

نحن نعيد إلبكم
من اشترك التأمين
(كفائض تأميني)
* من 20% حتى الآن
* تطبيق الشروط والأحكام

الإسلامية للتأمين
Islamic Insurance

الفرع الرئيسي: الدائري الثالث مقابل سينما الخليج
هاتف: ٨٨٩٩٠ ٤٤١٥ ٩٧٤
qic@qic.com.qa www.qic.com.qa



لوسيل

L U S A I L

Issue No 0330 - Monday 13 March 2017

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0330 - الإثنين 14 جمادى الآخرة 1438 هـ، 13 مارس 2017

شقق فاخرة في ميامي - أمريكا... اطلالات بحرية ومواقع مميزة.

يوتوبيا للعقارات : 44433033/44

قطر تكمل التزامها بمتطلبات المؤسسات المالية.. المركزي: تعليمات لمكافحة «غسل الأموال» في قطاع التأمين

**«الآلية الوطنية»
يشيد بجهود قطر
لدعم السودان**

الدوحة - لوسيل

أشاد الدكتور السفير كرار التهامي الأمين العام لجهاز السودانين العاملين بالخارج، بجهود قطر في استقرار السودان ودعمه اقتصاديا واستثماريا وسياسيا، وأكد «كرار» الذي يرأس وفد الآلية الوطنية لحماية العاملين بالخارج، أن العلاقات بين البلدين متميزة، وقال في لقاء تنويري للجالية السودانية بالمركز الثقافي السوداني مساء أمس، إن عمل الآلية يركز على تقديم الإسناد والدعم القانوني والتوعوي لتجمعات الجاليات في الخليج.

التفاصيل 04

**«دار الشرق»
تنظم لقاء «التعاون» مع
مسؤولي العلاقات العامة**

التفاصيل 11

وتمويل الإرهاب. وتضمنت التعليمات التي حصلت لوسيل على نسخة منها، 25 بندا لمفاهيم وتعريف للمصطلحات الخاصة بالموضوع ومبادئ عامة وأساسية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب .

التفاصيل 05

والتكافل وإعادة التكافل ووسطاء التأمين وإعادة التأمين وخبراء المعاينة، وتقدير الأضرار والخبراء الاكتواريين واستشاري التأمين المرخص لهم من قبل مصرف قطر المركزي، وذكر مصدر «لوسيل» أنه بصدد هذه التعليمات تكون الدولة قد أوفت بالتزامها بالمتطلبات الدولية في مجال مكافحة غسل الأموال

أحمد فضلي
أصدر سعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني محافظ مصرف قطر المركزي تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في قطاع التأمين، وستسري بنود تلك التعليمات على شركات التأمين وإعادة التأمين

غياب التنافسية يعوق الاستثمارات العقارية الأجنبية

التفاصيل 10: 6

CITYSCAPE QATAR

92 شركة خلال العام الماضي

85 شركة النسخة الحالية

25% زيادة استثمارات القطريين في أوروبا وتركيا

أبرز الدول وشركاتها

الإمارات	17
قطر	15
تركيا	9
باكستان	7
بريطانيا	5
قبرص	3
البوسنة	2
البحرين	2

8 آلاف زائر متوقع لفعاليات المعرض

23 دولة تعرض مشاريعها

2012 تم تنظيمه للمرة الأولى

مشاريع سيتم عرضها:

- الأوركيد بلازا
- دريم لاند كاونترتي أند لايف

مشاريع سيتم إطلاقها:

- قرية السويدية - برج الشهد
- برج لوسيل أزور - فندق قصر إزدان
- فيلنيوس جراند

أبرز الشركات المحلية

50 مشروعاً من باكستان

bandary real estate

EZDAN Real Estate

المصدر: الموقع الإلكتروني لـ «سيتي سكيب»

لوسيل إنفوجرافيك

ترسيخ التقاليد الجديدة يأتي أولاً.

اختبر أرقى الخدمات المصرفية العالمية مع أوائل QNB.

انضم لأوائل QNB وتمتع بمجموعة واسعة من الخدمات المصرفية المميّزة التي صُممت لكي توفر لك فرصاً للنمو المالي وإثراء نمط حياتك. تتيح لك عضويتك في أوائل QNB الاستفادة من إمكانياتنا العالمية وفريق مدراء العلاقات الخاص بنا وياقة شاملة من الخدمات والمنتجات المصممة خصيصاً وفق احتياجاتك لتتمتع بتجربة مصرفية لا مثيل لها. تتمتع بخدمات مصرفية مميّزة داخل قطر ومن خلال شبكة الفروع العالمية لأوائل QNB.

QNB أوائل

اتصل على ٤٤٤٠ ٧٧٨٨ أو قم بزيارة qnb.com/first

للارتقاء بالأداء والمعايير

«العدل» تطلق نظام «مالية»

في ترشيد النفقات وإعداد الموازنة بشكل دقيق، مشيراً إلى أن نظام (مالية) نظام حكومي متكامل لربط العمليات المالية، بدءاً من إعداد الموازنة حتى صرفها، كما يهدف إلى تحسين نوعية البيانات والمعلومات المالية من حيث دقتها وشموليتها وتوافقها مع أفضل الممارسات العالمية، وتبسيط إجراءات الأعمال المالية، واختصار الوقت والجهد، ورفع كفاءة مراقبة المال العام وفق معايير محددة. ووفقاً للعرض الذي رافق بدء تطبيق النظام بوزارة العدل، فإن نظام إدارة المعلومات المالية الحكومية «مالية» يغطي مسارات إدارة الموازنة، وإدارة المشتريات والتعهدات، وإدارة المدفوعات، وإدارة المقبوضات، والإدارة النقدية، وإدارة الديون، والمحاسبة والتقارير، وتطبيقات نظام مالية.

وأكد عيسى مبارك المنصوري، مدير إدارة الشؤون المالية والإدارية بالإنابة، أن إطلاق هذا البرنامج يأتي في إطار توجيهات سعادة الوزير بمواكبة الأنظمة الحكومية وبرامجها الإلكترونية وتطبيقاتها الحديثة لتحقيق أهداف حكومة قطر الرقمية 2022، والارتقاء بأنظمة وموارد الوزارة التقنية والبشرية، حيث كانت الوزارة سباقة في تطبيق هذا النظام، الذي تم تدشينه رسمياً على هامش فعاليات النسخة الرابعة من معرض ومؤتمر قطر لتكنولوجيا المعلومات (كيتكوم 2017)، منوهاً إلى أن الوزارة كانت من بين خمس وزارات تم ربطها بشكل مباشر مع النظام منذ أول يوم. وأوضح المنصوري أن الوزارة حريصة على تعظيم الاستفادة من هذا النظام، بما يسهم

الدوحة - لوسيل

دشنت إدارة الشؤون المالية والإدارية بوزارة العدل، نظام إدارة المعلومات المالية الحكومية (مالية)، والذي يهدف إلى تعزيز كفاءة وفعالية العمليات المالية من خلال توحيد معايير وأتمتة الإجراءات المالية للوزارة، وتوفير قاعدة بيانات مالية شاملة لدعم اتخاذ القرارات في الوقت المناسب. وعقدت الإدارة لهذا الغرض اجتماعاً مع الجهة المختصة بوزارة المالية تم خلاله متابعة عرض حول البرنامج ومكوناته ونطاق تغطيته ومساراته ومتطلباته. وتم خلال الاجتماع استعراض كافة جوانب النظام، والوقوف على كافة خصائصه ومكوناته.

الأمير يهنئ
رئيسة موريشيوس

الدوحة-قنا

بعث حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، ببرقية تهنئة إلى الرئيسة أمينة غريب فقيم رئيسة جمهورية موريشيوس، وذلك بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلادها.

الدولة ورجالها

نائب الأمير يهنئ رئيسة موريشيوس

الدوحة-قنا

بعث سمو الشيخ عبد الله بن حمد آل ثاني نائب الأمير ببرقية تهنئة إلى الرئيسة أمينة غريب فقيم رئيسة جمهورية موريشيوس، وذلك بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلادها.

رئيس مجلس الوزراء

يهنئ رئيسة موريشيوس

الدوحة-قنا

بعث معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية ببرقية تهنئة إلى الرئيسة أمينة غريب فقيم رئيسة جمهورية موريشيوس، وذلك بمناسبة ذكرى اليوم الوطني لبلادها.

رئيسة البرلمان الصربي

تجتمع مع سفير قطر

بلغراد - قنا

اجتمعت مايا غوكوفيتش رئيسة البرلمان بجمهورية صربيا، مع الشيخ مبارك بن فهد آل ثاني سفير دولة قطر لدى جمهورية صربيا.

بحث الاجتماع العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل دعمها وتطويرها، بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.

وزير الدولة للشؤون الخارجية

يجتمع مع سفير اليونان

الدوحة-قنا

اجتمع سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية، مع كونستانتينوس أورفانيدس سفير جمهورية اليونان لدى الدولة.

جرى خلال الاجتماع بحث العلاقات الثنائية وسبل دعمها وتطويرها بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.

لتطوير الحلول المتعلقة بالتكنولوجيا المساعدة

مذكرة تفاهم بين «مدى» و«حاضنات الأعمال الرقمية»



■ جانب من معرض قطر للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات

المواصلات والاتصالات: «تمثل شراكتنا هذه مع مركز مدى فرصة كبيرة لتطوير التكنولوجيا المساعدة في قطر، كما يسعدنا العمل مع مركز مدى نظراً لخبرته الواسعة في هذا المجال، ونتطلع إلى التعاون سويًا لتطوير حلول تكنولوجية جديدة وفعالة بهدف تحسين حياة الأشخاص من ذوي الإعاقة في قطر والمنطقة».

التنفيذي لمركز مدى: «نحن فخورون جداً بشراكتنا مع مركز حاضنات الأعمال الرقمية بهدف مواصلة تطوير برنامج الابتكار الخاص بمركز مدى، وتقديم حلول خاصة للتكنولوجيا المساعدة للأشخاص من ذوي الإعاقة في قطر والمنطقة».

وقالت ريم المنصوري، وكيل الوزارة المساعد لشؤون تنمية المجتمع الرقمي، بوزارة

على تواصل مع العالم، الأمر الذي بات ممكناً بالاعتماد على تكنولوجيا المعلومات في عالم يشهد تغييرات جذرية في المجال التكنولوجي. وسيوفر مركز مدى خلال هذه الشراكة خدمات الاستشارة وتقديم النصائح، من خلال تأمين الأدوات والموارد ذات الصلة للمساعدة في تطوير وتعزيز هذه الحلول.

وقالت مها المنصوري، الرئيس

الدوحة - لوسيل

وقع مركز التكنولوجيا المساعدة في قطر (مدى) مذكرة تفاهم مع مركز حاضنات الأعمال الرقمية (DIC) وذلك خلال مشاركته في مؤتمر ومعرض قطر للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات QITCOM 2017.

ونأتى هذه الشراكة في إطار الجهود الحثيثة التي يقوم بها مركز مدى لدعم وتطوير برنامج الابتكار الخاص به، وذلك من خلال العمل مع مركز حاضنات الأعمال الرقمية عبر برنامج يمتد على مدى سنتين ونصف السنة.

ويهدف هذا البرنامج إلى دعم رواد الأعمال المهتمين بالتكنولوجيا المساعدة، حيث يلتزم مركز مدى بتفعيل دور الأشخاص من ذوي الإعاقة في قطر عن طريق التكنولوجيا المساعدة لضمان اندماجهم الكلي في مجتمعاتهم والبقاء

غدا.. «البلدي» يحسم توصية المحلات التجارية

توصية المجلس عن (تجمع مياه الأمطار) والصادرة بناء على المقترح المقدم من العضو مبارك بن فريش مبارك ممثل الدائرة 15.

وستتم مناقشة المقترح المقدم من العضو عبد الرحمن بن عبد الله الخليفي ممثل الدائرة 10، بشأن (ظاهرة التدخين عند أبواب المجمعات التجارية في كافة أنحاء الدولة).

على العذبة ممثل الدائرة 12. ويناقد «البلدي» تقرير وتوصيات بشأن (إنشاء محلات تجارية على الشوارع الخارجية) والصادرة بناء على المقترح المقدم من العضو محمد بن صالح الخبارين ممثل الدائرة 16.

كما يناقش المجلس إفادة لجنة الخدمات والمرافق العامة، بشأن الرد الوارد من سعادة وزير البلدية والبيئة، على

الدوحة - لوسيل

يناقش المجلس البلدي المركزي برئاسة سعادة السيد محمد بن حمود شافي آل شافي، غدا الثلاثاء، تقرير وتوصيات لجنة الخدمات والمرافق العامة، بشأن كل من (ارتفاع منسوب المياه الجوفية في منطقة معيزر والمناطق الأخرى) والصادرة بناء على المقترح المقدم من العضو محمد بن



■ العميد الخرجي يقدم شرحاً للوفد حول إستراتيجية التوعية المرورية

كما اطلعت وفود دول مجلس التعاون الخليجي خلال الزيارة على مبنى الإدارة العامة للمرور وملحقاته والمرافق التابعة له والتعرف على النشاطات المرورية التي تقدم لهذه الفئة العمرية، وتضمنت الجولة التعرف على الخدمات المرورية التي تقدمها الإدارة العامة والخدمات التي تقدمها أقسام وأفرع المرور الخارجية.

الشائعة وسبل تفاديها وإبراز قواعد القيادة الآمنة، وفي إطار الزيارة تعرف رؤساء وأعضاء الوفود على الروضة المرورية في الإدارة العامة للمرور واستمعوا إلى شرح مبسط عن الأنشطة والبرامج التوعوية التي تقدمها للأطفال والوسائل المستخدمة في توصيل رسالة التوعية.

وفود من دول التعاون
تزرور الإدارة العامة للمرور

الدوحة - لوسيل

زارت الوفود المرورية لدول مجلس التعاون الخليجي المشاركة في فعاليات الأسبوع صباح أمس مبنى الإدارة العامة للمرور، وذلك في مستهل فعاليات أسبوع المرور الخليجي الموحد الثالث والثلاثين بساحة «درب الساعي» تحت شعار «حياتك أمانة». والتقى مدير عام الإدارة العامة للمرور العميد محمد سعد الخرجي بالوفود الخليجية المشاركة لبحث العديد من الموضوعات ذات الصلة بالشأن المروري وأيضا للتعرف على أحدث المستجدات المرورية على الساحة الخليجية، إضافة إلى تعزيز سبل التعاون المشترك بين الدول الخليجية الشقيقة للنهوض بالقطاعات المرورية في دول المجلس وتحقيق أعلى معدلات السلامة المرورية بهدف

الحد من الحوادث وتحقيق السلامة المرورية على الطرق.

وتعرفت وفود دول المجلس على خطة التوعية المرورية السنوية واستمعوا إلى شرح مفصل عن البرامج الرئيسية للخطة والأنشطة والفعاليات التي تتضمنها على مدار العام، حيث استعرض الرائد جابر محمد عضيبة مساعد مدير إدارة الإعلام والتوعية المرورية خطة إدارة الإعلام التوعوية السنوية ونشاطات الأقسام التابعة لها وما تقوم به من بحوث ودراسات ومحاضرات توعوية إلى جانب التطرق إلى آليات التنسيق بين المرور وهيئات الدولة العامة والخاصة بهدف نشر الوعي المروري بين فئات المجتمع.

وانتقلت الوفود إلى مسرح الإدارة لمشاهدة أفلام تسجيلية قصيرة توضح أبرز المخالفات

4.5% ارتفاعاً بأسعار المنتجات الصناعية

محمد السقا

سجل مؤشر الرقم القياسي العام لأسعار المنتج للقطاع الصناعي (PPI) لشهر يناير الماضي 55,7 نقطة بارتفاع قدره 4,5% عن شهر ديسمبر الماضي، وكان الارتفاع بنسبة 23,8% عن شهر يناير من عام 2016، وارتفع الرقم القياسي العام لمؤشر التعدين بنسبة 3,5%، مقارنة بالشهر السابق، نتيجة لارتفاع في أسعار مجموعة النفط الخام والغاز الطبيعي بنفس النسبة تقريباً، مما أثر بشكل رئيسي على الرقم القياسي العام لأسعار منتجات القطاع.

وارتفعت منتجات قطاع الصناعة التحويلية 6,9% كمحصلة لارتفاع في أغلب المجموعات والانخفاض في البعض الآخر، وفي قطاع الكهرباء والماء، لوحظ ارتفاع قدره 4,8% مقارنة بالشهر السابق (ديسمبر 2016)، وهو ناتج عن الارتفاع في مجموعة الكهرباء بنسبة 5,9%، ومجموعة الماء بنسبة 3,4%.

«الاقتصاد» تستدعي مركبات هوندا

الدوحة - لوسيل

أعلنت وزارة الاقتصاد والتجارة بالتعاون مع شركة الدوحة لخدمات التسويق (دوماسكو) وكيل سيارات هوندا عن استدعاء مركبات هوندا طرازات أكورد وباليوت موديلات 2012 وذلك لاحتمال وجود خلل في الوسادة الهوائية للراكب الأمامي، ويأتي هذا الإجراء في إطار التنسيق والمتابعة المستمرة من وزارة الاقتصاد والتجارة للتأكد من مدى التزام وتقييد وكلاء السيارات بمتابعة عيوب السيارات وتصحيحها لحماية حقوق المستهلكين. وأكدت الوزارة أنه سيتم التنسيق مع وكيل الشركة لمتابعة عمليات الصيانة والتصليح والتواصل مع العملاء للتأكد من تنفيذ الإجراءات وتصحيح الخلل والعيوب في السيارات التي تشملها العيوب.

وحثت الوزارة جميع المستهلكين بالإبلاغ عن أي تجاوزات أو مخالفات بالتواصل مع إدارة حماية المستهلك ومكافحة الغش التجاري والتي تستقبل الشكاوى والاقتراحات والاستفسارات من خلال قنوات التواصل المتاحة.

اتفاقية تمكين اقتصادي بين «صلتك» والهيئة الوطنية للاجئين

التيخة موزا تتفقد منتاريح للتعليم والتوظيف في السودان

الخرطوم - قنا

زارت صاحبة السمو الشبيخة موزا بنت ناصر، عضو المجموعة المدافعة عن أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، أمس، اثنين من المشاريع التي تدعمها مؤسساتها لتحسين الفرص للشباب في السودان.

وتفقدت صاحبة السمو الشبيخة موزا بنت ناصر، مؤسس ورئيس مجلس أمناء التعليم فوق الجميع، أمس برنامج «أمبدة» للتعليم البديل في العاصمة السودانية الخرطوم، وهو واحد من 3,900 برنامج في السودان ترعاه مؤسسة التعليم فوق الجميع من خلال برنامجها «علم طفلاً» بالشراكة مع منظمة اليونيسف.

وتحدثت صاحبة السمو مع الأطفال في الفصول الدراسية، وحضرت معهم درساً عن المهارات الحياتية، كما التقت مع إدارة المدرسة والمعلمين وعدد من أولياء الأمور.

ويعلم برنامج التعليم البديل في «أمبدة» 194 تلميذاً نرحوا من مناطق متفرقة من السودان، وهو مصمم للأطفال غير المنتهين بالمدراس، الذين إما لم يلتحقوا بالمدراس نهائياً، أو تسربوا من المدارس، أو لا يستطيعون الالتحاق بالتعليم الرسمي بسبب انقطاعهم عن الدراسة.

كما شهدت صاحبة السمو توقيع عدد من الاتفاقيات ومذكرات التفاهم بين مؤسسة «صلتك» وعدد من المنظمات السودانية.

وستقود هذه الشراكات الجديدة إلى مجموعة من المبادرات تهدف إلى استحداث مليون فرصة عمل جديدة للشباب في السودان بحلول عام 2021.

وتتضمن الاتفاقيات ومذكرات التفاهم الموقعة دعماً لإستراتيجية الأمن الغذائي الوطنية في السودان عبر خلق أجيال جديدة من رواد الأعمال من الشباب السوداني في المجال الزراعي، وذلك بالتعاون مع البنك الزراعي

تبني إستراتيجيات الحفاظ على البيئة وكفاءة استخدام الطاقة، وتحفيز المشترين على اعتماد أفضل ممارسات البناء في السوق المحلية. وتدعو كهراء ملاك المباني ممن تنطبق عليهم الشروط إلى التقدم للاشتراك في المسابقة، حيث تتولى تقييم المباني لجنة من الخبراء تضم ممثلين عن مراكز للبحوث وجامعات ووزارات، وتتم هذه العملية على مراحل مختلفة ووفق معايير محددة تراعي كفاءة تصميم نظم الميكانيكا والكهرباء والضح.

كهراء، بعد الاطلاع على شروط المسابقة وتعبئة نموذج التسجيل، حيث يمكن التقدم للمشاركة للمباني الحكومية، والمباني السكنية، والمباني التجارية، والمباني الصناعية، والمباني السياحية والمرافق الرياضية.

وتهدف المسابقة إلى نشر الوعي حول مفهوم البناء المرشد بين جميع شرائح المجتمع، ونشر الوعي العام حول فوائد تطبيق الممارسات السليمة لترشيد الكهرباء والماء في البناء، وحشد المجتمع المحلي وحثه على

«كهراء» تطلق مسابقة الأبنية المرشدة

الدوحة - لوسيل

أطلقت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهراء»، مسابقة الأبنية المرشدة في دورتها الخامسة والتي تستمر حتى العشرين من مارس الجاري تحت شعار «أساس أخضر.. لعد مستدام»، وتعد إحدى مبادرات البرنامج الوطني للترشيد وكفاءة الطاقة «ترشيد».

وقال بيان صادر عن المؤسسة أمس، إن التقدم للمسابقة من خلال صفحة ترشيد على موقع

كونوا على الموعد لتتعرفوا على أبرز مشروعات مجموعة إزدان القابضة



نرحب بكم بجناب
مجموعة إزدان القابضة وشركاتها التابعة
بمعرض سيتي سكيب، في الفترة (١٣ - ١٥ مارس ٢٠١٧)
بمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات.



CITYSCAPE
QATAR

www.ezzanholding.qa

مراجعة 33 اتفاقية وبروتوكولا خلال أعمال «اللجنة المشتركة»

وفد «الآلية الوطنية» يلتئيد بجهود قطر في دعم السودان



الدوحة - لوسيل

أشاد الدكتور السفير كرار التهامي الأمين العام لجهاز السودانيين العاملين بالخارج، بجهود قطر في استقرار السودان ودعمه اقتصاديا واستثماريا وسياسيا. وأكد «كرار» الذي يرأس وفد الآلية الوطنية لحماية العاملين بالخارج، أن العلاقات بين البلدين متميزة، وقال في لقاء تنويري للجالية السودانية بالمركز الثقافي السوداني للوفد مساء أمس، إن عمل الآلية يرتكز على تقديم الإسناد والدعم القانوني والتوعوي لتجمعات الجاليات في الخليج. ويقدّر عدد المغتربين السودانيين بالخارج بنحو 7 ملايين مغترب، غالبيتهم في منطقة الخليج. فيما أشاد السفير «أحمد شاور» رئيس الوفد المناوب، بالعلاقات القطرية السودانية وتسهيل برنامج الوفد في قطر، حيث التقى الوفد بعدد من مسؤولي الدولة في عدة وزارات، مطالبا بتعزيز جهود الدبلوماسية الشعبية التي تدعم تماسك الجالية. فيما أعلن القنصل «مجاهد عبدالرحمن» أن اللجنة الوزارية القطرية السودانية المشتركة ستعقد اجتماعاتها بالدوحة في الأشهر القادمة، حيث تناقش آليات تطوير التعاون الثنائي ومراجعة 33 اتفاقية وبروتوكول عمل بين البلدين. وقدم «كرار» شرحا لجهود الجهاز في حل قضايا المغتربين المختلفة، وقال إن الجهاز يدرس مع الوزارات المختصة آليات استقطاب المدخرات عبر حوافز ومزايا متنوعة، وكشف أن التدفقات المالية تراجعت إلى نحو 400 مليون دولار من نحو 4 مليارات دولار في السنوات الماضية بسبب

■ كرار التهامي يتحدث أمام الجالية السودانية

أشواطا كبيرة في هذا الاتجاه التزاما بالمعايير العالمية في حماية حقوق العمال، وطالب السفير «فتح الرحمن علي» بضرورة إخضاع الباحثين عن الاغتراب لدورات تأهيلية وتوعوية تمكنهم من الاندماج في المجتمعات بصورة صحيحة، وأجاب الوفد عن العديد من الاستفسارات، حيث طالب عدد من المغتربين بتحويل جهاز المغربين إلى وزارة لتكون أكثر فعالية، وبدعم «لجنة النفير» من موارد الزكاة لمساعدة الأسر الفقيرة وتوفير مخططات سكنية رخيصة للمغتربين وتوفير التمويل المصرفي لبناء المساكن ومعالجة قضية الضرائب وعدم ربطها بتأشيرة العودة ومشاكل الجمارك.

من قيود الحصول على التمويلات العقارية بناء على توجيهات من النائب الأول لرئيس الجمهورية، وذكر أن الجهاز بصدد توفير 100 منشأة للصناعات الصغيرة تملك للمغتربين جاز التدارس حولها بعناية، إلى جانب تأسيس صندوق للعودة الطوعية لمساعدة المغتربين ومعالجة ضائقاتهم المالية، وتشكيل مجلس للخبراء انبثق عن مؤتمر الكفاءات والخبرات الذي عقد مؤخرا بالخرطوم. فيما قال عضو الآلية «يوسف الصايم»، إن الجالية السودانية بقطر تعد «صفوة» ومتميزة، شارحا المهام والأطر القانونية لعمل الآلية، وقال إن قطر اتبعت المعايير الدولية في حماية حقوق العاملين، وقطعت

الحوافز لهم لضمان تدفق التحويلات المالية للسودان بسلاسة. وكشف عن إطلاق مجلس لتنسيق اقتصادات الهجرة لمعالجة وتسهيل قضاياهم المالية وتعاملاتهم الداخلية، معلنا أن الجهاز مع الجهات المختصة يدرس حاليا خططا لتمكين المغتربين من دفع التزاماتهم المالية إلكترونيا، مشددا على عدم ربط الخدمات المقدمة من الجهاز بما أسماه بـ«الجبايات». وقال إن هناك توجهها لمعالجة هذه المسألة، موضحا خطط الجهاز لتوفير السكن الاقتصادي ومنح إعفاءات وامتيازات إدخال سياراتهم من خلال آليات محددة جاز التشاور حولها، وترتكز على التحويلات النقدية. وقال إن وزارة المالية استنثت المغتربين

الظروف المالية والاقتصادية التي واجهت المنطقة والسودان، مشيرًا إلى أن تحويلات الجاليات الهندية تقدر بنحو 71 مليار دولار، والمصرية بنحو 20 مليار دولار، مما يستدعي التشاور على كافة المستويات لربط المغتربين بوطنهم وتقديم كافة

كرار: حوافز ومزايا لاستقطاب المدخرات وتسهيل الإجراءات

Ooredoo تمدد ساعات عمل خدمات الشركات

مع ساعات العمل الجديدة، أصبح الآن بإمكان العملاء زيارة مراكز Ooredoo لخدمات الشركات حتى الساعة 8 مساء في فروع طريق سلوى، والسد، وطريق المطار. وقال يوسف الكبيسي، رئيس العمليات في Ooredoo قطر: «نشهد إقبالا كبيرا على مكاتب Ooredoo لخدمات الشركات منذ اليوم الأول لإطلاقها».

الدوحة - لوسيل

أعلنت Ooredoo عن تمديد ساعات العمل لمكاتبها المخصصة لخدمات الشركات والموجودة في عدد من مراكزها، وذلك بعد أن استحدثت مكاتب مخصصة لخدمات الشركات بهدف التسهيل على الشركات الراغبة بالحصول على خدمات Ooredoo المتعددة وضمان الارتقاء بمستوى رضا العملاء.

وشهدت مكاتب Ooredoo لخدمات الشركات منذ إطلاقها إقبالا واسعا لدى عملاء الشركة، وذلك مع الزيادة الكبيرة في عدد الشركات التي تزور مراكز Ooredoo في كافة أرجاء البلاد للتعرف على أحدث العروض، والحصول على المشورة اللازمة لأعمالها والتحدث لموظفي Ooredoo المتخصصين في خدمات الشركات. وتتوفر مكاتب خدمات الشركات في مراكز سلوى، والسد، والوكرة، وسياتي سنتر وطريق المطار، والاندمارك. وكانت مكاتب Ooredoo لخدمات الشركات تفتح أبوابها سابقاً حتى الساعة 3 عصراً في معظم الفروع باستثناء فرعي السيتي سنتر والاندمارك اللذين يستقبلان العملاء حتى الساعة 5 مساءً، ولكن

استدعاء مركبة مجاني



هوندا - أكورد، بابلوت

سنة الصنع ٢٠١٢

احتمال وجود خلل في الوسادة الهوائية للراكب الأمامي

التواصل مع الشركة لإجراء الإصلاحات اللازمة مجاناً

شركة الدوحة للتسويق (دوماسكو)
هاتف: ٨٠٠/٨١٢٣ - ٤٤٤٢٦٧٠٠



للتواصل بشأن المواضيع الخاصة بحماية المستهلك يرجى الاتصال على الخط الساخن 16001

16001 | +974 66111400 | mec_qatar

info@mec.gov.qa | www.mec.gov.qa

تعلن المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء عن طرح المناقصات التالية :-					
رقم المناقصة	بيان موجز عن الأسانف أو الأعمال أو الخدمات المطلوبة	الجهة التي تتطلب منها وثائق المناقصة	التخصص / فئات التصنيف	نظام تقديم العروض	التأمين
16/04/2017 11 الساعة 11 صباحاً	LTC/ 1130/2016 Supply of Hydraulic Pressure Switch for SF6 CB	كهرماء - إدارة اللوازم	عم	مظروفين	4500
16/04/2017 11 الساعة 11 صباحاً	LTC/ 1132/2016 Supply of Cable Oil for 132KV & 66KV Self Contained Low Pressure Oil Filled Cables	كهرماء - إدارة اللوازم	عم	مظروفين	50000
16/04/2017 11 الساعة 11 صباحاً	LTC/ 1161/2016 Supply of SCADA Network Rack, HDD Degauser, NTP Server, Desktop Client...etc.	كهرماء - إدارة اللوازم	عم	مظروفين	5000
16/04/2017 11 الساعة 11 صباحاً	LTC/ 1181/2017 Supply of Benchtop Incubator, Automatic Colony Counter and Purge & Trap Concentrator	كهرماء - إدارة اللوازم	عم	مظروفين	10000

1- يمكن الحصول على وثائق المناقصة من موقع كهرماء الإلكتروني (km.qa) خلال أوقات الدوام الرسمية، بموجب كتاب تفويض من الشركة.

2- يرفق مع الطاء تأمين مؤقت، باسم الجهة الحكومية إلى اللجنة، بشيك مقبول الدفع أو بموجب خطاب ضمان مصرفي صادر من أحد البنوك المحلية أو الممثلة في دولة قطر، وساري لمدة (120) يوماً على الأقل من التاريخ المقرر لتقديم الطاءات.

3- تكون مدة سريان الطاءات (90) يوماً على الأقل من تاريخ انتهاء المدة المقررة لتقديم الطاءات.

4- قيمة التأمين النهائي (10%) من قيمة العقد، يتم إيداعه بموجب خطاب ضمان مصرفي مقبول من بنك محلي أو معتمد.

5- بحق للجهة الحكومية أثناء مدة العقد وبعد موافقة لجنة المناقصات والمزايدات في زيادة أو خفض مقايير الأسانف أو الأصناف أو الخدمات.

6- تقدم الطاءات موقعة ومختومة بخاتم الشركة، وتودع داخل مظاريف مغلقة معنونه باسم السيد/ رئيس لجنة المناقصات والمزايدات المختصة، وتسلم لإمانة سر اللجنة بمقرها في مبنى كهرماء الرئيسي، الدقة، الدور الثامن.

7- تقدم الاستفسارات المتعلقة بالمناقصات إلى الإدارة المختصة بالمشتريات بالجهة الحكومية، وذلك خلال المدة من تاريخ تلقي الطاءات وحتى 10 أيام قبل تاريخ الإغلاق.

8- لمقدمي الطاءات أو مندوبيهم حضور جلسة فض المظاريف يوم الاثنين الموافق 2017/04/17 م.

9- مقدمي الطاءات يجب أن يكونوا مسجلين مع وزارة المالية وذلك ليكونوا مؤهلين للقيام بأي عمل أو حتى لشراء المواد.

10- وللاستفسار عن المناقصات: هاتف رقم 44845100 البريد الإلكتروني ialharami@km.com.qa

قطر تنهي التزامها بمتطلبات أنشطة المؤسسات المالية

«المركزي» يصدر تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب لـ «التأمين»

أصدر سعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني محافظ مصرف قطر المركزي تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في قطاع التأمين، وستسري بنود تلك التعليمات على شركات التأمين وإعادة التأمين والتكافل وإعادة التكافل ووسطاء التأمين وإعادة التأمين وخبراء المعاينة، وتقدير الأضرار والخبراء الاكتواريين واستشاريي التأمين المرخص لهم من قبل مصرف قطر المركزي.

أحمد فضلي

تدابير ملشدة

وألزم «المركزي» الشركات العاملة في قطاع التأمين بشكل عام، باتخاذ جملة من التدابير المشددة من جهة العناية الواجبة وتشديد المراقبة المستمرة في الحالات التي تنص عليها أحكام القانون أو تعليمات عند ادراك درجة كبيرة من مخاطر غسل الأموال أو تمويل الإرهاب، داعياً الشركات إلى تطبيق تدابير العناية الواجبة على فئات الأعمال التي تتم وجها لوجه والتقنيات الحديثة والأشخاص السياسيين ممثلي المخاطر والمنظمات الخيرية والنوادي والجمعيات ودوائر الاختصاص عالية المخاطر، إضافة إلى العملاء غير المقيمين من خلال تحديد الغرض من علاقة العمل والتحقق من صلاحية تاشيرة الدخول عند إقامة علاقة عمل والحصول على نسخة من جواز السفر ونسخة من عقد التأسيس في حالة الكيان الراعي الاعتباري شريطة أن تكون مصدقة من قبل السلطات المختصة في بلد المنشأ أو سفارة بلد المنشأ في دولة قطر والحصول على نسخة من السجل التجاري أو وثائق التسجيل المصادق عليها من قبل السلطات المختصة.

ونبه «المركزي» جميع الشركات إلى ضرورة الإسراع بالإبلاغ عند التفتن لأي عملية تخالف السياسات والإجراءات المتبعة في مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، مشدداً على أهمية أن يتمتع المسؤولون والموظفون في تلك الشركات بسرعة الإبلاغ والاتصال مع مسؤول الإبلاغ وأن آليات الربط قصيرة، إضافة إلى رفع تقرير داخلي بالعملية المشبوهة إلى مسؤول الإبلاغ على يكمل. ويتعين كذلك على الشركات إبلاغ وحدة المعلومات المالية من خلال رفع تقرير عن عملية الاشتباه

التعليمات تتضمن 25 بندا لمفاهيم ومبادئ مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

المؤسسات المالية مطالبة بالتدقيق إذا كانت المعاملة لا تتضمن غرضاً اقتصادياً

ذكر مصدر لـ«لوسيل» أن هذه التعليمات تكتسب أهمية بالغة وشاملة لكل ما يتعلق بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في قطاع التأمين، مشيراً إلى أن إعدادها بدأ منذ أن باشر مصرف قطر المركزي سلطة الإشراف والرقابة على قطاع التأمين بموجب أحكام قانون المصرف لعام 2012، وأن تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في قطاع التأمين تم إعدادها بالتعاون بين «المركزي» واللجنة الوطنية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

وتضمنت التعليمات التي حصلت «لوسيل» على نسخة منها، 25 بندا لمفاهيم وتعريف للمصطلحات الخاصة بالموضوع ومبادئ عامة وأساسية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والأساليب والإجراءات التي يجب اتخاذها عند عمليات الاشتباه والإبلاغ وتصنيف العملاء وتقييم مراقبة العمليات وتحديد المسؤوليات العامة والبرامج الداخلية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وكيفية حفظ الوثائق والمستندات والسجلات وأخيراً العقوبات المقررة حال ارتكاب الجريمة، كما تمت مراعاة أحكام القانون 4 لعام 2010 المتعلق بالصنادير قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب إضافة إلى أحكام قانون «المركزي» إلى جانب ما ورد في الدليل الإرشادي الصادر عن وحدة المعلومات المالية ومتطلبات الإبلاغ وتوصيات مجموعة العمل المالي فاتف والاتحاد الدولي لمراقبي التأمين. وأشارت مصادر «لوسيل» إلى أنه بصدر هذه التعليمات تكون الدولة أوفت بالتزامها بالمتطلبات الدولية في مجال مكافحة غسل الأموال ومكافحة الإرهاب فيما يتعلق بجميع أنشطة وخدمات المؤسسات المالية.

ونصت التعليمات على أن أي معاملة غير معتمدة أو غير متسقة مع العمل الشرعي المعروف وتوصيف المخاطر للعمل لا تكون بحد ذاتها مشبوهة، وبناء عليه فإن المؤسسة المالية مطالبة بالتدقيق إذا كانت المعاملة لا تتضمن غرضاً اقتصادياً أو مشروعاً يكون واضحاً أو ظاهراً أو إذا كانت المعاملة لا تتضمن تفسيراً معقولاً أو إذا كان حجم أو نمط المعاملة مختلفين عن نمط أو حجم معاملات سابقة للعملاء أنفسهم أو العملاء المشابهين، أو إذا كان العميل قد فشل في إعطاء التفسير الوافي للمعاملة أو في إعطاء المعلومات الكاملة حولها أو إذا كانت المعاملة ناتجة عن علاقة عمل انشئت حديثاً أو أنها معاملة واحدة منتبهة أو إذا لم تتضمن استخدام وثائق تأمين أو شركات خارج الحدود لا تبررها حاجات العمل أو إذا كانت المعاملة لا تتضمن التمرير غير الضروري للأموال من خلال أطراف ثالثة.



السياسات والضوابط وإجراءات كافية للتحري لضمان تطبيق أفضل المعايير عند التعيين أو التوظيف المسؤولين، التدقيق المستقل وبموارد كافية لاختبار مدى التزام السياسات والإجراءات والأنظمة والضوابط المتعلقة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب ووضع الترتيبات الاحتياطية المناسبة للاستمرار بوظيفة مسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال دون انقطاع في أثناء غياب مسؤول الإبلاغ.

التقرير السنوي

وطالب «المركزي» مجلس إدارة الشركات بالنظر في التقرير السنوي الذي يرفعه مسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب ضمن مهلة لا تزيد عن 4 أشهر من يوم انتهاء السنة المالية موضوع التقرير السنوي وفي حال حدد التقرير أوجه القصور في التزام المؤسسة بقانون وتعليمات وفي البرامج التدريبية على مجلس الإدارة أعداد أو المصادقة على خطة عمل وتوثيقها بهدف معالجة أوجه القصور. كما شدد مصرف قطر المركزي على ضرورة أن تتأكد المؤسسة المالية من التزام المسؤولين والموظفين في فروعها أو الشركات التابعة لديها بمتطلبات قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والتعليمات والسياسات والأنظمة والضوابط وفيما يتعلق بإمكانية التطبيق في دائرة اختصاص أخرى ويمكن التطبيق بالحد الذي تسمح به القوانين والأنظمة النافذة في تلك الدائرة، مع وجوب التأكد عند الإسناد الخارجي لأي من الأنشطة أو الوظائف من أن تكون المؤسسة المالية ومجلس إدارتها مسؤولين بشكل أساسي عن التأكد من الالتزام بقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتعليمات «المركزي».

من جهة ثانية فإن قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب يعفي من أي مسؤولية جنائية ومدنية تتعلق بمخالفة متطلبات السرية المهنية بما في ذلك قواعد السرية المصرفية وإن كل شخص يقوم بالإبلاغ بحسن نية عن أي عمليات مشبوهة وفقاً لأحكام هذا القانون أو يقدم أي معلومات أو بيانات عن تلك العمليات ولا تجوز إقامة دعوى جنائية عن غسل الأموال أو تمويل الإرهاب ضد الجهات المبلغة أو العاملين فيها نتيجة لممارسة عمليات مشبوهة إذا كانت قد قدمت بحسن نية تقارير عن تلك العمليات المشبوهة.

على وجه السرعة وأن تتأكد بأن لا تجري أي معاملة مستقبلية أو معروضة تتعلق بالتقرير إلا بالتشاور مع الوحدة، على أن يتضمن التقرير الحقائق أو الظروف التي ارتكزت إليها المؤسسة المالية في المعرفة أو الاشتباه والاساس الذي تم الاستناد إليه في المعرفة والاشتباه لدى المؤسسة المالية.

التحقيق والمراقبة

وأوضح «المركزي» أنه بمجرد رفع تقرير إلى وحدة المعلومات المالية، يتم إخضاع العميل إلى التحقيق والمراقبة من قبل جهات تنفيذ القانون، مع التزام الشركة بعدم اتلاف أي سجلات لها علاقة بالعمل أو بعلاقة العمل من دون التشاور مع وحدة المعلومات المالية، مشيراً إلى عدم تقييد علاقة العمل بين الشركة والعميل أو إنهاؤها إلا بعد التشاور مع وحدة المعلومات والتأكد من ألا يؤدي ذلك إلى تنبيه العميل عن طريق السهو، وفيما يتعلق بالمعاملات غير المعتادة أو المشبوهة يجب حفظ السجلات لمدة لا تقل عن 15 سنة أو حتى التوصل إلى حكم في حال التدخل القضائي أو لغاية إصدار قرار نهائي متعلق بالمعاملة أي المدين أطول.

وأوصت التعليمات مجلس الإدارة التأكد من أن السياسات والإجراءات والأنظمة تراعي متطلبات قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، مع ضرورة أن تعرف الشركة العميل بما يتناسب مع توصيف المخاطر الخاصة به، إضافة إلى وضع إجراءات للتحري عن خلفية الموظفين بشكل كاف لضمان الالتزام بالمعايير الرفيعة عند تعيين أو توظيف مسؤولين أو موظفين وأن تضع برنامجاً تدريبياً مستمراً ومناسباً على مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب للمسؤولين والموظفين.

إلى ذلك، فقد شددت التعليمات على أنه يتوجب على السياسات والإجراءات أن تغطي الحد الأدنى من تدابير العناية الواجبة والمراقبة المستمرة وإعداد السجلات وحفظها وتحديد وفحص المعاملات المعقدة أو الكبيرة غير المعتادة وأنماطها والتي ليس لها غرض اقتصادي أو مشروع واضح أو ظاهر وأي عمليات أخرى تعتبرها المؤسسة المالية بحكم طبيعتها متصلة بغسل الأموال وتقييم وتوثيق مخاطر غسل الأموال المتصلة بالاسناد الخارجي لمثل هذه الخدمات، مع إلزام جميع موظفي ومسؤولي المؤسسة بأحكام قانون 4 لسنة 2010 ومتطلبات التعليمات عند إعداد التقارير، وإنشاء

«المتحدة للتنمية» تكرم قدامى الموظفين

العثمان: نشجع نقل المعرفة واعتماد أفضل الممارسات

الشركة وتقدمها».

ويهدف الملتقى السنوي للموظفين إلى تعزيز التواصل وتقوية روح العمل الجماعي بين الإدارة العليا والموظفين. ويعكس هذا المبدأ مدى إيمان الشركة بأهمية العنصر البشري الذي يحتل

التي اعتمداها كجزء من إستراتيجيتها لاستبقاء الكوادر البشرية المؤهلة لدينا. وهذا الحفل بمثابة رسالة إيجابية إلى موظفينا تعبر عن تقديرنا البالغ لجهودهم المتواصلة في تأدية عملهم و دورهم الفعال الذي يساعد على نمو



■ العثمان في لقطة جماعية مع موظفي الشركة

الخدمة الطويلة وهنأ الموظفين كذلك على تحقيق هذا الإنجاز، متمنياً لهم مواصلة نجاحاتهم في العمل.

وخاطب إبراهيم جاسم العثمان الحضور، مسلطاً الضوء على أبرز إنجازات الشركة والأداء المالي لعام 2016 كما استعرض الأهداف الإستراتيجية الموضوعة لعام 2017. كذلك أثنى على جهود الموظفين المتواصلة وإسهاماتهم في نمو وتقدم الشركة ورحب بالموظفين الذين انضموا حديثاً إلى فريق العمل مؤكداً أن الشركة المتحدة للتنمية تتسم ببيئة عمل تثمن التنوع الثقافي وتشجع على نقل المعرفة واعتماد أفضل الممارسات.

وأضاف العثمان: «إن تكريم موظفي الخدمة الطويلة في الشركة ما هو إلا واحدة من العديد من سياسات الحوافز

الدوحة - لوسيل

أقامت الشركة المتحدة للتنمية، إحدى كبرى شركات المساهمة القطرية والمطور الرئيسي لمشروع اللؤلؤة-قطر، الملتقى السنوي للموظفين، بفندق «مرسى ملاذ كمبينسكي» باللؤلؤة-قطر وذلك تقديراً وعرفاناً لجهودهم في العمل والتفاني في خدمة الشركة. وشهد حضور إبراهيم جاسم العثمان، الرئيس التنفيذي للشركة، وأعضاء فريق الإدارة العليا للشركة والموظفين.

وتم تكريم أصحاب الخدمة الطويلة من الذين أكملوا 10 سنوات متواصلة في الخدمة، حيث قام السيد العثمان بتسليم جوائز وشهادات تقدير لعدد 12 من موظفي الشركة من أصحاب



■ العثمان مخاطباً الاحتفالية

مكانة محورية نحو تحقيق رسالتها المنشودة. وتولي المتحدة للتنمية أهمية كبيرة في تطوير أداء موظفيها من خلال إيجاد بيئة عمل فاعلة والتزامها بتوفير فرص التدريب والتطوير لجميع موظفيها وضمان جودة الأداء والعمل.

يشار إلى أن الشركة أفصحت مؤخراً عن نتائجها المالية للعام 2016 حيث حققت زيادة في الإيرادات بنسبة 66% مقارنةً بالعام 2015 وبلغ صافي ربح الشركة 681 مليون ريال كما ارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 9% عن عام 2015.

CITYSCAPE
QATAR

انحسار السيولة يلقي بظلاله على المعرض.. 18.5% تراجعاً بعدد العارضين

اليوم.. انطلاق «سيتي سكيب 2017» وسط غياب تتركات كبرى

عددا من مشروعاتها وقامت بتوقيع عقد بناء برج جديد خلال فعاليات المعرض.

وتشارك شركة البندري للعقارات خلال هذا العام، حيث تروج لعدد من مشروعاتها العقارية المتنوعة وأبرزها قرية السويدية وبرج الشهد وبرج لوسيل آژور.

قائمة المتحدثين

وعلى غرار النسخ السابقة سيتم تنظيم عدد من الندوات والجلسات الحوارية المتعلقة بالقطاع العقاري، وتتضمن اد بروكس المدير العام لشركة DTZ والذي سيقدم عرضا خاصا حول أداء القطاع العقاري خلال الربع الأول من 2017 وتوقعات العام الحالي واتجاهات القطاع العقاري في قطر، سواء على صعيد السكني أو التجاري والإداري. كما تضم قائمة المتحدثين عادل ولي مدير تطوير الأعمال في شركة مناطق، وكريستوف ك. فرانزن نائب رئيس منطقة قطر وسلطنة عُمان والمدير العام لفندق وفيلات جراند حياة الدوحة، وجرانت سولتر مدير ورئيس السفر في شركة ديلويت. كذلك تضم القائمة هيتيش غاندي المدير المساعد في شركة إتش في إس دبي، وكايلاش ناجداف العضو المنتدب بشركة يو جوف.



■ 15 شركة قطرية تعرض مشروعاتها في المعرض

المرحلة الأولى منها والتي تقدر بنحو 2000 وحدة سكنية، وتشارك مجموعة إزدان القابضة خلال نسخة العام الحالي وتستعرض أبرز التطورات بشأن «واحة إزدان» وعدد من مشروعاتها الفندقية وفي القطاع الترفيهي خاصة في «ماجيكال فيستفال سيتي».

كما شهد العام الماضي إطلاق شركة JRE «جست ريل استيت» لعملياتها في قطر ومنها برج الايتين، كما شاركت الشركة المتحدة للتنمية بقوة خلال النسخة الماضية وأطلقت

عبر آليات دقيقة وتمكن الشركات من قياس تفاعل المستخدمين المستهدفين، وكذلك تتميز تلك المنصات الحديثة بتواجد العديد من آليات التواصل عبر الرسائل الفورية والتعليقات.

النسخة السابقة

وكانت نسخة العام الماضي شهدت تدشين العديد من المشروعات العقارية الكبرى مثل مشروع واحة إزدان والتي تضم نحو 9 آلاف وحدة سكنية وأصبحت على مقربة من استلام

بظلاله على العديد من الشركات التي فضلت توفير نفقات المشاركة في المعرض هذا العام وتوجيه جانب منها إلى آليات تسويقية ذات مردود أقوى.

مدير تسويق بإحدى الشركات العقارية الكبرى أكد لـ «لوسيل» أن العديد من مسؤولي التسويق حاليا يعمدون إلى تكثيف تواجدهم على المنصات الإعلامية الحديثة مثل مواقع التواصل الاجتماعي والمواقع الإلكترونية التي عادة ما يتم قياس المردود منها بشكل لحظي، ويتم

محمد السقا

تنطلق اليوم فعاليات معرض سيتي سكيب قطر 2017 والذي يشهد مشاركة نحو 75 شركة وفقاً للقائمة المنشورة على موقع المعرض، والتي أظهرت تراجعاً بنسبة 18.5% عن نسخة العام الماضي التي شهدت مشاركة 92%. وتشير قائمة المشاركين في المعرض من الشركات القطرية إلى غياب عدد من الشركات الكبرى التي دأبت على المشاركة خلال نسخ المعرض السابقة وأبرزها الشركة المتحدة للتنمية التي شاركت في 5 نسخ سابقة، ولكنها احتجبت عن المشاركة في نسخة العام الحالي على الرغم من العديد من المشروعات القائمة في الجزيرة التي تعد أحد أبرز المعالم والمشروعات العقارية في دولة قطر. كما اختفت شركة «جست ريل استيت» من الشركات المتواجدة في قائمة العارضين على الرغم من قيام الشركة بتقديم الرعاية البلاتينية للنسخة السابقة، والتي شهدت إطلاق الشركة لمشروعاتها العقارية في قطر لأول مرة ومنها برج الايتين في مدينة لوسيل.

تراجع السيولة

العديد من المتابعين أكد أن التراجع في السيولة بالقطاع العقاري ألغى

25% نمو في استثمارات المواطنين بأوروبا وتركيا.. خبراء ورجال أعمال:

تراجع قطاع العقار «حتمي».. وتعافي السوق «نتلو إعلامي»



■ ارتفاع لحجم استثمارات القطريين العقارية في الخارج

ووجود نظام التملك الحر، الذي يتيح إمكانية منح المستثمر إقامة في الدولة. ولفت إلى أن المستثمر الأجنبي والخليجي يرون في هذه الأسواق الملاذ الآمن لاستثماراتهم، خاصة في ظل ارتفاع العائد السنوي لممتلكاتهم في هذه الدول. وقال «حنفي»، إن دولة قطر تأتي في المرتبة الثالثة خليجياً في قائمة الدول التي تستثمر في أسواق العقار الأوروبية والتركية، حيث تقدر نسبة الزيادة في الاستثمارات القطرية بهذه الأسواق بنحو 25% خلال العام الماضي.

العقار داخل الدولة أمر حتمي ضمن مجموعة استثماراته الداخلية». وكشف «حنفي»، عن نمو نشاط سوق العقارات في أوروبا وتركيا على حساب تراجع حركة السوق في منطقة الخليج، نتيجة لانتهاج العديد من هذه الدول لسياسات واتخاذها لإجراءات جاذبة للمستثمر الأجنبي وفي مقدمتهم المستثمر الخليجي. ونوه إلى أن السوق الأوروبي والتركي يشهد نموا كبيرا وإقبالا كبيرا من جانب المستثمرين الأجانب والخليجين نتيجة لسهولة التملك



■ أحمد حنفي

حالة قيام الدول الخليجية باتخاذ خطوات من شأنها تحفيز الاستثمار أبرزها خفض الأسعار وفتح باب التملك للأجانب دون الإقتصار على نظام حق الانتفاع المتبع حاليا، سيعود القطاع للانتعاش والتعافي مرة أخرى.

وأوضح أن الواقع يشير إلى تراجع في الطلب على العقارات في دول الخليج نتيجة لصعوبة عملية التملك وارتفاع أسعار العقارات الأمر الذي يدفع المستثمر الأجنبي إلى التراجع والبحث عن سوق آخر يحقق له المكاسب.

وقال: «بالنسبة للمواطنين قد يكون الأمر أقل وطأة، لكون استثماره في



■ صالح الطويل

الأجنبي الذي دائما ما يسعى خلف اقتناص الفرص والتي إن ذهبت يهرب من السوق، بخلاف نظيره المحلي الذي قد ينتظر عدة سنوات لحين عودة الدورة الاقتصادية للسوق إلى حالة النمو مرة أخرى ليعوض خسائره ويحقق المكاسب». بدوره، قال أحمد حنفي، رئيس مجلس إدارة إحدى شركات الاستثمار العقاري والمقاولات، إن الواقع الحالي لسوق العقار في منطقة الخليج بصفة عامة وقطر بصفة خاصة يشهد حالة من الخمول نتيجة لغياب المحفزات الكفيلة بجذب الاستثمارات الأجنبية.

وأضاف «حنفي»، لـ «لوسيل»، أنه في

محمد عبدالعال

قال صالح الطويل، رجل أعمال، إن الحديث عن تعافي قطاع العقار في منطقة الخليج بما فيها دولة قطر يبدو إعلامياً أكثر منه حقيقياً، نظراً لمعاناة القطاع من تراجع واضح جراء انحسار الاستثمارات وتراجع الطلب وهروب المستثمر الأجنبي.

وأضاف «الطويل»، لـ «لوسيل»، أن الواقع الحالي يؤكد أن سوق العقار يشهد نزولاً وصفه بـ «الحتمي»، عقب فترة من القفزات غير المبررة في الأسعار التي شهدتها الفترة الماضية. وتابع: «وصل السوق إلى السقف وسرعان ما بدأ في النزول التدريجي الذي تتخلله فترات توقف واستقرار نسبي في الأسعار ربما تطول مدته ليوصل بعدها عملية التراجع». وأملح «الطويل»، إلى وجود تأثير مباشر لعملية الركود الاقتصادي في العالم على أوضاع سوق العقار في دول الخليج نتيجة لتراجع الطلب وانخفاض حجم المبيعات.

واستطرد: «الأوضاع سيئة لأن النظام المالي العالمي غير عادل في توزيع الثروات، وهناك زيادة ملموسة في معدلات الاقتراض في هذه الدول».

وأكد أن هروب الاستثمار الأجنبي من سوق العقار الخليجي يبدو طبيعياً في ظل الأوضاع الحالية التي يشهدها السوق، قائلاً: «هذا النوع من المستثمرين أكثر قلقاً من المستثمرين المحليين، لكونهم يبحثون عن الفائدة في المقام الأول وإذا لم يجدها يترك السوق على الفور منعا لتعبده المزيد من الخسائر».

وأضاف: «لا ولاء ولا انتماء للمستثمر

حنفي: صعوبة التملك وارتفاع الأسعار عوامل طاردة للاستثمار الأجنبي

الطويل: تأثير مباشر للركود وتراجع الطلب وانخفاض المبيعات

CITYSCAPE
QATAR

تدخل الصناديق يتم وفقا لدراسات

195.4 مليار ريال تمويلات القطاع العقاري ومشتقاته

قاسم: ملاذ آمن لكن بشروط

يقول الرئيس التنفيذي لأحد المصارف الإسلامية سابقا والخبير المصرفي قاسم قاسم لـ «لوسيل» انه رغم الارتفاع المطلق في حجم التمويلات بنحو 49,9% فإن نسبته من اجمالي التمويل متراجعة مقارنة بالنسبة المسجلة في نهاية ديسمبر 2012، والتي تقدر بنحو 25,5%، وهو ما يعكس تراجع التركيز على التمويلات

العقارية، مشيرا الى ان هذا التراجع يعود الى مجموعة من الاسباب من بينها تراجع اسعار النفط التي بدأت في الانخفاض منذ منتصف العام 2014، وتابع قائلا «في تلك الفترة تأثر الانفاق بشكل عام بما فيه الانفاق على القطاع العقاري نتيجة تدنى اسعار النفط، اضافة الى التركيز على المشاريع العقارية متوسطة

وبعيدة المدى، وبالتالي تراجعت نسبة التمويل العقاري ومشتقاته من اجمالي التمويلات الممنوحة». وأوضح قاسم انه يمكن اعتبار ان الاستثمار في العقار ملاذ آمن لرجال الأعمال والمطورين العقاريين ولكن بشروط، لعل أبرزها ان يكون العقار المطور قائما دون قروض او التزامات وديون لفائدة البنوك والمؤسسات المالية، مضيفا «الاستثمار العقاري الذي يكون محملا بديون وقروض فإن العوائد المحققة من العقار لن تفي بخدمة الدين الذي يتحول خلال فترة الالتزام إلى عبء يثقل كاهل المطور العقاري ويحملة مصاريف اضافية». وعن ضرورة دخول الدولة أو الصناديق الاستثمارية في دعم القطاع العقاري، اعتبر قاسم ان تدخل الدولة لا يتم الا في حالات محددة وبعد القيام بدراسات أفضت الى وجوب التدخل، او بعد تسجيل تباطؤ في القطاع العقاري وتعثّر مطورين عقاريين عن الايفاء بالتزاماتهم المالية تجاه البنوك.



■ ارتفاع ملحوظ للتمويلات العقارية

للعقار او من خلال تأسيس صناديق عقارية تساهم في تنشيط القطاع؟ تشير الارقام الى نمو التمويلات الممنوحة للقطاع العقاري ومشتقاته منذ العام 2012 وإلى غاية مطلع العام الجاري، حيث ارتفعت 49,9%، بعد أن قفزت من نحو 130,4 مليار ريال بنهاية العام 2012 إلى نحو 195,4 مليار ريال، في حين بلغت التمويلات الممنوحة للمقاولين مطلع العام الجاري نحو 37,5 مليار ريال، بما يمثل نحو 22,9% من اجمالي التمويلات المقدمة من البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة. أما مؤشر اسعار العقارات، فبلغ مستوى 279,1 نقطة بنهاية ديسمبر 2016، بعد انخفاضه الى مستوى 266,8 نقطة في سبتمبر من العام الماضي.

خلال الفترة المتراوحة من العام 2003 إلى العام 2008، الامر الذي جعل من مصرف قطر المركزي يطلق مؤشرا لمراقبة اسعار العقارات، حتى يكون مساهما في احكام السيطرة على مخاطر التمويل العقاري من قبل البنوك والتقلبات المحتملة في الاسعار. فكيف يقيم واقع التمويل العقاري من قبل البنوك والمصارف الإسلامية؟ وهل الحكومات مطالبة بالتدخل لدعم العقار عبر ضخ مزيد من الاستثمارات في الداخل؟ هل ان الصناديق السيادية مطالبة اليوم وبشدة الى اعادة رسم اولوياتها تجاه القطاع العقاري من خلال تحويل جزء مهم من استثماراتها نحو السوق المحلي واجباد حلول تحفز قطاع العقارات من خلال ايداع اموالها في البنوك المحلية تحت بند قروض

أحمد فضلي

يكتسب القطاع العقاري أهمية بالغة يوما بعد يوم، حيث بعد شريانا حياتيا للاقتصاد، خاصة بعد أزمة الرهن العقاري التي كانت الشرارة الاولى لازمة المالية العالمية في 2008 والتي عصفت بمؤسسات مالية وشركات عملاقة في امريكا، لتمتد الاثار المترتبة عنها الى اقتصاديات مختلفة حتى وإن كان التأثير متباينا من دولة الى أخرى.

وشهد عام 2008 نقطة فارقة بالنسبة لقطاع العقارات بشكل عام، حيث عاش فترة من الركود وتدني الاسعار، ولم تكن قطر في مأمن من تلك التأثيرات السلبية في تلك الفترة بعد النمو السريع الذي شهده القطاع

عوائده خلال 10 سنوات الأفضل بين القطاعات الاقتصادية

العقار.. الاستثمار المفضل للقطري بسبب المردود السريع وقلة المخاطر

للنهوض بواقع القطاع الخاص في القطاعات الاستثمارية المختلفة. وأوضح أن أي استثمار، سواء كان صناعيا أو خدماتيا، مرتبط بالعقار بشكل أو بآخر مما يفرض علينا البدء بمشاريع استثمارية جديدة بالتزامن مع النهضة العقارية التي تشهدها البلاد منذ سنوات عديدة، مطالبا بتحديث التشريعات والقوانين والسماح للاستثمار بدون مقر عقارية تجارية والاكتفاء بالمنازل على سبيل المثال وذلك للتخفيف من حدة العقار على القطاعات الاستثمارية الأخرى.

إلى ذلك، قال عضو غرفة قطر، رجل الأعمال خالد جبر الكواري إن المستثمر القطري عمد إلى الاستثمار الأسهل في القطاع العقاري نتيجة أن الاقتصاد الوطني اتجه خلال السنوات العشر الماضية لقطاع العقار، لافتا إلى أنه يفترض التوجه من جديد إلى اقتصاد التنوع، سواء في قطاع الخدمات أو التجارة أو الصناعة.

وبين أن المرحلة المقبلة ستشهد تحسنا في اقتصاد الخدمات، إذ إن العديد من المستثمرين بدأوا الاتجاه نحو الاستثمار في الصحة والتعليم وغيرها من الخدمات المهمة للاقتصاد، مشيرا إلى أن الاستثمار العقاري حقق نتائج إيجابية كبيرة خلال الفترة الماضية. وطالب الكواري القطاع الخاص بالتوجه نحو القطاعات الأخرى بعيدا عن القطاع العقاري لما فيه من مصلحة للاقتصاد الوطني، لافتا إلى أن نسبة المخاطرة ترتفع في الاستثمارات المختلفة إلا أنه في نفس الوقت تزيد نسب الأرباح والعوائد بالقطاع العقاري.

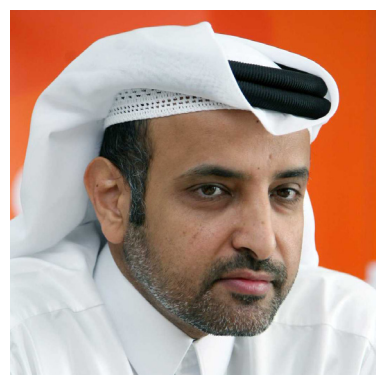
الاقتصادي المنشود، قال المالكي إن الاستثمار في القطاعات الأخرى تأثر خلال السنوات الماضية إذ لم تجد رجال أعمال يمتلكون الرغبة في إنشاء مصانع أو تجارة كون البديل العقاري المضمون في الإيراد والربح في الأصول، مبينا أن القوانين والتشريعات دفعت رجال الأعمال إلى البقاء في دائرة الاستثمار العقاري.

وبين أن البيروقراطية التي تعاني من الإجراءات الحكومية في مجال الاستثمار أضعفت توجه المستثمرين إلى القطاعات الأخرى، إذ إن هناك العديد من الجهات التي تعاني بمنح التراخيص ومتابعتها مما شكل معوقات أمام رجال الأعمال، مشيرا إلى ضرورة تغيير النظرة الاستثمارية لدى الجميع سواء رجال أعمال أو جهات حكومية ورقابية



■ خالد جبر الكواري

العقاري في الخسائر، لافتا إلى أن الاستثمار العقاري يعد بالفعل من أسهل الاستثمارات المحلية والخارجية. وفي رده على سؤال حول تأثير التوسع في الاستثمار العقاري على التنوع



■ طارق المالكي

الأعلى في الإيراد

وأشار المالكي إلى أن قطاع العقار الأعلى في الإيراد مقارنة بباقي الاستثمارات الأخرى مع قلة مخاطر الاستثمار

عمر القضاة

يشكل الاستثمار العقاري خيارا سهلا للعديد من المستثمرين القطريين، سواء على صعيد الشراء والاستثمار بها محليا، أو على صعيد شرائها في دول خارجية متعددة، إلا أن سيطرة العقار على ذهنية المستثمر القطري تطرح تساؤلات عديدة حول التأثير السلبي للتوسع في الاستثمار العقاري على الاقتصاد القطري من ناحية تنوع الاقتصاد المنشود، بالإضافة إلى أن ضخ الاستثمارات في العقار قد يؤدي بطبيعة الحال إلى الابتعاد عن استثمارات في مجالات حيوية أخرى يحتاجها الاقتصاد الوطني مثل الزراعة والصناعة والخدمات، خاصة أن قطر تمتلك العديد من المزارع والاستثمارات الأخرى التي يمكن تطويرها، وفقا لرجال أعمال، أكدوا لـ «لوسيل» أن الاستثمار في القطاع العقاري يعتبر الأقل مخاطرة من ناحية تعرض رؤوس الأموال إلى الخسائر على عكس ما يتصف به الاستثمار في القطاعات الأخرى مثل الزراعة والصناعة، التي تحتاج أيضا إلى رعاية واهتمام وجهد ووقت في متابعتها اليومية، ما جعل القطاع العقاري من أكثر القطاعات انتعاشا على المستوى المحلي.

يقول رجل الأعمال طارق المالكي: إن الاستثمار في قطاع العقارات استحوذ على اهتمام رجل الأعمال القطري داخليا وخارجيا وذلك بسبب أن العائد الاستثماري مرتفع للاستثمار العقاري خلال السنوات العشر الماضية، إذ استفاد المستثمر العقاري من عائد إيجاري عال بالإضافة إلى ارتفاع ثمن الأصول الأمر الذي يزيد من الأرباح.



■ الصناعة تشكل خيارا إستراتيجيا للعديد من الدول للتنوع الاقتصادي

حضور قوي للشركات التركية.. ومشاريع كأس العالم رفعت جاذبية السوق

ضعف المعلومات وغياب الشفافية يعرقل الاستثمارات الأجنبية

الخليج في «متى العائد الاستثماري»، مبيناً أن أغلب الاستثمارات الموجودة في قطر والدول المجاورة نتجت أغلبها نحو العقار وهناك ملاك للأراضي حولوها لمشاريع استثمارية، فهي بحوزتهم منذ عشرات السنين بالتالي العائد بالنسبة لهم واضح، والمستثمر الجديد حالياً يواجه صعوبة لأن السوق حالياً به وفرة في المعروض. إذن هناك عدة مميزات لسوق العقار القطري، عدّها الخبير التركي أوغلو في النمو الكبير الذي يحظى به هذا القطاع خاصة أن قطر في طريقها للإعدادات لفعاليات عملاقة مصحوبة بنمو بوتيرة عالية في عدد السكان إذا ما وضعنا في الاعتبار التحضير لكأس العالم قطر 2022 التي تعتبر حدثاً هاماً لسوق العقار في المنطقة بشكل عام وليس قطر لوحدها.

وأشار أوغلو إلى أن هذه المعارض تقوي نمو القطاع في البلدين وتزيد من فرص الأعمال بين رجال الأعمال والمستثمرين في قطر وتركيا.

وخلال العام الماضي شهدنا أكثر من 19 وفداً لرجال الأعمال الأتراك لكل من قطر والسعودية إضافة لزيارات وزراء الاقتصاد والتجارة الخارجية الأتراك للدولتين مما يعكس اهتمام تركيا بالاستثمار في هذه المناطق بجانب قوة نفوذها المالي.



■ أول مستشفى تركي في قطر

أمناً للاستثمار العقاري؟، بيّن الذوادي أن قضية الأمن ليست من القضايا المهمة لدول الخليج باعتبار أن دول الخليج ليست لديها مشاكل أمنية، مشيراً إلى أن الطرح الاستثماري لدول الخليج أصبح اضحاً. أكثر من ذلك لخص الدكتور الذوادي مشكلة الاستثمار العقاري بدول

الإنشاءات والبناء والأعمال العقارية وحرصت أيضاً على نيل عدد من الفرص الاستثمارية في قطر مما يفسر أهمية السوق العقاري القطري لهذه الشركات.

وفي سؤال «لوسيل» للخبير الاقتصادي بجامعة قطر د. عثمان الذوادي، إن كانت (قطر والخليج سوقاً

الاقتصادي أن السوق القطري من الأسواق المهمة للأتراك، معتبراً أن قطر ودول الخليج تعيش عصراً ذهبياً وهناك تقارب قوي ما بين تركيا وقطر في جميع المجالات خاصة الاقتصادية والتجارية.

وقال إن الشركات التركية تعتبر ثاني أكبر الشركات في العالم في مجال

شوقي مهدي

بدا واضحاً خلال السنوات القليلة الماضية اهتمام المستثمرين الأجانب في مجال العقارات والشركات العقارية الكبرى بالسوق الخليجي، خاصة السوق القطري باعتباره واحداً من أهم أسواق المنطقة، كما أنه يأتي ضمن أكثر الأسواق انتعاشاً خلال السنوات القليلة الماضية، فضلاً عن إقبال عدد كبير من رجال الأعمال والأسر القطرية على شراء عقارات في الخارج، خاصة في تركيا ولندن وبعض دول غرب آسيا، وفي هذا الاتجاه يؤكد الخبير الاقتصادي ورجل الأعمال التركي يوسف كاتب أوغلو لـ«لوسيل» الاهتمام الكبير للشركات التركية بالسوق العقاري القطري ضمن توجهات الاستثمارات الخارجية للمستثمرين الأتراك.

وقال أوغلو إن الشركات الإستراتيجية بين الشركات التركية والقطرية في مجال الاستثمارات والعقارات مهم جداً، مشيراً إلى أن معرض «سيتي سكيب» العقاري يلقي رواجاً واهتماماً، خاصة من رجال الأعمال الأتراك وتشكل فيه الشركات التركية حضوراً قوياً، بل أكثر من ذلك يعتبر أوغلو وجود هذه الشركات في المعرض من أقوى مشاركات الدول في المعارض العقارية مثل «سيتي سكيب». واعتبر الخبير

القوانين القطرية تشجع تدفق الاستثمارات

العوامل السيكلوجية تدفع المستثمرين إلى الخارج

بين رجل الأعمال التركي يوسف كاتب أوغلو، أن القوانين القطرية والتعديلات التي أدخلت عليها فيما يخص السماح بتدفق رأس المال الأجنبي ساعدت على تشجيع المستثمرين الأتراك في دخول السوق القطرية، مشيراً إلى أن قطر أول دولة خليجية قامت بإلغاء نظام التأشيرة لرجال الأعمال الأتراك ومن ثم حذت بعض دول التعاون حذوها.

مشهداً على أن تسهيل المعاملات يعزز التعاون ويزيد من فرص نمو السوق العقاري والاستثمارات في هذا المجال بين الجانبين.

بالرغم من أن السوق الخليجي يشهد نمواً إلا أن هناك تحديات تواجه سوق العقار في قطر والخليج. يقول الدكتور الذوادي إن غياب المعلومة يعتبر إحدى مشاكل السوق العقاري، صاحبها فترة من الركود والشجاعة للدخول للسوق العقاري ومن ثم وصل العقار للزروة.

إلا أن الخبير الاقتصادي أضاف أن معرض سيتي سكيب العقاري يوفر فرصة جيدة للمستثمرين الجدد الذين يودون الدخول في قطاع العقارات بالاجتماع مباشرة مع المطورين العقاريين والشركات التي لديها خبرات طويلة في هذا المجال كما يستطيع أن يقارن الأسعار بين كل الشركات.

وأيضاً المعرض فرصة لتوفير المعلومة الصحية للمستثمرين والراغبين في دخول قطاع العقار.

أكثر من ذلك يقول الذوادي، رداً على تساؤلنا حول تفصيل الكثير من المستثمرين للاستثمار خارج قطر خاصة في مجال العقار، إن العوامل السيكلوجية هي التي تجعل بعض المستثمرين يفضلون الذهاب للخارج عوضاً عن الاستثمار في الداخل مثل أن يكون الشخص من زوار دولة معينة بشكل منتظم فتتحول زيارته إلى استثمار وتحويل مقر السياحة لمقر دائم.

أما الاستثمار العقاري في الدول التي لم يزرها المستثمر فهو في الغالب يتعرض لضغط تسويقي، إضافة لعوامل أخرى في بعض الدول مثل الحلول التمويلية التي تناسب الخيارات المختلفة وتسهيل التملك العقاري للمستثمر الأجنبي.

وأيضاً اتجهت بعض الدول لمشاركة المواطنين في الأبراج منذ بداية مراحل البناء حتى الانتهاء ويشعر الشخص بأنه شارك في

الاستثمار العقاري يدعم النمو الاقتصادي

إلى أي مدى يساهم استقرار أسعار النفط في السوق العقاري؟ سؤال طرحته «لوسيل» على الخبير الاقتصادي بجامعة قطر الدكتور عثمان الذوادي، الذي أوضح أن الاستقرار في سوق النفط يجعل الحكومات الخليجية وخاصة قطر تستمر في بعض السياسات خاصة المتعلقة بالمشاريع العقارية مما ينعكس بشكل مباشر على أسعار العقارات. مبيناً أن صدمة أسعار النفط انتهت حالياً والسوق يشهد استقراراً نسبياً.

وأهم من ذلك يرى الذوادي أن تطبيق ضريبة القيمة المضافة في قطر ودول التعاون سيرفع من قيمة المنتجات ويقلل من نفقات الفرد، خاصة في المنتجات التكميلية، وبالتالي ينعكس على سوق

التجزئة مما ينعكس على

سوق العقارات باعتبار أن

المحلات التجارية تأخذ

حيزاً كبيراً في محلات

التسوق والمولات في قطر.

وتجدر بنا هنا الإشارة

إلى أن التقارير تقول بأنه

في 2019 سيتضاعف عدد

المولات التجارية في قطر

مما يعني زيادة المعروض

الحالي للمنتجات

العقارية. وبدوره أكد

أوغلو أن الاستقرار الذي

تشهده أسعار النفط حالياً

ساهم في تعزيز نمو

السوق العقاري في المنطقة، مشيراً إلى أن استقرار الأسعار عند 55 دولاراً للبرميل ينعكس بشكل إيجابي على سوق العقار. وأشاد أوغلو بتوجه قطر بالبحث عن استثمارات بديلة غير القطاع النفطي مما يفسر نمو الأسواق الأخرى مثل القطاع العقاري وحصول قطر على تصنيفات متقدمة في نمو سوق البناء والعقار بالمنطقة.

وقال الخبير الاقتصادي التركي إن هذه الاستثمارات البديلة مثل استثمارات القطاع العقاري تقوي نمو الاقتصاد القطري ويكون مريحاً بغض النظر عن تقلبات أسعار النفط، بجانب الاستثمار في القطاعات الصناعية والدفاعية وغيرها.

وقال أوغلو إن قطر وبعض دول الخليج تعتبر بلاد الفرص الحقيقية للمستثمرين الأتراك خصوصاً القوانين المشجعة على الاستثمار في قطر وخلوها من الضرائب وعدم وجود قيود ومحاولة جذب رؤوس الأموال، مشيراً إلى أن هذه العوامل تعتبر أكبر داعم للاستثمار الأجنبي.

لتحدي الحكومة في دعم هذه المشاريع حتى يستطيع المواطن شراء العقار من خلال رفع مستوى المعيشة إضافة لتحدي المستثمرين الأجانب في وجود قوانين تسمح للمستثمر الأجنبي بالدخول في شركات حقيقية في سوق العقار ووضوح الرؤية للمستثمر الأجنبي من خلال تسهيل الاستثمارات عبر إنشاء هيئات استثمارية معينة بهذا الأمر. ويرى الدكتور الذوادي أن قطاع العقار في قطر مرتبط لحد ما بالصرف الحكومي باعتبار أن الحكومة أكبر الجهات التي تستأجر الوحدات العقارية إلا أن هناك تحديات تواجه القطاع العقاري حدّها الخبير الاقتصادي بجامعة قطر في العرض الزائد للمنتجات العقارية، وعدم توفر حلول تمويلية مناسبة باعتبار أن الوسيط التجاري والبنك، الاثنان يأخذان عمولتهما من المستهلك مما يضيف عبئاً آخر عليه.

الثورة العقارية في قطر هي انعكاس للتطور الذي تشهده الدولة والتي بدورها تساعد على جذب المستثمرين وهنا يأتي تحدي السوق في استيعاب العرض الزائد من المنتجات العقارية.

ودعا الذوادي لوجود تسويق وإدخال أكبر شريحة من المواطنين للاستثمار في المجال العقاري، مشيداً بالتنمية التي تشهدها مدينة لوسيل باعتبارها واجهة قطر.

تحدّ آخر أضافه الذوادي، وهو عدم توفر المعلومات عن السوق العقاري قائلاً: (كثير من الصحف تعتمد بشكل (كامل) على مؤسسات عقارية استثمارية محلية في كتابة الملاحق العقارية عن السوق في قطر، مضيفاً أن هذا يقلل من مصداقية المعلومات المنشورة وقد يساهم في تضليل صغار المستثمرين.

وأضاف الخبير الاقتصادي أن الصحف تحق لها الاستعانة بالشركات العقارية في كتابة الملاحق والتقارير العقارية، لكن يجب أن يكون هناك تقارير استقصائية تناقش ما يطرح من هذه الشركات وتبرز معلومات السوق الحقيقية (والمناقضة أحياناً) من مصادر مختلفة حتى لا تتحول الملاحق العقارية إلى دعاية مضللة على شكل تحقيق صحفي.

لذا يعتبر معرض سيتي سكيب قطر، فرصة للمستثمرين للحصول على المعلومات الصحيحة عن سوق العقار.



■ يوسف كاتب أوغلو

المشروع و(بالتفصيل).

وحدد أوغلو 5 تحديات تواجه سوق العقار في المنطقة خاصة أن دورة قطاع العقار تكون في الغالب سريعة، مبيناً أن هذه التحديات تتمثل في الحذر من النمو السريع لقطاع العقار، بحيث يتبعه نمو مدروس، وفي البال ما حدث في أزمة الرهن العقاري في الولايات المتحدة والاقتراض من البنوك مما يزيد الأصول ويضع قيمة غير حقيقية.

وتحدّ آخر يتمثل في الأرباح والفوائد المناسبة للمستثمرين حتى يتجنب السوق المضاربات في أسعار العقار خاصة أن المضاربات عصفت بسوق العقار إبان الأزمة العقارية في دبي، وهناك أيضاً تحدي وجود رؤية متوسطة وطويلة المدى حتى لا يكون هناك إغراق للسوق بالوحدات السكنية مما يؤدي لركود غير طبعي للأسعار، مما يتطلب وجود دراسات في هذا الشأن إضافة

5 تحديات تواجه أسواق
العقار في المنطقة

اعتماد الصحف على
مؤسسات عقارية محلية
يقلل من مصداقية
المعلومات



■ إزدان مول في الوكير



■ أبراج إزدان

المجموعة عن الافتتاح أولى مراحل مشروع مول إزدان الوكرة مُمثلة بتشددين فرع لسلسلة متاجر كارفور بالمول الذي يمتد على مساحة 64.785 متراً مربعاً ويقع مقابل مستشفى الوكرة العام، فضلاً عن افتتاح غراند هايبر ماركت بالتعاون مع مجموعة ريجينسي بإزدان مول الوكير تمهيداً لافتتاح الكلي للمشروع.

جدير بالذكر أن مجموعة إزدان القابضة قد شاركت في سيتي سكيب في دورته الخامسة العام الماضي، حيث شهد جناحها نسبة كبيرة من الزوار وأعلنت عن سلسلة من المشروعات الاستثمارية المهمة في كل من القطاع العقاري والضيافة والفنادق والمولات.

مشروعات جديدة في مختلف القطاعات الاستثمارية تحقيقاً لأهداف الرؤية الوطنية «2030»

المجمعات السكنية

وكانت شركة إزدان العقارية قد أعلنت مؤخراً عن عدة تطورات أجرتها على عدد كبير من مجمعاتها السكنية بالدوحة وخارجها، من بينها مجمع أبوبكر السكني الذي يتميز بموقع حيوي، إضافة إلى التسهيلات والمرافق الأخرى متمثلة في خدمة الأمن على مدار الساعة والصيانة ومواقف السيارات. بينما أعلنت شركة إزدان مول إحدى شركات

برؤية استثمارية محلية

متشاركة مميزة لـ «إزدان القابضة» في سيتي سكيب 2017

وحول مشاركة المجموعة في معرض سيتي سكيب 2017، أكد علي محمد العبيدلي الرئيس التنفيذي لإزدان القابضة أن المعرض يخلق فرصة استثنائية لشركات التطوير العقاري في قطر للترويج لمشروعاتها العقارية، حيث يشارك فيه أكثر من 100 جهة، كما أنه يُعد نافذة تسويقية لأهم المطورين العقاريين في المنطقة، مشيراً إلى أن الحدث يعمل على إدماج المستثمرين في حوارات بناءة وأجواء تفاعلية مع مختصين وخبراء في المجال العقاري وهذا بلا شك يُعزز من خبراتهم الاستثمارية ويُعرفهم بالفرص التجارية المتاحة في السوق في شتى القطاعات الاستثمارية.

وفيما يتعلق بأهمية المعرض للمجموعة، أضاف العبيدلي: «إن المعرض منصة مميزة لمجموعة إزدان القابضة لعرض تجربتها الرائدة في القطاع العقاري لمختلف الشركات المحلية وفي المنطقة، كما أننا نستعرض مع أهم المطورين المحليين التنوع الاقتصادي الزاخر في قطر وأبرز تطورات البنية التحتية لما يُمثله ذلك لنا من دافع للمشاركة في دفع عجلة الاستثمار المحلي وتنويع مصادر الدخل من خلال مناقشة

الدوحة - لوسيل

تشارك مجموعة إزدان القابضة وشركاتها التابعة في النسخة السادسة من معرض سيتي سكيب 2017 والمقرر انعقادها في الفترة من 13-15 مارس بمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، حيث تعلن المجموعة عن آخر التطورات بمشروعاتها في القطاعات الاستثمارية المختلفة.

وتحرص مجموعة إزدان القابضة على أن تكون في طليعة المستثمرين العقاريين المشاركين في معرض سيتي سكيب، لاسيما وأن مشاركتها خلال العام الماضي شهدت نجاحاً كبيراً وإقبالاً منقطع النظير، حيث أكملت المجموعة استعدادها للمشاركة في هذه الدورة من المعرض بجناح متميز يمتد على مساحة كبيرة. ويُعد معرض سيتي سكيب فرصة مميزة لاستعراض آخر المستجدات على الساحة العقارية والاتجاهات السائدة في السوق المحلية، فضلاً عن تسليط الضوء على أبرز الفرص الاستثمارية المتاحة للمطورين العقاريين والمشروعات قيد الإنشاء في الدولة.

مشروعات عقارية

ومن المرتقب أن تعلن مجموعة إزدان القابضة عن أحدث المستجدات في القطاعات المختلفة التي تستثمر بها، حيث تدير شركة إزدان العقارية مشروعاتها في مجال العقارات وتستعد للإفصاح عن آخر المستجدات وحجم الإنجاز الخاص بمشروع واحة إزدان أو ما يعرف «بأرض المليون» وهو مشروع سكني يستوعب ما يزيد عن 35 ألف فرد ويقع في منطقة الوكير ويتألف مما يزيد عن 9000 وحدة سكنية وتجارية وإدارية حيث يضم مدرستين بمساحة 47.8 ألف متر مربع وخمسة اندية وهايبر ماركت يمتد على مساحة 24.5 ألف متر مربع وثمانية مساجد من بينها مسجداً كبيراً ومبنى إداري على مساحة 2965 متراً مربعاً.

أما في قطاع الفنادق والضيافة، فتستعد شركة إزدان للفنادق التابعة للمجموعة للإعلان عن تطورات وتفاصيل جديدة فيما يخص تشدين فندق ذا كيرف الواقع في قلب الدوحة والذي يتألف من 600 غرفة وجناح فندي موزعة على 24 طابقاً، وكذلك فندق إزدان بالاس الذي يتميز بتصميمه المعماري الفاخر ويتكون من 194 شقة فندقية.



■ ماجيكال فيسفال سيتي



■ مشاريع إزدان



CITYSCAPE
QATAR



■ لوسيل أزور



■ برج الشهيد

أكد معن الحاج المدير العام لشركة البندري للعقارات أن مشاركتهم خلال معرض سيتي سكيب 2017 تأتي تأكيداً على اهتمام الشركة بالتواجد ضمن أبرز الأحداث العقارية في المنطقة، حيث تستعرض الشركة خلال المعرض عددا من المشاريع العقارية الضخمة في الدوحة، لوسيل، الخيسة، وأكثر من ذلك بكثير.

واستطرد الحاج قائلاً: لدينا مجموعة واسعة من العقارات المعروضة للبيع، من الفيلات المستقلة ذات المساحات الواسعة إلى الشقق الفاخرة المفروشة المطة على البحر. وسوف نقدم حملة ترويجية خاصة خلال المعرض وبأسعار تنافسية للغاية. أيضاً، لدينا شراكة مع الشركات العالمية لعرض مشاريعنا العقارية باستخدام أحدث وأفضل التقنيات.

الدوحة - لوسيل

تشارك بفعاليات معرض سيتي سكيب 2017

«البندري للعقارات» تستعرض منتاريها الضخمة في الدوحة ولوسيل



■ معن الحاج

البندري الدولية، نحث على التعاون المتبادل بين الشركات الست عشرة في المجموعة التي تعمل في قطاعات النقل والصناعات التحويلية والبناء. كما أننا ننجح في إدارة المخاطر من خلال تنويع النشاطات وقوة التنظيم.

ومنذ البداية، حرص فريق إدارة المجموعة على التقيد بالتوجيهات الحكيمة لرئيس مجلس الإدارة السيد محمد عبداللطيف المانع، متبعاً إستراتيجية تنويع أثمرت خدمات عقارية شاملة واحترافية لا مثيل لها.

وقد نجحت البندري للعقارات في ترسيخ مكانتها القوية في قطر ومنطقة الشرق الأوسط حيث إنها تسلط الضوء على توسيع مجال قدراتها وخبراتها خارج هذه الحدود، حيث تضم الشركة قوى عاملة ذات خبرة وقد عملنا على توظيف وتدريب الكوادر الأكثر مهارة في السوق، فهم يشكلون فريق عمل يهدف بصورة أساسية إلى كسب رضا العملاء وتنفيذ مشاريع متميزة تلتزم بأعلى المعايير.

المميز لكافة أعمالنا، اكتسبنا سمعة طيبة جعلت من شركتنا إحدى الشركات العقارية الرائدة في دولة قطر، في كل مشروع عقاري ندعوكم لخوض أفاق جديدة وتجربة أجواء مثالية وبيئة مميزة.

ومنذ الانطلاقة عام 2006، وضعت البندري للعقارات نصب عينها تحقيق مكانة مرموقة في سوق العقارات القطري. ف جاء توسع الشركة من المبيعات والتأجير إلى الخدمات الاستشارية والإدارية وتطوير المشاريع ليعكس تقدماً طبيعياً بفضل الالتزام والتفاني في العمل وتقديم خدمات ذات جودة عالية.

التعاون المتبادل

وأضاف قائلاً: هذا النجاح هو نتيجة تركيزنا وتصميمنا على اتباع معايير السلامة والبيئة ومراقبة الجودة. فالعملاء يثمنون الخدمات المتميزة والجودة العالية وتنفيذ المشاريع وفقاً للجدول الزمني، وكجزء من مجموعة

لوسيل أزور الذي شهد إقبالاً واسعاً من قبل الزوار والمستطلعين وهو عبارة عن شقق سكنية ذات إطلالة بحرية خلابة، والمشروع في طور التنفيذ، وحتماً سنشارك بسيتي سكيب القادم.

دعم التنمية العمرانية

وأشار الحاج إلى أن أبرز المناطق والمشروعات التي تعمل بها البندري للعقارات داخل قطر هي منطقة اللوسيل والدفنة واللؤلؤة، وهي من أكبر المناطق وأكثرها نمواً في دولة قطر، وتساهم الشركة من خلال مشروعاتها في تلك المناطق في دعم التنمية العمرانية الضخمة التي تشهدها دولة قطر، وخطتها الطموحة ضمن رؤية 2030. وأكد الحاج أنه منذ انطلاق المجموعة منذ عام 2006، انصب كل تركيزنا على خلق مساحات تنم عن أسلوب حياة رفيع المستوى، سواء كانت سكنية أو تجارية من فنادق ومتاجر ووجهات ترفيهية، تمزج بين تصميم غير مسبوق وطابع عملي وفخم. ونظراً للجودة والابتكار والأسلوب

من أهم المشاريع المعروضة للبيع برج الشهيد وهو برج فندقية ضخم يقع في منطقة الدفنة كما سيتم طرح قرية السويدية وهي عبارة عن مدينة كاملة تتكون من 77 عمارة سكنية بالإضافة إلى لوسيل أزور وهو عبارة عن برجين توأمين يتميزان بتصميم متعرج الخطوط يطل على مناظر بحرية تخطف الأنفاس.

وحول أهمية المشاركة في المعارض المتخصصة مثل سيتي سكيب ودورها في عرض النهضة العمرانية والعقارية في دولة قطر، قال الحاج: يعرض سيتي سكيب قطر فرصاً لا مثيل لها للمجتمع العقاري المحلي والإقليمي، كما يتيح للزائرين والمستثمرين فرصة اختبار بيئة ديناميكية تعطي نظرة ثاقبة لمستقبل القطاع العقاري في قطر والشرق الأوسط.

حلقات نقاش

يذكر أن سيتي سكيب هو معرض التطوير العقاري الأرقى في العالم، تم تنظيمه للمرة الأولى في دولة قطر في العام 2012، ويستعرض هذا الحدث السنوي مشاريع عقارية تطويرية للشركات المشاركة فيه وحلقات نقاش وتحليل وحلقات تواصل بين رواد الأعمال ينتج عنها إبرام صفقات استثمارية هامة.

وأشار الحاج إلى أن مشاركتهم خلال السنة الماضية من المعرض قد شهدت إقبالاً كبيراً من الزوار وحقق نجاحاً مشهوداً وكانت خطوة إيجابية ومناسبة للتواصل مع عملائنا الدائمين الذين نقدم لهم خدمات مميزة، سواء لجهة الأسعار أو النوعية، وكذلك مع عدد من الشركاء والمستثمرين.

وأضاف: قدمنا خلال فعاليات سيتي سكيب مشاريع استثمارية وتطويرية في مناطق مختلفة من دولة قطر أبرزها مشروع ذا باي كومبلكس وذا باي فيلا في منطقة اللؤلؤة ويتضمن عدداً من الفلل والوحدات السكنية. كما قدمنا مشروع



■ قرية السويدية

معن الحاج: نجحنا في ترسيخ مكانتنا القوية في قطر والشرق الأوسط

المعرض يعد فرصة لا مثيل لها للمجتمع العقاري المحلي والإقليمي

مجموعة دار الشرق تنظم لقاء «التواصل والتعاون» مع مسؤولي العلاقات العامة والتسويق

آل محمود: توسيع العلاقات مع أصحاب القرار في المؤسسات والشركات

والإعلانية.

وقدم آل محمود عرضاً مفصلاً تناول فيه مسيرة مجموعة دار الشرق وإمكاناتها والشركات التابعة لها. وتم خلال الاحتفالية إجراء السحب على سيارة وعشر جوائز قيمة وهداية متنوعة مقدمة من صالات ريجنسي، كما قدم «مهرجان البرسي» درعا تذكارية إلى الرئيس التنفيذي تقديراً لدور صحف المجموعة في تغطية فعاليات المهرجان، وقد تبادل الحضور المقترحات والآراء في آليات تطوير شراكات قوية مع مجموعة دار الشرق.



■ تكريم مسؤولي العلاقات العامة بالمؤسسات

الدوحة - لوسيل

أكد عبداللطيف بن عبدالله آل محمود الرئيس التنفيذي لمجموعة دار الشرق، حرص المجموعة على التواصل والتعاون وتوطيد العلاقات مع أصحاب القرار في المؤسسات والشركات العامة والخاصة في أمور الصحافة والنشر والخدمات الإعلامية والإعلانية.

وقال آل محمود خلال مخاطبته أمس مسؤولي العلاقات العامة والتسويق في الوزارات والشركات والمؤسسات خلال لقاء جمع قيادات المجموعة تحت عنوان «التواصل والتعاون» في كتارا، إن مسؤولي العلاقات العامة في أي شركة أو مؤسسة لهم اهتمامات خاصة فيما يتعلق بما ينشر في وسائل الإعلام المختلفة، كما أنها اليوم تلعب دوراً هاماً في هيكلة الشركات والمؤسسات كونها المرأة التي تعكس إستراتيجيتها وأنشطتها وأفكارها ومعلوماتها.

وشدد على أن وسائل الإعلام المختلفة في حاجة لبناء علاقة تواصل جيدة مع مسؤولي العلاقات العامة كونهم المصدر الأساسي والرسمي في كل ما يتعلق بالأخبار والمعلومات التي تنشر والتي تحتاج إلى تأكيدات أو توضيحات أو إضافات تجعل من الخبر أو المعلومة الصادرة أو المنشورة في وسائل الإعلام ذات دقة ومصداقية.

وقال: إن اللقاء الذي حضره رؤساء تحرير الشرق والبنسولا ولوسيل ومديرو الإدارات ورؤساء الشركات التابعة للمجموعة جاء ليكونوا بينكم للإجابة على استفساراتكم وسماع مقترحاتكم حول كيفية تطوير علاقة أفضل وأوثق بينكم وبين مجموعة دار الشرق. ونوه إلى أنه تم حديثاً تفعيل الدور الهام الذي تقوم به إدارة التسويق

يجدوا من خلالها جميع احتياجاتكم وتطلعاتكم من الخدمات الإعلامية

لتكون حلقة وصل بينكم وبين الإدارات والشركات التابعة لها، متمنيا أن

والعلاقات العامة في المجموعة ودعمها بالكوادر الإدارية والتسويقية



■ آل محمود يستعرض تجربة دار الشرق

فرع جديد لـ«إسكادا» بمول قطر..الأحمداني:

التنشريات والقوانين

تحدم المرأة القطرية

المولات أدى إلى افتتاح محلات عديدة بقطاع التجزئة.

أشارت إلى أن افتتاح إسكادا في مول قطر يعبر عن الفخر الذي نشعر به في استقطاب الماركات العالمية وتقديمها للسيدة القطرية، خاصة أن الأخيرة تعرف قيمة الماركة وتبحث دائماً عن التميز وكل ما هو جديد، مشيرة إلى أن هناك العديد من المحلات التجارية التي ستشهد مولات قطر خلال الفترة المقبلة، وبينت أن قطر قادرة دائماً على استقطاب الأفضل من العلامات والمراكات التجارية الفاخرة التي تناسب ذوق السوق المحلي.

وأشادت دانا شيل سميث سفيره الولايات المتحدة الأمريكية لدى الدولة، بالمرأة القطرية بشكل عام في مجالات الموضة، وبسيدات الأعمال القطريات بشكل خاص، وقالت خلال حضورها الافتتاح، إنهن «الأكثر نجاحاً بين ما شاهدت» في هذا المجال، وأضافت أن سيدة الأعمال القطرية تملك دراية كبيرة بقطاع المال والأعمال، ولديها اطلاع واسع على الأسواق العالمية، وتقدمت سميث بالتهنئة للمرأة بوجه عام بمناسبة يوم المرأة العالمي 8 مارس، معبرة عن أملها بأن يحمل العام القادم مزيداً من النجاح والتقدم للمرأة القطرية.



■ ابتهاج الأحمداني

بحضور عدد من سيدات الأعمال والشخصيات الاقتصادية والتجارية، وممثلين عن كبرى بيوت الموضة، وبحضور دانا شيل سميث سفيرة الولايات المتحدة الأمريكية لدى الدولة، وممثلة عن سفارة ألمانيا الاتحادية. وأطلعت الأحمداني على المركز، كما استمعت إلى شرح حول المعروضات، قدمته صاحبة المركز سيدة الأعمال سميرة فخري، وقدمت التهنئة للسيدة فخري على الافتتاح، متمنية لها المزيد من النجاح والتوفيق في فرعها الجديد، لافتة إلى أن إسكادا ماركة عالمية تستحق أن تكون في السوق القطري.

إلى ذلك قالت سميرة فخري إن افتتاح فرع إسكادا في قطر مول، هو استمرار للنجاح الذي حققته سلسلة محلات إسكادا، والتي افتتحت أول محل لها في قطر عام 1990، لافتة إلى أن التطور الذي شهده قطاع

عمر القضاة

أكدت ابتهاج محمد الأحمداني عضو مجلس إدارة غرفة قطر ورئيس منتدى سيدات الأعمال القطريات، أن الغرفة تقدم الدعم إلى جميع سيدات الأعمال القطريات، وتشجعهن على توسيع استثمارتهن في السوق المحلي، وجلب مزيد من العلامات التجارية العالمية إلى قطر. وقالت الأحمداني في تصريحات صحفية على هامش افتتاح مركز إسكادا للأزياء النسائية، إن سيدة الأعمال القطرية هي سيدة متميزة على مستوى المنطقة، خاصة أن التشريعات والقوانين المحلية تدعمها بشكل مباشر، بالإضافة إلى الدعم الحكومي المستمر، فلا يوجد تمييز ضد المرأة، ولا يوجد فرق في القوانين بين الجنسين، خاصة في المجال الاقتصادي.

وبينت أن الاهتمام الشخصي في المصالح التجارية هو سبب النجاح الحقيقي في المستقبل، لافتة إلى أن المرأة القطرية قادرة على إدارة أعمالها ومتابعتها بشكل مباشر، حيث أصبحت سيدة الأعمال القطرية الحالية قدوة أمام السيدات المقبلات على استثمارات جديدة.

إلى ذلك افتتحت الأحمداني مركز إسكادا للأزياء النسائية بمجمع قطر مول أمس الأول،

مقترح تقدمت به غرفة قطر، حيث سيقوم السيد محمد بن يوسف بهزاد رئيس مجلس الأعمال العربي الأوروبي للمشروعات الصغيرة والمتوسطة، بعرض عدد من فرص الاستثمار المتاحة في مجال المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وأكد الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني، أن مثل هذه الاجتماعات تساهم في تنسيق الجهود بين الدول الأعضاء من أجل تحقيق التكامل الاقتصادي العربي، وتعزيز التبادل التجاري بين الدول العربية، وخلق فرص عمل ومشروعات اقتصادية مشتركة، لافتاً إلى أن غرفة قطر ومن خلال مقترحها بعرض الفرص الاستثمارية الصغيرة والمتوسطة خلال اجتماعات اتحاد الغرف العربية، تهدف إلى تعزيز هذا النوع من المشروعات في الاقتصادات العربية، ومنح المشروعات الصغيرة والمتوسطة اهتماماً أكبر من قبل المستثمرين العرب، باعتبار أن هذه المشروعات تعد قاطرة النمو الاقتصادي في الدول المتقدمة.

وأكد أن غرفة قطر حريصة على دعم وتعزيز التجارة البينية العربية، والتي لا تزال دون مستوى الطموح، منوها بوجود تنسيق متواصل مع مختلف الغرف العربية من أجل تحفيز التجارة البينية وزيادة الاستثمارات المتبادلة.



■ الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني

الاجتماع بحث مشروع إنشاء بنك للمعلومات خاص باتحاد الغرف العربية، وكذلك إنشاء لجنة خاصة لتمثيل القطاع الخاص في المبادرة العربية لسلامة الأغذية وتسهيل التجارة، لافتاً إلى أنه لأول مرة سيتم خلال اجتماعات مجلس اتحاد الغرف العربية عرض الفرص الاستثمارية في قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة، وذلك بناء على



خليفة بن جاسم:

غرفة قطر تدعم

تعزيز التجارة البينية

العربية

لوسيل

تشارك غرفة قطر في اجتماعات الدورة 124 لمجلس اتحاد الغرف العربية والتي تعقد في مدينة القاهرة خلال الفترة من 14 إلى 15 مارس الجاري، ويترأس الوفد القطري الشيخ خليفة بن جاسم بن محمد آل ثاني رئيس الغرفة، ويضم الوفد محمد أحمد العبدلي والمهندس ناصر المير، عضوي مجلس إدارة الغرفة، والسيد رجب مستشار رئيس الغرفة، وحمد مهنا ممثل إدارة العلاقات العامة بالغرفة.

سيتم خلال الاجتماع اختيار أمين عام جديد للاتحاد خلفاً للأمين الحالي الدكتور عماد شهاب، حيث تلقت الأمانة العامة للاتحاد ترشيحات من عدد من الدول الأعضاء، من بينها مرشح من اتحاد الغرف المصرية، ومرشح من اتحاد الغرف الأردنية، ومرشح من اتحاد الغرف السورية، ومرشح من اتحاد أصحاب الأعمال السودانيين، ومرشح من اتحاد الغرف الفلسطينية، ومرشح من اتحاد الغرف اليمنية.

وسيتم خلال اجتماع مجلس إدارة الاتحاد اختيار أحد المرشحين لهذا المنصب عن طريق التصويت.

وكشف الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني رئيس غرفة قطر، عن أنه سيتم خلال

106 ملايين ريال صافي شراء الأجانب

بلغ صافي مشتريات المساهمين الأجانب بنهاية جلسة أمس نحو 106 ملايين ريال، بعد استحوذهم على 41,15% من نسب الشراء و11,86% فقط من نسب البيع وسط عمليات شراء موسعة من المؤسسات الأجنبية بقيمة 122 مليون ريال.

وعلى صعيد تعاملات المساهمين الخليجيين شهدت عمليات بيع ملحوظة من المؤسسات الخليجية بنحو 48,3 مليون ريال، ليستحوذ المساهمون الخليجيون على 1,93% من نسب الشراء و14% من نسب البيع.

واستحوذ المساهمون القطريون على 56,93% من نسب الشراء و74,14% من نسب البيع، وسط تسجيل الأفراد القطريين صافي شراء بنحو 26,7 مليون ريال، وعلى النقيض بلغ صافي مبيعات المؤسسات القطرية نحو 88,7 مليون ريال.

لقطة



(تصوير - عمرو دياب)

وتصدر سهم QNB قائمة الأسهم الأكثر استحوذاً على السيولة بنحو 63,2 مليون ريال، وتلاه سهم البنك الدولي الإسلامي الذي استحوذ على 49,3 مليون ريال، وثالثاً سهم Oordeo الذي جرى التداول عليه بنحو 32,2 مليون ريال .

وعلى صعيد الكميات تصدر سهم فودافون قطر الذي جرى التداول على 1,57 مليون سهم من أسهمه وتلاه سهم بروة بنحو 900 ألف سهم وسهم اذنان القابضة بنحو 740 ألف سهم . واستحوذت شركات قطاع البنوك والخدمات المالية على الجانب الأكبر من السيولة بنحو 51%، وتلاه قطاع العقارات مستحوذاً على 16% من السيولة، وثالثاً شركات قطاع الصناعة بنحو 14% من السيولة .

المؤشر يستهل الأسبوع على ارتفاع 0.23%

السيولة تنمو 7% إلى 361 مليون ريال

محمد السقا

أنهى المؤشر العام لبورصة قطر تداولات أمس على ارتفاع بنسبة 0,23% رابحاً 24 نقطة ليغلق مع نهاية جلسة الأحد الافتتاحية عند مستوى 10491 نقطة، وهي الجلسة التي شهدت عودة المؤشر فوق مستوى 10500 نقطة مرة أخرى، قبل أن يتخلى عن أكثر من نصف مكاسبه التي بلغت خلال منتصف الجلسة نحو 50 نقطة.

وشهدت الجلسة استمرار تحقيق السيولة مستويات جيدة وبلغت نحو 361 مليون ريال بارتفاع نسبته 7% عن جلسة الخميس ختام الأسبوع الماضي، خاصة وأن جلسة الأحد عادة ما تشهد تراجعاً بمستويات السيولة بسبب غياب الأجانب بدافع العطلات.

ورغم ارتفاع مستويات السيولة إلا أن كميات الأسهم تراجعت بنحو 3,8% إلى 9,6 مليون سهم، وتراجعت الصفقات إلى 3812 صفقة بنسبة 20,3%، وارتفع رأس مال الشركات المدرجة في البورصة بنحو 0,24 مليار ريال إلى مستوى 563,8 مليار ريال .

وتذبذب أداء المؤشرات القطاعية بنهاية الجلسة، حيث أغلقت 4 قطاعات على ارتفاع بقيادة « الاتصالات » و « التأمين » اللذين أغلقا على ارتفاع بنسبة 0,94% و 0,90% على التوالي.

بينما تراجعت مؤشرات قطاعي البنوك والخدمات بنسبة 0,14% و 0,03% ، واستقر مؤشر قطاع العقارات عند مستواه المسجل بنهاية جلسة

أخبار وإفصاحات

أعلنت بورصة قطر عن استكمال عملية الاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال البنك التجاري غير المكتتب بها والبالغ عددها (3,792,314) سهماً.

وسيتم ذلك من خلال ساعات التداول الرسمية في السوق العادي اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 14 مارس 2017.

* تعتزم الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية الإفصاح عن البيانات المالية للفترة المنتهية في 2016/12/31، وذلك يوم الأربعاء الموافق 29 مارس 2017

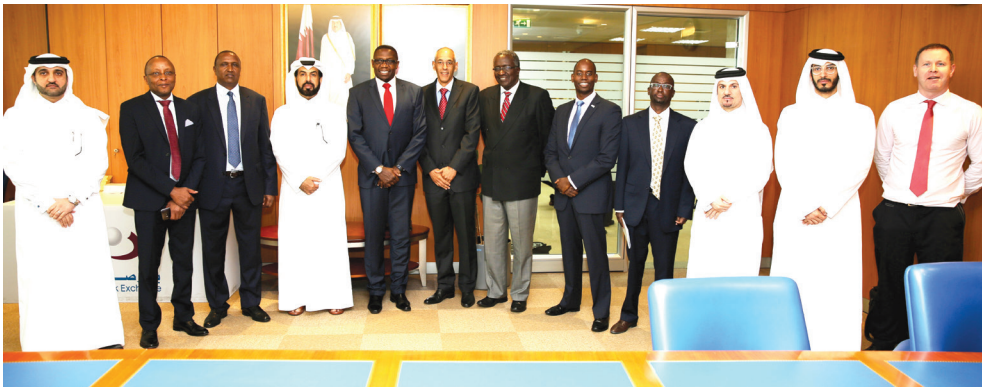
* تسلمت شركة زاد القابضة إشعاراً من المحكمة الابتدائية بشأن الدعوى المرفوعة من قبل الشركة ضد هيئة قطر للأسواق المالية، مفاده أن المحكمة وفي جلستها المنعقدة في 2017/2/28 قد حكمت برفض الدعوى.

وستقوم الشركة بالإجراءات القانونية اللازمة نحو استئناف الحكم.

* قالت بورصة قطر بأنه سيتم وقف التداول على أسهم الشركة المتحدة للتنمية اليوم الإثنين، نظراً لانعقاد اجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة بذلك التاريخ.

وفد كيني يزور البورصة

مذكرة تفاهم للتعاون بين بورصتي قطر ونيروبي



■ المنصوري وقيادات بورصتي قطر ونيروبي

واستكشاف آفاق التعاون على ضوء العلاقات الجيدة بين دولة قطر والجمهورية الكينية. وتنطوي مذكرة التفاهم على رغبة البورصتين في تعزيز الصلات وإيجاد الآلية المناسبة للتعاون المتبادل والتواصل المستمر فيما بينهما من خلال تبادل المعلومات والخبرات ذات العلاقة بأسواق رأس المال والمنتجات والخدمات، علاوة على تبادل المعلومات والمساعدة الفنية في المجالات ذات العلاقة بالأمور التنظيمية والقانونية والإدراج والإيداع والتسوية، وإيجاد السبل المناسبة للتعاون في المسائل ذات العلاقة بالتوعية وتحقيق الاستفادة في الاستثمار.

عن فرص للتطوير وبناء العلاقات وأن زيارة البورصة القطرية سفتح أفاقاً للتطوير وتشكيل إطار من العلاقات المثمرة وطويلة الأمد وذلك نظراً للإمكانيات العالية والخبرة التي تتمتع بها بورصة قطر في مجال المنتجات وغيرها من مجالات الاهتمام المشترك.

إلى ذلك، أكد باول موثاورا الرئيس التنفيذي لهيئة أسواق المال الكينية أن هذه الزيارة المشتركة من جانب عدد من مؤسسات الأسواق المالية الكينية إلى بورصة قطر تهدف إلى فهم البيئة التنظيمية وبنية السوق القطري وخلق الفرص لإصدار المنتجات والإدراجات المشتركة

قام وفد يمثل هيئة أسواق رأس المال الكينية وبورصة نيروبي، أمس، بزيارة إلى مقر بورصة قطر وقع خلالها الجانبان مذكرة تفاهم للتعاون بين بورصة قطر وبورصة نيروبي.

وأعرب راشد المنصوري، الرئيس التنفيذي لبورصة قطر في كلمة ألقاها خلال مراسم التوقيع عن سروره لتوقيع مذكرة التفاهم هذه بين البورصتين، كما أعرب عن أمله بأن تساهم المذكرة في تعزيز التعاون الاقتصادي بين البلدين.

وقال المنصوري إن المذكرة تأتي تعبيراً عن الرغبة لدى الجهات المعنية في كلا البلدين لخلق جو من التعاون المثمر في مختلف المجالات.

ومن هذا المنطلق فإنهما يتطلعان إلى علاقة طويلة ومثمرة وبناءة بين بورصة قطر وأسواق رأس المال الكينية.

ومن جانبه وجّه الوفد الزائر الشكر لبورصة قطر، معرباً عن ثقته بأن مذكرة التفاهم الموقعة بين الجانبين ستثبت أنها آلية مفيدة، ليس فقط لرفع مستوى التعاون بين البورصتين، بل أيضاً لفتح آفاق جديدة لفرص الأعمال للمشاركين في السوق في قطر وكينيا.

وأعرب صموئيل كيماي رئيس مجلس إدارة بورصة نيروبي عن سعادته بزيارة بورصة قطر وقال إن بورصة نيروبي هي بورصة فتية تبحث

التحليل الفني لسهم أعمال



■ (الرسم البياني للفواصل اليومي - سهم أعمال)

تحليل - أحمد محيي

أنهى السهم تداولاته خلال الأسبوع الماضي على هبوط وأغلق عند مستوى 14,76 ريال بانخفاض قيمته 0,34 (2,25%) على نطاق أسبوعي وافتتح السهم على نطاق أسبوعي عند مستوى 14,91 ريال وسجل أقل سعر عند مستوى 14,18 ريال وأعلى سعر عند مستوى 15,14 ريال.

وصل السهم في شهر يناير الماضي إلى مستوى 15,74 ريال وهو مستوى مقاومة قوي يتكون من قمم على الرسم البياني اليومي ردت السعر لأسفل عدة مرات سابقاً ولم يستطع السهم الصمود أعلاه ليتحرك السهم بعدها منخفضاً وسط أحجام تداول كبيرة نسبياً وعلى الرغم من هذا الهبوط فإن السهم لم يستطع أيضاً الصمود أسفل الدعم 14,65 ريال ليغلق أعلى هذا المستوى قبل نهاية الأسبوع الماضي في عودة لظهور مشرر ضعيف على السهم.

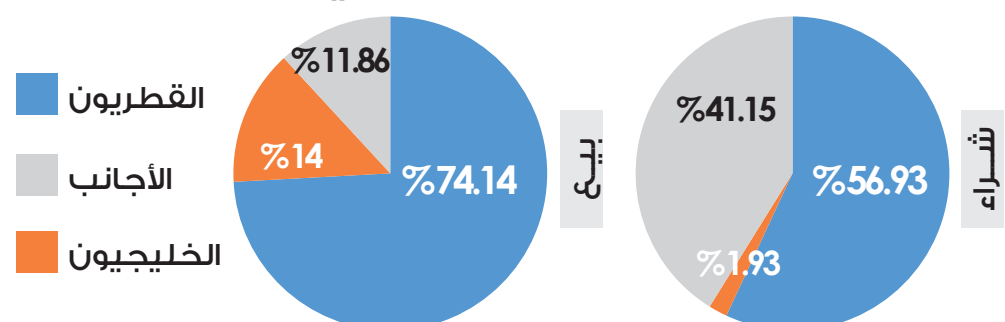
وفي حال تحرك السهم بشكل صاعد خلال

الأسبوع الحالي أو الذي يليه فسوف يواجه عدة مقاومات متتالية أولها منطقة المقاومة المحصورة بين مستوى 15,74 و16,1 ريال وهي منطقة لظالم ردت السهم لأسفل وفي حال قام السهم باختراقها فسوف يواجه مستوى 17,48 ريال وهو قمة على الرسم البياني الأسبوعي للسهم.

أما في حالة اتخاذ السهم للمسار الهابط فسوف يواجه عدة دعوم أولها منطقة الدعم المحصورة بين مستوى 14,65 و14,5 ريال وهي منطقة دعم قوية تتكون من عدة قيعان على الرسم البياني اليومي بالإضافة إلى مستوى ارتداد 50% فيبوناتشي وفي حالة قام السهم بكسر تلك المنطقة فسوف يواجه منطقة دعم أخرى بين مستوى 14 و13,83 ريال للسهم وهي مجموعة من القمم السابقة التي تم اختراقها وأصبحت دعماً للسهم حالياً بالإضافة إلى مستوى ارتداد 61,8% فيبوناتشي، وأخيراً في حال تجاوزها السهم فسوف يواجه مستوى دعم 13,29 ريال وهو مستوى ارتداد 78,6% فيبوناتشي.

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة	الأكثر نشاطاً من حيث الكمية
QNB	فودافون قطر
63,220,537.50	1,572,501
الدولي	بروة
49,287,990.00	899,521
OOREDOO	ازدان
32,188,937.10	739,308
بروة	الدولي
31,712,080.90	714,914
الريان	قطر الأول
21,908,163.70	702,469
القيمة بالريال القطري	الكمية بالأسهم

تعاملات المساهمين



نسبة التغير

0.23%



رسملة السوق

0.24

مليار ريال

563.8

مليار ريال



كمية الأسهم

-3.8%

9.6

مليون سهم

المؤشر العام

10491

نقطة

التغير

24

نقطة

عدد الصفقات



-20.3%

3812

صفقة

مؤشرات القطاعات



النقل

0.04%



الاتصالات

0.94%



العقارات

0.00%



التأمين

0.90%



الصناعة

0.21%



الخدمات

-0.03%

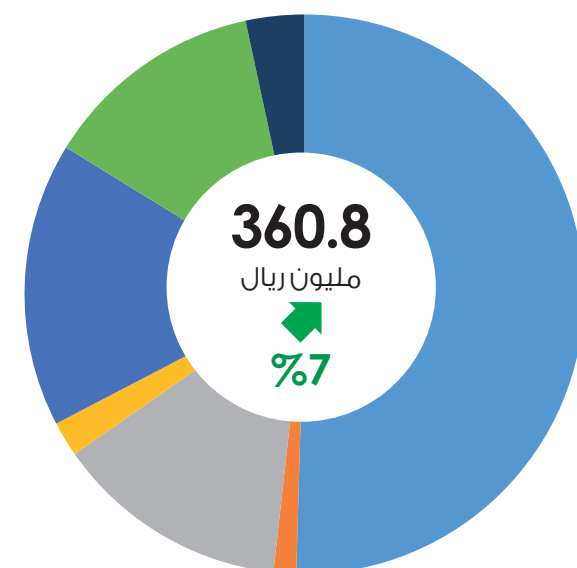


البنوك

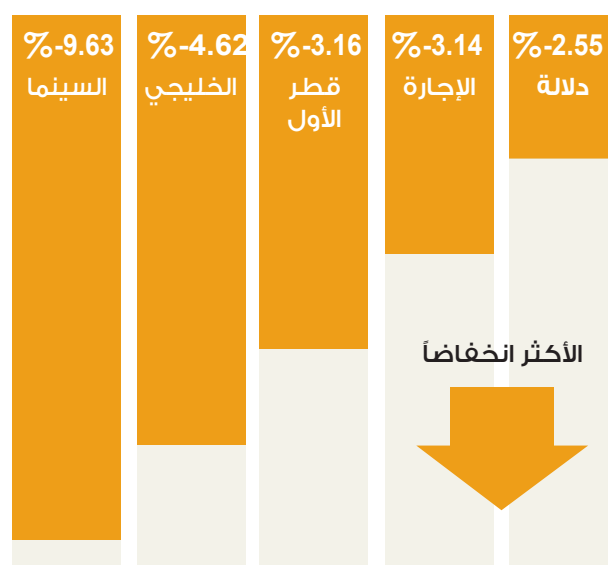
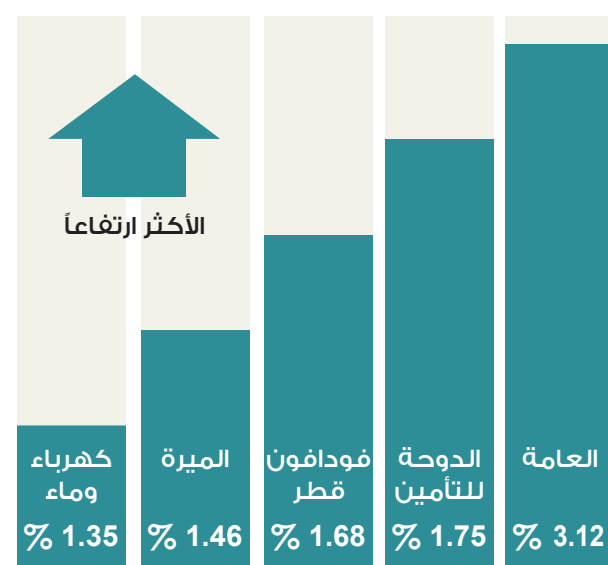
-0.14%

نشرة التداول اليومية 12 - 03 - 2017

القطاع	الشركة	عدد الاسهم	قيمة الاسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	سعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	424,350	63,220,537.50	275	149.60	149.70	148.20	148.50	148.98	149.30	-0.54%
	المصرف التجاري	63,310	6,428,167.50	89	100.00	102.00	100.00	102.00	101.53	101.80	0.20%
	بنك الدوحة	198,212	6,339,432.60	91	32.00	32.00	31.60	32.00	31.98	31.90	0.31%
	الأهلي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
	الدولي	714,914	49,287,990.00	91	69.00	69.50	68.80	69.00	68.94	69.10	-0.14%
	الريان	533,393	21,908,163.70	294	40.60	41.35	40.60	41.20	41.07	40.70	1.23%
	الخليجي	657	9,308.42	4	13.65	14.90	13.65	14.26	14.17	14.95	-4.62%
	الأول (QFC)*	702,469	6,533,774.53	183	9.43	9.65	9.15	9.20	9.30	9.50	-3.16%
	الإجارة	574,369	9,828,255.78	134	17.23	17.59	16.92	16.95	17.11	17.50	-3.14%
	دلالة	328,463	7,593,939.31	45	23.40	23.95	22.90	22.90	23.12	23.50	-2.55%
	قطر وعمان	12,044	115,114.20	16	9.50	9.60	9.50	9.55	9.56	9.66	-1.14%
	المجموعة الإسلامية القابضة	59,908	3,856,062.70	86	66.90	66.90	61.00	64.00	64.37	65.40	-2.14%
	إجمالي القطاع	3,822,518	182,036,218.44	1,464							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	104	9,028.80	2	90.00	90.00	85.20	85.20	86.82	85.30	-0.12%
	الطبية	23,600	226,399.73	12	9.57	9.75	9.55	9.74	9.59	9.75	-0.10%
	السلام	77,149	803,713.74	29	10.41	10.45	10.38	10.44	10.42	10.50	-0.57%
	الرباعية	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93.70	0.00%
	السينما	100	2,440.00	1	24.40	24.40	24.40	24.40	24.40	27.00	-9.63%
	قطر للوقود	9,981	1,354,504.60	30	136.80	136.80	135.20	135.70	135.71	136.00	-0.22%
	ودام	4,511	298,426.20	6	67.00	67.00	65.10	66.20	66.16	67.00	-1.19%
	مجمع المناعي	203	16,849.00	1	83.00	83.00	83.00	83.00	83.00	82.60	0.48%
	الميرة	11,508	1,995,244.00	41	171.50	175.00	171.50	173.50	173.38	171.00	1.46%
	إجمالي القطاع	127,156	4,706,606.07	122							
الصناعة	التحويلية	62,537	2,665,395.95	19	42.65	42.90	42.60	42.85	42.62	42.90	-0.12%
	الأسمت	30,127	2,411,744.00	23	81.00	81.00	80.00	80.00	80.05	80.00	0.00%
	صناعات قطر	146,026	16,691,299.70	202	112.40	115.00	112.40	114.10	114.30	113.80	0.26%
	المستثمرين	89,591	5,490,168.10	148	61.60	62.50	60.70	61.00	61.28	61.30	-0.49%
	كهرباء وماء	43,172	9,665,598.90	75	219.00	227.50	219.00	225.00	223.89	222.00	1.35%
	أعمال	110,840	1,627,440.67	74	14.53	14.79	14.53	14.65	14.68	14.76	-0.75%
	الخليج الدولية	275,910	7,704,351.60	172	27.50	28.50	27.00	27.75	27.92	27.50	0.91%
	مسيعيد	178,465	2,646,527.92	95	14.90	14.99	14.71	14.80	14.83	14.96	-1.07%
	إجمالي القطاع	936,668	48,902,526.84	808							
التأمين	قطر	98,674	7,297,549.80	74	73.50	74.00	73.50	73.80	73.96	73.30	0.68%
	الدوحة	1,000	17,242.00	3	16.27	17.40	16.27	17.40	17.24	17.10	1.75%
	العامه	30	1,287.00	2	42.90	42.90	42.90	42.90	42.90	41.60	3.13%
	الخليج التكافلي	100	1,955.00	1	19.55	19.55	19.55	19.55	19.55	20.04	-2.45%
	الإسلامية	31	2,049.20	2	68.00	68.00	65.20	65.20	66.10	66.40	-1.81%
العقارات	إجمالي القطاع	99,835	7,320,083.00	82							
	المتحدة للتأمين	488,424	10,452,731.28	147	21.21	21.50	21.06	21.15	21.40	21.50	-1.63%
	بروة	899,521	31,712,080.90	358	35.00	35.60	34.75	35.05	35.25	34.90	0.43%
	إزدان القابضة	739,308	11,403,812.80	127	15.42	15.50	15.26	15.44	15.42	15.41	0.19%
	مزايا قطر	416,653	5,754,037.49	117	13.82	13.93	13.75	13.80	13.81	13.95	-1.08%
الاتصالات	إجمالي القطاع	2,543,906	59,322,662.47	749							
	Ooredoo	318,156	32,188,937.10	269	99.90	102.30	99.90	101.00	101.17	100.20	0.80%
	فودافون قطر	1,572,501	14,155,091.21	178	8.93	9.07	8.93	9.06	9.00	8.91	1.68%
النقل	إجمالي القطاع	1,890,657	46,344,028.31	447							
	الملاحة	111,827	9,160,529.90	87	81.00	83.80	81.00	81.40	81.92	81.30	0.12%
	مخازن	57,418	2,985,270.10	53	52.00	52.70	51.80	52.00	51.99	52.00	0.00%
	ناقلات	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.52	0.00%
	إجمالي القطاع	169,245	12,145,800.00	140							
إجمالي القطاعات		9,589,985	360,777,925.13	3,812							



أداء الأسهم



41 شركة

22 شركة

17 شركة

تسليم 8 سفن لمشروع ميناء حمد

«عمومية ناقلات» تقرر توزيع ريال أرباحا للسهم



(تصوير عمرو دياب)

■ د. السادة مترئسا الاجتماع

السوق المتقلبة، واصلت الشركة تحقيق التطور المستمر في مختلف عملياتها، وبشكل نجاح استلام الشركة لإدارة أول 4 ناقلات غاز طبيعي مسال من طراز كيو- ماكس خلال الربع الأخير من عام 2016 إنجازا هاما نحو تحقيق أهداف الشركة بتطوير صناعة بحرية متكاملة في دولة قطر». وأضاف: «أطلقت الشركة عددا من برامج ترشيد التكاليف التشغيلية دون أن يأتي على التزاماتنا نحو السلامة والصحة والجودة والبيئة وتحقيق القيمة المضافة مما يساهم في الارتقاء بمستوى أساليب العمل المتبعة في جميع عمليات الشركة وشركات مشاريعها المشتركة بالدولة».

على التوسع بشكل فعال في خدماتها لتشمل جميع الموانئ في دولة قطر، مما يجعل منها وكالة الشحن الرائدة في البلاد». وزاد: «انعكست إنجازاتنا المختلفة بشكل واضح على نتائجنا المالية خلال عام 2016 والتي ساهمت بدورها في تعزيز المكانة المالية للشركة وتحقيق عوائد قوية لمساهميننا على الرغم من المناخ الاقتصادي الصعب، حيث بلغ صافي ربح الشركة لعام 2016 مبلغ 955 مليون ريال مقارنة بنحو 984 مليون ريال في عام 2015، وتجسد هذه النتائج المالية النمو الإستراتيجي للشركة ونجاحها».

من ناحيته، قال المهندس عبد الله بن فضالة السليطي، المدير العام لشركة ناقلات: «بالرغم من ظروف

من العام الماضي يعد بمثابة الإنجاز الإستراتيجي الهام نحو تحقيق طموح شركة ناقلات بتطوير صناعة بحرية متكاملة في دولة قطر.

واستطرد: «تواصل شركات مشاريعنا المشتركة في الحوض الجاف أرحمة بن جابر الجلاهية في مدينة رأس لفان الصناعية في دعم نمو القطاع البحري بدولة قطر، ونجحت شركة ناقلات كيبيل للأعمال البحرية المحدودة في تشييد أول منصة ذاتية الرفع تم بناؤها بالكامل في دولة قطر وتسليمها لشركة الخليج العالمية للحفر، ونجحت شركة ناقلات دامن شيبيردن قطر في تسليم 8 سفن من أصل طلبية من 11 سفينة لمشروع ميناء حمد، وتلقت ناقلات للوكالات الملاحية المحدودة الموافقة

الصناعة البحرية من بناء وإصلاح السفن في حوض أرحمة بن جابر الجلاهية بالإضافة إلى خدمات الوكالة ودعم سحب وقطر السفن». وأوضح أن امتلاك الشركة لأسس متينة في مجال السلامة، والكفاءات التقنية العالية في عمليات التشغيل، ساهم في أبرز وأكثر الإنجازات تميزاً لعام 2016. وتابع: هذا الإنجاز يتمثل في البدء في نقل إدارة وعمليات التشغيل الفنية الكاملة لسفن أسطول الشركة لناقلات الغاز الطبيعي المسال المملوك بالكامل من شركة «شل العالمية للتجارة والشحن المحدودة» لتتم داخلياً من قبل الخبرات الفنية المتوافرة لدى شركة «ناقلات للشحن (قطر) المحدودة».

وأشار د. السادة إلى أن انتقال إدارة أول 4 ناقلات غاز طبيعي مسال من طراز كيو- ماكس خلال الربع الأخير

د. السادة: الشركة أثبتت تميزها في إيجاد الحلول الجديدة

السليطي: استلام إدارة أول 4 ناقلات غاز مسال إنجاز هام

محمد عبدالعال

عقدت شركة «ناقلات»، أمس، اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 والجمعية غير العادية.

وصادقت الجمعية على جميع بنود جدول الأعمال، وتوصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع 10% من القيمة الاسمية للسهم، أي ما يعادل ريالاً واحداً لكل سهم.

وبلغ صافي أرباح الشركة في العام الماضي 955 مليون ريال مقارنة مع صافي ربح 984 مليون ريال في عام 2015، فيما سجل العائد على السهم 1.72 ريال مقابل 1.77 ريال مقارنة بنفس الفترة من العام قبل الماضي.

قال سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة، وزير الطاقة والصناعة، رئيس مجلس إدارة الشركة، إنه بالرغم من التحديات التي شهدتها أسواق النفط والغاز، استمرت «ناقلات» في التميز بتقديمها مجموعة شاملة من الخدمات في قطاع الصناعة البحرية ما عزز بدوره من مكانة دولة قطر على رأس الدول المصدرة للغاز الطبيعي المسال تماشياً مع رؤية قطر الوطنية 2030.

وأضاف: «في ظل التقلب المستمر الذي يشهده الاقتصاد العالمي اليوم، بات من الضروري على الشركات إيجاد الحلول المختلفة لضمان استمرارية أعمالها، أثبتت الشركة تميزها في إيجاد الحلول الجديدة التي ساهمت في نمو الشركة عاماً بعد عام، عن طريق التخطيط الإستراتيجي وتقديم جميع خدمات

عبدالله بن ثاني آل ثاني: لانية لرفع رأس المال حالياً

«الرعاية الطبية» تقرر توزيع 3 ريالات للسهم



■ عبدالله بن ثاني آل ثاني مترئسا الاجتماع

السنوات الماضية وساند في ذلك زيادة الإدارة للسعة الاستيعابية للكوادر من أطباء وممرضات وإداريين من جهة واتباع وثيقة التأمين الموحدة لجميع شركات التأمين التي تضمن السداد المباشر والمقدم لمطالبات التأمين، حيث تمكنت إدارة المستشفى في ضوء هذه الزيادة من الحفاظ على مستوى الخدمات الطبية المقدمة وسلامة ورعاية الضيوف الزائرين والداخلين.

القادرة على دفع تكاليف العلاج، وتكليف مجلس الإدارة بالتصرف في هذا المبلغ. ويبلغ رأس المال الحالي للشركة 281.44 مليون ريال، موزعا على 28.14 مليون سهم، بقيمة اسمية للسهم تبلغ 10 ريالات للسهم الواحد، وإجمالي الأرباح المقترح توزيعها 84.43 مليون ريال.

كما أن دخل الشركة من التدفق والسيولة النقدية تحسن بشكل ملحوظ وغير مسبوق مقارنة عن

المالية المنتهية في 2016/12/31. وتمت كذلك الموافقة خلال العمومية على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة وإعتماد مكافآتهم وتقرير الحوكمة الخاص بالشركة لعام 2016 وتعيين مراقب للحسابات للعام المالي 2017 وتحديد أتعابهم.

كما وافقت الجمعية العامة على توصية مجلس الإدارة بشأن تخصيص مبلغ مليون ريال لعلاج الحالات المستحقة وغير

التوسعة الخمسية من البنوك. وفيما يتعلق بأعمال توسعة المستشفى الأهلي؛ قال إن الشركة تعمل جاهدة من الانتهاء من تجهيز فرع عيادات الوكرة ووحدرة الحالات المستعجلة للمستشفى الأهلي بحيث يكون الافتتاح الرسمي ببداية شهر أبريل المقبل؛ ويتوقع لهذه العيادات أن تقدم خدمات نوعية لسكان مدينة الوكرة والمناطق المحيطة بها.

وصادقت الجمعية العامة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وعن مركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 2016/12/31، وتمت مناقشة الخطة المستقبلية للشركة، وتقرير مراقب الحسابات عن ميزانية الشركة والحسابات الختامية والميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة

تخصيص مبلغ مليون ريال لعلاج الحالات المستحقة وغير القادرة

وسام السعيدة

صادقت الجمعية العامة العادية لشركة المجموعة للرعاية الطبية خلال اجتماعها امس، برئاسة الشيخ عبدالله بن ثاني آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، على توصية مجلس الادارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 30 %، ما يعادل 3 ريالات لكل سهم عن السنة المالية المنتهية في 2016 / 12 / 31.

وقال الشيخ عبدالله بن ثاني آل ثاني إن المجموعة تمكنت من تحقيق صافي الأرباح للعام الماضي 2016 نحو 65.15 مليون ريال، مقابل أرباح بقيمة 180.37 مليون ريال في عام 2015، بانخفاض نسبته 64%. وبلغ العائد على السهم 2.31 ريال في العام 2016 مقابل العائد على السهم 6.41 ريال لنفس الفترة من العام الذي سبقه، على الرغم من تعليق برنامج «صحة»، مشيراً إلى أن هناك مبلغ 187 مليون ريال مبالغ مستحقة على برنامج «صحة» لصالح المستشفى الأهلي.

وأضاف أن هناك غرامة على المجموعة بقيمة مليون ريال وتم تقديم اعتراض وفي قرار أولي للمحكمة تم الغاؤها لعدم ثبوت صحته، منوها إلى عدم وجود نية لرفع رأس المال في الوقت الحالي، وأنه سيتم تمويل استراتيجية



بعد توصية مجلس الإدارة بنسبة **12.5 %** من القيمة الاسمية

عمومية «المتحدة للتنمية» تناقش
توزيع 443 مليون ريال أرباحاً

تجتمع الجمعية العمومية للشركة المتحدة للتنمية اليوم، وتناقش عددا من البنود على جدول أعمالها أبرزها إقرار توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح بنسبة 12,5% من القيمة الاسمية للسهم وقدرها 1,25 ريال للسهم، وسماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016، ومناقشة الخطة المستقبلية للشركة.

محمد السقا



مجلس الإدارة



رئيس مجلس الإدارة

ترکی بن محمد الخاطر



رئيس مجلس الإدارة

عبد الرحمن عبد الله آل عبد الغني

الأعضاء



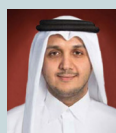
علي حسين الفردان



ناصر جار الله المري



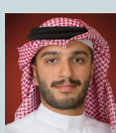
عبد الله على عبد الله



عبد العزيز محمد المانع



نواف إبراهيم المانع



محمد يوسف کمال



عبد الرحمن سعد الشثري

أبرز ملامح الأداة المالية والتتبعي

- 623 مليون ريال صافي أرباح الشركة.
- 66 % زيادة بإيرادات الشركة.
- 9 % ارتفاعاً بالأرباح التشغيلية.
- 81 % زيادة بحجم مبيعات الوحدات السكنية.
- 8 % ارتفاعاً بعدد الوحدات المؤجرة.
- 32 % ارتفاعاً بعدد عقارات التجزئة المؤجرة.
- بيع قطعتي أرض لبناء أبراج سكنية في منطقة فيفا بحرية.
- إنهاء إجراءات بيع برج اللؤلؤة 2.
- بدء أعمال الإنشاءات في مشروع أبراج المتحدة.
- 10 فلل جديدة في منطقة جياردينو فيلاج.

ارتفاع وتيرة أعمال الإنشاءات وضخ استثمارات ضخمة

قال السيد تركي بن محمد الخاطر، رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للتنمية:

«لقد تميز العام 2016 بأنه شهد تطوراً بارزاً لمشروعنا الرائد، اللؤلؤة قطر ككيان ديناميكي من حيث النمو المتزايد لعدد السكان والنشاط التجاري وقيام الشركة المتحدة للتنمية بتسريع وتيرة أعمال الإنشاءات ووضّح استثمارات ضخمة لإيجاد عوائد مجزية ومستدامة للسنوات المقبلة. وأدى هذا الأداء الإيجابي إلى دفع الشركة إلى اقتراح توزيعات أرباح نقدية بواقع 1.25 ريال للسهم الواحد». وذكر أن العام 2016 شهد زيادة في الإيرادات والأرباح

التشغيلية للشركة والتي تقترن مع سياسة الشركة بالتركيز على النشاطات الأساسية ذات المنفعة المجدية للمساهمين، حيث زادت الإيرادات بنسبة 66% مقارنة بالعام قبل الماضي كذلك ارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 9%.

وأضاف الخاطر: «إننا ملتزمون بالعمل الجاد من أجل توفير قيمة طويلة الأجل لمساهمين حيث إننا مستمرمون بالتركيز على تحسين نشاطنا وإيجاد فرص استثمارية ذات جدوى لمساهمين».

ضخ استثمارات ضخمة لإيجاد عوائد مجزية ومستدامة

العثمان:

تنفيذ المرحلة الأولى من الاستراتيجية الخمسية في 2016

ومن جهته صرح السيد إبراهيم العثمان بأن العام 2016 شهد تنفيذ المرحلة الأولى من إستراتيجية الشركة الخمسية وصرح بالقول: «لقد نجحت الشركة في اجتياز مرحلة مهمة من تحقيق أهداف المرحلة الأولى لخطّة العمل الموضوعية من خلال إبرام مجموعة من الاتفاقيات للتطوير في الجزيرة واستقطاب مزيد من السكان وتجار التجزئة وتعزيز الفرص الاستثمارية فيها، وهو ما يدل على أن اللؤلؤة قطر تشكل منتجاً استثمارياً كاملاً للمستثمرين الذين يطلعون إلى زيادة

عوائدهم وتنوع محافظهم الاستثمارية».

وتابع العثمان: إنه خلال العام 2016، تم بيع قطعتي أرض لبناء أبراج سكنية في منطقة فيفا بحرية بالإضافة الى إنهاء إجراءات بيع برج اللؤلؤة 2.

هذا وسجلت الشركة زيادة في حجم الوحدات السكنية المؤجرة خلال العام بنسبة 8% مقارنة مع العام قبل الماضي وكذلك حجم عقارات التجزئة المؤجرة الذي ارتفع بنسبة 32%، فضلاً عن الزيادة في حجم بيع الوحدات السكنية بنسبة 81% عن العام قبل الماضي.

كما أضاف: «لا شك أنه ستعكس ثمار العمل الحثيث الذي تقوم به الشركة، على مشاريع الشركة واستثماراتها خلال العام 2017 والمتوقعة في تطوير مشروع أبراج المتحدة الذي بدأت فيه أعمال الإنشاءات خلال العام 2016، والبنية التحتية وعشر فلل في منطقة جيلاردينو فيلاج، مع التركيز على تشغيل المحلات التجارية والمرافق الحيوية في قناة كارتيهو والتي تعتبر كيانا معماريا متميزا في اللؤلؤة».

أخبار الشركة في 2016

■ 18 ديسمبر - اتفاقية تمويل بقيمة 730 مليون ريال مع «البنك التجاري».

■ 15 ديسمبر - استكمال إجراءات بيع برج اللؤلؤة كارتية ب 1,25 مليار ريال.

■ 15 نوفمبر - توقيع عقود لتطوير ثلاثة مشاريع إنشائية بقيمة 716 مليون ريال.

■ 24 سبتمبر - ترسية عقد أعمال الأساسات لـ «أبراج المتحدة» في اللؤلؤة.

■ 1 سبتمبر - انضمام سهم الشركة في بورصة قطر لمؤشر فوتسي للأسواق الناشئة الثانوية.

■ 20 يوليو - تعديل نسبة الملكية المتاحة للمستثمرين الأجانب في الشركة إلى 49%.

■ 19 يوليو - 353 مليون ريال أبراج الشركة بنهاية النصف الأول من 2016.

■ 13 مايو - اتفاقية لبيع أطول برج في اللؤلؤة - قطر.

■ 28 أبريل - إسناد تصميم أبراج المتحدة إلى «المهندسين الاستشاريين».

■ 28 أبريل - توقيع اتفاقية بيع أرض لإنشاء مشروع سكني في «فيفا بحرية».

■ 33 مارس - الإعلان عن تجديد عقد التسهيلات مع «بنك قطر الوطني».

■ 13 يناير - طرح 240 وحدة سكنية فاخرة بمدينة سنترال للإيجار.

الأرباح النقدية للمساهمين	
رأس المال الحالي	3540,9 مليون ريال
عدد الأسهم الحالي	354,1 مليون سهم
القيمة الاسمية	10 ريالات
النسبة المقترحة من رأس المال	12,5% (ما يعادل 1,25 ريال لكل سهم)
إجمالي الأرباح المقترحة	442,61 مليون ريال

جدول الأعمال

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016م، ومناقشة الخطة المستقبلية للشركة.
- 2- سماع تقرير مراقب الحسابات عن ميزانية الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2016/12/31م، مناقشة الميزانية العامة للشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2016/12/31م والمصادقة عليها.
- 3- النظر في توصية مجلس الإدارة بشأن توزيع الأرباح وإقرارها وتوزيع ما يعادل مبلغ 442,607,813 ريالاً بنسبة 12,5% من القيمة الاسمية للسهم وقدرها 1,25 ريال لكل سهم.
- 4- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في 2016/12/31م وتحديد مكافآتهم.
- 5- تقرير الحوكمة للعام 2016م.
- 6- تعيين مراقب الحسابات الخارجي للسنة المالية 2017م وتحديد أتعابه.

ضبط 2.5 طن لحوم تم التلاعب بتواريخ صلاحيتها

الدوحة - لوسيل

ضبط قسم الرقابة الصحية بإدارة الرقابة البلدية ببلدية الدوحة 2500 كجم من اللحوم الطازجة داخل مخزن بالمنطقة الصناعية أثناء التلاعب بتواريخ الصلاحية، حيث يتم نزع بطاقات البيان المدون عليها تواريخ الصلاحية المنتهية واستبدالها بأخرى سارية الصلاحية.

وتم تحرير محضر ضبط مخالفة بذلك طبقاً لأحكام القانون رقم 8 لسنة 1990 بشأن تنظيم مراقبة الأغذية الآدمية، وكذلك إتلاف اللحوم المضبوطة.



لوسيل مع صوتك

اشتكى عدد من المستهلكين من بعض مكاتب تأجير السيارات التي لا تقوم بعمل الصيانة الدورية المطلوبة للسيارات، الأمر الذي يُعَرِّض المركبات إلى احتمال حدوث حوادث تهدد حياة مستخدمي الطريق، «لوسيل» بدورها ستقوم بإيصال الشكوى إلى الجهات المعنية لمتابعتها وإيجاد الحلول المناسبة.

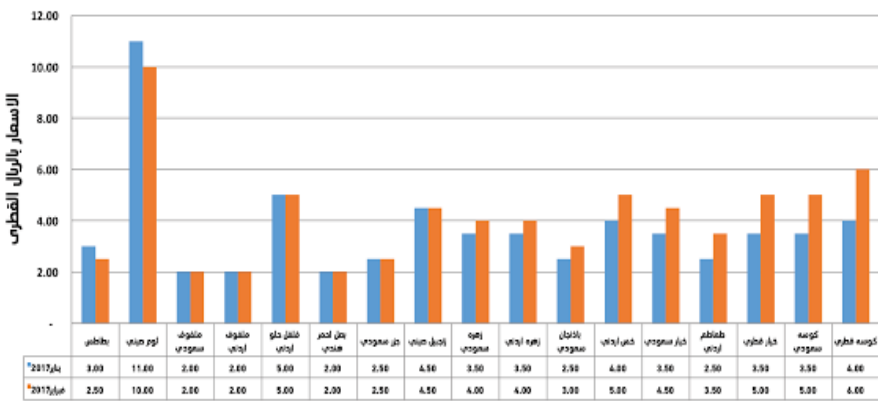
Twitter.com/lusailnews FB.com/lusailnews

تراجع معروض المنتجات المحلية بسبب الأمطار

15% ارتفاع أسعار الخضار

و22% للأسماك خلال فبراير

مقارنة أسعار الخضار بين يناير 2017م فبراير 2017م



ارتفاعاً في أسعار عينة الخضار عند المقارنة بالشهر السابق

أظهرت المقارنة أن هناك ارتفاعاً في متوسطات أسعار أصناف الخضار عند المقارنة بين شهر يناير 2017م وشهر فبراير 2017م، وبلغت نسبة متوسط الارتفاع الكلية 15% خلال الفترة الماضية

في العينة عند مقارنة متوسطات الأسعار بين شهري يناير وفبراير 2017، ويعزى ذلك للأحوال المناخية السائدة في هذه الفترة من السنة، حيث زيادة سرعة الرياح والأمطار.

أما أسعار اللحوم «للكيلو جرام» بالسوق المركزي، شهدت استقراراً في أسعار أصنافها المتوفرة بالسوق المركزي، إذ جاءت أسعار بيع المواشي الحية بالسوق المركزي لشهر فبراير الماضي على النحو التالي: خروف سوري بمتوسط سعر 1250 ريالاً، فيما بلغ الخروف الأردني 1200 ريالاً، والأسترالي

توقعات

باستقرار أسعار الخضار خلال الفترة المقبلة

عمر القضاة

أظهرت نتائج تقرير وزارة الاقتصاد والتجارة عن حركة تداول الخضار والفاكهة واللحوم والأسماك ارتفاع أسعار عينة الخضار المختارة خلال الشهر الماضي بنسبة 15% مقارنة بشهر يناير الماضي، فيما سجلت ارتفاعاً بأسعارها بنسبة 1% عند مقارنتها بشهر فبراير من العام 2016، حيث ارتفعت أصناف الطماطم والكوسة والثوم، بينما استقرت أسعار الزنجبيل والجزر والخس والفلفل الحلو والزهرة والباذنجان والخيار وانخفضت أسعار البطاطس والبصل الأحمر والمفلوف.

وقال مورد الخضار والفواكه حيدر الحيدري إن سبب ارتفاع أسعار الخضار في السوق المحلي خلال الشهر الماضي نتيجة هطول الأمطار التي أثرت بشكل كبير على المنتجات المحلية، مما أدى إلى قلة المعروض منها بالسوق المركزي، لافتاً إلى أن ارتفاع أسعار المنتجات في البلاد المصدرة لقطر مثل الأردن أيضاً انعكس بشكل مباشر على الأسعار محلياً.

وتوقع الحيدري استقرار أسعار الخضار خلال الفترة المقبلة وبقاءها مرتفعة نتيجة انتهاء موسم الخضار المحلي والاعتماد فقط على المستورد من الخارج وعادة ما تكون مرتفعة مما يبقئها أيضاً مرتفعة بالسوق المحلي.

وسجلت أسعار عينة الفاكهة المختارة انخفاضاً بالمقارنة بشهر يناير من العام الجاري، بمتوسط انخفاض كلي في العينة بنسبة 5%، وسجلت نسبة متوسط انخفاض كلي في العينة المختارة 7% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

ويظهر من خلال البيانات والنتائج انخفاض أسعار غالبية أصناف العينة.

أما أسعار الأسماك في السوق المحلي فشهدت انخفاضاً في أسعار عينة الأسماك بالمقارنة بنفس الفترة من العام 2016 بمتوسط انخفاض كلي نسبته نحو 8% في العينة المختارة، فيما سجلت ارتفاعاً في أسعار عينة الأسماك بالمقارنة بشهر يناير الماضي. وبلغ متوسط نسبة الارتفاع الكلية 22%

بمعرض رسوم الأطفال

40 لوحة لـ «سلامة الأغذية الصحية»

وتجهيز وتخزين الأغذية والعادات الغذائية الجيدة، حيث إن محتويات هذه اللوحات عبارة عن رسوم بسيطة تعبر عن المعلومة بطريقة مشوقة وبجوارها جملة باللغتين العربية والإنجليزية وهي عبارة عن نصائح عن سلامة الغذاء.

ويقوم هذا المعرض من خلال اللوحات المعروضة التي تشتمل على الغذاء وسلامته والظروف غير السليمة لعرضه أو تخزينه بتعريف الطفل بما يلي: أولاً دور الطفل في تحقيق سلامة الغذاء، كيف يقوم الطفل بالتسوق والبدء بشراء الأغذية الجافة وشبه الجافة قبل شراء الأغذية الحساسة مثل الألبان واللحوم والبيض والمواد الغذائية المجمدة والمبردة والتأكد من درجة حرارة الثلاجات من خلال الترمومتر المثبت عليها، وتجنب شراء الأغذية ذات العبوات الممزقة أو المهشمة أو التي عليها مظاهر تلف «تسريب صدأ... إلخ»، والتأكد من سريان تاريخ الصلاحية. الشراء من محلات تتقيد بالاشتراطات الصحية الخاصة بتداول الأغذية.



رسومات توعوية لسلامة الأغذية الصحية

الدوحة - لوسيل

نظمت وزارة البلدية والبيئة معرض ومسابقة رسوم الأطفال لعام 2017، تحت عنوان (الخطوات السبع للحفاظ على سلامة الغذاء) وذلك لأهمية التعلم عن طريق رسوم الأطفال كلغة عالمية مشتركة بين أطفال العالم وتعريفهم بالجوانب العلمية والمبادئ الأساسية عن قواعد سلامة الغذاء وما يترتب عليه من آثار على الصحة العامة. ويهدف المعرض والمسابقة إلى نشر الفكر الجديد في التوعية عن طريق الفن، وتوجيه أنظار الأطفال وتوظيفها في سلامة الغذاء والتغذية الصحية السليمة ولا سيما تلك التي تؤثر على صحة الأطفال والتركيز على النقاط والمسائل الأكثر أهمية بالنسبة للمجتمع، باعتبار أن فن الرسم يمثل لغة عالمية وتفاهما مشتركا بين شعوب العالم. وسيتم خلال فترة إقامة المعرض والمسابقة، عرض «40» لوحة فنية في مجال سلامة الأغذية والتغذية الصحية من خلال تداول



كمبيوتر محمول ايدا باد اي 3 بسعة 500 جيجا ورام 4 جيجا بسعر 1099 ريالاً/ تلفزيون إل إي دي 39 بوصة نوعية أوسكار، وذلك ضمن عروض كواليتي مول.



ثلاجة 2 باب جيتكو 280 لتراً بسعر 699 ريالاً، ميكرويف بلاك آند ديكر 20 لتراً بسعر 149 ريالاً، تلفاز سمارت إل إي دي 55 بوصة بسعر 1299 ريالاً، وذلك ضمن عروض أنصار جاليري.

تتريلات

لمعلوماتك

شركة التوصية البسيطة

شركة تتألف من فئتين من الشركاء:

الشركاء المتضامنون هم الذين يديرون الشركة ويكونون مسؤولين بالتضامن عن جميع التزاماتها في أموالهم الخاصة

الشركاء الموصون هم الذين يساهمون في رأس مال الشركة دون أن يكونوا مسؤولين عن التزامات الشركة إلا بمقدار ما قدموه من مال أو بمقدار ما التزموا بدفعه للشركة

يجب أن يكون جميع الشركاء المتضامين من الأشخاص الطبيعيين باستثناء شركة المحاسبة



■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

آراء وآراء

قضية

الاقتصاد والتنمية

سعود الحارثي

كاتب - عمان

المؤشر الحقيقي الذي يعتمد عليه في قياس مدى نجاح أو فشل الحكومات.

فقد كانت الأنظمة والحكومات السياسية في الماضي تعد الجيوش وتطور الأسلحة وتعزز قوتها العسكرية لممارسة الهيمنة وبسط نفوذها السياسي والعسكري على بلدان وشعوب أخرى أضعف منها تحت مبررات وحجج وهمية، فيما يظل العامل الأساسي المتمثل في نهب خيرات الدول والشعوب وسلب ثرواتها لصالح تلك القوى بهدف تعزيز اقتصادها وتحقيق منافع شعوبها هو الدافع الحقيقي للصراعات والاستعمار.

فيما تغيرت الأساليب والآليات والوسائل بتطور العصر وتغير مفاهيمه، فالبلدان التي نمت وازدهرت فيها الحرية السياسية والمشاركة المجتمعية والعمل المؤسسي ومضت في تحديث التشريعات والقوانين ومراقبة توافقيتها وضمان العمل بموجبها وعززت قيم الشفافية والنزاهة وتكافؤ الفرص التي نظمت وضبطت العمل السياسي نجحت في إقامة اقتصاد قوي مزدهر متعدد المصادر.

ففي عالم اليوم توظف الزيارات الرسمية والوفود الحكومية التي تنتقل من عاصمة إلى أخرى ومن بلد إلى بلد لإنتاج جملة من التفاهات والتوقعات على العديد من الاتفاقيات الاقتصادية والأعمال والمشاريع المشتركة وأوجه التعاون والتنسيق والتي في معظمها ذات طبيعة اقتصادية، وذلك بما يرفع من مستوى النمو الاقتصادي والتبادل التجاري بين البلدان ويمهد لجذب الاستثمار ورؤوس الأموال.

هذا الترابط الوثيق بين السياسة والاقتصاد والحالة الاجتماعية في بلد ما والتأسيس لبيئة مستقرة وتعزيز الثقة بين المجتمع والنظام السياسي هو ما ينبغي أن يؤخذ بعين الاعتبار في العلاقات بين الدول وفي قيام أي وحدة أو اتحاد بين عدد من البلدان وفي اتخاذ القرارات وفي التوجهات السياسية.



من الفضاء السياسي الواسع، وقيم الحرية والتعددية والانفتاح والتحديث تنطلق الأنظمة والحكومات للقيام بمسؤولياتها في إدارة بلدانها وتحقيق تطلعات ومطالب شعوبها، وتتمثل أولى تلك المسؤوليات في مراجعة وإصلاح السياسات الاقتصادية وهيئة وتوفير مناخ استثماري محفز قادر على الاستفادة من القطاعات والموارد المعرفية والبشرية والتكنولوجية والصناعية والطبيعية واحتضان الإبداع وضمان قيام اقتصاد متنوع، صلب ومستدام تتعدد فيه مصادر الدخل ليتمكن على المدى البعيد من التأقلم مع الظروف وتجاوز التحديات الداخلية والخارجية، والعمل على توظيف وتسخير عوائده المتنامية في تحقيق رخاء وازدهار

المجتمع ومواصلة استكمال وتعزيز البنية التحتية وضمان مجانية خدمات الصحة والتعليم وتجويدها وتحقيق مستوى مقبول من الرضاء المجتمعي والحصول على مؤشرات محترمة في هذه المجالات مجتمعة. إن ترسيخ مبادئ سياسية متوازنة تحظى باحترام وثقة العالم، يمهد لقيام اقتصاد قوي متين ومجتمع ينعم بالرخاء والازدهار، ويكسب في المقابل الحكومات النجاح والشرعية والقوة والاستقرار والأمن في الداخل والسمة الحسنة والاستقلالية في اتخاذ القرارات في الخارج بعيدا عن الضغوطات

والممارسات والإملاءات التي دائما ما تستغل الوضع الاقتصادي الهش، والسخط الشعبي المتنامي بسبب الظروف والأزمات الاقتصادية وعدم قدرة الحكومات على الوفاء والالتزام بمسؤولياتها تجاه مجتمعاتها، وعجزها عن القيام بدورها الاجتماعي ومتطلبات وتطلعات المواطنين. هذه الدورة المترابطة التي تبدأ من العمل السياسي الواعي سعيا لتحقيق النمو والوفرة في القطاع الاقتصادي وتحقيق متطلبات المجتمع وتعزيز حقوقه يقوم نجاحها أولا وأخيرا على مدى قوة الاقتصاد، فهو المحرك الأساسي ووقود التنمية والمحفز لمختلف الأنشطة الإنسانية في بلد ما،

ترسيخ مبادئ سياسية متوازنة يمهد لقيام اقتصاد قوي متين

saud2002h@hotmail.com

أقوال

” امتلاك رؤية أهم عامل لنجاح القائد “

ريفرند ثيودور

الانتشار الاقتصادي

جوي نوسيرا

كاتب في شبكة «بلومبرج» الأمريكية

لا يتجهون إلى واشنطن بأعداد كبيرة، ويعود ذلك إلى ارتفاع وظائف جيدة في المكسيك نتيجة اتفاقية التجارة الحرة لأمريكا الشمالية «نافتا» مما أثر سلبا على القطاعات الأمريكية التي تعتمد على العمل اليدوي: الزراعة والبناء والتصنيع.

ومن 1,5 مليون عامل زراعي موسمي، يشكل المهاجرون نحو 50 إلى 80%، ونظرا لسوق العمل المنغلقة، فإن عدة مزارع تعاني



ردود أفعال متزايدة، بخصوص خطة ترحيل المهاجرين التي أعلن عنها ترامب، ويمكن القول إنها خطة قد تسفر عن نتائج عكسية أو طرد الذين كافحوا للوصول إلى أمريكا بهدف العمل الجاد وتحقيق حياة أفضل.

ولكنني أعتقد أنه إذا حصل ترامب على المال من الكونجرس لتوظيف 10 آلاف شرطي إضافي و5 آلاف من قوات الحرس الحدودي، لترحيل ملايين المهاجرين غير الشرعيين، سيكون بمثابة «انتحار» اقتصادي.

في عام 2014، كان هناك 11,1 مليون مهاجر غير شرعي في أمريكا وفقا لمركز «بيو» للأبحاث، منخفضا من 12,2 مليون مهاجر عام 2007، وتقلصت الأعداد لأن المكسيكيين

قراءات



السر سيد أحمد

كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

الوصفة الكندية

أمام حشد من كبار أركان صناعة النفط العالمية، أصبح جستن تروبو أول رئيس وزراء كندي يخاطب مؤتمر كامبريدج لأبحاث الطاقة متنقلا بين اللغتين الإنجليزية والفرنسية، ثم محاورا لدانيل ريجن من مؤسسة كامبريدج ومؤلف كتاب «الجائزة»، وهو من أفضل الكتب التي تؤرخ لصناعة النفط.

بدأ تروبو حديثه بالإشارة إلى تجربة والده في سبعينيات القرن الماضي عندما كان رئيسا للوزراء وطرح وقتها البرنامج القومي للطاقة، الذي لم ينجح -كما قال تروبو الصغير- وذلك لأسباب عديدة على رأسها السيطرة الحكومية التي أدت إلى خنق البرنامج.

على أن الدرس الذي خرج به جستن تروبو لم يقتصر على تجربة والده فقط، وإنما أيضا على تجربة سلفه ستيفن هاربر الذي تجاهل العنصر البيئي وقضايا تغير المناخ التي يشكل فيها الوقود الأحفوري عاملا مهما، ولهذا جاء تروبو بموازنة كيفية تحقيق توازن بين الاستفادة من الاحتياطات النفطية الهائلة التي تتمتع بها بلاده لتصبح وقودا للتنمية الاقتصادية والاجتماعية، وفي الوقت نفسه الاهتمام بالبيئة والأجيال المقبلة، وضرب مثلا بتجربة كندية يقوم بها الذين يمشون وقتا في المخيمات، إذ يشعلون النار لتدفئة المخيم حتى قبل مغيب الشمس،

مضيفا أن ذلك لا يعني عدم الاهتمام بضوء النهار الذي لا يزال ساطعا.

وبتفصيل أكثر يقول تروبو إنه لا يمكن تجاهل وجود 173 مليار برميل من الاحتياطات النفطية تشكل ثالث أكبر احتياطي عالمي وعدم استغلالها، خاصة وبجوارها أكبر سوق هو الولايات المتحدة، حيث الواردات النفطية الكندية تشكل 40 في المائة من الاستيراد.

لكن في الوقت ذاته، فإن كندا تتحرك في الاتجاهين كما يتضح من الاتفاق مع واشنطن على مد ثلاثة خطوط أنابيب إلى الولايات المتحدة واعتماد خطة لخفض الانبعاثات الغازية عبر آلية ضريبية مع الدفع باتجاه تطوير الطاقة النظيفة والمستدامة التي تخلق فرصا للعمل والاستثمار، وفي الوقت ذاته تعزيز فرص النمو الاقتصادي.

هذه الوصفة الكندية في المزاجية بين استغلال الاحتياطات النفطية وسيلة للتنمية مع الاهتمام بالبعد البيئي للحفاظ على حقوق الأجيال المقبلة، تعتبر واحدة من الأهداف الرئيسية التي تسعى الدول الخليجية إلى تحقيقها، ومن هذا المنطلق شاركت كلها في اتفاقية باريس للتغير المناخي التي لعبت فيها كندا دورا مقدرا.

ومع أن كندا تعد من الدول السبع الرئيسية اقتصاديا، إلا أن النفط يشكل عنصرا أساسيا في تركيبها الاقتصادية، وهو الوضع نفسه الذي تعيشه الاقتصادات الخليجية، الأمر الذي يتطلب تنسيقا أكبر بين الجانبين في مجالات البحث والتطوير في كيفية استغلال الاحتياطات النفطية المتوفرة مع وضع العامل البيئي في الاعتبار، إلى جانب تطوير منتجات وآليات الطاقة المتجددة.

هذا بالطبع إلى جانب أن ما تقوم به الدول الخليجية من تحمل للعبء الأكبر في جهد دعم الأسعار يلقي بظلاله على الساحة الكندية بصورة إيجابية.

asidahmed@hotmail.com

تحليل

نقصا من القوى العاملة. ويرغب ترامب في إعادة نقل الشركات داخل أمريكا، ولكن لا يمكن لهذه الشركات أن تعمل دون العمالة الوافدة لأن معظم المواطنين المولودين في الولايات المتحدة ينفرون من العمل في الوظائف الصناعية، كما أن طرد المهاجرين سيكون خطة كارثية.

وفي وجهة نظري، إذا تم تنفيذ هذه الخطة، فإن المهاجرين من ذوي المهارات العالية سيكونون خائفين، ولن يكون الاقتصاد الأمريكي قويا من دون المهاجرين.

ترجمة - محمد أحمد

■ Email: lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813

هواتف الإدارة:

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

3 % ارتفاع الواردات من الاتحاد الأوروبي في 2016

«ستاندرد آند بورز»:

الائتمان المصرفي في الأردن مستقر

عمان - قنا

أكدت وكالة ستاندرد آند بورز للخدمات المالية، أن الائتمان المصرفي في الأردن مستقر وسط تداعيات الاضطرابات السياسية في المنطقة.

وبينت الوكالة في تقرير لها، أن عددا من الأنظمة المصرفية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ومن ضمنها الأردن، لا تزال تواجه عقبات.

ويعد الائتمان المصرفي، من أهم الوظائف المصرفية التي تمارسها البنوك، إذ يمثل المحور الرئيسي في نشاط البنوك التجارية. إلى ذلك، أكدت وكالة التصنيف الائتمانية الدولية «موديز»، أن الأردن يملك نظاما مصرفيا كبير الحجم بالنسبة إلى الناتج المحلي الإجمالي، مبينة أن النظام المصرفي الأردني يواكب أفضل الممارسات الدولية. وأشارت إلى انخفاض نسبة القروض

المتعثرة في 2016، محذرة من ارتفاعها في العام الجاري لارتفاع مديونية الأسر وارتفاع أسعار الفائدة المحلية، وسط استقرار أرباح البنوك، مشيرة إلى نمو معتدل في حجم الائتمان المصرفي بسبب النمو الاقتصادي المتواضع.

وتوقعت الوكالة في أحدث بياناتها عن الأردن، أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي إلى 3,2% خلال العام الجاري، مقارنة بـ2,8% في 2016.

من جهة أخرى سجلت مستوردات الأردن من دول الاتحاد الأوروبي ارتفاعا بنسبة 3% بنهاية عام 2016 مقارنة بنهاية عام 2015. وذكرت بيانات دائرة الإحصاءات العامة الأردنية، أن مستوردات الأردن من دول الاتحاد الأوروبي ارتفعت من 3,1 مليار دينار في عام 2015، إلى 3,2 مليار دينار في العام الماضي بنسبة 3%.

وأضافت أن الزيادة في مستوردات المواد

الغذائية والحيوانات الحية أسهمت بنسبة 30%، والوقود المعدني ومواد التشحيم والمواد المشابهة بنسبة 7% في ارتفاع قيمة مستوردات الأردن من الاتحاد الأوروبي. وحسب البيانات، ارتفعت مستوردات الأردن من المواد الغذائية والحيوانات الحية من 625 مليون دينار في عام 2015، إلى 825 مليون دينار بنهاية عام 2016، وارتفعت مستوردات المشروبات والتبغ من 45 مليون دينار في 2015، إلى 46 مليون دينار في العام الماضي. وفي المقابل، انخفضت مستوردات المواد الخام غير الصالحة للأكل عدا المحروقات، من 91 مليون دينار في 2015، إلى 74 مليون دينار في 2016. وارتفعت مستوردات الأردن من دول الاتحاد الأوروبي من الوقود المعدني ومواد التشحيم والمواد المشابهة من 280 مليون دينار بنهاية 2015، إلى 299 مليون دينار بنهاية 2016.

اليابان تسعى لطرح أسهم «أرامكو» في بورصة طوكيو

الرياض - الأناضول

قالت وكالة الأنباء اليابانية الرسمية أمس، إن طوكيو ستطلب من السعودية طرح أسهم شركة «أرامكو» للتداول العام، في بورصة طوكيو.

وتتضمن خطة الإصلاح الاقتصادي في السعودية، برنامجاً لطرح أسهم شركة النفط الحكومية السعودية «أرامكو» للتداول. وتنوي الحكومة السعودية طرح 5% من شركة أرامكو السعودية، أكبر شركة نفط في العالم، للاكتتاب العام خلال 2018، بالتزامن مع ما تعانيه إيرادات البلاد، في الوقت الراهن من تراجع أسعار النفط الخام عما كان عليه عام 2014.

وتتنافس العديد من البورصات على طرح جزء من أسهم «أرامكو» لديها، بعد أن أعلن مسؤولون حكوميون استهدافهم طرح جزء من أسهم الشركة في البورصة المحلية، إضافة إلى بورصات عالمية أخرى. وتنتج «أرامكو السعودية» برميلاً من كل 8 براميل نفط في العالم، وتسهم بـ12% من إنتاج النفط العالمي، بحسب تقرير الشركة السنوي لعام 2015، ولديها 261,1 مليار برميل نفط من الاحتياطي المؤكد.

وبدأ الملك سلمان بن عبد العزيز، أمس، زيارة تستمر أربعة أيام إلى اليابان. وستسعى اليابان للحصول على إمداد مستقر من النفط الخام. وذكرت الوكالة، أن السعودية تعزم طلب استثمار الشركات ودعم تقني وغيرها من أشكال المساعدة، وذلك بغرض تحقيق الإصلاح الاقتصادي الذي يهدف إلى تقليل اعتماد بلاده على الإنتاج النفطي.



«النقد العربي» ينظم ورشة تطوير الخدمات المالية الرقمية

بحضور عدد من الخبراء والمختصين من مختلف المؤسسات الإقليمية والدولية. وتناقش الورشة على مدى يومين عدداً من الموضوعات المهمة، مثل دور التقنيات المالية الحديثة في تعزيز الشمول المالي في الدول العربية، ودور السلطات الرقابية والتشريعية في مراقبة وتأطير الخدمات المالية الرقمية بما يساهم في تعزيز الشمول المالي. وسيستعرض المشاركون تجارب عدد من الدول على صعيد تطبيق أنظمة المدفوعات والمقاصة ودورها في تعزيز الشمول المالي،

أبوظبي- قنا

تنطلق اليوم الإثنين في مدينة أبوظبي بالامارات العربية المتحدة، ورشة تدريبية حول تطوير الخدمات الرقمية لتعزيز الشمول المالي في الدول العربية، ينظمها صندوق النقد العربي بالتعاون مع مؤسسة «بيل ومليندا جيت» للأعمال الخيرية. ويشارك في الورشة عدد كبير من الموظفين رفيعي المستوى يمثلون وزارات المالية والمصارف المركزية ومؤسسات النقد وهيئات أسواق المال في الدول العربية،

«جويك»: 1.6 مليون عامل

في الصناعة التحويلية بالخليج

الدوحة - لوسيل

أعلنت «منظمة الخليج للاستشارات الصناعية» (جويك)، في تقرير حول «القوى العاملة وإنتاجية العمل في قطاع الصناعة التحويلية بدول مجلس التعاون الخليجي»، عن ازدياد عدد المصانع العاملة في الصناعة التحويلية بدول مجلس التعاون الخليجي وتوافق ذلك مع ازدياد حجم العمالة الصناعية، حيث ارتفع عدد العاملين في الصناعة التحويلية بدول مجلس التعاون من حوالي 774 ألف موظف وعامل عام 2005 إلى أكثر من 1,6 مليون موظف وعامل عام 2015، أي أن عددها قد ازداد أكثر من الضعف، محققة بذلك نمواً سنوياً مركباً قدره 7,8%. وأشارت «جويك» إلى أن «عنصر العمل يلعب دوراً بارزاً في عملية الإنتاج الصناعي، حيث يساهم مع وجود المواد الخام في خلق قيم مضافة جديدة، لذا فإن معيار إنتاجية العمل يعتبر مقياساً لتحديد التطور الصناعي، وكفاءة استخدام القوى العاملة، كما أنه يكشف نواحي القوة أو الضعف في النشاط الصناعي». ونوهت «جويك» بأن «القوى العاملة في الصناعة التحويلية بدول مجلس التعاون الخليجي تشكل الركيزة الأساسية في عملية الإنتاج الصناعي، وخصوصاً في الصناعات الصغيرة والمتوسطة، حيث تعتبر هذه الصناعات كثيفة استخدام العمالة، وقليلة كثافة رأس المال، حيث تعتمد على المجهود البشري بشكل أساسي وبصورة أكبر مما عليه في المصانع الكبيرة التي تعتمد أساساً على الآلية والتقنيات المتطورة». وحازت السعودية على المركز الأول، من حيث عدد العاملين في قطاع صناعة المنتجات المعدنية المصنعة لدول مجلس التعاون عام 2015، حيث بلغت نسبتها نحو 53,3% من إجمالي عدد العاملين في هذا القطاع بدول المجلس، تلتها دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 28,8%، فباقي دول المجلس بنسب أقل من ذلك.

تقرير اقتصادي

إيران تعاني صعوبات اقتصادية رغم الاتفاق النووي

الأناضول

لم يشهد الاقتصاد الإيراني تحسناً ملحوظاً، رغم إلغاء بعض العقوبات التي كانت مفروضة على إيران، بعد الاتفاق النووي الذي وقعته مع الدول الغربية في يوليو 2015، ودخل حيز التنفيذ في يناير 2016. وفرض الاتفاق قيوداً كبيرة على الأنشطة النووية الإيرانية، مقابل ذلك ألغى بشكل تدريجي جزءاً من العقوبات الاقتصادية والمالية التي كانت مفروضة على إيران، ليعود السوق الإيراني ويفتح أبوابه أمام المستثمرين الأجانب.

وقال تقرير أصدره صندوق النقد الدولي في فبراير، إنه مع عودة النفط الإيراني بشكل جزئي إلى السوق الدولي زاد الناتج المحلي الإجمالي الإيراني بنسبة 7,4%، وتراجع التضخم.

ورغم أن الأرقام تظهر تحسن الاقتصاد الإيراني بشكل جزئي، إلا أن الخبراء يرون أن ذلك التحسن لم ينعكس بعد على جيوب المواطنين.

وفي حوار مع الأناضول، قال المنسق الاقتصادي لمركز الدراسات الإيرانية في أنقرة، مراد أصلان، إن البعض يروج للاتفاق النووي كما لو كان تضمن إلغاء جميع العقوبات الأمريكية المفروضة على إيران، إلا أن الأمر ليس كذلك.

وأوضح أصلان أن العقوبات التي تعهدت واشنطن بإلغائها محدودة جداً، قائلاً إن الولايات المتحدة وعدت بإلغاء العقوبات عن مواطني الدول الأخرى الذين يتعاملون مع إيران، إلا أنها لم تتخذ خطوات مهمة فيما يتعلق بمنع المواطنين الأمريكيين من القيام بأنشطة تجارية ومالية مع إيران.

ولفت أصلان أن العقوبات التي فرضتها وزارة الخزانة الأمريكية على إيران بعد عام 2006 والتي تهدف إلى عزل إيران عن النظام المالي العالمي، لا تزال مطبقة إلى حد كبير، موضحاً أن هذه العقوبات بالتحديد تزعج إيران بشكل كبير.

أعلنت «شعاع كابيتال» الشركة الرائدة للخدمات المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، أمس أنها بصدد الوصول إلى اتفاق للاستحواذ على شركتي «التمكاملة كابيتال» و«التمكاملة للأوراق المالية» التابعتين لمجموعة المالية التكمالية». ولا تزال هذه الصفقة قيد الإجراءات اللازمة بشأن الحصول على كافة الموافقات اللازمة وموافقة الجهات التنظيمية بالدولة. وتعد هذه الخطوة تعزيزاً لمستويات الانسجام والكفاءة التي توفرها «شعاع كابيتال» من خلال تقديم عروض ومنتجات استثمارية أكثر عمقاً. وتندرج عملية الاستحواذ ضمن إطار

مساعي الشركة لتعزيز مكانتها كقوة استثمارية كبرى في المنطقة. وتلعب «التمكاملة كابيتال» المرخصة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، دوراً محورياً في تعاملات الدخل الثابت في المنطقة. وقد شاركت خلال عام 2016 في إدارة صفقة إصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار أمريكي لمشركاء الاتحاد للطيران».

وكما تقدم «التمكاملة للأوراق المالية» خدمات الوساطة المالية لأكثر من 3 آلاف عميل من الأفراد والمؤسسات. وقد كانت معروفة سابقاً باسم «الخليج الأول للخدمات المالية» عندما كانت تعمل كمؤسسة تابعة ل«بنك الخليج الأول».

«شعاع كابيتال» تستحوذ على شركتين ماليتين

1.8 مليار ريال واردات السعودية من المتنفولات الذهبية

المشغولات الذهبية، إضافة إلى سوقى الأردن ومصر، كأسواق خارج منظومة دول مجلس التعاون. وأوضح أنه ليس هناك تصدير بشكل مباشر للأسواق الإفريقية من قبل تجار الذهب السعوديين، كما يتم مع بقية الأسواق الخليجية، وإنما يتم التصدير بوساطة تجار أفارقة يأتون في موسمي الحج والعمرة ويقومون بشراء كميات المشغولات الذهبية. وبين العنزي أن المستثمرين السعوديين يستوردون الذهب المشغول والأحجار الكريمة والألماس من عدة دول من بينها تركيا، والهند، ودول خليجية.

سجل إجمالي واردات السعودية من المشغولات الذهبية بنهاية العام الماضي نحو 147 ألف كيلو جرام بقيمة وصلت إلى 1.8 مليار ريال، وبلغ إجمالي الصادرات نحو 3 آلاف كيلو جرام بقيمة 425 مليون ريال.

وقال كريم العنزي رئيس اللجنة الوطنية للمعادن الثمينة والأحجار الكريمة، في تصريح لصحيفة الاقتصادية في عدها الصادر أمس، إن مصانع الذهب المحلية عادة تستهدف أسواقاً خليجية بعينها مثل الكويت، والبحرين، وقطر، لتصدير منتجاتها من

من هنا وهناك

أوغلو يتوعد لاهاي بعقوبات اقتصادية وسياسية

تركيا تغلق السفارة ومقر السفير الهولندي

أمام القنصلية الهولندية مرددين هتافات دعم لأردوغان. وظهر في لقطات بثتها قناة «سي إن إن- ترك» متظاهرون يرشقون السفارة الهولندية في أنقرة بالببيض والبرتقال. واستدعت وزارة الخارجية التركية القائم بالأعمال الهولندي في أنقرة لإبلاغه بأن تركيا «لا ترغب في عودة السفير الهولندي الموجود حاليا في الخارج، إلى العمل (في تركيا) قبل فترة من الوقت».

وترتبط أنقرة ولاهاي بعلاقات تجارية واستثمارات متبادلة، وكانت وزيرة التجارة الخارجية والتنمية الهولندية «ليليان بلومن» قالت في وقت سابق، إن العديد من رجال الأعمال المنحدرين من أصول تركية يضخون استثمارات جديدة في مختلف المجالات في شمال هولندا، كما أن الكثير من رجال الأعمال الهولنديين ينقذون مشاريع على نفس المنوال في تركيا.

وأشارت بلومن إلى أن حجم التبادل التجاري بين البلدين ارتفع بحوالي ثلاثة أضعاف مقارنة بالسنوات السابقة، ووصل إلى 7 مليارات دولار في عام 2012، منوّهة إلى أن هولندا تبوّأت المرتبة الثالثة عشرة بين الدول الأكثر استيراداً من تركيا في العام السابق، كما أن الصادرات التركية من هولندا شهدت زيادة ملحوظة في العام ذاته. وتسعى السلطات التركية إلى الحصول على تأييد المغتربين في حملتها التي تسبق الاستفتاء. ويقدم حوالي 400 ألف شخص من أصل تركي في هولندا.



■ تظاهر عشرات الأتراك أمام مقر القنصلية الهولندية في مدينة إسطنبول

هدفها «القيام بحملة سياسية من أجل استفتاء». ورد أردوغان بعد ظهر السبت، معتبرا أن القرار «من بقايا النازية». ورد رئيس الوزراء الهولندي مارك روتي بوصف هذه التصريحات بـ«الجنونية وغير اللائقة».

وأعلنت أنقرة أنها أغلقت الطرق حول السفارة الهولندية في أنقرة والقنصلية الهولندية في إسطنبول، ومنعت بذلك الوصول إليهما «لأسباب أمنية». وذكرت مصادر في وزارة الخارجية التركية أن «الإجراء نفسه شمل منزلي القائم بأعمال السفارة والمسؤول القنصلي».

في إسطنبول تجمع نحو ألف شخص

دوسلدورف الألمانية مساء السبت. وقالت الحكومة في بيان: «قلنا وكررنا إن السيدة كايا ليست موضع ترحيب في هولندا، لكنها قررت مع ذلك السفر». وكانت الوزيرة التركية صرحت: «لن أرحل ما لم يسمح لي ببقاء مواطنينا ولو لخمس دقائق».

وتجمع نحو ألف متظاهر وهم يرفعون الأعلام التركية مساء السبت أمام قنصلية تركيا في روتردام، قبل أن تفرقهم الشرطة مستخدمة خراطيم المياه. وتثير زيارة تشاوش أوغلو إلى روتردام توترا حادا بين البلدين منذ أيام، إذ إن لاهاي ترفض الموافقة على زيارة حكومية

تشاوش أوغلو كان في طريقه لحضور تجمع نظمته الجالية التركية في روتردام في إطار الحملة قبل الاستفتاء المقرر إجراؤه في تركيا في 16 أبريل حول تعزيز الصلاحيات الرئاسية. لكن الوزير التركي تمكن من الهبوط في ميترز بشرق فرنسا حيث مشاركته في تجمع بدعوة من فرع اتحاد الديمقراطيين الأتراك الأوروبيين في منطقة اللورين، الذي ينظم تجمعات انتخابية لحزب أردوغان حزب العدالة والتنمية.

في روتردام، قامت السلطات بترحيل وزيرة الأسرة التركية فاطمة بتول سايان كايا التي وصلت برا من مدينة

أغلقت الحكومة التركية، السفارة ومقر السفير الهولندي في أنقرة لدواع أمنية، بعد تصاعد الأزمة مع لاهاي إثر منع الأخيرة دخول وزير الخارجية التركي تشاويش أوغلو أراضيها في إطار حملة لدعم حزبه. وطردت لاهاي وزيرة الأسرة التركية التي وصلت إلى روتردام. وردا على إعلان هولندا صباح السبت منع هبوط طائرة مولود تشاوش أوغلو على أراضيها، أغلقت أنقرة الطرق المؤدية إلى السفارة والقنصلية الهولنديتين، ووصفت قرار لاهاي بأنه من «بقايا النازية». وتوعد أوغلو هولندا بعقوبات اقتصادية وأخرى سياسية في حال عرقلتها لتجمع مؤيد للاستفتاء على صلاحيات الرئيس التركي رجب طيب أردوغان في مدينة روتردام.

الأناضول

السياسة في دقيقة

هجوم

قالت مصادر أمنية إن شريطا واثنين من المسلحين قتلوا فجر أمس في تبادل إطلاق نار بعد هجوم مباغت لمسلحين مطرفين على نقطة تفتيش في مدينة قبلي الواقعة جنوب البلاد.

وهذا أول هجوم يستهدف دورية أمنية في مناطق سكنية منذ هجوم شنه مقاتلو تنظيم الدولة الإسلامية العام الماضي على مدينة بن قردان الحدودية مع ليبيا، والتي صدته القوات التونسية وقتلت خلالها عشرات المهاجمين. وذكرت المصادر أن أربعة أشخاص يمتطون دراجات نارية فتحوا الرصاص على نقطة تفتيش بمنطقة جنعورة في قبلي وقتلوا رجل أمن. وقال مصدر أمن: «استشهد رجل أمن وقتل إرهابيان اثنان في المواجهة بعد أن هاجم إرهابيون نقطة تفتيش في جنعورة على متن دراجات نارية». وأصيب ثلاثة من رجال الأمن أيضا في تبادل إطلاق نار. وتقوم القوات التونسية بحملة تفتيش واسعة سعيا لتعقب مهاجم آخر لا يزال فارا.

إجراءات

قالت الشرطة الألمانية أمس، إنها أنهت عملية كبيرة شنتها بعد أن تلقت معلومات بشأن تهديد محتمل بشن هجوم في مدينة أوفنبورج في جنوب غرب البلاد. وكثف الضباط من الإجراءات الأمنية في وسط المدينة وفي المواصلات العامة، وقالت الشرطة إن هدفا محتملا هو ملهى ليلي دون أن تذكر اسمه. والتحقيقات مستمرة لكن لم ترد المزيد من المعلومات عن طبيعة التهديد.

ولم يدل المتحدث في أوفنبورج بولاية بادن فورتمبيرج قرب الحدود مع فرنسا بتفاصيل إضافية.

وأجهزة الأمن في ألمانيا في حالة تأهب مرتفعة منذ وقوع هجمات دموية شنها متشددون في فرنسا وبلجيكا، وبعد أن قاد تونسي رفضت السلطات الألمانية طلب لجوئه، شاحنة اقتحم بها سوقا لعيد

الميلاد في برلين في ديسمبر وقتل 12 شخصا. وأغلقت الشرطة في مدينة إسبن بغرب ألمانيا مركز تسوق في وسط المدينة، السبت، بعد أن حذرت أجهزة أمنية من هجوم محتمل.

رفض

أظهر تقرير صدر أمس، أن حزب المؤتمر الوطني الإفريقي الحاكم في جنوب إفريقيا رفض دعوات من حزب سياسي منافس لتأميم المناجم، مشيرًا إلى أن ذلك سيؤدي إلى تسريح ضخم للعمالة. وتعرض الحزب الحاكم لضغوط لتعديل سياساته بعد أن خسر أصواتا في انتخابات العام الماضي لصالح حزب مقاتلي الحرية الاقتصادية اليساري الذي يقترح إعادة توزيع الثروة والأراضي على الأغلبية من السود.

وقال حزب المؤتمر الوطني الإفريقي في وثيقة سياسية سابقة في عام 2012 إنه لن يؤيد تأميم المناجم، لكن الجدل حول هذه المسألة تصاعد منذ ظهور حزب مقاتلي الحرية الاقتصادية في عام 2013.



وصلت الكورنيش والسوق التجاري القوات العراقية استعادت ثلث الجانب الغربي للموصل

في قوات الرد السريع (تابعة للمداخلية) للأناضول، إن «القوات تقدمت في ساعة متأخرة من ليل السبت الأحد، نحو الأهداف المخطط لها في مركز مدينة الموصل، وبعد مواجهات استخدمت فيها مختلف أنواع الأسلحة، نجحت من فرض سيطرتها على شارع الكورنيش والسوق التجاري».

وأضاف أن «القوات تمكنت من إحباط هجومين انتحاريين بدراجتين مفخختين يقودهما مسلحان تابعان للتنظيم حاولا إعاقة تقدمها، مستغلان بذلك سوء الأحوال الجوية والعامل الجغرافي الذي تمتاز به المنطقة والمتمل بضيق أزقتها وانحناؤها الشديدة وتشعبها الكبير».

وحول طبيعة المعركة في الجانب الغربي من المدينة، أوضح العقيد أحمد الجبوري من قيادة عمليات نينوى (تابعة للجيش)، أن

وكالات

أعلن ضابط عراقي كبير أمس، أن القوات العراقية استعادت أكثر من ثلث مساحة الجانب الغربي لمدينة الموصل منذ انطلاق العمليات العسكرية في 19 فبراير للسيطرة على ثاني مدن البلاد.

وقال اللواء الركن معن السعدي قائد قوات العمليات الخاصة الثانية لقوات مكافحة الإرهاب، متحدثا من داخل الموصل لفرنس برس، إن «أكثر من ثلث الساحل الأيمن تقريبا أصبح تحت سيطرة قطاعتنا».

ووصلت القوات العراقية، صباح أمس، إلى شارع الكورنيش والسوق التجاري في مركز مدينة الموصل، بعد ليلة حافلة بالمواجهات المسلحة ضد تنظيم «داعش» الإرهابي.

وقال الرائد عبدالغني المعاضيدي الضابط

45 ألف قضية فساد في الصين

45 ألف قضية فساد متهم فيها 63 ألف شخص، لكنه لم يفصح عن عدد من أدينوا أو يقدم أعدادا للمقارنة. ومقارنة بالأرقام التي قدمها في تقرير العام الماضي تمثل الأرقام الجديدة زيادة بمقدار الثلث عن عام 2015.

وقال كاو جيانمينغ كبير ممثلي الادعاء في تقريره إن جهود مكافحة الفساد «لن تهدأ بالتأكيد». وتابع: «عدم التهاون مع الفساد سيستمر بالتأكيد».

مثل من سبقه من الزعماء من أن المشكلة سيئة بدرجة قد تؤثر في قبضة الحزب الشيوعي على السلطة. وسجن عشرات من كبار المسؤولين في قضايا فساد واستغلال للمناصب من بينهم المسؤول الأمني الكبير السابق تشو يونغ كانغ الذي كان يتمتع بنفوذ واسع.

وفي تقرير سنوي للبرلمان الصيني قال رئيس محكمة الشعب العليا شو تشينغ إن المحاكم الصينية في 2016 نظرت

رويترز

ارتفع عدد قضايا الفساد التي نظرتها المحاكم الصينية بنحو الثلث العام الماضي، فيما تعهد كبير ممثلي الادعاء في البلاد، الأحد، بعدم التهاون في الحملة على الفساد المستشري.

ومنذ أن تولى منصبه قبل أكثر من أربع سنوات، شن الرئيس الصيني شي جين بينغ حربا على الفساد، محذرا

ضمن الدورة الخامسة لرياضة المرأة الخليجية

انطلاق منافسات البولينج للسيدات بالدوحة

الدوحة – لوسيل

انطلقت أمس الأحد منافسات البولينج ضمن الدورة الخامسة لرياضة المرأة بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية التي تستضيفها الدوحة بمشاركة أربع دول، هي: دولة قطر البلد المستضيف، ومملكة البحرين، ودولة الإمارات العربية المتحدة، وسلطنة عمان، والتي تختتم منافساتها يوم الجمعة القادم.

وأُسفرت منافسات الفردي التي أقيمت على صالة مركز قطر الدولي للبولينج عن فوز البحرينية نورا سلطان والعمانية شاكيلا العيسري بالميدالية الذهبية، حيث حصلت كل لاعبة على 1115 نقطة، بينما ذهبت الميدالية البرونزية إلى العمانية عائشة السيباني التي جاءت في المركز الثالث برصيد 1032 نقطة. وكان المنتخب القطري المكون من الثلاثي لولوة عبدالله، الدانة سلطان، وهيا عبدالله، قد شارك في منافسات اليوم.

وقام كل من عبدالمجيد القاسم أمين اللجنة التنظيمية للعبة البولينج بمجلس التعاون، والشيخة حياة بنت عبدالعزيز آل خليفة رئيسة لجنة رياضة المرأة البحرينية، والعنود المسند مدير الرياضة بالدورة عضو مجلس إدارة لجنة رياضة المرأة القطرية بتتويج الفائزات بالمراكز الأولى في المنافسات.

وتواصل اليوم الإثنين منافسات البولينج بإقامة منافسات الزوجي.



■ منافسات الفردي أقيمت في صالة مركز قطر الدولي

وتقدم عبدالمجيد القاسم أمين عام اللجنة التنظيمية للبولينج بمجلس التعاون، بالشكر إلى دولة قطر على حسن تنظيمها للدورة التي تعد ناجحة بكل المقاييس من حيث المستوى الفني والتنظيمي، مشيرًا إلى أن

لعبة البولينج في تطور مستمر في دول مجلس التعاون، وأن ما شهده اليوم من منافسات يؤكد أن رياضة المرأة في الخليج في تطور وتحتاج لمزيد من الثقة من قبل المجتمع الخليجي حتى تصل الرياضة النسائية إلى المستوى

لخويا يتحدى خوزستان.. والريان يواجه بيروزي على ملعب البطولات

ترقب كبير لمواجهتي ممثلي الكرة القطرية بدوري أبطال آسيا

الدوحة – لوسيل

تتجه الأنظار من جديد صوب الرحلة القارية في دوري أبطال آسيا لكرة القدم، حيث سيكون ممثلا الكرة العنابية على موعد مع الجولة الثالثة من دور المجموعات، غدا الثلاثاء، ليقفا معا أمام أصعب المواجهات، إذ يلاقي لخويا فريق استقلال خوزستان في إيران عند الساعة الرابعة والنصف عصرا بتوقيت الدوحة، بينما يستضيف الريان فريق بيروزي على ملعب جاسم بن حمد بنادي السد عند الساعة السادسة وخمس وعشرين دقيقة مساء.

وتمثل كلتا المباراتين منعطفًا مهما لكلا الفريقين في إطار منافسات هذا الدور من البطولة، حيث يبحث لخويا عن فرصة القفز إلى صدارة مجموعته الثانية التي يتصدرها خوزستان حاليا برصيد ست نقاط، وبفارق نقطتين عن لخويا الذي يشغل المركز الثاني حتى الآن.

أما الريان فإنه يسعى هو الآخر إلى المنافسة بقوة على صدارة مجموعته الرابعة التي يشغل فيها حاليا المركز الثالث بثلاث نقاط خلف بيروزي الإيراني والهلال السعودي، ولكل منهما أربع نقاط مع تفوق الأول بفارق الأهداف. ويبدو واضحا أن كلتا المباراتين تستقطبان الكثير من الاهتمام على مستوى المنافسة في هاتين المجموعتين رغم أن هناك مواجهتين أخريين يتقابل فيهما الفتح السعودي مع الجزيرة الإماراتي ضمن المجموعة الثانية، والوحدة الإماراتي مع الهلال السعودي ضمن المجموعة الرابعة.

ورغم أن مباراة لخويا مع خوزستان تبدو هي الأصعب كونها تقام هناك على أرض الأخير وبين جمهوره، إلا أن مباراة الريان التي يخوضها على أرضه وبين جمهوره قد تحتاج إلى جهد أكبر بكثير إذا ما أخذنا بالحسبان أنه سيواجه متصدر الدوري الإيراني حاليا، إذ يحتل بيروزي الصدارة بفارق عشر نقاط

عن أقرب ملاحقيه قبل ست جولات من خاتمة البطولة.

لذا من المنتظر أن تكون كفة لخويا هي الأرجح فنيا حتى وإن كان يلعب على أرض منافسه وفقا للصورة التي تعكس تراجعًا واضحًا في المستوى العام لمنافسه الذي سبق أن مني بثماني هزائم في دوري بلاده حتى الآن، بينما لم يتعرض لخويا سوى لخسارة واحدة في (23) مباراة خاضها على مستوى الدوري المحلي حتى الآن. أما بالنسبة إلى الريان فإن مهمته ليست سهلة بكل تأكيد، لكننا لا بد أن نتوقف عند حقيقة هذا التصاعد الواضح في المستوى العام للفريق منذ انطلاق منافسات القسم الثاني من دوري نجوم قطر، إذ أثبت الفريق جدارة كبيرة وقدرة على أن يكون حاضرا بكل قوة في كل مبارياته، وهو ما نأمله منه في هذه المواجهة أيضا ليخرج منها بفوز يعوض به خسارته السابقة أمام الهلال في مباراة كان يستحق فيها التعادل على أقل تقدير.

غلام: حظوظ السد

للفوز بالدرع قائمة

الدوحة – لوسيل

أكد محمد غلام المدير الرياضي بنادي السد، أن حظوظ الفريق الأول لكرة القدم بالنادي في الفوز بلقب دوري نجوم قطر، لا تزال باقية وبقوة بعد انتهاء الجولة الثالثة والعشرين للبطولة، وفقدان السد الصدارة لمصلحة لخويا بعد التعادل في الجولة الأخيرة أمام أم صلال، موضِّحًا أن هناك تسع نقاط في الملعب من خلال المباريات الثلاث المتبقية. وشدد «غلام» على أن اللقب لم يحسم بعد، وقال إن المباريات المتبقية سواء لفريقه أو لخويا المتصدر ستكون صعبة جدًا.

ويأتي السد في المركز الثاني برصيد 54 نقطة خلف لخويا المتصدر برصيد 56 نقطة.

وقال محمد غلام في تصريحات خاصة لموقع مؤسسة دوري نجوم قطر، إن حسم اللقب سيكون بالجولة الأخيرة، مشيرًا إلى أن الفريق الذي سيتمكن من جمع أكبر عدد من النقاط هو من سيتوج باللقب بالجولة الأخيرة، وأوضح أن السد يتبقى له ثلاث مباريات أمام الريان والسيلية والجيش.

وأضاف المدير الرياضي بالسد قائلاً: «من يرفع درع الدوري في نهاية البطولة سيكون أحق باللقب، ونحن راضون عما قدمه الفريق حتى الآن، حيث ظهر بمستوى طيب في المباريات السابقة، ويبقى بعد ذلك عامل التوفيق، والفريق نجح في الظهور بمستوى طيب في المباريات الماضية وهو ما جعله ينافس بقوة على اللقب، وكما قلت فإن حظوظ في الفوز لا تزال موجودة، لأن الفارق بيننا وبين المتصدر نقطتان فقط».

ونفى محمد غلام أن يكون غياب السد عن دوري أبطال آسيا قبل خروجه من الأدوار التمهيدية ميزة لفريقه في مطاردته مع فريق لخويا والذي يشارك في البطولة القارية، وقال إن لخويا لن يتأثر بمشاركتة في البطولتين معًا، مشيرًا إلى أن الميزة للسد قد تكون في لعب عدد مباريات أقل من لخويا الذي سيخوض عدد مباريات أكبر في بطولتي دوري أبطال آسيا بدوري نجوم قطر.

وأوضح أن المشاركة في بطولتين في وقت واحد لن تؤثر في لخويا بسبب امتلاكه عددا كبيرا من اللاعبين، وأشار إلى أن لخويا سبق له الفوز بلقب دوري نجوم قطر من قبل في الوقت الذي كان يشارك فيه بدوري أبطال آسيا.

وأضاف المدير الرياضي بالسد قائلاً: «هدفنا في نادي السد في الوقت الحالي هو الفوز باللقب، وسنعمل من أجل تحقيق ذلك، وكما قلت فإن الفريق تمكن من تقديم مستوى طيب في مبارياته السابقة، لكن هناك بعض المباريات التي غاب فيها التوفيق عنا».

وأعرب محمد غلام عن رضاه عن مستوى محترفي فريق السد، وقال إن الوقت ليس مناسبًا للحديث عن مصير المحترفين، خاصة أن بطولة الدوري لم تنته بعد، ووجود بقية بطولات الموسم، وشدد غلام على أن تركيز الفريق في الوقت الحالي على بطولة الدوري. وأشار غلام إلى أن الصراع على الهروب من شبح الهبوط شأنه شأن المنافسة على الصدارة، وقال إن ملامح الفرق المهددة بالهبوط بدأت تظهر من خلال موقفها في جدول الترتيب، وأوضح أنه من الناحية الحسابية فإن كل فرق القاع لديها الفرصة للبقاء، وتجنب شبح الهبوط.



■ محمد غلام

وديتان للسيلية خلال توقف الدوري

محمد جمعة، وواجنر، ورامي فايز، فضلا عن جارالله المري الذي انتقل من الخريطات، وقد تحسن أداء الفريق رغم أن بعض اللاعبين كانوا بحاجة إلى الانسجام، والذي بدأ يلوح بالأفق في المباريات الأخيرة.

ومن المؤمل أن يخوض الفريق السبلاوي مباراتين تجريبيتين مع الفرق المحلية، وحتى الآن لم يتم تحديدهما، حيث هناك اتصالات مع بعض الأندية للاتفاق على المباراتين الوديتين.

بلدانهم ومنهم الروماني راجوس جريجور لاعب نادي تولوز الفرنسي سابقا، وزميليه فانتين ولاعبان من أوزبكستان، تيمور وعبد الخالقوف.

وكان السيلية الذي يشعر أنه لم يتجاوز الخطر، قد أجرى تغييرا كبيرا في صفوف الفريق بعد أن استبدل 3 محترفين، واستقدم بدلا منهم الأسماء التي أشرنا إليها باستثناء الروماني جريجور، فضلا عن استقدام ثلاثي الجيش:

الأعلى والعربي بفارق نقطة واحدة، وكان قد فاز في الجولة الماضية على 2-3.

وكان اللاعبون قد منحوا إجازة من قبل الجهاز الفني بعد توقف الدوري إثر الاستعدادات التي يقوم بها العنابي الأول الذي تنتظره مباراتان أمام الإيراني والأوزبكي يومي 23 و28 من الشهر الحالي ضمن تصفيات آسيا الحاسمة المؤهلة إلى روسيا 2018.

ويلعب بعض المحترفين في منتخبات

الدوحة – لوسيل

يباشر فريق السيلية الأول، يوم الخميس المقبل، تدريباته استعدادا للجولة 24 لدوري نجوم قطر التي سيخوضها الفريق أمام معيزر، حيث ينطلق التنافس في الأول من أبريل المقبل، حيث يطمح السيلية إلى التواصل مع نتائجها الإيجابية بعد أن وصل إلى الترتيب التاسع برصيد 26 نقطة، ومن يتقدم عليه هما

ضمن منافسات دوري أبطال آسيا

مدرّب العين يعود للسعودية بحثاً عن فوز جديد على الأهلي

■ زوران ماميتش

بالتفوق 2-صفر على بونيودكور قبل أن ينتصر خارج الأرض 2-1 على ذوب آهن، وبفضل هدف من المهاجم السوري الخطير عمر السومة في الدقائق الأخيرة أيضاً. وقال كريستيان جروس مدرّب الأهلي: «سنسعى لتحقيق الفوز على العين في دوري الأبطال يوم الإثنين من أجل تعزيز آمالنا في التأهل».

ويحتل الأهلي المركز الثاني في الدوري بفارق تسع نقاط عن الهلال المتصدر، وذلك قبل خمس جولات فقط على النهاية، ولذلك ينصب تركيز الفريق حالياً على ضمان التقدم في دوري الأبطال. ويبدو العين بعيداً أيضاً عن لقب الدوري الإماراتي، إذ يأتي رابعا بفارق عشر نقاط عن الجزيرة المتصدر قبل خوض آخر خمس جولات.

وستجدد المواجهة بين العين والأهلي في الجولة الرابعة الشهر المقبل، وحينها قد تتضح الصورة حول أول المتاهلين من المجموعة.

وضمن نفس المجموعة يلتقي بونيودكور بطل أوزبكستان ذوب آهن أصفهان إيران.

رحل في أواخر يناير وانتقل لقيادة العين.

وبدأ العين، الذي خسر نهائي دوري الأبطال العام الماضي، مشواره القاري هذا الموسم بالتعادل 1-1 على أرضه مع ذوب آهن الإيراني، وقبل أن يحقق انتصاراً ثميناً 2-3 على بونيودكور في أوزبكستان.

وحقق العين هذا الانتصار بفضل تالّق عمر عبدالرحمن (عموري) أفضل لاعب آسيوي، والذي سجل هدفين وحسم الفوز بركلة جزاء في الوقت القاتل.

أما الأهلي فبدأ منافسات المجموعة الثالثة

دبي - رويترز

سيعود الكرواتي زوران ماميتش مدرّب العين الإماراتي، إلى السعودية بعد حوالي ستة أسابيع من رحيله، وسيبحث هذه المرة عن انتصار جديد على الأهلي عندما يلعب في جدة ضمن منافسات المجموعة الثالثة في بطولة دوري أبطال آسيا لكرة القدم، اليوم الإثنين. ونجح ماميتش في قيادته ناديه السابق النصر للفوز 1-صفر على الأهلي حامل لقب الدوري السعودي في أكتوبر الماضي، بينما

.. والأهلي الإماراتي يصطدم بالتعاون السعودي



■ الأهلي الإماراتي يسعى لاستعادة نغمة الفوز

التي تبدو متكافئة حتى الآن.

وتعرض الأهلي لخسارة مفاجئة أمام لوكوموتيف صفر-2 في طشقند في الجولة الماضية، وهو سيكون مطالبا بالتعويض السريع مستغلا خوض المباراة على أرضه التي لم يعرف فيها طعم الخسارة في آخر 12 مباراة بالبطولة.

وتعود آخر خسارة للأهلي في استاد راشد إلى 30 مارس 2010 عندما سقط أمام الهلال السعودي 3-2 في دور المجموعات.

ويقدم الأهلي عروضاً لافتة في الدوري الإماراتي الذي يحتل فيه المركز الثاني خلف الجزيرة. من جهته، يتطلع التعاون مثل الأهلي لتعويض خسارته في الجولة الماضية بعدما سقط أمام الاستقلال صفر-3 في سقط.

دبي - وكالات

يتطلع النادي الأهلي الإماراتي إلى استعادة لغة الفوز، عندما يستضيف التعاون السعودي اليوم الإثنين، في دبي في الجولة الثالثة من منافسات المجموعة الأولى من دوري أبطال آسيا لكرة القدم. ويلعب اليوم الإثنين أيضاً ضمن المجموعة ذاتها، الاستقلال الإيراني مع لوكوموتيف طشقند الأوزبكستاني في طهران.

ويتصدر الاستقلال الترتيب برصيد 3 نقاط بفارق الأهداف عن لوكوموتيف والأهلي والتعاون.

وحققت الفرق الأربعة الفوز في مباراة وخسرت في أخرى، لذلك فإن انتصار أي منها سيجعلها تتقدم في ترتيب المجموعة

النجمة يسعى لتحقيق فوزه الثاني في كأس الاتحاد الآسيوي أمام المحرق

واحدة ويدخل جمال الحاج مدرّب النجمة المباراة وهو مطالب بتحقيق الفوز، لأن نتيجتها ستحدد بنسبة كبيرة ما إذا كان فريقه سيكمل المشوار وينافس بقوة على بطاقة التأهل للدور التالي من البطولة.

ويعرف الألماني روبرت جاسبرت مدرّب المحرق صعوبة المهمة التي تنتظر فريقه أمام ضيفه الذي سبق أن واجهه عدة مرات عندما كان يشرف على تدريب العهد متصدر الدوري اللبناني.

ويتأهل صاحب المركز الأول في كل مجموعة بمنطقة غرب آسيا إلى جانب أفضل فريق يحصل على المركز الثاني في المجموعات الثلاث إلى الدور قبل النهائي لغرب آسيا.

بيروت - رويترز

سيسعى فريق النجمة اللبناني لتحقيق فوزه الثاني في كأس الاتحاد الآسيوي لكرة القدم عندما يستضيف المحرق البحريني في استاد صيدا البلدي في الجولة الثالثة من دور المجموعات، اليوم الإثنين.

واستهل النجمة مسيرته في البطولة بخسارة أمام الوحدات الأردني 1-صفر قبل أن يفوز على صحم العماني 2-1، بينما تعثر المحرق بخسارته أمام صحم 3-2، ثم تعادل مع الوحدات 1-1.

ويتصدر الوحدات المجموعة الثالثة برصيد أربع نقاط يليه النجمة وصحم بثلاث نقاط لكل منهما، بينما يقبع المحرق في المركز الرابع بنقطة

وستبروك المتألق يقود ثاندر لفوز جديد في دوري السلة الأمريكي

لوس أنجلوس - رويترز

تألق راسل وستبروك من جديد وأحرز ثلاثية أخرى من الأرقام المزدوجة، عندما قاد فريقه أوكلاهوما سيتي ثاندر للفوز 112-104 على ضيفه يوتا جاز في دوري كرة السلة الأمريكي للمحترفين.

وحقق وستبروك الثلاثية رقم 32 من الأرقام المزدوجة خلال الموسم الحالي عندما أحرز 33 نقطة ومرر 14 كرة حاسمة لزملائه وسيطر على 11 كرة مرتدة، ليحتل المركز الثاني في قائمة اللاعبين الأكثر تسجيلاً لهذه الثلاثية في موسم واحد طوال تاريخ البطولة.

ويتخلف وستبروك حالياً بفارق تسع ثلاثيات عن الرقم القياسي للبطولة والذي سجله أوسكار روبرتسون في موسم 1961-1962. وفي مواجهة أخرى قاد باتي ميلز فريقه سان أنطونيو سبيرز للفوز على ضيفه جولدن ستيت وريورز حامل اللقب 107-85 عندما أحرز 21 نقطة في النصف الأول من المباراة. ويحتل سان أنطونيو المركز الثاني في القسم الغربي خلف جولدن ستيت وريورز وضمنا التأهل إلى الأدوار الإقصائية بالفعل. وفي مباريات أخرى، فاز أتلانتا هوكس خارج أرضه على ممفيس جريزليز 107-90 وفاز كليفلاند كافالييرز على مضيفه أورلاندو ماجيك 116-104.



■ أندى موراي

«موراي» يودع بطولة إنديان ويلز في مفاجأة مدوية

كاليفورنيا - رويترز

في مفاجأة مدوية، ودع البريطاني أندى موراي، المصنّف الأول عالمياً منافسات بطولة إنديان ويلز للتنس للرجال.

ففي الدور الثاني للبطولة المقامة بولاية كاليفورنيا الأمريكية، خسر موراي المصنّف الأول عالمياً، أمام الكندي فاسيك بوسبيسيل غير المصنّف، بمجموعتين متتايتين بواقع 6-4 و7-6. وأنهى اللاعب الكندي المصنّف 129 عالمياً، المباراة بطريقة رائعة عندما أرسل كرة هائلة عبر الملعب، واحتفل بالفوز أمام جمهور كبير وفي حضور بطل العالم السابق الملاكم مايك تايسون.

وطوال المباراة قدم بوسبيسيل (26 عاماً) أداء هجوماً متميزاً وتقدم كثيراً إلى الشبكة.

وفي مباراة أخرى، نجح الإيطالي فابيو فونيني في الإطاحة بمنافسه الفرنسي جو ويلفريد تسونجا المصنّف السابع بعد الفوز عليه 7-6 و3-6 و4-6.

ونجا فونيني غير

المصنّف من خسارة الشوط الفاصل في المجموعة الأولى وتألق في المجموعة الأخيرة ليتفوق على تسونجا في لقاء استمر ساعتين و30 دقيقة تحت أشعة الشمس في إنديان ويلز.

وفي مفاجأة أخرى فاز الياباني

يوشيهيتو نيشيوكا المصنّف 70

عالمياً على الكرواتي المخضرم إيفو كارلوفيتش 6-4 و6-3، لكن في المقابل جاءت باقي النتائج بشكل متوقع إلى حد كبير.

كما تأهل النمساوي دومينيك تيم المصنّف الثامن والبلجيكي ديفيد جوفين المصنّف 11 والتشيكى توماس برديتش المصنّف 13 دون مشكلات إلى الدور الثالث أيضاً.



■ شلاشيني هاوس



■ نموذج لفيلا من مجموعة «آسيمونت»



■ المنزل الزجاجي



■ حمام الجاكوزي في «ذا لايار»



■ شرفة غرفة النوم الرئيسية في «ظل القمر»

التخطيط لقضاء عطلة ربما يستغرق كثيرًا من التفكير، لكنه لن يكون كذلك بالاعتماد على «لوكس نوماد» الموقع الإلكتروني المهتم بأبرز وجهات السفر المثالية حول العالم، والذي أعد قائمة بمجموعة من المواقع المثالية للإقامة أثناء العطلات في بقاع العالم المختلفة. الاختيارات تعد مثالية لهواة الإقامة في الفيلات الخاصة، التي يستأجرونها للاستمتاع بالبناء المعماري لأفضل مهندسي المعمار حول العالم.

القاهرة - أحمد عبد الوهاب

من اختيارات «لوكس نوماد»

5 فيلات فاخرة تنتظر الأثرياء

ظل القمر

من الفيلات المثالية والأكثر جذبًا للاهتمام، فيلا «ظل القمر» الموجودة في جزيرة «كون ساموي» التايلاندية، والتي صممت بواسطة المهندس المعماري الشهير بودين سريتراكول. وقد حصلت على العديد من الجوائز في أفضل المواقع الموجودة بالجزيرة الجميلة.

الفيلا تحتوي على 4 غرف للنوم، وبركة سباحة تركوازية رائعة، والعديد من الحداثق، وتطل على مواقع طبيعية ساحرة في الجزيرة الخلابة. الجدير بالذكر أن الفيلا تضع الجانب البيئي في الاعتبار، فطاقة الشلالات تولد قوة يتم استخدامها بصور مختلفة داخل الفيلا.

المنزل الزجاجي

أما فيلا «المنزل الزجاجي» الموجودة في نيسكو باليابان، فتوفر إطلالة طبيعية مميزة هي الأخرى، وتتسم تصميماتها الداخلية بالطراز الحديث، وتستخدم الأخشاب اليابانية للدفئة داخل الحمامات الساخنة وحمامات الجاكوزي الموجودة بالخارج.

للاشيني هاوس

وفي تانجالي بسيريلانكا، تأتي فيلا «لاشيني هاوس» المطة على المحيط الهندي، وهي نموذج معماري وطبيعي مهتر. وكل شيء بداخل الفيلا صديق للبيئة، وقد تمت

ذا لايار

وفي «بالي» بإندونيسيا، تأتي فيلا «ذا لايار» بأبرز مقومات الرفاهية. تتميز الفيلا بمجموعة من برك السباحة، وتشبه بشكل كبير قوارب الإبحار التقليدية في بالي. كما تقسم الفيلا بتصميم فريد لمساحات المعيشة، وأضيفت إليها لمسات الفنون المعاصرة والتكوينات الخشبية الأنيقة، بالإضافة إلى الاستخدام المميز للأحجار، وكذلك للرخام. كل هذه البقاع المميزة جاهزة لاستقبال الراغبين في قضاء عطلات لا تنسى، تحديدًا من لا يريدون التشبث طيلة حياتهم بالمواقع التقليدية داخل بلدانهم، أو الاقتصار على الوجهات المشهورة، وهم الراغبون في الاستمتاع بشكل حقيقي.

مراعاة نفاذ الضوء الطبيعي إلى كافة غرف النوم، البالغ عددها 3 غرف. سطح الفيلا بالكامل مغطى بالمساحة الزراعية، امتدادًا للمنظر الطبيعي الراقي خارج الفيلا.

مجموعة أسيمونت

أما مجموعة «آسيمونت» في سنغافورة، فتجذب العديد من السائحين كل فترة، وهي مكونة من 21 فيلا مميزة في أحد أرقى أحياء العاصمة السنغافورية سنغافورة. الفيلا الواحدة تتكون من 3 أدوار، وتشتمل على 4 غرف نوم، وبركة سباحة خاصة تكون أشبه بصندوق عائم.

إصدار محدود من نظارات «جاكي ماري ماجي»



جاكي، وقد أطلقت العلامة إصدارًا محدودًا من النظارات المستلهمة من أعمال «بوب ديLAN» و«بيلي إيبوكي». الإصدارات تتراوح أثمانها بين 495 - 575 دولارًا، تقسم بتصميمات جمالية ولمسات الإبداع.

تعتبر علامة «جاكي ماري ماجي» الناشئة لصناعة النظارات، التي تتخذ من هوليوود مقرًا لها، إحدى العلامات التي تطلق تصميمات منتظرة في عالم النظارات الفاخرة. العلامة تأسست بواسطة الفرنسي جيرومي

للأثرياء فقط

96 ألف دولار

ثمن خاتم «أوسكار هيمان»

لوسيل

قطعة مجوهرات مميزة تأتي من دار «أوسكار هيمان» للمجوهرات، التي تتخذ من نيويورك مقرًا لها. القطعة تتمثل في خاتم رائع، مزين بأحجار الإسبينيل النادرة والفاخرة، عبر 7 قراريط من النوع الأحمر الأصلي. التكوين الأصلي للخاتم مرصع بالبلاتينيوم والألماس بطرق القطع الدقيقة للغاية. الجدير بالذكر أن أعمال «أوسكار هيمان» تستلهم نمط التصميم للعديد من العلامات المميزة والتاريخية، أبرزها «تيفاني أند كو» و«كارتير». قيمة الخاتم المذكور تبلغ 96 ألف دولار أمريكي، بحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية.

ارتداها ستيف جوبز في 1984 مزاد ياباني لساعة «البورتريه التاريخي»

القاهرة - لوسيل

تعتزم شركة «سيكو» اليابانية الصانعة للساعات بالتنسيق مع موزع تجزئة «نانو يونيفرس»، الذي يتخذ من العاصمة اليابانية طوكيو مقرًا له، بيع عدد محدود من ساعات «تشاريوت» الكلاسيكية، ولكن هل يجب أن نسال أنفسنا، ما الذي يمنح ذلك التميز لساعات «تشاريوت»؟ حسنًا، ساعات تشاريوت كانت محفوظة بارتداء أشهر مؤسسي شركة «آبل» ستيف جوبز لإحدى قطعها في بورتريه «نورمان سيف» عام 1984، والذي تصدر غلاف صحيفة مجلة «تايم» ولا تزال تلك الصورة بالأبيض والأسود محفوظة في أذهان كل المهتمين بأخبار «آبل» والعالم التقني بشكل عام.



■ الصورة التاريخية

■ الساعة المنتظر بيعها

مركز الخراشي للأسنان
Alkharashy Dental Center

طوارئ أسنان كل أيام
الأسبوع حتى منتصف الليل

إبتسامة مشرقة.. لعائلة سعيدة
إستشاريون في جميع التخصصات

أوقات الدوام : يومياً من الساعة ٩ صباحاً حتى منتصف الليل
يوم الجمعة من الساعة ٤ عصراً حتى منتصف الليل

فرع الهلال
جريدة الشرق
الدائري الرابع
هاتف: ٤٤٨٥٩٨١١ / ٤٤٨٥٩٨٠٠
فاكس: ٤٤٨٥٩٨٣٣
الدائري الرابع - مقابل جريدة الشرق
ص ب ١٤١٠٣ الموحة - قطر

فرع الغرافة
شارع الشمال
لؤلؤ هايبرماركت
هاتف: ٤٤٤٣٠٠٥٢ / ٤٤٤٣٠٠٥٣
فاكس: ٤٤٤٣٠٠٥١
موبايل: ٦٦٩٩٠١٠٠
٣٥ طريق الشمال - الغرافة

فرع الوعب
إشارات السوفان
إشارات الوعب
هاتف: ٤٠١٦٨٠٠١ / ٤٠١٦٨٠٠٢
فاكس: ٤٠١٦٨٠٠٢
موبايل: ٣٣٦٦١٠٠٣ / ٣٣٣٥٥٠٥٨
١٠٤ طريق الوعب - الوعب

Alkharashy.com
Alkharashy.dental

Alkharashydentalcenter
Alkharashydentalcenter

Alkharashyqatar
+974 3357 7747

تملك واستثمر في أظهر بقاع الأرض

الصفوة
BURJ RAWDAT ALSAFWA

كن قريباً من الروضة

3500000 ريال قطري
بعاثد شهري 4375 ريال قطري

تسهيلات بالسداد | تملك مع المفتاح | عاآد استثماري | أسعار ثلاثم جميع الفئات

غرف فندقية بمساحات متعددة
تناسب جميع الأحتياجات
عائد إيجاري 15% سنوياً وفق أحكام الشريعة الإسلامية

KPM
كويت لإدارة المشاريع
KUWAIT PROJECT MANAGEMENT

QATAR
Doha City - CRing Road, no 310 - Toyota Tower - Floor: 3 - Office: 302
Tel. +974 44769333 - Fax: +974 44277869
e-mail: qatar@kpm.com.kw www.kpm.com.kw

Kamal
TRADING & CONTRACTING CO.
since 1963

شركة كمال
للتجارة والمقاولات
منذ ١٩٦٣

53 YEARS

عاماً 53
من الخبرة

المال للجمال ... زيني مطبخك من شركة كمال
تصرف ملايين في البناء... فلا تحرم مطبخك من الجمال

وصل حديثاً
AISI 304 Cr-Ni 18/10
مطابخ من أجود أنواع الاستانستيل
صناعة ايطالية ، تكنولوجيا عصرية ، صحية ومقاوم للصدأ
تجدون جميع مايلزم القصور والفلل الجديدة، فاضي جميع الاذواق
من تجهيزات المطابخ والمفاسل

راس أبو عبود - دوار سنا - مقابل مطعم البتراء القديم
هاتف: +974 44421000 / 44428000 / 44417799 - فاكس: +974 44415599

فرع طريق سلوى : هاتف: +974 44583666 - فاكس: +974 44583777

فرع دبي : دبي النصر بلزا - عودميثا قرب نادي النصر - هاتف: +971 4 3574370 / فاكس: +971 4 3574371

Email : kamalco@qatar.net.qa
www.kamalcoqatar.com

مركز الخليج للأسنان Gulf Dental Center
عضو الجمعية الألمانية لزراعة الأسنان
German Association of Dental Implantology-DGZI

البورد الألماني في
زراعة الأسنان
German Board of
Implantology
تجميل الأسنان

الدكتور / محمود زهير أبو زينة
DR. MAHMOUD ZUHAIR ABU - ZAINAH

فرع الهلال - شارع المنيرة - تليفون: ٤٤٦٧٠٧٠١ - ٤٤٦٧٠٧٠٢
Al Helal - Al Muntazah St. - Tel.: 44670701 - 44670702

ريال	
سعر الذهب عيار 24	141,31
سعر الذهب عيار 22	129,53
سعر الذهب عيار 21	123,64
سعر الذهب عيار 18	105,98
سعر الذهب عيار 14	82,43

أسعار الذهب



شركركا

بدأ بيد ... نبني استثمارك للغد

TOGETHER WE BUILD YOUR INVESTMENT FOR TOMORROW

للاستفسار يرجى التواصل على

40080000

أرقام
حقائق

14

جراما من المواد الدسمة
يحتويها كوب من
الحليب كامل الدسم

قريبا.. سيارات ذكية
بلا مقود ولا دواسات

من المنتظر أن تجوب سيارات من نوع خاص شوارع كاليفورنيا نهاية السنة الجارية، لا تتوفر لا على مقود ولا على دواسات. ووفق ما ذكرته «الغارديان» البريطانية، فإن السيارات لا تتوفر على عجلة القيادة ولا على دواسات وقادرة على قيادة نفسها ذاتيا، مضيفة أن شركات التكنولوجيا اختبرت، خلال الفترة الأخيرة، سيارات ذاتية القيادة في الشوارع الرئيسية لولاية كاليفورنيا. واقتترحت السلطات المسؤولة لوائح تمكن أصحاب السيارات بدون سائق من استخدام طرق وشوارع كاليفورنيا. ويصر المسؤولون على ضرورة توفر هذا النوع من السيارات على مقود ودواسات، يمكن استعمالها في حالات الطوارئ. وبموجب هذه اللوائح، فيمكن السماح لهذه المركبات باستخدام الطرق العامة بحلول نهاية عام 2017، على أن يتم بيع عدد محدود منها في بداية 2018.

أضرار صحية ومادية
للتوقيت الصيفي

يعتبر التوقيت الصيفي من أكثر الأمور إثارة للجدل حول العالم، على اعتبار أن كل دولة تملك القرار في استخدامه أو لا، فهناك دول توقف العمل به ثم تعود إليه، ودول تعمل به بشكل دائم، ودول أوقفته بشكل نهائي. وتوصلت أبحاث جديدة إلى معطيات تؤكد أن تغيير التوقيت مرتين في السنة له أضرار سلبية على صحة الإنسان وخاصة المراهقين والأطفال والتوقيت الصيفي هو تغيير التوقيت الرسمي في بلاد أو محافظة ما مرتين سنويا ولمدة عدة أشهر من كل سنة، لعدة أهداف منها توفير استهلاك الطاقة. وكانت دراسات أجريت في وقت سابق في جميع أنحاء العالم وجدت أن تغيير التوقيت لديه آثار ضئيلة أو «معدمة» على استخدام الطاقة.



وقالت السيدة زينب المحمود مديرة التنمية والشراكة المجتمعية في بيوت الشباب القطرية، إن اليوم العالمي للمرأة والذي يصادف الثامن من مارس من كل عام، مناسبة سنوية تسعى إلى تكريم المرأة وتسليط الضوء على إنجازاتها وطموحاتها وواقعها والتحديات التي تواجه مسيرتها في ظل دعوات مناصرة لها في سبيل التغيير الإيجابي وتسريع الجهود الكفيلة بإتاحة الفرص الموازية لمشاركتها في صنع تاريخ وطنها ومجتمعها.

تنظم بيوت الشباب القطرية يوم الأربعاء المقبل، ملتقى نسائيا موسعا يشارك فيه نخبة من الشخصيات النسائية على المستوى المحلي والدولي بمناسبة اليوم العالمي للمرأة.

وتستعرض بيوت الشباب خلال الملتقى كيفية مشاركة المرأة في الفعاليات المختلفة التي تقدمها والأنشطة الهادفة مثل السفر والترحال وغيرها، إلى جانب تحقيق رسالة بيوت الشباب في نشر روح التسامح في المجتمعات.

ملتقى نسائي
دولي بالدوحة
الأربعاء

الدعوة تحدثن برامج لغير الناطقين بالعربية

ويقدم إسلام ويب خدمات الفتوى والصوتيات والمقالات والأخبار بلغاته الخمس (العربية والإنجليزية والفرنسية والإسبانية والألمانية) إضافة إلى محاور موسمية متخصصة تطلق مع كل مناسبة يمر بها العالم الإسلامي، ويوفر خدماته لكافة الشرائح، ومنهم المسلم الصغير في الغرب من خلال الإصدار الإنجليزي لموقع بنين وبنات وعرضه لمواد جذابة للأطفال تراعي حال المسلمين في الغرب والقضايا التي يواجهونها في حياتهم وكيفية التفاعل معها.



افتتح موقع الشبكة الإسلامية إسلام ويب (Islam Web) التابع لإدارة الدعوة والإرشاد الديني بوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية مشروع تطوير مرياته على الموقع، والتي أنتج من خلالها مقاطع متنوعة المحتوى وبأساليب إخراجية محترفة وعالية الجودة باللغة الإنجليزية، وترجمتها إلى لغات الموقع الأخرى، وباستخدام الأساليب الحديثة والأكثر انتشارا وقبولا. ويؤكد موقع إسلام ويب أن البرنامج يساهم في ازدياد عدد المستفيدين من الموقع، ومحاكاة المسلمين المتواجدين في الغرب والناطقين باللغة الإنجليزية على مستوى العالم، والمسلمين الجدد، والمفكرين والمنقذين، والشباب والمراهقين، بالإضافة إلى مخاطبته غير المسلمين. وأشار إسلام ويب إلى أن سبب اختياره للموقع الإنجليزي ليكون محل الاهتمام والتطوير والتجديد والتحديث، حيث إنها اللغة الرسمية الأولى لحوالي 1,8 مليار نسمة، علاوة على الملايين من البشر يتحدثون بها كلغة ثانية باعتبارها اللغة الأكثر شعبية في العالم، مما يجعل الجمهور المستهدف يقدر بأكثر من 25% من نسبة سكان العالم.

بالأرقام

400

عامل يستفيدون
من «لهم حق»

نظم مركز الشيخ عبدالله بن زيد آل محمود الثقافي الإسلامي التابع لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية برنامج «لهم حق» لعمال وموظفي الشركات حضره 400 عامل، وتضمن البرنامج فقرات تثقيفية وترفيهية وتعريفهم بالثقافة القطرية والإسلامية. وبحضور 119 نظم المركز برنامجا تثقيفيا للجالية الناطقة باللغة الروسية تعرفوا من خلاله على جوانب مختلفة من الثقافة الإسلامية، والتعريف بأنشطة المركز المختلفة للجاليات. وتحت عنوان «دروس من القرآن» نظم المركز محاضرة للجاليات المسلمة الناطقة باللغة التاميلية حضرها نحو 200 شخص سريلانكي، حيث تركزت على أهمية التمسك بالقيم والأخلاق الإسلامية النبيلة لأفراد المجتمع.

34.7

مليار دولار

إنفاق السعوديين
على الاتصالات

قالت هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات السعودية إن حجم الإنفاق على خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات في المملكة بلغ 130 مليار ريال (34,7 مليار دولار) العام الماضي. وأظهرت بيانات النشرة الربعية للهيئة الصادرة أمس، أن إجمالي الإيرادات المباشرة التي حققها شركات الاتصالات من عملياتها في المملكة بلغت نحو 71,6 مليار ريال (19,1 مليار دولار)، بنسبة تراجع 1,1% عن 2015.

ادفع «شكرا» وكُل في «سعادة السماء»

الشعبية (صاحبة بيروت الشرقية) ويستقبل يوميا ما لا يقل عن 60 شخصا من اللاجئين السوريين والعراقيين والفقرء، يقصدونه من كافة المناطق المجاورة بين الساعة الثانية عشرة ظهراً حتى الثالثة عصرًا بتوقيت بيروت. بدأت فكرة المطعم وفاتورة «شكراً»، مع تزايد نسب الفقر وزيادة عدد اللاجئين السوريين والعراقيين في لبنان.

«منوع أن تموت جوعاً»، شعار مطعم «سعادة السماء» الذي تم افتتاحه قبل عامين، ليتوسع لاحقاً في سلسلة مطاعم مجانية افتتحت فروعها في عدد من المناطق اللبنانية. ويسد رواده فائورة طعامهم بكلمة «شكراً» فقط، من دون الحاجة لدفع المال. المطعم، الذي افتتحه رجل الدين المسيحي اللبناني، الأب مجدي علاو، بدأ بمنطقة برج حمود

«واتساب» يسعى للربح بأسوأ طريقة

إزعاج وانتهاك للخصوصية. وبحسب ما نقلت صحيفة «تلغراف» البريطانية، فإن حاضنة المشاريع الأمريكية «واي كومبيناتر»، تقوم بتجريب إرسال النشرات الإعلانية لمستخدمي واتساب. ويخشى متابعون من أن تكون هذه الإستراتيجية كارثية وتؤدي إلى إزعاج المستخدمين بعدد هائل من الرسائل الإعلانية.

يتجه تطبيق واتساب للتراسل الفوري، إلى كسب المال من خلال إستراتيجية جديدة قد تعتبر الأسوأ بالنسبة لمستخدميه الذين تجاوز عددهم 1.2 مليار مشترك. ويدرس التطبيق، التابع لشركة فيسبوك، السماح للشركات بالوصول إلى مستخدميه بشكل مباشر والإرسال إليهم بإعلاناتها، وسط مخاوف مما سترتب على الخطوة من

قرية تركية يسكنها رجل واحد فقط

العودة لقريته فوجدها خاوية على عروشها، إلا أنه وجد السكنية والطمانية فيها حسبما قال لمراسل الأناضول. وأضاف موهان: «قبل 50 عامًا كان يوجد نحو 50 منزلًا في القرية، كلهم هاجروا إلى المدن، الآن أنا وحدي هنا، أشعر بالوحدة أحيانًا، لكنني بشكل عام سعيد، زوجتي وأبنائي يزورونني بين الغينة والأخرى» وتابع: «أعيش حياة طبيعية هنا، أكسب رزقي من تربية الأحصنة والماعز».

يعيش المواطن التركي درويش موهان (52 عامًا) وحيدًا في قريته منذ 7 سنوات، بعد أن سئم حياة المدن. موهان أب لسبعة أبناء، هاجر مع أسرته وكافة أقاربه من قرية «دوناماتش» في أطراف ولاية وان جنوب شرقي تركيا، قبل 22 عامًا بسبب عمليات منظمة «بي كا كا» الإرهابية. عمل موهان في العديد من المدن التركية، لتأمين قوته وقوت أسرته، إلا أن حياة المدن لم تلائمه. وقبل 7 سنوات قرر موهان



الصلاة

D الفجر: 4:30

D الشروق: 5:46

D الظهر: 11:44

D العصر: 3:08

D المغرب: 5:44

D العشاء: 7:14

عملات ومعادن

المصدر: QNB



3.59

فرنك (س) ₪



4.44

إسترليني £



3.64

دولار \$



3.85

يورو €



53.85

خام (خ) 🛢️



56.08

خام (ب) 🛢️



17.69

فضة 🪙



1.223.49

ذهب 🏆