من نوع الجاديت الفاخر على مستوى العالم، كما تعتبر جواتيمالا في أمريكا الجنوبية مصدرًا آخر له، أما النفريت فينتشر في نيوزيلندا والصين وتايوان وكندا، وبدرجة أقل أمريكا وروسيا.

دار مجوهرات المصمم الإيطالي «روبرتو كوين» تهتم بشكل كبير بترصيع أعمالها باليشم الأبيض والأسود، وهو ما ظهر جليًا في مجموعة خواتم «كوكتيل كوليكشن» التي خطفت الأنظار مؤخرًا في عروض «بازل».



■ قطعة مجوهرات مرصعة باليشم الأسود

للأثرياء فقط

270 ألف دولار
ثمن «فيراري» امتلكها ترامب

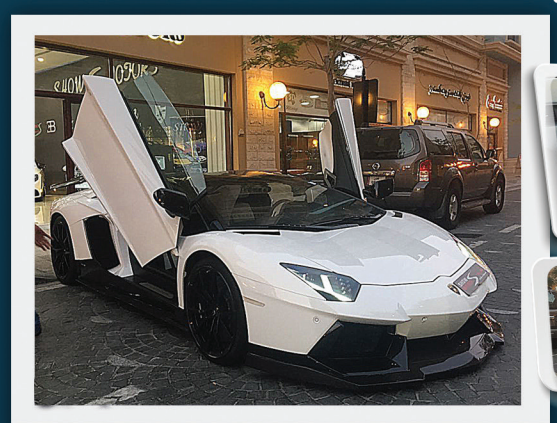


■ سيارة «فيراري» التي امتلكها ترامب

القاهرة – لوسيل

باعت دار «أوكشنز أمريكا» سيارة من طراز «فيراري» موديل 2007، بمبلغ 270 ألف دولار، وهو مبلغ قد لا يكون ملائمًا لذلك الموديل، كذلك فإن حالة السيارة لا تعبر عن دخولها مزادًا من هذا النوع، لكن العجب سينتهي حينما تعلم أن الرئيس الأمريكي الحالي «دونالد ترامب» كان قد امتلك تلك السيارة في وقت سابق.

السيارة من نوع «فيراري إف 430 إف 1 كوبيه» وقد امتلكها ترامب دون أن يقودها كثيرًا، قبل أن يبيعها عام 2011. وقد شهد بيع السيارة مجموعة من المصاعب، إذ لم يكن مقررًا أن تباع بأقل من 250 ألف دولار، المبلغ الذي ظل حتى الرمق الأخير صعب المنال، إذ توقف المزاد عند قيمة 245 ألف دولار للسيارة، قبل أن تصدر «أوكشنز أمريكا» بيانًا رسميًا أعلنت فيه وصول ثمن السيارة لـ 270 ألف دولار، دفعها مالك رفض الإفصاح عن هويته.

SHOW MOTORS
live your dream
اسعار مميزة
كل يوم على سيارتين
عيشة حلمك
Luxury cars for sale

لمبرجيني أفانتادور
Km 14,000 2014





مرسيدس - بنز اس - كلاس 63AMG
Km 18,000 2015
Tel : +974 44 44 50 30 - Mob : +974 33344084
Unite 52 – Madina Central – The Pearl - Doha Qatar
www.showmotors.qa
showmotorsq

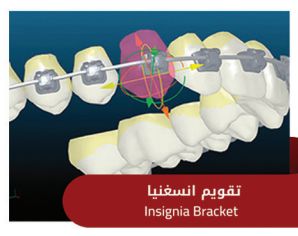
Koyanzuvai FoodStuff W.L.L
كـويـنـزوي للمواد الغذائية ذ.م.م
صفوة الشاي الكيني الممتاز
الآن في قطر


تليفون : ١٦٦٨ ٤٤٦٦ ٩٧٤+ فاكس : ١٦٦٩ ٤٤٦٦ ٩٧٤+ س.ت : ٩٢٣٠٩ ص.ب : ٣٠٠٤٦ الدوحة – قطر
Tel : +974 4466 1668 Fax : +974 4466 1669 C.R No.: 92309 P.O Box : 30046 Doha - Qatar
Email : info@koyz-mt.com Website : www.koyz-fs.com

ROYAL MEDICAL CENTER
رويال ميديكال سنتر
ROYAL MEDICAL CENTER
تم الإفتتاح الان
في الغرافة

- أمراض جلدية
- جراحة الوجه التجميلية
- مسالك بولية
- طب الأطفال
- أمراض باطنية وصدرية
- أمراض الجهاز الهضمي
- زراعة الشعر الطبيعي
- الأمراض النفسية
- جراحة التجميل والترميم
- طب الأسنان
- نساء وولادة
- طب عائلي
- أمراض العيون
- جراحة الأوعية الدموية
- جراحة العظام
- أحدث أجهزة إزالة الشعر والتنحيف
ترخيص رقم: ٢٠١٧/٢/٤
الهلال : شارع المنتزه، غرب منطقة الهلال
الغرافة : شارع المسحبية مقابل مجمع الجزيرة
Royal Medical Center LIKE US
www.rmcdoha.com
الغرافة 44602060
الهلال 44502050

مركز الوحدة لطب الأسنان
ALWEHDA DENTAL CENTER
أنواع تقويم الأسنان

تقويم انفيزلاين الشفاف
invisligh

تقويم انسغنيا
Insignia Bracket

التقويم المعدني العادي
Metallic Bracket

التقويم المخفي الداخلي
Incognito Bracket

تقويم دامون
Damon System

التقويم الشفاف السيراميك
Ceramic Bracket
ISO 9001 : 2015

الدكتور / فادي مراد
أختصاصي تقويم الفم والاسنان (فرنسا)
ترخيص : 513
Dr.Fadi Murad
Orthodontic Specialist (France)
License: 513
ترخيص رقم: ٢٠١٦/١/٢٠
Because We Care...
لأننا نهتم...
الدائري الرابع – الهلال : Hilal -D-Ring Road: 66574965
طوارئ الأسنان حتى الساعة 12 ليلاً - للإتصال على : Dental Emergency until 12 at night - Please call: 55987525

صحيفة القيـادة والريـادة

لوسيل LUSAIL

24 العدد 0350- الأربعاء 8 رجب 1438 هـ. 5 أبريل 2017

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

Issue No 0350 - Wednesday 5 April 2017

أسعار الذهب



	ريـال
سعر الذهب عيار 24	147,96
سعر الذهب عيار 22	135,38
سعر الذهب عيار 21	129,23
سعر الذهب عيار 18	110,77
سعر الذهب عيار 14	86,15

شركاؤنا

يداً بيد ... نبني استثمارك للغد

TOGETHER WE BUILD YOUR INVESTMENT FOR TOMORROW

للاستفسار يرجى التواصل على

40080000

أرقـام

9 حقائق

57,8

درجة مئوية هي أعلى درجة حرارة سجلت على وجه الأرض وكان ذلك يوم 13 سبتمبر 1922 في مدينة العزيزية جنوب غرب ليبيا

بالأرقـام

15

متأهلا لنهائي «هدد السلوقي»

أعلنت جمعية القناص القطرية في بيان لها أمس، عن تأهل 15 متسابقا في بطولة جمعية القناص الدولية الثامنة لهدد السلوقي 2017 وسط مشاركة خليجية واسعة.

وقال أحمد سلطان الملا، نائب رئيس اللجنة المنظمة لبطولة جمعية القناص الثامنة لهدد السلوقي 2017 «إن البطولة شهدت منافسة قوية من طرف المشاركين الذين جهزوا سلقانهم بشكل جيد، حيث إن المستويات كانت متقاربة جدا»..

21

مشاركا في جائزة «كتارا» لفن النهمة

سعيا منها إلى إحياء تراث الأجداد والمحافظة عليه، تنظم المؤسسة العامة للحي الثقافي جائزة كتارا لفن النهمة «نهام الخليج»، في نسختها الأولى لدول مجلس التعاون الخليجي، وذلك خلال الفترة من 8 إلى 12 إبريل الجاري. ويشارك في النسخة الأولى من الجائزة 21 مشاركا من دول مجلس التعاون منهم خمسة من قطر. وتأتي الجائزة ضمن برنامج «كتارا» لإحياء التراث الموسيقي والغناء الشعبي في دولة قطر، حيث تشمل فنون مسابقة النهمة دواري، اليامال، الخطفة، عدساني، عدادي، مخولفي.



أنشطة تعليمية تفاعلية بـ«الإسلامي» و«العربي للفن»

تنظم متاحف قطر، يوما عائليا يتضمن أنشطة تعليمية تفاعلية السبت المقبل في كل من متحف الفن الإسلامي ومتحف: المتحف العربي للفن الحديث. وفي هذا الصدد، يقدم متحف الفن الإسلامي مجددا مغامرته الشهيرة «البحث عن الكنز». وأفاد بيان لمتاحف قطر، بأن هذه المغامرة ستتضمن العديد من التحديات التي سيتعين على المشاركين التغلب عليها عبر التجول بين أروقة متحف الفن الإسلامي وجاليري متاحف قطر الرواق، مستكشفين في رحلتهم للوصول إلى الكنز روائع الفن الإسلامي والأعمال التي أبدعها الفنان العراقي ضياء العزاوي.

وسيتم تنظيم مغامرتين للبحث عن الكنز في وقت واحد بناء على الفئة العمرية، حيث تخصص واحدة للأطفال الصغار بصحبة عائلاتهم، والأخرى للأطفال الأكبر من 12 عاما برفقة عائلاتهم أيضا.

خريطة جينية للقهوة العربية

بدأ باحثون في رسم الخريطة الجينية للقهوة العربية في محاولة لمعرفة أسرار مذاقها المميز وحمايتها من الأمراض وتأثيرات تغير المناخ في المستقبل.

فعلى الرغم من أنها أحد أهم السلع الزراعية في العالم إلا أن العلماء لا يعرفون إلا القليل عن أسرار فنجان القهوة العربية.

ويقول خوان ميدرانو، أستاذ علم الوراثة الحيوانية في جامعة كاليفورنيا-دافيس «عندما بدأنا في إجراء أبحاث على البن أدركنا أنه لا يحظى بأي اهتمام. لم تجر أبحاث تذكر لتطبيق تكنولوجيا الهندسة الوراثية لتحسين محصول البن».

لكن الآن بدأت أسرار الطعم الرائع للقهوة تتكشف، إذ رسم علماء من كاليفورنيا الخريطة الجينية للبن العربي وهي النوع التي يمثل 70 في المئة من الاستهلاك العالمي.

وقال ميدرانو «الحمض النووي (دي. إن.إيه) هو كتاب الحياة. فإذا استطعنا فهم الجينات المرتبطة بالسمات المختلفة وبالإنتاج وبالنوعية والتكيف (مع ظروف المناخ) فإن ذلك قيمة مضافة لمعارفنا»

ويمكن للأسرار الجينية أن تسمح لمزارعين مثل جاي روسكي في جنوب ولاية كاليفورنيا بزراعة البن خارج المنطقة المدارية التييخرج منها أغلب الإنتاج حاليا.

وقال روسكي «أعتقد أن القهوة يمكن أن تتحول إلى صناعة واعدة في كاليفورنيا وأظن إذا سارت كل الأمور بشكل صحيح يمكننا أن نحول جنوب كاليفورنيا إلى عاصمة القهوة في العالم».



اتكـاءة

أمازون.كوم

تمكنت التجارة الإلكترونية من الانتشار السريع وذلك لما يميزها من سهولة التسويق والإعلان بتكاليف منخفضة وتجاوزها لعقبات المكان والزمان وإمكانية طرح المعلومات الشاملة عن المنتج وإقناع المستهلك بأساليب واضحة ومعلومات كافية ودقيقة لينال ثقة أكبر شريحة ممكنة على مستوى العالم وتحقيق نسبة شرائية عالية ومن ثم تعود إليه بأرباح كبيرة، كما تميزت بقلة تدخل الوسطاء والعمولات والإجراءات الروتينية التي تكلف التاجر مبالغ باهظة. وتتميز أيضا بكونها متاحة للجميع حيث يسهل وصولها إلى المستهلك خلافا للتجارة التقليدية وكونها متوفرة في جميع الأوقات مما يسهل رواج السلعة ونفادها وذلك سيساهم بلا شك في الاهتمام بجودة المنتج وجعل السعر في متناول الجميع مع إمكانية التحكم في التخزين والإنتاج. وعلى إثر التنافس الحميم في الاستحواذ على شركة سوق.كوم بين شركة أمازون وشركة اعمار الإماراتية تمكنت أمازون وهي الشركة العالمية الرائدة في التجارة الإلكترونية من الاستحواذ على السوق الإلكترونية وشراء سوق.كوم التي بدورها تغطي منطقة الشرق الأوسط، وذلك بعد أن أتمت صفقتها الضخمة حيث أطلق عليها فيما بعد «أمازون.كوم» كما استحوذت في هذه الصفقة على قائمة مساهمي سوق. كوم (ناسبرز وتايجر جلوبال مانجمنت) ولم يتم التعرف على قيمة الصفقة التي وصفها بنك جولدمان ساكس بأنها أكبر صفقة على الإطلاق في قطاع التكنولوجيا في العالم العربي. وبحسب وكالات الأنباء التي تابعت الحدث ذكر رونالدو رئيس ومؤسس شركة سوق .كوم التي بدأت مسيرتها منذ 2005 أن هذه الصفقة هي يوم عظيم في تاريخ الشركة وأن الشراكة مع أمازون تعد نجاحا عظيما، وبهذا تكون أمازون حققت الهيمنة التامة تقريبا على السوق الإلكترونية بلا منافس، وبعد هذه الصفقة سيكون الاتجاه للاستثمار في مشاريع التقنية والمشاريع الإلكترونية كبيرا حيث تكون العوائد أكبر وأقوى.

ومضة: التاجر الصغير سيواجه صعوبات وتحديات كبيرة، لذا عليه العناية التامة بجودة المنتج ومراعاة العرض والطلب عند تحديد الأسعار، وأن يكون حذرا متأنيا في تحقيق الأرباح.

أسماء الفاضل

إعلامية سعودية - الرياض

asmafadhel4@gmail.com

ويندوز.. الضحية الأخيرة لأندرويد

تمكن نظام التشغيل أندرويد من تحقيق إنجاز كبير بالتفوق على نظام ويندوز لأول مرة ليصبح نظام التشغيل الأكثر استعمالا على الإنترنت. وجاء الإعلان عن طريق شركة تحليل بيانات الويب «ستيت كاونتر» جاء تفوق أندرويد على ويندوز عبر حساب معدلات استخدامه على كل من أجهزة الكمبيوتر المحمولة والمكتبية والهواتف الذكية والأجهزة اللوحية مجتمعة. وفقا لبيانات «ستيت كاونتر» فقد بلغ معدل استخدام أندرويد على جميع الأجهزة المتصلة بشبكة الإنترنت في شهر مارس الماضي 37,93%، متفوقا بفارق ضئيل على ويندوز الذي سجل نسبة استخدام بلغت 37,91%. وبالرغم من هذا الإخفاق لنظام ويندوز، إلا انه تمكن من الاحتفاظ بالهيمنة شبة الكاملة على منصة الكمبيوتر الشخصي (الأجهزة المكتبية والمحمولة) بنسبة عالمية بلغت 84% خلال نفس الشهر.

مقابر الطائرات

بعد أعوام من نقل البشر جوا، تحال الطائرات على التقاعد وتخرج عن الخدمة لكن عملية التخلص منها أكثر تعقيدا من تلك المرتبطة ببقية المركبات.

تقول الهيئات المتخصصة في شؤون الطيران إن العمر الافتراضي للطائرات متباين، لكنها لا تزيد عن 25-30 عاما، إذ تصبح غير آمنة للركاب.

وتخضع الطائرات دوريا لأعمال الصيانة حتى تجعل الطائرة آمنة إن وصل عمرها إلى 20 عاما مثلا، وتتركز أعمال الصيانة على المحركات والأنظمة المشغلة للطائرات. ويقول تقرير لصحيفة «تلغراف» البريطانية، امس الاول الاثنين، إن أكبر مقبرة للطائرات توجد في منطقة «نونيارد» بولاة أريزونا، ومعظم الطائرات فيها عسكرية، وتبلغ مساحة المقبرة 2600 فدان، كما يضم مطار فيكتورفيل في كاليفورنيا مئات الطائرات القديمة.

تغريم سيدة 30 ألف دولار لتجاهلها قواعد مواقف السيارات

أجبرت سيدة في اسكتلندا على دفع نحو 30 ألف دولار، بعدما تجاهلت أكثر من 200 ملاحظة وجهت لها، بسبب ركنها سيارتها في موقف يعود لشركة خاصة. وأوردت سكاي نيوز الثلاثاء أن كارلي ماكي (28 عاما) اعتقدت أن المخالفات التي تلقتها غير قابلة للتنفيذ، كما أكدت أن لديها الحق في ركن سيارتها في أحد شوارع مدينة دندي، مثل والدتها وزوجها اللذين كانا يسكنان هناك. لكن الشركة التي تعمل في مراقبة المركبات رفعت دعوى على السيدة وفازت بها. ويكسر هذا الأمر اعتقادا سائدا أن ملاحظات الشركات الخاصة بالمواقف غير ملزمة.

وقالت المحكمة إن ماكي خرقت العقد الخاص بالشركة، بعد تجاهلها الملاحظات التي كانت توضع على سيارتها.

عملات ومعادن

المصدر: QNB

يورو	3.87	دولار	3.64
إسترليني	4.53	فرنك (س)	3.63
ذهب	1,258.20	فضة	18.35
خام (ب)	53.03	خام (خ)	50.08

الصـلاة

- الفجـر: 4:05
- الشروق: 5:22
- الظهـر: 11:37
- العصـر: 3:06
- المغرب: 5:54
- العشاء: 7:24