



صحيفة القيادة والريادة

Issue No 0299 - Sunday 5 February 2017

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0299 - الأحد 8 جمادى الأولى 1438 هـ. 5 فبراير 2017

تنويع مزودي الخدمة وتغطية 300 ألف مواطن.. مصدر لـ «لوسيل»:

مناقصات «التأمين الصحي» تنتظر القانون المنظم

«قطر للتنمية» يستعرض إنجازات 2016

الدوحة – لوسيل

استعرض بنك قطر للتنمية خلال اجتماع جمعيته العمومية لعام 2017، برئاسة سعادة الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني رئيس مجلس الإدارة، أهم إنجازات البنك لعام 2016، حيث أصدر البنك من خلال ذراعه التصديرية برنامج «تصدير» ضمانات لتشجيع المصدرين القطريين بلغت قيمتها أكثر من 269 مليون ريال، والوصول بحوالي 76 شركة قطرية صغيرة ومتوسطة إلى 6 معارض عالمية.

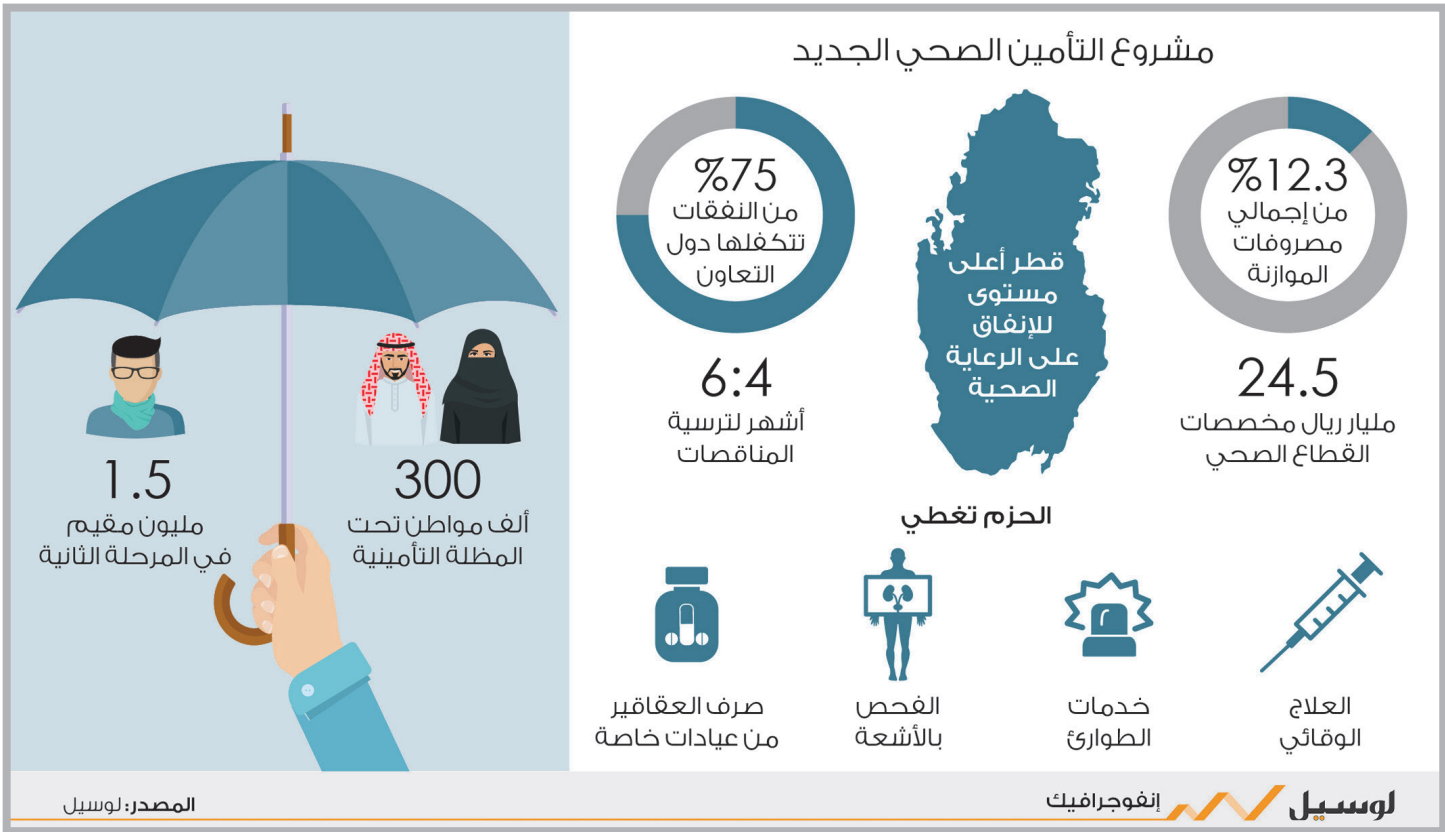
التفاصيل 08

شح السيولة يهدد «العقارات» في 2017

الدوحة – لوسيل

حذر التقرير الشهري لمجموعة «صك القابضة» من الاتجاه المتنامي لتقليص السيولة الموجهة للقطاع العقاري، ورفع الفائدة على الإقراض، وتشدد البنوك في منح التمويل للقطاع، بالإضافة إلى الضغوط الناجمة عن تدني معدلات العوائد من الاستثمار بالعقار. ولفت إلى حدوث انخفاض في إيجارات العقارات الإدارية بنسبة تصل إلى 20 %.

التفاصيل 6-7



وقال مصدر لـ «لوسيل» إن المناقصات ستكون محددة بثلاث سنوات قابلة للتجديد بعد تقييم الأداء أو طرح مناقصة جديدة بعد انتهاء مدة المناقصة، وكشف أن مؤسسة حمد الطبية ستكون لاعبا أساسيا في خدمات مزايا التغطية التأمينية خاصة للأمراض المستوطنة ذات التكاليف العالية.

المنافع والمزايا الصحية الأساسية للمواطنين قريبا والتي تغطي مستشفى حمد العام والمستشفيات الخاصة والمراكز الصحية إضافة إلى تقدير التكلفة التشغيلية للمشروع، وتوقع مصدر أن تستغرق إجراءات ترسية العقود بين 4 إلى 6 أشهر، وقد طلبت اللجنة إحصائيات من وزارة التخطيط التنموي بحجم عدد المواطنين الذين يتوقع أن يتم تغطيتهم بالمظلة التأمينية.

الدوحة – لوسيل

علمت «لوسيل» أن إطلاق ترسية عقود «التأمين الصحي» التي ستطرح على الشركات المؤهلة للتغطية التأمينية لنحو 300 ألف من المواطنين في مراحلها النهائية، في انتظار صدور القانون المنظم لأنشطة التأمين والذي رفع إلى مجلس الوزراء، كما يتوقع أن تكمل «وزارة الصحة» حزمة

اليوم

دعوة بنك قطر الوطني (شركة مساهمة عامة قطرية) لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

يتشرف مجلس إدارة بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للبنك الذي سيعقد في تمام الساعة الرابعة من عصر اليوم الموافق ٢٠١٧/٢/٥ وكذلك اجتماع الجمعية العامة غير العادية الذي سيعقد مباشرة بعد انقضاء اجتماع الجمعية العامة العادية بفندق الريتز كارلتون، وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني لأي من الاجتماعين سيعقد الاجتماع الثاني عصر يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/٢/٨ في نفس المكان والزمان، وذلك لمناقشة جدول أعمالهما كما هو مبين أدناه. وعليه، يرجى من السادة المساهمين الحضور إلى قاعة الاجتماع ابتداء من الساعة الثالثة من بعد الظهر لتسجيل أسماء الحضور وعدد الأسهم التي يحملها كل مساهم.

جدول أعمال الجمعية العامة العادية:

١. سماع كلمة سعادة رئيس مجلس الإدارة، وتقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وخطة عمل الشركة لعام ٢٠١٧.
٢. سماع تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن ميزانية الشركة وعن الحسابات التي قدمها مجلس الإدارة والمصادقة عليه.
٣. مناقشة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ والمصادقة عليها.
٤. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على السادة المساهمين بنسبة ٣٥% من القيمة الاسمية للسهم الواحد، أي بواقع (٣,٥) ريال لكل سهم ومنح أسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم.
٥. الموافقة على تحويل المبالغ اللازمة إلى الاحتياطي القانوني ليصبح الاحتياطي ١٠٠% من رأس المال بعد استثناء علاوة الأصدار.
٦. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وتحديد مكافأته.
٧. مناقشة تقرير الحوكمة الخاص بالبنك لعام ٢٠١٦ واعتمادة.
٨. تعيين مراقب خارجي لحسابات البنك لعام ٢٠١٧ وتحديد الأجر الذي يؤدي إليه.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية:

تعديل المواد ذات العلاقة من النظام الأساسي لشركة البنك لزيادة رأس المال البالغ ٨,٣٩٦,٧٥٣,٢٥٠ ريال قطري بمنح أسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل ١٠ أسهم لتقرأ بعد التعديل كما يلي: رأسمال الشركة مبلغ ٩,١٣٦,٤٢٨,٥٧٠ ريال قطري (تسعة مليارات ومائتان وستة وثلاثون مليوناً وأربعمائة وثمانية وعشرون ألفاً وخمسمائة وسبعون ريالاً قطرياً) موزع على عدد ٩٢٣,٦٤٢,٨٥٧ سهماً (تسعمائة وثلاثة وعشرون مليوناً وتسعمائة واثنان وأربعون ألفاً وثمانمائة وسبعة وخمسون سهماً) قيمة كل سهم عشرة ريالات قطرية.

علي شريف العمادي
رئيس مجلس الإدارة

تنويه:

- خاص للسادة المساهمين وقبل سبعة أيام من انعقاد الجمعية العامة يوجد كشف تفصيلي يتضمن المبالغ التي انفتحت في سبيل الدعاية والتبرعات والأجور والأنعاب والبدلات والعمولات والفروض النقدية والاعتمادات أو الكفالات وكذلك المزايا العينية والنقدية والمكافآت التي حصل عليها رئيس مجلس الإدارة وكل عضو من أعضاء المجلس، مرفقاً معه تقرير مراقب الحسابات بهذا الخصوص، وذلك بمكتب سكرتارية مجلس الإدارة بالطابق الخامس بقصر المركز الرئيسي للبنك - كورنيش الدوحة.
- يجوز لكل مساهم أن يوكل غيره من المساهمين في حضور الاجتماع، على أن يكون التوكيل خاصاً وثابتاً بالكتابة وفقاً للنموذج المتوافر لدى سكرتارية المجلس، ولا يجوز توكيل أحد أعضاء مجلس الإدارة. وفي جميع الأحوال، لا يجوز أن يزيد عدد الأسهم التي يحوزها الوكيل بهذه الصفة على ٥% من أسهم البنك أي (٤١,٩٨٣,٧٦٦) سهماً. وفي حالة كون المساهم شخصية اعتبارية (شركة/مؤسسة .. إلخ) فعلى ممثل المساهم الذي سيحضر الاجتماعين إحضار تفويض خطي من الشركة أو المؤسسة موقعاً ومختوماً حسب الأصول وذلك حتى يتمكن من الحضور والتصويت.
- هذه الدعوة تعتبر معلنة قانوناً لجميع المساهمين دون حاجة لإرسال دعوات خاصة بالبريد وفقاً للقانون رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ الصادر بأحكام قانون الشركات التجارية.



اتصل على ٢٤٤٤ ٤٤٢٥ +٩٧٤ أو قم بزيارة qnb.com

وفقا لمعهد «لجاتوم»

قطر الأولى عريبا في كفاءة الأنظمة الصحية

العام المقبل 2017، نحو 24.5 مليار ريال، تمثل 12.3% من إجمالي المصروفات، حيث تتضمن مخصصات لتنفيذ عدد من المشاريع للنهوض بالقطاع وتحقيق مستويات راقية من الخدمات الصحية. فيما رصدت الدولة نحو 20.9 مليار ريال مخصصات للقطاع الصحي في موازنة 2016 لتنفيذ عدد من المشاريع الاستراتيجية للنهوض بالقطاع الى مستويات متقدمة، بالإضافة الى نحو 7 مليارات ريال تم رصدها لتنفيذ عدد من المشاريع الصحية.

وتشهد الأشهر الثمانية عشرة المقبلة تنفيذ برنامج توسعي يعد الأكبر من نوعه لتدشين مجموعة من المستشفيات المتخصصة وتعزيز سعتنا الاستيعابية وعدد الأسرة بشكل بارز. وستضمن هذه المرافق بدعم من فرقنا الطبية المتخصصة استثمارينا في تقديم رعاية صحية بمستوى عالمي للأجيال القادمة.

الحكم الرشيد والتعليم والسلامة والأمان والحرية الشخصية والبيئة.

وكان أحد أهم معايير المقارنة مستوى الرعاية الصحية بين الأفراد في كل بلد، وقاس المعهد ذلك بثلاثة عوامل هي الصحة العقلية والبدنية والبنية التحتية للقطاع وتوفر وسائل الوقاية من الأمراض.

وكانت البلدان التي سجلت درجات كبيرة في المؤشر العام للرفاهية متقدمة أيضا في معايير الرعاية الصحية وبالأخص الاقتصادات الكبيرة المتقدمة المالكة لمصادر كبيرة من الموارد.

وزاد الإنفاق العام على الرعاية الصحية في دولة قطر طوال السنوات الخمس الماضية، وترجع هذه الزيادة في تكاليف الرعاية الصحية إلى تراكم كبير في البنية التحتية والتكنولوجيا والقوى العاملة.

وبلغت مخصصات قطاع الصحة في موازنة

الدوحة – **لوسيل**

تصدرت لوكسمبورج قائمة المؤشر الفرعي لأفضل الأنظمة الصحية في العالم وفقاً لمعهد «لجاتوم»، تلتها سنغافورة وسويسرا واليابان في المراكز الثانية والثالثة والرابعة على الترتيب، فيما حلت دولة قطر في المركز الأول على مستوى الدول العربية، وجاءت سلطنة عمان في المركز الثاني تلتها الإمارات والكويت والسعودية والأردن بينما تخلف اليمن والعراق والسودان إلى المراكز 125 و 131 و 133.

وقارن المعهد الذي يقع مقره في لندن بين 104 متغيرات للخروج بالمؤشر الموسع لقياس مستوى الرفاهية وقسمه إلى تسعة مؤشرات فرعية منها مستوى الرعاية الصحية. وضمت المؤشرات الفرعية الأخرى الجودة الاقتصادية والبيئة الاستثمارية وسبل

الأمير يهنئ رئيس سريلانكا

الدوحة – قنا

بعث حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، ببرقية تهنئة إلى الرئيس مايتريبالا سيرييسينا رئيس جمهورية سريلانكا الديمقراطية الاشتراكية، بمناسبة ذكرى يوم استقلال بلاده.

الدولة ورجالها

نائب الأمير يهنئ رئيس سريلانكا

الدوحة – قنا

بعث سمو الشيخ عبد الله بن حمد آل ثاني نائب الأمير ببرقية تهنئة إلى الرئيس مايتريبالا سيرييسينا رئيس جمهورية سريلانكا الديمقراطية الاشتراكية بمناسبة ذكرى يوم استقلال بلاده.

رئيس مجلس الوزراء يهنئ رئيس سريلانكا

الدوحة – قنا

بعث معالي الشيخ عبد الله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية ببرقية تهنئة إلى الرئيس مايتريبالا سيرييسينا رئيس جمهورية سريلانكا الديمقراطية الاشتراكية بمناسبة ذكرى يوم استقلال بلاده.

قطر تدين هجوم «اللوفر»

وزارة الخارجية، في بيان أمس، إن دولة قطر إذ تدين هذا العمل الإجرامي، فإنها تؤكد تضامنها ووقوفها إلى جانب جمهورية فرنسا الصديقة. وجدد البيان موقف دولة قطر الثابت الرافض للإرهاب والتطرف مهما كانت الدوافع والمسببات.

Ooredoo تونس تعزز تواجدتها بمركز صقلية

ويعتبر الإطلاق الجديد الأحدث في سلسلة من المبادرات التي نتجت عن الاتفاقية الاستراتيجية الموقعة في أبريل 2016 بين كل من Ooredoo للخدمات الدولية وSparkle.

وقال يوسف المصري، الرئيس التنفيذي لـOoredoo تونس: «نحن سعيدين وتعزيز تواجدنا في مركز صقلية Sicily Hub في باليرمو، والذي يعتبر نقطة تواجد رئيسية في أوروبا. ويهدف تواجدنا في هذا المركز إلى تعزيز تجربة الإنترنت لعملائنا وتوفير وصول مباشر إلى أسواق جديدة.

«نماء» يطلق دورات تدريبية لعام 2017

الركيزة الأساسية لرأس المال البشري الوطني، ويعلن عن استقبال طلبات تسجيل.

وقالت مدير إدارة الخدمات المجتمعية، القائم بأعمال المدير التنفيذي لمركز «نماء» مريم بنت عبد اللطيف المناعي إن البرامج والدورات الجديدة تم تصميمها من قبل منظمة العدل الدولية، وذلك لضمان محتوى تدريبي يتميز بتلبية متطلبات المتدربين سواء على صعيد التخطيط للمشاريع الجديدة، البدء بتنفيذها.

الدوحة – قنا

أعربت دولة قطر عن إدانتها الشديدة للهجوم الذي تعرضت له دورية أمنية عند مدخل متحف / اللوفر/ وسط العاصمة الفرنسية باريس. وقالت

الدوحة – **لوسيل**

أعلنت Ooredoo للخدمات الدولية ذراع مجموعة Ooredoo المتخصصة في مبيعات الشركات، وشركة سباركل Sparkle ذراع الخدمات الدولية لمجموعة تيليكوم إيطاليا أمس، أن Ooredoo تونس نجحت في تعزيز تواجدتها في مركز صقلية Sicily Hub التابع لشركة Sparkle مما يوفر للشركة نقطة تواجد جديدة في القارة الأوروبية، كما يوفر تجربة أفضل لاستخدام البيانات للعملاء من الأفراد والشركات.

الدوحة – **لوسيل**

أطلق مركز «نماء» أحد المراكز العاملة تحت مظلة المؤسسة القطرية للعمل الاجتماعي – خطته التدريبية لعام 2017 من خلال الإعلان عن دوراته الأربع المطروحة مجانا خلال شهر فبراير، للشابات والشباب الطامحين لاكتشاف إمكاناتهم، وصقل مهاراتهم، والإسهام بفعالية في حركة التنمية الاقتصادية والاجتماعية النشطة في قطر، بصفتهم

الدوحة – **لوسيل**

أعلنت شركة ودام عن توفير مخزون من الأغنام الأسترالية الحية يفوق 42 ألف رأس واعداد كبيرة من الاغنام الأسترالية المبردة والمجمدة والاغنام السودانية والهذنية والابقار والعجول الأسترالية لتغطية

300 ألف وظيفة استحدثتها «صلتك»

والاجتماعي على المستوى المحلي والإقليمي والدولي التي تجلّت في البرامج والمبادرات المبتكرة التي صممتها واطلقتها بالتعاون مع شبكة واسعة من الشركاء الإستراتيجيين من كافة القطاعات بهدف توفير فرص عمل واسعة النطاق، وتعزيز ريادة الأعمال، وإتاحة المجال أمام الشباب العربي للوصول إلى رؤوس الأموال والأسواق، والتي أثمرت باستحداث واستدامة أكثر من 300 ألف فرصة عمل للشباب العربي منذ انطلاق المؤسسة في عام 2008.

ومع ديسمبر 2016، نجحت صلتك بتوسيع شبكة تضم أكثر من 150 شريكا، وحشد تمويل مشترك بلغ 237 مليون دولار.

الدوحة – **لوسيل**

حققت «صلتك»، المؤسسة الاجتماعية الإقليمية الرائدة في دعم واستحداث فرص العمل وتوسيع الفرص الاقتصادية للشباب في سائر أرجاء العالم العربي، عددا من الإنجازات التي انعكست على مستقبل الشباب العربي من خلال ربطهم بفرص عمل حقيقية ومهارات عملية مكتسبة.

وقالت المؤسسة في تقرير لها أمس إنها عملت جاهدة في الاعوام السابقة على تأسيس مكانة راسخة لها في مجال التمكين الاقتصادي



■ الشيخ فيصل مستقبلا الوفد الأمريكي

«الرابطة» تبحث مع «ويسكونسن» التعاون في الطاقة المتجددة

الدولة إلى تنفيذها، تعد فرصة كبيرة للدخول في شراكات جديدة وبناءة. وعرض الجانب الأمريكي خلال اللقاء، المقومات الاقتصادية لولاية ويسكونسن ووفرة مواردها بالقطاعات الاقتصادية المختلفة.

وتم طرح أمثلة لكبرى الشركات الصناعية بولاية ويسكونسن مع التركيز بشكل خاص على معدات النقل والإنتاج. مثل شركة كولر. مركوري مارين؛ روكويل أوتومشن؛ جونسون كونترولز؛ جون دير؛ بريغز أند ستراتون، كاتربيلر، هارلي-ديفيدسون؛ وأشلي فرنتش. وناقش الطرفان سبل التعاون في مجال الطاقة المتجددة حيث تطمح الولاية أن 10% من طاقتها الكهربائية من مصادر متجددة بحلول نهاية عام 2015. ولكن ليس من مصادر من داخل الولاية. ومعظمها كهرباء متولدة من الرياح من ولايتي مينيسوتا وأيووا. ولانزال تحتاج الدعم في هذا المجال.

الدوحة – **لوسيل**

بحث الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة رابطة رجال الأعمال القطريين مع وفد من مؤسسة ويسكونسن للتنمية الاقتصادية، برئاسة مارك هوجان، الرئيس التنفيذي للمؤسسة تطوير العلاقات الاقتصادية بين الدوحة وولاية ويسكونسن الأمريكية، بحضور وكاتي سينوت، نائب الرئيس لتنمية الأعمال الدولية وستانلي فرانج، المدير الإقليمي للتسويق الدولي.

وأكد الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني للوفد ضرورة مناقشة سبل التعاون لتعزيز العلاقات الاقتصادية ودعم الاستثمار الأجنبي المباشر بين الطرفين، معربا عن اهتمامه بعدة قطاعات بالولاية مثل قطاع السياحة والفندقة والاستثمار العقاري.

وأضاف أن تنوع الفرص الاستثمارية التي يتمتع بها الاقتصاد القطري وكثرة المشاريع التي تسعى

«ودام» توفر 42 ألف رأس من الحلال

المحلي للمقصب الآلي للسوق المحلية باللحوم الطازجة. وتقول الشركة إن تغطية منتجاتها تمتد لمعظم مراكز ونقاط البيع العاملة بالدولة منها فروع تمتلكها الشركة أو عبر محال التجزئة (الملاحم الخاصة) أو عبر التوزيع المباشر عن طريق المقصب الآلي التابع للشركة.

من أستراليا إلى دولة قطر مدة شهر تقريبا، إلى جانب شحنات أخرى من لحوم الأغنام الأسترالية المبردة يوميا بمعدل 2500 ذبيحة تنقل من المسالخ بأستراليا وتصل إلى دولة قطر عبر المطار وذلك بنقلها في حاويات مبردة مخصصة للحوم يتم توزيعها جنباً إلى جنب مع الإنتاج

الطلب على اللحوم جاء ذلك في بيان أصدرته أمس. و تعد شركة «ودام» الغذائية من أكبر وأهم مزودي السوق من الماشية واللحوم المبردة.

وأشار البيان إلى ان الشركة تستقبل شهريا البواخر المحملة بالأغنام والعجول طوال العام حيث تستغرق رحلة التوريد

63 مليون ريال قيمة العقد ويستغرق 18 شهرا

«إنشئ» تفوز بمنشروع توسعة قرية بروة



■ وحدات سكنية وتجارية متنوعة يضمها مشروع التوسعة

مربعا و87 شقة بغرفتين تتراوح مساحتها بين 111 - 113 مترا مربعا و6 أستوديوهات بمساحة 47 - 58 مترا مربعا.

وتشتمل أعمال البنية التحتية على إنشاء محطتي كهرباء فرعيتين وكافة الخدمات المطلوبة من مياه وكهرباء وصرف صحي وري واتصالات وكاميرات للمراقبة وطرق ومواقف للسيارات وغرف للمضخات مع خزانات للمياه والحريق والغاز.

الجدير بالذكر أن مشروع توسعة قرية بروة هو المشروع الأول الذي تطلقه شركة بروة العقارية خلال العام 2017 بعد مشاريع المستودعات في منطقة أم شهرين ومدينة الموافر في روضة راشد ودارة أ في لوسيل والتي أطلقتها بروة في سنة 2016 في إطار تنفيذ خطتها التي وضعتها إدارة الشركة.

وأشار البيان الصحفي الصادر عن شركة بروة أمس إلى عدم وجود أي تضارب بالمصالح بين شركة بروة العقارية وشركة إنشاء.

الدوحة - لوسيل

أعلنت شركة بروة العقارية عن ترسية مشروع توسعة قرية بروة على المقاول «شركة إنشاء» (ICT) وتبلغ قيمة العقد 63 مليون ريال على أن يتم الانتهاء من تنفيذ المشروع في مدة 18 شهرا.

يعتبر المشروع امتدادا لقرية بروة الحالي وسينفذ على أرض تبلغ مساحتها 11,096 مترا مربعا، ويتضمن المشروع إنشاء مبنى من أربعة أدوار بمساحة بناء إجمالية 34,492 مترا مربعا.

ويحتوي الدور الأرضي والميزانين على 56 محلا تجاريا و10 مطاعم و4 محلات رئيسية تتراوح مساحاتها بين 72 إلى 740 مترا مربعا بالإضافة إلى سوبر ماركت تبلغ مساحته 1,338 مترا مربعا.

كما يحتوي الدور الأول والثاني والثالث على 177 وحدة سكنية تشتمل على 84 شقة بغرفة واحدة تتراوح مساحتها بين 73 - 76 مترا

الخاصة بالعملاء والمزودة بشريحة التعريف اللاسلكية RFID، حتى يقوم العملاء من الشركات في نهاية كل شهر بدفع فاتورة التزود بالوقود المترتبة عليهم، بالإضافة إلى ذلك يمكن عبر النظام أن يقوم العملاء بتعديل سقف الاستهلاك لكل مركبة من مركباتهم، أما بالنسبة للأفراد فقد أصبح بمقدورهم أن يتزودوا بالوقود عبر النظام المعد لهم بطريقة مسبقة الدفع، حيث سيتم إرسال رسالة نصية بالمبلغ المتبقي في حسابهم بعد كل عملية تعبئة للوقود لأي من المركبات المسجلة تحت اسمهم بعد تفعيل الخدمة لهم.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة قطر للوقود المهندس إبراهيم جهام الكواري: مع أن نظام وقودي لا يزال في بداياته لكن النتائج مبشرة للغاية نظراً لحجم الإقبال وعدد المشتركين إلى الآن، وأضاف قائلاً: إن مسؤولية الشركة تحتم علينا إيجاد كل الطرق والسبل المؤدية إلى راحة العملاء ورضاهم.

وأضاف الرئيس التنفيذي: بعد لقائنا بعدد من المشتركين بخدمة وقودي من الشركات والأفراد وسألناهم عن رأيهم بها، كانت الردود إيجابية للغاية حيث عبر العديد منهم عن سعادته بالمنتج للفرق الذي شعروا به في سرعة وسهولة التزود بالوقود عن طريق الشريحة الإلكترونية مقارنة بالطريقة التقليدية علاوة على ما لمسوه من توفير في فواتير المحروقات، وتمنوا استمرار الشركة بتقديم وتطوير العديد من الحلول المبتكرة والمميزة.

دقة عالية وسرعة وأمان

الكواري: خدمة «وقودي» متاحة للشركات والأفراد في 40 محطة



■ المهندس إبراهيم جهام الكواري

التوفير المناسب في مصاريف استهلاك الوقود اليومية». ويوفر النظام الإلكتروني وقودي، الدقة العالية بسهولة وسرعة وأمان، حيث إن النظام يرصد كافة عمليات التزود بالوقود من أكثر من 40 محطة من محطات وقود المنتشرة في مختلف أنحاء قطر بتفاصيلها للشركات، ويقوم عبر بوابة النظام الإلكترونية بعرض التقارير التفصيلية والمختصرة لاستهلاك الوقود من قبل المركبات



الدوحة - لوسيل

تواصل شركة قطر للوقود «وقودي» تقديم خدمة «وقودي» التي أطلقتها بدايات عام 2016، وهي نظام مخصص لإدارة استهلاك الوقود من قبل الشركات والمؤسسات التي تمتلك عدداً من المركبات، وتوسيع نطاق المستخدمين من هذه الخدمة ليشمل الأفراد حالياً.

وقال بيان صادر عن الشركة أمس إن الخدمة تأتي انطلاقاً من رسالتها التي تنص على توفير حلول مبتكرة يعتمد عليها بحرفية ومهارة عالية، مشيرةً إلى أن العديد من الشركات والدوائر الحكومية سارعت بالتسجيل والاشتراك في هذه الخدمة الإلكترونية، لما ستحصل عليه من فوائد عديدة.

وأضاف البيان: «في كل يوم يزداد عدد المشتركين من قبل مختلف الشركات وحتى الدوائر والوزارات الحكومية، من أجل ضبط الاستهلاك وتحقيق

شاركنا بالفكرة



ونشاركك في رأس المال

هل لديك فكرة مشروع مبتكرة وينقصك رأس المال؟

يقدم بنك قطر للتنمية برنامج " إثمار " الأول من نوعه في دولة قطر.. وهو برنامج للاستثمار في الأفكار المبتكرة وتوفير حلول تمويلية بديلة عن القروض.

أعمال
BUSINESS

QDB
بنك قطر للتنمية

زوروا موقعنا www.qdb.qa أو تابعونا على: [f](https://www.facebook.com/qdb.qa) [ig](https://www.instagram.com/qdb.qa) [in](https://www.linkedin.com/company/qdb.qa) [yt](https://www.youtube.com/channel/UCqdb.qa) [tiktok](https://www.tiktok.com/@qdb.qa) [whatsapp](https://www.whatsapp.com/channel/qdb.qa) [telegram](https://www.telegram.com/channel/qdb.qa) 6013 5060 +974 أو الاتصال بنا على هاتف رقم 0000 4430 +974

يضم نافذة للاستثمار والمناقصات الحكومية

تحديث موقع «الغرفة» على الإنترنت

حدثت غرفة تجارة وصناعة قطر الموقع الإلكتروني الخاص بالغرفة، ليصبح منصة للتواصل مع مجتمع الأعمال القطري، بما يمكن رجال الأعمال من التواصل الدائم مع الغرفة وتحديث بياناتهم وإبداء اقتراحاتهم وإيصال الهموم والمعوقات التي تواجه القطاع الخاص إلى الغرفة من خلال استخدام هذه المنصة الإلكترونية، بحيث تقوم الغرفة من خلال لجانها القطاعية المختلفة بمناقشة هذه المعوقات مع الجهات المعنية تمهيدا لوضع الحلول الملائمة لها.

وقال صالح حمد الشرقي مدير عام الغرفة، إن هذه المنصة الإلكترونية سوف تتيح التواصل الدائم بين رجال الأعمال وبيت التجار، وإن الغرفة سوف تتابع باهتمام كبير كل ما يبديه رجال الأعمال من ملاحظات ومقترحات حول النشاط الاقتصادي والتجاري وكل ما يتعلق بالقطاع الخاص القطري، كما ستقوم بالرد على كل ما يصلها من ملاحظات من رجال الأعمال.

الدوحة – **لوسيل**

تنظمها الغرفة من اجتماعات وندوات ومؤتمرات ومشاركتها في المؤتمرات والاجتماعات سواء داخل قطر أو خارجها. وأشار إلى أن الموقع يضم بابا للاستثمار في قطر يستعرض المناخ الاستثماري والقوانين التي تشجع على جلب الاستثمارات، كما يتضمن بابا للمناقصات التي تطرحها لجنة المناقصات المركزية، بحيث يظل رجال الأعمال وأصحاب الشركات والرؤساء التنفيذيون على اطلاع

بالتطورات الاقتصادية في قطر، بما في ذلك الأنظمة والتشريعات والبيانات حول الشركات القطرية مُصنّفةً بحسب القطاع الذي تنتمي إليه، كما يضمّ الموقع أيضًا معلومات عامة تركز على أهداف ونشأة الغرفة وكيفية ممارسة

النشاطات الاقتصادية والاجتماعية، والاستشارات القانونية والاقتصادية والتجارية وخدمات سيدات وشباب الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة والتدريب والفعاليات التي

أشار في تصريحات للصحافة المحلية، إلى أن الموقع الإلكتروني للغرفة يعتبر أيضًا أداة لإبراز ملامح الاقتصاد الوطني، والتعريف بالفرص الاستثمارية المتاحة في قطر، والأنظمة والقوانين والتشريعات الاقتصادية، وكيفية إقامة الأعمال وتعزيز العلاقات التجارية والاستثمارية، إضافة إلى الفعاليات التي تقيمها الغرفة. وقال الشرقي إن الموقع الإلكتروني للغرفة في حلتها الجديدة يوفر كافة المعلومات والبيانات الاقتصادية ذات الصلة بدولة قطر، بما في ذلك الأنظمة والتشريعات والبيانات حول الشركات القطرية مُصنّفةً بحسب القطاع الذي تنتمي إليه، كما يضمّ الموقع أيضًا معلومات عامة تركز على أهداف ونشأة الغرفة وكيفية ممارسة

النشاطات الاقتصادية والاجتماعية، والاستشارات القانونية والاقتصادية والتجارية وخدمات سيدات وشباب الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة والتدريب والفعاليات التي



■ يمكن للشركات استخدام الموقع لإصدار شهادات المنشأ

البرنامج الذي يشارك فيه 52 متدرّبًا، يهدف إلى تأهيل العاملين في مجال التخليص الجمركي ومساعدتهم في الحصول على المعرفة والإلمام باللوائح والقوانين والإجراءات الخاصة بالتخليص الجمركي. كما يهدف إلى النهوض بهنّة التخليص الجمركي، بالإضافة إلى رفع كفاءة أداء العاملين بهذا القطاع، وتقديم خدمات جمركية متميزة لجمهور المتعاملين والتخفيف من الأزدحام على المنافذ الجمركية.

يتناول البرنامج الذي يبلغ عدد ساعاته التدريبية 87 ساعة على مدار 15 يومًا (عددًا من المواد المطروحة)، والتي تختص بالإجراءات والإعفاءات الجمركية، والتخليص الجمركي، والأوضاع المعقدة للرسوم، وقواعد المنشأ، والمنع والتقييد، كما يركز البرنامج على المصطلحات التجارية والجمركية والاتفاقات الدولية، وقانون الجمارك، وبرنامج النذيب للمخلصين، ويحاضر فيه نخبة متميزة من خبراء الجمارك.

نظرا لسهولة الإجراءات وتوفير الوقت والجهد على القطاع الخاص، موضحا أن هذه الخدمة الجديدة ستمكن الشركات من التخلص من كافة المشاكل التي تواجهها وأبرزها بطء الإجراءات، من خلال وصول الخدمة إلى مكاتبها، بحيث يصار إلى إلغاء التعامل الورقي.

وأشار الشرقي إلى أن غرفة قطر سوف تقوم قريباً بإطلاق تطبيق على الهاتف الذكي يحتوي على كافة الخدمات التي تقدمها الغرفة، بحيث تحول عليه جميع المعاملات بعد اعتمادها بشكل نهائي.

تأهيل المخلصين

من جهة أخرى، انطلقت بغرفة قطر الأسبوع الماضي الدورة الثامنة للبرنامج التدريبي للمخلصين الجمركيين الذي تنظمه الغرفة بالتعاون مع الهيئة العامة للجمارك. وقالت الغرفة في بيان صحفي إن

دائم بالمناقصات التي يتم طرحها أولاً بأول، مضيفاً أن الموقع يضم كذلك الخدمات التي تقدمها الغرفة لمتنسيبها، كما يتضمن نافذة لمركز قطر الدولي للتوفيق والتحكيم التابع للغرفة، ونافذة أخرى لغرفة التجارة الدولية قطر.

وأشار الشرقي إلى أن الموقع يتضمن أيضًا خدمة إصدار شهادات المنشأ عبر الإنترنت، وذلك من خلال إتاحة تحميل نموذج طلب الاشتراك في النظام واستيفاء بياناته وتوقيعه من صاحب الشركة أو المؤسسة ثم تسليمه للغرفة، والتي تقوم بإرسال رسالة إلى الهاتف المحمول لصاحب الشركة متضمنة رمز المرور الذي يمكن من استخدام النظام، وبعد الحصول على رمز المرور يمكن استخدام النظام بإدخال رمز المرور ثم تتبع خطوات تلقي الخدمة.

ودعا الشرقي كافة الشركات إلى استخدام نظام إصدار شهادات المنشأ عبر موقع الغرفة على الإنترنت،

مادة إعلانية

قطر تحافظ على مكانتها كأهمّ سوق لطرازات John Cooper Works إذ سجلت مبيعاتها ارتفاعاً بنسبة 14.7%

نمو غير مسبوق في مبيعات سيارات MINI بقطر

كما زوّدت هذه السيارة بفئات محركات متنوعة منها محرك البنزين المؤلف من 4 أسطوانات.

هذا إلى جانب أداء القيادة المثلى والاقتصاد في استهلاك الوقود بفضل تكنولوجيا التقليل إلى الحد الأدنى التي تشمل مزايًا ديناميكية هوائية معززة، وتوافر ناقل حركة يدوي من 6 سرعات خيار قياسي وناقل حركة أوتوماتيكي اختياري من ست سرعات (باستثناء MINI One D Countryman)، ونظام دفع كلي اختياري من MINI في طرازات MINI Cooper Countryman، و MINI Cooper S Countryman، و MINI Cooper D Countryman، و MINI Cooper SD Countryman، ونظام دفع كلي قياسي في طرازات MINI John Cooper Works Countryman.

تعتبر سيارة MINI John Cooper Works صاحبة أقوى المحركات التي تم إنتاجها لسيارة MINI. فقد زوّدت بمحرك التوربو الثنائي TwinPower Turbo سعة 2 لتر والذي يؤدّ 231 حصاناً ويبلغ عزم دورانه 320 نيوتن متراً، أي بزيادة طاقة بنسبة 10% وعزم دوران بنسبة 23% مقارنة بالطراز السابق، ما يتيح للسائق الانطلاق من سرعة صفر إلى مئة كلم في الساعة خلال 6,1 ثانية، أي أسرع 0,2 ثانية من الطراز الأقدم.

يشار إلى أن الطراز الجديد زوّد أيضاً بنظام تعليق وتوجيه وكبح محدث ويتميز بأسلوب عصري.

يعزى نجاح MINI إلى تجربة القيادة الملمّنة والفريدة من نوعها وإلى المجموعة المتنوعة من المعدات والإكسسوارات التي وفرتها العلامة البريطانية العريقة من خلال برنامج MINI Yours للتصميم حسب الطلب والذي يتيح للعملاء إمكانية تعديل سياراتهم وإضفاء طابع شخصي إليها بما يتناسب مع أذواقهم وتفضيلاتهم.

وتشمل مجموعة الخيارات الواسعة الطلاء الخارجي والعبجات بالسبائك المعدنية، والفرش، وألوان المقصورة الداخلية، والإطارات والألوان، فضلاً عن الخيارات الحصرية لـ MINI مثل أغذية المراهب، والمصابيح الأمامية الإضافية، وديكور السقف، والعناصر البارزة.



■ إيهاب علام

سجلت شركة الفران للسيّارات، الوكيل الحصري والموزع المعتمد لسيارات MINI في قطر عاماً آخر من النمو، إذ زادت مبيعاتها بنسبة 7% مقارنة بعام 2015. فقد كانت طرازات Hatch MINI بثلاثة أبواب وJohn Cooper Works الأفضل أداءً وساهمت في إحراز شركة الفران للسيّارات مسابقة الوكيل الإقليمي لـ MINI الشرق الأوسط.

وشهدت طرازات MINI John Cooper Works التي باعها الوكيل القطري أعلى نسبة نموّ في المنطقة، حيث بلغت 14,7%، تلتها مبيعات طرازات Hatch MINI بثلاثة أبواب التي سجلت ارتفاعاً بنسبة 7% مقارنة بعام 2015.

وتعليقاً على الأمر، قال إيهاب علام، المدير العام لشركة الفران للسيّارات: «كان

هذا العام ملفتاً بالفعل بالنسبة إلى MINI في قطر، إذ فرنا بمسابقة الوكيل الإقليمي لـMINI الشرق الأوسط لعام 2016 واستحوذنا من خلال مبيعات John Cooper Works MINI على أكبر حصة من سوق المنطقة.

فما أمكن تحقيق هذا النجاح لولا الدعم المتواصل والإعجاب بسيارات MINI في قطر من قبل عملائنا.

وتستعد MINI وشركة الفران للسيّارات حالياً لخوض عام 2017 حافل بالنجاحات المماثلة، إذ سيتخلله طرح طرازات جديدة في معرض قطر الدولي للسيّارات وإطلاق سيارة MINI Countryman الجديدة كلياً التي ستواصل بلا شك دفع العلامة التجارية إلى الأمام في قطر».

من جانبها صرحت غلاً محسن، مدير علامة MINI في شركة الفران للسيّارات: «كان العام الماضي إيجابياً بالنسبة إلى علامة MINI مع تحقيق مجموعة من الإنجازات.

ويشرفنا فوزنا بالمسابقة الإقليمية لوكلاء MINI الشرق الأوسط بما يؤكّد على الإعجاب الكبير الذي يكنه محبو العلامة في قطر إلى سيارات MINI».

وتابعت سيارة MINI Countryman الجديدة كلياً مسيرة نجاحها على الطرقات وخارجها.

فهي أول سيارة MINI بأربعة أبواب، وخمسة مقاعد، ودفع كلي اختياري، ما يعزّز أكثر تقدم العلامة التجارية في فئة السيّارات الصغيرة الفخمة.



■ علا محسن



■ الفران للسيّارات تفوز بمسابقة أفضل وكيل لـMINI في الشرق الأوسط

تحالفات متوقعة بين الشركات الوطنية والأجنبية للفوز بصفقة «التأمين الصحي»

تغطية 300 ألف
من المواطنين وإجراءات
الترسية بين 4 إلى 6 أشهر

علمت «لوسيل» أن اللجنة المكلفة بوضع ضوابط تطبيق نظام التأمين الصحي الجديد للمواطنين قطعت شوطاً كبيراً في إنجاز مهمتها وأن عملية إطلاق المناقصة التي ستطرح على الشركات المؤهلة المحلية للتغطية التأمينية للمواطنين وتحديد القسط التأميني لحزمة الخدمات والتزامات مقدم العطاء، في انتظار صدور القانون المنظم لأنشطة التأمين والذي رفع إلى مجلس الوزراء.

الدوحة - لوسيل



■ دور كبير لوزارة الصحة في تطبيق نظام التأمين الصحي

مزايا نظام التأمين الصحي الجديد مع انطلاق المرحلة الأولى من المشروع خلال عام 2017 وذلك بعد إقراره من الجهات المختصة.

ترقب الشركات

فيما قال مصدر مسؤول في إحدى شركات التأمين الوطنية لـ «لوسيل» إن الشركات تترقب ضوابط الحزم التأمينية وطريقة تغطيتها ونوعيتها وتوقع نوعاً من التنسيق والتحالفات بين شركات التأمين لتقديم الخدمات للمواطنين والمقيمين وأعرب عدد من المواطنين عن أن تؤدي الحزم الجديدة إلى تحسين خدمات الرعاية الصحية. وتقليل تكاليف العلاج والأعباء المالية التي تحمّلها الدولة وتمكين المواطنين من الاختيار بين المستشفيات حسب احتياجاتهم العلاجي وشددوا بأن تحقيق ذلك أمر جيد للغاية.

تم وقف العمل بنظام تقديم خدمات التأمين الصحي من خلال نظام «صحة» عبر الشركة الوطنية للتأمين الصحي، اعتباراً من 31 ديسمبر 2015، استناداً إلى قرار لمجلس الوزراء، ووفق القرار الوزاري، الذي جاء دعماً للقطاع الخاص. وتشير تقديرات إلى أنه منذ أن بدأ العمل بنظام التأمين الصحي «صحة» في تقديم الرعاية الصحية للمواطنين القطريين دفعت الدولة ما يقارب 1.300 مليار ريال لتغطية الرعاية الصحية لنحو مليون مريض.

مخصصات الموازنة

وتشير «لوسيل» إلى أن الموازنة الجديدة لعام 2017 زادت الإنفاق الحكومي على المشاريع الرئيسية في مشاريع البنية التحتية والتعليم والصحة، إلى أكثر من 100 مليار ريال بزيادة 10 مليارات عن الموازنة السابقة وتهدف الموازنة الجديدة إلى تعزيز كفاءة الإنفاق العام والاستغلال الأمثل للمصروفات الجارية، وبلغت مخصصات قطاع الصحة 24.5 مليار ريال، تمثل 12.3% من إجمالي المصروفات، حيث تتضمن مخصصات تنفيذ عدد من المشاريع للنهوض بالقطاع وتحقيق مستويات راقية من الخدمات الصحية.

تشمل استكمال المراحل الأخيرة في مركز السدرة للطب والبحوث والإنشاءات في مستشفى «نوفر» وتنفيذ المراحل الأخيرة في مستشفى العمال في المدينة الصناعية، بالإضافة إلى توسعات مستشفى حمد العام.

يضمن سهولة الوصول إلى تلك الخدمات عن طريق تنوع مزودي خدمات الرعاية الصحية أمام المستفيدين.

إدارة مختصة للتأمين

أكدت الوزارة أنها عملت على اتخاذ الإجراءات اللازمة وفقاً للقرار الأميري رقم (10) لسنة 2016 بالهيكل التنظيمي لوزارة الصحة العامة، والذي أنشأ إدارة جديدة للتمويل والتأمين الصحي بما يعزز النظام التأميني بصفة مستدامة لخدمة الأجيال القادمة. وأضافت أنه من المقرر أن تقوم باستطلاع وأخذ الآراء من أفراد المجتمع ومزودي خدمات الرعاية الصحية الحكومية والخاصة وشركات التأمين الصحي بشأن ما يأملونه من نظام التأمين الصحي الجديد.

ونوهت بأن المواطنين القطريين سيتمكنون من الاستفادة من كافة

ودراسة كافة التفاصيل الفنية والإدارية لتجاوز الثغرات التي حدثت في النظام السابق «صحة». وقال المصدر بأن التأخير الحالي في إطلاق النظام الجديد هدفه استكمال المشاورات والدراسات لكافة آليات النظام الجديد لمنع لتجاوز أي سلبيات أو تلاعب، سواء من المستفيدين أو من المزودين وضبط الإنفاق بصورة صارمة. وكان مجلس الوزراء قد أصدر قراراً بتشكيل لجنة، برئاسة وزارة المالية، تختص فور صدور قانون التأمين الصحي الجديد بطرح مناقصة لتأهيل وتعيين شركات التأمين الخاصة للتغطية التأمينية للمواطنين، ومقارنته بالأنظمة الخاصة المطبقة في بعض الجهات الحكومية والدول المجاورة.

وأشارت وزارة الصحة إلى أن نظام التأمين الصحي الجديد المزمع تطبيقه يحقق أهدافاً رئيسية تتمثل في تقديم نظام رعاية صحية شامل بخدمات مميزة وعالية الجودة، بما



■ مؤسسة حمد الطبية

لخطة التأمين الصحي ستشمل الأجانب المقيمين والزائرين من مختلف الجنسيات حيث سيتم توزيع الحزم والخدمات على كافة شركات التأمين المحلية وستقوم شركات القطاع الخاص بتغطية نفقات التأمين على موظفيها، ويشمل نحو 1.5 مليون مقيم.

استمرار المشاورات

وتفيد متابعات «لوسيل» بأن وزارة الصحة توالي التشاور مع مزودي الخدمات الصحية في القطاع الخاص، لمناقشة آليات عمل نظام التأمين الصحي الجديد، والمقترحات حول تطبيق النظام الجديد قريباً

24.5 مليار ريال مخصصات

قطاع الصحة تشكل

12.3 % من إنفاق

الميزانية

قطر في صدارة الدول

الأكثر اهتماماً بصحة

المواطنين

المواطنون سيستفيدون

من كافة مزايا نظام

التأمين الصحي الجديد

55 مليار دولار سوق الرعاية الصحية في دول التعاون 2020

قطر أعلى مستوى للإنفاق على الرعاية الصحية

الدوحة - لوسيل

تملك قطر أعلى مستوى للإنفاق على الرعاية الصحية بالنسبة لعدد السكان بين دول مجلس التعاون ووفقاً لتصنيف «وول ستريت» احتلت قطر المرتبة الثانية عالمياً في قائمة الدول الأكثر اهتماماً بصحة مواطنيها استناداً إلى بيانات البنك الدولي ومنظمة الصحة العالمية اعتماداً على 12 معياراً أهمها متوسط العمر ومعدل الوفيات بين الرضع والأمهات وتوافر الخدمات الرئيسية مثل المياه النظيفة والكهرباء ونصيب الفرد من إجمالي الإنفاق على الصحة ومعدلات الفقر والبطالة.

ووفقاً لتقرير فإن دول مجلس التعاون تتكفل في الوقت الحاضر بأكثر من 75% من النفقات الصحية وتقدر مصادر حجم سوق الرعاية الصحية في دول الخليج بـ 18 مليار دولار سيقفز إلى 55 ملياراً عام 2020 مع زيادة معدلات

كما يتوقع أن تكمل «وزارة الصحة» حزمة المنافع والمزايا الصحية الأساسية للمواطنين قريباً والتي تغطي مستشفى حمد العام والمستشفيات الخاصة والمراكز الصحية إضافة إلى تقدير التكلفة التشغيلية للمشروع، وكلفت لجنة برئاسة وزارة المالية تضم في عضويتها ممثلين لمكتب معالي رئيس الوزراء - الصحة - الأمانة العامة لمجلس الوزراء - المصرف المركزي - التخطيط التنموي والإحصاء - الاقتصاد والتجارة - ديوان المحاسبة - قطر للبترول، لوضع الضوابط التنفيذية للمشروع وتعدّد اللجنة اجتماعات دورية لوضع آليات وخطط تنفيذ المشروع وتأهيل شركات التأمين وفق الشروط العامة المعتمدة في المناقصة، وإعداد مستند المناقصة وطرحها على الشركات المؤهلة، ووضع آليات اختيار شركات التأمين الخاصة التي ستقدم الخدمات وتقييم العروض المقدمة من الشركات واختيار العرض الأفضل من مجموع العروض المقدمة والتوصية باعتماده من مجلس الوزراء.

وتوقع مصدر أن تستغرق إجراءات ترسية العقود بين 4 إلى 6 أشهر.

المظلة الجديدة

وتفيد متابعات «لوسيل» بأن المظلة التأمينية الجديدة يتوقع أن تغطي نحو 300 ألف من القطريين وقد طلبت اللجنة المختصة إحصائيات من وزارة التخطيط التنموي والإحصاء بحجم عدد المواطنين الذين يتوقع أن تتم تغطيتهم بالمظلة التأمينية وتوقع مصدر تأميني تحدث لـ «لوسيل» دخول الشركات الوطنية والأجنبية في المنافسة على المناقصات عبر تحالفات مختلفة.

وتشير متابعات «لوسيل» إلى أن اللجنة المختصة عقدت عدة لقاءات تشاورية مع شركات التأمين المحلية وحثتهم على ضرورة تجهيز كوادرهم الإدارية والفنية للمنافسة على المناقصات. وقال مصدر لـ «لوسيل» إن المناقصات ستكون محددة بثلاث سنوات قابلة للتجديد بعد تقييم الأداء أو طرح مناقصة جديدة بعد انتهاء مدة المناقصة. وكشف أن «مؤسسة حمد الطبية» ستكون لاعبا أساسيا في خدمات مزايا التغطية التأمينية خاصة للأمراض المستوطنة ذات التكاليف العالية بضوابط محددة إضافة للمستشفيات الأخرى بهدف تقليص النفقات التشغيلية ويتوقع أن تغطي الحزم العلاج الوقائي وخدمات الطوارئ والفحص بالأشعة وبعض الخدمات الطبية الأخرى، علاوة على صرف العقاقير من عيادات ومستشفيات خاصة.

وكشف المصدر أن المرحلة الثانية

يستعرض أبرز التحديات والفرص المتاحة..

«ضعف السيولة» أكبر تهديد



يدخل سوق العقار عام 2017، متأثراً بتبعات أداء العام الذي سبقه، وتمكن قراءة ذلك من خلال جملة مؤشرات ودلالات أبرزها الاتجاه المتنامي لتقليص السيولة الموجهة للقطاع العقاري، ورفع الفائدة على الإقراض، وتشدد البنوك في منح التمويل للقطاع العقاري، وتعقيدات الضمانات التي بات من الواجب تقديمها للحصول على تمويل عقاري، وصولاً إلى إجماع المطورين عن الخوض بمشاريع ضخمة والبحث عن عوائد سريعة وثابتة، من خلال التداول بالعقارات السكنية والتجارية الجاهزة والقابلة للتطوير الاستثماري. رداً على تدني معدلات العوائد المرجوة من الاستثمار بالعقار، وما تبعها من هبوط ملحوظ في الأسعار، وبصورة واضحة في أراضي الفضاء التي انخفضت بنسب متفاوتة تراوحت ما بين 15 إلى 20%، وقد تصل إلى 25% بالنسبة للمناطق البعيدة عن الدوحة والتي لم تبلغها بعد مشاريع البنية التحتية الجديدة.

الدوحة - لوسيل
تصوير: عمرو دياب

■ 129,5 مليار ريال القروض المقدمة للقطاع بنهاية ديسمبر

تأثرهم بحالة التراجع وانخفاض السيولة العقارية، التي اتسم بها أداء السوق العام الماضي، حيث شهدت أسعار العقارات تراجعاً بواقع 24,5 نقطة، متراجعة من 303,6 نقطة في يناير 2016، لتصل إلى مستوى 279,1 نقطة في ديسمبر من العام نفسه، وذلك وفق سجل مؤشر أسعار

العقارات الصادر عن مصرف قطر المركزي، في الوقت وحسب الجهة نفسها، فقد بلغت القروض التسجيل العقاري بوزارة العدل، فقد شهدت التداولات العقارية خلال العام الماضي تراجعاً بنسبة 109,3%، ليسجل مبلغ 26,8 مليار ريال، من خلال تحقيق 3374 صفقة عقارية مختلفة، مقارنة بـ 56,13 مليار ريال في عام 2015.

20% انخفاضا بإيجارات العقارات الإدارية



■ 620 ألف متر مربع مساحة المكاتب

لاحظ التقرير الذي يقرأ معطيات السوق ميدانياً، ويرصد أخباره وفق التقارير التي تصدرها الجهات المختصة، حدوث انخفاض في إيجارات العقارات الإدارية بنسبة تصل إلى 20%، وقال إن ذلك نتيجة لخوض المستثمرين العقاريين بعيش على اعتقاد بعودة تدريجية للزخم على الطلب، في مشاريع عقارية إدارية غير واقعية لاتجاه السوق، عندما لم يبق أصحابها بدراستها ملياً، وقراءتها مستقبلياً من خلال الاستمارة بخبراء في هذا المجال، ودعا إلى الحذر من خوض غمار الاستثمار غير المدروس في مشاريع العقارات الإدارية في هذه المرحلة التي تشهد تخمة في المعروض، حيث تشهد الأسعار انخفاضاً في الإيجارات بنسبة تتراوح بين 10% و15% للمتر المربع، ووصلت في بعض منها إلى 20% بفعل المنافسة على استقطاب المستأجرين، في وقت ارتفعت مساحات المكاتب خلال العام الحالي 2017 لتصل إلى 620 ألف متر مربع تقريباً، بعد أن كانت في العام الماضي نحو 320 ألف متر مربع.

20 ألف وحدة سكنية جديدة يستقبلها السوق

بالنسبة لفئة العقارات الفاخرة التي من الممكن أن تنخفض القيمة التنافسية للمزايلا التي كانت توفرها لسكانها، مقارنة مع الوحدات السكنية الجديدة الحديثة والمنافسة في خدماتها والأهم في قيم إيجاراتها، لاسيما بعد انخفاض الفئة العاملة التي كانت تستهدفها الفئة الفاخرة من العقارات وخاصة الفلل.

20 ألف وحدة سكنية، والمتوقع أن يبدأ ضخها تدريجياً، وهو أمر سيجد وفرة في المعروض على المدى المنظور، ويفرض واقعا ومعدلات جديدة في السوق العقارية، سيتسبب بخناقلات في مستأجريها، مع تقلص الفارق السعري بين وحداتهم القديمة والأخرى الجديدة والحديثة والتي تتوفر فيها الخدمات، والتسهيلات، كذلك

وبالنسبة للعقارات السكنية توقع التقرير أن تشهد هذه الفئة منافسة حادة خاصة بالنسبة لأصحاب العقارات القديمة والعادية، مما سيجبرهم على ابتكار حلول ترويجية وسعرية وتقديم خدمات أكثر للمستأجرين بحيث تضمن إلى حد ما مستوى عائد تجاري مستقر لهم، لاسيما مع قرب استقبال السوق لنحو



■ مالكو العقارات بانتظار اتجاهات العرض والطلب

تقرير مجموعة صك القابضة:

للقطاع العقاري في 2017



■ السوق بحاجة لمشاريع نوعية تثري القطاع

ضغوط البنوك تدفع المستثمرين إلى إعادة حساباتهم

وبانتظار دور الجهات الرقابية، في حث البنوك على التعامل بشكل مدروس مع احتياجات القطاع العقاري ضمن معايير وضمانات يتم بعد تأميناها توفير السيولة اللازمة والواقعية للقطاع وعدم ممارسة الضغوط المبالغ فيها عليه، بحجة المخاوف من الانكشاف على مخاطر التمويل العقاري، وهي أمور تجعل من السيولة أكبر تحديات رواد القطاع العقاري في عام 2017، إذ إنّه من المرجح أن تدفع في اتجاه خروج شركات مطورين ومستثمرين من السوق، فالسوق اليوم أكثر حاجة إلى مطورين قياديين قادرين على توجيه السوق نحو مشاريع نوعية تغني السوق العقاري وتستجيب لاحتياجاته المستقبلية، ولا تفرقه وترهقه بما لا يحتاجه من مشاريع.

وأضاف التقرير أن وتيرة النشاط وقيم الصفقات المنفذة في السوق العقارية تميل إلى الهدوء، والسبب هو المغالاة في الإجراءات التحفظية التي تمارسها البنوك، في معرض منحها للقروض العقارية، والمبالغة بطلب الضمانات وفي رفع أسعار الفائدة على الإقراض بشكل عام، مما انعكس على حجم السيولة العقارية، ودفع المطورين والمستثمرين إلى إعادة حساباتهم، إذ تراجعت التسهيلات الممنوحة للقطاع العقاري، أظهرت الميزانية المجمعة للبنوك لشهر ديسمبر 2016، تراجعاً تدريجياً في حجم القروض الممنوحة للمقاولين خلال الأشهر الثلاثة من العام الماضي، لتبلغ 38 مليار ومئة مليون ريال، في نهاية شهر ديسمبر الماضي.

«تصحيح أسعار» بعد الارتفاع لمستويات مبالغ فيها

مائلة في حسابات رواد القطاع من مستثمرين ومطورين، وقصر أو طول أمد هذا الشعور سيبقي رهنا بالجهود والمبادرات التي تنسبهم مخاوفهم، وتعيد إليهم ثقتهم بتحقيق البيئة الاستثمارية والاقتصادية التشغيلية الآمنة التي تصونها قوانين وتشريعات.

الترويجية والتسويقية لكي يستعيد الاستثمار العقاري عافيته، ودعا التقرير إلى إدراك حقيقة خاصة بالقطاع العقاري، وهي أنه كما يتفاعل أحمية ودور القطاع العقاري ولاسيما التجاري بشقيه السكني والتجاري، لافتاً إلى أن تحريك السوق في المرحلة المقبلة يحتاج إلى تضافر الجهود

ولفت إلى أن حالة الركود والانخفاض بأسعار الأراضي والعقارات بصفة عامة تزامنت مع الانخفاض في أسعار النفط، إلا أن من يقرأ دورة العار يدرك تماماً أن أسعار أراضي الفضاء والعقارات والمحتجات والتكاليف العقارية على اختلافها، وعلى رأسها الإيجارات التي وصلت إلى معدلات غير قابلة للزيادة،

ولفت إلى أن حالة الركود والانخفاض بأسعار الأراضي والعقارات بصفة عامة تزامنت مع الانخفاض في أسعار النفط، إلا أن من يقرأ دورة العار يدرك تماماً أن أسعار أراضي الفضاء والعقارات والمحتجات والتكاليف العقارية على اختلافها، وعلى رأسها الإيجارات التي وصلت إلى معدلات غير قابلة للزيادة،

متناريح البنية التحتية.. مدخل إلى الفرص



■ توفير طرق وبنية تحتية لـ 1,268 قطعة أرض بالتدريج وروضة إقديم

مطالب بإعادة تقويم المناخ الاستثماري

الخوض في مشاريع تفتقر إلى دراسة حقيقية وواقعية لاتجاه السوق، ويرغب بتحويلها إلى مشروع عقاري ينتج عائداً مادياً محققاً، كمبادرة «شاركنا» التي أطلقها مجموعة صك القابضة لدعم السوق المحلي، التي تهدف إلى بناء مشاريع عقارية وفق مبدأ الشراكة، مما يسمح للشريك المقترض للمشركة بتجاوز عقبات كثيرة، وإبرزها مشكلة توافر السيولة الاستثمارية والتمويلية في السوق العقارية، وذلك بالاعتماد على قوة وسمعة وخبرة مجموعة صك القابضة، وإمكاناتها الهندسية والبشرية والفنية، لإنجاز المشاريع بالسرعة المطلوبة، مما يمنحها قيمة تنافسية.

النجاح لأي صاحب أرض فضاء أو عقار قابل للتطوير الاستثماري، ويرغب بتحويلها إلى مشروع عقاري ينتج عائداً مادياً محققاً، كمبادرة «شاركنا» التي أطلقها مجموعة صك القابضة لدعم السوق المحلي، التي تهدف إلى بناء مشاريع عقارية وفق مبدأ الشراكة، مما يسمح للشريك المقترض للمشركة بتجاوز عقبات كثيرة، وإبرزها مشكلة توافر السيولة الاستثمارية والتمويلية في السوق العقارية، وذلك بالاعتماد على قوة وسمعة وخبرة مجموعة صك القابضة، وإمكاناتها الهندسية والبشرية والفنية، لإنجاز المشاريع بالسرعة المطلوبة، مما يمنحها قيمة تنافسية.

وشدد التقرير على مسؤولية جميع الأطراف في إعادة تقويم المناخ الاستثماري العقاري، مؤكداً على أن هناك دوراً أساسياً ومسؤولاً يجب أن يلعبه القطاع الخاص في المنظومة الاقتصادية في هذه المرحلة بالذات، وتحديدًا في دعم الصناعة العقارية، من خلال المبادرات المبتكرة التي تغني السوق وتوجد أدوات وخيارات آمنة ومدروسة أمام المستثمرين العقاريين، ودعا إلى التفكير جدياً ببناء شراكات عقارية بين المطورين والمستثمرين، لا سيما بالنسبة للمستثمرين العقاريين الجدد في هذه المرحلة، لأن التكامل مع شريك خبير وقوي ولديه الإمكانيات اللوجستية والفنية والتمويلية الضرورية لنجاح أي من المشاريع، ستكون بمثابة صك أمان يعزز فرص

تقرير مجموعة صك القابضة:

للقطاع العقاري في 2017



■ السوق بحاجة لمشاريع نوعية تثري القطاع

العقارات السكنية على صفيح منافسات ساخنة بين المطورين

العقارات الإدارية تشهد تخمة بعد تجاوزها عتبة 620 ألف متر مربع

تقييم المشاريع الحكومية تفعيل للآثر العقاري

وثمن التقرير قرار وزارة المالية باستمرار العمل بالية تقييم كافة المشاريع الحكومية التي تنفذ حالياً، وتقييم أداء المقاولين والموردين وفقاً لمعايير الشفافية والعدالة، مما يسهم في تدعيم القطاع العقاري كملاذ آمن للكثير من المستثمرين، كما أن عزم الحكومة على مواصلة تطوير قاعدة بيانات أداء المقاولين والموردين ومقدمي الخدمات في مشاريع الدولة المختلفة، والتأكد من مواصفات المشاريع التي تسلم، والتي تم الاتفاق عليها، والتشدد في فرض الغرامات والعقوبات على الشركات المخاطرة والمخالفة، هي دون أدنى شك خطوات هامة في تفعيل الآثر العقاري الذي تراكمه المسيرة التنموية للدولة التي تتصير كاس العالم 2022، وتسير بخطى نحو تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030.

وختتم التقرير بالتأكيد على دور وأهمية القطاع العقاري كداعم أساسي لخطط التنويع الاقتصادي في قطر، وأهميتها بمواكبتها السريعة لمشاريع البنية التحتية الكبرى التي تنفذها وتلتزم بها الدولة والتي تسير أيضاً بالتوازي مع الأعمال المكتبية على إنجاز شبكة المترو في الدوحة، إضافة إلى الطرق داخل المدن والطرق السريعة الجديدة وتوسيع مطار حمد الدولي الجديد، وغيرها من المشاريع الأساسية الحيوية، وهذه المشاريع أدت مجتمعة إلى زيادة النشاط العمراني والإنشائي في أكثر من فئة، مما يجعل من قطاع البناء والتشييد الأسرع نمواً في قطر.

اجتماع عمومية بنك قطر للتنمية.. الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني:

تأسيس قطاع قوي من الشركات لزيادة الصادرات وتنشيط الاستثمار

الدوحة - لوسيل

عقد بنك قطر للتنمية اجتماع جمعيته العمومية لعام 2017 في المقر الرئيسي للبنك، برئاسة سعادة الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني رئيس مجلس الإدارة، وأعضاء مجلس الإدارة، أعضاء الجمعية العمومية ومندوبي وزارة المالية، ووزارة الاقتصاد والتجارة، ومصرف قطر المركزي، وعدد من الحضور.

وقد سعادة الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني رئيس مجلس إدارة بنك قطر للتنمية تقريراً عن أهم إنجازات بنك قطر للتنمية لعام 2016، وقال: «ببذل بنك قطر للتنمية جهوداً حثيثة في سبيل تحقيق أهدافه المنشودة، ويظهر ذلك جلياً في حجم الإنجازات التي حققتها البنك، والتي تركز على الرؤية الثاقبة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى «حفظه الله» وتوجيهاته الكريمة التي تمثل خارطة طريق لقطاع الشركات القطرية الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال والقطاع الخاص، من أجل الارتقاء وتنويع مصادر الدخل وإيجاد بيئة حاضنة وداعمة لقطاع قيادة الأعمال كأحد قواعد التنمية التي تنطلق منها رؤية قطر الوطنية 2030». وأضاف: «إن ما حققه بنك قطر للتنمية حتى الآن ما هو إلا خطوة في سلسلة خطواته وجهوده الرامية إلى تأسيس قطاع قوي من الشركات الصغيرة

والمتوسطة يأخذ على عاتقه المساهمة في زيادة الصادرات المحلية وتنشيط الاستثمار من خلال تبني نماذج أعمال تقوم على الابتكار والإبداع وتوظيف أحدث ما توصلت إليه تكنولوجيا المعلومات لدعم العمليات التشغيلية وزيادة الكفاءة الإنتاجية، ويلتزم البنك بتحقيق إستراتيجياته وأهدافه من خلال التعاون مع الشركاء الإستراتيجيين، وتقوية المنظومة الاقتصادية التي يعمل من خلالها، وكذلك يلتزم بتحقيق توجيهات سمو الأمير، حفظه الله، في دور الانعقاد العادي الـ 45 لمجلس الشورى، والذي بحث على دعم المشاريع الصغيرة والمتوسطة وتعزيز البيئة البيئية لتمكينها، ويشرفنا ذكر سموه لبنك قطر للتنمية في خطابه كإحدى المؤسسات التي تساهم في تنمية الاقتصاد».

وضمن جهود البنك التي يبذلها في مجال تنمية وتمويل الصادرات، وتطوير ودعم أنشطة الترويج

1800 مستفيد من قروض
الإسكان المقدمة
من البنك



■ الشيخ عبدالله مترئسا اجتماع الجمعية العمومية

دور الشركات الصغيرة والمتوسطة وفتح الفرص أمامهم للتعامل مع أكبر المشترين، وقد اشتمل المعرض على 450 فرصة تعاقدية بقيمة بلغت أكثر من 3 مليارات ريال، نتجت عنها ترسية أكثر من 100 عقد بحوالي 24.6 مليون ريال.

وأعرب سعادته وأعضاء الجمعية العمومية عن إعجابهم بالجهود التي يقوم بها بنك قطر للتنمية لدعم وتنمية قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة، كما عبروا عن ثقتهم بمستوى الإنجازات التي حققتها البنك من خلال إدارته التنفيذية، وأشادوا بالإستراتيجيات وخطط العمل التي يتبناها البنك وتساهم في تحقيق نتائج إيجابية، إضافة إلى حزمة البرامج والخدمات التي يقدمها البنك لقطاع قيادة الأعمال في قطر، متمنين النجاح لبنك قطر للتنمية في الوصول إلى أهدافه في دعم وتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة ونشر ثقافة قيادة الأعمال في المجتمع القطري.

كما قدم بنك قطر للتنمية ضمن برنامج «الضمين» 1.4 مليار ريال، قدمها البنك كضمانات عبر 14 بنكاً شريكاً.

ونمت الموافقة أيضاً خلال العام الماضي على تقديم ضمانات بحوالي 366 مليون ريال لأكثر من 100 شركة قطرية صغيرة ومتوسطة.

كما قام بنك قطر للتنمية بتقديم مجموعة من الخدمات الاستشارية والإستراتيجية، وذلك انسجاماً مع جهوده الرامية إلى الارتقاء بقطاع الشركات الناشئة، حيث نفذ البنك في عام 2016 أكثر من 77 دراسة جدوى، وتم منح 306 خدمات لرواد الأعمال القطريين والشركات الصغيرة والمتوسطة نتجت عنها مشاريع بحوالي 427 مليون ريال.

ونظم بنك قطر للتنمية مؤتمر ومعرض قطر الأول للمشتريات والتعاقدات الحكومية «مشتريات» بالتعاون مع وزارة المالية وذلك بهدف دعم السوق المحلي القطري وتعزيز

لمصدري القطاع الخاص في قطر، أصدر البنك من خلال ذراعه التصديرية برنامج «تصدير» ضمانات لتشجيع المصدرين القطريين بلغت قيمتها أكثر من 269 مليون ريال قطري، واستطاع البنك في عام 2016 الوصول بحوالي 76 شركة قطرية صغيرة ومتوسطة إلى 6 معارض عالمية، وبلغت قيمة الصفقات التي تم عقدها حوالي 720 مليون ريال.

وفي ذات السياق، تم ترشيح بنك قطر للتنمية رسمياً لجائزة أفضل مؤسسة لتنمية وترويج الصادرات وذلك في الدورة الحادية عشرة من جوائز شبكة منظمة ترويج الصادرات العالمية لعام 2016، والبنك هو المؤسسة الوحيدة التي ترشحت لهذه الجائزة من قائمة الدول العربية الأعضاء.

وبلغ عدد المستفيدين من قروض الإسكان التي قدمها البنك للمواطنين القطريين خلال العام الماضي 1800 مواطن وبلغ عدد المساكن التي تم تسليمها 1438 مسكناً.



استعد للعرس وخلي الصداغ علينا

خدمة توزيع بطاقات الأفراح والمناسبات

إحدى شركات
مجموعة



هاتف: 44557809
جوال: 50401852
فاكس: 44557819
البريد الإلكتروني: info@tawseelqatar.com



أسطول سيارات
يغطي جميع أنحاء الدولة



المجموعة تفتتح اليوم باب اجتماعات الشركات المدرجة

عمومية QNB: توصية مجلس الإدارة بتوزيع 3.5 ريال للسهم

تبدأ الشركات والمؤسسات المالية المدرجة في البورصة اعتباراً من اليوم والأيام المقبلة عقد جمعياتها العمومية التي ستناقش البيانات المالية والميزانيات للعام 2016، إضافة إلى الاطلاع على تقارير الحوكمة والإستراتيجيات المرسومة للعام الجاري والأعوام المقبلة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على توصيات مجالس الإدارة بتوزيع الأرباح وزيادة رأس المال بالنسبة للشركات التي أعلنت سلفاً عن نيته زيادة رأس المال بهدف توسيع أنشطتها أو ملاءمة أوضاعها مع المعايير الدولية والمعايير التي تضبطها الجهات المشرفة داخل الدولة. وستفتتح مجموعة بنك قطر الوطني «QNB» ماراتون العموميات. من خلال عقد الجمعية العمومية العادية وغير العادية في تمام الساعة الرابعة من عصر اليوم بفندق الريتزكارلتون، وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني، سيتم تأجيل العمومية العادية وغير العادية ليوم الأربعاء 8 فبراير في نفس التوقيت ومكان الانعقاد.

■ المقر الرئيسي لـ QNB

رفع رأس المال إلى
9.2 مليار ريال بتوزيع
10 أسهم مجانية

لكل 10 أسهم، أي بزيادة 10%، وذلك بعد الحصول على المصادقة من قبل الجمعية العمومية غير العادية التي ستعقد يوم 5 فبراير.

أحمد فضلي

أن يتم خلال الجلسة إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة وتحديد مكافاتهم. أما الجمعية العمومية غير العادية ستخصص للنظر والمصادقة على رأسمال مجموعة QNB البالغ 8.4 مليار ريال، ليصل إلى نحو 9.2 مليار ريال، وذلك من خلال منح أسهم مجانية بواقع سهم واحد

اللازمة إلى الاحتياطي القانوني ليصبح الاحتياطي القانوني 100% من رأس المال بعد استثناء علاوة الإصدار. كما ستتم خلال العمومية مناقشة تقرير الحوكمة واعتماده عن العام 2016 وتعيين مراقب خارجي لحسابات البنك للعام الجاري، على

الإدارة إضافة إلى مناقشة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية الماضية ومن ثم الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 35% من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 3.5 ريال ومنح أسهم مجانية بنسبة 10% من رأس المال، والمصادقة على تحويل المبالغ

سيقوم سعادة السيد علي شريف العمادي رئيس مجلس الإدارة بإلقاء كلمة إضافة إلى تقديم تقرير المجلس عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن العام 2016 وخطة عمل البنك للعام الجاري، ومن ثم سماع تقرير مراقب الحسابات عن ميزانية الشركة وعن الحسابات التي قدمها مجلس

ضمن قائمة الـ 100

العلامة التجارية المصرفية الأعلى

حافظت مجموعة QNB على لقب العلامة التجارية الأعلى قيمة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، وذلك وفقاً للتقييم السنوي الذي أجرته مؤسسة «براند فاينانس» ونشرته مجلة «ذي بانكر».

وقال يوسف علي درويش، المدير العام للاتصالات لمجموعة QNB: «إن محافظة المجموعة على هذا اللقب تكمن في الخطوات التي اتبعتها المجموعة خلال السنوات الماضية، حيث تعتبر المحافظة بحد ذاتها إنجازاً تتفخر به المجموعة كعلامة بارزة على الساحة المصرفية اليوم».

من جانبه قال ديفيد هاي الرئيس التنفيذي – براند فاينانس: «لقد عملت مجموعة QNB بجد خلال السنوات الأخيرة في سعيها لتصبح علامة بارزة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا بحلول عام 2017. وتظهر نتائج تقييم «براند فاينانس» لقيمة العلامات التجارية نجاح هذه الجهود، حيث تعتبر علامة مجموعة QNB العلامة التجارية الوحيدة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا ضمن قائمة أعلى 100 علامة تجارية مصرفية قيمة في العالم».

أداء السهم

نظراً لانعقاد الجمعية العمومية العادية وغير العادية سيتم إيقاف التداول كامل نهار اليوم على سهم مجموعة QNB ضمن بورصة قطر، على أن يستأنف التداول بداية من يوم غد الإثنين 6 فبراير الجاري، وفي حال عدم اكتمال نصاب العمومية العادية وغير العادية لمجموعة QNB وتأجيلها ليوم 8 فبراير الجاري سيتم إيقاف التداول على أسهم المجموعة يوم 8 فبراير.

وكان سهم المجموعة المعرف لدى البورصة بـ QNBK أقل في نهاية جلسة تداول الخميس 2 فبراير عند 164 ريالاً بعد أن افتتح الجلسة بـ 165.10، قبل أن يبلغ لاحقاً 166 ريالاً بمتوسط 164.63 ريال، ليسجل إغلاقاً مرتفعاً بـ 1.11% مقارنة بجلسة الأربعاء 1 فبراير، وبلغت كمية الأسهم المتداولة 182.2 ألف سهم متداول بقيمة بنحو 30 مليون ريال.

أما بالنسبة لأداء السهم طيلة السنة المالية 2016، فقد أغلق السهم منخفضاً بـ 6.91% مقارنة بالعام 2015، حيث أقفل عند 162.90 ريال بمتوسط 150.52 ريال، حيث كان سعر الافتتاح في العام 2016 بـ 172.10 ريال، ليصل أدناه إلى 113.50 ريال وأعلاه إلى 174.5 ريال، فيما بلغت قيمة التداولات على أسهم مجموعة QNB نحو 6.5 مليار ريال وهو ما يمثل نحو 27% من إجمالي قيمة تداولات أسهم قطاع البنوك والخدمات المالية، متصدراً بذلك طليعة ترتيب المؤسسات المالية والبنكية المدرجة في البورصة من حيث قيمة التداولات.

نمو متواصل

أعلنت مجموعة QNB عن تحقيقها 12,4 مليار ريال بنهاية 2016 بنمو يساوي نحو 10% مقارنة بالعام 2015 الذي بلغت فيه الأرباح نحو 11,2 مليار ريال، بالتوازي مع ذلك ارتفعت موجودات مجموعة QNB لتصل إلى 720 مليار ريال بنسبة نمو تناهز 34%، بعد أن بلغت نحو 538,6 مليار ريال بنهاية 2016. وقفزت ودائع العملاء من نحو 396 مليار ريال بنهاية العام 2015، إلى نحو 507 مليارات ريال بنسبة نمو تفوق 28%. ونمت محفظة القروض بنحو 34%

أرباح مجزية

وحقق ربح السهم 14,7 ريال بنهاية ديسمبر من العام الماضي مقارنة بـ 13,4 ريال بنهاية العام 2015، وبلغ إجمالي حقوق المساهمين 71 مليار ريال مقارنة بنحو 61 مليار ريال، أي بنسبة نمو تساوي نحو 14%. وقد بلغت أرباح QNB بنهاية الربع الأول من 2016 نحو 2,8 مليار ريال مقارنة بنحو 2,6 مليار ريال بنهاية الربع الأول من العام 2015 وبنمو بنحو 8% فيما بلغ ربح السهم 4,1 ريال مقارنة بـ 3,19 ريال بنهاية الربع الأول من العام 2015، أما أرباح الربع الثاني من العام 2016

حيث ارتفعت من 388,3 مليار ريال إلى 520,4 مليار ريال. واستقرت المصاريف إلى الإيرادات عند 30,4%. إضافة إلى المحافظة على مستوى القروض غير العاملة عند نسبة 1,8%. كما عملت مجموعة QNB على تعزيز تغطية تلك القروض لتصل نسبة التغطية إلى 114%، كما حافظت مجموعة QNB على نسبة لكفاية رأس المال بما يتوافق مع متطلبات مصرف قطر المركزي ومعايير لجنة بازل 3 لتصل إلى 16%.

بلغت نحو 3,3 مليار ريال مع ربح سهم يساوي 4,03 ريال مقارنة بنحو 2,9 مليار ريال وربح سهم بـ 3,47 ريال عن الربع الثاني من العام 2015، وأرباح الربع الثالث لعام 2016 نحو 3,4 مليار ريال وربح للسهم بـ 4,06 ريال مقارنة بنحو 3,1 مليار ريال و3,73 ريال ربها للسهم وذلك بالنسبة للربع الثالث من العام 2015. وأرباح الربع الرابع نحو 2,7 مليار ريال مع ربح للسهم بـ 3,23 ريال مقارنة بنحو 2,5 مليار ريال و3,03 ريال ربها للسهم بنهاية الربع الرابع من العام 2015.

2020 - QNB أعمال تزدهر وتتوسع

تمويل عدد الجهات منها تقديم قرض بقيمة 78 مليون دولار للبنك الزراعي في السودان وصنفت جهات ومؤسسات مالية مجموعة بنك قطر الوطني ضمن الـ 50 بنكا الأكثر أماناً في العالم، وأكدت المجموعة في أعقاب ما تم تداوله من قرصنة لبيانات العملاء مطلع العام 2016 أن سرية المعطيات تقتصر قائمة أولوياتها، خاصة أنها تستخدم أقصى المعايير اللازمة لضمان حماية وأمن المعلومات الخاصة بعملائها.

كما حازت المجموعة عدة جوائز من مجلة «جلوبال إنفستور» ومن مجلة «جلوبال فاينانس» كما أكدت فيتش تصنيف QNB طويل الأجل عند درجة AA-.

وفي إطار سياستها التوسعية حازت مجموعة بنك قطر الوطني رخصة لفتح مكتب تمثيلي في جمهورية كوبا ورخصة فتح فرع لتقديم خدمات مصرفية في الهند.

وذلك بنسبة 99,88%، إلى جانب إعلانها عن استخدام حقها في تحويل حصتها في ETI (Ecobank Transnational Incorporated) من الأسهم الممتازة إلى أسهم عادية.

وشكّل إصدار 10 مليارات ريال أوقافاً مالية دائمة، لتعزيز الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال وذلك من خلال الاكتتاب الخاص، الحدث الأبرز مطلع الصيف من العام الماضي، وقد خصص الإصدار لتعزيز نسب كفاية رأس مال المجموعة ودعم نموها المستقبلي مع الإشارة إلى أنه تمت تغطية الاكتتاب بشكل تام، كما أصدرت قرض تجمع بنكي وغير مضمون بمبلغ 2,25 مليار يورو ولأجل ثلاث سنوات، بعدما كان من المقرر إصدار 1,5 مليار يورو حيث كان لارتفاع الطلب على القرض والإقبال الكثيف والدعم المقدم من قبل 14 بنكاً مشاركاً الأثر الكبير في زيادة القيمة. كما ساهمت مجموعة بنك قطر الوطني في

تطمح مجموعة QNB إلى تحقيق رؤيتها بحلول العام 2020 والمتتمثلة في أن يصبح البنك أحد البنوك الرائدة في الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب شرق آسيا، وتعمل من خلال عدة البات وخطط إستراتيجية توسعية سواء داخل الدولة أو خارجها لتحقيق رؤيتها، وستكون المرحلة المقبلة مليئة بالتحديات المختلفة لبلوغ تلك الأهداف في ظل المتغيرات الحاصلة إلى ذلك، عاشت مجموعة QNB العام الماضي على وقع عدة أحداث، كان أبرزها مطلع 2016، حيث تمت المصادقة على رأس مال البنك بنسبة 20% ليصل إلى 8.3 مليار ريال وذلك بعد منح أسهم مجانية بواقع سهمين لكل 10 أسهم، كما أنهت المجموعة استحواذها على «فاينانس بنك» التركي (QNB فاينانس بنك حالياً) والذي يعتبر خامس أكبر بنك مملوك للقطاع الخاص في تركيا من حيث إجمالي الموجودات وودائع العملاء والقروض

يخدم أكثر من 30 مليون مسافر سنوياً

«القطرية»: تأسيس شركة جديدة لإدارة وتشغيل «حمد الدولي»



■ مطار حمد الدولي

القطرية والتي تمتد على مساحة أكثر من 40 ألف متر مربع تضم وجهات التسوق والمطاعم حيث يوجد بها أكثر من 70 متجرًا ومحلاً تجارياً و30 مطعمًا ومقهى. ويضم «حمد الدولي» فندقاً يطل على المطار ويضم ملعباً للإسكواش ونادياً رياضياً وبركة سباحة بطول 25 متراً ونادياً صحياً جميعها تقع على مقربة من بوابات المغادرة، كما يحتوي على واحدة من أكبر ورش صيانة الطائرات في العالم، ويضم مبنى للشحن مؤلفاً من طابقين ومنشآت لعموئين الطائرات تعد من بين الأضخم في العالم وستزيد الخطط التوسعية للمطار الطاقة الاستيعابية لتصل إلى 50 مليون مسافر.

وحصل المطار خلال عامين من افتتاحه على عدد من الجوائز، حيث أصبح المطار الوحيد في الشرق الأوسط الحائز على تصنيف 5 نجوم من جوائز سكاي ترافكس العالمية، وحصل على جائزة سكاي ترافكس كأفضل مطار في الشرق الأوسط عامي 2015 و2016، بالإضافة إلى جائزة سكاي ترافكس لأفضل طاقم خدمة في الشرق الأوسط عام 2016. ونال المطار الذي يفخر المطار بكونه المطار الرسمي لنادي بايرن ميونيخ الألماني لكرة القدم، جائزة أفضل مطار في الشرق الأوسط ضمن جوائز تجربة السفر المستقبلية عن قارة آسيا في 2015. وتشمل مرافق المطار السوق الحرة

الدوحة - لوسيل

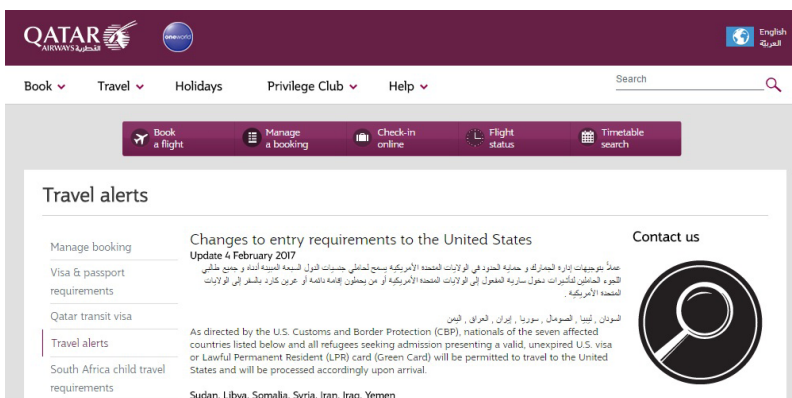
قرر المجلس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية في اجتماعه المنعقد يوم الثلاثاء الماضي، تأسيس شركة جديدة لإدارة وتشغيل مطار حمد الدولي، ككيان مستقل مملوك بالكامل من قبل مجموعة الخطوط الجوية القطرية، بحسب بيان صحفي صادر عن المجموعة أمس. ويتمتع مطار حمد الدولي في الدوحة الذي افتتح عام 2014، بموقع استراتيجي حيث يبعد 6 ساعات عن 80 % من سكان العالم، ويخدم المطار أكثر من 30 مليون مسافر سنوياً وبإمكانه استيعاب حركة 100 طائرة في الساعة على مدرجاته المزودة.

.. والسماح لمواطني الدول الـ 7 المحظورة بالسفر لأمريكا

الجوية القطرية اليوم الأحد، أطول رحلة مباشرة في العالم إلى مدينة أوكلاه في نيوزيلندا، بتسيير طائرة Boeing 777 بحسب بيانات الحجز الخاصة بالرحلة التي تعبر خلالها «القطرية» 10 توقيعات زمنية مختلفة، ستقلع الرحلة الأولى من مطار حمد الدولي الأحد في تمام الساعة الخامسة وعشر دقائق صباحاً، وستصل إلى مطار أوكلاه الدولي في الساعة السابعة والنصف مساءً يوم الإثنين، في رحلة تستغرق 16 ساعة و20 دقيقة.

وكانت «القطرية» أعلنت في مايو لعام 2016 عن تأجيل تدشين أطول رحلة مباشرة في العالم، من الدوحة بسبب تأخر تسلم طائرات من طراز A350 الذي تنتجه شركة إيرباص.

يشار إلى أن شركة طيران الإمارات حصلت على لقب أطول رحلة في العالم، بعدما أطلقت رحلاتها المباشرة من دبي إلى أوكلاه يوم 2 مارس الماضي، وستكون رحلة «القطرية» من الدوحة إلى أوكلاه أطول قليلاً من رحلة طيران الإمارات.



■ صورة لبيان القطرية بشأن السماح لمواطني الدول المحظورة بدخول أمريكا

ونقل بيان بثته على موقعها على شبكة الإنترنت عن الشركة قولها: «إن رعايا السودان وليبيا والصومال وسوريا وإيران والعراق واليمن يمكن أن يسافروا إلى الولايات المتحدة فقط إذا كان بحوزتهم بطاقة إقامة دائمة (البطاقة الخضراء) أو جوازات سفر حكومات أجنبية والأمم المتحدة ومنظمات دولية وحلف شمال الأطلسي».

على صعيد آخر، تطلق الخطوط

تدشين أطول رحلة مباشرة في العالم إلى «أوكلاه» اليوم

الحاملين لتأشيرات دخول سارية المفعول إلى الولايات المتحدة الأمريكية أو من يحملون إقامة دائمة أو جرين كارد بالسفر إلى الولايات المتحدة الأمريكية. السودان وليبيا والصومال وسوريا وإيران والعراق واليمن. وأكدت المتحدثة في تصريحات أوردها وكالة رويترز أن الشركة ستبدأ في قبول جميع الركاب الذين يحملون وثائق سفر سارية.

كان «ترامب» أصدر أمراً تنفيذياً في 27 يناير يعلق دخول مواطني الدول السبع، وفاجأ الأمر شركات الطيران واضطرت بعضها إلى تعديل قوائم أطقم رحلاتها بما يناسب الحظر. ويمثل حكم القاضي الاتحادي في سياتل بولاية واشنطن تحدياً كبيراً لخطوة «ترامب» غير أنه بإمكان إدارته الطعن في الحكم.

وكانت «القطرية» نصحت في التاسع والعشرين من يناير الماضي الركاب المتوجهين إلى الولايات المتحدة بأنهم سيكونون بحاجة إلى تأشيرة دخول دبلوماسية.

لوسيل - رويترز

قالت متحدثة باسم شركة الخطوط الجوية القطرية، أمس، إن الشركة ستسمح للركاب المحظور دخولهم الولايات المتحدة بموجب أمر أصدره الرئيس الأمريكي دونالد ترامب الأسبوع الماضي باعتلاء الطائرات بعد أن أصدر قاض اتحادي الجمعة حكماً بوقف تنفيذ الأمر التنفيذي.

وأصدرت محكمة سياتل بولاية واشنطن، أمس الأول، قراراً يقضي بإيقاف العمل المؤقت بقرار الرئيس دونالد ترامب التنفيذي المتعلق بتعليق الهجرة للاجئين والزائرين من 7 دول. ونصت المحكمة في قرارها على تطبيق الإيقاف المؤقت في عموم الولايات

الأمريكية. وذكرت «القطرية» في بيان مقتضب بثته على موقعها الإلكتروني، أنه «عملاً بتوجيهات إدارة الجمارك وحماية الحدود في الولايات المتحدة الأمريكية يسمح لحاملي جنسيات الدول السبع المبيته أدناه وجميع طالبي اللجوء

«اياتا»: 11.8% نمو السفر في الشرق الأوسط

منطقة الشرق الأوسط الأقوى في حركة النمو للعام الخامس على التوالي.

وحسب تقرير (اياتا) الذي حصلت «لوسيل» على نسخة منه، الطلب في منطقة الشرق الأوسط ارتفع بنسبة 12,9% وزاد عدد المقاعد المتاحة بنحو 11,6% وبلغت نسبة اشغال المقاعد 0,9%. وتبلغ حصة منطقة الشرق الأوسط العالمية بنحو 9,6% عالمياً. عالمياً ارتفع الطلب بنحو 6,3% مقارنةً بالعام 2015، بينما ارتفعت حركة المسافرين الدوليين بنحو 6,7% في 2016 وسجلت جميع المناطق نمواً في الطلب سنوياً.

وأوضح الكسندر دو جونيك المدير العام

الدوحة - لوسيل

سجلت منطقة الشرق الأوسط أقوى حركة مسافرين إقليمياً للعام الخامس على التوالي وتوسع الطلب على السفر بنسبة نمو 11,8% لتعزز المنطقة مكانتها باعتبارها ثالث أكبر سوق للركاب الدوليين، ومن المتوقع أن تتفوق قدرتها على النمو طلب بنسبة نمو 13,7%.

وقال الاتحاد الدولي للنقل الجوي (اياتا) إن الطلب العالمي على السفر بالطائرات سجل نمواً بنهاية 2016 في الشرق الأوسط وآسيا والمحيط الهادي وأوروبا مما عزز النمو العالمي بنحو 8,8% سنوياً. معتبراً

أخبارهم

برامج تثقيفية وسياحية لـ«الجالية الإندونيسية»

نظّم مركز عبد الله بن زيد آل محمود الثقافي الإسلامي بوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية برنامجاً تثقيفياً وسياحياً للجالية الإندونيسية بحضور 950 شخصاً، بعنوان أهمية العناية بالشباب وتأهيلهم.

وأقام المركز برنامج سياحة المساجد في مسجد المدينة التعليمية، حيث استقبل 44 سائحاً، تعرفوا على معمار المسجد الفريد الذي يجمع بين الأصالة والمعاصرة.

واستقبل المركز وفداً من مدرسة جون فيرغوس الدولية، وقام الوفد بزيارة جامع الإمام محمد بن عبد الوهاب وأبدوا إعجاباً كبيراً بالمركز وبمعمار جامع الإمام محمد بن عبد الوهاب.

وقامت مكتبة المركز بتوزيع 1329 كتاباً للتعريف بالإسلام.



3 رحلات لـ«الاتحاد» إلى «بنغالورو»

أعلنت الاتحاد للطيران عن عزمها إطلاق رحلة يومية ثالثة بين أبوظبي وبنغالورو، عاصمة ولاية كارناتاكا جنوب الهند، اعتباراً من 26 مارس المقبل.

ويوفر جدول الرحلات اليومية الثلاث خيارات أكثر للمسافرين المحليين للسفر بين المدينتين، علاوة على تعزيز الربط مع وجهات مختلفة في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي، وأمريكا الشمالية وأوروبا عن طريق المركز الرئيسي للعمليات التشغيلية بأبوظبي.

31 مليون مسافر في مطار «جدة»

سجلت أعداد المسافرين في مطار الملك عبد العزيز الدولي بجدة خلال عام 2016 الرقم الأعلى في تاريخ المطار الحالي منذ إنشائه قبل أربعة عقود، بوصوله إلى ما يقارب 31 مليون مسافر بزيادة مليون مسافر تقريباً مقارنةً بعام 2015.

وحققت حركة الرحلات نمواً خلال العام الماضي بنسبة 3 % مقارنة بنفس الفترة لعام 2015، وبلغ إجمالي الرحلات 218.158 رحلة مقارنة بنفس الفترة للعام قبل الماضي، التي وصلت إلى 212.404 رحلة.

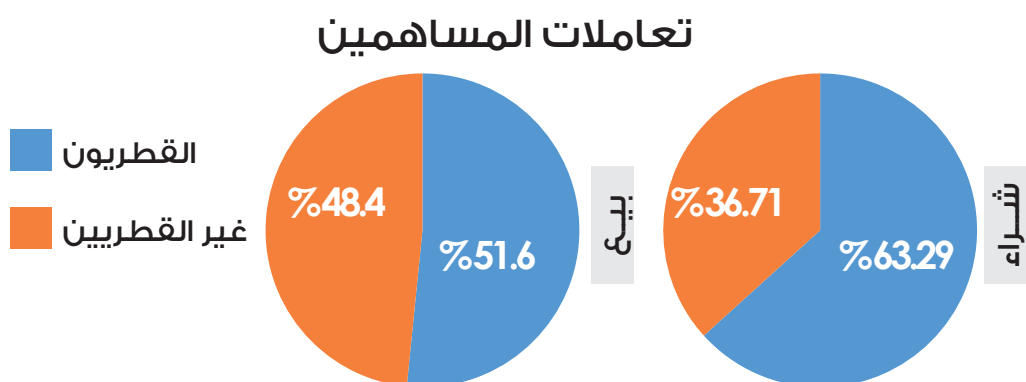
خليجيات

«أنيب» رئيساً تنفيذياً لـ«فنادق أبو ظبي»

أعلنت شركة «أبوظبي الوطنية للفنادق»، المدرجة بسوق أبوظبي المالي، والتي تعتبر من شركات أبوظبي المعروفة بسجل نجاحاتها الذي يمتد لأكثر من 40 عاماً، عن تعيين خالد أنيب بمنصب الرئيس التنفيذي الجديد.

وقامت الشركة الوطنية التي تغطي مجالات عديدة كالفنادق والسياحة والنقل ومجموعات المطاعم في أبوظبي باختيار «أنيب» ليستلم إدارة الأهداف طويلة وقصيرة الأمد للشركة وتوجهاتها الاستراتيجية، من خلال التواصل المباشر مع مجلس الإدارة والفريق الإداري.

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة		الأكثر نشاطاً من حيث الكمية	
ازدان القابضة	118,205,883.88	ازدان	7,793,247
QNB	103,700,976.00	فودافون قطر	7,616,685
بروة	101,216,107.20	بروة	2,888,375
الريان	72,500,059.40	الريان	1,782,374
فودافون قطر	72,014,157.75	ناقلات	1,610,733
القيمة بالريال القطري		الكمية بالأسهم	



نسبة التغير

-3.82%



رسملة السوق

568.1

مليار ريال



كمية الاسهم

33

مليون سهم

-26%

المؤشر العام

10570.4

نقطة

التغير

-419

نقطة



عدد الصفقات

14569

صفقة

-13.4%

مؤشرات القطاعات



النقل

-1.10%



الاتصالات

-4.45%



العقارات

-3.70%



التأمين

-3.82%



الصناعة

-3.63%



الخدمات

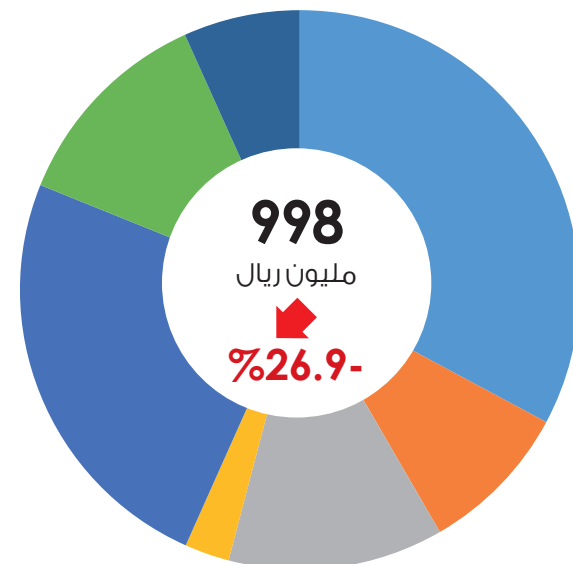
-0.71%



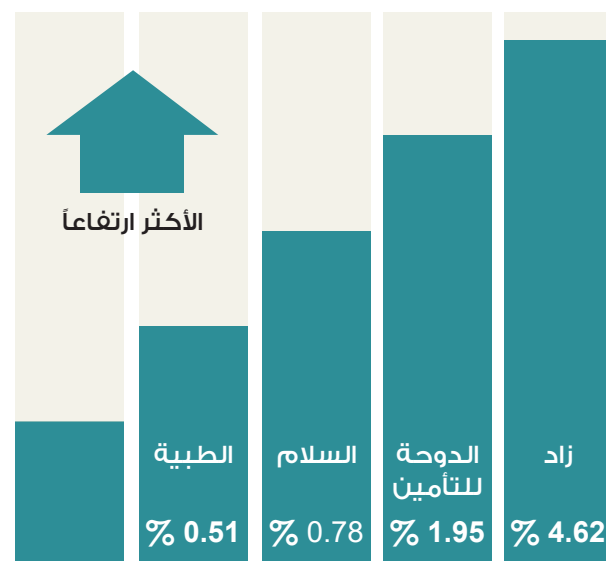
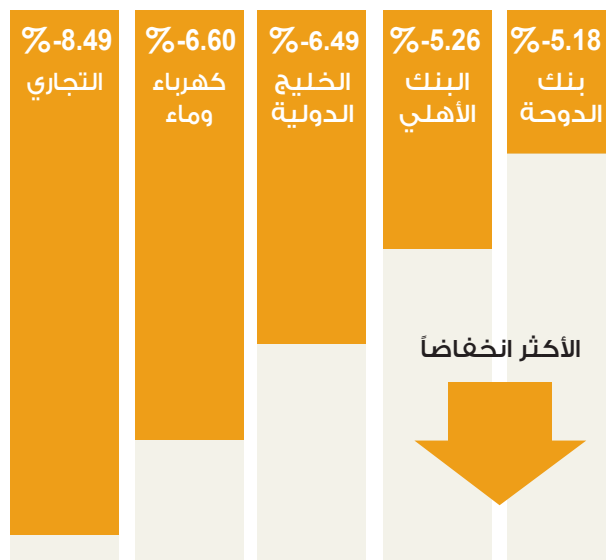
البنوك

-3.81%

نشرة التداول الأسبوعية من 29 - 1 - 2017 إلى 02 - 02 - 2017											
القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	630,126	103,700,976.00	832	169.00	169.00	162.20	164.00	164.57	169.80	-3.42%
	المصرف التجاري	170,592	18,312,138.20	387	109.90	109.90	106.00	106.00	107.34	109.90	-3.55%
	بنك الدوحة	1,554,362	51,834,423.60	644	34.50	34.90	31.50	31.80	33.35	34.75	-8.49%
	الأهلي	975,902	35,765,019.55	723	38.50	38.65	36.00	36.60	36.65	38.60	-5.18%
	الدولي	12,994	469,430.00	10	38.00	38.00	36.00	36.00	36.13	38.00	-5.26%
	الريان	454,055	31,033,776.00	434	69.50	69.70	67.60	68.00	68.35	69.70	-2.44%
	الخليجي	1,782,374	72,500,059.40	1,683	42.15	42.95	39.50	40.80	40.68	42.50	-4.00%
	الأول (QFC)*	29,551	487,390.24	24	16.60	16.60	16.30	16.31	16.49	16.37	-0.37%
	الإجارة	629,514	6,123,469.67	225	9.80	9.89	9.60	9.75	9.73	9.86	-1.12%
	دلالة	175,522	2,720,056.77	132	15.89	15.89	15.24	15.45	15.50	15.89	-2.77%
	قطر وعمان	55,163	1,188,388.99	47	22.12	22.39	21.30	21.30	21.54	22.09	-3.58%
	المجموعة الإسلامية القابضة	161,105	1,648,474.63	59	10.15	10.69	9.50	10.05	10.23	10.27	-2.14%
			31,935	1,876,731.60	80	61.80	61.80	57.60	58.00	58.77	-4.76%
	إجمالي القطاع	6,663,195	327,660,334.65	5,280							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	3,440	296,601.60	10	84.50	88.40	84.50	88.40	86.22	84.50	4.62%
	الطبية	79,294	779,364.35	67	9.75	10.00	9.62	9.90	9.83	9.85	0.51%
	السلام	228,533	2,664,248.02	151	11.70	12.00	11.43	11.69	11.66	11.60	0.78%
	الرباعية	398,856	26,186,057.70	314	65.90	66.80	64.10	65.90	65.65	66.00	-0.15%
	السينما	0	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.10	0.00%
	قطر للوقود	193,799	31,367,034.50	267	162.00	163.40	159.00	160.00	161.85	161.00	-0.62%
	ودام	255,517	18,137,212.90	224	71.20	72.90	69.00	69.00	70.98	70.00	-1.00%
	مجمع المناعي	23,907	2,018,383.00	27	84.50	85.40	83.00	83.20	84.43	84.50	-1.54%
	الميرة	36,351	6,520,766.30	152	185.50	185.50	174.60	178.50	179.38	183.90	-2.94%
		إجمالي القطاع	1,219,697	87,969,668.37	1,212						
الصناعة	التحويلية	88,723	4,139,814.60	66	47.50	47.65	46.50	47.05	46.66	47.50	-0.95%
	الأسمنت	94,341	8,550,349.60	149	91.90	92.00	90.00	91.40	90.63	91.80	-0.44%
	صناعات قطر	397,739	46,363,651.90	463	119.90	119.90	114.50	115.50	116.57	119.80	-3.59%
	المستثمرين	126,574	7,056,915.90	247	55.60	56.50	54.70	55.50	55.75	56.50	-1.77%
	كهرباء وماء	90,637	20,899,810.20	278	238.50	238.50	222.00	222.00	230.59	237.70	-6.60%
	أعمال	344,404	5,131,464.16	214	14.65	15.14	14.51	14.60	14.90	14.96	-2.41%
	الخليج الدولية	761,693	23,033,329.00	533	31.35	31.40	29.30	29.55	30.24	31.60	-6.49%
	مسيعيد	580,040	9,041,408.75	400	15.60	15.69	15.55	15.60	15.59	15.65	-0.32%
		إجمالي القطاع	2,484,151	124,216,744.11	2,350						
التأمين	قطر	284,249	24,389,986.10	494	88.20	88.20	84.00	84.00	85.81	87.90	-4.44%
	الدوحة	12,153	218,183.60	10	17.95	18.40	17.95	18.30	17.95	17.95	1.95%
	العامة	4,250	173,275.00	8	41.00	41.00	40.50	40.50	40.77	41.50	-2.41%
	الخليج التكافلي	2,397	48,643.80	4	20.60	20.60	20.20	20.20	20.29	20.43	-1.13%
	الإسلامية	17,992	968,565.50	40	55.00	55.00	53.00	54.00	53.83	55.00	-1.82%
		إجمالي القطاع	321,041	25,798,654.00	556						
العقارات	المتحدة للتنمية	397,964	8,967,967.39	215	22.70	22.70	21.70	22.35	22.53	22.69	-1.50%
	بروة	2,888,375	101,216,107.20	1,197	36.10	36.75	33.95	34.30	35.04	36.05	-4.85%
	إزدان القابضة	7,793,247	118,205,883.88	1,057	15.60	15.69	14.92	15.01	15.17	15.60	-3.78%
	مزايا قطر	1,064,156	15,416,572.20	360	14.69	14.70	14.25	14.41	14.49	14.78	-2.50%
		إجمالي القطاع	12,143,742	243,806,530.67	2,829						
الاتصالات	Ooredoo	464,603	49,295,406.80	792	109.00	110.00	103.00	103.00	106.10	108.60	-5.16%
	فودافون قطر	7,616,685	72,014,157.75	553	9.59	9.59	9.29	9.45	9.45	9.52	-0.74%
		إجمالي القطاع	8,081,288	121,309,564.55	1,345						
النقل	الملاحة	125,401	11,746,087.30	83	93.10	94.00	92.50	93.30	93.67	93.50	-0.21%
	مخازن	297,307	16,338,022.30	200	56.00	56.00	53.80	54.00	54.95	56.00	-3.57%
	ناقلات	1,610,733	39,083,402.88	714	24.40	24.79	24.00	24.05	24.26	24.50	-1.84%
		إجمالي القطاع	2,033,441	67,167,512.48	997						
	إجمالي القطاعات	32,946,555	997,929,008.83	14,569							



أداء الأسهم



43 شركة
39
4
1

استقرار الذهب وتراجع الفضة

عواصم - رويترز

استقر الذهب دون تسجيل تغير يذكر بنهاية تعاملات الأسبوع الماضي معوضا الخسائر التي مني بها في وقت سابق، بعدما تعرض الدولار لضغط من تقرير الوظائف الأمريكية الذي أشار إلى ضعف نمو الأجور الشهر الماضي وهو ما يضعف مبررات رفع أسعار الفائدة الأمريكية في الأجل القريب.

وبينما زاد نمو الوظائف الأمريكية بأكثر من المتوقع في يناير مع ارتفاع معدلات التوظيف في شركات الإنشاء والتجزئة سجلت الأجور ارتفاعا طفيفا.

ولم يسجل الذهب تغيرا يذكر في المعاملات الفورية عند 1215,75 دولار للأوقية خلال الجلسة الختامية للأسبوع، بعدما كان انخفض في وقت سابق من الجلسة إلى 1207,10 دولار للأوقية.

وارتفع الذهب في العقود الأمريكية الآجلة تسليم أبريل 0,1% في التسوية إلى 1220,80 دولار للأوقية.

ولم يسجل مؤشر الدولار والعائد على السندات الأمريكية التي أجلها 10 سنوات تغيرا يذكر، بعدما نزل من مستويات مرتفعة خلال الجلسة. ويتجه الذهب للارتفاع نحو 2% هذا الأسبوع مع اتجاه الدولار لرابع انخفاض أسبوعي بفعل مخاوف بشأن أسلوب دونالد ترامب في رئاسته للولايات المتحدة وعدم وضوح الرؤية فيما يتعلق برفع أسعار الفائدة.

ويتأثر المعدن الأصفر بشدة برفع أسعار الفائدة الأمريكية الذي يزيد تكلفة الفرصة البديلة الضائعة على حائزي الذهب الذي لا يدر عائدا ويعزز الدولار المسعر به المعدن.

ومن بين المعادن النفيسة الأخرى انخفضت الفضة 0,2% إلى 17,40 دولار للأوقية، بعدما بلغت أعلى مستوياتها في أكثر 11 أسبوعا عند 17,73 دولار للأوقية في الجلسة قبل الأخيرة في الأسبوع الماضي.

ونزل البلاتين 0,4% إلى 995,85 دولار للأوقية، بعدما بلغ أعلى مستوى له في 12 أسبوعا عند 1011,60 دولار للأوقية في الجلسة الماضية.

بعد «العقوبات الأمريكية» و«تقرير الوظائف»

أعلى ارتفاع أسبوعي للنفط خلال عام

نيويورك - رويترز

مزيج برنت على ارتفاع قدره 25 سنتا إلى 56,81 دولار للبرميل، مما جعل الخام مرتفعا بنسبة 2% هذا الأسبوع وهي أكبر زيادة أسبوعية هذا العام.

وكانت أحجام تداول العقود الآجلة للخام الأمريكي أول أمس منخفضة نسبيا، إذ جرى تداول نحو 440 ألف عقد خلال آخر جلسات الأسبوع، بما يقل عن متوسط التداول خلال 200 يوم البالغ 528 ألف عقد يوميا.

وفي نهاية الشهر الماضي أعلن، بيجن زنگه وزير النفط الإيراني، عن اقتراب بلاده من مستويات إنتاجها للنفط قبل فرض العقوبات، قائلا إن إنتاج بلاده من النفط يقترب من 3,9 مليون برميل يوميا، حيث تعدت تلك المستويات قريبة جداً من المستويات المستهدفة لدى طهران ما قبل

ارتفعت أسعار النفط بنهاية تداولات الأسبوع الماضي، بعدما فرضت الولايات المتحدة عقوبات على بعض الأشخاص والكيانات الإيرانية بعد أيام من توبيخ البيت الأبيض لطهران على إجراء اختبار لصاروخ باليستي.

كما تلقت أسعار النفط دعما من تقرير قوي حول الوظائف في الولايات المتحدة يرجح استمرار قوة الطلب على الطاقة. وجرت تسوية عقود اقرب استحقاق لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي على ارتفاع يواقع 29 سنتا أو ما يعادل 0,5% إلى 53,83 دولار للبرميل، وزاد العقد أكثر من 1% خلال الأسبوع.

وجرت تسوية عقود خام القياس العالمي



تقرير اقتصادي

توقعات بنمو معتدل لاقتصادات إفريقيا

الإجمالي له بنحو 6% في العام الجاري والعام القادم. وقال التقرير إن اقتصاد الدول الواقعة في جنوب القارة سيسجل نموا طفيفا، مرجحا أن ينمو إجمالي الناتج المحلي لها بنسبة 1,8% في العام الحالي و 2,6% خلال عام 2018، أما بالنسبة للنمو في دول وسط إفريقيا، فمن المتوقع أيضا أن يتعزز اقتصادها لسجل معدل نمو 3,4% خلال العام الحالي من 2,4% في عام 2016. وخلص التقرير إلى أن الظروف الاقتصادية العالمية الضعيفة وانخفاض أسعار النفط والسلع الأساسية والظروف الجوية السيئة، كانت من ضمن العوامل الرئيسية التي أثرت سلبا في الاقتصاد الإفريقي خلال عام 2016.

لا يزال بعيد المنال في المستقبل المنظور. وفي الوقت نفسه، توقع التقرير أن تشهد القارة السمراء تعافيا بوتيرة معتدلة بنسبة 3,2% في العام الحالي و 3,8% في عام 2018، وذلك بعد أن سجلت نموا منخفضا بمعدل 3,7% في عام 2016 مقارنة بمعدل 3,7% خلال عام 2015.

ومع ذلك، أشار التقرير إلى التفاوت في إمكانات النمو الاقتصادي بين الأقاليم الإفريقية الفرعية الخمس، حسبما ذكر موقع «نيوز غانا» الغاني.

وذكر التقرير أن اقتصاد شرق إفريقيا سيكون الأسرع نموا في المنطقة الفرعية، متوقعا أن يتوسع مجموع الناتج المحلي

القاهرة - محمد أحمد

يتوقع خبراء اقتصاديون أن تشهد القارة الإفريقية انتعاشا اقتصاديا معتدلا خلال العام الحالي والقادم، في الوقت الذي ظل فيه الاقتصاد العالمي يسجل نموا بطيئا، وفقا لتقرير صادر عن الأمم المتحدة بشأن الحالة والتوقعات الاقتصادية في العالم وإفريقيا لعام 2017.

ورجح التقرير الأممي أن يتعافى الاقتصاد العالمي بشكل متواضع في العامين الجاري والمقبل مسجلا نسبة 2,7% و 2,9% على التوالي، مرتفعا من معدل 2,2% خلال عام 2016، ما يشير إلى أن النمو القوي والمستدام

غدا.. بدء أعمال اللجنة

الاقتصادية الإماراتية التركية

أبوظبي - وكالات

تبدأ غدا الإثنين اجتماعات الدورة التاسعة للجنة الاقتصادية المشتركة بين الإمارات وتركيا بأنقرة، والتي تستمر لمدة يومين.

وبحسب وكالة الأنباء الإماراتية «وام»، يرأس المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد الإماراتي وفد بلاده، فيما يرأس الوفد التركي محمد شيمشك نائب رئيس الوزراء.

ويأتي انعقاد اللجنة الاقتصادية المشتركة بين البلدين في وقت يسعى فيه الجانبان لتعزيز التعاون الاقتصادي والتجاري والارتفاع بحجم الاستثمارات المشتركة، وتضم الاجتماعات مناقشة تطوير أوجه التعاون في عدد من القطاعات الحيوية، أبرزها، تطوير حجم التجارة البينية، وصياغة نموذج للتعاون وتبادل الخبرات في مجالات الابتكار والمشاريع الصغيرة والمتوسطة، وتسهيل الضوء على فرص الاستثمار في قطاع السياحة والضيافة والصناعات الغذائية، والنقل والطاقة المتجددة، والخدمات المالية والريعايا الصحية، مع بحث سبل تعزيز التعاون في مجال الطيران المدني، حسبما ذكرت «وام».

قال المهندس سلطان بن سعيد المنصوري وزير الاقتصاد الإماراتي، إن تركيا تشكل سوقا مهما للمنتجات والصادرات الإماراتية، فضلا عن كونها نافذة للوصول إلى عدد من الأسواق الأوروبية والآسيوية، وفي المقابل تمثل الإمارات محورا للوصول بين الشرق والغرب، وهو ما يعكس الإمكانات الواعدة لتطوير العلاقات الاقتصادية والتجارية المشتركة والوصول بها إلى آفاق أوسع مستقبلا.

وبلغ حجم التجارة غير النفطية بين تركيا والإمارات بنهاية عام 2015، نحو 7,4 مليار دولار شاملة المناطق الحرة، لتأتي تركيا في المرتبة 15 عالميا بالنسبة للشركاء التجاريين لدولة الإمارات، فيما تمثل سادس أكبر مستورد من الدولة، وفي المرتبة 13 على قائمة الدول المصدرة للإمارات.



■ المشروعات الكبيرة في القارة السمراء كانت سببا رئيسيا في تحقيق معدلات نموها



أسواق

ملحق أسبوعي

يعنى بشؤون أسواق وتجارة قطر
يوزع مجاناً مع جريدتي

الشرق و لوسيل
LUSAIL



للاستفسار والمشاركات يرجى الاتصال بإدارة التسويق بدار الشرق

55989010

44557893

@marketing@daralsharq.net



كوارتز افريكا

رغم تحديات «العملة» والخروج البريطاني

الهند تتطلع إلى الاحتفاظ بـ «الأسرع نموا» في العالم



■ خطوة مودي بإبطال العملة سيكون لها تأثير انتقالي على الاقتصاد

ترجمة – مروة تركي

جاءت توقعات حكومة نارندرا مودي لثالث أكبر اقتصاد في آسيا بمشرة حيث توقعت أن تظل الهند من الاقتصادات الكبرى الأسرع نمواً في العالم رغم صدمة إبطال العملة ومجموعة من الشكوك سواء في الداخل أو في الخارج. ووفقاً لما ذكرته صحيفة كوارتز أفريقيا أعلنت الحكومة في مسح اقتصادي تجريه سنوياً لتحليل حالة الاقتصاد أن نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في الهند سيظل بين 6,75% و7,5% في السنة المالية 2017-2018. وقال الاستطلاع إنه حتى في ظل تلك التوقعات فإن الهند ستظل الاقتصاد الأسرع نمواً في العالم رغم أن صندوق النقد الدولي قد توقع في وقت سابق من هذا العام أن الصين ستنمو بشكل أسرع من الهند. فمن المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي

ذا ستار

رغم افتقاره إلى القواعد التنظيمية

تطور التمويل الجماعي في تشرق إفريقيا

محمد أحمد

أحرز شرق إفريقيا في السنوات الأخيرة تقدماً ملحوظاً في إقامة مشاريع التنمية الصغيرة والمتوسطة، ونتيجة لذلك، أصبح مركزاً ناشئاً للتمويل الجماعي غير أنه يفتقر إلى القواعد التنظيمية والسياسات التي تحكم ممارسات جمع الأموال في المنطقة، وفقاً لتقرير جديد صادر عن منظمة «إف.إس.دي أفريقيا» غير الربحية للتخفيف من حدة مستويات الفقر من خلال تنمية القطاع المالي، ومقرها نيروبي، العاصمة الكينية بالتعاون مع مركز «كامبريدج» للبدل المالي. وأشار التقرير إلى أن جميع القنوات المتنوعة للتمويل تتطلب عناية فائقة من قبل المنظمين الماليين في شرق إفريقيا لتسخير كل إمكاناتها بهدف تحريك عجلة الاقتصادات المحلية لدول المنطقة. والتمويل الجماعي أو الجماهيري هو وسيلة لجمع المال عن طريق مطالبة عدد كبير من الأفراد بتقديم مبلغ صغير من المال لتمويل مشاريع الأعمال الناشئة، حسبما ذكر موقع صحيفة «ذا ستار» الكينية.

وقال جو هكسلي، المنسق الاستراتيجي في «إف.إس.دي»، إن سوق التمويل الجماعي في شرق القارة السمراء وليدة ولكنها تظهر علامات النمو، كما أن وضع القواعد والهيكل التنظيمية المناسبة لضمان

تطورها لتنتج ثماراً إيجابية ملموسة لشرق إفريقيا، هو المهمة الرئيسية. وأشار هكسلي إلى أن «إف.إس.دي» قامت بإعداد هذا التقرير لتقييم الأنظمة والسياسات القائمة للتمويل الجماعي في المنطقة. وقد تم تقديم ما يقدر بـ 430 مليون دولار للشركات الصغيرة والمتوسطة والمستهلكين والمنظمات المختلفة من قبل قنوات التمويل الجماعي عبر الإنترنت في الأسواق النامية والناشئة خلال عام 2015، وفقاً للتقرير. وفي إفريقيا وحدها، تم جمع أكثر من 250 مليون دولار من خلال مختلف قنوات التمويل البديلة في الفترة ما بين عامي

2013-2015، وكان شرق إفريقيا هو أكبر سوق إقليمية للتمويل البديل في الفترة نفسها مقارنة بالمناطق الأخرى. وألقى التقرير الذي جاء بعنوان «التمويل الجماعي في شرق إفريقيا: القواعد التنظيمية والسياسات العامة لتنمية السوق» الضوء على المجالات التنظيمية والسياسات ذات الأولوية الرئيسية التي لا غنى عنها لتطوير السوق في كينيا وأوغندا ورواندا وتنزانيا مع الاستفادة من الخبرات ذات الصلة في بريطانيا والولايات المتحدة الأمريكية وماليزيا ونيوزيلندا والهند.

«تشيبوا هيرالد»

لوسيل

تهديدات دونالد ترامب بإلغاء اتفاقية التجارة الحرة لأمريكا الشمالية «نافتا» وفرض رسوم جمركية عالية على السلع المكسيكية، قد تؤدي إلى حرب تجارية وتقويض ما يأمل الرئيس الجديد في السيطرة عليه. عدد هائل من المهجرين المكسيكيين إلى أمريكا، وفقاً لتقرير صادر عن معهد «بيترسون» للاقتصاد الدولي، معهد أبحاث مؤيد للتجارة الحرة.

وذكر التقرير أن النتيجة ستكون كارثة على الاقتصاد المكسيكي، مما يؤدي إلى انزلاق البلاد إلى ركود وارتفاع معدلات التضخم وأسعار الفائدة ومعدل البطالة فضلاً عن

الضعف الشديد في قيمة البيزو (العملة المكسيكية)، إلى أدنى مستوياتها التاريخية بسبب خطابات ترامب بلهجة نارية. وقال آدم بوسن، رئيس «بيترسون» إن المكسيك أصغر من أمريكا، ويمكن أن تتضرر من الصراع أكثر من واشنطن، حسبما ذكر موقع «تشيبوا هيرالد» المكسيكي. وأضاف بوسن أن حرباً تجارية مع المكسيك ستقلل من قيمة البيزو وستعرقل فرص المكسيكيين لكسب العيش في وظائف قطاع التصنيع، ما سيدفع كثيراً من المكسيكيين إلى عبور حدود الولايات المتحدة التي لن تكون بمنأى عن كل التداعيات المتوقعة. وتعد المكسيك ثالث أكبر شريك تجاري لأمريكا، وقد بلغ حجم التبادل التجاري الإجمالي بين البلدين 583.6 مليار دولار عام 2015، وفقاً لمكتب الممثل التجاري للولايات

مع الأحداث

بقلم:
فرانسيس إي. أوجيبيمي

الجاردان

في إفريقيا.. لا ديمقراطية دون نمو اقتصادي

لا تمتلك نيجيريا المؤسسات التي تركز في أفكارها على المعرفة والوضع الاقتصادي الذي يساعد النظم السياسية المتقدمة على الأداء الفاعل في كل من بريطانيا أو الولايات المتحدة. ويعتقد الكثير من الأشخاص أن المعادلة الاقتصادية. بلد ما يجب أن تحل قبل المعادلة الاقتصادية. ولذا فإننا نسمع خبراء غربيين يقولون إنه لا تقدم اقتصادي في بلد لا ينعم بالديمقراطية، مؤكدين أن التنمية السريعة وبناء الطرق والجسور هي ثمار تقطعها الدول نتيجة الديمقراطية المتحققة بها. لكن الحقيقي هو أنه لا ديمقراطية في بلد لا ينعم بالنمو الاقتصادي أو يحقق معدلات النمو الاقتصادي الكافية. فعندما يشهد مجتمع انكماشاً لفترة طويلة، تنفشي مظاهر العنف. وهؤلاء الذين يعتقدون أن الديمقراطية يتم تحقيقها قبل النمو التصنيعي، لا يحالفهم الصواب. والتاريخ والمنطق والتجربة النيجيرية لا تعضد الاعتقاد القائل إنه ما إن تقوم الدولة بإجراء الانتخابات وتأسيس الجمعيات الوطنية في الدولة، تتحقق التنمية الاقتصادية تلقائياً. وتحقق كل الدول الغربية أنشطة التصنيع قبل الديمقراطية، إذ مرت تلك الدول بثورات دامية اندلعت نتيجة تباطؤ النمو الاقتصادي، ولذا فإنني أعتقد أن التنمية الاقتصادية تسبق التطور السياسي، وما يتعين على نيجيريا فعله هو الإسراع في تحقيق النمو الصناعي، وحينها سيدرك البلد الواقع في غربي إفريقيا قيم الديمقراطية. إن الوضع الاقتصادي في بلد ما يحدد طبيعة العملية السياسية فيه. إذا فلا توجد دولة تفتقر إلى القاعدة الاقتصادية القوية وتستطيع أن تحقق النضوج السياسي. وفي النهاية، يتعين على الدول الإفريقية تبني سياسات حكيمة تتعلق بالتعليم والتدريب والتوظيف بغية تحريك الأنشطة التصنيعية وتفعيل الديمقراطية لديها.

* أستاذ إدارة التكنولوجيا بجامعة أوبافيمي أولو النيجيرية



الاقتصاد المكسيكي ينتظر العاصفة الأمريكية

المتحدة، فيما تستهلك أمريكا نحو 80% من صادرات المكسيك التي تشمل السيارات والآلات الكهربائية والوقود والسلع الزراعية. ويهدف اقتراح إدارة ترامب بفرض ضريبة بنسبة 20% على السلع المستوردة من المكسيك لدفع ثمن بناء الجدار الحدودي ولكن العديد من المسؤولين الأمريكيين لا يؤيدون هذا الاقتراح.

ويمكن أيضاً أن يواجه الرئيس الجديد معارضة قوية في الكونجرس من الجمهوريين الذين يؤيدون التجارة الحرة، وقد صرح السيناتور جون ماكين وجيف فليك من ولاية «أريزونا» بتأييد «نافتا» علناً، وأشار ماكين إلى أن الاتفاقية أدت إلى زيادة صادرات الولاية إلى المكسيك وكندا بواقع 5.7 مليار دولار أو بنسبة 236% منذ إبرامها عام 1994.

آراء وآراء

قراءات

د. عادل حميد يعقوب

كاتب وأكاديمي اقتصادي - مصر

جدوى نهر الكونغو

يعتبر كثير من الخبراء المصريين أن نهر الكونغو هو بارقة الأمل المضيئة في إحداث نقلة نوعية وفائض في الميزان المائي المصري في الوقت الراهن والمستقبلي، حيث يعد هذا النهر ثاني أكثر الأنهار تدفقا وغزارة في العالم بعد نهر الأمازون والسؤال الذي يطرح نفسه هل يمكن حل مشكلة مصر المائية التي تلوح في الأفق خاصة في ضوء الآثار السلبية المتوقعة بعد إقامة سد النهضة الإثيوبي من خلال توصيل نهر الكونغو بأحد روافد نهر النيل في جنوب السودان؟ ولاشك أن الإجابة عن هذا السؤال تحتاج إلى دراسات جدوى دقيقة، حيث إن دراسات الجدوى هي اللغة الاقتصادية المعتمدة والتي تحدد صلاحية المشروع من عدمه كما يجب أن تأخذ هذه الدراسات في الاعتبار التداعيات السياسية والمواءمات الإقليمية ويسبق هذه الدراسة رصد أهم العقبات التي يمكن أن تواجه المشروع وتكون نقطة الانطلاق نحو الدراسة والتي تتمثل في أن ممر المياه سيكون عكس الميل الطبيعي للأراضي، كما أن شق القناة المقترحة سيمر بمنطقة غابات شديدة الكثافة والوعورة وكذلك طول مسافة القناة والتي تقدر بحوالي 1000 كم وهي مسافة ليست بالقصيرة وهو ما يعني زيادة التكلفة بشكل كبير. أما العقبات الأخرى المعتبرة غير الطبيعية فهناك عقبات سياسية تتمثل في التدخلات الدولية والإقليمية وخاصة من جانب دولة الاحتلال الإسرائيلي والتي ستسعى بكل قوة لعرقلة المشروع وكذلك احتمال رفض دولة النبع وهناك عقبات أمنية تتمثل في عدم الاستقرار الأمني في جنوب السودان، فضلاً عن ضخامة حجم الاستثمارات اللازمة للمشروع وطرق تمويله، حيث يحتاج المشروع إلى تمويلات كبيرة لا تستطيع مصر بإمكانياتها المتاحة الآن الوفاء بها إلا من خلال تعاون عربي أو دولي. ويقترح البعض للتغلب على العقبات والمشكلات الطبيعية على حدود جنوب السودان أن يتم توصيل نهر الكونغو بالنيل عن طريق أنابيب ضخمة عبر دولة تشاد وعلى الرغم من وجود هذه الصعوبات والمتعلقة بضخامة حجم المشروع ووعورة مناطق الممرات المقترحة ووجود بعض الآراء الرافضة له، فإن هناك جوانب إيجابية تنير الطريق حال تنفيذه حيث إن هذا المشروع سيجعل من دولة الكونغو أكبر دولة مصدرة للطاقة في العالم، كما أنه سيمكثها من تحقيق عائد مالي كبير جداً بالإضافة إلى تحقيق الاكتفاء الذاتي من الكهرباء لدول مصر والسودان وجنوب السودان وكذلك الطاقة اللازمة للنقل النهري بين بلدان الحوض، كما أنه سيؤدي إلى حل مشكلة مصر المائية المستقبلية بشكل دائم وسيكون له مردود إيجابي على جميع القطاعات الاقتصادية وخاصة الزراعة. وأخيراً تظل هذه المقترحات آلاماً مشروعة تحتاج حال تفعيلها إلى جهود دبلوماسية كبيرة تسبقها إرادة وطنية صادقة ودراسة جادة ومتأنية لجميع جوانب المشروع فهل يصبح هذا المشروع حقيقة لا خيالاً، خاصة إذا أكدت دراسات الجدوى .

تنفيذ المشروع سيجعل الكونغو أكبر دولة مصدرة للطاقة عالمياً

prof.dr_adel60@hotmail.com

قضية

شراكة إستراتيجية



د. محمد العسومي

متخصص في الاقتصادات الخليجية الإمارات

الحديثه والفضاء أصبحا إحدى أهم سمات هذا التعاون بفضل الاهتمام الإماراتي بهذه التقنيات وبعلم الفضاء والتقدم الذي حققته الهند في هذا المجال.

ولم يقتصر هذا التعاون والشركة الإستراتيجية على القطاع الحكومي في البلدين، وإنما تمت دعوة القطاع الخاص باعتباره شريكاً أساسياً في التنمية، حيث رافق سموه 30 من رجال الأعمال والمستثمرين، مما يعني وجود فرص لتنفيذ العديد من المشاريع المشتركة بين رجال الأعمال الإماراتيين والهنود في شتى المجالات، حيث قال سموه: «شراكتنا تنعج بقوة نحو المستقبل»، فحجم الاقتصاد الهندي تجاوز العام الماضي الاقتصاد البريطاني لأول مرة، مما يعني وجوده ضمن أكبر ستة اقتصادات عالمية، علماً بأنه يحقق معدلات نمو سنوية، هي الأعلى في العالم. وضمن هذه النظرة المستقبلية، تأتي مسألة إعطاء أهمية استثنائية للقطاع الخاص الإماراتي ولتحويله إلى لاعب أساسي في مجال التجارة والاستثمار الدولي، وبالأخص في البلدان الناشئة، كالهند الواقعة ضمن الاهتمام الإستراتيجي لدول الخليج العربي.

ونظراً لذلك يتوقع أن تترتب على هذه الزيارة التاريخية ثمار جديدة لصالح البلدين الصديقين، فالتبادل التجاري بين الدولتين من المتوقع أن يرتفع بنسبة 60% خلال السنوات الأربع القادمة ليصل إلى 100 مليار دولار في عام 2020، وهي نسبة كبيرة ستدعمها المشاريع المشتركة المزمع إقامتها وأنشطة القطاع الخاص، مما سيكسب التعاون والشراكة الإستراتيجية بين البلدين آفاقاً جديدة ترتقي إلى مستوى وحجم التحديات في المنطقة والعالم، وهذه ميزة أخرى لهذه الزيارة التاريخية.

mirdif55@hotmail.com

أقوال

” الرغبة في النجاح، ليست أكثر أهمية من الرغبة في التدريب من أجل بلوغه “

بيربرايانت

attaggie@gmail.com

فلسفة بنوك الفقراء

تحليل

حفزني مقال الزميل مصطفى عبد الرحمن الذي أتبادل معه ومع آخرين هذه المساحة أسبوعياً عن (بنك البطالة الإسلامي) الذي دعا فيه إلى استثمار طاقة الشباب بإبعاد شبح البطالة عنهم عبر بنك متخصص يدفع بهم في مجالات الإنتاج والتصنيع..

حفزني إلى ضرورة التنويه ببنوك الفقراء التي تحتاجها كثير من بلداننا لما يمكن أن تسهم به هذه البنوك في رفد مجتمعات بلداننا النامية من خير عيمم في حال تبنيها من حكوماتنا.

انطلقت فكرة بنوك الفقراء من بنجلاديش، وذلك حين أصر صاحب الفكرة ومنفذها الدكتور محمد يونس على أن الفقراء جديرون بالاقتراض، بعد أن فشل في إقناع البنك المركزي أو البنوك التجارية بوضع نظام لإقراض الفقراء بدون ضمانات، واستطاع بعد ذلك إنشاء بنك غرامين في عام 1979، لإقراض الفقراء بنظام القروض متناهية الصغر التي تساعد على القيام بأعمال بسيطة تدر عليهم دخلاً معقولاً، ليحصل بعد نحو عقدين ونصف العقد من المثابرة والقتال لصالح الفقراء على جائزة نوبل للسلام عام 2006م مناصفةً مع بنك غرامين، (لما بذلوه من جهود لخلق التنمية الاقتصادية والاجتماعية في بنجلاديش)، ثم



التقي محمد عثمان

كاتب اقتصادي - السودان

انتشرت الأفكار المشابهة في العديد من الأقطار، فصارت بنوك الفقراء والأسرة ومحافظ التمويل الأصغر ملء السمع والبصر في كثير من التجمعات الكبيرة داخل المجتمعات الفقيرة وحقت نجاحات مقدرة تبعث على الثقة في إمكانية أن يسود نموذج للعدالة الاجتماعية والاقتصادية يغطي سواك السوق الحر الجامع ويمحو خطايا الرأسمالية المتوحشة ويمنح الفقراء عوناً وأملًا.

تقوم فلسفة هذه البنوك التي ندعو إلى اعتمادها سبيلاً للنهوض بمجتمعنا الفقيرة على أن الائتمان يجب أن يقبل كحق من حقوق الإنسان، وأن الشخص الذي لا يملك شيئاً له الأولوية في الحصول على قرض.

أي أن لا تتأسس فكرة التمويل للمشاريع الصغيرة على تقييم الملكية المادية للفرد، وإنما تتأسس على الدافعية التي يملكها،

Email: lusail@lusailnews.qa
www.lusailnews.qa

مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813

هواتف الإدارة:

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

لوسيل

أول الأسبوع

السودان..

رفع العقوبات.. رفع المعاناة

قبل أن يغادر البيت الأبيض منتصف شهر يناير المنصرم، شاء الرئيس الأمريكي السابق باراك أوباما، أن يختم فترة رئاسته بالتوقيع على عدة قرارات رئاسية. كان من أهمها تلك المتعلقة بالرفع الجزئي للعقوبات الاقتصادية التي

فُرضت على الحكومة السودانية منذ حوالي ما يناهز العقدين من الزمن. ولكن ثمة أسئلة تطرح نفسها وتستوجب الوضوح والشفافية في الإجابة عليها لأنها تمّح المواطنين بالدرجة الأولى. منها على سبيل المثال: كيف تمّ رفع الحظر؟ وهل هناك بنود سرية في القرار؟ ولماذا جاء القرار في هذه الظروف؟ وهل ثمة شروط ما تزال قائمة يمكن أن تعيد الكرة للمربع الأول؟ وهل لذلك تأثير في العلاقة مع الصين شريك (الضراء) أثناء فرض العقوبات؟ أيهما الأكثر تضرراً من العقوبات، المواطن أم الحكومة؟ ومن هو المستفيد الأول بعد رفعها؟ ولماذا لم ترفع العقوبات كلها؟ وما دور القوى المعارضة في تلك التداعيات؟ وأخيراً وليس آخراً، وما موقف الإدارة الأمريكية الجديدة؟

الملاحظات الدولية تحتاج لقراءات واقعية باستقراء ما ذكرناه أعلاه. مثلما أن الأسئلة المتعلقة بالواقع المحلي مثل أليهما المنتفع والمتضرر من القرار، أو محاولات البحث عن دور للقوى المعارضة، أو تأثير ما حدث في السجل الدائر بين الحكومة والمعارضة نفسها، فكل هذه الأسئلة ستكشفها الأيام المقبلة.

وقبل أن يفيق السودان من ابتهاجهم برفع الحظر الأمريكي يفاجئهم الرئيس الجديد دونالد ترامب في أول أيامه بوضع السودان ضمن الدول المحظور على مواطنيها دخول الولايات المتحدة، ليشكل علامة استفهام أكبر حول مستقبل تلك القرارات.

إعداد: أمير بانكر – أبو القاسم إبراهيم

أشاد بدور قطر والسعودية والإمارات.. وزير المالية السوداني لـ **لوسيل**:

500 مليار دولار

خسائر السودان بسبب الحصار الأمريكي



إلى اتفاقية الديون الصفرية التي وقعتها بلاده مع دولة جنوب السودان التي تم تمديدتها مرتين وتنتقل أن يقوم المجتمع الدولي للوفاء بالتعهدات. وقال إن رفع العقوبات تم بناءً على اتفاق بين مؤسسات تلعب الدور الرئيسي في صنع القرار بالبلدين ولأول مرة يتم التفاوض بين مؤسسات مع الطرف الأمريكي وقيل لنا إن هناك تفاهات مع الإدارة الأمريكية الجديدة. وزير المالية قال إن السودان بدأ مرحلة جديدة للتعاون والعمل مع المؤسسات الدولية في

التبادل التجاري والتحويلات المصرفية التي توقفت بسبب الحصار الاقتصادي. وأضاف «نتوقع أن تسهم الإدارة الجديدة لفتح السوق السوق السوداني للخصائض الأمريكي»، مشيراً إلى أن الموقع الجغرافي للسودان الذي يفتح على سوقين العربي والإفريقي، مؤكداً على تلقي سفارة بلاده بأمريكا سيل من الطلبات للشركات الأمريكية لتوثيق مستنداتها للدخول إلى السوق السوداني. وكشف الوزير بأن القطاع

كشف بدر الدين محمود وزير المالية السوداني بأن خسائر بلاده من جراء الحصار الاقتصادي الذي فرضته الولايات المتحدة الأمريكية منذ العام 1997م وحتى رفعه في يناير من العام الحالي تجاوزت الـ500 مليار دولار. وقال في تصريح لصحيفة «لوسيل» إن قرار رفع العقوبات بالنسبة لبلاده تعتبر المرحلة الأولى «ونسعى إلى رفع اسم السودان من قائمة الدول الراعية للإرهاب»، مشيراً إلى وجود لجنة تعمل منذ شهور لحصر الخسائر ولجنة أخرى تعمل على تحسين العلاقات مع الأمريكية والعمل في محور إعفاء ديون السودان، مشيراً

محطات

عقوبات وانتلنطن على الخرطوم

السودانيين، شملت 133 شركة وثلاثة أفراد.

1993 إدراج السودان في قائمة الدول الراعية للإرهاب، لاستضافته أسامة بن لادن.

1997 بقرار تنفيذي من الرئيس الأمريكي بيل كلينتون، واشتطن تفرض عقوبات مالية وتجارية على السودان، تم بموجبها تجميد الأصول المالية السودانية، ومنع تصدير التكنولوجيا الأمريكية له، وألزمّت الشركات الأمريكية، والمواطنين الأمريكيين، بعدم الاستثمار والتعاون الاقتصادي مع هذا البلد.

1998 سلاح الجو الأمريكي يقصف مصنع الشفاء في الخرطوم، بحجة تصنيعه أسلحة كيميائية.

2002 مصادور «قانون سلام السودان» من الكونجرس، وروبط العقوبات الأمريكية بتقديم المفاوضات مع الحركة الشعبية لتحرير السودان.

2006 الكونجرس يفرض عقوبات ضد الأشخاص المسؤولين عن الإبادة الجماعية وجرائم الحرب والجرائم ضد الإنسانية.

2006 الرئيس الأمريكي جورج بوش الابن يحظر ممتلكات عدد من الشركات والأفراد

خبير مصرفي لـ **لوسيل** :

70 مليار دولار خسائر حركة التجارة

لها مكاتب في المناطق الحرة ببعض الدول لتقديم خدمات وعمليات الاستيراد للسودان، حيث إن متوسط الواردات السنوية على مدى العشرين عاماً الماضية 6 مليارات بنحو 70 مليار دولار منها 30 مليار دولار في مجال الصادرات و40 مليار دولار في قطاع الواردات، مشيراً إلى أن متوسط صادرات السودان خلال 20 عاماً التي شملها الحصار الاقتصادي في حدود 4 مليارات دولار سنوياً للصادرات غير البترولية بسبب السماسرة والوسطاء.

مؤكدًا على وجود دول لم يسعها استفادت من الحصار الاقتصادي على السودان من خلال إعادة تصدير المنتجات السودانية للأسواق العالمية وتقوم بشرائها من السودان بأسعار أقل بكثير من أسعارها العالمية وأحياناً تتجاوز نسبة الانخفاض الـ 30% خاصة أن الحصار الاقتصادي شمل النقل والتأمين والتحويل وهذه العمليات تنفذ للسودان بأسعار عالية جداً مشيراً إلى أن متوسط الصادرات السودانية في العام 4 مليارات دولار، فضلاً عن السلع التي يتم تهريبها وهي كميات كبيرة.

وتابع عصام الزين بأن السودان يستورد أغلب احتياجاته من الخارج بعد أن تأثرت الصناعات المحلية وأصابعها شكك نصفي بسبب الحصار، وكانت كل عمليات الاستيراد للسودان تتم بقيمة أعلى من قيمتها الحقيقية في الأسواق العالمية وكثير من الجهات الخارجية تحت

تطلب توصيلها واستيرادها للسودان لعمليات التغاف طويلة لتجنب العقوبات الأمريكية بعضها كانت كلفته في دولة أخرى 35 مليون دولار وذات المشروع كلف في السودان 110 ملايين دولار وأكد أن وضع الحصار كان في صالح السماسرة.

وقال عصام إن الحصار الاقتصادي الشامل على السودان أعاق كل الاستثمارات الحكومية في السودان في الخارج فلم يعد للدولة استثمارات خارجية أو حسابات بالدولار في البنوك العالمية أو أي استثمارات في الأوراق المالية في الأسواق العالمية وهذا أثر بشكل كبير على بنك السودان المركزي بسبب فقدان الحسابات والأرصدة الخارجية.

وأكد عصام أن العقوبات استنتجت الصنع العربي بضغط من الشركات الأمريكية والذي في 70% من منتجاتها الغائبة والدوائية على الرغم من أن أمريكا تستورد بشكل مباشر من السودان صمغا عربيا بقيمة 11 مليون دولار من جملة الواردات البالغة 54 مليون دولار.

وأضاف: في عهد جورج بوش الابن تم تجديد العقوبات وتحول القرار (14067) إلى القرار (13400) تم فيه ربط أحداث دارفور بالأحداث الأخرى مشيراً إلى أنه في الأعوام الأخيرة ضاعف مكتب إدارة الأصول الأمريكية الخارجية عقوباته على المتعاملين مع السودان وجعل العقوبة ضعف

القرار التنفيذي رقم 13067 3 نوفمبر 1997

صدر من الرئيس الأمريكي بيل كلنتون، بموجب القانون الأمريكي للطوارئ الاقتصادية تم بموجبه تجميد الأصول المالية السودانية، ومنع تصدير التكنولوجيا الأمريكية للسودان ومن ثم حصار اقتصادي يلزم الشركات الأمريكية وأي مواطن أمريكي بعدم الاستثمار والتعاون الاقتصادي مع السودان. وجاء في الحجز على الأصول والممتلكات السودانية في أمريكا، وإيقاف التداول والتبادل التجاري مع السودان الآتي:

1. عدم استيراد أي سلع أو خدمة منشؤها سوداني.
2. عدم تصدير أي سلع أو خدمات أمريكية المنشأ للسودان؛ بما في ذلك التكنولوجيا الأمريكية.
3. منع التسهيلات عبر أشخاص أمريكيان؛ بما في ذلك منع التسهيلات والوساطة المالية لأي سوداني.
4. عدم عمل أي عقود أو مشروعات بواسطة مواطن أمريكي للسودان.
5. عدم منح قروض أو تسهيلات مالية بواسطة مواطن أمريكي لصالح حكومة السودان.
6. عدم القيام بأي نشاطات أو إجراءات تتعلق بنقل البضائع من السودان أو إلى السودان، وبالمثل عدم التعامل مع أي وسيلة نقل مسجلة في السودان.

الأمر التنفيذي رقم 13400 26 أبريل 2006

أصدره الرئيس الأمريكي بوش، يتعلق بحظر ممتلكات عدد من الشركات والأفراد السودانيين، وعدم تحريك ممتلكاتهم أو تصديرها أو صرف عائدتها أو التعامل بها، حيث شملت 133 شركة و3 أفراد.

العاملة وتمت إضافة أخرى للقرارات ضد السودان بالقرار (1592)، قرار مجلس الأمن الخاص بقضية دارفور وتجميد الأصول التي تساهم فيها الحكومة السودانية بأكثر من 50% وشمل الحظر الخطوط الجوية السودانية والسكة الحديد وعددا من البنوك الحكومية.

ويرى عصام أن الحصار الاقتصادي على السودان كانت أضراره فادحة وكبيرة على الاقتصاد والمواطن السوداني وأن كل من يرى غير ذلك غير محق، وتابع: الآن الحكومة أمام تحدٍّ كبير للاستفادة القصوى من هذه الفرصة ويتطلب الأمر مراجعة الكثير من السياسات المالية والنقدية وإعادة صياغة الاتفاقيات مع المراسلين في الخارج الذين توقفوا عن التعامل مع السودان وفتح الاعتمادات المصرفية ولابد من الاستيراد من المنتجين الأصليين في العالم الخارجي وتجاوز السماسرة، فضلاً عن ضرورة مراجعة أسعار عمليات الصادرات للمنتجات السودانية وأن يتم التصدير وفقاً للأسعار العالمية وتفعيل الجمارك للعمل بالأسس الجديدة وتفعيل دور هيئة المواصفات السودانية.

متوقعاً أن يكون لرفع العقوبات على السودان أثر إيجابي يسهم في تحقيق الاستقرار في الميزان التجاري وحركة رؤوس الأموال القادمة وبداية لإحداث شركات اقتصادية جديدة وتوسيع الشركات القائمة.

ملف

لوسيل

ملف

لوسيل

الأمر التنفيذي الثالث

رقم 13412
13 أكتوبر 2006

وقعه أيضًا الرئيس بوش باعتبار أن سياسات حكومة السودان تهدد أمن وسلام وسياسة أمريكا، خاصة سياسة السودان في مجال النفط. وهو يعني تعاون السودان مع الصين وماليزيا والهند، وبالتالي فإن البترول السوداني المستخرج بواسطة شركات هذه البلدان سوف يصدر لها، ولن يكون متاحًا للسوق الأمريكي، وذلك يشكل تهديدًا للأمن القومي الأمريكي.

فتحي الضو لـ لوسيل :

CIA والمخابرات السودانية لعبت الدور الأكبر



■ فتحي الضو

الأجهزة الأمنية، أي وكالة الاستخبارات الأمريكية CIA وجهاز الأمن والمخابرات السوداني الدور الأكبر في رفع العقوبات. وقد وضح هذا الدور بجلالة في الاتصالات الهاتفية بين الطرفين. وطالما أن هذه الأجهزة لعبت الدور الأساسي، فبالضرورة التأمين على أن هناك بنوداً سرية، لم ولن يزاح عنها النقاب بالطبع، ولهذا يدور حديث خفيف في بعض الأروقة، منها ما هو متعلق بخروات السودان ومنها ما هو متعلق بالوجود الأمريكي راهناً ومستقلاً في السودان للتحكم في مسارات القارة الإفريقية المضطربة دوماً (السفارة الأمريكية الجديدة في الخرطوم شيدت على أرض تبلغ مساحتها نحو أربعين هكتارا، وتعد أكبر سفارة للولايات المتحدة بعد كوبا)!

وأضاف: دخلت ظروف أخرى مستجدة مثل موضوع الإرهاب المتنامي في غرب القارة الإفريقية، واحتمال ازدياد رقعته الجغرافية ليشمل عدة أقطار بما فيها السودان نفسه، علاوة على موضوع الهجرة غير الشرعية وتدفق اللاجئين نحو الدول الأوروبية، إلى جانب تطورات إقليمية قامت بها الحكومة السودانية وهي تصب، إما في مصلحة الإدارة الأمريكية أو دول لها علاقة بها مثل قطع العلاقة مع إيران التي جمعت العقوبات ورفعها. وأكثر من ذلك زادت عليها بعقوبات المرحلة الثانية المذكورة أعلاه، نظراً لكل تلك الحثثيات لعبت

قال الإعلامي السوداني المقيم في الولايات المتحدة فتحي الضو لـ لوسيل: فرضت العقوبات على مرحلتين كما هو معلوم، الأولى في العام 1997 بموجب القرار رقم 13067 أي في ظل إدارة الرئيس الأسبق بيل كلنتون، وبتهم وجهت لها وتتعلق بالإرهاب، فرضت عليها عقوبات تضمنت تجميد أصول الحكومة، ووقف التعاملات المالية، وحظرًا تجاريًا واستثماريًا. أما المرحلة الثانية فكانت في العام 2006 بموجب القرار رقم 13412 أي تحت إدارة الرئيس الأسبق جورج دبليو بوش الابن.

وجاءت بعد تفاقم الأوضاع الإنسانية بصورة مأساوية في دارفور، ومن ثمّ أصبح بينها وبين التهم الثلاثة التي وجهتها المحكمة الجنائية الدولية، خيط رفيع رغم عدم توقيع الولايات المتحدة على ميثاق روما. ولذا كانت عقوبات المرحلة الثانية هذه هي الأكثر تشدداً، لأنها تشمل المعات العسكرية والتقنية المتطورة.

أولاً جدير بنا القول - وفقاً لسياسة الجزرة والعصا المعروفة - كان من المأمول أن تطرح بعض الإدارات الأمريكية، وبالأخص إدارة الرئيس بوش الابن التي أسهمت واشترفت على المفاوضات التي جرت بين الحركة الشعبية لتحرير السودان بقيادة زعيمها الراحل الدكتور جون قرنق والحكومة.

أن تقدم هذه الإدارة وعداً ودرجت تسميتها في الثقافة الأمريكية بقطعة الحلوى السياسية(Political Candy) وذلك لتحفيز الطرف المعني بالامر على الإقدام نحو فعل إيجابي، والذي طالما كان متعلقاً بالحكومة جبهات أخرى أخطرهما إعلانا مأساة دارفور، قبل أن توقع على اتفاق السلام (نقاشا) لوقف حرب الجنوب، بل لعبت دوراً سالباً بعد التوقيع في استقرار الدولة الجنوبية المنفصلة، الأمر الذي جعل الإدارات الأمريكية تحض الطرف عن العقوبات ورفعها. وأكثر من ذلك زادت عليها بعقوبات المرحلة الثانية المذكورة أعلاه، نظراً لكل تلك الحثثيات لعبت



■ السد يستهل الملحق الآسيوي

نجم طاولة فريق قطر الجديد يصل الدوحة اليوم

الدوحة - لوسيل

يصل اليوم الأحد، محمد البيلي نجم الأهلي المصري لكرة الطاولة والمنتخب المصري إلى الدوحة، ليخوض أولى حصصه التدريبية في اليوم ذاته مع فريقه الجديد قطر.

وكانت طاولة نادي قطر كسبت خدمات البيلي لتدعيم صفوف الفريق خلال منافسات بطولة الدوري، والذي ينطلق يوم 7 فبراير ويستمر حتى 21 من نفس الشهر، حيث تسعى طاولة الملك القطراوي لاستعادة درع الدوري والتتويج باللقب الذي حققه النادي الموسم قبل الماضي.

وسيجوز البيلي مباراتين مع الفريق يوم 7 و8 فبراير وفقا للاتفاق بين الطرفين، كما سيستمر في الدوحة للمشاركة ببطولة قطر الدولية المفتوحة التي ستنطلق يوم 21 فبراير على صالة علي بن حمد العطية.

ويعتبر البيلي من أبرز اللاعبين العرب، وقاد المنتخب المصري للقب بطل العرب في الفردي عام 2013 بالعراق، ونال برونزية كأس العالم للقارات مع منتخب مصر في الصين نفس العام أيضا، كما حصل على المركز الثاني في بطولة الكويت المفتوحة تحت 21 سنة عام 2009، وتوج بلقب بطولة إفريقيا للفريق مع المنتخب المصري أيضاً في القاهرة والمغرب على التوالي عامي 2015، و2016، وحصل على المركز الأول في الفردي بعد الفوز على النيجيري أرونا أفضل لاعب إفريقي بالعام، وثالث بطولة إفريقيا في الكامبيرون للفردي عام 2015.

وتعد هذه التجربة الاحترافية الثالثة بالنسبة للنجم المصري الذي سبق له الاحتراف في الدوري الصيني الأقوى عالميا لمدة 3 سنوات، ثم انتقل لصفوف فريق شكروفا التركي على سبيل الإعارة من النادي الأهلي.

ولوكوموتيف الأوزبكي. وخاض لاعبو الفريق مرانا استشفائيا للتعافي بعد التعادل الإيجابي 1/1 مع فريق الشحانية، ضمن الأسبوع التاسع عشر لدوري نجوم قطر، ويستعد الفريق السداوي لمباراة الملحق الآسيوي أمام فريق الاستقلال الإيراني.

2017، في المباراة التي ستقام الثلاثاء على استاد أذاي بطهران. كانت قرعة البطولة قد أوقعت الفريق السداوي في مواجهة الاستقلال الإيراني في الدور التمهيدي، على أن يتأهل الفائز من اللقاء الفاصل للمجموعة الأولى بصحبة كل من أهلي دبي الإماراتي والتعاون السعودي

لمواجهة الاستقلال الإيراني

بعثة السد تطير إلى طهران

الدوحة - لوسيل

تغادر بعثة الفريق الأول لكرة القدم بنادي السد إلى مدينة طهران الإيرانية، اليوم الأحد، استعدادا لمواجهة فريق الاستقلال الإيراني، ضمن الملحق المؤهل لدوري المجموعات لدوري أبطال آسيا للعام

في اليوم الرياضي

أسباير زون تجهز فعاليات مميزة

لكل أفراد الأسرة القطرية

المشاركة سوياً في فعاليات تناسب جميع أفرادها، فإنهم سيجدون ما يبحثون عنه في الفعاليات العائلية المختلفة المقامة في ملعب (10)، بدءاً من التاسعة صباحية اليوم الرياضي وحتى الثالثة عصرًا.

وسيكون بمقدور الأفراد الاستمتاع مع أصدقائهم بممارسة رياضتهم الجماعية المفضلة، حيث تنظم المؤسسة هذا العام مجموعة من المنافسات الرياضية لكرة القدم وكرة السلة والكرة الطائرة، وعروض الجمباز، وألعاب الباراشوت، ومنافسات التيليماتش، والحركة بالموسيقى.

فعاليات للسيدات والفتيات فقط وتتيح مؤسسة أسباير زون هذا العام فرصة مثالية للامهات وبناتهن لخوض تجربة رياضية في جو من الخصوصية داخل الصالة المغطاة بقبة أسباير، من العاشرة صباحاً للواحدة ظهراً، والاستمتاع بتعلم مهارات جديدة في رياضات الجمباز وكرة السلة وأنشطة ممتعة تحت إشراف مدربات المؤسسة ضمن برنامج تنمية المهارات الرياضية المتعددة.

ومن أبرز الفعاليات التي تُقدم لأول مرة هذا العام رياضة المشي الإسكندنافي «النورديك»، وقد سميت بهذا الاسم لأنها بدأت في الجزء الشمالي من قارة أوروبا المسمى بالدول الإسكندنافية. وقد أثبتت الأبحاث مؤخراً أثره الكبير على تحسين الصحة العامة البدنية والنفسية. لذا، سيقوم مدربون معتمدون من مستشفى سبيتار بتقديم فعالية مخصصة لهذا النوع من المشي خلال اليوم الرياضي للرجال والنساء فوق 18 عاماً، من خلال خمس محطات تبدأ في الحادية عشرة من صباح اليوم الرياضي عند المدخل الغربي لمستشفى سبيتار.

وسيمكن أفراد العائلة من الاستمتاع بنصيب وافر من الفعاليات في قبة أسباير،

الدوحة - لوسيل

تنتجه أنظار المجتمع القطري نحو مؤسسة أسباير زون يوم 14 فبراير الجاري، ترقباً لانطلاق أحد أضخم الاحتفالات باليوم الرياضي في مزيج مميز بين الرياضة والمرح العائلي.

وتنفرد مؤسسة أسباير زون خلال نسخة هذا العام بتقديم فعاليات تجمع بين رياضات الشرق والغرب، ضمن أجواء عائلية تناسب الذوق العام وترقى لتطلعات المجتمع نحو إيجاد فعاليات تراعي ثقافته وخصوصيته.

من جانبه، قال السيد ناصر عبدالله الهاجري، مدير الاتصال والعلاقات العامة في مؤسسة أسباير زون: «إن المؤسسة هذا العام تقدم أنشطة مصممة خصيصاً لممارسة النشاط العائلي، فبرنامج الرياضة والنشاط في أسباير زون خلال اليوم الرياضي لم يتم وضعه بمعزل عن التقاليد والثقافة المحلية، وإنما بذل فريق العمل جهداً خاصاً لخلق برنامج متنوع يناسب جميع أفراد الأسرة بما يدعم أواصر

العلاقات بينهم ويصنع ذكريات للمرح والنشاط تشاركها الأجيال، حيث تعد الرياضة أحد الأساليب الحديثة لتعزيز التواصل بين الأجيال المختلفة في العائلة».

وأضاف الهاجري: «ونحن في مؤسسة أسباير زون نعتبر اليوم الرياضي للدولة فرصة مثالية لأبناء المجتمع للتعرف على ما تقدمه المؤسسة طوال العام من برامج رياضية وتثقيفية، تهدف لزيادة الوعي بأهمية الرياضة وزيادة النشاط البدني في حياة الأفراد، وما نقدمه من خدمات في هذا المجال من خلال أعضائنا بأكاديمية أسباير ومستشفى سبيتار وأسباير لوجستيكس».

وبالنسبة للعائلات التي ترغب في

الخور يعاقب بابا جبريل

الدوحة - لوسيل

قرر مسؤولو فريق الخور معاقبة الحارس بابا جبريل بسبب طرده أمام لخويا.. وأكد محمد إبراهيم مدير فريق الخور أن طرد بابا جبريل حارس المرمى كان نقطة تحول فقد كان من الممكن أن يتصدى لركلة الجزاء، ويكتفي بحصوله على الإنذار الأول، ولكن الإنذار الثاني وطرده لم يكن لهما داع على الإطلاق، ولهذا من المؤكد أننا سنقوم بتوقيع عقوبة عليه، لأنه تسبب في مشاكل كبيرة للفريق في المباراة.

وأكد مدير الفريق أن الهزيمة الثقيلة التي مُني بها فريقه سببها الأساسي ضربة الجزاء غير الصحيحة، التي احتسبها حكم اللقاء في الدقيقة 26 من عمر المباراة، والتي قلبت موازين المباراة رأساً على عقب، وأؤكد أنه ذبحنا بهذا القرار، خاصة أنه غير صحيح في ظل أن الخور كان بدأ المباراة بشكل جيد، ولكن جاءت الرياح بما لا تشتهي السفن.



■ بابا جبريل

في الجولة 24 للدوري الإنجليزي

ليستر يسعى للهروب من دوامة الهبوط أمام مانشستر المحبط



■ ليستر يسعى لاستغلال ترنح مانشستر

لكن البطل يمكن أن يجد نفسه تحت الضغط. وبينما بقيت تشكيلة الفريق كما هي من الموسم الماضي باستثناء رحيل نجولو كانتي إلى تشيلسي، فإن الافتقار للثقة يبدو أنه أحد أسباب النتائج السيئة. ينتصر ليستر خارج ملعبه هذا الموسم وحصد ثلاث نقاط من ثلاثة تعادلات، مقابل 11 فوزا وستة تعادلات في 19 مباراة لعبها خارج أرضه في الموسم الماضي في طريقه نحو اللقب. وسيكون الفريق سعيدا باستضافة يونايتد المحبط بعد التعادل بدون أهداف مع هال سيتي الأربعاء الماضي. ويستقبل مانشستر سيتي على ملعبه سوانزي سيتي اليوم أيضا.

واهتزت شبك ليستر 36 مرة في الموسم الماضي، بينما حتى الآن في 23 مباراة اهتزت 38 مرة. ففي نفس الوقت في الموسم الماضي كان الفريق سجل 42 هدفا بينما نجح حتى الآن في هز الشباك 24 مرة فقط. ويفترض أن ينقذ النجاح الكبير لرائييري وال أداء القوي للفريق في دوري أبطال أوروبا منصب المدرب الإيطالي من خطر الإقالة.

وربما لم يدق المدرب كلاوديو رانييري ناقوس الخطر، لكن النظر إلى حالة الفريق بعد الهزيمة الأخيرة التي تركته بأسوأ سجل لبطل بعد 23 مباراة أعاد إلى الذاكرة بعض المشاهد المألوفة. ربما السبب في سقوطه هو تحول الدفاع من صلب يصعب اختراقه إلى مهتز، والهجوم القوي إلى ضعيف وغير فعال.

الدوري الإنجليزي

أقوى دفاع	الفريق	لعب	النقاط	فارق الأهداف	الترتيب	الأهداف
توتنهام	تشيلسي	23	56	32	1	15 هدف
أقوى هجوم	توتنهام	23	47	29	2	الخصم سانشير
أقوى هجوم	أرسنال	23	47	26	3	
ليفربول	ليفربول	23	46	24	4	
ليفربول	مانشستر سيتي	23	46	19	5	

ريال مدريد في مواجهة ثأرية أمام سيلتا فيجو

مدريد - لوسيل

يخوض فريق ريال مدريد المتصدر، اختبارا صعبا في المرحلة الحادية والعشرين من الدوري الإسباني لكرة القدم، اليوم الأحد عندما يلاقي سيلتا فيجو.

ويحل ريال مدريد المتصدر بـ 46 نقطة ضيفا على سيلتا فيجو الثامن بـ 30 نقطة ويلعب اليوم أيضا إشبيلية مع ضيفه فياريال السادس.

وتنتظر ريال مدريد رحلة محفوفة بالمخاطر عندما يحل ضيفا على سيلتا فيجو الذي أخرجه الأسبوع الماضي من الدور ربع النهائي لمسابقة كأس إسبانيا.

وخطف سيلتا فيجو فوزا غالبا من ملعب سانتياجو برنابيو 2-1، وكان في طريقه إلى تكرار النتيجة ذاتها إيابا على أرضه لولا هدف لوكاس فاسكينز في الوقت بدل الضائع.

ولأنها مباراة مثيرة، فقد ذكرت إذاعة «كادينا كوبي» الإسبانية أن عاصفة ضربت شمال إسبانيا ألحقت الضرر بسقف ملعب «بالايدوس» الذي ستقام

فيه مباراة سيلتا وريال مدريد وتحدث البعض عن إمكانية تأجيلها في أي وقت ولكن حتى كتابة هذه السطور لم يصدر أي قرار بخصوص التأجيل. ويدرك ريال مدريد جيدا أهمية النقاط الثلاث في هذه المواجهة كونها على الأقل ستبقي الفارق بينه وبين مطارديه المباشرين على حاله إن لم يكن توسيعه في حال تعثرهما، وهو الذي يملك مباراة مؤجلة ضد مضيفه فالنسيا سيخوضها في 22 فبراير الحالي. ولا تختلف حال إشبيلية الذي مني الأحد الماضي بخسارته الأولى بعد 5 انتصارات متتالية، عندما سقط أمام إسبانيول، وبالتالي يعول على عاملي الأرض والجمهور للفوز على فياريال ومواصلة مشواره في منافسة الريال وبرشلونة على اللقب. ويلعب اليوم أيضا سبورتينج خيخون الثامن عشر مع الأفييس الثاني عشر، وريال سوسيداد الخامس مع أوساسونا التاسع عشر قبل الأخير، على أن تختتم المرحلة الإثنين المقبل بقاء غرناطة الأخير مع لاس بالماس الحادي عشر.



■ ريال مدريد ودع كأس إسبانيا على يد سلتا فيجو

مفكرة المباريات

لوسيل

مباريات اليوم

المباراة	المسابقة	التوقيت
مانشستر سيتي*سوانزي سيتي	الدوري الإنجليزي	16:30
ليستر سيتي*مانشستر يونايتد	الدوري الإنجليزي	19:00
سيلتا فيجو*ريال مدريد	الدوري الإسباني	22:45
يوفنتوس*إنتر ميلان	الدوري الإيطالي	22:45

إنتر ويوفنتوس في قمة

المرحلة 23 للدوري الإيطالي

يشهد الدوري الإيطالي واحدة من الكلاسيكيات القوية اليوم، عندما يسعى إنتر ميلان لتكرار تفوقه على يوفنتوس والتغلب عليه للمرة الثانية على التوالي في بطولة الدوري الإيطالي لكرة القدم هذا الموسم، وذلك عندما يحل ضيفا عليه في قمة مباريات المرحلة الثالثة والعشرين للمسابقة.

ويدخل إنتر، اللقاء بمزيج من الثقة، عقب فوزه في مباريات السبع الأخيرة بالبطولة.

ويطمح إنتر، الذي يحتل المركز الرابع في ترتيب المسابقة حاليا، في الدخول ضمن المراكز الثلاثة الأولى المؤهلة لبطولة دوري أبطال أوروبا في الموسم المقبل.

ويبتعد إنتر بفارق ثلاث نقاط خلف نابولي، صاحب المركز الثالث.

ويرغب إنتر في مداواة جراحه، عقب خروجه من دور الثمانية لبطولة كأس إيطاليا مؤخرا، إثر خسارته 1 / 2 أمام ضيفه لاتسيو يوم الثلاثاء الماضي.

ويتربع يوفنتوس على صدارة المسابقة برصيد 51 نقطة بفارق أربع نقاط أمام أقرب ملاحقيه روما، علما بأنه مازال يمتلك مباراة مؤجلة مع كروتوني (المتعثر) ستجرى يوم الأربعاء القادم.

من جانبه، سيكون روما أبرز المترقبين لما ستسفر عنه نتيجة المباراة، قبل لقاءه مع ضيفه فيورنتينا يوم الثلاثاء القادم.

في المقابل، يرغب ميلان في استعادة أترانه سريعا، عقب خسارته أمام نابولي وأودينيزي في المرحلتين الماضيتين، عندما يستضيف سامبدوريا، فيما يلتقي بيسكارا مع ضيفه لاتسيو، وأتالانتا مع كالياري، وإيمبولي مع تورينو، وكيفو مع أودينيزي، وجنوه مع ساسولو، وباليرمو مع كروتوني في نفس اليوم.



■ إنتر يسعى لاستكمال تفوقه

الحياة تعود للملاعب

المصرية بعد توقف 32 يوما

لوسيل

تعود الحياة للملاعب المصرية اليوم الأحد، من خلال مباريات دور الـ16 لكأس مصر، بعد توقف للمباريات دام 32 يوما، بسبب مشاركة المنتخب المصري في كأس الأمم الإفريقية بالجابون.

وتقام مباريات الكأس وسط انشغال الجماهير بمباراة الفراعنة أمام الكامبيرون، اليوم في نهائي كأس الأمم حيث يسعى الفريق المصري للظفر بلقبه الثامن.

وتفتتح مباريات دور الـ16 لكأس مصر اليوم بقاء المصري البورسعيدي مع الإنتاج الحربي باستاد حرس الحدود بالمكس.

واستعد الفريقان جيدا لمباريات الكأس، وكذلك مرحلة الإياب للدوري التي ستنتقل يوم 13 فبراير الجاري، بعد خوض عدد من المباريات الودية.

الفيفا يرفض طعن بوليفيا على قرار خصم نقاط من رصيدها

في الأول من سبتمبر، ثم تعادلت بعد خمسة أيام مع تشيلي سلبيا في سانتياجو. وبناء على العقوبة اعتبرت بوليفيا خاسرة في المباراتين 3-0 صفر وذهبت النقاط إلى المنتخبين الآخرين. وبذلك يبقى منتخب بوليفيا في المركز قبل الأخير بين عشرة فرق في تصفيات أمريكا الجنوبية قبل آخر ست جولات.

الطعون التي تقدم بها الاتحاد البوليفي لكرة القدم، وأيدت بالكامل القرارات التي اتخذتها اللجنة التأديبية للفيفا في قضية إشراك اللاعب الذي لا يحق له تمثيل المنتخب». وقالت وسائل إعلام بوليفية إن بوليفيا ربما تلجأ إثر ذلك إلى محكمة التحكيم الرياضية أعلى سلطة في هذا الصدد. وفي المباراتين فازت بوليفيا 2-0 صفر على بيرو في لا باز

ومنحها لتشيلي وبيرو عقابا على إشراكها نلسون كابريرا المولود في باراجواي في مبارياتها بتصفيات أمريكا الجنوبية المؤهلة لنهائيات البطولة، التي ستقام في روسيا في 2018 رغم عدم أهليته لذلك حسب اللوائح.

وقال الفيفا في بيان عبر موقعه الرسمي على الإنترنت «قررت لجنة الطعون في الفيفا رفض

زيوريخ - رويترز

أعلن الاتحاد الدولي لكرة القدم «فيفا» أنه رفض طعن بوليفيا في قرار خصم نقاط من رصيدها، بسبب إشراكها لاعبا لا يحق له اللعب في مباراتين بتصفيات كأس العالم. وفي الأول من نوفمبر الماضي قرر الفيفا خصم النقاط من بوليفيا



4 ملايين دولار تنتظر الفائز

اللقب رقم 8 حلم الفراعنة أمام الأسود في نهائي «كان»

بطاقة مباراة مصر و الكامبيرون

مصر	رقم (32)	الكامبيرون
23 مشاركة	5 فبراير 2017 الجولة: النهائي الملعب: دالنجونجي - 22:00	18 مشاركة
15 فوز	26 مواجهات	5 فوز
6 تعادل		
67	القيمة السوقية بالمليون يورو	44
أعلى لاعب محمد صلاح	الألقاب 7 4	أعلى لاعب فانسون أبو بكر

لم يتوقع كثيرون أن يصل المنتخبان إلى تلك المرحلة عندما انطلقت البطولة في ليبرفيل قبل ثلاثة أسابيع بعد تراجع مستواه في الفترة الأخيرة. وأجرى المدرب هوجو بروس إصلاحات جذرية على منتخب الكامبيرون وانسحب العديد من اللاعبين الأساسيين من التشكيلة قبل انطلاق البطولة.

سيكون هناك شيء

مألوف بشأن نهائي كأس الأمم الإفريقية لكرة القدم اليوم الأحد إذ ستنافس مصر والكامبيرون مجددا على اللقب القاري ورغم الإنجازات التي حققها المنتخبان العملاقان في السابق كان بلوغهما المباراة النهائية للبطولة المقامة بالجابون غير متوقع.

وستسعى مصر لتعزيز رقمها القياسي والفوز باللقب للمرة الثامنة بينما تتطلع الكامبيرون للقب الخامس في كأس الأمم. وفيما بينهما فاز المنتخبان بأكثر من ثلث النسخ السابقة من البطولة.

ويتنافس المنتخبان على الجائزة الكبرى اليوم حيث سيحصل الفائز على 4 ملايين دولار بينما يحصل صاحب المركز الثاني على مليوني دولار فقط. ولكن ورغم تلك الإنجازات

■ هيكتر كوبر

زعامة مصر التاريخية في صدام مع «سوء حظ» كوبر

عندما يلتقي المنتخب المصري لكرة القدم نظيره الكامبيروني، اليوم الأحد، في المباراة النهائية لبطولة كأس الأمم الإفريقية الحادية والثلاثين لكرة القدم، ستكون الأفضل تاريخية للفراعنة أمام الأسود، في مواجهة مثيرة مع الحظ العاثر الذي يواجهه مدرب الفراعنة في المباريات النهائية التي خاضها مع الفرق التي تولى تدريبها. ولم يعد أمام كوبر سوى خطوة واحدة لتأكيد النجاح وكسر عقده الشخصية مع المباريات النهائية، حيث يلتقي كوبر والفراعنة مع المنتخب الكامبيروني في نهائي البطولة على كأس القارية، التي حصدتها الفراعنة سبع مرات سابقة (رقم قياسي)، مقابل أربع مرات لأسود الكامبيرون. ويشهد التاريخ على التفوق الواضح للفراعنة على أسود الكامبيرون في المواجهات السابقة بينهما، حيث التقى الفريقان 26 مرة سابقة على المستويين الودي والرسمي، وكان الفوز من نصيب الفراعنة في 15 منها مقابل خمسة انتصارات للكامبيرون وستة تعادلات. ومع هذا التفوق التاريخي للفراعنة على أسود الكامبيرون في المواجهات السابقة، سيقف التاريخ إلى جوار كوبر في المباراة النهائية بالنسخة الحالية، والتي ستكون أهم نهائي في مسيرة كوبر التدريبية وقد يكسر من خلالها العنة المباريات النهائية التي لازمته في أكثر من بطولة سابقة.

صاحب كارثة نهائي موندريال الأندية

يدير الحكم الزامبي جاني سيكازوي المباراة النهائية لبطولة كأس الأمم الإفريقية لكرة القدم المقامة بالجابون والتي ستجمع بين المنتخبين المصري والكامبيروني. وارتبط اسم سيكازوي بكارثة نهائي كأس العالم للأندية 2016 التي جمعت بين ريال مدريد الإسباني وكاشيما انتلرز الياباني، حيث تسبب في مهزلة تحكيمية خلال إدارته للمباراة بعدما احتسب خطأ ضد مدافع ريال مدريد سيرخيو راموس ووضع يده في جيبه لمنحه الإنذار الثاني ثم الطرد لكنه تراجع عن القرار في اللحظة الأخيرة. ورغم تلك الكارثة إلا أنه يمتلك رقما إيجابيا خلال مسيرته التحكيمية حيث أنه ثاني حكم إفريقي يقود مباراة نهائية لبطولة تابعة للاتحاد الدولي لكرة القدم (فيفا) بعد المغربي سعيد بلقولة حكم نهائي موندريال 98، حيث أدار الزامبي نهائي كأس العالم للأندية 2016 بين ريال مدريد وكاشيما إنتلرز الياباني. الحكم الزامبي 4 مباريات لمنتخب مصر بمختلف فئاته، وفاز الفراعنة في مباراتين، مقابل تعادل وخسارة، في حين أدار 3 مباريات للكامبيرون، منها مباراتين في النسخة الحالية بكأس أمم إفريقيا أمام بوركينافاسو والسنغال، وفاز الأسود في مباراة وتعادلوا في مواجهتين.



■ جاني سيكازوي

6 لاعبين في صراع على لقب الهذاف

يتنافس 6 لاعبين على لقب هداف بطولة أمم إفريقيا 2017 بالجابون وهم المصري محمد صلاح، والغانبي أندريه أيو، والبوكيني أريستيد بانسيه، والكامبيرونيان سيباستيان سياني، وميشيل نجادي، وجميعهم سجل هدفين، بفارق هدف عن الكونغولي جونيور كبنانجا، متصدر الهذافين برصيد 3 أهداف رغم وداعه للبطولة. وتشهد البطولة تراجعاً تهديفياً كبيراً، وغياب للهدافين البارزين، خصوصا بعد اعتزال الكامبيروني صامويل إيتو، والإيفواري ديديه دروجبا، والمصري حسام حسن. وشهدت النسخة الحالية من البطولة تسجيل 60 هدفا في 30 مباراة، بواقع هدفين في المباراة الواحدة، وهو معدل ضعيف جدا مقارنة بالغزارة التهديفية المعروفة عن الكرة الإفريقية في البطولات السابقة. وإذا تساوى لاعبان أو أكثر في رصيد الأهداف خلال البطولة، يفوز اللاعب الذي وصل فريقه إلى دور أفضل، وإذا تساوت دول الهدافين في الإنجاز يفوز اللاعب الذي لا تتضمن أهدافه ركلات جزاء وإذا تساوى الهدافون يفوز اللاعب الذي لعب وقتا أقصر.



بقيمة تصل إلى 27 مليون دولار

«كاسا كوستانيرا» إطلالة رائعة على خليج «بيسكاين»

يفضل الجمال والرفاهية في معدات المطابخ. أما المراب، فمستعد لاستيعاب 3 سيارات. وتوجد أجنحة مجهزة بالكامل وهي داخل الحدائق بحيت تتمتع بإطلالة خارجية لمفضلي الهواء الطلق. ولا يمكن المستوى الرائع لأفراد طاقم الفيلا، من حيث الأداء الخدمي الذي يشعر بالراحة في كل خطوة داخل «كاسا كوستانيرا».

ولكن أبرز جماليات الفيلا هو تصميم الأثاث البديع، الذي يأتي من دار «أرتيفاكوتو» من البداية إلى النهاية. ويقول باولو باتشي، المدير التنفيذي لـ «أرتيفاكوتو»: «طريقتنا في التصميم تعتمد على نظرية الاختلاط بين الأثاث والهوية الثقافية، وهذا ما يبدو في إنهاءات الفيلا الرائعة»، مضيفاً: «لقد استخدمنا الأثاث، وأساليب الإضاءة المميزة، والجوانب الرخامية، ليوحى كل ذلك بالراحة والاسترخاء داخل الفيلا».

الفيلا حالياً مملوكة لـ «هيلدا ماريا باكاردي»، وتبلغ قيمتها الآن 27 مليون دولار، وهي ليست ببعيدة عن وسط ميامي.



أما المطبخ، فتميزه أخشاب الماهوجاني الهندوراسية، بمعدات من «مبيل» و«ساب زيرو»، وهو يأتي بثلاثة أفران، وجهاز مايكرويف، ومغسلتين للأطباق، وقد صمم المطبخ لأي شخص

أما الجناح الرئيسي فميزين بالأثاث الأبيض، ومهياً بكل وسائل الأمان، ويغرفة تحتية لحفظ الأغراض، بالإضافة إلى غرفة طعام رسمية معدة لاستقبال عدد كبير من الأفراد.

القاهرة - أحمد عبد الوهاب

من أجمل العقارات التي شهدها عام 2016 بالنسبة لسكن الأثرياء في الولايات المتحدة الأمريكية، فيلا «كاسا كوستانيرا» التي تقع على مساحة 1.3 فدان، وتشتمل على كل ما يريده المرء في فيلا على الطراز الإيطالي.

وإلى جانب الطراز الإيطالي في التصميم، فإن الشكل الخارجي للفيلا يأتي بلمسة كلاسيكية. الفيلا بنيت في 2016، وتتكون من 12 غرفة نوم تطل على المياه ولا تنقصها أي من مقومات الرفاهية. وتقع الفيلا على بعد 480 قدماً أمام المياه، وتوفر وصولاً مباشراً إلى خليج «بيسكاين» في جنوبي فلوريدا، وفي مؤخرة الفيلا، توجد بركة سباحة تقع بالقرب من «بيرجولا» رائعة للاستراحة، كما تتيج الفيلا قارباً بطول 100 قدم.

أما مقدمة الفيلا، فتلمع بنوافذ دائرية من الطراز الفرنسي، ومن خلالها يمكن رؤية إطلالات ساحرة على الطرق المؤدية للمياه.

للأثرياء فقط



مقابل 1500 دولار

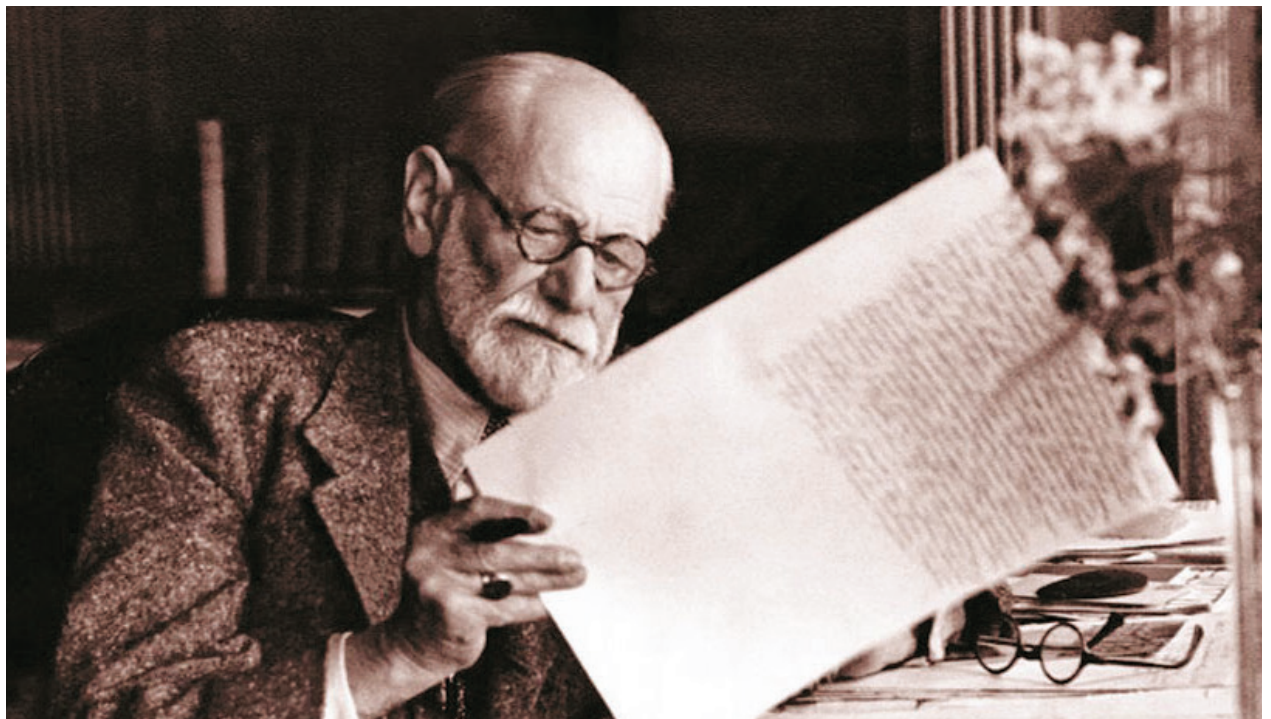
«نانو بوند».. نقلة فاخرة في معدات المطابخ

هل يمكن أن تدفع مبلغاً كبيراً من أجل معدات مطابخ ؟ هذا ما تعتقده «هيستان» دار تصنيع معدات المطابخ، التي تتخذ من كاليفورنيا مقراً لها، وهي معروفة بمعدات عالية التكلفة، والشهرة، وفائقة الجودة، وتحديداً الشوايات.

وقد أطلقت الدار المميزة في مصنعها بـ «نابا فالي» ما زعمت أنه «أول تطوير حقيقي ملموس لمعدات المطابخ من الستاليس ستيل (تحت اسم «نانو بوند».

المجموعة تم إطلاقها في التاسع عشر من يناير واشتملت على العديد من وسائل الجودة التقنية، في كل المعدات التي شملت كل شيء في المطبخ، وهو ما نتج عنه لمعان بديع، وموحية بالراحة، ومقاومة بشكل غير معقول لكل الخدوش والكسور.

وقد جاءت نانو بوند، بالتعاون مع مجموعة من أبرز طباطخي العصر الحالي حول العالم، والمهندسين، والعلماء، وطبغاً المصممين، في ظل وقوف مؤسس «هيستان» ستانلي تشينج، كعقل مدبر خلف ذلك العمل الرائد، بخطوط الإنتاج التي يتعامل معها في معدات المطابخ والمشتتة على «سيركولون» و«نولون». مجموعة هيستان المسماة بـ «نانو بوند» متاحة فقط في متاجر «ويليامز-سونوما»، وتتراوح أثمان القطع المنفردة منها بين 150 - 520 دولاراً، في حين تأتي مجموعة مكونة من 10 قطع، بقيمة 1500 دولار، بحسب موقعي «هيستان» و«ويليامز-سونوما» الإلكترونيين.



«نايت دي ساندرز» فشلت في بيعها

مخطوطات فرويد تتحدى الأثرياء

العام الذي تلاه. وقد كانت إحدى المخطوطتين تتحدث عن مفاهيم مثل «الشرف، والأمانة» في ممارسة مهنته، كما اشتملت على توقعات من طلاب تتلمذوا على يديه، ولكن في صفحات منفصلة، وتعود تلك المخطوطة لشهر أبريل من عام 1883. أما المخطوطة الأخرى التي عرضت للشراء، فقد كانت خطاباً مكتوباً بخط اليد، يعود للثامن والعشرين من مايو 1935، ويحجب فيه بالألمانية على بعض التساؤلات حول أحلامه ونظرياته. مخطوطتا «فرويد» تم عرضهما في المزاد بمقابل 195 و95 ألف دولار، ثمان لم يتم الوصول إليهما في المزاد. ولكن محبي فرويد من الأثرياء لا يزالون في انتظار العروض الأخرى التي ستعرض فيها المخطوطتان، وهو ما سيتوفر في الدار المذكورة، حسب موقعها الإلكتروني.

من أبرز المقتنيات التي تأخذ دورها في اقتحام المزادات العالمية، المخطوطات المكتوبة بخطوط يد كبار الشخصيات، من علماء ومفكرين وسياسيين ورياضيين، أو حتى فنانيين، وتلقى إقبالا مميّزا في دور المزادات العالمية، بين محبي تلك الشخصيات، أو بين هواة اقتناء تلك القطع النادرة.

في السادس والعشرين من يناير الفائت، أعلنت دار مزادات «نايت دي ساندرز» في لوس أنجلوس، عن حصولها على مخطوطتين نادرتين للعالم الشهير سيجموند فرويد، مكتوبتين بخط يده، وفشلت في بيعهما في مزادات الأسبوع الماضي.

فرويد، العالم المثير للجدل، كان قد تخرج من جامعة فيينا كطبيب في 1881، وبدأ في ممارسة الطب بمستشفى «فيينا» العمومي في

