www.lusailnews.qa lusail@lusailnews.qa

صحيفة القيادة والريادة

لوسيل LUSAIL

2 ريال

العدد 0160 - الإثنين 19 ذو القعدة 1437 هـ. 22 أغسطس 2016

رئيس مجلس الإدارة ثاني بن عبدالله آل ثاني

Issue No 0160 -Monday 22 August 2016



زيادة قدرة المناولة إلى 2 مليون وحدة مكافئة.. جاسم السليطي وزير المواصلات والاتصالات:

«ميناء حمد» يدعم توسعات التجارة في المنطقة

ترجمة – شوقي مهدي

أكد سعادة السيد جاسم بن سيف السليطي، وزير المواصلات والاتصالات، أن ميناء حمد الجديد يقع في موقع إستراتيجي يمكنه من التعامل مع التوسع في التجارة بمنطقة الخليج وخارجها إلى المناطق البعيدة عن قطر ودول مجلس التعاون الخليجي المجاورة.

وتضم المرافق أحدث التقنيات والنظم المرتبطة بها التي تلبي احتياجات جميع أنواع السفن ومناولة البضائع وتخليصها. كما يساهم في زيادة قدرة المناولة بالدولة إلى 2 مليون وحدة مكافئة. وقال لـ «مجموعة أكسفورد للأعمال»: إن المرحلة التشغيلية الأولى أتاحت أنشطة متكاملة في بيئة عمل محسنة، وأضاف: يعتبر النقل الناجح لتلك العمليات بمثابة نموذج للنقل في الوقت المناسب لجميع الشحنات المتبقية من ميناء الدوحة لميناء حمد، كما هو مخطط بنهاية الربع الثاني من العام الحالي، مشددا على أن العمليات المبكرة للميناء كانت ناجحة جداً في كافة القطاعات وتطلب السفن حاليا ميناء حمد لتفريغ وتوصيل البضائع للسوق القطرية.

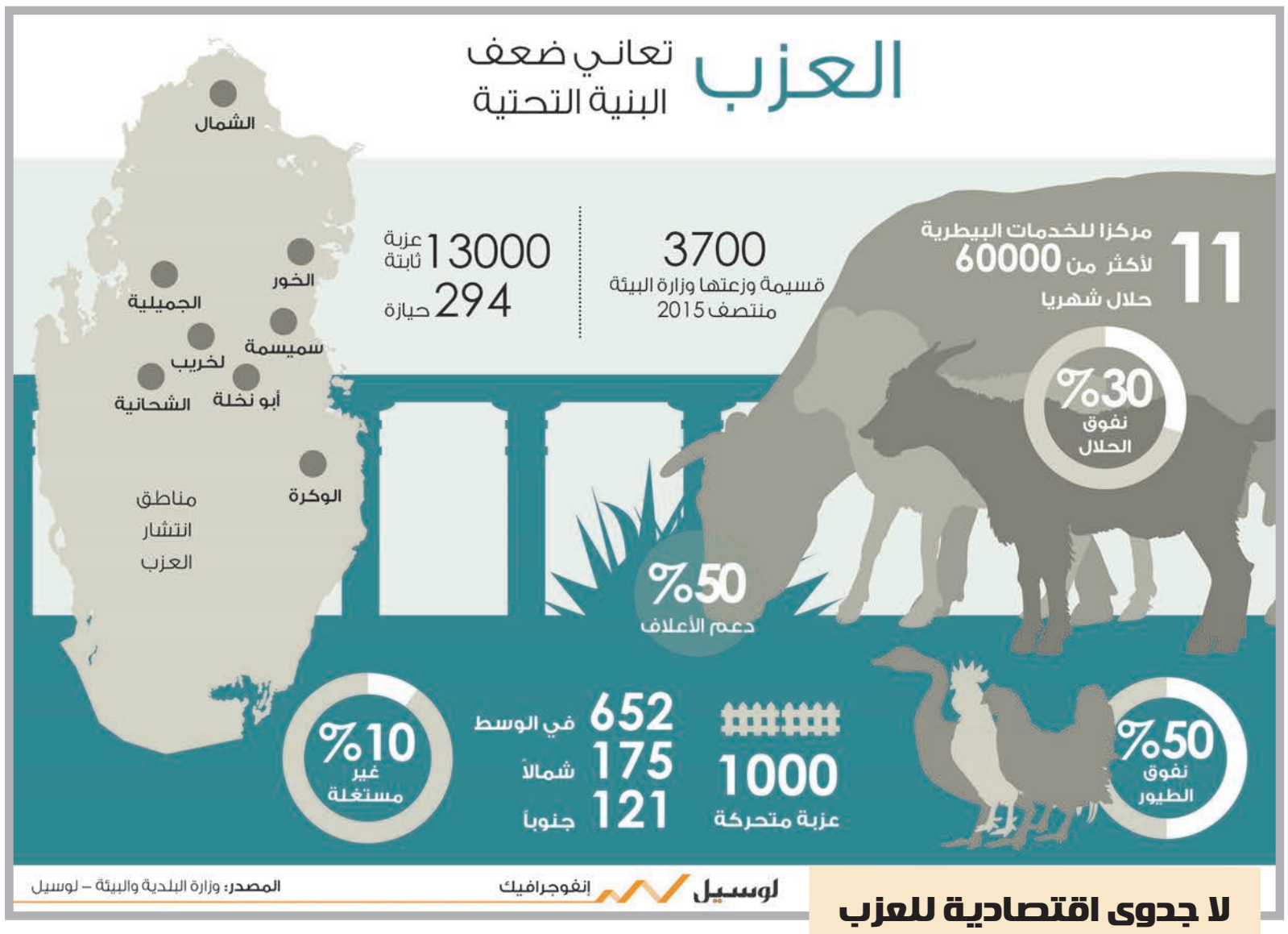
التفاصيل 03

عينك على

مزايا: السوق القطري الأكثر ازدحاماً بالمشاريع العقارية
08

سوق النفط في مفترق طرق
12

المصداقية.. التعلم.. مفتاح نجاح الموظف الجديد
22



لا جدوى اقتصادية للعزب بسبب البنية التحتية

صلاح بديوي

أكد مربون لقطعان الحلال وأصحاب العزب أنه من الأفضل لوزارة البلدية والبيئة أن توزع العزب على المربين بعد إتمام عملية تشييد البنى التحتية كاملة لها، كون افتقار البنية التحتية غيّب الجدوى الاقتصادية لنحو 13 ألف عزبة، ولكون أن المربين الذين تسلموها خلال الأعوام الماضية، يواجهون باستمرار كُلفة عالية لتزويد تلك العزب بالبنية التحتية واستثمارها حتى تستوعب حلالهم ويربى في بيئة نظيفة وصحية، إلى جانب مواجهتهم أيضا لمشاكل بالجملة.

التفاصيل 5-4

قطر الأولى عالميا في البنية التحتية وسهولة دفع الضرائب

الدوحة – لوسيل

حققت قطر تقدما مهما على مؤشر الابتكار العالمي لعام 2016 الذي أطلق الأسبوع الماضي خلال مؤتمر صحفي عقد في المقر الأوروبي للأمم المتحدة بمدينة جنيف السويسرية، حيث أوضحت المؤشرات الفرعية للمدخلات في تقرير مؤشر الابتكار العالمي أن قطر حلت في المرتبة الأولى عالميا في مؤشرات البنية التحتية العامة، وسهولة دفع الضرائب، وتدفق أو حركية الطلاب الجامعيين نحو الداخل، ووضع مؤشر الابتكار العالمي الذي يقيس أداء 128 بلدا واقتصادا في مجال الابتكار استنادا إلى 82 مؤشرا فرعيا، قطر في المرتبة الثالثة عربيا و50 عالميا في الأداء الشامل. وتقدمت قطر في المؤشرات الفرعية للمدخلات، حيث ارتقت 6 مراكز على مستوى البنية التحتية (خاصة فيما يتعلق بالنفاذ إلى واستخدام تكنولوجيا المعلومات والاتصالات) و10 مراكز في مؤشر تطور الأسواق و28 مركزا في مؤشر تطور الأعمال مقارنة بالعام الماضي، لتحتل المرتبة 16، و68 و78 عالميا على التوالي.

التفاصيل 08

«أشغال»: اكتمال مشروع المسح الميداني للشوارع

الدوحة – لوسيل

أعلنت هيئة الأشغال العامة «أشغال»، أمس، عن اكتمال مشروع المسح الميداني لأصول وعناصر الشوارع في الدولة، والذي كانت بدأته في يناير من عام 2013. وذكرت الهيئة في بيان صحفي، أنه مع توسع شبكات البنية التحتية على مستوى الدولة ونموها وتطورها عملت «أشغال» على زيادة كفاءة وفعالية صيانة وإدارة تلك الأصول، بتطبيق نظم وبرامج جديدة تساعدها على تحقيق أهدافها، والتي كان من أبرزها إجراء حصر شامل لكافة الطرق على مستوى الدولة ورصد حالة جميع الأصول بهذه الطرق والانتقال من عمليات الصيانة المعتادة إلى عمليات الصيانة الاستباقية. المشروع الذي بدأته «أشغال» في يناير 2013 يعد مشروعاً استراتيجياً طويل المدى تم تنفيذه تحت إشراف إدارة صيانة الطرق بشؤون قطاع الأصول بالهيئة، لرصد الطرق بقطر وحصر كافة الأصول التي تتضمنها هذه الطرق بكل أنحاء الدولة.

التفاصيل 08

31 % ارتفاعا في أسعار 9 أصناف من الأسماك خلال شهر

مصطفى شاهين

سجلت أسعار الأسماك نهاية الأسبوع الماضي ارتفاعاً بنسبة 31% في 9 أصناف مقارنة بأسعار 23 يوليو الماضي أي خلال ما يقارب الشهر.

وطبقاً لأسعار النشرة الأخيرة التي بثتها وزارة الاقتصاد والتجارة رصدت «لوسيل» تصدر ارتفاع أسعار أسماك الشعري الصغير الذي سجل 13 ريالاً مقارنة بـ 8 ريالات وبنسبة ارتفاع بلغت 62,5%، وسجل السمك الجش 60% ارتفاعا بواقع 16 ريالا للكيلو، ثم أسماك الصافي شمال الصغير بنسبة ارتفاع 37,5% عند 55 ريالا للكيلو، ثم الينم الصغير عند 25%، بسعر 10 ريالات للكيلو، فالحمام الأبيض بسعر 25 ريالا للكيلو، ثم الفسكر والينم الكبير بنسبة 20%، ثم النسير الكبير بنسبة 14,3%.

وعزا تجار ارتفاع أسعار بعض أنواع الأسماك إلى زيادة الطلب عليها، مع تأثر المعروض في فصل الصيف نتيجة للرطوبة وارتفاع درجات الحرارة.

ورغم انخفاض أعداد السكان نتيجة سفر المواطنين والمقيمين إلى الخارج يظل الانخفاض في كميات الأسماك المعروضة أقل بحسب مراقبين. وتحدث تاجر الأسماك بالسوق المركزي عبدالعزيز زاهر عن صعوبة تحديد أسعار الأسماك لارتباط ذلك بالعديد من العوامل المرتبطة بتقلبات الطقس والمناخ وتفاوت الطلب والعرض للعديد من الأنواع، مشيراً إلى أن الدولة عادةً ما تحظر صيد الأسماك مع توقع هبوب الرياح على البحار.

وأضاف «مع ارتفاع درجة حرارة الجو يعزف الصيادون عن الخروج للصيد أو يفضلون الصيد مساءً فقط».



الأمير يتلقى رسالة من رئيسة تشيلي

الدوحة –قنا

تلقى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى رسالة من ميشيل باشيليه رئيسة جمهورية تشيلي، تتصل بالعلاقات الثنائية بين البلدين وسبل دعمها وتطويرها.

تسلم الرسالة سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية خلال استقباله أمس، جون بول تارود سفير جمهورية تشيلي «غير مقيم» لدى الدولة.

إلى ذلك، تلقى حضرة صاحب السمو، رسالة خطية من فخامة الرئيس جوزيه ماريو فاز، رئيس جمهورية غينيا بيساو، تتصل بالعلاقات بين البلدين وسبل دعمها وتطويرها.

تسلم الرسالة سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية خلال اجتماعه أمس مع سعادة السيد سواريس سامبو، وزير الخارجية والتعاون الدولي والمجموعات في غينيا بيساو، الذي يزور البلاد حالياً.

الدولة ورجالها

وزير الدولة للشؤون الخارجية يجتمع مع السفير اليوناني

الدوحة – قنا

اجتمع سعادة السيد سلطان بن سعد المريخي وزير الدولة للشؤون الخارجية أمس مع سعادة السيد لونيس ميتاكاس سفير الجمهورية اليونانية لدى الدولة، وذلك بمناسبة انتهاء فترة عمله بالبلاد.

وعبر سعادة وزير الدولة للشؤون الخارجية خلال الاجتماع عن شكره للسفير اليوناني على جهوده في دعم وتعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين، وتمنى له التوفيق والنجاح فيما سيعهد إليه من مهام مستقبلا.. كما تم خلال الاجتماع استعراض العلاقات بين البلدين.

تدشن رسميا في 14 أكتوبر المقبل

«المواصفات والتقييس» تكمل تصاميم بطاقات المكيفات المرشدة للطاقة



الدوحة – لوسيل

انتهت الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس من تصميم بطاقة النجوم الذهبية والفضية الاختيارية للمكيفات المرشدة للطاقة الجديدة، تمهيدا لتدشينها رسميا في 14 أكتوبر المقبل بمناسبة الاحتفال بيوم التقييس العالمي.

ونوه الدكتور محمد سيف الكواري، الوكيل المساعد لشؤون المواصفات والتقييس بوزارة البلدية والبيئة إلى أن دولة قطر ممثلة في الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس تسعى مستقبلا إلى إدخال هذا النظام الجديد كنظام إلزامي ضمن مشروعها لكفاءة الطاقة، لتصبح ثالث دولة تطبقه على مستوى العالم، على نهج بعض الدول المتقدمة الأخرى مثل كوريا الجنوبية واليابان اللتين أدخلتا واعتمدتا نظام كفاءة الطاقة ذات الثماني نجوم لديهما.

وقال الكواري في تصريح صحفي إن الهيئة ستقوم لاحقا بالإعلان عن هذه البطاقات وتوزيعها على التجار والمستوردين لوضعها على المكيفات المرشدة للطاقة، وكذلك منح الشركات والمصانع الموردة للمكيفات المرشدة للطاقة ذات السبع أو الثماني نجوم شهادة شكر وتقدير، لتحفيزها على استيراد هذا النوع من المكيفات الموفرة للطاقة.

وقال إن المعلومات الرئيسية بالبطاقات توضح نسبة كفاءة الطاقة والعلامة التجارية والطراز وسعة التبريد والاستهلاك السنوي للطاقة بالكيلو وات / الساعة، علما أن المكيفات المرشدة للطاقة ذات الثماني نجوم (البطاقة الذهبية) هي الأعلى على مستوى العالم من حيث توفير نسبة الطاقة الكهربائية التي تصل إلى 51%، فيما يصل معدل التوفير في المكيفات المرشدة للطاقة ذات السبعة نجوم إلى 46.8 بالمائة. إلى ذلك نوهت الهيئة في سياق متصل أنه إدراكا منها لأهمية توفير الطاقة وترشيد استهلاكها، عملت على إيجاد حلول ورؤى تنسجم مع تطلعاتها المستقبلية في هذا الجانب، فقامت بإعداد وإصدار واعتماد مواصفات قياسية ولوائح فنية وخطط وقوانين تتعلق بكفاءة الطاقة، لما لذلك من فوائد كبيرة على المستوى الشخصي والاقتصادي والبيئي، ومن ذلك تخفيض استهلاك الوقود والانبعاثات الحرارية.

وقالت إن برنامجها في وضع مواصفات وتطبيقات كفاءة الطاقة يعتبر من أهم الركائز الأساسية للاستغلال الأمثل لمصادر الطاقة مثل الغاز والنفط ومشتقاته، مما يحافظ على هذه المصادر للأجيال القادمة، ويحقق استراتيجية التنمية الوطنية 2011 - 2016 في تعزيز كفاءة استخدام الطاقة والغاز، مما ينتج عنه مكاسب بيئية واقتصادية معا. وبينت أن التحول إلى استخدام أجهزة تبريد حديثة أكثر كفاءة في توفير الطاقة، سيحقق وفورات كثيرة يكون لها الأثر الإيجابي في زيادة الدخل القومي. أما بالنسبة للمباني الجديدة، فذكرت الهيئة أن التصميمات ذات الكفاءة العالية التي تطبق أنظمة البناء الأخضر وتتضمن طرق عزل أفضل وزيادة في التظليل وزيادة في انعكاس ضوء الشمس وغيرها، مع استخدام أجهزة كهربائية وإنارة مرشدة للطاقة، ستؤدي إلى خفض استهلاك الطاقة.

1.6 مليون ريال من «الدعوة الإسلامية» لأيتام اليمن

الدوحة –قنا

وزعت منظمة الدعوة الإسلامية مبلغ 1.6 مليون ريال على 2.465 يتيما باليمن، يكفلهم محسنون قطريون، ضمن مشروع «كفالة الأيتام» الذي تنفذه في الدول العربية والإفريقية. وأوضح الشيخ حماد عبد القادر الشيخ، المدير العام لمكتب المنظمة في قطر أن المنظمة وبالتعاون مع مؤسسة الفردوس الخيرية اليمنية وفرعها «دار قطر للأيتام»، دأبت على توزيع المبلغ المذكور دفعة واحدة على هؤلاء الأيتام كل أربعة أشهر.

«المصرف»: تطبيق جديد لتدريب الكوادر الوطنية

الدوحة – لوسيل

أطلق مصرف قطر الإسلامي «المصرف»، العامل في الصيرفة الإسلامية بقطر، تطبيقاً إلكترونياً مبتكراً لاستكشاف وتدريب الكوادر الوطنية وذلك باتباع أحدث التطبيقات المستخدمة عالمياً في مجال إدارة الموارد البشرية.

ويعتبر برنامج التطوير المهني السريع برنامجاً شاملاً للتدريب يدعمه تطبيق تفاعلي بشكل كبير على الهواتف الجوالة، و«المصرف» هو أول مؤسسة مالية قطرية تطلق مثل هذه المبادرة المدعومة بتكنولوجيا تفاعلية.

وجاءت المبادرة في إطار توجيهات الإدارة التنفيذية للمصرف باستخدام أحدث التقنيات لاستقطاب المواهب القطرية وتدريبها وتحفيزها للعمل في القطاع المصرفي الخاص بما يتماشى مع رؤية قطر الوطنية 2030.

وتم تصميم البرنامج بشكل خاص لتعزيز مهارات الخريجين الجدد وتأهيلهم لأدوار إدارية وإشرافية في إدارة العمليات المصرفية.

ويتضمن التطبيق برامج تعليمية مكثفة وعملية تنقل الموظفين بين الأقسام المختلفة في المصرف وبرامج شهادات احترافية وخاصيات التدريب والتوجيه. ويعد التطبيق أداة داعمة ستساعد مجموعة الموارد البشرية في المصرف في المرحلة الأولى على تقييم جميع المرشحين للالتحاق بالبرنامج استناداً إلى مهاراتهم وخبرتهم ومزاياهم الشخصية بهدف تقديم ملاحظات حول كل منهم وأفضل المجالات التي تناسبهم للعمل داخل المؤسسة المصرفية.

وعند بدء برنامج التدريب يظل التطبيق مرافقاً للمشاركين على امتداد أيام البرنامج لتعزيز تجربتهم التعليمية ومساعدتهم على تسريع مسارهم المهني.

وعند اكتمال البرنامج سيتم تثبيت من ينجحون في التقييم النهائي في وظائف دائمة في المصرف.

وقال خليفة المسلم، رئيس مجموعة الموارد البشرية في المصرف: «يوفر التطبيق وسيلة تعليمية مبتكرة وشيقة ويقدم معلومات وخبرات مصرفية من خلال تطبيقات عملية وعمليات محاكاة تساعد المتدرب على استيعاب محتوى البرنامج بكل يسر وسهولة».

«الاقتصاد» تستدعي مركبات مرسيدس

الدوحة –قنا

أعلنت وزارة الاقتصاد والتجارة عن استدعاء مركبات مرسيدس بنز اس كلاس موديلات 2015 وذلك لاحتمالية عدم عمل الكاميرا.

ويأتي هذا الإجراء في إطار التنسيق والمتابعة المستمرة من وزارة الاقتصاد والتجارة للتأكد من مدى التزام وتقيد وكلاء السيارات بمتابعة عيوب السيارات وتصحيحها لحماية حقوق المستهلكين.

د. هيثم السلامة كبيرا للمستشارين الاقتصاديين في «قطر للمال»

الجيدة: العنصر البشري يدعم إستراتيجية التنويع وتنمية «الخاص»



■ يوسف الجيدة

الدوحة – لوسيل

أعلن مركز قطر للمال عن تعيين الدكتور هيثم السلامة في منصب كبير المستشارين الاقتصاديين، ويحتم هذا الدور المستحدث العمل بشكل وثيق مع الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال وتطوير إستراتيجيته الاقتصادية.

وقال يوسف محمد الجيدة الرئيس التنفيذي لمركز قطر للمال: «نجح المركز مرة أخرى في جذب أحد الكوادر القطرية المتميزة وذلك نظراً لسمعته الممتازة في إطار مجتمع الأعمال القطري.

العنصر البشري هو أهم دعائم إستراتيجيتنا في تنويع الاقتصاد وتنمية القطاع الخاص بالدولة، يسعدني أن أرحب بالدكتور هيثم في المركز وأنا على أتم الثقة بأن خبراته ستساهم بدفع المركز قدماً خلال المرحلة القادمة».

إلى ذلك، قال الدكتور السلامة: «يشرفني أن أعطَى هذه الفرصة للمساهمة في بناء هذا الوطن عن طريق مركز قطر للمال وأتطلع لنمو هذا الصرح ونجاحه في زيادة جذب قطاع الأعمال لقطر والمنطقة، كما أتطلع للانضمام إلى فريق عمل الرئيس التنفيذي بالمركز للمرحلة القادمة». يمتلك الدكتور هيثم قرابة عشر سنوات من الخبرة المهنية في مجال الطب والسياسات العامة والإدارة في المنظمات الحكومية والمؤسسات غير الربحية.

تقلد قبل انضمامه للمركز منصب مدير السياسات العلمية والإدارية في مركز السدرة للطب والبحوث علاوة على كونه عضواً في مؤسسة قطر. حصل الدكتور هيثم السلامة على بكالوريوس في الطب العام والجراحة من جامعة الملك سعود بالرياض.

كما أنه حاصل على ماجستير في التعليم وأيضا ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد الأمريكية.

كما حصل على درجة الماجستير في السياسات العامة من جامعة هارفارد في الولايات المتحدة الأمريكية متخصصاً في الشؤون الدولية والعالمية.



■ د. هيثم السلامة

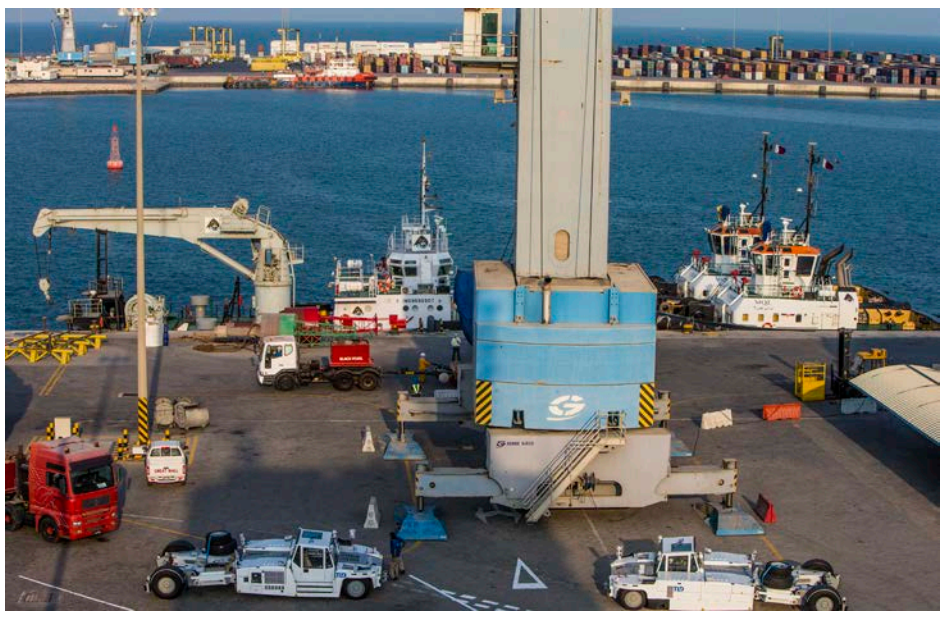

■ جاسم بن سيف السليطي

أكد سعادة السيد جاسم بن سيف السليطي، وزير المواصلات والاتصالات، أن ميناء حمد الجديد يقع في موقع إستراتيجي يمكنه من التعامل مع التوسع في التجارة بمنطقة الخليج وخارجها إلى المناطق البعيدة عن قطر ودول مجلس التعاون الخليجي المجاورة. وتضم المرافق أحدث التقنيات والنظم المرتبطة بها التي تلبي احتياجات جميع أنواع السفن ومناولة البضائع وتخليصها. وقال لـ«مجموعة أكسفورد للأعمال»: إن المرحلة التشغيلية الأولى أتاحت أنشطة متكاملة في بيئة عمل محسنة، وأضاف: يعتبر النقل الناجح لتلك العمليات بمثابة نموذج للنقل في الوقت المناسب لجميع الشحنات المتبقية من ميناء الدوحة لميناء حمد، كما هو مخطط بنهاية الربع الثاني من العام الحالي، مشددا على أن العمليات المبكرة للميناء كانت ناجحة جداً في كافة القطاعات وتطلب السفن حاليا ميناء حمد لتفريغ وتوصيل البضائع للسوق القطرية.. فيما يلي نص الحوار:

ترجمة – شوقي مهدي

جاسم بن سيف السليطي وزير المواصلات والاتصالات لـ«أكسفورد»:

ميناء حمد يدعم التوسع فى التجارة بالمنطقة



◐ إلى أي مدى سينافس وضع ميناء حمد الجديد الموانئ المجاورة؟ وهل هناك أي إستراتيجية من شأنها جعل هذا الميناء متميزاً؟

◗ **يقع ميناء حمد الجديد في موقع إستراتيجي يمكنه من التعامل مع التوسع في التجارة بمنطقة الخليج وخارجها إلى المناطق البعيدة عن قطر ودول مجلس التعاون الخليجي المجاورة.**

وهذه المرافق تضم أحدث التقنيات والنظم المرتبطة بها التي تلبي احتياجات جميع أنواع السفن ومناولة البضائع وتخليصها، ومعدلات الإنتاجية التي من شأنها أن تحدد المنشأة بغض النظر عن الموانئ القائمة في المنطقة.

إن إستراتيجيات حماية البيئة (مثل الاستخدام المستدام للموارد وإدارة النفايات وشهادة استدامة المباني) ستضمن تحقيق الميناء للتوازن المستدام بين النمو الاقتصادي والتنمية الاجتماعية وحماية البيئة.

نجاح العمليات المبكرة للميناء في كافة القطاعات

زيادة قدرة المناولة بالدولة إلى 2 مليون وحدة مكافئة لعشرين قدماً

أحدث التقنيات تلبي احتياجات جميع أنواع السفن ومناولة البضائع وتخليصها

نقل العمليات

◐ وما الذي تمثله المرحلة التشغيلية الأولى للميناء الجديد لتحقيق الكفاءة التشغيلية الشاملة؟

◗ **إن نقل العمليات من ميناء الدوحة الحالي إلى ميناء حمد الجديد يشمل نقل الموظفين العاملين في الشركة القطرية لإدارة الموانئ (موانئ) والوكالات الحكومية وأصحاب المصلحة ومقدمي الخدمات.**

في الوقت الذي تعمل فيه هذه المؤسسات بكفاءة وفعالية في ميناء الدوحة، إلا أن المرحلة التشغيلية الأولى أتاحت أنشطة متكاملة في بيئة عمل محسنة يقدمها لهم ميناء حمد الجديد، الأمر الذي مكَّنَ لعمليات النقل التدريجي للمواشي الحية والشحنات التي يتم نقلها بسلاسة.

وكانت للفريق التشغيلي القدرة على إثبات معدلات كفاءة بميناء الدوحة منذ تأسيس منشأة العمليات في وقت مبكر وصممت خصيصاً لهذه العمليات التي تضم أيضاً منصة مناولة الماشية الحية.

ويعتبر النقل الناجح لهذه العمليات بمثابة نموذج للنقل في الوقت المناسب لجميع الشحنات المتبقية من ميناء الدوحة لميناء حمد كما هو مخطط بنهاية الربع الثاني من العام الحالي.

وسيتم تطبيق الدروس المستفادة على الأصول والمناطق الطرفية، بحيث يتم قبول الحاويات والبضائع العامة على مراحل.

وأيضاً سنقوم بتجنب الاضطراب في الأعمال من خلال التحسينات في مراحل مبكرة، وبمجرد أن تصبح الأولى جاهزة للعمل في 2016 ستساهم في زيادة قدرة المناولة بقطر لنحو 2 مليون وحدة مكافئة لعشرين قدماً مقارنة بنحو من 750 ألف وحدة مكافئة لعشرين قدماً في الميناء الحالي.

وبعد عمليات المرحلة الأولى سنقوم بتقييم الجدول الزمني للمرحلتين الأخريين، اللتين ستقومان بتحقيق الكفاءة الإجمالية لنحو 6 ملايين حاوية عند الانتهاء.

مشروع مشترك

◐ أين وصلتم الآن في تحديد العقد لمشغل ميناء حمد؟ وما مدى نجاح الجهود التي بذلت بمنح التسهيلات في الافتتاح المبكر في جذب خطوط الشحن للميناء؟

◗ **الشركة القطرية لإدارة الموانئ (موانئ) هي التي تتعامل مع مرافق العمليات المبكرة، وتشارك أيضاً في المناقشات لتأسيس مشروع مشترك سيكون مسؤولاً عن إدارة عمليات الموانئ في المستقبل.**

وسيكون هذا المشروع عبارة عن شراكة ما بين (موانئ) وشركة تشغيل يتم اختيارها.

العمليات المبكرة كانت ناجحة جداً في كافة القطاعات والآن السفن تطالب ميناء حمد بتفريغ وتوصيل البضائع للسوق القطرية.

وهذه نتائج مشجعة من ناحية العلاقات التي تم بناؤها بالفعل بين (موانئ) وخطوط الشحن ومجتمع الميناء ككل، الأمر الذي سيكون له الأثر الإيجابي على افتتاح العمليات الكامل.

◐ بعد مرور أكثر من عام على تشغيل مطار حمد الدولي.. أين تقف خطة تنمية مشروع مطار المدينة؟

◗ **النطاق الأصلي لمشروع مطار المدينة حالياً قيد الدراسة لضمان أن يتماشى مع الاحتياجات المستقبلية لمطار حمد الدولي، والخطوط الجوية القطرية ودولة قطر، وسيتم تحديد الإطار الزمني بمجرد تحقيق نطاق المشروع.**

والمسؤولون يشاركون في المناقشات في الوقت الحالي للتوصل إلى توافق في الآراء في 2016.

«التجاري» يعلن الفائزين في حملة استرداد المبالغ المسحوبة

الدوحة – لوسيل

أعلن البنك التجاري عن أسماء الفائزين في حملة أجهزة الصراف الآلي والتي استمرت من شهر يونيو وحتى شهر يوليو من هذا العام.

والجدير بالذكر أن الحملة التي أطلقها البنك التجاري عملت على تشجيع العملاء على استخدام أجهزة الصراف الآلي الخاصة به، كوسيلة آمنة وسهلة لسحب النقود وللحصول على العديد من الخدمات المصرفية الأخرى مثل الإيداع النقدي وإجراء الحوالات المالية وسداد الفواتير.

ويوفّر البنك التجاري لعملائه الكرام شبكة إستراتيجية تضم 174 جهاز صراف آلي في أنحاء قطر، متاحة في مواقع متميزة يسهل الوصول إليها، تتضمن المجمعات التجارية ومحطات الوقود، توفر العديد من الخدمات المصرفية التي تلبي احتياجات العملاء براحة وأمان، وقد تم تصنيفها مؤخرا كأفضل قناة خدمات مصرفية يقدمها البنك من خلال استبيان أجري لاستطلاع آراء العملاء ومدى رضاهم.



اتفاقية شراكة بين الشركتين لـ 7 سنوات

Ooredoo تبث قنوات MBC بتقنية HD حصريا في قطر

الدوحة – لوسيل

أبرمت Ooredoo شراكة مع «مجموعة MBC» مدّتها 7 سنوات، تحصل بموجبها الأولى على الحقوق الحصرية لبث مجموعة من قنوات MBC في قطر بتقنية HD فائقة الدقة، ما يمنح عملاء خدمة Ooredoo tv القدرة على الاستمتاع بمجموعة واسعة من المحتوى الدرامي الخاص بـ MBC، وأبرزه مسلسلا «باب الحارة»، و»عمر».. إلى جانب برامج الترفيه والمواهب الرائدة، مثل: «Arab Idol»، و«the Voice»، و«Arabs Got Talent»، وغيرها.

وقال وليد محمد ابراهيم السيد، الرئيس التنفيذي لـ Ooredoo قطر: «ستُمكّن هذه الشراكة خدمة Ooredoo tv من توفير تغطية حصرية بتقنية HD فائقة الدقة للعملاء في قطر، تشتمل على أشهر البرامج والمسلسلات في العالم العربي. ويُعد ذلك إنجازاً كبيراً وإضافة مهمة لما نوفّره من خدمات الترفيه، في الوقت الذي نسعى فيه إلى توفير أفضل محتوى يرغب عملاؤنا في الحصول عليه، وبأفضل جودة للصورة وأوسع تشكيلة من القنوات. وما هذه إلا البداية، ونَعِد العملاء في قطر بالمزيد.»

وقال سام بارنيت، الرئيس التنفيذي لـ «مجموعة MBC»: «نحن فخورون بالمكانة التي تتبوّأها «مجموعة MBC» كمزوّد رائد للمحتوى الترفيهي العائلي الراقي في المنطقة، وذلك عبر مروحة واسعة من الخيارات البرامجية والدرامية التي تحظى بثقة الملايين من المتابعين على مدار الساعة.» وأضاف بارنيت: «اليوم، تتعزّز هذه المكانة من خلال توقيعنا شراكة مع Ooredoo على مدى سبع سنوات، ما يُسهم بتزويد المشاهدين في قطر بمحتوى إعلامي غني ومتنوّع.»



■ مسؤولو Ooredoo وMBC بعد توقيع اتفاقية الشراكة



استنادا إلى المعاناة التي يواجهونها منذ قامت الجهات المعنية بتسليمهم تلك العزب يرى مربون لقطعان الحلال وأصحاب العزب بالدولة ضرورة قيام وزارة البلدية والبيئة بتوزيع العزب على المربين بعد إتمام عملية تشييد البنى التحتية كاملة لها، مدللين على ذلك بأن عدم وجود بنية تحتية على النحو المطلوب أضعف الجدوى الاقتصادية لـ 13 ألف عزبة، ويواجه المربون الذين تسلموها خلال الأعوام الماضية، باستمرار كُلفة عالية لتزويد تلك العزب بالبنية التحتية واستثمارها حتى تستوعب حلالهم ويُربى في بيئة نظيفة وصحية، إلى جانب مواجهتهم أيضا لمشاكل أخرى عديدة.

صلاح بديوي

في جولة ميدانية لـ «لوسيل».. خبراء يدعون «البلدية» لتس

13 ألف عزبة بدون خدم

نصح حمد راشد المري - صاحب مراح الجنوب - المربين بعدم تسلم عزبهم الجديدة بدون اكتمال المرافق الأساسية لها (الكهرباء والمياه والطرق) كونهم سيلمسون تداعياتها عندما يتسلمون العزب عبارة عن قطعة أرض فقط، وبالتالي يكون عليهم تشييد مبانيها وبنيتها التحتية وتزويدها بمستلزمات المياه والكهرباء، في ظل طرق وعرة للوصول إلى عدد منها»، ويشير إلى «ظاهرة ايجابية تتعلق بقيام شركة كهرماء خلال الفترة الماضية ببدء عمليات مد خطوط المياه الى العزب في وقت متزامن بكافة أنحاء الدولة «، وأشار إلى أن «العمال والمهندسين والخبراء يقومون في الوقت الراهن بأعمال الحفر ومد الخطوط، وأشاد بتوفر الأمن حول التجمعات، وبسبب وعورة الطرق والشوارع الداخلية للعزب وصل سعر تنكر المياه ما بين 300 و400 ريال، مع العلم أن العزبة تحتاج إلى صهريجين أسبوعيًا أي 8 في الشهر تكلفتها بين 2400 ريال أو 3200 ريال.

ليست سرية

وبخصوص طبيعة تلك العزب قال المري لـ«لوسيل» «إن مساحة العزبة 2500 متر مربع تسلم ككقطعة أرض، وأن ثمنها يصل إلى 300 ألف ريال، وعمليات التنازل عنها تتم عبر وثائق رسمية بين المالك والمتنازل له، على أن يتم صرف فروق عمليات البناء والبنى التحتية بالعزبة التي شيدها صاحبها، وتلك الفروق تصرف بالتراضي بين المالك والمتنازل له بعيداً عن الوزارة، وهو ما يطلقون عليه «السوق السرية للعزب»، لكن في الحقيقة إن التنازل يتم بمعرفة الوزارة - حسب قوله - وهو لا يمثل سوقا سرية، إنما هو وضع قانوني متعارف عليه. وفيما يتعلق بوصول سعر بعض العزب إلى مليون ريال، أوضح أن بعض المربين يملكون أكثر من عزبة إلى جوار بعضها يتم ضمها لبعضها ككقطعة أرض واحدة، وعند تشييد مبان عليها تصل أسعارها لهذا المبلغ وأكثر».

وأشار المري إلى أن 10% من العزب غير مستغلة منذ تسلمها، وأن الوزارة تحذر أصحابها مرارا بسحبها منهم إن استمر هذا الوضع. يؤكد المري أن حل 75% من مشاكل مجمعات العزب تبدأ بحل مشكلة توصيل الطاقة الكهربائية اليها، لكون أن توصيلها يساهم بشكل ارخص في توفير طاقة لتشغيل المراوح وأجهزة التكييف وماكينات تفريخ الدواجن وتصنيع الألبان، كما يمكن لأصحاب العزب أن يخزنوا الأدوية والأطعمة، ويضيف كما يؤدي توفر الطاقة الكهربائية إلى الحد من استخدام المحروقات وتوفيرها.

> المري: 10 % من العزب غير مستغلة
>
> تعاني نقص خدمات حيوية والمياه في الطريق
>
> 300 ألف ريال سعر العزبة
>
> الكواري: انتظرت مع حلالي 7 أعوام لأتسلمها بلا مرافق

أوضاع مزرية

وخلال جولة لـ «لوسيل» بمجمع عزب «لخريب» لاحظت انعدام خطوط الكهرباء وعدم وجود خطوط مياه تعمل، وسوء حالة الطرق الداخلية وعدم تمهيدها أو رصفها، ويضاف إلى ذلك عدم رصف الطرق المؤدية إلى أحدث مجمع عزب بمجمعات لخريب، كما يلاحظ تناثر جثث حيوانات وطيور نافقة حول تلك المجمعات، وهناك كشف عبد الله الكواري- مربي الحلال - عن معاناته جراء غياب عدد من الخدمات، مؤكدا أن كلفة العزبة التي تضم 150 رأسا من الحلال وما فوق تبدأ بـ 80 ألف ريال سنويا، وأن الكلفة تنتج عن جلب المياه من مسافات بعيدة والكهرباء عبر محول خاص وشراء بقية الخدمات على نفقة صاحب العزبة الخاصة، وقال الكواري لـ «لوسيل» إنه انتظر 7 أعوام، بينما الحلال الذي يملكه لدى شقيقه حتى تم تسليمه تلك العزبة ككقطعة أرض خالية من كل الخدمات، وبدأ في استثمارها.

وشدد على أهمية النظافة لأنها ترتبط بشكل مباشر بصحة الحلال وجودة منتجاته، واشتكى الكواري من ضعف الدور الذي تؤديه إحدى الشركات التي عهدت إليها وزارة البلدية والبيئة أعمال النظافة في مجمعات العزب كون الشركة لا تهتم إلا بجمع القمامة على الطرق الرئيسية حول المجمع، ولا تجمعها من شوارعه الداخلية».

وناشد وزارة البلدية «أن تتابع عمل تلك الشركة لكي تقوم بدورها»، وشدد على» أن النظافة مهمة جداً لأنها تمنع الأمراض»، وأضاف جراء ذلك «لا يجد المربون أمامهم سوى التعاقد على حسابهم مع شركات خاصة لجمع القمامة».



■ عبد الله الكواري



■ حمد المري

الثروة الداجنة

ويقول الكواري أيضاً إن وحدات البيطرة لا تهتم نهائيا بالثروة الداجنة والطيور بشكل عام على الرغم من انتشارها بكل أنواعها في كافة العزب، وهو الأمر الذي يترتب عليها نفوق نسب مرتفعة من الطيور، كما أن أدويتها التي تباع في القطاع الخاص تحتكرها إحدى الشركات وتبيعها بشكل مرتفع.

والأغنام والحلال بشكل عام بحاجة إلى رعاية صحية مستمرة، ولذلك يقوم المربون في مواجهة تقصير البيطرة بشراء الأدوية وإحضار أطباء بيطريين على نفقتهم الخاصة، فالبعض ينفق شهريًا على شراء الأدوية والأعلاف وتصل نفقاتهم إلى 30 ألف ريال شهريا بحسب عدد الرؤوس، وعند الذهاب للمراكز البيطرية لا يوجد لديهم أدوية.

ويتطرق الكواري لمعاناة أصحاب العزب مع الخدمات البيطرية فيؤكد أن مجمع لخريب المكون من ثلاث وحدات من مجمعات العزب لا تجد به وحدة أو حتى نقطة طبية، وعندما تتعرض الحلال للمرض نلجأ للوحدة البيطرية التي تبعد عنا مسافات ليست بالقصيرة، ويتم وضعناعلى لائحة انتظار تمتد لعدة شهور، ولو اعتمدنا على ذلك تكون مواشينا قد نفقت، ومضى قائلا «الطبيب البيطري يزور المجمعات على فترات متباعدة أيضا والوحدة البيطرية خالية من أغلب الأدوية مثل تطعيمات الحمى القلاعية وأبورمح «سي سي بي بي».

تلال القمامة

إلى جانب تلال من القمامة وجدت «لوسيل» كشكا صغيرا يتواجد به أحد العمال التابعين للشركة

انعدام الخدمات

لا يقتصر الأمر على عدم قيام شركة النظافة بالدور المطلوب منها، إنما يمتد لكي يشمل عدم وجود خدمات في منطقة عزب مجمعات لخريب التي تتواجد فيها أكثر من 3 آلاف عزبة، تتوزع على 3 تجمعات، ولا يوجد في تلك التجمعات أي نوع من الخدمات «محلات بقالة، نقاط بيع مستلزمات الانتاج، مطاعم»، ولا خطوط مواصلات عامة أو مستشفيات وعربات إطفاء أو أسعاف.

يشير أمين المصري العامل بإحدى عزب لخريب، إلى أنه لا يمكن تصنيف تجمعات العزب ضمن أي تجمع عمراني فهي لا علاقة لها بالمدينة ولا القرية ولا حتى النجع، وهذا الأمر يعرقل عمليات المعيشة والاستقرار فيها إلى جانب التنمية العمرانية والاقتصادية.

وفي ذات السياق، تحدثت وكالة الأنباء القطرية حول حجم الثروة الحيوانية في الدولة ونقلت عن مدير إدارة الثروة الحيوانية قوله» إن آخر إحصائية في نهاية شهر أكتوبر عام 2014 بينت أن عدد الحلال في حدود مليون و7 آلاف رأس منها 600 ألف رأس من الأغنام و 308 آلاف رأس من الماعز و82 ألف رأس من الإبل و17 ألف رأس من الأبقار». بيد أن بيانات الوزارة أواخر منتصف عام 2016 تشير إلى «وصول عدد رؤوس الحلال إلى 1.2 مليون رأس».

وتلك المعاناة من أبرز تداعياتها تدهور في المستوى الإنتاجي ببعض العزب التي تعتمد على الوحدات البيطرية المحلية وهو تدهور بلغت معدلاته إلى الدرجة التي وصلت خلالها نسبة نفوق الطيور إلى 50%، ونسبة نفوق الحلال تراوحت بين 30:5% سنويا، وارتفاع النسبة أو انخفاضها أمر يتوقف على الاجتهاد الشخصي، إلى جانب الأموال الطائلة التي تنفق على شراء الأدوية البيطرية من شركات خاصة داخل وخارج الدوحة والتي تصل إلى نسبة تتراوح بين 15 :30 ألف ريال للمزارع المتوسطة، 50: 75 ألف ريال للمزارع الكبيرة، والتي لولاها لأصيبت تلك المزارع بحالات تعثر كبيرة.





■ تصوير: عمرو دياب

ـــليم العزب كاملة المرافق

ـات وبنية تحتية مساندة

التي تعاقدت معها الوزارة بغرض النظافة واسمه أمين بورنيه الذي قال إن «دوره مراقبة أعمال جمع القمامة». وحول مركبتين متوقفتين وتفرغان قمامتهما قال إنهما ملك لمزارع خاصة بمجمعات لـ «خريب» متجاهلا ان الشركة التي يعمل بها هي المفترض أن تتولى نظافة مجمعات لخريب. أحد العمال الذين يفرغون القمامة قال إنه يعمل بمزرعة ناصر النعيمي، ويقوم بتفريغ قمامة العزبة التي يعمل بها، وهو أمر يؤكد ما ذكره أصحاب العزب ويتعلق بعدم فعالية تعاقد الوزارة مع شركة القمامة المذكورة في ظل غياب الرقابة عليها، مما يجعل أصحاب العزب ينقلون القمامة على نفقتهم الخاصة ويرفع من سعر التكلفة.

أزمة الكهرباء

لفت المهندس الزراعي حمدان العلي - يعمل في إحدى شركات القطاع الخاص- إلى وجود توجه لدى الوزارة لتحويل العزب إلى وحدات صناعية وإنتاجية متكاملة من الممكن تحقيقه لكنه يحتاج إلى توصيل الكهرباء وبشكل اساسي وسريع، ويحتاج أيضاً إلى المزيد من الاراضي لزراعة الأعلاف عبر الأساليب الحديثة ومن بينها الرش المحوري والهايدروبونيك، من أجل توفير الأعلاف للمربين لأن مساحة العزبة لا تكفي.

احتكار الأدوية

يشتكي المربون من إحدى شركات

80 ألف ريال تكلفة خدمات العزبة سنويا.. ونجاحها مرهون باجتهاد المالك

المربون يناشدون البلدية التدخل للضغط على شركات النظافة لأداء دورها

غياب الخدمات اللوجستية يؤثر على مستقبل العزب والأهداف المنشودة منها



■ مقر شركة النظافة

الخدمات البيطرية التي تحتكر مثل تلك التطعيمات واللقاحات وتبيعها للمربين بأسعار عالية، ويقولون إن كل ذلك يحدث بعلم ادارة الخدمات البيطرية التابعة للجهاز الصحي، ولذلك يؤكد عبد الله الكواري لـ «لوسيل»: أنه لولا اجتهادات المربين في توفير الادوية من السوق الخاصة لهلك حلالهم، يقول الطبيب البيطري محمد علي - يعمل بمنفذ توزيع الأدوية البيطرية - إن المربين ينتظرون بالفعل وذلك بفعل تزايد حالات طلب العلاج لدى المستشفيات الرسمية البيطرية.

موقف الوزارة

تقدم وزارة البلدية والبيئة خدمة إجراء التحصين الدوري المتكامل لحيوانات الغذاء كالأغنام والماعز والإبل والأبقار من الإصابة بالأمراض المعدية والوبائية والمشتركة بين الحيوان والإنسان وضد عدة أمراض أخرى، مثل مرض جدري الأغنام ومرض التسمم الدموي والمعوي ومرض جدري الجمال ومرض الكلب، وإنها تعالج حوالي 60 الف رأس، بينما يوجد بالدولة مليون ومائتا ألف رأس من الحلال، ويوجد بالدولة حوالي 11 مركزا للخدمات البيطرية، وتعمل على التوسع بإنشاء الخدمات البيطرية لكي تسد حاجة المربين للمواشي، وباعتراف المربين فإنهم يتلقون دعما يصل إلى 50% من قبل الدولة بمجالات أعلاف الحبوب، وتسهيلات ائتمانية لدعم عمليتهم الإنتاجية.

وفي ذات السياق يقول حمد راشد المري صاحب مراح الجنوب: تباع الربطة زنة 20 كيلوجرام من الأعلاف الخضراء المنتجة محليا، بما يتراوح بين 42 و43 ريالا بالنسبة للجيت أو البرسيم في الصيف، وترتفع أسعار أعلاف الجيت المحلية في الشتاء إلى قدر يتراوح بين 50 و52 ريالا وتلك الاسعار تفوق اسعار الاعلاف المستوردة من السودان. أما الرودس المحلي فثمن الربطة يصل إلى 28 ريالا بينما الرودس المستورد فيصل لـ 23 ريالا، وهكذا يساهم دعم الدولة للاعلاف الحبوبية ليعطي قفزة كبيرة للمربين بمجال التنمية.

إحصاءات وأرقام

تكشف إحصائيات الوزارة عن وصول عدد العزب الثابتة في الدولة إلى 13 ألفا و294 عزبة - حيازة - تتواجد في عدد من المجمعات، أهمها: الوكرة وأبو نخلة ولخريب والشحانية والخور وسميسمة والشمال والجميلية. وذلك بعد أن صرفت وزارة البيئة قبيل دمجها مع البلدية منتصف عام 2015 ما يزيد على 3700 قسيمة عزبة موزعة على تلك المجمعات. وحسب البيانات «يقع معظم العزب الجوالة في منطقة الوسط وتقدر بنحو 652 عزبة إضافة إلى 175 عزبة شمالاً و121 عزبة جنوباً، ليكون المجموع ما يقرب من 1000 عزبة متحركة». وهنا لابد أن نشير إلى أن المتقدمين للحصول على عزب لا يزالون على قوائم الانتظار منذ عام 2013، حسب ما قاله لنا أحمد الأصمغ من المتواجدين على تلك القوائم موضحاً أن ما تم توزيعه من عزب عام 2015 تضمن قوائم سابقة لهم. وتوجد حاليا 10 عيادات بيطرية تابعة لادارة الثروة الحيوانية بوزارة البلدية والبيئة من بينها وحدات في الدوحة والريان وأم صلال والشيحانية والشمال وروضة الفرس والرويس والوكرة، بالإضافة إلى وحدة السوق المركزي.

يؤكد مصدر بالوزارة لـ «لوسيل» أن اختيار أماكن إقامة هذه المراكز البيطرية تم وفق عدة عوامل ومتطلبات، من بينها القرب من مواقع الثروة الحيوانية، والتوزيع الجغرافي. وتقوم هذه المراكز والعيادات بعلاج وتحصين الحيوانات وتقديم الخدمات البيطرية المختلفة لأكثر من 60 ألف حيوان شهريا.. ويقول المصدر لـ «لوسيل» إن الوزارة تعمل على إنشاء مراكز وعيادات إضافية أخرى في إطار خطتها المستقبلية لضمان تغطية جميع أنحاء الدولة بالخدمات البيطرية. والجدير بالذكر أن أعداد الحيوانات المتواجدة بالدولة تصل إلى مليون ومائتي ألف رأس، ويتطلب علاج الحلال حال تعرضه للمرض فترة انتظار تمتد لأكثر من أسبوعين.



EZDAN
HOLDING إزدان القابضة

تعلن مجموعة إزدان القابضة عن طرح المناقصة التالية:

م	مناقصة رقم	الموضوع	الشركة الطالبة	قيمة الوثائق	موعد الإغلاق	نظام المظاريف
1	2016/034	تجديد و تطوير عمارات إزدان مشيرب - الدوحة	إزدان العقارية	500 ريال قطري	30 أغسطس 2016	مع مظروفين: 1- العرض المالي 2- العرض الفني

- لا تقبل العروض بعد التاريخ المحدد وقبل الساعة الثانية ظهراً.
- يمكن الحصول على مستندات المناقصة وتقديم العطاءات بمقر مجموعة إزدان القابضة: الدوحة، الخليج الغربي، أبراج إزدان ، برج رقم 4، الطابق 3، مكتب رقم 324، قسم المناقصات والعقود.
- من الساعة 8.00 صباحاً وحتى الساعة 2.00 ظهراً.

لمزيد من المعلومات يرجى التواصل
هاتف: 44334127 - البريد الإلكتروني: tenders@ezdanholding.qa

www.ezdanholding.qa

تقام في الدوحة بمشاركة 1000 متسابق من 75 دول

«القطرية» ناقلاً رسمياً لبطولة العالم لـ



الدوحة – لوسيل

أعلنت اللجنة المنظمة لبطولة العالم للدراجات الهوائية، الدوحة 2016 عن توقيع عقد شراكة مع الخطوط الجوية القطرية، الناقلة الوطنية لدولة قطر، لتكون بذلك شريك الطيران الرسمي (الناقل الرسمي) لبطولة العالم للدراجات الهوائية على الطرق والتي ستجري سباقاتها في الدوحة على ساحل الخليج العربي، وفي اللؤلؤة قطر، خلال الفترة من 9 إلى 16 أكتوبر المقبل.

وبحسب بيان أصدرته القطرية أمس، سيشارك في هذه البطولة أكثر من 1000 متسابق من 75 دولة وبحضور أكثر من 40 ألف مشجع ومتابعة الملايين حول العالم.

ومنذ بدء البطولة السنوية في عام 1921، ستكون قطر أول دولة في الشرق الأوسط تستضيف هذا الحدث العالمي.

وأوضح البيان أنه بصفتها شريك الطيران الرسمي للبطولة، ستقوم «القطرية» بنقل المتسابقين من مختلف أرجاء العالم إلى الدوحة، بينما ستتولى القطرية للشحن الجوي نقل المعدات والدراجات والأمتعة الخاصة بالمتسابقين.

وتسيير «القطرية» رحلاتها ضمن شبكة وجهات واسعة تصل إلى أكثر من 150 وجهة للسياحة أو الأعمال في 6 قارات انطلاقاً من مقر عملياتها في مطار حمد الدولي بالدوحة.

وتعتبر بطولة العالم للدراجات الهوائية - الدوحة 2016 حدثاً رياضياً عالمياً آخر يعزز مكانة قطر القوية على الساحة العالمية باعتبارها وجهة دولية لاستضافة الفعاليات الرياضية الكبرى ويبرز أهمية الرياضة في تعزيز الروابط بين الدول والشعوب وتشجيع نمط الحياة الصحي والنشط.

من جانبه، قال سعادة الشيخ خالد بن علي آل ثاني، رئيس اللجنة المنظمة لبطولة العالم للدراجات على الطرق: «من دواعي سعادتنا أن نعلن عن اختيار القطرية كناقل رسمي لبطولة العالم والتي ستقام في الدوحة اعتبارا من 9 أكتوبر المقبل».

وأضاف: «سنحظى بمشاركة الآلاف من المشجعين وراكبي الدراجات، والمسؤولين الرياضيين، الذين سيحلون ضيوفاً على الدوحة لحضور هذه البطولة الدولية الهامة مما يجعل من الخطوط القطرية الشريك المثالي لجلب العالم إلى الدوحة».

وتابع: «سيدور هذا الحدث على عدد من المعالم الرئيسية في جميع أنحاء قطر، بما في ذلك المدينة التعليمية التابعة لمؤسسة قطر، ومدينة لوسيل، وفي القلب من هذه المعالم يأتي مشروع اللؤلؤة - قطر، ونحن على ثقة من إلتزام شركائنا حيث إن هذه البطولة تضع الدوحة في دائرة الضوء في عالم رياضة الدراجات».

بدوره، قال إيهاب أمين، نائب أول الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية لدول الخليج العربي والشام وإيران والعراق واليمن وأفريقيا وشبه القارة الهندية في الخطوط الجوية القطرية: «تعدّ بطولة العالم للاتحاد الدولي للدراجات الهوائية في الدوحة محطة مهمة لدولة قطر، وتفتخر القطرية بأن تكون شريك الطيران الرسمي لهذه البطولة العالمية الشهيرة التي تستضيفها قطر لأول مرة في الشرق الأوسط».

بالأرقام

266
طناً

قامت الخطوط الجوية القطرية خلال الأشهر الثلاثة الماضية بالتعاون مع الشركة القطرية لتموين الطائرات بتدوير 266 طناً من المواد المختلفة مثل الورق المقوى، ولفائف البلاستيك، وأنواع مختلفة من الحاويات البلاستيكية.

وتم جمع هذه المواد من قِبَل كلا المؤسستين لإعادة تدويرها، إضافة إلى 6300 لتر من زيت الطبخ والذي سيتم تحويله إلى وقود الديزل العضوي.

تقود شركات مجموعة الخطوط الجوية القطرية بما فيها «القطرية لتموين الطائرات» برامج طموحة في المحافظة على الماء والطاقة والحد من الهدر كجزء من دورها في دعم ركيزة التنمية البيئية لرؤية قطر 2030.



1.6 مليار دولار حجم قط

14 شركة راعية لمعرض «قط



الدوحة – لوسيل

بلغ عدد الشركات الراعية لمعرض قطر للضيافة 2016، الذي تستضيفه الدوحة خلال الفترة من 18 إلى 20 أكتوبر المقبل، نحو 14 شركة. وذكرت الشركة المنظمة في بيان صحفي أمس، أن نمو قطاع الفنادق والمطاعم والمقاهي يظهر جلياً في قطر في الوقت الذي تتحضّر فيه السوق القطرية لتصبح مركزاً سياحياً.

ووفقا للشركة تشمل إحدى أبرز معالم مرحلة النمو في قطر الحاجة لبناء أكثر من 33000 غرفة فندقية إضافية قبيل بطولة كأس العالم لكرة القدم 2022.، حيث يتوافر حالياً نحو 26653 غرفة فيما لا تزال هناك حاجة إلى 60000 غرفة إضافية.

وبحسب البيان أثبت قطاع المطاعم والمقاهي ازدهاره مع عدم تسجيل أي إشارة لتباطئه حالياً، إذ تشير أحدث التقارير الصادرة عن شركة BMI العالمية للأبحاث إلى أنّ حجم قطاع الفنادق والمقاهي والمطاعم بلغ 1.6 مليار دولار بزيادة نسبتها 5.4 % عن العام الماضي، وسط توقعات بارتفاع قيمة هذا القطاع مجدداً بنسبة 38 % أي 2.2 مليار دولار بحلول العام 2020.

وعزا البيان هذا النمو إلى الاستثمارات المتزايدة بالإضافة إلى الشهرة المتنامية لقطر بصفتها وجهة مقصودة بخاصة بالنسبة للمقيمين في منطقة الخليج.

من جانبه، قال محمد صلح، المدير التنفيذي لدى شركة إينوكس لمعدات المطابخ، وهي راعي مشارك في المعرض: «نشارك في قطر للضيافة للسنة الثانية على التوالي، نظراً لكونه منصّة أساسية لقطاع هوريكا تسمح لنا بالتلاقي مع ممثلين من العديد من الفنادق ذات الأربعة والخمسة نجوم».

وأوضح أنتوني جونسون، المؤسس والمدير الإداري لشركة فالكون للتقنيات والتجارة: «ترى شركة فالكون للتقنيات والتجارة قيمة إيجابية كبيرة في مشاركتها في النسخة الحالية من الحدث، إذ يعدّ معرض قطر للضيافة مقرّاً ممتازاً للتلاقي مع متخصصين صناعيين وزبائن محتملين».

وقال عماد عسكر، المؤسس والمدير الإداري

اخترنالك

ريتز كارلتون.. مستوى جديد للإقامة الفاخ



الدوحة – لوسيل

أعلن فندق ريتز كارلتون الدوحة عن توفير مستوى جديد من الإقامة خلال الصيف، والذي صمم خصيصا للسياح ورجال الأعمال ولزواره من المجموعات أو الأفراد من جميع أنحاء العالم.

ويتيح الفندق لضيوفه مجموعة من الخدمات المتميزة ضمن أجواء دافئة من الترحيب العربي الأصيل ومجموعة من الأنشطة والفعاليات المناسبة للضيوف من جميع الأعمار مثل بركة السباحة الخارجية والداخلية.

ويقدم «ريتز» في مرافقه ومطاعمه مختلف أنواع المطابخ العالمية من خلال فريق من الطهاة العالميين يعرضون قدراتهم ومهاراتهم في الطبخ، في 8 مطاعم متميزة، منها مطعم لاجون الذي يقدم للعائلات تجمعا نموذجيا في نهاية الأسبوع من خلال بوفيه غداء فريد من نوعه، ومطعم بورسيني الذي يوفر تجربة طعام إيطالية أصيلة متنوعة كل أسبوع.

مطعم فلامينغو الواقع بالقرب من بركة السباحة يقدم بدوره وجبات خفيفة وتوفر صالة اللوبي شاي بعد الظهر التقليدي.

ويوفر نادي الأدميرال المطل على مناظر خلابة، وجبات عصرية خفيفة «يوميا وفي عطلة نهاية الأسبوع» ضمن أجواء مريحة على أنغام الفرقة الموسيقية كل ليلة.

وذكر الفندق في بيان صحفي أمس، أنه سيعاد فتح لامار والطابق «23» في أواخر شهر سبتمبر المقبل بمفهوم مثير ومنفرد، بالإضافة إلى افتتاح الصالة العربية.

وتتميز الـ 374 غرفة وجناحا في الريتز كارلتون بالأناقة والرقي مع تصاميم المفروشات المعاصرة والأقمشة الفاخرة، حيث تتميز الأجنحة بجدار من المخمل والأقمشة الحريرية، في حين أن البعض منها يحتوي على أرضيات خشبية، وإطلالة خلابة من غرف النزلاء على شبه جزيرة قطر وأفق المدينة.

يقدم الفندق مرافق للاجتماعات والمؤتمرات وحفلات الزفاف والمناسبات

ـــة وحـضور 40 ألف مشجع

ـ «دراجات الطرق» 2016



نتطلع إلى الترحيب بآلاف المتسابقين والمشاركين والجماهير من مختلف أرجاء العالم في الدوحة لقضاء تجربة لا تنسى».

وتعتبر الخطوط الجوية القطرية واحدة من الشركات العالمية الرائدة في رعاية الأحداث الرياضية الدولية، حيث تقدم الرعاية للعديد من الأحداث الرياضية والفرق حول العالم من ضمنها نادي برشلونة لكرة القدم ونادي الأهلي السعودي لكرة القدم وبطولة التنس الدولية 2015، وكذلك بطولة قطر توتال المفتوحة للتنس 2016 التي تعد ضمن بطولات الاتحاد الدولي للتنس.

تستضيف دولة قطر خلال البطولة حوالي 1000 متسابق من 75 دولة، وأكثر من 5700 مشارك، من محبي رياضة ركوب الدراجات، وستنطلق فعالية بعنوان «السباق يبدأ هنا» يوم السبت الموافق 15 أكتوبر المقبل على مسار مغلق وآمن تماماً وستتيح لجميع المشاركين من الدراجين والأسر الاستمتاع بفرصة فريدة لتجربة طريق مسار سباق الـ19 كيلومترا، والذي سيتسابق عليه أفضل الدراجين في العالم خلال نفس الأسبوع.

قطر أول دولة في الشرق الأوسط تستضيف البطولة

وأوضح أن هذه الشراكة تعكس التزام الناقلة القطرية بالاستثمار في المجتمعات التي تعمل فيها من خلال رعاية الفعاليات الرياضية والثقافية والتعليمية.

واستطرد: «فيما تتميز قطر بالعديد من المرافق الرياضية العالمية المستوى وبالتاريخ الغني والضيافة الأصيلة،

ـــاع الفنادق والمقاهي والمطاعم

ـــر للضيافة» أكتوبر المقبل

لدى شركة عسكر الصناعية: «أثبتنا مرّة جديدة التزامنا في مجال قطاع الطهي في قطر، وتعدّ مشاركتنا الطريقة الوحيدة لعرض أحدث منتجاتنا أمام الزوّار».

وحقق معرض الضيافة في قطر مستويات نجاح قياسية إلى جانب مستوى تجديد مشاركة بنسبة 100 % بالنسبة للرعاة الرئيسيين ونتائج أعلى من المتوقع بالنسبة للعارضين. وقال رواد سليم، مدير المعرض: «تتخطى هذه النسخة من قطر للضيافة توقعاتنا العالية ومن الواضح أنها تتغذى من النمو القوي لقطاع بناء الفنادق وتوسّع قطاع هوريكا في الدولة».

وأضاف: «مجموعتنا الفريدة من منصات تلاقي الأعمال B2B وجلسات التعليم حوّلت معرض قطر للضيافة إلى الحدث الأول المتخصص في قطاع الضيافة في الدولة، ويلعب هذا المعرض دوراً حيوياً في مساعدة قطر على تحصين موقعها ليس كنقطة اتصال فحسب بل كموقع للحياة وللاستمتاع ببيئة حيوية من الفنادق والمطاعم والمقاهي».



ـــرة في الصيف

الاجتماعية، ويتميز بقاعتين كبيرتين للاحتفالات و6 قاعات للاجتماعات الصغيرة وأماكن في الهواء الطلق مثل حديقة النخيل والجزيرة التي يمكن تجهيزها لتلبي أي مناسبة، بما في ذلك حفلات الزفاف الأكثر سحرا والحفلات الموسيقية والمؤتمرات.

وبحسب البيان، يكشف ريتز كارلتون الدوحة قريبا عن تصاميم جديدة تعكس أجواء فريدة وخدمات مميزة في أماكن الإقامة الفاخرة.

يرتفع فندق الريتز كارلتون 115 متراً عن سطح البحر والمناظر الطبيعية الصحراوية في قطر، وهو يُجسّد رمزاً مثيراً للإعجاب عن بروز قطر كوجهة للمسافرين في الشرق الأوسط.

يتخذ هذا الفندق المصنف خمس نجوم والذي يمزج بين أسلوب التصميم المعاصر مع التصاميم العربية والأوروبية التقليدية، موقعاً له على جزيرته الخاصة في منطقة الخليج الغربي الراقية، ويتمتّع بإطلالات أخاذة على مياه الخليج العربي الزرقاء الرقراقة.





نصيحة

لتجنب فقدان الحقائب في المطار

من أكثر الكوابيس التي يمكن أن تواجه المسافرين في المطارات هو ضياع حقائبهم أو تلف محتوياتها بسبب إهمال العمال أو عدم كفاءة نظام تسليم الحقائب، كما يلعب المسافر دوراً في بعض الأحيان في ضياع حقائبه من خلال عدم الانتباه إليها في المطار، وفيما يلي مجموعة من النصائح التي تساعدك على تجنب فقدان الحقائب في المطار:



1. استخدم حقائب مميزة، وحاول أن تكون حقائبك دوماً مميزة من حيث الشكل واللون واختر الألوان الزاهية.
2. حاول أن تضع لصاقات التعريف داخل وخارج الحقيبة مع كتابة معلوماتك بشكل واضح ومفصل.
3. حاول أن تتجنب وضع بضائع أو محتويات ثمينة في الحقائب.
4. قبل تسليم الحقائب في المطار، التقط صورة لكل منها واحتفظ بها على هاتفك المحمول، فهذه الصور تساعد العمال في المطار للعثور على حقائبك في حال فقدانها.
5. عندما يضع الموظف في المطار اللصاقات على حقائبك، حاول أن تتأكد منها بشكل جيد، وتأكد من أن رمز المطار المكون من 3 خانات موجود على هذه اللصاقات ومطابق للموجود على تذكرة السفر.
6. يوفر الوصول مبكراً إلى المطار للمسافر فرصة تسليم الحقائب بعيداً عن الزحام، مما يقلل من احتمال الخطأ أثناء إجراءات السفر ومن بينها تحضير الحقائب للشحن على متن الطائرة.
7. استخدم حقيبة إلكترونية يصعب فتحها إلا من قبل صاحبها وفق رمز سري، وتفيد هذه الحقائب في الحفاظ على ممتلكاتك من السرقة في المطار.



■ تطور كبير في مشاريع البنية التحتية

حققت قطر تقدما مهما ضمن مؤشر الابتكار العالمي لعام 2016 الذي أطلق الأسبوع الماضي خلال مؤتمر صحفي عقد في المقر الأوروبي للأمم المتحدة بمدينة جنيف السويسرية، حيث أوضحت المؤشرات الفرعية للمدخلات في تقرير مؤشر الابتكار العالمي أن قطر حلت في المرتبة الأولى عالميا في مؤشرات البنية التحتية العامة، وسهولة تسديد الضرائب، وتدفق أو حركية الطلاب الجامعيين نحو الداخل، ووضع مؤشر الابتكار العالمي الذي يقيس أداء 128 بلدا واقتصادا في مجال الابتكار استنادا إلى 82 مؤشراً فرعيا، قطر في المرتبة الثالثة عربيا و50 عالميا في الأداء الشامل.

الدوحة – لوسيل

ضمن مؤشرات الابتكار العالمي لعام 2016

قطر الأولى عالميا في مؤشرات البنية التحتية وسهولة تسديد الضرائب

وتقدمت قطر في المؤشرات الفرعية للمدخلات حيث ارتقت 6 مراكز على مستوى البنية التحتية (خاصة فيما يتعلق بالنفاذ إلى واستخدام تكنولوجيا المعلومات والاتصالات) و10 مراكز في مؤشر تطور الأسواق و28 مركزا في مؤشر تطور الأعمال مقارنة بالعام الماضي، لتحتل المرتبة 16، و68 و78 عالميا على التوالي.

واشتمل التقرير أيضا على بعض نقاط القوى الأخرى لدى قطر في مدخلات الابتكار مثل: تطور التجمعات الاقتصادية بالدولة (المرتبة 8 عالميا)، وواردات خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (المرتبة 10 عالميا)، وتدفق الاستثمارات الأجنبية المباشرة (المرتبة 16 عالميا)، وعلى مستوى المخرجات الابتكارية بالمؤشر، فقد حلت قطر في المرتبة 49 عالميا، متقدمة 9 مراكز عن العام الماضي.

فرص للتطور

وفيما يتعلق بالابتكار على الإنترنت، فقد حلت قطر في المرتبة 54 إجمالا، ولا شك أن الدولة لديها فرص كبيرة للتطور وتحسين ترتيبها مستقبلا في هذا المجال نظرا لتعدد المبادرات التي تم اتخاذها لتعزيز هذا الجانب. فعلى سبيل المثال، فقد أطلقت وزارة المواصلات والاتصالات سياستي المشاركة الإلكترونية والبيانات المفتوحة، واللتان ستعززان من مشاركة الشباب على المواقع الإلكترونية وشبكات التواصل الاجتماعي لزيادة المحتوى الرقمي بما في ذلك موقع ويكيبيديا والذي يعتبر معيارا أساسيا لتحديد مدى تقدم مؤشرات المحتوى الرقمي لدى الدول والمؤسسات، كما أن الدولة تعمل حاليا على دعم مبادرات هامة تدعم الشركات الناشئة العاملة في مجالات المحتوى الرقمي والألعاب الرقمية والتجارة الإلكترونية، حيث أعلن مركز حاضنات الأعمال الرقمية مؤخرا عن استضافة 25 فريقا جديدا من رواد الأعمال يتخصص عدد منهم في هذه المجالات.

> قطر الثالثة عربيا والـ 50 عالميا في الأداء الشامل لمؤشر الابتكار العالمي

الدول الخليجية

وتعكف الدول الخليجية على تنويع اقتصاداتها بعد عقود من الاعتماد على النفط، وتحويل تركيزها نحو مصادر نمو متنوعة تقوم على الابتكار والتغلب على التحديات القائمة في مجالات من قبيل المؤسسات وتطور الأسواق والأعمال.

وأوضح المؤشر أن منطقة شمال إفريقيا وغرب آسيا تبدي أعلى معدلات ترتيبها فيما يخص النفاذ إلى تكنولوجيا المعلومات والاتصالات واستحداث نماذج الأعمال القائمة على تلك التكنولوجيا، وكذلك فيما يخص استخدام الوسائل الإلكترونية في الإدارة الحكومية ونمو الإنتاجية.

بينما يقل الأداء بروزا فيما يخص الصادرات من المنتجات التكنولوجية بالغة التطور والبراءات وجودة المنشورات.

وحلت سويسرا في صدارة دول العالم في المؤشر لهذا العام تلتها السويد ثم المملكة المتحدة فالولايات المتحدة الأمريكية ثم فنلندا.

وقد انضمت الصين إلى قائمة الخمسة والعشرين الأوائل في مؤشر الابتكار.

وعلى صعيد الدول العربية جاءت الإمارات في المرتبة الأولى وتلتها السعودية في المرتبة الثانية.

قاعدة بيانات لأكثر من 18.4 ألف كيلو متر من مسارات الطرق

«أشغال» تكمل مشروع المسح الميداني للشوارع

الدوحة – لوسيل

أعلنت هيئة الأشغال العامة «أشغال»، أمس، عن اكتمال مشروع المسح الميداني لأصول وعناصر الشوارع في الدولة، والذي كانت بدأته في يناير من عام 2013. وذكرت الهيئة في بيان صحفي، أنه مع توسع شبكات البنية التحتية على مستوى الدولة ونموها وتطورها عملت «أشغال» على زيادة كفاءة وفعالية صيانة وإدارة تلك الأصول، بتطبيق نظم وبرامج جديدة تساعدها على تحقيق أهدافها، والتي كان من أبرزها إجراء حصر شامل لكافة الطرق على مستوى الدولة ورصد حالة جميع الأصول بهذه الطرق والانتقال من عمليات الصيانة المعتادة إلى عمليات الصيانة الاستباقية. المشروع الذي بدأته «أشغال» في يناير 2013 يعد مشروعاً استراتيجياً طويل المدى تم تنفيذه تحت إشراف إدارة صيانة الطرق بشؤون قطاع الأصول بالهيئة، لرصد الطرق بقطر وحصر كافة الأصول التي تتضمنها هذه الطرق بكل أنحاء الدولة، بما في ذلك حالة الشوارع من حيث الرصف والمناطق التي تحتاج إلى إجراء الصيانة، وأرصفة المشاة، وأعمدة الإنارة، وإشارات المرور الضوئية، واللوحات الإرشادية، وتقديم الحلول والدعم سواء من ناحية الدعم التقني أو المعلوماتي. وبحسب البيان تم في إطار هذا المشروع استخدام آليات عالية التقنية والجودة قامت بعمليات المسح الميداني ورصد كافة المعلومات المطلوبة عن حالة الشوارع والأرصفة وكافة الأصول من خلال معدات تكنولوجية متطورة وكاميرات بزاوية 360 درجة قامت بإجراء مسح شامل لكافة الشوارع بالدولة للتحقق من حالة الأسفلت والأرصفة وفق سلسلة من الإجراءات والاختبارات التي صممت لتقدير قدرة تحمل الأسفلت، وقياس خشونة السطح، وقياس الشقوق، بالإضافة إلى استخدام أجهزة رادار حديثة لتصوير طبقات الشارع تحت سطح الأرض.

تصنيف الطرق

وأوضحت الهيئة أنه بناء على المعلومات التي تم جمعها خلال المسح الميداني، تم تصنيف شبكة الطرق في قطر إلى طرق رئيسية وطرق ثانوية وطرق فرعية وطرق محلية، حيث تم بناءً على تلك التصنيفات تشكيل النظام المرجعي لشبكة الطرق، وتسجيل الطرق بأرقام مرجعية لكل طريق وفق لتصنيفه.

وأشارت إلى نجاحها في إنشاء قاعدة بيانات متكاملة لأكثر من 18400 كيلو متر من مسارات الطرق، والتي اشتملت على أكثر من 800 ألف أصل، وما يقرب من 17000 كيلو متر من الأصول الطولية، وما يزيد على 67 كيلو متراً مربعاً من الرصف السطحي.

وتمكن فريق المسح الميداني من حصر 20 تصنيفاً مختلفاً للأصول وما يزيد على 60 مليون صفة، بالإضافة إلى إعطاء كل أصل هوية وتعريفا خاصا به من خلال النظام المرجعي لشبكة الطرق NRS سواء ما يتعلق بأعمدة الإنارة، أو أرصفة المشاة، أو إشارة ضوئية، أو مواقف الطوارئ وغيرها.



■ أجهزة قياس الشقوق بالطريق

مطلوب خطط مبتكرة لتحسين السيولة

مزايا: السوق القطري الأكثر ازدحاماً بالمشاريع العقارية

دبي – لوسيل

تحتاج الأسواق العقارية في المنطقة إلى خطط واستراتيجيات تسويق مبتكرة لتحسين مؤشرات السيولة، والتي تؤثر على كافة مؤشرات السوق العقارية وخطط التوسع لدى القطاع المصرفي وتوجهات المستثمرين الافراد والمؤسسات في كافة الظروف. وتمتد التأثيرات الايجابية والسلبية لمدى توفر السيولة الاستثمارية ضمن كافة القطاعات وفي مقدمتها القطاع العقاري، بغض النظر عن وتيرة النشاط وحالة العرض والطلب، فالقطاع العقاري بحاجة إلى معدلات سيولة محددة للحفاظ على وتيرة نشاطه واستمرارية المشاريع، إلى جانب المحافظة على مستويات أسعار متوازنة دون تراجعها إلى حدود تدفع باتجاه خروج العديد من الشركات من السوق.

واشار تقرير صادر عن شركة المزايا القابضة أمس إلى تأثر السوق العقاري القطري بتطورات السوق المحلية والاقليمية والعالمية ويصنف في الوقت الحالي ضمن أكثر الاسواق ازدحاما بالمشاريع العقارية والتنموية، وبات من الواضح أن السيولة المتداولة باتت تتأثر بالارتفاع المسجل على أسعار المنتجات العقارية، وبالتالي فإن العوائد المتوقعة من هذه الاستثمارات تقل بكثير عن مثيلاتها بالخارج إذا ما قورنت بقيم الاستثمار والتي ارتفعت خلال النصف الاول من العام الحالي لتتجاوز مبلغ 34 مليار ريال ولتتوزع هذه الاستثمارات لدى عدد من المدن والعواصم العالمية وقطاعاته الرئيسية جاء في مقدمتها السوق البريطاني تلاه السوق الامريكي وجاء السوق الفرنسي ثالثا في الترتيب، متركزة على القطاع العقاري في الأساس، بالإضافة إلى الاستثمار لدى قطاعات الازياء والنقل والمنتجعات السياحية والطاقة. ومن شأن ارتفاع قيم الاستثمار القطري في الخارج، التأثير على قيم الاستثمار المتاح لدى السوق المحلي حيث تميل وتيرة النشاط وقيم الصفقات المنفذة لدى السوق العقاري القطري خلال الربع الاول إلى التراجع، لتنخفض قيم الصفقات بنسبة 56%، مقارنة بنفس الفترة من العام 2015، يشار هنا إلى أنه ووفقا للبيانات الصادرة عن مصرف قطر المركزي فإن أسعار العقارات سجلت نسب تراجع وصلت إلى 7,8%، الأمر الذي يمكن أن يمثل مؤشرات جيدة لرفع قيم الصفقات والسيولة.

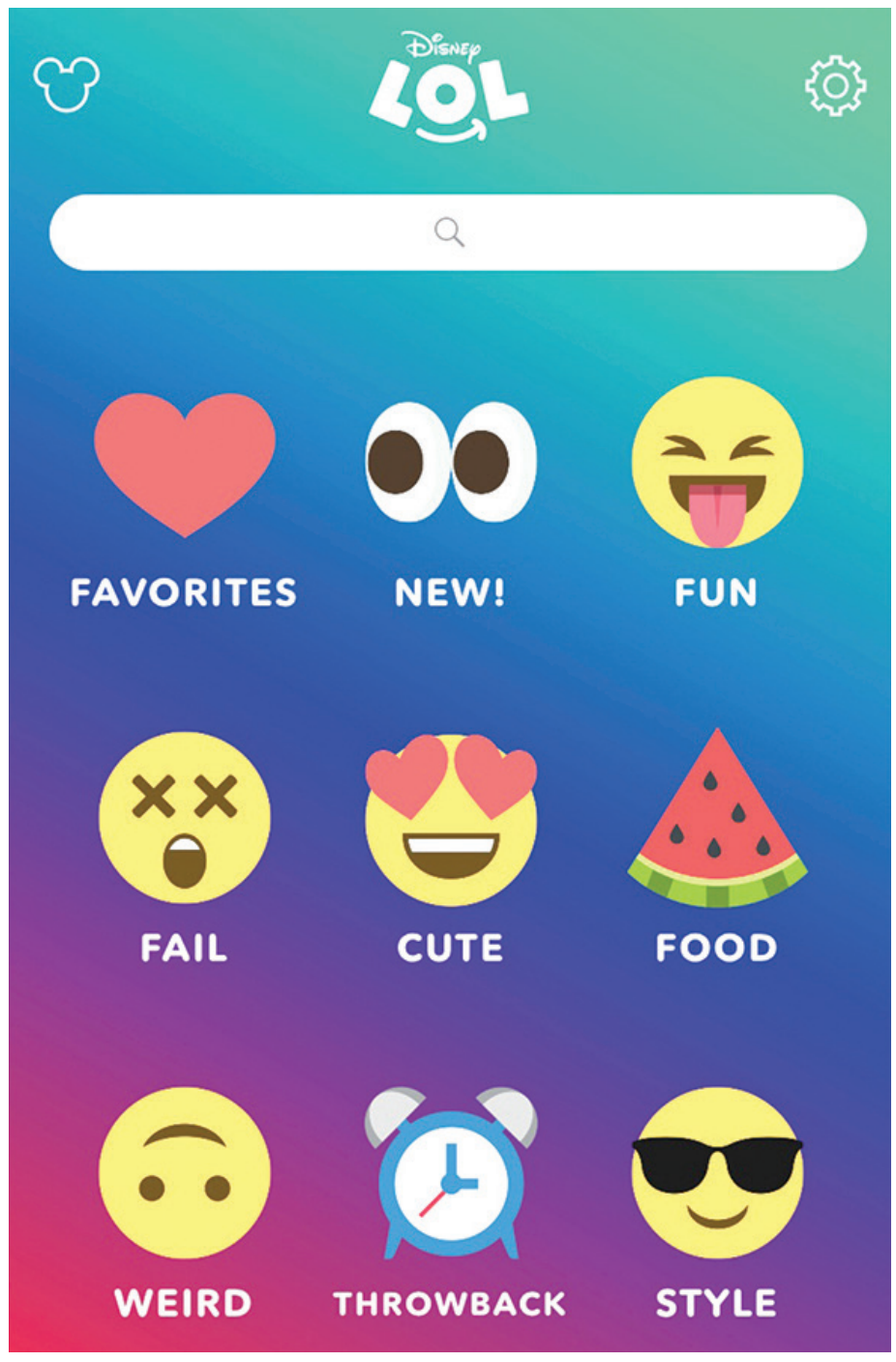
لوسيل

تطبيق «ديزني لول» يعد الأفضل في مجاله من تطبيقات التواصل المخصصة للأطفال، إذ يمكنهم مشاهدة ومشاركة الفيديوهات القصيرة، فبحسب موقع «تك تايمز» يتوافر التطبيق للأجهزة التي تعمل بنظام iOS وإندرويد، كما أن محتوى التطبيق آمن ومناسب للأطفال حيث يشعرون أنهم يمتلكون حسابا اجتماعيا خاصا بهم.

مصطفى محمود

يتضمن مقاطع فيديو موثوقا بها

«ديزني لول»
تطبيق ينطلق إلى عالم الأطفال



التطبيق الجديد يعتبر استمرارية لمستقبل الشبكات الاجتماعية التي تدعم الفيديو، فمعظم الآباء لا يريدون لأبنائهم بأن يستخدموا ميزة البث المباشر الموجودة في فيسبوك أو سناب شات، لهذا قامت ديزني بصناعة هذا التطبيق الذي يتضمن مقاطع فيديو موثوقا بها.

والفيديوهات القصيرة الموجودة بداخل تطبيق ديزني لول لا تناسب الأطفال فقط، ولكن يمكن لعشاق أفلام ديزني متابعتها أيضاً، وإلى جانب الفيديوهات القصيرة التي تصل مدتها إلى دقيقتين، يحتوي التطبيق على صور GIF.

وتتضمن الفيديوهات مجموعة متنوعة من أعمال وأفلام ديزني، بالإضافة إلى أفلام حرب النجوم وكذلك أفلام الأبطال الخارقين التي تنتجها شركة «مارفيل»، وبمجرد أن يقوم المستخدم بتحميل التطبيق، سيطلب منه أن يكتب عمره وبعد ذلك سيذهب في جولة لكي يرى كيف يعمل التطبيق، ويمكن للمستخدم التمرير لليسار لمعرفة وظائف جديدة والتي تتضمن مجموعة من الإيموشونات الجديدة وبعضا من شخصيات ديزني المضحكة.

كما يمكن للمستخدم الاستفادة من أيقونة ديزني لول الموجودة أعلى القائمة، وهناك أيضاً شريط للبحث عن فيديوهات معينة، ويوفر التطبيق للمستخدم مشاركة المحتوى مع حسابات الفيسبوك الخاصة بهم أو عبر البريد الإليكتروني، ويمكنه حفظ مقطع الفيديو مباشرة إلى جهازه، ومن خلال التطبيق يمكن للآباء أن يكونوا متأكدين أن أبناءهم لن يتعرضوا لمحتوى غير لائق أو مشاكل في التواصل مع أشخاص غرباء.

استمرار تراجع رضا العملاء عن خدمات التواصل الاجتماعي



لوسيل

يتواصل بشكل عام هبوط معدل رضا العملاء عن أداء وخدمات شبكات التواصل الاجتماعي وخاصة الفيسبوك وتويتر، وفقاً لتقرير جديد قام به مركز مؤشر رضا العملاء الأمريكي ACSI.

واستندت الدراسة التي أعدها ASCI على آراء 5,125 عميلا تم جمعهم خلال الربع الثاني من 2016، ووجدت أن معدل رضا العملاء عن مختلف وسائل الإعلام الاجتماعية تراجع بنسبة 1,4% عن العام الماضي ليصل إلى 73%، بينما تراجع رضا العملاء عن الفيسبوك بنسبة 9% وتويتر 8%.

وجاء في المراتب الثلاث الأولى لتقرير ASCI كل من «ويكيبديا» و «يوتيوب» و «جوجل بلس»، حيث تراجع كل منهم بنسبة 1% فقط ليصلوا إلى 78% و 77% و 76% على الترتيب.

وفي المرتبة الرابعة جاء موقع «بينترست» الذي هبط بنسبة 3% ليصل إلى 76%، كما هبطت نسبة الرضا عن انستجرام أيضاً الذي حل في المرتبة الخامسة بمعدل 3% لتصل إلى 74%.

وجاء الفيسبوك والذي يعد من أكبر الخاسرين في المرتبة السادسة، وبعده جاء «تيمبلر» الذي هبط بمعدل 3%، وهبط «لينكد إن» بواقع 4% ليصل إلى 65%، وحل «تويتر» في المرتبة الأخيرة والذي هبط بنسبة 8% ليصل إلى 65%.

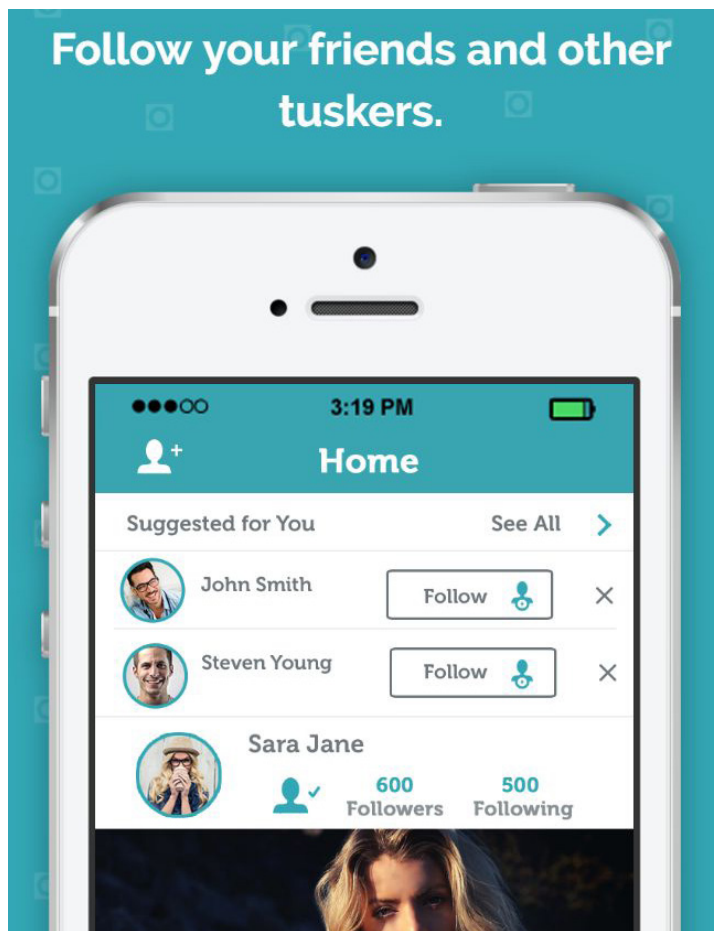
وذكر مركز ASCI أن هبوط الفيسبوك جاء بسبب ضعفه في تغذية الأخبار الحديثة وتلبية متطلبات المستخدمين.

ووسائل التواصل الاجتماعي تمتاز بسهولة الاستخدام على الهواتف المحمولة، ولكن الدراسة وجدت أن العملاء غير راضين أيضاً عن خدمات تطبيقات التواصل الاجتماعي.

800 مليون شخص يستخدمون «وي شات»

أعلنت الشركة المالكة لتطبيق «وي شات» WeChat أن عدد مستخدمي التطبيق الخاص بها تخطوا 800 مليون شخص حيث وصل عدد المستخدمين شهرياً إلى 806 ملايين مستخدم. وأطلقت شركة «تينسنت» تطبيق وي شات عام 2013، وقام بالتسجيل فيه العام الماضي ما يقرب من 600 مليون مستخدم، كما ارتفع عدد مستخدميه بنسبة 34% عن العام الماضي، وهذا يعني استمرار نمو التطبيق وقدرته على جذب المزيد من المستثمرين وإمكانية التنافس مع التطبيقات الأخرى مثل «واتس آب» و فيسبوك ماسنجر. ويعتبر تطبيق وي شات ذا سمعة عالية داخل الصين بالتحديد، والرقم الذي وصل إليه التطبيق أمر طبيعي بسبب استخدامه بكثرة داخل الصين لكثرة تعداد السكان والمتوقع أن يزداد عدد المستخدمين بالقريب العاجل بسبب كثرة الخدمات التي يقدمها التطبيق بخلاف الدردشة والفيديو والاتصال الصوتي وبعض الخدمات مثل حجز التذاكر وتحويل الأموال والدفع وحجز مواعيد الأطباء ومعرفة ومتابعة مخالفات المرور والعديد من الخدمات الأخرى داخل الصين.

«توسكر».. صناعة النجوم في المجتمع



لوسيل

يوفر التطبيق الاجتماعي الجديد «توسكر» Tusker ، الموجه للأجهزة التي تعمل بنظام iOS، إمكانية نشر مقاطع فيديو أو صوت أو حتى صور، كما يمكن للمتابعين أن يقوموا بالتعليق وتسجيل الإعجاب بالمنشورات.

ومن الأشياء التي تجعل التطبيق مختلفاً عن الفيسبوك هو أن المستخدم الذي يحصل على تسجيلات إعجاب كثيرة يتم تصنيفه في أعلى التطبيق، ويمكن أن يكون مستخدمه مصنفا بين أصدقائه أو عالمياً بحسب عدد الإعجابات، ومن خلال صفحة التصنيف ستصبح مشهوراً في المجتمع. وقد تم تطوير التطبيق الجديد بواسطة المهندس «مارك توماسوفيتش» والذي يعمل بشركة توسكر منذ أن تخرج من جامعة «تكساس» في 2015.

يقول مارك: لقد جاءتني فكرة التطبيق عندما كنت في رحلة سفاري إلى كينيا وكان زعيم قطيع الفيلة هناك يسمى توسكر، ولأن الناس يفعلون أشياء مذهلة في جميع أنحاء العالم، فقلت لماذا لا نسمح لهم بنشر إنجازاتهم وفي نفس الوقت يصبحون مشاهير.

ويأمل مارك أن يقوم بإلهام الآخرين بأن يكونوا أنفسهم وقيادة شخصياتهم، كما يعمل مع فريقه على تنمية مجتمع توسكر ومساعدة الأشخاص في جميع أنحاء العالم بتحقيق أحلامهم الكبيرة. ويتنافس توسكر مع تطبيقات اجتماعية أخرى مثل فاين وإنستجرام وريدت، وما يجعله مختلفاً عنهم أنه يسمح للمستخدمين بتحديد أفضل المنشورات وترتيب ظهورها، مما يساعد على نمو شبكة المستخدم في مجتمعه أو حتى في جميع أنحاء العالم، وليس هناك تطبيق آخر يوفر مثل هذه الميزة ضمن وسائل التواصل الاجتماعي، وهذا ما يميز توسكر.

وحتى الآن لم يكتمل تطوير تطبيق توسكر بالكامل فالجمهور المستهدف يقتصر على طلاب الثانوية والجامعات فقط.

4 بنوك دولية لإدارة الطرح في الأسواق العالمية

6 % سعر الفائدة المتوقع على سندات مصر الدولية

القاهرة – رويترز

توقع نائب وزير المالية المصري للسياسات المالية أحمد كوجك أن مصر تتوقع أن تبلغ نسبة الفائدة بين 5,5 و6% عند طرح سندات دولية نهاية سبتمبر أو أول أكتوبر.

واختارت مصر الأسبوع الماضي "ناتيكسيس" و"سيتي بنك" و"جيه. بي مورغان" و"بي.ان.بي باريبا" لإدارة طرح سندات دولارية في الأسواق العالمية.

واختارت مكتب معتوق بسيوني للمحاماة استشاريا قانونيا محليا.

وقال كوجك: "نستهدف طرح سندات دولية بقيمة ثلاثة مليارات دولار بأسعار فائدة تتراوح بين 5,5 و6% وبآجال من خمس سنوات إلى عشر.. إذا وجدنا رغبة كبيرة وإقبالا من المستثمرين على هذا الطرح وبأسعار مناسبة فقد نزيد قيمة الطرح وقد نخفض قيمة الطرح إذا كانت معدلات الفائدة المعروضة مرتفعة. ظروف السوق ستحدد.

وأرجأت مصر مرارا العودة إلى أسواق الدين الدولية بعد بيع أول سندات دولية لها في خمسة أعوام في يونيو 2015 بقيمة 1,5 مليار دولار.

أظهرت نتائج الأعمال المجمعة لشركة القاهرة للإسكان والتعمير أمس الأحد أن صافي الربح هبط 76,4% في الربع الثاني من العام بسبب ارتفاع مصروفات الإيجار التمويلي 177%. وبلغ صافي الربح المجمع 15,933 مليون جنيه (1,79 مليون دولار) في الأشهر الثلاثة حتى 30 يونيو مقابل 67,411 مليون قبل عام. ونزلت الإيرادات 26,6% في الربع الثاني إلى 211,808 مليون جنيه.

وأظهرت قائمة الدخل أن بند مصروفات الإيجار التمويلي قفز نحو 177 بالمئة إلى 51,567 مليون جنيه.

وانخفضت أرباح النصف الأول من العام 36,6% على أساس سنوي لتبلغ 58,107 مليون جنيه.

وارتفعت الإيرادات نصف السنوية 21,9% إلى 569,410 مليون جنيه.

من جهة أخرى أقرت "إعمار مصر للتنمية" التابعة لإعمار العقارية الإماراتية أكبر شركة تطوير عقاري مدرجة في دبي تخفيض رأسمال الشركة 90 مليون جنيه (10,135 مليون دولار) من خلال إلغاء أسهم خزينة.

وسيجري خفض رأسمال الشركة من 4,619 مليار جنيه إلى 4,529 مليار جنيه.

جمعت إعمار مصر نحو 2,28 مليار جنيه من طرح 12,99% من أسهمها للبيع في طرح عام أولي ببورصة مصر بسعر 3,8 جنيه للسهم في يوليو الماضي، في أكبر طرح بالبورصة منذ 2007.

وتمت تغطية الطرح العام نحو 36 مرة والطرح الخاص 11 مرة.

وتبلغ محفظة استثمارات الشركة في مصر نحو 53 مليار جنيه وفقا لموقعها الإلكتروني ومن أهم مشروعاتها أب تاون كايرو الذي يقام على مساحة 4,5 مليون متر مربع في القاهرة ومشروع مراسي على مساحة 6,5 كيلو متر مربع على ساحل البحر المتوسط.



■ البنك المركزي المصري

24 مليون دولار أرباح بنك فلسطين في النصف الأول

رام الله – وكالات

أعلن بنك فلسطين، أنه حقق صافي أرباح بمقدار 24,4 مليون دولار في الأشهر الستة الأولى من العام الحالي، بزيادة 7,25% على نفس الفترة من عام 2015.

وقال رئيس مجلس الإدارة، مدير عام البنك، هاشم الشوا، في بيان صحفي: إن البنك حقق «قفزة نوعية» في جميع مؤشراته المالية خلال النصف الأول من العام، بعد توحيد بيانات البنك الإسلامي العربي مع البيانات المالية لبنك فلسطين، عقب رفع الأخير حصته في «الإسلامي العربي» إلى 52%. وقد ارتفع إجمالي موجودات بنك فلسطين خلال النصف الأول من عام 2016 بنسبة 39,96% لتصل إلى 3,89 مليار دولار، بعد أن كانت 2,78 مليار دولار في نهاية عام 2015.

كما ارتفعت ودائع العملاء بنسبة 32,33% لتصل إلى 2,96 مليار دولار، مقارنة مع 2,24 مليار دولار نهاية عام 2015، فيما ارتفع حجم التسهيلات الائتمانية مع نهاية النصف الأول ليبلغ 1,95 مليار دولار، من 1,38 مليار دولار نهاية 2015، بزيادة 40,72%.

3.4 % توقعات معدل نمو اقتصادات دول «التعاون» في 2017

دبي – وكالات

توقع المركز الإحصائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية (حكومي) أمس، أن يتحسن النمو الاقتصادي لدول مجلس التعاون الخليجي ليصل إلى 3,4% خلال 2017.

وذكر المركز في تقرير أنه مع تنفيذ الدول الأعضاء لسياسات التصحيح المالي، بهدف تحقيق التوازن بين المحافظة على معدل النمو الاقتصادي واستدامة الإنفاق العام، وما يتبع ذلك من تحسن في ثقة واستثمارات القطاع الخاص، سيتحسن النمو في العام المقبل. ويضم مجلس التعاون لدول الخليج العربية - التي تعتمد بشكل كبير على عائدات النفط في تمويل إيرادات موازناتها - كلاً من السعودية، والإمارات، والكويت، والبحرين، وقطر، وسلطنة عمان.

وبحسب التقرير الذي جاء بعنوان "آفاق اقتصاد مجلس التعاون لدول الخليج العربية 2016-2017"، سيتراجع معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي خلال 2016، متأثراً بتراجع الإنفاق الحكومي، وتراجع ثقة قطاع الأعمال وانخفاض النمو في السيولة المحلية، "من المتوقع أن يسجل النمو معدل 2%، وهو أقل من متوسط الفترة 2011 - 2015 والبالغ 4,9%". وتابع التقرير "بشكل عام، يظل النمو في اقتصاد مجلس التعاون أقل عن معدل النمو المتوقع للاقتصاد العالمي في 2016 و2017، والمقدر بـ 3,2% و 5,3 % على التوالي، بحسب توقعات صندوق النقد الدولي". وتعاني أسواق النفط الخام من تراجع حاد في سعر البرميل إلى 50 دولاراً في الوقت الحالي، هبوطاً من 120 دولاراً منتصف 2014، الأمر الذي دفع دول الخليج لتنفيذ سياسات تقشفية للملاءمة بين الإيرادات والنفقات. وتوقع التقرير، أن يأخذ القطاع غير النفطي دور القيادة في النمو الاقتصادي في الفترة الحالية، مع تراجع أسعار النفط، لينمو بمعدل 3,5% و3,9% في عامي 2016 و 2017 على التوالي. كما توقع أن يبلغ مؤشر أسعار المستهلكين (التضخم) 2,6% في 2016 و2,8% في العام الذي يليه، وهي معدلات أعلى بقليل عن متوسط التضخم في الفترة 2011-2015 والبالغ 2,5%. ويعزو التقرير ارتفاع أسعار المستهلك، إلى السياسات الحكومية المتعلقة بتخفيض الدعم عن المشتقات البترولية، وزيادة الإيرادات غير النفطية من جهة، وارتفاع أسعار الفائدة على القروض المحلية من جهة أخرى.

انتعاش السياحة الخليجية في البوسنة

سراييفو – رويترز

اكتشف الخليجيون جبال البوسنة عقب الربيع العربي الذي تسبب في حالة من عدم الاستقرار في وجهات تقليدية لتمضية العطلات مثل مصر وتونس. وتزايد الإقبال على البوسنة مع زيادة عدد الرحلات المباشرة وبناء منتجعات جديدة وإلغاء القيود على تأشيرات السفر.

ورحب الوكلاء العقاريون والشركات بالدعم الاقتصادي.

وبحسب بيانات الفنادق الصادرة عن مجلس السياحة في سراييفو ارتفع عدد الزائرين من الإمارات العربية المتحدة إلى 13 ألفا في الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي مقابل سبعة آلاف و265 زائرا في العام الماضي.

وفي 2010 كان عدد الزوار من الإمارات 65 شخصا فقط. وبحسب تقديرات غير رسمية يصل إجمالي عدد السائحين العرب إلى ما بين 50 و60 ألفا ويشتري نحو الربع عقارات. ويجلب الزائرون سيولة نقدية يحتاجها الاقتصاد الذي لم يتجاوز بعد آثار الحرب التي شهدتها البلاد في التسعينيات.



يهون وكلاء السفر والعقارات من هذه المخاوف ويقولون إنه ينبغي الترحيب بالأموال كي يستعيد الاقتصاد عافيته، موضحين أن الزائرين يأتون صيفا فقط هربا من حرارة الجو في بلادهم.

ويريد الوكلاء أن تحسن الدولة التشريعات لتشجيع عدد أكبر من الزائرين والمستثمرين على القدوم إلى البوسنة.

وطن

زيادة المساحات المزروعة في السودان

الخرطوم – قنا

أعلن الدكتور إبراهيم الدخيري، وزير الزراعة والغابات السوداني، أن المساحات المزروعة هذا العام في بلاده، تزيد على العام الماضي بنسبة تراوحت ما بين 17 إلى 25%.. مؤكدا أن الأمطار الغزيرة هذا العام لم تؤثر في نقص هذه المساحات.

وقال الدخيري، في تصريح لوكالة الأنباء السودانية: إن إنتاجية المحاصيل الزراعية لهذا العام مميزة.. متوقعا إنتاجا عاليا للمحاصيل خلال العام الحالي، وخاصة في محاصيل الفول والسمسم والذرة.

البوتاس الأردنية تتفاوض للتصدير إلى شركة هندية

عمان – وكالات

قالت شركة البوتاس العربية التي مقرها الأردن أمس الأحد إنها قطعت شوطا بالتفاوض مع أحد مستوردي البوتاس في السوق الهندية التي تعد من أهم أسواقها.

وقالت الشركة في إفصاح على موقع البورصة إنها «اتفقت مع شركة البوتاس الهندية المحدودة على التفاصيل المتعلقة بتزويد السوق الهندية بمادة البوتاس للعام الحالي». ولم تذكر تفاصيل أخرى.

كانت البوتاس العربية افتتحت بداية العام الماضي مكتبا تمثيليا في العاصمة الهندية نيودلهي لزيادة حصة الأردن في السوق الهندية.

وتستورد الهند من الأردن حوالي 550 ألف طن من البوتاس سنويا.

تملك شركة بوتاس ساسكاتشوان أكبر منتج للبوتاس في العالم 27,9% في شركة البوتاس العربية في حين يحوز الضمان الاجتماعي الذراع الاستثمارية للحكومة الأردنية نسبة 32%.

أكوا باور السعودية ترفع قيمة قرض بـ 600 مليون ريال

عواصم – وكالات

قالت شركة أكوا باور السعودية التي تعمل في مشروعات الطاقة والمياه أمس الأحد إنها رفعت قيمة قرض دوار حصلت عليه العام الماضي بواقع 600 مليون ريال (160 مليون دولار) إلى 1,30 مليار ريال. وقالت الشركة في بيان إنها ستحصل على التمويل الإضافي من البنك السعودي الهولندي وإن التمويل الذي يعتمد هيكل مرابحة السلع المتوافق مع الشريعة الإسلامية سيظل متاحا حتى الربع الثالث من عام 2020. وأوضحت الشركة أن إجمالي القروض الدوارة التي حصلت عليها يبلغ حاليا 3,5 مليار ريال.

4.3 % زيادة عدد المسافرين الأجانب

انخفاض الإسترليني يعزز قطاع السياحة في بريطانيا

لندن – أ ف ب

تأثير قرار الخروج من الاتحاد الأوروبي على الاقتصاد البريطاني ما زال غير واضح، لكن العاملين في السياحة في المملكة المتحدة يبدون متفائلين بأن يجذب انخفاض سعر الجنيه الإسترليني السياح الأجانب.

وتراجع سعر الجنيه الإسترليني أكثر من 10% مقابل الدولار ومقابل اليورو منذ الاستفتاء الذي أجري في 23 يونيو وصوت فيه البريطانيون على الخروج من الاتحاد.

ويحتاج تطبيق هذه الخطوة إلى بعض الوقت ويتطلب إجراء مفاوضات طويلة مع المفوضية الأوروبية.

لكن أسواق المال بدأت ترد على هذا القرار المفاجئ بمعاقبة الجنيه، مما يثير ارتياح العاملين في قطاع السياحة في المملكة المتحدة.

وذكرت مؤسسة الإحصاءات المتخصصة بقطاع السفر «فوروورد-كيس» أن المملكة المتحدة سجلت زيادة نسبتها 4.3% على مدى عام في عدد المسافرين الأجانب في الأسابيع الأربعة التي تلت الاستفتاء.

أما الهيئة المكلفة بالترويج للسياحة في المملكة المتحدة «فيزيت-بريتن» فتشير من جهتها إلى أنه على الرغم من التصويت على الخروج من الاتحاد الأوروبي، يشعر 65% من العاملين في قطاع الفنادق والأفراد الذين يؤجرون غرفا «بثقة كبيرة» في النشاط خلال فصل الصيف، ويعتبرون عدد الحجوزات المقبلة «جيدا جدا».

وقالت مديرة الإدارة الإستراتيجية في «فيزيت-بريتن» باتريشيا ييتس: «أعتقد أن السياحة هي أحد القطاعات التي يمكن أن تستفيد فعليا من خروج بريطانيا من الاتحاد»، مؤكدة أنه «يجب انتهاز هذه الفرصة».

قال أوفي إبراهيم مدير هيئة «بريتش أوسبيتاليتي اسوسييشن» التي تعمل على الترويج للشركات السياحية في البلاد إن «عمليات البحث عن أماكن للإقامة في المملكة المتحدة بلغت ذروتها بعد الاستفتاء، وأحد الأسباب هو انخفاض سعر العملة». وأضاف أن «معظم السياح الأجانب كانوا قد حجزوا لعطلهم (قبل الاستفتاء) وتراجع العملة سيعود بالفائدة عليهم، وكذلك الأمر بالنسبة للسياح الذين يمضون عطلة حاليا وسينفقون المزيد على الأرجح». والرأي نفسه عبرت عنه منصة «اير-بي ان بي» الإلكترونية للحجوزات للأفراد، مشيرة إلى أن لندن التي تعد إحدى ثلاث مدن تلقى أكبر عدد من الحجوزات من قبل السياح، لم تفقد جاذبيتها للأجانب.

وما حدث هو العكس، إذ إن مسافرين من أكثر من 164 جنسية اختاروا زيارة العاصمة البريطانية بعد الاستفتاء، على حد قول جيمس ماكلور المدير العام «لاير-بي ان بي» الذي يشير إلى الطابع «الشعبي والمختلط» للمدينة.

ويأمل العاملون في القطاع السياحي الآن في أن تستمر هذه الأجواء المناسبة، من فصل الصيف إلى تراجع سعر الجنيه، في الأشهر المقبلة.

وقالت مجموعة الاتصال «لندن اند بارتنرز» إن ثلثي الأمريكيين الذين قدموا ليمضوا عطلة في المملكة المتحدة قالوا إنهم مستعدون للعودة إليها نظرا لسعر الجنيه الإسترليني الذي يناسبهم.

وقال ييتس في مجموعة «فيزيت-بريتن» إنه منذ الاستفتاء تضاعفت عمليات البحث على الإنترنت من الصين عن رحلات إلى المملكة المتحدة.



■ الإقامة في المملكة المتحدة بلغت ذروتها بعد الاستفتاء، وأحد الأسباب هو انخفاض سعر العملة

تسعى لكسر الاحتكار الأمريكي

«سكوب» وكالة ألمانية جديدة للتصنيف الائتماني

برلين – أ ف ب

تأمل وكالة التصنيف الائتماني التي يديرها تورشتن هينريش، وتحمل اسم «سكوب ريتينجز»، في تحقيق النجاح في مجال فشل فيه كثر وتريد أن تنافس الوكالات الأمريكية الثلاث «ستاندرد آند بورز» و«موديز» و«فيتش» التي تهيمن على التصنيف الائتماني بلا منازع.

وتلجأ الجهات المصدرة لسندات الخزينة من شركات ومؤسسات، إلى هذه الوكالات الثلاث لتقييم ملاءتها بفضل درجات التصنيف لديها.

وعادة ما تكون الدرجة الممتازة «إيه ثلاثية».

واجتازت «سكوب ريتيجنز» في أغسطس مرحلة جديدة بانتزاعها أول تكليف بالتصنيف من شركة مدرجة في مؤشر «داكس» الأساسي لبورصة فرانكفورت، وهي الشركة الألمانية المتخصصة «غاز ليندي». لكن في مواجهة الوكالات «الثلاث الكبرى» التي تسيطر على 91% من السوق الأوروبي، تبدو المهمة صعبة جدا لهذه الوكالة الجديدة التي يعمل فيها ستون موظفا بينهم 35 محللا.

وتقول «السلطة الأوروبية للأسواق المالية» إن حصتها من السوق في أوروبا كانت تبلغ 0،14% في 2014، ووصلت اليوم إلى 1% حسب التقديرات الداخلية «لسكوب ريتينجز». وهناك 26 وكالة للتصنيف الائتماني حصلت على تصاريح من «السلطة الأوروبية للأسواق المالية»، بينها الفرنسية «سبريد ريسيرتش» والكندية «دي بي آر اس» والإيطالية «كريف» والإسبانية «اكزيسور».

ويعتبر هينريش أنه المهندس الرئيسي لتعزيز سوق أوروبية مشرذمة جدا.

وقد استثمر في السنوات الثلاث الأخيرة 20 مليون يورو وفتح مكاتب في لندن وباريس ومدريد وميلانو.

وقال: «نجري محادثات مع وكالات أوروبية أخرى وهدفنا جميعا تحقيق توازن مع الأمريكيين». وأضاف أن «الطلب على دراسات بديلة للتصنيف الائتماني كبير جدا منذ فترة طويلة»، مؤكدا أنه يتبع سياسة أسعار «أكثر واقعية» من الوكالات الأنجلوسكسونية الثلاث التي تستغل هيمنتها على السوق. وتعول «سكوب ريتيجنز» على أسلوب مختلف للتصنيف، يتسم بطابع أقل ميكانيكية يأخذ في الاعتبار مواصفات مؤسسات أوروبا، مثل بنى الملكية العائلية التي تتسم بالاستقرار وحجم أساس السيولة والتزامات متعلقة بالتقاعد مثلا وكلها تفاصيل لا تعكسها الوكالات الأمريكية في النهج الذي تتبعه.

وهذا ما أثار اهتمام مجموعة «هانييل» العائلية القابضة في دويسبورج (غرب)، التي لجأت في بداية العام الجاري إلى «سكوب ريتينجز» لكنها أبقت على علاقتها بـ«موديز» و«ستاندرد آند بورز». والوكالة التي تأسست في 2002 وتخصصت في تصنيف الصناديق والشركات المتوسطة والصغيرة تريد أن تغطي كل فئات الموجودات، وباتت تحدد درجات مصارف وشركات وحتى مناطق.

وقد حصلت على تفويض خصوصا من مدينة كامبير الفرنسية منذ 2015.

وقد وسعت تغطيتها للدول بشرائها هذا العام الألمانية «فيري يوروريتينج» التي تتولى تقييم 59 دينا سياديا.

قبل «سكوب ريتينجز»، فشلت وكالات عدة في هذا المجال. فقد حاول المكتب الألماني رولان بيرجيه إطلاق وكالة أوروبية للتصنيف الائتماني لكنه تخلى عن ذلك في 2012 بسبب نقص التمويل.



■ استثمرت في السنوات الثلاث الأخيرة 20 مليون يورو

أوبل تخفض ساعات العمل

لندن – مواقع

تعتزم شركة تصنيع السيارات الألمانية أوبل خفض ساعات العمل هذا العام بسبب توقعاتها بانخفاض مبيعاتها في بريطانيا بعد التصويت على خروجها من الاتحاد الأوروبي. وقال متحدث باسم الشركة إن حوالي 5000 عامل في مصانعها بروسلشايم، وإيزيناخ سوف يتأثرون بالقرار.

وتسبب تراجع الجنيه الإسترليني مقابل الدولار الأمريكي واليورو منذ 23 يونيو الماضي في زيادة تكلفة تشغيل الشركات ومؤسسات الأعمال التي تصدر منتجاتها إلى بريطانيا. وتعتبر بريطانيا السوق الأكبر على الإطلاق للسيارات من طراز إنسينيا وكورسا من إنتاج أوبل المملوكة لشركة جنرال موتورز. ولم يحدد المتحدث باسم أوبل عدد ساعات العمل التي من المقرر أن تخفضها الشركة لطاقم العمل في وحدات الإنتاج بألمانيا.

وسجلت أرباح القسم الأوروبي من جنرال موتورز، بما فيها وحدة إنتاج فوكسول في بريطانيا، 100 مليون دولار في الربع الثاني من 2016، وهي أول أرباح للشركة في أوروبا منذ خمس سنوات.

وحذرت جنرال موتورز الشهر الماضي من أن خفض تكلفة التشغيل يمثل أحد الحلول المطروحة على الطاولة في الوقت الراهن لمواجهة الآثار السلبية التي قد تترتب على خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، الذي قد يكلفها حوالي 400 مليون إسترليني.

وطنهم

الهند تواجه معضلة خفض تكلفة الاقتراض

مومباي – رويترز

يواجه أورجيت باتل المحافظ الجديد لبنك الاحتياطي الهندي (البنك المركزي)، تحديات كبيرة صعبة منها كيفية تحفيز البنوك الحكومية لإجراء خفض كبير في تكلفة الاقتراض لدعم الاقتصاد.

وخفض المركزي سعر الفائدة على القروض 150 نقطة أساس منذ أوائل العام الماضي لكن البنوك خفضت تلك الفائدة بنحو النصف فقط وتقول إنها تستطيع فقط أن تتحمل خفضا آخر بنحو 10-15 نقطة أساس في الأشهر المقبلة.

وتسارع معدل التضخم في الهند إلى أقل قليلا من 6 % في يوليو، وهو أعلى من المعدل الذي يستهدفه المركزي في مارس 2017 عند 5 %. وربما يحد ذلك من احتمالات مزيد من الخفض يجريه باتل الذي ينظر إليه على أي الأحوال باعتباره أكثر تشددا وداعما كبيرا لخطة المركزي في كبح التضخم. وأكد راجان أنه سيواصل الضغط على البنوك لإجراء خفض كبير في أسعار الفائدة على الإقراض حتى انتهاء فترة ولايته في الرابع من سبتمبر المقبل .

لكن يقول مصرفيون إنهم سيقاومون الضغوط لإجراء خفض كبير في الفائدة، مشيرين إلى تأثير ذلك على الأرباح، في الوقت الذي يسعون للتخلص من قروض متعثرة بقيمة 120 مليار دولار وهو ما يظهر محدودية سلطات محافظ المركزي.

6 % نمو الخدمات اللوجستية الصينية

بكين – وكالات

تتوقع الصين ارتفاع حجم الخدمات اللوجستية الاجتماعي في البلاد بنسبة 6% على أساس سنوي خلال 2016، وأرجعت وزارة التجارة ذلك إلى الطلب القوي على الخدمات اللوجستية المرتبطة بالاستهلاك. وأظهر التقرير الصادر عن الوزارة أن نمو الخدمات اللوجستية اليومية مثل التجارة الإلكترونية ارتفع على نحو سريع في الربع الثاني، وسجل نسبة زيادة تقدر بـ 46.1% على أساس سنوي في النصف الأول من العام الحالي وأشار التقرير إلى أن الطلب اللوجستي لمواد الإنتاج مثل السلع الأساسية قد يبقى بطيئا، لكنه توقع أن يظل نمو الخدمات اللوجستية مثل السلع الاستهلاكية والمواد الغذائية قويا في النصف الثاني. وأصبحت الخدمات اللوجستية ركيزة أساسية للنمو الاقتصادي الصيني، وتهدف الحكومة المركزية لرفع حجم المعاملات للتجارة الإلكترونية إلى 6.62 تريليون دولار بحلول عام 2020، ورفع عدد الطرود الموصلة إلى 50 مليارا سنويا في عام 2020، بزيادة تصل إلى 20.6 مليار طرد في العام الماضي.

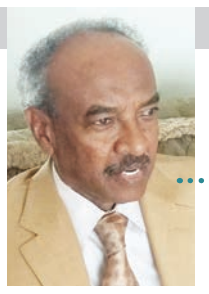
وأوضح التقرير أن السياسات الضريبية الجديدة للتجارة الإلكترونية عبر الحدود التي دخلت حيز التنفيذ في أبريل قد يضع عبئا على نمو الخدمات اللوجستية، ولكن ذلك سيسهم في تحقيق النمو المستدام والمنظم على المدى الطويل.

وأضاف التقرير أنه على الرغم من النمو السريع إلا أنه لا تزال الخدمات اللوجستية التجارية الصينية لديها مجال فسيح لتحسين خدمات سلسلة التبريد وتطوير البنية التحتية في المناطق الريفية وتخفيف العبء الضريبي.

آراء و آراء

■ الآراء الواردة في هذه الصفحة تعبر عن وجهة نظر الكاتب

قراءات



السر سيد أحمد

كاتب سوداني مختص في شؤون الطاقة - كندا

سوق النفط في مفترق طرق

بعد قرابة العامين من اعتماد أوبك إستراتيجية الحفاظ على الحصة في السوق وتجاهل الأسعار التي تراجعت بأكثر من النصف، كيف تبدو الصورة على أرض الواقع؟ في الوقت الذي تصاعد فيه إنتاج الأعضاء في المنظمة إلى أكثر من 33.41 مليون برميل يوميا وفق التقديرات المتاحة، فإن إنتاج الولايات المتحدة شهد تراجعا ملموسا.

وتقول إدارة معلومات الطاقة الأمريكية إن الإنتاج الأمريكي من النفط تراجع حاليا إلى 8.61 مليون برميل يوميا من متوسط 9.43 مليون خلال العام الماضي، وأنه يتوقع له أن يستقر عند 8.26 مليون خلال الربع الثالث من هذا العام.

من الناحية الثانية تشير أرقام الواردات الأمريكية من النفط الخام إلى زيادة بلغت 20 % في مايو الماضي، مقارنة بما كانت عليه تلك الواردات قبل عام، وسجل وقتها أقل معدل للواردات خلال عام.

وإلى جانب ضعف الأسعار الذي أدى إلى تراجع في الإنتاج المحلي، خاصة في ميدان النفط الصخري، إلا أن وجود طاقة تخزينية فائضة في الولايات المتحدة تقدر بنحو 100 مليون برميل أصبح عامل جذب لشحنات النفط الخام التي تبحث عن مشترين أو مكان للتخزين، سواء من قبل المستهلكين الذين يريدون الاستفادة من الفرصة والشراء إبان تذبذب الأسعار والسوق يمكن وصفها بأنها لصالح المشترين أو حتى بعض المنتجين الذين يفضلون أن تكون نفوطهم في المخازن قريبة من الأسواق كأسلوب تسويقي.

> ضعف الأسعار أدى إلى تراجع الإنتاج المحلي

السعودية وهي المحرك الأكبر لإستراتيجية الحفاظ على حصتها في السوق سجلت زيادات متتالية في إنتاجها الذي ارتفع من 10.5 مليون برميل يوميا في يونيو ثم إلى 10.67 مليون في الشهر التالي ويعتقد أنها حاليا تتراوح في حدود 10.8 مليون، علما بأن حجم الإنتاج السعودي كان 10.2 مليون في يناير الماضي عندما كان الحديث متداولا عن تجميد الإنتاج في ذلك المستوى.

من ناحية أخرى وخلال هذه الفترة تمكنت السعودية من العودة إلى قائمة أكبر المصدرين إلى السوق الأمريكية خلال العام الماضي.

ووفقا لآخر الأرقام المتاحة فقد احتلت السعودية المرتبة الثانية في قائمة المصدرين من خلال 1.06 مليون برميل يوميا تم تصديرها إلى أمريكا، وهو ما يشكل 11 في المائة من إجمالي واردات الخام إلى الولايات المتحدة. ومعدل المليون برميل يوميا يعتبر رقما مهما لأسباب إستراتيجية تتعلق بعلاقات البلدين.

لكن يبقى السؤال إلى أي مدى يمكن الحفاظ على هذا الاتجاه وتطويره في ضوء الانتعاش الذي يشهده النشاط المتنامي لمنصات الحفر التي زادت الأسبوع الماضي عشرا وفي الأسبوع الأسبق 15 حفارة إضافية مما يجعل إجمالي الحفارات النشطة حاليا 406، الأمر الذي ستكون له تبعاته على مستوى الإنتاج الأمريكي ويتوقع له أن يرتفع في غضون خمسة أشهر، مما يفتح الباب مجددا إلى تطورات في توجهات السوق.

asidahmed@hotmail.com

قضية

التنويع والترشيد الاقتصادي لا يلتقيان



سعود الحارثي

عمان

توجُّه دول مجلس التعاون الخليجي نحو تنويع مصادر الدخل، تطوير القطاعات الاقتصادية الواعدة، تعزيز الموارد، تنشيط السوق، أي بمعنى تحفيز الاقتصاد بوجه عام، سياسات تتعارض مع التقشف كـ(فكرة خطرة) بالأخص في بلدان لا يزال فيها القطاع الخاص ومشاريعه الصغيرة والمتوسطة والكبيرة وأنشطته المتعددة تعتمد في بقائها ونموها وأرباحها على المناقصات وأوجه الدعم المختلفة والمشاريع الحكومية.

وهذه بالتالي تزدهر وتنشط مع ارتفاع أسعار النفط في الأسواق العالمية، كونه المورد الأساسي الذي تعتمد عليه اقتصاديات دول الخليج والممول الرئيسي لموازناتها العامة، التي وبرغم الدراسات والرؤى والإستراتيجيات والندوات واللجان والسياسات والتوصيات المعدة والمطروحة والمقدمة، والتي بدأت مبكرا في مطلع الثمانينيات وكان محورها الأساسي وأولوية غاياتها تحقيق سياسات تنويع مصادر الدخل وتعزيز الموارد واستثمار وتنمية القطاعات الاقتصادية العديدة، والمضي في تنفيذ برنامج زمني يحقق هدف الاستغناء التدريجي عن النفط، لم تنجح في تحرير الاقتصاد الوطني على مدى العقود الأربعة الماضية من قيود الاعتماد على الإيرادات النفطية، ورغم سنوات الرخاء التي شهدت ارتفاعا في أسعار النفط إلا أن تلك الخطط والسياسات لم تتمكن من استثمار فوائض الأموال المحصلة منه في تنمية القطاعات الأخرى.

> ترشيد الإنفاق يمكن أن يكون مطلوبا، بل ضروري

ورغم التوسع في برامج وإقامة وتنفيذ المشاريع الخدمية ودعم قطاعات الصحة والتعليم والإسكان والكهرباء والماء وغيرها، إلا أننا في المقابل لم نُحدِّث ونطور سياسات وآليات وأنظمة متقدمة للتوظيف ولم نربطها بقيم المنافسة الشريفة والكفاءة والجودة، ما أدى إلى إشكالات وتحديات عديدة في سوق يقوم على منافسة ومزاحمة الأجنبي واستحواذه على معظم القطاعات والأنشطة وعلى التجارة المستترة، وأخفقنا في إقامة مشاريع صناعية وتجارية وسياحية وتطوير برامج التعليم وتنظيم سوق العمل، بما يكفل قيام تنمية مستدامة تتسم بالشمولية وتبتغي رفع الإنتاجية وزيادة الكفاءة والنمو الاقتصادي وتوليد فرص عمل حقيقية وتعزز أنشطة البحث واستخدام وتوظيف التكنولوجيا وتحسين أداء المؤسسات وتحويل المجتمع إلى مجتمع معلوماتي وإعداد وتشجيع سياسات وطنية للابتكار والإبداع، ما حدا بوزارات المالية في الدول الخليجية إلى اللجوء إلى أسهل الحلول ممثلة في سياسات ترشيد الإنفاق أو (التقشف) في وقت فيه اقتصاديات المنطقة في أشد الحاجة إلى تشجيع الاستثمار وضخ الأموال لتحقيق غايات تنويع مصادر الدخل وتعزيز الموارد ودعم مؤسسات القطاع الخاص لتتمكن من الاعتماد على نفسها.

إن سياسات ترشيد الإنفاق وتجفيف بعض أوجه الصرف يمكن أن تكون مطلوبة، بل وضرورية في بعض المجالات التي تشكل هدرا أو شكلا من أشكال الفساد والترفيه والتبذير غير المحمود أو تؤدي إلى امتياز مؤسسات وأفراد وقطاعات على أخرى أو لا تضيف قيمة على الاقتصاد أو لا تعني شيئا للمجتمع..

لذلك تتطلب سياسات الترشيد آليات دقيقة وخطوات حذرة وخبرات اقتصادية متخصصة قادرة على تصنيف القطاعات والمجالات والحقول التي يمكن إخضاعها للتقشف والأخرى التي تتطلب دعما أكبر واستثمارا أوسع والتي قد تؤدي سياسات الترشيد فيها إلى الإضرار ببرامج تنويع مصادر الدخل والسعي إلى تعزيز الموارد والاستغناء التدريجي عن الاعتماد على النفط.

saud2002h@hotmail.com

أقوال

" ليس البكاء هو ما ينقذ السفينة من الغرق، سد الثقوب فقط هو ما يفعل "

حكمة صينية

تحليل

تخزين النقود للتغلب على اليأس الاقتصادي



جيليان تيت

كاتبة صحفية من أسرة تحرير «فايننشيال تايمز»

إذا ما كنت ترغب في رؤية علامة أخرى تدلل على كيف أن هذا النظام بات مشوها، فبوسعك أن تلقي نظرة على مؤشر آخر والذي لا يسترعي في العادة الكثير من الاهتمام لأنه من الأصعب كثيرا تعقبه، ألا وهو موقف المستثمرين وأمناء الصناديق إزاء النقود.

في غضون السنوات الأخيرة، كثيرا ما كان يفترض أن أحد الأسباب وراء قيام البنوك المركزية بخفض أسعار الفائدة يكمن في إجبار المستثمرين والشركات على تحويل أموالهم من الأصول ذات العائد المنخفض، مثل السندات أو النقود، إلى المزيد من الاستثمارات الإنتاجية التي يمكن أن تنتج عوائد ونموا أفضل.

بيد أن هذه النظرية الاقتصادية لا تؤتي ثمارها الآن، فقبل بضعة أسابيع نشرت الجمعية الأمريكية للمحترفين الماليين مسحا لأمناء صناديق الشركات المساهمة، ويشير هذا المسح إلى أن هؤلاء، وبغض النظر عن حماسهم لتخزين النقود، إلا أنهم يخططون لزيادة حيازاتهم من النقد هذا الصيف، بدلا من تقليلها، وفي الواقع، فإنهم أكثر حماسا لتخزين النقود مما كان عليه الحال في أي وقت منذ عام 2011.

وهناك مسح منفصل حول المستثمرين نشره «بنك أوف أميركا ميريل لينش» يؤكد على هذه النقطة، ففي يوليو الماضي، قالت أكبر شركات إدارة الأصول في العالم إن لديها 5,8% من الأصول في شكل سيولة نقدية.

وهذا المستوى آخذ في الارتفاع هذا العام، وقد وصل الآن إلى أعلى مستوى له منذ نوفمبر عام 2001، في أعقاب الهجوم الإرهابي 9/11 على مركز التجارة العالمي، وبشكل ملحوظ، فإنه يفوق حتى مستوى الموجودات النقدية خلال حالة الذعر التي أعقبت انهيار مصرف ليمان في عام 2008.

أغسطس كان حتى الآن الأكثر بروزا بين شهور السنة بالنظر إلى ما شهده من مجموعة أخرى من مؤشرات السوق الغريبة، ففي مطلع الشهر خفض بنك إنجلترا أسعار الفائدة من 0,5% إلى مستوى قياسي منخفض يبلغ 0,25%، وتعهد بوضع برنامج للتيسير الكمي يتكلف 70 مليار إسترليني.

في أعقاب ذلك، تراجعت العائدات على الديون السيادية في المملكة المتحدة وأيرلندا وإسبانيا إلى مستويات قياسية، وسعر الفائدة القياسي على السندات الحكومية لمدة عشر سنوات يصل الآن إلى 0,56% فقط، في حين تحول العائد على السندات على المدى القصير إلى سلبي.

ومع ذلك، فإن الشيء الأكثر غرابة هو أن الحجم العالمي الكلي من السندات السيادية وسندات الشركات ذات العوائد الاسمية السلبية ارتفعت فوق 12,6 تريليون دولار، وهذا يمثل ما يقرب من نصف جميع الديون السيادية الغربية.

وبحسب المعايير التاريخية، فإن هذا غير عادي لأسباب ليس أقلها أن المستثمرين ما زالوا يواصلون التهام تلك السندات، وذلك على الرغم من أنهم سوف يتكبدون الكثير من الخسائر المالية.

ترجمة – أحمد طريف

جريدة يومية تعنى بقضايا الاقتصاد والأعمال

هواتف الإدارة:
■ مكتب رئيس التحرير: 44627575 ■ فاكس: 44627576
■ مدير التحرير/حسن أبو عرفات: 44627555
■ الإعلانات: 44557800 - 44557847 ■ التوزيع: 44557809 - 44557813
■ Email:lusail@lusailnews.qa
■ www.lusailnews.qa

34.7 % تراجع السياحة في تركيا

دول ومنظمات عربية تدين تفجير «غازي عنتاب»

ارتفعت حصيلة ضحايا التفجير الإرهابي في «غازي عنتاب» إلى 51 قتيلا، الذي أشارت السلطات التركية إلى احتمال ضلوع تنظيم الدولة فيه. وتواصلت الإدانات للحادث وأعربت دول ومنظمات عربية، أمس، عن إدانتها للتفجير الإرهابي الذي استهدف حفل زفاف بصالة أفراح في ولاية «غازي عنتاب» جنوبي تركيا، مساء أمس الأول، مخلّفًا عشرات القتلى والجرحى.



■ موقع تفجير حفل الزفاف في غازي عنتاب

وكالات

أكدت الخارجية القطرية، في بيان أصدرته في وقت متأخر من مساء أمس «إدانة دولة قطر لهذا العمل الإجرامي الذي يتنافى مع كافة القيم والمبادئ الإنسانية والشرائع السماوية، ويستهدف المدنيين الأبرياء».

ولفتت إلى «تضامن دولة قطر التام مع الجمهورية التركية الشقيقة وشعبها، ودعمها لكافة الجهود الرامية لحفظ الأمن والاستقرار في البلاد».

وفي السياق أعلنت المملكة العربية السعودية، عن «إدانتها واستنكارها الشديدين للتفجير الإرهابي»، بحسب ما نقلته وكالة الأنباء السعودية الرسمية (واس)، عن مصدر مسؤول بوزارة الخارجية (لم تذكر اسمه).

وجدد المسؤول التأكيد على «تضامن المملكة التام ووقوفها إلى جانب جمهورية تركيا الشقيقة في مواجهة الإرهاب»، معربًا عن «تعازي السعودية لأسر الضحايا ولجمهورية تركيا الشقيقة حكومةً وشعبا».

بدورها أدانت وزارة الخارجية المصرية، الاعتداء، وقال متحدثها أحمد أبو زيد، في بيان صحفي، «ندين التفجير الإرهابي والذي أسفر عن سقوط عدد كبير من القتلى والجرحى»، معربا عن تعازيه لأسر الضحايا ومتمنيا الشفاء العاجل للمصابين.

وشدد أبو زيد، على الموقف المصري «المندد بظاهرة الإرهاب وتنظيماته الإجرامية التي تهدف إلى ترويع الآمنين ونشر الفوضى، دون تمييز على أساس عرق أو دين»، مؤكدا على «وقوف الشعب المصري إلى جوار الشعب التركي في هذه اللحظات الدقيقة».

كما استنكرت الخارجية البحرينية، بـ«شدة» التفجير، في بيان نشرته وكالة الأنباء الرسمية صباح أمس، واصفة إياه بـ«الإرهابي».

وأعربت الخارجية البحرينية عن «خالص تعازيها ومواساتها لأهالي وذوي الضحايا وتمنياتها بالشفاء العاجل لجميع المصابين جراء هذا العمل الإرهابي الذي يستهدف زعزعة الأمن والاستقرار».

وفي ذات السياق أعربت دولة الإمارات عن إدانتها الشديدة لـ«التفجير الإرهابي»، بحسب بيان صادر عن وزارة خارجيتها، ونشرته وكالة الأنباء الرسمية.

وذكر البيان أن «الإمارات تؤكد موقفها المناهض للإرهاب بكل صوره وأشكاله والداعي إلى ضرورة تعزيز التنسيق بين دول العالم». ودعت إلى «تكاتف جهود المجتمع الدولي لضمان اجتثاث هذه الآفة الخطيرة التي تهدد الأمن والاستقرار العالميين والقضاء على مسبباتها وتجفيف منابع تمويلها».

وأدان الأزهر الشريف، بشدة التفجير الإرهابي، وشدد الأزهر، على موقفه «الدائم والثابت الذي يدين الإرهاب بكافة صوره وأشكاله، أيًا كانت دوافعه وأسبابه»، مطالبًا المجتمع الدولي بتوحيد الجهود للقضاء على هذا «الوباء اللعين وتخليص العالم من شروره». وأضاف الأزهر، في بيانه، أنه «إذ يدين هذا الهجوم الإرهابي، فإنه يتقدم بخالص العزاء للشعب التركي ولأسر الضحايا، داعياً الله - عز وجل - أن يتغمدهم بواسع رحمته، وأن يمن على جميع المصابين بالشفاء العاجل». وللحادث الإرهابي تداعياته على الاقتصاد التركي، خاصة على القطاع السياحي الذي تضرر كثيراً بسبب الهجمات الإرهابية المتوالية على مناطق مختلفة في تركيا.

وأفادت تقارير في وقت سابق بأن عدد السياح الذين استقبلتهم تركيا هبط أكثر من الثلث في مايو مسجلا أكبر انخفاض في 22 عاما.

ووفقا للبيانات الرسمية فإن السياحة هبطت بنسبة 34.7% على أساس سنوي في مايو، حيث وصل 2.49 مليون زائر خلال الشهر.

وهذا هو أكبر انخفاض منذ بدء تسجيل البيانات في عام 1994.

700 ألف برميل خسائر نيجيريا يوميا بسبب الهجمات

شركات النفط تواجه غضب دلتا النيجر بـ «الصمت»

وكالات

بدأت شركات النفط بل والمسؤولون في نيجيريا يفقدون الثقة في التوصل إلى اتفاق قريب مع المسلحين الذين تسببوا في خفض إنتاج البلاد من الخام وهو ما ألقى شكوكا على تعافي الإنتاج في نيجيريا التي تعرف عادة بأنها أكبر بلد مصدر للخام في أفريقيا. ومنذ الهجوم الكبير على خط أنابيب نفطي قبل ستة أشهر توالت سلسلة من الهجمات التي أدت إلى فقد ما يزيد على 700 ألف برميل يوميا من النفط الخام وهو أعلى مستوى في سبع سنوات. وتحولت دفة الحديث في نيجيريا من التفاؤل بوقف إطلاق النار وتأكيد شركات النفط بأن الإصلاحات جارية إلى تصريحات متحفظة من الحكومة وصمت من الشركات النفطية الكبرى.

مسؤولون نيجيريون قالوا سابقاً في أحاديث خاصة، إن هناك وقفا لإطلاق النار. لكن التفاؤل انحسر مع تصريحات وزير النفط إيمانويل إيبي كاتشيكو للصحفيين هذا الأسبوع حينما قال «نجري محادثات لكنها ليست بالأمر السهل. نحتاج إلى وقف لإطلاق النار» في تناقض مع الاعتقاد السائد بسريان وقف لإطلاق النار. ترجع تلك الأوضاع إلى مشكلات عميقة الجذور في منطقة دلتا النيجر التي تنتج الجزء الأكبر من نفط نيجيريا حيث تشكو المجتمعات المحلية من التلوث وشح الفرص وما يقولون إنه نصيب غير كاف من إيرادات النفط الدولارية. وإضافة إلى ذلك فهناك أزمة اقتصادية وحرب تخوضها الحكومة ضد تنظيم بوكو حرام في الشمال. وقالت إيزابيلا دونيللي الباحثة في برنامج أفريقيا لدى كاثام هاوس بلندن «من المرجح أنها البداية» مشيرة إلى الاضطرابات. وتابعت «لن يأتي الحل بسرعة.»

واستأنفت الحكومة هذا الشهر المدفوعات النقدية لجماعات التي توقفت في فبراير أي قبل وقت قصير من اندلاع أسوأ أعمال عنف منذ بدء الدفع بموجب عفو يرجع لعام 2009. لكن الهجمات استمرت على أي حال. وأعلنت مجموعة تطلق على نفسها منتقمي دلتا النيجر مسؤوليتها عن الجزء الأكبر من الهجمات على موقع التواصل الاجتماعي «تويتر» حتى قبل أن تعلم شركات النفط الكبرى نفسها أن خطوط أنابيب تابعة لها في مناطق نائية تعرضت لهجمات. وأغلق تويتر حساب المجموعة لكن مصادر قالت إن لدى المنتقمين معلومات وافية عن المواقع النفطية وإنهم يتابعون وسائل الإعلام عن كثب لتتبع أنشطة الشركات. وأعلنت مجموعة أخرى تعمل بنفس الأسلوب تطلق على نفسها المجلس الثوري المشترك مسؤوليتها عن هجوم على خط أنابيب نفطي تابع لشل بينما أثار محتجون محليون لا يستخدمون العنف مشاكل أيضا.

وقال كولينجز إيديما وهو ناشط شاب محلي «لم تظهر شركات النفط أي علامة على أنها مستعدة لتحسين أوضاعنا المعيشية.» وحذر الخبراء من أن استياء الناس ربما يؤدي إلى عدم القدرة على التنبؤ بأهداف المسلحين ووسائلهم. وقال كاتشيكو للصحفيين هذا الأسبوع إن من السابق لأوانه الحديث عن توقيت زيادة الإنتاج نظرا للمخاوف الأمنية. لكن منتقمي دلتا النيجر وصفوا نيجيريا «بالدولة الفاشلة» بينما مازالت مجموعات شبابية في المنطقة متشككة بشدة بشأن قطاع النفط. وقال إريك عماري وهو ناشط شاب «بناء على الموقف على الأرض لا أعتقد أن شركات النفط مستعدة لتحسين الأوضاع المعيشية للناس في منطقة دلتا النيجر.»

السياسة في دقيقة

احتفالية

نظمت الجامعة العربية أمس احتفالية بعنوان يوم في القدس، وذلك بمناسبة الذكرى الـ47 لحريق المسجد الأقصى المبارك، بمشاركة عدد من الشباب العربي.

متشددون

قال الجيش الهندي إنه قتل ثلاثة متشددين من باكستان بالرصاص أمس بعد هجوم شنه مسلحون قبل يومين على موقع حدودي هندي بمنطقة كشمير المتنازع عليها.

استعداد

قال قيادي في المعارضة السورية أمس إن مئات من مقاتلي المعارضة يستعدون لبدء عملية لاستعادة بلدة على الحدود مع تركيا من قبضة تنظيم الدولة الإسلامية.

إصابة

افادت مصادر طبية وامنية ان فلسطينيين اثنين اصيبا في قصف جوي ومدفعي اسرائيلي بعد ظهر أمس استهدف مواقع في شمال قطاع غزة.

استراتيجية

ستطرح المانيا اولى استراتيجياتها للدفاع المدني منذ انتهاء الحرب الباردة، ودعت السكان الى تخزين كميات من الطعام والمياه تكفي عدة ايام.

إعدام

اعلنت السلطات العراقية أمس تنفيذ احكام الاعدام بحق 36 مدانا بارتكاب مجزرة سبايكر العام 2014 التي راح ضحيتها 1700 عسكري ومتدرب خلال اجتياح تنظيم الدولة الاسلامية لمناطق واسعة.

استعادة

استعادت القوات الافغانية منطقة قرب ولاية قندوز الشمالية الشرقية بعد ان سيطرت عليها حركة طالبان لفترة وجيزة ما ادى الى فرار الالاف من منازلهم.

تحذير

وجهت بكين تحذيرًا «شديد اللهجة» إلى طوكيو، أمس، حذّرتها فيه من مغبة إرسال قوات للمشاركة في مناورات بحرية أمريكية لاختبار حرية الملاحة في «بحر الصين الجنوبي» المتنازع عليه.

نهاية

قال مصطفى نوح، رئيس جهاز المخابرات الليبية، إن «أيام تنظيم، الدولة، الإرهابي في مدينة سرت أصبحت معدودة وسينتهي بالكامل منها.

شخصية وحدث

محاولة اغتيال الرئيس الفرنسي شارل ديجول



تعرض الرئيس الفرنسي شارل ديجول، في مثل هذا اليوم من العام 1962، لمحاولة اغتيال ونجا منها، وديجول هو جنرال ورجل سياسة فرنسي قاد مقاومة بلاده في الحرب العالمية الثانية وترأس حكومة فرنسا الحرة في لندن في 18 يناير، وفي سنة 1943 ترأس اللجنة الفرنسية للتحرير الوطني.

وهو أول رئيس للجمهورية الفرنسية الخامسة، عرف بمناوراته الاستعمارية تجاه الجزائر، منها مشروع قسنطينة، القوة الثالثة، الجزائر جزائرية، مشروع فصل الصحراء الجزائرية سلم الشجعان.

لم يشفع التاريخ المشرِّف للرئيس الأسبق والأب الروحي شارل ديجول لدى الشعب الفرنسي الذي خرج في مظاهرات مناوئة له عام 1968، واستجابة لمطالب المتظاهرين الذين شكل الطلاب والعمال الغالبية بينهم قرر ديجول أن يجري استفتاء حول تطبيق المزيد من اللامركزية في فرنسا، وتعهد قبل إجراء الاستفتاء بالتنحي عن منصبه في حال لم توافق نسبة كبيرة من الفرنسيين على تطبيق اللامركزية في البلاد.

وفي مساء يوم 28 أبريل عام 1969 أعلن ديجول تنحيه عن منصبه بعد أن حققت الموافقة على تطبيق اللامركزية نسبة أقل قليلا من النسبة التي حددها سلفا.

نيو دايلي

هبوط الأسعار بسبب تراجع معدلات الفائدة

العقارات بأستراليا الأكثر استقراراً في العالم



■ أسعار المنازل في غرب أستراليا تشهد تراجعا مستمرا لتراجع معدل الفائدة

ترجمة – عاطف إسماعيل

تشهد أسعار المنازل في أستراليا تراجعا في أغلب المناطق تأثرا بتراجع معدلات الفائدة ما يتيح الفرصة أمام الراغبين في شراء المنازل الجديدة في الحصول على منزل مناسب بسعر منخفض. ورغم تراجع نشاط سوق العقارات في مدينة بيرث، على سبيل المثال، فإنه كان هناك ارتفاع ملحوظ في صفقات الشراء، وفقا لموقع ذي نيو دايلي.

وتراجعت أسعار المنازل في بيرث بواقع 4,7% في يونيو، وهو ما يجعل الوضع مثاليا للشراء في هذا التوقيت. وهناك عدة عوامل تسهم في استمرار هبوط أسعار المنازل في غرب أستراليا بصفة عامة والتي تتضمن قدرة المستهلكين على تحمل تكلفة شراء المنازل، ومعدلات الفائدة التي تراجعت إلى الحد الأدنى، وتدهور أوضاع تعاقدات الإيجار في المنطقة.

وعلى النقيض من غرب أستراليا، هناك مدن رئيسية مثل ميلبورن وسيدني ترتفع فيها أسعار المنازل باستمرار، ما يقلل القدرة على شراء المنازل بها. ويساعد منطقة الغرب على استمرار ارتفاع قدرة المستهلكين على شراء المنازل الإعفاء الضريبي الذي تمنحه حكومة ولاية غرب أستراليا على شراء المنازل للمرة الأولى، والذي رفعت السلطات حده الأقصى إلى 430 ألف دولار.

وتتراوح أسعار المنازل في مدن مثل بيرث وغيرها من مدن الجنوب بين 350 و550 ألف دولار في الوقت الراهن. ويفضل من يتملكون المنازل للمرة الأولى الشراء على القيام ببناء المنزل الذي أصبح أكثر تكلفة من الشراء، ما يشير إلى تدني الأسعار في الولاية.

وقال شتين كيمبتون، رئيس مجموعة بروفيشنالز ريالستايت جروب، إن الفترة الحالية تمثل الوقت المناسب للشباب الراغبين في شراء المنازل للمرة الأولى لدخول الأسواق في ظل هذه المستويات المنخفضة للأسعار، مشيرًا إلى أن شراء المنازل الجديدة نسبيا أقل تكلفة من بناء المنازل في غرب أستراليا، لما ينشأ عن البناء من تكلفة إضافية مثل تأجير مسكن حتى الانتهاء من البناء.

ويسهم موقع المنزل وأسلوب الحياة إلى حدٍ بعيد في قرار الشراء، فهناك من يفضل الإقامة في موقع قريب من الشاطئ، وهناك من اعتاد العيش بأسلوب صاخب، وهم يفضلون السكن في المدن الكبرى والمناطق الحيوية.

ورغم تراجع الأسعار الملحوظ في بيرث، فلا يزال الكثير من سكانها لا يقبلون على فرصة الشراء للمرة الأولى. لكن بصفة عامة، يمكن القول إن استمرار الهبوط في أسعار المنازل ومعدل الفائدة المنخفض وقدرة المستهلكين على الشراء عوامل تضمن استمرار الاتجاه الهابط للأسعار.

مع الأحداث



بقلم:
سارة جوردون

فاينانشيال تايمز

إيطاليا تهدد منطقة اليورو

يتعرض القطاع المصرفي في إيطاليا لافتقار إلى النمو الحقيقي الذي يصيب دول العملة الموحدة، ويسهم في الشعور بالضيق السياسي الذي يمكن أن يجرد ماتيو رينزي، رئيس وزراء إيطاليا، من شرعيته، ومن ثم، القدرة على المضي قدما في الإصلاح.

في الآونة الأخيرة، تعهدت المصارف وشركات التأمين بضخ 1,6مليار يورو في شكل أموال جديدة لصالح « أتلانتي-2»، وهو صندوق أنشأته الحكومة الإيطالية لتلقي أموال القطاع الخاص من أجل إنقاذ البنوك وقد ساند هذا الصندوق العمليات المخصصة لجمع رأس المال في أضعف البنوك في البلاد، وهو ما يفترض أن يكون كافيا للتغلب على الوضع المالي الحرج لدى «مونتي دي باشي دي سيينا» وهو ثالث أكبر بنك في إيطاليا والأسوأ من حيث الأداء في اختبارات التحمل التي خاضها في شهر يوليو والتي جرت على مستوى الاتحاد الأوروبي. وهذا من شأنه أن يسمح لحكومة رينزي بأن تتفادى، ولو مؤقتا، المعضلة الأكثر إلحاحا: ما إذا كان يتعين استخدام المال العام لإنقاذ البنوك المحلية، وبالتالي، الوقوع تحت طائلة قواعد بروكسل، أو السماح لحملة السندات لدى البنك، بما في ذلك الآلاف من صغار المستثمرين، بتحمل العواقب والآثار السلبية جراء ذلك.

وقد يكون هذا الإجراء من جانب الحكومة كافيا لتهدئة السوق لبعض الوقت، ولكن صندوق «أتلانتي» لن يقدم حلا عمليا على المدى الطويل إذ إن مشاكل بنك «مونتي دي باشي دي سيينا» سوف يكون لها انعكاسات سلبية أبعد من ذلك، فالقطاع المصرفي في إيطاليا مثقل بقروض يصل إجماليها إلى 360 مليار يورو.

سارة جوردون كاتبة صحفية من أسرة تحرير فاينانشيال تايمز

فاينانشيال بوست

الاقتصاد الكندي ينمو بأبطأ وتيرة خلال 60 عاما



■ قطاعا العقارات والخدمات المالية يمثلان 20% من اقتصاد كندا

أحمد طريف

توشك كندا على مواجهة واحدة من أضعف مراحل نموها الاقتصادي مقارنة بأي وقت مضى، بينما يبقى الازدهار في قطاع الإسكان وحده هو الذي يوفر الحماية للاقتصاد ويحول دون تفاقم معدلات النمو هذه هي إحدى النتائج الرئيسية التي وردت في تقرير الناتج المحلي الإجمالي الذي صدر قبل أيام.

فمنذ عامين على بداية التراجع في أسعار النفط، والاقتصاد الكندي يكاد يعتمد كليا على النمو في الإقراض المصرفي، فضلا عما توفره أسواق الإسكان النشطة في مقاطعتي فانكوفر وتورنتو من مكاسب ضخمة للوسطاء.

وكما ذكرت صحيفة «فاينانشيال بوست» الكندية في تقرير لها، لا تزال العقارات والخدمات المالية تشكل الآن نسبة 20 في المائة من الاقتصاد الكلي للبلاد، وهي مستويات لم تشهدها البيانات منذ أوائل الستينيات. ويمكن أن يمثل ذلك مشكلة، لاسيَّما وأن ديون الأسر بلغت رقما قياسيا، في حين أن صانعي السياسات يسعون لإبطاء ارتفاع الأسعار التي تجعل من شراء المنازل أمرا لا يقوى عليه الجميع سوى المشترين الأكثر ثراء.

وفي حين أن واضعي السياسات لدى بنك كندا المركزي يتوقعون انتعاشا قويا في النصف الثاني من العام في إنتاج النفط وصادراته، فإن بعض المستثمرين يتوخون الحذر في رهاناتهم على ذلك. إذ تشير عمليات التداول في البورصة إلى أن هناك فرصة بنسبة 30 في المائة تقريبا لدى ستيفن بولوز، محافظ البنك المركزي، لخفض أسعار الفائدة في اجتماع أكتوبر لإعطاء الاقتصاد دفعة أخرى.

وعلى أقل تقدير، فإن حالة الخمول في الاقتصاد من شأنها أن تعطي بعض الزخم لجهود رئيس الوزراء جاستن ترودو ووزير المالية بيل مورنو من أجل تعزيز النمو على المدى الطويل في ميزانية عام 2017. وبناء على التقرير الأخير، فإن الكيفية التي تغير بها الناتج الاقتصادي الكندي وأدت إلى تراجعه على مدى العامين الماضيين، كانت تتمثل في مجالات محددة يأتي في مقدمتها صناعة النفط.

أداء التصنيع الضعيف في الآونة الأخيرة كان واحدا من جوانب الغموض الاقتصادي الكبيرة لصانعي السياسة الكندية، رغم أن سعر الصرف كان أضعف. فقد كان أداء الشركات المصنعة أسوأ في شهر مايو منذ الركود.

باكستان تنتظر مساعدة «النقد الدولي»

إكسبريس تريبيون

لوسيل

اتخذ صندوق النقد الدولي إجراءات تمهيدية لمنح باكستان الشريحة الأخيرة من قرض بقيمة 6,4 مليار دولار في إطار برنامج إنقاذ مالي.

وتُعد هذه هي المرة الأولى التي تتمكن فيها باكستان من الانتهاء من برنامج الإنقاذ المالي مع الصندوق الدولي منذ 15 سنة، والمرة السادسة التي تنجح بها البلاد في الوفاء بالتزاماتها مع هذه الجهة المقرضة الدولية منذ بداية علاقتها مع الصندوق التي بدأت منذ 58 سنة، وفقا لموقع إكسبريس تريبيون الباكستاني.

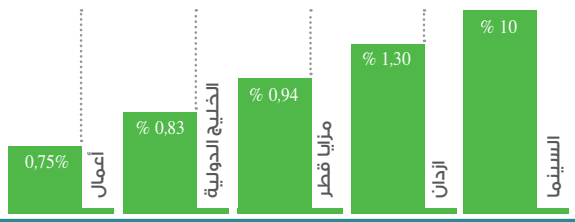
وبينما يجري الانتهاء من أعمال المراجعة الأخيرة لبرنامج التمويل المستمر، منح صندوق النقد الدولي باكستان تمديدين لفترة السماح الخاصة بالمديونية المستحقة عليها بشروط، منها خفض عجز الموازنة، والحد من نمو المعروض النقدي.

وتسمح هذه التمديدات لفترة السماح لإدارة الصندوق بمنح باكستان الشريحة الأخيرة من القرض بقيمة إجمالية 6,4 مليار دولار والتي تبلغ قيمتها 102 مليون دولار.

وتوصل إلى هذا الاتفاق إشاق دار، وزير المالية الباكستاني، ورئيس بعثة صندوق النقد الدولي لباكستان هارالد فينجر في دبي، والذي لا يزال قيد موافقة إدارة الصندوق ومجلسه التنفيذي.

ووقعت باكستان البرنامج الذي امتد لثلاث سنوات في 2013 وسط ظروف اقتضت تفادي التعثر في سداد الدين الخارجي، وإصلاح قطاع الطاقة، وتحسين مناخ الأعمال. ورغم إحراز الحكومة الباكستانية تقدما على صعيد الإصلاحات المتفق عليها في إطار البرنامج، لا تزال تتابع جهودها التي تستهدف خصخصة شركات توزيع الكهرباء وحل المشكلات المالية التي تواجه هذا القطاع.

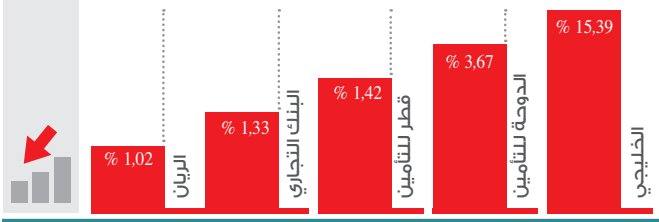
الأسهم الأكثر ارتفاعاً



الأسهم الأكثر تداولاً

	الشركة		النسبة		الحجم	السعر
1	مزايا - قطر	▲	0,94	%	953,246	14,99
2	الأول	▼	0,67-	%	392,508	11,85
3	أعمال	▲	0,75	%	347,879	14,83
4	فودافون قطر	▼	0,65-	%	285,433	12,16
5	الخليج الدولية	▲	0,83	%	126,740	36,65

الأسهم الأكثر انخفاضاً



التداولات تتراجع دون الـ 100 مليون ريال

جني الأرباح يدفع المؤشر للانخفاض 0.2 %

محمد السقا

أنهى المؤشر العام لبورصة قطر تداولات جلسة الأحد الافتتاحية على تراجع طفيف بنسبة 0,2 % خاسراً 23 نقطة، وسط انحسار ملحوظ بالسيولة التي شهدتها الجلسة بلغت 96,5 مليون ريال، مقارنة بنحو 265 مليون ريال خلال جلسة الخميس الماضي، وسط غياب ملحوظ للسيولة من قبل المؤسسات والمحافظ الاجنبية.

وشهدت الجلسة التداول على 39 شركة، سجلت 8 شركات فقط منها ارتفعاً بأسعار اسهمها بينما انخفضت اسعار 28 شركة واستقرت اسعار 3 شركات عند مستوى الجلسة السابقة وبلغ عدد الاسهم التي تم التداول عليها 3,24 مليون سهم من خلال تنفيذ 2414 صفقة.

جني الأرباح

وقال الخبير المالي أحمد ماهر إن بورصة قطر شهدت خلال الجلسات الأربع الأولى من الاسبوع الماضي تداولات قوية وارتفاعات كبيرة دون حدوث اي عمليات تصحيحية على المؤشر أو جني أرباح، وهو ما كان يتوقع ان يتبعه تراجع خلال الجلسات اللاحقة وبدأ بالفعل خلال جلسة الخميس واستمرت توابعه خلال جلسة أمس الأحد.



■ أحمد ماهر

واضاف ماهر أن ما جرى منطقي وصحي للسوق وذلك لتخفيف حجم الفجوة الفنية الناجمة عن الارتفاعات المستمرة، حيث شهد المؤشر ارتفاعاً من مستوى 10600 نقطة الى 11400 نقطة دون حدوث أي عمليات جني أرباح على المؤشر، والتي كانت تقتصر فقط على بداية الجلسات وسرعان ما يعاود السوق تحقيق المكاسب والارتفاع في ختام كل جلسة.

خبراء: التراجعات متوقعة بعد موجات ارتفاع متوالية الأسبوع الماضي

تراجع جماعي

وسجلت جميع المؤشرات القطاعية تراجعاً ما عدا سهم شركات الصناعة والعقارات اللذين أغلقا على ارتفاع بنسبة 0,1 % و 0,76 على التوالي، بينما سجل مؤشر التأمين أعلى نسبة انخفاض بنحو 1,24% ، متأثراً بهبوط سهمي «الدوحة للتأمين» و«قطر للتأمين» بنسب 3,67% و1,42% على الترتيب.

كما تراجع قطاع الاتصالات 0,81%، ثم قطاع البنوك بنحو 0,61%، متأثراً بتراجع أسهم «الخليج التجاري»، و«التجاري القطري» و«مصرف الريان» و«بنك قطر الدولي»، بنسب 4,2%، و1,33%، و1%، و0,88% على الترتيب.

وتصدر سهم «السينما» ارتفاعات الأسهم خلال جلسة الأمس بنمو معدله 10% عند سعر 33 ريالا؛ من خلال تداول 1145 سهما، بقيمة 37,8 ألف ريال.

وعلى مستوى التداولات، تصدر سهم «مزايا قطر» القيم والأحجام، بحجم بلغ 953,3 ألف سهم، وقيمة 14,3 مليون ريال.

22 شركة تتداول أقل من مكرر السوق 14.8 مرة

الدوحة – لوسيل

بلغ عدد الشركات المدرجة في بورصة قطر وتتداول أقل من مكرر السوق 14.8 مرة نحو 22 شركة، وذلك حسب أرباح آخر 12 شهراً لها، من بينها شركات استفادت من أرباح رأسمالية قد لا تكون متكررة.

وأوضحت دراسة لموقع «أرقام» أن القائمة تضمنت سبعة بنوك تصدرها «بنك الدوحة» بمكرر ربح بلغ 8.1 مرة، تلاه بنكا «الخليج التجاري» و«قطر الوطني» بـ 10.3 مرة، و11.7 مرة على التوالي. وبلغ مكرر ربح «مصرف الريان» عند 13.8 مرة بعد تسجيله أرباحا من بيع استثمارات مالية في شركة زميلة بالإضافة إلى خسائر غير متكررة ناتجة عن بيع مفترض في استثمارات في صندوق الريان لدول مجلس التعاون الخليجي.

في حين بلغت الشركات التي تتداول دون مكرر السوق 14 مرة حسب نتائج النصف الأول معدلة لكامل العام 21 شركة، كما شملت القائمة جميع البنوك باستثناء «بنك قطر الأول « المدرج حديثا.

وتصدرت شركة «بروة العقارية» القائمة بمكرر ربح عند 6.1 مرة بعد أن تضمنت نتائج النصف الأول أرباحا استثنائية بـ 112.9 مليون ريال ناتجة عن استرداد عكس مخصص قانوني.

نشرة التداول 2016/8/21

القطاع	الشركة	عدد الأسهم	قيمة الأسهم «ريال»	عدد الصفقات	سعر الافتتاح	أعلى سعر	أدنى سعر	سعر الإغلاق	السعر المتوسط	سعر الإغلاق السابق	التغير عن الإغلاق السابق
البنوك والخدمات المالية	QNB	38,953	6,444,634.50	103	164.00	166.10	164.00	165.50	165.45	165.50	% 0.00
	المصرف	24,379	2,768,337.50	53	114.10	114.10	113.10	113.20	113.55	114.00	% -0.80
	التجاري	16,768	747,155.20	38	44.90	44.95	44.20	44.35	44.56	44.95	% -0.60
	بنك الدوحة	4,745	188,024.35	10	39.95	39.95	39.20	39.75	39.63	39.90	% -0.15
	الأهلي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	41.80	0.00	41.80	% 0.00
	الدولي	30,288	2,050,988.40	36	68.00	68.00	67.30	67.30	67.72	67.90	% -0.60
	الريان	73,523	2,854,948.75	103	39.00	39.00	38.70	38.70	38.83	39.10	% -0.40
	الخليجي	3,202	56,968.52	6	18.33	18.34	17.36	17.56	17.79	18.33	% -0.77
	الأول (QFC)*	392,508	4,638,660.93	124	11.90	11.90	11.80	11.85	11.82	11.93	% -0.08
	الإجارة	76,174	1,422,838.96	32	18.70	18.74	18.62	18.65	18.68	18.70	% -0.05
	دلالة	71,084	1,734,412.00	47	24.00	24.48	24.00	24.26	24.40	24.17	% 0.09
	قطر وعمان	3,097	35,061.24	9	11.38	11.49	11.29	11.36	11.32	11.38	% -0.02
	المجموعة الإسلامية القابضة	8,246	560,806.50	14	68.20	68.20	67.50	67.60	68.01	67.90	% -0.30
	إجمالي القطاع	742,967	23,502,836.85	575							
الخدمات والسلع الاستهلاكية	زاد	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	85.50	0.00	85.50	% 0.00
	الطبية	27,435	337,317.49	22	12.29	12.35	12.20	12.28	12.30	12.29	% -0.01
	السلام	41,800	495,370.00	35	11.86	11.90	11.80	11.80	11.85	11.90	% -0.10
	الرعاية	9,246	881,087.20	41	95.00	96.00	95.00	95.00	95.29	95.00	% 0.00
	السينما	1,145	37,785.00	5	33.00	33.00	33.00	33.00	33.00	30.00	% 3.00
	قطر للوقود	15,370	2,367,195.60	38	154.00	154.10	153.50	153.80	154.01	154.50	% -0.70
	ودام	5,695	378,627.30	12	66.50	66.70	66.00	66.50	66.48	66.70	% -0.20
	الميرة	9,552	2,087,319.40	64	220.00	222.00	218.00	218.00	218.52	220.00	% -2.00
	إجمالي القطاع	110,243	6,584,701.99	217							
الصناعة	التحويلية	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	45.00	0.00	45.00	% 0.00
	الأسمنت	11,080	974,086.00	18	87.90	88.00	87.60	87.60	87.91	88.00	% -0.40
	صناعات قطر	61,390	7,111,008.30	106	115.90	116.70	115.40	115.70	115.83	115.90	% -0.20
	المستثمرين	21,837	1,169,230.80	54	53.50	53.70	53.30	53.60	53.54	53.10	% 0.50
	كهرباء وماء	4,929	1,146,804.30	23	233.50	233.50	231.10	233.20	232.66	233.50	% -0.30
	مجمع المناعي	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	86.70	0.00	86.70	% 0.00
	أعمال	347,879	5,198,824.76	166	14.72	15.10	14.72	14.83	14.94	14.72	% 0.11
	الخليج الدولية	126,740	4,631,694.05	112	36.35	36.65	36.25	36.65	36.54	36.35	% 0.30
	مسيعيد	73,148	1,417,745.11	127	19.30	19.50	19.30	19.32	19.38	19.32	% 0.00
	إجمالي القطاع	647,003	21,649,393.32	606							
التأمين	قطر	66,684	6,018,326.80	73	89.90	91.30	89.90	90.00	90.25	91.30	% -1.30
	الدوحة	60	1,242.60	1	20.71	20.71	20.71	20.71	20.71	21.50	% -0.79
	العامة	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00	47.25	0.00	47.25	% 0.00
	الخليج التكافلي	5,000	120,390.92	10	24.15	24.15	24.06	24.06	24.08	24.17	% -0.11
	الإسلامية	6,053	364,354.70	16	60.40	60.70	60.00	60.00	60.19	59.80	% 0.20
	إجمالي القطاع	77,797	6,504,315.02	100							
العقارات	المتحدة للتنمية	26,946	574,285.75	32	21.40	21.47	21.20	21.25	21.31	21.40	% -0.15
	بروة	79,776	2,978,087.95	71	37.40	37.50	37.15	37.25	37.33	37.40	% -0.15
	إزدان القابضة	117,089	2,278,389.95	105	19.31	19.55	19.31	19.55	19.46	19.30	% 0.25
	مزايا قطر	953,246	14,261,644.44	315	14.85	15.05	14.85	14.99	14.96	14.85	% 0.14
	إجمالي القطاع	1,177,057	20,092,408.09	523							
الاتصالات	Ooredoo	112,324	11,863,090.40	148	106.40	106.70	104.00	105.50	105.61	106.40	% -0.90
	فودافون قطر	285,433	3,494,843.60	147	12.24	12.33	12.16	12.16	12.24	12.24	% -0.08
	إجمالي القطاع	397,757	15,357,934.00	295							
النقل	الملاحة	5,930	565,255.00	7	95.00	95.50	95.00	95.50	95.32	95.70	% -0.20
	مخازن	7,499	434,342.00	18	58.00	58.20	57.70	57.70	57.92	57.80	% -0.10
	ناقلات	74,316	1,848,807.28	73	24.72	24.99	24.72	24.90	24.88	25.00	% -0.10
	إجمالي القطاع	87,745	2,848,404.28	98							
	إجمالي القطاعات	3,240,569	96,539,993.55	2,414							

المؤشر العماني يواصل الارتفاع

المضاربات تعيد الأسهم العربية إلى منطقة التباين



■ حذر المستثمرين يهبط ببورصة دبي

لوسيل – وكالات

تذبذب أداء البورصات العربية في مستهل جلسات الأسبوع، وسط عودة غير مسبوقة للمضاربات وجني الأرباح والشائعات، كما ألقى تحول الأسهم العالمية للهبوط، وتباين أداء النفط بظلاله على أداء الأسواق أمس، في حين سجل المؤشر السعودي تراجعا قياسيا، منخفضا عند أدنى مستوى منذ الخامس من أبريل الماضي.

وهبط مؤشر البورصة السعودية بنسبة 0,23% عند 6212,5 نقطة، وسط قيم تداول مازالت متدنية، بلغت بنهاية 2,3 مليار ريال، وتوقعت شركة الرياض المالية نظرة عامة سلبية للسوق كذلك، انخفض المؤشر الكويتي الرئيسي بنسبة 0,08% إلى 5467,8 نقطة، ومؤشر «كويت 15» بنسبة 0,36% إلى 813,3 نقطة، وسط رواج للشائعات وعزوف بعض المتعاملين الأفراد وعدد من المحافظ المالية عن شراء كثير من الأسهم.

وبلغت القيمة المتداولة ستة ملايين دينار منها 3,7 مليون دينار للأسهم المقيدة في مؤشر كويت 15.

وانخفضت البورصة الأردنية بتداولات هادئة، هيمنت عليها المضاربات في الأسهم الصغيرة في ظل غياب الاستثمار المؤسسي. وتراجع المؤشر العام بنسبة 0,38% إلى 2097,34 نقطة. وتراجع مؤشر سوق دبي، في ظل عودة العمليات البيعية لجني الأرباح على الأسهم القيادية وتحول الأسهم العالمية للهبوط، وتباين أداء النفط، مما دفع المستثمرين للحذر وعدم توسيع العمليات الشرائية، وانخفض المؤشر العام 0,38% خاسراً 12,74 نقطة، هبط بها إلى 3559,70 نقطة، متجاهلاً ارتفاعات الخميس الماضي. في المقابل، سجل مؤشر سوق أبوظبي ارتفاعا هامشيا مدعوماً بصعود الاتصالات، وزاد بنسبة 0,02% إلى مستوى الـ4519,29 نقطة، ليربح من خلالها 0,84 نقطة. وتراجعت مستويات التداول مقارنة بجلسة الخميس، إذ جرى التداول على 50,59 مليون سهم، مقابل 80,54 مليون سهم، وبقيمة 60,45 مليون درهم مقابل 153,20 مليون درهم.

وسجل مؤشر بورصة البحرين أعلى ارتفاعا خلال تداولات أمس، بدعم من قطاعي الاستثمار والبنوك، وصعد بنسبة 0,69% عند مستوى 1156,95 نقطة ليربح 7,95 نقطة، مقارنة بإغلاقه الخميس الماضي.

وربح مؤشر سوق مسقط، للجلسة الثالثة على التوالي، بدعم من مؤشر أسهم الخدمات، مرتفعا 4,69 نقطة عن مستوياته بجلسة الخميس الماضي، وبنسبة 0,08% لمستوى 5899,14 نقطة.

كما كان الارتفاع أيضا من نصيب المؤشر المصري الرئيسي بنسبة 0,42% عند 8352,3 نقطة، في حين تراجع المؤشر الثانوي 0,04% إلى 365,01 نقطة، واتجهت معاملات المصريين والأجانب تتجه إلى البيع، بينما مالت معاملات العرب إلى الشراء، واستحوذت معاملات المؤسسات على نحو 55%.

الذهب بانتظار أسبوع جديد من التقلبات



■ أسواق الذهب تترقب تقارير حكومية أمريكية هذا الأسبوع

محمد أحمد

توقع محللون استمرار التقلبات في أسعار الذهب العالمية هذا الأسبوع، وذلك بعد الانخفاض الحاد في أسعاره، الجمعة الماضي، في خسارة استكملت سلسلة من التذبذبات خلال الأسبوع الماضي.

ورغم تعزيز التجار رهاناتهم على قرار بشأن أسعار الفائدة الأمريكية لرفع أسعار المعدن النفيس هذا العام، إلا أن المحللين يترقبون تقلبات محتملة في الأسواق، في حين ينتظر المستثمرون بيانات اقتصادية أمريكية وأوروبية.

ومن المنتظر أن تقدم الحكومة الأمريكية هذا الأسبوع تقاريرا عن طلبيات السلع المعمرة ومبيعات المنازل الجديدة و إجمالي الناتج المحلي خلال الربع الثاني من العام، وتكشف هذه التقارير وضع الاقتصاد الأمريكي، وهو العامل المساهم في إثارة الجدل بشأن أسعار الفائدة.

وكانت أسعار العقود الآجلة للذهب تسليم ديسمبر تراجعت بنسبة 0,8 % (11،40 دولار)، لتغلق عند 1،345,80 دولار للأونصة، واعتبر موقع «إيكونوميك كالينذار» الأمريكي أن هذا الانخفاض أنهى أسبوعا متقلبا من التداولات، وصلت فيه العقود الآجلة للذهب إلى أعلى مستوياتها مرتين، قبل أن تسجل تراجعا حادا.

وضغطت مخاوف رفع معدل الأسعار على الأصول عالية المخاطر، مثل الأسهم و المعادن الثمينة، فيما يراهن التجار على أن مجلس الاحتياطي الاتحادي سيرفع أسعار الفائدة يوم الجمعة القادم بنسبة 53,5%.

وسجلت المعادن الثمينة انخفاضا الجمعة الماضية، إذ تراجعت العقود الآجلة للفضة تسليم ديسمبر بنسبة 2,2% ليبلغ 19,43 دولار للأونصة، وتدهورت العقود الآجلة للبلاتين تسليم يناير بنسبة 1,3% ليبلغ 1،121,30 دولار للأونصة.

في المقابل، كسر الدولار الأمريكي موجة هبوط استمرت 5 أيام ، مسجلا نسبة 0,4 % أمام سلة عملات الجمعة الماضية، ويعتبر الدولار حساسا للغاية للمضاربة على ارتفاع المعدلات، يستفيد كثيرا من السياسة العدوانية لمجلس الاحتياطي الفيدرالي.

وكانت محاضر اجتماع لجنة السوق المفتوحة الاتحادية كشفت عن عزم صانعي السياسة النقدية رفع أسعار الفائدة، وسط تباين توقعات المحللين حول رفعها في الاجتماع القادم للمجلس الفيدرالي في سبتمبر.

تقرير اقتصادي

«الأسواق الناشئة».. طموح سعودي بقواعد اكتتاب جديدة

علاء حمودة

يشكل تخفيف المملكة العربية السعودية لقواعد استثمار المؤسسات المالية الأجنبية في البورصة، خطوة هامة على طريق الإصلاحات الاقتصادية التي تهدف للحد من الاعتماد على الإيرادات النفطية، فيما يرى مراقبون أن ثمار هذه الخطوة ستظهر خلال عامين مع انضمام البورصة السعودية لمؤشرات الأسواق الناشئة.

وأقرت سوق المال السعودية القواعد الجديدة في البورصة، البالغة قيمتها السوقية 380 مليار دولار، إذ خفّضت الحد الأدنى المطلوب لقيمة الأصول التي تديرها المؤسسة طالبة التأهيل، ليكون 3,75 مليار ريال أو أكثر بدلاً من 18,75 مليار ريال ، ليبدأ تطبيقها في 4 سبتمبر القادم.

ووسعت الضوابط الجديدة فئات المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة، لتشمل الجهات الحكومية والمؤسسات التابعة للجهات الحكومية، وتضمنت إمكانية تعامل المستثمر الأجنبي المؤهل مع مدير محفظة سعودي أو غير سعودي لإدارة استثماراته في السوق المالية السعودية، ويشمل ذلك مديري المحافظ من مواطني دول مجلس التعاون.

وضمن إصلاح اقتصادي شامل، تخطط الحكومة في الأعوام المقبلة لطرح أسهم في مجموعة كبيرة من الشركات، من بينها ما يصل إلى 5 % من أسهم شركة «أرامكو» العملاقة، التي تبلغ قيمتها عشرات مليارات دولار، وستطرح بعض الأسهم في الخارج، لكن من المتوقع أيضاً إدراجها في البورصة السعودية.

ورغم ما فتحته التعديلات من فرص واسعة لمؤسسات أجنبية، خصوصا مع المستويات المتدنية لأسعار الأسهم، وانعدام المخاطر في أسعار الصرف، إلا أن محللين اعتبروا أنه من المبكر الحكم على تأثير هذه الضوابط، إذ أن العوامل النفسية للمستثمرين ستبقى هي الفيصل حتى تدخل المؤسسات الأجنبية.

في الوقت نفسه، فإن حصاد هذه التعديلات سيجني ثماره بعد انضمام سوق السعودية لمؤشرات الأسواق الناشئة، والمتوقع نهاية عام 2017 أو مطلع 2018، إذ يقول مراقبون إنها تساعد على جذب ملايين إضافية من رؤوس المال، إذ يتابع مديرو الأموال الذين يمتلكون أصولا تقدر بقرابة 1,5 تريليون دولار أميركي مؤشر «إم إس سي آي» للأسواق الناشئة.



■ السعودية وسعت ضوابط اكتتاب المؤسسات الأجنبية بالبورصة



أسعار أسهم الشركات المدرجة في الأسواق العربية والخليجية

إعداد بيت الاستثمار العالمي (جلوبل)

أسواق عربية

مؤشرات الأسواق العربية

البلد	المؤشر		سعر الاقفال	التغير
فلسطين	مؤشر القدس	▲	512.90	1.04%
الأردن	لؤ ة لصناعة الورق الص	▼	2,097.34	-0.38%
لبنان	مؤشر السوق	▼	1,145.11	-0.22%

مؤشرات الأسواق العربية

البلد	المؤشر		سعر الاقفال	التغير
مصر	مؤشر 30	▲	8,352.27	0.42%
مصر	مؤشر 70	▼	365.01	-0.04%
تونس	مؤشر السوق	▲	5,386.30	0.25%
المغرب	مؤشر السوق	▲	9,951.61	0.0%

سوق فلسطين للأوراق المالية (دينار)
إقفال 21/08/2016 (*)سهم موقوفة

الشركة		سعر الاقفال		التغير
الاتصالات الفلسطينية		—	5.07	0
بنك فلسطين	($)	▲	2.58	0.06
فلسطين للتنمية والاستثمار	($)	▲	1.18	0.08
بيرزيت للادوية	($)	—	4.08	0
فلسطين للاستثمار العقاري		—	0.51	0
بنك القدس	($)	—	1.19	0.00
بنك الاستثمار الفلسطيني	($)	—	0.95	0
البنك الاسلامي العربي	($)	▼	1.35	-0.04
التأمين الوطنية	($)	▲	3.20	0.15
دواجن فلسطين		▲	3.00	0.06
القدس للمستحضرات الطبية	($)	▲	1.73	0.01
البنك الاسلامي الفلسطيني	($)	—	1.48	0
المؤسسة العربية للفنادق		—	0.71	0
فلسطين للاستثمار الصناعي		—	2.20	0
سجاير القدس		—	0.66	0.00
العربية الفلسطينية لمراكز التسوق		—	1.37	0
البنك الوطني	($)	▼	1.50	-0.05
البنك التجاري الفلسطيني	($)	—	0.82	0
ترست العالميه للتأمين	($)	—	3.90	0.00
المجموعة الاهلية للتأمين(**)	($)	—	0.14	0.00
مطاحن القمح الذهبي		—	0.67	0.00
مصانع الزيوت النباتية		▼	9.70	-0.05
ابراج الوطنية	($)	▼	1.10	-0.05
القدس للاستثمارات العقارية	($)	—	0.45	0.00
جلوبال كوم للاتصالات	($)	—	0.07	0.00
المستثمرون العرب		—	0.85	0
الفلسطينية للاستثمار والانماء		—	1.25	0.00
المشرق للتأمين	($)	—	1.07	0
فلسطين لصناعات اللدائن		—	0.28	0.00
الوطنيه لصناعة الكرتون	($)	—	1.12	0.00
مركز نابلس الجراحي التخصصي		—	1.21	0.00
العربية لصناعة الدهانات		—	4.94	0
المؤسسه العقاريه العربيه		—	0.30	0.00
الفلسطينيه للتوزيع والخدمات اللوجستيه		—	0.69	0.00
الفلسطينية للكهرباء	($)	—	1.20	0

بورصة بيروت (دولار)
إقفال 19/08/2016

الشركة		سعر الاقفال		التغير
سوليدير أ		—	9.53	0.00
سوليدير ب		▲	9.55	0.06
بنك عودة		—	6.10	0.00
بنك بيروت - أسهم مدرجة		—	18.80	0.00
بنك بيمو - أسهم مدرجة		—	1.50	0.00
رسامني يونس للسيارات ب		—	3.23	0.00
البنك اللبناني للتجارة - أسهم مدرجة		—	1.69	0.00
بنك لبنان والمهجر - أسهم مدرجة		—	9.90	0.00
ا لاسمنت الابيض اسمي		—	3.10	0.00
بنك بيمو - أسهم تفضيلية		—	100.00	0.00
بنك بيروت اسهم تفضيلية فئة ه		-	-	-
بنك بيبلوس اسهم تفضيلية فئة 2008		—	101.00	0.00
بنك بيبلوس اسهم تفضيلية فئة 2009		—	100.20	0.00
بنك بيبلوس		▲	1.64	0.02
بنك بيبلوس - شهادات ايداع		—	76.45	0.00
هولسيم لبنان		▼	14.10	-0.15

سوق المال المصري (جنيه)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
المصرية لمدينة الانتاج الاعلامى	▼	2.89	-0.03
المشروعات الصناعية والهندسية	—	8.58	0
مطاحن شرق الدلتا	—	48.24	0
مطاحن ومخابز شرق القاهرة	▼	13.45	-0.27
الشركة المصرية للاتصالات	▲	9.85	0.29
مطاحن مصر الوسطى	▼	15.50	-0.25
مطاحن ومخابز جنوب القاهرة والجيزة	—	12.49	0
مطاحن وسط وغرب الدلتا	—	50.50	0
المصرية لصناعة النشا والجلوكوز	▼	6.45	-0.05
العامه للصوامع والتخزين	▼	36.41	-0.94
مطاحن مصر العليا	—	76.85	0
المجموعه الماليه هيرمس القابضه	▲	12.66	0.02
مطاحن ومخابز الاسكندرية	▲	14.00	0.52
الاسكندرية للغزل والنسيج	—	0.83	0
النساجون الشرقيون	▼	7.18	-0.04
الشرقية (ايسترن - كومباني)	—	204.00	0
ابو قير للاسمدة والصناعات الكيماويه	▼	110.12	-2.11
البويات والصناعات الكيماويه - بالكين	—	23.80	0
العربية للأدوية والصناعات الكيماويه	▲	6.91	0.27
النيل للأدوية والصناعات الكيماويه	—	9.26	0
ممفيس للأدوية والصناعات الكيماويه	▼	9.16	-0.97
المصرية الدولية للصناعات الدوائية - ايبيكو	—	69.01	0
القاهرة للأدوية والصناعات الكيماويه	—	19.21	0
كفر الزيات للمبيدات والكيماويات	▲	18.99	0.24
السويس للاسمنت	▼	11.46	-0.16
العز للبورسلين - الجوهرة	▲	4.27	0.02
العز لصناعة حديد التسليح	▼	8.23	-0.1
اسمنت سيناء	▲	23.50	0.13
اسمنت بورتلاند طرة المصرية	—	10.83	0
المتحدة للإسكان والتعمير	▲	7.55	0.05
الاسكندرية لاسمنت بورتلاند	▼	6.01	-0.21
القناة للتوكيلات الملاحية	▼	5.22	-0.04
الشركة المصرية لخدمات التلفون المحمول	—	0.00	0
مصر للاسواق الحرة	—	3.33	0
مصر بنى سويف للاسمنت	▼	21.10	-0.07
البنك الأهلي سوسيتية جنرال	—	0.00	0
بنك التمويل المصري السعودي	▼	8.90	-0.05
البنك التجاري الدولي / مصر	▲	50.61	0.11
مصر لصناعة الكيماويات	—	3.91	0
مصر للالومنيوم	▲	11.60	0.09
بنك قناة السويس	▲	3.74	0.09
البنك المصري لتنمية الصادرات	—	9.46	0
اوراسكوم للانشاء والصناعة	—	217.47	0
القاهرة للإسكان والتعمير	▼	10.50	-0.26
التعمير والاستشارات الهندسية	▼	8.12	-0.14
الشمس للإسكان والتعمير	▼	2.41	-0.02
مدينة نصر للإسكان والتعمير	▲	15.13	0.12
مصر الجديدة للإسكان والتعمير	▲	57.60	0.19
النصر للملابس والمنسوجات-كابو	▲	20.00	0.1
القومية للأسمنت	▼	7.40	-0.13
العربية لحليج الأقطان	▲	2.94	0.01
فودافون	—	66.83	0
المالية والصناعية المصرية	—	6.28	0
العربيه وبولفارا للغزل والنسيج	—	1.93	0
شركة القلعة	—	1.03	0

بورصة عمّان (دينار)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
البنك العربي	▼	6.07	-0.010
البنك الاسلامي الاردني	▲	3.64	0.020
البنك الاردني الكويتي	▼	3.60	-0.070
بنك الاسكان	—	0.00	0.000
بنك الاستثمار العربي	—	0.00	0.000
الاتحاد للاستثمارات	—	1.19	0.000
بنك المؤسسة العربية	▼	1.23	-0.020
بنك المال الأردني	▲	0.90	0.010
العربية للاستثمارات	—	1.45	0.000
بنك الأردن	▼	2.37	-0.020
بنك القاهرة عمان	▲	1.87	0.020
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	▲	1.85	0.010
الكهرباء الاردنية	▲	2.33	0.030
العربية للاستثمارات	—	1.45	0.000
البوتاس العربية	▼	16.00	-0.630
الاسمنت	—	1.30	0.000
الفوسفات	▲	2.39	0.060
مصفاة الأردن/جوبترول	▲	3.55	0.030
مصفاة البترول الاردنية	▲	3.55	0.030
الاردنية للتعمير	—	0.50	0.000
الاجواخ الاردنية	—	3.90	0.000
المتحدة المالية	—	0.97	0.000
العالمية للزيوت	—	2.28	0.000
الألمنيوم /أرال	—	1.75	0.000
الاتصلات الأردنية	▼	2.04	-0.080
شرق عربي للاستثمارات	—	0.49	0.000
العالمية للصناعات الكيماوية	—	0.00	0.000
المركز العربي للصناعات الدوائية	—	0.92	0.000
حديد الاردن	▼	0.44	-0.010
الزي لصناعة الالبسة الجاهزة	—	0.00	0.000
مصانع الاتحاد لانتاج التبغ والسجائر	▲	2.49	0.150
الاستثمارية القابضة	—	0.54	0.000
الوطنية لصناعات الصلب	▼	1.57	-0.080
الرأي	▲	0.80	0.020

أسواق خليجية

مؤشرات الأسواق الخليجية

البلد	المؤشر		سعر الاقفال	التغير
قطر	المؤشر العام	▼	11,297.50	-0.20%
الكويت	مؤشر سوق الكويت الوزني	▼	350.46	-0.21%
الكويت	مؤشر سوق الكويت السعري	▼	5,467.77	-0.08%
عُمان	مؤشر مسقط العام	▲	5,899.14	0.08%

مؤشرات الأسواق الخليجية

البلد	المؤشر		سعر الاقفال	التغير
السعودية	المؤشر العام	▼	6,212.47	-0.23%
البحرين	مؤشر البحرين العام	▲	1,149.00	0.10%
دبي	مؤشر سوق دبي	▼	3,559.70	-0.36%
أبو ظبي	مؤشر سوق أبو ظبي	▲	4,519.29	0.02%

السوق المالية السعودية (ريال)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	▲	84.3	0.75
شركة الراجحي المصرفية	▼	56.3	-0.25
الشركة السعودية للكهرباء	▲	19.3	0.15
شركة الاتصالات السعودية	▼	57.0	-0.50
مجموعة سامبا المالية	▼	18.7	-0.10
شركة الأسمدة العربية السعودية (سافكو)	▲	65.3	0.25
بنك الرياض	▼	10.7	-0.10
شركة اتحاد اتصالات	▼	23.5	-0.25
الشرقية للتنمية الزراعيه	▼	36.4	-0.30
البنك السعودي الفرنسي	▼	20.6	-0.05
شركة المملكة القابضة	—	10.9	0.00
البنك السعودي البريطاني	▼	18.4	-0.10
شركة كيان السعودية للبتروكيماويات	▼	6.9	-0.05
شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات (ينساب)	▲	45.2	0.40
شركة المراعي	▼	53.8	-1.00
البنك العربي الوطني	▼	16.9	-0.05
شركة التعدين العربية السعودية	▼	34.9	-0.60
شركة رابغ للتكرير والبتروكيماويات	—	11.1	0.00
شركة التصنيع الوطنية	▼	13.5	-0.25
مجموعة صافولا	▼	34.0	-0.20
مصرف الإنماء	—	13.1	0.00
شركة جبل عمر للتطوير	▲	62.5	1.00
الشركة الوطنية للبتروكيماويات (بتروكيم)	▲	15.3	0.45
البنك السعودي للاستثمار	▼	11.1	-0.10
المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي	▼	13.6	-0.05
البنك السعودي الهولندي	—	10.7	0.00
شركة دار الأركان للتطوير العقاري	▼	5.9	-0.15
الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات (سيبكم)	▲	12.6	0.05

سوق الكويت للأوراق المالية (دينار)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
بنك الكويت الوطني	—	0.590	0.00
شركة زين	▼	0.330	-5.00
بيت التمويل الكويتي	▼	0.465	-5.00
الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة (أريد)	—	1.020	0.00
بنك الخليج	▲	0.228	2.00
البنك الأهلي المتحد	—	0.194	0.00
بنك بوبيان	▼	0.380	-5.00
البنك التجاري الكويتي	—	0.340	0.00
البنك الأهلي الكويتي	—	0.320	0.00
البنك الأهلي المتحد	—	0.385	0.00
بنك برقان	—	0.330	0.00
شركة مباني	—	0.800	0.00
الشركة الكويتية للأغذية (أمريكانا)	—	2.460	0.00
أجيليتي	—	0.480	0.00
شركة مشاريع الكويت (القابضة)	—	0.550	0.00
شركة بوبيان للبتروكيماويات	▼	0.490	-10.00
مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	▲	0.116	2.00
شركة أسمنت الكويت	—	0.380	0.00
بنك الكويت الدولي	—	0.192	0.00
شركة الخليج للكيبلات والصناعات الكهربائية	—	0.385	0.00
الشركه القابضه المصريه الكويتية	—	0.134	0.00
شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية	▼	0.200	-2.00
شركة الأفكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات	▲	0.216	2.00
إيفا للفنادق والمنتجعات	—	0.198	0.00
شركة المجموعة المشتركة للمقاولات	—	0.680	0.00
الشركة التجارية العقارية	▲	0.076	1.00
شركة إيكاروس للصناعات النفطية	▼	0.032	-1.50
شركة التسهيلات التجارية	—	0.174	0.00



سوق البحرين للأوراق المالية (دينار)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
شركة ألمنيوم البحرين" البا "	—	0.318	0.000
البنك الأهلي المتحد ($)	▼	0.650	-0.016
شركة البحرين للاتصالات (بتلكو)	—	0.294	0.000
المؤسسة العربية المصرفية ($)	▼	0.340	-0.063
بنك البحرين الوطني	—	0.720	0.000
بنك إثمار ($)	—	0.125	0.000
بنك البحرين والكويت	—	0.370	0.000
بنك البحرين الإسلامي	—	0.100	0.000
بنك الخليج المتحد	—	0.388	0.000
مصرف السلام	▼	0.090	-0.011
شركة بنادر للفنادق	—	0.066	0.000
شركة الأوراق المالية والاستثمار ($)	—	0.310	0.000
بنك انفستكورب ($)	—	7.500	0.000
شركة البحرين لتصليح السفن والهندسة	—	1.700	0.000
شركة البحرين للتسهيلات التجارية	▼	0.660	-0.008
بيت التمويل الخليجي ($)	—	0.235	0.000
بنك طيب ($)	—	2.740	0.000
انوفست ($)	—	0.160	0.000

سوق مسقط للأوراق المالية (ريال)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
بنك عمان الوطني	—	0.26	0.000
بنك مسقط	—	0.40	0.000
بنك ظفار	—	0.25	0.000
الشركة العمانية للاتصالات (عمانتل)	▼	1.64	-0.005
شركة الحسن الهندسية	—	0.08	0.000
شركة اسمنت ريسوت	—	1.55	0.000
شركة شل العمانية	—	1.90	0.000
شركة اسمنت عمان	—	0.49	0.000
البنك الأهلي	—	0.19	0.000
بنك صحار	—	0.17	0.000
شركة جلفار للهندسة	▼	0.10	-0.001
شركة ظفار الدولية	—	0.40	0.000
شركة صناعة الكابلات العمانية	—	1.80	0.000
اومنفيست	—	0.57	0.000
شركة المطاحن العمانية	—	0.62	0.000

سوق أبو ظبى للأوراق المالية (درهم)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
مؤسسة الإمارات للاتصالات	▲	19.75	0.05
بنك أبو ظبي الوطني	▼	9.50	-0.01
بنك الخليج الأول	—	11.90	0.00
بنك أبو ظبي التجاري	—	6.60	0.00
شركة أبوظبي الوطنية للطاقة	▼	0.52	-0.01
بنك الإتحاد الوطني	▼	4.43	-0.06
مصرف أبو ظبي الإسلامي	—	3.80	0.00
الدار العقارية	—	2.84	0.00
بنك رأس الخيمة الوطني	—	5.15	0.00
بنك الفجيرة الوطني	—	4.44	0.00

سوق دبى المالى (درهم)
إقفال 21/08/2016

الشركة		سعر الاقفال	التغير
دبي للاستثمار	▼	2.17	-0.02
شركة إعمار العقارية	▼	7.27	-0.03
0	—	0.00	0.00
بنك الإمارات دبي الوطني	—	8.20	0.00
بنك المشرق	—	65.00	0.00
شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو)	▼	6.60	-0.08
شركة سوق دبي المالي	▲	1.40	0.01
بنك دبي الاسلامي	▼	5.56	-0.04
بنك دبي التجاري	—	5.30	0.00
العربية للطيران	▼	1.40	-0.01



حصلوا على أول ذهبية في كرة القدم

أخيرًا.. «السامبا» يفكون عقدة الأولمبياد



■ فرحة هستيرية اجتاحت فريق السامبا وجمهوره عقب الفوز

رويترز

أحرزت البرازيل لأول مرة في تاريخها، ميدالية ذهبية أولمبية في كرة القدم، بعد فوزها على ألمانيا في مباراتهما في وقت مبكر من صباح أمس، في نهائي البطولة، بركلات الترجيح 5/4، وذلك ضمن دورة الألعاب الأولمبية المقامة حاليا بمدينة ريو دي جانيرو البرازيلية.

وانتهت المباراة في وقتها الأصلي بالتعادل بهدف لكل فريق، حيث بادر منتخب البرازيل بالتسجيل عن طريق قائده نيمار، بتسديدة رائعة من ركلة حرة في الدقيقة 27، ثم تعادل منتخب ألمانيا من خلال قائده ماكس ماير في الدقيقة 59.

ولعب الفريقان وقتا إضافيا بدون تسجيل أهداف تحسم اللقاء، فتم اللجوء إلى ركلات الترجيح والتي حسمتها البرازيل لصالحها 5/ 4.

وخسرت البرازيل النهائي الأولمبي ثلاث مرات في أعوام 1984 و1988 و2012، حتى حققت حلمها الأولمبي بفوزها على ألمانيا.

وحبس مشجعو الفريق صاحب الأرض الذين احتشدوا باستاد ماراكانا في ريو دي جانيرو مساء أول أمس أنفاسهم أثناء تقدم نيمار قائد البرازيل لينفذ المحاولة الخامسة لفريقه في ركلات الترجيح لتحديد نتيجة نهائي مسابقة كرة القدم الأولمبية.

ونفذ الفريقان بنجاح أول 4 ركلات لكن بعدما أضاع نيلز بيترسن المحاولة الخامسة لألمانيا أتيحت الفرصة لنيمار، الذي عانى من شد عضلي خلال الشوط الثاني من اللقاء الذي انتهى بالتعادل 1-1 بعد وقت إضافي، لانتزاع الفوز للبرازيل.

وقام اللاعب البالغ عمره 24 عاما بتقبيل الكرة ووضعها على نقطة الجزاء وحافظ على تماسكه، وفشل توقفه للحظة أثناء الركض لتنفيذ الركلة في دفع الحارس الألماني تيمو هورن إلى التحرك والارتماء سريعا، لكن نيمار حافظ على ثباته ليضع الكرة في الشباك.

وركض في سعادة، لكنه لم يبتعد كثيرا وبدلا من ذلك جلس على ركبتيه وانهمرت دموعه وسط احتفالات جنونية من الجماهير في الاستاد وفي شتى أنحاء البرازيل بالفوز بأول ذهبية أولمبية في

مخلوفي يفوز بالميدالية 14 للعرب

الأناضول

انتزع الجزائري توفيق مخلوفي، أمس، الميدالية الفضية الثانية له في منافسات ألعاب القوى (سباق 1500 متر) في دورة الألعاب الأولمبية المقامة حاليًا في ريو دي جانيرو البرازيلية.

وجاء تتويج مخلوفي بالفضية، بعدما قطع مسافة السباق في زمن قدره 3 دقائق و50 ثانية و11 جزءًا من الثانية، خلف الأمريكي ماتيو سينتروفيتز الذي انتزع الميدالية الذهبية، بينما جاءت البرونزية من نصيب النيوزيلاندي نيك ويليس.

وتعد تلك الميدالية الثانية لمخلوفي على المستوى الشخصي ولبلاده، بعد فوزه بالميدالية الفضية أيضًا في سباق 800 متر، الثلاثاء الماضي.

وتعد ميدالية مخلوفي الرابعة عشر للعرب في النسخة الحالية للأولمبياد، بفوز لاعب التايكوندو الأردني أحمد أبوغوش، والعداءة البحرينية روث جيبيت بالميدالية الذهبية.

وفازت البحرينية أيونيس كيروا، والجزائري توفيق مخلوفي (ميداليتين)، والقطري معتز برشم بالميدالية الفضية، بينما توج كل من المصري محمد إيهاب، ومواطنته سارة سمير، وكذلك هداية ملاك في التايكوندو، والتونسيتين إيناس البوبكري، ومروى عمري، ومواطنهما أسامة الوسلاتي في لعبة التايكوندو، والإماراتي توما سيرجيو، والملاكم المغربي محمد ربيعي بالميدالية البرونزية.

وأصبح الكويتي فهيد الديحاني، أول عربي يفوز بميدالية ذهبية في أولمبياد ريو، إلّا أنها لم تسجل باسم بلاده، حيث لعب تحت العلم الأولمبي باسم فريق «الرياضيون الأولمبيون المستقلون»، وهو نفس الأمر بالنسبة لمواطنه عبد الله الرشيدي في منافسات الرماية (الاسكيت)، نظرًا لتجميد النشاط الرياضي في الكويت قبل انطلاق الأولمبياد بقرار من اللجنة الأولمبية الدولية، والاتحاد الدولي لكرة القدم (فيفا)، بسبب مخالفة المواثيق الرياضية المعترف بها دوليًا، وهي التدخل الحكومي في شؤون الرياضة.

صربيا تنال ذهبية كرة الماء

تغلب الفريق الصربي بطل العالم على غريمه الكرواتي حامل اللقب 11-7 أمس ليحرز ذهبية منافسات كرة الماء للرجال في أولمبياد ريو دي جانيرو وهي المرة الأولى التي تنال فيها صربيا هذا اللقب الأولمبي.

وفي مباراة شهدت الكثير من اللعب العنيف أمام كلا المرميين أظهرت صربيا قوة هجومية كبيرة إضافة لأدائها الدفاعي المميز.

وسجل الصربي دوسان ماندیتش 4 أهداف بينما أبقت تصديات الحارس برانيسلاف ميتروفيتش على كرواتيا في أجواء اللقاء.

وأثبتت صربيا، التي اكتسحت الألقاب العالمية والإقليمية منذ عام 2012، سيطرتها على أكثر الألقاب مكانة عقب نيلها البرونزية في آخر دورتين أولمبيتين.

وبدأت صربيا البطولة بتعادلين وخسارة إلا أنها حافظت على مستواها في الجولات الأخيرة بتحقيقها لخمسة انتصارات متتالية في طريقها نحو اللقب.

رولر ينتزع ذهبية الرمح

رويترز

انتزع الألماني توماس رولر ذهبية رمي الرمح للرجال في أولمبياد ريو دي جانيرو بعدما سجل 90.30 متر في أفضل محاولاته.

وسجل الكيني جوليوس يجو بطل العالم 88.24 متر في محاولته الأولى وهو ما كان كافيا ليتصدر الترتيب حتى المحاولة قبل الأخيرة حين أطلق رولر رميته المذهلة. وانسحب يجو المصاب بعد ذلك من المنافسات بعدما أخفق في محاولتين من محاولاته السابقة. وسجل كيشورن والكوت من ترينيداد وتوباجو بطل أولمبياد لندن 85.38 متر في محاولته الثانية.



■ رولر



وكان بحاجة لتحقيق رقم قياسي شخصي في المحاولة الأخيرة لينتزع الذهبية من رولر لكنه اكتفى في النهاية بالبرونزية.

وعانى رولر من إصابة في الظهر هذا الموسم لكنه أظهر مستوى جيدا قبل الأولمبياد بعدما سجل 91.28 متر في يونيو وهو أفضل رقم في العالم هذا العام.



كرة القدم للرجال.
وقدم نيمار مباراة رائعة وسجل هدفا مذهلا من ركلة حرة في منتصف الشوط الأول ليمنح البرازيل التقدم.
وكان الانتصار أيضا بمثابة بعض التعويض للمهاجم الذي تعرض لانتقادات من البرازيليين في بداية البطولة، والآن عاد إلى قلوبهم.
وقال نيمار عن تسجيل ركلة الترجيح الحاسمة ليفوز بالميدالية الذهبية «هذه واحدة من أفضل الأشياء التي حدثت في حياتي. الآن على (المنتقدين) أن يتراجعوا».
وفي مقابلة تلفزيونية بعد المباراة، قال نيمار أيضا إنه أبلغ تيتي مدرب المنتخب الأول بأنه لا يرغب في الاستمرار كقائد للفريق.
وأضاف «إنه شرف لي.. أمر فعلته بكل حب وحماس».
وكان من الواضح منذ البداية أن نيمار يدرك أن آمال البرازيليين في الفوز بأول ذهبية أولمبية في كرة القدم للرجال تقع بشكل كبير على كاهله.
وردد النشيد الوطني بحماس واضعا يده على قلبه وهو ينظر إلى السماء، وكان الألمان يدركون ذلك أيضا.
ففي الدقيقة 25 أعاقه سفين بيندر ثم ارتكب مخالفة أخرى ضده في الدقيقة التالية.
لكن من هذه الركلة الحرة من خارج منطقة الجزاء مباشرة سدد نيمار الكرة في الشباك بدقة شديدة لتسكن المرمى أسفل العارضة.
وفي احتفاله بالهدف قلد نيمار الوقفة الشهيرة للعداء يوسين بولت، بينما هتفت الجماهير المنفعلة «نيمار.نيمار». وبدا وكأن السيناريو المثالي يكتب للدولة المضيفة، لكن الشوط الثاني كان صعبا مع انتفاضة ألمانيا وإدراكها التعادل.
ومع تعرض آمال البرازيل في نيل الذهبية للخطر اقترب نيمار من التسجيل في الدقيقة 77 بتسديدة من خارج منطقة الجزاء مباشرة.
وفي ظل معاناته من إصابة واضحة بدا اليأس على وجهه حين أطلق تسديدة مرت فوق العارضة في الشوط الثاني من الوقت الإضافي.
وقبل تنفيذ الركلات الركنية كان يواجه الجماهير ويشير لهم بالتشجيع بذراعيه.
وتناقض كل ذلك مع بداية البطولة عندما ثارت تساؤلات حول لياقته وقدراته القيادية وأسلوب حياته.
وبالنسبة للمنتخب الألماني، فلم يتأثر كثيرا بالأجواء العدائية في استاد ماراكانا الشهير في ريو دي جانيرو مساء أول أمس لكنه واجه مهمة صعبة في مواجهة 11 لاعبا برازيليا تلقوا تشجيعا هائلا من 80 ألف مشجع متحمس وراغب في الانتقام.

فرح يحصد الثنائية للمرة الثانية

رويترز

انضم البريطاني مو فرح إلى مصاف عظماء العدائين أمس بعد أن بات ثاني رجل يحتفظ بذهبية سباقي المسافات الطويلة في الأولمبياد عقب فوزه بسباق خمسة آلاف متر بأولمبياد ريو دي جانيرو ليضيفه لذهبية سباق عشرة آلاف متر التي نالها الأسبوع الماضي. وفي أمسية ختامية رائعة لألعاب القوى حقق الأمريكي ماثيو سنتروفيتز انتصارا غير متوقع في نهائي سباق 1500 متر مانحا الولايات المتحدة أول ذهبية لها في هذا السباق منذ 1908. كما فازت أمريكا أيضا بلقب سباقي التتابع أربعة في 400 متر رجال وسيدات لتعزز صدارتها لجدول ميداليات الرياضة في ريو بفارق كبير عن أقرب الملاحقين. وباتت الجنوب إفريقية كاستر سيمنيا أول امرأة من جنوب إفريقيا تفوز بميدالية ذهبية في منافسات ألعاب القوى في الأولمبياد خلال 64 عاما بعد أن سجلت أفضل زمن شخصي لها وبلغ دقيقة واحدة و55,28 ثانية لتفوز بسباق 800 متر، بينما انتزع الألماني توماس رولر ذهبية رمي الرمح للرجال بعدما سجل 90,30 متر في أفضل محاولاته. ومنحت الإسبانية روث بيتيا بلادها أول ميدالية في منافسات السيدات بألعاب القوى في الألعاب الأولمبية عندما نالت لقب القفز العالي.
وبعد أن تنحى يوسين بولت عن المشهد عقب سيطرة إنجازه الضخم، بتحقيق الثلاثية الثالثة له في الأولمبياد، على أول 9 أيام من منافسات اللعبة في ريو تسلطت الأضواء على فرح مع سعيه لمعادلة إنجاز الثنائية الثانية التي حققها الفنلندي لاسه فيرين في 1972 و1976. وكان فرح فاز بالسباقين في بطولة العالم من قبل ليثبت أنه يندرج ضمن فئة تشمل مجموعة من أفضل عدائي سباقات التحمل. وبدا أن فرح لن يقهر وفاز بالذهبية عقب عرض رائع سيطر فيه العداء البريطاني على السباق لينهيه بقوة.
وقال فرح «القيام بذلك ثانية أمر لا يصدق. كان لدي هذا الدافع. الأمر يرجع لشخصيتي، مضيفا «لا يمكنني تصديق ما حدث. كنت أتمنى الفوز بميدالية كعداء ناشئ. كانت الرحلة طويلة لكن إذا حلمت بأي شيء ولديك الطموح والرغبة في العمل بقوة فإن بوسعك تحقيق أحلامك».



■ محمد فرح

كو: ألعاب القوى بخير

رويترز



■ بولت

أشاد سيباستيان كو رئيس الاتحاد الدولي لألعاب القوى ببرنامج منافسات ألعاب القوى في ريو، واصفا ذلك بأنه «أسبوع متميز» أثبت أن ألعاب القوى «بخير وقوية للغاية». وقبل منافسات أول أمس وهو اليوم قبل الأخير من الدورة اعترف كو في مؤتمر صحفي بحدوث بعض الأشياء غير الإيجابية تتعلق بالحضور الجماهيري والتنظيم، لكنه أكد وجود اهتمام متزايد بالرياضة من خلال نشاط الأعداد الهائلة على الإنترنت.
وقال كو «كان أسبوعا متميزا.. حتى الآن سجلت ثلاثة أرقام قياسية عالمية وعشرة أرقام قياسية إقليمية وتسعة أرقام قياسية أولمبية و93 رقما قياسيا محليا». وأضاف كو «أثارت ألعاب القوى الإعجاب هنا وأسعدت الجمهور. رياضتنا بخير وقوية للغاية».
واعترف كو بتراجع الحضور الجماهيري خلال منافسات ألعاب القوى ويرجع ذلك لأسباب عديدة منها مواعيد المنافسات وأسعار التذاكر وعدم وجود رياضيين برازيليين بارزين وتراجع الاهتمام المحلي بألعاب القوى.
وشرح كو «علينا التحلي بالواقعية فيما يتصل بعدد الجمهور.. في بعض الأحيان كنت أتمنى وجود مزيد من الجماهير لكن الأعداد حسب الأرقام كانت جيدة وهذا يكشف عن حماس وشغف فعلي، نريد حضورا جماهيريا كبيرا لكن ذلك لم يؤثر على تعاطي الناس مع الحدث».
وأكد كو أنه سيتذكر دوما اللحظة التي حقق فيها العداء الجامايكي يوسين بولت الأولمبية الثالثة على التوالي يوم الجمعة الماضي عندما كان حاضرا في الاستاد الأولمبي.
وعن مستقبل بولت بعد الاعتزال قال كو «أنا حريص على إيجاد مكان له في الرياضة حتى يتمكن من مساعدتنا على تطوير الرياضة».

جدول ترتيب الميداليات حتى ظهر أمس

الترتيب	الدولة		الميداليات			
1	أمريكا		43	37	36	116
2	بريطانيا		27	22	17	66
3	الصين		26	18	26	70
4	ألمانيا		17	17	19	53
5	روسيا		17	10	14	41
6	اليابان		12	8	21	41
7	فرنسا		9	17	14	40
8	أستراليا		9	3	9	21
9	إيطاليا		8	11	10	29
10	هولندا		8	11	7	26

الميداليات العربية

الترتيب	الدولة		الميداليات			
48	البحرين		1	1	0	2
54	الأردن		1	0	0	1
62	الجزائر		0	2	0	1
69	قطر		0	1	0	1
75	مصر		0	0	3	3
75	تونس		0	0	3	3
78	المغرب		0	0	1	1
78	الإمارات		0	0	1	1



■ العنابي يلتقي الغرافة غدا

يلتقي الغرافة وديا غدا

العنابي يستأنف تدريباته في الدوحة

الدوحة – لوسيل

يستأنف منتخبنا الأول لكرة القدم تدريباته اليوم الإثنين، وذلك بعد الراحة التي منحها الأورجوياني دنيال كارينيو للاعبين أمس عقب وصول بعثة المنتخب إلى الدوحة السبت الماضي بعد انتهاء المعسكر الإعدادي الذي أقامه في سويسرا استعداداً لخوض تصفيات الدور الحاسم والمؤهل لنهائيات كأس العالم 2018 في روسيا.

وسيدخل العنابي في معسكر داخلي يخوض خلاله مباراتين وديتين الأولى أمام فريق الغرافة غدا الثلاثاء، والثانية أمام نظيره التايلاندي يوم 25 الجاري، وتتواصل تدريبات العنابي يومياً حتى يوم 30 أغسطس، وهو موعد السفر إلى طهران لمواجهة منتخب إيران، وبعدها يعود إلى الدوحة للبدء في التحضير للمباراة الثانية أمام منتخب أوزبكستان يوم 6 سبتمبر المقبل.

وكان العنابي قد خاض مباراتين وديتين خلال معسكره السويسري أمام فريق ريال بيتيس وخسرها بهدف دون ردّ، ومباراة ثانية أمام المنتخب الأردني وانتهت بفوز منتخبنا بثلاثة أهداف مقابل هدفين، وحرص الأورجوياني دانيال كارينيو مدرب الفريق على تحقيق أكبر استفادة ممكنة من خلال المباريات الودّية التي تكون بمثابة فرصة للوقوف على مستوى اللاعبين وأيضاً المستوى العام للفريق والاستقرار على التشكيل الأمثل الذي سيخوض به مباريات الدور الحاسم في التصفيات المؤهلة للمونديال.

ويبدأ العنابي مشواره في الدور الحاسم بمواجهة منتخب إيران خارج ملعبه بطهران في الأول من سبتمبر المقبل، ضمن المجموعة الأولى التي تضمّ أيضاً منتخبات كوريا الجنوبية والصين وأوزبكستان وسوريا.

«ساوث سي» يهدي «قطر ريسنج» لقب «أبو ظبي سولاريو ستيكس»

لندن – قنا

فاز المهر «ساوث سي» ملك قطر ريسنج ليميتد بلقب تي سي إيه أبو ظبي سولاريو ستيكس من الفئة الثالثة المخصص للخيل المهجنة الأصيلة عمر سنتين والذي أقيم لمسافة 1400 متر على مضمار سانداون بارك بإنجلترا.

ورغم الإيقاع البطيء الذي جاءت عليه خطوة الشوط في البداية فقد اندفع «ساوث سي» في الأمتار الأخيرة بجوار الحاجز واستمر في تقدمه للأمام بقوة ولم يستطع أي من منافسيه اللحاق به، ليحقق الفوز ويحصد اللقب بفارق طولين وربع بإشراف المدرب أندرو بولدنج وبقيادة الخيال أويزن ميرفي.

وجاء في المركز الثاني «سالوين» ملك إتش بالاسوريا وبإشراف المدرب سيلفستر كيرك وبقيادة الخيال توم ماركويند، بينما حل في المركز الثالث «اقتران» ملك سمو الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم وبإشراف المدرب ريتشارد هانن وبقيادة الخيال تيمي ميرفي.

وبهذا الفوز يحافظ «ساوث سي» على سجل مشاركاته خاليا من الهزيمة بتحقيقه الفوز في جميع مشاركاته الثلاث، وقد أجريت التداخيل بالفعل لهذا المهر ذي العامين، ابن «لوب دي فيجا»، للمشاركة خلال الشهور القادمة في شوط شامبين ستيكس من الفئة الثانية على مضمار دونكاستر بإنجلترا، وشوط جدمونت ميدل بارك ستيكس من الفئة الأولى، وشوط دبي دوهرست ستيكس من الفئة الأولى على مضمار نيوماركت بإنجلترا أيضاً.

الريان راحة ثلاثة أيام بعد العودة للدوحة

لوسيل

قرر الجهاز الفني لفريق الكرة بنادي الريان بقيادة الأورجوياني خورخي فوساتي منح اللاعبين راحة لمدة 3 أيام بعدما عادت بعثة الفريق إلى الدوحة في ساعة مبكرة من صباح أمس الأحد قادمة من إسبانيا التي استضافت معسكر الإعداد الخارجي الذي كان قد بدأ يوم 28 يوليو الماضي واستمر حتى 20 أغسطس.

ومن المقرر أن يستأنف الريان أول التدريبات في الدوحة بعد العودة يوم الأربعاء القادم في إطار المراحل الأخيرة من الاستعداد لانطلاق الموسم الجديد 2016 / 2017 الذي يستهله الفريق بمواجهة لخويا في كأس الشيخ جاسم التي ستقام يوم 12 سبتمبر القادم.

ولعب الريان خلال المعسكر الخارجي ثلاث مباريات ودية الأولى أمام فيا ريال الإسباني (ب) وخسرها الريان بثلاثية دون رد ، وفي الودية الثانية حقق الفريق الفوز على فريق إلتشي الإسباني 4-2 بركلات الترجيح محققاً كأس فيستا ديلكس كأول فريق آسيوي يحصل على اللقب، ثم خسر من كارتاخينا صفر2- في المباراة الودية الأخيرة.

وقام الجهاز الفني بتجهيز اللاعبين بالصورة المميزة من أجل الموسم الجديد الذي سيكون صعباً وقوياً على جميع الفرق ، وسيعمل الريان جاهداً للدفاع عن درع دوري نجوم قطر الذي فاز به الموسم الماضي 2015 / 2016.

وسيواجه الريان في الأسبوع الأول لدوري نجوم قطر 2016 / 2017 فريق الشحانية يوم السبت السابع عشر من سبتمبر على استاد جاسم بن حمد بنادي السد في السادسة مساءً.

طائرة العربي تصل ميانمار للمشاركة في بطولة آسيا



■ مباراة سابقة لفريق العربي

الدوحة –قنا

وصلت بعثة فريق النادي «العربي» للكرة الطائرة إلى ميانمار للمشاركة في البطولة الآسيوية للأندية الأبطال التي ستقام خلال الفترة من 23 وحتى 31 أغسطس الحالي.

ويلعب «العربي» ضمن المجموعة الثالثة مع أبطال تايلاند والإمارات والصين.

واختتم العربي تدريباته تحت قيادة المدرب الجزائري معاوية الأجنف، حيث يسعى الجهاز الفني والإداري لإعداد الفريق وتجهيز لاعبيه بالشكل المناسب لخوض الاستحقاقات المقبلة والمشاركة في البطولة الآسيوية للأندية الأبطال، خاصة أنه كان وصيفها الموسم الماضي.

وفي إطار تدعيم صفوفه لمشاركته في هذه البطولة تعاقد فريق العربي مع اللاعب البرازيلي ليوناردو فيسوتو من نادي جي تي ثاندرز بطل الدوري الياباني ، واللاعب الصربي يوريس ملهلوفيتش ، قادماً من نادي فيرونا الإيطالي.

الجيش يتدرب اليوم على ملعب لخويا



■ الجيش يستعد بقوة لمواجهة النصر

الدوحة – لوسيل

يخوض فريق الجيش الأول لكرة القدم تدريباته على ملعب عبدالله بن خليفة بنادي لخويا اليوم الإثنين، وذلك استعدادا للقاء النصر الإماراتي في ذهاب دور الثمانية من بطولة دوري أبطال آسيا لكرة القدم والمقرر لها الساعة السابعة مساء الأربعاء المقبل.

هذا وواصل الفريق تدريباته القوية استعداداً للمواجهة المرتقبة أمام الفريق الإماراتي، وشهد المران حضور جميع اللاعبين، وحرص المدير الفني الفرنسي صبري لموشي على الاجتماع باللاعبين وحثهم على بذل أقصى مجهود خلال التدريبات من أجل تحقيق الفوز على بطل الإمارات.

واشتمل المران على تدريبات لياقة بالجري حول الملعب، قبل أن يفرض لموشي مناورة على ثلث مساحة الملعب تخللها تطبيق عدد من الجمل التكتيكية شهدت مشاركة جميع اللاعبين.

واختتم المران بتقسيمة في وسط الملعب شهدت جدية وحماسا بين اللاعبين وانتهت بعدة أهداف تألق خلالها جميع اللاعبين الذين يسعون للظهور بصورة جديدة وحجز مقعد في التشكيلة الأساسية خلال اللقاء المرتقب.

ياسبر يقترب من برشلونة مقابل 13 مليون يورو

مدريد – لوسيل

اقترب الحارس الهولندي ياسبر سيليسين من الانتقال لفريق برشلونة الإسباني قادما من آياكس أمستردام مقابل ما يقرب من 13 مليون يورو، بحسب وسائل إعلام، ليحل بديلا لحارس المرمى التشيلي كلاوديو برافو الذي اقترب من الانضمام لفريق مانشستر سيتي الإنجليزي.

وسيوقع سيليسين على عقد لمدة خمسة مواسم مع برشلونة، وتعرض سيليسين البالغ من العمر 27 عاماً للعديد من الانتقادات بعدما تعادل آياكس بهدف لمثله أمام روستوف الروسي في ذهاب الدور التمهيدي المؤهل لمرحلة المجموعات بدوري أبطال أوروبا. وفي حال انتقال الحارس الهولندي إلى برشلونة سينضم بذلك إلى الألماني أندريه تير شتيجن في حراسة مرمى النادي الكتالوني.

ومن جانبه حرص برافو على توديع زملائه في نادي برشلونة أثناء مران الفريق امس الأحد، قبل انتقاله إلى صفوف مانشستر سيتي، وفقا لما نشرته صحيفة «آس» الرياضية.

وكان المدير الرياضي لبرشلونة، روبرت فرناندیز، أكد أمس أن النادي الكتالوني توصل لـ«اتفاق مبدئي» حول انتقال برافو إلى مانشستر سيتي.


■ ياسبر سيليسين

الأولمبية الكويتية تدعو الحكومة للحوار لحل أزمة الإيقاف الرياضي

الكويت – وكالات

أصدرت اللجنة الأولمبية الكويتية بيانا دعت فيه الحكومة إلى حوار متواصل من أجل البحث عن حل لأزمة الإيقاف الدولي للرياضة الكويتية، مؤكدة أنه لا جدوى من التمادي في الصراع وأن الوقت حان لوضع الخلافات جانبا من أجل مصلحة الرياضيين.

وقال الأمين العام للجنة الأولمبية الكويتية عبيد العنزي في البيان «الوقت حان لوضع الخلافات جانباً والعمل معاً من أجل مصلحة الرياضيين خاصة بعد الأحكام القضائية المتعددة التي رفضت الطعون المقدمة من حكومة الكويت ضد قرارات اللجنة الأولمبية الدولية».

وتابع «لا جدوى ولا منطق في التمادي في الصراع، يجب العمل معاً لمزيد من الحوار وإيجاد حل بأسرع وقت ممكن من أجل صالح الرياضيين. وكلنا أمل في أن توافق حكومة الكويت على الاجتماع معنا، حتى نحقق هذا الأمر».

وكانت اللجنة الأولمبية الدولية أكدت في بيان لها قبل يومين رفض القانون الجديد للرياضة الكويتية (2016/34)، معتبرة أنه يزيد سلطة الحكومة بالتدخل في الشؤون الداخلية للمنظمات الرياضية ويفاقم الأمور.

وقد أقر مجلس الأمة الكويتي (البرلمان) في 19 يونيو الماضي تعديلات على القوانين الرياضية تتيح للحكومة حل اللجنة الأولمبية المحلية والاتحادات والأندية الرياضية.

وأوقفت اللجنة الأولمبية الدولية مع عدد من الاتحادات الدولية منها الفيفا في أكتوبر 2015 الكويت بسبب تعارض القوانين المحلية مع الميثاق الأولمبي وقوانين الاتحادات الرياضية الدولية، وشارك رياضيوها في أولمبياد ريو كمحايدين تحت العلم الأولمبي.

وهي المرة الثالثة منذ عام 2007 التي توقف فيها اللجنة الأولمبية الدولية والفيفا الكويت للسبب ذاته.



■ إستاد أنفيلد الخاص بنادي ليفربول

ليفربول ينفي عرض النادي للبيع

لندن – رويترز

في أعقاب تقارير تحدثت عن قرب بيع حصة من أسهمه لمجموعة صينية، أكد مسؤول بارز في ليفربول أمس الأحد أن الملاك الأمريكيين للنادي المنافس في الدوري الإنجليزي الممتاز لكرة القدم لا يخططون لبيعه.

وقال المسؤول الذي طلب عدم الكشف عن هويته نظرا لحساسية الموضوع، إنه لا توجد أي محادثات فعلية مع فينواي سبورتس جروب الأمريكية مالكة النادي وإن أحدا لم يتقدم بعرض للشراء.

وأوضح المسؤول أن ملاك النادي مستعدون للاستماع لأي جهة تهتم بالاستثمار في النادي وإنهم فقط سيتعاونون مع الشركاء المناسبين.

وقالت صحيفة فاينانشال تايمز البريطانية، إن ملاك ليفربول استعانوا بخدمات بنك استثماري لتقديم المشورة حول بيع محتمل لحصة من أسهم النادي لمجموعة صينية.

بورتو يمدد عقد سيلفا بشرط جزائي 60 مليون يورو

لشبونة – وكالات

أعلن نادي بورتو البرتغالي أمس الأحد عن تمديد عقد مهاجمه الشاب أندريه سيلفا لمدة خمس سنوات حتى عام 2021.

وانضم سيلفا (20 عاما) إلى بورتو في 2010، لكنه بدأ مشواره في الفريق الأول في الموسم الماضي، وأوضح بورتو أن العقد يتضمن بندا جزائيا بقيمة 60 مليون يورو إذا أراد أحد الأندية شراء اللاعب.

وكان فريق بورتو، قد تغلب على ضيفه إشتوريل، 1 - 0 مساء السبت، على ملعبه الدراجاو، في إطار الجولة الثانية من الدوري البرتغالي، ليواصل رجال نونو سبيريتو سانتو، الانتصارات، للمباراة الثانية على التوالي، بعد الفوز خارج الديار في الجولة الافتتاحية على ريو آفي 3 - 1، ليرتفع رصيدهم للنقطة الـ 6 ويرتقوا لصدارة الترتيب بفارق الأهداف أمام سبورتينج لشبونة.



استبعاد متعب وجمعة من قائمة الأهلي المصري لمباراة أسيك


■ مباراة الأهلي وزيسكو

القاهرة - أحمد فريد

أعلن أسامة عرابي، المدير الفني المؤقت لفريق الأهلي المصري لكرة القدم عن قائمة الفريق المسافرة لكوت ديفوار لمواجهة فريق أسيك ميموزا في الجولة الأخيرة من دور المجموعات ببطولة دوري أبطال إفريقيا.

واختار عرابي، قائمة تضم 20 لاعباً للسفر إلى العاصمة الإيفوارية أبيدجان فجر اليوم الإثنين، وشهدت القائمة استبعاد عماد متعب وصالح جمعة لأسباب فنية، ورامي ربيعة للإيقاف ومروان محسن وعبد الله السعيد وأحمد حجازي للإصابة.

وضمت القائمة: أحمد عادل وشريف إكرامي ومسعد عوض لحراسة المرمى، وأحمد فتحي ومحمد هاني وباسم علي ومحمد نجيب وسعد سمير وصبري رحيل وحسين السيد والتونسي علي معلول للدفاع، وحسام غالي وحسام عاشور وعمرو السولية وأحمد حمدي وكريم نيدفيد ومؤمن زكريا ووليد سليمان للوسط، وعمرو جمال والغاني أنطوي للهجوم.

وكان الأهلي قد فقد فرصه في التأهل للدور نصف النهائي بعد خسارته في مباراتين والتعادل في مثلهما وتحقيقه فوزا وحيدا، ليحتل الفريق المركز الثالث بفارق نقطة واحدة عن فريق أسيك الذي يحتل المركز الرابع، ويتصدر المجموعة فريق الوداد المغربي برصيد 10 نقاط، ويأتي فريق زيسكو الزامبي في المركز الثاني برصيد 8 نقاط.

الكشف عن توافقه وأهداف الشركة أولا

المصداقية.. التعلم.. مفتاح نجاح الموظف الجديد



القاهرة – محمد أحمد

حينما يتم تعيين موظفين جددا، من المهم أن يكون المديرون واضحين فيما يبحثون عنه من خبرات ومهارات وظيفية محددة، إذ إن كل شركة تعمل وفقا لبعض المبادئ التوجيهية، وتحتاج إلى صفات معينة عند إجراء المقابلات للتعيين. في عصرنا اليوم، في ظل البيئة الاقتصادية الصعبة، فإن التغيير يعد العامل الثابت الوحيد بالنسبة لمعظم الشركات، وينبغي أن يكون الموظفون قادرين على التعامل مع التغييرات التي تحدث كل يوم، كما يجب أن يسير جنبا إلى جنب مع المرونة والقدرة على التكيف مع كل الظروف الجديدة.

وفيما يلي 7 صفات يجب أن يتميز بها كل موظف جديد، ويمكن للمدير استخدام هذه القائمة قاعدة، وإضافة صفات مهمة أخرى إليها حسب ميول الشركة وحجمها، حسبما ذكر موقع «بوس ستافينج» اليوناني.

الانسجام مع ثقافة الشركة

يتعين على المدير التأكد مما إذا كان الموظف الجديد منسجما ثقافيا مع الشركة أم لا، فالموظف قد يحمل صورة ذاتية كبيرة ولديه مهارات مذهلة، ولكن إذا لم تتلاءم مع ثقافة الشركة، فإن عمله بالشركة محكوم عليه بالفشل، لأن ثقافات العمل تختلف من شركة إلى أخرى.

المصداقية

على مديري الشركات تقييم قدرة الموظف الجديد عند التعيين، هل هو قادر على إنجاز المهام التي هو مكلف بها ويتبع كل التعليمات؟ وبعبارة أخرى، هل هو شخصية موثوق بها؟، فالثقة تعد عاملا مهما في المؤسسة، لأن المدير يريد العاملين الذين يمكنه الاعتماد عليهم، وهذا قد ينعكس سلبا أو إيجابا على المؤسسة، سواء إزاء العملاء الداخليين أم الخارجيين، حين تنعدم المصداقية لدى العاملين.

التميز والطموح

حين يكون الموظف الجديد طموحا ويحب النجاح، يكون متميزا، وغالبا ما يبحث المديرين عن مثل هذه الشخصيات، ويبدون استعدادا للحصول على النتائج المنشودة، ولا يدفعهم رؤسائهم باستمرار لإنجاز الأعمال، ولديهم دوافع ذاتية لاستكمال مهامهم.

العمل ضمن فريق عمل

من المهم جدا أن يركز المدير على قابلية الموظف الجديد للعمل بشكل جيد مع الآخرين، وتقريبا كل شركة لديها فرق عمل بسبب وجود أقسام مختلفة، لذلك، فمن الضروري أن يؤدي الموظف الجديد أدواره على انفراد، وأن يكون عضوا فعالا في إحدى فرق الشركة.

الحرص على التعلم

عند المقابلات، ينبغي للمدير أن يتأكد أن الموظف الجديد حريص على تعلم أشياء جديدة، وتحقيق نتائج أفضل، إذ إن العصر الحالي حافل بتكنولوجيا جديدة تتغير كل ساعة وتتطلب الموظفين السير معها للاستفادة منها وإنجاز مهامه بصورة أفضل ووقت أقل.

التواصل مع الآخرين

تحتاج جميع الشركات، كبيرة كانت أم صغيرة أم متوسطة إلى الموظفين الذين يجيدون التواصل بشكل جيد مع الآخرين، ويشمل التواصل الكتابة ومهارات التحدث وشرح البيانات للآخرين والتحدث إلى العملاء والحصول على المعلومات المهمة من مختلف الأقسام داخل الشركة.

القابلية للتغيير

يجب على المدير أن يتيقن مما إذا الموظف الجديد يحتفظ بالوضع الراهن أم هو على استعداد للتغيير إذا كان الوضع يتطلب ذلك.

دراسة السوق تسبق الشروع في النشاط التجاري



حين تفكر في الإقدام على مشروع خاص بك لابد وأن تقيم القيمة التي ستقدمها لعملائك، وستحتاج لخطة تسويقية صغيرة، وتسعير المنتجات والخدمات بشكل منافس، والبحث عن شيء إضافي فريد تقدمه لعملائك ولا يجدوه سوى عندك أنت فقط. عندما تبدأ، ابدأ صغيرا وسِرْ على مهل. إن كنت تعمل بوظيفة نهارية لا تهجرها، بل عد بعدها إلى بيتك وانفض عنك عناء يومك ثم اشرع في تنمية عملك الجانبي، ولا تدخل غمار شيء لا تحبه، شيء لست مستعدا لتنميته حتى يصبح تجارة رابحة، شيء قبلته على مضض مضطرا. عندما تحب ما تفعله، فالسماء هي سقف احتمالات نجاحك، وهناك سموات سبع، فلا ترض بأول سماء سقفا لك. وفيما يخص الشركات لا الأفراد تقوم المؤسسة بدراسة السوق لحل مشاكل التسويق الخاصة أو استغلال الفرص التسويقية المتاحة، وذلك لتمكين رجل التسويق من القيام بعمليات وأنشطة خاصة بهذه المشاكل لتخفيف خطر اتخاذ قرارات سيئة، والمؤسسة بواسطة مصالحها الخاصة تقوم بدراسة السوق سعيا وراء معلومات إضافية حول فرص نجاح قراراتها حيث نتائج الدراسة تمكنها من اتخاذ قرارات بتحديد أو تقليص خطر الخطأ.

صفات يجب توافرها في مدير الدقيقة الواحدة



مدير الدقيقة الواحدة هو قائد وقور يحترمه من هم تحت رئاسته، ويعود سر نجاحه للأسرار الثلاثة التالية والتي أوردها كينث بلانشرد، وسبنسر جونسون في كتابيهما «مليونير الدقيقة الواحدة»:

السر الأول: أهداف الدقيقة الواحدة

الذين يشعرون بالرضا عن أنفسهم يعطون نتائج أفضل، ويجب على المدير أن يجتمع -بشكل دوري- مع أعضاء فريقه، لمناقشة الأهداف المطلوب تحقيقها، والاتفاق عليها، ثم كتابتها بشكل بسيط وقصير وواضح بشدة للكل، مع مراجعة هذه الأهداف من وقت لآخر للتأكد من تحقق هذه الأهداف المتفق عليها. تسمية الدقيقة الواحدة لا تعني قصر هذه الاجتماعات على 60 ثانية، بل أن تكون دورية ومتكررة وسريعة، تهدف لتأكيد مسؤولية كل عضو في الفريق، والتأكد من أن كل عضو قد فهم حدود مسؤولياته، وأنه يعمل فعلًا لتنفيذ المطلوب منه.

السر الثاني: مديح الدقيقة الواحدة

ساعد الناس على أن يبذلوا أقصى إمكاناتهم، واضبطهم وهم يقومون بأداء شيء على وجهه الصحيح.

السر الثالث: تأنيب الدقيقة الواحدة

أن تكون أمينًا مع من تعمل معهم يتطلب منك تعريفهم بالأخطاء التي وقعوا فيها.

استشارات مالية وقانونية

التدريب يرفع معدلات الرضا والإنتاجية

في دراسة لتحليل كيفية قضاء الموظفين غير المنتجين وقتهم، وُجد أن هؤلاء غير المنتجين ما إن ينتهي دوامهم (وقت عملهم) حتى ينطلقوا لممارسة هواياتهم وطرقهم المفضلة لقضاء الوقت بحيوية ونشاط. هؤلاء غير متفهمين لطبيعة الدور المطلوب منهم، وبحاجة ماسة للتشجيع والتحفيز، والأخذ بأيديهم لفهم الطريق الصحيح. لا يوجد إنسان فاشل، بل إنسان غير مُحفز وغير مُدرك لطبيعة الدور المطلوب منه تنفيذه.

في الأغلب، تنفق غالبية الشركات معظم نفقاتها على رواتب العاملين بها، بينما التدريب وتطوير المهارات يأتي في ذيل قائمة هذه التكاليف. يرى بعض أصحاب الأعمال أن تدريب الموظفين سيجعلهم أفضل ومن ثم قد يتركون العمل لديهم، لكن -وإن صح هذا- فكيف سيوظف هؤلاء ذوي المهارات والكفاءات العالية ويحافظون عليهم؟ بالتأكيد ليس الحل هو بقاء الحال على ما هو عليه، فهذا الموظف قد يحضر تدريبات مسائية ويرحل في نهاية الأمر لشركة توفر بيئة عمل أفضل.

وتثبت الدراسات أن التدريب يجعل الموظف راضيًا عن نفسه ومن ثم ترتفع إنتاجيته، هذا الرضا يجب استثماره في تحديد الهدف المطلوب تحقيقه، وتوجيهه عبر المديح والتأنيب. وعليه فكل شخص تراه هو رابح محتمل، وقد يتخفى بعضهم خلف قناع الفشل، لا تجعل هذا القناع يخدعك.



أبرزها «باهاماز» و«كورسارو»

«ريفا».. عالم متميز في صناعة اليخوت

تقتحم تصميمات "ريفا"، عملاقة صناعة اليخوت المنافسة في عالم البحار، من خلال العديد من الإطلاقات الجديدة الجاذبة للأنظار.

أحمد عبدالوهاب



باهاماز

وقد أطلقت "ريفا" مؤخرًا يخت "باهاماز" من فئة "سوبر يخت"، بطول 76 قدمًا، وقد تأثر في تصميمه بيختين سابقين من "ريفا"، هما "فلوريداند" البالغ طوله 88 قدمًا، و"بيرسيو" البالغ طوله 76 قدمًا.

ويتسم اليخت بلمسة لائقة باليخوت الرياضية، بالإضافة إلى أن التصميمات الخارجية له باللونين الأسود والرمادي يعطيان مزيجًا مميزًا مع الألوان الداخلية، التي تتضح من خلال الكراسي البيضاء، ومساحات الاستجمام بالشمس.

ويحتمل اليخت درجات الحرارة المرتفعة، مما يجعله يختًا صيفيًا بامتياز، إذ يتلاءم مع الأجواء الحارة التي تسود البحر المتوسط في الصيف، كما أنه مزود بمساحات لهواة السباحة، لترطيب الأجواء.

كورسارو

تصميم آخر من "ريفا" يشعل المنافسة في عالم اليخوت البحرية، هو "كورسارو"، الذي ما زال قيد البناء، بطول يصل إلى 100 قدم، وهو يخت يمثل امتدادًا ليخت "دوتشيسا" الذي بني في ثمانينيات القرن الماضي.

ورغم أن التصميم الجديد ملائم أكثر للجمهور الحديث، إلا أن "كورسارو" ما زال يعبر عن اللمسات الكلاسيكية لـ"ريفا"، من ناحية الطابع الرياضي، والمحافظة على الفخامة قدر الإمكان.

ويستطيع "كورسارو" استيعاب نحو 15 شخصًا، بمن فيهم أفراد طاقم العمل، وهو يتكون من جناح فاخر للمالك، بالإضافة إلى 4 أجنحة في الطابق السفلي، ومساحات للتشمس مجهزة بأبرز التقنيات، كما أن مساحات الجلوس متوافرة على متن اليخت، مما يجعل "كورسارو" مثاليًا للرحلات ذات الأعداد الكبيرة، خصوصًا رحلات العائلات، ومن المنتظر أن يتم تقديم اليخت رسميًا في إحدى المناسبات بالقارة الآسيوية الخريف المقبل.

على بعد 24 ميلًا من شلالات فيكتوريا

«ماتيتسي».. تجسد روعة الطبيعة في زيمبابوي





لوسيل

على ضفاف نهر "زامبيزي" بزيمبابوي، وعلى بعد 24 ميلًا فقط من الشلالات المائية الضخمة، يقع منتجع ومحمية "ماتيتسي" بالغة الروعة، والذي أعيد افتتاحه في الأول من أغسطس الجاري، بعد عملية تحول ضخمة تكلفت ملايين الدولارات.

ويوفر المنتجع سهولة الوصول إلى أكثر من 123 ألف فدان من الغابات الإفريقية، حيث تمكن رؤية الحياة البرية الإفريقية في أزهى صورها، كما أن المنتجع مكون من 18 جناحًا تم تقسيمها بالتساوي على قسمين رئيسيين.

وداخل المنتجع، توجد أقسام مخصصة باللياقة البدنية، وغرف لهواة "المساج"، بالإضافة إلى قاعة للمؤتمرات، وحمام سباحة يبلغ طوله حوالي 66 قدمًا، يلاصق النهر مباشرة.

وداخل كل غرفة، يوجد حمام سباحة خاص بها، بالإضافة إلى شرفة مميزة، وموقد النيران لهواة "الباربكيو"، بالإضافة إلى طباخ خاص، ومرشد، وسيارة.

كما توجد العديد من الأنشطة التي يتيحها المنتجع، سواء لهواة القفز، أو التزلج، وبالطبع، لهواة الحياة البرية والتجول في الغابات، فالغابات المحيطة تكثر بها الفيلة، والزرافات، والحيوانات الوحشية، والغزال، والجاموس البري، مع وجود طفيف للأسود والفهود والنمور، لكن التحذيرات تكثر بشأن التجول في الغابات مع وجود خطر تلك الحيوانات المفترسة.

وتتاح الفرصة للنزلاء الذين يمكثون ليلتين على الأقل، لزيارة شلالات فيكتوريا، والتي تعتبر موقعًا للتراث العالمي بحسب "اليونسكو"، والتي تعرف أيضًا باسم "موسيوا تونيا"، أي "الدخان الراعد" بلغة "اللوزي" المحلية، والبالغ ارتفاعها حوالي 354 قدمًا، وبعمق 5600 قدم.

ولكن أبرز ما يميز "ماتيتسي" هي الألعاب المائية الـ14، والتي تدار كلها بالطاقة الشمسية، تحت إشراف وتعاون مع شركة "آند بيوندز".

عيون الأثرياء في الغالب تتوجه نحو بلدان العالم المختلفة لقضاء أفضل الأوقات، لكن يبدو أن إفريقيا تدخل الرهان بقوة من خلال تلك الأماكن الخلابة.

للأثرياء فقط

«ذا هاريسون» ينتظر هواة الرفاهية

لوسيل

بالقرب من "باي بريدج" في سان فرانسيسكو الأمريكية، يأخذ مجمع "ذا هاريسون" السكني بالغ الفخامة في التوسع، من خلال إضافة 298 جناحًا مميزًا جديدًا.

ويتيح المجمع السكني المميز، رؤية بانورامية رائعة للمياه، كما أن نوافذه الزجاجية المميزة تضيف لتلك الرؤية أبعادًا أخرى.

العقار من تصميم "كين فولك" والذي يملك مؤسسة للتصميم تختص بالتصميم الداخلي للعقارات الفارهة.

ومن خلال إطلالة المبنى مباشرة على الجسر، فإن سيارات النزلاء سوف تكون مستعدة فور الخروج منه للقيادة مباشرة، والانطلاق في رحلة قيادة لا تنسى حيث تحيط المياه من كل جانب.

يذكر أنه من المنتظر أن يتم إطلاق المجمع رسميًا هذا الصيف، في خبر مميز لكل الأثرياء، هواة الفخامة والرفاهية.





مكانتي العلمية والأدبية تجعلني أترفع عن مناقشتك في العقوبة الموجهة إلي، ولكن ارفعيها أرجوكي

ألف مشرد
600
ضحايا فيضانات كاسحة في ميانمار

يانجون – الأناضول

بلغ عدد المشردين بسبب فيضانات اجتاحت ميانمار منذ أسابيع، 600 ألف شخص، فضلًا عن مصرع 8 آخرين. وكشفت بيانات صادرة عن وزارة الرعاية الاجتماعية والإغاثة عن إجلاء 600 ألف شخص من تسع مناطق جنوبية، غمرتها مياه الفيضانات.
وحذر خبراء الأرصاد الجوية من فيضانات جديدة محتملة في المناطق الشمالية، بسبب تواصل هطول الأمطار الموسمية بغزارة.
وتواصل ارتفاع عدد الضحايا والمشردين جراء الفيضانات مع غمر المياه المناطق في الأجزاء الوسطى والجنوبية من البلاد، رغم انحسار منسوب مياه نهر «أياروادي» تدريجيًا. وقال تون وين، المدير العام السابق لدائرة الأرصاد الجوية، إن «البلاد تواجه أخطر موجة فيضانات منذ 60 عامًا». وتوقع «وين» مواجهة فيضانات جديدة في المناطق الشمالية، بفعل تواصل الأمطار الموسمية على مدى اليومين الماضيين. وبدأت منذ أيام حملات شبابية لجمع تبرعات من مراكز التسوق وسط العاصمة التجارية «يانجون»، لدعم متضرري منطقة «أياروادي»، والذين بلغ عددهم حتى الآن 504 آلاف و 471 شخصًا من 19 بلدة تابعة للمنطقة ذاتها.

كم في الساعة
95
سرعة طيران «اليعسوب»

أنقرة – الأناضول

حازت حشرة «اليعسوب» اهتماما بالغا من الشركات المصنعة لطائرات الهليكوبتر طراز «سيكورسكي» الأمريكية، نظرا لسرعة الطيران الفائقة التي تميز تلك الحشرة، إذ تبلغ نحو 95 كم في الساعة.
ورصد أوميت إينجه قره، أستاذ في قسم علم الحيوانات بكلية العلوم في جامعة أتاتورك التركية قدرات عالية لحشرة اليعسوب من أداء حركات بهلوانية في الجو، مثل المناورات الأفقية والعامودية الحادة، مشيرا إلى أن تلك الحركات تساعده على صيد الحشرات الطائرة التي يتغذى عليها.
واعتبر قره، أن اليعسوب من أكبر الحشرات من حيث كبر عينيها مقارنة مع حجم رأسها، إذ تشكل الاثنتين نصف حجم رأسها، وتحتوي كل واحدة على 30 ألف خلية صغيرة، وعدسة في مقدمتها.
ونوه إلى ما تتميز به هذه الحشرة من نظام رؤية فائق، لافتا إلى أن «الصورة الكبيرة التي تتشكل لدى اليعسوب تتكون من جميع الصور الواردة من تلك العدسات الصغيرة، يساعده على ذلك عيناه الكبيرتان اللتان تمتدان حتى خلف رأسه، تمكنانه من مراقبة كل ما حوله». ولفت الخبير التركي إلى أن إحدى ميّزات حشرة «اليعسوب»، هي أن أجنحتها مصدر إلهام للعديد من العلماء، استنادا إلى نظرية «محاكاة الطبيعة» إذ يجري تطوير المنتجات الاصطناعية عبر تقليد الطبيعة.

مليارات نسمة
3
تعداد سكان إفريقيا عام 2070

تونس – الأناضول

توقعت الأمم المتحدة ارتفاع تعداد سكان قارة إفريقيا 3 أضعاف، ليبلغ 3 مليارات نسمة في عام 2070.
وحذر تقرير أممي صادر عن «برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية» من انفجار سكاني، مع الارتفاع الملحوظ لمعدّلات التحضر، إذ من المتوقع ارتفاع عدد سكان المناطق الحضرية في إفريقيا، بين الأعوام 2010 و2050، من 400 مليون إلى 1,26 مليار نسمة. ويقدّر معدل التحضر في إفريقيا بنحو 40%، وهي الأقل مقارنة مع بقية قارات العالم، وتتفاوت هذه النسب من منطقة إلى أخرى داخل القارة، ففي الجنوب بلغ مستوى التحضر 58% عام 2010، وذلك حسب التقرير وبلغت النسبة في العام نفسه 51% و44,9% و41,3% في الشمال،و الغرب، والوسط، في حين سجلت النسبة الأكثر انخفاضا في منطقة الشرق بـ 26,6%، حسب المصدر نفسه.

%90
من سائقي نيويورك أجانب

نيويورك – رويترز

قدرت إحصاءات أمريكية عدد سائقي الأجرة في نيويوك هذا العام نحو 144 ألفا، وكشف تقرير للجنة سيارات الأجرة والليموزين أن أكثر من 90 % من هؤلاء السائقين مولودون خارج الولايات المتحدة.
ودفعت هذه الإحصائية بلدية نيويورك إلى إصدار قانون يعفي سائقي الأجرة من امتحان إجادة اللغة الإنجليزية.
ووقع القانون رئيس بلدية نيويورك بيل دي بلازيو في أبريل، وبدأ سريانه الجمعة الماضية.
ورأى مجلس مدينة نيويورك أن هذا أحدث تغيير كبير بالنسبة للسائقين، في وقت يحاول صناع السياسة والمنظمون تكييف شروط المدينة مع التغيرات السكانية والتكنولوجية.
ووضع القانون رخصة واحدة لكل سيارات الأجرة والسيارات التي يتم التعاقد على استئجارها واستبعد اختبار إجادة اللغة الإنجليزية.
ووصف المجلس هذا الشرط بأنه «عائق كبير أمام دخول سيارات أجرة مجال القيادة».

14 ثانية
مدة نظرة لامرأة تنتهي بالسجن

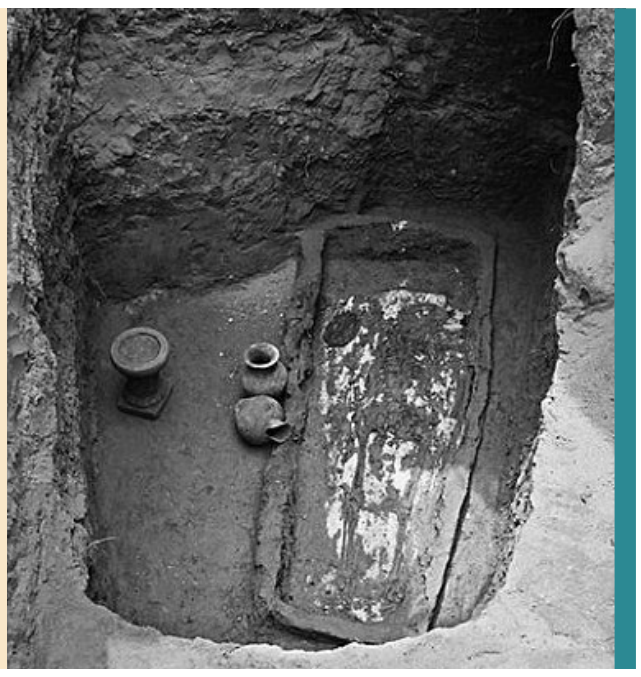
وكالات

اندلعت موجة جدل على مواقع التواصل الاجتماعي في الهند حيال قرار يجرم تحديق الرجل إلى المرأة لأكثر من 14 ثانية.
وحسب موقع «روسيا اليوم»، تحدث محافظ ولاية كيرالا الهندية، ريتشيراج سينج، عن هذا القرار القاضي بسجن أي رجل يحدق إلى وجه امرأة أكثر من 14 ثانية، أمام الطلاب الحاضرين في إحدى الحفلات في مدينة كوتشي.
جاء ذلك الإعلان خلال خطاب للمحافظ حول سلامة المرأة، دعا فيه النساء للدفاع عن أنفسهن من التحرش والتحديق باستخدام السكاكين أو رذاذ الفلفل.

292 مليمترا
خلايا جذعية تبرعت بها طالبة لمريضة

وكالات

تبرعت طالبة جامعية صينية بـ292 مليمترا من خلاياها الجذعية لإنقاذ مريضة في بلجيكا.
ووفق وكالة الأنباء الصينية «شينخوا»، منحت جيانج مين لين، الطالبة في معهد شانجراو للمعلمين في جيانجشي، 227 ملليمترا من خلايا ها الجذعية لمريضة في بلجيكا عانت من أحد أنواع سرطان الدم التي تستهدف الكرات البيضاء، في فبراير الماضي. وعبرت جيانج عن سعادتها بهذا التبرع، قائلة «المتلقية في سن والدتي، وأنا سعيدة حقا للمساعدة في إنقاذ حياة».
كما تبرعت الشابة الصينية بـ 65 ملليمترا أخرى من الخلايا اللمفاوية لنفس المريضة، في 8 أغسطس الجاري، لمساعدتها في مواجهة رفض الخلايا الأولية للخلايا الجديدة.



عام 1500
عمر مقبرة تاريخية لزوجة صينية

محمد أحمد

اكتشف علماء آثاريون صينيون مقبرة لزوجة قاض صيني يعود تاريخها لنحو 1500 عام.
وقال آثاريون، من معهد «داتونج» البلدية للآثار، إن بقايا الهيكل العظمي مغطاة بمجوهرات رائعة، منها أقراط ذهبية وقلادة خرز مكونة من 5000 حبة، حسبما ذكرت صحيفة «ديلي ميل» البريطاني.
وشيدت المقبرة بمدينة «داتونج» الصينية قبل عقود قليلة من انتهاء حكم أسرة «وي» الشمالية في 534 م، ووجد العلماء لوحا منقوشا يحمل اسم «هان فارونج» زوجة قاضي «كوي تشن»، عند مدخل المقبرة.
وأكد العلماء في مجلة الآثار الثقافية الصينية أن الجمجمة تتكئ على وسادة من جير في هيكل عظمي لامرأة ذات شعر مجعد وعيون غائرة وأنف طويل.
وزين عنقها قلادة بخرز قديم، و كتفيها بزهور منحوتة، وأذنيها بأقراط ذهبية مرصعة بالأحجار الكريمة.