



لوسيل

L U S A I L

Issue No 0261 - Thursday 22 December 2016

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

العدد 0261 - الخميس 23 ربيع الأول 1438 هـ . 22 ديسمبر 2016

أكثر من 50 ألفا يتحكمون بالسوق دون ترخيص.. والسياحة الباب الخفي للدخول سماسرة عقار يتلاعبون بالأسعار «بلا رقيب ولا حسيب»

محمد السقا

يعلق خبراء العقارات أمالا كبيرة على قانون الوساطة العقارية الجديد، والذي وافق مجلس الوزراء عليه، لتنظيم معاملات العقارات وتنقيتها من العشوائية والسماسة أو تجار الشنطة، كما يطلقون عليهم، وتشتكي الشركات العاملة في مجال الوساطة والمرخصة رسميا من الدخلاء، حيث يبلغ عدد الشركات المرخص لها بالتعامل في مجال الوساطة والدلالة والتأمين العقاري نحو 1100 شركة، بينما يبلغ عدد السماسرة و«تجار الشنطة» غير المرخص لهم أكثر من 50 ألفا، معظمهم يتخذها مهنة إضافية له بجانب مهنته الأساسية التي يعمل بها في الدولة، وتصل التجاوزات إلى أن البعض يحصل على تأشيرة زيارة للدولة لمدة 6 أشهر يمارس خلالها مهنة الوساطة العقارية دون أي رقيب.

الخبراء أشاروا إلى أن مافيا السماسرة تتحكم حاليا في تحديد الإيجارات، بل إن هناك من السماسرة من يسيطر على عقارات شارع أو حي بأكمله، وبالتالي فإن تحديد السعر أو الإيجار يكون بيده وحده، دون رقيب أو حسيب أو ضوابط تحكمه.

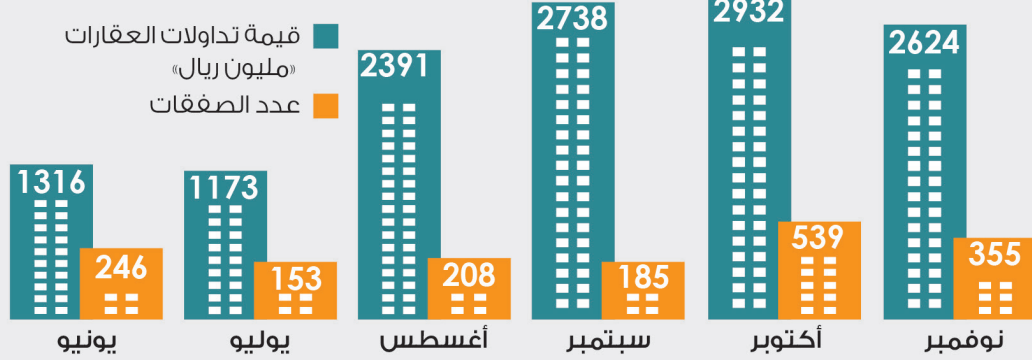
غالبية من استطلعت «لوسيل» آراءهم أكدوا أن القانون الجديد لابد أن يتصدى لهذه الفئة، خاصة إذا ما أخذنا بعين الاعتبار مدى تأثيرهم على مجمل الأداء الاقتصادي، وما يترتب على ذلك من انعكاسات سلبية في مقدمتها ارتفاع مستوى المعيشة.

التفاصيل 7-6

الوساطة العقارية بين التقنين وسيطرة تجار الشنطة



أبرز مواد قانون الوساطة العقارية الجديد



المصدر: لوسيل

لوسيل إنفوجرافيك

5 اشتراطات لتوزيع العزب

صلاح بدوي

مخطط لتطوير 9 مراكز ووحدات للخدمات البيطرية وإنشاء مراكز جديدة، بحيث تغطي مظلة الخدمات البيطرية بالدولة، حيث تشكو تجمعات العزب من نقص الخدمات البيطرية، ومن السلبيات التي يجري تلافيها مد شبكات المياه والكهرباء إلى ما يقرب من 6 آلاف عزبة تضمنها تجمعات العزب التي لم تصلها المياه والكهرباء ولم يتم رصف طرقها.

التفاصيل 08

«قطر للبترول» تفاوض للتنقيب في قبرص

شوقي مهدي

للبترول وإكسون تتفاوضان لنيل حقوق التنقيب في مربع 10، وتقوم كل من شركة (إيني) الإيطالية وتوتال الفرنسية بالاستكشاف في حقل مربع 6، في الوقت الذي تجري فيه مفاوضات منفصلة مع (إيني) لنيل حقوق الاستكشاف في مربع 8. وأوضح الوزير القبرصي أن هذه الشركات قدمت عروضاً لنيل تراخيص في قطاع النفط والغاز بقبرص خلال الجولة الثالثة التي أعلنت في وقت سابق من هذا العام، بعد ستة أشهر من إعلان مصر اكتشافها أكبر حقل للغاز في حقل زهر البحري الذي تديره شركة إيني للطاقة.

كشفت مصادر رسمية قبرصية أمس، دخول شركة قطر للبترول في مفاوضات مع الحكومة القبرصية للتنقيب عن المواد الهيدروكربونية ضمن أربع شركات عملاقة في مجال الطاقة بثلاث مناطق بحرية في قبرص.

وقال يورجوس لاكوتيريبس وزير الطاقة القبرصي أمس: إن المفاوضات تشمل شركات قطر للبترول وإكسون موبيل وإيني وتوتال للاستكشاف والتنقيب بثلاثة حقول بترولية، مضيفاً أن قطر

خبراء: 8 ضوابط لتحويل البنك التقليدي إلى إسلامي

أحمد فضلي

علمت «لوسيل» أن مصرف قطر المركزي لم ينلق بعد أي طلب رسمي من مصرف الريان وبنك بروة وبنك قطر الدولي بشأن اندماج هذه البنوك.

وقال مصدر لـ«لوسيل» إنه بمجرد تلقي «المركزي» الطلب بعد استكمال المشاورات والحصول على موافقة المساهمين سيتم

النظر فيه وإصدار القرار، إما بالموافقة في حال استيفاء الشروط في ظرف 60 يوما، أو بالرفض. ومن المنتظر أن يتم تشكيل لجنة عليا إلى جانب لجان فنية مشتركة بين البنوك الثلاثة يكون «المركزي» ممثلاً فيها، وتختص بمتابعة عمليات التقييم والفحص والتدقيق ومراجعة الأصول للمؤسسات المالية المندمجة. ويحدد «المركزي» جملة من الشروط اللازمة

التفاصيل 03



التفاصيل 22-21-20-19



الدولة ورجالها

رئيس الوزراء يستقبل سفييري قيرغيزيا وكندا



الدوحة-قنا

استقبل معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية أمس كلا من نوران نيازالييف سفير الجمهورية القيرغيزية لدى الدولة وسعادة السيد ادريان نورفولك سفير كندا لدى الدولة.

جرى خلال المقابلتين بحث أوجه التعاون بين دولة قطر وكل من قيرغيزيا وكندا، وسبل تنميتها وتطويرها في مختلف المجالات، إضافة إلى استعراض عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك.

أمين عام وزارة الخارجية يجتمع مع سفراء آسيان

الدوحة-قنا

اجتمع الدكتور أحمد بن حسن الحمادي، الأمين العام لوزارة الخارجية، مع سفراء الدول الأعضاء في رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان).

جرى خلال الاجتماع استعراض آفاق التعاون بين دولة قطر ورابطة الآسيان، بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.

رئيس الوزراء الكندي يلتقي سفير قطر

أوتاوا-قنا

التقى جستن ترودو رئيس الوزراء الكندي، فهد محمد يوسف كافود سفير دولة قطر لدى كندا. بحث اللقاء العلاقات الثنائية بين البلدين، وسبل دعمها وتطويرها، بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.

رئيس وزراء فيتنام يلتقي سفير قطر

هانوي-قنا

التقى نغوين شوان فوك، رئيس الوزراء بجمهورية فيتنام الاشتراكية، سعادة السيد محمد إسماعيل العمادي سفير دولة قطر لدى فيتنام. جرى خلال اللقاء بحث العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل دعمها وتطويرها، بالإضافة إلى الأمور ذات الاهتمام المشترك.

الموافقة على لجنة تنسيق البحث والإنقاذ في الطيران المدني

مجلس الوزراء يعتمد مواصفات قياسية خليجية

ثالثاً- استعرض مجلس الوزراء الموضوعات التالية واتخذ بشأنها القرارات المناسبة :

1- مشروع قانون بشأن حماية اللغة العربية.

2- مذكرة سعادة وزير التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية حول نتائج الاجتماع الخامس عشر لوزراء ورؤساء أجهزة الخدمة المدنية والتنمية الإدارية بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية (الرياض- سبتمبر 2016).

3- مذكرة سعادة وزير الصحة العامة بشأن نتائج المؤتمر الخامس لتحديد موارد الصندوق العالمي لمكافحة بعض الأمراض (مونترال - سبتمبر 2016).

بالهيئة العامة للطيران المدني، وتكون برئاسة رئيس الهيئة العامة للطيران المدني وعضوية ممثلين عن الجهات المعنية، وتختص بعدد من الاختصاصات منها دراسة سبل إزالة الملاحظات التي تم رصدها من قبل فريق التفتيش للمنظمة الدولية للطيران المدني، وفق القواعد القياسية الدولية والقوانين واللوائح الوطنية.

ثانياً- الموافقة على مشروعات قرارات وزير البلدية والبيئة باعتماد مواصفات قياسية خليجية كمواصفات قياسية قطرية، وباعتماد لوائح فنية خليجية كلوائح فنية قطرية.

الدوحة-قنا

ترأس معالي الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء، الاجتماع العادي الذي عقده المجلس صباح أمس بمقره في الديوان الأميري. وعقب الاجتماع أدلى سعادة السيد أحمد بن عبدالله آل محمود، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء بما يلي:

أولاً- الموافقة على مشروع قرار مجلس الوزراء بإنشاء لجنة لتنسيق البحث والإنقاذ في الطيران المدني.

وبموجب المشروع تنشأ هذه اللجنة

قطر تدعم مساعي التصدي لظاهرة الاتجار بالأشخاص

ونوه إلى جهود دولة قطر في مجال مكافحة الجريمة والتي يُعتبر الاتجار بالأشخاص من أبشع مظاهرها من خلال استضافتها المؤتمر الثالث عشر لمنع الجريمة والعدالة الجنائية العام الماضي والذي تمخض عنه /إعلان الدوحة/ وتبنى فيه نهجاً شاملاً للتصدي لجريمة الاتجار بالبشر.

ولفت البيان إلى أن دولة قطر تعد من أكبر الداعمين لمكتب الأمم المتحدة المعني بالمخدرات والجريمة، باعتباره المرجعية الأممية الرئيسية لمكافحة الاتجار بالأشخاص، كما أنها من أكبر الدول المانحة لصندوق الأمم المتحدة الاستثماري لضحايا الاتجار بالبشر منذ إنشائه.

جاء ذلك في بيان دولة قطر الذي ألقته السفارة الشقيقة علىاء أحمد بن سيف آل ثاني، المندوب الدائم لدولة قطر لدى الأمم المتحدة خلال النقاش الوزاري المفتوح لمجلس الأمن حول الاتجار بالأشخاص في سياق النزاع. وأشار البيان إلى أن دولة قطر دعمت خطة عمل الأمم المتحدة العالمية لمكافحة الاتجار بالأشخاص منذ إطلاقها، واتخذت إجراءات تشريعية لإصدار القانون القطري لمكافحة الاتجار بالأشخاص الذي يُجرّم الاتجار بكافة صوره وأنماطه، وذلك انطلاقاً من إيمانها الراسخ بأهمية المحافظة على الكرامة الإنسانية وتنفيذاً لالتزاماتها القانونية الدولية.

نيويورك - قنا

أكدت دولة قطر أنها لن تتوانى عن مواصلة دعمها لأي مسعى لمجلس الأمن الدولي لوضع حد لظاهرة الاتجار بالأشخاص في المناطق المتأثرة بالنزاعات والصراعات، وبما يحقق السلم والأمن الدوليين في المنطقة والعالم.

وشددت قطر على أن نجاح المجتمع الدولي في وضع حد لظاهرة الاتجار بالأشخاص، يستوجب تضافر الجهود الدولية لمعالجة أسبابها وفي مقدمتها إيجاد الحلول العادلة للنزاعات والأزمات ومكافحة الإفلات من العقاب وإتمام مبدأ المساءلة.

قطر تشارك في اجتماع مسقط

«تنفيذي الطيران المدني» يناقش السلامة الجوية

وحظيت المواضيع المتعلقة بتنسيق وتكاتف جهود مؤسسات العمل العربي المشترك والمنظمات المتخصصة التابعة لجامعة الدول العربية بالأهمية القصوى من طرف جميع الدول الأعضاء لكونها تمثل نتاج جهود الهيئة في توحيد الرؤى والتطلعات والخطط بين دول المنطقة لالارتقاء بقطاع الطيران المدني العربي ضمن منظومة الطيران العالمي. ويتولى المجلس التنفيذي للهيئة، العمل على متابعة تنفيذ قرارات الجمعية العامة، ومراقبة تنفيذ خططها وبرامجها، بالإضافة إلى اعتماد كافة الوسائل التي من شأنها تحقيق أهداف الهيئة وتطوير الخدمات التي تؤديها. يذكر أن دولة قطر تترأس الجمعية العامة للهيئة العربية للطيران المدني.



■ عبد الله السبيعي

المواضيع المطروحة ضمنها، واطلعوا على ملخص أعمال اللجان الفنية في مختلف المجالات.

الدوحة - لوسيل

ترأس عبدالله بن ناصر تركي السبيعي رئيس الهيئة العامة للطيران المدني وفد دولة قطر الى الاجتماع الـ 55 للمجلس التنفيذي للهيئة العربية للطيران المدني الذي انطلقت أعماله أمس، في العاصمة العمانية مسقط بمشاركة رؤساء الطيران المدني ووفود 9 دول عربية بالإضافة إلى مدير عام الهيئة العربية للطيران المدني وممثل عن جامعة الدول العربية. وناقش المجتمعون في اليوم الأول للاجتماع الذي يستمر لمدة يومين، العديد من أوراق العمل المتعلقة بالنقل الجوي والملاحة الجوية والسلامة الجوية والبيئة وأمن الطيران. قبل إصدار التوصيات اللازمة بشأن

«أشغال» تبدأ أعمال حفر نفق

الصرف الرئيسي جنوب الدوحة

الدوحة - لوسيل

أعلنت هيئة الأشغال العامة بدءاً بتنفيذ أعمال حفر نفق الصرف الصحي الرئيسي ضمن مشروع البنية التحتية للصرف الصحي في جنوب الدوحة. يشمل المشروع إنشاء نفق الصرف الصحي الرئيسي والذي يبلغ طوله حوالي 16 كيلو مترا، ويتكون من ثلاثة أجزاء شرقي وغربي وشمالي بالإضافة إلى أحد عشر مدخلاً عميقاً لتنفيذ أعمال حفر النفق الرئيسي من خلالها. وسيعمل هذا النفق الرئيسي على نقل مياه الصرف الصحي عبر محطات ضخ إلى محطة المعالجة الحالية في جنوب الدوحة. كما يضم مشروع تطوير البنية التحتية للصرف الصحي في جنوب الدوحة أيضاً أعمال حفر سبعة أنفاق فرعية للصرف الصحي، يبلغ طولها حوالي 24 كيلو مترا ستحمل التدفقات من مناطق وسط الدوحة إلى النفق الرئيسي.

تم تصميم مشروع تطوير البنية التحتية للصرف الصحي في جنوب الدوحة ليخدم منطقة جنوب الدوحة والنمو السكاني المتوقع لها على امتداد حوالي مئة عام، كما يمكن ربطه بمشاريع بنية تحتية مستقبلية. وسيتم عند اكتمال المشروع الاستغناء عن أكثر من عشرين محطة ضخ قديمة موجودة حالياً في المناطق السكنية والتجارية في جنوب الدوحة.

لجنة «الأغذية» تناقش آلية

ترخيص مختبرات أغذية خاصة

الدوحة - لوسيل

عقدت اللجنة المشتركة لمراقبة الأغذية الأدمية اجتماعها الرابع في مقر وزارة الصحة العامة، حيث أقرت توصيات الفريق العلمي حول ثمانية عشر موضوعاً محالاً إليه، كما أصدرت قراراً يتعلق بتنسيق الأدوار بين الجهات المختصة حول الرقابة على سلامة اللحوم المستوردة.

وناقشت اللجنة طلباً لإعداد آلية لترخيص مختبرات أغذية خاصة في دولة قطر، وعددًا من القضايا الأخرى المطروحة على جدول أعمالها.

وعقب الاجتماع عقدت اللجنة لقاء مع مديري البلديات لتعزيز التواصل بين اللجنة والبلديات بما يضمن تنفيذ أعلى

معايير سلامة وجودة المواد الغذائية في الدولة.

وأكد الشيخ الدكتور محمد بن حمد آل ثاني، مدير إدارة الصحة العامة بوزارة الصحة العامة رئيس اللجنة، أهمية اللقاء لتعزيز التنسيق بين كافة الجهات المختصة للحفاظ على أعلى مستوى لسلامة الغذاء، ودعا المشاركين إلى المساهمة الفاعلة لدعم عمل اللجنة وتعزيز التكامل الفعال فيما يتعلق بالجانب الرقابي على سلامة الغذاء.

وأكد المهندس جمال مطر النعيمي، مدير بلدية الدوحة، أهمية اللقاء ودور اللجنة الهام في هذا المجال، وتقدم بعدد من المقترحات لتعزيز التعاون، بما يكفل رقابة فعالة لضمان سلامة الغذاء.

وتخلل اللقاء نقاشات حول عمل اللجنة

والواقع الرقابي على سلامة الغذاء في قطر، واتفق المشاركون على ضرورة التواصل الدائم، بما يخدم الصالح العام. حضر اللقاء المهندس جمال مطر النعيمي مدير بلدية الدوحة وعيسى حسن المهدي مدير إدارة الرقابة البلدية في بلدية الخور والذخيرة ومحمد السحوتي مدير إدارة الرقابة البلدية في بلدية أم صلال وناصر النعيمي مدير إدارة الرقابة البلدية في بلدية الشمال وماجد برهان الزيدان رئيس قسم الرقابة البلدية وخالد الرويلي رئيس مكتب الغرافة في بلدية الريان وحمد مبارك الخيارين مدير إدارة الرقابة البلدية في بلدية الشحانية وخالد الحميدي مدير إدارة الرقابة البلدية في بلدية الظعائن وعضو اللجنة، وعدد من أعضاء اللجنة المشتركة لمراقبة الأغذية الأدمية.



8 مراحل لتحول البنك التقليدي إلى إسلامي

«المركزي» يحدد ضوابط الاندماج و60 يوما لإصدار الموافقة

الإسلامية. اما المرحلة السابعة فهي ضبط الجدول الزمني لإكمال التحول طبقا للموافقات الرقابية وفي مقدمتها مصرف قطر المركزي والجهات ذات الاختصاص. وأشار المحلل المالي السيد حسين إلى ان المرحلة الاخيرة تقوم على تطهير الاموال، وتابع قائلا «جانب كبير من ارباح بنك قطر الدولي سيتم التصديق بها للاعمال الخيرية لأنه لا ينفع الاستفادة من تلك الارباح في الكيان المصرفي الجديد الذي يقوم على اسس الصيرفة الإسلامية».

11 بنكا محليا.. 7 بنوك أجنبية

يبلغ عدد البنوك والمصارف الإسلامية العاملة في الدولة 18 بنكا، منها 11 بنكا قطريا يتوزعون الى 7 بنوك تقليدية و4 اسلامية، ويعتبر هذا الرقم كبيرا نسبيا اذا ما تمت مقارنته بإجمالي عدد السكان والبالغ نحو 2.6 مليون نسمة بحسب تعداد شهر نوفمبر الماضي. ويرى خبراء انه حان الوقت للعمل على دمج البنوك في كيانات مصرفية قوية تكون قادرة على المنافسة بقوة محليا وخارجيا. وفي هذا الاطار يقول الخبير المالي السيد حسين ان التوجه خلال السنوات المقبلة في دول المنطقة وحتى على المستوى العالمي نحو اندماج المؤسسات الضخمة في كيان واحد يمكنها من مواجهة التحديات الاقتصادية التي تعيش على وقعها المنطقة والعالم.

وتابع قائلا «سنسمع خلال السنوات القليلة المقبلة عن اندماجات لا فقط في قطاع المصارف والبنوك وانما في مختلف القطاعات، وذلك بهدف تحقيق الكفاءة وترشيد النفقات وتعزيز المنافسة». وأشار الخبير المالي السيد حسين في حديثه الى انه من الوارد جدا ان تدخل بنوك اخرى في مشاورات للاندماج في كيانات بنكية تخدم اعمالها وتابع قائلا «من الممكن ان نرى على سبيل المثال محادثات بين التجاري وبنك الدوحة والخليجي للاندماج لتنمية اعمالهم في ظل التحديات التي تواجههم».

حواضر.. وتوقعات

يقدم «المركزي» حوافز للبنوك او الشركات التي تقوم بالاندماج، حيث يحق له ان يعفي الجهة الدامجة او الكيان الناتج عن الدمج من جميع رسوم التسجيل والتوثيق والشهر لدى مختلف الجهات المختصة وكافة المعاملات التي تقتضيها عملية الاندماج بما في ذلك اصدار الاسهم الجديدة، ول«المركزي» ان يعفي البنك أو الشركة المالية الدامجة او الناتجة من ضريبة الدخل وذلك في العام التالي للعام الذي صدر فيه القرار النهائي.

اجمالي الودائع والتمويل الإسلامي واصدارات الصكوك، الى جانب تحقيق نقلة نوعية على مستوى الخدمات المالية والالكترونية وسط حديث عن ان الكيان الجديد سيحدث منافسة قوية في مجال الصيرفة الإسلامية في داخل الدولة وحتى خارجها. وسيتم في حالة اكتمال عملية الاندماج اعتماد هيكلية جديدة تضمن الكفاءة في الاداء والقدرة على الضغط على التكاليف التشغيلية الى نحو لا يقل عن 30% مقارنة بالتكاليف التي تتحملها البنوك منفردة.

تسريح الموظفين

ومن جهة اخرى فانه يحق للكيان المصرفي الجديد ان ينهي عقود الموظفين في ظرف 6 اشهر تعقب الاندماج وذلك بعد الحصول على موافقة «المركزي» على ان يتخذ قرار انتهاء العقود لمرة واحدة في وقت واحد وان يذكر ان قرار انتهاء الخدمة بمناسبة عملية الاندماج. ويوصي «المركزي» باحقية تمتع الموظفين الذين تم انتهاء عقودهم الاستفادة بصورة استثنائية من تعويض اضافي يعادل ما يستحقه الموظف كتعويض نهاية خدمة شريطة الا يقل هذا التعويض عن راتب 6 أشهر ولا يزيد على مجموع ما يتقاضاه من رواتب خلال الثلاث سنوات الاخيرة وتعفى التعويضات من أية ضرائب أو رسوم.

من تقليدي إلى إسلامي

كما هو معلوم، فان العمليات البنكية التي يقدمها كل من مصرف الريان وبنك بروة تقوم على اسس الشريعة الإسلامية، فيما يقدم بنك قطر الدولي خدمات مالية وبنكية تقليدية. وبالتالي فان التحديد الأبرز في مواجهة اندماج البنوك الثلاث لتكوين كيان مصرفي جديد يستند في معاملاته الى احكام الشريعة الإسلامية هو تحويل اعمال وانشطة بنك قطر الدولي الى أنشطة مالية تقوم على اسس الشريعة الإسلامية. وفي هذا الاطار، يقول المحلل المالي السيد حسين ل«لوسيل» ان هناك 8 مراحل أساسية لتحويل اصول بنك قطر الدولي من تقليدية الى اسلامية، اول مرحلة هي معالجة حقوق المساهمين واحتساب الفرق بين الفوائد الدائنة والمدينة التي قبضها البنك قبل التحول الى العمل على اسس الشريعة الإسلامية، اما ثاني مرحلة فهي معالجة القروض الممنوحة بالفائدة وطرح الزائد بما يتوافق مع الشريعة، اما المرحلة الثالثة فهي معالجة الودائع بالفائدة قبل التحول وطرح الزائد، اما المرحلة الرابعة فهي تكوين الموظفين وتدريبهم على اسس الصيرفة الإسلامية، اما المرحلة الخامسة فهي وضع القيود المحاسبية التي تستند الى الشريعة الإسلامية، اما المرحلة السادسة اعداد نماذج صيغ الاستثمار والتمويل طبقا للشريعة

علمت «لوسيل» أن مصرف قطر المركزي لم يتلق بعد اي طلب رسمي من مصرف الريان وبنك بروة وبنك قطر الدولي بشأن اندماج هذه البنوك، في الوقت الذي أكدت فيه مصادر مطلعة ل«لوسيل» ان «المركزي» يشجع على اندماج المؤسسات المالية والشركات الخاضعة لرقابته في صورة استيفائها للشروط والضوابط اللازمة وبما يخدم الاقتصاد الوطني ويقدم الاضافة للقطاع المالي في الدولة.

أحمد فضلي

العقارية القطرية وبروة العقارية، والأولى للتمويل وبنك بروة.

تبادل العملاء والبيانات

الى ذلك، فقد طرح الحديث عن اندماج البنوك الثلاثة عدة استفسارات، وخاصة فيما يتعلق بالعملاء كيف سيتم التعامل معهم وسرية بياناتهم الشخصية والائتمانية، وما مصير العاملين في البنوك الثلاث، وتأثير الهيكلية الجديدة على التكاليف التشغيلية؟

وفقا لمصرف قطر المركزي فانه يجوز للبنوك الثلاث الراغبة في الاندماج تبادل البيانات والمعلومات المالية وعملائهم، بشرطين اساسيين، الشرط الاول ان تكون تلك البيانات لازمة لاستكمال الدراسات الفنية والمالية والقانونية بهدف اتمام الاندماج، اما الشرط الثاني فهو الحصول على موافقة مسبقة من المحافظ.

فيما تشير التوقعات الى ان يشهد الكيان المصرفي الجديد الناتج عن الاندماج تجمع اكبر عدد من العملاء لديه وبالتالي ارتفاع

إعفاء من ضريبة الدخل

في العام التالي

اشتراط استكمال الدراسات

لتبادل البيانات والمعلومات

المالية والعملاء

الضغط على التكاليف

التشغيلية للبنوك

لجنة للإشراف والمتابعة

على الاندماج

وكشف المصدر ل«لوسيل» انه بمجرد تلقي مصرف قطر المركزي طلب اندماج البنوك بعد استكمال المشاورات والحصول على موافقة المساهمين في البنوك من خلال الجلسات العمومية، سيعمل «المركزي» على دراسة الطلب واصدار الموافقات الضرورية.

واوضح ذات المصدر ان البنوك المعنية بالاندماج ستكون مطالبة بعقد اجتماع للجمعية العمومية غير العادية، وموافقة المساهمين لتنويرهم بالخطوات الخاصة بالاندماج، اضافة الى عقد التأسيس والنظام الاساسي واللوائح المكملة لها لكل مؤسسة مالية لمصرف قطر المركزي، وخاصة الميزانية المدققة مرفقة بتقرير مراقب الحسابات للسنة الاخيرة لكل مؤسسة مالية.

ففي حال اكتمال المشاورات واستيفاء الاجراءات اللازمة خلال السنة الجارية فان البنوك الثلاثة ستكون مطالبة بتقديم البيانات المالية للسنة 2016، وتقرير بالوضع المالي لكل مؤسسة من المؤسسات المالية المعنية موقعا من رئيس مجلس ادارة كل بنك وعلى مسؤوليته الشخصية وذلك في نهاية الشهر الذي يسبق تقديم طلب الاندماج والعقد المبدئي للاندماج.

ويشدد المصدر على ان الموافقة الرسمية من قبل مصرف قطر المركزي لا تستغرق وقتا طويلا، مشيرا الى ان قانون المركزي ينص على ألا تتجاوز الموافقة المبدئية 60 يوما وان تتضمن الشروط والمهل والاجراءات المطلوب استيفائها لاصدار القرار النهائي بالموافقة على الاندماج، والذي يصدر خلال 60 يوما من تاريخ استيفاء الاجراءات التي طالب بها «المركزي».

وفي حال انقضاء تلك المدة دون اصدار اي قرار من «المركزي» فان ذلك يعتبر رفضا لطلب الاندماج، ويحق للبنوك الراغبة في الاندماج التظلم على قرار الرفض.

وأشار ذات المصدر الى أنه من المنتظر ان يتم تشكيل لجنة عليا تكون تحت اشراف مصرف قطر المركزي ورقابته، الى جانب لجان فنية مشتركة بين البنوك الثلاث يكون «المركزي» ممثلا فيها، وتختص بمتابعة عمليات التقييم والفحص والتدقيق ومراجعة الاصول للمؤسسات المالية المندمجة.

وذكر مصدر «لوسيل» بعمليات اندماج تمت في وقت سابق ومنها اندماج الشركة

بهدف تأهيل وتدريب الكوادر غرفة قطر تطلق مبادرة «الرؤية الخليجية للتدريب»

الدوحة - **لوسيل**

أعلنت اللجنة الوطنية للتدريب بمجلس الغرف السعودية عن إطلاق مبادرة «الرؤية الخليجية للتدريب» من غرفة قطر، وذلك خلال الاجتماع الذي استضافته الغرفة يومي الإثنين والثلاثاء الماضيين للتعرف على المبادرة والنقاش حول آليات كيفية التواصل والتعاون في مجال التدريب والتطوير. وأكد الدكتور أحمد أسامة رئيس قسم التدريب والتطوير بالغرفة اهتمام الغرفة بتطوير برامج التدريب، والمساهمة في تأهيل وتدريب الكوادر لتلبية لحاجات سوق العمل الحالية والمستقبلية بدولة قطر. كما أشار إلى أن الغرفة رحبت بالمبادرة الخليجية من منطلق تبادل الخبرات في مجال التدريب مع غرف التجارة والصناعة الخليجية.

وأكد الدكتور أحمد السلطان رئيس اللجنة ضرورة أن تخرج اللقاءات الحالية والقادمة بنتائج تجسد التوظيف الأمثل لتبادل الرؤى والتجارب والتوصيات والأفكار المقترحة بين اللجنة وأقسام التدريب بغرف التجارة الخليجية، وتصب في النهاية في مصلحة تطوير مجال التدريب وزيادة مساهمته في عملية التطوير.

ونوه السلطان إلى اعتزام اللجنة إقامة ملتقى خليجي يتبناه مجلس الغرف السعودية، لبحث سبل التعاون بين الغرف الخليجية، وتبادل المعلومات بين المدربين، ويناقش التحديات والمعوقات التي تواجهها معاهد التدريب الخاصة، ويقام على هامشه ورش عمل، تهدف إلى الخروج برؤية مشتركة بين الجانبين في مجال التدريب والتطوير بالقطاع الخاص الخليجي، وذلك وفقاً للرؤية الوطنية لكل من قطر والسعودية لعام 2030، والتي تعتبر التنمية البشرية إحدى أهم ركائزهما، وتشجع القطاع الخاص على الاستثمار في برامج التأهيل والتدريب.

وأشار السلطان - في تصريحات صحفية على هامش اللقاء - إلى أن اللجنة تشرفت بأن تكون الدوحة أولى محطات المبادرة خليجياً، وأكد أن مخرجات اللقاءات التي يقوم بها الوفد ستتم متابعتها، للخروج في النهاية بوثيقة خليجية مشتركة للتدريب.

وعن انطباعه حول مجال التدريب في دولة قطر قال: «إن ما شاهدناه قد فاق التوقعات سواء مراكز التدريب التي قمنا بزيارتها أو المراكز التي قدمت عروضاً في اللقاء».

وعرضت رفقة عمران مدير مركز المتخصصة للتدريب والاستشارات أهم ملامح مشروع «طاقات لتأهيل ذوي الإعاقة لسوق العمل» والذي يسعى إلى تدريب 150 شاباً وشابة من ذوي الإعاقة خلال السنة المقبلة علمياً وعملياً.

بما يتناسب مع قدراتهم وإمكانياتهم، وإعدادهم وتدريبهم للقيام بالمهن والوظائف التي تناسب قدراتهم وتمكنهم من الاعتماد على الذات.



1300 خدمة تقدمها البوابة... 4 ملايين زائر شهرياً «حكومي» توقع اتفاقيات لإدارة المحتوى بالوزارات والهيئات

وأضاف: «نحرص في بوابة حكومي على أن تظل البوابة مواكبة لأحدث المعلومات والخدمات الإلكترونية التي تطلقها مختلف الوزارات والجهات الحكومية في قطر، لتعزيز تجربة المستخدم وتسهيل وصوله إلى كافة المعلومات والخدمات التي يحتاجها في أسرع وقت، وبأقل جهد».

وتضم بوابة حكومي نحو 1300 خدمة، منها ما يقرب من 650 خدمة إلكترونية يمكن للشركات والمواطنين والمقيمين والزوار إنجازها بشكل كامل عبر الإنترنت مثل خدمات الصحة والتعليم والأعمال وغيرها.

وتوفر البوابة دليلاً يتضمن معلومات الاتصال الخاصة بالوزارات والهيئات الحكومية وشبه الحكومية والمؤسسات ذات النفع العام، كما يتضمن قسم الأخبار والفعاليات على البوابة العديد من الأخبار والفعاليات التي يتم تحديثها بشكل يومي، والتي يمكن من خلالها متابعة آخر الأخبار والفعاليات والمستجدات التي تشهدها الدولة.

ووصل عدد مرات الدخول إلى البوابة إلى نحو 4 ملايين شهرياً العام 2016، حيث يدخل على البوابة نحو 300 مستخدم في نفس اللحظة من أكثر من 180 دولة في العالم.



■ طارق العمادي

والذي ما زال يساهم بشكل كبير في أن تكون بوابة «حكومي» منصة الدخول الواحدة لكافة المعلومات والخدمات في قطر». وأضاف أن «توقيع هذه الاتفاقية يأتي متوافقاً مع توجه حكومة دولة قطر في تطوير ونشر تقنية المعلومات والاتصال لإقامة مجتمع معرفي تتوافر فيه خدمات إلكترونية آمنة وأكثر فاعلية وملائمة لجميع فئات المجتمع».

تحويل مروري بتقاطع اللقطة باتجاه الدوحة

شارع اللقطة الانتقال من الطريق الحالي إلى طريق آخر مواز يمتد لمسافة 540 متراً للوصول إلى شارع اللقطة مرة أخرى دون تغيير في عدد المسارات وستبقى السرعة المقررة عند 50 كيلو متراً في الساعة. وتعد هذه التحويلة هي الأخيرة من بين ثلاث تحويلات يتم تنفيذها بمشروع دخان السريع (العقد الشرقي) في المنطقة والتي تهدف إلى إقامة نفق للمشاة وطرق مستقبلية وتركيب نظم تمديدات جديدة. وتدعو الهيئة رواد الطريق إلى الالتزام بحد السرعة واتباع اللافتات المرورية الجديدة التي قامت بتثبيتها لضمان سلامتهم.

الدوحة - قنا

تنفذ هيئة الأشغال العامة «أشغال» تغييراً محدوداً في حركة السير بجزء من شارع اللقطة في اتجاه الدوحة مقابل مركز قطر الوطني للمؤتمرات، حيث سيتم تحويل المرور إلى مسار آخر مواز يمتد لمسافة 540 متراً. وتبدأ التحويلة، التي تأتي بالتنسيق مع الإدارة العامة للمرور، اعتباراً من غد الجمعة وتستمر حتى ديسمبر 2017. وخلال هذه الفترة، يستطيع القادمون من دخان في اتجاه الدوحة عبر

«إزدان» تنظم ندوة تعريفية لموظفيها حول قانون الدفاع المدني

الدوحة - **لوسيل**

نظمت مجموعة إزدان القابضة بالتنسيق مع الإدارة العامة للدفاع المدني ندوة داخلية بمشاركة عدد من موظفيها من مختلف إداراتها وأقسامها للتعريف بقانون الدفاع المدني الذي يتناول موضوعات حول السلامة المهنية وتأمين المنشآت الحيوية وضمان سير العمل بانتظام في المرافق العامة والتعامل مع حالات الطوارئ.

وعقدت الندوة التعريفية مؤخراً بقاعة لازورد بفنادق إزدان التابعة للمجموعة، حيث ناقشت محاور متعددة تضمنت مواد القانون وتدابير واشتراطات الأمن والسلامة والعقوبات المترتبة على الإخلال بالقانون والأحكام السارية عند الإعلان عن حالات الطوارئ، إضافة إلى كيفية التنسيق مع جهات الدفاع المدني لضمان تنفيذ وسير خطط السلامة العامة وتدابيرها في المنشآت.

وصرح علي محمد العبيدلي، الرئيس التنفيذي لإزدان القابضة بأن المجموعة تلتزم ضمن سياساتها الخاصة بالمسؤولية المجتمعية بالتعاون مع الإدارة العامة للدفاع المدني وذلك امتثالاً للقوانين المنظمة، لا سيما المتعلقة بمعايير السلامة والتطبيق الأمثل لإجراءات الوقاية من المخاطر والتوعية بوسائل التعامل مع الحالات الطارئة، انطلاقاً من احترام المجموعة للقوانين العامة وحرصاً منها على الحفاظ على الأرواح والممتلكات.

وأكد الرئيس التنفيذي للمجموعة أن التعريف بقوانين الدفاع المدني يدخل ضمن إطار خدمة أهداف رؤية قطر الوطنية 2030 التي تركز على التنمية البشرية سعياً إلى خلق البيئة المواتية للسكان لبناء مجتمع متطور ومزدهر، علاوة على استشراف تنمية مجتمعية تقوم على توفير قيم الأمن والأمان والرعاية الاجتماعية لكافة المواطنين والمقيمين على أرض دولة قطر.

وأضاف أن الندوة التعريفية جاءت في إطار المسؤولية المجتمعية للمجموعة، حيث تحرص إزدان على إقامة علاقات وثيقة مع كافة الجهات في الدولة، لا سيما الحكومية وذلك لتحقيق الأهداف الوطنية المشتركة، فضلاً عن تركيز أهداف المجموعة على سياسة تطوير مهارات كوادرها الوظيفية في مجالاتهم التخصصية وغيرها من المجالات الحيوية المتعلقة بأعمالهم كالسلامة المهنية والوقاية من المخاطر.

حملات مكثفة لـ«البلدية والبيئة»

إنجاز 4537 معاملة وإزالة أطنان من القمامة والسيارات المهملة



■ السيارات المهملة

الشؤون الفنية عدد 4537 معاملة خلال نوفمبر الماضي، حيث قام قسم رخص البناء ببلدية الريان بإصدار 160 رخصة بناء، و18 رخص هدم صادرة، كما تم إصدار 142 شهادة إتمام بناء، و50 رخص صيانة صادرة، 549 رخصة إعلانات، و104 رخصة حفريات، وقد وصل عدد ملفات البناء المنجزة إلكترونياً إلى 3514.

التفتيشية الدورية خلال الفترة الأخيرة حيث تم وضع اخطار بالإزالة واتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة. وقد امتدت الحملة على مدار يومي الاربعاء والخميس الماضيين، حيث تم ازالة عدد 8 سيارات مهمة خلال اليوم الاول، وعدد 10 سيارة مهمة خلال اليوم الثاني من الحملة. وأنجزت بلدية الريان متمثلة في ادارة

الدوحة - **لوسيل**

نفذت وزارة البلدية والبيئة عدداً من الفعاليات والأنشطة في مجالات البيئة وإعادة تدوير النفايات وجمعها وتخليص معاملات المواطنين. واشتملت على افتتاح الحلم الأخضر بمدرسة المريخية الابتدائية للبنات، وفعالية إعادة التدوير بمدرسة الوجبة الإعدادية للبنات، وفعالية بمناسبة اليوم الوطني بمدرسة أقرأ المحلة الابتدائية والوكرة الإعدادية المستقلة للبنات، وفعاليات ببلدية الوكرة. وقامت إدارة النظافة العامة ممثلة بقسم الشواطئ والجزر بتنظيف ميناء وشاطئ الوكرة من اللعب والأكياس البلاستيكية والفحم بالإضافة إلى انتشار كمية من الأخشاب وشباك الصيد (القراير) والحديد المهمل من رصيف الميناء ونقلها للمماكن المخصصة لها. وقام مفتشو قسم الرقابة العامة بإدارة الرقابة البلدية ببلدية الشمال بالتعاون مع إدارة شؤون الخدمات بحملة لإزالة السيارات المهملة المتواجدة بالمنطقة الصناعية التابعة لبلدية الشمال. وقد تم رصد السيارات ضمن الجولات

نبراس للطاقة تكمل ترتيب قرض بقيمة 430 مليون دولار

الدوحة - **لوسيل**

أكملت نبراس للطاقة في 11 ديسمبر الماضي عملية ترتيب قرض بقيمة 430 مليون دولار على شكل تسهيلات ائتمانية لمدة أربع سنوات، وتعتبر هذه أول عملية تمويل لنبراس للطاقة في الأسواق المالية. ولقد تمّ تعيين شركة سوميتومو ميتسوي للأعمال المصرفية مسؤولاً حصرياً وراعياً رئيسياً لترتيب التسهيلات الائتمانية المطلوبة، ولقد اشتركت سوميتومو ميتسوي بهذه العملية مع رعاية ترتيب التسهيلات الائتمانية الآخرين وهم بنك HSBC وبنك ميزوهو الياباني. ولقد ساهمت العلاقات القوية بين نبراس للطاقة مع المؤسسات المالية العالمية في نجاح إتمام هذه الصفقة.

تعزز هذه التسهيلات رأس مال شركة نبراس للطاقة وتوفر لها مرونة مالية تمكنها من إحراز أداء فعال لمواكبة إستراتيجية الشركة طويلة الأمد وخطة عملها. كما تعكس الأسعار التنافسية التي تمّ تحقيقها لهذه التسهيلات الائتمانية نظرة الأسواق المالية الإيجابية لجودة المستوى المالي الذي تتمتع به نبراس للطاقة. وقال رئيس مجلس إدارة نبراس للطاقة فهد بن حمد المهندي: «نحن سعداء بالإعلان عن الانتهاء من عملية التمويل، حيث تعتبر نقطة رئيسية في تطور نبراس للطاقة. تعمل نبراس للطاقة بشكل وثيق مع مساهميها وتتمتع بدعمهم الكامل وكذلك دعم مجلس إدارتها. تهدف نبراس إلى بناء محفظة استثمارية تضم أكثر من 5 جيجاواط من الطاقة خلال

الخمسة الأعوام القادمة.

وأن تلعب دوراً رئيسياً في سياسة تنويع مصادر الدخل في دولة قطر». إلى ذلك، قال خالد محمد جولو- الرئيس التنفيذي لنبراس: «إن علاقة التحالف الإستراتيجي بين نبراس للطاقة والبنوك العالمية هي أحد عوامل نجاح مشاريع الشركة، وسوف تدعم المركز الائتماني القوي لشركة نبراس للطاقة في مشاريعها المستقبلية». وأشار لوكا سوتيرا- مدير إدارة الشؤون المالية في نبراس للطاقة: «تنافسية شروط التسهيلات الائتمانية التي تمّ تحقيقها في هذه العملية هو نتاج للقوة الائتمانية العالية لنبراس للطاقة، مع الأخذ بعين الاعتبار نهجنا الاستثماري السليم وإستراتيجية استثمار رأس المال المدروسة».

قطر أكبر مورد للغاز الطبيعي المسال للصين

شوقي مهدي

وغيرها ودورها في تقوية العلاقات الإستراتيجية بين الصين والدول العربية. إلى ذلك أكد شنج أن مبادرة «الحزام والطريق» ستصبح من أهم الأفكار لتسوية قضايا المنطقة بطريقة سلمية، لأن هدف المبادرة إحلال الأمن والسلام وتحقيق الازدهار في المنطقة، وغيرها من مناطق العالم.

وأضاف أن بلاده عقدت حوارات سياسية وإستراتيجية رفيعة المستوى ووقعت عدة مذكرات تفاهم بشأن التشارك في بناء «الحزام والطريق» مع 5 دول عربية، علاوة على انضمام 7 دول عربية إلى البنك الآسيوي للاستثمار في البنية التحتية كعضو مؤسس وكانت قطر من أوائل الدول في هذا الإطار، ونوه إلى أن الصين أقامت سياسة ثابتة تجاه الوطن العربي، حيث ارتقت بعلاقاتها مع الكثير من الدول العربية إلى مستويات الشراكة الإستراتيجية.

أكد كونج شياو شنج المبعوث الصيني الخاص بالشرق الأوسط، على قوة العلاقات بين بلاده وقطر، موضحاً أن قطر أكبر مورد للغاز الطبيعي المسال للصين. وقال شنج في تصريحات صحفية، إن علاقات البلدين تطورت بشكل ملحوظ خلال السنوات الماضية، وقطر أصبحت شريكاً تجارياً مهماً للصين في العالم العربي كما تولي الحكومة الصينية اهتماماً كبيراً بتطوير علاقاتها مع قطر. وسلط المبعوث الصيني الضوء على متخدى التعاون العربي الصيني مبيناً أن هناك تعاوناً قوياً بين العرب والصين في كافة المجالات، وتمت مناقشة المشاريع التي يمكن تنفيذها خلال السنوات المقبلة في قطاعات البنية التحتية والتكنولوجيا والطاقة

إنجاز 51% من مترو الدوحة.. وبدء الأعمال «الكهروميكانيكية»

تطورات «الريل» في ندوة توعوية لـ «المهندسين»



■ مشاركون في الندوة

الإنجاز الحالي لمشروع مترو الدوحة تؤكد تقدمه عن الجدول الزمني المقرر للمشروع، ما يعد نجاحاً للشركة في عملية التنفيذ، على حد قوله. ولفت إلى أن المشروع يخدم قطاع المواصلات في الدولة عبر مساهمته في حل مشكلة الزحام المروري، فور الانتهاء من جميع مراحل بحلول (2019 - 2020)، إلى ذلك، قال المهندس حسن المرواني، المدير التنفيذي لإدارة العلاقات الفنية ورئيس لجنة توعية المجتمع بالريل، إن الندوة تستهدف تبادل الخبرات الهندسية وتحقيق الاستفادة العامة للمهندسين القطريين حول مشروعات الريل. وأضاف: «مجال سكك الحديد يعتبر جديداً على المنطقة ونحن بحاجة لمثل هذه

الندوات والبرامج التدريبية التي تفيد في تبادل الخبرات وإكساب المهندسين القطريين وخاصة الخريجين الجديد خبرات جديدة». وأوضح المرواني، أن نسبة الإنجاز في مشروع مترو الدوحة بلغت 51 %، عقب اكتمال حفر الأنفاق وبناء الجسور العلوية. وقال: «بدأنا حالياً في مرحلة تركيب الأنظمة والتي تشمل الأعمال الكهروميكانيكية». واحتفلت «الريل» مطلع الشهر الجاري، بانتهاء أعمال بناء الجسور العلوية فوق مستوى الأرض في مشروع مترو الدوحة، الذي يتوقع إنجاز المرحلة الأولى منه في عام 2020، ببناء 37 محطة تستغرق الرحلة بين المحطات المتجاورة منها قرابة دقيقتين.

محمد عبدالعال

نظمت جمعية المهندسين القطرية، بالتعاون مع شركة سكك الحديد القطرية «الريل»، مساء أمس الأول، في فندق ويستن الدوحة، ندوة علمية للتعريف بطبيعة وآخر تطورات مشروعات مترو الدوحة وترام لوسيل. قال المهندس أحمد الجولو رئيس مجلس إدارة الجمعية، في تصريحات صحفية، إن هذه المحاضرة تأتي في إطار زيادة التوعية لدى المهندسين القطريين بالعلوم الهندسية الحديثة، خاصة في مجال النقل الحديدي الذي تمثله شركة سكك الحديد القطرية. وأضاف الجولو: «هناك نحو 20 مهندساً قطرياً يعملون في شركة (الريل)، وهذه الندوة تستهدف شباب الخريجين الذين يرغبون في التعرف على أحدث ما وصل إليه العلم الهندسي في مجال تخصصاتهم».

وقال المهندس إبراهيم السليطي، رئيس لجنة الأنشطة والبرامج في الجمعية، إن المحاضرة العلمية التي تأتي بالتعاون مع «الريل» تهدف لتعريف المجتمع المحلي وجمهور المختصين بمشروعات الريل والوقوف على آخر تطوراتها من حيث الأعمال ونسب الإنجاز الكلية في مختلف قطاعات مشروع مترو الدوحة. وأشار إلى أن الأرقام الخاصة بمستوى

700 مستفيد من خدمات «الهلال الأحمر» بالخور

الدوحة - **لوسيل**

نفذ فرع الهلال الأحمر القطري في مدينة الخور على مدار الشهرين الماضيين عددا من المحاضرات التثقيفية والدورات التدريبية في المدارس والمراكز الشبابية ومقر الفرع لصالح ما يزيد على 700 مستفيد من مجتمع الخور والذخيرة ومنطقة الشمال بشكل عام. وبدأ هلال الخور بعد عودة المدارس في تنفيذ محاضراته وأنشطته المعتادة ضمن برنامج «أنا مسعف» في عدة مدارس

على مستوى منطقة الخور، وتنوعت هذه المحاضرات ما بين التثقيف الصحي والإسعافات الأولية. وكانت مدرسة عبد الله بن علي المسند ومدرسة الزبارة ومدرسة الشمال النموذجية ومدرسة الذخيرة الابتدائية من أوائل المدارس التي تم التعامل معها سواء في تنظيم المحاضرات أو الدورات التدريبية، حيث تتناول دورات الإسعافات الأولية شرح كيفية إجراء الإسعاف الأولي للمصاب وكذلك الإنعاش القلبي الرئوي وإسعاف الحروق والكسور ونزيف الأنف

والأذن والنزيف الشرياني وإسعاف الحالات الخاصة مثل الصرع. واستقبل مقر الفرع مجموعة طلاب من مدرسة الغويرية لتعريفهم بالهلال الأحمر القطري وإعطائهم نبذة عن الإسعافات الأولية ومهاراتها الأساسية. ولم ينس الهلال الأحمر القطري فئة العمال الوافدين، حيث عقدت لهم دورة تدريبية خاصة داخل مقر الفرع لتدريبهم على الإسعافات الأولية، نظرا لأهمية هذه الفئة وتعرضها للإصابات بشكل مستمر بحكم طبيعة عملها.



بن طوار يوقع الاتفاقية

الغرفة توقع مذكرة تفاهم مع منطقة نينغشيا وفد صيني يبحث في «جويك» التعاون بالمجال الصناعي

الدوحة - **لوسيل**

استضافت منظمة الخليج للاستشارات الصناعية (جويك) وفداً من مجلس الصين لترويج التجارة العالمية، مجلس نينغشيا الفرعي برئاسة شيه جونج ميه نائب رئيس منطقة نينغشيا الفرعية في المجلس، وذلك في مقر المنظمة بالدوحة. وتباحث الطرفان في السبل الآيلة إلى تطوير العلاقات المتبادلة بين الجانبين الصيني والخليجي، وتعزيز العلاقات التجارية والتواصل الاقتصادي والتنمية بينهما، وإقامة شراكة للتعاون بين المجلس والمنظمة عبر المفاوضات الودية بين الطرفين.

وناقش المجتمعون سبل تقديم الخدمات للشركات الأعضاء في جميع النواحي، وتبادل المعلومات عبر عقد المنتديات والاجتماعات، وتفعيل التدريب المتخصص.

وخلص المجتمعون إلى أهمية وضع آلية للاستثمار والتعاون لتوفير المعلومات للمستثمرين وحث الشركات على المشاركة في الأنشطة الاستثمارية المتخصصة. إضافة إلى دعم التعاون الصناعي في مجال تصدير السلع، وتقديم الخدمة الشاملة لإنشاء مركز مبيعات ومكتب اتصال من الجانبين.

واتفق ممثلو المجلس الصيني و«جويك» على توقيع مذكرة تفاهم بينهما في مقاطعة نينغشيا خلال «معرض الصين والدول العربية 2017» في سبتمبر المقبل. كان في استقبال الوفد الدكتور علي بن حامد الملا الأمين العام المساعد لقطاع المشروعات الصناعية، والأستاذ شملان بن حمود الجعيدلي الأمين العام المساعد لقطاع المعلومات الصناعية والدراسات وعدد من مديري الإدارات في «جويك».

من جهة أخرى، وقعت غرفة قطر ودائرة المعارض في منطقة نينغشيا الصينية، مذكرة تفاهم لتعزيز التعاون بين الجانبين، وقع الاتفاقية من جانب الغرفة محمد بن أحمد بن طوار نائب رئيس الغرفة، ومن الجانب الصيني شيا جونغمي نائبة مدير دائرة المعارض بنينغشيا.

جاء ذلك خلال لقاء عقد بمقر الغرفة أمس جمع وفدا صينيا يضم عددا من المسؤولين بدائرة المعارض بمنطقة نينغشيا، لبحث سبل التعاون بين الجانبين، وتقديم عرض عن معرض الصين والدول العربية المزمع إقامته بمدينة ينتشوان الصينية العام المقبل.

وأشار بن طوار إلى قوة العلاقات التي تجمع كلاً من دولة قطر وجمهورية الصين الشعبية، وخاصة بمنطقة نينغشيا، مشدداً على أهمية التعاون بين أصحاب الأعمال القطريين ونظرائهم من نينغشيا، وقال إن الغرفة استضافت عدداً من الوفود الصينية خلال العامين الماضيين بهدف تعزيز العلاقات التجارية، والتعرف على فرص الاستثمار المتاحة في القطاعات التي تتميز بها. وقدمت جونغمي الدعوة لغرفة قطر ولأصحاب الأعمال القطريين لزيارة الصين للمشاركة في أعمال معرض «الصين والدول العربية»، وقالت إن المعرض يعتبر ثالث أكبر معرض في الصين.

تعلن المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء عن طرح المناقصتين التاليتين :-						
رقم المناقصة	بيان موجز عن الأوصاف أو الأعمال أو الخدمات المطلوبة	الجهة التي تطلب منها وأرقام المناقصة	التخصص / فئات التصنيف	نظام تقديم الطعّات	التأمين / الموقت	قيمة / الموقت
LTC/ 1045/2016	Consultancy Services for Developing, Implementing & Maintaining of QMS for Customer Services Department	كهرماء إدارة التخطيط والجودة	علم	خمسة أظرف	97,500/-	1000/-
LTC/ 1112/2016	Professional Services for Oracle DBA and Exadata Memory Support	IT Department	شركة متخصصة (فني و تجاري) في نفس المجال	ظرفين	60,000/-	500/-
					29/01/2017 Not Later than 1 PM	2017/1/15 قبل الساعة 11 صباحا

1- يمكن الحصول على وثائق المناقصة من موقع كهرماء الإلكتروني (km.qa) خلال أوقات الدوام الرسمية، بموجب كتاب تفويض من الشركة.

2- يرفق مع الطعّاء تأمين مؤقت، باسم الجهة الحكومية إلى اللجنة، بشيك مقبول الدفع أو بموجب خطاب ضمان مصرفي صادر من أحد البنوك المحلية أو المعتمدة في دولة قطر، وساري لمدة (120) يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لتسليم الطعّاء.

3- تكون مدة سريان الطعّات (90) يوماً على الأقل من تاريخ انتهاء المدة المقررة لتقديم الطعّات.

4- قيمة التأمين النهائي (10%) من قيمة العقد، يتم إيداعه بموجب خطاب ضمان مصرفي مقبول من بنك محلي أو معتمد.

5- يحق للجهة الحكومية أثناء مدة العقد وبعد موافقة لجنة المناقصات والمزايدات في زيادة أو خفض مقادير الأوصاف أو الأعمال أو الخدمات.

6- تقدم الطعّات موقعة و مختومة بخاتم الشركة، وتودع داخل مظاريف مغلقة مغونة باسم السيد/ رئيس لجنة المناقصات والمزايدات المختصة، وتسلم لأمانة سر اللجنة بعقرها في مبنى كهرماء الرئيسي ، الدفعة ، الدور الثامن.

7- تقدم الاستفسارات المتعلقة بالمناقصة إلى الإدارة المختصة بالمشتريات بالجهة الحكومية، وذلك خلال المدة من تاريخ تلقي الطعّات وحتى 10 أيام قبل تاريخ الإغلاق.

للاستفسار عن المناقصة LTC/1045/2016 هاتف رقم 44845445 ، البريد الإلكتروني pqsecretary@km.com.qa
وللاستفسار عن المناقصة LTC/1112/2016 هاتف رقم 44845555 ، البريد الإلكتروني ITMG@km.com.qa

قانون الوساطة أمل

سماصرة يسيطرون على سوق العقار



■ الخبراء يتطلعون إلى إعادة تنظيم السوق مع القانون الجديد

المسلماني:

مهنة من لا مهنة له



يؤكد الخبير والمثمن العقاري خليفة المسلماني أن القانون الجديد لتنظيم أعمال الوساطة والدالة والتمثين العقاري يأتي ليعالج سلبيات مرحلة مضت منتهية أن يعمل التشريع الجديد على تفعيل الضوابط اللازمة لضبط السوق العقاري الذي عانى طوال الفترة الماضية من الآثار السلبية المتمثلة في التضخم والتلاعب بأسعار العقارات. وقال المسلماني إنهم رصدوا خلال الفترة الماضية قيام البعض بالحصول على تأشيرة زيارة لدخول الدولة لمدة 6 أشهر يقوم خلالها بممارسة مهنة الوساطة بدون أي ترخيص، وهو ما يدل على أن القطاع العقاري أصبح مستباحاً بشكل غير مقبول. ويرى المسلماني أن مهنة الوساطة هي مهنة شريفة ولابد أن يتحلى من يعمل بها بالأمانة والتضام وأنها في سياق التطور القانوني للقطاع العقاري ليحل محل القانون القديم بعد خطوة إيجابية ومنظورة ويأتي في سياق التطور القانوني للقطاع العقاري ليحل محل القانون رقم (13) لسنة 2011 بتنظيم مزاولة أعمال الوساطة العقارية، ولارتقاء بهذه المهنة بما يتوافق مع خطط التنمية الشاملة التي تشهدها دولة قطر وسيسهم في تطوير السوق العقارية، وتحديد ضوابط مزاولة المهنة بشكل شامل، لمعالجة السلبيات التي بدت من خلال تطبيق القانون المعمول به حالياً.

والقضاء على التجاوزات والمعاملات غير القانونية التي تسببت باضرار جسيمة للقطاع العقاري، مؤكداً أن المهنة شهدت تواجد نسبة كبيرة من الدلاء عليها وأصبحت مهنة من لا مهنة له. وأشار إلى أن السوق يشهد منذ فترات طويلة عمليات موسعة من المضاربات من قبل من يطلق عليهم «الدالين» أو «السماصرة» وهو ما تسبب في ارتفاعات طالت مكونات السوق العقاري وإبرزها الأراضي وتضاعف أسعارها خلال السنوات القليلة الماضية. وأكد أن مشروع القانون الجديد بعد خطوة إيجابية ومنظورة ويأتي في سياق التطور القانوني للقطاع العقاري ليحل محل القانون رقم (13) لسنة 2011 بتنظيم مزاولة أعمال الوساطة العقارية، ولارتقاء بهذه المهنة بما يتوافق مع خطط التنمية الشاملة التي تشهدها دولة قطر وسيسهم في تطوير السوق العقارية، وتحديد ضوابط مزاولة المهنة بشكل شامل، لمعالجة السلبيات التي بدت من خلال تطبيق القانون المعمول به حالياً.

السجن 6 أشهر

لممارسة المهنة دون ترخيص

استغلال تأشيرة زيارة 6 أشهر

لممارسة المهنة دون رقيب

جديد لضبط الإرقاع

50 ألف تختص يعملون بالدلالة

أبرز ملامح مشروع قانون الوساطة العقارية الجديد

ضوابط لمواجهة الإعلانات العشوائية للعقارات، ويتضمن إجراءات لتأهيل المكاتب العقارية المشتغلة، حيث سيسمح لهذه المكاتب - إذا حققت المتطلبات الأساسية لمزاولة المهنة - بصلاحيات الوصول إلى البيانات العقارية بطريقة إلكترونية وتفويضها بالمشاركة في إتمام التصرفات العقارية كإنهاء المعاملة نيابة عن المعاملين بإدارة التسجيل العقاري.

سيتم وضعها لأصحاب المهنة. نص مشروع القانون على نظام للمساءلة التأديبية يوفر ضمانات للوسيط العقاري في حال مخالفة الوسيط العقاري للشروط الواردة في القانون بحيث ستكون هذه العقوبات رادعة وتنص في جانب منها على الإبعاد لغير القطرين في حال مزاولة المهنة دون ترخيص.

كما يضع مشروع القانون الجديد

بأتي إعداد مشروع القانون ليحل محل القانون رقم (13) لسنة 2011 بتنظيم مزاولة أعمال الوساطة العقارية، وذلك بغية الارتقاء بهذه المهنة بما يتوافق مع التنمية الشاملة التي تشهدها دولة قطر ويساهم في تطوير السوق العقاري، وتحديد ضوابط مزاولة المهنة بشكل شامل، لمعالجة السلبيات التي بدت من خلال تطبيق القانون المعمول به حالياً. وتناول مشروع القانون الأحكام الخاصة بالترخيص بمزاولة أعمال الوساطة العقارية، وإنشاء لجنة شؤون الوسطاء العقاريين بوزارة العدل من بين اختصاصاتها النظر في تظلمات ذوي الشأن من قرارات الإدارة المختصة بشؤون الوسطاء العقاريين، والتزامات الوسيط العقاري ومسؤولته تأديبياً، وإلغاء الترخيص.

ويقضي المشروع بتوفير أوضاع جميع مكاتب الوساطة العقارية القائمة وقت العمل بهذا القانون بما يتفق وأحكامه، وذلك خلال مدة أقصاها ستة أشهر من تاريخ العمل به.

ويجوز بقرار من وزير العدل مد هذه المهلة لمدة أو مدد أخرى مماثلة.

وتتمثل أبرز ملامح القانون في النقاط التالية:

- وضع ضوابط لمزاولة المهنة بشكل كامل بما في ذلك المزايدات العقارية والتمثين العقاري وإدارة العقارات نيابة عن الغير.

- وضع شروط لمزاولة المهنة أهمها أن يكون الوسيط قطري الجنسية وأن يكون كامل الأهلية وحسن السيرة والسلوك وأن يؤدي يمينا قانونية وأن يجتاز دورات تدريبية واختبارات

المزايا: حاجة ملحة

لشركات وساطة

عقارية متخصصة

أكد تقرير صادر عن شركة «المزايا» العقارية أن السوق العقاري القطري، كغيره من الأسواق المجاورة يواجه تحديات كبيرة ذات علاقة بمزاولة مهنة الوساطة العقارية وعدم تنظيمها، الأمر الذي أثر وبشكل سلبي وكبير في أسعار الأراضي والعقارات، فكتير من ارتفاع أسعار الإيجارات والأراضي، سببها دخول أكثر من وسيط عقاري في عملية البيع أو التاجر، الأمر الذي يؤدي دائماً إلى ارتفاع قيمة الإيجار أو أسعار الأراضي، في حين تتركز أصابع الاتهام نحو سماصرة العقارات في التأثير السلبي بأسعار الأراضي والعقارات وذلك من خلال تعمدتهم إثارة الشائعات والأخبار المضللة والتي تؤدي في المحصلة إلى رفع الأسعار دون مبرر، وبالتالي أصبحت الحاجة ملحة لإصدار القوانين المتخصصة ذات العلاقة بتحديد مهام الوسيط العقاري واشتراطات ذات علاقة بالأهلية والخبرة والتدريب، ذلك أن النشاط العقاري السائد والاتجاه نحو بناء المزيد من المجمعات والأبراج السكنية يتطلب تنظيمها أكبر للسوق العقاري والعاملين فيه، ويأتي في مقدمة استهدافات القانون الجاري العمل على اعتماده، للحد من المضاربات وحماية الأطراف كافة، فيما يعمل على هذا القانون إعادة ضبط السوق العقاري القطري، حيث يعمل عدد كبير من الوسطاء والسماصرة دون ترخيص من الجهات الرسمية ذات العلاقة.

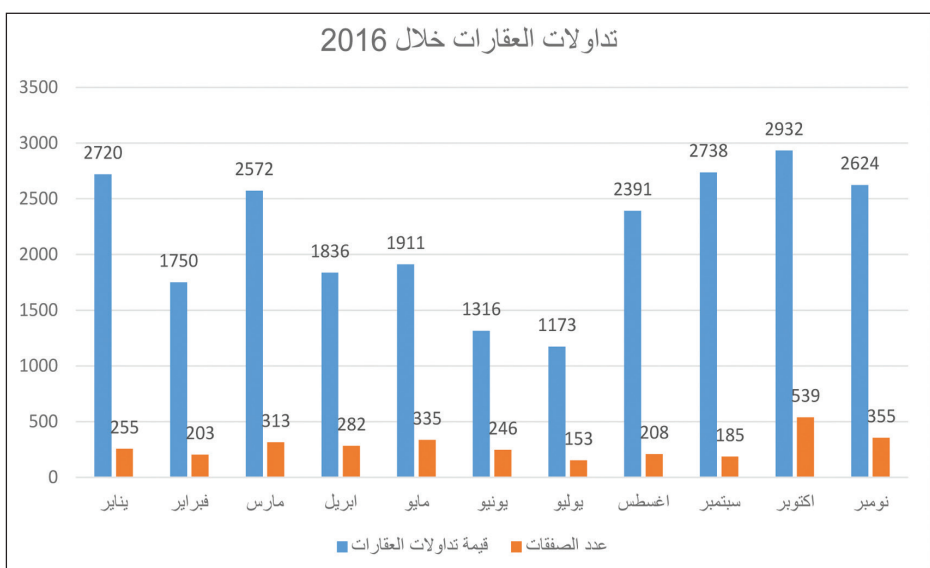
ويؤكد التقرير حاجة السوق إلى شركات وساطة عقارية متخصصة تعمل على رفع الوعي الاستثماري بالقطاع العقاري اعتماداً على أسس ومعايير اقتصادية بعيدة كل البعد عن العشوائية والتي تعمل على رفع أسعار العقارات وتضخيمها، في حين بات السوق أكثر حاجة إلى شركات أو مؤسسات عقارية تتمتع بثقة كبيرة وإدارة متخصصة بالقطاع العقاري، تشرف عليها جهات رسمية، ذلك أن ارتفاع مستوى العشوائية لدى السوق العقاري من شأنه أن يعطل البيات العرض والطلب ويؤسس لقاعات عقارية وتضخم غير مبرر على أسعار التعاقدات والمبايعات والأسعار السائدة.

«سماصرة» يسيطرون

على شوارع أكملها

الوسيط على حق الترويج للعقار إلا إذا كان لديه تفويض بالترويج من المالك نفسه، مؤكداً أن وجود «الدالين» والسماصرة على الأرضة هو أهم ظاهرة لابد من القضاء عليها مؤكداً أنه لو قامت الجهات المعنية بالنزول إلى شارع «نجمة» على سبيل المثال فستجد هؤلاء يحتلون الأرضة ويمارسون مهنة الوساطة بكل عشوائية وأوضح أن قطع الأراضي التي يتم توزيعها على المواطنين لا تدخل في السوق ولا تنضم إلى القطاع العقاري وبالتالي يشهد السوق حالياً ندرة بالمعروض من الأراضي والعقارات وينتج المجال أمام تلاعب السماصرة والمضاربات التي تتم من قبلهم.

وأضاف أن القانون لابد وأن يحمي المستثمر ويشجعه ويتضمن ضمانات لحماية السوق ومنع التلاعب والمضاربات والحد من الارتفاعات الجنونية في أسعار الأراضي بشكل خاص وكذلك الشقق والعمارات السكنية.



■ القانون الجديد سيعمل على تنظيم مزاولة أعمال الوساطة العقارية (تصوير: عمرو دياب)

الوساطة العقارية في دول الخليج

تتباين نسبة العمولة التي تحصل عليها شركات الوساطة في دول مجلس التعاون الخليجي والتي تحددها القوانين المنطة في كل دولة حيث تبلغ 2% في إمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة، بينما تصل إلى 2.5% في المملكة العربية السعودية، وفي الكويت تبلغ أقل نسبة بين دول مجلس التعاون والتي تصل إلى 1% فقط وتتراوح عمولات الوساطة العقاريين في البحرين بين 2% و 2% من قيمة صفقة البيع بقيمة أول شهر من إيجار سنة في عقود الإيجار، وهي نسبة ثابتة تلتزم بها جميع المكاتب العقارية في البحرين التي يقدر عددها بنحو 2000 مكتب.

وتوجد نحو 1600 شركة وساطة عقارية تعمل في دبي وحدها يعمل تحت مظلتها آلاف العاملين من جنسيات مختلفة عدا عن الوسطاء الأفراد البذلاء على المهنة ممن لا يمكن إحصائهم، وحسب الإحصائيات المتوافرة فإن عدد المكاتب العقارية الحاصلة على ترخيص من قبل وزارة التجارة البحرينية يقدر بأكثر من 1200 مكتب، إضافة إلى وجود أكثر من 1000 بطاقة وساطة عقارية مقدمة من قبل وزارة العدل.

تفادي الازدحام في مراكز خدمات الوكيل

«الاقتصاد»: الورش المعتمدة تقدم كافة أعمال الصيانة

الدوحة - **لوسيل**

أوضحت وزارة الاقتصاد والتجارة الفوائد التي ستتحقق للمستهلك من خلال السماح بإنشاء ورش الصيانة المعتمدة غير التابعة للوكيل، حيث أوضحت الوزارة أن المنافسة بين الورش المعتمدة وورش الوكيل المحلي تساهم في الحد من ارتفاع أسعار الخدمات، كما أن الورش المعتمدة يمكنها تقديم جميع أعمال الصيانة المتكاملة المتاحة لمراكز الخدمة التابعة للوكيل. فضلاً عن أنها تمنح المستهلك حرية اختيار مكان عمل الصيانة الدورية والإصلاحات للمركبة خلال فترة الضمان.

كما بيّنت الوزارة أن من أوجه استفادة المستهلك أيضاً تفادي الازدحام في مراكز خدمات الوكيل والحصول على

أفضل الخدمات، سواء من الورش التابعة للوكيل أو الورش المعتمدة، هذا بالإضافة إلى الحد من ارتفاع أسعار قطع الغيار من خلال سهولة توفيرها في الورش المعتمدة وغير التابعة للوكيل. وأشارت الوزارة إلى أنه عند عمل الصيانة بالورش المعتمدة لا يحق للوكيل إسقاط الضمان، أما في حالة عمل الصيانة بالورش المستقلة يحق للوكيل إسقاط الضمان فقط على الجزء المتضرر وبشرط إثبات أن الضرر سببه سوء الصيانة. وتؤكد وزارة الاقتصاد والتجارة أن هذه المبادرة ستشكل حافزاً لهذا القطاع الهام وستسهم في رفع التنافسية وتحسين جودة الخدمات المقدمة للعميل، ونحت الوزارة جميع العملاء على حسن الاختيار والمفاضلة بين البدائل المتوفرة أمامهم، وفي حال

اختيارهم عمل الصيانة أو الإصلاح بالورش غير التابعة للوكيل ضرورة الاحتفاظ بالفواتير التي تثبت تاريخ تلك العمليات والورشة التي تم إجراء الصيانة بها. الجدير بالذكر أن وزارة الاقتصاد والتجارة قامت مؤخراً في إطار مبادراتها الرامية إلى تطوير قطاع السيارات ودعم المنافسة في سوق خدمات الصيانة والإصلاح وخلق بيئة تنافسية تسمح للمستهلك بتعدد الخيارات المتاحة لتصليح وصيانة مركبته وتحفيز الاستثمار في سوق صيانة السيارات، بإصدار قرار وزاري رقم (418) لسنة 2016 بشأن الشروط والضوابط المنظمة للترخيص بإنشاء ورش صيانة غير تابعة للوكيل ودعم المنافسة العادلة في مجال خدمات ما بعد البيع في قطاع السيارات.

كيف يستفيد المستهلك من ورش الصيانة المعتمدة غير التابعة للوكيل؟



250 ألف ريال التمويل للعزبة الواحدة.. مصدر لـ «لوسيل»:

5 اشتراطات لتوزيع العزب الجديدة

علمت «لوسيل» من مصدر مطلع بإدارة الثروة الحيوانية في وزارة البلدية والبيئة أنه من الضروري توفر 5 اشتراطات لتوزيع العزب الجديدة وهي: ضمان الشفافية، توفر ميزانية، الانتهاء من البنية التحتية لها، لضمان حصول المستحقين على هذه العزب، وتلافي السلبيات التي برزت سابقاً.

صلاح بدوي

ناقش نقص الخدمات البيطرية وشح الأعلاف وتوصيل الكهرباء والمياه للعزب باستفاضة وأرسل توصية بذلك إلى سعادة محمد بن عبد

مد مظلة الخدمات البيطرية لأرجاء الدولة

الانتهاء من إمدادات المياه والكهرباء لـ 6 آلاف عزبة

الحرص على الشفافية وضمان وصول العزب لمستحقها

المصدر أشار لوجود مخطط لتطوير 9 مراكز ووحدات للخدمات البيطرية وإنشاء مراكز جديدة بحيث تغطي مظلة الخدمات البيطرية الدولة كلها، حيث تشكو تجمعات العزب الآن من نقص في الخدمات البيطرية، ومن السلبيات التي يجري تلافيها مد شبكات المياه والكهرباء إلى ما يقرب من 6 آلاف عزبة تضمها تجمعات العزب لم تصلها المياه والكهرباء ولم يتم رصف طرقها حتى الآن، إضافة لتطوير وتدبير مساحات أعلاف خضراء تستوعب الزيادة الجديدة في مشروعات العزب، حيث تعاني البلاد ارتفاعاً بأسعار تلك الأعلاف، وهذا الأمر مرتبط بخطة الوزارة في ترشيد المياه وربط الترشيح بالقروض التي تقدمها البنوك لدعم العزب والمزارع.

إضافة إلى سد الثغرات في القانون التي ينفذ عبرها تجار العزب بالأسواق السوداء ويتم تحويل العزب لغير الأغراض التي وزعت من أجلها، وحسب المصدر المطلع تقدر نسب العزب التي حولت لأغراض غير إنتاجية أو تركت بدون استغلال من 15 إلى 25% على الأقل.

المربون يشتكون

واشتكى أصحاب عزب عبر «لوسيل» مثل عبد الله الكواري، من تردي البنية التحتية لعزب الخريب وعدم رصف طرق التجمع الثالث لتلك العزب إضافة إلى أن مشروعات المياه والكهرباء تحت الإجراء ولجوء أصحاب العزب لوحدات بيطرية خاصة لطول قوائم الانتظار بالمراكز الصحية، كما اشتكى مربي حلال من أن هذا النقص يرفع من كلفة الإنتاج ودعا وزارة البلدية والبيئة إلى ألا تسلم أي عزب جديدة بدون رصف الطرق المؤدية إليها وتسوية شوارعها وتزويدها بالمياه والكهرباء حتى لا يقتصر دور تلك العزب على تربية الحلال إنما تتحول لوحدات إنتاجية وتكون منتجاتها في متناول المواطنين بكلفة أقل. وقال راشد عبيد، مربي حلال في عزب الشحانية إن ارتفاع أسعار الأعلاف أخطر ما يواجهها ويتوجب على الجهات المعنية إيجاد حلول لتلك الأزمة.

وعود لهم تتحقق

وانتقلت أزمات العزب للمجلس البلدي الذي



توسع تربية الحلال في كافة المناطق

العزب وتم تكليفه بحلها، وعندما استطلعت «لوسيل» آراء مربي الحلال أكدوا أن المعاناة من نقص الخدمات البيطرية لا تزال مستمرة، وقال مسفر بن سفران، أكبر مربي حلال بالشحانية إن الأدوية البيطرية تقترب للأسواق السوداء والوحدة البيطرية توقفت عن صرفها.

نمو سنوي

قام فرهود الهاجري بتقديم إحصائية للغرفة التجارية خلال أحد اجتماعات لجانها عن إجمالي عدد الثروة الحيوانية المنتجة للغذاء بنهاية العام 2015 والتي تجاوزت مليون رأس لعدد 12,653 حائزاً.

وقال إن معدل النمو السنوي لأعداد الثروة الحيوانية المنتجة للغذاء بلغ 20.4%، كما ارتفع عدد الحائزين عن العام الماضي بنسبة 31.9%. ونوه الهاجري إلى قيام الوزارة بدعم أصحاب العزب ويتمثل الدعم في العلاج والفحص وصرف الأدوية البيطرية والتحصينات والأعلاف الخضراء واليابسة، بيد أن إسحق دلول المشرف على إحدى المزارع قال إن الدعم محدود ولا يغطي 25% من احتياجات كل مزرعة ودعم الرودس والجث متوقف.

تصفية المعوقات

إلى ذلك، قال لـ «لوسيل» مصدر مسؤول بالوزارة إن القرار السيادي بتوزيع العزب ينتظر تصفية كل تلك المعوقات كون أن أي توزيع جديد للعزب يفاقم من المشكلات والضغطات على ميزانية الدولة وعلى الخدمات التي لا تكاد تكفي مربي الحلال في الوقت الراهن، وهو ما أوضحه المهندس يوسف خالد الخليفي، مدير الإدارة الزراعية لـ «لوسيل» بأن إدارته تهتم اهتماماً بالغاً بقضايا ترشيد المياه وتوفير نباتات خضراء لمربي الحلال تساهم في تنمية الثروة الحيوانية وأيضاً تساهم في تحقيق إستراتيجية الدولة لعام 2030 المتعلقة بتحقيق الاكتفاء الذاتي الآمن للدولة من الغذاء، يذكر أن صاحب العزبة يستطيع الحصول على قرض بقيمة 250 ألف ريال لغايات التأسيس والتشغيل.



المهندس فرهود الهاجري



شوارع العزب تحتاج إلى إعادة تأهيل

المحلات المشاركة

في مهرجان التسوق الحادي عشر



عند شرائك من هذه الشركات
فقط بـ 50 ريال تحصل على
كوبون الدخول في السحب



تسوق واخذ 2 مليون ر.ق جوائز
Shop & Win 2 Million Riyals worth of prizes

جلف مول

اللاجونا

نظارات يتيم
الجابر للساعات
المتحجبة
ديون
كاث كيديستون
تومي هيلفيجر
جوسي كوتر
يو اس بولو

الصناعية

هايبير ماركت الوردية البيضاء
لوجيك فود سنتر

السوق المركزي

مفروشات العروس
وان تيم كلوزينغ

سوق العلي

القبس لجلب الايدي العاملة
السفير لجلب الايدي العاملة

أم غويلينا

العمادي التجارية
النساييم للسباحة

أخرى

جمبو للالكترونيات - بلازا مول
مجوهرات وساعات السليمان
- المركز
مجوهرات وساعات السليمان -
سوق الذهب
هيلثي سبورت
مفروشات العروس - ام لخبيا
عبد الحميد عبدالرحيم
العمادي التجارية - الدحيل
مجمع الدحيل - الدحيل
عبد الحميد عبدالرحيم
مؤسسة العمادي للالكترونيات
- اسلطة
مركز السعيد التجاري - سوق
الحراج
نظارات الاسرة - بن درهم
الدوحة للتجهيزات المنزلية -
الاصمخ
اولمبيا للرياضة - سوق الجملة
الدوحة كويك سبان
مؤسسة الشاهين - روضة الخيل
سفرات المدينة
ار اند بي - النعجة
مجمع الخريطات - الخريطات
مجمع عنيزة - الطعابن
ستوديو ومحلات السلام -
السلام بلازا
مجمع العمورة - الهلال
ستار تيك للهواتف والحاسب
براديس للمقاولات والاستثمار
العقاري - الدائري الرابع
مركز عشتار للتجميل - دحل
الحمام
راما للنظم المعلومات - المنرة
قصر زهران الفاخر
لوجيك هايبر ماركت - الشمال
أرض العجائب
نظارات الأسرة - بن محمود
نظارات الأسرة - الدفنة
نظارات الأسرة - المنصورة
فاين ارت
استرونج لتاجير السيارات - أبو
هامور
هوم سنتر - جسر الجيدة

معيذر الشمالي

الاولل الخليجية للتجارة
والمقاولات
الجابر للساعات - وذنان
لوجيك مول
فاطمة شوبينج كومبليكس
الريس جنرال سنتر

المطار العتيق

جمبو لايف ستايل جاليري
مجموعة التعااضد للتجارة
والمقاولات
اولمبيا للرياضة
موزاييك جاليري
معرض الجميل
مؤسسة الشاهين
الركن العالمي للرياضة
المحيط للاستيراد والتصدير
الأمانة للديكور
مركز نابكو للمفروشات
المانع وشركاه
مفروشات الخليج
موضة اليوم

فيلاجيو

الجابر للساعات
اسكيتشرز
الدو
بامبكين باتش

السوق

جمبو للالكترونيات
مركز يوم الى يوم
محلات السعيد
دانا سنتر
بارين للازياء

نجمة

جمبو للالكترونيات
تدمر التجارية
اقمشة وخياط طوكيو
تدمر التجارية
شركة البشري
اس اس كيه شوبينج سنتر
الريس للغاز والتجارة
الارض السعيدة

شارع الخليج

الكريستال
مركز حرير بومباي
المشييري
التوقيت للتجارة والخدمات

مسيمير

بروفيسور للمفروشات
فاشون للنظارات
مركز لوجيك للتجارة

الاصمخ مول

هوم سنتر

للؤلؤة

كيدي زوون
روش نوار
كاس استراليا
ميجاتو

الغانم العتيق

مركز الانارة
مركز السعيد التجاري

طريق سلوى

جمبو للالكترونيات
مركز الانارة
كريستال القصور
كريستال القصور - مدمك
بروفيسور للمفروشات
قطر ديزاين
السيف للتبريد والتكييف
مركز السعيد التجاري
مجموعة التعااضد للتجارة
والمقاولات
العامر لاضواء ال اي دي
الالي
ذا ماتريس هاوس تريدينج
فالوري اند بوخ
تدمر التجارية
ميداس
اكتو غون قطر
سيليكشن للمفروشات
اندورز للديكور
مفروشات اندورز
بيوتي للاضاءة
مفروشات بيوتي
المانع وشركاه
المانع وشركاه - مدمك
محمد الشناوي جروب
لازوردي للمفروشات
الريس جنرال سنتر
مؤسسة الريس التجارية
عربي قطر
اميريكان ماتريس
فاين ارت

الريان

جمبو للالكترونيات
الجابر للساعات
مفروشات العروس
سي تي لايف ستايل
ماكس
مؤسسة العمادي للالكترونيات
محلات السعيد - آل شافي
مجموعة التعااضد للتجارة
والمقاولات - آل شافي
اولتيميا
الركن العالمي للرياضة
نظارات يتيم - آل شافي
قصر زهران الفاخر-آل شافي
الصفوة الدولية-آل شافي

دار السلام مول

سبارك لايف ستايل
الالكترونيكس
الجابر للساعات
سبايس تويز
اسكيتشرز
صن اند ساند
شاين للتجارة

مول قطر

كاث كاديستون
جراج
لافيه ان روز
نيويوركر
تشيلدرنس بلايس
تشارمينج تشارلي
سكيتشرز
الدو
اكسسورات الدو
كول ايت سبرينج
بيفرلي هيلز بولوكب
نوتيكا
ناين ويست
ناتشرليز
ديون

سي تي سنتر

جمبو للالكترونيات
هيرمان هاوس
نظارات يتيم
اوكيالي
الجابر للساعات
اوزون
صن اند ساند سبورت
سبايس تويز
اسيكس سبورت
اولمبيا للرياضة
فالوري اند بوخ
بيير كاردان
باريس مودا
اكسبو سنتر
المتحجبة
كاث كيديستون
سكيتشرز
كلفين كلاين
ناين ويست
تشارلز اند كيث
الدو
تومي هيلفيجر
كراج
بوتيكا فيردي
مركز النظارات
صن اند ساند
بيفرلي هيلز بولو
هوم سنتر

حياة بلازا

مجوهرات وساعات السليمان
كيدي زوون
داري
كارترز
هومز ار اص
اثيليتس كو
ناين ويست
تشارلز اند كيث
سكيتشرز
الدو
ناتشوراليزر
اوشكوش بيجوش

السد

الجابر للساعات
كشخة
مركز المفتاح
مفروشات العروس
جاكادي
فيا فنثو
نوفوتية الطائف
مجمع الشمال
داري
الجعيدي للازياء

ذا جيت مول

إبينكو بالينو
إرمينجلدو زينيا
إيلي تاهاري
برونيلوكوتشينلي
بول أند شارك
بول سميث
جست كافالي
رد فالنتينو
روزا كلارا
غارتن للأزياء
كانالي
كلورنيلاني
محلات السلام
موسكينو
ميسوني
هوغو بوس

فريق النصر

جمبو لايف ستايل
نظارات يتيم
المانع وشركاه

الصحة: الإعلان عن آخر المستجدات دوريا

اجتماعات مكثفة
لإنجاز «التأمين الصحي»
والشركات تنتظر «المناقصة»

أكد مصدر مسؤول في وزارة الصحة العامة، أن اجتماعات دورية مكثفة تعقدتها لجنة التأمين الصحي لإخراج نظام التأمين الصحي الجديد إلى حيز الوجود بصيغته النهائية.

وسام السعيدة



الزمن إلى المربع الأول. وتنتظر شركات التأمين الوطنية طرح المناقصة ومعرفة الضوابط الجديدة الخاصة بتطبيق نظام التأمين الصحي الجديد التي وضعتها اللجنة التي تم تشكيلها برئاسة وزارة المالية وعضوية عدد من الجهات الحكومية بما فيها مصرف قطر المركزي الجهة المشرفة على نشاط التأمين في السوق المحلي. حيث تتطلع الشركات لطرح هذه المناقصة في وقت مبكر حتى تتمكن من دراستها بشكل كافٍ مع معدي التأمين والتقدم بعروض مدروسة وتنافسية تمكن من تقديم هذه الخدمة بشكل مميز ويخدم جميع أطراف العملية التأمينية.

مقارنة بالأنظمة الخاصة المطبقة في بعض الجهات الحكومية. المستشار الاقتصادي، الدكتور محمد جاسم المسلماني، أكد ضرورة التريث في إعداد النظام الصحي الجديد، والاستفادة من أخطاء الماضي في برنامج «صحة» الذي فشل فشلا ذريعا وحمل الدولة مزيدا من الأعباء المالية الإضافية. وأضاف: التأمين السابق تضمن العديد من الثغرات والمشاكل الفنية، والمصاريف الكبيرة وضعف التغطيات، بالتالي الثاني مطلوب حاليا لإخراج تأمين بصيغة نهائية متطورة تخدم الهدف الذي أنشئ من أجله وحتى لا نعود بعد فترة من

أو غيرهم من ذوي الكفاءة والخبرة في مجال عملها، للاستعانة برأيهم، دون أن يكون لهم حق التصويت. كما لا يجوز أن يكون لأي من رئيس وأعضاء اللجنة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العروض التي تفحصها اللجنة، ويرفع رئيس اللجنة فور انتهاء عملها تقريرها الختامي إلى وزير المالية متضمناً اقتراحاتها وتوصياتها النهائية، بدوره يرفع الوزير التقرير الختامي المشار إليه، مشفوعاً بتوصياته واقتراحاته إلى مجلس الوزراء.

وتختص اللجنة بتأهيل شركات التأمين وفق الشروط العامة في المنافسة التي تضعها اللجنة، وإعداد مستندات المناقصة وطرحها على الشركات المؤهلة، ووضع آليات اختيار شركات التأمين التي ستقدم حزمة المنافع والمزايا الصحية للمواطنين، وتقييم العروض المقدمة من الشركات المؤهلة، واختيار العرض أو العروض الأفضل من مجموع العروض. ويراعى ألا يتم طرح المناقصة وترسيبتها على الشركات المؤهلة إلا بعد صدور قانون التأمين الصحي الجديد، والتنسيق مع الإدارة المختصة بوزارة الصحة العامة لمراجعة حزمة الخدمات الصحية الأساسية وما يتعلق بها من مزايا وحدود مالية وأقساط تأمينية، والنظر في إضافة أي مزايا أخرى

ولا تكون اجتماعاتها صحيحة إلا بحضور أغلبية أعضائها، على أن يكون من بينهم الرئيس، وتصدر اللجنة توصياتها بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يُرجح الجانب الذي منه الرئيس.

وللجنة أن تدعو لحضور اجتماعاتها، من ترى ضرورة حضورهم من موظفي الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى،



■ الدكتور محمد جاسم المسلماني

وأضاف المصدر لـ «لوسيل»، أنه لم يرشح أي نتائج رسمية عن هذه الاجتماعات، متوقعا أن تأخذ النقاشات مزيدا من الوقت في ظل تعدد الجهات المعنية بالموضوع، مؤكدا أن الوزارة ستقوم بالإعلان عن آخر مستجدات المشروع بصفة دورية طوال فترة إعداده في حال توفرها.

وقالت الوزارة إن نظام التأمين الصحي الجديد المزمع تطبيقه يحقق أهدافاً رئيسية تتمثل في تقديم نظام رعاية صحية شامل بخدمات مميزة وعالية الجودة، بما يضمن سهولة الوصول إلى تلك الخدمات عن طريق تنويع مزودي خدمات الرعاية الصحية أمام المستفيدين. منوهة أن المواطنين القطريين سيتمكنون من الاستفادة من كافة مزايا نظام التأمين الصحي الجديد مع انطلاق المرحلة الأولى من المشروع خلال عام 2017 وذلك بعد إقراره من الجهات المختصة.

وحدد قرار مجلس الوزراء رقم 27 لسنة 2016 الخاص بتشكيل لجنة تأهيل وتعيين شركات التأمين الصحي بالقطاع الخاص بهدف تقديم خدمات التأمين الصحي للمواطنين، وفقا للمادة 3 أن تكون مدة عمل اللجنة خمسة أشهر، قابلة للتجديد لمدة أو مدد أخرى مماثلة بموافقة المجلس.

وبحسب القرار الذي حصلت «لوسيل» على نسخة منه، تجتمع اللجنة بدعوة من رئيسها، مرتين على الأقل شهرياً،

المسلماني: التريث مطلوب
للخروج بتأمين يتجاوز
الثغرات السابقة

348 مليون ريال المعدل اليومي للتعاملات.. إزدان:

صفقتان استثنائيتان تعززان انتعاش القطاع العقاري

مجمّل التعاملات، وبلغت قيمتها نحو 6.5 مليون ريال، نتيجة تنفيذ 3 صفقات، محققة تراجعاً قياسياً في التعاملات بنسبة 70 % مقارنة مع الأسبوع السابق. وجاءت بلدية الشمال في المرتبة الأخيرة بتعاملات بلغت قيمتها 1.4 مليون ريال وبنسبة 0.1 % نتيجة تنفيذ صفقة واحدة ومحققة تراجعاً بنسبة 74 % مقارنة مع الأسبوع السابق، وتضمنت الصفقة الوحيدة بيع مسكن في منطقة ابا الظلوف مساحته 726 متراً مربعاً وبحساب سعر المتر المربع 1860 ريالاً.

مع الأسبوع السابق، ومستحوذة على نسبة 1.7 % من اجمالي التعاملات. وجاءت بلدية الخور والذخيرة في المرتبة الخامسة بتعاملات بلغت قيمتها 22.3 مليون ريال، مستحوذة على نسبة 1.3 % من مجمل التعاملات، نتيجة تنفيذ 8 صفقات، محققة ارتفاعاً في المبيعات بنسبة 38.5 % مقارنة مع الأسبوع السابق.

وجاءت بلدية الوكرة في المرتبة السادسة من حيث قيمة العقارات المتداولة خلال الأسبوع الماضي مستحوذة على نسبة 0.4 % من

بيع برج في المؤلوة مساحته 12634 متراً مربعاً بحساب سعر المتر المربع 99 ألف ريال، وتم بيع مبنى متعدد الاستخدام في القصار مساحته 6709 أمتار مربعة بسعر 180 مليون ريال وبحساب سعر المتر المربع 26.8 ألف ريال. وجاءت بلدية الريان في المرتبة الثانية من حيث قيمة التعاملات حيث بلغت قيمتها 101.7 مليون ريال وبنسبة 5.8 % من مجمل تعاملات الأسبوع نتيجة تنفيذ 19 صفقة، محققة ارتفاعاً قياسياً بنسبة 99 % مقارنة مع الأسبوع السابق.

وجاءت بلدية أم صلال في المرتبة الثالثة من حيث قيمة التعاملات العقارية من خلال استحوادها على نسبة 4.4 % من مجمل تعاملات الأسبوع، حيث بلغت قيمة التعاملات 77.4 مليون ريال محققة تراجعاً في التعاملات بنسبة 23 % مقارنة مع الأسبوع السابق، وذلك عن طريق تنفيذ 6 صفقات.

وجاءت بلدية الظعainen المرتبة الرابعة من حيث قيمة الصفقات المنفذة بقيمة إجمالية بلغت 29.7 مليون ريال نتيجة تنفيذ 12 صفقة، محققة ارتفاعاً بنسبة 20.7 % مقارنة

المنفذة وبلغت قيمتها الإجمالية 72.6 مليون ريال.

وتصدرت بلدية الدوحة التعاملات العقارية على مستوى قيم المبيعات من خلال استحوادها على نسبة 86.3 % من مجمل تعاملات الأسبوع، حيث بلغت قيمتها نحو 1502 مليون ريال، في حين استحوذت بلدية الريان على العدد الأكبر من الصفقات من خلال تنفيذ 19 صفقة بحصة نسبتها 31.1 % من اجمالي عدد الصفقات المنفذة خلال الأسبوع، جاءت بعدها بلدية الدوحة والظعainen بواقع 12 صفقة لكل منهما، وذلك وفقاً للنشرة الأسبوعية الصادرة عن إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل أول أمس، وبلغت قيمة المعدل اليومي للتعاملات العقارية نحو 348.2 مليون ريال. وبلغت قيمة أعلى صفقة في بلدية الدوحة 1250 مليون ريال وهي نتيجة

الدوحة – لوسيل

شهد قطاع العقار خلال الأسبوع الثالث من شهر ديسمبر الجاري ارتفاعاً قياسياً على مستوى القيمة الإجمالية للتعاملات مدعوماً بتنفيذ صفقتين استثنائيتين قيمتهما الإجمالية نحو 1.4 مليار ريال، وشهد عدد الصفقات المنفذة والتي تم تنفيذها في مختلف المناطق والبلديات، تراجعاً حيث بلغ العدد الإجمالي للصفقات التي تم تنفيذها 61 صفقة مقابل 75 صفقة في الأسبوع السابق بانخفاض نسبته 18.7 %، وبلغت قيمة التعاملات نحو 1741 مليون ريال مقابل 456.6 مليون ريال في الأسبوع السابق محققة نمواً قياسياً بنسبة 281 % مقارنة مع الأسبوع السابق.

وأشار تقرير صادر عن مجموعة إزدان إلى أن المباني الجاهزة عززت هيمنتها على التعاملات العقارية من خلال استحوادها على 95.8 % من التعاملات، وتم تنفيذ 45 صفقة للعقارات الجاهزة بنسبة 73.8 % من اجمالي عدد الصفقات المنفذة وقيمة بلغت 1668.4 مليون ريال، مقابل تنفيذ 16 صفقة للأراضي الفضاء نسبتها 26.2 % من عدد الصفقات

بيع 37 مسكناً
وعمارتين سكنيتين
ومحلات تجارية وبرج

الأول من نوعه في العالم

للؤلؤة قطر تحتضن بوتيك «فرماكيا» الصحي



■ الموسى ومريديان أثناء قص شريط الافتتاح

أعلن «فرماكيا»، بوتيك الصحة الفاخر، عن افتتاحه في قناة كارتييه في اللؤلؤة قطر لتلبية المتطلبات المتزايدة للعملاء ومواكبة تطور قطاع الخدمات الفاخرة في قطر.

ويوفر المتجر أشهر العلامات التجارية العالمية الفاخرة، فضلاً عن المنتجات العضوية والطبيعية الفريدة، مع التركيز على تقديم عروض متميزة على خدمات الصحة، والرعاية الصحية، والعروض الصيدلانية.

وقال رشاد الموسى، مؤسس فرماكيا ورئيسها التنفيذي: «لنا الريادة في هذه الشريحة الجديدة كلياً، ونحن نؤمن بقدره مفهوم فرماكيا على تغيير قواعد اللعبة على الصعيد العالمي. ولأن سوقنا ذات خصوصية، فإننا الشركة الرائدة في هذا السوق في ابتكار كل ما هو جديد في تجارة الرعاية الصحية والعافية على النحو الذي هو عليه الآن».

وأضاف: «توصلت الشركة إلى المفهوم الجديد القائم على العملاء والخبرات ذات الخصوصية بعد تنفيذ أبحاث عالمية متعمقة على الطلب الاستهلاكي في هذا القطاع. ومن المتوقع للاسم فرماكيا أن ينمو دولياً في مواقع مختارة بجميع أنحاء المدن الكبرى خلال المستقبل المنظور».

واستطرد قائلاً: «إن فرماكيا بتعريفها تعد مفهوماً عالمياً بدأ رحلته في الشرق الأوسط. ونحن نعتقد أن قطر هي أفضل مكان لتدشين علامتنا التجارية، حيث إنها تكفل لنا قاعدة عملاء فريدة ومتنوعة من العديد من الدول والثقافات. كما أن للمستهلك القطري مستوى راقياً من التوقعات تجاه الخدمات الفاخرة عالية الجودة، وهي توقعات نخطط ليس فقط لتلبيتها، بل وتجاوزها».

و «فرماكيا»، بوتيك فاخر يقدم منتجات التجميل والصحة والرفاهية الطبيعية، وكذلك المنتجات الصيدلانية وجميع منتجات الجمال والصحة به مستمدة من المصادر العضوية أو الطبيعية، ويقدم تشكيلة واسعة من المنتجات.

«كيدي زوون» تفتتح أول متجر لها في «مدينا سنترال»



■ خلال تدشين متجر كيدي زوون

عالم الأسرة المترابط وتقديم باقة ترفيهية أكثر تنوعاً لمختلف الألعاب واستقطاب أكثر العلامات التجارية انتشاراً في العالم، إضافة إلى أشياء أخرى كثيرة.

ونحن سعداء بالدخول في شراكة إستراتيجية مع الشركة المتحدة للتنمية، خاصة أنها تقوم بمشاركتنا في حفل الافتتاح، ونيابة عن «كيدي زوون» نرحب بالشكر للشركة المتحدة للتنمية ولجميع موظفيها، وننتطلع إلى تعزيز الخواصل والتعاون».

حرية اللعب، والتنافس والفوز، وبالتالي تطوير المهارات، وهو المفهوم الترفيهي الحقيقي الذي يهدف إلى تشجيع الصغار باقتناص الفرحة وبناء الذكريات الجميلة التي لا تنسى. وصرح أسامة الشهابي، الرئيس التنفيذي لشركة «كيدي زوون»، قائلاً: «نحن متحمسون للغاية بتقديم علامتنا التجارية عبر طرح منصة مثيرة للاهتمام في اللؤلؤة- قطر، وتحديدًا في مدينا سنترال النابضة بالحياة، حيث إننا نعتقد أنه يستوجب علينا مواصلة إثراء

الدوحة - لوسيل

شهدت مدينا سنترال أمس حفل الافتتاح الرسمي لمحل «كيدي زوون»، باعتباره أول متجر حصري متخصص لمجموعة واسعة من ألعاب وهدايا الأطفال في جزيرة اللؤلؤة- قطر، ويقع المتجر الجديد ضمن المبنى رقم (90). وتمتد مساحة متجر «كيدي زوون» الجديد في مدينا سنترال إلى أكثر من 5230 قدماً مربعة، حيث يوفر لزواره مجموعة واسعة من الألعاب التعليمية المتنوعة بهدف تقديم تجربة تسوق رائعة ولافتة لجميع العائلات.

يركز الديكور الداخلي في المتجر على إضفاء أجواء حميمية شيقة في المنطقة الترفيهية الواسعة، والتي تبعث البهجة والسرور في نفوس الأطفال وذويهم، وهي خاصية فريدة تمنح المحل ميزة تنافسية عالية.

وللمرة الأولى على الإطلاق، يقوم محل «كيدي زوون» باستقطاب الشاشة التفاعلية متعددة اللمس والتي هي مزودة بمجموعة ألعاب تحتوي على صور شخصيات تفاعلية مرحلة، إلى جانب منصة مجهزة خصيصاً لالتقاط صور «السيلفي» عند المدخل الرئيسي للمتجر، بحيث يمكن للأطفال بسهولة اختيار

افتتاح 6 فروع جديدة من بتيل العالمية بالدوحة

سعداء جداً لتمكننا أخيراً من القيام بهذه الخطوة وتقديم تجربة تناول طعام فاخرة وخدمة عملاء متميزة للسكان عبر شبكة متاجرنا الجديدة في المدينة» وكان كافيته ومتجر 'بتيل' الجديد قد افتتح أبوابه في وقت سابق من هذا الشهر في مول قطر. وفي هذه المناسبة، قال الدكتور عطا أتمار، العضو المنتدب لـ 'بتيل العالمية': «يحمل اسم 'بتيل' معنى 'الفرع الغضّ لشجرة النخيل'، وقد نمّت شركتنا كما ينمو الفرع الغضّ على مرّ السنين.

والمعروفة عالمياً بتقديمها لتجربة مذاق متميزة. وعلاوةً على ذلك، فقد توسعت العلامة التجارية في قطاع المقاهي لتقديم لروادها تجربة راقية في جو عملي مريح تجمع فيه المطبخ المتوسطي مع تقاليد الضيافة العربية الأصيلة لتتيح تجربة راقية لا تنسى. وتعليقاً على افتتاح سلسلة من المتاجر الجديدة بدءاً من هذا الشهر وحتى الربع الأول من العام 2017، تقول تينا ميميك، المدير العام: «لقد طال انتظار العملاء لافتتاح متاجرنا في قطر، ونحن

إثر نجاحها الكبير في إرساء مكانتها لتكون العلامة التجارية المفضلة للتمور والحلويات لدى الذواقاة من لندن وصولاً إلى جاكارتا، دخلت 'بتيل العالمية' السوق القطرية من بوابة العاصمة الدوحة، ليحظى سكان قطر وزوارها بعد طول انتظار بفرصة تذوق أطيب الحلويات الشهية التي تقدمها مقاهي ومتاجر 'بتيل'. مع شهرتها الواسعة في ابتكار التمور الفاخرة، نمّت 'بتيل' لتصبح واحدة من العلامات التجارية المرموقة في قطاع الأغذية

مادة إعلانية

رولز-رويس ومرسى ملاذ كمبينسكي يتعاونان لمنح الضيوف تجربة ملكية



■ إيهاب علام

الملكية في مرسى ملاذ». ومن جانبه قال السيد وسام سليمان، مدير عام فندق مرسى ملاذ كمبينسكي: «يسرنا التعاون مع رولز-رويس لتوفير تجربة متميزة للعملاء. الرسالة واضحة: حين تقيمون في الجناح الملكي تملكون يومكم كملوك وما من علامة تليق بالملوكية أكثر من رولز-رويس».

يقع مرسى ملاذ كمبينسكي، اللؤلؤة - الدوحة على جزيرته المنعزلة الخاضعة على بُعد خطوات قليلة من خيارات الترفيه والمطاعم الموجودة في بورتو أرابيا ومنطقة «مدينا سنترال» في اللؤلؤة قطر، وعلى بُعد 10 دقائق في السيارة عن منطقة الأعمال في الخليج الغربي.

وتشكل الجزيرة وجهة أخذة للإجازات القصيرة والاستجمامية، حيث تضم شاطئاً خاصاً وأحواض سباحة خارجية، ومرافق للرياضات المائية، ومرسى لليخوت، وملاعب تنس، وحدائق وباحات خلابة.

تضمّ الوجهات المذاقية 11 مطعمًا، ومقهى، مع مساحات خارجية.

يستطيع الضيوف حجز التجربة الملكية عبر التواصل مع السيدة ذات الرداء الأحمر في فندق مرسى ملاذ كمبينسكي.



الفندق الفاخر جداً كما يوطد العلاقة بين العلامتين التجاريتين الرائدتين عالمياً.

لطالما كنّا ملتزمين بتقديم أعلى مستويات خدمة العملاء لضيوفنا الكرام ويسرنا بالتالي أن نضع هذه التجربة في متناول ضيوف الأجنحة

تعرف أيّ مساومة. وتعليقاً على هذه الشراكة، قال السيد إيهاب علام، مدير عام شركة رولز-رويس موتور كارز الدوحة: «يسعدنا أن نعلن عن هذا الامتداد الجديد لشراكتنا مع فندق مرسى ملاذ كمبينسكي. إنه تعاون يعزّز علاقتنا الوطيدة مع هذا

المميز والمريح، على أن يليه علاج شامل في منتج كارلينز الوحيد في الشرق الأوسط الذي يتضمّن أخطر الذهب وأفضل أنواع الشوكولاته التي تغني البشرية.

يشمل هذا التعاون ما بين رولز-رويس ومرسى ملاذ كمبينسكي طرازات تلنّي أنواق جميع الضيوف من كبار الشخصيات الذين يزورون الفندق.

ويحظى بالتالي الضيوف بفرصة قيادة الطراز الذي يحلو لهم من المجموعة الكاملة بما في ذلك سيارة فانتوم التي تشكل التعبير الأروع عن فخامة رولز-رويس، ورايت، السيارة الأقوى التي صُنعت على الإطلاق في تاريخ رولز-رويس، وجوست، السيارة الليموزين الأفضم لرجال الأعمال، وداون السيارة المكشوفة التي توفر تجربة القيادة الأجل على الإطلاق في العالم والتي لا

تعاونت رولز-رويس موتور كارز الدوحة، الوكيل الحصري والموزّع المعتمد لسيارات رولز-رويس في قطر مع مرسى ملاذ كمبينسكي، اللؤلؤة - الدوحة، ليشكل تجربة فندقية تحاكي فخامة رولز-رويس في قطاع السيارات. وفي إطار هذا التعاون، يستمتع الضيوف المقيمون في الجناح الملكي بتجربة من الفخامة المصممة لتلبي احتياجاتهم الخاصة والتي تتميز بلمسة الأصالة والعناية الشخصية التي تتفوّذ بها رولز-رويس.

تبدأ تجربة رولز-رويس المصممة خصيصاً للعائلات الملكية وكبار الشخصيات والمشاهير وغيرهم من الضيوف المقيمين في الأجنحة الملكية في منتج مرسى ملاذ كمبينسكي، قبل وصول الضيوف إلى الفندق، إذ يتمّ نقلهم من الموقع الذي يفضلونه في الدوحة في سيارات رولز-رويس مصممة حسب الطلب. وعند تسجيل الضيوف وصولهم إلى جناحهم الممتد على 650 متراً مربعاً، يتمّ تعريفهم على مساعدتهم الخاص ويمنحون خياراً ما بين سيارة رولز-رويس فانتوم أو جوست أو رايت أو داون لقيادتها خلال مدة إقامتهم.

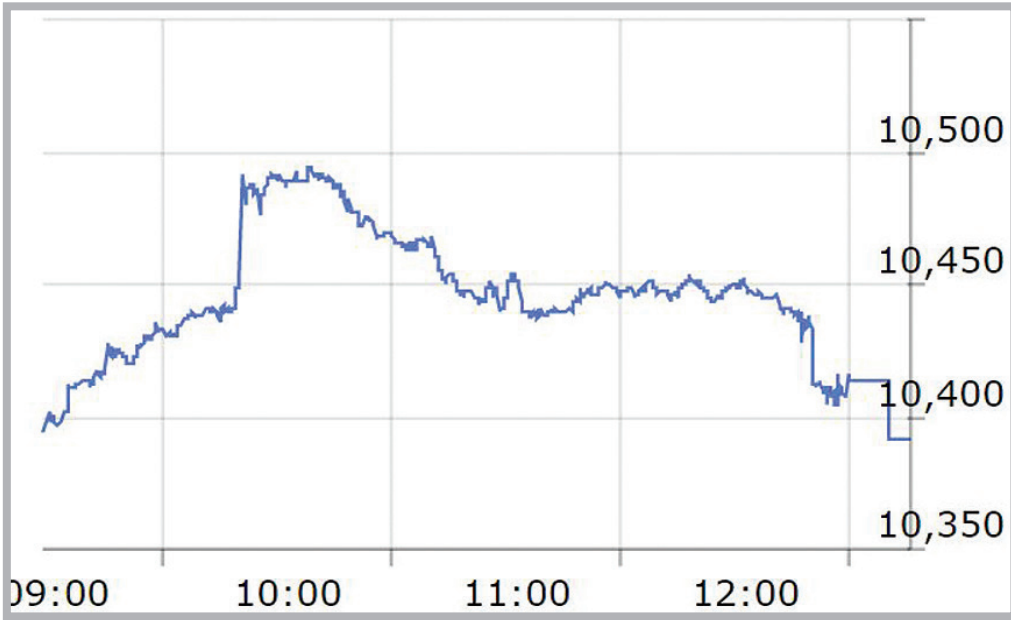
يستطيع الضيوف أن يبدؤوا نهارهم بنزهة في الحدائق الغضة في منتج مرسى ملاذ كمبينسكي، وأن يسترخوا بعدئذ في الحمام الروماني الخاص المشرف على المياه اللازوردية التي يتميز بها الخليج العربي.

وسيستيق الحاجب الخاص بهم كامل احتياجاتهم بدءاً من المنشقة المرطبة وصولاً إلى تجربة العشاء الرومانسي في كبائن خاصة على الشاطئ.

وينتظر الضيوف في الصباح التالي فطور ملكي يتم تقديمه لهم في الجناح

انخفض 0.02% إلى مستوى 10392 نقطة

المؤنتر يتخلى عن مكاسبه ويفلق على تراجع



أداء المؤشر العام للبورصة خلال جلسة أمس

وبلغت نحو 86 مليون ريال على الرغم من إغلاقه على انخفاض طفيف بلغ 0,05 ريال بنسبة 0,13% بعد أن ارتفع أمس بأكثر من 6%، وهو ما عزاه متداولون إلى أن السوق يتربح مزيداً من التأكيدات حول أن نية دمج البنك مع بنكي بروة ibq قابلة للتنفيذ على أرض الواقع، بالإضافة إلى صدور توضيح بالإطار الزمني لتنفيذ عملية الدمج في حال تحققها.

المتوسط من العودة إلى مستويات ما فوق 10900 نقطة، إذا ما استمر الزخم الإيجابي للمؤشر واستمرار تدفق السيولة وارتفاع مستوياتها. إغلاق سهمي «الوطني» و«أوريدو» القياديين على رأس قائمة الأسهم المرتفعة حال دون تراجع المؤشر لمستويات دون مستوى إغلاقه أمس، على الرغم من تراجع أسعار 24 شركة وارتفاع 11 شركة فقط. واستمرت التداولات القوية على سهم «الريان»

محمد السقا

أنهى المؤشر العام لبورصة قطر تعاملات أمس الأربعاء على تراجع طفيف بلغ أقل من نقطتين مغلقاً عند مستوى 10392 نقطة منخفضاً 0,02% عن الجلسة السابقة، واستمرت السيولة في تحقيق مستويات جيدة نسبياً وبلغت نحو 317,2 مليون ريال، بينما الكميات بنسبة 15,6% عن الجلسة السابقة عند 8,2 مليون سهم، وعلى الرغم من تراجع المؤشر العام إلا أن رأس مال السوق حقق مكاسب بلغت 1,3 مليار ريال إلى نحو 561 مليار ريال. وافتتحت البورصة تعاملات أمس على ارتفاع ملحوظ وتمكن المؤشر العام من الوصول لأعلى مستوى له خلال الجلسة بعد مرور نحو ساعة من التداولات وبلغت مكاسبه أكثر من 100 نقطة قرب مستوى 10500 نقطة، ولكن وبمرور الوقت بدأ المؤشر في فقدان مكاسبه والتراجع ما دون مستوى المقاومة 10400 نقطة.

ويرى متداولون أن جلسة أمس لها مزايا إيجابية ملحوظة تتمثل في استمرار السيولة عند مستويات جيدة وهي ما تمنح المؤشر مزيداً من القوة في سبيل الحفاظ على مراكز الدعم التي اكتسبها خلال الجلسات الماضية بالإضافة إلى مساعدته على تخلي مزيد من حواجز المقاومة التي يتوقع أن يتمكن من اختراقها خلال الجلسات القادمة وخاصة حاجزي 10400 نقطة و10600 نقطة.

وتوقع التقرير الصادر أول أمس عن شركة كامكو أن يتمكن المؤشر العام لبورصة قطر على المدى

150 ألف سهم عبر تداولات المطلعين بالشركات

شهدت جلسة أمس التداول على أسهم 5 شركات عبر تداولات المطلعين بالشركات بحجم إجمالي بلغ نحو 150 ألف سهم. وجرى بيع 28.2 ألف سهم من أسهم بنك قطر الوطني ونحو 1.86 ألف سهم من أسهم بنك الخليج التجاري و15.45 ألف سهم من أسهم شركة قطر للتأمين. كما جرى بيع 5 آلاف سهم من أسهم شركة السلام العالمية ونحو 100 سهم من أسهم مصرف الريان.

الحساب الجاري Current Account

هو المؤشر الذي يقيس الفرق بين الصادرات والواردات من بضائع والخدمات، بالإضافة إلى الفرق بين الحوالات والتدفقات المالية من وإلى الاقتصاد، ولكن يستثنى منها الأموال المستثمرة بالأصول واستثمارات الأسواق المالية، وهو مؤشر يظهر بقراءة مقسمة على مدار الأرباع الأربعة.

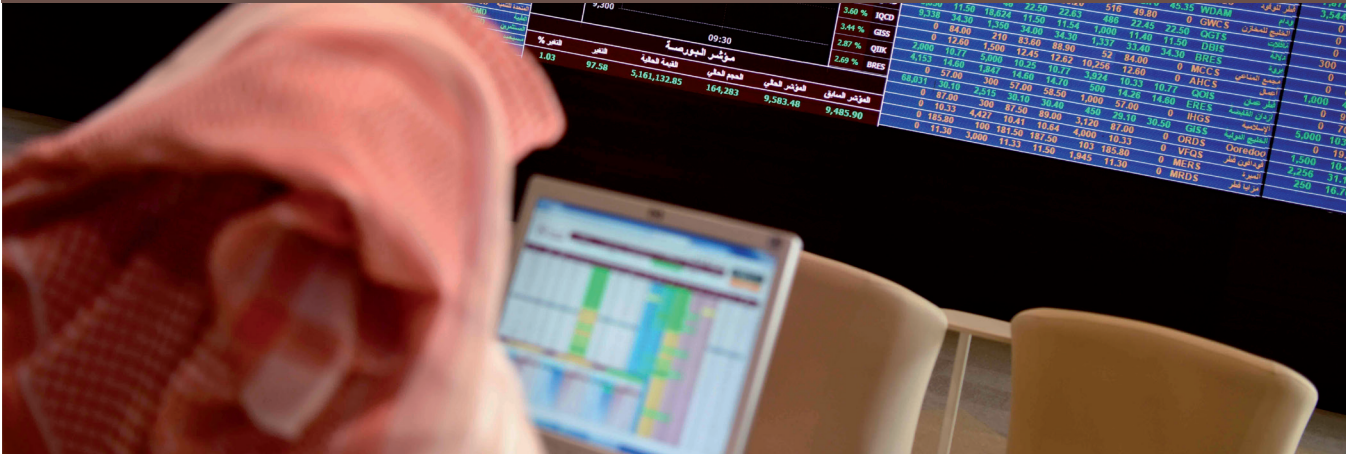
27.6 مليون ريال صافي مشتريات مؤسسات خليجية

طغت الإيجابية أمس على تعاملات المؤسسات الخليجية والتي قامت بعمليات شراء موسعة مقارنة بعمليات بيع الأسهم من قبلها، وبلغ إجمالي شراء الأسهم من قبلهم نحو 36,85 مليون ريال، بينما بلغ إجمالي مبيعاتها نحو 9,2 مليون ريال، لتسجل صافي مشتريات إيجابية بنحو 27,6 مليون ريال.

واستحوذ المساهمون القطريون على 62,7% من نسب الشراء ونحو 69,4% من نسب البيع، وطغت السلبية على تعاملات الأفراد بصافي مبيعات بلغ 27,3 مليون ريال، بينما حققت المؤسسات القطرية صافي مشتريات طفيفاً بلغ نحو 6,2 مليون ريال.

واستحوذ المساهمون الأجانب على 25% من نسب الشراء و27,3% من نسب البيع وسيطرت السلبية على تعاملات المساهمين منهم سواء الأفراد أو المؤسسات.

استمرار التداول القوي على سهم الريان بنحو 86 مليون ريال



«الوطني» يتصدر القائمة الخضراء مرتفعاً 1.86%

تراجع طفيف بنسبة 0,13% ومتصدراً قائمة الاسهم من حيث السيولة بنحو 86 مليون ريال، وتلاه سهم بنك قطر الوطني الذي جرى التداول عليه بنحو 76 مليون ريال، وحل ثالثاً على القائمة سهم صناعات قطر بنحو 22 مليون ريال ثم سهم بروة الذي جرى التداول على أسهمه بنحو 14 مليون ريال وخامساً حل سهم المتحدة للتنمية بنحو 11,5 مليون ريال.

وعلى صعيد الكميات استحوذ سهم بنك الريان أيضاً على صدارة الأسهم بنحو 2,25 مليون سهم ثم سهم اذنان الذي جرى التداول على نحو 612 ألف سهم من أسهمه، ثم سهم فودافون قطر الذي جرى التداول على نحو 583 ألف سهم من أسهمه، وخامساً سهم مزايا قطر بنحو 525 ألف سهم.

شهدت جلسة أمس التداول على أسهم 39 شركة ارتفعت منها 11 شركة فقط وأغلقت 24 شركة على انخفاض بينما استقرت أسعار أسهم 4 شركات عند مستوى جلسة الثلاثاء الماضي. وتصدر سهم بنك قطر الوطني قائمة الاسهم المرتفعة بنسبة 1,86% تلاه سهم أوريدو بنسبة 0,99% وثالثاً سهم الاسمنت بنسبة 0,96% والميرة 0,91% والمتحدة للتنمية 0,86%. بينما تصدر سهم قطر وعمان قائمة الأسهم المنخفضة وبلغت نسبة تراجعه 4,87% ثم سهم الطبية بنسبة 3,22% وسهم دلالة بنسبة 3,03%، ورابعا سهم ودام بنسبة 1,69% وخامسا سهم قطر الأول الذي تراجع بنسبة 1,47%.

واستحوذ سهم بنك الريان على نحو 27% من السيولة مغلقاً على

للفترة من 2017 - 2019

قطر للتأمين تفتح باب الترتلنح لعضوية مجلس الإدارة

أعلن مجلس إدارة شركة قطر للتأمين عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة عن الأعوام الثلاثة (2017، 2018، 2019) وذلك اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2017/1/1 وحتى يوم الأحد الموافق 2017/1/15.

ودعا الإعلان المساهمين الراغبين في الترشح وتوافر فيهم شروط الترشح طبقاً للمادتين 97 و98 من قانون الشركات التجارية رقم 11 لسنة 2005 والمادة 37 من النظام الأساسي المعدل للشركة للترشح وتقديم الطلبات قبل الموعد المحدد لإقفال باب الترشح، على أن يتم إلحاق طلب الترشح بمستند ملكية عدد 200 ألف سهم على الأقل - لغير فئة المرشحين المستقلين.



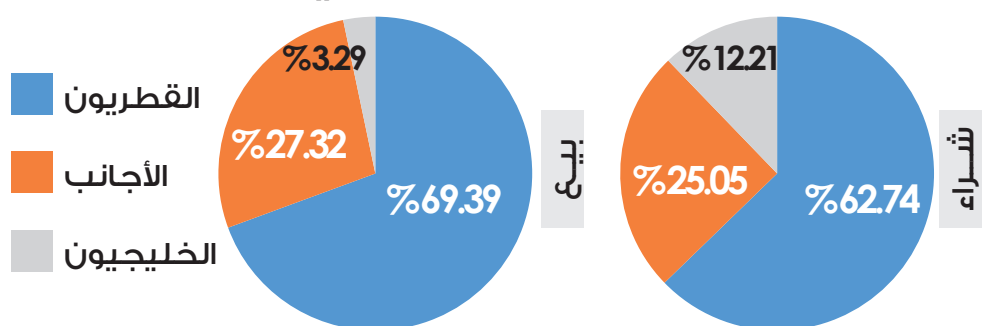
لقطة

دليل المستثمر

الاحاء الاموال

الأكثر نشاطاً من حيث القيمة	الأكثر نشاطاً من حيث الكمية
الريان	الريان
85,791,198.40	2,253,484
QNB	ازدان
75,986,683.00	612,786
صناعات قطر	فودافون قطر
21,939,970.50	583,924
بروة	المتحدة للتنمية
13,868,757.30	579,478
المتحدة للتنمية	مزاي قطر
11,447,408.85	525,833
القيمة بالريال القطري	الكمية بالأسهم

تعاملات المساهمين



نسبة التغير

-0.02%



رسملة السوق

1.3

مليار ريال

561

مليار ريال



كمية الأسهم

-15.6%

8.2

مليون سهم



التغير

-1.7

نقطة



عدد الصفقات

-7.8%

4068

صفقات

مؤشرات القطاعات



النقل

-0.59%



الاتصالات

0.82%



العقارات

-0.47%



التأمين

-0.92%



الصناعة

-0.45%



الخدمات

-0.42%

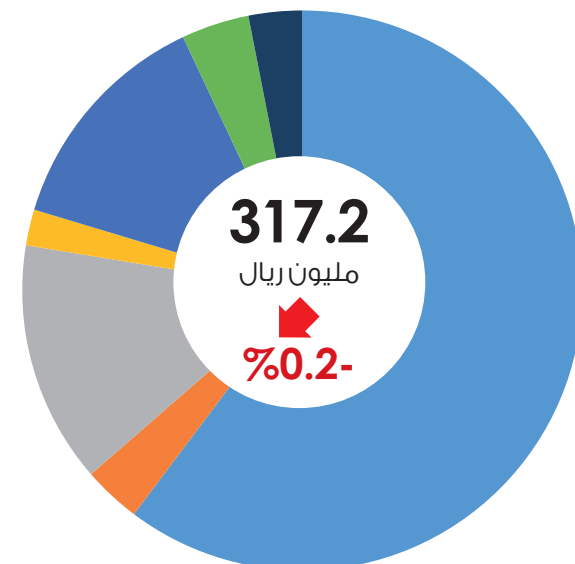


البنوك

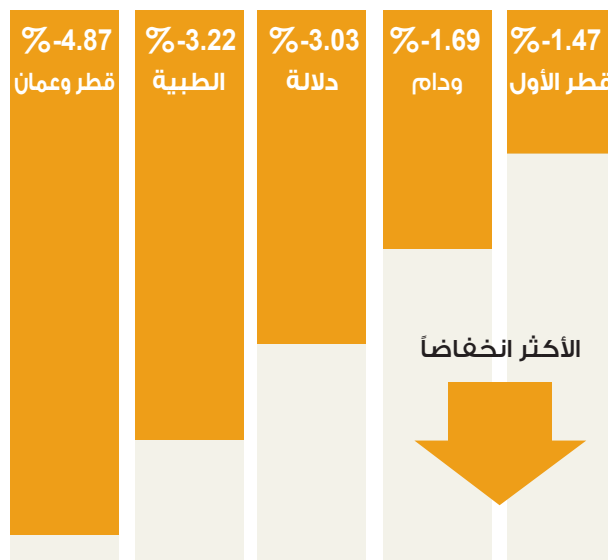
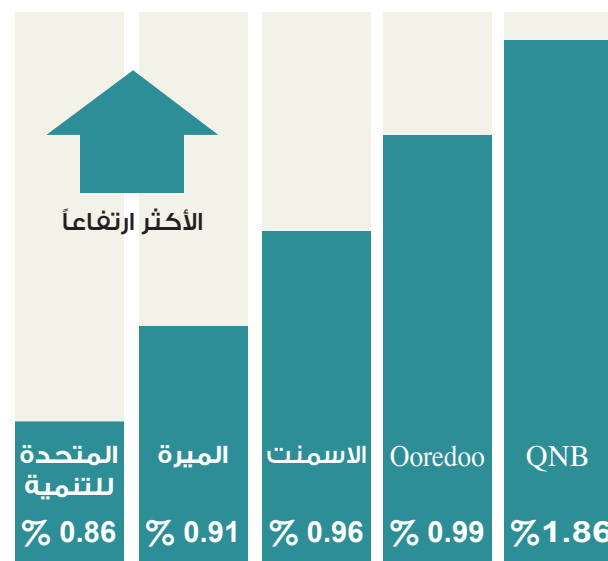
0.75%

نشرة التداول اليومية 21 - 12 - 2016

القطاع	الشركة	عدد الاسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	461,503	75,986,683.00	371	161.20	165.00	161.20	164.10	164.65	161.10	1.86%
	المصرف التجاري	83,956	8,446,173.60	115	100.50	101.00	100.30	100.90	100.60	100.50	0.40%
	بنك الدوحة	200,777	6,263,831.80	159	31.60	31.60	30.60	31.25	31.20	31.40	-0.48%
	الأهلي	0	0.00	29	35.20	35.20	34.45	34.45	34.80	34.85	-1.15%
	الدولي	118,412	7,339,120.60	73	61.90	62.40	61.60	62.10	61.98	61.80	0.49%
	الريان	2,253,484	85,791,198.40	895	37.70	38.65	37.60	37.60	38.07	37.65	-0.13%
	الخليجي	29,614	507,802.36	18	17.30	17.30	17.10	17.10	17.15	17.20	-0.58%
	الأول (QFC)*	247,186	2,487,605.51	61	10.19	10.20	10.02	10.03	10.06	10.18	-1.47%
	الإجارة	96,581	1,503,987.20	66	15.71	15.88	15.47	15.48	15.57	15.71	-1.46%
	دلالة	16,446	342,738.57	25	21.06	21.06	20.50	20.51	20.84	21.15	-3.03%
	قطر وعمان	11,558	112,812.21	8	9.81	10.00	9.70	9.77	9.76	10.27	-4.87%
	المجموعة الإسلامية القابضة	15,615	951,379.20	39	61.00	61.40	60.60	60.60	60.93	61.10	-0.82%
	إجمالي القطاع	3,575,920	191,152,645.20	1,859							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80.50	0.00%
	الطبية	5,420	53,764.84	8	10.25	10.25	9.87	9.91	9.92	10.24	-3.22%
	السلام	388,802	4,284,754.91	53	11.05	11.10	10.96	11.07	11.02	11.00	0.64%
	الرعاية	18,647	1,209,526.50	47	65.90	65.90	64.50	65.00	64.86	65.80	-1.22%
	السينما	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.45	0.00%
	قطر للوقود	27,916	4,028,278.70	69	143.90	143.90	143.90	144.40	144.30	145.00	-0.41%
	ودام	194	12,371.40	4	65.70	65.70	63.20	63.90	63.77	65.00	-1.69%
	مجمع المناعي	6,131	473,302.00	23	77.50	77.50	76.60	76.80	77.20	77.60	-1.03%
	الميرة	3,056	536,129.40	17	174.10	178.90	174.10	176.50	175.44	174.90	0.91%
	إجمالي القطاع	450,166	10,598,127.75	221							
الصناعة	التحويلية	5,100	224,500.00	8	44.00	44.00	44.10	44.00	44.02	44.00	0.00%
	الأسمنت	4,500	373,911.00	5	82.60	83.80	82.60	83.80	83.09	83.00	0.96%
	صناعات قطر	188,053	21,939,970.50	244	117.00	117.90	116.30	116.50	116.67	116.90	-0.34%
	المستثمرين	139,570	8,326,920.10	194	60.80	60.80	58.30	58.80	59.66	59.00	-0.34%
	كهرباء وماء	28,055	6,145,048.90	78	221.00	222.00	216.10	216.10	219.04	219.10	-1.37%
	أعمال	20,345	278,353.55	16	13.75	13.78	13.65	13.65	13.68	13.74	-0.66%
	الخليج الدولية	137,759	4,352,199.75	81	31.40	31.85	31.30	31.40	31.59	31.35	0.16%
	مسيعيد	170,182	2,698,113.80	106	15.83	15.99	15.80	15.81	15.85	15.84	-0.19%
	إجمالي القطاع	693,564	44,339,017.60	732							
التأمين	قطر	61,980	5,188,201.30	85	84.30	84.30	83.30	83.30	83.71	84.30	-1.19%
	الدوحة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.18	0.00%
	العامية	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44.05	0.00%
	الخليج التكافلي	28,258	565,427.58	12	20.01	20.01	20.01	20.01	20.01	20.00	0.05%
	الإسلامية	16,314	834,526.80	18	51.00	51.20	51.00	51.00	51.15	51.00	0.00%
العقارات	إجمالي القطاع	106,552	6,588,155.68	115							
	المتحدة للتنمية	579,478	11,447,408.85	95	19.99	20.00	19.60	19.98	19.75	19.81	0.86%
	بروة	424,821	13,868,757.30	233	32.90	32.95	32.30	32.30	32.65	32.70	-1.22%
	إزدان القابضة	612,786	9,788,559.96	145	15.89	16.08	15.76	15.78	15.97	15.86	-0.50%
	مزاي قطر	525,833	7,223,585.91	218	13.79	13.94	13.56	13.79	13.74	13.70	0.66%
الاتصالات	إجمالي القطاع	2,142,918	42,328,312.02	691							
	Ooredoo	68,203	6,918,872.30	138	101.00	102.00	100.60	102.00	101.45	101.00	0.99%
	فودافون قطر	583,924	5,497,363.87	118	9.42	9.48	9.40	9.41	9.41	9.41	0.00%
	إجمالي القطاع	652,127	12,416,236.17	256							
النقل	الملاحة	16,460	1,514,433.20	52	93.20	93.20	91.00	92.00	92.01	92.70	-0.76%
	مخازن	82,367	4,630,192.20	64	56.60	57.00	55.50	56.00	56.21	56.00	0.00%
	ناقلات	158,313	3,634,317.65	78	23.01	23.07	22.84	22.86	22.96	23.00	-0.61%
	إجمالي القطاع	257,140	9,778,943.05	194							
	إجمالي القطاعات	7,878,387	317,201,437.47	4,068							



أداء الأسهم



39 شركة

4 24 11

مؤشرات

دبي يرتفع 0.4%

أقل سوق دبي المالي، أمس، مرتفعاً بنسبة 0,4% عند مستوى 3520 نقطة، وبتداولات بلغت قيمتها الإجمالية 328 مليون درهم. ومن أصل 39 شركة تم تداول أسهمها اليوم، ارتفعت أسهم 23 شركة، بينما تراجعت أسهم 12 شركة، وبقيت 4 على ثبات. وارتفع سهم إعمار العقارية بنسبة 0,55% عند 7,27 درهم، وبتداولات فاقت 9 ملايين سهم. واستأنف سهم ماركة الارتفاع وبنسبة 7% عند 1,51 درهم، واستقال الرئيس التنفيذي للشركة مؤخراً. وأكثر الأسهم تداولاً سهم الاتحاد العقارية المرتفع بنسبة 1,8% عند 1,12 درهم، وبتداولات بلغت 50 مليون سهم.

أبوظبي ينخفض 0.26%

أقل سوق أبوظبي للأوراق المالية، أمس، منخفضاً بنسبة 0,26% عند مستوى 4467 نقطة، وبتداولات بلغت 92 مليون درهم. وأكثر الأسهم تداولاً سهم إشراق العقارية المرتفع بفلس واحد عند 1,01 درهم، وبتداولات بلغت 14 مليون سهم.

الكويتية تعود للصعود

عادت المؤشرات الكويتية للارتفاع في تعاملات أمس، حيث أغلق المؤشر السعري على ارتفاع طفيف بـ 5 نقاط مسجلاً أعلى مستوى له في 2016 عند 5672 نقطة، وسط تداولات بلغت إجمالاً 13,41 مليون دك. وارتفع مؤشر كويت 15 الذي يقيس أداء الشركات الأعلى من حيث القيمة السوقية والتداولات بنقطة واحدة مغلقاً عند 884 نقطة، تبعه المؤشر الوزني بأقل من نقطة ليغلق عند 377 نقطة. سهم «أريد» تصدر الأسهم المرتفعة بـ 40 فلساً مغلقاً عند 1160 فلساً، يليه سهم «أجيليتي» بـ 20 فلساً مغلقاً عند 630 فلساً، وسهم «بيتك» بـ 10 فلوس مغلقاً عند 540 فلساً، ومن ثم سهم «زين» بـ 5 فلوس ليغلق عند 420 فلساً. فيما تراجعت أسهم «وطني» و«فيفا» و«المباني» بـ 5 فلوس عند 640 فلساً، و910 فلوس، و920 فلساً، على الترتيب، تبعهم سهم «بنك بوبيان» بـ 5 فلوس مغلقاً عند 395 فلساً، بينما استقرت أسهم «أغذية» و«صناعات» عند 2600 فلس، و122 فلساً، على التوالي.

مسقط يغلق على ارتفاع

أغلق مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية بنهاية تعاملات أمس على ارتفاع بمقدار 13 نقطة عند مستوى 5728 نقطة (+ 0,23 %). وسط قيمة تداولات بلغت إجمالياً 2,68 مليون ريال. وشهدت جلسة أمس استقرار غالبية الأسهم المتداولة، حيث أغلقت أسهم 32 شركة على استقرار، في حين أغلقت أسهم 10 شركات بمكاسب، بينما أغلقت أسهم 8 شركات على تراجع. ارتفع سهم «البنك الأهلي» بنسبة 4,3% عند 0,193 ريال، تلاه سهم «صناعة مواد البناء» بنسبة 3,2% عند 0,032 ريال، وسهم «أومنيفيست» بنسبة 1,6% عند 0,512 ريال، ومن ثم سهم «العمانية لخدمات التمويل» بنسبة 1,4% عند 0,283 ريال، وتراجع سهم «الاسماك العمانية» بنسبة 3,2% عند 0,060 ريال، تبعه سهم «السوداي للطاقة» بنسبة 2,1% عند 0,186 ريال، وسهم «عمان والإمارات القابضة» بنسبة 0,8% عند 0,131 ريال، ومن ثم سهمها «الشرقية للاستثمار القابضة» و«العمانية للاتصالات» بنسبة 0,7% عند 0,140 ريال و1,510 على التوالي.

الصينية ترتفع من أدنى مستوياتها في 6 أسابيع

ارتفعت مؤشرات الأسهم الصينية في ختام التداولات من أدنى مستوياتها في 6 أسابيع بعد جلستين من التراجع، مدعومة بمكاسب الشركات المملوكة للدولة وسط تفاؤل بتجدد تعهدات الإصلاح من قبل الحكومة وتراجع المخاوف إزاء احتمالات نقص السيولة. وفي ختام التداولات، ارتفع مؤشر «شنغهاي» المركب بنسبة 1,1% إلى 3137 نقطة. وهذأت المخاوف بشأن انخفاض مستويات السيولة في البلاد، بعدما اعترف إحدى شركات السمسرة المالية تلاعبها بأعمال السندات مؤكدة استعدادها لتحمل كافة الأعباء والتعاون مع السلطات للتحقيق في ملابسات القضية، وهو ما خفف مخاوف المستثمرين. يأتي ذلك بعدما فتحت السلطات الصينية تحقيقاً في أعمال السندات المتعلقة بشركة «Sealand Securities» والتي شابها التلاعب وأثارت مخاوف كبيرة بشأن سوق الدين في البلاد.

اليابانية تنخفض رغم البيانات الإيجابية

انخفضت مؤشرات الأسهم اليابانية في ختام التداولات، رغم صدور بيانات اقتصادية إيجابية إلى جانب تصريحات محافظ البنك المركزي التي أكد فيها تأييده لتراجع قيمة العملة المحلية.

وفي ختام التداولات، هبط مؤشر «نيكي» الياباني بنسبة 0,25% إلى 19444 نقطة، فيما تراجع مؤشر «توبكس» بنسبة 0,5% إلى 1544 نقطة. وأظهرت البيانات الرسمية أمس، ارتفاع مؤشر النشاط الصناعي إلى 0,2% خلال نوفمبر من صفر في أكتوبر، فيما توقع محللون أن يسجل المؤشر 0,1% فقط خلال الشهر السابق.



■ تراجع الدولار دفع الذهب للارتفاع

الدولار يتراجع أمام العملات الرئيسية

الذهب يعوض خسائره ويتجه للصعود

التي أكد خلالها أن انخفاض قيمة العملة المحلية لا يشكل أي مشكلات بالنسبة لليابان، وذلك بعدما أبقي على سياساته النقدية دون تغيير.

وبحسب محللين فإن سوق السندات والعملات عادة ما تفقد الزخم مع قرب نهاية العام وقدم موسم العطلات، والذي يسبقه عمليات جني للأرباح. وارتفعت أسعار الذهب مدفوعة بانخفاض الدولار واسع النطاق أمام العملات الرئيسية بفعل عمليات جني الأرباح قبيل بدء موسم العطلات واحتفالات أعياد الميلاد.

ويأتي ذلك بعدما أنهى المعدن النفيس تعاملات الثلاثاء عند 1133,6 دولار للأوقية وهو أدنى مستوى له في 10 أشهر، مع تلاشي المخاوف الجيوسياسية التي شكلت دعماً لاتجاه الأسعار السعودي.

662,50 دولار للأوقية بعدما لامس أدنى مستوى له في نحو شهر ونصف الشهر عند 660,22 دولار للأوقية في وقت سابق من الجلسة.

كما تراجع الدولار أمام أغلب العملات الرئيسية مع عمليات جني الأرباح قبيل موسم بداية العام الجديد وبعد المكاسب القوية التي حققتها العملة الأمريكية خلال الأيام الماضية. وهبط مؤشر الدولار -الذي يقيس أدائه أمام سلة من العملات الرئيسية- بنسبة 0,2% إلى 103,10 نقطة. وانخفض الدولار أمام العملة اليابانية بنسبة 0,3% إلى 117,48 ين، فيما تراجع مقابل اليورو بنسبة 0,25% إلى 1,0412 دولار، بينما استقر مقابل الإسترليني عند 1,2371 دولار.

وتحول المستثمرون إلى جني الأرباح مع تقدم الدولار أمام الين عقب تصريحات محافظ بنك اليابان «هاروهيكو كورودا»

عواصم - مواقع

ارتفع الذهب أمس معوضاً خسائره التي تكبدها في وقت سابق مع نزول الدولار من أعلى مستوياته في 14 عاماً الذي لامسه في الجلسة السابقة. وزاد الذهب في المعاملات الفورية 0,4% إلى 1135,83 دولار للأوقية (الأونصة) بعدما انخفض 0,6% في الجلسة السابقة. وارتفع الذهب في العقود الأمريكية الآجلة بنسبة 0,4% أيضاً ليصل إلى 1138,10 دولار للأوقية.

ومن بين المعادن النفيسة الأخرى زادت الفضة 0,1% إلى 16,10 دولار للأوقية بعدما بلغت الجلسة السابقة أدنى مستوياتها منذ 11 أبريل عند 15,59 دولار للأوقية.

وارتفع البلاتين 0,4% إلى 919,40 دولار للأوقية بينما تراجع البلاتيوم 0,2% إلى

المؤنثر السعودي يغلق مرتفعاً قبيل إعلان الميزانية

وأغلق سهم «مصرف الراجحي» على ارتفاع طفيف بأقل من 1% عند 63,25 ريال. وأنهت أسهم «صافولا» و«ينساب» و«وبوبا للتأمين» و«زين السعودية» تداولاتها على ارتفاع بنسب تراوحت بين 1 و4% وارتفع سهمها «الأنابيب السعودية» و«العربية للأنابيب» عند 18,20 ريال + 6%

وتقول «الرياض» المالية إن المؤشرات الفنية لا تزال متراجعة وتغطي إشارات للبيع، وأشارت المؤسسة المالية إلى أن المؤشر سيواجه مقاومة قوية عند 7225 - 7350 نقطة في حال صعوده. وعلى صعيد الأسهم، تصدر سهم «الدرع العربي» ارتفاعات أمس بالنسبة القصوى عند 32,30 ريال.

الرياض - وكالات

أغلق المؤشر السعودي مرتفعاً 0,36% عند 7056,7 نقطة في نهاية تداولات يوم أمس، وسط تداولات بلغت 3,3 مليار ريال تعتبر الأدنى منذ 3 أشهر. وأعلنت وزارة المالية السعودية عن طرح ميزانية العام 2017 اليوم الخميس.

اليوان يستقر أمام الدولار ويتجه لتسجيل انخفاض حاد

وكالات

استقر اليوان أمام الدولار، تزامناً مع تأكيد المحللين على عدم فاعلية جهود السلطات الصينية للحد من انخفاض قيمة العملة، في ظل اتجاهها لتسجيل أكبر انخفاض منذ عام 1994. واستقرت العملة الصينية مقابل الدولار عند 6,95 يوان خلال تعاملات البر الرئيسي في شنغهاي. ويتجه اليوان الصيني لتسجيل أسوأ أداء سنوي منذ عام 1994 مع ارتفاع خسائره خلال العام الجاري إلى 6,6%. تزامناً مع تسارع وتيرة خروج الأموال من البلاد وبيع النقد الأجنبي بكميات أكبر. وتشير توقعات المحللين إلى أن العملة الصينية قد تتراجع إلى مستوى 7.1 يوان مقابل الدولار بحلول نهاية ديسمبر من العام القادم.

وحذر بنك «جولدمان ساكس» في مذكرة له منذ أيام من تواصل خروج رؤوس الأموال من الصين مع انخفاض قيمة العملة المحلية، مشيراً إلى أن نحو 1.1 تريليون دولار تدفقت إلى خارج البلاد منذ تخفيض بنك الشعب الصيني لسعر صرف اليوان خلال صيف العام الماضي.

تعليق التداول على أسهم «مونتي دي باتشي»

وكالات

علقت البورصة الإيطالية التداول على أسهم مصرف «مونتي دي باتشي» مع تجدد المخاوف بشأن أزمة سيولة طاحنة قد تضرب المصرف الإيطالي العريق. وقال المصرف الإيطالي في رسالة للمساهمين اليوم إن السيولة لديه قد تنفذ أسرع من المتوقع إذا ما لم يتم تنفيذ خطة إنقاذ بصورة عاجلة.

وفي وقت سابق، قال المصرف إن السيولة المتوفرة لديه والبالغة نحو 11.5 مليار دولار قد تدوم لمدة 11 شهراً. وقبيل وقف التداول على أسهم أقدم مصرف في إيطاليا، تراجعت الأسعار بنحو 12%.

السعودية	دبي	الكويت	أبو ظبي	مسقط	البحرين	الأردن	مصر
7,041.12	3,520.15	5,672.49	4,467.19	5,728.10	1,192.55	2186.42	12366.96
0.36 %	0.43 %	0.08 %	0.26 %	0.23 %	0.10 %	0.02 %	1.8 %

إغلاق
الأسواق العربية
أمس

دعم محدودي الدخل ضمن برنامج «حساب المواطن»

السعودية تعلن اليوم موازنة 2017

الرياض - وكالات

تعلن وزارة المالية السعودية اليوم عن ميزانية 2017 و تم تحديد النفقات في الموازنة الجديدة بـ 890 مليار ريال، والإيرادات المتوقعة بنحو 651 مليار ريال أي بعجز محدود بـ 239 مليار ريال.

وقالت مصادر لـ رويترز إن هذه الأرقام ليست نهائية ويمكن أن تشهد تعديلا لكن ليس بصورة كبيرة.

وقدر العجز في ميزانية 2016 بـ 297 مليار ريال، وبلغت الإيرادات نحو 528 مليار ريال، والنفقات 825 مليار ريال، حسب «رويترز» عن مصادر لها.

وحسب البيانات المتاحة في موقع «أرقام» كانت وزارة المالية قد توقعت تحقيق إيرادات بـ 517 مليار ريال في 2016 وأن تبلغ النفقات العامة 840 مليار ريال، أي بعجز متوقع بحدود 326 مليار ريال.

من جهة أخرى أظهرت وثيقة، قالت «الأناضول» إنها حصلت عليها، أنه سيتم البدء في تسجيل المواطنين السعوديين من متوسطي ومحدودي الدخل، في برنامج يسمى «برنامج حساب المواطن»، اعتباراً من مطلع فبراير القادم.

وبحسب الوثيقة التي أكدتها مصادر سعودية مطلعة لـ «الأناضول»، أمس الأربعاء، فإن بدء صرف الدعم النقدي للمواطنين سيكون قبل تطبيق الأسعار الجديدة للبنزين والكهرباء والديزل في

يوليو القادم، ووفقا للوثيقة، فالبديل النقدي سيكون متغيراً، حسب عدد أفراد الأسرة وارتفاع تكاليف المعيشة، وسيتم مراجعته بشكل دوري.

وقالت المصادر التي فضلت عدم ذكر اسمها، إن الدعم النقدي سيتم تقسيمه إلى شرائح حسب الدخل الشهري، بحيث ينخفض لذوي الدخل الأعلى.

وقال ولي العهد السعودي، في مقابلة مع وكالة «بلومبرج» الأمريكية للأنباء، في أبريل الماضي، إن المملكة تعمل على تطوير آلية تهدف لتوفير الدعم المادي النقدي للمواطنين السعوديين ذوي الدخل المنخفض المتوسط.

وذكر حينها، أن المواطنين ذوي الدخل المرتفع كانوا يستفيدون بنحو 70% من الدعم المتقدم حسب النظام السابق، «السعودية ستعمل على تقليص أثر خفض الدعم على مواطنيها، في إطار خطة المملكة لفترة ما بعد حقبة النفط». وبالتزامن مع إعلان موازنة 2016 نهاية العام الماضي، قرر مجلس الوزراء السعودي، تعديل أسعار الطاقة والمياه والكهرباء والصرف الصحي.

وضمن إجراءات الحكومة لمواجهة تراجع أسعار النفط والعجز المتوقع في ميزانياتها، خفضت الحكومة السعودية في سبتمبر الماضي، من مزايا موظفي الدولة عبر إلغاء بعض العلاوات والبدلات والمكافآت، وخفض رواتب الوزراء بنسبة 20%، إضافة لخفض مكافآت أعضاء مجلس الشورى بنسبة 15%.



الصندوق المالي المتهم بغسل الأموال يسد فوائد السندات

في خطوة يعتقد أنها محاولة لحل الخلاف بين الجانبين.

وقال جوهري «أعتقد أن وإن إمددي. بي وأبيك يحاولان التوصل إلى حل لخلافهما» لكنه لم يكشف عن المزيد من التفاصيل بشأن المدفوعات.

وأضاف أن الخلاف القائم بين الجانبين مسألة تتعلق بشركتين وأن إدارتي الكيانين سيكون عليهما اتخاذ قرار بشأن كيفية المضي قدماً.

ويتمثل المحور الرئيسي للخلاف بين الجانبين في مدفوعات بقيمة 3.5 مليار دولار يقول وإن إمددي بي إنه سدها لأبيك بعد اتفاق إعادة الهيكلة لكن الأخيرة تقول إنها لم تتلق هذا المبلغ أبداً. وبموجب الاتفاق الذي تم توقيعه في 2015 وافقت أبيك على إقراض وإن إمددي بي مليار دولار وتحمل المدفوعات الخاصة بدين على الصندوق قيمته 3.5 مليار دولار.

ويخضع وإن إمددي بي لتحقيقات بشأن عمليات غسل أموال في ست دول على الأقل ومن بين المعاملات التي تخضع للتحقيق عمليات تحويل أموال لأبيك.

كوالالمبور - رويترز

قال وزير المالية الماليزي، أمس، إن صندوق وإن إمددي بي الحكومي سدد مدفوعات الفائدة الخاصة بأحد إصداراته من السندات هذا الربع بعدما تخلف عن السداد في وقت سابق من العام بسبب خلاف مع الجهة الضامنة.

وتطالب شركة الاستثمارات البترولية الدولية (آي بي ك)، وإن إمددي بي ومساهمه الوحيد وزارة المالية الماليزية بسداد نحو 6.5 مليار دولار إذ تقول إن الصندوق الماليزي تعثر في تنفيذ اتفاق لإعادة هيكلة دين تم التوصل إليه في 2015 بين الجانبين.

وبسبب النزاع رفض وإن إمددي بي سداد مدفوعات الفائدة التي حل موعد استحقاقها في وقت سابق من هذا العام على إصداري سندات مضمونين من أبيك في إطار اتفاق إعادة الهيكلة. وتدخلت أبيك بعد ذلك من أجل سداد تلك المدفوعات. غير أن الوزير جوهري عبد الغني قال لرويترز إن صندوق وإن إمددي بي سدد مدفوعات الفائدة وأن إمددي بي سدد مدفوعات الفائدة

أعداد السياح الذين قدموا إلى تركيا في العام الماضي، بلغ 36 مليوناً و 244 ألف سائح، بإجمالي إيرادات تجاوزت 31,4 مليار دولار. وتعقباً على إنتاج الغذاء والسياحة الحلال، عبر أمين عام مجمع الفقه الإسلامي الدولي «عبد السلام العبادي»، أن «الدوافع الاقتصادية لدى تركيا كبيرة وتؤهلها لكي تتصدر السياحة والغذاء الحلال». وأضاف في تصريح للأناضول، أن مجموع عدد سكان الدول الإسلامية بلغ 2 مليار مسلم، «ولو استفدنا من هذا العدد الكبير من نظرة اقتصادية فهذا هو المنطق السليم».

ووفق إحصاءات منظمة السياحة العالمية شكلت السياحة الحلال 9% من إجمالي قطاع السياحة عام 2010، وبلغت قيمتها نحو 90 مليار دولار، وفي 2011 زادت قيمتها لتصل إلى 126,1 مليار دولار، أي شكلت نسبة 12,3% من إجمالي دخل السياحة العالمية، ثم ارتفع هذا الرقم ليلعب 140 مليار دولار عام 2013، أي 13% من إجمالي دخل السياحة العالمي.

في تركيا. ويقول رئيس الأكاديمية الأوروبية للتمويل والاقتصاد الإسلامي أشرف دوابة، إن تركيا مهية لتتصدر السياحة الحلال في العالم، من حيث موقعها الجغرافي، ومكانتها التاريخية، إضافة إلى مناخها المناسب، والأثار الإسلامية التي تحتضنها. وأضاف «دوابة» للأناضول، أن الوقت الحالي مناسب لمضاعفة الترويج للسياحة الحلال في البلاد، «في ظل الظروف التي تعيشها تركيا في هذا الوقت، وعدم وجود دولة عربية أو إقليمية منافسة لها».

مدينة الأنبا تعد المنطقة الأكثر احتضاناً لهذا النوع من السياحة، وتعتمد على الأحكام الرئيسية في الشريعة الإسلامية، كتحريم الكحول والحرص على تقديم اللحوم والدواجن المذبوحة وفق الشريعة الإسلامية، إضافة إلى توفير مساح خاصة للنساء ومساجد للمصلين. وبحسب تصريحات خاصة للأناضول، أكد وزير السياحة والثقافة «نابي أفجي» مطلع الشهر الجاري، أن

الأناضول

تعيش صناعة السياحة الحلال، فترة من النمو المتسارع في العديد من المدن التركية، التي شهدت إقبالاً كبيراً من السياح العرب والمسلمين وحتى نسبة من الأجانب على هذا النوع من الصناعة بمفهومها الواسع. تركيا، احتلت المرتبة الثالثة بين دول منظمة التعاون الإسلامي كأعلى وجهة في مؤشر السفر العالمي للمسلمين الصادر عن ماستركارد 2016، بعد كل من ماليزيا والإمارات. وتتركز السياحة الحلال في تركيا بالمناطق التي يرتادها العرب بشكل خاص، مثل أنطايا ومرمرس، وأجزاء من إسطنبول وإزمير وطرابزون وبقية مناطق البحر الأسود.

مستشار رئيس الهيئة العامة للترويج التابعة لوزارة الثقافة والسياحة التركية، «رمضان شو كجافيك»، قال لموقع تركيا تايمز خلال وقت سابق من العام الجاري، يوجد 300 فندق حلال حول العالم، نصفها موجودة

من هنا وهناك

ارتفاع واردات الصين من الغاز الطبيعي

أظهرت بيانات أمس أن واردات الصين من الغاز الطبيعي المسال قفزت 47 % في نوفمبر على أساس سنوي إلى 2.66 مليون طن حيث عزز الطقس البارد الطلب على الغاز لاستخدامه في التدفئة.

ودفعت موجة الشراء في الصين بالإضافة إلى الطلب في اليابان أسعار الغاز الطبيعي المسال الفورية إلى مستوى قياسي مرتفع جديد خلال عام 2016 في الأسبوع الجاري. وقال محللون إن الشركات اشترت ترقباً لتحسن الطلب خلال شهور الشتاء في أكبر سوق للطاقة على مستوى العالم. لكن درجات الحرارة في المدن الرئيسية بالصين كانت أكثر اعتدالاً من المتوقع هذا الشهر.

إعادة تشغيل خط أنابيب النفط غربي ليبيا

رحب المجلس الرئاسي لحكومة الوفاق الليبية، بإعلان المؤسسة الوطنية للنفط، إعادة تشغيل خط أنابيب النفط الرئيسي بعد إغلاقه لمدة عامين، بسبب الظروف الأمنية، التي تمر بها البلاد، بعد سقوط نظام معمر القذافي. وأضاف المجلس في بيان له أمس «أن هذه الخطوة الهامة، تأتي في الوقت الحرج، الذي تدهور فيه الوضع الاقتصادي والمالي للبلاد وأصبح المواطن يعاني أشد الأزمات والتي وصلت قوت يومه». واعتبر المجلس أن إعادة تشغيل الأنبوب «بشرى خير لبدء مرحلة جديدة تعم بالخير -إن شاء الله- كل البلاد. فهذه الثروات هي للجميع وحق الانتفاع بها يجب أن يكون للجميع». داعياً «الجميع الحفاظ على المرافق النفطية وعدم إدخالها في الخلافات السياسية» وحث المجلس الرئاسي على «البدء بالتخطيط لمشاريع تنمية والاهتمام بالبنية التحتية في كافة المناطق والمدن الليبية الخاصة بالإنتاج والتصدير، لأن دعمها واستقرارها سيأتي بالنفع والرخاء للجميع».

المركزي المغربي يصادق على فتح بنوك إسلامية

قال محافظ البنك المركزي المغربي عبد اللطيف الجواهري، إن «البنوك التشاركية (الإسلامية)، ستري النور قبل نهاية العام الجاري». وأوضح «الجواهري» خلال مؤتمر صحفي عقده بالرباط في وقت متأخر أمس الأول، عقب الاجتماع الربيعي لمجلس البنك المركزي، أن اللجنة المختصة تدرس الملفات بعد وصول الطلبات فتح بنوك إسلامية في البلاد. ولا يوجد أي بنك عامل في المغرب وفق أحكام الشريعة الإسلامية. فيما تعهدت السلطات المالية في البلاد (وزارة المالية والبنك المركزي)، بإطلاق البنوك الإسلامية قريباً. وقال: «راسلنا البنوك التي وضعت ملفاتنا من أجل استكمال الوثائق الضرورية قبل منح التراخيص». وأبرز «الجواهري»، أن «البنك المركزي يعمل من أجل المساواة في الضريبة بين البنوك التقليدية ونظيرتها الإسلامية». وزاد: «هذا الإجراء غير موجود في مشروع قانون الموازنة الجديد لعام 2017، وسنعمل على إقراره». ويرى محافظ البنك المركزي، أن خروج البنوك الإسلامية إلى حيز الوجود في المغرب، «لا يرتبط بالتراخيص فقط، بل أيضاً بالسوق النقدية التشاركية والصكوك».

هانتس كانلون ميديا

التضخم يأكل نصفها

2.3% الزيادة المتوقعة للأجور في العالم

ترجمة- محمد أحمد

يتوقع خبراء اقتصاديون أن يشهد العمال في جميع أنحاء العالم زيادات في الأجور الحقيقية بنسبة 2,3% فقط، وفقا لدراسة جديدة. وكشفت الدراسة التي صدرت عن شركة «كورن فيري إنترناشيونال»، المزود الأول في العالم لخدمات تطوير الموارد البشرية، عن ارتفاع أجور العمال الحقيقية بمعدل 2,3%، منخفضة من 2,7% خلال العام الماضي في العالم. ووجدت أنه من المتوقع أن تشهد أمريكا الشمالية أبطأ زيادات في الرواتب مقارنة بالمناطق العالمية الأخرى، بنسبة 2,8% كما كان في العام الماضي، وبعد ارتفاع معدل التضخم، ستصل زيادة الأجور الحقيقية إلى 1,4%، حسبما ذكر موقع «هانتس كانلون ميديا» الأمريكي. ومن المتوقع أن تزداد الرواتب في أمريكا بنسبة 3%، وبعد ارتفاع معدل التضخم بنحو 1,1%، ستصبح زيادة الأجور الحقيقية حوالي 1,9%، بينما سيشهد العمال الكندي ارتفاعا في الرواتب بنسبة 2,5%، ومع وصول التضخم عند 1,6%، سينمو الأجر الحقيقي بمعدل 0,9%. وفي آسيا، تتوقع الدراسة أن تتحسن الرواتب بنسبة 6,1%، منخفضة بنسبة 0,3% عن العام الماضي و0,7% عن العام السابق، ومن المرجح أن ترتفع الأجور الحقيقية بنسبة 4,3% وهي أعلى نسبة على مستوى العالم. وكشفت الدراسة عن تسجيل فيتنام أكبر زيادة في الأجور الحقيقية بمعدل 7,2%، ثم تايلاند (5,6%) ثم إندونيسيا (4,9%) ثم الهند (4,8%). أما في الصين، فقد انخفضت زيادات الأجور الحقيقية بنحو 2,5%، بعد أن بلغت زيادتها 6,3% في عام 2016، ومن المرجح أن تزداد بمعدل 4% عام 2017، ما يعكس توقعات بضعف النمو في العام المقبل. ووفقا للدراسة، فإن العمال في أوروبا الشرقية سيشهدون متوسط زيادة الرواتب بنسبة 5,1% في عام 2017، وبارتفاع التضخم بحوالي 3%، ستزداد الأجور الحقيقية بنسبة 2,1%، ومع هبوط معدلات التضخم في أوروبا الغربية،



■ أمريكا اللاتينية ستشهد أكبر ارتفاع في الرواتب عام 2017 بنسبة 7%

سيشهد العمال هناك أقل نسبة زيادة الأجور، بزيادة متوسطة قدرها 2,1%، ومع ارتفاع التضخم بنحو 4%، ستصبح الزيادة الحقيقية 1,7%.

ورغم الاضطرابات التي وقعت عقب «بريكسيت»، فإن مستوى الأجور في بريطانيا لا يزال جيدا إلى حد ما، وأشارت الدراسة إلى ثبات الزيادة عند 2,5% (كما كانت في السنوات الـ 3 الماضية)، وبعد تعديل التضخم، من المرجح أن تصل الأجور الحقيقية إلى

نسبة 1,9% عام 2017، وهو أعلى بقليل من معدل أوروبا الغربية، ومن المتوقع أن يشهد العمال في فرنسا وألمانيا ارتفاعا في الأجور الحقيقية بمعدل 1,5% و 2,2% على التوالي.

وذكرت الدراسة أن أمريكا اللاتينية ستشهد أكبر ارتفاع في المرتبات عام 2017 بنسبة 7%، ولكن نظرا لازدياد معدلات التضخم في المنطقة (5,9%)، فمن المتوقع أن تشهد زيادة في الأجور الحقيقية بنسبة 1,1% فقط.

مع الأحداث

بقلم:
فيليب إنمان

اغتيال الاقتصاد

تمثل مدخراتنا، في واقع الأمر، إيرادات ضريبية غير مدفوعة مضمونة في شكل استثمارات ليس أمام الحكومة من خيار سوى حمايتها.

ودائما ما يُشاع عن الادّخار بأنه شيء جيد، ولا يمر أسبوع إلا ويطالعنا محافظ البنك المركزي البريطاني أو وزير المالية ليخبرونا بأننا لا ندخر بصورة كافية، لكن أيا من محافظ البنك المركزي أو وزير المالية لا يتحدث عن الأسر، أو السيولة النقدية المتوافرة لديها، ولا تمثل السيولة النقدية سوى نسبة صغيرة فقط من المدخرات التي يمتلكها معظم الأشخاص.

وفي الوقت الحالي، فإن ما نجمعه من ثروات هي مدخراتنا، وبغض النظر عن كونها وسيلة لحمايتنا من الأزمات المالية، فإن الادّخار يغتال الاقتصادات العالمية بالبطيء وبدم بارد.

أولا: هناك المدخرات التي بحوزة الأفراد والشركات والحكومات، واستشعر صندوق النقد الدولي في بداية العام الجاري الحاجة الماسة للكشف عن تخمة في المدخرات.

وذكر الصندوق أن المستثمرين المؤسسين مثل صناديق المعاشات وشركات التأمين وصناديق الاستثمار، جنبا إلى جنب مع صناديق الثروة السيادية في البلدان الغنية بالنفط والبنوك المركزية، تدير أصولا تُقدر قيمتها بـ100 تريليون دولار.

ويُقارن هذا الرقم بالناتج المحلي الإجمالي للولايات المتحدة الأمريكية الذي تصل قيمته إلى نحو 18 تريليون دولار، والقيمة السوقية الإجمالية للشركات المدرجة في أمريكا في عام 2015 والبالغ قيمتها 19 تريليون دولار (وتصل قيمتها الآن إلى 25 تريليون دولار). ويتم استثمار هذه الأصول في أسواق الأسهم والعقارات أو القروض التي تُمنح للشركات والحكومات في شكل سندات، أما الباقي فيُستثمر في سلع مثل النفط، أو المشتقات المالية للأصول المختلفة ومنتجات التأمين التي تقلل من الخسائر المحتملة لتلك الأصول.

محلل اقتصادي- الجارديان البريطانية

للمرة الأولى منذ أكثر من 150 عاما

تايمز أوف إنديا

فانجاراد

«بريكست» تقود الاقتصاد الهندي للتفوق على نظيره البريطاني

التراجع البالغ نسبته 20% تقريبا في قيمة الجنيه الإسترليني خلال الشهور الـ 12 الماضية. ولذلك، يتحول الناتج المحلي الإجمالي البريطاني الذي تقدر قيمته بـ1.87 تريليون إسترليني إلى 2.29 تريليون إسترليني على أساس أن سعر صرف الجنيه الإسترليني يعادل 0.81 مقابل الدولار، في حين يتحول الناتج المحلي الإجمالي للهند من 153 تريليون روبية إلى 2.30 تريليون روبية على أساس حساب سعر صرف العملة الهندية بـ66.6 مقابل الدولار.

وكان مركز بحوث الاقتصاد والأعمال (منظمة اقتصادية بحثية) قد توقعت في ديسمبر من عام 2011 أن تصبح الهند «خامس أكبر اقتصاد في العالم بحلول عام 2020»، لكن الهند تجاوزت هذا المركز وبسرعة فاقت التوقعات. وعلاوة على ذلك، يتوقع الخبراء أن تتسع هذه الهوة في الوقت الذي تسجل فيه الهند نموا بنسبة تتراوح بين 6-8%، قياسا بالنمو الذي تسجله المملكة المتحدة الذي يتراوح بين 1-2%. وحتى إذا ما شهدت العملان في البلدين تقلبا، سيسهم هذا حتما في تعديل تلك الأرقام، لكن النتيجة الواضحة تتمثل في أن الاقتصاد الهندي قد تجاوز مثيله في المملكة المتحدة على أساس آفاق النمو في المستقبل. وقال كيرين ريجيو، وزير الدولة الهندي للشؤون الداخلية إن «الهند تجاوزت المملكة المتحدة وأصبحت تمتلك خامس أكبر ناتج محلي إجمالي في العالم خلف الولايات المتحدة الأمريكية والصين واليابان وألمانيا».

التحول الإيجابي الدراماتيكي في نمو الاقتصاد الهندي جاء مدفوعا بالنمو الاقتصادي السريع خلال الـ 25 عاما الماضية جنبا إلى جنب مع التراجع الذي يسجله سعر الجنيه الإسترليني خلال الشهور الـ 12 الماضية. وذكرت الصحيفة في سياق تقرير على نسخها الإلكترونية: «جاء النمو الاقتصادي للهند الذي كان يُتوقع له أن يتجاوز الناتج المحلي الإجمالي للمملكة المتحدة بحلول عام 2020، متسارعا بفعل

ياسين محمد

تفوقت الهند اقتصاديا على مستعمرها البريطاني القديم وذلك للمرة الأولى في قرابة 150 عاما، بفضل الانسحاب البريطاني من الاتحاد الأوروبي المعروف اصطلاحيا بـ«بريكست» والنمو السريع الذي تسجله نيودلهي. وذكرت صحيفة «تايمز أوف إنديا» الهندية الصادرة باللغة الإنجليزية نقلا عن مجلة «فوربس» الأمريكية أن هذا



■ الهند تهدد عرش الاقتصادات الكبرى في العالم

طفرة نوعية بصناعة النقل البحري في نيجيريا

عاطف إسماعيل

وأرجع التقرير الزيادة في أعداد الحاويات البحرية النيجيرية إلى السياسات التي تبنتها الحكومة للتشجيع على بناء السفن محليا، والمعمول بها منذ 2010.

وأعلنت الحكومة إستراتيجية الحاويات البحرية عام 2011 والتي تضمنت سياسات تشجع بناء السفن في نيجيريا، وتخصيص ساحات لإنشاء ترسانات سفن لتشغيلها بمعرفة كيانات صناعية نيجيرية.

واسهمت عمليات تجهيز وتسجيل السفن الأجنبية في نيجيريا في تشغيل أعداد كبيرة من النيجيريين، ما انعكس إيجابا على معدل التوظيف.

ودعم جهاز تنمية ومتابعة المحتوى خدمات تجهيز السفن والحاويات البحرية، والخدمات القانونية وخدمات التأمين، والأغذية والمشروبات، وخدمات الفحص، وإصدار شهادات اعتماد الحاويات. وأدى تركيز الحكومة على تلك الخدمات المعاونة لتشغيل الحاويات البحرية إلى تشجيع الكثير من المستثمرين النيجيريين على اقتحام هذا المجال بحاويات، علاوة على اتجاه بعضهم إلى تصنيع السفن. وأعد الجهاز أيضا برنامجا لتصنيف الحاويات البحرية العاملة في قطاع النفط والغاز، وهو البرنامج الذي يُعد ركيزة أساسية لإستراتيجية الحاويات البحرية التي انطلقت في 2011.

كشفت إحصاءات جديدة أن 37,5% من الحاويات البحرية العاملة في قطاع النفط النيجيري مملوكة لنيجيريين، وقال رئيس جهاز تنمية ومتابعة المحتوى إن صناعة النقل البحري تشهد طفرة في الوقت الراهن في نيجيريا، معتمدة بصفة أساسية على قطاع النفط وفقا لموقع «فانجاراد» النيجيري. وكشفت الإحصاءات عن تقدم كبير أحرزته الصناعة الوطنية في هذا القطاع مقارنة بعام 2010 عندما كانت نسبة 90% من تلك الحاويات مملوكة لأجانب.

وأرجعت تقارير الجهاز ارتفاع أعداد السفن الأجنبية العاملة بالقطاع في ذلك الوقت إلى تفوق صناعة السفن الأجنبية وما كان لها من ميزات التشغيل.

ولم يقتصر التقدم الذي أحرزه المستثمرون الوطنيون في نيجيريا على تشغيل سفن وحاويات نقل النفط، إذ يشهد تصنيع الحاويات البحرية تقدما ملحوظا على المستوى المحلي، وبلغ عدد الحاويات العاملة في قطاع النفط والغاز الطبيعي 2258 حاوية، من بينها 235 حاوية صُنعت محليا. وبلغ عدد حاويات نقل النفط والغاز في الملوكة لنيجيريين 848 حاوية، ما يشير إلى نسبة 37,00% من إجمالي عدد الحاويات العاملة في القطاع.

آراء وآراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



د. عبدالرحيم الهور

كاتب اقتصادي
الأردن

رمادي

نعم هو ذلك اللون اللين الذي يصف منطقة الوسط هو ذلك الحل الذي يعتمد على اللا حل وهو أيضا المنهج الذي لاشك جعل الحياة ممكنة في معظم الأزمان وعلى توالي الحضارات.

الرمادي هو حقيقة حالة من المرونة تسمح أحيانا للسود الأبيض ان يقبل كيباض اسود والعكس ايضا صحيح، فالمدير يمكن ان يكون رمادياً ناجحاً والدبلوماسي كذلك وكثير من الناس، ولكن لا يمكن ان يكون القاضي رمادياً ولا السجان رمادياً ولا المحاسب رمادياً وفي حالات كثيرة يصبح فيها الاسود هو لون الحق والأبيض خريطة الطريق.

أحيانا لأبد لنا كأشخاص ان نكون حازمين محددين رؤيتنا وأهدافنا ولدينا الخطط المحددة والوقت الثابت لتحقيق الإنجاز ولا يترك للصدف ولا للمتغيرات، فالطائرة العملاقة التي تمتع المسافرين بالرحابة وسلاسة الطيران لا تقلع إلا عندما تستخدم الحد الأقصى من امكانياتها وبكل العنفوان حتى تقلع من الارض وايضاً كل العنفوان عند الهبوط، وكذلك نحن كبشر لن نحقق آمالنا بالتمني

ولكن بالعمل الجاد والمثابرة بالحد الأقصى والشركات لن تكبر وتزدهر وتستمر الا ان يكون مديروها على قدر عال من الحزم والقوة والمسؤولية والقدرة على اتخاذ القرارات المصيرية في الوقت المناسب وتحمل الاعياء والمسؤوليات بوضوح ودون مراوغة رمادية. واقتصاديات الدول لن تنتعش

بالتمني ولن ينعم شعوبها بالرغد ما لم تكن هناك قرارات حاسمة فيما يتعلق بالتنمية ومكافحة الفساد وتوزيع المسؤوليات ومعاقبة المختلين وضبط النظام والمحافظة على القائمين عليه.

لا شك ان اللين جيد ولكن احيانا لابد من اتخاذ القرارات الحاسمة على مستوى الأفراد والمؤسسات والدول ذلك لضمان تحقيق الحق، وفي هذا الصدد اعتقد ان هنالك فرقا بين اتخاذ القرارات الحاسمة وتوقيت اتخاذ تلك القرارات، فيمكن ان يقرر شخص انه يريد الاستقالة من عملة لسبب وجيه ولكن جاء قراره متأخرا عشرين عاما مثلا فعندها لا قيمة للقرار الحاسم اذا لم يكن بوقته والأمثلة على أهمية اختيار التوقيت المناسب كثيرة. وأدعو كل من يقرأ هذا المقال ان يستذكر آخر موقف كان فيه رمادياً ولم يتخذ القرار الحاسم وكيف أثر فيه ذلك سلباً، ودعوتي هنا أن أقول إن الرمادي شديد الجمال عندما يكون موسم الربيع والخريف، ولكن تبني الحياة على مواقف الصيف والشتاء.. وإلى لقاء آخر هذه تحية.

dralhour@gmail.com

قضية

تحديات السياحة



حيدر اللواتي

باحث في الشؤون الاقتصادية
عمان

المرحلة، وخاصة وسائل التواصل الاجتماعي لتقديم صورة ناصعة عن هذا القطاع الحيوي، موضحا أن ما يحدث اليوم من ثورة هائلة في التكنولوجيا ومواقع التواصل الاجتماعي تؤكد أهمية الإعلام الرقمي في الترويج للسياحة في دول العالم، وذلك من خلال الصور والمواد المرئية ومشاركتها في تلك المواقع وهذا ما أشار إليه وزير السياحة العماني في كلمته.

اجتماعات مسقط كانت مهمة للغاية وفرصة مهمة لاستعراض ومناقشة جميع مواضيع الساعة التي تهم مسيرة التعاون العربي المشترك في قطاع السياحة.

فهذا القطاع يمكن أن يلعب دورا كبيرا في عجلة التنمية، ويوفر آلاف فرص العمل التي لا يمكن لأي قطاع اقتصادي آخر أن يوفره في هذا الوقت، ويمكن أن يعزز من مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي للدول العربية الذي تراجع بسبب أسعار النفط وذلك من خلال المبادرات والبرامج والأسس المطلوبة.

وأخيرا نقول بأن السياحة العربية تواجه اليوم العديد من التحديات تتمثل في الحروب والمناوشات والاضطرابات القائمة في بعض الدول العربية، بجانب التحديات الاقتصادية الراهنة بسبب تقلبات أسعار النفط التي تؤثر على عمل هذا القطاع، الأمر الذي يتطلب مواصلة الجهود للتغلب على كافة تلك التحديات من خلال العمل المشترك وتفعيل بنود الاستراتيجية العربية للسياحة، وتعزيز المبادرات المشتركة لتطوير المشاريع وجذب المزيد من الاستثمارات والسياح إلى المنطقة لتمكين من تحقيق التنوع الاقتصادي الذي تتطلع إليه السياسات العامة للدول العربية.

haiderdawood@hotmail.com

لعل أهم ما خرج به المجلس الوزاري العربي للسياحة في أعمال دورته الـ 19 مؤخرا في مسقط هو التأكيد على دور الشراكة بين القطاع الحكومي والقطاع الخاص في السياحة العربية، كما تم التأكيد أيضا وبصورة جماعية على السياحة البينية بين الدول العربية، حيث أن الجميع أبدوا رأيهم بضرورة فتح الدول العربية أبوابها للمواطنين العرب تشجيعا للسياحة البينية وفق أنظمة واضحة لتبسيط الحصول على التأشيرات.

كما أوصى الأعضاء بأن يكون الاجتماع القادم للمجلس بالسعودية على أن يضم التجمع ممثلين للقطاع والقطاع الحكومي، بجانب التأكيد على أهمية تشجيع قطاع السياحة الفلسطيني الذي تأثر كثيرا بسبب الإجراءات التي تتخذها الدولة الصهيونية ضد عدد من القطاعات الاقتصادية في فلسطين.

والكل يعرف بأن القطاع السياحي العربي شهد عدة تطورات إيجابية قبل بداية أحداث الربيع العربي، حيث تم ضخ بلايين من الدولارات في هذا القطاع سواء في قطاع الفنادق أو الطيران أو المطارات، ناهيك عن الاستثمارات في البنية التحتية للدول بهدف جذب مزيد من السياح إلى الدول العربية، إلا أن الكثير منها لم تتمكن من تحقيق ما كانت ترمي إليه بسبب الاضطرابات والعمليات الإهابية والحروب التي تكلف الكثير للشعوب والقطاع السياحي العربي.

وهذا ما تم التأكيد عليه في المؤتمر بأن الوضع في الوطن العربي يحتاج إلى تأني ومعالجة، وضرورة تعزيز العلاقة مع القطاع الخاص الذي يعتبر الشريك الأساسي للمؤسسات الحكومية في جميع الظروف، وأنه يمكن له اليوم أن يستوعب الكثير من الكوادر الشابة ويوفر لها فرص العمل للمشاركة في التنمية. لقد ناقش المجلس دور الإعلام العربي في هذه

الوضع في الوطن العربي يحتاج إلى تأني ومعالجة وتعزيز العلاقة مع القطاع الخاص

أقوال

”هناك فرق بين الغاية والحلم،

الغاية تلزم التخطيط، فإذا خرجت عن ذلك كانت حلماً“

دوجلاس ماكجريجور

تحليل

التعليم العالي



مصطفى عبدالرحمن

كاتب وأكاديمي اقتصادي- مصر

ففي عديد من الحالات، أدّى ضعف الانتقاء وعدم كفاية الموارد المالية إلى اكتظاظ وأزدحام مفرط في المرافق التعليميّة ممّا جعلها غير ملائمة لحاجات الطلاب.

إذ تضمّ جامعة القاهرة اليوم على سبيل المثال ما يزيد عن 250 ألف طالب فيما تسجّل ما يقارب المائة ألف في جامعة الرباط بعد عمليّة دمج حديثة.

ويعتمد عدد كبير من الجامعات في المنطقة على مناهج تقليدية ويتبع ممارسات تربوية متخلّفة، مما يؤدي إلى ارتفاع معدلات التسرب التي قد تبلغ أحيانا نصف جيل من الطلاب.

وبحسب موقع الفنار للإعلام، فقد فشل أكثر من نصف الجامعات الأردنية مؤخرا في امتحان الكفاءة الوطني الذي نظمته وزارة التعليم العالي والبحث العلمي.

ولا يزال البحث والعتور على وظيفة مغامرة صعبة لأعداد كبيرة

من الخريجين في جميع أنحاء المنطقة مما أدى إلى إرتفاع نسبة البطالة بين الخريجين الشباب في المنطقة العربية.

باختصار، يبدو واضحا أنّ إنجازات أنظمة التعليم العالي في الوطن العربي لا تتناسب مع الوزن الاقتصادي والتقاليد العلمية العريقة لهذه البلدان.

فبالمقارنة مع دول منظمة التعاون الاقتصادي والاقتصادات الناشئة في جنوب شرق آسيا، مازالت الدول العربية متأخرة جدا من حيث نوعية البرامج والخرجات البحثية، وهي تعاني من مستويات عالية نسبيا من بطالة الخريجين، وتتميز بترتيبات إدارية غير ملائمة. ويخضع العديد من الجامعات الحكومية في المنطقة العربية لمصالح جماعات نافذة تقاوم التغيير، كما تعاني هذه المؤسسات من مستويات مرتفعة من الانغلاق الأكاديمي، والتقيّد بالنظم الإدارية الصارمة والبيروقراطية.

كما يأتزم بعض الجامعات لمجالس علمية كبيرة تتألف من مئة عضو تقريبا، مما يجعل تبني المبادرات المبتكرة أمرا صعبا إن لم يكن مستحيلا.

mostafa.economy@gmail.com

■ Email: lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813

هواتف
الإدارة:

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

■ الموصل
تواجه
صعوبات من
أجل توفير
الطعام



سجلت أسعار المواد الغذائية في مدينة الموصل، التي تشهد عمليات عسكرية واسعة لتحريرها، ارتفاعاً كبيراً مع شح أغلب المواد الأساسية، بحسب إحدى منظمات المجتمع المدني وشهود من داخل الموصل. وتشير جميع التوقعات إلى أن معركة الموصل ستكون مكلفة من ناحية الخسائر البشرية بالنسبة للمدنيين العزل والقوات المسلحة، ما لم تقم قوات التحالف بعملية برية خاطفة لكسر خط الصد الأول للتنظيم، وتسهيل مهمة القضاء عليه فيما بعد.

زيد الخطيب رئيس منظمة الرحمة، في نينوى، قال للأناضول، إن «الوضع الإنساني للعائلات المحاصرة داخل مدينة الموصل يشهد تدهوراً خطيراً بالتزامن مع شح المواد الغذائية والمستلزمات الحياتية الأخرى وغلاء أسعارها». وبين الخطيب، أن «عديد المواد اختفت من السوق كالبيض واللحوم والمنظفات، وغيرها من المواد التي يحتاجها الإنسان في حياته اليومية».

وكالات

1.5 مليار دولار قرضا جديدا من البنك الدولي لتحسين الخدمات العامة

الغلاء ونقص الغذاء يهددان الحياة في الموصل

معرفتهم الجغرافية بالمنطقة. ودخلت معركة استعادة الموصل من تنظيم الدولة شهرها الثالث، حيث انطلقت في 17 أكتوبر الماضي، وسط نزوح أكثر من 100 ألف شخص منذ بدء استعادة الموصل، البالغ عدد سكانها نحو 1.5 مليون نسمة. وفي سياق ذي صلة أعلن البنك الدولي الثلاثاء عن قرض جديد للعراق بقيمة حوالي 1.5 مليار دولار لتحسين الخدمات العامة والعمل في القطاع الخاص، حسب الوكالة الفرنسية.

والقرض ضمننت ثلثه كندا وبريطانيا (372 مليون دولار ضمانة بريطانية و72 مليون دولار ضمانة كندية).

ويضاف إلى ذلك دعم مالي منفصل بقيمة 41.5 مليون دولار من البنك الدولي يهدف إلى تحديث نظام إدارة الأموال العامة.

وقال فريد بلحاج المدير الإقليمي لدائرة الشرق الأوسط بالبنك الدولي إنه «بالرغم من استمرار الحرب وانخفاض أسعار النفط، يقوم العراق حالياً بإصلاحات جذرية جريئة من شأنها الحفاظ على استقرار الاقتصاد، وإرساء الأسس اللازمة لتنمية أطول أمداً للقطاع الخاص، وتحقيق النمو الشامل لكافة أطراف المجتمع العراقي».

وأضاف في بيان أن «هذه الإصلاحات ستساعد على بناء الثقة بين المواطنين العراقيين وحكومتهم، وذلك بجعل إدارة الأموال العامة أكثر كفاءة وشفافية وتوسيع شبكات الأمان الاجتماعي للوصول إلى الفئات الأكثر احتياجاً من السكان».

وبهذا القرض تصل القيمة الإجمالية للقروض التي منحها البنك الدولي للعراق 3.4 مليار دولار وذلك في إطار الدعم المالي للفترة 2015-2018 الذي وعدت به الأمم المتحدة دول الشرق الأوسط والمغرب العربي التي زعزع استقرارها تدفق لاجئين فارين خصوصاً من النزاع السوري.

مكافحة الفساد في الجيش الصيني

المسؤوليات الاقتصادية لكوادر الزعامة والإشراف عليها». وأضافت أن التركيز سينصب على كبار الضباط الذين خرجوا من الخدمة أو من يعملون في قوات الاحتياط.

وأشارت الوزارة إلى أن المحاسبين العسكريين سيحصلون على المزيد من السلطات لجمع الأدلة وفحص الحسابات البنكية ونشر نتائجها وأن المخالفات ستحال إلى ممثلين للادعاء لإجراء المزيد من التحقيق.

وأطلقت القيادة العسكرية الصينية مايو الماضي عمليات تفتيش واسعة لرصد الفساد داخل الجيش ومؤسساته، حسبما نقلت وكالة أنباء الصين الجديدة شينخوا. ومن المقرر أن تشمل عمليات التفتيش القوات البرية والقوات البحرية وسلاح الجو وأكاديميات العلوم العسكرية.

وأفادت الوكالة بأن عمليات التفتيش السابقة كشفت قضايا لكبار المسؤولين تشمل تراخي الانضباط وسوء التصرف.

ويحذر ضباط من أن الفساد متفش في الجيش الصيني لدرجة قد تمنع البلاد من دخول الحرب وتم بالفعل الإعلان مؤخراً عن إصلاحات واسعة لتحديث هيكل قيادة أكبر قوات مسلحة في العالم.

وكشفت الأمم المتحدة نهاية الشهر الماضي، إن هناك مؤشرات على أن الأسر الأكثر فقراً في الموصل تواجه صعوبات من أجل توفير الطعام لنفسها مع ارتفاع أسعار الغذاء. ويبدو أن حرب تحرير المدينة من تنظيم الدولة ستطول في ظل شكوك من قبل القادة الأميركيين، في قدرة القوات العراقية على مواصلة المعركة. وبصعوبة بالغة، يستطيع سكان المدينة، الحصول على كميات ضئيلة من المشتقات النفطية، بعد أن أحكم التنظيم قبضته على جميع محطات التعبئة الخاصة بهذه المواد، واقتحم الكثير من الدور السكنية في جانبي الموصل الأيمن والأيسر وصادر مخزون سكانها من الوقود، لدعم عملياته العسكرية. وقال عبد القادر خالد، صاحب أحد

الإصلاحات تساعد على بناء الثقة بين المواطنين وحكومتهم

البقالات في الموصل (غرب دجلة)، أن «أغلب الأسواق في الموصل باتت مغلقة بعد ما نفذ ما لديها من مواد غذائية، وتوقف استيراد تلك المواد من خارج الموصل بعد قطع طريق الموصل تلعفر - سوريا». وتواجه القوات العراقية صعوبات كبيرة جداً في عملية اقتحام الأحياء السكنية لمدينة الموصل، لاعتماد تنظيم «داعش» على العتبات الناسفة والبراميل المتفجرة والسيارات المفخخة والقناصة وشبكة الأنفاق لسهولة الحركة، فضلاً عن ذلك

وكالات

قالت وزارة الدفاع الصينية أمس الأربعاء إن جيش البلاد سوف يعزز الإشراف المالي من خلال قواعد محاسبة تمت مراجعتها، ويبدأ تطبيقها في أول يناير مما يعني أنه سيتعين التدقيق في كل المعاملات المالية للقوات المسلحة.

وبصفته قائد القوات المسلحة الصينية التي يصل قوامها إلى 2.3 مليون فرد، جعل الرئيس شي جين بينغ مكافحة الفساد في الجيش أولوية قصوى له. وحذر ضباط من أن المشكلة منتشرة لدرجة أنها قد تقوض قدرة الصين على شن الحرب في وقت تستعرض فيه بكين بشكل متزايد نفوذها في المنطقة والمناطق المحيطة بها.

وتشمل حملة شي ضد الفساد جيش التحرير الشعبي بالفعل إذ جرى التحقيق مع عشرات الضباط وسجنهم ومن بينهم النائبان السابقان لرئيس اللجنة العسكرية المركزية.

وذكرت وزارة الدفاع في بيان قصير على موقعها الإلكتروني أن شي أقر قواعد المحاسبة الجديدة. وقالت «يجب فحص كل الأنشطة الاقتصادية لجيش التحرير الشعبي والشرطة المسلحة الشعبية

تقرير إخباري

بناء 3 مخيمات للنازحين داخل سوريا

172 جريحاً من حلب في المستشفيات التركية

وكالات

الكوارث والطوارئ التركية «أفاد». وأكد أن معدات البناء والعمل شرعوا في عمليات بناء المخيم في المنطقة. وشدد الوزير التركي، أن بلاده لن تبقى صامتة أمام المأساة الإنسانية في حلب، وستواصل تقديم دعمها للسوريين. وأعرب أراوغلو عن أمله في أن تلقى الأزمة السورية حلاً في أقرب وقت، وتنتهي المأساة الإنسانية فيها، عن طريق حل سياسي دائم.

وتعمل تركيا على إنشاء 3 مخيمات للنازحين في المناطق الآمنة بمحافظة إدلب شمالي سوريا، لاستقبال نازحين من حلب.

ومن المنتظر أن تستوعب تلك المخيمات 80 ألف شخص، عقب إتمام إنشائها.

وبدأت عملية إجلاء سكان أحياء حلب الشرقية المحاصرة في 15 ديسمبر الجاري، إلا أنها واجهت عراقيل، تبادل النظام السوري والمعارضة الاتهامات بشأنها، الأمر الذي عطل العملية مراراً.

وفي ساعة متأخرة من مساء الأحد الفائت، وبعد تعثر استمر 3 أيام، استؤنفت عملية الإجلاء بموجب اتفاق جديد بوساطة تركية روسية، بين المعارضة السورية والمجموعات الأجنبية الإرهابية الموالية للنظام.

ويشمل الاتفاق بلدات «مضايا» و«الزبداني» بريف دمشق (تحاصرهما ميليشيات حليفة للنظام) و«كفريا» والفوعة» بمحافظة إدلب (تحاصرهما المعارضة).

تواصل المستشفيات التركية استقبال الجرحى السوريين ممن توصف حالتهم بـ «بالغة الخطورة» بعد إجلائهم من الأحياء الشرقية بمدينة حلب، التي تحاصرها قوات النظام السوري والمجموعات الإرهابية الأجنبية الموالية لها. وأفادت مصادر في مديرية الصحافة والإعلام والنشر، التابعة لرئاسة الوزراء التركية أمس، أن عدد الجرحى السوريين الذين تمّ استقدامهم إلى مستشفيات تركيا ارتفع إلى 172 جريحاً، بينهم 68 طفلاً. وأوضحت ذات المصادر أن الجرحى جرى نقلهم بواسطة سيارات إسعاف عبر معبر «جلوة غوزو»، المقابل لبوابة باب الهوى على الجانب السوري.

وفي حين تماثل 22 شخصاً للمشفاء، تمّ إرسال 69 جريحاً ومريضاً إلى مستشفيات خارج ولاية هطاي الجنوبية لاستكمال علاجهم، فيما فقد 14 آخرين حياتهم رغم محاولات الكوادر الطبية لإنقاذهم.

قال وزير الغابات وشؤون المياه التركي، ويسيل أراوغلو، إن 40 آلية من معدات البناء و80 عاملاً بدأوا في بناء مخيمات لنازحين من حلب بمحافظة إدلب شمالي سوريا.

وأوضح أراوغلو، في بيان له أمس الأول الثلاثاء، أن المديرية العامة لشؤون المياه في الوزارة، أرسلت معدات البناء والعمال إلى المنطقة، بناء على طلب من إدارة





يوفنتوس وميلان في نهائي كأس السوبر الإيطالي غدا

670 مليون يورو.. على ملعب جاسم بن حمد

83 فرصة استثمارية رياضية حتى عام 2023



2.9
مليون زائر لقطر
في 2015

48
مليون ريال نمو سوق
السياحة الرياضية
في 2022

187
مكتب سفر مرخص
في قطر

3.8

مليون ريال مساهمة
مشجع في الاقتصاد المحلي

3000

تذكرة بيعت ل جماهير
من خارج قطر

37

مليون ريال استثمارات وكالات
السياحة في 2025



200
مليون دولار
مشروعات مطلوب
تنفيذها بحلول 2030



ستكون الدوحة عاصمة الرياضة غدا محط أنظار عشاق الساحة المستديرة، حيث تستضيف قطبي الكرة الإيطالية يوفنتوس بطل الدوري والكأس وميلان وصيف بطل الكأس في قمة نارية على ملعب البطولات إستاناد جاسم بن حمد بنادي السد على كأس السوبر الإيطالي في نسختها الثلاثين التي تقام للمرة الثانية في قطر . وتبلغ القيمة السوقية لنادي يوفنتوس 450 مليون يورو، ويعد بطل الدوري الإيطالي هو أكثر ناد دفعاً للرواتب في إيطاليا هذا الموسم حيث يدفع 145 مليون يورو للاعبيه، وكان يدفع الموسم الماضي 124 مليون يورو، كما يعد الأرجنتيني جونزالو هيجواين الأعلى أجراً في الدوري الإيطالي حيث يتقاضى 7.5 مليون يورو سنوياً، وهو أيضا صاحب الأعلى قيمة تسويقية داخل نادي يوفنتوس وتقدر قيمته بـ 75 مليون يورو . يتقاضى مدرب الفريق ماسيميليانو أليجري 5 ملايين يورو سنوياً وهو أعلى أجر يحصل عليه مدرب في الدوري الإيطالي هذا الموسم . فيما تبلغ القيمة السوقية لنادي ميلان 220 مليون يورو، والكولومبي كارلوس باكا هو اللاعب صاحب أعلى قيمة تسويقية داخل النادي، حيث تصل قيمته إلى 25 مليون يورو، وهو أيضا صاحب أعلى راتب في نادي ميلان بحصوله على 3.5 مليون يورو سنوياً . ويحصل الإيطالي فينتشينزو مونتيللا مدرب ميلان على 2.3 مليون يورو سنوياً نظير تدريبه الفريق . تعد الرياضة من أبرز المجالات التي تستهدف الإستراتيجية الوطنية لقطاع السياحة 2030 الترويج لها، بالاعتماد على وجود منشآت ومرافق وبني تحتية رياضية عالمية المستوى في الدولة . وتسعى الدولة إلى تطوير قطاع السياحة الرياضية معتمدة على قاعدة غنية من الأصول والأنشطة الرياضية .



200 مليون دولار قيمة مشروعات مطلوب تنفيذها بحلول 2030

«السياحة الرياضية».. فرص واعدة واستثمارات مؤكدة



■ يوفنتوس .. ويوم قطري في الاستراحة قبل التدريب

تعد الرياضة إحدى أبرز المجالات التي تستهدف الاستراتيجية الوطنية لقطاع السياحة 2030 الترويج لها، بالاعتماد على وجود منشآت ومرافق وبني تحتية رياضية عالمية المستوى في الدولة.

وتسعى الدولة إلى تطوير قطاع السياحة الرياضية معتمدة على قاعدة غنية من الأصول والأنشطة الرياضية كالتقويم الرياضي الحافل بالأحداث والفعاليات والمرافق الرياضية ذات الجودة العالية مثل اسبائير وقاعدة لوسيل متعددة الأغراض بالإضافة إلى الخطوط الجوية القطرية والفنادق للوصول إلى أكبر عدد من العملاء الدوليين وتقديم حزمة من الخدمات عالية الجودة والعروض المغرية.

وفقاً للبرامج التي تهدف الاستراتيجية إلى تحقيقها بحلول عام 2018، كجزء من تنويع وتطوير المنتج السياحي القطري، وضعت قطر أجندة مركزية للأحداث الرياضية لضمان تحسين تجربة السائحين من عشاق التجارب الرياضية.

وتشير التحديثات الأخيرة على إستراتيجية القطاع السياحي، التي أطلقت في 2014، إلى أن حجم الاستثمار بالمشروعات المطلوب تنفيذها مواصلة تطوير البنية التحتية الخاصة باستضافة الفعاليات الرياضية بحلول عام 2030، يقدر بنحو 200 مليون دولار.

ويستحوذ القطاع العام على نحو 80 % من حجم الاستثمارات المطلوب تنفيذها خلال تلك الفترة، بحسب

الأبطال» بين برشلونة والأهلي السعودي استقطبت الآلاف من مشجعي كرة القدم من حول العالم، حيث تجاوز عدد الزوار الذين حضروا خصيصاً إلى الدوحة لمشاهدتها 5000 زائر، خاصة من المملكة العربية السعودية، وساهمت المباراة في دعم الاقتصاد المحلي بنحو 9.6 مليون ريال.

المباراة، المزيد من الزوار إلى قطر، خاصة أن آخر الأرقام المعلنة تشير إلى أنه تم بيع أكثر من 3000 تذكرة من تذاكرها المطروحة حتى الآن إلى مشجعين قادمين من خارج البلاد، بما يسهم حتى الآن في دعم الاقتصاد الوطني بنحو 3.8 مليون ريال، بحسب تقديرات الهيئة العامة للسياحة وكانت النسخة الأولى من «مباراة

على نادي يوفنتوس في عام 2014 في الملعب نفسه.

ومن خلال الأرقام التي أعلنت عنها اللجنة المنظمة لتلك المباراة آنذاك اشترت الجماهير الأوروبية 4300 تذكرة من خارج قطر، مقابل 4200 لجماهير من دول الخليج، فيما تم شراء بقية التذاكر من قبل جماهير داخل الدولة. ويتوقع أن تستقطب

الأرقام الواردة في الاستراتيجية.

ويستضيف استاد جاسم بن حمد (استاد السد)، الذي يتسع لنحو 15 ألف متفرج، غدا الجمعة، مباراة كأس السوبر الإيطالية التي تجمع بين فريق يوفنتوس وميلان، وهي المرة الثانية التي تحتضن فيها العاصمة القطرية الدوحة نهائي كأس السوبر الإيطالية بعد أن تغلب نادي نابولي

90 % متوسط الإشغال الفندقي خلال لقاء «برشلونة – الأهلي السعودي»

مسؤولو فنادق: «مباريات الأبطال» بروفة مبكرة لـ «المونديال»

المقبلة خاصة مع اقتراب موعد تنظيم بطولة مونديال كأس العالم لكرة القدم 2022، الذي تستضيفه الدوحة.

وأكد أن الدولة ممثلة في الهيئة العامة للسياحة مطالبة بانتهاج سياسة تهدف إلى استضافة وتنظيم المؤتمرات والمعارض الدولية المتخصصة في الشأن الرياضي.

وقال: «هذا الأمر بات ضرورة ملحة، لأنه يسهم في زيادة أعداد الزوار، ودعم قطاع الإيواء السياحي من فنادق وشقق فندقية».

الفندقي عبر استقطاب المزيد من الزوار إلى الدولة. وأضاف لـ «لوسيل»: «مباراة برشلونة والأهلي السعودي الأخيرة استقطبت الكثير من الزوار سواء من دول مجاورة من المملكة العربية السعودية أو أخرى أوروبية، وهو الأمر الذي انعكس بدوره على معدلات الإشغال خلال يومي المباراة إذ حققت بعض الفنادق نسبة إشغال تتجاوز الـ 90 %».

وتوقع فرنجييه، زيادة حجم الفعاليات والأنشطة الرياضية الكبيرة بالدولة خلال السنوات

الودية التي استضافها ملعب استاد الغرافة في الثالث عشر من ديسمبر الجاري، بين برشلونة والأهلي السعودي، خاصة فيما يتعلق بإشغال الفنادق والمطاعم. وبين أن نجاح الدولة في تنظيم واستضافة «مباريات الأبطال» التي تعد بروفة مبكرة لمونديال 2022، يعد دليلاً على تحول قطر إلى قبلة للسياحة والفعاليات الرياضية في المنطقة.

بدوره، قال قبلان فرنجييه، المدير العام لفندق كوبثورن الدوحة، إن الفعاليات الرياضية تدعم الإشغال

الجوية القطرية والهيئة العامة للسياحة، خاصة المتعلق منها بتسهيل الحصول على التأشيرة السياحية، وزيادة عدد الزائرين. من جهته، أكد وائل معتوق، مدير عام فندق ومنتجع فريج شرق، أن الدولة مطالبة ببذل المزيد من الجهود في هذا الصدد عبر التنويع والسعي المستمر لاستضافة مثل هذه الفعاليات الداعمة لقطاع السياحة بشكل عام. وقال معتوق لـ «لوسيل»، إن الأرقام الواقعية تكشف وجود نتائج وصفها بـ «الإيجابية» للمباراة

مصطفى حنيني، المدير العام لفندق فريزر سويتس الدوحة، قال إن استضافة الدولة للفعاليات الرياضية الكبرى مثل مباريات الأبطال برشلونة والأهلي السعودي، وكأس السوبر الإيطالية بين فريق يوفنتوس وميلان المقررة غدا الجمعة، وغيرها، تأتي في إطار تحضيراتها لاستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022. وأضاف حنيني، لـ «لوسيل»: «هذه المباريات تعد بروفة مبكرة لنظيراتها التي ستستضيفها الدولة ضمن مونديال 2022، فضلاً عن تأكيدها على امتلاك الدوحة لكافة الإمكانيات القادرة على استضافة وتنظيم مثل هذه الفعاليات».

وأوضح أن مثل هذه الفعاليات تساهم في تحسين الإشغال الفندقي، ودعم قطاع الضيافة القطري بشكل عام، قائلاً: «بسبب المباراة الأخيرة بين برشلونة والأهلي السعودي وصلت نسبة الإشغال إلى 90 %، وهي نسبة جيدة للغاية مقارنة ببقية فترات العام».

وأشار إلى أن تقديرات الأعوام المقبلة تؤكد أن قطاع الضيافة يسير إلى مزيد من الاستقرار والنمو المدعوم بجهود الخطوط



■ تنوع فئات الفنادق لتلبية كافة شرائح النزلاء



■ السياحة الرياضية رفعت نسبة الحجزات بالفنادق



وكلاء سفر: الدوحة باتت قبلة للسياحة الرياضية

48 مليون ريال قيمة النمو بالسوق في 2022

وأكد عبد اللطيف لـ«لوسيل»، أن قطر تتبنى استضافة عدد كبير من المسابقات عالمية المستوى في العديد من الرياضات، من أجل استقطاب سياح الرياضة من حول العالم لزيارة قطر.

وأوضح أن مكاتب السفر والسياحة تلعب دوراً هاماً في دعم الجهود الرسمية للدولة في هذا الصدد، من خلال تقديم عروض السفر والإقامة والتنقل في الدوحة أثناء إقامة مثل هذه الفعاليات بالدوحة. وطالب بضرورة تخصيص «كوتة» من تذاكر المباريات الرياضية الكبرى التي تستضيفها الدولة لوكالات السفر لتقوم بترويجها ضمن عروضها عبر شركائها في كثير من الدول. من جانبه، قال أحمد حسين، رئيس مجلس إدارة سفريات توريست، إن المشروعات الرياضية التي نفذتها ولا تزال تنفذها الدولة تعد ركيزة أساسية للمكانة التي حققتها الدوحة في قطاع السياحة الرياضية. وتوقع حسين، نمو حجم أعمال وكلاء السفر المحليين خلال الأعوام المقبلة بنسبة تقدر بنحو 15%، في ظل انتعاج الدولة لسياحات من شأنها إقامة واستضافة العديد من البطولات.

وأكد أن اكتمال مشروعات «موندبال 2022»، خاصة المتعلقة منها بالملاعب والمجمعات الرياضية والفنادق، ستكون من أبرز دعائم هذا النمو في سوق السفر والسياحة. وقال محمد حسين الملا، الرئيس التنفيذي لشركة الملا للسفر والسياحة، إن السياحة الرياضية تعد أحد أبرز مصادر الدخل القومي في كثير من البلدان خاصة الأوروبية، التي قال إنها تستغل تلك الأحداث بشكل وصفه بالمخالي. وأوضح أن استضافة الدوحة لمثل هذه المباريات تؤكد تحولها إلى مقر لكرة القدم الدولية في منطقة الخليج والشرق الأوسط، على حد تعبيره.

ولفت الملا، إلى أن توافد هذا العدد الكبير من عشاق كرة القدم وغيرها من الأنشطة الرياضية إلى قطر، يعد أبرز دليل على القيمة الكبيرة التي يمكن أن تحققها البطولات والأحداث الرياضية للقطاع السياحي المحلي.



تخدم قطاع السياحة الداخلية على نحو وصفه بالكبير. وأضاف أن تلك الفعاليات تؤكد على أن قطر باتت قبلة للسياحة الرياضية في المنطقة، الأمر الذي ينعكس بدوره على حجوزات الفنادق المحلية والمطاعم والمزارات المختلفة، نتيجة لارتفاع أعداد الزائرين للدولة من الخارج.

تعتبر من الفرص الاستثمارية الواعدة والمربحة في السوق القطري، والتي يمكن تعزيزها من خلال الدور الذي تلعبه وكالات السفر القادرة على الوصول إلى أعداد كبيرة من السياح حول العالم. طارق عبد اللطيف، الرئيس التنفيذي لشركة ريجنسي للسفر والسياحة، قال إن إقامة مباريات بين فرق عالمية ومشهورة

زوار قطر خلال الفترة من 2010 و2015 معدل نمو سنوي يعد الأعلى في منطقة الشرق الأوسط، بارتفاعها من 1,7 مليون إلى 2,9 مليون زائر بنهاية العام الماضي. وتشير التقديرات الحالية إلى ارتفاع عدد زوار قطر إلى 3,7 مليون بحلول 2019، و4 ملايين بحلول 2020، و7 ملايين بحلول 2030. ويرى خبراء أن السياحة الرياضية

«القطرية»: ملتزمون بدعم حركة السياحة

رياضية عالمية المستوى خاصة الملاعب والمجمعات والقرى الأولمبية. وأشار المصدر إلى أن استضافة الدوحة لمباريات فرق وبطولات عالمية تأكيد على تنامي مكانة قطر كوجهة مثالية للبطولات والأحداث الرياضية.

وتعتبر السياحة الرياضية أحد القطاعات الفرعية الأربعة ذات الأولوية في تنمية قطاع السياحة القطري بحسب الإستراتيجية الوطنية لقطاع السياحة 2030.

وبحسب الهيئة العامة للسياحة يعرف هذا النوع بكونه نشاطا يستقطب الأفراد بعيداً عن مجتمعاتهم المحلية بصفة مؤقتة للمشاركة في أنشطة رياضية وترفيهية، سواء بغرض التنافس أو المشاهدة أو زيارة المعالم والمرافق الرياضية.

قال مصدر مسؤول بالخطوط الجوية القطرية، إن سعي الشركة لدعم استضافة الدولة للبطولات والفعاليات الرياضية الكبرى، يأتي إيماناً منها بأهمية السياحة الرياضية ودورها الفعال في دعم وتنشيط حركة السياحة الداخلية.

وأكد المصدر الذي فضل عدم نشر اسمه، لـ«لوسيل»، أن سياسة «القطرية» في هذا الصدد تستهدف الترويج لقطر كوجهة سياحية ودعم الاقتصاد الوطني عن طريق إقامة البطولات والمسابقات الرياضية، لجذب أعداد كبيرة من السائحين.

وأوضح أن السياحة الرياضية انتشرت في الكثير من الدول المتقدمة، التي تحتوي على منشآت وبنى تحتية

في مطلع نوفمبر الماضي، كشفت وزارة الاقتصاد والتجارة عن نتائج دراسة أجرتها حول الاستثمار في مشاريع السياحة الرياضية، عن توافر 83 فرصة تجارية واستثمارية مباشرة من القطاع الحكومي إلى القطاع الخاص حتى عام 2023، موزعة على 7 أنشطة وهي إدارة الفعاليات الرياضية والترويج لها، والتطوير الرياضي، ومقاولات المنشآت الرياضية، والسلع والمعدات الرياضية، والتسويق الرياضي، والسياحة الرياضية، وتشغيل وصيانة المنشآت الرياضية.

وتوقعت الدراسة نمو سوق وكالات السفر نتيجة لنمو السياحة الرياضية في قطر من 18 مليون ريال في العام الحالي إلى 37 مليون ريال في 2025، بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ 8%، على أن يصل نمو سوق السياحة الرياضية إلى ذروته في عام 2022 مسجلاً قيمة 48 مليون ريال بسبب استضافة كأس العالم 2022.

وبينت الدراسة أن المستثمر الذي يريد استغلال الفرصة كاملة في مشاريع السياحة الرياضية يجب عليه أن يكون قادراً على استثمار ما يقارب 1,5 مليون ريال، حيث إن صافي القيمة الحالية لمثل هذا الاستثمار تقدر بـ458 ألف ريال خلال الفترة من 2016 إلى 2025، فيما يبلغ معدل العائد الداخلي المتوقع لهذه الفرصة 11%. وأوضح أن الشركات المحلية ذات القدرة المالية المحدودة يمكنها الاستثمار في جزء من الفرص المتاحة، فعند الاستثمار بما قيمته 772 ألف ريال، يمكن أن يصل صافي القيمة الحالية لمثل هذا الاستثمار إلى 229 ألف ريال. وبحسب الدراسة، فإنه في حال استغلال هذه الفرص بشكل كامل فإن الإيرادات سترتفع من 5,4 مليون ريال في 2016 إلى ما يقارب 11 مليون ريال في 2025، بمعدل نمو سنوي مركب 8%.

ومنحت الهيئة العامة للطيران المدني، حتى يونيو الماضي، تراخيص لنحو 187 مكتب سفر، في حين بلغ عدد مكاتب الشحن الجوي المرخص لها من قبل الهيئة نحو 75 مكتباً. وسجلت أعداد

القريصي: قطر وجهة مثالية للبطولات العالمية



الكروية. مؤكداً أن الهيئة العامة للسياحة تسعى جاهدة ومن خلال تعاونها الوثيق مع شركائها في القطاعين العام والخاص لاجتذاب المسابقات والبطولات الرياضية العالمية إلى قطر، ومن ثم استقطاب سياح الرياضة الدوليين إلى البلاد منوها بأنه قد بلغ عدد التذاكر التي بيعت لمشجعين دوليين في أنحاء العالم حتى الآن ثلاثة آلاف تذكرة.

وكانت الهيئة العامة للسياحة قد استضافت بالتعاون مع الخطوط الجوية القطرية في وقت سابق من هذا الشهر، النسخة الأولى من «مباراة الأبطال» التي استقطبت أكثر من خمسة آلاف من الزوار الدوليين الذين حضروا خصيصاً إلى الدوحة لمشاهدة المباراة التي جمعت بين نادي برشلونة بطل الدوري الإسباني والنادي الأهلي بطل دوري المحترفين السعودي، وقد أنفق هؤلاء الزوار حوالي 9.6 مليون ريال قطري.

قال راشد القريصي رئيس قطاع التسويق والترويج في الهيئة العامة للسياحة: «إن عودة مباراة السوبر الإيطالية، وهي إحدى مواجهات كرة القدم الأوروبية التي بنظرتها عشاق الكرة الإيطالية والعالمية، إلى قطر هي شهادة على المكانة المتنامية التي أصبحت تتمتع بها قطر باعتبارها وجهة مثالية للبطولات والأحداث الرياضية العالمية.

ويسرنا في هذا الصدد أن نتعاون مع شركائنا في الاتحاد القطري لكرة القدم للاستفادة من هذه المكانة وتعزيزها عبر اجتذاب سياح الرياضة الدوليين إلى قطر». واستطرد القريصي قائلاً: لا شك أن هذه المباراة التاريخية، وعروض السفر المثيرة التي شملت رحلات الطيران والإقامة الفندقية وتذاكر المباراة والتي تمت إتاحتها للمشجعين الدوليين لكلا الفريقين، سوف تمنح كل زوار قطر هذا الأسبوع تجربة حافلة بالمتعة السياحية والإثارة



هيجواين الأعلى أجراً بـ 7.5 مليون يورو

السوبر الإيطالي بالأرقام



توازن أليجري في مواجهة واقعية مونتيللا

الكبير بوفون ودفاعا حديدا. وفي المقابل صنع مونتيللا فريقا قويا ومتجانسا ومقاتلا في ميلان بأقل الإمكانيات، ولكنه يعتمد على طريقة دفاعية بحثة حيث اعتمد مونتيللا في هذا الموسم على خطة 4-3-3 بوجود 3 لاعبي ارتكاز في وسط الملعب ويمتلك الفريق عناصر قادرة على تقديم توازن هجومي دفاعي جيد في خط الوسط ونجح في تحويل بونافينورا من لاعب طرف هجومي إلى لاعب وسط.

منح مونتيللا ثقة أكبر في شباب ميلان فحافظ على الإسباني سوسو والذي يقدم أداء قويا وأصبح أحد ركائز الفريق إلى جانب سعيه لمنح كالابريا ولوكاتيلي فرصة أكبر للمشاركة مع الفريق.

ويعتمد مونتيللا على الثنائي الهجومي سوسو والكولومبي كارلوس باكا.

4-3-2-1 باللعب برأسي حربة في لقاء دينامو زغرب الكرواتي ضمن مباريات بطولة دوري أبطال أوروبا. ويبدو يوفنتوس مليئا بالنجوم الكبار، ولكن المهاجم هيجواين يخطف دائما الأضواء، خاصة أنه لاعب قناص ويمتلك الخبرة، وسجل هيجواين 9 أهداف في مسابقة الدوري مع يوفنتوس، خلال 16 مباراة، وصنع هدفا. ويعاني يوفنتوس تكتيكيا من استقبال أهداف من عرضيات وركلات ثابتة على حدود منطقة الجزاء، الأمر الذي لم يجد له أليجري حلولا، رغم امتلاكه لدفاع حديدي. وتتلقى شبك يوفنتوس العديد من الأهداف العرضية بكافة الأشكال، خاصة من خلال الكرات الثابتة، ولم يعالجها المدرب الإيطالي ماسمليانو أليجري، يكفي القول أن منذ بداية الموسم وحتى يوفنتوس 16 هدفا خلال 22 منها 11 هدفا من كرات جميع البطولات على الرغم من امتلاكه الحارس

لا شك أن مباراة نهائي كأس السوبر الإيطالي لكرة القدم التي ستقام للمرة الثانية في التاريخ، بين فريقي يوفنتوس وميلان تحظى بمتابعة واهتمام من محبي الكرة العالمية والإيطالية على وجه الخصوص ويترقب الجميع المواجهة خارج الخطوط بين ماسيميليانو أليجري المدير الفني لفريق يوفنتوس وفينتشينو مونتيللا المدير الفني لفريق ميلان وكيف سيتعامل كلا المديرين مع المباراة ونقاط القوة والضعف في الفريقين.

بعيدا عن أسماء اللاعبين والتشكيل الذي سيخوض به الفريقان المواجهة القوية يعاني يوفنتوس بعض الشكوك حول إمكانية مشاركة ميرالم بيانيتش وستيفان ليششتاينر وهو ما سيؤثر على خطط أليجري الذي يعتمد على طريقة متوازنة في لعبه حيث يعتمد على طريقة تبدو للوهلة الأولى دفاعية وهي 4-3-2 بالاعتماد على ثلاثي دفاعي ومهاجم صريح وإن كان في بعض المواجهات يلعب برأسي حربة.

وأثار أليجري الجدل بتغيير طريقة لعب يوفنتوس إلى

«روزينيري» يحتفل بمرور 117 عاماً على تأسيسه

اليوفي يتفوق تاريخيا على ميلان في السوبر

وحل كوصيف 3 مرات أعوام 1996، 1999، 2003. وتاريخيا يعتبر نادي يوفنتوس أنجح الأندية الإيطالية والأكثر فوزا بالبطولات، محققاً 52 لقباً داخل إيطاليا، وحقق 11 لقباً في أوروبا والعالم، وهو ثالث فريق تحقيقاً لللقاب في أوروبا والسادس في العالم.

وسيكون كأس السوبر فرصة لاحتفال ميلان، بمرور 117 عاماً على تأسيسه، حصد خلالها العديد من الألقاب، حيث توج بـ 31 بطولة محلية و18 بطولة قارية وعالمية.

2003 وتوج يوفنتوس بالكأس للمرة الرابعة بركلات الترجيح 3-5 بعدما انتهى الوقت الأصلي بالتعادل السلبي ثم انتهى الوقت الإضافي بالتعادل الإيجابي 1-1، حيث تقدم بيرلو من ركلة جزاء لميلان وتعادل تريزيغيه بعدها بدقيقة قبل نهاية الشوط الإضافي الأول بمتابعته لرأسية ليجروتالي التي تصدى لها أباتي حارس ميلان وقتها.

وأحرز يوفنتوس لقب السوبر الإيطالي 7 مرات أعوام 1995، 1997، 2002، 2003، 2012، 2013، 2015، وحل كوصيف 3 مرات أعوام 1990، 1998، 2005.

وتوج ميلان باللقب 6 مرات أعوام 1988، 1992، 1993، 1994، 2004، 2011،

القاهرة - أحمد فريد

ستكون مباراة السوبر الإيطالي لكرة القدم «السوبر كوبا» رقم (29) فرصة لفريقي يوفنتوس وميلان لإضافة لقب جديد لسجلهما المليء بالألقاب والإنجازات. وقبل مباراة الغد يتفوق يوفنتوس «السيدة العجوز» على نظيره ميلان «روزينيري» في عدد مرات الفوز في المواجهات المباشرة، حيث التقى الفريقان 278 مرة في مختلف البطولات والمباريات الودية، وفاز يوفنتوس في 99 مباراة، وفاز ميلان في 85 مباراة، وتعادل الفريقان 94 مرة. والتقى الفريقان مرة واحدة في كأس السوبر عام





350 ألف دولار..

إيجار «لايدي لاك» في أسبوع

المصعد من الذهب.. وبركة السباحة
تتألق في المتن الرئيسي

لا تزال اليخوت الشتوية تحير عشاقها خلال العطلات القادمة، ذلك لأن العديد من التجديدات والتطويرات قد طرأت على تلك الصناعة، التي جعلت من غير السهل أن يختار المرء بين يخت فاخر وآخر.

هذه المرة الفخامة تأتي من خلال يخت «لايدي لاك» الخلاب، والذي تمت أعمال الديكور فيه من الأعلى إلى الأسفل بواسطة دار «فيندي» للأثاث والموضة.

أحمد عبد الوهاب

«فيندي» صممه.. و«بينيتي» شيدته

حوائط الذهب والكريستال تزين «لايدي لاك»

وقد زينت حوائط اليخت بالذهب من عيار 24 قيراطاً، كما برزت قطع الكريستال من «سواروفسكي» في الحوائط بشكل لن يحظى أي شخص غير نزيل «لايدي لاك» برؤيته، ولن يستطيع نسيانه بالطبع. كما أن اليخت مزين بمصعد ذهبي، بني على درج منفصل، يربط جميع أدوار المتون ببعضها، ويصل النزلاء إلى أسرتهم الفاخرة. وتتميز ألوان الأثاث بين الأبيض والكريمي، مانحة الغرف طلة مبهرة. كما أن الكابينة الرئيسية تحتوي على أسرة رجالية ونسائية، ومساحة للقراءة، وصالون.

أما بالخارج، فتوجد بركة سباحة مميزة، ونادي شاطئ يوجد به «ساونا»، ومساحة استحمام شمسي تتضمن صالة جيمنازيوم، وحمام ساخن. اليخت أتى بتشييد من «بينيتي» في 2009، ويستطيع استيعاب 12 نزيلًا في 6 كائنات.

الجدير بالذكر أن «لايدي لاك» سيبحر مطلع العام المقبل في مياه الكاريبي، حيث تلتقي يخوت الرفاهية في العطلات الشتوية، وتبلغ قيمة استئجاره في الأسبوع الواحد 350 ألف دولار أمريكي.

بيعت في مزاد «سوثيربي» بـ 233 ألف دولار

«توماس تومبيون».. التاريخ في ساعة

لوسيل

كرست دار «سوثيربي» مثالاً لإحياء دور المزادات الشهيرة للتراث، وذلك من خلال بيعها ساعة جيب تاريخية نادرة من «توماس تومبيون» وهي ساعة ذهبية تعود لعام 1708 ميلادية.

الساعة التاريخية العائدة لدار صناعة الساعات البريطانية حققت في المزاد 233 ألف دولار أمريكي، بحسب موقع «رب ريبورت» المهتم بشؤون الرفاهية.

الساعة لا تزال تتمتع بتصميم خلاب، لأن الذهب لا يفقد بريقه على الإطلاق، وقد حفر عليها «تومبيون» و«لندن».



للأثرياء فقط

15 فيلا فاخرة من «ريتز كارلتون» على شاطئ ميامي

لوسيل

تقوم دار تصميم «بييرو ليسوني» بتصميم كل شيء، بدءاً من المنتجعات الفاخرة، إلى اليخوت من طراز السوبر يخت، إلى ماكينات صناعة القهوة، انتهاءً بالعباب السيارات.

والآن، تتعاون دار التصميم الإيطالية مع «ريتز كارلتون» المنتج الموجود على شاطئ ميامي، لإضفاء طابعها على المنتج الذي ينتظر أن يفتتح العام القادم على مساحة 7 فدادين تطل على الماء، بين الجانب الغربي لشاطئ ميامي، وبحيرة «سربرايس». المنتج سوف يشتمل على 15 فيلا فاخرة، سترفع جميعاً مستوى تطلعات عشاق الرفاهية، بينما تتراوح أعداد غرف النوم داخل تلك الفيلا بين 2 - 4 غرف، ويبلغ ثمن الواحدة منها ما يتراوح أيضاً بين 2 - 40 مليون دولار أمريكي. كل شيء ملهم فيما يتعلق بتصميم المكان، بدءاً من إضاءة الدواخل، مروراً بالأرضيات، والنوافذ المعلقة بالأسطح، ومساحة عروض الظل والضوء الدرامية الرائعة.



«كارلسا» برنامج خيالي لهواة تسلق الجبال الجليدية

لوسيل

يمكن اعتبار «جوكول بيرجمان» الأب الروحي لرياضة تسلق الجبال الجليدية حول العالم، فمؤسس «أركتيك هيلي سكاينج» يطرح العديد من الرحلات والمغامرات الجليدية، التي لا يسع محبي تلك الأنواع من الرفاهية إلا أن يلتحقوا بها.

آخر تلك الرحلات، تأتي بشراكة بين بيرجمان وشركة الرحلات «إبيك كويست»، وذلك من خلال افتتاح «كارلسا»، وهو برنامج رحلة سمي على اسم أحد رواد صناعة الرحلات البحرية، ولكن البرنامج سيكون عبارة عن رحلة حقيقية تجمع كل المتعة والإثارة والتشويق.

الرحلة تستمر لـ 4 أيام، وتبلغ تكلفتها 14 ألف دولار للشخص الواحد، يكون متوفرًا فيها لكل 8 مرتحلين، طبخ خاص، وسائق، ومرشد في التسلق الجليدي، وطائرة من طراز «يوروكوبتر آستر بي 3»، كما يوجد تطوير منها يصل إلى 6 أيام للرحلة.



أسعار الذهب



ريال	
سعر الذهب عيار 24	132,63
سعر الذهب عيار 22	121,58
سعر الذهب عيار 21	116,05
سعر الذهب عيار 18	99,47
سعر الذهب عيار 14	77,37

شركة

القابضة

Sak Holding

للاستفسار يرجى التواصل على

40080000

بالأرقام

6

مليارات دولار
ثروة زوكربيرج

ارتفعت ثروة مارك زوكربيرج، المؤسس والمدير التنفيذي لشركة فيسبوك، خلال عام 2016، إلى أكثر من 5.9 مليار دولار.

تأتي هذه الزيادة بسبب ارتفاع قيمة سهم «فيسبوك» 13.5 في المائة خلال هذا العام، وذلك على الرغم من بيع زوكربيرج، نسبة من الأسهم الخاصة به لمصلحة مبادرة Chan Zuckerberg الخيرية.

وفقاً لموقع «بلومبرج» الأمريكي، حققت شركة فيسبوك إيرادات بلغت 55 في المائة، ووصل صافي الربح إلى 7.5 مليار دولار، كما زاد عدد المستخدمين وأصبح أكثر من 1.7 مليار مستخدم شهرياً، إضافة إلى الدخل من الإعلانات الخاصة بـ «فيسبوك»، وإنستجرام.

12

عملا في قائمة
الآداب بجائزة
الشيخ زايد

أعلنت جائزة الشيخ زايد للكتاب أمس القائمة الطويلة للمرشحين في دورتها الحادية عشرة لفرع الآداب والتي شملت 12 عملاً من أصل 274 عملاً (نصوص سرديّة وشعرية) ينتمي مؤلفوها إلى 29 دولة.

وذكرت الأمانة العامة للجائزة، في بيان لها، أن الأعمال التي ضمتها القائمة هي لمبدعين من لبنان ومصر والسودان والمغرب والبحرين والكويت والعراق والإمارات وتونس وإريتريا وفلسطين.

عاصفة من الفئة الرابعة تتجه صوب فيجي

فيجي وأثارت رياحا بلغ متوسط سرعتها 220 كيلومترا في الساعة. ودعت الإدارة الرسمية للارصاد الجوية في فيجي السكان في شرق فيجي الواقعة بالمحيط الهادي الى توقع هبوب رياح بقوة الأعصار مدمرة. وحذرت نغيل كوب من ادارة نا دراكي للارصاد الجوية في سوفيا من أن «احتمالات الدمار كبيرة وان هناك خطرا حقيقيا كبيرا بأن يفقد الناس أرواحهم».

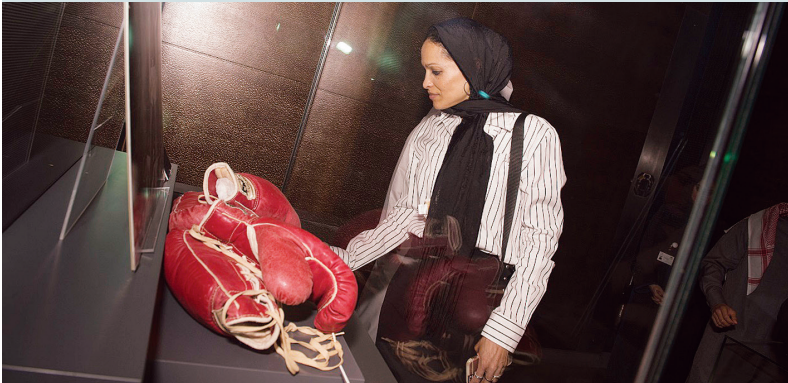
يتجه الإعصار الاستوائي وينستون صوب جزيرة فيجي الرئيسية فيما حذرت السلطات المحلية من حدوث ظروف مهددة للحياة بدءاً من رياح مدمرة وأمطار غزيرة وموجات من العواصف. وأصبحت العاصفة وهي من الفئة الرابعة في الساعة الخامسة صباحاً بالتوقيت المحلي على بعد 320 كيلومترا شرق الشمال الشرقي لمدينة سوفيا عاصمة

«عرب تويت» بسوق واقف

يستضيف اليوم مسرح عبدالعزيز ناصر بسوق واقف المسرحية الكوميدية (عرب تويت)، وتستمر حتى نهاية شهر ديسمبر الجاري. وفكرة العمل للدكتور هاشم السيد، ومن تأليف الفنان طالب الدوس وإخراج فالح فايز، وإنتاج شركة «إيكوميديا»، وبمشاركة نخبة من فناني الخليج. وتدور أحداث المسرحية حول الوطن العربي، وما يحدث فيه حيث هناك إسقاطات سياسية واجتماعية واقتصادية وإعلامية، فضلاً عن العديد من المشكلات التي تواجهها الأسر العربية كذلك الحال بالنسبة لأزمات الوطن العربي، وذلك من خلال قالب كوميدي.

جميلة كلاي تزور «الأسطورة»

الإعفاء الديني من الخدمة في حرب فيتنام، حيث تُعرض هذه الرسالة - المُعارة إلى المعرض - لأول مرة في الذكرى الخمسين لكتابتها، فضلاً عن المتعلقات التي توثّق رحلته إلى أولمبياد روما 1960.



يستضيف اليوم مسرح عبدالعزيز ناصر بسوق واقف المسرحية الكوميدية (عرب تويت)، وتستمر حتى نهاية شهر ديسمبر الجاري.

وفكرة العمل للدكتور هاشم السيد، ومن تأليف الفنان طالب الدوس وإخراج فالح فايز، وإنتاج شركة «إيكوميديا»، وبمشاركة نخبة من فناني الخليج. وتدور أحداث المسرحية حول الوطن العربي، وما يحدث فيه حيث هناك إسقاطات سياسية واجتماعية واقتصادية وإعلامية، فضلاً عن العديد من المشكلات التي تواجهها الأسر العربية كذلك الحال بالنسبة لأزمات الوطن العربي، وذلك من خلال قالب كوميدي.

وفقاً لوكالة الأنباء الألمانية، قال طبيب الأسنان ديتمار أوسترايش: يعاني واحد من كل طفلين إصابة في الأسنان بحلول عمر الـ 16، وبـ 70 في المائة تصاب القواطع الوسطى بالفك العلوي. من جهته، أوضح يانجو بول اختصاصي تقويم الأسنان، أنه كثيراً ما يفقد الأطفال سناً بأكملها بما في ذلك الجذر، لأن ثبات عظام الفك يكون لدينا ولا يزال ينمو، ما يسهل خلخلة السن وسقوطها. ويشير الخبر إلى أن عمر الشخص ليس مهماً في حال

أطباء ينصحون بالاحتفاظ بالأسنان فور سقوطها

فقدان سن، فالمهم هو التحرك السريع لإمكانية إنقاذها، كما يجب جمع السن أو الأجزاء المكسورة منها وإحضارها إلى طبيب الأسنان، الذي عادة ما يمكنه لصق السن، وحتى أحياناً يمكنه إعادة زرعها بعد سقوطها من عظام الفك. غير أنه يجب نقل السن المكسورة بشكل ملائم، ولا يجب تنظيفها لا بالماء ولا بالكحول، ولكن أيضاً يجب عدم تركها تجف، وإلا فستكون أقل ثباتاً في الفم، ويتغير لونها مع الوقت، بحسب بول.



الصلاة

D الفجر: 4:53

D الشروق: 6:15

D الظهر: 11:32

D العصر: 2:30

D المغرب: 4:51

D العشاء: 6:21

عملات ومعادن

المصدر: QNB



3.53

فرنك (س) ₣



4.48

إسترليني £



3.64

دولار \$



3.77

يورو €



52.37

خام (خ) 🛢



55.41

خام (ب) 🛢



16.97

فضة 🪙



1,131.04

ذهب 🏆