

**نحن نعيد إليكم
من أشتراك التأمين
(كفائض تأميني)**

20%

منذ عام ٢٠١٠ حتى الآن *
*طبقاً للشروط والأحكام

الإسلامية للتأمين
Islamic Insurance

الفرع الرئيسي: الدائري الثالث مقابل سينما الخليج
هاتف: ٨٨٩٩٠ ٤٤١٥ +٩٧٤
www.qiic.com.qa | qiic@qiic.com.qa



لوسايل

L U S A I L



قانون جديد وإدراج صندوق مؤشرات خلال شهرين.. الجيدة:

200 مليار ريال أصول «قطر للمال» في 5 سنوات

عينك على

«الاقتصاد»
تطلق خدمات ترخيص
المخابر إلكترونياً

04

«المتحدة للتنمية»
توزع 1.25 ريال
أرباحاً للسهم

10

720 ألف دولار
قيمة خاتم من
«كومي بهازين»

23

0.1% ارتفاع
التضخم في فبراير

الدوحة – لوسايل

ارتفع الرقم القياسي لأسعار المستهلك «التضخم» لشهر فبراير الماضي مسجلاً 108,4 نقطة بنسبة 0,1 %، وبنسبة نسبتها 0,7 % عن الشهر ذاته من 2016 وفقاً للبيانات الصادرة عن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء أمس. وعند مقارنة المكونات الرئيسية للرقم القياسي لشهر فبراير 2017 مع يناير 2016 (التغير الشهري)، يتضح أن هناك ارتفاعاً في خمس مجموعات، وانخفاضاً في مجموعتين، مع ثبات الرقم في خمس مجموعات أخرى. وسجلت مجموعتنا الغذاء والمشروبات، والسلع والخدمات الأخرى ارتفاعاً 1,8 % لكل منهما، تليهما مجموعة النقل بنسبة 0,8 %، ومجموعة الملابس والأحذية بنسبة 0,4 %، ومجموعة الأثاث والأجهزة المنزلية بنسبة 0,1 %.

التفاصيل 04

وقال الجيدة إن مركز قطر للمال سيسمح بإدراج المزيد من الأسهم والمنتجات المالية في البورصة بما في ذلك الصكوك وصناديق الاستثمار العقاري وإن قانوناً جديداً سيتم تطبيقه في «القريب العاجل» لتنظيم عمل مركز قطر للمال الذي قلص الإجراءات البيروقراطية أمام المستثمرين الأجانب، وقال: «نحن بحاجة إلى تبسيط الإجراءات لجذب الاستثمار إلى قطر».

التفاصيل 05

أضعاف النمو في أصول الشركات المرخصة من المركز، وإنشاء مدينة مالية في مشيرب قلب الدوحة. وقال الجيدة خلال المؤتمر الصحفي للإعلان عن التقرير السنوي للمركز، إن البورصة القطرية ستدرج صندوق مؤشرات خلال الشهرين المقبلين، أحدهما إسلامي والآخر تقليدي، مشيراً إلى أن المركز لديه حالياً 10 شركات مالية مرخصة تتطلع للإدراج في السوق، وأن سيب للتأمين وكيو إنفست هما الأقرب للإدراج.

أحمد فضلي

كشف يوسف الجيدة الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال، أن المركز يخطط لزيادة أصوله إلى 200 مليار ريال من 75 مليار ريال بحلول 2022، وأن المحاور الخمسة التي تركز عليها الخطة الإستراتيجية للخمسة سنوات القادمة، الترخيص لنحو 1000 شركة بحلول 2022 وخلق 10 آلاف وظيفة، والوصول إلى 5 % من القيمة السوقية لبورصة قطر، وتحقيق ثلاثة



«هيلتون» تخطط لإضافة 3 علامات جديدة في قطر

بنجوجام، في حوار مع «لوسايل»، إن خطط نمو المجموعة في قطر تعتمد على النمو المتزايد في قطاع السياحة الذي تشهده البلاد، وتعد قطر أحد أهم الأسواق التي تشهد نمواً متزايداً لـ «هيلتون» من حيث المنشآت والأفراد، مشيراً إلى أن قطاع السياحة القطري يستمر في توفير فرص قوية لقطاع الفنادق.

محمد عبدالعال

كشف بن بنجوجام، نائب رئيس هيلتون العالمية للموارد البشرية في الشرق الأوسط وأوروبا وأفريقيا، عن نية المجموعة إضافة 8 فنادق جديدة في قطر تشهد تقديم 3 علامات تجارية جديدة في السوق القطرية، وهم «هيلتون جاردن إن السد»، و«الدورف استوريا الدوحة الخليج الغربي»، و«كونراد الدوحة»، وقال

التفاصيل 17

1.4 مليار ريال الصادرات غير النفطية في يناير

قطر حول نشاط التجارة الخارجية للقطاع الخاص القطري، أن عدد شهادات المنشأ التي أصدرتها الغرفة خلال شهر يناير الماضي بلغ 5309 شهادات (من بينها 166 شهادة تم إصدارها إلكترونياً من خلال الخدمة التي توفرها الغرفة عبر موقعها على شبكة الإنترنت)، بزيادة بلغت نسبتها 19,6 % مقارنة بشهر يناير 2016.

الدوحة – لوسايل

بلغت قيمة الصادرات غير النفطية لقطر خلال شهر يناير 2017 نحو 1,4 مليار ريال، وفقاً لشهادات المنشأ التي أصدرتها غرفة قطر، واستحوذت دول مجلس التعاون الخليجي على نحو 55,6 % بقيمة بلغت نحو 778,3 مليون ريال، في حين توزعت بقية الصادرات على حوالي 60 دولة في العالم. وذكر التقرير الشهري لغرفة

التفاصيل 03

«الاقتصاد» تنفي احتواء أرز التموين على بقايا زجاج



وأكدت الوزارة أن جميع السلع التموينية تخضع للفحص الدقيق وفقاً لأعلى المعايير العالمية على مختبرات وزارة الصحة قبل توزيعها على منافذ البيع، وتبلغ قيمة الدعم الحكومي للسلع الغذائية نحو 900 مليون ريال سنوياً من ضمنها الأرز والزيت والسكر.

يتم رصد أي أكياس أرز تحتوي على زجاج. وبينت الوزارة على حسابها على موقع تويتر أن اللجان التابعة للوزارة تعمل على تفتيش كافة منافذ بيع التموين بالدولة للتأكد من خلو السلع من الزجاج أو أية مواد ضارة وستقوم بنشر بيان محدث في حال انتهاء عملية التفتيش.

عمر القضاء

نفث وزارة الاقتصاد والتجارة احتواء أكياس أرز التموين على بقايا زجاج كما أشيع عبر فيديو انتشر على مواقع التواصل الاجتماعي، مؤكدة أن الوزارة قامت بتفتيش جميع المخازن التابعة لإدارة التموين ولم

الأمير يستقبل مدير عام اليونسكو



السويحلي رئيس المجلس الأعلى لدولة ليبيا الشقيقة والوفد المرافق له بمناسبة زيارته للبلاد. وفي بداية المقابلة، أعرب الدكتور السويحلي عن شكره وتقديره لسمو الأمير على جهود دولة قطر ودعمها الدائم للشعب الليبي في مختلف المجالات. من جانبه، أكد سمو الأمير على موقف دولة قطر الداعم للشعب الليبي الشقيق، وعلى تأييدها للحكومة الشرعية ومساندتها لإرادة الشعب الليبي في سبيل بناء دولة القانون والمؤسسات. وقد جرى خلال المقابلة استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين وسبل دعمها وتنميتها، إضافة إلى بحث آخر تطورات الأوضاع على الساحة الليبية.

الدوحة - قنا

استقبل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، في مكتبه بالديوان الأميري صباح أمس، إيرينا بوكوفا المديرة العامة لمنظمة الأمم المتحدة للتربية والعلم والثقافة «اليونسكو» والوفد المرافق لها، للسلام على سموه وذلك بمناسبة زيارتها للبلاد للمشاركة في المؤتمر الثالث للإبداع الفني لأجل الغد.

تم خلال المقابلة استعراض علاقات التعاون بين دولة قطر والمنظمة وفاق تنميتها وتطويرها.

من جهة أخرى، استقبل حضرة صاحب السمو، في مكتبه بالديوان الأميري صباح أمس، الدكتور عبدالرحمن الشيباني

نائب الأمير يترأس الاجتماع الثالث لمجلس أمناء جامعة قطر

- برنامج بكالوريوس العقيدة والدعوة.
- برنامج بكالوريوس الفقه وأصوله.
كما وافق المجلس أيضا على استحداث قسم العلاج الطبيعي وعلوم التأهيل بكلية العلوم الصحية ووافق على استحداث برنامج بكالوريوس العلاج الطبيعي. ووافق المجلس على إعادة تفعيل برنامج البكالوريوس في التربية البدنية بكلية التربية.

وتوصيات منذ الاجتماع الثاني. ووافق المجلس على إعادة هيكلة كلية الشريعة والدراسات الإسلامية لتضم ثلاثة أقسام، هي: قسم القرآن والسنة، وقسم العقيدة والدعوة، وقسم الفقه وأصوله، كما اعتمد برامج البكالوريوس الجديدة بالكلية وهي أربعة برامج:
- برنامج بكالوريوس الدراسات الإسلامية.
- برنامج بكالوريوس القرآن والسنة.

الدوحة - قنا

ترأس سمو الشيخ عبد الله بن حمد آل ثاني نائب الأمير رئيس مجلس أمناء جامعة قطر، الاجتماع الثالث للمجلس للعام الجامعي (2016 - 2017) الذي عقد بالديوان الأميري صباح أمس.

واستعرض المجلس الموضوعات المدرجة على جدول أعماله وما تم إنجازه من قرارات

الدولة ورجالها

رئيس الوزراء يستقبل رئيس المجلس الأعلى لليبيا

الدوحة - قنا

استقبل معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية أمس، الدكتور عبد الرحمن الشيباني السويحلي رئيس المجلس الأعلى لدولة ليبيا الشقيقة والوفد المرافق، بمناسبة زيارتهم للبلاد.

جرى خلال المقابلة بحث العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين وسبل تنميتها وتعزيزها في مختلف المجالات، إضافة إلى استعراض آخر المستجدات في الشأن الليبي.

العطية يجتمع مع رئيس المجلس الأعلى لليبيا

الدوحة - قنا

اجتمع سعادة الدكتور خالد بن محمد العطية وزير الدولة لشؤون الدفاع أمس مع الدكتور عبدالرحمن الشيباني السويحلي رئيس المجلس الأعلى لدولة ليبيا.

جرى خلال الاجتماع بحث الموضوعات ذات الاهتمام المشترك وسبل تطويرها وتعزيزها لاسيما المجالات العسكرية. حضر الاجتماع سعادة الفريق الركن طيار غانم بن شاهين الغانم رئيس أركان القوات المسلحة.

وزيرة الصحة العامة تجتمع مع نظيرها البيلاروسي

مينسك - قنا

اجتمعت سعادة الدكتورة حنان محمد الكواري، وزيرة الصحة العامة أمس مع فاليري مالاشكو وزير الصحة البيلاروسي، وذلك في إطار زيارتها الحالية لجمهورية بيلاروسيا. تم خلال الاجتماع بحث تعزيز التعاون بين البلدين في المجالات الصحية.

في سياق متصل، زارت سعادة وزيرة الصحة العامة عددا من المستشفيات في بيلاروسيا كمستشفى مدينة مينسك الثاني، والمركز العلمي والعمل الجمهوري، ومركز أمراض وبحوث القلب، ومستشفى مدينة منز متعدد التخصصات، إضافة إلى معرض المنتجات الدوائية والمعدات الطبية.

وتأتي زيارة وزيرة الصحة العامة إلى جمهورية بيلاروسيا في إطار تفعيل مذكرة التفاهم في المجال الصحي بين وزارتي الصحة في البلدين والتي تم توقيعها خلال زيارة فخامة الرئيس البيلاروسي الكسندر لوكاشينكو لدولة قطر في شهر أكتوبر الماضي.

دكتوراه فخرية لمحافظ «المركزي» من جامعة الفارابي الكازاخستانية

يقوم حاليا بزيارة رسمية لجمهورية كازاخستان تلبية لدعوة من سعادة الدكتور خيرات كيلمبيتوف محافظ مركز أستانا المالي الدولي لحضور منتدى «التمويل الإسلامي لحلف الدول المستقلة عن الاتحاد السوفيتي (سابقاً)» في العاصمة الكازاخستانية أستانا. ويناقش المنتدى، كيفية طرق مساهمة التمويل الإسلامي في تطوير أسواق الدول المستقلة، وزيادة تدفق رؤوس الأموال إليها وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية، بالإضافة إلى التطورات المتعلقة بالأطر القانونية والتشريعية، فضلاً عن التغيرات التي تدعم نمو أعمال التمويل الإسلامي.

أستانا - قنا

منحت جامعة الفارابي الكازاخستانية أمس، الدكتوراه الفخرية لسعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني، محافظ مصرف قطر المركزي، وذلك على هامش الزيارة الرسمية التي يقوم بها سعادته إلى جمهورية كازاخستان. وكان سعادته التقى في وقت سابق مع البروفيسور موتانوف قالييمكير موتانوفتش، رئيس جامعة الفارابي، وقد حضر سعادته عرضين موجزين عن التمويل الإسلامي في دولة قطر. يذكر أن سعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني محافظ مصرف قطر المركزي،



اتفاقية بين المؤسسة القطرية للإعلام و شبكة المسؤولية الاجتماعية

ريادة على أوسع نطاق». وقالت الشبيخة عذبة: «إن شراكتنا مع المؤسسة القطرية للإعلام هي محل فخر واعتزاز كبيرين، فهي تأتي في وقت حازت فيه المؤسسة على توافق عام لدى جميع فئات المجتمع حول ريادتها في مجال التنمية المجتمعية من خلال العديد من البرامج الوطنية الهادفة والمسؤولة». مضيفة: «سنحرص على أن نجسد معا نحن والمؤسسة وجامعة قطر والشركاء الاستراتيجيون تحالفا وطنيا مسؤولا اجتماعيا.. وسنبذل قصارى جهدنا لدعم مبادرات المؤسسة لا سيما في مجال المسؤولية الاجتماعية للإعلام».

البحثية والمحاضرات المتخصصة ومعرض المسؤولية الاجتماعية والمبادرات الأخرى ذات الصلة. وقع الاتفاقية غانم بن مبارك العلي، مدير إدارة التسويق بالمؤسسة القطرية للإعلام، وسعادة الشبيخة عذبة بنت ثامر آل ثاني رئيسة الهيئة الاستشارية بشبكة قطر للمسؤولية الاجتماعية بحضور عدد من المسؤولين من الجانبين. وقال غانم بن مبارك العلي: «إن هذه الاتفاقية تأتي في ظل تنامي الاهتمام العالمي بالمسؤولية الاجتماعية بصورة عامة، والمسؤولية الإعلامية بصفة خاصة، فقد عكست إنجازات المؤسسة القطرية للإعلام في مجال المسؤولية الاجتماعية

الدوحة - قنا

أبرمت المؤسسة القطرية للإعلام وشبكة قطر للمسؤولية الاجتماعية اتفاقية شراكة إعلامية لمدة 3 سنوات كمرحلة أولى. تهدف الاتفاقية إلى تشكيل تحالف وطني مع الشركاء الاستراتيجيين لتعزيز ازدهار المسؤولية الاجتماعية في البلاد من خلال توسيع نطاق مبادرات الشبكة لتشمل قطاعات أكثر بما في ذلك الإعلام، ودعم الريادة التي حققتها الشبكة وتعزيز نجاح الشراكة المبرمة مع جامعة قطر لا سيما التقرير الوطني للمسؤولية الاجتماعية وشخصية العام والدراسات

كندا تهدي كتباً للمعهد الفرنسي في قطر

ومجلة ومنها كتب للأطفال وكتب رسوم متحركة. بالإضافة إلى عدد من أقراص الـ DVD. كذلك، تفتح المكتبة المجال للوصول إلى المكتبة الرقمية الواسعة Culturethèque التابعة لشبكة المعهد الفرنسي.

ينطقون باللغة الفرنسية في قطر». وأضاف: «إن المعهد الفرنسي في قطر يضع في تصرف هؤلاء المكتبة السمعية البصرية الأغنى في البلد». وتضم المكتبة السمعية البصرية في المعهد الفرنسي في قطر أكثر من 5000 كتاب

بالفرنكوفونية في دولة قطر»، مشيرًا إلى أن برنامج وهب الكتب الكندي «يساهم في تعزيز الفرنكوفونية في كافة أنحاء العالم». وأعرب شوفالييه عن امتنانه للمساهمة الكندية قائلاً: «يجب ألا ننسى أن أكثر من 200000 شخص

قطر، أدريان نورفولك، بمبادرة من شأنها تسليط الضوء على التزام دولة كندا تجاه الفرنكوفونيين ومحبي فرنسا في قطر. وقال نورفولك: إن هذه المبادرة هي «استمرار لتقليد أطلق عام 2014 مع تنظيم أول الاحتفالات

الدوحة - لوسيل

يتسلم سفير فرنسا لدى دولة قطر إيريك شوفالييه غدا مجموعة كتب لمؤلفين كنديين، من قبل نظيره السفير الكندي لدى دولة



■ الشيخ خليفة بن جاسم بن محمد آل ثاني

55.6% حصة دول الخليج بـ 778.3 مليون ريال

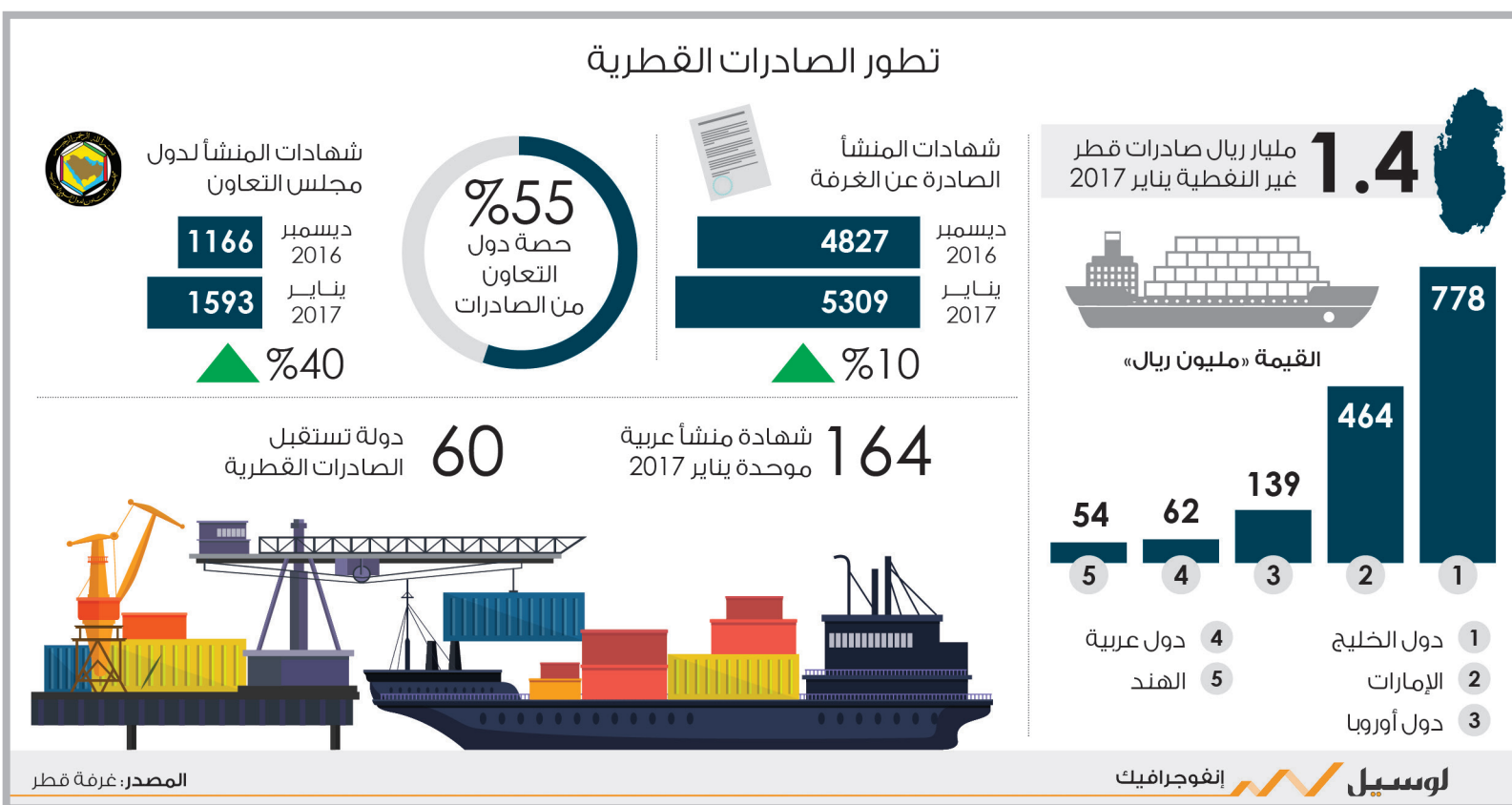
1.4 مليار ريال قيمة الصادرات غير النفطية في يناير

بلغت قيمة الصادرات غير النفطية لدولة قطر خلال شهر يناير 2017 نحو 1,4 مليار ريال، وفقا لشهادات المنشأ التي أصدرتها لغرفة قطر، واستحوذت دول مجلس التعاون الخليجي على نحو 55,6% بقيمة بلغت نحو 778,3 مليون ريال، في حين توزعت بقية الصادرات على حوالي 60 دولة في العالم.

وأضافت الغرفة في تقريرها الشهري حول نشاط التجارة الخارجية للقطاع الخاص القطري، والذي أصدرته أمس الاثنين، أن عدد شهادات المنشأ التي أصدرتها الغرفة خلال شهر يناير الماضي بلغ 5309 شهادات (من بينها 166 شهادة تم إصدارها إلكترونيا من خلال الخدمة التي توفرها الغرفة عبر موقعها على شبكة الإنترنت)، بزيادة بلغت نسبتها 19,6% مقارنة بشهر يناير 2016 الذي تم فيه إصدار عدد 4438 شهادة، وبنسبة زيادة قدرها 10% بالمقارنة مع الشهر السابق ديسمبر 2016 الذي تم فيه إصدار عدد 4827 شهادة منشأ.

الدوحة - لوسيل

خليفة بن جاسم: دور مهم للقطاع الخاص في تغذية النمو



المجموعة والخامسة عالميا بصادرات بلغت قيمتها 67,3 مليون ريال وتمثلت أبرز الصادرات إليها في (زيوت الغاز والمركبات الكيماوية والعضوية «الميلامين»).

دول آسيا

على مستوى الدول الآسيوية احتلت بنجلاديش المرتبة الرابعة بين الدول المستوردة للصادرات القطرية غير النفطية، حيث بلغت قيمة الصادرات إليها حوالي 133,7 مليون ريال، وتمثلت في (الأسمدة الكيماوية واللوترين والبولي إثيلين الثقيل)، واحتلت تركيا المرتبة السادسة من حيث استقبال الصادرات القطرية غير النفطية، إذ بلغت قيمة الصادرات إليها نحو 64,3 مليون ريال تم تصدير معظمها وفقا لشهادة المنشأ بنظام الأفضلية، وتمثلت في (قوالب الألومنيوم وسبائك الألومنيوم، وجلود الأغنام) وجاءت الهند في المرتبة السابعة عالميا بصادرات بلغت قيمتها 57,6 مليون ريال، واشتملت الصادرات إليها على الأسمدة الكيماوية والمركبات العضوية (ميلامين) والبززين الخاص بصناعات المنظفات وجاءت هونج كونج في المرتبة الثامنة بصادرات بلغت قيمتها 54,2 مليون ريال تمثلت في زيوت الأساس. وبذلك تبلغ قيمة الصادرات غير النفطية خلال يناير 2017 ما قيمته 1,4 مليار ريال، أما عن أهم الجهات التي استقبلت هذه الصادرات فهي دول مجلس التعاون 778,3 مليون ريال، الدول العربية 62,7 مليون ريال، مجموعة الدول الأوروبية 139,7 مليون ريال، سنغافورة 24,7 مليون ريال، بنجلاديش 133,7 مليون ريال، الهند 57,6 مليون ريال، هونج كونج 54,2 مليون ريال ودول العالم الأخرى حوالي 148,2 مليون ريال.

وتضمنت تصدير سلع بقيمة (62,7) مليون ريال، مقابل 186 شهادة لنفس الشهر من عام 2016 بنسبة انخفاض 11,8%، وبانخفاض بلغت نسبته 30,5% عن شهر ديسمبر 2016 والذي وصل فيه عدد الشهادات إلى 236 شهادة. واحتلت الجزائر المرتبة الأولى على مستوى الدول العربية والمرتبة العاشرة عالميا بصادرات بلغت قيمتها 25 مليون ريال وفقا لشهادات المنشأ العربية، وتضمنت الصادرات إليها (رولات بلاستيكية ولوترين، وبولي إثيلين خفيف). وجاءت الأردن في المرتبة الثانية وفقا لشهادات المنشأ العربية والمرتبة 11 عالميا المستقبل للصادرات القطرية، إذ بلغت قيمة الصادرات إليها نحو 24,5 مليون ريال، تمثلت أبرزها في (البولي إثيلين الثقيل، والألواح العازلة واللوترين قوالب الألومنيوم والأسمدة الكيماوية).

وأشار التقرير إلى أنه تم إصدار شهادتي منشأ للشهادة الخليجية الموحدة مع سنغافورة وتضمنت تصدير سلع بقيمة 24,7 مليون ريال وتمثلت في سلعة البارفين، في حين لم تصدر أي شهادات من هذا النوع خلال الشهر المناظر من عام 2016، ومقارنة بشهادتين في الشهر السابق ديسمبر. وتم إصدار 67 شهادة منشأ بنظام الأفضلية (الإعفاء أو التخفيض الجمركي من قبل الدول المستوردة) بصادرات بلغت قيمتها 139,4 مليون ريال وشملت كلا من (تركيا، هولندا، بلجيكا، إيطاليا، إسبانيا، ألمانيا البرتغال، ألبانيا، كندا، وكرواتيا).

بالمقارنة بـ 162 شهادة في نفس الشهر من العام 2016 وبنسبة انخفاض 58,6%، ومقابل 105 شهادات في الشهر السابق ديسمبر بنسبة انخفاض 36,2%. وحلت ألمانيا في المرتبة الأولى ضمن هذه

المصدرة إليها في (زيوت الغاز، الأصباغ، ومنتجات بلاستيكية).

أهم السلع

جاءت المملكة العربية السعودية في المرتبة الثالثة بصادرات بلغت قيمتها 117,6 مليون ريال، من بينها صادرات بقيمة 2,7 مليون ريال لشهادة المنشأ النموذج العام، و415 ألف ريال للمنتجات الزراعية والحيوانية، و114,5 مليون ريال لشهادات المنشأ الخليجية. وتمثلت أهم السلع المصدرة إليها في (الحديد الإسفنجي، صمامات وضوابط، صودا كاوية، دقيق، محارم ورقية، أسلاك حديد، وشبكات وزوايا حديدية). أما دولة الكويت جاءت في المرتبة الرابعة خليجيا من حيث استقبالها للصادرات القطرية، إذ بلغت قيمة الصادرات إليها نحو 30,1 مليون ريال، من بينها 833 ألف ريال صادرات المنشأ العام، و278,2 ألف ريال صادرات المنتجات الزراعية والحيوانية، وتمثلت أهم السلع الصادرة إليها في مستلزمات حقول النفط والغاز، وصمامات وضوابط، ومياه شرب، واحتلت البحرين المرتبة الأخيرة بالنسبة لدول المجلس من حيث استقبالها للصادرات القطرية غير النفطية، إذ بلغت قيمة الصادرات إليها 4,6 مليون ريال، وتمثلت أهم وأبرز السلع المصدرة إليها في (أنابيب الغاير جلاس، ورولات بلاستيكية).

الدول العربية

على صعيد بقية المجموعات والدول الأخرى فقد تم إصدار 164 شهادة منشأ عربية موحدة (في إطار منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى التي تضم 18 دولة عربية) استخرجت لـ (11) دولة عربية

40,4%. وأصدرت الغرفة 117 شهادة منشأ موحدة لدول المجلس للمنتجات الزراعية والحيوانية كانت لكل من المملكة العربية السعودية، الكويت، البحرين، والإمارات العربية المتحدة، وبقية صادرات نحو 1,5 مليون ريال. مقابل 92 شهادة لنفس الشهر من عام 2016 م بزيادة بلغت نسبتها 27,2%، وبنسبة زيادة حوالي 12,5% عن شهر ديسمبر 2016 الذي بلغ فيه عدد الشهادات 104 شهادات.

واحتلت دولة الإمارات العربية المتحدة المرتبة الأولى خليجيا وعالميا من حيث الدول المستقبل للصادرات القطرية غير النفطية، حيث بلغت قيمة الصادرات نحو 464,1 مليون ريال، وتمثلت أهم السلع المصدرة إليها في (سبائك الألومنيوم، قوالب الألومنيوم، عروق الصلب ومنتجات بلاستيكية). وحلت سلطنة عمان في المرتبة الثانية إذ بلغت قيمة الصادرات إليها نحو 161,9 مليون ريال، منها 177,7 ألف ريال لشهادات المنشأ النموذج العام، و161,7 مليون ريال لشهادات المنشأ لدول مجلس التعاون الخليجي، وتمثلت أهم السلع

5309 شهادات منشأ

بنمو 19.6% لـ 60 سوقا

حول العالم

الإمارات الشريك

التجاري الأول بصادرات

464.1 مليون ريال

هذه الشهادات قد صدرت إلى وجهات عديدة تمثلت في أسواق حوالي 60 دولة من دول العالم الأمر الذي يبين ويعكس الحراك الكبير للنشاط التجاري لشركاتنا المحلية، ونموها القوي والمواكب لقوة وصلابة الاقتصاد القطري.

التجارة الخارجية

أكد الشيخ خليفة بن جاسم بن محمد آل ثاني رئيس غرفة قطر، أن دولة قطر أثبتت مكانتها المرموقة على الخارطة العالمية للتجارة، حيث أصبحت أحد الأقطاب البارزين ليس فقط على مستوى المنطقة بل عالميا، منوها إلى نمو التجارة الخارجية للسلع غير النفطية للدولة وهو ما يعكس مقدرة شركاتنا المحلية على مواكبة التطور الاقتصادي الذي تشهده الدولة بفضل السياسات الحكيمة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى.

وأكد اهتمام قطر بتطوير القطاع الخاص وزيادة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي والتركيز على الصادرات غير النفطية استنادا إلى توجه الدولة وسعيها للتنوع الاقتصادي، وأوضح أن القطاعات غير النفطية قد شهدت تطورا كبيرا خلال السنوات الأخيرة، حيث أصبحت محركا رئيسيا للنمو في الدولة، منوها إلى أن التوقعات تشير إلى نمو الناتج المحلي الإجمالي للدولة بنسبة 4% خلال العام الجاري والعام المقبل وسيكون للقطاع الخاص القطري دور مهم في تغذية هذا النمو، إلى جانب القطاع النفطي والذي سوف يستفيد من تحسن أسعار النفط في السوق العالمي.

وبين التقرير أن عدد شهادات المنشأ التي أصدرتها الغرفة خلال شهر يناير بلغ نحو (5309) شهادات من بينها 166 شهادة تم إصدارها إلكترونيا من خلال الخدمة التي توفرها الغرفة عبر موقعها على شبكة الإنترنت، بزيادة بلغت نسبتها (19,6%) مقارنة بشهر يناير 2016 الذي تم فيه إصدار عدد (4438) شهادة، وبنسبة زيادة قدرها 10% بالمقارنة مع ديسمبر 2016م الذي تم فيه إصدار عدد 4827 شهادة منشأ.

وصدرت الشهادات إلى 60 دولة من دول العالم الأمر الذي يبين ويعكس الحراك الكبير للنشاط التجاري لشركاتنا المحلية، ونموها القوي والمواكب لقوة وصلابة الاقتصاد الوطني.

دول التعاون

بلغت شهادات المنشأ لدول مجلس التعاون الخليجي (صناعية) 1593 شهادة بقيمة 509,3 مليون ريال مقارنة بـ 1206 شهادات لنفس الشهر من عام 2016 بمعدل نمو بلغت نسبته 32,1%، وبالمقارنة بعدد (1166) شهادة صدرت في ديسمبر 2016 بزيادة بلغت نسبتها

0.7% الزيادة السنوية

التضخم يرتفع

0.1% في فبراير

في هذا الشهر. وبمقارنة شهر فبراير 2017 مع الشهر ذاته من 2016 (التغير السنوي)، ارتفع في الرقم القياسي العام 0,7%، وهو ناتج عن محصلة الارتفاع في خمس مجموعات هي: النقل بنسبة 5,9%، والتعليم بنسبة 3,0%، والسلع والخدمات الأخرى بنسبة 1,8%، والأثاث والأجهزة المنزلية بنسبة 1,4%، والملابس والأحذية بنسبة 0,2%.

وجاءت أبرز الانخفاضات في مجموعة المطاعم والفنادق بنسبة 2,5%، تليها الترفيه والثقافة بنسبة 1,7%، والغذاء والمشروبات بنسبة 0,5%، والسكن والماء والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى بنسبة 0,4%، والصحة 0,2%، والاتصالات بنسبة 0,1%، أما مجموعة التبغ فلم يحدث عليها أي تغيير.

وباحتساب الرقم القياسي لأسعار المستهلك لشهر فبراير 2017، بعد استبعاد مجموعة السكن والماء والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى، وصل الرقم القياسي إلى 106,6 نقطة، مسجلاً ارتفاعاً 0,4% بالمقارنة مع (يناير 2016)، وارتفاعاً 1,6% بالمقارنة مع شهر فبراير 2016.

لوسيل

ارتفع الرقم القياسي لأسعار المستهلك «التضخم» لشهر فبراير الماضي مسجلاً 108,4 نقطة بنسبة 0,1 %، وازيادة قدرها 0,7% عن الشهر ذاته من 2016 وفقاً للبيانات الصادرة عن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء أمس.

وعند مقارنة المكونات الرئيسية للرقم القياسي لشهر فبراير 2017 مع يناير 2016 (التغير الشهري)، يتضح أن هناك ارتفاعاً في خمس مجموعات، وانخفاضاً في مجموعتين، مع ثبات الرقم في خمس مجموعات أخرى.

وسجلت مجموعتنا الغذاء والمشروبات، والسلع والخدمات الأخرى ارتفاعاً 1,8% لكل منهما، تليهما مجموعة النقل بنسبة 0,8%، ومجموعة الملابس والأحذية بنسبة 0,4%، ومجموعة الأثاث والأجهزة المنزلية بنسبة 0,1%، وفي المقابل سجلت مجموعة الترفيه والثقافة انخفاضاً 1,5%، تليها مجموعة السكن والماء والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى بنسبة 0,6%، أما مجموعات التبغ، والصحة، والاتصالات، والتعليم، والمطاعم والفنادق فكانت ثابتة



ثم إدخال بيانات إعادة تشغيل، ورفع المرفقات الداعمة للطلب، ثم طباعة ملخص الطلب، وبعد الفحص والمراجعة يتم طباعة ترخيص المخبز بعد إعادة تشغيله. ويمكن عبر النظام إلغاء ترخيص المخبز من خلال تقديم طلب إلغاء، ثم تحديد رخصة المخبز المطلوب إلغاؤها، وإدخال سبب الإلغاء، ورفع المرفقات الداعمة للطلب، وطباعة ملخص الطلب، يتم طباعة الرخصة الملغاة بعد المراجعة والاعتماد. وتتيح الوزارة إصدار إذن طحين مدعم في حدود الحصص الشهرية المتاحة، إذ يتم تقديم طلب إذن صرف طحين مخبز، وتحديد صفة مقدم الطلب، ورخصة المخبز، والكمية المراد صرفها، وسداد رسوم الطحين من خلال بنك الدوحة، وفي حال صدور إذن الصرف يمكن استلام الكمية من خلال طلب تسليم واحد أو أكثر.

يشترط أن يكون السجل التجاري نشطاً وغير محجوز، وأن تكون الرخصة التجارية نشطة، حيث يتعين على المستخدم تقديم طلب تجديد ترخيص مخبز متضمناً كافة بيانات المخبز والمرفقات المطلوبة. وأوضحت الوزارة أن خدمة إيقاف الترخيص، والذي قد تختلف أسبابه، فيتعين على المستخدم تقديم طلب مع تحديد صفة مقدم الطلب، وتحديد رخصة المخبز الذي سيتم إيقافه مؤقتاً، وكذلك تحديد أسباب التوقف، ويتم رفع المرفقات الداعمة للطلب، ثم يتم طباعة ملخص الطلب، وبعد الفحص والمراجعة، يتم طباعة الرخصة بها حالة الإيقاف المؤقت. ويمكن إعادة تشغيل ترخيص مخبز من خلال تقديم طلب إعادة التشغيل، ثم تحديد رخصة المخبز الموقوف، ومن

الدوحة - لوسيل

أطلقت وزارة الاقتصاد والتجارة خدمات ترخيص وإدارة وتشغيل المخازن إلكترونياً عبر الموقع الإلكتروني للوزارة، وتشمل إصدار ترخيص مخبز، وتعديل ترخيص مخبز، وتجديد ترخيص، وإيقاف مؤقت لترخيص مخبز، وإعادة تشغيل وإلغاء ترخيص مخبز، وزيادة حصة الطحين الشهرية، وطلب استلام طحين، واذونات صرف الطحين المدعوم للمخابز إلكترونياً وهذه الخدمة مخصصة فقط لأصحاب المخازن التي تنتج الخبز العربي أو البلدي. ويتميز النظام الإلكتروني الجديد لخدمات المخازن، بتقديم الطلبات وفحصها إلكترونياً لضمان جودة الخدمة وإنجازها في الوقت المقرر، وذلك تيسيراً على أصحاب المخازن في إنجاز معاملتهم دون الحاجة إلى الحضور إلى الوزارة، واختصاراً للوقت والأعباء التي يتحملها طالب الخدمة.

وأوضحت الوزارة خطوات التسجيل للحصول على هذه الخدمات عبر الموقع الإلكتروني للوزارة <https://services.mec.gov.qa> ، حيث يتعين على المستخدم، تقديم طلب إصدار ترخيص متضمناً كافة بيانات المخبز والمرفقات المطلوبة، وعند تقديم الطلب تقوم الجهة المعنية بمراجعة الطلب عند تقديمه، ويتم معاينة موقع المخبز بواسطة أحد مفتشي الوزارة، ثم اعتماد مدير الإدارة المختصة بالوزارة، وفور سداد الرسوم المستحقة يتم طباعة الترخيص.

أما بالنسبة لخدمة تعديل ترخيص مخبز فتتيح لطالب الخدمة تعديل بيانات معلومات الاتصال أو تغيير مدير المخبز. وأشارت الوزارة إلى أن تجديد الرخصة

الاطلاع على تحضيرات فعاليات خليجية وأمريكية وأوروبية

«الغرفة» تبحث مع قبرغيزيا تعزيز العلاقات الاقتصادية



■ بن طوار خلال لقائه مع الوزير

الأحابي عضو مجلس إدارة غرفة قطر. كما سيجت الاجتماع توصيات القمة الأولى بين مجلس التعاون والمملكة المتحدة الذي عقد في ديسمبر الماضي بمملكة البحرين، حيث اتفق القادة على «عقد المؤتمر الخليجي البريطاني حول الشراكة بين القطاعين العام والخاص» في مدينة لندن خلال الربع الأول من العام الجاري، وسيركز المؤتمر على تنفيذ خطط التنوع الاقتصادي في الدول الخليجية، وبحث سبل دعم المملكة المتحدة للجهود نحو تنفيذ هذا النوع، والتكيف مع المتغيرات الاقتصادية الجديدة.

الجمهورية القريغيزية تعمل بشكل نشط على تحسين مناخ الاستثمار الحالي. وتشارك غرفة قطر اليوم الثلاثاء بالاجتماع المشترك للأمانة العامة لدول مجلس التعاون الخليجي ومجلس غرف التجارة الخليجية بمقر الأمانة العامة بالرياض، وذلك لمناقشة تيسير التجارة والاستثمار بين دول مجلس التعاون وكل من الولايات المتحدة الأمريكية والاتحاد الأوروبي والمملكة المتحدة، وبحث تحضيرات عدد من الفعاليات المشتركة خلال النصف الأول من العام الجاري، ويمثل الغرفة في الاجتماع محمد مهدي

الدوحة - لوسيل

بحث محمد بن أحمد بن طوار نائب رئيس غرفة قطر صباح أمس بمقر الغرفة مع أرزيبيك قوجوشيف وزير الاقتصاد والتجارة بجمهورية قبرغيزيا ليات تعزيز التواصل والتعاون بين أصحاب الأعمال القطريين ونظرائهم من قبرغيزيا.

إلى ذلك رغب بن طوار بعقد لقاء موسع يضم أصحاب الأعمال من البلدين ويكون على هامشه معرض للمنتجات القريغيزية لتعريف مجتمع الأعمال القطري بالمنتجات التي تزدهر بها وكذلك ليكون فرصة لمناقشة فرص الاستثمار والأعمال المتاحة في كلا البلدين.

وأكد أن غرفة قطر ترحب بفتح مجالات تعاون بين مجتمع الأعمال القطري والقريغيزي، خاصة أن البلدين تربطهما علاقات تاريخية ومتميزة، منوهاً بأن الغرفة مستعدة لتعريف أصحاب الأعمال القطريين بالفرص المتاحة في قبرغيزيا والمنتجات التي ستعرض على هامش اللقاء الموسع.

وقال قوجوشيف إن بلاده ترحب بأصحاب الأعمال القطريين وتسعى إلى جذب الاستثمارات القطرية إلى بلاده، مشيراً إلى أن

مركز الخليج للأسنان Gulf Dental Center

عضو الجمعية الألمانية لزراعة الأسنان
German Association of Dental Implantology-DGZI



الدكتور/ محمود زهير أبوزينة
DR. MAHMOUD ZUHAIR ABU-ZAINAH



البورد الألماني في
زراعة الأسنان
German Board of
Implantology

تجميل الأسنان

فرع الهلال - شارع المنتزة - تليفون: ٤٤٦٧٠٧٠١ - ٤٤٦٧٠٧٠٢
Al Helal - Al Muntazah St. - Tel.: 44670701 - 44670702

٥ محاور للخطة الإستراتيجية لمركز قطر للمال.. الجديدة:

الترخيص لـ 10000 شركة و 10 آلاف وظيفة ونمو مضاعف للأصول

الشركات المرخص لها تجاوز 350 شركة. واعتبر الجيدة ان المنافسة شريفة بين الشركات العاملة تحت راية المركز والقطاع الخاص القطري، مشددا على «ان منصة «قطر للمال» هي منصة تكميلية وليست منافسة، بدليل أن 30% من الشركات المرخصة في المركز هي شركات قطرية، كما أن أكبر بنك مرخص من المركز قطري، وكذلك أكبر شركة تأمين، وأيضاً أكبر شركة لإدارة الأصول».

المدينة الجديدة

واشار يوسف الجيدة الى أن عملية الانتقال الى المدينة المالية الجديدة ستنطلق خلال النصف الأول من العام 2018، وستشمل عملية الانتقال الكيانات الشقيقة، هيئة مركز قطر للمال، الهيئة التنظيمية، المحاكم وأكاديمية قطر للمال، كما ستنقل عدد من الشركات المرخصة بالتزامن، مؤكداً أن جودة البنية التحتية للمدينة ستكون عامل جذب لباقي الشركات للانتقال إلى هناك.

حملة تلفزيونية

وقال يوسف فخرو، الرئيس التنفيذي للتسويق والاتصال المؤسسي بمركز قطر للمال على إطلاق الحملة التلفزيونية الجديدة للمركز انها تركز على الرسالة الشاملة لمركز قطر للمال، وهي ان المركز في «قلب المال والأعمال». كما أنها تذكر المشاهدين بالفوائد والمكتسبات الكبيرة التي توفرها برامجنا للشركات الساعية للنمو والطامحة في توسيع أعمالها من الشرق إلى الغرب، ومن الغرب إلى الشرق. وتستعرض الحملة التلفزيونية أبرز محطات النجاح التي شهدها مركز قطر للمال، مجددة التأكيد على أنه المنصة الرائدة في المنطقة لتسهيل النمو والتوسع في منطقة الشرق الأوسط والعالم. كما تستعرض عدداً من الفوائد الأساسية التي يقدمها مركز قطر للمال، والتي تشمل معدلاً منخفضاً بالنسبة للضريبة على الشركات يعادل 10% من الأرباح المتأقية من مصادر محلية، والسماح بالتملك الأجنبي بنسبة 100%، وترحيل الأرباح بنسبة 100%، ومحكمة مستقلة ومحكمة التنظيم ومركز تسوية المنازعات، وإطار قانوني وقضائي عصري يستند إلى القانون الانجليزي العام.



■ يوسف الجيدة يتحدث خلال المؤتمر الصحفي

قيمة مضافة

واوضح الرئيس التنفيذي للمركز الهدف المتمثل في استقطاب الف شركة سيحقق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني، بشكل مباشر من خلال استثمار رؤوس أموالها، بالإضافة إلى المساهمة بشكل غير مباشر في الاقتصاد من خلال دوران عجلة الاقتصاد، وخاصة فيما يتعلق بالبنوك، مشيراً الى الاليات التي وضعها المركز لتحقيق هذا الهدف والمتمثلة اساسا في تحديث أنظمة التسجيل وتسهيل الإجراءات، مشيراً الى ان الفترة المقبلة سيتم الاعلان عن قانون مركز قطر للمال الجديد، والذي سيحدث ثقله نوعية للبيئة التجارية والقضائية، وتابع قائلاً: «قانون مركز قطر للمال سيتيح بشكل واضح وصريح، إمكانية مساهمة هذه الشركات في العمل داخل الدولة والاستفادة من البيئة القضائية الموجودة في المركز. كما أن تلك التعديلات ستسهل على المستثمرين، سواء الأجنبي أو المحلي، عملية الترخيص والتأسيس واتخاذ القرار في استثمار أموالهم داخل قطر». وقال الجيدة إن حوالي 100 شركة ابدت رغبتها للحصول على ترخيص من مركز قطر للمال لتأسيس أعمالها داخل قطر، مؤكداً أن عملية استقطاب الشركات مستمرة بشكل دائم، مشيراً الى ان عدد

مركز قطر للمال في الفعاليات المالية المرموقة التي يتم تنظيمها على مدار العام في قطر والعالم»، مضيفاً ان المجلس تكون من عمر حسين ابراهيم الفردان، رئيس شركة الفردان وعبد الله بن فهد بن غراب المري، رئيس مجلس إدارة بنك قطر الأول و صلاح محمد الجيدة، رئيس مجلس إدارة دويتشه بنك لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ومدير دويتشه بنك في دولة قطر وتميم حمد الكواري، الرئيس التنفيذي لمجموعة «كيو إنفست» وراشد آل سعد، الرئيس التنفيذي لمكتب شرق للمحاماة.

وشدد الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال على ان الاستراتيجية الجديدة او خارطة الطريق نحو 2022 ستساهم بنجاح في دفع عجلة التنمية الاقتصادية في دولة قطر وتدعم التنوع الاقتصادي تماشياً مع رؤية قطر الوطنية 2030، وتابع قائلاً «نحن واثقون من أن استراتيجيتنا الجديدة، المتزامنة مع التحسينات المستمرة التي نضيفها على منصاتنا ستحقق التطلعات، حيث تمثل خارطة الطريق هذه تطور مركز قطر للمال المستقبلي، تحديداً من عام 2017 حتى عام 2022، حين ستكون دولتنا حينها محط أنظار العالم بالتزامن مع تنظيم بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022».

إسلامي، تتم هيكلتهما في مركز قطر للمال، وسيعلن عنهما قريباً جداً.

مجلس استشاري

واشار الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال الى تعيين مجلس استشاري جديد يجمع قادة القطاع الخاص في الدولة، حيث سيعمل بشكل وثيق مع إدارة مركز قطر للمال لتحقيق أهداف الخطة الاستراتيجية حيث قال الجيدة «سيجمع المجلس أهم الخبراء والمختصين في القطاع الخاص والخدمات المالية، كما سيتولى تمثيل

وقال وزير المالية «واصلت ادارة المركز جهودها للتعريف بالفرص المتاحة في المركز للشركات العالمية حيث قامت بمبادرات هامة خلال العام 2016 ومنها عقد ندوات تعريفية في اليابان والهند واستضافة مؤتمرات وندوات محلية حول اعادة التأمين والتحكيم التجاري».

خمسلة محاور

من جانبه، كشف الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال يوسف الجيدة امس في مؤتمر صحفي عن خمسة محاور تركز عليها الخطة الاستراتيجية للخمس السنوات المقبلة، حيث قال انها تهدف أولا الى الترخيص لـ 1000 شركة بحلول العام 2022 وخلق 10 الاف وظيفة ثانياً أما ثالثاً فهو الوصول الى 5% من القيمة السوقية لبورصة قطر ورابعاً تحقيق ثلاثة أضعاف النمو في أصول الشركات المرخصة من قبل مركز قطر للمال وخامساً إنشاء مدينة مالية في مشيرب قلب الدوحة.

واقاد الجيدة ان هناك 10 شركات مرخص لها من المركز تسعى للإدراج في بورصة قطر، مشيراً إلى ان بنك «كيوانفست» و«سبب للتأمين وإعادة التأمين» أعلنوا رسمياً رغبتهم في الإدراج، وتابع كاشفاً عن اعداد مؤشرين جديدين ضمن بورصة قطر، أحدهما

10 آلاف طالب في اليوم الأول

من أسبوع المرور الخليجي

الشرح الذي يقوم به المشرفون على هذه الجهات.

واستقبلت القرية المرورية خلال الفترة الصباحية ما يزيد عن 5 آلاف طالب وطالبة من شاركوا في فعاليات القرية التي استهدفت ثلاث فئات وهم الشباب والأطفال وتنقسم الجولة داخل القرية المرورية إلى أكثر من مرحلة: المرحلة الأولى تتضمن تقديم محاضرات توعية مبسطة عن قواعد المرور الأولية قبل الدخول إلى التجربة العملية وهي مرحلة السياقة كما يتم في المحاضرات عرض أهم النقاط والإشارات المرورية وذلك من خلال ثلاثة برامج داخل القرية البرنامج الأول وهو برنامج للمشاة ويقوم فريق التوعية فيه بالتوضيح للمشاة عن كيفية العبور إلى الأماكن الممنوعة والبرنامج الثاني يخصص للمسابقات النظرية وتصحيح الأخطاء المرورية والثالث للسيارات الصغيرة للأطفال في القرية المرورية وفي ختام كل جولة يتم قياس مدى ما تعلمه المشاركون من الأطفال والشباب في الفعاليات المقدمة لهم حيث يتم إعداد

الدوحة – لوسيل

مع بدء انطلاق فعاليات أسبوع المرور الخليجي الموحد الثالث والثلاثين بدرب الساعي الذي يحمل هذا العام شعار «حياتك أمانة» استقبلت القرية المرورية طلاب وطالبات المدارس القطرية بكافة مراحلها حيث توافد الطلاب بأعداد كبيرة على مواقع الفعاليات وكان في استقبالهم منتسبو إدارة الإعلام والتوعية المرورية بالإدارة العامة للمرور وفريق من المتطوعين المشاركين مع المرور في تنظيم الفعاليات حيث تعدى عدد الزوار من طلاب المدارس عشرة آلاف طالب وطالبة.

وتم اصطحاب الطلاب والطالبات إلى الفعاليات المتنوعة في المعرض المروري الذي يضم أجنحة الجهات والمؤسسات المشاركة في أسبوع المرور حيث شاهد طلاب المدارس فعاليات معرض السلامة المرورية الذي يضم الوزارات والهيئات والمؤسسات المشاركة حيث تعرض كل جهة الخدمات التي تقدمها للجمهور وجهودها في مجال التوعية من خلال

مسابقات للطلاب لكل مرحلة ليقوم الطلاب بالتنافس على الفوز والحصول على هدايا تذكارية للمشاركين.

وشهدت الفعاليات الصباحية أيضا تنظيم عدد من ورش العمل والفعاليات التوعوية التي تقدمها خيمة المدارس المشاركة والبالغ عددها 15 مدرسة مستقلة حيث قام الطلاب ومشرفو السلامة المرورية بالمدارس بتقديم الإرشادات التوعوية للزوار وأنشطة المدارس المرورية على مدار العام الدراسي مع عرض نماذج مصغرة للطرق وكيفية العبور الآمن والتي تهدف إلى نشر الثقافة المرورية بين طلاب المدارس.

وعلى صعيد الجهات المشاركة بالمعرض المروري قال نائب رئيس جمعية المحامين القطرية جذنان محمد الهاجري نشارك في كل عام بأسبوع المرور بشكل دوري ومستمر لنشر التوعوية والثقافة المرورية بين أفراد المجتمع من خلال نشر المعلومات القانونية والعقوبات المرورية إضافة إلى توصيل رسالة المحاماة وأطر الدفاع القانوني عبر منابر فعاليات أسبوع المرور الخليجي الموحد.

مناقصة Tender			
تدعو شركة المناطق الاقتصادية (مناطق) الشركات المحلية والعالمية للاشتراك بالمناقصة الآتية:- MANATEQ (Economic Zones Company) would like to invite competent local and/or international Contractors for the following Open Tender.			
رقم المناقصة Tender No.	موضوع المناقصة Tender Subject	قيمة التأمين Tender Bond	رسوم المناقصة / غير مستردة Tender Fee / Non-refundable
GTC/18/2016	تصميم وإنشاء وحدات تجارية ووحدات صناعية خفيفة Design and Construction for Pilot Commercial and Light Industrial Development	5,000,000/- QR	10,000/- QR
وصف العمل: Manateq intends to Design and Construct 13 Buildings covering 21 plots with a total area of 131,216.27 m2 and design only of 2 buildings covering 2 plots with a total area of 9,245 m2 in Um Alhouf Special Economic Zone			
موقع ومكان استلام وثائق المناقصة بدءاً من 12 مارس 2017 - (من 9ص حتى 4م) مكتب شركة مناطق بوقع رأس بو فتطاس السيد عبدالله - هاتف : 40410548 - ٤٠٠٤٨			
استلام وثائق المناقصة لاستلام المناقصات يجب تسليم رسوم غير قابلة للإسترداد (بالمبلغ الموضح أعلاه) لشركة مناطق الاقتصادية على الحساب البنكي كالتالي: Account Name : Economic Zones Company - Manateq Bank : Qatar National Bank IBAN No. : QA19QNB00000000013026499001 Account No. : 0013-026499-001 SWIFT CODE : QNBQAQAA			
لتصليح وثائق المناقصة يتعين الالتزام بما يلي : ١ - احضار تفويض لاستلام وثائق المناقصة. ٢ - صورة من البطاقة الشخصية للمدوب الذي سوف يصل على وثائق المناقصة. ٣ - إيداع مبلغ رسوم وثائق المناقصة.			
موقع التسليم GTC Secretary - Economic Zones Company The Gate, Tower2, 10th Floor West Bay, P.O.Box : 29000 - Doha - State of Qatar Tel: 40323333			
تحتفظ شركة المناطق الاقتصادية بكامل حقها في تعديل شروط المناقصة في أي وقت بدون إيداع أسباب أو / أو إلغاء المناقصة بدون إيداع أسباب وبدون أدنى مسئولية عليها في هذا الصدد أيًا كان نوعها أو مصدرها Economic Zones Company reserves its right in modifying terms of the tender at any time and/or cancelling the tender at any time without need of providing reasons and without any responsibility on its part whatever its kind			

اختتام مؤتمر

«الإبداع الفني لأجل الغد»

الإبراهيم: دور ريادي لـ «متاحف قطر» في تنمية المواهب الإبداعية

الدوحة - **لوسيل**

اختتمت الدورة الثالثة من مؤتمر «الإبداع الفني لأجل الغد»، والذي نظّمته صحيفة «نيويورك تايمز» بالتعاون مع متاحف قطر، تحت رعاية سعادة الشیخة المیاسة بنت حمد بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس أمناء متاحف قطر، فعايلاتها أمس، في «فندق وشقق دبلو الدوحة».. وشهدت دورة هذا العام من المؤتمر إقامة معرض للفن المعاصر يتمحور حول الموضوع الرئيسي للمؤتمر «الحدود، والهوية،

والحيز العام»، وشارك في المؤتمر الذي جرت فعالياته بين 10 و13 مارس الجاري، أكثر من 300 من أهم الشخصيات المؤثرة في مجال الفن والثقافة، والذين اجتمعوا ليلبحثوا الدور الذي يمكن أن تلعبه التنمية الفنية والثقافية في مجال النمو الاقتصادي ومشاريع بناء الدولة. وأكد خالد يوسف

الإبراهيم، المدير

التنفيذي للتخطيط الإستراتيجي بمتاحف قطر، على الدور الريادي لمتاحف قطر في مجال التواصل والتبادل الثقافي وتنمية المواهب الإبداعية.

وقال «الإبراهيم»: «يسعدنا النجاح الذي حققته النسخة الثالثة من المؤتمر، وما شاهده من نقاشات مثيرة شارك فيها نخبة من المتحدثين المرموقين على مستوى العالم، وأكد هذا المؤتمر على التزامنا في متاحف قطر بجعل قطر مركز إشعاع ثقافي وفني وتعليمي في المنطقة والعالم، وهو الهدف الذي نسعى إلى تحقيقه من خلال جميع برامجنا ومعارضنا ومبادراتنا، كونها توفر منصة للتبادل الثقافي والمعرفي بين الجميع».

وتميز المؤتمر بتقديمه تجربة تفاعلية متكاملة، بإتاحة الفرصة للجمهور والضيوف لرؤية 6 من أهم العملات الذهبية الإسلامية في العالم للمرة الأولى في التاريخ، والتي لا تزال متاحة للعرض في متحف الفن الإسلامي حتى 3 أبريل المقبل.



■ جانب من إحدى الجلسات

«الشورى» يقر مشروع قانون تنظيم توصيل الكهرباء والماء

القرار، على عنوانه الثابت لدى المؤسسة أو بأي وسيلة تفيد العلم بالقرار، وبيت الوزير بالتظلم خلال 15 يوما من تاريخ التقديم وفي حال صدور قرار الوزير بالرفض يجب أن يكون مسببا».

وكانت قد تباينت آراء أعضاء مجلس الشورى حول توصيات لجنة الخدمات والمرافق العامة بشأن مشروع القانون حيث صوت 19 عضوا مقابل 6 أعضاء لصالح إعادة التقرير إلى اللجنة لإعادة صياغة التوصيات، وتضمن كافة الملاحظات التي قدمها الأعضاء فيما يتعلق بإعفاء بيوت البر والقرى والمزارع المنتجة غير المخالفة من رسوم توصيل التيار الكهربائي والماء، وضرورة عدم رفض طلب خدمة توصيل التيار الكهربائي والماء ضمنا، وأن الرفض يجب أن يكون مسببا، بحيث يستطيع صاحب الطلب أن يطع على أسباب رفض طلبه في الحصول على خدمات الكهرباء والماء.

وكانت اللجنة قد عقدت 3 اجتماعات لمناقشة مشروع القانون بحضور سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة وزير الطاقة والصناعة، والمهندس عيسى الكواري رئيس المؤسسة العامة الوطنية للكهرباء والماء، ومبارك على السليطي مدير الشؤون القانونية في المؤسسة.

15 يوما من تقديمه وإذا صدر القرار بالرفض وجب أن يكون مسببا ويجوز ممن رفض طلبه أن يتظلم إلى الوزير خلال 60 يوما من تاريخ الطعن بالقرار، وبيت الوزير في التظلم خلال 30 يوما من تاريخ تقديمه، وفي حال صدور القرار من الوزير بالرفض يجب أن يكون مسببا ويكون قرار البت بالتظلم نهائيا».

وفي المادة (18) «يجوز للمشارك التظلم إلى الوزير من القرارات السابقة بقطع التيار الكهربائي أو الماء أو كلاهما تطبيقا لأحكام هذا القانون خلال 30 يوما من تاريخ سابق

لجنة الخدمات تستكمل مشروع قانون النظافة العامة

عقدت لجنة الخدمات والمرافق العامة بمجلس الشورى اجتماعا لها صباح أمس في دور الانعقاد العادي الخامس والأربعين برئاسة مقررها صقر فهد المريخي. واستكملت اللجنة خلال الاجتماع دراستها لمشروع قانون النظافة العامة.. وقررت تقديم تقريرها بشأنه إلى مجلس الشورى.

وسام السعادية

عقد مجلس الشورى أمس جلسته العادية الأسبوعية في دور انعقاده العادي الخامس والأربعين برئاسة سعادة السيد محمد بن مبارك الخليفي رئيس المجلس، وفي بداية الجلسة، تلا فهد بن مبارك الخبارين السكرتير العام لمجلس الشورى جدول الأعمال الذي ووفق عليه، ثم صادق المجلس على محضر جلسته السابقة.

وناقش المجلس التقرير التكميلي للجنة الخدمات والمرافق العامة بشأن مشروع قانون بتنظيم توصيل التيار الكهربائي والماء، وقرر رفع توصياته بشأنه إلى مجلس الوزراء المؤقر. وانتهت اللجنة بالإجماع إلى الموافقة على تعديل المادة (5) والمادة (18) من المشروع طبقا للاتي: «المادة (5) تقدم طلبات الترخيص بالأعمال المشار إليه في المادة السادسة موقعة من المالك أو من يمثله قانونا على النماذج المعدة لهذا الغرض لإدارة المختصة مشتملة على البيانات مرفق بها المستندات والمخصصات التي يصدر تحديدها قرار من الرئيس، وتتولى الإدارة المختصة البت بطلب الترخيص وإخطار صاحب الشأن بقرارها فيه على محل إقامته أو مركز أعماله كتابا مسجلا أو أي وسيلة تفيد العلم بالقرار وذلك خلال

في استطلاع لـ «بيت.كوم» للعاملين في قطر

توقعات بتحسّن الوضع المالي وارتفاع عدد الوظائف

نصف المجيبين (53%) أنهم راضون عن فرص نموهم الوظيفي. أما بالنسبة للتعويضات، أفاد نصف المجيبين (50%) بأنهم راضون عن التعويض الذي يحصلون عليه. فيما قال أكثر من النصف (51%) أنهم راضون عن المزايا غير النقدية التي يتلقونها. وفيما يتعلق بخطط الإنفاق والاستثمار المستقبلية، 44% من المجيبين في قطر أنهم يخططون لشراء سيارة للاستخدام الشخصي خلال الأشهر الاثني عشر القادمة. ومن أولئك الذين يخططون لشراء سيارة، قال 60% أنهم ينوون شراء سيارة جديدة، في حين قال 37% أنهم يخططون لشراء سيارة مستعملة.

وعندما سُئل المجيبون في قطر ما إن كان لديهم خطط للاستثمار في العقارات، قال 4 من كل 10 أنهم يخططون لشراء عقار خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة. ومن أولئك الذين ينوون الاستثمار في العقارات، أشار 69% الى أنهم ينوون شراء عقار جديد، في حين أن 25% ينوون شراء عقار مستعمل. وفيما يتعلق بنوع العقار، قال 44% أنهم يخططون لشراء شقة، في حين أن 36% ينوون شراء فيلا / منزل ريفي / شاليه، ويخطط 17% للاستثمار في العقارات التجارية.

أما فيما يتعلق بخطط شراء السلع الاستهلاكية، قال 23% أنهم يخططون لشراء جهاز كمبيوتر مكتبي أو محمول خلال الأشهر الستة المقبلة، في حين قال 20% أنهم يخططون لشراء جهاز لوحي أو هاتف ذكي. وينوي 17% شراء تلفزيون ال سي دي / بلازما.

وتم جمع بيانات مؤشر ثقة المستهلك في الشرق الأوسط عبر الإنترنت خلال الفترة الممتدة ما بين 10 وحتى 31 يناير 2017، بمشاركة 2750 شخصا من دولة الإمارات والسعودية وقطر وعمان والكويت والبحرين وسوريا والأردن ولبنان ومصر والمغرب وتونس والجزائر. حيث شمل الاستبيان الذكور والإناث الذين تتجاوز أعمارهم 18 عاماً من جميع الجنسيات.

المستقبلية، يتوقع نحو ثلثي المشاركين (63%) «تحسّن» وضعهم المالي خلال الأشهر الستة المقبلة، بينما قال 16% أنه «سيبقى كما هو عليه الآن». أما 10% فقط يتوقعون أن يصبح وضعهم «أسوأ». وبخصوص آراء سكان دولة قطر حول تكاليف المعيشة، فقد توقعت نسبة كبيرة من المجيبين (56%) أن تشهد تكلفة المعيشة «ارتفاعاً» خلال الأشهر الستة المقبلة، مقابل 27% ممن توقعوا أن «تبقى كما هي». من ناحية أخرى، يتوقع 9% أن تشهد تكلفة المعيشة «انخفاضاً» خلال الفترة نفسها.

وأفاد ثلث العاملين في قطر أن عدد الموظفين في شركاتهم ازداد خلال الأشهر الستة الماضية. ويتوقع غالبية المجيبين (44%) ازدياد عدد الموظفين في شركاتهم خلال الأشهر الستة المقبلة. وفيما يتعلق بمستويات الرضا، قال أكثر من

4 من كل 10 مشاركين في الاستطلاع في قطر أن ظروف العمل الحالية «جيدة جداً»، ويعتقد 38% أنها «متوسطة»، بينما يعتقد 17% فقط أنها «سيئة»، وبحسب الاستبيان فإن المشاركين من قطر متفائلون جداً بشأن ظروف العمل خلال العام المقبل، حيث يعتقد 58% أنها «ستتحسن» ويتوقع 17% أن «تبقى على حالها»، في حين قال 10% فقط أنها يمكن أن «تزداد سوءاً». أما فيما يتعلق بتوافر فرص العمل في دولة قطر، فقد سادت توقعات إيجابية بشكل عام بين السكان، حيث يتوقع 36% من المجيبين «ازدياد» عدد الوظائف المتاحة خلال الأشهر الستة المقبلة.

ويعتقد 78% من المشاركين من قطر أن وضعهم المالي الحالي هو الآن «أفضل» أو «كما كان قبل ستة أشهر»، بينما قال أقل من 1 من كل 5 (15%) أن وضعهم أصبح «أسوأ». وفيما يتعلق بالتوقعات

الدوحة - **لوسيل**

توقع أكثر من ثلثي المشاركين (66%) من قطر في استطلاع للرأي حول ثقة المستهلك في الشرق الأوسط أجراه بيت.كوم، تحسن وضعهم المالي خلال العام الجاري، وتوقع 56% من المشاركين في الاستطلاع «تحسن» اقتصاد بلدهم خلال الأشهر الستة القادمة، ويعتقد 64% من المشاركين أن اقتصاد بلدهم إما «تحسن» أو «بقي على حاله» خلال الأشهر الستة الماضية، في حين أشار أقل من الربع إلى أن الاقتصاد «تراجع». وبالنسبة للتوقعات المستقبلية، عبّر أكثر من النصف (56%) عن تفاؤلهم بشأن تحسن الاقتصاد، مقارنة مع 12% فقط ممن يعتقدون العكس، فيما توقع 17% «بقاء الوضع الاقتصادي على حاله».

وفيما يتعلق بظروف العمل الحالية، قال أكثر من



افتتح معرض «سيتي سكيب قطر 2017».. وزير الاقتصاد:

القطاع العقاري يدعم التنافسية ورؤية قطر



■ خلال جولته في المعرض



■ الشيخ أحمد بن جاسم مفتتحا المعرض

تصوير: عمرو دياب

الوطني وتحقيق رؤية قطر الوطنية 2030. حيث يعد هذا الحدث من أكبر المعارض المتخصصة في قطاعي الاستثمار والتطوير العقاري، كما بات يشكل نقطة جذب مهمة للمستثمرين الذين يتطلعون إلى تنوع محافظتهم الاستثمارية». وقام سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة بجولة في المعرض تفقد خلالها عددا من أجنحة

بمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، وتستمر فعالياته لثلاثة أيام. وقال سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة، في تصريحه على هامش افتتاح معرض سيتي سكيب قطر 2017: «يأتي اهتمامنا بهذا المعرض في إطار حرصنا على تأكيد الدور المحوري الذي يؤديه القطاع العقاري في دعم تنافسية الاقتصاد

الدوحة - لوسيل

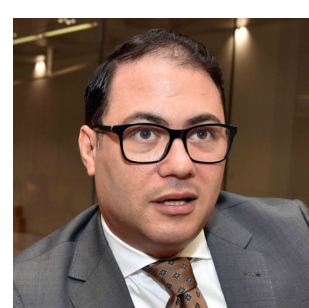
تحت رعاية معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، افتتح سعادة الشيخ أحمد بن جاسم بن محمد آل ثاني، وزير الاقتصاد والتجارة أمس الإثنين الموافق 13 مارس 2017 «معرض سيتي سكيب قطر 2017» والذي يقام

أحمد زكريا:

قطاع العقارات في وضع إيجابي

شاطئ لوسيل. وسيشهد المعرض هذا العام أيضاً إطلاق فندق قصر إزدان الذي يقع على طريق الشمال، الدوحة ومن المتوقع أن يجهز بحلول نهاية شهر أبريل 2017. كما أعلنت مجموعة إزدان القابضة أمس في المعرض أن المرحلة الأولى من مشروع واحة إزدان ستفتتح في وقت قريب، حيث سيتكون من 2058 وحدة سكنية ومنازل للبيع، وسوف يشمل 180 وحدة تجارية بما في ذلك المطاعم والمقاهي والمرافق الحيوية من مختلف الأحجام.

وستشارك كذلك مجموعة من كبرى الشركات الإقليمية والدولية المرموقة بما في ذلك الرعاة من الفئة الذهبية شركة كوهلر وشركة ريجيس، إضافة إلى شركة القصير للاستثمار والتطوير العقاري، شركة كليندينست، شركة سينباس، شركة رتاج العقارية، شركة اس.اي.بي.اس.تي SAPST، شركة كي.بي.ام KPM وشركة غالف كينغدوم استايت، وستعرض هذه الشركات رائدة مشاريعها لآلاف من العملاء والمستثمرين من القطاع الخاص ولأبرز المتخصصين في قطاع العقارات من قطر والمنطقة وكافة أنحاء العالم، ومن المتوقع أن يشهد إقبالاً يفوق 8000 من الحضور خلال اليومين القادمين.



السكنية. وسيشهد المعرض إطلاق ثلاثة مشاريع جديدة لشركة البندري للعقارات بما فيها قرية السويدية للشقق السكنية، والتي تقع في منطقة الثمامة التي تشهد نمواً ملحوظاً إضافة إلى برج الشهيد الذي يضم الشقق الفندقية والذي يقع في منطقة الخليج الغربي في الدوحة وبرج لوسيل أزور في مدينة لوسيل، والذي يضم شققاً جاهزة للسكن مع الخدمات ويطل على

قال أحمد زكريا، مدير معرض سيتي سكيب قطر والكويت والسعودية: «شهد افتتاح معرض سيتي سكيب قطر 2017 أمس إقبالاً كبيراً من قبل الشركات، وكبار الشخصيات والوفود، مع حضور حشد كبير لافتتاح المؤتمر.

وبعد العروض التي تم تقديمها أمس والاجتماعات رفيعة المستوى، كان من المثير جدا للاهتمام أن نرى أن قطاع العقارات في قطر في وضع إيجابي جدا مع زيادة التركيز على تنمية القطاع الخاص وجذب المزيد من الشركات العالمية».

يضم معرض سيتي سكيب قطر 2017 مجموعة من كبرى الشركات العقارية المحلية المشاركة، بما في ذلك شركة البندري للعقارات وشركة إزدان العقارية التي ستعرض جميعها مجموعة من المشاريع



مركز الخراشي للأسنان

Alkharashy
Dental Center



إبتسامة مشرقة.. لعائلة سعيدة
إستشاريون في جميع التخصصات

طوارئ أسنان كل أيام
الأسبوع حتى منتصف الليل



فرع الوعب
هاتف: ٤٠١٦٨٠٠٠ / ٤٠١٦٨٠٠١
فاكس: ٤٠١٦٨٠٠٢
موبايل: ٣٣٦١١٠٠٣ / ٣٣٣٥٥٠٥٨
١٠٤ طريق الوعب - الوعب

فرع الغرافة
هاتف: ٤٤٤٣٠٠٥٣ / ٤٤٤٣٠٠٥٢
فاكس: ٤٤٤٣٠٠٥١
موبايل: ٦٦٩٩٠١٠٠
٣٥ طريق الشمال - الغرافة

فرع الهلال
هاتف: ٤٤٨٥٩٨١١ / ٤٤٨٥٩٨٠٠
فاكس: ٤٤٨٥٩٨٣٣
الدائري الرابع - مقابل جريدة الشرق
ص ب ١٤١٠٣ الدوحة - قطر

Alkharashy.com
Alkharashy.dental
Alkharashydentalcenter
Alkharashydentalcenter
Alkharashyqatar
+974 3357 7747

يوميًا من الساعة ٩ صباحًا حتى منتصف الليل
أوقات الدوام : يوم الجمعة من الساعة ٤ عصرًا حتى منتصف الليل

تضم 2058 وحدة سكنية وتجارية مؤثثة ومجهزة

«إزدان» تستعد لتدشين المرحلة الأولى من «واحة إزدان»



■ علي محمد العبدلي

ترتب عليه زيادة في الطلب على الوحدات». يذكر أن مجموعة إزدان القابضة تعد رائدة القطاع العقاري في دولة قطر بحجم استثمارات كبيرة في التطوير العقاري بامتلاكها لأكثر من 29 ألف وحدة سكنية متنوعة المساحات والأغراض منها أكثر من 9000 وحدة قيد الإنشاء في مشروع واحة إزدان وباستحواذها على نسبة 4% من تعداد القاطنين في دولة قطر، كما تتوزع وحداتها العقارية في مواقع إستراتيجية منها ما هو بالدوحة ومنها ما هو خارجها.

الأولى افتتاح مدرستين داخل المشروع لخدمة القاطنين إضافة إلى أربعة أندية»، مشيراً إلى أن من أهم مميزات المشروع موقعه الإستراتيجي في الوكير، حيث تتميز الوحدات الجديدة بأنها تبعد عن المطار بـ13 كم وتحدها عن قرب مرافق حيوية كمستشفى الوكرة ومدينة بروة، فضلاً عن مركزي إزدان التجاريين، إزدان مول الوكرة وإزدان مول الوكير.

المرحلة الأولى

وتتميز المرحلة الأولى من المشروع باهتمامها على جميع الخدمات التي تقدمها مجمعات وقرى إزدان الحالية بما فيها خدمة الأمن على مدار الساعة والمساح ومواقف السيارات المخصصة مع توفر خدمات الصيانة والتركييب.

أما عن فئات الوحدات السكنية فتتميز بأنها مكونة من غرفة وغرفتين وثلاث ومؤثثة بأثاث عصري يستغل المساحات بصورة دقيقة ليوفر الراحة للسكان. وحول المراحل الأخرى من مشروع واحة إزدان، قال العبدلي: «إننا استطلعنا إنجاز المرحلة الأولى في زمن وجيز مقارنة بحجمها بفضل مضاعفة جهودنا وتعاوننا مع جهات منفذة تتميز بالخبرة الكبيرة في مجال الإنشاءات والتعمير لاتساع قاعدة عملائنا مما

الذي نعتبره أضخم مشروعاتنا في عالم العقارات ويعزز من مكانة إزدان الرائدة في السوق، حيث إننا راعينا فيه فكرة التكامل الخدمي مع تقديم جودة عصرية في سبيل تحويله إلى مدينة مصغرة تحظى بجميع التسهيلات لجميع الفئات والشرائح، ونتوقع له نجاحاً وإقبالاً كبيرين في ظل الازدهار الذي تشهده منطقة الوكرة». وأضاف العبدلي: «إننا الآن بصدد تدشين المرحلة الأولى التي تتألف من 1820 وحدة سكنية متنوعة المساحات وسوف تشهد هذه المرحلة



محمد السقا

أعلنت مجموعة إزدان القابضة خلال مشاركتها في معرض سيتي سكيب 2017، عن قرب افتتاح المرحلة الأولى من مشروع «واحة إزدان» الذي تبلغ مساحته الإجمالية مليون متر مربع أمام الجمهور، ويتكون من أربع مراحل ويبلغ إجمالي عدد وحداته 9346 وحدة سكنية ويقع في منطقة الوكير. وأفصحت المجموعة عن تفاصيل المرحلة الأولى التي تتألف من 2058 وحدة سكنية وتجارية وسوف تشمل افتتاح 180 وحدة تجارية تضم مطاعم ومقاهي ومرافق حيوية وتتميز بمساحات متنوعة.

التطوير العقاري

وحول مشروع «واحة إزدان»، قال علي محمد العبدلي الرئيس التنفيذي لمجموعة إزدان القابضة: «إننا نعمل على الاستفادة من مشاركتنا في معرض سيتي سكيب هذا العام للإفصاح عما هو جديد في عالم التطوير العقاري وعن مساهمات إزدان في الاستجابة للطلب على القطاع العقاري في قطر، ومن هذه المنطلقات جاء مشروع واحة إزدان

السوق القطري مستقر.. مستثمرون ومهندسون لـ«لوسيل»:

المباني الخضراء والذكية
تسيطر على توجهات السوق

شوقي مهدي

أجمع خبراء ومستثمرون أن السوق القطري أصبح أكثر جاذبية للاستثمار العقاري وذلك بسبب النمو المتسارع للسكان في قطر والطلب الكبير على المنتجات العقارية المختلفة في الوقت الذي تشهد فيه الدولة العديد من المشاريع الإنشائية العملاقة.

هذه العوامل وحسب مهندسين أظهرت توجهها جديداً في التصاميم الهندسية وادخلت بعض النماذج ومواد البناء المختلفة في قطر، أكثر من ذلك جعلت معارض مثل (سيتي سكيب) قبلة يقصدها الكثير من المستثمرين والمطورين العقاريين من حول العالم، «لوسيل» التقت ببعض المطورين العقاريين ومهندسي التصميم لمعرفة نوع التوجهات في سوق المباني بقطر:

تصميمات جريئة

أوضحت المهندسة دلال فرحات والتي تعمل في مجال التصميم الهندسي بقطر ورئيسة قسم التصميم بشركة (اف دي) للاستشارات الهندسية أن التصاميم الهندسية القطرية أصبحت أكثر جرأة من ذي قبل مشيرة الي أن العملاء اليوم أصبحوا أكثر جرأة في التصميم ويميلون للتصميمات العصرية في تصميم منازلهم والمحلات التجارية والمباني العامة . ونوهت فرحات إلى أن (الترند) أو التوجه الغالب في قطر حالياً نحو تصميم المباني الخضراء والذكية، وأصبح الكثير من العملاء يطلبون بشكل قوي التصميمات التي تراعي البيئة والاستهلاك الأفضل للطاقة وتواكب متطلبات العصر مع مراعاة الارث الثقافي والتراثي لدولة قطر.

وأصبح القطريون وفقاً لحدث فرحات أكثر جرأة في متطلبات البناء حتي في تصميم المنازل وتواصل، «نعم هناك اتفاق علي الشكل العام علي المباني من الخارج» ولكن بالمقابل هناك تحول كبير في التصميمات الداخلية واستغلال المساحات في المنازل القطرية وكذلك المحلات التجارية والمباني العامة. فمثلاً نجد استخدام الزواج في المباني اصبح بصورة أكبر وأكثر جرأة موضحة أن الوعي لدى القطريين ازداد بشكل كبير في التوجه نحو التصميمات

الجديدة». كما أن التصميم الجيد يساعد في استعادة المردود المادي خلال فترة وجيزة وهذا ما يفضل المستثمر في العقار التجاري.

ويختلف المهندس مصطفى الشمري من شركة عدنان سفاريني للاستشارات الهندسية الذي يعمل بالعديد من المشاريع في مدينة لوسيل مع المهندسة فرحات في أن العملاء في قطر لا يفضلون أن يكونوا أكثر جرأة في التصميم الهندسي بل أغلبهم يفضل تصميمات معينة بحجة أن هذا ما اعتادوا عليه خاصة في المباني السكنية، وبالرغم من ذلك بدأت طرق جديدة للبناء ونحن في شركتنا اول من طبقنا نظام (كو بي اكس) في تصاميمنا وهو نظام يراعي البيئة والتكلفة الاقتصادية واستهلاك الطاقة في قطر.

تقنيات جديدة

أكثر من ذلك نقول المهندسة دلال إن هناك عوامل

هانا: نتوقع مشاريع وفرصا واعدة في «للايتي لسكيب»

التصميم الجيد يساعد في استعادة المردود المادي خلال فترة وجيزة



■ هانا ممثلة شركة بريطانية تتحدث لـ«لوسيل»



تصوير: عمرو دياب

■ جانب من فعاليات المعرض

للاستفادة من المساحة.

سوق واعدة

وقالت هانا بلات فورد ممثلة شركة هيرلاند لاند للاستثمارات البريطانية المشاركة في معرض (سيتي سكيب) انهم يقدمون العديد من المنتجات العقارية خلال المعرض ويمكن أن يحصل العميل علي أراض في مناطق ذات جذب استثماري عال وذات عائذ استثماري مضمون يصل لنحو 10% في بعض المناطق. وأكدت هانا على أهمية السوق القطري للاستثمارات في مجال العقار ببريطانيا، مشيرة الي أن مشاركتهم في (سيتي سكيب) من أجل كسب مزيد من المستثمرين القطريين، عبر تقديم منتجات عقارية متنوعة ترضي ذوق القطريين.

وقلت هانا من حجم التحديات التي تواجه الاستثمار في القطاع العقاري بالمملكة المتحدة مشيرة إلى أن فترة التقلبات التي شهدتها السوق العقاري في المملكة المتحدة مؤخراً سرعان ما زالت باعتبار انها تأثيرات نفسية على السوق. وذلك لأن المملكة المتحدة تملك جاذبية خاصة لاستقرارها وقوتها الاقتصادية ومركز للمال والاعمال ووجهة للسياحة من مختلف أنحاء العالم.

ونفت هانا أن يكون خروج بريطانيا من الاتحاد الاوروبي (بريكست) له دور سلبي في سوق العقار بالمملكة المتحدة، وحالياً عادت العملة البريطانية الجنيه الاسترليني بقوة من جديد وحتى خلال فترة الركود السابقة كانت جيدة للاستثمار العقاري في بريطانيا.

أصبحت مؤثرة بشكل قوي في سوق العقار القطري مثل توجهات المباني الذكية والخضراء التي انعكست بشكل مباشر علي تفكير العملاء اليوم وهذا جيد في تقديري لأنه يعكس اهتمام الفرد بالبيئة والاقتصاد والتطور في نفس الوقت. ففي السابق مثل لا أحد يهتم بتقنية الزجاج المزدوج في المباني ولكن اليوم زاد الطلب عليها نظراً لأنها تساعد علي خفض الحرارة مما يعني خفض استهلاك الطاقة.

وحسب وجهة نظر فرحات فان التوسع في مشاريع البناء في قطر هو مؤشر قوي للتوسع الكبير الذي ستشهده الدولة مستقبلاً، وهذا بدوره يضاعف جهود شركات التصميم والاستشارة لتلبية حاجة العميل واستغلال المساحة بالكامل وبالطريقة الصحيحة وبكفاءة عالية.

أما المهندس مصطفى الشمري فيرى ان توجهات التصميم الهندسي حالياً أصبحت أكثر عصرية من كونه كلاسيكي يراعي اذواق العملاء المختلفة مع الاخذ في الاعتبار اهمية المباني الخضراء والذكية الذي اصبحت تلعب دوراً اساسياً في التصميم لانها تراعي خفض التكلفة الاقتصادية والمحافظة على البيئة.

ومضى الشمري الذي تحدث لـ«لوسيل» أن شركات التصميم أصبحت أكثر استيعاباً لمتطلبات العملاء بحيث تعامله باعتباره (أحد افراد أسرته) مما يوطد العلاقة ما بينهما وتنفهم وجهات نظرهم.

الشمري اضاف أن توجهها اخر للعملاء في قطر وهي اضافة المزايا التكنولوجيا للمباني وضرب مثلاً قائلاً، جاءني احد الزبائن وطلب مني أن يكون حمام السباحة متحركاً بمعنى أن يكون عبر نظام (هيدروليك) بحيث يختفي حوض السباحة في حال لم يكن مشغولاً

تقييم المعرض يعتمد على حجم الصفقات

مطورون عقاريون:
حالة من الانفراج ينتهدها
القطاع تبعت على التفاؤل

قال مشاركون في معرض «سيتي سكيب» إن هناك حالة من التفاؤل بين المطورين بأن يشهد سوق العقار حالة من الانفراج في ظل التراجع الكبير الذي يشهده منذ سنوات في ظل العديد من المعطيات، ولا سيما في ظل زيادة المعروض ومحدودية الطلب، أملين أن يخرج القطاع من حالة الركود التي يعانيها باعتباره قطاعا حيويا في المنظومة الاقتصادية برمتها.

وشهدت «لوسيل» خلال جولة أمس داخل أروقة المعرض، وجود حالة من الفتور والركود داخل المعرض، لكن مشاركين بموضع تقييمهم للنسخة الحالية مقارنة بالنسخة الماضية، أكدوا أنه لا يمكن تقييم المعرض إلا عقب الانتهاء منه ومعرفة حجم الصفقات والمبيعات التي تمت.

وقالوا لـ «لوسيل» إن المعرض يعتبر فرصة لهم لعرض منتجاتهم وتحقيق بعض المبيعات، مشيرين إلى أن شركاتهم طرحت عددا من المنتجات الجديدة إلى جانب منتجاتهم السابقة..

وقالوا لـ «لوسيل» إن المعرض يعتبر فرصة لهم لعرض منتجاتهم وتحقيق بعض المبيعات، مشيرين إلى أن شركاتهم طرحت عددا من المنتجات الجديدة إلى جانب منتجاتهم السابقة..

وسام السعايدة



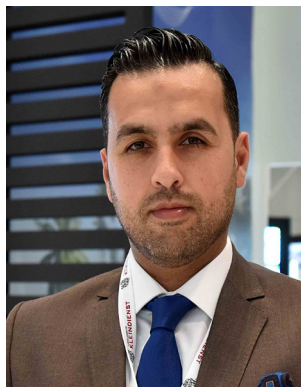
■ جانب من المعرض

تصوير: عمرو دياب

سوق العقار لا يزال يعاني من
الركود والتربح

■ محمد السيد

الأوروبي، على بحر مرمرة. وأضاف أن الشركة مهتمة بالمشاركة في معرض «سيتي سكيب»، مشيرا إلى أن الشركة تقدم شققا وفلل تتراوح أسعارها بين 125 ألف دولار للشقة، ونقدم 8% خصما وتأثيثا مجانيا للشقة. وحول القطاع العقاري عموما قال السيد إن هناك حالة من الانفراج البسيط في القطاع مقارنة بالعامين الماضيين، أملا أن يخرج القطاع من حالة الركود التي يعانيها باعتباره قطاعا حيويا في المنظومة الاقتصادية برمتها. وقال عمر أبو الفتوح، مساعد مدير فرع، في شركة الوادي الأخضر الإماراتية القطرية، إن الشركة تقوم بتطوير العقارات وتعمل في جورجيا، والبوسنة، وتركيا، والمغرب، ومصر ولديها 18 فرعا، منها 8 في الإمارات وفرع في قطر. وأضاف أن القطاع العقاري يحاول الخروج من حالة الركود التي يعانيها منذ سنوات، ونحن كشركات نسعى إلى تسويق منتجاتنا من شقق وفلل وتحقيق مبيعات، مؤكدا أن المعرض في بدايته ولا يمكن تقييم الإقبال عليه إلا بعد الانتهاء منه.



■ هاني مرتضى

سمة عالمية وكفاءة تسويقية. وأكد أبو عصبه أن سوق العقار عموما لا يزال يعاني من حالة الركود والتربح، وهناك تراجع ملحوظ في الحركة العقارية، ولكن التقارير الحالية المختصة بسوق العقار متفائلة بعض الشيء ونحن نراقب هذا بحذر، وهناك معطيات منها طرح المشاريع الحكومية، إضافة إلى تسهيلات التمويل. بدوره قال هاني مرتضى، مدير المبيعات في شركة «ذا هارت اف يوروب»، شركة تطوير عقاري نمساوية مقرها في دبي: إننا نسعى من خلال هذا المعرض إلى تسويق مشروعات الشركة، وأبرزها تطوير جزر العالم من خلال إقامة فنادق وفلل عائمة. وأضاف أن المشروع يتضمن الفلل العائمة، ونحن أول شركة في العالم تنفذ هذا المشروع، مشيرا إلى أن النشاط العقاري يعاني من الضعف، ونأمل أن يعود النشاط لهذا القطاع الحيوي. محمد السيد، مدير المبيعات في شركة الفرصة الواحدة للتطوير العقاري، شركة سعودية، قال إن الشركة مستثمرة بقوة في تركيا بالجانب

سكيب»، مشيرا إلى أن قطاع العقار عموما لا يزال يشهد حالة من التذبذب تتراجع بين التراجع والنشاط المقرون بالحذر، لا سيما خلال العامين الماضيين، أملا أن يساهم المعرض في تنشيط الحركة العقارية في المنطقة، خاصة أن معظم الشركات قامت بإنجاز عدد من المشاريع الجديدة وبالتالي تسعى جاهدة إلى تسويقها. وأضاف أن الشركة مهتمة بعدد من الدول منها جورجيا، والبوسنة، والمغرب، وتركيا، وألمانيا، وفرنسا، ومكة والمدينة، مشيرا إلى أن الشركة قامت بشراء أرض بهدف إقامة منتجات سياحية في قطر وتحديدا في منطقة الحويلة. وردا على سؤال حول حجم المشاركة في النسخة الحالية من المعرض مقارنة بالنسخة الماضية، قال حامد إنه لا يمكن تقييم المعرض في اليوم الأول، وأن التقييم سيتم بعد انتهاء المعرض ومعرفة حجم الصفقات التي تمت، لافتا إلى أن الشركة تسعى لتسويق منتجاتها وتحقيق مبيعات من خلال المعرض. وقال محمد أبو عصبه، شركة رتاج العقارية، إن الشركة تشارك للسنة الرابعة في المعرض، ويأتي ذلك بناء على الإستراتيجية الخاصة بالشركة للتواجد والحضور في مثل هذه المعارض المهمة، كمنصة عقارية نستطيع من خلالها عرض كافة المنتجات التي تقدمها الشركة في قطاع العقار.

تحقيق مبيعات

وأضاف أن الهدف الأسمى من المشاركة هو تحقيق مبيعات وأرباح للشركة مع تقديم كافة الضمانات للعملاء وهذا يعتبر التحدي الأكبر لنا حفاظا على جودة المعروض وحقوق المشتري أيضا، مشيرا إلى أن الشركة تأسست في عام 2014 ونسعى للحصول على ثقة المطورين لتسويق منتجاتهم لما تمتاز به الشركة من

قال علي بن ناصر آل خليفة، رئيس المجلس التنفيذي لشركة «استاد»، إن الشركة تهدف إلى تقديم خدماتها في كل القطاعات التي تتضمن قطاعات الضيافة، البنية التحتية، الصحة، الرياضة، المواصلات، الأبنية، مشيرا إلى أن المعرض فرصة ثمينة لتسويق قدرات «استاد» وخبراتها في كافة القطاعات.

وأضاف أن الشركة توسعت لتعمل في مجال إدارة المشاريع والأصول، وخدمات التصميم، مشيرا إلى أنه فيما يتعلق بإدارة المشاريع والبرامج نضمن أن يتم تسليم المشاريع في الوقت المحدد وضمن الميزانية الموضوعة، مهما بلغ حجم هذه المشاريع أو مستوى التعقيد فيها. كما نعمل معاً على تحديد جوانب المشروع كافة، وتخطيطه وتنفيذه وتكامله، ما يضمن الوصول إلى تطلعات العملاء.

ونسعى إلى تقديم أفضل المستويات في المشاريع مع حفاظنا على الكفاءة منذ بدء المشروع وحتى استكماله، وتضمن هذه المقاربة استقرار العمليات والتوازن الأمثل بين المدة الزمنية والجودة.

وأوضح أن خدمات «استاد» تغطي إدارة العطاءات، مراجعة إمكان تنفيذ أعمال، الإنشاءات، إدارة المناقصات، إدارة رفاه العمال، تطبيق وإدارة ضبط الجودة، ضمان الجودة، إدارة إنهاء المشروع والتسليم، إدارة البنى التحتية. وأشار إلى أن القطاع العقاري شهد حالة من الركود في الفترة السابقة، وأننا نأمل أن يعود القطاع إلى سابق عهده.

منتجات سياحية في قطر

بدوره قال علي حامد، مدير التسويق والمبيعات في شركة كويت لإدارة المشاريع: إن هذه هي المشاركة الثالثة للشركة في معرض «سيتي

مشاركة أكثر من 85 شركة عقارية

نحوات مجانية وجناح مخصص لمطورين من باكستان

ونحن نتطلع إلى لقاء ضيوفنا الكرام في المعرض هذا العام». وقال ياسر بوشا، العضو المنتدب لشركة كابتن ديفيلوبرز، من مولتان، باكستان: «لقد قمنا بتطوير مجمع سكني خاص في مولتان، باكستان ولدينا حتى الآن 15 أسرة تسكن في مجمعا. وقد وفرنا العديد من المرافق في مشاريعنا إذ إن الهدف الأساسي لدينا لا يتوقف عند عملية البيع فحسب، بل يشمل أيضاً توفير نمط حياة عصري وترفيهي ولذلك أقمنا العديد من المرافق ضمن مشاريعنا.

بالحضور وبتنظيم معرض سيتي سكيب قطر هذا العام. شركة ستار للتسويق هي شركة متخصصة في العثور على أفضل استثمار للمستثمرين الكرام ولدينا مجموعة من المشاريع التي قمنا بطرحها خلال المعرض بما في ذلك أبراج سدرية التوأم في كراتشي كما نخطط لمشاريع مشتركة بالمستقبل في دبي وسنغافورة وغيرها من البلدان، إضافة إلى خطط توسعية في باكستان.

الضيافة والمشاريع التجارية والتجزئة والكثير غيرها. وسيضم حدث هذا العام أيضا جناحاً مخصصاً لباكستان مع شركات منها: ستار للتسويق، شبكة آثار للتسويق، فاست للتسويق، دي إتش آي باهاوالبور، مولتان، دي إتش آي بيشاور، بوش فيلا مولتان وجولستان للتسويق حيث سيتم طرح أكثر من 50 مشروعاً من جميع أنحاء باكستان. وقد علق غياث أنور، المدير الإقليمي، شركة ستار للتسويق على مشاركته قائلا: «نحن مسرورون جداً

يضم معرض سيتي سكيب قطر 2017 أكثر من 85 شركة مشاركة من 25 دولة من بينها قطر، باكستان، الإمارات العربية المتحدة، سلطنة عمان، البحرين، الكويت، تركيا، مصر، قبرص، المملكة المتحدة، فرنسا، الأردن، لبنان، ليتوانيا، المغرب، البرتغال، إيطاليا، جورجيا والكثير غيرها. وسيلقي الحدث الرموق الضوء على مدار ثلاثة أيام في الفترة من 13-15 مارس 2017، على أفضل الفرص الاستثمارية في العالم ومنها السكنية ومشاريع

12.5% أرباحا للمساهمين.. في عمومية «المتحدة للتنمية»:

66% نمو في الإيرادات و 9% ارتفاع الأرباح التشغيلية

محمد السقا

صادقت الجمعية العامة العادية للشركة المتحدة للتنمية أمس برئاسة تركي بن محمد الخاطر، رئيس مجلس الإدارة وبحضور أعضاء مجلس الإدارة، على توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة حول إقرار الأرباح وتوزيع ما يعادل مبلغ 442,607,813 ريالاً قطرياً بنسبة 12,5% من القيمة الاسمية للسهم وقدرها 1,25 ريال قطري لكل سهم. وقدم تركي بن محمد الخاطر، رئيس مجلس الإدارة خلال اجتماع الجمعية العامة العادية عرضاً لأنشطة الشركة ونتائجها المالية لعام 2016.

وقال: «لقد بلغ صافي الربح 681 مليون ريال، في حين بلغ صافي الربح العائد إلى مالكي الشركة 623 مليون ريال، وبلغ الربح الأساسي للسهم 1,76 ريال.

كما زادت الإيرادات بنسبة 66% مقارنة بالعام قبل الماضي كذلك ارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 9% عن العام قبل الماضي».

إستراتيجية النمو

وأضاف تركي الخاطر، في حديثه أمام المساهمين قائلاً: «من خلال التزامنا الصارم بإستراتيجية النمو والتركيز على التطوير العقاري كنشاط أساسي تنبأه الشركة، فقد نجحنا خلال العام 2016 في تعزيز نتائجنا المالية وتحقيق القيمة العالية للمساهمين».

وأشار الخاطر في حديثه قائلاً: «لقد تميز العام 2016 بأنه شهد تطوراً

■ الخاطر مترئسا اجتماع الجمعية العمومية

بارزاً لمشروعنا الرائد، اللؤلؤة-قطر ككيان ديناميكي من حيث النمو المتزايد لعدد السكان والنشاط التجاري وقيام الشركة المتحدة للتنمية بتسريع وتيرة أعمال الإنشاءات وضخ استثمارات ضخمة لخلق عوائد مجزية ومستدامة للسنوات المقبلة.

وأدى هذا الأداء الإيجابي إلى دفع الشركة إلى اقتراح توزيعات أرباح نقدية بواقع 1,25 ريالاً للسهم الواحد».

الخطة الخمسية

وصرح إبراهيم جاسم العثمان، الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية قائلاً إن العام 2016 شهد تنفيذ المرحلة الأولى من إستراتيجية

الشركة الخمسية وصرح بالقول: «لقد نجحت الشركة في اجتياز مرحلة مهمة من تحقيق أهداف المرحلة الأولى لخطة العمل الموضوعة من خلال إبرام مجموعة من الاتفاقيات للتطوير في الجزيرة واستقطاب مزيد من السكان وتجار التجزئة وتعزيز الفرص الاستثمارية فيها، وهو ما يدل على أن اللؤلؤة-قطر تشكل منتجاً استثمارياً متكاملاً للمستثمرين الذين يتطلعون إلى زيادة عوائدهم وتنوع محافظهم الاستثمارية».

وتابع العثمان: إنه «خلال العام 2016، تم بيع قطعتي أرض لبناء أبراج سكنية في منطقة فيفا بحرية بالإضافة إلى إنهاء إجراءات بيع برج اللؤلؤة 2.

هذا وسجلت الشركة زيادة في حجم

الوحدات السكنية المؤجرة خلال العام بنسبة 8% مقارنة مع العام قبل الماضي وكذلك حجم عقارات التجزئة المؤجرة الذي ارتفع بنسبة 32% مقارنة بالعام قبل الماضي، فضلاً عن الزيادة في حجم بيع الوحدات السكنية بنسبة 81%».

كما أضاف: «لا شك أنه سنعكس ثمار العمل الحثيث الذي تقوم به الشركة، على مشاريع الشركة واستثماراتها خلال العام 2017 والمتمثلة في تطوير مشروع أبراج المتحدة الذي بدأت فيه أعمال الإنشاءات خلال العام 2016، والبنية التحتية وعشر فلل في منطقة جياردينو فيلاج، إضافة إلى المدرسة والمستشفى، مع التركيز على تشغيل المحلات التجارية والمرافق الحيوية في قناة كارتبيه والتي تعتبر كياناً معمارياً متميزاً في اللؤلؤة».

تصوير: عمرو دياب

■ تركي بن محمد الخاطر

الخطر: التزامنا صارم بإستراتيجية النمو والتركيز على التطوير العقاري كنشاط أساسي

العثمان:

مستتنفى في اللؤلؤة بتكلفة 400 مليون ريال.. قريبا



■ إبراهيم جاسم العثمان

وأضاف أن دراسة المشروع أفضت إلى إعادة تقييم الأمور بعد افتتاح الشارع أمام المدخل الرئيسي، لافتاً إلى أن جزيرة اللؤلؤة لا تشهد أي زحمة سير ولكن الازدحام في طريقها فقط. وحول تخفيض أثمان العقارات والتأجير، أكد العثمان أن الشركة تقدم عروضاً خاصة باستمرار من أجل تحفيز المستأجرين، مبيناً أن خطة الترويج خلال العام 2016 أدت إلى تحريك النشاط التجاري.

العثمان: الشركة نجحت في تحقيق أهداف المرحلة الأولى من إستراتيجيتها الخمسية

قال إبراهيم جاسم العثمان الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية إن الشركة بصدد توقيع عقد إنشاء مستشفى ومدرسة داخل الجزيرة، مقدراً تكلفة مناقصة إنشاء ذلك المستشفى بنحو 350-400 مليون ريال، مؤكداً أنه سيكون ضمن أعلى المعايير العالمية.

وأشار العثمان في تصريحات صحفية عقب انتهاء الجمعية العمومية للشركة إلى أنه في نهاية 2016 بدأ العمل في أبراج المتحدة التي تضم نحو 460 وحدة سكنية وهناك العديد من المشروعات قيد الدراسة حيث تجري دراسة إنشاء مشروع متكامل في منطقة BB1 وسيضم برجاً سكنياً وفندقاً وعدداً من مباني تاون هاوس، مشيراً إلى أن المشروعات المتعلقة بهذا المشروع تتم مع أحد الشركاء الإستراتيجيين، كما تخطط الشركة لإنشاء 10 فلل إضافية في منطقة فلل جياردينو فيلاج خلال عام 2018.

وأكد أن نجاح الشركة في تحقيق نمو على صعيد الإيرادات التشغيلية والإيجارات وعوائد بيع الوحدات السكنية يعود لخطة تهدف لتحقيق الاستفادة في المشروع، متمنياً أن يستمر هذا النمو خلال العام الجاري في ظل المشروعات الجديدة التي تشهدها اللؤلؤة، وتقديم العديد من العروض الترويجية التي كان لها انعكاس واضح على إيرادات الإيجارات خلال الفترة الماضية.

وحول سبب عزوف الشركة عن المشاركة في نسخة العام الحالي من معرض سيتي سكيب 2017، أكد العثمان أن سياسة الشركة المتحدة للتنمية تتمحور في أن المشاركة في مثل تلك المعارض تكون إذا كان هناك منتج جديد بحاجة للإعلان عنه، وهو ما حدث خلال نسخة العام الماضي التي شهدت الإعلان عن مشروعات جديدة وتوقيع عقد إنشاء برج اللؤلؤة.

وحول دراسة إقامة مدخل للجزيرة، قال العثمان إن الشركة تأمل من العاملين في «أشغال» إنهاء أعمالهم في المدخل الرئيسي للؤلؤة، الأمر الذي سيخفف أزمة سير المركبات التي تحصل خارجها.

شركة كمال
للتجارة والمقاولات
منذ 1963

53 YEARS

المال للجمال... زيني مطبخك من شركة كمال

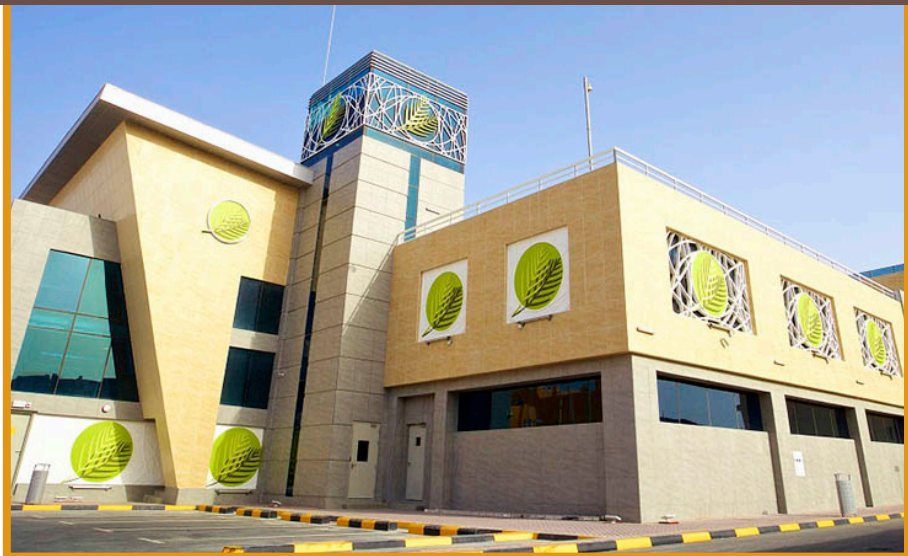
تصرف ملايين في البناء... فلا تحرم مطبخك من الجمال

53 عاماً
من الخبرة

KAMAL
Trading & Contracting Co.

مطابخ من أجود المواد الاستثنائية
صناعة إيطالية، تكنولوجيا عالمية، صحية ومقاومة للتآكل

تناقش خطة للتوسع وتوزيع 9 ريالات للسهم



8 بنود على طاولة عمومية «الميرة» اليوم

تعقد شركة الميرة للمواد الاستهلاكية جمعيتها العمومية العادية مساء اليوم، وذلك لمناقشة جدول أعمال يتألف من 8 بنود تتمثل في تقديم كلمة رئيس مجلس الإدارة، إلى جانب التصديق على تقرير المجلس حول نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 والخطة المستقبلية للشركة، إضافة إلى اعتماد البيانات المالية لنفس السنة المنتهية، وإقرار ميزانية الشركة السنوية وحساب الأرباح والخسائر، والنظر في مقترح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 90% من القيمة الاسمية للسهم أي ما يعادل 9 ريالات لكل سهم، والتصديق على تقرير مراقب الحسابات، والحوكمة، وتعيين مراقب الحسابات للسنة المالية 2017 وتحديد أتعابه، وإبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن سنة 2016 وتحديد مكافآتهم.

وفي حال عدم اكتمال النصاب، سوف يعقد الاجتماع الثاني يوم الأحد الموافق 19 مارس 2017 بذات المكان وفي نفس التوقيت.

صلاح بديوي

2.6 مليار ريال المبيعات.. 22.9 % ارتفاع الأرباح

بيانات مالية

في تقرير بياناتها المالية التي أفصحت الشركة عنها مؤخراً للسنة المنتهية في 31 ديسمبر عام 2016 - وتلقت لوسيل نسخة منه- سجلت الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ق) أعلى مبيعات سنوية حتى تاريخه، مع تحقيق المجموعة نمواً في صافي الأرباح العائدة لمساهمي الشركة بنسبة 22.9% مقارنةً بالعام السابق. وفي عام 2016، ارتفعت مبيعات مجموعة الميرة بنسبة 6.3% (155.3 مليون ريال)، من 2.449.1 مليون ريال إلى 2.604.4 مليون ريال، في حين ارتفعت الإيرادات الإجمالية للمجموعة من تأجير المحلات بنسبة

37.6% حيث بلغت ما قيمته 69.3 مليون ريال في عام 2016 مقارنةً بـ 50.3 مليون ريال قطري في عام 2015. بالإضافة إلى ذلك، بلغ صافي أرباح المساهمين 199.2 مليون ريال قطري، بزيادة قدرها 22.9% مقارنةً بـ 162.1 مليون ريال قطري في عام 2015، في حين وصلت ربحية السهم في عام 2016 إلى 9.96 ريال قطري مقارنةً بـ 8.10 ريال في عام 2015. وفي 20 فبراير 2017، أوصى مجلس إدارة الميرة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 9 ريالات للسهم الواحد، ما يعادل 90% من القيمة الاسمية للسهم، ليحصل المساهمون على

ما مجموعه 180 مليون ريال. وحسب تقرير مجلس الإدارة ارتفع إجمالي الموجودات بنسبة 11.4% أي 224.5 مليون ريال من 1.996.4 مليون ريال في 2015 إلى 2.190.9 مليون ريال نهاية 2016. وخلص تقرير مراقبي الأداء والحسابات إلى القول «لقد حصلنا على جميع المعلومات والأيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا وحسب علمنا واعتقادنا لم تقع خلال عام 2016 أية مخالفات لأحكام القانون المذكور أعلاه والنظام الأساسي للشركة على وجهه قد يكون له تأثير مادي على المركز المالي للمجموعة أو أداؤها المالي.

إنجازات مهمة

السابق». وأوضح التقرير بأنه «قبل انتهاء العام، نجحت الميرة بافتتاح اثنين من مراكز التسوق الخمسة - التي تشكل جزءاً من خطة التوسع الشاملة - ابتداءً بفرع بوسدره في شهر أكتوبر، تلاه فرع شمال السيلية (المعارض) في شهر ديسمبر، وقد ساهما في إضافة 7.5 مليون ريال إلى إجمالي مبيعات عام 2016».

واكد التقرير أنه تبع ذلك «افتتاح مركزي التسوق الجديدين اللذين يتميزان بما يوفرانه من خدمات وفق أعلى المعايير العالمية، آليات عرض فريدة، مرافق

في الوقت الذي يتم فيه الانفصاح عن النتائج المالية للميرة، يكشف تقرير مجلس الإدارة» أن الشركة نجحت في تحقيق تقدم ملموس في خططها التوسعية الهادفة إلى منح المستهلكين تجربة تسوق وفق أعلى المعايير العالمية، من خلال سلسلة متاجرها المنتشرة في أنحاء قطر». وأشار التقرير إلى أن ذلك يجيء «انسجاماً مع شعارها - الأكثر تميزاً وقرباً-، وأن الشركة قامت في عام 2016 باتخاذ خطوات هامة لتنفيذ خطتها التوسعية الهادفة لافتتاح 14 فرعاً، والتي تم الإعلان عنها في العام

الخطط التوسعية

في معرض توضيحه لأسباب هذا النجاح الذي حققته الشركة وخططها التوسعية المستقبلية قال سعادة الشيخ ثاني بن ثامر بن محمد آل ثاني، رئيس مجلس إدارة الميرة: «إن عام 2016 شهد تحقيق شركة الميرة للعديد

نموذج يحتذى

قال سعادة الشيخ ثاني بن ثامر بن محمد آل ثاني، رئيس مجلس إدارة الميرة، «لتحقيق المزيد من التقدم، سنكون دائماً النموذج الذي يحتذى به في قطاع التجزئة على مستوى قطر والمنطقة، من خلال تطبيقنا لاستراتيجية نمو طموحة،

تنويع الاقتصاد

ذكرت شركة الميرة في بيان لها « أنها في سياق تنويع الاقتصاد الوطني في قطر ودعم المشاريع الناشئة، قامت بتوقيع مذكرة تفاهم مع بنك قطر للتنمية في عام 2016، لتلعب الشركة

دوراً محورياً في الترويج للمنتجات القطرية من خلال منح أصحاب المبادرات التجارية منصة قوية لتسويق منتجاتهم وتسهيل اندماج الأعمال الصغيرة والمتوسطة المُحتضنة ضمن

سلسلة متاجرها». وفي ذات الاتجاه، قالت الميرة «إنها واصلت العمل مع المزارعين المحليين - بالتعاون مع وزارة البلدية والبيئة ووزارة الاقتصاد والتجارة - من أجل توفير أجود

المنتجات الطازجة، وذلك من خلال منح المساحات والافئات المناسبة في فروع الميرة، وعرضها بأسعار مناسبة». وتتويجاً لسنة أخرى من النجاح، احتفلت الميرة بالذكرى السنوية الحادية



مجلس الإدارة

رئيس مجلس الادارة

الشيخ ثاني بن ثامر بن محمد آل ثاني



نائب رئيس مجلس الإدارة

الدكتور سيف سعيد السويدي

الأعضاء



م. إبراهيم السبتي



دكتور صالح محمد الناهي



حسن عبدالله حسن إبراهيم الأضاح



أحمد عبد الله الخليفة



محمد عبد الله المستوفي الهadhري

عقود جديدة

وكشف تقرير مجلس الادارة أيضاً بأن عام 2017 «سيشهد توقيع عقد مع شركة تطوير لوسيل العقارية لتشغيل وإدارة مركزي تسوق بمنطقة جبل ثعليب الشمالية والفلل السكنية الشمالية كجزء من إستراتيجية الميرة للتعاون مع الشركات المحلية».

وفي السياق نفسه، اشار التقرير إلى أنه «سوف تستكمل إجراءات توقيع شراكة مع شركة مشيرب العقارية تفتح الميرة بموجبه فرعاً لها في مشيرب بقلب الدوحة». التقرير أراح الستار عن «مفاوضات جارية لإنشاء فروع أخرى مع عدة جهات بالدولة بينها معهد الدوحة للدراسات العليا». كما أشار إلى «توقيع الميرة 4 عقود مع وزارة الإسكان العمانية للانتفاع بـ 4 قطع من الأراضي الحكومية بعدة مناطق في السلطنة حيث تواصل الشركة خططها التوسعية فيها».

الوطنية 2030. لم يتوقف الأمر عند هذا الحد، فقد تُرجمت الجهود والمبادرات الاجتماعية التي قامت بها شركة الميرة على مدار العام إلى فوزها بجائزة قطر للمسؤولية الاجتماعية 2016 عن فئة الشركات الكبيرة».

محلات الهايبرماركت الثلاثة، ومحل السوبرماركت في الفلج». واستطرد سعادته قائلاً «في نهاية عام 2016، بلغت سلسلة متاجر الميرة 47 فرعاً، 42 منها في قطر (تبلغ مساحة متاجر التجزئة فيها 68.000 متر مربع، بما فيها جيان هايبرماركت في حياة

المناطق في قطر. وبذلك لا تكون الميرة قد أنجزت 11 من 14 مركز تسوق تضمناها الخطة التوسعية وحسب، بل تكون أيضاً قد أسهمت في عملية التطوير العمراني والتقدم الاقتصادي في البلاد، بما ينسجم مع رؤية قطر

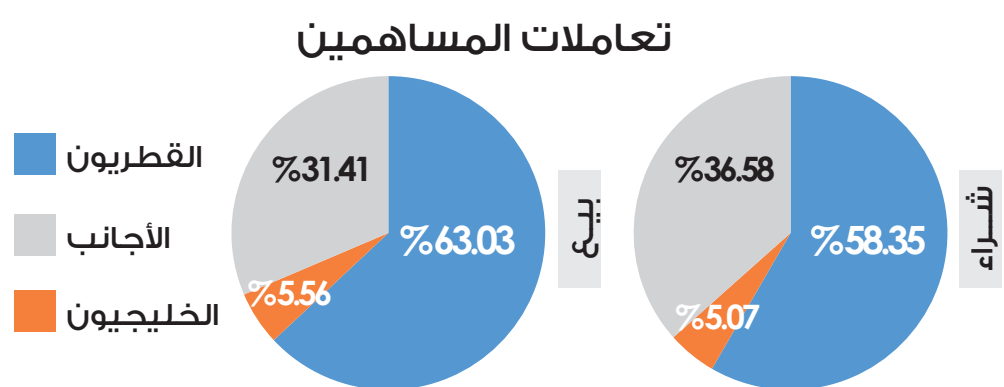
2016، بافتتاح متجرها الجديد في مركز المزن، في منطقة الهائل، وقد رفع السوبرماركت الجديد المقام على مساحة 1800 متر مربع إجمالي مساحة محلات السوبرماركت في مراكز تسوق الميرة في السلطنة إلى حوالي 25.800 متر مربع، بما في ذلك

من الانجازات المهمة، كمواصلة النمو، وتقديم نتائج مالية قوية. وكجزء من المرحلة الحالية لإفتتاح 5 من فروعها الجديدة، قامت الميرة بتوقيع اتفاقيات مع شركات مقاولات في عام 2016 لبناء 6 متاجر جديدة في عدد من

الاستمرار في تحسين معايير المرافق والخدمات، والالتزام الراسخ تجاه عملائنا ومساهميننا، بالإضافة إلى المساهمة في تحقيق رفاه المجتمعات التي نعمل فيها». ومضى قائلاً إن «أحدث إنجازات خطة الميرة التوسعية في سلطنة عُمان في شهر سبتمبر

عشرة لتأسيسها بسحوبات كبرى على القسائم، حيث ربح 11 فائزاً جائزة كبرى بقيمة 11,111 ريال لكل منهم، بالإضافة إلى 590 جائزة أخرى فاز بها متسوقو الميرة الأوفياء».

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة	الأكثر نشاطاً من حيث الكمية
QNB	الإجارة
95,612,203.50	2,596,747
الرعاية	فودافون قطر
80,094,636.40	2,592,391
الإجارة	إزدان القايضة
44,626,046.15	1,136,946
بنك الدوحة	بنك الدوحة
36,151,975.35	1,103,749
الريان	ناقلات
35,338,312.55	916,419
القيمة بالريال القطري	الكمية بالأسهم



نسبة التغير

-1.24%



رسملة السوق

556.7

مليار ريال

-7.1



كمية الأسهم

16.1

مليون سهم

68%

المؤشر العام

10361.4

نقطة

التغير

-129.7

نقطة



عدد الصفقات

6035

صفقة

58.3%

مؤشرات القطاعات



النقل

0.18%



الاتصالات

-0.58%



العقارات

-0.57%



التأمين

-0.69%



الصناعة

-1.00%



الخدمات

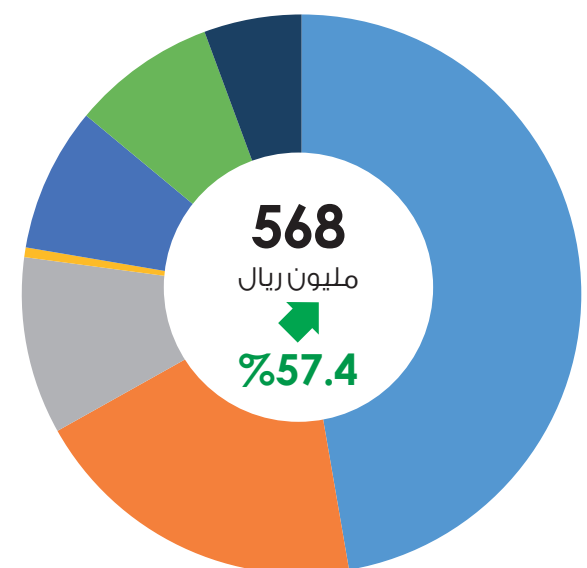
1.44%



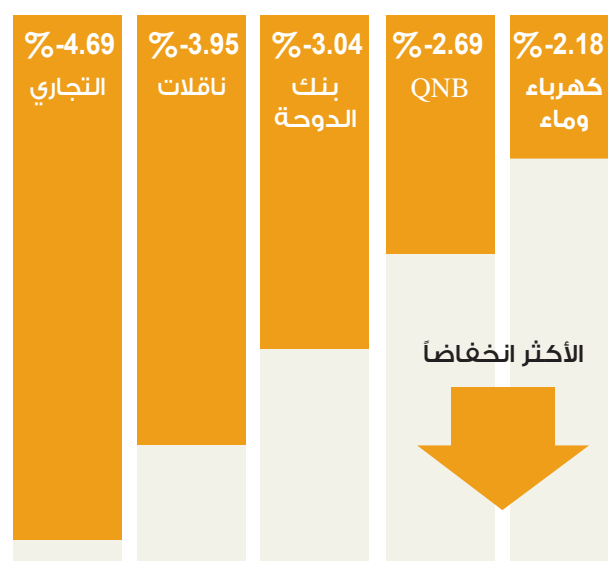
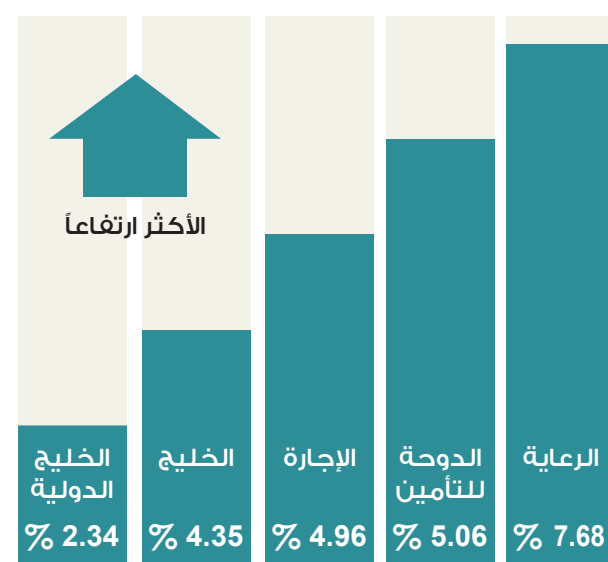
البنوك

-1.58%

نشرة التداول اليومية 13 - 03 - 2017											
القطاع	الشركة	عدد الاسهم	قيمة الاسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	سعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	652,861	95,612,203.50	450	148.80	148.80	144.50	144.50	146.45	148.50	-2.69%
	المصرف التجاري	144,423	14,719,363.50	120	102.00	102.40	101.00	101.00	101.92	102.00	-0.98%
	بنك الدوحة	604,222	18,753,700.35	273	32.35	32.35	30.40	30.50	31.04	32.00	-4.69%
	الأهلي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32.90	-3.04%
	الدولي	22,373	1,538,736.50	53	68.50	69.20	68.50	68.70	68.78	69.00	-0.43%
	الريان	851,050	35,338,312.55	441	41.40	41.75	40.60	41.55	41.52	41.20	0.85%
	الخليجي	25,104	356,550.92	20	14.11	14.66	14.11	14.16	14.20	14.26	-0.70%
	الأول (QFC)*	827,147	7,618,385.64	138	9.25	9.38	9.10	9.16	9.21	9.20	-0.43%
	الإجارة	2,596,747	44,626,046.15	448	16.82	17.80	16.50	17.79	17.19	16.95	4.96%
	دلالة	125,698	2,783,010.55	41	22.55	22.63	22.00	22.63	22.14	22.90	-1.18%
	قطر وعمان	14,806	141,867.23	16	9.55	9.65	9.50	9.55	9.58	9.55	0.00%
	المجموعة الإسلامية القايضة	167,039	10,857,296.10	192	63.20	66.70	63.00	65.00	65.00	64.00	1.56%
	إجمالي القطاع				2,480	268,497,448.34	7,135,219				
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	85.20	0.00%	
	الطبية	6,817	65,968.36	9	9.55	9.70	9.55	9.67	9.68	9.74	-0.72%
	السلام	104,224	1,087,804.05	61	10.44	10.47	10.40	10.45	10.44	10.44	0.10%
	الرعاية	811,257	80,094,636.40	842	91.00	101.00	90.60	100.90	98.73	93.70	7.68%
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.40	0.00%
	قطر للوقود	48,380	6,599,727.80	96	135.70	137.80	135.10	135.70	136.41	135.70	0.00%
	ودام	6,376	420,142.20	21	66.20	66.80	65.50	65.50	65.89	66.20	-1.06%
	مجمع المناعي	446	37,464.00	2	84.00	84.00	84.00	84.00	84.00	83.00	1.20%
	الميرة	131,647	22,946,390.90	159	174.80	175.80	174.00	174.90	174.30	173.50	0.81%
	إجمالي القطاع				1,190	111,252,133.71	1,109,147				
الصناعة	التحويلية	2,826	121,142.50	5	42.80	43.50	42.80	43.50	42.87	42.85	1.52%
	الأسمت	43,275	3,431,078.00	44	79.70	79.90	79.00	79.00	79.29	80.00	-1.25%
	صناعات قطر	122,169	13,829,065.30	227	114.60	114.60	112.00	113.30	113.20	114.10	-0.70%
	المستثمرين	84,778	5,103,935.60	155	60.30	61.40	59.30	59.80	60.20	61.00	-1.97%
	كهرباء وماء	30,905	6,883,024.00	87	227.20	227.20	220.10	220.10	222.72	225.00	-2.18%
	أعمال	349,219	5,067,597.89	142	14.70	14.70	14.45	14.45	14.51	14.65	-1.37%
	الخليج الدولية	732,429	20,687,042.15	296	27.70	28.50	27.70	28.40	28.24	27.75	2.34%
	مسيعيد	207,055	3,048,867.47	102	14.87	14.87	14.56	14.61	14.72	14.80	-1.28%
	إجمالي القطاع				1,058	58,171,752.91	1,572,656				
التأمين	قطر	35,927	2,638,980.00	61	74.00	74.00	72.90	72.90	73.45	73.80	-1.22%
	الدوحة	345	6,306.60	1	18.28	18.28	18.28	18.28	18.28	17.40	5.06%
	العامه	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42.90	0.00%
	الخليج التكافلي	2,050	41,020.00	2	20.00	20.40	20.00	20.40	20.01	19.55	4.35%
	الإسلامية	7,488	498,247.40	11	67.00	67.90	65.40	65.40	66.54	65.20	0.31%
إجمالي القطاع				75	3,184,554.00	45,810					
العقارات	المتحدة للتنمية	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	21.15	0.00%	
	بروة	634,134	22,256,680.25	221	35.40	35.40	34.80	34.80	35.10	35.05	-0.71%
	إزدان القايضة	1,136,946	17,519,148.91	115	15.50	15.50	15.22	15.34	15.41	15.44	-0.65%
	مزايا قطر	553,837	7,616,881.05	132	13.89	13.89	13.51	13.81	13.75	13.80	0.07%
إجمالي القطاع				468	47,392,710.21	2,324,917					
الاتصالات	Ooredoo	237,900	24,129,867.40	287	103.90	103.90	100.50	100.50	101.43	101.00	-0.50%
	فودافون قطر	2,592,391	23,221,630.66	154	9.07	9.08	8.91	8.97	8.96	9.06	-0.99%
إجمالي القطاع				441	47,351,498.06	2,830,291					
النقل	الملاحة	117,297	9,522,678.80	100	81.50	82.00	80.50	81.00	81.18	81.40	-0.49%
	مخازن	49,783	2,596,437.50	36	52.00	52.90	51.50	52.40	52.16	52.00	0.77%
	ناقلات	916,419	19,892,013.12	187	21.79	21.80	21.60	21.63	21.71	22.52	-3.95%
	إجمالي القطاع				323	32,011,129.42	1,083,499				
إجمالي القطاعات				6,035	567,861,226.65	16,101,539					



أداء الأسهم



2 23 14 39 شركة

أعلى مستوى لسهم «شعاع كابيتال»



ارتفع سهم شعاع كابيتال 5.4 % في دبي إلى أعلى مستوى في سبعة أعوام عند 1.97 درهم وسط تعاملات قوية. وأكد السهم اختراق مستوى مقاومة فني عند ذروة أبريل 2014 البالغة 1.81 درهم ويواجه مستوى مقاومة جديدا عند ذروته في أكتوبر 2009 البالغة 2.24 درهم. وكان السهم قد قفز 11.7% إلى 1.82 درهم، بعد إعلان شركة شعاع كابيتال للخدمات المالية ومقرها دبي أنها بصدد الاستحواذ على شركتي المتكاملة كابيتال والمتكاملة للأوراق المالية التابعتين للمجموعة المالية المتكاملة في انتظار الحصول على كافة الموافقات اللازمة وموافقة الجهات التنظيمية بالدولة.

وقالت شعاع إن المتكاملة للأوراق المالية ومقرها أبو ظبي تخدم أكثر من 3 آلاف عميل من الأفراد والمؤسسات وتخصص في الأسهم المدرجة في بورصتي أبو ظبي ودبي.

وتدير مجموعة أبو ظبي المالية المجموعة المالية المتكاملة وتسيطر عليها وفي نوفمبر الماضي اشترت مجموعة أبو ظبي المالية حصة 48.36% في شعاع. ولم تذكر شعاع التفاصيل المالية لصفقة الاستحواذ على الشركتين ولكنها قالت إنها تتوقع استكمال الصفقة في الأسابيع المقبلة.

شعاع كابيتال قالت إنها اتفقت على الاستحواذ على شركتي المتكاملة كابيتال والمتكاملة للأوراق المالية اللتين تسيطر عليهما مجموعة أبو ظبي المالية التي اشترت حصة 48.36 % في شعاع في نوفمبر الماضي.

ونقلت خدمة أنباء الشرق الأوسط (ميد) عن جاسم الصديقي الرئيس التنفيذي لمجموعة أبو ظبي المالية قوله: إن شعاع تجري مفاوضات بشأن اندماج محتمل مع مؤسسة مالية إقليمية أكبر حجما وإن قيمة الصفقة قد تصل إلى مليارات الدراهم لكنه لم يذكر تفاصيل. ولم يرد مسؤولون من شعاع ومجموعة أبو ظبي المالية على طلب التعقيب.

«الأهلي المتحد» البحريني يسعى لإصدار

سندات بـ 4 مليارات دولار

قال البنك الأهلي المتحد البحريني أسس الإثنين: إنه يسعى لموافقة المساهمين على إصدار سندات وقروض وأدوات تمويلية أخرى بقيمة تصل إلى 4 مليارات دولار خلال الجمعية العامة غير العادية التي تعقد في 29 مارس. وذكر البنك في بيان للبورصة أنه يسعى أيضا إلى الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأسمال البنك الصادر إلى 7.55 مليار سهم من 6.87 مليار من خلال إصدار أسهم منحة.

ودعا البنك لانعقاد الجمعية العامة غير العادية أيضا لنيل الموافقة على زيادة رأس المال المصرح به إلى 2.50 مليار دولار من مليار دولار.

وكانت نتائج أعمال البنك أظهرت تحقيقه ربحا صافيا عاثدا للمساهمين بلغ 570.6 مليون دولار في 2016 مقابل 537.2 مليون دولار في السنة السابقة.

نيكي يسجل أعلى مستوى في 15 شهرا

ارتفع مؤشر نيكي القياسي أسس الإثنين مسجلا أعلى مستوى إغلاق في 15 شهرا مع إقبال المستثمرين على شراء أسهم دفاعية في حين تخلوا عن أسهم شركات التصدير في ظل مكاسب الين إلا أن أحجام التداول كانت ضعيفة. وارتفع نيكي 0.2 % إلى 19633.75 نقطة وهو أعلى مستوى إغلاق منذ ديسمبر 2015 وزاد مؤشر تويكس الأوسع نطاقا 0.2 % إلى 1577.40 نقطة وهو أيضا أعلى مستوى في 15 شهرا.

إلا أن أحجام التداول على المنصة الرئيسية بلغت 1.47 تريليون ين وهو ثالث أقل حجم منذ بداية العام.

وفي أسواق العملات، ارتفع الين مقابل الدولار الأمريكي بنسبة 0.17% إلى 114.59 ين، وذلك في تمام الساعة 09:46 صباحا بتوقيت مكة المكرمة.

وأظهرت البيانات الاقتصادية الرسمية تراجع طلبيات الآلات الأساسية في اليابان بنسبة 3.2% إلى 837.9 مليار ين في يناير، مقارنة بتوقعات المحللين التي أشار متوسطها إلى انخفاض قدره 0.1%.

«ساكسو بنك»: منظور إيجابي لتوقعات ارتفاع الأسعار

صعود الذهب بفضل المخاطر السياسية في أوروبا

الفيدرالية للسوق المفتوحة برفع الأسعار المرتين السابقتين، غير أنه سرعان ما عاد للصعود بعد إعلان اللجنة عن رفع المعدلات، حيث كان قد هبط بنسبة 5% قبل الرفع، ليصعد بنسبة 3.4% بعده، وهو ما يشبه حركته في ديسمبر 2015، حيث هبط بنسبة 2% خلال الشهر الذي سبق رفع الفائدة، ولكنه ما لبث أن ارتفع بمقدار 2.6% خلال الشهر التالي.

وفي هذا السياق، أشار التقرير إلى حركة التصفية - التي شهدتها فترة من يوليو إلى ديسمبر العام الماضي - لم تتوقف إلى أن شهد الذهب تصحيحا بنسبة 76.4% من الارتفاع السابق. أما الضعف الحالي الذي يبدية المعدن الأصفر، فقد أدى إلى تراجع عمّا يقارب نصف الارتفاع الذي سجله بين ديسمبر إلى فبراير. ونظرا للتركيز الحالي على ارتفاع الأرباح، فقد نشهد تصحيحا أعمق عند 1176 دولارا للأوقية.

وبقي البنك على اعتماد نظرة حيادية مع الحفاظ على منظور إيجابي حيال توقعات بارتفاع الأسعار.



كانت أسهم المعادن قد أبدت ضعفا ضمنه لمدة 3 أسابيع قبل ذلك، وإن مؤشر «فان إيك فيكتورز جولد ماينرز إي إف تي» (GDX:arx) - الذي يتعقب أسهم المعادن حول العالم - وصل إلى قمة في 8 فبراير رغم التأثيرات المعاكسة الناجمة عن استمرار صعود الذهب.

ويرى تقرير البنك أن هذا الأمر يؤكد على أهمية أخذ كافة الجوانب بعين الاعتبار عندما يتعلّق الأمر بتحديد وجهة السوق.

وأضاف التقرير أن الذهب قد أبدى ردة فعل سلبية في الفترة التي سبقت قيام اللجنة

27 يناير إلى 16.78 دولار في أواخر الأسبوع الماضي. وتقدم البلاتين 0.3 % إلى 944.60 دولار للأوقية بعدما هبط لأقل مستوى منذ الرابع من يناير في الجلسة السابقة عند 928.50 دولار للأوقية.

وزاد البلاتيوم 0.5 % إلى 747.73 دولار للأوقية.

وفي التقرير الأسبوعي لـ«ساكسو بنك»، قال أولي هانس رئيس استراتيجيات السلع لدى البنك لـ«لوسيل» إن الذهب فشل في كسر الحد الأعلى (1262 دولارا للأونصة) للنطاق الذي تحرك ضمنه على مدى 200 يوم، والذي

6 بنوك وشركات ترتب لإصدارها

سعر استرئقادي لإصدارات السندات الدولية في الكويت



اجتمعت مع مستثمرين في أدوات الدخل الثابت في لندن والولايات المتحدة الأسبوع الماضي. ومن المتوقع أن يجري تسعير السندات الممتازة غير المضمونة في وقت لاحق، وتشارك في ترتيب الإصدار بنوك سيتي ودويتشه بنك وإتش إس بي سي وجيه. بي مورجان وستاندرد تشارترد وشركة الوطني للاستثمار الكويتية.

«إنها عند الحد الأعلى للتوقعات بكل تأكيد، لكن يجب أن نتوقع تقلص السعر القياسي بواقع 20 نقطة أساس على الأقل» مقارنة بتقديرات السعر المبدئي. وينظر إلى سندات حكومة أبو ظبي بوجه عام على أنها معيار قياسي للائتمان بمنطقة الخليج وقال مستثمرون: إن الكويت سوقت نفسها على اعتبار أنها «أبو ظبي الجديدة» حين

في 2021 في السوق الثانوي بواقع 55 نقطة أساس. وستفوق الشريحة التي تعتزم الكويت إصدارها لأجل عشر سنوات، والتي جرى تسويقها في حدود 120 نقطة أساس فوق سندات الخزانة الأمريكية، سندات أبو ظبي البالغ أجلها عشر سنوات والتي تستحق في 2026 بواقع 45 نقطة أساس. وقال مدير محفظة تستثمر في أدوات الدخل الثابت:

الكويت - وكالات

حددت الحكومة الكويتية السعر الاسترشادي المبدئي لباكورة إصداراتها المزمعة من السندات الدولية عند الحد الأعلى لتوقعات السوق بما يشير إلى أن الكويت راغبة في دفع علاوة لإصدار كبير الحجم للغاية. وكانت الحكومة لمحت العام الماضي إلى اعترافها جمع ما يصل إلى نحو عشرة مليارات دولار من الإصدار. لكن مع تعافي أسعار النفط في الأشهر القليلة الماضية اعتقد بعض المستثمرين أن الكويت، التي لم تعد بحاجة إلى سيولة عاجلة، قد تقلص حجم السندات من أجل الحصول على سعر فائدة رخيص. ويشير السعر الاسترشادي المبدئي الصادر أسس إلى أن الحكومة ربما تخطط لإصدار كبير الحجم. ويفوق السعر الاسترشادي للشريحة البالغ أجلها خمس سنوات، والذي جرى وضعه في حدود 100 نقطة أساس فوق سندات الخزانة الأمريكية، عائد سندات أبو ظبي الصادرة لأجل خمس سنوات والتي تستحق

أفضل مكاسب للأسهم الصينية في ثلاثة أسابيع

لهزة كبيرة قد تراجع بشكل كبير خلال الفترة الأخيرة.

من ناحية أخرى، قال محافظ البنك المركزي الصيني «تشو شيواو تشوان»: إن الأمر قد يستغرق بعض الوقت قبل أن يتمكن صناع السياسة المالية من خفض ديون الشركات، وتقليل النسب العالية لرافعاتهم المالية.

3237 نقطة، بينما ارتفع مؤشر «سي إس أي 300» لأسهم الشركات الكبرى المدرجة في شنغهاي وشنغتش 0.9% أو (+ 30 نقطة) إلى 3458 نقطة.

ومن جانبه، قال «وي لي» مدير مركز بحوث التنمية التابع لمجلس الدولة الصيني، الأحد، إن خطر تعرض الاقتصاد الصيني

ارتفعت مؤشرات الأسهم الصينية خلال تداولات الإثنين، مسجلة أفضل مكاسبها في ثلاثة أسابيع، بدعم من تصريحات لمسؤول صيني كبير أشار خلالها إلى وقوف ثاني أكبر اقتصاد في العالم على أقدام ثابتة. وفي نهاية الجلسة، ارتفع مؤشر «شنغهاي» المركب بنسبة 0.76% أو (+24 نقطة) إلى

إغلاقات الأسواق العربية	السعودية	دبي	أبو ظبي	الكويت	مسقط	البحرين	الأردن	مصر
6,788.53 % 0.68	3,501.18 % 0.58	4,382.32 % 1.22	6,711.57 % 0.45)	5,715.82 % 0.44	1,370.84 % 0.35	2217.25 % 0.47	12933.61 % 0.11	

أكدت على أهمية رأس المال البشري في التنمية الشاملة

الشيخة المياسة تكرم خريجي مركز قطر للقيادات

وسائل الإلهام، مشيرة إلى أن القائد الذي يريد أن يكون مؤثراً عليه أن يحدد الهدف، بالإضافة إلى أن يكون مستمعاً جيداً يفتح الباب أمام فريق عمله ويستمع لأرائهم وتعليقاتهم والإصغاء لاحتياجاتهم بصدق. وأوضحت أنه لا بد أن تكون مكافآت النجاح عادلة وعلى أساس الجهد والإنجاز وليس على أساس المحسوبية والمحاباة، مؤكدة أنه لا بد من الإخلاص بالعمل للقائد الناجح. وأكدت أن مركز قطر للقيادات لن يؤتي أكله إلا إذا استطاع الخريجون تطبيق ترجمة ما تعلموا لواقع ملموس ليصبح أمراً طبيعياً في العمل، مشيرة إلى أن حماسة الخريجين لن تضع حداً لطموحاتهم.

تنقلوا هذا الشغف والحماس والطموح وتبثوا هذه الروح الإيجابية في كل الأماكن التي تتواجدون فيها. وقالت: «عليكم أن تكونوا مصدر إلهام للشباب لحثهم على العمل على تحقيق الذات». وبيّنت أنه على القادة التزام الجدية بالعمل ليكونوا مصدر إلهام للآخرين وأن يكونوا قدوة يقتدى بها وتؤثر على جميع المحيطين، بالإضافة إلى أن القائد الناجح لا يسمح لروح الانهزامية أن تنال منه أو أن تتسلل إلى فريق عمله، بل يحفزهم دائماً والنهوض بهم مجدداً واقتناص الفرص. وأضافت أنه يجب امتلاك روح المستقبل ودعمها بالإيمان والعمل وهي تعد من أهم

هو الاستثمار في رأس المال البشري الذي يشكل أساس التنمية الشاملة على الصعيدين الاقتصادي والاجتماعي، لافتة إلى الحرص على دعم المركز بكافة الخبرات من القادة المحليين والدوليين لتطوير المهارات المهنية والشخصية للمنتسبين.

وبيّنت سعادتها قدرة الخريجين على صناعة الفارق لإكمال مسيرة التنمية كعهدنا بخريجي المركز القدامى البالغ عددهم 400 خريج لغاية الآن، يشغلون وظائف في مختلف الجهات، مشيرة إلى أن القيادة ليست تشريفاً بقدر ما هي مسؤولية وتكليف فلم يعد الآن الأمر متعلقاً فقط بمدى شغفكم وحماسكم وطموحكم، بل أصبح عليكم أن

عمر القضاة

كرمت سعادة الشيخة المياسة بنت حمد آل ثاني رئيس مجلس إدارة مركز قطر للقيادات، 106 من القطريين الذين أكملوا برامج القيادات التنفيذية، والقيادات المستقبلية، والقيادات الحكومية خلال الحفل الذي أقيم مساء أمس بفندق الفورسيزونز بحضور عدد من أصحاب السعادة الشيوخ والوزراء وكبار الشخصيات وأعضاء السلك الدبلوماسي وكبار المسؤولين في الدولة.

وأكدت سعادة الشيخة المياسة بنت حمد آل ثاني، رئيس مجلس إدارة مركز قطر للقيادات، أن الهدف من تأسيس المركز قبل سبعة أعوام

خفض استهلاك الكهرباء والماء للعام الثاني على التوالي.. د. السادة:

«ترنتيد 22» يدعم خطط نشر التوعية في المدارس

التوعية، مؤكداً أن التجارب كبيرة من المدارس والطلبة والطالبات وإدارات هذه المدارس. وأكد السادة أن البرنامج مستمر العام القادم وستكون هناك منافسات بين 22 مدرسة أخرى السنة القادمة.

مدرسة نختارها من خلال المسابقات التي تعنى بالترشيد، وفاز فيها طالب ومدرس ومدرسة ومنسق.

وأضاف د. السادة: نسعى إلى نشر التوعية وأهمية الترشيد في النشء الذين هم قادة المجتمع في المستقبل، ونزرع فيهم أن الثروة التي جباها الله إياها لا نهدرها، وهذا لا يتم إلا عن طريق

كرمت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء واللجنة العليا للمشاريع والإرث الفائزين في مسابقة ترشيد 22. وقال وزير الطاقة والصناعة سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة في تصريحات صحفية على هامش الحفل: إن برنامج «ترشيد 22» يتم بالتعاون مع اللجنة العليا للمشاريع والإرث عن طريق منافسات تدور بين 22

مصطفى شاهين



■ د. السادة والكواري يكرمان المدرسة الفائزة

الكواري:

«ترنتيد 22» يعزز كفاءة الطاقة

مورداً الطبيعية، التزاماً منا لتشكيل جيل واع يحافظ على ثرواته وينقل هذا الوعي لجيل بعد جيل، موضحاً أن استلهاً الربط بين البرنامج وكرة القدم لاستضافة قطر لكأس العالم كوسيلة لتسليط الضوء على برامجنا. وأشاد الكواري بدور اللجنة العليا للمشاريع والإرث على كافة مشاريعها وفعاليتها في هذا الإطار، مؤكداً أن تعاون جميع جهات الدولة والنجاح الذي ترتب على ذلك ما هو إلا وسام تقدير لنجاح المشاريع الوطنية، كما أبرز قدرة الكفاءات الوطنية وأصبح دافعا للبدء في مبادرات مشاريع أخرى في هذا الإطار.

قال رئيس المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهزماء» المهندس عيسى بن هلال الكواري إن الاحتفال يأتي تتويجاً لسنة أخرى استوتحت رؤيتها من رؤية قيادتنا الحكيمة، مضيفاً أن مشروع ترشيد 22 يعد مشروعاً رائداً يهدف لتعزيز كفاءة الطاقة والحث على ممارسة الرياضة والربط بينهما بهدف أسعى لبناء مجتمع واع يحافظ على ثروات بلاده، قوامه جيل المستقبل المتمثل في طلاب المدارس. وأضاف الكواري: تعمل «كهزماء» من خلال البرنامج الوطني لكفاءة وترشيد الطاقة «ترشيد» على التوعية والتثقيف حول الحفاظ على

الحمادي:

25 % نسبة الترشيد في الماء و 18 % للكهرباء

قال مدير إدارة الترشيد وكفاءة الطاقة بالمؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهزماء» إن المرحلة الثانية من المشروع بدأت بإحلال الأدوات غير المرشدة بأخرى مرشدة لـ 22 مدرسة إعدادية وابتدائية، بالإضافة إلى استخدام بعض الأدوات التي تولد الطاقة الكهربائية عبر الطاقة الشمسية.

وقال لـ «لوسيل» إن نسبة الترشيد في الماء بلغت 25% و18% للكهرباء، وسيتم افتتاح حديقة كهزماء الشهر المقبل.

الخوادي:

خفض استهلاك الكهرباء بمليون وحدة سنوياً

لاستضافة كأس العالم. وأضاف الخوادي أن مفهوم الاستدامة ضرورة لكل فرد ونحن نعيش في أوقات الرخاء، حيث الموارد المتاحة، ولكن لكي تستمر هذه الموارد وتزداد يجب أن يقرن استهلاكها بالمسؤولية والوعي بأثار خياراتنا وسلوكياتنا ليس فقط في قطر، بل على موارد العالم أجمع والتي باتت اليوم مهددة بالفعل رغم كثرتها. وأكد أن حفظ النعمة في حال الوفرة يغني عن التقدير في حال العسرة. موضحاً أن الاقتصاد في كل حال هو ما يضمن للفرد والمجتمع والدولة دوام التوازن والاستقرار.

قال الأمين العام للجنة العليا للمشاريع والإرث حسن الذوادي إن النجاح الذي حققه برنامج ترشيد 22 للعام الثاني على التوالي بخفض استهلاك الكهرباء بمليون وحدة طاقة سنوياً، وخفض استهلاك المياه بواقع 4364 متراً مكعباً سنوياً يجعلنا أكثر إيماناً بأهمية مثل هذه البرامج.

ونوه إلى أن البرنامج نجح في خفض الانبعاثات الكربونية بواقع 623 طناً سنوياً، مؤكداً أن التفاعل مع برامج الإرث من كافة الشركاء يعزز الثقة بقدرة قطر على تنظيم بطولة ناجحة تغير المفاهيم وتصنع نموذجاً عالمياً

نصيحة «المركزي»

يوصي مصرف قطر المركزي عملاء البنوك بضرورة تجنب الأخطاء الشائعة عند الرغبة في الحصول على قرض والتمثلة أساسا في التركيز على المبلغ دون الانتباه إلى الفائدة أو العمولة أو مدة السداد، مما يؤثر سلبا على التخطيط المستقبلي للأفراد، أو عدم الأخذ في عين الاعتبار الاحتياجات الجديدة التي قد تحتاج إلى تمويل في المستقبل أو اللجوء إلى الاقتراض في الحالات غير الضرورية والذي يحصل في أغلب الأحيان هو الحصول على قرض ثم بعد فترة من الزمن يحصل العميل على قرض آخر لحين الوصول إلى عدم القدرة على السداد.

وينصح مصرف قطر المركزي جميع عملاء البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة بضرورة معرفة شروط التمويل وأسعار الفائدة وقيمة الأقساط وخاصة قراءة العقود قراءة متأنية وفهم جميع البنود والاحتفاظ بنسخة من عقد القرض، إضافة إلى معرفة كيفية احتساب الفوائد ومجموعها إلى حين الانتهاء من القرض.

نسبة مئوية يؤديها المستفيد عن المبالغ التي منحت له

قواعد احتساب الفوائد على القروض الاستهلاكية



■ العميل مطالب بدراسة الجدولة وتقدير المخاطر الائتمانية

قاسم 12 شهرا، فعلى سبيل المثال قرض يقدر بـ 500 ألف ريال بفائدة 6,5% لمدة 72 شهرا، فإن قيمة القسط تكون 8428 ريالا، وبذلك يكون إجمالي قيمة الفائدة 106801 ريال، وبالتالي فإن العميل مطالب بسداد 606801 ريال. وشهدت أسعار الفائدة مطلع العام الجاري ارتفاعا بعد أن رفع مصرف قطر المركزي الفائدة على الإقراض نهاية الشهر الماضي.

المستقطعة شهرياً موضعاً القيمة الإجمالية للقسط وكيفية احتساب الفائدة بشكل عام. وأشار مصدر «لوسيل» إلى أن العميل عليه قبل أن يقوم بدراسة الجدول وتقدير المخاطر الائتمانية المتعلقة به طيلة فترة سداد الديون حتى لا يقع في مشاكل تنعكس على جدول ميزانيته. وقال مصدر «لوسيل» إن الفائدة تحتسب بضرب المبلغ في النسبة

على جدول لفترة القرض يسجل فيه قيمة الدفعات أو الأقساط

أهمية مطالبة العميل ببيان لتوضيح الفوائد

تاريخنا

المصرفي

في العام 2013 قرر مصرف قطر المركزي إحداث لجنة الاستقرار المالي ورقابة المخاطر وفقا لأحكام قانون مصرف قطر المركزي وتنظيم المؤسسات المالية الصادر بالقانون رقم 13 لسنة 2012، والذي بدأ العمل به في العام 2013، حيث تعقد اللجنة اجتماعاتها بصفة شهرية وكلما دعت الحاجة.

وتتولى هذه اللجنة دراسة المخاطر الناجمة والمحتملة على جميع الخدمات والأعمال والأنشطة والأسواق المالية ووضع الحلول والمقترحات الخاصة بذلك والتنسيق بين الجهات التنظيمية والرقابية والإشرافية إضافة إلى العمل على تعزيز التعاون وتبادل المعلومات فيما بينها بما يساعد على إيجاد بيئة تنظيمية ورقابية متجانسة ومتعاونة واقتراح السياسات المتعلقة بالتنظيم والرقابة والإشراف، بما في ذلك الترخيص ومكافحة غسل الأموال وغيرها من السياسات المتعلقة بالخدمات والأعمال والأنشطة والأسواق المالية.

وتتكون لجنة الاستقرار المالي من محافظ مصرف قطر المركزي رئيسا ونائب محافظ «المركزي»، في منصب نائب للرئيس، وعضوية الرئيس التنفيذي لهيئة قطر للأسواق المالية والمدير العام التنفيذي لهيئة تنظيم مركز قطر للمال، ومدير إدارة الاستقرار المالي والإحصاء بمصرف قطر المركزي ومدير إدارة المخاطر بمصرف قطر المركزي، ومدير الإشراف والترخيص بهيئة تنظيم مركز قطر للمال.

جائزة «الأكثر ابتكاراً» لـ «الأولى للتمويل»

على مدار العام وما قدمته من خدمات مميزة لعملائها، كما يعتبر أيضاً إشادة بالعقول المبدعة التي تقف وراء إنجازات الشركة. نحن فخورون بهذا التكريم من قبل مؤسسة ذات الشهرة العالمية تُعنى بتقديم الجوائز لمؤسسات القطاع المالي الرائدة. إن هذا اللقب هو وسام لنا، نعتز به ويدفعنا إلى الارتقاء بابتكاراتنا إلى أفق جديدة، كما يحفزنا لبذل مزيد من الجهد والتركيز على أعمال عملائنا ونجاحهم». في هذه المناسبة، تحتفي جوائز مجلة «إنترناشيونال فاينانس» بالتميز وتكريم المؤسسات والأفراد الذين يُحدثون تأثيراً بارزاً ويضيفون قيمة مهمة إلى قطاع التمويل الدولي. تقوم هذه الجوائز بتسليط الضوء على الذين أسهموا في رفع مستوى القطاع المالي من خلال الأنشطة المميزة، كما تقوم بالتركيز على مؤسسات القطاعات المتخصصة وتلك التي تتألق في مجالات مختلفة في قطاع صناعة التمويل.

ومن خلال المتابعة سجل شبه غياب للبنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة عن دعم هذه الفئة المهمة من خلال تخصيص برامج تمويل بنكي تساعد على مواجهة التحديات. وفي هذا الإطار نرفع البطاقة الحمراء للبنوك والمصارف، ونندعوهم إلى التجاوب بشكل فاعل مع هؤلاء الشباب وتخصيص برامج تمويل وحتى برامج رعاية لفائدة المواهب القطرية وتبني مختلف المشاريع التي تعمل عليها الأنامل الشابة، حتى تساهم في تحقيق المنفعة للاقتصاد الوطني بدرجة أولى.

بطاقة حمراء

الدوحة - لوسيل

تقديرًا للمجهود الإبداعية التي قدمتها خلال العام وتصديرها للشركات التي تعمل في نفس القطاع، حصدت شركة الأولى للتمويل - عضو في مجموعة بنك بروة - لقب «شركة التمويل الأكثر ابتكاراً» في قطر لسنة 2016، جاء ذلك خلال حفل توزيع جوائز مجلة «إنترناشيونال فاينانس» في فندق جيه دبليو ماريوت ماركيز في دبي. وقد حصلت شركة الأولى للتمويل على هذا اللقب تكريماً لدورها الريادي في توفير الخدمات المالية المميزة، واستمرارها في إثبات قدرتها على الابتكار، في حين تواصل تقديم الخدمات والدعم للعملاء.

وفي بيان لشركة الأولى للتمويل بهذه المناسبة: «باتي فوزنا بهذا اللقب المرموق بجائزة مجلة «إنترناشيونال فاينانس» 2016 بمثابة شهادة تقدير لجهود شركة الأولى للتمويل التي بذلت

يتمتع الشباب القطري بمواهب متميزة على مستوى الابتكار والتحديث والاختراعات في جميع المجالات وخاصة المهن اليدوية، وهي التي تستوجب مزيدا من الرعاية والاهتمام بها، بل ودعمها معنويا وماديا، حتى تكون رافدا من الروافد المساهمة في نهضة قطر بما يتماشى مع الرؤية الوطنية للدولة 2030 والتي تركز على التنمية المجتمعية.

فعلى سبيل المثال كشف عدد من المواهب، سواء من الشباب أو الشابات المتخصصين في صناعة المجوهرات مؤخرا، عن غياب التمويلات اللازمة لدعم مشاريعهم الصغيرة التي يمكن أن تتوسع لتصبح مساهما فاعلا في الاقتصاد الوطني،

الصراف الآلي

ستقوم مجموعة QNB يوم 15 مارس الجاري بإجراء السحب لتقديم الجوائز الممنولة في هاتف آيفون 7 أو سامسونج إيدج 7 لفائدة العملاء الذين قاموا بتحويل مبلغ 50 ريالا قطريا أو أكثر لمستفيد آخر أو دفع الفواتير وخدمات مسبقة الدفع من خلال خدمات QNB المصرفية عبر الإنترنت أو الهاتف الجوال.

المعجم البنكي

التدفق النقدي

يعتبر التدفق النقدي كلا من الدخل أو المصروف الذي يؤثر على حسابات النقدية، ظهرت أهمية التدفق مع الأزمة الاقتصادية، حيث وجدت المنشآت نفسها في موقف صعب لمواجهة تباطؤ التدفقات النقدية نتيجة العجز في المبيعات والاستثمار، مما أثر سلبا على المنشآت. ولا يشمل الكثير من الدخل مثل المبيعات الآجلة أو المستحقات المالية لدى العملاء ولم تحصل بعد، ويجب أن يكون التدفق النقدي نقودا سائلة أو تمويلا يمكن وضعه في البنك أو نقدا في المنشأة وأي كشف مالي يظهر التدفق الوارد أو الخارج للنقدية هو دليل على حركة تدفق نقدي للمنشأة. وينقسم التدفق النقدي إلى فئتين بالتحديد، التدفق الوارد والتدفق الخارج، ويعرف التدفق الداخل أيضا بالنقدية الداخلية الناتجة عن التمويل، المشاريع، والمبيعات. أما التدفق الخارج ويعرف أيضا بالتدفق الصاعد للنقدية، وينتج عن عناصر كثيرة مثل المشتريات، الاستثمارات، المرتبات، المصروفات الإدارية.

0.84
12.69

بالأرقام

1.50 %

هو معدل الفائدة على حساب التوفير المنتظم المقدم من البنك التجاري.

1969

هو العام الذي قام فيه بنك كميكال بإنشاء أول جهاز صراف آلي في الولايات المتحدة.

250

ألف ريال هي قيمة التوفير التي يمكن تحقيقها من خلال تطبيق «بنك الدوحة ماي بوك قطر».

147,6

مليار ريال تسهيلات ائتمانية حكومية مقدمة من البنوك بنهاية يناير من العام الجاري.

سيكون بنك الدوحة يوم الأربعاء 15 مارس الجاري على موعد أحقية اكتتاب في أسهم زيادة رأس المال بنسبة 20%، بسعر 25 ريالا قطريا للسهم. وكانت الجمعية العمومية غير العادية للبنك صادقت على زيادة رأس مال البنك من مبلغ 2,5 مليار ريال إلى مبلغ 3,1 مليار ريال بحد أقصى، ما يعادل نسبة 20% من رأس المال الحالي المدفوع من خلال طرح 51,6 مليون سهم جديد عادي للاكتتاب على المساهمين.

يتواصل فتح باب الترشيحات لعضوية مجلس إدارة مصرف الريان حتى الإثنين 20 مارس الجاري، ويحق للراغبين في الترشح تقديم ملفاتهم خلال ساعات الدوام الرسمي من الساعة السابعة والنصف صباحا وحتى الساعة الثانية والنصف عصرا. وسيتم إجراء الانتخابات خلال اجتماع الجمعية العامة العادية لمصرف الريان المقرر عقده يوم الأحد الموافق 2 أبريل 2017، أو يوم الأحد الموافق 9 أبريل 2017 في حال عدم اكتمال النصاب في الاجتماع الأول.

«بنجوجام» نائب رئيس المجموعة للموارد البشرية في حوار لـ «لوسيل»:

3 علامات تجارية جديدة لـ «هيلتون» في قطر

خطة لإضافة 8 فنادق.. وفرص قوية بالضيافة القطري

وجودنا في قطر، نعمل على جذب أفضل المهارات والكفاءات لدعم هذا النمو، ونعمل حالياً على إضافة 8 فنادق جديدة في قطر تشهد تقديم 3 علامات تجارية جديدة في السوق القطرية وهم هيلتون جاردن إن السد، ووالدورف استوريا الدوحة الخليج الغربي، وكونراد الدوحة.

كم يبلغ حجم استثمارات «هيلتون» في مجال تدريب وتطوير العاملين؟
نلتزم بتطوير وتمكين كل الأفراد بالمهارات والتدريبات اللازمة لإطلاق قدراتهم، ويوجد لدينا العديد من البرامج التدريبية والتطويرية مثل جامعة هيلتون والتي تقوم بتدريس أكثر من 2500 برنامجاً تدريسيًا مجاناً على الإنترنت، كما نركز على تأهيل قادة المستقبل من خلال عدة برامج مثل برنامج «براعة» و «المصعد» وهو مخصص لتدريب المدير العام.

هل تعتقد أن أزمة انخفاض أسعار النفط أثرت على خطط التوظيف أو التطوير في قطر والمنطقة؟

تستمر قطر كأحد أهم الأسواق التي تشهد نمواً متزايداً لهيلتون من حيث المنشآت والأفراد، وكل مؤسسة فنحن عرضة للتأثر بالتحديات الجيوسياسية والاقتصادية حول العالم، ومع ذلك فإن هيلتون تستمر في تحقيق معدلات أداء جيدة خاصة مع تنوع محفظتها في المنطقة وخبرتها الطويلة في إدارة أكثر من 4800 فندق حول العالم، ومع الأخذ في الاعتبار الافتتاحات الجديدة لهيلتون في المنطقة فإننا متفائلون حول مستقبل عملياتنا في المنطقة.

وماذا عن خططكم المستقبلية بالنسبة لقطر والشرق الأوسط؟

يوجد حالياً في محفظتنا 3 فنادق تعمل تحت 3 علامات تجارية مختلفة في قطر، وهم هيلتون الدوحة، ودبل تري باي هيلتون الدوحة - المدينة القديمة، وفندق الريان الدوحة، كوريو - فنادق من هيلتون، والذي تم افتتاحه مؤخراً ليكون أول فنادق كوريو في الشرق الأوسط. وتعتمد خطط نمونا في قطر على النمو المتزايد في قطاع السياحة الذي تشهده البلاد، مدعوماً بجهود الهيئة العامة للسياحة، وتوسع شبكة وجهات الخطوط الجوية القطرية، ومع خطط طموحة لمضاعفة

فعاليات ووظائف «هيلتون لايف» تسلط الضوء على الوظائف المتاحة في هيلتون والتدرج الوظيفي للشباب، وفي 2016 من خلال إحدى هذه الفعاليات قام فندق هيلتون الدوحة بعقد ورشة عمل للطلاب على أساسيات التسويق، وجهودنا الإقليمية تأتي ضمن تحقيق أحد أهداف هيلتون حول العالم وهو الوصول والتأثير في مليون شاب على الأقل بحلول عام 2019 من خلال التواصل معهم، وتجهيزهم، وتوظيفهم، من خلال تشجيع الشباب على النظر لقطاع الضيافة كخيار مهني.

من الفنادق الجديدة وتوظيف المزيد في الأعوام المقبلة.

ما الذي يحتاجه السوق المحلي لتشجيع القطريين على الانضمام لقطاع الضيافة؟
يعتبر التعريف بمزايا وفوائد العمل في قطاع الضيافة من أهم التحديات التي تواجهنا حول العالم، ونعمل بقوة لزيادة الوعي بقيمة ومزايا العمل بقطاع الضيافة ونستثمر في تمكين الجيل المقبل من الشباب ليصبحوا قادة هذا القطاع في المستقبل، ودائماً ما نقوم بتطبيق وسائل جديدة للتغلب على تحدي البطالة وتنقيف الشباب حول العمل في قطاع الضيافة.

حوار: محمد عبدالعال

قال بن بنجوجام، نائب رئيس هيلتون العالمية للموارد البشرية في الشرق الأوسط وأوروبا وأفريقيا، إن المجموعة تعمل حالياً على إضافة 8 فنادق جديدة في قطر تشهد تقديم 3 علامات تجارية جديدة في السوق القطرية وهم «هيلتون جاردن إن السد»، و«الدورف استوريا الدوحة الخليج الغربي»، و«كونراد الدوحة». وأضاف في حوار خاص لـ «لوسيل»، أن خطط نمو المجموعة في قطر تعتمد على النمو المتزايد في قطاع السياحة الذي تشهده البلاد، وتعد قطر أحد أهم الأسواق التي تشهد نمواً متزايداً لـ «هيلتون» من حيث المنشآت والأفراد.. وإلى نص الحوار:

كيف تقيم واقع قطاع السياحة والضيافة في دولة قطر؟

قطاع السياحة القطري يستمر في توفير فرص قوية لقطاع الفنادق، واستطاعت قطر أن تحجز لنفسها مكانة متميزة كمركز إقليمي للسفر، ووجهة أعمال وترفيه من الطراز الرفيع، وكل هذا مدعوم بشبكة وجهات الخطوط الجوية القطرية والتي تصل إلى أكثر من 120 دولة حول العالم، بالإضافة إلى تزايد عدد الفعاليات الجاذبة للسياحة، كلها عوامل تعد بمستقبل رائع لهيلتون في قطر، بالإضافة إلى خطط الهيئة العامة للسياحة الطموحة لجذب 7 ملايين زائر بحلول عام 2030 والتوسع في القطاع لاستيعاب 127 ألف فرصة عمل، ونفخر لكوننا جزءاً من هذا النمو خاصة مع خططنا لافتتاح عدد



■ لقطة جماعية لبنجوجام وفريق عمل فندق الريان كوريو

افتتاح 316 مشروعاً بالمنطقة وشمال أفريقيا في 2017

قمة «الفندقة والضيافة» 17 مايو

والعالم».

من جهته، قال «فيشاك سيمها»، رئيس قسم التسويق في IDE: «فيما يتعلق بعمليات التسويق ونشر العلامات التجارية، فإن قمة الفندقة والضيافة في الشرق الأوسط هي المكان الأمثل حيث يمكن للشركات أن تقيس حجم عائداتها الاستثمارية، وتستطيع الوفود المشاركة أن تلتقي بصناع القرار إضافة لأشهر العلامات التجارية في مجال الضيافة في الشرق الأوسط، وهذا المزيج الفريد من نوعه يمنح الموردين فرصة هامة للاجتماع بشكل مباشر مع العملاء المحتملين في مكان واحد».

وخلال القمة سيحصل المشاركون على فرص عديدة لبناء شبكات الأعمال التي تمكنهم من التواصل وتبادل المعلومات مع الأطراف الفاعلة في الصناعة، كما تتضمن أجندة القمة تفاصيل عن الحالة الراهنة لقطاع الضيافة والخطط الموجودة لتطوير السوق دائم النمو في المنطقة.

في المنطقة، في ذات الوقت الذي يقوم فيه فريق الموردين بالعمل على تحديد الموردين العالميين بناء على قدرتهم على تلبية احتياجات سوق الشرق الأوسط. بدوره، قال «جانيش بابو»، مدير شركة IDE: «سيتم افتتاح 316 مشروع ضيافة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عام 2017، مما يعني تجهيز أكثر من 84 ألف غرفة فندقية جديدة للسياح، وانطلاق قمة الفندقة والضيافة يستهدف تسهيل عقد شراكات جديدة والاستفادة من خبرات الأسواق الأكثر تقدماً في المنطقة

تجهيز أكثر

من 84 ألف غرفة

فندقية جديدة

للسياح

الدوحة - لوسيل

أعلنت شركة IDE المتخصصة في مجال تنظيم المناسبات العالمية عن إطلاق فعاليات الدورة الـ 11 من قمة الفندقة والضيافة في الشرق الأوسط والمقرر عقدها في الدوحة في قطر يومي 17 و 18 مايو المقبل. وقالت «أمريثا جودا ميتا»، رئيسة قسم الاستحواذ في شركة IDE الشرق الأوسط: «أحد الأسباب التي تجعل من قمة الفندقة والضيافة في الشرق الأوسط ناجحة بشكل كبير هو أن الموردين يستطيعون اللقاء بشكل مباشر مع عملائهم، حيث نقوم بمساعدة كل وفد مشارك على خلق منصة اللقاءات التي يحتاجها قبل انطلاق فعاليات القمة».

وتتبع شركة IDE أساليب دقيقة في تحديد أي الموردين والمشتريين يمكن أن يشاركوا في القمة، حيث يقوم فريق المشاريع بالعمل على دعوة المشتريين الذين يملكون مشاريع عاملة في قطاع الضيافة

19.4 ألف عملية هبوط وإقلاع.. «الطيران المدني»:

5% نمو حركة طائرات

«حمد الدولي» في فبراير

بلغ إجمالي حركة الطائرات التي سجلها مطار حمد الدولي خلال شهر فبراير الماضي، نحو 19.4 ألف حركة

هبوط وإقلاع، بحسب إحصاءات الهيئة العامة للطيران المدني، شهدت الحركة في فبراير 2017 نمواً يقدر بنحو 5% مقارنة بنفس الأرقام المسجلة في الشهر نفسه من العام الماضي، البالغة 18.5 ألف حركة.

وكان «حمد الدولي»، سجل في شهر يناير الماضي، ثاني أعلى معدل لحركة الطائرات منذ افتتاحه رسمياً في

يونيو لعام 2014 وحتى نهاية الشهر الماضي، باستيعابه لنحو 21330 حركة إقلاع وهبوط. وحقق المطار نمواً بنسبة 10.6% مقارنة بحركة الطائرات المسجلة خلال نفس الشهر من عام 2016 والبالغة نحو 19282 حركة.

وانخفضت حركة الطائرات بنسبة طفيفة تقدر بنحو 0.4% عن إجمالي أكبر حركة طائرات سجلها المطار منذ افتتاحه في ديسمبر الماضي والتي بلغت 21412 حركة.



122.5 مليار دولار التجارة غير النفطية مع آسيا 2015

الإمارات تسعى لتوثيق الروابط التجارية مع آسيا وإفريقيا



الإماراتية الآن «ولوج أفضل إلى الأسواق».

ورغم روابطها الوثيقة بالفعل مع شمال إفريقيا لأسباب من بينها اللغة والثقافة والديانة المشتركة تتطلع دولة الإمارات لتوسيع علاقاتها مع الدول الواقعة جنوب الصحراء في إفريقيا.

وقال آل صالح: «الإصلاحات الأخيرة في بعض الدول الإفريقية جذابة جدا لنا».

وأضاف أن هناك إمكانيات لزيادة التجارة والاستثمارات في نيجيريا وإثيوبيا وتنزانيا وناميبيا وأنجولا وموزامبيق بينما لا يمكن أيضا تجاهل نيجيريا رغم ما تمر به من فترة عدم استقرار.

وتابع آل صالح «النمو هناك في تلك الأسواق وهناك طلب كبير على الخدمات والسلع.

«ما نحتاجه هو إيجاد صلة بين مجتمعنا لأنشطة الأعمال ومجتمعات الأعمال في تلك الدول».

لدولة الإمارات مع آسيا بلغ في 2015 نحو 450 مليار درهم، ما يعادل 122.5 مليار دولار.

وتركزت ثلثا تجارة الإمارات مع آسيا في ست أسواق هي الصين والهند واليابان وإيران وكوريا الجنوبية وهونج كونج.

وقال آل صالح إن الإمارات تريد أن يتم إعطاء أولوية لإبرام اتفاقيات للتجارة الحرة بين مجلس التعاون الخليجي والصين والهند وأستراليا ونيوزيلندا. ورغم ذلك لم يحرز مجلس التعاون تقدما ملموسا يذكر في المفاوضات المتعلقة بالتجارة الحرة رغم فتح محادثات مع نحو 12 دولة ومجموعة.

وقال آل صالح: «نأمل في المستقبل القريب أن نرى مزيدا من الاتفاقيات».

وتابع أن الروابط الاقتصادية مع الصين والهند توثقت منذ زيارة ولي عهد أبو ظبي الشيخ محمد بن زايد آل نهيان للدولتين في 2015 و2016 على الترتيب حيث أصبح لدى الشركات

دبي - رويترز

قال مسؤول إماراتي رفيع: إن الإمارات تريد توسيع علاقاتها التجارية مع الدول الأسرع نموا في آسيا وإفريقيا. وقال عبد الله آل صالح وكيل وزارة الاقتصاد لشؤون التجارة الخارجية والصناعة في دولة الإمارات لرويترز في مقابلة في دبي: إن وتيرة النمو الاقتصادي في آسيا والدول الواقعة جنوب الصحراء في القارة الإفريقية تجعل من تلك البلدان شركاء مثاليين. ومن المتوقع أن يحقق الاقتصادان الكبيران في آسيا، الصين والهند، نموا بنحو 6.5 و 7.2% على الترتيب هذا العام بينما من المتوقع أن تنمو منطقة جنوب الصحراء في إفريقيا 2.8% بحسب تقديرات صندوق النقد الدولي. وقال آل صالح: إن هناك «فرصا هائلة» في الصين والهند وأيضا في سنغافورة وإندونيسيا. وأضاف أن حجم التجارة غير النفطية

11%

تراجع الأرباح السنوية للمصرية للاتصالات

القاهرة - رويترز

قال محمد كمال مدير علاقات المستثمرين في الشركة المصرية للاتصالات أمس: إن شركته تتوقع العودة للربحية خلال الربع الأول من 2017 بعد الخسائر الفصلية وتراجع أرباح 2016 بسبب بنود غير متكررة.

وجاءت تصريحات كمال لرويترز بعد أن أعلنت الشركة أمس عن تراجع أرباحها السنوية بنحو 11% لتبلغ 2.672 مليار جنيه (148.85 مليون دولار) في عام حتى 31 ديسمبر مقابل 2.999 مليار في 2015.

وتكبدت المصرية للاتصالات وهي أكبر مشغل لاتصالات الخطوط الثابتة في إفريقيا والشرق الأوسط خسارة 513 مليون

جنيه في الربع الرابع

من 2016 من صافي

ربح 863 مليوناً قبل

عام.

وعزا كمال الخسائر

الفصلية وتراجع

الأرباح السنوية إلى «بنود غير متكررة خلال الربع الأخير منها تدعيم صندوق مكافأة نهاية الخدمة للعاملين بمبلغ 457 مليون جنيه وتكوين مخصص لضرائب مستقبلية كإجراء احترازي وتراجع أرباح الشركات من فودافون مصر بسبب تكبدها خسائر من فروق العملة بعد تحرير سعر الصرف».

وتمتلك المصرية للاتصالات 45% من أسهم فودافون مصر.

وتراجعت إيرادات المصرية للاتصالات من حصتها في فودافون مصر 40.2% إلى 668.710 مليون جنيه من 1.118 مليار في 2015.

وتمتلك الحكومة المصرية 80% من أسهم المصرية للاتصالات التي تحتكر خدمات الهاتف الثابت في أكبر البلدان العربية من حيث تعداد السكان.

وارتفعت إيرادات الشركة 16% إلى 14.133 مليار جنيه من 12.184 مليار في 2015 في حين قفزت نحو 29% في الربع الأخير لتسجل 4.465 مليار جنيه من 3.465 مليار في الربع الأخير من 2015.

من هنا وهناك

3.2 مليار دولار قيمة صفقة بين «هيونداي» وإيران

على أن تبدأ أعمال البناء فور تأمين هذه الاستثمارات.

وبدوره أكد «سانغ روك

سانغ» المدير التنفيذي

لشركة «هيونداي الهندسية»

خلال مراسم التوقيع، أن

للشركة خبرة تمتد لـ 40 عاما

في تنفيذ المشاريع العملاقة

في تكرير الغاز والبوليمرات،

ولديها نجاحات في الأسواق

العالمية وستتعهد بتوظيف

كافة خبرتها في بناء المرحلة

الثانية من مجمع كنكان.

وتستهدف المرحلة الثانية

من المجمع إنتاج مليون طن

من الإيثيلين، و400 ألف طن

البولي إيثيلين الثقيل، و 350

ألف طن من البولي إيثيلين

الخفيف سنويا.



الجنوبية بموجب العقد ستوفر 95% من الاستثمارات في مدة أقصاها 9 شهور،

التابعة لصندوق معاشات التقاعد لشركات النفط في إيران إن البنوك الكورية

طهران - وكالات

وقع صندوق استثماري

إيراني اتفاقا مع شركة

هيونداي الهندسية

الكورية الجنوبية لمشروع

بتروكيماويات في إيران

بقيمة ثلاثة مليارات يورو أي

حوالي 3.2 مليار دولار.

وذكر موقع معلومات وزارة

النفط الإيرانية على الإنترنت

شأننا أن شركة تابعة

لصندوق استثمار معاشات

التقاعد لشركات النفط وقعت

اتفاقا يغطي بناء المرحلة

الثانية من مجمع كنكان

التكريري.

وقال أصغر عارفي المدير

التنفيذي لشركة «أهداف»

لتراكة أسترالية ألمانية لإنتاج
مئلرود للطاقة الشمسية

جاناوارا للطاقة الشمسية، وهي أول مزرعة كبيرة للطاقة الشمسية في ولاية فيكتوريا الواقعة جنوبي البلاد.

ويأتي تمويل المشروع من «كومولث بنك أوف أستراليا»، وبنك «نورد إل بي» الألماني، ومؤسسة تمويل الطاقة النظيفة التابعة للحكومة الأسترالية.

ومن المقرر تثبيت نحو 675 ألف لوحة في المزارع الثلاث، التي ستضيف 165 ميغاوات من الطاقة المتجددة إلى الشبكة الوطنية الأسترالية، بدءا من العام المقبل، مما سيولد طاقة لحوالي 87 ألف منزل.

توصلت شركتان لتطوير الطاقة المتجددة، من أستراليا وألمانيا، لتأمين تمويل أكبر مشروع للطاقة الشمسية في أستراليا.

وذكرت شركة إيديفاي الأسترالية للطاقة أنها أمنت مع المستثمر الألماني ویرسول 230 مليون دولار أسترالي و 174 مليون

دولار أمريكي، من أجل إقامة ثلاث مزارع جديدة واسعة النطاق للطاقة الشمسية، وهم «ذا وايت صنداي» و «هاملتون»

للطاقة الشمسية، في كولينزفيل شمال ولاية كوينزلاند، بالإضافة إلى مزرعة

السكنية التي يرغبون بها. ولقد ارتفعت أسعار العقارات السكنية في ثمانية من أصل البلدان التسعة في عام 2016».

وكشفت الدراسة أن 64% من الأفراد من جيل هذه الألفية ممن لا يملكون عقارات

سكنية قالوا إنهم بحاجة لاكتساب رواتب أعلى ليكونوا قادرين على الشراء، ومن

غير المرجح لكل الأفراد من جيل هذه الألفية تحقيق أهدافهم المتمثلة في تملك

العقارات السكنية.

بالشراء خلال السنوات الخمس المقبلة.

وقالت الدراسة «لا يزال الأفراد من جيل هذه الألفية يواجهون تحديات كبيرة

عندما يتعلق الأمر بالقدرة على تحمل تكاليف السكن، حيث إن 69% من أولئك

يعتزمون شراء عقار سكني ولكنهم لم يقوموا بادخار ما يكفي من المال بعد

لتغطية الدفعة المقدمة، وأن 34% من الأفراد يواجهون صعوبات لكونهم غير

قادرين على تحمل تكاليف شراء العقارات

HSBC: 40% يمتلكون عقارات سكنية خاصة

الدوحة - لوسيل

أظهرت نتائج دراسة لبنك HSBC صدرت أمس وشملت أكثر من 9000 شخص في تسع دول، أن 40% من الأفراد من جيل هذه الألفية حاليًا يمتلكون عقاراتهم السكنية الخاصة بهم. ومن ضمن الأفراد من جيل هذه الألفية ممن لا يملكون أي عقارات سكنية، فهناك أكثر من أربعة من أصل كل خمسة (83%) لديهم النية

السياسة في دقيقة

قوة

قال جاد الله العوكلي عضو مجلس إدارة المؤسسة الوطنية للنفط في ليبيا أمس: إن المؤسسة ستعلن على الأرجح حالة القوة القاهرة في مرفأَي السدر ورأس لانوف إذا استمرت الاشتباكات.

عقوبات

قال عمر جليك وزير شؤون الاتحاد الأوروبي في تركيا أمس: إن بلاده «ستفرض عقوبات بالتركيد» ضد هولندا دون الإفصاح عن تفاصيل فيما يستمر خلاف دبلوماسي بين الدولتين العضوين في حلف شمال الأطلسي بسبب الحملات السياسية التي تريد أنقرة تنظيمها في الخارج.

خطف

قال المتحدث عسكري أمس: إن متمردين من جنوب السودان خطفوا 8 موظفي مساعدات محليين يعملون لدى مؤسسة ساماريتانز بيرس الخيرية الأمريكية.

شهادة

قال المتحدث باسم دونالد توسك رئيس المجلس الأوروبي إنه لن يتمكن من السفر إلى بولندا في 15 مارس للإدلاء بشهادته في قضية يحقق فيها الإدعاء مبررا تغيبه بارتباطات مسبقة في البرلمان الأوروبي.

إضراب

تسببت الإضرابات في مطاري العاصمة الألمانية برلين في إلغاء 660 رحلة أمس على خلفية خلاف مالي مستمر مع الموظفين الأرضيين.

اجتماع

قال شتيفن زايبير المتحدث باسم المستشارية الألمانية أنجيلا ميركل أمس: إنها تتطلع لتبادل مفصل لوجهات النظر بشأن مجموعة من القضايا مع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب عندما يجتمعان في واشنطن اليوم.

2.8 مليون يصعب الوصول إلى مناطقهم

معاناة أطفال سوريا في أسوأ حالاتها



وكالات

كامل. ولفت التقرير إلى أنه بعد 6 سنوات من الحرب، يعتمد ما يقرب من 6 ملايين طفل على المساعدات الإنسانية، مع تضاعف عدد المشردين منهم 12 مرة منذ 2012. فيما تم تهجير الملايين من الأطفال، لأكثر من سبع مرات. والآن يعيش أكثر من مليونين و300 ألف طفل كلاجئين في تركيا ولبنان والأردن ومصر والعراق.

وارتفع، بحسب اليونسف «بشكل حاد» خلال العام الماضي عدد حالات القتل والتشويه وتجنييد الأطفال، حيث قتل 652 طفلا على الأقل، أي بارتفاع نسبته 20 % مقارنة ب العام 2015، مما يجعل من العام 2016 أسوأ عام لأطفال سوريا».

وأفادت المنظمة بأن 225 طفلا قتلوا إما داخل المدارس أو قربها، كما تم تجنيد 850 طفلا «أي أكثر من الضعف مقارنة ب العام 2015». كما أشار التقرير، إلى أنه غالبا ما يدفع الأطفال إلى الزواج المبكر وإلى العمالة، حيث يضطر أطفال أكثر من ثلثي الأسر السورية للعمل من أجل إعالة أسرهم.

وناشدت اليونسف، نيابة عن أطفال سوريا، جميع أطراف النزاع وأولئك الذين لديهم نفوذ عليها والمجتمع الدولي الذي يهتم بالأطفال للتوصل إلى حل سياسي فوري لإنهاء الصراع في سوريا، ووضع حد لجميع الانتهاكات الجسيمة ضد الأطفال بما في ذلك القتل والتشويه والتجنيد، والهجمات على المدارس والمستشفيات، ورفع الحصار بشكل غير مشروط ومستمر لجميع الأطفال المحتاجين أينما كانوا في سوريا.

كما طالبت الحكومات والمجتمعات المضيفة للاجئين بتوفير الدعم المستدام للأطفال المعرضين للخطر، بغض النظر عن وضعهم، واستمرار الدعم المالي لمساعدة اليونسف المنقذة للحياة إلى الأطفال السوريين.

وكالات

قالت منظمة الأمم المتحدة للطفولة «يونسيف»: إن الانتهاكات الجسيمة ضد الأطفال في سوريا بلغت في 2016 أعلى مستوى لها على الإطلاق بسبب تأثير الحرب المتواصلة على الأطفال، منذ 6 سنوات.

وأوضحت «اليونسيف» في تقرير لها أن حالات قتل وتشويه وتجنييد الأطفال، ارتفعت بشكل حاد العام الماضي، مع تصعيد حاد في أعمال العنف في أنحاء البلاد. وقال التقرير: «لقد دفع الأطفال ثمنًا باهظًا في حرب الست سنوات هذه، ووصلت معاناتهم الحضيض السنة الماضية نتيجة العنف الذي تصاعد بحدّة». وأحصت اليونسيف، مقتل 652 طفلا على الأقل خلال 2016، مسجلة زيادة بنسبة 20% عن 2015، مما يجعل سنة 2016، أسوأ عام على الأطفال في سوريا منذ بدء التحقق رسميا من الضحايا من الأطفال سنة 2014.

وأشارت إلى أن 255 طفلا قتلوا في المدارس أو بالقرب منها.

كما أثبت التقرير أن أكثر من 850 طفلا تم تجنيدهم للقتال في الصراع، أي أكثر من ضعف عددهم في 2015.

وقال المدير الإقليمي لليونسف لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا جيت كابليري: إن «معاناة الأطفال في سوريا لم يسبق لها مثيل، حيث يتعرض الملايين من الأطفال لهجمات بشكل يومي، ما قلب حياتهم رأسا على عقب، إضافة إلى العواقب المروعة على صحتهم ورفاههم والمستقبل».

وكشف تقرير اليونسيف، 2,8 مليون طفل يعيشون في المناطق التي يصعب الوصول إليها، من ضمنهم 280 ألفا من الأطفال يعيشون تحت الحصار، وانقطاع المساعدات الإنسانية عنهم بشكل

يعتزم خفض الإنفاق العام 100 مليار يورو

هدايا تحرج حملة المرتلح الفرنسي فيون

رويترز

أهمية». وأضاف «وسأطرح للتصويت كذلك إصلاحات اجتماعية كبيرة مثل إلغاء شرط العمل 35 ساعة أسبوعيا».

لكن مرة أخرى تعرضت محاولة فيون لإنعاش حملته الانتخابية لمشكلات بسبب روايات عن أسلوب حياته الذي يتسم بالبذخ ويتعارض مع مزاعمه أثناء الانتخابات الحزبية في نوفمبر بأن ذمته فوق مستوى الشبهات.

وذكرت صحيفة في مطلع الأسبوع أنه تلقى بذلتين جديتين وملابس فاخرة لا تقل قيمتها عن 50 ألف يورو كهدايا منذ عام 2012 وذلك وإن لم يكن مخالفا للقانون فإنه يأتي على خلفية اتهامات أكثر خطورة بتصرفات غير لائقة. وفي حين يحاول توجيه التركيز الإعلامي على برنامج طل فيون يواجه أسئلة الصحفيين عن أسلوب حياته الخاصة.

وقال لقناة أوروبا 1 الإذاعية «لا أرى ذلك سوى تصيدا». وكان قد اتهم الإعلام والنظام القضائي بالفعل بالإنحياز وجاهد للإبقاء على المحافظين في صفه بعد مزاعم صحفية في يناير عن أنه دفع لزوجته واثنين من أبنائه مئات الألوف من اليورو من أموال دافعي الضرائب مقابل مساعدات بسيطة مثل فتح بريد.

ويصر فيون على أنه لم يخالف القانون وأنه وقع ضحية تقارير ذات دوافع سياسية صممت لتدمير محاولته الوصول للسلطة بعد خمس سنوات من حكم الرئيس الاشتراكي فرنسوا أولاند.



فرنسوا فيون

وتراجعت توقعاته في استطلاعات الرأي بالفعل من المركز الثاني إلى الثالث وهو مركز قد يطيح به من السباق في الجولة الأولى المقررة يوم 23 أبريل لصالح الزعيمة اليمينية المتطرفة ماري لو بان والوسطي إيمانويل ماكرون الذي أصبح الآن المرشح الأوفر حظا. وشملت الحملة الإعلامية الجديدة لفيون أحاديث إذاعية وتلفزيونية أعقبها مؤتمر صحفي فصل فيه كيف يعتزم خفض الإنفاق العام بمقدار 100 مليار يورو (107 مليارات دولار) على مدى خمس سنوات وخفض وظائف القطاع العام بمقدار 500 ألف وظيفة. وقال فيون في مقابلة مع صحيفة ليزيكو «في الأشهر الثلاثة الأولى سأطرح تعديلات الموازنة العامة التي ستشمل الإجراءات المالية الأكثر

فشلت في التوصل لاتفاق تجاري مع بروكسل

اقترب إجراءات خروج بريطانيا من الاتحاد

وكالات – مواقع

أكد وزير شؤون البريكست ديفيد ديفيس أن بريطانيا تستعد «لكافة الاحتمالات»، بما فيها تعذر التوصل إلى اتفاق تجاري مع بروكسل، في نهاية المفاوضات الخروج من الاتحاد الأوروبي.

وقال ديفيس لإذاعة بريطانية: «نستعد لكل الاحتمالات الممكنة.. هذا لا يقتصر على فريقتي فقط، بل على جميع أعضاء الحكومة»، فيما يمكن أن تعمد لندن اعتبارًا من اليوم إلى تفعيل المادة 50 من معاهدة لشبونة لبدء عملية الطلاق مع الاتحاد الأوروبي.

وكانت لجنة الشؤون الخارجية في مجلس العموم قد اتهمت الحكومة بأنها لم تستعد بشكل كاف لسيناريو فشل المفاوضات مع بروكسل، وحذرت من: «تعذر التوصل إلى اتفاقات كبيرة جدًا بحيث يتعين على الحكومة الاستعداد لهذا الأمر. لذلك لا شيء يؤكد حتى الآن أن هذا الاحتمال يؤخذ في الاعتبار بطريقة ملائمة». واعتبرت أن هذا الفشل سيؤدي إلى «عواقب مدمرة» للندن والاتحاد الأوروبي.

ورغم أنها أعربت عن تفاؤلها بنتيجة المفاوضات، أعلنت تيريزا ماي رئيسة الوزراء التي وعدت ببدء إجراء الطلاق رسميًا مع الاتحاد الأوروبي قبل 31 مارس، أنها تفضل «عدم التوصل إلى اتفاق» على توقيع «اتفاق سيئ» مع بروكسل.

ومن المتوقع أن يعقد قادة الدول الـ27 الأخرى الأعضاء في الاتحاد الأوروبي قمة في السادس من أبريل تهدف إلى تحديد «الخطوط التوجيهية» للمفاوضات المقبلة. وسيسعى الأوروبيون إلى إظهار وحدتهم في مواجهة بريطانيا التي قد تستغل الانقسامات داخل التكتل.

وبين الملفات الشائكة هناك كلفة الخروج من الاتحاد إذ يمكن أن تطالب المفوضية البريطانية بمبلغ

يمكن أن يصل إلى 60 مليار يورو، كما ذكرت مصادر أوروبية عدة. وهذا المبلغ يعادل قيمة الالتزامات التي قطعتها لندن في إطار مساهمتها في ميزانية الاتحاد.

وهناك مصير الأوروبيين المقيمين في بريطانيا والبالغ عددهم نحو 3 ملايين شخص. وهؤلاء ترفض ماي ضمان حقوقهم قبل الحصول على ضمانات مماثلة لـ1,2 مليون بريطاني يعيشون في الاتحاد الأوروبي.

ويفترض أن تستمر المفاوضات سنتين لكن مهمة إنجازها ستكون هائلة للتوصل إلى «الانفصال الأكثر تعقيدا في التاريخ» على حد قول الوزير المحافظ السابق وليام هيغ.

وقال وزير بريكست ديفيد ديفيس الأحد: «نستعد لكل النتائج الممكنة»، بينما قالت ماي: إنها تفضل عدم التوصل إلى اتفاق على إبرام «اتفاق سيئ» مع المفوضية.

وإذا بدأت الإجراءات هذا الأسبوع، فستتزامن مع مؤتمر استقلاليي الحزب الوطني الاسكتلندي الجمعة والسبت في أبردين. وستتم متابعة خطاب رئيسة الحكومة والحزب نيكولا ستورجن بدقة.

تؤكد ستورجن أن خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي يمكن أن يبرر تنظيم استفتاء جديد حول استقلال أسكتلندا لأن 62% من ناخبيها صوتوا ضد بريكست.

وأكدت للبي بي سي الخميس أنه من «المنطقي» تنظيم مشاورة جديدة في خريف 2018 بعد الاستفتاء الذي خسر فيه الاستقلاليون في سبتمبر 2014. ولا يحقق مطلب الاستقلال أغلبية حتى الآن لكنه سجل تقدما في الأشهر الأخيرة في أسكتلندا. فقد أفادت نتائج استطلاع للرأي لمعهد «ايبسوس مور» نشرت نتائجه مطلع مارس أن 49% من الاسكتلنديين يؤيدون اليوم هذه الخطوة.



■ لخويا استعد بقوة لمباراة استقلال خوزستان



■ الريان جاهز لمواجهة بيروت

يواجهان بيروت واستقلال خوزستان

الرهيب والتمور في أصعب اختبار بدوري الأبطال

مواجهات قوية
بدور الثمانية في
كأس الاتحاد للهواة

الدوحة - لوسيل

تقام اليوم الثلاثاء أربع مواجهات قوية في دور الثمانية لبطولة كأس الاتحاد القطري لكرة القدم للهواة، حيث ستقام مباراتان في الساعة مساءً على ملعب إدارة التطوير 2،4، وستجمع الأولى بين الوعب والقدس، والثانية بين إزدان والدوحة.

وفي التاسعة مساءً من نفس اليوم، سيقام لقاءان آخران على ذات الملعبين، حيث سيلتقي المطار والعديد في اللقاء الأول، بينما سيجمع اللقاء الثاني بين أمواج والرفاع.

وجاء تأهل الفرق الثمانية لهذا الدور، بعد تصدر الوعب المجموعة الأولى برصيد 9 نقاط، وجاء الدوحة ثانياً عن المجموعة نفسها برصيد 6 نقاط، ليلعبا مع ثاني المجموعة الثانية القدس صاحب الست نقاط هو الآخر وإزدان المتصدر بتسع نقاط.

أما المجموعة الثالثة فتصدها فريق المطار بسبع نقاط، وحل الرفاع وصيفاً بست نقاط، ليلعبا مع فريقي العديد ثاني المجموعة الرابعة بست نقاط، وأمواج أول الرابعة بتسع نقاط.

وسوف يلتقي الفائزان من لقاءي المجموعتين الأولى والثانية في المباراة الأولى للدور قبل النهائي، وسيلعب الفائزان من لقاءي المجموعتين الثالثة والرابعة في المباراة الثانية من الدور نفسه والذي سيقام بتاريخ 21 مارس، وستقام المباراة النهائية يوم 31 مارس الجاري.

وتقام البطولة بمشاركة 16 فريقاً تم توزيعها على 4 مجموعات، بحيث ضمت المجموعة الأولى فرق كوبروس والدوحة والوعب والكعبان، وضمت الثانية فرق إزدان والقلايل والقدس والبدع. بينما جاءت المجموعة الثالثة متضمنة فرق مدينة خليفة والمطار والجالية البريطانية والرفاع، فيما ضمت المجموعة الرابعة فرق العديد وأمواج ولوسيل والمعمرة.

السد يستأنف تدريباته
استعداداً للريان

يستأنف الفريق الأول لكرة القدم بنادي السد تدريباته مساء اليوم الثلاثاء على الملعب الفرعي بالنادي استعداداً لمواجهة الريان في الثاني من أبريل المقبل ضمن الجولة الـ 24 لدوري النجوم لكرة القدم، وذلك عقب الراحة التي حصل عليها لاعبو الفريق لمدة 11 يوماً، بعد لقاء أم صلال والذي انتهى بالتعادل السلبي.

ويبدأ الفريق السداوي تدريباته في غياب اللاعبين الدوليين، حيث انضم 7 لاعبين للعنابي الأول، وهم (سعد الدوسري ومحمد كسولا وإبراهيم ماجد وبيدرو وحامد إسماعيل وعلي أسد وحسن الهيدوس)، بالإضافة لثلاثي العنابي الأولمبي: (مشعل الشمري وحسن أحمد بالنك وحسام كمال).

والجدير بالذكر أن السد يحتل وصافة دوري النجوم لكرة القدم برصيد 54 نقطة بفارق نقطتين عن لخويا المتصدر.

من مباراتين فاز في الأولى على الجزيرة الإماراتي (-3 صفر) وتعادل في الثانية مع الفتح السعودي (2-2) وذلك خلف استقلال خوزستان المتصدر برصيد ست نقاط.

ويبرز في صفوف لخويا المهاجم المغربي يوسف العربي وصانع الألعاب التونسي يوسف المساكني والكوري الجنوبي نام تي هي والإسباني تشيكو فلوريس فضلاً عن سبعة لاعبين تم اختيارهم مؤخراً بتشكيلة منتخب قطر وهم: كريم بوضيف، أحمد ياسر، عاصم مادايو، محمد موسى، لويز مارتن، علي حسن عفيف، والمعرز علي.

وتبدو المباراة متكافئة بين الفريقين إلى حد كبير في ظل وفرة النجوم في صفوفهما وإجادة الكثير منهم للحلول الفردية، فضلاً عن معرفة الفريقين لطريقة لعب بعضهما خلال الجولتين الماضيتين وبالتالي فإن النتيجة من الصعب التكهن بها وستكون معلقة حتى صافرة النهاية. وفي المقابل يدخل استقلال خوزستان المباراة وهو في صدارة المجموعة برصيد ست نقاط جمعها من الفوز في الجولتين الأولى والثانية حيث تغلب على ضيفه الفتح (-1 صفر) قبل أن يتخطى عقبة مضيفه الوحدة الإماراتي بنفس النتيجة (-1 صفر).

ويبرز في صفوف الفريق الإيراني المحترف الكاميروني الويس نونج صاحب هدف الفوز في مباراة الوحدة فضلاً عن مجموعة مميزة من اللاعبين يتقدمهم كل من المدافع أبو الفضل علاوي ولاعب الوسط فرشاد سالاروند والمهاجم أرش افشين.

سيرخيو جارسيا وكذلك الباراجوياني فيكتور كاسيريس والكوري الجنوبي كو ميونج والأرجوياني جونزالو فييرا.. إضافة إلى خمسة لاعبين تم اختيارهم مؤخراً بتشكيلة منتخب قطر الذي يستعد للقاء إيران وأوزبكستان ضمن التصفيات الآسيوية المؤهلة إلى كأس العالم 2018 في روسيا.

من جهته يتطلع بيروت إلى الحفاظ على صدارته للمجموعة من خلال مواصلة مسيرة الانتصارات التي استهلها في الجولة الماضية على حساب مضيفه الوحدة (2-3) في أبوظبي علماً بأنه تعادل في الجولة الافتتاحية أمام ضيفه الهلال (1-1).

وستكون نتيجة مباراة الريان وبيروزي مهمة للغاية في ترتيب صدارة المجموعة الرابعة بعد نهاية المرحلة الأولى من دور المجموعات كما أنها ستؤثر بشكل عام على تحديد الفريقين المتأهلين إلى دور الستة عشر من المسابقة.

وفي المباراة الثانية يبحث تمور لخويا عن ثلاث نقاط جديدة عندما يحل ضيفاً على استقلال خوزستان بملعب «الغدير» بمدينة أهواز ضمن منافسات المجموعة الثانية.

ويدرك لخويا الذي يسير بخطى ثابتة في البطولة حتى الآن أن تحقيق فوزه الثاني سيرقبه بشكل كبير من بلوغ دور الستة عشر لكن مهمته لن تكون سهلة أمام مضيفه استقلال خوزستان لا سيما أن الأخير من الأندية صاحبة التاريخ المميز في القارة الآسيوية.

ويدخل لخويا المباراة وهو في وصافة المجموعة الثانية برصيد أربع نقاط جمعها

الدوحة - لوسيل

يخوض الريان ولخويا مهمتين صعبتين أمام بيروت واستقلال خوزستان الإيرانيين اليوم الثلاثاء في الجولة الثالثة من دور المجموعات ضمن منافسات بطولة دوري أبطال آسيا لكرة القدم.

ففي المباراة الأولى يتطلع الرهيب الرياني إلى استعادة نغمة الانتصارات عندما يستضيف بيروت على ملعب إستاذ جاسم بن حمد بنادي السد في إطار مباريات المجموعة الرابعة التي تشهد غداً أيضاً مباراة الوحدة الإماراتي ومضيفه الهلال السعودي.

ويتصدر بيروت ترتيب برصيد أربع نقاط بفارق الأهداف عن الهلال فيما يأتي الريان ثالثاً برصيد ثلاث نقاط والوحدة في مؤخرة المجموعة بلا نقاط.

وتعرض الريان لخسارة درامية أمام الهلال بركلة جزاء في الوقت بدل الضائع (2-1) في الرياض خلال الجولة الماضية وسيكون مطالباً بالتعويض السريع مستغلاً خوض المباراة على أرضه التي شهدت فوزه الأول فضلاً عن مساندة جماهيره الغفيرة التي تمنى النفس بعودة الإنجازات الآسيوية.

ويقدم الريان عروضاً لافتة في الدوري القطري الذي يحتل فيه المركز الثالث خلف لخويا والسد معتمداً على تشكيلة مميزة يبرز فيها صانع ألعابه رودريجو تاباتا الذي سجل 16 هدفاً في الدوري القطري فضلاً عن إحراز هدف الفريق في مباراة الهلال الماضية.

كما تضم التشكيلة المهاجم المميز الإسباني

نهائيات البرنامج الأولمبي المدرسي تنطلق غدا

الدوحة - لوسيل

أكملت اللجنة العليا المنظمة للبرنامج الأولمبي المدرسي كافة التحضيرات والاستعدادات لإقامة ختام موسم 2016 - 2017 من البرنامج في نسخته العاشرة التي ينظمها الاتحاد القطري للرياضة المدرسية بالشراكة مع وزارة التعليم والتعليم العالي واللجنة الأولمبية القطرية.

وتقرر أن تقام النهائيات على مدى ثلاثة أيام تبدأ صباح غد الأربعاء بإقامة نهائيات كرة القدم لجميع المراحل وتقام المباريات على ملاعب اللجنة الفنية بمنطقة الثمامة، ثم تقام صباح يوم الخميس المقبل نهائيات كرة السلة على صالة اتحاد الغرافة، وتختتم يوم الأحد القادم بإقامة نهائيات ذوي الاحتياجات الخاصة، وذلك بملعب نادي قطر الرياضي.

وقال السيد علي الهتمي أمين السر العام باتحاد الرياضة المدرسية في تصريح له عقب رئاسته لاجتماع اللجنة المنظمة للبرنامج الأولمبي المدرسي، إن الاجتماع وقف على آخر الاستعدادات التي ستقيمها اللجنة لضمان نجاح الفعاليات الختامية وخاصة يوم الأحد وهو اليوم الخاص بذوي الاحتياجات.

وأضاف الهتمي: «سعداء بما يتم ترتيبه من تجهيزات لذوي الاحتياجات الخاصة لأن هذا تقليد سنوي بإقامة العديد من المنافسات في هذا اليوم والذي نسعى لأن يكون متميزاً



■ جانب من المنافسات

وبواكب الاهتمام الكبير بالمشاركين فيه».

وأوضح أنه تم خلال الاجتماع تحديد المهام والمتطلبات الضرورية لليوم الخاص بذوي الاحتياجات والتأكيد على توفير كافة الإمكانيات المتاحة، وإتمام مشاركة جميع اللاعبين وأيضاً تم استعراض البرنامج العام من لحظة وصول الفرق المشاركة حتى إتمام

المنافسات المختلفة.

وأكد أمين السر العام باتحاد الرياضة المدرسية أن النجاح الذي حققته النسخة العاشرة من البرنامج حتى الآن، يؤكد أن البرنامج الأولمبي المدرسي يسير على الطريق الصحيح لما له من فوائد عظيمة على المشاركين من المدارس المختلفة.



أرقام	موسم 2015 - 2016 لنادي مانشستر سيتي
524.9 مليون يورو	إجمالي إيرادات الموسم
70.2 مليون يورو	إيرادات تذاكر المباريات
215.8 مليون يورو	إيرادات البث التلفزيوني
238.9 مليون يورو	الأنشطة التجارية
54.013 مشجعا	متوسط حضور الجماهير للمباراة الواحدة
22.6 مليون متابع	فيس بوك
3.9 مليون متابع	تويتر
4.2 مليون متابع	إنستجرام
طيران الاتحاد الإماراتية	راعي الفريق
نايك	مصمم القميص

يحتل المركز الخامس في قائمة أغنى أندية العالم

524.9 مليون يورو أرباح نادي مانشستر سيتي في 2016

شركة «ديلويت» وشهد نادي مانشستر سيتي ارتفاعا في جميع مصادر الدخل مثل إيرادات يوم المباراة والنقل التلفزيوني والأنشطة التجارية، وكانت عوائد النادي في 2015 تقدر بـ463,5 مليون يورو. وبلغت إيرادات يوم المباراة لمانشستر سيتي الموسم الماضي 70,2 مليون يورو، وهي تساوي 13% من إجمالي أرباح النادي للموسم نفسه، فيما كانت عائدات النقل التلفزيوني لموسم 2015-2016 حوالي 215,8 مليون يورو، أي ما يساوي 41% من إجمالي الأرباح، بينما بلغت نسبة الأنشطة التجارية من الأرباح 46% وبلغت إيراداتها 238,9 مليون يورو. ويصل متوسط حضور الجماهير في المباراة الواحدة بملعب «الاتحاد» 54,013 مشجعا، وترعى قميص الفريق هذا الموسم شركة «طيران الاتحاد» الإماراتية وتقوم بتصميمه شركة «نايك» العالمية. وعلى مواقع التواصل الاجتماعي يمتلك فريق مانشستر سيتي 3,9 مليون متابع على تويتر، 22,6 مليون متابع على فيسبوك، 4,2 مليون متابع على موقع الصور الشهير إنستجرام.

أندية العالم خلف نادي مانشستر يونايتد الإنجليزي صاحب المركز الأول، وبرشلونة وريال مدريد الإسباني في المركزين الثاني والثالث على التوالي، وبايرن ميونخ صاحب المركز الرابع. وبعد أن زادت إيرادات بث الدوري الإنجليزي لكرة القدم، فمن المتوقع أن تزيد أرباح مانشستر سيتي في موسم 2016-2017، ووصلت أرباحه في موسم 2015 - 2016 إلى 524,9 مليون يورو، وحقق النادي الألماني إيرادات قياسية في موسم 2015-2016 وفقاً لما ذكره التقرير السنوي الشهير الذي تصدره

القاهرة - مصطفى محمود

كان عام 2016 استثنائيا بالنسبة لنادي «مانشستر سيتي» الإنجليزي، حيث بلغ نصف نهائي دوري أبطال أوروبا لأول مرة في تاريخه، كما زادت إيرادات النادي لتصل إلى 524,9 مليون يورو. وزادت أعداد حضور الجماهير لمباريات نادي «مانشستر سيتي» في عام 2016 بنسبة 19% بعد عمليات التوسع في ملعب الاتحاد الخاص بالنادي، واحتل النادي الإنجليزي المركز الخامس في قائمة أغنى



تتبع الإفلاس يطارد متاجر التجزئة الرياضية في أمريكا

إفلاسها في سبتمبر الماضي في أعقاب إغلاقها ثلثي متاجرها، وبيع المتبقي منها. ودخلت قائمة سلاسل التجزئة الرياضية المفلسة «سبورت شاليه» التي أغلقت 47 متجرا في كاليفورنيا الجنوبية العام الماضي في أعقاب 57 عاما من بدء مزاوله نشاطها. وانضمت شركة «إيسترن أوتفيترز» Eastern Outfitters التي تمتلك سلسلة «بوب ستورز» وسلسلة «إيسترن ماونتن سبورتس»، وثلثين أعلنتا إفلاسهما في فبراير الفائت. وأخيرا سلسلة «توتال هوكي» التي حاولت درء الإفلاس في يوليو الماضي، واشترتها شركة «تي إس جي إنتربرايسيز» التي تضم علامات تجارية شهيرة من بينها «بيور هوكي». وقال لاري بيركينز، الرئيس التنفيذي لشركة «سيراكونستيليشن بارتنرز» الإدارية التي تضم عملاء تجزئة متعثرين: «السوق الخاص بالسلع والأدوات الرياضية محدود جدا». وواصل بيركينز: «سلاسل تجزئة السلع الرياضية تمر حاليا بأوقات عصيبة».

على صعيد متصل، لفت تقرير الصحيفة الأمريكية إلى أن الإشكاليات التي يواجهها القطاع تعكس المناخ المضطرب الذي تشهده صناعة التجزئة الأوسع في الولايات المتحدة، لافتا إلى أن زهاء 14% من سلاسل التجزئة الرياضية التي تتبعها وكالة «موديز إنفيستورز سيرفيس» قد صُنفت على أنها «متعثرة مالية» في فبراير المنصرم، وهي النسبة الأعلى منذ الركود الكبير.

ميتشيجان مقرا لها سبترتب عليه فقدان 1300 وظيفة في الولايات السبع الكائنة في منطقة غرب وسط الولايات المتحدة، مشيرا إلى أن تلك هي حالة الإفلاس العاشرة لمتجر تجزئة رياضي بعد تجاوز الالتزامات المالية المستحقة على الشركة مبلغ 10 ملايين دولار في الثمانية عشر شهرا الماضية، وفقا للتقديرات الصادرة عن «ريورج فيرست داي» البحثية المتخصصة في بيانات الإفلاس. وتضمنت قائمة سلاسل التجزئة الرياضية التي أعلنت إفلاسها «سبورتنس أونثوربتي» Sports Authority، ثاني أكبر متاجر التجزئة الرياضية في عموم الولايات المتحدة، والذي قام العام الماضي بغلق أكثر من 400 فرع لها في البلاد. وشملت القائمة أيضا سلسلة «جولفسميث» Golfsmith المتخصصة في بيع الأدوات والأجهزة الرياضية، والتي أعلنت

القاهرة - يوسف محمد

يطارد شبح الإفلاس متاجر بيع الأدوات الرياضية في الولايات المتحدة الأمريكية في الوقت الذي بدأت تزدهر فيه عمليات البيع الإلكترونية في القطاع ذاته، ما جعلها تسحب البساط شيئا فشيئا من الأولى، وفقا لصحيفة «يو إس إس إيه توداي» الأمريكية. وذكرت الصحيفة في سياق تقرير على نسختها الإلكترونية أن «إم سي سبورتنس» MC Sports سلسلة متاجر التجزئة المتخصصة في بيع الأدوات الرياضية قد أعلنت إفلاسها في فبراير المنصرم، وتدرس تصفية 68 متجرا، مع تزايد حجم الخسائر التي مُنيت بها في الآونة الأخيرة. وأضاف التقرير أن إفلاس «إن سي سبورتنس» التي تتخذ من مدينة جراند رابيدز بولاية



■ سلسلة MC Sports أعلنت إفلاسها

100 مليون يورو تثير التساؤلات في صفقة بيع ميلان

الدوحة - لوسيل

عدد من التساؤلات طفت على السطح في الساعات الأخيرة حول صفقة بيع نادي إيه سي ميلان لمجموعة «سينو» الصينية والتي تتفاوض من أجل شراء النادي الإيطالي في ظل أكثر من تأخر في موعد حسمها ودفع النادي 100 مليون يورو لمجموعة «فينيفيست» المالكة لنادي إيه سي ميلان الإيطالي. وستشهد الساعات

القادمة حسم الأمر، سواء بإتمام البيع والحصول على 100 مليون أخرى أو إغلاق الأمر حسب صحيفة «كوريري ديلا سيرا». وكان ميلان قد أعلن الصيف الماضي عن توصل مجموعة «سينو» إلى اتفاق مع المجموعة الإيطالية لشراء النادي، وقامت المجموعة الصينية بدفع مبلغ 100 مليون يورو كمقدم، على أن يتم نقل الملكية بالكامل مع دفع المبلغ المتبقي في شهر ديسمبر الماضي، وهو ما تم تأجيله حتى

الثالث من شهر مارس الجاري مع دفع 100 مليون أخرى، قبل أن يتم التأجيل مجددا. ويتفاوض ميلان مع المجموعة الصينية على دفع 100 مليون يورو أخرى، بعد التأجيل الجديد للصفقة النهائية. وأشارت الصحيفة إلى أن سيلفيو بيرلوسكوني رئيس النادي يأمل في أن تتم عملية البيع بشكل نهائي في منتصف شهر أبريل المقبل على أقصى تقدير.



■ قيمة العقد ستصل إلى 1,18 مليار جنيه إسترليني

1.18 مليار إسترليني قيمة حقوق بث بطولتي أوروبا

لوسيل

احتفظت قناة BT Sport (بي تي سبورت) البريطانية بحقوق بث بطولتي دوري أبطال أوروبا والدوري الأوروبي لكرة القدم داخل المملكة المتحدة، وذلك بعد أن اتفقت مع الاتحاد الأوروبي لكرة القدم يويفا على عقد مدته 3 سنوات، ويشمل الاتفاق حقوق بث مباريات المسابقتين بالإضافة إلى نقل مباراة السوبر الأوروبي التي تكون بين بطل كل مسابقة منهما.

وذكر موقع سبورتنس برو أن قيمة العقد ستصل إلى 1,18 مليار جنيه إسترليني (1,44 مليار دولار)، بزيادة قدرها نحو الثلث من قيمة العقد الأخير الذي كان في نوفمبر 2013 وكانت قيمته 897 مليون إسترليني. وأكدت قناة بي تي سبورت أن المباراة النهائية لبطولة دوري أبطال أوروبا والدوري الأوروبي ستنتقل مجانا على مواقع التواصل الاجتماعي مثل فيسبوك وتويتر.

وقال مدير التسويق في اليويفا «جاي لوراي ابشتاين»: «الاتحاد الأوروبي يسعى لمد فترة التعاقد مع قناة بي تي سبورت لأكثر من 3 سنوات إلى 2021، وقد أثبتت القناة أنها جديرة بنقل مباريات هذه البطولة الكبرى، كما أنها تستخدم طرقا جديدة في البث، ونحن متحمسون لخططهم المستقبلية».

وقال «جون بيتر» الرئيس التنفيذي في قناة بي تي سبورت: نحن سعداء بحصولنا على حقوق بث هذه البطولات، لأن دوري أبطال أوروبا والدوري الأوروبي هما أفضل مسابقات لأندية كرة القدم في العالم. ومنذ نسخة 2018-2019 سوف تتغير مواعيد إقامة مباريات دوري أبطال أوروبا لتكون في السادسة والثامنة مساء بتوقيت بريطانيا، وذلك سوف يسمح للمشاهدين بمتابعة أكثر من مباراة في اليوم الواحد.

آراء و آراء

قراءات

ممدوح الولي

اقتصادي - مصر

سلعة إستراتيجية



يمثل القمح سلعة إستراتيجية لكثير من بلدان العالم من خلال مساهمتها بنصيب وافر بالغذاء اليومي خاصة من الخبز، والمنتجات المتنوعة المصنوعة من الدقيق، وتسبب نقص منتجات القمح أو ارتفاع أسعارها بنشوب العديد من الاحتجاجات بدول العالم، ففي مصر كانت مظاهرات من أجل الخبز عام 1977 وفي 2008 وتكررت بالشهر الحالي.

ورغم تصدر مصر للدول العربية المنتجة للقمح تليها المغرب والعراق والجزائر وسوريا وتونس، إلا أنها قد تصدرت الدول العربية المستوردة للقمح عالميا، بسبب ارتفاع عدد سكانها واعتمادهم على الخبز كغذاء رئيسي.

ورغم إنتاج القمح بعدد من الدول العربية إلا أنها تكاد تكون جميعها مستوردة للقمح حسب إحصاءات المنظمة العربية للتنمية الزراعية لعام 2014، مع اختلاف درجة الاكتفاء الذاتي فيما بينها، والتي ترتفع لأكثر من 90% بالعراق تليها سوريا بنسبة 80%، والمغرب 65%، ومصر 53% وتونس 48% والجزائر 25% ولبنان 19% والسودان 10% رغم ما بها

من مساحات هائلة صالحة لزراعته، وفلسطين 5% والأردن 3% وأقل من ذلك بباقي الدول العربية.

وبلغ الإنتاج العربي للقمح 27 مليون طن، بنسبة 41% من الاستهلاك البالغ 65 مليون طن، لتصل الكميات المستوردة إلى 39 مليون طن بقيمة تقرب من 12 مليار دولار، وهي كمية متزايدة بزيادة الاستهلاك.

وتشير الخريطة العالمية لإنتاج القمح البالغ 753 مليون طن بالعام 2017/16 حسب إحصاءات البنك الدولي، لتصدر الاتحاد الأوروبي بنحو 144 مليون طن، والصين 129 مليون تليها الهند وروسيا والولايات المتحدة، وأستراليا وكندا وأوكرانيا وباكستان وبلرکز العاشر تركيا بنحو 17 مليون طن.

وبخريطة المخزون العالمي للقمح البالغ 253 مليون طن، تصدرت الصين بنسبة 44% من الإجمالي تليها الولايات المتحدة بنسبة 13%، وكلا من روسيا والاتحاد الأوربي وأستراليا 4%.

ومن صادرات دولية بلغت 178 مليون طن تصدرت روسيا بنحو 29 مليون طن، تليها الولايات المتحدة بنحو 26 مليون طن والاتحاد الأوروبي 25 مليون طن، وأستراليا 24 مليون طن وكندا 21 مليون طن.

ومن بين واردات دولية بلغت 173 مليون طن تصدرت مصر بنحو 12 مليون طن، تليها إندونيسيا بنحو 9 ملايين والجزائر 8 ملايين، والبرازيل 7 ملايين والاتحاد الأوروبي 6 مليون طن.

elwali.mamdouh@gmail.com

قضية

الازدهار الرقمي



جون تشامبرز

الرئيس التنفيذي لشركة سيسكو
ترجمة: مایسة كامل

الوقت. وحتى في وادي السليكون، يتعين علينا أن نعمل بشكل متواصل على إعادة اختراع أنفسنا حتى يتسنى لنا الحفاظ على قدرتنا التنافسية. ويتعين على الاقتصاد الأمريكي أن يفعل الشيء نفسه، أو يجازف بخسارة ميزتها الإبداعية. ومن خلال الاستعانة بخطة واضحة وفعالة للتحول الرقمي يصبح بوسع الولايات المتحدة ضمان القدرة على الاحتفاظ بمكانتها بوصفها زعيمة اقتصادية في العصر الرقمي، وتلبية احتياجات مواطنيها من المزيد من الفرص الاقتصادية في الوقت نفسه.

أعتقد أن زيادة الاتصالية بين أجهزة الكمبيوتر قادرة على تحويل الاقتصادات وتوليد فرص جديدة. ولهذا السبب يتعين على الأجندة الرقمية الجديدة في أمريكا أن تعمل على تصحيح حقيقة مفادها أن ثلث سكان الولايات المتحدة يفتقرون إلى القدرة على الوصول إلى النطاق العريض في مساكنهم، برغم أنهم يعيشون في واحدة من أغنى الدول في العالم.

الواقع أن مبادرات المدن الذكية القائمة التي تروج للاتصالية في شيكاغو وواشنطن العامة مشجعة. ولكن إغلاق الفجوة الرقمية يتطلب إستراتيجية رقمية وطنية أكثر شمولاً، إستراتيجية تؤكد على الاستثمار في البنية الأساسية الرقمية وليس فقط الاستثمار في البنية الأساسية المادية. كما كانت الحال في الماضي. ولن يتسنى للتكنولوجيا أن تستمر في تحقيق إمكاناتها كواحدة من المعادلات الاقتصادية الكبرى إلا من خلال توسيع القدرة على الوصول إليها.

إن التكنولوجيا تغير كل شيء: الطريقة التي نؤدي بها أعمالنا، وقواعد الرأسمالية، والنظم الإيكولوجية الاقتصادية بالكامل وكل هذا بسرعة هائلة. وينبغي للولايات المتحدة أيضاً أن تتغير، فتسارع الآن إلى القيام بكل ما يلزم لاستعادة ميزتها الإبداعية وتحقيق الازدهار في العصر الرقمي.

في مختلف أنحاء العالم، يطالب الناس بالتغيير. وقد أبرزت النتائج الانتخابية الأخيرة التي ربما كان أكثرها أهمية تصويت المملكة المتحدة لصالح الخروج من الاتحاد الأوروبي والانتخابات الرئاسية في الولايات المتحدة ارتفاع حالة عدم اليقين الاقتصادي. وفي هذه البيئة، بات من المحتم على الزعماء أن يعملوا على تفصيل وتقديم رؤية واضحة للنمو الاقتصادي الشامل، تضع في الحسبان ليس فقط السياسات الضريبية والتجارية محور تركيز العديد من المناقشات اليوم بل وأيضاً التحول الرقمي.

الواقع أن التحول الرقمي، الذي يمثل 19 تريليون دولار من القيمة الاقتصادية المحتملة على مدى العقد المقبل، قادر على تمكين الدول من دفع عجلة نمو الناتج المحلي، وخلق فرص العمل، والإبداع. ونحن نشهد الآن بالفعل التأثير العميق الذي قد يخلفه التحول الرقمي على الدول التي تتبناه كمحرك أساسي

لإستراتيجياتها الاقتصادية.

ففي الهند على سبيل المثال، يعمل رئيس الوزراء ناريندرا مودي على تنفيذ إستراتيجية تهدف إلى تحويل الهند إلى قوة تكنولوجية كبرى وتمهيد الطريق إلى المستقبل الرقمي. وفي فرنسا، استثمرت الحكومة في خطة رقمية وطنية واسعة النطاق ومن المتوقع أن تعمل على خلق 1.1 مليون وظيفة على مدار السنوات الثلاث إلى الخمس القادمة وتساهم بنحو 101 مليار دولار في الناتج المحلي الإجمالي على مدار العقد المقبل.

وفي حين تتبنى دول أخرى إستراتيجيات رقمية قوية، تتخلف الولايات المتحدة عن الركب. فرغم تصدرها لسباق الإنترنت في التسعينيات، أصبحت الولايات المتحدة الآن الدولة الوحيدة بين الدول الكبرى المتقدمة اقتصادياً التي تفتقر إلى خطة واضحة للتحول الرقمي. وقد بدأت العواقب تظهر بالفعل: فوفقاً لمؤشر بلومبرج للإبداع لعام 2016، أصبحت الولايات المتحدة الآن ثامن الدول الأكثر إبداعاً، بعد خسارتها لمركزين منذ عام 2015.

والرسالة واضحة: عندما يتعلق الأمر بالتحول الرقمي، لا أحد مخول بأي شيء، وليس هناك أي مجال لإهدار

التحول الرقمي يمثل
19 تريليون دولار
من القيمة الاقتصادية

أقوال

”إيمان الناس بأنفسهم يدفعهم للنجاح، ودور القائد أن يمنحهم

الشعور الأول“

سام والتون

النمو الاقتصادي

بيرنارد أوو

الخبير الاقتصادي في شركة IHS ماركيت



القوي لا يزال بعيدا المنال، إذ إن ظروف الشركات الآسيوية لا تشهد تحسناً سريعاً على غرار العالم المتقدم، ويتركز الجزء الأكبر من فرص العمل في الاقتصادات المتقدمة، وتضرب حالة ركود اقتصادي أرقام التوظيف الآسيوية وتتفاقم معدلات التضخم في أنحاء العالم، فضلاً عن ارتفاع ضغوط الأسعار في بريطانيا ومنطقة اليورو والصين.

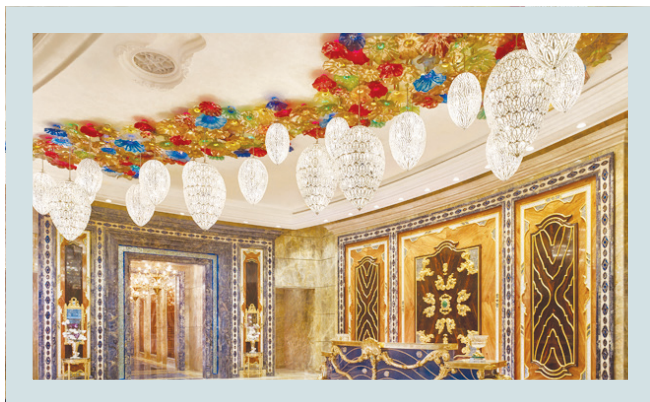
وفي الوقت نفسه، لم تتمكن الشركات العالمية من رفع الأسعار بشكل كبير، ما يضع ضغوطاً على هوامش أرباحها، كما أجبر ارتفاع تكاليف الشركات للامتناع عن

خطط التوظيف، وإذا استمرت الضغوط التضخمية في الارتفاع، لن يكون أمام هذه الشركات خيار آخر سوى رفع الأسعار، ونتيجة لذلك، سيدفع المستهلك ثمن ذلك، إذ إن تكلفة المنتجات والخدمات ستزداد.

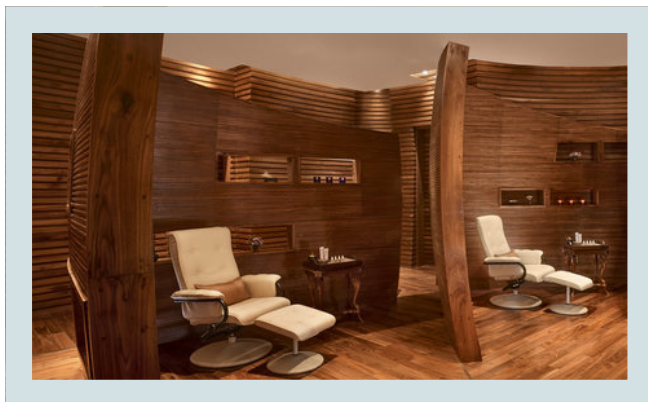
في رأيي، فمن المفارقات أن نشهد تعزيز النمو العالمي في الوقت الذي تتزايد فيه حالات عدم اليقين السياسي والتي يمكن أن تقوض هذا النمو.

وتدفعني هذه النتائج لطرح عدد من الأسئلة، ماذا يحمل لنا «بريكست»؟ وما تأثيرات سياسات أمريكا التنظيمية والضريبية والتجارية؟ ما هي انعكاسات الانتخابات القادمة في بعض الدول الأوروبية؟ وكيف سيؤثر ارتفاع أسعار الفائدة في واشنطن وقوة الدولار على نمو الاقتصاد العالمي؟

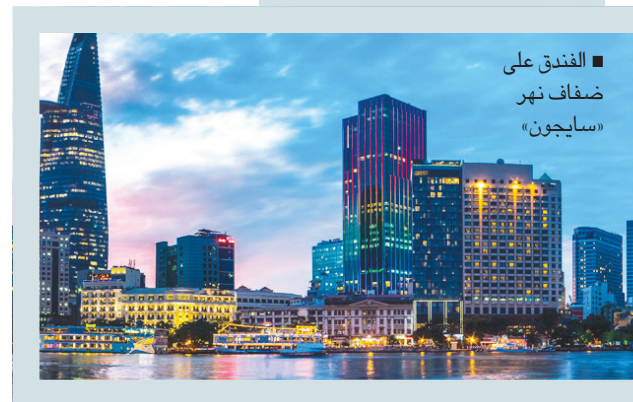
ترجمة - محمد أحمد



■ ديكورات رائعة داخل الفندق



■ مساحة «السبا» داخل الفندق



■ الفندق على ضفاف نهر «سايجون»

سعر الإقامة بالجناح يبدأ من 15 ألف دولار

ريفيري سايجون فندق آسيوي بلمسات أوروبية



■ ساعة «بالدي فيرينزي»

و«تشوبارد» و«هيرميس» و«أكوا دي بارما»، الأخيرة اختلفت بأغراض الأجنحة الفاخرة. ولهواة المأكولات والمشروبات الفرنسية، يوجد «كافي كاردينال» في الدور السادس، الذي يأخذ داخله في نزهة مع أبرز الأطلعة الفرنسية، بالإضافة إلى مطاعم أخرى إيطالية وأوروبية. ويوفر «ريفيري سايجون» برنامجاً متكاملًا للرحلات، تحت اسم «كروزنج سايجون»، عبر رحلة لمدة ساعتين على ضفاف نهر «سايجون» تبدأ بجولة برية، وتنتهي بمنظر غروب الشمس البديع. ولهواة السبا، الفندق مجهز بمساحة 1200 متر مربع مخصصة للسبا، تنقسم إلى 10 غرف مجهزة لهواة الاستمتاع بتلك اللحظات. وبحسب «لوكجو»، يتراوح ثمن الإقامة لليلة واحدة في غرف «ريفيري سايجون» بين 350 - 12000 دولار أمريكي، وبالنسبة للأجنحة تبدأ من 15 ألف دولار أمريكي.

الفندق يتميز بتكوينات رخامية في الديكور، الذي يأتي بلمسات أوروبية فاخرة، على المستويين الفني، والمعماري، مع ترصيعات مختلفة من الذهب عيار 24 قيراطاً، والملكيت. أما المساحة الداخلية فتأتي بتصميم من دار «فيجياناير» للتصميم، التي تتخذ من إيطاليا مقراً لها. لكن القطعة الأبرز في المساحة الرئيسية، هي ساعة «بالدي فيرينزي» ذات اللون الأخضر الجذاب، المزينة بالموزاييك، والملكيت، وترصيعات الذهب عيار 24 قيراطاً، ويبلغ طولها 3 أمتار. الـ 286 غرفة الموجودة بالفندق تنقسم إلى 224 غرفة اعتيادية، و62 جناحاً، وهي غرف غير اعتيادية على وجه الإطلاق لما تحتويه من لمسات أوروبية في التصميم تأتي من أبرز الدور الإيطالية، أمثال «فيجياناير» و«كاسينا» و«جيورجيتي» و«كولومبوسيتل» و«بولرونا فراو». أما أغراض الغرف والأجنحة، والأزياء الموجودة بها، فتأتي من دور «فيريتي لينين»

تعتبر مدينة «هوه تشي منه»، إحدى الوجهات البارزة في آسيا، وتحديداً في فيتنام، البلد الجميل ذي الطبيعة الساحرة. ومن أبرز المعالم التي تجذب السياح إلى زيارة هوه تشي منه، فندق «ريفيري سايجون» المكون من 286 غرفة، الموجود في أحد أرقى أحياء المدينة. الفندق يتألف من 39 طابقاً، ويطل على نهر «سايجون» الجميل، وقد أعد موقع «لوكجو» مجموعة من الأسباب التي تحث الأثرياء على إنفاق الأموال للإقامة بذلك الفندق.

أحمد عبد الوهاب

مزاد «كريستيز»

الإلكتروني ينتظر عشاق الساعات

لوسيل

مع استعداد دور المزادات العالمية لموسم 2017، في أقسام الساعات، تنطلق «كريستيز»، دار المزادات العريقة بشكل آخر. فقد أطلقت «كريستيز» مزادها الإلكتروني الأحدث مؤخراً للساعات الكلاسيكية، لإرضاء أذواق جامعي الساعات والمولعين بها. علامات تاريخية وساعات فاخرة بذلك المزاد الإلكتروني، من «أوديمارس بيجيت» و«باتيك فيليب» وغيرها، تاريخ ينتظر الأثرياء والمولعين بالساعات الكلاسيكية.



■ ساعة كلاسيكية من «أوديمارس بيجيت»

للأثرياء فقط

720 ألف دولار.. قيمة خاتم استثنائي من «كومي بهازين»

إطلاق مميز من «كومي بهازين» دار المجوهرات الأنيقة التي تتخذ من مدينة ممباي الهندية مقراً لها. هذا الإطلاق يأتي عبر خاتم مرصع بـ«الإسبينيل» النادر، المنحوت يدوياً، بالإضافة إلى ترصيعات أخرى من الماس الأصفر، وقطع أخرى من الحجر نفسه.

وبحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية، تبلغ قيمة الخاتم ذي التصميم الأنيق، 720 ألف دولار أمريكي، ويمكن طلبه من خلال الموقع الإلكتروني لـ«كومي». الجدير بالذكر أن «كومي بهازين» تشتهر بإضافة لمسات الأحجار الكريمة والنادرة إلى قطع المجوهرات الخاصة بها في معظم الأعمال.



تملك واستثمر في أظهر بقاع الأرض



BURJ RAWDAT ALSAFWA



كن قريباً من الروضة

350000 ريال قطري

بعائد شهري 4375 ريال قطري

تسهيلات بالسداد | تملك مع المفتاح | عائد استثماري | أسعار تلائم جميع الفئات

غرف فندقية بمساحات متعددة تناسب جميع الاحتياجات

عائد إيجاري 15% سنوياً وفق أحكام الشريعة الإسلامية








كويت لإدارة المشاريع
KUWAIT PROJECT MANAGEMENT



QATAR

Doha City - CRing Road. no 310 - Toyota Tower - Floor: 3 - Office: 302

Tel. +974 44769333 - Fax: +974 44277869

e-mail: qatar@kpm.com.kw www.kpm.com.kw

