| www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa |

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل
LUSAIL

2 ريال

العدد 0278 - الأربعاء 13 ربيع الآخر 1438 هـ. 11 يناير 2017

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

Issue No 0278 - Wednesday 11 January 2017



ناقش مشاريع في الاستثمار والطاقة

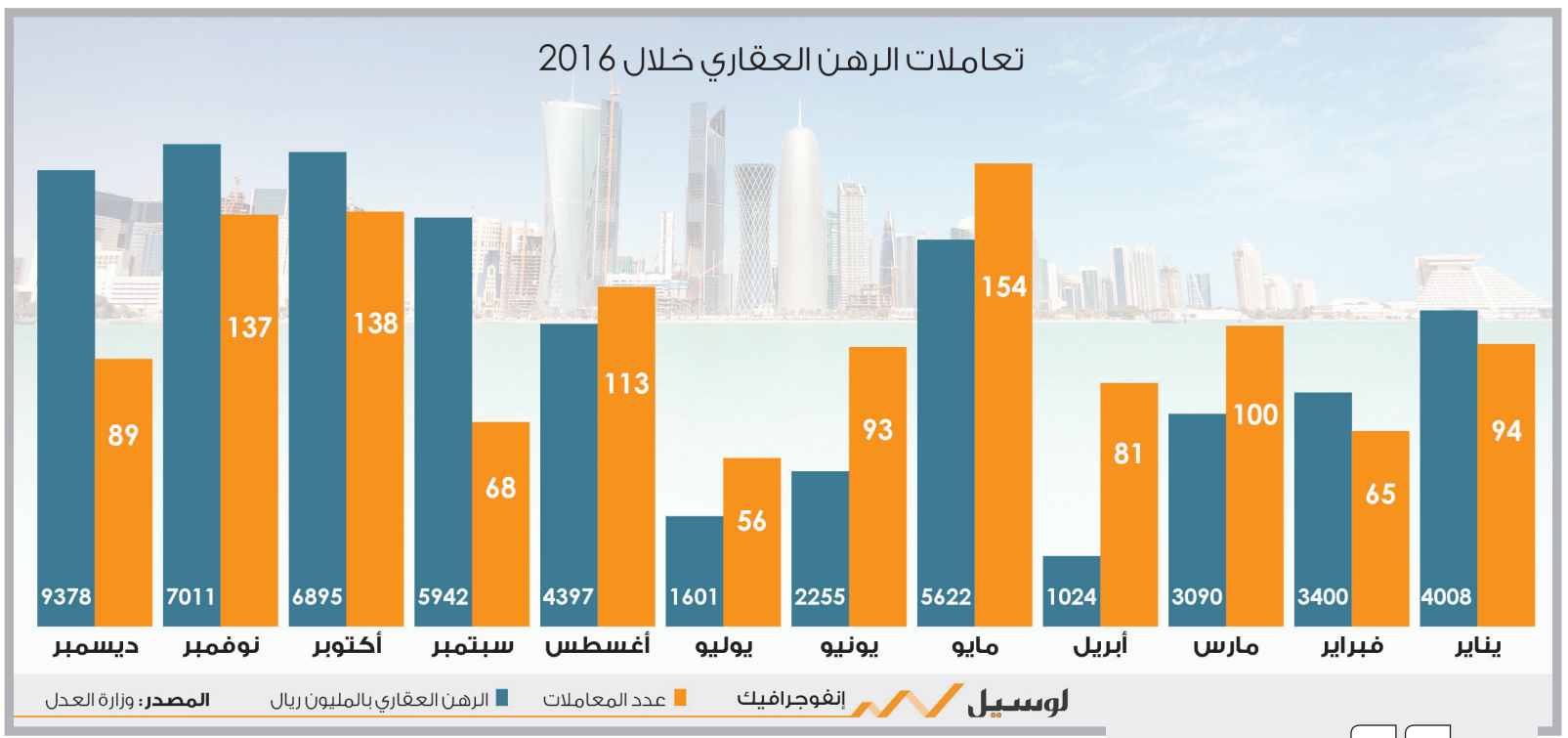
الأمير يترأس اجتماع «الأعلى للشؤون الاقتصادية والاستثمار»

الدوحة – قنا

ترأس حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى رئيس المجلس الأعلى للشؤون الاقتصادية والاستثمار الاجتماع الأول للمجلس لعام 2017 الذي عقد بالديوان الأميري صباح أمس.

حضر الاجتماع سمو الشيخ عبد الله بن حمد آل ثاني نائب الأمير نائب رئيس المجلس ومعالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية العضو التنفيذي للمجلس وأصحاب السعادة أعضاء المجلس.

وصرح سعادة السيد علي شريف العمادي وزير المالية الأمين العام للمجلس لوكالة الأنباء القطرية «قنا» بأن المجلس ناقش خلال الاجتماع الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، واتخذ القرارات المناسبة بشأنها، لاسيما في مجالات الاستثمار والطاقة.



عينك على

17 % انخفاض تسجيل الشركات خلال ديسمبر

03 نجم: قطر مؤهلة لتصبح عاصمة التحكيم العربي

05

تعيينات متوقعة بـ «الديار» و«حصاد»

لوسيل

علمت **لوسيل** بأنه يتوقع أن تصدر تعيينات جديدة في مناصب قيادية بشركتي الديار للاستثمار العقاري وحصاد الغذائية.

«البلدية»: قطر خالية من إنفلونزا الطيور

صلاح بديوي

أكد مصدر في إدارة الثروة الحيوانية بوزارة البلدية والبيئة أن قطر خالية تماماً من إنفلونزا الطيور، وأن عينات الطيور التي تم فحصها بواسطة خبراء الطب البيطري أكدت خلو الدولة من الفيروس، إذ يتم إخضاع مختلف أنواع الطيور لفحوص دورية، كما يفرض الحجر الزراعي قيودا وفحوصات مشددة على الطيور المستوردة ويتم إخضاعها لفحوصات وتحاليل قبيل السماح لها بالدخول، ولم يضبط الحجر أي نوع من الطيور المصابة بإنفلونزا الطيور على مدار الـ 6 أشهر الأخيرة، وقال المصدر إن حظرا لاستيراد الطيور فرض على واردات بعض البلدان من البيض والدواجن، ولم يحددها بالاسم.

التفاصيل 06

«قطر للاستثمار» و«بي آر إف» يستحوذان على 80 % من «بانفيت» التركية للدواجن

شوقي مهدي – وكالات

استحوذ جهاز قطر للاستثمار بالشراكة مع (بي آر اف) البرازيلية عملاق صناعة الدواجن في العالم أمس، على 79,5% من شركة (بانفيت) التركية للدواجن، واعتبر خبراء العملية أكبر صفقة استثمارية في قطاع الدواجن بتركيا ومن المتوقع أن تنعش قطاع الدواجن في المنطقة بشكل كبير. وقالت الشركة البرازيلية في بيان لها أمس، والذي حصلت «لوسيل» على نسخة منه: إن الصفقة تشمل في المرحلة الأولى الاستحواذ على 79,5% من أسهم (بانفيت)، على أن يتم استكمال عملية الاستحواذ بالكامل، 20,5% من الأسهم المتبقية في المرحلة المقبلة، وبالإجمالي يحصل جهاز قطر للاستثمار على 40% من حصة الشركة و60% من الأسهم لصالح (بي آر اف) للصناعات الغذائية، فيما تقدر قيمة الشركة التركية بنحو 470 مليون دولار. وحسب البيان، من المتوقع أن تقوم الشركة البرازيلية بدمج أصول (بانفيت) مع علامتها التجارية الجديدة (ون فود) التي أطلقتها في وقت سابق من هذا الشهر لاستهداف سوق الحلال في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

وقال باتريسو روهنر، المدير العام للعلامة التجارية الجديدة (ون فود): «إن الاستحواذ على بانفيت هو خطوة أولى للشركة لتسريع نموها وحصتها في سوق منتجات الدواجن التي تبلغ نحو 45% من سوق منتجات الدواجن في قطر والمملكة العربية السعودية والإمارات والكويت وعمان».

التفاصيل 04

55 مليار ريال تعاملات الرهن العقاري في 2016

محمد السقا

بلغ إجمالي تعاملات الرهن العقاري 54.6 مليار ريال، العام الماضي من خلال تنفيذ 1188 معاملة خلال شهور العام بمتوسط 46 مليون ريال للمعاملة، وفقا لبيانات قامت «**لوسيل**» بجمعها من واقع بيانات النشرة الشهرية الصادرة عن إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل.

وتشير البيانات إلى أن شهر ديسمبر يتصدر شهور العام من حيث قيمة معاملات الرهن العقاري بنحو 9.4 مليار ريال تشكل 17 % من إجمالي معاملات العام وجرى تنفيذ 89 معاملة بمتوسط 105.4 مليون ريال، وهو أعلى معدل للصفقات خلال العام أيضا.

وعلى صعيد نشاط السوق من حيث عدد المعاملات سجل شهر مايو أكبر عدد بتنفيذ 154 معاملة بقيمة 5.6 مليار ريال بمتوسط 36.5 مليون ريال، بينما سجل شهر يوليو أضعف قيمة للمعاملات بنحو مليار ريال وتنفيذ 81 معاملة بمتوسط 12.6 مليون ريال وهو أضعف متوسط خلال شهور العام.

التفاصيل 11

مطالبات بخصومات «التأمين» للسائقين الملتزمين

أحمد فضلي

طالب مواطنون شركات التأمين وإعادة التأمين بتقديم خصومات لسائقي المركبات الذين يتمتعون بسجل نقي من الحوادث المرورية، وذلك بهدف تحفيز المواطنين والمقيمين على احترام قواعد المرور والحد من حوادث المرور. ومع استكمال الربط الإلكتروني بين شركات التأمين ومصرف قطر المركزي من جهة، و«المركزي» وإدارة المرور بوزارة الداخلية من جهة ثانية، كافة مراحله خلال الأيام القليلة المقبلة، سيكون بالإمكان تحديد تاريخ السائق وتبسيط المعاملات المتعلقة بالتأمين والحوادث. وعلمت «لوسيل» أنه يتم في الوقت الحالي وضع اللمسات الفنية الأخيرة لتطوير نظام الربط الإلكتروني بين كافة الأطراف المتدخلة.

التفاصيل 10

استقدام العمالة المنزلية بالتقسيط المريح

مصطفى شاهين

اشتكى عدد من أصحاب مكاتب استقدام العمالة ورجال أعمال ومواطنون من ارتفاع تكاليف جلب العمالة واعتبروها خارج نطاق السيطرة، لوجود العديد من العوامل المتداخلة تتعلق بمبالغ تتقاضاها مكاتب توريد العمالة في البلد الأم، وارتفاع مصروفات إنهاء المعاملات الرسمية محلياً، وارتفاع التكاليف التشغيلية للمكاتب، وارتفاع إيجارات المكاتب، وتجميد مبلغ يصل إلى 250 ألف ريال كضمان بنكي للمكاتب، بالإضافة إلى تحميل مكتب الاستقدام إجمالي المبلغ المدفوع في حال عدم رضا المستفيد عن العمالة المستقدمة أو رفض العمالة للعمل.

وأرجع أصحاب المكاتب ارتفاع أسعار استقدام العمالة المنزلية إلى ارتفاع أسعار المكاتب الوسيطة في البلدان الأم للعمالة المستقدمة، وأن هذه المكاتب تأخذ في الحسبان احتمالية عودة العمالة مرة أخرى خلال فترة الضمان ومدتها 3 شهور، وذلك في حال عدم رضا المستفيد عن أداء العمالة.

كما كشف عدد من أصحاب المكاتب وعدد من المقيمين الذين تحدثت معهم **لوسيل** أن العديد من العملاء لجأوا للاتفاق مع مكاتب استقدام الأيدي العاملة والتعاقد بشأن استقدام خادمات بنظام التقسيط على ثلاثة أقساط سنوية، الأمر الذي استجابت له العديد من مكاتب استقدام الأيدي العاملة.

التفاصيل 07

الدولة ورجالها

رئيس الأركان يجتمع مع مسؤول عسكري باكستاني

الدوحة – قنا

اجتمع سعادة الفريق الركن طيار غانم بن شاهين الغانم رئيس أركان القوات المسلحة أمس مع الأدميرال محمد زكاء الله رئيس أركان البحرية بجمهورية باكستان الإسلامية.
تم خلال الاجتماع بحث أوجه التعاون بين البلدين الصديقين وسبل دعمها وتطويرها، لا سيما في المجال العسكري.
حضر الاجتماع عدد من كبار القادة في القوات المسلحة.

قطر تشارك في اجتماع المندوبين الدائمين بشأن ليبيا

الدوحة – قنا

بدأت أمس بمقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية، أعمال الاجتماع التشاوري لمجلس جامعة الدول العربية على مستوى المندوبين الدائمين برئاسة سفير تونس بالقاهرة مندوبها الدائم لدى جامعة الدول العربية السفير نجيب المنيف، وبحضور الأمين العام للجامعة أحمد أبو الغيط، والسفير صلاح الدين الجمالي الممثل الخاص للأمين العام للجامعة العربية الى ليبيا .
وتشارك دولة قطر في أعمال الاجتماع بوفد يترأسه سعادة سيف بن مقدم البوعينين سفير دولة قطر لدى جمهورية مصر العربية ومندوبها الدائم لدى جامعة الدول العربية.
ومن المقرر أن يستمع المجلس لإفادة من الممثل الخاص حول الجهود المبذولة لتقديم الدعم السياسي والمعنوي لحكومة الوفاق الوطني في ليبيا والعمل على تذليل العقبات التي تعترض تنفيذ اتفاق الصخيرات.
كما يعرض الممثل الخاص على مجلس الجامعة خطة تحركه على الساحة الليبية ومرئياته لتحقيق مهمته، بالإضافة الى اطلاع المجلس على نتائج اتصالاته وجهوده مع كافة الأطراف المعنية بالأزمة الليبية في هذا الشأن.

الحكومة الهندية تكرم الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة



■ تكريم الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة

الدوحة – لوسيل

سلّم الرئيس الفخري لمؤتمر برافاسي بهاراتيا ديفاس بتاريخ 9 يناير 2017 جائزة برافاسي بهاراتيا سامان إلى الدكتور رسيتارامان الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة وهي أرفع جائزة تمنحها الحكومة الهندية لمواطنيها المغتربين تقديراً لإنجازاتهم داخل وخارج الهند.
وقد جاء حصول الدكتور رسيتارامان على هذه الجائزة تكريماً لمساهمته البارزة في بناء الروابط الوثيقة بين الهند وجالياتها في دول مجلس التعاون الخليجي وبين البلدان الخليجية المقيمين فيها لمصلحة أفراد الجالية الهندية المقيمين في تلك الدول.
وتشمل بعض مبادراته الرئيسية في هذا الجانب تنظيم التسهيلات الائتمانية والاستثمارية للشركات والمؤسسات المالية الهندية، وزيادة متوسط الحوالات السنوية إلى الهند خلال العقد الأخير، وتوفير فرص العمل للمواطنين الهنود في العمليات الدولية، ومساعدة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، والمهنيين والعمال الهنود في الخارج، ودعم فرص التجارة والاستثمار بين الهند ودول مجلس التعاون الخليجي.
وقال الدكتور رسيتارامان عند استلام الجائزة، "إنه لشرف كبير لي أن أحصل على جائزة برافاسي بهاراتيا سامان وأتوجه بهذه المناسبة بخالص الشكر والتقدير إلى الحكومة الهندية على منحي هذه الجائزة.
وبما أن الهند تطمح إلى تحقيق قفزة عملاقة وتعديل تصنيفها من بلد نامٍ إلى بلد متقدّم، فإني أدعو المواطنين الهنود العاملين في الخارج إلى تحمّل المسؤولية في سبيل دعم هذا المسعى والمساهمة في تحقيق الخير للهند عبر حوالاتهم واستثماراتهم وأعمالهم وغير ذلك من المجالات الأخرى.
وإني على قناعة تامة بقدرة الجاليات الهندية في بلدان الخليج على لعب هذا الدور الهام المنوط بهم وتعزيز العلاقات الثنائية بين الهند والبلدان الخليجية.

الرئيس اللبناني يصل البلاد اليوم

الدوحة – قنا

يصل الرئيس العماد ميشال عون رئيس الجمهورية اللبنانية الشقيقة إلى الدوحة اليوم الأربعاء في زيارة رسمية للبلاد تستغرق يومين.
وسيجري حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى مع الرئيس اللبناني مباحثات رسمية تتعلق بالعلاقات الثنائية بين البلدين والقضايا الإقليمية والدولية ذات الاهتمام المشترك.

سفير قطر في لبنان: زيارة عون مرحلة جديدة من العلاقات

بيروت – قنا

نوه علي بن حمد المري، سفير دولة قطر لدى الجمهورية اللبنانية، بالزيارة المرتقبة التي سوف يقوم بها فخامة الرئيس اللبناني العماد ميشال عون لدولة قطر اليوم الأربعاء.
وقال السفير المري، لـ«قنا»، إن هذه الزيارة تكتسب دلالات هامة، حيث إنها تأتي تلبية لدعوة كريمة من حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى «حفظه الله»، سلمها لفخامة الرئيس اللبناني سعادة الشيخ محمد بن عبدالرحمن آل ثاني، وزير الخارجية، خلال زيارته إلى لبنان في شهر نوفمبر الماضي، وذلك بعد انتخاب العماد ميشال عون رئيسا للبلاد في 31 أكتوبر الماضي.
واعتبر سعادته توقيت الدعوة «حيويا»، حيث جاء عقب انتخاب فخامة الرئيس عون، وتوليه مهامه الرئاسية، وفي توقيت بدأت فيه أيضا روح الوفاق تسري في الأوساط اللبنانية كافة.. مشيرا إلى أن هذه الزيارة تدشن مرحلة جديدة من العلاقات الوطيدة بين البلدين، فضلا عن كونها تجسد عمق الروابط الأخوية بين القيادتين، وتعكس أبعاد موقف دولة قطر الراسخ والداعم لاستقرار لبنان وأمنه والتوافق بين مختلف الأطراف اللبنانية.
كما اعتبر السفير علي بن حمد المري أن القمة القطرية اللبنانية تعد مناسبة طيبة لبحث آفاق العلاقات بين الدوحة وبيروت، وسبل تعزيزها وتطويرها في المجالات كافة، وفي صدارتها المجالات السياسية والاقتصادية الهادفة لتحقيق المصالح المشتركة، وتعميق جسور التواصل بين الشعبين الشقيقين.


■ علي بن حمد المري

ولفت سعادته إلى أن العلاقات القطرية اللبنانية شهدت وتشهد تطورات إيجابية متسارعة بفضل التوجيهات الحكيمة والسديدة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى «حفظه الله».. مشيدا في هذا السياق بالتوجيهات التي أصدرها فخامة الرئيس العماد ميشال عون فور توليه رئاسة لبنان والتي ركزت على تعزيز العلاقات مع دولة قطر.
واعتبر أيضا أن توجيهات القيادتين القطرية واللبنانية كان لها أفضل النتائج في وضع خارطة علاقات واضحة المعالم والأهداف للارتقاء بالعلاقات الثنائية إلى ما يتناسب وجذورها التاريخية وتطلعات القيادتين والشعبين الشقيقين.
كما عبر سعادة السفير المري عن ارتياحه لمسار العلاقات بين البلدين.. مشيدا بما وجده في اللبنانيين من حرص على إنجاح مهماته لتعزيز الروابط وتمتين العلاقات وفتح المزيد من مجالات التعاون والتنسيق المشترك.

وفد تركي يزور «بريد قطر» لتبادل الخبرات

الدوحة – لوسيل

استقبلت الشركة القطرية للخدمات البريدية «بريد قطر، خلال الفترة من 9 إلى 10 يناير الجاري، وفداً من البريد التركي برئاسة الرئيس التنفيذي كينان بوزجيبك، بهدف تبادل المهارات والخبرات. وبحسب بيان صحفي صادر عن بريد قطر، أمس، شهدت الزيارة مناقشة برنامج الشركة القطرية في التحول طبقاً لنوعية تسييرها للاستراتيجية المستقبلية التي وضعتها ومدى التقدم في تنفيذها، باستعراض الخدمات الجديدة وتنظيم الشبكة البريدية، والمشاريع المستقبلية التي تسعى إلى تحقيقها في إطار رؤيتها المستقبلية لتطوير الخدمات البريدية والمالية والرقمية.



وافتتح فالح النعيمي، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لبريد قطر، اللقاء بالترحيب بالوفد متمنياً الاستفادة المتبادلة للطرفين من خلال زيارة ممثلي البريد التركي.
وبدأت أعمال الاجتماع بمناقشة خطة تحول البريد والتجارة الإلكترونية وسبل تعزيز التعاون بين الطرفين.
وناقش الطرفان خدمات تحويل الأموال وتبادل الخبرات من جميع النواحي، إلى جانب مناقشة خطوات البدء في تنفيذ مذكرة التفاهم التي تم توقيعها على هامش أعمال المؤتمر البريدي العالمي الذي عقد في اسطنبول سبتمبر 2016.
وقام الوفد التركي بجولة برفقة «النعيمي» رئيس مجلس إدارة «بريد قطر» في المبنى الرئيسي للشركة، اطلع خلالها على الخدمات التي تقدمها الشركة القطرية، قبل أن يختتم أعماله بزيارة المتحف الإسلامي وكتارا.
وأبدى الوفد التركي اهتمامه باستراتيجية التحول للشركة القطرية للخدمات البريدية، وتطلعه لمزيد من تبادل الخبرات والتعاون المستقبلي بين الشركتين.

شملت 390 منشأة اقتصادية لكفاية المحتاجين

244 مليون ريال من «راف» لتمويل مشاريع في آسيا

الدوحة – لوسيل

نفذت مؤسسة الشيخ ثاني بن عبد الله للخدمات الإنسانية «راف» 952 مشروعا في خمسة مجالات رئيسية هي المجال التنموي والاجتماعي والتعليمي والإغاثي والصحي، ساهمت في تحسين الظروف الحياتية لملايين الآسيويين.
وحسب المؤشرات الأولية التي كشفت عنها إحصاءات العام 2016 فقد بلغ إجمالي نفقات «راف» على مشاريعها في آسيا 244 مليونا 419 ألفا 693 ريالا قطريا، استفاد منها ما يقارب 14 مليون مستحق، معظمهم من الفقراء والمحتاجين من أبناء الجاليات المسلمة في 17 دولة آسيوية.
وقد تنوعت المشاريع التي نفذتها مؤسسة «راف» في آسيا خلال العام الماضي لتلبي كافة الاحتياجات والمشاريع الإنسانية، حيث نفذت 390 مشروعا تنمويا و258 مشروعا اجتماعيا و153 مشروعا تعليميا و109 مشاريع إغاثية، و42 مشروعا صحيا.
وحرصت «راف» على تحقيق سرعة الاستجابة الإنسانية، والتنوع الخدمي، وتلبية الاحتياجات الأساسية، خاصة في المناطق الساخنة نتيجة الكوارث الطبيعة أو الصراعات.
وعلى صعيد المشاريع التنموية ساهمت راف منها في بناء اقتصاديات صغيرة تحقق حد الكفاية للأسر المحتاجة، حيث نفذت «راف» 390 مشروعا تنمويا صغيرا بمبلغ قارب 9.5 مليون ريال، وتتناسب هذه المشروعات مع البيئة الاقتصادية المحيطة بها سواء كانت بيئة زراعية أو تجارية أو صناعية، مما كان له الأثر البالغ في دعم مسيرة التنمية في هذه الدول.

رخص المقاولات الأعلى بين القطاعات

17 % انخفاض تسجيل الشركات خلال ديسمبر

عمر القضاه

بين تقرير سير الاعمال لقطاع التجارة الصادر من وزارة الاقتصاد والتجارة تسجيل 1568 شركة جديدة خلال الشهر الماضي مقارنة بـ 1903 شركات تم تسجيلها في شهر نوفمبر الماضي بنسبة انخفاض 17%، فيما بلغ عدد السجلات التجارية الرئيسية الجديدة 1059 سجلاً مقارنة بـ 1235سجلا في الشهر الذي سبقه، بينما بلغ عدد السجلات الفرعية الجديدة 509 سجلات مقابل تسجيل 668 سجلا.

وتستحوذ الشركات ذات المسؤولية المحدودة عادة على أعلى نسب السجلات التجارية إذ بلغت في ديسمبر الماضي 77% من إجمالي السجلات فيما استحوذت في نوفمبر على نسبة 62% لتكون أعلى الشركات تسجيلا، ولعل الإقبال الكبير عليها كون الذمة المالية للشركة مستقلة عن الذمة المالية لكل شريك فيها وتكون الشركة بموجوداتها وأموالها مسؤولة عن الديون والالتزامات المترتبة عليها ولا يكون الشريك مسؤولا عن تلك الديون والالتزامات والخسائر إلا بمقدار حصصه التي يملكها في الشركة.

وحلت فئة المؤسسات الفردية في المرتبة الثانية في كل من نوفمبر وديسمبر بنسبة 24% و15% على التوالي، فيما جاءت الشركات ضمن فئة شركة الشخص الواحد في المرتبة الثالثة بنسبة 7%، و13%.

وتهيمن شركات المقاولات قائمة الأنشطة الأكثر استخداماً في تقارير سير الأعمال لقطاع التجارة نظرا لما يشهده قطاع العقار والإنشاءات والمقاولات من ازدهار في السوق المحلي بالتزامن مع مشاريع البنى التحتية التي تشهدها كافة مناطق الدولة والتوسع العمراني استعدادا للاستحقاق الرياضي في 2022، إذ تم اصدار330 سجلاً تجارياً في هذا المجال في ديسمبر بينما اصدرت الوزارة 407 سجلات تجارية، وارتفعت السجلات الجديدة المسجلة في تجارة البناء من 172 في نوفمبر الى 183 سجلاً في ديسمبر.

وانخفضت سجلات محلات المطاعم والوجبات الجاهزة من 193 سجلاً تجارياً بنوفمبر الى 162 سجلا في ديسمبر، وتم اصدار 118 سجلا لتجارة السلع العمومية والملابس والأقمشة الشهر الماضي.

وجاء إجمالي نشاط الأعمال بين الإصدار أو التعديل أو التجديد منخفضا في شهر ديسمبر الماضي بلغ 6306 رخص تجارية مقارنة بـ 6616 رخصة تجارية، بلغ عدد الرخص التي أصدرتها الوزارة 1390 رخصة، بينما جرى تعديل 835 رخصة، وبلغ عدد الرخص التي تم تجديدها4081 رخصة تجارية الشهر الماضي.

وبلغ عدد الشركات المغلقة خلال شهر ديسمبر الماضي 273 شركة مقابل 292 شركة، وقد بلغت نسبة الشركات المغلقة من الشركات الجديدة 17,4%، كما تستحوذ شركات المقاولات على الأكثر إصدارا للسجلات التجارية كانت أيضاً الأكثر إغلاقا بنسبة 31% بينما جاءت تجارة مواد البناء في المرتبة الثانية بنسبة 20% وحلت محلات المطاعم والوجبات الجاهزة ومحلات تجارة الخضروات والفواكه ثالثا بنسبة 18%، ويؤكد سيطرة شركات المقاولات ومحلات مواد البناء على السجلات الجديدة والإغلاق على الحركة النشطة التي يشهدها القطاع في كل شهر.

أما بالنسبة لعدد المعاملات خلال شهر ديسمبر 2016، فقد تم إجراء 25360 معاملة في الأفرع الخارجية.

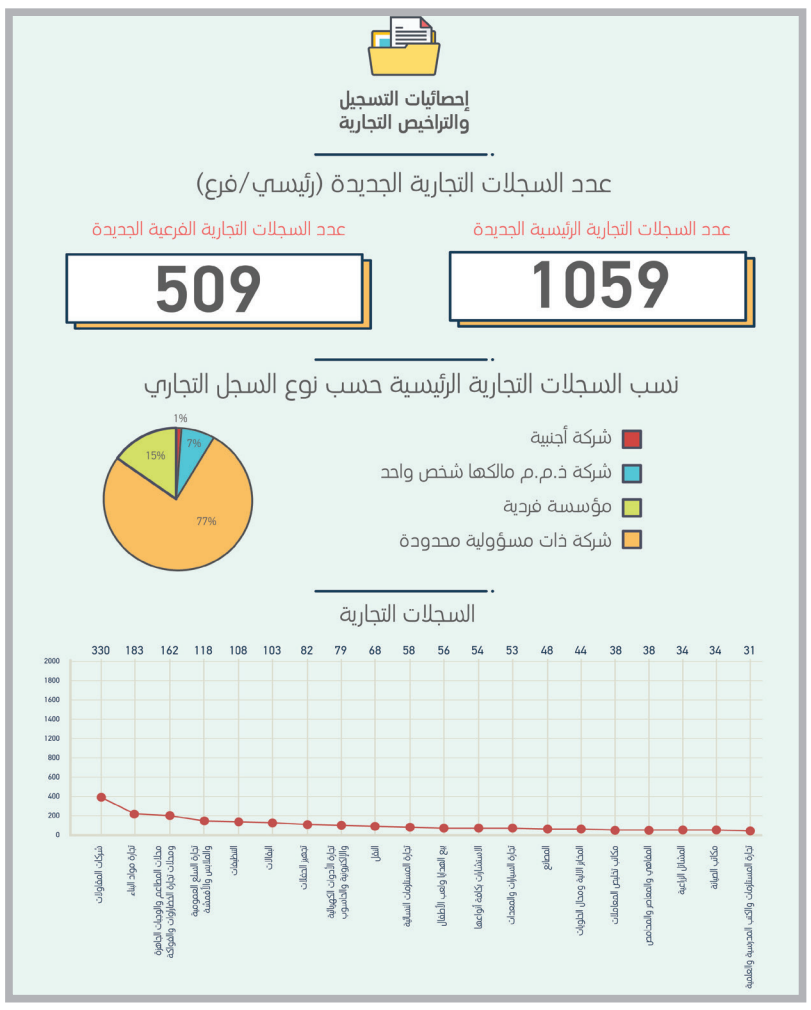
وفي مجال حقوق الملكية الفكرية فقد أشار التقرير إلى أن عدد طلبات براءات الاختراع الجديدة خلال شهر ديسمبر 2016 بلغت 54 طلبا، كما تم تجديد 107 طلبات براءة اختراع.

هذا وبلغ عدد طلبات العلامات التجارية التي تم تسجيلها خلال ديسمبر الماضي 2743 طلبا، كما تم إصدار 19 شهادة في مجال حق المؤلف والحقوق المجاورة.

عدد الرخص التجارية حسب نوع العملية

البلدية	إصدار	تعديل	تجديد	إجمالي
الدوحة	417	341	2256	3014
الريان	817	407	1438	2662
الوكرة	65	38	116	219
الشيحانية	3	1	28	32
الخور والذخيرة	42	17	107	166
أم صلال	25	18	99	142
الظعاين	6	8	20	34
الشمال	15	5	17	37
إجمالي	1390	835	4081	6306

	رئيسي	فرع	إجمالي
عدد الشركات المغلقة في هذا الشهر	79	194	273
عدد الشركات الجديدة في هذا الشهر	1059	509	1568
نسبة الشركات المغلقة من الشركات الجديدة	7.5%	38.3%	17.4%



بالتزامن مع انطلاق مهرجان قطر للتسوق

«الاقتصاد» تكثف حملاتها التفتيشية على المجمعات التجارية

لوسيل

كثفت وزارة الاقتصاد والتجارة حملاتها التفتيشية على المجمعات التجارية، تزامناً مع انطلاق مهرجان قطر للتسوق، وذلك ضمن خطة منظمة ستشمل جميع المجمعات التجارية، لمراقبة مدى تقيد المحال التجارية بالتزاماتهم المنصوص عليها بالقانون رقم (8) لسنة 2008 بشأن حماية المستهلك، والتأكد من مدى التزامها بتطبيق قوانين وشروط تراخيص التنزيلات.

تأتي هذه الحملات المكثفة في إطار حرص الوزارة على مراقبة الأسواق والأنشطة التجارية بالدولة بهدف ضبط الأسعار والكشف عن التجاوزات حفاظاً على حماية حقوق المستهلكين.

والرقابة على التنزيلات والعروض الترويجية لاسيما خلال فترة مهرجان قطر للتسوق.

وأسفرت الحملة التفتيشية على مول قطر الإثنين الموافق 9 يناير 2017 عن ضبط ثلاث مخالفات متنوعة، تمثلت في عدم الإعلان عن الأسعار، وعدم وضع الترخيص بمزاولة التخفيضات في مكان واضح، الأمر الذي يعد مخالفة صريحة لأحكام القوانين والقرارات الوزارية المنظمة لعمل الوزارة، وخاصة أحكام القرار (5) لسنة 1984 بشأن البيع عن طريق التنزيلات والتخفيضات والعروض الترويجية، وبلغت قيمة المخالفة 5000 ريال لكل محل مخالف. بدورها شددت الوزارة على القائمين على المحال التجارية وكافة المحال المماثلة بضرورة المبادرة والشروع دون تأخير في اعتماد التصاميم والنماذج الخاصة بعلامة (تسوق بثقة) في كافة إعلانات التنزيلات والعروض الترويجية، ووضعها على الفواتير المسلّمة للعملاء، والتي تشكل دليلا واضحا للمستهلك على أن المحل المعني حاصل على الترخيص المستوجب من الجهات المختصة بوزارة الاقتصاد والتجارة، وأن طرح تلك العروض والتنزيلات تم وفق التشريعات الجاري العمل بها ومطابقتها لكافة المعايير والضوابط القانونية.

وتحذر الوزارة جميع المحلات التجارية الحاصلة على ترخيص تنزيلات بضرورة الالتزام بمنح خصومات حقيقية والابتعاد عن التخفيضات الوهمية المضللة وأي ممارسات من شأنها المساس أو الإضرار بحق المستهلك.

هذا وتؤكد الوزارة أنها ستواجه بحزم كل من يتهاون في القيام بالتزاماته المنصوص عليها في قانون حماية المستهلك ولائحته التنفيذية، وستكثف حملاتها التفتيشية لضبط مثل هذه الممارسات، وستحيل كل من يخالف القوانين والقرارات الوزارية إلى الجهات المختصة لاتخاذ الإجراءات المناسبة ضده وذلك حماية لحقوق المستهلكين.

وتدعو وزارة الاقتصاد والتجارة جميع المستهلكين بضرورة الاطلاع على سعر السلعة قبل وخلال فترة التنزيلات أو العروض الترويجية، كما يحق للمستهلك كذلك الاطلاع على بيان السلع الموجود بالمحل الذي يبين السعر قبل وبعد عملية التنزيلات ونسبة الخصم الموافق عليها، ويجب أن يحرص المستهلك على أخذ فاتورة مفصلة يوضح بها السعر الفعلي وسعر التنزيلات.

وتحث وزارة الاقتصاد والتجارة جميع المستهلكين على الإبلاغ عن أي ملاحظات أو مخالفات كما تستقبل الشكاوى والاقتراحات من خلال قنوات التواصل المتاحة.



■ موظفو الوزارة خلال مخالفة أحد المحلات التجارية



470 مليون دولار قيمة أصول الشركة

قطر والبرازيل يستحوذان على 80 % من «بانفيت» التركية للدواجن

شوقي مهدي

استحوذ جهاز قطر للاستثمار بالشراكة مع (بي ار اف) البرازيلية عملاق صناعة الدواجن في العالم أمس، علي 79.5% من شركة (بانفيت) للدواجن التركية. واعتبر خبراء العملية من أكبر صفقة استثمارية في قطاع الدواجن بتركيا ومن المتوقع أن تنعش قطاع الدواجن في المنطقة بشكل كبير.

وقالت الشركة البرازيلية في بيان لها أمس، والذي حصلت «لوسيل» علي نسخة منه، إن الصفقة تشمل في المرحلة الاولي الاستحواذ علي 79.5% من اسهم (بانفيت) علي أن يتم استكمال عملية الاستحواذ بالكامل، 20.5% من الاسهم المتبقية في المرحلة المقبلة، وبالاجمالي يحصل جهاز قطر للاستثمار على 40% من حصة الشركة و60% من الاسهم لصالح (بي ار اف) للصناعات الغذائية، فيما تقدر قيمة الشركة التركية بنحو 470 مليون دولار.

وقال الخبير الاقتصادي التركي يوسف كاتب أوغلو لـ«لوسيل»، إن شركة (بانفيت) تعتبر من أقوي الشركات التركية وتعمل مصانعها في قطاع الدواجن لأكثر من 50 عاماً، والاستحواذ الذي تم عن طريقة شركة (بي ار اف) البرازيلية التي تعتبر أكبر شركة لصناعة الدواجن في العالم وتم توقيع العقد امس الاول يعزز صناعة الدواجن التركية.

وبين أوغلو أن الصفقة تعتبر الأقوي في استثمارات قطاع الدواجن في تركيا، وهذا مؤشر قوي علي جاذبية السوق التركية للاستثمارات الاجنبية ويفتح المجال لبقية الشركات للاستثمار في هذا السوق المغري. والصفقة ترفع حجم الاستثمارات القطرية في تركيا، والاستثمارات التركية الخليجية التي ارتفعت لحوالي عشرة أضاف خلال العشر سنوات الماضية ومن المتوقع أن تشهد نمواً في ظل المشاريع الاستثمارية المغرية الجديدة في القطاعات المتعددة.

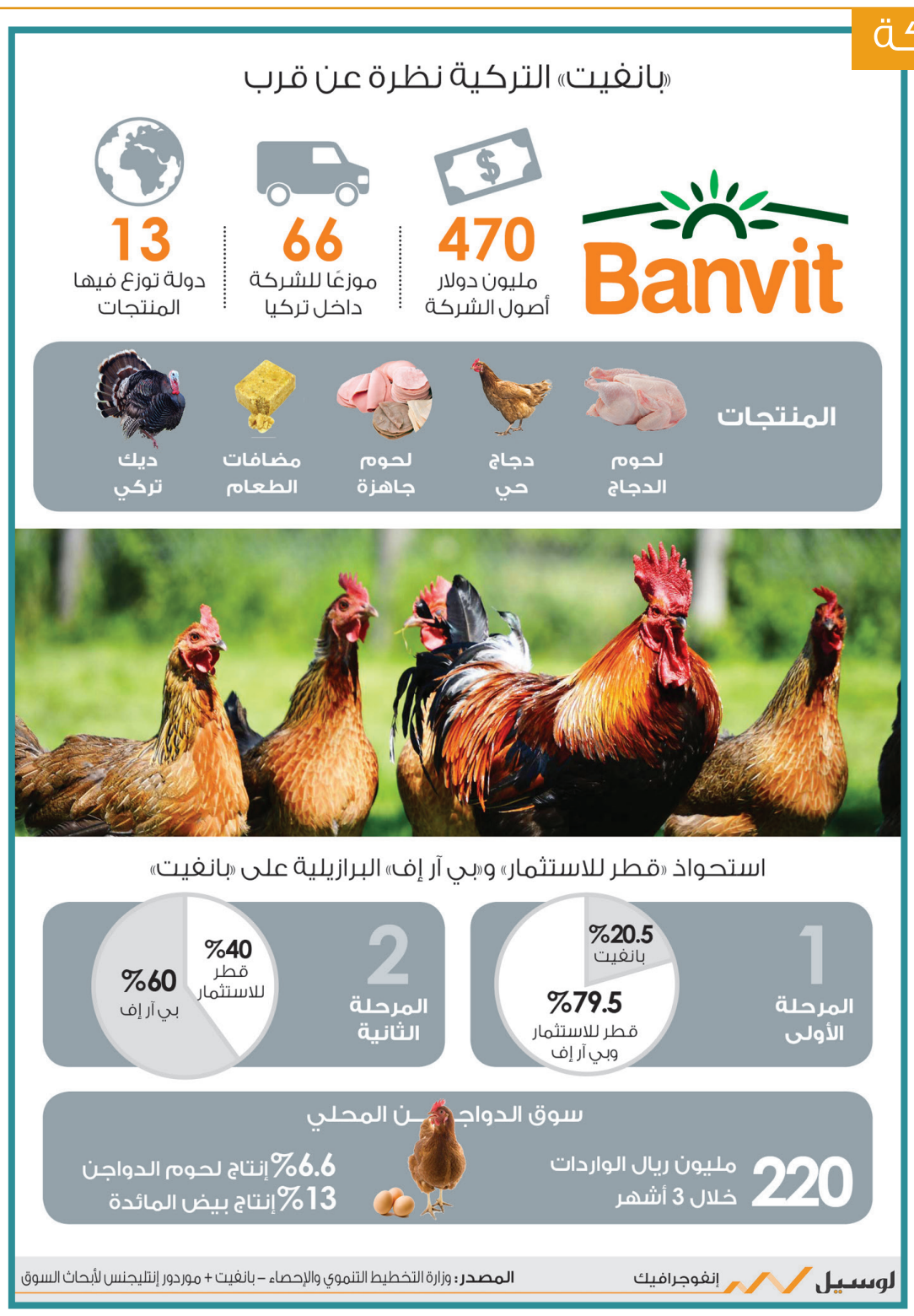


■ يوسف كاتب أوغلو

وبين بيدرو فاريا، الرئيس التنفيذي لشركة (بي ار اف) معلقاً علي الصفقة، «إن موقع الشركة مهم جداً في المنطقة خاصة وان تركيا تتميز بموقع يتوسط اوروبا والشرق الاوسط وهي اكثر الأسواق استهلاكاً، مما يجعل بانفيت الشركة الوحيدة القادرة علي تلبية حاجة السوق في المنطقة».

وحسب البيان من المتوقع أن تقوم الشركة البرازيلية بدمج أصول (بانفت) مع علامتها التجارية الجديدة (ون فود) التي أطلقتها في وقت سابق من هذا الشهر لاستهداف سوق الحلال في الشرق الاوسط وشمال افريقيا.

وقال باتريسو روهنر، المدير العام للعلامة التجارية الجديدة (ون فود)، «إن الاستحواذ علي بانفيت هو خطوة اولي للشركة لتسريع نموها وحصتها في سوق منتجات الدواجن التي تبلغ نحو 45% من سوق منتجات الدواجن في قطر والمملكة السعودية والإمارات والكويت وعمان».



220 مليون ريال استيراد قطر من الدواجن

من المتوقع أن تساهم الصفقة في تعزيز واردات قطر من الدجاج السنوية، خاصة وان قطر استوردت بنحو 220 مليون ريال من الدواجن والطيور ومشتاقها في 4 اشهر وفقاً لاخر نشرة احصاء صادرة عن وزارة التخطيط التنموي والاحصاء قامت «لوسيل» بجمعها. كما ستساهم في رفع صادرات الشركة في السوق الاقليمية بدول مجلس التعاون الخليجي.



تعاون إستراتيجي اقتصادي بين قطر وتركيا



■ (بي ار إف) البرازيلية أقوى الشركات المنتجة للدواجن

قال الخبير الاقتصادي التركي يوسف أوغلو، إن الصفقة تعتبر دليلاً علي أن العلاقات التركية القطرية وصلت الان لأعلي مستوياتها في التعاون الاستراتيجي الاقتصادي والسياسي والعسكري وجميع المجالات. واعتبر أوغلو توقيت الصفقة ممتازاً وهي مؤشر لتوسع الاستثمارات القطرية في السوق التركي، وهذا الاستثمار ايضاً يعتبر قطريا- تركيا باعتبار ان الشركة التركية ما زالت تملك نحو 20% من الاسهم.

وتوقع الخبير التركي أن تنتقل الادارة بشكل طبيعي وسلس للملاك الجدد، مع التأكيد علي حاجتهم للخبرة التركية لادارة هذه المنشأة والتعرف علي السوق والمصادر. خاصة وان شركة (بانفيت) لها تواجد قوي في السوق التركية ولها حصة تعادل حوالي 30% من السوق. وما يميز هذه الصفقة هو دخول شركة (بي ار إف) البرازيلية التي تعتبر من أقوى الشركات التي تعمل في الاستثمار بصناعة الدواجن في العالم، وهذا النوع من الشراكات يقوي صناعة الدواجن في تركيا، لان الطلب سيرتفع في السوق المحلي التركي والخارجي وهذا سيؤدي لزيادة الاستثمارات في الاصول وتوسعة في الانتاج مما يزيد من تنافسية الأسعار وتحسين وتطوير الشركة وهي مؤشرات قوية لارتفاع سهم الشركة.

وحسب أوغلو فان هذا الاستحواذ يعزز قوة الاقتصاد التركي بوجود صناديق استثمارية قوية مثل الصندوق السيادي القطري (جهاز قطر للاستثمار) والشراكة مع البرازيل مما ينعش سوق الاسهم ويزيد ارباح المستثمرين وسيؤثر بشكل ايجابي على اداء البورصة التركية، ويعكس ايضاً أن تركيا اصبحت متعددة المصادر الاستثمارية في كافة المجالات مثل الزراعة والصناعة والسياحة وغيرها من المجالات الاخرى المتنوعة.

وتوقعت (بي ار اف) نمو سوق الدواجن بعد هذه الصفقة، خاصة وان تركيا التي يبلغ عدد سكانها نحو 80 مليون نسمة، تمثل نحو 10% من الاستهلاك العالمي من الدواجن الحلال، كما أن فرصة نمو السوق التركي قوية باعتبار ان نصيب الفرد من استهلاك الدجاج منخفضة بنحو 30 كيلوجراما في السنة.

أمين عام مركز التحكيم التجاري الخليجي.. نجم:

قطر مؤهلة لتصبح عاصمة التحكيم العربي

أشاد الأمين العام لمركز التحكيم التجاري بدول مجلس التعاون أحمد نجم عبد الله نجم بالبيئة التشريعية لدولة قطر ورؤيتها ونظرتها لتحديث قانون الشركات التجارية، وتطلعها إلى إصدار قانون التحكيم التجاري، مشيرا إلى تزامن تلك الإجراءات مع الطفرة الاستثمارية الواعدة في المستقبل لغاية 2022، متوقعاً أن تكون قطر عاصمة للتحكيم الخليجي وربما عاصمة التحكيم العربي الفترة القادمة. وأضاف نجم في حوار مع «لوسيل» أن التحكيم التجاري لن ينمو إلا على أرض الاستثمار، وقطر تمر بطفرة استثمارية كبيرة ورؤية مبنية لغاية احتضان كأس العالم، وهذه البنية التي وضعت لها ميزانية ضخمة من شأنها أن تنعش التحكيم التجاري.

وبين نجم أن اقتصاد دولة قطر اقتصاد حر، آلياته مبنية على العرض والطلب ليست جامدة بالتشريعات، مشيراً إلى أن التشريع يجب أن يعطى إطارا عاما ولا يقيد العمل.

وحول إيجاد بنية تشريعية تساهم في خلق تكامل اقتصادي كامل بين دول الخليج أكد نجم أن ذلك يحتاج إلى فترة كبيرة حتى أن توفق الدول أوضاعها، مشيراً إلى أن التكامل موجود أما الوصول إلى قمة التكامل فإنه يحتاج إلى وقت.

وأوضح نجم أن رسالة مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون الخليجي تهدف إلى تعزيز دور التحكيم كنظام متفرد قائم بذاته وكأداة جاذبة للاستثمارات الخارجية المباشرة، مشيراً إلى أن المركز يعد منظومة قضائية تحكيمية متكاملة، مستقلة عن دول المجلس بما فيها دولة المقر ومرتبطة بأوضاع التحكيم الإقليمية الدولية، ومستمده نظامها ولائحتها من أصل سيادي متعدد الأطراف يعلو على القوانين النافذة في دول مجلس التعاون.. وإلى نص الحوار:



مصطفى شاهين

تشهد دول الخليج نمواً كبيراً في قطاع المال والأعمال وهذا يتطلب تطور نظام التحكيم التجاري.. ما أبرز التحديات التي تواجه التحكيم التجاري في المنطقة من وجهة نظركم؟

التحكيم التجاري لا يواجه أي تحديات لأنه لن ينمو إلا على أرض الاستثمار، وكما هو ملاحظ في كل دول الخليج بشكل عام ودولة قطر على وجه الخصوص هناك طفرة استثمارية كبيرة ورؤية مبنية لغاية احتضان كأس العالم وهذه البنية التي وضعت لها ميزانية ضخمة من شأنها أن تنعش التحكيم التجاري، فالتحكيم يحتاج إلى هذا الاستثمار وما دام وجد فإن هناك نموا للتحكيم، فالاستثمار هو أرض التحكيم.

والبيئة التشريعية لدولة قطر ورؤيتها ونظرتها إلى تحديث قانون الشركات التجارية، وتطلعها إلى إصدار قانون التحكيم التجاري وجدت لتتواكب وتتواجد مع الطفرة الاستثمارية الواعدة في المستقبل لغاية 2022، وستكون قطر عاصمة التحكيم الخليجي وربما عاصمة التحكيم العربي الفترة القادمة، لأن معظم الاستثمارات ومعظم العقود التي تنفذ من شركات كبرى ستأتي بأموالها لكنها لا تستطيع أن تأتي بقضائها، فتريد قواعد تحكيم تتماشى مع قواعد الاستثمار، تريد مراكز تحكيم لها قائمة محكمين لتضمن سلامة الإجـــراءات في التحكيم على أساس أن تتولى كل الأمور إذا كانت هناك نزاعات.

ومركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون موجود في الدوحة بقوة القانون الذي صدر فيه مرسوم رقم 19 لسنة 2005، فهو متواجد مع مركز التحكيم القطري، وهو متواجد مع مركز التحكيم الموجود في المركز المالي.

بشكل عام.. ما الفرق بين القانون التجاري والتحكيم التجاري؟

هناك فرق كبير طبعاً بين القانون التجاري والتحكيم التجاري، فالقانون التجاري له علاقة بقانون التجارة وقانون الشركات التجارية، أما التحكيم التجاري فهو منظومة تعطى بالاختصاص، ولها ولاية ولها أمور إجرائية كبيرة.

كيف يمكن تخفيف الصدمات الاقتصادية على دول المنطقة من خلال بنية تشريعية وقانونية جيدة؟

دائماً تكمن قوة اقتصاد الدولة في تنوع مصادر الدخل، عندما يكون هناك تنوع لمصادر الدخل وفي حال تضرر قطاع معين فإن قطاعات أخرى تعمل على إيجاد هذا التوازن، فمن المهم في سياسة سعر الصرف، وسياسة السيولة النقدية، وسياسة الاستثمار، وسياسة الانفتاح، وسياسة طرح المشاريع السيادية، أن يكون هناك تنوع ولا نضع البيض كله في سلة واحدة، فهذا دائما يخفف من أي خطورة أو أي أزمات اقتصادية.

هل يمكن خلق مناخ تشريعي يساعد على تنوع مصادر الدخل؟

طبعاً خلق مناخ تشريعي مهم لكن هي سياسات وليست تشريعا فقط، لأن التشريع جامد والعالم يتغير اقتصادياً، ولتغيير التشريعات لتواكب الاقتصاد القائم فإن ذلك سيأخذ سنوات طويلة، بالتالي فإن الضوابط والسياسات النقدية لا تحتاج إلى تشريع لأن التشريع يقيدها إنما تحتاج إلى مرونة، والمرونة دائما تكون في السياسات النقدية.

على صعيد مواكبة التغير الاقتصادي.. أيهما أكثر مرونة؟ القانون التجاري أو التحكيم التجاري؟

التحكيم التجاري قواعد ينظر فيها من قبل هيئات دولية معروفة، هذه القواعد استقرت الآن.

فالشركات وشكل الشركات وممارستها ومبادئها والحوكمة والمسؤولية وانفتاح الشركات والشفافية كلها مبادئ تغيرت، تغيرت كمبادئ عامة أولاً ثم تغيرت في القانون، النظام العالمي للتجارة تغير، وطريقة إدارة الشركات تغيرت، هناك فصل بين الملكية والإدارة.

اقتصاد دولة قطر اقتصاد حر، آلياته مبنية على العرض والطلب، ليست جامدة بالتشريعات، والتشريع مهم في الأمور الأخرى ويجب أن يعطيك الإطار العام ولا يقيدك.

أما تعديل القواعد أو تنقيحها سواء قواعد قانون التجارة أو التحكيم، فإن هذا التنقيح يتم في هيئات كبيرة على مستوى الأمم المتحدة فيتم تنقيح هذه القواعد ومن ثم الأخذ بها.

هل توجد معوقات قانونية لتحقيق التكامل الاقتصادي بين دول مجلس التعاون الخليجي؟

أنت تتحدث الآن عن 6 دول وكل دولة لها أن تتوافق نظمها التشريعية وسيادتها مع الدول الأخرى، بالتالي لا تستطيع أن تشرع لأمر يفرض على 6 دول لأنها تختلف، فالحرية الاقتصادية في دولة البحرين تختلف عن الحرية الاقتصادية في دولة الكويت، في دولة البحرين ليس هناك ضرائب نهائياً ولا حتى على الشركات، في الكويت هناك ضرائب، ماذا لو أردت إلغاء هذه الضرائب؟، يجب أن يكون هناك تشريع موحد، وهذا يحتاج إلى فترة كبيرة إلى أن توفق الدول أوضاعها، التكامل موجود، أما الوصول إلى قمة التكامل فإنه سيأتي لكنه يحتاج إلى وقت.

ما هي أبرز صور التكامل الموجود على أرض الواقع الآن؟

التكامل الموجود الآن في الاتحاد الجمركي، السوق الخليجية الموحدة، كثير من القوانين طبقت كقوانين موحدة في دول مجلس التعاون، فكثير من الأمور تسير إلى درجة التكامل الأقصى، التكامل الأوحد، تسير إلى هذه النظرة المدونة في الاتفاقية الاقتصادية، لكن هذا يحتاج وقتا ولن تستطيع أن تصل إليه خلال 30 سنة، فالعالم يتغير وأنت تمضي نحو التكامل، فتحتاج أن تقفز قفزات أخرى نحو التكامل، وهذه القفزات تحتاج إلى وقت وتوافق 6 دول.

ماذا عن رؤية ورسالة مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون؟

مركز التحكيم التجاري منظومة قضائية تحكيمية متكاملة، مستقلة عن دول المجلس بما فيها دولة المقر، مرتبطة بأوضاع التحكيم الإقليمية الدولية، ومستمدة نظامها ولائحتها من أصل سيادي متعدد الأطراف يعلو على القوانين النافذة في دول مجلس التعاون. أما رسالة المركز فهي تعزيز دور التحكيم كنظام متفرد قائم بذاته وكأداة متميزة لتسوية المنازعات التجارية وجاذبة للاستثمارات الخارجية المباشرة، وتأهيل وإعداد جيل من المحكمين، ونشر وتعزيز الثقافة التحكيمية.

ما أبرز الأهداف الإستراتيجية للمركز؟

تأكيد الطابع الإقليمي الدولي للمركز باعتبار مجلس التعاون الخليجي المؤسسة الأم التابع لها المركز.

وبالتالي التعاون على النطاق الإقليمي لتطبيق تشريعات حديثة تتناول التحكيم، والتعاون أيضاً مع الهيئات القضائية والعدلية في دول المجلس في مجال إدارة التحكيم لتعيين المحكمين، ومتابعة تنفيذ أحكام المركز.

أيضاً نهدف إلى التعاون على نطاق إقليمي مع الغرف التجارية ومعاهد التدريب القضائية، والنقابات والجمعيات المهنية وتنفيذ البرامج التدريبية التحكيمية والقانونية.

والمساعدة في تقديم المشورة والرأي القانوني عند إشهار مراكز تحكيم وطنية في دول مجلس التعاون، وتوسيع نطاق خدمات المركز على النطاق الإقليمي.

استثمارات كأس العالم تنعش التحكيم التجاري

رؤية متميزة لتحديث قانون الشركات التجارية في قطر

دول التعاون تسير باتجاه التكامل الاقتصادي الشامل

التحكيم أداة جاذبة للاستثمارات الخارجية المباشرة



الاقتصاد الحر داعم لقطر كمركز للتحكيم التجاري الخليجي (تصوير عمرو دياب)

حظر الدواجن جزئي ومحدود.. «البلدية»:

قطر خالية من أنفلونزا الطيور

صلاح بديوي

أكد مصدر في إدارة الثروة الحيوانية بوزارة البلدية والبيئة أن قطر خالية تماماً من أنفلونزا الطيور، وأن عينات الطيور التي تم فحصها بواسطة خبراء الطب البيطري أكدت خلو الدولة من الفيروس، إذ يتم إخضاع مختلف أنواع الطيور لفحوص دورية، كما يفرض الحجر الزراعي قيودا وفحوصات مشددة على الطيور المستوردة ويتم إخضاعها لفحوصات وتحاليل قبيل السماح لها بالدخول، ولم يضبط الحجر أي نوع من الطيور المصابة بأنفلونزا الطيور على مدار الـ 6 أشهر الأخيرة، وقال المصدر إن حظرا لاستيراد الطيور فرض على واردات بعض البلدان من البيض والدواجن، ولم يحددها بالاسم.

وأوضح المصدر أن السلطات بوزارة البلدية في إطار التعاون والتنسيق والإستراتيجية الخليجية الموحدة لمكافحة أنفلونزا الطيور أخطرت من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء السعودية ودول بمجلس التعاون الخليجي بأنها حظرت مؤقتاً، استيراد لحوم الدواجن وبيض المائدة ومنتجاتهما وتجهيزاتهما من محافظات ومقاطعات في 5 دول، بسبب انتشار مرض أنفلونزا الطيور عالي الضراوة فيها.

وأن حظر الاستيراد شمل كلاً من مقاطعة باتش-كيشكون في المجر، ومحافظة خيرسون في أوكرانيا، ومحافظة لوبوسكي في بولندا، ومقاطعة فرايزلاند في هولندا، وأقاليم تارن، ولوت وغارون، وأفيرون في فرنسا.

وتعاني العديد من الدول الأوروبية ودول شرق آسيا من انتشار مرض أنفلونزا الطيور الفتاك (إتش 5 إن 6) و(إتش 5 إن 8)، ونفذت عمليات إعدام لمئات آلاف الطيور منذ نوفمبر الماضي.

المصدر أوضح أن الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية بالكويت أيضا أصدرت قرارا مؤقتا يحظر استيراد جميع أنواع الطيور الحية وبيض التفريخ والصيصان، «عمر يوم واحد»، للدجاج البياض واللاحم من صربيا وفنلندا، ورومانيا بسبب ظهور مرض أنفلونزا الطيور.

وشددت الهيئة، في بيان صحفي أمس على ضرورة أن تخضع جميع الإرساليات حسب نوعها للشروط والضوابط التي تصدرها إدارة الصحة الحيوانية بالهيئة وفقا لإجراءات المنظمة العالمية للصحة الحيوانية ونظام الحجر البيطري في دولة الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي والمنصوص عليها باللائحة.



■ كشف دوري على الدواجن بالدولة

تصوير عمرو دياب

وأكدت رفضها الإرساليات المصابة بأي من الأمراض الوبائية والمعدية، بعد فحص العينات بمختبر الهيئة، وتكليف المستورد بإعادة الطيور والحيوانات المصابة.

ونقلت وكالة الأنباء السعودية تصريحات عن مدير عام الإدارة العامة لشؤون الزراعة بالمنطقة الشرقية بالسعودية المهندس طارق بن عبد الله الملحم، أن المنطقة الشرقية خالية تماما من أنفلونزا الطيور شديدة الضراوة، تحتوي تلك المنطقة على ما يقارب 160 مشروع دواجن مرخصا من مختلف النشاطات «اللاحم والبياض والمسالخ والفقاسات والأمهات» تنتج 143 ألف دجاجة يومياً ومليونا وثلاثمائة ألف بيضة يومياً تتم مراقبتها والاطمئنان على وضعها الصحي، بالإضافة إلى التنسيق مع أمانة المنطقة لمراقبة محلات وأسواق بيع الطيور، كما يتم التنسيق مع الهيئة السعودية للحياة الفطرية لمراقبة أيضاً الوضع الصحي للطيور البرية والمهاجرة.

وحسب بيانات البحوث الزراعية يوجد في دولة قطر 300 نوع من الطيور البرية بخلاف البط والإوز والدجاج والحمام. وأن إنتاج الدواجن في قطر يسد 6,6% من استهلاكها المحلي، وتتطلع شركة حصاد التابعة لصندوق الاستثمار إلى تغطية نحو 60% من حاجة السوق المحلي من الدواجن.

سألت «لوسيل» نور جاتو مسؤول القسم الغذائي بأحد منافذ كارفور عن الدواجن الطازجة السعودية المذبوحة التي تطرح يوميا فأكد لنا استمرار ورودها بمختلف منافذ كارفور، إلى جانب دواجن من بعض دول مجلس التعاون الخليجي.

بينما قال لـ«لوسيل» محمود المصري تاجر بسوق واقف يعمل بمجالات الطيور: إنه أدخل أمس شحنة صقور ومرت بعد فحصها بدون أي عقبات، وهو ما أكده للصحيفة أيضا قاسم زيدان الذي أدخل شحنة من الببغاوات وعصافير الكناريا.

وقال فؤاد الملا لـ«لوسيل» تاجر دواجن: إنه يستورد الدواجن من الدول المجاورة بعد إخضاعها لإجراءات الحظر طوال الأسبوعين الماضيين.

والخلاصة أوجزها مصدر بوزارة البلدية عندما قال لـ«لوسيل»: إن الحظر جزئي ويتعلق بالدواجن فقط، حيث راعى المسؤولون ألا تتسبب تداعياته حال فرضه بشكل شامل على كل أنواع طيور اللحوم إلى ارتفاع أسعار دواجن بنسبة تقترب من الـ50% لكون أن الدولة ستعتمد على إنتاجها المحلي المحدود وما تستورده من دول مجلس التعاون.

«مرافق» شريك لـ «إيلجنشيا لإدارة النفايات» في «مول قطر»

الدوحة – لوسيل

وقعت شركة إيلجنشيا للضيافة وإدارة المرافق التابعة لإدارة مول قطر، ممثلة بالمدير العام جيسون دوناتشي، وشركة مرافق قطر ممثلة بمدير شؤون التشغيل و الصيانة و تطوير الأعمال ابوبكر الحضرمي، عقد شراكة لإدارة النفايات الخاصة بمول قطر، واشرف على التوقيع كل من الدكتور فهد بكور، الرئيس التنفيذي لمجموعة ايلجنشيا للضيافة، والرئيس التنفيذي لشركة مرافق قطر المهندس أحمد العماري.

وقد وقع الاختيار بعد الإطلاع على ما قدمته شركة مرافق قطر في عروضها الفنية والمالية من خطط وخدمات متميزة لهذا المشروع.

وقال المهندس أحمد العماري، الرئيس التنفيذي لشركة مرافق قطر "نحرص في شركة مرافق قطر على تقديم خطط شاملة و متكاملة لتطوير وإدارة خدمة النفايات في عدة مشاريع رئيسية، كوننا من اهم الشركات القطرية في هذا المجال، كما نؤكد على اهمية إعادة التدوير ودراسة احدث طرق تطوير هذه المواد لتصبح صديقة للبيئة و يعاد الإستفادة منها".



■أبوبكر الحضرمي وجيسون دوناتشي خلال توقيع العقد



■ مسؤولو الشركتين خلال حفل التوقيع

ووضعت شركة مرافق قطر خطة شاملة ومتكاملة لإدارة مشروع النفايات الخاص بمول قطر، حيث ستقوم الشركة بتوفير حاويات ضغط متنقلة لحفظ النفايات الرطبة والصلبة بمختلف انواعها للتخلص منها بالشكل المناسب، بالإضافة إلى عمل حملات توعوية بالتعاون مع شركات محلية متخصصة في مجال التوعية البيئية لمستأجري المجمع لتأكيد أهمية إعادة تدوير مخلفاتها والمحافظة على البيئة المحيطة.

وقال الدكتور فهد بكور، الرئيس التنفيذي للمجموعة لشركة إيلجنشيا في هذه المناسبة " يسعدنا توقيع هذه الاتفاقية مع شركة مرافق قطر التي قدمت عرضاً مميزاً لإدارة النفايات الخاصة بمول قطر، ونتطلع قدماً للعمل معا للمحافظة على نظافة البيئة باستخدام أرقى وأحدث الوسائل المتبعة في هذا المجال في دولة قطر، كما سنعمل معاً يداً بيد لإدارة المشروع بشكل مهني وسلس".

«أوريدو» تحذر عملاءها من رسائل احتيال

الدوحة – لوسيل

أصدرت Ooredoo أمس تحذيراً لعملائها بعد استلامها للعديد من البلاغات عن تلقي عدد منهم رسائل بريد إلكتروني احتيالية، ومكالمات من محتالين يدعون أنهم يمثلون جمعيات خيرية تقدم المساعدات في سوريا والدول الأخرى التي تتعرض لأزمات إنسانية.

وتتضمن رسائل البريد الإلكترونية روابط أو مرفقات توجه العميل إلى مواقع للتصيد الاحتيالي أو تتضمن برمجيات خبيثة.

ويؤكد خبراء في أمن المعلومات من Ooredoo أن رسائل البريد الإلكتروني الاحتيالية والمواقع التي تطلب تقديم التبرعات لجمعيات خيرية احتيالية تنشط عادة بعد حدوث كوارث طبيعية وأزمات إنسانية.

ولمساعدة عملائنا على تجنب الوقوع ضحية لتلك الرسائل، أعدت Ooredoo قائمة تتضمن عدداً من النصائح البسيطة والتي يسهل اتباعها وهي: عدم الرد على الرسائل الإلكترونية أو الرسائل الواردة عبر وسائل التواصل الاجتماعي والمثيرة للشك والريبة.

وعدم الضغط أبداً على الروابط التي تطلب معلومات مثل كلمات المرور أو تفاصيل الحسابات، أو المعلومات الشخصية، وعدم مشاركة أي شخص كان بكلمات المرور أو أرقام البطاقات الائتمانية أو أرقام الحسابات البنكية عبر البريد الإلكتروني. فالشركات أو الأشخاص الجديرون بالثقة لن يطلبوا من عملائهم أبداً تزويدهم بمعلوماتهم الشخصية عبر البريد الإلكتروني.

وفي حال تلقي العملاء مرفقات لم يكن متوقعاً استلامها من أشخاص لا يعرفونهم، نوصي بعدم فتحها عند عدم التأكد منها،

والاتصال بالمرسل لضمان معرفة إن كان المرفق مرسل من قبله أم لا.

وتواصل Ooredoo ترقية مزايا أمن المعلومات المتوفرة لاستخدام العملاء الذين يشكون من كثرة الرسائل والمكالمات غير المرغوب فيها. ويتضمن تطبيق Ooredoo ميزة قائمة حجب block List تمكن العملاء من حجب المكالمات والرسائل النصية غير المرغوب فيها، وذلك عند إدراج رقم المرسل فيها.

وكل ما على العملاء فعله وببساطة هو تنزيل أحدث إصدار من تطبيق Ooredoo مجاناً عبر Google Play أو iTunes للتسجيل والبدء في استخدام هذه القائمة. ويمكن للعملاء إضافة أو إزالة الأسماء لقائمة الحجب على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع.

كما تنصح Ooredoo عملاءها بالدخول إلى إعدادات هواتفهم الذكية لحجب الأرقام غير المرغوب فيها.

مكاتب الاستقدام تسدد فاتورة تجاوزات تجار الشنطة

التقسيط.. حل جديد لمواجهة ارتفاع تكاليف العمالة المنزلية

مصطفى شاهين

اشتكى عدد من أصحاب مكاتب استقدام العمالة ورجال أعمال ومواطنون من ارتفاع تكاليف جلب العمالة واعتبروها خارج نطاق السيطرة، لوجود العديد من عوامل متداخلة تتعلق بمبالغ تتقاضاها مكاتب توريد العمالة في البلد الأم، وارتفاع مصروفات إنهاء المعاملات الرسمية محلياً، وارتفاع التكاليف التشغيلية للمكاتب، وارتفاع إيجارات المكاتب، وتجميد مبلغ يصل إلى 250 ألف ريال كضمان بنكي للمكاتب.

بالإضافة إلى تحميل مكتب الاستقدام إجمالي المبلغ المدفوع في حال عدم رضا المستفيد عن العمالة المستقدمة أو رفض العمالة للعمل. وكشف عدد من أصحاب المكاتب وعدد من المقيمين الذين تحدثت معهم «لوسيل» إلى أن العديد من العملاء لجأوا للاتفاق مع مكاتب استقدام الأيدي العاملة والتعاقد بشأن استقدام خادمات بنظام التقسيط على ثلاثة أقساط سنوية، الأمر الذي استجابت له العديد من مكاتب استقدام الأيدي العاملة.

وأرجعت رئيس مجلس إدارة العمادية لجلب الأيدي العاملة الدكتورة أمينة العمادي ارتفاع أسعار استقدام العمالة المنزلية إلى ارتفاع أسعار المكاتب الوسيطة في البلدان الأم للعمالة المستقدمة، مشيرةً إلى أن هذه المكاتب تأخذ في الحسبان احتمالية عودة العمالة مرة أخرى خلال فترة الضمان ومدتها 3 شهور، وذلك في حال عدم رضا المستفيد عن أداء العمالة.

تكاليف إضافية

وأضافت العمادي لـ «لوسيل» أن مكاتب توريد العمالة المنزلية في البلد الأم كالفلبين على سبيل المثال تتقاضى متوسط 8500 ريال تقريبا، تشمل حجز تذاكر السفر والعودة بالإضافة إلى عقد دورات تدريبية للعمالة لتأهيلهم إلى المستوى المطلوب في سوق العمل وإجراءات الكشف الطبي قبل المغادرة وختم التأشيرة وغيرها من الإجراءات.

وحول تكاليف إنهاء الإجراءات محلياً قالت العمادي إن مكاتب استقدام العمالة المحلية تنفق مصروفات تتعلق بإنهاء الإجراءات الرسمية كتصديق إدارة العمل (عقد الاستقدام)، وتأمين على الخادمة، وتصديقات السفارة، وتحويل العقود عبر خدمة البريد السريع، ورسوم الجوازات بالإضافة إلى أجر المندوب، بالإضافة إلى المصاريف التشغيلية للمكاتب المحلية من إيجار ورواتب العاملين، والذي يجعل ربح مكاتب الاستقدام ضعيفا جداً.

وأوضحت الدكتورة أمينة أن مكاتب استقدام العمالة أصبحت مهددة بالإغلاق بسبب الالتزامات الأساسية على المكاتب، مثال على ذلك، رواتب العاملين والإيجارات التي ارتفعت بشكل لا يتناسب مع الأرباح، موضحةً أن أعداد العمالة المستقبلة من جانب مكاتب الاستقدام قليلة جداً بسبب تجار الشنطة وقيام الشركات الحكومية والمؤسسات العامة والشركات الخاصة باستقدام العمالة بشكل مباشر.



■ ضعف الرقابة والعشوائية وراء ارتفاع تكاليف العمالة المنزلية

إلزام الشركات

وطالبت العمادي بالقضاء على من يعرفون بتجار الشنطة، وإلزام الشركات والجهات الحكومية بالاستقدام عبر مكاتب استقدام العمالة، أو عمل مناقصات تقدم فيها مكاتب، مع إعادة النظر في المبلغ المسترجع للعميل في حال عدم رضا العميل عن الخادمة قبل 3 شهور، بحيث لا يتم استرجاعه بشكل كامل. وفيما يتعلق بالرقابة على الأسعار قالت إنه لا توجد رقابة على الأسعار، وإدارة العمل هي الجهة التي تتابع مكاتب الاستقدام لكنها لا تسعى لتوحيد الأسعار لأنها لا تستطيع التحكم في الأسعار مع غلاء أسعار الإيجارات لكن يمكن أن تلغي الضمان البنكي البالغ 250 ألف ريال والذي يثقل كاهل أصحاب المكاتب ويعد حظراً على استثمارات هذه المكاتب.

وحول تجار الشنطة قالت إنه من الضروري القضاء على تجار الشنطة الذين يعملون على جلب العمالة بطرق غير شرعية كقيام مندوبين لشركات خارجية بجلب عمالة عبر فيز سياحية ورجال أعمال مقابل ألف ريال للعامل، كما يقومون أحياناً بالاتفاق مع بعض مديري الموارد البشرية في المؤسسات الكبرى على بيع التأشيرات لهم مقابل 500 ريال للشخص، مشيرةً إلى أن المستقدم في كل الأحوال سيضطر إلى المغادرة لأنه لم يستقدم على عمل واضح أو سيعمل بشكل غير شرعي، ولحل هذه المشكلة يجب اعتماد جميع عقود العمالة بأختام المكاتب المحلية المرخصة.

وأشارت إلى أن قانون تنظيم دخول وخروج الوافدين وإقامتهم سيحل الإشكالية لأنه يشترط عدم استقدام أي شخص دون توقيع عقد عمل وتوثيقه، وحول راتب الخادمة قالت إن راتب الخادمة 400 دولار أي نحو 1500 ريال.



■ محمد كاظم الأنصاري



■ حسن مال الله

حل قريب

استبعد رجل الأعمال محمد كاظم الأنصاري وجود حل قريب لمشكلة ارتفاع أسعار استقدام العمالة المنزلية، لتشعب المشكلة وارتباطها بارتفاع تكاليف المكاتب في الدول الموردة لهذه العمالة، ولفت الأنصاري إلى أن الأسعار قبل ثماني سنوات كانت 8 آلاف ريال وقفزت إلى 12 ألفا و14 ألف ريال. وأشار إلى ضرورة أن تسعى قطر إلى عمل لجان أو مكاتب في سفاراتها في تلك الدول لمحاولة الوصول إلى حلول بهذا الشأن، أو فتح المجال أمام استقدام جنسيات أخرى يمكن أن تكون تكلفة استقدامها أقل مع التركيز على إتاحة فرص التدريب للعمالة قبل أو بعد استقدامها.

العمالة الماهرة

من ناحية أخرى قال المواطن حسن مال الله: إن أسعار استقدام العمالة زادت بكثير عن الماضي، فقبل 10 سنوات كان استقدام الخادمة يكلف ألفي ريال وأصبحت الآن 15 ألف ريال على الأقل، وحول كيفية الاستقدام قال مال الله: نفضل استقدام العمالة المنزلية من مكاتب الاستقدام لأنها ملتزمة بالشروط والضوابط التي تحددها لها جهات الرقابة المختلفة، كما أنهم يمتلكون بيانات دقيقة حول العمالة من حيث عمرها وعملها السابق وفي أي دولة عملت.

وفيما يتعلق بزيادة حالات استرجاع العمالة المنزلية أثناء فترة الثلاثة شهور الأولى من قبل المواطنين والمقيمين للمكاتب، أكد أن هذه المدة ضرورية ويفضل مدها إلى 6 أشهر، موضحاً أن ذلك يتعلق بأداء العمالة المنزلية الغير ماهرة، فيمن استقدم عاملة على أساس أنها طباخة ماهرة ونكتشف أنها لا تجيد الطبخ، وسائقا لا يجيد القيادة، خاصة أن بعض العمالة يكونون غاية في الالتزام بداية الأشهر الثلاثة ثم يتبدلون بعد ذلك.

لجنة لبحث مشاكل الاستقدام

دعا التأخير في استقدام العمالة المنزلية من قبل بعض مكاتب الاستقدام وتزايد ارتفاع تكلفة الاستقدام ومدة التجربة للعامل التي يراها الكثير أنها غير كافية إلى عقد عدة لقاءات بهذا الخصوص بمقر غرفة قطر وتشكيل لجنة تضم في عضويتها ممثلين عن كل من وزارة الداخلية ووزارة الخارجية ووزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية وغرفة قطر، وممثلين عن أصحاب مكاتب الاستقدام، لوضع ضوابط لتصنيف مكاتب الاستقدام وآليات عمل لتسريع وقت استقدام العامل وتقليل تكلفة الاستقدام وزيادة فترة التجربة للعامل.

يشار إلى أن إدارة الاستخدام التابعة لوزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية تختص بدراسة الطلبات الخاصة باستقدام العمالة من الخارج، وتقرير مدى الحاجة إليها، وذلك وفقاً للضوابط والاشتراطات الموضوعة.

واقتراح القواعد والاشتراطات والإجراءات والنماذج اللازمة لمنح أو تجديد أو إلغاء تراخيص استقدام عمال من الخارج لحساب الغير. وفحص البيانات والسجلات الرسمية لدى مكاتب الاستقدام، والتأكد من مطابقتها للقانون، واتخاذ التدابير اللازمة ضد المكاتب المخالفة. بالإضافة إلى تسوية المنازعات التي تنشأ بين مكاتب الاستقدام وأصحاب العمل، وفقاً لقانون العمل والقرارات المنفذة له، وإحالتها للقضاء إذا تعذرت تسويتها ودياً.

وإصدار وتجديد وإلغاء تراخيص العمل، طبقاً لأحكام القانون، وإعداد قاعدة بيانات بالعمالة الوافدة، بالتنسيق مع الجهات المختصة.

وذلك طبقاً للقرار الأميري رقم 6 لسنة 2016 الهيكل التنظيمي لوزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية.



■ د. أمينة العمادي

الجنايات تنظر في قضية تزوير كشوف حسابات من بنك محلي

وسام السعايدة

تواصل الدائرة الأولى بمحكمة الجنايات في 22 من الشهر الحالي الاستماع الى بقية الشهود في قضية قيام متهمين بتزوير حسابات بعض العملاء واوراق خاصة في احد البنوك المحلية، حيث يعمل احدهما نائب مدير فرع للبنك، فيما يعمل الثاني موظفا اداريا في ذات البنك.

تفاصيل القضية تفيد ان المتهمين استعملا خاتم البنك بدون وجه حق، بالإضافة الى حصولهما على منفعة تمثلت في ضمان شخص يخص نائب مدير الفرع للحصول على تمويل سيارات نظير قيامه باعطائه كشف حساب مزور من البنك.

ولدى سماع المتهم، «الموظف الاداري»، انكر تهمة تزوير المستندات، واعترف باستعماله لها مع علمه بانها مزورة، وقامت المحكمة بفض مظروف تبين انه يحتوي على كشف حساب واربع سندات، وسمحت للمحامي بالاطلاع على محاضر الجلسات واستمعت الى شاهد الاثبات.

وجاء في اقوال شاهد الاثبات ان المتهم الأول قام بتزوير كشف الحساب مع المتهم الثاني بمساعدة موظف ثالث خارج البلاد، وتم ابلاغ الشرطة، وبتفتيش سيارته تم العثورعلى خاتم البنك، كما تم العثور في شقته على كشوف حساب مزورة.

يذكر ان الموظفين مسؤولان عن مراجعة كشوف الحسابات واصدارها والتوقيع عليها، ولهما صلاحية الوصول الى المستندات الاصلية.

وبين احد الشهود ان الإدارة الأمنية اخبرته بان هناك كشف حساب صادر من البنك مشكوك في صحته وبالاطلاع عليه تبين انه فعلا غير صحيح وان حركات الحساب لا تخصه من خلال البيانات المالية الثابتة فيه والتي تعود الى موظفين في البنك من خلال الأرقام الخاصة بتلك العمليات وانه بمواجهة المتهم الموظف اعترف بتزوير كشف الحساب وذلك بناء على تعليمات المتهم نائب مدير الفرع بالاتفاق مع موظف سابق بالبنك. وقام كل من حصل على هذه الكشوف المزورة بتقديمها الى شركات تمويل السيارات بغرض الحصول على تمويل سيارات.

وجاء في الفصل الثاني من قانون العقوبات رقم (11) لسنة 2004 فيما يتعلق بالاختلاس والإضرار بالمال العام عدد من المواد القانونية ابرزها، مادة (148) وتنص: «يعاقب بالحبس مدة لا تقل عن خمس سنوات ولا تجاوز عشر سنوات، كل موظف عام اختلس أموالاً، أو أوراقاً أو غيرها، وجدت في حيازته بسبب وظيفته. وتكون العقوبة الحبس مدة لا تقل عن سبع سنوات ولا تجاوز خمس عشر سنة، إذا كان الجاني من الأمناء على الودائع، أو الصيارفه، أو كان مكلفاً بتحصيل الغرامات، أو الرسوم أو الضرائب أو نحوها، وسلم إليه المال بهذه الصفة.» فيما تنص المادة (153) من قانون العقوبات :»يعاقب بالحبس مدة لا تجاوز عشر سنوات، كل موظف عام عُهد إليه بالمحافظة على مصلحة الجهة التي يعمل بها في صفقة أو قضية، فأضر عمداً بهذه المصلحة، ليحصل على منفعة لنفسه، أو لغيره.»

تطبيق أعلى معايير الجودة والأمن والسلامة

38 مليون ساعة عمل في «كهرماء» دون إصابات



■ الكواري وقيادات كهرماء مع مجموعة من العاملين

الدوحة – لوسيل

احتفلت المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء» بالوصول إلى 38 مليون ساعة عمل دون إصابات بالمرحلة العاشرة لتطوير وتوسعة شبكات النقل الكهربائي بالدولة وذلك صباح أمس الثلاثاء بمبنى «كهرماء».

ويأتي هذا الإنجاز في إطار حرص «كهرماء» على تطبيق أعلى معدلات الجودة والأمن والسلامة في كافة مواقعها، بهدف توفير بيئة عمل آمنة لموظفيها وكافة المتعاملين معها.

وكرم رئيس المؤسسة المهندس عيسى بن هلال الكواري، فريق العمل المشارك وأثنى على هذا الإنجاز من الاستشاريين والمقاولين وموظفي «كهرماء» وعلى ما بذلوه من جهد، داعياً إلى المحافظة على هذا الإنجاز ببذل مزيد من الجهود والاستمرار في اتباع ممارسات السلامة في العمل بجميع مشاريع المؤسسة ومرافقها وداخل المكاتب كأولى أولويات المؤسسة، مؤكداً أن هذا الإنجاز يؤكد على نجاحنا في خلق ثقافة سلامة حقيقية، حيث تحقق في بيئة معقدة مليئة بالصعوبات التي تجعل من إدارة الأعمال اليومية عملاً شاقاً في ظل الارتفاع الكبير في درجات الحرارة والرطوبة إلى جانب تنوع الخلفيات الثقافية للعمال. فلا يمكن التغاضي بحال من الأحوال عندما يتعلق الأمر بسلامة العمال ورفاهيتهم وظروف عملهم، وقد عمل بالمشروع 7 مقاولين رئيسيين و3 استشاريين بإجمالي أكثر من 3600 عامل من 20 جنسية مختلفة آسيوية وعربية وأفريقية وأوروبية.

وقال بيان صادر عن المؤسسة أمس إن الإنجاز يعكس حجم العمل في كهرماء والمشاريع التي تقوم بتنفيذها، والجودة والكفاءة في تطبيق أعلى معايير الأمن والسلامة في مواقع العمل.

ويأتي في إطار التزام كهرماء بتحقيق أهدافها المؤسسية لاسيما ضمان بيئة عمل آمنة وصحية، من خلال اتباع أعلى معايير الأمن والسلامة في جميع أنشطتها وعملياتها بما يتفق مع رسالتها في توفير توفير كهرباء ومياه مستدامة وذات جودة عالية، لحياة أفضل في دولة قطر.

في الوقت ذاته عبر المكرمون من موظفي كهرماء والشركات العاملة بالمشروع عن سعادتهم بكونهم جزءا من هذا الإنجاز وتقديرهم لدور كهرماء وحرصها على الالتزام بتطبيق معايير السلامة في جميع المواقع والعمليات للحفاظ على سلامتهم كأولوية قصوى في المؤسسة.

وتلتزم كهرماء في جميع مواقع وعمليات التشغيل بسياسة الصحة والسلامة والبيئة وتطبق المبادئ التوجيهية والإجراءات الإلزامية الخاصة، كما تلتزم كهرماء بتنفيذ برامج وممارسات الصحة والسلامة والبيئة المهنية في كل أنشطتها اليومية في جميع المواقع والعمليات التشغيلية لضمان بيئة عمل صحية وآمنة ونظيفة لجميع الموظفين والمقاولين والعملاء والجمهور مع منع حصول أي حادث يتعلق بالصحة والسلامة المهنية.



«المصرف» يطلق حملة مكافآت لتحويل الراتب

الدوحة – لوسيل

أعلن مصرف قطر الإسلامي، العامل في الصيرفة الإسلامية بقطر، عن إطلاق حملة تحويل الراتب بعنوان «مكافأة لمدة 15 عاماً» يوفر من خلالها للعملاء فرصة الفوز براتب إضافي كل عام لمدة 15 عاماً. فعند قيام العميل بفتح حساب وتحويل الراتب إلى المصرف خلال مدة الحملة التي تستمر حتى 31 مارس 2017، سيتأهل تلقائيا لدخول السحب للفوز بجوائز قيّمة.

وفي كل شهر سيفوز خمسة أشخاص بالسحب، وبنهاية فترة الحملة في نهاية شهر مارس 2017 سيصل عدد الفائزين المختارين إلى 15 فائزاً. وسيحصل ستة فائزين منهم على راتب إضافي بحد أقصى 25 الف ريال لمدة 15 عاماً، بينما سيحصل تسعة آخرين على راتب إضافي واحد فقط بحد أقصى يصل إلى 25 الف ريال.

بالإضافة الى ذلك، أعلن المصرف أن للعملاء الجدد، الذين يحولون رواتبهم للمصرف قبل نهاية مارس 2017، نسبة ربح تنافسية عند نقل التزاماتهم المالية من بنوك أخرى الى المصرف. وليتمكن العملاء من الاستفادة من هذا العرض ودخول السحب، يجب أن يكون الراتب المحوّل بحد أدنى 10 آلاف ريال.

وتعليقاً على حملة تحويل الراتب قال السيد د. أناند، المدير العام للخدمات المصرفية للأفراد في المصرف: «إن اطلاق هذه الحملة يعكس إيماننا القوي بأهمية العلاقات طويلة الأمد مع عملائنا وتقديم حلول مصرفية شاملة لتلبية جميع احتياجاتهم المالية.

وعلاوة على توزيع مكافآت نقدية قيّمة على 15 فائزاً محظوظاً، سيحصل جميع العملاء الذين سيقومون بتحويل رواتبهم إلى المصرف على العديد من الخدمات والمزايا الرائعة.» وأضاف «ستكون عملية فتح حساب جديد أو تحويل الراتب الى حساب حالي في المصرف سريعة وسهلة. وسيتمتع جميع العملاء بباقة من المنتجات والخدمات لمساعدتهم على بناء مستقبل مالي مشرق يلبي جميع احتياجات الأفراد في كل مرحلة من مراحل حياتهم».

وعند تحويل الراتب إلى المصرف، يصبح العميل مؤهلاً للاستمتاع بباقة من المنتجات والخدمات المالية ويحصل على تجربة مصرفية متكاملة ومتميزة في مكان واحد. فبالإضافة الى الإصدار الفوري لبطاقة الخصم مجاناً يمكن للعميل الجديد الوصول إلى حسابه المصرفي في أي وقت ومن أي مكان عبر الهاتف والانترنت وتطبيق جوال المصرف ويحصل على أول دفتر شيكات مجاناً.

وتشمل المنتجات الرئيسية المتاحة لجميع العملاء: التمويل الشخصي والعقاري وتمويل السيارات لتلبية احتياجاتهم التمويلية، إلى جانب باقة متكاملة من حسابات التوفير والودائع طويلة الأمد وحلول التكافل لدعم خططهم المستقبلية.

وتتوفر أيضاً مجموعة من البطاقات الائتمانية وبطاقات السحب الآجل التي تناسب مختلف أنواع الإنفاق لدى العملاء بما في ذلك البطاقة الائتمانية الجديدة بخيارات الدفع المرنة والتي تسمح للعملاء بالسداد بحد أدنى 5% شهرياً من قيمة مشترياتهم إلى جانب حصولهم على نقاط المكافآت عند استخدامهم للبطاقة.

«البلدية» تزيل 2624 طنا من الزيوت المترسبة

الدوحة – لوسيل

قال سفر مبارك آل شافي مدير إدارة النظافة العامة لتلفزيون قطر إن حملة نظافة الشواطئ الشمالية الغربية بالدولة تسير بشكل مثالي، ومن خلالها تمت إزالة 2624 طنا من الزيوت المترسبة والمخلفات المتنوعة، وذلك منذ انطلاق الحملة يوم الأحد 20 نوفمبر 2016 الماضي والتي ستتواصل وتنهي عملها في مدة أقصاها 14 يوما.

وحققت بعض البلديات إنجازات ملموسة خلال العام المنتهي حيث أسفرت جهود إدارة شؤون الخدمات ببلدية الريان خلال العام 2016 عن عدد من الإنجازات في مجال خدمات مكافحة الحشرات والقوارض.

وبلغ مجموع عدد طلبات الصرف الصحي المنفذة خلال عام 2016 نحو 143425 طلب صرف صحي.

كما تم تنفيذ عدد 24178 طلب مكافحة حشرات وقوارض داخل نطاق بلدية الريان كما بلغت أنشطة المكافحة الدورية للحشرات 18782 وعدد 29318 للقوارض منها على سبيل المثال لا الحصر المؤسسات والقصور والهيئات الحكومية.

وبلغت كميات مياه الأمطار المسحوبة من داخل نطاق بلدية الريان 58517297 جالونا موزعة على مارس وأبريل ونوفمبر.

والإشراف على مشروع مكافحة القوارض بمجمعات العزب والمنشآت الغير زراعية بالمزارع بجميع البلديات في نطاق الدولة والإشراف على الشركة العاملة في نظافة المرافق بشارع الاحتفالات.

وقامت إدارة الرقابة البلدية بالوكرة خلال شهر ديسمبر لسنة 2016 بتنفيذ 215 جولة ميدانية تم خلالها زيارة عدد 1410 للمنشآت الغذائية داخل الحدود التابعة للبلدية.

أسفرت عن تحرير 57 مخالفة فورية حسب القانون 3 لسنة 1975، و6 مخالفات حسب القانون 8 لسنة 1990 وإصدار 10 تعهدات على عدد من أصحاب المحلات.

كما تم إتلاف 600 كجم من المواد الغذائية الغير صالحة للاستهلاك الآدمي وإرسال 5 عينات من المواد الغذائية للمختبر المركزي لبيان مدى سلامتها للاستهلاك الآدمي، حيث بلغت قيمة المخالفات 141900 ريال قطري خلال تلك الفترة.

كما تلقى القسم 12 شكوى تمت معالجتها فورا وتمت معاينة 12 محلا لمنح رخص تجارية جديدة.



■ جولات تفتيشية على الأغذية بالوكرة



■ تجميل موقع في شارع جوعان بالدوحة


الدعوة عامة
موعدنا الخميس الموافق 2017/1/12 في
حياة بلازا
وجهة عائلتك للتسوق
صالة المطاعم - الساعة الخامسة مساءً
Hyatt Plaza
Your Family Shopping Destination
السحب الكبير
سيارات، ثلاجات، تلفزيونات
غسالات، مكيفات
والعديد من الجوائز الأخرى
2017/1/12
Shopping festival
مهرجان التسوق
The Peninsula الشرق لوسيل
هدايا عينية للحضور
مع:
التنورة المصرية
فرقة ليالي بلدنا (للتراث الفلسطيني)
المنظمون: Organised by
برعاية: Sponsored by
شركة صالح الحمد المانع الوكيل العام
NISSAN
LG Life's Good
جمبو Jumbo ELECTRONICS
بيت الفيديو والمركز الإلكتروني Video Home & Electronic Centre
30 عاماً من الشراكة

مع تفعيل إدارة المرور للربط الإلكتروني

مواطنون يطالبون شركات التأمين بخصومات للسائقين الأقل خطورة

يستكمل الربط الإلكتروني بين شركات التأمين ومصرف قطر المركزي من جهة، و«المركزي» وإدارة المرور بوزارة الداخلية من جهة ثانية، كافة مراحله خلال الأيام القليلة المقبلة، وعلمت «لوسيل» أنه يتم في الوقت الحالي وضع اللمسات الفنية الأخيرة لتطوير نظام الربط الإلكتروني بين كافة الأطراف المتدخلة.

وسيساهم الربط الإلكتروني والذي يعتبر مشروعا وطنيا في تقليص الزمن المستغرق لإعداد ملفات الحوادث وإجراءات التأمين من خلال تسهيل عمليات تسجيل الحوادث وإعداد وثائق وبواليص التأمين وإلى جانب ترخيص المركبات.

أحمد فضلي



■ سليمان حيدر سليمان



■ طه اليافعي

وكان مصرف قطر المركزي عقد عدة اجتماعات بمقره أشرف عليها مختصون في النظم الإلكترونية يمثلون مصرف قطر المركزي إلى جانب ممثلين عن وزارة الداخلية وتحديدا إدارة المرور، إضافة إلى مديري الإدارات التقنية في شركات التأمين، وذلك بهدف التنسيق حول الربط الإلكتروني مع إدارة المرور بوزارة الداخلية، وتم توجيه تعاميم تشمل المعايير والمواصفات الإلكترونية للحاسب الآلي والبرمجيات المطلوب توفيرها لتأمين الربط الإلكتروني بكل يسر وأمان.

إلى ذلك، سيساعد الربط الإلكتروني في تحديد تاريخ السائق ومدى خطورته، خاصة بعد أن أصدر مصرف قطر المركزي، التعليمات النهائية والملزمة لشركات التأمين وإعادة التأمين والتكافل وإعادة التكافل العاملة في الدولة، حول المعايير الموحدة لمبادئ التأمين على المركبات الميكانيكية وقواعد تسوية التعويضات عن الأضرار المادية التي تصيب المركبات الميكانيكية من حوادث المرور، والتي استحدثت تاريخ السائق أو المالك للمركبة في حالة الحوادث للوقوف على مدى خطورة ذلك بحيث كلما زادت الخطورة زاد قسط التأمين.

ويحق لشركات التأمين وفقا لتلك التعليمات رفع قيمة قسط التأمين بناء على ارتفاع خطورة السائق أو المؤمن له بمعنى كلما زادت خطورة السائق زاد القسط التأميني، مع ضرورة أن تتضمن جميع وثائق التأمين على المركبات الميكانيكية بندا يوضح فيه عوامل خطورة القيادة على سبيل المثال ماضي السائق في القيادة، وخاصة في التأمين الاختياري.

وفي ذات الإطار، أثار الربط الإلكتروني وتاريخ السائق ومدى خطورته تساؤلات لدى خبراء التأمين وإعادة التأمين وخاصة السائقين الذين يمتاز سجلهم بنقاوة «السوابق» من حوادث المرور، حيث كيف ستتعامل معهم شركات التأمين وإعادة التأمين والتكافل وإعادة التكافل عند تجديد عقود التأمين على مركباتهم، حيث طالب مواطنون بضرورة تقديم تخفيضات على السائقين الذين لم يرتكبوا حوادث مرور.



ويقول المواطن ورجل الأعمال سليمان حيدر سليمان لـ«لوسيل» إنه من الواجب على شركات التأمين وإعادة التأمين إلى جانب الجهات المختصة تقديم تخفيضات لفائدة السائقين الذين لم يرتكبوا حوادث مرور طيلة السنوات الماضية وتابع قائلا: «كما توجد عقوبات للمخالفين وزيادة لأقساط التأمين على السائق صاحب الخطورة العالية، يجب أن يكون هناك جزاء تحفيزي للسائق الذي لم يرتكب أي مخالفات طيلة سنوات». ونوه رجل الأعمال سليمان حيدر سليمان بأهمية الربط الإلكتروني بين شركات التأمين من جهة وإدارة المرور من جهة ثانية، مشددا على أنه سيقلص من المعاملات وطول إجراءات التسجيل ويخفض من طوابير الانتظار في فروع شركات التأمين داعيا إلى تطوير هذا الربط ليشمل العديد من القطاعات الحيوية الأخرى.

وشرعت شركات التأمين في المملكة العربية السعودية مؤخرا في تطبيق خصومات عند تسعيرها وثائق تأمين المركبات الإلزامي لأصحاب السجل الخالي من المطالبات على أن يكون الخصم مطبقاً على السعر الأساسي الجديد، حيث تعتمد نسبة الخصم على عدد السنوات لسجل المؤمن له دون أي مطالبات على أن تصل إلى 15% من السعر الجديد لوثائق التأمين لسنة واحدة دون مطالبات، وتزداد النسبة بارتفاع عدد سنوات السجل دون مطالبات لتصل إلى 30% لثلاث سنوات.

من جهته، قال المواطن طه اليافعي الذي يعمل تاجرا إنه من الواجب أن تقوم شركات التأمين وإعادة التأمين والتكافل وإعادة التكافل بتحفيز السائقين الذين لم يرتكبوا حوادث مرورية مهما كانت خطورتها، من خلال تخفيض تكاليف التأمين على المركبات أو تقديم خصومات من شأنها أن تشجع السائقين للمحافظة على نقاوة سجلهم المروري من الحوادث.

انتقدت المبالغة في رفع أسعار الفائدة على الإقراض.. «مجموعة صك»:

تحذيرات من تأثير شح السيولة على نمو القطاع العقاري

الدوحة - لوسيل

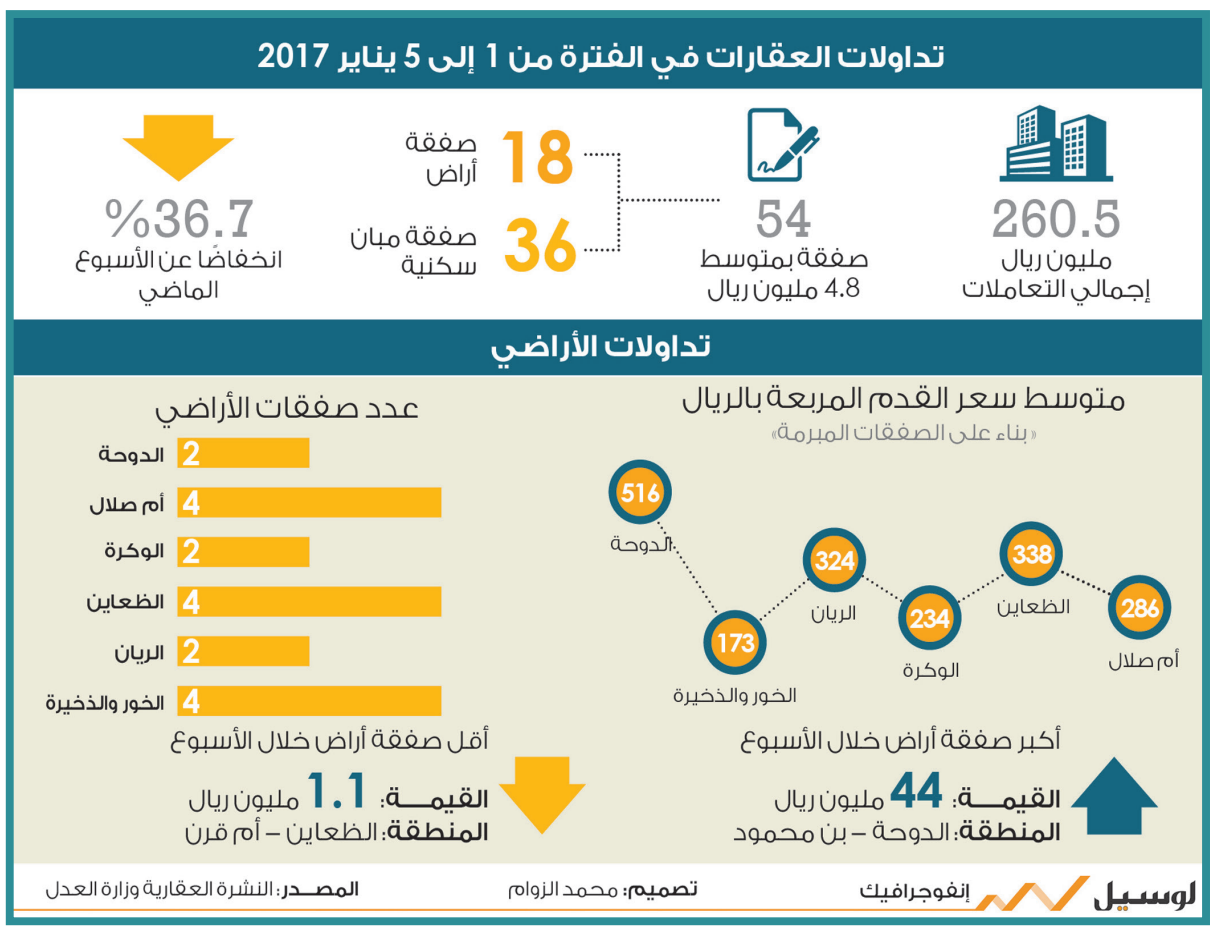
واصلت مجموعة صك القابضة تحذيراتها من انعكاسات المغالاة في الإجراءات التحفظية التي تمارسها البنوك لمنح القروض العقارية، والمبالغة في رفع أسعار الفائدة على الإقراض بشكل عام، ولاحظ التقرير الأسبوعي الذي يعده مكتب مراقبة السوق في المجموعة بأن الضمانات التي تطلبها بعض البنوك باتت تشكل عائقاً يثقل حركة القطاع العقاري ويلجم نموه.

ودعا إلى ضرورة التنبه إلى أهمية عدم حجب السيولة اللازمة عن القطاع بذريعة الاحتراز والتحوط، وقال التقرير: «إنه بغض النظر عن وتيرة النشاط وقاعدة العرض والطلب التي تحكم القطاع العقاري، فإن حجم السيولة مهم في خطط وطموحات المستثمرين والمطورين العقاريين، ووفرة أو شح السيولة عنصران يؤثران بوضوح في مؤشرات السوق العقارية، وخطط توسع القطاع وتوجهات المطورين والمستثمرين، شركات كانوا أو أفرادا، فإجراءات البنوك المتحفظة مهمة، إلا أنها قد تذهب في إيجابياتها وسلبياتها إلى أبعد من ذلك لأنها في لجمها لنمو القطاع العقاري، قد تؤثر على باقي القطاعات المكونة للمنظومة الاقتصادية.

وأضاف التقرير: لا شك أن البنوك مطالبة باتخاذ الإجراءات الحمائية التي يوجه بها مصرف قطر المركزي، وأن تتفاعل مع قراراته خاصة القرار بشأن رفع الفائدة على الإقراض الذي صدر منتصف شهر ديسمبر من العام الفائت، إلا أنه يجب التنبه إلى أن محافظة القطاع العقاري على وتيرة نشاطه ومواصلة مشاريعه الحيوية في ديمومة الازدهار والنمو، أمور تحتاج إلى معدلات سيولة كبيرة، وتمويلات بأسعار متوازنة، وتسهيلات من نوع خاص، مع التأكيد على أنها يجب أن تكون مدروسة وميسرة بإشراف جهات رقابية، المخولة بالتوجيه للبنوك بالتعامل المرن والمدروس مع احتياجات القطاع العقاري ضمن معايير وضمانات يتم بعد تأمينها توفير السيولة اللازمة والواقعية للقطاع وعدم ممارسة الضغوط المبالغ فيها عليه، بحجة المخاوف من الانكشاف على مخاطر التمويل العقاري.

ولفت التقرير إلى أن من شأن ارتفاع قيم السيولة دعم اتجاه المضاربة، مما سيؤدي إلى رفع قيم المنتجات العقارية، لاسيما إذا ما ترافق ذلك مع تراجع مستوى المعروض، في حين سيؤدي تدني قيم السيولة إلى ارتفاع أسعار المنتجات العقارية إلى حدود غير حقيقية، مما يؤدي إلى صعوبات في تأمين المساكن للمستخدم النهائي.

وفي سياق متصل حذر القرير الذي يقرأ معطيات السوق ميدانياً، ويرصد أخباره وفق التقارير التي تصدرها الجهات المختصة، من الخوض في مشاريع تفتقر إلى دراسة حقيقية وواقعية لاتجاه السوق، والاستعانة بخبراء في هذا المجال، كذلك حذر من خوض غمار الاستثمار غير المدروس في مشاريع العقارات الإدارية في هذه المرحلة التي تشهد تخمة في المعروض، وإحجاما ملحوظا في الطلب، مما تترجم انخفاضاً في أسعار الإيجارات بنسبة تتراوح بين 10% و15% للمتر المربع، ووصلت في بعض منها إلى 20%، بفعل المنافسة على استقطاب المستأجرين، إذ إنه وفق تقارير ميدانية وأخرى متخصصة، فإن السوق ينوء تحت عبء ارتفاع مساحات المكاتب، فخلال العام الحالي 2017 وصلت مساحة العقارات المكتبية إلى 620 ألف متر مربع تقريباً، بعد أن كانت في العام الماضي نحو 320 ألف متر مربع.



الدوحة تستحوذ على 43.8 % من العقارات المرهونة

الرهن العقاري: تنفيذ 1200 معاملة بمتوسط 46 مليون ريال



■ تصوير: عمرو دياب

محمد السقا

بلغ إجمالي تعاملات الرهن العقاري خلال العام الماضى 54.6 مليار ريال، من خلال تنفيذ 1188 معاملة خلال شهور العام بمتوسط 46 مليون ريال للمعاملة، وفقا لبيانات قامت «لوسيل» بجمعها من واقع بيانات النشرة الشهرية الصادرة عن ادارة التسجيل العقاري بوزارة العدل.

وتشير البيانات الى أن شهر ديسمبر يتصدر شهور العام من حيث قيمة معاملات الرهن العقاري بنحو 9.4 مليار ريال تشكل 17 % من اجمالي معاملات العام وجرى تنفيذ 89 معاملة بمتوسط 105.4 مليون ريال، وهو أعلى معدل للصفقات خلال العام أيضا.

وعلى صعيد نشاط السوق من حيث عدد المعاملات سجل شهر مايو أكبر عدد بتنفيذ 154 معاملة بقيمة 5.6 مليار ريال بمتوسط 36.5 مليون ريال، بينما سجل شهر يوليو اضعف قيمة للمعاملات بنحو مليار ريال وتنفيذ 81 معاملة بمتوسط 12.6 مليون ريال وهو اضعف متوسط خلال شهور العام.

وخلال شهر ديسمبر الماضى استحوذت بلديتا الدوحة والوكرة على أعلى 10 عقارات مرهونة، واستحوذت الدوحة على 7 عقارات وثلاثة عقارات للوكرة.

وبلغت قيمة اعلى رهن عقاري مسجل فى بلدية الدوحة بقيمة 2.55 مليار ريال وشكل حجم أعلى 10 معاملات رهن عقاري خلال ديسمبر الماضى 89 % من القيمة الإجمالية لجميع معاملات الرهن التي تمت خلال شهر ديسمبر.

55 مليار ريال تعاملات العام الماضي

واستحوذت الدوحة على 43.8 % من النسبة المئوية لعدد العقارات المرهونة خلال ديسمبر الماضى بتنفيذ 39 بقيمة اجمالية 7.3 مليار ريال، وتلتها بلدية الوكرة بتنفيذ 11 معاملة بقيمة 1.65 مليار ريال، ثم بلدية الريان بتنفيذ 27 معاملة بقيمة 281 مليون ريال، ورابعاً بلدية الظعاين التي شهدت تنفيذ 9 صفقات بقيمة 103 مليون ريال.

وتشير البيانات المجمعة لمعاملات الشهر العقاري الى أن الربع الأخير من العام الماضى شهد نشاطا ملحوظاً مقارنة بباقى شهور العام، حيث استحوذ الربع الرابع من 2016 على 42.6 % من إجمالي قيم معاملات الرهن العقاري بقيمة 23.3 مليار ريال. بينما سجل الربع الثاني من العام الماضى اضعف قيمة لمعاملات الرهن القعاري بقيمة اجمالية بلغت 8.9 مليار ريال، تشكل 16.3% من اجمالي تعاملات العام.

صفقات وأرقام

152 مليون ريال قيمة تداولات العقارات بمنطقة اللؤلؤة والقصار خلال الربع الأخير من العام الماضي من خلال تنفيذ 63 صفقة بمتوسط 2.4 مليون ريال.

1.25 مليار ريال قيمة أعلى صفة عقارية شهدها شهر ديسمبر الماضي.

260 مليون ريال قيمة تداولات العقارات خلال الأسبوع الأول من يناير الجاري.

280 صفقة عقارية شهدها الشهر الماضي بقيمة 2.9 مليار ريال بارتفاع 11 % عن شهر نوفمبر السابق.

373 ألف شخص يعملون بنشاط تشييد المباني، وفقا لبيانات وزارة التخطيط التنموي والإحصاء لعام 2015.

163 رخصة فيلا جديدة جرى إصدارها خلال الشهر الماضي تشكل 51.3% من إجمالي الرخص السكنية الصادرة خلال الشهر.

مارس وأكتوبر أنشط شهور العام

6930 رخصة بناء في 2016

الدوحة - لوسيل

بلغ إجمالي رخص البناء التي جرى إصدارها خلال العام الماضي 6930 رخصة بناء، وفقا للبيانات المجمعة للنشرات الشهرية الصادرة عن وزارة التخطيط التنموي والإحصاء والخاصة بإحصاءات رخص البناء الصادرة عن كافة بلديات الدولة، والتي تكتسب أهمية خاصة باعتبارها مؤشراً تقريبياً لأداء قطاع البناء والتشييد والذي يحتل بدوره مكانة هامة في الاقتصاد الوطني. وبمقارنة عدد رخص البناء الصادرة خلال شهور العام الماضي يتضح أن شهر مارس تصدر قائمة الشهور بإصدار 722 رخصة بناء خلاله، وتلاه شهر أكتوبر بإصدار 685 رخصة وشهر مايو بإصدار 659 رخصة، بينما سجل شهر يوليو أقل عدد على صعيد إصدار رخص بالبناء بـ 361 رخصة.

ووفقا للنشرة الشهرية الصادرة أمس عن الوزارة انخفض عدد الرخص الصادرة خلال شهر ديسمبر الماضي بنسبة 6% مقارنة بشهر نوفمبر السابق، ولوحظ الانخفاض في بلديات الخور 33%، الشمال 25%، الظعاين 24%، الوكرة 13%، الريان 3%. في المقابل كان هناك ارتفاع في بلديتي أم صلال 31%، والدوحة 2%.

في قطر والإمارات والسعودية

2.6 تريليون دولار مشروعات عقارية

دبي - لوسيل

قال تقرير شركة المزايا القابضة الأسبوعي حول القطاع العقاري ونتائجه في عام 2016 إن قطاع الإنشاءات حمل العديد من الأعباء خلال العام الماضي بسبب التقلبات التي سجلتها الأسواق الاقتصادية للدول الخليجية والعالمية، وتراجع الإنفاق الحكومي، وتراجعت عوائد النفط، وعلى الرغم من الظروف الصعبة التي واجهها قطاع الإنشاءات وتراجع المشاريع والعقود إلا أن البيانات تشير إلى وجود مشاريع عقارية تحت التنفيذ بقيمة تصل إلى 2,6 تريليون دولار تتركز في كل من دولة قطر والإمارات والمملكة العربية السعودية. وفي ذات السياق سجلت أسواق التأجير في الإمارات تراجعات ملموسة حتى نهاية الربع الثالث من عام 2016، ووصلت في دبي إلى 5% على الشقق و7% على الفلل، بينما اتخذ مؤشر الإيجارات في السوق العقاري القطري الاتجاه نفسه وبنسب متفاوتة وفقا للمنطقة ونوعية العقار ومساحته.

وتباينت نسب التراجع على أسعار العقارات السكنية في السوق القطري وبلغت في متوسطها 10%، ومن المتوقع أن يستمر الانخفاض على أسعار الوحدات السكنية والأراضي والفلل في جميع أسواق المنطقة خلال عام 2017، وسجلت أسعار العقارات في دبي نسبة انخفاض وصلت إلى 10%، نتيجة لحالة التصحيح التي ستتبعها بعد الارتفاعات الكبيرة التي سجلتها الأسواق خلال الفترة الماضية، وانتظار المستثمرين والمشترين لشراء العقارات عند مستويات معينة.

منا إليكم

ورد سهوا في عدد الأربعاء 28 ديسمبر الماضي تصريحات للسيدة ميثة النعيمي مدير إدارة التخطيط والجودة بوزارة العدل ضمن صفحة «متر مربع» حول بدء التشغيل التجريبي للبورصة العقارية، ونود الإشارة إلى أن تصريحات السيدة ميثة النعيمي هي تصريحات سابقة لها، ولم نشر إلى ذلك ضمن التقرير، لذا وجب التنويه.. والشكر موصول لإدارة العلاقات العامة والاتصال بوزارة العدل لحرصهم على التواصل مع الجريدة والتوضيح.

لوسيل

خدمات

التزامات الوسيط العقاري

تنشر صفحة «متر مربع» أبرز مواد مشروع قانون تنظيم أعمال الوساطة العقارية الذي أحاله مجلس الشورى إلى لجنة الشؤون القانونية والتشريعية لدراسته وتقديم تقرير بشأنه إليه.

وننشر في عدد اليوم الالتزامات التي أقرتها المادة 13 من مشروع القانون بشأن التزامات الوسيط العقاري وهي كالتالي:

1- ممارسة المهنة بنفسه إذا كان شخصا طبيعياً، وبواسطة المدير المسؤول إذا كان شخصا معنويا.

2- المحافظة على سرية المعاملات والعقود المسلَّمة إليه.

3- عدم القيام بأي فعل أو الامتناع عن فعل يكون من شأنه الإضرار بمصالح المتعاملين معه.

4- مسك دفاتر منتظمة ومرقمة الصفحات، تحددها وتعتمدها الإدارة، يدون بها أسماء وعناوين المتعاملين معه، والأعمال المفوض فيها لحسابهم، وملخص بالمستندات والعقود الخاصة بكل عملية والأتعاب المستحقة عنها.

5- وضع اسمه ونوع الشركة ورقم قيده في السجل على مقر مزاولة أعماله، وعلى جميع أوراقه ومطبوعاته ومراسلاته المتعلقة بأعمال الوساطة العقارية.

6- الاحتفاظ بالأوراق والمراسلات المتعلقة بأعمال الوساطة العقارية التي يفوض في القيام بها لمدة خمس سنوات بصورة منتظمة يسهل الرجوع إليها عند الاقتضاء.

تسليم صاحب الشأن إيصالاً باستلام المستندات والعقود والأوراق التي تسلمها منه للقيام بالأعمال المفوض فيها، ورد المستندات والعقود والأوراق إلى ذوي الشأن عند انتهاء الأعمال المفوض فيها أو عند طلبها، دون إخلال بحقه في حبسها إن كان لذلك مقتضى.

8- إبلاغ الإدارة والجهات المعنية فور فقد أو هلاك أو تلف أي من الدفاتر أو المستندات أو العقود المشار إليها في هذه المادة، وموافاتها بنتيجة التصرف.

9- تقديم كافة البيانات والمعلومات المتعلقة بنشاطه إلى الإدارة فور طلبها.

انخفاض طفيف للمؤشر بـ 1.6 نقطة

«مسيعيد» يعود للارتفاع بعد إيقاف تنفيذ حكم القاصرين



■ متداولون بإحدى شركات الوساطة

(تصوير - عمرو دياب)

محمد السقا

أنهى المؤشر العام لبورصة قطر تعاملات امس على انخفاض هامشي بنحو 1,6 نقطة بنسبة 0,01% الى مستوى 10700,5 نقطة، وسط ارتفاع اسعار 21 شركة وانخفاض 16، وسجلت السيولة خلال الجلسة انخفاضا بنسبة 6,5% عن الجلسة السابقة وبلغت 274 مليون ريال، كما انخفضت الكميات بنسبة 26% الى 6,8 مليون سهم.

وشهدت تداولات أمس عودة سهم «مسيعيد « للارتفاع مرة اخرى بعد اغلاقه على مكاسب بنسبة 0,6% بعد قرار المحكمة بإيقاف تنفيذ حكم فك حظر بيع اسهم القاصرين فى «مسيعيد « وهو انعكس ايجابيا على السهم الذي جرى التداول على نحو 545 الف سهم من اسهمه.

ويرى المحلل المالي بشركة نماء للاستشارات الاقتصادية أحمد ماهر أن قرار المحكمة بايقاف تنفيذ حكم فك حظر بيع اسهم القاصرين فى شركة مسيعيد أعاد التعاملات على السهم مرة أخرى الى تحركها الطبيعي، بعد أن سادت خلال الفترة الماضية مخاوف من حدوث تخمة وعرض كبير من اسهم الشركة.

وقال إن البورصة تفاعلت امس من نبأ ايقاف تنفيذ الحكم من خلال التداول على السهم وارتفاعه بنحو 0,6% الى مستوى 15,71 ريال.

ويؤكد المستثمر والمحلل المالى

أبو حليقة: القرار يصب في مصلحة المساهمين والشركة

يوسف أبو حليقة أن ايقاف تنفيذ الحكم يأتي فى مصلحة المساهمين والشركة فى ان واحد، خاصة وأن المساهمين فى حال انتظارهم لعام 2018 سيحصلون على أسهم مجانية بقيمة 50% من اسهمه وهو ما يؤكد أن من مصلحتهم فى الاساس الحصول عليها وتحقيق ربح منها.

ماهر: أعاد السهم لتحركه الطبيعي

واشار أبو حليقة أن حكم المحكمة جاء فى عجلة بسبب ضغط الشكاوى الكثيرة المقدمة من اصحاب الاسهم لفك حظرها، كما أن قطر للبترول أكدت حرصها على الحفاظ على حقوق المساهمين والشركة ايضا والتأكيد على أن تشجيع ثقافة الادخار كانت الهدف الرئيسي من وراء طرح الشركة فى البورصة .

وقال إن السهم شهد اليوم اداء قويا خاصة مع قرب اعلان الشركة عن ارباحها والتوزيعات والقرار فى النهاية يعود للجمعية العمومية للشركة التي ستقرر الافضل لمصلحة المساهمين والشركة.

ويتوقع أن تشهد جلسة اليوم تفاعلا مع عودة عقود النفط الى الارتفاع بعد ورود أنباء إيجابية من العراق بشأن خطة «أوبك» لكبح الإمدادات العالمية وتزامناً مع تقليص الدولار لمكاسبه أمام العملات الرئيسية.

وارتفعت أسعار العقود الآجلة لخام «برنت» القياسي تسليم مارس بنسبة 0,5% إلى 55,22 دولار للبرميل مساء أمس، فيما ارتفع خام «نايمكس» الأمريكي تسليم فبراير بنسبة 0,6% إلى 52,28 دولار للبرميل.

توصيات الأسهم

تقدم جريدة «لوسيل» خدمة لقرائها من خلال نشر توصيات المحللين الماليين من الشركات الاستشارية الكبرى في المنطقة تتضمن تقييما للأسهم والأسعار المستهدفة والتوصية، عبر خدمات «بلومبرج» سواء بالبيع أو الشراء أو الاحتفاظ، مع التأكيد أن تلك التحليلات تعود لكتابها.

1 **قام بنك HSBC بتخفيض السعر المستهدف لسهم «صناعات قطر» الى مستوى 95 ريالا للسهم نزولا من مستوى 100 ريال للسهم، وكان حسن أحمد من شركة alemic global advisors قد اوصى توصية حيادية فيما يخص السهم، وحدد السعر المستهدف للسهم عند مستوى 195 ريالا للسهم، وجاءت توصية المحلل لمدة 12 شهرا بتاريخ الاثنين 9 يناير 2017، وأغلق السهم بنهاية جلسة أمس على ارتفاع بنسبة 1.25 % الى مستوى 121.7 ريال للسهم.**

2 **قامت سلمى خرباش من شركة الفا مينا برفع السعر المستهدف لسهم الكهرباء والماء القطرية الى مستوى 213 ريالا للسهم من 212 ريالا، وجاءت التوصية بتاريخ 2 يناير الجاري لمدة 6 أشهر، وأغلق سهم الكهرباء والماء القطرية بنهاية جلسة أمس على انخفاض بنسبة 1.07 % إلى مستوى 231.2 ريال.**

42.6 مليون ريال صافي مشتريات المؤسسات الأجنبية

لقطة

سيطرت الايجابية على تعاملات المؤسسات الاجنبية خلال جلسة أمس وبلغ صافى مشترياتهم نحو 42,6 مليون ريال، باستحواذهم على 30,2% من نسب الشراء و 13% من نسب البيع، وبلغت نسبة الشراء للمساهمين الأجانب 37,16% بينما بلغت نسبة شرائهم 22% .

واستحوذ المساهمون القطريون على 52,9% من نسب الشراء و 70,11% من نسب البيع بسبب عمليات بيع موسعة من الافراد وتحقيق المؤسسات القطرية صافى مشتريات ضعيف بنحو 5 ملايين ريال.

وحققت المؤسسات الخليجية هي الاخرى صافى مشتريات ايجابي بنحو 6,5 مليون ريال، واستحوذ المساهمون الخليجيون على 9,94% من نسب الشراء و 7,87% من نسب البيع.

أداء القطاعات

«صناعات قطر» يتصدر التعاملات بقيمة 50 مليون ريال

5 قطاعات تخالف المؤشر وتغلق على ارتفاع



■ أداء مؤشر الخدمات خلال جلسة امس

على الرغم من تراجع المؤشر إلا أن أغلب المؤشرات القطاعية أغلقت على ارتفاع بنهاية جلسة أمس، حيث ارتفعت مؤشرات 5 قطاعات بقيادة الخدمات الذي ارتفع بنحو 1% مدفوعا بسهم وقود الذي أغلق على ارتفاع بنسبة 1,72% إلى مستوى 154 ريالا، كما ارتفع مؤشر قطاع البنوك بنسبة 0,28% رغم إغلاق سهم بنك قطر الوطني QNB على انخفاض بنسبة 0,5%، ويعود الارتفاع لإغلاق سهم المصرف على ارتفاع بنسبة 1,33% إلى مستوى 106,7 ريال، والريان بنسبة 1,7% إلى 39,1 ريال، وكذلك إغلاق الدولي الإسلامي على ارتفاع بنسبة 0,5% إلى 64,8 ريال. بينما أغلقت مؤشرات العقارات والصناعة على تراجع بنسبة 0,74% و0,24% على الترتيب.

وتصدر سهم قطر للوقود قائمة الأسهم المرتفعة، تلاه سهم الريان بنسبة 1,7% ثم سهم المصرف بنسبة 1,33% وفودافون قطر الذي أغلق على ارتفاع بنسبة 1,33% وخامسا سهم الخليج الدولية الذي ارتفع بنسبة 1,26%. بينما تصدر سهم دلالة قائمة الأسهم المتراجعة بنسبة 2,15%، وتلاه سهم مزايا قطر بنسبة 2,06% بعد تسجيله لارتفاع وتداولات كبيرة خلال جلسة الإثنين، وحل سهم الإسلامية في المركز الثالث على قائمة التراجعات بنسبة 1,85%، كما انخفض سهم صناعات قطر بنسبة 1,4%.

وتصدر سهم صناعات قطر قائمة الأسهم الأكثر استحواذا على السيولة بنحو 50 مليون ريال، وتلاه سهم الريان بنحو 16,6 مليون ريال ثم سهم بروة بنسبة 16,5 مليون ريال وسهم «QNB» بقيمة 15 مليون ريال ثم سهم قطر للوقود 14 مليون ريال.

دليل المستثمر

البيع على المكشوف

نوع من أنواع العقود المالية التي يتم من خلالها اقتراض السلعة . على سبيل المثال لا الحصر يتم اقتراض أسهم من وسيط مالي حيث إن هذه الأسهم لا تكون مملوكة في الأصل للمستثمر الذي طلبها ويتم بيع هذه الأسهم مباشرة بسعر السوق الذي يتوقع فيه أن ينخفض سعر هذا السهم وعند هبوط السعر يعود المستثمر الذي قام بهذه العملية بشراء الأسهم بقيمة سعريه أقل وإعادة هذه الأسهم إلى الوسيط المالي الأصلي ويكون هذا المستثمر قد ربح فرق السعر الذي استفاد من البيع بسعر مرتفع والشراء بسعر منخفض.

أخبار

■ **أفصحت شركة مجموعة ازدان القابضة بأن المحكمة الابتدائية الكلية أصدرت بتاريخ 2016/12/29 الحكم برفض الدعوى الفرعية المقامة في الدعوى رقم 2015/3420 من شركة مجموعة المستثمرين القطريين وعبدالله بن ناصر المسند بصفته رئيس مجلس إدارة مجموعة المستثمرين القطريين ضد شركة مجموعة ازدان القابضة بشأن «طلب الزامها بالتضامن بأن تؤدي لهما مبلغ ثلاثين مليون ريال كتعويض»، وذلك وفقاً لمكتب المحاماة الخارجي للمجموعة.**

■ **افصحت شركة مجموعة ازدان القابضة بأن المحكمة الابتدائية الكلية – الدائرة التاسعة أصدرت بتاريخ 2016/12/29 قرارها بشطب الدعوى رقم 2016/396 المرفوعة من عبدالله بن ناصر المسند ضد شركة مجموعة ازدان القابضة وبنك قطر الدولي الإسلامي وممثلي أعضاء مجلس ادارة شركة ازدان القابضة «بطلب الحكم ببطلان تملك واستحواذ شركة مجموعة ازدان القابضة على نسبة 22.66 من اسهم بنك قطر الدولي الاسلامي وبعزل ممثلي أعضاء مجلس إدارتها». وذلك وفقاً لمكتب المحاماة الخارجي.**

25 يناير.. اجتماع «الدولي الإسلامي» لاعتماد نتائج 2016

أعلن بنك قطر الدولي الإسلامي أن مجلس إدارته سيجتمع يوم الأربعاء الموافق 2017/1/25م وذلك لمناقشة واعتماد النتائج المالية للسنة المالية المنتهية في 2016/12/31.

وكانت أرباح البنك قد ارتفعت إلى 666.4 مليون ريال (4.40 ريال/للسهم)، بنهاية التسعة أشهر الأولى من 2016، بزيادة قدرها 2% قياساً بأرباح نفس الفترة من عام 2015.

وأوضحت البيانات المالية الصادرة عن البنك بنهاية الربع الثالث من العام الماضي أن سبب ارتفاع أرباح الفترة يعود إلى ارتفاع إجمالي الإيرادات التشغيلية بنسبة 12% لتصل إلى 1262 مليون ريال بنهاية التسعة أشهر الأولى 2016، مقارنة مع 1130 مليون ريال عن الفترة المماثلة من العام السابق.

المؤشر العام
10700.5
نقطة

التغير
-1.6
نقطة

نسبة التغير
% -0.01

رسملة السوق
575.7
مليار ريال

-0.3
مليار ريال

عدد الصفقات
3569
صفقة

-16.9 %

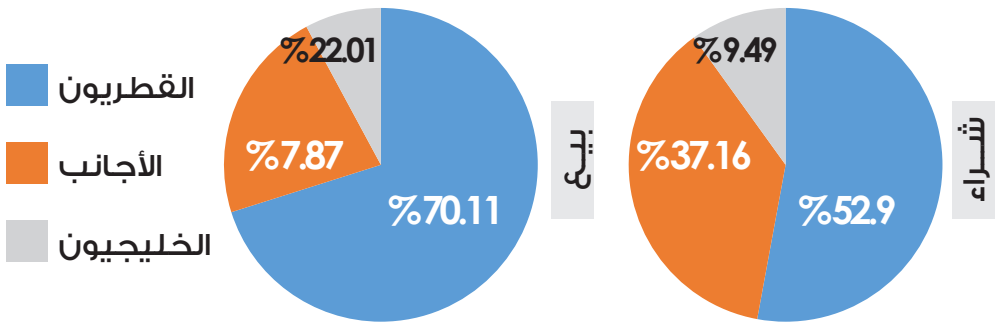
كمية الاسهم
6.8
مليون سهم

-25.9 %

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
صناعات قطر	49,900,604.70
الريان	16,567,934.70
بروة	16,501,036.50
QNB	14,924,501.50
قطر للوقود	14,086,646.00
القيمة بالريال القطري	

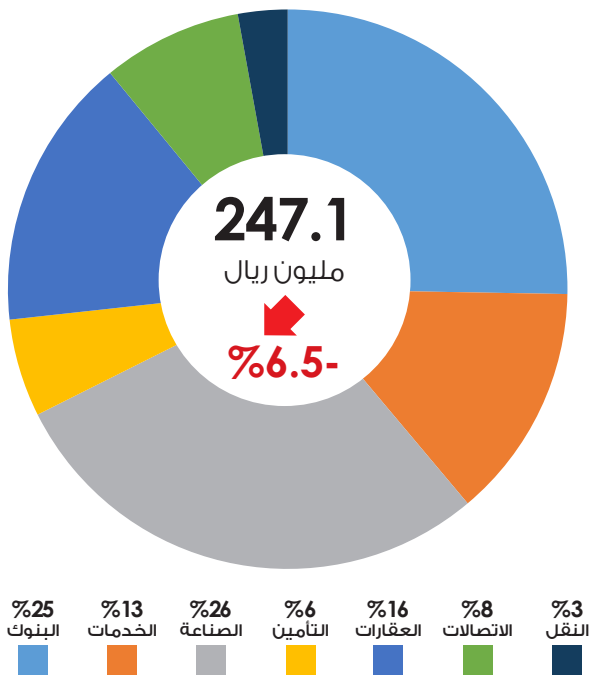
الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
فودافون قطر	1,330,421
ازدان القابضة	813,537
مسيعيد	545,228
بروة	485,074
الريان	425,339
الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين



مؤشرات القطاعات

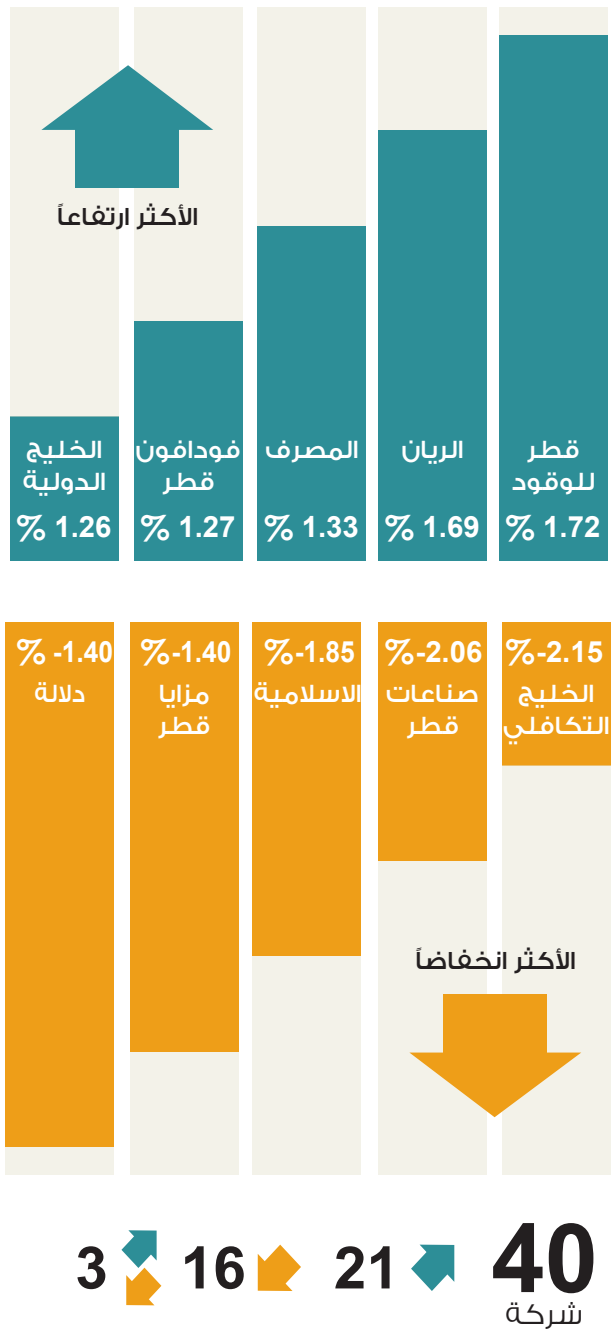
البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	النقل
% 0.28	% 0.99	% -0.24	% 0.27	% -0.74	% 0.21	% 0.03



نشرة التـداول اليومية 10 - 01 - 2017

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	السعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	90,154	14,924,501.50	95	165.50	166.00	164.10	165.10	165.54	165.90	% -0.48
	المصرف	111,195	11,732,325.90	148	105.80	106.70	105.00	106.70	105.51	105.30	% 1.33
	التجاري	121,180	3,935,211.60	99	32.50	32.75	32.40	32.50	32.47	32.40	% 0.31
	بنك الدوحة	201,021	7,143,089.15	139	35.50	35.80	35.20	35.20	35.53	35.35	% -0.42
	الأهلي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	39.00	0.00	39.00	% 0.00
	الدولي	28,013	1,810,494.00	65	64.80	64.90	64.30	64.80	64.63	64.50	% 0.47
	الريان	425,339	16,567,934.70	174	38.45	39.10	38.45	39.10	38.95	38.45	% 1.69
	الخليجي	14,975	250,991.46	18	16.70	16.89	16.70	16.89	16.76	16.90	% -0.06
	الأول (QFC)*	313,651	3,161,591.95	141	10.07	10.14	10.02	10.10	10.08	10.08	% 0.20
	الإجارة	122,206	1,986,930.61	44	16.19	16.47	16.18	16.21	16.26	16.30	% -0.55
	دلالة	12,052	280,206.31	11	22.47	23.30	22.47	22.80	23.25	23.30	% -2.15
	قطر وعمان	3,624	36,306.50	10	9.95	10.12	9.95	10.12	10.02	10.05	% 0.70
	المجموعة الإسلامية القابضة	10,155	642,783.30	27	65.00	65.00	62.80	63.30	63.30	64.00	% -1.09
	إجمالي القطاع	1,453,565	62,472,366.98	971							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	199	16,556.80	2	83.20	83.20	83.20	83.20	83.20	83.10	% 0.12
	الطبية	4,080	41,374.00	5	10.15	10.15	10.12	10.14	10.14	10.25	% -1.07
	السلام	117,563	1,337,329.93	61	11.35	11.46	11.20	11.43	11.38	11.36	% 0.62
	الرعاية	205,866	13,633,606.70	221	66.00	66.70	65.50	65.70	66.23	65.50	% 0.31
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	30.15	0.00	30.15	% 0.00
	قطر للوقود	91,827	14,086,646.00	130	153.00	155.00	151.60	154.00	153.40	151.40	% 1.72
	ودام	6,304	417,809.20	11	66.40	67.00	65.60	66.80	66.28	66.60	% 0.30
	مجمع المناعي	1,897	149,864.00	9	79.00	79.10	78.90	79.00	79.00	79.00	% 0.00
	الميرة	22,475	3,930,804.30	32	171.30	176.10	171.30	176.10	174.90	174.80	% 0.74
	إجمالي القطاع	450,211	33,613,990.93	471							
الصناعة	التحويلية	17,538	810,781.70	15	46.00	46.35	46.00	46.30	46.23	46.45	% -0.32
	الأسمنت	6,741	597,856.60	25	88.00	89.00	88.00	89.00	88.69	88.00	% 1.14
	صناعات قطر	416,539	49,900,604.70	254	117.00	120.30	117.00	120.00	119.80	121.70	% -1.40
	المستثمرين	65,825	3,827,721.10	67	58.30	58.60	57.80	58.00	58.15	58.20	% -0.34
	كهرباء وماء	12,899	3,017,495.60	59	234.00	234.00	233.00	234.00	233.93	231.20	% 1.21
	أعمال	95,658	1,352,975.66	67	14.11	14.23	14.08	14.15	14.14	14.14	% 0.07
	الخليج الدولية	90,936	2,895,022.30	96	31.60	32.10	31.60	32.10	31.84	31.70	% 1.26
	مسيعيد	545,228	8,579,462.25	446	15.64	15.92	15.62	15.71	15.74	15.62	% 0.58
	إجمالي القطاع	1,251,364	70,981,919.91	1,029							
التأمين	قطر	101,226	9,004,689.40	59	88.90	89.00	88.60	89.00	88.96	88.60	% 0.45
	الدوحة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	17.80	0.00	17.80	% 0.00
	العامة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	46.30	0.00	46.30	% 0.00
	الخليج التكافلي	5,881	124,667.74	10	21.41	21.41	21.10	21.10	21.20	21.40	% -1.40
	الإسلامية	91,261	4,868,192.90	50	53.50	54.10	53.00	53.00	53.34	54.00	% -1.85
	إجمالي القطاع	198,368	13,997,550.04	119							
العقارات	المتحدة للتنمية	197,137	4,351,209.18	119	22.05	22.30	21.72	22.15	22.07	22.05	% 0.45
	بروة	485,074	16,501,036.50	182	34.05	34.20	33.80	34.20	34.02	34.20	% 0.00
	إزدان القابضة	813,537	12,572,537.55	132	15.50	15.58	15.31	15.38	15.45	15.56	% -1.16
	مزايا قطر	377,674	5,608,877.55	153	15.05	15.05	14.77	14.77	14.85	15.08	% -2.06
	إجمالي القطاع	1,873,422	39,033,660.78	586							
الاتصالات	Ooredoo	69,496	7,396,160.70	111	106.20	106.50	106.20	106.50	106.43	106.50	% 0.00
	فودافون قطر	1,330,421	12,580,178.87	159	9.48	9.60	9.42	9.60	9.46	9.48	% 1.27
	إجمالي القطاع	1,399,917	19,976,339.57	270							
النقل	الملاحة	37,365	3,554,721.90	41	95.00	95.90	94.90	95.50	95.14	95.00	% 0.53
	مخازن	4,808	267,406.10	12	55.30	56.00	55.10	55.20	55.62	55.30	% -0.18
	ناقلات	137,571	3,248,085.53	70	23.45	23.75	23.45	23.53	23.61	23.60	% -0.30
	إجمالي القطاع	179,744	7,070,213.53	123							
	إجمالي القطاعات	6,806,591	247,146,041.74	3,569							

أداء الأسهم



40 شركة
21 16 3

1.2 مليار دولار قيمتها السوقية ومدرجة في البورصة الكويتية

مستثمرون يسعون لشراء 30 % من «هيومن سوفت»

الكويت – مواقع

أبدت مجموعة من المستثمرين العالميين والخليجيين رغبة في الاستحواذ على نسبة تقل عن 30% من شركة «هيومن سوفت» المدرجة في بورصة الكويت، حسبما ذكر موقع «العربية نت». وكانت شركة العثمان للمشاريع التجارية أكبر مالك في Human Soft أعلنت في نوفمبر الماضي عن تعيين شركة الوطني للاستثمار للبحث عن مستثمرين من قاعدة عملائها لشراء حصة تبلغ 40% في «هيومن سوفت». وقالت المصادر إن الوطني للاستثمار قد تعلن الأسبوع المقبل عن توصلها إلى اتفاق مع مجموعة من الصناديق الاستثمارية العامة العالمية والخليجية المهتمة بالاستحواذ على حصص في Human Soft تقارب 5% لكل صندوق.

ولم يتم التوصل حتى الآن إلى الصيغة التنفيذية للصفقة التي من المتوقع أن تصل إلى ربع مليار دولار، حيث هناك بحث الآن في إتمامها، بحسب ما قال الخبير في الأسواق المالية، أحمد القمر، في مقابلة مع «العربية» عبر مزاد علني للمهتمين بشراء حصص أكثر من 5% أو عبر صفقة خاصة تتم خارج مقصورة التداول في حال كانت النسبة أقل من 5%. ويوضح القمر أن شركة هيومن سوفت تتميز بأنها تخدم قطاع التعليم، الذي يصعب تقييمه في السوق الكويتية، من هنا نجد أن سعر السهم لم يتفاعل رغم الأداء الإيجابي للشركة حيث ضاعفت أرباحها السنوية على مدى السنوات الأربع الماضية كما تحولت في فترة قصيرة من شركة تقدر قيمتها السوقية بنحو 20 إلى 30 مليون دينار، إلى واحدة من أكبر الشركات المدرجة في بورصة الكويت ذات قيمة سوقية تقدر حالياً بـ400 مليون دينار أي نحو 1,2 مليار دولار. والغرض من توزيع الحصص، حسب المصادر، هو التمكن من توسيع قاعدة مساهمي «هيومن سوفت»، مما يضمن سيولة وتداولا مستقبليا على سهم الشركة، التي يتحكم في ملكيتها حاليا 4 ملاك يملكون نحو 90%، وتعاني من قلة الدوران والسيولة.

وقائمة كبار الملاك في هيومن سوفت هم شركة العثمان 47%، والمساهم فهد العثمان 12% ومجموعة الامتياز 23,5% والمساهم علي الزبيد 8%.



■ البلدان المصدرة للنفط من شأنها الاستفادة من سوق الصكوك

0.9 % صعود الذهب مع اقتراب تنصيب ترامب

وكالات

ارتفع الذهب إلى أعلى مستوياته في خمسة أسابيع، مع إعادة السوق النظر في توقعات الاقتصاد الأمريكي بعد تنصيب دونالد ترامب رئيسا للولايات المتحدة في وقت لاحق هذا الشهر ليستمد المعدن دعما من تراجع الدولار وانخفاض عوائد أدوات الخزانة الأمريكية.

وصعد السعر الفوري للذهب 0.9% إلى 1183.60 دولار للأونصة بعد أن لامس 1185.80 دولار وهو أعلى مستوى له منذ الخامس من ديسمبر.

وتحدد سعر التسوية في عقود الذهب الأمريكية تسليم فبراير بارتفاع 1% عند 1184.90 دولار.

وكان المعدن حقق الأسبوع الماضي أكبر مكاسبه الأسبوعية في شهرين.

جاء ذلك بعد أن تراجع أكثر من 12% في ربع السنة الماضي حيث عزز فوز ترامب الانتخابي توقعات بأن تدعم سياساته بخصوص الضرائب والإنفاق الدولار والتضخم مما سيفضي لمزيد من رفع الفائدة الأمريكية.

وقال جيمس ستيل كبير محللي أسواق المعادن لدى اتش.اس.بي.سي للأوراق المالية في نيويورك: «يكفي تراجع طفيف في العوائد وانخفاض بسيط في الدولار وهبوط الأسهم لدعم الذهب الذي بدأ يستفيد من تنامي الاستقرار في الأسواق الناشئة».

وارتفع البلاتين 1.6% في المعاملات الفورية إلى 981.90 دولار للأونصة مسجلا أعلى سعر في شهرين في حين زاد البلاديوم 1.6% ليسجل أعلى مستوى في خمسة أسابيع عند 768.10 دولار.

وصعدت الفضة 0.8% إلى 16.61 دولار للأونصة.



هبوط «الصينية» يحول أنظار المستثمرين إلى هونج كونج

بكين – وكالات

انخفضت مؤشرات الأسهم الصينية في ختام التداولات، عقب صدور بيانات اقتصادية متباينة، وتحول أنظار المستثمرين إلى سوق الأسهم في هونج كونج مجدداً.

وفي نهاية التداولات، تراجع مؤشر «شنغهاي» المركب بنسبة 0.3% إلى 3161 نقطة.

وتزايدت مشتريات مستثمري البر الرئيسي في بورصة هونج كونج عبر برامج الربط المتصلة ببورصتي شنغهاي وشنتشن، مع تكهنات بأن العمليات البيعية الأخيرة كانت مبالغا فيها.

وبلغ إجمالي مشتريات المستثمرين في البر الرئيسي ما قيمته 25 مليار يوان (3.6 مليار دولار) من أسهم هونج كونج، عبر برنامج الربط مع بورصة شنغهاي منذ 21 ديسمبر حتى أمس الأول، مقارنة بـ1.2 مليار يوان خلال الـ11 جلسة السابقة على هذه الفترة، بحسب «بلومبيرج». وأظهرت البيانات الرسمية، تباطؤ التضخم بأسعار المستهلكين في الصين إلى 2.1% خلال ديسمبر مقارنة بـ2.3% خلال نوفمبر، فيما ارتفع مؤشر أسعار المنتجين بنسبة 5.5% مقارنة بـ3.3%.

من جهة أخرى غير البنك المركزي الصيني آلية تثبيت اليوان منذ فوز دونالد ترامب في السباق الرئاسي الأمريكي، وذكر تقرير صادر عن وحدة الأبحاث التابعة لـ«جولدمان ساكس» أن تسارع خروج رؤوس الأموال الأجنبية أحد الأسباب الرئيسية التي جعلت البنك ينتهج المزيد من المرونة في تلك الآلية.

ويحدد المركزي الصيني سعرا متوسطا لليوان ويترك الأسعار تتحرك 2% صعودا أو هبوطا. وتتهم الولايات المتحدة الصين بخفض قيمة عملتها لتشجيع صادراتها وهو الأمر الذي تنفيه بكين بصورة تامة.

انخفاض اليابانية بضغط من ارتفاع الين

طوكيو – وكالات

انخفض مؤشر نيكي القياسي في نهاية التعاملات في بورصة طوكيو للأوراق المالية أمس الثلاثاء في ظل قوة الين ما يؤثر على أسهم شركات التصدير إلا أن الآمال بأن يلمح الرئيس المنتخب دونالد ترامب إلى إجراءات تحفيز ساهمت في تقليص الخسائر.

وفي نهاية التداولات، هبط مؤشر «نيكي» الياباني بنسبة 0.8% إلى 19301 نقطة، فيما تراجع مؤشر «توبكس» بنسبة 0.7% إلى 1542 نقطة.

وجاء ذلك تزامناً مع تزايد عمليات بيع الدولار والإقبال على الين كملاذ آمن بدافع من عدم اليقين السياسي، وهو ما دفع العملة اليابانية للارتفاع أمام العملة الخضراء بنسبة 0.4% إلى 115.59 ين في تمام الساعة 09:37 صباحاً بتوقيت مكة المكرمة.

وعادة ما يشكل ارتفاع قيمة الين ضغوطاً على الأسهم اليابانية لا سيما تلك التابعة للشركات المصدرة، إذ يجعل ذلك منتجاتها أقل تنافسية في الأسواق الخارجية.

وتترقب الأسواق المؤتمر الصحفي لـ«دونالد ترامب» والمقرر عقده اليوم.

مؤشرات

دبي يرتفع بـ 4 نقاط

واصل سوق دبي المالي ارتفاعه ولكن بنسبة طفيفة أمس، حيث ارتفع بـ 4 نقاط فقط، ليسجل أعلى مستوى منذ أكتوبر 2015 مجددا، عند 3725 نقطة، وبتداولات مرتفعة بلغت قيمتها الإجمالية 1,25 مليار درهم.

ومن أصل 39 شركة تم تداول أسهمها أمس، ارتفعت أسهم 12 شركة، بينما تراجعت أسهم 19 شركة، وبقيت 7 على ثبات.

وأكثر الأسهم ارتفاعا سهم هيتس تيليكوم المرتفع بنحو 7% عند 0,670 درهم، وبتداولات بلغت 228,5 مليون سهم.

وانخفض سهم الاتحاد العقارية بفلس واحد عند 1,17 درهم، بعد ارتفاعه خلال الجلسة، وبتداولات مرتفعة بلغت 203 ملايين سهم.

وقلص سهم أرابتك القابضة مكاسبه إلى 1,5% عند 1,40 درهم، وبتداولات بلغت 108 ملايين سهم. وارتفع سهم إعمار العقارية بنسبة 0,8% عند 7,68 درهم، وبتداولات قليلة بلغت 5 ملايين سهم.

أبو ظبي يصعد 0.1 %

ارتفع سوق أبو ظبي للأوراق المالية أمس على نحو طفيف بنسبة 0,1% عند مستوى 4668 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 244 مليون درهم.

وواصل سهم أسماك صعوده القوي وبنسبة 15% عند 3,26 درهم.

وانخفض سهم إشراق العقارية بنحو 1% وأقفل عند 1,03 درهم، وبتداولات 21 مليون سهم.

تباين تعاملات «الكويتية»

أنهت المؤشرات الكويتية تعاملات أمس على تباين، حيث أغلق المؤشر السعري على ارتفاع بنحو 63 نقطة عند 6014 نقطة، ليتخطى حاجز الـ 6000 نقطة لأول مرة منذ أغسطس 2015، وسط انتعاش في قيمة التداولات بلغت إجماليا 48,2 مليون د.ك.

وفي المقابل انخفض مؤشر كويت 15 بنقطتين مغلقاً عند 904 نقاط، ليغلق المؤشر الوزني على ارتفاع طفيف بأقل من نقطة عند 389 نقطة.

وتصدر سهم «أجيليتي» الأسهم المرتفعة بـ 20 فلسا مغلقا عند 660 فلسا، و«بوبيان للبتروكيماويات» بـ 10 فلوس مغلقا عند 510 فلوس، و«بيتك» بـ 10 فلوس مغلقا عند 560 فلسا.

و ارتفع سهم «أبيار للتطوير العقاري» بـ 0,5 فلس مغلقا عند مستوى 26,5 فلس، وبتداولات نشطة بلغت 90 مليون سهم، عقب إعلان الشركة تسوية مديونيتها مع أحد البنوك الخليجية.

وانخفضت أسهم «أريد» بـ 20 فلسا مغلقا عند 1140 فلسا، و«ميزان» بـ 10 فلوس مغلقا عند 940 فلسا، و«وطني» بـ 10 فلوس مغلقا عند 670 فلسا، و«المباني» بـ 10 فلوس مغلقا عند 880 فلسا.

واستقرت أسهم «بنك وربة» و«بنك بوبيان» و«مزايا» و«أغذية» عند 220 فلسا، و400 فلس، و114 فلسا، و2600 فلس على التوالي.

0.30 % تراجعا في مسقط

تراجع مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية خلال تعاملات أمس بنسبة 0.30% عند مستوى 5780 نقطة (- 17 نقطة)، وسط قيمة تداولات بلغت إجمالياً 2.21 مليون ريال.

وشهدت جلسة أمس استقرار غالبية الأسهم المتداولة، حيث أغلقت أسهم 18 شركة على استقرار، في حين أغلقت أسهم 13 شركة على تراجع، بينما أغلقت أسهم 3 شركات بمكاسب.

على صعيد الأسهم، تراجع سهما «بنك نزوى» و«جلفار للهندسة والمقاولات» بنسبة 1.1% عند 0.087 ريال للأول و0.093 ريال للثاني، تبعهما سهم «بنك مسقط» بنسبة 0.8% عند 0.476 ريال، ومن ثم سهم «العمانية للاتصالات» بنسبة 0.7% عند 1.460 ريال.

في المقابل ارتفع سهما «أسمنت عمان» و«عمان للاستثمارات والتمويل» بنسبة 2% عند 0.500 ريال، و0.205 ريال على التوالي، تلاهما سهم «الأنوار لبلاط السيراميك» بنسبة 0.6% عند 0.183 ريال.

الليرة التركية تواصل التراجع

واصلت الليرة التركية اتجاهها الهبوطي في تعاملات أمس الثلاثاء لتسجل مستوى قياسيا منخفضا جديدا أمام الدولار، حيث تراجع سعر العملة التركية أمام الدولار 1.65% عند مستوى 3.77 ليرة لكل دولار.

وعلى مدار تعاملات الأسبوع الأول من العام الجاري تراجعت الليرة بنحو 3.2%.

فيما انخفضت العملة التركية في 2016 بأسره نحو 17%.

وتغذي حالة من عدم الاستقرار الأمني ومخاوف التضخم الذي ارتفع إلى نحو 8.5% الشهر الماضي من موجة بيع للعملة التركية في مواجهة الدولار.

وتعاني الليرة أيضا من تدهور في مؤشرات الاقتصاد الكلي الأخرى، إذ نما الناتج الصناعي بوتيرة أقل من التوقعات في نوفمبر الماضي، فيما حذرت «موديز» البنوك التركية من تأثير سلبي للقروض غير التشغيلية على أرباح القطاع.

إغلاقات الأسواق العربية

السعودية	7,004.62
	% 1.02
دبي	3,725.06
	% 0.10
أبو ظبي	4,668.31
	% 0.10
الكويت	6,014.36
	% 1.05
مسقط	5,779.81
	% 0.30
البحرين	1,210.00
	% 0.30
الأردن	2175.89
	% 0.06
مصر	13014.54
	% 1.83

9 فنادق في محفظة المجموعة 5 منها بالدوحة

«رتاج للضيافة» تدير فندقاً جديداً «4 نجوم» بطاقة 84 غرفة

محمد عبدالعال

وقعت شركة رتاج للفنادق والضيافة، أمس، عقداً لإدارة فندق جديد فئة «4 نجوم» في مدينة الدوحة بالقرب من منطقة روضة الخيل، ويضم 84 غرفة فندقية.

حضر مراسم توقيع العقد الدكتور محمد بن جوهر المحمد، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة رتاج، ونصف بن محمد البوعينين، ومحمد بن بخيت المري، أعضاء مجلس الإدارة بمجموعة رتاج وأحمد الحجاجي، الرئيس التنفيذي لشركة رتاج العقارية، بالإضافة إلى مالك الفندق سعد بن عبدالله الكبيسي، صاحب شركة روضة الخيل للعقارات.

وقال «بن جوهر»، في تصريحات للصحفيين على هامش حفل التوقيع، بقاعة اللؤلؤة في فندق رتاج الريان، إن العقد يجسد لرؤية الشركة الخاصة بالتوسع على المستوى المحلي والإقليمي والدولي.

وأضاف أن سلسلة فنادق رتاج باتت تحظى بإقبال كبير من النزلاء، خاصة من الأسر الخليجية بشكل خاص والأسر العربية بشكل عام، في ظل انتهاج الشركة لسياسة تستمد قيمها وهويتها من تعاليم الإسلام وتحافظ على العادات والتقاليد.

وأكد «بن جوهر، أن الشركة ستواصل خططها التوسعية محلياً وإقليمياً وعالمياً بمفهوم الضيافة العصرية المحافظة.



■ د. بن جوهر والكبيسي خلال توقيع العقد

وكشف عن اعتزام «رتاج للضيافة» توقيع عقود جديدة في المستقبل القريب لإدارة فنادق في عدد من دول المنطقة، إلى جانب امتلاكها حالياً لفنادق في آسيا وأفريقيا وأوروبا.

وأوضح أن قطاع الضيافة في قطر ينمو بمعدلات تعد الأفضل على مستوى المنطقة، قائلاً: «هذا مؤشر لاستمرار نمو الطلب على الخدمات الفندقية خاصة في ظل السياسة التي تتبعها الدولة لتحفيز قطاعات سياحية مهمة مثل السياحة الرياضية والثقافية والمؤتمرات والسياحة التعليمية وغيرها من قطاعات السياحة الفاخرة».

وأشار إلى أن السوق المحلي واعد بدعم من الطفرة التنموية الكبيرة التي تعيشها دولة قطر، وتنفيذ عدد من المشروعات العملاقة والتي سيكون لها تأثير واضح على القطاع الفندقي. ولفت إلى أن النهضة الشاملة التي تنعم بها دولة قطر تحفز نتائج القطاع الفندقي حيث إن التنويع بين سياحة الأعمال والسياحة الترفيهية يعزز النتائج الاقتصادية لقطاع السياحة.



■ تصميم الفندق



وتضم مجموعة رتاج للفنادق والضيافة 9 فنادق، يوجد 5 منها بالدوحة: رتاج الريان، ورتاج رويال الدوحة، بالإضافة إلى الشقق الفندقية رتاج رزيدنس الكورنيش، ورتاج إن، ورتاج إن مارينا رزيدنس، إلى جانب فندقين في تركيا هما رتاج رويال إسطنبول، ورتاج ثرمال آند سبا يلوة، وفندق في موروني بجزر القمر «رتاج موروني»، فضلاً عن فندق رتاج الريان في مكة بالمملكة العربية السعودية.

وضمت الشركة مؤخرا فندقين جديدين من المقرر افتتاحهما قريباً في كل من الدوحة «رتاج النصر»، و«رتاج السلام» في جيبوتي.

وتتبنى «رتاج للضيافة»، التي تعمل بمجال الاستثمار العقاري والسياحي وتدير عددا من المجمعات التجارية والسكنية، بالإضافة إلى إدارة الشقق الفندقية والمجمعات السياحية، خططاً توسعية في كل من كوسوفو، وشبه جزيرة البلقان، بهدف نشر أصول ومبادئ الضيافة العربية الأصيلة التي تتميز بها.

«البطاينة» نائباً لمدير «سانت ريجيس»

لوسيل

أعلن فندق سانت ريجيس الدوحة، عن تعيين صالح البطاينة نائباً للمدير العام في الفندق الحائز على جوائز عدة.

وبدأ «البطاينة» في ديسمبر الماضي العمل في منصبه الجديد، والذي سيتطلب منه الإشراف على جميع جوانب إدارة الفندق بما في ذلك العمليات اليومية.

بدوره، قال البطاينة، صاحب الخبرة الواسعة في مجال الفندقة مع ما يقارب العشرين عاماً من الخبرات العالمية، معلقاً: «منصبي الجديد فرصة رائعة للاستمرار في العمل في أحد أرقى فنادق قطر، قام سانت ريجيس الدوحة ببناء سمعة مميزة منذ افتتاحه سنة 2012، وأتطلع للحفاظ على هذه السمعة والاستمرار في تقديم التجارب الفخمة لضيوفنا». من جانبه، قال طارق درباس المدير العام الإقليمي لـ«سانت ريجيس»: «لطالما افتخر سانت ريجيس الدوحة بكونه أحد الفنادق الاستثنائية في قطر، والعامل الأساسي لهذا التفوق هو عملنا مع أفضل مسؤولي الفنادق الموهوبين والمتفانين في عملهم»،



■ صالح البطاينة

وأضاف: «أظهر البطاينة قدرته اللافتة على تقديم تجربة مريحة وفريدة للضيوف بالإضافة إلى مهارات القيادة والإدارة خلال سنوات عمله معنا، سعداء بترقيته إلى منصب نائب المدير العام». عمل «البطاينة» في عدد من الفنادق الراقية قبل انضمامه الى فندق سانت ريجيس، وتشمل فنادق ومنتجعات «فور سيزونز»، حيث شغل مناصب قيادية في عدد من المدن مثل عمان، وتورونتو، ودبي، وبكين، بالإضافة إلى المنصب الأخير له حيث كان مديرا لفندق «فور سيزونز» في القاهرة في «ذا فيرست رازيدنس».

10 % نمواً متوقعاً للسوق خلال 2017

الشرقي: «مهرجان التسوق» يدعم «التجزئة القطري»

الدوحة – لوسيل

قال صالح الشرقي، مدير عام غرفة قطر: إن مهرجان قطر للتسوق، الذي تنظمه الهيئة العامة للسياحة وانطلقت فعالياته السبت الماضي، يسهم في إنعاش سوق التجزئة القطري، فضلاً عن كونه عامل جذب سياحي هام.

وأضاف الشرقي، في بيان صحفي أمس، أن المهرجان ينضم إلى قائمة الفعاليات التي تنظمها «الهيئة» من أجل تحفيز القطاع السياحي في الدولة سواء على صعيد السياحة الداخلية، أو على صعيد جذب السياح والزوار إلى دولة قطر خاصة من دول مجلس التعاون الخليجي.

وبحسب مدير عام الغرفة، بلغ عدد زوار دولة قطر من دول الخليج خلال الأشهر العشرة الأولى من 2016، نحو 1,15 مليون زائر بزيادة نسبتها 5,1% مقارنة مع نفس الفترة من 2015.

وأوضح أن بعض الوفود التجارية التي زارت الغرفة خلال الأيام الماضية، قامت بزيارة فعاليات «قطر للتسوق» وأبدت إعجابها بالمهرجان الذي يعتبر أداة جذب سياحي.



■ صالح الشرقي

وأشار إلى أن العديد من رجال الأعمال نقلوا من خلال الغرفة رغبتهم في احتضان الدوحة مهرجانات للتسوق وفعاليات ترفيهية وثقافية من أجل تنشيط القطاع السياحي.

وقال الشرقي: «مبادرة قطر للتسوق تتيح الفرصة لرواد الأعمال من الشباب القطريين لافتتاح منافذ بيع مؤقتة لهم في المولات التي تحتضن المهرجان، مما يمنح رواد الأعمال دفعة قوية نحو عرض المنتجات التي يقدمونها للسوق لتكون نواة حقيقية لهم لدخول عالم التجارة والأعمال».

وأكد أن قطاع التجزئة القطري مرشح للنمو بنسبة تزيد على 10% خلال عام 2017، خاصة مع تزايد أعداد المولات التجارية والتي تستقطب علامات تجارية جديدة إلى قطر للمرة الأولى، أبرزها افتتاح قطر مول الشهر الماضي، واستعداد دوحة فيستفال سيتي للافتتاح الشهر المقبل.

ولفت الشرقي، إلى أن إقامة مهرجانات للتسوق ستعزز من أداء المولات والمجمعات التجارية وتنعكس بشكل إيجابي على سوق التجزئة القطري.

50 % خصماً على تذاكر المرافقين

«القطرية للعطلات»: باقات سفر خاصة للمقيمين في الخليج

الدوحة – لوسيل

أعلنت القطرية للعطلات، أمس، عن تقديمها باقات عطلات للمقيمين في دول مجلس التعاون الخليجي ضمن مهرجان السفر من الخطوط الجوية القطرية.

وبحسب بيان صحفي صادر عن الشركة، يمكن للعملاء حجز باقتهم حتى 16 يناير الجاري. وسيحظى المسافرون الراغبون بقضاء عطلة قصيرة في دبي، أو إجازة على الشاطئ في بالي أو كرابي أو السيشل، أو خوض تجربة ثقافية لا تضاهى في زنجبار، بفرصة الفوز بإحدى الجوائز المذهلة عند قيامهم بالحجز عبر القطرية للعطلات خلال فترة عروض مهرجان السفر.

تتضمن الجوائز باقات تشمل تذاكر ذهاب وعودة على الدرجة السياحية وإقامة فاخرة لمدة 3 ليال في واحد من فنادق 5 نجوم منها فندق ريتز كارلتون بالي، وولدورف أستوريا دبي، فندق النخلة الجميرة دبي، منتجع سي كاو أنانتارا، ومنجع كيبمبنسكي السيشل وبارك حياة زنجبار.

وسيحصل المسافرون الذين يحجزون تذاكرهم من خلال القطرية للعطلات بقيمة 2000 ريال بفرصة الفوز بواحدة من 5 قسائم للتسوق في السوق الحرة القطرية بقيمة 300 ريال.

ويمكن للمسافرين الاستفادة من الكثير من العروض المثيرة على الرحلات التي تندرج ضمن حجوزات العطلات منها الحصول على خصم 50% على تذاكر المرافق وتخفيض على حجوزات المجموعات.تسري جميع العروض المتوفرة في مهرجان السفر على الدرجتين السياحية ورجال الأعمال، مع فترة السفر من 11 يناير إلى 15 ديسمبر 2017.



وقال الدكتور هيو دنليفي رئيس العمليات التجارية في الخطوط الجوية القطرية: «تقدم الخطوط الجوية القطرية للمسافرين باقة كاملة بأسعار خاصة لتضمن استمتاعهم الكامل برحلتهم وإجازتهم، وسيحصل العملاء عند حجزهم على العديد من المزايا منها قسائم تسوق في السوق الحرة القطرية وكيو مايلز إضافية».

«القطرية للعطلات» هي القسم المختص بالعطلات في الخطوط الجوية القطرية، تقدم مجموعة متنوعة من باقات العطلات وخدمات الفنادق واستئجار السيارات والجولات السياحية والنقل من المطار لجميع أنواع المسافرين الباحثين عن تجربة سفر سلسة وخالية من المتاعب والمشاكل.

يؤدي إلى تراجع القوة الشرائية ويضر بالنمو الاقتصادي

23.3 % التضخم السنوي في مدن مصر في ديسمبر

القاهرة – رويترز

أظهرت بيانات الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء أمس الثلاثاء أن معدل التضخم السنوي في مدن مصر قفز إلى 23.3 % في ديسمبر من 19.4 % في نوفمبر، وذلك للشهر الثاني على التوالي منذ تحرير سعر الصرف العام الماضي.

وتخلت مصر في 3 نوفمبر عن ربط سعر صرف الجنيه بالدولار الأمريكي في خطوة مفاجئة أدت منذ ذلك الحين إلى هبوط العملة بنحو النصف تقريبا. وأتبعت القاهرة ذلك الإجراء برفع سعر الفائدة 300 نقطة أساس من أجل التصدي للضغوط التضخمية.

وعلى الرغم من رفع أسعار الفائدة يسجل التضخم زيادة حادة ومن المتوقع أن يقفز أكثر هذا العام مع مضي الحكومة في تنفيذ إصلاحات اقتصادية تشمل تخفيض دعم الوقود وتطبيق ضريبة القيمة المضافة وهو ما ساعدها في الحصول على موافقة صندوق النقد الدولي على برنامج قرض بقيمة 12 مليار دولار.

وفي المدن لامس تضخم أسعار الأغذية والمشروبات 28.3 % في ديسمبر في حين سجل التضخم في قطاع الرعاية الصحية 32.9 % وبلغ معدل التضخم في قطاع النقل 23.2 %.

ويتعرض الرئيس المصري عبدالفتاح السيسي لضغوط متزايدة لإنعاش الاقتصاد والسيطرة على الأسعار وخلق فرص عمل لكي يتجنب حدوث رد فعل عنيف من المواطنين.

وتوقع السيسي الشهر الماضي ارتفاع الجنيه المصري في الأشهر القادمة ووعد بضمان توافر السلع الأساسية بأسعار معقولة.

ووسعت الحكومة شبكة الضمان الاجتماعي ويحصل نحو 70 مليون مصري على الخبز المدعم من الحكومة.

وانكمشت الأنشطة غير النفطية في مصر للشهر الخامس عشر على التوالي في ديسمبر حيث أدى التضخم إلى ارتفاع تكلفة الشراء بوتيرة تقترب من القياسية.

ويقول خبراء اقتصاد إن ارتفاع التضخم سيؤدي إلى تراجع القوة الشرائية وسيضر بالنمو الاقتصادي ويقود إلى زيادة أكبر في أسعار الفائدة التي وصلت بالفعل إلى 15.75 %.

وأبقى البنك المركزي على أسعار الفائدة دون تغيير في اجتماعي لجنة السياسات النقدية اللذين عقدا بعد تحرير سعر صرف الجنيه ويتوقع بعض خبراء الاقتصاد رفع أسعار الفائدة أكثر هذا العام.

ومن المنتظر أن تجتمع لجنة السياسات النقدية مجددا في السادس عشر من فبراير.



أمريكا تنوي بيع 8 ملايين برميل نفط من الاحتياطي

هيوستون – وكالات

أصدرت وزارة الطاقة الأمريكية مذكرة لبيع كمية من النفط الخام من احتياطياتها البترولية الإستراتيجية على أن يتم تقديم العروض لثمانية ملايين برميل من النفط الخفيف والنفط المنخفض الكبريت في موعد أقصاه 17 يناير.

وعملية البيع هذه هي جزء من قرار ببيع نفط خام بقيمة تصل إلى 375.4 مليون دولار في السنة المالية 2017 لتمويل تحسينات في مجال تشغيل البنية التحتية التي تضم احتياطيات الطوارئ.

ويأتي البيع بعد نحو عام من رفع الولايات المتحدة لحظر استمر على مدار عقود على تصدير النفط المحلي مع إعطاء أصحاب العروض الفائزة خيار التصدير.

وهناك نحو 695 مليون برميل من النفط في الاحتياطيات التي تخضع لحراسة مشددة على امتداد سواحل تكساس ولويزيانا.

وبدأ تطبيق البرنامج لحماية الاقتصاد الأمريكي من أي تعطل للإمدادات بعد حظر النفط الذي فرضته دول عربية في عامي 1973 و1974.

وسيتم منح العقود في موعد أقصاه نهاية يناير على أن تتم عمليات التسليم في شهري مارس وأبريل مع احتمال تنفيذ عمليات تسليم في فبراير.

2.6 مليار دولار عرض «علي بابا» لخصخصة «إنتايم»

هونج كونج – رويترز

تقود مجموعة علي بابا الصينية القابضة عرضا بقيمة 2.6 مليار دولار لخصخصة مجموعة إنتايم ريتيل في تحرك يهدف إلى التحول للتكنولوجيا الرقمية في المتاجر التقليدية في الوقت الذي بدأ فيه نمو المبيعات عبر الإنترنت في التباطؤ.

وعرضت علي بابا انفستمنت ليمتد وشين قوه جيون مؤسس إنتايم شين قوه جيون عشرة دولارات هونج كونج (1.29 دولار أمريكي) لكل سهم من أسهم إنتايم بما يزيد 42.25 % فوق سعر 7.03 دولار هونج كونج للسهم الذي جرى تسجيله عند وقف التعامل عليه في 28 ديسمبر بانتظار صدور إعلان. وارتفع السهم 38 % عندما جرى استئناف التداول أمس الثلاثاء مسجلا أعلى مستوى منذ يوليو 2015.

ويأتي العرض في الوقت الذي تعمل فيه الحكومة على استراتيجية واسعة النطاق لقطاع الإنترنت تمزج بين قطاعي البيع عبر الإنترنت وخارجه بما يشجع الناتج الاقتصادي المرتفع القيمة والذي تقوده التكنولوجيا للمساعدة في وقف تباطؤ ثاني أكبر اقتصاد في العالم.

وتشغل إنتايم 29 متجرا و17 مركز تسوق في الصين وهبط ربحها 21.3 % في النصف الأول من 2016 وقالت إن التجارة الإلكترونية غيرت وجه المنافسة.

وقال بين كافيندر محلل قطاع التجزئة لدى تشاينا ماركت ريسيرش جروب في شنجهاي إن «مراكز التسوق تلك قد تسمح لعلي بابا بعرض علامات تجارية في متاجرها أو استخدام المراكز في تجميع طلبات المتسوقين عبر الإنترنت». وقالت إنتايم في بيان إن علي بابا وشين خططا لاستكشاف فرص التطوير وتطبيق سلسلة من استراتيجيات النمو الطويلة الأجل والتي قد تؤثر على نموها في الأجل القصير.

تحليل اقتصادي

موجة البرد تنعش سوق الغاز

السر سيد أحمد

ساعدت موجة البرد التي تضرب العديد من الدول الأوروبية مع تراجع الإنتاج المحلي من الغاز ونمو الطلب شركة «غازبروم» الروسية على تحقيق معدلات مبيعات قياسية لصادراتها من الغاز تجاوزت بها ما حققته العام الماضي عندما صدرت أقصى ما تستطيع من شحنات الغاز الطبيعي وفق العقود المبرمة مع زبائنها الأوروبيين.

فقد تزامنت موجة البرد القارصة مع تراجع في إنتاج هولندا ورومانيا وإلى حد ما ألمانيا وفرنسا من الغاز مع غياب للبدائل في رفع حجم صادرات «غازبروم» التي قالت في بيان لها يوم الجمعة الماضي إنها صدرت إلى الأسواق الأوروبية 615.5 مليون متر مكعب في ذلك اليوم فقط وهو ما يزيد بحوالي المليون متر مكعب عما صدرته في اليوم السابق، وذلك لمقابلة النمو في الطلب الذي يتوقع له أن يبلغ 4 في المائة هذا العام بعد حالة من الكساد استمرت أربع سنوات.

وساعد الروس أن مزودي السوق الآخرين غابوا عن الحضور لأسباب متباينة. فنيجيريا لا تزال تعاني من آثار بعض الهجمات على خطوط الأنابيب وترينيداد تعاني من مشاكل في توفير المزيد من الإمدادات كذلك. وقطر تبدو مشغولة بأسواقها النامية في الهند ومصر والأردن وباكستان. أما الجزائر فتحد حركتها بعض القيود اللوجستية التي تحكم وجهة صادراتها ولو أنها نجحت في رفع إمداداتها إلى إيطاليا مثلا العام الماضي إلى 17.1 مليار متر مكعب من 7 مليارات في العام 2015.

على أن الغائب الأكبر في هذا كله الغاز الطبيعي الأمريكي الذي بدأ رحلة العودة إلى الأسواق العالمية بعد رفع الحظر عن تصديره، لكن المصدرين الأمريكان فضلوا أسواق أمريكا اللاتينية القريبة إليهم بدلا من منافسة الروس عبر الأطلسي كما كانوا يقولون. ولهذا وصلت إلى السوق الأوروبية شحنتان فقط من الغاز الصخري الأمريكي.

وإذا استمر هذا الاتجاه فيتوقع لروسيا أن تحقق اختراقات إضافية في دول الاتحاد الأوروبي الثمانية والعشرين وكسب مزيد من الزبائن وزيادة حجم صادراتها بصورة ملموسة خلال النصف الأول من هذا العام. على أن مثل هذا التطور يلقي بظلاله على الوضع الجيوسياسي لأن الدول الأوروبية ومن ورائها الولايات المتحدة ترغب في تخفيف الاعتماد على موسكو في قضية حيوية مثل إمدادات الغاز. ولا تزال الذاكرة عامرة بتحركات روسيا لرفع سعر الغاز في عز فصل الشتاء وانهمار الجليد قبل عامين وذلك في إطار خلاف على الأسعار مع أوكرانيا.

من هنا وهناك

9 % نمو الطلب على الغاز الطبيعي المسال في 2017

قالت مؤسسة أيه بي برنشتاين للأبحاث أمس الثلاثاء إن الطلب على الغاز الطبيعي المسال سينمو تسعة في المائة في 2017 وستقود الصين والهند ومصر وباكستان هذا النمو.

وتوقعت المؤسسة أن يتراوح سعر الغاز الطبيعي المسال بين 8 و9 دولارات لكل مليون وحدة حرارية بريطانية في التعاقدات الآجلة في 2017 في حين يقل السعر في السوق الفورية عن ذلك بقليل.

وتابعت المؤسسة أنه على مدى السنوات الثلاث المقبلة سيبدأ ضخ إنتاج جديد يصل إلى 100 مليون طن سنويا «مما سيكبح أسعار الغاز الطبيعي المسال في السوق الفورية».

وأضافت «سيقود تباطؤ الموافقات على المشروعات الجديدة (بعد ذلك) إلى تجدد نقص الإمدادات في مطلع العقد المقبل».

عمان تسعى للحصول على وديعة بمليارات الدولارات

تتفاوض سلطنة عمان مع دول خليجية للحصول على وديعة بعدة مليارات من الدولارات في بنكها المركزي لتعزيز احتياطياتها من النقد الأجنبي وتفادي أي ضغوط على عملتها الريال.

وذكر مصدران طلبا عدم ذكر اسميهما نظرا لعدم الإعلان عن الأمر أن مسؤولين عمانيين التقوا في الأسابيع الأخيرة مع مسؤولين من وزارات المالية بالخليج لبحث الوديعة المقترحة.

وقال مصدر في سلطنة عمان مطلع على سير المحادثات إنها ما زالت في مراحلها الأولى لكن «المؤشرات إيجابية حتى الآن». وأضاف «قد يقلل هذا من مخاطر انخفاض قيمة العملة». وقال الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني حمود بن سنجور الزدجالي إن البنك المركزي يشجع المصارف المحلية على جذب ودائع بالعملة الأجنبية.

وستكون الوديعة العمانية المقترحة مسعى جديدا من دول مجلس التعاون الخليجي لدعم الأعضاء بهدف الحيلولة دون تفشي الاضطرابات المالية في المنطقة.

وأثار ذلك تكهنات بين المصرفيين بأن سلطنة عمان قد تضطر في النهاية للتخلي عن ربط عملتها بالدولار المستمر منذ ثلاثة عقود عند 0,3849 ريال للدولار.

7 % ارتفاع صافي الدين العام بالأردن في نوفمبر

ارتفع صافي الدين العام المستحق على الأردن في نهاية نوفمبر 6,8 % ليصل إلى 24,4 مليار دينار (34,4 مليار دولار) مقارنة مع 22,847 مليار دينار في نهاية 2015.

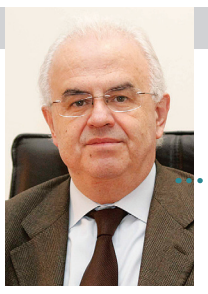
وبحسب الإحصائيات التي نشرت على الموقع الإلكتروني لوزارة المالية أمس الثلاثاء بلغ صافي الدين الداخلي للأردن في نهاية نوفمبر 14,354 مليار دينار في حين بلغ الدين الخارجي 10,045 مليار دينار.

ويشكل الدين العام الأردني ما نسبته 88,9 % من الناتج المحلي الإجمالي متجاوزا الحد الأقصى المسموح به وهو 60 %.

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



د. لويس حبيقة
اقتصادي دولي - لبنان

أمريكا اختارت

لم يكن الانتقال بين سنتين متتاليتين أهم وأخطر مما هو الحال عليه اليوم. كانت سنة 2016 سنة المفاجآت على أكثرية الأصعدة وستكون السنة الجديدة استمرارا بل تتويجا للقرارات الكبيرة التي اتخذت، خاطئة أم صحيحة. أهم هذه القرارات اتخذ من قبل قيادات لم تعد سياسيا موجودة مما يشير إلى وجود صفحة جديدة في الاقتصاد الدولي لن تكون سهلة.

فرضت هذه القرارات الكبيرة تغييرا في القيادات التي لم تحسن التصرف أو التنبؤ في معظم الأحيان. من الصعب على أي قيادة جديدة تنفيذ قرارات كبيرة اتخذت قبلا خاصة إذا لم تقتنع بها، وهذا هو حال رئيسة وزراء بريطانيا التي ستنفذ «البركسيت» علما أنها كانت مع بقاء بريطانيا في الوحدة الأوروبية. وضعت نفسها في مأزق لا تحسد عليه. كيف سيكون الوضع في الولايات المتحدة هذه السنة؟

انتخب الأمريكيون «دونالد ترامب» رئيسا، علما أن «هيلاري كلينتون» حصلت على عدد أكبر من الأصوات.

سيحكم ترامب بدأ من 201 وسيغير العديد من السياسات والقرارات التي وضعها أوباما. يمكن اختصار سياسة أوباما بإبعاد أمريكا عن الحروب وتصحيح العلاقات مع الدول النامية وإظهار واقع هو أن الولايات المتحدة يمكن أن تكون دولة صديقة حتى للدول التي تعادي إسرائيل.

من يعقد اتفاقا دوليا لرفع العقوبات عن إيران وحل مشكلة النووي ومن يزور كوبا ويفتح سفارة فيها يعطي جوا جديدا هو جو السلم والسلام أي أمريكا القلب كما العقل وليس أمريكا القوة فقط التي يريدها العديد من الأمريكيين. مع قانون الصحة والقوانين المالية الجديدة كما مع الانفتاح على كل الدول بما فيها الإفريقية، عاد النمو إلى الاقتصاد في الربع الثالث من 2016 فوصل إلى 3%.

> وجود صفحة جديدة في الاقتصاد الدولي لن تكون سهلة

فرض هذا الواقع على المصرف المركزي رفع الفائدة الأساسية تجنبا للتضخم، علما أن البطالة وصلت إلى 4,6% وهي نسبة أقل من نصف التي بدأ بها أوباما عهده الأول. الخيار بين أوباما وترامب واضح وهو الفارق بين النمو والقوة من جهة والعدالة والعلاقات الجيدة والإنسانية من جهة أخرى. الأمريكيين اختاروا والنتائج ستظهر قريبا.

ستؤثر السياسات الاقتصادية الأمريكية على العالم أجمع نظرا لحجم الاقتصاد وترابطه الدولي. يريد الرئيس ترامب تخفيف العجز التجاري، لكن كل ما سيفعله سيقوي سعر صرف الدولار وبالتالي يسيء إلى الصادرات والعجز نفسه. يريد علاقات طبيعية مع الصين، فيدعو إلى تصحيح الخلل في رأيه لكن في الوقت نفسه يعين في المراكز الأساسية أشد الناس عداء للصين. من المتوقع أن تؤدي علاقاته مع الصين إلى سحب بعض الاستثمارات الأمريكية منها وإلى عدم ذهاب أخرى إليها، مما يعني أن الأسعار في أمريكا سترتفع وبالتالي سيكون هنالك حاجة لرفع الفائدة مجددا لمحاربة التضخم مما ينعكس سلبا على الاستثمارات والبطالة. مواجهة المنافسة الصينية بهذه الطريقة يشير إلى تجاهل التغيرات السابقة والحالية في العالم وآسيا، خاصة تجاهل التغير المستقبلي المتواصل والمرجح في العلاقات الدولية.

lgh@sodetel.net.lb

قضية

الجميع يشكون



حسام عايش
خبير ومحلل اقتصادي - الأردن

قاسم مشترك يجمع العالم العربي يتمثل بثالوث ارتفاع الأسعار والمديونية وعجز الموازنات، حيث تعيش المجتمعات العربية تحت وقع تغيرات لم تستعد لها أو تتهيأ للتكيف مع مخرجاتها، خاصة بعد هجمة اقتصاد السوق التي حولته إلى ثقافة الخصخصة، والصفقات، والعمولات، ما أدى إلى مشكلات يدفع الجميع حكومات وشعوبا ثمنها.

فقد مولت الحكومات العربية سنوات طويلة إنفاقا غير مُنتج، اضطرت معه لهيكلة تلك النفقات بعد أن أصبحت هي ومواطنوها يعانون من انخفاض الدخل والمديونية، ما جعل الهيكلة عصيبة على الطرفين، الحكومات التي تحاول الموازنة بين انخفاض إيراداتها ونفقاتها التي يجب تخفيضها، والشعوب التي أدمنت الريع وقلة الإنتاجية وليست مستعدة للتنازل عن «مكتسباتها».

> تعيش المجتمعات العربية تحت وقع تغيرات لم تستعد لها ما أدى إلى مشكلات يدفع الجميع ثمنها

ولم تعد قادرة على الوفاء بالتزاماتها كما هو معتاد، بالتزامن مع التداعيات السياسية للمشكلات القائمة التي سمحت بالكاد بفتح الأسواق العربية أمام منتجات بعضها البعض بما يساهم بتقليل المستوردات غير العربية، لكن النتيجة كانت أن حجم التبادل التجاري العربي العربي لم يتجاوز 10% من حجم التبادل التجاري مع العالم الخارجي.

لذلك لم يكن مفاجئا أن يعاني العالم العربي مرة واحدة من ارتفاع الأسعار وهو المعتمد في غذائه وشرابه على المستوردات الخارجية، ما يجعل أي تغير في أسعارها يؤثر مباشرة على الأسعار داخليا، خصوصا مع تراجع معظم العملات العربية تجاه العملات الأخرى، ناهيك عن تعدد الحلقات الداخلية الوسيطة بين التاجر والمواطن، والتي لا يقل عددها بالمتوسط عن 12 حلقة تعتاش على حساب المستهلك دون تدخل لوضع حد لها، مما يبقي الأسعار في مرمى النيران الصديقة وغير الصديقة.

وأن يعاني أيضا من العجز المستمر بين الإيرادات والنفقات كما تعبر عنها الموازنات الحكومية (يقدر حجمه بحوالي 200 مليار دولار)، وهو عجز مرشح للارتفاع في معظم الدول العربية التي تلجأ لمواجهته برفع الضرائب المباشرة وغير المباشرة، ورفع الدعم عن السلع والخدمات بدعوى إيصاله لمستحقيه، مما يفاقم المشكلات المعيشية للمواطنين ويزيدها تعقيدا، يحدث ذلك نتيجة تضخم النفقات الجارية التي تذهب على شكل أجور ورواتب وتقاعدات وهدر، وعبثية النفقات الاستثمارية لأنها نفقات جارية في معظمها، مع عدم وجود القدرة أو الرغبة في مواجهة التهرب الضريبي لكبار القوم، والذي يماثل حجمه حجم المتحصلات الضريبية ذاتها في كثير من الدول العربية، ناهيك عن التسيب والتلاعب في تخصيص النفقات وتضخيمها عمدا، وعدم وجود مساءلة حقيقية لا من المجالس النيابية، ولا من الجهات الرقابية.

وعليه ليس مستغربا معاناة العالم العربي من المديونية، فالحكومات لجأت إليها لمواجهة العجز وتوفير احتياطي من العملات الأجنبية تسند به عملاتها، ولتحقيق إيرادات «وهمية» تعوض إخفاقها في تحقيقها من النمو الاقتصادي المتراجع (المعدل العام للنمو 2.9%)، فحجم الديون الخارجية في نهاية العام 2016 لـ 20 دولة عربية 923 مليار دولار، والأسوأ استخدام معظمها كنفقات جارية، وقد آن أوان للوفاء بها كأقساط، وكفوائد، يفوق حجمها في بعض الدول مخصصات وزارة التربية أو الصحة أو التنمية الاجتماعية.

ارتفاع الأسعار والعجز والمديونية تعبير أولي عن أزمات أعمق يعيشها الوطن العربي، أزمات لم تعد تفرّق بين غني وفقير، فالجميع يشكون وإن بدرجات متفاوتة.

husam_ayesh@yahoo.com

أقوال

"الفوز دائم وليس وقتيا، يفعله الناجحون كل وقت"

فينيس لومباردي

تحليل

تزايد الطلب على الطاقة



د. رشاد عبده
رئيس المنتدى المصري للدراسات الاقتصادية - مصر

أظهرت أحدث بيانات مركز أبحاث شركة «إكسون موبيل» الأمريكية العملاقة للطاقة زيادة في الطلب العالمي على الطاقة بنحو 25% أي ما يعادل تقريبًا إجمالي الطاقة المستخدمة في دول الأمريكتين الشمالية والجنوبية في الوقت الراهن، وهو الأمر الذي أكده التقرير السنوي للشركة الأمريكية عن تنبؤات وضع الطاقة في العالم في الفترة (2017-2040). وأكد التقرير السنوي للشركة على أنه من المتوقع أن يشكل النفط والغاز ما يقرب من 60% من الإمدادات العالمية حتى عام 2040 وأنه من المرجح أن تحتل الطاقة النووية والطاقة الجديدة بما فيها الطاقة الشمسية وطاقة الرياح والطاقة المائية والطاقة الحرارية الأرضية والطاقة الحيوية نسبة آل 40% المتبقية... وأكد التقرير على تزايد وتنامي الطلب على الغاز الطبيعي لأكثر من 40% من معدل النمو المتوقع في الطلب العالمي على الطاقة. وأوضح التقرير السنوي لشركة «إكسون موبيل» أن النفط سوف يوفر حوالي ثلث احتياجات الطاقة في العالم في عام 2040 وأن ما يعزز من استمرارية الاعتماد عليه يتمثل في تزايد احتياجات قطاعي النقل والطلب التجاري على المواد الكيماوية، وتوقع التقرير استمرار هيمنة النفط على ثلثي النشاط الاقتصادي العالمي المرتبط بوقود المركبات الخفيفة.

وتوقع التقرير تحول الولايات المتحدة الأمريكية بحلول عام 2025 إلى واحدة من أهم الدول المصدرة للنفط بعد أن كانت أكبر مستورد للنفط في العالم لعقود طويلة سابقة.... وتوقع التقرير أن تسيطر الصين والهند «والتي ستتفوق على الصين لتصبح الدولة الأكثر سكانًا في العالم في عام 2025» أن يستحوذا معًا على نسبة 45% من معدل النمو في الطلب العالمي على النفط.

كما توقع التقرير تزايد عدد سكان العالم بحوالي ملياري نسمة بما يعمل على تضاعف قيمة الناتج الاقتصادي العالمي، وتوقع التقرير كذلك زيادة أعداد الطبقة المتوسطة حول العالم خاصة في دول الاقتصادات الناشئة وسريعة النمو ومن ثم نمو الطلب العالمي على الطاقة بنحو 25% في الفترة (2017 – 2040).. ولعل أهم ما جاء بتقرير الشركة الأمريكية العملاقة هو ترجيحه لانخفاض كثافة الكربون في الاقتصاد العالمي حتى عام 2040 بنسبة تصل إلى 44% وما يترتب على ذلك من مكاسب كبيرة في مجال كفاءة استخدام الطاقة في جميع دول العالم.

وعلى عكس العامين الماضيين بدت حالة من التفاؤل على منتجو النفط حول العالم، حيث سجلت أسعار النفط هذا الأسبوع أعلى مستوى لها منذ ثمانية عشر شهرًا، وتولدت حالة من الثقة بقدرة دول منظمة «أوبك» على قيادة الأسواق العالمية للنفط، وعلى قدرتهم بتفعيل ما اتفقوا عليه في اجتماعهم الأخير بمقر المنظمة بفينا والذي بدأ سريانه مع بداية هذا العام، وذلك من خلال السيطرة على وفرة المعروض ونجاحهم في خفض إنتاجهم بنحو 1.2 مليون برميل يوميًا بالإضافة إلى 600 ألف برميل إضافي من الدول غير المنضمة للمنظمة وفقًا للاتفاق الذي تم معهم في الشهر الماضي.

nerman@yahoo.com

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

دويتشه فيلة

توقعات بتباطؤ النمو لأقل معدلاته في 3 سنوات

إلغاء فئات من النقود يلقي بظلاله على الاقتصاد الهندي



■ خطوة الحكومة الهندية لإلغاء الأوراق النقدية محت 86 % من العملة الهندية

ترجمة – مروة تركي

من المتوقع أن يشهد الاقتصاد الهندي والذي يعد واحدا من أسرع الاقتصادات نموا في العالم تباطؤا خلال السنة المالية الحالية، حيث من المتوقع أن ينمو بنسبة 7,1%، وهو ما سيكون أبطأ معدل نمو في ثلاث سنوات.

ووفقا لما ذكرته شبكة «دويتشه فيلة» أعلنت وزارة الإحصاءات في البلاد أنه من المتوقع أن يشهد اقتصاد الهند نموا بنسبة 7,1% في الناتج المحلي الإجمالي في العام 2016-2017.

وكان الاقتصاد الهندي قد سجل نموا بنسبة 7,2% في السنة المالية 2014-2015، و 7,6% في السنة المالية 2015-2016. حيث تبدأ السنة المالية للهند من 1 أبريل - 31 مارس.

ويعزى الانخفاض المتوقع إلى خطوة وقف طباعة بعض فئات العملات من النقود التي اتخذها رئيس الوزراء الهندي ناريندرا مودي في 8 نوفمبر، حيث أعلن مودي أن عملات الروبية فئات 500 و 1000 (حوالي 7 دولارات و 15 دولارا، أو 7 و 14 يورو على التوالي) لن تكون قانونية.

لكن خطوته التي كانت مخصصة لمكافحة التهرب الضريبي والفساد محت 86% من العملة الهندية وتسببت في تعطل أعمال معظم الهنود الذين يكسبون وينفقون نقدا.

ويستند هذا التقدير في المقام الأول إلى البيانات المتاحة خلال أكتوبر مما يعني أنه لا يرجح ظهور التأثير الكامل لإبطال النقود في الوقت الحالي. وحذر بعض الخبراء أن هذه النسبة قد تنخفض إلى أقل من 7%، وحتى إلى 6,5%، عندما يتم إصدار تقديرات الناتج المحلي الإجمالي للعام بأكمله. والذي يتم إصداره عادة في فبراير.

في الوقت نفسه خفضت وكالة التصنيف فيتش توقعاتها لنمو الهند للسنة المالية 2016-2017 من 7,4% إلى 6,9%. من ناحية اخري أثر القرار المفاجئ مؤخرا للحكومة الهندية بفرض حظر على جميع الأوراق النقدية ذات القيمة العالية على جميع المواطنين تقريبا في البلاد. كما تساءل العديد من الخبراء الاقتصاديين حول مدى فاعلية هذه الخطوة.

على الجانب الآخر أثارت تلك الخطوة استياء الكثيرين من الهنود الذين أصبحوا يعانون من ضائقة مالية. وقد كانت الطبقة العاملة في الهند والسكان في المناطق الريفية الأكثر تضررا من قرار الحكومة الجذري وغير المتوقع لإلغاء أعلى فئات الأوراق النقدية في البلاد.

جدير بالذكر أن وتيرة النمو الاقتصادي في الهند ألقت بظلالها على الصين. لكن البيانات الرسمية للحكومة مازالت تثير دهشة الخبراء.

مع الأحداث



بقلم:
نيفيل شو

بورتفوليو أدفايزر

الأرجنتين وتحديات اقتصادية

نجد غالبا أنفسنا في بلدان دخلت بالفعل المرحلة الأولى للتنمية، وتصارع مع التحديات الاقتصادية، أو كما هو في حالة الأرجنتين، تمتلك الإمكانات ولكنها تحاول التعافي من مشكلات سياسية واقتصادية.

واستمدت العاصمة الأرجنتينية بيونيس أيريس التي تعني حرفيا «الهواء النقي»، اسمها من المستوطنين الأوائل الذين أقاموا فوق تل يعلو المدينة القديمة هربا من الأراضي المنخفضة والمستنقعات التي يفوح منها الروائح الكريهة، على الساحل.

ووفقا لآخرين، يُشتق اسم العاصمة الأرجنتينية من «الرياح الجميلة» التي ستحمل البحارين عبر «ري ودي لا بلاتا» في مدينة بيونيس أيريس، ولعل الرأي الأخير هو، من وجهة نظري، الأكثر ملاءمة، من واقع استنتاجي بعد رحلتي هناك.

والأرجنتين دولة تواجه رياحا معاكسة لأكثر من عقد الآن، وذلك في أعقاب انهيارها الاجتماعي والاقتصادي في نهاية القرن الماضي، ومع قدوم الحكومة الجديدة واستحداث سياسات إصلاحية واقتصادية صارمة، ربما تغير تلك الرياح المعاكسة اتجاهها في ثاني أكبر بلد في أمريكا اللاتينية.

وبالنسبة للأرجنتين، كان العام 2015 حاسما في الانتقال السياسي، حيث أنهى أكثر من 12 عاما من الحكم الشعبوي السلطوي والشعبوي المتزايد تحت حكم عائلة «كيرشنر». وانتقلت البلاد إلى عهد جديد تولت فيه حكومة برئاسة رجل الأعمال ماوريسيو ماكري، ونجحت في فعل ذلك دون إثارة أزمة سياسية أو اقتصادية.

ولعل السبب الرئيسي كان خسارة بيونيس أيريس التي تمثل أكثر من 40% من كل من سكان الأرجنتين وأيضا الناتج المحلي الإجمالي للبلاد، ولا يزال ثمة ائتلاف غير سلس يحكم البلاد، لكن الحكومة الجديدة قد أظهرت بالفعل استعدادا وكفاءة لتنفيذ التغيير.

والكثير من الجيل الجديد للسياسيين جاءوا من القطاع الخاص، ولديهم حافز حقيقي لإجراء تغيير، ولا تقف أمامهم العراقيل التقليدية المتمثلة في الأيديولوجية والتعصب الحزبي.

*محلل في مؤسسة «ميرابود أسيت مانجمنت» لإدارة الأصول

الجارديان

ضعف الإنتاجية في بريطانيا يثير مخاوف تدني مستويات المعيشة

لوسيل

أثار التباطؤ في نمو الإنتاجية في المملكة المتحدة والذي جاء باهتا بشكل ملحوظ مخاوف جديدة من أن الأسر البريطانية ستواجه أزمة في مستويات المعيشة خلال هذا العام.

ووفقا لما ذكرته صحيفة «الجارديان» أكد خبراء سوق العمل أن أصحاب الشركات سيواجهون ضغوطا كبيرة من أجل زيادات الأجور التي تواكب التضخم المتصاعد في حال ما لم تتمكن البلاد من معالجة الأداء الضعيف للإنتاجية، وهو المقياس الذي يقيس حجم ما يتم إنتاجه في الساعة.

علي الجانب الآخر اعلن مكتب الإحصاءات الوطنية أن الناتج لكل ساعة عمل شهد نموا بنسبة 0,4% في الربع الثالث من عام 2016، بعد أن شهد نموا بنسبة 0,5% في الربع الثاني.

وأظهرت الأقام المنفصلة لعام 2015 الإقليمية الكبيرة في أداء الإنتاجية لتصبح لندن متقدمة بفارق كبير عن أجزاء أخرى من البلاد.

وقد ساهم النمو البطيء الثابت في ارتفاع الإنتاجية الى أعلى من مستويات ما قبل الأزمة المالية لعام 2008، لكن سنوات الركود والمعروفة باسم لغز الإنتاجية تؤكد أنه لا يزال ينقصها الكثير، وأكد المكتب اأ أحدث أرقام النمو كانت ضعيفة وفقا لمعايير ما قبل الأزمة.

وقال الخبراء إنه في حال استمرار اتجاهات ما قبل الأزمة، فإن نمو الإنتاجية سيرتفع بنسبة 18,4% عن أحدث الأرقام.

وتشير التقديرات الجديدة من مكتب الإحصاءات الوطنية حول أداء الإنتاجية في المنطقة خلال عام 2015 أن الناتج لكل ساعة عمل في لندن ارتفع حوالي 32% عن المتوسط في المملكة المتحدة ولكن انخفض ما يقرب من 20% في ويلز وأيرلندا الشمالية.

وسجل الجنوب الشرقي أعلى من متوسط إنتاجية العمل، في حين أن الجزء الشرقي من إنجلترا واسكتلندا جاء أقل قليلا من المتوسط في المملكة المتحدة. وتراوحت شمال إنجلترا وميدلاند بين 10% و 15% أقل من المتوسط في المملكة المتحدة.



■ 11مليون أمريكي حصلوا على وظائف خلال فترة الثماني سنوات لأوباما

بي بي سي

معدل البطالة ارتفع في ديسمبر الماضي إلى 4.7%

الوظائف الأمريكية تحدٍ جديد يواجه ترامب

لوسيل

أظهر الإصدار الأخير من البيانات الاقتصادية في الولايات المتحدة أن الشركات الأمريكية أضافت 156000 وظيفة في ديسمبر قبل حلف اليمين الدستورية لدونالد ترامب رئيسا للولايات المتحدة.

ووفقا لما ذكرته شبكة «بي بي سي» انخفض عدد الوظائف التي تم توفيرها عن الأرقام المعدلة بالزيادة والبالغة 204000 في نوفمبر وجاء أقل من توقعات السوق البالغة 175000 وظيفة جديدة. كما ارتفع معدل البطالة في الشهر الماضي إلى 4,7% مقابل 4,6%. وقد تعهد ترامب، الذي سيتولى السلطة في 20 يناير، بتوفير 25 مليون فرصة عمل على مدى 10 سنوات.

وقال المكتب الأمريكي لإحصاءات العمل أن معدل النمو السنوي للأجور تسارع في ديسمبر ليصل إلى 2,7%. مقارنة بزيادة 2,5% في متوسط الدخل السنوي للساعة والتي سجلت في نوفمبر وهو أسرع وتيرة نمو منذ يونيو 2009.

وقد عدل المكتب أرقام الوظائف الجديدة التي أنشئت في نوفمبر بالزيادة من 178000 إلى 204000.

يذكر انه خلال العام الماضي من رئاسة باراك أوباما انخفض معدل النمو إلى 2,2 مليون وظيفة مقابل 2,7 مليون في عام 2015. بعض الأرقام تؤكد أن فترة الثماني سنوات لأوباما تبدو جيدة جدا، فقد حصل أحد عشر مليون شخص على وظيفة وانخفض معدل البطالة من 7,8%إلى 4,7%. ولكن في بعض النواحي كان هناك الكثير من العوامل المساعدة لأوباما.

أولا وقبل كل شيء جاء أوباما إلى السلطة في ظل ظهور تداعيات أزمة الركود كما حقق استفادة من الانتعاش الدوري اللاحق المتوقع على أي حال. كما ارتفع عدد السكان في سن العمل وهو ما يعني زيادة أعداد الوظائف المتوقعة، لكن النسبة المئوية للأشخاص الذين تتراوح أعمارهم بين 16 عاما أو أكثر تراجعت قليلا مما يضع مجالا كبيرا للجدال حول فترة رئاسة أوباما على الجانب الآخر وعد ترامب بخفض الضرائب للأفراد والشركات على حد سواء فضلا عن الاستثمار في البنية التحتية الوطنية.

عيَّن صهره مستشارا كبيرا في البيت الأبيض

إدارة ترامب تواجه خطر حدوث نزاعات دولية

حذرت الاستخبارات الأمريكية في تقرير تشاؤمي نشر الإثنين من أن إدارة الرئيس المنتخب دونالد ترامب ستواجه تزايد خطر حصول نزاعات دولية وتراجع القيم الديموقراطية بصورة لا مثيل لها منذ انتهاء الحرب الباردة. ويأتي نشر هذا التقرير بعد ثلاثة أيام من تقرير آخر نشرته الاستخبارات الأمريكية الجمعة واتهمت فيه الرئيس الروسي فلاديمير بوتين بأنه «أمر بشن حملة» للتأثير على نتائج الانتخابات الرئاسية الأميركية. وقال مجلس الاستخبارات الوطنية في تقريره إن التطورات السياسية والاقتصادية والتغير التكنولوجي، يضاف إليها تراجع نسبي للزعامة الأميركية في العالم، عوامل «تدعو للتفكير لمستقبل مظلم وصعب».

التقرير حذر من أنه «أكان لك للأفضل أم للأسوأ فإن المشهد الدولي الطالع يدفع عصر الهيمنة الأميركية، بعد الحرب الباردة، لى نهايته». ويعد المجلس هذا النوع من التقارير مرة كل اربع سنوات اي مدة الولاية الرئاسية في الولايات المتحدة.



■ يرسم المجلس صورة سوداوية للتحديات التي تواجه الإدارة المقبلة

أ ف ب

في تقريره لهذه السنة يرسم المجلس صورة سوداوية للتحديات التي تواجه الإدارة المقبلة: فروقات شاسعة في المداخيل، تنقلات ديموغرافية، تأثير التغير المناخي واشتداد النزاعات. وحذر التقرير من أن هذا المناخ «يزيد من صعوبة حصول تعاون دولي والحكم كما يشاء المواطنون». أما في خص النموذج الليبرالي الطاغي حاليا على أنظمة الحكم في الدول الغربية فإن التقرير يحذر من أن هذا النموذج يواجه خطر صعود التيار الشعبوي حول العالم أجمع، سواء أكانت الشعبوية من جهة اليمين أو من جهة اليسار. وتوقع التقرير أن «الشعوب ستطالب الحكومات بتوفير الأمن والازدهار ولكن جمود المداخيل وانعدام الثقة والاستقطاب وقائمة من التحديات الناشئة ستؤدي إلى كبح أدائها». ويرث الرئيس المنتخب الذي يتولى مهام منصبه في 20 يناير الجاري من إدارة باراك أوباما عددا من الملفات الدولية الملتهبة في طليعتها النزاع في سوريا والحرب ضد الجماعات الجهادية. وحذر التقرير من أنه «سيكون أمرا مغريا محاولة فرض النظام في هذه الفوضى الظاهرة... ولكن هذا الأمر ستكون كلفته باهظة على المدى القصير و(هذه الاستراتيجية) ستكون محكومة بالفشل على المدى البعيد».

من جهة أخرى عين الرئيس الأميركي المنتخب دونالد ترامب الإثنين صهره جاريد كوشنر المقاول والناشر المتزوج من ابنته الوحيدة إيفانكا، مستشارا كبيرا في البيت الأبيض فيما يبدأ مجلس الشيوخ جلسات الاستماع لتثبيت التعيينات في الإدارة الجديدة. وصدر بيان عن ترامب مساء الإثنين بهذا التعيين بعد ساعات من قيام وسائل الإعلام بنشره بعد أن تكهنت لأسابيع حول دور رجل الأعمال الشاب (36 عاما) في البيت الأبيض لا سيما وأنه واصل تعزيز نفوذه في الأشهر الماضية. وقال ترامب في بيانه إن كوشنر الذي لن يتقاضى أي راتب طيلة فترة توليه هذا المنصب «نجح بشكل هائل في الأعمال كما في السياسة»، مؤكدا أن «جاريد قام بدور هائل وكان مستشارا موثوقا به طوال الحملة (الانتخابية) والمرحلة الانتقالية وأنا فخور بأنه سيتولى دورا قياديا في إدارتي». وكوشنر الذي لم يكن يتمتع بأي خبرة سياسية قبل أن يصبح العقل المدبر لحملة حماه، هو آخر من عينه ترامب في الإدارة الجديدة.

والإثنين عبر ترامب عن ثقته في أن ينال كل الأعضاء الذين اختارهم لحكومته موافقة مجلس الشيوخ على تعيينهم قائلا «أعتقد أنهم سيثبتون جميعا» في مناصبهم.

لكن تعيين كوشنر، الرئيس الثري لشركة العقارات «كوشنر كومبانيز» قد يثير انتقادات لا سيما وأن ترامب الذي أحاط نفسه بمستشارين أثرياء، انتخب على أساس وعده بأنه سيتحدث باسم المتضررين من العولمة. كما يمكن أن يعزز الشبهات بتضارب المصالح.

السياسة في دقيقة

تقسيم

طالب يورج مويتن الرئيس المشترك لحزب البديل من أجل ألمانيا اليميني المتطرف بتقسيم منطقة اليورو إلى اثنتين تضم إحداهما مجموعة قوية حول ألمانيا وتكون الأخرى ضعيفة وتضم فرنسا.

اغتيال

قتل جنود إسرائيليون فلسطينيا قال الجيش إنه حاول مهاجمتهم خلال مداهمة أمس الثلاثاء لاعتقال من يشتبه أنهم متشددون في مخيم للاجئين بالضفة الغربية المحتلة.

تعديلات

أعلن رئيس وزراء تايلاند أمس الثلاثاء أن مكتب الملك ماها فاجيرالونجكورن طلب تعديلات على مسودة الدستور المقترحة فيما يتعلق بالصلاحيات الملكية.

تحقيق

دعا نواب في البرلمان الباكستاني لإجراء تحقيق في اختفاء أربعة نشطاء الأسبوع الماضي أحدهم أستاذ جامعي بارز كثيرا ما تحدث عن اختفاء نشطاء آخرين.

مناقشة

أيد البرلمان التركي أمس الاستمرار في مناقشة مجموعة من التعديلات الدستورية توسع نطاق سلطات الرئيس رجب طيب أردوغان متخذا بذلك خطوة أخرى نحو تطبيق نظام رئاسي.

لقاء

التقى رئيس مجلس النواب العراقي سليم الجبوري أمس وزير الدولة للشؤون الخارجية الياباني كنتارو سونورا، الذي يزور بغداد هذه الأيام.

تحليق

قالت وزارة الدفاع اليابانية إن 8 طائرات عسكرية صينية حلقت فوق مضيق تسوشيما غربي اليابان ذهابا وإيابا بين بحر شرق الصين وبحر اليابان.

وزارة

أعلنت حكومة الجابون في بيان أنها أجرت تعديلا وزاريا استبدلت بموجبه ثلاثة وزراء بينهم وزير النفط.

قرصنة

قال متحدث باسم خفر السواحل الفلبيني أمس إن مسلحين قتلوا ثمانية صيادين في هجوم نفذه قراصنة على ما يبدو في مياه خطيرة بجنوب الفلبين.

عقوبات

ندد الكرملين أمس بفرض عقوبات أمريكية جديدة على روسيا تستهدف بشكل خاص مسؤولا كبيرا في جهاز التحقيق الجنائي معتبرا انها «خطوة إضافية» تسيء للعلاقات بين البلدين.

الأمم المتحدة تحذر من زيادة الضحايا المدنيين

القوات العراقية تتقدم في الموصل

رويترز

قال متحدث عسكري أمس إن القوات العراقية شقت طريقها داخل اثنين من الأحياء الأخرى الواقعة جنوب شرق الموصل لكن تقدمها تباطأ بسبب تكتيك تنظيم الدولة الإسلامية باستخدام المدنيين كغطاء.

وقالت الأمم المتحدة إن الضحايا المدنيين توافدوا على المستشفيات القريبة في الأسبوعين الماضيين مع زيادة حدة القتال في آخر معقل رئيسي للتنظيم المتشدد في العراق.

وتسارعت وتيرة تقدم القوات الخاصة في شرق وشمال شرق المدينة في هجوم جديد بدأ منذ مطلع العام الحالي ووصلت القوات التي تدعمها الولايات المتحدة لأول مرة إلى نهر دجلة الذي يقسم المدينة لشطرين. لكن القتال في الأحياء الواقعة جنوب شرق الموصل كان أكثر صعوبة.

العقيد عبد الأمير المحمداوي، المتحدث باسم وحدات الاستجابة السريعة بالشرطة الاتحادية، قال إن التحدي هو أن متشددي الدولة الإسلامية يختبئون بين العائلات المدنية لذلك التقدم بطيء وحذر جدا.

وأضاف أن وحدات الاستجابة السريعة ووحدات الجيش العراقي شقت طريقها داخل حي فلسطين وحي سومر في اليوم الأخير لكن متشددي الدولة الإسلامية كانوا يطلقون النار على المدنيين الذين يحاولون الفرار.

وقال إن العائلات عندما ترى القوات العراقية قادمة تفر من المناطق التي يسيطر عليها التنظيم المتشدد باتجاه القوات وهي تلوح برايات بيضاء وإن المتشددين يقصفونهم بقذائف المورتر والقنابل الحارقة ويطلقون النار عليهم.

وأضاف أن أي حي ينسحب منه المتشددون يقومون بقصفه عشوائيا وأن القصف يكون ثقيلا.

من ناحيته قال مكتب الأمم المتحدة لتنسيق الشؤون الإنسانية إن قرابة 700 شخص نقلوا إلى مستشفيات في مدن واقعة في مناطق يسيطر عليها الأكراد خارج الموصل في الأسبوع الماضي وإن أكثر من 817 شخصا طلبوا علاجا بالمستشفى في الأسبوع الذي سبقه.

وقال المكتب «العلاج من الصدمات ما يزال مرتفعا بشدة خاصة في المناطق القريبة من خطوط القتال.»

وبدأت العملية التي تدعمها الولايات المتحدة لطرد المتشددين من الموصل في أكتوبر واستعادت حتى الآن قرى وبلدات محيطة بالموصل ومعظم الشطر الشرقي من المدينة.

وساعدت التكتيكات الجديدة والتنسيق الأفضل في تسريع تقدم القوات العراقية منذ أن أطلقت مرحلة جديدة من العملية قبل أكثر من عشرة أيام.

وتباطأ تقدم القوات في نوفمبر وديسمبر بسبب المقاومة الشرسة من الدولة الإسلامية واختباء مقاتليها بين المدنيين وهو ما صعب على القوات العراقية استهدافهم.

عمليات الخطف في بحر سولو تهدد النقل البحري

رويترز

قال المكتب الدولي للملاحة أمس الثلاثاء إن بحر سولو الواقع بين شرق ماليزيا والفلبين أصبح خطرا على الشحن التجاري بسبب زيادة تهديدات الخطف.

وأرخبيل سولو أحد معاقل جماعة أبو سياف المرتبطة بتنظيم القاعدة والتي اشتهرت بعمليات الخطف والقرصنة على نحو متزايد.

وأعلن المكتب الدولي للملاحة تقريره بعد ساعات من هجوم مسلحين على قارب صيد وقتل ثمانية صيادين فيما بدا أنه هجوم قرصنة قبالة سواحل جنوب الفلبين.

وقال المكتب إن عمليات الخطف في المياه الدولية زادت بمقدار ثلاثة أمثالها في عام 2016 برغم أن معدلات القرصنة العالمية انخفضت لأدنى مستوى في نحو عشرين عاما. وخطف القراصنة 62 شخصا لطلب فدية في 15 واقعة منفصلة في العام الماضي.

وقال المكتب الذي يتخذ من كوالالمبور مقرا له «خطف أطقم من سفن تجارية متجهة للمحيط في بحر سولو ونقلهم إلى جنوب الفلبين يمثل تصعيدا ملحوظا في الهجمات.»

ونصح المكتب الأفراد وملاك السفن بتجنب مرور السفن في بحر سولو عن طريق تحويل مسارها إلى الغرب من كاليمنتان.

وقال المكتب إن قوارب القطر والصنادل البحرية وقوارب الصيد كانت مستهدفة في الآونة الأخيرة لكن سفن نقل البضائع أيضا أصبحت تتعرض لهجمات. ويشمل ذلك تعرض السفينة كومياي شاجانج التي كانت تحمل شحنة 180 ألف طن من خام الحديد لمحاولة هجوم في نهاية العام الماضي.

واحتجز إسلاميون متشددون العديد من البحارة والسائحين في العام الماضي من خلال هجمات على قوارب قطْر ويخوت في بحري سيليبس وسولو مما يزيد المخاوف بين مسؤولي الدفاع من إندونيسيا وماليزيا والفلبين.

الذوادي: قطر تنظم نسخة مذهلة من كأس العالم

الدوحة – لوسيل

قال السيد حسن الذوادي الأمين العام للجنة العليا للمشاريع والإرث إن دولة قطر ستنظم نسخة مذهلة من كأس العالم 2022.

جاء ذلك في تصريحات للأمين العام للجنة أمس الثلاثاء، خلال لقائه بوفد مكون من 15 ممثلا لأبرز الوسائل الإعلامية الألمانية، والذي قام بجولة تعريفية في الدوحة، شاهد خلالها تقدم سير العمل في الاستادات وتطبيق معايير رعاية العمال تحضيرا لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم قطر 2022.

وتزامنت الجولة مع تواجد وسائل إعلام ألمانية، لتغطية المعسكر الشتوي الذي يقيمه فريق بايرن ميونيخ في أكاديمية أسباير.

وأضاف الذوادي «ستحتفل الجماهير من كافة أرجاء العالم عام 2022 وتتعرف على الشرق الأوسط، هذه المنطقة التي ربما لم يزوروها من قبل، ولن يتعين على الجماهير القلق لناحية الحاجة للسفر سنة 2022، فكل ما يتوجب أن يركزوا عليه هو كرة القدم، يمثل كأس العالم منبرا لجمع الشعوب سوية.. ففي سنة 2006، كأس العالم رفع من مكانة ألمانيا.. وهنا في قطر، يسود التزام قوي جدا بالتطوير».

وتابع: «بدأ الكثيرون يلمسون مزايا وفوائد إقامة كأس العالم في فصل الشتاء، فاللاعبون سيكونون في قمة عطائهم، وليسوا مرهقين عقب نهاية موسم كروي طويل، نعدهم بنسخة مذهلة من كأس العالم في دولة رائعة ومضيافة، حيث هناك ستكون مناطق للمشجعين رائعة وشواطئ خلابة، كذلك هناك الجانب الثقافي مثل متحف الفن الإسلامي».

وفي ختام حديثه، قال أمين عام اللجنة العليا للمشاريع والإرث: «كأس العالم 2022 ستكون نسخة آمنة وعظيمة من كأس العالم.. ستكون قطر بمثابة إضافة فريدة وجديدة لكرة القدم العالمية، وستحمل هذه النسخة من البطولة طابعا عربيا وشرق أوسطيا مميزا جدا، تماما كما قدمت النسخ السابقة إضافة جديدة للبطولة».

وقد قام الوفد الإعلامي بزيارة استاد البيت مدينة الخور، وكذلك «قرية البيت» التي يقيم فيها عمال الاستاد، وقد لمس أعضاء الوفد تطور العمل بشكل سريع في الاستاد وبدء تركيب المستوى الثاني من المدرجات، ومن ثم قاموا بجولة على صالات الطعام وأماكن الترفيه التي يستخدمها عمال استاد البيت.

وإلى جانب التعرف على أدق التفاصيل بخصوص استادات البطولة وتقدم العمل في البنية التحتية، وكذلك الخطوات المهمة التي تم اتخاذها للحرص على تطبيق أعلى معايير رعاية العمال في مشاريع اللجنة العليا، أعرب أعضاء الوفد الألماني عن اهتمامهم بما يمكن لقطر أن تقدمه للعالم سنة 2022.



■ حسن الذوادي

بعثة العنابي تصل إلى فرنسا للمشاركة في مونديال اليد

الدوحة – لوسيل

وصلت بعثة المنتخب الوطني الأول لكرة اليد إلى فرنسا، للمشاركة في بطولة كأس العالم لكرة اليد للرجال، التي تنطلق اليوم الأربعاء.

واختتم المنتخب القطري استعداداته للبطولة العالمية بدورة إسبانيا الدولية التي أقيمت على مدار الأيام الماضية، والتي لعب خلالها العنابي 3 مباريات، فاز في اثنتين منها على الأرجنتين بنتيجة 30-25، وبولندا بنتيجة 26-25، بينما خسر في مباراته الثالثة أمام إسبانيا 32-27.

وكانت قرعة بطولة كأس العالم أوقعت العنابي ضمن المجموعة الرابعة مع الدنمارك والأرجنتين والسويد ومصر والبحرين.

وسيبدأ المنتخب القطري مشواره بالمونديال بلقاء مصر يوم الجمعة، ويلاقي البحرين في مباراته الثانية يوم الأحد المقبل، ويلعب الثالثة أمام الأرجنتين يوم 17 يناير الجاري، ويخوض مباراته الرابعة أمام السويد يوم 18 من نفس الشهر، على أن يختتم مبارياته في الدور التمهيدي بمواجهة الدنمارك يوم 20.



■ المنتخب القطري أنهى استعداده للبطولة بالمشاركة في دورة إسبانيا

21 هدفا حصيلة الجولة الـ15 للدوري.. وزيادة في البطاقات الملونة

لخويا يعزز صدارته.. والسد يواصل المطاردة



■ الريان حقق فوزا صعبا على أم صلال

تواصلت الإثارة والقوة والندية في مباريات دوري نجوم قطر لكرة القدم، فقد شهدت مباريات الأسبوع الخامس عشر استمرار سعي كافة الفرق للانتصار سواء فرق المقدمة أو الوسط أو التي تأتي في آخر الترتيب، كما شهدت الجولة عودة الريان للمربع الذهبي وتراجع الغرافة للخامس، وأيضاً شهدت حصول عدد كبير من اللاعبين على البطاقات الملونة سواء الصفراء أو الحمراء.

وعزز فريق لخويا صدارته بنهاية الأسبوع الخامس عشر، بفوزه على الغرافة بثلاثة أهداف نظيفة، وتسببت هذه الخسارة في خروج الغرافة من المربع الذهبي ليتراجع إلى المركز الخامس.

هذه النتيجة رفعت رصيد لخويا إلى 39 نقطة، ويظل الغرافة عند 26 نقطة.

وكما خرج فريق لخويا بالنقاط الثلاث، خرج أيضاً نظيفاً من البطاقات الملونة، في حين حصل 3 من لاعبي الغرافة على بطاقات صفراء وهم: جورج كوسي، ومحمد رزاق، ولورانس.

وفي مباراة مثيرة شهدت إشهار البطاقة الحمراء 3 مرات لكل من علي سند النعيمي ومحمد الجابري من الجيش، وفيفيان كواسي من العربي، حقق الجيش فوزاً مثيراً على العربي بنتيجة 4-3، ولعل أجمل ما في المباراة أن الأهداف جاءت سجالاً بين الفريقين، وشهدت المباراة بجانب البطاقات الحمراء أخرى صفراء لكل من: عمر العمادي، وبوعلام خوخي، وبطاقة صفراء أولى لفيفيان أكواسي من العربي، وأخرى للاعب الجيش لوكاس ميندس. هذه النتيجة جعلت الجيش يحافظ على المركز الثالث برصيد 33 نقطة، والعربي في المركز السابع بـ16 نقطة.

ونجح السد صاحب المركز الثاني في تحقيق فوز ثمين على الأهلي بهدف سجله مشعل الشمري في الدقيقة 65.

وشهدت المباراة إشهار البطاقة الصفراء 3 مرات .

ورفعت النتيجة رصيد السد إلى 37 نقطة ليواصل مطاردته للخويا المتصدر بفارق نقطتين، ويظل الأهلي عند 14 نقطة بالمركز الحادي عشر.

وشهد الأسبوع الخامس عشر، فوزاً ثميناً للخريطيات على الوكرة بهدفين مقابل هدف، ليرفع الفريق رصيده إلى 15 نقطة في المركز التاسع، في حين تجمد الوكرة عند 11 نقطة بالمركز الثالث عشر، وجاءت المباراة مثيرة وقوية من الجانبين اللذين سعيا بطريقة واضحة للظفر بالنقاط الثلاث.

وقام الحكم بإشهار البطاقة الصفراء 4 مرات .

وفي مباراة أخرى، نجح الريان في تحقيق فوز صعب على أم صلال بهدف سجله سيرجيو جارسيا، في مباراة أهدر خلالها تباتا ركلة جزاء، ليرفع الريان رصيده إلى 28 نقطة ويعود للمربع الذهبي مستفيداً من خسارة الغرافة، فيما يظل أم صلال عند 19 نقطة في المركز السادس.

وشهدت المباراة أكبر عدد من البطاقات الملونة في الجولة، منها 3 بطاقات حمراء نالها كل من عبدالكريم سالم العلي وفيكتور كاسيريز من الريان، وساجبو في أم صلال، فضلاً عن 7 بطاقات صفراء.

وخرجت مباراة معيذر والشحانية متعادلة في كل شيء، على مستوى الأداء والنتيجة التي انتهت عليها وهي هدف لكل فريق، تقدم الشحانية بالهدف الأول، وتعادل لمعيذر ديوكو، ليرفع الشحانية رصيده إلى 13 نقطة في المركز الثاني عشر، ومعيذر إلى 10 نقاط في المركز الرابع عشر، وأشهر الحكم خميس الكواري البطاقة الصفراء 4 مرات.

ونجح الخور في تسجيل فوز غالٍ بثلاثة أهداف مقابل هدف على السيلية، ليرفع رصيده إلى 15 نقطة في المركز الثامن، ويظل السيلية عند 15 نقطة أيضاً ويتراجع إلى المركز العاشر، وأفاد الخور كثيراً الهدف الذي سجله في الدقيقة الثالثة بواسطة ماديسون ليلعب بأريحية كبيرة طيلة الشوط الأول الذي أنهاه به.

وفي الشوط الثاني أضاف ماديسون الهدف الثاني لفريقه، ثم محسن ياجور الهدف الثالث، قبل أن تحتسب ركلة جزاء للسيلية سجل منها فوزي عايش الهدف الوحيد لفريقه بعد تنفيذ الكرة مرتين.

وإجمالاً شهدت الجولة إشهار البطاقات الصفراء 29 مرة، والحمراء 7 مرات، والمثير أن هناك مباراتين شهدتا إشهار البطاقات الحمراء 6 مرات بواقع 3 لكل لقاء.

كما تم تسجيل 21 في كافة مباريات الأسبوع الخامس عشر.

لوسيل

دوري النجوم

	الفريق	لعب	النقاط	فارق الأهداف	الترتيب
أقوى دفاع	لخويا	15	39	31	1
السد	السد	15	37	30	2
أقوى هجوم	الجيش	15	33	11	3
لخويا	الريان	15	28	6	4
	الغرافة	15	26	3	5

الهداف: يوسف العربي – 17 هدف



عنابي شاطئية كرة القدم في المجموعة الثالثة ببطولة آسيا

كوالالمبور – قنا

أوقعت قرعة بطولة آسيا لكرة القدم الشاطئية 2017 التي تستضيفها مدينة كوالا تيرنغانو الماليزية خلال الفترة من 4 إلى 11 مارس القادم، المنتخب القطري في المجموعة الثالثة التي تضم أيضا منتخبات الإمارات والعراق واليابان وصيف حامل اللقب.

كما ضمت المجموعة الأولى منتخبات إيران والبحرين والصين وماليزيا (المضيفة) وأفغانستان، فيما ضمت المجموعة الثانية منتخب عُمان (حامل اللقب)، إلى جانب منتخبات لبنان وأوزبكستان وتايلاند.

جاء ذلك خلال مراسم سحب القرعة التي أقيمت أمس الثلاثاء، في مقر الاتحاد الآسيوي لكرة القدم بالعاصمة الماليزية كوالالمبور.

ويتأهل إلى الدور قبل النهائي صاحب المركز الأول في كل مجموعة، إلى جانب أفضل فريق يحصل على المركز الثاني في المجموعات الثلاث.

وسوف يحصل أول ثلاثة منتخبات في البطولة على بطاقات المشاركة في نهائيات كأس العالم لكرة القدم الشاطئية 2017 التي ستقام في جزر الباهاما في شهر أبريل المقبل.



■ برشلونة يحتاج للفوز بهدف أو أكثر دون رد على أتلتيك بيلباو

ريال سوسيداد يحاول تعزيز تفوقه على فياريال

برشلونة في مهمة انتحارية أمام أتلتيك بيلباو في كأس إسبانيا

برشلونة – وكالات

يحتاج برشلونة للفوز بهدف أو أكثر دون رد على أتلتيك بيلباو في إياب ثمن نهائي كأس ملك إسبانيا لكرة القدم لمواصلة الدفاع عن اللقب في المباراة التي ستجمعهما اليوم الأربعاء.

وسيكون النادي الكتالوني مجبرا على تعويض الهزيمة التي تعرض لها ذهابا على ملعب سان ماميس بهدفين لواحد، حينما يواجه أتلتيك بيلباو على ملعب كامب نو.

وعلى الرغم من نجاح فرق ألافيس وأتلتيكو مدريد ومالاجا وريال مدريد بالتسجيل في كامب نو، إلا أن معقل النادي الكتالوني يعد من ضمن الملاعب التي يصعب على الخصم فيها الخروج فائزا.

ويكفي فريق لويس إنريكي تسجيل هدف دون أن تهتز شباكه للعبور، فيما أن الفريق الذي يقوده إرنستو فالفيردي يكفيه التعادل والهزيمة بفارق هدف، طالما كانت تتخطى نتيجة مباراة الذهاب.

ويخوض البارسا المباراة مجروحا بسبب الخسارة في مباراة الذهاب، والتعادل الأحد الماضي أمام فياريال في الليجا بالرمق الأخيرة من المباراة بفضل ليونيل ميسي.

وسيحاول ريال سوسيداد الجريح من خسارة إشبيلية تعزيز تفوقه على فياريال بعدما فاز عليه في الذهاب بثلاثة أهداف لواحد، فيما أن ديبورتيفو ألافيس ينطلق بأفضلية بسيطة عقب التعادل ذهابا مع ديبورتيفو لاكورونيا بهدفين لمثلهما على ملعب ريازور.

أما ألكوركون وقرطبة فسيسعيان على ملعب أراكانخيل لفض الاشتباك بعد انتهاء مباراة الذهاب بينهما بالتعادل السلبي.

48 منتخبا في كأس العالم بداية من 2026

رويترز

صوت الاتحاد الدولي لكرة القدم «فيفا» أمس الثلاثاء لصالح زيادة عدد فرق كأس العالم إلى 48 من شكلها الحالي الذي يضم 32 فريقا ليتجاهل المخاوف بأن يؤدي التوسع إلى انخفاض المستوى العام للبطولة وأن يجعلها طويلة للغاية وغير عملية.

وقال الاتحاد الدولي في حسابه على تويتر إن مجلس الفيفا صوت بالإجماع في صالح التغيير الذي سيتم تطبيقه في بطولة 2026.

وسيتضمن النظام الجديد دورا للمجموعات يتكون من 16 مجموعة تضم كل واحدة ثلاثة فرق وقال الفيفا إن المزيد من التفاصيل سيعلن عنها لاحقا.

وجعل جياني انفانتينو رئيس الفيفا من زيادة حجم كأس العالم أحد وعوده خلال حملته الانتخابية الناجحة.

واقترح انفانتينو في البداية بطولة من 40 فريقا لكنه أضاف لاحقا ثمانية فرق أخرى إلى هذا المجموع في أكتوبر.

ويملك كل من الاتحادات الـ211 الأعضاء في الفيفا صوتا واحدا في الانتخابات الرئاسية ولم يشارك 135 منهم من قبل في كأس العالم لذا فإن زيادة حجم البطولة كانت من المرجح دائما أن تمثل اغراء.

وضمن الذين لم يتأهلوا مطلقا لكأس العالم 41 من 54 اتحادا إفريقيا وعشرة من 11 اتحادا في منطقة الأوقيانوس.

وقال منتقدون وبينهم الأندية الأوروبية الكبرى صاحبة النفوذ إضافة لمدربين بارزين إن الفيفا يعبث بنظام أثبت نجاحه.

وينظر لكأس العالم الماضية في البرازيل على نطاق واسع باعتبارها البطولة الأفضل في تاريخ النهائيات الممتد منذ 87 عاما وشهدت نتائج مفاجئة وإثارة في اللحظات الأخيرة وأداء فرديا مذهلا.

وأحد مصادر القلق الأخرى في النظام الجديد أنه قد يكون هناك عدد من المباريات في نهاية دور المجموعات يعرف الفريقان قبلها النتيجة المطلوبة بالتحديد من أجل التأهل للمرحلة التالية.

وفي الوقت نفسه من المرجح أن تصبح التصفيات مجرد أمر شكلي للمنتخبات القوية.

لوسيل مفكرة المباريات

مباريات اليوم

المباراة	المسابقة	التوقيت
يوفنتوس × أتلانتا	كأس إيطاليا	22:45
برشلونة × أتلتيك بيلباو	كأس أسبانيا	23:15
ساوثهامبتون × ليفربول	كأس رابطة الإنجليزية	22:45

فيورنتينا مع كييفو في ثمن النهائي

يوفنتوس يختبر قوته أمام أتلانتا في الكأس

روما – وكالات

يواجه يوفنتوس، حامل اللقب، اختبارًا صعبًا، عندما يواجه أتلانتا، اليوم الأربعاء، في ثمن نهائي كأس إيطاليا لكرة القدم.

وافتتح يوفنتوس، مشواره في 2017 بالفوز على بولونيا بثلاثة أهداف نظيفة، لكن أتلانتا، لم يكن أقل تألقًا، بعدما فاز على كييفو (4-1) ضمن منافسات الكالتشيو، ليكتسب دفعة معنوية، وحماسًا هائلاً قبل مواجهة يوفنتوس.

وقال ماسيمو أليجري، مدرب يوفنتوس، الذي يستهل مشواره بالبطولة من الدور ثمن النهائي: «أول مباراة لنا في الكأس سنخوضها، الأربعاء، ولن تكون سهلة أمام أتلانتا، ففريقهم يؤدي بشكل جيد للغاية».

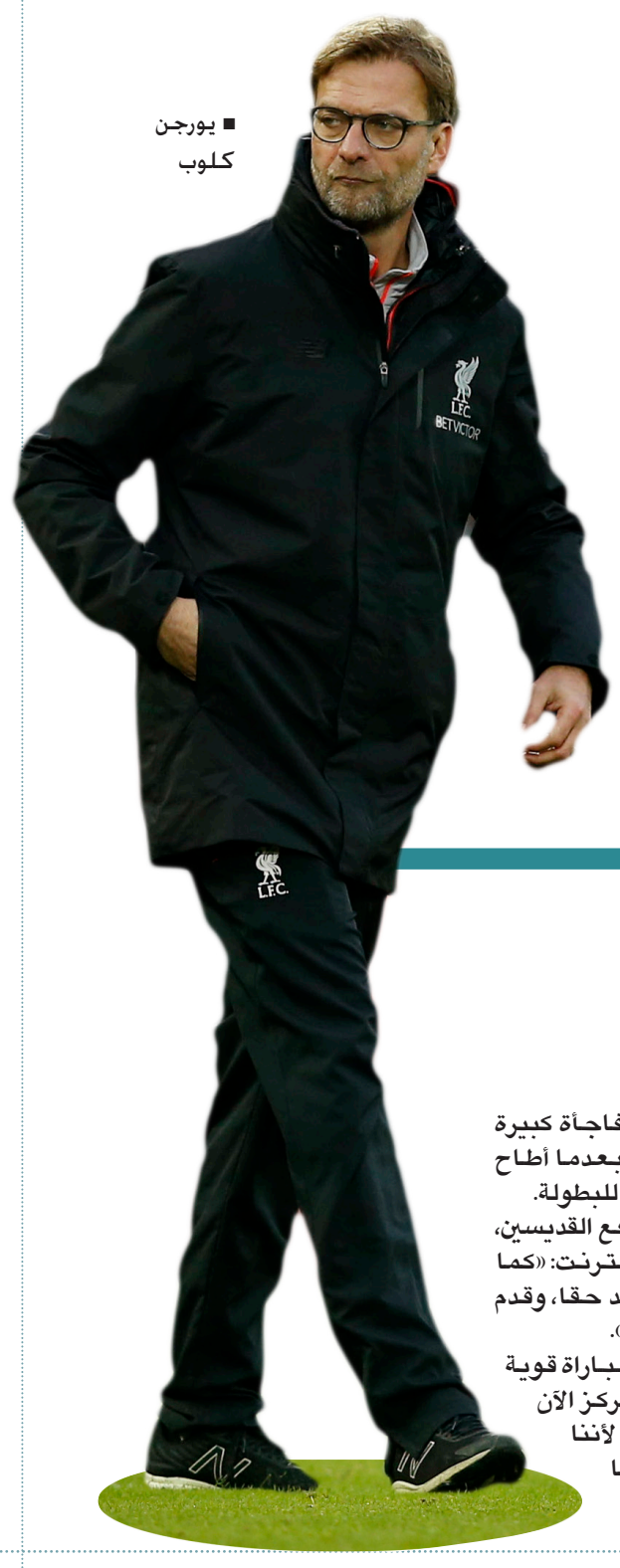
وأنهى أتلانتا، بقياة جيان بييرو جاسبريني، النصف الأول من الدوري الإيطالي، في المركز السادس، خلف ميلان، وأمام إنتر ميلان، ويتأخر بفارق نقطة واحدة عن آخر المراكز المؤهلة للمشاركة الأوروبية.

وقال جاسبريني، عقب المباراة، أمام كييفو: «بدأنا العام بشكل جيد، وهي انطلاقة جيدة. الآن سنتوجه إلى تورينو لمواجهة يوفنتوس. التأهل سيحسم من مباراة واحدة، وبعدها سنواجه لاتسيو (في الدوري الأحد المقبل)». وتأتي مباراة يوفنتوس وأتلانتا، ضمن 4 مباريات تقام على مدار الأيام الثلاث المقبلة، على أن تقام المباريات الأربع الأخرى بدور الستة عشر أيام الثلاثاء والأربعاء والخميس أيضًا من الأسبوع المقبل.

كما يلتقي فيورنتينا مع كييفو، مساء اليوم، وميلان مع تورونتو، مساء غد الخميس.



■ يوفنتوس افتتح مشواره في 2017 بالفوز على بولونيا بثلاثة أهداف نظيفة



■ يورجن كلوب

ليفربول يستعين بالتاريخ والخبرة للتغلب على ساوثهامبتون في «كابيتال وان»

لندن – وكالات

يتطلع ليفربول إلى استغلال فارق الخبرة والتاريخ، للتغلب على منافسه في المربع الذهبي لبطولة كأس رابطة المحترفين الإنجليزية «كأس كابيتال وان» اليوم الأربعاء. ويحل ليفربول صاحب الرقم القياسي في عدد مرات الفوز بلقب البطولة (ثمانية ألقاب) ضيفا على ساوثهامبتون في مواجه مثيرة بجولة الذهاب.

ويأمل ليفربول في استعادة الاتزان سريعا بعد تعادله السلبي المخيب للآمال مع بليموث مطلع هذا الأسبوع في دور الـ64 لمسابقة كأس الاتحاد الإنجليزي. وكان الألماني يورجن كلوب، المدير الفني لليفربول، قد دفع في لقاء بليموث بتشكيلة أكثر شبابا في تاريخ النادي العريق، ودفع الفريق ثمن هذا بعدم قدرته على اختراق دفاع بليموث لتعاد المباراة بين الفريقين.

والآن، سيكون ليفربول بحاجة إلى استعادة الاتزان والرد السريع، من خلال مباراة ساوثهامبتون، إذا رغب في بلوغ النهائي بكأس رابطة المحترفين.

وقال كلوب، مستعيدا ذكريات الوصول للنهائي في الموسم الماضي: «سألت اللاعبين وقالوا إنها كانت بطولة كبيرة.. ولكن الجميع من حولنا يشيرون إلى عكس هذا ويقولون إنها مجرد كأس الرابطة». وأضاف: «إذا فزت بالكأس، يكون أمرا جيدا. وإذا خسرت، فإنه مجرد كأس الرابطة». ويخوض ساوثهامبتون فعاليات المربع الذهبي للبطولة للمرة الأولى في آخر 20 عاما، ولكنه يسعى لتفجير مفاجأة كبيرة والثانية على التوالي، بعدما أطاح بأرسنال من دور الثمانية للبطولة.

وقال مايا يوشيدا، مدافع القديسين، على موقع النادي بالإنترنت: «كما نعلم، ليفربول فريق جيد حقا، وقدم عروضا رائعة هذا الموسم».

وأضاف: «لهذا، فإنها مباراة قوية للغاية بالنسبة لنا.. نركز الآن في المباراة أمام ليفربول، لأننا في المربع الذهبي ولدينا فرصة لبلوغ النهائي».

لمساعدة أصحاب المشاريع
«بداية» ينظم لقاءه الشهري «عرفنا بمشروعك»

الدوحة – لوسيل

نظم مركز بداية لريادة الأعمال والتوجيه المهني (المبادرة المشتركة بين بنك قطر للتنمية ومؤسسة «صلتك») لقاءه الشهري لرواد الأعمال، بعنوان «عرفنا بمشروعك» وذلك بهدف مساعدة أصحاب المشاريع من خلال إتاحة الفرصة لهم للتعريف بمشاريعهم وتسليط الضوء على الخدمات التي يحتاجونها لتطوير تلك المشاريع سواء التسويق أو التصوير أو البحث عن الموردين وغيرها من الخدمات.

ويسعى «بداية» من خلال هذا اللقاء إلى تجميع الشركات الناشئة المختلفة في مكان واحد، ليتمكنوا من التحدث عن منتجاتهم وخدماتهم، والاستفادة من خبرات بعضهم البعض، وليكون هذا اللقاء بمثابة منصة لعرض منتجاتهم والحصول على آراء الحضور لتطوير خدماتهم أو منتجاتهم بهدف زيادة قاعدة العملاء وتحسين المنتج.

وقالت ريم السويدي، المدير العام لمركز بداية: «نهدف دائما إلى دعم رواد الأعمال من خلال تنظيم مثل هذه اللقاءات الشهرية، ونسعى اليوم إلى توفير منصة مشتركة تمكن الحضور من الالتقاء بأصحاب المشاريع الذين بدأوا حياتهم العملية للاستفادة من خبراتهم والتعرف على آليات إنشاء مشاريعهم وأفضل الطرق والأساليب للترويج عن منتجاتهم، بالإضافة إلى توفير كل المساعدة الممكنة للحضور لتحديد أهدافهم والتخطيط السليم في تنظيم أمورهم العملية وما يترتب عليهم من خطوات للوصول الى أهدافهم، بالإضافة إلى تقديم خطوات وأفكار مفيدة للمشاركين من أجل مستقبل أكثر فاعلية وتأثيراً». وقد تم دعم الفعالية من قبل الشيخة فاطمة آل ثاني، الناشطة في مجال التواصل الاجتماعي والتي قامت بإعطاء الآراء والنصائح لأصحاب المشاريع لتطوير منتجاتهم كما قامت بتسويق ودعم تلك المشاريع.

وفي هذا السياق، قالت الشيخة فاطمة آل ثاني: «أولاً اسمحوا لي أن أتوجه بالشكر إلى مركز بداية لإتاحته مثل هذه الفرصة المميزة لرواد الأعمال المشاركين.

حيث تقوم هذه الفعاليات بإتاحة الفرصة أمام رواد الأعمال المستقبليين من طلاب وخريجين وكافة شرائح المجتمع للاستفادة من التجارب المختلفة والتعرف على رواد أعمال طموحين مثلهم.

بالإضافة إلى أنه من الجميل أن نتعرف على مشاريع قطرية جديدة ونقوم بتشجيعها والتحدث عنها».



حلول جديدة تمكّن التجار من قبول الدفعات عبر «البطاقات»

الدوحة – لوسيل

أعلنت مجموعة أوما الإمارات، العاملة في مجال التقنيات المتطورة بقطاع الدفعات الحالية، عن استثمارها في شركة «موبي سوايب» التي تتخذ من الهند مقراً لها، وتختص بحلول نقاط البيع عبر الأجهزة المتحركة.

وتساعد الصفقة الجديدة في توسعة نطاق الحلول والخدمات التي توفرها أوما الإمارات في مناطق الشرق الأوسط وأوروبا الشرقية وآسيا والمحيط الهادي.

كما أن الحلول الجديدة تمكّن التجار من قبول الدفعات عبر بطاقات الخصم والائتمان من خلال تطبيق بسيط للأجهزة المتحركة، ويزودهم بخيارات الدفع المبتكرة والمريحة والاقتصادية بما يتناسب مع مجموعة واسعة من قطاعات الأعمال.

تتميز حلول نقاط البيع عبر الأجهزة المتحركة، وهي PCi-DSS وPA-DSS، بإمكاناتها الأمنية المحكمة حيث تسمح بقبول الدفعات في أي وقت وأي مكان في العالم باستخدام هاتف ذكي أو جهاز لوحي بنظام التشغيل أندرويد، يحمل تطبيق موبي سوايب المتصل بقارئة البطاقات المعتمدة بحجم الجيب.


■ نيرانج سانغال

تعمل الحلول على أجهزة الدفع المتينة من إنجنيكو، والتي تدعمها تطبيقات نقاط البيع عبر الأجهزة المتحركة.

وإلى جانب ما تمتاز به من مزايا أمنية مدهشة، توفر الأجهزة المعتمدة الراحة التامة بفضل قبول الدفعات عبر أجهزة متنقلة سهلة الاستخدام، تدعمها بطاريات قوية للغاية.

في هذا السياق صرّح «نيرانج سانغال»، «الرئيس التنفيذي لمجموعة أوما الإمارات: تماشياً مع خطط أوما الإمارات للتوسع في مناطق جديدة وتقديم تجارب مبتكرة في إدارة نقاط البيع بالشرق الأوسط، فقد كان من المهم لما أن نضيف حلول نقاط البيع عبر الأجهزة المتحركة إلى مجموعة حلولنا الحالية.

فالاستثمار الجديد في حلول موبي سوايب يوفر لنا منصة أقوى لتوسعة مجموعتنا الحالية من الحلول والخدمات، في الوقت الذي نشهد فيه ارتفاع أعداد المستهلكين ممن يستخدمون تقنيات الأجهزة المتحركة للدفع، وممن يتوقعون المزيد من الخدمات من تجار التجزئة ليقدموا لهم حلولاً متفوقة ومريحة في التسوق.

تساعدنا الحلول الجديدة في تزويد تجارنا بمنظومة متكاملة لنقاط البيع عبر الأجهزة المتحركة، تدمج بين التنقل والدفع ومعالجة الأعمال عبر كافة قنوات البيع.

من جانبه قال سوريش سانتانارامakريشنان، الرئيس التنفيذي المشارك لدى «موبي سوايب» نظراً لكوننا نختص بحلول قطاع الدفعات وزيادة استخدام تقنيات الأجهزة المتحركة، فإن صفقة التملك من قبل «أوما الإمارات» تشكّل فرصة مثالية لنا للوصول إلى مزيد من الأسواق والشركات وجني ثمرة عملنا في مجالات التطور التقني.

كما أن التطورات الجديدة تمنحنا فرصة دخول أسواق جديدة كالشرق الأوسط وشمال إفريقيا وأوروبا الشرقية.

«لاجونز»: شراكة مع المطورين العقاريين في قطر

الدوحة – لوسيل

عقدت شركة «كريستال لاجونز» العاملة في مجال الابتكار وتطوير البحيرات الكريستالية، سلسلة من الاجتماعات مع أبرز شركات التطوير العقاري في قطر لتسليط الضوء على الفرص المتاحة للاستفادة من النمو في أعداد السياح والإيرادات المتوقعة في قطاع السياحة خلال السنوات المقبلة.

وقال كارلوس سالاس، المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط في شركة «كريستال لاجونز»: «يبحث العديد من المطورين في هذه المنطقة عن المزايا الخاصة والفريدة مثل البحيرات الكريستالية التي نطورها باعتبارها تشكل إضافة جمالية واضحة ومرافق ترفيهية عملية ومستدامة. وتتميز شركتنا بتقديم معدلات مميزة للعوائد الاستثمارية بفضل العقارات والخيارات السكنية الراقية التي يمكنها الاستفادة من إطلالتها المائية على البحيرات الكريستالية».


■ كارلوس سالاس

وتهدف قطر لاستقبال ما بين 7 و9 ملايين سائح سنوياً وفقا للهيئة العامة للسياحة وذلك بفضل استثمارات ضخمة في قطاع السياحة تُقدر بنحو 40-45 مليار دولار ضمن إطار الاستراتيجية الوطنية لقطاع السياحة 2030. وقد وصل عدد الزوار في عام 2013 إلى 3 ملايين شخص، ومن المتوقع أن يرتفع العدد إلى ما بين 4.3 و5 ملايين زائر في عام 2022 بالتزامن مع استضافة قطر لبطولة كأس العالم لكرة القدم.

وأضاف سالاس قائلاً: «تتمتع قطر بوجود العديد من ناطحات السحاب المستقبلية والوجهات البارزة ولديها القدرة والمقومات لأن تصبح واحدة من أهم الأسواق السياحية والعقارية على مستوى العالم وخاصة بفضل الاستثمارات الكبيرة في مشاريع البنية التحتية الرئيسية في جميع أنحاء البلاد».

وتشمل المشاريع الجديدة في قطر مجموعة متنوعة من الشقق والفيلات والوحدات السكنية والفنادق ومجمعات الأعمال والمرافق الطبية والجامعات والمدارس ومنافذ التجزئة الواسعة ومركزاً ثقافياً.

«إنترسك» دبي: إطلاق تقنيات حديثة للمرة الأولى إقليمياً

دبي – لوسيل

تنطلق في مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض، فعاليات الدورة التاسعة عشرة لأكبر معرض للأمن والسلامة على مستوى العالم «إنترسك». ويقام المعرض خلال الفترة الممتدة من 22 وحتى 24 يناير 2017 بدبي، وسيكون منصة رئيسية للإبداعات الحديثة التي تدوي في العام الجديد، حيث يحرص عدد كبير من 1،285 عارضا من حول العالم على الاستفادة من المعرض الدولي كمنصة مفضلة لإطلاق أحدث منتجاتهم وحلولهم للمرة الأولى في المنطقة. تعد تقنية الكشف عن وتعطيل طائرات التجسس وحل تجزئة نقال باستخدام الواقع المعزز من الأمثلة المثيرة لنوعية المنتجات الجديدة التي سيتم إطلاقها من خلال معرض إنترسك للأمن والسلامة 2017 في دبي وهو أكبر معرض تجاري للأمن والسلامة والوقاية من الحرائق بالعالم.

وحيث تواصل التقنية لعب دور مؤثر بشكل كبير في المشهد الأمني العالمي، تضم المنتجات المقرر إطلاقها لأول مرة SkyDroner من شركة «تيلي راديو» من سنغافورة، والذي يقوم بالكشف عن طائرات التجسس غير المرخصة والتشويش عليها وتعطيلها في الأجواء المحظورة المجاورة للمطارات، القواعد العسكرية أو غيرها من البنى التحتية الحيوية الأخرى.

يصل هذا المنتج إلى المنطقة عقب العديد من الحوادث التي شهدها مطار دبي الدولي العام الماضي، حيث دفعت أنشطة طائرات التجسس غير القانونية طيران الإمارات، الناقل الرئيسي في المطار، إلى تعليق عملياته متكبدا ملايين الدراهم في كل مناسبة، فضلا عن تعطيل آلاف الركاب. كما كانت هناك حوادث مماثلة على مستوى العالم حيث أقر مطارا «نيوارك» و«جي إف كي» في الولايات المتحدة باختراقات متكررة لطائرات التجسس بالقرب من مسارات الطيران.



إن سلطات الطيران المدني الآن بصدد تركيب أنظمة مصنوعة حسب الطلب للكشف عن ومنع طائرات التجسس لمواجهة المشكلة.

وصرح جاسون كويك، مدير المبيعات الإقليمي في «تيلي راديو» بأن SkyDroner يمكن أن تلبي حاجاتهم.

وتابع كويك قائلا: «تقوم SkyDroner بالتعرف على طائرات التجسس غير المرخصة وفي نهاية المطاف تنمق الأوامر وتجبرها على الهبوط حين تخترق الحواجز الأمنية الخفية.

في البداية تجري رقابة مستمرة لعمليات تردد طائرة التجسس داخل منطقة محمية.

وعند الكشف عن أي تردد لاسلكي لطائرة تجسس تصدر منبها وتحدد موقع الطائرة ومشغلها.

بعد ذلك تحدد SkyDroner نوع طائرة التجسس وتقرر الإجراء الواجب اتخاذه. وبناءً على الصنع والنموذج تصدر أوامر مختلفة للطائرة المعنية مثل العودة إلى المشغل، الهبوط في موقع محدد، أو تجميد بث الفيديو.

وفي النهاية تقطع خط الاتصال بين الطائرة ومشغلها وتجبرها على الهبوط». وأوضح كويك أنه بالإضافة إلى تطبيقات الطيران أو التطبيقات العسكرية، يمكن استخدام SkyDroner أيضا للأغراض الخاصة والتجارية مثل حماية المباني وكبار الشخصيات، البنية التحتية للنفط والغاز، والموانئ البحرية.

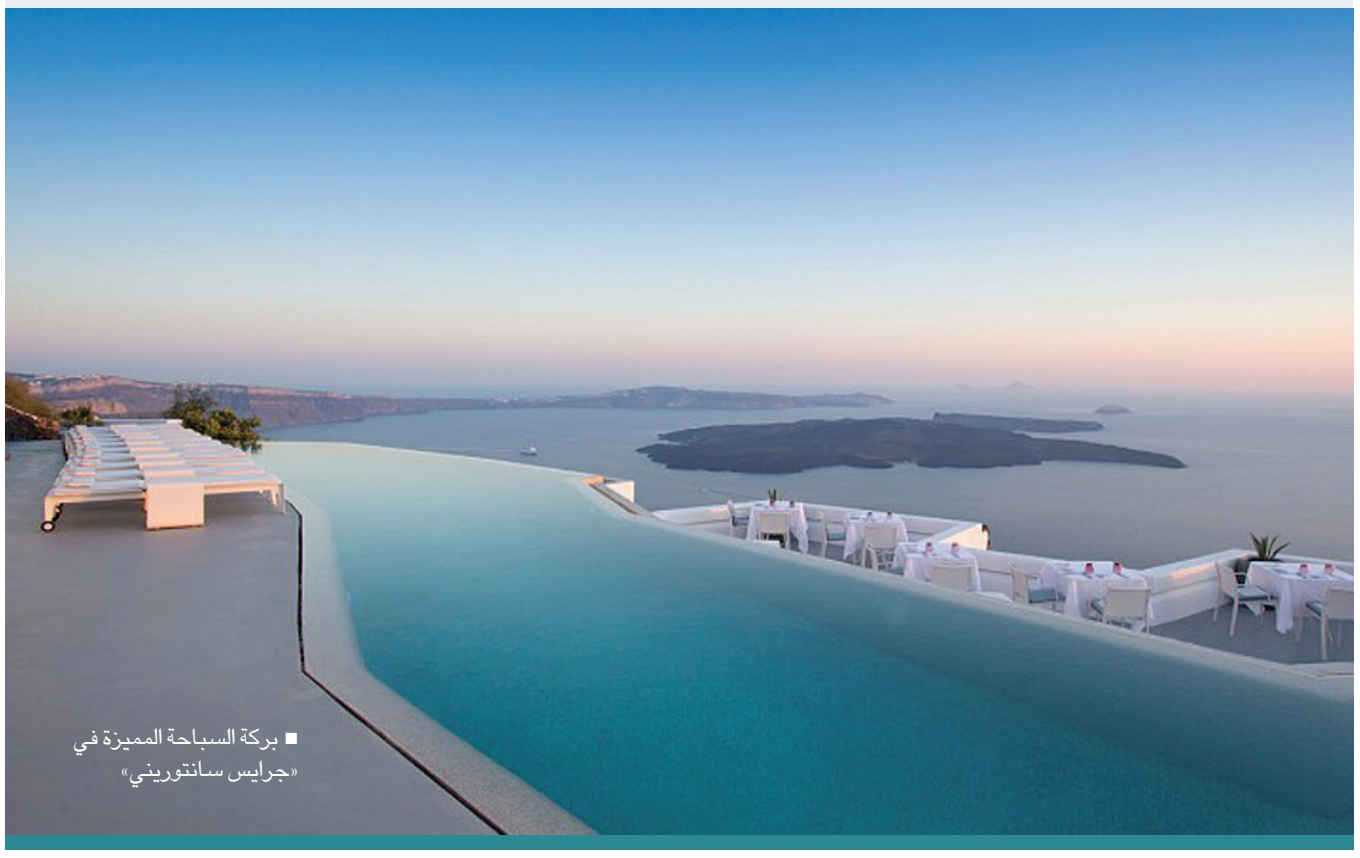
تعتبر الفنادق الموجودة على مياه «لابيس لازولي» ببحر «إيجه» في اليونان، علامات من الروعة والفخامة التي لا تنقطع، ولكن فندقًا آخر يلمع هذه الأيام، ليس رائعًا أو فخمًا فحسب، وإنما هو تحفة فنية معمارية خلابة، بلمسة طبيعية لا توصف.
وعلى الرغم من روعة الفندق المسمى بـ «جرايس سانتوريني»، إلا أن تحفة مثل تلك يمكن أن تشهد تعديلات لتصبح أكثر روعة وتميزًا، خصوصا مع ارتفاع حدة المنافسة مع المنتجعات والفنادق الموجودة في المنطقة، والتي ترفع من خبرة الرفاهية لدى هواتها في شتى بقاع العالم.

أحمد عبد الوهاب

تطويرات فندقية تلائم المناظر الخلابة

ضفاف «إيجه» سحر الطبيعة يتحدث

سوف يعود زوار تلك البقعة المميزة من العالم هذا الموسم إلى «جرايس سانتوريني» المكون من 21 غرفة، ليجدوا تصميمه قد تطور بشكل ملحوظ، مع إضافة لمسات معاصرة في الدواخل بواسطة رخام «جريك ستوتاريو» بألوان بيضاء وبنفسجية تمنحه بعدًا يضيف إلى روعة المكان ويمنح المقيم بالفندق تناسقًا لونيًا مع البيئة المحيطة.
كما تطور الفندق فيما يتعلق بإضافة مساحات لهواة «السبا»، وإضافة جناحين فاخرين، ومناطق للاستشفاء، بالإضافة إلى مضامير لهواة المشي والركض، والأميز، برك السباحة الخلابة التي لا يصدق جمالها، حيث إن إحداها يأتي بمنظر خلاب يطل تمامًا على منظر طبيعي لا يوصف، كما لو كان داخل هذا المنظر، وليس بركة سباحة في فندق يقع بالمنطقة.
وبالقرب من الفندق السابق، أضاف فندق «كافو تاجو» الجديد، 13 جناحًا مميزًا، تتسم جميعًا بلمسات أثاثية خلابة، بالإضافة إلى بركة سباحة، وأسرة، ومساحات للإطلال على المنظر الطبيعي الخلاب المحيط الفندق.
أما عن الفنادق التي ينتظر إطلاقها، فيبدو أن «إيروسانتوريني» سيكون الأكثر جذبًا للاهتمام.
فالفندق الذي ينتظر أن يفتتح في أكتوبر، سوف يأتي على مساحة فدانين فوق سطح البحر، وسوف تكون بداخله فيلا معدة لاستقبال 14 ضيفًا، وبها 4 أجنحة عملاقة، وينتظر أن يكون مثاليًا لمحبي الخصوصية والتأمل.
الفندق سيتيح مساحة لهواة اليوجا، والسبا، وسينما بالخارج، وبركة سباحة مخصصة للمحترفين، بالإضافة إلى معدات للغطس، وأخرى لهواة زيارة المواقع الأثرية.


■ بركة السباحة المميزة في «جرايس سانتوريني»

للأثرياء فقط


■ الجزء الخاص بتسكين مرتادي البرنامج

رحلة «أكوا إكسبدشن» 4 ليالٍ من المغامرة

لوسيل

تعتبر «بيرو» موقعًا هامًا لسياح المغامرات، ومحبي برامج «السفاري» وذلك من خلال العديد من المواقع والشركات التي تتيح رحلات مميزة، لهواة تلك الرحلات، مع العديد من الأشياء التي لا تنسى المعدّة للعمل.
أحد أبرز منسقي تلك الرحلات في بيرو «أكوا إكسبدشن» التي تتيح برنامجًا من 4 ليالٍ، تكون نقطة انطلاق مرتاديه في «الأمازون».
بعد الانطلاق، تنطلق مركبات معدة لاستقبال 16 راكبًا، لتأخذ الراكبين في رحلة لا تنسى على ضفاف النهر الأسطوري، مع التركيز على التجارب المختلفة داخل الحياة البرية، ورؤية الحيوانات التي لا توجد إلا في تلك الطبيعة مثل «البينك دولفنز» و «البيرانز» وثعابين «الأناكوندا» و «الماكاوز»، بالإضافة إلى إتاحة الفرصة لزيارة العديد من القرى التي تحمل الطابع المحلي، وسوف تكون الفرصة متاحة بعد ذلك للمولعين بالمغامرة، إلى إضافة مستوى آخر للتجربة، يتمثل في إمكانية السباحة في نهر الأمازون، مع وجود العديد من السباحين المحترفين لضمان سلامة الأفراد في تلك البقعة الخطرة.
الجدير بالذكر، أن السياحة المختصة بالمغامرة والسفاري آخذة في الانتشار بأوساط الأثرياء حول العالم، إذ يسافر البعض خصيصًا لخوض تجربة في أنهار الأمازون، أو أدغال إفريقيا، من أجل إشباع حس المغامرة فحسب.

تظهر للنور نهاية 2018

«إيه سي جي 320 نيو».. الرفاهية تنتظر رجال الأعمال

لوسيل

خبر جيد لعملاء «إيرباص» وهواة طائرات رجال الأعمال، بعد الإطلاق المميز من «آيرباص» المحرك لحس الفخامة، المزود كابينة «ميلودي» لطائرات رجال الأعمال، والذي ينتظر أن يقتحم عالم الطائرات الخاصة باسم «إيه سي جي 320 نيو».
الإصدار يتيح مزيدًا من الراحة والاسترخاء، كما تقوم بتوسيع الطائرات، وهي مزودة بشاشة تلفزيونية 65 إنشًا، ومساحة للطهي، ومنطقة للمؤتمرات تحتوي على ستة مقاعد، وسينما داخلية، بالإضافة إلى سرير نوم مميز، وحمام خاص.
كما يتيح الإصدار لهواة الاستماع، نظامًا صوتيًا مميزًا، تم تصميمه باحترافية بحيث لا يبدو ظاهرًا، كما يوفر قدرًا كافيًا من الخصوصية.
وسوف تكون طائرات «إيه سي جي 320 نيو» المزودة بكبائن «ميلودي» متاحة لبدء التسليمات مع نهاية 2018.
وتشارك «شاركليتس» في الدعم التقني واللوجستي للطائرات، بالإضافة إلى جيل جديد من محركات «سي إف أم ليب - وأن إيه» لاستيعاب سعة وقود إضافية.
وستكون الطائرات الجديدة معدة لاستيعاب 25 راكبًا، لرحلات يبلغ مداها 7767 ميلًا، بسرعة تصل إلى 630 ميلًا للساعة.
وبحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية، فإن ثمن الطائرة سوف يكون حوالي 95 مليون دولار، وذلك للإصدار المزود بكابينة خاصة لكبار الشخصيات.



95 مليون دولار.. ثمن الإصدار المزود بكابينات كبار الشخصيات

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

العدد 0278 - الأربعاء 13 ربيع الآخر 1438 هـ. 11 يناير 2017

www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

Issue No 0278 - Wednesday 11 January 2017

أسعار الذهب



	ريال
سعر الذهب عيار 24	138,67
سعر الذهب عيار 22	127,11
سعر الذهب عيار 21	121,33
سعر الذهب عيار 18	104
سعر الذهب عيار 14	80,89

طائرة بدون طيار لتنظيف المنزل

كشفت شركة «أتاريانا» عن عدد كبير من الأدوات الجديدة التي توفر الجهد في أعمال التنظيف، حيث قدمت في معرض لاس فيغاس للإلكترونيات الاستهلاكية «CES 2017»، ما تقول إنه أول منظف هواء طائر في العالم، يوظف تقنية «الطائرة بدون طيار» لإزالة الغبار وحبوب اللقاح وغيرها من الشوائب الضارة من المنزل.

وقد قام العارضون بشرح كيفية عمل «المنظف الطائر السحري» داخل المنزل، حيث أوضحوا أن طائرة التنظيف، التي تطير بدون طيار، تولد أثناء تحليقها في أرجاء المنزل، تياراً متدفقاً من الهواء لتجمع الشوائب .

بالأرقام

1478

طالبا بحلقات التحفيظ في عيد الخيرية

أعلن قسم عباد الرحمن لتحفيظ القرآن بمركز عيد الثقافي في عيد الخيرية في تقرير حصاده لعام 2016م، أنه يحتضن 1478 طالبا يتدارسون كتاب الله تلاوة وحفظا وتدبرا مع أحكام القراءة والتجويد في 190 حلقة قرآنية تحتضن الأشبال والشباب والكبار بـ 21 مركزا قرآنيا موزعين على مناطق الدولة المختلفة. وتتوزع الحلقات على 6 مستويات في الحفظ والمراجعة، منها 100 حلقة عامة لتعليم القرآن .

10

مليارات دولار استثمار تويوتا في أمريكا

نقلت تقارير إخبارية يابانية امس الثلاثاء عن «أكيو تويودا» رئيس مجموعة «تويوتا موتور كورب» أكبر منتج سيارات في اليابان القول إن المجموعة تعتزم استثمار 10 مليارات دولار في الولايات المتحدة، وذلك بعد أيام قليلة من انتقادات الرئيس الأمريكي المنتخب دونالد ترامب لخطط الشركة اليابانية إقامة مصنع جديد لها في المكسيك بهدف التصدير للسوق الأمريكية.

وأشارت وكالة «كيودو» اليابانية للأنباء إلى أن «تويودا» أعلن عن خطط استثمار مجموعته في الولايات المتحدة خلال مؤتمر صحفي في معرض أمريكا الشمالية الدولي للسيارات في مدينة ديترويت الأمريكية الذي فتح أبوابه أمام ممثلي وسائل الإعلام أمس الاول الاثنين وكشفت خلاله عن طراز كامري لعام 2018.



تريليون دولار فاتورة التدخين سنويا

أفادت دراسة أعدتها منظمة الصحة العالمية والمعهد الوطني الأمريكي للسرطان بأن التدخين يكلف الاقتصاد العالمي أكثر من تريليون دولار سنويا، كما أن عدد المدخنين سيرتفع بمقدار الثلث بحلول عام 2030.

وتفوق تكلفة التدخين بكثير الإيرادات العالمية للضرائب على التبغ والتي قدرتها منظمة الصحة العالمية بنحو 269 مليار دولار في عامي 2013 و2014.

وقالت الدراسة «من المتوقع أن يزيد عدد الوفيات المرتبطة بالتدخين من نحو ستة ملايين حالة وفاة سنويا إلى نحو ثمانية ملايين وفاة سنويا بحلول عام 2030، وسيكون أكثر من 80 بالمئة من هذه الوفيات في البلدان منخفضة ومتوسطة الدخل».

لبنانية تبدع أعمالا من قذائف الاجتياح الإسرائيلي

اختارت فنانة لبنانية شظايا وبقايا القذائف الإسرائيلية التي قصفت منزلها في بيروت إبان الاجتياح الثاني مطلع الثمانينيات لتكون المادة التي تشتغل عليها لإنجاز عشرات المنحوتات والتصاميم الفنية التي تعكس تجربتها مع الحرب الأهلية.

فقد نقبت مكي حطام منزلها الذي دُمر إبان الغزو الإسرائيلي للبنان عام 1982 بحثا عن شظايا وبقايا القذائف الإسرائيلية التي دمرته لتنجز أعمالا فنية تلفت الأنظار إلى أهوال الحرب وتعيد التذكير بالدمار الذي لحق بمنزلها ومدينتها.

فرغم كثرة الأعمال الفنية والسينمائية والروائية التي تناولت تجربة الحرب الأهلية في لبنان بكل ما حملته من فظائع وما خلفته من ندوب في النفوس والوجدان، ورغم مرور نحو 277 عاما على انتهاء الحرب فإن ذاكرة كثير من المبدعين ما تزال متقدة.

وللفنانة جيان مكي تجربة فنية خاصة تظهر في أعمالها التي اقتربت كثيرا من الحرب عبر معرض لأعمالها في العاصمة بيروت ضم تماثيل ومنحوتات من الحديد، لكنه ليس أي حديد.



أكبر تجمع عالمي للسيارات القديمة

تسير سيارات كلاسيكية وسط باريس خلال أكبر تجمع عالمي للسيارات القديمة. وكانت العاصمة الفرنسية قد حظرت العام الماضي سير السيارات القديمة كثيفة العوادم في شوارعها في حرب على تلوث الهواء، يأمل الناشطون في مجال البيئة أن تنتقل إلى غيرها من المدن الأوروبية.

وتعتزم فرنسا توسيع الحظر في عام 2020 ليشمل جميع السيارات التي تستخدم محركات تعتمد على حرق الوقود ويتجاوز عمرها 9 سنوات.

وتقول منظمات تدافع عن حقوق مالكي تلك السيارات إن أكثر من نصف مليون مالك سيارة داخل وحول باريس تأثروا بالحظر.

العثور على العنصر المفقود في نواة الأرض

قال علماء يابانيون إنهم استطاعوا الكشف عن العنصر المفقود في تكوين نواة الأرض.

وكشف العلماء أنهم كانوا يبحثون عن هذا العنصر المفقود لعقود مضت، كما أنهم يعتقدون أنه يمثل نسبة لا بأس بها في تكوين مركز الأرض بعد عنصري الحديد والنيكل.

وخلال التجارب التي أجروها مستخدمين درجات حرارة عالية وضغط عال في باطن الأرض، قال العلماء إن العنصر المفقود على الأرجح هو/السيليكون/. وسيساعد هذا الاكتشاف على معرفة كيف تكونت الأرض بشكل أفضل.

رجل يصبح مفلسًا بعد تبرعه بـ 8 مليارات دولار



كان رجل الأعمال الأمريكي تشارلز فيني يسابق الزمن لينفذ تعهده بالتبرع بكامل ثروته البالغة ثمانية مليارات دولار قبل نهاية 2016، وهو ما نجح فيه، إذ أصبح «مفلسًا» بمعايير الملياردير، ولم يعد يملك سوى مليوني دولار، وفقًا لتعبير صحيفة نيويورك تايمز التي نشرت قصته الجمعة.

أنفق فيني (85 عامًا) أمواله خلال السنوات الأربع الماضية على مشاريع التعليم العالي والصحة العامة وحقوق الإنسان والأبحاث العلمية، عبر اتحاد أسسه باسم «أتلانتيك» مكون من مؤسسات خيرية، وكان لافتًا أنه اختار أن يفعل هذا بسرية شبه تامة.

وكان آخر تبرع له خلال الشهر الماضي بقيمة سبعة ملايين دولار لدعم نشاطات الطلاب الاجتماعية في جامعة أميركية.

«حمامة» تودّع معلماً متقاعداً على طريقتها

في مقطع طريف من نوعه، شاركت حمامة في وداع معلم خلال حفل تقاعده بعد أن حطت على رأسه أثناء إلقائه كلمة الوداع في مدرسة بجزيرة فرسان التابعة لمنطقة جازان.

وكان المعلم الذي أمضى ما يقارب 40 عاماً في سلك التعليم يقرأ كلمته، وبعد أن شعر بالحمامة تقف على رأسه لم يُفزعها أو يتحرك لبضع ثوان، فضج المكان بالتصفيق، فبادلهم الابتسامة وحرك يده بلطف نحوها.

هذه اللفتة أثارت انتباه الشاعر وافي السواحلي الذي قال:

حمامة سيدي رفت تترجم للفرح نوره
على رأسك غدت ترسم زوايا إحساسها المغرور

عملات ومعادن

المصدر: QNB

يورو 3.86 ▲	دولار 3.64 ▲	إسترليني 4.41 ▲	فرنك (س) 3.59 ▲
ذهب 1,183.70 ▲	فضة 16.61 ▼	خام (ب) 56.33 ▲	خام (خ) 52.96 ▲

الصلاة

- الفجر: 5:00
- الشروق: 6:21
- الظهر: 11:42
- العصر: 2:42
- المغرب: 5:04
- العشاء: 6:34