| www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa |

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

2 ريال

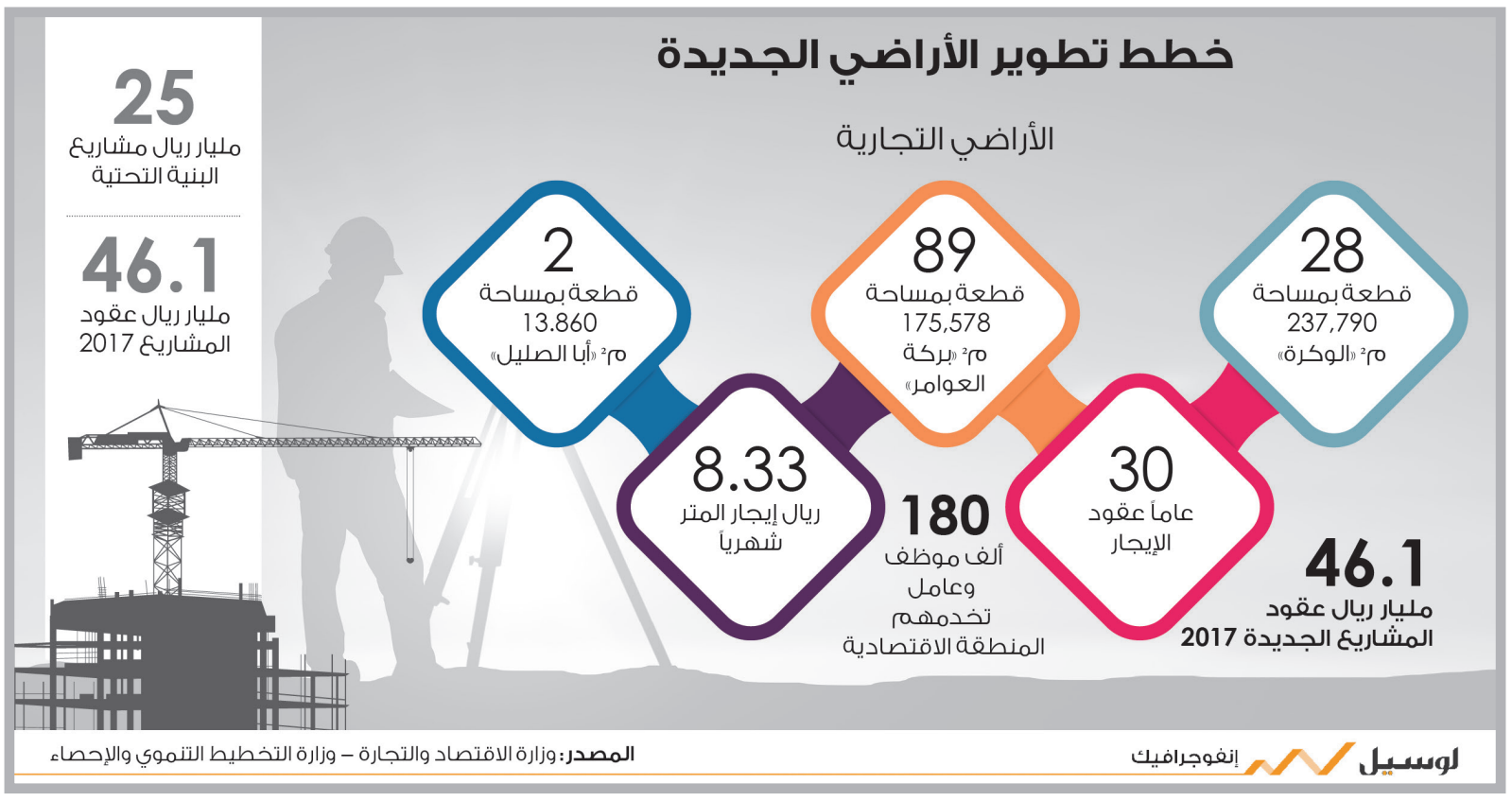
العدد 0315 - الخميس 26 جمادى الأولى 1438 هـ. 23 فبراير 2017 | رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني | Issue No 0315 - Thursday 23 February 2017




هل تفكر في شراء بيت او شقة في بريطانيا... لندن.. ميلتون كينيز.. برمنجهام.. مانشستر.. ليفربول ؟
نراك يوم 26 فبراير في شيراتون الدوحة.

«مناطق» تنتفع بالمنطقة اللوجستية لـ «الرويس» و«الخور الصناعية» و«بركة العوامر»

مجلس الوزراء يبحث استصلاح أراضٍ جديدة



الدوحة – قنا

ناقش مجلس الوزراء خلال اجتماعه العادي أمس برئاسة معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الداخلية، أعمال المجموعات الوزارية المتخصصة، حيث قدم سعادة وزير البلدية والبيئة رئيس المجموعة الوزارية لموازنة تخصيص واستصلاح الأراضي الجديدة، عرضا مفصلا عن الوضع الراهن لتوفير الأراضي في قطاعات المخازن والمناطق اللوجستية والمجمعات الزراعية والمناطق الاقتصادية والصناعية والإسكان، والأسواق المركزية وأسواق المواشي ومواقع الاستثمار السياحي والتجاري والإداري والمواقع الأمنية، والمساجد، وقطاعات التعليم والصحة والمواصلات والزراعة والثروة السمكية، وما قامت به وزارة البلدية والبيئة من جهود لتوفير هذه الأراضي.

وأكد المجلس ضرورة تحديد مدى توفير الموازنات والمخصصات المالية لتنفيذ المشروعات المختلفة على الأراضي المخصصة لها، والتنسيق مع هيئة الأشغال العامة والمؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء.

واتخذ المجلس مجموعة من القرارات، من بينها، اتخاذ الإجراءات اللازمة لاستصدار مشروع قانون بشأن المدارس الحكومية، والموافقة على مشروع مرسوم بالترخيص لشركة المناطق الاقتصادية (مناطق) بالانتفاع بأراضي مشروع المنطقة اللوجستية بالشمال (الرويس) ومشروع الخور الصناعية، ومشروع مرسوم بالترخيص لشركة المناطق الاقتصادية (مناطق) بالانتفاع بباقي أراضي بركة العوامر.

التفاصيل 02

عينك على

8 ملايين رقم هاتف جوال خصصتها «تنظيم الاتصالات» في 2016

04

«فوتسي» يدخل السوق مبكرا.. والسيولة تقفز إلى 490 مليون ريال

12

اختيار تحالف قطري – تركي مقاولا رئيسيا لاستاد الثمامة

20

Ooredoo توزع 3.5 ريال للسهم

الدوحة – لوسيل

ارتفع صافي أرباح مجموعة Ooredoo 4% إلى 2,2 مليار ريال، فيما أوصى مجلس الإدارة بتوزيع 3,5 ريال للسهم نقدا على المساهمين.

وترأس سعادة الشيخ عبد الله بن محمد بن سعود آل ثاني رئيس مجلس الإدارة اجتماع مجلس الإدارة مساء أمس.

وارتفعت أرباح المجموعة قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين 3% إلى 13 مليار ريال، فيما تحسن هامش الأرباح قبل الاقتطاعات ليصل إلى 41%، مدفوعا بالأداء التشغيلي القوي.

فيما ارتفعت قاعدة العملاء 19% إلى 138 مليون عميل، مدفوعاً بنمو قوي في اندوسات Ooredoo وOoredoo وميانمار وعمان وتونس والكويت والجزائر وآسياسل.

التفاصيل 11

التنيبي: البنك الجديد في المغرب يبدأ نشاطه في الربع الأول

أحمد فضلي

افتتح سعادة الشيخ الدكتور خالد بن ثاني بن عبد الله آل ثاني رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب لبنك قطر الدولي الإسلامي الفرع الجديد للبنك في «مول قطر».

وكشف عبدالباسط الشيبي الرئيس التنفيذي للبنك أن مجلس إدارة البنك الجديد الذي سيفتتح في المغرب، سيعقد اجتماعه غدا الجمعة، إضافة إلى اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية لرفع القرارات إلى البنك المركزي المغربي والتي تشمل تسمية البنك. مضيفا أن المقر الرئيسي للبنك جاهز إضافة إلى اكتمال تجهيزات 4 فروع للبنك، ويتوقع أن يبدأ نشاط البنك في الربع الأول من العام الجاري، وقد تم اختيار اسم البنك وسيتم الإعلان عنه لاحقا.

التفاصيل 05

36 مليار ريال الإنفاق السياحي

الدوحة – لوسيل

بلغ حجم الإنفاق الكلي على الأنشطة المحلية المرتبطة بالقطاع السياحي بنهاية عام 2015 نحو 36 مليار ريال، وارتفع إنفاق المواطنين والمقيمين على السياحة الداخلية خلال الفترة من 2010 إلى 2015 من 7.2 مليار ريال إلى 11.6 مليار ريال، وساهم القطاع السياحي في تحقيق قيمة مضافة للاقتصاد القطري وعزز ميزان الدولة التجاري، حيث ارتفعت الصادرات السياحية من حوالي 10.2 مليار ريال في عام 2010 لتصل إلى نحو 24 مليار ريال في عام 2015، أي ما يعادل 6.6 مليار دولار، وجاء هذا الارتفاع مدفوعا بشكل أساسي بتزايد عدد السياح الأجانب وارتفاع معدل إنفاقهم على السلع والخدمات التي توفرها مختلف الأنشطة الاقتصادية. وارتفع عدد السياح الأجانب من 1.7 مليون عام 2010 إلى حوالي 2.9 مليون عام 2015.

التفاصيل 09

د. السادة يتسلم جائزة رجل العام لدبلوماسية النفط



لندن – لوسيل

تسلم سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة وزير الطاقة والصناعة أمس جائزة رجل العام لدبلوماسية النفط، تقديرا للدور الحيوي الذي قام به سعادته طوال عام 2016 في قيادة الدول الأعضاء بمنظمة أوبك وبالتنسيق مع الدول المنتجة للنفط من خارجها، وصولا إلى اتفاق فيينا التاريخي بخفض إمدادات النفط العالمية.

قامت بتسليم الجائزة لويز كنجهام مديرة معهد الطاقة الدولي ضمن الأسبوع الدولي للبترول 2017 الذي بدأت فعالياته يوم 21 فبراير في العاصمة البريطانية، لندن.

وألقى السادة بهذه المناسبة كلمة شكر فيها معهد الطاقة الدولي على منحه الجائزة، معربا عن سعادته «لما ترمز له الجائزة من تقدير لدولة قطر وسياستها الرشيدة، في ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، حفظه الله ورعاه، ودعمه الشخصي والمستمر لنا لمواصلة السعي الدؤوب طوال عام 2016 رغم التحديات والعقبات التي واجهتنا، معتمدا على علاقات دولة قطر الودية مع المجتمع الدولي».

وأوضح أنه في ظل تلك الظروف الصعبة اضطلعت دولة قطر بصفتها رئيس مؤتمر أوبك بمسؤولية بناء الجسور فيما بين الدول الأعضاء بالمنظمة، وبينها وبين الدول المنتجة من خارجها، للالتفاف حول هدف واحد.

التفاصيل 06

قرار بشأن التقاعد والمعاشات لشركة «ديكو»

الأمير يصادق على قرارات بنزع الملكية ومد عقود إيجار بعض الأماكن

الدوحة –قنا

صادق حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى أمس على قرار مجلس الوزراء رقم /7/ وقرار رقم /8/ وقرار رقم /9/ وقرار رقم /10/ لسنة 2017، بنزع ملكية بعض العقارات للمنفعة العامة.

وقضت القرارات بتنفيذها والعمل بها من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.

وصادق حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى أمس على قرار مجلس الوزراء رقم /11/ لسنة 2017 بمد عقود إيجار بعض الأماكن وأجزاء الأماكن المؤجرة لغير أغراض السكنى.

وقضى القرار بتنفيذه والعمل به من تاريخ 15 / 2 / 2017، وأن ينشر في الجريدة الرسمية.

وصادق حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى أمس على قرار مجلس الوزراء رقم 12 لسنة 2017 بسريان أحكام القانون رقم 24 لسنة 2002 بشأن التقاعد والمعاشات على العاملين القطريين في شركة / ديكو/.

وقضى القرار بتنفيذه والعمل به من تاريخ صدوره، وأن ينشر في الجريدة الرسمية.

وأصدر حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى وثيقة تصديق بالموافقة على التصديق على مذكرة تفاهم حول تبادل الخبرات والتعاون في الشؤون القانونية والقضائية بين وزارة العدل في دولة قطر ووزارة العدل والقانون في جمهورية كولومبيا، الموقعة بمدينة بوغوتا بتاريخ 27 / 7 / 2016.

الأمير يستقبل سفيري الأردن وتركيا



الدوحة –قنا

استقبل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، بالديوان الأميري صباح أمس، كلا من زاهي محمد الصمادي سفير المملكة الأردنية الهاشمية، وأحمد ديمروك سفير الجمهورية التركية، وذلك للسلام على سموه بمناسبة انتهاء فترة عملهما في البلاد.

وقد منح سمو الأمير المفدى كلا من السفيرين وسام الوجبة تقديرا لجهودهما المبذولة، ودورهما في تعزيز علاقات التعاون بين دولة قطر ودوليهما.. متمنيا لهما التوفيق فيما سيوكل لهما من مهام في المستقبل وللعلاقات بين بلديهما مزيدا من التقدم والنماء.

من جانبهما، أعرب السفيران عن شكرهما وتقديرهما لسمو الأمير المفدى وللمسؤولين في الدولة على ما لقياه من تعاون أسهم في نجاح عملهما بالبلاد.

الترخيص لـ«مناطق» بالانتفاع بأراضٍ لوجستية

مجلس الوزراء يتخذ إجراءات لإصدار مشروع قانون المدارس الحكومية

الدوحة –قنا

ترأس معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء الاجتماع العادي الذي عقده المجلس صباح أمس، بمقره في الديوان الأميري.

وعقب الاجتماع أدلى سعادة السيد أحمد بن عبد الله بن زيد آل محمود، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء بما يلي:

نظر المجلس في الموضوعات المدرجة على جدول الأعمال على النحو التالي:

أولا - اتخاذ الإجراءات اللازمة لاستصدار مشروع قانون بشأن المدارس الحكومية، وذلك بعد أن اطلع مجلس الوزراء على توصية مجلس الشورى حول مشروع القانون.

ثانيا - الموافقة على مشروعات المراسيم التالية: 1 - مشروع مرسوم بالترخيص لشركة المناطق الاقتصادية (مناطق) بالانتفاع بأراضي مشروع المنطقة اللوجستية بالشمال (الرويس) ومشروع الخور الصناعية.

2- مشروع مرسوم بالترخيص لشركة المناطق الاقتصادية (مناطق) بالانتفاع بباقي أراضي بركة العوامر.

3- مشروع مرسوم بالترخيص لشركة المناطق الاقتصادية (مناطق) بالانتفاع بأراضي المنطقة الصناعية - اللوجستية - بمنطقة (لركية - الكرعانة).

ثالثا - الموافقة على: 1- مشروع اتفاقية بين حكومة دولة قطر وحكومة جمهورية طاجيكستان بشأن تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب المالي، فيما يتعلق بالضرائب على الدخل وعلى رأس المال.

2 - مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال حماية البيئة بين حكومة دولة قطر وجورجيا.

3 - مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الثقافة بين حكومة دولة قطر وحكومة جمهورية أذربيجان.

4- مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجالي الشباب والرياضة بين حكومة دولة قطر وحكومة جمهورية أذربيجان.

5 - مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال حماية الكائنات الحية البرية المهددة بالانقراض وصيانة بيئتها الطبيعية بين حكومة دولة قطر وحكومة جمهورية أذربيجان.



6 - مشروع بروتوكول بتعديل اتفاقية النقل الجوي بين حكومة دولة قطر وحكومة جمهورية أذربيجان.

رابعا- استعرض المجلس الموضوعات التالية واتخذ بشأنها القرارات المناسبة: 1- كتاب سعادة وزير البلدية والبيئة حول مشروع قانون بتعديل بعض أحكام القانون رقم (10) لسنة 1987 بشأن أملاك الدولة العامة والخاصة.

2- مذكرة سعادة وزير التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية بشأن نتائج الدورة (33) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (الرياض - ديسمبر 2016).

3- مذكرة سعادة وزير التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية بشأن نتائج القمة التاسعة للمنتدى العالمي للهجرة والتنمية (داكا- ديسمبر 2016).

هذا وفي ضوء متابعة مجلس الوزراء لأعمال المجموعات الوزارية المتخصصة قدم سعادة وزير البلدية والبيئة رئيس المجموعة الوزارية لموازنة تخصيص واستصلاح الأراضي الجديدة، عرضا مفصلا عن الوضع الراهن لتوفير الأراضي في قطاعات المخازن والمناطق اللوجستية والمجمعات الزراعية والمناطق الاقتصادية والصناعية والإسكان، والأسواق المركزية وأسواق المواشي ومواقع الاستثمار السياحي والتجاري والإداري والمواقع الأمنية، والمساجد، وقطاعات التعليم والصحة والمواصلات والزراعة والثروة السمكية، وما قامت به وزارة البلدية والبيئة من جهود لتوفير هذه الأراضي.

وأكد المجلس على ضرورة تحديد مدى توفير الموازنات والمخصصات المالية لتنفيذ المشروعات المختلفة على الأراضي المخصصة لها، والتنسيق في هذا المجال مع كل من هيئة الأشغال العامة والمؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء.

خلال وداعه بالنادي الدبلوماسي.. السفير التركي لـ«لوسيل»:

فخور بتوطيد العلاقات الاقتصادية والسياسية

شوقي مهدي

قال أحمد ديميروك السفير التركي لدى قطر إن علاقات بلاده مع تركيا خلال فترة عمله وصلت ذروتها وهي في أفضل حالاتها، مبيناً أنه خلال فترة عمله بالدوحة ضاعف التبادل التجاري بين البلدين كما حصلت عدد من الشركات التركية على أكبر مشروعين استثماريين بالدوحة.

وقال ديميروك لـ«لوسيل» خلال حفل وداعه بالنادي الدبلوماسي أمس الذي نظمته عمادة السلك الدبلوماسي بقطر، إن العلاقات اليوم ممتازة في كافة المجالات (الاقتصادية والسياسية والدفاع والثقافية وغيرها). مشيراً إلى أنه خلال فترة عمله قدم أفضل ما لديه لتقوية العلاقات بين البلدين.

واعتبر ديميروك أن تركيا وقطر لديهما علاقة قريبة أقوى من أي دولة بالعالم ولدينا تطابق في السياسات. ولدينا تاريخ مشترك في الماضي.

وقال إن الشعبين القطري والتركي قريبان جداً في كافة مناحي الحياة مشيراً إلى أنه سيعمل في المستقبل على تقريب العلاقات بشكل افضل سواء أن كان في موقعه الجديد بوزارة الخارجية التركية او خلال خدمته في أي دولة أخرى مستقبلاً.

وقال ان البلدين يعملان على تحقيق السلام والاستقرار في المنطقة ويتبادلان العديد من القضايا المشتركة.

وجدد السفير التركي شكره لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى للدعم الكبير الذي قدمه له وشعوره بأنه في وطنه، مضيفاً أعتبر نفسي محظوظاً بأن أخدم في قطر وأشكر جميع الشعب القطري على كرمهم واستضافتهم لي وفتح أبوابهم لي، وقال «أغادر وأنا احمل معي العديد من الصداقات والاصدقاء القطريين الذين أعتز بهم».



■ عميد السلك الدبلوماسي والسفير التركي

وبين أن هناك الآلاف من الاتراك الذين يزورون قطر سنوياً وبالمقابل هناك آلاف القطريين الذين يزورون قطر، بجانب العديد من الاستثمارات بين البلدين التي تحققت في الفترة الماضية وهو انجاز كبير.

إلى ذلك، اعتبر علي ابراهيم عميد السلك الدبلوماسي وسفير اريتريا بالدوحة خلال كلمته بمناسبة وداع السفير التركي، أن العلاقات القوية والأخوية التي تجمع الزملاء في السلك الدبلوماسي هي ما يميزها معتبراً السفير التركي أحد الفاعلين في عمادة السلك الدبلوماسي، متمنياً له التوفيق في المحطة القادمة من عمله.

وأضاف أن حفل الوداع هو تقليد تقوم به العمادة للذين انتهت خدمتهم في قطر وهو عرف يعبر عن قوة العلاقة بين السفراء فيما بينهم.

فرص استثمارية بالأراضي الفضاء في الشيحانية والشمال والخور والذخيرة

مشروعات البنية التحتية تخدم «الأراضي الجديدة»

محمد السقا

تشير بيانات الخريطة التفاعلية المنشورة على موقع وزارة التخطيط التنموي والإحصاء، إلى أن معظم المناطق في بلديات الدوحة والريان، والوكرة وأم صلال تحتوي على أعلى نسبة من الأراضي المتطورة والمستخدمة لمختلف الأغراض على مستوى قطر، خاصة المتاخمة منها لبلدية الدوحة، بينما تتمتع بلديات الشيحانية والشمال والخور والذخيرة بنسب أعلى من الأراضي غير المستخدمة والتي تتفرد بها العديد من الفرص الاستثمارية.

وتتضمن الخطط المتعلقة بالمشروعات في مختلف مناطق الدولة قيام هيئة الأشغال العامة «أشغال» بتنفيذ 8 مشاريع ضخمة بقيمة 10 مليارات ريال خلال الأعوام الثلاثة المقبلة في المنطقة الجنوبية، لخدمة أكثر من 10 آلاف قطعة أرض جديدة فيها، وفي مقدمتها المحور الشرقي الغربي، والذي يشمل إنشاء طريق مزدوج بخمسة مسارات في كل اتجاه على امتداد 22 كيلو متراً، بالإضافة إلى طريق الوكرة الموازي فيقع غرب مدينة الوكرة، ويشمل إنشاء طريق مزدوج بخمسة مسارات في كل اتجاه بطول حوالي 11 كيلو متراً، ومشروع إنشاء نفق وخمسة تقاطعات رئيسية ذات مستويين تربط جنوب مدينة الوكرة بمطار حمد الدولي وميناء الدوحة الجديد.

بالإضافة إلى مشروع تطوير الطرق والبنية التحتية في غرب الوكرة والذي يشمل تطوير معظم الطرق الحالية المؤقتة وغير المعبدة وإنشاء شبكة تصريف المياه السطحية والجوفية وشبكة الصرف الصحي وتم تقسيم المشروع إلى ثلاث حزم: الحزمة الأولى: تشمل 815 قطعة أرض بمساحة 1،803،906 متر مربع.

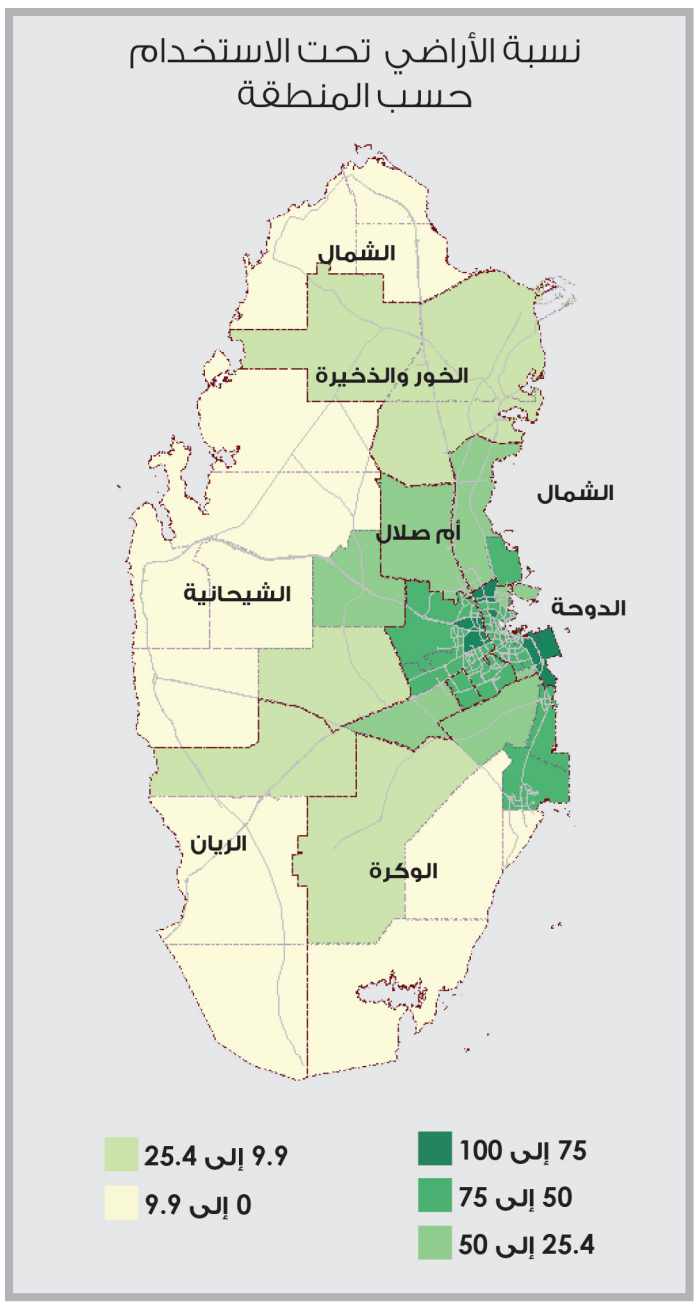
الحزمة الثانية: تشمل 424 قطعة أرض بمساحة 1،268،409 متر مربع.

الحزمة الثالثة: تشمل 845 قطعة أرض بمساحة 932،790 متر مربع.

كما تشهد منطقة غرب قطر عددا من المشروعات الكبرى وترتكز هذه المشاريع في كل من مناطق بني هاجر، والشميد، وروضة إقديم، وغرب معيذر، والسيلية، وروضة أبا الحيران، والمعراض، والناصرية، وازغوى.

واحتلت قطر المركز الثاني عالمياً - بعد سنغافورة - بين الدول الأكثر جذباً للاستثمار في مشاريع البنية التحتية، وذلك في تقرير بحثي أصدرته أركاديس للاستشارات، بعنوان «تجسير الفجوة الاستثمارية»، تحدد الشركة الفرص المتاحة، ومدى جاذبية الدول لمستثمري القطاع الخاص الباحثين عن تحقيق أرباح من خلال أصول البنية التحتية.

ووفقاً للتحليل جاءت قطر في المركز الثاني بعد سنغافورة، نظراً للعدد الكبير من المشاريع الضخمة التي تقوم بتنفيذها في مجال البنية التحتية، ومن بين هذه المشاريع تلك المتصلة بتنظيم نهائيات بطولة كأس العالم في 2022، وكذلك نظراً لارتفاع حجم الناتج المحلي الإجمالي.



54.22 % حصة البنية التحتية من العقود المتوقعة

الدوحة – لوسيل

تستعد الدولة في 2017 لتوقيع عقود مشاريع جديدة بتكلفة تصل الى نحو 46,1 مليار ريال منها 25 مليار ريال لمشاريع البنية التحتية بما يمثل نحو 54,22% من اجمالي العقود المتوقع في 2017، الى ذلك فان اجمالي المصاريف المرصودة خلال العام الجاري والمتعلقة بالمشاريع الرئيسية يصل الى نحو 93,2 مليار ريال، وتستحوذ مخصصات قطاع المواصلات ومشاريع البنية التحتية على النصيب الأكبر من إجمالي مصروفات حيث بلغت 42,0 مليار ريال بما يمثل 21,2% من إجمالي المصروفات. الى ذلك، فان موازنة 2017 رصدت ضمن بنودها جملة من المشاريع في القطاعات الرئيسية على الصحة حيث ينتظر ان يشرع في انجاز مراكز صحية جديدة في الخور والسد والشمال والمشاف والوكرة وعين خالد، اضافة الى طرح 3 مبان لمدارس جديدة في أنحاء الدولة.

45.1 مليار ريال كلفة المشروعات في 2017

ملاح: أولوية لـ«الصحة والتعليم» في توفير مخصصات الأراضي

وسام السعايدة

قال مراد ملاح، الخبير في القطاع الطبي، ان دولة قطر تبذل جهودا جبارة لضمان توفير أفضل مستوى من الرعاية الصحية للمواطنين والمقيمين، وتقديم الخدمات الصحية وفق أرقى المعايير بما يضمن تحقيق رؤية قطر الوطنية في تطوير نظام متكامل للرعاية الصحية، مشيرا الى ان مشروعات قطاعي الصحة والتعليم يشكلان فيما يتعلق بتوفير مخصصات الأراضي بهدف تنفيذ المشروعات الرئيسية. واضاف لـ «لوسيل» ان مخصصات الرعاية الصحية في موازنة 2017، دليل على الاهتمام الكبير الذي توليه الحكومة للقطاع، مشيرا الى أن تطوير الرعاية الصحية يشكل إحدى أبرز دعائم الاقتصاد الوطني.

وخصصت موازنة الدولة للعام 2017 مبلغ 24.5 مليار ريال للقطاع، تمثل 12.3% من إجمالي المصروفات، مقابل 20.9 مليار ريال في 2016، بزيادة قدرها نحو 16%، وسيتم تمويل العديد من المشاريع خلال السنة، بما في ذلك المرحلة النهائية من مركز السدرة للطب والبحوث.

وفيما يتعلق بأهم مشاريع قطاع الصحة تتمثل في توسعة مستشفى حمد ومدينة حمد الطبية والمراكز الصحية الملتزم بها والمتوقع الانتهاء منها في الكرعانة والغويرية والروضة والمنتزه والنعيم وأم صلال، إضافة إلى المراكز الصحية الملتزم بها والتي لا تزال قيد الإنشاء في جامعة قطر والوجبة والوعب ومعيذر ومراكز صحية جديدة في الخور والسد والشمال والمشاف والوكرة وعين خالد والمراحل الأخيرة من إنشاء مركز السدرة للطب والبحوث. ونوه ملاح أن زيادة الإنفاق على القطاع الصحي دليل قاطع على أن اهتمام قطر بهذا القطاع موجود في عمق فلسفة الدولة، وتوجه إستراتيجي يسمح باستمرار تنفيذ أسس ومعايير التنمية المستدامة التي نصت عليها رؤية قطر 2030.

وواصلت وزارة الصحة العامة بالتعاون



■ مراد ملاح

مع مؤسسة حمد الطبية، ومؤسسة الرعاية الصحية الأولية، والجهات ذات العلاقة تنفيذ الاستراتيجيات والبرامج والمشروعات الصحية الهامة. ومع الانتهاء من تحقيق معظم مخرجات الإستراتيجية الوطنية للصحة 2011-2016 يتم العمل حالياً على إعداد المرحلة القادمة والتي ستشهد انطلاق الإستراتيجية الوطنية للصحة 2017-2022.

وعلى صعيد متصل تواصل الدولة تركيز الإنفاق العام على قطاع التعليم، حيث يبلغ إجمالي مخصصاته 20.6 مليار ريال وتمثل 10.4% من إجمالي مصروفات السنة المالية 2017.

وتشمل المخصصات استكمال وتنفيذ عدد من المشاريع التعليمية منها استكمال تنفيذ 28 مدرسة مستقلة وروضة أطفال، بالإضافة إلى طرح تنفيذ 17 مدرسة وروضة أطفال جديدة.. كما تشمل استكمال عدد من المباني التعليمية في جامعة قطر ومنها الإنشاءات في كليات التربية والصيدلة والطب والحقوق ومبنى المختبرات لكلية العلوم، وتستكمل مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع عددا من المشاريع قيد التنفيذ ومنها مرافق البحوث والبنية التحتية ووسائل النقل في المدينة التعليمية.

30 % ارتفاعا بأعداد المزارع بنهاية خطة 2017-2022

42 مليار ريال الإنفاق على بنية تحتية بينها استصلاح أراضٍ

صلاح بديوي

كشفت بيانات وزارة البلدية والبيئة عن خطط لزيادة عدد المزارع خلال الخطة الحالية إلى 2000 مزرعة من 1400 مزرعة بنهاية الخطة الحالية.

وقال عبد الله سعد بو شايع رئيس قسم الانتاج الحيواني مسؤول لجنة العزب لـ«لوسيل» إنه يتوقع توزيع المزيد من قسائم العزب التي يزيد عددها الحالي 5 آلاف عزبة ثابتة وتوزيع اكثر من 2500 لتلبية احتياجات قوائم الانتظار، والتي تتماشى ضمن مخصصات الدولة في توفير واستصلاح أراض.

وحسب مصدر بالوزارة تعكف شركات متخصصة باعمال البنية التحتية لتلك المشروعات ومنها شركتا كهرماء وهيئة اشغال على تزويد العزب بخطوط مياه وإقامة البنية التحتية للعزب الجديدة واستصلاح المزيد من الاراضي، وإنشاء البنية التحتية لمزارع سمكية وداجنة بالارض التي سبق وخصصتها وزارة الاقتصاد لهذا الغرض.

ويأتي استصلاح أراض في شمال وغرب الدوحة، الخور، المشف، الوكرة، والوخي، من اجمالي 42 مليار ريال تم تخصيصها لمشاريع النقل والبنية التحتية، والسكك الحديدية (10 مليارات ريال)، والمتبقي 32 مليار ريال لتطوير ميناء حمد، وعدد كبير من الطرق (طريق لوسيل، طريق الريان وغيرها)، وفقا لما قدره تقرير صادر عن بيت الاستثمار العالمي «غلوبل».

ويطالب مواطنون بمنحهم مزارع وعزب ومحال تجارية ومخازن واراضي استثمارية وكلها مشروعات تحتاج لبنية تحتية ويبدو ان تلك الطلبات حصرتها اللجنة الوزارية المختصة باستصلاح الاراضي وطرحتها علي مجلس الوزراء لبحث سبل ايجاد مصادر تمويل لها، كما قال الخبير الاقتصادي علي الخلف لـ«لوسيل»، مثنيا على جهود الحكومة في ذات السياق، ومشددا علي ضرورة ان تكون تلك الخدمات اسعارها مشجعة لرجال الاعمال والمستثمرين، مشيرا إلى أنه يجب ان نقارن ما هو عندنا وعند الدول المنافسة بالمنطقة لاستقطاب المستثمرين عبر حزم حوافز استثمارية وبدون هذا الامر تصبح العملية مبتورة. ورفع المجلس البلدي قبيل اسابيع توصية إلى وزارة البلدية والبيئة يطلب خلالها انشاء مجمعات زراعية توزع على المواطنين لدعم القطاع الزراعي، وهو أمر لم تمانع فيه وزارة البلدية وقال مندوبها خليفة علي الانصاري رئيس قسم شؤون المزارع امام لجنة خدمات البلدي ان هذا الموضوع يحتاج إلى تخصيص ارض من الجهات الرسمية بالدولة وان قسم شؤون المزارع ليس لديه اي مانع من الاشراف على هذا الموضوع في حال توفير الارض اللازمة لذلك.

وكان رئيس المجلس البلدي سعادة محمد بن حمود شافي آل شافي اكد لـ«لوسيل» من قبل ان منح الاراضي للمستثمرين انتقل من وزارة البلدية إلى وزارة الاقتصاد وهو امر اكده مصدر مسؤول بوزارة البلدية مشيرا إلى ان الوزارة ترخص بالبناء والاشراف على الزراعة والارشاد ومنح ترخيص بيئي للمنشآت الصناعية كما تتولى الرقابة علي الاسواق المركزية وضبط عمليات البيع فيها.

وتعمل الحكومة على اكمال انشاء 3 اسواق جديدة ستحل محل السوق المركزي وتنهي أزمة تكدسه والتلوث الذي يسببه لمنطقته، الاول سوق متخصص للاسماك في أم صلال في نهاية شهر مارس المقبل، والثاني سوق للحلال في الوكرة سيتم افتتاحه بنهاية الربع الثاني من العام الحالي، والسوق الأخير هو سوق الخضار والفاكهة في السيلية، موضحا ان المرحلة الأولى في جميع الأسواق المركزية الجديدة قد تم إنجازها بالفعل.

يذكر أن الكلفة الاجمالية لإنشاء الاسواق الثلاثة وفق العقود المبرمة مع الشركات التي تولت عمليات الإنشاء تصل إلى قرابة 300 مليون ريال اقيمت على مساحة 60 ألف متر مربع.

نقل 30 ألف رقم جوال بين مقدمي الخدمة.. «تنظيم الاتصالات»:

تخصيص 8 ملايين رقم هاتف نهاية 2016

الدوحة - لوسيل

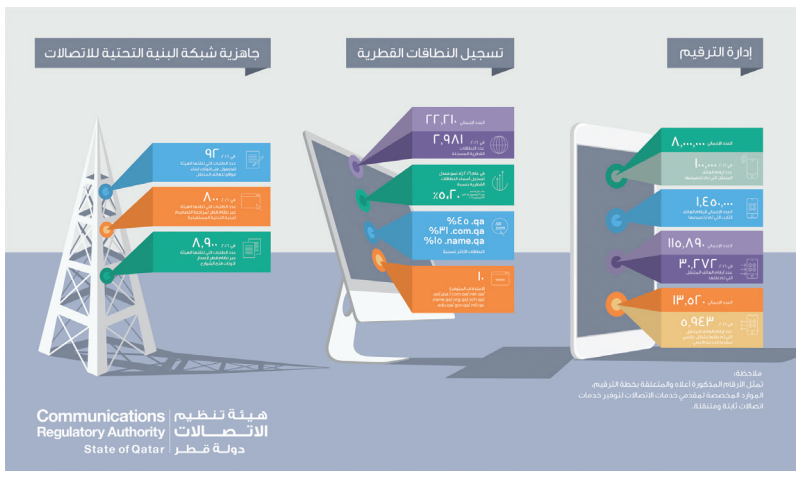
حققت هيئة تنظيم الاتصالات في عام 2016 تقدماً ملحوظاً في إدارة وتخصيص الموارد النادرة، مثل أسماء النطاقات والترقيم، خصصت 100 ألف رقم هاتف متنقل لمقدمي خدمات الاتصالات، وسجلت 2,981 نطاقا قطريا جديدا، وأصدرت 74 موافقة لطلبات بناء لمواقع للهاتف المتنقل.

ودعمت تطور البنية التحتية للاتصالات وجاهزية شبكة الاتصالات من خلال متابعة 9,700 طلب لمشاريع البنية التحتية.

وقال رئيس هيئة تنظيم الاتصالات محمد علي المناعي: «لعبت الهيئة دوراً محورياً وفعالاً في ضمان إدارة الموارد الوطنية بفاعلية، بالإضافة إلى مراقبة وتمكين نمو مختلف الجوانب المتعلقة بقطاع الاتصالات في دولة قطر». وأضاف: «إن الدور الذي تلعبه الهيئة هو تمكين وجود ابتكارات تكنولوجية وتوفر خدمات متطورة، كما تشجع الهيئة الأفراد والشركات على تبني استخدام النطاقات القطرية والمنصات الرقمية الأخرى». سجلت إدارة نطاقات الإنترنت 2,981 نطاقا جديدا في 2016، ليصل مجموع النطاقات القطرية المسجلة إلى 22,210 نطاقات، بنمو 5,20% بما يعكس وجود زيادة منتظمة في عمليات التسجيل.

وتوفر قطر العديد من الخيارات تحت نطاق «.qa» لإعطاء فرصة للمستخدم لاختيار ما يناسبه حسب هويته الذاتية وحسب هدفه من استخدام النطاق.

هذا وتشير الإحصائيات إلى أن النطاقات القطرية تخدم السوق القطري والمجتمع بشكل جيد، وستستمر الهيئة في العمل نحو زيادة تبني استخدام النطاقات القطرية.




■ محمد علي المناعي

ومن خلال خدمة نقل أرقام الهاتف الجوّال تم نقل 30,272 رقم هاتف متنقل، وتم نقل 5,943 رقما بشكل عكسي لمقدم الخدمة الأصلي.

شهدت الطلبات المقدمة للحصول على أذونات لبناء مواقع جديدة للهاتف المتنقل زيادة قدرها 114%، حيث تلقت الهيئة 92 طلبا في عام 2016 مقارنة بعام 2015 الذي تلقت فيه الهيئة 43 طلبا، تمت الموافقة على 74 طلبا من مجموع الطلبات التي تلقتها الهيئة في عام 2016، وتم إرسالها إلى الجهات الحكومية ذات الصلة للحصول على الموافقة النهائية، بينما تم رفض 18 طلبا.

جاء رفض هذه الطلبات لعدد من الأسباب، كان أهمها وجود مواقع فعالة قريبة ضمن مسافة 500 متر من المكان المطلوب أن يتم فيه بناء موقع جديد.

وتابعت الهيئة عبر نظام قطر الإلكتروني لإصدار أذونات فتح الشوارع 8,900 طلب عدم ممانعة وتم الانتهاء من معظمها خلال يومين عمل.

اتفاقية بين مؤسسة عبدالله بن حمد العطية وملتقى التعاون التركي

الدوحة - لوسيل

وقعت في اسطنبول مؤسسة عبدالله بن حمد العطية وملتقى التعاون الدولي ICP في الجمهورية التركية اتفاقا للتعاون.

ووقع على الاتفاق سعادة السيد عبد الله بن حمد العطية رئيس المؤسسة، فيما وقع الاتفاقية عن الجانب التركي مؤسس ورئيس ملتقى التعاون الدولي سينجيز يوزجنسل.

وجرت مراسم توقيع الاتفاق على هامش فعاليات ملتقى التعاون الدولي السنوي المقام في مدينة اسطنبول.

وكخطوة أولى للتعاون بين الجانبين فقد تقرر أن تشارك مؤسسة عبد الله بن حمد العطية الدولية للطاقة والتنمية المستدامة مع ملتقى التعاون الدولي (ICP) في تنظيم جلسات العمل الفنية المتعلقة بموضوعات الطاقة ضمن قمم البوسفور القادمة والتي تعقد سنويا، وذلك ابتداء من "قمة البوسفور الثامنة" المقرر عقدها خلال العام الجاري 2017 في إسطنبول.

يذكر أن سعادة عبدالله بن حمد العطية يتمتع بعضوية شرفية في المجلس الاستشاري والذي يشرف على مجلس الإدارة التنفيذي لملتقى التعاون الدولي (ICP) والذي يتخذ من اسطنبول مقرا له.

والملتقى هو هيئة مستقلة تأسست منذ اكثر من ست سنوات ويهدف إلى تعزيز التعاون الفعال المتعدد الأطراف والتخصصات من أجل التنمية المستدامة، وينظم الملتقى التركي بشكل دوري ثابت قمة البسفور العالمية والتي يُشارك فيها ما يقارب من 5000 شخص من 90 دولة يمثلون قطاعات مختلفة.



■ عبدالله العطية وسينجيز يوزجنسل يتبادلان الاتفاقية

خليفة بن جاسم:
التحكيم وسيلة مهمة لحل المنازعات

«الغرفة الدولية قطر» تستعرض أفضل ممارسات التحكيم التجاري

الدوحة - لوسيل

عقدت غرفة قطر جلسة نقاشية بعنوان «مشاركة أطراف النزاع في عملية التحكيم»، ضمن برنامج لجنة التحكيم والسبل البديلة لتسوية المنازعات التابعة لغرفة التجارة الدولية قطر لعام 2017، بحضور سعادة الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني، رئيس غرفة قطر ورئيس الغرفة الدولية قطر وعضو مجلس الإدارة التنفيذي للأمانة العامة لغرفة التجارة الدولية، وسعادة الشيخ ثاني بن علي آل ثاني، عضو مجلس إدارة مركز قطر الدولي للتوفيق والتحكيم، وفيصل السحوتي الرئيس التنفيذي لمحكمة قطر الدولية ومركز تسوية المنازعات، وعدد من كبار الشخصيات القانونية والهامة.

وتحدث خلال الجلسة عدد من المتحدثين يمثلون شركات ومؤسسات محلية وعالمية، منهم ميشيل ميتشيل المستشار العام لمؤسسة قطر، وستيفن هيبرت من «الريل»، وكريستوفر نيومارك ممثل اللجنة الدولية للتحكيم والسبل البديلة لتسوية المنازعات التابعة لغرفة التجارة الدولية، وتوماس ويلسون من مكتب سكوايز باتن بوغز الدولي للمحاماة، لتبادل خبراتهم في مجال التحكيم، وأفضل ممارسات فض المنازعات بالطرق الودية، داخل دولة قطر أو خارجها. وقال الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني: «إن برنامج لجنة التحكيم والسبل البديلة لتسوية المنازعات يأتي في إطار اهتمام اللجنة بتعزيز نمو الأعمال وزيادة العلاقات التجارية بين قطر وباقي دول العالم»، مضيفًا أن الندوة تستهدف المشتغلين بمجال التحكيم والقانون والدارسين، ومجتمع المال والأعمال، والهيئات والمؤسسات ذات الصلة في كل من القطاع العام والخاص. وأرجع الشيخ خليفة الاهتمام المتزايد للتحكيم التجاري إلى كونه أصبح آلية فاعلة لفض المنازعات التي تنشأ عن العقود التجارية التي تتميز بالسرعة، وتتوافق مع طبيعة تلك المنازعات.

ونوه سعادة رئيس الغرفة إلى أن النمو الاقتصادي الهائل الذي تشهده قطر في كافة المجالات جعل من التحكيم وسيلة لا غنى عنها لحل المنازعات التجارية بطرق ودية، وأن الغرفة الدولية قطر تُولى مسألة نشر التحكيم أهمية كبرى من أجل التأكد من أن كافة الشركات العاملة في قطر لديها من المعرفة والإلمام بأفضل الممارسات بما يمكنها من حل المنازعات بأكثر الطرق فعالية ألا وهو التحكيم.

إلى ذلك، اعتبر الأستاذ شربل معكرون، رئيس لجنة التحكيم والسبل البديلة لتسوية المنازعات بغرفة التجارة الدولية قطر، أن الجلسة حققت أهدافها في تعزيز الخبرات في مجال التحكيم وفض المنازعات، واصفًا إياها بالمتميزة التي أثرى نقاشها مجموعة متحدثين من عدد من المؤسسات الرائدة، وعبر عن إعجابه بالحضور الكبير الذي شهدته الجلسة، والذي يعكس رغبة مجتمع الأعمال القانوني القطري في تطوير خبراتهم التحكيمية، كما قدم الشكر لسعادة الشيخ خليفة بن جاسم آل ثاني والقائمين على الغرفة الدولية قطر على جهودهم لإنجاح الجلسة، وكشف أن الجلسة التالية من البرنامج ستلقى الضوء على قانون التحكيم الجديد.


■ الشيخ خليفة بن جاسم يتوسط كبار الحضور

«فاشيرون كونستانتين» تكشف عن تشكيلة ساعات بمعرض الدوحة للمجوهرات

الدوحة - لوسيل

كشفت ماركة فاشيرون كونستانتين العالمية عن تشكيلة من أروع الساعات المشاركة في معرض الدوحة للمجوهرات والساعات بنسخته الرابعة عشرة بحضور علي الفردان نائب رئيس مجموعة الفردان والسيد ألكسندر سميث مدير الدار الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية.

وتعتبر فاشيرون كونستانتين من أقدم صناعة الساعات الفاخرة في العالم لأكثر من 260 سنة من التاريخ الغير منقطع، فاشيرون كونستانتين تضم أكثر من أربعمائة علامة تجارية عالمية شهيرة إلى جانب مصممي المجوهرات المحليين الذين يعرضون أفضل أعمالهم بما في ذلك قطع خاصة وفريدة من نوعها.

وقال علي الفردان: «إننا سعداء بوجود فاشيرون كونستانتين بالمعرض بشكل جديد وكامل وعرض لساعة وحيدة في العالم لتعرض في قطر»، لافتا إلى أن المجموعة فخورة لتكون هذه الساعة ضمن معروضاتنا في المعرض للسنة الحالية.

إلى ذلك قال ألكسندر سميث مدير الدار الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية إن الشركة عرضت كافة التصاميم الجديدة في المعرض وخاصة التي تم عرضها في جنيف الشهر الماضي، لافتا إلى انه تم دخول، إلى السوق القطري، القطعة الوحيدة في العالم من الساعات المتخصصة بالفلك وكل مجموعة فلكية لها علاقة بالشمس وبالقمر، وإذ إن الساعة تتمتع بتفاصيل كبيرة، فإنها ستكون في دولة قطر.

وبين أن العلاقة مع الشرق الأوسط تمتد إلى فترات بعيدة إذ إن أول ساعة تم إرسالها إلى الشرق الأوسط كان في عام 1849 ونحن كشركة عالمية نهتم بالأسواق في منطقة الشرق الأوسط، لافتا إلى أن علاقة الشركة مع مؤسسة الفردان علاقة قوية ونعتز بها منذ عقود سابقة.

وأشار إلى أن ساعة، من اكثر الساعات تعقيدا والتي ترتبط بالفلك، موجودة اليوم في المعرض أمام كافة الزائرين، لافتا إلى أن مدة تصنيعها من التصميم والتركيب تجاوزت الخمس سنوات.

الشيخ د.خالد بن ثاني يفتتح فرع «الدولي الإسلامي» في مول قطر

الشيبي: اجتماع مجلس إدارة البنك الجديد بالمغرب غدا

أحمد فضلي

رعى سعادة الشيخ الدكتور خالد بن ثاني بن عبد الله آل ثاني رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب لبنك قطر الدولي الإسلامي افتتاح الفرع الجديد للبنك في مول قطر بحضور اعضاء مجلس الإدارة الى جانب الرئيس التنفيذي للبنك عبد الباسط الشيبي، وعدد من القيادات والمسؤولين في الدولي الإسلامي.

والتقى الشيخ الدكتور خالد بن ثاني بن عبد الله آل ثاني عقب افتتاح الفرع بالموظفين الذين باشروا مهامهم ضمن الفرع رسميا منذ صباح أمس، مشددا على أهمية أن تكون الخدمات التي يقدمها فرع البنك في مول قطر على أرفع المستويات وتلبي تطلعات العملاء خصوصا وأن نسبة الولاء الكبيرة التي نجدها من عملاء البنك تحتم علينا أن نطور أداءنا بشكل دائم وأن نكون عند حسن ظن العملاء. وقام الشيخ د.خالد بن ثاني بن عبد الله آل ثاني بجولة في الفرع عاين من خلالها الظروف المتميزة التي تمت تهيئتها لاستقبال العملاء.

إلى ذلك، كشف الشيبي ان مجلس ادارة البنك الجديد الذي سيتم افتتاحه في المملكة المغربية، سيعقد غدا الجمعة اجتماعه اضافة الى اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية لرفع القرارات الى البنك المركزي المغربي والتي تتعلق بتسمية البنك وعدد من البنود الأخرى التي سيتم النظر فيها.

وقال الشيبي في تصريحات للإعلاميين ان المقر الرئيسي للبنك جاهز اضافة الى 4 فروع اكتمل تجهيزها ومستعدة للعمل بمجرد الانتهاء من جميع الاجراءات القانونية اللازمة مضيفا «يتوقع ان ننطلق في الربع الاول من العام الجاري، وقد تم اختيار اسم البنك وسيتم الاعلان عنه لاحقا وسنشرع في العمل بمجرد الانتهاء من جميع الاجراءات»، مشيرا الى ان البنك الجديد سيقدم منتجات بنكية تتوافق مع احكام الشريعة الاسلامية خاصة ان الصيرفة الاسلامية تعتبر جديدة في المغرب وتحتاج إلى عقود تتوافق مع الشريعة.



■ الشيخ د. خالد بن ثاني وكبار الضيوف خلال افتتاح الفرع الجديد

3 فروع جديدة في مول إزدان والهلال والفيستفال سيتي

نسبة التقطير

وأوضح الشيبي ارتفاع نسبة التقطير في البنك الى نحو 24%، مشددا على ان الأولوية في التوظيف عند افتتاح الفروع الجديدة للقطريين، موضحا ان الفروع التي تتم اعادة هيكلتها فإنه يتم المحافظة على الموظفين، مشيرا في اعقاب افتتاح الفرع الجديد بقطر مول الى ان بنك قطر الدولي الاسلامي مستمر في خطط التوسع الجغرافي داخل المولات، وتابع قائلا «كما يلاحظ ان الفترة الاخيرة ركزنا على افتتاح فروع في المولات والمجمعات التجارية حيث يمكننا تقديم خدمات مصرفية لمواعيد اوسع ومتأخرة، ففي المولات يكون العمل بنظام الحصتين وحتى ساعة متأخرة من الليل اضافة الى ايام الاعياد والمناسبات فإن المولات تواصل عملها». وستكون مواعيد عمل فرع الدولي الإسلامي في مول قطر من السبت حتى الخميس على فترتي عمل صباحية من الساعة 9 حتى الساعة 2:30 ظهرا ومسائية من الساعة 3:30 حتى الساعة 9 مساءً أما يوم الجمعة فسيعمل الفرع من الساعة 4 بعد الظهر وحتى الساعة 9 مساءً.

واشار الرئيس التنفيذي إلى أن البنك سيفتتح خلال الفترة المقبلة ثلاثة فروع جديدة واحد في مول ازدان بالوكرة والثاني في مول الهلال والثالث في الفيستفال سيتي، مشيرا إلى ان عدد الفروع التابعة للدولي الاسلامي يصل الى 20 فرعا، بالاضافة الى نحو 100 صراف آلي، مضيفا «ونرفع العدد بناء على الحاجة والمتطلبات».

وعن خطط البنك للتوسع في دول مجلس التعاون، قال الشيبي ان الخروج نحو الخليج لا يكون من خلال افتتاح فروع وانما من خلال شراكات استراتيجية.

وتطرق الرئيس التنفيذي لبنك قطر الدولي الاسلامي الى اعمال الدولي الإسلامي في مختلف القطاعات الاخرى، حيث اشار الى ان البنك يعمل على تطوير القنوات البديلة للعمليات المصرفية العادية كاعتماد الانترنت المصرفي والخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول والهاتف المصرفي وخدمات مركز الاتصال، معربا عن حرص الدولي الاسلامي على أن تكون هذه الخدمات في أفضل المستويات المعمول بها عالميا بالنظر الى ما توفره من وقت وجهد على العملاء دون الحاجة إلى زيارة فروع البنك، وتابع قائلا «نحن سعداء للغاية بقطع شوط بعيد في خطتنا لإعادة هيكلة فروعنا والاستجابة لتوسع قاعدة عملائنا، وكما تعلمون فإن التواجد في أحد أهم مراكز التسوق أمر حيوي لنا ولعملائنا الذين بات بإمكانهم الاستفادة من تواجدهم في مول قطر للتسوق وأيضا لإنجاز مختلف معاملاتهم المصرفية».

ويقع الفرع الجديد للدولي الإسلامي في الطابق الأرضي بمول قطر، وقد تم تصميم الفرع بطابع معماري معاصر بخطوط تستلهم الفن الإسلامي العريق كما في جميع الفروع.

46.3 مليون ريال المعدل اليومي .. إزدان:

75 % هبوط تعاملات العقار وغياب الصفقات

الدوحة – لوسيل

شهد قطاع العقار خلال الأسبوع الممتد من 5 إلى 9 فبراير الجاري، تراجعا على مستوى القيمة الإجمالية للتعاملات، متأثرًا بغياب الصفقات الاستثنائية الكبرى والتي تزيد قيمتها عن 100 مليون ريال، كما شهد عدد الصفقات المنفذة في مختلف المناطق والبلديات، تراجعًا وبلغ 56 صفقة مقابل 63 صفقة في الأسبوع السابق، بانخفاض 11 %، فيما بلغت قيمة التعاملات خلال الأسبوع 231.3 مليون ريال مقابل 955.1 مليون ريال في الأسبوع السابق محققة انخفاضا بنسبة 75 %.

وأشار تقرير صادر عن مجموعة إزدان القابضة إلى أن المباني الجاهزة واصلت سيطرتها على التعاملات من خلال استحواذها على 67.8 % من قيمة التعاملات، وتم تنفيذ 34 صفقة للعقارات الجاهزة بنسبة 60.7 % من إجمالي عدد الصفقات المنفذة وبقيمة بلغت 156.9 مليون ريال، مقابل تنفيذ 22 صفقة للأراضي الفضاء نسبتها 39.3 % من عدد الصفقات المنفذة وبلغت قيمتها الإجمالية 74.4 مليون ريال.

وتصدرت بلدية الدوحة التعاملات على مستوى قيم المبايعات من خلال استحواذها على نسبة 40.3 % من مجمل تعاملات الأسبوع، حيث بلغت قيمتها نحو 93.2 مليون ريال، كما استحوذت بلدية الدوحة على العدد الأكبر من الصفقات من خلال تنفيذ 16 صفقة بحصة 28.6 % من إجمالي عدد الصفقات المنفذة خلال الأسبوع، جاءت بعدها بلدية الظعاين بواقع 15 صفقة، وذلك وفقا للنشرة الأسبوعية الصادرة عن إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل، وبلغت قيمة المعدل اليومي للتعاملات العقارية 46.3 مليون ريال.

وبلغت قيمة أعلى صفقة في بلدية الدوحة 33.1 مليون ريال، وهي نتيجة بيع أرض فضاء متعددة الاستخدام في المطار العتيق مساحتها 1100 متر مربع بحساب سعر المتر المربع 30.1 ألف ريال، وتم بيع مبنى متعدد الاستخدام في الدوحة الجديدة مساحته 830 مترًا مربعًا بسعر 14 مليون ريال، وبحساب سعر المتر المربع 16.9 ألف ريال، وتم بيع مسكن في فريج بن عمران مساحته 518 مترًا مربعًا بسعر 7.8 مليون ريال وبحساب سعر المتر المربع 15.1 ألف ريال، وتم بيع عمارة سكنية في الغانم العتيق مساحتها 218 مترًا مربعًا بسعر 7.5 مليون ريال بحساب سعر المتر المربع 34.4 ألف ريال. واستحوذت الأراضي الفضاء على نسبة 48.6 % من تعاملات بلدية الدوحة بقيمة بلغت 45.3 مليون ريال، في حين استحوذت العقارات الجاهزة على نسبة 51.4 % من إجمالي التعاملات بقيمة بلغت 47.9 مليون ريال.

وجاءت الوكرة في المرتبة الثانية من حيث قيمة العقارات المتداولة خلال الأسبوع الماضي مستحوذة على نسبة 17.3 % من مجمل التعاملات، وبلغت قيمتها نحو 40 مليون ريال، نتيجة تنفيذ 4 صفقات، محققة تراجعا طفيفا في التعاملات بنسبة 1 % مقارنة بالأسبوع السابق.

وجاءت الريان في المرتبة الثالثة من حيث قيمة التعاملات حيث بلغت قيمتها 37.5 مليون ريال وبنسبة 16.2 % من مجمل تعاملات الأسبوع نتيجة تنفيذ 9 صفقات، محققة تراجعا قياسيا بنسبة 83 % مقارنة بالأسبوع السابق.

وجاءت بلدية الظعاين المرتبة الرابعة من حيث قيمة الصفقات المنفذة بقيمة إجمالية بلغت 25.2 مليون ريال نتيجة تنفيذ 15 صفقة، محققة ارتفاعًا قياسيًا بنسبة 133 % مقارنة بالأسبوع السابق، ومستحوذة على نسبة 10.9 % من إجمالي التعاملات.

وعلى صعيد إجمالي تعاملات الأسبوع في جميع المناطق، فقد استحوذت الأراضي الفضاء على نسبة 32.2 % من مجمل التعاملات العقارية إذ بلغت قيمتها نحو 74.4 مليون ريال، أما بالنسبة للتعاملات العقارية المتعلقة بالمباني، قال تقرير إزدان العقاري إنه تم خلال الأسبوع الماضي تداول 28 مسكنًا و4 عمارات سكنية ومبنيين متعددي الاستخدام.



■ تراجع ملحوظ لحركة بيع العقارات

KAHRAMAA كهرماء
المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء
Qatar General Electricity & Water Corporation
better living لحياة أفضل

تعلن المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء عن طرح المناقصة التالية:-

م	رقم المناقصة	بيان موجز عن الأصناف أو الأعمال أو الخدمات المطلوبة	الجهة التي تطلب منها وثائق المناقصة	التخصص/ فئات التصنيف	نظام تقديم العطاءات	التأمين المؤقت ر.ق	قيمة الوثائق ر.ق	تاريخ الإقفال
1	GTC/ 844/2016	توريد وتركيب عدادات مياه متطورة لآبار المياه الجوفية	شؤون شبكتا المياه	عام	خمسة أظرف	1,000,000/-	2000/-	20/04/2017 قبل الساعة 11 صباحاً

1- يمكن الحصول على وثائق المناقصة من موقع كهرماء الإلكتروني (km.qa) خلال أوقات الدوام الرسمية، بموجب كتاب تفويض من الشركة.
2- يرفق مع العطاء تأمين مؤقت، باسم الجهة الحكومية إلى اللجنة، بشيك مقبول الدفع أو بموجب خطاب ضمان مصرفي صادر من أحد البنوك المحلية أو المعتمدة في دولة قطر، وسارى لمدة (150) يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لتسليم العطاء.
3- تكون مدة سريان العطاءات (120) يوماً على الأقل من تاريخ انتهاء المدة المقررة لتقديم العطاءات.
4- قيمة التأمين النهائي (10%) من قيمة العقد، يتم إيداعه بموجب خطاب ضمان مصرفي مقبول من بنك محلي أو معتمد.
5- يحق للجهة الحكومية أثناء مدة العقد وبعد موافقة لجنة المناقصات والمزايدات في زيادة أو خفض مقادير الأصناف أو الأعمال أو الخدمات.
6- تقدم العطاءات موقعة و مختومة بخاتم الشركة، وتودع داخل مظاريف مغلقة معنونة باسم السيد/ رئيس لجنة المناقصات والمزايدات المختصة، وتسلم لأمانة سر اللجنة بمقرها في مبنى كهرماء الرئيسي ، الدفنة ، الدور الثامن.
7- تقدم الاستفسارات المتعلقة بالمناقصة إلى الإدارة المختصة بالمشتريات بالجهة الحكومية، وذلك خلال المدة من تاريخ تلقي العطاءات وحتى 14 يوماً قبل تاريخ الاقفال.
8- لمقدمي العطاءات او مندوبيهم حضور جلسة فض المظاريف يوم الأحد الموافق 2017/04/23
9- مقدمي العروض يجب أن يكونوا مسجلين مع وزارة المالية وذلك ليكونوا مؤهلين للقيام بأي عمل أو حتى لشراء المواد.

للاستفسار يرجى الاتصال على هاتف رقم 44845555
km.qa

تسلم جائزة رجل العام لدبلوماسية النفط.. د. السادة:

مستقبل سوق النفط في 2017 أكثر تفاؤلا

لندن – **لوسيل**

تسلم سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة، وزير الطاقة والصناعة، أمس، جائزة رجل العام لدبلوماسية النفط، تقديرًا للدور الحيوي الذي قام به سعادته طوال عام 2016 في قيادة الدول الأعضاء بمنظمة أوبك، وبالتنسيق مع الدول المنتجة للنفط من خارجها، وصولا إلى اتفاق فيينا التاريخي بخفض إمدادات النفط العالمية.

وقام بتسليم الجائزة لويز كنجهام مديرة معهد الطاقة الدولي، ضمن الأسبوع الدولي للبترول 2017، الذي بدأت فعالياته يوم 21 فبراير في العاصمة البريطانية، لندن،

وألقى سعادته كلمة، شكر فيها معهد الطاقة الدولي على منحه الجائزة، معربًا عن سعادته «لما ترمز له الجائزة من تقدير لدولة قطر وسياستها الراشدة، في ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى -حفظه الله ورعاه- ودعمه الشخصي والمستمر لنا لمواصلة السعي الدؤوب طوال عام 2016 رغم التحديات والعقبات التي واجهتنا، معتمدًا على علاقات دولة قطر الودية مع المجتمع الدولي».

وأوضح سعادته أنه في ظل تلك الظروف الصعبة اضطلعت دولة قطر بصفتها رئيس مؤتمر أوبك بمسؤولية بناء الجسور فيما بين الدول الأعضاء بالمنظمة، وبينها وبين الدول المنتجة من خارجها، للالتفاف حول هدف واحد». وأن تلك الجهود أسفرت عن اتفاق الجزائر الذي مهد بدوره الطريق إلى اتفاق فيينا في نوفمبر واتفاق دول الأوبك والدول المنتجة من خارجها بعد ذلك بعشرة أيام. وأضاف سعادته أن ذلك الاتفاق جاء بإجماع مجموعة من الدول ذات التوجهات المتعددة من كافة أركان المعمورة، من الأمريكيتين، وأوروبا، وآسيا، والشرق الأوسط، وإفريقيا. وأثبت أن الاتفاقيات الدولية متعددة الأطراف ما زالت ممكنة من خلال المبادرات الدبلوماسية الإيجابية التي قد تساعد في حل العديد من القضايا الدولية.

مستقبل سوق النفط

وأكد أن النظرة العامة على مستقبل سوق النفط للعام الحالي أصبحت أكثر تفاؤلا. فقبل عام مضى كانت أسعار النفط قد انخفضت إلى 27 دولارًا للبرميل، الأدنى خلال 13 عاما. اليوم ارتفعت الأسعار بأكثر من الضعف وتتراوح ما بين 50-60 دولارًا. ومن المتوقع أن تؤدي اتفاقيات فيينا إلى خفض المخزون العالمي من النفط وإعادة الاستقرار إلى السوق في وقت لاحق من العام الجاري. وقال إنه لمن دواعي سروري أن أتسلم جائزة رجل العام لدبلوماسية النفط من معهد الطاقة الدولي. إنه لشرف كبير لي، لأن هذه الجائزة هي في واقع الأمر تقدير للدور الذي لعبته دولة قطر في ظل القيادة الرشيدة، لسيدي حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى -حفظه الله ورعاه- على دعمه وتوجيهاته المستمرة لنا لمواصلة السعي الدؤوب طوال عام 2016 رغم التحديات والعقبات التي واجهتنا، معتمدًا على علاقات دولة قطر الودية مع المجتمع الدولي.



■ د السادة يلقي كلمته في احتفالية معهد الطاقة الدولي

> تقلبات السوق ألحقت ضررًا باقتصادات الدول المنتجة والمستهلكة

> الدول المنتجة من خارج «أوبك» لم يكن لديها إطار عمل موحد

الأزمة المالية

وكشف سعادته أن سوق النفط منذ الأزمة المالية للعام 2008، خاصة في العامين ونصف العام الماضيين شهدت تقلبات عديدة نتيجة تزايد العرض على الطلب، ونمو الاقتصاد العالمي بمعدلات متواضعة. فقد كانت أسعار النفط غير اقتصادية وألحقت ضررًا كبيرًا باقتصادات الدول المنتجة والمستهلكة على حد سواء. إذ تسببت في عرقلة الاستثمار اللازم في صناعة النفط والذي من شأنه أن يضمن أمن الطاقة لسنوات.

إن فترة الانخفاض الحاد في أسعار النفط طوال عامين ونصف العام كانت غير عادية، واختلفت الآراء حول ما إذا كان ذلك الانخفاض نعمة على الاقتصاد العالمي أم نقمة. فرغم أنه قد يبدو لأول وهلة وكأنه أمر إيجابي، نظرًا لانخفاض تكلفة الطاقة، إلا أن عواقبه لم تكن كذلك على الإطلاق، حيث اتسمت تلك الفترة بتباطؤ نمو الاقتصاد العالمي وخسارة الوظائف، منوها أنه عندما كان سعر برميل النفط يزيد على 100 دولار كان إجمالي الناتج المحلي أكثر انتعاشًا، مسجلًا نموًا أكثر من 5%، ثم تراجع إلى أقل من 3% مع انخفاض أسعار النفط.

خفض التكاليف

كما تسبب انخفاض أسعار النفط، وفقا لسعادته في تحول الهدف الرئيسي للصناعة هو خفض التكاليف، مما أدى إلى تراجع الاستثمارات في هذا المجال، وبالتالي إلى ضرب الصناعة في الصميم. ولحقت الأضرار الاقتصادية بكل من المنتجين والمستهلكين على حد سواء. فالضرر لم يلحق فقط بدخل الدول المنتجة وأرباحها، بل أيضًا بالاستثمار، الذي لم يكن كافيا في حالات عديدة لتعويض التناقص الطبيعي في إنتاج الحقول، إن الانخفاض غير المسبوق في الاستثمار في الحقول القائمة والجديدة طوال ثلاث سنوات، ما لم يتم العمل على تفاديه، قد يؤدي خلال عامين أو ثلاثة أعوام إلى الإضرار بأمن إمدادات النفط، والتي تتمثل في نقص الإمداد وفي ارتفاعات مفاجئة في الأسعار.

وقد واجهت الدول الأعضاء بمنظمة أوبك والدول المنتجة من خارجها أزمة انخفاض الأسعار بإدراك تام بأهمية العمل الجاد لإعادة الاستقرار إلى السوق، بعدما بدا لهم من مخاطر وشيكة وعواقب اقتصادية وخيمة، وما لم يتم اتخاذ الإجراءات اللازمة لتخطي الأزمة.

وبرزت الحاجة الماسة إلى ضرورة بذل جهود مشتركة ومتناسقة من الدول المنتجة من داخل أوبك وخارجها. إلا أن الأولويات والاعتبارات الخاصة لكل دولة منتجة في التعامل مع القضية زادت الأمر تعقيدًا، كما أن الدول المنتجة من خارج المنظمة لم يكن لديها إطار عمل موحد على العكس من الدول الأعضاء بالمنظمة.

وفي ظل تلك الظروف الصعبة اضطلعت دولة قطر بصفتها رئيس مؤتمر أوبك بمسؤولية بناء الجسور فيما بين الدول الأعضاء بالمنظمة ثم إقناع جميع الدول المنتجة من داخلها وخارجها بالوقوف تحت مظلة واحدة لتحقيق هدف واحد، واتبعت في سبيل تحقيق ذلك أساليب المبادرات الدبلوماسية المتواصلة والمقنعة. وقد أسهمت تلك السياسة في التوصل إلى اتفاق الجزائر الذي مهد بدوره الطريق إلى اتفاق فيينا في نوفمبر واتفاق دول الأوبك والدول المنتجة من خارجها بعد ذلك بعشرة أيام.

اتفاق الجزائر

أكد سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة، وزير الطاقة والصناعة، أن قطر بصفتها رئيس مؤتمر أوبك أدركت مبكرا أهمية بناء الجسور فيما بين الدول الأعضاء بالمنظمة ثم إقناع جميع الدول المنتجة من داخلها وخارجها بالوقوف تحت مظلة واحدة لتحقيق هدف واحد، واتبعت في سبيل تحقيق ذلك أساليب المبادرات الدبلوماسية المتواصلة والمقنعة.

وقد أسهمت تلك السياسة في التوصل إلى اتفاق الجزائر الذي مهد بدوره الطريق الى اتفاق فيينا في نوفمبر واتفاق دول الأوبك والدول المنتجة من خارجها بعد ذلك بعشرة أيام.

وأوضح أنه كان لتلك الجهود والإجماع الذي ترتب عليها، أثرها البالغ على اتجاه أسعار النفط. ويرجع الفضل في تحقيق ذلك الاتفاق إلى حد كبير إلى العمل الدؤوب والشاق لأربع وعشرين دولة منتجة للنفط، شاركت بلا كلل في المساعي الدبلوماسية لإيجاد أرض مشتركة، وسط الاعتبارات السياسية والاقتصادية لكل منها. لم تكن بالمهمة السهلة. ولكن كان يدفعنا إلى إنجازها هدف مشترك.

وقال: «حاولنا تغيير أسلوب وطبيعة التواصل مع بعضنا البعض، وأفسحنا مجالًا أكبر ووقتًا أطول لتبادل الأفكار والاستماع إلى وجهات النظر، وأسلوب التفكير، والمعوقات.

وكانت تلك المناقشات الودية تدور في أجواء من الصراحة والشفافية التي أثمرت في النهاية وأسهمت في إزالة الكثير من المخاوف والشكوك».

وقد كان اتفاق الجزائر نتاجًا لإحدى تلك الجلسات التي بدأت في صورة اجتماع غير رسمي لدول منظمة أوبك على هامش منتدى الطاقة العالمي. اجتمعنا للتشاور بشكل غير رسمي وتحدثنا فيه عن الأمر الواقع في كل دولة بشفافية تامة، وبحثنا معًا عن خارطة الطريق للمضي قدمًا نحو تحقيق الهدف المشترك.

وعندما توصلنا إلى اتفاق حول تلك الخارطة، قررنا بالإجماع تحويل هذا اللقاء إلى اجتماع رسمي غير عادي للمنظمة، صدر عنه اتفاق تاريخي عرف بعد ذلك باسم «اتفاق الجزائر».

وأضاف: «ذلك الاتفاق جاء بإجماع مجموعة من الدول ذات التوجهات المتعددة من كافة أركان المعمورة، من الأمريكيتين، وأوروبا، وآسيا، والشرق الأوسط، وإفريقيا. وأثبت أن الاتفاقيات الدولية متعددة الأطراف ما زالت ممكنة من خلال المبادرات الدبلوماسية الإيجابية التي قد تساعد في حل العديد من القضايا الدولية».

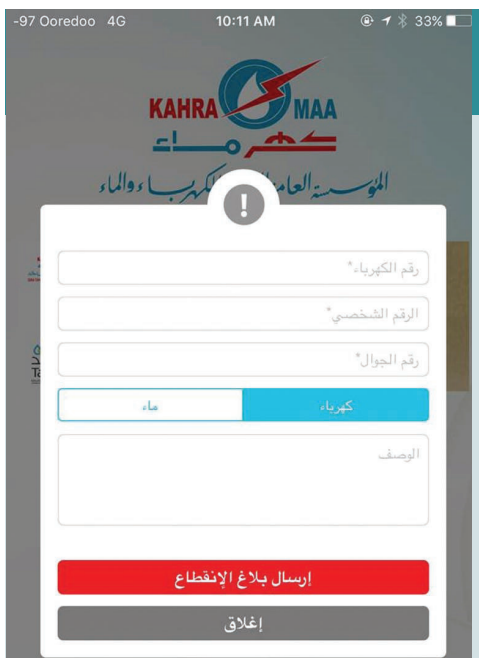
«كهرماء» تطلق خدمة الإبلاغ عن الانقطاعات عبر الهاتف

الدوحة – **لوسيل**

أطلقت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» خدمة إلكترونية جديدة، للإبلاغ عن انقطاعات الكهرباء والمياه من خلال تطبيق كهرماء للأجهزة الذكية. ويقوم المشترك عن طريق تسجيل الدخول في التطبيق بإدخال المعلومات الأساسية كرقم ونوع الخدمة ورقم الهاتف، ومن ثم إرسال الطلب إلى قسم طوارئ الكهرباء والمياه.

وقد حرصت كهرماء على توفير مركز الاتصال لتقديم خدماته للمشتركين على مدار الساعة على الرقم 991، وتأتي هذه الخدمات في إطار حرص كهرماء للسعي نحو تقديم خدمات عالية الجودة للمشتركين، بما يضمن تميز المؤسسة في سوق الخدمات. ويشمل تطبيق كهرماء الذكي، وفقا لبيان صادر عن المؤسسة مجموعة من الخدمات الأخرى، مثل عرض ودفع الفواتير المستحقة، عرض ملخص للعقارات المسجلة باسم المالك وإمكانية طلب خدمات إلكترونية لكل عقار، طلب شهادة لمن يهمه الأمر، إرسال قراءة العداد، تتبع حالة طلب الخدمة (رخص البناء وتوصيل الخدمة)، عرض تفاصيل مراكز خدمة المشتركين، بالإضافة إلى مواقعها على الخريطة وإمكانية عرض قوائم الانتظار الحالية وحجز موعد، خدمة إرسال الاقتراحات والشكاوى.

يذكر أن تطبيق كهرماء للهواتف الذكية حاصل على المركز الرابع عالميًا عن فئة قطاع البيئة في الدورة الرابعة من جائزة أفضل خدمة حكومية عبر الهاتف المحمول، التي تم الإعلان عنها في دبي، حيث تم تحديث التطبيق ضمن خطة التحول الذكي لجميع خدمات كهرماء وإطلاقه العام الماضي للاستفادة من التقنيات الحديثة للهواتف الذكية لمواكبة أحدث التطورات الخدماتية والتنظيمية والتكنولوجية، بهدف الارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة وفق أعلى مستويات الكفاءة وزيادة رضا المشتركين، من خلال توفير الوقت والجهد بإمكانية إنجاز المعاملات إلكترونيًا في أي وقت، ومن أي مكان دون الحاجة إلى مراجعة كهرماء، أو أي من فروع خدمات المشتركين.



■ واجهة الخدمة الإلكترونية



رئيس التحرير

وجميع العاملين بجريدة

لوسيل

يتقدمون بأطيب التهاني والتبريكات إلى

سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة

وزير الطاقة والصناعة

بمناسبة تكريمه من معهد الطاقة الدولي
وحصوله على جائزة

رجل العام لدبلوماسية النفط



شراكة القطاعين الحكومي والخاص

خبراء يتوقعون تأثيرا إيجابيا على سير الأعمال بالمشروعين

استثناءات «لوسيل» و«اللؤلؤة» تخدم استثمارات بـ 220 مليار ريال



■ 40 مليار ريال تكلفة مشروعات البنية التحتية في مدينة لوسيل

محمد السقا

استقبلت الأوساط العقارية قرار معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية باستثناء مشروعي مدينة لوسيل واللؤلؤة- قطر بالترحيب، وسط تأكيد أن المشروعين يعدان نموذجاً ناجحا للحركة العمرانية القطرية المتقدمة والتي اضافت بشكل كبير للنهضة العقارية التي شهدتها قطر خلال الفترة الماضية، وتشير التقديرات الى ان المشروعين تبلغ تكلفتهما التقديرية نحو 220 مليار ريال حيث تبلغ تكلفة مدينة لوسيل نحو 45 مليار دولار، كما تبلغ التكلفة التقديرية لمشروع اللؤلؤة - قطر نحو 55 مليار ريال.

ويؤكد الخبير والمثمن العقاري خليفة المسلماني أن الدولة تولى اهتماما كبيرا لدعم القطاع الخاص، وهو ما يؤكد على أهمية قراري الاستثناء فى ظل أن مشروع مدينة لوسيل يعد مشروع المستقبل لدولة قطر عبر مدينة ذكية ومتقدمة ومتطورة ستعد نموذا متفردا على مستوى العالم، والحجم الكبير للمشروعات المتواجدة داخل المدينة كان يحتم ضرورة تواجد مثل تلك القرارات التي ستعمل على تسريع وتيرة انجاز اعمال البناء والمقاولات.

واشار المسلماني الى أن مشروع اللؤلؤة قطر هو الاخر يعد نموذجا متفردا عبر اقامة مدينة من صنع الانسان داخل البحر تتميز بالفخامة والاتقان الكبير والاهتمام بالتصميم والجودة العالية على صعيد البنية التحتية والمباني، وهو ما اتضح جليا مع الامطار التي هطلت على الدوحة خلال الفترة الماضية، وظهر عدم تأثر شوارع ومباني المدينة بها على عكس مناطق أخرى بالدوحة وغيرها.

كما يؤكد الخبير العقاري أحمد العروقي المدير العام لشركة روتس العقارية أن مشروعي اللؤلؤة - قطر ومدينة لوسيل يشكلان قيمة مضافة متميزة للقطاع العقاري والعمراني فى قطر، مؤكداً أن التزام إدارتي المشروعين بالعمل وفق المعايير العالمية هو ما يؤكد ضرورة توفير استثناءات لهم، تتيح لهم التحرك بسرعة وسلاسة بعيدا عن بعض التعقيدات البيروقراطية التي قد تعرقل وتيرة سير الاعمال والانشاءات بها.

وأشار العروقي الى ان التراخيص سيكون لها مردود ايجابي آخر على أداء وعمل المقاولين ممن سيكون بامكانهم التعامل مباشرة مع إدارة المشروعين، والمحاسبة ستكون مباشرة معهم عبر آليات واضحة.

وكان معالي رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية قد أعلن استثناء مشروعي لوسيل واللؤلؤة من الإجراءات المتبعة لإصدار التراخيص، ومنح إدارتي المشروعين صلاحية منح التراخيص الخاصة بالبناء وإتمام البناء والكهرباء والدفاع المدني للمطورين العقاريين، حيث تم توجيه وزارة البلدية والبيئة بالتنسيق مع الهيئة العامة للكهرباء والماء وإدارة الدفاع المدني والجهات الأخرى المختصة في هذا الإطار، من أجل العمل على إبرام اتفاقية مع إدارتي المشروعين من جانب ووزارة البلدية والبيئة والدفاع المدني وكهرماء من جانب آخر تقضي بتحمل إدارتي المشروعين المسؤولية الكاملة أمام الدولة في حالة إخلال الشركات المطورة بالمعايير والشروط المتفق عليها في الاتفاقية وبالخطة العمرانية المعتمدة في الدولة.

«المتحدة للتنمية»: منح ضمان للمقاولين والمطورين

الخاطر: استثناء «اللؤلؤة» يعزز وتيرة أعمال البناء

أشاد تركي بن محمد الخاطر، رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للتنمية، بنتائج اللقاء الذي عقده معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية يوم الأحد الماضي مع ممثلي القطاع الخاص ورجال الأعمال، بحضور أصحاب السعادة الوزراء وممثلي القطاع الحكومي في لجنة تطوير بيئة الأعمال والاستثمار، والذي استعرض الإجراءات التي اتخذتها الحكومة بناءً على توصيات لجنة تطوير بيئة الأعمال والاستثمار والتي تهدف إلى إزالة المعوقات التي تواجه الاستثمار في الدولة.

الدوحة – لوسيل



■ لقطة عامة للمدينة

وقال الخاطر إن الإجراءات الإستراتيجية التي تم اتخاذها من قبل الحكومة بإستثناء مشروع اللؤلؤة- قطر من الإجراءات المتبعة لإصدار التراخيص، ومنح إدارة المشروع صلاحية منح التراخيص الخاصة بالبناء وإتمام البناء والكهرباء والدفاع المدني للمطورين العقاريين، حتماً ستدفع هذه المبادرة الخاصة في تسريع وتيرة إنجاز أعمال البناء وإعطاء ضمان كبير للمقاولين والمطورين للعمل على أرضية إستثمارية متينة في الجزيرة، إلى جانب تسليم مشاريع البناء الراهنة في وقتها، زيادة نسبة الاستثمارات المحلية في جزيرة اللؤلؤة خلال المرحلة المقبلة.

ولفت إلى أن هذه المبادرة ستساهم بإيجابية في إستقطاب دولة قطر لأكبر عدد من المستثمرين المتحفزين من مختلف الأسواق العالمية، كما ستؤدي إلى تسريع الإنجاز وتحسين الجودة لدى شركات البناء والمقاولين والمطورين في المشروع.

إلى ذلك، قال إبراهيم جاسم العثمان، الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية إن استثناء مشروع اللؤلؤة- قطر من الإجراءات المتبعة لإصدار التراخيص، ومنح إدارة المشروع صلاحية منح التراخيص الخاصة بالبناء وإتمام البناء والكهرباء والدفاع المدني للمطورين العقاريين، يشير إلى الأهمية الكبرى التي توليها الحكومة للقطاع الخاص في تحقيق التنمية المستدامة ورفع نسب النمو الاقتصادي.

وأشار العثمان إلى أن مثل هذه الإجراءات المدروسة والفرص المتاحة أمام الاستثمار الخاص، ستسهم بشكل واضح في زيادة مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي، من خلال توفير البيئة المناسبة لتنويع الاقتصاد وجذب المزيد من الاستثمارات المحلية والأجنبية. وأكد الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية أن توجهات الدولة بشأن مشروع اللؤلؤة- قطر سيشجع القطاع الخاص من الشركات مع تخصيص الأراضي لبناء المدارس والمستشفيات، وهو يؤكد بوضوح مدى أهمية وقيمة هذا القطاع الضخم، الداعم الكبير لدفع عجلة الاقتصاد والتنمية المحلية، في ظل حجم الاستثمارات الضخمة التي رصدتها الدولة في مجال البنية التحتية في الفترة القادمة والتي ستكون قاعدة صلبة لمثل هذا التوجه.

وأوضح العثمان «أن هذه الخطوة الموفقة بإستثناء اللؤلؤة-قطر من الإجراءات المتبعة لإصدار التراخيص ستعزز أيضاً الشراكة مع القطاع العام وترفع من جودة الخدمات في كافة المشروع، كما أنها تسهم بفاعلية في استقطاب المزيد من الإستثمارات المحلية والخليجية والعالمية، إضافة إلى زيادة معدلات الاستثمار في المجال العقاري والتجاري واللذين أصبحا اليوم يشهدان تطوراً نوعياً في مكونات خدماتهما».

العثمان: أهمية كبيرة توليها الحكومة للقطاع الخاص



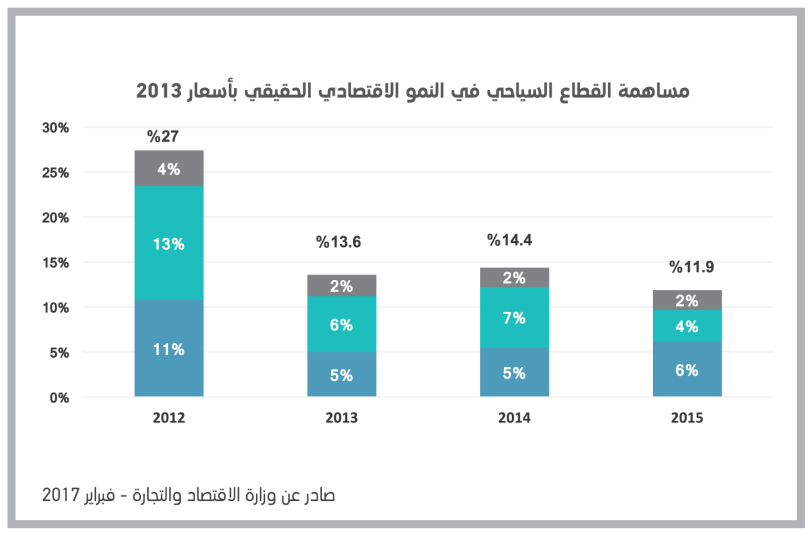
■ تركي بن محمد الخاطر

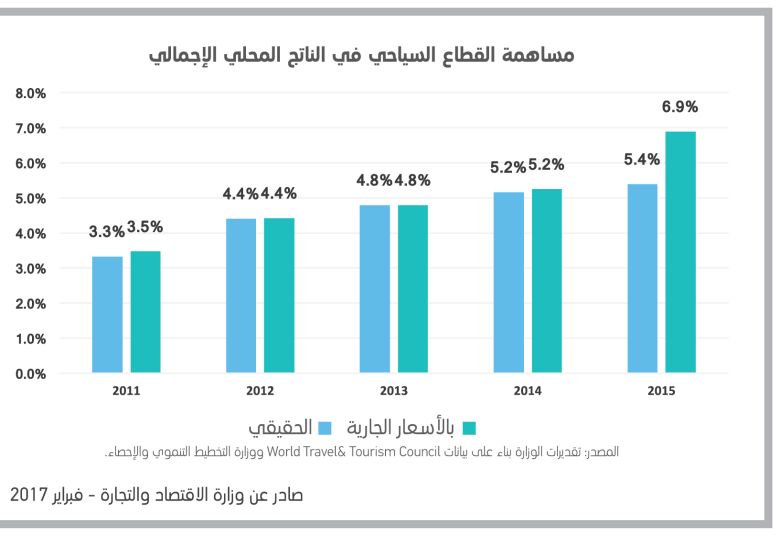


■ إبراهيم جاسم العثمان

5.4 % مساهمة القطاع في الناتج المحلي

36 مليار ريال الإنفاق على الأنشطة السياحية المحلية





الدوحة – لوسيل

أعلنت وزارة الاقتصاد والتجارة عن نتائج تقرير تحليلي أعدته حول القطاع السياحي ودوره في دعم عجلة النمو الاقتصادي وتحقيق التنمية الشاملة والمستدامة.

ويأتي هذا التقرير في إطار جهود وزارة الاقتصاد والتجارة لمتابعة أداء الاقتصاد الوطني والوقوف على فرص النجاح والتحديات التي تكتنف مختلف الأنشطة والقطاعات الإنتاجية والخدمية في الدولة.

وأفاد التقرير أن القطاع السياحي الذي يعد أحد أهم ركائز سياسة التنويع الاقتصادي، أسهم في تحقيق قيمة مضافة للاقتصاد القطري وعزز ميزان الدولة التجاري، حيث ارتفعت الصادرات السياحية من حوالي 10,2 مليار ريال في عام 2010 لتصل إلى نحو 24 مليار ريال في عام 2015، (5 سنوات) أي ما يعادل 6,6 مليار دولار.

وجاء هذا الارتفاع مدفوعا بشكل أساسي بتزايد عدد السياح الأجانب وارتفاع معدل إنفاقهم على السلع والخدمات التي توفرها مختلف الأنشطة الاقتصادية.

وأشار التقرير إلى ارتفاع عدد السياح الأجانب من 1,7 مليون في عام 2010 إلى 2,9 مليون في عام 2015، أي بنحو 11% بالمتوسط سنويًا، كما ارتفع معدل إنفاق السائح الأجنبي على الأنشطة المحلية بما يشمل ذلك إنفاقه على خدمات الناقل الجوي الوطني من نحو 2471 ريالا في العام 2010 إلى نحو 8418 ريالا في العام 2015.

وأشاد التقرير بنمو السياحة الداخلية، حيث ارتفع إنفاق المواطنين والمقيمين على السياحة الداخلية من 7,2 مليار ريال إلى 11,6 مليار ريال خلال الفترة نفسها، وهو ما يعني وصول إجمالي حجم الإنفاق الكلي على الأنشطة المحلية المرتبطة بالقطاع السياحي إلى نحو 36 مليارا في العام 2015.

وتناول التقرير انعكاسات وتأثيرات الإنفاق السياحي على القيمة المضافة المحلية وأولها مباشر ويتمثل بحجم الناتج الإضافي عن الأنشطة التي ينفق عليها السائح بشكل مباشر (Direct Impact) كالفنادق والمطاعم والمحلات التجارية وشركات النقل الوطنية.

ارتفاع عدد الزوار الأجانب إلى 2.9 مليون في 5 سنوات

11.6 مليار ريال إنفاق المواطنين والمقيمين على «الداخلية»

ويتخذ تأثير الإنفاق السياحي مسارًا غير مباشر (Indirect Impact) يتمثل بالقيمة المضافة المتحققة في الأنشطة المرتبطة بالقطاع السياحي التي تزوده بمدخلات الإنتاج اللازمة لتوفير الخدمات والمنتجات السياحية.

ويتأثر الإنفاق السياحي أيضا بالقيمة المضافة التي تتحقق في مختلف الأنشطة الإنتاجية والخدمية نتيجة للإنفاق الذي يقوم به العاملون في الأنشطة السياحية والأنشطة المرتبطة بها (Induced Impact).

وأوضح التقرير أن القيمة المضافة المتحققة من الإنفاق السياحي بشقيه المحلي والخارجي قدرت بنحو 21,2 مليار ريال في العام 2011 ثم أخذت بالارتفاع تدريجيا وصولاً إلى 41,3 مليار ريال في العام 2015، أي بنحو الضعف في خمس سنوات. حيث تعكس هذه القيمة المضافة نحو 39% من الأثر المباشر، و46% من الأثر غير المباشر بينما تمثل نسبة 15% الآثار المرافقة.

وأكد التقرير الدور الحيوي الذي لعبه قطاع السياحة في دعم النمو الاقتصادي على مدار السنوات الماضية. حيث أسهم القطاع السياحي في العام 2012 بشكل مباشر وغير مباشر بنحو 27% من النمو الاقتصادي الحقيقي، وتراوحت مساهمته بين 12% و14% خلال السنوات الثلاث الأخيرة.

وأشار التقرير إلى المساهمة الفاعلة للقطاع السياحي في النمو الاقتصادي والتي تجاوزت المساهمة النسبية لمعظم القطاعات والأنشطة الاقتصادية الأخرى، حيث ارتفعت مساهمة القطاع السياحي في الناتج المحلي الحقيقي تدريجيا من 3,3% في عام 2011 وصولًا إلى 5,4% خلال العام 2015. كما ارتفعت مساهمة القطاع السياحي في الناتج المحلي الاسمي (بالأسعار الجارية) من 3,5% في عام 2011 إلى حوالي 6,9% في العام 2015.

وأكدت نتائج التقرير على الأهمية التي يحظى بها القطاع السياحي في دعم مقومات النمو الاقتصادي لدولة قطر، إذ تشير التقديرات الأولية للتقرير إلى أن السياحة الأجنبية أسهمت خلال السنوات الخمس الماضية بنحو 11% من النمو الاقتصادي الحقيقي المتحقق، مضيفة إلى هذا النمو نحو نصف نقطة مئوية بالمتوسط سنويًا.

وحول التزايد الملحوظ في أعداد السياح الأجانب على مدار السنوات الماضية، أوضح التقرير أن ذلك جاء مدفوعًا بشكل أساسي بالبيئة المحلية الآمنة وزخم الاستثمارات في الأنشطة المرتبطة بقطاع السياحة، كما يعزى أيضا الإقبال المتنامي على السياحة إلى نجاح النموذج السياحي الذي تنتهجه دولة قطر، والذي يتميز بشكل أساسي بمراعاته للثقافات المختلفة لاسيَّما لدول الخليج العربي والدول العربية الأخرى، التي شكلت لوحدها نحو 57% من إجمالي النمو في أعداد السياح الأجانب.





قال المحامي راشد آل سعد، إن تأخير الفصل في القضايا المنظورة أمام المحاكم له كلف اقتصادية باهظة على كافة الأطراف، مؤكدا على ضرورة تذليل كافة العقبات لتحقيق العدالة الناجزة في أسرع وقت في ظل التطورات الاقتصادية والاجتماعية التي تشهدها الدولة.
وأضاف في حوار لـ«لوسيل»، أن بعض مواد قانون المرافعات تعتبر سببا رئيسا في بطء إجراءات التقاضي، لما تحويه من ثغرات تفتح الباب على مصراعيه للخصوم للمماطلة والتسويف، مشيرا إلى أن قواعد المرافعات بوضعها الحالي لم تعد قادرة على تلبية متطلبات الحصول على العدالة في أقصر وقت وبأقل التكاليف.
ونوه آل سعد إلى أن مشكلة الإعلانات ومجهولي العناوين، «وأقصد هنا إعلانات الأوراق القضائية»، وبالذات إعلانات صحف الدعاوى والحضور في القضايا المختلفة المنظورة تعتبر من أسباب تأخير البت في القضايا.
وفيما يتعلق بقانون الوافدين الجديد قال إنه جاء متوازنا، وحفظ حقوق صاحب العمل والوافد، منوها أن القانون يصب في مصلحة الاقتصاد الوطني وينعكس إيجاباً على سير الأعمال بما يعزز قطاع الأعمال ويوفر بيئة إيجابية ومناخا ملائما للعمل.

حوار: وسام السعايدة – تصوير: عمرو دياب

طموحنا تحقيق العدالة في أقصر وقت.. المحامي راشد آل سعد لـ«لوسيل»:

البت في القضايا يجب أن يواكب سرعة النمو الاقتصادي

ما هي أبرز المشكلات التي تتسبب في تأخير البت في القضايا أمام المحاكم؟

مشكلة الإعلانات ومجهولي العناوين، وأقصد هنا إعلانات الأوراق القضائية، وبالذات إعلانات صحف الدعاوى والحضور في القضايا المختلفة المنظورة أمام المحكمة، والتي تعتبر من وجهة نظرنا بؤرة تأخير الفصل في القضايا في وقت معقول، ونصوص قانون المرافعات المدنية والتجارية بصيغتها الحالية أصبحت عاجزةً عن معالجة هذه المشكلة بل إنها أسهمت في تجذيرها! وهناك العديد من نصوص قانون المرافعات تكرس إنماء ظاهرة بطء التقاضي لما تحويه من ثغرات تفتح الباب على مصراعيه لمماطلة الخصوم والتسويف في إجراءات التقاضي منذ بدء رفع الدعوى وحتى صدور الحكم النهائي والبات فيها.
ومشكلة الإعلانات أساسها من مجهولي العناوين أفراداً وشركات أو مؤسسات، وذلك أنه طبقاً للقانون يعتبر موطن الشخص -أي المحل الذي يقيم فيه على وجه معتاد- من أهم عناصر الشخصية القانونية للشخص الطبيعي أي الإنسان، وكذلك للأشخاص المعنويين كالشركات والهيئات والمؤسسات العامة والجمعيات والمؤسسات الخاصة. ولموطن الشخص -أي محل إقامته- أهمية قانونية بالغة، إذْ يعتبر هو المقر القانوني أو الموطن القانوني الذي يخاطب به بالخطابات والإعلانات والبلاغات والدعاوى القضائية بحسب أنه مدع أو مدعى عليه.
كما أن محل الإقامة أو العنوان له صلة وثيقة بشخصية الإنسان، فيفترض القانون وصول الإعلانات القضائية إلى علم الشخص بمجرد وصولها إلى محل إقامته حتى لو لم يقم باستلامها بنفسه، ويترتب على ذلك كافة الآثار القانونية.
وأعتقد أن الأيام القادمة سوف تشهد تطورا في تحقيق العدالة الناجزة بعد موافقة مجلس الوزراء الموقر على مشروع قانون العنوان الوطني الذي سوف يترك أثرا طيبا لدى المواطنين والمقيمين بالدولة.
فهذا الأمر إن تحقق فسوف يحد كثيرا من مشكلة مجهولي العنوان ومشكلة رفض تسلم الإعلانات القضائية من قِبل الأشخاص الذين يتهربون من الحضور والمثول أمام المحاكم حال مخاصمتهم قضائياً، بما يترتب على ذلك بقاء القضية مدة طويلة على منصات القضاء دون حسم.

لا توجد دولة في العالم لا تعاني من الجرائم الاقتصادية، فما هي ابرز تلك الجرائم التي تشكل خطرا على الدولة؟

لاشك أن التطور الهائل الحاصل في مجريات الحياة ومتطلباتها، وكذلك الثورة الهائلة في تكنولوجيا الاتصالات، والانفتاح الاقتصادي والثقافي والاجتماعي أدى إلى ظهور نوع جديد من الجرائم لم يكن معروفاً خلال القرن العشرين وهي ما تسمى بالجرائم الاقتصادية، والمتعارف عليها بجرائم ذوي الياقات البيضاء.

ما هو الدور الذي تنفذه الدولة في مواجهة الجرائم الاقتصادية؟

إزاء ارتفاع معدلات الجرائم الاقتصادية على المستوي المحلى فقد لعبت الدولة دورا هاما في سبيل مكافحة الجرائم الاقتصادية باتخاذ العديد من التدابير الوقائية والآليات وسن التشريعات التي من شأنها الوقاية من الجرائم الاقتصادية.
وقامت الدولة في سبيل مكافحة الجرائم الاقتصادية بعقد العديد من المؤتمرات والندوات التوعوية، التي تهدف إلى توعية أفراد المجتمع بنوعية الجرائم الاقتصادية وتطورها وأساليب ارتكابها وسبل مواجهتها ومكافحتها.
وسعت الدولة نحو مكافحة الجرائم الاقتصادية والحد منها؛ من خلال سن عدد من التشريعات التى استهدفت مواجهة عدد من الجرائم الاقتصادية التى تزايدت والتى لها خطورة على المجتمع القطرى؛ حيث سن المشرع القطري القانون رقم 28 لسنة 2002 بشأن مكافحة غسيل الأموال، والذي حدد بدقة مفهوم هذه الجريمة وواجبات المؤسسات المالية والذي أورد العقوبات الرادعة والتي تصل إلى الحبس سبع سنوات والغرامة التي لا تقل عن خمسين ألف ريال، وكذلك سن قانون مكافحة الإرهاب رقم 3 لسنة 2004. كما عدل أحكام القانون رقم 28 لسنة 2002 بإضافة جريمة تمويل الإرهاب إلى قائمة الجرائم المنصوص عليها في القانون، كما استحدث القانون رقم 14 لسنة 2014 بشأن مكافحة الجرائم الالكترونية. كما قرر قانون العقوبات في المواد من 370 حتي 387 عددا من العقوبات بهدف مكافحة جرائم الحاسب الآلى.
وقد أنشأت الدولة في سبيل مكافحة الجرائم الاقتصادية اللجنة الوطنية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب. وكذلك أنشأت إدارة مستقلة بالبحث الجنائي مختصة بالجرائم الاقتصادية.

> الدولة سنّت العديد من التشريعات للوقاية من آثار الجرائم الاقتصادية

> انضمامنا تحت مظلة قطر للمال يزيد من تنافسية البيئة القانونية

> تبني المواهب الشابة من المحامين القطريين للتدريب في بيئة قانونية احترافية

ما تعليقكم على قانون الوافدين الجديد، وما هي أبرز التساؤلات التي تلقيتموها حول القانون؟

إقامة الوافد في بلد غير بلده تتطلب تنظيما دقيقا بشروط ومتطلبات منضبطة يتعين الالتزام بها ومراعاتها بدقة، وهي تدابير تتعلق بالأمن الداخلي للدولة وسلامة مجتمعها والمحافظة على كيانها، ومن حق الدولة أن ترفض إعطاء حق الإقامة الدائمة أو المؤقتة لمن ترى أنه غير جدير بالعيش والبقاء على أراضيها، أو إذا ما تبين لها أن بقاء الأجنبي فيها سوف يزعزع الأمن أو يهدد الأمن الاجتماعي والاقتصادي أو يخل بالنظام العام أو الآداب العامة، أو الصحة العامة، وغير ذلك، ومن هنا استحدث قانون الوافدين مواد جديدة أهمها، انه عند انتهاء عقد عمل الوافد محدد المدة، بمعنى لو أن عقد عمل الوافد مدته سنة واحدة فإنه يحق له الانتقال إلى صاحب عمل آخر فور انتهاء مدة عقده، ولو أن مدة عقده 3 سنوات يكون انتقاله في حال ما إذا رغب في ذلك إلى صاحب عمل آخر بعد نهاية هذه المدة، وهكذا أي أن المعيار هنا هو نهاية عقد العمل محدد المدة.
ثانيا: أما إذا كان عقد عمل الوافد غير محدد المدة ولم ينص فيه على مدة محددة تنتهي بحلولها، عندها لا يحق له الانتقال للعمل لدى صاحب عمل آخر إلا بعد 5 سنوات من العمل لدى المستقدم له أو صاحب العمل، وفي الحالتين لا بد من موافقة وزارة الداخلية ووزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية.
أعتقد أن القانون جاء متوازنا، وحفظ حقوق صاحب العمل والوافد، منوها ان القانون يصب في مصلحة الاقتصاد الوطني وينعكس إيجاباً على سير الأعمال بما يعزز قطاع الأعمال ويوفر بيئة إيجابية ومناخا ملائما للعمل.

ما الالتزامات التي فرضها «قانون الوافدين» على صاحب العمل أو المستقدم لمصلحة العامل الوافد؟

المادتان (19) و (20) من القانون فرضتا على صاحب العمل المستقدم جملة من الالتزامات، حيث نصت المادة 19: (يلتزم المستقدم بما يلي:-1 إبلاغ الجهة المختصة خلال 14 يوماً من تاريخ ترك الوافد العمل لديه، أو امتناعه عن مغادرة الدولة بعد إلغاء رخصة إقامته أو انتهاء الرخصة ومضي المدة المنصوص عليها في المادة (8/ فقرة ثانية) من هذا القانون، أو انتهاء مدة زيارته أو الغرض الذي رخص له بالدخول من أجله. -2 تحمل نفقات ترحيل الوافد إلى بلده في الأحوال المنصوص عليها في هذا القانون، فإذا ثبت أن الوافد كان يعمل لدى جهة أخرى بالمخالفة لأحكام هذا القانون، تتحمل تلك الجهة نفقات ترحيله، فإذا تعذر معرفة تلك الجهة، تحمل الوافد تلك النفقات، وفي حالة عجزه عن سدادها ولم يكن له أموال داخل الدولة، يتحمل المستقدم تلك النفقات. ويجوز للوزارة أن تلزم مستقدم الوافد للعمل الخاضع لقانون العمل المشار إليه، تقديم كفالة بنكية لضمان الوفاء بالتزاماته تجاه الوزارة والوافد، وذلك وفقاً للضوابط التي يصدر بها قرار من الوزير. كما يجوز للوزارة إذا كان المستقدم موظفاً عاماً، وأخل بالتزاماته تجاه الوافد للعمل، أن تستوفي نفقات ترحيله من راتبه ومستحقاته، وذلك بالتنسيق مع جهة عمل.

ما هي الالتزامات التي فرضها القانون الجديد على العامل الوافد؟

التزامات الوافد للعمل طبقاً للقانون هي ضرورة مغادرته الدولة إذا لم يحصل على ترخيص بالإقامة وفقاً لأحكام القانون، كما تجب عليه مغادرة الدولة إذا انتهى ترخيص إقامته، أو تم إلغاؤه لأي سبب، أو انتهى الغرض الذي رخص له من أجله وذلك خلال 90 يوماً من تاريخ انتهاء الترخيص أو إلغائه أو انتهاء الغرض (المادة 24 من القانون)، ولا يجوز للوافد الذي رخص له بالإقامة البقاء خارج الدولة بصورة مستمرة لمدة تزيد عن 6 أشهر، ما لم يحصل قبل سفره أو قبل مضي سنة من تاريخ خروجه على إذن بالعودة من الجهة المختصة (المادة 14 من القانون). وعلى الوافد خلال إقامته في الدولة أن يقدم جوازاً أو وثيقة السفر أو رخصة الإقامة إلى الجهة المختصة، متى طلب منه ذلك، وأن يدلي بما قد يسأل عنه من بيانات وذلك في الميعاد الذي يحدد له. (المادة 15 من القانون).

حدثنا عن تجربة إنضمام «شرق» كأول مكتب محاماة قطري تحت مظلة مركز قطر للمال؟

السوق القطري يشهد طفرة اقتصادية كبيرة في شتى المجالات، وتسعى رؤوس الأموال من مختلف دول العالم للاستثمار بدولة قطر التي تفتح بدورها أبوابها للجميع، من هنا جاءت فكرة تأسيس مكتب شرق للمحاماة ليكون نافذة دولية وإقليمية وصاحب السبق في الجمع بين القيم والتقاليد المحلية الراسخة في قيم المحاماة وآدابها وصبغها بصبغة الخبرة الدولية، وجاء اطلاق مكتبنا تحت مظلة مركز قطر للمال ليعكس رغبتنا الصادقة في إنعاش البيئة القانونية القطرية ورفع مستويات التنافس والانتقال به من الإطار التقليدي إلى إطار الحداثة لنرقى بمجال المحاماة الوطني لينافس نظراءه على الصعيد الدولي والإقليمي من خلال تقديم أفضل الخدمات القانونية.

ما هي الخطة المستقبلية التي يسعى «شرق» لتحقيقها خلال الفترة القادمة؟

على الصعيد المحلي كان لنا السبق في إطلاق برنامج الوكيل، وهو جزء لا يتجزأ من برنامج الدولة في التقطير، فبرنامج الوكيل للتقطير يعد أول مبادرة من مكتب محاماة للتقطير، يهدف لتبني المواهب الشابة من المحامين القطريين في التدريب، والعمل معنا داخل بيئة عمل قانونية احترافية ورائدة، تنشئهم على مبادئ وخبرات التدريب القانوني العملي، وتجهزهم للانطلاق بمفردهم، وذلك رغبة منا في ترسيخ مبدأ التقطير في القطاع الخاص، وتشجيع تطبيقه. أما على الصعيد الدولي فسوف نعلن عن تعاون دولي أوروبي قريبا لنقل تجربة شرق لكافة الدول والوصول للريادة الإقليمية والدولية.



■ راشد آل سعد متحدثا لـ«لوسيل»

ارتفاع قاعدة عملاء المجموعة إلى 138 مليون عميل

2.2 مليار ريال صافي أرباح Ooredoo

أعلنت مجموعة Ooredoo (رمز تداولها ORDS.QA) أمس عن نتائجها المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016، حيث بلغت الإيرادات 33 مليار ريال، بارتفاع 1% مقارنة بإيرادات 2015، وعند النظر للإيرادات بالعملة المحلية، كان نموها مدفوعاً بإيرادات Ooredoo قطر وعمان والكويت والجزائر وتونس وميانمار واندوسات Ooredoo.
وعند استثناء أثر صرف العملة الأجنبية، كانت الإيرادات سترتفع بنسبة 2% مقارنة بإيرادات 2015.

محمد السقا



وارتفعت أرباح المجموعة قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين بنسبة 3% ووصلت إلى 13 مليار ريال، فيما تحسن هامش الأرباح قبل الاقتطاعات ليصل إلى 41%، ما يدل على أداء تشغيلي قوي، وعند استثناء أثر صرف العملة الأجنبية، كانت الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين سترتفع بنسبة 4% مقارنة مع 2015، بدلاً من الارتفاع المذكور بنسبة 3%. كما ارتفع صافي أرباح المجموعة المخصص لمساهمي Ooredoo بنسبة 4% ليصل إلى 2.2 مليار ريال، مدفوعاً بمساهمة قوية من Ooredoo قطر وعُمان والجزائر والمالديف واندوسات Ooredoo، مع خفض التكلفة في المقر الرئيسي للمجموعة، وانخفاض الخسائر الناتجة عن تقلبات سعر الصرف.
ووصل عائد المجموعة على السهم إلى 6.84 ريال، مقارنة بـ6.61 ريال في 2015، وارتفعت قاعدة عملاء الشركة بنسبة 19% ليصل عددهم إلى 138 مليون عميل، مدفوعاً بنمو قوي في اندوسات Ooredoo وOoredoo وميانمار وعمان وتونس والكويت والجزائر وآسياسل.

الشيخ عبد الله بن سعود:

مجلس الإدارة يوصي بتوزيع 3.5 ريال للسهم

قال سعادة الشيخ/ عبد الله بن محمد بن سعود آل ثاني (رئيس مجلس الإدارة): «حققت Ooredoo قيمة جيدة لمساهميها في 2016، فقد سجلت نتائج الشركة نمواً في الإيرادات والأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين وعدد العملاء وصافي الربح.
وبفضل تطلعاتنا للانتقال من كوننا مشغلا لخدمات الاتصالات إلى شركة دولية للاتصالات، فقد حققنا تقدماً كبيراً في تنفيذ استراتيجيتنا في جميع أسواقنا. كما عززنا ما نوفره من خدمات، وارتقينا بالبنية التحتية لتناهز البنى التحتية ذات المواصفات العالمية، وأتحنا الفرصة لأكثر من 138 مليون شخص للاستفادة من مستقبل أفضل.
وأضاف : نحن أول مقدم لخدمات


■ الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني

الاتصالات يطلق خدمات الجيل الرابع (4G) في عدد من أسواقنا، إذ تُشغل في الوقت الحالي ثمان من شركاتنا شبكات الجيل الرابع (4G). فالعديد من شركاتنا تحقق معظم إيراداتها من خدمات البيانات ، ونحن واثقون - بإذن الله - من قدرتنا على الاستمرار في النمو خلال 2017، وسنوجه اهتمامنا للارتقاء بطبيعة عمل الشركة لتصبح من أوائل مقدمي خدمات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، ولنتمكن من خلال ذلك من تنويع منظومة منتجاتنا وخدماتنا وتنويع مصادر إيراداتنا كذلك، مؤكدين حرصنا على متابعة تجارب تقنية الجيل الخامس (5G) تمهيداً لطرحها في قطر، والقيام بواجباتنا للمساهمة في الوفاء بالاستحقاقات القادمة للدولة في 2022، وتنفيذ متطلبات الرؤية الوطنية لعام 2030».
وأضاف قائلا: يسرني بالنيابة عن مجلس الإدارة أن أوصي للجمعية العامة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 3.5 ريال، للسهم الواحد (أي بواقع 35 بالمائة من القيمة الاسمية للسهم).

الشيخ سعود بن ناصر:

المنتجات الرقمية والتسويق الذكي دعما الإيرادات

علق الشيخ/ سعود بن ناصر آل ثاني (الرئيس التنفيذي لمجموعة Ooredoo) على النتائج بقوله: «كان أداؤنا المالي إيجابياً خلال الأشهر الاثني عشر الماضية، مدعوماً بإيرادات قوية بلغت ما يقارب 33 مليار ريال، فيما بلغ صافي أرباح المجموعة المخصص للمساهمين 2.2 مليار ريال، مدفوعاً بمساهمات قوية من Ooredoo قطر وعمان واندوسات Ooredoo.
وكان اهتمامنا بتحقيق الكفاءة من العوامل التي ساهمت في تحسن هامش أرباح المجموعة قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين إلى 41%. فقد حققت Ooredoo قطر و Ooredoo عمان نمواً في الإيرادات


■ الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني

والأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين وفي صافي الأرباح، وذلك بمساهمة من المنتجات الرقمية الرائدة وخدمة العملاء المتميزة ومبادرات التسويق الذكية.
وفي آسيا، حققت كل من إندوسات Ooredoo وOoredoo ميانمار نمواً ملحوظاً حيث ارتفعت الإيرادات والأرباح قبل الاقتطاعات ارتفاعاً كبيراً مدعومة بإطلاق شبكات الجيل الرابع (4G). كما أصبح لدينا الآن أكثر من 85 مليون عميل في إندونيسيا، بارتفاع 23% عن 2015، و9 ملايين عميل في ميانمار، بارتفاع 55% عن 2015.
وفي العراق حافظنا على مكانتنا في السوق باعتبارنا الشركة الأولى في الإيرادات، بالرغم من استمرار معاناة العراق من الوضع الأمني، وضعف الظروف الاقتصادية. أما في الكويت والجزائر وتونس فقد حققنا أداءً إيجابياً فيما يتعلق بالإيرادات بالعملة المحلية على الرغم من التحديات التي شهدتها هذه الأسواق».

أسباب نمو الإيرادات

يعود ارتفاع إيرادات المجموعة الى استمرار النمو القوي لخدمات البيانات للعملاء من الأفراد والشركات، فارتفعت إيرادات البيانات لتشكل 40% من إيرادات المجموعة، وقد ساهمت إيرادات البيانات بمبلغ 13 مليار ريال في إيرادات المجموعة.
كما ارتفعت إيرادات خدمات الأعمال والشركات (B2B) بنسبة 6% لتصل إلى 5.5 مليار ريال، الأمر الذي يدل على استثمار Ooredoo في خدمات عملائها من الشركات.

أداء فروع المجموعة

Ooredoo قطر

حققت Ooredoo قطر نتائج إيجابية، برهنت على ريادة حقيقية في توفير خدمات البيانات، كما حافظت الشركة على عدد عملائها في الوقت الذي حققت فيه نمواً في الإيرادات والأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين.
فقد نمت الإيرادات بنسبة 1% لتصل إلى 8.0 مليار ريال. (كانت 7.9 مليار ريال في 2015)، فيما ارتفعت الأرباح قبل الاقتطاعات بنسبة 1% ووصلت إلى 4.0 مليار ريال.

Ooredoo عُمان

تمكنت Ooredoo عُمان من زيادة مستوى جودة شبكتها. وشكلت إيرادات البيانات أكثر من 50% من إيرادات Ooredoo عمان من عملائها من الأفراد. وبشكل عام، ارتفعت الإيرادات بنسبة 7% ووصلت إلى 2.6 مليار ريال. مدفوعة بإيرادات خدمات الاتصالات الثابتة والجوالة. كما ارتفعت الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين بنسبة 8% ووصلت إلى 1.4 مليار ريال.
نتيجة لارتفاع الإيرادات من الخدمات آجلة ومسبقة الدفع، وأعمال الخط الثابت.
أما عدد عملاء Ooredoo عمان فقد ارتفع بنسبة 6% ليصل إلى ما يقارب 3 ملايين عميل.

Ooredoo الكويت

ارتفعت قاعدة العملاء بنسبة 3% لتصل إلى 2.3 مليون عميل.
وبلغت إيرادات الشركة 2.4 مليار ريال، ويعتبر ذلك نمواً بنسبة 5% مقارنة بإيراداتها في 2015. فيما بلغت الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين 614 مليون ريال.
مقارنة بالأرباح قبل الاقتطاعات والتي بلغت 620 مليون ريال في 2015، وتأثرت هوامش الأرباح بالمنافسة في السوق.

آسياسل

ارتفع عدد العملاء بنسبة 11% ووصل إلى 12 مليون عميل.
ونتيجة لبيئة الأعمال الحافلة بالتحديات، ولفرض ضريبة مبيعات في أغسطس 2015، انخفضت إيرادات آسياسل بنسبة 14% ووصلت إلى 4.2 مليار ريال منخفضة من 4.9 مليار ريال في 2015.
وساهمت مبادرات ترشيد التكاليف في تقليل آثار الانخفاض على الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين التي وصلت إلى 1.9 مليار ريال في 2016، منخفضة بنسبة 10% عمّا كانت عليه في 2015.

Ooredoo الجزائر

وصلت القاعدة الموحدة لعملاء Ooredoo الجزائر إلى 13.8 مليون عميل، ويعتبر ذلك زيادة بنسبة 6% مقارنة بعام 2015.
وحافظت Ooredoo الجزائر على ريادة خدمات البيانات، حيث ارتفعت إيراداتها بالعملة المحلية بنسبة 1%. غير أن انخفاض قيمة الدينار الجزائري بشكل كبير مقارنة بعام 2015 أدى إلى انخفاض الإيرادات بنسبة 7% عند احتسابها بالريال القطري.
وبلغت أرباح الشركة قبل الاقتطاعات 1.3 مليار ريال. فيما بلغ هامش الأرباح قبل الاقتطاعات 35%.

Ooredoo تونس

وصلت قاعدة عملاء Ooredoo تونس في نهاية 2016 إلى 8.0 مليون عميل، وهي زيادة بنسبة 6% عمّا كانت عليه في 2015.
وما زال الاقتصاد التونسي يعاني من بطء الحركة السياحية، كما تأثرت النتائج عند احتسابها بالريال القطري بانخفاض قيمة الدينار التونسي. وبلغت الإيرادات 1.7 مليار ريال، مقارنة مع إيرادات 2015 التي بلغت 1.8 مليار ريال. ومع ذلك فعند احتساب الإيرادات بالعملة المحلية، كانت الإيرادات سترتفع بنسبة 4%. أما الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين فبلغت 686 مليون ريال.
واستقر هامش الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك بشكل طفيف على مستواه عند 40%.

إندوسات Ooredoo

حافظت إندوسات Ooredoo على مساهمتها الكبيرة في النتائج المالية للمجموعة، فقد ارتفعت إيراداتها بنسبة 10% ووصلت إلى 8.0 مليار ريال، مرتفعة من 7.3 مليار ريال في 2015.
ونتيجة لارتفاع إيراداتها وقاعدة عملائها، نمت الأرباح قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين في نهاية 2016 نمواً قوياً بنسبة 13% لتصل إلى 3.7 مليار ريال.
ونجحت إندوسات Ooredoo في تحسين الخدمات في مراكزها ومتاجرها لتصبح خدمات رقمية، ووفرت المزيد من الوظائف إلكترونياً، وساهمت في ارتفاع اتصالات البيانات في البلاد بأكملها.
وارتفعت قاعدة عملاء الشركة بنسبة 23% لتصل إلى أكثر من 85 مليون عميل مقارنة بـ 70 مليون عميل في نهاية 2015.

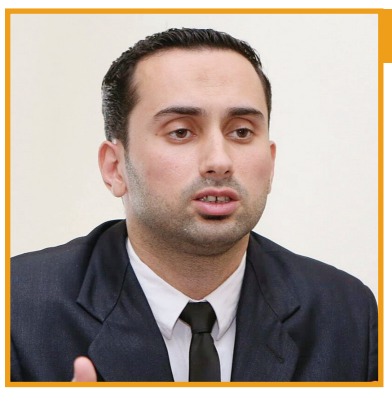
ميانمار Ooredoo

واصلت Ooredoo ميانمار كسب حصة متزايدة في السوق، وأصبحت شبكتها في الوقت الحالي تغطي الغالبية العظمى من السكان. ووصلت القاعدة الموحدة لعملاء الشركة إلى 9 ملايين عميل وهي زيادة بنسبة 55% عمّا كانت عليه في 2015، وذلك بدعم إطلاق شبكة الجيل الرابع (4G) وإضافة مواقع جديدة لشبكتها الجيل الثالث (3G). وحققت الشركة نمواً قوياً في إيراداتها مرتفعة بنسبة 38% لتصل إلى 1.5 مليار ريال. مقارنة بإيرادات 1.1 مليار ريال. في 2015، وذلك نتيجة للنمو في أعمال البيانات. وارتفعت ارباحها في 2016 قبل الاقتطاعات بشكل كبير ووصل هامش الأرباح قبل الاقتطاعات إلى 1-% بشكل كاد أن يلامس نقطة التعادل، وهو تحسن ملحوظ مقارنة مع هامش 7-% في العام السابق.

المؤشر يواصل الارتفاع والسيولة تقفز إلى 490 مليون ريال

«فوتسي» يدخل السوق مبكراً


■ متعامل في بورصة قطر (تصوير عمرو دياب)


■ أحمد ماهر

محمد السقا

استمر المؤشر العام للبورصة القطرية في الإغلاق في المنطقة الخضراء، منهياً تداولات جلسة أمس على ارتفاع بنسبة 0.17% رابحاً 19 نقطة إلى مستوى 10952.7 نقطة، وسط انتعاش بمعدلات السيولة التي ارتفعت بنسبة 23.6% الى 490 مليون ريال، كما ارتفع رأس مال الشركات المدرجة في البورصة الى 589.6 مليار ريال رابحا 1.45 مليار ريال.

وأكد المحلل المالي أحمد ماهر أن ارتفاع معدلات السيولة خلال الاسبوع الحالي يعود لبدء المحافظ الأجنبية التي تتبع مؤشر فوتسي في الدخول فعليا في السوق، وبناء مراكز على الأسهم التي يشملها المؤشر وتبلغ 22 شركة.

واشار ماهر إلى أنه بمقارنة السيولة التي شهدتها الأربع جلسات الماضية فنجد أنها تصل الى مستوى 1.6 مليار ريال مقارنة بنحو 1.3 مليار ريال خلال جلسات الاسبوع الماضي الخمس، وهو ما يؤكد أن الفارق في السيولة يعود الى السيولة القادمة من محافظ مؤشر فوتسي، والتي عادة ما تكون تحركاتها موزعة على عدد من الجلسات على عكس مؤشر msci الذي تدخل سيولته خلال جلسة واحدة او اثنتين على الاكثر.

وأشار ماهر إلى أن الأسبوع المقبل ينتظر أن يشهد اجتماع الجمعية العمومية لصناعات قطر والخليج الدولية والتي من شأنها التأثير أيضا على المؤشر والتداول بقوة على السهمين.

وينتظر أن يشهد مطلع شهر مارس المقبل الترقية الجديدة للأسهم القطرية على مؤشر «فوتسي»، والتي تضم 22 شركة قطرية، حيث ستبدأ الترقية الفعلية من جلسة الأربعاء 1 مارس.

وشهدت جلسة امس نشاطاً على صعيد تداولات المطلعين بالشركات والتي شملت أسهم 5 شركات، حيث جرى بيع نحو 108 آلاف سهم من أسهم البنك التجاري والذي أغلق سهمه على تراجع بنسبة 4.3% الى مستوى 31.30 ريال، بإجمالي تداولات 387 ألف سهم بقيمة 21.4 مليون ريال وذلك بعد إعلان البنك عن تراجع أرباحه بنسبة 65% بنهاية 2016.

كما جرى بيع 282 ألف سهم من أسهم الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين الذي أغلق في المنطقة الحمراء بنسبة 0.47% الى مستوى 42.80 ريال، بالإضافة الى بيع نحو 50 ألف سهم من أسهم المجموعة للرعاية الطبية من اجمالي 533 ألف سهم جرى التداول عليها خلال الجلسة حيث أغلق السهم على ارتفاع كبير بنسبة 8.32% رابحاً 6.7 ريال مغلقا عند مستوى 87.2 ريال.

كما شهدت الجلسة بيع 19.3 ألف سهم من أسهم شركة قطر لنقل الغاز المحدودة «ناقلات»، حيث أغلقت الشركة على تراجع بنسبة 0.43% الى مستوى 23.10 ريال، بينما جرى شراء 2610 أسهم من أسهم شركة الميرة للمواد الاستهلاكية.

أسرار السوق

أخيرا توصلت الجهات المسؤولة لحل وسط يرضي جميع الأطراف ويحفظ حقوق المساهمين، عبر استثناء يسمح بإدراج أول شركة عائلية في البورصة، علما بأن البورصة شهدت الإدراج المباشر لأربع شركات مساهمة عائلية من قبل دون اكتتاب.

105 ملايين ريال صافي شراء الأجانب

لقطة

استمرت المؤسسات الأجنبية بدعم من المحافظ التي تتبع مؤشر فوتسي في الدخول بقوة على الأسهم القطرية وتحقيق صافي تعاملات إيجابي خلال جلسة أمس، حيث بلغ صافي تعاملاتها نحو 101 مليون ريال، كما بلغ صافي مشتريات الأفراد الأجانب نحو 4 ملايين ريال، ليستحوذ المساهمون الأجانب على 43,1% من نسب الشراء و21,9% من نسب البيع، بصافي تعاملات بلغ 105 ملايين ريال.

بينما جاءت عمليات البيع الأوسع من قبل الأفراد القطريين وبلغ حجم مبيعاتهم نحو 231 مليون ريال، بصافي تعاملات سلبي بلغ 87 مليون ريال، كما حققت المؤسسات القطرية صافي تعاملات سلبيا بنحو 31 مليون ريال، بينما استمرت عمليات الشراء من المؤسسات الخليجية وبلغ صافي مشترياتها نحو 10 ملايين ريال.

«الرعاية» يواصل الصعود بنسبة 8.3 %

«العقارات» يقود القطاعات إلى المنطقة الخضراء

أداء الأسهم

شهدت جلسة أمس ارتفاع 3 قطاعات وانخفاض 3 قطاعات أخرى بينما استقر مؤشر قطاع التأمين عند نفس مستوى جلسة الثلاثاء السابقة، وتصدر مؤشر قطاع العقارات قائمة القطاعات المرتفعة بنسبة 1.78%، مدعوماً بصعود 3 أسهم، على رأسها سهم إزدان القيادي، وفي المقابل، تراجع 3 قطاعات، تصدرها الاتصالات بنسبة 0.41%، بضغط انخفاض سهمي أوريدو وفودافون قطر بواقع 0.44% و0.22% على الترتيب.

وهبط البنوك 0.04%، متأثراً بتراجع 3 أسهم، على رأسها المصرف الأكثر انخفاضاً بنحو 4.49%، بعد أن أقرت عمومية البنك اول أمس توزيع أرباح نقدية عن العام الماضي بنسبة 47.5% من القيمة الاسمية للسهم، بواقع 4.75 ريال للسهم، كما انخفض سهم التجاري 4.28%، بعد إعلان البنك، الثلاثاء، نتائجه السنوية، متراجعة 64.3%.

وشهدت نهاية الجلسة ارتفاع 23 سهما، أبرزها سهما «دلالة» و«إزدان القابضة» ضمن الأسهم الأكثر ارتفاعا بنسبة 2.5%، و2.4% على التوالي، ليغلق الأول عند 20.50 ريال، والثاني عند 16.08 ريال، كما أغلق سهم «صناعات قطر» مرتفعا بنسبة 1.7% عند 121.50 ريال، تلاه سهم «قطر للوقود» بنسبة 1.3% عند مستوى 160.50 ريال.

وتصدر سهم «الرعاية» قائمة الأسهم المرتفعة بنسبة 8.3 %، كما صعدت أسهم «بروة العقارية» و«مصرف الريان» و«قطر الدولي الإسلامي» و«قطر الوطني» و«بنك الدوحة» بنسب تراوحت بين 0.1%، و1.1%. كما انخفض سهم «البنك التجاري» بنسبة 4.3% عند 31.30 ريال عقب تراجع صافي أرباح البنك بنسبة 64% لتصل إلى 500.8 مليون ريال بنهاية عام 2016.

وارتفعت السيولة لنحو 490.05 مليون ريال مقابل 396.5 مليون ريال أول أمس، كما صعدت الكميات إلى 13.81 مليون سهم مقابل 10.58 مليون سهم بجلسة الثلاثاء.

وتصدر سهم إزدان الكميات بقرابة 3 ملايين سهم، بينما تصدر سهم صناعات قطر، السيولة بقيمة 49.14 مليون ريال.

أخبار وإفصاحات

* أعلنت شركة قطر وعمان للاستثمار عن دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد وذلك يوم الأربعاء بتاريخ 2017/3/8 بفندق الراديسون بلو (رمادا سابقاً) قاعة جيوانا عند الساعة السادسة مساءً على أن يكون الموعد البديل يوم الاثنين بتاريخ 2017/3/20 في نفس الوقت والمكان، ويتضمن جدول العمومية مناقشة الميزانية المدققة للشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المنتهية في 2016/12/31 والمصادقة عليها، والموافقة على مقترحات مجلس الإدارة بشأن توزيع أرباح نقدية بنسبة 5 % من رأس المال بواقع 50 درهما لكل سهم.

* أفصحت شركة مجموعة إزدان القابضة بأن المحكمة الابتدائية الكلية الدائرة الخامسة أصدرت الحكم في الدعوى رقم 3358 لسنة 2015 المرفوعة من شركة الإتقان للتجارة (إحدى الشركات التابعة لمجموعة إزدان القابضة) ضد شركة مجموعة المستثمرين القطريين وشركة المسند وفي مواجهة سعادة وزير الاقتصاد والتجارة ببطلان تملك شركة المسند عدد 44.326.778 سهم (ما يمثل نسبة 35.6%) من رأس مال شركة مجموعة المستثمرين القطريين. وذلك فقاً لمكتب المحاماة الخارجي للمجموعة.

دليل المستثمر

سيولة السهم

هو عبارة عن إمكانية تحويل السهم إلى نقدية بسرعة وبأقل تكلفة وبسعر يقارب آخر سعر للتداول، وتؤدي السيولة إلى توفير فرص أوسع للشراء والبيع مما يزيد من جاذبيته الاستثمارية وتعمل السيولة على انتظام الأسعار أي استقرار الأسعار في السوق حيث تؤدي إلى انخفاض التقلبات الحادة في السعر ومن ثم انخفاض حدة التذبذب فيه وهو ما يعبر عنه بعمق السوق.

«عمومية المستثمرين» تصادق على توزيع 10 % أرباحا نقدية

الدوحة – لوسيل

صادق اجتماع الجمعية العامة العادية لمجموعة المستثمرين القطريين أمس على مقترح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم، بواقع ريال لكل سهم. كما صادق الاجتماع بالأغلبية على تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن ميزانية الشركة ومركزها المالي والحسابات الختامية المقدمة من مجلس الإدارة، وإبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة. واعتمد الاجتماع تقرير الحوكمة للشركة لعام 2016، كما وافق المساهمون على تعيين مراجع حسابات خارجي للسنة المالية 2017، وتحديد أتعابه، وسط تحفظ عدد من المساهمين على بعض بنود الاجتماع.

وفي استعراضه لتقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال العام الماضي والخطة المستقبلية، قال السيد عبدالله بن ناصر المسند، رئيس مجلس إدارة «مجموعة المستثمرين القطريين» إن اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة يصادف مرور 10 سنوات على تأسيس الشركة الحافلة بالإنجازات والنجاحات بفضل دعم المساهمين والقائمين على إدارة الشركة.

وأضاف المسند أن مجموعة المستثمرين القطريين تكاد تكون الشركة الوحيدة المدرجة في سوق قطر للأوراق المالية، التي تمتلك استثمارات متنوعة في قطاعات استثمارية مختلفة، الأمر الذي انعكس إيجابياً على البيانات المالية للشركة.

وأشار إلى أن موجودات الشركة بلغت قرابة 4.597 مليار ريال بنهاية 2016، وهو ما يمثل زيادة قدرها 240 مليون ريال عن العام السابق له، كما حققت الشركة إيرادات قدرها 825 مليون ريال بزيادة قدرها 139 مليون ريال.

وتابع: «وتظهر النتائج المالية للفترة المشار إليها تحقيق صافي ربح قدره 277 مليون ريال تقريباً بعائد على السهم قدره 2.23 ريال، علماً بأن الأرباح في العام 2015 قد بلغت 251 مليون ريال تقريباً وعائد على السهم 2.3 ريال».

المؤشر العام
10952.7
نقطـــة
التغير
19
نقطـــة

نسبة التغير
% 0.17

رسملة السوق
589.6
مليار ريال
1.45
مليار ريال

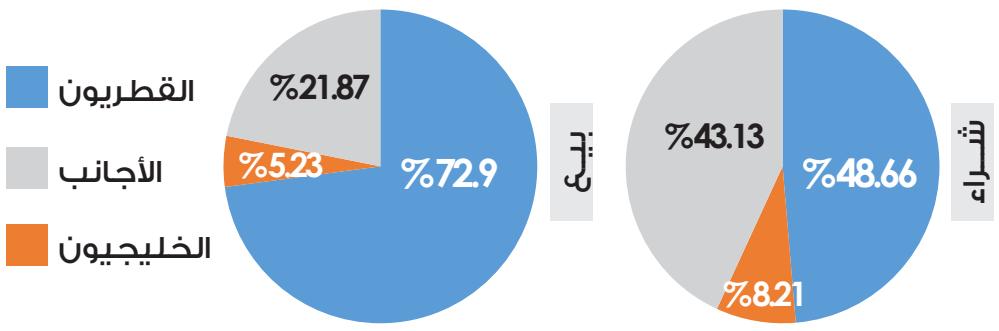
عدد الصفقات
6214
صفقة
20
%

كمية الأسهم
13.8
مليون سهم
30.5
%

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
صناعات قطر	49,136,223.90
ازدان القابضة	47,526,332.41
بروة	45,543,275.20
الرعاية	44,884,281.50
المصرف	31,370,147.10
القيمة بالريال القطري	

الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
ازدان القابضة	2,985,260
بروة	1,095,550
فودافون قطر	1,053,055
الخليج الدولية	966,195
ناقلات	744,764
الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين

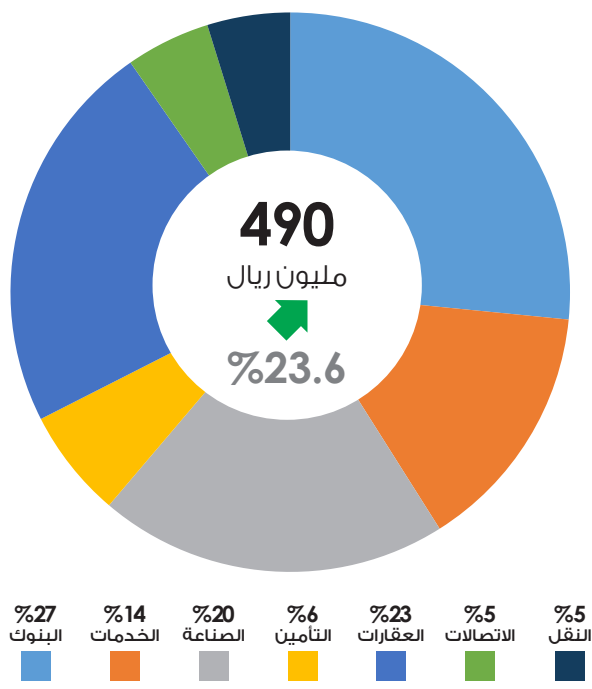


مؤشرات القطاعات

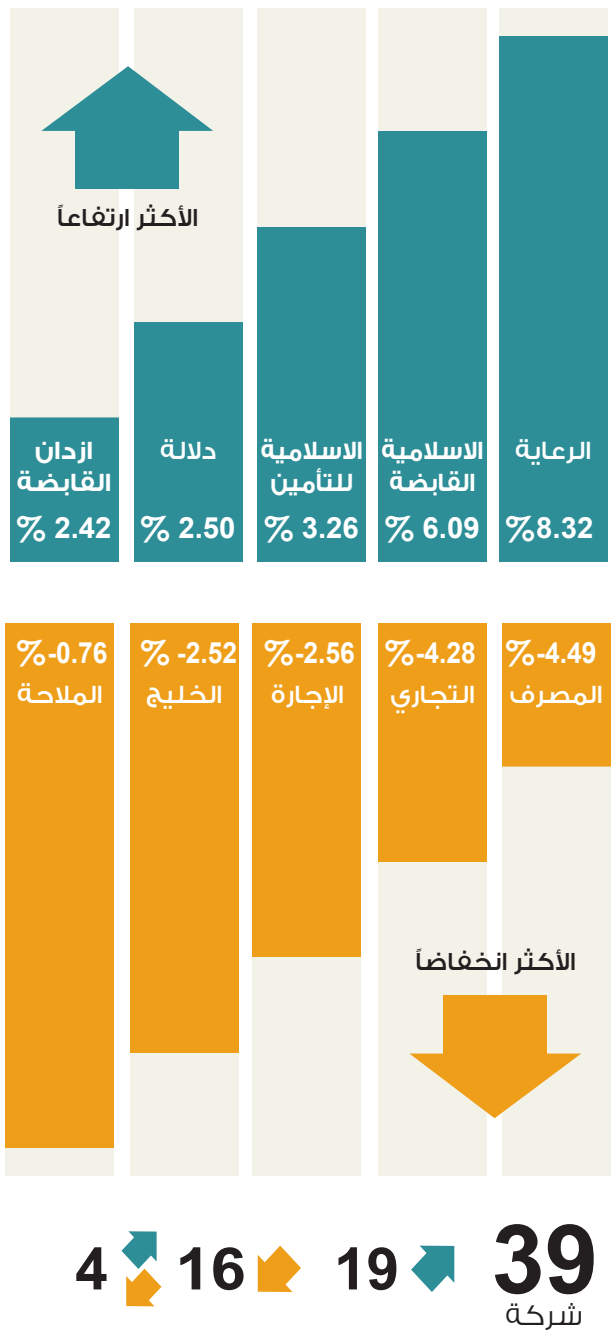
البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	النقل
% -0.04	% 1.42	% 0.82	% 0.00	% 1.78	% -0.40	% -0.34

نشرة التـداول اليومية 22 - 02 - 2017

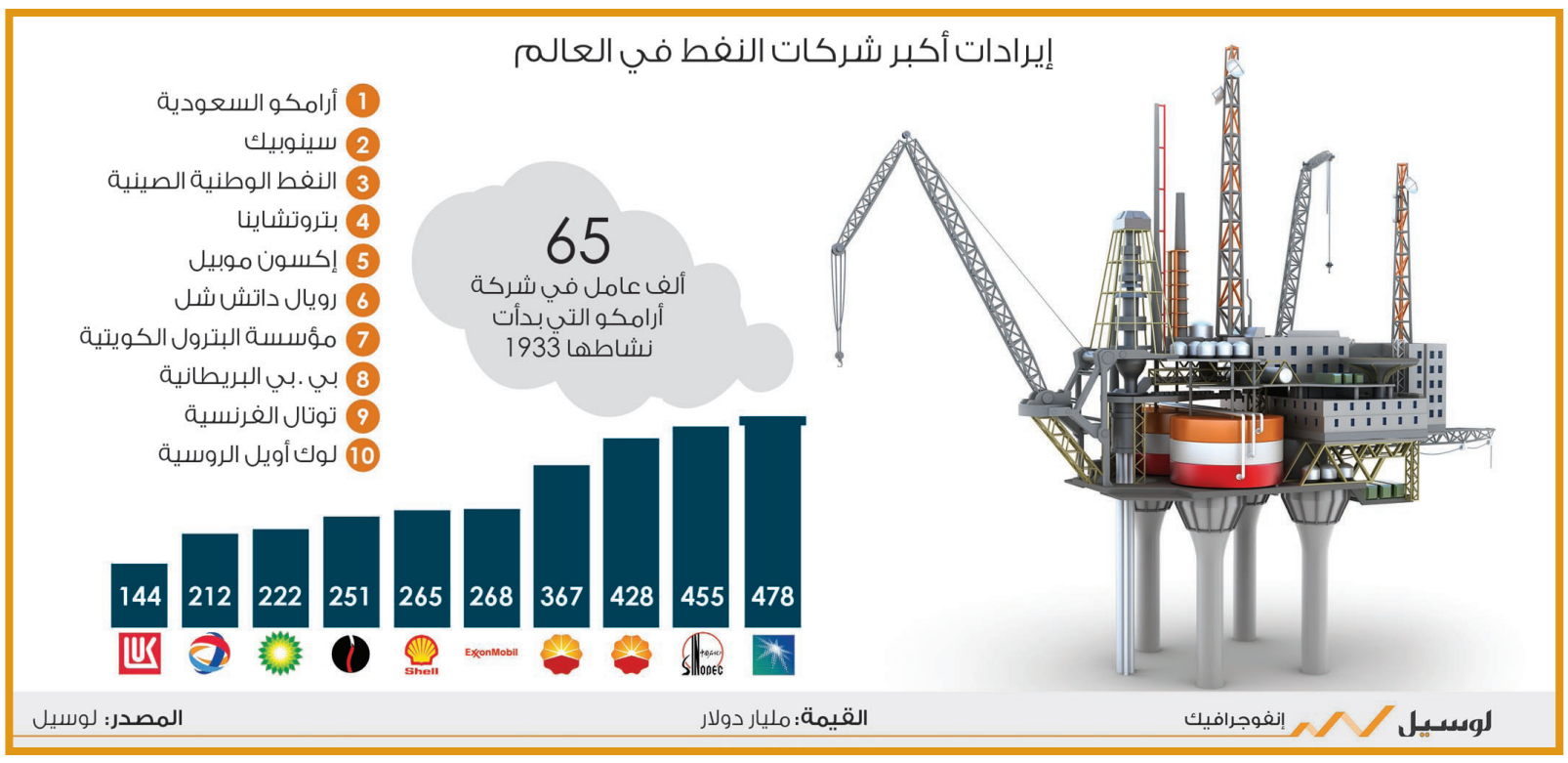
القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	148,883	22,886,933.00	209	153.50	154.00	153.30	154.00	153.72	153.60	% 0.26
	المصرف	307,199	31,370,147.10	368	104.40	104.40	101.00	102.00	102.12	106.80	% -4.49
	التجاري	686,920	21,430,059.10	360	31.05	31.90	30.80	31.30	31.20	32.70	% -4.28
	بنك الدوحة	342,799	13,171,029.30	180	38.35	38.55	38.15	38.55	38.42	38.50	% 0.13
	الأهلي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	37.00	0.00	37.00	% 0.00
	الدولي	66,146	4,542,395.20	84	68.50	69.00	68.40	68.70	68.67	68.50	% 0.29
	الريان	415,375	17,228,691.90	233	41.30	41.65	41.30	41.60	41.48	41.45	% 0.36
	الخليجي	51,073	788,731.71	22	15.60	15.65	15.30	15.65	15.44	15.63	% 0.13
	الأول (QFC)*	166,505	1,585,205.15	85	9.50	9.60	9.47	9.59	9.52	9.58	% 0.10
	الإجارة	358,363	5,404,567.18	140	15.31	15.31	14.95	15.20	15.08	15.60	% -2.56
	دلالة	9,318	189,486.34	14	20.05	20.50	20.01	20.50	20.34	20.00	% 2.50
	قطر وعمان	76,499	785,794.11	31	10.11	10.45	10.10	10.35	10.27	10.11	% 2.37
	المجموعة الإسلامية القابضة	177,091	10,782,665.60	229	57.50	62.50	57.00	61.00	60.89	57.50	% 6.09
	إجمالي القطاع	2,806,171	130,165,705.69	1,955							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	84.00	0.00	84.00	% 0.00
	الطبية	70,323	690,918.18	41	9.74	10.19	9.70	9.85	9.82	9.74	% 1.13
	السلام	280,932	3,348,840.05	116	11.82	11.95	11.82	11.93	11.92	11.82	% 0.93
	الرعاية	532,967	44,884,281.50	588	80.50	87.70	80.50	87.20	84.22	80.50	% 8.32
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	26.90	0.00	26.90	% 0.00
	قطر للوقود	112,630	18,024,933.00	155	158.50	161.00	158.50	160.50	160.04	158.50	% 1.26
	ودام	10,587	692,741.20	20	62.50	66.20	62.50	66.20	65.43	66.00	% 0.30
	مجمع المناعي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	86.00	0.00	86.00	% 0.00
	الميرة	17,970	3,286,185.20	49	182.70	183.50	182.30	183.00	182.87	183.30	% -0.16
	إجمالي القطاع	1,025,409	70,927,899.13	969							
الصناعة	التحويلية	3,645	177,552.50	7	48.70	48.90	48.50	48.90	48.71	48.90	% 0.00
	الأسمنت	20,750	1,960,696.00	38	93.20	94.80	93.20	94.60	94.49	94.40	% 0.21
	صناعات قطر	408,895	49,136,223.90	328	119.50	121.50	118.20	121.50	120.17	119.50	% 1.67
	المستثمرين	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	56.00	0.00	56.00	% 0.00
	كهرباء وماء	29,311	6,770,672.90	120	231.00	231.00	230.90	231.00	230.99	231.00	% 0.00
	أعمال	426,376	6,546,500.24	239	15.30	15.49	15.28	15.28	15.35	15.30	% -0.13
	الخليج الدولية	966,195	28,860,798.75	391	29.30	30.20	29.30	29.90	29.87	29.25	% 2.22
	مسيعيد	349,631	5,442,585.80	137	15.60	15.70	15.50	15.53	15.57	15.58	% -0.32
	إجمالي القطاع	2,204,803	98,895,030.09	1,260							
التأمين	قطر	60,038	4,484,106.00	70	75.00	75.00	74.00	74.90	74.69	74.90	% 0.00
	الدوحة	410	7,421.00	1	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10	18.11	% -0.06
	العامة	282,067	12,072,467.60	1	42.80	42.80	42.80	42.80	42.80	43.00	% -0.47
	الخليج التكافلي	20,583	413,640.47	34	20.60	20.70	19.40	20.13	20.10	20.65	% -2.52
	الإسلامية	219,481	13,889,630.90	111	61.20	64.00	61.20	63.40	63.28	61.40	% 3.26
	إجمالي القطاع	582,579	30,867,265.97	217							
العقارات	المتحدة للتنمية	406,029	8,721,133.30	70	21.85	21.85	21.30	21.79	21.48	21.80	% -0.05
	بروة	1,095,550	45,543,275.20	608	41.20	41.80	41.10	41.65	41.57	41.20	% 1.09
	إزدان القابضة	2,985,260	47,526,332.41	243	15.66	16.08	15.60	16.08	15.92	15.70	% 2.42
	مزايا قطر	678,251	9,987,250.34	204	14.70	14.90	14.60	14.73	14.73	14.63	% 0.68
	إجمالي القطاع	5,165,090	111,777,991.25	1,125							
الاتصالات	Ooredoo	125,834	14,281,658.50	206	114.40	114.40	112.80	113.60	113.50	114.10	% -0.44
	فودافون قطر	1,053,055	9,662,726.33	105	9.20	9.21	9.16	9.19	9.18	9.21	% -0.22
	إجمالي القطاع	1,178,889	23,944,384.83	311							
النقل	الملاحة	18,254	1,665,089.30	50	91.50	91.90	91.00	91.80	91.22	92.50	% -0.76
	مخازن	80,275	4,592,704.30	45	56.50	57.50	56.50	57.10	57.21	56.40	% 1.24
	ناقلات	744,764	17,216,552.09	282	23.20	23.20	23.05	23.10	23.12	23.20	% -0.43
	إجمالي القطاع	843,293	23,474,345.69	377							
إجمالي القطاعات		13,806,234	490,052,622.65	6,214							



أداء الأسهم



39 شركة
19 16 4



ذكرت وكالة أنباء «بلومبيرج» نقلا عن مصادر لها، أن شركة «أرامكو السعودية» تدرس طرح أسهم الشركة بأسعار مخفضة للمواطنين في السعودية.
وأضافت الوكالة، أن الشركة تدرس الطرق التي يتمكن من خلالها المستثمرون الأفراد في السعودية من شراء الأسهم بأسعار أقل من مستثمري البورصات العالمية. وأشارت إلى أن «أرامكو» ما زالت تدرس إدراج أسهمها في الولايات المتحدة، وبريطانيا، وآسيا، إضافة إلى السعودية، وتخطِّط لاختيار بنوك محلية لتقديم المشورة بشأن عملية الطرح في السعودية، مبينةً أنه لم تصدر بعد قرارات نهائية بشأن سعر السهم أو مكان طرحه.
وكشفت وكالة «رويترز» عن مصادر مطلعة، قال مصدر مطلع إن شركة النفط السعودية العملاقة أرامكو طلبت من جيه.بي مورجان تشيس آند كو ومورجان ستانلي المساعدة في طرحها العام الأولي المزمع، وقد تطلب مساعدة بنك آخر على صلة بالمستثمرين الصينيين.

الرياض – وكالات

تطلب مساعدة مورجان ستانلي وجيه.بي مورجان في الطرح

«أرامكو» تدرس طرح أسهمها في السعودية بأسعار مخفضة للمواطنين

وانضم البنكان الأمريكيان إلى بنك الاستثمار موليليس آند كو في الاضطلاع بأدوار في الطرح المتوقع أن يكون أكبر طرح عام أولي في العالم بقيمة تقارب 100 مليار دولار.
وذكر المصدر أن أتش.أس.بي.سي هولدنجز، بدا المنافس الرئيسي على الاضطلاع بدور في الطرح ضمن قائمة تضم خمسة بنوك قد توفر حلقة وصل مع المستثمرين الصينيين، وهو جزء مهم في الطرح مضيفا أن البنوك الأربعة الأخرى صينية.
وقال المصدر - الذي طلب عدم ذكر اسمه - نظرًا لحساسية الأمر إنه لا يزال من المحتمل تعديل القائمة النهائية للبنوك المشاركة. ويمثل طرح أرامكو إحدى ركائز الخطة الطموحة التي تتبناها الحكومة السعودية وتعرف باسم «رؤية المملكة 2030» والرامية إلى تنويع موارد الاقتصاد وتقليص اعتماده على النفط. ومن المرجح إدراج ما يصل إلى خمسة بالمائة من أسهم أرامكو أكبر منتج للنفط في العالم في بورصة الرياض وفي سوق أو اثنتين من الأسواق العالمية.
وأحجمت أرامكو عن التعليق وكذلك مورجان ستانلي وجيه.بي مورجان وأتش.أس.بي.سي.
كانت صحيفة وول ستريت جورنال قالت في وقت سابق إنه تم اختيار مورجان ستانلي وجيه.بي مورجان وأتش.أس.بي.سي للاضطلاع بدور المتعهدين الرئيسيين لتغطية الاكتتاب في الطرح.
وقالت مصادر بالقطاع في السعودية الشهر الماضي: إن سيتي جروب من بين من طلبت منهم أرامكو تقديم عروض للمنافسة على الدور الاستشاري.
ويقود خطة الطرح الأولي ولي العهد السعودي الأمير محمد بن سلمان الذي يشرف على سياسات الاقتصاد والطاقة في المملكة. وفي العام الماضي قال إنه يتوقع أن يقيم الطرح الأولي لأرامكو بما لا يقل عن تريليوني دولار وقد يزيد هذا الرقم على ذلك في نهاية المطاف. وتدرس السعودية خيارين لإعادة هيكلة أرامكو حين تبيع أسهما في الشركة العام المقبل، إما تحويلها إلى مجموعة صناعية عالمية عملاقة أو شركة نفط دولية متخصصة وفقا لما قالته مصادر مصرفية ومن القطاع لرويترز. وذكرت مصادر مطلعة لرويترز هذا الشهر، أن أرامكو عينت أيضا شركة وايت آند كيس الدولية للمحاماة - التي تربطها علاقة طويلة الأمد بشركة النفط الحكومية - مستشارًا قانونيًا في الطرح الأولي.
وقالت صحيفة وول ستريت جورنال، الإثنين، إن السعودية تفضل إدراج أسهم أرامكو في نيويورك بينما تدرس إدراجها أيضا في لندن وتورونتو.
وكانت مصادر قالت إن شركة النفط العملاقة أجرت مباحثات أيضا مع بورصة سنغافورة بخصوص إدراج ثانوي محتمل.

«المركزي» الأردني يرفع سعر الفائدة الرئيسي

عمان – قنا

رفع البنك المركزي الأردني، سعر الفائدة الرئيسي للبنك، وأسعار الفائدة على أدوات السياسة النقدية الأخرى بواقع 50 نقطة أساس، اعتبارًا من أمس.
وبموجب القرار يصبح سعر الفائدة الرئيسي «اتفاقيات إعادة الشراء لأجل أسبوع» 3.25 % سنويًا وسعر فائدة نافذة الإيداع للدينار لليلة واحدة 2.25 % سنويًا وسعر فائدة شهادات الإيداع لأجل أسبوع ضمن 3 % إلى 3.25 % سنويًا، فيما يصبح سعر فائدة «اتفاقيات إعادة الشراء لليلة واحدة» 4 % سنويًا، وسعر إعادة الخصم 4.25 % سنويًا. وبحسب بيان للمركزي، يأتي هذا القرار في ضوء متابعة التطورات الاقتصادية والنقدية المحلية والإقليمية والعالمية، وانسجامًا مع التطورات في أسعار الفائدة في أسواق المال الإقليمية والعالمية وتوقعاتها المستقبلية، وحرصًا من البنك على تعزيز تنافسية وجاذبية الموجودات والحفاظ على الاستقرار النقدي والمصرفي.

مؤشرات

تباين الكويتية وارتفاع السعري

أنهت المؤشرات الكويتية تعاملات الأمس على تباين، حيث أغلق المؤشر السعري على ارتفاع بـ 26 نقطة، عند مستوى 6794 نقطة، وسط انخفاض في قيمة التداولات حيث بلغت إجمالاً 29,93 مليون د.ك.
في حين تراجع مؤشر كويت 15 الذي يقيس أداء الشركات الأعلى من حيث القيمة السوقية والتداولات بنقطتين، مغلقاً عند 958 نقطة، بينما ارتفع المؤشر الوزني بنقطة واحدة مغلقاً عند 424 نقطة.

أبوظبي يرتفع بـ 0.65 %

وأقفل سوق أبوظبي للأوراق المالية، أمس، مرتفعا بنسبة 0,65 % عند مستوى 4638 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 132 مليون درهم فقط.
ومن أبرز الأسهم المرتفعة سهم دانة غاز الذي شهد تراجعات قاسية في الأيام الماضية، حيث أقفل أمس مرتفعا بنحو 4 % عند 0,45 درهم، وبتداولات بلغت 17 مليون سهم.

دبي يرتد مرتفعا بـ 2.4 %

ارتد سوق دبي المالي، أمس، مرتفعا بنسبة 2,4 % عند مستوى 3646 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 743 مليون درهم.
ومن أصل 33 شركة تم تداول أسهمها أمس، ارتفعت أسهم 28 شركة، بينما تراجعت أسهم 4 شركات، وبقيت 1 على ثبات.

0.26 % ارتفاع مسقط

أغلق مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية في ختام تعاملات أمس على ارتفاع بمقدار 15 نقطة، مغلقاً عند مستوى 5867 نقطة (+ 0,26 %)، وسط قيمة تداولات بلغت إجمالياً 4,13 مليون ريال.
وشهدت الجلسة ارتفاع غالبية الأسهم المتداولة، حيث أغلقت أسهم 16 شركة على ارتفاع، في حين أغلقت أسهم 15 شركة على استقرار، بينما أغلقت أسهم 8 شركات على تراجع.

نيكي يستقر مع توقف تراجع الين

لم يطرأ تغير يذكر على مؤشر نيكي القياسي للأسهم اليابانية عند الإغلاق، أمس الأربعاء، وفشل في مواصلة المكاسب التي حققها على مدار يومين حيث توقف تراجع الين مقابل الدولار وكبح السوق الأوسع نطاقا. وكان التداول محدودًا حيث ابتعد المستثمرون عن السوق ترقبا لمعرفة تفاصيل أحدث اجتماع لمجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) من أجل مؤشرات بشأن رفع أسعار الفائدة.
وانخفض نيكي 0,01 % ليقفل عند 19379,87 نقطة. وصعد مؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0,1 % إلى 1557,09 نقطة.
وارتفع مؤشر جيه.بي.إكس-نيكي 400 بنسبة 0,02 % إلى 13962,42 نقطة.

2.61 تريليون درهم أصول البنوك الإماراتية

أبوظبي – قنا

عززت البنوك الإماراتية ملاءتها المالية خلال عام 2016 وسط تحسن في حجم السيولة، الأمر الذي يعكس قدرة القطاع على استيعاب بعض التطورات الاقتصادية ذات العلاقة بتباطؤ نسبة النمو وانخفاض أسعار النفط، وهي العوامل التي أثرت على أداء جميع القطاعات على مستوى العالم. ووفقا لإحصائيات مصرف الإمارات المركزي فقد ارتفعت ملاءة إجمالي رؤوس أموال البنوك العاملة في البلاد إلى 19 % خلال العام الماضي، مقارنة مع 16 % في 2015 وبذلك تفوق الحد الأدنى المحدد من قبل المصرف المركزي البالغ 8 %.
وبلغ إجمالي أصول المصارف العاملة بالدولة (شاملا القبولات المصرفية) 2.61 تريليون درهم بنهاية الشهر الأول من عام 2017 ووصل إجمالي الأصول المالية الجديدة التي أضافها القطاع خلال 12 شهرا إلى 129 مليار درهم.
وبلغت قيمة التوزيعات المقترحة لـ 8 بنوك مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية نحو 11 مليار درهم، فيما أعلنت 5 بنوك في سوق دبي المالي عن نيتها توزيع 5.75 مليار درهم على المساهمين.
وجاء الارتفاع في قيمة التوزيعات بعدما وصل صافي أرباح 21 بنكًا إلى نحو 35.2 مليار درهم خلال العام 2016 وبنسبة 58 % من إجمالي صافي الأرباح المحققة في سوقي أبوظبي ودبي الماليين.
وبلغ صافي أرباح 14 بنكًا وطنيًا مدرجًا في سوق أبوظبي للأوراق المالية 21.2 مليار درهم خلال العام 2016 في حين وصل صافي أرباح 7 بنوك في سوق دبي المالي 14 مليار درهم.
ويظهر تحليل لوكالة أنباء الإمارات «وام» أن قيمة السيولة التي ضخها مصرف الإمارات المركزي في السوق من خلال البنوك بلغت 31.6 مليار درهم خلال عام 2016 ذلك وفقا للإحصائيات الصادرة عن المصرف.
وتراجعت قيمة شهادات الإيداع التي يصدرها المصرف المركزي في نهاية عام 2016 إلى 108.2 مليار درهم، بتراجع 22.6 % مقارنة مع 139.8 مليار درهم في ذات الفترة من عام 2015.
وتعد شهادات الإيداع واحدة من الأدوات التي يستخدمها المصرف المركزي لإدارة حركة السيولة في الاقتصاد الوطني، وذلك بالإضافة إلى الحد الأدنى للاحتياطي الإلزامي وعمليات المقايضة الدولار/الدرهم، وتسهيلات السلف والسحب على المكشوف للبنوك في حين تبقى أداة أسعار الفائدة غير فاعلة في ظل ارتباط سعر صرف الدرهم بالدولار.

إغلاقات الأسواق العربية

السعودية	دبي	أبو ظبي	الكويت	مسقط	البحرين	الأردن	مصر
7,066.07	3,646.08	4,637.52	6,792.73	5,867.46	1,342.75	2192.39	12401.09
% 0.07	% 2.42	% 0.65	% 0.39	% 0.26	% 1.72	% 0.49	% 2.03

90 % الإنجاز.. 95 وحدة إقامة

العبيدلي: اكتمال توسعة منتجع «سيلين» مايو المقبل

محمد عبدالعال

توقع نواف علي العبيدلي، مدير عام منتجع شاطئ سيلين، اكتمال خطة التطوير والتوسعة الجارية في المنتجع قبل بدء فصل الصيف بحلول شهر مايو المقبل.

وقال العبيدلي، في تصريحات للصحفيين على هامش جولة إعلامية داخل المنتجع، أمس، إنه تم إنجاز نحو 90 % من خطة التجديد، التي ستكتمل بافتتاح 18 فيلا جديدة.

وكشف عن تعاقد المنتجع مع 30 شركة سياحة وسفر محلية ودولية في 2017، للترويج لخدمات المنتجع السياحي في الداخل والخارج.

وعن نسبة الإشغال التي حققها «المنتجع» في العام الماضي، قال العبيدلي: «تأثر إشغال المنتجع كثيراً في 2016 بفعل عملية التجديد الجارية فيه، وكان نصفه مغلقاً، لكننا نأمل في تحقيق نسب إشغال مرتفع في 2017 مع إعادة الافتتاح الكامل».

وأضاف: «تم تحديث الأسعار بما يتماشى مع عملية التطوير، وسيتم تنظيم عروض خاصة خلال العام الحالي تتلاءم مع مكانة المنتجع ذي الخمس نجوم».

وأوضح أن المنتجع يمتلك خطة مستقبلية لتطوير المناطق الترفيهية الواقعة داخله، تشمل إدخال تعديلات وعمليات تجديد، بالإضافة إلى توفير كافة الوسائل التي تضمن أمن وسلامة النزلاء خاصة الأطفال.

وأكد العبيدلي، حرص المنتجع على تجويد نوع الخدمة وتقديم خدمات ضيافة مميزة وراقية بتصميم عصري، من خلال مرافق تلبي متطلبات العائلات والسائحين الذين يفضلون أماكن الإقامة التي تحافظ على خصوصيتهم.



■ منتجع «سيلين»



■ نواف علي العبيدلي

يبلغ عدد وحدات الإقامة في منتجع شاطئ سيلين 77 وحدة مجددة بالكامل، تم تغيير تصاميمها الداخلية بما في ذلك تجهيزات الحمامات، والديكورات، ومستلزمات المطابخ، إلى جانب إضافة شرفات خاصة أو تراسات، لتصبح وحدات مثالية لجذب السائحين ومجموعات من الأصدقاء الراغبين بقضاء إجازة ممتعة بعيداً عن ضوضاء المدينة، بحسب العبيدلي.

وقال إن هذا العدد سيرتفع إلى 95 وحدة عقب اكتمال عمليات التوسعة الجديدة التي يجري تنفيذها في المنتجع، والتي تشمل إنشاء 18 فيلا إضافية، تتكون كل منها من 3 أو 4 غرف نوم مع حمامات سباحة خاصة وخدمة توصيل الطعام للغرف على مدار الساعة.

> التعاقد مع 30 شركة سياحة محلية ودولية للترويج للمنتجع

وأضاف: «منتجع شاطئ سيلين الذي تمت إعادة تجديده مؤخراً سيوفر لزواره، والراغبين في قضاء عطلاتهم، كل ما يتطلعون إليه في منتجع شاطئي يخلق الفخامة».

وتابع: «الطبيعة الهادئة المحيطة بمنتجع شاطئ سيلين ومناظر البحر الخلابة تأتي معززة بجمال التصاميم العصرية، والخدمة المميزة والمرافق المجددة، لتجعل من المنتجع الملاذ المثالي لزواره من السائحين والعائلات».

ونوه إلى أنه بعد الانتهاء من عملية التجديد الشاملة، سيصبح بإمكان شاطئ سيلين تقديم تجربة ترفيهية فريدة من نوعها للضيوف المحليين والسياح الدوليين في واحدة من أكثر المناطق الساحلية تميزاً في البلاد، حيث تتوفر مجموعة مرافق ترفيهية عالمية المستوى تُطل على المناظر الطبيعية الخلابة لشواطئ الصحراء العربية.

يقع منتجع «شاطئ سيلين»، الذي تملكه مجموعة تشغيل الفنادق الرائدة في قطر «كتارا للضيافة» وتديره «مجموعة فنادق مُروب» الذراع التشغيلي المستقل لـ«كتارا للضيافة» والذي يتولى إدارة مجموعة من أرقى الفنادق العالمية، في الجزء الجنوبي من قطر ويبعد مسافة 30 دقيقة عن مركز مدينة الدوحة بالسيارة.

158 رحلة حالياً إلى 8 مدن «سعودية».. «القطرية»:

3 رحلات أسبوعية لـ«ينبع» و«تبوك» مايو ويونيو

الدوحة – لوسيل

أعلنت الخطوط الجوية القطرية، أمس، عن موعد بدء تشغيل رحلاتها إلى ينبع وتبوك في المملكة العربية السعودية بـ 3 رحلات أسبوعية بداية من 9 مايو إلى ينبع و19 يونيو إلى تبوك.

وذكرت الناقلة في بيان صحفي، أنه بإضافة «ينبع» و«تبوك» سيزداد عدد وجهات «القطرية» في المملكة إلى 10 وجهات لتعطي المسافرين من السعودية إمكانية السفر إلى أكثر من 150 وجهة عالمية عبر مطار حمد الدولي الحاصل على تصنيف خمس نجوم.

وقال أكبر الباكر، الرئيس التنفيذي للخطوط الجوية القطرية: «خلال العشرين سنة الماضية، قمنا بزيادة حضورنا وخدماتنا تدريجياً في المملكة العربية السعودية، وإضافة ينبع وتبوك إلى شبكة الوجهات ستعطي المسافرين من آسيا والشرق الأوسط وأوروبا والأمريكتين المزيد من خيارات السفر إلى المملكة».

وأضاف: «بإمكان المسافرين من ينبع وتبوك السفر بسلاسة عبر مطار حمد الدولي، إلى وجهات رائعة ضمن شبكة وجهاتنا مثل أوكلاند وبوسطن وسكوبيه بينما سيحظى المسافرون من شتى أنحاء العالم بوجهات جديدة في المملكة العربية السعودية».



> الباكر: منح المسافرين المزيد من خيارات السفر إلى المملكة

وستشغل الناقلة القطرية طائرة من نوع «إيرباص 320» من وإلى ينبع وتبوك في 3 رحلات أسبوعية مباشرة، وتوفّر هذه الطائرة 12 مقعداً على الدرجة الأولى و132 مقعداً على الدرجة السياحية.

وبدأت «القطرية» خدماتها إلى المملكة عام 1997 برحلات مباشرة إلى جدة، ثم أضافت الناقلة القطرية كلا من الرياض والدمام والمدينة المنورة والقصيم والطائف والهفوف وأبها إلى شبكة وجهاتها، من خلال رحلات مباشرة من وإلى الدوحة.

وتشغّل الناقلة القطرية حالياً 158 رحلة أسبوعياً إلى 8 مدن رئيسية في المملكة العربية السعودية وبإضافة ينبع وتبوك سترتفع الرحلات المباشرة إلى 164 رحلة أسبوعياً.

وسيحظى المسافرون من السعودية إلى أكثر من 150 وجهة على شبكة وجهات الخطوط الجوية القطرية عبر مطار حمد الدولي بالفرصة لاكتشاف أكثر من 100 محل تسوق ومطعم وبعض الخدمات الفريدة مثل فندق المطار الذي يحتوي على بركة سباحة وسبا.



■ 12 مقعدا على الدرجة الأولى

وتعد الخطوط الجوية القطرية، الناقل الوطني لدولة قطر، واحدة من أسرع شركات الطيران نمواً وتشغّل واحداً من أحدث أساطيل الطائرات في العالم. وفي عامها الـ20، تمتلك «القطرية» اليوم 193 طائرة حديثة تتجه إلى الوجهات الرئيسية للعمل والسياحة في 6 قارات.

مهرجان لـ «المأكولات القطرية» في «شيراتون جراند» الجمعة

الدوحة – لوسيل

دعا «منتجع وفندق شيراتون جراند الدوحة»، الزوار إلى تجربة حصرية للأطعمة المستوحاة من تراث المنطقة، بالتعاون مع الطاهية القطرية الشهيرة الشيف شيخة أحمد المير، خلال مهرجان المأكولات القطرية.

وذكر الفندق في بيان صحفي، أن مهرجان «المأكولات القطرية» سيبدأ بفعالية غداء يوم غد الجمعة، ويستمر على مدار يومي 26 و 27 فبراير الجاري، مع بوفيهات تقليدية أصيلة في مطعم «الحبارى» المتميز الذي يوجد في الفندق.

ويمنح المهرجان على مدى 3 أيام محبي الأطعمة الشهية في الدوحة نكهات لذيذة من مختلف فنون الطهي الوطنية التقليدية، كما يتيح للزوار تشكيلة واسعة من الأطباق الفريدة، والمذاقات المعروفة والجديدة.

وتشتمل الأطباق المقدمة خلال فعالية الغداء في يوم الجمعة على أطباق خاصة مثل الهريس باللحم، ومضروبة بالدجاج (طبق من الأرز المطهو مع الحليب والزبدة والهيل)، ومجبوس بالهامور، وصالونة السمك، وجريش الروبيان وغير ذلك من الأطباق الأخرى، كما يتم تقديم قائمة طعام خاصة بوجبة العشاء يومي الأحد والإثنين تضم أطباقاً مثل مموش الروبيان، والكيما باللحم وأطباق أخرى. ويمكن لمحبي تناول الطعام الاستمتاع بمجموعة مختارة من الحلويات الشهية بما في ذلك البلاليط، وحلوى الساقو، وعصيد بالتمر، وقبيس.

وقالت الشيف شيخة أحمد المير: يقدم «مهرجان المأكولات القطرية» فرصة استثنائية لتذوق الأطباق المفضلة في المنطقة، واستكشاف أصالة تراثنا وثقافتنا من خلال العديد من أصناف الطعام.




مركز الخراشي للأسنان
Alkharashy
Dental Center
طوارىء أسنان كل أيام
الأسبوع حتى منتصف الليل
إبتسامة مشرقة.. لعائلة سعيدة
إستشاريون في جميع التخصصات
فرع الوعب
هاتف: ٤٠١٦٨٠٠١ / ٤٠١٦٨٠٠٠
فاكس: ٤٠١٦٨٠٠٢
موبايل: ٣٣٣٥٥٠٥٨ / ٣٣٦٦١٠٠٣
١٠٤ طريق الوعب – الوعب
فرع الغرافة
هاتف: ٤٤٤٣٠٠٥٢ / ٤٤٤٣٠٠٥٣
فاكس: ٤٤٤٣٠٠٥١
موبايل: ٦٦٩٩٠١٠٠
٣٥ طريق الشمال – الغرافة
فرع الهلال
هاتف: ٤٤٨٥٩٨٠٠ / ٤٤٨٥٩٨١١
فاكس: ٤٤٨٥٩٨٣٣
الدائري الرابع- مقابل جريدة الشرق
ص.ب ١٤١٠٣ الدوحة – قطر
أوقات الدوام : يوميا من الساعة ٩ صباحا حتى منتصف الليل
يوم الجمعة من الساعة ٤ عصرا حتى منتصف الليل
Alkharashy.com
Alkharashy.dental
Alkharashydentalcenter
Alkharashydentalcenter
Alkharashyqatar
+974 3357 7747


تملك واستثمر في أطهر بقاع الأرض
روضة الصفوة
BURJ RAWDAT ALSAFWA
كن قريباً من الروضة
350000 ريال قطري
بعائد شهري 4375 ريال قطري
تسهيلات بالسداد | تملك مع المفتاح | عائد استثماري | أسعار تلائم جميع الفئات
غرف فندقية بمساحات متعددة
تناسب جميع الأحتياجات
عائد إيجاري 15% سنوياً وفق أحكام الشريعة الإسلامية
KPM
كويت لادارة المشاريع
KUWAIT PROJECT MANAGEMENT
QATAR
Doha City - CRing Road. no 310 - Toyota Tower - Floor: 3 - Office: 302
Tel. +974 44769333 - Fax: +974 44277869
e-mail: qatar@kpm.com.kw www.kpm.com.kw

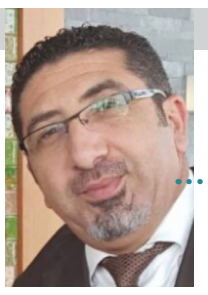

شركة كمال
للتجارة والمقاولات
منذ ١٩٦٣
kamal
TRADING & CONTRACTING co
since 1963
53 YEARS
KAMAL
Trading & Contracting Co.
53 عاماً
من الخبرة
تجدون جميع مايلزم القصور والفلل الجديدة،
نرضي جميع الاذواق من تجهيزات المطابخ والمغاسل
Speed Queen USA
Huebsch USA
Cissell USA
IPSO BELGIUM
Image THAILAND
STAHL GERMANY
DANUBE FRANCE
Thermopatch
ITALCLEAN ITALY
PONY ITALY
ROTONDI ITALY
maltran TURKEY
ISA ITALY
ESCO ITALY
fimar ITALY
Kastel ITALY
BREMA
راس أبو عبود - دوار سنا - مقابل مطعم البتراء القديم
هاتف : 44421000 974+ / 44428000 / 44417799 - فاكس : 44415599 974+
فرع طريق سلوى : هاتف : 44583666 974+ - فاكس : 44583777 974+
فرع دبي : دبي النصر بلازا - عوديثا قرب نادي النصر - هاتف : 3574370 4 971+ / فاكس : 3574371 4 971+
Email : kamalco@qatar.net.qa
www.kamalcoqatar.com


مجمع الأسرة الطبي
FAMILY MEDICAL POLYCLINICS
إزالة الشعر بالليزر لكامل الجسم
جلسة تنظيف البشرة
حقن بلازما للوجه
حقن ميزوترابي للشعر
تبيض الأسنان
4000
ر. ق.
رقم الترخيص: 2017/1/38
NEXTCARE
Your Health Managed with Care
ضمان Daman
الوكير – المشاف – ت : 44113556/7/8

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



الدكتور عبد الرحيم الهور

إدارة استثمار - الأردن

فكر مائي

إذا كان أكثر من ثلاثة أرباع جسم الإنسان من الماء، وأكثر من ثلاثة أرباع الكرة الأرضية من الماء، وذكر الله تعالى الماء مرافقا للحياة كما ورد في الذكر الحكيم: (وَجَعَلْنَا مِنَ الْمَاءِ كُلَّ شَيْءٍ حَيٍّ) صدق الله العظيم، وعندما كانت الحياة بالنسبة للإنسان أكثر من مجرد الحياة البيولوجية، بل تمتد حياتنا من خلال الحياة الفكرية، وعند التأمل في العلاقة بين الماء والحياة بشقيها البيولوجي والفكري لابد من وجود رابط بين الماء وهو المكون الأكبر للحياة بحد ذاتها والفكر وهو ميزة الحياة وهدفها، وهنا يبرز الرابط الكبير والنصيحة العظيمة من منطق الماء إلى منطق الحياة في عدة أفكار، أولاها أن الماء يسير بسلاسة وانسيابية بغض النظر عن طبيعة الأرض التي يعتليها، سلسة كانت أم وعرة، فهو لا يغير من طبيعته، بل يتأقلم مع كل التضاريس وفِي ذلك نصيحة واضحة بأن نبقي على قيمنا ومبادئنا وطرق تعاملنا واحدة إلى حد كبير مهما كانت طبيعة الأشخاص الذين نتعامل معهم في الأساس، فالتعامل واحد وهو الاحترام والمصداقية والتوازن.

أما الحكمة الثانية فهي طريقة تعامل الماء مع المعوقات، فالنهر الجاري عندما يصطدم بسد من الحجارة يبدأ البحث فوراً عن ثغرات بين الصخور ليمر من خلالها إلى أن يستطيع التغلب على ذلك السد والحكمة هنا تقول بوضوح إن الإنسان يجب أن يبحث دائماً ومباشرة عن الحلول والثغرات في أي مشكلة تواجهه في الحياة ولا يستسلم مطلقا، ففكرة التوقف غير واردة أساسا وأن يتعايش مع المشكلة إلى أن يستطيع أن ينتصر عليها. أما الحكمة الثالثة فهي أن البحر يستوعب كل ما يلقى به ولكنه في النهاية يظهر دائماً بذلك القلب الكبير النظيف ولا يظهر عليه أثر ما ألقي به والحكمة هنا أن على الإنسان ألا يعكس السلوكيات السيئة التي يتعرض لها على تعامله مع الحياة والآخرين، فإذا تعرض للخداع من شخص ما مثلا لم يدفعه ذلك لأن يكون مخادعاً، بل لأن يكون مدافعا عن كل من يتعرض للخداع.

> الإنسان يجب أن يبحث دائماً ومباشرة عن الحلول والثغرات في أي مشكلة

أما الحكمة الرابعة فهي أن الماء دائماً معطاء لا يتوقف عن وهب الحياة في كل أشكالها من أصل الماء إلى ما يعيش في داخل الماء، لذلك أجدر بأفكارنا أن تتعلم من الماء بأن تكون أفكاراً معطاءة خيِّرَة محبة للحياة واهبة لها ابتداء ابتسامة نتصدق بها على بَعضنَا، إلى الكلمة الطيبة التي نشد بها من أزر بَعضنَا البعض.

كما أن حبات الماء نفسه نابعة من كونه يمنح الحياة للأرض والنبات والإنسان، عليه فإن الفكر الحي للإنسان هو النابع من فكرة العطاء، أي أنه يشعر بالسعادة فقط عندما يتمكن من منح السعادة للآخرين. أما الحكمة الأخيرة فإن بساطة تركيب الماء من الهيدروجين والأكسجين لم تمنعه من أن يكون عميقا في جوف محيطه يخفي فيه من الأسرار والألغاز ما يعجز العلم الحديث بكل تقنياته من اكتشافه، والحكمة أخيراً هنا كن بسيطاً في شخصك وسلوكك وكن عميقا في فكرك وروحك.. وأخيرا فلنكن كالماء أنقياء في أرواحنا أقوياء في أعماقنا وإلى أن ألتقيكم لاحقا هذه تحية مائية وإلى لقاء.

dralhour@gmail.com

قضية

مشاريع مشتركة



حيدر اللواتي

باحث في الشؤون الاقتصادية - عمان

يتوقع المراقبون أن تؤدي الزيارة الرسمية للرئيس الإيراني حسن روحاني إلى السلطنة مؤخرا ولقاؤه بجلالة السلطان قابوس إلى مزيد من التعاون الثنائي المثمر القائم بين البلدين والمنطقة في الكثير من المجالات خاصة في الشأن الاقتصادي، فيما يرى التجار العمانيون أن تشهد المرحلة المقبلة مزيدا من الانفراج السياسي والاقتصادي بين إيران ودول المنطقة أيضا.

فعلى مستوى العلاقات الاقتصادية التي تربط عمان بإيران فهناك العديد من المشاريع الاقتصادية الهامة المجدولة على القائمة بجانب تعزيز التعاون التجاري وإعادة التصدير في إطار الحركة البحرية والجوية والاتصالات بين البلدين.

كما تتوسع هذه العلاقات لتشمل المجالات الصناعية والسياحية.

> السوق الإيراني كبير بوجود 90 مليون شخص

ومنذ أيام مضت أفاد مسؤول عماني بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أن مفاوضات إنشاء مصنع للسيارات الإيرانية قد وصلت إلى مراحل متقدمة من المفاوضات، وأن الشركة الإيرانية تبحث عن شريك عماني إستراتيجي يمكن تعزيز التعاون معه، بحيث يقوم بإجراء المفاوضات مع بعض الصناديق السيادية في السلطنة، فيما تستهدف الهيئة الاقتصادية الخاصة بالدقم جذب الشركات الإيرانية الكبيرة للاستثمار في المنطقة.

وهؤلاء يؤكدون على أهمية إعطاء الاهتمام الأكبر لاستغلال الفرص المتاحة والميزات التنافسية بين البلدين، مع ضرورة العمل على تعزيز مستوى الشراكة الاقتصادية على كافة المستويات الصناعية والتجارية والسياحية والطاقة وغيرها من القطاعات.

وتتوقع وزارة التجارة والصناعة أن يصل حجم المبادلات التجارية بين البلدين خلال العام الحالي إلى 2 مليار ريال عماني نظرا للتطور الحاصل في مجال الاستيراد والتصدير من جهة، فيما شكلت غرفة تجارة وصناعة عمان مؤخرا العديد من مجالس الأعمال من بينها مجلس الأعمال العماني الإيراني.

ويرى القائمون بأن هناك فرصا استثمارية واعدة بينهما في قطاعات الشحن والخدمات اللوجستية والسياحية بالإضافة إلى العلاقات في مجالات النفط والغاز والصناعة.

كما أن السوق الإيراني كبير بوجود 90 مليون شخص ويحتاج هو الآخر للكثير من السلع والمنتجات فيما تحيط بها عدد من الدول الإسلامية التي يمكن أن تكون أسواقا واعدة للمنتجات العمانية والسلع المعاد تصديرها من السلطنة إلى تلك الدول.

وهناك اليوم جهود مضنية تبذل لتوجيه الإيرانيين لشراء بضائعهم عبر الموانئ العمانية وتنشيط عملية إعادة التصدير بالإضافة إلى تعزيز الحركة السياحية.

وهذه الأنشطة من وجهة نظر التجار العمانيين تحتاج إلى مراجعة كبيرة لعدد من القوانين والتشريعات والسياسات المعمول بها اليوم بين البلدين، بالإضافة إلى تهيئة الأسواق العمانية لتكون محطة لإعادة تصدير المنتجات الإيرانية إلى الأسواق القريبة إلى الدول الإفريقية.

كما يتطلب إجراء دراسة دقيقة لاستفادة الطرفين من الإمكانات المتوافرة لديها، وتعزيز قدرات القطاع الخاص وتسهيل مهام المؤسسات والشركات في البلدين، وإنشاء موانئ خاصة للقوارب الصغيرة لغرض عملية الشحن والإنزال للبضائع التي تصل من وإلى السلطنة.

إن المرحلة المقبلة تتطلب الاستفادة من قدرات البلدين وإيجاد عملية التكامل في أمور تخدم الطرفين، الأمر الذي يمكن من خلالها استقطاب المزيد من الشركات الإيرانية لإنشاء مصانع في السلطنة في المناطق الحرة، وتقديم الحوافز والامتيازات التي تمنحها لها وتسهيل مهام الإجراءات التي تتصل بالتأشيرات والإقامة والعمالة وغيرها من المتطلبات الأخرى.

haiderdawood@hotmail.com

أقوال

> ابنِ شيئًا يشعرك بالشغف، لابد أن تشعر بالشغف كي تستمر في العمل بإتقان

إليكساندرا تشونج

تحليل

السوق المشتركة



مصطفى عبدالرحمن

كاتب وأكاديمي اقتصادي - مصر

لقد كانت اتفاقية السوق العربية المشتركة عند توقيعها وما تزال اتفاقية طموحة تتجاوز معطيات الواقع الاقتصادي والاجتماعي والسياسي للدول العربية وهو يعني في الحقيقة أن القائمين على وضع السياسات الاقتصادية التكاملية في الدول العربية يعيشون في عالم الأحلام وليس عالم الواقع، حيث يتطلب تفعيل والإسراع بخطوات التكامل الاقتصادي العربي عدة خطوات منها:

1- إعادة بناء الإنسان العربي على ثقافة الديموقراطية وحقوق الإنسان والقيم الأخلاقية الفاضلة حتى تتفاعل الجماهير العربية وتشترك في إنجاح الأعمال العربية المشتركة. وذلك طالما أن السوق العربية المشتركة يتم تفعيلها وإنجاحها بواسطة الإنسان العربي فينبغي أن يكون مقتنعاً بجدواها وفائدتها على مستوى معيشته.

2- ضرورة وضع إستراتيجية عربية ذات أبعاد سياسية واقتصادية واجتماعية قريبة ومتوسطة وبعيدة المدى من قبل الدول العربية تأخذ في الحسبان المصلحة القومية والخصوصيات القُطرية تجعل هدفها وغايتها ووعاءها ووسيلتها المواطن العربي، إستراتيجية تأخذ الأوضاع السياسية والاقتصادية القائمة في حسابها وتتفاعل معها، وفي هذه الإستراتيجية أيضا ينبغي التأكيد على أن قيام التكامل الاقتصادي العربي أصبح الخيار الاستراتيجي للأمة العربية لكي يمكنها التصدي لتحديات المستقبل وصياغة علاقاتها الاقتصادية مع التكتلات الاقتصادية الكبيرة الأخرى على أساس التكافؤ والندية بدلا من التبعية والضعف وما يمثله من مخاطر اقتصادية وسياسية على مستقبلها.

3- ينبغي الاهتمام بقضية التعليم وتوفير الفرص التعليمية الحقيقية خصوصا في مجالات التقنيات الحديثة ونظم المعلومات والحاسبات الآلية والقيام بالأبحاث العلمية في المجالات الاقتصادية والاجتماعية بما يسمح باستغلال الموارد المتاحة البشرية والمادية والطبيعية في الوطن العربي الاستغلال الأمثل وتوجيهها نحو التكامل الاقتصادي الناجح.

4- وضع الأولوية في مجال العمل الاقتصادي العملي المشترك لتنمية الاستثمارات ودفع العمل الإنتاجي المشترك اكثر مما يكمن في إزالة حواجز التبادل التجاري القائمة.

5- تحييد عملية التكامل الاقتصادي العربي في كل مجالاته وعلى مختلف مستوياته عن الخلافات السياسية مع التأكيد على أهمية الدعم السياسي للتكامل الاقتصادي ليس فقط لدفع مستواه إلى الأمام وإنما لتوفير روح الالتزام لخطواته وقراراته لدى المستويات التنفيذية بما يتضمنه ذلك من الدعوة لإزالة كافة المعوقات التشريعية والإدارية والإجرائية التي تضعف من أثر خطوات التكامل الأخرى كالإعفاءات الجمركية مثلا.

خلاصة القول هي أن المشروع العربي للتكامل الاقتصادي والذي تمثل فيه السوق العربية المشتركة حده الأدنى يمكن أن يحقق العزة والكرامة والغنى للأمة العربية وخصوصاً مع تزايد وعي الجماهير والمسئولين العرب حول مزايا التكامل الاقتصادي ومع غياب الثنائية الأيديولوجية (الرأسمالية والاشتراكية) التي سيطرت زمنا طويلا في الفكر العربي، وفي ظل الضرورات والمستجدات العالمية (المنظمات الاقتصادية العالمية والتكتلات الاقتصادية الإقليمية إضافة إلى الشركات الدولية العملاقة). فقط يحتاج المشروع الاقتصادي العربي للتكامل لكي ينجح إلى احترام حقوق وكرامة الإنسان العربي، وأخيراً إلى تطوير نظم وتقنيات التعليم والبحث العلمي في معاهده وجامعاته.

mostafa.economy@gmail.com

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

1.7 تريليون دولار تجارة السلع بالدول العربية

دبي – وكالات

كشفت معطيات تقرير اقتصادي حديث، أمس، عن وصول قيمة التجارة السلعية الإجمالية للدول العربية إلى 1663 مليار دولار في 2015، بانخفاض قدره 21,6% مقارنة بـ2014.

وأضاف التقرير، الصادر عن صندوق النقد العربي، أن الانخفاض يعود إلى تراجع قيمة الصادرات السلعية العربية الإجمالية بنحو 32,1% إلى 832 مليار دولار خلال 2015، مقارنة بـ 1225 مليار دولار في 2014، نتيجة استمرار انخفاض أسعار النفط العالمية.

وعانت أسواق النفط الخام حول العالم من تراجعات حادة عما كانت عليه منتصف 2014؛ بسبب ضعف الطلب وتخمة المعروض، لكنها عاودت الارتفاع منذ الربع الثاني من العام الماضي (2016) لتحوم حاليًا نحو مستوى 56 دولارًا للبرميل.

وأوضح التقرير، الذي حمل عنوان «التقرير الاقتصادي العربي الموحد 2016»، أن الواردات السلعية الإجمالية للدول العربية تراجعت أيضا لتبلغ ما قيمته 831 مليار دولار في 2015، مقارنة بنحو 895 مليار دولار في 2014، بانخفاض قدره 7,2%.

ولفت التقرير إلى أن فئة الوقود والمعادن استأثرت بالحصة الأكبر في الصادرات الإجمالية للدول العربية، رغم انخفاض حصتها خلال عام 2015، بينما ارتفعت حصة المصنوعات لتبلغ 29,2% مع زيادة الأهمية النسبية للآلات ومعدات النقل والمواد الكيماوية.

وبين تقرير الصندوق، أن قيمة التجارة البينية العربية تراجعت بنسبة 8,3% إلى 110 مليارات دولار خلال 2015، مقابل 120 مليار دولار خلال العام السابق عليه، ويرجع ذلك إلى انخفاض الصادرات البينية بنحو 9% إلى 108,1 مليار دولار. ولا تزال التجارة العربية البينية تعاني الضعف، رغم إبرام الدول اتفاقيات للتجارة الحرة وتيسير التبادل.

ووفق آخر إحصاءات الأمانة العامة لاتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي، لم تتعد التجارة البينية الـ 10%، في وقت توجد مبادلات تجارية متزايدة مع بقية دول العالم الأخرى.



■ قيمة التجارة البينية العربية تراجعت بنسبة 8,3%

320 مليون دولار من «التمويل الدولية» لمشاريع في الأردن

عمان – قنا

أعلنت مؤسسة التمويل الدولية التابعة للبنك الدولي، أنها قدمت تمويلًا لمشاريع الطاقة في الأردن خلال العامين الحالي والمقبل، بقيمة 320 مليون دولار.

وقال رئيس بعثة مؤسسة التمويل الدولية التابعة للبنك الدولي، الدكتور أحمد عتيقة، في تصريح صحفي له أمس: «إن هذا التمويل يتوزع ما بين 150 مليون دولار لتمويل مشروع إعادة تأهيل محطة (الحسين الحرارية) الذي تنفذه شركة (أكوا باور) السعودية».

يذكر أن شركة (أكوا باور) وقعت خلال بداية العام الماضي اتفاقية شراء الطاقة مع شركة الكهرباء الوطنية الأردنية، مدتها 25 عاما، لتوليد 485 ميجاواط من الطاقة الكهربائية في محطة توليد كهرباء (الحسين الحرارية) بمنظومة المحطات المستقلة لتوليد الطاقة. وستقام المحطة في المنطقة الصناعية بمدينة الزرقاء التي تبعد 40 كم شمال شرق عمان.

وستحل المحطة الجديدة مكان محطة توليد كهرباء (الحسين الحرارية) التي بدأت بتوليد الطاقة الكهربائية في العام 1975 والتي خرجت من الخدمة بسبب انتهاء عمرها التشغيلي.

وستمول المؤسسة أيضا مشروعين لطاقة الرياح ضمن مشاريع الجولة الأولى من مشاريع الطاقة المتجددة، بقيمة تقارب 70 مليون دولار للمشروعين معا بعد أن دعمت مشروع طاقة الرياح بالطفيلة باستطاعة 117 ميجاواط. ويعد هذا المشروع من أبرز المشاريع التي شاركت مؤسسة التمويل الدولية في تمويلها ضمن الجولة نفسها حيث بلغت الكلفة الإجمالية للمشروع حوالي 205 ملايين دينار.

الصين والمغرب تعتزمان إطلاق مشاريع بدول إفريقية

الرباط – الأناضول

أعلن سفير بكين بالرباط، سان شوزونغ، اعتزام بلاده إطلاق مشاريع بإفريقيا عبر شراكات ثلاثية بين المغرب والصين ودول إفريقية. جاء ذلك خلال لقاء جمعه، مساء الثلاثاء برئيس مجلس النواب المغربي (الغرفة الأولى بالبرلمان) الحبيب المالكي.

وبحث الجانبان تعزيز العلاقات الثنائية بين المغرب والصين، وتكثيف الحوار والتشاور بين مجلس النواب المغربي والجمعية الوطنية الشعبية الصينية (البرلمان)، بحسب بيان لمجلس النواب المغربي اطلعت عليه الأناضول. ولم يوضح البيان طبيعة تلك المشروعات، أو توقيت تنفيذها، أو الدول الإفريقية التي ستنفذ فيها.

من جهته، قال المالكي إن الدور الاقتصادي، الذي يلعبه المغرب على المستوى الإفريقي، يدعو إلى «خلق شراكات اقتصادية بين البلدين توجه للقارة الإفريقية، والتي تتيح إمكانات هائلة للعمل المشترك».



واستعرض رئيس مجلس النواب المغربي، الزيارات المكثفة التي يقوم بها الملك محمد السادس للبلدان الإفريقية، والتي «تتميز بإعطاء الانطلاقة لمشاريع كبرى ذات نفع اقتصادي واجتماعي ملموس». كما أعلن المالكي عن تشكيل مجلس النواب لمجموعة الصداقة البرلمانية المغربية - الصينية، معبرًا عن عزم البرلمان تفعيل عملها المشترك مع نظيرتها بالجمعية الوطنية الشعبية الصينية في أقرب وقت. وزار العاهل المغربي الملك محمد السادس الصين، العام الماضي، وجرى توقيع مجموعة من الاتفاقيات الثنائية وإطلاق شراكة إستراتيجية بين البلدين.

كما جرى خلال الزيارة إلغاء التأشيرة للصينيين الراغبين في زيارة المغرب، وهو ما سجل الارتفاع الكبير لإقبال السياح الصينيين على البلاد، بحسب السفير الصيني، من دون ذكر أعداد السائحين.

النفط يستقر قرب أعلى مستوياته في 7 أسابيع

عواصم – وكالات

صمدت أسعار النفط بالقرب من أعلى مستوياتها في عدة أسابيع، أمس الأربعاء، بعد تلميح منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) بتفاؤلها بشأن اتفاق مع بقية المنتجين لخفض الإنتاج يهدف للتخلص من التخمة التي تكبل الأسواق منذ عام 2014.

وصعد خام غرب تكساس الوسيط في العقود الآجلة تسليم أبريل وهو شهر أقرب استحقاق 17 سنتا توازي 0.3 % إلى 54.50 دولار للبرميل. وانتهى عقد مارس بزيادة 1.2 % بعدما وصل أعلى مستوى منذ الثالث من يناير.

وصعد خام القياس العالمي مزيج برنت 17 سنتا أيضا توازي 0.3 % إلى 56.83 دولار للبرميل، بعدما لامس أعلى مستوى منذ الثاني من فبراير عند 57.31 دولار للبرميل في الجلسة السابقة. وأرجع سبب الارتفاع، بعد نشر أخبار أن صناديق التحوط راهنت بمبالغ قياسية على خامي بحر الشمال والأمريكي إذ قادت تخفيضات الإنتاج في أوبك لتقليص المعروض.

وأظهرت بيانات الأسبوع الماضي أن الإنتاج الأمريكي دفع مخزونات الخام والوقود إلى مستويات مرتفعة قياسية في ظل تعثر نمو الطلب على وقود السيارات.

20 مليار دولار استثمارات موسكو بمشاريع طاقة في إيران

موسكو – الأناضول

كشف وزير الطاقة الروسي ألكسندر نوفاك، أمس، أن قيمة عقود النفط والغاز، التي من الممكن أن تشارك الشركات الروسية فيها بإيران تقدر بنحو 20 مليار دولار.

ونقلت محطة «روسيا 24» عن نوفاك قوله إن «الشركات الروسية مهتمة بمجالات معينة وحقول طاقة محددة، وبشكل عام نقدر قيمة العقود في المجالات التي تجذب الشركات الروسية بنحو 20 مليار دولار». وأشار إلى أن «الجانبين يسعيان إلى إبرام اتفاقية تجارة بشروط تفضيلية، وذلك بهدف تحفيز التجارة المتبادلة».

ولفت أن «مباحثات بهذا الشأن جارية في موسكو بغية وضع المسودة الأولية للاتفاقية قبل زيارة الرئيس الإيراني حسن روحاني، في مارس المقبل».

من هنا وهناك

260 مليون دولار لإنتاج سيارات مرسيدس في روسيا

أعلنت «دايملر» الألمانية لصناعة السيارات، أنها ستفتح مصنعا في روسيا لإنتاج سيارات «مرسيدس-بنز» في أول استثمار جديد لشركة صناعة سيارات غربية كبرى منذ فرض العقوبات على روسيا قبل ثلاث سنوات، وسيكون المصنع أول وحدة لـ«دايملر» لإنتاج سيارات الركوب في روسيا.

وقالت الشركة في بيان لها، إنها ستستثمر ما يزيد على 250 مليون يورو (حوالي 260 مليون دولار) في المصنع، وإن أول دفعة من السيارات ستخرج من خط التجميع في 2019.

ويأتي استثمار «دايملر»، في أعقاب مؤشرات مبدئية على تعافي سوق السيارات الروسية حيث شهدت مبيعات سيارات فورد في روسيا نموًا بعد ثلاث سنوات من الضعف.

35 مليون دولار استثمارا لـ«البحري» السعودية في شركة بدبي

قالت الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري، أمس الأربعاء: «إن شركة البحري للبضائع السائبة المملوكة لها بنسبة 60 % وقعت اتفاقية شراكة مع شركة كونينكليكي بنجي الهولندية لتأسيس شركة في دبي باستثمارات تصل إلى 35 مليون دولار».

وقالت شركة البحري في بيان للبورصة السعودية: «إن الشركة الجديدة التي سيتم تأسيسها بتمويل ذاتي من الشركاء سوف تقوم باستئجار سفن لغرض القيام بنقل البضائع السائبة المستوردة والمصدرة بين دول العالم والشرق الأوسط». وبموجب الاتفاقية سوف تكون حصة البحري للبضائع السائبة 60 في المائة من رأس المال وحصة شركة كونينكليكي بنجي 40 %.

وأضاف البيان «تتضمن اتفاقية الشراكة مدة مبدئية للشراكة خمس سنوات كحد أدنى إلا أن الطرفين يعتزمان استمرار الشراكة لمدة أطول».

وتوقع البيان أن يكتمل تأسيس الشركة في الربع الثاني من 2017 وأن يظهر الأثر المالي في الربع الرابع من نفس العام.

5.3 مليار دولار أرباح مجموعة لويدز المصرفية

أعلنت مجموعة لويدز المصرفية، أمس الأربعاء، تحقيق أعلى أرباح سنوية خلال عقد، حيث يقترب البنك الذي يدعمه دافعو الضرائب من التعافي تماما بعد الأزمة التي مر بها. وقال أكبر بنك في بريطانيا إن الربح قبل خصم الضرائب بلغ 4.2 مليار جنيه إسترليني (5.25 مليار دولار) أي نحو ثلاثة أمثال الأرباح التي حققها البنك في العام السابق وبلغت 1.64 مليار إسترليني. وأظهرت بيانات تومسون رويترز، أن الأرباح جاءت دون متوسط توقعات المحللين التي بلغت 4.76 مليار إسترليني. وتمنح الأرباح دعما للحكومة البريطانية التي تسعى لإعادة لويدز لملكية القطاع الخاص بالكامل في الشهور القليلة المقبلة بعد إنقاذ البنك بمبلغ 20.5 مليار جنيه من أموال دافعي الضرائب خلال الأزمة المالية في عام 2008.

أصدرت إدارة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، تعليمات جديدة تهدد 11 مليون مهاجر، مقيمين بصورة غير شرعية في الولايات المتحدة، بعدما كانت إدارة سلفه باراك أوباما تبدي تساهلا حيال هذه الفئة من المهاجرين. وتنفيذًا لوعود ترامب الانتخابية ولمرسوم رئاسي صادر في 25 يناير، أجازت وزارة الأمن الداخلي، الثلاثاء، لعناصر الهجرة والجمارك توقيف غالبية الأشخاص ذوي الأوضاع غير القانونية الذين يعثرون عليهم في سياق ممارسة مهامهم، مع استثناء ضمني واحد يتعلق بالمهاجرين غير الشرعيين الذين أتوا أطفالا إلى الأراضي الأمريكية. وزاد خبر صدور المذكرتين من مخاوف المهاجرين المقيمين بصورة غير شرعية، وقد أثارت توقيفات جرت مؤخرًا في الشوارع القلق بين الذين كانوا يعتبرون أنفسهم حتى الآن بمأمن من عمليات طرد.

وكالات



71 مليار دولار خسائر الاقتصاد على المدى الطويل

خطة ترحيل أمريكية جديدة تستهدف المهاجرين غير الشرعيين

المعارضة الديمقراطية في الكونجرس وجمعيات الدفاع عن المهاجرين في أوضاع غير قانونية نددت بسياسة «طرد جماعي»، فيما رفضت الإدارة هذه العبارة. ويحذر المعارضون بأن المهاجرين سيتوقفون عن الذهاب إلى المدارس أو العمل خشية توقيفهم. وبعدما كان أوباما أمر بشكل أولي بتوقيف الأشخاص الذين عبروا الحدود للتو أو أدينوا بارتكاب جرائم أو جنح خطيرة، تركت التعليمات الجديدة لموظفي الهجرة حرية تقدير مدى الخطورة التي يطرحها شخص في وضع غير قانوني على السلامة العامة أو الأمن القومي.

وتستهدف تعليمات الترحيل بصورة خاصة الأشخاص الذين تمت ملاحقتهم في سياق جرائم من دون إدانتهم، أو الذين حصلوا على مساعدة عامة بصفة غير قانونية.

وسيتم توسيع آلية الطرد السريع من دون المرور عبر القضاء لتشمل الذين وصلوا منذ أقل من سنتين (بعدما كانت الفترة تقتصر سابقا على أسبوعين)، كما سيعمد إلى زيادة عدد أجهزة الجمارك ومكافحة الهجرة غير الشرعية.

وقال المتحدث باسم البيت الأبيض شون سبايسر: «إن الأولوية هي للذين يشكلون خطرًا على هذا البلد»، مقدرًا بمليون، عدد الذين تلقوا بلاغًا من قاضٍ يأمرهم بمغادرة الأراضي الأمريكية. وينطبق هذا البرنامج حاليا على حوالي 750 ألف شخص.

ويثير مصير هذه الفئة من المهاجرين المعروفة في الولايات المتحدة بـ«الحالمين» انقساما شديدا منذ سنوات داخل الجمهوريين، بين الذين يقرون بأحقية مطالبتهم بتشريع أوضاعهم، والمحافظين المتمسكين بخط متشدد خشية إيجاد ثغرات في النظام.

وأشارت عدة دراسات إلى خسائر فادحة سيجنيها الاقتصاد الأمريكي بسبب سياسات ترامب حول الهجرة. فقد نشر روبرت كان، الباحث المتخصص بالاقتصادات الدولية، على مدونته بموقع مجلس دراسة الشؤون الخارجية دراسة عن التكلفة الاقتصادية طويلة المدى لقرار الرئيس الأمريكي الجديد دونالد ترامب، بتعليق وصول اللاجئين لمدة 120 يومًا على الأقل، ومنع المهاجرين من 7 بلاد ذات أغلبية سكانية مسلمة من دخول الولايات المتحدة، هي العراق وإيران وليبيا والصومال والسودان وسوريا واليمن، باعتبارهم مسؤولين عن الإرهاب.

ومع وضع التأثيرات غير المباشرة في الاعتبار، فإن حجم الخسارة يرتفع ليصبح 35.6 مليار دولار كحد أدنى، و71 مليار دولار كحد أقصى، وقد تقترب أو تتجاوز من معدلات الخسارة في فترة ما بعد 2001. كما قد تصل الخسارة في الوظائف التي يشغلها المهاجرون داخل البلاد من 50.6 و132 ألف وظيفة.

وينضم إلى الخسائر المتوقعة حجم الخسارة في قطاع التعليم، بسبب إنفاق المهاجرين المسلمين على تعليم أولادهم في الولايات المتحدة، وتبلغ هذه الخسارة وحدها نحو 4.6 مليار دولار، بما يمثل 15% من ميزانية تعليم الأجانب في البلاد.

منظمة العفو تتهم رؤساء بنشر خطاب الكراهية

أ ف ب

اتهمت منظمة العفو الدولية، في تقريرها السنوي، أمس، قادة من العالم مثل الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بنشر خطاب من الكراهية وصفته بأنه «سام» يشوه صورة مجموعات محددة، ويزيد من الانقسام والخطورة في العالم. وجاء في تقرير منظمة العفو «أصبح تأجيج الخوف والانقسام عنصرًا خطيرًا في الشؤون الدولية. ويتزايد عدد السياسيين الذين يقولون عن أنفسهم إنهم ضد المؤسسة التقليدية ممن يتبنون برامج سامة تقوم على ملاحقة جماعات كاملة من البشر وتجريدها من إنسانيتها وجعلها كبش فداء». مشيرًا إلى عدة رؤساء دول على رأسهم الرئيس الأمريكي دونالد ترامب.

تقرير المنظمة قال: «إن سياسات شيطنة الآخر السائدة في الوقت الراهن تروج بلا حياء لفكرة مفادها أن هناك بشرًا أدنى إنسانيًا من غيرهم، وهو الأمر الذي ينزع الصفة الإنسانية عن جماعات بكاملها من البشر»، وأول المستهدفين بهذه السياسات بحسب التقرير اللاجئون. وأشار التقرير تحديدًا إلى المرسوم الذي أصدره ترامب وحظر مؤقتا الهجرة والسفر من سبعة بلدان ذات غالبية مسلمة إلى الولايات المتحدة، قبل أن يعلقه القضاء الأمريكي، وإلى الاتفاق «غير القانوني والمتهور» الذي أبرم بين الاتحاد الأوروبي وأنقرة، والذي يسمح بإعادة طالبي لجوء إلى تركيا. وعددت المنظمة الحقوقية 36 دولة «انتهكت القانون الدولي» إذ «أقدمت بشكل غير مشروع على إعادة لاجئين إلى بلدان تتعرض فيها حقوقهم للخطر».

وشدد التقرير على أن خطاب الكراهية ونبذ الآخر له تأثير مباشر على الحقوق والحريات، ذاكرًا بهذا الصدد «أن بعض حكومات العالم غضت بصرها عن جرائم حرب، واندفعت لإبرام اتفاقيات تقوض الحق في طلب اللجوء، وأصدرت قوانين تنتهك الحق في حرية التعبير، وحرضت على قتل أشخاص لمجرد أنهم اتهموا بتعاطي المخدرات، وبررت ممارسات التعذيب وإجراءات المراقبة الواسعة، ومددت الصلاحيات الواسعة الممنوحة للشرطة».

وقال مدير منظمة العفو لأوروبا، جون دالويسن: «إن خطاب استهداف الآخر ليس حكرًا على القادة المتطرفين، بل اعتمدته أيضا «أحزاب توصف بأنها وسطية بشكل مبطن أحيانا، وبصورة أكثر صراحة أحيانا أخرى».

ويشير التقرير الذي يغطي الفترة الممتدة من نهاية 2015 إلى نهاية 2016، إلى أن «0.3 % فقط من التدابير المرتبطة بحال الطوارئ أفضت إلى تحقيق قضائي في مسائل إرهاب».

وإزاء تخلي القوى الكبرى عن الكفاح من أجل احترام الحقوق والحريات، وتقاعس الدول حيال الفظاعات والأزمات في دول مثل سوريا واليمن وجنوب السودان، دعت منظمة العفو الأفراد إلى التعبئة والتحرك.

تحرير 29 رهينة من عصابة للاتجار بالبشر في السودان

وكالات

أعلنت السلطات السودانية، مساء الثلاثاء، عن تمكن قوة من جهاز الأمن بولاية كسلا شرقي البلاد، من تحرير 29 رهينة، بينهم 8 فتيات، من عصابة للاتجار وتهريب البشر، وإلقاء القبض على ثلاثة منهم. وقالت وكالة الأنباء السودانية الرسمية: «إن قوات الأمن حررت 21 شابا وثماني فتيات بمنطقة جنوب ولاية كسلا، بعد تبادل لإطلاق نار كثيف مع عصابة الاتجار وتهريب البشر». وأضافت أن تلك المواجهات «أدت إلى إصابة أحد عناصر القوة الأمنية والقبض على ثلاثة من أفراد العصابة»، دون تحديد هوياتهم.

ونقلت الوكالة عن قائد قوة الأمن التي نفذت عملية تحرير الرهائن، المقدم عبد الدافع عبد الكريم، قوله إن «القوة تحركت إثر معلومات دقيقة أدت إلى تحرير الرهائن». وأوضح أن «الرهائن كانوا في حالة صحية وإنسانية مزرية، ومحتجزين بسلاسل حديدية مع بعضهم البعض».

ويكافح السودان الظاهرة، التي تضاعفت معدلاتها في السنوات الأخيرة من قبل عصابات منظمة، على حدوده الشرقية مع إثيوبيا، وإريتريا، ويمتد نطاق عملها إلى الحدود الشمالية الغربية مع ليبيا. ويعتبر السودان معبرًا ومصدرًا للمهاجرين غير الشرعيين أغلبهم من دول القرن الإفريقي، حيث يتم نقلهم إلى دول أخرى مثل إسرائيل، عبر صحراء سيناء المصرية، وكذلك إلى السواحل الأوروبية بعد تهريبهم إلى ليبيا. ولا توجد إحصاءات رسمية بأعداد المهاجرين غير الشرعيين والعصابات التي تنشط بتهريبهم، وتبرر الحكومة ذلك بضعف إمكاناتها مقارنةً بالتكلفة الكبيرة لملاحقة العصابات عبر حدودها الواسعة. وللحد من الظاهرة صادق البرلمان السوداني مطلع 2014 على قانون لمكافحة الاتجار بالبشر، تراوحت عقوباته ما بين الإعدام والسجن من 5 إلى 20 عامًا.

ورغم توتر العلاقة بين الغرب وحكومة الخرطوم، إلا أن الأخيرة تحظى بدعم أوروبي أمريكي، لتعزيز قدراتها في مكافحة تلك الظاهرة. ومع أنه جاء في التصنيف المتأخر لدى مجلس حقوق الإنسان الدولي بجنيف، إلا أن السودان حظي بالإشادة خلال اجتماعات الجمعية العامة للمجلس في العامين الماضيين، نظير جهوده في مكافحة الاتجار بالبشر.

السياسة في دقيقة

مقتل
قُتل أحد نواب رئيس هيئة الأركان في الجيش اليمني، اللواء أحمد سيف اليافعي، في مواجهات مع المتمردين الحوثيين، في جنوب غرب اليمن، وفقا لمصادر عسكرية.

تنصيب
فرضت إجراءات أمنية مشددة في مقديشو حيث أغلقت الشوارع والمدارس والمحلات، وألغيت رحلات جوية تجارية، بمناسبة حفل تنصيب الرئيس الصومالي الجديد محمد عبد الله محمد.

تحرك
دعا الرئيس الأوكراني السابق فكتور يانوكوفيتش اللاجئ في روسيا، الرئيس الأمريكي إلى التحرك لوقف الحرب في شرق أوكرانيا التي نجمت جزئيا – بحسبه - عن أعمال «غير مسؤولة» لإدارة باراك أوباما.

استدعاء
أعلنت الشرطة الماليزية، أمس، أن المحققين في قضية اغتيال الأخ غير الشقيق لزعيم كوريا الشمالية كيم جونغ-أون، أرسلوا طلب استدعاء للملحق دبلوماسي في سفارة بيونغ يانغ في كوالالمبور لاستجوابه.

انسحاب
اعتبر قضاء جنوب إفريقيا، أمس، أن قرار حكومة بريتوريا الانسحاب من المحكمة الجنائية الدولية من دون التشاور مسبقا مع البرلمان باطل وغير دستوري.

هدم
أعربت بعثات دول الاتحاد الأوروبي في مدينتي القدس ورام الله، عن بالغ قلقها حيال «استمرار عمليات الهدم الإسرائيلية للمباني الفلسطينية في الضفة الغربية»، خلال العام الجاري.

هجوم
قالت مصادر عسكرية عراقية، أمس، إن فصائل من «الحشد الشعبي» شنت هجومًا كبيرًا من 4 محاور غربي مدينة تلعفر، ذات الأغلبية التركمانية، وحررت قرية الشريعة بقضاء تلعفر، غربي الموصل (شمال) بدعم من الطيران العراقي.

نزاعات
دعت ألمانيا، أمس، إلى إنهاء النزاعات في جنوب السودان في ظل كارثة المجاعة التي تهددها، وشدد الوزير الألماني على ضرورة أن يتحمل أطراف النزاع المسؤولية ويعملون على إرساء السلام.

إلغاء
قال وكالة إنترفاكس للأنباء: «إن المحكمة العليا الروسية ألغت أمس الأربعاء إدانة الناشط البارز المناهض للكرملين إلدار دادين وأمرت بالإفراج عنه».

إفادة
استمعت الشرطة الفرنسية أمس إلى إفادة مديرة مكتب زعيمة اليمين المتطرف في فرنسا مارين لوبن وحارسها الشخصي، في إطار تحقيق في شبهات وظائف وهمية في البرلمان الأوروبي.

«هندسة الجابر» و«تكفن التركية» تتوليان إنشاء استاد المونديال

اختيار تحالف قطري-تركي مقاولا رئيسيا لاستاد الثمامة



■ الذوادي يتوسط مسؤولي شركتي هندسة الجابر وتكفن التركية

الدوحة – لوسيل

أعلنت اللجنة العليا للمشاريع والإرث -الجهة المسؤولة عن تشييد الاستادات ومشاريع البنية التحتية الخاصة ببطولة كأس العالم لكرة القدم قطر 2022- عن اختيار المقاول الرئيسي للاستاد الواقع في منطقة الثمامة.

وفاز التحالف القطري-التركي المتمثل في هندسة الجابر القطرية وتكفن التركية الرائدة في قطاع البناء والتشييد.

ويأتي هذا الإعلان بعد اختيار المكتب العربي للشؤون الهندسية -أحد أقدم المكاتب الاستشارية في الهندسة المعمارية في قطر -عام 2015 كاستشاري التصميم والإشراف للاستاد الذي سيتسع لأربعين ألف مشجع وبهذا الإعلان يصبح استاد الثمامة سابع الاستادات المرشحة لاستضافة لبطولة كأس العالم لكرة القدم 2022 التي يُعلن عن ترسية عقد المقاول الرئيسي لها.

ويبعد الاستاد دقائق معدودة عن مطار حمد الدولي، حيث يقع في قلب الامتداد العمراني للدوحة، ومن المتوقع أن ينتهي العمل به مع حلول عام 2020، على أن يستضيف مباريات دوري المجموعات وصولًا إلى الدور ربع النهائي خلال بطول كأس العالم.

وتعليقًا على الخبر، قال السيد حسن الذوادي، الأمين العام للجنة العليا: «يسعدنا منح عقد المقاول الرئيسي للتحالف المشترك بين شركتي هندسة الجابر وتكفن للعمل على الاستاد الواقع في منطقة الثمامة والذي سيكون عند إنجازه أحد أهم المراكز الرياضية والمجتمعية في المنطقة».

وأضاف: «أنا واثق من أن اختيار تحالف يضمّ شركة هندسة الجابر وتكفن التركية للإنشاءات لتنفيذ هذا المشروع، سيُسهم في إنجاز استاد فريد من نوعه يُشكل محطة رئيسية في تنظيم بطولة تاريخية ويترك إرثاً مستداماً لأهالي المنطقة وللمجتمع القطري على المدى الطويل».

يقع الاستاد على مساحة 515،400 متر مربع في منطقة تشمل حالياً أربعة ملاعب تدريب خارجية ومكاتب تشغلُها اللجنة الفنية للاتحاد القطري لكرة القدم وستخفّض سعة الاستاد إلى 20 ألف متفرج بعد انتهاء البطولة عبر تفكيك بعض المقاعد في إطار برنامج اللجنة العليا الخاص بإرث البطولة. وستخدم المرافق الملحقة بالاستاد كافة فئات المجتمع في قطر.

بدوره، قال المهندس هلال الكواري، رئيس المكتب الفني في اللجنة العليا: «يسرنا أن تعمل معنا شركتان عريقتان بحجم شركة هندسة الجابر و«تكفن» لتنفيذ هذا المشروع المهم للجنة العليا ولدولة قطر فإرساء هذا العقد يعد إحدى المحطات الرئيسية في إطار جهود دولة قطر لتنظيم بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022. فضلًا عن أن تعيننا لشركة قطرية في هذا المشروع المشترك يبرز التزامنا بالمساهمة في صناعة إرث اقتصادي لدولة قطر يستمر لما بعد عام 2022».

من جهته، علق أسامة حديد، المدير التنفيذي لشركة هندسة الجابر على الفوز بالعقد قائلًا: «نتوجه بالشكر للجنة العليا على ثقتها بقدرتنا لتشييد أحد أهم المشاريع في مدينة الدوحة وبصفتنا شركة قطرية، نفخر بمشاركتنا بتشييد أحد استادات هذه البطولة التاريخية.

سنبذل قصارى جهدنا لنجعل سكان الثمامة والمجتمع القطري فخورين بالمنشآت التي ستوفرها دولة قطر عند افتتاح أبواب الاستاد للبطولة في 2022». أما ليفينت كافكاسلي، رئيس شركة «تكفن» للإنشاءات، فقال: «بالنيابة عن شركة تكفن وجميع موظفيها، أود أن أشكر اللجنة العليا على منحنا فرصة العمل معًا وعلى ثقتهم فينا لتنفيذ أحد استادات بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022.

تتمتع تركيا بعلاقات متينة مع قطر، ويسعدنا المساهمة في تعزيز هذه العلاقات من خلال تضافر جهودنا مع شركة هندسة الجابر القطرية، شريكتنا في هذا المشروع»

ومن جانبه قال المصمم المعماري إبراهيم الجيدة، مصمم استاد الثمامة ومدير عام المكتب العربي للشؤون الهندسية : «إنه من دواعي السرور والفخر أن تتاح لنا فرصة المشاركة عبر تصميم أحد استادات كأس العالم 2022». كما أضاف: «توفر استضافة قطر لبطولة كأس العالم لكرة القدم 2022 فرصاً عديدة للشركات المحلية في قطاعات مختلفة، ومن خلالها يمكن التعامل مع إستشاريين متخصصين من دول مختلفة يساهمون بشكل حقيقي في انتقال الخبرات الدولية إلى السوق المحلي».



■ مسؤولو الشركتين خلال توقيع اتفاقية الشراكة

> الذوادي: تحالف الشركتين سيسهم في إنجاز استاد فريد من نوعه

سيارة للجماهير وفعاليات للأطفال والأسر في أغلى السباقات

150 ألف دولار جائزة قطر للخيل العربية الأصيلة

تنطلق اليوم الخميس، سباقات مهرجان سيف حضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، والتي تستمر على مدار 3 أيام بنادي السباق والفروسية، وسط مشاركة دولية إلى جانب أقوى الجياد القطرية في مختلف الأشواط .

سباق اليوم والذي يحمل رقم 31 في الموسم الحالي، يشهد إقامة 7 أشواط يخصص الأول منها لبطولة لونجين فيجنتري العالمية، للخيالة النساء للخيل العربية الأصيلة ومسافته 1600 متر، والشوط الثاني يخصص لكأس الخيل العربية الأصيلة ومسافته 1600 متر، والشوط الثالث للخيل المهجنة الأصيلة المبتدئة «الدرجة 6» ومسافته 1200 متر، والشوط الرابع للخيل العربية الأصيلة مبتدئة ومسافته 1400 متر، والشوط الخامس للخيل المهجنة الأصيلة تكافؤ «الدرجة 5» ومسافته 1400 متر، والشوط السادس للخيل المهجنة الأصيلة تكافؤ «الدرجة 3» ومسافته 1200 متر.. أما الشوط السابع في سباق اليوم، وهو الشوط الرئيسي على جائزة قطر للخيل العربية الأصيلة «إنتاج محلي» ومسافته 2000 متر وتبلغ جائزته المالية 150 ألف دولار.



■ مشروع الحزم يرعى جائزة السيف الفضي لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى

الدوحة – قنا – لوسيل

نظم نادي السباق والفروسية مؤتمرًا صحفيًا، أول أمس، مع مشروع الحزم «العمادي للمشاريع» للإعلان عن تفاصيل رعاية جائزة السيف الفضي لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، والذي يقام يوم السبت القادم، ضمن فعاليات اليوم الختامي لسباق سيف سمو الأمير، حضر المؤتمر ناصر شريدة الكعبي مدير عام نادي السباق والفروسية، ومحمد عبدالكريم العمادي الرئيس التنفيذي للعمادي للمشاريع ومشروع الحزمومن جانبه قال ناصر شريدة الكعبي مدير النادي: «نشكر الأخ محمد العمادي على تواصل الرعاية لفعاليات النادي خاصة الكبرى منها، مشيرًا إلى فخر نادي السباق والفروسية بالشركات الوطنية، وإلى انعكاس الرعاية على السباقات في قطر وخارجها».

وتابع «الكعبي»: «وجود العمادي معنا في نادي السباق والفروسية يعتبر أحد أعمدة النادي؛ وذلك لدعمه الفروسية منذ سنوات طويلة، مشيراً إلى مشاركة أسماء كبيرة في السباق من الخيل العالمية المصنفة دوليا».

وعن الجديد في المهرجان قال: نحب التميز من الخيل الموجودة والتنظيم سيكون كذلك، مؤكداً أن التميز في التنظيم يعكس النجاح الذي وصل إليه النادي، وكذلك وجود قطريين يستطيعون تقلد منصات التتويج.

وتابع: طموحنا أن نصبح أفضل من السباقات التي تنظم في الخارج، ونسعى إلى ذلك، مؤكداً أن الرعاة هم من يدعمون النادي ويساهمون في النجاح، مشيرا إلى أن بداية السباق في الواحدة ظهرا وإلى ختامه عقب قبل صلاة المغرب بإذن الله.

وتابع: يوجد فعاليات مصاحبة للمهرجان للعائلات ومعرض صور قديمة ومنطقة ألعاب خلفية للعائلات ومنطقة جلوس للضيوف من خلال جلسة حديثة وتوفير أعلى مستويات الضيافة، ولدينا سباق للأطفال من سن 7 سنوات إلى 13 عاما لتشجيع الأطفال والمنافسة والروح الرياضية ونأمل وجود العائلات خلال الـ3 أيام، والفكرة مميزة لتشجيع الأطفال على حب الرياضة، ويوجد سباق للخيالة القطريين في اليوم الثاني، وسيحضر رئيس الاتحاد الآسيوي، ورئيس فرانس جالو الفرنسي، والرئيس التنفيذي للبريدرز كاب، ويوجد شوطان للفيجينتري، وسباق تراثي، وسيارة للجماهير ومسابقة أفضل صورة في شوط السيف.

ومن جانبه قال العمادي: للسنة الثامنة موجودون مع نادي السباق والفروسية وسعداء بتواجدنا ومشاركتنا ودعمنا البسيط للنادي، لأن الدعم يقارن بحجم الإنجازات، ودعمنا متواضع إذا قورن بحجم إنجازات النادي.

وتابع: الترتيبات التي رأيتها اليوم شيء لم أره من قبل، وهو شيء مميز جدا، وبإذن الله يكون الرعاة على مستوى الحدث، الذي سيكون برعاية سمو الأمير المفدى ، وبالنسبة للحزم والعمادي فالشركة تضع في اعتبارها التواجد في الحدث من خلال موظفيها وليس القيادات فقط.



■ الأهلي واجه متاعب هجومية بعد استئناف مباريات الدور الثاني

ضمن مباريات الجولة الـ 20 للدوري المصري

الأهلي يبحث عن حلول هجومية لاختراق دفاع وادي دجلة

القاهرة – رويترز

هز الأهلي المتصدر الشباك لأول مرة في 2017 في فوزه الصعب على المقاولون العرب في بداية الأسبوع وسيكون على مدربه حسام البدري العثور على المزيد من الحلول الهجومية عندما يواجه وادي دجلة في الجولة الـ20 لمنافسات الدوري المصري الممتاز لكرة القدم، اليوم الخميس. وواجه الأهلي متاعب هجومية بعد استئناف الموسم في وقت سابق هذا الشهر عقب مشاركة منتخب مصر في كأس الأمم الإفريقية في يناير، وفشل في التسجيل على نحو غير معتاد في مباراتين متتاليتين قبل انتصاره الأخير على المقاولون الذي تحقق بفضل هدفين متأخرين من البديلين عماد متعب ومؤمن زكريا. ويمكن للأهلي توقع المزيد من المعاناة الهجومية أمام وادي دجلة ففريق المدرب أحمد حسام «ميدو» حافظ على نظافة شباكه في آخر ست مباريات في جميع المسابقات بينها مبارياته الأربع الأخيرة في الدوري.

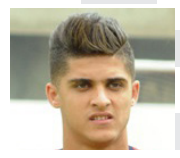
وقال ميدو: «أعتمد في الفترة الأخيرة على إستراتيجية الحفاظ على نظافة الشباك والسعي لتحقيق الفوز إذا أمكن وهو ما أتطلع إليه.. ليس في مباراة الأهلي فقط لكن في كل لقاءاتنا القادمة».

ويملك الأهلي حامل اللقب 49 نقطة من 19 مباراة، ويتقدم بثماني نقاط على مصر المقاصة صاحب المركز الثاني الذي خاض 18 مباراة ويواجه إنبي يوم السبت. وحقق سموحة صاحب المركز الرابع برصيد 36 نقطة فوزا رائعا على المقاصة 4-3 في مباراته السابقة، ويحل ضيفا اليوم الخميس على طنطا الذي يتقدم بخمس نقاط على منطقة الهبوط في المركز 14. وفي مباراة أخرى، يلتقي أسوان الذي يحتل أول مراكز منطقة الهبوط مع بتروجيت بقيادة مدرب مصر السابق حسن شحاتة.

الدوري المصري

أقوى دفاع	الفريق	لعب	النقاط	فارق الأهداف	الترتيب
الأهلي	الأهلي	19	49	28	1
أقوى هجوم	مصر المقاصة	18	41	19	2
مصر المقاصة	الزمالك	17	37	15	3
	سموحة	19	36	10	4
	المصري	17	34	10	5

الأهداف: 11 هدف – أحمد الشيخ



«روني» يقترب من الرحيل للصين مقابل مليون إسترليني أسبوعيًا

لندن - وكالات

توقع جوزيه مورينيو المدير الفني لنادي مانشستر يونايتد، رحيل قائد الفريق واين روني عن صفوف الشياطين الحمر خلال الفترة المقبلة، وسط تقارير تشير إلى إمكانية انتقاله إلى أحد الأندية الصينية مقابل مليون جنيه إسترليني في الأسبوع الواحد. ويغلق باب الانتقالات في الدوري الصيني في 28 الحالي. ولدى سؤال مورينيو عن هذا الأمر قال «يجب توجيه السؤال إليه (روني)، لا أستطيع الجزم ببقائه كما لا أستطيع الجزم باستمراري في منصبي الأسبوع المقبل، وبالتالي كيف استطيع أن أؤكد بقاء أي لاعب الموسم المقبل».

وكان روني فقد في الآونة الأخيرة مركزه أساسيا في صفوف الفريق علما بأنه أصبح الشهر الماضي أفضل هداف في صفوفه بتسجيله 250 هدفا، لكن مورينيو أكد بأنه يريد استمرار المهاجم في الفريق بقوله «لا يمكنني أن أدفع أو أقوم بدفع أسطورة في هذا النادي نحو مصير آخر. السؤال يجب أن يطرح على روني إذا كان يريد الاستمرار في الفريق من عدمه وليس إليَّ لأنه بالنسبة لي فأنا سعيد بتواجده هنا ولا أريده أن يرحل».

ولا شك بأن روني على مفترق طريق في الوقت الحالي لأنه يدرك تماما أنه في حال انتقاله إلى الدوري الصيني أو حتى الأمريكي، فإنه على الأرجح سيفقد فرصة الدفاع عن منتخب بلاده في مونديال روسيا العام المقبل، وفرصة أن ينفرد بالرقم القياسي المحلي لعدد المباريات الدولية في صفوف منتخب بلاده.

وخاض روني 119 مباراة دولية وسجل 53 هدفا (رقم قياسي لمنتخب بلاده)، أما الرقم القياسي في صفوف منتخب إنجلترا فمسجل باسم الحارس بيتر شيلتون (125 مباراة)، ويرتبط روني بعقد مع مانشستر يونايتد ينتهي عام 2019.



■ روني

معسكر في دبي لستوك سيتي

دبي – رويترز

يتطلع ستوك سيتي إلى تلقي دفعة قوية من إقامة معسكر في دبي، عندما يخوض سلسلة من المباريات الصعبة في الفترة المقبلة بالدوري الإنجليزي الممتاز لكرة القدم وتبدأ أمام توتنهام هوتسبير يوم الأحد.

واستغل ستوك، صاحب المركز التاسع بالدوري، عدم خوض أي مباراة لمدة أسبوعين، وسافرت التشكيلة بقيادة المدرب مارك هيوز إلى دبي لإقامة معسكر تدريبي لتوفير المزيد من الانسجام بين اللاعبين، ومنهم الوافد الجديد سعيدو براهينو.

وفي المباريات الأربع المقبلة سيلعب ستوك مع أصحاب أول ثلاثة مراكز بالدوري، إذ بعد اللعب في ضيافة توتنهام ثالث الترتيب سيلعب خارج أرضه مع مانشستر سيتي ثاني الترتيب، في 11 مارس، قبل أن يستضيف تشيلسي متصدر الدوري بعدها بأسبوع واحد.

أستراليا تطلب المشاركة ببعثة كاملة في الألعاب الآسيوية 2022

ملبورن – رويترز

تأمل اللجنة الأولمبية الأسترالية، في المشاركة ببعثة كاملة في دورة الألعاب الآسيوية الصيفية 2022 بالصين، وتتطلع للحصول على موافقة المجلس الأولمبي القاري.

وأرسلت أستراليا، التي تنتمي لاتحاد اللجان الأولمبية في أوقيانوسيا، 30 متسابقا للمشاركة في الألعاب الآسيوية الشتوية باليابان كبعثة «ضيفة» بعد دعوة من المجلس الأولمبي الآسيوي.

وقال جون كوتس رئيس اللجنة الأولمبية الأسترالية، إنه بات من المتأخر جدا المشاركة في دورة الألعاب الآسيوية المقبلة في إندونيسيا، لكنه أكد أن طلب المشاركة في ألعاب 2022 سيتم مناقشته خلال اجتماع المجلس الأولمبي في سبتمبر.

وقال كوتس: «هناك مناقشات جارية وأعتقد أننا نملك اهتماما كبيرا في الألعاب الآسيوية.. خاصة في الألعاب التي تتفوق فيها الدول الآسيوية مثل الجمباز والريشة الطائرة وتنس الطاولة».

وأضاف «أثق أن المشاركة في الألعاب الآسيوية ستكون مفيدة جدا بالنسبة لنا».

وتعتبر الألعاب الآسيوية أكبر حدث رياضي يضم عدة رياضات بعد الأولمبياد وسيشهد مشاركة 45 عضوا بالمجلس الأولمبي الآسيوي في 2018.

وتشارك أستراليا في ألعاب الكومنولث التي تقام كل أربع سنوات وستستضيف نسخة 2018 في جولد كوست.

فياريال يخوض مباراته الأوروبية الـ 150 أمام روما في «يوروبا ليج»

عواصم – وكالات

يكمل نادي فياريال، اليوم الخميس، مباراته الـ150 في البطولات الأوروبية، باللقاء الذي يخوضه في روما في إياب ثمن نهائي الدوري الأوروبي لكرة القدم «يوروبا ليج»، عقب تعرضه في مباراة الإياب لهزيمة كاسحة على أرضه -4صفر أمام الفريق الإيطالي.

وتعود أول مشاركة دولية للفريق الإسباني إلى السابع من يوليو من عام 2002 أمام نادي هافنارفيوردور الأيسلندي، الذي فاز عليه بملعب المادريجال -2صفر في «كأس إنترتوتو» للأندية الأوروبية بذلك الموسم.

ومنذ حينها خاض فريق «الغواصات الصفراء» 149 مباراة في ثلاث بطولات متباينة هي: «كأس إنترتوتو» ودوري أوروبا (منذ أن كان يطلق عليها اسم كأس الاتحاد الأوروبي) ودوري الأبطال الأوروبي. وحقق فياريال خلال تلك المشاركات 73 انتصارًا و40 تعادلا ومني بـ36 هزيمة، بإجمالي 217 هدفًا سجلها و143 هزت شباكه. وخلال 13 مشاركة في بطولة قارية، كان أكبر إنجاز للفريق بلوغ الدور نصف النهائي أربع مرات، وذلك في كأس الاتحاد الأوروبي موسم 2003-2004 ، ودوري الأبطال 2005-2006، ودوري أوروبا في 2011، وبنفس البطولة العام الماضي. وفي مباريات أخرى تقام اليوم ضمن مواجهات الدور ذاته، يلتقي أوسمانلي سبور التركي مع أوليمبياكوس اليوناني، وأبويل نيقوسيا القبرصي مع أتلتيك بيلباو الإسباني، وأياكس أمستردام الهولندي مع ليجيا وارسو البولندي، وبشكتاش التركي مع هبوعيل بئر السبع من الكيان الصهيوني، وزينيت سان بيترسبورج الروسي مع أندرلخت البلجيكي، وكي آر سي جينك البلجيكي مع استرا جيورجيو الروماني، وأف سي كوبنهاجن الدنماركي مع لودوجوريتس رازجراد البلغاري، وشاختار الأوكراني مع سيلتا فيجو الإسباني، وتوتنهام الإنجليزي مع جينت البلجيكي، وسبارتا براج التشيكي مع روستوف الروسي، وفيورنتينا الإيطالي مع بوروسيا مونشنجلادباخ الألماني، وليون الفرنسي مع إي زد آلكمار الهولندي.



■ فياريال تعرض لهزيمة كبيرة أمام روما في ذهاب الدور الـ32


قريباً
أسواق
قطر
Sale
ملحق أسبوعي
يعنى بشؤون أسواق وتجارة قطر
يوزع مجاناً مع جريدتي
الشرق و لوسيل
LUSAIL
أخبار
NEWS
فعاليات
تنزيلات
BIG SALE
عروض
SPECIAL OFFER
جوائز
مفاجآت
SURPRISE !!
للإستفسار والمشاركات يرجى الاتصال بإدارة التسويق بدار الشرق
55989010
44557893
marketing@daralsharq.net



■ مدينة هافانا

مقابل 13.9 مليون دولار

«دريم ميكر» الأثرياء يجوبون العالم

لطالما اشتهر جريجوري باتريك، مؤسس شركة «دريم ميكر» لتنظيم الرحلات الخاصة بالأثرياء، بعروضه المميزة، وتجاربه التي لا مثيل لها، وذلك على مدار نحو 3 عقود.
هذا العام، يقوم باتريك بنقلة جديدة في الرحلات، من خلال رحلته المتاحة لـ 50 شخصًا على مستوى 20 مدينة خلال 20 يومًا، وذلك على متن طائرة خاصة بالغة الفخامة من طائرات «بوينج» لرجال الأعمال.

القاهرة – أحمد عبدالوهاب

في الطريق، سوف يشعر المسافرون كما لو كانوا في عرض مسرحي متنقل، تتوقف الرحلة في هافانا، حيث سيستمتع المسافرون بروعة المتنزهات والمناظر الطبيعية، وممارسة البيسبول لمن يهواه، ولكنهم لن يكونوا وحدهم، فلاعب البيسبول المحترف، كوبي المنشأ، خوزيه كانشيسو، سوف يستقبلهم في هافانا.
ويقول باتريك: «عندما تزج بالناس في تجربة مثل هذه، أن يمارسوا البيسبول مع أحد أكبر محترفي تلك الرياضة في العالم، سوف تبقى تلك الذكرى عالقة في أذهانهم للأبد». لن تتوقف الطائرة في هافانا فقط، بل ستتوقف في العديد من المحطات العالمية الخلابة، منها مدينة مراكش المغربية، فلورنسا الإيطالية، وبرشلونه الأسبانية، والعاصمة الفلبينية مانيلا، بالإضافة إلى جزيرة كوه ساموي الخلابة على خليج تايلاند. لم يترك «باتريك» عاصمة الضباب لندن بكل تأكيد، فالرحلة ستمر بها، وسيقيم النزلاء في أجنحة «سافيل رو» الشهيرة، التي تشعر المرء كأنه أحد أفراد العائلة المالكة. وبحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية، فإن الرحلة لن يشمل الجزء الجوي منها أكثر من 12% فقط، بينما سيكون باقي البرنامج في المحطات التي ستتوقف فيها الطائرة الفخمة. على مستوى الخدمة، سيكون 50 فردًا من طاقم العمل جاهزين تمامًا لمنح النزلاء تجربة لا تنسى، وخدمة فريدة، بمن فيهم متخصص في النوم، وآخر للراحة، وغير ذلك من التخصصات الملائمة لاحتياجات المسافرين على رحلة كتلك الرحلة. وفي تصريحات صحفية لجريجوري باتريك قال عن هذه الرحلة: «أحب دومًا أن أصنع المزيد من الرفاهية، كل شيء متاح طالما كان ممكنًا».
وبحسب موقع «رب ريبورت» فإن تكلفة الرحلة ستكون 13,9 مليون دولار.



■ منظر من داخل الطائرة

للأثرياء فقط

«الزمرد الإثيوبي» يلفت الأنظار



لوسيل

تعتبر عروض «تاكسون» السنوية، التي تأتي باسم «جيم آند جولري إكتشينج» فرصة مثالية للأحجار الكريمة لطرق أبواب عالم المجوهرات بشكل سنوي، هذه المرة نسلط الضوء على «الزمرد» الذي تألق في عروض هذا العام. في العروض، عرض مارك كوفمان، مسؤول «كوفمان إنتربرايزيس» الذي يتخذ من «سان دييجو» مقرًا له، حجر زمرد 16 قيراطًا، بدا مؤثرًا وخلابًا للغاية. الحجر الكريم يعود لأصول إثيوبية، حيث استخرجه المنجمون من منجم «جرين بيريل». ويستخدم المنقبون في العادة نوعًا من أنواع الزيوت للكشف عن جودة ونقاء أحجار الزمرد لدى استخراجها، لكن هذا الحجر عبر عن نفسه سريعًا بما يمتلكه من شفافية ونقاء.
الجدير بالذكر أن الاهتمام بالتنقيب عن أحجار الزمرد آخذ في الانتشار إفريقيًا، بينما تنتشر تلك الأحجار أيضًا في أستراليا، والبرازيل، وكولومبيا، وزامبيا.

«مارودير إيه إم جي» يمزج اليخوت بالسيارات

لوسيل

تنسيق جديد يجمع بين تصميم اليخوت الصغيرة، والسيارات الفارهة، يأتي هذه المرة بين «مرسيدس إيه إم جي» و«سيجاريت»، وهو يخت مميز باسم «مارودير إيه إم جي» المستوحى من سيارة «إي إم جي تي آر».
وقد تم الكشف عن اليخت لأول مرة في عروض ميامي السنوية لليخوت.
التصميم الخارجي يأتي باللون الأخضر، ويحمل طابع السيارة، بالإضافة إلى مزج الطراز الرياضي بالرفاهية، وهذا ما لم يغفله رئيس قسم التصميم «مرسيدس إيه إم جي» الذي أشرف عليه.
ومن ناحية أخرى، فإن التصميم الداخلي للمقاعد أتى من ستوديو «إي إم جي».
أما من الناحية التقنية، فاليخت يأتي بمحركي «في 8» يستطيعان توليد 2700 حصان، بعد التزويد بوقود «أوكتان 91» أما إذا تم وضع الوقود المخصص للسباقات، والمتعلق باليخوت الرياضية، فإن المحركين يستطيعان توليد قوة 3100 حصان.





«بان هينتا».. للطبيعة سحرها الخاص

لوسيل

على متن جزيرة «كوه ساموي» الخلابة، الواقعة على خليج تايلاند، يوجد عقار مثالي مخصص للاستشفاء والراحة أمام الشاطئ مباشرة، معروف بتصميمه البديع، ويأتي باسم «بان هينتا».
يتسم «بان هينتا» بتصميم سقفه البديع، الذي يملك مرونة في الارتفاع والانخفاض مما يتيح ارتفاعًا أكبر أو أقل لغرف المعيشة حسب التفضيل. ولعل إطلالة كل الغرف والمساحات داخل العقار على مياه المحيط الزرقاء البراقة تضفي له جمالًا إلى جمال تصميمه، فالطبيعة دائمًا تملك سحرها الخاص.
وقد زود العقار بمساحات محاطة بالجرانيت تتيح الفرصة لجلوس خاص للنزلاء على الشاطئ. أما من الجانب التقني، فيتسم العقار بخاصية «حساسات الأمان» التي تشمل جميع المساحة الموجودة أمام الشاطئ، لتحديد الضيوف غير المدعوين واستبعادهم والحفاظ على أكبر قدر من الخصوصية.
العقار يستطيع استيعاب 10 أفراد، ويبلغ ثمن الليلة الواحدة فيه 1500 دولار.

صحيفة القيـادة والريـادة

لوسيل LUSAIL

24 العدد 0315 - الخميس 26 جمادى الأولى 1438 هـ - 23 فبراير 2017 | www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa | Issue No 0315 - Thursday 23 February 2017

شركاؤنا
يداً بيد ... نبني استثمارك للغد
TOGETHER WE BUILD YOUR INVESTMENT FOR TOMORROW
للاستفسار يرجى التواصل على
40080000

أسعار الذهب



	ريال
سعر الذهب عيار 24	145,17
سعر الذهب عيار 22	133,07
سعر الذهب عيار 21	127,02
سعر الذهب عيار 18	108,88
سعر الذهب عيار 14	84,68

أرقـام

9 حقائق

100

مليون دولار خسائر دافعي الضرائب في أمريكا من سك العملات المعدنية لتكلفها ضعف قيمتها

بالأرقـام

100

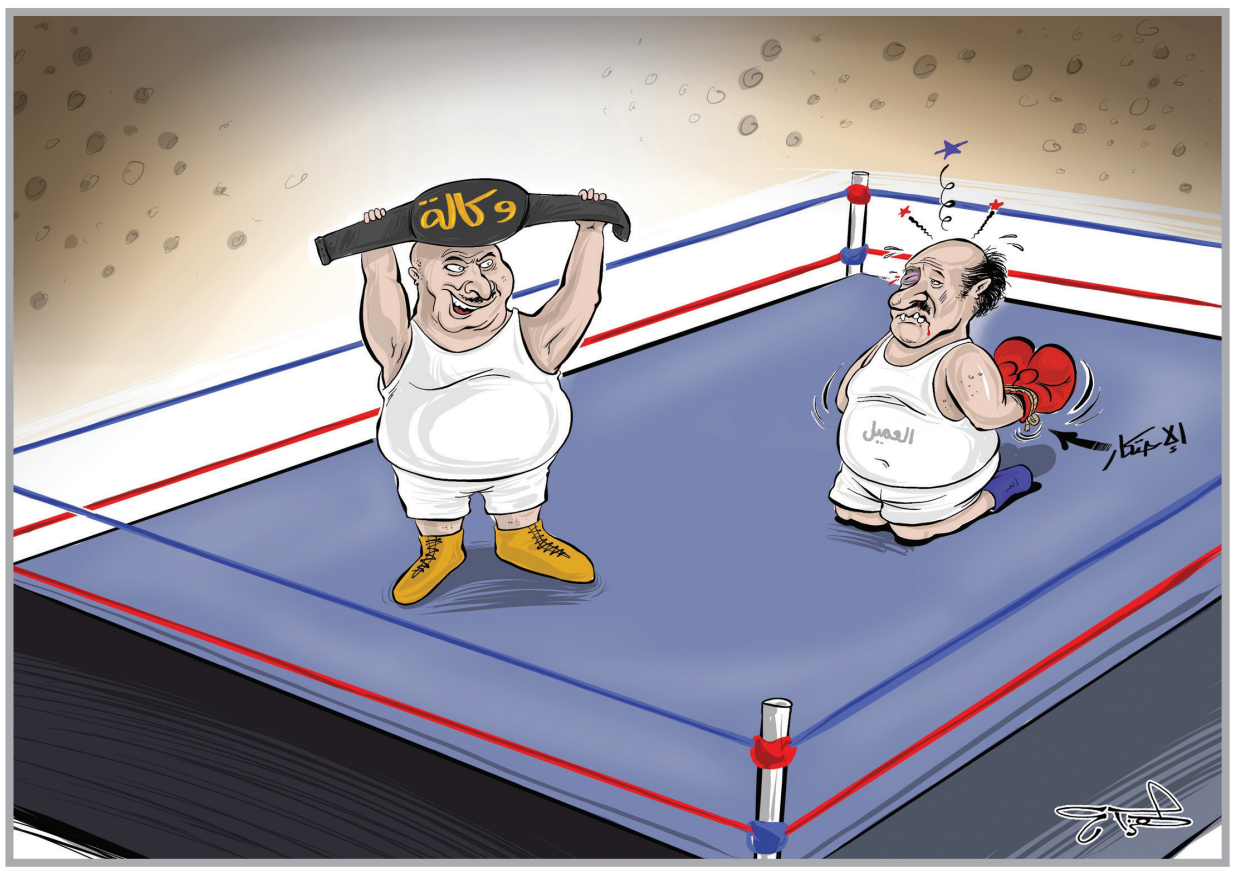
آلة كاتبة يمتلكها توم هانكس

يعمل الممثل الأمريكي الشهير توم هانكس على تحويل حبه الطفولي للآلات الكاتبة إلى شيء مفيد، إذ يستعد لنشر أول كتاب له في أكتوبر المقبل، والذي يضم مجموعة من القصص القصيرة. يشمل أول كتاب، وهو بعنوان يعني «طباعة غير مألوفة: بعض القصص»، للنجم الحائز على جائزة الأوسكار، سبع عشرة قصة كل منها تتضمن بشكل أو بآخر آلة كاتبة مختلفة. من بين القصص التي كتبها هانكس، الذي يملك ما يزيد على 100 آلة كاتبة، واحدة تتعلق بوصول مهاجر إلى مدينة نيويورك، وأخرى حول لاعب بولينج أصبح شهيرا، وثالثة حول ملياردير غريب الأطوار.

550

مليون خط متصل بشبكات 5G في 2022

سيصل عدد خطوط الربط الشبكي بالجيل الخامس 5G من شبكات الاتصال الخلوي إلى 550 مليون خط بحلول العام 2022، وسيدخل 29 مليار جهاز متصل بالشبكة قيد الاستخدام، منها 18 مليار جهاز مرتبطة بتقنيات إنترنت الأشياء 1، استناداً على نتائج أحدث التقارير الصادرة عن شركة إريكسون موبيليتي.



ستة عجيبة تغنيك عن حقيبة السفر

عمل زوجان أستراليان على تطوير سترة، تهدف إلى جعل السفر عبر المطارات أسهل كثيرا، من خلال اختصار الوقت والجهد للمرور إلى الطائرة. ونقل موقع «مشابل» الأمريكي عن الزوجين أنهما حاولا، عبر «سترة المطار» التخفيف من متاعب السفر من خلال التخلص من هم حمل الأمتعة. ووفقا للزوجين فإن السترة تحمل ما يصل إلى 30 رطلا (نحو 13.5 كيلو جرام)، بجيوبها الـ14، ويمكن تحويلها إلى حقيبة. كما تحتوي السترة على جيوب قابلة للانفصال، ومع بعض التخطيط الدقيق، قد تكون قادرا على تحسين تجربة السفر بدرجة كبيرة، فيمكنك أن تضع مثلا شاحن هاتفك في أحد هذه الجيوب المنفصلة. وقال صانعا السترة إنها يمكن أن تحمل جهاز كمبيوتر محمول، آي باد، وزوجين من الأحذية، وزوجا من الجينز، وثلاثة تي شيرتات، وزوجين من السراويل والملابس الداخلية وسترة خفيفة، وفستانا، وكيس سوائل، ومحفظة، وهاتفا وجواز السفر.

مديرة جياكوميتي: قطر منفتحة عالميا بثقافتها العريقة

أكدت كاثرين جرينير مديرة مؤسسة جياكوميتي، أن دولة قطر منفتحة على العالم بثقافتها العريقة، لافتة أن لدى دولة قطر تطلعا تجاه كافة أشكال الفنون والمعارف.

وقالت في تصريحات صحفية: من المهم للغاية أن نعرض لأول مرة في دولة قطر والشرق الأوسط أعمالا رائعة للفنانين بيكاسو وجياكوميتي، التي تعود ملكيتها لمتحف بيكاسو الوطني بباريس ومؤسسة جياكوميتي..

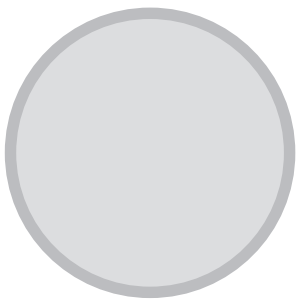
منوهة أن المعرض لا يستقطب الفرنسيين والأوروبيين المقيمين على أرض دولة قطر فحسب، وإنما يسعى للانفتاح على زوار آخرين ليس لهم اطلاع واسع على الفن الحديث.

وفتح معرض «بيكاسو وجياكوميتي» الذي يحمل شعار: «حين يتحاور الفنانون» أبوابه أمام الجمهور أمس الأول وإلى غاية 21 مايو المقبل.

وأضافت كاثرين على هامش افتتاح معرض «بابلو بيكاسو وألبيرتو جياكوميتي»، أننا نتابع عن كثب التطورات الكبيرة في المجال الثقافي في دولة قطر منذ زمن، ومن أبرز ملامحه «المتحف العربي للفن الحديث»، بالإضافة إلى متحف الفن الإسلامي.



اتكـاءة



هل الفاشينيستا ظاهرة؟

مع انتشار وسائل التواصل الاجتماعي وتحديدا برنامج سناب شات الذي تفوق على نظيره الإنستجرام في كثرة المشاهدات والمتابعة وفي أوج انتشارها ظهرت الفاشينيستا التي احتلت صرحا عاليا على منصة الأعلى مشاهدات فاقتنصت فرصتها بالترويج لأشهر الماركات العالمية من مستحضرات التجميل والملابس النسائية ولوازم المرأة الأخرى حتى أصبحت نسبة الإعلان الذي لا يتجاوز بضع ثوان الأعلى أرباحا والتي تبلغ أضعاف الأرباح التي يمكن لمالكي وكالة هذه الشركات الحصول عليها.

ويتراوح دخل الفاشينيستا ما بين 10000 إلى 20000 ألف دولار للإعلان الواحد يوميا أو ما يعادلها، مما دعا الشركات العالمية للتنافس في الوصول إلى أشهر الفاشينيستات للحصول على قبول العروض التي يتم تقديمها بأسعار باهظة والآن يبدو جليّا أن الفاشينيستا استهلكت كل ما لديها من عروض ونصائح للماكياج واللباس واستعراض لحياتها اليومية التي تُظْهِر أجمل لحظاتها وتخفي عن المتابعين الكثير من الصعوبات والمشاق التي تواجهها. لكنها احتلت بذكائها صدارة القوائم في نسبة المتابعة والأرباح.

والسؤال هنا وبعد أن تشبع المتابع واكتفى بما قدمته الفاشينيستا: هل هي مجرد ظاهرة تتألق ثم ينطفئ بريقها؟ أم أن التاريخ سيحفظ لها سجلا يشيد فيه بإنجازاتها كالفنانات والمشاهير؟.

أسماء الفاضل
إعلامية سعودية - الرياض
ourlife.book1@gmail.com

ثور هائج يلقن شرطة نيويورك درسا قاسيا

لم تكن مطاردة سهلة على شرطة نيويورك التي حشدت سياراتها وفشلت أكثر من مرة خلال ساعتين كاملتين في القبض على الهارب قبل أن تتمكن منه.

فقد وجد ثور هائج نفسه مطلوبا من الشرطة عندما فر إلى الشارع لتبدأ مطاردة جنونية للقبض عليه، لكن الثور أثار إعجاب آلاف المتابعين على صفحات التواصل الاجتماعي عندما تمكن أكثر من مرة من الإفلات وأعطى الشرطة درسا رياضيا قاسيا.

وأظهرت صور التقطت من طائرة هليكوبتر تابعة لقناة تلفزيونية إخبارية خلال المطاردة محاولة فاشلة تلو الأخرى للإمساك بالثور في حي كوينز.

وحاول رجال الشرطة دون جدوى استخدام سيارات الدورية لتضييق الخناق على الثور الهائج وفي مرحلة من المراحل اندفع بعيدا عن تجمع من المارة ليركض صوب آخرين.

الطرق في بريطانيا الأسوأ

بالرغم من الضرائب المرتفعة التي يتكبدها المواطنون في الدول المتقدمة، فإن مستوى الطرق في بعضها قد يقل عن الكثير من الدول الفقيرة.

فبحسب دراسة أجراها مركز أبحاث الاقتصاد والأعمال (سي أي بي آر)، ونشرتها صحيفة التايمز، تحتل جودة الطرق في بريطانيا المرتبة رقم 27، خلف فرنسا والولايات المتحدة وألمانيا وكندا وإسبانيا، كما تعاني الطرق السريعة من حالة مزرية لا تجدها في دول فقيرة مثل ناميبيا أو الإكوادور.

وتزيد هذه الحقائق من مرارة السائقين في بريطانيا الذين يدفعون أعلى ضرائب على الديزل في العالم، بينما يدفعون خامس أعلى ضرائب على البنزين، بما يصل إلى 33 مليار جنيه إسترليني في السنة.

تركيا تسمح بارتداء الحجاب في الجيش

رفعت السلطات التركية، امس الأربعاء، حظر ارتداء الحجاب على النساء اللواتي يخدمن في الجيش برتب ضابط أو ضابط صف، وفق ما نقلت فرانس برس.

وهذا الإجراء الذي يكتسي رمزية كبرى بسبب وضع الجيش التركي كحامي العلمانية في البلاد منذ تأسيس الجمهورية من قبل مصطفى كمال أتاتورك، يشمل أيضا الطالبات في المعاهد العسكرية.

ونقلت وكالة الأناضول عن وزارة الدفاع القول إن النساء سيتمكنّ، إذا رغبن في ذلك، من ارتداء الحجاب «بنفس لون البزة العسكرية، وبشكل لا يغطي الوجه». وأضافت أن هذا الإجراء يشمل خصوصا «الضباط اللواتي يخدمن في صفوف سلاح الجو والبحر والبر والضباط وضباط الصف المتعاقدات والطالبات في المعاهد العسكرية»..

عملات ومعادن

المصدر: QNB

يورو 3.83 ▲	دولار 3.64 ▲	إسترليني 4.52 ▲	فرنك (س) 3.61 ▲
ذهب 1,230.78 ▲	فضة 17.87 ▼	خام (ب) 56.66 ▲	خام (خ) 53.88 ▲

الصلاة

- الفجر: 4:46
- الشروق: 6:03
- الظهر: 11:47
- العصر: 3:05
- المغرب: 5:34
- العشاء: 7:04