www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل
LUSAIL

2 ريال

العدد 0272 - الأربعاء 6 ربيع الآخر 1438 هـ. 4 يناير 2017 | رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني | Issue No 0272 - Wednesday 4 January 2017





تصنيف قطر جيد جداً ويدعم الاقتصاد.. العطية لـ«لوسيل»:

ميزانية 2017 طموحة استندت على دراسات مستفيضة

الدوحة – لوسيل

أكد سعادة عبد الله بن حمد العطية وزير الطاقة والصناعة السابق ورئيس مؤسسة عبد الله بن حمد العطية الدولية للطاقة والتنمية المستدامة، أن ميزانية 2017 ميزانية طموحة تم وضعها بعد دراسة مستفيضة أخذت في الاعتبار بطريقة صحيحة سعر برميل النفط عند 45 دولارا وهي قاعدة جيدة حتى للتعامل مع الميزانية بحذر وتخفيض العجز، إذا ما ارتفعت أسعار النفط أو تقلبت بين 55 و60 دولاراً.

وردا على سؤال حول تمويل العجز من خلال أسواق المال المحلية والدولية دون اللجوء إلى احتياطيات واستثمارات الدولة، قال العطية: كل الدول تتجه إلى هذه الخيارات بدلاً من اللجوء إلى استثماراتها، وهو شيء طبيعي وحتى الولايات المتحدة الأمريكية أكبر دولة لها ديون في العالم والصين وأوروبا تتجه إلى السندات الدولارية وأذونات الخزينة لتمويل العجز.

وأضاف في تصريحات لـ «لوسيل»: قطر لديها تصنيف جيد جداً تستطيع أن تأخذ أسعارا تفاضلية ونسبة فائدة منخفضة والبنوك ستمنح ثقتها الكاملة في الاقتصاد.

التفاصيل 03

«مجمعات تجارية» تتجاهل «قائمة الاقتصاد»

التفاصيل 09

السلع المتوفرة وفقاً لقائمة «الاقتصاد»



130 سلعة غذائية متشابهة في الأسعار

42 سلعة غير غذائية بلا فروقات سعرية

38 سلعة مستلزمات أطفال «بعضها غير متوفر»

212 إجمالي سلع قائمة «الاقتصاد» الأسبوعية

المجمع التجاري	الدجاج الإسلامي 1 كجم	الدجاج الإسلامي 1.2 كجم	دجاج الصفا 1 كجم	دجاج ساديا 1 كجم	حليب سيريلاك 400 جم	شامبو دوف 400 مل
اللولو	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	14.5	غير متوفر	14.5
التموين العائلي	14.25	17.25	13.5	غير متوفر	20.5	غير متوفر
الميرة	14.25	17.25	13.5	14.5	20.5	14.5

لوسيل إنفوجرافيك | القيمة: بالريال | المصدر: وزارة الاقتصاد والتجارة

عينك على

8 مليارات ريال
أرباح تعاملات البورصة
12

66.5 مليار دولار
إصدارات دول «التعاون» من السندات والصكوك
17



خبراء:
2017.. بوادر تعافي قطاع النفط والطاقة
التفاصيل 6-7

اتفاق المنتجين يرفع أسعار النفط فوق 58 دولارا

لندن – رويترز

سجلت أسعار النفط أعلى مستوى في 18 شهرا أمس، مع أول أيام التداول في عام 2017 بفضل آمال بأن ينجح اتفاق المنتجين من أوبك ومن خارجها على خفض إنتاج النفط - الذي بدأ سريانه يوم الأحد - في القضاء على تخمة المعروض في السوق العالمية، وقفز سعر مزيج برنت الخام أكثر من اثنين في المئة إلى 58.37 دولار للبرميل بزيادة 1.55 دولار للبرميل، مسجلا أعلى مستوى منذ يوليو 2015، وسجل الخام الأمريكي الخفيف أعلى مستوى في 18 شهرا وبلغ 55.24 دولار بزيادة 1.52 دولار للبرميل وهو أيضا الأعلى منذ يوليو 2015 قبل أن يتراجع إلى نحو 54.95 دولار.

وكانت أسواق النفط مغلقة أمس الأول بمناسبة عطلة العام الجديد.

وفي الأول من يناير بدأ سريان الاتفاق الذي توصلت إليه أوبك في نوفمبر مع منتجين مستقلين مثل روسيا بشأن خفض الإنتاج بنحو 1.8 مليون برميل يوميا.

التفاصيل 17

26.8 مليار ريال تعاملات العقارات في 2016

محمد السقا

بلغ إجمالي تداولات العقارات خلال العام الماضي نحو 26,8 مليار ريال، وفقا لبيانات تداولات العقارات الصادرة عن وزارة العدل وجمعتها لوسيل. وتشير الإحصاءات المجمعة لتداولات شهر ديسمبر الماضي إلى ارتفاع حجم تداولات العقارات إلى 2,84 مليار ريال مقارنة بنحو 2,6 مليار ريال خلال شهر نوفمبر الماضي، بارتفاع نسبته 8%. وبذلك يصل إجمالي عدد الصفقات التي جرى تسجيلها خلال العام الماضي إلى 3335 صفقة عقارية بمتوسط 8 ملايين ريال للصفقة الواحدة. وتصدَّرَ شهر أكتوبر قائمة شهور العام الماضي من حيث قيم التداولات بـ2,93 مليار ريال، بينما سجل شهر يوليو أضعف قيمة تداول بنحو 1,17 مليار ريال.

اتفاقية لتمويل 31 مشروعا ضمن «جاهز 1»

مصطفى شاهين

وقَّعَ بنك قطر للتنمية اتفاقية مع مجموعة QNB ومصرف قطر الإسلامي «المصرف» لتمويل مشاريع «جاهز 1» ضمن محفظة الضمين، ويناهز متوسط حجم التمويلات المتوقعة لـ 31 مشروعا 280 مليون ريال، حيث تتراوح استثمارات المشروع الواحد من 8 - 10 ملايين ريال دون حساب تكلفة إنشاء المباني.. وتتضمن الاتفاقية أيضاً تشجيع البنوك الشريكة على التوسع في عملية الإقراض لقطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة وتوفير الضمانات الكافية لها من خلال برنامج «الضمين». وتأتي المبادرة ضمن مبادرات بنك قطر للتنمية لتسهيل التطور والنمو والتنوع في المجالات الاقتصادية.

التفاصيل 05

«الجنايات» تنظر قضية اختلاس 30.7 مليون ريال من شركة نفطية

وسام السعايدة

استمعت الدائرة الثانية في محكمة الجنايات أمس، إلى عدد من الشهود في قضية اختلاس ثلاثة موظفين، مبلغ 30.7 مليون ريال من أحد فروع شركة تعمل في القطاع النفطي، حيث يعمل المتهم الأول مسؤولا إداريا، في حين يعمل المتهم الثاني محاسبا، ويعمل المتهم الثالث في أحد فروع الشركة.

وتفيد حيثيات القضية بأنه من خلال عمليات التدقيق المحاسبية للشركة، تم الكشف عن عمليات اختلاس أموال وأوراق رسمية وجدت في حيازة المتهمين بحكم وظيفتهم، وأفاد شهود من ديوان المحاسبة، وإحدى الشركات التي لها تعاملات مالية مع الشركة النفطية، أن المتهم (المحاسب)، كان مسؤولا مسؤولية مباشرة عن التعاملات المالية بحسب التقارير والتحقيقات، وأنه تم تكليفه من الإدارة العامة للشركة النفطية بصورة شفهية للقيام بالأعمال المحاسبية، من خلال إصدار واستلام الشيكات والنقد، كما أكد أحد الشهود من ديوان المحاسبة أنه لم يتم العثور على «كعب الشيك» في دفتر الشيكات. وأجمع الشهود على أن سوء الإدارة وعدم المتابعة للمتهمين تسبب في اختلاس تلك الأموال، وأن المتهم (المحاسب) مارس العديد من الصلاحيات غير المكلف بها خطيا.

التفاصيل 04

الدولة ورجالها

نائب رئيس مجلس الوزراء يجتمع مع سفير سنغافورة

الدوحة – قنا

اجتمع سعادة السيد أحمد بن عبدالله آل محمود، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء، أمس، مع جاي إس سوهان، سفير جمهورية سنغافورة لدى الدولة.
تم خلال الاجتماع استعراض العلاقات الثنائية بين البلدين، وسبل دعمها وتطويرها في مختلف المجالات.
حضر الاجتماع عدد من المسؤولين بالأمانة العامة لمجلس الوزراء.

وزير الخارجية يتلقى دعوة اجتماع منظمة التعاون الإسلامي

الدوحة – قنا

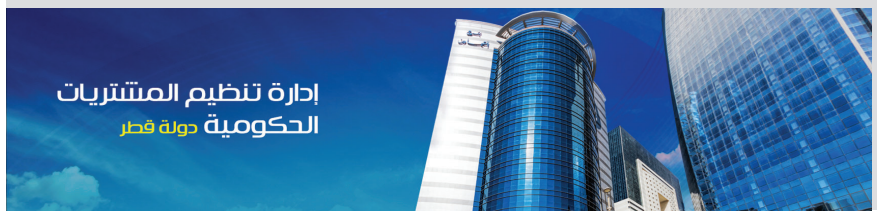
تلقى سعادة الشيخ محمد بن عبدالرحمن آل ثاني وزير الخارجية رسالة خطية من داتو سري أنيفه أمان وزير خارجية مملكة ماليزيا الاتحادية تتضمن الدعوة للمشاركة في الاجتماع الاستثنائي الوزاري لمنظمة التعاون الإسلامي لمناقشة أوضاع أقلية «الروهينجا» والذي سيعقد في ماليزيا في التاسع عشر من شهر يناير الجاري.
تسلم الرسالة سعادة الدكتور أحمد بن حسن الحمادي الأمين العام لوزارة الخارجية خلال استقباله أمس سعادة السيد أحمد جزري بن محمد جوهر سفير مملكة ماليزيا لدى الدولة.

758 شركة مصنفة .. «المشتريات الحكومية»

2.68 مليون ريال تأمينا مؤقتا لـ 20 مناقصة مطلع 2017

أحمد فضلي

أعلنت ادارة تنظيم المشتريات الحكومية عن طرح 20 مناقصة حكومية بقيمة تأمين مؤقت يبلغ نحو 2.68 مليون ريال، في حين بلغت قيمة الوثائق 7250 ريالا. وشملت هذه المناقصات الهيئة العامة للطيران المدني ومؤسسة حمد الطبية ووزارة العدل ووزارة المالية ووزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية وهيئة المتاحف القطرية.
وتتمثل مناقصات مؤسسة حمد الطبية في مزاد لبيع رافعات شوكية مستعملة وقطع غيار سيارات جديدة اضافة الى توريد ادوية وترميم المختبر الرئيسي اضافة الى صيانة 10 مولدات كهرباء.
اما مناقصات الهيئة العامة الطيران المدني فتتعلق بتوريد وتركيب اجهزة بث معلومات حالة مطار حمد الدولي وتصميم وبناء برج من الستيل وتركيب الرادار الى منطقة البطنة وترقية الاجهزة والبرمجيات للرادار، في حين تتعلق مناقصات وزارة العدل بتوريد قرطاسية واعمال وتنفيذ برنامج العقود والجريدة الرسمية وتنفيذ اعمال اللوحات الداخلية والخارجية ولوحات المواقف لوزارة العدل، أما مناقصات وزارة المالية فتتعلق باعمال صيانة اجهزة ومعدات نظام الحريق بالوزارة والمباني التابعة لها لمدة سنتين وتوفير غرف فندقية لضيوف الهيئة لمدة 3 سنوات وتوفير سيارات متنوعة عند الطلب بالسائقين لضيوف الهيئة، اما فيما يتعلق بمناقصات متاحف قطر فتشمل المناقصات على تصميم وتشييد مطعم بلهمبار الحالي وتصميم وبناء اضاءة للواجهة الشمالية لمتحف الفن الاسلامي وتأجير معدات فنية وخدمات للفعاليات حسب الطلب.
والمناقصة الوحيدة المتعلقة بوزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية فتتعلق بتوريد واعداد وتجهيز الوجبات الغذائية لعدد 20 شخصا طلاب المنح الدراسية لمدة سنة.
الى ذلك، فقد ذكر مصدر لـ «لوسيل» ان عدد الشركات التي وقع تصنيفها رسميا بلغ 758 شركة موزعة الى 293 شركة في صنف الموردين و224 في صنف مقدمي الخدمات و241 في صنف المقاولين، مشيرا إلى انه من المنتظر ان يتجاوز العدد الرسمي الألف خلال الايام القليلة المقبلة نتيجة اقبال الشركات على التسجيل للحصول على تصنيف يمكنها من المشاركة في المناقصات الحكومية، داعيا في ذات الإطار الى ان الشركات التي لم تبادر إلى التسجيل للحصول على تصنيف سوف تستبعد مباشرة من المناقصات.



«المواصفات» تختتم دورة تطوير المهارات

الدوحة – قنا

اختتمت الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس البرنامج التدريبي «المواصفات القياسية» الذي نظمته بالتعاون مع وزارة الاقتصاد والتجارة، واستمر 5 أيام بمقر وزارة الاقتصاد والتجارة.
ويأتي البرنامج في إطار التعاون بين الهيئة ووزارة الاقتصاد والتجارة وبهدف المساهمة في بناء وتطوير قدرات ومهارات الكوادر البشرية والارتقاء بمستواهم الفني لتمكينهم من تقديم أفضل الخدمات التي من شأنها المساهمة في حماية صحة وسلامة المستهلك والبيئة.
وقد تركز البرنامج التدريبي الذي حاضر فيه عدد من الخبراء والمختصين على تعريف المشاركين بتأثير المواصفات على المجتمع والبيئة والموقف القانوني للمواصفة القياسية، بالإضافة إلى تعريفهم بالمواصفات الدولية والخليجية والتكامل بين إدارات الجودة والمطابقة وحماية المستهلك وتقييم المطابقة، كما اطلع المشاركون في البرنامج على إجراءات العمل بالمنافذ ومراقبة السلع والمنتجات ودور المواصفات الغذائية في الرقابة على الأغذية، والمواصفات الكهربائية، كما أتاح البرنامج الفرصة للمشاركين للاطلاع على مواصفات قطر للإنشاء 2014.
وتضمن البرنامج التدريبي زيارة ميدانية لمقر الهيئة قام خلالها المشاركون بزيارة مختبر الذهب والمعادن الثمينة ومختبر المعايرة الصناعية ومختبر المعايرة القانونية ومختبر الكهرباء، كما تم خلال الزيارة الاطلاع على التجارب والاختبارات العملية، بالإضافة إلى تعريف المشاركين بالدور الذي يقوم به المترولوجيا في حماية المستهلك، وكذلك التعرف على آليات فحص الأجهزة المنزلية الكهربائية من خلال العروض التقديمية النظرية.

«الشورى» يستكمل دراسة مشروع قانون الكهرباء والماء

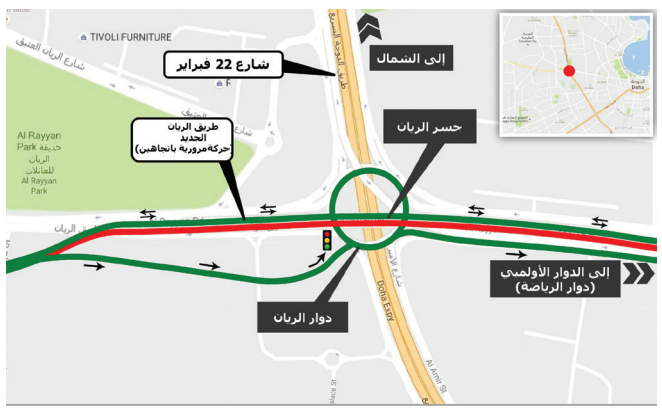
الدوحة – قنا

عقدت لجنة الخدمات والمرافق العامة بمجلس الشورى اجتماعا أمس في دور الانعقاد العادي الخامس والأربعين برئاسة مقررها صقر فهد المريخي. واستكملت اللجنة دراستها لمشروع قانون بتنظيم توصيل التيار الكهربائي والماء، وذلك بحضور كل من سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة وزير الطاقة والصناعة والمهندس عيسى بن هلال الكواري رئيس المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء (كهرماء) والسيد مبارك علي السليطي مدير إدارة الشؤون القانونية بالمؤسسة.
وقام سعادة وزير الطاقة والصناعة بشرح وجهة نظر الوزارة حول المشروع، وأجاب على استفسارات السادة أعضاء اللجنة المتصلة به.
وقررت اللجنة تقديم تقريرها بشأنه إلى مجلس الشورى.

تحويل مروري بجسر «الريان» لمدة 6 أشهر

الدوحة – لوسيل

أعلنت هيئة الأشغال العامة «أشغال»، عزمها إغلاق مسافة 1.4 كيلو متر من المسار المتجه إلى الدوار الأولمبي على جسر الريان، وتحويل الجزء المقابل إلى طريق بمسارين لاستيعاب الحركة المرورية في الاتجاهين (مسار لكل اتجاه)، بداية من غد الخميس لمدة 6 أشهر بالتعاون مع إدارة المرور.
وذكرت «الهيئة» في بيان صحفي أمس، أنه خلال فترة الإغلاق، يمكن لقائدي المركبات القادمين من دخان والمتجهين إلى الدوار الأولمبي (المعروف بدوار الرياضة) إما استخدام هذا الطريق ذي المسارين على جسر الريان، أو اتباع اللوحات الإرشادية للتحويل المروري والتي تؤدي إلى دوار الريان، حيث يمكنهم اتخاذ المخرج الثاني وإكمال طريقهم لوجهتهم. وبحسب البيان يهدف هذا التحويل المروري إلى تنفيذ الأعمال الإنشائية لجسر ضمن مشروع تطوير طريق الريان، وسيعمل هذا الجسر عند اكتماله على ربط طريق 22 فبراير بطريق الريان وتعزيز الانسيابية المرورية.



بدعم من صندوق قطر للتنمية

96 ألف مستفيد من مساعدات الهلال الأحمر بالموصل

الدوحة – لوسيل

تتواصل الجهود الإغاثية التي ينفذها الهلال الأحمر القطري في العراق لصالح النازحين هربا من تصاعد الأعمال العسكرية في محيط مدينة الموصل شمالي العراق، ضمن حملة «إغاثة الموصل» التي ينفذها الهلال بدعم من دولة قطر ممثلة بصندوق قطر للتنمية.
وتشمل أنشطة الاستجابة إجراء عمليات التقييم بشكل مستمر وتحديد أهم الاحتياجات، وتوزيع المساعدات الشتوية والغذائية وغير الغذائية ومياه الشرب وتقديم خدمات الرعاية الصحية الأولية، مع إجراء عمليات التقييم والمراقبة أثناء وبعد تنفيذ المشاريع في محاولة لتطوير آليات العمل وتحسين معاييرها بما يلبي احتياجات النازحين ويصون كرامتهم.
وبلغ إجمالي عدد المستفيدين من الخدمات والمساعدات التي يقدمها الهلال الأحمر القطري في العراق خلال الأشهر القليلة الماضية 95،915 شخصا من إجمالي عدد النازحين البالغ 96،864 عراقيا، حيث تم توزيع 1،300 حصة غذائية لفائدة 7،800 شخص في مخيم حسن شام شرق الموصل، وحي حمام العليل جنوبي الموصل، وقرى القيارة جنوب الموصل (سرت واللزاكة وحود). وفيما يتعلق بالمساعدات غير الغذائية، فقد تم توزيع 5،693 حصة من المواد الشتوية والأغطية البلاستيكية الواقية من المطر لفائدة 33،858 شخصا موزعين على مخيم حسن شام شرق الموصل، ومخيم الخازر (M1) و(M2) شرق الموصل، وحي الانتصار ضمن الحدود الشرقية للموصل، وقرى القيارة جنوب الموصل (سرت واللزاكة وحود)، وحي حمام العليل جنوبي الموصل.



أكد أن الموازنة الجديدة حددت سعر برميل النفط بطريقة صحيحة.. العطية لـ «لوسيل»:

قطر لديها تصنيف «جيد جداً» وثقة البنوك في الاقتصاد كبيرة



أكد سعادة عبد الله بن حمد العطية وزير الطاقة والصناعة السابق ورئيس مؤسسة عبد الله بن حمد العطية الدولية للطاقة والتنمية المستدامة، ردا على سؤال من «لوسيل» حول رؤيته وقراءته لتقديرات وتوجهات موازنة 2017، أن ميزانية 2017 ميزانية طموحة وأعتقد أنه تم وضعها بعد دراسة مستفيضة وأخذت في الاعتبار بطريقة صحيحة سعر برميل النفط عند 45 دولارا وهي قاعدة جيدة حتى تتعامل مع ميزانيتك بحذر وتحاول تخفيض العجز، وإذا ما ارتفعت أسعار النفط أو تقلبت بين 55 و60 دولاراً حسب توقعات 2017 سوف يكون هناك تخفيض للعجز.

الدوحة – لوسيل

وركزت الموازنة الجديدة للدولة على دعم المشاريع الرئيسية، حيث بلغت مخصصاتها (93,2 مليار ريال بزيادة 2%) استحوذت على 43,4% من إجمالي الإنفاق العام). وقال العطية في تصريحات لـ «لوسيل»: إن إدارة الموازنة فن ولها خصوصيات لمعرفة كيف تتحكم في ميزانية معقولة وبسعر نفط مقبول حتى لا تضع سعرا أعلى من المتوقع لتخفض الميزانية أو العجز.

وأنا أويد هذه الميزانية بأسعار النفط عند هذه المستويات وفي حديثي مع المسؤولين كان رأيي أن سعر 45 دولاراً للبرميل هو سعر جيد.

وردا على سؤال حول تمويل العجز من خلال أسواق المال المحلية والدولية دون اللجوء إلى احتياطيات واستثمارات الدولة وأهمية هذه الخطوة، قال العطية: طبعاً كل الدول تتجه إلى مثل هذه التعاملات بدلاً من اللجوء إلى استثماراتها، وهذا شيء طبيعي وحتى الولايات المتحدة الأمريكية هي أكبر دولة لها ديون في العالم لديها سندات دولارية وأذونات خزينة ودول مثل

> أمريكا أكبر دولة مديونة في العالم لجأت للسندات وأذونات الخزينة
>
> الموازنة فن ولها خصوصيات في آلية إدارة بنودها بطريقة معقولة

الصين وأوروبا وكلها تتجه نحو تلك الأدوات لتمويل العجز وهذا طبيعي في كل الدول.

(59,7 ألف دولار حصة كل أمريكي وأمريكية من الدين العام، يعادل 19 تريليونا، وقال دونالد ترامب إن بإمكانه تسديده بسهولة في 8 سنوات - ديون الصين الخارجية تقدر بنحو 1،43 تريليون دولار في الربع الثالث من العام الجاري - ديون روسيا تقدر بـ 538,2 مليار دولار - ديون فرنسا 1،87 مليار يورو تعادل 91% من الناتج المحلي).

وأضاف: قطر الآن لديها تصنيف جيد جداً وممتاز تستطيع أن تأخذ أسعارا تفاضلية ونسبة فائدة منخفضة بسبب تصنيفها والبنوك تعطيها الثقة التامة في اقتصادها ويمكنها أن تتعامل مع الموازنة وتتفاعل معها وتستطيع إدارة أزماتها وهذا جيد جداً.

عبد الله العطية يستقبل سفير الكويت



■ العطية مستقبلا العجمي

استقبل سعادة السيد عبد الله بن حمد العطية، رئيس مؤسسة عبد الله بن حمد العطية الدولية للطاقة والتنمية المستدامة، أمس بمكتبه في مؤسسة عبد الله بن حمد العطية، حفيظ محمد العجمي سفير دولة الكويت الشقيقة لدى دولة قطر. وقد جرى اللقاء في جو أخوي تناول القضايا ذات الاهتمام المشترك، وآفاق التعاون المشترك الممكن بين المؤسسة والمؤسسات البحثية للطاقة والتنمية في دولة الكويت.

300 ألف ريال تكلفة مشروع «راف» لصالح الفقراء في ساحل العاج

الدوحة – لوسيل

في إطار مشاريعها الإغاثية، نفذت مؤسسة الشيخ ثاني بن عبد الله للخدمات الإنسانية «راف» مشروعا إغاثيا تضمن توزيع 20 طنا من المواد التموينية على حوالي 3000 شخص من الأيتام والأرامل وكبار السن والفقراء وذوي الإعاقة في ساحل العاج.

تم تنفيذ المشروع الذي بلغت تكلفته 300 ألف ريال قطري، تبرع بها محسنون ومحسنات من قطر، بالتعاون مع مكتب التعاون للدعوة والإرشاد شريك راف في ساحل العاج، حيث قام مسؤولو المكتب بإجراء مسح ميداني في مناطق أبيدجان ومان وبواكي لتحديد الأشخاص الأشد حاجة قبل عملية توزيع السلال التموينية عليهم، التي تمت بإشراف الهيئات المحلية، وبحضور ممثلي وزارة الداخلية لتأمين وصول المساعدات في هذه المناطق.

وقد تم تحديد 500 أسرة للاستفادة من هذا المشروع، تضم ما يقارب 3000 شخص، من الأسر الأشد حاجة للاستفادة من هذه المساعدات التي اشتملت على: 10 أطنان من الأرز و4 أطنان من السكر و4 أطنان من الزيت و2 طن من الحليب المجفف، وقد تسملت كل أسرة من الأسر المستفيدة كمية من المواد التموينية تكفيها لمدة 3 أشهر.

وساهمت هذه السلال التموينية في مساعدة الأسر الفقيرة والمحتاجة على تجاوز الحالة الاقتصادية المتردية التي تعاني منها، كما أنها تشعرهم بمدى التعاضد والأخوة والمحبة التي تربطهم بإخوانهم في قطر الخير، وأنهم يقفون بجانبهم في محنتهم ولا يدخرون وسعا لمساعدتهم وعونهم.

«البلدية والبيئة» تشيد 92 % من منشآت مركز الأبحاث المائية

الدوحة – لوسيل

قالت وزارة البلدية والبيئة في بيان لها أمس إن إدارة الثروة السمكية أنجزت 92% من مركز الأبحاث المائية برأس مطبخ وذلك حتى نهاية شهر ديسمبر 2016، البيان أشار إلى أن المشروع يهدف لتحقيق الاكتفاء الذاتي من خلال تطوير صناعة الاستزراع السمكي.

وتمت دراسة الخصائص البيولوجية لأهم أنواع الأسماك الاقتصادية، كما تم تحديد معدلات الاستغلال الحالية والقصوى والمستدامة لكافة أنواع الأسماك الاقتصادية وذلك بهدف تحديد كميات المصيد السمكي المسموح به بما يضمن عدم استنزاف المخزون السمكي في المياه الإقليمية لدولة قطر.



■ مشروع مركز الأبحاث المائية برأس مطبخ

ويتم العمل على توسعة وتطوير موانئ الصيد بالدولة، حيث تم إعداد خطة وطنية لتوسعة وتطوير موانئ الصيد بكل من الخور، الوكرة، وفرضة الذخيرة وذلك بالتعاون مع الجهات الحكومية المعنية.

وفي إطار تشجيع القطاع الخاص للاستثمار في مشاريع المزارع السمكية والروبيان تمّ تخصيص مواقع ساحلية وبحرية لإنشاء مزارع الأسماك والروبيان من قبل القطاع الخاص، وذلك بالتنسيق مع الجهات المعنية بوزارة البلدية والبيئة وكذلك وزارة الاقتصاد والتجارة لطرح مزايدة لاستغلال هذه الأراضي من قبل القطاع الخاص، وهو ما سوف يتيح لدولة قطر تحقيق نسبة عالية من الاكتفاء الذاتي من الأسماك والروبيان.

وتم تطوير وتشغيل قاعدة بيانات وطنية لرصد وتحليل إحصائيات المصايد وذلك لكافة مواقع إنزال الأسماك بالدولة وتم ربط قاعدة البيانات بشبكة المعلومات الدولية.

«وقود»: الضباب وراء تراجع معروض أسطوانات الغاز

الدوحة – لوسيل

أكدت شركة قطر للوقود «وقود» التزامها الدائم بتوفير احتياجات السوق من أسطوانات الغاز، ومواصلتها العمل بكل طاقتها لتلبية متطلبات السوق القطري بجودة وسلامة وسرعة، ورداً على الشكاوى المتعلقة بانتهاء العرض وعدم القدرة على استبدال أسطوانات الغاز الحديدية بأسطوانات شفافة، أوضحت الشركة أنه جرى تمديد العرض لاستبدال الأسطوانات الحديدية بأسطوانات شفافة مقابل 265 ريالا بدلاً من 365 ريالاً، أي توفير 100 ريال، وأن عملية التبديل مستمرة إلى منتصف العام الجاري.

وحول الشكوى من عدم توفر الكميات اللازمة من الأسطوانات مؤخراً بسبب موجة الضباب، أكدت الشركة أن الضباب أدى بالفعل إلى تقليص ساعات التوزيع، وذلك لخطورة التنقل بالمواد سريعة الاشتعال في ظروف صعبة تكون الرؤية فيها شبه منعدمة، وعملت الشركة على إيجاد الحلول اللازمة والممكنة، وواصلت تزويد السوق بأسطوانات الغاز مع تراجع بسيط نظرا للأسباب السابق ذكرها، مما قلّص من المعروض من الأسطوانات بنسبة 2% مقارنة بشهر ديسمبر الماضي.

ونوهت الشركة إلى أن هذا الأمر مرده إلى معايير السلامة العالية المتبعة في الشركة وتفادياً لأي مخاطر في نقل أسطوانات الغاز عبر مركبات التوزيع خلال فترات الضباب.

وتعكف وقود حالياً على إعادة تقييم كميات التوزيع في مختلف المناطق لتتناسب مع الطلب المتزايد عليها، كما أكدت الشركة على استماعها الدائم لشكاوى المواطنين والمقيمين واستجابتها لاحتياجاتهم الطارئة وستواصل جهودها الحثيثة لتذليل جميع الصعوبات والعوائق لتوفير كافة متطلبات المجتمع الحياتية.

تأجيل النظر إلى جلسة 25 يناير

الاستماع لشهود قضية اختلاس 30.7 مليون ريال من شركة نفطية

وسام السعايدة

استمعت الدائرة الثانية في محكمة الجنايات أمس، الى عدد من الشهود في قضية اختلاس ثلاثة موظفين، مبلغ 30.7 مليون ريال من احد فروع شركة تعمل في القطاع النفطي، حيث يعمل المتهم الاول مسؤولا إداريا، في حين يعمل المتهم الثاني محاسبا، ويعمل المتهم الثالث في احد فروع الشركة.

وتفيد حيثيات القضية انه من خلال عمليات التدقيق المحاسبية للشركة، تم الكشف عن عمليات اختلاس أموال وأوراق رسمية وجدت في حيازة المتهمين بحكم وظيفتهم، وافاد شهود من ديوان المحاسبة، واحدى الشركات التي لها تعاملات مالية مع الشركة النفطية، ان المتهم (المحاسب)، كان مسؤولا مسؤولية مباشرة عن التعاملات المالية بحسب التقارير والتحقيقات، وانه تم تكليفه من الادارة العامة للشركة النفطية بصورة شفهية للقيام بالاعمال المحاسبية، من خلال اصدار واستلام الشيكات والنقد، كما اكد احد الشهود من ديوان المحاسبة انه لم يتم العثور على «كعب الشيك» في دفتر الشيكات.

واجمع الشهود ان سوء الادارة وعدم المتابعة للمتهمين تسبب في اختلاس تلك الاموال، وأن المتهم (المحاسب) مارس العديد من الصلاحيات غير المكلف بها خطيا. وطلب موكلا كل من المتهم (المحاسب)، والمتهم العامل في احد الفروع، من رئاسة المحكمة استدعاء عدد من الشهود الجدد في القضية، وقررت المحكمة تأجيل القضية الى 25 من الشهر الحالي للاستماع الى الشهود.

وكانت نيابة الأموال العامة بالنيابة العامة احالت المتهمين للمحاكمة الجنائية ووجهت اليهم عددا من التهم، حيث وجهت للمتهم المحاسب بصفته في حكم موظف عام، ومسؤول حسابات شركة نفطية ومشرف حسابات لاحدى الشركات، تهمة اختلاس أموال بقيمة 8 ملايين و232 ألف ريال، تحصل على جزء منها نقداً من إيراد الشركة اليومي بزعم سداده لأحد المقاولين المتعاملين مع جهة عمله، وتسلم الجزء الباقي من موظفي الشركة بزعم سداده كمستحقات على جهة عمله فاحتسبه كاملاً لنفسه بنية تملكه.

ووجهت التهمة الثانية له بصفته في حكم الموظف العام، وانه استولى لنفسه بغير حق وبنية التملك على مبالغ مالية مقدارها 12 مليون ريال و671 ألف ريال والمملوكة لجهة عمله، وكان ذلك بالتحايل، بأن حرر شيكات بتلك المبالغ مسحوبة على حساب الشركة لبنك محلي كبير وتحصل على توقيع المتهم (المسؤول الاداري)، وأودع عدداً منها بحسابه، فحصل قيمتها لنفسه، بينما صرف عدداً آخر منها نقداً، وتمكن بذلك من الاستيلاء على المبالغ دون وجه حق.

ووجهت للمتهم العامل بأحد فروع الشركة، وبصفته في حكم موظف عام، ويعمل محاسبا بالشركة النفطية، ومن الأمناء على الودائع، اختلاس أموال بلغت 10 ملايين و480 ألف ريال والمملوك لجهة عمله بأن قام بصرف قيمة ستين شيكا من حساب الشركة بإجمالي المبلغ المختلس لتوصيله لجهة عمله فاحتسبه لنفسه بنية تملكه.

اما التهم الموجهة إلى المسؤول الإداري، بصفته في حكم موظف عام، بسبب إلحاق ضرر جسيم بأموال جهة عمله، وكان ذلك ناشئاً عن إهماله في أداء وظيفته وإخلاله بواجباته بأن وقع على عدد 105 شيكات مسحوبة على حساب شركة تابعه لجهة عمله دون مراجعتها قبل التوقيع عليها ودون أن يتواصل مع الإدارة المالية للشركة للاستفسار عن حقيقتها مما ألحق ضرراً مالياً بجهة عمله بلغ مقدارها الاجمالي 30 مليونا و709 آلاف ريال.



■ أمور جديدة كشفتها شهادة الشهود أمس

«الاقتصاد» تمنح 327 ترخيصا للتنزيلات والتصفية النهائية

الدوحة – لوسيل

بلغ عدد تراخيص التنزيلات خلال الشهر الماضي 326 ترخيصاً، مقابل ترخيص واحد للتصفية النهائية وذلك بحسب تقرير وزارة الاقتصاد والتجارة الشهري عن التراخيص النوعية.

وأشار التقرير إلى أن عدد تراخيص العروض الترويجية والتي تشمل: (امسح واربح - السحب على جوائز - العروض الخاصة - العروض الترويجية) بلغ في ديسمبر الماضي «316» ترخيصا، حيث بلغ عدد التراخيص الممنوحة للعروض الترويجية «68» ترخيصا للشركات على السلع بالمراكز والمحال التجارية، في حين بلغ عدد التراخيص الممنوحة للعروض الخاصة «229» ترخيصاً تنوعت بين أسعار جديدة، و«اشترى قطعة واحصل على الأخرى مجانا»، و«اشترى قطعة واحصل على الأخرى بنصف السعر» وغيرها.

وبلغ عدد التراخيص الممنوحة لطلب عروض (امسح واربح) 5 تراخيص.

وأشار التقرير إلى أن عدد التراخيص الممنوحة لعروض السحب على جوائز خلال شهر ديسمبر الماضي بلغ «14» ترخيصاً.

1189 جولة تفتيشية على الأغذية ببلدية الدوحة

الدوحة – لوسيل

نفذ قسم الرقابة الصحية التابع لإدارة الرقابة البلدية ببلدية الدوحة خلال ديسمبر الماضي 1189 جولة تفتيشية دورية و31 جولة تفتيشية موجهة بناء على شكوى، أسفرت عن تحرير 96 محضر مخالفة.

وقام الأطباء بوحدة صحة اللحوم التابعة للقسم بفحص 70512 ذبيحة ضأن وإتلاف 346 ذبيحة (إتلاف كلي) و5.095 طن (إتلاف جزئي)، وفحص 502 بقرة وإتلاف كلي لعدد 2 بقرة وفحص 602 جمل وإتلاف كلي لـ 5 جمال وإتلاف جزئي لـ 3.919 طن، وفحص 738.352 طن أسماك وقشريات محلية وإتلاف 2.135 طن منها.

وفحص 1040.783 طن أسماك وقشريات مستوردة وإتلاف 18.995 طن منها، وفي سوق الخضروات والفواكه قام المفتشون بفحص 8900 طن خضروات وإتلاف 12.612 طن، وفحص 8540 طن فواكه وإتلاف 38.012 طن.



■ تفتيش مستمر على سلامة الأغذية ببلدية الدوحة

خلال العام الحالي لتقديم الطلبات المتعلقة بالخدمات

Ooredoo تستعد لإطلاق بوابة إلكترونية لعملاء مركز قطر للبيانات

الدوحة – لوسيل

وجهّت Ooredoo الشكر لعملاء مركز قطر للبيانات التابع للشركة على دعمهم المتواصل، كما وعدت بالاستمرار في توسيع نطاق خدماتها وحلولها الموجهة لعملائها من الشركات والعمل على تطويرها خلال الأعوام المقبلة بهدف تلبية كافة احتياجات الشركات ودعم نمو قطاع الأعمال في البلاد.

وقال وليد السيد، الرئيس التنفيذي لـ Ooredoo قطر: «احتفلنا أواخر العام الماضي بمرور عشرة أعوام على افتتاح مركز قطر للبيانات، ونحن نتطلع للاستمرار في دعم الابتكارات الجديدة خلال العقد المقبل وعلى المدى البعيد في المستقبل.

ولدينا خطط واضحة لتطوير خدمات البيانات بما يتماشى مع إستراتيجيتنا الطموحة لترقية شبكتنا، وهو ما سيمكّن الشركات من إنجاز المزيد من الأعمال رقمياً ويساعد على نمو الاقتصاد القائم على المعرفة في قطر.



■ وليد السيد

ونحن بدورنا نشكر عملاءنا وشركاءنا على دعمهم المتواصل لنجاحاتنا». وضمن إطار التحديثات المستمرة التي تقوم بها، أطلقت Ooredoo حل «الخدمات المتطورة المدارة» في مركز قطر للبيانات.

ويوفر هذا الحل أعلى مستوى من أمن المعلومات، وتوافر البنية التحتية، وخيارات التعافي من الكوارث للخوادم، والتطبيقات والبيانات.

كما أن الشركة بصدد إطلاق بوابة إلكترونية عبر الإنترنت مخصصة لعملاء مركز قطر للبيانات خلال عام 2017، يمكن للشركات من خلالها تقديم الطلبات المتعلقة بالخدمات، وتوفر لهم Ooredoo بدورها خدمات المتابعة للمشكلات المحتملة والتقارير حسب الطلب.



■ مركز قطر للمعلومات

وقعها قطر للتنمية و«QNB» و«QIB»

اتفاقية ثلاثية لتمويل 31 مشروعا بـ 280 مليون ريال

مصطفى شاهين

وقَّعَ بنك قطر للتنمية مع مجموعة «QNB» ومصرف قطر الإسلامي «المصرف» اتفاقية لتمويل مشاريع «جاهز 1» ضمن محفظة الضمين، أول أمس في مقر بنك قطر للتنمية.

وطبقاً لحسابات «لوسيل» يناهز متوسط حجم التمويلات المتوقعة لـ 31 مشروعا 280 مليون ريال، حيث تتراوح استثمارات المشروع الواحد من 8 - 10 ملايين ريال قطري دون حساب تكلفة إنشاء المباني.

وتتضمن الاتفاقية تشجيع البنوك الشريكة فيها على التوسع في عملية الإقراض لقطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة وتوفير الضمانات الكافية لها من خلال برنامج «الضمين». وتأتي هذه المبادرة ضمن مبادرات بنك قطر للتنمية لتسهيل التطور والنمو والتنوع في المجالات الاقتصادية.

وقع الاتفاقية كل من المدير التنفيذي لتمويل الأعمال في بنك قطر للتنمية خالد بن عبد الله المانع، ومساعد المدير العام للخدمات المصرفية للمشاريع الصغيرة والمتوسطة في مجموعة QNB خالد ماجد النعيمي، والمدير العام لمجموعة الخدمات المصرفية للشركات بمصرف قطر الإسلامي طارق فوزي.

وقال المدير التنفيذي لتمويل الأعمال في بنك قطر للتنمية خالد بن عبد الله المانع: إن الاتفاقية عبارة عن نقلة من مرحلة بناء 32 مبنى على أحدث طراز، وترسية الفائزين، إلى مرحلة التشغيل عبر برنامج الضمين لتمويل هذه المشروعات بشكل غير مباشر.

وأضاف المانع لـ «لوسيل» أن تمويل الأجهزة والمعدات للمواد الخام يسمح بحصول كل مشروع على تمويل يصل إلى 15 مليون ريال.

وقال مدير إدارة تطوير الأعمال صالح ماجد الخليفي: إن الاتفاقية تهدف إلى تمويل 31 مصنعا تم اختيارها للحصول على أولوية في التمويل بعروض أفضل، مشيراً إلى أن الاستثمار الرأس مالي في 32 مبنى تشمل مبنى للخدمات مدفوع من قبل بنك قطر للتنمية وسيقوم البنك بتأجير هذه المباني لأصحاب المشاريع الفائزة.

وأضاف الخليفي أن استثمارات هذه المشاريع تتراوح ما بين 8 - 10 ملايين ريال، وتشمل قطاعات الإستراتيجية في الدولة والتي تتناسب مع طبيعة المشاريع الصغيرة والمتوسطة منها المشاريع الكيميائية والبلاستيك والأخشاب والإلكترونية.

وأشار إلى أن برنامج الضمين الذي يقدمه بنك قطر للتنمية بالتعاون مع وزارة الطاقة والصناعة، بنى 32 منشأة صناعية ضمن برنامج جاهز 1 لتسهيل ولوج أصحاب المشاريع إلى القطاع الصناعي، واخترنا أصحاب المشاريع الفائزين، وهذه الاتفاقية هدفها أن تسهل الحصول على التمويل.

وأوضح الخليفي أن «قطر للتنمية» قابل جميع أصحاب هذه المشاريع وقيمهم فنياً وإدارياً وتقنياً، وقدم أصحاب المشروعات عرضاً لمشروعاتهم أمام الإدارة العليا للبنك، ولجنة مكونة من 9 جهات مختلفة أبرزها وزارة الطاقة والصناعة ووزارة البلدية والبيئة وغرفة قطر.

وقال المدير العام لمجموعة الخدمات المصرفية للشركات بمصرف قطر الإسلامي طارق فوزي إن الاتفاقية تؤكد التزام المصرف بدعم اقتصاد الدولة والقطاع الخاص والمساهمة في تنويع الاقتصاد كجزء من رؤية قطر 2030.

كما تشكل إطاراً عملياً لدعم تأسيس الشركات الصغيرة والمتوسطة الجديدة أو الشركات القائمة التي تسعى إلى توسيع أعمالها.

وأضاف فوزي أن تمويل هذا القطاع يشكل إحدى أولويات المصرف، حيث أطلق برنامج «أعمالي» الذي صمم لتلبية جميع الاحتياجات التمويلية للمشاريع الصغيرة والمتوسطة في قطر. وفي ذات السياق أطلق بنك قطر للتنمية برنامج «محفظة الضمين» التي تبلغ قيمتها 100 مليون ريال، ضمن مبادراته الرامية إلى دعم قطاع الشركات القطرية الصغيرة والمتوسطة، وذلك بهدف تسهيل وتسريع الموافقات لضمان قيمة التمويل التي يقدمها البنك الشريك للشركات الصغيرة والمتوسطة التي تحتاج إلى مزيد من الضمانات.

وتسهيل إجراءات التمويل للقطاعات التي تمثل أهمية كبرى للاقتصاد الوطني مثل قطاع الصناعة والتعليم والرعاية الصحية، والخدمات ذات القيمة المضافة.

ويستهدف برنامج الضمين بشكل أساسي الشركات الجديدة الناشئة والشركات القائمة التي تمتلك دورة رأس مال سنوية تقل عن 30 مليون ريال.

ووفقاً للاتفاقية تستطيع الشركات الصغيرة والمتوسطة المشاركة في مشروع جاهز 1 والحصول على حوالي 70% من قيمة المشروع أو حوالي 15 مليون ريال كحد أقصى لكل مشروع.



■ المانع والنعيمي يتبادلان وثائق الاتفاقية



■ خالد المانع وطارق فوزي يتبادلان وثائق الاتفاقية

اشترك الآن
الأماكن محدودة

رحلة
التسويق الإلكتروني
للمرة الأولى في قطر

البرنامج التدريبي المتخصص
لأقسام المسؤولية المجتمعية
ومنظمات العمل الخيري
والهيئات الغير هادفة للربح

15-19 يناير 2017/
فندق إزدان
الخليج الغربي،
الدوحة

للحجز والاستعلام
+97444557638 / +97433209103
a.khattab@daralsharq.net

انضم إلى هذا البرنامج التدريبي الشامل
لتتمكن من رفع العائد على الاستثمار
وتطوير منظومة التسويق الإلكتروني
والارتقاء بالقيمة التنافسية
وأدوات فرق العمل بالمؤسسة

Email Marketing
Mobile Marketing
SEO /SEM
Social Media
Digital Plan
Final Project
STRATEGIES FOR DIGITAL TRANSFORMATION

المنظمون
الشرق للإدارة الإلكترونية Al Sharq Management
مجموعة دار الشرق DAR AL-SHARQ
www.daralsharq.net

من الدوحة إلى فيينا..

2017.. بوادر تعافي

على الرغم من توقع كثير من الاقتصاديين بأن 2016 سيكون مخيبا للآمال اقتصادياً، وتوقعات بأن تزداد الصدمة التي تعرض لها القطاع النفطي في العالم دون أي مؤشرات على حدوث تعافٍ في أسعار النفط في المستقبل القريب، إلا أن بوادر التعافي في القطاع خالفت توقعات الخبراء، وهو ما يؤكده دور قطر في التوفيق بين المنتجين والوصول لاتفاق شهير في نوفمبر الماضي بخفض 1.2 مليون برميل من حصة «أوبك» في الإنتاج العالمي، تبعه اتفاق آخر بين أوبك والمنتجين من خارجها، ذلك أبرز الأحداث التي شهدها القطاع، واستطاعت الدوحة أن تخطف الأضواء بمساهمتها في حل القضايا الدولية على كافة المستويات.

وأجمع خبراء استطلعت «لوسيل» آراءهم حول بوادر التعافي في قطاع الطاقة والتفاؤل بالعام الجديد، على أن الدعم الكبير والمستمر والسياسة الحكيمة لحضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، مكّنَت قطر من أن تكسب ثقة كثير من الدول الأعضاء في منظمة البلدان المصدرة للبترول «أوبك» وخارجها، والتي بدورها أعربت عن تقديرها الكبير للدبلوماسية القطرية التي بذلت خلال الفترة الماضية حتى قبل أن تتولى قطر رئاسة الدورة الحالية لأوبك واستطاعت تقريب وجهات النظر ما بين الدول.

شوقي مهدي

الدبلوماسية القطرية تخطف الأضواء من المنتجين

الجهود القطرية كانت محل ترحاب جميع الدول المنتجة للنفط سواء من داخل أو خارج منظمة «أوبك» الأمر الذي ساهم في التوصل للقرار التاريخي الذي أظهر للعالم أجمع أن منظمة «اوبك» أخذت على عاتقها مسؤولية إعادة التوازن إلى السوق وخفض الفائض العالمي من النفط بما يخدم الاقتصاد العالمي قبل اقتصاديات الدول الأعضاء.

واعتبر الخبير الاقتصادي طارق المالكي في إفادته لـ«لوسيل» أنه بالرغم من أن 2016 كان مزعجا ومشوبا بالحذر إلا أنه يحسب لدولة قطر مساعيها الدبلوماسية ودورها الكبير في جمع الفرقاء وعلاقاتها المتميزة، وأضاف أن هذا الاتفاق برئاسة قطر يضع الدوحة في موقع متميز في الوساطات الاقتصادية والتجارية بما يعود بالنفع على الاقتصادين العالمي والإقليمي.

وأكثر من ذلك يرى الدكتور حسن إبراهيم كمال، الخبير الاقتصادي البحريني في إفادته لـ«لوسيل» أن قطر تمثل ركيزة أساسية في اتفاقيات النفط، وبالتالي نجد دائما دورها بارزاً وهذا يدل على الحنكة والبعد السياسي للقيادة القطرية ودورها في جعل تحركاتها مع الدول المنتجة واعية وعادلة وتهتم بحقوق جميع الأطراف سواء كانوا منتجين أو مستهلكين.

ويؤكد الخبير البحريني، أن وجود قطر هام جداً في معادلة الإنتاج في دول «أوبك»، كما أن الدبلوماسية القطرية لعبت دوراً أساسياً في التوصل لاتفاق في فيينا مؤخراً وهذا جزء من السياسة القطرية ونظرتها

أول اتفاق لمنتجي «أوبك» منذ 8 سنوات برئاسة قطر

ضغوط اقتصادية

حتى نفهم المشهد النفطي وكيف توصل المنتجون لاتفاقين يستطيع من خلالهما السوق أن يستعيد عافيته لابد لنا أن نفهم العوامل الأخرى المهمة التي ساعدت على نجاح الاتفاقين، سواء كان بين منتجي «أوبك» أو المنتجين من خارج أوبك، وهي العوامل الاقتصادية التي مرت بها الدول المنتجة للنفط وتراجع وتيرة الحرب الخفية بين المنتجين التقليديين ومنتجي النفط الصخري بعد خروج العديد من الشركات خارج السوق العالمي، كما تعرضت اقتصادات دول مثل إيران ونيجيريا وليبيا والعراق لهزات اقتصادية كبرى وتحتاج بشدة للعودة للسوق وإنعاش اقتصادها كما أن كبار المنتجين أيضاً تعرضوا لهزات اقتصادية جعلتهم يقدمون تنازلات من أجل إنعاش موازناتهم وانتعاش السوق مرة أخرى أيضاً.

هذه العوامل وغيرها سهلت الطريق للتحركات الدبلوماسية والجهود التي قادتها وشجعتها دول أخرى من كبار المنتجين أفرزت اتفاقاً يعتبر تاريخياً بكل المقاييس، ولن ينسى العالم تلك اللحظة الفارقة في تاريخ «أوبك» التي استطاعت فيها المنظمة الوصول لاتفاق لأول مرة منذ 2008، وخرج سعادة الدكتور محمد بن صالح السادة، وزير الطاقة والصناعة الرئيس الحالي لمؤتمر منظمة أوبك لوسائل الإعلام حينها ليؤكد للعالم أن الاتفاق يعتبر لحظة تاريخية قائلاً: «إن هذا القرار التاريخي يصب في مصلحة جميع الأطراف المعنية بصناعة النفط، بل وفي صالح الاقتصاد العالمي بأسره، حيث من المؤكد أنه سيعيد التوازن إلى سوق النفط التي عانت من عدم الاستقرار طوال أكثر من عامين».

أهمية قطر لن تقتصر على دورها في الوقت الحاضر فقط، وإنما اعتبرها الأستاذ نجيب عبد الله الشامسي المدير العام للهيئة الاستشارية للمجلس الأعلى بدول مجلس التعاون الخليجي أهمية مستقبلية خاصة بإنتاجها الكبير أيضاً في قطاع الغاز وتوقعات نمو الطلب في المستقبل.

مما يجعل ريادة قطر في إنتاج الغاز عاملاً مهماً في سوق الطاقة، كما حدد الشامسي عوامل مثل النمو الاقتصادي للولايات المتحدة والدول الصناعية الأخرى لنمو قطاع الطاقة في المستقبل.



■ أوبك

4 مبادرات لخفض تخمة المعروض العالمي

شهد العام الماضي 4 مبادرات مكثفة بين المنتجين من أجل الوصول لاتفاق يعيد التوازن لسوق النفط من ضمنها مبادرة تثبيت الإنتاج بين المنتجين باتفاق مبدئي بين كبار المنتجين مثل روسيا والسعودية وقطر في فبراير الماضي، ومن ثم تطورت المبادرة لتصبح مقترحاً دُعي من أجله المنتجون لاجتماع آخر بالدوحة في أبريل الماضي لإبرام اتفاق نهائي للتثبيت، إلا أن السعودية أصرت على أن يتفق كافة المنتجين الكبار دون استثناء على تثبيت مستويات الإنتاج لكن إيران رفضت وقالت إن من حقها زيادة إنتاجها للوصول لمستويات إنتاجها لما قبل العقوبات الغربية التي رفعت عنها بعد الاتفاق الشهير ما بين إيران ودول خمسة زائد واحد.

بعد تعثر اتفاق أبريل في الدوحة عاد المنتجون الكبار إلى المنافسة بقوة أكبر وبشراسة فشهدت أسواق النفط معدلات إنتاج قياسية أو شديدة الارتفاع، إذ تجاوز إنتاج روسيا - أكبر منتج في العالم في الوقت الراهن - 11 مليون برميل يوميا لأول مرة منذ الحقبة السوفياتية، بينما وصل إنتاج السعودية لنحو 10,7 مليون برميل يوميا، وبلغ إنتاج إيران نحو 3,7 مليون برميل يوميا وسط هذا التراجع في سوق النفط وزيادة الفائض في السوق العالمي عادت المفاوضات من جديد وتواصلت الجولات المكوكية ما بين المنتجين الأمر الذي أفضى الى اتفاق مبدئي في الجزائر سبتمبر الماضي على خفض الإنتاج الإجمالي للمنظمة لنحو 32,5 مليون برميل.

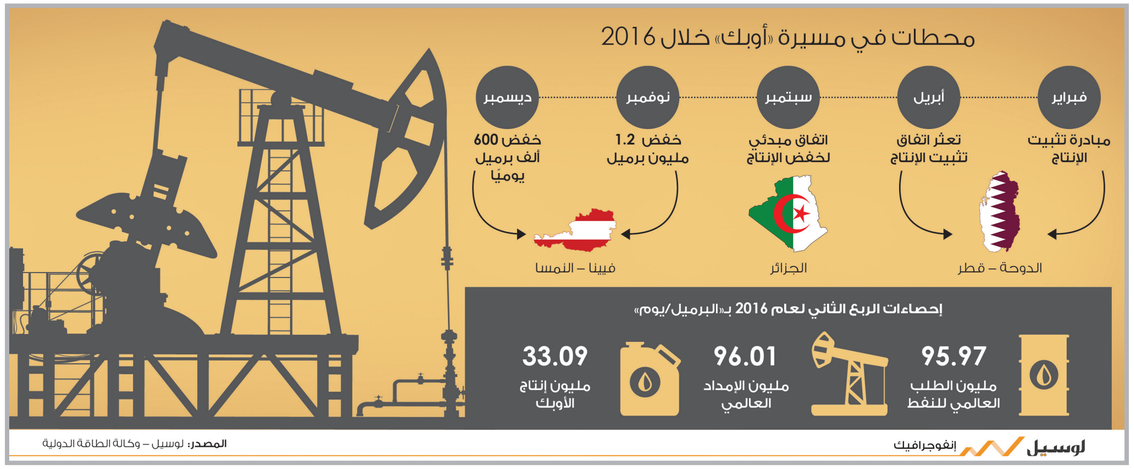
وبالفعل استطاعت أوبك ولأول مرة منذ 2008 الوصول لاتفاق تاريخي بخفض إنتاجها لنحو 1,2 مليون برميل وتبع ذلك اتفاق آخر ما بين المنتجين من داخل وخارج أوبك، وبالفعل وحتى لحظة تنفيذ الاتفاق ارتفعت أسعار النفط مباشرة.

وبهذا الاتفاق تكون «أوبك» قد طوت صفحة طويلة من الخلافات ما بين المنتجين في شأن خفض الإنتاج وعودة التوازن لسوق النفط العالمي الأمر الذي سينعكس إيجاباً على اقتصادات العالم.



عام من المباحثات

قطاع النفط والطاقة



دعوا إلى استكشاف مجالات أخرى.. خبراء:

الطاقة البديلة تضع عبئاً كبيراً على منتجي النفط

شهد قطاع الطاقة خلال العامين الماضيين تذبذباً وصدمات قوية بسبب إغراق السوق العالمي بكميات ضخمة من النفط وتراجعت الأسعار حتى توصل المنتجون لاتفاق، ويرى كثير من المحللين أن الوضع أصبح مبشراً بعد اتفاق أوبك وتوقع المالكي أن يتجاوز النفط حاجز السبعين دولاراً بالرغم من المتغيرات الجيوسياسية والاقتصادية والتوجه نحو الركود العالمي، بسبب الطلب العالمي على قطاع الطاقة، ويضيف: (الطاقة تظل طاقة الكل يحتاج لها والكل يريدها)، ويتابع: «كل ثلاثة مثلاً تعمل في المنزل تحتاج إلى الطاقة، هذا هو الواقع»، ويظل النمو السكاني عاملاً رئيسياً في دفع الطلب على الطاقة. وشدد المالكي على حدوث تعافٍ تدريجي في قطاع النفط بنهاية الربع الأول من هذا العام مدفوعاً بالاتفاقيات التي تمت نهاية 2016. واستبعد وجود أي أعذار أو مسببات لانخفاض أسعار النفط هذا العام خصوصاً في ظل الأحداث الجيوسياسية في المنطقة.


■ نجيب الشامسي


■ دكتور حسن إبراهيم كمال


■ طارق المالكي

دور المنتجين

الأزمة في قطاع الطاقة عززت دور المنتجين في سوق الطاقة بالعالم ليصبحوا عاملاً حاسماً في أسعار النفط من جديد خلافاً لما كان يحدث في السابق، وهنا يقول الدكتور إبراهيم إن هذه العوامل مجتمعة تعزز النظرة الخليجية الرائدة التي تضع في الاعتبار تعظيم دور المنتجين قياساً بالمستهلكين، وذلك لأن دور المنتجين أصبح يتعاظم نسبياً رغم انخفاض أسعار الطاقة، وفي الماضي كانت السيطرة الغالبة للمستهلكين لكن الواقع اليوم مختلف. ويلخص الشامسي أداء قطاع الطاقة بثلاثة عوامل وهي ارتفاع الطلب على النفط والنمو الاقتصادي العالمي واستقرار المنطقة بشكل عام، معتبراً أن هذه العوامل ستؤثر على أداء القطاع خلال العام، خاصة وأن هناك العديد من المشاريع التي توقفت أو تم تأجيلها بسبب الوضع الاقتصادي خلال العامين الماضيين.

الدكتور كمال إبراهيم يرى أيضاً أن الوقت مناسب للمطالبة بالسياسة النفطية الخليجية الموحدة خاصة لما تلعبه دول المنطقة في سوق الطاقة العالمي، وحسب إبراهيم فإن ذلك لا يلغي دور «أوبك» الكبير ولكن الدعوة للسياسة النفطية الخليجية لتراعي مصالح البيت الخليجي المباشرة.

«الدور الكبير الذي قامت به قطر لا يخص قطر وحدها وإنما يخص البيت الخليجي أيضاً»، هكذا يرى إبراهيم أهمية الدعوة للسياسة النفطية الخليجية في هذا الوقت، مشيراً إلى أن ذلك يحسب لقطر ويدفعها للعب دور في هذا الاتجاه.

التوفيق بين الأعضاء

نجحت قطر في التوفيق ما بين الأعضاء في أوج أزمة النفط في الوقت الذي أبدى فيه الكثير من المراقبين والخبراء الدوليين عدم نجاح «أوبك» في الوصول لاتفاق يعيد لسوق النفط توازنه.

الشامسي: 3 عوامل حاسمة تدفع نمو القطاع النفطي في 2017

المالكي: النمو السكاني يعزز الطلب على الطاقة وينعشها

د. إبراهيم: قطر مهّدت لسياسة نفطية خليجية موحدة

وحتى أوليفيه ابر رئيس المجلس الفرنسي للطاقة أكد في تصريحات خاصة لـ«لوسيل» صعوبة الوصول إلى الاتفاق خلال اجتماع فيينا الأخير، مشيراً إلى أن منظمة «أوبك» تعمل على توجيه رسالة في السوق لبث روح الطمأنينة، إلا أنه وفي حال العجز عن الوصول إلى اتفاق فإن أسعار النفط ستصل إلى 30 دولارا للبرميل كما الحال في فبراير الماضي.

ومثل أوليفيه أعطى كثير من المراقبين الاقتصاديين ومحللي النفط بصمة الفشل إلى الاتفاق قبل أن يبدأ، الأمر الذي صعّب المهمة على الدكتور السادة رئيس الدورة الحالية لمنظمة الأوبك، ومنذ بداية العام وحتى الثلاثين من نوفمبر الماضي جرت مياه كثيرة تحت الجسر بدأت من اتفاق المنتجين من داخل وخارج أوبك في فبراير بالدوحة، إلى تعثر الاتفاق مرة أخرى بالدوحة في أبريل ومن ثم شهدت جولات مكوكية قادتها قطر وبعض كبار المنتجين بين عواصم الدول أفضت لاتفاق مبدئي في الجزائر ساعد في تمهيد الطريق أمام «أوبك» في الوصول لاتفاق نوفمبر الشهير والذي تبعه اتفاق آخر ما بين «أوبك» وكبار المنتجين من خارجها على خفض الإنتاج بنحو نصف مليون برميل في اليوم.

هذه التوقعات التي لم يتردد الكثيرون في طرحها حتى مديرة صندوق النقد الدولي كريستين لاجارد ذكرت في مقال شهير لها بصحيفة (هانديلسبلات) الألمانية أن 2016 سيكون عاماً مخيباً للآمال.

وعلى الرغم من ذلك استطاعت منظمة الدول المصدرة للبترول «أوبك» أن تخطف الأضواء بنهاية 2016 والوصول لاتفاق لخفض إنتاج النفط بنحو 1.2 مليون برميل في اليوم، وأكثر من ذلك تبعه اتفاق آخر التزم خلاله المنتجون من خارج الأوبك بخفض إنتاجهم من النفط تتقدمهم روسيا التي تعتبر من كبار المنتجين خارج المنظمة.

وفي تعليقه على هذا الاتفاق قال جاسم الشيراوي لـ«لوسيل»: إن هذا الاتفاق يعطي دفعة إيجابية للأسعار، مشددا على أنه في حال تفعيله من جميع الأطراف فإنه ينعكس إيجابا على مستوى العرض والطلب واستقرار الأسواق، موضحا أن مسألة الالتزام من قبل جميع الأطراف بالاتفاق تبقى محل شك خاصة أن التوصل لهذا الاتفاق استغرق شهورا عديدة من المحادثات والمفاوضات. وتابع قائلا: «كما أننا تاريخيا لم نشهد إيفاء دول عظمى مثل روسيا بأي وعود تتعلق بخفض مستويات إنتاجها من النفط، ومنظمة أوبك لن تتمكن بوضعها الحالي الضعيف من ممارسة أي ضغوط على البلدان غير الأعضاء في المنظمة لإرغامها على الالتزام بحصص الإنتاج كونها لا تملك أي سلطة رقابية أو نفوذ عليها».

أبدى الدكتور إبراهيم تفاؤله بقطاع النفط لهذا العام ويتوقع أن تتحسن أسعار النفط وذلك مقرون بالتقدم الذي حدث في القضايا السياسية والتطور في الرؤى الاقتصادية في المنطقة معتبراً أن ذلك سينعكس على قطاع الطاقة.

وقال إن الدراسات العالمية تشير إلى أن الاقتصاد الخليجي سينمو نمواً مطرداً نسبياً خلال 2017، مما ينعكس إيجابيا على حركة التدفقات المالية في الإنفاق العام الحكومي لدول مجلس التعاون مما ينعكس على المواطن الخليجي الذي يتطلع إلى أن تكون هناك تنمية واضحة المعالم قادرة على تلبية تطلعاته وطموحاته، تساؤلات كثيرة تمخضت عن الأزمة التي شهدها قطاع الطاقة مثل قدرة الدول الخليجية على الاستعداد جيداً لعهد ما بعض نضوب النفط، وما هو دور الطاقة المتجددة مستقبلاً؟.

هنا يقول الخبير الاقتصادي طارق المالكي إن التوجه نحو بدائل أخرى للنفط والطاقة مثل تكنولوجيا البطاريات وتخزين الطاقة وتطوير تكنولوجيا النفط الصخري تضع عبئاً كبيراً على منتجي النفط في الاعتماد على النفط واعتبرها المالكي فرصة لدول الخليج لأن تستكشف مجالات اخرى بعيدة عن النفط في زيادة الدخل القومي مثل الاستثمارات ودعم الصناعات الأولية مثل البلاستيك والمجالات الأخرى خارج قطاع الطاقة التي لا تتطلب عمالة كثيرة. وتعرض قطاع النفط لصدمة كبيرة بانخفاض أسعاره لأقل من 30 دولاراً خلال العام الماضي وأفلست الكثير من شركات النفط الصغيرة والمتوسطة في الوقت الذي ظلت الشركات العملاقة تعيش أزمة اقتصادية سرّحت بسببها الاف الموظفين وكادت أن تعلن إفلاسها، ولم يكن أحد يتصور هبوط سعر النفط لما دون الثلاثين دولاراً في السنوات الماضية بعد تجاوز سعر البرميل أكثر من مائة دولار وأكثر من ذلك كان يعتقد المحللون الاقتصاديون أن السعر وقتها هو السعر العادل لبرميل النفط سواء كانت للمنتجين أو المستهلكين على حد سواء.

والشاهد أنه وبدخول النفط الصخري في ساحة المنتجين بقوة في العامين الماضيين بالرغم من دخوله ساحة الإنتاج الأمريكية قبل ذلك وأحدث ثورة ضخمة في إنتاجه خاصة في ولاية تكساس الغنية بهذا النوع من النفط وكان الرئيس الأمريكي الذي سيودع البيت الأبيض هذا العام قد صرح وقتها بأن أمريكا ستتخطى المملكة العربية السعودية لتصبح أكبر منتج للنفط في 2017، وكانت «أوبك» قد اجتمعت في ذلك الوقت وعبرت عن قلقها من ارتفاع إنتاج النفط الصخري الذي يهدد مستقبل الطلب على النفط الخام.

من يومها انطلقت حرب خفية ما بين منتجي النفط الصخري والتقليدي أدت لارتفاع الفائض في الإمداد العالمي للنفط.

جزء من خطة الإصلاحات في التشريعات

قانون «الوافدين» مظلة شاملة لحماية حقوق العمالة

مصطفى شاهين

يعد تطبيق قانون 21 لسنة 2015 بشأن تنظيم دخول وخروج الوافدين وإقامتهم الحدث الأبرز الذي شغل أصحاب الأعمال في قطر والوافدين ومنظمات حقوق الإنسان المحلية والدولية على حد سواء.

ومثلت بداية تطبيق القانون تحديا كبيرا أمام الجهات المعنية بتنفيذه في ظل تقارير أصدرتها منظمات حقوقية دولية شككت في الإجراءات التي تتخذها مؤسسات الدولة لتوفير حماية قانونية كافية للعمالة الوافدة في دولة قطر. القانون ولائحته التنفيذية التي ستصدر لاحقا، بالإضافة إلى التعديلات التي شملتها قوانين العمل القطرية، جزء من كتلة أكبر من الإصلاحات، تشمل تنظيما أدق لحماية أجور العمال، وتطوير مساكن للعمال ذات جودة عالية، وإنشاء المستشفيات العملية وتعزيز الإجراءات الخاصة بتطبيق القوانين.

وقال مصدر حكومي طلب عدم نشر اسمه: إن صدور اللائحة التنفيذية بعد تطبيق القانون يأتي في إطار مراعاة إدراج أي بنود من شأنها أن تضفي مرونة أكثر على إجراءات تطبيق القانون، مشيراً إلى أن العديد من الجهات والإدارات تتابع تنفيذ القانون بشكل دقيق لوضع اللمسات الأخيرة التي من شأنها تطوير العمل بالقانون.

استقرار الأعمال

أكد المهندس جمال الخلف الرئيس التنفيذي لمشروع أم الحول للطاقة والذي يعمل به أكثر من 14 ألف عامل، أن دخول قانون الوافدين حيز التنفيذ لم يؤثر على جلب العمالة وحجم الأعمال، مشيراً إلى أن قانون تنظيم خروج ودخول الوافدين وقانون العمل وغيرهما من التشريعات تأتي في إطار تنظيم العلاقة بين العامل وصاحب العمل والتأكيد على ضمان حقوقهم.

وأشار الخلف إلى أن العمالة في قطر تحظى برعاية خاصة، والقوانين تحتم على أصحاب العمل العناية بالعمال بما في ذلك التوقف عن العمل خلال فترة الظهيرة وغيرها، مشدداً على حرص القائمين على المشروع على إعطاء الأولوية لسلامة العمال وضمان عدم تعريضهم لأي مخاطر.

وبالإضافة إلى عدم تأثر الأعمال بتطبيق القانون أكد خبراء أن قانون الوافدين سيحدث استقراراً في معدل دوران الوظائف. وقال المدير المالي والإداري بمركز الحياة الطبي أشرف توفيق: إن القانون سيحقق استقرارا في معدل دوران الوظائف على المدى البعيد بعد تقليل الفجوات الكبيرة في رواتب الموظفين للوظيفة الواحدة بين الشركات المختلفة، وبالتالي فإن القانون ينظم العلاقة بين صاحب العمل والعامل ولا يضر بمصالح أي طرف من الأطراف.

محكمة شؤون الإقامة

تعد إدارة البحث والمتابعة في وزارة الداخلية هي المنوطة بتطبيق وتنفيذ أحكام القانون (21) لسنة 2015، كما أن نيابة شؤون الإقامة تباشر إجراءات تحريك الدعوى الجنائية في مخالفات القانون (21) لسنة 2015، كإحدى الضمانات القانونية الفاعلة لحقوق الإنسان كما تم أيضا إنشاء محكمة شؤون الإقامة التي تختص بالنظر والقضاء في تلك المخالفات.

ويلغي قانون تنظيم دخول وخروج الوافدين وإقامتهم نظام الكفالة الحالي، ويضمن مرونة وحرية وحماية أكبر لأكثر من 2.1 مليون عامل وافد في الدولة، حيث يستبدل القانون الجديد نظام الكفالة بنظام حديث يعتمد على عقد العمل الذي من شأنه حفظ حقوق العمال وتسهيل التنقل من جهة عمل إلى أخرى مع ضمان حفظ حقوق أصحاب العمل. كما سيتمكن جميع العمال الوافدين ممن يريدون العمل في قطر، من الاطلاع على عقود عملهم، قبل أن يغادروا بلدهم الأم، كما أنه يجعل إصدار تأشيرة العمل مشروطاً بوجود عقد عمل مصدق عليه من قبل وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية.

وفرض القانون معاقبة أصحاب العمل الذين يحتجزون جوازات سفر العاملين لديهم بغرامة مالية تصل إلى 25 ألف ريال قطري عن كل عامل تم احتجاز جواز سفره.

وعند تطبيق هذه العقوبة، ستصبح هذه أكبر عقوبة مالية تطبق ضد احتجاز الجوازات في المنطقة.

لجنة التظلمات

وطبقا لقانون تنظيم دخول وخروج الوافدين وإقامتهم رقم 21 لسنة 2015، أعلن تشكيل لجنة تظلمات خروج الوافدين بقرار من معالي وزير الداخلية رقم 51 لسنة 2016 وتشكل من أربعة ممثلين عن وزارة الداخلية يكون من بينهم رئيس اللجنة ونائبه، وممثل عن وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية، وممثل عن اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان.

وتختص اللجنة بالبت في تظلمات خروج الوافدين وفي طلب الخروج المقدم من الوافد في حالة حدوث ظرف طارئ طبقا لحكم المادة رقم (7) من القانون رقم (21) لسنة 2015.

وبموجب الإجراءات المتبعة يتقدم الوافد بتظلمه إلى أمانة سر اللجنة على النموذج المعد لذلك مع إرفاق كافة المستندات المؤيدة لتظلمه، ويمنح المتظلم إشعارا مبينا فيه رقم التظلم وتاريخ تسلمه، على أن تقوم اللجنة بإخطار الوحدة الإدارية المختصة بالوزارة والمستقدم والوافد بقرارها في التظلم فور صدوره بأي وسيلة تفيد العلم، ويجوز لأي منهما، الوافد أو المستقدم، التظلم للوزير من قرار اللجنة خلال مدة لا تتجاوز 24 ساعة من تاريخ الإخطار وذلك داخل مقر اللجنة، على أن ترفع أمانة سر اللجنة التظلم من قرار اللجنة للوزير ويبتّ الوزير أو من ينيبه في التظلم خلال مدة لا تتجاوز 48 ساعة من تاريخ تقديم التظلم، ويعتبر انقضاء هذه المدة دون رد على التظلم رفضا ضمنيا له ويكون قرار البت في التظلم نهائيا. وأتاح قانون تنظيم دخول وخروج الوافدين وإقامتهم المجال أمام العامل الوافد للخروج من الدولة دون مأذونية الخروج بل بإجازة سفر، وهو ما يتطلب إشعار المستقدم الجهات المعنية بأن الوافد لديه إجازة سفر تمكنه من مغادرة البلاد، وفي حالة عدم التوافق بين الوافد والمستقدم أو في حالة اعتراض المستقدم على الإجازة أجاز القانون للوافد أن يتقدم إلى لجنة تظلمات خروج الوافدين بأنه يرغب في مغادرة البلاد لقضاء إجازته التي نص عليها عقد العمل أو لظرف طارئ يستدعي سفره ليتم البت فيه خلال ثلاثة أيام عمل إما بإعطائه الحق في المغادرة أو رفض الطلب.

التزام واضح

يشار إلى أن مكتب الاتصال الحكومي أكد التزام دولة قطر بتطوير نظام عمل يحفظ حقوق كل من أصحاب العمل والعاملين في الدولة على حد سواء. وأضاف أن هذه التغييرات التشريعية الجديدة والحرص على الإصلاح المستمر لأنظمة العمل التي لم تقتصر على دولة قطر، بل شملت الدول المرسلة للعمالة أيضا، سوف تضمن حماية حقوق العمال خلال جميع مراحل مسيرة العمل.

وسوف نستمر في مراجعة وتعديل القوانين للتأكد من أن منهجنا في عملية الإصلاح يتناسب مع أهدافنا.

الخلف: حجم الأعمال وتوافد العمالة لم يتأثرا بتطبيق القانون

توفيق: يحقق استقرارا لمعدل دوران الوظائف

تعاون كامل لضمان حقوق العمال

تتضافر جهود وزارة الداخلية ووزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية واللجنة الوطنية لحقوق الإنسان حيث نفذت «اللجنة الوطنية» العديد من البرامج والأنشطة بالتعاون مع جميع الوزارات والمؤسسات والإدارات الحكومية ذات العلاقة، ومع منظمات المجتمع المدني لتعزيز وحماية حقوق العمال من خلال استقبال ومعالجة الشكوى وزيارة أماكن العمل والعمل على توافق وتطبيق التشريعات المحلية مع اتفاقيات حقوق الإنسان.

وقال الدكتور علي بن صميخ المري، رئيس اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان: إن دولة قطر تشكل منطقة عبور واستقرار للعمالة الوافدة، حيث تستقبل كل عام أعدادا كبيرة من العمال الوافدين وذلك لتلبية احتياجات خططها التنموية. وأشار إلى أن القانون رقم 21 لسنة 2015 م بشأن تنظيم دخول وخروج الوافدين وإقامتهم الذي دخل حيز التنفيذ يأتي في إطار الجهود الكبيرة التي تبذلها قطر من أجل تطوير التشريعات والآليات الوطنية لتعزيز وحماية حقوق العمال. وأوضح أن مسألة حماية العمال تدخل ضمن رؤية وطنية تعتمد على إحداث تغيير نوعي يهدف إلى تحسين أوضاع حقوق الإنسان عامة وأوضاع حقوق العمال خاصة وذلك عبر خطط وبرامج إستراتيجية، علماً بأن التغيير لا يحدث فجأة وإنما على مراحل عن طريق الخطط الطويلة والقصيرة والمتوسطة وهذا ما يضمن استمرارية التغيير في أي وضع.

ويشار إلى أن اللجنة الوطنية لحقوق الإنسان افتتحت مكاتب للجاليات بغرض تسهيل وصول أصحاب الشأن إلى مقرها وتذليل العقبات والتعريف بعملها.

كما قامت أيضا بالعديد من الحملات التوعوية في المجتمع ولدى فئة العمال للتعريف بحقوقهم وأصدرت في هذا الشأن كُتيبا عن حقوق العمال يشرح كافة الحقوق والإجراءات القانونية والإدارية لدعم وتعزيز تلك الحقوق وقد تمت ترجمته إلى العديد من اللغات.

كما أبرمت اللجنة العديد من الشراكات والاتفاقيات مع المؤسسات الوطنية والمنظمات الإقليمية والدولية المعنية بحماية حقوق العمال.

ووضعت اللجنة خطة لرفع قدرات الأجهزة الحكومية وغير الحكومية في مجال التعريف بالمعايير والآليات الدولية والإقليمية والوطنية لحماية العمال وتعزيز حقوقهم.



■ القانون ينظم العلاقة بين صاحب العمل والعامل



■ جمال الخلف



■ أشرف توفيق

تسليم أول مستشفى للعمال لمؤسسة حمد الطبية

شهد العام الماضي تسليم مشروع أول مستشفى للعمال، بالإضافة إلى تسليم مركز صحي في المنطقة الصناعية لمؤسسة حمد الطبية وذلك حسب التنسيق مع وزارة الصحة العامة، وذلك في إطار خطة الدولة لإنشاء ثلاثة مستشفيات عمالية بحلول منتصف العام الحالي.

وستقوم مؤسسة حمد الطبية بالبدء في تجهيزات التشغيل لهذين المرفقين الصحيين طبقا للخطة الموضوعة من قبلها.

ويأتي هذا المستشفى ضمن ثلاثة مستشفيات تنفذ بواسطة المكتب الهندسي الخاص لخدمة الخطة الصحية بالدولة، حيث سيتم الانتهاء من الأعمال الإنشائية لمستشفى رأس لفان خلال الربع الأول من عام 2017 يليه مستشفى مسيعيد خلال الربع الثاني من نفس العام مما يتوقع أن يكون له الأثر الكبير في رفع مستوى الخدمة الصحية بشكل عام نتيجة استيعاب هذه المستشفيات الجديدة للمراجعين من القوى العاملة في المناطق التي تخدمها ومما يخفف الضغط على المستشفيات داخل مدينة الدوحة.

ويقع مستشفى المنطقة الصناعية على مساحة أرض تبلغ 132 ألف متر مربع تقريبا ويتكون من طابق تحت الأرض وطابق أرضي وطابقين أول وثان بسعة تبلغ 118 سريرا على مساحة إجمالية للمستشفى تبلغ 49 ألف متر مربع تقريبا.

ويشار إلى أن سعة المستشفى من الأسِرّة الطبية قابلة للزيادة إلى 210 أسِرَّة وذلك عند إضافة مبنى جديد محاذ للمستشفى في حال تطلب الأمر ذلك وفقا للخطط المستقبلية الموضوعة حيث تم عمل البنية التحتية لاستيعاب هذه الإضافة المتوقعة مستقبلا.

كما تضم المساحة الإجمالية لأرض المستشفى مركزا صحيا يقدم الرعاية الصحية الأولية على مساحة 7200 متر مربع إلى جانب خدمات القومسيون الطبي وذلك بهدف تخفيف الضغط على المراكز الصحية في المناطق المجاورة للمنطقة الصناعية. وتتضمن أرض المستشفى أيضا مسجدا يتسع لـ400 مصل وكافيتريا بمساحة إجمالية تقارب 1300 متر مربع لاستيعاب الكثافة العالية المتوقعة للمراجعين من فئة العمال.

وروعي في تشييد المستشفى الذي تم بناؤه وفقا للطراز المعماري التراثي القطري تخصيص مساحات خضراء ومواقف سيارات تستوعب حوالي 710 سيارات منها حوالي 200 موقف مغطى و26 موقفا مخصصا لذوي الاحتياجات الخاصة وممرات وشوارع تربط مباني المستشفى.

نقص كبير في السلع المعروضة ضمن القائمة المعلنة

مجمعات تجارية تخرق قوائم «الاقتصاد» وسط غياب الرقابة

عمر القضاه

كشفت جولة ميدانية قامت بها «لوسيل» أمس على عدد من المجمعات والمراكز التجارية الكبرى عدم التزام ثلاثة مراكز تجارية بقائمة أين تتسوق؟ وهي القائمة التي تعلن عنها وزارة الاقتصاد والتجارة بشكل دوري أسبوعيا، وتختص القائمة بمراقبة أسعار السلع الاستهلاكية الغذائية وغير الغذائية وتوافرها بالأسواق بهدف حماية المستهلك من تقلباتها، وما يترتب عليها من تخفيض القدرة الشرائية لمحدودي الدخل.

وجاءت مخالفة المجمعات الثلاثة والمشتركة في القائمة، في عدم توفير السلع الغذائية المعلن عنها في القائمة المنشورة على الموقع الإلكتروني للوزارة، إذ تبين أن بعض السلع غير متوفرة في المجمعات التجارية الثلاثة، وشملت جولة «لوسيل» كلا من اللولو هايبر ماركت ومجمع التموين العائلي، وأسواق الميرة، وتم رصد السلع الأكثر استهلاكا من قبل الأسر، والتزمت المجمعات التجارية في السلع غير الغذائية ومستلزمات الأطفال.

الدجاج المجمد

ولم تتوفر كافة أصناف الدجاج المجمد المعلنة ضمن القائمة في اللولو هايبر ماركت، إذ غاب عن الأصناف الدجاج المجمد «الإسلامي» زنة 1 كيلو بسعر 14.25 ريال، بالإضافة إلى الإسلامي زنة 1.2 كيلو جرام بسعر 17.25 ريال، كما لم يتوفر الدجاج المجمد «الصفا» زنة 1 كليو بسعر 13.5 ريال وزنة 1.2 كيلو بسعر 16.25 ريال، كما غاب الدجاج المجمد «ساديا» زنة 1 كيلو بسعر 14.5 ريال وزنة 1.2 كيلو بسعر 17.5 ريال عن مجمع التموين العائلي، ووجد الدجاج المجمد «الطيبات» في مجمع التموين العائلي فيما غاب عن متجر الميرة.

وتعرض قائمة أين تتسوق؟ مجموعة من أهم السلع لسلة العائلة الاستهلاكية في قطر، ومقارنة مستويات أسعارها في المجمعات الاستهلاكية الرئيسية بشكل أسبوعي وشهري، لتمكين المستهلك من معرفة أسعار السلع في المجمعات الاستهلاكية التي يتردد عليها، وتلك الأسعار في المجمعات الأخرى من أجل توعيته وتمكينه من لعب دور في مراقبة الأسعار وبالتالي تهيئة مناخ المنافسة بين المجمعات الاستهلاكية كمبدأ أساسي تسعى الوزارة إلى تأكيده.

تشابه الأسعار

أما السلع غير الغذائية والتي يبلغ عددها في القائمة نحو 42 سلعة موزعة على 17 مجمعا تجاريا، فإن الأسعار متشابهة تماما ولا يوجد أي فروقات تذكر تهم المستهلك، حيث بلغ سعر شامبو هيد آند شولدر حجم 400 جرام 18.25 ريال في جميع المجمعات التجارية المشتركة في القائمة، فيما سجل شامبو صانسيلك أيضا سعر 14.25 ريال في جميع المجمعات التجارية، فيما سجل شامبو بانتين 400 مل فروقات سعرية بنحو ربع ريال ما بين المجمعات. وسجل سعر البامبرز ذات 68 حبة في المجمعات التجارية سعر 57.25 ريال ليكون بذلك مطابقا لسعر المنشور في القائمة، وليكون السعر بذلك مطابقا لكافة المجمعات التجارية دون أدنى منافسة فيما بينها.

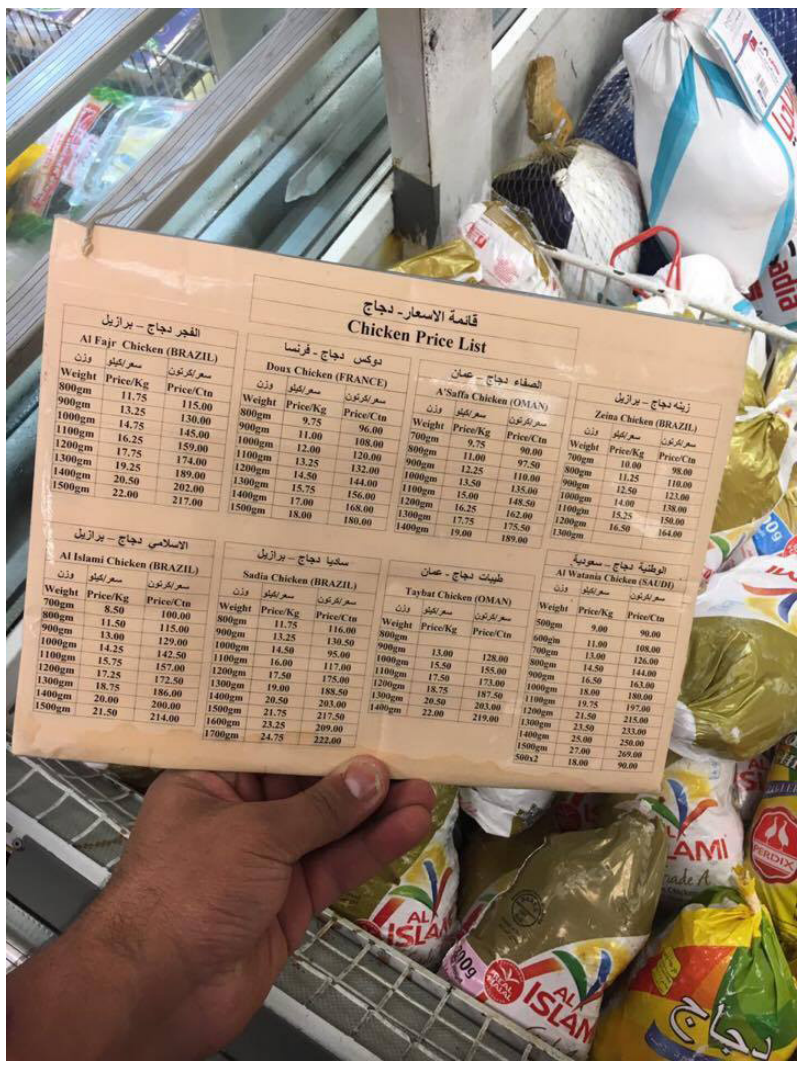
سلع الأطفال

وكشفت الجولة عن التزام المجمعات التجارية بالأسعار المنشورة والخاصة بمستلزمات الأطفال إلا أنه وجد عدم توفر بعض السلع ومنها حليب الأطفال سيريلاك، إذ لم يتوفر في اللولو وعلى الرغم من وجوده في قائمة أين تتسوق؟ بسعر 20.5 ريال حيث وُجِدَت في كل من الميرة والتموين العائلي بالسعر نفسه وحسب القائمة. وبالنسبة لأسعار السلع الغذائية التي تتضمنها قائمة الوزارة، فقد كان هناك التزام تام بها في كافة المولات التي شملتها الجولة، فقد بلغ سعر زيت الذرة عافية حجم 1.8 لتر في كل من اللولو والتموين العائلي والميرة 22 ريالا كما هو معلن، فيما سجل زيت عباد الشمس «شمس» حجم 1.8 لتر سعر 16.75 ريال في كل من اللولو والتموين العائلي والميرة. فيما سجل زيت كورولي – عباد الشمس سعة 1.8 لتر 17.5 ريال في كافة المجمعات التجارية الأمر الذي يثير الاستغراب في القائمة، إذ تتضمن الكثير من السلع والمنتجات والتي تحمل نفس الأسعار في جميع المجمعات المشتركة في القائمة، ليغيب مجال المنافسة فيما بينها بشكل يخدم المستهلك وليعرف أي المجمعات الأقل سعرا. وجاء ركن الشاي في قائمة أين تتسوق؟ الشاي الفرط بحجم 400 جرام للحبة الواحدة، وسجلت المجمعات التجارية الثلاثة التزاما واضحا في أسعار تلك المنتجات حسب القائمة وتوفرت في جميعها إلا أن القائمة لا تتضمن أي من أنواع شاي الأكياس التي تعتبر الأكثر طلبا من المستهلكين في المجتمع المحلي. وبتحليل للقائمة الخاصة بمستلزمات الأطفال يلاحظ بشكل ملموس عدم وجود أي فروقات في الأسعار فيما بينها.

تجاهل القائمة

ويتضح جليا عدم اهتمام المجمعات التجارية بالقائمة، إذ أصبحت روتينا لا يعكس حقيقة أسعار السلع ومدى توافرها في السوق، مما يفرض على وزارة الاقتصاد والتجارة إعادة هيكلة القائمة وتجديدها ومتابعة التزام المجمعات التجارية بتلك القائمة من ناحية توفير السلع في المجمعات التجارية لتكون مرآة حقيقية للسوق يستفيد منها المستهلك.

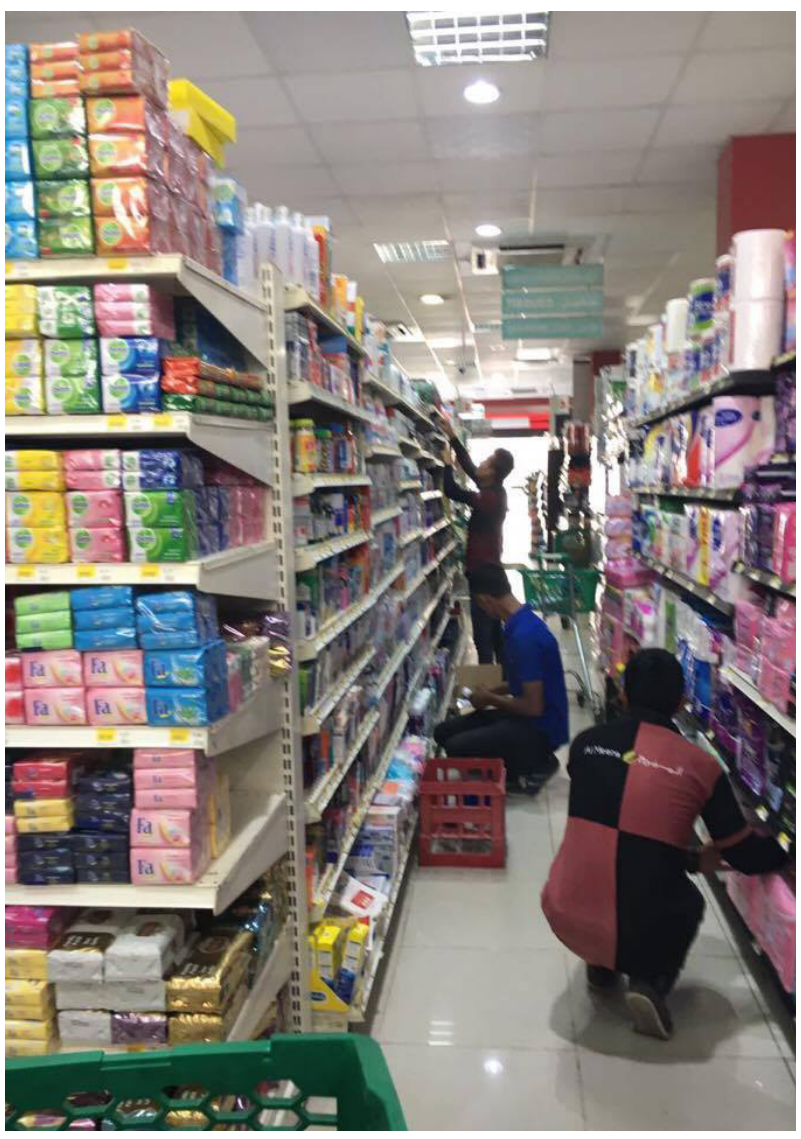
ولاحظت «لوسيل» خلال جولتها أمس بأحد فروع أسواق الميرة الاستنفار الكبير من قبل العمال داخل الفرع لتغيير الأسعار المعلنة من قبلهم على غالبية المواد الغذائية وذلك عقب نشر «لوسيل» تحقيقا موسعا عن حالة مقارنة أسعار المنتجات الغذائية في الأسواق المحلية ظهر من خلاله أن الأسعار في أسواق الميرة الأعلى ضمن المجمعات التجارية التي خضعت للمقارنة.



■ قائمة أسعار المجمدات في مجمع التموين العائلي



■ عدم توفر بعض أصناف الدجاج المجمد على الرغم من وجود السعر



■ الميرة خلال تغيير الأسعار

«الاقتصاد» تضبط 48 مخالفة الشهر الماضي

الدوحة – لوسيل

ضبطت وزارة الاقتصاد والتجارة 48 مخالفة خلال شهر ديسمبر الماضي خلال حملات تفتيشية مكثفة لمراقبة مدى تقيد المزودين (المحال التجارية) بالتزاماتهم المنصوص عليها بالقانون رقم (8) لسنة 2008 بشأن حماية المستهلك، يأتي ذلك في إطار حرص الوزارة على مراقبة الأسواق والأنشطة التجارية بالدولة بهدف ضبط الأسعار والكشف عن التجاوزات حفاظاً على حماية حقوق المستهلكين.

وتنوعت أكثرها ما بين عدم الإعلان عن سعر السلعة أو الخدمة، وعدم تحديد بطريقة واضحة بيانات الخدمة ومميزاتها وخصائصها وأسعارها، وكذلك زيادة في الأسعار بدون الحصول على الموافقة اللازمة من الإدارة المختصة بذلك، وتقاضي ثمن أعلى من الثمن الذي تم الإعلان عنه، وعمل تخفيضات بدون الحصول على الترخيص اللازم من الإدارة المختصة بذلك، ووصف السلعة أو الإعلان عنها أو عرضها بأسلوب يحتوي على بيانات كاذبة أو خادعة، ومنتجات منتهية فترة الصلاحية، وفرض شراء كميات معينة من السلعة أو شراء سلعة أخرى معها.

هذا وتتراوح العقوبات على المحلات المخالفة ما بين الإغلاق الإداري والغرامات المالية التي تراوحت ما بين 5000 ريال إلى 30000 ريال حسب القوانين والقرارات المنظمة لعمل إدارات حماية المستهلك.

استقبلت الجهات المعنية بحماية المستهلك بالوزارة عدد «1138» شكوى وتم التعامل معها واتخاذ الإجراءات اللازمة للعمل على حلها.

وأكدت الوزارة بأنها ستكون حازمة في وجه كل من يتهاون في القيام بالتزاماته بقانون حماية المستهلك ولائحته التنفيذية. وستكثف حملاتها التفتيشية لضبط مثل هذه الممارسات وستحيل كل من يخالف القوانين والقرارات الوزارية المنظمة لعمل الإدارة إلى الجهات المختصة لاتخاذ الإجراءات المناسبة ضده وذلك حمايةً لحقوق المستهلكين.

وحثت الوزارة جميع المستهلكين بالإبلاغ عن أي تجاوزات أو مخالفات وتستقبل الشكاوى والاقتراحات من خلال قنوات التواصل المتاحة.



■ شافي آل شافي يترأس الاجتماع

تساءل عن أسباب تأجيل «البلدية» للمشروعات

«البلدي» يطالب بتوسيع إنشاء الحدائق العامة بالأحياء

أكد سعادة محمد بن حمود شافي آل شافي رئيس المجلس البلدي المركزي أن الحكومة لا تدخر جهدا في الاستجابة للتوصيات التي يطرحها أعضاء المجلس، ودعا الأعضاء إلى طرح كل المشاكل التي تهم المواطنين في الدولة، وأن المجلس سوف يتفاعل معها على الفور ويرفعها للمسؤولين عبر الوزارة، جاء ذلك خلال اجتماع المجلس أمس، والذي بدأ المناقشة بمشكلة نقص الحدائق التي تعاني منها مناطق واسعة في الدولة، ضمن مقترح مقدم من المهندس حمد بن لحدان المهندي نائب رئيس المجلس البلدي رئيس لجنة الخدمات.

صلاح بديوي

المهندي قال بمقترحه «لوحظ بالفترة الأخيرة تأجيل العديد من مشاريع الحدائق العامة بسبب التكلفة المرتفعة لتلك الحدائق»، واقترح أن يتم تغيير التصاميم بشكل جذري لتخفيض تكلفة انشائها، حيث ان التصاميم الحالية لحدائق الفردان تحتوي على مرافق بالإمكان تأجيلها لمراحل أخرى، مشيرا إلى ان تكلفة الحدائق تتركز علي الأسوار والمباني التي يتم تشييدها في الحديقة، واختتم حديثه بالقول: نري أن تكون هذه الحدائق تحتوي علي المسطحات الخضراء وممرات المشاه والعاب الاطفال كمرحلة اولي وتأجيل المرافق الخدمية إلى وقت لاحق حتي لا يكون هناك تأخير في إنشاء تلك الحدائق وتقديم خدماتها للجمهور.

وفي ذات السياق شدد العضو المهندس جاسم بن عبدالله المالكي على ان كلفة اقل حديقة الان تصل لـ 20 مليون ريال، وهو مبلغ ضخم ينفق علي المنشآت بينما فكرة الحديقة تقوم على مسطحات خضراء بسيطة، توجد بها بعض الألعاب للأطفال، والمنشآت التي تقام الان داخل الحمامات مثل دورات المياه والكافتيريات والمطاعم والملاعب لا داعي لها وعوائدها ضعيفة جدا، وأشار بأن موازنة ادارة الحدائق لا تكاد تكفي 3 دوائر في ظل الوضع الراهن.

مناقشات ساخنة

قال العضو محمد بن علي العذبة «طالبنا خلال الثلاثة اعوام الماضية، بإعادة التصاميم وتوفير الانفاق من اجل تشييد حدائق بدائرتي لكن قوبلت طلباتنا بالتجاهل ولم يتم بناء اية حدائق. وقال العضو ناصر بن ابراهيم المهندي «في دائرتي التي بها 13 منطقة حديقة واحدة تمت اقامتها في الخور من 30 سنة.. ووعدنا باقامة العديد من الحدائق لكن حتي الان المحصلة صفر». وتدخلت في النقاش السيدة شيخة بنت يوسف الجفيري رئيسة لجنة الشؤون القانونية، قائلة «24 منطقة بدائرتي غالبيتها لا يوجد فيها شجرة خضراء واحدة، وفي الدائرة عدد من الحدائق طالبت بصيانتها وارسلت اكثر من كتاب لكنهم اجابوني نحن نعد التصاميم ومضت 6 اشهر علي هذا الحال».

وقال العضو محمد بن ظافر الهاجري نحن نريد انشاء حدائق بسيطة صغيرة داخل الاحياء تضم مساحة خضراء وركنا صغيرا للعب الاطفال.

بيد ان محمد بن صالح الخيارين قال «عندما نرسل اي كتاب للجهات المعنية طلبا لاموال تتعلق بترميم مجريات تحدث يوميا، يأتينا الرد بالتأجيل بسبب الموازنة لدرجة ان الموازنة اصبحت شماعة يعلق عليها تعطيل مصالح الناس، ونحن نتفهم ان يكون تأجيل الموازنة للمشروعات الكبيرة امرا واردا، لكننا لا نتفهم مبررات تأجيلها بالنسبة للعيوب التي تحدث يوميا».

الحدائق الآن

وفي تصريحات خاصة لـ «لوسيل» قال مدير ادارة الحدائق بوزارة البلدية محمد علي الخوري أنه

المهندي: حديقة واحدة أقيمت بالخور منذ 30 عاما

الخوري: 90 حديقة بالدولة والتكلفة تبدأ من 6 ملايين ريال



■ ناصر بن إبراهيم المهندي

يوجد في الدولة 90 حديقة او اكثر بقليل، بينها ما هو حديث وما هو قديم، وكلفة تشييد الحدائق تبدأ بـ 6 ملايين ريال، وتصل لـ 20، وتتجاوز ذلك بكثير بالنسبة للحدائق الكبيرة مثل اسباير وغيرها من الحدائق، واشار الي انه من الصعب انشاء حدائق بدون سور لان ذلك يعرض الاطفال للخطر، مستدلا علي ذلك بحديقة رميلة التي تسبب عدم انشاء سور لها في تعرض العديد من الناس للحوادث.

وحسب تقرير الاشغال تشرف هيئة الأشغال منذ فترة على تنفيذ مشروع تطوير حديقة حيوان الدوحة - 75 هكتارا - بتكلفة قيمتها حوالي 230 مليون ريال ويزرع فيها 12،500 شجرة إلى جانب 1000 شجرة موجودة بها الان وسيكون 70% من الحديقة مظللة بالأشجار، وتضم 3 آلاف حيوان أي أنها توازي



■ محمد بن حمد العطان المري

حجم الحديقة الحالية بـ 7مرات.

جسر مبيريك

وضمن بند ما يستجد من أعمال، ناقش المجلس ايضا مقترح العضو محمد بن حمد العطان المري بشأن طلب أهالي منطقة مبيريك، إنشاء جسر للوصول إلى منطقة السيلية، لسهولة الذهاب والعودة بين المنطقتين، كما اقترح تنفيذ جسر حديدي مؤقت، لسرعة تلبية طلب الاهالي، ووافق أعضاء المجلس على رفع التوصيات بشأنه للجهات المعنية. وقال العطان في طلبه «من اهم احتياجات أهالي منطقة مبيريك هو وجود جسر للوصول إلى منطقة السيلية وذلك لوجود المدارس الاعدادية والثانوية هناك ونوضح أيضاً بأن أهالي منطقة السيلية يذهبون إلى منطقة مبيريك لوجود المستشفى والميرة وهناك تواصل واحتياج بين المنطقتين هام وضوري وبشكل دائم ولكن يوجد صعوبة في الدخول والخروج».

واستحوذ المقترح على اهتمامات النواب حيث دعا الاعضاء للاستفادة من الكباري المؤقتة التي يتم تفكيكها وتركيب احداها في تلك المنطقة والمناطق المشابهة وارسال توصية للبلدية بهذا الأمر.

نظافة الشاحنات

وبعد أن عرض جابر حمد اللخن الأمين العام للمجلس البلدي، جدول الرسائل الواردة للمجلس. اقر المجلس توصية من 4 بنود بناء علي الطلب المقدم من العضو محمد بن صالح الخيارين تتعلق بتشديد الرقابة علي الشاحنات للتأكد من التزامها بمعايير الأمن والسلامة حتى لا يصاب المواطنون بالامراض جراء الاتربة والغبار المنبعث منها عند تفريغ حمولاتها ودراسة امكانية اضافة معايير جديدة لها واحكام تغطية الحمولات لعدم التسريب، ووضع كاميرات مراقبة بمحطات الاوزان لرصد المخالفات وتفعيل 3 توصيات للمجلس البلدي ارسلت لوزارة البلدية والجهات المعنية من قبل تتعلق بشأن التأثير السبي للأوزان الزائدة للشاحنات على الطرق بصفة عامة.

الضغط على الطرق

وحسب البيانات التي تدارسها المجلس فان معظم الطرق الخارجية بالدولة قد صممت لتحمل 100 طن على المتر المربع والطرق الداخلية 40 طنا على المتر المربع بينما حمولة بعض الشاحنات تصل لـ 140 طنا ومع قدوم الصيف يؤدي ذلك إلى تشققات وهبوط لهذه الطرق ومن جهتها في كتاب حمل رقم 4602 مرسل من سعادة محمد بن عبد الله الرميحي وزير البلدية والبيئة إلى رئيس المجلس البلدي قالت وزارة المواصلات ان الوزارة تقوم بمراجعة التصاميم المبدئية للطرق والتأكد من مطابقتها لدليل تصميم الطرق للدولة وأن الوزارة تقوم بتوفير باصات بمواقف النقل العام وربط ممرات المشاه بمحطات المترو الجديدة بالتنسيق مع كل من شركتي كروة والريل.



■ جانب من اجتماع المجلس البلدي المركزي أمس

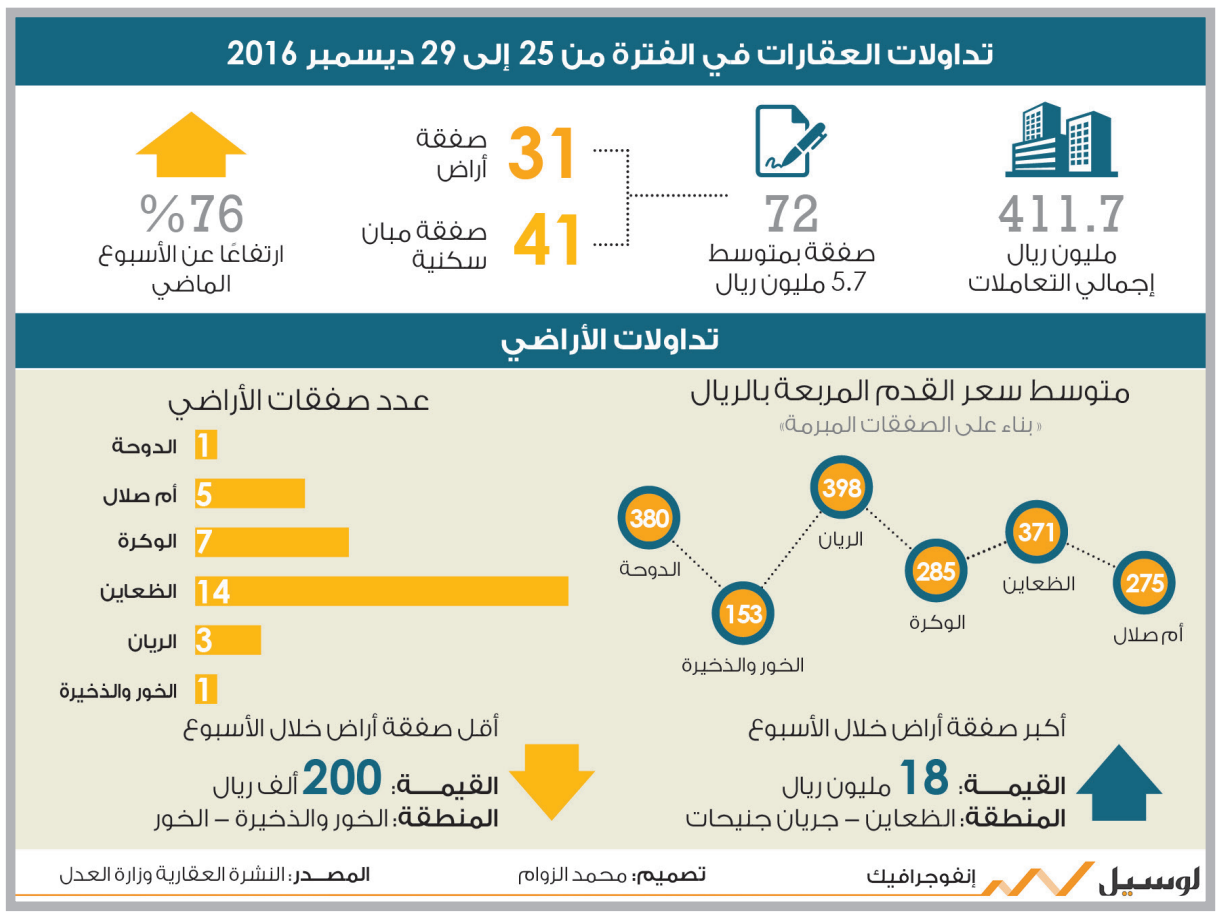
مع مطلع العام الجديد.. «صك القابضة»:

بداية هادئة لتداولات العقارات

الدوحة – لوسيل

توقع التقرير الأسبوعي لمجموعة صك القابضة هدوءًا في التداولات العقارية خلال بداية العام، حيث سيواصل السوق مساره المتحفظ خاصة في شق التداول في الأراضي الفضاء، وسيبقى الطلب على الاستثمار في المباني السكنية الجاهزة، إنما ضمن معايير محددة خاصة، مثل الموقع، وسلامة المبنى وحجمه، وإمكانية التطوير والتحديث الذي يضمن قيما تأجيرية جيدة على المدين المتوسط والبعيد، وذلك بسبب ارتفاع منسوب المخاوف من حدوث انخفاض في أسعار الإيجارات للوحدات السكنية، بسبب تخمة السوق وارتفاع حجم المعروض مقارنة مع تراجع الطلب، بسبب الأوضاع الاقتصادية السائدة على المستويين المحلي والعالمي.

وقال التقرير العقاري لمجموعة صك القابضة إن انتظار بعض الملاك العقاريين عودة زخم الطلب مجدداً، وأن يستعيد العرض والطلب توازنه، وتمسكهم بالمستويات الحالية للإيجارات السكنية قراراً يفتقر إلى الحكمة الاستثمارية، وينم عن عدم إدراك لخصوصية سوق العقارات؛ فالقطاع العقاري كما يتأخر تأثره بما يحيط به من تحديات ومخاطر مقارنة بقطاعات أخرى كالأسواق المالية والبورصات، فإن بوادر الانتعاش لا تظهر عليه بالسرعة التي يرجوها البعض، فآثار التراجعات في القطاع العقاري ستحتاج لبعض الوقت، حتى يتخلى المستثمرون الكبار عن تحفظاتهم وينسون مخاوفهم، وتعود إليهم ثقتهم بتحقق بيئة استثمارية اقتصادية تشغيلية آمنة تصونها قوانين وتشريعات، ومبادرات جادة تعيد للسوق عافيته.



حجب السيولة

وأشار التقرير الذي يعده مكتب مراقبة السوق في مجموعة صك القابضة، إلى أن مسار السوق العقاري حالياً بدأ يصنع فرصه بنفسه، بعد انحسار المضاربات وعمليات التلاعب بالسوق، وبصورة خاصة بأراضي الفضاء والتي كانت تتم بوتيرة أضرت بالسوق، وبالمطورين العقاريين، وبالقطاع بشكل عام، ودعا التقرير إلى التنبه لموضوع حجب السيولة كي لا تضيع الفرص الواعدة التي يحتاجها قطاع التطوير العقاري لمعاودة ازدهاره، إذ يجب النظر في الآليات المتحفظة التي بدأت تعتمدها البنوك في منح القروض للمطورين، والتي باتت تهدد بإطالة أمد الركود، خاصة أن القروض والتسهيلات التي يطلبها القطاع العقاري تكون مرتفعة نوعاً ما مقارنة مع القروض التي تحتاجها نشاطات أخرى، مما يستدعي إشراف مصرف قطر المركزي، لضبط آليات وشروط ومعايير ونسب التغطيات والضمانات التي تطلبها البنوك، بما يضمن عدم انكشافها على مخاطر العقار من جراء تعثر المقترض في السداد، على أن يتم في خط مواز منح التمويلات والتسهيلات بعد التأكد من قوة وجدوى ومدى ربحية المشروع، والتدفقات النقدية المتوقعة والمخطط لها، وانتظام السداد وغيرها من الأمور الضرورية.

الإرث العقاري

وثمن التقرير قرار وزارة المالية باستمرار العمل بآلية تقييم كافة المشاريع الحكومية التي تنفذ حالياً، وتقييم أداء المقاولين والموردين وفقًا لمعايير الشفافية والعدالة، مما يسهم في تدعيم القطاع العقاري كملاذ آمن للكثير من المستثمرين، كما أن عزم الحكومة على مواصلة تطوير قاعدة بيانات أداء المقاولين والموردين ومقدمي الخدمات في مشاريع الدولة المختلفة، والتأكد من مواصفات المشاريع التي تسلم، التي تم الاتفاق عليها، والتشدد في فرض الغرامات والعقوبات على الشركات المتأخرة والمخالفة، هي دون أدنى شك خطوات هامة في تفعيل الإرث العقاري الذي تراكمه المسيرة التنموية للدولة التي تستضيف كأس العلم 2022، وتسير بثبات نحو تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030.

صيانة الثروة العقارية



تعد العقارات أحد أهم الثروات الاقتصادية التي تتمتع بها قطر، نظرا لضخامة حجم القطاع والتنوع الكبير به، وكونه أحد أهم القطاعات غير النفطية التي تشارك الناتج المحلي وتنويع مصادر الدخل.

وعلى الرغم من ذلك الا ان العديد من المنشآت العقارية سواء السكنية أو التجارية تعاني فى كثير من الاحيان قصورا كبيرا على صعيد الصيانة والاهتمام بتلك المباني، وخلال استطلاع لـ «لوسيل» اكتشفنا ان الشكوى الرئيسية لدى الكثير من المستأجرين فى الدولة تتمثل فى تدني الخدمات المتعلقة بصيانة العقارات التي يسكنون بها.

الكثير منهم أكد أن المشكلة تتركز اما فى ضعف كفاءة الفني الذي يتم التعامل معه فى اصلاح المشاكل المتعلقة بالمرافق العقارية والجزء المتعلق فى التفاعل بين مالك العقار والمستأجرين خاصة فيما يتعلق بتكاليف الصيانة والتي احيانا ما يغفلها العقد المبرم بينهم وتنشأ من هنا المنازعات، وفى النهاية المتضرر الحقيقي هو الأصول العقارية المهددة بفقدان بريقها نتيجة لهذا النزاع.

صدى السوق

12 ألف ريال متوسط سعر المتر في شقق الخليج الغربي

الدوحة – لوسيل

أوضح تقرير شركة الأصمخ للمشاريع العقارية أن متوسط أسعار الشقق السكنية في مناطق حق الانتفاع الـ «18» تبلغ مليون ريال للشقة المكونة من غرفة نوم واحدة، و«1.3» مليون ريال للشقة المكونة من غرفتي نوم، و«1.4» مليون ريال للشقة المكونة من ثلاث غرف نوم، وأشار التقرير إلى أن الأسعار تختلف حسب المنطقة والمساحة وموقع الشقة في العمارة السكنية.

كما أشار التقرير إلى أن متوسط سعر المتر المربع في الشقق الكائنة بالخليج الغربي بالأبراج المتعرجة يقدر بـ«12» ألف ريال وهناك معطيات معينة قد ترفع السعر قليلا متعلقة بـ «موقع الشقة والإطلالة داخل البرجين».

أما أسعار بيع الشقق الجديدة في مشروع اللؤلؤة فتتراوح بين 13،000 ريال قطري إلى 22،000 ريال قطري للمتر المربع الواحد، وذلك حسب المطور العقاري.

وعلى صعيد أسعار الفلل يبين تقرير «الأصمخ» أن أسعار الفلل تتفاوت من منطقة إلى أخرى، وقال التقرير: إن متوسط أسعار الفلل في منطقة الدوحة والثمامة وروضة المطار وعين خالد تقدر تقريبا بـ«4» ملايين ريال لمساحة متوسط حجمها بين 400 إلى 500 متر مربع للفيلا الواحدة.

مشيرا إلى أن هذا السعر ينطبق أيضا على الفلل في منطقة الغرافة واللقطة والريان وأم صلال وأزغوى لذات المساحة السابقة.

وأضاف التقرير: إن أسعار الفلل تنخفض كلما اتجهنا شمالا حيث يبلغ سعر الفيلا في منطقة الخور والذخيرة وما حولها لذات المساحة قرابة «2.2» مليون ريال.



وارة بـ 703542569 عام

26.8 مليون ريال
إجمالي تداولات العقارات خلال العام الماضي، بعد أن بلغ إجمالي تداولات العقارات خلال شهر ديسمبر الماضي 2,84 مليار ريال.

3335 صفقة
عقارية جرى تنفيذها خلال العام الماضي بمتوسط 8 ملايين ريال للصفقة.

539 صفقة
عقارية جرى تنفيذها خلال شهر أكتوبر الماضي وهو أعلى شهر شهد تنفيذ صفقات على مدار العام.

101 رخصة
بناء جرى إصدارها خلال شهر نوفمبر الماضي في بلدية الوكرة بانخفاض 1,9% عن الشهر السابق.

113 قطعة
أرض فضاء جرى بيعها خلال نوفمبر الماضي بانخفاض 54% عن شهر نوفمبر من العام 2015.

963 مليون ريال
حجم مبيعات العقارات في بلدية الظعاين خلال شهر نوفمبر الماضي.

خدمات

ننشر ضمن باب خدمات من صفحة متر مربع أبرز الاختصاصات التي نص عليها القانون رقم (9) لسنة 1979 بشأن التوثيق العقاري، والمتعلقة بإدارة التسجيل في وزارة العدل المادة 2 - تختص إدارة التسجيل العقاري والتوثيق، بالإضافة إلى اختصاصاتها الواردة في القانون رقم (14) لسنة 1964م، بما يأتي:

1. تلقي المحررات وتوثيقها.
2. إثبات المحررات الرسمية في الدفاتر المعدة لذلك.
3. وضع الصيغة التنفيذية على صورة المحررات الرسمية الواجبة التنفيذ.
4. حفظ أصول المحررات التي تم توثيقها.
5. إعداد فهارس للمحررات التي توثق.
6. إعطاء الصور التي تطلب من المحررات الموثقة.
7. التصديق على توقيعات ذوي الشأن في المحررات العرفية.
8. إثبات تاريخ المحررات العرفية.
9. إعطاء الشهادات بحصول التصديق على التوقيعات أو إثبات التاريخ في المحررات العرفية.

المادة -3 تتولى الإدارة توثيق جميع المحررات الرسمية، عدا ما كان منها متعلقاً بالوقف أو بالأحوال الشخصية بالنسبة إلى المسلمين.

أما غير المسلمين فيوثقون محرراتهم المتعلقة بالأحوال الشخصية في الإدارة أو أمام جهات التوثيق الخاصة بهم.

المادة -4 يقوم بالتوثيق مدير الإدارة، ويساعده عدد كاف من الموثقين.

ويؤدي الجميع قبل مباشرة أعمالهم يميناً أمام وزير العدل بأن يقوموا بأعمال وظائفهم بالصدق والأمانة.

أغلق عند 10600 نقطة و8 مليارات ريال أرباح الرسملة

المؤشر يرتفع لأعلى مستوى منذ 4 أشهر



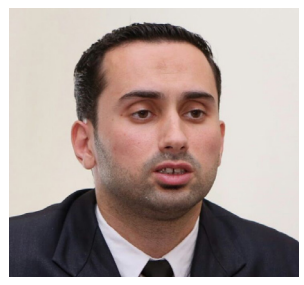
محمد السقا

تمكن المؤشر العام لبورصة قطر أمس من ملامسة حاجز 10600 نقطة مع إغلاقه عند هذا المستوى رابحاً أكثر من 171 نقطة بارتفاع نسبته 1.64%، وسط أداء قوي للأسهم القيادية خاصة بقطاعات البنوك والعقارات، ونمو نسبي بالسيولة إلى 244 مليون ريال والكميات إلى 7.7 مليون سهم وتنفيذ 3335 صفقة.

وربح رأس مال السوق بنهاية جلسة أمس نحو 8 مليارات ريال مرتفعا إلى مستوى 571.1 مليار ريال، وبنهاية جلسة أمس لامس المؤشر أعلى مستوى له منذ نحو 4 أشهر مدفوعا بارتفاع أسعار النفط نحو الارتفاع وتحقيق مزيد من القفزات وخاصة إذا ما دعم ذلك ارتفاع على مستوى السيولة.

وواصلت أسعار النفط ارتفاعها مع دخول خطة «أوبك» لكبح الإمدادات والحد من الفائض العالمي إلى حيز التنفيذ، مسجلة أعلى مستوياتها خلال ما يقرب من 18 شهراً. وارتفعت أسعار العقود الآجلة لخام «برنت» القياسي تسليم مارس بنسبة 2.15% إلى 58.03 دولار للبرميل، بعدما لامست 58.38 دولار في وقت سابق من التعاملات، وهو أعلى مستوى لها منذ يوليو 2015.

فيما ارتفع خام «نايمكس» الأمريكي تسليم فبراير بنسبة 2.15% إلى 54.88 دولار للبرميل، بعدما بلغ 55.24 دولار وهو مستوى غير مسبوق منذ يوليو عام 2015.



■ أحمد ماهر

إلى أعلى مستوياتها خلال 18 شهرا. ويؤكد المحلل المالي بشركة نماء للاستشارات الاقتصادية أحمد ماهر أن البورصة تفاعلت أمس بشكل كبير مع أنباء ارتفاع أسعار النفط وهو ما يؤكد الترابط الشديد بين أداء البورصة، وأنباء أسعار النفط وهو ما لوحظ خلال الأسابيع الأخيرة للعام الماضي.

وتوقع ماهر أن يشهد الربع الأول من العام الحالي أداء إيجابيا على صعيد أداء البورصة مقارنة بالربع المناظر من العام الماضي، مؤكدا أنه هناك العديد من المحفزات التي يتوقع أن تسهم بشكل قوي في دفع المؤشر

ماهر: «النفط» وراء الارتفاع الكبير وتوقعات باستمرار الأداء القوي خلال الربع الأول

التداول على 4 شركات عبر المطلعين

شهدت جلسة أمس التداول على أسهم 4 شركات عبر المطلعين بالشركات، حيث جرى بيع 10 آلاف سهم من أسهم البنك التجاري و5 آلاف سهم من أسهم قطر للتأمين. كما جرى شراء 1500 سهم من أسهم صناعات قطر وشراء 4529 سهما من أسهم مسيعيد للبتروكيماويات القابضة.

3
قطاعات تستحوذ على 77.5 % من السيولة

استحوذت 3 قطاعات على نحو 77.5% من السيولة خلال جلسة أمس، بعد أن استحوذت الشركات المدرجة ضمن قطاعات البنوك والصناعة والعقارات على نحو 189.3 مليون ريال.

وبلغ إجمالي التداولات على شركات قطاع البنوك أمس نحو 89.55 مليون ريال، وتلاه قطاع الصناعة بنحو 65.45 مليون ريال ثم قطاع العقارات بنحو 34.3 مليون ريال.

وتصدر سهم صناعات قطر قائمة الأسهم من حيث السيولة بنحو 42.6 مليون ريال تلاه سهم قطر الوطني QNB بنحو 22.9 مليون ريال ثم سهم الريان بنحو 22 مليون ريال وسهم إزدان القابضة بنحو 14.5 مليون ريال.

الأسهم القيادية تدفع المؤشر للمنطقة الخضراء

«البنوك» يقود ارتفاع القطاعات بنسبة 2.05 %

أداء القطاعات

ارتفعت بنهاية جلسة أمس مؤشرات 6 قطاعات تصدرها البنوك بنسبة 2,05%، مع صعود 10 أسهم، جاء على رأسها سهم الإجارة القابضة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 4,23%. وسجل العقارات نمواً بنسبة 1,29%، مدفوعاً بارتفاع 4 أسهم، أبرزها صعود سهمي المتحدة للتنمية ومزايا قطر بنسبة 2,53% و1,48% على الترتيب، كما ارتفع الصناعة 1,03%، بدعم صعود 5 أسهم، على رأسها سهم الخليج الدولية بنسبة 2,71%. وارتفعت السيولة إلى 244,33 مليون ريال مقابل 136,13 مليون ريال بالجلسة السابقة، كما ارتفعت الكميات إلى 7,7 مليون سهم مقابل 4,37 مليون سهم بجلسة الإثنين الماضي، وتصدر سهم فودافون قطر الكميات بنحو 1,48 مليون سهم، بينما تصدر سهم صناعات قطر السيولة بقيمة 42,63 مليون ريال.



ودعم المؤشر أمس صعود عدد من الأسهم القيادية أبرزها «الوطني» بنسبة 2,47%، تبعه إزدان بنسبة 1,19%، ثم صناعات قطر بنسبة 0,84%، وتمثل الأسهم الثلاثة مجتمعة نسبة تفوق 40% من الوزن بالنسبة للمؤشر.

وشهدت الجلسة ارتفاع 29 سهما، أبرزها صعود سهم «البنك التجاري» بمعدل 3,5% عند 32,90 ريال، تلاه سهم «قطر للتأمين» بنسبة 2,8% عند 87 ريالا، وارتفع سهما «مصرف الريان» و«قطر الوطني» بنسبة 2,5% ليغلقا عند سعر 38,50 ريال، و166 ريالا على التوالي، ومن ثم سهم «أوريدو» بنسبة 1,6% عند مستوى 103 ريالات، وبلغت نسب ارتفاع أسهم «مصرف قطر الإسلامي» و«إزدان القابضة» و«بروة العقارية» و«صناعات قطر» و«ناقلات» بين 0,7%، و1,3%.

لقطة

55 مليون ريال صافي مشتريات المؤسسات الأجنبية

حققت أمس المؤسسات الأجنبية صافي مشتريات إيجابيا بنهاية الجلسة بلغ 55.3 مليون ريال، بينما بلغ صافي مبيعات الأفراد الأجانب نحو 6 ملايين ريال، ليستحوذ المساهمون الأجانب على 42.8% من نسب الشراء و22.6% من نسب البيع.

وبلغ صافي مشتريات المؤسسات القطرية بنهاية جلسة أمس نحو 4.9 مليون ريال بينما بلغ صافي مشتريات الأفراد القطريين نحو 48 مليون ريال، وبذلك تبلغ نسبة الشراء للمساهمين القطريين 52.3% ونحو 69.9% للبيع.

واستحوذ المساهمون الخليجيون على 4.9% من نسب الشراء ونحو 22.6% من نسب البيع وحققت المؤسسات الخليجية صافي مشتريات سلبيا بنحو 6 ملايين ريال.

دليل المستثمر

البيع على المكشوف

نوع من أنواع العقود المالية التي يتم من خلالها اقتراض السلعة، على سبيل المثال لا الحصر يتم اقتراض أسهم من وسيط مالي، حيث إن هذه الأسهم لا تكون مملوكة في الأصل للمستثمر الذي طلبها ويتم بيع هذه الأسهم مباشرة بسعر السوق الذي يتوقع فيه أن ينخفض سعر هذا السهم وعند هبوط السعر يعود المستثمر الذي قام بهذه العملية بشراء الأسهم بقيمة سعرية أقل وإعادة هذه الأسهم إلى الوسيط المالي الأصلي ويكون هذا المستثمر قد ربح فرق السعر الذي استفادة من البيع بسعر مرتفع والشراء بسعر منخفض.

هذه أحد أنواع التجارة المتاحة في الأسواق المالية ولها فائدتها حيث إنها توفر فرصة استثمار حتى في الأسواق الهابطة، فقاعدة الأسواق المفتوحة هي «لا يهم أيهما يحصل أولا الشراء أو البيع، لكن الأهم هو أن يكون سعر الشراء أقل من سعر البيع».

أخبار

■ أعلنت مجموعة المستثمرين القطريين أن مكتب المحاماة الخارجي قد أبلغ عن صدور حكم لصالح مجموعة المستثمرين القطريين في الدعوى رقم 2698 م د ك 2016 والمقامة من شركة الربع الخالي للتجارة (إزدان القابضة) ضد بعض أعضاء مجلس إدارة مجموعة المستثمرين القطريين، بطلب إلزامهم بمبلغ ثلاثة ملايين ريال قطري كتعويض عن الضرر المادي والمعنوي الذي أصابها من عدم الإفصاح عن إحدى الدعاوى المرفوعة من إحدى شركات إزدان، مع إلزامها بالمصاريف (حكمت المحكمة برفض الدعوى وإلزام المدعية (إزدان القابضة) بكافة المصروفات).

■ أعلن بنك الخليج التجاري (الخليجي) أن مجلس إدارته سيجتمع يوم الأربعاء الموافق 18/ 1/ 2017 وذلك لمناقشة البيانات المالية للفترة المنتهية في 2016/12/31.

■ أعلنت شركة دلالة للوساطة الإسلامية إحدى الشركات التابعة لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة عن استلامها أمس منطوق الحكم الصادر من المحكمة الابتدائية بتاريخ 2016/12/29 في الدعوى رقم 2016/89 جنايات والذي بموجبه حكمت المحكمة حضوريا بإلزام المتهم برد مبلغ 19,511,951 ريالا قطريا (تسعة عشر مليونا وخمسمائة وأحد عشر ألفا وتسعمائة وواحد وخمسون ريالا قطريا) لشركة دلالة للوساطة الإسلامية.

■ أعلنت شركة الدوحة للتأمين أنه قد تقررت دعوة مجلس إدارة الشركة للانعقاد للإفصاح عن البيانات المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2016/12/31 وذلك يوم الإثنين الموافق 2017/01/30 بمقر الشركة الرئيسي.
كما أن موعد انعقاد الجمعية العامة للشركة سيكون يوم الثلاثاء 2017/03/07 والموعد الاحتياطي الثاني في حال عدم اكتمال نصاب الحضور في الاجتماع الأول سيكون يوم الأحد الموافق 2017/03/19.

المؤشر العام
10600
نقطة

التغير
171.2
نقطة

نسبة التغير
% 1.64

رسملة السوق
571.1
مليار ريال

8
مليار ريال

عدد الصفقات
3315
صفقة

72.3
%

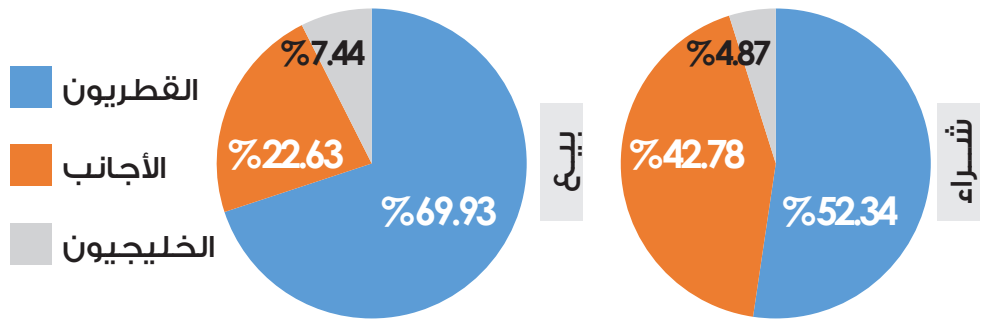
كمية الأسهم
7.7
مليون سهم

76.25
%

الأكثر نشاطا من حيث القيمة	
صناعات قطر	42,628,935.00
QNB	22,912,012.30
الريان	21,981,670.55
إزدان	14,461,843.12
فودافون – قطر	14,004,105.52
القيمة بالريال القطري	

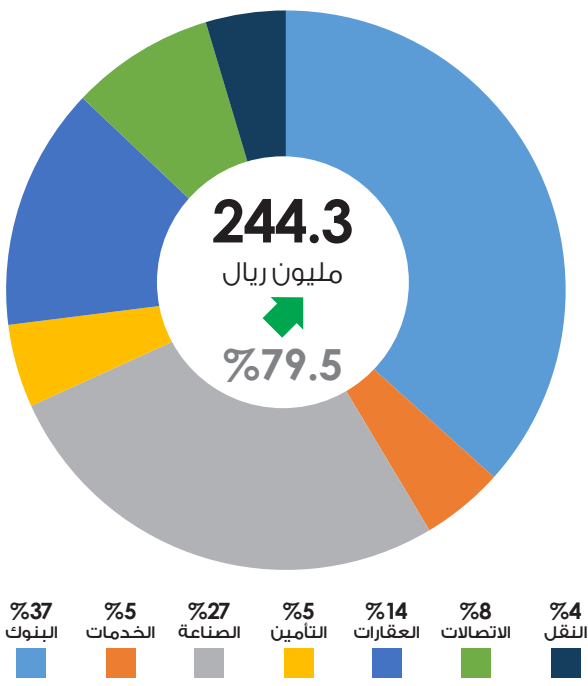
الأكثر نشاطا من حيث الكمية	
فودافون قطر	1,480,266
إزدان القابضة	947,718
مزايا قطر	757,189
الريان	579,477
الإجارة	447,339
الكمية بالأسهم	

تعاملات المساهمين



مؤشرات القطاعات

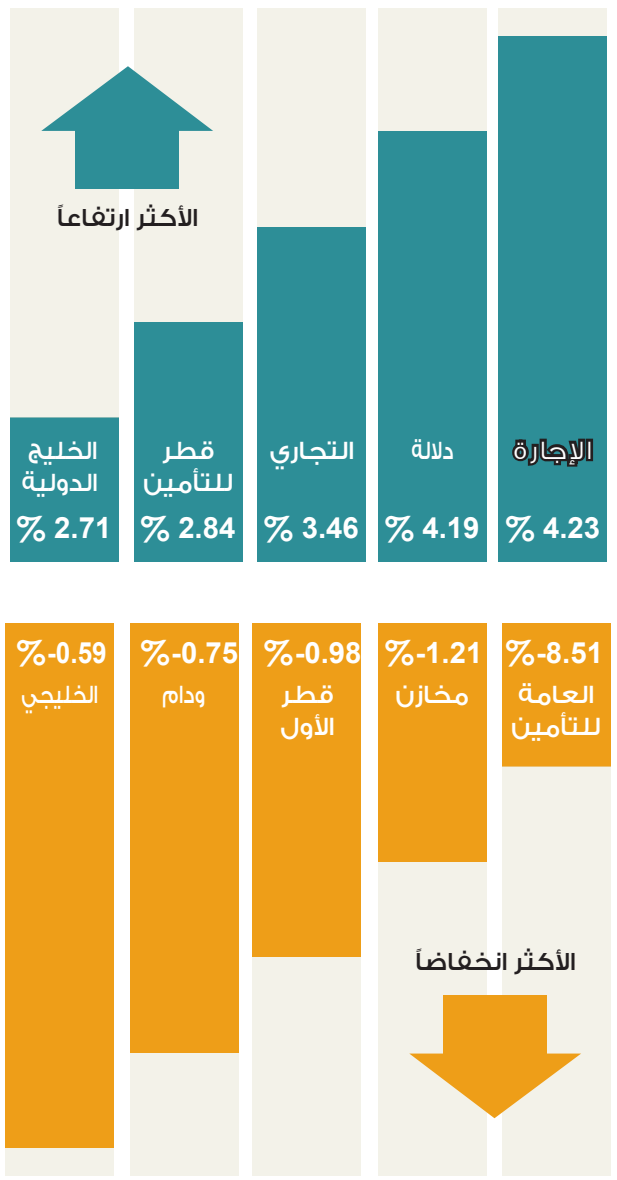
البنوك	الخدمات	الصناعة	التأمين	العقارات	الاتصالات	النقل
% 2.05	% 0.10	% 1.03	% 1.00	% 1.29	% 1.49	% 0.00



نشرة التـداول اليومية 2017-01-03

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	139,352	22,912,012.30	183	161.30	166.00	161.30	166.00	164.42	162.00	% 2.47
	المصرف	73,130	7,686,498.20	89	104.00	105.90	104.00	105.80	105.11	104.40	% 1.34
	التجاري	119,709	3,876,837.60	92	31.80	32.90	31.80	32.90	32.39	31.80	% 3.46
	بنك الدوحة	151,472	5,271,315.60	44	34.80	35.00	34.60	34.95	34.80	34.75	% 0.58
	الأهلي	12,125	472,875.00	5	39.00	39.00	39.00	39.00	39.00	39.00	% 0.00
	الدولي	135,039	8,584,000.50	80	63.40	64.20	63.30	64.00	63.57	63.10	% 1.43
	الريان	579,477	21,981,670.55	206	37.35	38.50	37.35	38.50	37.93	37.55	% 2.53
	الخليجي	37,200	624,782.00	27	16.80	16.80	16.75	16.75	16.80	16.85	% -0.59
	الأول (QFC)*	272,747	2,758,165.88	114	10.20	10.20	10.07	10.10	10.11	10.20	% -0.98
	الإجارة	447,339	7,098,836.00	219	15.48	16.18	15.48	16.00	15.87	15.35	% 4.23
	دلالة	360,447	8,051,125.60	89	21.61	22.89	21.61	22.89	22.34	21.97	% 4.19
	قطر وعمان	18,579	185,300.95	13	9.86	10.12	9.86	10.12	9.97	9.86	% 2.64
	المجموعة الإسلامية القابضة	776	47,584.00	7	60.80	61.50	60.80	61.50	61.32	61.00	% 0.82
	إجمالي القطاع	2,347,392	89,551,004.18	1,168							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	133	11,043.90	2	87.90	87.90	83.00	83.00	83.04	83.00	% 0.00
	الطبية	28,931	294,622.69	21	10.13	10.29	10.13	10.25	10.18	10.13	% 1.18
	السلام	197,634	2,204,783.57	54	11.10	11.25	11.10	11.25	11.16	11.00	% 2.27
	الرعاية	18,116	1,151,364.90	40	63.90	64.60	62.80	64.00	63.56	63.80	% 0.31
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	27.45	0.00	27.45	% 0.00
	قطر للوقود	10,835	1,574,085.60	23	146.60	146.60	145.00	145.20	145.28	145.00	% 0.14
	ودام	37,682	2,500,347.50	39	66.10	68.00	66.10	66.50	66.35	67.00	% -0.75
	مجمع المناعي	19,091	1,511,469.50	52	79.70	79.70	79.00	79.30	79.17	79.70	% -0.50
	الميرة	13,818	2,418,065.20	27	176.90	176.90	174.90	175.00	174.99	175.00	% 0.00
	إجمالي القطاع	326,240	11,665,782.86	258							
الصناعة	التحويلية	32,049	1,446,193.95	30	45.00	45.20	45.00	45.20	45.12	45.00	% 0.44
	الأسمنت	6,107	525,202.00	11	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	86.00	% 0.00
	صناعات قطر	355,437	42,628,935.00	239	119.00	120.00	118.20	120.00	119.93	119.00	% 0.84
	المستثمرين	47,273	2,773,525.50	94	59.40	59.40	58.00	58.80	58.67	59.00	% -0.34
	كهرباء وماء	11,662	2,655,413.30	36	224.00	229.90	224.00	229.90	227.70	225.00	% 2.18
	أعمال	19,771	271,308.74	17	13.51	13.85	13.50	13.85	13.72	13.68	% 1.24
	الخليج الدولية	359,401	11,456,110.00	177	31.15	32.20	31.15	32.20	31.88	31.35	% 2.71
	مسيعيد	234,041	3,693,727.24	229	15.75	15.85	15.60	15.85	15.78	15.85	% 0.00
	إجمالي القطاع	1,065,741	65,450,415.73	833							
التأمين	قطر	122,224	10,542,449.40	126	84.60	87.50	84.60	87.00	86.26	84.60	% 2.84
	الدوحة	600	10,944.00	1	18.24	18.24	18.24	18.24	18.24	18.15	% 0.50
	العامة	352	15,216.00	2	47.00	47.00	43.00	43.00	43.23	47.00	% -8.51
	الخليج التكافلي	6,300	132,297.10	6	21.00	21.10	20.80	21.10	21.00	21.10	% 0.00
	الإسلامية	20,015	1,035,474.20	27	51.00	53.00	50.80	52.40	51.73	51.10	% 2.54
	إجمالي القطاع	149,491	11,736,380.70	162							
العقارات	المتحدة للتنمية	130,214	2,650,879.28	65	20.54	20.67	20.04	20.67	20.36	20.16	% 2.53
	بروة	188,813	6,297,995.50	99	33.20	33.55	33.20	33.55	33.36	33.25	% 0.90
	إزدان القابضة	947,718	14,461,843.12	210	15.16	15.30	15.02	15.30	15.26	15.12	% 1.19
	مزايا قطر	757,189	10,890,512.83	117	14.27	14.48	14.27	14.44	14.38	14.23	% 1.48
	إجمالي القطاع	2,023,934	34,301,230.73	491							
الاتصالات	Ooredoo	61,633	6,324,270.50	119	101.30	103.00	101.20	103.00	102.61	101.40	% 1.58
	فودافون قطر	1,480,266	14,004,105.52	109	9.43	9.52	9.36	9.52	9.46	9.42	% 1.06
	إجمالي القطاع	1,541,899	20,328,376.02	228							
النقل	الملاحة	16,811	1,595,445.10	28	96.00	96.00	94.10	95.00	94.90	95.50	% -0.52
	مخازن	126,004	7,233,008.60	86	58.30	58.30	56.70	57.30	57.40	58.00	% -1.21
	ناقلات	107,099	2,471,452.56	61	23.10	23.20	22.93	23.20	23.08	23.03	% 0.74
	إجمالي القطاع	249,914	11,299,906.26	175							
إجمالي القطاعات		7,704,611	244,333,096.48	3,315							

أداء الأسهم



43 شركة
29 ▲ 8 ◆ 6 ▼



■ البنك المركزي العماني

في إطار تنفيذ خطة التمويل الحكومية

سلطنة عمان تسعى لإصدار سندات دولية

دبي – رويترز

خاطبت حكومة سلطنة عمان بنوكا من أجل إصدار دولي لسندات على شريحتين إحداهما أجلها 5 سنوات والأخرى 10 سنوات في الوقت الذي تعاني فيه البلاد من عجز في الموازنة نتج عن هبوط أسعار النفط، حسبما أفادت مصادر مصرفية مطلعة أمس. وطلبت السلطنة من بنوك دولية تقديم مقترحات بشأن إصدار دين بالدولار الأمريكي من المرجح أن يصل حجمه إلى نحو مليار دولار أو أكثر.

ومن المتوقع أن تقدم البنوك مقترحاتها بنهاية هذا الأسبوع حسبما قالت المصادر. وقال أحد المصادر إن الحكومة منفتحة على طرح الإصدار في صورة سندات تقليدية أو صكوك.

وقال وكيل وزارة المالية العمانية ناصر الجشمي لرويترز: إن السلطنة طلبت في الآونة الأخيرة من عدد من البنوك تقديم مقترحات لتولي مهمة إدارة الإصدار وذلك في إطار تنفيذ خطة التمويل الحكومية.

وأضاف أنه يتوقع تلقي المقترحات خلال فترة قصيرة وإتمام عملية الاختيار في موعد أقصاه نهاية يناير للبدء في العمل على إصدار محتمل في وقت لاحق من هذا العام.

وقال إن خطة التمويل الخارجي تشمل إصدار سندات تقليدية وصكوك إلى جانب قرض محدد الأجل من السوق المصرفية.

وقالت المصادر إن من المرجح أن يشمل اتفاق السندات الجديد بنوكا كانت قد رتبت إصدارات دين للسلطنة العام الماضي وهو ما يرجح كفة بنوك مثل سيتي وبنك أبو ظبي الوطني وناتيكسيس كمرشحين لترتيب الإصدارات.

ومن المتوقع أن يبلغ حجم العجز في موازنة سلطنة عمان 3 مليارات ريال (7.8 مليار دولار) في 2017 بحسب خطة الموازنة التي جرى نشرها هذا الأسبوع.

وقالت وزارة المالية إنها ستغطي عجز الموازنة هذا العام من خلال اقتراض دولي بقيمة 2.1 مليار ريال واقتراض محلي بقيمة 400 مليون ريال وسحب 500 مليون ريال من الاحتياطي المالي.

وجمعت الحكومة العام الماضي مليار دولار من خلال قرض دولي مشترك في يناير وأصدرت سندات دولية بقيمة 2.5 مليار دولار لأجل 5 و10 سنوات في يونيو، وطرحت سندات جديدة في الإصدار ذاته بقيمة 1.5 مليار دولار في سبتمبر.

ارتفاع الدولار مع بداية العام الجديد

لندن – رويترز

سجل الدولار الأمريكي أكبر زيادة له في أسبوعين أمس، أول أيام التداول الكاملة بالأسواق الأوروبية في 2017 مع عودة المتعاملين والمستثمرين في لندن ليصعد الدولار إلى نطاق 1% من أعلى مستوى في ديسمبر. وأثبت اليوان الصيني المزيد من الاستقرار في الأسواق الخارجية التي يجري فيها تداوله بحرية أكبر إذ ساعده مسح متفائل لمديري المشتريات في قطاع الصناعات التحويلية على الارتفاع 0,1% كما أعطى دعما للدولار الأسترالي أيضا.

وكان جني الأرباح في نهاية العام الماضي أوقف موجة صعود مؤشر الدولار الذي يقيس أداء العملة الأمريكية أمام سلة عملات منافسة مما جعلها تنزل إلى 1,07 دولار لليورو. وارتفعت العملة الأمريكية 0,6% أمس ليجري تداولها عند 102,87 للمؤشر مقارنة مع أعلى مستوى في 14 عاما البالغ 103,65 والذي سجلته في 20 ديسمبر.

كما صعد الدولار 0,2% أمام اليورو إلى 1,0431 دولار و0,4% أمام العملة اليابانية إلى 118 ينا وهو أعلى مستوى في أسبوعين.

وكانت أحجام التداول ضعيفة في آسيا نظرا لعطلة الأسواق في اليابان، لكن اليوان الصيني زاد 0,1% في التعاملات بالأسواق الخارجية بعدما أظهر مسح كايشين/ماركت أن نشاط المصانع الصينية نما بأكثر من المتوقع في ديسمبر ليصل الإنتاج إلى أعلى مستوى في نحو 6 سنوات.

مؤشرات

دبي يصعد بـ 1.8 %

أنهى سوق دبي المالي تداولات أمس مرتفعاً بنسبة 1,8% عند مستوى 3602 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 981 مليون درهم.

ومن أصل 40 شركة تم تداول أسهمها أمس، ارتفعت أسهم 29 شركة، بينما تراجعت أسهم 7 شركات، وبقيت 4 على ثبات.

وواصلت بعض أسهم التأمين ارتفاعاتها القوية، بعد القرارات الرسمية الأخيرة الداعمة للقطاع، حيث واصل سهم سلامة للتأمين ارتفاعه القوي وبنسبة 11% عند 0,666 درهم، وبتداولات بلغت 149 مليون سهم، وارتفع سهم أمان بالنسبة القصوى عند 0,832 درهم، وبتداولات بلغت 22 مليون سهم.

1.2 % ارتفاعا في أبو ظبي

وأقفل سوق أبو ظبي للأوراق المالية أمس مرتفعا بنسبة 1,25% عند مستوى 4590 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 233 مليون درهم.

تباين «الكويتية» في نهاية التعاملات

تباينت المؤشرات الكويتية في ختام تعاملات أمس، حيث أغلق المؤشر السعري على تراجع طفيف أقل من نقطة عند 5775 نقطة، وسط ارتفاع قيمة التداولات حيث بلغت إجمالاً 20.69 مليون د.ك.

كما ارتفع مؤشر كويت 15 الذي يقيس أداء الشركات الأعلى من حيث القيمة السوقية والتداولات بـ 7 نقاط مغلقاً عند 893 نقطة.

مسقط يعود للارتفاع بنسبة 0.6 %

عاد مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية في ختام تعاملات أمس للارتفاع بنسبة 0.57% مغلقاً عند مستوى 5733 نقطة (+ 32 نقطة)، بعد تراجعه خلال الجلستين الماضيتين، وسط قيمة تداولات بلغت إجمالياً 2.84 مليون ريال. وشهدت جلسة أمس استقرار أسهم 16 شركة من الشركات المدرجة، وارتفاع أسهم 16 شركة، وتراجع أسهم 5 شركات.

ارتفاع الصينية في أولى جلسات العام

ارتفعت مؤشرات الأسهم الصينية في ختام تداولات أولى جلساتها هذا العام، مستفيدة من صدور بيانات أظهرت نمو نشاط الصناعات التحويلية في البلاد بوتيرة قوية خلال الشهر الماضي. وفي نهاية التداولات، ارتفع مؤشر «شنغهاي» المركب بنسبة 1,05% إلى 3135 نقطة. وعلى صعيد البيانات الاقتصادية، ارتفع مؤشر «Caixin» لمديري المشتريات الصناعي إلى 51,9 نقطة في ديسمبر .

تقرير

تنفيذ اتفاق «أوبك» يدفع البورصات العربية للارتفاع في 2017

دبي – الأناضول

توقع خبراء أسواق مال أن تشهد البورصات العربية مزيداً من الارتفاعات في العام الجديد 2017 مع استمرار التعافي في أسواق النفط العالمية، الذي بدأته في ديسمبر الماضي.

وقال الخبراء، في أحاديث مع «الأناضول»، إن صعود أسواق الأسهم سيظل مرهوناً بدخول اتفاق «أوبك» بشأن خفض الإنتاج حيز التنفيذ مطلع 2017.

وبدأ المنتجون الأعضاء في منظمة الدول المصدرة للبترول «أوبك»، إضافة إلى منتجين مستقلين مؤلفين من 11 دولة، خفض إنتاجهم بنحو 1.2 مليون برميل و558 ألف برميل على التوالي، يومياً، اعتباراً من الأحد الماضي، بهدف إعادة الاستقرار للسوق العالمية.

وقال إبراهيم الفيلكاوي، المحلل الفني لمركز الدراسات المتقدمة بالكويت، إن أسواق الأسهم العربية ينتظرها مزيد من المكاسب في العام الجديد مع التوقعات باستمرار وتيرة التعافي في أسعار النفط، وبلوغها حاجز 60 دولاراً للبرميل خاصة مع بدء تنفيذ اتفاق «أوبك» وخفض الإنتاج الذي سيحد كثيراً من تخمة المعروض العالمي من النفط.

وأضاف الفيلكاوي، في اتصال هاتفي مع «الأناضول»، أن مكاسب الأسواق ستظل مرهونة بهدوء الأوضاع على الصعيدين الإقليمي والعالمي، وعدم وقوع أي اضطرابات جيوسياسية، لا سيما مع استمرار الأوضاع المضطربة في بلدان مثل سوريا واليمن.

ورجح الفيلكاوي أن تكون أسهم الاتصالات والعقارات والأغذية، القائدة للارتفاعات في العام الجديد مع إقبال المستثمرين على تلك الأسهم، لا سيما وأنها من الأسهم الدفاعية، بينما يتوقع أن تتحرك أسهم البنوك والخدمات المالية بشكل عرضي مائل للصعود. من جانبه، قال أحمد يونس، رئيس الجمعية العربية لأسواق المال: إن نتائج أعمال الشركات السنوية والتوزيعات النقدية والمجانية المقرر الإعلان عنها في يناير الجاري ستكون محفزاً قوياً لأداء أسواق الأسهم في الربع الأول من العام الجديد، وأيضاً أسواق النفط المتوقع صعودها لمستويات جديدة، مع بدء ظهور نتائج خفض الإنتاج من قبل أعضاء «أوبك» والمنتجين المستقلين.

وأضاف يونس، في اتصال هاتفي مع «الأناضول»، أن البورصات العربية في حاجة ملحة إلى مزيد من السيولة حتى ترتفع بقوة، متوقعاً أن تلجأ المؤسسات الأجنبية إلى زيادة مراكزها المالية في الأسهم العربية خلال الفترة القادمة.

وتوقع يونس أن تأتي بورصات الإمارات في صدارة الأسواق الرابحة خلال العام 2017، لا سيما في ظل التوقعات بانتعاش الاقتصاد الإماراتي وهو ما سيؤثر إيجاباً على أسواق الأسهم.

ويقول محمد الجندي، مدير إدارة البحوث الفنية لدى «أرباح» السعودية لإدارة الأصول: إن السوق السعودية مرشحة لمزيد من الارتفاعات في العام الجديد خاصة أنها لم ترتفع بنحو كبير في 2016، بسبب الإصلاحات الاقتصادية التي بدأتها المملكة خلال هذا العام مع تضررها من هبوط أسعار النفط.

وأضاف الجندي، في اتصال هاتفي مع «الأناضول»، أن السوق المصرية قد تتعرض لبعض الضغوط البيعية في العام الجديد خاصة في الشهور الأولى، لا سيما بعد صعودها نحو أعلى مستوياتها على الإطلاق خلال الفترة الأخيرة. لكن «الجندي»، توقع أن تعاود الأسهم المصرية الارتفاع مجدداً بشرط تحسن الأوضاع الاقتصادية في البلاد.

الذهب يبدأ مرتفعا والنحاس الأفضل أداء خلال 2017

بعد أن أنهى الذهب عام 2016 مرتفعا 8% واصل المعدن الأصفر مكاسبه في العام الجديد وصعد أمس الثلاثاء في أول أيام التداول في 2017 بفضل مشتريات فنية رغم قوة الدولار.

وارتفع الذهب في المعاملات الفورية 0,6% إلى 1158,10 دولار للأوقية وزاد الذهب في التعاملات الآجلة في الولايات المتحدة بنفس النسبة إلى 1158,50 دولار.

وبالنسبة للمعادن النفيسة الأخرى ارتفعت الفضة 1% إلى 16,10 دولار للأوقية.

وصعد البلاتين 0,7% إلى 905,95 دولار والبلاديوم 0,3% إلى 680,70 دولار.

وارتفعت أسعار النحاس في تعاملات أمس الثلاثاء، في بورصة لندن للمعادن 1,3% إلى 5587 دولارا للطن، مع آمال بشأن تعافي الطلب العالمي على المعدن.

وقالت مذكرة بحثية صادرة عن «ميتال فوكس» أمس إن النحاس سيكون من أفضل السلع على صعيد الأداء خلال العام الجاري مع توقعات بارتفاع الطلب في أوروبا والولايات المتحدة. وارتفعت أسعار النحاس العام الماضي بنحو 54%.

إغلاقات الأسواق العربية

السعودية	3,602.32	% 0.055
دبي	3,602.32	% 1.80
أبو ظبي	4,590.31	% 1.24
الكويت	5,775.03	% 0.01
مسقط	5,732.66	% 0.57
البحرين	1,211.13	% 0.71
الأردن	2172.99	% 0.16
مصر	12425.29	% 1.09

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



د. لويس حبيقة

اقتصاد دولي - لبنان

حدود النمو

هل يمكن لأي دولة أن تنمو من دون حدود؟ اعتقدنا جميعا أن النمو الصيني القوي سيستمر لفترات طويلة، وتفاجأنا أنه انحدر بسرعة من 9,5% في سنة 2011 إلى 6,6% في سنة 2016. لا شك أن النسبة تبقى محترمة إلا أن فارق 3 نقاط سنوية من النمو ليس بالقليل بل يعدل جدا في المسيرة التنموية للاقتصاد الصيني. انخفاض النمو الصيني يقلق العالم بسبب أهمية الاقتصاد الثاني وانعكاس هذا الانخفاض على الأسواق المالية. لا أحد يريد العودة إلى أزمة 2008 وما حملته من خسائر.

يمكن وصف الاقتصاد العالمي اليوم بالمليء بالمخاطر، حيث النمو بطيء والسياسات النقدية معطلة عمليا بسبب بقاء الفوائد الأساسية منخفضة رغم رفع المركزي الأمريكي مؤخرا الفائدة ربع نقطة. تكمن المشكلة الأساسية في الصين اليوم في ارتفاع مديونية الشركات وبارتفاع أسعار العقارات كثيرا ما يذكرنا بطريقة أو أخرى بسنة 2008. بلغ حجم الدين في الصين $26,6 ألف مليار دولار في سنة 2015 أي 5 أضعاف ما كان عليه منذ عقد من الزمن و2,5 مرة حجم الاقتصاد الصيني. نسبة مقلقة يخفف من وطأتها هو أن أكثرية الدين داخلية. يقول «جورج سوروس» المستثمر الكبير، إن الصين اليوم هي تماما كالولايات المتحدة في سنة 2007، علما أنه ليس هنالك إجماع حول هذا الموقف.

أين تكمن خطورة استدانة الشركات الصينية؟ ارتفاع ثقل الدين وخدمته يقللان من إمكانية الاستثمار في المستقبل، وبالتالي يضعف النمو الصيني القادم. تشكل هذه الاستدانة نوعا من الحلقة المفرغة التي تضرب الاقتصاد الصيني والبطالة والنمو، وبالتالي الوضع العالمي نظرا لحجم الصين وقوتها. تعاني الصين أيضا من هروب لرؤوس الأموال، كما أن ارتفاع أسعار العقارات يضرب الطبقات الوسطى وما دون، ويمكن أن يشكل نوعا من الفقاعة. من الممكن أن ينجح الرئيس ترامب في إرجاع قسم من الشركات والاستثمارات الأمريكية من الصين، ما يشكل خسارة للمستهلك الأمريكي وللاقتصاد الدولي. ما يجب أن يفعله ترامب هو وضع السياسات التي ترفع مستوى الإنتاجية كما التنافسية داخل الولايات المتحدة.

> الصين اليوم كالولايات المتحدة تماما في سنة 2007

تعاني الصين أيضا من ارتفاع كبير متواصل في فجوة الدخل والثروة، وبالتالي هنالك قلق مبرر من ناحية الاستقرار الاجتماعي المستقبلي. لا يمكن لأي حكومة صينية أن تخاطر بالفوضى بل ليست هنالك مصلحة عالمية في إحداث تقلبات اجتماعية في الصين. يكفي العالم مشكلة تايوان واحتمال تفاقم مشكلة هونج كونج قبل أو عندما ينتهي الاتفاق الحالي في سنة 2047. لا يمكن تجاهل الفجوة في الدخل لأنها مصدر قلق وربما شغب في الصين مع الوقت؟ هل تكون هذه الفجوة مناسبة للنمو أم تضر به؟ هنالك انقسام في وجهات النظر بالنسبة للاقتصاديين، حيث يقول بعضهم إن الفجوة تأتي من النجاح الاستثماري وتشجع المواطن على المغامرة للنجاح. هنالك رأي آخر معاكس يقول إن الفجوة تضيق الفرص على الطبقات الوسطى وما دون وتقلق الفقراء.

lgh@sodetel.net.lb

قضية

التأمين الصحي



حسام عايش

**خبير ومحلل اقتصادي
الأردن**

تقدم الكثير من الدول التأمين الصحي لمواطنيها؛ للرابطة القوية بين الدخل والصحة اقتصاديا، ولارتفاع كلف المعالجات تشخيصا وأدوية ورعاية أولية وأمراضا جديدة طبيا، ما يعرض صحة الإنسان لأخطار تغير سلوكياته الاستهلاكية والإنفاقية، وتؤثر على مؤسسات الأعمال والحكومات، نتيجة للكلف التي تتحملها، وانخفاض الاستثمارات، وتغيب الموظفين عن أعمالهم، والسنوات الضائعة نتيجة للمرض أو الوفاة المبكرة.

فهناك أنواع جديدة من أمراض القرن الجديد ناجمة عن نوعية الطعام، والبيئة، وانبعاث المواد السامة من المصانع والنفيات، والإحترار العالمي، وتلوث الهواء بسبب احتراق الوقود الاحفوري، ومن الحيوانات، كأمراض القلب والشرايين، والسمنة، والسكري، والجهاز التنفسي، والسرطان، والايدز، وغيرها، وهي ذات كلف مرتفعة، فتكلفة فيروس سارس مثلا -انتشر منذ بداية الألفية الجديدة- تقدر بحوالي 54 مليار دولار مع ما أدى اليه من تراجع ثقة المستهلكين والأعمال والتجار، وتراجع الإنتاج، وتكاليف الرعاية الصحية الإضافية.

> هناك أنواع جديدة من أمراض القرن وهي ذات كلف مرتفعة ما أدى إلى تراجع الإنتاج وتكاليف الرعاية الصحية الإضافية

لذلك تخضع العملية الصحية لوجهتي نظر؛ فهناك من يفضل القطاع الخاص، وهناك من يرى أن الممارسات الإستغلالية تستجوب تدخل الحكومات لتنظيم هذا القطاع ومراقبته، وبغض النظر عن وجهتي النظر؛ فإن التأمين الصحي يصبح حاجة ملحة للمحافظة على صحة للمواطنين بوجود أمراض غير مسبوقة تحتاج إلى كلف باهظة لتشخيصها، ودواء مكلف لمعالجتها، بما يساهم بقيام المواطنين بأعمالهم بنشاط وحيوية، تنعكس ايجابا على الأداء الاقتصادي ومخرجاته.

لكن هذا التأمين مكلف ماليا، ومعقد تنظيما ومتابعة، ويحتاج لدراسات دقيقة، ومراجعة لتجارب الدول الأخرى، ووضع القواعد التي تؤدي لفعاليته على مستوى النتائج والنفاقات التي تخدم الاهداف المتوخاة، لانطوائه على الكثير من التحديات والمخاطر التي يجب الإنتباه اليها خصوصا وأن الصحة مؤشر وأداة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية.

إن أهم واخطر مشكلات هذا التأمين الهدر والتبذير بصرف أدوية ليست ضرورية، أو المغالاة في التكاليف، أوالإستخدام المفرط للمضادات الحيوية -وهذه حكاية اخرى- وبالتالي زيادة الانفاق بغير فائدة، مع ازدحام المواعيد، وزيادة مراجعة المراكز والعيادات الصحية حتى دون حاجة، وإرهاق الكادر الصحي، وزيادة حجم الادوية المهدورة، وإشغال المستشفيات والاجهزة الطبية المكلفة بما يزيد استهلاكها، ويؤدي لتدني جودة الخدمات الطبية على حساب الاعتناء بالمرضى الحقيقيين، مما يزيد تذمر الناس.

ناهيك عن ارتفاع نصيب الفرد من الأنفاق الصحي غير الفعال ليتحول إلى أحد أشكال الهدر الجديدة في النفقات العامة حتى في دول الرفاه الإجتماعي، مع وجود العوامل الدافعة لزيادة نمو الانفاق الصحي كشيخوخة السكان، ونمو الدخل، والتقدم التكنولوجي، وزيادة المرتبات دون أن يعني ذلك تحسين الانتاجية مع عدم القدرة على الإستغناء عن الأطباء أو المرضين.

هذا يستدعي وجود سياسات ترفع كفاءة استخدام الاموال المخصصة للتأمين بايجاد نظام تمويل فعال كتقاسم التكاليف مع المرضى في جانب الطلب ، أو الإنفاق على العيادات العامة أو القطاع الخاص في جانب العرض، وتغيير السلوكيات بالتشجيع على ممارسة الرياضة والاقلاع عن التدخين وعادات الأكل السيئة، وإيجاد نظام تكنولوجي يربط جميع الفعاليات الصحية من المستشفيات والأطباء والصيدليات والملفات الطبية معا، لمراقبة السلكويات العامة لجميع المشتركين من مرضى ومراجعين وأطباء ومراكز صرف الادوية، لضبط التكاليف ولضمان تحسين مخرجات هذه العملية التأمينية.

husam_ayesh@yahoo.com

أقوال

> المتعة الحقيقية أن تفعل ما أخبرك الجميع بأنك عاجز عن فعله

والتر باجهوت

تحليل

البنية التحتية بالخليج



د. رشاد عبده

رئيس المنتدى المصري للدراسات الاقتصادية - مصر

تهتم جميع الدول الاقتصادية الكبرى ودول الأسواق الناشئة والكثير من دول الاقتصادات الواعدة وفي مقدمتها دول مجلس التعاون الخليجي بمشروعات البنية التحتية، والتي تهدف لخدمة الأجيال الحالية والمستقبلية وتتميز بقدرتها العالية على خلق فرص العمل الكثيفة والسريعة، ومن ثم تنشيط وتعزيز الاقتصاد بما يحقق المزيد من فرص التنمية والنمو في الأجلين المتوسط والطويل بعيدًا عن الاعتماد الكامل عن إيرادات النفط.

ولعل في مقدمة مشروعات البنية التحتية الكبرى الضخمة التي تشترك دول مجلس التعاون في تنفيذها خط السكك الحديدية الذي يربط بين جميع دول المجلس، ويصل امتداده إلى نحو 2177 كيلومترا وتبلغ سرعته 200 كيلومتر/ ساعة، والذي من المتوقع أن يبدأ تشغيله في عام 2018، وتصل تكلفته 250 مليار دولار.

ويهدف خط السكك الحديدية الخليجي الجديد إلى تشجيع الحركة السياحية وتيسير نقل الأفراد والبضائع وزيادة حجم التبادل التجاري بين دول المنطقة، حيث يشتمل المشروع على خطوط القطارات الخفيفة وخطوط الشحن والخطوط الدولية.. وتشير كافة الدراسات والبحوث إلى أن التقديرات المبدئية لمشروعات السكك الحديدية والطرق البرية والبحرية بين دول المجلس خلال السنوات الخمس القادمة سوف تبلغ أكثر من 422 مليار دولار.

ويعود تركيز واهتمام المسؤولين بدول مجلس التعاون الخليجي على مشروعات البنية التحتية إلى وجود العديد من الدراسات العلمية التي تؤكد على زيادة عدد سكان المنطقة من 35 مليون نسمة في الوقت الراهن إلى نحو 60 مليون بحلول عام 2050، وإلى استعداد حكومات دول مجلس التعاون الست لتوسيع مطاراتها بحلول عام 2020 كي تستطيع مواكبة الزيادات المتوقعة لحركة الركاب والبضائع وتنفيذ بعض الأحداث الهامة كتنظيم دولة قطر لكأس العالم لكرة القدم في عام 2022 وتنظيم دبي لأهم معرض عالمي «إكسبو 2020».

هذا وتقدر الميزانية المخصصة لمشروعات البنية التحتية بالمملكة العربية السعودية من تطوير للموانئ والنقل البحري والسكك الحديدية والطيران بنحو 190 مليار دولار، وبالنظر للتزايد المضطرد لأعداد السكان بالمملكة فإن الحكومة السعودية تدرس استحداث نظم جديدة للنقل الجماعي المتكامل تصل تكلفتها بحلول عام 2025 إلى نحو 66.6 مليار دولار.

كما أنه من المقرر أن تنفق الحكومة القطرية أكثر من 72 مليار دولار على استحداث وتطوير مشروعات البنية التحتية، بالإضافة إلى تخصيص سبعة مليارات دولار لتطوير قطاع الرياضة وتشييد الملاعب الجديدة التي ستستقبل مباريات كأس العالم في 2022.. وتستعد الحكومة العمانية لاستثمار 77.7 مليار دولار على مشروعات البنية التحتية متضمنة نصيبها من تكلفة خط السكك الحديدية الخليجي الجديد، بالإضافة إلى المشروعات المرتبطة بقطاع النقل.

وسوف تستثمر مملكة البحرين أكثر من 20 مليار دولار على مشروعات البنية التحتية والتي سيحتل قطاع النقل منها النصيب الأكبر.. وخصصت دولة الإمارات العربية 16.6 مليار درهم لمشروعات البنية التحتية من طرق وإسكان.. كما أعلنت وزارة الأشغال العامة بدولة الكويت عن تخصيص مبلغ 11.3 مليار دولار لتوسعة ميناء مبارك الكبير وجسر جابر ومطار الكويت الدولي.

nerman@yahoo.com

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال
لوسيل
هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

تدرس اللجوء إلى الإصدار التضخمي وخفض قيمة الدينار .. خبراء لـ **لوسيل**:

3 سنوات أمام الجزائر لإصلاح المسار أو الانفجار!

عياش سنوسي

توقع خبراء أن يزداد الوضع قتامة في الجزائر خلال العام 2017 مع اعتماد قانون مالية يقر ضرائب وزيادات في الأسعار مما قد يتسبب في إرهاق المواطن، مشددين على ضرورة انخراط البلاد في مسار إصلاحات هيكلية عميقة تجنبا لتوترات اجتماعية في غضون 2020.

ورأى أستاذ الاقتصاد النقدي بجامعة الجزائر عبدالرحمن عيّة أن «الوضع المالي للبلاد انتقل من الصعب إلى الأصعب، ويبدو ذلك في اعتماد الحكومة على سعر مرجعي للبرميل 50 دولارا بدل 37 دولارا مما يعني أنه لن تكون هناك فوائض يتم ادخارها في صندوق ضبط الإيرادات لتغطية العجز الذي كان يمثل 40% من النفقات العمومية خلال الفترة 2011-2016. اللافت أنه بالرغم من عدم وجود موارد لتغطية العجز، فإن الحكومة تتوقع عجزا في حدود 1200 مليار دينار».

وأضاف لـ«لوسيل»:«لتغطية هذا العجز أتوقع أن تلجأ الحكومة إلى الإصدار التضخمي وتخفيض قيمة الدينار مما قد يؤدي إلى ارتفاع المستوى العام للأسعار إلى ما فوق 10% وتتراجع الأجور من حيث القيمة الحقيقية. كما يتأثر النمو ويصبح اسميا وليس حقيقيا. كما قد تلجأ الحكومة إلى تجميد المشاريع الممولة بميزانية التجهيز، وبالتالي استحالة تحقيق نمو 3,9 الذي تتوقعه الحكومة. كما قد تلجأ الحكومة أيضا إلى تجميد الأجور ووقف التوظيف بـ«الوظيفة العمومية» مما قد يرفع من معدلات البطالة التي ارتفعت أصلا إلى 11,9% في سبتمبر 2016 حسب آخر إحصائيات الديوان الوطني للإحصاء. أما على مستوى التنويع الاقتصادي، فبغض النظر عن الإرادة السياسية فإننا لا نلمس أي مشروع يصب في خانة هذا المنحى باستثناء مصنعين لتركيب السيارات».

من جانبه يعتقد بروفيسور الاقتصاد بجامعة الجزائر عبدالرحمن مبتول أن أمام الجزائر مهلة ثلاث سنوات فقط لتغيير المسار تحت طائلة الوقوع فريسة للتوترات الاجتماعية في غضون 2020 خصوصا إذا هوى، كما أوضح، الاحتياطي الأجنبي إلى ما بين 10 إلى 20 مليار دولار لأن ذلك معناه ارتفاع الورقة الخضراء إلى حدود 200 دينار في البنوك وبين 250 إلى 300 دينار في السوق الموازية.

وأوضح لـ«لوسيل»: «أمام الحكومة عدة حلول لتجنب الوقوع في الأزمة، أولها: اعتماد حكامة محلية ومركزية جديدة. ثانياً: إعادة تثمين العمل باعتباره مصدر ثروة الأمة، وتجنب توزيع الدخل دونما مقابل إنتاجي. الحل الثالث: تحسين مناخ الأعمال، والبيروقراطية في المجتمع، وكذا إصلاح النظامين المالي والاجتماعي - التعليمي، والبحث عن حل عاجل لقضية العقار. رابعاً التفكير في أي مشروع من حيث التكلفة - الجودة - التنافسية، تماشيا مع المعايير الدولية. خامساً: تطوير المشاريع الاستراتيجية، مع اعتماد وسائل جديدة للتمويل بما فيها طريقة B.O.T التي تعني قبول المانحين تمويل المشروعات اعتمادا على نجاعتها وقيمتها. الحل السادس: عدم تطبيق قاعدة 51/49% على القطاعات غير الإستراتيجية. الحل السابع: الرفع من صادرات المحروقات التي تكون أسعارها خارج نطاق الجزائر. الحل الثامن: الموازنة بين حاجيات السوق الداخلية والصادرات التي تسبب عادة مشكلة في الدعم المعمم. الحل التاسع: استهداف الدين الخارجي على المدى الطويل ومن أجل القطاعات الإستراتيجية التي تتوفر على مزايا تنافسية. الحل العاشر: يجب أن تكون هناك رؤية استراتيجية وخطة لإعادة صياغة الهدف الاستراتيجي مع إصلاحات هيكلية عميقة، بشرط أن تتم بالتوافق بين الكفاءة الاقتصادية والعدالة الاجتماعية العميقة».



■ أمام الحكومة عدة حلول لتجنب الوقوع في الأزمة

بالمقابل يرى المحلل الاقتصادي عبدالقادر مشدال أن «الاتجاه العام يكشف توجه الحكومة نحو تعويض الواردات بالإنتاج المحلي من خلال قائمة طويلة من المنتجات بداية من السيارات وانتهاء ببعض المنتجات الاستهلاكية، مثل بعض أنواع الفواكه». وأضاف لـ«لوسيل»: «كما تعمل أيضا من خلال بعض الإعفاءات الضريبية على تشجيع الاستثمار الإنتاجي سواء في الصناعة التي تشهد عودة للتوسع بعد عشرات السنين من التقهقر. كما تتجه لتشجيع الاستثمار في الفلاحة بصورة خاصة، وذلك بدخول أولى المزارع النموذجية الكبرى في شراكة مع مستثمرين من الولايات المتحدة وأوروبا، في تجربة هي الأولى من نوعها في الجزائر منذ الاستقلال».

وبشأن التداعيات المحتملة لتطبيق الزيادات الضريبية، يرى مشدال أن «المشكلة لا تتعلق بالنقاط المئوية المضافة التي لن تتعدى نقطتين بالمائة، وإنما المشكلة تتعلق بقوة المضاربة في السلع الأساسية وعدم مواءمة الآليات الحكومية لضبط مثل هذه الاتجاهات المناوئة للاستهلاك في السوق، وبالتالي فإن على الحكومة التدخل في اتجاهين أساسيين: دعم الإنتاج من خلال وضع حد للمنافسة غير الشريفة، وكذا تخفيف الأعباء والثقل الذي يمثله المحيط بالنسبة للمؤسسة».



لزيادة الإيرادات لمواجهة العجز في الميزانية العامة

رسوم على استخدام مرافق وتسهيلات مطار البحرين

الأناضول

فرضت مملكة البحرين رسوم مغادرة بقيمة 7 دنانير بحرينية (18.55 دولار) على المسافرين جواً، ودينارا واحداً (2.65 دولار) على الواصلين ترانزيت مقابل استخدام مرافق وتسهيلات المطار. وحسب وسائل إعلام محلية أمس، أصدر وزير المواصلات والاتصالات البحريني كمال أحمد قرارا رقم (25) لسنة 2016 بشأن تحديد وتنظيم رسوم الطيران المدني، ورسوم خدمات المغادرين عن طريق الجو. واستحدث القرار رسوماً جديدة ورفع أسعار رسوم قديمة، ضمن توجهات المملكة إلى زيادة الإيرادات لمواجهة العجز في الميزانية العامة وتراكم الدين العام إلى مستويات قياسية. وحسب القرار، الذي نُشر في الجريدة الرسمية، فإن الرسوم ستفرض بعد مرور 90 يوماً من تاريخ نشر القرار في الجريدة الرسمية، (29 ديسمبر 2016)، وهو ما يعني أن القرار سيطبق بتاريخ (18 مارس 2017).

القرار فرض رسوم خدمات الطيران المدني وجاء فيه أنه تختص شركة مطار البحرين (حكومية)، بتحصيل رسوم انتظار وايواء وهبوط الطائرات، وكذا رسم مغادرة المسافرين جواً والمسافرين المحولين (الواصلين ترانزيت) عن مطار البحرين الدولي. وشمل القرار رسوم تراخيص المطارات، كرسوم إصدار الرخصة للعام الأول بقيمة 65 ألف دينار (172.4 ألف دولار)، ورسوم المراقبة والتدقيق السنوية بقيمة 100 ألف دينار (265.2 ألف دولار)، ورسوم تعديد رخصة المطار 20 ألف دينار (53 ألف دولار). كما شمل رسوماً تبلغ 10 آلاف دينار (26.5 ألف دولار) على طلب ترخيص شركات البترول العاملة في مطار البحرين، ورسوم تبلغ 20 ألف دينار (53 ألف دولار) على ترخيص شركات الأسواق الحرة، ورسوم تبلغ 10 آلاف دينار (26.5 ألف دولار) على ترخيص شركات تموين الطائرات.

وفرض القرار رسوماً على الأرصاد الجوية والمعلومات المناخية، وإصدار الرخص والشهادات، ورسم اتفاقيات التأجير، إلى جانب العديد من الرسوم الأخرى.

والبحرين الأقل انتاجاً للنفط بين دول مجلس التعاون الخليجي، وتنتج نحو 200 ألف برميل من النفط الخام يومياً.

تحليل اقتصادي

إيران تسابق الزمن

السر سيد أحمد

تبدو الأشهر الأولى من هذا العام حاسمة بالنسبة للصناعة النفطية الإيرانية حيث ستواجه بعض التحديات التي ستلقي بظلالها على أداء هذه الصناعة ومستقبلها خاصة وإيران تملك 158 مليار برميل من الاحتياطيات النفطية المعروفة و34 تريليون متر مكعب من الغاز. ففي الشهر المقبل ستطرح إيران 50 مشروعا على المستثمرين الأجانب ولو أنه لأسباب عملية ولوجستية سيكون هناك تركيز على 10-15 مشروعا لها الأولوية واختبار قدرة قانون الاستثمار الجديد على جذب الشركات الأجنبية خاصة بمواده التي تقلل من حجم المخاطر على المستثمرين وتعطي تلك الشركات الحق في المشاركة خلال عملية الإنتاج، وتمديد فترة التعاقد حتى 25 عاما تتحمل خلالها هذه الشركات كلفة العمل التي سيتم استرجاعها عبر نسبة 50% من إنتاج النفط الخام و75% من إنتاج الغاز وغير ذلك من مواد مشجعة للشركات الأجنبية.

خلال هذه الفترة أيضا سيتسلم دونالد ترامب رئاسة الولايات المتحدة وتنتظر إيران كيفية ترجمة تصريحاته المناوئة للاتفاق النووي الذي عقده أوباما مع طهران وإلى أي مدى يمكن لمراكز القوة في الإدارة الجديدة أن تتفق على سياسة معينة أو من سيكسب تأييد الرئيس. فرغم وجود شخصيات تطالب بمواقف متشددة ضد إيران مثل وزير الدفاع ومستشار الأمن القومي، إلا أن وزير الخارجية المرشح ريكس تيلرسون الذي تولى قيادة شركة «أكسون/موبيل» لعقد من الزمان يتبنى موقفا مناوئا للعقوبات بصورة عامة.

على أن الشهر الحاسم سيكون مايو المقبل عندما تجري الانتخابات الرئاسية والسؤال هل سيخوضها الرئيس الحالي حسن روحاني وفرص نجاحه فيها إذا قام بتلك الخطوة، الأمر الذي سيلقي بظلاله على الإصلاحات التي تمت في البلاد ويجعل علامات الاستفهام تلقي بظلالها على مجمل المشهد الإيراني بما في ذلك الساحة النفطية.

واستشعارا لهذه المتغيرات وبسبب حالة عدم الوضوح السياسي اتخذت شركة «بريتش بتروليوم» قرارا بعدم المشاركة في المنافسة على المربعات الجديدة. والمفارقة أن هذه الشركة تعود جذورها إلى شركة النفط الإنجليزية-الفارسية التي اكتشفت النفط في إيران في العام 1908. ومع أن الشركة أعلنت أن قرارها ينطلق من اعتبارات تجارية بحتة، إلا أنه لا يستبعد وجود عامل ترامب السياسي الذي ألقى بظلاله. فالشركة أكثر عرضة من غيرها للتأثر بالموقف الأمريكي كون 40% من حملة أسهمها من الأمريكان وكذلك 30% من العاملين بمن فيهم رئيس مجلس الإدارة بوب دودلي.

تمثلت في إصدار الدين السيادي

66.5 مليار دولار إصدارات الخليج من السندات والصكوك في 2016

أبوظبي – الأناضول

قالت مؤسسة «كامكو» للبحوث الكويتية أمس، إن إصدارات الدخل الثابت (سندات وصكوك) في دول مجلس التعاون الخليجي ارتفعت بنحو 141% في العام الماضي 2016.
وأضافت كامكو، عبر تقرير أن إصدارات السندات والصكوك في الخليج ازدادت العام الماضي إلى 66.5 مليار دولار مقابل نحو 27.6 مليار دولار في 2015.
وأوضح التقرير أن الإصدارات المصدرة في العام الماضي تمثلت في المقام الأول في إصدار الدين السيادي للسعودية والإمارات وقطر.
وتوقع استمرار نمو سوق الدخل الثابت خلال العام 2017، على الرغم من أنه لا يتوقع أن تكون وتيرة النمو بقوة القفزة المفاجئة خلال العام الماضي. وتعود زيادة إصدارات الدخل الثابت إلى تراجع أسعار النفط على مدى العامين الماضيين، التي تعد العمود الفقري للإيرادات المالية لدول الخليج العربي المنتجة للبترول؛ مما دفعها إلى استهداف سياسات كانت تُعتبر في ظروف أخرى غير قابلة للتحقيق.
وتحوم أسعار النفط حالياً عند مستوى 57 دولاراً للبرميل، بعد أن هوت بأكثر من ثلثي قيمتها منذ منتصف 2014.
وقال التقرير: «توجد حاجة ملحة في الوقت الحاضر لجمع رؤوس الأموال لتمويل عجز الموازنات المتوقع في المستقبل القريب؛ وذلك لأن الفائض المتراكم خلال العقد الماضي أو نحو ذلك لن يكون كافياً إلا لمساندة العجز المستقبلي لفترة محدودة فقط».



■ نفذت 5 بنوك مركزية في دول التعاون رفعا فوريا على أسعار الفائدة

ويرى التقرير أن معظم الدول المصدرة للنفط في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لديها جودة ائتمانية جيدة، بما يمكنها من إصدار سندات الدين في السوق العالمية بيسر، على الرغم من قيام مؤسسات التصنيف الائتماني بالعديد من التخفيضات الائتمانية على مدى 18 شهراً الماضية.
وتوقع أن يؤدي رفع أسعار الفائدة الذي أعلنت عنه دول الخليج بواقع 25 نقطة أساس، رداً على رفع الفيدرالي الأمريكي لسعر الفائدة في ديسمبر الماضي، إلى زيادة تكاليف الديون المصرفية في دول الخليج.
ونفذت 5 بنوك مركزية في دول مجلس التعاون الخليجي، في ديسمبر الماضي، رفعاً فورياً على أسعار الفائدة، في أعقاب قرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي الأمريكي) رفع أسعار الفائدة للعمليات الرئيسية للبنك 25 نقطة أساس بنسبة 0.25% لتصل إلى مدى يتراوح ما بين 0.5% و0.75% من معدلات سابقة بلغت 0.25% إلى 0.5%.

بفضل آمال بنجاح اتفاق المنتجين على خفض الإنتاج

أسعار النفط عند أعلى مستوى في 18 شهرا

لندن – رويترز

سجلت أسعار النفط أعلى مستوى في 18 شهرا أمس الثلاثاء أول أيام التداول في عام 2017 بفضل آمال بأن ينجح اتفاق المنتجين من أوبك ومن خارجها على خفض إنتاج النفط -الذي بدأ سريانه يوم الأحد- في القضاء على تخمة المعروض في السوق العالمية.وقفز سعر مزيج برنت الخام أكثر من اثنين في المئة إلى 58.37 دولار للبرميل بزيادة 1.55 دولار للبرميل مسجلا أعلى مستوى منذ يوليو 2015.
وتراجع برنت قليلا إلى 58.07 دولار ولكن ظل مرتفعا 1.25 دولار.
الخام الأمريكي الخفيف سجل أعلى مستوى في 18 شهرا وبلغ 55.24 دولار بزيادة 1.52 دولار للبرميل وهو أيضا الأعلى منذ يوليو 2015 قبل أن يتراجع إلى نحو 54.95 دولار.
وكانت أسواق النفط مغلقة أمس الأول بمناسبة عطلة العام الجديد.
وفي الأول من يناير بدأ سريان الاتفاق الذي توصلت إليه أوبك في نوفمبر مع منتجين مستقلين مثل روسيا بشأن خفض الإنتاج بنحو 1.8 مليون برميل يوميا. وقال هانز فان كليف كبير المحللين الاقتصاديين للطاقة في بنك ايه.بي.ان امرو في امستردام «الدلائل الأولى تلمح إلى أن تخفيضات الإنتاج من المنتجين في أوبك وخارجها تدعم الآمال بتقليص التخمة العالمية.» ويتفق مع كليف في الرأي ريك سبونر كبير محللي السوق في سي.ام.سي ماركتس.
وقال سبونر «ستبحث السوق عن دلائل على خفض الإنتاج. الأمر الأكثر ترجيحا أن أعضاء أوبك والمنتجين من خارجها سيلتزمون بالاتفاق لاسيما في المراحل الأولى.» ويتابع مستثمرون أوبك عن كثب لمعرفة ما إذا كان أعضاء أوبك سيفون بتعهداتهم بخفض الإنتاج.



■ تخفيضات الإنتاج تدعم الآمال بتقليص التخمة العالمية

زيادة صادرات كوريا الجنوبية إلى الصين نهاية 2016

سول – قنا

سجلت صادرات كوريا الجنوبية إلى الصين نمواً بنسبة 0.4 % في نوفمبر 2016، وبنسبة 9.6 % في ديسمبر 2016، لتسجل نموا إيجابيا لأول مرة للشهر الثاني على التوالي منذ يناير 2015.
وأرجعت بيانات اقتصادية هذا النمو إلى انتعاش قطاع الصناعات التحويلية في الصين. وحسب بنود الصادرات، شهدت صادرات كوريا الجنوبية من أجهزة الاتصالات اللاسلكية إلى الصين، ارتفاعاً كبيراً وبنسبة 36.5 % (480 مليون دولار) على أساس سنوي، وارتفعت الصادرات من البتروكيماويات بنسبة 23 % (1.01 مليار دولار)، ومن الشاشات المسطحة بنسبة 10.6 % (1.12 مليار دولار).
ومن المتوقع أن تشهد صادرات كوريا الجنوبية من أشباه الموصلات والبتروكيماويات والصلب إلى الصين ، تحسنا خلال العام الجاري.

1.64 % ارتفاع التضخم التركي في ديسمبر

إسطنبول – رويترز

أدت زيادات حادة في أسعار المواد الغذائية والمشروبات إلى ارتفاع التضخم في تركيا لمستوى يفوق التوقعات عند 1.64 % في ديسمبر، حسب ما أظهرته بيانات رسمية أمس، ما دفع الليرة للتراجع صوب مستويات منخفضة قياسية.
وأدى القلق المتزايد بشأن التضخم إلى مزيد من التدهور في معنويات المستثمرين بسبب المخاوف الأمنية بعد سلسلة من الهجمات بالقنابل والرصاص وتباطؤ الاقتصاد وحالة الضبابية السياسية الناجمة عن خطط تحول تركيا إلى نظام الرئاسة التنفيذية الذي يتولي الرئيس بمقتضاه سلطات تنفيذية.
وتجاوزت الزيادة في مؤشر أسعار المستهلكين على أساس شهري الزيادة المتوقعة البالغة 0.93 % في استطلاع أجرته رويترز.
وذكر معهد الإحصاء التركي أن مؤشر أسعار المستهلكين قفز 8.53 % على أساس سنوي.
وتراجعت الليرة 1 % إلى 3.5800 مقابل الدولار بعد صدور البيانات لتقترب من المستوى القياسي المنخفض عند 3.6 ليرة للدولار الذي سجلته العملة في الثاني من ديسمبر.
وقفزت الأسعار في معظم القطاعات ذات الثقل والتي تشمل المواد الغذائية والمشروبات غير الكحولية 3.29 % في ديسمبر، بينما ارتفعت أسعار المشروبات الكحولية والسجائر 7.33 % على أساس شهري.
وأظهرت بيانات نشرت اليوم أن الصادرات التركية تعافت بنهاية عام 2016.
وقال رئيس مجلس المصدرين الأتراك محمد بيوك أكشي أمس إن صادرات تركيا ارتفعت 7.4 % في ديسمبر لتصل إلى 12.82 مليار دولار ولكنها انخفضت في عام 2016 ككل بنسبة 0.8 % إلى 142.6 مليار دولار.
وأبلغ مؤتمرا صحفيا أنه يتوقع أن ترتفع الصادرات إلى 155 مليار دولار العام الجاري مضيفا أن من المنتظر تعافي الصادرات لروسيا وإسهام ارتفاع الطلب من الدول المصدرة للنفط في تعزيز الصادرات.

من هنا وهناك

1.8 % نمو الناتج المحلي الأردني خلال الربع الثالث

سجل الناتج المحلي الإجمالي الأردني خلال الربع الثالث من عام 2016 ، نمواً بنسبة 1,8 % مدفوعا بتحسن أداء قطاعات مختلفة. وذكر تقرير دائرة الإحصاءات الأردنية العامة ، أن معظم القطاعات الاقتصادية في البلاد أظهرت نمواً إيجابياً خلال الربع الثالث من عام 2016 مقارنة بالربع الثالث من عام 2015. وأشار التقرير ، إلى أن قطاع الكهرباء والمياه قد حقق أعلى معدل نمو بنسبة 6,3 % في الربع الثالث من عام 2016 حسب أسعار السوق الثابتة مقارنة بنفس الفترة من عام 2015، تلاه قطاع المالية والتأمين والعقارات وخدمات الأعمال بنسبة نمو 4,2 %، ثم قطاع «منتجو الخدمات الخاصة»، التي لا تهدف إلى الربح وتخدم العائلات بنسبة 4 %، ثم قطاع الخدمات الإجتماعية والشخصية بنسبة 3,8%، ثم قطاع النقل والتخزين والاتصالات بنسبة 3 %، تلاه قطاع الزراعة بنسبة 2,9%.

6 % معدل البطالة في ألمانيا ديسمبر الماضي

استقر معدل البطالة في ألمانيا –أكبر اقتصادات منطقة اليورو- عند مستواه القياسي المنخفض خلال ديسمبر ، مع انخفاض عدد العاطلين عن العمل بمقدار 17 ألف شخص ليصل إلى 2,638 مليون شخص.
وقالت وزارة العمل الألمانية أمس، إن معدل البطالة المعدل موسمياً استقر خلال الشهر الماضي عند 6%، فيما أشارت تقديرات المحللين إلى انخفاض عدد العاطلين عن العمل بمقدار 5 آلاف شخص فقط. وسلكت معدلات البطالة مساراً هبوطياً بشكل لافت بعدما تجاوزت مستوى 8% عام 2010، لكنها تراجعت مؤخراً إلى النطاق 6% وهو أدنى مستوياتها منذ إعادة توحيد ألمانيا عام 1990.

9.1 % نمو الاقتصاد السنغافوري في الربع الأخير

تسارع نمو الاقتصاد السنغافوري خلال الربع السابق مسجلاً أعلى وتيرة له في 3 سنوات، مع توسع نشاط الصناعات التحويلية وقطاع الخدمات، بحسب البيانات الصادرة الثلاثاء عن وزارة التجارة.
ونما الناتج المحلي الإجمالي على أساس سنوي بنسبة 9,1% خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ديسمبر مقارنة بما كان عليه خلال الربع المنتهي في سبتمبر الذي شهد تراجعاً بنسبة بلغت 1,9%، بينما أشارت توقعات المحللين في مسح لـ«بلومبيرج» إلى نمو بنسبة 4%.
وسجل الناتج المحلي الإجمالي نمواً خلال الربع الرابع نسبته 1,8% مقارنة بما كان عليه خلال نفس الفترة قبل عام، فيما نما الاقتصاد السنغافوري بنفس النسبة أيضاً على مدار عام 2016، وهي أبطأ وتيرة منذ عام 2009.
وتعد سنغافورة واحدة من الدول الآسيوية الأكثر اعتماداً على التصدير،

دايلي ميل

بسبب مشتريات الصينيين

أستراليا مهددة بـ «فقاعة إسكان» جديدة

ترجمة – عاطف إسماعيل

تجددت مخاوف ظهور فقاعة إسكان جديدة في أستراليا عقب ظهور بيانات تضمنت عودة المشترين الأجانب، خاصة الصينيين، بقوة إلى سوق العقارات خلال الربع الثالث من العام الماضي.

وتأتي هذه العودة القوية للشراء من قبل الصينيين على وجه التحديد رغم الإجراءات التي اتخذتها السلطات الأسترالية التي تضع قيودا صارمة أوقفت التمويلات العقارية للأجانب، وفقا لموقع «دايلي ميل».

ووجد المستثمرون الصينيون في سوق العقار الأسترالي متنفسا لهم، بعد وقف تمويل الأجانب بقروض عقارية من البنوك الأسترالية، في الاقتراض من البنوك الأجنبية في أستراليا، واللجوء إلى أصحاب الثروات الطائلة لتمويل مشترواتهم من المنازل، علاوة على استهداف منازل رخيصة وسداد ثمنها بالكامل.

وجددت زيادة مشتروات الأجانب من العقارات الأسترالية مخاوف ظهور فقاعة إسكان جديدة تتمثل في ارتفاع حاد في أسعار المنازل مع تراجع في السيولة اللازمة للشراء.

وتشهد أسعار المنازل في جميع الولايات الأسترالية ارتفاعا ملحوظا، ما يزيد من مخاوف إصابة السوق بصدمة جديدة.

وأعرب بنك الاحتياطي الأسترالي عن مخاوفه إزاء أن يؤدي الارتفاع الحاد في أسعار الشقق السكنية في الوقت الراهن إلى أضرار بالاستقرار المالي للبلاد، خاصة مع وجود معدل الفائدة عند مستويات تاريخية منخفضة.

ووضعت البنوك الأسترالية قيودا على اقتراض الأجانب، مبررين ذلك بأن إقراض الأجانب من الممكن أن يؤدي إلى تراجع الطلب العالمي على خدمات القطاع المصرفي الأسترالي.

وشهدت طلبات الشراء التي يتقدم بها صينيون للوحدات السكنية التي تزيد قيمتهاعن مليون دولار بواقع 34% في ربع السنة المنتهي في سبتمبر الماضي بعد الزيادة بواقع 12% في تلك الطلبات في يونيو الماضي.

واتخذت البنوك الأجنبية العاملة في أستراليا، يونايتد أوفرسيز بانك وإتش إس بي سي، اتجاها جديدا لسد الفجوة التمويلية التي خلفها توقف إقراض البنوك الأسترالية للأجانب.

وقال المتحدث باسم إتش بي سي إن أغلبية طلبات الرهون العقارية المقدمة للبنك تستهدف عمليات شراء محلية في أستراليا.

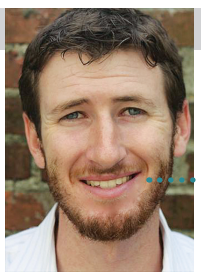
كما تستهدف الجهات المقرضة غير المصرفية سوق العقارات الأسترالي في الوقت الحالي من خلال تمويل عمليات تمويل عقاري للمستثمرين الأجانب، خاصة الصينيين منهم، بهدف الاستثمار.

نتيجة للإقبال المتزايد من قبل الأجانب على شراء المنازل الأسترالية، تراجعت القدرة على الشراء لدى الأستراليين إلى حدٍ يثير القلق، ما دفع الكثير من الجهات المعنية مثل البنك المركزي واتحادات سوق العقارات إلى التحذير من كارثة قد تحل بهذا القطاع في شكل فقاعة إسكان جديدة قد تؤثر على الاقتصاد بصفة عامة.



■ أسعار المنازل في جميع الولايات الأسترالية تشهد ارتفاعا ملحوظا

مع الأحداث



بقلم:
جوش هوكسي

تروث أوت

عدم المساواة وإدارة ترامب

في الكثير من النواحي، كان 2016 عاما للحد من عدم المساواة في الولايات المتحدة، إذ رفعت 5 ولايات الحد الأدنى للأجور من خلال المبادرات التي يقودها المواطن الأمريكي، في الوقت الذي تم فيه إلغاء اتفاقية الشراكة الاقتصادية عبر المحيط الهادئ، نتيجة لمظاهرات ضخمة ضدها.

وقامت مدينة «بورتلاند»، مؤخرا على مستوى البلدية بتعويض ورفع أجور الرؤساء التنفيذيين، وهي خطوة ملموسة، ومن المرجح أن تحذو عدة مدن وولايات حذوها.

وأعتقد أن هذا التحرك من النجاحات القليلة التي أحرزها الذين يهتمون بتقليص الفجوة بين الأغنياء والبقية خلال العام الماضي، كما أنه يشير إلى الطريق إلى الأمام بالنسبة لكيفية مواصلة هذا العمل محوريا في عصر ترامب.

وبينما تبدو الأمور أفضل الآن مما كانت عليه عام 2008، فإن الظروف الاقتصادية لا تزال تلقي بثقلها على أسر الطبقة المتوسطة، ويبقى الحد الأدنى للأجور الاتحادية الراكدة عند 7.25 دولار في الساعة، وهذا أقل من التكلفة الأساسية للعيش في كل مدينة من المدن الأمريكية الكبرى.

ورغم أن البطالة ومشاركة قوة العمل قد سجلتا انخفاضا، فإن ديون الطلاب لاتزال في الارتفاع، مسجلة رقما قياسيا جديدا كل عام.

وفي الوقت نفسه، تظل الثروات متركزة على أيدي فئة قليلة، كما أن هناك ثغرات هائلة في قانون الضرائب لأصحاب الملايين والمليارات، فيما يواصل ارتفاع أجور الرؤساء التنفيذيين في أكبر البنوك والشركات الأمريكية، للأسف، ويبدو ترامب أنه ليس جادا في تعديل هذه الاتجاهات. وإذا نفذ ترامب السياسات التي دعا إليها خلال حملته الانتخابية، فإن إدارته ستخفض الضرائب على الأثرياء، فضلا عن إزالة أنظمة «وول ستريت» التي تهدف إلى منع انهيار مالي آخر، وعدم اهتمام بأجور العمال.

*مدير معهد دراسات السياسة العامة في أمريكا

بانتش

بسبب تعافي إنتاج النفط

توقعات بتحسن الاقتصاد النيجيري في 2017

محمد أحمد

تتوقع «موديز»، إحدى وكالات التصنيف الائتماني الرائدة في العالم أن يشهد الاقتصاد النيجيري في عام 2017، تتحسنا ملحوظا.

وقال لوسي فيلا، نائب رئيس «موديز» في التقرير الصادر عن الوكالة والخاص بنيجيريا، إن اقتصاد البلاد سينتعش بمعدل 2,5% في عام 2017، وذلك بعد أن انكمش بنسبة 1,5 % العام الماضي، حسبما ذكر موقع صحيفة «بانتش» النيجيرية.

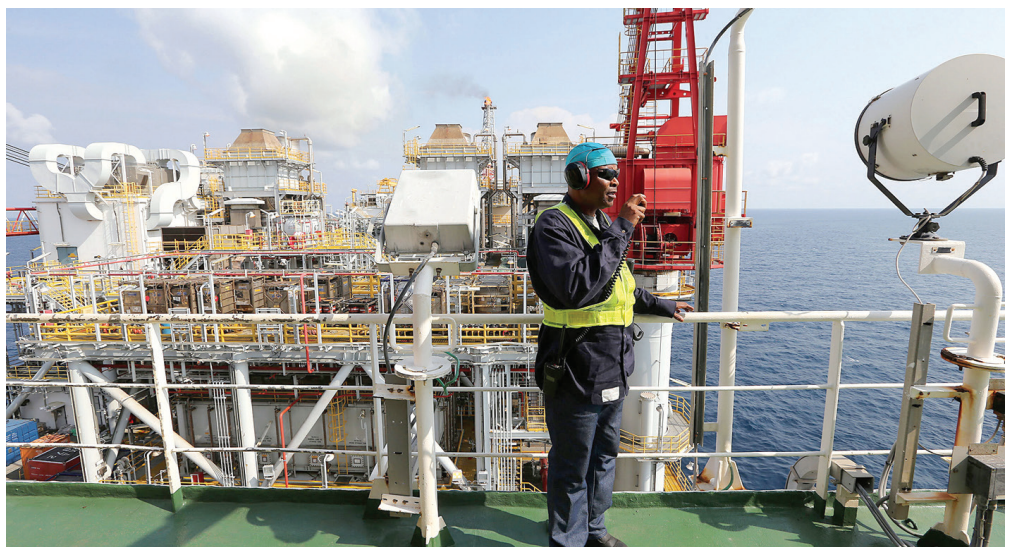
وخلال شهر يوليو من العام الماضي، صرحت كيمي أديسون، وزيرة المالية النيجيرية، بأن بلادها دخلت في حالة ركود اقتصادي، وأن أنشطة مسلحة في دلتا النيجر أثرت سلبا في إيرادات الحكومة، لكنها أبدت تفاؤلا بشأن تحسن الاقتصاد قائلة: «سنتجاوز مشكلاتنا في غضون أجل قصير، لأن السياسات التي اعتمدتها الدولة ستمكنها من إحراز تقدم ملموس.

وعزز فيلا النظرة الإيجابية للوزيرة متوقعا أن يشهد النمو الاقتصادي في نيجيريا انتعاشا بمعدل 2,5% في عام 2017، بدعم من التعافي المستمر في إنتاج النفط.

وأشار التقرير إلى أن الميزانية الحكومية قوية، رغم بلوغ حجم الديون نحو 16,6% من الناتج المحلي الإجمالي في عام 2016، وارتفاع عبء الفائدة إلى 19,8% من الإيرادات، غير أن أسواق المال النيجيرية لا تزال مصدرا موثوقا بها، إذ تجذب السيولة والتمويل للحكومة.

وذكر التقرير أن النظرة المستقبلية في البلاد مستقرة بسبب قوة ميزانيتها، متوقعا أن تسجل البلاد فائضا خلال العام الحالي وعام 2018. ومع ذلك، قالت وكالة «موديز» إن ضعف الإطار المؤسسي في نيجيريا فيما يتعلق بسيادة القانون وفعالية الحكومة لمحاربة الفساد، سيكون له تأثير كبير على النمو الاقتصادي والقوة المالية. وأكد فيلا أن البلاد لا تزال تتعرض لمخاطر السياسة الناجمة عن الصراع مع «بوكو حرام» والهجمات المتكررة على البنى التحتية النفطية في دلتا النيجر، فيما توقعت «موديز» أن يبلغ عجز الحكومة الاتحادية نسبة 2% خلال العامين الحالي والقادم. وذكرت «موديز» أيضا أن ثلثي النمو الحقيقي لعام 2017، سيأتي من قطاع النفط خاصة في الربعين الثاني والثالث.

وفي سياق متصل، أعرب خبراء النيجر الاقتصاديون عن وجهات نظر مماثلة بشأن الاقتصاد خلال العام الجاري، قائلين إن الانتعاش سيكون بطيئا، ولكن إذا كثفت الحكومة زيادة الإنتاجية، فإن البلاد ستشهد ازدهارا من جديد.



■ ثلثا النمو النيجيري الحقيقي لعام 2017 سيأتي من قطاع النفط

الجارديان

4 % ارتفاعا بمعدل الأجور المعيشية للساعة في لندن

ترجمة - مروة تركي

انضمت كل من مجموعة كرزون سينماز والمكتبة البريطانية وآرإس إيه إنشورانس إلى الشركات التي تدفع الحد الأدنى لأجور المعيشة مع ارتفاع معدل الأجور في لندن لما يقرب من 4%.

فوفقا لما ذكرته صحيفة الجارديان ارتفع المؤشر الطوعي لمعدل الأجور لسكان لندن 35 بنسا للساعة ليصل إلى 9,75 جنيه استرليني بينما ارتفع المعدل بباقي انحاء المملكة المتحدة بنسبة 2,4% ليصل إلى 8,45 جنيه استرليني في الساعة من 8,25 جنيه استرليني، وقد ارتفعت الأسعار عن أجر المعيشة الوطني البالغ 7,20 جنيه استرليني في الساعة وقد أدخلت الحكومة الحد الأدنى للأجور القانوني الجديد لمن هم اكبر من 25 عاما في ابريل من العام الماضي.

من ناحية أخرى تحدد مؤسسة أجور المعيشة، وهي هيئة مستقلة، الحد الأدنى لأجور المعيشة على أساس الأبحاث من قبل مؤسسة القرار ولجنة الأجور المعيشية التي تجمع بين أرباب العمل والمنظمات غير الحكومية والنقابات وذلك باستخدام الأدلة حول ما يحتاجه الأفراد لتلبية التكاليف الأساسية اليومية. وقد انضم حتي الآن حوالي 3000 من أرباب العمل إلى الخطة الطوعية بما في ذلك نادي إيفرتون لكرة القدم و ايكيا ومجموعة لويدز المصرفية.

وقالت كاثرين تشابمان مدير مؤسسة أجور المعيشة أن معدلات الأجور المعيشية الجديدة والتي ستؤدي إلى ارتفاع أصبحت موضع ترحيب من آلاف العمال في جميع أنحاء المملكة المتحدة. فواحد من كل خمسة أشخاص يكسبون أقل من الأجور التي يحتاجونها، هذا هو السبب في أنه من المهم اقناع أرباب العمل للانضمام إلى الحركة المتنامية من الشركات والمؤسسات التي تعطي أبعد من الحد الأدنى الحكومة والتأكد من ان موظفيها يكسبون ما يكفي لتغطية تكاليف المعيشة.

كما أكدت إن 120 ألفا علي الأقل من العمال استفادوا منذ انطلاق الحملة من أجل أجور المعيشة الحقيقية قبل 15 عاما وساعدت الحركة علي دفع الحكومة لإدخال أجر المعيشة الوطني هذا العام وبذلك يصبح أكبر ارتفاع في معدل الحد الأدنى القانوني منذ تم عرض الحد الأدنى للأجور في عام 1999.

72 خرقا من «النظام» للهدنة منذ إعلانها

المعارضة السورية تعلّق مشاركتها بمفاوضات «أستانة»

واصل النظام السوري وحلفاؤه، أمس الثلاثاء، خروقاتهم لاتفاق وقف إطلاق النار، باستهداف مناطق خاضعة لسيطرة المعارضة، في تصعيد اعتبرته الفصائل المعارضة خرقا للهدنة الهشة السارية منذ أربعة أيام وردت عليه بتجميد المحادثات المتعلقة بمفاوضات السلام المرتقبة في كازاخستان. وقالت الفصائل في بيان مشترك إنه «نظرا لتفاقم الوضع واستمرار هذه الخروقات فإن الفصائل تعلن تجميد اية محادثات لها علاقة بمفاوضات الاستانة او اي مشاورات مترتبة على اتفاق وقف اطلاق النار حتى تنفيذه بالكامل». مصادر ميدانية أشارت أمس، إلى تعرض مدينة إدلب وبعض قرى أريافها وهي «كنصفرة» و«شغر» و«خان شيخون» لعدة غارات، قالت المصادر إنها روسية. فيما لا تزال منطقة وادي بردى (غرب دمشق) تتعرض لهجوم مستمر منذ أكثر من 12 يوماً، من قبل قوات النظام وحليفه «حزب الله» اللبناني، وفقاً للمصادر ذاتها. كما تتعرض منطقة المرج في الغوطة الشرقية (شرق دمشق) لحملة مستمرة من النظام السوري وحلفائه.

وكالات



■ آثار الدمار في مناطق سوريا المختلفة جراء القصف

اتفاق وقف إطلاق النار في سوريا دخل حيز التنفيذ، اعتبارًا من الجمعة الماضية (30 ديسمبر المنصرم) عقب موافقة النظام السوري والمعارضة، على تفاهمات روسية - تركية.

وفي حال نجاح الاتفاق، تنطلق مفاوضات سياسية بين النظام والمعارضة في «أستانة» عاصمة كازاخستان، برعاية أممية - تركية - روسية، قبل انتهاء يناير الجاري.

وبلغ عدد القتلى جراء خروقات النظام السوري، منذ دخول الهدنة حيز التنفيذ 8 أشخاص، اثنان منهم في غربي حلب (شمال)، و5 في مدن وبلدات الغوطة الشرقية لدمشق.

وأفاد بيان صادر عن فصائل المعارضة السورية، في وقت متأخر مساء أمس الأول، أن الفصائل الموقعة لوقف إطلاق النار، التزمت بالاتفاق في عموم الأراضي السورية، باستثناء المناطق والمقار العسكرية لتنظيم «داعش» الإرهابي.

«في حين أن النظام وحلفائه استمروا بإطلاق النار، وقاموا بخروقات كثيرة وكبيرة، وخصوصا في منطقة وادي بردى والغوطة الشرقية وريف حماة ودرعا»، بحسب بيان المعارضة.

وأعلنت الفصائل في بيانها، نظرا لتفاقم الوضع واستمرار الخروقات، «تجميد أية محادثات لها علاقة بمفاوضات الأستانة، أو أي مشاورات مترتبة على اتفاق وقف إطلاق النار حتى تنفيذه بالكامل».

وأشار البيان، إلى أن «إحداث النظام وحلفائه لأي تغييرات في السيطرة على الأرض، هو إخلال ببند جوهري في الاتفاق، ويعتبر الاتفاق بحكم المنتهي ما لم يحدث إعادة الأمور إلى وضعها قبل توقيع الاتفاق فورا، وهذا على مسؤولية الطرف الضامن».

وشددت الفصائل، على أن «عدم إلزام الضامن ببنود وقف إطلاق النار، يجعله محل تساؤل حول قدرته على إلزام النظام وحلفائه بأي التزامات أخرى مبنية على هذا الاتفاق».

ودعا المجلس المحلي في وادي بردى، التابع للمعارضة غرب دمشق، الأمم المتحدة لتشكيل فريق من المشرفين، لمراقبة الوضع في المنطقة باشراف روسي - تركي . وتأتي دعوة المجلس المحلي، بعد الخروقات الكبيرة التي قامت بها قوات النظام السوري وحلفائه، مطالباً بقيام الفريق الأممي بمعاينة المبنى الرئيسي لنبع عين الفيجة (المغذي الأساسي للعاصمة السورية بمياه الشرب) الذي دمر إثر القصف الجوي. كما دعا مجلس وادي بردى، في بيان نشره أمس الأول، الفريق الأممي إلى الإشراف على إدخال الورشات، ومتابعة عملية الإصلاح، لإيصال المياه لمئات آلاف المدنيين في دمشق وريفها.

وأمس الأول، قالت الشبكة السورية لحقوق الإنسان، إنها سجلت 26 خرقا جديدا لوقف إطلاق النار في سوريا مع انتهاء اليوم الثالث، جميعها من قبل النظام وحلفائه، ليبلغ مجموع الخروقات 77 خرقا.

وأشارت الشبكة إلى أن «خروقات النظام للهدنة بلغت 72 خرقا، فيما تسببت روسيا بخمسة خروقات عبر عمليات قصف في حماة، وحلب».

بينها فتح وحماس.. ويبحث ملف المصالحة

روسيا تستضيف لقاء للفصائل الفلسطينية

وكالات

قال كايد الغول، عضو المكتب السياسي للجبهة الشعبية لتحرير فلسطين، إن عددا من الفصائل الفلسطينية، سيتوجه إلى العاصمة الروسية، موسكو منتصف الشهر الجاري، لمناقشة ملف المصالحة.

وقال الغول في تصريح لوكالة الأناضول إنّ معهدا روسيا (معهد أبحاث ودراسات) وجه دعوة للجبهة الشعبية ولعدد من الفصائل (قال إن من بينها حركتي حماس وفتح)، لاستضافة ممثلين عن الفصائل الفلسطينية، من أجل استطلاع آرائهم حول إنهاء أزمة الانقسام الفلسطيني.

وأضاف إن المعهد سيجري مباحثات مع الفصائل، كمقدمة لإجراء حوار وطني بين الفصائل، ورفع تقرير للقيادة السياسية الروسية من أجل التعامل مع ملف المصالحة الفلسطينية.

وأكد الغول أن موعد اللقاء في موسكو سيكون يوم 15 الشهر الجاري، على مدار ثلاثة أيام.

وتوقع القيادي في الجبهة أن يلتقي وفد الفصائل الفلسطينية مع وزير الخارجية الروسي سيرجي لافروف.

ولم يتسنَ الحصول على رد من حركتي فتح وحماس، حيال ما أورده الغول.

ويسود الانقسام السياسي والجغرافي أراضي السلطة الفلسطينية، منذ منتصف يونيو 2007، في أعقاب سيطرة «حماس» على قطاع غزة. ولم تُكلّل جهود إنهاء الانقسام الفلسطيني الداخلي، بالنجاح طوال السنوات الماضية، رغم تعدد جولات المصالحة بين حركتي «فتح» و«حماس» (أكبر فصيلَيْن على الساحة الفلسطينية).

وأفادت وكالة «تاس» الروسية للأنباء، أمس، إن العاصمة الروسية، موسكو ستستضيف اجتماعاً لممثلين عن حركتي «فتح» و«حماس» الفلسطينيتين، في 15 من يناير الجاري.

وأوضحت الوكالة أن الاجتماع يأتي في إطار مساعي تحقيق المصالحة بين أكبر حركتين على الساحة الفلسطينية، وذلك بالتزامن مع مؤتمر باريس الدولي للسلام بين الفلسطينيين والإسرائيليين.

وكان المبعوث الروسي إلى الشرق الأوسط وإفريقيا، ميخائيل بوغدانوف، قد قال في يونيو الماضي، إن الانقسام بين الفلسطينيين «عامل سلبي آخر يعرقل التقدم نحو السلام».

وأوضح بوغدانوف أن بلاده تعمل على تحقيق المصالحة، «حتى يتمكن الفلسطينيون من إجراء مباحثات عبر وفد موحد»، الأمر الذي وصفه بـ«المهمة ذات الأولوية».

وكانت فرنسا اقترحت مطلع العام الماضي، عقد مؤتمر دولي للسلام بين الفلسطينيين والإسرائيليين، بمشاركة 70 دولة، وحددت، لاحقاً، منتصف ديسمبر الماضي موعداً له، قبل أن تؤجل الموعد إلى منتصف يناير الجاري.

السياسة في دقيقة

وقوف
أكد الدكتور مشعل بن فهم السلمي رئيس البرلمان العربي ، وقوف الشعب العربي مع مملكة البحرين في حربها على الإرهاب .

مشاورات
يستأنف المبعوث الأممي إلى اليمن، إسماعيل ولد الشيخ أحمد، خلال اليومين القادمين، مشاوراته مع أطراف الأزمة اليمنية بعد تعثر اجتماع لجنة التهدئة والتنسيق في العاصمة الأردنية عمّان.

قانون
وافق البرلمان الاسرائيلي أمس بالقراءة الأولى على مشروع قانون يسمح للمحاكم الإسرائيلية بطلب إزالة مواد يمكن اعتبارها «تحريضية» من مواقع إلكترونية مثل فيسبوك ويوتيوب.

نقص
تواجه مصر صعوبات في الحفاظ على آثارها التاريخية الضخمة بسبب نقص العائدات السياحية، والأزمة الاقتصادية غير المسبوقة التي تواجهها.

أعاصير
لقي 5 أشخاص على الأقل مصرعهم بسبب مجموعة من الأعاصير التي تجتاح جنوب شرق الولايات المتحدة، كما ذكرت السلطات المحلية ووسائل الإعلام.

صاروخ
أكد دونالد ترامب أن بيونج يانج لن تمتلك أبدا صاروخا قادرا على الوصول إلى الأراضي الأميركية، ردا على إعلان الزعيم الكوري الشمالي أن بلاده بلغت «المراحل الأخيرة» قبل اختبار صاروخ بالستي عابر للقارات.

حرائق
أدى حريق غابات ضخم اندلع في تلال مدينة فالبارايزو الساحلية في تشيلي إلى احتراق حوالى مائة منزل وإصابة 19 شخصا على الأقل بجروح مما اضطر السلطات إلى إجلاء المئات من السكان.

مصرع
لقي جندي بريطاني أمس، مصرعه في معسكر «التاجي» شمالي العاصمة بغداد، حيث تتولى قوة بريطانية مهمة تدريب القوات العراقية.

هجرة
سجّل عام 2016 أدنى مستوى لحالات العبور غير القانونية من تركيا نحو أوروبا خلال العامين الماضيين، في حين أن ذروتها كانت في 2015.

تاجيل
أجلت محكمة في عاصمة كوريا الجنوبية «سيئول»أمس، في الجلسة الأولى من قضية الفساد وفضيحة استغلال النفوذ، التي أدت إلى اتهام رئيسة البلاد بارك كون هي، والمطالبة بإقالتها.

922 مليون دولار لإنقاذ المتضررين من الجفاف في إثيوبيا

أعلن نائب رئيس الوزراء الإثيوبي، دمقي مكونن، انخفاض عدد المتضررين من الجفاف في البلاد من 10.2 مليون شخص في العام 2015 إلى 5.6 مليون حاليا.

تصريحات مكونن جاءت خلال ترأسه اجتماعا في أديس أبابا لـ«اللجنة الوطنية لمنع الكوارث»، حسبما أفادت وكالة الأنباء الإثيوبية الرسمية، أمس.

وأشار المسؤول الإثيوبي إلى أن بلاده «بحاجة إلى 921.9 مليون دولار لإنقاذ حياة 5.6 مليون شخص يعانون من آثار الجفاف في البلاد». وأفاد بأن «الحكومة الإثيوبية قامت بتوفير 1.2 مليون طن من المواد الغذائية للمتضررين خلال الفترة الماضية».وأوضح أن «الحكومة تمكنت من تخفيف آثار أسوأ موجة جفاف تعرضت لها البلاد منذ 50 عاماً».

ولفت مكونن إلى أنه «لم يتم تسجيل أي حالة وفاة جراء الجفاف الذي يضرب البلاد منذ العام 2015، وإنما لقى 134 شخصاً حتفهم بسبب موجة فيضانات في 2015».

وأشار إلى أن «الحكومة شكلت فريقاً من الخبراء، ضم 128 خبيراً، لإجراء تقييم كامل في الأقاليم التي تعرضت لموجة الجفاف، من أجل معرفة عدد المحتاجين للمساعدات العاجلة خلال عامي 2017 و2018».

ومنذ يونيو 2015، تواجه إثيوبيا موجة جفاف على نطاق لم يسبق له مثيل منذ 1984، عندما ضربت موجة جفاف عدداً من مناطق البلاد، وتسببت في حدوث مجاعة.

وشهدت مناطق واسعة في أقاليم «أوروميا» و«العفر» و«الصومال الإثيوبي» جفافاً أدى إلى نفوق أعداد كبيرة من الماشية دون تسجيل خسائر بشرية. كما ألحقت موجة الجفاف ضررا واسعا بالمحاصيل الزراعية في مساحة بلغت 36 ألف هكتار، ووفقا لتقارير حكومية.

بايرن ميونيخ يعسكر في الدوحة حتى 11 يناير

الدوحة – لوسيل

وصلت إلى الدوحة، بعثة فريق بايرن ميونيخ الألماني بكامل نجومه لإقامة معسكره التدريبي الشتوي استعدادا لما يعتبره المرحلة الحاسمة من الموسم.

ويستمر المعسكر التدريبي لبايرن في العاصمة القطرية الدوحة حتى 11 يناير الجاري استعدادا لاستئناف منافسات الدوري الألماني بعدها بتسعة أيام حيث يواجه بايرن فريق فرايبورج.

ويمتلك أنشيلوتي المدير الفني للبايرن الآن فترة أطول لإعداد الفريق مقارنة بالفترة التي سبقت الموسم هذا الصيف، حيث تأخر حينذاك وصول اللاعبين لبدء الاستعداد للموسم بسبب الانشغال مع المنتخبات في كأس الأمم الأوروبية (يورو 2016).

ويغيب لاعب قلب الدفاع جيروم بواتينج عن صفوف البايرن بسبب عملية جراحية في صدره ولكن لا يزال من المحتمل التحاقه بالفريق خلال معسكر قطر، كما يواصل كينجسلي كومان العمل من أجل التعافي من إصابتيه في الركبة والكاحل.

ويحتل بايرن صدارة البوندسليجا بفارق ثلاث نقاط أمام أقرب منافسيه لايبزج، ويسعى للتتويج باللقب للموسم الخامس على التوالي. كذلك يتنافس البايرن في دور الستة عشر من كأس ألمانيا، حيث يلتقي فولفسبورج في السابع من فبراير، ودور الستة عشر بدوري الأبطال حيث يلتقي أرسنال الإنجليزي ذهابا وإيابا في 14 فبراير والسابع من مارس، على الترتيب، ويأمل الفريق البافاري في تكرار ثلاثية الدوري والكأس ودوري الأبطال التي حققها في 2013.

200 ألف ريال جوائز سباق كأسي الغارية والجساسية

الدوحة – قنا

ينظم نادي السباق والفروسية بداية من اليوم الأربعاء وحتى غد الخميس، سباقين للخيل، الأول على كأس الغارية وتجرى منافساته على المضمار الرملي، والثاني على كأس الجساسية ويقام على المضمار العشبي.

وتجرى منافسات السباق رقم 21 اليوم على كأس الغارية ويشتمل على 8 أشواط يخصص الأخير منها «الرئيسي» للخيل المهجنة الأصيلة - شوط السرعة (الدرجة 2) ومسافته 1000 متر وتبلغ جوائزه المالية 100 ألف ريال وبمشاركة 12 رأسا من الخيل.

كما تجرى منافسات السباق رقم 22 غدا على كأس الجساسية ويشتمل على 7 أشواط يخصص الأخير منها «الرئيسي» للخيل المهجنة الأصيلة (إنتاج محلي) تكافؤ (مفتوح) ومسافته 1600 متر وبمشاركة 8 من الجياد وتبلغ قيمة جوائزه المالية 100 ألف ريال.



صراع بين الغرافة والأهلي.. والسد يواجه الخريطيات

4 مباريات اليوم في ختام الجولة الـ 14 لدوري النجوم

الدوحة – لوسيل

تختتم اليوم الأربعاء، الجولة الرابعة عشرة من دوري نجوم قطر لكرة القدم، بإقامة 4 مباريات، فيلتقي الخريطيات مع السد على ملعب الخور، ويواجه معيذر فريق لخويا على ملعب ثاني بن جاسم بنادي الغرافة، ويلعب الغرافة أمام فريق الأهلي على ملعبه (ثاني بن جاسم)، وفي آخر مباريات هذه الجولة يصطدم الوكرة بفريق الجيش على ملعب سعود بن عبدالرحمن.

في المباراة الأولى، سيغيب المهاجم بغداد بونجاح ثاني هدافي الدوري برصيد 15 هدفا عن صفوف السد لانضمامه لتشكيلة الجزائر في البطولة الإفريقية، وسيبحث السد عن بداية قوية في 2017 عندما يواجه الخريطيات المتعثر بعدما توقفت سلسلة انتصاراته بالتعادل 1-1 مع الجيش في آخر جولة بالدور الأول.

وتعرض السد لضربة جديدة قبل انطلاق النصف الثاني من الدوري بإصابة لاعبه الدولي خلفان إبراهيم الذي سيغيب لثلاثة أسابيع، كما يستمر غياب لاعبه المهم حسن الهيدوس للإصابة أيضا، ويبقى السد بدون هزيمة بعد 13 مباراة بالمسابقة.

كما سيفتقد فريق لخويا إلى جهود لاعبه يوسف العربي هداف دوري نجوم قطر وصانع اللعب المتميز يوسف المساكني لبضعة أسابيع، لمشاركتهما في كأس الأمم الإفريقية لكنه مرشح للاحتفاظ بالصدارة عندما يواجه معيذر متذيل الترتيب.

وسجل العربي في موسمه الأول مع لخويا 17 هدفا في 13 مباراة ليقود فريقه للصدارة في النصف الأول بفارق نقطتين عن غريمه السد، لكن العربي الهداف السابق لغرناطة الإسباني انضم لمعسكر منتخب المغرب استعدادا لكأس الأمم والتي تنطلق في الجابون يوم 14 من الشهر الجاري كما انضم المساكني لمعسكر منتخب تونس.

وسيختبر لخويا قدرته على الاحتفاظ بالقمة بدون اثنين من أهم عناصره لكن مهمة الفوز السابع على التوالي بالمسابقة قد تكون سهلة أمام معيذر الذي خسر صفر-4 أمامه في بداية الموسم. من ضمن المباريات القوية التي تشهدها الجولة، المواجهة التي ستجمع بين الغرافة والأهلي، حيث تحمل المباراة الطابع الثأري بالنسبة لفريق الغرافة والذي يتطلع إلى تعويض خسارته في القسم الأول 2-4، في الوقت الذي سيحاول فيه الأهلي تكرار الانتصار ومواصلة انطلاقته التي بدأت في ختام القسم الأول. الغرافة كان قد خسر من الخريطيات في الأسبوع الثالث عشر والأخير في القسم الأول بهدفين دون رد، بينما فاز الأهلي على معيذر في نفس الجولة بهدفين دون رد.

ويدرك الفريقان أن الفوز سيكون خيارهما الأول في المباراة الصعبة، فالغرافة الذي يمتلك 23 نقطة سيلعب من أجل الفوز لضمان استمراره بالمربع، كما أن الأهلي الذي لديه 14 نقطة سيحاول استمرار صحوته بعد الفوز على معيذر بالجولة الماضية، وسيلعب من أجل تحقيق انتصاره الرابع في الدوري ومواصلة تقدمه للأمام بجدول الترتيب والابتعاد عن صراع القاع، لذلك سيكون الفريقان في مهمة صعبة من أجل حصد النقاط الثلاثة.

كما يسعى الجيش ثالث الترتيب إلى مواصلة الضغط على منافسيه على القمة إذ يتأخر بنقطتين عن السد قبل أن يواجه الوكرة اليوم، لكن الجيش يعاني من كثرة الغيابات وآخر الضحايا كان لاعب الوسط أحمد معن الذي سيغيب لنحو ستة أسابيع بسبب إصابة بالركبة.

32 بطلاً عالمياً في التنس يتنافسون على كأس «الصقر الذهبي»

«القطرية» و«السوق الحرة» رعاة رسميون لـ«إكسون موبيل 2017»

الدوحة – لوسيل

رحبت كل من الخطوط الجوية القطرية و«السوق الحرة قطر»، الرعاة الرسميون لبطولة قطر إكسون موبيل 2017 لتنس الرجال، بالجماهير في النسخة 25 من البطولة التي تأتي ضمن الجولة العالمية ATP لفئة 250.

وتقام البطولة في مجمع خليفة الدولي للتنس والإسكواش في الدوحة من 2 وحتى 7 يناير 2017، كأول بطولة من الجولة العالمية ATP لفئة 250.

وتشهد بطولة قطر إكسون موبيل 2017 لتنس الرجال مشاركة أفضل لاعبي التنس في العالم ومنهم حامل لقب البطولة نوفاك دجوكوفتش، والمصنف الأول على العالم أندي موراي بالإضافة إلى ديفيد غوفين ودستن براون وفرناندو فيردسكو وإيفو كارلوفيتش وجيرمي شاردي وجو ويلفرد توسنغا وتوماس بيرديش.

وتقدم كل من «القطرية» و«السوق الحرة قطر» أنشطة تفاعلية مخصصة للجمهور من محبي رياضة التنس في جناحهما الخاص في القرية العامة والتي تتيح للجمهور المشاركة في النسخة الرقمية من بطولة قطر إكسون موبيل تحت ضيافة طاقم الخطوط الجوية القطرية الحائز على عدة جوائز، كما رحبت السوق الحرة قطر بالزوار من خلال التقاط صور تذكارية للجمهور بالإضافة لإتاحة الفرصة للفوز بجائزة المليون للأسواق الحرة من خلال المشاركة في المسابقة في خيمة السوق الحرة قطر للدخول بالسحب لفرصة الفوز بالجائزة والتي تبلغ مليون دولار أمريكي.

وقال أكبر الباكر الرئيس التنفيذي لمجموعة الخطوط الجوية القطرية: «نحن سعداء بشراكتنا المستمرة مع الاتحاد القطري للتنس من خلال رعايتنا لبطولة قطر إكسون موبيل 2017 المفتوحة للرجال في الدوحة، والتي تجمع بين أفضل لاعبي التنس في العالم من الجولة العالمية للتنس 250 والتي تقدم للجمهور إثارة مميزة على مدى ستة أيام».

وأضاف: «تدعم البطولات الرياضية مثل بطولة قطر إكسون موبيل للتنس 2017 لتنس الرجال إبراز دولة قطر كوجهة ترفيهية ورياضية، وأتمنى أوفر الحظ لجميع المتنافسين ضمن هذه البطولة الشيقة». وقال السيد لويس قازيت نائب أول الرئيس التنفيذي للسوق الحرة قطر: «سعداء بالمشاركة في هذه البطولة العالمية من خلال رعايتنا للبطولة وأود أن أدعو الجمهور لزيارة جناح السوق الحرة قطر والحصول على فرصة الفوز بجائزة مليونير الأسواق الحرة قطر». وتستضيف البطولة 32 لاعبا في القرعة الرئيسية بالإضافة إلى 16 فريقا في منافسات الزوجي والتي تستقطب الآلاف من الجماهير إلى الدوحة.



«القطرية» والسوق الحرة رعاة لـ«إكسون موبيل 2017»



■ الملكي فاز بالمواجهات الستة الأخيرة أمام إشبيلية

المباراة الأولى للملكي في 2017

الليلة.. مهمة صعبة لريال مدريد أمام إشبيلية في كأس الملك

مدريد – وكالات

يفتتح ريال مدريد السنة الجديدة باختبار صعب عندما يواجه إشبيلية اليوم الأربعاء، في ذهاب الدور ثمن النهائي من مسابقة كأس ملك أسبانيا لكرة القدم.

على ملعب «سانتياجو برنابيو»، يأمل ريال بين جماهيره بمتابعة موسمه الجيد الذي تمكن خلاله من تصدر ترتيب بطولة الدوري، وبدء سنة 2017 بأفضل طريقة من خلال الفوز على إشبيلية ثالث الترتيب.

ولن تكون مباراة اليوم سهلة على فريق المدرب الفرنسي زين الدين زيدان الذي يتصدر بفارق 3 نقاط عن غريمه برشلونة حامل اللقب و4 عن إشبيلية الثالث، وله أيضا مباراة مؤجلة. إلا أن التاريخ يقف إلى جانب النادي الملكي، إذ فاز بالمواجهات الستة الأخيرة التي جمعته في مسابقة بالكأس بخصمه الأندلسي.

وتعود المواجهة الأخيرة بين الطرفين في هذه المسابقة إلى موسم 2010-2011 حين فاز ريال ذهابا -1صفر وإيابا -2صفر، في طريقه للفوز باللقب. كما أن نادي العاصمة توج بلقبه الأول مع زيدان على حساب إشبيلية حين تغلب عليه 3-2 بعد التمديد في أغسطس ضمن الكأس السوبر الأوروبية التي تجمع سنويا بين بطلي دوري أبطال أوروبا والدوري الأوروبي «يوروبا ليج».

كما خرج ريال منتصرا من المواجهات الـ8 الأخيرة التي جمعته بإشبيلية على «سانتياجو برنابيو» في مسابقتي الدوري والكأس المحليين، وهو لم يذق طعم الهزيمة في مبارياته الـ37 الأخيرة في كل المسابقات.

ويعول ريال كالعادة على نجمه البرتغالي كريستيانو رونالدو الحائز الكرة الذهبية لأفضل لاعب في العالم لعام 2016، وتخصص البرتغالي بالتسجيل في شباك إشبيلية (22 مرة).

وسيخوض ريال وإشبيلية ثلاث مباريات في أقل من أسبوعين، إذ يلتقيان الأربعاء في ذهاب الكأس، وفي 12 يناير في الإياب، وفي 15 منه لأول مباراة في الدوري في 2017.

وسيفتقد ريال اليوم جهود لاعبي خط الوسط لوكاس فاسكيز والكرواتي ماتيو كوفاسيفيتش اللذين أصيبا خلال كأس العالم للأندية التي أحرزها النادي الشهر الماضي في اليابان، ويلتقي الأربعاء أيضا ريال سوسييداد مع فياريال.

جواردیولا على أعتاب إنهاء مسيرته التدريبية

لندن – رويترز

أكد بيب جواردیولا مدرب مانشستر سيتي الإنجليزي، أنه اقترب من الوصول إلى نهاية مشواره التدريبي وأكد أنه بدأ بالفعل مرحلة وداع هذا المجال.

ويعتقد المدرب البالغ عمره 45 عاما - والذي تولى تدريب سيتي في بداية الموسم خلفا لمانويل بليجريني - أنه بعد الرحيل عن ناديه الإنجليزي الحالي سيكون قريبا من اعتزال التدريب.

وقال جواردیولا لشبكة إن.بي.سي التلفزيونية «سأكون في مانشستر في المواسم الثلاثة المقبلة، وربما أكثر من ذلك».

وأضاف «لن أبقى على مقاعد البدلاء حتى يكون عمري 60 أو 65 عاما، أشعر أني بدأت بالفعل مرحلة الوداع».

وحصد جواردیولا ثلاثة ألقاب للدوري الإسباني ولقبين لدوري أبطال أوروبا خلال أربع سنوات مع برشلونة، ثم انتقل إلى بايرن ميونيخ في 2013 وتوج هناك بلقب الدوري الألماني ثلاث مرات متتالية وأخفق المدرب الإسباني في ترك بصمة مؤثرة مع سيتي الذي يحتل المركز الثالث في الدوري.



■ بيب جواردیولا



بوتلر أحدث لاعب يسجل أكثر من 50 نقطة

لوس أنجلوس – رويترز

بات جيمي بوتلر لاعب شيكاغو بولز أحدث لاعب يسجل 50 نقطة أو أكثر في دوري كرة السلة الأمريكي بينما يلوح في الأفق التقدم نحو موسم تحطيم الأرقام القياسية في المسابقة.

وأحرز بوتلر 52 نقطة ليفوز تشارلوت هورنتس 118-111 ويصبح ثامن لاعب هذا الموسم يسجل 50 نقطة أو أكثر ليتعادل الرقم القياسي في موسم واحد بالمسابقة. وسجل جيمس هاردن لاعب هيوستون روكتس 53 نقطة قبلها بيومين بينما تحقق الإنجاز ذاته هذا الموسم بواسطة راسل وستبروك (أوكلاهوما سيتي) وإيزياه توماس (بوسطن) وديماركوس كوزينز (سكرامنتو) وجون وول (واشنطن) وأنطوني ديفيز (نيو أورليانز) وكلاي طومسون (جولدن ستيت). وكان طومسون سجل 60 نقطة في 29 دقيقة فقط وهو ما يوضح الاعتماد المتزايد في المسابقة على الرميات الثلاثية وتطور المستوى الفردي.

ديربي قوي بين الجزيرة والوحدة في كأس الإمارات

أبوظبي – وكالات

يخوض الجزيرة اختبارا صعبا في حملة الدفاع عن لقبه بطلا لكأس الإمارات عندما يواجه الوحدة اليوم الأربعاء في «ديربي» أبوظبي وأبرز مباريات الدور ربع النهائي من المسابقة.

ويتصدر الجزيرة ترتيب الدوري هذا الموسم برصيد 29 نقطة، وبفارق ثماني نقاط عن الوحدة الذي يحتل المركز الخامس. إلا أن مباريات الفريقين غالبا ما تكون خارج الحسابات الفنية، علما بأنهما تعادلا مرتين هذا الموسم: 1-1 في الدوري و2-2 في كأس الرابطة.

ويفتقد الجزيرة لاعبين أساسيين في خط الوسط هما خلفان مبارك المصاب والمغربي مبارك بوصوفة الملتحق بمنتخب بلاده استعداد لكأس إفريقيا التي تنطلق في الجابون في 14 يناير. وسيعتمد على الدوليين علي مبخوت وحارس المرمى علي خصيف والبرازيلي ايلتون الميدا والكوري الجنوبي بارك جونغ وو.

ولم يتضح ما إذا كان البرازيلي ليوناردو بيريرا الذي تعاقد معه الجزيرة قادما من تشونبوك الكوري الجنوبي بطل آسيا سيشارك أم لا، خاصة أنه لم يخض أي تدريب مع الفريق الإماراتي.

وأبرم الوحدة صفقة مميزة في فترة الانتقالات الشتوية التي فتح بابها في 25 ديسمبر، بالتعاقد مع حارس مرمى الوصل راشد علي، كما اقترب من ضم مهاجم الظفرة السوري عمر خريبين ليحل بديلا للكوري الجنوبي ريم تشانغ الذي لم يقدم ما يشفع له للبقاء.

وفي مباراة أخرى، يلتقي الوصل مع الشارقة الذي يخوض اليوم مباراته الأولى بقيادة مدربه الجديد البرتغالي جوزيه بيسيرو الذي حل بديلا لليوناني جورجيوس دونيس.

سان جيرمان يضم دراكسلر مقابل 36 مليون يورو

باريس – رويترز

أعلن باريس سان جيرمان حامل لقب دوري الدرجة الأولى الفرنسي لكرة القدم تعاقده مع يوليان دراكسلر لاعب وسط فولفسبورج ومنتخب ألمانيا بعقد لمدة أربع سنوات ونصف السنة.وكان دراكسلر (23 عاما) الذي بدأ مشواره في شالكه عام 2011 ضمن تشكيلة منتخب ألمانيا عند الفوز بكأس العالم 2014، وذكرت تقارير صحيفة أن الصفقة تكلفت 36 مليون يورو.

نابولي يضم مهاجم جنوة مقابل 18 مليون يورو

روما – رويترز

أعلن نابولي المنتمي لدوري الدرجة الأولى الإيطالي لكرة القدم، استكمال إجراءات التعاقد مع ليوناردو بافوليتي مهاجم جنوة.

ولم يعلن نابولي أي تفاصيل مالية، لكن تقارير محلية ذكرت أن الصفقة تكلفت 18 مليون يورو (18.75 مليون دولار).

وكان بافوليتي (28 عاما) انضم لجنوة في 2015 على سبيل الإعارة من ساسولو في البداية قبل أن ينتقل بشكل نهائي بعد ذلك وسجل ثلاثة أهداف في تسع مباريات بالدوري خلال الموسم الجاري.

وسيأمل نابولي أن يساعد بافوليتي في تعويض غياب أركاديوش ميليك الذي تعرض لقطع في الرباط الصليبي للركبة بعدما خاض سبع مباريات.

ويحتل نابولي المركز الثالث في الدوري بفارق سبع نقاط عن يوفنتوس المتصدر وحامل اللقب وسيستضيف سامبدوريا يوم السبت المقبل.



■ ليوناردو بافوليتي

تعتبر الأقلام دائمًا وسيلة لتخليد ذكرى المشاهير، إذ تتنافس دور التصميمات في ترصيعها بالأحجار الكريمة، ووضع توقيعات المشاهير عليها محفورة أو مصممة بشكل فاخر، لأنها سهلة الانتقاء، وأكثر جاذبية، كما أن دور المزادات العالمية تنجذب لها بشكل كبير.
أحد أبرز هؤلاء المشاهير، هو الكاتب الإنجليزي التاريخي ويليام شكسبير، والذي احتفلت دار «أوماس» الإيطالية المتخصصة في تصميم الأقلام في 2014، بمرور 450 عامًا على مولد الكاتب غير القابل للمقارنة، وذلك من خلال إصدار مجموعة أقلام تحمل اسمه.

أحمد عبد الوهاب



تستلهم أعماله وتوثق تاريخه الأدبي الحافل

أقلام «شكسبير»
روعة التصميم وعراقة التفاصيل



المجموعة تأتي بتطوير من أشكال الأقلام التي اعتاد شكسبير أن يكتب بها أعماله، بالرجوع إلى بعض المصادر الموثوقة القريبة من محل مولد شكسبير، والمهتمين بإحياء تراث الكاتب الشهير.
وقد استلهمت «أوماس» العديد من التفاصيل التي تتعلق بشكسبير في تصميم مجموعتها، منها وجه شكسبير على مؤخرة القلم، والتي تأتي بشكل بورتريه «ستراتفورد» الشهير للكاتب الإنجليزي، صاحب رائعة «هاملت».
كما يظهر من بين التفاصيل حفر على شكل الخاتم الذي طالما كان شكسبير يرتديه، وفقًا لعدد من المصادر التاريخية، كما يظهر بورتريه «دروشاوت» لشكسبير في أماكن أخرى من المجموعة القلمية.
المجموعة لا تتضمن أقلامًا فقط، وإنما تشتمل أيضًا على قطع أخرى، أبرزها منضدة صغيرة للعمل، وتجهيز الأوراق للكتابة.
القلم الرئيسي، الذي يحتوي على تفاصيل مصنوعة من خشب «الواك»، الشجرة القومية في إنجلترا، متوفر عبر «أوماس» من الفضة الإسترلينية، أو بذهب الـ 18 قيراطًا.
النسخة الفضية من القلم تأتي عبر 450 نموذجًا، قيمة الواحد منها 3500 دولار أمريكي، بالإضافة إلى 234 نموذجًا بقيمة 3250 دولارا.
أما النسخة الذهبية فمحددة جدًا، إذ لا يوجد منها سوى 45 قلمًا، بقيمة تبلغ 49.950 دولارًا للقلم الواحد، ونماذج أخرى بقيمة 45 ألف دولار، ويمكن طلبها من «أوماس»، بالإضافة إلى مصنوعات «كينرو».
وتعتبر تلك المجموعة أحد أبرز المجموعات من ذلك النوع، والتي لا تزال تشهد طلبًا كبيرًا من هواة الأدب، وكذلك محبي الرفاهية واقتناء القطع الفاخرة، التي من بين أبرزها بكل تأكيد، أقلام المشاهير.

«فور سيزونز واهو» يزين جزر «الهاواي»



لوسيل

كانت منطقة «واهو كو أولينا» دائمًا، مكانًا مفضلًا لاستراحة الملوك والأمراء في جزر الهاواي، منذ القدم، منذ الملك كاميهاميها، مؤسس مملكة هاواي، والذي كان يفضل الذهاب دائمًا إلى منطقة «واهو كو أولينا» للاستشفاء منذ القرن الثامن عشر.
ومع افتتاح منتجع «فور سيزونز واهو» في منطقة «كو أولينا» في شهر مايو الماضي، يبدو أن الشاطئ الغربي لهاواي سوف يرحب بجيل جديد من طالبي السعادة والرفاهية.
المنتجع المطل على الشاطئ، تأسس على المكان السابق لمنتجعات «جي دابليو ماريوت إيهيلاني» التي كانت على نفس المكان، وقد صمم على طراز هاواي، بما يتضمن أشكال وريقات الموز التي تميز تلك الجزر، ويشتمل على 371 غرفة وجناحًا. كما يشتمل المنتجع على أربعة مطاعم، وأربع برك سباحة، ومساحة للعب الجولف في نادي «كو أولينا» لهواة الجولف.
ويتضمن المنتجع أيضًا، أفخم أماكن الاستشفاء والاسترخاء الملكية، بالإضافة إلى بناية مخصصة لهواة «السبا» باسم «ناوباكا» على مساحة 35000 قدم مربع، والتي تتيح استغلال الأجواء المميزة في الهاواي لقضاء تجارب استشفاء مميزة.

«نيهيواتو»
منتجع مثالي لهواة ركوب الأمواج

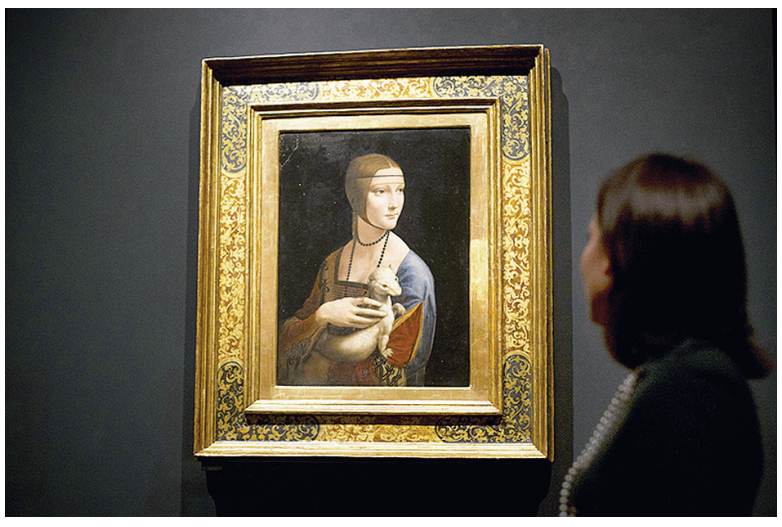
لوسيل

تعتبر الجزر الإندونيسية موقعًا هامًا وجاذبًا لهواة الرفاهية، والمناظر الطبيعية الخلابة حول العالم، بسبب جمال مناظرها الطبيعية، واختلاط جمال المياه الزرقاء بالجبال والغابات الخضراء.
ولعل إحدى أبرز الجزر التي تتألق في إندونيسيا، جزيرة «سامبا» التي لا تزال وجهة حالمة لراكبي الأمواج المحترفين، لما تحتويه من طبيعة مائية مثالية لهواة هذا النوع من الترفيه.
ولعل أبرز الأماكن التي تنظم رحلات ركوب أمواج مميزة على متن الجزيرة، منتجع «نيهيواتو» الذي يوفر تجربة مميزة ومتحكما بها، على سطح الماء، أو فيما يتعلق بالغطس، بما يضمن عدم حدوث زحام، وإعطاء الفرصة لراكبي الأمواج بشكل مميز.
البيئة الطبيعية الخلابة المحيطة بالمنتجع، والجو البديع، يتيح لهواة ركوب الأمواج أن يحظوا بتجربة لا تنسى، كما أن مساحات المياه الاعتيادية المخصصة للسباحة داخل المنتجع تتسم بالجمال والروعة لتنعشهم في استراحاتهم، بالإضافة إلى كون الرياضة تقليدًا محليًا معتادًا على متن الجزيرة، بما يتيح خبرات أكثر في الإشراف على ممارستها بشكل أكثر احترافية في «نيهيواتو».



للأثرياء فقط

غدًا.. بيع «سيدة مع قاقوم» في بولندا



لوسيل

من المتوقع أن تبيع وزارة الثقافة البولندية غدًا الخميس، مجموعة فنية خاصة لأعمال الفنان الإيطالي الشهير ليوناردو دافنشي، تتضمن بورتريه يعود للقرن الخامس عشر، تظهر سيدة تحمل حيوانًا صغيرًا من حيوانات «القاقوم»، وهي حيوانات من فصيلة بنات عرس فرو القاقم، وتسمى اللوحة بـ «سيدة مع قاقوم».
وبعد الإعلان عن احتمالية دخولها للمزاد الشهر الجاري، صرحت الوزارة بأنها قد توقع اتفاقًا لبيع أعمال دافنشي الموجودة في بولندا غدًا الخميس.
المجموعة تعود ملكيتها الآن لمؤسسة «برنسيس كزارتوريسكي»، وهي موجودة في المتحف القومي، الموجود في الجزء الجنوبي من مدينة كراكوف، حيث توجد آلاف اللوحات الفنية.

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

العدد 0272 - الأربعاء 6 ربيع الآخر 1438 هـ. 4 يناير 2017 | www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa | Issue No 0272 - Wednesday 4 January 2017

أسعار الذهب



	ريال
سعر الذهب عيار 24	134,24
سعر الذهب عيار 22	123,06
سعر الذهب عيار 21	117,46
سعر الذهب عيار 18	100,67
سعر الذهب عيار 14	78,31



بالأرقام

30

مليونا من الطيور تعدمها كوريا

قامت حكومة كوريا الجنوبية بإعدام عدد من الطيور الداجنة تجاوز عددها 30 مليون طائر، وذلك بعد مرور 48 يوما من الانتشار غير المسبوق لأنفلونزا الطيور.

وأوضحت وزارة الزراعة بكوريا الجنوبية، أمس أن الحكومة أعدمت 25.82 مليون من الدجاج، و2.33 مليون من البط، و2.18 مليون من السمان، ليصل إجمالي عدد الطيور الداجنة التي أعدمتها الحكومة إلى 30.33 مليون طائر داجن.

2300

عام عمر سيف صيني يحتفظ ببريقه

عثر علماء آثار صينيون أخيرا على سيف يصل عمره إلى 2300 عام، في وسط البلاد، لا يزال يحتفظ ببريقه.

وأفاد موقع «تشاينا راديو إنترناشونال» الإلكتروني الإخباري، بأن السيف عثر عليه في قبر قديم في مدينة شينيانج بإقليم خنان وسط الصين.

وأوضح الموقع الإلكتروني أنه يعتقد أن السيف يعود إلى حقبة الدول المتحاربة التي كانت في الفترة بين عامي 475 و221 قبل الميلاد.

ومن المثير للدهشة أن السيف ما زال يحتفظ ببريقه عندما تم العثور عليه، بحسب الموقع الإخباري.



مصرف مفتوح دون أمن أو موظفين ولا سرقات

ماذا يمكن أن يحدث حين يُترك مصرف مفتوحا على مصراعيه ليوم كامل وهو خال تماما من رجال الأمن وحتى الموظفين؟ سيناريو ربما يصعب تصور احتمالاته، بيد أنه وقع فعلا في أول أيام العام، وكانت نتيجته لا تخطر على بال. فقد كان من المفترض أن يغلق مصرف «كومنويلث» في أستراليا أبوابه الأحد، العطلة الرسمية في عدد كبير من دول العالم - بحسب ما ذكرته «سكاي نيوز»، إلا أن أحد الفروع في منطقة صنشاين في مدينة ملبورن ترك أبوابه مفتوحة يوم العطلة، ربما لمن يريد أن يتجول ويلتقط الصور أو المقاطع المصورة، وهو ما فعله البعض. وقال أحد المارة ممن دخلوا المصرف وصوروه: «هناك ماكينات سحب آلي، انظر إنه مفتوح على مصراعيه،

شراكة بين «الإرث» و«كومونولث» لوضع هوية المونديال

دخلت اللجنة العليا للمشاريع والإرث في شراكة مع جامعة فيرجينيا كومونولث في قطر للتعاون من أجل إنشاء هوية مؤسسية عالمية لنهائيات كأس العالم لكرة القدم قطر 2022.

وستعزز الشراكة بين إدارة التسويق والاتصال باللجنة العليا للمشاريع والإرث ومدرسة التصميم بجامعة فيرجينيا كومونولث في قطر، من معرفة الجيل القادم من المصممين الموهوبين في قطر والمنطقة بمنحهم الريادة في عناصر التصميم والهوية المؤسسية المختلفة المستخدمة في الحدث الرياضي العالمي الكبير.

وأكدت تيودورا مانتزاريس، مستشارة الهوية المؤسسية باللجنة العليا للمشاريع والإرث، أن التعاون مع جامعة فيرجينيا كومونولث سيساعد قطر على بناء الموهبة والخبرة والمعرفة المطلوبة لاستضافة الأحداث الرياضية العالمية في المستقبل. وقد ألقت تيودورا مانتزاريس، التي شغلت سابقا منصب المدير الإبداعي لبطولة الألعاب الأولمبية 2004 في أثينا، محاضرة في جامعة فيرجينيا كومونولث تحت عنوان «إنشاء العلامة التجارية للرياضات العالمية والهوية المؤسسية للجنة العليا».



الطيران الآسيوي والشرق الأوسط الأكثر أمنا

سجلت شركات الطيران الموجودة في آسيا والشرق الأوسط، المراكز الأولى في قائمة أكثر شركات الطيران أمنا في العالم خلال 2016.

وذكرت الدراسة التي أعدها «مركز تقييم بيانات حوادث الطائرات» لصالح مجلة «أيرو إنترناشيونال» المتخصصة في موضوعات الطيران، أن شركة «كاثاي باسيفيك» ومقرها هونج كونج احتفظت بالمركز الأول كأفضل شركة طيران في العالم من حيث سجل الأمان.

وبحسب معدي الدراسة فإن «الاتجاه الإيجابي بالنسبة لأمن وسلامة الطيران استمر خلال العام الماضي»، مشيرين إلى الانخفاض النسبي لحوادث الطيران خلال 2016.

أسباب انفجار «نوت 7»

أنهت شركة سامسونج للإلكترونيات الكورية الجنوبية تحقيقاتها فيما يخص انفجار بطارية أحدث هواتفها المحمولة الذكية الرائدة من فئة تابليت جالاكسي نوت 7 Note، وذلك وفقاً لتقرير جديد صادر من صحيفة JoongAng Ilbo الكورية الجنوبية ونقلاً عن مصادر لم تسمها.

وبحسب الصحيفة فإن التقرير النهائي يشير إلى وجود مجموعة من العوامل التي ساهمت في فشل الهاتف، وأن شركة سامسونج سوف تقوم بنشر نتائج التحقيق كوسيلة لاستعادة ثقة المستهلك التي هي بحاجة شديدة إليها، وكذلك لضمان ألا تقوم بارتكاب نفس الأخطاء مرة أخرى.

وكانت الشركة الكورية الجنوبية قد عمدت إلى فتح تحقيق لتحديد السبب الجذري وراء هذه المشاكل التي تعرض لها الجهاز، والتي ساهمت في واحدة من حالات فشل سلامة المنتجات الأكثر تكلفة مادياً في تاريخ التكنولوجيا، وذلك بعد مرور فترة زمنية وجيزة على توقيفها لمبيعات الهاتف في شهر أكتوبر الماضي..

وقد حذرت الشركة المنتجة للهواتف الذكية الأكبر في العالم من خسائر تصل قيمتها إلى 5,1 مليار دولار من أرباحها التشغيلية لأكثر من ثلاثة أرباع متتالية بعد قرارها في شهر أكتوبر الماضي بإيقاف إنتاج وبيع هاتف جالاكسي نوت 7 نهائياً.

«الفكاهة» تنقذ الفنزويليين من أزمتهم الاقتصادية

تشعر ماريانا أوكويندو المرضة في أحد مستشفيات كراكاس باليأس لرؤية مرضاها يموتون لعدم توافر أدوية أساسية، لكنها في المساء تخلع قميصها الأبيض لتذهب إلى عرض مسرحي فكاهي هو وسيلتها لتخطي إحباطها.

فعلى مدى ساعتين، تستسلم للضحك متناسية معاناتها في الوقوف يوميا بصفوف انتظار طويلة للتمكن من شراء مواد غذائية.

ومثلها مثل زميلها إنريكي في مستشفى فارغاس الذي يرافقها إلى المسرح، دفعت مجموعات من الأصدقاء والعديد من الأزواج ثمنا زهيدا لحضور عرض فرقة من أربعة شبان يسخرون من الصعوبات اليومية التي تعقد حياة المواطنين ومن الأجواء السياسية شديدة التوتر المخيمة في البلاد.

اللحوم المصنعة مرتبطة بأعراض الربو

توصلت دراسة فرنسية إلى أن تناول كميات كبيرة من اللحوم المصنعة قد يكون مرتبطا بأعراض ربو بالغة السوء. واللحوم المصنعة هي تلك اللحوم المحفوظة والمضاف إليها الملح والنترات والنتريت والسكر ومثال لها المرتديلا والبلوبيف واللانشون والبسطرمة والبيبروني. وكتب الباحثون في دورية ثوراكس: إنهم جمعوا بيانات من 971 شخصا بالغا من خمس مدن فرنسية أجابوا عن أسئلة عن عاداتهم الغذائية والوزن وأعراض الإصابة بالربو في الفترة بين عامي 2003 و2007.

إخراج مقصين من مريض فيتنامي بعد 20 عاما

ذكر مسؤولون بالقطاع الصحي في هانوي أمس الثلاثاء أن الحالة الصحية لرجل فيتنامي أصبحت مستقرة، بعد أن استخرج الأطباء زوجا من المقصات الطبية ظلا داخل معدته لنحو 20 عاما.

وقالت الدكتورة في توك أونه التي تشغل منصب نائب مدير مستشفى الحديد والصلب بمقاطعة ثاي نجوين حيث تم إجراء العملية الجراحية: أصبحت حالة المريض مستقرة».

وأضافت الطبيبة: ومع ذلك لست متأكدة من أن المريض يمكنه مغادرة المستشفى، حيث إن ذلك يتوقف على تطور حالته الصحية خلال الأيام المقبلة»، موضحة أن المريض أجرى الجراحة يوم السبت الماضي.

عملات ومعادن

المصدر: QNB

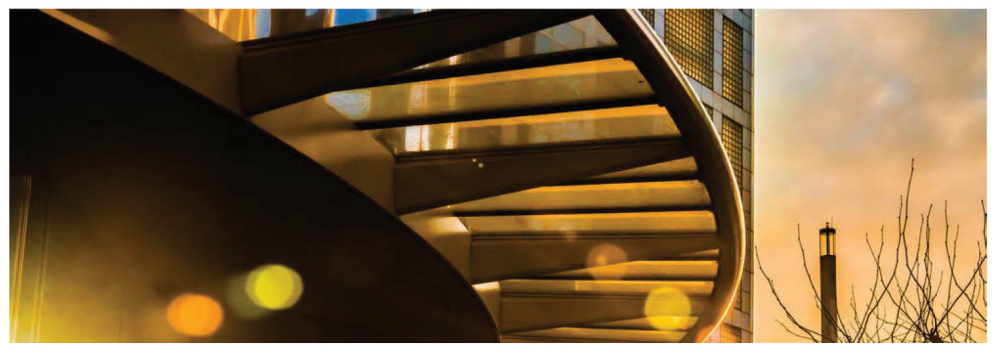
يورو	3.79 ▲	دولار	3.64 ▲
إسترليني	4.46 ▲	فرنك (س)	3.54 ▲
ذهب	1,149.84 ▲	فضة	16.00 ▼
خام (ب)	54.02 ▲	خام (خ)	55.03 ▲

الصلاة

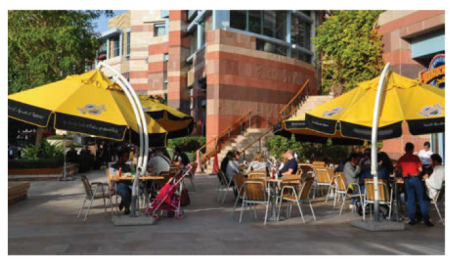
- الفجر: 4:59
- الشروق: 6:20
- الظهر: 11:39
- العصر: 2:37
- المغرب: 4:59
- العشاء: 6:29

فرصه استثمارية، طرح ١١٩ قطعه أرض تجارية متعددة الاستخدامات في المناطق اللوجستيه (الوكرة وبركة العوامر وأبا الصليل)









تُعلِن اللجنة الفنية لتحفيز ومشاركة القطاع الخاص في مشروعات التنمية الاقتصادية بوزارة الاقتصاد والتجارة، عن طرح الأراضي التجارية في مشروع المناطق اللوجستية بجنوب الدولة (الوكرة- بركة العوامر- وأبا الصليل).

نبذة عن المشروع

يعتبر مشروع المناطق اللوجستية بجنوب الدولة من أضخم المشاريع الاقتصادية، حيث يتمركز على ثلاث مناطق وهي جنوب الوكرة وبركة العوامر وأبا الصليل، وتتضمن هذه المناطق 1968 قطعة أرض من بينها 119 قطة ارض تجارية لتخدم المنطقة بشكل عام والعاملين فيها بشكل خاص، ومن المتوقع ان يعمل في تلك الاراضي ما يقارب 200 الف موظف وعامل بعد اكتمالها، وهي موزعة كالتالي:

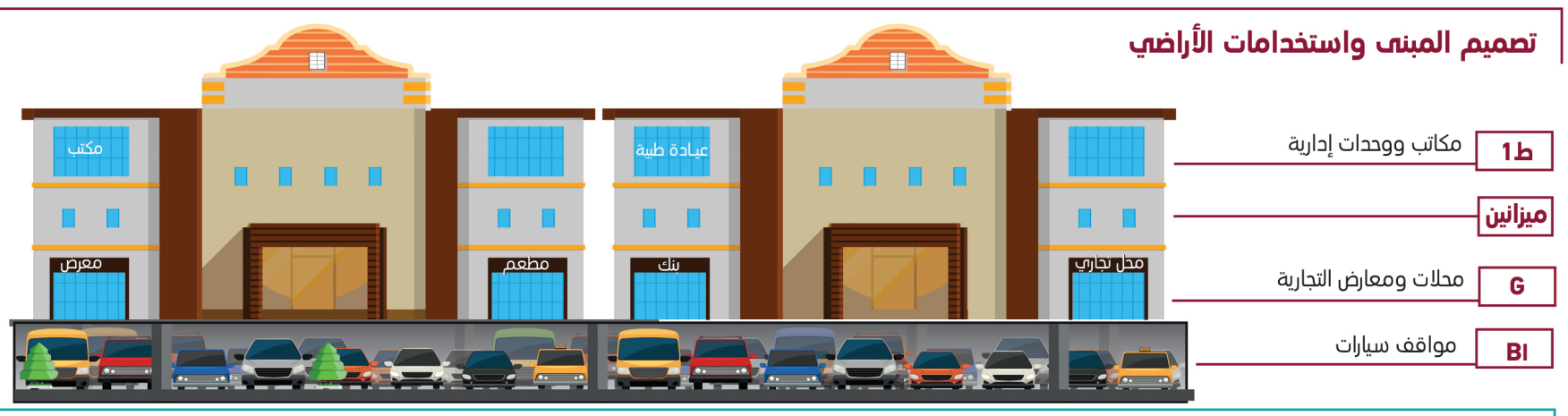
منطقة الوكرة
28 قطعة
28 قطعة

منطقة بركة العوامر
89 قطعة
89 قطعة

منطقة أبا الصليل
قطعتين
قطعتين

كما ان هناك عدة مزايا استثمارية لهذه الأراضي التجارية ومن اهمها: التسليم الفوري للأراضي، والبنية التحتية المتكاملة، وسعر إيجار محدد بـ 8.33 ريال للمتر شهرياً (وبمعدل زيادة في سعر الايجار بنسبة 5% كل ثلاث سنوات)، مع عقود ايجار تمتد لـ 30 عاماً، علاوة على ما تتميز به هذه الأراضي من موقع استراتيجي حيث تقع على الطريق المداري وبالقرب من ميناء حمد، وتوفر هذه الأراضي مساحات مختلفة. ويستهدف الطرح توفير فرصة للقطاع الخاص من المستثمرين للمشاركة في تطوير القطاع التجاري في هذه المناطق (معارض، محلات تجارية، عيادات، بنوك، مطاعم...إلخ) من خلال تطوير وبناء وإدارة أراضي القطاع التجاري وبشكل يضمن التنوع الاستثماري ومشاركة وتلبيه جميع فئات المستثمرين.

تصميم المبنى واستخدامات الأراضي



المزايا الاستثمارية

- 8,33 ريال — سعر الإيجار: 8,33 ريال للمتر شهرياً
- 30 سنة — عقود الإيجار: 30 سنة
- 12 شهر — فتره سماح من القيمه الاجاريه لمده سنه من تخصيص الأرض
- موقع إستراتيجي
- مساحات متنوعة

المرحلة الأولى: تقديم الطلب

المستندات المطلوبة:

1. السجل التجاري للمستثمر.
2. تقديم خطة عمل واضحة للمشروع (Business Plan) وخطة تطوير الأرض.
3. شيك ضمان بنكي معتمد بمبلغ تخصيص الأرض وفقا لفئة حجم الأرض.
4. صورة من البطاقة الشخصية للمالك.

آلية تقديم الطلبات:

1. تعبئة المعلومات الخاصة بالشركة وتقديم الطلبات من خلال الموقع الإلكتروني **www.manateq.qa**
2. اختيار حجم الأرض وفقاً للفئات المحددة:

فئات الحجز	مساحات الأراضي (م٢)	عدد القطع المتوفرة	مبلغ شيك الضمان (تخصيص الأرض)
الفئة الأولى	2,000 - 1,001	86	400,000
الفئة الثانية	5,000 - 2,001	15	700,000
الفئة الثالثة	10,000 - 5,001	12	1,500,000
الفئة الرابعة	20,000 - 10,001	4	2,500,000
الفئة الخامسة	20,001 فما فوق	2	4,500,000

3. الموافقة على شروط عقد الإيجار والحجز.
4. رفع المستندات المطلوبة بالشكل الصحيح، وفي حال اكتمال تقديم الطلب سوف يتلقى المستثمر رسالة تأكيد استلام المستندات المطلوبة على البريد الإلكتروني المسجل بالطلب المقدم، ولا تعتبر رسالة التأكيد بالضرورة أن الطلب مؤهل ولكن يتوقف على دراسته من المختصين.
5. تقديم شيك ضمان بنكي معتمد بمبلغ تخصيص الأرض وفقاً لفئة حجم الأرض التي تم اختيارها ويصدر بإسم شركة المناطق الاقتصادية وذلك خلال **فترة أقصاها 2017/2/2 الساعة 2 ظهراً** وفي حال عدم تقديمه يعتبر الطلب غير مؤهل.

المرحلة الثانية: خطوات عملية التخصيص

1. مراجعة جميع الطلبات والمستندات المطلوبة وفرزها على المساحات المتوفرة وتحديد مدى أهلية المستثمر للقبول وفقاً للمتطلبات والشروط.
2. إخطار المستثمرين بنجاح أو فشل عملية تأهيلهم.
3. في حال تجاوز عدد الطلبات المؤهلة عدد الأراضي التجارية المطروحة، سيتم اجراء قرعه لتحديد الشركات الفائزة وقرعه احتياطية واحدة لكل قطعة أرض في حال توفر العدد الكافي من المستثمرين المؤهلين.
4. الإعلان عن نتائج القرعة عبر الموقع الإلكتروني لمناطق بالإضافة إلى مجموعة مختلفة من وسائل الإعلام.
5. في حالة الفوز يتم تحصيل مبلغ شيك الضمان البنكي وتخصيص الأرض وكذلك التوقيع على اتفاقية حجز الأرض التي تم تخصيصها تمهيداً لتوقيع عقد الايجار النهائي بعد الانتهاء من المخططات والتصاميم.
6. في حالة عدم التأهل يتم استرداد شيك الضمان البنكي خلال 15 يوم من تاريخ الإعلان عن المؤهلين.
7. تبدأ دفعات الإيجار كل 6 أشهر من بعد انتهاء السنة الميلادية الأولى.

الموعد النهائي لتلقي طلبات المستثمرين هو 2017/2/2 الساعة 2 ظهراً.

نبذة عن اللجنة الفنية لتحفيز ومشاركة القطاع الخاص في مشروعات التنمية الاقتصادية

اللجنة الفنية لتحفيز ومشاركة القطاع الخاص في مشروعات التنمية الإقتصادية، هي لجنة منبثقة من وزارة الاقتصاد والتجارة يشارك بعضويتها ممثلون من عدة جهات حكومية مختلفة وهي: وزارة المالية، وزارة البلدية والبيئة، وزارة الطاقة والصناعة، وزارة المواصلات والاتصالات، ديوان المحاسبة (بصفته مراقباً)، هيئة الأشغال العامة، شركة المناطق الاقتصادية «مناطق»، المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء (كهرماء)، اللجنة العليا للمشاريع والإرث، غرفة تجارة وصناعة قطر، وتعمل اللجنة على تحفيز ومشاركة القطاع الخاص في مشروعات التنمية الاقتصادية بما في ذلك اقتراح مجالات ومشروعات مشاركة القطاعين الحكومي والخاص، واقتراح وسائل دعم وتحفيز القطاع الخاص، والسياسات والمعايير والضوابط اللازمة، وسياسات تخصيص الأراضي اللازمة لتلك المشروعات، والإشراف على تنفيذها، وسياسات المناقصات والمزايدات الخاصة بطرح المشروعات.

16001 | www.mec.gov.qa | info@mec.gov.qa | +97466111400 | mec_qatar

manateq
شركة المناطق الاقتصادية، قطر
ECONOMIC ZONES COMPANY, QATAR

وزارة الاقتصاد والتجارة
Ministry of Economy and Commerce

اللجنة الفنية لتحفيز ومشاركة القطاع الخاص في مشروعات التنمية الاقتصادية